

**UCHWAŁA NR 703/XLIX/2018
RADY GMINY LESZNOWOLA
z dnia 18 października 2018 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Lesznowola i części obrębu Kolonia Lesznowola, zatwierdzonego uchwałą Nr 672/XLVII/2018 Rady Gminy Lesznowola z dnia 9 sierpnia 2018 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 27 w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 672/XLVII/2018 Rady Gminy Lesznowola z dnia 9 sierpnia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Lesznowola i części obrębu Kolonia Lesznowola (Dz. Urz. Woj. Mazow. z dnia 8 października 2018 r., poz. 9477) zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2.

Przedmiotem planu jest zmiana zapisu § 15 pkt 4 lit. a dotyczącego maksymalnej intensywności zabudowy.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

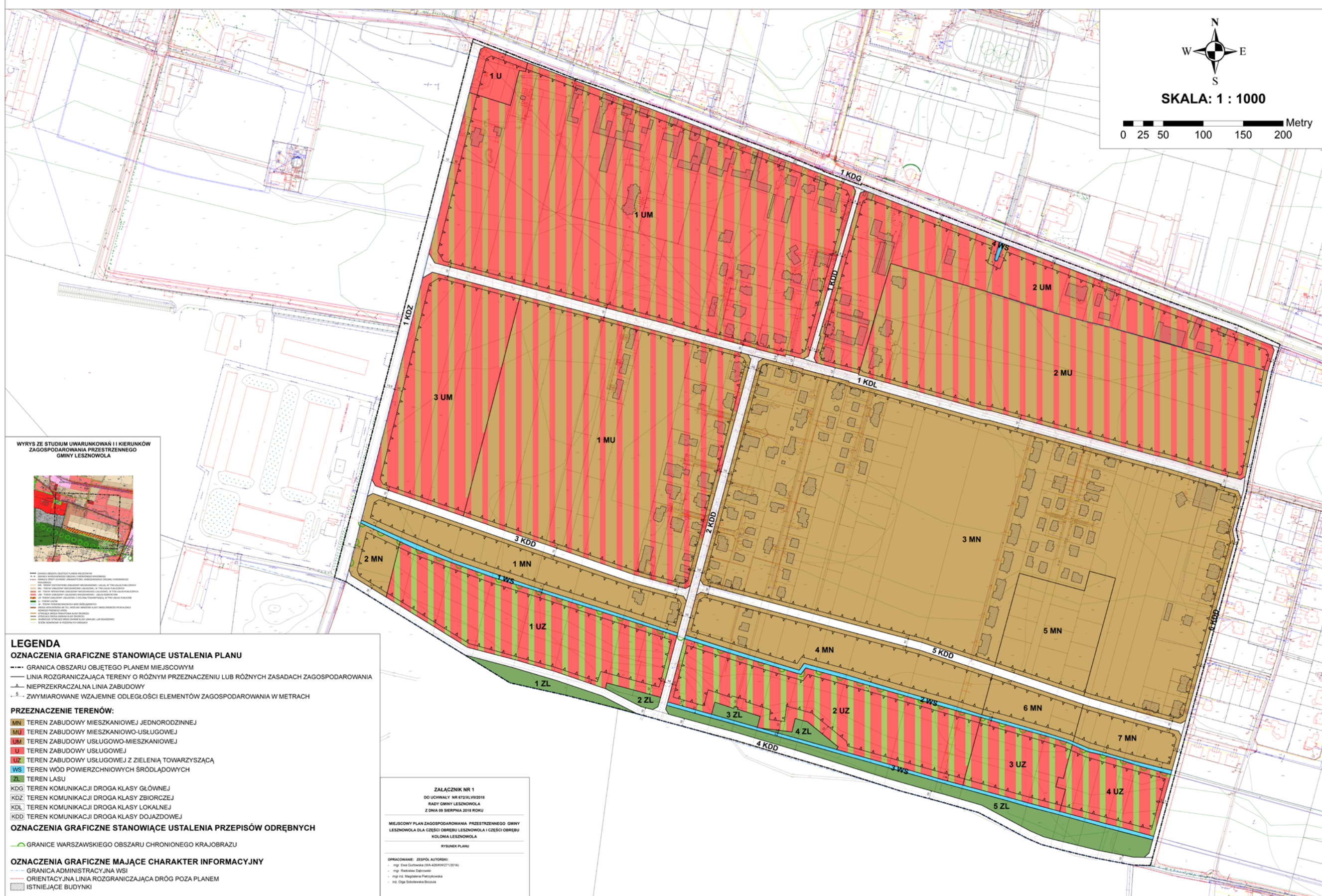
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uchwała Rady Gminy Lesznowola w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 672/XLVII/2018 Rady Gminy Lesznowola z dnia 9 sierpnia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Lesznowola i części obrębu Kolonia Lesznowola wynika z potrzeby zmiany § 15 pkt 4 lit. a, w którym wystąpił niezamierzony błąd pisarski polegający na tym, że intensywność zabudowy: 0,6 uchwalono 6,0.

Załącznik nr 1
do uchwały Nr 703/XLIX/2018 Rady Gminy Lesznowola
z dnia 18 października 2018 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBU LESZNOWOLA I CZĘŚCI OBRĘBU KOLONIA LESZNOWOLA



LEGENDA

OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- - - ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MU TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- UM TEREN ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ
- U TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UZ TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z ZIELENIĄ TOWARZYSZĄCĄ
- WS TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH SRÓDLĄDOWYCH
- ZL TEREN LASU
- KDG TEREN KOMUNIKACJI DROGA KLASY GŁÓWNEJ
- KDZ TEREN KOMUNIKACJI DROGA KLASY ZBIORCZEJ
- KDL TEREN KOMUNIKACJI DROGA KLASY LOKALNEJ
- KDD TEREN KOMUNIKACJI DROGA KLASY DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE USTALENIA PRZEPISÓW ODREBNYCH

- GRANICE WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY

- GRANICA ADMINISTRACYJNA WSI
- ORIENTACYJNA LINIA ROZGRANICZAJĄCA DRÓG POZA PLANEM
- ISTNIEJĄCE BUDYNKI

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 703/XLIX/2018
RADY GMINY LESZNOWOLA
Z DNIA 09 SIERPNIA 2018 ROKU

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBU LESZNOWOLA I CZĘŚCI OBRĘBU
KOLONIA LESZNOWOLA

RYSUJEK PLANU

OPRACOWAŁ: 33374/14/10/2018
mgr Ewa Gutwala (91-428-992712014)
mgr Radosław Dąbrowski
mgr inż. Magdalena Pietrzykowska
mgr Olga Szymkowiak-Brozda