

UCHWAŁA Nr 286/XXI/2016
Rady Gminy Lesznówola
z dnia 13 lipca 2016 r.

zmieniająca uchwałę Rady Gminy Lesznówola Nr 332/XXVI/2013 z dnia 26 marca 2013 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Lesznówola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała etap I

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 778) w związku z uchwałą Nr 630/XLVII/2014 Rady Gminy Lesznówola z dnia 12 listopada 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała etap I, zatwierdzonego uchwałą Nr 332/XXVI/2013 Rady Gminy Lesznówola z dnia 26 marca 2013 r. zmienionej uchwałą Nr 285/XXI/2016 Rady Gminy Lesznówola z dnia 13 lipca 2016 r. zmieniającą uchwałę Rady Gminy Lesznówola Nr 630/XLVII/2014 z dnia 12 listopada 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała etap I, zatwierdzonego uchwałą Nr 332/XXVI/2013 Rady Gminy Lesznówola z dnia 26.03.2013 r., stwierdzając, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola przyjętego uchwałą Rady Gminy Lesznówola Nr 30/IV/2011 z dnia 15 marca 2011 r. ze zmianami, Rada Gminy Lesznówola na wniosek Wójta Gminy Lesznówola uchwala, co następuje:

§ 1.

1. W uchwale Rady Gminy Lesznówola Nr 332/XXVI/2013 z dnia 26 marca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała etap I (Dz. Urz. Woj. Mazow. z dnia 28 czerwca 2013 r. poz. 7368) § 43 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) przeznaczenie dopuszczalne:

- a) nieuciążliwa produkcja;
- b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działkach o nr ew. 193/13, 192/11, 191 oraz na terenie o symbolu 28U w pasie 155 m od południowej linii rozgraniczającej drogi o symbolu w planie 19 KDD (ul. Raszyńskiej);
- c) hurtownie i składy z wyjątkiem przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- d) garaże i budynki gospodarcze;
- e) zieleń urządzona, w tym zadrzewienia i zakrzewienia.”

2. Załącznikiem do niniejszej uchwały jest rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.