

PROJEKT WYKONAWCZY

Temat opracowania:

**BUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA GMINNEGO ZE ŚWIETLICĄ WIEJSKA WRAZ
Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ: PARKING, DROGI WEWNĘTRZNE,
HYDRANT ZEWNĘTRZNY, OŚWIECZENIE TERENU Z WEWNĘTRZNĄ LINIĄ
ZASILAJĄCĄ ORAZ KOTŁOWNIA GAZOWA Z WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZOWĄ.
PRZEBUDOWA URZĄDZEŃ MELIORACJI WODNYCH SZCZEGÓŁOWYCH
KOLIDUJĄCYCH Z PROJEKTOWANYM BUDYNKIEM PRZEDSZKOLA**

Branża:

**OPERAT WODNOPRAWNY
NA WYKONANIE PRZEBUDOWY URZĄDZEŃ MELIORACJI SZCZEGÓŁOWYCH
(DRENOWANIA ROLNICZEGO)**

Adres inwestycji:

Wólka Kosowska, dz.nr ew. 121/3, 121/2, 121/1
ul.Nadrzeczna, gm. Lesznowola 05-506
obręb: 0031 Wólka Kosowska, jedn. ewid. 141803_2 Lesznowola

Inwestor:

Gmina Lesznowola, ul. Gminna 60,
05-506 Lesznowola

Zespół autorski:

Projektant

mgr inż.
Łukasz Tarnowski
spec.instalacje sanitarne
LOD/0828/POOS/07
ŁOD/IS/8231/08

egz.1/5

Projekt chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą nr 83 z 04.02.1994r Dz.U.Nr 24 z 1994r.

Lututów, czerwiec 2017r

SPIS TREŚCI

Strona tytułowa	str.1
Spis treści	str.2
OPIS TECHNICZNY	
1. Ubiegający się o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego	str.3
2. Cel i zakres przebudowy urządzeń melioracyjnych	str.3
3. Wykorzystane materiały	str.4
4. Lokalizacja, podstawowe parametry i warunki wykonania przebudowy urządzeń melioracyjnych	str.4-6
5. Stan prawny nieruchomości w zasięgu oddziaływania inwestycji	str.6
6. Obowiązki Inwestora w stosunku do osób trzecich	str.7
7. Projektowana przebudowa urządzeń melioracji szczegółowych	str.7-10
8. Sposób postępowania w przypadku rozruchu i wystąpienia awarii	str.10
9. Wpływ zamierzonej przebudowy urządzeń wodnych na wody powierzchniowe i podziemne	str.10
10. Rodzaj urządzeń pomiarowych i znaków wodnych	str.10
11. Formy ochrony przyrody w zasięgu oddziaływania inwestycji	str.10
12. Ustalenia wynikające z:	str.10
13. Uwagi końcowe	str.11
14. Wnioski	str.11-12
Rysunki:	
NR 1 Mapa pogładowa	str.13
NR 2 Plan przebudowy urządzeń	str.14
NR 3 Profil rurociągu zamiennego „R-I”	str.15
NR 4 Profil rurociągu zamiennego „R-II”	str.16
NR 5 Profil rurociągu zamiennego „R-III”	str.17
NR 6 Profil rurociągu zamiennego „R-IV”	str.18
NR 7 Studnia PVC fi 425 mm	str.19

1. Ubiegający się o uzyskanie pozwolenia wodno - prawnego.

O uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego ubiega się Gmina Lesznówola z siedzibą przy ul. Gminnej Rady Narodowej 60 w Lesznówoli.

Podstawą formalno – prawną opracowania jest Ustawa Prawo Wodne z dn. 18.07.2001 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 469 ze zm.).

2. Cel i zakres przebudowy urządzeń melioracyjnych.

Opracowanie wykonano w związku z planowanym zagospodarowaniem zgodnie z przeznaczeniem określonym w miejscowym planie zagospodarowania (tereny usług i zabudowy mieszkaniowej) części działek o numerach ewidencyjnym 121/2, 121/3 w m. Wólka Kosowska, gm. Lesznówola.

Jego celem jest przebudowa rurociągów drenarskich, znajdujących się na terenie wyżej wymienionych działek oraz działki sąsiedniej o numerze ewidencyjnym 121/1 w m. Wólka Kosowska, gm. Lesznówola, wykonanych w roku 1974 w ramach zadania inwestycyjnego „PGR Kosów”. Przedmiotowe urządzenia wykonano dla potrzeb użytkowania rolniczego, a w chwili obecnej, w związku ze zmianą przeznaczenia gruntu z rolnego na budowlany, kolidują z planowaną zabudową oraz projektowaną infrastrukturą.

Szczegółowy zakres przebudowy obejmuje:

➤ w dziale drenarskim nr 37:

- przebudowę zbieracza „a” Ø 100 mm na dł. L=44,0 m w rurociąg zamienny R-I poprzez wymianę materiału na rurę kanalizacyjną PVC Ø 110 (wraz z instalacją 2 studzienek rewizyjnych PVC Ø 425 mm (S-1, S-5);
- wykonanie rurociągu zamiennego R-II z rury kanalizacyjnej PVC Ø 110 mm L = 19,0 m wraz z instalacją 1 studzienki rewizyjnej PVC Ø 425 mm (S-2);
- wykonanie rurociągu zamiennego R-III z rury kanalizacyjnej PVC Ø 110 mm L = 108,0 m wraz z instalacją 2 studzienek rewizyjnych PVC Ø 425 mm (S-3, S-4);
- likwidację części rurociągów drenarskich t. j.:
 - sączka nr 10 Ø 50 mm na dł. L = 48,0 m
 - sączka nr 11 Ø 50 mm na dł. L = 28,0 m
 - sączka nr 14 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
 - sączka nr 15 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
 - sączka nr 16 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
 - sączka nr 17 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
 - sączka nr 18 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
 - sączka nr 19 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m

➤ w dziale drenarskim nr 38:

- wykonanie rurociągu zamiennego R-IV z rury kanalizacyjnej PVC Ø 110 mm L = 33,0 m wraz z instalacją 2 studzienek rewizyjnych PVC Ø 425 mm (S-6 – S-7);
- likwidację części rurociągów drenarskich t. j.:
 - sączka nr 43 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m

– sączka nr 66 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
w granicach działek o numerach ewidencyjnych 121/1, 121/2, 121/3 w m. Wólka Kosowska, gm. Lesznówola.

3. Wykorzystane materiały.

Przy opracowaniu operatu wodnoprawnego wykorzystano:

- uzgodnienia WZMIUW Inspektorat w Piasecznie stwierdzające konieczność przebudowy istniejących urządzeń melioracyjnych;
- informacje od Inwestora oraz literaturę fachową
- wizję terenową w celu potwierdzenia lokalizacji urządzeń melioracyjnych.

4. Lokalizacja, podstawowe parametry i warunki wykonania przebudowy urządzeń melioracyjnych.

Omawiana przebudowa urządzeń melioracji szczegółowych – drenażu rolniczego – zlokalizowana jest na działkach o numerach ewidencyjnych 121/1, 121/2, 121/3 w m. Wólka Kosowska, gm. Lesznówola.

Współrzędne geograficzne miejsca przebudowy:

- współrzędne rurociągu zamiennego „R-I”
 - studnia S-5 – N 52°03'25.89" E 20°50'52.69"
 - studnia S-1 – N 52°03'25.79" E 20°50'50.53"
- współrzędne rurociągu zamiennego „R-II”
 - studnia S-2 – N 52°03'26.45" E 20°50'50.34"
 - studnia S-1 – N 52°03'25.79" E 20°50'50.53"
- współrzędne rurociągu zamiennego „R-III”
 - studnia S-1 – N 52°03'25.79" E 20°50'50.53"
 - studnia S-3 – N 52°03'24.19" E 20°50'50.72"
 - studnia S-4 – N 52°03'22.44" E 20°50'50.98"
- współrzędne rurociągu zamiennego „R-IV”
 - studnia S-6 – N 52°03'21.79" E 20°50'51.14"
 - studnia S-7 – N 52°03'20.73" E 20°50'51.32"

Współrzędne likwidowanych rurociągów drenarskich z działu drenarskiego nr 37:

- zbieracza „a” Ø 100 mm
N 52°03'25.89" E 20°50'52.69" --- N 52°03'25.79" E 20°50'50.53"
- sączka drenarskiego nr 10 Ø 50 mm
N 52°03'26.45" E 20°50'50.34" --- N 52°03'26.13" E 20°50'52.67"
- sączka drenarskiego nr 11 Ø 50 mm
N 52°03'27.85" E 20°50'51.34" --- N 52°03'27.09" E 20°50'52.48"
- sączka drenarskiego nr 14 Ø 50 mm
N 52°03'22.44" E 20°50'50.98" --- N 52°03'22.54" E 20°50'53.33"

– sączka drenarskiego nr 15 Ø 50 mm
N 52°03'22.99" E 20°50'50.91" --- N 52°03'23.06" E 20°50'53.25"

– sączka drenarskiego nr 16 Ø 50 mm
N 52°03'23.64" E 20°50'50.81" --- N 52°03'23.73" E 20°50'53.11"

– sączka drenarskiego nr 17 Ø 50 mm
N 52°03'24.19" E 20°50'50.72" --- N 52°03'24.28" E 20°50'53.02"

– sączka drenarskiego nr 18 Ø 50 mm
N 52°03'24.73" E 20°50'50.62" --- N 52°03'24.84" E 20°50'52.91"

– sączka drenarskiego nr 19 Ø 50 mm
N 52°03'25.28" E 20°50'50.54" --- N 52°03'25.41" E 20°50'52.82"

Współrzędne likwidowanych rurociągów drenarskich z działu drenarskiego nr 38:

– sączka drenarskiego nr 43 Ø 50 mm
N 52°03'21.21" E 20°50'51.21" --- N 52°03'21.29" E 20°50'53.56"

– sączka drenarskiego nr 66 Ø 50 mm
N 52°03'21.79" E 20°50'51.14" --- N 52°03'21.88" E 20°50'53.45"

Przedmiotowa przebudowa urządzeń melioracyjnych będzie polegać na:

- przebudowę zbieracza „a” Ø 100 mm na dł. L=44,0 m w rurociąg zamienny R-I poprzez wymianę materiału na rurę kanalizacyjną PVC Ø 110 (wraz z instalacją 2 studzienek rewizyjnych PVC Ø 425 mm (S-1, S-5);
- wykonanie rurociągu zamiennego R-II z rury kanalizacyjnej PVC Ø 110 mm L = 19,0 m wraz z instalacją 1 studzienki rewizyjnej PVC Ø 425 mm (S-2);
- wykonanie rurociągu zamiennego R-III z rury kanalizacyjnej PVC Ø 110 mm L = 108,0 m wraz z instalacją 2 studzienek rewizyjnych PVC Ø 425 mm (S-3, S-4);
- wykonanie rurociągu zamiennego R-IV z rury kanalizacyjnej PVC Ø 110 mm L = 33,0 m wraz z instalacją 2 studzienek rewizyjnych PVC Ø 425 mm (S-6 – S-7);

W ramach przebudowy zlikwidowane zostaną rurociągi drenarskie wg poniższego wykazu:

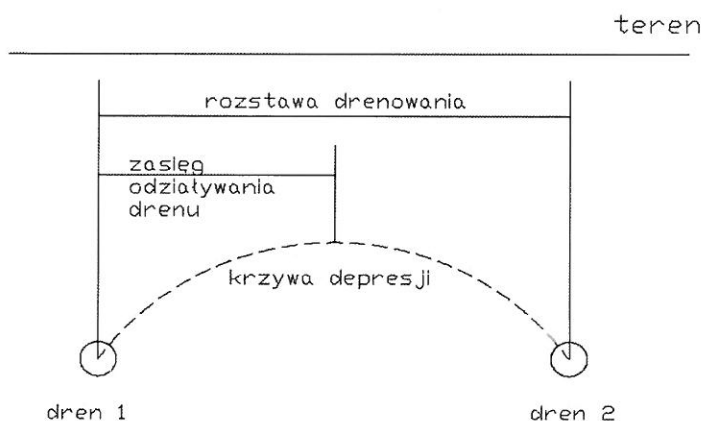
- dział drenarski nr 37
 - sączek nr 10 Ø 50 mm na dł. L = 48,0 m
 - sączek nr 11 Ø 50 mm na dł. L = 28,0 m
 - sączek nr 14 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
 - sączek nr 15 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
 - sączek nr 16 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
 - sączek nr 17 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
 - sączek nr 18 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
 - sączek nr 19 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
- dział drenarski nr 38
 - sączek nr 43 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m

– sączek nr 66 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m

w granicach działek o numerach ewidencyjnych 121/1, 121/2, 121/3 w m. Wólka Kosowska, gm. Lesznówola.

5. Stan prawny nieruchomości w zasięgu oddziaływania inwestycji.

Zasięg oddziaływania planowanych do przebudowy urządzeń melioracyjnych to obszar, na którym zmieniają się stosunki wodne w wyniku likwidacji i przebudowy drenowania. Zasięg oddziaływania istniejących sączków to połowa rozstawy, według następującego schematu:



Zlikwidowanie odcinków sączków oraz zbieracza wg dokumentacji powodować będzie zmniejszenie powierzchni oddziaływania drenów w obszarze wyznaczonym według ww. zasad, który naniesiono na rys. nr 2.

Wobec powyższego nieruchomości występujące w zasięgu oddziaływania przebudowy drenowania to:

dz. nr ew. 121/1 m. Wólka Kosowska (pow. 0,0332 ha)

Powiat Piaseczyński
Ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno

dz. nr ew. 121/2 m. Wólka Kosowska (pow. 0,3719 ha)

Gmina Lesznówola
Ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola

dz. nr ew. 121/3 m. Wólka Kosowska (pow. 2,7415 ha)

Gmina Lesznówola
Ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola

dz. nr ew. 114/1 m. Wólka Kosowska (pow. 3,3780 ha) – droga powiatowa 3104w

Powiat Piaseczyński
Ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno

(w ewidencji SP w Piasecznie znajdują się błędne zapisy, tj.:

- właściciel: nieustalony
- władający: Gmina Lesznowola, ul. GRN 60, 05-506 Lesznowola)

dz. nr ew. 113/1 m. Wólka Kosowska (pow. 0,3515 ha)

Czerwonogrodzki Tadeusz
Czerwonogrodzka Krystyna
Ul. Olbrachta 3 m. 36
01-111 Warszawa

6. Obowiązki Inwestora w stosunku do osób trzecich.

Osoby trzecie to właściciele działek znajdujących się w zasięgu oddziaływania przebudowy, wskazani w pkt. 5 opracowania.

Obowiązkiem ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do osób trzecich jest:

- wykonanie przebudowy urządzeń melioracyjnych kolidujących z planowaną zabudową zgodnie z operatem wodnoprawnym;
- wykonanie przebudowy przy zachowaniu stałego odpływu z urządzeń drenarskich, znajdujących się na działkach sąsiednich;
- zapewnienia stałego grawitacyjnego, niezakłóconego odpływu wód drenarskich z przebudowywanych działów drenarskich;
- w związku z projektowaną likwidacją części rurociągów drenarskich działów zadania inwestycyjnego „PGR Kosów” – Inwestor zobowiązany jest do jednoczesnego ich usunięcia w sposób opisany szczegółowo w punkcie 7 niniejszego opracowania a także zabezpieczenia przerwanych drenaży w sposób uniemożliwiający ich zamulenie;
- przywrócenia terenu do stanu poprzedniego;
- wszystkie w/w roboty inwestor zobowiązany jest wykonać na własny koszt;

Ponadto inwestor zgodnie z warunkami uzgodnienia WZMIUW zobowiązany jest do przesłania mapy powykonawczej po wykonaniu przebudowy, celem aktualizacji ewidencji urządzeń melioracyjnych.

7. Projektowana przebudowa urządzeń melioracji szczegółowych.

Drenaże podziemne objęte przebudową (działy drenarskie nr 37 i 38) zostały wykonane w ramach zadania inwestycyjnego „PGR Kosów” w latach 70-tych. Jak wynika z uzgodnienia WZMIUW Inspektorat w Piasecznie oraz wykonanej inwentaryzacji w terenie, kolidują z planowaną zabudową. Zgodnie z uzgodnieniami WZMIUW Inspektorat w Piasecznie w przypadku zaistnienia kolizji z zabudową, w obszarze zagospodarowanym w sposób inny niż rolniczy, drenaże należy zlikwidować, a tam gdzie jest to niemożliwe - przebudować. Podstawowym celem przebudowy jest umożliwienie planowanego zagospodarowania działek, funkcjonowania niezbędnych odcinków sieci drenarskiej, zabezpieczenia jej przed awariami. Wszystkie rzędne istniejących rurociągów naniesiono na profil podłużny projektowanego rurociągu zamiennego (rys. nr 3, 4, 5, 6).

Rurociąg zamienny nr R-I o długości 44,0 mb i średnicy 110 mm

- Wykonanie rurociągu zamiennego „R-I” rozpocząć od wykonania studzienki rewizyjnej S-5 Ø 425 mm, zgodnie z rzędnymi jak na profilu podłużnym (Rys. nr 3); studzienkę należy

posadowić na zagęszczonej podsypce żwirowej o grubości 20 cm; do studzienki należy wpiąć szczelnie wylot zbieracza nr „a” z działu drenarskiego nr 37 o średnicy 100 mm; połączenia zbieracza ze studzienką S-5 należy dokonać poprzez zastosowanie dołącznika drenarskiego 100/110 oraz rury pełnej kanalizacyjnej 110 mm; styki po wpięciu do studzienki uszczelnić.

- Na odcinku pomiędzy studniami S-5 i S-1 ułożyć (po uprzednim rozebraniu ceramicznego rurociągu) część projektowanego zbieracza „a” o dł. $L=44,0$ mb, zgodnie z rzędnymi jak na profilu (Rys. 3), stosując typową rurę pełną kanalizacyjną PVC \varnothing 110 mm. Rurę należy układać na zagęszczonej podsypce o grubości 10 cm;
- Wykonać studzienkę rewizyjną S-1, zgodnie z rzędnymi jak na profilu podłużnym (Rys. 7); studzienkę należy posadowić na zagęszczonej podsypce żwirowej o grubości 20 cm; połączenia zbieracza ze studzienką S-5 należy dokonać poprzez zastosowanie dołącznika drenarskiego 100/110 oraz rury pełnej kanalizacyjnej 110 mm; styki po wpięciu do studzienki uszczelnić.

Rurociąg zamienny nr R-II o długości 19,0 mb i średnicy 110 mm

- do studzienki S-1 należy wpiąć szczelnie wlot nowo projektowanego rurociągu R-II; na odcinku pomiędzy studzienkami S-1 i S-2 ułożyć po nowej trasie część rurociągu R-II o dł. $L= 19,00$ mb, zgodnie z rzędnymi jak na profilu (Rys. nr 4), stosując typową rurę pełną kanalizacyjną PVC \varnothing 110 mm. Rurę należy układać na zagęszczonej podsypce o grubości 10 cm;
- wykonać studzienkę rewizyjną S-2, zgodnie z rzędnymi jak na profilu podłużnym (Rys. nr 4); studzienkę należy posadowić na zagęszczonej podsypce żwirowej o grubości 20 cm; do studzienki należy wpiąć szczelnie wlot sączka nr 10; połączenia sączka ze studzienką S-2 należy dokonać poprzez nasunięcie „bosego” końca rury pełnej kanalizacyjnej PVC \varnothing 80 mm na ceramiczny dren \varnothing 50 mm (średnica zewnętrzna ceramicznego drenu wynosi \varnothing 75 mm); styki po wpięciu do studzienki zabetonować bądź uszczelnić.

Rurociąg zamienny nr R-III o długości 108,0 mb i średnicy 110 mm

- do studzienki S-1 należy wpiąć szczelnie wlot nowo projektowanego rurociągu R-III; na odcinku pomiędzy studzienkami S-1 i S-3 ułożyć po nowej trasie część rurociągu R-III o dł. $L= 52,00$ mb, zgodnie z rzędnymi jak na profilu (Rys. nr 5), stosując typową rurę pełną kanalizacyjną PVC \varnothing 110 mm. Rurę należy układać na zagęszczonej podsypce o grubości 10 cm;
- po trasie do rurociągu wpiąć szczelnie wloty sączków nr 19 i 18, stosując rurę drenarską fi 50 mm, redukcje 100/50 oraz trójniki 110/110, w miarę możliwości wykonać połączenia górne lub górno – boczne.
- wykonać studzienkę rewizyjną S-3, zgodnie z rzędnymi jak na profilu podłużnym (Rys. nr 5); studzienkę należy posadowić na zagęszczonej podsypce żwirowej o grubości 20 cm; do studzienki należy wpiąć szczelnie wlot sączka nr 17; połączenia sączka ze studzienką S-2 należy dokonać poprzez nasunięcie „bosego” końca rury pełnej kanalizacyjnej PVC \varnothing 80 mm na ceramiczny dren \varnothing 50 mm (średnica zewnętrzna ceramicznego drenu wynosi \varnothing 75 mm); styki po wpięciu do studzienki zabetonować bądź uszczelnić.
- na odcinku pomiędzy studzienkami S-3 i S-4 ułożyć po nowej trasie część rurociągu R-III o dł. $L= 56,00$ mb, zgodnie z rzędnymi jak na profilu (Rys. nr 5), stosując typową rurę pełną kanalizacyjną PVC \varnothing 110 mm. Rurę należy układać na zagęszczonej podsypce o grubości 10 cm;

- po trasie do rurociągu wpiąć szczelnie wloty sączków nr 16 i 15, stosując rurę drenarską fi 50 mm, redukcje 100/50 oraz trójniki 110/110, w miarę możliwości wykonać połączenia górne lub górno – boczne.
- wykonać studzienkę rewizyjną S-4, zgodnie z rzędnymi jak na profilu podłużnym (Rys. nr 5); studzienkę należy posadzić na zagęszczonej podsypce żwirowej o grubości 20 cm; do studzienki należy wpiąć szczelnie wlot sączka nr 14; połączenia sączka ze studzienką S-4 należy dokonać poprzez nasunięcie „bosego” końca rury pełnej kanalizacyjnej PVC Ø 80 mm na ceramiczny dren Ø 50 mm (średnica zewnętrzna ceramicznego drenu wynosi Ø 75 mm); styki po wpięciu do studzienki zabetonować bądź uszczelnić.

Rurociąg zamienny nr R-IV o długości 33,0 mb i średnicy 110 mm

- wykonanie rurociągu zamiennego „R-IV” rozpocząć od wykonania studzienki rewizyjnej S-7 Ø 425 mm, zgodnie z rzędnymi jak na profilu podłużnym (Rys. nr 6); studzienkę należy posadzić na zagęszczonej podsypce żwirowej o grubości 20 cm; do studzienki należy wpiąć szczelnie wylot sączka nr „42” z działu drenarskiego nr 38 o średnicy 50 mm; połączenia sączka ze studzienką S-7 należy dokonać poprzez nasunięcie „bosego” końca rury pełnej kanalizacyjnej PVC Ø 80 mm na ceramiczny dren Ø 50 mm (średnica zewnętrzna ceramicznego drenu wynosi Ø 75 mm); styki po wpięciu do studzienki zabetonować bądź uszczelnić.
- do studzienki S-7 należy wpiąć szczelnie wlot nowo projektowanego rurociągu R-IV; na odcinku pomiędzy studzienkami S-7 i S-6 ułożyć po nowej trasie część rurociągu R-IV o dł. L= 33,00 mb, zgodnie z rzędnymi jak na profilu (Rys. nr 6), stosując typową rurę pełną kanalizacyjną PVC Ø 110 mm; rurę należy układać na zagęszczonej podsypce o grubości 10 cm;
- po trasie do rurociągu wpiąć szczelnie wlot sączka nr 43, stosując rurę drenarską fi 50 mm, redukcje 100/50 oraz trójniki 110/110, w miarę możliwości wykonać połączenia górne lub górno – boczne.
- wykonać studzienkę rewizyjną S-6, zgodnie z rzędnymi jak na profilu podłużnym (Rys. nr 6); studzienkę należy posadzić na zagęszczonej podsypce żwirowej o grubości 20 cm; połączenia sączka nr 66 ze studzienką S-6 należy dokonać poprzez nasunięcie „bosego” końca rury pełnej kanalizacyjnej PVC Ø 80 mm na ceramiczny dren Ø 50 mm (średnica zewnętrzna ceramicznego drenu wynosi Ø 75 mm); styki po wpięciu do studzienki zabetonować bądź uszczelnić.

Rury należy układać w kierunku „od dołu”, w suchym (lub odwodnionym) wąsko przestrzennym wykopie); podsypkę (z gruntu niewysadzinowego) o grubości 10 cm należy wykonać bezpośrednio przed ułożeniem rurociągu i zagęścić ubijakiem lub zagęszczarką płytową; obsypkę należy wykonać symetrycznie po obu stronach rury warstwami do 20 cm, zwracając szczególną uwagę w strefie jej podparcia; nie należy używać zagęszczarki bezpośrednio nad rurą aż do osiągnięcia poziomu powyżej 30 cm nad jej górną tworzącą; do zasyпки należy użyć gruntu nie zawierającego kamieni oraz torfu i materiałów budowlanych, który jest także podatny na zagęszczenie

Likwidacja zbędnych odcinków rurociągów drenarskich

W celu zakończenia funkcjonowania oraz całkowitej likwidacji rurociągów drenarskich należy co min. 3 m wykonać odkrywki, usunąć po jednej rurce drenarskiej oraz zabetonować powstałe wloty i wyloty.

Trasy rurociągów przeznaczonych do likwidacji, zostały zaznaczone na planie urządzeń wodnych niebieskimi, przekreślonymi na czerwono liniami.

Projektowany sposób przebudowy przedstawiono w części graficznej niniejszego opracowania kolorem czerwonym.

8. Sposób postępowania w przypadku rozruchu i wystąpienia awarii.

Nie przewiduje się specjalnych procedur związanych z rozruchem. Przy zachowaniu szczególnej ostrożności przy robotach ziemnych w pobliżu rurociągów zamiennych nie powinny nastąpić sytuacje awaryjne. W przypadku spowodowania przerwania rurociągów zamiennych należy je niezwłocznie naprawić.

9. Wpływ zamierzonej przebudowy urządzeń wodnych na wody powierzchniowe i podziemne.

W zasięgu projektowanej przebudowy może nastąpić w niewielkim zakresie podniesienie się poziomu wód gruntowych, co ma związek z przeznaczeniem likwidowanych w obrębie dz. nr ew. 121/1, 121/2 oraz 121/3 w m. Wólka Kosowska rurociągów, które służyły do poprawy stosunków wodnych dla celów rolniczych i ich celem było szybsze odprowadzenie wód opadowych. Jednakże przyjęte rozwiązania projektowe dla budowy rurociągów zamiennych, które zapewnią dalszy niezakłócony odpływ wód drenarskich z przebudowanego działu drenarskiego, sprawia że oddziaływanie to na wody gruntowe będzie znikome.

10. Rodzaj urządzeń pomiarowych i znaków wodnych.

Nie planuje się wykonywania urządzeń pomiarowych i znaków wodnych.

11. Formy ochrony przyrody w zasięgu oddziaływania zlikwidowanych urządzeń wodnych.

W zasięgu projektowanej inwestycji nie występują formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O Ochronie Przyrody (Dz. U. z 2013 poz. 627).

12. Ustalenia wynikające z:

- **planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza**

Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, jako podstawowy dokument planistyczny według Ramowej Dyrektywy Wodnej, opracowywany został przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki wodnej dla obszaru 10 dorzeczy, w tym dorzecza Wisły, został stworzony dla potrzeb osiągnięcia dobrego stanu wód i powinien stanowić podstawę podejmowania wszelkich decyzji mających wpływ na stan zasobów wodnych oraz zasady gospodarowania nimi w przyszłości.

Plan gospodarowania wodami dla dorzecza Wisły po raz pierwszy został opracowany i zatwierdzony przez Radę Ministrów 22 lutego 2011 r., a następnie opublikowane w Dzienniku Urzędowym Monitor Polski (M.P. 2011 r. Nr 49 poz. 549).

Przedmiotowy teren przynależy do zlewni rzeki Utraty, która znajduje się w Jednolitej Części Wód Powierzchniowych PLRW200017272834 o nazwie „Utrata od źródeł do Żbikówki ze Żbikówką”. Jednostka ta figuruje jako naturalna część wód o złym stanie. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych w tej jednostce jest zagrożona. Celem środowiskowym dla

tej części wód jest osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego oraz utrzymanie co najmniej dobrego stanu chemicznego wód. Derogacja czasowa (przesunięcie w czasie) dla tej części wód – wpływ działalności antropogenicznej na stan JCW generuje konieczność przesunięcia w czasie osiągnięcia celów środowiskowych z uwagi na brak rozwiązań technicznych możliwych do zastosowania w celu poprawy stanu JCW.

- **warunków korzystania z wód regionu wodnego**

Warunki korzystania z wód regionu wodnego środkowej Wisły zostały ustalone w Rozporządzeniu nr 5/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 kwietnia 2015 r (Dz. U. Woj. Maz. z dnia 14 kwietnia 2015 r. poz. 3449).

Przedmiotowa przebudowa drenowania nie jest sprzeczna ze szczegółowymi zapisami rozporządzenia.

- **planu zarządzania ryzykiem powodziowym**

Działki nr ew. 121/1, 121/2 oraz 121/3 w m. Wólka Kosowska nie znajdują się w obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi.

- **planu przeciwdziałania skutkom suszy**

Do dnia dzisiejszego nie opracowano planów przeciwdziałania skutkom suszy w regionie wodnym Śródkowej Wisły (zgodnie z art. 88s ust. 3 pkt. 1 Ustawy Prawo Wodne. Prace związane z opracowywaniem planu są na etapie konsultacji społecznych oraz zgłaszania uwag i wniosków do projektu planu.

- **krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych**

Program ten zatwierdzony został przez Rząd RP w dniu 16 grudnia 2003 r. Zawiera wykaz aglomeracji wraz z jednoczesnym wykazem niezbędnych przedsięwzięć w zakresie budowy, rozbudowy lub modernizacji oczyszczalni ścieków komunalnych oraz zbiorczych systemów kanalizacyjnych. Ustalenia programu nie dotyczą przedmiotowej przebudowy.

13. Uwagi końcowe.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy wystąpić z wnioskiem do Starostwa Powiatowego w Piasecznie, celem uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na projektowaną przebudowę urządzeń melioracyjnych. Należy zgłosić odbiór projektowanej przebudowy w Wojewódzkim Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych Inspektorat w Piasecznie celem zaktualizowania ewidencji urządzeń melioracyjnych.

14. Wnioski

Zgodnie z Prawem Wodnym na przebudowę urządzeń wodnych, do których zalicza się również systemy drenarskie, należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne.

W związku z powyższym na podstawie przedłożonego opracowania proponuje się udzielić Gminie Lesznówola z siedzibą przy ul. Gminnej Rady Narodowej 60 w Lesznówoli (kod pocztowy 05-506) pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę urządzeń melioracji wodnych szczegółowych – drenażu rolniczego, zadania inwestycyjnego „PGR Kosów” w m. Wólka Kosowska, polegającą na:

- przebudowie zbieracza „a” z działu drenarskiego 37 Ø 100 mm na dł. L=44,0 m w rurociąg zamienny R-I poprzez wymianę materiału na rurę kanalizacyjną PVC Ø 110 (wraz z instalacją 2 studzienek rewizyjnych PVC Ø 425 mm (S-1, S-5);
- wykonaniu rurociągu zamiennego R-II z rury kanalizacyjnej PVC Ø 110 mm L = 19,0 m wraz z instalacją 1 studzienki rewizyjnej PVC Ø 425 mm (S-2);
- wykonaniu rurociągu zamiennego R-III z rury kanalizacyjnej PVC Ø 110 mm L = 108,0 m wraz z instalacją 2 studzienek rewizyjnych PVC Ø 425 mm (S-3, S-4);
- wykonaniu rurociągu zamiennego R-IV z rury kanalizacyjnej PVC Ø 110 mm L = 33,0 m wraz z instalacją 2 studzienek rewizyjnych PVC Ø 425 mm (S-6 – S-7);

oraz

likwidacji rurociągów drenarskich

- z działu drenarskiego nr 37
 - sącze nr 10 Ø 50 mm na dł. L = 48,0 m
 - sącze nr 11 Ø 50 mm na dł. L = 28,0 m
 - sącze nr 14 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
 - sącze nr 15 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
 - sącze nr 16 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
 - sącze nr 17 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
 - sącze nr 18 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
 - sącze nr 19 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
- działu drenarskiego nr 38
 - sącze nr 43 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m
 - sącze nr 66 Ø 50 mm na dł. L = 44,0 m

w granicach działek o numerach ewidencyjnych 121/1, 121/2, 121/3 w m. Wólka Kosowska, gm. Lesznówola.