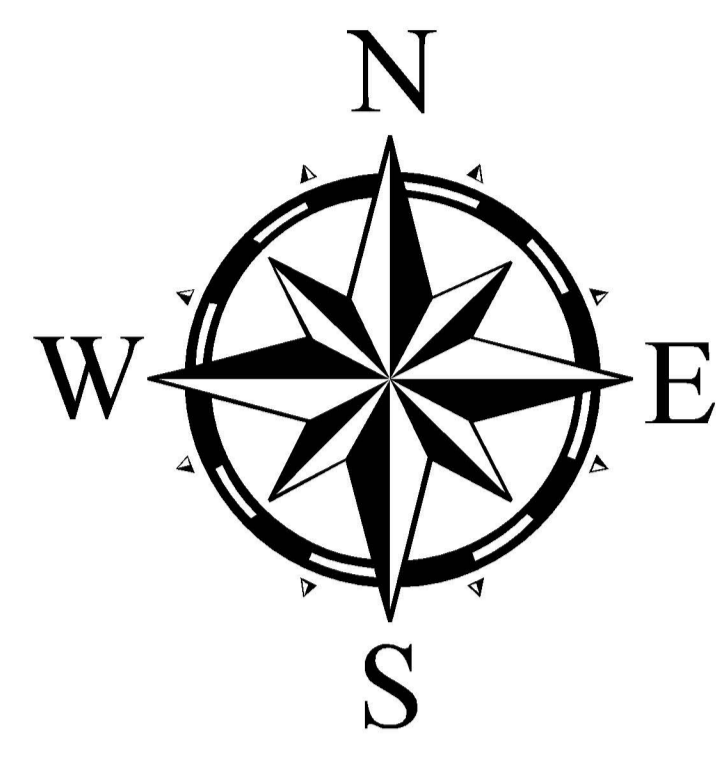


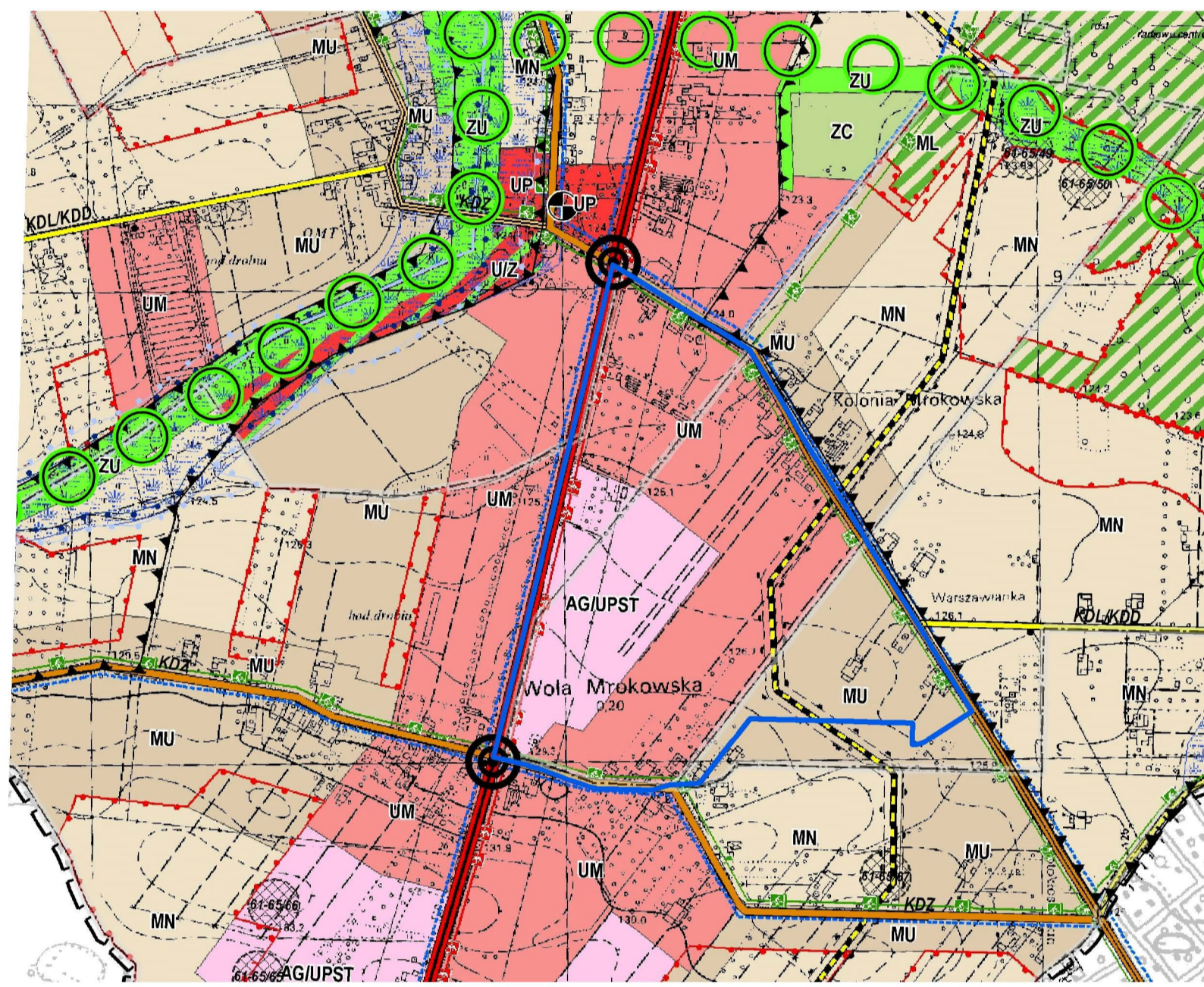
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW: WOLA MROKOWSKA, KOLONIA MROKOWSKA, WARSZAWIANKA, MROKÓW



SKALA: 1000

0 20 40 80 120 160 Metry

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA



- LEGENDA:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - GRANICE ADMINISTRACYJNE WSI
 - POLITYKA PRZESTRZENNA**
 - PRZEZNACZENIE TERENÓW
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
 - MU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ, W TYM USŁUG PUBLICZNYCH
 - UM - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ - USŁUGI KOMERCYJNE
 - U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ - USŁUGI KOMERCYJNE
 - AGUPST - TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ, PRODUKCJA, USŁUGI
 - POLITYKA OCHRONNA**
 - OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
 - OGRODZENIA W ZABUDOWIE
 - STREFA TECHNICZNA WOKÓŁ OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - KIERUNKI ROZWOJU UKŁADÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
 - KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU KOMUNIKACJI DROGOWEJ
 - UKŁAD KOMUNIKACJI DROGOWEJ
 - DRUGA KLASA DROGI KLASY GŁÓWNEJ RUCHU (POLYPRZEMISŁOWEJ)
 - WRAZ Z ORIENTACYJNYMI DROGAMI RUCHU LOKALNEGO (SERWISOWYMI)
 - ISTNIEJĄCA DROGA POWIATOWA KLASY ZBIORCZEJ POSTULOWANA
 - AWAK DROGI KLASY GŁÓWNEJ
 - ISTNIEJĄCA DROGA POWIATOWA KLASY ZBIORCZEJ
 - KOMUNIKACJA ZBIORCZA
 - TRASY KOMUNIKACJI AUTOBUSOWEJ
 - RUCH ROWEROWY
 - ŚCIEŻKI ROWEROWE WZDŁUŻ DRÓG RUCHOWYCH
 - LUB WYKORZYSTANE ŚLĄ ROWERÓW DRÓG DLA RUCHU LOKALNEGO
 - ŚCIEŻKI ROWEROWE W POZOSTAŁYCH DROGACH
 - WĘZŁY KOMUNIKACYJNE
 - POSTULOWANE SKRZYŻOWANIA NA WSZYSTKIE RELACJE SIECI W CIĄGU DRÓG KRAJOWEJ NR 7, POZOSTAŁE DROGI POPRZECZNE WŁĄCZONE NA PLANIE SIECI LUB DO DRÓG DLA RUCHU LOKALNEGO
 - ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
 - ZAPITRZE WIEŹIAC
 - SKŁOZIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA

LEGENDA OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY DLA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY DLA BUDYNKÓW NIEMIESZKALNYCH
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MU - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- UM - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ
- U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UP - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ
- WS - TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KDGP - TEREN KOMUNIKACJI - DROGA KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDZ - TEREN KOMUNIKACJI - DROGA KLASY ZBIORCZEJ
- KDL - TEREN KOMUNIKACJI - DROGA KLASY LOKALNEJ
- KDD - TEREN KOMUNIKACJI - DROGA KLASY DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE USTALENIA PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA

OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY

- NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 300
- GRANICA ADMINISTRACYJNA WSI
- ORIENTACYJNA LINIA ROZGRANICZAJĄCA DRÓG POZA OBSZAREM PLANU
- OŚ ROWU MELIORACYJNEGO
- ISTNIEJĄCE BUDYNKI



ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 480/XXXIV/2017
RADY GMINY LESZNOWOLA
Z DNIA 30 SIERPNIA 2017 ROKU

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW: WOLA MROKOWSKA, KOLONIA
MROKOWSKA, WARSZAWIANKA, MROKÓW

RYSUJEK PLANU

OPRACOWAŁ: ZESPÓŁ AUTORÓW:
- mgr Robert Dąbrowski
- mgr Ewa Gurtowska (OIA-42610/02/2014)
- mgr inż. Magdalena Pierzyńska