

**UCHWAŁA NR 179/XV/2019
GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 21 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w drodze bezprzetargowej umowy najmu lokalu o pow. 310 m² będącego własnością Gminy Lesznowola, usytuowanego w budynku przy ul. Topolowej2 w Mysiadle.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.).

Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zawarcie w drodze bezprzetargowej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 310 m² będącego własnością Gminy Lesznowola, usytuowanego w nieruchomości przy ul. Topolowej 2 w Mysiadle, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WA5M/00430383/3 - na okres 5 lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zawarcie umowy z dotychczasowym najemcą, na najem lokalu usługowego o pow. 310 m² będącego własnością Gminy Lesznowola, zlokalizowanego w budynku przy ul. Topolowej 2 w Mysiadle, jest zgodne z wnioskiem dotychczasowego najemcy.

Z uwagi na fakt, iż jest to kolejna umowa najmu, poprzedzona umową zawartą na okres przekraczający 3 lata, a przedmiotem najmu jest ten sam lokal, wymagana jest zgoda Rady Gminy Lesznowola.