

1

PROJEKT TECHNICZNY BUDOWLANO - WYKONAWCZY

TEMAT: WODOCIĄG I KANALIZACJA
 Z PRZYŁĄCZAMI

Załącznik do decyzji
 21764/2013
 z dn. 15.07.2013

ARB-..... LR 6740..... 128 2013..... Kt

ADRES: OBRĘB EW. JEDNOSTKA EW
 ŁAZY ul. KWIATOWA gm. LESZNOWOLA

DZ.EW. - 475/5, 475/6, 475/7, 475/10, 475/11, 476/6, 476/10
 ▶ 475/1, 475/9, 476/11, 476/4 ul. KWIATOWA 453

INWESTOR:

BEASZCZYCA TR. LESZNOWOLA
 03-552 ŁAZY ul. KWIATOWA 13B
 LESZNOWOLA
 RZĄDOWA
 Przygotowania i
 inwestycji
 LESZNOWOLA
 Rady Narodowej 60

akceptuję
 dnia 20.01.10
 inż. Andrzej Otrbysz

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- ▶ ZLECENIE INWESTORA
- ▶ WARUNKI TECHNICZNE
- ▶ OBOWIĄZUJĄCE NORMY I PRZEPISY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA			
SANIBUD - BIS 05-509 NOWA IWICZNA, ul. ZIMOWA 15/33			
LESZNOWOLA	DATA: 01.2010	Imię i Nazwisko-uprawnienia	Podpis
PROJEKTANT:		inż. Andrzej Czekalski - upr.bud. 95/83	inż. Andrzej Czekalski nr upr. 95/83 SPECJALNOŚĆ INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA
SRZĄDZIŁ: SPECJALN.		Inż. Wiesław Lewandowski - upr.bud. 809/66/Wn INŻYNIERIA SANITARNA	Projektant inż. Wiesław Lewandowski upr. bud. nr 809/66/Wn

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI

SPIS TREŚCI

1. Opis techniczny wodociągu z przyłączami.....	str.	1-4
2. Opis techniczny kanalizacji... (ciśnieniowej)..... z przyłączami.....	str.	5-9
3. Uprawnienia projektanta i sprawdzającego wraz z oświadczeniami.....	str.	10-15
4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	str.	16-19
5. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	str.	20-24
6. Uzgodnienia z WZMiUW w Piasecznym lokalizacji przewodów wod-kan.....	str.	25 A-B
7. Uzgodnienie lokalizacji przewodów wod-kan... w. drożdżach. gm. LESZNOWOLA.....	str.	26-27
8. Warunki techniczne do projektów i budowy przewodów wod-kan.....	str.	28-30
..... SZGK... 7036 / 174 / 2009.....	str.	29 A-B
..... LPK D 00.400.27 / 2013.....	str.	31-32
9. Opinia ZUD z załącznikiem graficznym.....	str.	31-32

RYSUNKI

1. Projekt zagospodarowania terenu – wraz z zestawieniem elementów.....	str.	33-34
2. Profil przewodu wodociągowego z przyłączami.....	str.	35-37
3. Profil przewodu kanalizacyjnego z przyłączami.....	str.	38
4. Schematy, szczegóły rozwiązań techniczno-technologicznych przewodów wod-kan z przyłączami wraz z urządzeniami.....	str.	39-52



N. J. 09.0.0
178
PONTE VECCHIO

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU

..... PRZEWODY..... PRZYŁĄCZENIOWO - WODOCIĄGOWE
..... ϕ 110 PE , ϕ 40,50 PE
..... SO (SDR 11)

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt niniejszy opracowano na zlecenie właściciela działki położonej
..... ŁĄZY UL. KWIATOWA..... gm. LESZNOWOLA.....
..... na podstawie:

- warunków technicznych, określonych decyzją GZGK 7036/174/2009
z dn. 22.07.2009
- mapy sytuacyjno-wysokościowej terenu w skali 1:1000
- wizji lokalnej w terenie
- trasy wodociągu z przyłączami, zatwierdzonej w Z.U.D.

2. OPIS OGÓLNY. CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA PROJEKTOWANEGO WODOCIĄGU - PRZYŁĄCZY

Projektowany wodociąg ma za zadanie zaopatrzenie budynku w wodę na
potrzeby bytowo-gospodarcze.

Wodociągiem źródłowym, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez
GZGK W LESZNOWOLI Lesznów dla zaopatrzenia w wodę
budynku mieszkalnego, jest wodociąg wiejski o średnicy..... ϕ 225 PVC.....

Przyłącze wody do budynku należy wykonać z rur polietylenowych, przeznaczonych do wody pitnej, ułożonych na podsypce z piasku. Połączenie z wodociągiem $\phi 110$ PE. należy wykonać za pomocą $\phi 40$, 32 GWINTÓW. Ewentualne połączenie rur PE wykonać stosując złączki zaciskowe, np. polyrac lub złączki do zgrzewania. Połączenie rur PE z elementami metalowymi przy zastosowaniu złączek j.w. z odpowiednim gwintem. Do antykorozyjnej izolacji elementów metalowych, stykających się z rurami PE, stosować taśmę PE, np. termokurczliwą. Przyłącze będzie wprowadzone do budynku i zakończone wodomierzem, usytuowanym bezpośrednio na zewnętrznej ścianie budynku.

3. UZBROJENIE WODOCIĄGU - PRZYŁĄCZY

ZASUWA $\phi 100$ KOŁN. typ E, HYDRANT P. POZ $\phi 80$,
OPASKI Z NAWIERTKAMI $\phi 100$ typ NWZ, ZASUWY DOMOWE
 $\phi 32$, 40 GWINT, ZESTAWY WODOMIERSKIE W BUDYN. I STUDZIENK.

Przyłącze wykonane z rur PE $\phi 40$ wyposażone w zasuwę domową $\phi 32$ GWINTÓW. Zasuwę należy wyposażyć w obudowę i skrzynkę żeliwną do zasuw. Skrzynkę należy obrukować i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przy trójnikach i pod zasuwę wykonać bloki oporowe. Całość robót prowadzić zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych.

4. WYKOPY I ZASYPKA

Przed przystąpieniem do wykopów należy zlecić firmie geodezyjnej wytyczenie trasy wodociągu z przyłączem. Termin rozpoczęcia robót uzgodnić z zarządzającym ulicą i uzyskać pozwolenie na wejście na teren.

Tam, gdzie pozwalają na to warunki, wykopy wykonać mechanicznie, ze skarpami na odkład.

Przyjęto następującą głębokość przykrycia przewodów wodociągowych:

- dla wodociągu 1,75 m
- dla przyłącza 1,65 m

Przewody wodociągowe zasypać piaskiem bez kamieni, warstwą grubości 10 cm ubijając ją, a następnie warstwą gruntu rodzimego grubości 20 cm, pozostawiając

odsłonięte uzbrojenie i miejsca połączeń do próby ciśnieniowej. Po próbie ciśnieniowej i inwentaryzacji geodezyjnej przewodów wykonać zasypkę przy użyciu sprzętu mechanicznego. W czasie trwania robót ziemnych i montażowych należy ustawić odpowiednie oznakowanie dla ruchu kołowego i pieszego.

5. PRÓBA CIŚNIENIOWA I DEZYNFEKCJA ODCINKA WODOCIĄGOWEGO I PRZŁĄCZA

Zmontowany wodociąg, przysypany 30 cm warstwą piasku i ziemi z odsłoniętymi miejscami połączeń i uzbrojeniem należy poddać próbie na ciśnienie 10 atm.

Próbę szczelności uważa się za pozytywną, jeżeli w ciągu 30 minut spadek ciśnienia nie przekracza 0,1 atm. na każde 100 metrów przewodu.

Przed oddaniem wodociągu do użytku należy przeprowadzić jego dezynfekcję. Rury należy najpierw przepłukać pod dużym ciśnieniem. Po płukaniu wykonać dezynfekcję chlorkiem wapnia o stężeniu 100 mg/dm³ lub chloraminą w proporcji 20-30 mg/m³ wody. Po 24 godzinach pozostawienia w przewodach należy je przepłukać wodą z wodociągu do stanu obowiązującego stężenia wg aktualnych norm „SANEPID”.

6. OZNAKOWANIE

W celu ułatwienia eksploatacji wodociągu należy go oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zasuwy i hydranty oznakować tabliczkami, umieszczonymi na ogrodzeniach, budynkach lub słupach. Do pomiaru zużytej przez odbiorcę wody zainstalowano wodomierz skrzydełkowy o średnicy $\phi 20$ o przepustowości max. $2,5 \text{ m}^3/\text{h}$

7. INWESTOR ZOBOWIĄDUJE SIĘ:

- na podstawie odpowiednich przepisów zapewnić obsługę geodezyjną w zakresie tyczenia i wykonania inwentaryzacji powykonawczej wykonanych urządzeń i wniesienie na mapy w składnicy geodezyjnej celem ich zaewidencjonowania.
- przestrzegać zaleceń zawartych w opinii Z.U.D. nr1272/2009.....
- Nad przewodem wodociagowym ułożyć w odl. 0,4m miebską taśmę ostrzegawczą z wkładką metalową.

PROJEKTANT
inż. Andrzej Czekański
nr upraw. 55106
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERSKA

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot inwestycji

PRZYŁĄCZA KANALIZACJI CIŚNIENIOWEJ

Φ 40 PE 80 (SDR 11)

2. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora.
- Warunki techniczne wydane przez GZGK W LESZNOWOLI
NR. 7036/174/2009 na wykonanie kanalizacji ciśnieniowej z przyłączami i włączenie do miejskiej sieci kanalizacyjnej.
- Opinia ZUD 1272/2009 o trasie projektowanego przewodu tłoczego wraz z przyłączami oraz załącznikiem graficznym.
- Mapa geodezyjna, sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowania zaktualizowana na trasie projektowanego kanału i przyłączy
- Normy i przepisy budowlane obowiązujące w dacie sporządzenia projektu.
- Pomiary własne w terenie.

3. Zakres opracowania.

PROJEKT PRZYŁĄCZY KANALIZ. – CIŚNIENIOWEJ

Z URZĄDZENIAMI ZBIORNIKOWO – TŁOZNYMI

I POMPAMI FLKGT

4. Część technologiczna opracowania.

4.1. Sieć kanalizacji sanitarnej.

- przewodu tłoczego o średnicy 63 mm PE
- przewodu tłoczego o średnicy 50 mm PE 19,0 m.
- przyłączy ciśnieniowych o średnicy 40 mm do poszczególnych posesji.
- urządzeń zbiornikowo-tłocznych (UZT), składających się ze zbiornika wyrównawczego w postaci studzienki kanalizacyjnej, w której umieszczona jest pompa rozdrabniająca oraz osprzęt.

4.2. Charakterystyka trasy.

Trasa kanalizacji sanitarnej przebiega po terenie stosunkowo płaskim o

niskim stopniu uzbrowienia. Trasa przebiega w ul. LOKALNEJ
Ulica, w której prowadzone będą prace posiada nawierzchnię UTWARDZONY

GRUNT RODZIMY

4.3. Zagłębienie przewodów.

Zaprojektowano średnie zagłębienie kanałów od 1.40 do 1.60m.
Zagłębienia przewodu tłoczego i przyłączy wynikają z konieczności zabezpieczenia przed przemarzaniem, ochrony przed nadmiernymi obciążeniami rur oraz w celu uniknięcia kolizji i istniejącym i projektowanym uzbrojeniem.

4.4. Materiał przewodów i uzbrojenie sieci.

RURY ϕ 40,50 PE (SDR 11)
URZĄDZENIA ZBIORNIKOWO-TŁOCZNE
Z POMPAMI typ FLYGT MH 3068

4.5. Włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. - CIŚNIENIOWEJ

→ ELEKTROOPOROWE ZŁĄCZE LUB TRÓJNIK ϕ 50 x 40 PE
DO KANAL. CIŚNIENIOWEJ ϕ 50 PE W UL. LOKALNEJ
DZ.EW. 495/9

4.6. Przyłącza kanalizacyjne.

Przyłącza projektuje się z rur PE 40x3.7mm, szereg SDR-17, PN 10. Lub SDR 11
Włączenia przyłączy do przewodu ulicznego należy wykonać za pomocą trójnika ϕ 50 x 40 PE

Wzdłuż trasy przewodu należy ułożyć drut miedziany min. 1.5 mm², łącząc poszczególne stalowe elementy przewodu w sposób trwały.

4.7. Urządzenia zbiornikowo-tłoczne.

Urządzenia zbiornikowo - tłoczne służą do gromadzenia dopływających z instalacji wewnętrznej ścieków i wtłaczania ich do ciśnieniowego przewodu ulicznego. ϕ 50 PE w ul. lokalnej
Projektuje się UZT wg rys. w szczelnych studzienkach typowych o średnicy wewnętrznej $d=1000$ mm z kręgów żelbetowych produkcji Alsybet w Kurzętniku łączonych na uszczelkę gumową i ewentualnie doszczelnionych wodoszczelną zaprawą Drizoro-Maxjoint. Lub typ np. SIENKIEWICZ
Studzienka stanowić będzie zbiornik wyrównawczy o pojemności czynnej ok. 0.15 - 0.20 m³. Wewnątrz zbiornika należy zamontować pompę rozdrabniającą systemu FLYGT MH 3068
Jest to pompa woporowa ślimakowa zatapalna do ścieków, z urządzeniem rozdrabniającym części stałe zawarte w ściekach, co umożliwi ich

przetłaczanie przewodami o średnicy $d=40$ mm, moc znamionowa silnika pompy 1,1 kW.

W studziencie UZT są też zainstalowane:

-zawór bezpieczeństwa ograniczający wyjściowe ciśnienie pompy
-do wartości zadanej przez eksploatatora.

-zawór zwrotny uniemożliwiający cofnięcie się ścieków z przewodu ulicznego do studzienki.

-zawór odcinający umożliwiający odcięcie przyłącza od sieci ulicznej.

-przełączniki pływakowe do automatycznego sterowania pracą pompy.

UZT wymaga doprowadzenia energii elektrycznej – wymagane zasilanie trójfazowe 380 V. Zakłada się doprowadzenie energii elektrycznej z instalacji domowej każdej posesji.

Pompa UZT będzie pracować w systemie automatycznym.

Załączenie pompy po osiągnięciu maksymalnego dopuszczalnego poziomu ścieków a wyłączenie przy poziomie minimalnym.

Skrzynka sterownicza jest dostarczana jako element systemu

5. Wytyczne realizacji inwestycji.

5.1. Roboty ziemne.

Roboty ziemne będą wykonywane mechanicznie i częściowo w miejscach zbliżenia do istniejącego uzbrojenia ręcznie.

Przewody należy układać na podsypce piaskowej grubości 20 cm.

Na załamaniach i zakoboczeniu sieci, przy trójnikach wykonać bloki oporowe.

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z normą BN-83/8836-02,

BN-86/B-02480.

Należy pamiętać o prawidłowym oznakowaniu i zabezpieczeniu miejsca prowadzenia robót.

5.2. Roboty montażowe.

Na dnie wykopu wyrównanym do projektowanego spadku kanału należy ułożyć podsypkę piaskową grubości 20 cm.

Montaż przewodów z PE w temperaturze otoczenia niższej od 0 C jest możliwy, jednakże z uwagi na zmniejszoną elastyczność tego materiału

w niskich temperaturach, zaleca się wykonywać połączenia w temperaturze nie niższej niż 0 C.

Sposób montażu przewodów powinien zapewniać utrzymanie kierunku i spadków zgodnie z dokumentacją.

Opuszczanie i układanie przewodu na dnie wykopu może się odbywać dopiero po przygotowaniu podłoża.

Złącza powinny pozostać odsłonięte do czasu przeprowadzenia próby na szczelność przewodu.

Przejście przewodu przez ścianę studni wykonać przy pomocy tulei ochronnej, szczelnej.

5.3. Zasypywanie wykopów.

Do zasypywania wykopów należy przystąpić po odbiorze rurociągu przez Inspektora Nadzoru.

Obsypkę należy wykonywać warstwami o grubości do 1/3 średnicy rury, zagęszczając każdą warstwę.

Obsypkę należy prowadzić aż do uzyskania zagęszczonej warstwy o grubości co najmniej 30 cm ponad wierzch rury.

Nie można prowadzić zasypki podczas mrozów zmarzniętym gruntem.

Zasypywany wykop powinien być zagęszczany warstwami co 30 cm aż do powierzchni terenu.

5.4. Próby i odbiory.

Do odbioru sieci należy przedstawić kompletną dokumentację odbiorową (mapy z inwentaryzacją geodezyjną, szkice powykonawcze z pomiarami, protokoły przeprowadzenia prób, atesty materiałowe)

Próby ciśnieniowe oraz szczelności wykonać wg:

-PN-81/B-10725, ciśnienie robocze w sieci max. 0.6 Mpa, ciśnienie próbne 1.0 Mpa oraz instrukcji producenta rur dla sieci ciśnieniowej.

-PN-92/B-10735 dla studzienek UZT.

Próbie ciśnieniowej należy poddawać odcinek razem z występującymi na nim przyłączami tłocznymi, po odpowiednim ich zaślepieniu, a najlepiej po zamontowaniu zaworu odcinającego wewnątrz UZT.

Połączenia, kształtki i armatura powinny być odkryte, natomiast proste odcinki powinny być zasypane i grunt zagęszczony.

6. Zabezpieczenie ruchu.

Miejsce wykonywania robót zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami poprzez odpowiednie oznakowanie, ustawienie barier i oświetlenie na okres nocy.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien uzyskać zgodę właściciela drogi na wejście w teren.

UWAGI

1. Całość robót należy wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi

Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych cz.II.

2. Trasa kanalizacji powinna być wytyczona i zainwentaryzowana przez uprawnionych geodetów.

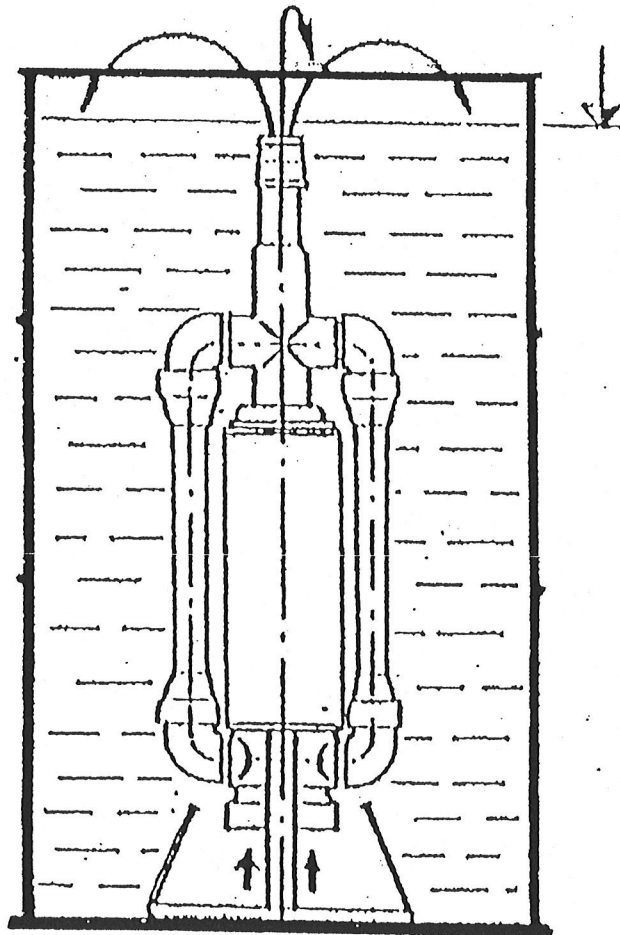
PROJEKTANT
Heccan
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACyjNO-INŻYNIERYJNA

1. ZASTOSOWANIE. POMPY FLYGT MH 3068

Urządzenie jest przystosowane do pompowania zanieczyszczonych wód, gęstych osadów, ścieków z zawartością stałych części długowłóknistych, o średnicy nie przekraczającej 5 mm. Pompa nie powinna pompować cieczy zawierających więcej niż 0,5 % oleju, oraz cieczy z dużą zawartością piasku.

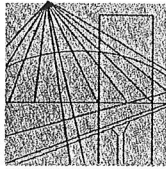
2. GŁÓWNE ZASADY EKSPLOATACJI.

- 2.1. Urządzenie nie może pracować na sucho dłużej niż 2 sekundy.
- 2.2. Podczas pracy musi być zachowany właściwy kierunek obrotów.
- 2.3. Montaż i obsługę elektroinstalacyjną może przeprowadzać tylko osoba posiadająca odpowiednie kwalifikacje elektrotechniczne.
- 2.4. Zakazuje się używać przewodu elektrycznego do wyciągania i opuszczania pompy. Przewód na całej swojej długości nie może być nigdzie uszkodzony.
- 2.5. Silnik elektryczny musi być chroniony zabezpieczeniem nadprądowym.
- 2.6. Silnik elektryczny musi być podczas pracy pogrążony w pompowanej cieczy (patrz Rys. nr 1).



Rysunek 1

PROJEKTANT
Andrzej Czekański
inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Warszawa, 25 maja 2009

Zaświadczenie

Pan *ANDRZEJ JAN CZEKALSKI*

miejsce zamieszkania:

ul. ZIMOWA 15/33, NOWA IWICZNA

05-500 PIASECZNO

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IS/0590/05*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 lipca 2009 r.* do dnia: *30 czerwca 2010 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
PRZEWODNICZĄCY
W. Olechnowicz
mgr inż. Wiesław Olechnowicz

Biuro: ul.1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 022 868 35 35, 022 868 35 81, 022 868 35 82, fax 022 868 35 49, www.maz.piib.org.pl e-mail: biuro@maz.piib.org.pl
Dział Członkowski: tel. 022 878 04 11, 022 826 11 05, fax 022 300 99 00, Dział Szkoleń: 022 828 34 10, 022 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 022 878 04 03, 022 878 04 04, fax 022 826 28 67 w. 153

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Andrzej Czekalski
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

Płock, dnia 10 listopada 1983 r.

Nr ewid. 95/83

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. aib rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

Obywatel ANDRZEJ CZEKAŁSKI

inżynier budownictwa

urodzony dnia 6 sierpnia 1946 r. w Łęczycy

o t r z y m u j e

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych upoważniające do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych uzbrojenia terenu i instalacji sanitarnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych oraz instalacji sanitarnych.

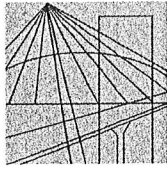


Z up. WOJEWODY
Z-ca D Y R E K T O R A
d/s Nadzoru Budowlanego

inż. arch. Czesław Koręgul
Z-ca Gł. Archit. Województwa

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
inż. Andrzej Czekałski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 18 marca 2009

Zaświadczenie

Pan WIESŁAW STANISŁAW LEWANDOWSKI

miejsce zamieszkania:

ul. GANDHIEGO 14 m. 16
02-645 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/IS/0340/08

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 kwietnia 2009 r. do dnia: 31 marca 2010 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
DZIAŁ CZŁONKOWSKI
mgr inż. Wiesław Olechnowicz

Biuro: ul.1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 022 868 35 35, 022 868 35 81, 022 868 35 82, fax 022 868 35 49, www.maz.piib.org.pl e-mail: biuro@maz.piib.org.pl
Dział Członkowski: tel. 022 878 04 11, 022 826 11 05, fax 022 300 99 00, Dział Szkoleń: 022 828 34 10, 022 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 022 878 04 03, 022 878 04 04, fax 022 826 28 67 w. 153

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

Wydział Gospodarki Wodnej
nr ewid. uprawnień 809/66/Ww

UPRAWNIENIE BUDOWLANE

Na podstawie § 26 zarządzenia Prezesa Centralnego Urzędu Gospodarki Wodnej i Ministrów Żeglugi oraz Rolnictwa, z dnia 1 września 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym z zakresu gospodarki wodnej, żeglugi i rolnictwa (Dziennik Budownictwa nr 17, poz. 55)

Ob. inż. Wiesław Lewandowski
urodzony dnia 11 kwietnia roku 1934
w Pruszkowie

o t r z y m u j e

uprawnienia budowlane w specjalności inżyniera sanitarna określonej w § 5
do sporządzania projektów budowlanych i kierowania robotami budowl.



(podpis Kierownika Wydziału)
inż. Andrzej Demczak

Stron. 1/1. Druk. 788 81000 16. 12. 64

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane (ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku
o zmianie ustawy Prawo Budowlane – Dz.U. Nr 93, poz.888)

Oświadczam, że projekt techniczny budowlano-wykonawczy
PRZEWODY PRZYŁĄCZENIOWE (WOD- KAN Z PRZYŁĄCZAMI)
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej.

EAZY ul. KWIATOWA DZ.EW. 453

9m. LESZNOWOLA

DZ.EW - 475/5, 475/6, 475/7, 475/10, 475/11, 476/6, 476/10

- 475/1, 475/9, 476/11, 476/4
ul. KWIATOWA DZ. 453

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95783
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA
podpis i pieczęć projektanta

Oświadczam, że projekt techniczny budowlano-wykonawczy
PRZEWODY PRZYŁĄCZENIOWE (WOD. - KAN. Z PRZYŁĄCZAMI)
sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z
dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i
ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz.1126).

Ze względu na specyfikę robót nie ma obowiązku sporządzenia planu
bezpieczeństwa.

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95783
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA
podpis i pieczęć projektanta

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane (ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o zmianie ustawy Prawo Budowlane – Dz.U. Nr 93, poz.888)

Oświadczam, że projekt techniczny budowlano-wykonawczy
PRZEWODY PRZYŁĄCZENIOWE (WOD-KAN Z PRZYŁĄCZAMI)
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ŁĄZY ul. KWIATOWA DZ.EW. 453
qm. LESZNOWOLA

Projektant
Łal
inż. Wiesław Lewandowski
upr. bud. nr 809/66/Ww

DZ.EW.-475|5,475|6,475|7,475|10,475|11,476|6,476|10
- 475|1,475|9,476|11,476|4
- ul. KWIATOWA DZ. 453 podpis i pieczęć projektanta

Oświadczam, że projekt techniczny budowlano-wykonawczy
PRZEWODY PRZYŁĄCZENIOWE (WOD.-KAN. Z PRZYŁĄCZAMI)
sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120,poz.1126).
Ze względu na specyfikę robót nie ma obowiązku sporządzenia planu bezpieczeństwa,

Projektant
Łal
inż. Wiesław Lewandowski
upr. bud. nr 809/66/Ww

podpis i pieczęć projektanta

1

6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.
(Dz. U. nr 120, poz. 1126)

Inwestor: BŁASZCZYK PIOTR
ul. KWIATOWA 13b, ŁAZY 05-552
gm. LESZNOWOLA

Adres inwestycji: ŁAZY UL. KWIATOWA — OBRĘB EW.
gm. LESZNOWOLA — JEDNOSTKA — EW.

DZ. EK1. - 475/5, 475/6, 475/7, 475/10, 475/11, 476/6, 476/10 - 475/1, 475/9, 476/11, 476/4
ul. KWIATOWA 453

Projektował: inż. CZEKAŁSKI ANDRZEJ

PROJEKTANT
Andrzej Czekalski
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

SPRAWDZIŁ: inż. LEWANDOWSKI WIESŁAW

SPECJAL.: INŻYNIERIA SANITARNA

Projektant
Wiesław Lewandowski
inż. Wiesław Lewandowski
upr. bud. nr 809/66/Ww

2

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

W ramach projektowanej inwestycji będą prowadzone roboty związane z budową spinki wodociągowej

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Nie występują

3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie występują

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

ZESTAWIENIE POWSZECHNYCH LUB POWTARZALNYCH ZAGROŻEŃ PRZY PRACACH BUDOWLANYCH	RODZAJE ZAGROŻEŃ		
	Zagrożenia maszynami roboczymi	Zagrożenia środkami transportu	Porażenie prądem elektrycznym
Roboty ziemne			

RODZAJ ZAGROŻENIA		Zagrożenie operatora maszyny	Zagrożenie monterów sieci sanitarnych	Zagrożenie innych osób
1	Porażenie prądem elektrycznym w przypadku kolizji z linią elektryczną			
2	Upadek wraz z przewracającą się maszyną			
3	Zasypanie się ziemi przez nawisającą skarpe			
4	Ugrzęźnięcie lub zatopienie koparki w grząskim gruncie			
5	Uszkodzenie ciała ludzkiego przez ruchome części maszyny			
6	Przejechanie przez maszynę lub urządzenie			
7	Wypadnięcie z maszyny			
8	Uszkodzenie lub osłabienie wzroku lub słuchu wskutek zapylenia powietrza, wadliwego oświetlenia kabiny lub terenu albo nadmiernego hałasu			
9	Uszkodzenie organizmu wskutek drgań maszyny o szkodliwej częstotliwości i amplitudzie			
10	Wybuch niewypałów lub niewybuchów pozostałych po wojnie			
11	Wpadnięcie do wykopu			

Właściwy stan przy robotach ziemnych zapewni się, gdy :

- Roboty prowadzone będą na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.
- Wykonywane roboty w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne będą poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót.

W czasie wykonywania robót miejsca niebezpieczne zostaną ogrodzone.

Prowadzone roboty w pobliżu instalacji podziemnych będą odbywać się ręcznie.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach wokół wykopów zostaną ustawione i pozostawione na czas zmroku i w nocy balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

- Nie dopuści się w czasie wykonywania robót do tworzenia się nawisów gruntu.
- Koparka w czasie pracy ustawiona zostanie w odległości od wykopu co najmniej 0,6 m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.
- Przy wykonywaniu robót sprzętem zmechanizowanym zostaną wyznaczone w terenie strefy niebezpieczne odpowiednio oznakowane.
- Monterzy sieci sanitarnych oraz operatorzy maszyn budowlanych są właściwie przeszkoleni, posiadają uprawnienia, odzież ochronną, są zdrowi i nie znajdują się pod wpływem alkoholu
- Maszyny znajdują się w stanie sprawności technicznej
- Podczas trwania robót pełniony jest nadzór zarówno technologiczny, jak też stanu technicznego maszyn, a zauważone nieprawidłowości są doraźnie likwidowane.

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekański
SPECIALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

RUP/III/7327-1-934/09

Lesznów dn. 2010-01-05

WYPIS I WYRYS
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z późn. zm. z dn. 10 maja 2003 r.), po rozpatrzeniu wniosku „SANIBUD-BIS” Budownictwo - Branża Sanitarna- Wykonawstwo- Projektowanie- Nadzór- Zarządzanie Nieruchomościami z dnia 2009-12-21 w sprawie otrzymania wypisu i wyrisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Urząd Gminy Lesznów informuje, że nieruchomości położone we wsi Łazy oznaczone numerami ewidencyjnymi 475/1, 475/9, 476/11, 476/4, 475/5, 475/6, 475/7, 475/10, 475/11, 476/10 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów Nr 295/XXX/2000 z dn. 19.05.2000r. (Dz. Urz. Woj. Maz. nr 79 poz. 809 z dn. 19.07.2000r.) oraz Uchwałą w sprawie sprostowania błędu pisarskiego Nr 374/XLIV/2006 z dn. 25.07.2006r. (Dz. Urz. Woj. Maz. nr 171 poz. 6740 z dn. 29.08.2006r.) oraz Uchwałą Nr 210/XVI/2008 z dn. 30.04.2008r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 77 poz. 2805 z dn. 18.05.2008r.) położone są na terenie o **przeznaczeniu podstawowym**:

- działki o nr ew. 475/9 (kolor pomarańczowy), 476/11 (kolor różowy), 476/4 (kolor fioletowy), 475/5 (kolor zielony), 475/6 (kolor niebieski), 475/7 (kolor oliwkowy), 475/10 (kolor turkusowy), 475/11 (kolor szary), 476/10 (kolor brązowy):

- symbol planu **A 53 MNe - tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych,**
- działki o nr ew. 476/10, 476/11, 475/10, 475/11 w części położone są w strefie ochronnej od rowu melioracyjnego,
- działki o nr ew. 475/5, 475/6, 475/7 w części okreskowanej kolorem czerwonym położone są w strefie uciążliwości od istniejącej linii elektroenergetycznej 220kV,

- działka o nr ew. 475/1 (kolor żółty)

- położona jest w liniach rozgraniczających drogi lokalnej o symbolu w planie **101 KD_{G-L}** (ul. Kwiatowa),
- w części okreskowanej kolorem czerwonym położona jest w strefie uciążliwości od istniejącej linii elektroenergetycznej 220kV.

Tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych

§ 56. Plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych, oznaczone na rysunku planu symbolem MNe.

§ 57. 1. Podstawowym- przeznaczeniem terenów zabudowy mieszkaniowej jest mieszkalnictwo jednorodzinne ekstensywne, w tym zabudowa o charakterze letniskowym.

2. Plan ustala intensywność zabudowy netto na poziomie około 0,2.

3. Plan ustala minimalną powierzchnię działki wielkości 1 800 m², z tolerancją do 10 %. Dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej na działkach mniejszych niż normatywne, dla których postępowanie podziałowe zostało wszczęte przed wejściem w życie niniejszego planu.

4. Powierzchnia utwardzona i zabudowana nie może przekraczać 30% powierzchni całej działki.

§ 58. Plan nakazuje zalesienie lub zadrzewienie minimum 20% powierzchni działek budowlanych.

§ 59. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków przebudowywanych i modernizowanych plan ustala następujące wymagania:

- 1) wysokość budynków - do dwóch i pół kondygnacji (poddasze użytkowe), z możliwością podpiwniczenia do wysokości 1,5 m nad obecny poziom terenu, przy zachowaniu łącznej maksymalnej wysokości budynku od obecnego poziomu terenu do kalenicy -12,0 m.;
- 2) wprowadza się nakaz stosowania spadzistych dachów, o kącie nachylenia połaci do 45°;
- 3) o ile rysunek planu nie ustala ścisłych linii zabudowy, lokalizację budynku na działce należy ustalać zgodnie z przepisami szczególnymi, przy uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 60. 1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej plan dopuszcza lokalizację następujących funkcji:

- 1) usług nieuciążliwych (zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska), związanych z podstawową obsługą lokalnej społeczności, w budowlanych w budynkach mieszkalnych na całym terenie, objętym opracowaniem, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, ustalonych w planie

- (§ 57,59); plan zaleca koncentrację tych usług wzdłuż ulic istniejących i projektowanych;
- 2) usług publicznych oraz usług sportu, rekreacji, zdrowia, turystyki, kultury, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, określonych w planie, oraz pod warunkiem, że usługi te nie są wymienione przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska,
 - 3) zieleni parkowej i innej zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień, dróg dojazdowych niezbędnych dla obsługi zespołów zabudowy.
2. Plan dopuszcza lokalizowanie na działkach garaży i innych budynków pomocniczych wolnostojących, towarzyszących zabudowie mieszkaniowej, pod warunkiem zachowania linii zabudowy i wszystkich innych wymagań dotyczących zabudowy.

Komunikacja

- § 42. Ustala się system komunikacyjny terenu objętego opracowaniem, którego obszary są oznaczone na rysunku planu jako obszary K.
- § 43. Dla układu drogowo - ulicznego ustala się:
- przebiegi dróg i ulic, dostępność komunikacyjną do drogi, zasady przekroju poprzecznego (szerokość jezdni i szerokość w liniach rozgraniczających), zgodnie z rysunkiem planu.
- § 44. Dla tras układu drogowego wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi plan ustala:
4. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic lokalnych powinna wynosić 12 m;
5. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic dojazdowych powinna wynosić 10 m, a dla dojazdów do najwyżej 6 posesji minimum 6 m. Dojazdy bez przelotu muszą być zakończone placem do zawracania, o wymiarach 12,5m x 12,5m.
- § 45. Plan zaleca wprowadzenie na wydzielonych ulicami lokalnymi częściach terenu objętego planem zasad charakterystycznych dla strefy ruchu uspokojonego.
- § 46. Plan nakazuje zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych w granicach poszczególnych lokalizacji własnych.
- § 47. Plan zezwala na wytyczanie ścieżek rowerowych wszędzie tam, gdzie pozwalają na to warunki terenowe, po opracowaniu programu rozwoju dróg rowerowych w gminie Lesznówola.

Ochrona środowiska

- § 11. Plan ustala wymogi dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Ponadto plan ustala zakazy i nakazy związane z ochroną innych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury oraz ochrony przed uciążliwościami.
- § 13. Plan nakazuje ochronę istniejących cieków wodnych i związanych z nimi ciągów ekologicznych poprzez:
1. Wyznaczenie nieprzekraczalnych linii zabudowy w odległości ok. 10 -20 m od osi rowów melioracyjnych i zakaz budowy w tej strefie.
 2. Nakaz pozostawienie terenów nieogrodzonych w odległości co najmniej 4 m od skraju rowu i co najmniej 20 m od osi rzeki Utraty.
 3. Wyznaczenie nieprzekraczalnych linii zabudowy w odległości od 40m do 120 m (zgodnie z rysunkiem planu) od osi rzeki Utraty.
 4. Zakaz budowy szamb i biologicznych oczyszczalni ścieków w odległości mniejszej niż 20 m od skraju istniejących cieków wodnych i 50 m od rzeki Utraty.
- § 14. Zakazuje się lokalizowania na obszarze objętym planem obiektów i urządzeń, których uciążliwość przekracza granice ich lokalizacji, z wyjątkiem inwestycji służących ochronie środowiska.
- § 15. Plan nakazuje zachowanie istniejącego układu hydrograficznego i wprowadza obowiązek ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.
- § 16. Plan nakazuje likwidację obiektów i urządzeń istniejących, wywołujących uciążliwości dla środowiska, bądź zmianę stosowanych technologii, w celu ograniczenia uciążliwości obiektów do terenu działek, na których są one zlokalizowane, za wyjątkiem istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia, gazociągu wysokiego ciśnienia i drogi krajowej Warszawa - Kraków.
- §17.1. Plan wyklucza zabudowę mieszkaniową w strefach uciążliwości istniejących inwestycji liniowych, tj.:
- w odległości mniejszej niż 34 m od osi linii wysokiego napięcia i w odległości mniejszej niż 25 m od osi gazociągu wysokiego, zgodnie z rysunkiem planu.
2. Po uzyskaniu stosownych uzgodnień, wyznaczone nieprzekraczalne linie zabudowy od urządzeń liniowych, wymienionych w pkt 1, mogą ulec zmianie.
- §19.1. Plan wyklucza wszelką zabudowę w bezpośrednich strefach istniejących inwestycji liniowych, tj.:
w odległości mniejszej niż 12 m od osi linii wysokiego napięcia, w odległości mniejszej niż 15 m od osi gazociągu wysokiego ciśnienia i w odległości mniejszej niż 20 m od skraju jezdni Alei Krakowskiej, zgodnie z rysunkiem planu.

2. Po wykonaniu specjalistycznych badań skutków oddziaływania inwestycji liniowych wymienionych w pkt 1, wyznaczone nieprzekraczalne linie zabudowy mogą ulec zmianie.

- § 20. 1. Za wyjątkiem obszarów oznaczonych na rysunku planu symbolem UPST, zakazuje się wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej oraz innych zadrzewień i zakrzewień.
2. Plan nakazuje zalesienie minimum 20% powierzchni działek na obszarach oznaczonych symbolem MNe.
3. Plan zaleca zwiększenie stopnia zadrzewień, przy stosowaniu gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu, a także zadrzewianie ciągów ulicznych.

Uzbrojenie techniczne

- § 22. 1. Ustala się wyposażenie terenu w sieć wodociagową- zakłada się skanalizowanie całego terenu, jego gazyfikację, zaopatrzenie w energię elektryczną przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej i zorganizowany wywóz odpadów nie nadających się do gospodarczego wykorzystania.
2. Na całym terenie opracowania, w miejscach które będą ustalone po wykonaniu koncepcji budowy i rozbudowy sieci oraz po negocjacjach z właścicielami gruntów, dopuszcza się realizację następujących urządzeń inżynierskich: stacji transformatorowych, pompowni wody, przepompowni ścieków i strefowych oczyszczalni wód deszczowych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

Zaopatrzenie w wodę

- § 23. 1. Plan ustala, że zaopatrzenie terenu w wodę będzie prowadzone z wodociągów lokalnych, w oparciu o istniejące ujęcia wody ze stacjami uzdatniania w Walendowie (gm. Nadarzyn) oraz Mroków w gminie Lesznówola.

Kanalizacja sanitarna

- § 24. 1. Plan ustala skanalizowanie całego obszaru objętego planem.
2. Dla osiągnięcia założonego celu plan zaleca:
- odprowadzanie ścieków w systemie pompowym do projektowanej sieci kanalizacyjnej, z odprowadzeniem do istniejących i projektowanych oczyszczalni we wsiach: Wólka Kosowska, Mroków, Jastrzębiec,
 - wpuszczenie oczyszczonych ścieków do następujących odbiorników: rzeka Utrata, istniejące rowy.
- § 25. 1. Plan dopuszcza możliwość oczyszczania ścieków w lokalnych oczyszczalniach biologicznych dla zorganizowanych zespołów zabudowy mieszkaniowej, z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do rowów melioracyjnych i rzeki Utraty. W każdym przypadku takie odstępstwo musi być uzgodnione z Wydziałem Ochrony Środowiska właściwego urzędu.
2. Na działkach powierzchni co najmniej 4000 m² plan dopuszcza stosowanie przydomowych oczyszczalni biologicznych
- § 26. Plan dopuszcza stosowanie doraźnie następującego rozwiązania tymczasowego w zakresie kanalizacji sanitarnej na obszarze objętym planem, za wyjątkiem, bezpośredniego sąsiedztwa cieków wodnych:
- lokalnych szamb szczelnych dla indywidualnych użytkowników, o ile powierzchnia działki jest nie mniejsza niż 1000 m² (tylko do czasu wybudowania kanalizacji gminnej)

Odprowadzanie wód opadowych

- § 27. Plan zakłada docelowe wybudowanie gminnej sieci kanalizacji deszczowej. Tymczasowo, do czasu zrealizowania tej inwestycji, zezwala się na odprowadzanie wód deszczowych, odpowiadających wymogom ochrony środowiska, z ulic lokalnych o nawierzchniach utwardzonych do rowów melioracyjnych, rowami przepuszczalnymi wzdłuż ulic. Na etapie wykonywania projektów technicznych dróg należy uzyskać zgodę właścicieli odbiornika na odprowadzenie ścieków deszczowych i warunki tego odprowadzenia.
- § 28. Plan ustala odprowadzanie części wód opadowych powierzchniowo do gruntu - poprzez budowanie ulic dojazdowych i ciągów pieszo-jezdnych o nawierzchniach przepuszczalnych.
- § 29. Plan zezwala na wykonywanie lokalnych rowów lub drenaży opaskowych, mających przejmować nadwyżki wód infiltracyjnych.
- § 31. Plan wprowadza nakaz uzgadniania wszelkich zamierzeń inwestycyjnych z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych.

Instalacja gazowa

- § 32. Plan ustala gazyfikację całego terenu, w oparciu o istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia Ø 300 mm Lesznówola - Radom oraz stacje redukcyjno-pomiarowe I stopnia: "Sękocin" w gminie Raszyn, „Stara Iwiczna”, „Wola Mrokowska" i „Lesznówola" w gminie Lesznówola.

Ciepłownictwo

- § 33. Teren będzie zaopatrywany w ciepło z własnych źródeł, lokalnie, w oparciu o sieć gazową. Rozwiązanie to, wykorzystujące istniejącą sieć gazową po przebudowie, zakłada pokrycie w tej drodze potrzeb grzewczych w 100 %.
- § 34. Dopuszcza się wykorzystanie do celów grzewczych oleju opałowego niskosiarkowego, o maksymalnej zawartości siarki palnej na poziomie 0,3%. Plan zezwala na stosowanie innych, lokalnych systemów grzewczych, wykluczając rozwiązania zakładające wykorzystanie paliw stałych.

Sieć energetyczna i telekomunikacyjna

- § 35. 1. Plan przyjmuje zaopatrzenie terenu w energię elektryczną według koncepcji rozbudowy sieci energetycznej, stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej uchwały, po spełnieniu następujących warunków:
- wyprowadzeniu zasilaczy SN 15 kV z istniejącego RPZ Sękocin oraz planowanych RPZ w Kajetanach i Kamionce (gm. Piaseczno) dla zasilenia przewidywanych na terenie objętym planem stacji transformatorowych,
 - zmodernizowaniu istniejących słupowych stacji transformatorowych lub realizacji nowych stacji 15/0,4 kV,
2. Przewiduje się konieczność budowy stacji transformatorowych w następującej orientacyjnej ilości: Wólka Kosowska - 6 stacji, Kolonia Warszawska i Stefanowo - 14 stacji, Łazy - 20 do 25 stacji, przy założeniu dla poszczególnych nowych stacji wprowadzenia transformatorów o mocy 250 kVA.
3. Ustala się, że kable średniego napięcia prowadzone będą w pasach ulicznych ulic istniejących i projektowanych.
- § 36. 1. Plan ustala zasilanie projektowanych obiektów z sieci kablowych niskiego napięcia, zasilanych dwustronnie, wyprowadzonych ze stacji transformatorowych.
- § 37. Plan ustala oświetlenie uliczne z sieci kablowej, prowadzonej wzdłuż ulic i dróg, zasilanej z projektowanych stacji trato.
- § 38. Plan utrzymuje przebieg istniejących linii elektroenergetycznych 220 kV.
- § 39. Plan zakłada możliwość przyłączenia terenu do sieci telekomunikacyjnej, obsługiwanej przez centralę automatyczną Piaseczno, sieć Netia lub inne sieci telekomunikacyjne.

Usuwanie odpadów

- § 40. Plan zaleca selektywną zbiórkę odpadów, której służyć ma lokalizacja w wyznaczonych przez Urząd Gminy miejscach czterech typów oznaczonych pojemnikami na odpady i surowce wtórne (szkło, makulatura, plastik, odpady organiczne, inne).
- § 41. Plan ustala, że odpady, których nie można wykorzystać gospodarczo będą regularnie wywożone przez wyspecjalizowane firmy na legalne wysypiska odpadów lub inne legalne zakłady utylizacji.

Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości

- § 87. Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wzrośnie wartość terenów, które w trybie jego sporządzenia uzyskały zgodę na wyłączenie z produkcji rolnej lub leśnej. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na poziomie 0%.

Data ważności wypisu: 2011-01-05

Załączniki:

- wyrys w skali 1:2000
- pełny tekst planu do wglądu w Urzędzie Gminy Lesznów

Otrzymuje:

1. „SANIBUD-BIS” Budownictwo - Branża Sanitarna- Wykonawstwo- Projektowanie- Nadzór- Zarządzanie Nieruchomościami
ul. Zimowa 15/33
05-509 Nowa Iwiczna
2. RUP - a/a

Z up. WÓJTA

mgr inż. arch. Małgorzata Picek-Mikołajczak
Kierownik Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

Pobrano opłatę skarbową

w wysokości 50,-
zgodnie z ustawą z dn. 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r.
Nr 225, poz. 1635)

Nr 4688242
z dn. 21.12.2009r.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

A01 KD G-1

A 53 MNe

475/1

476/4

475/9

475/5

475/6

475/7

476/6

476/10

476/11

475/10

475/11

WÓJTA GMINY LESZNOWOLA
woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wyrys z planu
zagospodarowania przestrzennego
Gminy Lesznów

RUP - 1000/7327-1-934/09
z dnia 05.01.2010

Z up. WÓJTA

mgr inż. arch. Małgorzata Ficek-Mikołajczyk
Kierownik Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

A60 R

RUP/III/7327-1-28/2010

Lesznów dn. 2010-01-18

WYPIS I WYRYS
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z późn. zm. z dn. 10 maja 2003 r.), po rozpatrzeniu wniosku „SANIBUD-BIS” Budownictwo - Branża Sanitarna- Wykonawstwo- Projektowanie- Nadzór- Zarządzanie Nieruchomościami z dnia 2010-01-11 w sprawie otrzymania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Urząd Gminy Lesznów informuje, że nieruchomość położona we wsi Łazy oznaczona numerem ewidencyjnym 476/6 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów Nr 295/XXX/2000 z dn. 19.05.2000r. (Dz. Urz. Woj. Maz. nr 79 poz. 809 z dn. 19.07.2000r.) oraz Uchwałą w sprawie sprostowania błędu pisarskiego Nr 374/XLIV/2006 z dn. 25.07.2006r. (Dz. Urz. Woj. Maz. nr 171 poz. 6740 z dn. 29.08.2006r.) oraz Uchwałą Nr 210/XVI/2008 z dn. 30.04.2008r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 77 poz. 2805 z dn. 18.05.2008r.) położona jest na terenie o przeznaczeniu podstawowym:

- działka o nr ew. 476/6 (kolor żółty):

- symbol planu A 53 MNe - tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych,

Tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych

§ 56. Plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych, oznaczone na rysunku planu symbolem MNe.

§ 57. 1. Podstawowym- przeznaczeniem terenów zabudowy mieszkaniowej jest mieszkalnictwo jednorodzinne ekstensywne, w tym zabudowa o charakterze letniskowym.

2. Plan ustala intensywność zabudowy netto na poziomie około 0,2.

3. Plan ustala minimalną powierzchnię działki wielkości 1 800 m², z tolerancją do 10 %. Dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej na działkach mniejszych niż normatywne, dla których postępowanie podziałowe zostało wszczęte przed wejściem w życie niniejszego planu.

4. Powierzchnia utwardzona i zabudowana nie może przekraczać 30% powierzchni całej działki.

§ 58. Plan nakazuje zalesienie lub zadrzewienie minimum 20% powierzchni działek budowlanych.

§ 59. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków przebudowywanych i modernizowanych plan ustala następujące wymagania:

1) wysokość budynków - do dwóch i pół kondygnacji (poddasze użytkowe), z możliwością podpiwniczenia do wysokości 1,5 m nad obecny poziom terenu, przy zachowaniu łącznej maksymalnej wysokości budynku od obecnego poziomu terenu do kalenicy -12,0 m.;

2) wprowadza się nakaz stosowania spadzistych dachów, o kącie nachylenia połaci do 45°;

3) o ile rysunek planu nie ustala ścisłych linii zabudowy, lokalizację budynku na działce należy ustalać zgodnie z przepisami szczególnymi, przy uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 60. 1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej plan dopuszcza lokalizację następujących funkcji:

1) usług nieuciążliwych (zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska), związanych z podstawową obsługą lokalnej społeczności, wbudowanych w budynkach mieszkalnych na całym terenie, objętym opracowaniem, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, ustalonych w planie (§ 57,59); plan zaleca koncentrację tych usług wzdłuż ulic istniejących i projektowanych;

2) usług publicznych oraz usług sportu, rekreacji, zdrowia, turystyki, kultury, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, określonych w planie, oraz pod warunkiem, że usługi te nie są wymienione przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska,

3) zieleni parkowej i innej zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień, dróg dojazdowych niezbędnych dla obsługi zespołów zabudowy.

2. Plan dopuszcza lokalizowanie na działkach garaży i innych budynków pomocniczych wolnostojących, towarzyszących zabudowie mieszkaniowej, pod warunkiem zachowania linii zabudowy i wszystkich innych wymagań dotyczących zabudowy.

Komunikacja

§ 42. Ustala się system komunikacyjny terenu objętego opracowaniem, którego obszary są oznaczone na

rysunku planu jako obszary K.

- § 43. Dla układu drogowo - ulicznego ustala się:
- przebiegi dróg i ulic, dostępność komunikacyjną do drogi, zasady przekroju poprzecznego (szerokość jezdni i szerokość w liniach rozgraniczających), zgodnie z rysunkiem planu.
- § 44. Dla tras układu drogowego wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi plan ustala:
4. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic lokalnych powinna wynosić 12 m;
5. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic dojazdowych powinna wynosić 10 m, a dla dojazdów do najwyżej 6 posesji minimum 6 m. Dojazdy bez przelotu muszą być zakończone placem do zawracania, o wymiarach 12,5m x 12,5m.
- § 45. Plan zaleca wprowadzenie na wydzielonych ulicami lokalnymi częściach terenu objętego planem zasad charakterystycznych dla strefy ruchu uspokojonego.
- § 46. Plan nakazuje zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych w granicach poszczególnych lokalizacji własnych.
- § 47. Plan zezwala na wytyczanie ścieżek rowerowych wszędzie tam, gdzie pozwalają na to warunki terenowe, po opracowaniu programu rozwoju dróg rowerowych w gminie Lesznów.

Ochrona środowiska

- § 11. Plan ustala wymogi dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Ponadto plan ustala zakazy i nakazy związane z ochroną innych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury oraz ochrony przed uciążliwościami.
- § 13. Plan nakazuje ochronę istniejących cieków wodnych i związanych z nimi ciągów ekologicznych poprzez:
1. Wyznaczenie nieprzekraczalnych linii zabudowy w odległości ok. 10 -20 m od osi rowów melioracyjnych i zakaz budowy w tej strefie.
2. Nakaz pozostawienie terenów nieogrodzonych w odległości co najmniej 4 m od skraju rowu i co najmniej 20 m od osi rzeki Utraty.
3. Wyznaczenie nieprzekraczalnych linii zabudowy w odległości od 40m do 120 m (zgodnie z rysunkiem planu) od osi rzeki Utraty.
4. Zakaz budowy szamb i biologicznych oczyszczalni ścieków w odległości mniejszej niż 20 m od skraju istniejących cieków wodnych i 50 m od rzeki Utraty.
- § 14. Zakazuje się lokalizowania na obszarze objętym planem obiektów i urządzeń, których uciążliwość przekracza granice ich lokalizacji, z wyjątkiem inwestycji służących ochronie środowiska.
- § 15. Plan nakazuje zachowanie istniejącego układu hydrograficznego i wprowadza obowiązek ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.
- § 16. Plan nakazuje likwidację obiektów i urządzeń istniejących, wywołujących uciążliwości dla środowiska, bądź zmianę stosowanych technologii, w celu ograniczenia uciążliwości obiektów do terenu działek, na których są one zlokalizowane, za wyjątkiem istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia, gazociągu wysokiego ciśnienia i drogi krajowej Warszawa - Kraków.
- § 20. 1. Za wyjątkiem obszarów oznaczonych na rysunku planu symbolem UPST, zakazuje się wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej oraz innych zadrzewień i zakrzewień.
2. Plan nakazuje zalesienie minimum 20% powierzchni działek na obszarach oznaczonych symbolem MNe.
3. Plan zaleca zwiększenie stopnia zadrzewień, przy stosowaniu gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu, a także zadrzewianie ciągów ulicznych.

Uzbrojenie techniczne

- § 22. 1. Ustala się wyposażenie terenu w sieć wodociagową- zakłada się skanalizowanie całego terenu, jego gazyfikację, zaopatrzenie w energię elektryczną przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej i zorganizowany wywóz odpadów nie nadających się do gospodarczego wykorzystania.
2. Na całym terenie opracowania, w miejscach które będą ustalone po wykonaniu koncepcji budowy i rozbudowy sieci oraz po negocjacjach z właścicielami gruntów, dopuszcza się realizację następujących urządzeń inżynierskich: stacji transformatorowych, pompowni wody, przepompowni ścieków i strefowych oczyszczalni wód deszczowych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

Zaopatrzenie w wodę

- § 23. 1. Plan ustala, że zaopatrzenie terenu w wodę będzie prowadzone z wodociągów lokalnych, w oparciu o istniejące ujęcia wody ze stacjami uzdatniania w Walendowie (gm. Nadarzyn) oraz Mroków w gminie Lesznów.

Kanalizacja sanitarna

- § 24. 1. Plan ustala skanalizowanie całego obszaru objętego planem.
2. Dla osiągnięcia założonego celu plan zaleca:
- odprowadzanie ścieków w systemie pompowym do projektowanej sieci kanalizacyjnej, z odprowadzeniem do istniejących i projektowanych oczyszczalni we wsiach: Wólka Kosowska, Mroków, Jastrzębiec,
 - wpuszczenie oczyszczonych ścieków do następujących odbiorników: rzeka Utrata, istniejące rowy.
- § 25. 1. Plan dopuszcza możliwość oczyszczania ścieków w lokalnych oczyszczalniach biologicznych dla zorganizowanych zespołów zabudowy mieszkaniowej, z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do rowów melioracyjnych i rzeki Utraty. W każdym przypadku takie odstępstwo musi być uzgodnione z Wydziałem Ochrony Środowiska właściwego urzędu.
2. Na działkach powierzchni co najmniej 4000 m² plan dopuszcza stosowanie przydomowych oczyszczalni biologicznych
- § 26. Plan dopuszcza stosowanie doraźnie następującego rozwiązania tymczasowego w zakresie kanalizacji sanitarnej na obszarze objętym planem, za wyjątkiem, bezpośredniego sąsiedztwa cieków wodnych:
- lokalnych szamb szczelnych dla indywidualnych użytkowników, o ile powierzchnia działki jest nie mniejsza niż 1000 m² (tylko do czasu wybudowania kanalizacji gminnej)

Odprowadzanie wód opadowych

- § 27. Plan zakłada docelowe wybudowanie gminnej sieci kanalizacji deszczowej. Tymczasowo, do czasu zrealizowania tej inwestycji, zezwala się na odprowadzanie wód deszczowych, odpowiadających wymogom ochrony środowiska, z ulic lokalnych o nawierzchniach utwardzonych do rowów melioracyjnych, rowami przepuszczalnymi wzdłuż ulic. Na etapie wykonywania projektów technicznych dróg należy uzyskać zgodę właścicieli odbiornika na odprowadzenie ścieków deszczowych i warunki tego odprowadzenia.
- § 28. Plan ustala odprowadzanie części wód opadowych powierzchniowo do gruntu - poprzez budowanie ulic dojazdowych i ciągów pieszo-jezdnych o nawierzchniach przepuszczalnych.
- § 29. Plan zezwala na wykonywanie lokalnych rowów lub drenaży opaskowych, mających przejmować nadwyżki wód infiltracyjnych.
- § 31. Plan wprowadza nakaz uzgadniania wszelkich zamierzeń inwestycyjnych z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych.

Instalacja gazowa

- § 32. Plan ustala gazyfikację całego terenu, w oparciu o istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia Ø 300 mm Lesznowola - Radom oraz stacje redukcyjno-pomiarowe I stopnia: "Sękocin" w gminie Raszyn, „Stara Iwiczna”, „Wola Mrokowska” i „Lesznowola” w gminie Lesznowola.

Ciepłownictwo

- § 33. Teren będzie zaopatrywany w ciepło z własnych źródeł, lokalnie, w oparciu o sieć gazową. Rozwiązanie to, wykorzystujące istniejącą sieć gazową po przebudowie, zakłada pokrycie w tej drodze potrzeb grzewczych w 100 %.
- § 34. Dopuszcza się wykorzystanie do celów grzewczych oleju opałowego niskosiarkowego, o maksymalnej zawartości siarki palnej na poziomie 0,3%. Plan zezwala na stosowanie innych, lokalnych systemów grzewczych, wykluczając rozwiązania zakładające wykorzystanie paliw stałych.

Sieć energetyczna i telekomunikacyjna

- § 35. 1. Plan przyjmuje zaopatrzenie terenu w energię elektryczną według koncepcji rozbudowy sieci energetycznej, stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej uchwały, po spełnieniu następujących warunków:
- wyprowadzeniu zasilaczy SN 15 kV z istniejącego RPZ Sękocin oraz planowanych RPZ w Kajetanach i Kamionce (gm. Piaseczno) dla zasilenia przewidywanych na terenie objętym planem stacji transformatorowych,
 - zmodernizowaniu istniejących słupowych stacji transformatorowych lub realizacji nowych stacji 15/0,4 kV,
2. Przewiduje się konieczność budowy stacji transformatorowych w następującej orientacyjnej ilości: Wólka Kosowska - 6 stacji, Kolonia Warszawska i Stefanowo - 14 stacji, Łazy - 20 do 25 stacji, przy założeniu dla poszczególnych nowych stacji wprowadzenia transformatorów o mocy 250 kVA.
3. Ustala się, że kable średniego napięcia prowadzone będą w pasach ulicznych ulic istniejących i projektowanych.
- § 36. 1. Plan ustala zasilanie projektowanych obiektów z sieci kablowych niskiego napięcia, zasilanych

dwustronnie, wyprowadzonych ze stacji transformatorowych.

- § 37. Plan ustala oświetlenie uliczne z sieci kablowej, prowadzonej wzdłuż ulic i dróg, zasilanej z projektowanych stacji trato.
- § 38. Plan utrzymuje przebieg istniejących linii elektroenergetycznych 220 kV.
- § 39. Plan zakłada możliwość przyłączenia terenu do sieci telekomunikacyjnej, obsługiwanej przez centralę automatyczną Piaseczno, sieć Netia lub inne sieci telekomunikacyjne.

Usuwanie odpadów

- § 40. Plan zaleca selektywną zbiórkę odpadów, której służyć ma lokalizacja w wyznaczonych przez Urząd Gminy miejscach czterech typów oznaczonych pojemników na odpady i surowce wtórne (szkło, makulatura, plastik, odpady organiczne, inne).
- § 41. Plan ustala, że odpady, których nie można wykorzystać gospodarczo będą regularnie wywożone przez wyspecjalizowane firmy na legalne wysypiska odpadów lub inne legalne zakłady utylizacji.

Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości

- § 87. Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wzrośnie wartość terenów, które w trybie jego sporządzenia uzyskały zgodę na wyłączenie z produkcji rolnej lub leśnej. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na poziomie 0%.

Data ważności wypisu: 2011-01-18

Załączniki:

- wyrys w skali 1:2000
- pełny tekst planu do wglądu w Urzędzie Gminy Lesznowola

Otrzymuje:

1. „SANIBUD-BIS” Budownictwo - Branża Sanitarna- Wykonawstwo- Projektowanie- Nadzór- Zarządzanie Nieruchomościami
ul. Zimowa 15/33
05-509 Nowa Iwiczna
2. RUP - a/a

Z up. WOJTA

mgr inż. arch. Małgorzata Pirek-Mikołajczak
Kierownik Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

nr. 4688300
Pobrano opłatę skarbową
50 zł
w wysokości
zgodnie z ustawą z dn. 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r.
Nr 225, poz. 1635)

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
tel. 22 708-91-86 lub 22 708-91-37

A 53 MNe

476/6

WÓJT GMINY LESZNOWOLA
woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wyrysu z planu
zagospodarowania przestrzennego
Gminy Lesznówola

RUP - III/7327-1-28/2010
z dnia 18.01.2010r.

Z up. WÓJTA

mgr inż. arch. Małgorzata Ficek-Mikolajczak
Kierownik Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

AGD K

Wojewódzki Zarząd
Melioracji i Urzędzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Warszawie
Inspektorat w Piasecznie

05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22 tel.(022) 756 73 04 fax. (022) 756 73 04
www.warszawa.wzmiuw.gov.pl e-mail: insp.piaseczno@warszawa.wzmiuw.gov.pl

IWPI/4105/L-3/2010

07.01.2010 r.

„SANIBUD- BIS”
Ul. Zimowa 15/33
05-509 Nowa Iwiczna

Dotyczy uzgodnienia projektowanej trasy wodociągu na działkach nr ew. 475/1, 475/5, 475/6, 475/7, 475/9, 475/10, 475/11, 476/6, 476/10, 476/11, 476/4 we wsi Łazy, gm. Lesznów

W odpowiedzi na wniosek z dnia 21.12.2010 roku, Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urzędzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie Inspektorat w Piasecznie informuje, że na przedłożonej mapie sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:1000 wrysowano kolorem niebieskim orientacyjne trasy rurociągów drenarskich, z podaniem średnic, przybliżonych głębokości oraz kierunku spływu zbieranej wody. Urządzenia te zostały wykonane w roku 1969 w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Walendów” – zgodnie z dokumentacją będącą w posiadaniu WZMiUW Inspektorat Piaseczno.

Rurociągi melioracyjne na terenie, w którym realizowana będzie w/w inwestycja znajduje się na głębokości ok. 0,9–1,2 m. Urządzenia melioracyjne podziemne nie posiadają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;

Wobec powyższego wykonanie inwestycji zaleca się przeprowadzić z zachowaniem następujących warunków:

1. Miejsca kolizji przewodów wodociągowych z rurociągami drenarskimi należy zaprojektować tak, aby nie dopuścić do uszkodzenia urządzeń melioracyjnych.
2. Prace ziemne w pobliżu miejsc kolizji należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
3. Trasę przewodów wodociągowych należy zaprojektować z zachowaniem odpowiedniej odległości między rurociągami melioracyjnymi a projektowanymi przewodami nie mniejszej niż 0,5 m (licząc od wewnętrznych tworzących)
4. W przypadku niemożności zaprojektowania inwestycji z sposób zapewniający jej bezkolizyjność z rurociągami drenarskimi, dopuszcza się przebudowę sieci melioracyjnej, na co zgodnie z ustawą Prawo wodne z 2001 r. (DZ. U. z 2005 r. nr 239. poz. 2019 wraz ze zm.) należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne we właściwym miejscowo starostwie.
5. Po wykonaniu ewentualnej przebudowy urządzeń melioracyjnych należy przesłać do Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie mapę powykonawczą – celem uaktualnienia ewidencji urządzeń melioracyjnych.
6. Wszelkie straty wynikłe z niewłaściwego prowadzenia robót i uszkodzenia rurociągów drenarskich obciążą Inwestora/Wykonawcę.
7. Integralną częścią pisma jest mapa sytuacyjno – wysokościowa osteplowana pieczęcią Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie.

Urządzenia melioracyjne podlegają ochronie na podstawie przepisów ustawy Prawo Wodne z 2001 r. Za nieprzestrzeganie przepisów ustawy Prawo Wodne, zgodnie z art. 190 - 194 grozi kara grzywny, ograniczenia wolności bądź pozbawienia wolności.

Załączniki: mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:1000 – szt. 1.

Do wiadomości:

1. WZMiUW EKW.
2. Inspektorat WZMiUW w Piasecznie a/a.

Kierownik Inspektoratu

mgr inż. Dorota Winiarska

UWAGA:

Z uwagi na intensywne uzbrojenie urządzeniami melioracyjnymi terenu, po którym będzie prowadzona podziemna infrastruktura – wod-kan, zobowiązuje się wykonawcę do bezwzględnego przestrzegania następujących zaleceń:

- roboty ziemne w sąsiedztwie rurociągów melioracyjnych wykonywać ręcznie - pod przewodami - matą mikrotuneli

- odległość pionowa pomiędzy rurociągami a projektowaną infrastrukturą wod-kan - min. 0,5 m.

Szczegółowe wymagania w powyższym zakresie są określone w piśmie WZMiUW w Piaseczno z dnia str. oraz w załącznikach graficznych - str.

WODOCIĄG φ 110 PE 80 (SDR 11)		KANAL CIŚNIEN. φ 40 PE 80 (SDR 11) φ 50 — " — "	
ODCINEK	DŁUG. [m]	ODCINEK	DŁUG. [m]
1-2	90,0	19-UZT.	8,5
2-3	13,5	20-21 φ 50 PE	37,0
3-4	7,5	21-UZT.	10,0
4-5	21,0	M φ 40 PE - 18,5 φ 50 PE - 37,0	
5-6	40,5		
6-6A	6,0		
6A-7	10,0		
7-8	12,5		
8-9	11,5		
M	242,5		

NAZWA RYSUNKU	RYŚ.
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
SKALA	1:1000
TEMAT:	
PRZEWODY PRZYŁĄCZENIOWE WOD.-KAN. ŁĄCZY UL. KWIATOWA KM. LESZNOWOLA 47515, 47516, 47517, 47518, 47519, 47520, 47521, 47522, 47523, 47524, 47525, 47526, 47527, 47528, 47529, 47530, 47531, 47532, 47533, 47534, 47535, 47536, 47537, 47538, 47539, 47540, 47541, 47542, 47543, 47544, 47545, 47546, 47547, 47548, 47549, 47550, 47551, 47552, 47553, 47554, 47555, 47556, 47557, 47558, 47559, 47560, 47561, 47562, 47563, 47564, 47565, 47566, 47567, 47568, 47569, 47570, 47571, 47572, 47573, 47574, 47575, 47576, 47577, 47578, 47579, 47580, 47581, 47582, 47583, 47584, 47585, 47586, 47587, 47588, 47589, 47590, 47591, 47592, 47593, 47594, 47595, 47596, 47597, 47598, 47599, 47600, 47601, 47602, 47603, 47604, 47605, 47606, 47607, 47608, 47609, 47610, 47611, 47612, 47613, 47614, 47615, 47616, 47617, 47618, 47619, 47620, 47621, 47622, 47623, 47624, 47625, 47626, 47627, 47628, 47629, 47630, 47631, 47632, 47633, 47634, 47635, 47636, 47637, 47638, 47639, 47640, 47641, 47642, 47643, 47644, 47645, 47646, 47647, 47648, 47649, 47650, 47651, 47652, 47653, 47654, 47655, 47656, 47657, 47658, 47659, 47660, 47661, 47662, 47663, 47664, 47665, 47666, 47667, 47668, 47669, 47670, 47671, 47672, 47673, 47674, 47675, 47676, 47677, 47678, 47679, 47680, 47681, 47682, 47683, 47684, 47685, 47686, 47687, 47688, 47689, 47690, 47691, 47692, 47693, 47694, 47695, 47696, 47697, 47698, 47699, 47700, 47701, 47702, 47703, 47704, 47705, 47706, 47707, 47708, 47709, 47710, 47711, 47712, 47713, 47714, 47715, 47716, 47717, 47718, 47719, 47720, 47721, 47722, 47723, 47724, 47725, 47726, 47727, 47728, 47729, 47730, 47731, 47732, 47733, 47734, 47735, 47736, 47737, 47738, 47739, 47740, 47741, 47742, 47743, 47744, 47745, 47746, 47747, 47748, 47749, 47750, 47751, 47752, 47753, 47754, 47755, 47756, 47757, 47758, 47759, 47760, 47761, 47762, 47763, 47764, 47765, 47766, 47767, 47768, 47769, 47770, 47771, 47772, 47773, 47774, 47775, 47776, 47777, 47778, 47779, 47780, 47781, 47782, 47783, 47784, 47785, 47786, 47787, 47788, 47789, 47790, 47791, 47792, 47793, 47794, 47795, 47796, 47797, 47798, 47799, 47800, 47801, 47802, 47803, 47804, 47805, 47806, 47807, 47808, 47809, 47810, 47811, 47812, 47813, 47814, 47815, 47816, 47817, 47818, 47819, 47820, 47821, 47822, 47823, 47824, 47825, 47826, 47827, 47828, 47829, 47830, 47831, 47832, 47833, 47834, 47835, 47836, 47837, 47838, 47839, 47840, 47841, 47842, 47843, 47844, 47845, 47846, 47847, 47848, 47849, 47850, 47851, 47852, 47853, 47854, 47855, 47856, 47857, 47858, 47859, 47860, 47861, 47862, 47863, 47864, 47865, 47866, 47867, 47868, 47869, 47870, 47871, 47872, 47873, 47874, 47875, 47876, 47877, 47878, 47879, 47880, 47881, 47882, 47883, 47884, 47885, 47886, 47887, 47888, 47889, 47890, 47891, 47892, 47893, 47894, 47895, 47896, 47897, 47898, 47899, 47900, 47901, 47902, 47903, 47904, 47905, 47906, 47907, 47908, 47909, 47910, 47911, 47912, 47913, 47914, 47915, 47916, 47917, 47918, 47919, 47920, 47921, 47922, 47923, 47924, 47925, 47926, 47927, 47928, 47929, 47930, 47931, 47932, 47933, 47934, 47935, 47936, 47937, 47938, 47939, 47940, 47941, 47942, 47943, 47944, 47945, 47946, 47947, 47948, 47949, 47950, 47951, 47952, 47953, 47954, 47955, 47956, 47957, 47958, 47959, 47960, 47961, 47962, 47963, 47964, 47965, 47966, 47967, 47968, 47969, 47970, 47971, 47972, 47973, 47974, 47975, 47976, 47977, 47978, 47979, 47980, 47981, 47982, 47983, 47984, 47985, 47986, 47987, 47988, 47989, 47990, 47991, 47992, 47993, 47994, 47995, 47996, 47997, 47998, 47999, 48000, 48001, 48002, 48003, 48004, 48005, 48006, 48007, 48008, 48009, 48010, 48011, 48012, 48013, 48014, 48015, 48016, 48017, 48018, 48019, 48020, 48021, 48022, 48023, 48024, 48025, 48026, 48027, 48028, 48029, 48030, 48031, 48032, 48033, 48034, 48035, 48036, 48037, 48038, 48039, 48040, 48041, 48042, 48043, 48044, 48045, 48046, 48047, 48048, 48049, 48050, 48051, 48052, 48053, 48054, 48055, 48056, 48057, 48058, 48059, 48060, 48061, 48062, 48063, 48064, 48065, 48066, 48067, 48068, 48069, 48070, 48071, 48072, 48073, 48074, 48075, 48076, 48077, 48078, 48079, 48080, 48081, 48082, 48083, 48084, 48085, 48086, 48087, 48088, 48089, 48090, 48091, 48092, 48093, 48094, 48095, 48096, 48097, 48098, 48099, 48100, 48101, 48102, 48103, 48104, 48105, 48106, 48107, 48108, 48109, 48110, 48111, 48112, 48113, 48114, 48115, 48116, 48117, 48118, 48119, 48120, 48121, 48122, 48123, 48124, 48125, 48126, 48127, 48128, 48129, 48130, 48131, 48132, 48133, 48134, 48135, 48136, 48137, 48138, 48139, 48140, 48141, 48142, 48143, 48144, 48145, 48146, 48147, 48148, 48149, 48150, 48151, 48152, 48153, 48154, 48155, 48156, 48157, 48158, 48159, 48160, 48161, 48162, 48163, 48164, 48165, 48166, 48167, 48168, 48169, 48170, 48171, 48172, 48173, 48174, 48175, 48176, 48177, 48178, 48179, 48180, 48181, 48182, 48183, 48184, 48185, 48186, 48187, 48188, 48189, 48190, 48191, 48192, 48193, 48194, 48195, 48196, 48197, 48198, 48199, 48200, 48201, 48202, 48203, 48204, 48205, 48206, 48207, 48208, 48209, 48210, 48211, 48212, 48213, 48214, 48215, 48216, 48217, 48218, 48219, 48220, 48221, 48222, 48223, 48224, 48225, 48226, 48227, 48228, 48229, 48230, 48231, 48232, 48233, 48234, 48235, 48236, 48237, 48238, 48239, 48240, 48241, 48242, 48243, 48244, 48245, 48246, 48247, 48248, 48249, 48250, 48251, 48252, 48253, 48254, 48255, 48256, 48257, 48258, 48259, 48260, 48261, 48262, 48263, 48264, 48265, 48266, 48267, 48268, 48269, 48270, 48271, 48272, 48273, 48274, 48275, 48276, 48277, 48278, 48279, 48280, 48281, 48282, 48283, 48284, 48285, 48286, 48287, 48288, 48289, 48290, 48291, 48292, 48293, 48294, 48295, 48296, 48297, 48298, 48299, 48300, 48301, 48302, 48303, 48304, 48305, 48306, 48307, 48308, 48309, 48310, 48311, 48312, 48313, 48314, 48315, 48316, 48317, 48318, 48319, 48320, 48321, 48322, 48323, 48324, 48325, 48326, 48327, 48328, 48329, 48330, 48331, 48332, 48333, 48334, 48335, 48336, 48337, 48338, 48339, 48340, 48341, 48342, 48343, 48344, 48345, 48346, 48347, 48348, 48349, 48350, 48351, 48352, 48353, 48354, 48355, 48356, 48357, 48358, 48359, 48360, 48361, 48362, 48363, 48364, 48365, 48366, 48367, 48368, 48369, 48370, 48371, 48372, 48373, 48374, 48375, 48376, 48377, 48378, 48379, 48380, 48381, 48382, 48383, 48384, 48385, 48386, 48387, 48388, 48389, 48390, 48391, 48392, 48393, 48394, 48395, 48396, 48397, 48398, 48399, 48400, 48401, 48402, 48403, 48404, 48405, 48406, 48407, 48408, 48409, 48410, 48411, 48412, 48413, 48414, 48415, 48416, 48417, 48418, 48419, 48420, 48421, 48422, 48423, 48424, 48425, 48426, 48427, 48428, 48429, 48430, 48431, 48432, 48433, 48434, 48435, 48436, 48437, 48438, 48439, 48440, 48441, 48442, 48443, 48444, 48445, 48446, 48447, 48448, 48449, 48450, 48451, 48452, 48453, 48454, 48455, 48456, 48457, 48458, 48459, 48460, 48461, 48462, 48463, 48464, 48465, 48466, 48467, 48468, 48469, 48470, 48471, 48472, 48473, 48474, 48475, 48476, 48477, 48478, 48479, 48480, 48481, 48482, 48483, 48484, 48485, 48486, 48487, 48488, 48489, 48490, 48491, 48492, 48493, 48494, 48495, 48496, 48497, 48498, 48499, 48500, 48501, 48502, 48503, 48504, 48505, 48506, 48507, 48508, 48509, 48510, 48511, 48512, 48513, 48514, 48515, 48516, 48517, 48518, 48519, 48520, 48521, 48522, 48523, 48524, 48525, 48526, 48527, 48528, 48529, 48530, 48531, 48532, 48533, 48534, 48535, 48536, 48537, 48538, 48539, 48540, 48541, 48542, 48543, 48544, 48545, 48546, 48547, 48548, 48549, 48550, 48551, 48552, 48553, 48554, 48555, 48556, 48557, 48558, 48559, 48560, 48561, 48562, 48563, 48564, 48565, 48566, 48567, 48568, 48569, 48570, 48571, 48572, 48573, 48574, 48575, 48576, 48577, 48578, 48579, 48580, 48581, 48582, 48583, 48584, 48585, 48586, 48587, 48588, 48589, 48590, 48591, 48592, 48593, 48594, 48595, 48596, 48597, 48598, 48599, 48600, 48601, 48602, 48603, 48604, 48605, 48606, 48607, 48608, 48609, 48610, 48611, 48612, 48613, 48614, 48615, 48616, 48617, 48618, 48619, 48620, 48621, 48622, 48623, 48624, 48625, 48626, 48627, 48628, 48629, 48630, 48631, 48632, 48633, 48634, 48635, 48636, 48637, 48638, 48639, 48640, 48641, 48642, 48643, 48644, 48645, 48646, 48647, 48648, 48649, 48650, 48651, 48652, 48653, 48654, 48655, 48656, 48657, 48658, 48659, 48660, 48661, 48662, 48663, 48664, 48665, 48666, 48667, 48668, 48669, 48670, 48671, 48672, 48673, 48674, 48675, 48676, 48677, 48678, 48679, 48680, 48681, 48682, 48683, 48684, 48685, 48686, 48687, 48688, 48689, 48690, 48691, 48692, 48693, 48694, 48695, 48696, 48697, 48698, 48699, 48700, 48701, 48702, 48703, 48704, 48705, 48706, 48707, 48708, 48709, 48710, 48711, 48712, 48713, 48714, 48715, 48716, 48717, 48718, 48719, 48720, 48721, 48722, 48723, 48724, 48725, 48726, 48727, 48728, 48729, 48730, 48731, 48732, 48733, 48734, 48735, 48736, 48737, 48738, 48739, 48740, 48741, 48742, 48743, 48744, 48745, 48746, 48747, 48748, 48749, 48750, 48751, 48752, 48753, 48754, 48755, 48756, 48757, 48758, 48759, 48760, 48761, 48762, 48763, 48764, 48765, 48766, 48767, 48768, 48769, 48770, 48771, 48772, 48773, 48774, 48775, 48776, 48777, 48778, 48779, 48780, 48781, 48782, 48783, 48784, 48785, 48786, 48787, 48788, 48789, 48790, 48791, 48792, 48793, 48794, 48795, 48796, 48797, 48798, 48799, 48800, 48801, 48802, 48803, 48804, 48805, 48806, 48807, 48808, 48809, 48810, 48811, 48812, 48813, 48814, 48815, 48816, 48817, 48818, 48819, 48820, 48821, 48822, 48823, 48824, 48825, 48826, 48827, 48828, 48829, 48830, 48831, 48832, 48833, 48834, 48835, 48836, 48837, 48838, 48839, 48840, 48841, 48842, 48843, 48844, 48845, 48846, 48847, 48848, 48849, 48850, 48851, 48852, 48853, 48854, 48855, 48856, 48857, 48858, 48859, 48860, 48861, 48862, 48863, 48864, 48865, 48866, 48867, 48868, 48869, 48870, 48871, 48872, 48873, 48874, 48875, 48876, 48877, 48878, 48879, 48880, 48881, 48882, 48883, 48884, 48885, 48886, 48887, 48888, 48889, 48890, 48891, 48892, 48893, 48894, 48895, 48896, 48897, 48898, 48899, 48900, 48901, 48902, 48903, 48904, 48905, 48906, 48907, 48908, 48909, 48910, 48911, 48912, 48913, 48914, 48915, 48916, 48917, 48918, 48919, 48920, 48921, 48922, 48923, 48924, 48925, 48926, 48927, 48928, 48929, 48930, 48931, 48932, 48933, 48934, 48935, 48936, 48937, 48938, 48939, 48940, 48941, 48942, 48943, 48944, 48945, 48946, 48947, 48948, 48949, 48950, 48951, 48952, 48953, 48954, 48955, 48956, 48957, 48958, 48959, 48960, 48961, 48962, 48963, 48964, 48965, 48966, 48967, 48968, 48969, 48970, 48971, 48972, 48973, 48974, 48975, 48976, 48977, 48978, 48979, 48980, 48981, 48982, 48983, 48984, 48985, 48986, 48987, 48988, 48989, 48990, 48991, 48992, 48993, 48994, 48995, 48996, 48997, 48998, 48999, 49000, 49001, 49002, 49003, 49004, 49005, 49006, 49007, 49008, 49009, 49010, 49011, 49012, 49013, 49014, 49015, 49016, 49017, 49018, 49019, 49020, 49021, 49022, 49023, 49024, 49025, 49026, 49027, 49028, 49029, 49030, 49031, 49032, 49033, 49034, 49035, 49036, 49037, 49038, 49039, 49040, 49041, 49042, 49043, 49044, 49045, 49046, 49047, 49048, 49049, 49050, 49051, 49052, 49053, 49054, 49055, 49056, 49057, 49058, 49059, 49060, 49061, 49062, 49063, 49064, 49065, 49066, 49067, 49068, 49069, 49070, 49071, 49072, 49073, 49074, 49075, 49076, 49077, 49078, 49079, 49080, 49081, 49082, 49083, 49084, 49085, 49086, 49087, 49088, 49089, 49090, 49091, 49092, 49093, 49094, 49095, 49096, 49097, 49098, 49099, 49100, 49101, 49102, 49103, 49104, 49105, 49106, 49107, 49108, 49109, 49110, 49111, 49112, 49113, 49114, 49115, 49116, 49117, 49118, 49119, 49120, 49121,	

Wójt Gminy Lesznowola
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola

RDM-5548/1/210/09

DECYZJA Nr 501/2009

Na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 ze zm.) oraz art. 104, art. 107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez
„SANIBUD-BIS”
Budownictwo – Branża Sanitarna
Wykonawstwo – Projektowanie – Nadzór
Zarządzanie Nieruchomościami
ul. Zimowa 15/33
05 – 500 Nowa Iwiczna

o wyrażenie zgody na umieszczenie urządzenia w pasie drogi gminnej

zezwalam:

na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej – **ul. Kwiatowej dz. nr ew. 453, 475/1** w miejscowości **Łazy** urządzenia nie związanego z funkcjonowaniem drogi – wodociągu, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia nie związanego z potrzebami zarządzania drogami,
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

W przypadku kolizji przy modernizacji w/w drogi lub jej elementów usunięcie kolizji należy będzie do właściciela urządzeń, jego kosztem, niezwłocznie po wezwaniu.

Na podstawie art. 107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego w związku z uwzględnieniem w całości wniosku strony odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Od decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a

Lesznowola, 30.12.2009r.

Stwierdza się, że decyzja z dn. 30.12.2009

nr 501/2009
(jest ostateczna i podlega wykonaniu)

Lesznowola, dn. 18.03.2013r.

z up. Wójta
Karolina Maria Pionnej
PODINSPEKTOR
Referat Budowy, Utrzymania Dróg
i Bud. Miejscowych

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

z up. WÓJTA

mgr Marek Ruszkowski
Zastępca Wójta

Zwolniono od opłaty skarbowej
Załącznik do ustawy z dn. 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)
część III... ust. 44... kol. 4 pkt 9...

Referent
Karolina Kieś

UWAGA:

Z uwagi na intensywne uzbrojenie urządzeniami melioracyjnymi terenu, po którym będzie prowadzona podziemna infrastruktura – wod-kan, zobowiązuje się wykonawcę do bezwzględnego przestrzegania następujących zaleceń:

- roboty ziemne w sąsiedztwie rurociągów melioracyjnych wykonywać ręcznie - pod przewodami - metodą mikrotunełu

- odległość pionowa pomiędzy rurociągami a projektowaną infrastrukturą wod-kan – min. 0,5 m.

Szczegółowe wymagania w powyższym zakresie są określone w piśmie WZMiUW w Piasecznie..... z dnia..... str..... oraz w załącznikach graficznych - str.....

WODCIĄG φ 110 PE 80(SDR 11)		KANAL CIŚNIEN. φ 40 PE 80(SDR 11) φ 50 — " —	
ODCINEK	DEUG. [m]	ODCINEK	DEUG. [m]
1-2	90,0	19-UZT.	8,5
2-3	13,5	20-21 φ 50 PE	37,0
3-4	7,5	21-UZT.	10,0
4-5	21,0	M φ 40 PE - 18,5 φ 50 PE - 37,0	
5-6	40,5		
6-6A	6,0		
6A-7	10,0		
7-8	12,5		
8-9	11,5		
M	242,5		

NAZWA RYSUNKU	RYS.
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
SKALA	1:1000
TEMAT:	
PRZEWODY PRZYŁĄCZENIOWE WOD.-KAN. ŁĄCZY UL. KWIATOWA qm. LESZNOWOLA 47515, 47516, 47517, 47518, 47519, 47520, 47521, 47522, 47523, 47524, 47525, 47526, 47527, 47528, 47529, 47530, 47531, 47532, 47533, 47534, 47535, 47536, 47537, 47538, 47539, 47540, 47541, 47542, 47543, 47544, 47545, 47546, 47547, 47548, 47549, 47550, 47551, 47552, 47553, 47554, 47555, 47556, 47557, 47558, 47559, 47560, 47561, 47562, 47563, 47564, 47565, 47566, 47567, 47568, 47569, 47570, 47571, 47572, 47573, 47574, 47575, 47576, 47577, 47578, 47579, 47580, 47581, 47582, 47583, 47584, 47585, 47586, 47587, 47588, 47589, 47590, 47591, 47592, 47593, 47594, 47595, 47596, 47597, 47598, 47599, 47600, 47601, 47602, 47603, 47604, 47605, 47606, 47607, 47608, 47609, 47610, 47611, 47612, 47613, 47614, 47615, 47616, 47617, 47618, 47619, 47620, 47621, 47622, 47623, 47624, 47625, 47626, 47627, 47628, 47629, 47630, 47631, 47632, 47633, 47634, 47635, 47636, 47637, 47638, 47639, 47640, 47641, 47642, 47643, 47644, 47645, 47646, 47647, 47648, 47649, 47650, 47651, 47652, 47653, 47654, 47655, 47656, 47657, 47658, 47659, 47660, 47661, 47662, 47663, 47664, 47665, 47666, 47667, 47668, 47669, 47670, 47671, 47672, 47673, 47674, 47675, 47676, 47677, 47678, 47679, 47680, 47681, 47682, 47683, 47684, 47685, 47686, 47687, 47688, 47689, 47690, 47691, 47692, 47693, 47694, 47695, 47696, 47697, 47698, 47699, 47700, 47701, 47702, 47703, 47704, 47705, 47706, 47707, 47708, 47709, 47710, 47711, 47712, 47713, 47714, 47715, 47716, 47717, 47718, 47719, 47720, 47721, 47722, 47723, 47724, 47725, 47726, 47727, 47728, 47729, 47730, 47731, 47732, 47733, 47734, 47735, 47736, 47737, 47738, 47739, 47740, 47741, 47742, 47743, 47744, 47745, 47746, 47747, 47748, 47749, 47750, 47751, 47752, 47753, 47754, 47755, 47756, 47757, 47758, 47759, 47760, 47761, 47762, 47763, 47764, 47765, 47766, 47767, 47768, 47769, 47770, 47771, 47772, 47773, 47774, 47775, 47776, 47777, 47778, 47779, 47780, 47781, 47782, 47783, 47784, 47785, 47786, 47787, 47788, 47789, 47790, 47791, 47792, 47793, 47794, 47795, 47796, 47797, 47798, 47799, 47800, 47801, 47802, 47803, 47804, 47805, 47806, 47807, 47808, 47809, 47810, 47811, 47812, 47813, 47814, 47815, 47816, 47817, 47818, 47819, 47820, 47821, 47822, 47823, 47824, 47825, 47826, 47827, 47828, 47829, 47830, 47831, 47832, 47833, 47834, 47835, 47836, 47837, 47838, 47839, 47840, 47841, 47842, 47843, 47844, 47845, 47846, 47847, 47848, 47849, 47850, 47851, 47852, 47853, 47854, 47855, 47856, 47857, 47858, 47859, 47860, 47861, 47862, 47863, 47864, 47865, 47866, 47867, 47868, 47869, 47870, 47871, 47872, 47873, 47874, 47875, 47876, 47877, 47878, 47879, 47880, 47881, 47882, 47883, 47884, 47885, 47886, 47887, 47888, 47889, 47890, 47891, 47892, 47893, 47894, 47895, 47896, 47897, 47898, 47899, 47900, 47901, 47902, 47903, 47904, 47905, 47906, 47907, 47908, 47909, 47910, 47911, 47912, 47913, 47914, 47915, 47916, 47917, 47918, 47919, 47920, 47921, 47922, 47923, 47924, 47925, 47926, 47927, 47928, 47929, 47930, 47931, 47932, 47933, 47934, 47935, 47936, 47937, 47938, 47939, 47940, 47941, 47942, 47943, 47944, 47945, 47946, 47947, 47948, 47949, 47950, 47951, 47952, 47953, 47954, 47955, 47956, 47957, 47958, 47959, 47960, 47961, 47962, 47963, 47964, 47965, 47966, 47967, 47968, 47969, 47970, 47971, 47972, 47973, 47974, 47975, 47976, 47977, 47978, 47979, 47980, 47981, 47982, 47983, 47984, 47985, 47986, 47987, 47988, 47989, 47990, 47991, 47992, 47993, 47994, 47995, 47996, 47997, 47998, 47999, 48000, 48001, 48002, 48003, 48004, 48005, 48006, 48007, 48008, 48009, 48010, 48011, 48012, 48013, 48014, 48015, 48016, 48017, 48018, 48019, 48020, 48021, 48022, 48023, 48024, 48025, 48026, 48027, 48028, 48029, 48030, 48031, 48032, 48033, 48034, 48035, 48036, 48037, 48038, 48039, 48040, 48041, 48042, 48043, 48044, 48045, 48046, 48047, 48048, 48049, 48050, 48051, 48052, 48053, 48054, 48055, 48056, 48057, 48058, 48059, 48060, 48061, 48062, 48063, 48064, 48065, 48066, 48067, 48068, 48069, 48070, 48071, 48072, 48073, 48074, 48075, 48076, 48077, 48078, 48079, 48080, 48081, 48082, 48083, 48084, 48085, 48086, 48087, 48088, 48089, 48090, 48091, 48092, 48093, 48094, 48095, 48096, 48097, 48098, 48099, 48100, 48101, 48102, 48103, 48104, 48105, 48106, 48107, 48108, 48109, 48110, 48111, 48112, 48113, 48114, 48115, 48116, 48117, 48118, 48119, 48120, 48121, 48122, 48123, 48124, 48125, 48126, 48127, 48128, 48129, 48130, 48131, 48132, 48133, 48134, 48135, 48136, 48137, 48138, 48139, 48140, 48141, 48142, 48143, 48144, 48145, 48146, 48147, 48148, 48149, 48150, 48151, 48152, 48153, 48154, 48155, 48156, 48157, 48158, 48159, 48160, 48161, 48162, 48163, 48164, 48165, 48166, 48167, 48168, 48169, 48170, 48171, 48172, 48173, 48174, 48175, 48176, 48177, 48178, 48179, 48180, 48181, 48182, 48183, 48184, 48185, 48186, 48187, 48188, 48189, 48190, 48191, 48192, 48193, 48194, 48195, 48196, 48197, 48198, 48199, 48200, 48201, 48202, 48203, 48204, 48205, 48206, 48207, 48208, 48209, 48210, 48211, 48212, 48213, 48214, 48215, 48216, 48217, 48218, 48219, 48220, 48221, 48222, 48223, 48224, 48225, 48226, 48227, 48228, 48229, 48230, 48231, 48232, 48233, 48234, 48235, 48236, 48237, 48238, 48239, 48240, 48241, 48242, 48243, 48244, 48245, 48246, 48247, 48248, 48249, 48250, 48251, 48252, 48253, 48254, 48255, 48256, 48257, 48258, 48259, 48260, 48261, 48262, 48263, 48264, 48265, 48266, 48267, 48268, 48269, 48270, 48271, 48272, 48273, 48274, 48275, 48276, 48277, 48278, 48279, 48280, 48281, 48282, 48283, 48284, 48285, 48286, 48287, 48288, 48289, 48290, 48291, 48292, 48293, 48294, 48295, 48296, 48297, 48298, 48299, 48300, 48301, 48302, 48303, 48304, 48305, 48306, 48307, 48308, 48309, 48310, 48311, 48312, 48313, 48314, 48315, 48316, 48317, 48318, 48319, 48320, 48321, 48322, 48323, 48324, 48325, 48326, 48327, 48328, 48329, 48330, 48331, 48332, 48333, 48334, 48335, 48336, 48337, 48338, 48339, 48340, 48341, 48342, 48343, 48344, 48345, 48346, 48347, 48348, 48349, 48350, 48351, 48352, 48353, 48354, 48355, 48356, 48357, 48358, 48359, 48360, 48361, 48362, 48363, 48364, 48365, 48366, 48367, 48368, 48369, 48370, 48371, 48372, 48373, 48374, 48375, 48376, 48377, 48378, 48379, 48380, 48381, 48382, 48383, 48384, 48385, 48386, 48387, 48388, 48389, 48390, 48391, 48392, 48393, 48394, 48395, 48396, 48397, 48398, 48399, 48400, 48401, 48402, 48403, 48404, 48405, 48406, 48407, 48408, 48409, 48410, 48411, 48412, 48413, 48414, 48415, 48416, 48417, 48418, 48419, 48420, 48421, 48422, 48423, 48424, 48425, 48426, 48427, 48428, 48429, 48430, 48431, 48432, 48433, 48434, 48435, 48436, 48437, 48438, 48439, 48440, 48441, 48442, 48443, 48444, 48445, 48446, 48447, 48448, 48449, 48450, 48451, 48452, 48453, 48454, 48455, 48456, 48457, 48458, 48459, 48460, 48461, 48462, 48463, 48464, 48465, 48466, 48467, 48468, 48469, 48470, 48471, 48472, 48473, 48474, 48475, 48476, 48477, 48478, 48479, 48480, 48481, 48482, 48483, 48484, 48485, 48486, 48487, 48488, 48489, 48490, 48491, 48492, 48493, 48494, 48495, 48496, 48497, 48498, 48499, 48500, 48501, 48502, 48503, 48504, 48505, 48506, 48507, 48508, 48509, 48510, 48511, 48512, 48513, 48514, 48515, 48516, 48517, 48518, 48519, 48520, 48521, 48522, 48523, 48524, 48525, 48526, 48527, 48528, 48529, 48530, 48531, 48532, 48533, 48534, 48535, 48536, 48537, 48538, 48539, 48540, 48541, 48542, 48543, 48544, 48545, 48546, 48547, 48548, 48549, 48550, 48551, 48552, 48553, 48554, 48555, 48556, 48557, 48558, 48559, 48560, 48561, 48562, 48563, 48564, 48565, 48566, 48567, 48568, 48569, 48570, 48571, 48572, 48573, 48574, 48575, 48576, 48577, 48578, 48579, 48580, 48581, 48582, 48583, 48584, 48585, 48586, 48587, 48588, 48589, 48590, 48591, 48592, 48593, 48594, 48595, 48596, 48597, 48598, 48599, 48600, 48601, 48602, 48603, 48604, 48605, 48606, 48607, 48608, 48609, 48610, 48611, 48612, 48613, 48614, 48615, 48616, 48617, 48618, 48619, 48620, 48621, 48622, 48623, 48624, 48625, 48626, 48627, 48628, 48629, 48630, 48631, 48632, 48633, 48634, 48635, 48636, 48637, 48638, 48639, 48640, 48641, 48642, 48643, 48644, 48645, 48646, 48647, 48648, 48649, 48650, 48651, 48652, 48653, 48654, 48655, 48656, 48657, 48658, 48659, 48660, 48661, 48662, 48663, 48664, 48665, 48666, 48667, 48668, 48669, 48670, 48671, 48672, 48673, 48674, 48675, 48676, 48677, 48678, 48679, 48680, 48681, 48682, 48683, 48684, 48685, 48686, 48687, 48688, 48689, 48690, 48691, 48692, 48693, 48694, 48695, 48696, 48697, 48698, 48699, 48700, 48701, 48702, 48703, 48704, 48705, 48706, 48707, 48708, 48709, 48710, 48711, 48712, 48713, 48714, 48715, 48716, 48717, 48718, 48719, 48720, 48721, 48722, 48723, 48724, 48725, 48726, 48727, 48728, 48729, 48730, 48731, 48732, 48733, 48734, 48735, 48736, 48737, 48738, 48739, 48740, 48741, 48742, 48743, 48744, 48745, 48746, 48747, 48748, 48749, 48750, 48751, 48752, 48753, 48754, 48755, 48756, 48757, 48758, 48759, 48760, 48761, 48762, 48763, 48764, 48765, 48766, 48767, 48768, 48769, 48770, 48771, 48772, 48773, 48774, 48775, 48776, 48777, 48778, 48779, 48780, 48781, 48782, 48783, 48784, 48785, 48786, 48787, 48788, 48789, 48790, 48791, 48792, 48793, 48794, 48795, 48796, 48797, 48798, 48799, 48800, 48801, 48802, 48803, 48804, 48805, 48806, 48807, 48808, 48809, 48810, 48811, 48812, 48813, 48814, 48815, 48816, 48817, 48818, 48819, 48820, 48821, 48822, 48823, 48824, 48825, 48826, 48827, 48828, 48829, 48830, 48831, 48832, 48833, 48834, 48835, 48836, 48837, 48838, 48839, 48840, 48841, 48842, 48843, 48844, 48845, 48846, 48847, 48848, 48849, 48850, 48851, 48852, 48853, 48854, 48855, 48856, 48857, 48858, 48859, 48860, 48861, 48862, 48863, 48864, 48865, 48866, 48867, 48868, 48869, 48870, 48871, 48872, 48873, 48874, 48875, 48876, 48877, 48878, 48879, 48880, 48881, 48882, 48883, 48884, 48885, 48886, 48887, 48888, 48889, 48890, 48891, 48892, 48893, 48894, 48895, 48896, 48897, 48898, 48899, 48900, 48901, 48902, 48903, 48904, 48905, 48906, 48907, 48908, 48909, 48910, 48911, 48912, 48913, 48914, 48915, 48916, 48917, 48918, 48919, 48920, 48921, 48922, 48923, 48924, 48925, 48926, 48927, 48928, 48929, 48930, 48931, 48932, 48933, 48934, 48935, 48936, 48937, 48938, 48939, 48940, 48941, 48942, 48943, 48944, 48945, 48946, 48947, 48948, 48949, 48950, 48951, 48952, 48953, 48954, 48955, 48956, 48957, 48958, 48959, 48960, 48961, 48962, 48963, 48964, 48965, 48966, 48967, 48968, 48969, 48970, 48971, 48972, 48973, 48974, 48975, 48976, 48977, 48978, 48979, 48980, 48981, 48982, 48983, 48984, 48985, 48986, 48987, 48988, 48989, 48990, 48991, 48992, 48993, 48994, 48995, 48996, 48997, 48998, 48999, 49000, 49001, 49002, 49003, 49004, 49005, 49006, 49007, 49008, 49009, 49010, 49011, 49012, 49013, 49014, 49015, 49016, 49017, 49018, 49019, 49020, 49021, 49022, 49023, 49024, 49025, 49026, 49027, 49028, 49029, 49030, 49031, 49032, 49033, 49034, 49035, 49036, 49037, 49038, 49039, 49040, 49041, 49042, 49043, 49044, 49045, 49046, 49047, 49048, 49049, 49050, 49051, 49052, 49053, 49054, 49055, 49056, 49057, 49058, 49059, 49060, 49061, 49062, 49063, 49064, 49065, 49066, 49067, 49068, 49069, 49070, 49071, 49072, 49073, 49074, 49075, 49076, 49077, 49078, 49079, 49080, 49081, 49082, 49083, 49084, 49085, 49086, 49087, 49088, 49089, 49090, 49091, 49092, 49093, 49094, 49095, 49096, 49097, 49098, 49099, 49100, 49101, 49102, 49103, 49104, 49105, 49106, 49107, 49108, 49109, 49110, 49111, 49112, 49113, 49114, 49115, 49116, 49117, 49118, 49119, 49120, 49	

Łazy, 22.07.2009r

Załącznik Nr 1
Do umowy o przyłączenie do sieci

„Komitet wod-kan ul. Kwiatowej”
Łazy ul. Kwiatowa 13 G
05-552 Wólka Kosowska

Warunki Techniczne Nr GZGK 7036/174/2009

wydane na wnioski z dnia 10.07.2009r w związku z zamiarem uzbrojenia n/w działek.

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Lesznowoli jako eksploatacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Gminie Lesznowola stwierdza możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej działek o nr : 475/10, 475/11, 475/7, 475/6, 475/5, 476/10, 476/8, 476/7, 476/6, 476/5, 475/4 przy ull. Kwiatowej w miejscowości Łazy.

1. Woda.

- a) Woda przeznaczona na cele socjalno bytowe.
- b) Przyłącza wodociągowe wykonać z rur PE , PN 10 o średnicy \varnothing 40 mm , włączyć do sieci wodociągowej znajdującej się w ul. Kwiatowej . W tym celu należy wykonać odcinek wodociągu o średnicy \varnothing 110 mm w drodze o nr. Ew. 476/11, 476/4 i 475/9 jako odejście od istniejącego wodociągu z rur PCV/PE PN-12 o średnicy \varnothing 200 mm. Rury układać na min. 20 cm podsypce piaskowej, przysypać 10 cm warstwą piasku bez kamieni, wyrównać warstwą gruntu rodzimego. Na przewodzie należy zastosować zasuwę z miękkim doszczelnieniem, zainstalowaną pomiędzy siecią a ogrodzeniem nieruchomości.
- c) Skrzynki do zasuw, które znajdują się w pasie drogi gruntowej należy zabezpieczyć kostką brukową.
- d) Armaturę wodociągową oznaczyć w terenie właściwymi tabliczkami na słupach betonowych lub ogrodzeniach.
- e) Minimalne przykrycie przewodu zasilającego przyłącza 1,6 m. Wzdłuż przewodu ułożyć taśmę PE z drutem miedzianym, usytuowaną 0,4 m nad wykonanym przyłączem.
- f) Zestaw wodomierzowy zainstalować w pomieszczeniu gdzie temperatura wynosi min. 4⁰ C. W przypadku braku takiej możliwości, lub na czas budowy dopuszcza się montaż zestawu wodomierzowego w szczelnej studni wodomierzowej o średnicy wew. D-1200 mm, wykonanej z PE np. firmy Elplast lub podobne, zabezpieczonej przed napływem wód gruntowych i opadowych z zamykanym włazem oraz drabinką lub stopniami włazowymi. Po zakończeniu budowy zestaw wodomierzowy należy przenieść do budynku.
Zestaw wodomierzowy składający się w kolejności z:
 - zaworu odcinającego
 - konsoli do zamontowania wodomierza
 - zaworu spustowego
 - zaworu antyskażeniowego (zgodnie z PN-92/B-017)

Zabrania się wprowadzania wody z własnego ujęcia do instalacji wewnętrznej zasilanej z gminnej sieci wodociągowej !

2. Kanalizacja sanitarna

- a) Do kanalizacji sanitarnej można wprowadzać tylko ścieki socjalno bytowe, które odpowiadają odpowiednim normom.
- b) Przyłącza kanalizacyjne wykonać z rur PCV kl. S np. firmy Wavin lub podobne, o średnicy \varnothing 160 mm, zakończone studzienką, położoną pomiędzy siecią a granicą nieruchomości.
- c) Przyłącza kanalizacyjne włączyć do projektowanej sieci kanalizacyjnej.
- d) Rzędne wysokościowe należy przyjąć wg aktualnego podkładu geodezyjnego.

Zabrania się odprowadzania wód opadowych do kanalizacji sanitarnej !
Zabrania się instalowania urządzeń sanitarnych poniżej poziomu „0” budynków!

3. Kanalizacja deszczowa

Kanalizacji deszczowej brak.

4. Inwestor przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest do:
 - a) wykonania odpowiedniej dokumentacji budowy przyłącza, oraz uzgodnienia jej u eksploatatora sieci
 - b) dokumentacja winna być wykonana przez osoby odpowiednio uprawnione, w oparciu o użyte aktualne i oryginalne mapy do celów projektowych.
 - c) zawrzeć z eksploatatorem umowę o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
5. Wykonać przyłącze zgodnie z zawartą umową przyłączeniową.
6. Wykonać odbiór techniczny przyłącza przy współudziale eksploatatora sieci. W przypadku przyłącza wodociągowego po wykonaniu odbioru technicznego, w ciągu 14 dni eksploatator zamontuje wodomierz główny.
7. Wykonać inwentaryzację powykonawczą przyłącza.
8. Zawrzeć umowę na dostawę wody i odprowadzenie ścieków.
9. Niniejsze warunki ważne są dwa lata od daty wydania.

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej
w Lesznowoli z siedzibą w Łazach
05-552 Wólka Kosowska-Łaz, ul. Przyszłości 8
tel. 0-22 757-94-32 fax 0-22 757-72-71
NIP: 123-00-86-017

Starszy Mistrz Zakł.
Aleksander Minkwitz

.....
GZGK

Powyższe warunki otrzymałem:

.....
27-07-2009 BŁAŻEK PIOTR

.....
Data i podpis

Lesznowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
Łazy ul. Przyszłości 8 05-552 Wólka Kosowska

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
26-006 Lesznów
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Łazy dnia 14.03.2013 r

Załącznik Nr 1

Do umowy o przyłączenie do sieci

LESZNOWOLSKIE
Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
Łazy, ul. Przyszłości 8
05-552 Wólka Kosowska
KRS 0000349630 NIP 1231200082
tel. (22) 757 94 32, fax (22) 757 72 71
(6)

Spółeczny Komitet Budowy Wodociągu
„Komitet wod-kan ul. Kwiatowej”
reprezentowany przez Piotra Błaszczyka
ul. Kwiatowa 13 g
05-552 Łazy

Warunki Techniczne Nr DOO.400.27.2013

wydane na wniosek z dnia 27.02.2013 r. w związku z zamiarem **wybudowania przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych** Lesznowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. jako eksploatator sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Gminie Lesznówola **stwierdza możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej** działek o nr: **ew 475/5, 475/6, 475/7, 475/10, 475/11, 476/6, 476/10** przy **ul. Kwiatowa** w miejscowości Łazy.

1. Woda:

- a) Woda przeznaczona na cele socjalno bytowe.
- b) Przyłącze wodociągowe do budynku wykonać z rur PE , PN 10 o średnicy \varnothing 40 i włączyć do sieci wodociągowej \varnothing 200 znajdującej się w ul. Kwiatowej. W tym celu należy wykonać odcinek wodociągu o średnicy \varnothing 100 w drodze dojazdowej o nr Ew 475/1, 476/1, 475/9, 476/4, 476/1. Należy uzyskać zgodę właściciela drogi na przebieg wodociągu i uzgodnić projekt z eksploatorem sieci.

Podłączenie nastąpi przy obecności i udziale pracowników Lesznowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o.

Rury układać na min. 20 cm podsypce piaskowej, przysypać 10 cm warstwą piasku bez kamieni, wyrównać warstwą gruntu rodzimego. Na przewodzie (w przypadku braku) należy zastosować zasuwę z miękkim doszczelnieniem, zainstalowaną pomiędzy siecią a granicą nieruchomości w odległości do 50 cm od ogrodzenia.

- c) Skrzynki do zasuw, które znajdują się w pasie drogi gruntowej należy zabezpieczyć kostką brukową.
- d) Armaturę wodociągową oznaczyć w terenie właściwymi tabliczkami na słupach betonowych lub ogrodzeniach.
- e) Minimalne przykrycie przewodu zasilającego przyłącza 1,6 m. Wzdłuż przewodu ułożyć taśmę PE z drutem miedzianym, usytuowaną 0,4 m nad wykonanym przyłączem.
- f) Zestaw wodomierzowy zainstalować w pomieszczeniu gdzie temperatura wynosi min. 4 ° C. W przypadku braku takiej możliwości, lub na czas budowy dopuszcza się montaż zestawu wodomierzowego w szczelnej studni wodomierzowej o średnicy wew. D-1200 mm, wykonanej z PE np. firmy Elplast lub podobne, zabezpieczonej przed napływem wód gruntowych i opadowych z zamykanym włazem oraz drabinką lub stopniami włazowymi. Po zakończeniu budowy zestaw wodomierzowy należy przenieść do budynku.

Zestaw wodomierzowy składa się w kolejności z:

- zaworu odcinającego
- konsoli do zamontowania wodomierza
- zaworu spustowego
- zaworu antyskażeniowego (zgodnie z PN-92/B-017)

- g) Wszelkie połączenia śrubowe wykonać ze stali kwasoodpornej.

Zabrania się wprowadzania wody z własnego ujęcia do instalacji wewnętrznej zasilanej z gminnej sieci wodociągowej !

2. Kanalizacja sanitarna:

- a) Do kanalizacji sanitarnej można wprowadzać tylko ścieki socjalno bytowe, które odpowiadają odpowiednim normom.
- b) Przyłącza kanalizacyjne wykonać z rur PCV kl. S np. firmy Wavin lub podobne, o średnicy \varnothing 160 mm, zakończone studniami z zamontowanymi urządzeniami zbiornikowo tłocznymi które należy włączyć sieci kanalizacyjnej ciśnieniowej \varnothing 50, znajdującej w ul. Kwiatowej o nr Ew 475/1, 476/1, 475/9, 476/4, 476/1 po uprzednim uzyskaniu zgody właściciela drogi na włączenie przyłączy do sieci i uzgodnieniu projektu z eksploatatorem sieci.
- c) Rzędne wysokościowe należy przyjąć wg aktualnego podkładu geodezyjnego.
- d) Pokrywy włazów studziennych zamontować min. 2 cm powyżej docelowej rzędnej terenu.

**Zabrania się odprowadzania wód opadowych do kanalizacji sanitarnej!
Zabrania się instalowania urządzeń sanitarnych poniżej poziomu „0”
budyneków!**

3. Kanalizacja deszczowa

Wody opadowe zagospodarować wg indywidualnych rozwiązań.

4. Inwestor przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest do:

- a) wykonania odpowiedniej dokumentacji budowy przyłącza, oraz uzgodnienia jej u eksploatatora sieci
 - b) wykonania dokumentacji przez osoby odpowiednio uprawnione, w oparciu o aktualne i oryginalne mapy do celów projektowych.
 - c) zawarcia z eksploatatorem umowy o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej
 - d) uzyskania pisemnej zgody właściciela gruntu na wejście w teren, lub zajęcie pasa drogowego,
 - e) ewentualnego uzyskania zgody właściciela odcinka sieci na włączenie się do istniejącego przewodu wodno – kanalizacyjnego.
5. Wykonać przyłączy zgodnie z zawartą umową przyłączeniową.
 6. Wykonać odbiór techniczny przyłącza przy współudziale eksploatatora sieci. W przypadku przyłącza wodociągowego po wykonaniu odbioru technicznego, w ciągu 14 dni eksploatator zamontuje wodomierz główny.
 7. Wykonać inwentaryzację powykonawczą przyłącza.
 8. Zawrzeć umowę na dostawę wody i odprowadzenie ścieków.
 9. Niniejsze warunki ważne są dwa lata od daty wydania.

LESZNOWOLSKIE
Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
Łazy, ul. Przyszłości 8
05-552 Wólka Kosowska
KRS 0000349630 NIP 1231200082
tel. (22) 757 94 32 fax (22) 757 72 71
(6)

PREZES ZARZĄDU

Kazimierz Jabłoński

Powyższe warunki otrzymałem:

18.03.2013r
Data i podpis

Lepoś

Starosta Piaseczyński
05-500 Piaseczno
ul. Chyliczowska 14

OPINIA nr 1272/2009
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: **lokalizacja wodociągu i kanalizacji wraz z przyłączami.**

Inwestor: **Piotr Błaszczuk**

Nr zlecenia z dnia: 2009-10-23 znak : -

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2009-12-17

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm. t.j. Dz. U. Nr.240 poz. 2027),

Inwestorzy są zobowiązani :

- zapewnić wyznaczanie i dokonywanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych przez
jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

- pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu układanej w wykopach
otwartych należy wykonać przed ich zakryciem .

**Zgodnie z art. 48 ust.1 pkt.3 „kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki
geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle
triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub
przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych i urządzeń
zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych podlega karze grzywny.**

**Zgodnie z § 13.1. Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia
2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji
projektowej – „Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie
uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.”**

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje **pozytywnie** lokalizację obiektu
położonego :

Gmina: **Lesznów**

Miasto (wieś): **Łazy**

Ulica : **Kwiatowa**

Nr ew. działki: **wg zał. mapowego stanowiącego integralną część opinii**

UWAGI I ZALECENIA

O wyrażenie zgody na zajęcie pasa drogowego wystąpić do zarządcy drogi.

z up. Starosty Piaseczyńskiego
Przewodnicząca Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

mgr inż. **Aniła Wierzejska**

STAROSTA PIASECZYŃSKI
 05-500 Piaseczno, ul. Dąbrowska 14
 Na podstawie art. 7d pkt. 2 oraz art. 5 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2003 r. Nr 240 poz. 2027) uzyskał
 usytuowanie projektowanych przyłączy do sieci uzbrojenia terenu.

ZGODNIE Z OPINIA
 (wyszczególnienie uzgadniania sieci uzbrojenia terenu)
 Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu (w tym: wytyczenie i geodezyjne przyłączenie) wykonanej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. Wzajemność realizacji sieci uzbrojenia terenu z usytuowanymi w tym samym celu przyłączami mapę z wytyczeniami pomiarów powykonywanych w terenie. Liczba arch. 477/16 architektoniczno-budowlanej. Ugodzone usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu z uwzględnieniem od dnia wydania opinii. W sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z uwzględnieniem uzgodnienia tracisz w przypadku, o którym mowa w art. 13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgodnień (Dz. U. Nr 38, poz. 45).

12.02.2009
 05 STY 2010
 (sygn. opinii)

MAPA SYTUACYJNO WYSOKŚCIOWA
 do celów projektowych
 skala 1: 1000

obiekt: działka 476/10, 475/10, 475/11, 175/6, 475/7
 miejscowość: ŁĄZY
 gmina: Lesznowola powiat: piaseczyński
 sekcja: 23S11-12W5-6, 3S13-14W5-6
 Mapa usytuowana pomierzona sytuacyjnie i wysokościowo w oznaczonych granicach kolorem zielonym z uwzględnieniem dodatkowego podzielenia o istniejącym tym zakresie kolorem zielonym z uwzględnieniem dodatkowego podzielenia o istniejącym aparatury.

GEODETA UPRAWNIONY
 Słowik Sowińska
 NR UPR. 19199

obiekt: działka 476/10, 475/10, 475/11, 475/6, 475/7
 miejscowość: ŁĄZY
 gmina: Lesznowola
Usytuowanie stałego przebiegu wody, kanalizacji wraz z przyłączami
 na odc. 1-7
 Nr ZUD. 1272/09

sekcja: 23S11-12W5-6, 3S13-14W5-6 skala 1:1000
 Piaseczno 23-10-2009r. WYKONAWCA:
 nr 660/09

GEODETA UPRAWNIONY
 Jowita Sowińska
 NR UPR. 19199

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17 lipca 1988 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) rozporządzenia, rozporządzenie oraz reprodukcje w celu rozpowszechnienia i rozprowadzenia niniejszej mapy wymagają zezwolenia Starosty.

STAROSTA PIASECZYŃSKI
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.
 491 Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych w Piasecznie

W obszarze oznaczonym linią dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjętych op. zasobu 2009-11-16

i zaewidencjonowano pod
 Niniejsza mapa służy do celów projektowych.
 Projektowane obiekty budowlane wyrażające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonywanej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych Starosty Piaseczyńskiego

Podinspektor,
 2009.11.16
 (podpis)
 Ryszard Wisniewska

PROJEKTANT
 490
 inż. Andrzej Czekański
 SPECJALNOŚĆ: INŻYNIERIA
 INSTALACYJNO-INŻYNIERIA



ŁĄCZNE ZESTAWIENIE ELEMENTÓW

➤ PRZEWODY WODOCIĄG. Z PRZYŁĄCZ ◀

L/P	ELEMENT	JEDN.	ILOŚĆ DO WYKONAN.
I	PRZEWODY WODOCIĄGOWE Z PRZYŁĄCZAMI		
1	PRZEWODY WODOCIĄGOWE Z RUR PE 80(SDR 11) <i>NADZIEMNE</i>	φ 110	mb. 212,5
		φ 50	mb. 19,0
		φ 40	mb. 61,0
		RAZEM	mb. 292,5
2	HYDRANTY P.POŻ φ 80 PODZIEMNE Z ZASUWA φ 80 Z OBUDOWA, I SKRZYNKĄ ŻELIWNĄ	szt	1
3	ZASUWA WĘZŁOWA ŻELIWNĄ, KOŁNIERZOWA TYP E Z OBUDOWĄ ŻELIWNĄ φ 100	szt	1
4	WŁĄCZENIE PROJEKTOWANEGO φ 110 PE DO ISTNIEJ. WODOCIĄGU φ 100 PVC - W BUDOW. TŁOJN. ŻELIWN. φ 100 x 100	szt	1
5	ZESTAW PRZYŁĄCZENIOWY DO ŚCIECI WODOC. φ 110 PE TYP NWZ Z ZASUWA GWINTOWANA	φ 32	szt 6
		φ 40	szt. 1
6	ZASUWA KLINOWA GWINTOWANA	φ 32	szt 2
7	ZESTAW WODOMIERZOWY W STUDZ. φ 1000 BET. wg. rys.	szt	4
8	ZESTAW WODOMIERZOWY W BUDYNKU wg. rys.	szt.	4
II	PRZEWODY KANALIZ. CIŚNIENIOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI		
9	PRZEWODY KANALIZ. Z RUR PE 80(SDR 11)	φ 40	mb. 18,5
		φ 50	mb. 37,0
10	URZĄDZENIA ZBIORNIKOWO - TŁOCZNE Z POMPAMI typu FLYGT MH 3062 wg. rysunku	szt	2,0

01.2010

PROJEKTANT
Andrzej Czekalski
 inż. Andrzej Czekalski
 nr upr. 95/83
 SPECJALNOŚĆ
 INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

UWAGA:

Z uwagi na intensywne uzbrojenie urządzeń melioracyjnymi terenu, po którym będzie prowadzona podziemna infrastruktura – wod-kan, zobowiązuje się wykonawcę do bezwzględnego przestrzegania następujących zaleceń:

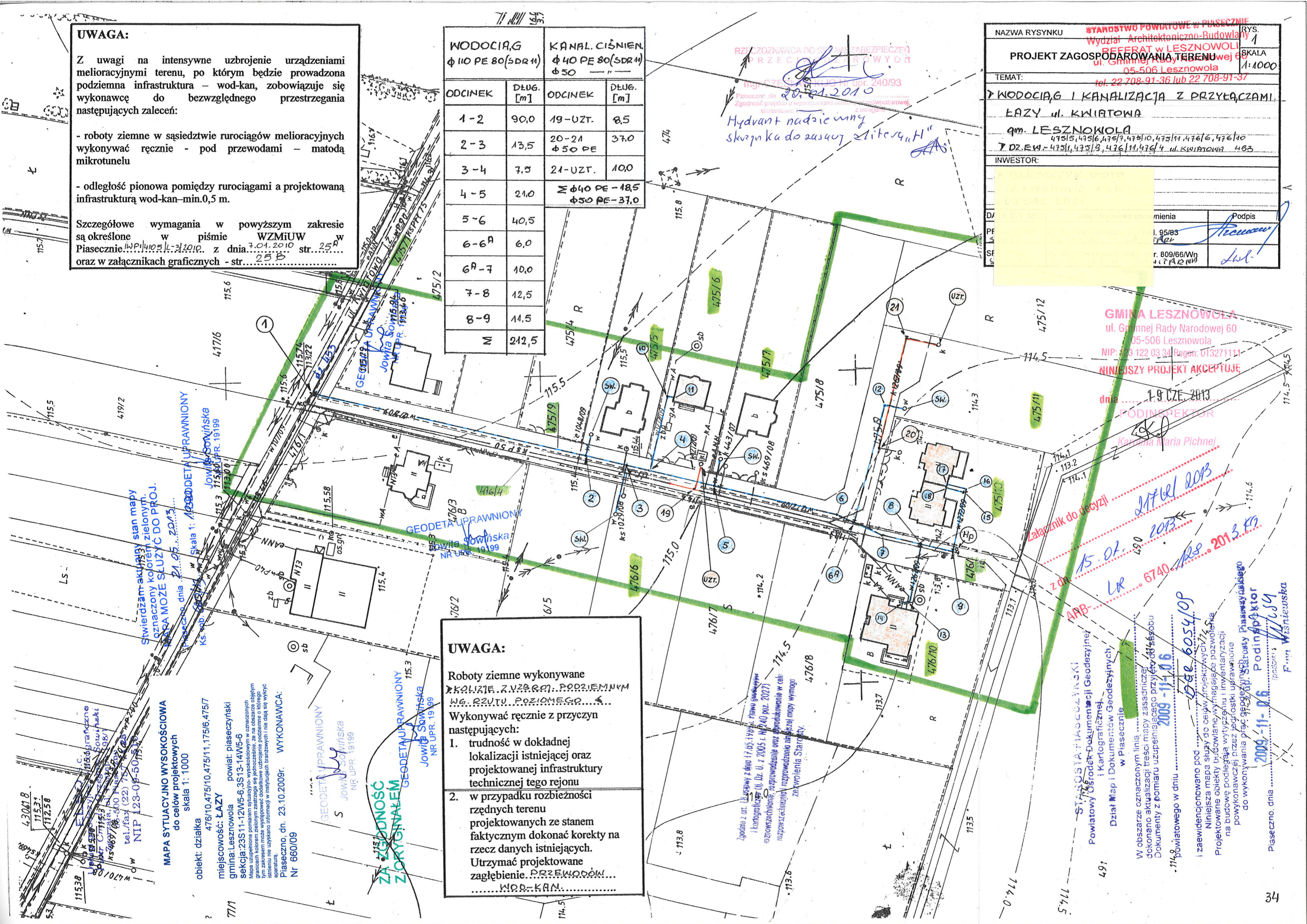
- roboty ziemne w sąsiedztwie rurociągów melioracyjnych wykonywać ręcznie - pod przewodami - metodą mikrotunełu

- odległość pionowa pomiędzy rurociągami a projektowaną infrastrukturą wod-kan – min. 0,5 m.

Szczegółowe wymagania w powyższym zakresie są określone w piśmie WZMiUW w Piasecznie WP.140.5.1. z dnia 7.01.2010 str. 25^A oraz w załącznikach graficznych - str.

WODOCIĄG		KANAL. CIŚNIEN.	
φ 110 PE 80(SDR 11)		φ 40 PE 80(SDR 11) φ 50	
ODCINEK	DŁUG. [m]	ODCINEK	DŁUG. [m]
1-2	90,0	19-UZT.	8,5
2-3	13,5	20-21	37,0
3-4	7,5	21-UZT.	10,0
4-5	21,0	M φ40 PE - 18,5 φ50 PE - 37,0	
5-6	40,5		
6-6A	6,0		
6A-7	10,0		
7-8	12,5		
8-9	11,5		
N	212,5		

NAZWA RYSUNKU		STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE	RYŚ
		Wydział Architektoniczno-Budowlany	1
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Biuro Projektowe "TERRA" w Lesznowoli	SKALA
		ul. Gminnej Rady Narodowej 60	1:1000
TEMAT:		WODOCIĄG I KANALIZACJA Z PRZYŁĄCZAMI	
		ŁĄCZY UL. KWIATOWA	
		QM. LESZNOWOLA	
		47515, 47516, 47517, 47510, 47511, 47516, 47517	
		7 DZ. EW - 47514, 47513, 47511, 47514 ul. KWIATOWA 403	
INWESTOR:			
Data		Podpis	
1. 95/83		[Podpis]	
r. 809/66/Wp		[Podpis]	



UWAGA:

Roboty ziemne wykonywane **KWALIFIKACJA ZUZBERAŁY PODZIEMNYM** **Na rzucie poziomym**

Wykonywać ręcznie z przyczyn następujących:

1. trudność w dokładnej lokalizacji istniejącej oraz projektowanej infrastruktury technicznej tego rejonu
2. w przypadku rozbieżności rzędnych terenu projektowanych ze stanem faktycznym dokonać korekty na rzecz danych istniejących. Utrzymać projektowane zagłębienie. **PRZEWODOM...** **WOD-KAN.....**

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA do celów projektowych skala 1: 1000

obiekt: działka 476/10, 475/10, 475/11, 175/16, 475/7

miejsowość: ŁĄCZY gmina: Lesznowola powiat: piaseczyński sekcja: 23S11-12W5-6, 3S13-14W5-6

Mapa uzupełniona pomiarem sytuacyjno-wysokościowym w oznaczonych granicach kolorem zielonym. Zestawienie o którego tym zakresem może występować dodatkowe urządzenia i nie dają się wykryć istniejącego wyposażenia w istniejącym urządzeniu i nie dają się wykryć aparatury.

Piaseczno, dn. 23.10.2009r. WYKONAWCA: Nr 660/09

STAROSTA PIASECZYŃSKI Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych w Piasecznie

W obszarze oznaczonym linią... dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjętych 44 osobu 2009-11-06

174.9 powiatowego w dniu...

i zaewidencjonowano pod... Niniejsza mapa służy do celów projektowych i nie jest... Projektowane obiekty budowlane wymagają pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonywanej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. Starosta Piaseczyńskiego

2009-11-06 Podinspektor [Podpis] Piaseczno, dnia...

UWAGA:

Rzędne terenu określono na podstawie map do celów projektowych. W przypadku ich rozbieżności ze stanem faktycznym należy:

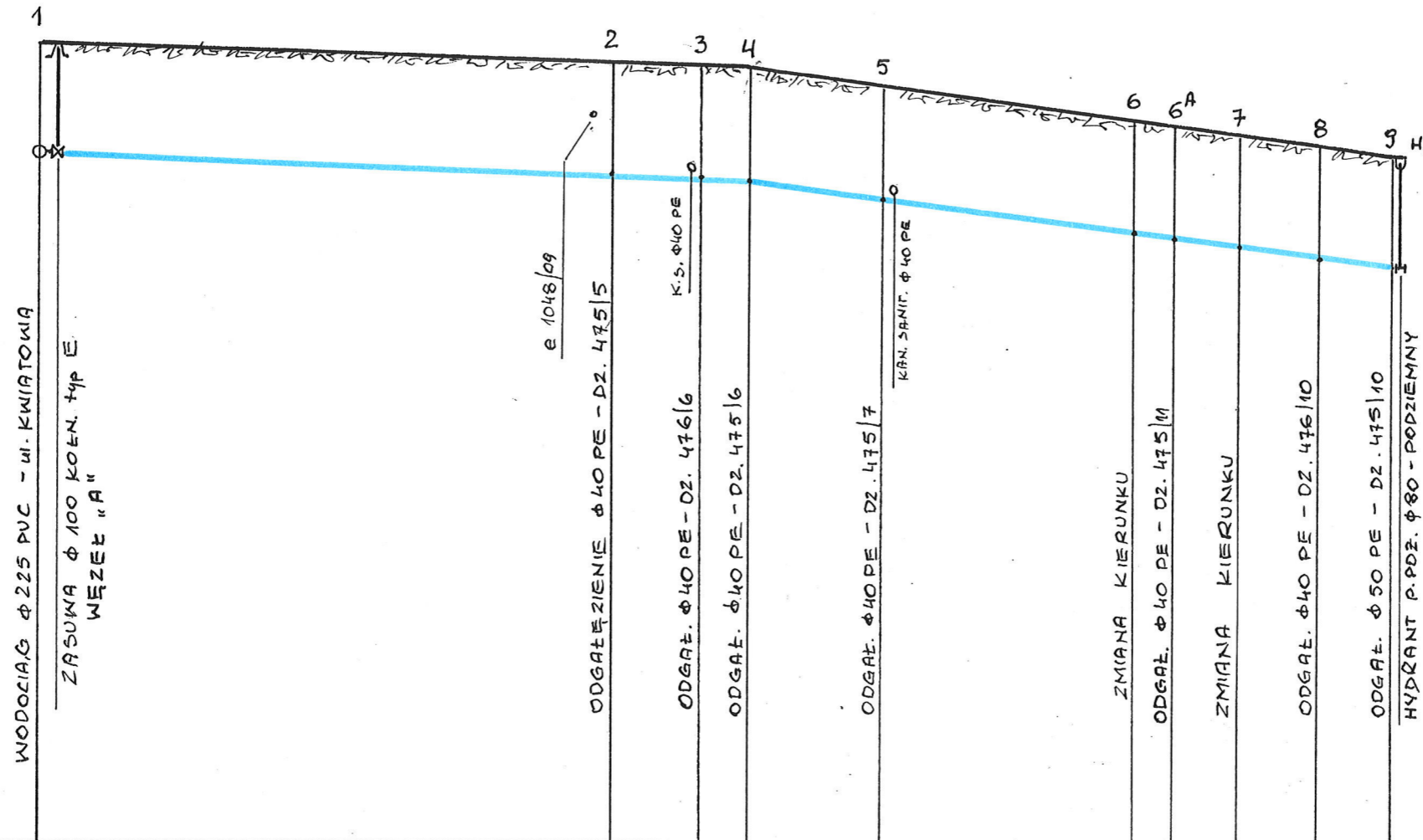
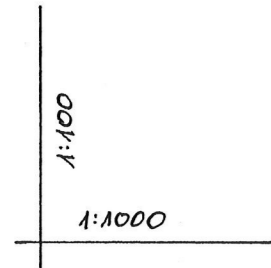
- ▶ Wykonać zadanie dokonując korekty rzędnych o wynikające różnice
- ▶ Utrzymać zagłębienie przewodów zgodnie z projektem

PROFIL PRZEWODÓW WODOCIA, GOWYCH

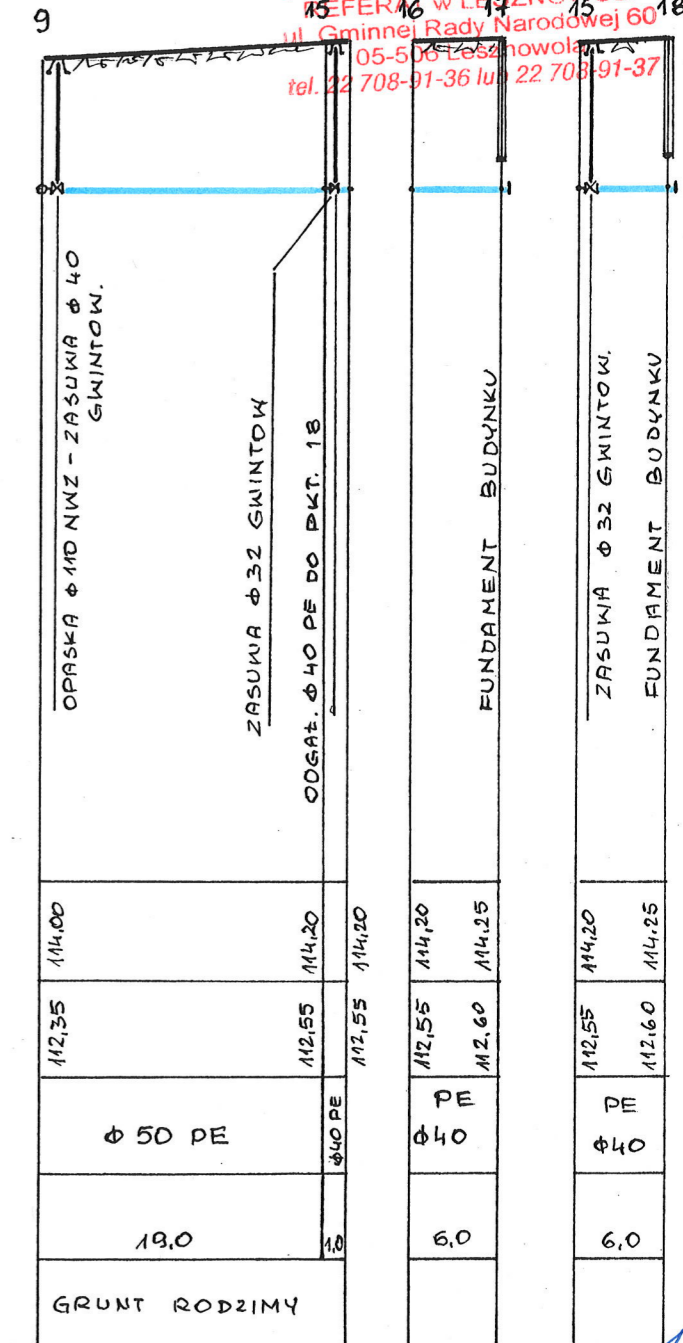
Φ 110, 50, 40 PE 80 (SDR 11)

NAZWA RYSUNKU:	RYS. 2
PROFIL WODOCIA, GÓW	SKALA 1:1000
TEMAT:	
WODOCIA, G I KANALIZ. - Z PRZYŁĄCZAMI ŁĄCZY UL. KWIATOWA DZ.K. - 475/5, 475/6, 475/7, 475/10, 475/11, 475/6, 475/10, 475/11, 475/9, 475/11, 475/14 - 453	
INWESTOR:	
A 13 B	
Pracownia	Podpis
upr. bud. 95/83	<i>[Signature]</i>
i - upr. 809/66/Wn	<i>[Signature]</i>

WYDZIAŁ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-500 Lesznowola
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



RZĘDNA TERENU	115,70	115,40	115,34	115,32	115,00	114,50	114,40	114,20	114,10	114,00
RZĘDNA OSI PRZEWODU	113,95	113,65	113,59	113,59	113,25	112,75	112,65	112,45	112,35	112,25
ŚREDNICA, RODZAJ PRZEWODU	Φ 110 PE 80 (SDR 11)									
ODLEGŁOŚCI	90,0	13,5	7,5	21,0	132,0	40,5	6,0	10,0	12,5	11,5
RODZAJ NAWIERZCHNI	GRUNT RODZIMY									



01.2010
 Projektant: *[Signature]*
 inż. Wiesław Lewandowski
 upr. Bud. nr 809/66/Ww

PROJEKTANT
 inż. Andrzej Czekalski
 nr upr. 95/83
 SPECJALNOŚĆ
 INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

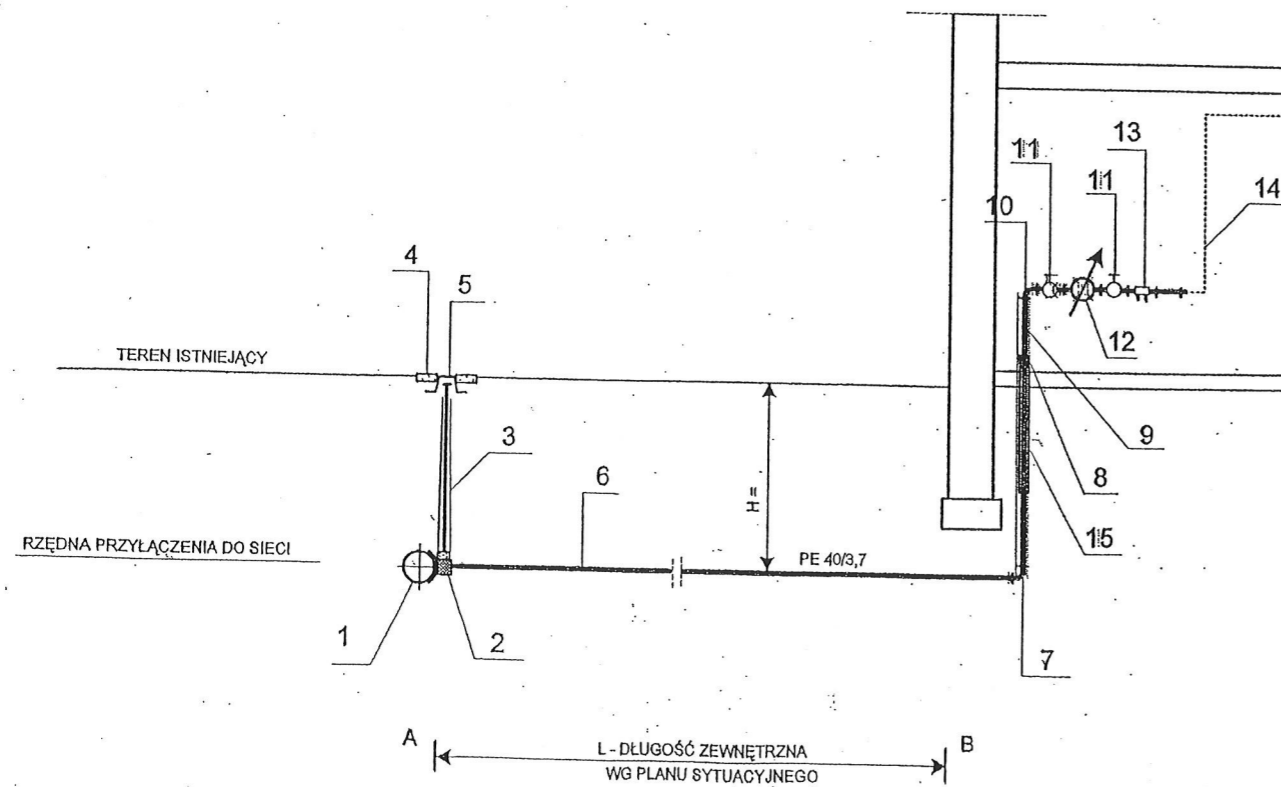
SCHEMAT PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO

OZNACZENIA

1. RUROCIĄG $\phi 110$ PE
2. OPASKA Z ZASUWĄ GWINTOWANĄ TYP NWZ $OP-\phi 110, Z-\phi 32,40$
3. OBUDOWA - KLUCZ NAIERTKI
4. PŁYTA BETONOWA - OBRUK $50,0 \times 50,0$ cm Z OTWOREM NA SKRZYNKĘ
5. SKRZYŃKA ŻELIWNA NAWIERTKI - ŚREDNIA
6. RURA WODOCIĄGOWA PE
7. KOLANO ZACISKOWE POŁĄCZEŃ RUR PE
8. ZŁĄCZE ZACISKOWE POŁĄCZEŃ RUR PE - STALOWYCH
9. RURA STALOWA OCYNKOWANA
10. KOLANO STALOWE INAKRĘTNO - WKRĘTNE
11. ZAWÓR PRZELOTOWY GRZYBKOWY
12. WODOMIERZ SKRZYDEŁKOWY I
13. ZAWÓR ZWROTNY ANTYSKAŻENIOWY TYP EA
14. WEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA
15. OCIEPLENIE PIAŃKĄ POLURETANOWĄ

4p	ODCINEK	RZĘDNA TERENU	RZĘDNA RUROCIĄGA	RODZAJ RUROC.	DŁUG. [m]
1	4-10	115,32	113,67	$\phi 40$ PE	25,0
	10-11	115,35	113,70	$\phi 40$ PE	2,0
2	8-13	114,10	112,45	$\phi 40$ PE	19,0
	13-14	114,10	112,45	$\phi 40$ PE	2,0
3	9-15	114,00	112,35	$\phi 50$ PE	19,0
	15-16	114,20	112,55	$\phi 40$ PE	1,0
4	16-17	114,20	112,55	$\phi 40$ PE	6,0
	15-18	114,20	112,55	$\phi 40$ PE	6,0

$\Sigma \phi 40$ PE - 61,0
 $\phi 50$ PE - 19,0



01.2010

PROJEKTANT
Tececcu
inż. Andrzej Czekański
nr upr. 9518
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

SCHEMAT PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO

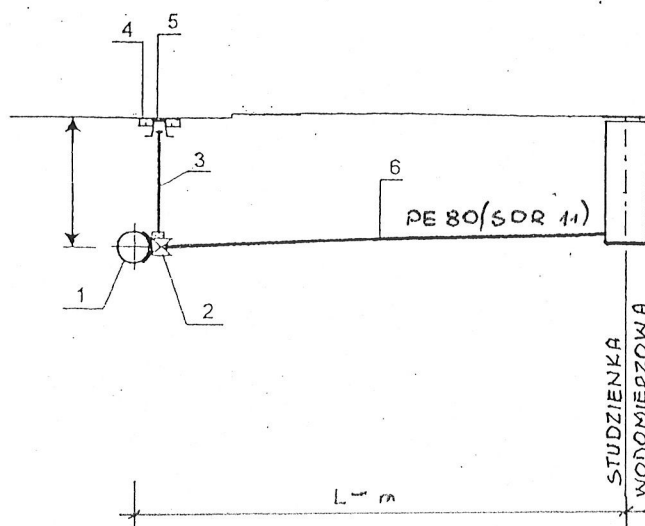
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

OZNACZENIA

1. RUROCIĄG $\phi 110$ PE
2. OPASKA Z ZASUWĄ GWINTOWANĄ TYP NWZ $OP-\phi 110, z \phi 32$
3. OBUDOWA – KLUCZ NAIERTKI
4. PŁYTA BETONOWA – OBRUK 50,0 x 50,0 cm Z OTWOREM NA SKRZYNKĘ
5. SKRZYNIKA ŻELIWNNA NAWIERTKI - ŚREDNIA
6. RURA WODOCIĄGOWA PE $\phi 40$

U/P	ODCINEK	RZĘDNA TERENU	RZĘDNA RUROCIĄGU	RODZAJ RUROCI.	DŁUG. [m]
1	2 - SW.	115,40	113,75	$\phi 40$ PE	7,0
2	3 - SW.	115,34	113,69	$\phi 40$ PE	21,0
3	5 - SW.	115,00	113,35	$\phi 40$ PE	9,0
4	6A - 12 12 - SW.	114,40 114,60	112,75 112,95	$\phi 40$ PE	39,0 7,0

N 83,0



01.2010

PROJEKTANT
inż. Andrzej Czelejński
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

UWAGA:

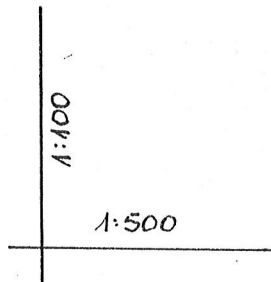
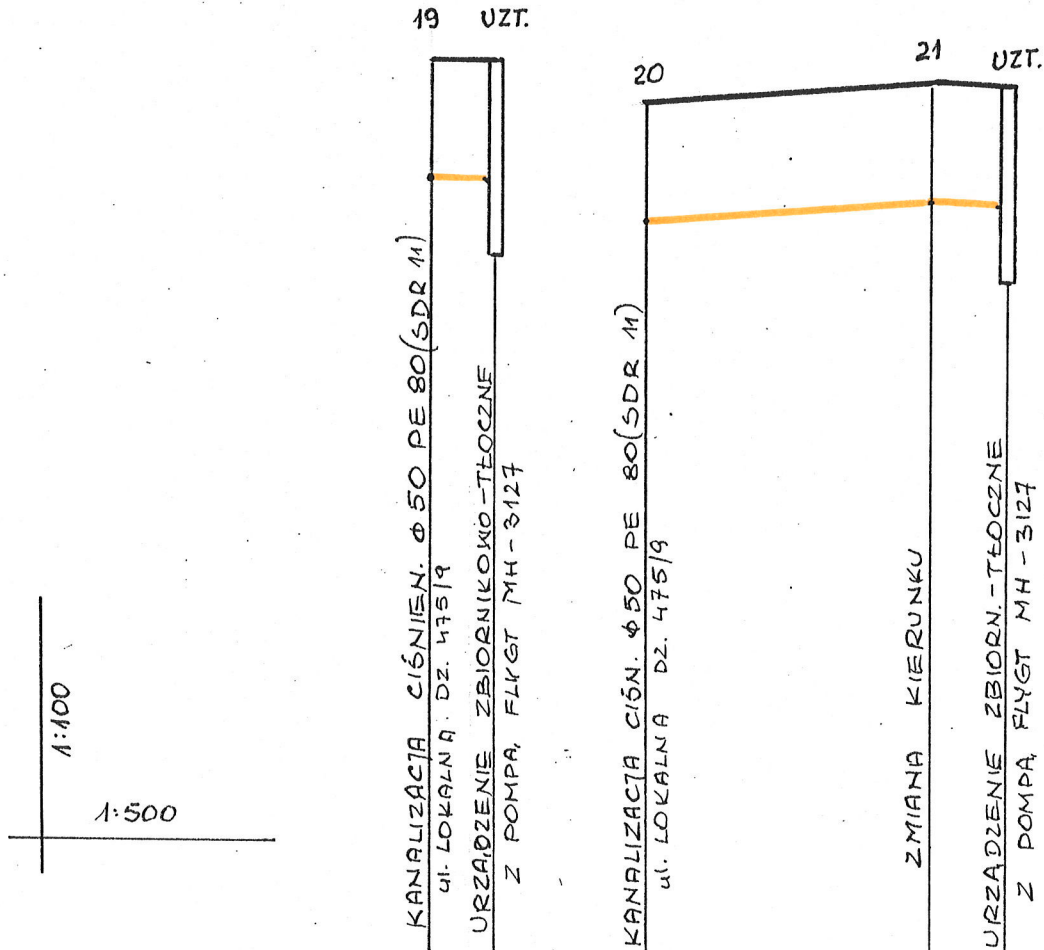
Rzędne terenu określono na podstawie map do celów projektowych. W przypadku ich rozbieżności ze stanem faktycznym należy:

- ▶ Wykonać zadanie dokonując korekty rzędnych o wynikające różnice
- ▶ Utrzymać zagłębienie przewodów zgodnie z projektem

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIKACH
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

PROFIL KANALIZACJI CIŚNIENIOWEJ

Φ 50,40 PE 80 (SDR 11)



RZĘDNA TERENU	115,00	115,00
RZĘDNA OSI PRZEWODU	113,50 113,55	
ŚREDNICA, RODZAJ PRZEWODU	Φ40 PE	
ODLEGŁOŚCI	8,5	
RODZAJ NAWIERZCHNI		

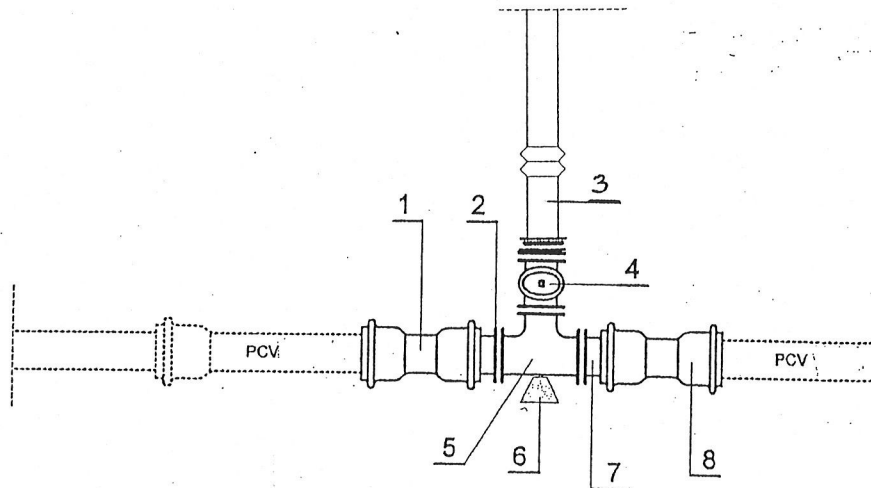
RZĘDNA TERENU	114,50	114,80	114,70
RZĘDNA OSI PRZEWODU	113,00	113,30	113,20
ŚREDNICA, RODZAJ PRZEWODU	Φ 50 PE 80 (SDR 11)	Φ40 PE	
ODLEGŁOŚCI	37,0	37,0	10,0
RODZAJ NAWIERZCHNI	GRUNT RODZIMY		

01.2010 SPRANDZIA
Projektant

inż. Wiesław Lewandowski
upr. bud. nr 809/66/Ww

01.2010
PROJEKTANT
Proccati
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

WEZEŁ pkt. ①



OZNACZENIA :

- | |
|---------------------------------------------------|
| 1. NASUNKA $\phi 225$ PVC |
| 2. KRÓCIEC ŻELIWNY FW 200 |
| 3. KOŁN. Z TULEJĄ DO ZGRZEWANIA $\phi 100$ |
| 4. ZASUWA ŻELIWN. KOŁN. TYP E $\phi 100$ |
| 5. TRÓJNIK ŻELIWN. KOŁN. T- $\phi 200 \times 100$ |
| 6. BETONOWY BLOK OPOROWY |
| 7. KRÓCIEC ŻELIWNY FW 200 |
| 8. NASUNKA $\phi 225$ PVC |

01.2010

PROJEKTANT

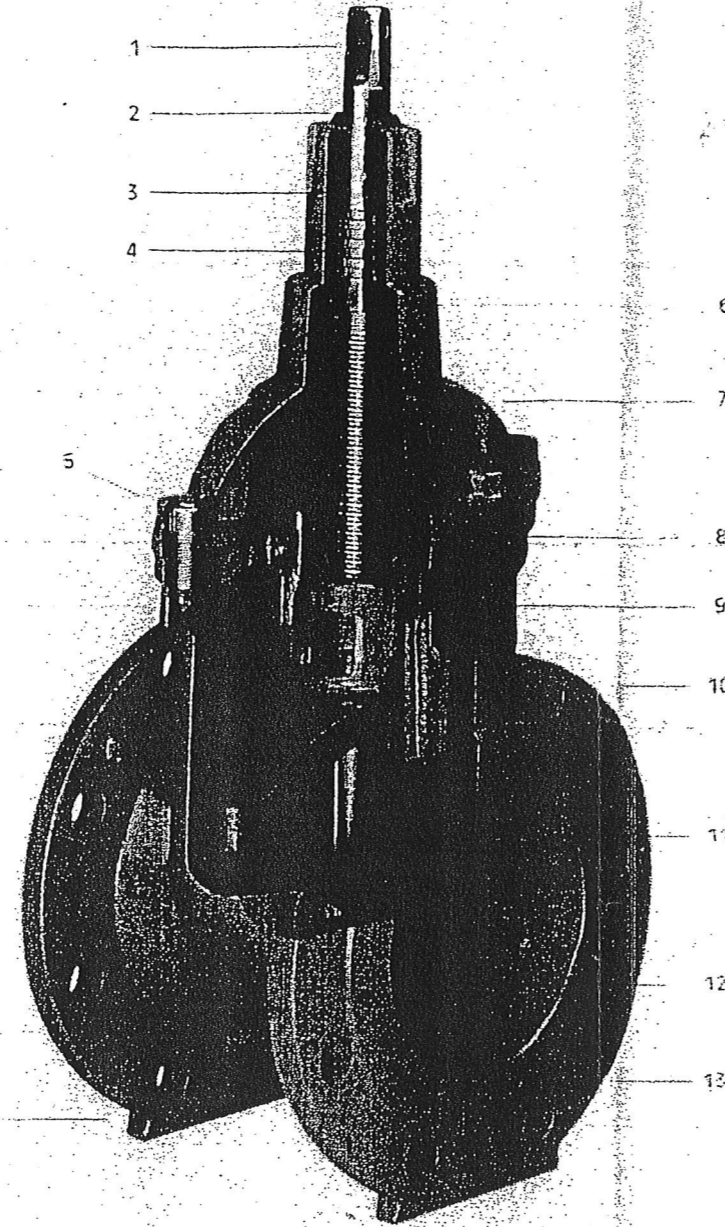
Andrzej Czekalski
inż. Andrzej Czekalski

nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

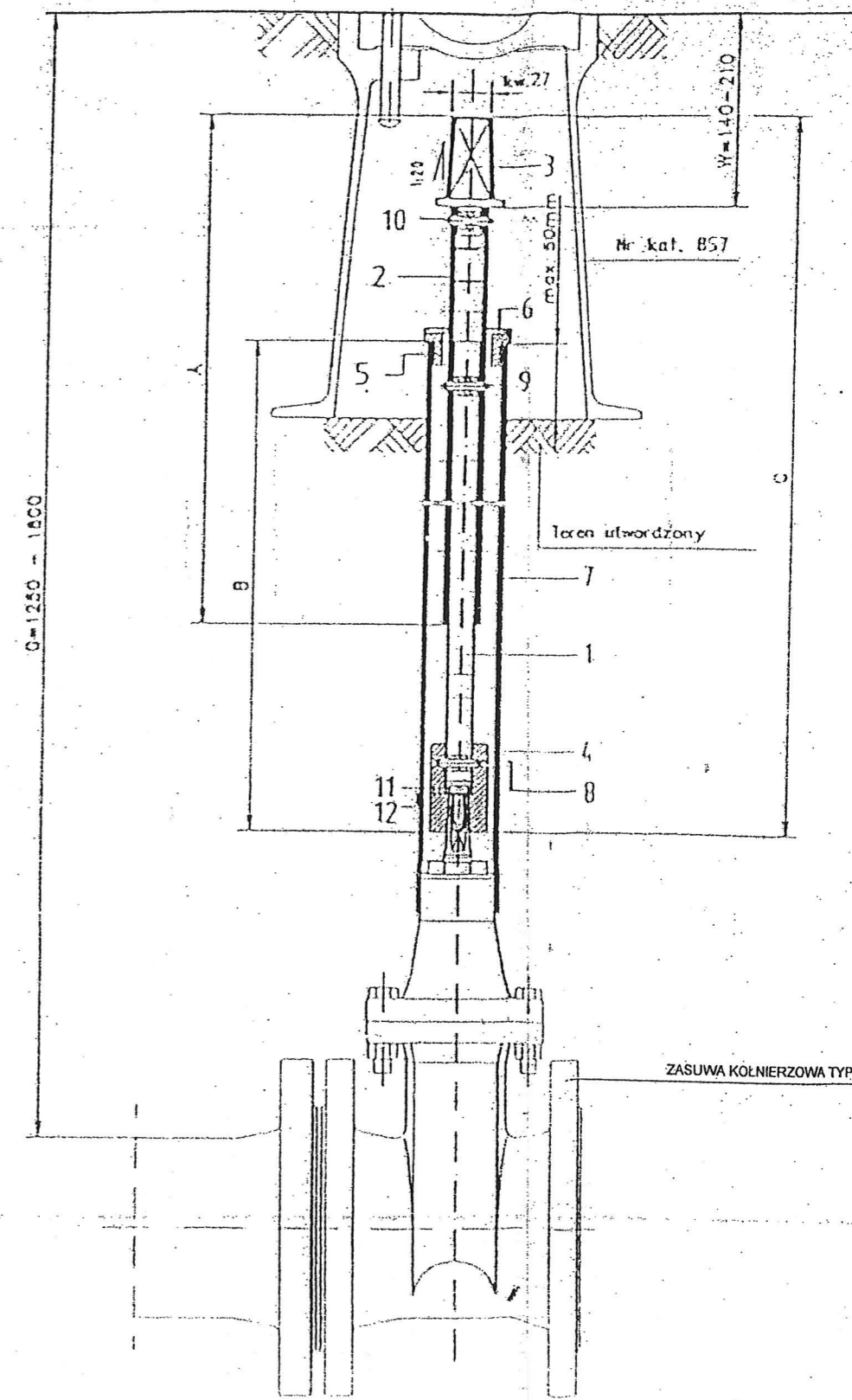
ZASUWA KOŁNIERZOWA TYP E

Miękkouszczelniający klin z gładkim swobodnym przelotem

- 1 Wrzeciono ze stali nierdzewnej St 1.4021, z walcowanym gwintem, długie solidne prowadzenie wrzeciona dla największych obciążeń
- 2 Pierścień dławicowy z EPDM
- 3 O-ring z NBR, perfekcyjne uszczelnienie wrzeciona
- 4 Pierścień grzebieniowy Ms 58 - DIN 17660, solidne trzymanie wrzeciona przez pierścień grzebieniowy z ciągnionego mosiądzu
- 5 Śruby z łbem walcowym o gnieździe sześciokątym ze stali St. 8.8 DIN 912 wpuszczone i dzięki masie zalawowej i uszczelce płaskiej pokrywy absolutnie chronione przed korozją
- 6 Uszczelka wargowa z EPDM
- 7 Pokrywa wewnątrz i zewnątrz epoksydowana
- 8 Uszczelka pokrywy - płaska z EPDM
- 9 Prowadzenie klina opatentowane, sztywne, trójpunktowe uniemożliwia przechylenie się klina, odciąża wrzeciono i wymaga niewielkiej siły zamykania
- 10 Korpus wewnątrz i zewnątrz epoksydowany
- 11 Klin z nawulkanizowaną powłoką z EPDM - z opróżnieniem:
DN: 20 - 25 z Ms 58 DIN 17660
DN: 32 - 40 z Rg 7 DIN 1705
DN: 50 - 400 z GCC 400 DIN 1693
Nakretka klinowa: DN 50-125 CuZn35Pb3As
DN 150-400 Rg7
- 12 Przelot, prosty przelot bez gniazda
- 13 Kolnierze wymiarowe wg DIN 28605
otwiercone wg DIN 2501-PN10, DIN 2501-PN16
inne normy na zapytanie!
- 14 Stopka



OBUDOWA REGULOWANA DO ZASUW ZABUDOWANYCH W ZIEMI



* Korpus: DN 400 - przyłącze kolnierzowe: DN 450 wzgl. 500

DN	PN	Kolnierz				Śruby		Wrzeciono			Zasuwa				Masa w kg						
		D	b-Nr. 4000-4700 4008	k	d 4 f	Ilość	Gwint d 2	a	c	d 1	H	H 1	L-Nr. 4000 4008 4700	B	Nr. 4000	Nr. 4008	Nr. 4700				
20		115	16	16	75	58	2	4	M 12	14	10,3	20	14	164	223	130	80	4,5	4,5		
25		115	16	16	85	68	2	4	M 12	14	10,3	20	14	164	223	130	80	4,5	4,5		
32		150	18	16	100	78	2	4	M 16	18	10,3	20	16	200	275	140	240	103	7,0	7,0	8,5
40		150	18	16	110	88	2	4	M 16	18	10,3	20	16	200	275	140	240	103	7,0	7,0	8,5
50		165	19	19	125	98	3	4	M 16	19	14,8	30	22	237	320	150	250	118	10,5	10,0	11,5
65		185	19	19	145	118	3	4	M 16	19	16,3	31	22	255	347	170	270	144	13,5	13,5	14,5
80		200	19	19	160	133	3	8	M 16	19	17,3	35	25	288	388	180	280	160	16,5	16,5	18,0
100		220	19	19	180	153	3	8	M 16	19	19,3	38	25	334	444	190	300	188	21,0	21,0	24,0
125		250	19	19	210	183	3	8	M 16	19	19,3	38	28	403	528	200	325	240	28,5	28,0	32,5
150		285	19	19	240	209	3	8	M 20	23	19,3	38	28	465	608	210	350	280	37,0	36,0	41,0
200		340	20	20	295	264	3	8	M 20	23	24,3	48	32	551	721	230	400	348	61,0	63,0	75,0
250		400	22	22	319	319	3	12	M 20	26	27,3	48	36	662	862	250	450	434	96,0	98,0	108,0

SCHEMAT

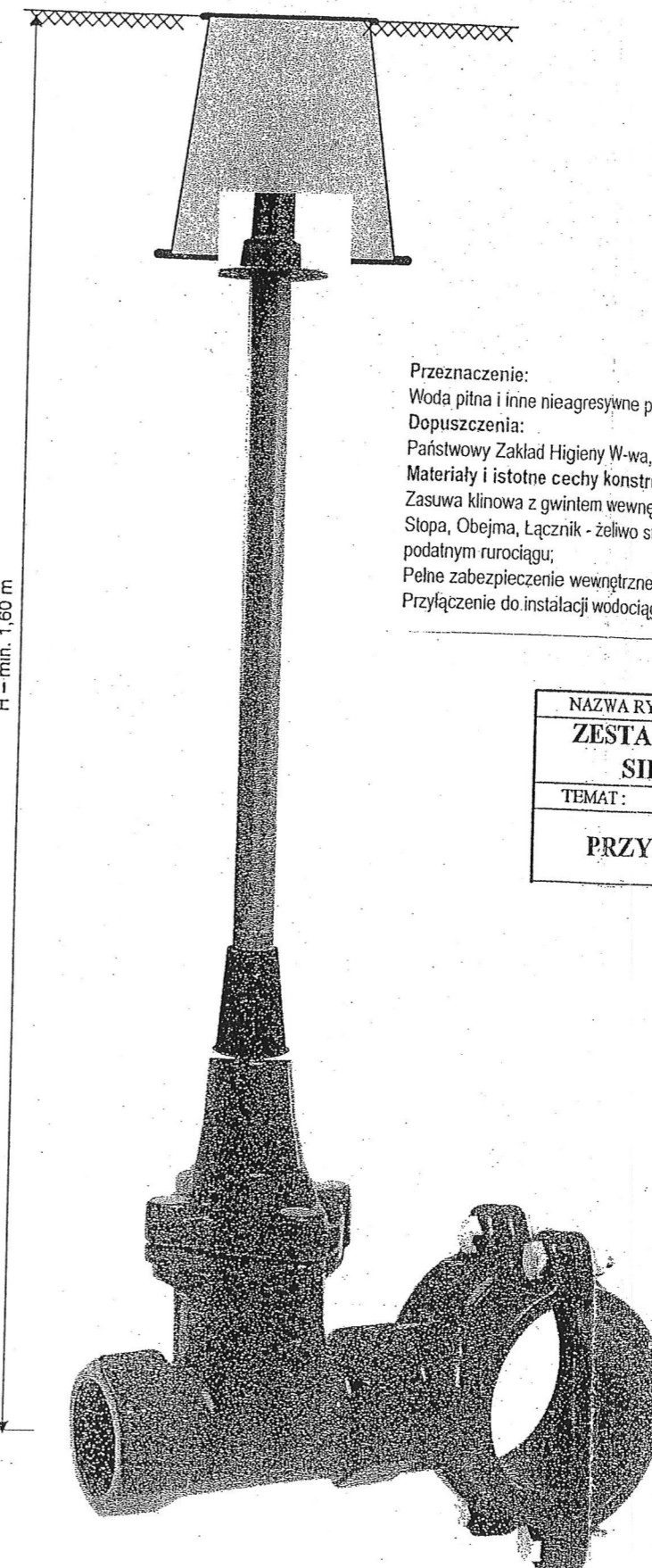
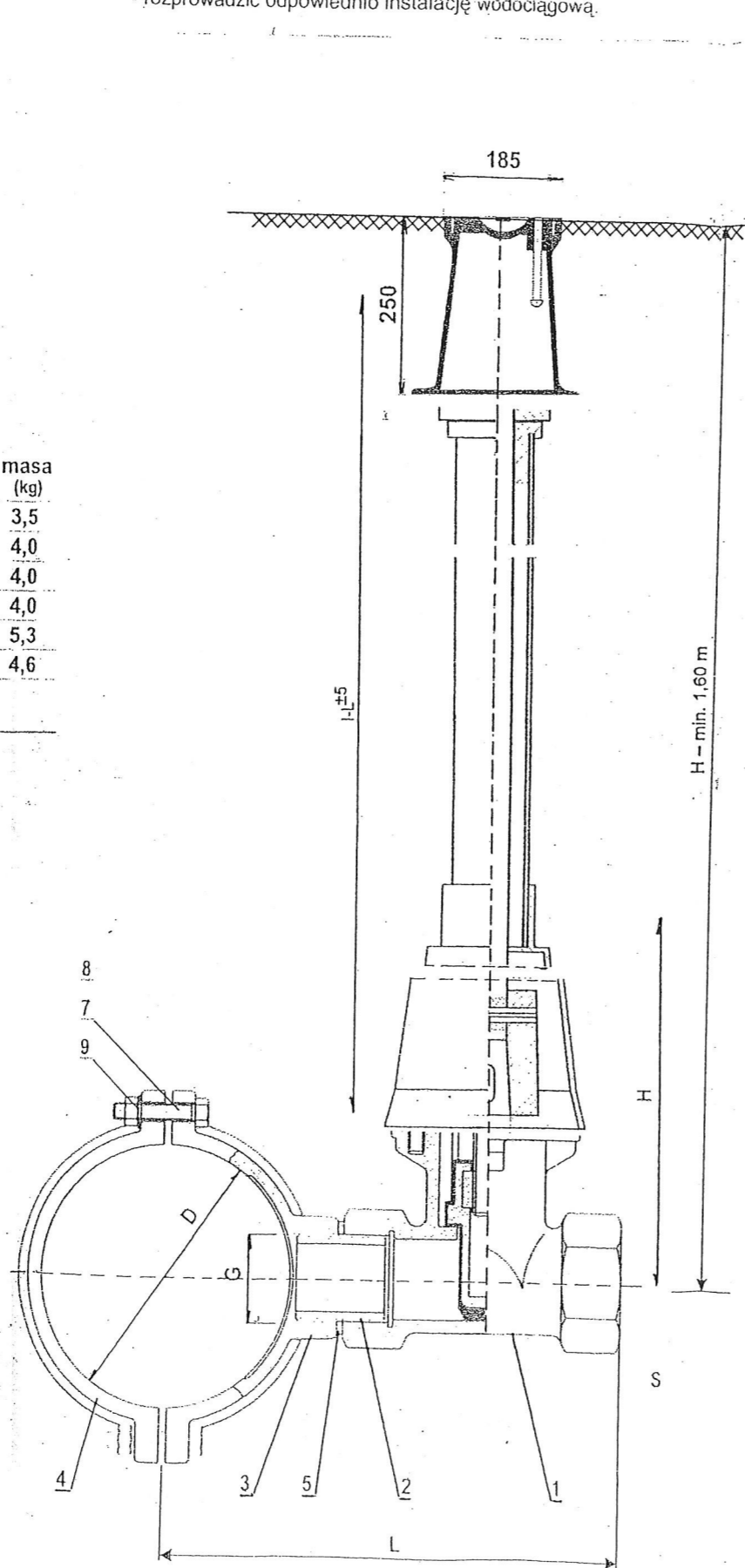
- Instrukcja nawiercania:
- zamontować nawiertkę wraz z uszczelką,
 - otworzyć zasuwę do uzyskania wolnego przelotu na średnicy DN,
 - zamontować na zasuwie aparat do nawiercania,
 - dokonać odwiertu na rurociągu;
 - wycofać wiertło poza strefę klina zamykającego zasuwę;
 - zamknąć zasuwę;
 - wykręcić aparat do nawiercania;
 - rozprowadzić odpowiednio instalację wodociągową.

1	Kaptur 1	1	250
2	Kaptur 2	1	Si3S
3	Kolek sprężysty	1	65G
4	Talerzyk oporowy	1	Poliamid
5	Rura	1	PVC
6	Rura	1	PVC
7	Rura kw	1	Si3S
8	Sprężynka	2	45
9	Pręt kw.	1	Si3S
10	Pręt kw.	1	Si3S
11	Rura kw.	1	Si3S
12	Kubek	1	Poliamid
13	Kolek sprężysty	1	65G
14	Orzech	1	250

DN	1			2			masa (kg)
	L	K	masa (kg)	L	K	masa (kg)	
32				1050	1580	12	3,5
40/50	1060	14	2,9	1020	1550	14	4,0
80	1060	17	2,9	1020	1550	17	4,0
100/150	1060	19	2,9	1020	1550	19	4,0
200	960	24	3,6	900	1390	24	5,3
300				800	1090	27	4,6

Opis:

1. Zasuwa klinowa z gwintem wewnętrznym
2. Łącznik
3. Stopa
4. Obejma
5. Oring z NBR
6. Uszczelka z NBR
7. Śruba M12
8. Nakrętka M12
9. Podkładka



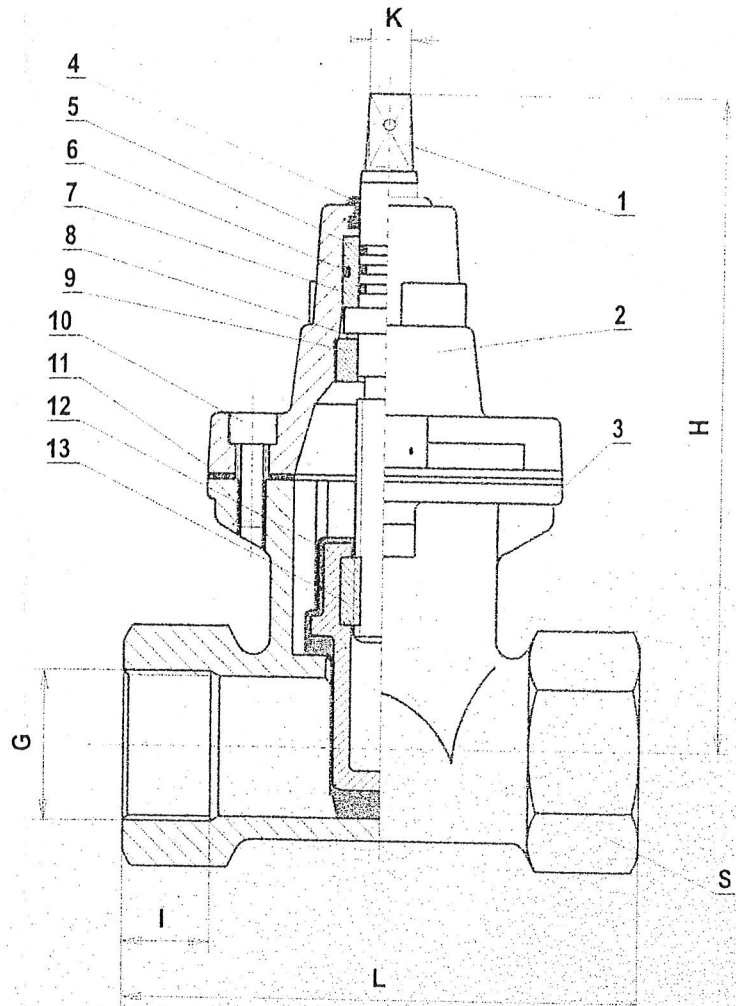
Przeznaczenie:
 Woda pitna i inne nieagresywne płyny max 60°C
 Dopuszczenia:
 Państwowy Zakład Higieny W-wa, COBRTI INSTAL W-wa
 Materiały i istotne cechy konstrukcyjne:
 Zasuwa klinowa z gwintem wewnętrznym - informacja na stronach katalogu;
 Stopa, Obejma, Łącznik - żeliwo sferoidalne 500-7 - konstrukcja stopy i obejmy daje pewnie zamocowanie podatnym rurociągu;
 Pełne zabezpieczenie wewnętrzne i zewnętrzne przed korozją farbą proszkowo-epoksydową.
 Przyłączenie do instalacji wodociągowej odbywa się pod ciśnieniem przy użyciu aparatu nawiercającego.

NAZWA RYSUNKU :	RYS :
ZESTAW PRZYŁĄCZENIOWY DO SIECI WODOCIĄGOWEJ	
TEMAT :	RYS :
PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE	

ZASUWA KLINOWA Z GWINTEM WEWNĘTRZNYM PN10/PN16

Opis:

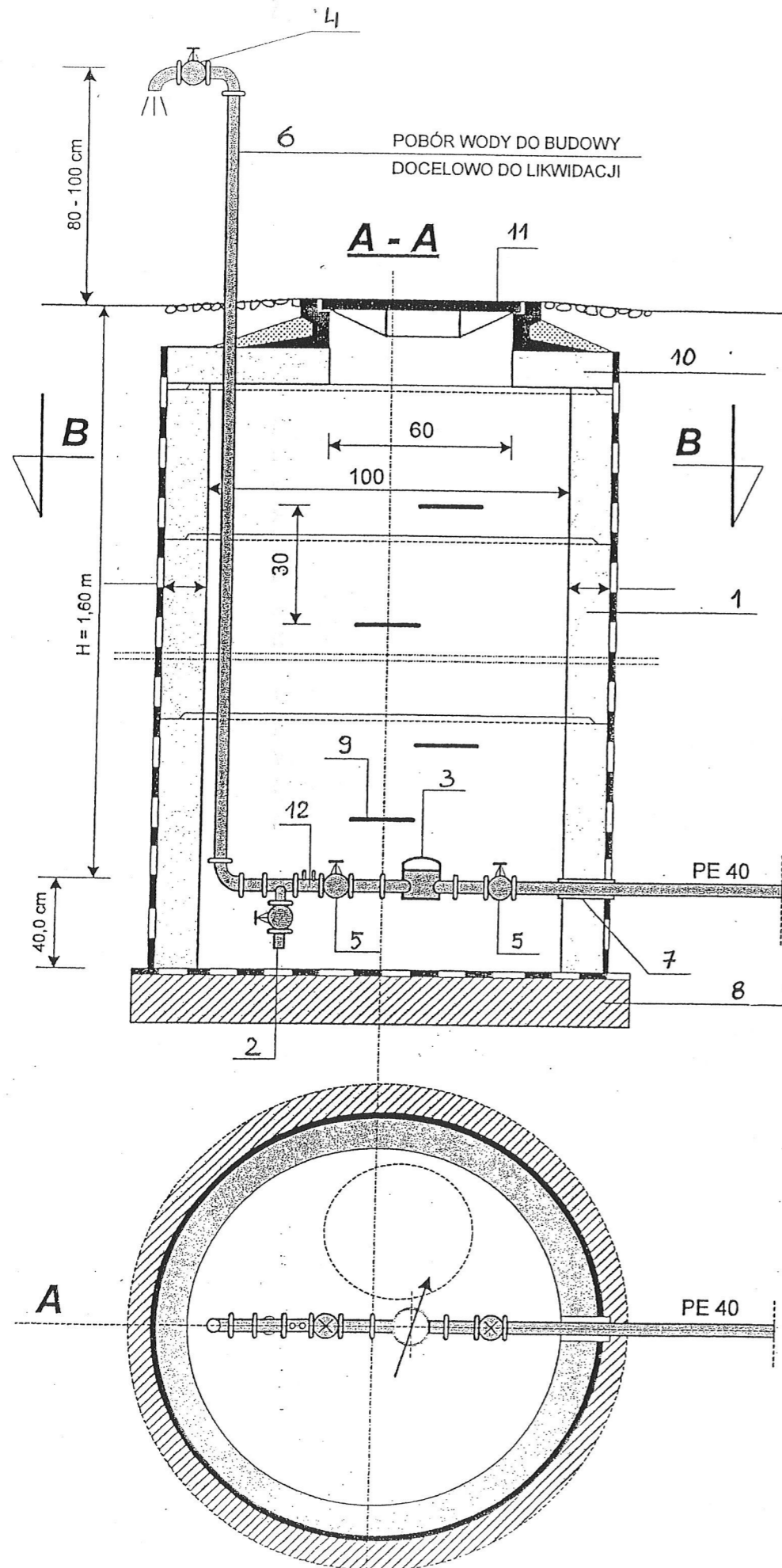
1. Trzpień
2. Pokrywa
3. Kadłub
4. Uszczelka zabezpieczająca z NBR
5. i 6. Oringi z NBR
7. Tulejka
8. Podkładka
9. Nakrętka blokująca
10. Śruba pokrywy
11. Uszczelka pokrywy
12. Klin gumowy
13. Nakrętka



DN	H	L	I	K	S	G	masa (kg)
32	155	133	20	14	55	1 1/4"	3,0
40	220	160	22	14	60	1 1/2"	5,2
50	230	183	25	14	75	2"	6,3

STUDZIENKA WODOMIERZOWA

STABENTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



OZNACZENIA

1. STUDZIENKA WODOMIERZOWO-ZDROJOWA Z KRĘGÓW BETONOWYCH FI 1000
2. ZAWÓR SPŪSTOWY KULOWY FI 20
3. WODOMIERZ SKRZYDEŁKOWY Isb 20
4. ZAWÓR CZERPAŁNY Z ZŁĄCZKĄ DO WĘŻA FI 20
5. ZAWORY PRZELOTOWE GRZYBKOWE FI 25
6. RURA STALOWA OCYNKOWANA FI 25 - PUNKT POBORU WODY
7. TULEJA OSŁONOWA STALOWA FI 65 L = 0,50 m
8. PŁYTA ŻELBETOWA DENNA Ø 1200 mm
9. STOPNIE ŻŁAZOWE ŻELIWNE
10. PŁYTA ŻELBETOWA NADSTUDIENNA Ø 1200/600
11. WŁAZ ŻELIWNY TYP CIĘŻKI 25 ton
12. ZAWÓR ZWROTNY ANTYSKAŻENIOWY TYP EA 25

01.2010

PROJEKTANT
Andrzej Czekalski
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

PN 10

DN 1/2" do 1 1/2"



Armatura

Dante

SYSTEM 01

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektoniczny
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 70 491-36 lub 22 708-91-02

EA25

CECHY CHARAKTERYSTYCZNE

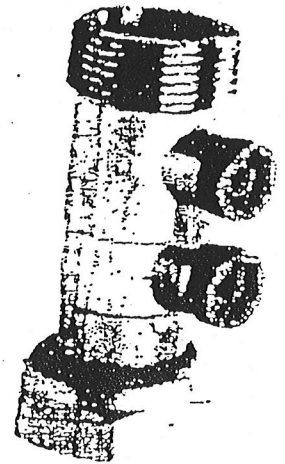
- Praca w dowolnym położeniu
- Małe straty ciśnienia
- Cicha praca, zwarta budowa
- Nie generuje uderzeń hydraulicznych

OPIS

- Zespół zamknięcia: podwójne prowadzenie zawieradła (osiowe i boczne) wspomagane sprężyną
- Wyjątkowa szczelność przy wysokim i niskim ciśnieniu zapewniona przez specjalną uszczelkę o kształcie litery L
- Otwory kontrolne z korkami

DANE TECHNICZNE

TEMPERATURA PRACY	MIN.	-10°C
	MAX.	+100°C (chwilowo) + 80°C (ciagle)
CIŚNIENIE (BAR)	OTWARCIA	Od 10 do 25 cm sł. wody (zależnie od rozmiaru)
	NOMINALNE	10
	PRÓBNE	16
MEDIA	Czyste ciecze i gazy	
STRATY CIŚNIENIA	Patrz wykresy na następnej stronie	
POŁĄCZENIA	Gwint wewnętrzny/gwint zewnętrzny BSP	
DOPUSZCZENIA	Francja: VERITAS - NF antipollution, Holandia: KIWA, Polska: PZH	



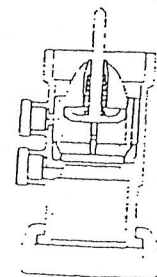
BUDOWA

Nr	OPIS	IL.	MATERIAŁ	AFNOR	DIN	BS	ANSI
1	KORPUS	1	MOSIĄDZ	Cu Zn 39 Pb 2	Cu Zn 39 Pb 2	Cz 120	ASTM B 124
2	PROWADNICA	1	POM (Poliacetal)				
3	SYSTEM ZAMKNIĘCIA	1	POM (Poliacetal)				
4	SPRĘŻYNA	1	STAL NIEROZEWNA	Z 12 CN 18.09	1.4310	302 S 31	ANSI 302
5	USZCZELKA	1	NBR IN:nyl.				
6	KOREK + O-RING	1	PA 6 6 (Poliamid)				

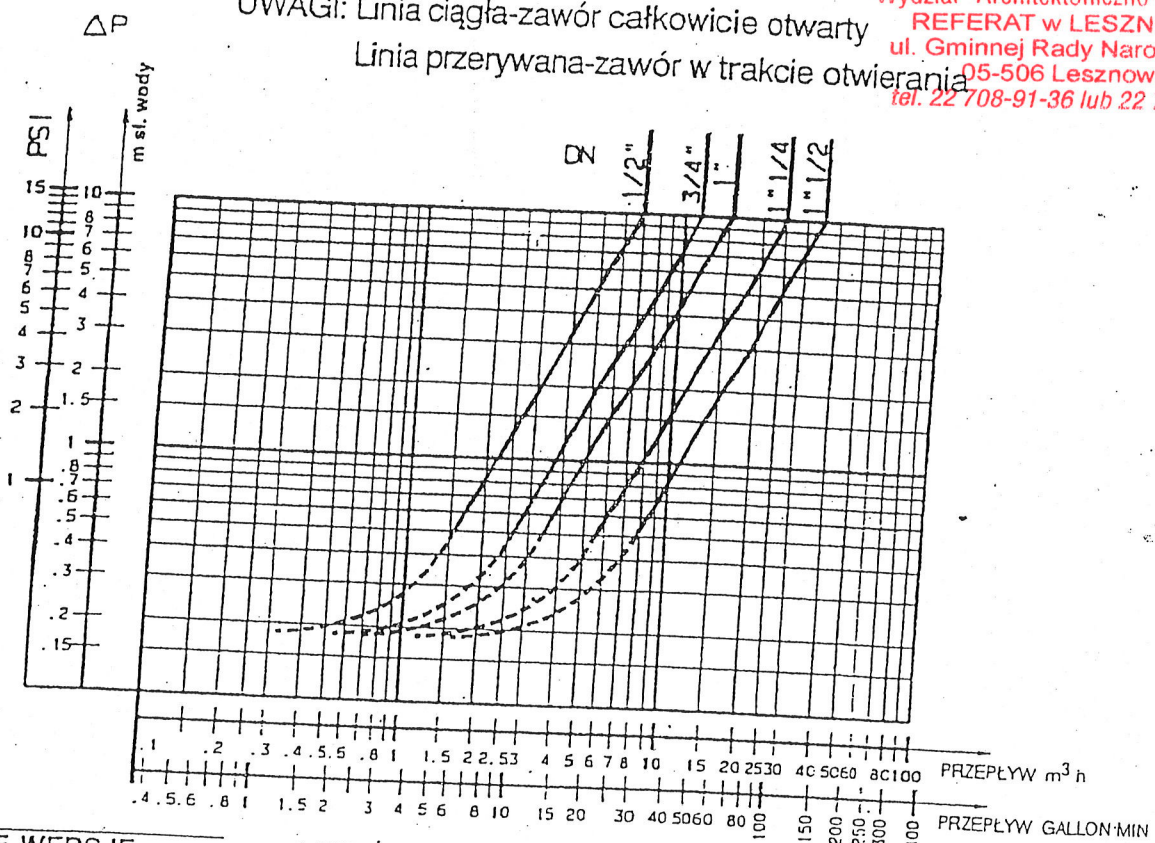
NR KATALOGOWY-WYMIARY-WŁAŚCIWOŚCI

Nr kat. 25'	Nr kat. 25BL	DN	A		B mm	C mm	D mm	E mm	Masa kg	Kvs m ³ /h	ζ
			C	R mm							
14982111	14981750	1/2	15	20 27	78	23,5	29	32	0,180	7,0	1,5
14982112	14981751	3/4	20	26 34	81	26,0	29	40	0,280	11,8	1,8
14982113	14981752	1	25	33 42	89	31,5	26	48	0,434	15,4	2,6
14982114	14981753	1 1/2	30	40 49	99	35,5	26	55	0,604	25,1	2,6
14982115	14981754	1 1/2	40	50 60	105	39,0	26	69	0,855	34,9	3,3

C.: Wymiary wodomierza
R.: Przyłącze



WYKRESY STRAT CIŚNIENIA



BEŁŻANÓW POWIATOWE W PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

INNE WERSJE
ZAWORU EA251

EB201	: F.M. mosiądz
EA221B	: F.M. mosiądz
EB231	: F.F. mosiądz DZR
EB241	: M.M. mosiądz
EA251BL	: Mosiądz, otwory z korkami mosiężnymi
EA251CD	: Mosiądz, korpus kątowy „prawy”
EA251CDG	: Mosiądz, korpus kątowy „lewy”
EA251FU	: Mosiądz, korki z kurkami upustowymi
EB261	: M.M. mosiądz
EA271	: M.M. mosiądz
281	: M.M. mosiądz
281C	: M.F. mosiądz chromowany
EA291NF	: F.F. mosiądz
601	: F.F. mosiądz
601V	: F.F. mosiądz, uszczelka FKM
EB901	: Wkład wewnętrzny
ED2211	: Podwójny zawór zwrotny
ED2231	: Podwójny zawór zwrotny

*M - gwint zewnętrzny
F - gwint wewnętrzny

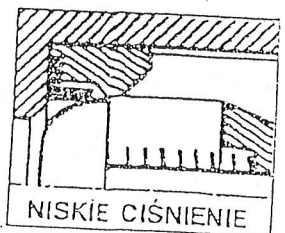
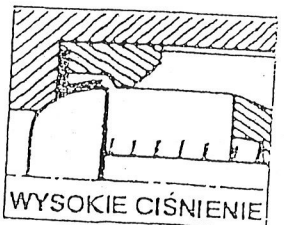
INSTALACJA

Praca zaworu w dowolnym położeniu

WŁAŚCIWOŚCI ZAWORU EA251

Zawór antyskażeniowy EA251 wyposażony jest w zamknięcie systemu 01, który spełnia najbardziej wymagające normy europejskie.

- **SZCZELNOŚĆ:** Zawór może być poddawany ciśnieniu od 3 cm si. wody aż do 16 bar.
- **NIEZAWODNOŚĆ:** Zawór typu EA251 poddawany próbie jest 80 000 cykli 15-sto sekundowych (otwórz-zamknij), przy temperaturze wody 65°C i ciśnieniu 10 bar. Dodatkowo zawór umieszcza się wcześniej na godzinę w wodzie o temperaturze 90°C. Tak surowe testy doskonale wykazują niezawodność i bezwzględną szczelność zaworu EA251.
- **ROLA USZCZELKI W KSZTAŁCIE LITERY L**
Niskie ciśnienie: Szczelność jest zapewniona przez precyzyjne przyleganie zespołu zamknięcia i uszczelki w kształcie litery L.
Wysokie ciśnienie: Szczelność jest zapewniona przez przyleganie zespołu zamknięcia i wewnętrznej części uszczelki. Zespół zamknięcia dodatkowo opiera się na korpusie, co stanowi drugi stopień zabezpieczenia.



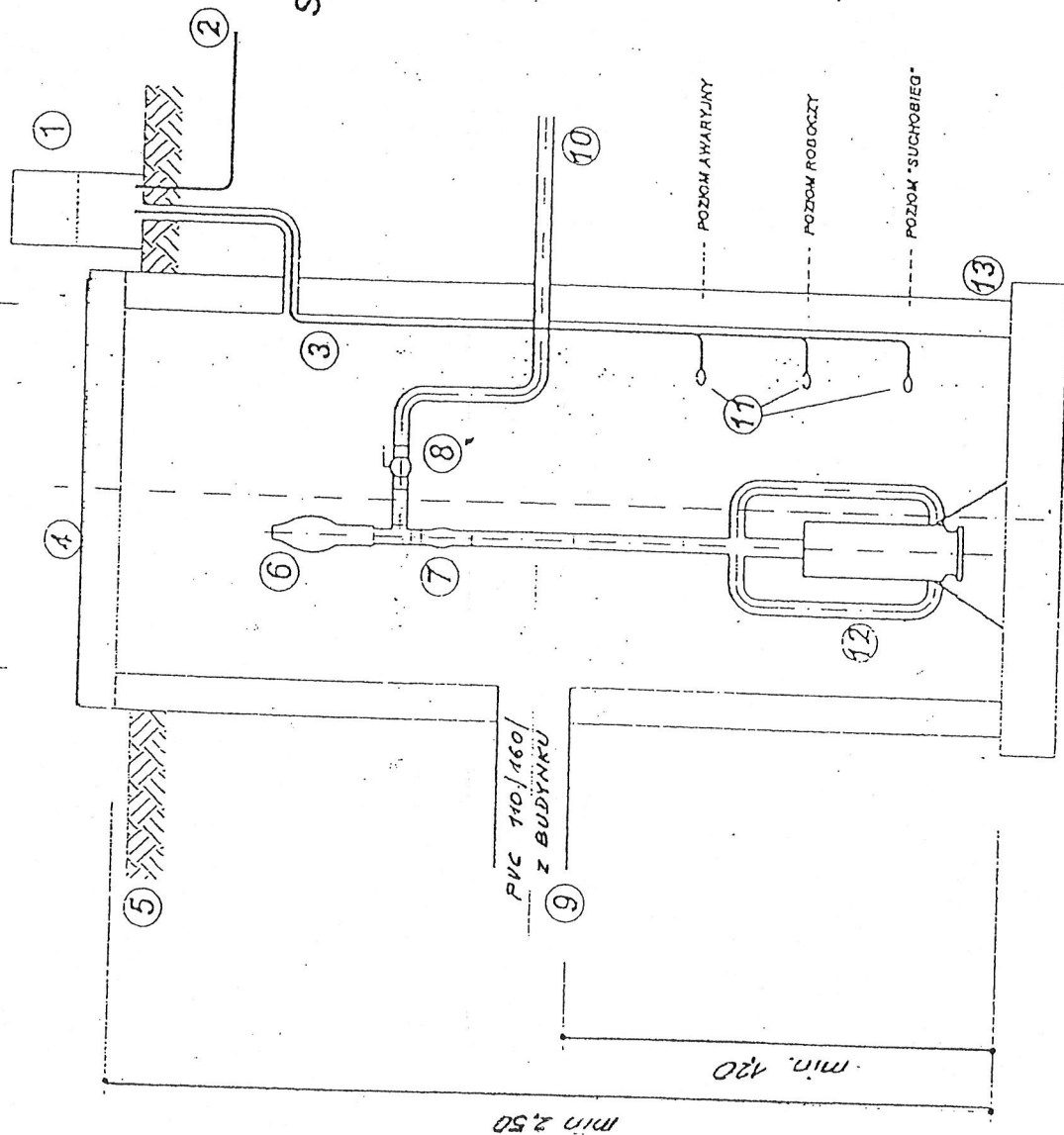
Danfoss Sp. z o.o.
ul. Chrzanowska 5
PL-05-825 Grodzisk Mazowiecki
Telefon: (0 22) 755 07 00
Telefax: (0 22) 755 07 01
<http://www.danfoss.com.pl>
e-mail: info@danfoss.com.pl

Kontakt z serwisem
Telefon: (0 22) 755 07 90
Hotline: (0 22) 755 07 91
fax: (0 22) 755 07 82
e-mail: info@danfoss.com.pl

Danfoss

Danfoss nie ponosi odpowiedzialności za możliwe błędy w katalogach, broszurach i innych materiałach drukowanych. Danfoss zastrzega sobie prawo do wprowadzania zmian w produktach bez uprzedzenia. Dotyczy to również produktów już zamówionych. Zamienne mogą być dostarczone bez dokonywania jakichkolwiek zmian w specyfikacji już uzgodnionej. Wszystkie znaki towarowe w tym materiale są własnością odpowiednich spółek. Danfoss, logotyp Danfoss są znakami towarowymi Danfoss A.S. Wszystkie prawa zastrzeżone.

Ø 800 - 1200 mm



SCHEMAT IDEOWY STUDZIENKI POMPOWEJ W SYSTEMIE KANALIZACJI CIŚNIENIOWEJ

1. SKRZYŃKA ROZDZIELCZA "PRESSKAN" IP-65 Z AUTOMATYKĄ STERUJĄCĄ
2. KABEL ZASILAJĄCY
3. KABEL STEROWANIA
4. POKRYWA STUDZIENKI Z WŁAZEM
5. POZIOM TERENU
6. ZAWÓR BEZPIECZEŃSTWA
7. ZAWÓR ZWROTNY
8. ZAWÓR KULOWY
9. PRZYŁĄCZE GRAWITACYJNE
10. PRZEWÓD CIŚNIENIOWY Ø 32 mm, 40 mm
11. CZUJNIKI POZIOMU
12. POMPA FLYGT MH 3068
13. STUDZIENKA Ø 1000 BETON.

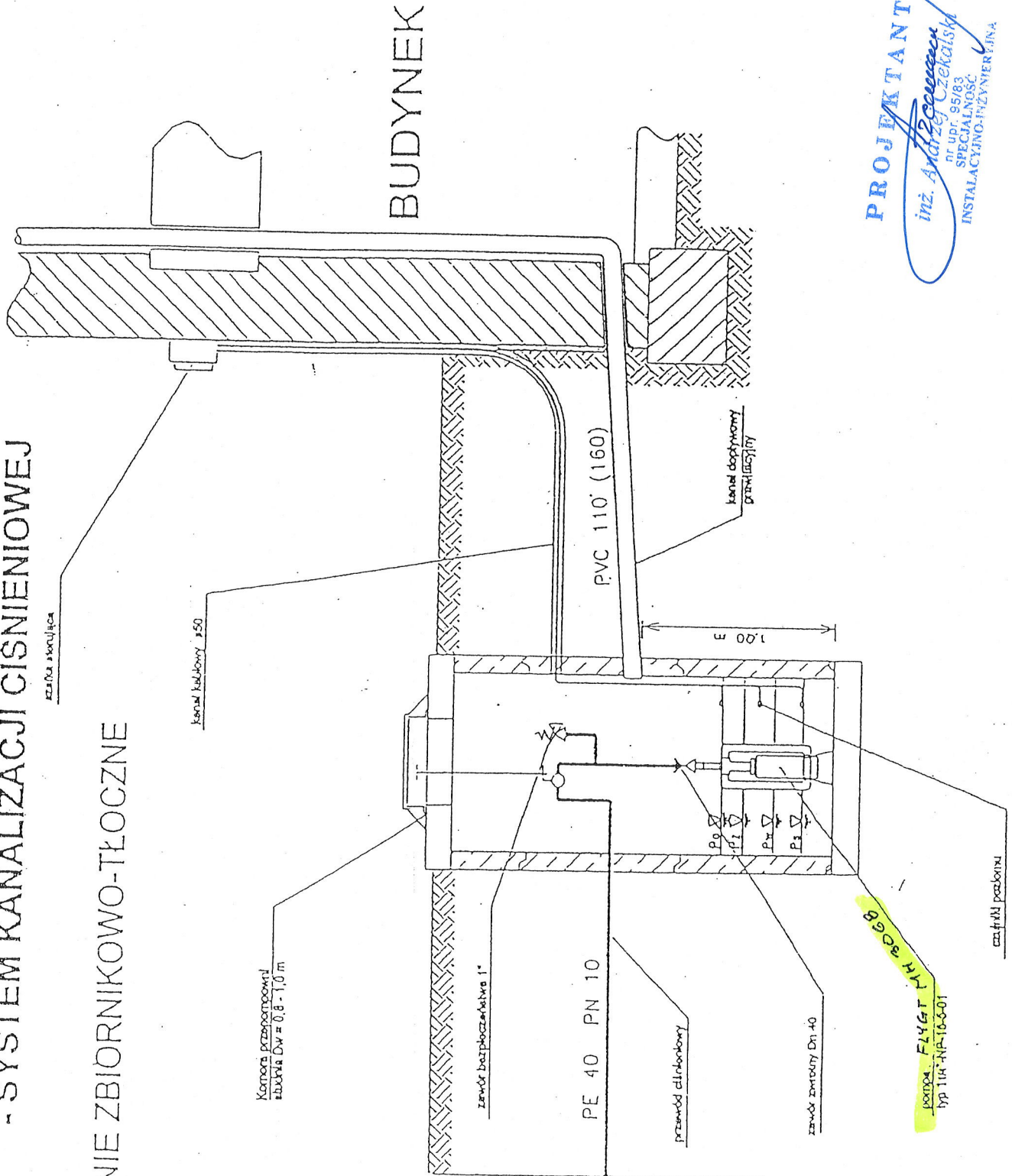
STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

PROJEKTANT
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

PROJEKTANT
inż. Andrzej Czekała
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

- SYSTEM KANALIZACJI CIŚNIENIOWEJ

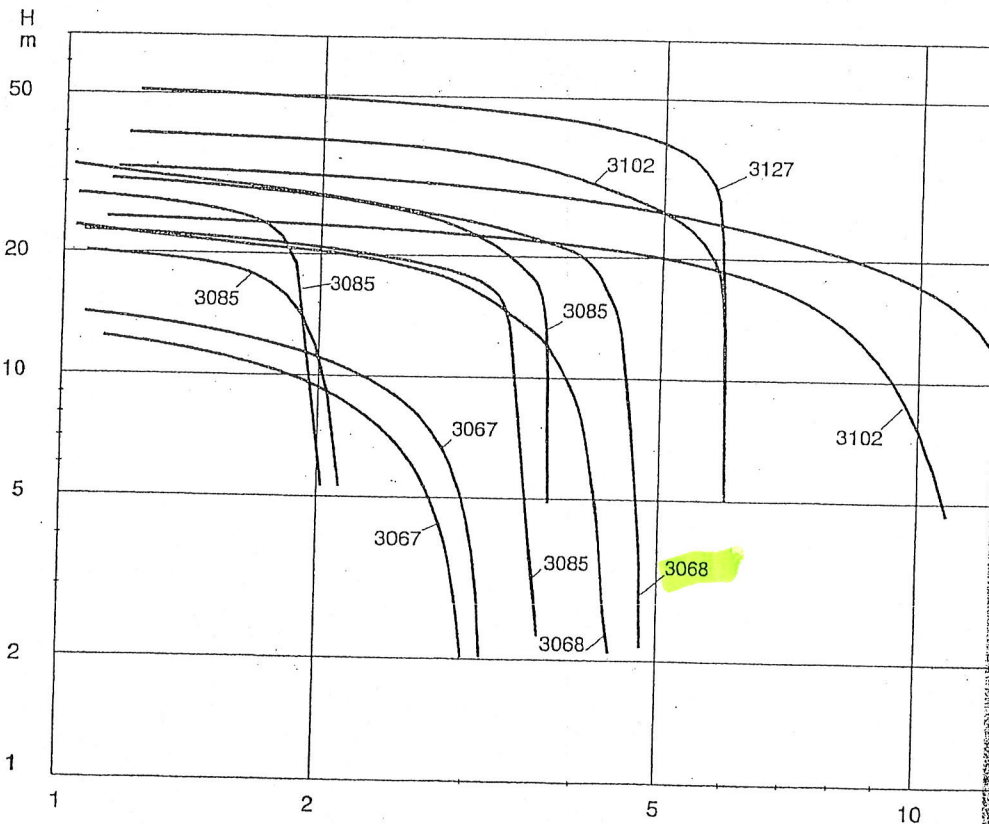
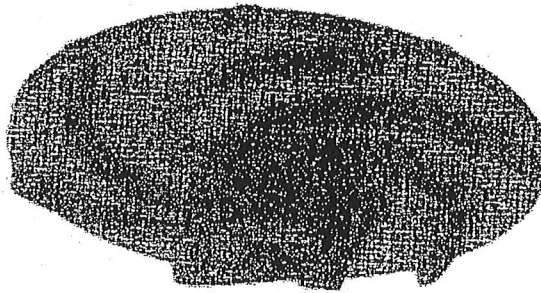
URZĄDZENIE ZBIORNIKOWO-TŁOCZNE



M

Zatapialne pompy do ścieków z wirnikiem rozdrabniającym

wyposażone w wielołopatkowy wirnik otwarty
 z urządzeniem rozdrabniającym do pompowania
 ścieków komunalnych.



**FLYGT**

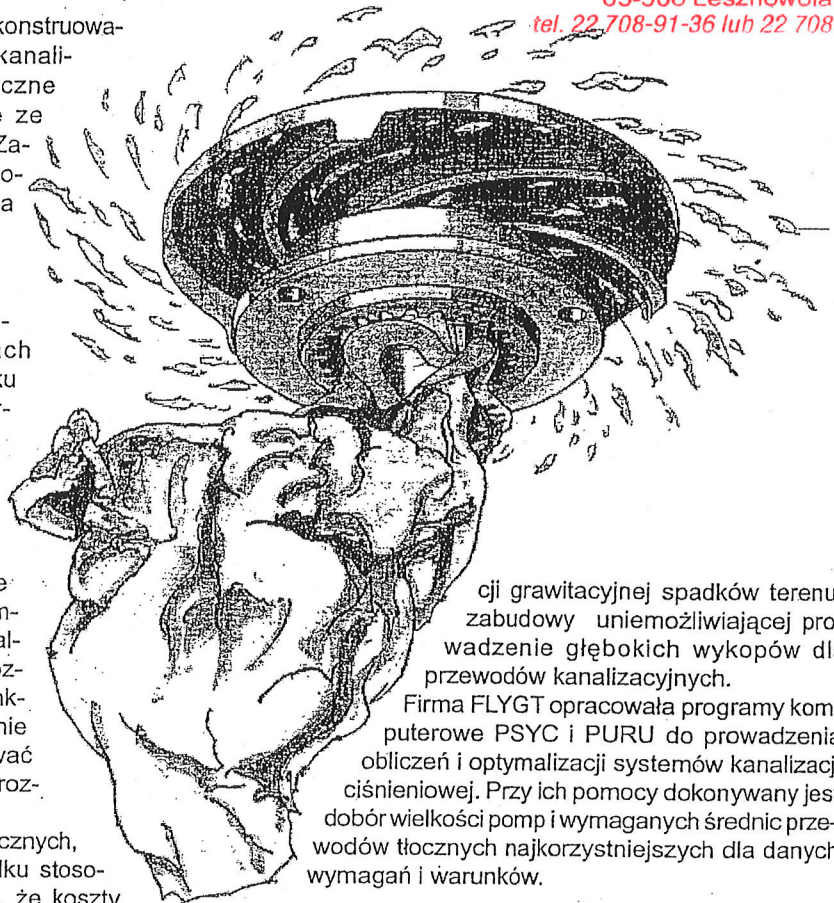
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

POMPY Z WIRNIKIEM ROZDRABIAJĄCYM TYPU M

Pompy rozdrabniające typu M zostały skonstruowane specjalnie dla ciśnieniowych sieci kanalizacyjnych. Pompy te posiadają skuteczne urządzenie rozdrabniające wykonane ze stopu chromowego i stali nierdzewnej. Zanieczyszczenia znajdujące się w pompowanej cieczy zostają rozdrobnione na elementy o wymiarach nie większych, niż 5x15mm, co umożliwi stosowanie przewodów tłocznych o małych średnicach. Pompy z wirnikiem rozdrabniającym mogą pracować w pompowniach o mniejszych gabarytach niż w przypadku stosowania pomp z innymi typami wirników, zwykle wystarczającą średnicą komory czerpnej pompowni z dwiema pompami jest 1,20m.

Z uwagi na dużą prędkość obrotową silnika oraz mały prześwit wirnika pompy typu M nie powinny być stosowane w instalacjach gdzie mogą wystąpić w pompowanej cieczy znaczne ilości części ściernalnych (np. piasek). Zastosowanie pomp rozdrabniających w takich miejscach jak: punkty zlewnie ścieków dokończonych, pompownie ścieków deszczowych itp. może powodować przyspieszone zużycie wirnika i urządzenia rozdrabniającego.

Zastosowanie małej średnicy przewodów tłocznych, ich mniejszego zagłębienia niż w przypadku stosowania kanalizacji grawitacyjnej powoduje, że koszty budowy kanalizacji ciśnieniowej opartej na pompach z wirnikiem rozdrabniającym okazują się zaskakująco niskie, szczególnie w przypadkach trudnych warunkach wodno-gruntowych, braku odpowiednich dla kanaliza-



cji grawitacyjnej spadków terenu, zabudowy uniemożliwiającej prowadzenie głębokich wykopów dla przewodów kanalizacyjnych.

Firma FLYGT opracowała programy komputerowe PSYC i PURU do prowadzenia obliczeń i optymalizacji systemów kanalizacji ciśnieniowej. Przy ich pomocy dokonywany jest dobór wielkości pomp i wymaganych średnic przewodów tłocznych najkorzystniejszych dla danych wymagań i warunków.

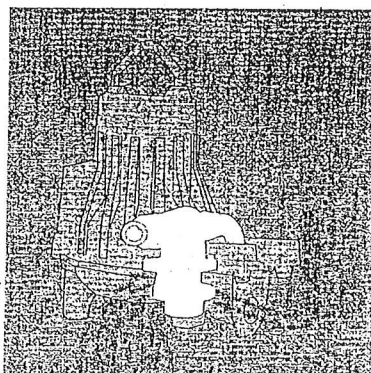
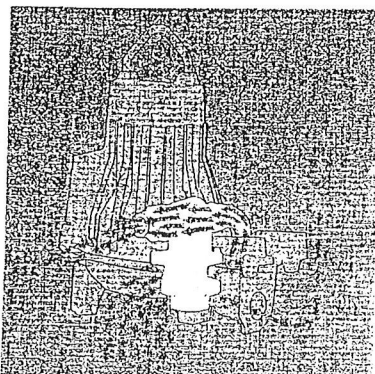
Zakres stosowania pomp M

- przydomowe pompownie ścieków,
- pompownie ścieków sanitarnych,
- małe oczyszczalnie ścieków,

Zawór płuczący do pomp rozdrabniających typu 4910

Opatentowany zawór płuczący typu 4910 FLYGT może być montowany na wszystkich typach pomp rozdrabniających FLYGT. Przed każdym cyklem pompowania zawór powoduje intensywne wymieszanie osadów, co umożliwia ich łatwe odpompowanie. Zawór zapobiega powstawaniu narastających warstw osadów i gromadzeniu się odpadków

na dnie pompowni oraz tworzenia się pływającego kożucha zanieczyszczeń. Zawartość pompowni zostaje jednocześnie napowietrzona, dzięki czemu przestają się wydzielać przykre zapachy w rejonie pompowni. Zawór typu 4910 skutecznie oczyszcza obszar o promieniu 1,20m.



W chwili uruchomienia pompy zawór płuczący jest otwarty i pompa tłoczy wodę przez zawór silnym strumieniem. Po około 20 sekundach zawór samoczynnie zamyka się i pompa opróżnia komorę czerpną do poziomu wyłączenia.

Budowa pomp M

1. Wirnik

Wirnik z urządzeniem rozdrabniającym wykonanym ze stopu chromowego i stali nierdzewnej lub żeliwa (pompa 3068).

2. Silnik

Silnik asynchroniczny z wirnikiem krótkozwartym, trójfazowy, przewidziany do trybu pracy S1 lub S3 (niektóre typy pomp). Stożan posiada klasę izolacji F (+155°C) lub H (+180°C). Przy pracy przerywanej silnik może być uruchamiany 15 razy na godzinę.

3. Chłodzenie

Ciepło odprowadzane jest przez obudowę silnika z żebrami chłodzącymi.

4. Wał

Wspólny dla silnika i pompy wał oraz zwarta budowa uszczelnień pozwoliły do minimum skrócić wysięg i ugięcie wału. Wał z wirnikiem elektrycznym są wyważane dynamicznie.

5. Uszczelnienia pompy

Dwa niezależne mechaniczne uszczelnienia czołowe zapewniają pewne i trwałe warunki szczelności oraz maksymalną odporność na ścieranie i szok termiczny.

6. Komora olejowa

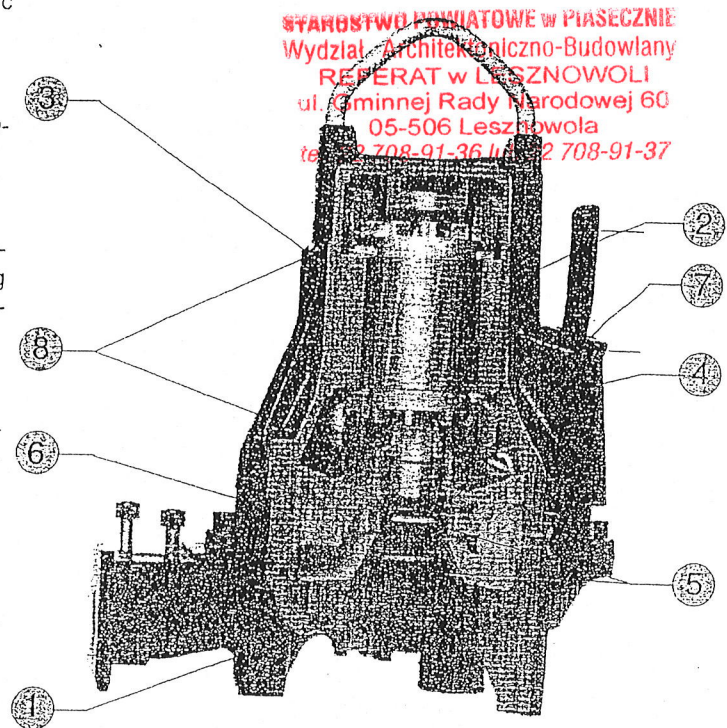
Olej wypełniający komorę smaruje i chłodzi uszczelnienia mechaniczne oraz stanowi dodatkową ochronę silnika przed przeciekami. Stosowany olej parafinowy jest nieszkodliwy dla środowiska.

7. Komora łączeniowa

Komora łączeniowa jest całkowicie szczelna, a zamontowany oddzielny zacisk dławicowy odciąża kabel.

8. Łożyska

Wał podparty jest na trwałych, nie wymagających obsługi łożyskach tocznych, wypełnionych smarem.



STARBSTWO POKWIATOWE W PIASECZNYE
Wydział Architekcyjno-Budowlany
REPERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 2708-91-36 lub 2708-91-37

Oznaczenia występujące w katalogu

Rodzaje standardów wykonania pomp M

17x - Wykonanie standardowe z żeliwa (opis materiały w części technicznej katalogu).

89x - Wykonanie w wersji przeciwybuchowej.

Wyposażenie pomp

● - Wyposażenie standardowe

○ - Wyposażenie pozastandardowe

Charakterystyka materiałów uszczelnień

WCCR - Węgiel wolframu

odporny na korozję

Węgiel wolframu jest to twardy sztywny materiał o wysokich parametrach wytrzymałości mechanicznej. Przewodzi dobrze ciepło, ma niski współczynnik tarcia. Dzięki zdolności do samoczynnego polerowania się materiał ten może pracować mimo stopniowego zużycia. Dużą odporność na korozję uszczelnienie typu WCCR uzyskało dzięki zastosowaniu jako materiał wiążący kompozycję chromu niklu i molibdenu.

Gęstość	(g/cm ³)	14
Twardość	(HV3)	1300
Sprężystość	(GPa)	600
Wytrzymałość na zginanie	(MPa)	2600
Przewodność cieplna(W/mK)		80
Zakres pH		3-14

RSiC-Węgiel krzemowy

Uszczelnienie to znalazło zastosowanie w przypadkach pracy w środowiskach wysoce korozyjnych (kwaśnych). Posiada on szereg korzystnych właściwości: wysoką twardość, dobry poślizg i wysoką przewodność cieplną. RSiC jest jednak kruchy i ma niskie parametry wytrzymałościowe, co wymaga szczególnej uwagi przy czynnościach serwisowych i montażowych.

Gęstość	(g/cm ³)	3,1
Twardość	(HV3)	2700
Sprężystość	(GPa)	420
Wytrzymałość na zginanie	(MPa)	390
Przewodność cieplna(W/mK)		100
Zakres pH		0-10

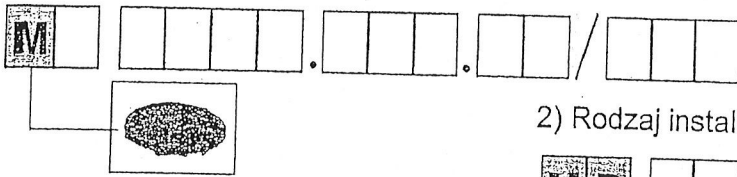
AL₂O₃-Tlenek glinowy

Tlenek glinowy jest twardy, obojętny chemicznie i stosunkowo tani. Technologia pierścieni uszczelniających jako spieku ceramicznego „z jednego kawałka” daje zalety zachowania lepszej szczelności i mniejszego zużycia. Ujemną cechą tlenku glinowego jest większy współczynnik tarcia w porównaniu do węglików spiekanych i węgla krzemowego.

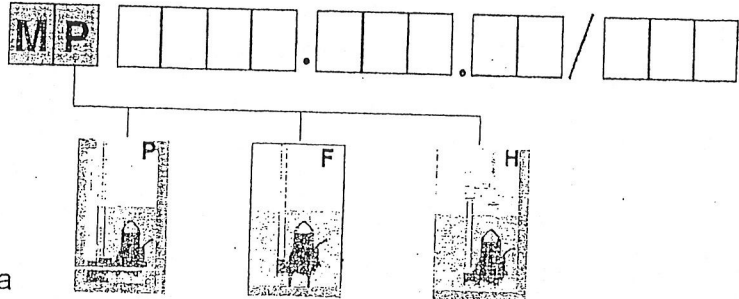
Gęstość	(g/cm ³)	3,8
Twardość	(HV3)	1500
Sprężystość	(GPa)	360
Wytrzymałość na zginanie	(MPa)	300
Przewodność cieplna(W/mK)		25
Zakres pH		0-14

Oznaczenia występujące w kodzie pompy

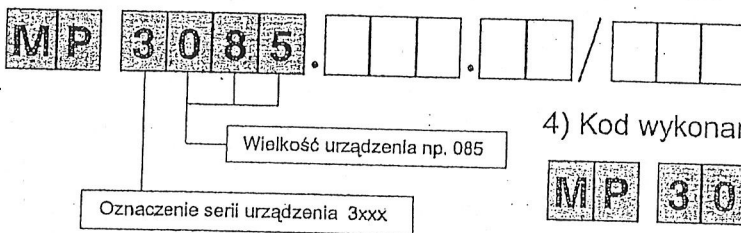
1) Typ pompy (rodzaj wirnika)



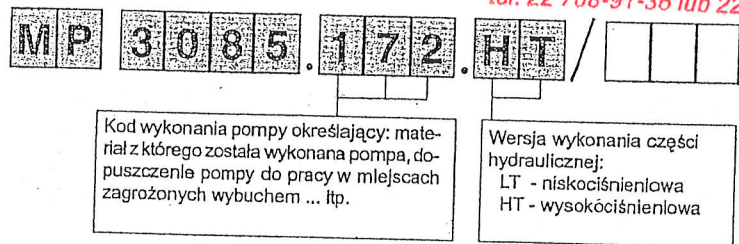
2) Rodzaj instalacji



3) Oznaczenie serii i wielkości urządzenia

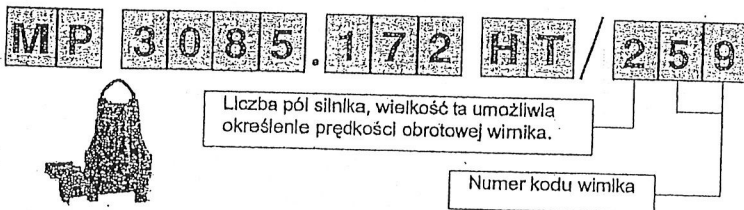


4) Kod wykonania pompy

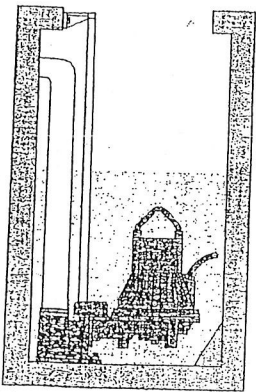


STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

5) Oznaczenie kodu wirnika

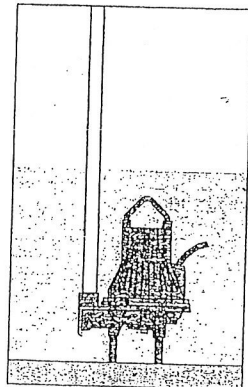


Sposoby instalacji pomp M



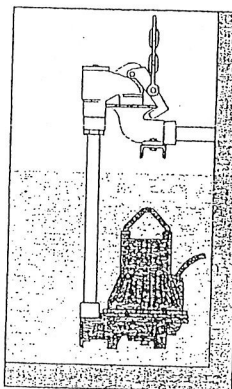
P: Instalacja stacjonarna w komorze czerpnej pompowni

W instalacji tej stopa sprzęgająca zamocowana jest do dna pompowni i połączona na stałe z przewodem tłocznym. Pompa opuszczana jest po prowadnicach i łączy się automatycznie ze stopą sprzęgającą.



F: Instalacja przenośna

Instalacja przenośna ze złączem do rury lub węża giętkiego. Umożliwia łatwe umieszczenie pompy w dowolnym miejscu w komorze czerpnej bez konieczności jej opróżniania.



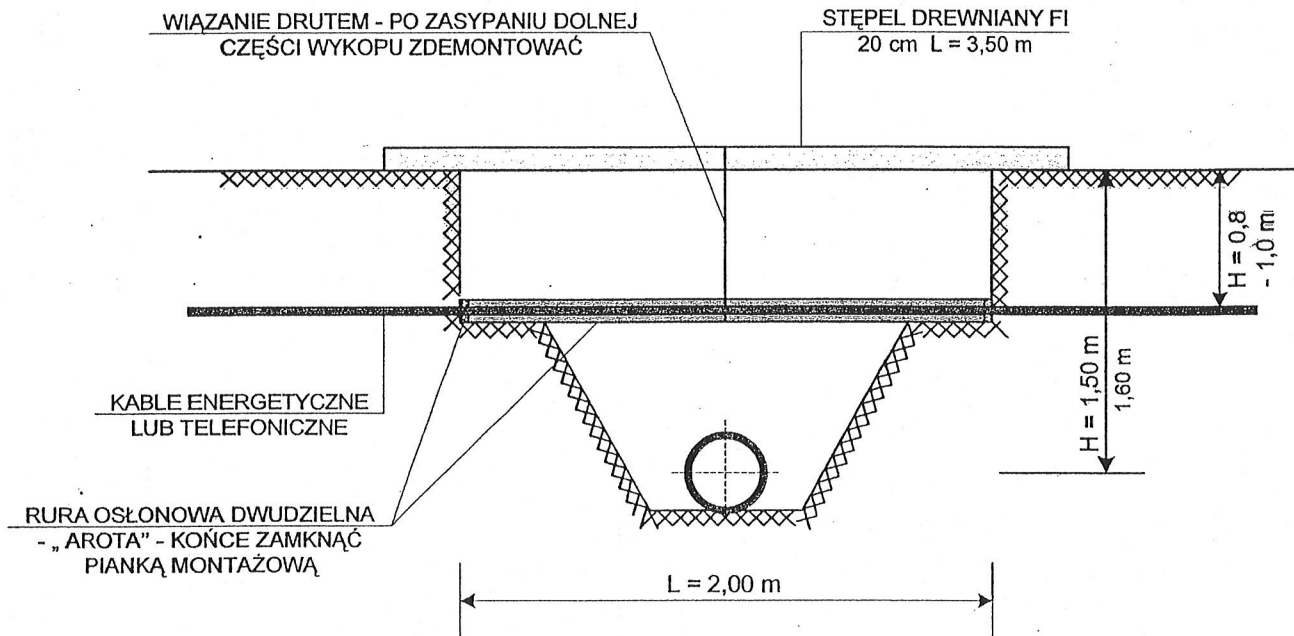
H: Instalacja stacjonarna w komorze czerpnej pompowni *)

Instalacja stacjonarna z nieskomplikowanym podwieszeniem pompy do urządzenia sprzęgającego na rurze tłocznej. Podwieszenie ma bardzo prostą konstrukcję i wyposażone jest w zawór zwrotny kulowy.

*) Instalacja szczególnie polecana do zabudowy w istniejących komorach bez konieczności ich opróżniania.

SCHEMAT MONTAŻOWY

ZABEZPIECZENIA KABLI ENERGETYCZNYCH I TELEFONICZNYCH, SIECI GAZOWYCH



- UWAGA : 1. ROBOTY ZIEMNE W REJONACH ISTNIEJĄCYCH KABLI WYKONYWAĆ SPOSOBEM RĘCZNYM
2. CAŁOŚĆ ROBÓT WYKONAĆ ZGODNIE Z NORMĄ - PN - 76/E - 05125
3. PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT ZIEMNYCH NALEŻY WYZNACZYĆ ISTNIEJĄCY KABEL TELEFONICZNY W OBRĘBIE PLANOWANYCH WYKOPÓW ABY GO NIE USZKODZIĆ

01.2010

PROJEKTANT
Andrzej Czekalski
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

Lesznowolskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
Łazy ul. Przyszłości 8 05-552 Wólka Kosowska

Łazy dnia 14.03.2013 r

Załącznik Nr 1
Do umowy o przyłączenie do sieci

LESZNOWOLSKIE
Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
Łazy, ul. Przyszłości 8
05-552 Wólka Kosowska
KRS 0000349630 NIP 1231200082
tel. (22) 757 94 32 fax (22) 757 72 71
(6)

Spółeczny Komitet Budowy Wodociągu
„Komitet wod-kan ul. Kwiatowej”
reprezentowany przez Piotra Błaszczyka
ul. Kwiatowa 13 g
05-552 Łazy

Warunki Techniczne Nr DOO.400.27.2013

wydane na wniosek z dnia 27.02.2013 r. w związku z zamiarem **wybudowania przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych** Lesznowolskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. jako eksploatator sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Gminie Lesznowola **stwierdza możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej** działek o nr: ew 475/5, 475/6, 475/7, 475/10, 475/11, 476/6, 476/10 przy ul. Kwiatowa w miejscowości Łazy.

1. Woda:

- a) Woda przeznaczona na cele socjalno bytowe.
- b) Przyłącze wodociągowe do budynku wykonać z rur PE, PN 10 o średnicy \varnothing 40 i włączyć do sieci wodociągowej \varnothing 200 znajdującej się w ul. Kwiatowej. W tym celu należy wykonać odcinek wodociągu o średnicy \varnothing 100 w drodze dojazdowej o nr Ew 475/1, 476/1, 475/9, 476/4, 476/1. Należy uzyskać zgodę właściciela drogi na przebieg wodociągu i uzgodnić projekt z eksploatorem sieci.

Podłączenie nastąpi przy obecności i udziale pracowników Lesznowolskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o.

Rury układać na min. 20 cm podsypce piaskowej, przysypać 10 cm warstwą piasku bez kamieni, wyrównać warstwą gruntu rodzimego. Na przewodzie (w przypadku braku) należy zastosować zasuwę z miękkim doszczelnieniem, zainstalowaną pomiędzy siecią a granicą nieruchomości w odległości do 50 cm od ogrodzenia.

- c) Skrzynki do zasuw, które znajdują się w pasie drogi gruntowej należy zabezpieczyć kostką brukową.
- d) Armaturę wodociągową oznaczyć w terenie właściwymi tabliczkami na słupach betonowych lub ogrodzeniach.
- e) Minimalne przykrycie przewodu zasilającego przyłącza 1,6 m. Wzdłuż przewodu ułożyć taśmę PE z drutem miedzianym, usytuowaną 0,4 m nad wykonanym przyłączem.
- f) Zestaw wodomierzowy zainstalować w pomieszczeniu gdzie temperatura wynosi min. 4 ° C. W przypadku braku takiej możliwości, lub na czas budowy dopuszcza się montaż zestawu wodomierzowego w szczelnej studni wodomierzowej o średnicy wew. D-1200 mm, wykonanej z PE np. firmy Elplast lub podobne, zabezpieczonej przed napływem wód gruntowych i opadowych z zamykanym włazem oraz drabinką lub stopniami włazowymi. Po zakończeniu budowy zestaw wodomierzowy należy przenieść do budynku.

Zestaw wodomierzowy składa się w kolejności z:

- zaworu odcinającego
- konsoli do zamontowania wodomierza
- zaworu spustowego
- zaworu antyskażeniowego (zgodnie z PN-92/B-017)

- g) Wszelkie połączenia śrubowe wykonać ze stali kwasoodpornej.

ZA ZGODNOŚCIĄ
Z DOKUMENTACJĄ
PROJEKTANT
inż. Andrzej Czekałski
nr upr. 95183
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERSKA

Zabrania się wprowadzania wody z własnego ujęcia do instalacji wewnętrznej zasilanej z gminnej sieci wodociągowej !

2. Kanalizacja sanitarna:

- a) Do kanalizacji sanitarnej można wprowadzać tylko ścieki socjalno bytowe, które odpowiadają odpowiednim normom.
- b) Przyłącza kanalizacyjne wykonać z rur PCV kl. S np. firmy Wavin lub podobne, o średnicy \varnothing 160 mm, zakończone studniami z zamontowanymi urządzeniami zbiornikowo tłocznymi które należy włączyć sieci kanalizacyjnej ciśnieniowej \varnothing 50, znajdującej w ul. Kwiatowej o nr Ew 475/1, 476/1, 475/9, 476/4, 476/1 po uprzednim uzyskaniu zgody właściciela drogi na włączenie przyłączy do sieci i uzgodnieniu projektu z eksploatatorem sieci.
- c) Rzędne wysokościowe należy przyjąć wg aktualnego podkładu geodezyjnego.
- d) Pokrywy włączów studziennych zamontować min. 2 cm powyżej docelowej rzędnej terenu.

**Zabrania się odprowadzania wód opadowych do kanalizacji sanitarnej!
Zabrania się instalowania urządzeń sanitarnych poniżej poziomu „0”
budyneków!**

3. Kanalizacja deszczowa

Wody opadowe zagospodarować wg indywidualnych rozwiązań.

4. Inwestor przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest do:

- a) wykonania odpowiedniej dokumentacji budowy przyłącza, oraz uzgodnienia jej u eksploatatora sieci
 - b) wykonania dokumentacji przez osoby odpowiednio uprawnione, w oparciu o aktualne i oryginalne mapy do celów projektowych.
 - c) zawarcia z eksploatatorem umowy o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej
 - d) uzyskania pisemnej zgody właściciela gruntu na wejście w teren, lub zajęcie pasa drogowego,
 - e) ewentualnego uzyskania zgody właściciela odcinka sieci na włączenie się do istniejącego przewodu wodno – kanalizacyjnego.
5. Wykonać przyłącze zgodnie z zawartą umową przyłączeniową.
 6. Wykonać odbiór techniczny przyłącza przy współdziałaniu eksploatatora sieci. W przypadku przyłącza wodociągowego po wykonaniu odbioru technicznego, w ciągu 14 dni eksploatator zamontuje wodomierz główny.
 7. Wykonać inwentaryzację powykonawczą przyłącza.
 8. Zawrzeć umowę na dostawę wody i odprowadzenie ścieków.
 9. Niniejsze warunki ważne są dwa lata od daty wydania.

LESZNOWOLSKIE
Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
Łazy, ul. Przyszłości 8
05-552 Wólka Kosowska
KRS 0000349630 NIP 1231200082
tel. (22) 757 94 32 fax (22) 757 72 71
(6)

PREZES ZARZĄDU

Kazimierz Jabłoński

Powyższe warunki otrzymałem:

18.08.2013
Data i podpis

2A ZGARNIĆ Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

PROJEKTANT
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95183
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA