

A. Hodywa  
11.01.2019

2019

RDM SŁAWA



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W WARSZAWIE**

WOŚ-II.420.95.2018.JCH.12

**OBWIESZCZENIE**

Warszawa, dnia 28 grudnia 2018 r.  
**W P Ł Y N Ę Ł O**  
Kancelaria Urzędu Gminy  
w Lesznowoli  
2019 -01- 09  
Ilość załączników .....  
Podpis .....



Nr Kanc.696/2019  
2019-01-09  
Urząd Gminy Lesznowola

Na podstawie art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081, zwanej dalej „ustawą ooś”), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, ze zm.) zawiadamia się Strony, że Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wydał w dniu 28 grudnia 2018 r. postanowienie, znak: WOŚ-II.420.95.2018.JCH.11, nienakładające obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie ulicy nr 33KDGD, budowie kanalizacji deszczowej, przebudowie sieci NN, budowie oświetlenia ulicznego, usunięcia kolizji w sieci energetycznej i budowie obiektu mostowego (przepustu) w miejscowości Łoziska, gmina Lesznowola oraz mieście Piaseczno”.

Z dokumentami zgromadzonymi w trakcie postępowania oraz treścią postanowienia można zapoznać się w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Sienkiewicza 3 (zwanej dalej „RDOŚ”), od poniedziałku do piątku, w godzinach 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>. Informacje o możliwości zapoznania się z ww. dokumentami można uzyskać w pokoju nr 2, na parterze, w siedzibie RDOŚ.

Dodatkowo z treścią samego postanowienia można zapoznać się w niżej wymienionych urzędach oraz na stronie internetowej Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

**REGIONALNY DYREKTOR  
Ochrony Środowiska w Warszawie**

*Arkadiusz Siembida*

**Załącznik:**

1. Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 28 grudnia 2018 r., znak: WOŚ-II.420.95.2018.JCH.11.

**Do obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty (14 dni) w:**

1. Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa;
2. Urzędzie Gminy Lesznowola, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola;
3. Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno.

Po upływie terminu uwidocznienia, obwieszczenie należy niezwłocznie odesłać na adres:  
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska  
ul. Sienkiewicza 3  
00-015 Warszawa

Wywieszono dnia .....

Zdjęto dnia .....

(pieczęć urzędu oraz podpis i pieczęć osoby upoważnionej do wywieszenia i zdjęcia obwieszczenia)





Warszawa, dnia 28 grudnia 2018 r.

**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W WARSZAWIE**

WOŚ-II.420.95.2018.JCH.11

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, ze zm., zwanej dalej „Kpa”), w związku z art. 63 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081, zwanej dalej „ustawą ooś”), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Lesznówola, reprezentowanej przez Pełnomocnika – Pana Leszka Kielina, z dnia 12 lutego 2018 r., uzupełnionego przy piśmie z dnia 6 marca 2018 r. (data wpływu: 8 marca 2018 r.), o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

**postanawiam**

- I. nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie ulicy nr 33KDGD, budowie kanalizacji deszczowej, przebudowie sieci NN, budowie oświetlenia ulicznego, usunięcia kolizji w sieci energetycznej i budowie obiektu mostowego (przepustu) w miejscowości Łoziska, gmina Lesznówola oraz mieście Piaseczno”;
- II. wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia warunków, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b) ustawy ooś, tj. istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania tego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, zgodnie z którymi to warunkami należy:
  1. przestrzegać odpowiedniej i terminowej konserwacji maszyn, co zapobiegnie wyciekom paliw, olejów lub innych płynów eksploatacyjnych, a tym samym zapobiegnie przedostaniu się ich do gleby lub wód podziemnych;
  2. uszczelnić teren zaplecza budowy w sposób zapewniający nieprzedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego oraz podjąć działania zabezpieczające przed odprowadzaniem nieoczyszczonych wód opadowych i roztopowych do gruntu;
  3. składować materiały i surowce w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń do gruntu i do wód;
  4. zorganizować zaplecze budowy zgodnie z zasadą racjonalnego gospodarowania terenem; ww. zaplecze winno się zlokalizować w oddaleniu od wód Kanału Piaseczyńskiego;
  5. przechowywać paliwa, oleje oraz smary w przystosowanych do tego celu szczelnych pojemnikach oraz wyznaczyć ewentualne miejsce do tankowania sprzętu w sposób zapewniający zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem gruntu i wód podziemnych;
  6. teren inwestycji wyposażać w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć; przekazywać zużyte środki do neutralizacji ww. substancji ropopochodnych uprawnionym odbiorcom;
  7. zagospodarować i rekultywować powierzchnie zdegradowane w czasie prac budowlanych, z zachowaniem układu profilu glebowego (składowanie urodzajnej,

- humusowej warstwy gleby na przyzmacz w celu dalszego wykorzystania poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne);
8. przed przystąpieniem do realizacji robót ziemnych sprawdzić aktualną głębokość występowania zwierciadła pierwszego poziomu wód gruntowych oraz dostosować rodzaj działań związanych z realizacją robót ziemnych do bieżącej sytuacji;
  9. prowadzić roboty ziemne w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencje w warstwy wodonośne;
  10. w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopu oraz ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej;
  11. odprowadzać ścieki bytowe do szczelnych, bezodpływowych zbiorników przewoźnych toalet; nie dopuszczać do przepełniania ww. zbiorników oraz regularnie opróżniać ich zawartość przez wykwalifikowane podmioty posiadające zgody na świadczenie usług asenizacyjnych;
  12. przygotować miejsca do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiednio je zabezpieczyć przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska gruntowo-wodnego;
  13. zaprojektować układ odwodnienia składający się z systemu spadków podłużnych i poprzecznych włączonych do sieci kanalizacji deszczowej grawitacyjnej za pomocą studzienek ściekowych;
  14. odprowadzać wody opadowe i roztopowe o ładunku zgodnym z rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r., poz. 1800) poprzez sieć kanalizacji deszczowej do Kanału Piaseczyńskiego na warunkach ustalonych z administratorem cieku lub zagospodarować wody opadowe zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268, ze zm.) – na terenie własnym w sposób niepowodujący podtopień terenów przyległych;
  15. wykonać umocnienia skarpy brzegowej oraz dna Kanału Piaseczyńskiego na wysokości projektowanych wylotów oraz projektowanego obiektu mostowego materiałami pochodzenia naturalnego;
  16. zapewnić stałą konserwację urządzeń podczyszczających i odwadniających w celu sprawnego działania tych urządzeń oraz wysokiej skuteczności podczyszczania wód opadowych i roztopowych;
  17. wykonać konstrukcję obiektu mostowego w sposób, który nie zawęży istniejącego przekroju poprzecznego koryta Kanału Piaseczyńskiego oraz nie powoduje zmian w przepływie wód, z uwzględnieniem wysokich stanów wód;
  18. ograniczać do minimum stosowanie środków do likwidowania śliskości nawierzchni oraz stosować środki o składzie chemicznym możliwie najmniej uciążliwym dla środowiska;
  19. powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu placu budowy, w sposób który zabezpieczy przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego lub bezpośrednio przekazywać do odzysku lub unieszkodliwienia przez uprawnione podmioty;
  20. odpady niebezpieczne powstające na etapie realizacji i ewentualnie mogące powstawać na etapie eksploatacji inwestycji magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach/kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym, o utwardzonym podłożu miejscu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych lub bez magazynowania przekazywać uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwienia; miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych należy oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt;

21. odpady inne niż niebezpieczne powstające na etapie eksploatacji inwestycji bez magazynowania, przekazywać do zagospodarowania przez uprawnione podmioty, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
22. regularnie usuwać nagromadzone w urządzeniach podczyszczających ścieki zanieczyszczenia przez uprawnione podmioty.

### Uzasadnienie

W dniu 15 lutego 2018 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) wpłynął wniosek Wójta Gminy Lesznów, reprezentowanej przez Pełnomocnika – Pana Leszka Kielina, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Przedmiotowy wniosek uzupełniono w dniu 8 marca 2018 r., natomiast kartę informacyjną przedsięwzięcia uzupełniono w dniach 27 kwietnia 2018 r., 17 maja 2018 r., 17 sierpnia 2018 r. oraz 27 września 2018 r.

Analiza wniosku wykazała, że wnioskodawcą planowanego przedsięwzięcia jest jednostka samorządu terytorialnego i tym samym potwierdziła – wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. l) ustawy ooś – właściwość Regionalnego Dyrektora.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

Regionalny Dyrektor uzyskał opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piasecznie z/s w Chylicach (zwanego dalej „PPIS”) z dnia 17 października 2018 r., znak: ZNS.4701.31.2018, stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor uzyskał opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwanego dalej „PGW WP”) z dnia 11 grudnia 2018 r., znak: WA.RZŚ.436.1.591.2018.ZZ06.MSP (WA.ZZŚ.6.435.278.2018.MSP), która nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W oparciu o ww. opinię PGW WP i PPIS, po przeprowadzeniu własnej – uwzględniającej uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś – analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, Regionalny Dyrektor postanowił nie nakładać na inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

#### 1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

##### a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, inwestycja obejmuje budowę ulicy nr 33KDGD, budowę kanalizacji deszczowej, przebudowę sieci NN, budowę oświetlenia ulicznego, usunięcie kolizji w sieci energetycznej oraz budowę obiektu mostowego (przepustu) w miejscowości Łoziska w gminie Lesznów oraz w mieście Piaseczno.

Planowany do zrealizowania zakres robót budowlanych:

- budowa od podstaw ulicy o długości 1201,24 m wraz z ciągiem pieszo-rowerowym po stronie północnej o szerokości 2,5 m, z wlotem do drogi powiatowej;
- budowa kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami o całkowitej długości 1291,00 m, a także 49 studni rewizyjnych, w części pełniących funkcję retencyjną, wraz z czterema wylotami (W1, W2, W3, W4) do Kanału Piaseczyńskiego;
- budowa mostu jednoprzęsłowego belkowo-żebrowego swobodnie podpartego bez wsporników na Kanale Piaseczyńskim;

- usunięcie kolizji sieci energetycznej z podziemnym kablem zasilającym;
- budowa jednostronnego oświetlenia ulicznego na całej długości ulicy.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Zgodnie z informacjami podanymi w dokumentacji, zarówno na terenie inwestycyjnym, jak i w zasięgu jego oddziaływania, brak jest inwestycji, których oddziaływania mogłyby się kumulować z planowanym przedsięwzięciem

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Planowana inwestycja nie wpłynie znacząco na różnorodność biologiczną terenu objętego przedsięwzięciem.

Zużycie wody, paliw, surowców i energii wynika z przyjętej technologii budowy oraz technologii wykonywania robót.

Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z wykorzystaniem wody, surowców, materiałów, paliw.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Planowana inwestycja nie będzie znacząco oddziaływała na stan powietrza atmosferycznego w jej rejonie. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji inwestycji spowodowane pracą sprzętu budowlanego i dowozem materiałów na plac budowy będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Eksploatacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z emisją zanieczyszczeń do powietrza, jednakże z uwagi na charakter planowanego połączenia drogowego – droga o charakterze lokalnym, stwierdza się, że obowiązujące normy jakości środowiska będą dotrzymane (oddziaływania spowodowane emisją substancji do powietrza spowodowane ruchem pojazdów stanowią emisję niezorganizowaną, na którą zarządzający drogą nie ma wpływu). Przedsięwzięcie ma na celu m.in. poprawę stanu nawierzchni poprzez jej wykonanie, co może przyczynić się do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do powietrza. Planowana inwestycja poprawi w znaczący sposób stan techniczny analizowanych odcinków drogowych oraz bezpieczeństwo i płynność ruchu na drodze. Pozostałe elementy przedmiotowej inwestycji – budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci NN, budowa oświetlenia ulicznego, usunięcie kolizji w sieci energetycznej, nie stanowią źródeł emisji substancji do powietrza na etapie jej eksploatacji.

Biorąc pod uwagę rodzaj i zakres planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację, nie stwierdza się znaczącego oddziaływania w zakresie uciążliwości akustycznych.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż zwierciadło wody gruntowej o charakterze swobodnym w obrębie przedmiotowej inwestycji może zalegać na głębokości ok. 1,1 m p.p.t. Prace prowadzone będą metodą wykopów otwartych, jednakże nie będą one powodowały długotrwałego obniżenia poziomu wód gruntowych. Ww. wykopy wymagały będą odwodnienia. Przewiduje się odwodnienie wykopów metodą grawitacyjną, powierzchniową, z zastosowaniem tylko materiału drenarskiego. Dodatkowo, w przypadku występowania zawiesin w odprowadzanej wodzie, planowane jest wcześniejsze podczyszczanie jej w osadnikach. Ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, po czym wywożone będą do oczyszczalni ścieków. Na etapie realizacji inwestycji będzie wykorzystywany sprzęt sprawny technicznie. Baza maszyn zlokalizowana będzie na terenie zamierzenia inwestycyjnego, na działce posiadającej nieprzepuszczalne podłoże uniemożliwiające przedostawanie się substancji ropopochodnych do gruntu.

Jednocześnie, uwzględniając opinię PGW WP, w celu zminimalizowania wpływu gospodarki wodno-ściekowej na środowisko, w pkt II. 1. - 18. sentencji niniejszego postanowienia wskazano na warunki konieczne do uwzględnienia przy realizacji i eksploatacji inwestycji.

Ponadto, w celu prowadzenia właściwej gospodarki odpadowej, w pkt. II. 19. – 22. sentencji niniejszego postanowienia wskazano na warunki konieczne do uwzględnienia przy realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

e) oceniego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych czy budowlanych.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Gospodarka odpadami odbywać się będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Nie przewiduje się, aby przedmiotowe odpady negatywnie wpływały na środowisko.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza zagrożenia dla zdrowia ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Na terenie inwestycji nie występują obszary wodno-błotne i obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i nie dotyczy środowiska morskiego.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i obszarami leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z dokumentacji wynika, że w rejonie realizacji inwestycji nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 są Stawy w Żabieńcu PLH140039, oddalone o ok. 3,6 km w kierunku południowo-wschodnim od granic planowanej inwestycji.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. W zasięgu oddziaływania inwestycji nie znajdują się obszary wodno-błotne oraz inne tereny o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. W rejonie oddziaływania przedsięwzięcia nie występują siedliska łąkowe.



f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Przedmiotowa inwestycja znajduje się poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie Gminy Lesznowola wynosi około 375 os./km<sup>2</sup>, natomiast na terenie miasta Piaseczno wynosi około 2938 os./km<sup>2</sup>.

i) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Zgodnie z opinią PGW WP, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz zakres ustalono, że planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911, ze zm.).

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzają brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego otoczenia inwestycji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i odwracalne, z wyjątkiem tych związanych z przekształceniem profilu i właściwości fizykochemicznych gleb. Nie będą one powodowały przekroczenia obowiązujących standardów środowiska.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację



przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Oddziaływania planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie będą podlegały kumulacji z oddziaływaniami innych przedsięwzięć w stopniu powodującym zwiększenie lokalnych uciążliwości związanych z antropopresją.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

Zaplanowana przez Inwestora organizacja i technologia robót budowlanych oraz jakość przewidzianych do wykorzystania materiałów maksymalnie ograniczają prognozowane oddziaływania na środowisko.

Po analizie przedłożonych dokumentów i biorąc pod uwagę powyższe oraz opinie PPIS i PGW WP postanowiono jak w sentencji.

### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie. Strona niezadowolona z rozstrzygnięcia może je podważać w decyzji następczej (w trybie art. 142 Kpa).



REGIONALNY DYREKTOR  
Ochrony Środowiska w Warszawie

Arkadiusz Siembida

#### Otrzymują:

1. Wójt Gminy Lesznówola, reprezentowany przez Pełnomocnika – Pana Leszka Kielina  
ul. Partyzantów 61  
22-400 Zamość;
2. Strony postępowania wg art. 49 Kpa;
3. aa.

#### Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznie z/s w Chylicach  
ul. Dworska 7  
05-510 Konstancin-Jeziorna;
2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
ul. Zarzecze 13B  
03-194 Warszawa.

