

Nazwa
 zamierzenia budowlanego:

BUDOWA ULICY PERŁOWEJ W MIEJSCOWOŚCI ŁAZY
– KLASA DROGI - DOJAZDOWA (D)

 Nazwa i adres
 obiektu budowlanego:

ULICA PERŁOWA W MIEJSCOWOŚCI ŁAZY
 gmina Lesznowola, powiat piaseczyński, województwo
 mazowieckie

Działki nr:

wg wykazu zamieszczonego na stronie 2 PZT

 Załącznik do decyzji nr mrh 5/2017

Inwestor:

Wójt Gminy Lesznowola

 z dnia 24.03.2017

 ul. Gminnej Rady Narodowej 60 ARB.6740. 1-3 201 7-45
 05-506 Lesznowola

Jednostka projektowa

ROBIMART Pracownia Projektowa

STAROSTA PIASECZYŃSKI

siedziba:

 Pęcice Małe, ul. Słowików 18/20
 05-806 Komorów

biuro:

 ul. Staszica 1
 05-800 Pruszków

Wojciech Oldakowski

Studium opracowania

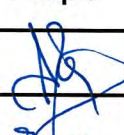

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ARCHITEKTONCZNO-BUDOWLANY

Branża:

ZIELEŃ

Tom:

II/V

Zespół projektowy	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Robert Zalewski	MAZ/0400/POOD/05	DROGOWA	11.2016 r.	
SPRAWDZAJACY	inż. Mariusz Jaciubek	LOD/0609/POOD/06	DROGOWA	11.2016 r.	

Egz. Nr 2

Pruszków, listopad 2016 r.

SPIS TREŚCI

OPIS TECHNICZNY	3
PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.....	3
OPIS TERENU OPRACOWANIA	4
OGÓLNY OPIS DRZEWOSTANU	4
SKŁAD GATUNKOWY	4
WIEK I WARTOŚĆ PRZYRODNICZA.....	5
STAN OGÓLNY SZATY ROŚLINNEJ	5
DRZEWA PRZEZNACZONE DO WYCINKI.....	5
CZĘŚĆ TABELARYCZNA I RYSUNKOWA.....	6
TABELA NR 1: WYKAZ INWENTARYZACYJNY DRZEW I KRZEWÓW.....	7
RYSUNEK NR 1: PLAN ORIENTACYJNY.....	11
RYSUNEK NR 2: INWENTARYZACJA ZIELENI WRAZ Z WYCINKĄ, SKALA 1:500.....	12

OPIS TECHNICZNY

Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest mapa do celów projektowych w skali 1:500 opracowana przez firmę „BAMBIT GIS I GPS Usługi Geodezyjne i Kartograficzne Marta Bambit”.

Cel i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja zieleni w pasie drogowym budowanej ulicy Perłowej w miejscowości Łazy.

Informacje inwentaryzacyjne z wizji terenowych i pomiarów dendrometrycznych zawierają:

- indywidualne określenie stanu istniejącego poszczególnych egzemplarzy zadrzewienia, tj. rodzaj, gatunek i odmianę drzew i krzewów, pomiar obwodu pnia na wysokości 130cm, zasięg korony i ocenę wysokości, a w przypadku krzewów – powierzchnię zakrzewienia w m²;
- analizę wartości inwentaryzowanej szaty roślinnej wraz z opisem stanu ogólnego drzewa, jego stanu zdrowotności i występujących nieprawidłowości;
- szczegółowe usytuowanie zadrzewienia i zakrzewienia naniesione na plan sytuacyjny w skali 1:500.

Dla każdego drzewa podano następujące informacje w ponumerowanych kolumnach w wykazie inwentaryzacyjnym (tabela nr 1):

- 1) liczbę porządkową;
- 2) nazwę gatunku i odmianę drzewa/krzewu podane w języku łacińskim;
- 3) nazwę gatunku i odmianę drzewa/krzewu podane w języku polskim;
- 4) obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm [cm];
- 5) wysokość drzewa [m];
- 6) średnicę korony drzewa [m];
- 7) powierzchnię w przypadku występowania krzewów [m²];
- 8) opis stanu ogólnego drzew i krzewów;
- 9) informację o przeznaczeniu drzew do wycinki;
- 10) inne uwagi dotyczące wszelkich nieprawidłowości.

Stan zachowania zinwentaryzowanej szaty roślinnej określono na podstawie elementów takich, jak: wykształcenie prawidłowego pokroju, deformacje i ubytki korony, uszkodzenia i ubytki pnia, widoczne choroby pasożytnicze.

Opis terenu opracowania

Zakres opracowania stanowi odcinek ulicy Perłowej w miejscowości Łazy. Lokalizację całej inwestycji przedstawia rys. nr 1 – Plan orientacyjny

Ogólny opis drzewostanu

Na przedmiotowym terenie zinwentaryzowano ponad 100 drzew i krzewów zestawionych w wykazie tabelarycznym (tabela nr 1).

Skład gatunkowy

Istniejąca szata roślinna występuje jako rzędowe lub pojedyncze nasadzenia. Wśród drzew wyróżnić można: brzoza brodawkowata (*Betula pendula*), świerk pospolity (*Picea abies*), sosna zwyczajna (*Pinus sylvestris*), topola szara (*Populus canescens*), żywotnik zachodni (*Thuja occidentalis*), żywotnik olbrzymi (*Thuja plicata*) oraz z krzewów: czeremcha pospolita (*Prunus padus*).

Wykaz gatunków i drzew występujących na terenie opracowania

L.p.	nazwa łacińska	nazwa polska	ilość (szt.)	pow. (m ²)
1	2	3	4	5
1	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	5	
2	<i>Picea abies</i>	Świerk pospolity	13	
3	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna pospolita	28	
4	<i>Populus canescens</i>	Topola szara	3	
5	<i>Thuja occidentalis</i>	Żywotnik zachodni	41	
6	<i>Thuja plicata</i>	Żywotnik olbrzymi	7	
7		powierzchnia Brzóz	2	293,0
8		krzewy m.in. czeremcha pospolita i brzoza brodawkowata	1	42,0
		RAZEM	100	335,0

Wiek i wartość przyrodnicza

Wiek drzew występujących na terenie opracowania jest różny, przeważają jednak drzewa stosunkowo młode. Najmłodsze z nich mają od 5 do 20 lat (obwód pnia mierzony na 130 cm wysokości wynosi do 50 cm). Najstarszy egzemplarz to topola szara, której obwód wynosi 69 cm, a jej wiek szacowany jest na ponad 40 lat. Wiek drzew jest jedynie wartością przybliżoną. Określony został na podstawie średnicy drzew. Jest to prosta i nieinwazyjna metoda pozwalająca szacunkowo określić wiek drzewa.

Na terenie opracowania występują głównie drzewa o średniej i dużej wartości przyrodniczej. Należą do nich m.in.: świerk, sosna. Drzewa o dużej wartości przyrodniczej to żywotniki. Brzoza oraz topola posiadają niską wartość.

Stan ogólny szaty roślinnej

Niemal wszystkie drzewa występujące na terenie opracowania są w dobrym stanie zdrowotnym. U kilku drzew stwierdzono jednak podcinanie gałęzi i konarów – na drzewach widoczne są blizny po usuniętych gałęziach. Niektóre na skutek tych zabiegów mają zdeformowany pokrój, kilka z nich jest pochylonych ku ziemi. Pojedyncze egzemplarze są w bardzo złym stanie zdrowotnym. Ich stan wynika z wypróchnień spowodowanych usunięciem gałęzi oraz mocno zdeformowanego pokroju wynikającego z usuwania gałęzi i konarów.

Drzewa przeznaczone do wycinki

Z uwagi na kolizję z projektowaną drogą określono, które ze zinwentaryzowanych drzew przeznaczone są do wycinki. Zaznaczono je czerwonym krzyżykiem na planie sytuacyjnym (Rys. 2). Dodatkowo, w przypadku stwierdzenia w trakcie wykonywania robót drzew nieujętych na planie wycinki i planie zagospodarowania terenu a kolidujących z projektowaną inwestycją, należy dokonać ich wycinki.

CZĘŚĆ TABELARYCZNA I RYSUNKOWA

Budowa ulicy Pertowej w miejscowości Łazy

Tabela nr 1: Wykaz inwentaryzacyjny drzew i krzewów

L.p.	nazwa łacińska	nazwa polska	obwód pnia na wys. 130cm (cm)	wysokość (m)	średnica korony (m)	pow. (m ²)	stan ogólny	drzewa przeznaczone do wycinki	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	<i>Thuja plicata</i>	Żywotnik olbrzymi	47,	5	2,5		dobry	wycinka	
2	<i>Thuja occidentalis</i>	Żywotnik zachodni	17,	1,5	1,5		dobry	wycinka	
3	<i>Thuja occidentalis</i>	Żywotnik zachodni	36,	3,5	1		dobry		
4	<i>Picea abies</i>	Świerk pospolity	29,	3	1,5		dobry		
5	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	15,	3	2		dobry		
6	<i>Betula pendula</i>	powierzchnia Brzóz		2-2,5		300	dobry		
7	<i>Picea abies</i>	Świerk pospolity	37,	6	2		zły		uschnięte
8	<i>Picea abies</i>	Świerk pospolity	28,	3	1,5		zły		drzewo jest utamane u podstawy i rośnie po ziemi, przy skrajnie pnie się w górę
9	<i>Thuja occidentalis</i>	Żywotnik zachodni	38,	4	1		dobry		
10	<i>Thuja occidentalis</i>	Żywotnik zachodni	38,	4	1		dobry		
11	<i>Thuja occidentalis</i>	19 Żywotników zachodnich	19x 23,	1,8-2	1-1,2		dobry		
12	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	44,	5	3		dobry		
13	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	61,	5	2,5		dobry		
14	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	48,	5	3		dobry		
15	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	46,	5	3		dobry		
16	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	59,	6	4		dobry		

05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

17	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	42,	6	3	dobry	
18	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	52,	6	3	dobry	
19	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	59,	7	3,5	dobry	lekko pochylone
20	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	33,	4	2	dobry	
21	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	45,	4	3	dobry	
22	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	83,	7	4	dobry	
23	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	62,	7	3	dobry	
24	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	72,	7	4	dobry	
25	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	33,	5	2	dobry	
26	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	2x 76, 7,	7,5	5	dobry	
27	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	50,	6	3	dobry	
28	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	61,	8	5	dobry	wycinka
29	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	80,	8	5	dobry	wycinka
30	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	98,	7	4	dobry	znacznie pochylone w stronę drogi
31	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	66,	7	4	dobry	
32	<i>Populus canescens</i>	Topola szara	55,	9	4	dobry	
33	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	66,	7	4	dobry	wyraźne ślady po niedawno uciętych gałęziach do wysokości 2m
34	<i>Populus canescens</i>	Topola Szara	69,	9	4	dobry	
35	<i>Populus canescens</i>	Topola Szara	55,	9	4	dobry	
36	<i>Picea abies</i>	Świerk pospolity	70,	6	3,5	dobry	
37	<i>Picea abies</i>	Świerk pospolity	61,	6,5	4	dobry	
38	<i>Picea abies</i>	Świerk pospolity	73,	6	4	dobry	
39	<i>Picea abies</i>	Świerk pospolity	33,	4	2,5	dobry	wycinka
40	<i>Picea abies</i>	Świerk pospolity	30,	4,5	2	dobry	wycinka
41	<i>Picea abies</i>	Świerk pospolity	80,	5,5	3	dobry	wycinka
42	<i>Picea abies</i>	Świerk pospolity	28,	3	2	dobry	wycinka

43		krzewy	2	45	dobry	wycinka	m.in.. czeremcha i brzoza brodawkowata, do wycinki jedynie wymagana powierzchnia
44	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	4x 16, 18, 19, 21,	5	dobry		
45	<i>Betula pendula</i>	powierzchnia Brzóz		7	dobry	wycinka	skupisko dużej ilości brzozek, obwód od ok. 10cm do ok. 15cm, do wycięcia jedynie wymagana powierzchnia
46	<i>Picea abies</i>	Świerk pospolity	15,	1,5	dobry	wycinka	
47	<i>Picea abies</i>	Świerk pospolity	15,	1,5	dobry	wycinka	
48	<i>Picea abies</i>	Świerk pospolity	15,	1,5	dobry	wycinka	
49	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	8,	0,5	dobry	wycinka	
50	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	8,	0,6	dobry	wycinka	
51	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	9,	0,9	dobry	wycinka	
52	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	9,	0,8	dobry	wycinka	
53	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	11,	1	dobry	wycinka	
54	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	7,	0,4	dobry	wycinka	
55	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	14,	2	dobry	wycinka	
56	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	14,	2	dobry	wycinka	
57	<i>Pinus sylvestris</i>	Sosna zwyczajna	7,	0,4	dobry	wycinka	
58	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	28,	6	dobry	wycinka	
59	<i>Thuja occidentalis</i>	15 żywotników zachodnich	15x 28,	2-2,5 0,6	dobry	wycinka	
60	<i>Thuja occidentalis</i>	Żywotnik zachodni	21,	2	dobry	wycinka	
61	<i>Thuja occidentalis</i>	Żywotnik zachodni	32,	3	dobry	wycinka	
62	<i>Thuja occidentalis</i>	Żywotnik zachodni	37,	4	dobry	wycinka	
63	<i>Thuja plicata</i>	Żywotnik olbrzymi	35,	3,5	dobry	wycinka	
64	<i>Thuja plicata</i>	Żywotnik olbrzymi	33,	3	dobry	wycinka	
65	<i>Thuja plicata</i>	Żywotnik olbrzymi	23,	1,8	dobry	wycinka	
66	<i>Thuja plicata</i>	Żywotnik olbrzymi	25,	2,2	dobry	wycinka	

Budowa ulicy Perłowej w miejscowości Łazy

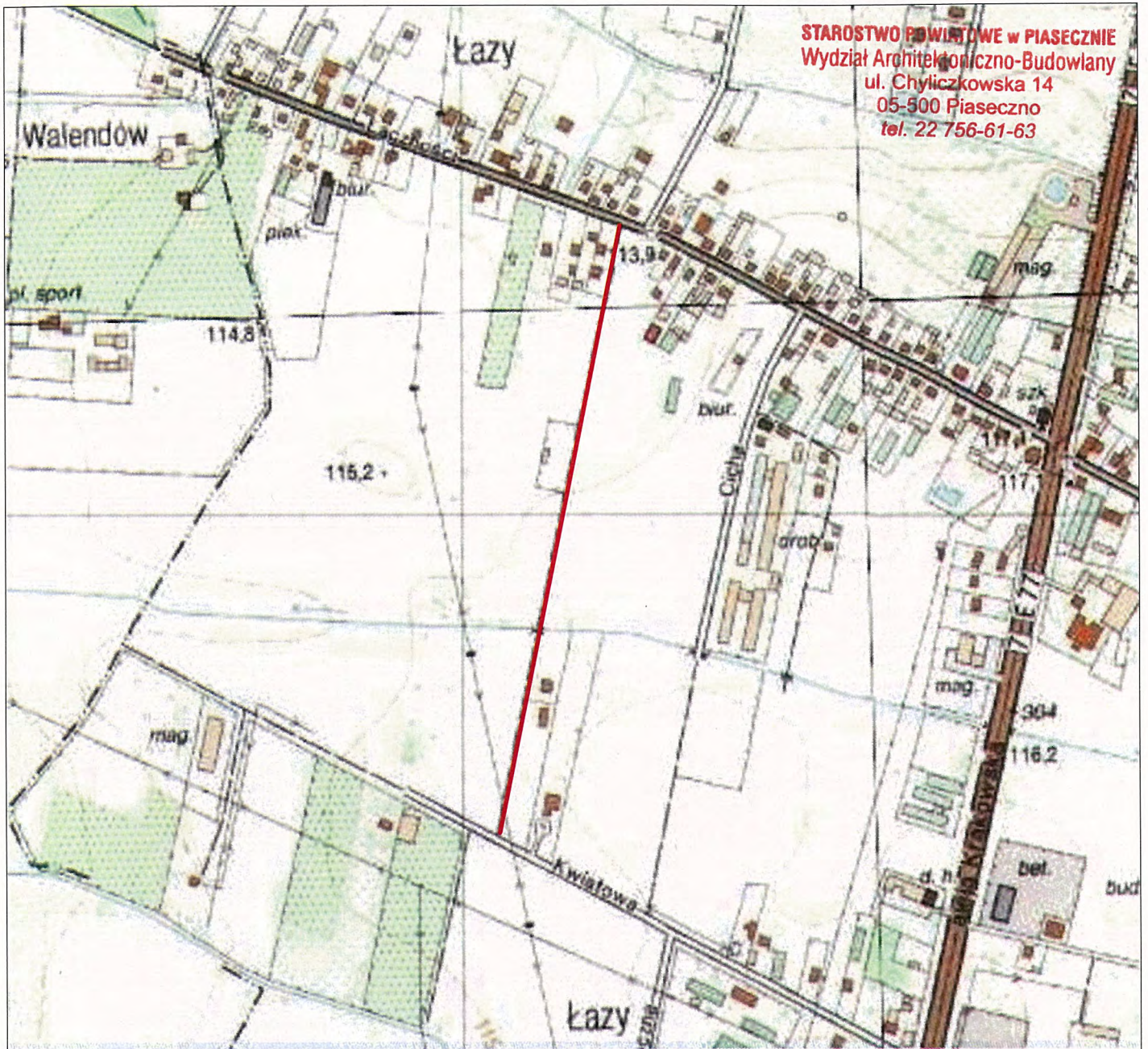
67	<i>Thuja plicata</i>	Żywotnik olbrzymi	25,	2,2	1	dobry	wycinka
68	<i>Thuja plicata</i>	Żywotnik olbrzymi	25,	2,2	1	dobry	

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63



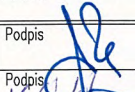
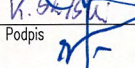
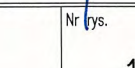
STRONA 10

ROBIMART Pracownia Projektowa

INWENTARYZACJA ZIELENI



STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Inwestor		 WÓJT GMINY LESZNOWOLA ul. Gminnej Rady Narodowej 60 05-506 Lesznów tel. (22) 757-93-40 do 42, fax(22) 757-92-70 e-mail: gmina@lesznowola.pl, www.lesznowola.pl	
Jednostka projektowa		 ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. St. Staszica 1, 05-800 Pruszków tel. (22) 245 34 00 fax: (22) 398 70 91 e-mail: biuro@robimart.pl; www.robimart.pl	
Nazwa zamierzenia budowlanego			
BUDOWA ULICY PERŁOWEJ W MIEJSCOWOŚĆ ŁAZY			
Nazwa i adres obiektu budowlanego			
ULICA PERŁOWA W MIEJSCOWOŚCI ŁAZY GMINA LESZNOWOLA, POWIAT PIASECZYŃSKI, WOJ. MAZOWIECKIE			
Stadium		Branża	Tom
PROJEKT BUDOWLANY		ZIELEŃ	II/V
Projektant	Specjalność i nr uprawnień	Podpis	Data
mgr inż. Robert Zalewski	drogowa MAZ/0400/P000/05		LISTOPAD 2016
Opracował		Podpis	
inż. Krzysztof Skalski			Skala
Projektant sprawdzający	Specjalność i nr uprawnień	Podpis	
inż. Mariusz Jaciubek	drogowa LO0/0609/P000/06		
Nazwa rysunku		Nr rys.	Nr strony
PLAN ORIENTACYJNY		1	11

