

UMOWA nr

na udzielenie dotacji celowej z budżetu Gminy Lesznowola na dofinansowanie inwestycji służących ochronie powietrza, polegających na wymianie źródeł ciepła w budynkach lub lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Lesznowola,

zawarta w dniu r. w Lesznowoli pomiędzy:

Gminą Lesznowola, w imieniu której występuje - Maria Jolanta Batycka-Wąsik - Wójt Gminy Lesznowola zwaną dalej „**Gminą**”,

a

Panią/Panem

zamieszkałym/łą

PESEL

zwanym/ną „**Inwestorem**” w dalszej części umowy o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy zwanej dalej „**Umową**” jest określenie warunków dotacji na inwestycję w budynku znajdującym się pod adresem zlokalizowanym na działce ewidencyjnej nr
2. Właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości jest/są:

§ 2

1. Inwestor oświadcza, że:
 - 1) legitymuje się tytułem prawnym do nieruchomości o której mowa w § 1 Umowy wynikającym z prawa własności, współwłasności,
 - 2) Inwestycja zostanie wykonana zgodnie ze sztuką budowlaną, wymaganiami ochrony środowiska i przepisami prawa budowlanego,
 - 3) Podejmie wszelkie starania w celu zrealizowania niniejszej umowy, a także, że przy realizacji inwestycji będzie podejmował wszelkie działania w taki sposób, aby wykonywane roboty budowlane w budynku określonym w § 1 zostały zrealizowane w sposób uzasadniony ekonomicznie.

2. Inwestor zobowiązuje się do:

- 1) wykonania Inwestycji do dnia r;
- 2) zrealizowania Inwestycji zgodnie z treścią „Wniosku” o dotację na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania i postanowieniami Programu Ograniczenia Niskiej Emisji;
- 3) powiadomienia Gminy o terminie zakończenia Inwestycji, celem umożliwienia Gminie przeprowadzenia ewentualnej kontroli Inwestycji;
- 4) przestrzegania postanowień Programu Ograniczenia Niskiej Emisji;
- 5) przedłożenia we wskazanym terminie, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy dokumentów wymaganych do rozliczenia dotacji;
- 6) eksploataowania nowego źródła ciepła zakupionego ze środków dotacji zgodnie z zaleceniami jego producenta oraz przez okres minimum 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego w którym Inwestor otrzymał dotację;
- 7) zapewnienia osobom działającym w imieniu Gminy lub na jej zlecenie swobodnego dostępu do wskazanego w § 1 budynku - pomieszczeń gdzie zrealizowano inwestycję w ramach Programu, w okresie od daty zawarcia niniejszej umowy do 5 lat (licząc od końca roku kalendarzowego w którym Inwestor otrzymał dotację), w celu przeprowadzania kontroli i monitoringu Inwestycji oraz sposobu jej użytkowania.

§ 3

1. Gmina udziela Inwestorowi dotacji w wysokości, **pod warunkiem, że nowe źródło ciepła spełnia kryteria określone w Programie Ograniczenia Niskiej Emisji.**

2. **Przedmiotem dotacji są koszty kwalifikowane, t.j.:**

- 1) koszt zakupu i montażu urządzenia grzewczego, o którym mowa w § 2 ust.1 pkt.1. W przypadku kotła gazowego dodatkowo kwalifikowany będzie koszt zakupu wkładu kominowego i wykonanie przyłącza;
- 2) koszt zakupu i montażu pompy ciepła wraz z aparaturą towarzyszącą, tj. zasobnikiem, aparaturą kontrolno-pomiarową i automatyką;

§4

1. Warunkiem przekazania dotacji Inwestorowi jest wykonanie Inwestycji w terminie o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy i przedłożenie Gminie dokumentów wymaganych do rozliczenia dotacji nie później niż do dnia

2. Przekazanie dotacji, w wysokości o której mowa w § 3 nastąpi na rachunek bankowy Inwestora nr..... lub gotówką w kasie Urzędu Gminy Lesznowola, niezwłocznie po dokonaniu przez Gminę rozliczenia.

§ 5

1. Inwestor zobowiązuje się do zwrotu dotacji:

- 1) jeżeli nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat, licząc od końca roku kalendarzowego w którym Inwestor otrzymał Dotację,
 - 2) jeżeli nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację jest wykorzystywane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji pieca/kotła;
2. W przypadkach gdy Dotacja udzielona Inwestorowi, została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi zgodnie z art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, ustawy o finansach publicznych i inne właściwe dla przedmiotowej umowy.

§ 7

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyłączeniem formy elektronicznej.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Inwestora i jeden dla Gminy.

Gmina:

Inwestor: