Ogłoszenie nr 500075657-N-2017 z dnia 14-12-2017 r.

Gmina Lesznowola: Budowa budynku komunalno – socjalnego w Lesznowoli.  
  
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak   
Numer ogłoszenia: 611235-N-2017

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Lesznowola, Krajowy numer identyfikacyjny 53901200000, ul. Gminna  60, 05-506   Lesznowola, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 022 7579340 do 42 wew. 113, e-mail rzp@lesznowola.pl, faks 22 757 92 70.   
Adres strony internetowej (url): www.lesznowola.eobip.pl

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Budowa budynku komunalno – socjalnego w Lesznowoli.

**Numer referencyjny***(jeżeli dotyczy):*

RZP.271.4.01.2017

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia** *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań )* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Zadanie obejmuje budowę budynku mieszkalnego trzykondygnacyjnego o wymiarach maks. 25,51m/14, 40m . Strop Teriva 4.0/1, nad poddaszem sklepienie żelbetowe. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej pokryty balchodachówką na łatach drewnianych. Wysokość budynku w kalenicy 12 m . Na każdym piętrze znajduje się osiem lokali mieszkalnych. Łącznie w budynku znajdować się będzie 24 lokale mieszkalne. Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia następujących wymagań: a) Wykonawca przed podpisaniem umowy przedłoży Zamawiającemu wypełnione tabele wartości elementów scalonych z 8% oraz 23% podatkiem VAT. b) Termin wprowadzenia na budowę w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy c/ Uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu d) W kwestii zakresu ilościowego wyposażenia obiektu, oraz zagospodarowania terenu należy uwzględnić do wyceny inwestycji ilości i materiały zawarte w przedmiarze robót. e) Wykonawca winien spełnić następujące minima realizacyjne: - do 30.06.2018r. Wykonawca zakończy następujące roboty: wykonie robót stanu surowego otwartego dla całości zadania . - do dnia 1.09.2018r. Wykonawca wykona roboty stanu surowego zamkniętego - na 45 dni przed umownym terminem zakończenia zadania Wykonawca winien rozpocząć procedury odbiorowe ze służbami zewnętrznymi tj. Sanepid, PSP, PINB - przekazywany budynek winien być posprzątany w stopniu umożliwiającym natychmiastowe rozpoczęcie użytkowania. 1.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określą Załączniki do SIWZ: 1. Projekt budowlany. 2. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót. 3. Kosztorysy ślepe oddzielnie z 8% i 23% stawką podatku VAT.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**   
**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV:** 45211340-4

**Dodatkowe kody CPV:** 45400000-1, 45300000-0

SEKCJA III: PROCEDURA

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

|  |
| --- |
|  |
|  |
| **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 14/12/2017  **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**  **Wartość bez VAT** 2798458.91  **Waluta** PLN  **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**  Liczba otrzymanych ofert:  10  w tym:  liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw:  10  liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:  0  liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:  0  liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:  0  **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0  **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**  Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  tak  Nazwa wykonawcy: DOMEKS Grzegorz Przygodzki  Email wykonawcy: g.przygodzki@wp.pl  Adres pocztowy: ul.Południowa 16A  Kod pocztowy: 26-600  Miejscowość: Radom  Kraj/woj.: mazowieckie   Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:  tak  Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:  nie  Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:  nie  Nazwa wykonawcy: WOMAX Marek Wosztyl  Email wykonawcy:  Adres pocztowy:  Kod pocztowy:  Miejscowość:  Kraj/woj.:   Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:  tak  Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:  nie  Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:  nie  **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**  **Cena wybranej oferty/wartość umowy** 2974000.00  Oferta z najniższą ceną/kosztem 2974000.00  Oferta z najwyższą ceną/kosztem 3680017.72  Waluta: PLN  **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**  Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  nie  Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:  **IV.8) Informacje dodatkowe:** | |

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie   na podstawie art.  ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.