

Lesznowola, dnia 6 marca 2017r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy Lesznowola, ul. GRN 60, 05-506 Lesznowola, tel.(22) 757-94-19,
fax. (22) 757-92-70, ogłasza:

I. Trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, stanowiących własność Gminy Lesznowola, oznaczonych w ewidencji gruntów:

1) **nr 37/1 o pow. 1,2679 ha** – księga wieczysta Nr WA5M/00334181/4, obręb Zakłady Zamienie, działka niezabudowana, przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – tereny zabudowy usługowej – symbol planu 1U.

- Cena wywoławcza dz. nr 37/1 – 3 750 000 PLN

(słownie: trzy miliony siedemset pięćdziesiąt tysięcy złotych)

- Wadium w wysokości – 375 000 PLN (słownie: trzysta siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych)

2) **nr 8/12 o pow. 1,0605 ha** – księga wieczysta Nr WA1I/00022528/7, obręb Zakłady Zamienie, działka niezabudowana, przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej – symbol planu 1MU, w części tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – symbol planu 1 MW.

- Cena wywoławcza dz. nr 8/12 – 3 850 000 PLN

(słownie: trzy miliony osiemset pięćdziesiąt tysięcy złotych)

- Wadium w wysokości – 385 000 PLN (słownie: trzysta osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych)

II. Drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Lesznowola, oznaczonej w ewidencji gruntów:

3) nr 190/3 o pow. 0,5982 ha – księga wieczysta WA1I/ 00013414/9, obręb Łoziska - działka niezabudowana, przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – tereny wytwórczości, przemysłu, składów, przetwórstwa rolniczego, usług, w tym usług komunikacyjnych i obsługi rolnictwa – symbol 7 UPST,

4) Cena wywoławcza – 2.100.000 PLN (słownie: dwa miliony sto tysięcy złotych),

5) Wadium w wysokości - 210 000 PLN (słownie; dwieście dziesięć tysięcy złotych),

6) Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.,

7) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w pieniądzu wadium do dnia **18 maja 2017r. na rachunek bankowy 82 8022 0000 0000 0257 2000 0017.**

8) Za datę wpłaty przyjmuje się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy. Do uczestnictwa w przetargu należy przedłożyć potwierdzenie dokonania wpłaty wadium, a w przypadku osoby prawnej dodatkowo wypis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz w razie potrzeby właściwe pełnomocnictwa.

9) Termin przetargu – siedziba Urzędu Gminy Lesznowola, ul. GRN 60, 05-506 Lesznowola – **23 maja 2017r.**– dz. nr 37/1 o godz. 11.00, dz.nr 8/12 o godz. 11.30, dz.190/3 o godz.12.00.

10) Ogłoszenie o przetargu zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń, stronie internetowej www.lesznowola.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w dzienniku ogólnopolskim „Rzeczpospolita”,

11) Dane kontaktowe - geodezja@lesznowola.pl, tel.(22) 757-94-19 w godz. 8.00-16.00,

12) Ceną sprzedaży jest cena uzyskana w przetargu ustnym nieograniczonym, do której zostanie doliczony podatek VAT wg. stawki 23%, stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2016, poz.710)

13) W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.