

Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na złożenie oświadczenia o dobrowolnym poddaniu się egzekucji.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża zgodę na złożenie przez Wójta Gminy oświadczenia w akcie notarialnym o dobrowolnym poddaniu się przez Gminę Lesznowola egzekucji w myśl art. 777 § 1 pkt. 5 kodeksu postępowania cywilnego kwoty 14 723 100 zł (czternaście milionów siedemset dwadzieścia trzy tysiące sto złotych) co do obowiązku zwrotu SETE Spółka z o. o. z siedzibą w Jabłonowie kwoty zapłaconej na rachunek bankowy Gminy Lesznowola tytułem zaliczki z przedwstępnej umowy użytkowania nieruchomości zawartej w dniu 9 maja 2014 r.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Złożenie w akcie notarialnym oświadczenia o dobrowolnym poddaniu się przez Gminę Lesznowola egzekucji w myśl art. 777 § 1 pkt. 5 kodeksu postępowania cywilnego do kwoty 14 723 100 zł co do obowiązku zwrotu SETE Spółka z o. o. z siedziba w Jabłonowie kwoty wpłaconej na rachunek bankowy Gminy Lesznowola tytułem zaliczki z przedwstępnej umowy użytkowania nieruchomości z dnia 9 maja 2014 r., jest niezbędne do zawarcia porozumienia ze Spółką, na mocy którego zostanie rozwiązana umowa przedwstępna użytkowania nieruchomości, a Spółka zrzeknie się hipoteki wpisanej na jej rzecz w takiej samej kwocie w innej księdze wieczystej.

Powyższe jest niezbędne do realizacji ugody zawartej przed Sądem Rejonowym w Piasecznie pomiędzy Gminą Lesznowola a następcami prawnymi byłych właścicieli nieruchomości położonej w Mysiadle.