

51/2015 23.02.2015r.  
Decyzja nr.....z dnia.....  
stała się ostateczna  
w dniu 09.04.2015r.  
Piaseczno, dnia 16.04.2015r.

STAROSTY  
mgr inż. Leopold Ślwiński  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
OCHRONY ŚRODOWISKA,  
ROLNICTWA I LEŚNICTWA

Piaseczno, dnia 23.02.2015 roku

**Starosta Piaseczyński**  
05-500 Piaseczno  
ul. Chyliczkowska 14  
ŚRL. 6341.111.2014.AgD

## Decyzja nr 51/2015

Na podstawie 140 ust. 1 w związku z art. 122 ust. 1 pkt 1 i pkt 3, art. 127 ust. 3, art. 135 pkt 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku – Prawo Wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2012 roku poz. 145 z póź. zm.), § 4 i § 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 roku poz. 1800) oraz art. 104 i 155 KPA, po rozpatrzeniu wniosków Gminy Lesznowola

### orzekam

- I. Uchylam decyzję Starosty Piaseczyńskiego z dnia 29.03.2006 roku znak ŚRL.6223WP/37/05/06 Nr 59/2006 udzielającą Gminie Lesznowola pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie, do rowu melioracyjnego „J”, w hm 15 + 20, oczyszczonych w oczyszczalni ścieków, zlokalizowanej na działce nr ew. 84/6 w Wólce Kosowskiej gm. Lesznowola, ścieków komunalnych.
- II. Udzielam Gminie Lesznowola z siedzibą w Lesznowoli przy ul. Gminnej Rady Narodowej 60, pozwolenia wodnoprawnego na:
  1. wykonanie urządzenia wodnego – wylotu kanalizacyjnego Ø 315 mm, w hm 15+20 (lewa skarpa rowu melioracyjnego „J”) wraz z umocnieniem skarpy płytami ażurowymi, służącego do wprowadzania ścieków komunalnych z projektowanej części oczyszczalni ścieków, współrzędne geograficzne N 52°3'16,57”, E 20°49'54,88”,
  2. wprowadzanie do rowu melioracyjnego „J”, w hm 15+20 oczyszczonych w oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działce nr ew. 84/6 w Wólce Kosowskiej, gm. Lesznowola, ścieków komunalnych:
    - 1) do czasu rozbudowy oczyszczalni - w ilości maksymalnie na godzinę 64,8 m<sup>3</sup>/h, średnio na dobę 800 m<sup>3</sup>/d, maksymalnie na dobę 1050 m<sup>3</sup>/d, wylotem Ø 250 mm zlokalizowanym na prawym brzegu rowu melioracyjnego „J”, (działka nr ew. 84/6 obr. Wólka Kosowska gm. Lesznowola), o stanie i składzie nieprzekraczającym następujących wskaźników zanieczyszczeń:

odczyn pH	6,5 - 8,5
BZT <sub>5</sub>	25 mg O <sub>2</sub> /l,
ChZT <sub>cr</sub>	125 mg O <sub>2</sub> /l,
zawiesina ogólna	35 mg/l,
substancje ekstrahujące się eterem naftowym	50 mg/l.

- 2) po rozbudowie oczyszczalni wraz z rozruchem technologicznym - w ilości maksymalnie na godzinę 199,1 m<sup>3</sup>/h średnio na dobę 2041 m<sup>3</sup>/d, maksymalnie na dobę 2850 m<sup>3</sup>/d, maksymalnie na rok 744600 m<sup>3</sup>/rok dwoma wylotami - istniejącym wylotem Ø 250 mm zlokalizowanym na prawym brzegu rowu i projektowanym wylotem Ø 315 mm, na lewym brzegu rowu (dz. nr ew. 84/6 obr. Wólka Kosowska gm. Lesznowola), o stanie i składzie nieprzekraczającym następujących wskaźników zanieczyszczeń:

odczyn pH	6,5 – 8,5
BZT <sub>5</sub>	15 mg O <sub>2</sub> /l,
ChZT <sub>cr</sub>	125 mg O <sub>2</sub> /l,
zawiesina ogólna	35 mg/l,
azot ogólny	15 mg N/l,
fosfor ogólny	2 mg P/l
substancje ekstrahujące się eterem naftowym	50 mg/l.

- III. Pozwolenie wodnoprawne wydaje się z zastrzeżeniem zachowania następujących warunków i obowiązków:
1. Wykonania wylotu zgodnie z operatem wodnoprawnym.
  2. Powierzenia wykonania robót specjalistycznemu przedsiębiorstwu.
  3. Uporządkowania terenu po zakończeniu robót związanych z wykonaniem wylotu wraz z umocnieniem skarpy i przywrócenia go do stanu poprzedniego.
  4. Utrzymywania w należyłym stanie technicznym, sanitarnym i eksploatacyjnym wszystkich urządzeń służących do oczyszczania ścieków.
  5. Pokrywania wszelkich szkód powstałych, wobec innych zakładów posiadających pozwolenia wodnoprawne, oraz osób narażonych na szkody, w związku z wykonywaniem pozwolenia wodnoprawnego.
  6. Wykonywania systematycznej konserwacji rowu melioracyjnego nr „J”, w celu zapewnienia zdolności przepustowej i możliwości przejęcia ścieków opadowych bez szkód dla gruntów przez które przebiega.
  7. W przypadku awarii urządzeń oczyszczalni ścieków, awarie należy bezzwłocznie usunąć.
- IV. Zastrzegam prawo żądania wykonania dodatkowych urządzeń, (np. kolektora, za pomocą którego ścieki komunalne wprowadzane byłyby do wód), w przypadku negatywnego oddziaływania ilościowego i jakościowego ścieków na odbiornik - rów melioracyjny.
- V. Zastrzegam prawo cofnięcia lub ograniczenia pozwolenia wodnoprawnego w przypadku nie przestrzegania uprawnień ustalonych w pozwoleniu lub w przypadku gdy korzystanie z wód powodowałoby pogorszenie stanu ekologicznego wód i ekosystemów od nich zależnych, a także w przypadku wyrządzania szkód.
- VI. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

- VII. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.
- VIII. Pozwolenie na wykonanie urządzenia wodnego wygasa, jeżeli podmiot nie rozpoczął wykonania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.
- IX. Pozwolenie wodnoprawne w części dotyczącej szczególnego korzystania z wód - wprowadzania ścieków komunalnych do rowu – ziemi udziela się na czas określony tj. do dnia 22.02.2025 r.

### Uzasadnienie

Gmina Lesznowola z siedzibą w Lesznowoli przy ul. Gminnej Rady Narodowej 60, działająca przez pełnomocnika Pana Piotra Szymańskiego wystąpiła z wnioskiem z dnia 01.09.2014 roku, doprecyzowanym i uzupełnionym pismem z dnia 26.11.2014 roku, o uchylenie decyzji Starosty Piaseczyńskiego z dnia 29.03.2006 r. znak ŚRL.6223WP/37/05/06 nr 59/2006 udzielającej Gminie Lesznowola pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie do rowu melioracyjnego „J”, w hm 15+20 oczyszczonych w oczyszczalni ścieków, zlokalizowanej na działce nr 84/6 w Wólce Kosowskiej gm. Lesznowola ścieków komunalnych oraz wydanie nowej decyzji udzielającej Gminie Lesznowola pozwolenia wodnoprawnego na:

1. wprowadzanie do rowu melioracyjnego „J”, w hm 15+20 oczyszczonych w oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działce nr ew. 84/6 w Wólce Kosowskiej, gm. Lesznowola, ścieków komunalnych:
  - 1) do czasu rozbudowy oczyszczalni - w ilości średnio na dobę 800 m<sup>3</sup>/d, maksymalnie na dobę 1050 m<sup>3</sup>/d, wylotem Ø 250 mm zlokalizowanym na prawym brzegu rowu melioracyjnego „J”, w hm 15+20 (działka nr ew. 84/6 obr. Wólka Kosowska gm. Lesznowola),
  - 2) po rozbudowie oczyszczalni wraz z rozruchem technologicznym - w ilości średnio na dobę 2041 m<sup>3</sup>/d, maksymalnie na dobę 2850 m<sup>3</sup>/d, dwoma wylotami - istniejącym wylotem Ø 250 mm zlokalizowanym na prawym brzegu rowu w hm 15+20 i projektowanym wylotem Ø 315 mm, na lewym brzegu rowu w hm 15+20 (dz. nr ew. 84/6 obr. Wólka Kosowska gm. Lesznowola),
2. wykonanie urządzenia wodnego – wylotu kanalizacyjnego Ø 315 mm, w hm 15+20 (lewa skarpa rowu melioracyjnego „J”) służącego do wprowadzania ścieków komunalnych z projektowanej części oczyszczalni ścieków.

W związku ze znaczną urbanizacją gminy Lesznowola i rozbudową sieci kanalizacji sanitarnej, przepustowość oczyszczalni ścieków komunalnych zlokalizowanej na działce nr ew. 84/6 w Wólce Kosowskiej gm. Lesznowola jest za mała i wystąpiła konieczność dalszej rozbudowy tej oczyszczalni do przepustowości średnio na dobę 2041 m<sup>3</sup>/d, maksymalnie na dobę 2850 m<sup>3</sup>/d. Do momentu wybudowania projektowanej części oczyszczalni, oczyszczalnia pracować będzie w oparciu o istniejący ciąg technologiczny. Oczyszczalnia ścieków komunalnych funkcjonuje w oparciu o ścieki dopływające do układu kanalizacji ściekowej od mieszkańców,

z placówek usługowo – handlowych, obiektów użyteczności publicznej. Obecnie oczyszczone ścieki komunalne odprowadzane są grawitacyjnie rurociągiem o  $\varnothing$  250 mm do rowu melioracyjnego „J”. Miejsce zrzutu oczyszczonych ścieków znajduje się w rowie „J” w hm 15+20 po jego prawej stronie. Rów umocniony jest na odcinku 1,5 m powyżej i 3,5 m poniżej wylotu.

Z projektowanej części oczyszczalni ścieki odprowadzane będą również grawitacyjnie rurociągiem z rur PVC o średnicy 315 mm do rowu melioracyjnego projektowanym wylotem  $\varnothing$  315 mm, na lewym brzegu rowu w hm 15+20 (dz. nr ew. 84/6 obr. Wólka Kosowska gm. Lesznowola).

Oczyszczalnia ścieków jest już kolejny raz rozbudowywana, natomiast odbiornikiem ścieków jest rów melioracyjny - ziemia odbiornik o ograniczonej chłonności. Rozbudowywana oczyszczalnia przewidziana jest do obsługi 16417 RLM – równoważnych mieszkańców (5417 RLM część istniejąca oraz 11000 RLM część projektowana).

Z dokumentacji wynika, że w najbliższym otoczeniu oczyszczalni nie występują inne odbiorniki, do których można byłoby wprowadzać oczyszczone ścieki. Rów melioracyjny „J” jest jedynym odbiornikiem tych ścieków. W dokumentacji podniesiono również, że Gmina Lesznowola w 2008 - 2009 roku wykonała modernizację rowu melioracyjnego „J” zgodnie z warunkami pozwolenia wodnoprawnego udzielonego decyzją Starosty Piaseczyńskiego nr 251/2007 z dnia 04.10.2007 roku, w celu uporządkowania stanu technicznego rowu i zapewnienia jego drożności.

Ustosunkowując się do powyższego należy zauważyć, że w myśl § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 roku poz. 1800) do ziemi mogą być wprowadzane ścieki komunalne po spełnieniu warunków określonych w rozporządzeniu. Natomiast w myśl zapisów zawartych w § 13 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia, ścieki komunalne, mogą być wprowadzane do ziemi, jeżeli miejsce wprowadzania ścieków lub dno urządzeń wodnych oddzielone jest warstwą gruntu o miąższości co najmniej 3 m od najwyższego użytkowego poziomu wodonośnego wód podziemnych. Ponadto ustawodawca w § 13 ust. 2 w/w rozporządzenia ustalił, że wprowadzanie do ziemi, między innymi ścieków komunalnych z oczyszczalni o RLM od 10000 dopuszcza się jedynie w sytuacjach szczególnych uwarunkowań lokalizacyjnych miejsc wprowadzania ścieków do ziemi oraz braku możliwości zastosowania innego rozwiązania technicznego.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz to, że z dokumentacji załączonej do wniosku wynika iż:

- miejsce wprowadzania ścieków komunalnych do rowu melioracyjnego oddzielone jest warstwą gruntu o miąższości co najmniej 3 m od najwyższego użytkowego poziomu wodonośnego wód podziemnych,
- w najbliższym otoczeniu oczyszczalni nie występują inne odbiorniki, do których można byłoby wprowadzać oczyszczone ścieki,

dlatego też dopuszczono takie rozwiązanie, jednakże w pozwoleniu wodnoprawnym zastrzeżone zostało prawo żądania wykonania dodatkowych urządzeń, np. kolektora, który by bezpośrednio wprowadzał ścieki komunalne do wód w przypadku

negatywnego oddziaływania ilościowego i jakościowego ścieków na odbiornik - rów melioracyjny.

W pozwoleniu wodnoprawnym zostało również zastrzeżone prawo cofnięcia lub ograniczenia pozwolenia wodnoprawnego, w przypadku nieprzestrzegania uprawnień ustalonych w pozwoleniu lub w przypadku, gdy korzystanie z wód powodowałoby pogorszenie stanu ekologicznego wód i ekosystemów od nich zależnych, a także w przypadku wyrządzenia szkód.

Stan i skład ścieków wprowadzanych do ziemi wyszczególniono we wniosku. Jednakże proponowana wartości wskaźnika  $BZT_5$  przekracza najwyższą dopuszczalną wartość określoną w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 roku poz. 1800). Wobec powyższego w pozwoleniu wodnoprawnym ustalając warunki wprowadzania ścieków do ziemi organ określił wartości wskaźników zanieczyszczeń zgodnie z w/w rozporządzeniem Ministra Środowiska, jako najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń dla ścieków komunalnych innych niż ścieki bytowe dla RLM oczyszczalni ścieków w aglomeracji od 15000 do 99999.

Do dokumentacji załączono kopię wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ew. 84/6 położonej we wsi Wólka Kosowska. Zgodnie z w/w wypisem powyższa działka zlokalizowana jest na terenie o przeznaczeniu podstawowym: symbol planu 1 NO – teren oczyszczalni ścieków i symbol 1 KDD – projektowana droga dojazdowa.

Wójt Gminy Lesznowola decyzją Nr 221/2014 znak RSR.6220.12.2014.WD.7 z dnia 27.08.2014 roku o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „rozbudowie i przebudowie mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Wólka Kosowska na dz. nr ew. 84/6”. W w/w decyzji w pkt dotyczącym rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia z uwzględnieniem skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu znajduje się informacja, że oczyszczone ścieki z przedmiotowej oczyszczalni będą odprowadzane poprzez rów melioracyjny (przechodzący przez teren inwestycji) do rzeki Utraty.

Gmina Lesznowola posiada ważne do dnia 28.03.2016 roku pozwolenie wodnoprawne na wprowadzanie do rowu melioracyjnego „J” oczyszczonych ścieków komunalnych z mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków w Wólce Kosowskiej w ilości średnio na dobę 800 m<sup>3</sup>/d, maksymalnie na dobę 1050 m<sup>3</sup>/d. Wobec tego zgodnie z wnioskiem strony decyzja nr 59/2006 Starosty Piaseczyńskiego z dnia 29.03.2006 r. znak ŚRL.6223WP/37/05/06 udzielającą Gminie Lesznowola pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie do rowu melioracyjnego „J” w hm 15+20 oczyszczonych w oczyszczalni ścieków, zlokalizowanej na działce nr 84/6 w Wólce Kosowskiej gm. Lesznowola ścieków komunalnych w myśl art. 155 KPA została uchylona.

Zgodnie z art. 127 ust. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku – Prawo Wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2012 roku poz. 145 z póź. zm.), pozwolenia wodnoprawne na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi wydaje się na okres nie dłuższy niż 10 lat. Zgodnie z art. 127 ust. 5 ustawy Prawo wodne obowiązek ustalenia czasu obowiązywania nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych.

W myśl art. 135 pkt 3 w/w ustawy pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych wygasa, jeżeli podmiot nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Ze względu na powyższe orzeczono jak w sentencji.

*Do realizacji przedsięwzięcia (wykonania urządzenia wodnego - wylotu) można przystąpić po jego prawomocnym uregulowaniu formalno - prawnym z zakresu przepisów prawa budowlanego.*

*Stronie przypomina się, iż pomiary ilości i jakości ścieków wprowadzanych do ziemi należy dokonywać zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 45 ust. 1 pkt. 1 i 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku - Prawo wodne tj. aktualnie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 roku w sprawie warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 poz. 1800 z póź. zm.) Natomiast organy, którym wyniki pomiarów należy przekazywać oraz ich formę i terminy przekazywania określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie rodzajów wyników pomiarów prowadzonych w związku z eksploatacją instalacji lub urządzenia i innych danych oraz terminów i sposobów ich prezentacji (Dz. U. Nr 215, poz. 1366).*

**Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.**

Otrzymują:

1. Pan Piotr Szymański  
09-400 Płock, ul. Rembielińskiego 1/78  
(pełnomocnik Gminy Lesznówola)
2. Adresaci (strony postępowania - osoby fizyczne - wg wykazu w aktach sprawy)
3. Agencja Własności Rolnej Skarbu Państwa Oddział Terenowy,  
Plac Bankowy 2, 00 - 095 Warszawa,
4. Polska Akademia Nauk w Warszawie,  
Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa
5. Gmina Spółka Wodna Lesznówola  
05- 506 Lesznówola, ul. GRN 60
6. a/a

Do wiadomości:

1. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska  
00-716 Warszawa, ul. Bartycka 110 A,



Z up. STAROSTY  
inż. Leopold Śliwowski  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
ROLNICTWA I LEŚNICTWA

2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie  
03-194 Warszawa, ul. Zarzecze 13B
3. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych  
w Warszawie Oddział w Warszawie, Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno ul. Kościuszki 22
4. Wójt Gminy Lesznowola  
05-506 Lesznowola, ul. GRN 60

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku, poz. 1628) zwolniono z opłaty skarbowej.

Starostwo Powiatowe w Piasecznie  
ul. Chyliczkowska 14  
05-500 Piaseczno

Inspektor  
Agnieszka Drożdż

