

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91 96 lub 22 708-81-87



**Krzysztof Grabicki**

ul. Górczyńska 33/3  
60-132 Poznań  
NIP 5992412670 Regon 301305778  
tel. 501-775-971  
kgrabicki@poczta.onet.pl

**Pracownia Projektowa EKODROGA**  
**Robert Salomon**  
ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp.  
NIP 972-061-15-87 REGON 301329715  
tel. 0665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl

Stadium dokumentacji:

**PROJEKT BUDOWLANY**

Zadanie:

Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową, przebudową wodociągu, przebudową urządzeń elektroenergetycznych, przebudową sieci telekomunikacyjnej, budową przepustu oraz budową zjazdów i wydłubnięć w miejsc. łązy

**PROJEKTANT**  
Krzysztof Grabicki  
05/06  
w specjalności drogowej

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**  
**TOM I**

Załącznik do decyzji

Zlecenie: Gmina Lesznowola  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola

Flr/2014  
z dn. 16.11.2014

Umowa: RZP 272.2.17.48.2012

ARB-6740-1-6-2014

Adres Inwestycji: Województwo Mazowieckie, powiat piaseczyński, gmina Lesznowola, obręb łązy

Działki stanowiące istniejący pas drogowy ul. Spokojnej:

dz. nr ew. 300/2 (z dz. 300) obręb 0013 łązy, jednostka ewidencyjna 141803\_2 Lesznowola  
dz. nr ew. 569/4 obręb 0013 łązy, jednostka ewidencyjna 141803\_2 Lesznowola  
Działki przeznaczone pod poszerzenie pasa drogowego ( stałe zajęcie) powstałe w wyniku podziału:  
dz. nr ew. 336/1 (z dz. 336), dz. nr ew. 335/9 (z dz. 335/4), dz. nr ew. 335/7 (z dz. 335/3),  
dz. nr ew. 335/5 (z dz. 335/1), dz. nr ew. 577/4 (z dz. 577), dz. nr ew. 299/1 (z dz.299), dz. nr ew. 576/1 (z dz. 576),  
dz. nr ew. 575/1 (z dz. 575), dz. nr ew. 574/1 (z dz. 574), dz. nr ew. 620/30 (z dz. 620/27), dz. nr ew. 573/1 (z dz.573)  
dz. nr ew. 572/1 (z dz. 572), dz. nr ew. 638/1 (z dz. 638), dz. nr ew. 637/1 (z dz. 637), dz. nr ew. 571/1 (z dz. 571),  
dz. nr ew. 631/5 (z dz. 631/4), dz. nr ew. 630/1 (z dz. 630), dz. nr ew. 621/1 (z dz. 621), dz. nr ew. 569/5 (z dz. 569/1)  
obrab 0013 łązy, jednostka ewidencyjna 141803\_2 Lesznowola

Grabicki

Działki przeznaczone do czasowego zajęcia

dz. nr ew. 363, dz. nr ew. 620/31 (z dz. 620/27), dz. nr ew. 631/6 (z dz. 631/4), dz. nr ew. 278, dz. nr ew. 569/3,  
dz. nr ew. 300/1 (z dz. 300)  
obrab 0013 łązy, jednostka ewidencyjna 141803\_2 Lesznowola

Stanowisko	Tytuł, imię i nazwisko	Uprawnienia bud. nr	Podpis
Projektował:	mgr inż. Krzysztof Grabicki	WKP/0088/POOD/08 w specjalności drogowej	<b>PROJEKTANT</b> mgr inż. Krzysztof Grabicki WKP/0088/POOD/08 w specjalności drogowej
Sprawdził:	mgr inż. Robert Salomon	WKP/0235/POOD/06 w specjalności drogowej	<b>PROJEKTANT</b> mgr inż. Robert Salomon WKP/0235/POOD/06

wrzesień 2014 rok

mgr inż. Robert Salomon

egz. 1

## Spis zawartości PROJEKTU BUDOWLANEGO

**Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową, przebudową wodociągu,  
przebudową urządzeń elektroenergetycznych, przebudową sieci  
telekomunikacyjnej, budową przepustu oraz budową zjazdów i wycinka-  
zieleni w miejsc. Łazy**

**PROJEKTANT**  
*Grabczyński*  
mgr inż. Krzysztof Grabicki  
WKP/0083/POOD/08  
w specjalności drogowej

<b>TOM I</b>	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b>
<b>TOM II</b>	<b>Projekt architektoniczno – budowlany. Branża drogowa</b>
<b>TOM III</b>	<b>Projekt architektoniczno – budowlany. Projekt budowy kanalizacji deszczowej i przebudowy sieci wodociągowej. Branża wodno-kanalizacyjna.</b>
<b>TOM IV</b>	<b>Projekt architektoniczno – budowlany. Projekt przebudowy urządzeń elektroenergetycznych. Branża elektryczna.</b>
<b>TOM V</b>	<b>Projekt architektoniczno – budowlany. Projekt przebudowy sieci telekomunikacyjnej. Branża telekomunikacyjna.</b>

## Spis treści

I. WYKAZ PROJEKTANÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.....	5
II. OŚWIADCZENIE PROJEKTANÓW I SPRAWDZAJĄCYCH .....	6
III. KOPIE ZAŚWIADCZEŃ I UPRAWNIEŃ PROJEKTANÓW I SPRAWDZAJĄCYCH .....	7
IV. CZĘŚĆ OPISOWA.....	29
1. Przedmiot opracowania .....	29
2. Podstawa opracowania .....	29
3. Zakres opracowania .....	31
4. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	31
4.1. Układ komunikacyjny oraz powiązania z siecią dróg.....	31
4.2. Lokalizacja istniejącej drogi gminnej.....	32
4.3. Warunki gruntowo-wodne .....	32
4.4. Istniejąca nawierzchnia drogi gminnej.....	37
4.5. Konfiguracja i ukształtowanie terenu.....	37
4.6. Charakterystyka zieleni istniejącej .....	38
5. Projektowane zagospodarowanie terenu .....	38
5.1. Podstawowe parametry projektowe.....	38
5.2. Przebieg trasy w planie.....	38
5.3. Przebieg drogi w przekroju podłużnym.....	40
5.4. Przebieg drogi w przekroju poprzecznym .....	40
5.5. Określenie konstrukcji nawierzchni.....	41
5.6. Projektowane odwodnienie .....	41
6. Roboty ziemne.....	42
7. Zestawienie podstawowych powierzchni robót budowlanych.....	44
8. Projektowany przepust .....	44
8.1. Zakład ubiegający się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego .....	44
8.2. Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód.....	44
8.3. Rodzaj urządzeń pomiarowych i znaków żeglownych .....	44
8.4. Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do osób trzecich .....	45
8.5. Opis urządzenia wodnego, w tym położenie opisane za pomocą współrzędnych geograficznych oraz podstawowe parametry charakteryzujące to urządzenie i warunki jego wykorzystania.....	45
8.6. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym – charakterystyka cieku:....	47
8.7. Obliczenia światła przepustu.....	47
8.8. Wpływ gospodarki wodnej zakładu na wody powierzchniowe oraz podziemne, a w szczególności na stan wód i realizację celów środowiska dla niech określonych. ....	51

8.9. Planowany okres rozruchu i sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii lub uszkodzenia urządzeń pomiarowych oraz rozmiar, warunki korzystania z wód urządzeń wodnych w tych sytuacjach. ....	52
8.10. Informacje o formach ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody, występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń. ....	52
9. Projektowana kanalizacja deszczowa i przebudowa wodociągu .....	53
10. Przebudowa urządzeń elektroenergetycznych .....	55
10.1 Usunięcie kolizji z siecią elektroenergetyczną PGE .....	55
10.2 Usunięcie kolizji z siecią oświetleniową .....	57
11. Przebudowa sieci telekomunikacyjnej .....	57
12. Rozbiórki .....	58
13. Wycinka zieleni .....	59
14. Wpływ projektowanej inwestycji na środowisko .....	59
15. Informacja o wpisie do ewidencji zabytków .....	59
16. Informacje dodatkowe .....	60
17. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	60
17.1. Przedmiot inwestycji .....	60
17.2. Podstawa opracowania .....	60
17.3. Zakres robót dla projektowanej inwestycji .....	61
17.4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych .....	61
17.5. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .....	62
17.6. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych .....	62
17.7. Instruktaż pracowników .....	63
17.8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w trakcie wykonywania robót budowlanych .....	63
17.9. Wnioski końcowe .....	64
V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	65
Plan orientacyjny – rys. nr 1 .....	66
Plan zagospodarowania terenu – rys. nr 2 – skala 1:500 .....	67
VI. OPINIE zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych .....	68
VII. UZGODNIENIA, OPINIE , WARUNKI TECHNICZNE .....	69
VIII. SZEROKOŚĆ ULICY W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH .....	128

**PROJEKTANT**  
*Grabcicki*  
mgr inż. Krzysztof Grabcicki  
WKP/U088/-OOD/08  
w specjalności drogowej

## I. WYKAZ PROJEKTANÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Nazwa dokumentacji	Data :	Imię i nazwisko projektanta Nr uprawnień Specjalność	Podpis:	Imię i nazwisko sprawdzającego Nr uprawnień Specjalność	Podpis:
Projekt zagospodarowania terenu	wrzesień 2014r.	mgr inż. Krzysztof Grabicki WKP/0088/POOD/08 w specjalności drogowej	PROJEKTANT mgr inż. Krzysztof Grabicki WKP/0088/POOD/08 w specjalności drogowej	mgr inż. Robert Salomon WKP/0235/POOD/06 w specjalności drogowej	
Projekt architektoniczno-budowlany:					
Branża drogowa	wrzesień 2014r.	mgr inż. Krzysztof Grabicki WKP/0088/POOD/08 w specjalności drogowej	PROJEKTANT mgr inż. Krzysztof Grabicki WKP/0088/POOD/08 w specjalności drogowej	mgr inż. Robert Salomon WKP/0235/POOD/06 w specjalności drogowej	
Projekt budowy kanalizacji deszczowej i przebudowy sieci wodociągowej Branża wodno - kanalizacyjna	wrzesień 2014r.	mgr inż. Paweł Kwiatkowski WKP/0153/POOS/13 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	mgr inż. PAWEŁ KWIATKOWSKI WKP/0153/POOS/13 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	mgr inż. Artur Szkop WKP/0146/POOS/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodno-kanalizacyjnych	
Projekt urządzeń elektroenergetycznych Branża elektryczna	wrzesień 2014r.	mgr inż. Piotr Piskorek ZAP/0219/POOE/11 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych	mgr inż. Piotr Piskorek ZAP/0219/POOE/11 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych	inż. Wojciech Marciniak 331/74/Pm w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych	
Projekt przebudowy sieci telekomunikacyjnej Branża telekomunikacyjna	wrzesień 2014r.	mgr inż. Dawid Szlapka Upr. Nr WKP/0184/PWOT/12 w specjalności telekomunikacyjnej	mgr inż. Dawid Szlapka Upr. Nr WKP/0184/PWOT/12 w specjalności telekomunikacyjnej	mgr inż. Piotr Raszewski WKP/0401/POOT/12w specjalności telekomunikacyjnej	Piotr Raszewski WKP/0401/POOT/12w specjalności telekomunikacyjnej

## II. OŚWIADCZENIE PROJEKTANÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Poznań 09.2014 r.

### OŚWIADCZENIE

My niżej podpisani

Na podstawie art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. nr 207, poz. 2016, późniejszymi zmianami) oświadczamy, że projekt:

**Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową, przebudową wodociągu, przebudową urządzeń elektroenergetycznych, przebudowa sieci telekomunikacyjnej, budowa przepustu oraz budową zjazdów i wycinką zieleni w miejsc. Łązy**  
został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Nazwa dokumentacji	Data :	Imię i nazwisko projektanta Nr uprawnień Specjalność	Podpis:	Imię i nazwisko sprawdzającego Nr uprawnień Specjalność	Podpis:
Projekt zagospodarowania terenu	wrzesień 2014r.	mgr inż. Krzysztof Grabicki WKP/0088/POOD/08 w specjalności drogowej	<i>Krzysztof Grabicki</i>	mgr inż. Robert Salomon WKP/0235/POOD/06 w specjalności drogowej	<i>Salomon</i>
Projekt architektoniczno-budowlany:					
Branża drogowa	wrzesień 2014r.	mgr inż. Krzysztof Grabicki WKP/0088/POOD/08 w specjalności drogowej	<i>Krzysztof Grabicki</i>	mgr inż. Robert Salomon WKP/0235/POOD/06 w specjalności drogowej	<i>Salomon</i>
Projekt budowy kanalizacji deszczowej i przebudowy sieci wodociągowej Branża wodno - kanalizacyjna	wrzesień 2014r.	mgr inż. Paweł Kwiatkowski WKP/0153/POOS/13 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	<i>Paweł Kwiatkowski</i>	mgr inż. Artur Szkop WKP/0146/POOS/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodno-kanalizacyjnych	<i>Szkop</i>
Projekt urządzeń elektroenergetycznych Branża elektryczna	wrzesień 2014r.	mgr inż. Piotr Piskorek ZAP/0219/POOE/11 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych	<i>Piotr Piskorek</i>	mgr inż. Wojciech Marciniak 331/74/Pm w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych	<i>Marciniak</i>
Projekt przebudowy sieci telekomunikacyjnej Branża telekomunikacyjna	wrzesień 2014r.	mgr inż. Dawid Szlapka Uprawnienia budowlane w telekomunikacji do projektowania i kierowania robotami budowlanymi ograniczonymi - Upr. Nr WKP/0184/PWOT/12 z dnia 20.06.2012 w specjalności telekomunikacyjnej	<i>Dawid Szlapka</i>	mgr inż. Piotr Raszewski WKP/0401/POOT/12w specjalności telekomunikacyjnej	<i>Piotr Raszewski</i>

### **III. KOPIE ZAŚWIADCZEŃ I UPRAWNIEŃ PROJEKTANÓW I SPRAWDZAJĄCYCH**



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-82/2008

Poznań, dnia 05 czerwca 2008 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**  
**Krzysztof Grabicki**

magister inżynier  
kierunek: Budownictwo  
urodzony dnia 26 grudnia 1979 r. w Gorzowie Wielkopolskim

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**nr ewidencyjny WKP/0088/POOD/08**

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności drogowej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pneumatycznie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru (Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz do wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:



Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Krzysztof Grabicki jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych  
  
dr inż. Andrzej Pawełowski

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Grabicki  
60-132 Poznań, ul. Górczyńska 33/3
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a

Za zgodność  
Grabicki  
z oryginałem




P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Poznań, ...2013-12-13...

### ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani ..... **Krzysztof Grabicki** .....  
miejsce zamieszkania **ul. Górczyńska 33/3** .....  
**60-132 Poznań** .....  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/BD/0522/08** .....  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2014-01-01** .....  
do dnia **2014-12-31** .....

  
Przewodniczącego  
Wielkopolskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa

*mgr inż. Zenon Wośkowiak*

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
ul. Dworkowa 14, 60-802 Poznań; tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011  
e-mail: wkp@wkp.pilb.org.pl



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-254/2006

Poznań, dnia 18 grudnia 2006 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

Pan

**Robert Salomon**

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 20 stycznia 1973 r. w Poznaniu

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny WKP/0235/POOD/06

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pozyczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: \_\_\_\_\_

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: \_\_\_\_\_

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: \_\_\_\_\_

Z zgodnością  
Grobicki  
z oryginałem

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Robert Salomon jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

  
dr inż. Daniel Pasulski

Otrzymują:

1. Pan Robert Salomon  
62-025 Kostrzyn Wlkp., ul. Piasta 4/16
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a

Za zgodność  
  
z oryginałem



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Poznań, 2014-03-07

## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Robert Salomon**  
miejsce zamieszkania **ul. Piasta 4/16**  
**62-025 Kostrzyn Wielkopolski**  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/BD/0119/07**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2014-04-01**  
do dnia **2015-03-31**

PRZEWODNICZĄCY  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa

*mgr inż. Jerzy Stronalski*

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011  
e-mail: wkp@wkp.piib.org.pl

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-SP-0054-325/12/2013

Poznań, dnia 11 czerwca 2013 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 25 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

Pan

**Paweł Kwiatkowski**

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 22 lipca 1984 r. w Sierpcu

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0153/POOS/13

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

#### Podkreślenie

- Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Za zgodność  
Babicki  
z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



### Zaświadczenie

o numerze wykładowym:

WKP-NCH-ISK-NZU \*

Pan Paweł Kwiatkowski o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0295/13  
adres zamieszkania ul. Wrzesińska 80/1, 62-200 Gniezno  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2014-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-03-05 roku przez:

Włodzisław Dąbór, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001. Nr 150 poz. 1430) oraz w przedmiocie  
elektronicznej opatrzenia bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
efektowne całość pod względem skutku prawnego dokumentu opatrzonego podpisem elektronicznym.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zawieszonego na stronie internetowej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z klubem członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Za zgodność  
*Włodzisław Dąbór*  
z oryginałem



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-SP-0054-144/2009

Poznań, dnia 10 czerwca 2009 r.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

## DECYZJA

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2009 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2009 r. Nr 5 poz. 43, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**

**Artur Marcin Szkop**

magister inżynier

branża: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 31 lipca 1976 r. w Legnicy

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0146/POOS/09

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i katalitycznych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości wniosku strony, na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres należnych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Footnote

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawłicki

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński

Członek Komisji – mgr inż. Szczerpan Mikurenda

Za zgodność  
kopię  
z oryginału



**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
**REFERAT w LESZNOWOLI**  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-606 Lesznówola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



**Zaświadczenie**  
o numerze ewidencyjnym  
**WIP-IDK-59C-F41 \***

**Pan Artur Marcin Szlach o numerze ewidencyjnym WIP/RS/0318/03**  
adres zamieszkania ul. Unii Lubelskiej 18/8, 61-249 Poznań  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2014-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-10-03 roku przez:

Włodzisław Dziedzic, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Dziękuję za: 5 paź 2013y z dnia 18 września 2003 r. w sprawie elektronicznego (Dz. U. 2003, Nr 180 poz. 1 650) oraz o postać elektronicznej w polskim i bezplatnym podpisu elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-10-03 roku przez: Włodzisław Dziedzic, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikacja poprawności danych w odniesieniu do numeru ewidencyjnego oraz do numeru weryfikacji mogła odbyć się również w siedzibie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w celu pib.org.pl lub bezpośrednio: ul. S. Marcewskiego 10, 00-612 Warszawa, Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa.



Za zgodność  
*Orszelki*  
z oryginałem



ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: ZAP-OKK-0054/0040/11

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Szczecin, 12 grudnia 2011 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**decyzją Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

**Pan mgr inż. Piotr Dymitr Piskorek**  
urodzony dnia 09 kwietnia 1983 r. w Kołobrzegu

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny ZAP/0219/PGOE/11

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
do projektowania bez ograniczeń.**

1. Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń uprawniają do:

1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami zasilania i sterowania, zgodnie z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;

2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:

1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;  
2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Za zgodność  
Gradowski  
z oryginałem

#### Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

#### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



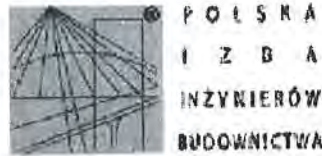
*Mieczysław Ołtarzewski*  
mgr inż. Mieczysław Ołtarzewski  
Przewodniczący OKK

*Andrzej Gałkiewicz*  
mgr inż. Andrzej Gałkiewicz  
Z-ca Przewodniczącego OKK

*Władysław Szaflik*  
prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik  
Członek OKK

#### Otrzymują:

1. Pan Piotr Dymitr Piskorek  
Strannica 22/1, 78-100 Kołobrzeg
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ZOIB
4. OKK ZOIB – aa



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**ZAP-GYI-JRH-HTM \***

**Pan Piotr Dymitr PISKOREK o numerze ewidencyjnym ZAP/IE/0035/12**  
**adres zamieszkania STRAMNICA 22/1 , 78-100 KOŁOBRZEG**  
**jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada**  
**wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**  
**Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-02-01 do 2015-01-31.**

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-01-13 roku przez:

**Zygmunt Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



URZĄD MIASTA POZNANIA  
WYDZIAŁ GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEGO  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
W POZNANIU

POZNAN, dnia 22 listopada 1974

Nr jedn. sprawy: 531/74/Pm

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r.  
- prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 9 ust. 1 pkt. 1  
rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów - Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia  
10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji technicznych osób wykonujących funkcje techniczne  
w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. M A R C I N I A K Wojciech, Kazimierz

inżynier elektryk

wrodzony dnia 5 listopada 1943 r. w Poznaniu

o r z y m u j e

w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych

uprawnienia budowlane do 1.  
sporządzania projektów wszelkiego rodzaju instalacji  
i urządzeń elektrycznych wchodzących do zakresu  
budownictwa powszechnego.



2878

POZNANIA  
Instalacji  
243/1000/74



URZĄD MIASTA

mgr inż. Ewa Bernacka-Kompa  
Z-ca Głównego Architekta Miasta  
Wicedyrektor Wydziału

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
**REFERAT w LESZNOWOLI**  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



**P O L S K A**  
**I Z B A**  
**INŻYNIERÓW**  
**BUDOWNICTWA**

### **Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**WKP-FI2-PDI-QKC \***

**Pan Wojciech Marciński o numerze ewidencyjnym WKP/IE/3092/01**

**adres zamieszkania ul. Bednarska 5, 60-571 Poznań**

**jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**

**Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2014-12-31.**

**Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-08-12 roku przez:**

**Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonymi podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilib.org.pl](http://www.pilib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Opisany w d  
PILIB  
2014-08-12

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
**REFERAT w LESZNOWOLI**  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



**WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA**

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-TP-TW-0054-0055-151/2012

Poznań, dnia 20 czerwca 2012 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**

**Dawid Szłapka**

magister inżynier

kierunek: Elektronika i Telekomunikacja  
w zakresie sieci transportu informacji

urodzony dnia 09 października 1978 r. w Kościanie

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0184/PWOT/12

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności telekomunikacyjnej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Za zgodność  
Gardu  
z oryginałem

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
**REFERAT w LESZNOWOLI**  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Dawid Szlapka jest upoważniony w specjalności telekomunikacyjnej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 22 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji radiowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Sąd orzekający /  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawłcki

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Borezyński

Członek Komisji – mgr inż. Szczerpan Mikurenda

Otrzymują:

1. Pan Dawid Szlapka  
64-000 Kościerzyna, Kurowo, ul. Południowa 25
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Za zgodność  
Gabi  
z oryginałem



**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
06-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Poznań, 2013-09-10...

### ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani ..... **Dawid Szlapka** .....

miejsce zamieszkania **os. Cegielskiego 34/10** .....

**62-020 Swarzędz** .....

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/BT/0354/12**.....

I posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2013-10-01**.....

do dnia **2014-09-30**.....

Za Przewodniczącą  
Wielkopolskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zenon Wośkowiak

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
ul. Dworkowa 14, 60-802 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011  
e-mail: wcp@wkp.pilb.org.pl

Za zgodność  
Czaszeli  
z oryginałem



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-TP-0054-297/2012

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Poznań, dnia 20 grudnia 2012 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 1 w związku z § 29 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**

**Piotr Marcin Raszewski**

magister inżynier

kierunek: Elektronika i Telekomunikacja

w zakresie sieci transportu informacji

urodzony dnia 24 kwietnia 1983 r. w Poznaniu

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0401/POOT/12

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności telekomunikacyjnej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Powinno

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

*[Signature]*  
dr inż. Daniel Pawlicki

Za zgodność  
z oryginałem

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Piotr Marcin Raszewski jest upoważniony w specjalności telekomunikacyjnej do:  
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,  
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 22 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji radiowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący -- dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji -- dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji -- mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pan Piotr Marcin Raszewski  
61-255 Poznań, os. Tysiąclecia 7/9
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Poznań, 2014-03-12

## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani ..... **Plotr Marcin Raszewski**  
miejsce zamieszkania ..... **os. Tysiąclecia 7/9**  
**61-255 Poznań**  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/BT/0094/13**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2014-04-01**  
do dnia **2014-09-30**

Z-ca Przewodniczącego  
Wielkopolskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa  
inż. **Włodzimierz Draber**

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011  
e-mail: [wkp@wkp.piib.org.pl](mailto:wkp@wkp.piib.org.pl)

Za zgodność  
z oryginałem

## IV. CZĘŚĆ OPISOWA

### OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

**Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową, przebudową wodociągu, przebudową urządzeń elektroenergetycznych, przebudową sieci telekomunikacyjnej, budową przepustu oraz budową zjazdów i wysinką zieleni w miejsc. Łazy**

PROJEKTANT

*mgr inż. Krzysztof Grabicki*  
WKP/0088/POOD/08  
w specjalności drogowej

#### 1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania branży drogowej jest projekt budowy ul. Spokojnej na odcinku od ul. Łączności (droga powiatowa) do ul. Wąskiej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy.

Całość projektowanej inwestycji polega na budowie drogi gminnej wraz ze skrzyżowaniami, budowie chodnika i zjazdów indywidualnych do posesji, budowie kanalizacji deszczowej, budowie oświetlenia ulicznego oraz przebudowie urządzeń kolidujących z inwestycją.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Lesznowola, w powiecie piaseczyńskim, w województwie mazowieckim.

#### 2. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na zlecenie urzędu Gminy Lesznowola zgodnie z umową;  
RZP 272.2.17.48.2012

Dokumentację opracowano w oparciu o następujące materiały wyjściowe:

- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych /Dz.U. 2003 Nr 80 poz. 721/,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /Dz.U. Nr 43 z 1999r., poz. 430/,

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie /Dz.U. Nr 63, poz. 735/,
- Ustawę z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89, poz. 414 ze zm./
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. /Dz.U. Nr 257, poz. 2573 z 2004r./ w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko wraz z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 maja 2005r. zmieniającym w/w rozporządzenie,
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 Nr 199, poz.1227),
- Ustawę z dnia 18 lipca 2001r. - Prawo wodne,
- Ustawę z dnia 27 kwietnia 2001r. prawo ochrony środowiska i ustawy z dnia 18 maja 2005r. o zmianie ustawy - prawo ochrony środowiska i innych ustaw,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego /Dz.U. Nr 202, poz. 2072/,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym /Dz.U. Nr 130, poz. 1389/,
- plan orientacyjny,
- dokumentację geotechniczną,

- normatywy, wytyczne, ustawy i zarządzenia obowiązujące w budownictwie

PIASECZNIK  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

### 3. Zakres opracowania

Zasadniczym zadaniem inwestycji o nazwie „Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy”, jest budowa nowego odcinka drogi gminnej w miejscowości Łazy.

Przedmiotowa inwestycja zdecydowanie poprawi funkcjonalność układu komunikacyjnego w tym rejonie. Ponadto wpłynie na wzrost bezpieczeństwa ruchu i zmniejszenie negatywnego oddziaływania drogi na środowisko naturalne.

W ramach budowy przewiduje się wykonanie następujących podstawowych robót:

- wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni drogi gminnej KR1,
- wykonanie nowych nawierzchni zjazdów indywidualnych,
- wykonanie kanalizacji deszczowej wraz z wpustami ulicznymi i przykanalikami,
- wykonanie oświetlenia drogowego,
- wykonanie przebudowy urządzeń kolidujących z inwestycją,

### 4. Istniejący stan zagospodarowania terenu

#### 4.1. Układ komunikacyjny oraz powiązania z siecią dróg

Przedmiotowy odcinek drogi gminnej jest położony na terenie gminy Lesznowola powiatu piaseczyńskiego w miejscowości Łazy.

Droga gminna na przedmiotowym odcinku jest drogą lokalną „L”, posiadająca połączenie z drogą powiatową (ul. Łączności), oraz drogami gminnymi (ul. Wąska, ul. Marzeń i ul. Szmaragdowa). W chwili obecnej droga posiada nawierzchnię gruntową o szerokości ok. 4,00 m – 5,00m.

## 4.2. Lokalizacja istniejącej drogi gminnej

Do projektowanego pasa drogowego ul. Spokojnej przylegają następujące tereny:

- zabudowa jednorodzinna,
- tereny rolne,

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
**REFERAT w LESZNOWOLI**  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

W istniejącym pasie drogowym oraz na terenach przyległych prowadzone jest następujące uzbrojenie:

- napowietrzna linia energetyczna nN oraz linie kablowe
- oświetlenie uliczne,
- sieć telekomunikacyjna,
- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć gazowa.

## 4.3. Warunki gruntowo-wodne

Niniejsze opracowanie warunków wodno-gruntowych na potrzeby realizacji tematu: „ Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy” zostało wykonane na zamówienie „PROJ-GRAF Krzysztof Grabicki”, ul. Górczyńska 33/3, 60-132 Poznań - wykonawcy prac projektowych dla powyższego tematu na zlecenie Gminy Lesznowola.

### **CEL I ZAKRES PRAC**

Wykonane prace miały na celu określenie warunków wodno-gruntowych za pomocą rozpoznania otworami/wierceniami geologiczno inżynierskimi (geotechnicznymi), w miejscach i do głębokości określonych przez Zamawiającego.

### **Zakres przeprowadzonych obejmował:**

- rozpoznanie terenu badań za pomocą danych dostarczonych przez Zamawiającego, dostępnych map geologicznych i archiwalnych profili wierceń z otoczenia terenu badań,
- przeprowadzenie wizji lokalnej terenu badań,



- przeprowadzenie rozpoznania podłoża do głębokości 3 m za pomocą wierceń wykonanych lekkim sprzętem wiertniczym (sonda penetracyjna) wraz z likwidacją (zatkaniem) otworów za pomocą urobku po zakończeniu badań,
- określenie głębokości i charakteru występowania wody gruntowej,
- makroskopowe określenie rodzaju i nazwy oraz stanu gruntów podłoża we wszystkich warstwach gruntów stwierdzonych w otworach.

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
KANCELARIA W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-536 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Badania polowe, w tym wymienione wyżej badania makroskopowe przeprowadzono w oparciu o normy PN-B-02479:1998 oraz PN-88/B-04481. Ponadto, prace kameralne obejmowały analizę wyników badań terenowych, opracowanie części tekstowej oraz załączników graficznych, w tym opracowano profile i karty otworów z geologiczno-inżynierskim opisem gruntów.

#### **LOKALIZACJA I OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GEOLOGICZNA TERENU BADAŃ**

Teren badań jest zlokalizowany w łąkach, gm. Lesznowola, około 500 m na zachód od trasy 7/E77 (Aleja Krakowska). Teren jest raczej płaski – mało zróżnicowany wysokościowo, o rzędnych terenu od około 112,4 m n.p.m. w południowej części terenu badań do około 115,5 m n.p.m. w północnej części terenu (w kierunku ul. Wąskiej). Jak wynika z dostępnych map geologicznych oraz archiwalnych wierceń, teren projektowanej inwestycji jest zlokalizowany w lekkim morfologicznym obniżeniu w rejonie łązów i Derd. W podłożu występują tu głównie piaski wodnolodowcowe różnej granulacji nad glinami zwałowymi lub piaskami i mułkami wodnolodowcowymi. W bezpośrednim sąsiedztwie cieków powierzchniowych występują piaski humusowe i namuły typowe dla den dolinnych, oraz torfy (leżące na namułach lub piaskach rzecznych). Zwierciadło wody gruntowej w tym rejonie kształtuje się raczej płytko – od około 1,0 m pod powierzchnią terenu, zwłaszcza w obniżeniach terenu w sąsiedztwie cieków powierzchniowych. Woda gruntowa w okresach wyższych stanów wód gruntowych (roztopy wiosenne, intensywne opady letnie i jesienne) może występować tu nawet płycej. W północnej części terenu (rzędne powyżej 114 m n.p.m. ) zwierciadło wody gruntowej w tym rejonie kształtuje od około 1,0 m do ponad 2 m pod powierzchnią terenu i jest

związane z piaskami położonymi nad glinami zwałowymi lub z przewarstwieniami piaszczystymi w tych glinach.

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

### **ROZPOZNANIE WARUNKÓW WODNO-GRUNTOWYCH**

Wykonano łącznie 9 wierceń badawczych. Lokalizację oraz podstawowe parametry poszczególnych odwiertów przedstawiono na rysunku nr 3 Przekrój podłużny.

W otworze 1 stwierdzono nośne piaski średnie do głębokości około 1,5 m p.p.t. Woda pojawiła się od głębokości 1,3 m p.p.t; napływając do otworu intensywnie praktycznie do końca wykonywania wiercenia. Poniżej 1,5 m występują słabo nośne w przewodzie plastyczne piaski gliniaste i pyły, wzajemnie ze sobą poprzewarstwiane z licznymi warstewkami nawodnionych piasków. Od głębokości około 2,3 m p.p.t. stwierdzono torfy i namuły piaszczyste, które są uznawane za grunty nienośne. Nośne podłoże – nawodnione piaski rzeczne występują poniżej 3.5 m.

W otworze 2 stwierdzono podobne warunki jak w otworze 1 z tymże zarówno woda jak i nienośne grunty – plastyczne piaski gliniaste i pyły, a niżej torfy, występują tu jeszcze płycej. Otwór nr 2 jest zlokalizowany w przy cieku powierzchniowym (mostek na ul Spokojnej). Nośne piaski średnie do głębokości około 1,2 m p.p.t. Woda pojawiła się od głębokości 1 m p.p.t; napływając do otworu intensywnie praktycznie do końca wykonywania wiercenia. Poniżej 1,2 m występują słabo nośne w przewodzie plastyczne piaski gliniaste i pyły, wzajemnie ze sobą poprzewarstwiane z licznymi warstewkami nawodnionych piasków. Od głębokości około 1,9 m p.p.t. stwierdzono torfy i namuły piaszczyste, które są uznawane za grunty nienośne. Nośne podłoże – nawodnione piaski rzeczne występują poniżej 4 m.

W otworze 3 zlokalizowanym na wzniesieniu (o rzędnej terenu blisko 2m powyżej poziomu dolinki/obniżenia cieku) na północ w rejonie skrzyżowania z ul. Szmaragdową, pod nośnymi piaskami średnimi ze żwirem i pojedynczymi kamieniami,

od około 1,1 m p.p.t. występują co najmniej w stanie twaroplastycznym nośne gliny zwałowe. Wody gruntowej nie stwierdzono. Okresowo może ona się jednak pojawić w warstwie piasków nad glinami jak również przewarstwienia piaszczyste w glinie poniżej 2,5m mogą być nawodnione.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Techniczny  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

W otworze 4 zlokalizowanym dalej na północ na wzniesieniu (o rzędnej terenu ponad 3 m powyżej poziomu dolinki/obniżenia ciek) w rejonie skrzyżowania z ul. Marzeń), pod cienką warstwą piasków występują głównie gliny zwałowe w stanie twaroplastycznym – nośne. Wodę stwierdzono na głębokości 1 m p.p.t. w przewarstwieniu piasków w tychże glinach. Okresowo również tutaj stwierdzone przewarstwienia piaszczyste w glinie poniżej 2,5m mogą być nawodnione.

W otworze 5 zlokalizowanym najdalej na północ w rejonie skrzyżowania z ul. Wąską, do głębokości około 1,7 m p.p.t. stwierdzono nośne piaski (miejscami piaski gliniaste). Pod nimi występują głównie w stanie twaroplastycznym nośne gliny zwałowe. Wodę stwierdzono na głębokości 1,1 m p.p.t. jak również w przewarstwieniach piaszczystych w glinie poniżej 2,6 m.

W otworze 6 (zlokalizowany na ul. Marzeń na wysokiej rzędnej terenu – ok. 115,7 m n.p.m.) wodę stwierdzono dopiero na głębokości 2 m p.p.t. w piaskach drobnych i pylistych – dopływ wody . Ponadto od powierzchni terenu występują nośne piaski i również nośne piaski gliniaste. W przypadku okresowego podniesienia wody może dojść do częściowego uplastycznienia piasków gliniastych co może obniżyć ich wytrzymałość jak i powodować utrudnienia w trakcie prowadzenia prac.

W otworze 7 (zlokalizowany na ul. Marzeń na niższej rzędnej terenu – ok. 114,6 m n.p.m.) stwierdzono podobne warunki jak w otworze 6. Wodę stwierdzono dopiero na głębokości około 1,7 m p.p.t. również w piaskach drobnych i pylistych. Ponadto od powierzchni terenu występują nośne piaski i również nośne piaski gliniaste. W przypadku okresowego podniesienia wody może dojść do częściowego uplastycznienia piasków gliniastych co może obniżyć ich wytrzymałość jak i powodować utrudnienia w trakcie prowadzenia prac.

W otworach 8 i 9 zlokalizowanych w pobliżu północnego krańca obniżenia terenu związanego z ciekim, od powierzchni do głębokości około 1,5 m występują raczej nośne piaski średnie z domieszką piasków gliniastych. Zwierciadło wody gruntowej występowało na głębokości 1,2-1,3 m p.p.t w tychże piaskach. Pod piaskami stwierdzono cienką – ok. 30-40 cm warstwę nienośnych torfów i namulów piaszczystych, następnie występujące praktycznie do końca otworów piaski średnie o charakterze piasków humusowych, które są również nawodnione i należy uznać je za raczej o słabszych właściwościach nośnych. Mocniejsze podłoże napotkano sondą na głębokości około 3 m p.p.t.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. im. J. Piłsudskiego 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 788-81-36 lub 22 708-81-37

### **WNIOSKI I ZALECENIA WYNIKAJĄCE Z WYK. BADAŃ DLA PLANOWANYCH PRAC**

1. Rozpoznane w południowej części terenu badań (przede wszystkim otwory 1, 2, ale częściowo również 8 i 9) warunki wodno-gruntowe wskazują na częściowo złożone warunki podłoża ze względu na występowanie gruntów plastycznych i organicznych (torfy, namuły i piaski humusowe). W efekcie, w tym rejonie warunki geologiczno-inżynierskie dla budowy planowanej drogi wraz z kanalizacją należy uznać raczej za słabsze.
2. Przy rozwiązaniach projektowych w rejonie otworów 1, 2 oraz 8, 9, należy rozważyć podniesienie poziomu projektowanej drogi na mini nasypie, tak aby zwiększyć w przekroju pionowym odległość do stropu plastycznych gruntów oraz torfów, które w tym rejonie - jak można przypuszczać na podstawie rozpoznania – występują od głębokości około 1 do 1,5 m. p.p.t. Korzystne jest to, że nienośne grunty nie występują od powierzchni, co nie wymaga wybierania dużej ilości podłoża i zastąpienia nośnym gruntem.
3. Dodatkowym utrudnieniem dla prowadzenia prac mogą być lokalne podtopienia lub podmokłości w rejonie obniżenia cieków w południowej części terenu, jakie mogą się pojawić w okresach roztopów lub intensywnych opadów.

4. Natomiast w północnej części terenu badań – położony wyżej teren, gdzie zlokalizowane są otwory 3-7, warunki dla wykonania planowanej inwestycji są korzystne. W podłożu występują nośne grunty, głównie piaszczyste lub gliny, choć należy się liczyć z ewentualnymi utrudnieniami spowodowanymi wodą gruntową lub sączeniami w glinach w czasie prowadzenia prac wykopowych.

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 80  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 702 71 37, fax 22 702 91 37

5. Zgodnie z wiedzą branżową oraz wytycznymi normy PN-81/B-03020, głębokość przemarzania gruntu wynosi w omawianym rejonie 1 m.

6. Wierzchnią warstwę gleby i domieszek gruzu należy usunąć jako nienośny nadkład.

7. Dla poprawnej gospodarki wodami opadowymi i powierzchniowymi na tym terenie (zwłaszcza w południowej części terenu pod planowaną drogę) należy dołożyć wszelkiej staranności dla właściwego ukształtowania jego powierzchni oraz zapewnienia właściwych przepustów pod drogą.

#### **4.4. Istniejąca nawierzchnia drogi gminnej**

Istniejąca nawierzchnia drogi gminnej na całym odcinku jest gruntowa. Przewiduje się wykonanie w ramach robót nawierzchniowych konstrukcji jezdni z betonowej kostki brukowej.

#### **4.5. Konfiguracja i ukształtowanie terenu**

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie równinnym. Na przeważającym obszarze teren jest raczej płaski – mało zróżnicowany wysokościowo, o rzędnych terenu od około 112,4 m n.p.m. w południowej części terenu do około 115,5 m n.p.m. w północnej części terenu (w kierunku ul. Wąskiej). Teren projektowanej inwestycji jest zlokalizowany w lekkim morfologicznym obniżeniu w rejonie Łazów i Derd.

#### 4.6. Charakterystyka zieleni istniejącej

Na obszarze istniejącego pasa ul. Spokojnej brak jest istniejącej zieleni. Pas drogowy ma charakter drogi gruntowej. Zieleni istniejąca w postaci pojedynczych drzew oraz krzewów zlokalizowana jest na działkach prywatnych, przyległych do ul. Spokojnej, które po uzyskaniu decyzji „ZRID” w części objętej liniami rozgraniczającymi, wejdą w skład pasa drogowego ulicy.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

### 5. Projektowane zagospodarowanie terenu

#### 5.1. Podstawowe parametry projektowe

Parametry techniczne i geometryczne drogi przyjęto zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. *w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* oraz z warunkami zamówienia:

##### Droga gminna

➤ Klasa drogi	L (1x2)
➤ Prędkość projektowa	Vp=30 km/h
➤ Szerokość jezdni do km 0+081,35	5,00 m
➤ Szerokość jezdni od km 0+088,85	6,00 m
➤ Przekrój poprzeczny	uliczny
➤ Pochylenie poprzeczne jezdni	2,0%
➤ Kategoria ruchu	KR1
➤ Odciążenie	115 kN/oś

#### 5.2. Przebieg trasy w planie

Droga gminna została zaprojektowana przy zachowaniu płynności przejazdu dla przyjętej prędkości projektowej. Szerokość projektowanego pasa drogowego, odpowiednio dla drogi klasy „L” wnosi 12,0m, poza początkowym odcinkiem ul. Spokojnej (do km 0+093,90), gdzie szerokość została zwężona do 8,0m ze względu na istniejącą zabudowę mieszkaniową. Pas drogowy został wyznaczony zgodnie z istniejącym Miejscowym Planem Zagospodarowania Terenu, który zakłada pas

drogowy o szerokości 12m. Jedynie odcinek początkowy został zawężony do 8m. Zmiana ta podyktowana została interesem społecznym. Zachowanie normatywnego pasa drogowego na tym odcinku skutkowałoby wyburzeniem domu jednorodzinnego zlokalizowanego na działce nr 336. Przyjęto parametry drogi które pozwolą na płynne użytkowanie drogi przez okolicznych mieszkańców, a także pozwoliły na zlokalizowanie w pasie drogowym całej infrastruktury towarzyszącej.

Oś projektowanej jezdni ul. Spokojnej składa się z czterech odcinków prostych, jednego łuku poziomego oraz dwóch załomów.

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIKU  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

W kolejności:

PT	km 0+000,00	X=7491198,06; Y=5772263,11
Z1	km 0+081,35	X=7491238,93; Y=5772333,44
PŁK R=100m	km 0+171,43	X= 7491283,76; Y= 5772411,58
KŁK R=100m	km 0+199,94	X= 7491294,25; Y= 5772437,98
Z2	km 0+306,55	X=7491319,16; Y=5772541,65
KT	km 0+592,00	X=7491384,09; Y=5772819,61

Całkowita długość ul. Spokojnej wynosi 592,0m. Projektowana ulica jest drogą gminną, która przebiega administracyjnie przez teren miejscowości Łazy Gminy Lesznów. Na całym odcinku zaprojektowano przekrój uliczny jednojezdniowy. Ulica posiadać będzie nawierzchnię jezdni z betonowej kostki brukowej koloru szarego oraz nawierzchnię zjazdów z betonowej kostki brukowej koloru czerwonego. Zjazdy zaprojektowano o szerokości 5,0m, które będą posiadały skosy o wymiarach 0,75x1,00m, zlokalizowane przy połączeniu z jezdnią ulicy. Dodatkowo wzdłuż ul. Spokojnej po stronie zachodniej, zaprojektowano chodnik z betonowej kostki brukowej koloru szarego.

W kilometrze 0+184,20 w miejscu przecięcia z istniejącym ciekim wodnym zaprojektowano przepust drogowy długości 14,8m i średnicy  $\phi$  1000mm.

Na początku i końcu ulicy Spokojnej za pomocą skrzyżowań zwykłych zaprojektowano włączenia w istniejące drogi; drogę powiatową (ul. Łączności) w km 0+000,00 oraz w drogę gminną (ul. Wąską) w km 0+592,00. W ciągu ulicy Spokojnej zaprojektowano dwa skrzyżowania typu zwykłego z ulicami bocznymi; ul. Szmaragdową w km 0+356,63 oraz ul. Marzeń w km 0+466,65.

Ulica przebiega przez tereny przeznaczone pod zabudowę jednorodziną. Ruch samochodowy odbywający się na drodze jest dwukierunkowy i ogranicza się do obsługi przyległych terenów

Przebieg projektowanej trasy przedstawiono w części rysunkowej opracowania – rys. nr 2.1 i 2.2 Plan sytuacyjny w skali 1:500.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

### **5.3. Przebieg drogi w przekroju podłużnym**

Przekrój podłużny budowanej drogi gminnej zaprojektowano uwzględniając minimalne pochylenia podłużne oraz odpowiednie odprowadzenie wód opadowych. Zaprojektowano pochylenia podłużne o wartościach od 0,51% do 2,24%. Załamy niwelety wyokrąglono łukami pionowymi o wartości 1000m, 1500m oraz 5000m. Projektowana niweleta została dowiązana do istniejących rzędnych wysokościowych na początku i końcu projektowanej budowy. Przebieg projektowanej niwelety przedstawiono w części rysunkowej opracowania – rys. nr 3 Przekrój podłużny.

### **5.4. Przebieg drogi w przekroju poprzecznym**

Zaprojektowana nawierzchnia jezdni ul. Spokojnej o przekroju ulicznym posiadać będzie szerokość 5,0m (na początkowym, zwężonym odcinku do km 0+081,35) oraz szerokość 6,0m na pozostałym odcinku. Na krawędzi jezdni zaprojektowano krawężniki lekkie typu ulicznego o wymiarach 15x30cm, ułożone na ławie betonowej z oporem z betonu C12/C15. Pochylenie poprzeczne nawierzchni jest dwustronne (daszkowe) o wartości 2% za wyjątkiem odcinka jezdni na łuku (od km 0+171,43 do km 0+199,94) gdzie zaprojektowano pochylenie jednostronne o wartości 2%. Po zachodniej stronie jezdni zaprojektowano chodnik dla pieszych o szerokości 2,0m (za wyjątkiem zwężonego odcinka jezdni, na którym chodnik ma szerokość 1,25m). Pochylenie poprzeczne chodnika ma wartość 2% i jest skierowane w stronę jezdni. Chodnik obramowano betonowym obrzeżem o wymiarach 8x30cm. Wszystkie szczegóły i rozwiązania konstrukcyjne zawierają rysunki przekrojów normalnych i szczegółów konstrukcyjnych.



## 5.5. Określenie konstrukcji nawierzchni

Dla projektowanej drogi gminnej klasy „L” przyjęto kategorię ruchu KR1. Poniżej zestawienie projektowanych konstrukcji jezdni.

### Konstrukcja nawierzchni jezdni ul. Spokojnej, nośność podłoża gruntowego G1;

- warstwa ścieralna – betonowa kostka brukowa koloru szarego gr. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa (1:3) gr. 5 cm
- podbudowa z mieszanki niezwiązanej stab. mechanicznie 0/31,5mm gr. 20 cm
- warstwa mieszanki związanej spoiwem (cementem) C1,5/2,0 gr. 15 cm

Sprawdzenie warunku mrozochronności dla kategorii ruchu KR1 i grupy nośności podłoża G1  $H_{konstr.} > 0,40h_z$

$$0,48m > 0,40 \times 1,00$$

$$0,48m \geq 0,40m \quad \underline{\text{Warunek mrozoodporności nawierzchni jest spełniony.}}$$

### Konstrukcja zjazdów indywidualnych

- warstwa ścieralna – betonowa kostka brukowa koloru czerwonego gr. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa (1:3) gr. 5 cm
- podbudowa z mieszanki niezwiązanej stab. mechanicznie 0/31,5mm gr. 15 cm
- warstwa mieszanki związanej spoiwem (cementem) C1,5/2,0 gr. 10 cm

### Konstrukcja chodników

- warstwa ścieralna – betonowa kostka brukowa koloru szarego gr. 6 cm
- podsypka cementowo-piaskowa (1:3) gr. 5 cm

## 5.6. Projektowane odwodnienie

Projektowana inwestycja będzie odwadniana w całości w sposób zorganizowany. Woda deszczowa z korpusu drogowego o przekroju ulicznym kierowana będzie poprzez odpowiednie pochylenia podłużne i poprzeczne do projektowanych wpustów kanalizacji deszczowej i dalej, poprzez przykanaliki i sieć kanalizacji deszczowej odprowadzona do istniejących cieków – rowów melioracyjnych.

## 6. Roboty ziemne

Roboty ziemne przy budowie ulicy Spokojnej ograniczają się praktycznie do robót prowadzonych przy wykonaniu korytowania pod projektowaną konstrukcją nawierzchni ulicy.

Przed przystąpieniem do właściwych robót ziemnych należy zdjąć warstwę darniny i gleby tam, gdzie występuje i sprzymować wzdłuż trasy w celu późniejszego wykorzystania do darniowania i humusowania.

Na etapie wykonawstwa należy określić przydatność występujących gruntów jako podłoża pod konstrukcję nawierzchni. W przypadku wystąpienia gruntów nieprzydatny należy je usunąć i zastąpić gruntem niewysadzinowym.

Poniżej przedstawiono tabelę robót ziemnych do wykonania. Do wartości wynikającej z tabeli należy dodać elementy robót wpływające na wielkość wykopów i nasypów wykraczające poza zakres tabeli:

$$\text{Wykopy od km 0+000,00 do km 0+020,00} - 139\text{m}^2 \times 0,5\text{m} + 23\text{m}^2 \times 0,11\text{m} = 72\text{m}^3$$

$$\text{Wykopy od km 0+580,00 do km 0+592,00} - 64\text{m}^2 \times 0,5\text{m} + 26\text{m}^2 \times 0,11\text{m} = 35\text{m}^3$$

$$\text{Dodatek na zjazdy } 290\text{m}^2 \times 0,38\text{m} - 100\text{m}^2 \times 0,11\text{m} = 99\text{m}^3$$

$$\text{Ogółem wykopów do wykonania} = 72\text{m}^3 + 35\text{m}^3 + 99\text{m}^3 + 1827\text{m}^3 = 2033\text{m}^3$$

$$\text{Ogółem nasypów do wykonania} = 224\text{m}^3$$

Tabela robót ziemnych - ul. Spokojna

PIKIETAŻ	POWIERZCHNIA		OBJĘTOŚCI			ZUŻYCI NA MIEJSCU	NADMIAR OBJ.		SUMA ALGEBR	
	WYKOP	NASYP	ODLE- GŁOŚĆ	WYKOP	NASYP		WYKOP	NASYP	W (+)	N (-)
km	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>
0+020,00	3,05	0,18							0,00	0,00
0+040,00	3,10	0,16	20,00	61,50	3,40	3,40	58,10	0,00	58,10	0,00
0+060,00	2,88	0,23	20,00	59,80	3,90	3,90	55,90	0,00	114,00	0,00
0+080,00	2,67	0,38	20,00	55,50	6,10	6,10	49,40	0,00	163,40	0,00
0+100,00	3,38	0,63	20,00	60,50	10,10	10,10	50,40	0,00	213,80	0,00
0+120,00	3,20	0,50	20,00	65,80	11,30	11,30	54,50	0,00	268,30	0,00
0+140,00	3,25	0,36	20,00	64,50	8,60	8,60	55,90	0,00	324,20	0,00
0+160,00	4,90	0,00	20,00	81,50	3,60	3,60	77,90	0,00	402,10	0,00
0+180,00	3,58	2,00	20,00	84,80	20,00	20,00	64,80	0,00	466,90	0,00
0+200,00	3,25	0,36	20,00	68,30	23,60	23,60	44,70	0,00	511,60	0,00
0+220,00	3,78	0,24	20,00	70,30	6,00	6,00	64,30	0,00	575,90	0,00
0+240,00	2,98	0,85	20,00	67,60	10,90	10,90	56,70	0,00	632,60	0,00
0+260,00	2,80	0,26	20,00	57,80	11,10	11,10	46,70	0,00	679,30	0,00
0+280,00	3,30	0,32	20,00	61,00	5,80	5,80	55,20	0,00	734,50	0,00
0+300,00	4,42	0,26	20,00	77,20	5,80	5,80	71,40	0,00	805,90	0,00
0+320,00	2,75	0,38	20,00	71,70	6,40	6,40	65,30	0,00	871,20	0,00
0+340,00	3,00	0,00	20,00	57,50	3,80	3,80	53,70	0,00	924,90	0,00
0+360,00	2,58	0,34	20,00	55,80	3,40	3,40	52,40	0,00	977,30	0,00
0+380,00	3,80	0,20	20,00	63,80	5,40	5,40	58,40	0,00	1035,70	0,00
0+400,00	3,70	0,32	20,00	75,00	5,20	5,20	69,80	0,00	1105,50	0,00
0+420,00	3,32	0,45	20,00	70,20	7,70	7,70	62,50	0,00	1168,00	0,00
0+440,00	2,40	0,60	20,00	57,20	10,50	10,50	46,70	0,00	1214,70	0,00
0+460,00	2,40	0,60	20,00	48,00	12,00	12,00	36,00	0,00	1250,70	0,00
0+480,00	2,70	0,50	20,00	51,00	11,00	11,00	40,00	0,00	1290,70	0,00
0+500,00	2,40	0,42	20,00	51,00	9,20	9,20	41,80	0,00	1332,50	0,00
0+520,00	3,84	0,23	20,00	62,40	6,50	6,50	55,90	0,00	1388,40	0,00
0+540,00	4,22	0,08	20,00	80,60	3,10	3,10	77,50	0,00	1465,90	0,00
0+560,00	3,40	0,31	20,00	76,20	3,90	3,90	72,30	0,00	1538,20	0,00
0+580,00	3,60	0,26	20,00	70,00	5,70	5,70	64,30	0,00	1602,50	0,00
			<b>SUMA</b>	<b>1827</b>	<b>224</b>	<b>224</b>	<b>1603</b>	<b>0</b>		

## 7. Zestawienie podstawowych powierzchni robót budowlanych

• wykonanie wykopów,	2 033m <sup>3</sup>
• wykonanie nasypów,	224 m <sup>3</sup>
• podbudowa z mieszanki niezwiązanej o uziarnieniu 0/31,5mm,	3 584m <sup>2</sup>
• warstwa podbudowy pomocniczej z mieszanki związanej cem. klasy C 1,5/2,0,	3 577m <sup>2</sup>
• nawierzchnia z bet. kostki brukowej koloru szarego - jezdnia ulicy Spokojnej,	3 340m <sup>2</sup>
• nawierzchnia z bet. kostki brukowej koloru czerwonego - zjazdu do posesji,	290m <sup>2</sup>
• nawierzchnia z bet. kostki brukowej koloru szarego – chodniki,	1000m <sup>2</sup>
• umocnienie pow. skarp oraz pasów zieleni warstwą humusu grubości 15cm wraz z obsianiem mieszanką traw niskich,	2 070m <sup>2</sup>
• krawężnik betonowy 15x30x100cm,	1 210m
• opornik betonowy wtopiony 12x25x100cm,	24m
• obrzeża betonowe 8x30x100cm,	740m
• ściek z dwóch rzędów betonowej kostki brukowej,	1 163m

## 8. Projektowany przepust

### 8.1. Zakład ubiegający się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego

Zakładem ubiegającym się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego jest Gmina Lesznowola z siedzibą w Lesznowoli (05-506) przy ul. Gminnej Rady Narodowej 60.

### 8.2. Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód

Celem zamierzonego korzystania z wód jest rozbiórka istniejącego przepustu i budowa nowego przepustu na rowie melioracji szczegółowej R25 w związku z projektowaną budową ulicy Spokojnej w Łazach, gmina Lesznowola.

Zakres zamierzonego korzystania z wód obejmuje wykonanie urządzeń wodnych, w tym:

- rozbiórkę istniejącego przepustu,
- budowę nowego przepustu wraz z korektą i umocnieniem koryta cieku w bezpośrednim sąsiedztwie przepustu

### 8.3. Rodzaj urządzeń pomiarowych i znaków żeglownych

Nie dotyczy

#### **8.4. Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do osób trzecich**

Gmina Lesznówola z siedzibą w Lesznówoli (05-506) przy ul. Gminnej Rady Narodowej 60 jest jednostką odpowiedzialną za eksploatację obiektu oraz naprawę ewentualnych szkód w stosunku do osób trzecich.

#### **8.5. Opis urządzenia wodnego, w tym położenie opisane za pomocą współrzędnych geograficznych oraz podstawowe parametry charakteryzujące to urządzenie i warunki jego wykorzystania.**

Projektuje się rozbiórkę istniejącego przepustu i budowę w jego miejsce przepustu nowego o parametrach technicznych dostosowanych do obowiązujących przepisów, w tym Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. nr63 poz.735 z 2000r.) Przebudowa przepustu podyktowana jest projektowaną budową ulicy Spokojnej w m. Łazy.

- **Istniejący przepust:**

Istniejący przepust jest konstrukcją betonowa rurową o średnicy 60cm. Na rurze betonowej ułożona jest płyta betonowa grubości 15cm. Płyta wsparta jest na ściankowych podporach. Całkowita długość przepustu wynosi 5,0m. Koryto rowu R25 w okolicy przepustu ma geometrię trapezową: dno o szerokości 1,1m i skarpy o pochyleniu 1:1.

**Parametry techniczno – geometryczne obiektu:**

Konstrukcja nośna	rura betonowa
Długość	5,0 m
Średnica	0,6m
Szerokość korony drogi na przepuście	4,3m
Szerokość betonowej płyty nad przepustem	5,5m
Kąt skrzyżowania z rowem	83,16°
Pochylenie podłużne przepustu	0,5 %

• **Projektowany przepust:**

Projektuje się rozbiórkę istniejącego przepustu i budowę nowego o polepszonych parametrach techniczno- wytrzymałościowych.

**Parametry techniczno – geometryczne obiektu:**

Konstrukcja nośna	rura HDPE spiralnie karbowana
Średnica	100cm
Długość	14,80m
Szerokość korony drogi na przepuście	9,25m
Kąt skrzyżowania z drogą	74,91°
Pochylenie podłużne przepustu	1,2 %

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Ustrój nośny przepustu stanowi z twardego polietyleiu (HDPE) spiralnie karbowana o przekroju okrągłym i średnicy 100cm. Wewnątrz przewodu zakłada się zamulenie dna na głębokość 20cm. Przewód przepustu należy wbudować z pochyleniem podłużnym 1,2%. Przepust będzie wybudowany na istniejącym korycie rowu R25.

Wlot i wylot przepustu ścięte będą z pochyleniem 1:1,5, a nasyp drogowy dostosowany będzie do przyjętego ścięcia. Długość całkowita przepustu (licząc po osi przepustu) wynosi 14,80m. Przepust przecina oś drogi pod kątem 74,91o.

Montaż konstrukcji przepustu należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta rury.

Przepust wykonany zostanie po uprzednim czasowym przełożeniu ciekłu do kanału obiegowego, wykonaniu wykopu pod podłoże i osuszeniu koryta przy pomocy igłofiltrów. Na dnie wykopu o ułożona zostanie warstwa podsypki o grubości około 30cm. Podsypkę należy wykonać z gruntu przepuszczalnego (mieszanka żwirowo – piaskowa) zagęszczonego do wskaźnika zagęszczenia 0,98 wg Proctora (bezpośrednio pod konstrukcją na grubości 5-10cm podsypkę należy ułożyć luźno).

Konstrukcja przepustu zostanie ułożona na wyprofilowanym podłożu.

Zasypkę należy wykonać z gruntu przepuszczalnego (mieszanka żwirowo-piaskowa) zagęszczonego do wskaźnika zagęszczenia 0,98 wg Proctora, a w bezpośrednim sąsiedztwie konstrukcji (na grubości warstwy około 20cm) do wskaźnika zagęszczenia 0,94 wg Proctora. Zasyпка wokół konstrukcji powinna być wykonywana równomiernie i równocześnie z obu stron konstrukcji. Zasyпка powinna

być wykonywana warstwami o gr. max 30 cm. Podczas zagęszczania zasypki prowadzić należy bieżącą kontrolę odkształceń konstrukcji przepustu. Zasypkę należy wykonać piaskiem niewysadzinowym, gruboziarnistym lub mieszanką żwirowo – piaskową o klasie niejednorodności U 5.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-35 lub 22 708-91-37

- **Skarpy**

Projektuje się niewielką korektę skarp i dna koryta rowu 1 m przed i 2m za projektowanym przepustem. Zachowany będzie kształt dotychczasowego trapezowego koryta rowu, czyli szerokość dna 1,10m i pochylenie skarp 1:1. Na długości około 20m za wylotem przepustu projektowane jest odmulenie dna w celu dowiązania rzędnych istniejących do rzędnych projektowanych wylotu. Geometria koryta i nie ulegnie zmianie. Przekrój poprzeczny koryta pokazano na załączonych rysunkach.

Projektuje się umocnienie skarp i dna rowu okładziną kamienną na podłożu betonowym i ograniczenie umocnienia obrzeżem betonowym (w skarpach) oraz betonowym opornikiem 15x50cm (w dnie).

#### **8.6. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym – charakterystyka cieku:**

Rów R25 jest rowem melioracji szczegółowej zbierającym wodę opadową z okolicznych pól i łąk. Rów ma całkowitą długość około 4,5km i ujście do Stawu Młyńskiego w miejscowości Walendów.

W okolicy projektowanego przepustu dno i skarpy cieku są proste, niezamulone w niewielkim stopniu porośnięte niską roślinnością. Szerokość dna cieku wynosi 1,1m, skarpy ukształtowane są z pochyleniem 1:1.

#### **8.7. Obliczenia światła przepustu**

- **Założenia do obliczeń**

Obliczenia wykonano w oparciu o dane uzyskane z własnych pomiarów inwentaryzacyjnych, wywiadu środowiskowego, mapy hydrologiczne, oraz wyliczenia własne.

Przyjmuje się następujące warunki pracy projektowanego przekroju mostowego:

- ruch w korycie jest ruchem spokojnym
- dno w przepuście jest nierozmywane
- wlot i wylot przepustu są niezatopione
- do obliczeń przyjęto koryto jednokształtne o przekroju trapezowym

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 80  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

• **Roboty regulacyjne koryta rzeki**

Projektuje się niewielką korektę skarp i dna koryta rowu 1 m przed i 2m za projektowanym przepustem. Na długości około 20m za wylotem przepustu projektowane jest odmulenie dna w celu dowiązania rzędnych istniejących do rzędnych projektowanych wylotu. Zachowany będzie kształt dotychczasowego trapezowego koryta rowu, czyli szerokość dna 1,10m i pochylenie skarp 1:1. Geometria koryta i rzędne wysokościowe nie ulegną zmianie. Przekrój poprzeczny koryta pokazano na załączonych rysunkach.

Projektuje się umocnienie skarp i dna rowu okładziną kamienną na podłożu betonowym i ograniczenie umocnienia obrzeżem betonowym ( w skarpach) oraz betonowym opornikiem 15x50cm (w dnie).

• **Dane hydrologiczne**

Wielkość przepływu miarodajnego dla rowu R25 obliczono w km 1+100,00. Obliczenia wykonano w oparciu o wielkości natężenia miarodajnego deszczu.

Wielkość przepływu obliczono ze wzoru:

$$Q = q * \psi * \phi * F \text{ [dm}^3\text{/s]}$$

gdzie: q - natężenie deszczu miarodajnego [dm<sup>3</sup>/s ha ] przyjęto 127,4 l/s x ha

ψ - współczynnik spływu odpowiednio:

= 0,90 dla nawierzchni asfaltowych

= 0,30 - 0,50 dla zabudowy luźnej

= 0,10 – 0,30 dla terenów zielonych

= 0,05 – 0,25 dla gruntów rolnych

φ – współczynnik opóźnienia uzależniony od geometrii zlewni

F - powierzchnia zlewni [ha] = 210ha



$$Q_{1\%} = 0,12741 * 0,21 * 0,444 * 210$$

$$Q_{1\%} = 2,5 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{2\%} = 0,893 * 2,5 \text{ m}^3/\text{s} = 2,23 \text{ m}^3/\text{s}$$

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKACH  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

• **Obliczenie światła przepustu**

**Charakterystyka istniejącego koryta rowu R25**

szerokość dna cieku	bd=1,1m
pochylenie skarp cieku 1:md1 1:md2	md1=1,0 md2=1,0
współczynnik szorstkości w korycie głównym	ng= 0,045
spadek hydrauliczny	l=0,005
rzędna korony drogi	112,49 m n.p.m.
rzędna dna cieku	111,10 m n.p.m.

**Wartość przepływu miarodajnego i związanych z nim charakterystyk dla przekroju naturalnego niezabudowanego**

- wielkość przepływu miarodajnego:

$$Q_{m2} = Q_{2\%} = 2,23 \text{ m}^3/\text{s}$$

- Głębokość napełnienia przekroju koryta określono metodą: kolejnych przybliżeń przy wykorzystaniu wzorów dla koryta jednodzielnego:

$$\text{Rzędna zwierciadła wody miarodajnej; } zw_{2\%} = 112,12 \text{ m n.p.m. (} h_d = 1,02 \text{ m)}$$

**Parametry przepływu w korycie dla  $Q_{2\%}$ :**

$$\text{pole przekroju poprzecznego koryta głównego; } F_{og} = 2,16 \text{ m}^2$$

$$\text{obwód zwilżony; } O_{zog} = 4,07 \text{ m}$$

$$\text{szerokość zwierciadła wody w korycie głównym; } B_{og} = 3,14 \text{ m}$$

$$\text{promień hydrauliczny; } R_{hog} = 0,53$$

$$\text{średnia prędkość w korycie głównym; } v_{og} = 1/n * R_{hog}^{2/3} * \sqrt{l} = 1,03 \text{ m/s}$$

$$\text{przepływ w korycie głównym; } Q_{og} = F_{og} * v_{og} = 2,23 \text{ m}^3/\text{s}$$

### Charakterystyka istniejącego przepustu

- przepust o kształcie okrągłym
- światło poziome
- wysokość przepustu
- współczynnik szorstkości w korycie głównym
- spadek hydrauliczny
- rzędna korony drogi
- rzędna dna cieku

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKACH  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

$\phi=60\text{cm}$   
 $b_p=60\text{cm}$   
 $h_p=60\text{cm}$   
 $n_g=0,013$   
 $l=0,005$   
112,49 m n.p.m.  
111,10 m n.p.m.

### Wartość przepływu miarodajnego i związanych z nim charakterystyk dla przekroju istniejącego zabudowanego

- wielkość przepływu miarodajnego:

$$Q_{m2}=Q_{2\%}=2,23\text{ m}^3/\text{s}$$

### Parametry przyływu w przepuście dla $Q_{2\%}$ :

pole przekroju poprzecznego przepustu istniejącego;  $F_A=0,2826\text{m}^2$

obwód zwilżony;  $O_{zA}=1,884\text{m}$

promień hydrauliczny;  $R_{hA}=0,15$

średnia prędkość w korycie głównym;  $v_A=1/n \cdot R_{hA}^{2/3} \cdot \sqrt{l}=1,54\text{m/s}$

przepływ w korycie głównym;  $Q_A=F_A \cdot v_A=0,43\text{m}^3/\text{s} < Q_{2\%}$

Istniejący przepust ma za małe światło do przeprowadzenia wody miarodajnej o prawdopodobieństwie przekroczenia 2%.

### Charakterystyka projektowanego przepustu

Przepust jednootworowy okrągły HDPE spiralnie karbowany o średnicy 100cm i o przekroju poprzecznym  $F_p=0,7850\text{m}^2$ . Dno przepustu zostanie zamulone na głębokość 20cm.

### Charakterystyka przepustu tymczasowego:

- przepust okrągły
  - światło poziome
  - wysokość przepustu po zamuleniu dna
  - współczynnik szorstkości w przepuście
  - spadek hydrauliczny przepustu
- $\phi=100\text{cm}$   
 $b_p=1,44\text{cm}$   
 $h_p=0,80\text{m}$   
 $n_p=0,012$   
 $i_p=0,012$

- rzędna korony drogi 112,39 m n.p.m.
- rzędna krawędzi korony drogi od strony górnej wody 112,57 m n.p.m.
- rzędna dna przepustu w osi drogi 111,10 m n.p.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Długość przepustu  $L_p=14,80m \leq 20h_p$   
14,80m  $\leq 16m$ , czyli przepust krótki

- wielkość przepływu miarodajnego:

$$Q_{m2}=Q_{2\%} = 2,23 \text{ m}^3/\text{s}$$

Parametry przypięty w przepuście dla  $Q_{2\%}$ :

pole przekroju poprzecznego przepustu;  $F_A=0,673\text{m}^2$

obwód zwilżony;  $O_{zA}=3,01\text{m}$

promień hydrauliczny;  $R_{hA}=0,22$

średnia prędkość w korycie głównym;  $v_A=1/n \cdot R_{hA}^{2/3} \cdot \sqrt{i}=3,36\text{m/s}$

przepływ w korycie głównym;  $Q_A=F_A \cdot v_A=2,26\text{m}^3/\text{s} > Q_{2\%}$

**8.8. Wpływ gospodarki wodnej zakładu na wody powierzchniowe oraz podziemne, a w szczególności na stan wód i realizację celów środowiska dla niech określonych.**

• **Uwagi ogólne**

W trakcie budowy stosowane będą materiały i technologie wykluczające możliwości skażenia wody i powietrza. Kopaliny nie będą eksploatowane.

W celu zminimalizowania niekorzystnego wpływu inwestycji w czasie budowy należy przestrzegać poniższych zaleceń:

- prace budowlano – montażowe prowadzić w porze dziennej
- stosować maszyny i środki transportu wyłącznie w dobrym stanie technicznym
- transport materiałów i sprzętu zorganizować w sposób nie powodujący nadmiernego hałasu
- unikać koncentracji w jednym miejscu nadmiernej ilości pracujących maszyn i urządzeń
- ograniczyć jałową pracę silników spalinowych
- ścieki sanitarne odprowadzać do kontenerowych sanitariatów

• **Oddziaływanie obiektu w czasie jego funkcjonowania**

Projektowany przepust nie jest zlokalizowany w obszarze wymagającym specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarze sieci Natura 2000 oraz nie oddziałuje na ten obszar wyznaczony w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. O ochronie przyrody (Dz.U.Nr92, poz.880)

Budowa przepustu nie powoduje :

- wycinki drzew ani krzewów,
- emisji spalin,
- emisji substancji szkodliwych dla środowiska naturalnego,
- wprowadzenia ścieków ani substancji szkodliwych do wód,

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
**REFERAT w LESZNOWOLI**  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

• **Dane dotyczące celu i zakresu zamierzonego korzystania z wód**

Projektuje się przepust o świetle większym od światła przepustu istniejącego, co w połączeniu z umocnieniem koryta i skarp cieku na wlocie i wylocie przepustu poprawi znacznie przepływ wód rowu pod ulicą Spokojną.

**8.9. Planowany okres rozruchu i sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii lub uszkodzenia urządzeń pomiarowych oraz rozmiar, warunki korzystania z wód urządzeń wodnych w tych sytuacjach.**

Nie dotyczy.

**8.10. Informacje o formach ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody, występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń.**

Teren, na którym zostanie zrealizowana inwestycja nie jest obszarem chronionego krajobrazu ani obszarem Natury 2000. Uwzględniając usytuowanie inwestycji, a także jej charakter – wykonanie przepustu o większym świetle od istniejącego, stwierdza się, że projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono

ww. obszary. Ponadto projektowana inwestycja nie powoduje wycinki drzew ani krzewów.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-37

## 9. Projektowana kanalizacja deszczowa i przebudowa wodociągu

Odwodnienie projektowanej drogi projektuje się poprzez budowę zamkniętego systemu odprowadzania ścieków, w skład którego wchodzi betonowe wpusty deszczowe, studnie rewizyjne, przykanaliki z PVC i kanały główne z rur żelbetowych. Spływ wód nastąpi grawitacyjnie poprzez projektowane spadki podłużne i poprzeczne jezdni do wpustów deszczowych, a następnie poprzez przykanaliki zostaną one włączone do kanałów głównych, aż do odbiornika. Z uwagi na wielkość zlewni, uwarunkowania wysokościowe istniejącego terenu oraz możliwości hydrologiczne istniejących odbiorników projektowany obszar inwestycji podzielono na dwie zlewnie. Odbiornikiem wód opadowych i roztopowych będzie istniejący rów melioracyjny nr 25 w km 0+184,20 projektowanej drogi. Dodatkowo odcinek nr 2 projektowanej kanalizacji uwzględni zrzut wód z projektowanych do wykonania ulic Marzeń oraz Szmaragdowej.

Lokalizację kanału przewidziano pośrodku pasa ruchu, tak by zminimalizować przejazd kołami przez włązy nastudzienne. Przebieg należy wykonać zgodnie z planem sytuacyjnym i wysokościowym.

### Parametry projektowanej kanalizacji:

- Odcinek nr 1 od km 0+000 do km 0+184,20 projektowanej ul. Spokojnej.
  - Odwodnienie zlewni o powierzchni ok 1500 m<sup>2</sup>,
  - Studnie wpustowe WP1-WP8, betonowe, o średnicy Dn500 mm w świetle.
  - Studnia betonowa okrągła nr S1-S4 o średnicy Dn1000 mm w świetle.
  - Projektowane przykanaliki z rur PVC-U Dz160/4,7 mm.
  - Projektowany kanał główny z rur PVC-U Dz160/4,7 mm.
  - Projektowany kanał główny z rur żelbetowych Dn300mm.

- Projektowany wylot W1 do istniejącego rowu, typowy wg. KPED 2.16.
- Odcinek nr 2 od km 0+184,20 do km 0+592,0 projektowanej ul. Spokojnej.
  - Odwodnienie zlewni o powierzchni ok 3250 m<sup>2</sup>,
  - Studnie wpustowe WP9-WP22, betonowe, o średnicy Dn500 mm w świetle.
  - Studnia betonowa okrągła nr S9-S14 o średnicy Dn1000 mm w świetle.
  - Studnia betonowa okrągła nr S5-S8 o średnicy Dn1200 mm w świetle.
  - Projektowane przykanaliki z rur PVC-U Dz160/4,7 mm.
  - Projektowany kanał główny z rur PVC-U Dz160/4,7 mm.
  - Projektowany kanał główny z rur żelbetowych Dn300mm.
  - Projektowany kanał główny z rur żelbetowych Dn400mm.
  - Projektowany wylot W1 do istniejącego rowu, typowy wg. KPED 2.16.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
 Wydział Inżynierii Techniczno-Budowlanej  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznowola  
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

W związku ze zmianą projektowanej niwelety drogowej oraz przebiegu krawędzi jezdni w stosunku do stanu istniejącego, doszło do kolizji z istniejącymi urządzeniami wodociągowymi, a w szczególności z hydrantami p.poż. Wobec czego należy dopasować wysokościowo istniejącą armaturę do projektowanej wysokości nawierzchni, zgodnie z projektem drogowym oraz przesunąć istniejące oznakowanie urządzeń zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wyszczególnienie lokalizacji kolizji:

- km ok. 0+064 projektowanej ul. Spokojnej – kolizja istniejącego hydrantu p.poż. Dn80mm z projektowaną jezdnią.
- kolizja wysokościowa istniejących pokryw od armatury z projektowaną jezdnią.

## 10. Przebudowa urządzeń elektroenergetycznych

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKACH  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLACH  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

### 10.1 Usunięcie kolizji z siecią elektroenergetyczną PGE

W celu usunięcia kolizji należy wykonać następujące prace:

- km 0+007m - skrzyżowanie ul. Łączności i ul. Spokojnej – linia napowietrzna nn
  - wymiana słupa typu ŻN10 (A-owy) na słup z żerdzi wirowanej RNK10,5/15kN z ustojem U3b; uziom P3; montaż ograniczników przepięć GXO 0,66/5kA; na słupie do prowadzenia kabla zastosować do wysokości 2,5m i 0,5m pod ziemią, rurę osłonową typu SV75mm, odporną na działanie promieniowania ultrafioletowego,
  - wprowadzenie istniejącego kabla na słup projektowany,
  - przełożenie istniejącej oprawy oświetleniowej na słup projektowany,
  - wymiana przęsła AL 4x50+25mm<sup>2</sup> o dł. 50m (w ul. Łączności),
  - skrócenie istniejącego przęsła AsXSn 2x25mm<sup>2</sup> do 8m do budynku nr 100,
- km 0+012m - skrzyżowanie ul. Łączności i ul. Spokojnej – linia napowietrzna nn
  - budowa słupa z żerdzi wirowanej N10,5/15kN z ustojem U3b; uziom P3; montaż ograniczników przepięć GXO 0,66/5kA; na słupie do prowadzenia kabla zastosować do wysokości 2,5m i 0,5m pod ziemią, rurę osłonową typu SV75mm, odporną na działanie promieniowania ultrafioletowego,
  - wymiana przyłącza napowietrzego AL 4x25mm<sup>2</sup> do budynku nr 102 na AsXSn 4x25mm<sup>2</sup> o dł. 10m.
- km 0+177m - ul. Spokojna – linia napowietrzna nn
  - przełożenie trasowe słupa z żerdzi wirowanej E10,5 typu K poza obszar kolizji o 0,5m oraz dostosowanie przęsła linii napowietrznej do nowego posadowienia słupa.
- km 0+477m (ul. Spokojna) – km 0+590m (skrzyżowanie ul. Wąskiej i ul. Spokojnej) – linia napowietrzna nn
  - demontaż istniejącego słupa (A-owy) oraz budowa nowego słupa z żerdzi wirowanej poza obszarem kolizji; słup O10,5/6kN, ustój Uos; przełożenie istniejącej oprawy oświetleniowej na słup projektowany - km 0+550m,
  - demontaż istniejącego słupa ŻN10 (A-owy) oraz budowa nowego słupa z żerdzi wirowanej poza obszarem kolizji; słup N10,5/15kN,; uziom P3; montaż ograniczników

- przebieg GXO 0,66/5kA; ustój U3b; na słupie do prowadzenia kabla zastosować do wysokości 2,5m i 0,5m pod ziemią, rurę osłonową typu SV75mm, odporną na działanie promieniowania ultrafioletowego - km 0+585m,
- demontaż istniejącego słupa ŻN10 (A-owy) oraz budowa nowego słupa z żerdzi wirowanej poza obszarem kolizji; słup RPK10,5/15kN, ustój U3b; uziom P3; montaż ograniczników przebieg GXO 0,66/5kA; przełożenie istniejącej oprawy oświetleniowej na słup projektowany - km 0+590m,
  - wymiana przyłącza napowietrznego AsXSn 4x25mm<sup>2</sup> o dł. 20m do budynku nr 17,
  - wymiana przęsła AL 4x50+25mm<sup>2</sup> o dł. 46m (w ul. Wąskiej),
  - wymiana odcinka linii AsXSn/AL na linię izolowaną AsXSn 4x50mm<sup>2</sup> i AsXSn 4x25mm<sup>2</sup> o dł. 115m (w ul. Spokojnej) – od km 0+477m do km 0+590m.
- km 0+350m (ul. Spokojna) – km 0+590m (skrzyżowanie ul. Wąskiej i ul. Spokojnej) – linie kablowe
- wymiana złącza kablowego nr 7268 typu ZK3+GTR+2SL na nowe złącze tego samego typu, tj. ZK3+GTR+2SL; wszystkie zabezpieczenia odtworzyć zgodnie ze stanem istniejącym; do nowego ZK3+GTR+2SL przełożyć istniejące liczniki.
  - wymiana złącza kablowego nr 7518 typu ZK3+GTR+2SL na nowe złącze tego samego typu, tj. ZK3+GTR+2SL; wszystkie zabezpieczenia odtworzyć zgodnie ze stanem istniejącym; do nowego ZK3+GTR+2SL przełożyć istniejące liczniki.
  - Wymiana złącza kablowego ZK2+GTR+SL na nowe złącze ZK3+GTR+SL (wys. dz. 571); GTR i SL wyposażać w takie same zabezpieczenia jak istniejące; do nowego ZK3+GTR+SL przełożyć istniejący licznik.
  - budowa odcinków kabli YAKXS 4x120mm<sup>2</sup>, YAKXS 4x35mm<sup>2</sup> i YAKXS 4x25mm<sup>2</sup> w celu odtworzenia pierwotnego układu połączeń – wykonać zgodnie ze rysunkami nr 2, 3.2 i 4.2.
  - ułożenie bednarki Fe/Zn 30x4mm pomiędzy równoległe z kablami zasilającymi – wykonać zgodnie ze rysunkami nr 2, 3.2 i 4.2,



- wykonanie uziemień pionowych wymienianych złączy kablowych przy użyciu pręta stalowego Fe/Zn  $\phi=20\text{mm}$  o dł. 9m każdy; Ruz  $<5\Omega$  (ZK nr 7268, ZK nr 7518 i ZK na wys. dz. 571)
- montaż muf kablowych – wykonać zgodnie ze rysunkami nr 2, 3.2 i 4.2.
- zabezpieczenie istniejących i projektowanych kabli rurami osłonowymi zgodnie z planem sytuacyjnym,
- wykonanie wymaganych demontaży.

## 10.2 Usunięcie kolizji z siecią oświetleniową

Na przebudowywanej ulicy występuje sieć oświetleniowa w postaci stalowych słupów z wysięgnikami i oprawami zasilana z szafki oświetleniowej posadowionej w ul. Marzeń na wys. dz. 532/2. Istniejące oświetlenie jest w bardzo dobrym stanie technicznym.

W związku z usunięciem kolizji należy przełożyć trasowo latarnie (wraz z fundamentem) oznaczone numerami: 13, 14, 15, 16, 17 i 18 poza obszar projektowanego chodnika. Połączenia pomiędzy latarniami wykonać kablem YAKXS  $4 \times 25\text{mm}^2$ . Wzdłuż kabla ułożyć bednarkę stalową ocynkowaną Fe/Zn  $30 \times 4\text{mm}$ , którą należy łączyć z słupami oświetleniowymi. Dodatkowo wykonać uziomy prętowe Fe/Zn,  $\phi 20\text{mm}$  o dł. 3m dla każdej przestawianej latarni. Pod zjazdami i drogą kabel układać w rurze osłonowej HDPE110.

## 11. Przebudowa sieci telekomunikacyjnej

Usunięcie kolizji polega na przebudowie poza obszar kolizyjny słupka SR/03 oraz kabli rozdzielczych:

- XzTKMxwFtlx 25x4x0,5 (MG5A/00-03) wzdłuż ulicy Spokojnej od istniejącego złącza w ulicy Łączności -do złącza odgałęźnego (wraz ze złączem) przy posesji nr 10
- XzTKMxwFtlx 5x4x0,5 (MG5A/03) od złącza odgałęźnego przy posesji nr 10 do słupka SR/03
- XzTKMxwFtlx 15x4x0,5 (MG5A/00-02) od złącza odgałęźnego przy posesji nr 10 do istniejącego złącza w ulicy Wąskiej

Należy przebudować wszystkie przyłącza do projektowanego słupka MG5A/03.

Z powodu możliwości realizacji inwestycji w innym czasie niż budowa ulic Marzeń i Szmaragdowej będących tematem odrębnego opracowania (związanego z niniejszym), przewiduje się przebudowę przyłączy do posesji nr 3 i 4 w ulicy Marzeń do granicy inwestycji Spokojna/Marzeń, a na styku inwestycji w sąsiedniej nieprzebudowanej ulicy zrobienie korekty trasy istniejących kabli tak, aby projektowane złącza na kablach abonenckich nie wypadły w nowej jezdni.

W przypadku jednoczesnej realizacji budowy ulic Spokojnej i Marzeń, należy przebudować przyłącza od słupka MG5A/03 do ww. posesji bez pośredniego złącza. Projektowane kable abonenckie są typu XzTKMXpw 2x2x0,8.

## 12. Rozbiórki

Roboty rozbiórkowe ograniczają się głównie do prac związanych z rozbiórką ogrodzeń przy prywatnych posesjach, które po podziale nieruchomości zgodnym z niniejszym projektem staną się częścią pasa drogowego ulicy Spokojnej.

Rozbiórce podlegać będą również istniejące nawierzchnie (z betonowej kostki brukowej, płyt betonowych oraz z betonu) – na początku i końcu projektowanej ul. Spokojnej (skrzyżowanie z ul. Łączności i ul. Wąską), nawierzchnie przy istniejących zjazdach do posesji w ciągu ulicy Spokojnej oraz istniejące krawężniki i obrzeża okalające rozbieraną nawierzchnię.

Materiały z rozbiórek nadające się do ponownego wbudowania podczas realizacji ulicy Spokojnej (szczególnie betonowa kostka brukowa) należy wykorzystać w maksymalnym stopniu.

Szczegółową lokalizację rozbiórek przedstawiono na rysunku; Plan rozbiórek z wycinką zieleni – rys. nr 7.1 – 7.2 w skali 1:500

### Zestawienie rozbieranych elementów:

rozbiórka podmurówki betonowej przy ogrodzeniach	m	310
rozbiórka ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach stalowych	m	359
rozbiórka ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach betonowych	m	113
rozbiórka ogrodzeń i bram z prętów i kształtowników stalowych	m	154
rozbiórka ogrodzeń i bram z desek w ramie z kształtowników stalowych	m	104
rozbiórka murowanych słupów ogrodzeniowych	szt.	15
rozbiórka nawierzchni z kostki betonowej	m <sup>2</sup>	121

rozbiórka nawierzchni z płyt betonowych	m <sup>2</sup>	30
rozbiórka nawierzchni betonowej	m <sup>2</sup>	7
rozbiórka krawężników betonowych	m	30
rozbiórka obrzeży betonowych	m	28
rozbiórki związane z istniejącym przepustem	szt.	1

### 13. Wycinka zieleni

Wycinka zieleni ogranicza się do likwidacji drzew i krzewów zlokalizowanych aktualnie na prywatnych posesjach, które po podziale nieruchomości zgodnym z niniejszym projektem staną się częścią pasa drogowego ulicy Spokojnej.

Wycinkę drzew i krzewów określono na podstawie inwentaryzacji terenowej przeprowadzonej w październiku 2013r. Ogólnie do wycinki przeznaczono 58 drzew z czego 24 sztuki to drzewa iglaste - głównie sosny i świerki oraz 34 sztuki drzew liściastych (brzozy, dąb).

Szczegółową lokalizację drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki przedstawiono na rys. Plan rozbiórek z wycinką zieleni – rys. nr 7.1 – 7.2 w skali 1:500

#### Zestawienie wycinki zieleni:

mechaniczna wycinka drzew z karczowaniem pni o średnicy od 1 do 9cm	szt	24
mechaniczna wycinka drzew z karczowaniem pni o średnicy od 10 do 15cm	szt	23
mechaniczna wycinka drzew z karczowaniem pni o średnicy od 16 do 25cm	szt	11
mechaniczne karczowanie krzewów	ha	0,03

### 14. Wpływ projektowanej inwestycji na środowisko

Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała znaczącego oddziaływania na środowisko.

### 15. Informacja o wpisie do ewidencji zabytków

Zgodnie z obecną wiedzą Biuro oświadcza, iż nie posiada informacji potwierdzających fakt wpisu do ewidencji zabytków w stosunku do jakiegokolwiek obiektu znajdującego się w rejonie inwestycji a na który przedmiotowa inwestycja mogła by mieć niepożądany wpływ.

## **16. Informacje dodatkowe**

Na terenie projektowanej inwestycji nie występują wpływy związane z eksploatacją górniczą.

## **17. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

### **17.1. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejsc. Łazy.

Projektowana inwestycja polega na budowie drogi gminnej w miejscowości Łazy, budowie zjazdów indywidualnych oraz budowie kanalizacji deszczowej oraz przebudowie infrastruktury podziemnej i przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, budowy przepustu, wycince zieleni. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Lesznowola, w powiecie piaseczyńskim, w województwie mazowieckim.

### **17.2. Podstawa opracowania**

Projekt opracowano na zlecenie Gminy Lesznowola w Lesznowoli zgodnie z umową RZP 272.2.17.48.2012 z dnia 28.09.2012r.

Dokumentację opracowano w oparciu o następujące materiały wyjściowe:

1. Ustawę z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89, poz. 414 ze zm./
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)
3. Projekt budowlany „Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejsc. Łazy.”

### **17.3. Zakres robót dla projektowanej inwestycji**

Zasadniczym zadaniem inwestycji o nazwie „Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejsc. Łazy.” jest dobudowa nowego odcinka drogi gminnej ul. Spokojnej w miejscowości Łazy.

Przedmiotowa inwestycja zdecydowanie poprawi funkcjonalność układu komunikacyjnego w m. Łazy. Ponadto wpłynie na wzrost bezpieczeństwa ruchu i zmniejszenie negatywnego oddziaływania drogi na środowisko naturalne.

W ramach budowy przewiduje się wykonanie następujących podstawowych robót:

- wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni drogi gminnej KR1,
- wykonanie nowych zjazdów indywidualnych,
- wykonanie kanalizacji deszczowej wraz z wpustami ulicznymi i przykanalikami,
- wykonanie przebudowy oświetlenia drogowego na projektowanych odcinakach dróg.
- wykonanie nowego przepustu
- wykonanie wycinki zieleni,
- wykonanie niezbędnych rozbiórek ogrodzeń

Kolejność wykonywania robót:

- wykonanie objazdów drogowych lub tymczasowej organizacji ruchu,
- wyłączenie z ruchu istniejącej drogi gminnej
- wykonanie robót rozbiórkowych – drogowych i instalacyjnych,
- wykonanie robót instalacyjnych,
- wykonanie robót drogowych.

### **17.4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

W rejonie projektowana inwestycja pokrywa się istniejącymi drogami gminnymi ul. Spokojnej, istniejące budynki mieszkalne. Na terenie wokół obszaru budowy występuje uzbrojenie podziemne i nadziemne - skrzyżowanie z istniejącymi liniami elektroenergetycznymi 0,4kV, oraz sieciami telekomunikacyjnymi i gazowymi.

Wykaz przeznaczonych do rozbiórki istniejących obiektów: drogowych i infrastruktury technicznej zawierają poszczególne tomy branżowe wchodzące w skład niniejszej dokumentacji i stanowiące jej integralną część.

### **17.5. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Podstawowymi elementem mogącym stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są:

- prace związane z budową drogi (pod ruchem pojazdów),
- prace związane z budową przepustu
- prace w sąsiedztwie czynnych kabli energetycznych, telekomunikacyjnych, czynnego gazociągu,
- wykonanie głębokich wykopów pod prace związane z projektowaną kanalizacją deszczową oraz oświetleniem ulicznym,
- prace związane z rozbiórką istniejących sieci.

### **17.6. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

Zagrożenia związane z bezpieczeństwem i ochroną ludzi mogą wystąpić podczas realizacji:

- robót budowlanych, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko przysypania ziemią lub upadku z wysokości:
  - wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości od 1,0m do 3,0 m , zabezpieczenie skarp za pomocą palów szalunkowych (wyprawkami)
  - roboty wykonywane przy użyciu ciężkiego sprzętu i dźwigów,
  - roboty budowlane prowadzone przy ciekach wodnych,
  - roboty rozbiórkowe.
- robót wykonywanych w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, gazociągów

- robót wykonywanych w pobliżu uzbrojenia podziemnego,
- robót prowadzonych w sąsiedztwie czynnych ciągów komunikacyjnych – przy ruchu kołowym.

Przy wykonywaniu powyższych robót występować będą zagrożenia przysypania ziemią, upadku z wysokości, najechania przez ciężki sprzęt poruszający się po terenie budowy, przygniecenia ciężkimi przedmiotami, porażenia prądem, poparzenia, zatrucia, zagrożenia związane z utratą życia lub zdrowia podczas obsługi ciężkiego sprzętu, narzędzi i urządzeń, zagrożenia związane z utratą życia lub zdrowia podczas przebywania w sąsiedztwie czynnych ciągów komunikacyjnych.

### **17.7. Instruktaż pracowników**

Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić szkolenie BHP pracowników w zakresie robót budowlanych dla całej budowy oraz dla poszczególnych stanowisk. Pracownikom należy wydać właściwe środki ochrony osobistej. Rozpoczęcie robót zgłosić należy do Powiatowej Stacji Sanepid oraz do Państwowej Inspekcji Pracy. Pracownicy muszą posiadać ważne dokumenty uprawniające do pracy na wysokościach oraz dokumenty potwierdzające odbycie przeszkolenia w zakresie B.H.P. (instruktaż ogólny, stanowiskowy, szkolenie podstawowe) a także posiadać odpowiednie kwalifikacje w zależności od typu robót. Przy pracach na wysokościach należy być cały czas zabezpieczonym pasami bezpieczeństwa. Pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu prac budowlano-montażowych szczególnie prowadzonych w pobliżu urządzeń energetycznych pod napięciem oraz na wysokościach winni podlegać szczegółowemu nadzorowi technicznemu.

### **17.8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w trakcie wykonywania robót budowlanych**

W celu zapobieżenia niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia należy zatrudniać

pracowników o odpowiednich kwalifikacjach, posiadających ważne orzeczenia lekarskie o dopuszczeniu do określonych prac i przeszkolonych w zakresie BHP.

Teren prowadzenia prac budowlanych należy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich. Należy przewidzieć dojazdowe i wyjazdowe drogi technologiczne związane z prowadzeniem robót, umożliwiające szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Prace wykonywane w pobliżu dróg na których odbywa się ruch pojazdów należy prowadzić po uprzednim oznakowaniu miejsca robót. Oznakowanie miejsca robót musi zostać wykonane na podstawie aktualnego, zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas budowy. Drogi ewakuacyjne powinny być oznakowane tablicami informacyjnymi i wolne od przeszkód. Należy zapewnić łatwy i szybki dostęp do środków udzielenia pierwszej pomocy medycznej i sprzętu przeciwpożarowego. Sprzęt mechaniczny i narzędzia należy utrzymywać w sprawności technicznej oraz użytkować zgodnie z ich przeznaczeniem. Podczas wykonywania wszystkich prac należy przestrzegać obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów ochrony przeciwpożarowej. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac rozbiórkowych należy teren ogrodzić i zabezpieczyć przed możliwością dostania się gruzów na działkę sąsiednią. Dodatkowo zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. Umieścić należy właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy. Przeznaczyć teren na odkład gruzu. Gruz wywieść na wysypisko śmieci.

### 17.9. Wnioski końcowe

Dla budowanych odcinków dróg gminnych zaprojektowano przekrój uliczny.

Budowa drogi zapewni większą płynność ruchu w miejscowości Łazy

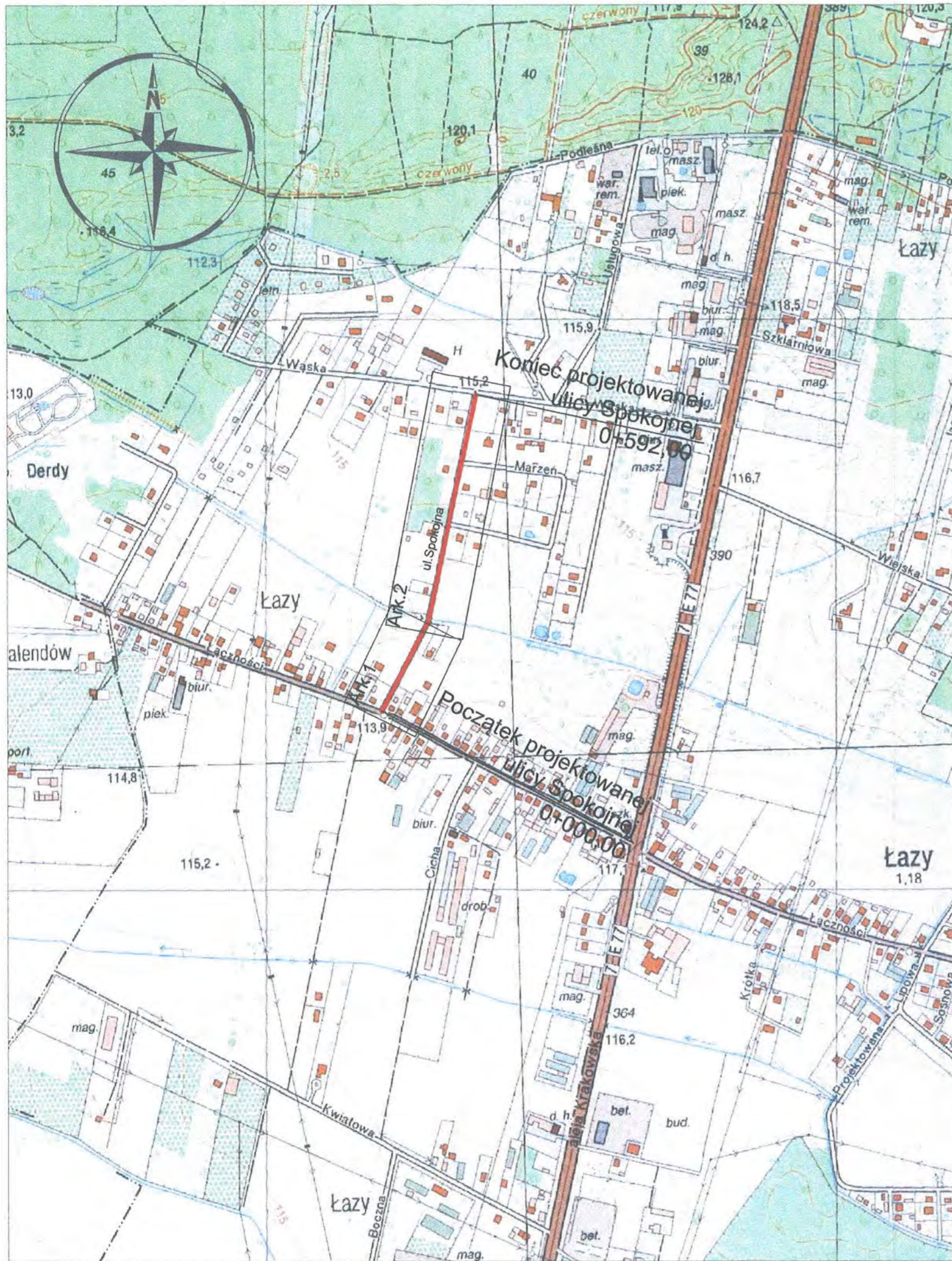
Budowa oświetlenia wpłynie na poprawę komfortu jazdy i bezpieczeństwa ruchu samochodowego. Budowa kanalizacji deszczowej zapewni prawidłowe odwodnienie drogi oraz wyreguluje gospodarkę wodną przyległego do drogi terenu.

Opracował:  
*Grabicki*  
mgr inż. Krzysztof Grabicki  
mgr inż. Krzysztof Grabicki  
WKP/0088/POOD/06  
w specjalności drogowej






## V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



# LEGENDA

-  - projektowany odcinek drogi
-  Ark. 1 - arkusz planu sytuacyjnego

	Krzysztof Grabicki ul. Górczyńska 33/3 60-132 Poznań NP 5992412670 Regon 301305778 tel. 601-775-971 kgrabicki@poczta.onet.pl	Pracownia Projektowa EKODROGA Robert Salomon ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp. NIP 972-061-15-87 REGON 301329715 tel.: 665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl	<b>INWESTOR</b> Gmina Lesznów ul. Gminnej Rady Narodowej 60 05-506 Lesznów	
	<b>TEMAT: Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy</b>			
<b>RYSUNEK: Plan orientacyjny</b>				NR <b>1</b>
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN I SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Krzysztof Grabicki	WKP/0088/POOD/08 drogowa	09.2014	<i>Grabicki</i>
Sprawdzający	mgr inż. Robert Salomon	WKP/0235/POOD/08 drogowa	09.2014	<i>Salomon</i>
BRANŻA DROGOWA	STADIUM PB	ROK OPRACOWANIA 2014	NR UMOWY RZP 272.2.17.48.2012	SKALA 1:8000



**VI. OPINIE zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o  
szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w  
zakresie dróg publicznych**

Warszawa, dnia 12.02.2014 r.

**ZARZĄD  
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO  
w WARSZAWIE  
ul. Jagiellońska 26  
03-719 Warszawa**

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
**REFERAT w LESZNOWOLI**  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

W-Z-PP.4334.29.14.MB

**Pan**  
**mgr inż. Krzysztof Grabicki**  
**PROJ-GRAF**  
ul. Górczyńska 33/3  
60-132 Poznań

W odpowiedzi na pismo z dnia 6 lutego 2014 roku, znak L.dz.7/gmina.lesznowola - D/2014, uprzejmie informuję, że zgodnie z art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.), Zarząd Województwa **opiniuje pozytywnie** materiały do wniosku o uzyskanie „decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej” w zakresie **budowy ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w msc. Łazy, gm. Lesznowola.**

z up. Zarządu Województwa

  
**Dyrektora**  
Wojewódzkiego Urzędu Planowania  
Regionalnego w Warszawie  
*Beata Kollpińska*

**Do wiadomości:**

1. Robert Salomon  
EKODROGA  
Pracownia Projektowa  
ul. Piasta 4/16  
62-025 Kostrzyn Wielkopolski
2. Wójt Gmin Lesznowola  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola



**Krzysztof Grabicki**

ul. Górczyńska 33/3  
60-132 Poznań  
NIP 5992412670 Regon 301305778  
tel.501-775-971  
kgrabicki@poczta.onet.pl

**Pracownia Projektowa EKODROGA  
Robert Salomon**  
ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp.  
NIP 972-061-15-87 REGON 301329715  
tel. 0665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z Art. 11b, punkt 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oświadczam, że w terminie 2 tygodni od dnia zwrócenia się o wydanie opinii dotyczącej „Budowy ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejsc. Łazy” do Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego nie otrzymałem odpowiedzi. Traktuję to jako brak zastrzeżeń do wniosku.

**PROJEKTANT**  
mgr inż. *Krzysztof Grabicki*  
WKP/0088/POOD/08  
w specjalności drogowej

*Grabicki*

**PROJ-GRAF**  
*Krzysztof Grabicki*  
ul. Górczyńska 33/3, 60-132 Poznań  
NIP 5992412670 Regon 301305778  
tel. 501-775-971



**Krzysztof Grabicki**

ul. Górczyńska 33/3  
60-132 Poznań  
NIP 5992412670 Regon 301305778  
tel. 501-775-971  
kgrabicki@poczta.onet.pl

**Pracownia Projektowa EKODROGA  
Robert Salomon**  
ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp.  
NIP 972-061-15-87 REGON 301329715  
tel. 0665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl

L.dz. 6/gmina.lesznowola-D/2014

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
Poznań, 06-02-2014r.  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-606 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

**Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego**  
**Starostwo Powiatowe w Piasecznie**  
ul. Chyliczkowska 14  
05-500 Piaseczno

dotyczy: *„Budowy ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy”*

Biuro Projektów „PROJ-GRAF Krzysztof Grabicki” z Poznania oraz „Pracownia Projektowa Ekodroga Robert Salomon” w Kostrzynie Wlkp. opracowuje na zlecenie Gminy Lesznowola projekt *„Budowy ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy”*

W związku z tym, zgodnie z art. 11b ustawy z lipca 2008r. o zmianie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zwracamy się z prośbą o podanie opinii dotyczącej przedmiotowej inwestycji.

Sprawę prowadzi: Krzysztof Grabicki, tel. 501-775-791

Z poważaniem

PROJEKTANT  
*Grabicki*  
mgr inż. Krzysztof Grabicki  
WKP/0088/PCOD/08  
w specjalności dronowej

Załączniki

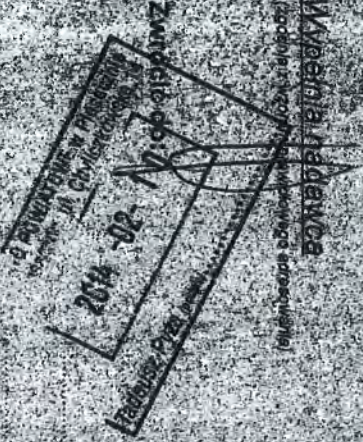
1. Plan orientacyjny -2 egz.
2. Plan sytuacyjny – 2. egz.
3. Pełnomocnictwo inwestora.

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

**POTWIERDZENIE ODBIORU**

**Marszałek powiatu**

(podpis i pieczęć Marszałka powiatu)



**PROJEKTANT**

Krzysztof Górecki  
ul. Górecka 33/3, 01-132 Warszawa  
NIP 5902432670 Regon 301305275  
tel. 501 745 913



Łob. 6 / gmina Wierzbica - 0/2014





## Urząd Gminy Lesznowola

ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola

Tel. 22 708 92 07, fax: 22 757-92-70

E-mail: [gmina@lesznowola.pl](mailto:gmina@lesznowola.pl), [wojt@lesznowola.pl](mailto:wojt@lesznowola.pl)

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708 91 36 lub 22 708 91 87



Lesznowola, dn. 12.03.2014r.

RDM.7011.1.4.2014.KP

Sz. P. Krzysztof Grabicki  
ul. Górczyńska 33/3, 60 – 132 Poznań

*Granny Pawie!*

Dot.: wniosku z dn. 03.03.2014r. w sprawie wydania opinii zgodnie z art. 11b ustawy z dn. 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 687) dot. budowy ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy.

W nawiązaniu do w/w wniosku oraz po analizie dostarczonych załączników uprzejmie informuję, iż **opiniuję pozytywnie** przedstawione materiały.

Z poważaniem



DYREKTOR  
REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ  
W WARSZAWIE

Warszawa, 04 MAR. 2014

TC-U-0213-29/401-2014

Urząd Gminy Lesznowola,  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola

Dotyczy: wniosku z dnia 06.02.2014r., l.dz. 9/gmina.lesznowola-D/2014, w sprawie wydania opinii zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt. 8 lit. d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

W dniu 6.02.2014r. Pan Krzysztof Grabicki z firmy Biuro Projektów „PROJ-GRAF Krzysztof Grabicki”, współpracującej z Pracownią Projektową EKODROGA Robert Salomon, działając z upoważnienia Gminy Lesznowola, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 13.01.2014r. zwrócił się pismem l.dz. 9/gmina.lesznowola-D/2014, otrzymanym w dniu 11.02.2014r. z wnioskiem o wydanie opinii dla planowanej inwestycji drogowej obejmującej budowę ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy, gm. Lesznowola.


Na podstawie art. 11d ust.1 pkt. 8 lit. d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2013r, poz. 687) dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej opiniuje wnioski o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań ani budowy obiektów na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, ochronnych zbiorników wód ani w strefach ochronnych ujęć wody.

Obejmuje jednak wykonywanie urządzeń wodnych związanych z budową kanalizacji deszczowej i przepustu, wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Mając powyższe na uwadze nie wnoszę zastrzeżeń do działań związanych z realizacją inwestycji będącej przedmiotem wniosku jak na wstępie.

Z upoważnienia Dyrektora RZGW w Warszawie  
KIEJOWNIK  
Wydziału Centrum Operacyjne Zarządzania  
Przeciwpowodziowego Wisły Środkowej

  
Dariusz Tomczak

Otrzymuje:

1. PROJ-GRAF Krzysztof Grabicki, ul. Górczyńska 33/3, 60-132 Poznań.
2. Pracownia Projektowa EKODROGA Robert Salomon, ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp.
3. NZW.
4. TC-U-a/a.



MAZOWIECKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie  
ul. i Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa  
tel. (+48) 22 443 04 00, fax (+48) 22 443 04 01  
www.mwtkz.pl

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-37, fax 22 708-91-37  
Warszawa, dnia 28.02.2014 r.

WA 5183.25.3.2014 WJ

**Pan Krzysztof Grabicki**  
**PROJ-GRAF Krzysztof Grabicki**  
**ul. Górczyńska 33/3**  
**60-132 Poznań**

**dot. opinii dot. projektu „Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy” zleconego przez gminę Lesznów.**

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w odpowiedzi na wniosek Pana Krzysztofa Grabickiego, PROJ-GRAF Krzysztof Grabicki, ul. Górczyńska 33/3, 60-132 Poznań – działającego w imieniu i na rzecz inwestora, Gminy Lesznów, ul. Gminnej Rady Narodowej 60, 05-506 Lesznów – z dnia 6.02.2014 r. (pismo: L.dz.8/gmina.lesznowola-D/2014, data wpływu: 10.02.2014 r.) w sprawie wydania opinii dot. projektu „Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy” – uprzejmie informuje, iż przedmiotowa inwestycja w opiniowanym zakresie nie koliduje bezpośrednio z zabytkowymi obiektami architektury, zieleni oraz nie spowoduje uszczerbku dla stanowiska archeologicznego objętego ochroną konserwatorską z mocy ustawy z dnia 23.03.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568).

Biorąc pod uwagę powyższe Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków nie wnosi uwag odnośnie zamierzonej inwestycji.

Jednocześnie informujemy iż w przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami należy roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Mazowieckiego Woj. Konserwatora Zabytków (art. 32 i art.33 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Załącznik 1 – Plan orientacyjny inwestycji

Załącznik 2 – Plan sytuacyjny inwestycji

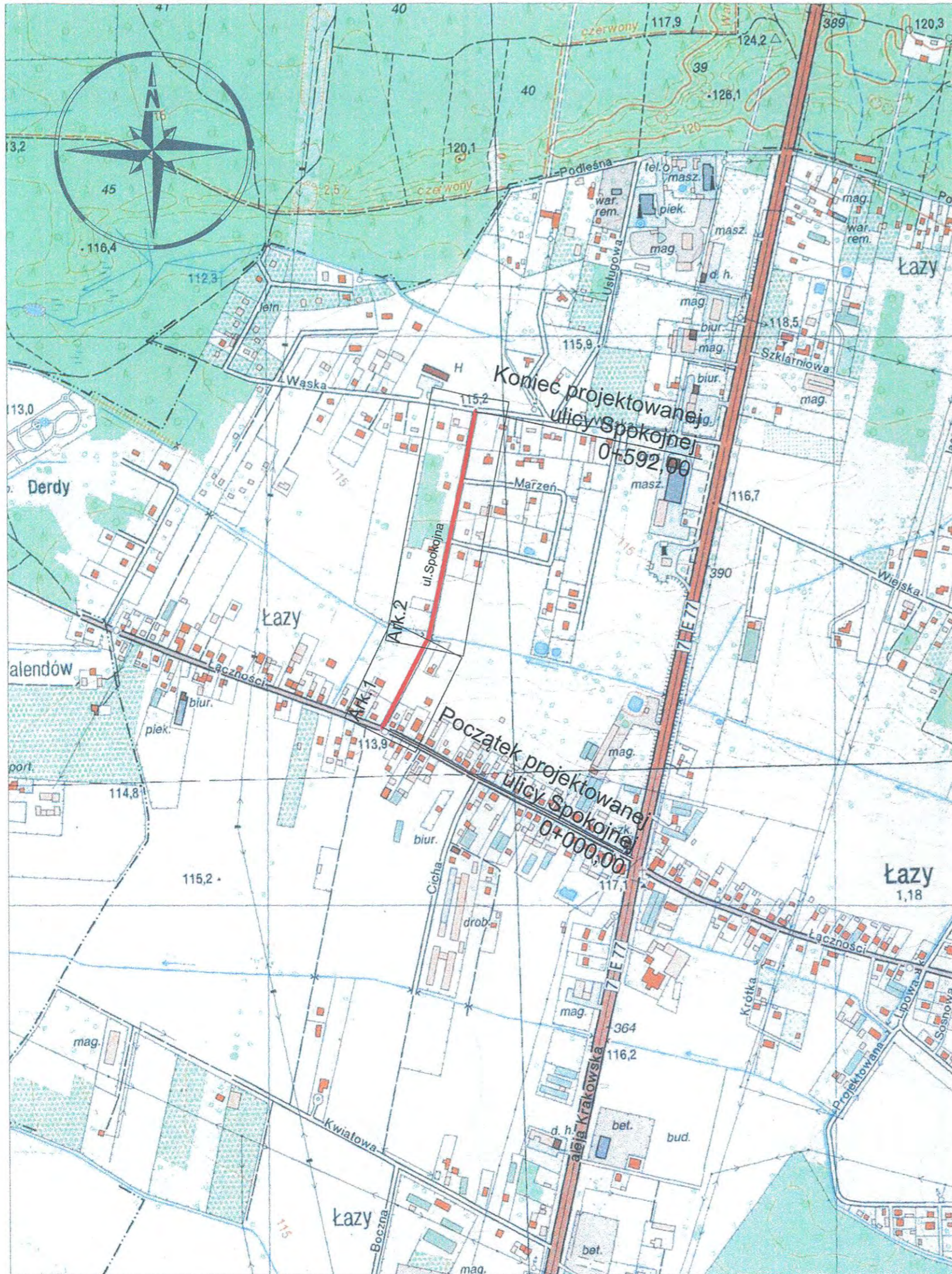
Otrzymują:

1. adresat j.w.

2. a/a WUOZ WA WJ

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW

*Rafał Nadolny*  
Rafał Nadolny



WOJEWÓDZKI URZĄD KONSERWATOR ZABYTKÓW  
 w Warszawie  
 ul. Nowy Świat 18/20-37 Warszawa Architektoniczno-Budowlany  
 tel. 22 44 30 400, fax: 22 44 30 400 REFERAT w LESZNOWOLI  
 www.mwzkz.pl ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 -3- 05-506 Lesznowola  
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Załącznik do decyzji nr.....  
 Postanowienia nr.....  
 Opinii Konserwatorskiej  
 z dnia 28.02.2014  
 WA 5183.25.3.2014 WJ

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI  
 KONSERWATOR ZABYTKÓW  
*Rafał Nadojny*

# LEGENDA

- projektowany odcinek drogi
- Ark. 1 - arkusz planu sytuacyjnego

Krzysztof Grabicki ul. Górczyńska 33/3 60-132 Poznań NIP 5992412470 Regon 301305778 tel. 601-775-971 kgrabicki@poczta.onet.pl	Pracownia Projektowa EKODROGA <b>Robert Salomon</b> ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostuzyn Wlkp. NIP 972-061-15-87 REGON 301329715 tel.: 665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl		<b>INWESTOR</b> Gmina Lesznowola ul. Gminnej Rady Narodowej 60 05-506 Lesznowola	
	<b>TEMAT: Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy</b>			
<b>RYSUNEK: Plan orientacyjny</b>				<b>NR 1</b>
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN I SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Krzysztof Grabicki	WKPI/0088/POOD/08 drogowa	02.2014	<i>Grabicki</i>
Sprawdzający	mgr inż. Robert Salomon	WKPI/0235/POOD/06 drogowa	02.2014	<i>Salomon</i>
BRANŻA DROGOWA	STADIUM PB	ROK OPRACOWANIA 2014	NR UMOWY RZP 272.2.17.48.2012	SKALA -

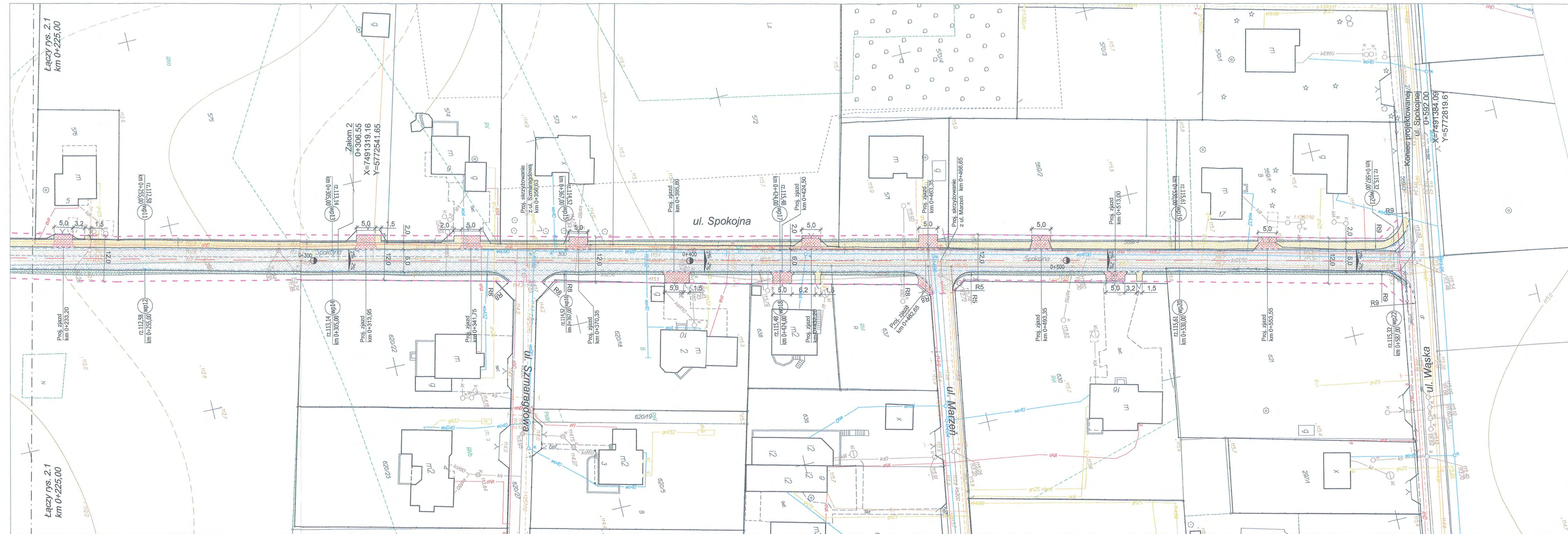


Załącznik do decyzji nr.....  
 Postanowienia nr.....  
 Opinii Konserwatorskiej  
 z dnia 28.02.2014  
 WA 5183.25.3.2014 WJ  
 MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI  
 KONSERWATOR ZABYTKÓW  
 Rafał Nadolny

**LEGENDA:**

- proj. naw. jezdni z bet. kostki kol. szarego
- proj. naw. zjazdów z bet. kostki kol. czerwonego
- proj. naw. chodnika z bet. kostki kol. szarego
- proj. obsianie trawą poboczy i skarp
- projektowana linia rozgraniczająca
- projektowana oś drogi
- projektowany ściek z dwóch rzędów bet. kostki bruk.
- projektowany krawężnik bet. wyniesiony 15x30cm
- projektowany krawężnik bet. obniżony 15x30cm
- projektowane obrzeże betonowe 8x30cm
- projektowany wpust drogowy

Krzysztof Grabicki ul. Górczyńska 33/3 60-132 Poznań NIP 5992412870 Regon 301305778 161.501-776-971 kgrabicki@poczta.onet.pl	Pracownia Projektowa EKODROGA Robert Salomon ul. Piastów 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp. NIP 972-061-15-87 REGON 301329715 tel. 665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl	<b>INWESTOR</b> Gmina Lesznowola ul. Gminnej Rady Narodowej 60 05-506 Lesznowola		
		<b>TEMAT: Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łązy</b>		
<b>RYSUNEK: Plan sytuacyjny</b>				<b>NR 2.1</b>
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI I SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Krzysztof Grabicki	WK/P/0088/POOD/08 drogowa	02.2014	<i>Grabicki</i>
Sprawdzający	mgr inż. Robert Salomon	WK/P/0235/POOD/08 drogowa	02.2014	<i>Salomon</i>
BRANŻA DROGOWA	STADIUM PB	ROK OPRACOWANIA 2014	NR UMOWY RZP 272.2.17.48.2012	SKALA 1:500



WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
 w Warszawie  
 ul. Nowy Świat 13/20, 00-373 Warszawa  
 tel. 22 44 30 400, fax: 22 44 30 401  
 www.mwvkz.pl  
 -3-

STATYSTYKA POWIATOWE W PIASECZNYE  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOŹWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznowola  
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Załącznik do decyzji nr .....  
 Postanowienia nr .....  
 Opinii Konsultatorskiej  
 z dnia 18.02.2014  
 WA 5183.25.3.2014 WJ

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI  
 KONSERWATOR ZABYTKÓW  
 Rafał Nadolny

- LEGENDA:**
- proj. naw. jezdni z bet. kostki kol. szarego
  - proj. naw. zjazdów z bet. kostki kol. czerwonego
  - proj. naw. chodnika z bet. kostki kol. szarego
  - proj. obsianie trawą poboczy i skarp
  - projektowana linia rozgraniczająca
  - projektowana oś drogi
  - projektowany ściek z dwóch rzędów bet. kostki bruk.
  - projektowany krawężnik bet. wyniesiony 15x30cm
  - projektowany krawężnik bet. obniżony 15x30cm
  - projektowane obrzeże betonowe 8x30cm
  - projektowany wpust drogowy

 Krzysztof Grabicki ul. Górczyńska 33/3 60-132 Poznań NIP 899412610 Regon 301303718 tel. 501-776-971 kgrabicki@poczta.onet.pl	Pracownia Projektowa EKODROGA Robert Salomon ul. Piłska 4/16, 62-025 Kostrzyn Wilk. NIP 972-061-15-87 REGON 301329715 tel.: 655 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl	<b>INWESTOR</b> Gmina Lesznowola ul. Gminnej Rady Narodowej 60 05-506 Lesznowola	
		TEMAT: Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy	

RYSUNEK: Plan sytuacyjny				NR
				<b>2.2</b>
STANOWISKO	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN I SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Krzysztof Grabicki	WK/P008/P00D/06 drogowa	02.2014	<i>Grabicki</i>
Sprawdzający	mgr inż. Robert Salomon	WK/P0235/P00D/06 drogowa	02.2014	<i>Salomon</i>
BRANŻA DROGOWA	STADIUM PB	ROK OPRACOWANIA 2014	NR UMOWY RZP 272.2.17.46.2012	SKALA 1:500

## VII. UZGODNIENIA, OPINIE , WARUNKI TECHNICZNE

RUP.6727.1.662.2012.BL

Lesznów dn. 2012-10-30

**WYPIS I WYRYS**  
**z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z późn. zm. z dn. 10 maja 2003 r.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Lesznów, Referatu Budowy, Utrzymania Dróg i Zasobów Mieszkaniowych z dnia 2012-10-18 w sprawie otrzymania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Urząd Gminy Lesznów informuje, że nieruchomości położone we wsi Łazy oznaczone numerami ewidencyjnymi 300, 631/4, 628/1, 632/1, 295/7, 295/10, 295/9, 620/1, 620/27 (oznaczone na załączniku kolorem czerwonym) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów Nr 295/XXX/2000 z dn. 19.05.2000r. (Dz. Urz. Woj. Maz. nr 79 poz. 809 z dn. 19.07.2000r.) oraz Uchwałą w sprawie sprostowania błędu pisarskiego Nr 374/XLIV/2006 z dn. 25.07.2006r. (Dz. Urz. Woj. Maz. nr 171 poz. 6740 z dn. 29.08.2006r.) oraz Uchwałą Nr 210/XVII/2008 z dn. 30.04.2008r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 77 poz. 2805 z dn. 18.05.2008r.) położone są na terenie o przeznaczeniu podstawowym:

**- działka o nr ew. 300:**

- położona jest w liniach rozgraniczających drogi lokalnej o symbolu w planie 99 KD G-L,
- w części położona jest w granicach strefy obserwacji archeologicznych,
- w części położona jest w strefie ochronnej od rowu,
- w części oznaczonej kolorem czerwonym położona jest w liniach rozgraniczających drogi zbiorczej o symbolu w planie 25 KD P-Z,
- w części oznaczonej kolorem czarnym położona jest w liniach rozgraniczających drogi lokalnej o symbolu w planie 97 KD G-L,

**- działki o nr ew. 631/4, 628/1, 632/1, 295/7, 295/10, 295/9, 620/1:**

- położone są w liniach rozgraniczających drogi dojazdowej o symbolu w planie 142 KD G-D,
- działka o nr 631/4 w części oznaczonej kolorem czerwonym położona jest w liniach rozgraniczających drogi lokalnej o symbolu w planie 99 KD G-L,
- położone są w granicach strefy obserwacji archeologicznych,

**- działka o nr ew. 620/27:**

- symbol planu A 19 MNe - tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych,
- położona jest w granicach strefy obserwacji archeologicznych.

**Tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych**

§ 56. Plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych, oznaczone na rysunku planu symbolem MNe.

§ 57. 1. Podstawowym- przeznaczeniem terenów zabudowy mieszkaniowej jest mieszkalnictwo jednorodzinne ekstensywne, w tym zabudowa o charakterze letniskowym.

2. Plan ustala intensywność zabudowy netto na poziomie około 0,2.

3. Plan ustala minimalną powierzchnię działki wielkości 1 800 m<sup>2</sup>, z tolerancją do 10 %. Dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej na działkach mniejszych niż normatywne, dla których postępowanie podziałowe zostało wszczęte przed wejściem w życie niniejszego planu.

4. Powierzchnia utwardzona i zabudowana nie może przekraczać 30% powierzchni całej działki.

§ 58. Plan nakazuje zalesienie lub zadrzewienie minimum 20% powierzchni działek budowlanych.

§ 59. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków przebudowywanych i modernizowanych plan ustala następujące wymagania:

- 1) wysokość budynków - do dwóch i pół kondygnacji (poddasze użytkowe), z możliwością podpiwniczenia do wysokości 1,5 m nad obecny poziom terenu, przy zachowaniu łącznej maksymalnej wysokości budynku od obecnego poziomu terenu do kalenicy -12,0 m.;
- 2) wprowadza się nakaz stosowania spadzistych dachów, o kącie nachylenia połaci do 45°;
- 3) o ile rysunek planu nie ustala ścisłych linii zabudowy, lokalizację budynku na działce należy ustalać zgodnie z przepisami szczególnymi, przy uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu.



- § 60. 1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej plan dopuszcza lokalizację następujących funkcji:
- 1) usług nieuciążliwych (zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska), związanych z podstawową obsługą lokalnej społeczności, wbudowanych w budynkach mieszkalnych na całym terenie, objętym opracowaniem, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, ustalonych w planie (§ 57,59); plan zaleca koncentrację tych usług wzdłuż ulic istniejących i projektowanych;
  - 2) usług publicznych oraz usług sportu, rekreacji, zdrowia, turystyki, kultury, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, określonych w planie, oraz pod warunkiem, że usługi te nie są wymienione przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska,
  - 3) zieleni parkowej i innej zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień, dróg dojazdowych niezbędnych dla obsługi zespołów zabudowy.
2. Plan dopuszcza lokalizowanie na działkach garaży i innych budynków pomocniczych wolnostojących, towarzyszących zabudowie mieszkaniowej, pod warunkiem zachowania linii zabudowy i wszystkich innych wymagań dotyczących zabudowy.

#### Komunikacja

- § 42. Ustala się system komunikacyjny terenu objętego opracowaniem, którego obszary są oznaczone na rysunku planu jako obszary K.
- § 43. Dla układu drogowo - ulicznego ustala się:
- przebiegi dróg i ulic, dostępność komunikacyjną do drogi, zasady przekroju poprzecznego (szerokość jezdni i szerokość w liniach rozgraniczających), zgodnie z rysunkiem planu.
- § 44. Dla tras układu drogowego wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi plan ustala:
3. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic zbiorczych powinna wynosić 20 m;
  4. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic lokalnych powinna wynosić 12 m;
  5. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic dojazdowych powinna wynosić 10 m, a dla dojazdów do najwyżej 6 posesji minimum 6 m. Dojazdy bez przelotu muszą być zakończone placem do zawracania, o wymiarach 12,5m x 12,5m.
- § 45. Plan zaleca wprowadzenie na wydzielonych ulicach lokalnymi częściami terenu objętego planem zasad charakterystycznych dla strefy ruchu uspokojonego.
- § 46. Plan nakazuje zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych w granicach poszczególnych lokalizacji własnych.
- § 47. Plan zezwala na wytyczanie ścieżek rowerowych wszędzie tam, gdzie pozwalają na to warunki terenowe, po opracowaniu programu rozwoju dróg rowerowych w gminie Lesznówola.

#### Ochrona środowiska

- § 11. Plan ustala wymogi dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Ponadto plan ustala zakazy i nakazy związane z ochroną innych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury oraz ochrony przed uciążliwościami.
- § 13. Plan nakazuje ochronę istniejących cieków wodnych i związanych z nimi ciągów ekologicznych poprzez:
1. Wyznaczenie nieprzekraczalnych linii zabudowy w odległości ok. 10 -20 m od osi rowów melioracyjnych i zakaz budowy w tej strefie.
  2. Nakaz pozostawienia terenów nieogrodzonych w odległości co najmniej 4 m od skraju rowu i co najmniej 20 m od osi rzeki Utraty.
  3. Wyznaczenie nieprzekraczalnych linii zabudowy w odległości od 40m do 120 m (zgodnie z rysunkiem planu) od osi rzeki Utraty.
  4. Zakaz budowy szamb i biologicznych oczyszczalni ścieków w odległości mniejszej niż 20 m od skraju istniejących cieków wodnych i 50 m od rzeki Utraty.
- § 14. Zakazuje się lokalizowania na obszarze objętym planem obiektów i urządzeń, których uciążliwość przekracza granice ich lokalizacji, z wyjątkiem inwestycji służących ochronie środowiska.
- § 15. Plan nakazuje zachowanie istniejącego układu hydrograficznego i wprowadza obowiązek ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.
- § 16. Plan nakazuje likwidację obiektów i urządzeń istniejących, wywołujących uciążliwości dla środowiska, bądź zmianę stosowanych technologii, w celu ograniczenia uciążliwości obiektów do terenu działek, na których są one zlokalizowane, za wyjątkiem istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia, gazociągu wysokiego ciśnienia i drogi krajowej Warszawa - Kraków.
- § 20. 1. Za wyjątkiem obszarów oznaczonych na rysunku planu symbolem UPST, zakazuje się wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej oraz innych zadrzewień i zakrzewień.
2. Plan nakazuje zalesienie minimum 20% powierzchni działek na obszarach oznaczonych symbolem

Za zgodność  
Orabidi  
z oryginałem

**MNe.**

3. Plan zaleca zwiększenie stopnia zadrzewień, przy stosowaniu gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu, a także zadrzewianie ciągów ulicznych.
- § 21. W stosunku do obszarów konserwatorskich stref obserwacji archeologicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym zgodnym z legendą oraz stanowisk archeologicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami: 60-65/1, 60-65/8, 60-65/13, 60-65/14, 60-665/15, 60-65/17, 18, 19, 60-65/20, 60-65/22, 60-65/23, 60-65/24, plan ustala:
- 1) Obowiązek uzgadniania przez Organa Samorządowe z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (na etapie ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu) wszelkich zmian w użytkowaniu terenu i planowanych inwestycji (kubaturowych, komunikacyjnych, związanych z uzbrojeniem terenu, eksploatacją kruszywa i innych związanych z robotami ziemnymi, naruszającymi strukturę gruntu poniżej warstwy ornej - tj. głębiej niż 30 cm od istniejącego poziomu terenu).
  - 2) W granicach stanowisk archeologicznych planowane inwestycje mogą być dopuszczone do realizacji po przeprowadzeniu na koszt inwestora, właściciela lub użytkownika, archeologicznych badań wykopaliskowych, wyprzedzających działania inwestycyjne i pod warunkiem stałego nadzoru archeologicznego przy wszystkich robotach ziemnych naruszających strukturę gruntu (z wyłączeniem prac polowych), związanych z planowanymi działaniami inwestycyjnymi, z rygorem zmiany nadzoru na badania wykopaliskowe w przypadku ujawnienia w nadzorowanych wykopach obiektów archeologicznych.
  - 3) W granicach konserwatorskiej strefy obserwacji archeologicznych warunkiem zmiany użytkowania terenu jest przeprowadzenie na koszt inwestora, właściciela lub użytkownika prac sondażowych potwierdzających lub wykluczających istnienie na tym terenie stanowiska archeologicznego. W przypadku odkrycia w wykopach sondażowych nawarstwień kulturowych i obiektów archeologicznych - obszar konserwatorskiej strefy archeologicznej staje się stanowiskiem archeologicznym, dla którego obowiązują ustalenia wym. w pkt 2.
  - 4) Do czasu przeprowadzenia archeologicznych badań wykopaliskowych i prac sondażowych obowiązuje zakaz zmiany użytkowania terenu - tj. wznoszenia obiektów kubaturowych, drogowych, związanych z uzbrojeniem terenu, grodzeniem działek oraz prowadzeniem robót ziemnych naruszających strukturę gruntu poniżej warstwy ornej - tj. głębiej niż 30 cm poniżej istniejącego poziomu terenu.
  - 5) W uzgodnieniach z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków należy powoływać się na numer ewidencyjny stanowiska lub konserwatorskiej strefy archeologicznej.

**Uzbrojenie techniczne**

- § 22. 1. Ustala się wyposażenie terenu w sieć wodociagową- zakłada się skanalizowanie całego terenu, jego gazyfikację, zaopatrzenie w energię elektryczną przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej i zorganizowany wywóz odpadów nie nadających się do gospodarczego wykorzystania.
2. Na całym terenie opracowania, w miejscach które będą ustalone po wykonaniu koncepcji budowy i rozbudowy sieci oraz po negocjacjach z właścicielami gruntów, dopuszcza się realizację następujących urządzeń inżynierskich: stacji transformatorowych, pompowni wody, przepompowni ścieków i strefowych oczyszczalni wód deszczowych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

**Zaopatrzenie w wodę**

- § 23. 1. Plan ustala, że zaopatrzenie terenu w wodę będzie prowadzone z wodociągów lokalnych, w oparciu o istniejące ujęcia wody ze stacjami uzdatniania w Walendowie (gm. Nadarzyn) oraz Mroków w gminie Lesznowola.

**Kanalizacja sanitarna**

- § 24. 1. Plan ustala skanalizowanie całego obszaru objętego planem.
2. Dla osiągnięcia założonego celu plan zaleca:
- odprowadzanie ścieków w systemie pompowym do projektowanej sieci kanalizacyjnej, z odprowadzeniem do istniejących i projektowanych oczyszczalni we wsiach: Wólka Kosowska, Mroków, Jastrzęblec,
  - wpuszczenie oczyszczonych ścieków do następujących odbiorników: rzeka Utrata, istniejące rowy.
- § 25. 1. Plan dopuszcza możliwość oczyszczania ścieków w lokalnych oczyszczalniach biologicznych dla zorganizowanych zespołów zabudowy mieszkaniowej, z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do rowów melioracyjnych i rzeki Utraty. W każdym przypadku takie odstępstwo musi być uzgodnione z Wydziałem Ochrony Środowiska właściwego urzędu.
2. Na działkach powierzchni co najmniej 4000 m<sup>2</sup> plan dopuszcza stosowanie przydomowych oczyszczalni biologicznych
- § 26. Plan dopuszcza stosowanie doraźnie następującego rozwiązania tymczasowego w zakresie

Za zgodność  
Orzeczył  
z oryginałem

kanalizacji sanitarnej na obszarze objętym planem, za wyjątkiem, bezpośredniego sąsiedztwa cieków wodnych:

- lokalnych szamb szczelnych dla indywidualnych użytkowników, o ile powierzchnia działki jest nie mniejsza niż 1000 m<sup>2</sup> (tylko do czasu wybudowania kanalizacji gminnej)

#### Odprowadzanie wód opadowych

- § 27. Plan zakłada docelowe wybudowanie gminnej sieci kanalizacji deszczowej. Tymczasowo, do czasu zrealizowania tej inwestycji, zezwala się na odprowadzanie wód deszczowych, odpowiadających wymogom ochrony środowiska, z ulic lokalnych o nawierzchniach utwardzonych do rowów melioracyjnych, rowami przepuszczalnymi wzdłuż ulic. Na etapie wykonywania projektów technicznych dróg należy uzyskać zgodę właścicieli odbiornika na odprowadzenie ścieków deszczowych i warunki tego odprowadzenia.
- § 28. Plan ustala odprowadzanie części wód opadowych powierzchniowo do gruntu - poprzez budowanie ulic dojazdowych i ciągów pieszo-jezdnych o nawierzchniach przepuszczalnych.
- § 29. Plan zezwala na wykonywanie lokalnych rowów lub drenaży opaskowych, mających przejmować nadwyżki wód infiltracyjnych.
- § 31. Plan wprowadza nakaz uzgadniania wszelkich zamierzeń inwestycyjnych z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych.

#### Instalacja gazowa

- § 32. Plan ustala gazyfikację całego terenu, w oparciu o istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia Ø 300 mm Lesznowola - Radom oraz stację redukcyjno-pomiarową I stopnia: "Sękocin" w gminie Raszyn, „Stara Iwiczna”, „Wola Mrokowska” i „Lesznowola” w gminie Lesznowola.

#### Ciepłownictwo

- § 33. Teren będzie zaopatrywany w ciepło z własnych źródeł, lokalnie, w oparciu o sieć gazową. Rozwiązanie to, wykorzystujące istniejącą sieć gazową po przebudowie, zakłada pokrycie w tej drodze potrzeb grzewczych w 100 %.
- § 34. Dopuszcza się wykorzystanie do celów grzewczych oleju opałowego niskosiarkowego, o maksymalnej zawartości siarki palnej na poziomie 0,3%. Plan zezwala na stosowanie innych, lokalnych systemów grzewczych, wykluczając rozwiązania zakładające wykorzystanie paliw stałych.

#### Sieć energetyczna i telekomunikacyjna

- § 35. 1. Plan przyjmuje zaopatrzenie terenu w energię elektryczną według koncepcji rozbudowy sieci energetycznej, stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej uchwały, po spełnieniu następujących warunków:
- wyprowadzeniu zasilaczy SN 15 kV z istniejącego RPZ Sękocin oraz planowanych RPZ w Kajetanach i Kamionce (gm. Piaseczno) dla zasilenia przewidywanych na terenie objętym planem stacji transformatorowych,
  - zmodernizowaniu istniejących słupowych stacji transformatorowych lub realizacji nowych stacji 15/0,4 kV,
2. Przewiduje się konieczność budowy stacji transformatorowych w następującej orientacyjnej ilości: Wólka Kosowska - 6 stacji, Kolonia Warszawska i Stefanowo - 14 stacji, Łazy - 20 do 25 stacji, przy założeniu dla poszczególnych nowych stacji wprowadzenia transformatorów o mocy 250 kVA.
3. Ustala się, że kable średniego napięcia prowadzone będą w pasach ulicznych ulic istniejących i projektowanych.
- § 36. 1. Plan ustala zasilanie projektowanych obiektów z sieci kablowych niskiego napięcia, zasilanych dwustronnie, wyprowadzonych ze stacji transformatorowych.
- § 37. Plan ustala oświetlenie uliczne z sieci kablowej, prowadzonej wzdłuż ulic i dróg, zasilanej z projektowanych stacji trato.
- § 38. Plan utrzymuje przebieg istniejących linii elektroenergetycznych 220 kV.
- § 39. Plan zakłada możliwość przyłączenia terenu do sieci telekomunikacyjnej, obsługiwanej przez centralę automatyczną Piaseczno, sieć Netia lub inne sieci telekomunikacyjne.

#### Usuwanie odpadów

- § 40. Plan zaleca selektywną zbiórkę odpadów, której służyć ma lokalizacja w wyznaczonych przez Urząd Gminy miejscach czterech typów oznaczonych pojemnikami na odpady i surowce wtórne (szkło, makulatura, plastik, odpady organiczne, inne).
- § 41. Plan ustala, że odpady, których nie można wykorzystać gospodarczo będą regularnie wywożone przez wyspecjalizowane firmy na legalne wysypiska odpadów lub inne legalne zakłady utylizacji.

Za zgodność  
Orzeczenie  
z oryginałem

**Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości**

§ 87. Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wzrośnie wartość terenów, które w trybie jego sporządzenia uzyskały zgodę na wyłączenie z produkcji rolnej lub leśnej. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na poziomie 0%.

**Data ważności wypisu i wyrys: do dnia 2013-04-30**

Załączniki:

- wyrys w skali 1:2000

Pełny tekst planu do wglądu w Urzędzie Gminy Lesznowola

Otrzymuje:

1. Gmina Lesznowola  
Referat Budowy, Utrzymania Dróg i Zasobów Mieszkaniowych  
Ul. GRN 60  
05-506 Lesznowola
2. RUP - a/a

Z UP. WÓJTA  
mgr Marek Kusiński  
Zastępca Wójta



Za zgodność  
Grubińska  
z oryginałem

37KD 6-1

PROJEKT UZASADNIENIA  
WALI BRANOWICKIEJ

WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH  
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH  
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH  
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH  
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

Plan do wyznaczenia i wytyczenia  
zagospodarowania przestrzennego  
terenu Brzoźnicy

1:500  
2010

granice terenu  
archeologicznego

155 KD 6-1

57

35m  
20m

25m

55m

Wzrost  
Czytelny  
z oryginałem

25 KD P-2



## Urząd Gminy Lesznowola

ul. Gminnej Rady Narodowej 60

05-506 Lesznowola

Tel. 22 708 92 07, fax: 22 757-92-70

E-mail: [gmina@lesznowola.pl](mailto:gmina@lesznowola.pl) , [wojt@lesznowola.pl](mailto:wojt@lesznowola.pl)



Lesznowola, dn. 08.08.2013r.

**RDM.272.2.07.5.2012.2013**

**PROJ – GRAF Krzysztof Grabicki**  
**ul. Górczyńska 33/3**  
**60 – 132 Poznań**

**dot. umowy Nr RZP 272.2.17.48.2012 z dn. 28 września 2012r.**

W odpowiedzi na pismo z dnia 05 sierpnia 2013r. w sprawie uzgodnienia linii podziału nieruchomości wchodzących w skład projektu ul. Spokojnej w miejscowości Łazy uprzejmie informuję, iż akceptuję projekt linii podziałowych zgodnie z załącznikami graficznymi.

Z poważaniem

*[Handwritten signature]*  
z tym: **GRAF**

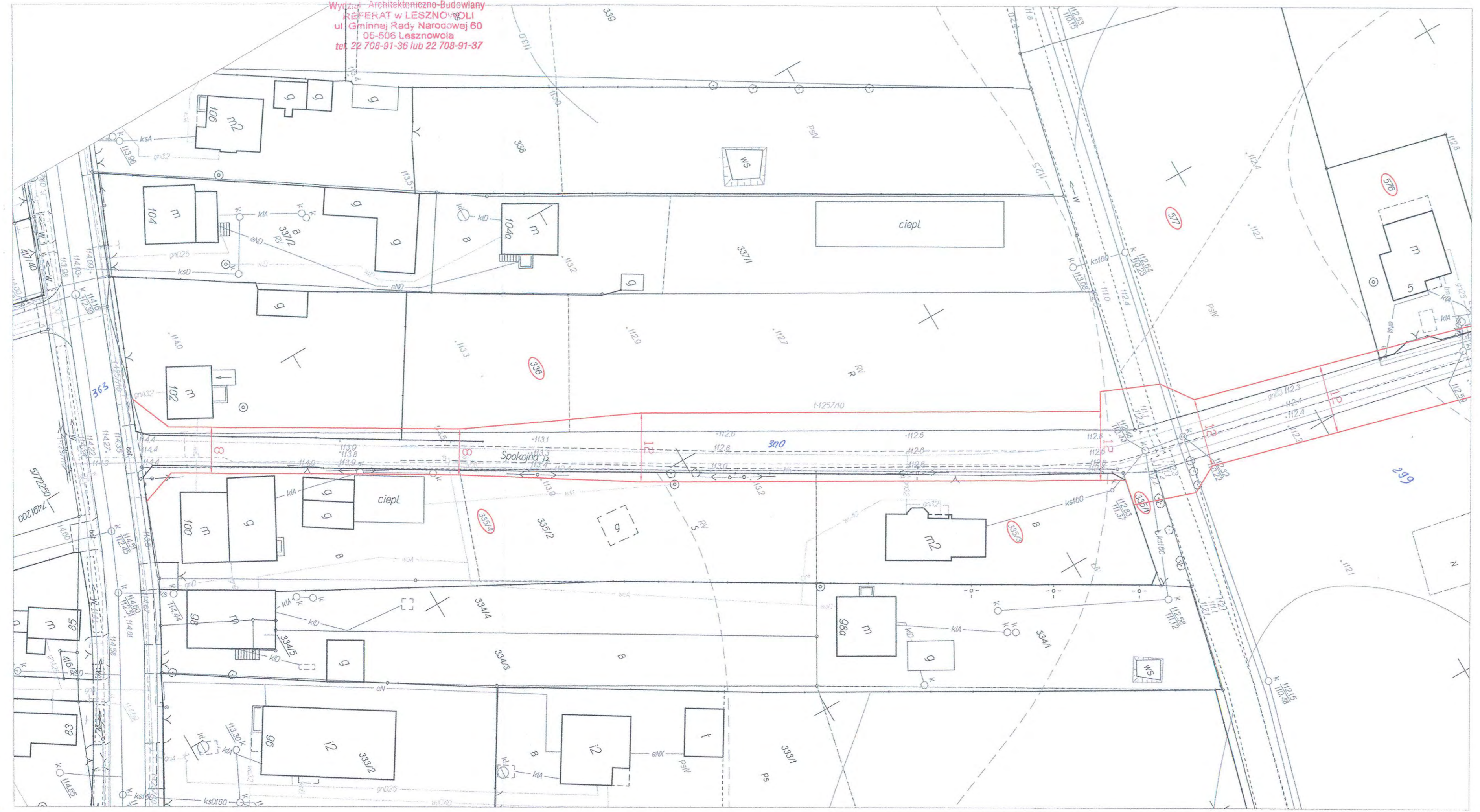
**mgr Marek Reiszlewski**  
Zastępca Wójta

*Za zgodność  
Grabicki  
z oryginałem*

Starostwo Powiatowe w Piasecznie  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Załącznik do Pisma  
Wójta Gminy Lesznowola  
nr. RDM.272.2.07.5.2012.2013  
z dnia 08.08.2012r.

z up. WÓJTA  
mgr Marek Ruszkowski  
Zastępca Wójta



- projektowana linia podziału nieruchomości
- 299 - działka do podziału

	Krzysztof Grabicki ul. Górczyńska 33/3 60-132 Poznań NIP 5992412870 Regon 301329718 tel. 501-775-971 kgrabicki@poczta.onet.pl	Pracownia Projektowa EKODROGA Robert Salomon ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wilko. NIP 972-061-15-87 REGON 301329715 tel.: 665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl	INWESTOR Gmina Lesznowola ul. Gminnej Rady Narodowej 60 05-506 Lesznowola
	TEMAT: Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łązy		

RYSUNEK: Projekt linii podziałowych				NR 2.1
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN I SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Krzysztof Grabicki	WK/P/0088/POOD/08 drogowa	07.2013	Grabicki
Sprawdzający	mgr inż. Robert Salomon	WK/P/0235/POOD/08 drogowa	07.2013	
BRANŻA DROGOWA	STADIUM PB	ROK OPRACOWANIA 2013	NR UMOWY RZP 272.2.17.48.2012	SKALA 1:500


STANOWISKO POWIATOWE W PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 kmp 22 708-91-37



Załącznik do PISMA  
Wójta Gminy Lesznowola  
nr. RDM.272.2.07.5.2012.2013  
z dnia 08.08.2013 r.

z up. Wójta  
mgr Marek Ruszczyński  
Zastępca Wójta

- projektowana linia podziału nieruchomości
- działka do podziału

	Krzysztof Grabicki ul. Górczyńska 33/3 60-132 Poznań tel. 601-775-971 kgrabicki@poczta.onet.pl	Pracownia Projektowa EKODROGA Robert Salomon ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp. NIP 972-091-15-87 REGON 301329715 tel. 665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl	INWESTOR Gmina Lesznowola ul. Gminnej Rady Narodowej 60 05-506 Lesznowola	
	TEMAT: Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łązy			
RYSUNEK: Projekt linii podziałowych			NR <b>2.2</b>	
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENIA I SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Krzysztof Grabicki	WK/P/0088/POOD/08 drogowa	05.2013	Grabicki
Sprawdzający	mgr inż. Robert Salomon	WK/P/0238/POOD/08 drogowa	05.2013	
BRANŻA DROGOWA	STADIUM PB	ROK OPRACOWANIA 2013	NR UMOWY RZP 272.2.17.48.2012	SKALA 1:500





## Urząd Gminy Lesznowola

ul. Gminnej Rady Narodowej 60

05-506 Lesznowola

Tel. 22 708 92 07, fax: 22 757-92-70

E-mail: [gmina@lesznowola.pl](mailto:gmina@lesznowola.pl), [wojt@lesznowola.pl](mailto:wojt@lesznowola.pl)



Lesznowola, dn. 10.12.2013r.

RDM.272.2.07.7.2012.2013

STANISŁAWO POWIATOWE w PIASECZNIKU  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Sz. P. Andrzej Czerniakowski  
GEODETA UPRAWNIONY  
ul. Willowa 36  
05-410 Józefów – Michałin

dot. ul. Spokojnej w miejscowości Łazy

W odpowiedzi na Pana pismo z dn. 02.12.2013r. uprzejmie informuję, iż akceptuję przebieg projektowanych linii rozgraniczających ul. Spokojnej w miejscowości Łazy.

Z poważaniem

ZASTĘPCA WOJTY

mgr Marek Ruskowski

Za zgodność  
Czytelny  
z oryginałem

## Zarząd Dróg Powiatowych w Piasecznie

ul. Kościuszki 9  
05-500 Piaseczno

tel./fax. (022) 756-24-80  
tel. (022) 756-24-82

KDM.456.3.2014.MD

Piaseczno 2014-02-12

PROJ-GRAF Krzysztof Grabicki  
Ul. Górczyńska 33/3  
60-132 Poznań

**Dotyczy: L.dz.11/gmina.lesznowola-D/2014 „Budowy ul. Spokojnej wraz z  
kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy”**

Zarząd Dróg Powiatowych w Piasecznie w odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 06.02.2014 roku dotyczący uzgodnienia projektowanego połączenia ulicy Spokojnej z drogą powiatową Nr 2845W, tj. ul. Łączności w miejscowości Łazy, informuje iż **uzgadnia bez uwag** proponowane rozwiązanie geometryczne w/w skrzyżowania.

Opinia ważna z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część n/n uzgodnienia.

Jednocześnie informuję, że Wnioskodawca ma obowiązek:

1. Uzyskać przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenie na budowę lub dokonać zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych.
2. Uzgodnić z zarządcą drogi przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projekt budowlany wykonawczy.

Z poważaniem

DYREKTOR  
  
inż. Antoni Kobus

Otrzymują:

1. Adresat.
2. a/a

Za zgodność  
Czubiński  
z oryginałem

Zarząd Dróg Powiatowych  
w Piasecznych  
Dział Zarządzania  
Drogami i Obiektami Drogowymi

Załącznik nr 1  
KLM. 456.3.2014.MU  
do decyzji nr ..... z dn. 22.02.2014

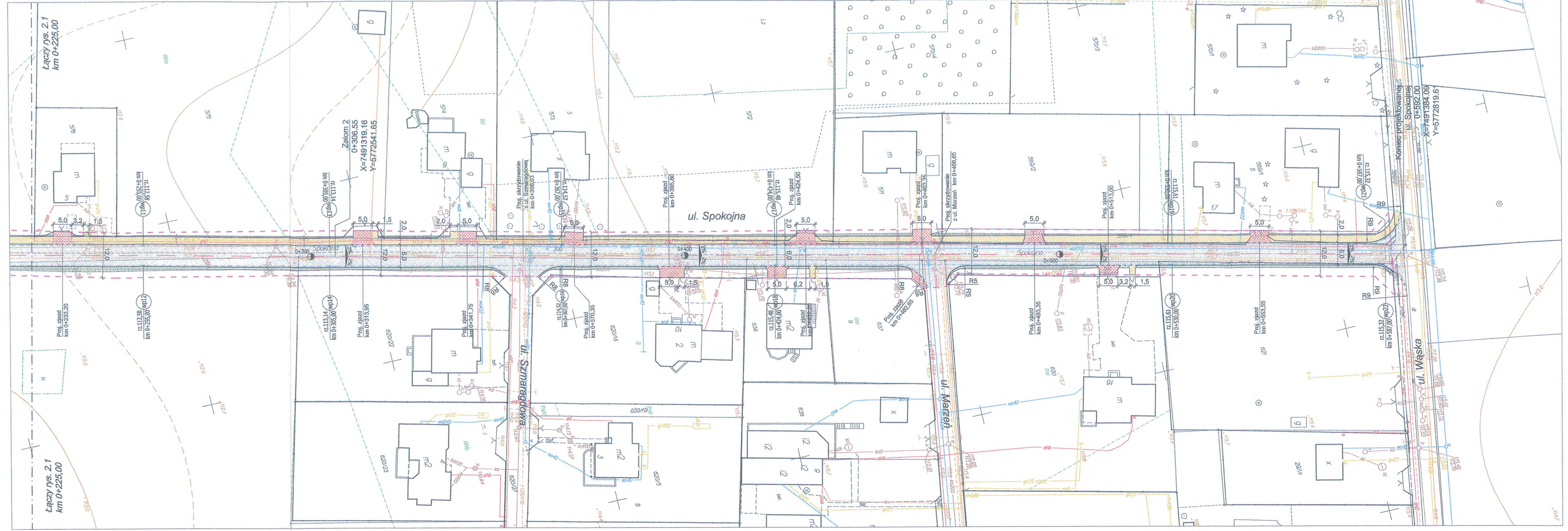


**LEGENDA:**

- proj. naw. jezdni z bet. kostki kol. szarego
- proj. naw. zjazdów z bet. kostki kol. czerwonego
- proj. naw. chodnika z bet. kostki kol. szarego
- proj. obsianie trawą poboczy i skarp
- projektowana linia rozgraniczająca
- projektowana oś drogi
- projektowany ściek z dwóch rzędów bet. kostki bruk.
- projektowany krawężnik bet. wyniesiony 15x30cm
- projektowany krawężnik bet. obniżony 15x30cm
- projektowane obrzeże betonowe 8x30cm
- projektowany wpust drogowy

Za zgodność  
z oryginałem

	Krzysztof Grabicki ul. Górczyńska 33/3 60-132 Poznań NIP 599416670 Regon 301305776 tel. 501-775-971 kgrabicki@poczta.onet.pl	Pracownia Projektowa EKODROGA Robert Salomon ul. Piastów 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp. NIP 872-061-15-87 REGON 301328715 tel.: 665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl	<b>INWESTOR</b> Gmina Lesznowola ul. Gminnej Rady Narodowej 60 05-506 Lesznowola	
	<b>TEMAT: Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy</b>			
<b>RYSUNEK: Plan sytuacyjny</b>			<b>NR 2.1</b>	
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN I SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Krzysztof Grabicki	WK/P/0088/POOD/06 drogowa	02.2014	<i>Grabicki</i>
Sprawdzający	mgr inż. Robert Salomon	WK/P/0335/POOD/06 drogowa	02.2014	<i>Salomon</i>
BRANŻA DROGOWA	STADIUM PB	ROK OPRACOWANIA 2014	NR UMOWY RZP 272.2.17.48.2012	SKALA 1:500



- LEGENDA:**
- proj. naw. jezdni z bet. kostki kol. szarego
  - proj. naw. zjazdów z bet. kostki kol. czerwonego
  - proj. naw. chodnika z bet. kostki kol. szarego
  - proj. obsianie trawą poboczy i skarp
  - projektowana linia rozgraniczająca
  - projektowana oś drogi
  - projektowany ściek z dwóch rzędów bet. kostki bruk.
  - projektowany krawężnik bet. wyniesiony 15x30cm
  - projektowany krawężnik bet. obniżony 15x30cm
  - projektowane obrzeże betonowe 8x30cm
  - projektowany wpust drogowy

Zgodność  
z oryginałem

Krzysztof Grabicki ul. Górczyńska 33/3 60-152 Pionoch tel. 602 40 12 22; 602 40 12 23 tel. 501 775 971 grabicki@poczta.onet.pl	Pracownia Projektowa EKODROGA Robert Salomon ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp. NIP 672-601-15-87 REGON 301529715 tel.: 665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl	<b>INWESTOR</b> Gmina Lesznowola ul. Gminnej Rady Narodowej 60 05-506 Lesznowola
---	---	---

<b>TEMAT: Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łązy</b>				
<b>RYSunEK: Plan sytuacyjny</b>				NR 2.2
STANOWISKO	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN I SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Krzysztof Grabicki	WK/P0088/POOD/08 drogowy	02.2014	<i>Grabicki</i>
Sprawdzający	mgr inż. Robert Salomon	WK/P0235/POOD/06 drogowy	02.2014	<i>Salomon</i>
BRANZA DROGOWA	STADIUM PB	ROK OPRACOWANIA 2014	NR UMOWY RZP 272.2.17.48.2012	SKALA 1:500

W/IPI.4105.L-98.AB/13

Piaseczno, dnia 04-07-2013 r.

**STATUS I WO POWIATOWE w PIASECZNE**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

**PROJ-GRAF Krzysztof Grabicki**  
60-132 Poznań, Ul. Górczyńska 33/3

**Dotyczy uzgodnienia projektu budowy ul. Spokojnej w miejscowości Łazy, gm. Lesznówola.**

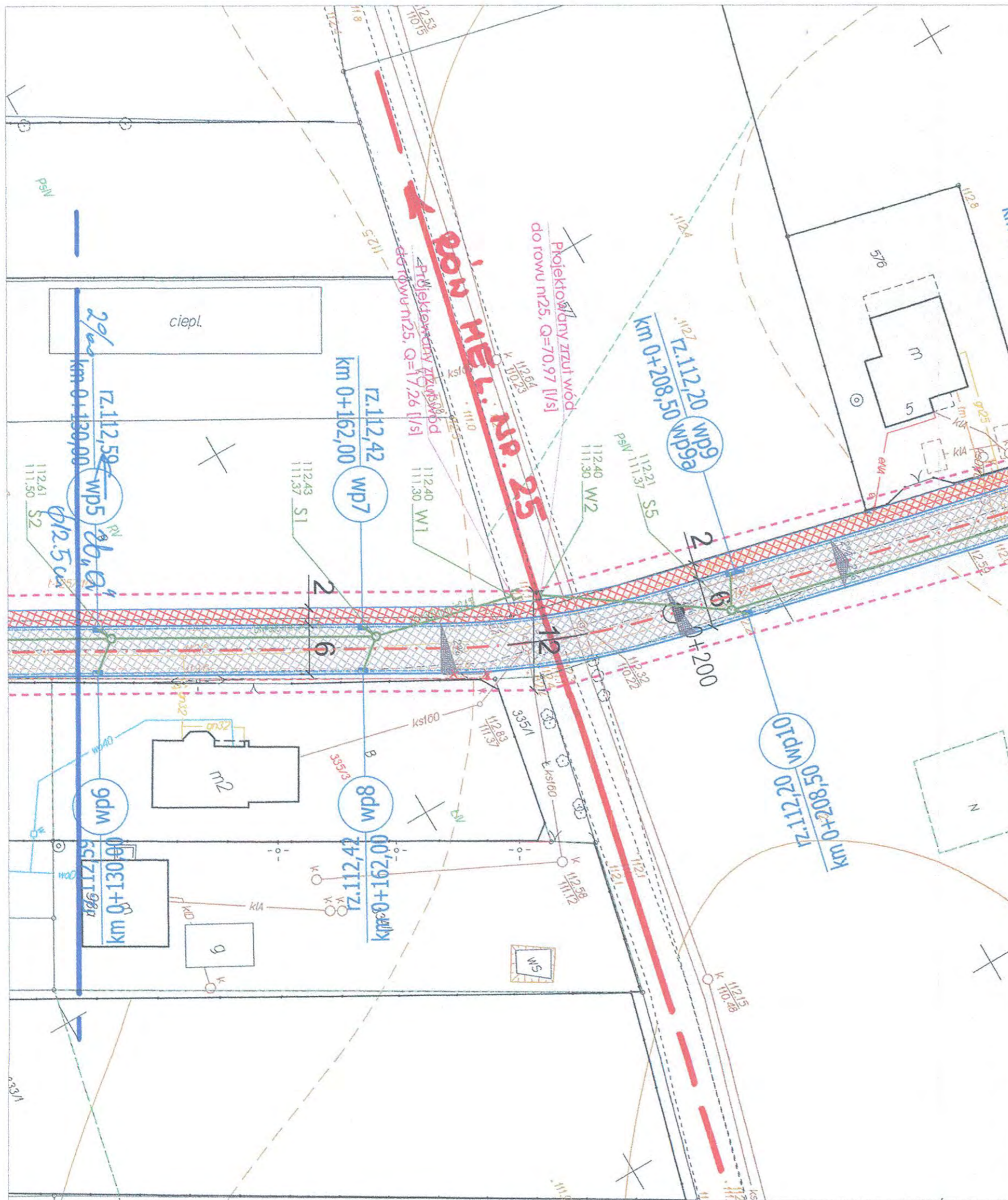
W odpowiedzi na pismo z dnia 03.06.2013 r. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie Inspektorat w Piasecznie informuje:

1. Na załączonej mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500 wrysowano kolorem niebieskim orientacyjne trasy rurociągów drenarskich wykonanych w roku 1969 w ramach zadania inwestycyjnego „Walendów”, z podaniem średnic, przybliżonej głębokości oraz kierunku spływu zbieranej wody a także zaznaczono lokalizację rowu melioracyjnego – zgodnie z dokumentacją będącą w posiadaniu WZMiUW Inspektorat Piaseczno.
2. Sieć drenarska nie spełnia wymogów technicznych stawianych drenażom odwadniającym działki i obiekty budowlane.
3. Z uwagi na brak geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej sieci drenarskiej, przed rozpoczęciem inwestycji inwestor winien sprawdzić usytuowanie istniejących rurociągów melioracyjnych. W przypadku wystąpienia kolizji odpowiednio je zabezpieczyć przed uszkodzeniem bądź przebudować celem uniknięcia kolizji.
4. W przypadku nie sprawdzenia w terenie usytuowania rurociągów melioracyjnych przez inwestora a poniesienia przez niego kosztów, w związku z wykonaniem wymaganej dokumentacji, WZMiUW nie ponosi odpowiedzialności za straty finansowe wynikające z powyższego.
5. Zgodnie z ustawą Prawo wodne z 2001 r. (tekst jednolity DZ. U. 2012 poz. 145.) na likwidację, przebudowę urządzeń drenarskich, a także przebudowę rowu melioracyjnego, budowę przepustu na rowie oraz odprowadzenie wód deszczowych do rowu należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne we właściwym miejscowo starostwie. Warunki techniczne zrzutu do rowu oraz zgodę wydaje Starosta Piaseczyński w decyzji wodnoprawnej na podstawie przeprowadzonego postępowania wodnoprawnego.
6. Po uzyskaniu pozwolenia o którym mowa w pkt. 5 i wykonaniu robót, należy przesłać do Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie mapę powykonawczą – celem uaktualnienia ewidencji urządzeń melioracyjnych.
7. W przypadku niezastosowania się do pkt. 3 i spowodowania uszkodzenia urządzeń melioracyjnych, odpowiedzialność i koszty naprawy ponosi inwestor.
8. Integralną częścią pisma jest mapa sytuacyjno – wysokościowa ostemplowana pieczęcią Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie.








Załącznik: mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500.



Za zgodność  
Grabicki  
z oryginałem




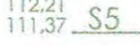



**LEGENDA:**

-  proj. nawierzchnia z kostki bet. gr. 8cm - jezdnia
-  proj. nawierzchnia z kostki bet. gr. 6cm - chodnik
-  proj. krawężnik bet. 15/30cm
-  proj. opornik bet. 8/30cm
-  proj. oś drogi
-  proj. linia rozgraniczająca
-  proj. ściek z dwóch rzędów kostek bet. gr. 8cm

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznowola  
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

**Legenda kanalizacja deszczowa:**

-  Projektowany wylot wg. KPED 02.16
-  Projektowana kanalizacja deszczowa
-  Projektowana studnia kanalizacyjna
-  Projektowane węzły kanalizacji deszczowej
-  Projektowany wpust

Za zgodność  
 Grabcicki  
 z oryginałem

	Krzysztof Grabcicki ul. Górczyńska 33/3 60-132 Poznań NP 5992412670 Regon 301305778 tel. 501-775-971 kgrabicki@poczta.onet.pl	Pracownia Projektowa EKODROGA Robert Salomon ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp. NIP 972-061-15-87 REGON 301329715 tel.: 665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl	<b>INWESTOR</b> Gmina Lesznowola ul. Gminnej Rady Narodowej 60 05-506 Lesznowola
---	--	---	---

**TEMAT:** Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy

<b>RYSUNEK:</b> Plan sytuacyjny				<b>NR S-1</b>
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI I SPECJALNOŚĆ	DATA	
Projektant	mgr inż. Paweł Kwiatkowski	xxx sanitarna	05.2013	
Sprawdzający	mgr inż. Artur Szkop	WKP/0146/POOS/09 sanitarna	05.2013	
BRANŻA SANITARNA	STADIUM PB	ROK OPRACOWANIA 2013	NR UMOWY RZP 272.2.17.48.2012	SKALA 1:500

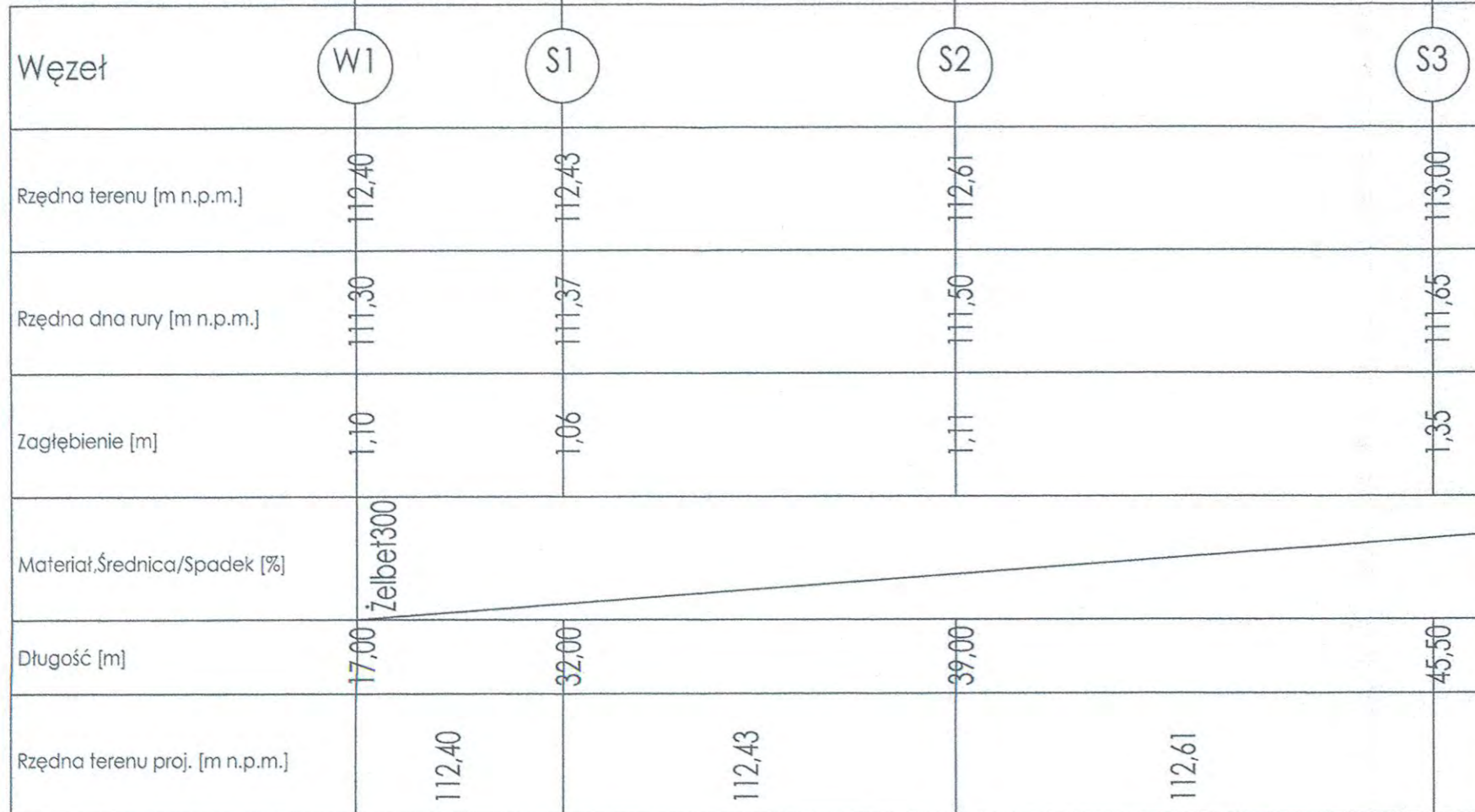
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Zrzuć wód do istniejącego rowu melioracyjnego nr 25 poprzez wylot typowy wg. KPED 2.1.6, zlokalizowany na działce o numerze ewidencyjnym 577. Umocnienie wylotu materiałem szalkowo-kamiennym lub płytami betonowymi na odcinku L=2,0m

Projektowany przepust


Kanalizacja deszczowa  
Odcinek W1-S4  
skala 1:100/1000

poziom por. 106,00 m n.p.m.



Hektometr

Za zgodność  
Grabicki  
z oryginałem

	Krzysztof Grabicki Ul. Górczyńska 33/3 60-132 Poznań NP 5992412670 Regon 301306178 tel. 501-775-971 kgrabicki@poczta.onet.pl	Pracownia Projektowa EKODROGA Robert Salomon ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp. NIP 972-061-15-87 REGON 301329715 tel.: 665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl	<b>INWESTOR</b> Gmina Lesznowola ul. Gminnej Rady Narodowej 60 05-506 Lesznowola	
	<b>TEMAT: Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy</b>			
<b>RYSUNEK: Profil podłużny</b>				<b>NR S-2.1</b>
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI I SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Paweł Kwiatkowski	XXX SANITARNA	05.2013	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Artur Szkop	WKP/0146/POOS/09 SANITARNA	05.2013	
BRANŻA SANITARNA	STADIUM PB	ROK OPRACOWANIA 2013	NR UMOWY RZP 272.2.17.48.2012	SKALA 1:100/1000

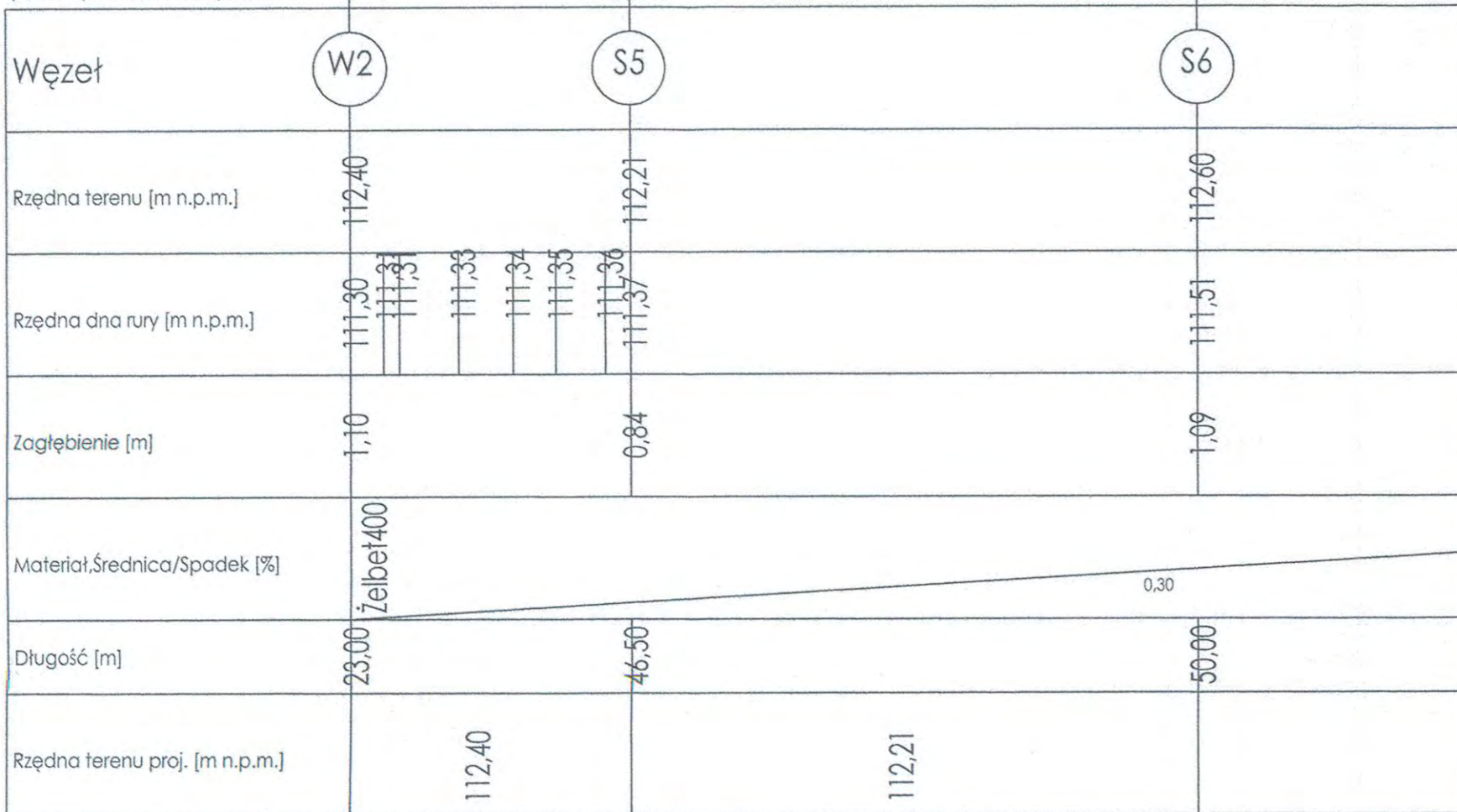
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Zzut wód do istniejącego rowu melioracyjnego nr 25  
poprzez wylot typowy wg. KPED. 2.16, zlokalizowany na  
działce o numerze ewidencyjnym 577.  
Umocnienie wylotu materiałem statkowo-kamiennym  
lub płytami betonowymi na odcinku L=2,0m

Projektowany przepust

Kanalizacja  
deszczowa  
Odcinek W2-S14  
skala 1:100/1000

poziom por. 106,00 m n.p.m.



Hektometr [hm]

Węzeł

W2

S5

S6

Rzędna terenu [m n.p.m.]

112,40

112,21

112,60

Rzędna dna rury [m n.p.m.]

111,30

111,31

111,31

111,33

111,34

111,35

111,36

111,37

111,51

Zagłębienie [m]

1,10

0,84

1,09

Materiał, Średnica/Spadek [%]

żelbet 400

0,30

Długość [m]

23,00

46,50

50,00

Rzędna terenu proj. [m n.p.m.]

112,40

112,21



Krzysztof Grabicki  
Ul. Górczyńska 33/3  
60-132 Poznań  
NP 5992412670 Regon 301306778  
tel. 501-775-971  
kgrabicki@poczta.onet.pl

Pracownia Projektowa EKODROGA  
Robert Salomon  
ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp.  
NIP 972-061-15-87 REGON 301329715  
tel.: 665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl

INWESTOR  
Gmina Lesznowola  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola

TEMAT: Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy

RYSUNEK: Profil podłużny

NR  
S-2.2

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ I SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Paweł Kwiatkowski	XXX SANITARNA	05.2013	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Artur Szkop	WKP/0146/POOS/09 SANITARNA	05.2013	
BRANŻA SANITARNA	STADIUM PB	ROK OPRACOWANIA 2013	NR UMOWY RZP 272.2.17.48.2012	SKALA 1:100/1000





290000145014  
e-Kancelaria 2010



POLECONY

Mazowiecka Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy Warszawa  
Al. Jerozolimskie 179, 02-222 Warszawa  
tel. 22 667 30 00, faks 22 667 39 99

**Biuro Zarządzania Majątkiem Sieciowym**  
**Sekcja Dokumentacji Sieci Gazowej**  
tel. (22) 667 32 07

**Krzysztof Grabicki**  
ul. Górczyńska 33/3  
**60-132 Poznań**

pawel.bienkowski@msgaz.pl

Wasz znak: L.dz.26/gmina.lesznowola-D/2013  
Nasz znak: WTMD/38/2013

Warszawa, 14.01.2013

Dot.: projektowanego układu drogowego ul. Spokojnej, ul. Marzeń, ul. Szmaragdowej w miejscowości Łazy.

MSG Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy Warszawa, Sekcja Dokumentacji Sieci Gazowej w odpowiedzi na Wasze pismo informuje, że w rejonie planowanej inwestycji przy ul. Spokojnej, ul. Marzeń, ul. Szmaragdowej w miejscowości Łazy występuje czynna sieć gazowa średniego ciśnienia

W związku z powyższym opiniujemy pozytywnie projekt układu drogowego na następujących warunkach:

- 1) przykrycie gazociągu pod projektowaną nawierzchnią powinna wynosić minimum 1,0 m
- 2) kanalizację deszczową należy projektować w odległości 1,0 m od sieci gazowej a kąt skrzyżowania powinien być większy niż 60°
- 3) prace w rejonie czynnego gazociągu należy wykonywać ręcznie pod nadzorem MSG Sp. z o.o. W sprawie nadzoru należy skontaktować się z Zespołem Kontroli Eksploatacji Panem Wiesławem Smorzewskim - Warszawa Al. Jerozolimskie 179 tel. 667-32-30

Z poważaniem

Do wiadomości : Zespół Kontroli Eksploatacji

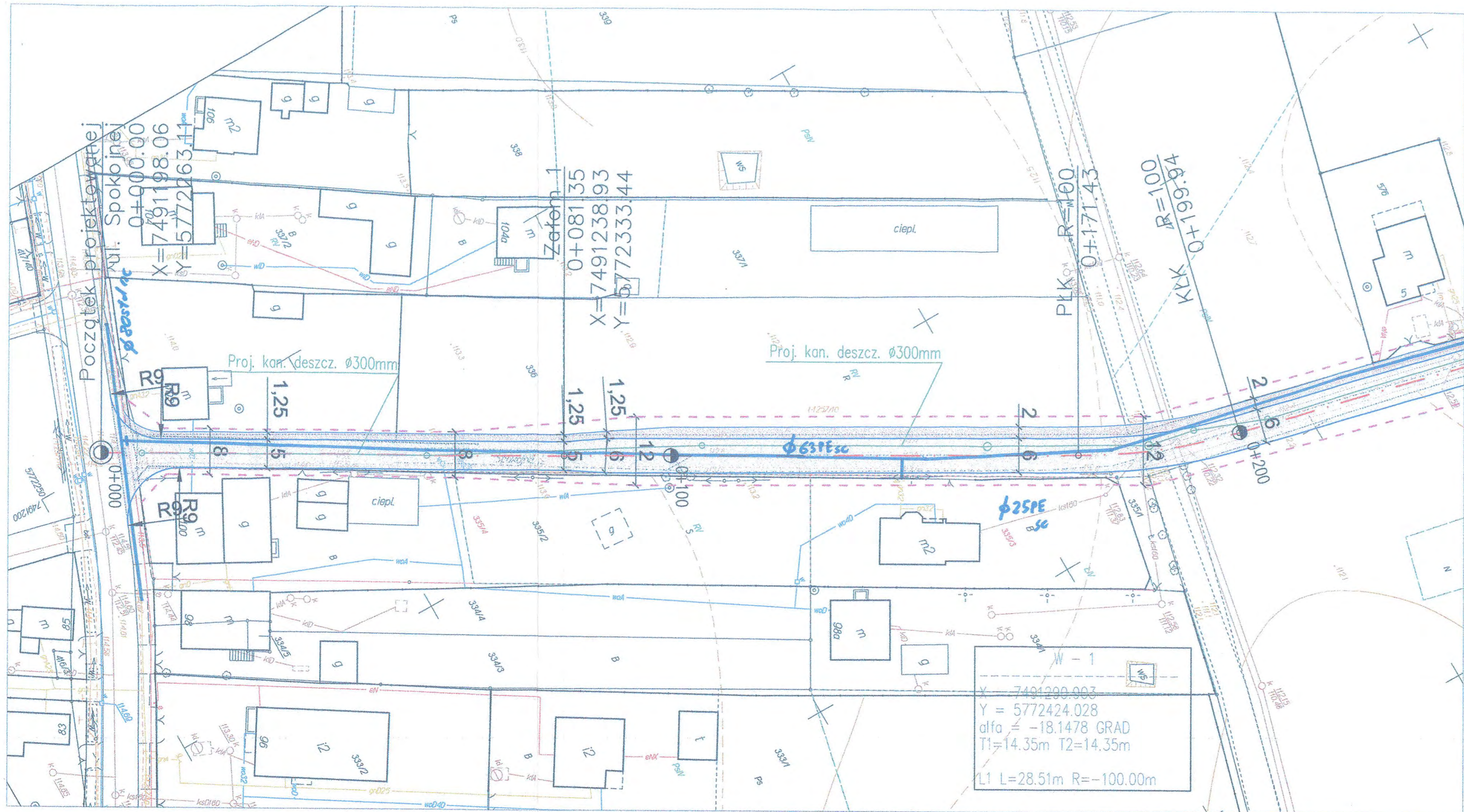
Zał. Mapa szt. 5

Zespół Inżynierów  
Sektora Dokumentacji Sieci Gazowej

Pawel Bienkowski

NIEKLIFF...  
Sektora Dokumentacji Sieci Gazowej

Halina Smorzewska



**Mazowiecka**  
 SPÓŁKA GAZOWNICTWA  
 Mazowiecka Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
 ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa  
 Oddział Zakład Gazowniczy Warszawa  
 Sekcja Dokumentacji Sieci Gazowej  
 Al. Jerozolimskie 179, 02-201 Warszawa  
 tel. 22 667 32 59, faks 22 467 32 94  
 NIP 577 23 26 93  
 KRS 0000147419, REGON 0171957000030

Załącznik do  
 planu  
 WTM DI 3812015  
 Sektora Zarządzania  
 Terytorium i Budownictwa  
 Sektora Dokumentacji Sieci Gazowej  
 Paweł Cieńkowski

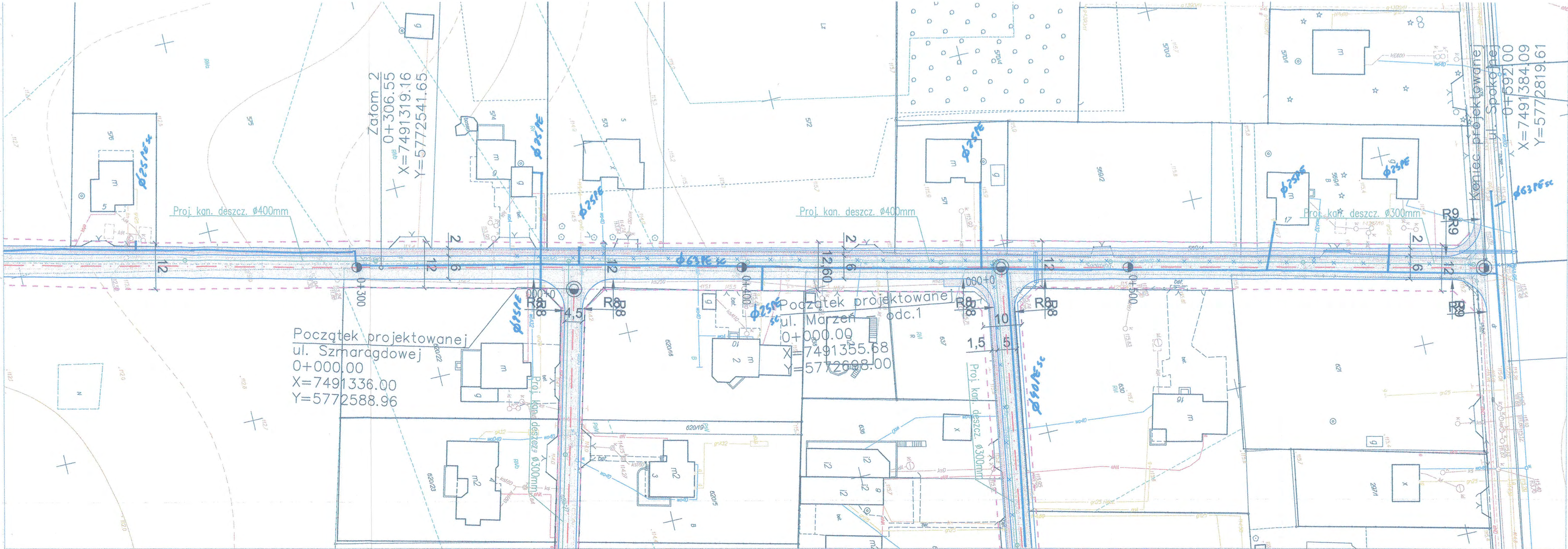
**LEGENDA:**

- proj. nawierzchnia z kostki bet. gr. 8cm - jezdnia
- proj. nawierzchnia z kostki bet. gr. 6cm - chodnik
- proj. krawężnik bet. 15/30cm
- proj. opornik bet. 8/30cm
- proj. oś drogi
- proj. linia rozgraniczająca
- proponowana lokalizacja proj. kanalizacji deszczowej
- oznaczenie studni kanalizacyjnych
- proponowana trasa wodociągu po przebudowie z uwagi na kolizję z proj. zakresem drogowym
- likwidacja wodociągu w kolidującym zakresie

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznowola  
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Za zgodność  
 Grafika  
 z oryginałem

 Krzysztof Grabicki ul. Górczyńska 33/3 60-132 Poznań NIP 6992412670 REGON 301305778 tel. 501-776-971 kgrabicki@poczta.onet.pl		Pracownia Projektowa EKODROGA Robert Salomon ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp. NIP 972-061-16-87 REGON 301329715 tel.: 665 341 470 e-mail: robert.saloman@interia.pl		<b>INWESTOR</b> Gmina Lesznowola ul. Gminnej Rady Narodowej 60 05-506 Lesznowola	
<b>TEMAT:</b> Budowa ul. Spokojnej, Marzeń i Szmaragdowej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łązy					
<b>RYSUNEK:</b> Plan sytuacyjny					<b>NR</b> 2.1
<b>STANOWISKO</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>NR UPRAWNIENI I SPECJALNOŚĆ</b>	<b>DATA</b>	<b>PODPIS</b>	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Grabicki	WKP/0085/PCOD/08 drogowa	04.2013		
Sprawdzający	mgr inż. Robert Salomon	WKP/0235/PCOD/08 drogowa	04.2013		
<b>BRANŻA DROGOWA</b>	<b>STADIUM PB</b>	<b>ROK OPRACOWANIA 2013</b>	<b>NR UMOWY RZP 272.2.17.48.2012</b>	<b>SKALA 1:500</b>	



**MAZOWIECKA**  
SPÓŁKA GAZOWNICTWA  
Mazowiecka Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa  
Oddział Zakład Gazowniczy Warszawa  
Sekcja Dokumentacji Sieci Gazowej  
Al. Jerozolimskie 179, 02-212 Warszawa  
tel. 22 667 53 59, faks 22 667 32 94  
NIP 527 23 26 9-6  
KRS 000147419, REGON 0171957060030

Załącznik do projektu  
Wzrost 01/2015

STANOWISKO POWIATOWE W PIASECZNE  
Urząd Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

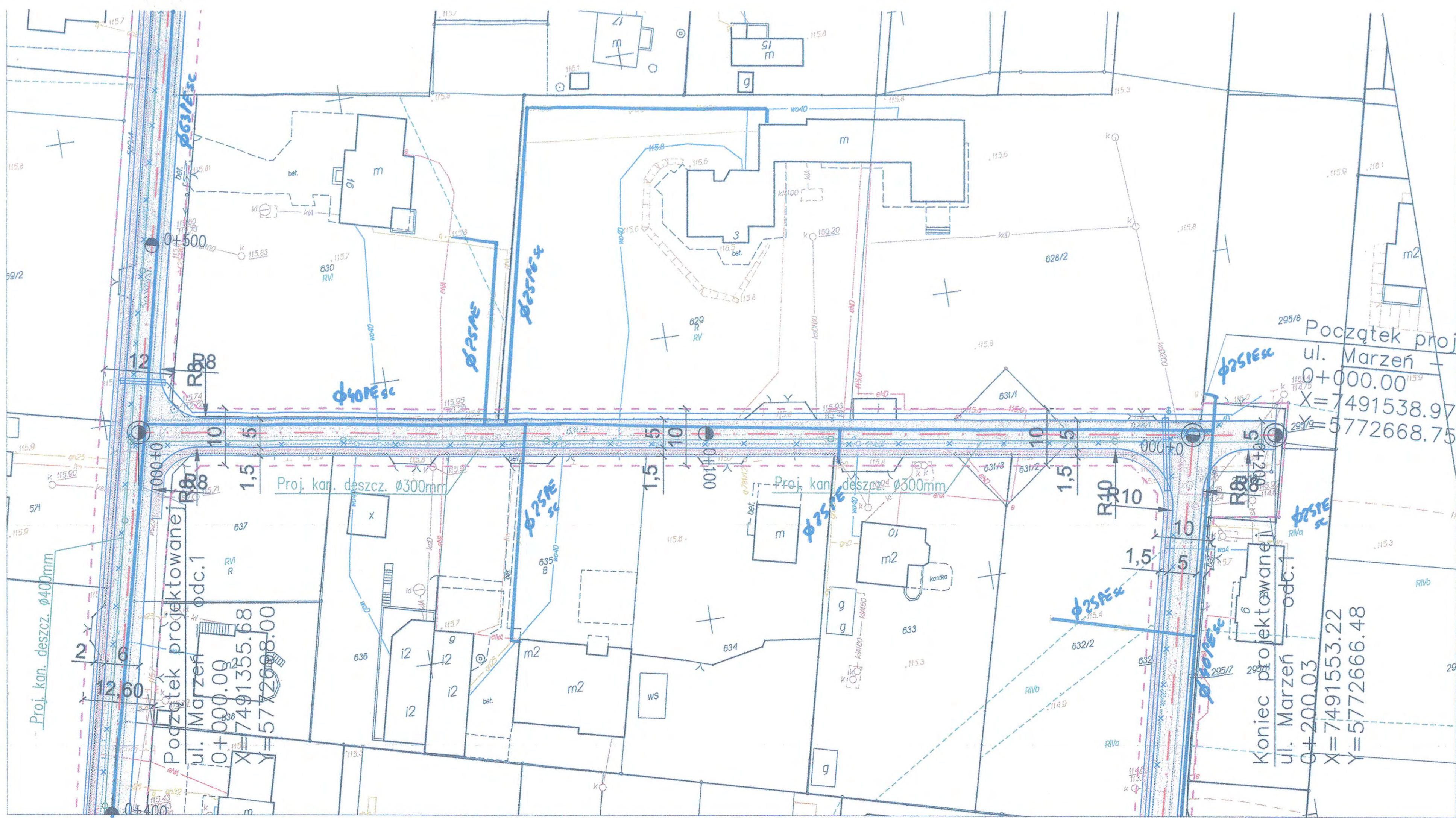
- LEGENDA:**
- proj. nawierzchnia z kostki bet. gr. 8cm - jezdnia
  - proj. nawierzchnia z kostki bet. gr. 6cm - chodnik
  - proj. krawężnik bet. 15/30cm
  - proj. opornik bet. 8/30cm
  - proj. os. drogi
  - proj. linia rozgraniczająca
  - proponowana lokalizacja proj. kanalizacji deszczowej
  - oznaczenie studni kanalizacyjnych
  - proponowana trasa wodociągu po przebudowie z uwagi na kolizję z proj. zakresem drogowym
  - likwidacja wodociągu w kolidującym zakresie

Za zgodność  
Czeki  
z oryginałem

	Krzysztof Grabicki ul. Górczyńska 93/3 60-132 Poznań tel. 69 241 24 10 NIP 692 12 12 10 REGON 141 241 12 10 kgrabicki@poczta.onet.pl	Pracownia Projektowa EKODROGA Robert Salomon ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp. NIP 972-061-15-87 REGON 301329715 tel. 665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl	<b>INWESTOR</b> Gmina Lesznowola ul. Gminnej Rady Narodowej 60 05-506 Lesznowola
--	--	--	---

TEMAT: Budowa ul. Spokojnej, Marzeń i Smaragdowej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łązy

RYSUNEK: Plan sytuacyjny				NR 2.2
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN I SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Krzysztof Grabicki	WKP/0268/PODD/08 drogowa	04.2013	
Sprawdzający	mgr inż. Robert Salomon	WKP/0235/PODD/08 drogowa	04.2013	
BRANŻA DROGOWA	STADIUM PB	ROK OPRACOWANIA 2013	NR UMOWY RZP 272.2.17.49.2012	SKALA 1:500



**MAZOWIECKA**  
SPÓŁKA GAZOWNICTWA  
Mazowiecka Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa  
Oddział Zakład Gazowniczy Warszawa  
Sekcja Dokumentacji Sieci Gazowej  
Al. Jerozolimskie 179, 02-222 Warszawa  
tel. 22 667 32 59 faks 22 657 32 94  
NIP 527 23 26 936  
KRS 0000147419, REGON 01719570800030

Załącznik do pozw.  
WD 470381/2013

Pracownia Projektowa  
EKODROGA  
Robert Salomon  
ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp.  
NIP 672-061-15-87 REGON 301329715  
tel.: 665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl

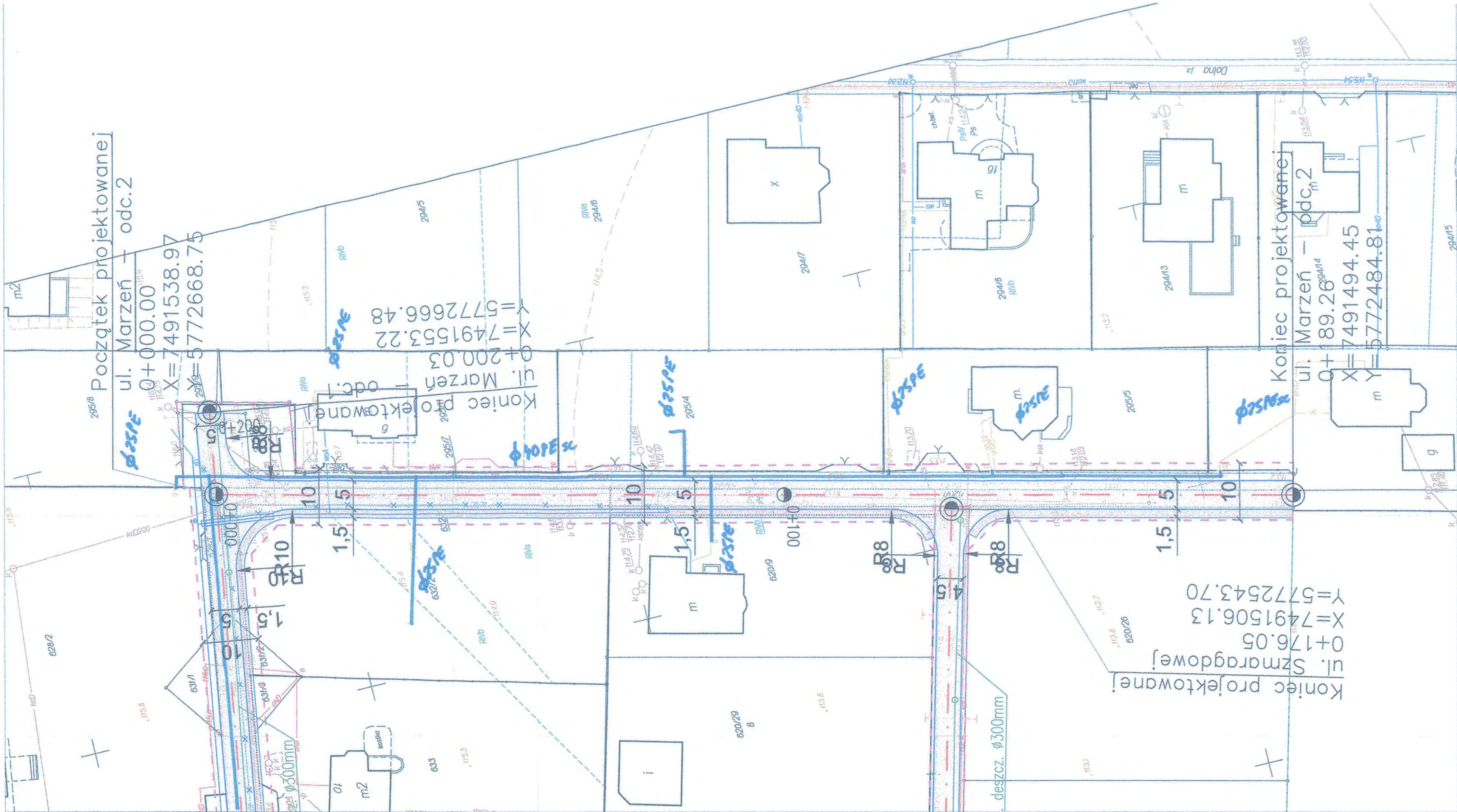
**LEGENDA:**

- proj. nawierzchnia z kostki bet. gr. 8cm - jezdnia
- proj. nawierzchnia z kostki bet. gr. 6cm - chodnik
- proj. krawężnik bet. 15/30cm
- proj. opornik bet. 8/30cm
- proj. oś drogi
- proj. linia rozgraniczająca
- proponowana lokalizacja proj. kanalizacji deszczowej
- oznaczenie studni kanalizacyjnych
- proponowana trasa wodociągu po przebudowie z uwagi na kolizję z proj. zakresem drogowym
- likwidacja wodociągu w kolidującym zakresie

**STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIE**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-606 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Za zgodność  
Czytelni  
z oryginałem

	Krzysztof Grabicki ul. Górczyńska 33/3 60-132 Poznań NIP 899212670 Regon 301305778 tel. 501-776-971 kgrabicki@poczta.onet.pl		Pracownia Projektowa EKODROGA Robert Salomon ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp. NIP 672-061-15-87 REGON 301329715 tel.: 665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl		<b>INWESTOR</b> Gmina Lesznowola ul. Gminnej Rady Narodowej 60 05-506 Lesznowola
	<b>TEMAT:</b> Budowa ul. Spokojnej, Marzeń i Szmaragdowej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łązy				
<b>RYSUNEK:</b> Plan sytuacyjny					<b>NR 2.3</b>
<b>STANOWISKO</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>NR UPRAWNIEN I SPECJALNOŚĆ</b>	<b>DATA</b>	<b>PODPIS</b>	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Grabicki	WK/P/0088/POOD/08 drogowa	04.2013		
Sprawdzający	mgr inż. Robert Salomon	WK/P/0238/POOD/06 drogowa	04.2013		
<b>BRANŻA DROGOWA</b>	<b>STADIUM</b> PB	<b>ROK OPRACOWANIA</b> 2013	<b>NR UMOWY</b> RZP 272.2.17.48.2012	<b>SKALA</b> 1:500	



**MAZOWIECKA**  
 SPÓŁKA GAZOWNICTWA  
 Mazowiecka Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
 ul. Krucza 6/1A, 03-537 Warszawa  
 Oddział Zakład Gazowniczy Warszawa  
 Sekcja Dokumentacji Sieci Gazowej  
 Al. Jerozolimskie 179, 03-222 Warszawa  
 tel. 22 667 32 59 faks 22 667 32 94  
 NIP 527 23 26 936  
 KRS 0000147419, REGON 0171951080030

Za zgodność do Mon. Wzrost 67 282 013

Starosta Powiatowy  
 Zespół Usługowny  
 Sekcja Dokumentacji Sieci Gazowej

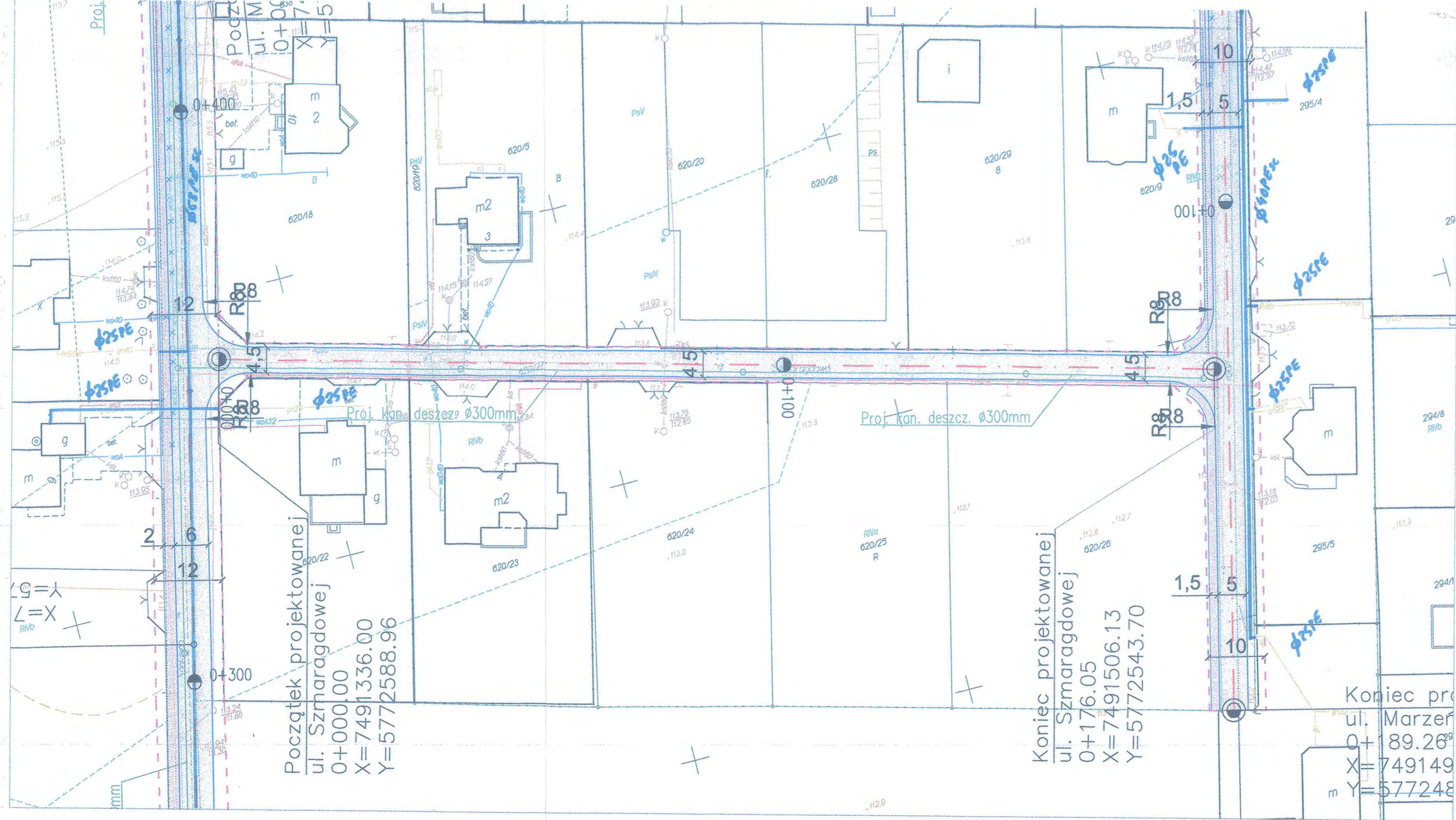
STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT W LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznów  
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

**LEGENDA:**

- proj. nawierzchnia z kostki bet. gr. 8cm - jezdnie
- proj. nawierzchnia z kostki bet. gr. 6cm - chodnik
- proj. krawężnik bet. 15/30cm
- proj. opornik bet. 8/30cm
- proj. oś drogi
- proj. linia rozgraniczająca
- proponowana lokalizacja proj. kanalizacji deszczowej
- oznaczenie studni kanalizacyjnych
- proponowana trasa wodociągu po przebudowie z uwagi na kolizję z proj. zakresem drogowym
- likwidacja wodociągu w kolidującym zakresie

Za zgodność  
 Grabciki  
 z oryginałem

 Krzysztof Grabicki ul. Górczyńska 33/3 60-132 Poznań NIP 6992412610 REGON 301305778 tel. 601-776-971 kgrabicki@poczta.onet.pl	Pracownia Projektowa EKODROGA Robert Salomon ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp. NIP 972-061-15-87 REGON 301329715 tel. 665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl	<b>INWESTOR</b> Gmina Lesznów ul. Gminnej Rady Narodowej 60 05-506 Lesznów		
		<b>TEMAT:</b> Budowa ul. Spokojnej, Marzeń i Szmaragdowej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy		
<b>RYSUNEK:</b> Plan sytuacyjny				<b>NR</b> <b>2.4</b>
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN I SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Krzysztof Grabicki	WKP/0088/POOD/08 drogowa	04.2013	
Sprawdzający	mgr inż. Robert Salomon	WKP/0235/POOD/06 drogowa	04.2013	
BRANŻA DROGOWA	STADIUM PB	ROK OPRACOWANIA 2013	NR UMOWY RZP 272.2.17.48.2012	SKALA 1:500



Początek projektowanej  
ul. Szmaragdowej  
0+000.00  
X=7491336.00  
Y=5772588.96

Koniec projektowanej  
ul. Szmaragdowej  
0+176.05  
X=7491506.13  
Y=5772543.70

Koniec pro  
ul. Marzeń  
0+89.26  
X=749149  
Y=577248

**MAZOWIECKA**  
SPÓŁKA GAZOWNICTWA  
Mazowiecka Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
ul. Krucza 6/14, 00-527 Warszawa  
Oddział Zakład Gazownictwa  
Sektora Dokumentacji Sieci Gazowej  
Al. Jerozolimskie 179, 02-222 Warszawa  
tel. 22 667 52 99 Fax 22 667 52 94  
NIP 527 704 926  
KRS 0000147419, REGON 147570800030

STANISŁAW PÓDWIATKOWSKI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Załącznik do  
planu  
WNM 381 2013

Stanisław Podwiatkowski  
Zespół Projektowy  
Sektora Dokumentacji Sieci Gazowej

**LEGENDA:**

- proj. nawierzchnia z kostki bet. gr. 8cm - jezdnia
- proj. nawierzchnia z kostki bet. gr. 6cm - chodnik
- proj. krawężnik bet. 15/30cm
- proj. opornik bet. 8/30cm
- proj. oś drogi
- proj. linia rozgraniczająca
- proponowana lokalizacja proj. kanalizacji deszczowej
- oznaczenie studni kanalizacyjnych
- proponowana trasa wodociągu po przebudowie z uwagi na kolizję z proj. zakresem drogowym
- likwidacja wodociągu w kolidującym zakresie

Zgodność  
tablicki  
z oryginałem

 Krzysztof Grabicki ul. Górczyńska 33/3 60-132 Poznań NIP 6992412670 Regon 301305778 tel.501-776-971 kgrabicki@poczta.onet.pl	Pracownia Projektowa EKODROGA Robert Salomon ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp. NIP 972-061-15-87 REGON 301329715 tel.: 665 341 470 e-mail: robert.salomon@interia.pl	<b>INWESTOR</b> Gmina Lesznów ul. Gminnej Rady Narodowej 60 05-506 Lesznów		
		<b>TEMAT:</b> Budowa ul. Spokojnej, Marzeń i Szmaragdowej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łązy		
<b>RYSUNEK:</b> Plan sytuacyjny				<b>NR</b> 2.5
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN I SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Krzysztof Grabicki	WKP/008B/POOD/08 drogowy	04.2013	
Sprawdzający	mgr inż. Robert Salomon	WKP/0235/POOD/08 drogowy	04.2013	
BRANŻA DROGOWA	STADIUM PB	ROK OPRACOWANIA 2013	NR UMOWY RZP 272.2.17.48.2012	SKALA 1:500



**Lesznówskie  
Przedsiębiorstwo  
Komunalne sp. z o.o.**

DEU.511.3.2013

ŁAZY ul. Przyszłości 8  
05-552 Wólka Kosowska  
tel.: (22) 757-94-32 fax: (22) 757-72-71  
e-mail: lpk@lpk-lesznowola.pl www.lpk-lesznowola.pl

**S. BIURO POWIATOWE W PIASECZNIKACH**  
**Wydział Architektoniczno-Budowlany**  
**INSPEKTORAT W LESZNOWOLI**  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

**Pracownia Projektowa EKODROGA**

**Robert Salomon**

**Ul. Piasta 4/16**

**62-025 Kostrzyn Wielkopolski**

W ślad za Państwa pismem z dnia 03 stycznia 2013 roku znak Ldz.25/Gmina Lesznówola-D/2013 dotyczące wystąpienia warunków technicznych dla sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągowej będących w lokalizacji planowanego przedsięwzięcia tj. budowy ulicy Spokojnej, Marzeń i Szmaragdowej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy, Lesznówskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o. w Łazach informuje, że dopuszcza proponowane rozwiązania dotyczące przebudowy sieci wodno – kanalizacyjnej z umieszczeniem ich w pasach drogowych, po uprzednim uzgodnieniu z inwestorem.

W/w przebudowy wykonywać pod nadzorem pracowników Lesznówskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o. o. tel. 504 012 051 Aleksander Minkwitz.

Wszelkie istniejące urządzenia wodno – kanalizacyjne ( skrzynki zasuw, włazy kanalizacyjne) wykonać do poziomu projektowanej nawierzchni. Zgłosić do odbioru wszelkie zmiany dotyczące przebudowy, po wykonaniu do Lesznówskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o. o. informuje w sprawie szczegółowych informacji dotyczących kanalizacji deszczowej proszę się zwrócić do inwestora.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

*Kazimierz Jabłoński*

*Za zgodność  
Czubiński  
z oryginałem*



PGE Dystrybucja SA  
Oddział Warszawa  
Rejon Energetyczny Jeziorna  
05-520 Konstancin Jeziorna, ul. Piaseczyńska 52  
tel. 22 701 32 20, fax 22 701 33 03

RE-2/RP/AN/OW/4281/3024/113

Konstancin – Jeziorna 2013-05-29

Starostwo Powiatowe w Lesznowoli  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708 01 36 lub 22 708 01 37

Urząd Gminy Lesznowola  
ul. GRN 60  
05-506 Lesznowola

### WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

Odpowiadając na wniosek (pismo) z dnia 22-05-2013r. nr 4281/OW określa się następujące warunki przeniesienia lub odtworzenia sieci elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną budową:

1. Miejsce występującej kolizji:

**Łazy, ul. Spokojna, Marzeń i Szmaragdowa gm. Lesznowola**

2. Sieci wchodzące w kolizję z zagospodarowaniem działki będące własnością Spółki:

**Linia nN 0,4kV**

Stan techniczny przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych punkcie 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.

4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji należy:

a) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji, stosując Wytyczne budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w zakresie:

**Istniejącą sieć elektroenergetyczną nN 0,4 kV przebudować w miejsca nie kolidujące z projektowaną drogą ( ul. Spokojna, Marzeń i Szmaragdowa ). W miejscach zbliżeń i skrzyżowań kable elektroenergetyczne chronić rurami osłonowymi typu DVK lub SRS. Odtworzyć istniejące przyłącza nN 0,4 kV. Wykonać projekt budowlany i wykonawczy odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych:**

b) uzgodnić dokumentację projektową w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, Rejon Energetyczny Jeziorna w zakresie przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,

c) uzyskać pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia z art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 201 Or. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.),

d) uzyskać zgody właścicieli gruntów, na których zostaną usytuowane urządzenia energetyczne, sporządzone w formie umów. Wymagane jest, by załącznikiem do



umowy cywilno-prawnej - zgody zawartej z właścicielem działki było uwidocznione usytuowanie urządzeń na działce (ksero z trasy) potwierdzone podpisami stron,

- e) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
  - f) zdemontować urządzenia związane z usunięciem kolizji,
  - g) pokryć koszty demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
  - h) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji.
  - i) Przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac.
5. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy o przeniesieniu na Spółkę w drodze nieodpłatnego przekazania lub jako świadczenia za działania na majątku Spółki własności nowo wybudowanych urządzeń lub nakładów inwestycyjnych, poczynionych na urządzeniach Spółki w związku z usunięciem kolizji oraz wydania urządzeń po ich przeniesieniu. Inwestor zobowiąże wykonawcę do udzielenia PGE Dystrybucja S.A. 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.
6. Termin ważności Warunków ustala się na 1 rok.
7. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania do PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Marsa 95 za pośrednictwem Rejonu wydającego warunki w terminie 14 dni od daty otrzymania.

**Niniejsze Warunki Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przeniesienie/odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie porozumienia/umowy pomiędzy Stronami.**

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM  
Wydział architektoniczno-budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gimnazjalna, Rada Narodowa 60  
05-506 Lesznowola  
tel. z. 0209-91-36 lub 22 708-91-37

Z poważaniem,

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Warszawa  
Rejon Elektrotechniczny, Biurowa  
Wydział Przygotowania i Rozwinięcia  
p.o. Kierownik  
Dariusz Kalinowski

k/o – RE-2/RP  
do wiadomości:  
Pracownia projektowa EKODROGA  
Robert Salomon  
62-025 Kostrzyń Wlkp.  
Ul. Piasta 4/16

Za zgodność  
Czerwony  
z oryginałem



PGE Dystrybucja SA  
Oddział Warszawa  
Rejon Energetyczny Jeziorna  
05-520 Konstancin Jeziorna, ul. Piaseczyńska 52  
tel. 22 701 32 20, fax 22 701 33 03

BIURO PROJEKTOWE w PIASECZNYM  
Instytut Architektoniczno-Budowlany  
BIURO PROJEKTOWE w LESZNOWOLU  
Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

RE-2/RP/PH/2638/05.14

Konstancin-Jeziorna, 2014-06-30

**Urząd Gminy Lesznowola  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola**

**Dotyczy: warunków usunięcia kolizji nr RE-2/RP/AN/OW/4281/3024/OW/13  
z dnia 29-05-2012r**

W odpowiedzi na Państwa wniosek z prośbą o przedłużenie ważności w/w warunków usunięcia kolizji informujemy, że PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, Rejon Energetyczny Jeziorna przedłuża termin ważności warunków nr RE-2/RP/AN/OW/4281/3024/OW/13 do dnia 30.06.2015r.

Z poważaniem,

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Warszawa  
Rejon Energetyczny Jeziorna  
Wydział Przyłączenia i Rozwoju  
Kierownik  
Dariusz Kalanarski

Za zgodność  
z oryginałem

Telekomunikacja Polska S.A.  
 Techniczna Obsługa Klienta  
 Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Warszawa  
 ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa  
 tel.: 22 664 23 06

Pan  
 Krzysztof Grabicki  
 PROJ-GRAF  
 Ul. Górczyńska 33/3  
 60-132 Poznań

STANISŁAW SZCZEPANOWSKI  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. 33minnej Rady Narodowej 60  
 60-506 Lesznowola  
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Warszawa, 07 czerwiec 2013 r.

Numer pisma: TOTCSAU/TN.211-WT18345/13

Temat: techniczne warunki na przebudowę sieci telekomunikacyjnej w związku z planowaną budową ul. Spokojnej, Szmaragdowej i Marzeń w Łazach Gm. Lesznowola.

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na pismo dotyczące projektowanej budowy ul. Spokojnej, Szmaragdowej i Marzeń w Łazach Gm. Lesznowola informujemy, że projektowana inwestycja koliduje z istniejącą doziemną siecią teletechniczną eksploatowaną przez TP S.A. W związku z tym należy, na koszt naruszającego stan istniejący, opracować projekt i wykonać przebudowę istniejących urządzeń telekomunikacyjnych wchodzących w kolizję z projektowaną inwestycją, zwracając szczególną uwagę na normatywne odległości. Usunięcie kolizji jest uwarunkowane spełnieniem poniższych wytycznych:

1. Wykonać przebudowę, poza obszar kolidujący, doziemnych kabli telekomunikacyjnych sieci rozdzielczej i abonenckiej. Na załączonym planie sytuacyjnym istniejące kable zaznaczono kolorem pomarańczowym. Przebudowa oraz zabezpieczenie wszystkich elementów infrastruktury telekomunikacyjnej musi być realizowane zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r.
2. Przełożenie doziemnych urządzeń telekomunikacyjnych zaprojektować zgodnie z normą ZN-96/TPSA-027 i powiązanych z nią Normami lub ich zaktualizowanymi odpowiednikami możliwie bez przerw w łączności – kable miedziane zrównoleglic na obszarze występowania kolizji, zaś w przypadku kabli światłowodowych – maksymalnie zminimalizować przerwy w łączności;
3. W miejscach skrzyżowań z jezdnią doziemne kable telekomunikacyjne należy zabezpieczyć rurą ochronną grubościenną przez całą szerokość jezdni.
4. Przebudowywaną sieć należy projektować na terenie, który jest własnością gestora drogi. W przypadku gdy nie będzie takiej możliwości i sieć zostanie zaprojektowana na gruntach osób trzecich, inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie służebności przez osobę trzecią na rzecz Telekomunikacji Polskiej oraz pokryć koszty jej ustanowienia. W przeciwnym razie wszelkie roszczenia osób fizycznych i prawnych z tytułu posadowienia sieci na gruntach osób trzecich będą obciążały Inwestora.
5. Ponadto informujemy, że na obszarze objętym przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym istnieje prawdopodobieństwo występowania niezinventaryzowanych urządzeń teletechnicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, dokonywanej przez projektanta, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z TP a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do TP, uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci) oraz ująć w projekcie przebudowy.

Za zgodność  
 Grabicki  
 z oryginałem

6. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy uwzględnić regulację poziomu istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej doziemnej z zachowaniem normatywnego przykrycia, w stosunku do projektowanej niwelety.

7. Realizacja powyższych prac może odbywać się na podstawie uzgodnionej i zaakceptowanej przez ZUDP dokumentacji projektowej, oraz na podstawie zatwierzonego przez TP S.A. projektu wykonawczego i kopii projektu budowlanego w części telekomunikacyjnej, zawierającego potwierdzenie zgodności z oryginałem. Projekt wykonawczy (w 2 egzemplarzach + płyta CD) i budowlany (w 1 egzemplarzu + płyta CD) proszę składać do zatwierdzenia w Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Warszawa, ul. Brzeska 24.

8. Opracowany projekt powinien zawierać szczegółowe dane, dotyczące zakresu sieci telekomunikacyjnej planowanej do wybudowania w pasie drogowym: nr projektu lub jego tytuł, obmiar sieci, oraz wyszczególnienie ilości i rodzaju urządzeń kubaturowych znajdujących się w pasie drogowym, przekazywane do właścicieli i zarządców dróg w celu otrzymania Decyzji na zajęcie pasa drogowego.

9. Dokumentacja projektowa powinna zostać sporządzona i sprawdzona przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do projektowania infrastruktury telekomunikacyjnej, zgodnie z wymaganiami przepisów Prawa Budowlanego, a także zawierać oświadczenie, o którym mowa w Ustawie Prawo Budowlane, art. 20, pkt 4.

10. Dane techniczne potrzebne do opracowania projektu dotyczącego linii światłowodowych zostaną udzielone w Wydziale Gospodarki i Ewidencji Zasobami Sieci przy ul. Borowego 13 01-357 Warszawa (sprawę prowadzi: Michał Frąckiewicz tel. 22 666-06-77 lub Grzegorz Łysiak tel. 22 664-03-83), natomiast dane dotyczące kanalizacji i kabli miedzianych oraz kabli należących do innych operatorów zostaną udzielone w Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Warszawa przy ul. Brzeskiej 24, 03-737 Warszawa. (sprawę prowadzi Tomasz Nowowiejski tel. 22 664-91-11) - we wtorki i czwartki w godzinach 9.00 – 15.00. Przekazane dane nie zwalniają projektanta od dokonania wizji lokalnej w terenie.

11. Wszystkie prace związane z infrastrukturą telekomunikacyjną należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi oraz zatwierdzonym i uzgodnionym z TP S.A. projektem, pod ścisłym nadzorem przedstawicieli służb technicznych TP S.A..

12. Na etapie opracowywania projektu wykonawczego w przypadku stwierdzenia, w trakcie wizji lokalnej, występowania w kanalizacji telekomunikacyjnej kabli należących do innych operatorów należy wystąpić do poszczególnych firm o wydanie technicznych warunków przebudowy kabli będących ich własnością. W przypadku uzyskania informacji o rezerwacjach miejsca w kanalizacji TP S.A. pod budowę planowanej sieci należy wystąpić do wskazanych operatorów alternatywnych w celu potwierdzenia realizacji ich inwestycji i dokonania odpowiednich ustaleń (Warunki Techniczne na przebudowę). Uzyskane dokumenty formalne należy dołączyć do projektu, a narzucone rozwiązania techniczne uwzględnić w opracowywanej dokumentacji.

13. Koszty projektu, przełożenia, zabezpieczenia doziemnych urządzeń teletechnicznych wynikające z naruszenia lub konieczności zmian stanu dotychczasowych urządzeń liniowych przy zachowaniu dotychczasowych właściwości użytkowych i parametrów technicznych oraz strat wynikłych z tytułu awarii związanych z przebudową, pokrywa naruszający stan istniejący.

14. Roboty budowlano – montażowe należy zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w budownictwie telekomunikacyjnym. Jednocześnie do wykonania prac budowlanych branży telekomunikacyjnej rekomendujemy firmę:

- Firma Partnerska TP Teltech Sp. z o.o. (ul. Bartłomieja 2, 02 – 683 Warszawa, tel. 22 549 01 11), która prowadzi zadania inwestycyjne na rzecz TP, posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych;

TP S.A. zastrzega sobie prawo do odmowy wydania zgody na prowadzenie prac związanych z budową lub przebudową sieci, gdy jako wykonawca wskazany będzie podmiot, który w okresie ostatnich 24 miesięcy wyrządził dla TP S.A. szkodę poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy dotyczącej sieci TP S.A. lub z którym w tym okresie TP S.A. rozwiązała taką umowę lub odstąpiła od niej z winy tego wykonawcy;

15. Dla prac polegających na przebudowie obiektów budowlanych linii telekomunikacyjnych należy powołać Inspektora Nadzoru zgodnie rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Dz. U. Nr 138 poz. 1554, § 2.1 punkt 12 z dnia 04 grudnia 2001r. oraz z wymogami ustawy Prawo Budowlane art. 18 punkt 1-5.

Za zgodność  
Orzeczenia  
z oryginałem

6. Inwestor zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac, których dotyczą niniejsze Warunki Techniczne pisemnie wystąpić z 14 dniowym wyprzedzeniem o formalne przekazanie placu budowy (spisanie protokołu przekazania placu budowy). TP.S.A. wskaże upoważnionego przedstawiciela w celu sprawowania odpłatnego nadzoru nad prowadzonymi robotami i ochroną infrastruktury teletechnicznej oraz dokonania odpłatnego odbioru końcowego. Inwestor zobowiązany jest zgłosić do TP S.A. prace min. na 14 dni robocze przed przystąpieniem do robót. Szczegóły dotyczące prowadzenia nadzorów i odbiorów końcowych oraz cennik tych usług można znaleźć na [www.orange.pl/wniosek nadzor](http://www.orange.pl/wniosek nadzor). Wykonywanie prac na sieci TP S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności TP S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania! Zawiadomienie o terminie rozpoczęcia prac należy kierować na adres:

Telekomunikacja Polska  
Operacyjne Utrzymanie Sieci i Usług w Warszawie  
Wydział Utrzymania Sieci  
ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Zgłoszenie powinno zawierać m.in.:

- informacje o wykonawcy robót
- certyfikat jakości z serii ISO 9000 lub inny równoważny dokument wydany przez podmiot uprawniony do kontroli jakości w zakresie robót budowlanych;
- uprawnienia kierownika budowy oraz aktualny wpis do Izby Inżynierów,
- harmonogram robót,
- jeden komplet dokumentacji projektowej (wraz z kopią zatwierdzenia projektu przez TP S.A. oraz kopią pozwolenia na budowę),
- inne dokumenty określone na etapie projektowania.

Oplaty za świadczony nadzór nalicza się od chwili przybycia na plac budowy przedstawiciela TP S.A. zgodnie z przekazanym zawiadomieniem Inwestora do chwili zakończenia robót wymagających nadzoru. Oplaty naliczane są za cały okres pobytu przedstawiciela TP S.A. Potwierdzeniem sprawowania nadzoru jest Protokół Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego. Przedmiotowy dokument podpisują przedstawiciele TP S.A i Inwestora. W przypadku odmowy podpisania przez przedstawiciela Inwestora Protokołu Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego TP S.A. zastrzega sobie prawo jednostronnego podpisania dokumentu. Przedstawiciel TP S.A. wskazuje w Protokole Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego przyczynę odmowy podpisania dokumentu przez przedstawiciela Inwestora. Protokół Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego jest podstawą naliczenia opłat za sprawowanie odpłatnego nadzoru.

Zakończone prace związane z przebudową infrastruktury TP S.A. należy zgłosić do odbioru zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. art. 3 pkt 14, co najmniej 14 dni przed planowanym odbiorem;

17. Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres sześciu miesięcy od dnia ich wydania.

Z poważaniem



Wojciech Kotarski

Za zgodność  
Grabich  
z oryginałem



Orange Polska S.A.  
Domena Hurt  
Dostarczanie i Serwis Usług, Ewidencja i Standardy Infrastruktury  
Dział Ewidencji i Zarządzania Danyimi o Infrastrukturze  
ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa  
tel.: 22 664-60-89

Pan  
Krzysztof Grabicki  
PROJ-GRAF  
Ul. Górczyńska 33/3  
60-132 Poznań

**SĄDOWOŚĆ POWIATOWE W PIASECZNE**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
«EIFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Warszawa, 06 czerwiec 2014 r.

Numer pisma: 31706/TODDRA/P/2014

**Temat:** aktualizacja warunków technicznych nr TOTTCSAU/TN.211-WT18345/13 z dnia 07.06.2014r na przebudowę sieci telekomunikacyjnej w związku z planowaną budową ul. Spokojnej, Szmaragdowej i Marzeń w Łazach.

Dane Chronione przed Detalem ORANGE POLSKA S.A.

Szanowny Panie,

W odpowiedzi na pismo dotyczące projektowanej przebudowy ul. Spokojnej, Szmaragdowej i Marzeń w Łazach informujemy, że projektowana inwestycja koliduje z istniejącą doziemną siecią teletechniczną eksploatowaną przez ORANGE POLSKA S.A. W związku z tym należy, na koszt naruszającego stan istniejący, opracować projekt i wykonać przebudowę istniejących urządzeń telekomunikacyjnych wchodzących w kolizję z projektowaną inwestycją, zwracając szczególną uwagę na normatywne odległości w zakresie zbliżeń i skrzyżowań elementów uzbrojenia terenu. Usunięcie kolizji jest uwarunkowane spełnieniem poniższych wytycznych:

1. Wykonać przełożenie, poza obszar kolidujący, doziemnych kabli telekomunikacyjnych sieci rozdzielczych i abonenckich. Przebudowa oraz zabezpieczenie wszystkich elementów infrastruktury telekomunikacyjnej musi być realizowane zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r.;
2. Przełożenie doziemnych urządzeń telekomunikacyjnych zaprojektować zgodnie z normą ZN-96/TPSA-027 i powiązany z nią Normami lub ich zaktualizowanymi odpowiednikami możliwie bez przerw w łączności – kable miedziane zrównoleglic na obszarze występowania kolizji, zaś w przypadku kabli światłowodowych – maksymalnie zminimalizować przerwy w łączności;
3. W miejscach skrzyżowań z jezdnią doziemne kable telekomunikacyjne należy zabezpieczyć rurą ochronną grubościenną przez całą szerokość jezdni;
4. Przebudowywaną sieć należy projektować na terenie, który jest własnością gestora drogi. W przypadku, gdy nie będzie takiej możliwości i sieć zostanie zaprojektowana na gruntach osób trzecich, Inwestor zobowiązany jest zapewnić zgodę właściciela działki na lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej oraz dostęp do infrastruktury w celu jej konserwacji i utrzymania na rzecz Orange Polska. Zobowiązany jest również do pokrycia jej kosztów. W przeciwnym razie wszelkie roszczenia osób fizycznych i prawnych z tytułu posadowienia sieci na gruntach osób trzecich będą obciążały Inwestora;

Za zgodność  
*Grabicki*  
z oryginałem

5. Ponadto informujemy, że na obszarze objętym przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń teletechnicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, dokonywanej przez projektanta, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z ORANGE POLSKA S.A. a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do ORANGE POLSKA S.A., uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci) oraz ująć w projekcie przebudowy;
6. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy uwzględnić regulację poziomu istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej doziemnej z zachowaniem normatywnego przykrycia, w stosunku do projektowanej niwelety.
7. Realizacja powyższych prac może odbywać się na podstawie uzgodnionej i zaakceptowanej przez ZUDP dokumentacji projektowej, oraz na podstawie zatwierdzonego przez ORANGE POLSKA S.A. projektu wykonawczego i kopii projektu budowlanego w części telekomunikacyjnej, zawierającego potwierdzenie zgodności z oryginałem. Projekt wykonawczy (w 2 egzemplarzach + płyta CD) i budowlany (w 1 egzemplarzu + płyta CD) proszę składać do zatwierdzenia w Wydziale Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Warszawa, ul. Brzeska 24.
8. Opracowany projekt powinien zawierać szczegółowe dane, dotyczące zakresu sieci telekomunikacyjnej planowanej do wybudowania w pasie drogowym: nr projektu lub jego tytuł, obmiar sieci oraz wyszczególnienie ilości i rodzaju urządzeń kubaturowych znajdujących się w pasie drogowym, przekazywane do właścicieli i zarządców dróg w celu otrzymania Decyzji na zajęcie pasa drogowego;
9. Dokumentacja projektowa powinna zostać sporządzona i sprawdzona przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do projektowania infrastruktury telekomunikacyjnej, zgodnie z wymaganiami przepisów Prawa Budowlanego, a także zawierać oświadczenie, o którym mowa w Ustawie Prawo Budowlane, art. 20, pkt 4.;
10. Dane techniczne potrzebne do opracowania projektu przebudowy kanalizacji, kabli miedzianych, linii światłowodowych oraz kabli należących do innych operatorów zostaną udzielone w Wydziale Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 3 - Warszawa przy ul. Brzeskiej 24, 03-737 Warszawa – dane dotyczącego linii światłowodowych: Michał Frączkiewicz tel. 22 666-06-77 lub Grzegorz Łysiak tel. 22 664-03-83; dane dotyczące kanalizacji i kabli miedzianych oraz kabli należących do innych operatorów: Tomasz Nowowiejski tel. 22 664-91-11 - we wtorki i czwartki w godzinach 9.00 – 15.00. Przekazane dane nie zwalniają projektanta od dokonania wizji lokalnej w terenie.
11. Wszystkie prace związane z infrastrukturą telekomunikacyjną należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi oraz zatwierdzonym i uzgodnionym z ORANGE POLSKA S.A. projektem, pod ścisłym nadzorem przedstawicieli służb technicznych ORANGE POLSKA S.A.
12. Na etapie opracowywania projektu wykonawczego w przypadku stwierdzenia, w trakcie wizji lokalnej, występowania w kanalizacji telekomunikacyjnej kabli należących do innych operatorów należy wystąpić do poszczególnych firm o wydanie technicznych warunków przebudowy kabli będących ich własnością. W przypadku uzyskania informacji o rezerwacjach miejsca w kanalizacji ORANGE POLSKA S.A. pod budowę planowanej sieci należy wystąpić do wskazanych operatorów alternatywnych w celu potwierdzenia realizacji ich inwestycji i dokonania odpowiednich ustaleń (Warunki Techniczne na przebudowę). Uzyskane dokumenty formalne należy dołączyć do projektu, a narzucone rozwiązania techniczne uwzględnić w opracowanej dokumentacji.
13. W związku z tym, że zajętość kanalizacji teletechnicznej może ulec zmianie w okresie od dnia wydania niniejszych warunków do czasu rozpoczęcia przebudowy infrastruktury ORANGE POLSKA S.A., Inwestor zobowiązany jest do przebudowy wszystkich kabli znajdujących się w kanalizacji teletechnicznej objętej niniejszymi warunkami technicznymi wg stanu z dnia przekazania Inwestorowi placu budowy.
14. Koszty projektu, przełożenia, zabezpieczenia doziemnych urządzeń teletechnicznych wynikające z naruszenia lub konieczności zmian stanu dotychczasowego urządzeń liniowych przy zachowaniu dotychczasowych właściwości użytkowych i parametrów technicznych oraz strat wynikłych z tytułu awarii związanych z przebudową, pokrywa naruszający stan istniejący;
15. Roboty budowlano – montażowe należy zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w budownictwie telekomunikacyjnym. Jednocześnie do wykonania prac budowlanych branży telekomunikacyjnej rekomendujemy firmę:

Za zgodność  
Groszka  
z oryginałem

- Firma Partnerska TP Teltech Sp. z o.o. (ul. Bartłomieja 2, 02 – 683 Warszawa, tel. 22 549 01 11), która prowadzi zadania inwestycyjne na rzecz ORANGE POLSKA S.A. posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych;

ORANGE POLSKA S.A. zastrzega sobie prawo do odmowy wydania zgody na prowadzenie prac związanych z budową lub przebudową sieci, gdy jako wykonawca wskazany będzie podmiot, który w okresie ostatnich 24 miesięcy wyrządził dla ORANGE POLSKA S.A. szkodę poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy dotyczącej sieci ORANGE POLSKA S.A. lub z którym w tym okresie ORANGE POLSKA S.A. rozwiązała taką umowę lub odstąpiła od niej z winy tego wykonawcy;

16. Dla prac polegających na przebudowie obiektów budowlanych linii telekomunikacyjnych należy powołać Inspektora Nadzoru zgodnie rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Dz. U. Nr 138 poz. 1554, § 2.1 punkt 12 z dnia 04 grudnia 2001r. oraz z wymogami ustawy Prawo Budowlane art. 18 punkt 1-5;
17. Inwestor zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac, których dotyczą niniejsze Warunki Techniczne pisemnie wystąpić z 14 dniowym wyprzedzeniem o formalne przekazanie placu budowy (spisanie protokołu przekazania placu budowy). ORANGE POLSKA S.A. wskaże upoważnionego przedstawiciela w celu sprawowania odpłatnego nadzoru nad prowadzonymi robotami i ochroną infrastruktury teletechnicznej oraz dokonania odpłatnego odbioru końcowego. Inwestor zobowiązany jest zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace min. na 14 dni robocze przed przystąpieniem do robót. Szczegóły dotyczące prowadzenia nadzorów i odbiorów końcowych oraz cennik tych usług można znaleźć na [www.orange.pl/wniosek nadzor](http://www.orange.pl/wniosek nadzor). Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania! Zawiadomienie o terminie rozpoczęcia prac należy kierować na adres:

Orange Polska S.A.

Dostarczanie i Serwis Usług

Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 1- Warszawa

ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-606 Lesznowola  
Tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Zgłoszenie powinno zawierać m.in.:

- informacje o wykonawcy robót
- certyfikat jakości z serii ISO 9000 lub inny równoważny dokument wydany przez podmiot uprawniony do kontroli jakości w zakresie robót budowlanych;
- uprawnienia kierownika budowy oraz aktualny wpis do Izby Inżynierów,
- harmonogram robót,
- jeden komplet dokumentacji projektowej (wraz z kopią zatwierdzenia projektu przez ORANGE S.A. oraz kopią pozwolenia na budowę),
- inne dokumenty określone na etapie projektowania.

Oplaty za świadczony nadzór nalicza się od chwili przybycia na plac budowy przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. zgodnie z przekazanym zawiadomieniem Inwestora do chwili zakończenia robót wymagających nadzoru. Oplaty naliczane są za cały okres pobytu przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Potwierdzeniem sprawowania nadzoru jest Protokół Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego. Przedmiotowy dokument podpisują przedstawiciele ORANGE POLSKA S.A. i Inwestora. W przypadku odmowy podpisania przez przedstawiciela Inwestora Protokół Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego ORANGE POLSKA S.A. zastrzega sobie prawo jednostronnego podpisania dokumentu. Przedstawiciel ORANGE POLSKA S.A. wskazuje w Protokole Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego przyczynę odmowy podpisania dokumentu przez przedstawiciela Inwestora. Protokół Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego jest podstawą naliczenia opłat za sprawowanie odpłatnego nadzoru.

*Za zgodność  
Ornamentu  
z oryginałem*



Zakończone prace związane z przebudową infrastruktury ORANGE POLSKA S.A. należy zgłosić do odbioru zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. art. 3, pkt 14, co najmniej 14 dni przed planowanym odbiorem;

18. Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres sześciu miesięcy od dnia ich wydania.

Z poważaniem

*Tomasz Nowowiejski*

Tomasz Nowowiejski

Starszy Specjalista ds. Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
**REFERAT w LESZNOWOLI**  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Za zgodność  
*Grasich*  
z oryginałem

Piaseczno, dnia 2014-07-25



**ODPIS**

**PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**nr GEK.6630.914.2014**  
**uzgodnienia dokumentacji projektowej**

Przedmiot narady kordynacyjnej: **układ drogowy.**

Lokalizacja:

gmina: **LESZNOWOLA**

obręb: **ŁAZY**

ulica : **Spokojna**

nr ew. działki: **wg zał. mapowego stanowiącego integralną część protokołu**

Wnioskodawca: **Proj-Graf, Krzysztof Grabicki ul. Górczyńska 33/3 , 60-132 POZNAŃ**

**S. URZĘDWO POWIATOWE W PIASECZNI**  
**Wydział Architektury i Budowlany**  
**REPERCHAT W LESZNOWOLI**  
**ul. Gminnej Rady Narodowej 80**  
**05-500 LESZNOWOLA**  
**tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37**

W dniu **2014-07-25** w Piasecznie przy ulicy Czajewicza 20 odbyło się zebranie narady koordynacyjnej  
dotyczące w/w uzgodnienia przebiegu sieci uzbrojenia terenu dla sprawy znak: **GEK.6630.914.2014**

I. Zgodnie z art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. 2010r Nr. 193 poz. 1287 ze zm.)

1. Sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarach miast oraz w pasach drogowych na terenie istniejącej lub projektowanej zwartej zabudowy obszarów wiejskich, uzgadnia się na naradach koordynacyjnych organizowanych przez starostę.

2. Przepisu ust. 1 nie stosuje się do:

1) przyłączy;

2) sieci uzbrojenia terenu sytuowanych wyłącznie w granicach działki budowlanej

3. Po otrzymaniu od inwestora lub projektanta dokumentów zawierających propozycję usytuowania projektowanych sieci zamieszczoną na planie sytuacyjnym lub na kopii aktualnej mapy zasadniczej, starosta wyznacza sposób, termin i miejsce przeprowadzenia narady koordynacyjnej, o czym zawiadamia:

a) wnioskodawców;

b) podmioty, które zarządzają sieciami uzbrojenia terenu;

c) wójtów (burmistrzów i prezydentów miast) na terenie których mają być sytuowane projektowane sieci uzbrojenia terenu;

d) inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

4. Na wniosek inwestora lub projektanta sieci uzbrojenia terenu, podmiotu zarządzającego siecią uzbrojenia terenu lub wójta (burmistrza, prezydenta miasta), uzasadniony w szczególności potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, przedmiotem narady koordynacyjnej może być sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarach innych niż wymienione w ust. 1, lub sytuowanie przyłączy.

5. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w/w ustawy:

Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie.

6. Zgodnie z art. 48 ust. 1 pkt. 3 w/w ustawy:

Kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych - podlega karze grzywny.

II. Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 poz. 1409, z późn. zm.)

Obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę oraz obiekty, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 20, (przyłącza: elektroenergetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłne i telekomunikacyjne) podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie ich na gruncie, zaś obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, wymagające inwentaryzacji, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

Za zgodność  
z oryginałem

Weryfikator: Opracowanie geodezyjne:  
 Wyk: Proj-Graf

**CZŁONKOWIE NARADY KOORDYNACYJNEJ**

Lp	Imię i Nazwisko INSTYTUCJA	Stanowisko	Podpis
1.	z up. Starosty Piaseczyńskiego Geod. i Katastru PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ	Bez uwag	
2.	Jan Kosiński PGE DYSTRYBUCJA S.A.	Uwagi w treści pieczęstek	
3.	Ryszard Kulich NETIA S.A.	bez uwag	
4.	ORANGE POLSKA S.A.	Prawidłowo wezwany nie stawiał się	
5.	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O.O. ODDZIAŁ W WARSZAWIE	BRAK UCZESTNICTWA DO KOORDYNACJI	
6.	GDDKIA - ODDZIAŁ W WARSZAWIE REJON W	Prawidłowo wezwany nie stawiał się	
7.	MAZOWIECKI ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH	Prawidłowo wezwany nie stawiał się	
8.	P. GOSI ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH	bez uwag	
9.	GMINA - LESZNOWOLA	Prawidłowo wezwany nie stawiał się	
10.	STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNI WYDZIAŁ ARCHIT. - BUDOWLANY	Prawidłowo wezwany nie stawiał się	
11.	WOJ. ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH INSPEKTORAT W PIASECZNI	Prawidłowo wezwany nie stawiał się	
12.	POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO	Prawidłowo wezwany nie stawiał się	
13.	ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W GÓRZE KALWARII	Prawidłowo wezwany nie stawiał się	

Za zgodność  
 kopia  
 z oryginałem

14.	..... POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE S.A	Prawidłowo wezwany nie stawil się	
15.	<i>st. chor. Zajączkowski</i> CENTRUM WSPARCIA TELEINFORMATYCZNEGO SIŁ ZBROJNYCH	UZGODNIONO z Centrum Wsparcia Teleinformatycznego Sił Zbrojnych <del>z uwagami</del> bez uwag Dnia .....	
16.	..... PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI PIASECZNO	Prawidłowo wezwany nie stawil się	
17.	..... STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNI WYDZ. ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	Prawidłowo wezwany nie stawil się	
18.	..... OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ-SYSTEM	Prawidłowo wezwany nie stawil się	
19.	..... KOMENDA GŁÓWNA POLICJI WYDZIAŁ OBSŁUGI TELEKOMUTACYJNEJ BIURA ŁACZNOŚCI I INFORMATYKI	Prawidłowo wezwany nie stawil się	

W naradzie koordynacyjnej brały udział podmioty, które władają sieciami uzbrojenia terenu dla obszaru zgodnego z lokalizacją projektowanej inwestycji oraz inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej.

**PGE Dystrybucja Warszawa-Teren sp. z o.o.**

O terminie rozpoczęcia prac ziemnych powiadomić Rejonową Dyspozycję Ruchu RE Jeziorna tel. 22 701 32 00 lub 22 701 32 22.

W miejscach skrzyżowań z kablami energetycznymi prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem wiedzy technicznej zawartej w normie PN-76/E-05125 oraz ustaleniami roboczymi w Dziale Technicznym RE. Prace wykonywać wyłącznie w stanie beznapięciowym istniejących urządzeń energetycznych i bezwzględnie pod nadzorem pracownika Dozoru Rejonu Energetycznego.

**PGE Dystrybucja Warszawa-Teren sp. z o.o.**

Skrzyżowania i zbliżenia do kabli energetycznych wykonać zgodnie z wiedzą techniczną zawartą w normie PN/E-05125

W miejscach skrzyżowań z siecią gazową i jej pobliżu prace prowadzić ręcznie w porozumieniu i pod nadzorem O/Zakład Gazowniczy Warszawa, 02-222 Warszawa, Al. Jerozolimskie 179.

Kable energetyczne (telekomunikacyjne) krzyżujące się z przewodami gazowymi układać w rurach ochronnych zgodnie z PN-91/M-34501.

Za zgodność  
Orkieta  
z oryginałem

**Starosta Piaseczyński**, 05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14  
Zespół Obsługi Koordynacji Dokumentacji Projektowej - Wydział Geodezji i Katastru  
05-500 Piaseczno, ul. Czajewicza 20, tel. 22 735 58 04, fax. 22 735 58 05

---

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
**REFERAT w LESZNOWOLI**  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Za zgodność  
*Grabielec*  
z oryginałem

05-500 Piaseczno, ul. Chylickowska 14  
Na podstawie art. 28c ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.  
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2010 nr 193 poz. 1287 z późn. zm.)  
stwierdza się że dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.  
Narada koordynacyjna w formie zebrania odbyła się

dnia **25.07.2014**  
w Zespole Obsługi Koordynacji Dokumentacji Projektowej  
w Wydziale Geodezji i Katastru, ul. Czajewicza 20, 05-500 Piaseczno.

Użytkownik usytuowany jest w obszarze planu zagospodarowania  
funkcyjnego i inwentaryzacji powyżej ziemi przed jej zakryciem przez  
plan zagospodarowania funkcjonalnego zgodnie z art. 43 ustawy  
z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (Dz.U. z 2013 roku - 1409, z późn. zm.)

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
skala 1:500

działka: 620/27, 631/1, 631/2, 631/4, 632/1, 295/7, 569/4, 628/1  
295/10, 300 - ul.: SPOKOJNA, MARZEN, SZMARAGDOWA  
miejscowość: 0013 ŁĄZY  
gmina: 141803\_2 LESZNOWOLA  
powiat: piaseczyński

**Służebności gruntowych nie badano.**  
Mapa usytuowania pomiarów wykonano w oparciu o dane geodezyjne i katastralne  
z uwzględnieniem danych z planu zagospodarowania funkcjonalnego i inwentaryzacji  
powyżej ziemi przed jej zakryciem przez plan zagospodarowania funkcjonalnego  
zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (Dz.U. z 2013 roku - 1409, z późn. zm.)

Piaseczno 03.12.2012r  
Nr KERGO 6955/2012

**PROJEKTANT**

mgr inż. Krzysztof Grabicki  
WKW/0068/POCO/08  
w specjalności drogowej

**mgr inż. Piotr Piaskorok**

uprawnienia do projektowania w specjalności inżynierskiej  
w zakresie: inżynieria w zakresie: inżynieria  
inżynieria w zakresie: inżynieria

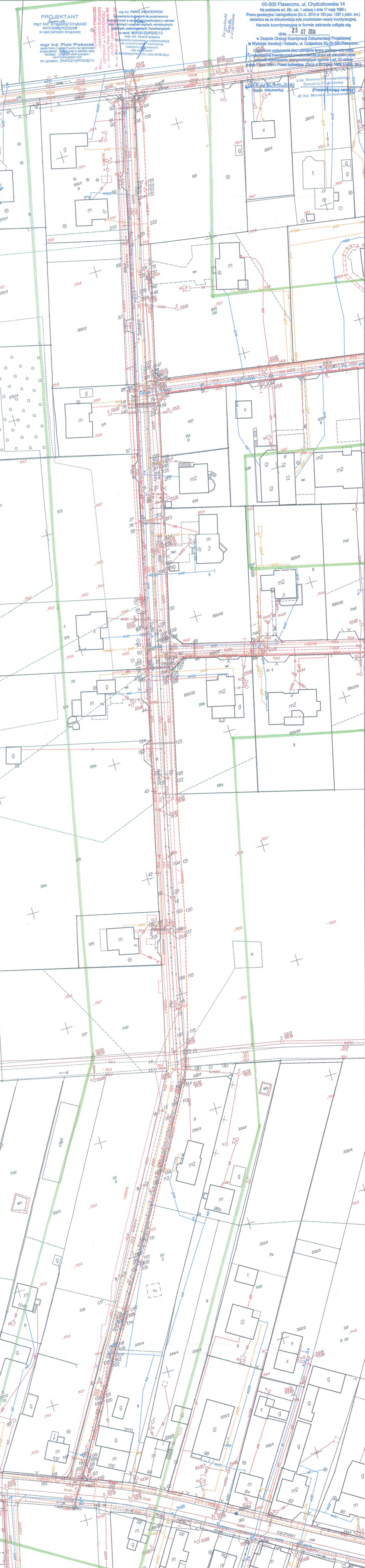
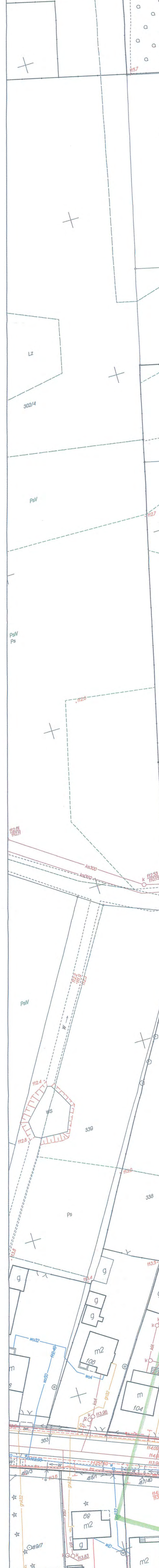
mgr inż. PAWEŁ KWATKOWSKI  
Dyplom inżyniera budowlanego w specjalności inżynierskiej  
inżynieria w zakresie: inżynieria

mgr inż. DAWID SZCZEPAN  
Dyplom inżyniera budowlanego w specjalności inżynierskiej  
inżynieria w zakresie: inżynieria

Wykonawca:  
**GEODETA UPRAWNIONY**  
Kazimierz Kasprzak  
02-751 Warszawa, ul. Na uboczu 4 m.72  
NIP 951-120-83-80 REGON 011579167

Legenda:  
- proj. sieć kanalizacji deszczowej  
- proj. sieć wodociągowa  
- proj. sieć oświetleniowa  
- proj. sieć elektroenergetyczna  
- proj. sieć elektroenergetyczna 1  
- proj. sieć elektroenergetyczna 2  
- proj. krawężnik drogi  
- likwidacja proj./istn. sieci telekomunikacyjnej  
- likwidacja istn. sieci wodociągowej  
- likwidacja istn. sieci elektroenergetycznej  
- proj. słup elektroenergetyczny  
- proj. rura ochronna

1-40  
41  
42-51  
62-95  
96-157  
158-240





STAROSTWO POWIATOWE w PIASZCZYNIE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Orange Polska S.A.  
Dostarczanie i Serwis Usług  
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze - 3 Warszawa  
ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa  
tel.: 22 665 29 69

PROJ-GRAF  
Krzysztof Grobicki  
ul. Górczyńska 33/3  
60-132 Poznań  
tel.: 501 775 971

Warszawa, 5 czerwiec 2014

Numer pisma: 27188/TODDRA/P/2014

Temat: Opinia/uzgodnienie branżowe do projektu przebudowy sieci telekomunikacyjnej w Łazach gmina Lesznów

Szanowni Państwo!

Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o infrastrukturze - 3 Warszawa przekazuje opinię w zakresie koncepcji przebudowy urządzeń telekomunikacyjnych Orange Polska S.A w związku z budową ul. Spokojnej, ul. Marzeń i ul. Szmaragdowej w Łazach.

1. Nie wnosimy uwag w zakresie proponowanego przebiegu trasowego, usytuowania przebudowywanych urządzeń oraz zaproponowanych rozwiązań technicznych przy kolizjach ze studniami, słupem energetycznym i przepustem wodnym.
2. Po uzyskaniu pozytywnej opinii ZUD i dotychczasowych warunków technicznych, projekty należy uzgodnić w Orange Polska S.A.
3. Schematy przebudowywanej sieci należy uzupełnić o prawidłowe oznaczenia stosowane w Orange Polska.

W załączeniu przekazujemy uaktualnione WT „TOTTCSAU/TN.211-WT18345/13”

Z poważaniem

**Bogdan Sadowski**  
Starszy Specjalista  
ds. Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze

Załączniki:

- 2 egz. projektu budowlano-wykonawczego
- WT 31705/TODDRA/P/2014

Za zgodność  
Grobicki  
z oryginałem

Orange Polska S.A.  
Dostarczanie i Serwis Usług  
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze - 3 Warszawa  
ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa  
tel.: 22 665 29 69

PROJ-GRAF  
Krzysztof Groblecki  
ul. Górczyńska 33/3  
60-132 Poznań  
tel.: 501 775 971

Warszawa, 21 sierpnia 2014

Numer pisma: 48719/TODDRA/P/2014

Temat: Opinia projektu przebudowy sieci telekomunikacyjnej w Łazach gmina Lesznów ul. Spokojna, Marzeń i Szmaragdowa

Szanowni Państwo!

Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o infrastrukturze - 3 Warszawa przesyła zaopiniowane pozytywnie bez uwag dwa projekty przebudowy urządzeń telekomunikacyjnych Orange Polska S.A w związku z budową ulic i kanalizacji deszczowej w Łazach.

Projekt budowlany:

1. Budowa ulicy Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy. Branża telekomunikacyjna.
2. Budowa ulicy Marzeń i Szmaragdowej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy. Branża telekomunikacyjna.

W Wydziale Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze – 3 Warszawa pozostaje a/a po jednym egzemplarzu projektu.

Z poważaniem



Bogdan Sadowski  
Starszy Specjalista  
ds. Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze

Załączniki:

- 2 x1 egz. projektu budowlanego.

Za zgodność  
z oryginałem





**Krzysztof Grabicki**

ul. Górczyńska 33/3  
60-132 Poznań  
NP 5992412670 Regon 301305778  
tel. 501-775-971  
kgrabicki@poczta.onet.pl

**Pracownia Projektowa EKODROGA**  
**Robert Salomon**  
ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp.

NIP 972-061-15-87

REGON 301329715

tel. 0665 341 470

e-mail: robert.salomon@interia.pl

URZĘDZYSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKACH  
Wydział Architektury i Inżynierii Budowlanej  
REFERAT w LESZNOWOLACH  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Stan i zakres dokumentacji

# PROJEKT BUDOWLANY

Zadanie

## Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy

## BRANŻA TELEKOMUNIKACYJNA

Zlecenie:

**Gmina Lesznowola**  
**ul. Gminnej Rady Narodowej 60**  
**05-506 Lesznowola**

Umowa:

RZP 272.2.17.48.2012 z dnia 28.09.2012r.

Stanowisko	Tytuł, Imię i nazwisko	Uprawnienia bud. nr	Podpis
Projektował:	mgr inż. Dawid Szłapka	WKP/0184/PWOT/12	<i>[Signature]</i>
Sprawdził:	mgr inż. Piotr Raszewski	WKP/0401/POOT/12	<i>[Signature]</i>

mgr inż. Dawid Szłapka  
Uprawnienia budowlane w telekomunikacji  
do projektowania i kierowania  
budowlanymi  
- bez ograniczeń -  
Nr WKP/0184/PWOT/12 z dnia 20.06.2012.

mgr inż. Piotr Raszewski  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
w telekomunikacji  
- bez ograniczeń -  
Nr WKP/0401/POOT/12 z dnia 20.12.2012.

maj 2014 rok

egz. 2.

Za zgodność  
kopiuj  
z oryginałem

**Orange Polska S.A.**

Dostarczanie i Serwis Usług  
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi  
o Infrastrukturze 3 - Warszawa  
ul. Brzeska 24, 03-787 Warszawa

Projekt uzgodniono: *dec 2014*  
Nr *42719.1.100020.1.01204*  
*21.08.2014*      -  
Data                      Podpis

**Bogdan Sadowski**

*Sadowski*

Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi  
o Infrastrukturze Warszawa

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Za zgodność  
*Ch. W.*  
z oryginałem

Decyzja nr ..... z dnia 23.01.2014  
stała się ostateczna  
w dniu 4.03.2014  
Piaseczno, dnia 1.04.2014

mgr inż. Leopold Ślawiński  
NAZWIŚCIE WYDZIAŁU  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
ROLNICTWA I LEŚNICTWA

Piaseczno, dnia 23.01.2014 r.

## Starosta Piaseczyński

05-500 Piaseczno  
ul. Chyliczkowska 14  
ŚRL.6341.138.2013.AgD

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

## Decyzja nr 16/ 2014

Na podstawie art. 140 ust.1, art. 9 ust. 2 pkt 2, art. 122 ust. 1 pkt 1 i pkt 3, art. 123 ust. 2 i 3, art.127 ust. 3 i 5, art. 135 pkt 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2012 roku poz. 145 z póź. zm.), § 19 i 21 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137 poz. 984 z póź. zm.), art. 11d. ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2008 roku Nr 193 poz. 1194) oraz art. 104 KPA – po rozpatrzeniu wniosku Gminy Lesznów z siedzibą w Lesznowoli przy ul. Gminnej Rady Narodowej 60, działającej przez pełnomocnika Pana Krzysztofa Grabickiego, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego

### orzekam

- I. Udzielam Gminie Lesznów z siedzibą w Lesznowoli przy ul. Gminnej Rady Narodowej 60, pozwoleń wodnoprawnych na:
  1. wykonanie przebudowy urządzenia wodnego rowu melioracyjnego R 25 na dz. nr ew. 577, 300, 299 w m. Łazy gm. Lesznów polegającej na:
    - 1) likwidacji istniejącego przepustu betonowego  $\varnothing$  600 na długości 5,0 m
    - 2) wykonaniu przepustu o przekroju kołowym  $\varnothing$  1000 mm na długości 14,80 m N 52°05'07.89", E 20°52'22.47", wraz z umocnieniem rowu na odcinku 1 m przed i 2 m za projektowanym przepustem
  2. wykonanie dwóch wylotów kanalizacji deszczowej  $\varnothing$  150 mm wprowadzających ścieki opadowe do rowu melioracyjnego R 25 na dz. nr ew. 577 w m. Łazy gm. Lesznów:
    - „W1” na rzędnej 111,10 m n.p.m. współrzędne geograficzne N 52° 05'07.86", E 20° 52'22,00"
    - „W2” na rzędnej 111,10 m n.p.m. współrzędne geograficzne N 52° 05'07,95", E 20° 52'22,05",
  3. wprowadzanie ścieków deszczowych i roztopowych – do rowu melioracyjnego nr R25 dz. nr ew. 577 w m. Łazy gm. Lesznów:
    - 1) wylotem W 1 kanalizacji deszczowej ze zlewni projektowanej ul. Spokojnej odcinek od km 0+184,20, do km 0+592, w ilości 10,22 l/s, wielkość zrzutu ścieków deszczowych i roztopowych maksymalnie na godzinę 36,79 m<sup>3</sup>/h, średnio na dobę 883,01m<sup>3</sup>/dobę, maksymalnie na rok 322297 m<sup>3</sup>/rok,
    - 2) wylotem W2 kanalizacji deszczowej ze zlewni projektowanej ul. Spokojnej od km 0+000 do km 0+184,20 oraz projektowanej ulicy Marzeń i ulicy

Za zgodność  
Grabicki  
z oryginałem

Szmaragdowej, w ilości 6,60 l/s wielkość zrzutu ścieków deszczowych i roztopowych maksymalnie na godzinę 23,76 m<sup>3</sup>/h, średnio na dobę 570,24 m<sup>3</sup>/dobę, maksymalnie na rok 208137 m<sup>3</sup>/rok, o składzie nieprzekraczającym następujących wskaźników zanieczyszczeń:

Zawiesina ogólna	100 mg/l,
Węglowodory ropopochodne	15 mg/l,

- II. Pozwolenia wodnoprawnego udziela się przy zastrzeżeniu zachowania poniższych warunków i obowiązków:
  1. Wykonania przebudowy urządzeń wodnych, zgodnie z operatem wodnoprawnym,
  2. Powierzenia wykonania robót specjalistycznemu przedsiębiorstwu,
  3. Uporządkowania terenu po zakończeniu robót.
  4. Utrzymywania terenu, z którego odprowadzane są ścieki opadowe we właściwym stanie czystości.
  5. Utrzymywania w należyłym stanie technicznym i sanitarnym urządzeń służących do wprowadzania ścieków opadowych i roztopowych do rowu.
  6. Systematycznego w miarę potrzeb usuwania z wpustów i studzienek z osadnikiem, nagromadzonych substancji.
  7. Pokrywania wszelkich szkód powstałych, wobec innych zakładów posiadających pozwolenia wodnoprawne, oraz osób narażonych na szkody, w związku z wykonywaniem pozwolenia wodnoprawnego.
  8. Współuczestniczenia w kosztach utrzymania odbiornika – rowu melioracyjnego...
- III. Zastrzegam prawo cofnięcia lub zmiany pozwolenia wodnoprawnego w przypadku nie przestrzegania uprawnień ustalonych w pozwoleniu lub w przypadku gdy korzystanie z wód powodowałoby pogorszenie stanu ekologicznego wód i ekosystemów od nich zależnych, a także w przypadku wyrządzenia szkód.
- IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- V. Wnioskodawca, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysuguje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.
- VI. Pozwolenie wodnoprawne, w części dotyczącej wprowadzania wód opadowych do rowu, wydaje się na czas określony do dnia 22.01.2024 roku.
- VII. Pozwolenie na wykonanie urządzeń wodnych wygasa, jeżeli podmiot nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Za zgodność  
 Orszki  
 z oryginałem

## Uzasadnienie

Pismem z dnia 06.06.2013 roku, Gmina Lesznówola działająca przez pełnomocnika Pana Krzysztof Grabickiego, w związku z realizacją inwestycji dotyczącej budowy ul. Spokojnej w miejscowości Łazy gm. Lesznówola, wystąpiła z wnioskiem o udzielenie pozwoleń wodnoprawnych na:

1. wykonanie urządzeń wodnych - dwóch wylotów kanalizacji deszczowej  $\varnothing$  150 mm w km 0+184,20 rowu melioracyjnego R 25 na dz. nr ew. 577 w m. Łazy gm. Lesznówola,
2. przebudowę urządzenia wodnego rowu melioracyjnego R 25 na dz. nr ew. 577, 300, 299 w m. Łazy gm. Lesznówola polegającą na:
  - likwidacji istniejącego przepustu betonowego  $\varnothing$  600 mm na długości 5,0 m
  - wykonaniu przepustu o przekroju kołowym  $\varnothing$  1000 mm na długości 14,80 m wraz z umocnieniem koryta rowu pod istniejącą ul. Spokojną
3. wprowadzanie ścieków deszczowych i roztopowych – do rowu melioracyjnego nr R25 dz. nr ew. 577 w m. Łazy gm. Lesznówola:
  - wylotem W1 kanalizacji deszczowej ze zlewni projektowanej ul. Spokojnej odcinek od km 0+184,20, do km 0+592,
  - wylotem W2 kanalizacji deszczowej ze zlewni projektowanej ul. Spokojnej od km 0+000 do km 0+184,20 oraz projektowanej ulicy Marzeń i ulicy Szmaragdowej.

Gmina Lesznówola planuje budowę ulicy Spokojnej w miejscowości Łazy gm. Lesznówola wraz z systemem odwodnienia. Wody opadowe i roztopowe z terenów projektowanej drogi ul. Spokojnej spływały będą grawitacyjnie poprzez projektowane spadki podłużne i poprzeczne do wpustów deszczowych, a następnie poprzez przykanaliki odprowadzone do kanałów głównych. W celu zmniejszenia wielkości przepływu obliczeniowego do wartości nie większych niż 10 l/s na odcinku od węzła W1 do węzła S1 i od węzła W2 do studni S5 zaprojektowano zmniejszenie średnicy kanału do 150 mm, co spowoduje zdławienie przepływu. Z uwagi na ograniczony zrzut ścieków do odbiornika, zaprojektowano retencję kanałową w ilości 34 m<sup>3</sup> od studni S1 do S4, w ilości 74 m<sup>3</sup> od studni S5 do do S8. Odbiornikiem ścieków opadowych będzie istniejący rów melioracyjny w km 0+184,20 projektowanej drogi. W miejscu wprowadzania ścieków do rowu wykonane zostaną dwa wyloty  $\varnothing$  150 mm z betonu hydrotechnicznego.

W związku z realizacją w/w inwestycji zaistniała również potrzeba przebudowy rowu melioracyjnego. Zakres przedsięwzięcia polegał będzie na likwidacji istniejącego przepustu betonowego  $\varnothing$  600 mm na długości 5,0 m i wykonaniu nowego przepustu o przekroju kołowym  $\varnothing$  1000 mm na długości 14,80 m wraz z umocnieniem koryta rowu pod istniejącą ul. Spokojną 1 m przed i 2 metry za przepustem. Skarpy i dno rowu umocnione zostaną okładziną kamienną na podłożu betonowym.

Na podstawie analizy przedłożonych dokumentów tut. organ nie znalazł podstaw prawnych do odmowy udzielenia pozwolenia wodnoprawnego i dlatego pozwolenia takiego udzielił.

W pozwoleniu wodnoprawnym organ postawił warunek pokrywania wszelkich szkód powstałych, wobec innych zakładów posiadających pozwolenia wodnoprawne oraz osób narażonych na szkody, w związku z wykonywaniem pozwolenia wodnoprawnego.

W przypadku nieprzestrzegania uprawnień ustalonych w pozwoleniu lub w przypadku, gdy korzystanie z wód powodowałoby pogorszenie stanu

ekologicznego wód i ekosystemów od nich zależnych, a także w przypadku wyrządzenia szkód zastrzega się prawo cofnięcia lub zmiany pozwolenia wodnoprawnego.

Zgodnie z art. 128 ust. 2 pkt. 3) ustawy Prawo wodne w razie potrzeby w pozwoleniu wodnoprawnym dodatkowo ustala się m.in. obowiązek wykonania robót lub uczestniczenia w kosztach utrzymania urządzeń wodnych, stosownie do odnoszonych korzyści. Wobec tego w pozwoleniu wodnoprawnym organ przypominał o ustawowym obowiązku uczestniczenia w kosztach utrzymania urządzeń wodnych. W myśl art. 64 ust. 1 a w/w ustawy w kosztach utrzymania urządzeń wodnych uczestniczy ten, kto odnosi z nich korzyści: ustalenia i podziału kosztów dokonuje na wniosek właściciela urządzenia wodnego w drodze decyzji organ właściwy do wydania pozwolenia wodnoprawnego. W przypadku, gdy właściciel urządzenia żądałby ustalenia i podziału kosztów utrzymania urządzenia winien wystąpić z wnioskiem o podział kosztów zgodnie z art. 64 ust. 1 a ustawy Prawo wodne.

Zgodnie z art. 127 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku – Prawo wodne ( Dz. U. z 2012 roku poz. 145 z póź. zm.), pozwolenia wodnoprawne wydaje się w drodze decyzji, na czas określony.

Pozwolenie wodnoprawne na wprowadzania ścieków opadowych do ziemi wydaje się na nie dłuższy niż 10 lat.

Zgodnie z art. 127 ust. 6 ustawy Prawo wodne informacja o wszczęciu postępowania wodnoprawnego została podana do publicznej wiadomości.

Nie zostały zgłoszone żadne uwagi ani wnioski do w/w postępowania.

Ze względu na powyższe orzeczono jak w sentencji.

*Do realizacji przedsięwzięcia (wykonania urządzeń wodnych) można przystąpić po jego prawomocnym uregulowaniu formalno - prawnym z zakresu przepisów prawa budowlanego.*

*Stronie przypomina się, iż pomiary ilości i jakości ścieków wprowadzanych do ziemi należy dokonywać zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 45 ust. 1 pkt. 1 i 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku - Prawo wodne tj. aktualnie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 roku w sprawie warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137 poz. 984 z póź. zm.) Natomiast organy którym wyniki pomiarów należy przekazywać oraz ich formę i terminy przekazywania określa Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie rodzajów wyników pomiarów prowadzonych w związku z eksploatacją instalacji lub urządzenia i innych danych oraz terminów i sposobów ich prezentacji (Dz. U. Nr 215, poz. 1366).*

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymuje

1. Pan Krzysztof Grabicki  
 pełnomocnik Gminy Lesznów



Z W.P. STAROSTY

mgr inż. Jacek Piotr Śliwkiński  
 NACZELNIK WYDZIAŁU  
 CELESTYNI GOSPODARSTWA  
 WODNOCIECZNEJ

Za zgodność  
 Grabicki  
 z oryginałem

adres do korespondencji:

- 60- 132 Poznań, ul. Górczyńska 33/3
2. Gmina Lesznowola  
05-506 Lesznowola ul. GRN 60
  3. Adresaci (strony postępowania - osoby fizyczne wg wykazu w aktach sprawy)
  4. a/a

Do wiadomości:

1. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska  
00-716 Warszawa, ul. Bartycka 110 A
2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie  
03-194 Warszawa, ul. Zarzecze 13 B
3. Spółka Wódna Lesznowola  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22
4. Związek Spółek Wodnych w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22
5. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział Warszawa, Inspektorat Piaseczno  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22
6. Wójt Gminy Lesznowola  
05- 506 Lesznowola, ul. GRN 60
7. Sołtys wsi Łazy

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 roku, poz. 1282 z póź.zm.) zwolniono z opłaty skarbowej.

Starostwo Powiatowe w Piasecznie  
ul. Chyliczkowska 14  
05-500 Piaseczno

Inspektor  
Agnieszka Drożdż



Za zgodność  
Orabelli  
z oryginałem

## VIII. SZEROKOŚĆ ULICY W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

Szerokość projektowanego pasa drogowego, odpowiednio dla drogi klasy „L” wnosi 12,0m, poza początkowym odcinkiem ul. Spokojnej (do km 0+093,90), gdzie szerokość została zawężona do 8,0m ze względu na istniejącą zabudowę mieszkaniową. Pas drogowy został wyznaczony zgodnie z istniejącym Miejscowym Planem Zagospodarowania Terenu, który zakłada pas drogowy o szerokości 12m. Jedyne odcinek początkowy został zawężony do 8m. Zmiana ta podyktowana została interesem społecznym. Zachowanie normatywnego pasa drogowego na tym odcinku skutkowałoby wyburzeniem domu jednorodzinnego zlokalizowanego na działce nr 336. Przyjęto parametry drogi które pozwolą na płynne użytkowanie drogi przez okolicznych mieszkańców, a także pozwoliły na zlokalizowanie w pasie drogowym całej infrastruktury towarzyszącej.

Na podstawie § 7.2 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Dziennik Ustaw nr 43 przyjęto mniejszą szerokość ulicy na odcinku od 0+000,00 do 0+093,90 w liniach rozgraniczających.

Przeprowadzono analizę obejmującą następujące punkty, która pozwoliła na określenie niniejszej szerokości ulicy na odcinku od 0+000,00 do 0+093,90

### 1. wzajemne rozmieszczenie jej elementów oraz urządzeń infrastruktury technicznej, w charakterystycznych przekrojach poprzecznych.

Wzajemne rozmieszczenie elementów drogi w przekroju poprzecznym pokazano w części rysunkowej Rys. nr 4 Przekroje normalne. Na przedmiotowym odcinku drogi zaprojektowano 5m ulicę. Dwa pasy ruchu po 2,50m. Zaprojektowano przekrój o pochyleniu dachowym 2%.

Przyjęte parametry drogi pozwalają na rozmieszczenie pozostałej infrastruktury technicznej w pasie drogowym.

### 2. sposób etapowego i docelowego odwodnienia.

Projektowana inwestycja będzie odwadniana w całości w sposób zorganizowany. Projektuje się na całym odcinku ulicy Spokojnej sieć kanalizacji deszczowej.

### 3. sposób wysokościowego rozwiązania ulicy.

Przekrój podłużny budowanej drogi gminnej zaprojektowano uwzględniając minimalne pochylenia podłużne oraz odpowiednie odprowadzenie wód opadowych. Zaprojektowano pochylenia podłużne o wartościach od 0,51% do 2,24%. Projektowana niweleta została dowiązana do istniejących rzędnych wysokościowych na początku i końcu projektowanej budowy.

### 4. wpływ istniejącego wartościowego zadrzewienia.

Brak wpływu istniejącego wartościowego zadrzewienia na projektowane zawężenie pasa drogowego. Na obszarze istniejącego pasa ul. Spokojnej brak jest istniejącej zieleni. Pas drogowy ma charakter drogi gruntowej. Zieleń istniejąca w postaci pojedynczych drzew oraz krzewów zlokalizowana jest na działkach prywatnych, przyległych do ul. Spokojnej.

### 5. podstawowe uwarunkowania hydrogeologiczne i geotechniczne, a w szczególności występowanie gruntów o małej nośności oraz terenów zalewowych.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na terenach zalewowych. Na podstawie wykonanego rozpoznania warunków gruntowo – wodnych na przedmiotowym odcinku drogi nie ma gruntów słabonośnych, które miałyby wpływ na posadowienie drogi.

### 6. podstawowe uwarunkowania ochrony środowiska, a w szczególności sposoby ochrony przed nadmiernym hałasem, wibracjami i zanieczyszczeniami powietrza.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała znaczącego oddziaływania na środowisko.





MAZOWIECKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie  
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa  
tel. (+48) 22 443 04 00, fax (+48) 22 443 04 01  
www.mw/z.p.l

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-37 / fax 22 708-91-37  
Warszawa, dnia 28.02.2014 r.

WA 5183.25.3.2014 WJ

**Pan Krzysztof Grabicki**  
**PROJ-GRAF Krzysztof Grabicki**  
**ul. Górczyńska 33/3**  
**60-132 Poznań**

**dot. opinii dot. projektu „Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy” zleconego przez gminę Lesznów.**

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w odpowiedzi na wniosek Pana Krzysztofa Grabickiego, PROJ-GRAF Krzysztof Grabicki, ul. Górczyńska 33/3, 60-132 Poznań – działającego w imieniu i na rzecz inwestora, Gminy Lesznów, ul. Gminnej Rady Narodowej 60, 05-506 Lesznów – z dnia 6.02.2014 r. (*pismo: L.dz.8/gmina.lesznowola-D/2014, data wpływu: 10.02.2014 r.*) w sprawie wydania opinii dot. projektu „Budowa ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy” – uprzejmie informuje, iż **przedmiotowa inwestycja w opiniowanym zakresie nie koliduje bezpośrednio z zabytkowymi obiektami architektury, zieleni oraz nie spowoduje uszczerbku dla stanowiska archeologicznego objętego ochroną konserwatorską z mocy ustawy z dnia 23.03.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568).**

**Biorąc pod uwagę powyższe Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków nie wnosi uwag odnośnie zamierzonej inwestycji.**

Jednocześnie informujemy iż w przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami należy roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Mazowieckiego Woj. Konserwatora Zabytków (art. 32 i art.33 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Załącznik 1 – Plan orientacyjny inwestycji  
Załącznik 2 – Plan sytuacyjny inwestycji

Otrzymują:

1. adresat j.w.

2. a/a WUOZ WA WJ

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW

  
Rafał Nadolny



DYREKTOR  
REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ  
W WARSZAWIE

Warszawa, 04 MAR. 2014

TC-U-0213-29/401-2014

Urząd Gminy Lesznowola,  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola

Dotyczy: wniosku z dnia 06.02.2014r., l.dz. 9/gmina.lesznowola-D/2014, w sprawie wydania opinii zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt. 8 lit. d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

W dniu 6.02.2014r. Pan Krzysztof Grabicki z firmy Biuro Projektów „PROJ-GRAF Krzysztof Grabicki”, współpracującej z Pracownią Projektową EKODROGA Robert Salomon, działając z upoważnienia Gminy Lesznowola, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 13.01.2014r. zwrócił się pismem l.dz. 9/gmina.lesznowola-D/2014, otrzymanym w dniu 11.02.2014r. z wnioskiem o wydanie opinii dla planowanej inwestycji drogowej obejmującej budowę ul. Spokojnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Łazy, gm. Lesznowola.

Na podstawie art. 11d ust.1 pkt. 8 lit. d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2013r, poz. 687) dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej opiniuje wnioski o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań ani budowy obiektów na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, ochronnych zbiorników wód ani w strefach ochronnych ujęć wody.

Obejmuje jednak wykonywanie urządzeń wodnych związanych z budową kanalizacji deszczowej i przepustu, wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Mając powyższe na uwadze nie wnoszę zastrzeżeń do działań związanych z realizacją inwestycji będącej przedmiotem wniosku jak na wstępie.

Z upoważnienia Dyrektora RZGW w Warszawie  
KIEJCOWNIK  
Wydziału Centrum Operacyjne Zarządzania  
Przeciwpowodziowego Wisły Środkowej

  
Dariusz Tomczak

Otrzymuje:

1. PROJ-GRAF Krzysztof Grabicki, ul. Górczyńska 33/3, 60-132 Poznań.
2. Pracownia Projektowa EKODROGA Robert Salomon, ul. Piasta 4/16, 62-025 Kostrzyn Wlkp.
3. NZW.
4. TC-U-a/a.