

**UCHWAŁA NR 517/XLIV/2021  
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 23 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu  
gruntu o pow. 18m<sup>2</sup>, stanowiącego część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1/250,  
będącej własnością Gminy Lesznowola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a – ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r.,poz. 1372 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

**Rada Gminy uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy z dotychczasowym dzierżawcą na najem gruntu o pow. 18m<sup>2</sup>, stanowiącego część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1/250, będącej własnością Gminy Lesznowola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło **do 31 sierpnia 2039 r.**

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Lesznowola

**Bożenna Maria Korlak**

## UZASADNIENIE

Oddanie dotychczasowemu dzierżawcy gruntu o pow.18 m<sup>2</sup>, stanowiącego część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1/250, stanowiącej własność Gminy Lesznówola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło jest zgodne z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy.

W uwagi na fakt, iż jest to umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, której przedmiotem jest ten sam grunt, który był poprzedzony umową dzierżawy, Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.