

**UCHWAŁA NR 482/XLII/2021
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 23 września 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) w celu podwyższenia kapitału
zakładowego Lesznowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o. o. z siedzibą w Lesznowoli
i objęcia nowych udziałów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a – ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1372) oraz art.13 ust.1 i art.37 ust.2 pkt.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, - o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz § 1 pkt.2 uchwały Rady Gminy Lesznowola Nr 182/XV/2012 z dnia 19 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Wójta Gminy Lesznowola

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na wniesienie do kapitału zakładowego Lesznowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o. o. z siedzibą ul. Poprzeczna 50, 05-506 Lesznowola wkładu niepieniężnego (aportu) o wartości 2.205.856 zł (słownie: dwa miliony dwieście pięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt sześć złotych), w celu podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w postaci prawa własności nieruchomości, stanowiących własność Gminy Lesznowola, położonych w obrębie Janczewice, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- 1) nr 186/4 o pow.0,5453 ha, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WA1I/00003742/4,
- 2) nr 187/4 o pow.0,3173 ha, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WA5M / 00431941/0,
- 3) nr 188/4 o pow.0,2081 ha, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WA5M / 00432193/8.

§ 2.

Z tytułu wniesionego, zgodnie z § 1wkładu niepieniężnego Gmina Lesznowola obejmuje 2.205 (słownie: dwa tysiące dwieście pięć) udziałów o wartości nominalnej 1.000 zł (jeden tysiąc złotych) każdy.

§ 3.

Wszelkie koszty związane z wykonaniem uchwały, w tym koszty aktu notarialnego ponosi Spółka.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Lesznów

Bożenna Maria Korlak

UZASADNIENIE

Wyrażenie zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) w celu podwyższenia kapitału zakładowego Lesznowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. z siedzibą ul. Poprzeczna 50, 05-506 Lesznów, o wartości 2.205.856 zł (słownie: dwa miliony dwieście pięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt sześć złotych), w postaci prawa własności niezabudowanych nieruchomości, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 186/4 o pow.0,5453 ha, nr 187/4 o pow.0,3173 ha i nr 188/4 o pow.0,2081 ha, położonych w obrębie Janczewice jest zgodne z wnioskiem Lesznowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego w celu realizacji zadań własnych w zakresie budowy oczyszczalni ścieków we wsi Janczewice. Powyższa inwestycja będzie realizowana przez Spółkę z o. o. Lesznowskie Przedsiębiorstwo Komunalne.

Przedmiotowe nieruchomości położone są na terenach przeznaczonych pod oczyszczalnię zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą rady Gminy Lesznów Nr 503/XXXV/2017 z dnia 27 września 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznów dla części obrębu Janczewice i części obrębu Podolszyn.

Z tytułu wniesionego wkładu niepieniężnego Gmina Lesznów obejmuje 2.205 (słownie: dwa tysiące dwieście pięć) udziałów w Spółce o wartości nominalnej 1.000 zł (jeden tysiąc złotych) każdy.