

**WYKAZ UWAG NIEUWZGLĘDNIONYCH WNIESIONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBU NOWA IWICZA**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko, imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Obręb	Rozstrzygnięcie Wójta		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi	
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	
1.	30.04.2019 r.	(...)	Wnoszę o: 1) wykreślić w § 9 ust. 2 pkt 1 lit c)	Cały teren objęty uchwałą							
2.	30.04.2019 r.	(...)	(o brzmieniu § 9 ust. 2 pkt 1 lit c) Ustalenia w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.					1. +		1. +	
3.	30.04.2019 r.	(...)	2. Zasady zabudowy na działkach, nie spełniających parametrów minimalnej powierzchni działki budowlanej:								
4.	30.04.2019 r.	(...)	1) dopuszcza się zabudowę na działkach, nie spełniających parametrów minimalnej powierzchni działki budowlanej, określonej w planie, z uwzględnieniem ustaleń pkt 2, które:								
5.	30.04.2019 r.	(...)	c) powstały niezależnie od ustaleń planu).								
6.	30.04.2019 r.	(...)	3) w § 15. Teren zabudowy usługowo-mieszaniowej oznaczony symbolem UM pkt. 4 proponuję zapis: zasady kształtowania zabudowy, zagospodarowania terenu oraz kształtowania ładu przestrzennego: a) maksymalna intensywność zabudowy - 0,3, c) maksymalna powierzchnia zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 25%,					3.a +		3.a +	
						3.c +		3.c +			

			f) geometria dachu - dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych do 45°;				3.f +		3.f +	
7.	30.04.2019 r.	(...)	2) w § 15. Teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej oznaczony symbolem UM pkt. 4 proponuję zapis: zasady kształtowania zabudowy, zagospodarowania terenu oraz kształtowania ładu przestrzennego: a) maksymalna intensywność zabudowy - 0,3, c) maksymalna powierzchnia zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 25%, f) geometria dachu - dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych do 45°.	Cały teren objęty uchwałą			2.a +		2.a +	
8.	30.04.2019 r.	(...)					2.c +		2.c +	
9.	30.04.2019 r.	(...)					2.f +		2.f +	