

UCHWAŁA Nr 84/VII/2019
Rady Gminy Lesznowola
z dnia 18 kwietnia 2019 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 1, usytuowanego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym znajdującym się na nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 57/5 położonej w obrębie Mroków, gmina Lesznowola wraz z przynależnym udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych budynku.

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.)

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§1

Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży na rzecz najemcy samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. 40,98 m², usytuowanego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym znajdującym się na nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 57/5, położonej w obrębie Mroków, dla której prowadzona jest księga wieczysta WA5M/00406347/2 wraz z przynależnym udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych budynku – według następującej zasady:

- 80 % bonifikaty od wartości rynkowej ww. lokalu, pod warunkiem jednorazowej zapłaty ceny.

§ 2

Traci moc uchwała Rady Gminy nr 528/XXXIX/2010 z dnia 25 maja 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 1, usytuowanego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym znajdującym się na nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 57/5 położonej w obrębie Mroków, gmina Lesznowola wraz z przynależnym udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych budynku.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1, usytuowanego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym znajdującym się na nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 57/5 położonej w obrębie Mroków, gmina Lesznówola wraz z przynależnym udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych budynku jest zgodne z art. 68 ust. 1 pkt 7, ust.1a i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.) oraz uchwałą nr 666/XLVIII/2001 z dnia 30 października 2001 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku komunalnym w Mrokowie ul. Marii Świątkiewicz 4 będącym własnością Gminy Lesznówola.