



309000294798  
e-Kancelaria 2015



POLECONY

**Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.**  
**Oddział w Warszawie**  
ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa  
tel. 22 667 39 00, faks 22 667 37 46

**Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym**

Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

tel. 22 667 32 07

faks 22 667 35 78

pawel.bienkowski@warszawa.psgaz.pl

**adres korespondencyjny:**

ul. Równoległa 4 A 02-235 Warszawa

**„REMPROJEKT**

00-676 Warszawa

Ul. Marszałkowska 55/73 m 22

Wasz znak: 060/ES/08/2015

Warszawa, 03.09.2015

Nasz znak: PSG/OW/OIU/867/2015

Dot.: przebudowy sieci gazowej na skrzyżowaniu ul. Szkolnej i ul. Słonecznej w miejscowości Lesznówola.

Szanowni Państwo,

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. Oddział w Warszawie, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień w odpowiedzi na Państwa pismo, przekazuje warunki przebudowy sieci gazowej OIU-IO/G/232/2015.

Z poważaniem  
Szanowni Państwo  
Sекcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień  
*Halina Śmierchalska*

Załącznik: Warunki OIU-IO/G/232/2015.

**WARUNKI TECHNICZNE****REMONTU / MODERNIZACJI / PRZEBUDOWY / BUDOWY \* GAZOCIĄGU****Nr: OIU-IO/G/232/2015****OIU//867/2015**

**OKREŚLONE PRZEZ:** Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień  
w oparciu o w oparciu o wniosek Inwestora i dane techniczne

**I. DANE INWESTORA (ZLECENIODAWCY):**

Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich, 00-048 Warszawa ul. Mazowiecka 14

**II. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU:**

**Rodzaj obiektu:** gazociąg / gazociąg z przyłączami / przyłączy / przyłącza \*

**Lokalizacja:** droga wojewódzka nr 721 skrzyżowanie ul. Słonecznej i ul. Szkolnej w miejscowości Lesznów

**III. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU DOCELOWEGO:**

W związku z planowaną przebudową skrzyżowanie ul. Słonecznej i ul. Szkolnej w miejscowości Lesznów zaistniała konieczność przebudowy istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia.

W celu umożliwienia budowy droga wojewódzka nr 721 należy przebudować istniejący gazociąg  $\phi 50$  stal średniego ciśnienia na  $\phi 90$  PE100 SDR 17,6 odcinek A-B ul. Nowowiejska  
- przebudować istniejący gazociąg  $\phi 32$  stal średniego ciśnienia na  $\phi 63$  PE100 SDR 11 odcinek A-B zaznaczony na załączniku.

Dla sieci gazowej projektowanej na terenach prywatnych wymagane jest w formie aktu notarialnego ustanowienie przez właścicieli posesji na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ul. Marcina Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa (adres do korespondencji: Oddział w Warszawie, ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa) i jego następców prawnych nieodpłatnego ograniczonego prawa rzeczowego – służebność przesyłu. Wskazana powyżej służebność przesyłu polegać ma w szczególności na prawie posadowienia na nieruchomości obciążonej sieci gazowej w pasie gruntu o szerokości 1 metra oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem gazociągu, przyłączy gazowych i punktów redukcyjno – pomiarowych, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami wszystkich urządzeń gazowniczych znajdujących się na nieruchomości obciążonej a w szczególności gazociągu i przyłączy gazowych oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w/w celach.

- ciśnienie robocze (OP): 400 kPa

- maksymalne ciśnienie robocze (MOP): 500 kPa

- klasa lokalizacji gazociągu: pierwsza / druga \*

Na powyższe przebudowy należy wykonać projekt i uzgodnić go w Sekcja Ewidencji Majątku i  
Uzgodnień ul. Równoległa 4a w Warszawie.

#### IV. TECHNOLOGIA BUDOWY:

Wykonanie obiektu metodą: wg opracowanego projektu budowlanego.

#### V. PRACE PRZELĄCZENIOWE:

Przy opracowywaniu procesu prac przyłączeniowych należy uzgodnić, we właściwej terenowo jednostce eksploatacyjnej, schemat wyłączenia gazociągów w celu wykonania przełączeń.

#### VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI:

- VI.1** Gazociągi i przyłącza powinny odpowiadać wymaganiom określonym w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U 2013 nr 0 poz. 640) oraz innym przepisom aktualnie obowiązującym w tym zakresie, a w szczególności normom zakładowym PGNiG S.A.
- VI.2** Dokumentacja projektowa powinna spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. 2012 nr 0 poz. 462) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- VI.3** Dla sieci gazowej projektowanej na terenach prywatnych wymagane jest w formie aktu notarialnego ustanowienie przez właścicieli posesji na rzecz przedsiębiorstwa gazowniczego i jego następców prawnych nieodpłatnego ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu na czas eksploatacji sieci gazowej.
- VI.4** W przypadku konieczności włączenia projektowanej sieci na terenie prywatnym (istniejący gazociąg jest na terenie prywatnym) – wymagana jest zgoda właściciela posesji w formie oświadczenia poświadczonego przez notariusza.
- VI.5** Przy projektowaniu i wykonywaniu gazociągów i przyłączy w zakresie wymagań jakościowych w spawalnictwie projektujący i wytwarzający powinni stosować się do instrukcji „Spawalnictwo. Wytyczne w zakresie spawalniczych wymagań jakościowych przy budowie i remontach stacji gazowych oraz gazociągów stalowych wykonywanych przez wykonawców zewnętrznych” (IW-06.09.00.12).
- VI.6** Dla prac budowlanych z wykorzystaniem tworzyw sztucznych obowiązują instrukcje: IW-06.09.00.02 „Zasady projektowania, budowy i eksploatacji sieci gazowych polietylenowych”, IW-06.09.00.04 „Warunki stosowania łuków segmentowych z polietylenu”.
- VI.7** Podczas projektowania i realizacji należy przestrzegać obowiązujących w Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o Oddział w Warszawie procedur i instrukcji oraz „Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej do Warunków technicznych remontu, modernizacji, przebudowy, budowy gazociągu” zawarte w Z – 06.09.00.01.01
- VI.8** Inne: Dla budynków jednorodzinnych lokalizację szafki na kurek główny oraz punkt redukcyjno – pomiarowy projektować w linii ogrodzenia.  
Dla budynków wielorodzinnych, użyteczności publicznej, itp. lokalizację szafki na kurek główny oraz punkt redukcyjny projektować na ścianie zewnętrznej budynku.

#### VII. WARUNKI FINANSOWANIA:

Przebudowa na koszt Inwestora.

#### VIII. WAŻNOŚĆ WARUNKÓW:

Warunki Techniczne są ważne do dnia: 02.09.2017

#### IX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:

załącznik 1 -- schemat sytuacyjny szt.1

Starszy Specjalista  
ds. Zarządzania Majątkiem Sieciowym  
.....  
Biełkowski  
przygotował

KIEROWNIK  
Sektora Ewidencji Majątku i Uzgodnień  
Halina Śmierczalska  
.....  
zatwierdził



