

**Budowa Centrum Edukacji i Sportu w Mysiadle – Etap I**

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, L-2985 Luksemburg Faks (352) 29 29-42670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Informacje i formularze on-line: <http://simap.europa.eu>

**OGŁOSZENIE DODATKOWYCH INFORMACJI, INFORMACJE O NIEKOMPLETNEJ PROCEDURZE LUB SPROSTOWANIE**

Uwaga: Jeżeli sprostowanie lub dodanie informacji prowadzi do znaczącej zmiany warunków określonych w pierwotnym ogłoszeniu o zamówieniu, konieczne może okazać się przedłużenie początkowo przewidzianych terminów ze względu na zachowanie zasady równego traktowania oraz warunków konkurencyjności zamówienia.

**SEKCJA I: INSTYTUCJA ZAMAWIAJĄCA****I.1) NAZWA, ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE**

**Oficjalna nazwa:** [Gmina Lesznowola](#)

**Adres pocztowy:** [ul. Gminnej Rady Narodowej 60, 05-506 Lesznowola](#)

**Miejscowość:** [Lesznowola](#)

**Kod pocztowy:** [05-506](#)

**Kraj:** [Polska](#)

**Punkt kontaktowy:** [Referat Zamówień Publicznych, pok. nr 9](#)

**Tel.:** [+48 227579340](#)

**Osoba do kontaktów:** [Tomasz Dziubak-Wysokiński, Aneta Książek, Anna Kołakowska](#)

**E-mail:** [rzp@lesznowola.waw.pl](mailto:rzp@lesznowola.waw.pl)

**Faks:** [+48 227579270](#)

**Adres(y) internetowy(e)** (jeżeli dotyczy)

Ogólny adres instytucji zamawiającej (URL): [www.lesznowola.waw.pl](http://www.lesznowola.waw.pl)

Adres profilu nabywcy (URL):

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO**

**Instytucja zamawiająca** (w przypadku zamówienia objętego przepisami dyrektywy 2004/18/WE)

**Podmiot zamawiający** (w przypadku zamówienia objętego przepisami dyrektywy 2004/17/WE – Zamówienia sektorowe)

**Budowa Centrum Edukacji i Sportu w Mysiadle – Etap I****SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****II.1) OPIS**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą** (podano w pierwotnym ogłoszeniu)  
Budowa Centrum Edukacji i Sportu w Mysiadle – Etap I

**II.1.2) Krótki opis** (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

Opis przedmiotu i zakresu zamówienia:

Zamawiający w ramach I etapu budowy Centrum Edukacji i Sportu (w skrócie CEiS) w Mysiadle przewiduje realizację następujących robót:

1. Budowę segmentów A i B1 budynku głównego – do stanu pod klucz, tj. realizacja obejmuje w całości wykonanie budynku głównego w granicach osi konstrukcyjnych 1-16 (łącznie 9931,2 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowych obiektu),
2. Budowę segmentów B2 i B3 budynku głównego w zakresie realizacji pomieszczeń poziomu „-1” do stanu surowego (bez wykończeń wewnętrznych, - pow. 827,1m<sup>2</sup>), wraz z wykonaniem ław i stóp fundamentowych, konstrukcji żelbetowych słupów, instalacji podposadzkowych wodociągowo – kanalizacyjnych w zakresie wskazanym w Załączniku nr 8 do SIWZ - „Zestawieniu części graficznej projektu wykonawczego” oraz w załączniku nr 9 do SIWZ - „Wytycznych do czasowego zamknięcia realizacji i zabezpieczenia obiektu na osi 16”.
3. Budowę budynku kotłowni gazowej (pow. użytkowa 80,0 m<sup>2</sup>),
4. Realizację zagospodarowania terenu polegającą na wybudowaniu układu drogowego związanego z obsługą CEiS z wyłączeniem z realizacji północnego odcinka ulicy Topolowej i wschodniego odcinka ulicy Europejskiej - zgodnie z zakresem wskazanym w załączniku nr 8 SIWZ - „Zestawieniu części graficznej projektu wykonawczego” .
5. Przebudowę wszystkich elementów infrastrukturalnych wskazanych do realizacji w załączonej dokumentacji projektowej, a związanych integralnie z realizacją układu drogowego CEiS, w tym:
  - przebudowę wodociągu PE 225 mm w ulicy Kwiatowej wraz z przyłączami,
  - przebudowę linii energetycznej nn 1kV wraz z przyłączami w ciągu ulicy Kwiatowej,
  - przebudowę oświetlenia ulicznego w rejonie projektowanego skrzyżowania ulicy 4 KD z drogą krajową nr 79 ( ulicą Puławska),
  - przebudowę przepompowni ścieków przy ulicach Kwiatowej i Topolowej,
  - przebudowę sieci teletechnicznej w ciągu ulicy Kwiatowej,
  - zarurowanie odcinka rowu przy ulicy Puławskiej.
6. Realizację zagospodarowania terenu polegającą na wybudowaniu instalacji:
  - a/ przewodu przyłącza wodociągowego do CEiS,
  - b/ przewodów przyłączy kanalizacji sanitarnej do CEiS,
  - c/ kanalizacji deszczowej i kanalizacji deszczowej wody czystej wraz ze zbiornikiem retencyjnym i przepompownią wód deszczowych, systemem drenarskim w tym drenażem opaskowym w zakresie wskazanym w załączniku nr 8 do SIWZ - „Zestawieniu części graficznej projektu wykonawczego” oraz w załączniku nr 9 do SIWZ - „Wytycznych do czasowego zamknięcia realizacji i zabezpieczenia obiektu na osi 16”.
  - d/ sieci i instalacji nawadniania w zakresie wskazanym w załączniku nr 8 do SIWZ - „Zestawieniu części graficznej projektu wykonawczego”.
  - e/ przyłącza gazu w zakresie wskazanym w załączniku nr 8 do SIWZ - „Zestawieniu części graficznej projektu wykonawczego”.
  - f/ sieci rozdzielczej kablowej oświetlenia ulicznego w zakresie wskazanym w załączniku nr 8 SIWZ - „Zestawieniu części graficznej projektu wykonawczego”.
  - g/ sieci zasilania energetycznego, w tym instalacji agregatu prądotwórczego,
  - h/ sieci przewodów preizolowanych łączących instalacje wewnętrzne budynku głównego i kotłowni gazowej,
7. Realizację zagospodarowania terenu polegającą na:
  - a/ wybudowaniu pasażu, kładek dla pieszych, pochylni, murów oporowych i chodników w zakresie wskazanym w załączniku nr 8 do SIWZ - „Zestawieniu części graficznej projektu wykonawczego” oraz w załączniku nr 9 do SIWZ - „Wytycznych do czasowego zamknięcia realizacji i zabezpieczenia obiektu na osi 16”.
  - b/ wybudowaniu urządzeń oświetlenia ulicznego w zakresie wskazanym w załączniku nr 8 do SIWZ - „Zestawieniu części graficznej projektu wykonawczego” oraz w załączniku nr 9 do SIWZ - „Wytycznych do czasowego zamknięcia realizacji i zabezpieczenia obiektu na osi 16”.
  - c/ wybudowaniu i wykonaniu elementów małej architektury takich jak ławki, siedziska, siatki na pnącza, zlokalizowanych poza granicami tymczasowego wygradzenia CEiS w zakresie wskazanym w załączniku nr 8 do SIWZ - „Zestawieniu części graficznej projektu wykonawczego” oraz w załączniku nr 9 do SIWZ - „Wytycznych do czasowego zamknięcia realizacji i zabezpieczenia obiektu na osi 16”.
  - d/ wybudowaniu parkingu szkolnego,

## Budowa Centrum Edukacji i Sportu w Mysiadle – Etap I

e/ wykonaniu nasadzeń zieleni, w tym nasadzeń na dachach segmentu B1 zgodnie z zakresem wskazanym w załączniku nr 9 do SIWZ - „Wytucznych do czasowego zamknięcia realizacji i zabezpieczenia obiektu na osi 16”.  
**UWAGA:**

1. Przedmiotowe zamówienie obejmuje kontynuację prac rozpoczętych przez poprzedniego Wykonawcę. W Załączniku nr 16 do SIWZ został zamieszczony opis stanu obecnego plac budowy wraz z wyszczególnieniem wykonanych już prac oraz ze wskazaniem koniecznych do wykonania prac rozbiórkowych.

2. Realizację pozostałych elementów zespołu Centrum Edukacji i Sportu w Mysiadle w tym: dokończenie budowy segmentów B2 i B3, wybudowanie segmentu C oraz wieży i związanych z nią ścian wspinaczkowych, stadionu, trybun, wybudowanie północnego odcinka ulicy Topolowej i wschodniego odcinka ulicy Europejskiej – Zamawiający przewiduje w następnych etapach budowy.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

1) Dokumentacja projektowa:

a) projekt budowlany - załącznik nr 6 do SIWZ

b) projekt wykonawczy - załącznik nr 7 do SIWZ

c) przedmiary robót – załącznik nr 13 do SIWZ

2) Zestawienie części graficznej projektu wykonawczego (obowiązującego do realizacji przedmiotowego zamówienia) – załącznik nr 8 do SIWZ.

3) Wytuczne do czasowego zamknięcia realizacji i zabezpieczenia obiektu na osi 16 – załącznik nr 9 do SIWZ.

4) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik nr 10 do SIWZ.

5) Decyzja pozwolenia na budowę nr 440 LR/09 z dnia 01.07.2009r. - załącznik nr 11 do SIWZ.

Zamawiający nie dopuszcza w przedmiotowym postępowaniu składania ofert częściowych.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty przewidującej odmienny niż określony w niniejszej SIWZ sposób wykonania zamówienia tj. oferty wariantowej.

Zamawiający udostępnia ogłoszenie o zamówieniu oraz SIWZ na stronie internetowej [www.lesznowola.eobip.pl](http://www.lesznowola.eobip.pl).

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

Zamawiający informuje, iż nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający żąda od Wykonawcy wskazania w ofercie, w formularzu OFERTA części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów.

Zastosowanie przez Wykonawcę materiałów, produktów, urządzeń równoważnych:

a) Tam, gdzie w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów i urządzeń Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych.

b) Zamawiający uzna za materiały i urządzenia równoważne wyłącznie takie, których parametry techniczne i użytkowe nie będą gorsze od tych wskazanych w dokumentacji projektowej, a ich wbudowanie nie zakłóci fizyki budowli obiektu oraz prawidłowego funkcjonowania pozostałych urządzeń i instalacji.

c) Na Wykonawcy spoczywa obowiązek udowodnienia równoważności oferowanych materiałów i urządzeń w stosunku do materiałów i urządzeń wymaganych przez Zamawiającego w dokumentach składających się na opis przedmiotu zamówienia (art. 30 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych).

Jeżeli Wykonawca zaofertuje materiały i urządzenia równoważne, zobowiązany jest dołączyć do oferty dowody, dokumenty (np. karty techniczne, specyfikacje techniczne, atesty, certyfikaty) potwierdzające, że oferowane materiały i urządzenia równoważne spełniają wymagania założone w dokumentach składających się na opis przedmiotu zamówienia.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

Zamawiający nie zastrzega, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.

### II.1.3 Wspólny Słownik Zamówień (CPV) (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

	Słownik główny	Słownik uzupełniający (jeżeli dotyczy)
<b>Główny przedmiot</b>	45214200	
<b>Dodatkowe przedmioty</b>	45111200	
	45111291	
	45231300	

**Budowa Centrum Edukacji i Sportu w Mysiadle – Etap I**

---

	45231400	
	45232400	
	45231220	
	45232310	
	45233120	
	45300000	
	45400000	

**Budowa Centrum Edukacji i Sportu w Mysiadle – Etap I**

---

**SEKCJA IV: PROCEDURA****IV.1) RODZAJ PROCEDURY****IV.1.1) Rodzaj procedury (podano w pierwotnym ogłoszeniu)**

- Otwarta
- Ograniczona
- Ograniczona przyspieszona
- Negocjacyjna
- Negocjacyjna przyspieszona
- Dialog konkurencyjny

**IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE****IV.2.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą /podmiot zamawiający (podano w pierwotnym ogłoszeniu, o ile dotyczy)**

RZP-271/4/03/2011

**IV.2.2) Dane referencyjne ogłoszenia w przypadku ogłoszeń przesłanych drogą elektroniczną (jeżeli są znane):**

Pierwotne ogłoszenie przesłane przez:

- SIMAP
- OJS eSender

Login: ENOTICES\_rzp

Dane referencyjne ogłoszenia: 2011-095803 (rok i numer dokumentu)

**IV.2.3) Ogłoszenie, którego dotyczy niniejsza publikacja (jeżeli dotyczy)**

Numer ogłoszenia w Dz.U.: 2011/S	z dnia	(dd/mm/rrrr)
132-219341	13/07/2011	

**IV.2.4) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

08/07/2011 (dd/mm/rrrr)

## Budowa Centrum Edukacji i Sportu w Mysiadle – Etap I

### SEKCJA VI: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

#### VI.1) OGŁOSZENIE DOTYCZY

(o ile ma zastosowanie; zaznaczyć tyle punktów, ile jest to konieczne)

- Procedury niepełnej
- Sprostowania
- Informacji dodatkowych

#### VI.2) INFORMACJE NA TEMAT NIEPEŁNEJ PROCEDURY UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

(o ile ma zastosowanie; zaznaczyć tyle punktów, ile jest to konieczne)

<input type="radio"/> Postępowanie o udzielenie zamówienia została przerwane.
<input type="radio"/> Postępowanie o udzielenie zamówienia uznano za nieskuteczne.
<input type="radio"/> Zamówienia nie udzielono.
<input type="radio"/> Zamówienie może być przedmiotem ponownej publikacji.

#### VI.3) INFORMACJE DO POPRAWIENIA LUB DODANIA

(o ile dotyczy; należy określić miejsce, w którym tekst lub daty mają być zmienione lub dodane, proszę zawsze podawać odpowiedni numer sekcji i akapitu pierwotnego ogłoszenia)

##### VI.3.1) Zmiana oryginalnej informacji lub publikacja w witrynie TED niezgodna z oryginalnymi informacjami.

- Zmiana oryginalnej informacji podanej przez instytucję zamawiającą
- Publikacja w witrynie TED niezgodna z oryginalną informacją, przekazaną przez instytucję zamawiającą
- W obu przypadkach

##### VI.3.2) Ogłoszenie lub odpowiednia dokumentacja przetargowa

- W ogłoszeniu pierwotnym
- W odpowiedniej dokumentacji przetargowej (więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)
- W obu przypadkach (więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)

##### VI.3.3) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu (jeżeli dotyczy)

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:	Zamiast:	Powinno być:

##### VI.3.4) Daty, które należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu (jeżeli dotyczy)

Miejsce, w którym znajdują się zmieniane daty:	Zamiast:		Powinno być:	
	(dd/mm/rrrr)	(gg:mm)	(dd/mm/rrrr)	(gg:mm)
IV. 3.3)	30/08/2011	12:00	14/09/2011	12:00
IV.3.4)	30/08/2011	12:00	14/09/2011	12:00
IV.3.8)	30/08/2011	12:15	14/09/2011	12:15

**Budowa Centrum Edukacji i Sportu w Mysiadle – Etap I****VI.3.5) Adresy i punkty kontaktowe, które należy poprawić (jeżeli dotyczy)**

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:	
<b>Oficjalna nazwa:</b>	
<b>Adres pocztowy:</b>	
Miejscowość:	Kod pocztowy:
Kraj:	
<b>Punkt kontaktowy:</b>	Tel.:
Osoba do kontaktów:	
E-mail:	Faks:
<b>Adres(y) internetowy(e) (jeżeli dotyczy)</b>	
Ogólny adres instytucji zamawiającej (URL):	
Adres profilu nabywcy (URL):	

**VI.3.6) Tekst, który należy dodać do pierwotnego ogłoszenia (jeżeli dotyczy)**

Miejsce, w którym należy dodać tekst	Tekst do dodania

**VI.4) INNE DODATKOWE INFORMACJE (jeżeli dotyczy)****VI.5) DATA WYSŁANIA NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA:**

22/08/2011 (dd/mm/rrrr)