

UCHWAŁA Nr 125/XII/2019
Rady Gminy Lesznowola
z dnia 11 lipca 2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 227/4 o pow. 0,1758 ha, położonej w obrębie Zgorzała w celu zwolnienia Gminy z obowiązku zapłaty odszkodowania

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. – o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r., poz.506) w związku z art.453 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – kodeks cywilny

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§1

Wyraża zgodę na przekazanie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 227/4 o pow. 0,1758 ha, położoną w obrębie Zgorzała, powstałą w wyniku podziału nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 227, zatwierdzonego ostateczną decyzją Wójta Gminy Lesznowola Nr 18/2004 z dnia 09 lutego 2004 r., która przeszła z mocy prawa na własność Gminy Lesznowola, poprzedniemu właścicielowi, w celu zwolnienia Gminy z obowiązku zapłaty odszkodowania.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomość stanowiąca działkę ewidencyjną nr 227/4 o pow. 0,1758 ha, położona w obrębie Zgorzała, wydzielona zgodnie z ustaleniami planu miejscowego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Lesznowola nr 740/LV/2002 z dnia 8 maja 2002 r. pod projektowaną gminną drogę zbiorczą, oznaczoną w planie miejscowym symbolem 1KZ stała się z mocy prawa własnością Gminy Lesznowola na podstawie ostatecznej decyzji Wójta Gminy Lesznowola Nr 18/2004 z dnia 09 lutego 2004 r.

Zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznowola nr 332/XXVI/2013 z dnia 26 marca 2013 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze:

- w części na terenie wytwórczości, przemysłu, składów, przetwórstwa rolniczego, usług, w tym usług komunikacyjnych i obsługi rolnictwa – symbol 36 UPST
- w części na terenie drogi ekspresowej – symbol 1 KDS
- w części na terenie drogi dojazdowej – symbol 19 KDD (droga powiatowa, ul. Raszyńska).

Przekazanie powyższej nieruchomości poprzedniemu właścicielowi ma na celu zwolnienie Gminy z obowiązku zapłaty odszkodowania za wyżej wymienioną działkę.