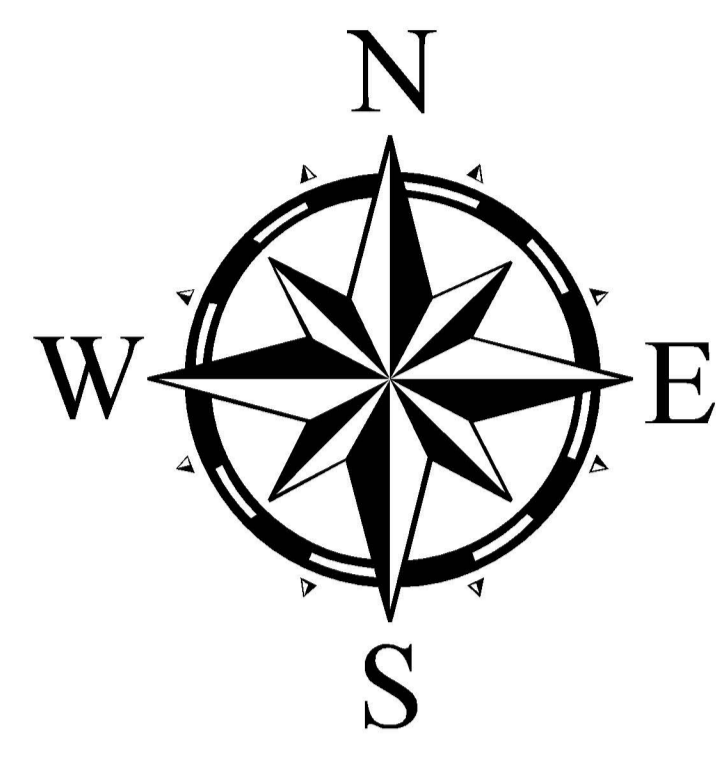


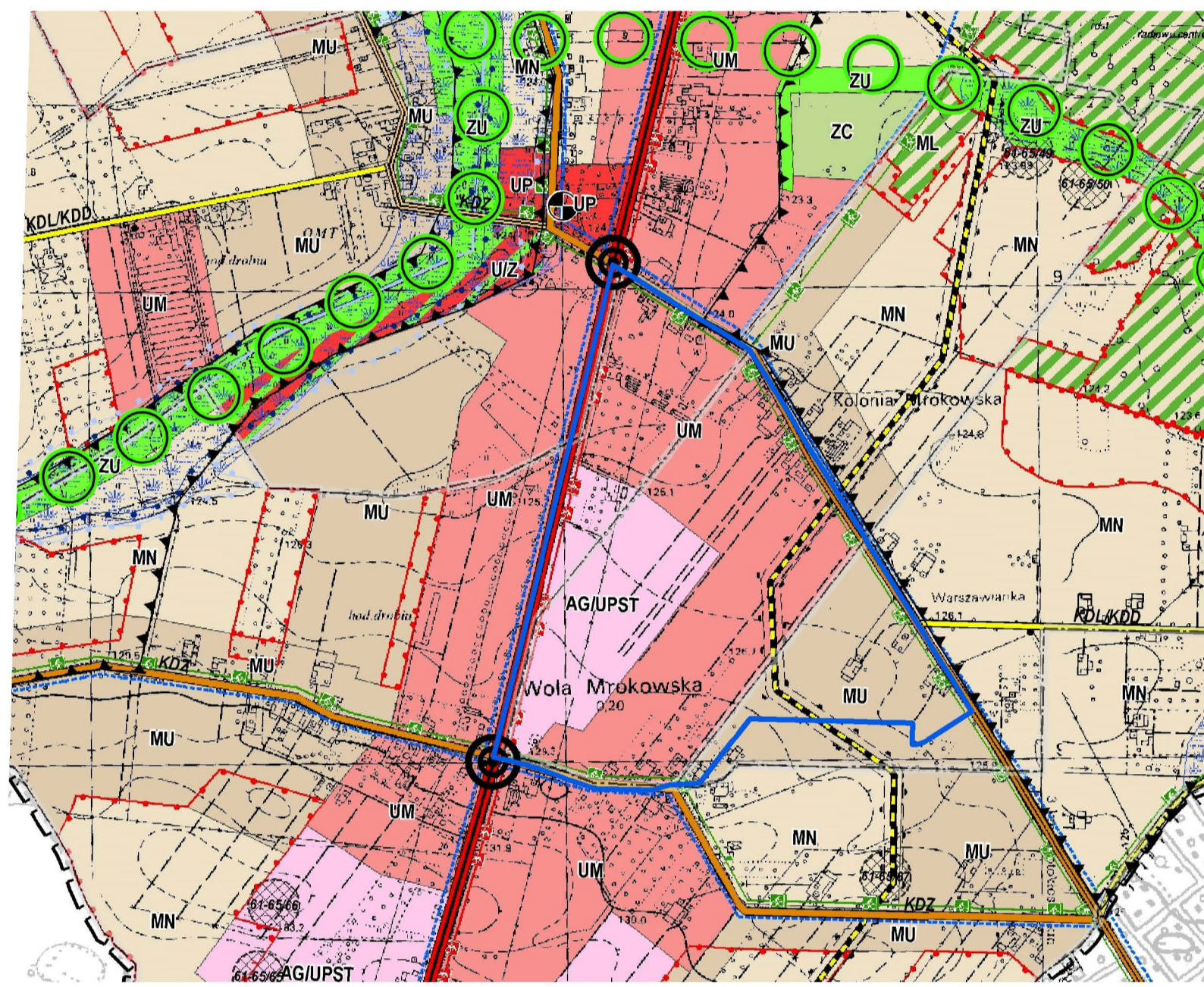
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBREBÓW: WOLA MROKOWSKA, KOLONIA MROKOWSKA, WARSZAWIANKA, MROKÓW



SKALA: 1000

0 20 40 80 120 160 Metry

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA



- LEGENDA:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
  - GRANICE ADMINISTRACYJNE WSI
  - POLITYKA PRZESTRZENNA**
  - PRZEZNACZENIE TERENÓW
  - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
    - MU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ, W TYM USŁUG PUBLICZNYCH
    - UM - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ - USŁUGI KOMERCYJNE
    - U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ - USŁUGI KOMERCYJNE
    - AGUPST - TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ, PRODUKCJA, USŁUGI
  - POLITYKA OCHRONNA**
  - OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
  - GRANICZNA W ZABUDOWIE
    - STREFA TECHNICZNA WOKÓŁ OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
  - KIERUNKI ROZWOJU UKŁADÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
  - KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU KOMUNIKACJI DROGOWEJ
    - UKŁAD KOMUNIKACJI DROGOWEJ
    - DRUGA WYKONAWCZA TYTUŁU GŁÓWNEJ RUCHU (POLYPRZEMISŁOWEJ) WRAZ Z ORIENTACYJNYMI DROGAMI RUCHU LOKALNEGO (SERWISOWYMI)
    - ISTNIEJĄCA DROGA POWIATOWA KLASY ZBIORCZEJ POSTULOWANA AWANTURĄ KLASY GŁÓWNEJ
    - ISTNIEJĄCA DROGA POWIATOWA KLASY ZBIORCZEJ
  - KOMUNIKACJA ZBIORCZA**
  - TRASY KOMUNIKACJI AUTOBUSOWEJ
  - RUCH ROWEROWY**
  - OBIEKTY CHRONIONE WOKÓŁ DRÓG ROWEROWYCH LUB WYKORZYSTANE DO ROWERÓW DRÓG DLA RUCHU LOKALNEGO
  - STREFA ROWEROWA W POZOSTAŁYCH DROGACH
  - WZRY KOMUNIKACYJNE**
  - POSTULOWANIE SKRZYŻOWANIA NA WSZYSTKIE RELACJE SIECI W CIĄGU DRÓG KAWOWEJ NR 7, POZOSTAŁE DROGI POPRZECZNE WŁĄCZONE NA PLANIE SIECI LUB DO DRÓG DLA RUCHU LOKALNEGO
  - ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
  - ZAPITRZEWIE GAZ
  - SKŁADNIA WYSOKIEGO CIŚNIENIA

## LEGENDA

### OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIENIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- NIENIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY DLA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
- NIENIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY DLA BUDYNKÓW NIEMIESZKALNYCH
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH

### PRZEZNACZENIE TERENÓW:

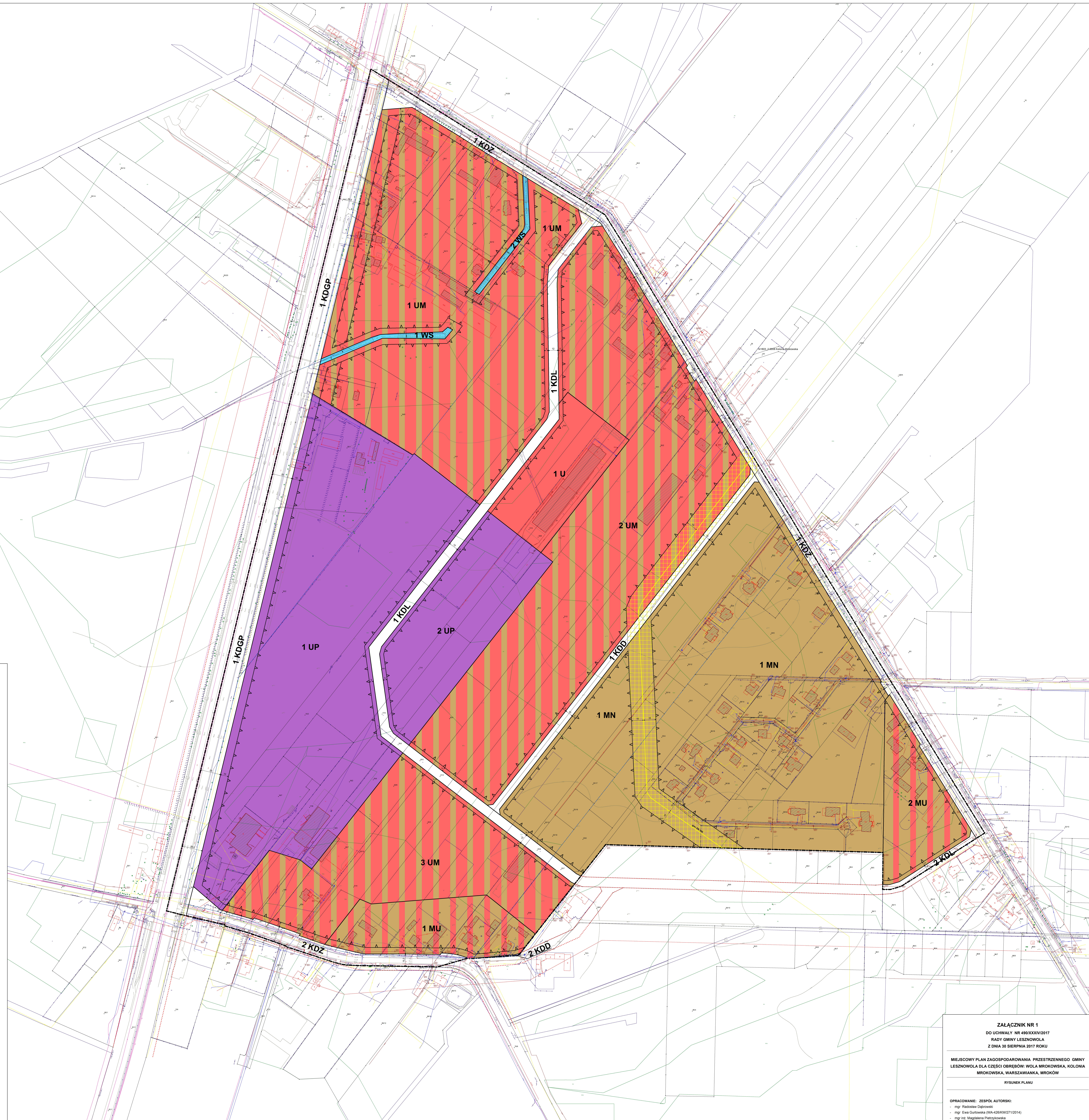
- MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORÓDZINNEJ
- MU - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- UM - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ
- U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UP - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ
- WS - TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KDGP - TEREN KOMUNIKACJI - DROGA KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDZ - TEREN KOMUNIKACJI - DROGA KLASY ZBIORCZEJ
- KDL - TEREN KOMUNIKACJI - DROGA KLASY LOKALNEJ
- KDD - TEREN KOMUNIKACJI - DROGA KLASY DOJAZDOWEJ

### OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE USTALENIA PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA

### OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY

- NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 300
- GRANICA ADMINISTRACYJNA WSI
- ORIENTACYJNA LINIA ROZGRANICZAJĄCA DRÓG POZA OBSZAREM PLANU
- OŚ ROWU MELIORACYJNEGO
- ISTNIEJĄCE BUDYNKI



ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR 480/XXXI/2017  
RADY GMINY LESZNOWOLA  
Z DNIA 30 SIERPNIA 2017 ROKU

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY  
LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBREBÓW: WOLA MROKOWSKA, KOLONIA  
MROKOWSKA, WARSZAWIANKA, MROKÓW

RYSUJEK PLANU

OPRACOWANIE: ZESPÓŁ AUTORÓW:  
- mgr Robert Dąbrowski  
- mgr Ewa Gurtowska (09A-420/00/2014)  
- mgr inż. Magdalena Pierzyńska