

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE

„deem” Anna Dziuba-Jaglińska

98-350 Biała, Wiktorów 50

tel./fax (043)84 19 255 dziuba-jaglinska@wp.pl

0 605 081 945

nr NIP 832-193-69-91

deem

PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA

oprac.nr P-203/2009
STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

PROJEKT BUDOWLANY

ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA
~~PKOB WRAZ ZEBIADENIEM Z DROGI GMINNEJ ORAZ INSTALACJA~~
kat. IX ~~WODOCIECZNA~~, KANALIZACYJNA, ELEKTRYCZNA, IGAZOWA

Lokalizacja : Lesznów 05-506

dz.nr ewid. 300; Zgorzała

Zamawiający :

Gmina Lesznów 05-506
ul.Gminnej Rady Narodowej 60

Przedsiębiorstwo
Projektowo-Wykonawcze
Anna Dziuba-Jaglińska
ul. Wiktorów 50
05-506 Lesznów
Tel./fax (0-43) 84 19 255
NIP 832-193-69-91, REGON 731657899

ZESPÓŁ AUTORSKI

lp.	branża	tyt.zawodowy imię i nazwisko	nr.uprawnień izba	zakres	podpis
1	architektura	mgr inż.arch. Maria Dziuba	155/82/Op LO -0540	projektant	
2	architektura	mgr inż.arch. Ewa Majewska	B/61/77 PD -0112	sprawdzający	
3	konstrukcja	mgr inż. Piotr Parkitny	543/85/91 ŁOD/BO/1150/02	projektant	
4	konstrukcja	Mgr inż.bud. Beata Ciborska	827/89 ŁOD/BO/0982/02	sprawdzający	
5	inst.sanitarne	mgr inż. Jerzy Prokopczyk	223/74 Łw ŁOD/IS/3054/03	projektant	
6	inst.sanitarne	mgr inż. Anna Nowakowska	192/01/Łw ŁOD/IS/1523/02	sprawdzający	
7	inst.elektryczne	inż. Jan Kaczmarek	481/84 ŁOD/IE/3664/03	projektant	
8	inst.elektryczne	mgr inż.elektryk Maciej Wojterski	204/74/Łw ŁOD/IE/2148/02	sprawdzający	
9	zjazd	Mgr inż. Bogusław Orzeł	979/91 ŁOD/BO/1520/02	projektant	

Projekt uzgodniono :

- a. na zagospodarowaniu terenu(cz.1/5) z:
- rzeczoznawcą ds. socjalno-sanitarnych
 - rzeczoznawcą ds. p-poż

b. na rzucie przyziemia (część 2/5) z :

- rzeczoznawcą do spraw bhp i ergonomii
- rzeczoznawcą ds. socjalno-sanitarnych
- rzeczoznawcą ds. p-poż

Załącznik do decyzji ... 133R/10

z dni. 01.01.2010

nr rejestru ARG/HR/351/33R/IX

egz.3/4

Projekt chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą nr 83 z 04.02.1994r Dz.U.Nr 24 z 1994r.

Wiktorów styczeń 2010r

001

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Tom	Część	Zakres	Ilość egz.
I		PROJEKT BUDOWLANY	
	1	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	4
	2	ARCHITEKTURA	4
	3	KONSTRUKCJA	4
	4	INATSLACJE SANITARNE	4
	5	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	4
II		PROJEKT WYKONAWCZY	
	1	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	6
	2	ARCHITEKTURA	6
	3	KONSTRUKCJA	6
	4	INATSLACJE SANITARNE	6
	5	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	6
	6	SPECYFIKACJA TECHNICZNA	6
		KOSZTORYS NAKŁADZE	2
		KOSZTORYS INWESTORSKI	2

SPIS TREŚCI

Str.tytułowa	STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZMIE
Zawartość opracowania	Wydział Architektoniczno-Budowlany
Spis treści	REF. 3.1 w LESZNOWOLI
CZĘŚĆ OGÓLNA	ul. Gminnej Rady Narodowej 60
Oświadczenia projektantów	05-606 Lesznówola
Uprawnienia projektantów	tel. 022 757 33 40 ÷ 42 wew. 136, 137
Zaświadczenie z Izby Samorządu Zawodowego	str.14-22
Wypis z planu zagospodarowania gminy	str.23-31
Warunki techniczne wykonania zjazdu	str.32-36
Warunki Zakładu Gazowniczego	str.37-38
Warunki ZE	str.39-42
Uzgodnienie Wojewódzkiego Zarządu Melioracji	str.43
Pozwolenie wodno-prawne	str.44-45
Mapa do celów projektowych 1:1000	str.46-47
Mapa do celów projektowych 1:500	str.48
Wypis z rejestru gruntów	str.49
Warunki doprowadzenia wody i odprowadzenia ścieków	str.50-52
	str.53
I. ZAGOSPODAROWANIE TERENU (CZ.1/5)	str.54
Część formalno-prawna	str.55
Opis techniczny:	
1. Przedmiot inwestycji	str.56
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	str.56
3. Projektowane zagospodarowanie działki	str.56
4. Bilans terenu	str.57
5. Dane informacyjne o działce	str.58
6. Wpływ inwestycji na środowisko	str.58
Załącznik nr 1 – dokument.techn.-ruchowa podziemnego zb.p-poż.	Str.58a-58g
Informacja BIOZ	str.59-61
Rysunki:	
Z-1 Zagospodarowanie terenu	str.62
Z-2 Zagospodarowanie terenu	str.63
PROJEKT ZJAZDU	str.64
Część formalno-prawna	str.64a
Opis techniczny	str.64b
Rysunki:	
D-1 Rzut zjazdu	str.65
D-2 Przekrój zjazdu A-A	str.65a
D-3 Zagospodarowanie	str.65b
II. ARCHITEKTURA (CZ.2/5)	str.66
Część formalno-prawna	str.67
Opis techniczny:	
1. Przeznaczenie i program użytkowy	str.68
2. Forma architektoniczna i funkcja	str.69
3. Zastosowane materiały technologie	str.69
4. Termoizolacja	str.71
5. Izolacja przeciwwilgociowa	str.72
6. Wyposażenie instalacyjne	str.72
7. Zagadnienie barier architektonicznych	str.73
8. Wykończenie wnetrz	str.73
9. Wykończenie elewacji	str.76
10. Charakterystyka energetyczna obiektu	str.77
10a Wpływ obiektu na środowisko	str.77
11. Aspekt odnawialnych źródeł energii	str.78
12. Warunki ochrony p-poż	str.79-83
Załącznik 1 – charakterystyka energetyczna obiektu	83a-83d
Rysunki:	
A-1 rzut przyziemia	str.84

A-2 rzut pietra	str.85
A-3 rzut dachu	str.86
A-4 przekrój A-A	str.87
A-5 elewacje	str.88
A-6 zestawienie stolarki okiennej i naświetli	str.89

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 przy ul. Piłsudskiego 80
 05-500 Lesznowola
 tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

III. KONSTRUKCJA (CZ.3/5)

str.90

Spis treści	str.91
Zestawienie obciążeń	str.92
Opis techniczny	str.94-98
Rysunki:	
K-1 Rzut fundamentów	str.99
K-2 Schemat konstr.stropu nad parterem	str.100
K-3 Schemat konstr.stropu nad pietrem	str.101
K-4 Rzut więźby dachowej	str.102

IV. INSTALACJE SANITARNE

INSTALACJA WOD-KAN i CWU (CZ.4a/5)

str.103

Spis treści	str.104
Opis techniczny	str.105-108
Informacja BIOZ	str.109-113
Obliczenia	str.114-117
Rysunki	str.118-121

INSTALACJA CO i CT (CZ.4b/5)

str.122

Spis treści	str.123
Opis techniczny	str.124-126
Informacja BIOZ	str.127-131
Obliczenia	str.132-143
Rysunki	str.144-149

WENTYLACJA MECHANICZNA (CZ.4c/5)

str.150

Spis treści	str.151
Opis techniczny	str.152-159
Informacja BIOZ	str.160-164
Obliczenia	str.165-179
Zestawienie ilości powietrza	str.180-181
Dobór centrali	str.182-189
Rysunki	str.190-198

TECHNOLOGIA KOTŁOWNI GAZOWEJ (CZ.4d/5)

str.199

Spis treści	str.200
Opis techniczny	str.201-207
Informacja BIOZ	str.208-213
Obliczenia	str.214-235
Zestawienie urządzeń	str.236-240
Rysunki	str.241-248

V. INSTALACJE ELEKTRYCZNE (CZ.5/5)

str.249

Spis treści	str.250
Opis techniczny	str.251-254
Informacja BIOZ	str.255-256
Rysunki	str.257-274

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE

„deem” Anna Dziuba-Jaglińska
98-350 Biała, Wiktorów 50
tel./fax (043)84 19 255, dziuba-jaglinska@wp.pl
0 605 081 945
nr NIP 832-193-69-91

deem

Wiktorów styczeń 2010r

Oświadczenie projektanta
zgodnie z art. 20 ust 4 Ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane
(Dz.U.nr207 z 2003r poz.2016 z późniejszymi zmianami)

Przedmiot
opracowania:

**PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA**

PROJEKT BUDOWLANY
część 1/5 ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Lokalizacja:

Lesznowola 05-506
dz.nr ewid. 300; Zgorzała

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 ÷ 42 wew. 136, 137

Zamawiający :

Gmina Lesznowola 05-506
ul.Gminnej Rady Narodowej 60

Projektant :

mgr inż.arch.**Maria Dziuba**
upr.proj.nr 155/82/Op
spec.archit. LO -0540

Sprawdzający :

mgr inż.arch **Ewa Majewska**
Upr.proj.nr B/61/77
Spec.archit. PD-0112

Oświadczam, że projekt został opracowany w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego), wymaganiami ustawy, warunkami technicznymi i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpisano :

PROJEKTANT:

Maria Dziuba
mgr inż arch. **Maria-Magdalena Dziuba**
spec. architektura
upr. bud. § 4 ust. 1 pkt 7 i § 13
ust. 1 pkt 11
Nr ew. uprawn. 155/82/Op. LO-0540

SPRAWDZAJĄCY:

Ewa Majewska
mgr inż. arch.
Ewa Majewska
uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
B/61/77

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE

„deem” Anna Dziuba-Jaglińska
98-350 Biała, Wiktorów 50
tel./fax (043)84 19 255, dziuba-jaglinska@wp.pl
0 605 081 945
nr NIP 832-193-69-91

deem

Wiktorów styczeń 2010r

**Oświadczenie projektanta
zgodnie z art. 20 ust 4 Ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane
(Dz.U.nr207 z 2003r poz.2016 z późniejszymi zmianami)**

Przedmiot
opracowania: **PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA**

**PROJEKT BUDOWLANY
część 1/5 ZAGOSPODAROWANIE TERENU – PROJEKT ZJAZDU**

Lokalizacja: **Lesznówola 05-506
dz.nr ewid. 300; Zgorzała**

Zamawiający : **Gmina Lesznówola 05-506
ul.Gminnej Rady Narodowej 60**

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137**

Projektant : **mgr inż. Bogusław Orzeł
upr.proj.nr 979/91
spec.drogi, ŁOD/BO/1520/02**

Oświadczam, że projekt został opracowany w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego), wymaganiami ustawy, warunkami technicznymi i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpisano :

PROJEKTANT:

Mgr inż. BOGUSŁAW ORZEŁ

Upr. Bud. Nr 979/91 / 2007-7342-36/91
Upr. Bud. Nr ewid. 225/01AWL
98-300 GIELUN
os. Starsa Sady 16/12

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE

„deem” Anna Dziuba-Jaglińska
98-350 Biała, Wiktorów 50
tel./fax (043)84 19 255, dziuba-jaglinska@wp.pl
0 605 081 945
nr NIP 832-193-69-91

deem

Wiktorów styczeń 2010r

Oświadczenie projektanta
zgodnie z art. 20 ust 4 Ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane
(Dz.U.nr207 z 2003r poz.2016 z późniejszymi zmianami)

Przedmiot
opracowania: **PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA**

PROJEKT BUDOWLANY
część 2/5 ARCHITEKTURA

Lokalizacja: **Lesznowola 05-506**
dz.nr ewid. 300; Zgorzała

Zamawiający : **Gmina Lesznowola 05-506**
ul.Gminnej Rady Narodowej 60

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 130, 137

Projektant : **mgr inż.arch.Maria Dziuba**
upr.proj.nr 155/82/Op
spec.archit. LO -0540

Sprawdzający : **mgr inż.arch Ewa Majewska**
Upr.proj.nr BI/61/77
Spec.archit. PD-0112

Oświadczam, że projekt został opracowany w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego), wymaganiami ustawy, warunkami technicznymi i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpisano :

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Maria-Magdalena Dziuba
spec. architektura
upr. bud. § 4 ust. 1 i 2 § 7 i § 13
ust. 1 pkt 1
Nr ew. uprawniaj. 155/82/Op, LO-0540

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch.
Ewa Majewska
uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
BI 61/77

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE

„deem” Anna Dziuba-Jagłińska
98-350 Biała, Wiktorów 50
tel./fax (043)84 19 255, dziuba-jaglinska@wp.pl
0 605 081 945
nr NIP 832-193-69-91

deem

Wiktorów styczeń 2010r

Oświadczenie projektanta
zgodnie z art. 20 ust 4 Ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane
(Dz.U.nr207 z 2003r poz.2016 z późniejszymi zmianami)

Przedmiot
opracowania:

**PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA**

PROJEKT BUDOWLANY
część 3/5 – KONSTRUKCJA

Lokalizacja:

Lesznowola 05-506
dz.nr ewid. 300; Zgorzała

Zamawiający :

Gmina Lesznowola 05-506
ul.Gminnej Rady Narodowej 60

Projektant :

mgr.inż.bud.**Piotr Parkitny**
Upr.proj.nr 543/85/91
Spec.konstr-bud. ŁOD/BO/1150/02

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Sprawdzający :

mgr inż.bud.**Beata Ciborska**
Upr.proj.nr 827/89
Spec.konstr.bud.ŁOD/BO/0982/82

Oświadczam, że projekt został opracowany w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego), wymaganiami ustawy, warunkami technicznymi i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpisano :

PROJEKTANT:

Piotr Parkitny
mgr inż. budowlany uprawniony w zakresie
wykonawstwa 543/85 i projektowania 543/85/91
na podst. rozporz. MGIOS z 20 lutego 1975r.
54 ust.2, 85 ust.1, 86 ust.1,2,3, 87, 813 ust.1 p.2
98-350 Biała, os. Armii Krajowej bl.4 m.36

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. **Beata Ciborska**
Upr. inż. bud. 827/89/WL
Upr. inż. bud. 827/89
ŁOD/BO/0982/82

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE

„deem” Anna Dziuba-Jaglińska
98-350 Biała, Wiktorów 50
tel./fax (043)84 19 255, dziuba-jaglinska@wp.pl
0 605 081 945
nr NIP 832-193-69-91

deem

Wiktorów styczeń 2010r

Oświadczenie projektanta
zgodnie z art. 20 ust 4 Ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane
(Dz.U.nr207 z 2003r poz.2016 z późniejszymi zmianami)

Przedmiot
opracowania:

**PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA**

PROJEKT BUDOWLANY
część 4a/5 – INSTALACJE SANITARNE
(WEWN.INSTAL.WOD-KAN I CWU)

Lokalizacja:

Lesznowola 05-506
dz.nr ewid. 300; Zgorzała

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Zamawiający :

Gmina Lesznowola 05-506
ul.Gminnej Rady Narodowej 60

Projektant :

mgr.inż.urz.sanit.**Jerzy Prokopczyk**
Upr.proj.nr 223/74ŁW
Spec.instal.i urz.sanit.ŁOD/IS/3554/03

Sprawdzający :

mgr inż.inżyn.środown.**Anna Nowakowska**
Upr.proj.nr 192/01/WŁ
Spec.instal.ŁOD/IS/1523/02

Oświadczam, że projekt został opracowany w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego), wymaganiami ustawy, warunkami technicznymi i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpisano :

PROJEKTANT:

mgr inż. **JERZY PROKOPCZYK**
upr. w zakresie nadzoru i projektowania
urządzeń sanitarnych, ciepłych i gazowych
nr ew. upr. 223/74 ŁW
rzeczoznawca budowlany-nr ewid. 3/92 S-dz
rzeczoznawca NDI-PZITS- nr ewid. 1063/81 W-wa
98-300 Wielun, ul. Akcyjowa 17
tel./fax 043/343-83-29

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. **Anna Nowakowska**
upr. bud. w specjal. instal. sanit.
nr ewid. 192/01/WŁ; ŁOD/IS/1523/02

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE

„deem” Anna Dziuba-Jaglińska
98-350 Biała, Wiktorów 50
tel./fax (043)84 19 255, dziuba-jaglinska@wp.pl
0 605 081 945
nr NIP 832-193-69-91

deem

Wiktorów styczeń 2010r

Oświadczenie projektanta
zgodnie z art. 20 ust 4 Ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane
(Dz.U.nr207 z 2003r poz.2016 z późniejszymi zmianami)

Przedmiot
opracowania:

**PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA**

**PROJEKT BUDOWLANY
część 4b/5 – INSTALACJE SANITARNE
(WEWN.INSTAL.CO I CT)**

Lokalizacja:

Lesznowola 05-506
dz.nr ewid. 300; Zgorzała

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 03 40 = 42 wew. 136, 137

Zamawiający :

Gmina Lesznowola 05-506
ul.Gminnej Rady Narodowej 60

Projektant :

mgr.inż.urz.sanit.Jerzy Prokopczyk
Upr.proj.nr 223/74ŁW
Spec.instal.i urz.sanit.ŁOD/IS/3554/03

Sprawdzający :

mgr inż.inżyn.śro dow.Anna Nowakowska
Upr.proj.nr 192/01/WŁ
Spec.instal.ŁOD/IS/1523/02

Oświadczam, że projekt został opracowany w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego), wymaganiami ustawy, warunkami technicznymi i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpisano :

PROJEKTANT:

mgr inż. JERZY PROKOPCZYK
upr. w zakresie nadzoru projektowania
urządzeń sanitarnych, cieplnych i gazowych
nr ew. upr. 223/74 ŁW
rzeczoznawca budowlany nr ewid. 3/92 S-dz
rzeczoznawca NOT PZITS nr ewid. 1063/81 W-wa
98-300 Wielun ul. Akacjowa 17
tel./fax 043/843-83-29

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Anna Nowakowska
upr. bud. w specjal. instal. sanit.
nr ewid. 192/01/WŁ; ŁOD/IS/1523/02

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE

„deem” Anna Dziuba-Jagłińska
98-350 Biała, Wiktorów 50
tel./fax (043)84 19 255, dziuba-jaglinska@wp.pl
0 605 081 945
nr NIP 832-193-69-91

deem

Wiktorów styczeń 2010r

**Oświadczenie projektanta
zgodnie z art. 20 ust 4 Ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane
(Dz.U.nr207 z 2003r poz.2016 z późniejszymi zmianami)**

Przedmiot
opracowania:

**PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA**

**PROJEKT BUDOWLANY
część 4c/5 – INSTALACJE SANITARNE
(WENTYLACJA MECHANICZNA)**

Lokalizacja:

Lesznowola 05-506
dz.nr ewid. 300; Zgorzała

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Zamawiający :

Gmina Lesznowola 05-506
ul.Gminnej Rady Narodowej 60

Projektant :

mgr.inż.urz.sanit.**Jerzy Prokopczyk**
Upr.proj.nr 223/74ŁW
Spec.instal.i urz.sanit.ŁOD/IS/3554/03

Sprawdzający :

mgr inż.inżyn.środown.**Anna Nowakowska**
Upr.proj.nr 192/01/WŁ
Spec.instal.ŁOD/IS/1523/02

Oświadczam, że projekt został opracowany w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego), wymaganiami ustawy, warunkami technicznymi i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpisano :

PROJEKTANT:

mgr inż. **JERZY PROKOPCZYK**
upr. w zakresie nadzoru i projektowania
urządzeń sanitarnych, ciepłych i gazowych
nr ew. 223/74 ŁW
rzeczoznawca i urz. sanit. nr ewid. 3/92 S-dz
rzeczoznawca NDT nr ewid. 1063/81 W-wa
98-300 Wielun ul. Akacjiowa 17
tel. fax 043/843-83-29

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. **Anna Nowakowska**
upr. bud. w specjal. instal. sanit.
nr ewid. 192/01/WŁ: ŁOD/IS/1523/02

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE

„deem” Anna Dziuba-Jaglińska
98-350 Biała, Wiktorów 50
tel./fax (043)84 19 255, dziuba-jaglinska@wp.pl
0 605 081 945
nr NIP 832-193-69-91

deem

Wiktorów styczeń 2010r

Oświadczenie projektanta
zgodnie z art. 20 ust 4 Ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane
(Dz.U.nr207 z 2003r poz.2016 z późniejszymi zmianami)

Przedmiot
opracowania:

**PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA**

PROJEKT BUDOWLANY
część 4d/5 – INSTALACJE SANITARNE
(TECHNOLOGIA KOTŁOWNI GAZOWEJ)

Lokalizacja:

Lesznowola 05-506
dz.nr ewid. 300; Zgorzała

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 ÷ 42 wew. 136, 137

Zamawiający :

Gmina Lesznowola 05-506
ul.Gminnej Rady Narodowej 60

Projektant :

mgr.inż.urz.sanit.Jerzy Prokopczyk
Upr.proj.nr 223/74ŁW
Spec.instal.i urz.sanit.ŁOD/IS/3554/03

Sprawdzający :

mgr inż.inżyn.środotw.Anną Nowakowska
Upr.proj.nr 192/01/WŁ
Spec.instal.ŁOD/IS/1523/02

Oświadczam, że projekt został opracowany w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego), wymaganiami ustawy, warunkami technicznymi i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpisano :

PROJEKTANT:

mgr inż. **JERZY PROKOPCZYK**
upr. w zakresie nadzoru i projektowania
urządzeń sanitarnych, ciepłych i gazowych
nr ewid. 223/74 ŁW
rzeczoznawca budowlany-nr ewid. 3/92 S-dz
rzeczoznawca NOT-PZITS- nr ewid. 1063/81 W-wa
98-300 Włslun ul. Akcyjowa 17
tel./fax 043/843-83-29

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. **Anna Nowakowska**
mgr inż. i
upr. bud. w specjal. instal. sanit.
nr ewid. 192/01/WŁ; ŁOD/IS/1523/02
nr ewid. 192/01/WŁ

Wiktorów styczeń 2010r

**Oświadczenie projektanta
zgodnie z art. 20 ust 4 Ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane
(Dz.U.nr207 z 2003r poz.2016 z późniejszymi zmianami)**

Przedmiot
opracowania:

**PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA**

**PROJEKT BUDOWLANY
część 5/5 – INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

Lokalizacja:

Lesznowola 05-506
dz.nr ewid. 300; Zgorzała

Zamawiający :

Gmina Lesznowola 05-506
ul.Gminnej Rady Narodowej 60

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Opracował:

mgr. inż.Krzysztof Rybczyński
Upr.nr 937/90
Spec.instal.i urz.elekt., ŁOD/IE/2978/03

Projektant:

inż.Jan Kaczmarek
upr.proj.nr481/84, ŁOD/IE/3664/03
spec.instal.elekt.

Sprawdził:

mgr inż.Maciej Wojterski
upr.proj.nr 204/74
spec.instal.elekt., ŁOD/IE/2148/02

Projektant(inst.elektrycznych
mgr inż. Maciej Wojterski
Upr.z § 9 ust.1 pkt 1 Nr upr. 204/74zw

Oświadczam, że projekt został opracowany w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego), wymaganiami ustawy, warunkami technicznymi i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpisano :

PROJEKTANT:

IAN KACZMAREK
inż. 1953.01.15
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
Nr ewid. upr. 481/84

SPRAWDZAJĄCY:

Projektant(inst.elektrycznych
mgr inż. Maciej Wojterski
Upr.z § 9 ust.1 pkt 1 Nr upr. 204/74zw

Krzysztof Rybczyński
mgr inż. elektryk
UPR. BUD. NR 937/90

Za zgodność
z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42. wew. 136, 137

Nr ewid. 155/82/0p

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7
§ 13 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatelka MARIA MAGDALENA D Z I U B A

magister inżynier architekt

urodzona dnia 15 stycznia 1951 r w Wiktorowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności architektonicznej

Obywatelka Maria Magdalena D z i u b a jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych



Z upoważnienia...
PREZESKIPORSTWO
157889

Za zgodność
z oryginałem

15.01.1982

314

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku

Wydział Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska

Białystok dnia 24 maja 1977

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNY
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 03 40 + 42 wew. 130, 137

Nr B1/61/77

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.1i2, §7 i §13 ust.1 p.1.

Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie /Dz.U.nr 8,poz.46/ stwierdza się, że

Ob. Ewa Krystyna Jendrzejczyk

magister inżynier architekt

urodzony dnia 15 sierpnia 1948r. Wałbrzych

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta

w specjalności architektonicznej

Ob. Ewa Krystyna Jendrzejczyk jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych. - - -



Z UP. WOJEWODY
DYREKTOR WYDZIAŁU

inż. bud. iąd. Henryk Podobiński

15. 01. 1977

Za zgodność
z oryginałem

PROCESORSTWO
NIP 832-133-00-51, REGON 731007589

(pieczęć)

Nr 543/B5/91

A. IV. 7342-43/91

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGETOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 2, § 6 ust. 2, § 7 -- i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -----

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) ^{póź. zm. Dz. U.} stwierdza się, że:
nr. 42 z 1988 i Dz.U. nr. 69 z 1991r.

Obywatel (ka) Pan Piotr. P A R K I T N Y

(Imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 31 stycznia 1959 r. w Wieluniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie -----

(specjalność zawodowa)

Za zgodność
z oryginałem

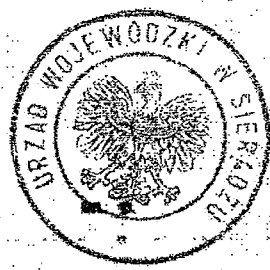
15.01.91

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

ROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminna 60, Lesznowola
05-508-32-32 wew. 136.137
tel. 022 757 93 40

Pan Piotr PARKITNY jest upoważniony (a) do:


- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000m³ projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000m³ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.



Województwo łódzkie
Urząd Wojewody
Marian Rudecki
Kierownik
Wydziału Techniki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
GŁÓWNY ARCHITECT WÓJEWÓDZTWA
(podpis i pieczęć)

15. 01. 2019

Za zgodność
z oryginałem

 PRZEDSIĘBIORSTWO
Projektowo-Wykonawcze
Anna Dziuba-Jaglinska
98-350 Dąbka, Wiktoria 50
Tel/fax (0-43) 8419255
NIP. 632-130-69-91, REGON 731657889

URZĄD WOJEWÓDZKI
W SIERADZU
Wydział Architektury
i Państwowego Nadzoru Budowlanego

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Sieradz, dnia 10.07.89 r.

827/89

A. IV-007/18/89

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 6 ust. 3 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -----

rozporządzenia Ministra Gospodarki Turystyki i Ochrony Środowiska z dnia 29 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 48) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Beata Ciborska
(osoba fizyczna)
magister inżynier budownictwa,
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 30 lipca 1959 r. w Łodzi,

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta,
(nazwa funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
(nazwa specjalności technicznej budownictwa)

w zakresie -----
(zakres specjalności zawodowej)

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137
REGON 731657889

Za zgodność
z oryginałem

15.01.1990

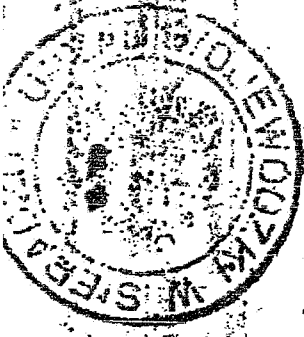
Obręb (ka)

Beata Cichocińska

ul. ...

jest upoważniony (a) do:

- 1/ sporządzenia projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych;
- 2/ sporządzenia w budowlach o obciążeniach fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych;
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów budynków i rolniczych innych budynków oraz sporządzenia planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków;
- b/ budowli nie będących budynkami



DYREKTOR WYDZIAŁU
[Signature]
Beata Cichocińska
Referat Architektoniczno-Budowlany

OSIEDLE ...
Anna ...
98-360 ...
Tel./fax (0 ...
NIP 832-193-69-91

Za zgodność
z oryginałem

15. 01 2010

Nr ewid. uprawn. 225/74 EW

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

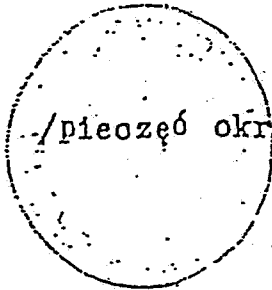
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
=====

Na podstawie art. 18 art. 19 ust.1 pkt.1 i art. 20 ust.1
ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane /Dz.U.
nr 7, poz.46 z późniejszymi zmianami oraz § 29 i §
8 ust.1 pkt.1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu
Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września
1962 roku w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonują-
cych funkcje techniczne w budownictwie powszechnym /Dz.U.nr
53, poz.266 z późniejszymi zmianami/

Ob. Jerzy P R O K O P C Z Y K
mgr inż.urz.sanit.
urodzony dnia 11 czerwca 1945 r. Tanwald/CSR/

o t r z y m u j e

w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych
uprawnienia budowlane do sporządzania projektów instalacji
i urządzeń sanitarnych i prostych projektów budowlano konstruk-
cyjnych w tym zakresie, w jakim roboty te wchodzi jako elementy
budowlane do instalacji i urządzeń sanitarnych.



WIGP: 051 9441 1000174

Za zgodność z oryginałem
15.01.98
NIP 882-190
1557889



Łódź, dnia 15.11.2001r.

Łódzki Urząd Wojewódzki
w Łodzi

GP.U.7131.I.192/01

GP.U.7132.I.192/01

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 80
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 196, 197

DECYZJA

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. Nr 106 z 2000r., poz. 1126), oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38), po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po złożeniu w dniach 6 i 9 listopada 2001r. egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

nadaje

Pani Annie Krystynie Nowakowskiej
mgr inż. inżynierii środowiska
ur. 24 lutego 1965r. w Dziętrzynkach

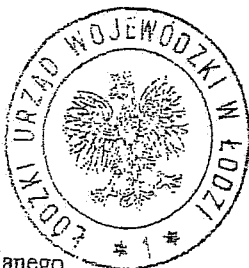
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. 192/01/WŁ

DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń :
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

- 1) Anna Nowakowska
Oś. Stare Sady 46/18
98-300 Wieluń
- 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Warszawie
- 3) a/a.



Z UR. WOJEWODY
mgr inż. Wojciech Kral
Dyrektor
Wydział Gospodarki Przestrzennej,
Budowlanej i Energetycznej

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jerzy Gópkopczyk
upr. proj. 223/74 Łw

STAROSTWO
PIASECZNE
NIP 052-136-69-91, Reg. 90-976 ŁÓDŹ, ul. Piłsudskiego 104
tel. (+48 42) 632 90 40, fax (+48 42) 636 52 76

15. 01. 2002

Za zgodność
z oryginałem

URZĄD WOJEWÓDZKI
W SIERADZU

URZĄD PLANOWANIA PRZEBSTILKOWANEGO,
URZĄD PLANOWANIA ARCHITEKTURY
(NADZORSTWA ZAWODOWANEGO)

(1)
Nr 481/84

UAN-8386/91/84

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów

Sieradz dnia 14.01.1985
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 5 ust. 1, § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d,

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Jan, Tomasz Kaczmarek

inżynier elektryk

urodzony(a) dnia 11 grudnia 1946 r. w Wieluniu,

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót,

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej

w zakresie instalacji elektrycznych.

DN-5 1080/82 900

WA-KC 145/80

Za zgodność
z oryginałem

15.01.1985

NIP 832-100-000-000


Obywatel(ka) pan. Tomasz Kaczmarek

jest upoważniony(ą) do

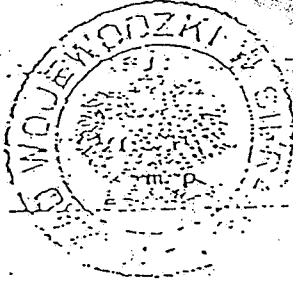
- 1/ sporządzanie projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych.

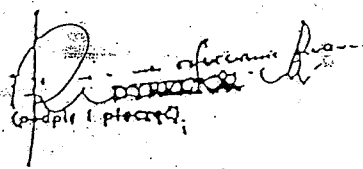
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Za zgodność
z oryginałem

 Projekt
Anna Dziuba
98-350 Biała, Włocławek
Tel./fax (0-44) 25-10-10
NIP 820-193-89-91

15. 01. 2010




Ciepły i precyzyjny

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Łodzi
Wydział Gospodarki Przemysłowej
i Ochrony Środowiska

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI

Łódź, 08-508 Lesznowola VII.
Tel: 022 757 93 40-42 wew. 130, 137 - 19

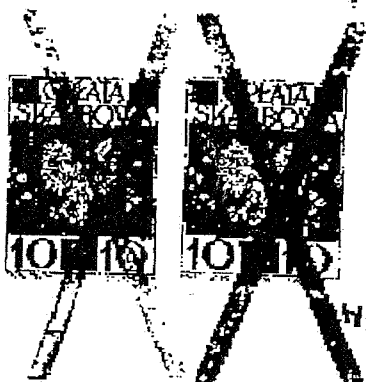
Nr ewid. uprawn. 204/74 Lw

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18 art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1
ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane /Dz.U.
nr 7, poz. 46 z późniejszymi zmianami oraz § 29 i §
9 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu
Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września
1962 roku w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonują-
cych funkcje techniczne w budownictwie powszechnym /Dz.U. nr
53, poz. 266 z późniejszymi zmianami/
Ob. Maciej Stanisław W O J T E R S K I
mgr inż. elektryk
urodzony dnia 1 kwietnia 1942 r. w Żaganiu

o t r z y m u j e

w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych
uprawnienia budowlane do sporządzania projektów wszelkiego
rodzaju instalacji i urządzeń elektrycznych wchodzących
do zakresu budownictwa powszechnego.



I uprawnienia Wojewody

mgr inż. arch. Jan Michałewicz
7-ca Dyrektora Wydziału

WZG 1051944/1000174

Za zgodność
z oryginałem

URZĄD WOJEWÓDZKI
W SIERADZU

Sieradz, dnia 19.12.1991 r.

(pieczęć)

Nr 979/91

A. IV-7342 -36/91

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 80
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) z późn. zm. Dz.U. nr. 42 z 1988r. i Dz.U. nr. 69 z 1991r.

Obywatel (ka) Pan Bogusław O R Z E Ł
(imię i nazwisko)
magister inżynier budownictwa
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 6 lipca 1958 r. w Borzykowej

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie drog i nawierzchni lotniskowych - obejmującej
również typowe przepusty i mosty.
(specjalizacja zawodowa)

STAROSTWO
Ani... nawcze
96-74...ska
NIP 832...
... 731857889

Za zgodność
z oryginałem

15 01 1991

STAROSTWA PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminna 60, Lesznowola
50-508 Lesznowola
78 83 40 42 waw. 136.135

Bogusław O R Z E Ł jest upoważniony (a) do:

(Imię, i nazwisko)

- 1/ kierowania projektami projektów budowli dróg, nawierzchni lotniskowych oraz typowych mostów i przepustów,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg, nawierzchni lotniskowych, typowych przepustów i mostów,
- 3/ sporządzania w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000m³ projektów budowli nie będących budynkami,
- 4/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli będących budynkami w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000m³.



Z. W. WOJEWODY
Hieronim Rydecki
DYREKTOR
Wydziału Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
GŁÓWNY ARCHITREKT WOJEWÓDZTWA

Za zgodność
z oryginałem

15. 01. 2019

STAROSTWO
Lesznowola
NIP 232-136-135
57889

(podpis i pieczęć)

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 80
05-506 Lesznówola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. Nr 7 poz. 46) oraz § 14 zarządzenia nr 195 Ministerstwa Komunikacji z dnia 1 grudnia 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym w zakresie komunikacji (Dziennik Budownictwa nr 23 poz. 73)

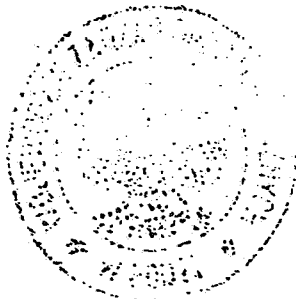
Obywatel inż. C Z A R N Y Józef

urodzony dnia 12 października 1933 r. Turów pow. Wieluń

o t r z y m u j e

w specjalności d r ó g

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie drogowych obiektów budowlanych wymienionych w § 3 ustęp 2 i pkt 3 zarządzenia Nr 195 Ministra Komunikacji z dnia 1 grudnia 1964 roku.-



D Y R E K T O R

Mgr inż. J. Domuradzki

Za zgodność
z oryginałem

15.09.2010

Przedsiębiorstwo
Projektowo-Wykonawcze
inż. Dziuba Jaglińska
80 Elia, Wiktorów 50
tel. (0-43) 84 19 256



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŁÓDZKA OKRĘGOWA RADA

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Łódź, 16 listopada 2009r.

L.dz. LO OIA/1809/09w

ZAŚWIADCZENIE

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów, działając zgodnie z par. 10 ust. 4

Statutu Izby Architektów, zaświadcza, iż :

mgr inż. arch. Maria Dziuba

posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych

w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

nr 155/82/op jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej

Izby Architektów pod numerem **LO 0540**.

OBOWIĄZKOWE UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ ARCHITEKTÓW:

Ubezpieczenie Grupowe PZU Certyfikat nr KIA/425/2007 – data ważności 14.04.2010r.

Przynależność do Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów nieprzerwanie od dnia: 16.05.2007

Zaświadczenie ważne do dnia 31 grudnia 2010r.



Za zgodność
z oryginałem

15. 01. 2010

mgr inż. arch. Wojciech Buczyński
Sekretarz
ŁÓDZKIEJ
Okręgowej Rady Izby Architektów



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIEMIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
tel. 022 757 03 40 + 42 wew. 190, 197

L.dz. 469 /09/PDORIA/Z

ZASWIADCZENIE

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów
zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Ewa Krystyna Majewska

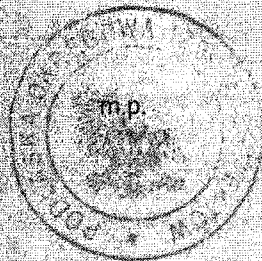
imiona rodziców: Ignacy, Helena
zamieszkała: 98-300 Wieluń, Słowackiego 4,
posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. BII/61/77,
jest wpisana na liście członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów
pod numerem PD-0112.

Zaświadczenie ważne jest od dnia 02 marca 2002r. do dnia 30 czerwca 2010r.

Przewodniczący
Podlaskiej Okręgowej Rady Izby Architektów

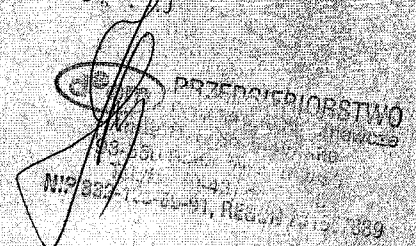
..... Stanisław Tomaszowski Piachota

Białystok, dnia 29 grudnia 2009r.



Za zgodność
z oryginałem

15 01



ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 2 grudnia 2009 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 1150

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 80
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 196, 197


Pan Piotr PARKITNY

zamieszkały: 98-300 Wieluń

os. Armii Krajowej 4 m. 36

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/BO/1150/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 stycznia 2010 r. do 31 grudnia 2010 r.


PRZEDSIĘBIORSTWA
Proj.
Dz.
Bib.
fax 0-43-
15. 01. 2010 NR 002-103-00-01, REGON 141007000

PRZEWODNICZĄCY
Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Stanisław Chwałkowski

Za zgodność
z oryginałem

91-425 Łódź, ul. Północna 39
e-mail: lod@piib.org.pl
www.lod.piib.org.pl

tel: (042) 632 97 39, faks: (042) 630 56 39
NIP: 725-18-49-050
Regon: 473043690

**ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

*utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa*

Łódź, 8 stycznia 2010 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 982

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Pani Beata CIBORSKA
zamieszkała: 98-200 Sieradz
ul. Daszyńskiego 6 m. 4

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/BO/0982/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 stycznia 2010 r. do 31 grudnia 2010 r.

Za zgodność
z oryginałem
STAROSTWO
Powiatowe
15. 01. 2010
NIP 604-100-00-91, KRS 0000741657889

PRZEWODNICZĄCY
Rbpy Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Grzegorz Cieśliński

ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 15 grudnia 2009 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 3054

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

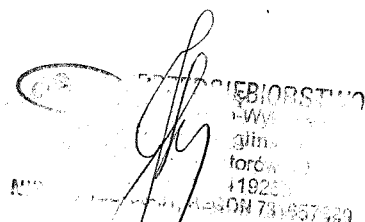
Pan Jerzy PROKOPCZYK

zamieszkały: 98-300 Wieluń

ul. Akacyjowa 17

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IS/3054/03**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 stycznia 2010 r. do 31 grudnia 2010 r.


Przewodniczący
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
19250
119250
REGON 781857589

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
Grzegorz Cieśliński
mgr inż. Grzegorz Cieśliński

Za zgodność
z oryginałem

15. 01. 2010

**ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

*utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa*

Łódź, 21 grudnia 2009 r.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 80
05-506 Lesznów
tel. 022 757 93 40 ÷ 42 wew. 136, 137

ZASWIADCZENIE nr 1523

Pani Anna NOWAKOWSKA

zamieszkała: 98-300 Wieluń

os. Stare Sady 46 m. 18

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IS/1523/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 stycznia 2010 r. do 31 grudnia 2010 r.

PRZEWODNICZYSTWO
Za zgodność z oryginałem
NIP 832-103-69-01 REGON 141657389

Za zgodność z oryginałem

Za zgodność z oryginałem

15. 01. 2010

mgr inż. Jerzy Brokopczyk
upr. proj. 223/74 Łw

PRZEWODNICZĄCY

Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Grzegorz Cieśliński

ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 15 stycznia 2009 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 3664

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 waw. 198, 197

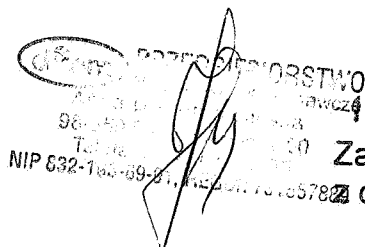
Pan Jan Tomasz KACZMAREK

zamieszkały: 98-300 Wieluń

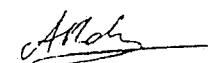
os. Wyszyńskiego 5 m. 8

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IE/3664/03**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 lutego 2009 r. do 31 stycznia 2010 r.


Za zgodność
oryginałem

PRZEWODNICZACY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Andrzej B. NOWAKOWSKI

**ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 24 listopada 2009 r.


ZASWIADCZENIE nr 2148

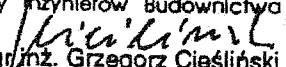
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 198, 137

Pan Maciej WOJTERSKI
zamieszkały: 98-300 Wieluń
os. Armii Krajowej 8 m. 12

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IE/2148/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 stycznia 2010 r. do 31 grudnia 2010 r.


STAROSTWO
WYDZIAŁ
REFERAT
NIP 521-1557889 15. 01. 2010

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Grzegorz Cieśliński

Za zgodność
z oryginałem

91-425 Łódź, ul. Północna 39
e-mail: lod@piib.org.pl
www.lod.piib.org.pl

tel (042) 632 97 39, faks: (042) 630 56 39
NIP: 725-18-49-050
Regon: 473043600

ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 30 grudnia 2009 r.

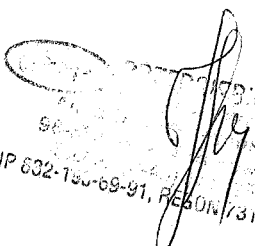
ZAŚWIADCZENIE nr 1520

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Pan Bogusław ORZEŁ
zamieszkały: 98-300 Wieluń
os. Stare Sady 16 m. 12

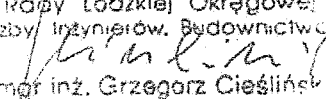
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/BO/1520/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 stycznia 2010 r. do 31 grudnia 2010 r.


STAROSTWO
Powiatowe
NIP 632-130-69-91, REGON 1431657889

Za zgodność
z oryginałem

13 01 2010

PRZEWODNICZĄC
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Grzegorz Cieśliński

ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 2 marca 2009 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 4139

Pan Józef CZARNY
zamieszkały: 98-300 Wieluń
ul. Wojska Polskiego 79

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wów. 136, 137

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/BD/4139/03**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 marca 2009 r. do 28 lutego 2010 r.

PRZEWODNICZĄCY
Izby Łódzkiej Okręgowej
Inżynierów Budownictwa

dr inż. Andrzej B. NOWAKOWSKI

91-425 Łódź, ul. Północna 39
e-mail: lod@piib.org.pl
www.lod.piib.org.pl

tel (042) 632 97 39, faks: (042) 630 56 39
NIP: 723-18-49-030
Regon: 473043690

15. 01. 2010

Za zgodność
z oryginałem

Przedstawicielka
Projektor
Anna Dziuba
00-250 Białe, Włocławek
tel. (0-43) 8...
NIP: 432-193-69-51, REGON: ...

031a

WYPIS I WYRYS
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z późn. zm. z dn. 10 maja 2003 r.), po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Lesznów** – **Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji** z dnia **2009-09-22** w sprawie otrzymania wypisu i wyrisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Urząd Gminy Lesznów informuje, że nieruchomości położone we wsi **Zgorzała** oznaczone numerami ewidencyjnymi **112/10, 113, 300** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 743/LIX/2002 z dn. 28.06.2002, Dz. U. nr 287 poz. 7454 z dn. 06.11.2002) położone są na terenie o **przeznaczeniu podstawowym**:

- działka o nr ew. **300** (kolor różowy):
 - symbol planu **12 U/M** – **tereny usługowo-mieszaniowe**,
 - położona jest przy projektowanych drogach lokalnych oznaczonych w planie symbolem **1 KL, 2KL**,
- działka o nr ew. **112/10** (kolor żółty):
 - położona jest w liniach rozgraniczających projektowanej drogi lokalnej oznaczonej w planie symbolem **2KL**,
- działka o nr ew. **113** (kolor pomarańczowy):
 - położona jest w liniach rozgraniczających projektowanych dróg lokalnych oznaczonych w planie symbolem **1 KL, 2KL**,
 - w części okreskowanej kolorem zielonym położona jest w liniach rozgraniczających projektowanej drogi dojazdowej oznaczonej w planie symbolem **10 KD**.

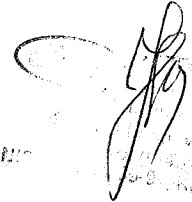
Tereny usługowo-mieszaniowych

§ 25.1. W odniesieniu do terenów usługowo-mieszaniowych, oznaczonych symbolem U/M na rysunku planu, ustala się:

- 1) Usługi nieuciążliwe, jako przeznaczenie podstawowe,
 - 2) Mieszkalnictwo jednorodzinne wolno stojące i bliźniacze - jako przeznaczenie podstawowe.
 - 3) Zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
2. Plan ustala następujący sposób zagospodarowania wymienionych w ust. 1 tego paragrafu terenów usługowo - mieszkaniowych:
- 1) Minimalna wielkość działki nie może być mniejsza niż 1000m² z tolerancją do 10%, z wyjątkiem działek już zagospodarowanych. Dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed wejściem w życie niniejszej uchwały.
 - 2) Nieprzekraczalne linie zabudowy (zgodnie z rysunkiem planu):
 - a. minimum 5m od linii rozgraniczających ulic lokalnych [KL] i dojazdowych [KD],
 - 3) Nakazuje się obsadzenie działek o funkcji usługowej izolacyjną zielenią wysoką.
 - 4) Warunkiem lokalizacji usług jest zabezpieczenie niezbędnych miejsc parkingowych na własnej działce;
 - 5) Nieprzekraczalna wysokość zabudowy wynosi maksymalnie 10,0m od poziomu terenu do najwyższego punktu budynku dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i maksymalnie 12m - dla zabudowy usługowej.
 - 6) Obowiązek utrzymania min 50% powierzchni każdej działki jako terenów biologicznie czynnych.

Obsługa komunikacyjna

- § 12.1. Układ drogowo-uliczny na terenach objętych planem stanowią ulice zbiorcze [KZ], lokalne [KL] i dojazdowe [KD], wyznaczone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu, których przebieg jest obowiązujący, a podana szerokość w liniach rozgraniczających minimalna.
2. Układ ten wspomagają drogi dojazdowe [KD], wyznaczone postulowanymi liniami rozgraniczającymi na rysunku planu, które mogą ulec zmianie przy realizacji planu, w zależności od proponowanej przez właścicieli parcelacji terenów. W przypadku zmian w parcelacji w stosunku do rysunku planu, obowiązuje tryb zgodnie z § 6 ust. 2 niniejszej uchwały.
- § 14.1. Plan ustala szerokości pasów terenu wyznaczonych liniami rozgraniczającymi dla poszczególnych ulic:


 STAROSTWO POWIATOWE
 w Wykonaniu
 gminna
 orów 50
 19255
 721857520

10 01 2009
 Za zgodność
 z oryginałem

- 2) ulice lokalne - KL, szerokość w liniach rozgraniczających min 12m, postulowana 15m; postulowana szerokość jezdni 6m; obowiązek obsadzenia jezdni szpalerem zieleni wysokiej,
- 2) ulice dojazdowe - KD, szerokość w liniach rozgraniczających - min 10m; postulowana 12m, postulowana szerokość jezdni 6m.
2. Na obszarach podlegających wtórnej parcelacji, plan ustala wydzielanie pasów terenu pod ulice dojazdowe - KD, o szerokości w liniach rozgraniczających min 9m; postulowana 10m. W przypadku zmian w parcelacji i innego prowadzenia dróg niż postulowany na rysunku planu, obowiązuje tryb zgodnie z § 6 ust. 2 niniejszej uchwały.

§ 15.1. Plan ustala następujące zasady parkowania dla obszaru objętego planem:

- 1) Potrzeby parkingowe inwestorzy pokrywają na terenach własnych.
- 2) Dla nowych inwestycji ustala się następujące wskaźniki parkingowe:
 - a. dla usług, produkcji, składowania - 25 stanowisk na 1000m² pow. użytk.,
 - b. dla mieszkalnictwa jednorodzinnego - 2 stanowiska na lokal mieszkalny,
 - c. dla terenów usług publicznych, sportu, zieleni i terenów rekreacyjnych - od 10 do 16 stanowisk na 100 użytkowników.
- 3) Dopuszcza się parkowanie wzdłuż ulic lokalnych, dojazdowych i dojazdów, jeżeli w liniach rozgraniczających mają co najmniej 15m.

Ochrona i kształtowanie środowiska przyrodniczego

§ 8.1. W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego:

- 1) Plan ustala podporządkowanie zagospodarowania przestrzennego wymogom ochrony i kształtowania wartości przyrodniczych obszaru.
- 2) Ze względu na ubogą szatę roślinną na terenie objętym planem, ochronie podlega istniejąca zieleń (wysoka), z wyjątkiem drzew owocowych.

§ 9.1. W zakresie kształtowania środowiska przyrodniczego:

- 1) Plan ustala wprowadzenie zieleni izolacyjnej (drzew i krzewów) w liniach rozgraniczających dróg zbiorczych [KZ] i lokalnych [KL] oraz ekranów akustycznych w liniach rozgraniczających dróg zbiorczych [KZ] w sąsiedztwie istniejącej zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu.
- 2) W obrębie terenów mieszkaniowych nie dopuszcza się lokalizacji funkcji produkcyjnej oraz innych obiektów i urządzeń, które ze względu na swoją działalność i stosowane rozwiązania techniczne mogą wywoływać stałe uciążliwości dla funkcji podstawowych terenu oraz generować wzmożony ruch komunikacyjny.
- 3) Na terenach objętych planem podejmowanie działalności gospodarczej wiążącej się z wprowadzeniem substancji zanieczyszczających do atmosfery możliwe jest wyłącznie po uzyskaniu decyzji o dopuszczalnej emisji.
- 4) Plan nakłada obowiązek wydzielenia na każdej działce miejsca na gromadzenie posegregowanych odpadów przed ich wywiezieniem.
- 5) Plan wprowadza nakaz utrzymania minimum 70% powierzchni biologicznie czynnej na każdej działce z zabudową mieszkaniową [tereny MN, M/U] oraz usług publicznych w zieleni [tereny ZP, U]. Plan wprowadza nakaz utrzymania minimum 50% powierzchni biologicznie czynnej na każdej działce usługowo -mieszkaniowej [tereny U/M] oraz 10% na działkach przewidzianych do prowadzenia działalności gospodarczej [tereny UPST].
- 6) Plan nie dopuszcza lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu oddziaływań może być wymagane.
- 7) Plan ustala wyposażenie obszaru w pełną infrastrukturę techniczną (wod.-kan.).
- 8) Ścieki deszczowe z terenów usługowych należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej lub po wstępnym podczyszczeniu do gruntu.

Obsługa inżynierska

§ 16.1. W zakresie zaopatrzenia w wodę

- 1) Ustala się, że w okresie przejściowym zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z wodociągu „Lesznów-Pole”.
- 2) Ustala się zasadę wprowadzenia indywidualnego pomiaru i opłaty za zużyta wodę w oparciu o rzeczywiste zużycie (mierzone wodomierzem).

§ 17.1. W zakresie odprowadzania ścieków, i wód opadowych:

- 1) Ustala się, że w okresie przejściowym odbiornikiem ścieków sanitarnych będzie układ kanalizacji sanitarnej miasta Piaseczna - a kierunkowo lokalna oczyszczalnia ścieków.
- 2) Plan ustala lokalizację 3 szt. pompowni ścieków.
- 3) Ustala się zakaz odprowadzania ścieków powstających w obszarze planu do cieków powierzchniowych, rowów melioracyjnych.

Za zgodność
z oryginałem

15. 01. 2019

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

333

- 4) Ustala się zasadę budowy kanalizacji sanitarnej maksymalnie wypłyconej dla ochrony istniejących stosunków gruntowo-wodnych.
- 5) W okresie przejściowym, ustala się zasadę powierzchniowego odwodnienia powierzchni utwardzonych, a kierunkowo odwodnienie powierzchni utwardzonych w sposób kanałowy.
- 6) Plan nakazuje likwidację obiektów i urządzeń istniejących wywołujących uciążliwość dla środowiska, bądź zmianę stosowanych technologii, w celu ograniczenia uciążliwości obiektów do terenu działek na których są one zlokalizowane, za wyjątkiem istniejącej linii kolejowej.

§ 18.1. W zakresie ucieplnienia:

- 1) Ustala się ucieplnienie w oparciu o źródła lokalne bez wprowadzania systemu zdalczego.
- Rozwiązania lokalne stosują się do pojedynczych obiektów, grupy budynków, osiedla.
- 2) Nie dyskryminuje się żadnego z nośników energetycznych w obszarze planu pozostawiając decyzję wyboru użytkownikom podsystemu. Warunki techniczne zasilania obszaru pozwalają do celów grzewczych stosować bez ograniczeń ilościowych zarówno paliwo gazowe, płynne (olej lekki) jak i energię elektryczną.

§ 19.1. W zakresie gazyfikacji przewodowej

- 1) Plan ustala lokalizację gazowej stacji redukcyjno - pomiarowej I stopnia.
- 2) Ustala się zasadę gazyfikacji obszaru gazem średnioprężnym, w okresie przejściowym z istniejących stacji gazowych I stopnia, a kierunkowo z własnej stacji.
- 3) Ustala się pełne pokrycie zapotrzebowania na gaz przewodowy dla odbiorców komunalnych zarówno na cele bytowo-gospodarcze jak i cele grzewcze.
- 4) Linia parkanów winna przebiegać min. 0,5m od gazociągu. W linii parkanów należy umiejscawiać szafki gazowe otwierane na zewnątrz od strony ulicy.
- 5) Dla potrzeb rozbudowy sieci gazowej należy zabezpieczyć źródła finansowania.

§ 20.1. W zakresie elektroenergetyki:

- 1) Plan respektuje dotychczasowe decyzje i ustalenia dotyczące zasad rozbudowy systemu elektroenergetycznego w gminie Lesznów. W okresie przejściowym źródła i kierunki zasilania nie ulegają zmianie, dla kierunku konieczne będzie wykorzystanie mocy projektowanej RPZ „Krasnówola”.
- 2) Istniejące napowietrzne linie SN15kV posiadają strefę ochronną wolną od zabudowy przeznaczonej na pobyt stały ludzi po 7m w obie strony licząc od osi. Strefy te mogą być zmniejszone w wyniku indywidualnego uzgodnienia z właściwym zakładem energetycznym dla każdej działki. Sposób zagospodarowania terenów objętych strefami uciążliwości od napowietrznych linii elektroenergetycznych należy każdorazowo indywidualnie uzgodnić z właściwym Zakładem Energetycznym.
- 3) Ustala się podniesienie standardu obsługi ludności wyrażające się zwiększeniem niezawodności zasilania przez modernizację i rozbudowę urządzeń SN i nn. Kierunkowo wszystkie linie SN będą skablowane, a stacje trafo będą typu miejskiego.
- 4) Plan ustala rejony lokalizacji stacji trafo typu miejskiego na obszarze planu.

§ 21.1. W zakresie telekomunikacji:

- 1) W okresie przejściowym, plan respektuje dotychczasowe decyzje i ustalenia dotyczące zasad rozbudowy systemu telekomunikacyjnego w gminie Lesznów. Źródła i kierunki zasilania ulegną zmianie w okresie kierunkowym przy pełnej urbanizacji obszaru.
- 2) Ustala się pełne pokrycie zapotrzebowania na łącza telefoniczne wg przyjętych standardów telekomunikacyjnych.

§ 22.1. W zakresie usuwania odpadów:

- 1) Ustala się zorganizowany i o powszechnej dostępności w obszarze planu system zbierania i ewakuacji odpadów o charakterze komunalnym.

Ustalenia końcowe

- § 29.1.** Biorąc pod uwagę dotychczasowe zainwestowanie i status prawny terenów, będących przedmiotem planu stwierdza się, że w wyniku uchwalenia tego planu, wzrośnie wartość terenów.
2. Wartość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości ustala się na poziomie 0%.

Data ważności wypisu: 2010-10-01

Załączniki:

- wyrys w skali 1:2000
- pełny tekst planu do wglądu w Urzędzie Gminy Lesznów

15.01.2010
Za zgodność
z oryginałem

NIP 832-100-01-21, REGON 141111-10

Z UP. WÓJTA
mgr inż. Andrzej Muszyński
Zastępca Wójta

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Otrzymuje:
1. Gmina Lesznowola
Referat Przygotowania i Realizacji Inwestycji
ul. GRN 60
05-506 Lesznowola
2. RUP - a/a

Za zgodność
z oryginałem

15. 01. 2013

Anna L. [Signature]
PRZEDSIĘBIORSTWO
Anna L. [Signature]
98-350 [Signature]
Tel./fax [Signature]
NIP 832-193-69-91, REGON 141057889

13 MN

WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE
WOJEWÓDZKI URZĄD W LESZNOWOLI

Załącznik do wypisu i wyrys z planu
zagospodarowania przestrzennego
117 Gminy Lesznowola

RUB - 141 7327 - 1 - 7009/09
dnia 01.10.2009

mgr Marek Ruszkowski
Asystent Wojewody

112/10

113

300

12U/M

Za zgodność
z oryginałem

NIP 632

01.10.09

336

Wójt Gminy Lesznówola
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola

Lesznówola, dnia 22.12.2009r.

Gmina Lesznówola
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
05-506 Lesznówola

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 138, 137

OPINIA TECHNICZNA NR RDM 5542/139/09

Obiekt: zjazd na posesję (dz. o nr ew. 300) z drogi gminnej (dz. o nr ew. 113, 112/10) w miejscowości Zgorzała.

Faza: projekt zagospodarowania terenu

Na podstawie art. 32 ust.1 pkt. 2 Prawa budowlanego (t.j. Dz. U. z 1994r. Nr 89, poz. 414) Referat Budowy, Utrzymania Dróg i Zasobów Mieszkaniowych Urzędu Gminy Lesznówola zawiadamia, że po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją **o p i n i u j e p o z y t y w n i e** projekt zagospodarowania terenu dla potrzeb obsługi komunikacyjnej działki o nr ew. 300 – zjazdu na posesję z drogi gminnej (dz. o nr ew. 113, 112/10) w miejscowości Zgorzała pod następującymi warunkami:

1. Należy zachować szerokość zjazdu nie większą niż szerokość drogi;
2. Nie dopuszcza się odprowadzania wód opadowych z działki na drogę;
3. Materiały budowlane mają być rozładowywane na posesji nr ew. 300, bez blokowania ruchu na drodze gminnej,
4. Budowa ma być prowadzona zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 1996 Nr 132 poz. 622) oraz z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lesznówola (Uchwała Nr 85/VIII/07 Rady Gminy Lesznówola z dnia 29 czerwca 2007r.),

Przystąpienie do budowy zjazdu wymaga pozwolenia na budowę. Warunki techniczne określa i projekt budowlany uzgadnia Referat Budowy, Utrzymania Dróg i Zasobów Mieszkaniowych tut. Urzędu.

Opinia ważna wraz z załącznikiem.



Z RP. WÓJTA

mgr Marek Ruszkowski
Zastępca Wójta

Otrzymują:

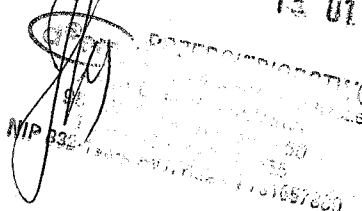
1. Wnioskodawca
2. a/a

Nie podlega opłacie skarbowej
na podstawie art. 7 ust. 3
ustawy z dn. 16.11.2006r. o opłacie skarbowej
(Dz. U. Nr 225, poz. 1635)

Referent
Kieś
Karolina Kieś

Za zgodność
z oryginałem

13 01 2010



WTRP / 46 / 07642 / 2009

URZĄD GMINY LESZNOWOLA
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola

NIP: 1230093690
REGON: 0005339012

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 767 93 40 + 42 wew. 198, 197
Termin ważności: 2010-12-10

**TARYFOWE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ
DLA PODMIOTU PRZEWIDUJĄCEGO ODBIÓR PALIWA GAZOWEGO W ILOŚCI
POWYŻEJ 10m³/h I MNIEJSZEJ NIŻ 417 m³/h GAZU ZIEMNEGO WYSOKOMETANOWEGO GRUPY E**

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 2009-10-14, Mazowiecka Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Warszawa stwierdza możliwość przyłączenia do sieci gazowej - projektowanego budynku świetlicy wiejskiej do celów: przygotowania ciepłej wody użytkowej, ogrzewania pomieszczeń,

do następujących odborników: szk każdy o poborze [m³/h]:

kocioł gazowy C.O. + C.W.	1	13,0
Moc umowna wynosi:		13,0 m ³ /h.
Moc przyłączeniowa wynosi:		patrz rozdział XI.
Roczny pobór paliwa gazowego:		18000 m ³ /rok.

Przewidywany termin przyłączenia jest uzależniony od możliwości finansowych i wykonawczych Przedsiębiorstwa gazowniczego i zostanie ustalony w dniu zawarcia umowy o przyłączenie do sieci gazowej. Aktualnie wynosi on 24 miesiące od daty zawarcia umowy o przyłączenie do sieci gazowej. Po upływie 30 dni od daty wydania Warunków przyłączenia, aktualny przewidywany termin przyłączenia określony powyżej, może ulec zmianie.

I. **Adres przyłączonego obiektu:**
Miejscowość: Zgorzala
Ulica: dz. 300
Gmina / Dzielnica: Lesznowola


II. **Rodzaj i parametry paliwa gazowego:**

1. gaz ziemny wysokometanowy grupy E
2. zawartość siarkowodoru do 7,0 mg/m³,
3. zawartość siarki do 40,0 mg/m³,
4. zawartość par rtęci do 30,0 µg/m³,
5. intensywność zapachu gazu wyczuwalna w powietrzu po osiągnięciu stężenia: 1,0% V/V dla nominalnej liczby Wobbego wynoszącej 41,5 - 50 MJ/m³,
6. ciepło spalania powinno wynosić nie mniej niż 34 MJ/m³ dla nominalnej liczby Wobbego 50 MJ/m³,
7. ciśnienie paliwa gazowego w sieci dystrybucyjnej 10-500 kPa
8. ciśnienie paliwa gazowego na wejściu do instalacji gazowej 2-10 kPa

III. **Warunkiem przyłączenia do sieci gazowej jest zawarcie z Przedsiębiorstwem gazowniczym umowy o przyłączenie do sieci gazowej. Umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozporządzenia prac projektowych i budowlanych w skład, których wchodzi w szczególności:**

1. sporządzenie projektu budowlanego sieci gazowej zgodnie niniejszym dokumentem,
2. uzgodnienie projektu budowlanego, o którym mowa w pkt. 1 z Przedsiębiorstwem gazowniczym,
3. uzyskanie pozwolenia na budowę sieci gazowej,
4. wybudowanie sieci gazowej niezbędnej w celu przyłączenia obiektu do istniejącej sieci Przedsiębiorstwa gazowniczego, zgodnie z niniejszym dokumentem, projektem budowlanym, o którym mowa w pkt.1 oraz dokumentem wymienionym w ust. 3.

WTRP / 46 / 07642 / 2009 1

15.01.2010

Za zgodność z oryginałem

Andrzej Kubiś
Kierownik Oddziału
Ulica Jerolimskie 179
02-222 Warszawa
Wzrost: 175 cm
NIP: 527 23 26 938
REGON: 017185708

- IV. Zakres prac budowlanych niezbędnych do zrealizowania przyłączenia gazowego obejmuje wykonanie:
1. gazociągu dystrybucyjnego średniego ciśnienia DN 40 PE o długości około 215 m na odcinku od gazociągu bazowego do wysokości przyłącza gazowego,
 2. przyłącza gazowego średniego ciśnienia DN 32PE o długości około 7 m na odcinku od gazociągu, o którym mowa w pkt. 1 do punktu redukcyjno-pomiarowego,
 3. punktu redukcyjno-pomiarowego o przepustowości 14m³/h z ciągiem pomiarowym o przepustowości 14 m³/h,
 4. instalacji gazowych

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Główna 100, 05-506 Lesznowola
ul. Główna 100, 05-506 Lesznowola

- V. **Wymagania dotyczące pomiaru, kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego**
1. miejsce usytuowania gazomierza – w punkcie redukcyjno pomiarowym, po stronie niskiego ciśnienia,
 2. gazomierz miechowy typu G 10, wyposażony w rejestrator szczytów godzinowego poboru paliwa gazowego z funkcją transmisji danych typu np. MacR3 produkcji PLUM lub CRS-03 produkcji COMMON.

Powyższy dobór układu pomiarowego należy traktować jako wstępny. Ostatecznego doboru urządzeń pomiarowych dokona projektant w projekcie budowlanym.

Projekty budowlane układów pomiarowych i redukcyjnych winny spełniać wymogi Norm Zakładowych i Państwowych:

- ZN-G-4120 + 4122 z 2004r. „System dostawy gazu”,
 - ZN-G-4001+ 4010 z 2001r. „Pomiary paliw gazowych”,
- Projekty budowlane należy uzgodnić w:
- Sekcji Pomiarów MSG sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy Warszawa, Warszawa ulica Kasprzaka 25, tel. (0-22) 691-85-60/81;
 - Zespole Uzgodnień MSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Warszawa, Warszawa, ulica Al. Jerolimskie 179, tel. (0-22) 444-31-59.

- VI. **Minimalna ilość paliwa gazowego**
niezbędna do utrzymania ruchu technologicznego urządzeń gazowych wynosi 8 m³/h.

VII. **Zapotrzebowanie na paliwo gazowe :**

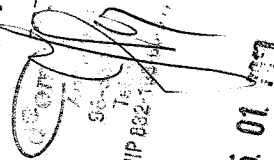
w roku	2011	-	-	docelowo w 2012
minimalne godzinowe [m ³ /h]	8	-	-	8
maksymalne godzinowe [m ³ /h]	13	-	-	13
minimalne dobowe [m ³ /dobę]	100	-	-	100
maksymalne dobowe [m ³ /dobę]	320	-	-	320
minimalne roczne [m ³ /rok]	8500	-	-	8500
maksymalne roczne [m ³ /rok]	18000	-	-	18000

VIII. **Charakterystyka odbioru paliwa gazowego :**

docelowo w roku	% poboru rocznego			
	I kwartał	II kwartał	III kwartał	IV kwartał
2011	60	10	5	35
2012	50	10	5	35

- IX. **Miejsce rozgraniczenia własności sieci gazowej Przedsiębiorstwa gazowniczego i instalacji gazowej Podmiotu ubiegającego się o przyłączenie oraz własności układu pomiarowego.**
1. Miejsce rozgraniczenia własności sieci gazowej Przedsiębiorstwa gazowniczego i instalacji gazowej Podmiotu ubiegającego się o przyłączenie stanowić będzie: kurek odcinający dopływ paliwa gazowego do instalacji gazowej, usytuowany na przyłączu gazowym w punkcie redukcyjno - pomiarowym.
 2. Urządzenia o których mowa w rozdziale V pkt. 2 stanowić będą własność Przedsiębiorstwa gazowniczego. Przejście ww. prawa własności zostanie uregulowane w umowie.
 3. Pozostałe elementy wyposażenia punktu redukcyjno - pomiarowego łącznie z obudową, nie wymienione w pkt. 2 powyżej stanowić będą własność Podmiotu ubiegającego się o przyłączenie.

- X. **Możliwość korzystania przez Podmiot ubiegający się o przyłączenie z innych źródeł energii:**
brak


NIP 892-100-0000 WTRR / 46 / 07642 / 2009 2
Za zgodność z oryginałem
15.01.2009

XI. Projektowany koszt wykonania przyłączenia

jaki poniesie Przedsiębiorstwo gazownicze, w zakresie określonym w rozdziale IV pkt. 1,2 oraz w rozdziale V pkt. 2, wynosi około 50 177 zł (nr analizy 08-07642w z dnia 30.11.2009 r.). Podmiot ubiegający się o przyłączenie poniesie opłatę za przyłączenie w wysokości ok. 1 520,80 zł plus 22% VAT, wyliczoną dla mocy przyłączeniowej 14 m³/h, zgodnie z obowiązującymi w Powiatowym Urzędzie Gospodarki Energetycznej w Powiecie Łowickim, wycenami z dnia 02.02.2009 r. w sprawie opłat za przyłączenie do sieci gazowej. Tariffę dla usług dystrybucji paliw gazowych określa załącznik nr 1 do rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 2004.04.29 w sprawie opłat za dystrybucję energii gazowej.

Powyższy koszt wykonania oraz wysokość opłaty za przyłączenie należy wpłacić na rachunek bankowy w całości przed podpisaniem umowy o przyłączenie do sieci gazowej. W przypadku, gdy koszt wykonania oraz wysokość opłaty za przyłączenie nie zostaną pokryte, to umowa o przyłączenie do sieci gazowej jest nieważna. W przypadku, gdy koszt wykonania oraz wysokość opłaty za przyłączenie nie zostaną pokryte, to umowa o przyłączenie do sieci gazowej jest nieważna. W przypadku, gdy koszt wykonania oraz wysokość opłaty za przyłączenie nie zostaną pokryte, to umowa o przyłączenie do sieci gazowej jest nieważna.

XII.

Realizacja przyłączenia do sieci gazowej Przedsiębiorstwa gazowniczego nastąpi w oparciu o niniejsze Warunki przyłączenia po:

1. uzyskaniu dla całego przebiegu sieci gazowej tytułu prawnego, mającego postać:
 - w przypadku, gdy na nieruchomości, na której usytuowany jest przyłączany obiekt, budowane będzie jedynie przyłącze gazowe – oświadczenia właściciela nieruchomości o wyrażeniu zgody na budowę i eksploatację przyłącza gazowego.
 - w przypadku, gdy na nieruchomości, na której usytuowany jest przyłączany obiekt, budowane będzie zarówno przyłącze gazowe jak i gazociąg – oświadczenia woli / umowy w formie aktu notarialnego o ustanowieniu przez wszystkich właścicieli lub użytkowników wieczystych powyższej nieruchomości, dla trasy sieci gazowej przebiegającej po tej nieruchomości, ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa gazowniczego oraz wpisanie tego prawa do księgi wieczystej nieruchomości,
 - w przypadku przebiegu sieci gazowej przez inną nieruchomość – oświadczenia woli / umowy w formie aktu notarialnego o ustanowieniu przez wszystkich właścicieli lub użytkowników wieczystych powyższej nieruchomości, dla trasy sieci gazowej przebiegającej po tej nieruchomości, ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa gazowniczego oraz wpisanie tego prawa do księgi wieczystej nieruchomości,
 - 2. w przypadku przebiegu sieci gazowej przez tereny publiczne (w szczególności drogi publiczne oraz nieruchomości będące własnością jednostek samorządu terytorialnego lub skarbu państwa), dopuszcza się uzyskanie tytułu prawnego w formie innej niż określonej w pkt 1 powyżej,
 - 3. zapewnieniu miejsca na punkt o którym mowa w rozdz. IV, zgodnie z wymogami Przedsiębiorstwa gazowniczego określonymi w rozdz. V pkt. 1 i obowiązującymi przepisami.

XIII.

Niniejsze warunki przyłączenia do sieci gazowej

stanowią podstawę do zawarcia, na pisemny wniosek Podmiotu ubiegającego się o przyłączenie, umowy o przyłączenie do sieci gazowej Przedsiębiorstwa gazowniczego, o której mowa w rozdziale III, określającej obowiązki stron.

XIV.

Informacje ogólne:

1. Przedsiębiorstwo gazownicze nie ponosi odpowiedzialności finansowej za działania związane z przyłączeniem, podjęte przez Podmiot ubiegający się o przyłączenie przed zawarciem umowy o przyłączenie do sieci gazowej.
2. Projektowanie, budowę i użytkowanie sieci gazowej na terenie działania Przedsiębiorstwa gazowniczego należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym zgodnie z przepisami Ustawy Prawo budowlane i Ustawy Prawo energetyczne oraz wydanymi na ich podstawie aktami wykonawczymi, a także zasadami wiedzy technicznej. Zalecane jest stosowanie w tym zakresie procedur i instrukcji technicznych Systemu Zarządzania Jakością obowiązujących w Przedsiębiorstwie gazowniczym, w tym dotyczących:
 - sieci gazowych stalowych i z tworzyw sztucznych,
 - kwalifikacji wyrobów,
 - kwalifikacji dostawców usług.
3. Podmiot ubiegający się o przyłączenie zobowiązany jest do opracowania projektu budowlanego i uzyskania pozwolenia na budowę instalacji gazowej zgodnie z wymogami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z Przedsiębiorstwem gazowniczym wielkości i lokalizacji urządzeń, o których mowa w rozdziale V.
4. Podmiot ubiegający się o przyłączenie zobowiązany jest do wybudowania instalacji gazowej zgodnie z projektem budowlanym i decyzją o pozwoleniu na budowę oraz do zapewnienia jej prawidłowego użytkowania, a w szczególności użytkownika odcinka ziemnego instalacji gazowej, który podlega przepisom dla sieci gazowych.
5. Po wybudowaniu punktu redukcyjno-pomiarowego Podmiot ubiegający się o przyłączenie zobowiązany jest do zgłoszenia odbioru wstępnego przez Sekcję Pomiarów właściwego terenowo Oddziału Przedsiębiorstwa gazowniczego. Odbiór wstępny jest jednym z koniecznych warunków do

Za zgodność
z oryginałem

WTRP / 46 / 07642 / 2009 3

041

15.01.2010

MIP Białystok

08-07642w

zawarcia umowy kompleksowej dostarczenia paliwa gazowego, z następnym nagezowem, które wykonywane jest wyłącznie przez odpowiednio służby Przedsiębiorstwa gazowniczego.

UWAGA:

1. Okres ważności Warunków przyłączenia wynosi rok od daty ich wystawienia.
2. Zawarcie z Przedsiębiorstwem gazowniczym Umowy o przyłączenie do sieci gazowej przedłuża ważność Warunków przyłączenia do dnia zrealizowania inwestycji przyłączeniowej.
3. Warunki przyłączenia uwzględniają wyłącznie możliwości przesyłowe systemu dystrybucyjnego będącego we władaniu Przedsiębiorstwa gazowniczego na dzień wydania dokumentu.
4. Warunki przyłączenia nie stanowią zobowiązania Przedsiębiorstwa gazowniczego do zawarcia Umowy o przyłączenie. W sytuacji, gdy w wyniku zawarcia pomiędzy Przedsiębiorstwem gazowniczym i innymi Klientami Umów o przyłączenie, utracone zostaną techniczne możliwości dostarczenia paliwa gazowego, Przedsiębiorstwo gazownicze może odmówić zawarcia Umowy o przyłączenie na podstawie niniejszych Warunków przyłączenia. Nie wyklucza to jednak możliwości określenia przez Przedsiębiorstwo gazownicze, na wniosek Podmiotu ubiegającego się o przyłączenie, nowych warunków przyłączenia do sieci gazowej i zawarcia na ich podstawie Umowy o przyłączenie.
5. W przypadku rezygnacji, przed upływem roku, z ubiegania się o przyłączenie do sieci gazowej Podmiot ubiegający się o przyłączenie niezwłocznie informuje o tym Przedsiębiorstwo gazownicze.
6. Warunkiem zawarcia Umowy o przyłączenie do sieci gazowej Przedsiębiorstwa gazowniczego obiektu, o którym mowa w rozdziale I powyżej jest uzyskanie od Przedsiębiorstwa obrotu gazem ZAPEWNIENIA DOSTAWY GAZU, wydanego na podstawie niniejszych Warunków przyłączenia
7. Warunkiem zawarcia Umowy o przyłączenie jest:
 - dostarczenie przez Podmiot ubiegający się o przyłączenie ZAPEWNIENIA DOSTAWY GAZU określającego ilość [m³/rok] i moc [m³/h], do punktu wejścia do systemu dystrybucyjnego MSG sp. z o.o. o wymaganym ciśnieniu, umożliwiającej realizację dostaw paliwa gazowego na deklarowanym przez Podmiot ubiegający się o przyłączenie poziomie;
 - posiadanie przez Przedsiębiorstwo gazownicze, na dzień złożenia przez Podmiot ubiegający się o przyłączenie wniosku o zawarcie Umowy o przyłączenie, rezerw przesyłowych w systemie dystrybucyjnym, umożliwiających realizację dostaw paliwa gazowego na deklarowanym poziomie.
8. Wpływ na czas realizacji przyłączenia mają w szczególności:
 - niezależne od Przedsiębiorstwa gazowniczego opóźnienia w uzyskaniu zgód, uzgodnień, decyzji i pozwoleń administracyjnych lub też prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i eksploatacyjne do nieruchomości, po których przebiegać będzie trasa sieci gazowej;
 - konieczność modernizacji punktu wejścia do systemu dystrybucyjnego Przedsiębiorstwa gazowniczego, wynikająca z informacji zawartych w ZAPEWNIENIU DOSTAWY GAZU.
 - utrudnienia w realizacji przyłączenia spowodowane warunkami pogodowymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlano-montażowych;
 - siła wyższa.

Opracował(a): Agnieszka Dureńka-Dybowska
6574/17/12/2009

KIEROWNIK
Zespołu Przyłączenia Klientów Biznesowych

Piotr Boguszewicz

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

.....
potwierdzenie odbioru warunków przyłączenia
data i czytelny podpis.

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLU
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

.....
NIP 832-183-0000
15.01.2009
Za zgodność
z oryginałem

WTRP / 46 / 07642 / 2009 4

LACZNI:ED4

PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o.
 Rejon Energetyczny Konstancja Jeziorna
 05-526 Konstancja Jeziorna
 ul. Piaseczyńska 52
 tel. 0-22 701-32-20 fax. 0-22 701-33-03

Konstancja Jeziorna, dn. 12-10-2009

Gmina Lesznowola
 Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 nr kontrahenta: K02F16 grupa przyłącza: V

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO ELEKTROENERGETYCZNEJ SIECI DYSTRYBUCYJNEJ 09/R2/19370

D.L.A.: obiekt użyteczności publicznej /świetlica wiejska/, Zgorzala, dz. nr 300, gm. Lesznowola.

W odpowiedzi na wniosek z dnia: 08-10-2009 PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. wyraża zgodę na przyłączenie mocy 38 kW przy współczynniku mocy $\text{tg } \phi = 0.4$

1. Podłączenie instalacji może nastąpić po zrealizowaniu niżej podanych warunków:

- 1.1. Dostosowanie stacji transformatorowej ZGORZALA POLUDNIE [0964] do zwiększonego obciążenia: Stację transf. przystosować do wyrowadzenia nowego obwodu nN. Istniejący transformator 100 kVA wymenić na jednostkę o mocy S=160kVA
- 1.2. Powiązaniu stacji według punktu 1.1 z siecią 15 kV: nie dotyczy
- 1.3. Wybudowaniu linii nn: kablowej YAKXS 4x120mm² dl.180m od stacji transf.0964 do ZK-2/GTR2 na granicy dz.nr 299 i 300. Przy drodze wewnętrznej (dz.nr 241/1 i obok dz.nr 242 ustawić złącze rozgałęźne ZK-3. Projekt wykonać łącznie lub po zrealizowaniu warunków WR/1076/07 i 09/R2/07221
- 1.4. Wykonaniu przyłącza: kablowe n/d.
- 1.5. Wykonaniu instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.

1.6. Przygotowaniu miejsca na zamiatowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego zlokalizowanego w: szafka pomiarowa i u/d złączeń

kablowym przy ulicy w linii ogrodnia

1.7. Zainstalowaniu układu pomiarowo – rozliczeniowego: 3-fazowy bezpośredni energii czynnej i-strefowy

2. Miejsce przyłączenia: zaciski bezpiecznika mocy w rozdzielni nN w stacji transf.

3. Miejscem dostarczenia energii będzie: zaciski na listwie zaciskowej licznika w kierunku instalacji odbiorczej

4. Lokalizacja, rodzaj i wielkość zabezpieczenia głównego: topikowe 100 A w złączu ; zabezpieczenie w złączu pomiarowym: nadmiarowo-prądowe w obwodzie przystosowanej do plombowania 63 A w szafce pomiarowej

5. Wymagania i informacje dotyczące dostosowania instalacji do współpracy z siecią:

- 5.1. Wynikające z instrukcji ruchu i eksploatacji - n/d
- 5.2. Systemy sterowania dyspozytorskiego – n/d
- 5.3. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi – przewidzieć aparaturę uniemożliwiającą przeniesienie zakłóceń powstałych w urządzeniach odbiorczych na sieć zasilającą.
- 5.4. Dodatkowe wyposażenie urządzeń i instalacji odbiorcy – przy stosowaniu urządzeń elektronicznych stosować filtry przeciwzakłóceniom.
- 5.5. Prąd zwarcia wielofazowego – n/d
- 5.6. Czas trwania zwarcia - 1 sek
- 5.7. Pojemnościowy prąd zwarcia doziemnego (reszkowy) – 15A.
- 5.8. W razie potrzeby instalację przystosować do przerw wynikających z działań automatyki sieciowej.
- 5.9. Sieć nn pracuje w systemie: TN

6. Przydzielona moc nie może być przekroczona i użytkowana bez zgody PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. w innych celach niż podane we wniosku.

7. Niniejsze warunki przyłączeniowe są ważne przez okres 2 lat od daty wydania. W razie niezrealizowania warunków w okresie ich ważności. Wnioskodawca wystąpi na piśmie do PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. o ustalenie nowych.

8. Dopuszczalny poziom zmiennoci parametrów technicznych energii elektrycznej – zgodnie z § 38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04.05.2007r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93, poz. 623 z dnia 29.05.2007r.).

9. Informacje i ustalenia dodatkowe:

- 9.1. W przypadku wystąpienia kolizji: planu zagospodarowania Państwa działki (w tym również wynikającego ze zmiany przeznaczenia terenu) z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi Wnioskodawca pokryje koszty niezbędnej przebudowy tych urządzeń po uprzednim uzyskaniu z PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. warunków przebudowy.
- 9.2. Wnioskodawca dostarczy do Rejonu Energetycznego celem uzgodnień projekt techniczny i instalacji wewnętrznych wraz z wykazem obiektów, lokal i mocy dla nich przydzielonej w/w dokumentacji - nie dotyczy
- 9.3. Dodatkowe wymagania:
- 9.4. Projekt należy skoordynować z warunkami przyłączeniowymi nr 09/R2/19474.

10. Realizacja inwestycji związanych z podłączeniem instalacji Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, której projekt załączony będzie do niniejszych warunków. Wyteniony projekt stanowić będzie przedmiot negocjacji Stron w przypadku zgłoszenia przez Wnioskodawcę uwagi do tego projektu. Propozycja umowy o przyłączenie jest ważna przez okres 30 dni od daty otrzymania jej przez Wnioskodawcę.

Niniejsze techniczne warunki przyłączenia wydano na zasadach i trybie określonym w ustawie "Prawo Energetyczne" z dnia 10-04-1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2006 Nr 88, poz. 625 z późniejszymi zmianami) oraz przepisach wykonawczych wydanych na jej podstawie.

SEKcja DOKUMENTACJA Zgodność

KIEROWNIK oryginalnym

M. Sidorz
 Mariusz Sidorz

Podpis Mariusz Moczulski

Podpis Mariusz Moczulski

Wojewódzki Zarząd
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Warszawie

Inspektorat w Piasecznie

05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22 tel.(022) 756 73 04 fax. (022) 756 73 04
www.warszawa.wzmiiuw.gov.pl e-mail: insp.piaseczno@warszawa.wzmiiuw.gov.pl

IWPI/4105/L-182/2009

7.10.2009 r.

Gmina Lesznowola
Ul. GRN 60
05-506 Lesznowola

Dotyczy uzgodnienia planu zagospodarowania działek nr ew. 110/4, 111/4, 112/4 we wsi Zgorzala, gm. Lesznowola

W odpowiedzi na wniosek z dnia 17.09.2009 roku, Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie Inspektorat w Piasecznie informuje:

1. Na załączonej mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500, wrysowano kolorem niebieskim orientacyjne trasy rurociągów drenarskich wykonanych w roku 1969 w ramach zadania inwestycyjnego „Nowa Wola”, z podaniem średnic, przybliżonej głębokości oraz kierunku splywu zbieranej wody – zgodnie z dokumentacją będącą w posiadaniu WZMiUW Inspektorat Piaseczno.
2. Sieć drenarska nie spełnia wymogów technicznych stawianych drenazom odwadniającym działki i obiekty budowlane.
3. Z uwagi na brak geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej sieci drenarskiej, przed rozpoczęciem inwestycji Inwestor winien sprawdzić usytuowanie istniejących rurociągów melioracyjnych.
4. W przypadku potwierdzenia kolizji, urządzenia melioracyjne należy przebudować.
5. Zgodnie z ustawą Prawo wodne z 2001 r. (DZ. U. z 2005 r. nr 239. poz. 2019 wraz ze zm.) na likwidację lub przebudowę urządzeń melioracyjnych należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne we właściwym miejscowo starostwie.
6. W przypadku nie sprawdzenia w terenie usytuowania rurociągów melioracyjnych przez Inwestora a poniesienia przez niego kosztów, w związku z wykonaniem wymaganej dokumentacji, WZMiUW nie ponosi odpowiedzialności za straty finansowe wynikające z powyższego.
7. Po wykonaniu robót zgodnie z pkt. 4, należy przesłać do Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie mapę powykonawczą – celem uaktualnienia ewidencji urządzeń melioracyjnych.
8. Integralną częścią pisma jest mapa sytuacyjno – wysokościowa ostemplowana pieczęcią Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie.

Ponad to przypominamy, iż zgodnie z art. 77.1 ustawy Prawo Wodne utrzymywanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych należy do zainteresowanych właścicieli gruntów, a jeżeli urządzenia te są objęte działalnością spółki wodnej – do tej spółki.

Załączniki: mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500.

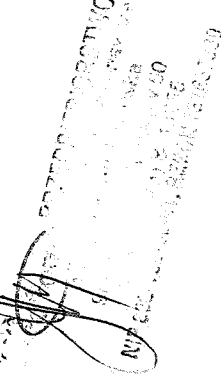
Do wiadomości:

1. WZMiUW EKW.
2. Inspektorat WZMiUW w Piasecznie a/a.

Krzysztof Lesznowola
Inspektorat w Piasecznie

Za zgodność
Z Oryginału

15 01

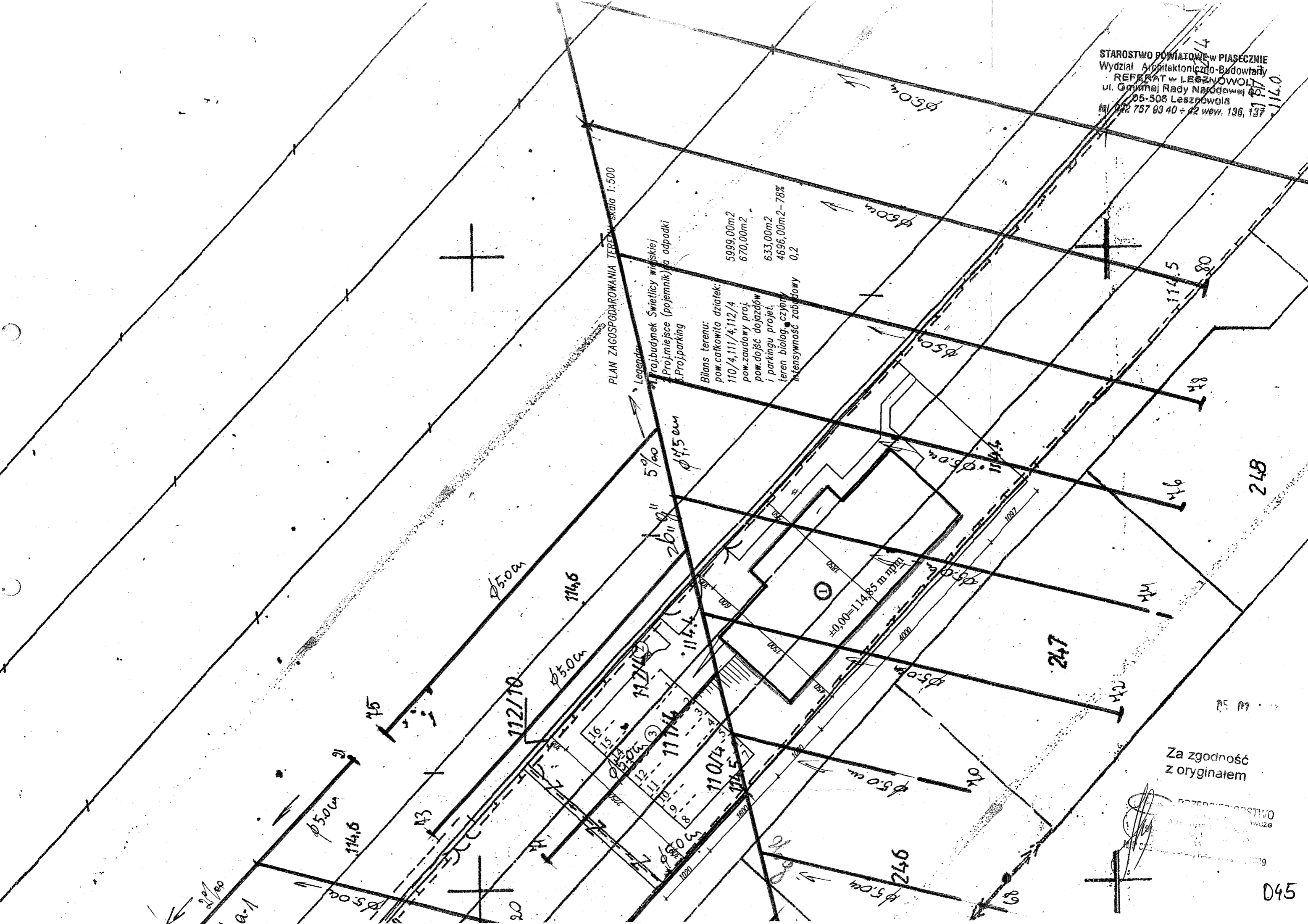


STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNI
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLU
 ul. Główna/Rady Narodowej 80
 05-508 Lesznowola
 tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 196, 197

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500

Legenda:
 1. Projektunek Świetlicy wiejskiej
 2. Projmiejsce (pojemnik) na odpadki
 3. Projparking

Bilans terenu:
 pow. całkowita działek: 5999,00m²
 110/4,111/4,112/4 670,00m²
 pow. zaudowy proj. i parkingu projekt: 633,00m²
 teren biologiczno-czynny: 4696,00m² - 78%
 intensywność zabudowy 0,2



Za zgodność z oryginałem

PROJEKTOWAŁ
 ARCH. ...
 WZUSZ
 ...
 ...

Starosta Piaseczyński

05-500 Piaseczno

ul. Chyliczkowska 14

SRL – 6224WP / 38 / 09

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-500 Lesznowola
tel. 022 757 99 40 + 42 WPK, 198, 187

P. 2 m
78 N. 2009

Decyzja nr 317 / 2009

Na podstawie art. 140 ust. 1 w związku z art. 9 ust. 2 pkt 1 lit. a), art. 9 ust. 2 pkt. 2, art. 122 ust. 1 pkt 3, art. 127 ust. 5, art. 135 pkt 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. Z 2005 roku Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.) oraz art. 104 KPA – po rozpatrzeniu wniosku Gminy Lesznowola z siedzibą w Lesznowoli przy ul. Gminnej Rady Narodowej 60, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego

o r z e k a m

I. Udzielam Gminie Lesznowola z siedzibą w Lesznowoli przy ul. Gminnej Rady Narodowej 60, pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przebudowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych (sieci drenarskiej) na działce nr ew. 300 w miejscowości Zgorzala, gm. Lesznowola, wykonanych w ramach zadania inwestycyjnego "Nowa Wola" polegającej na:

1. likwidacji fragmentów sączków nr 72, 74 i 76 na odcinkach przebiegających przez działkę nr 300, kolidujących z projektowaną budową świetlicy.
2. wykonaniu zastępczego rurociągu zbiorczego (zbieracza) "z" z PCV Ø 75 mm, usytuowanego w odległości 1,5 m od granicy działki, przejmującego wody z pozostałych odcinków sączków nr 72, 74 i 76. Na zbieraczu "z" zostaną wykonane dwie studnie o Ø 800 mm z osadnikiem – jedna w miejscu jego załamania, a druga w miejscu włączenia do istniejącego rurociągu.
3. zastąpieniu w granicach działki nr ew. 300 zbiorczego rurociągu drenarskiego (zbieracza) rurociągiem PCV Ø 75 mm.

II. Pozwolenia wodnoprawnego udziela się przy zastrzeżeniu poniższych warunków:

1. wykonania przebudowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych (sieci drenarskiej) zgodnie z operatem wodnoprawnym,
2. wykonania odpowiednich zabezpieczeń odcinka zbieracza "g", przebiegającego w granicach działki nr 300, pod powierzchnią projektowanego parkingu, który będzie zamieniony na odcinku 30 m rurociągiem PCV Ø 75 mm,
3. powierzenia wykonania robót specjalistycznemu przedsiębiorstwu,
4. pisemnego powiadomienia właściciela-eksploatatora urządzeń – Spółkę Wodną Lesznowola, Związek Spółek Wodnych i Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie , Inspektorat w Piasecznie , o terminach rozpoczęcia i zakończenia robót z min. 7 - dniowym wyprzedzeniem,
5. utrzymania przebudowanych urządzeń melioracji wodnych szczegółowych w pełnej sprawności technicznej i ich systematycznej konserwacji.
6. Pokrywania wszelkich szkód powstałych wobec innych zakładów posiadających pozwolenie wodnoprawne oraz osób narażonych, na szkodę, w związku z wykonywaniem pozwolenia wodnoprawnego.

Z Ojrzaniem

046

- IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- V. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.
- VI. Pozwolenie wygasa, jeżeli podmiot nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 2 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Uzasadnienie

W dniu 04.11.2009 roku Gmina Lesznowola z siedzibą w Lesznowoli przy ul. GRN 60, wystąpiła z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, polegającej na częściowej likwidacji sączków drenarskiej nr 72, 74 i 76, poprowadzeniu dodatkowego zbieracza (oznaczonego na planie literą "z"), który będzie miał za zadanie odbierać wody z pozostałych części wspomnianych wyżej sączków oraz na wymianie części zbieracza (oznaczonego na planie literą "g"). Inwestycja ta dotyczy działki nr 300 w miejscowości Zgorzala, gm. Lesznowola.

Działka nr ew. 300 była pierwotnie wykorzystywana rolniczo. Z inicjatywy ówczesnych właścicieli gospodarstw rolnych został wykonany projekt obiektu melioracyjnego pn. "Nowa Wola", na podstawie którego wykonano obecnie istniejąca sieć melioracyjną. Obiekt ten został zrealizowany w 1969 roku.

W związku z planowaną budową świetlicy wiejskiej na działce nr ew. 300 w miejscowości Zgorzala, zaistniała potrzeba przebudowy istniejących urządzeń melioracji wodnych szczegółowych (sieci drenarskiej) w celu zachowania funkcjonowania urządzeń melioracyjnych na działkach przyległych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka, na której planowana jest zabudowa, przeznaczona została na cele inne niż rolne.


Należy podjąć, że teren ten jako rolny został zmeliorowany poprzez drenowanie, zatem był terenem uwilgotnionym. Inwestor powinien tę kwestię rozwiązać zgodnie ze wskazaniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zagadnienie związane z uwilgotnieniem terenu nie było przedmiotem niniejszego postępowania. Natomiast zgodnie z art. 131 pkt. 1, pozwolenie wodnoprawne wydaje się na wniosek.

Na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji i uzupełnień dokonanych za pismem z dnia 23.11.2009 r. uznano wniosek za zasadny, a informacja o wszczęciu postępowania wodnoprawnego została podana do publicznej wiadomości.

*Za zgodność
z zgodnością
oryginałem*

Do wszczętego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Ze względu na powyższe orzeczono jak w sentencji.


Urząd Miejski w Powiatowe w Rybniku
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej 60, Lesznowola 136, 137
tel. 727 257 93 40

ORZECZENIE
15 01 2010

Po wykonaniu przebudowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, należy przesłać mapę powykonawczą - inwentaryzującą do organu prowadzącego ewidencję urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów - Inspektorat WZM i UW w Piasecznie.

Od decyzji przysługuje stronie prawo odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie - za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Z U P D. STAROSTY
mgr inż. Leopold Sliwiński
NACZELNIK WYDZIAŁU
OCHRONY ŚRODOWISKA,
ROLNICTWA I LEŚNICTWA

Otrzymują:

- ✓ 1. Gmina Lesznowola
ul. Gminnej Rady Narodowej 60, 05-506 Lesznowola
2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
03-194 Warszawa, ul. Zarzeczce 13 B
3. Marszałek Województwa Mazowieckiego
03-719 Warszawa, ul. Jagiellońska 26,
organ prowadzący ewidencję urządzeń melioracji
wodnych oraz zmeliorowanych gruntów
4. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych
w Warszawie Oddział w Warszawie
02-656 Warszawa ul. Ksawerów 8
5. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych
w Warszawie Oddział w Warszawie Inspektorat w Piasecznie
05-500 Piaseczno ul. Kościuszki 22
6. Związek Spółek Wodnych
05-500 Piaseczno ul. Kościuszki 22
7. Spółka Wodna Lesznowola
05-500 Piaseczno ul. Kościuszki 22
8. a/a

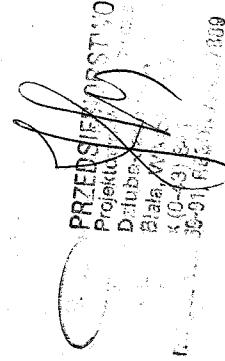
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 mow. 136, 137

Do wiadomości:

1. Sołtys wsi Zgorzała
2. Wójt Gminy Lesznowola
05-506 Lesznowola ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej
(Dz. U. Nr 225 poz. 1635 z póź. zm.), zwolniono z opłaty skarbowej.

Marian J. Winiarski
.....
Podinspektor - Marian J. Winiarski



13 01 2007

Za zgodność
z oryginałem

30-01

17

Nr Kancelaryjny: GGG-7410/1753/2008

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G214**

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 GMINA LESZNOWOLA
siedziba: 05-506 LESZNOWOLA ul.GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
1	111/4			rola	RIIla	0.0685	
			rola	RIIIb	0.0787		
			rola	RIVa	0.0649		
Identyfikator działki: 141803_2.0033.AR_1.111/4 Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: Warszawa;							
1	112/4		rola	RIIla	0.1775	0.1775	REP A NR 1564/2008
Identyfikator działki: 141803_2.0033.AR_1.112/4 Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: Warszawa;							
1	110/4		rola	RIIla	0.0560	0.2103	REP A NR 2196/2008
			rola	RIIIb	0.0846		
			rola	RIVa	0.0697		
Identyfikator działki: 141803_2.0033.AR_1.110/4 Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: Warszawa;							

Razem powierzchnia: **0.5999 ha**, słownie: pięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć m²

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2008-08-29**, sporządził(a): Krzysztof Wąsik

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Do dnia wykonania wypisu
nie wpłynęło zgłoszenie
zmiany do rejestru.



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Z up. Wójta
Rajdy Wojewoła
INSPEKTOR

Za zgodność z oryginałem

PRZEDSIĘWZYSTWA
Projektowa
Budowa
ul. W...
43
743739

województwo piaseczyński
Powiat piaseczyński
Jednostka ewidencyjna 141803_2-LESZNOWOLA
Obręb 0033-ZGORZAŁA

Nr Kancelaryjny: GGG-7410/1478/2009

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G214

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 GMINA LESZNOWOLA
siedziba: 05-506 LESZNOWOLA ul.GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków I klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
1	300		rola rola rola	RIIIa RIIIb RIVa	0.3020 0.1633 0.1346	0.5999	

Identyfikator działki: 141803_2.0033.AR_1.300
Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: Warszawa;

Razem powierzchnia: 0.5999 ha, słownie: pięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć m²

Uwaga do działki: 300, arkusz: 1

Obecna działka nr 300 powstała z połączenia działek o nr 110/4,111/4,112/4.

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: 2009-09-24, sporządził(a): Jabłońska Bogumiła

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Do dnia wykonania wypisu
nie wpłynęło zgłoszenie
zmiany do rejestru.



Zup Wójta
Rafał Wojewoda
INSPEKTOR

Za zgodność
z oryginałem

15 01 2009

OPON
Anna
98-3
Te.
NIP 832-1

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137



Urząd Gminy Lesznowola

05-506 Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Tel. 757-93-40 (42), fax: 757-92-70

E-mail: gmina@lesznowola.waw.pl , wojt@lesznowola.waw.pl



Lesznowola dnia 20.01.2010

PRI 2220/5/1/1/2010

Anna Dziuba-Jagielińska
Przedsiębiorstwo Projektowo-Wykonawcze
„DEEM”
Wiktorów 50, 98-350 Biała

Szanowni Państwo,
Uprzejmie informuję, że instalacje wewnętrzne wodociągowo – kanalizacyjne projektowanej świetlicy należy podłączyć do istniejących już na terenie działki nr ew. 300 przyłączy wod-kan. Przyłącza te zostały wykonane przez Gminę Lesznowola w 2009 roku, w związku z tym nie zachodzi potrzeba wydawania odrębnych warunków technicznych przyłączenie świetlicy do gminnej sieci wod-kan.

Z wyrazami szacunku,

K I E R D W N I K
Referatu Przygotowania
i Realizacji Inwestycji

mgr inż. *Andrzej Olbrysz*

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 ÷ 42 wew. 136, 137

PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA

PROJEKT BUDOWLANY
ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA
CZĘŚĆ 1/5 ZAGOSPODAROWANIE TERENU

PKOB 1261
kat. IX

Lokalizacja : Lesznowola 05-506
dz.nr ewid. 300; Zgorzała

Zamawiający : Gmina Lesznowola 05-506
ul.Gminnej Rady Narodowej 60

Projektant : mgr inż.arch.**Maria Dziuba**
upr.proj.nr 155/82/Op
spec.archit. LO -0540

mgr inż. arch. *Maria Magdalena Dziuba*
spec. architektura
upr. 155/82/Op. LO-0540
ust. 1 pkt. 1
Nr ew. uprawn. 155/82/Op. LO-0540

Sprawdzający : mgr inż.arch **Ewa Majewska**
Upr.proj.nr B1/61/77
Spec.archit. PD-0112

mgr inż. arch.
Ewa Majewska
uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
B1 61/77

Koordynator :
prac projekt.

mgr inż.arch. Anna Dziuba-Jaglińska

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

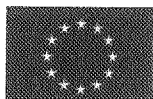
egz.3/4

Projekt chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą nr 83 z 04.02.1994r Dz.U.Nr 24 z 1994r.

Wiktorów styczeń 2010r



ZPORR
Zintegrowany Program
Operacyjny
Rozwoju Regionalnego



Część formalno-prawna

1. Temat i zakres opracowania

Tematem opracowania jest projekt budowlany świetlicy wiejskiej w miejscowości Zgorzała na działce nr. Ew.300, gm.Lesznów 05-506. Zakres opracowania obejmuje budynek z najbliższym otoczeniem tj. fragment działki o powierzchni 2484m², łącznie ze zjazdem i wejściami z przyległych dróg publicznych (projektowanych). Opracowanie obejmuje również przebudowę fragmentu sieci drenarskiej w związku z kolizją wynikającą z posadowienia budynku.

2. Podstawa opracowania

Umowa nr RZP-342/4/01/06/2009 z dnia 09.03.2009r zawarta z Gmina Lesznów

3. Założenia

- Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatw. Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 743/LIX/2002 z dnia 28.06.2002r Dz.U.nr 287 poz.7454 z dnia 06.11.2002r)
- Koncepcja architektoniczna budynku świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu opracowana przez „ARIES CONSULTING) Pękacki Bogdan Jędrzej, Magdalena ul.Klonowa 27, 05-506 Lesznów w listopadzie 2008r.
- Wyniki badań geologicznych wykonanych przez firmę GEO 2000-Sławomir Fajga, Wrocław, ul.Rumiankowa 43/3 z listopada 2009
- Warunki techniczne z Zakładu Gazowniczego
- Warunki techniczne Zakładu Energetycznego
- Pozwolenie wodno prawne
- Zapewnienie dostawy wody
- Zapewnienie odbioru ścieków
- Warunki techniczne dotyczące projektowanego zjazdu
- Ustalenia z Zamawiającym
- Mapa do celów projektowych 1:500
- Wypis i wyrys z mapy ew.gruntów
- Obowiązujące warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, normy i przepisy szczególne

4. Wskaźniki techniczne (obiekty projektowane)

Pow.terenu w granicach opracowania	2484m ²
pow. zabudowy	646,8m ²
pow. całkowita	1 208,2m ²
pow. użytkowa	1 038,15m ²
kubatura	6 383,0m ³
Pow.utwardzone	1 177,0m ²
Pow.zieleni	660,20m ²

5. BIOZ

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu BIOZ, budowa obiektu wymaga opracowania planu BIOZ przez kierownika budowy przed przystąpieniem do prac budowlanych.

CZĘŚĆ 1 – projekt techniczny

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Opis techniczny

1. Przedmiot Inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa świetlicy wiejskiej, łącznie z zagospodarowaniem terenu i zjazdami z drogi publicznej, w miejscowości Zgorzała, na działce nr Ew 300, gm. Lesznowola 05-506

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działka nr ew. 300, o powierzchni 5999,0m² (pow.dz.w gr.opracowania 2484,0m²), o wymiarach ~28,5m x 87,15m, wymiar 87,15m stanowi front działki. Teren płaski, rzędne wysokościowe 114,6mnpm, spadek równomierny w kierunku południowo-wschodnim o wartości ~0,3%.

Działka usytuowana w terenie upraw rolnych. Od strony północno wschodniej graniczy z działkami wyznaczonymi pod budowę dróg publicznych: lokalnych (KL) i dojazdowych. Działka nie jest zabudowana, jest uzbrojona w przyłącze wodociągowe i kanalizacji sanitarnej (przyłącze gazowe i energetyczne w realizacji). W chwili obecnej stanowi grunt rolny. Cały teren działki w gr.opracowania wyгородzony, w granicy frontowej znajdują się 2 bramy i 2 furtki. Na działce nie występuje zadrzewienie i zakrzewienie, działka stanowi grunt rolny.

Warunki gruntowo-wodne proste. Projektowany obiekt w prostych warunkach gruntowo-wodnych zaliczyć należy do I kategorii geotechnicznej.

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Na działce sytuuje się budynek świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą techniczną: podjazdy, parking, ciągi piesze oraz instalacja wodociągowa, instalacja kanalizacji sanitarnej i instalacja gazu. Usytuowanie budynku zgodnie koncepcją, stanowiącą założenia do projektowania. W celu doprowadzenia do zgodności z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, skorygowane zostały wymiary zewnętrzne budynku w taki sposób, aby zachować nieprzeraczną linię zabudowy 5,0m od linii rozgraniczającej ulicy lokalnej (KL) i 11m od granicy z drogą dojazdową do działek. Szerokość działki, od linii rozgraniczającej drogi wynosi 25,5m, szerokość poza linią zabudowy 20,5m. Całkowita szerokość budynku łącznie ze schodami zewnętrznymi wynosi 19,5m.

Na terenie działki zaprojektowano parking dla samochodów o łącznej liczbie miejsc parkingowych 21, co daje 10miejsc/100 użytkowników, dojścia i dojazdy do budynku miejsce gromadzenia odpadów oraz zieleń rekreacyjną. Dojścia i dojazdy powiązane z projektowaną ulicą lokalną KL poprzez projektowany zjazd i dwa wejścia piesze.

Zjazd szerokości 6,0m, o nawierzchni z kostki betonowej. Wykonanie wg rysunku.

Powierzchnia zjazdu wyłożona kostką betonową gr.8cm na podsypce piaskowo-cementowej i podkładzie z tłucznią gr.15cm w spadku wgłęb działki Inwestora. Spadek zjazdu w pasie chodnika, w kierunku jezdni.

Na styku z jezdnią zamontować krawężniki drogowe niskie ograniczające kostkę, ułożone na ławie z chudego betonu.

Odprowadzenie wód opadowych ze zjazdu na teren nieutwardzony Inwestora, poprzez spadki wykonane w nawierzchni.

Zagospodarowanie działki dotyczy wyłącznie fragmentu działki zgodnie z określeniem w koncepcji. Pozostała część działki przeznaczona będzie pod boiska sportowe i inną rekreację dla użytku mieszkańców.

Ogrodzenie działki od frontu, przeniesione zostaje w linię rozgraniczającą drogi, pozostałe fragmenty pozostają bez zmian po wprowadzeniu korekt. Korekta dotyczy miejsca usytuowania istniejących bram i furtek.

Zaprojektowano dodatkową furtkę przed wejściem od strony ulicy dojazdowej do działek, po stronie południowo-zachodniej.

Na działkę doprowadzone są przyłącza: wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagane jest doprowadzenie również przyłącza gazu i przyłącza energetycznego. Projekty przyłączy będą przedmiotem odrębnych opracowań. Istniejące przyłącza usytuowane są przy granicy z ulicą lokalną. Od przyłączy poprowadzono do budynku zewnętrzną sieć wodociągową i kanalizacji sanitarnej.

Odprowadzenie wód opadowych z dachu i terenu utwardzonego, na nieutwardzony teren działki Inwestora.

Na działce zaprojektowano również przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne poprzez projektowany podziemny zbiornik wody p-poż V=150,0m³, jako uzupełnienie istniejącego przy działce hydrantu (w drodze lokalnej KL, dz.nr ewid.113). Zbiornik napelniany wodą bezpośrednio z hydrantu, usytuowanego w w/w drodze lokalnej KL (lokalizacja hydrantu wskazana na rys.zagosp.)

W projekcie zagospodarowania terenu przewidziano warunki dla korzystania przez osoby niepełnosprawne fizycznie, tj. wydzielono miejsca parkingowe dla samochodów osób niepełnosprawnych, zaprojektowano pochylnię oraz wyeliminowano bariery architektoniczne na całym terenie i na drodze do wejścia głównego do budynku.

Na terenie posesji zaprojektowano również miejsce na pojemniki na posortowane odpadki, w odległości nie mniejszej niż 10,0m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt stały.

Cała powierzchnia działki, w granicach opracowania, poza w/w elementami zagospodarowania, obsiana zostanie trawą i wysadzona drzewami krzewami ozdobnymi. Po obrzeżu zaprojektowano zielenią wysoką w głębi zielenią niską, zgodnie z rysunkiem Z-1

4. Bilans terenu

Pow.terenu w granicach opracowania-	2484,0 m ²
w tym:	
Pow. zabudowy(budynek) –	580,40 m ²
Pow. zabudowy(tarasy) –	66,00 m ²
Pow.parkingów –	745,00 m ²
Pow.utwardzona pozostała –	432,00 m ²
Pow.zieleni –	660,20 m ²
Pow.całej działki	5999,0 m ²
w tym:	
pow.biologicznie czynna	4175,20m ² , tj. 69,6% pow.całej działki

mgr inż. arch. Maria-Magdalena Dziuba
 spec. architektura
 upr. bud. § 4 ust. 1 i 2 § 7 i § 13
 ust. pkt. 1
 Nr ew. uprawn. 155/82/Op. LO-0540

69,6%

5. Dane informacyjne o działce

- w planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 12U/M co oznacza że stanowi tereny usługowo-mieszaniowe.
- zgodnie z w/w planem, działka przylega do projektowanych dróg lokalnych oznaczonych symbolem 1KL i 2KL
- działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- działka nie leży w rejonie wpływów eksploatacji górniczej

6. Wpływ inwestycji na środowisko

Projektowany obiekt nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia jego użytkowników jak również otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

mgr inż. arch. *Maria Magdalena Dziuba*
architektoniczno-budowlana
upr. bud. 14 ust. 1
ust. 1 pkt 1
Nr ew. uprawn. 135/82/Up. LO-0540

mgr inż. arch.
Ewa Majewska
uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
13 81/77

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 80
05-506 Lesznówola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

„MALL POLSKA” Sp. z o.o.

Ul. Opolska 102 A

47-300 Krapkowice

Tel/fax 077 4470892/95

info@mall.com.pl

www.mall.com.pl

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM

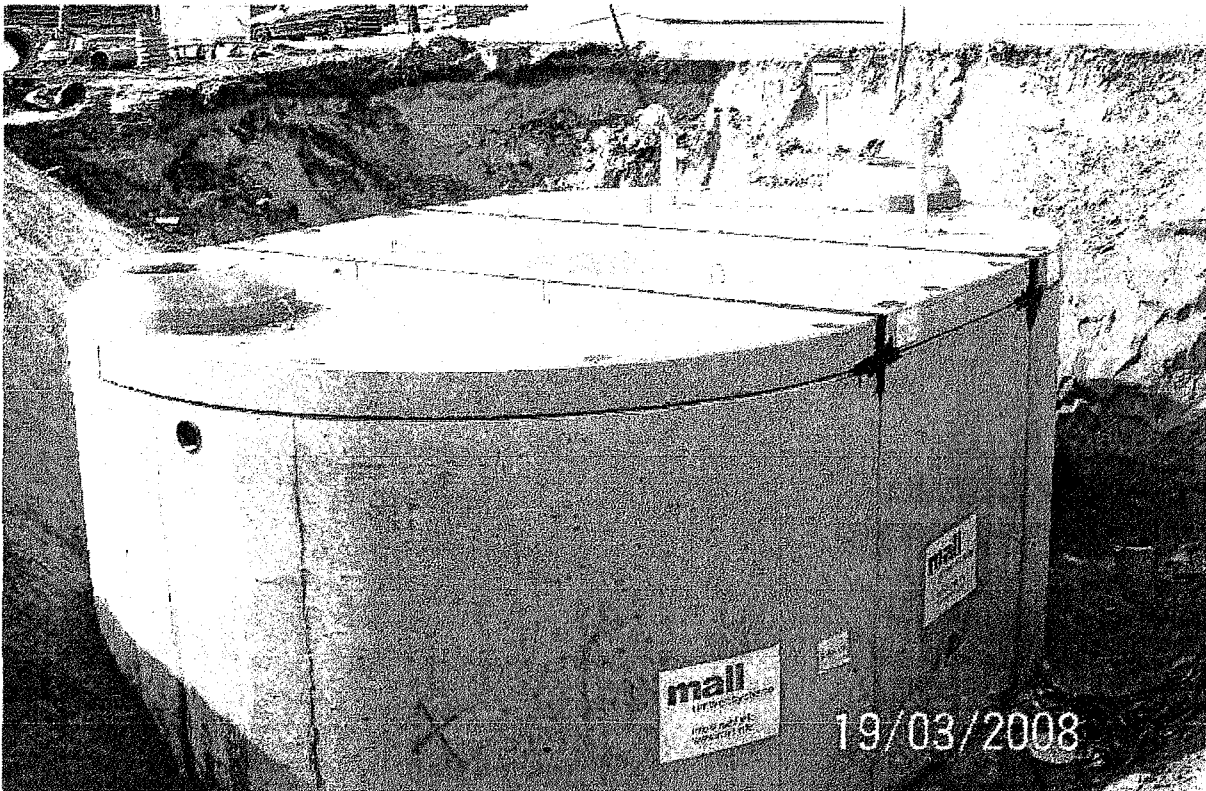
Wydział Architektoniczno-Budowlany

REFERAT w LESZNOWOLI

ul. Gminnej Rady Narodowej 60

05-506 Lesznowola

tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 138, 137



DOKUMENTACJA TECHNICZNO - RUCHOWA

Element: ZBIORNIK PRZECIWPOŻAROWY MALL TYP L 150

Obiekt: ŚWIETLICA WIEJSKA W ZGORZALE 02 IV EN 300

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH

1 mgr inż. Sławomir *[Signature]* Inż. Nr upr. 462/2003

12.03.2010 r.

1. PODSTAWY OPRACOWANIA PROJEKTU

1.1 Przedmiot i zakres

Przedmiotem niniejszego opracowania jest dokumentacja techniczno -
ruchowa zbiornika przeciwpożarowego Mall typ L 150. Zbiornik
przeciwpożarowy zostanie zastosowany w systemie instalacji
przeciwpożarowej, w ramach zadania inwestycyjnego

BUDOWA ŚNIETLICY NIEJSKIEJ W ZGORZALE NA DZ NR EW 300

2. WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE ZBIORNIKA

Zbiornik przeciwpożarowy zapewnia dostęp do wody gaśniczej w
przypadku wystąpienia pożaru w projektowanej hali sportowej.

3. WYMIARY I WIELKOŚCI ZBIORNIKA

Długość zbiornika:	11,50 m
Szerokość zbiornika:	6,00 m
Wysokość wewnętrzna zbiornika:	3,25 m
Wysokość całkowita z pokrywą:	3,55 m
Pojemność użytkowa:	150,00 m ³

4. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

Zbiornik przeciwpożarowy Mall Typ L 150 wykonany jako zbiornik
prefabrykowany z żelbetowych elementów z betonu klasy C 45/55
wodoszczelnego, klasa ekspozycji XC4/XA1, według DIN 1045-1, DIN 4281,
PN EN 206. Klasa betonu 2 sprawdzona wg DIN 1045-3, ograniczenia
powstawania rys zgodnie ze statyką typową < 0,25 m. Elementy zbiornika są
produkowane w zakładzie prefabrykacji producenta i dostarczane na budowę
przy pomocy samochodów niskopodwoziowych. Zbiornik składa się z
elementów dolnych tzn. 2 elementów półokrągłych wysokości zewnętrznej
3,25 m, stanowiących początek i koniec zbiornika, 1 elementu
środkowego tzw. u-profilu 2,50 m, wysokości zewnętrznej 3,25 m, 1 elementu
środkowego tzw. u-profilu 3,00 m, wysokości zewnętrznej 3,25 m oraz 4 sztuk
odpowiednich płyt pokrywowych. Grubość ścian i dna zbiornika 200 mm,
grubość pokrywy 300 mm. Poszczególne elementy zbiornika są wyposażone
kotwy stalowe oraz specjalne gniazda montażowe z markami stalowymi
wszystkie stalowe elementy połączeń są zabezpieczone przed korozją.
Wytrzymałość konstrukcji zapewniają połączenia śrubowe, za pomocą których
są łączone poszczególne elementy zbiornika. Szczelne połączenia
poszczególnych elementów zbiornika uzyskuje się dzięki elastomerowej

uszczelce oraz dodatkowo w niektórych miejscach specjalistycznych mas uszczelniających.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKACH
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Łęsznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew: 196; 197

5. PRZYGOTOWANIE WYKOPU

Wykop pod zbiornik należy sprawdzić pod względem wymiarów, a także odpowiednio zniwelować i wypoziomować. Przy przeciętnych warunkach gruntowych, podłoże pod zbiornik należy zagęścić poprzez wykonanie warstwy nośnej co najmniej 30 cm. Warstwę nośną wykonać jako warstwę 25 cm pospółki oraz warstwę górną 5 cm gysu lub piasku 0,4 mm. Opisany współczynnik Proctora powinien osiągać 1,0 dla obliczeń statycznych zgodnie z załączonym rysunkiem. W przypadku innych warunków gruntowych, podłoże pod zbiornik należy zaprojektować indywidualnie z uwzględnieniem 5 cm warstwy górnej gysu lub piasku 0,4 mm. Wykonanie wykopu powinno opowiadać obowiązującym przepisom. Wykop na czas montażu musi być odwodniony.

6. OPIS MONTAŻU

Montaż zbiornika w wykopie odbywa się przy pomocy dźwigu samojezdnego nie mniejszego niż 160 ton. Poszczególne elementy zbiornika są montowane w wykopie bezpośrednio z samochodów niskopodwoziowych lub z miejsca wcześniejszego rozładunku. Poszczególne elementy zbiornika po dostarczeniu do wykopu, są ze sobą łączone przy pomocy systemu specjalistycznych śrub. Na styku ścian łączonych elementów, znajduje się elastomerowa uszczelka zapewniająca szczelność zbiornika. W analogiczny sposób odbywa się montaż płyt pokrywowych. Montaż zbiornika nie może odbywać się gdy w wykopie znajduje się woda gruntowa lub deszczowa. Montaż jest wykonywany przez specjalistyczną ekipę Mall Polska Sp. z o.o.

7. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Poziome i pionowe połączenia płyt pokrywowych w celu dodatkowego zabezpieczenia przed dostępem wody gruntowej należy dodatkowo zabezpieczyć specjalną masą uszczelniającą. W celu zabezpieczenia przed korozją śrub łączących gniazda montażowe, znajdujące się wewnątrz zbiornika muszą one zostać zaślepione specjalnymi kostkami betonowymi i wodoszczelną zaprawą. W celu możliwości dokonania rewizji zbiornika, przewidziano wykonanie 2 otworów włazowych D 1000/600 mm wraz z nadbudowami.

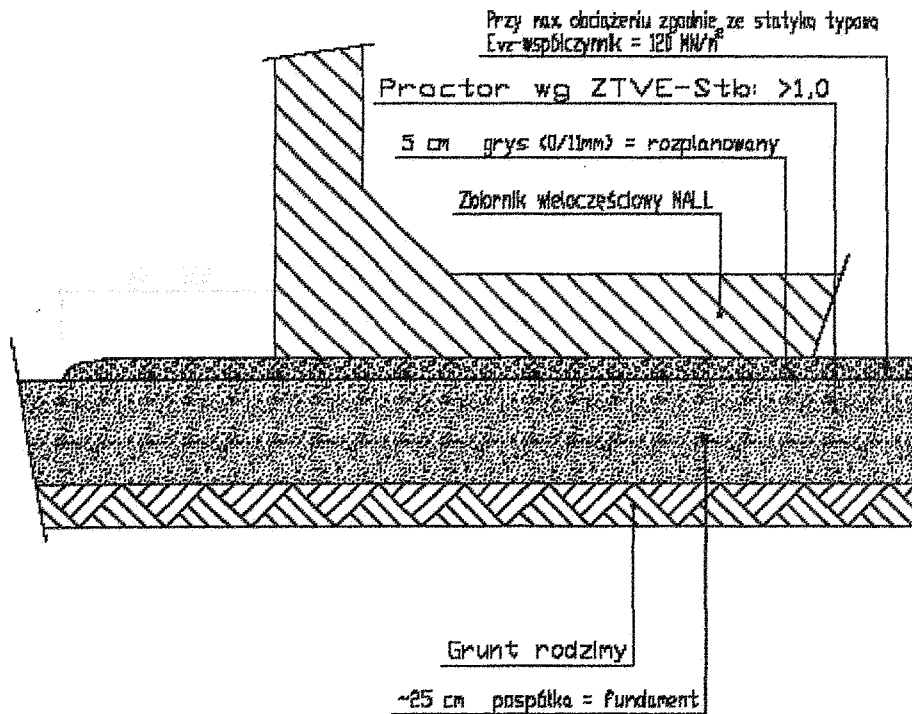
8. WYPOSAŻENIE

Zbiornik jest wyposażony w: 1 nieckę standardową 350 x 350 x 250 mm wg DIN 14230, 1 króciec ssący DN 125 ze stali nierdzewnej dla wozu strażackiego wyprowadzony ponad powierzchnię terenu, rurę wentylacyjną

DN 100 ze stali nierdzewnej, tabliczkę informacyjną, drabinki włazowe ze stali nierdzewnej 2 szt. oraz odpowiednie otwory wlotowe i wylotowe.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

wymagania gruntu i sposób posadawienia wieloczęściowych zbiorników MALL



wszystkie wymiary w mm.

Zbiorniki prefabrykowane

mall

systemy dla
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany

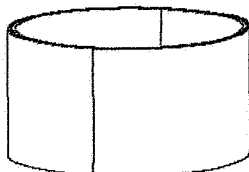
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Śmigłej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 022 757 93 40 # 42 wew. 136, 137

Zbiorniki żelbetowe średnica wewnętrzna 5600 mm Prefabrykowane

Zbiornik okrągły 2-częściowy

Śr. zew.: 6000 mm / Śr. wew.: 5600 mm, Grubość ścianki: 200 mm / Grubość dna: 200 mm

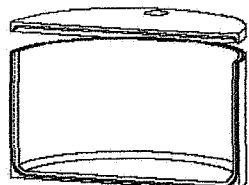
Wysokość całkowita	Wysokość wewnętrzna	Długość w	Pojemność w	Klasa ^{II} obciążenia	Pokrywa warstwy ziemi max.	Najcięższy element kg	Ciepły całkowity kg
1500	1300	-	31,8	SLW 60	3000/1500	13.000	26.000
2150	1950	-	47,3	SLW 60	3000/1500	15.900	31.800
2500	2300	-	56,4	SLW 80	1500	17.450	34.900
2750	2550	-	62,2	SLW 60	1500	18.500	37.000
3000	2600	-	66,7	SLW 60	1500	19.700	39.400
3250	3050	-	74,9	SLW 60	1500	20.600	41.200



Pokrywa

Średnia zewnętrzna: 6000 mm

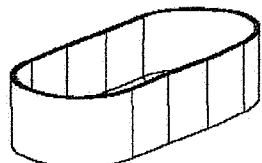
250	-	-	-	PKW	1500	5.200	15.400
250	-	-	-	LKW 12	1500	5.200	16.400
300	-	-	-	LKW 12	3000	9.840	19.680
300	-	-	-	SLW 60	1500	9.840	19.680



U-Profile

Szerokość zewnętrzna: 6000 mm / szerokość wewnętrzna: 5600 mm, grubość ścianki: 200 mm
grubość dna: 200 mm

Wysokość całkowita	Wysokość wewnętrzna	Długość w	Pojemność w	Klasa ^{II} obciążenia	Pokrywa warstwy ziemi max.	Najcięższy element kg	Ciepły całkowity kg
1500	1300	2500	19,1	SLW 60/LKW 12	3000/1500	10.750	-
2150	1950	2500	27,2	SLW 60/LKW 12	3000/1500	12.375	-
2500	2300	2500	32,1	SLW 60/LKW 12	1500	13.250	-
2750	2550	2500	35,6	SLW 60/LKW 12	1500	13.675	-
3000	2600	2500	39,1	SLW 60/LKW 12	1500	14.500	-
3250	3050	2500	42,6	SLW 60/LKW 12	1500	15.125	-
1500	1300	3000	21,5	SLW 60/LKW 12	3000/1500	12.900	-
2150	1950	3000	32,7	SLW 60/LKW 12	3000/1500	14.850	-
2500	2300	3000	39,6	SLW 60/LKW 12	1500	15.800	-
2750	2550	3000	42,8	SLW 60/LKW 12	1500	16.650	-
3000	2600	3000	47	SLW 60/LKW 12	1500	17.400	-
3250	3050	3000	51,2	SLW 60/LKW 12	1500	18.150	-



Pokrywy

Szerokość zewnętrzna: 6000 mm

250	-	2500	-	LKW 12	1500	9.375	-
250	-	3000	-	LKW 12	3000	11.250	-
300	-	2500	-	LKW 12	3000	11.250	-
300	-	3000	-	LKW 12	3000	13.500	-
300	-	2500	-	SLW 60	1500	11.250	-
300	-	3000	-	SLW 60	1500	13.500	-

Ceny, koszty transportu, montaż oraz wysokości specjalne na zapytanie

Inne klasy obciążenia np. SLW 30 na zapytanie.

systemy dla środowiska

Mall Polska Sp. z o. o.
ul. Kościuszki 33
PL- 46-200 Kluczbork

Telefon +48(0)77/447 08 92
Faks +48(0)77/447 08 95
info@mall.com.pl
www.mall.com.pl

Mall Polska Sp. z o. o. • ul. Opolska 102 A • PL- 47-300 Krapkowice

DEKLARACJA ZGODNOŚCI nr 01/2007

1. Producent wyrobu budowlanego:
Mall Polska Sp. z o.o.
ul. Opolska 102 A
47-300 Krapkowice
2. Opis wyrobu budowlanego:

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 waw. 136, 137

Wieloczęściowe prefabrykowane zbiorniki Mall dobierane są wg indywidualnych projektów, w zależności od wymaganej wielkości i zastosowania, na podstawie zamieszczonej tabeli.

U-profile			zbiornik okrągły
H _{zewn.}	H _{wewn.}	L	Ø _{wewn./zewn.}
[mm]	[mm]	[mm]	[mm]
1500	1300	2500 lub 3000	5600/6000
2150	1950		
2500	2300		
2750	2550		
3000	2800		
3250	3050		
PŁYTY POKRYWOWE			
300		2500 lub 3000	6000

3. Właściwości użytkowe wyrobu budowlanego:
Zbiorniki przeznaczone do gromadzenia cieczy
4. Zharmonizowana specyfikacja techniczna:
PN EN 206-1, DIN 1045-1 oraz DIN 4281
5. Deklarowane cechy techniczne wyrobu budowlanego:
Klasa wytrzymałości betonu C45/55
Nasiąkliwość ≤ 5%
Wodoszczelność zapewniona przy ciśnieniu 50 kPa
6. Nazwa i numer akredytowanej jednostki certyfikującej lub laboratorium oraz nr certyfikatu lub raportu badań

Deklaruję z pełną odpowiedzialnością, że wyrób budowlany jest zgodny ze specyfikacją techniczną wskazaną w pkt. 4

Kluczbork, dn. 26.01.2007

(miejsce i data wystawienia)

(imię, nazwisko i podpis osoby upoważnionej)

Zarząd
Markus Grimm
Joachim Amthor

NIP 751-16-07-215
REGON
532094070

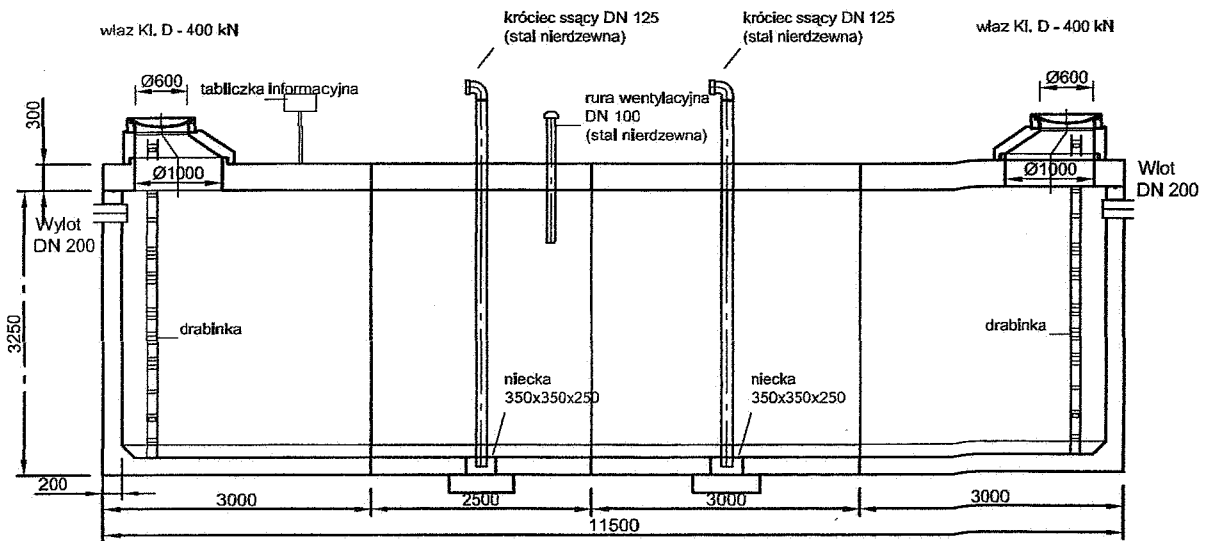
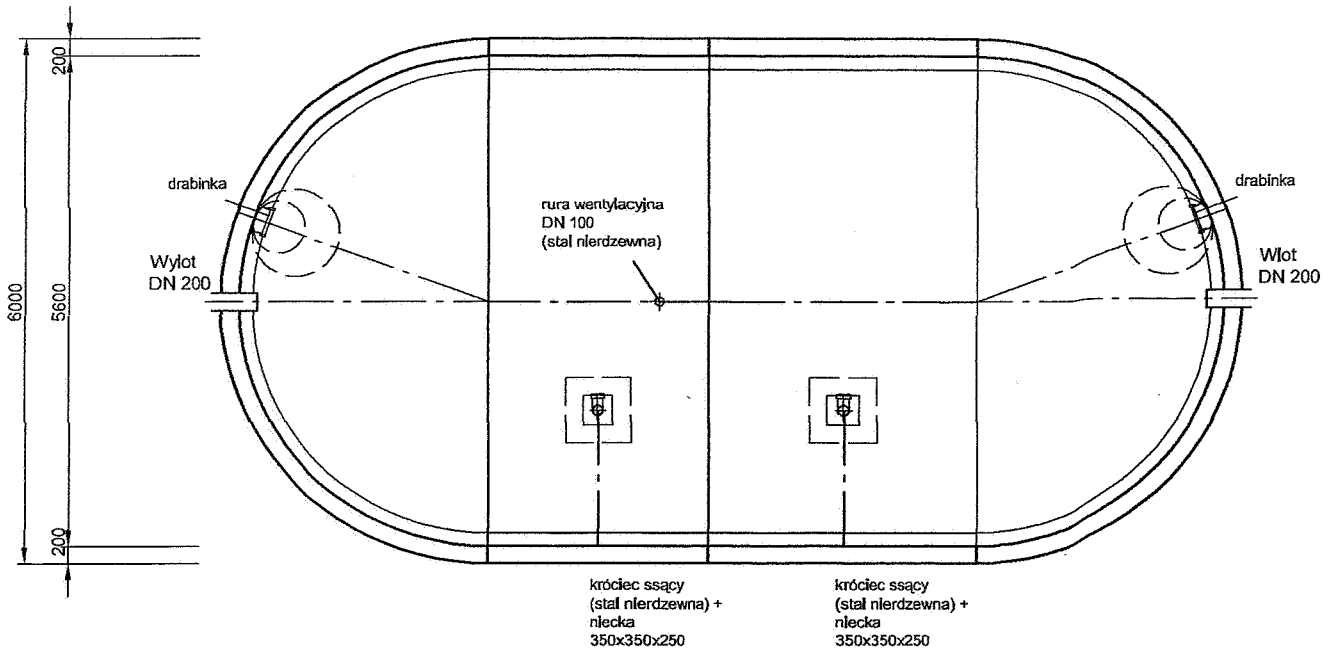
Organ rejestrowy
Sąd Rejonowy w Opolu
VIII Wydział gospodarczy
KRS: 000000985

Konta bankowe
Bank Zachodni WBK
S.A.
o/ Kluczbork

Numer konta PLN
IBAN
PL 47 1090 2170 0000 0005 6402 8587
SWIFT
WBK PPL PP XXX

Numer konta walutowego
IBAN
PL 28 1090 2170 0000 0001 0419 7034
SWIFT
WBK PPL PP XXX

058f



mall
 systemy dla
 środowiska

ul. Opolska 102a 47-300 Krapkowice
 Telefon/ fax. 077 447 08 92

zastępczo prawo zmian	Projektant:	Imię: Michał	Nazwisko: Rutkowski	Nazwa: ZBIORNIK PPOŻ L 150m3	Skala: 1:75
	Wykonawca:	Sprawdził: Krzysztof	Pełc:		
	Opis:	Norma:			
	Opis:	Opis:			
Zust.:	Zmiany:	Data:	Nazw:	Rysunek nr: 2	Arkusz: 2 z ark.
producent zastrzega sobie prawo zmian				Est.:	Est.:

058 g

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 022 757 93 40 ÷ 42 wew. 136, 137

CZĘŚĆ II - INFORMACJA BIOZ

dotyczy zagospodarowania terenu, zjazdu, architektury i konstrukcji

Lokalizacja: Lesznów 05-506
dz.nr ewid. 300 Zgorzała

Zamawiający : Gmina Lesznów
ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Opracował: mgr inż. arch. Maria Dziuba
upr.proj.nr 155/82/Op
spec.archit. LO –0540

Wiktorów styczeń 2010r

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 196, 197

Spis treści

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych
5. Prowadzenie instruktażu pracowników
6. Środki techniczne i organizacyjne zapewniające bhp
7. Plan „BIOZ”

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- roboty ziemne
- roboty zbrojarskie
- roboty betoniarskie
- roboty murowe
- roboty tynkarskie i okładzinowe
- roboty montażowe
- ocieplenie dachów
- ocieplenie elementów żelbetowych
- pokrycie dachów
- nakładanie tynków, okładzin i el.dekoracyjnych elewacyjnych
- montaż orynnowania, instalacji odgromowej
- wykonanie opaski wokół budynku
- wykonanie instalacji wod-kan
- wykonanie instalacji elektrycznej
- wykonanie instalacji c.o.
- wykonanie instalacji wentylacji i klimatyzacji
- wykonanie instalacji gazowej
- wykonanie ciągów komunikacyjnych i parkingu

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Kolejność wykonywania robót wg harmonogramu zatwierdzonego przez Zamawiającego.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka jest niezabudowana i jest uzbrojona. Działka posiada przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, elektryczne i gazowe – faza projektowa.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na działce brak elementów, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie robót budowlanych.

Główne niebezpieczeństwa i zagrożenia przewidywane w trakcie realizacji robót wynikają z :

1. prac w wykopach
2. prac szalunkowych i betonowych
3. prac związanych z montażem dachu
4. prac na wysokości (do 12,0m)
5. prac malarskich

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

- w czasie prac na elewacjach wystąpi zagrożenie upadku z wysokości powyżej 5,0m
- w czasie prac w wykopach zagrożenie przysypaniem ziemią

5. Prowadzenie instruktażu pracowników

Kierownik budowy ma obowiązek w ramach stosowania środków zapewniających bezpieczeństwo i higienę pracy, przed przystąpieniem do kolejnych robót, przeprowadzić instruktaż określający wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy dla poszczególnych stanowisk.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapewniające bhp

- zorganizowanie placu budowy z uwzględnieniem warunków bhp i p-poż
- prowadzenie instruktażu pracowników
- wyznaczenie stref szczególnego zagrożenia
- oznakowanie budowy

7. Plan „BIOZ”

Zgodnie z art.520 Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U.z 1994r. Nr89, poz.414) z późniejszymi zmianami oraz Rozporz. Min. Infrastr. z 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu BIOZ, przed rozpoczęciem budowy, zobowiązuje się kierownika budowy do opracowania planu BIOZ.

mgr inż. arch. Maria Magdalena Dziuba
spec. architektura
upr. bud. §4 ust. 1 pkt 1
ust. 1 pkt 1
Nr ew. uprawn. 455/82/Op. 10-0540

ELSO s.c.
Usługi geodezyjne i kartograficzne
Piotr Cmiel, Grzegorz Sowiński
Zgorzala, ul. Postępu 198/1
05-500 Piaseczno, tel./fax 022 757 74 25
NIP 123-09-50-510

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych
skala 1:1000

obiekt: działka 113,300
miejscowość: ZGORZAŁA
gmina: Lesznowola powiat: piaseczyński
sekcja: 23S9-10W1-2, 3S11-12W1-2
W oznaczonych granicach terenem zielonym może występować dodatkowe
użytkowanie podziemne o którego istnieniu nie uzyskano informacji w istniejących
branżowych i nie są to wydane aparaty.

Piaseczno 04.12.2009 WYKONAWCA:
Nr.834/09

GEODETA UPRAWNIONY

Jowita Sowińska
NR UPR. 19199

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1991 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2009 r. Nr 240 poz. 2027) i rozporządzenia, rozporządzenia oraz rozporządzenia w celu rozpracowania i rozpracowania niniejszej mapy wymaga zażyczenia Starosty.

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych i Kartograficznych w Piasecznie
W składzie oznaczonym planem...
17 GRU. 2009
17 GRU. 2009
Elżbieta Strabowska

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 199, 187

BILANS TERENU W GRANICACH OPRACOWANIA	
powierzchnia zabudowy projektowanej cat.	646,80 m ²
powierzchnia zabudowy istniejącej	00,00 m ²
razem powierzchnia zabudowy	646,80 m ²
pow. ciągów pieszo-jezdnych i parkingów proj.	988,00 m ²
pow. ciągów pieszych projektowanych	189,00 m ²
razem powierzchnia terenów utwardzonych	1177,00 m ²
powierzchnia terenów zielonych (długościem czynnych)	660,20 m ²
RAZEM POWIERZCHNIA:	2484,00 m²

pow. poza opracowaniem 3515,0 m²

- | | | |
|------------------------------|--------------|--------------|
| 1) świetlica wiejska | muruwana | projektowany |
| 2) kontenery na śmieci | — | projektowane |
| 3) parking | kos.beton. | projektowany |
| 4) podjazd dla niepełnos. | kos.klinier. | projektowany |
| 5) ciągi pieszo-jezdne | kos.beton. | projektowany |
| 6) ciągi piesze | kos.beton. | projektowany |
| 7) zieleni | — | projektowana |
| 8) podziemny zbiornik p-poż. | — | projektowany |
- mgr inż. arch. Maria Magdalena Dziuba
spec. architektura
ul. huda 84 ust. 1287 i 813
okt. 1
ew. upr. 105/82/Op. LO-0540

Pod. xi elementów 4145,2m² (70,2%)

	budynek projektowany
	teren utwardzony projektowany (ciągi pieszo-jezdne i parkingi)
	teren utwardzony projektowany (ciągi piesze)
	tereny zielone

ogrodzenie działki

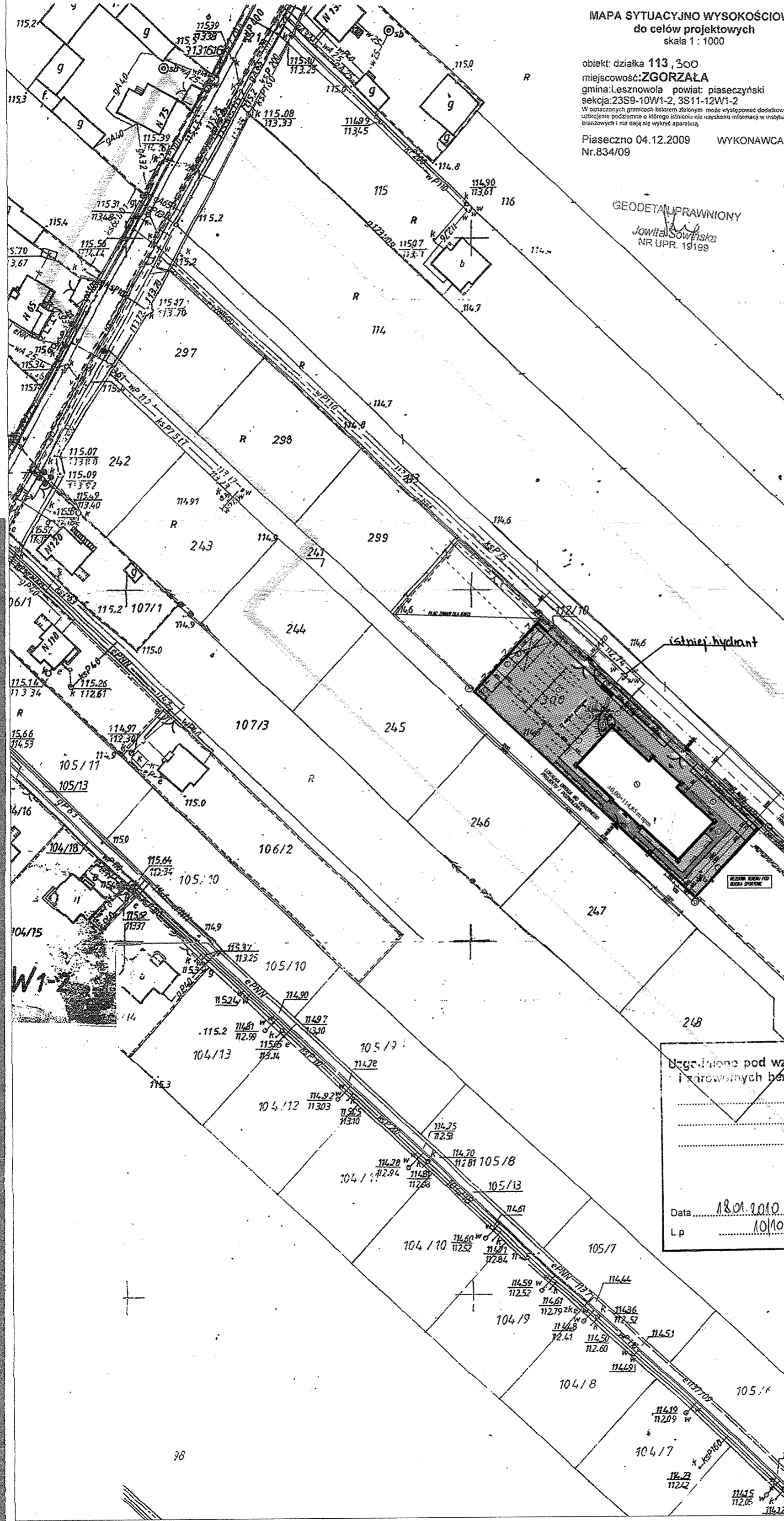
RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH
mgr inż. (Stanisław Tatar) Nr upr. 462/2003
Wielu dnia 18.01.2010 r.
(miejscowość, data)
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag
Mgr inż. BOGUSŁAW OPIEŁA
Upř. Bud. Nr 979/91 A 10 500 91
Upř. B. ew. 255/01/W 1
05-500 WIELU
os. Star. Sady 16/12

Ubezpieczono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami
mgr inż. Anna Skupieńska
Rzeczoznawca ds. sanitarnohigienicznych
Upř. Nr. 204-BP-0/01
w zakresie budownictwa przemysłowego i ogólnego bez. służby zarobku
98-300 Wielu, ul. Piłsudskiego 10
tel. (0-43) 84381 74, 84381 598
Data 18.01.2010
L.p. 10/10

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE "deem" Anna Dziuba-Jagłińska Wiktorów 50, 98-350 Biała

Projektant:	mgr inż. arch. Maria Dziuba spec. architektura
Opracował:	mgr inż. arch. Ewa Jagłińska
Sprawdził:	mgr inż. arch. Ewa Majewska spec. architektura

część: 1/5 skala: 1:1000
Temat: PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLICY W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA Projekt Budowlany - zagospodarowanie
Lokalizacja: 05-506 Lesznowola dz.nr.ew. 300 Zgorzala
Zamawiający: Gmina Lesznowola 05-506; ul. Gminnej Rady Narodowej 60
Tytuł rysunku: Zagospodarowanie terenu
nr rysunku: P-203/09
data: 01.2010r.



PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE

„deem” Anna Dziuba-Jaglińska
8-350 Biała. Wiktorów 50
tel./fax (043)84 19 255 dziuba-jaglinska@wp.pl
0 605 081 945
nr NIP 832-193-69-91

deem

oprac.nr P-203/2009


PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
09-806 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 WEW: 136, 137

PROJEKT BUDOWLANY
ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA
CZĘŚĆ 1/5 ZAGOSPODAROWANIE TERENU – PROJEKT ZJAZDU

PKOB 126;
kat. IX

Lokalizacja : Lesznowola 05-506
dz.nr ewid. 300; Zgorzała
Or nr ewid 113 ; 112/110
Zamawiający : Gmina Lesznowola 05-506
ul.Gminnej Rady Narodowej 60

 Przedsiębiorstwo
Projektowo-Wykonawcze
Anna Dziuba-Jaglińska
98-350 Biała, Wiktorów 50
Tel./fax (0-43) 84 19 255
NIP832-193-69-91, REGON 731657888

Projektant : mgr inż. Bogusław Orzeł
upr.proj.nr 979/91
spec.drogi, ŁOD/BO/1520/02

Mgr inż. *Bogusław Orzeł*
Upr. Bud. Nr 979/91 A IV-7342-36/91
Upr. Bud. Nr ewid. 225/01/WL
98-300 WIELUŃ
os. Stare Sady 16/12

mgr inż. Józef Ciężko
Jpr.proj. i bud. Nr PWS-11117
3.300 Wieluń, ul. Wojska Polskiego

Koordynator :
prac projekt. mgr inż.arch. Anna Dziuba-Jaglińska

egz. 3/4

Projekt chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą nr 83 z 04.02.1994r Dz.U.Nr 24 z 1994r.

Wiktorów styczeń 2010r



ZPORR
Europejski Program
Operacyjny
Rozwoju Regionalnego



ROZDZIAŁ I – ogólny

1. Temat i zakres opracowania
Tematem opracowania jest projekt budowlany świetlicy wiejskiej w miejscowości Zgorzała na działce nr. Ew.300, gm.Lesznówola 05-506. Zakres tej części opracowania obejmuje projekt zjazdu na działkę.
2. Podstawa opracowania
Umowa nr RZP-342/4/01/06/2009 z dnia 09.03.2009r zawarta z Gmina Lesznówola
3. Założenia
<ul style="list-style-type: none">- Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatw.Uchwałą Rady Gminy Lesznówola (Uchwała nr 743/LIX/2002 z dnia 28.06.2002r Dz.U.nr 287 poz.7454 z dnia 06.11.2002r)- Koncepcja architektoniczna budynku świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu opracowana przez „ARIES CONSULTING) Pękacki Bogdan Jędrzej, Magdalena ul.Klonowa 27, 05-506 Lesznówola w listopadzie 2008r.- Warunki techniczne dotyczące projektowanego zjazdu- Ustalenia z Zamawiającym- Mapa do celów projektowych 1:500- Wypis i wyrys z mapy ew.gruntów- Obowiązujące warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, normy i przepisy szczególne-
4. BIOZ
Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu BIOZ, budowa obiektu wymaga opracowania planu BIOZ przez kierownika budowy przed przystąpieniem do prac budowlanych.

ROZDZIAŁ II – projekt techniczny

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 98 40 + 42 wew. 136, 137

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa zjazdu dla projektowanej świetlicy wiejskiej z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Zgorzala, gm. Lesznowola na dz.nr ewid.300.

2. Rozwiązania projektowe

Projektuje się jeden nowy zjazd na działkę nr ewid.300 z drogi lokalnej nr ewid.113. Droga istniejąca.

Dojścia i dojazdy powiązane z projektowaną ulicą lokalną KL poprzez projektowany zjazd i dwa wejścia piesze. Zjazd szerokości 6,0m, o nawierzchni z kostki betonowej. Wykonanie wg rysunku.

Powierzchnia zjazdu wyłożona kostką betonową gr.8cm na podsypce piaskowo-cementowej i podkładzie z tłuczni gr.15cm w spadku wgląb działki Inwestora. Spadek zjazdu w pasie chodnika, w kierunku jezdni.

Na styku z jezdnią zamontować krawężniki drogowe niskie ograniczające kostkę, ułożone na ławie z chudego betonu.

3. Odwodnienie

Odprowadzenie wód opadowych ze zjazdu na powierzchnie biologicznie czynne na działce Inwestora, poprzez odpowiednie ukształtowanie jego powierzchni.

3. Opracowanie wysokościowe

Zjazd oddzielony od drogi krawężnikami betonowymi niskimi, wystającymi 4cm nad krawędź jezdni. Opracowanie wysokościowe wykonano w nawiązaniu do istniejącej krawędzi drogi lokalnej oraz konfiguracji istniejącego terenu i projektowanego parkingu. Poziomy należy dostosować do poziomów w istniejącej drodze.

4. Roboty ziemne

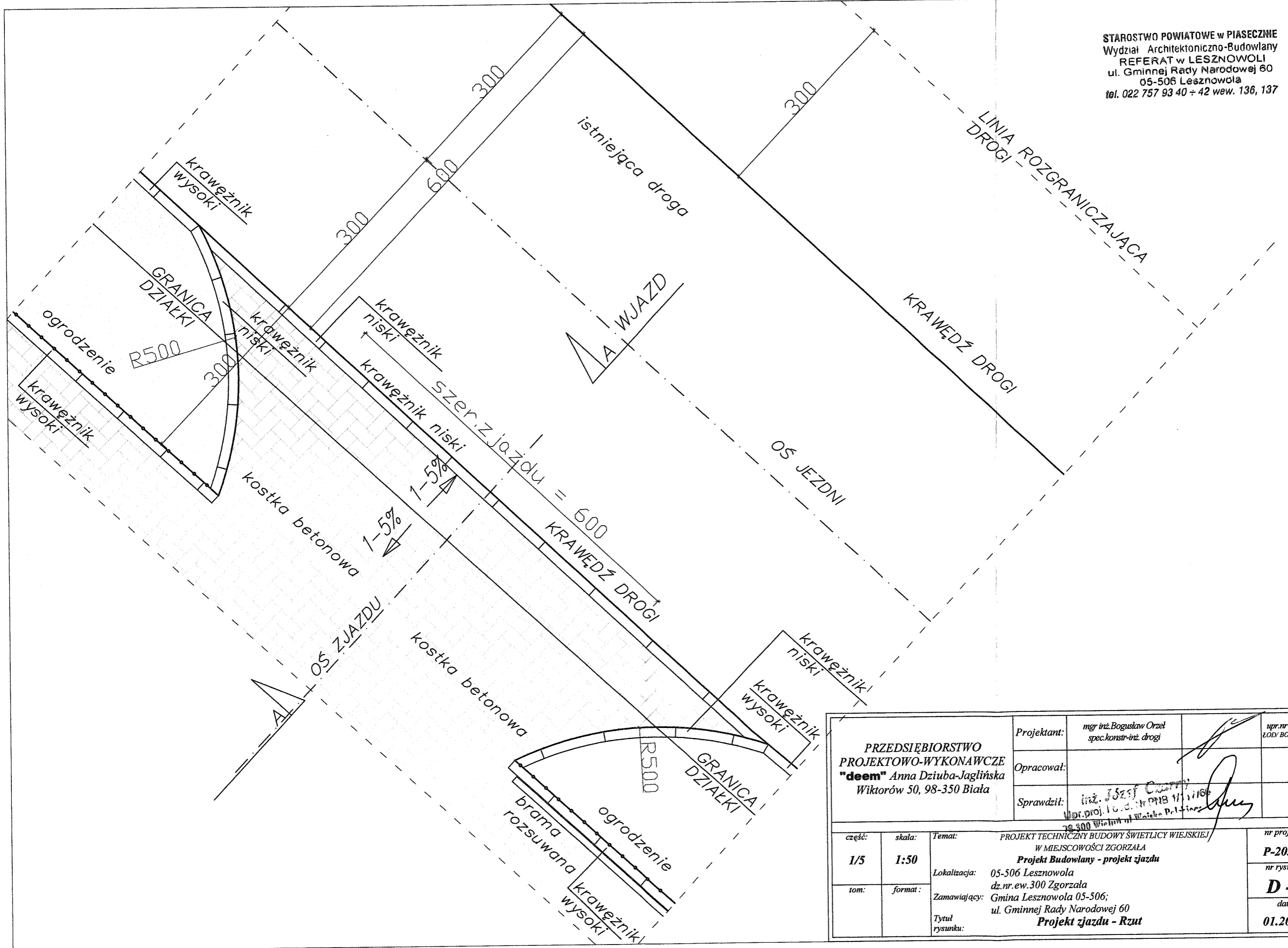
Roboty ziemne polegać będą na zdjęciu warstwy gruntu w miejscu nowego zjazdu. Podłoże gruntowe przed ułożeniem nawierzchni powinno być zagęszczone. Przed przystąpieniem do wykonania robót ziemnych z terenu przeznaczonego pod nawierzchnię należy zdjąć warstwę ziemi roślinnej.

5. Informacje dodatkowe

- Teren inwestycji nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.
- Projektowane zjazdy nie spowodują zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i otoczenia w zakresie zgodnym z odrębnymi przepisami.

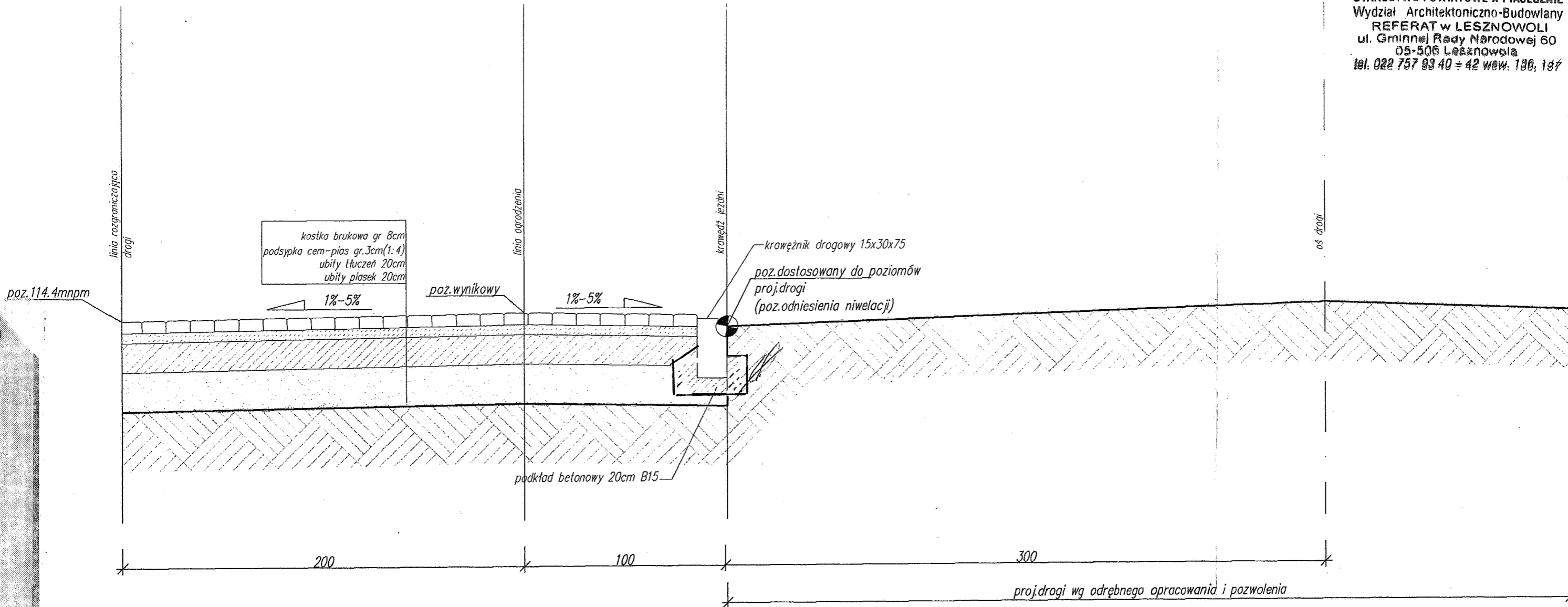
Mgr inż. BOGUSŁAW ORZEL
inż. Bogusław Orzel
Bud. Nr 979/91 IV-722-36/91
Bud. Nr 60/0-225/CIAWL
98-300 WIELUN
os. Sady 16/12

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznów
 tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137



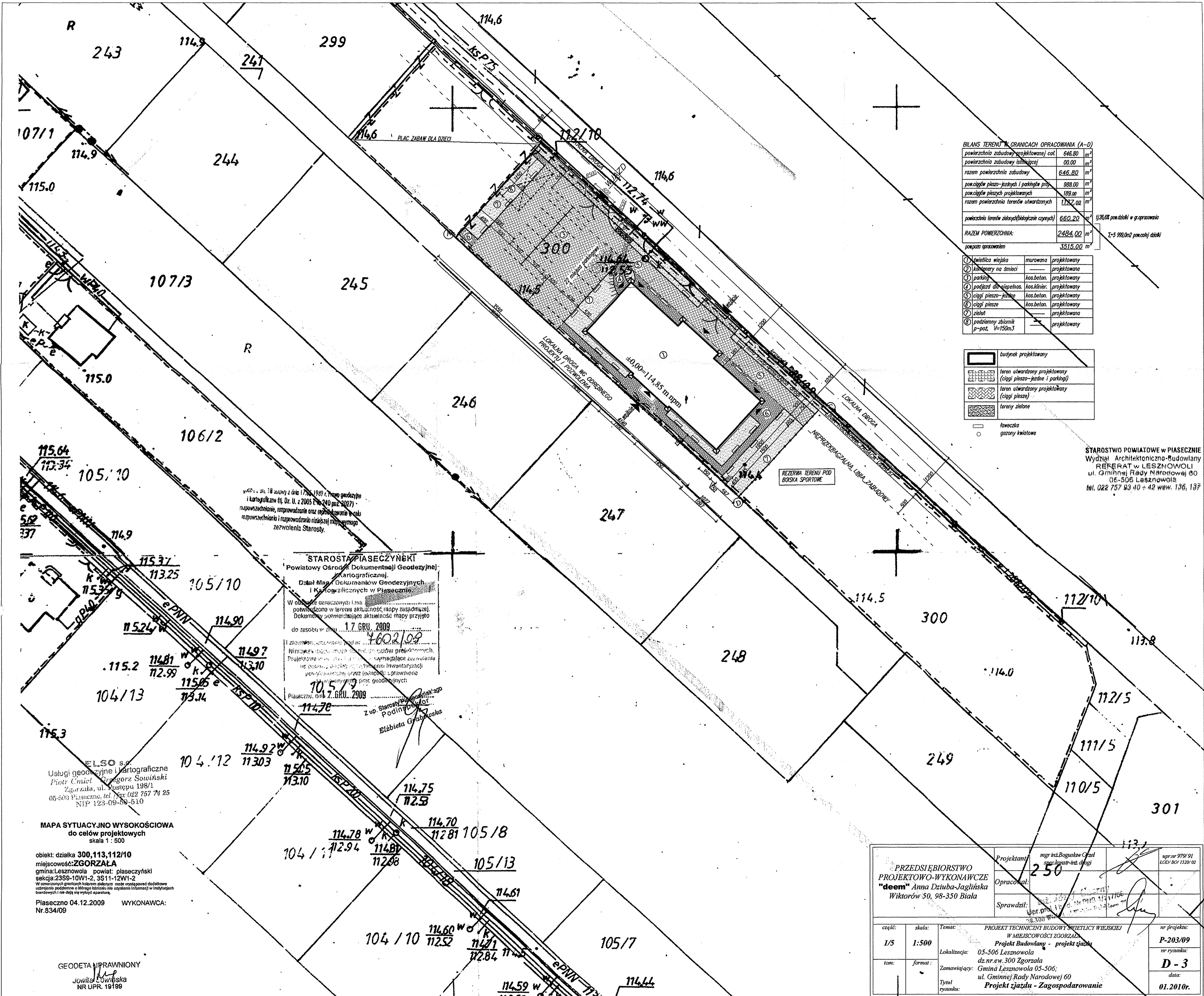
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE "deem" Anna Dziuba-Jaglińska Wiktorów 50, 98-350 Biała		Projektant:	mgr inż. Bogusław Orzeł spec.konstr-inż. drogi	upr.nr 979/91 ŁODY/BO/1520/02
		Opracował:		
		Sprawdził:	inż. Józef Czornyj Wsp.proj. i bud. w PNB 11/1166 ul. 300 Wielkiej Wsi 1166	
część:	skala:	Temat: PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA Projekt Budowlany - projekt zjazdu		nr projektu: P-203/09
1/5	1:50	Lokalizacja: 05-506 Lesznów dz.nr.ew.300 Zgorzała		nr rysunku: D - 1
tom:	format:	Zamawiający: Gmina Lesznów 05-506; ul. Gminnej Rady Narodowej 60		data: 01.2010r.
		Tytuł rysunku: Projekt zjazdu - Rzut		

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 196, 197



PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE "deem" Anna Dziuba-Jaglińska Wiktorów 50, 98-350 Biła		Projektant:	mgr inż. Bogusław Orzeł spec. konstrukcyjno-inżynierskiej	upr. nr. 979/91 ŁOD/BO/1520/02
		Opracował:		
		Sprawdził:	inż. Józef Czornyj upr. proj. i bud. Nr PNB 1711/196 ul. 300 Wieluń	
część:	skala:	Temat:		nr projektu:
1/5	1:20	PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA Projekt Budowlany - zagospodarowanie		P-203/09
tom:	format:	Lokalizacja:	05-506 Lesznowola dz.nr. ew. 300 Zgorzała	nr rysunku:
		Zamawiający:	Gmina Lesznowola 05-506; ul. Gminnej Rady Narodowej 60	D - 2
		Tytuł:	Przekrój A-A	data:
				01.2010r.

065a



BILANS TERENU W GRANICACH OPRACOWANIA (A-D)

powierzchnia zabudowy projektowanej cał.	646.80	m ²
powierzchnia zabudowy istniejącej	00.00	m ²
razem powierzchnia zabudowy	646.80	m ²
pow. ciągów pieszo-jazdnych i parkingów proj.	988.00	m ²
pow. ciągów pieszych projektowanych	189.00	m ²
razem powierzchnia terenów utwardzonych	1177.00	m ²
powierzchnia terenów zielonych (zakończona czynnych)	660.20	m ²
RAZEM POWIERZCHNIA:	2484.00	m²
pow. poza opracowaniem	3515.00	m ²

1/26,6% pow. dołki w g. opracowania
1-5 999,0m² pow. całej dołki

1) świetlica wiejska	murowana	projektowany
2) kłomieny na smieci	—	projektowane
3) parking	kos.beton.	projektowany
4) podjazd do niepełnos.	kos.klinier.	projektowany
5) ciąg pieszo-jazdny	kos.beton.	projektowany
6) ciąg piesze	kos.beton.	projektowany
7) zieleń	—	projektowana
8) podziemny zbiornik p-pat.	V=150m ³	projektowany

	budynek projektowany
	teren utwardzony projektowany (ciąg pieszo-jazdny i parkingi)
	teren utwardzony projektowany (ciąg piesze)
	tereny zielone
	ławeczka
	gazony kwiatowe

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 80
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

STAROSTA PIASECZNYM
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych i Kartograficznych w Piasecznym
W oparciu o oznaczone linie granic i powierzchnie, dokonano w terenie aktualizacji mapy zasadniczej. Dokumenty powierzchniowe aktualności mapy przyjęto do zasobu w dniu 17. GRU. 2009
1602/09
105/119
Piaseczno, dnia 7. GRU. 2009
Z up. Starosty Piaseczny
Podpis: Blażnieta Grabowska

ELSO s.p.
Usługi geodezyjne i kartograficzne
Piotr Umieć, Grzegorz Sowiński
Zgorzala, ul. Piastów 198/1
05-500 Piaseczno, tel./fax 022 757 74 25
NIP 123-09-59-510

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych
skala 1 : 500

obiekt: działka 300,113,112/10
miejscowość: ZGORZAŁA
gmina: Lesznowola powiat: piaseczyński
sekcja: 23S9-10W1-2, 3S11-12W1-2
W omieszczeniu granicach kokorem zakreślonymi może występować dodatkowa zabudowa podziemna o którego istnieniu nie uzyskano informacji w istniejących branżowych i nie dają się wykryć aparaturą.
Piaseczno 04.12.2009 WYKONAWCA:
Nr.834/09

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE "deem" Anna Dziuba-Jagłińska Wiktoria 50, 98-350 Biała		Projektant: mgr inż. Bogusław Opał	nr projektu: 979/91
		Opracował: 250	LOD/BO/1520/02
		Sprawił: [Signature]	
część:	skala:	Temat:	nr projektu:
1/5	1:500	PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA Projekt Budowlany - projekt jazdy	P-203/09
tom:	format:	Lokalizacja: 05-506 Lesznowola dz.nr.ev.300 Zgorzala Gmina Lesznowola 05-506; ul. Gminnej Rady Narodowej 60	nr rysunku: D-3
		Zamawiający: Tytuł rysunku: Projekt zjazdu - Zagospodarowanie	data: 01.2010r.

GEODETA UPRAWNIONY
Jowita Cwińska
NR UPR. 19189

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE

„deem” Anna Dziuba-Jaglińska
98-350 Biała, Wiktorów 50
tel./fax (043)84 19 255 dziuba-jaglinska@wp.pl
0 605 081 945
nr NIP 832-193-69-91

deem

oprac.nr P-203/2009

PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 196, 197

**PROJEKT BUDOWLANY
ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA
CZĘŚĆ 2/5 ARCHITEKTURA**

PKOB 1261
kat. IX

Lokalizacja : Lesznówola 05-506
dz.nr ewid. 300; Zgorzała

Zamawiający : Gmina Lesznówola 05-506
ul.Gminnej Rady Narodowej 60

Projektant : mgr inż.arch.**Maria Dziuba**
upr.proj.nr 155/82/Op
spec.archit. LO -0540
mgr inż. arch. **Maria-Magdalena Dziuba**
spec. architektura
upr. bud. 84 upr. 1:2571813
Nr ew. uprawn. 155/82/Op. LO-0540

Sprawdzający : mgr inż.arch **Ewa Majewska**
Upr.proj.nr BI/61/77
Spec.archit. PD-0112
mgr inż. arch.
Ewa Majewska
uprawnienia sędziowskie
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
BI 61/77

Koordynator :
prac projekt. mgr inż.arch. **Anna Dziuba-Jaglińska**

egz.3/4

Projekt chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą nr 83 z 04.02.1994r Dz.U.Nr 24 z 1994r.

Wiktorów styczeń 2010r



ZPORR
Zintegrowany Program
Operacyjny
Rozwoju Regionalnego



Część I - formalno-prawna

1. Temat i zakres opracowania

Tematem opracowania jest projekt budowlany świetlicy wiejskiej w miejscowości Zgorzała na działce nr. Ew.300, gm.Lesznów 05-506. Zakres opracowania obejmuje budynek z najbliższym otoczeniem tj.fragment działki o powierzchni 2484m², łącznie ze zjazdem i wejściami z przyległych dróg publicznych (projektowanych). Opracowanie obejmuje również przebudowę fragmentu sieci drenażowej w związku z kolizją wynikającą z posadowienia budynku.

2. Podstawa opracowania

Umowa nr RZP-342/4/01/06/2009 z dnia 09.03.2009r zawarta z Gmina Lesznów

3. Założenia

1. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatw.Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 743/LIX/2002 z dnia 28.06.2002r Dz.U.nr 287 poz.7454 z dnia 06.11.2002r)
2. Koncepcja architektoniczna budynku świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu opracowana przez „ARIES CONSULTING) Pękacki Bogdan Jędrzej, Magdalena ul.Klonowa 27, 05-506 Lesznów w listopadzie 2008r.
3. Wyniki badań geologicznych wykonanych przez firmę GEO 2000-Sławomir Fajga, Wrocław, ul.Rumiankowa 43/3 z listopada 2009
4. Warunki techniczne z Zakładu Gazowniczego
5. Warunki techniczne Zakładu Energetycznego
6. Pozwolenie wodno prawne
7. Zapewnienie dostawy wody
8. Zapewnienie odbioru ścieków
9. Warunki techniczne dotyczące projektowanego zjazdu
10. Ustalenia z Zamawiającym
11. Mapa do celów projektowych 1:500
12. Wypis i wyrys z mapy ew.gruntów
13. Obowiązujące warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, normy i przepisy szczególne
- 14.

4. Wskaźniki techniczne (obiekty projektowane)

Pow.terenu w granicach opracowania	2484m ²
Pow. Zabudowy całkowitej –	646,8m ²
Pow.użytkowa	1038,15m ²
Pow. całkowita	1120,55m ²
Kubatura	3818m ³
Pow.utwardzone	1177m ²
Pow.zieleni	660,20m ²

5. BIOZ

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu BIOZ, budowa obiektu **wymaga** opracowania planu BIOZ przez kierownika budowy przed przystąpieniem do prac budowlanych.

Część II – projekt techniczny

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 fax 42 40 198; 197

Opis techniczny

1. Przeznaczenie i program użytkowy budynku

Zgodnie z koncepcją architektoniczną stanowiącą założenie do opracowania projektu budowlanego, cytując "Budynek Świetlicy wiejskiej" przeznaczony jest do pełnienia funkcji kulturalnych, integracyjnych i społecznych na miejscowym terenie.

1.1. Program użytkowy.

PARTER

Nr.p.	Nazwa	podłoga	m2	h pom.	m3
0,1	szatnia	pt.gres	29,50	3,70	109
0,2	p.porządkowe	pt.gres	4,60	3,70	17
0,3	sanitariaty	pt.gres	15,35	3,70	57
0,4	zaplecze sceny	pt.gres	11,20	1,78	20
0,5	kl.schodowa	pt.gres	16,40	4,24	69
0,6	wyjście ewakuacyjne	pt.gres	11,10	4,24	47
0,7	sala wielofunkcyjna	pt.gres	299,35	4,20	1257
0,8	szatnia	pt.gres	21,00	3,70	78
0,9	sanitariaty	pt.gres	33,15	3,70/2,50	122
0,10	kl.schodowa	pt.gres	23,50	4,24	99
0,11	wiatrołap	pt.gres	9,10	4,24	38
0,12	komunikacja	pt.gres	22,80	4,24	97
0,13	pom.socjalne	pt.gres	18,70	3,70	69
0,14	przedsionek	pt.gres	1,20	3,70	4
0,15	winda	---	2,80	---	--

PIĘTRO

Nr.p.	Nazwa	podłoga	m2	h pom.	m3
1,1	magazyn	pt.gres	13,20	3,36	44
1,2	pokój	panel.drew.	10,60	3,36	35
1,3	pokój	panel.drew.	25,20	3,36	91
1,4	sala	panel.drew.	55,75	3,36	187
1,5	pokój	panel.drew.	24,60	3,36	83
1,6	magazyn	pt.gres	9,70	3,36	32
1,7	pokój	panel.drew.	14,20	3,36	48
1,8	sala	panel.drew.	44,20	3,36	148
1,9	sala	panel.drew.	80,20	3,36	269
1,10	sala	panel.drew.	84,40	3,36	283
1,11	kotłownia	pt.gres	20,60	3,36	69
1,12	sanitariaty	pt.gres	33,15	3,36/2,50	111
1,13	komunikacja	pt.gres	99,80	3,36	335
1,14	winda	---	2,80	---	--

Pow. użytkowa budynku : **1038,15m²**

1.2. Wskaźniki techniczne

pow. zabudowy – 646,8m²
pow. całkowita – 1 208,2m²
pow. użytkowa – 1 038,15m²
kubatura – 6 383,0m³
długość budynku – 41,4m
szerokość (łącznie ze schodami zewnętrznymi) – 19,5m
wysokość poziomu +-0.00 względem terenu – +0.30m
wysokość bezwzględna poz. +-0.00 – 114,85mnpm
wysokość do okapu – 8,35m
wysokość do kalenicy – 11,58m

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 faks 42 w0w: 190; 197

2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Forma architektoniczna i funkcja obiektu narzucone zostały przez koncepcję architektoniczną stanowiącą założenie do projektu budowlanego. Funkcja budynku – usługowy.

3. Zastosowane materiały i technologie

- fundamenty – żelbetowe monolityczne
- ściany fundamentowe - betonowe monolityczne
- ściany zewnętrzne – pustaki ceramiczne typu POROTHERM gr.30cm, ryglówka żelbetowa
- ściany konstrukcyjne wewnętrzne – cegła ceramiczna kratówka gr.25cm, ryglówka żelbetowa
- trzony kominowe murowane z cegły ceramicznej pełnej, powyżej połączenia dachowej z cegły klinkierowej w kolorze dachówki
- ściany działowe ceramiczne z cegły kratówki gr.12cm, ryglówka żelbetowa
- stropy żelbetowe zespolone
- schody wewnętrzne żelbetowe wylewane
- schody zewnętrzne żelbetowe wylewane
- nadproża żelbetowe wylewane oraz prefabrykowane L19
- konstrukcja dachu – drewniana, drewno sosnowe kl.C27 Impregnowane grzybobójczo i ognioochronnie
- pokrycie dachu – blacha dachówkopodobna
- okna i drzwi zewnętrzne drewniane, drewno klejone szyby zespolone bezpieczne $U_k=1,1W/(m^2 \cdot K)$
- drzwi wewnętrzne drewniane, drewno klejone, ościeżnica i ościeża drewniane, wykładane na ścianę, oraz aluminiowe i stalowe, szkło bezpieczne
- naświetla wewnętrzne aluminiowe i stalowe, szkło bezpieczne
- barierki schodowe i poręcze ochronne z rury stalowej malowanej farbą olejną
- izolacja termiczna fundamentów – ścian zewnętrznych i podłogi parteru styropian EPS 100 gr.5cm
- dach ocieplony wełną mineralną twardą
- izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy asfaltowej i folii izolacyjnej
- izolacja pionowa przeciwwilgociowe dysperbit, lepik na zimno i folia kubelkowa
- podbudowa parteru – beton zbrojony

- posadzki w parterze – płytki gres na całości łącznie ze schodami i podłoga z desek
- posadzki na piętrze – w korytarzach, klatkach schodowych, w sanitariatach i w kotłowni - płytki gres, w pozostałych pomieszczeniach - panele podłogowe z drewna
- parapety wewnętrzne i zewnętrzne – kamienne
- tynki wewnętrzne cementowo-wapienne i i glazura, oraz gładź gipsowa
- sufity podwieszane i obudowa przewodów instalacyjnych – płyty g-k na ruszcie stalowym
- tynki zewnętrzne silikonowe
- okładziny zewnętrzne – pł.klinkierowe, elementy zdobnicze profilowane ze styropianu ekspandowanego
- schody zewnętrzne i podjazdy – cegła klinkierowa
- opaska wokół budynku – kostka klinkierowa
- wycieraczki zewnętrzne – ażurowe gumowe zagłębione w spoczniku
- wycieraczki wewnętrzne zagłębione, samoczyszczące lub inne o podobnych parametrach technicznych

3.1. technologia wykonania

- a. ławy fundamentowe, schody wewnętrzne i zewnętrzne, ryglówka ścian, słupy zewnętrzne, płyta balkonowa, wieńce i szyb windy – żelbetowe wylewane
- b. ściany fundamentowe - 3-y warstwowe – betonowe wylewane gr 30cm zbrojone przeciwskurczowo. Na zewnątrz obłożone styropianem frezowanym gr.5cm, 2x siatką elewacyjną na kleju. Klej posmarowany 2x lepikiem na zimno. Na zewnątrz obmurowanie bloczkami betonowymi gr.12cm i położona folia izolacyjna kubełkowa do poz. 0,3m poniżej +0.00. Powyżej tj od poz. -0.3m do poz. +0.1m względem poz.+0.00 ściana fundamentowa obudowana cegłą klinkierową na zaprawie cementowej
- c. ściany zewnętrzne nadziemia – 2-u warstwowe murowane z pustaków typu POROTHERM gr.30cm, na zaprawie klejowej. Na zewnątrz obłożone płytami styropianowymi frezowanymi EPS 100 gr.15cm. Płyty klejone punktowo do ściany oraz mocowane łącznikami do styropianu (5szt.każda płyta). Na zewnątrz przyklejona siatka elewacyjna na kleju. Przy klejeniu siatki należy zastosować komplet listew stalowych ochronnych do styropianu tj.listwy narożnikowe na wszystkich narożnikach wypukłych, listy cokołowe(tzw. Dystansowe) po obwodzie na poziomie +0.1m powyżej poz.+0.00. Poniżej listwy dystansowej grubość styropianu 5cm i obudowa z cegły klinkierowej. Ponad cegłą klinkierową wykonać tynk cienkowarstwowy silikonowy.
- d. Filary okrągłe i narożne, łącznie z bazami żelbetowe wylewane. Szalunki wykonać bardzo starannie, ponieważ nie będzie dodatkowego wykończenia powierzchni filarów – pozostaną jako „surowy” żelbet.
- e. Stropy żelbetowe. Fragment centralny stropu na parterem i cały strop nad piętrzem, wykonany jako strop zespolony. Skrajne fragmenty stropu nad parterem wykonany jako płyta żelbetowa wylewana, oparta na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych ścianach konstrukcyjnych.
- f. Szyb windy – żelbetowy wylewany
- g. Wieńce żelbetowe wylewane
- h. Nadproża żelbetowe wylewane, oraz prefabrykowane typu L19

- i. Ścianki wewnętrzne konstrukcyjne gr 25cm i wewnętrzne działowe gr 10cm murowane na zaprawie cementowo-wapiennej, uszytymi cegłami i żelbetowymi wylewanymi.
- j. Trzon kominowy murowany z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowej, fuga szczelna. Powyżej połaci dachowej murowany z cegły klinkierowej na zaprawie cementowej, fuga szczelna wgłębna.
- k. Pozostałe przewody wentylacyjne z rur SPIRO. W poziomie kondygnacji użytkowych zaizolowane wełną mineralną gr4cm i obudowane płytami g-k. W przestrzeni strychu zaizolowane termicznie wełną mineralną gr 10cm. Powyżej połaci dachowej osłonięte kominkiem PCV.
- l. Podbudowa podłogi 3-warstwowa : chudy beton, styropian i warstwa nośna betonowa zbrojona przeciwskurczowo zdyktowania. Wykonanie zgodnie z rysunkami.
- m. Dach mansardowy. Więźba dachowa płatiwo-kleszczowa wykonana z drewna sosnowego, oparta na stropie nad piętrem budynku. Na wysokości piętra, przedłużenie połaci dachowej przez zamocowanie do ściany krokwi(prawie pionowo) Pokrycie połaci dachowych blachą dachówkową. Do pokrycia zastosowany pełen asortyment galanterii dachowej
- n. Orynnowanie budynku rynnami ocynk. Wody deszczowe odprowadzone na nieutwardzony teren działki. Rozprowadzenie po terenie za pomocą rur drenarskich perforowanych.
- o. Stolarka okienna i drzwiowa z drewna litego klejonego. Szyby podwójnie bezpieczne. Uk dla okien <1.8 W(m2xk) dla drzwi zewnętrznych <2.6 W(m2xk)
- p. Wykończenie wnętrz i elewacji zgodnie z pkt.3; 8; 9

4. Termoizolacja

W projekcie uwzględnione zostały wymagania zał.nr2 do Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U.Nr 75 poz.690 z późniejszymi zmianami

Na ścianach podziemia i ścianach zewnętrznych nadziemia przykleić styropian frezowany EPS 100 gr.15cm. W ościeżach otworów okiennych i drzwiowych, styropian frezowany EPS 100 gr.4cm

Stropy podcieni zaizolować płytami styropianowymi frezowanymi EPS 100 gr.20cm, względnie 2-ma warstwami płyt gr.10cm

W dachu należy ułożyć wełnę mineralną gr.warstwy 20cm. Pod wełną podwiesić folię izolacyjną gr.0.7mm jako paroizolację.

W posadzkach przyziemia, na warstwie chudego betonu ułożyć styropian frezowany EPS 100 gr.5cm, styropian ułożony luzem. Pod i nad styropianem położyć folię izolacyjną zgrzewaną gr 1mm.

Założenia:

Temperatura $t_i > 16^\circ\text{C}$ dla budynków użyteczności publicznej

a. ściany zewnętrzne

- pustaki typu PHOROTERM gr.30cm
- wełna mineralna 15cm

$$U_k = 1/0,12 + 0,04 + 1.47 + 0,15 : 0,04 = 0,19 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K}) < U_{kmax}$$

b. dach

- wełna mineralna 20cm

$$U_k = 0,19 W / (m^2 \times K) < U_{kmax}$$

c. podłogi przyziemia

- w warstwie podłogi styropian 5cm
- styropian na ścianie fundamentowej 5cm

$$R = 0,05 + 0,2 : 0,04 = 5,5 (m^2 \times K/W) > R_{min}$$

d. okna i witryny zewnętrzne o współczynniku

$$U_k = 1,8 W / (m^2 \times K) < U_{kmax}$$

e. drzwi zewnętrzne

$$U_k = 2,6 W / (m^2 \times K) < U_{kmax}$$

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
URZĘD GMINNY w LESZNOWOLU
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 190, 197

5. Izolacja przeciwwilgociowa

- ławy fundamentowe po obwodzie przekroju posmarować szczelnie lepikiem na zimno
- na zwieńczeniu ław dodatkowo położyć 1x papę asfaltową na lepiku
- ściany fundamentowe obustronnie posmarować lepikiem na zimno
- na zwieńczeniu ścian podziemia położyć izolację poziomą 2x papa asfaltowa na lepiku
- klej elewacyjny na ociepleniu ściany podziemia posmarować 2x lepikiem na zimno i przymocować kubełkową folię izolacyjną
- w posadzce przyziemia położyć 2x folię izolacyjną zgrzewaną gr 1mm pod i nad warstwą termoizolacyjną i szczelnie połączyć ją z izolacją poziomą na zwieńczeniu ścian podziemia
- w podbudowie schodów zewnętrznych położyć 1x papę asfaltową na lepiku
- pod warstwą termoizolacyjną dachu położyć 1x folię izolacyjną 0.7mm
- nad warstwę termoizolacyjną dachu położyć folię paro przepuszczalną
- po obwodzie budynku, na terenie, ułożyć opaskę z cegły klinkierowej na betonie, szer. 50cm w spadku 1% od lica ściany
- pod parapetami zewnętrznymi położyć 1x papę asfaltową na lepiku z wywinięciem na ościeża i na ościeżnicę okienną

6. Wyposażenie instalacyjne

Obiekt wyposażono w instalacje:

- a. elektryczną
- b. wody zimnej
- c. wody ciepłej
- d. wody p-poż
- e. kanalizacji
- f. c.o.
- g. wentylacji mechanicznej
- i. odgromową

Rozwiązania techniczne zawarte w części 4 i 5 projektu.

7. Zagadnienia barier architektonicznych

Budynek zaprojektowany został w sposób umożliwiający korzystanie przez osoby niepełnosprawne fizycznie, w tym poruszające się na wózkach inwalidzkich.

Przed głównym wejściem do budynku zaprojektowano podjazd o spadku 4,5%. Wszystkie drzwi do pomieszczeń dostępnych dla tych osób posiadają wymiary w świetle min.0.9m.

Poziom piętra dostępny za pomocą windy osobowej. Na parterze i piętrze w węzłach sanitarnych zaprojektowano oddzielne toalety dla niepełnosprawnych z wyposażeniem dostosowanym do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

Pomieszczenie dla sportowców, dostępne oddzielnym wejściem, nie jest przystosowane dla osób niepełnosprawnych, zgodnie z ustaleniami z

Zamawiającym na etapie opracowania koncepcji architektonicznej stanowiącej założenia do projektu budowlanego.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

8. Wykończenie wnętrz

8.1. komunikacja – korytarze, klatki schodowe, wiatrołap, przedsionek, wyjście ewakuacyjne i zaplecze sceny

- podłoga – płytki gress na zaprawie klejowej, fuga plastyczna o ton ciemniejszy od płytek. Po obwodzie, na ścianach wykonać cokolik z płytek gress wys.10cm. Podstawowa kolorystyka płytek – jasny szary, ciągi komunikacyjne środkiem zaznaczone zostaną przez nieregularnie wkomponowane płytki wysoki połysk w kolorze tej samej szarości (w sumie ~20% całej pow.podłogi). Na całości tłem pozostają płytki mat.

Kolor płytek jednolity mat (bez cieniowania i żyłek). Płytki ułożone w „CARO”. Schody – płytki mat jednolite szare j.w. (bez połysku), ryflowane, cokół po obwodzie.

- ściany– wykończone tynkiem cementowo-wapiennym 3 warstwowym kat.III zatarty na gładko. Do wys. 2.05m położona gładź i lamperia ,powyżej malowana farbą emulsyjną po wcześniejszym zagruntowaniu.

Wypukłe narożniki do 2,0m zaokrąglone.

- ściana w korytarzu z wejściem do toalet – na całej wysokości panele z kamienia naturalnego o łupanej powierzchni, 15x60cm, gr.1cm na zaprawie klejowej wysokoplastycznej, kolor biel, szary, delikatny róż, beż.

- sufity – tynk cem-wap, gładź, zaszpachlowany i 2xmalowany farbą emulsyjną białą na gruncie. Przewody wentylacyjne pod sufitem należy osłonić płytami g-k na ruszcie stalowym, zaszpachlować, pomalować w kolorze jak przyległa ściana.

- drzwi wewnętrzne –z wyłożoną listwą na ścianę szer.10cm, okucia ze stali niedzewnej.

- na wys. 1.0m i 0.7m (w zaznaczonych miejscach) nad podłogą do ścian przymocowane rury aluminiowe ochronne fi 50 malowane emalią. Rury odsunięte od lica ściany na odległość 3cm, w rozstawie 1.5m mocowane do ścian za pomocą kołków rozporowych dł.15cm.

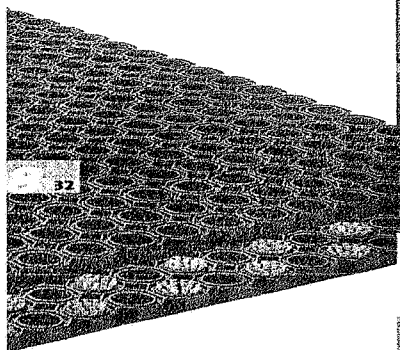
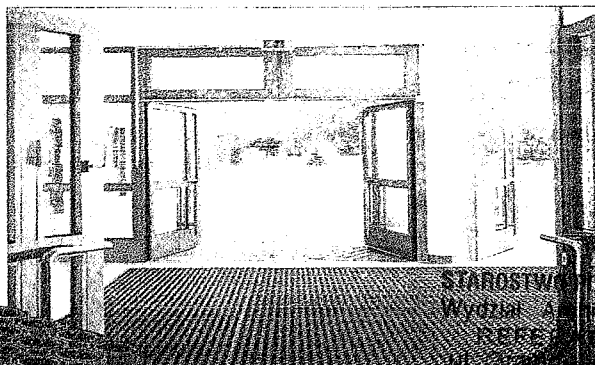
Na fragmentach ścian na które nakładają się skrzydła drzwiowe po otwarciu nie przewiduje się zabezpieczeń j.w.

- przed drzwiami wejściowymi wycieraczka np.DIPLOMAT lub inna o podobnych parametrach, w kolorze popielatym jasnym, wymiary jak na rzucie. Dla ułożenia wycieraczki w posadzce należy wykonać zagłębienie głębokości

2cm. Obrzeża zagłębienia wykończone listwą stalową w kolorze zbliżonym do koloru płytek gres. Dno wgłębienia wyłożone płytkami gres.

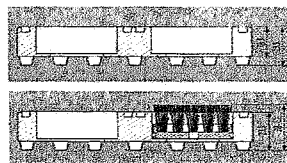
EMCO WYCIERACZKI WEJŚCIOWE GUMOWE MATY AŻUROWE

Trwała, odporna na ścieranie mata z wysokogatunkowej gumy, przeznaczona do osłony wpustowego. Wytrzymała, niekieruje śmieci i odpadów, niekieruje się szczególnie do wyłazła na zewnątrz. Dodatkowym elementem są szczoteczki noszone w wielu kolorach.



STANISŁAW WYDZIAŁ ELEKTRONICZNO-BUDOWLANY
W LESZNOWOLI
ul. Żelazna, Rada Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 03 40 + 42 waw. 196, 197

Typ	wysokość wycieraczki w mm	wysokość ramy w mm
535	28	25



Kolor: Guma-czarna
szczoteczki : korpus -czarny;
szczecina- czarna, czerwona, zielona,
szara, żółta i niebieska. /patrz s.50/



Przy grzejnikach, wzdłuż pionowych krawędzi i wzdłuż górnej krawędzi poziomej – zamocowane do ściany rury aluminiowe $\phi 50$ malowane w kolorze rur ochronnych. Odległość rur od grzejników 2cm. Mocowanie do ścian jak mocowanie rur ochronnych – za pomocą kołków rozporowych dł.15cm
- barierki schodowe malowane emalią matową

8.2. sanitariaty, toalety i pom.porządkowe

- podłoga – płytki gres antypoślizgowe na zaprawie klejowej, fuga plastyczna o ton ciemniejsza. Podłoga w spadku 0,5% do kratki ściekowej. Kratka ściekowa ze stali nierdzewnej. Cokół z tych samych płytek na wys.10cm oraz listy aluminiowe.
- ściany w korytarzu sanitariatów, pom.umywalk i pom.porządkowych – glazura na zaprawie klejowej, fuga o ton jaśniejsza, szer. fugi 0,5cm, do wysokości 2,05m. Powyżej glazury malowane farbą emulsyjną na gruncie
- ściany w kabinach WC i kabinach prysznicowych – glazura, malowanie i wykończenie j.w.
- sufity w kabinach WC, pom.umywalk w sanitariacie pom.0.9 i 1.12 oraz w pom.porządkowych z płyt g-k wodoodpornych na ruszcie stalowym na wys 2.5m npp malowany emulsją na kolor biały
- sufity w korytarzu sanitariatów i pom.umywalni w pom.0.3 przy oknach - tynk cem-wap, gładź, zaszpachlowany i 2xmalowany farbą emulsyjną białą na gruncie.

- armatura łazienkowa ceramiczna, biała, umywalki na półnogach wąskich
- baterie i osprzęt – stal nierdzewna, baterie czasowe
- drzwi wg zestawienia stolarki lecz ościeże wyłożone glazurą, jak ściany; w toalecie dla niepełnosprawnych drzwi z samozamykaczem.
- toaleta dla niepełnosprawnych – uchwyty w kolorze białym, dwa uchylne przy toalecie i 1 stały przy umywalce, syfon umywalki schowany w ścianie, umywalka płaska
- Spłuczki we wszystkich kabinach schowane w ścianie , przyciski ze stali nierdzewnej

8.3. szatnia sportowców (pom.0.1) i szatnia ogólna (pom.0.8)

- podłoga – płytki gres . Po obwodzie cokół na wys 10cm. Z tych samych płytek.
- ściany – tynk cem-wap. zatarty na gładko, do 2,0m zaszachowane gładzią i położona lamperia matow.Powyżej malowanie emulsją na gruncie.
- sufity – tynk cem-wap, zagruntowany, zaszpachlowany i malowany 2x emulsją na kolor biały
- drzwi wg zestawienia stolarki
- parapety – duromarmur w kolorze zbliżonym do koloru okien
- szafki w szatni sportowców pom.0.1 - typu „L” dwudzielne metalowe z kluczykiem, z ławką

Instytut Metalokształtów w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

8.4. Magazyny , kotłownia

- podłoga – płytki gres j.w., cokół j.w.
- ściany – tynk cem-wap. zatarty na gładko. Do wysokości 2,0m zaszpachlowany gładzią gipsową i położona lamperia, powyżej gruntowanie i malowanie emulsją. Powyżej malowanie emulsją w kolorze jak lamperia.
- Po obwodzie ścian na wys 1.0 i 0.7m w odległości 3cm od lica ściany rura stalowa fi6 ochronna jak w komunikacji.
- sufit – tynk cem – wap. zatarty na gładko, gruntowany i malowany emulsją na kolor biały.
- drzwi wewnętrzne – wg zestawienia stolarki

8.5. pom.socjalne

- podłoga – płytki gres j.w. cokół j.w.
- ściany – glazura na zaprawie klejowej, fuga o ton jaśniejsza, szer. fugi 0,5cm, do wysokości 2,05m. Powyżej glazury malowane farbą emulsyjną na gruncie.
- sufit – tynk cem – wap. zatarty na gładko, gruntowany i malowany emulsją na kolor biały.
- parapet okienny – duromarmur w kolorze przyległego okna
- umywalka ceramiczna biała nablatowa
- zlew stal nierdzewna
- baterie ze stali nierdzewnej
- blaty robocze, szafki i szafa - stal nierdzewna
- drzwi wg zestawienia stolarki

8.6. pokój (pom.1.2, 1.3, 1.5 i 1.7)

- podłoga panele drewniane jesion (trwałość warstwy wierzchniej min40 (w skali Brinella), wykończenie lakier o podwyższonej odporności na ścieralność), po obwodzie listwa podłogowa systemowa.
- ściany – tynk cem-wap. zatarty na gładko, do 2,0m zaszachowane gładzią i położona lamperia matowa, Powyżej malowanie emulsją na gruncie.

- sufit – tynk cem – wap. zatarty na gładko, gruntowany i malowany emulsją na kolor biały.
- parapety – duromarmur w kolorze okna
- drzwi wg zestawienia stolarki

8.9. sala wielofunkcyjna (pom.0.7)

- podłoga – płytki gres j.w., wykończenie j.w.,
- scena i stopnie – deski drewniane
- ściana - tynk cem – wap. zatarty na gładko. Do wysokości 2,0m szpachla i lamperia powyżej malowanie emulsją na gruncie
- ściana z kominkiem, na szerokość 1,50m od kominka w górę i dalej w kierunku aneksu kuchennego aż do ściany z oknami, na całej wysokości - kamień naturalny o łupanej powierzchni – piaskowiec nieregularny, rzędowy beżowy .
- na ścianach podłużnych na szerokości pomiędzy drzwiami a oknem, po obu stronach drzwi i na obu przeciwległych ścianach, na wysokość opaski wokół drzwi i szerokość całej pozostałej powierzchni między opaskami (tj.115cm) – lustra kryształowe, łączone w miejscu przebiegu barierek ochronnej, tj.na wys.1,0m.
- sufit - płyt g-k na ruszcie stalowym malowany emulsją na kolor biały , stopniowany wg układu belek stropowych, w zagłębieniach lampy.
- drzwi wg zestawienia stolarki
- parapety – duromarmur w kolorze przylegającego okna

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 122 797 99 40, fax 122 797 136, 137

8.10. sala (pom.1.8, 1.9, 1.10 i 1.4)

- podłoga panele drewniane jesion, jak w ppkt.6 , po obwodzie listwa podłogowa systemowa.
- ściany – tynk cem-wap. zatarty na gładko, do 2,0m zaszachowane gładzią i położona lamperia matowa. Powyżej malowanie emulsją na gruncie.
- sufit – tynk cem – wap. zatarty na gładko, gruntowany i malowany emulsją na kolor biały.
- parapety – duromarmur w kolorze okna
- drzwi i naświetla wg zestawienia stolarki

9. Wykończenie elewacji

- dach – blachodachówka o niskim tłoczeniu 38mm (max 45mm), mat lub satyna (nie połysk), stal ocynkowana powlekana gr.0,55mm, kolor ceglastoczerwony
- obróbki blacharskie łączone na rąbek niski– blacha powlekana w kolorze pokrycia
- rynny i rury spustowe w kolorze pokrycia, blacha ocynk
- kominy – cegła klinkierowa kolor ceglasty
- tynk podstawowy – silikatowy, kolor ciemny kremowy S1005-Y80R (str.70)
- tynk części frontowej centralnej z wysunięciem na piętrze w el.półn.wsch. oraz tynk pod wysunięciem w parterze na szer.wysunięcia - silikatowy, ciemny kremowo-beżowy NCS S2010-Y80R (str.72), w wyznaczonych miejscach bonie w kolorze j.w. Wysokość boni 75cm, szer.ok.4cm, dł.wg rysunku elewacji. Kształt boni poniżej:
- tynk na kolumnach, podporach, pł.balkonowych, profilach ozdobnych (gzymsach, głowicach, tralkach) – silikatowy, kolor ecru NSC S0603-Y80R (str.70)

- tynk w części centralnej z wejściem i wysunięciem na pietrze oraz w parterze na szer. wysunięcia w el. połudn. zach. – tynk silikatowy, NCS S2010-Y80R (str.72), w wyznaczonych miejscach bonie w kolorze j.w.
- Elementy ozdobne na elewacjach (gzymsy, głowice, tralki) – gotowe elementy ze styropianu ekspandowanego
- drzwi i okna – drewniane, kolor orzech włoski
- parapety zewnętrzne z duromarmuru
- okiennice okienne – drewniane z lamelami, kolor orzech włoski.
- cokół – płytki klinkierowe na kleju, kolor brąz RAL8007
- tarasy wejściowe i opaska wokół budynku – kostka klinkierowa, kolor jak cokół

9. Charakterystyka energetyczna obiektu

9.1. Zapotrzebowanie ciepła

- na cele ogrzewania : 71,3 kW
- na cele wentylacji : 38,5 kW

9.2. Bilans mocy urządzeń elektrycznych

- technologia kotłowni: 2,5 kW
- wentylacja mechaniczna: 13,0 kW

9.3. Sprawność energetyczna zainstalowanych urządzeń grzewczych i wentylacyjnych:

- kocioł gazowy typu VITOGAS : 83 %
- centrale wentylacyjne nawiewno – wywiewne z rekuperacją : sprawność odzysku ciepła 50 %

9.4. Właściwości cieplne projektowanych przegród budowlanych:

- ściany zewnętrzne $U_k=0,19W/(m^2 \times K) < U_{kmax}$
- dach $U_k=0,19W/(m^2 \times K) < U_{kmax}$
- podłogi przyziemia $R = 5,5 (m^2 \times KW) > R_{min}$
- okna i witryny zewnętrzne o współczynniku $U_k=1,8W/(m^2 \times K) < U_{kmax}$
- drzwi zewnętrzne $U_k=2,6W/(m^2 \times K) < U_{kmax}$

Uwaga: Charakterystyka obiektu szczegółowa w załączniku nr1 do opisu.

10. Wpływ obiektu na środowisko

- zapotrzebowanie wody pitnej – 3m³/dobę
- jakość wody – woda pitna
- ilość ścieków sanitarnych 3m³/dobę
- odprowadzenie ścieków bytowych – do kanalizacji sanitarnej
- emisji zanieczyszczeń gazowych – wyłącznie z kotłowni gazowej – w normie
- rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów - odpady komunalne w ilości do 10kg/dobę, doraźnie max 50kg/dobę.
- Emisja hałasu oraz wibracji, promieniowania, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń – nie przewiduje się
- Obiekt pozostaje bez wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne.

Rozwiązania architektoniczno budowlane i instalacyjne uwzględniają wymogi obowiązujących warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich

usytuowanie, uwzględniają wymogi obowiązujące norm i przepisów odrębnych, zalecając eliminując niekorzystny wpływ na środowisko.

STAROSTWO POWIATOWE w PABZCZANIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 196, 197

11. Aspekt odnawialnych źródeł energii

Inwestor nie przewiduje zastosowania odnawialnych źródeł energii, z uwagi na charakter obiektu. Obiekt użytkowany będzie dorywczo przez zmienną ilość użytkowników i zmienną ilość czasu.

12. Zagadnienia bhp i sprawy socjalne

Budynek zaprojektowany został z zachowaniem wymogów z zakresu bhp zawartych w ROZP.Ministr. Infrastr.z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 75, poz.690) z późniejszymi zmianami, oraz Rozp.Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.97r. W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 169, poz.1650 z 2003r)

Obiekt zaprojektowano z uwzględnieniem obowiązujących wymogów z zakresu bhp, a w szczególności dotyczących :

- stosunku powierzchni okien do pow. podłogi w pomieszczeniach na pobyt ludzi dla zapewnienia prawidłowego oświetlenia naturalnego pomieszczeń. Stosunek ten wynosi min. 1:8
 - zapewnienie odpowiedniej temperatury w pomieszczeniach zgodnie z obowiązującą normą – od 16°C do 25°C.
 - odpowiedniej wentylacji i dopływu świeżego powietrza zgodnie z normą w tym zakresie
 - odpowiedniej wysokości pomieszczeń na pobyt ludzi – min. 2,5m
 - zastosowania barierek i osłon ochronnych odpowiedniej wysokości i odpowiedniej ilości - grzejniki osłonięte rurami stalowymi mocowanymi do ściany za pomocą śrub, tak skonstruowanymi, aby skutecznie osłonić krawędzie i powierzchnie grzejników przed okaleczeniem lub oparzeniem.
 - Zastosowanie odpowiedniego szkła - bezpiecznego
 - Zastosowanie odpowiednich materiałów wykończeniowych, łatwych w utrzymaniu czystości, antypoślizgowych
 - Zapewnienie ciepłej wody w toaletach i natryskach
 - Zaprojektowanie pomieszczenia porządkowego
 - ściany zmywalne do 2,05m wysokości
 - narożniki ścian do 2m zaokrąglone
 - pomieszczenia higieniczno – sanitarne z kompletnym wyposażeniem.
- Zakłada się że jednorazowo w budynku przebywać będzie max 220 osób tj.~180 osób w świetlicy i ~40 osób w salkach na piętrze tj po ~10 osób w każdej salce.

Przebywanie osób doraźne w trakcie imprez, na sali w parterze, oraz czasowe przebywanie w salkach na piętrze w ramach pracy kół zainteresowań i w zespole sanitarnym zaplecza boiska sportowego.

Przewiduje się na stałe przebywanie 1-ej osoby dozorującej użytkowanie obiektu.

Dla osób zatrudnionych prowadzących koła zainteresowań oraz przebywających na stałe, zaprojektowano pomieszczenie socjalne na parterze.

Obiekt wyposażony w dwa węzły sanitarne, dla użytkowników oraz dla osób zatrudnionych, po jednym na każdej kondygnacji.

Wskaźniki techniczne, gabaryty i zastosowane materiały spełniają wymagania w zakresie bhp.

Wszystkie pomieszczenia wentylowane mechanicznie z zapewnieniem wymaganej wymiany powietrza.

Oświetlenie światłem sztucznym o natężeniu zgodnym z PN-EN 12464-1:2004

– oświetlenie miejsc pracy zewnątrz; PN-84/E-02033 – oświetlenie wnętrz

światłem elektrycznym tj:

- hol i korytarze – 150lux
- szatnia i przebieralnia – 200lux
- schody – 200lux
- łazienki i toalety – 250lux
- sala w parterze – 500lux(200lux+300lux)
- sale na piętrze - 500lux
- pokoje biurowe – 500lux
- pozostałe – 200lux

13. Warunki ochrony przeciwpożarowej

• Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji;

Projektowany budynek świetlicy wiejskiej jest obiektem 2-kondygnacyjnym bez podpiwniczenia. Budynek posiada powierzchnię zabudowy 646,80 m², użytkową 1038,15 m², wysokość budynku poniżej 12 m liczona do kalenicy dachu (11,58 m) – budynek niski (N).

• Odległość od obiektów sąsiadujących;

Budynek został posadowiony w odległości ponad 4 m z otworami okiennymi i drzwiowymi od granic działek sąsiednich i zdecydowanie powyżej 8 m od innych budynków na działkach sąsiednich.

• Parametry pożarowe występujących substancji palnych;

W budynku nie będą stosowane do wykończenia wnętrz materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są toksyczne lub intensywnie dymiące. Zastosowanie ewentualnych wykładzin podłogowych w ciągach komunikacyjnych oraz w pomieszczeniach strefy pożarowej ZL skutkować będzie spełnieniem warunku, co najmniej trudnozapalności.

• Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego;

W budynkach użyteczności publicznej gęstości obciążenia ogniowego określonego normą PN-B-02852: 2001 nie określa się, jako parametru przypisanego budynkom produkcyjno – magazynowym. Występujące pomieszczenia magazynowe czy porządkowe, pomieszczenia środków czystości itp. są bezpośrednio powiązane z funkcją podstawową obiektu i nie wymagają odrębnego wydzielenia pożarowego.

• Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach;

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIKACH
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-806 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Budynek z uwagi na swoją funkcję i przeznaczenie został zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi mieszanej ZL I w przyziemiu budynku oraz ZL III dla pomieszczeń biurowych. Główne pomieszczenie sali w przyziemiu budynku jest przeznaczone do jednoczesnego przebywania ludzi w grupie ponad 50 osób (maksymalnie do 300 osób – gdyż powyżej tej liczby należy stosować drzwi przeciwpaniczne) nie będących stałymi użytkownikami budynku. Niezależnie od tego obiekt musi spełniać wymagania stawiane dla strefy pożarowej ZL I.

- **Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych;**
W budynku oraz w przestrzeniach zewnętrznych nie będą występować strefy zagrożenia wybuchem określone w normie PN-EN 1127-1:2001 - Atmosfery wybuchowe. Zapobieganie wybuchowi i ochrona przed wybuchem. Pojęcia podstawowe i metodologia. Pomieszczenia kotłowni gazowych nie kwalifikuje się do pomieszczeń zagrożonych wybuchem.
- **Podział obiektu na strefy pożarowe;**
Przedmiotowy budynek został zaprojektowany w jednej strefie pożarowej o powierzchni nie przekraczającej dopuszczalnej wartości 8000 m² dla budynków wielokondygnacyjnych niskich (N). Wydzielone ścianami w klasie odporności ogniowej, co najmniej EI 60 i stropem w klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60 zostało pomieszczenie kotłowni gazowej na gaz ziemny zlokalizowanej na piętrze budynku (dopuszcza się taką lokalizację kotłowni na najwyższej kondygnacji budynku).
- **Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.**
Wymaganą klasą odporności pożarowej dla projektowanego 2-kondygnacyjnego niskiego budynku kategorii zagrożenia ludzi ZL I + ZL III jest klasa „B” odporności pożarowej ze wszystkimi elementami nierozprzestrzeniającymi ognia (NRO). Skorzystano ze złagodzenia, jakie daje zaprojektowanie budynku ZL I + ZL III do dwóch kondygnacji nadziemnych, stąd przyjęto klasę „C” odporności pożarowej ze wszystkimi elementami nierozprzestrzeniającymi ognia (NRO). Konstrukcję nośną dachu R 15 zapewnia żelbetowy strop (12 cm), na którym wsparta została jego konstrukcja. Zapewniono tym samym klasę odporności ogniowej RE 15 dla przekrycia dachu, które po zaimpregnowaniu dostępnymi środkami ogniochronnymi do drewna do stopnia nierozprzestrzeniania ognia (NRO) spełniać będzie wymagania stawiane tym elementom budynku. Dla przeszkleń w obudowie poziomej drogi ewakuacyjnej na piętrze budynku przyjęto klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż EI 15. Ściany stanowiące obudowę kotłowni gazowej na piętrze budynku posiadają klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż EI 60 oraz strop w klasie odporności ogniowej, co najmniej REI 60. Drzwi do kotłowni z kierunkiem otwierania się na zewnątrz posiadają klasę odporności ogniowej EI 30 (należy zwrócić uwagę, aby drzwi do kotłowni gazowej zgodnie z PN-B-02431-1:1999 posiadały od strony wejścia do pomieszczenia zamknięcie bezklamkowe otwierające się z kotłowni pod naciskiem). W kotłowni należy zastosować sygnalizator akustyczny informujący użytkowników budynku o przekroczeniu założonego dopuszczalnego stężenia wynoszącego 10 % dolnej granicy wybuchowości mieszaniny gazu z powietrzem. Zaleca się połączenie sygnalizatora akustycznego z układem automatycznego odcięcia dopływu gazu do kotłowni.

• **Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwo ewakuacyjne) oraz przeszkodowe;**

Warunki ewakuacji opierają się na parametrze przejść ewakuacyjnych ewakuacyjnych. W żadnym z pomieszczeń długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza dopuszczalnych 40 m. Projektowane pomieszczenie w przyziemiu budynku wymaga stosowania 2 wyjść ewakuacyjnych. Zaprojektowano je w odległości co najmniej 5 m od siebie o szerokości min. 120 cm. z kierunkiem otwierania się drzwi na zewnątrz tego pomieszczenia. Wszystkie zastosowane drzwi nie zawężają szerokości poziomych dróg ewakuacyjnych (zastosowano drzwi wykładane).

Piętro: ewakuacja realizowana poprzez 2 klatki schodowe o wymaganych szerokościach biegów oraz spoczników. Długości dojsć ewakuacyjnych przy dwóch kierunkach ewakuacji nie przekraczają maksymalnych 40 m dla dojścia najkrótszego. W budynku niskim przy zapewnieniu wymaganej długości dojsć ewakuacyjnych nie projektuje się obudowanych, zamykanych drzwiami przeciwpożarowymi i wyposażonych w samoczynne urządzenia oddymiające bądź służące oddymianiu klatek schodowych.

Parter: ewakuacja realizowana poprzez 2 klatki schodowe o wymaganych szerokościach biegów oraz spoczników. Po wyjściu z klatek schodowych zastosowano drzwi ewakuacyjne o szerokości nie mniejszej niż szerokość biegu klatki schodowej w budynku użyteczności publicznej kategorii zagrożenia ludzi ZL I czy ZL III..

Drzwi z budynku otwierają się na zewnątrz.

Z uwagi na charakter głównego pomieszczenia w przyziemiu budynku (rozrywkowy, możliwość wykorzystywania na salę konferencyjną) przeznaczanego na pobyt ponad 200 osób projektuje się oświetlenie ewakuacyjne. Wyjścia ewakuacyjne z tej sali oraz korytarze z wyjściami z budynku zostaną wyposażone w podświetlane oprawy ewakuacyjne z własnym podtrzymaniem bateryjnym (min. 1 godziny). Obiekt zostanie wyposażony w oświetlenie ewakuacyjne, w tym oświetlenie stref otwartych zaprojektowane zgodnie z normami: PN-EN 1838: 2005 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne, PN-EN 50172:2005 (U) Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego oraz PN-EN 60598-2-22 Oprawy oświetleniowe. Część 2. Wymagania szczegółowe. Dział 22: Oprawy oświetlenia awaryjnego.

Należy zapewnić zachowanie podstawowych parametrów oświetlenia ewakuacyjnego, a mianowicie:

- minimalny czas podtrzymania bateryjnego powinien wynosić nie mniej niż 1 h,
- maksymalny czas przełączenia na pracę bateryjną w ciągu maksymalnie 2 sekund,
- minimalne natężenie oświetlenia na drodze ewakuacyjnej 1 lx (w osi drogi),
- uwzględnić współczynnik olśnienia przykrego wg. normy (nie więcej niż 40),
- zachować odpowiednią odległość pomiędzy oprawami i wynikającą z niej rozróżnialność znaków ewakuacyjnych.

Ponadto oprawy ewakuacyjne odpowiadające normie EN 60 598-2-22: 2001 muszą być umieszczone przy każdym drzwiach wyjściowych oraz tam, gdzie jest to nieodzowne dla uwidocznienia miejsc potencjalnie niebezpiecznych oraz tam, gdzie są zamontowane urządzenia bezpieczeństwa.

Do miejsc, które szczególnie należy oświetlać zalicza się:

- każde drzwi wyjściowe używane w czasie awarii,
- miejsca zmiany poziomu drogi ewakuacyjnej,
- miejsca w pobliżu wyjść ewakuacyjnych,
- miejsca przy każdej zmianie kierunku drogi ewakuacyjnej,
- miejsca na skrzyżowaniu dróg ewakuacyjnych i korytarzy,
- miejsca w pobliżu każdego urządzenia przeciwpożarowego (natężenie oświetlenia co najmniej 5 lx).

Oświetlenie ewakuacyjne powinno działać w przypadku zaniku jakiejkolwiek części oświetlenia podstawowego. Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego powinny posiadać znak rozpoznawczy w postaci żółtego paska o szerokości 2 cm. Oświetlenie ewakuacyjne musi mieć niezależne obwody oświetleniowe, z tym, że może być ono w całości lub części wykorzystane jako część składowa oświetlenia podstawowego.

Sieci oświetlenia awaryjnego należy zasilać z baterii akumulatorów (dopuszcza się stosowanie akumulatorów indywidualnych montowanych bezpośrednio w oprawach).

- **Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej;**

Wszelkie przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm przechodzące np. w obrębie pomieszczenia kotłowni gazowej należy wykonać w klasie odporności ogniowej jak dla tych elementów oddzielen, czyli nie mniejszej niż EI 60.

Budynek zostanie wyposażony w instalację odgromową zgodnie z zapisami Polskiej Normy PN-IEC-61024-1: 2001 Ochrona odgromowa obiektów

budowlanych. Zasady ogólne oraz PN-IEC-61024-1-1: 2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne. Wybór poziomów ochrony dla urządzeń piorunochronnych. W dalszym ciągu obowiązują arkusze normy PN-86/E-05003 z 1989 r. (arkusz 01, 03, 04 – oprócz arkusza 02). Przewody wentylacyjne prowadzone przez stropy budynku (dla których wymagana jest klasa odporności ogniowej REI 60 – nie będące stropami oddzielen przeciwpożarowych) pomiędzy parterem, piętrem i poddaszem nieużytkowym budynku zostaną w miejscu przejścia przez te stropy wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej EI 60 (szczelność, izolacyjność i dymotwórczość). Kłapa wyjściowa z piętra zostanie wykonana w klasie odporności ogniowej EI 60.

- **Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych;**

Budynek zostanie wyposażony w wewnętrzną sieć hydrantów przeciwpożarowych średnicy 25 mm z węzłami półsztywnymi długości 30 m (odrębne opracowanie) zgodnie z PN-EN 671-1: 1999 w taki sposób, aby zapewnić ochronę każdego z pomieszczeń występujących w strefie pożarowej.

W budynku zaprojektowano po 2 hydranty 25 mm długości 30 m na każdej z kondygnacji. Obiekt wymaga zastosowania przeciwpożarowego wyłącznika prądu, który należy zamontować przy głównym wejściu do budynku bądź w obrębie przyłącza do budynku.

STUDIO WPIASECZNIK
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

• **Wyposażenie w gaśnice;**

Budynek należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy w ilości 1 jednostki o masie środka gaśniczego 2 kg lub 3 dm³ na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej. Wskazane jest zastosowanie gaśnic proszkowych 4 kg ABC. W pomieszczeniu kotłowni gazowej należy zastosować gaśnicę proszkową 6 kg (GP-6 X ABC) oraz koc gaśniczy z włókna szklanego.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru;

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s (dla kubatury budynku nie przekraczającej 5000 m³) i będzie realizowana z hydrantu podziemnego 80 mm na sieci wodociągowej gminnej 110 mm w odległości do 75 m od budynku (usytuowanie wskazane z uwagi na możliwość ewentualnej kolizji w pasie drogowym) oraz projektowanego podziemnego zbiornika przeciwpożarowego pojemności 150 m³.

• **Drogi pożarowe;**

Budynek wymaga doprowadzenia drogi pożarowej, dojazd pożarowy do budynku realizowany z drogi gminnej wzdłuż budynku w odległości maksymalnie do 15 m od drogi. Odrębne opracowanie obejmie utwardzenie drogi, tak aby spełniała nacisk na oś pojazdu ratowniczego w terenie wiejskiej jednostki osadniczej tj. nie mniej niż 50 kN na oś pojazdu.

Pozostałe dane;

Dla budynku należy opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego. Oznakować w budynku kierunki poziomych i pionowych dróg i wyjść ewakuacyjnych, miejsca rozmieszczenia podręcznego sprzętu gaśniczego, hydrantów wewnętrznych, przeciwpożarowego podziemnego zbiornika wodnego, hydrantu podziemnego, drzwi przeciwpożarowych do kotłowni – zgodnie z PN-92/N-01256.01 - Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa, PN-92/N-01256.02 - Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja, PN-N-01256-4:1997 - Znaki bezpieczeństwa. Techniczne środki przeciwpożarowe oraz PN-N-01256-5:1998 - Znaki bezpieczeństwa. Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych. Rozmieścić w budynku instrukcje postępowania na wypadek powstania pożaru z wykazem telefonów alarmowych.

Należy zaznajomić pracowników obsługi budynku z przepisami przeciwpożarowymi przez osobę posiadającą wymagane kwalifikacje zawodowe w tym zakresie.

mgr inż. arch. Maria-Magdalena Dziuba
spec. architektura
upr. bud. § 4 ust. 1, 2 § 7 i § 13
ust. 1 pkt 1

Nr ew. upraw. 155/82/Up. L. 15340
mgr inż. arch. Ewa Majewska
uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
B1 B1177

PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU						1
Budynek oceniany:						
Rodzaj budynku		PROJEKT BUDOWLANY				
Adres		ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA				
Całość/część budunku		STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM Wydział Architektoniczno-Budowlany				
Powierzchnia użytkowa (A_r , m^2)		ZGORZAŁA dz.nr ewid. 800 Gminnej Rady Narodowej 60				
Kubatura budynku (m^3)		CAŁOŚĆ BUDYNKU 1038,15 101, 022 757 03 40 + 42 wew. 100, 137				
6 383,0						
Parametry przegród budowlanych zewnętrznych w ogrzewanych budynkach						
Ściany fundamentowe		Sposób zabezpieczenia		projektowa grubość izolacji termicznej		
betonowe monolityczne		o grubości $d=30[cm]$, posmarowane 2x lepikiem, obudowa cegłą klinkierową		styropian $d= 5[cm]$		
Symbol przegrody	Opis przegrody	grubość d [cm]	Przew. cieplna izol. λ [W/mK]	Współ. przenikania U maksymalny dopuszczalny [W/m ² K] proj. lub istniejący [W/m ² K]		
SZ	ściana zewnętrzna budynku pustak ceramiczny POROTHERM $d=30[cm]$ +styropian	15,0	0,040	0,3	0,209	
DACH	konstrukcja dachu drewniana izolacja termiczna -wełna mineralna	20,0	0,042	0,25	0,218	
PG	podłoga na gruncie: gres na kleju, beton zbrojony, izol.PCV, styropian, chudy beton, piasek zagęszczony	5,0	0,040	0,45	0,450	
Parametry przegród budowlanych wewnętrznych w ogrzewanych budynkach						
Symbol przegrody	Opis przegrody	grubość d [cm]	Przew. cieplna λ [W/mK]	Współ. przenikania U maksymalny dopuszczalny [W/m ² K] proj. [W/m ² K]		
SW	ściana wewnętrzna -cegła kratówka $d=25[cm]$	25	0,516	bez wymagań	1,416	
STR_w	strop wewnętrzny nad przyziemiem: żelbetowy zespolony	15	1,70	bez wymagań	2,335	
SD	ściana działowa-kratówka $d=12[cm]$	12	0,516	bez wymagań	2,108	
Przegrody typowe						
Symbol przegrody	Opis przegrody	Wsp. C [-]	Wsp. g [-]	Współ. przenikania U maksymalny dopuszczalny [W/m ² K] proj. [W/m ² K]		
OK.	okna zewnętrzne lub drzwi balkonowe	0,75	0,67	1,8	1,1	
DRZ	drzwi zew. wejściowe	0,45	0,75	2,6	1,8	
DRZ	drzwi zew. wejściowe	[-]	[-]	2,6	2,0	
Wartość całkowitego współczynnika przenoszenia ciepła przez przenikanie $H_{tr,cał}$				555,93	[W/K]	

PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

2

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECNIE

Wydział Architektoniczno-Budowlany

REFERAT W LESZNOWOLI

ul. Gminnej Rady Narodowej 60

symbol 05.500.1022.001

022 757 9376 03512

137

Ogrzewanie

Zapotrzebowanie na energię użytkową	Q _u	91 129	[kWh/rok]
Zapotrzebowanie na energię końcową dla potrzeb grzewczych	Q _{K,H}	91 129	[kWh/rok]
system ogrzewania	Kocioł grzewczy;grzejniki;zawory termost.;aparatura pogodowa		
nośnik energii końcowej	GAZ ZIEMNY		
Średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku	η _{H,g}	0,86	[-]
Średnia sezonowa sprawność akumulacji w elementach pojemność. systemu grzewczego budynku (w obrębie osłony bilans. lub poza nią)	η _{H,s}	1,00	[-]
Średnia sezonowa sprawność transportu nośnika ciepła w obrębie budynku (osłony bilansowej lub poza nią)	η _{H,d}	0,98	[-]
Średnia sezonowa sprawność regulacji i wykorzystania ciepła w budynku (w obrębie osłony bilansowej)	η _{H,e}	0,99	[-]
Średnia sezonowa sprawność całkowita systemu grzewczego budynku od wytwarzania (konwersji) ciepła do przekazania w pomieszczeniu	η _{H,tot}	0,834	[-]

Wentylacja*

Typ wentylacji	wentylacja mechaniczna strefa I nawiew-wywiewna;strefa II wywiewna		
	symbol	wartość	jednostka
Obliczeniowy strumień powietrza wentylacyjnego,wymagany ze względów higienicznych	V ₀ , V _{su} V _{ex}	4500	[m ³ /h]
Strumień powietrza wentylacji naturalnej kanałowej	V ₀		[m ³ /h]
Strumień powietrza nawiewanego mechanicznie	V _{su}	3500	[m ³ /h]
Strumień powietrza wywiewanego mechanicznie	V _{ex}	4500	[m ³ /h]
Strumień powietrza większy ze strumieni:nawiewanego i wywiewanego	V _f	4500	[m ³ /h]
Dodatkowy strumień powietrza infiltrującego przez nieszczelności przy pracy wentylatorów,wywołany wpływem wiatru i wyporem termicznym	V _x	213,74	[m ³ /h]
Strumień powietrza infiltrującego przez nieszczelności, spowodowany działaniem wiatru i wyporu termicznego	V _{inf}		[m ³ /h]
Dodatkowy strumień powietrza infiltrującego przez nieszczelności , spowodowany działaniem wiatru i wyporu termicznego (went.wyłącz.)	V _x	763,6	[m ³ /h]
Kubatura wewnętrzna wentylowana	V	3818	[m ³]
Skuteczność odzysku ciepła z powietrza wywiewanego	η _{oc}	0,50	[-]
Skuteczność gruntowego powietrznego wymiennika ciepła	η _{GWC}		[-]
Skuteczność wymiennika do odzysku ciepła z powietrz.wywiewanego (rekuperator)	η _{oc1}	0,50	[-]
Udział czasu włączenia wentylatorów went.mech.w okresie bilansowania.	β	0,80	[-]
Współczynnik dla klasy osłonięcia budynku	e	0,10	[-]
Współczynnik osłonięcia	f	15	[-]
Krotność wymiany powietrza w budynku wywołany różnicą 50 [Pa]	n ₅₀	2	[1/h]
Krotność wymiany powietrza dla całego budynku	n	1,23	[1/h]
Wartość całkowitego współczynnika przenoszenia ciepła przez wentylację	H _{ve,adj}	707,9	[W/K]

* obliczenia wg. przyjętego programu użytkowania budynku

Do obliczeń zapotrzebowania na ciepło dla podgrzania ciepłej wody użytkowej* przyjęto:

temperatura wody zimnej t _{ZW}	10	[°C]
temperatura wody ciepłej t _{CW}	55	[°C]
liczba jednostek odniesienia	22	[j.o]
jednost.dobowe zużycie ciepł.wody	30	[dm ³ /j.o doba]
czas użytkowania	201	[dni]
udział powierzchni użytkowej	10	[m ² /j.o]

PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

3

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOVOLII
ul. Gminnej 136, Piaseczno
05-500 Lesznowola
tel. 022 915 93 10, 11, 12 Wew. 36, 137

Ciepła woda użytkowa

	symbol	wartość	jednostka
Zapotrzebowanie ciepła użytkowego do podgrzania wody użytkowej	$Q_{W,nd}$		[kWh/rok]
Zapotrzebowanie na energię końcową dla potrzeb wytworzenia c.w	$Q_{K,W}$	11 687	[kWh/rok]
System przygotowania c.w.u	kocioł grzewczy; zasobnik pojemnościowy; obieg cyrkulacyjny		
Nośnik energii końcowej	GAZ ZIEMNY		
Średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku (energii końcowej)	$\eta_{W,g}$	0,86	[-]
Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepłej wody w elementach pojemnościowych systemu c.w (w obrębie osłony bilans. lub poza nią)	$\eta_{W,s}$	0,86	[-]
Średnia sezonowa sprawność transportu ciepłej wody w obrębie budynku (osłony bilansowej lub poza nią)	$\eta_{W,d}$	0,80	[-]
Średnia sezonowa sprawność wykorzystania	$\eta_{W,e}$	1,00	[-]
Średnia sezonowa sprawność całkowita systemu instalacji c.w.u	$\eta_{W,tot}$	0,592	[-]

Chłodzenie

	symbol	wartość	jednostka
Zapotrzebowanie na energię użytkową	$Q_{C,nd}$	0	[kWh/rok]
Zapotrzebowanie na energię końcową dla potrzeb chłodniczych	$Q_{K,C}$	0	[kWh/rok]
system chłodzenia			
nośnik energii końcowej			
Średni europejski współ. efektywności energetycznej wytworzenia chłodu z nośnika en. doprowadzonej do granicy bilansowej budynku	ESEER	0,00	[-]
Średnia sezonowa sprawność akumulacji chłodu budynku (w obrębie osłony bilansowej)	$\eta_{C,s}$	0,00	[-]
Średnia sezonowa sprawność transportu nośnika chłodu w obrębie budynku (osłony bilansowej)	$\eta_{C,d}$	0,00	[-]
Średnia sezonowa sprawność regulacji i wykorzystania chłodu w budynku (w obrębie osłony bilansowej)	$\eta_{C,e}$	0,00	[-]
Średnia sezonowa sprawność całkowita systemu chłodniczego budynku od wytwarzania (konwersji) chłodu do przekazania w pomieszczeniu	$\eta_{C,tot}$	0,000	[-]

Obliczeniowe zyski od promieniowania słonecznego:

Dane wg. stacji aktynometrycznej w Warszawie dla całk. natężenia promieniowania słonecznego na powierzchnię o orientacji i pochyleniu do poziomu 90[°] i 30 [°]

Do obliczeń strat przez przenikanie ciepła przez przegrody nieprzeźroczyste i grunt:

średnia roczna temperatura wg. termometru suchego 8,2 [C]

średnie miesięczne temperatury dla sezonu grzewczego:

miesiąc	I	II	III	IV	V
	[°C]	[°C]	[°C]	[°C]	[°C]
	-1,2	-0,9	4,4	6,3	12,2
	IX	X	XI	XII	
	[°C]	[°C]	[°C]	[°C]	
	12,8	8,2	2,9	0,8	

wg. stacji meteorol. WARSZAWA OKĘCIE
NR 12 375 0

083c

PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Podsumowanie parametrów energetycznych

	symbol	wartość	jednostka
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system grzewczy i wentylacyjny do ogrzewania i wentylacji	$Q_{K,H}$	91 129	$\frac{\text{kWh}}{\text{rok}}$
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową na potrzeby przygotowania ciepłej wody użytkowej	$Q_{K,W}$	11 687	$\frac{\text{kWh}}{\text{rok}}$
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową na potrzeby systemu oświetlenia wbudowanego	$E_{K,L}$	18 271	$\frac{\text{kWh}}{\text{rok}}$
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system chłodzenia i wentylacji do chłodzenia pomieszczenia i powietrza	$Q_{K,C}$	0	$\frac{\text{kWh}}{\text{rok}}$
Roczne zapotrzebowanie na energię elektryczną do napędu urządzeń pomocniczych systemu ogrzewania i wentylacji	$E_{el,pom,H}$	5 398	$\frac{\text{kWh}}{\text{rok}}$
Roczne zapotrzebowanie na energię elektryczną do napędu urządzeń pomocniczych systemu chłodzenia i wentylacji	$E_{el,pom,C}$	0	$\frac{\text{kWh}}{\text{rok}}$
Roczne zapotrzebowanie na energię elektryczną do napędu urządzeń pomocniczych systemu ciepłej wody	$E_{el,pom,W}$	379	$\frac{\text{kWh}}{\text{rok}}$
Roczne zapotrzebowanie na energię elektryczną do napędu urządzeń pomocniczych systemu oświetlenia wbudowanego	$E_{el,pom,L}$	0	$\frac{\text{kWh}}{\text{rok}}$
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dla budynku	Q_K	121 088	$\frac{\text{kWh}}{\text{rok}}$
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system grzewczy i wentylacyjny	$Q_{P,H}$	116 434	$\frac{\text{kWh}}{\text{rok}}$
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system chłodzenia i wentylacji do chłodzenia pomieszczenia i powietrza	$Q_{P,C}$	0	$\frac{\text{kWh}}{\text{rok}}$
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system do podgrzania ciepłej wody	$Q_{P,W}$	13 990	$\frac{\text{kWh}}{\text{rok}}$
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system oświetlenia wbudowanego	$Q_{P,L}$	54 814	$\frac{\text{kWh}}{\text{rok}}$
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną dla ocenianego budynku / lokalu części budynku	Q_p	185 238	$\frac{\text{kWh}}{\text{rok}}$
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową dla budynku (bez oświetlenia i chłodzenia)	EK	99,04	$\frac{\text{kWh}}{\text{m}^2 \cdot \text{rok}}$
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną dla budynku ocenianego	EP	178,43	$\frac{\text{kWh}}{\text{m}^2 \cdot \text{rok}}$
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną dla budynku EP wg.wymagań WT2008 dla budynku nowego	EP	190,54	$\frac{\text{kWh}}{\text{m}^2 \cdot \text{rok}}$
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną dla budynku EP wg.wymagań WT2008 dla budynku przebudowanego	EP	0,00	$\frac{\text{kWh}}{\text{m}^2 \cdot \text{rok}}$

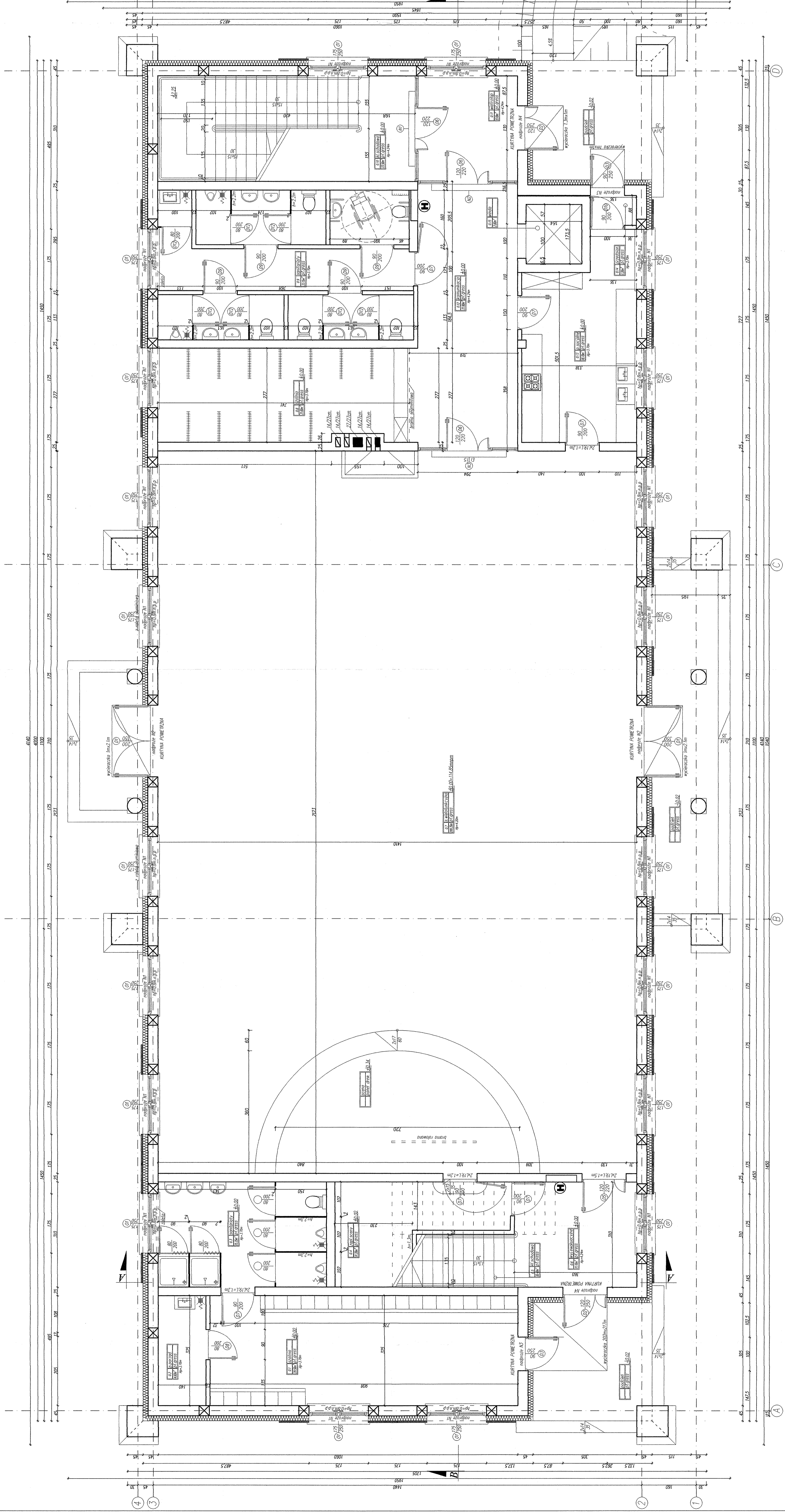
Warunek zgodności wskaźnika EP budynku projektowanego wg. WT2008 *)

spełniony
178,43 < 190,54

*) Budynek i jego instalacje ogrzewcze, wentylacyjne, ciepłej wody użytkowej i oświetlenia wbudowanego są zaprojektowane w taki sposób, że ilość ciepła i energii elektrycznej, potrzebnych do użytkowania budynku, zgodnie z jego przeznaczeniem, można utrzymać na racjonalnie niskim poziomie.

UPRAWNIONY DO SPORZĄDZANIA
ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI
ENERGETYCZNEJ BUDYNKU

Juliusz Turski
mgr Juliusz Turski



☐ — trzępienie żelbetowe

Nr.p.	Nazwa	podłoga	m ²	h pom.	m ³
0.1	szalnia	pt.gres	29,50	3,70	109
0.2	łazienki	pt.gres	4,60	3,70	17
0.3	sanitariaty	pt.gres	15,35	3,70	57
0.4	zaplecze sceny	pt.gres	11,20	1,78	20
0.5	kl.schodowa	pt.gres	16,40	4,24	69
0.6	wyście ewakuacyjne	pt.gres	11,10	4,24	47
0.7	sala wielofunkcyjna	pt.gres	299,35	4,20	1257
0.8	szalnia	pt.gres	21,00	3,70	78
0.9	sanitariaty	pt.gres	33,15	3,70/2,50	122
0.10	kl.schodowa	pt.gres	23,50	4,24	99
0.11	wiatrołap	pt.gres	9,10	4,24	38
0.12	kuchnia	pt.gres	22,80	4,24	97
0.13	kam.socjalne	pt.gres	18,70	3,70	69
0.14	łazienki	pt.gres	1,20	3,70	4
0.15	wiatrołap	pt.gres	2,80	4,24	12

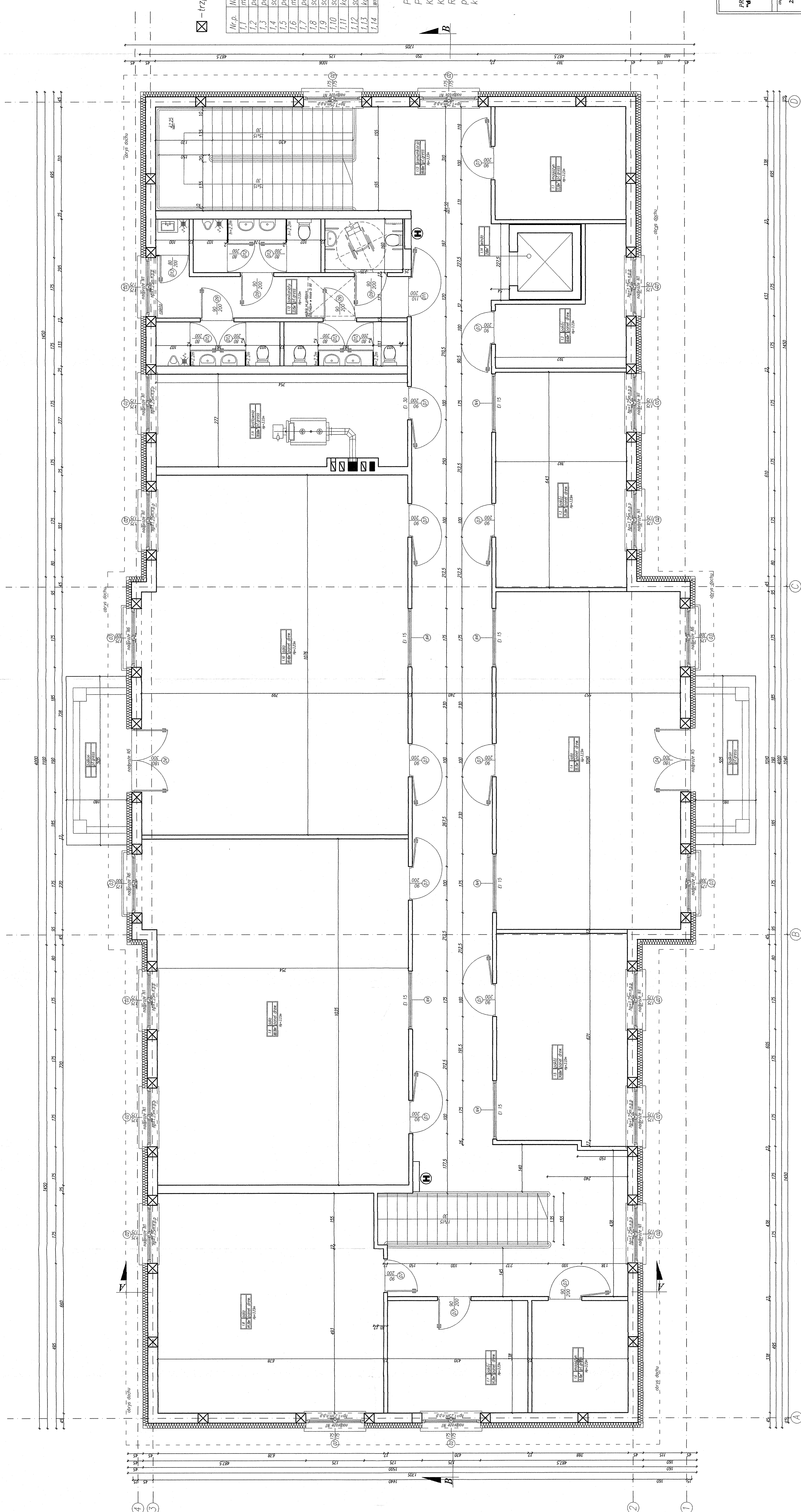
Pow. użytkowa portieru – 519,75 m²
 Pow. użytkowa poddasza – 518,40 m²
 Kubatura netto portieru – 2083,00 m³
 Kubatura netto poddasza – 1735,00 m³
RAZEM:
 powierzchnia użytkowa – 1038,15 m²
 kubatura netto – 3818,00 m³

Uzasadnienie pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zmian z zastrzeżeniami

Projektant: mgr inż. Andrzej Skarżyński
 Opracował: mgr inż. Andrzej Skarżyński
 Sprawdził: mgr inż. Andrzej Skarżyński
 Data: 18.01.2010
 Lp. opisu: 10/10

REZERWACJA DO STRAWY ABIEZPIECZEN
 mgr inż. Stanisław Tępa, Nr. 492/2008
 Wzrost: 1,80 m, Ciężar ciała: 80 kg
 Zgodnie z przepisami
 bez zmian z zastrzeżeniami
 mgr inż. Andrzej Skarżyński

PRZEDSIĘWZIĘCIE		PRZEKAZANIE	
25	1:50	05-506	05-506
Wzrost: 1,80 m, Ciężar ciała: 80 kg		Zgodnie z przepisami	
mgr inż. Andrzej Skarżyński		mgr inż. Andrzej Skarżyński	
Data: 18.01.2010		Data: 18.01.2010	
Lp. opisu: 10/10		Lp. opisu: 10/10	



☒ - trzpienie żelbetowe

Nr.p.	Nazwa	podłoga	m ²	h pom.	m ³
1.1	magazyn	pl.gres	13,20	4,4	58,08
1.2	pokój	panel.drew	10,60	3,23	34,04
1.3	pokój	panel.drew	25,70	3,23	83,00
1.4	salon	panel.drew	55,75	3,23	180,98
1.5	pokój	panel.drew	24,60	3,23	79,44
1.6	magazyn	pl.gres	9,70	3,23	31,33
1.7	pokój	panel.drew	14,20	3,23	45,87
1.8	salon	panel.drew	44,20	3,23	143,77
1.9	salon	panel.drew	80,20	3,23	259,05
1.10	salon	panel.drew	84,40	3,23	272,61
1.11	katownia	pl.gres	20,60	3,23	66,54
1.12	sanitariaty	pl.gres	33,15	3,23/2,50	106,63
1.13	kuchnia	pl.gres	99,80	3,23	322,35
1.14	winda		2,80		

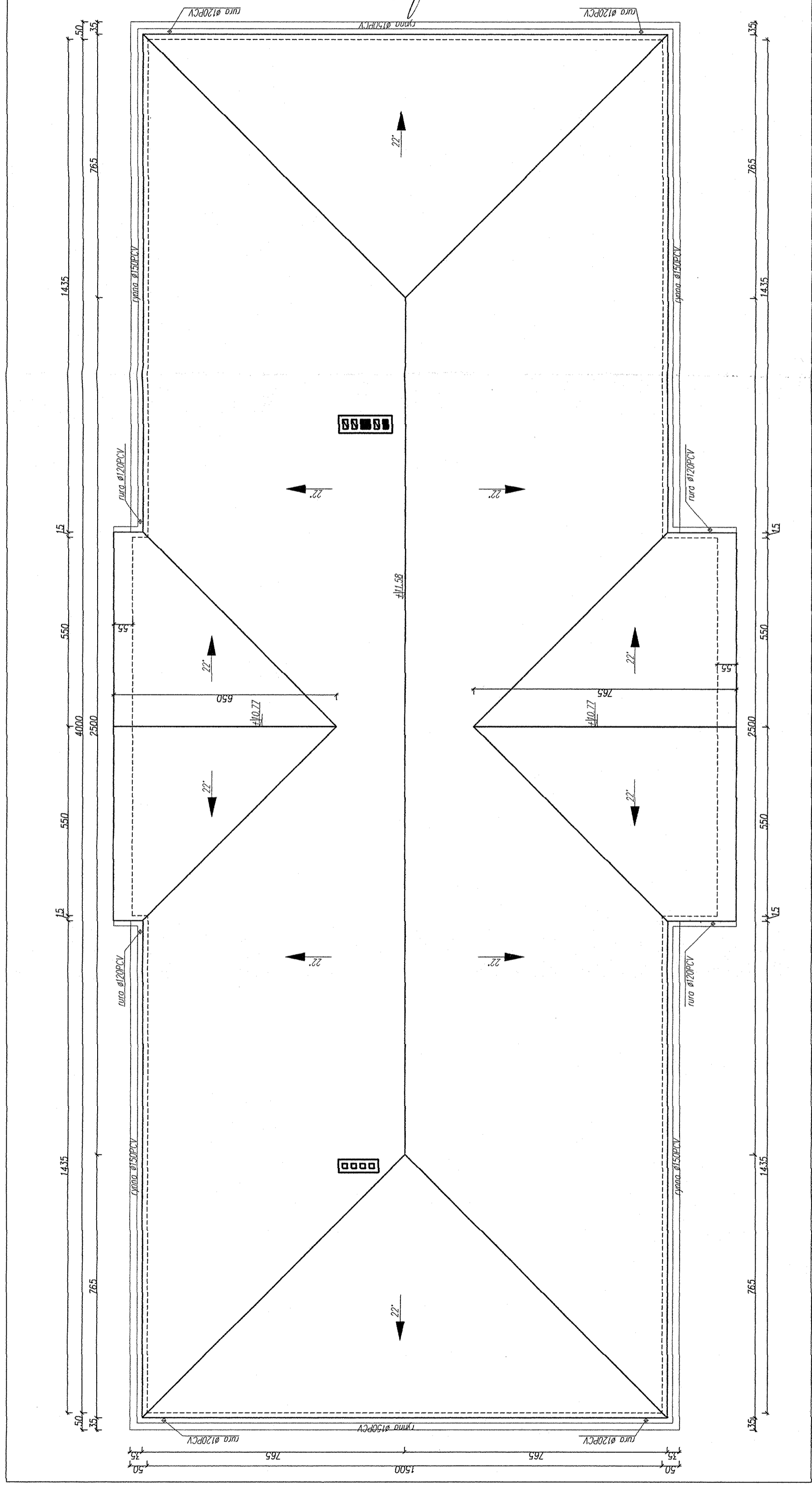
Pow. użytkowa parteru - 519,75 m²
 Pow. użytkowa poddasza - 518,40 m²
 Kubatura netto parteru - 2083,00 m³
 Kubatura netto poddasza - 1735,00 m³
 RAZEM:
 powierzchnia użytkowa - 1038,15 m²
 kubatura netto - 3818,00 m³

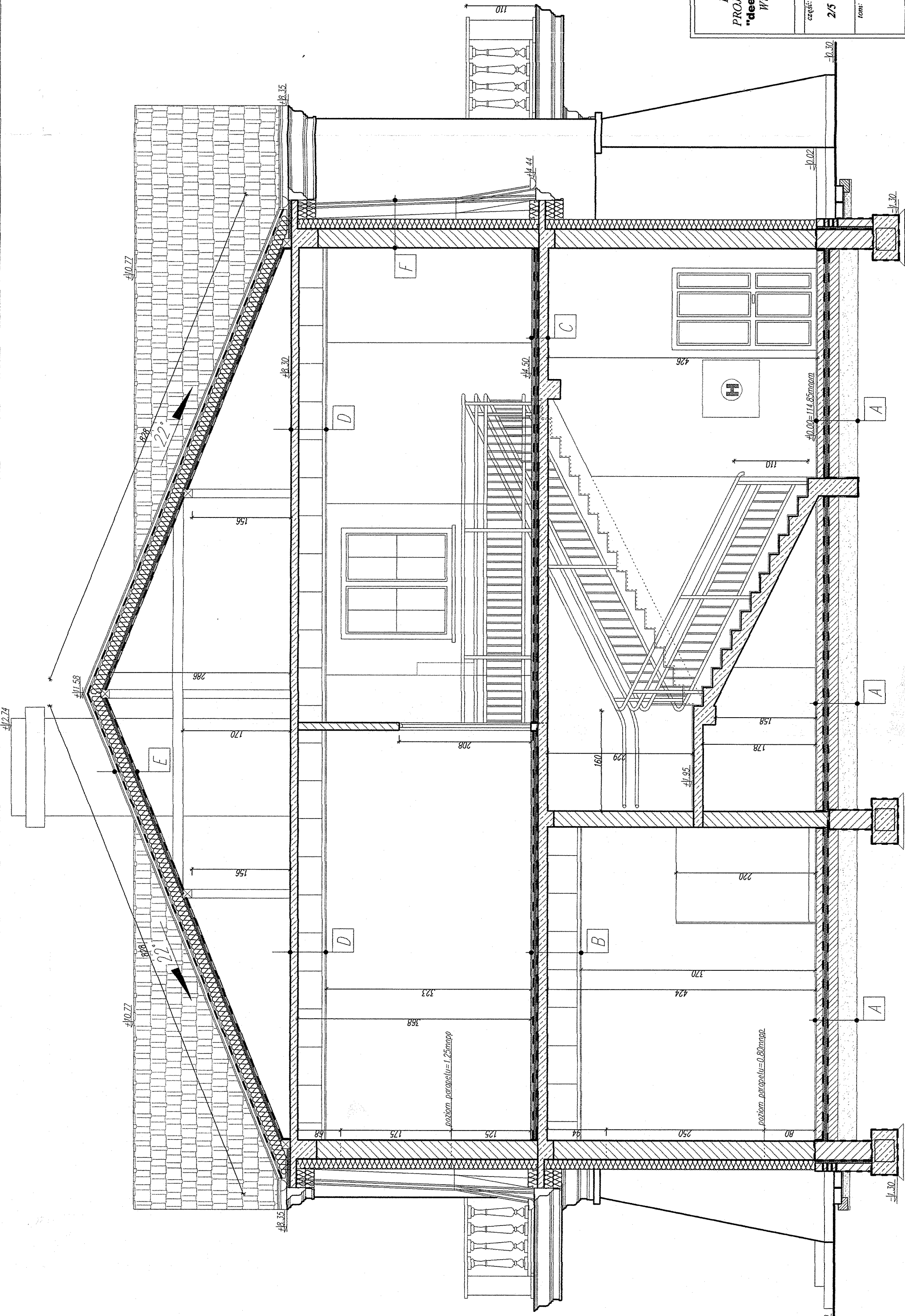
STROSTWO INŻYNIERSKIE I PROJEKTY
 WYKONAWCZO-PROJEKTYWNE
 ul. Główna 10, 05-500 Łaszków
 tel. (024) 757 80 40 + 42 WKK, 156, 157

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-PROJEKTYWNE STROSTWO INŻYNIERSKIE I PROJEKTY WYKONAWCZO-PROJEKTYWNE ul. Główna 10, 05-500 Łaszków		Projektant: mgr inż. Marek Dębski specjalista	nr projektu: P-203/09
Pracownik: mgr inż. Anna Jędrzejka		Opisany: mgr inż. Anna Jędrzejka	nr rysunku: A-2
Sprawdził: mgr inż. Ewa Mędrwicka specjalista		mgr inż. Ewa Mędrwicka specjalista	data: 01.2010r.
Lokalizacja: 05-500 Łaszków		Zamawiający: Gmina Łaszków, ul. Szkolna 10, 05-500 Łaszków	
Forma: Rzut piętra		Typ: Rzut piętra	

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLU
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-806 Lesznowola
tel. 022 757 89 40 + 42 wew. 190, 197

część: 2/5		tom: 1		format: 1:100		temat: PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ	
nr rysunku: P-203/09		nr projektu: P-203/09		nr rysunku: A-3		data: 01.2010r.	
projektant: mgr inż. arch. Maria Dziuba		opracował: mgr inż. arch. Anna Jaglińska		sprawdził: mgr inż. arch. Ewa Majewska		tytuł rysunku: Rzut dachu	
nr projektu: LO-0540		nr projektu: P-203/09		nr projektu: A-3		nr projektu: P-203/09	
nr projektu: LO-0540		nr projektu: P-203/09		nr projektu: A-3		nr projektu: P-203/09	
nr projektu: LO-0540		nr projektu: P-203/09		nr projektu: A-3		nr projektu: P-203/09	





A	pl. gres na kleju
15cm	warstwa samopoziom.
10cm	beton B20 zb. st. 86 15x15cm
10cm	folia izolacyjna PCV
5cm	styropian
15cm	folia izolacyjna PCV zgrzewana
15cm	chudy beton
10cm	ubity płasek

A	pl. gres na kleju
1cm	warstwa samopoziom.
10cm	beton B20 zb. st. 86 15x15cm
10cm	folia izolacyjna PCV
5cm	styropian
15cm	folia izolacyjna PCV zgrzewana
15cm	chudy beton
10cm	ubity płasek

B	panel drewniany
1cm	warstwa samopoziom.
10cm	beton B20 zb. st. 86 15x15cm
10cm	folia izolacyjna PCV
5cm	wetna mineralna twarda
15cm	folia izolacyjna PCV zgrzewana
15cm	strop żelbetowy
3cm	puszka panelizacja
3cm	ruszt stalowy pod płyty g-k
12cm	folia izolacyjna PCV
12cm	płyta g-k

C	pl. gres na kleju
1cm	warstwa samopoziom.
10cm	beton B20 zb. st. 86 15x15cm
10cm	folia izolacyjna PCV
5cm	wetna mineralna twarda
15cm	folia izolacyjna PCV zgrzewana
15cm	strop żelbetowy
15cm	typu cement-wap.

D	strop zespolony
7cm	puszka powietrzna
3cm	ruszt stalowy pod płyty g-k
7cm	folia izolacyjna PCV
7cm	płyta g-k

E	blachodachówka
4cm	łaty drewniane
2cm	kantrityły drewniane
10cm	folia paroprzepuszczalna
10cm	krąki weta mineralna 10cm
4cm	wetna mineralna
15cm	folia izolacyjna PCV

F	blachodachówka
4cm	łaty drewniane
10cm	krąki
15cm	klej na sałce
30cm	styropian na kleju
30cm	ściana z pustaków ceram.

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE "deem" Anna Dziuba-Jagłńska Wiktoria 50, 98-350 Biata		Projektant: mgr inż. arch. Maria Dziuba specjalista	nr projektu: P-203/09
		Opracował: mgr inż. arch. Anna Jagłńska	nr rysunku: A-4
		Sprawdził: mgr inż. arch. Ewa Majewska specjalista	data: 01.2010r.
PRZEDSIĘBIORSTWO W MIEJSCOWOŚCI ZGORZALA Projekt Budowlany - ARCHITEKTURA		nr projektu: P-203/09	
Lokalizacja: 05-506 Lesznowola dz. nr. ew. 300 Zgorzala		nr rysunku: A-4	
Zamawiający: Gmina Lesznowola 05-506; ul. Gminnej Rady Narodowej 60		data: 01.2010r.	
Przebieg A-A			
część: 2/5	skala: 1:50	temat: PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLICY WIEŚKIEJ	nr projektu: P-203/09
tom:	format:	lokalizacja: 05-506 Lesznowola dz. nr. ew. 300 Zgorzala	nr rysunku: A-4
		zamawiający: Gmina Lesznowola 05-506; ul. Gminnej Rady Narodowej 60	data: 01.2010r.
		tytuł rysunku:	



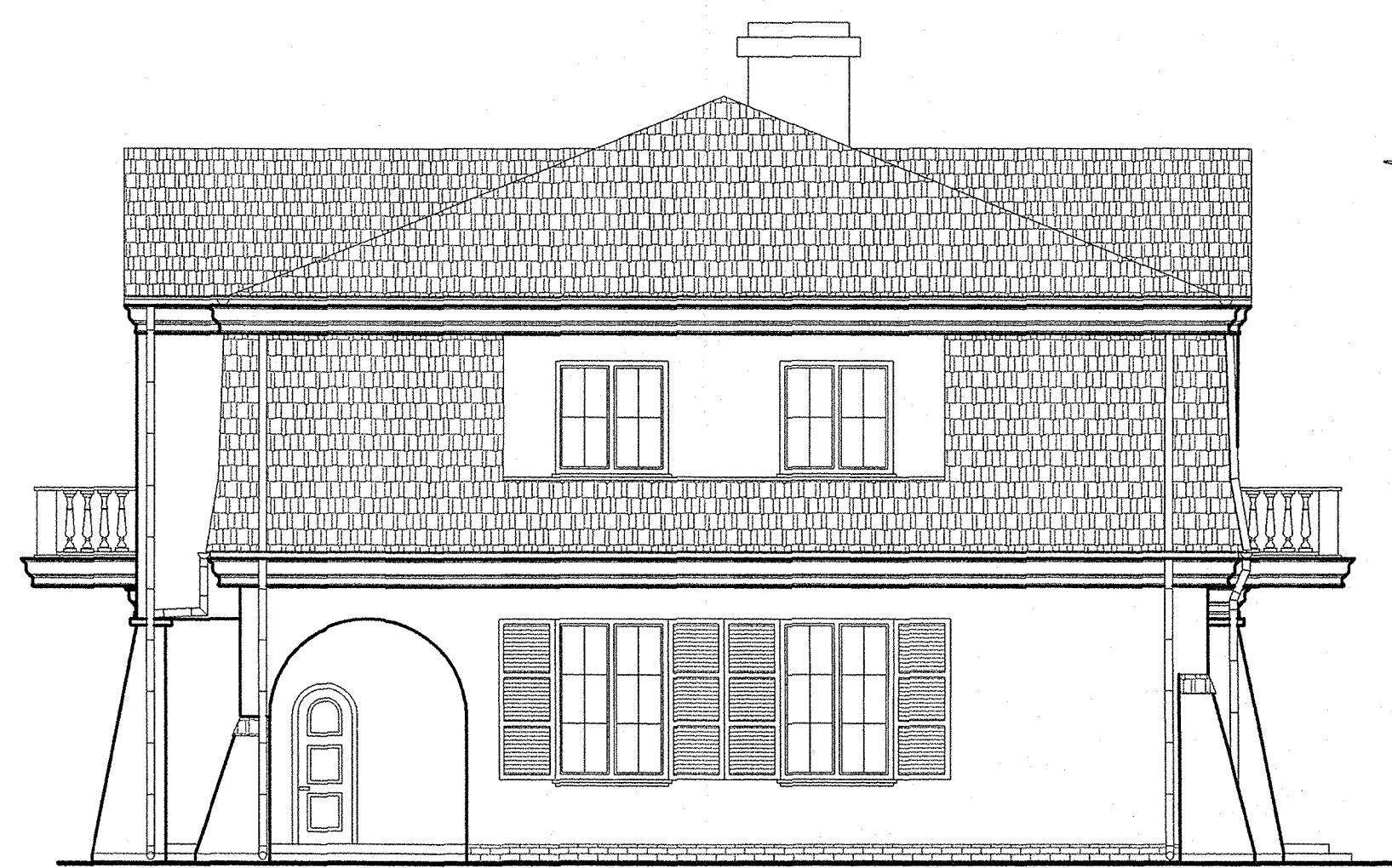
ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 + 42 waw. 136, 137

nr projektu: LO-0540	nr projektu: P-203/09	nr rysunku: A-5	data: 01.2010r.
mgr inż. arch. Maria Druśba spec. architektura	mgr inż. arch. Anna Jaglińska spec. architektura	mgr inż. arch. Ewa Majewska spec. architektura	
Projektanci:	PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLICY WIEŚKIEJ w MIEJSCOWOŚCI ZGORZALA		
Opracował:	Projekt Budowlany - ARCHITECTURA		
Sprawił:	05-506 Lesznowola		
	dz.nr ew. 300 Zgorzala		
	Zamawiający: Gmina Lesznowola 05-506;		
	ul. Gminnej Rady Narodowej 60		
	ELEWACJE		
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE "Geem" Anna Dziuba-Jaglińska Wilków 50, 98-350 Biata	skala: 1:100	format: 2/5	tytuł: Pracownia:

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 022 757 93 40 ÷ 42 wew. 136, 137

SYMBOL	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10	D11	D12
SCHEMAT												
skrzydło(S/H)	2x100/250+ (100)	90+30/242	90/242	2x90/220+ (80)	90+30/220	90+30/220	90/200	80/200	90/200	90/200	110/200	80/200
wym.w świetle	210	130	100	190	130	130	100	90	100	100	120	90
otworu	350	250	250	300	228	228	208	208	208	208	208	208
L	--	2	--	--	1	--	9	1	4	--	--	8
P	--	--	2	--	--	3	10	--	4	1	1	6
sztuk	2	2	2	1	1	3	19	1	8	1	1	14
charakterystyka	-zew nętrzne, drewniane, z samozamykaczem -z naswietlem u góry; szkło bezpieczne, przydymione, przezroczyste -ościeznica drewniana -k=2,6 W/(m²K)	-zew nętrzne, drewniane, z samozamykaczem -pełne -ościeznica drewniana -k=2,6 W/(m²K)	-zew nętrzne, drewniane, z samozamykaczem -pełne -ościeznica drewniana -k=2,6 W/(m²K)	-zew nętrzne, drewniane, z samozamykaczem -z naswietlem, szkło bezpieczne, przydymione, przezroczyste -ościeznica drewniana -k=2,6 W/(m²K)	-wew nętrzne, pełne, płytowe, fornir drewniany -ościeznica drewniana	-wew nętrzne, PCV, z samozamykaczem -przeszkione, szkło bezpieczne, przezroczyste-2szt -mleczne-1szt -ościeznica stalowa	-wew nętrzne, pełne, płytowe, fornir drewniany -ościeznica drewniana -w tym: - 7szt. prawe i 5szt. lewe wykładane na ścianę - 1szt. lewa wykładana na ścianę w klasie EI 30	-wew nętrzne, pełne, płytowe, fornir drewniany -ościeznica drewniana -otwory nawiewne w dolnej części skrzydła	-wew nętrzne, pełne, płytowe, fornir drewniany -ościeznica drewniana -otwory nawiewne w dolnej części skrzydła	-wew nętrzne, pełne, płytowe, fornir drewniany -ościeznica drewniana -przeszkione, szkło bezpieczne, przydymione, przezroczyste	-wew nętrzne, pełne, płytowe, fornir drewniany -w układane na ścianę	-wew nętrzne, pełne, systemowe z płyt laminatowych -ościeznica stalowa

UWAGA: -wymiary otworów należy skorygować ze stanem faktycznym przed zamówieniem stolarki
-szczegóły dotyczące wykończenia wg opisu pkt.

SYMBOL	O1	O2	O3	N1	N2	N3	N4	N5
SCHEMAT								
wym.w świetle	175	175	175	310	294	294	175	92
otworu	250	175	300	380	380	380	300	110
sztuk	20	16	4	1	1	1	6	2
charakterystyka	-okno drewniane -szyba przezroczysta -szkło bezpieczne -uchylno-rozwier. -Uk=1,6W/(m²K)	-okno drewniane -szyba przezroczysta -szkło bezpieczne -uchylno-rozwier. -Uk=1,6W/(m²K)	-okno drewniane -szyba przezroczysta -szkło bezpieczne -uchylno-rozwier. -Uk=1,6W/(m²K)	-naświetle aluminium -szyba przezroczysta -szkło bezpieczne	-naświetle aluminium -szyba przezroczysta -szkło bezpieczne	-naświetle aluminium -szyba przezroczysta -szkło bezpieczne -w klasie EI 15	-naświetle stalowe -szyba mleczna -szkło bezpieczne -w klasie EI 15	-naświetle PCV -szyba przezroczysta -szkło bezpieczne

UWAGA: -wymiary otworów należy skorygować ze stanem faktycznym przed zamówieniem stolarki
-szczegóły dotyczące wykończenia wg opisu

nr projektu: P-203/09	nr rysunku: A-6	data: 01.2010r.
Projektant: mgr inż. arch. Maria Dziuba spec. architektura Opracował: mgr inż. arch. Anna Jaglińska Sprawdził: mgr inż. arch. Ewa Majewska spec. architektura		
Temat: PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLIC WIELKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA Projekt Budowlany – ARCHITEKTURA Lokalizacja: 05-506 Lesznów Zamawiający: Gmina Lesznów 05-506; ul. Gminnej Rady Narodowej 60 Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej		
szkala: 1:100	format:	tytuł rysunku:
część: 2/5	tom:	

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE

„deem” Anna Dziuba-Jaglińska

98-350 Biała, Wiktorów 50

tel./fax (043)84 19 255 dziuba-jaglinska@wp.pl

0 605 081 945

nr NIP 832-193-69-91

deem

oprac.nr P-203/2009

PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA

**PROJEKT BUDOWLANY
ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ZGORZAŁA
3/5 KONSTRUKCJA**

PKOB
kat. IX

Lokalizacja : Lesznwola 05-506
dz.nr ewid. 300; Zgorzała


Zamawiający : Gmina Lesznwola 05-506
ul.Gminnej Rady Narodowej 60

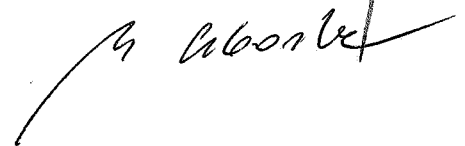
Projektant : mgr.inż.bud.Piotr Parkitny
Upr.proj.nr 543/85/91
Spec.konstr-bud. ŁOD/BO/1150/02

Sprawdzający : mgr inż.bud.Beata Ciborska
Upr.proj.nr 827/89
Spec.konstr.bud.ŁOD/BO/0982/82

Koordynator :
prac projekt. mgr inż.arch. Anna Dziuba-Jaglińska

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznwola
tel. 022 757 93 40 ÷ 42 wew. 136, 137

 Piotr Parkitny
mgr inż. budowlany uprawniony w zakresie
wykonawstwa 543/85 / projektowania 543/85/91
na podst. rozporz. MGIOS z 20 lutego 1975r.
§ 4 ust.2, §5 ust.1, §6 ust.1, 2, 3, §7, §13 ust.1 p.2
98-300 Wielun, ds. Armii Krajowej bl.4 m.36



egz.2/4

Projekt chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą nr 83 z 04.02.1994r Dz.U.Nr 24 z 1994r.

Wiktorów styczeń 2010r



ZPORR
Zintegrowany Program
Operacyjny
Rozwoju Regionalnego



Spis treści

1. Strona tytułowa.....
2. Spis treści.....

Projekt budowlany (konstrukcja)

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 ÷ 42 wew. 136, 137

OPIS TECHNICZNY

1. Układ konstrukcyjny
2. Dane wyjściowe
3. Warunki geotechniczne
4. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe
5. Wymiarowanie elementów konstrukcji
6. Technologia wykonania
7. Zestawienie obciążeń

RYSUNKI:

- | | | |
|-----|---|-----------|
| K-1 | Rzut fundamentów | 1:50..... |
| K-2 | Schemat konstrukcji stropu nad parterem | 1:50..... |
| K-3 | Schemat konstrukcji stropu nad piętrem | 1:50..... |
| K-4 | Rzut więźby dachowej | 1:50..... |

ZESTAWIENIE OBCIĄŻEŃ

OBCIĄŻENIA PIONOWE DACHU

OBCIĄŻENIE ŚNIEGIEM

Norma obciążeń – PN-80/B-02010:Az1 2006

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
tel. 022 757 93 40 ÷ 42 wew. 136, 137

$S_k = Q_k \times C$
 $S = S_k \times \gamma_k = 1,50 \times S_k$
a) II strefa klimatyczna $Q_k = 0,90 \text{ kPa}$
kąt nachylenia dachu $\alpha_1 \approx 22^\circ$

– współczynnik kształtu dachu – C (tj. dla dachów jedno- i dwuspadowych) na podstawie tablicy Z1.1

$$C_1 = 0,8$$

$$C_2 = 1,0$$

$$S_k = Q_k \times C = 0,90 \times 0,80 = 0,72$$

$$S_k = Q_k \times C = 0,90 \times 1,00 = 0,90$$

Obciążenie (kPa)	char.	γ_f	obl.
$S = 0,90 \times 0,80$	0,72	1,500	1,080
$S = 0,90 \times 1,00$	1,00	1,500	1,50

OBCIĄŻENIE WIATREM

Norma obciążeń – PN-77/B-02011

$$w_k = q_k \times C_e \times \beta \times C$$

$$w = p_k \times \gamma_f = 1,30 \times p_k$$

– kąt nachylenia dachu $\alpha_1 \approx 22^\circ$
– I strefa klimatyczna $q_k = 0,25 \text{ kPa}$

– współczynnik ekspozycji
Teren zabudowy zakwalifikowano do rodzaju A
 $z = 12,00 \text{ m} \rightarrow C_e = 1,04$

– współczynnik działania porywów wiatru β
Na podstawie rys.1. PN-77/B-03211 określono budynek jako niepodatny na dynamiczne porywy wiatru.

$$B = 1,8$$

– współczynnik aerodynamiczny C_z tj. dla dachu dwuspadowego
I wariant obciążeń (dla dachów o różnych wysokościach) $C_{za} = 0,70$ $C_{zb} = -0,400$
II wariant obciążeń $C_{za} = -0,90$ $C_{zb} = -0,400$

Obciążenie (kPa)	char.	γ_f	obl.
$w_{1za} = 0,25 \times 1,04 \times 1,8 \times 0,13$	0,060	1,300	0,080
$w_{1zb} = 0,25 \times 1,04 \times 1,8 \times (-0,40)$	-0,187	1,300	-0,243

Obciążenie (kPa)	char.	γ_f	obl.
$w_{2za} = 0,25 \times 1,04 \times 1,8 \times (-0,81)$	-0,379	1,300	-0,493
$w_{2zb} = 0,25 \times 1,04 \times 1,8 \times (-0,40)$	-0,187	1,300	-0,243

OBCIĄŻENIA POZIOME

OBCIĄŻENIE WIATREM

Norma obciążeń – PN-77/B-02011

$$w_k = q_k \times C_e \times \beta \times C$$

$$w = p_k \times \gamma_f = 1,30 \times p_k$$

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

- I strefa klimatyczna $q_k = 0,25 \text{ kPa}$
- współczynnik ekspozycji
 Teren zabudowy zakwalifikowano do rodzaju A
 $z = 12,00 \text{ m} \rightarrow C_e = 1,04$
- współczynnik działania porywów wiatru β
 Na podstawie rys.1. PN-77/B-03211 określono budynek jako niepodatny na dynamiczne porywy wiatru. $B = 1,8$
- współczynnik aerodynamiczny C_z

Obciążenie (kPa)	char.	γ_f	obl.
$w_1 = 0,25 \times 1,04 \times 1,8 \times (\pm 0,700)$	$\pm 0,328$	1,300	$\pm 0,425$
$w_2 = 0,25 \times 1,04 \times 1,8 \times (-0,500)$	-0,234	1,300	-0,304
$w_3 = 0,25 \times 1,04 \times 1,8 \times (-0,400)$	-0,187	1,300	-0,243
$w_4 = 0,25 \times 1,04 \times 1,8 \times (-0,300)$	-0,140	1,300	-0,183

Piotr Parkitny
 mgr inż. budowlany uprawniony w zakresie
 wykonawstwa 543/83 i projektowania 543/85/91
 na podst. rozporz. MGIOS z 20 lutego 1975r.
 t. ust. 2, §5 ust. 1, §6 ust. 1, §7, §13 ust. 1 p.2
 98-300 Wielun, os. Armii Krajowej bl.4 m.36

M. Ciołka
 mgr inż. budowlany
 upr. bud. 543/83, 543/85/91
 ul. ...
 100-100 ...

PROJEKT BUDOWLANY (KONSTRUKCJA)

OPIS TECHNICZNY

1. Układ konstrukcyjny

Zadaniem autora opracowania było zaprojektowanie konstrukcji świetlicy wiejskiej. Obiekt zaprojektowano w technologii tradycyjnej murywanej z rdzeniami żelbetowymi, dwukondygnacyjny, przekryty stropem zespolonym stalowo-betonowym oraz więźbą dachową drewnianą. Posadowienie zaprojektowano bezpośrednio na gruncie.

2. DANE WYJŚCIOWE

- Fachowa literatura

J. Kobiak / W. Stachurski
Wł. Bogucki/M. Żybertowicz
metalowych”

J. Żmuda
metalowych”

Z. Wiłun
B. Rossiński

- „Konstrukcje żelbetowe”
- „Tablice do projektowania konstrukcji
- „Podstawy projekt. konstrukcji
- „Zarys geotechniki”
- „Fundamentowanie”

- Normy aktualnie obowiązujące w budownictwie

PN- B-03264:2002 „Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone- obliczenia statyczne i projektowanie”.

PN-90/B-03200 „Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie”

PN- 80/B-02000 "Obciążenia budowli - zasady ustalania wartości”.

PN- 82/B-02001 "Obciążenia stałe”.

PN- 80/B-02010 "Obciążenia śniegiem”.

PN- 77/B-02011 "Obciążenie wiatrem”.

PN- 81/B-03020 "Projekt. i obliczenia statyczne posadowień bezpośrednich”.

PN- B-03215:2003 „Konstrukcje stalowe. Zakotwienia kominów i słupów”

PN- B-03002:1999 „Konstrukcje murywane niezbrojone. Projektowanie i obliczanie”

- Obciążenia konstrukcji

obciążenie ciężarem własnym
obciążenie stałe warstwami wg. projektu architektury
obciążenia klimatyczne śniegiem i wiatrem
obciążenia montażowe

3. WARUNKI GEOTECHNICZNE

Warunki geotechniczne według dokumentacji geotechnicznej załączonej do projektu. Stwierdzono podczas badań, że warunki gruntowo-wodne są proste. Grunty podczas badań wykazują dobre parametry fizyczno-mechaniczne. Projektowany obiekt w prostych warunkach gruntowo-wodnych zaliczyć należy do I kategorii geotechnicznej. Cała powierzchnia terenu pokryta jest warstwą nasypów i gleb o miąższości od 0,3-0,5m. W badanej przestrzeni geologicznej grunty rodzime stanowią grunty spoiste i niespoiste w stanie twardoplastycznym i średniozagęszczonym. Grunty te należy chronić przed niskimi temperaturami, gdyż są to grunty wysadzinowe. Ze względu na wysoki poziom wód gruntowych należy obniżyć poziom wód za pomocą igłofiltrów. W przypadku pojawienia się wody w wykopach fundamentowych, należy usunąć ją poprzez bezpośrednie pompowanie z wykopu.

4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-505 Lesznówola
tel. 022 767 93 40 ÷ 42 waw. 136, 137

Fundamenty.

Budynek posadowiono bezpośrednio na ławach i płytach fundamentowych. Pod ławami i płytami należy wykonać podsypkę piaskową 20cm. Pod ścianami nośnymi zewnętrznymi wykonać ławę o szer. 100cm, wewnętrznymi 70cm a pod murkiem schodów zewnętrznych 50cm. Zbrojenie podłużne belek wykonać ze stali klasy AIII 34GS zgodnie z detalami konstrukcyjnymi. Min. gr. otuliny zbrojenia fundamentów wynosi 70 mm. Pręty podłużne łączyć na zakład min. 80 cm. Strzemiona rozmieszczać co 25cm, na narożach i w miejscu schodzenia się ław rozstaw strzemion zagęścić. Beton C16/20. Płyty fundamentowe wykonać zgodnie z rys. szczegółowymi konstrukcji. Stal AIII 34GS beton C16/20.

Ściany fundamentowe.

Ściany fundamentowe zewnętrzne - gr. 30cm beton wylewany na mokro, 5cm styropian, 12cm bloczek betonowy. Bloczek betonowy wymurować do poziomu gruntu a od gruntu cegłą klinkierową (rys.arch). Ściany fundamentowe wewnętrzne 25 cm wylewane na „mokro”. Beton klasy C16/20.

Ściany fundamentowe zewnętrzne należy docieplić styropianem ekstrudowanym XPS (np. DUROPIAN XPS). Ściany fundamentowe należy zaizolować przeciwwilgociowo 2× Dysperbit (izolacja pionowa). Na izolację poziomą należy zastosować dwie warstwy papy na lepiku.

Ściany zewnętrzne.

Zaprojektowano ściany dwuwarstwowe z pustaków ceramicznych gr. 30 cm (np. Porotherm) murowane na zaprawie cem.-wap. 1:1:6 (marki 3), docieplone styropianem 15cm. W ścianach wykonać rdzenie i rygle żelbetowe wylewane z betonu C20/25, kotwione w ławach fundamentowych i zbrojonych stalą AIII 34GS. Wykonać zgodnie z rys. szczegółowymi konstrukcji. Na rdzeniach żelbetowych oprzeć belki stropu piętra za pośrednictwem marki stalowej.

Ściany wewnętrzne nośne.

Zaprojektowano ściany z pustaków ceramicznych gr.25cm (np. Porotherm) murowane na zaprawie cem.-wap. 1:1:6 (marki 3).

Nadproża.

Nadproża nad otworami 2x belki typu L19 o długości, ilości i rozmieszczeniu tj. na rys. technicznych.

Nadproża żelbetowe monolityczne wykonać z betonu klasy C20/25 oraz zbroić stalą AIII 34GS zgodnie z rys. technicznymi.

Nadproża w ściankach działowych gr. 6 i 12 cm murarskie ceglane zbrojone 4R6 St0S-b.

Słupy żelbetowe.

Słupy żelbetowe wylewane na "mokro" z betonu C20/25 zbroić stalą AIII 34GS zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi. W miejscach połączeń prętów strzemiona należy zagęścić.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKACH
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-561 Piasecznik
tel. 022 757 93 40 - 42 wew. 136, 137

Wieńce i rygle żelbetowe.

Wieńce i rygle żelbetowe monolityczne o szerokości tj. 30cm z betonu klasy C20/25 zbrojone stalą AIII 34GS. Na zbrojenie podłużne wieńcy należy zastosować pręty 4#12. Strzemiona pojedyncze R6 ze stali klasy A0 St0S-b należy rozmieścić co 25 cm. W miejscach połączeń prętów strzemiona należy zagęścić do 15 cm. Rygle żelbetowe wykonać zgodnie z rys. konstrukcji. Rygle żelbetowe służą do oparcia belek stropowych. W ryglach należy zakotwić marki stalowe wg. szczegółów konstrukcji.

Pręty podłużne łączyć na zakład min. 80 cm. W narożach wieńców pręty zbrojeniowe należy przedłużyć do wieńca prostopadłego na długość min. 80 cm.

Podciąg i wsporniki

Podciąg i wsporniki żelbetowe, monolityczne wykonać zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi. Beton C20/25, stal A-III34GS i A0 St0S.

Stropy żelbetowe monolityczne.

Nad częścią pierwszej kondygnacji budynku zaprojektowano płytę stropową żelbetową monolityczną o gr.15cm. Płyta opiera się na wieńcach oraz podciągach. Płyta jedno- i dwukierunkowo zbrojona. Rozmieszczenie i układ zbrojenia zgodnie z dokumentacją rysunkową. Pręty nośne ze stali A-III34GS, beton C20/25.

Stropy zespolone stalowo-betonowe.

Nad salą wielofunkcyjną pierwszej kondygnacji budynku oraz nad całą drugą kondygnacją zaprojektowano strop zespolony stalowo-żelbetowy. Belki stalowe HEB400 pierwszej kondygnacji oparto za pośrednictwem marek stalowych na ryglach żelbetowych. Belki stalowe HEB 400 drugiej kondygnacji oprzeć za pośrednictwem marek stalowych na rdzeniach żelbetowych. W obu przypadkach belki przymocowane do elementów

żelbetowych za pomocą prętów gwintowanych 26mm (rys.konstrukcji).
Na belkach stalowych zamontować –przypawać za pomocą łączników sworzni
stalowych blachę szalunek tracony, blachę Cofraplus60 gr.0,88mm
(ArcelorMittal). Ilość i rodzaj łączników według rys. szczegółowych
konstrukcji. Grubość betonu wylewanego na szalunku wynosi 12cm. Płytę
należy dozbroić prętami 8mm w każdej faldzie (20,7cm) w otulinie 35mm
stal A-IIIN RB500W. Na całej powierzchni ułożyć siatkę z prętów 6,5mm w
rozstawie 15x15cm. Grubość otuliny min.20mm. Stal A-I St3SX. Płyta
betonowa wylewana betonem C25/30. Nie dopuszcza się punktowego
akumulowania betonu. Nie dopuszcza się składowania palet z materiałami
budowlanymi i innych ciężkich przedmiotów na ułożonych blachach.
Zakłady siatki zbrojeniowej należy wykonać na środku przęseł. Nie
dopuszcza się przerwania siatki nad podporą i w odległości od podpory
mniejszej niż 1/3 rozpiętości. W fazie montażowej blachę Cofraplus60
e=0,88mm. Przy rozstawie podpór większym niż 2,20m należy podeprzeć
podporami montażowymi ustawionymi prostopadle do rozpiętości stropu
zapewniającymi szerokość oparcie min. 8cm. Częściowo blacha oparta
bezpośrednio na wieńcu ścian nośnych. Wszystkie prace wykonać zgodnie
z zaleceniami producenta blachy.

STAROWYKONAWCZYM W PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40 ÷ 42 wew. 136, 137

Schody żelbetowe.

Schody żelbetowe monolityczne wylewane z betonu C20/25 . Grubość płyty
biegowej oraz spocznika międzypiętrowego 15 i 18cm. Układ oraz
rozmieszczenie zbrojenia zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.

Balkony i gzymsy.

Balkony żelbetowe gr.15 oraz wsporniki gzymsów gr.10cm wylewane z
betonu C20/25. Zbrojone stalą AIII 34GS zgodnie z rys. szczegółowymi
konstrukcji.

Drewniana więźba dachowa.

Dach czterospadowy o konstrukcji drewnianej. Spadek nachylenia
połaci dachu 22°.

Krokwie o przekroju 7/18 cm, w rozstawie 80 cm.

Murłaty należy kotwić za pomocą kotew stalowych R16 w rozstawie
max. co 100 cm.

Płatwie pośrednie 16x18cm należy mocować na słupach drewnianych.
Słupy utwierdzone na belkach podwalinowych 12x14cm. Rozmieszczenie
słupów i jętek wg. rysunków konstrukcyjnych.

Dodatkowo zaleca się całość więźby stężyć wiatrownicami stalowymi
(taśmy stalowe) lub drewnianymi (łaty 2,5/3,8 cm).

Na konstrukcję należy zastosować lite drewno iglaste klasy C27 o
wilgotności względnej max. 18 %. Całość konstrukcji należy
zaimpregnować środkami grzybobójczymi np. FOBOS M4,
OGNIOCHRON, SELENA (zabezpieczenie owado- i grzybobójcze oraz p.-
poż. do stopnia NRO – wg. Atestów ITB drewno zabezpieczone
powyższymi środkami jest niezapalne). Dopuszcza się stosowanie innych
środków o identycznym zastosowaniu.

Na pokrycie dachu, należy zastosować blachę dachówkopodobną
gr.0.8mm ułożoną na łątach 4/6 cm . .

Posadzki.

Posadzki wg. projektu architektury z zastrzeżeniem wykonania stabilizacji gruntu nasypowego pod posadzkami. Stabilizację zasypki przeprowadzić przez zagęszczenie. Podkłady pod posadzkę należy zbroić dwukierunkowo prętami R6 ze stali St0S-b w rozstawie max. co 15 cm. (wg. rys konstrukcyjnych)

Izolacja akustyczna i termiczna.

Izolacja termiczna wg. projektu architektury

Izolacja przeciwwilgociowa.

Izolację poziomą ścian oraz posadzek na gruncie stanowią dwie warstwy papy asfaltowej na lepiku na gorąco lub folia budowlana. Izolacja pionowa lekka ścian fundamentowych – 2xDysperbit lub inna o podobnym zastosowaniu.

UWAGA: na styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki nie powodujące rozpuszczania styropianu.

Dylatacje.

Dylatacje przeciwskurczowe posadzek o szerokości 5 mm. Dylatacje posadzkowe wykonać nie rzadziej, niż co 600 cm w każdym kierunku i wypełnić materiałem izolacyjnym miękkim lub samorozprężającymi się taśmami neoprenowymi.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
Lesznówola
tel. 022 757 93 40 z 42 wew. 136, 137

5. Wymiarowanie elementów konstrukcji.

Wymiarowanie elementów konstrukcji oparto o wartości sił przekrojowych otrzymanych w programach PLATO oraz ALFA-K.

6. Technologia wykonania.

Konstrukcję należy betonować w inwentaryzowanych deskowaniach przestawnych. Prace betonowe prowadzić w temperaturach powyżej 5°C. Deskowań nie należy demontować przed upływem 7 dni od momentu zabetonowania. Po zdjęciu deskowań powierzchnie betonu powinny być pielęgnowane przez kolejne 7 dni (przykrycie folią i intensywne nawilżanie).

Piotr Parkitny
mgr inż. budowlany uprawniony w zakresie
wykonawstwa 543/85 i projektowania 543/85/91
na podst. rozporz. MGIOS z 20 lutego 1975r.
t. ust. 2, §5 ust. 1, §6 ust. 1, 2, 3, §7, §13 ust. 1 p.2
98-300 Wieluń, pl. Armii Krajowej bl.4 m.36

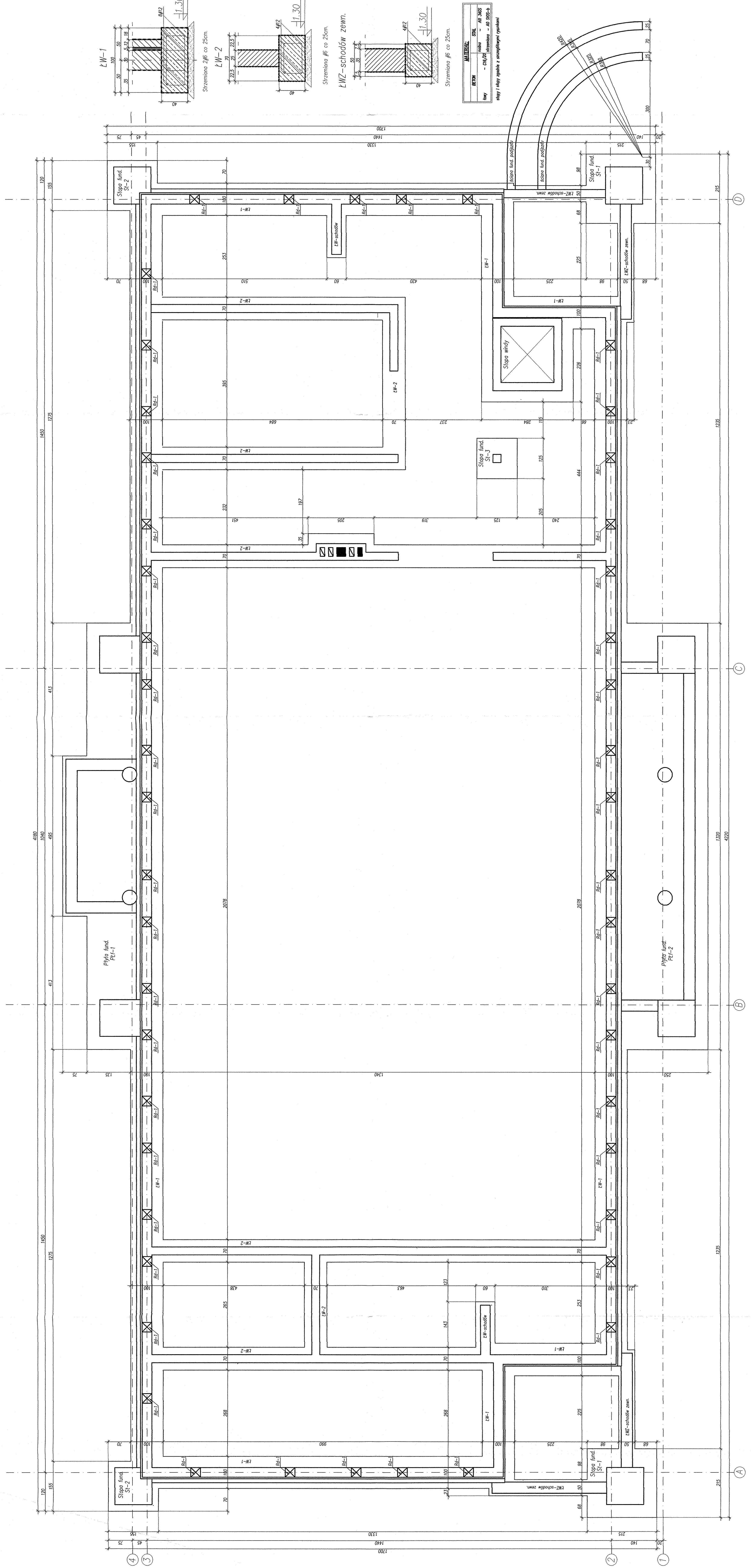
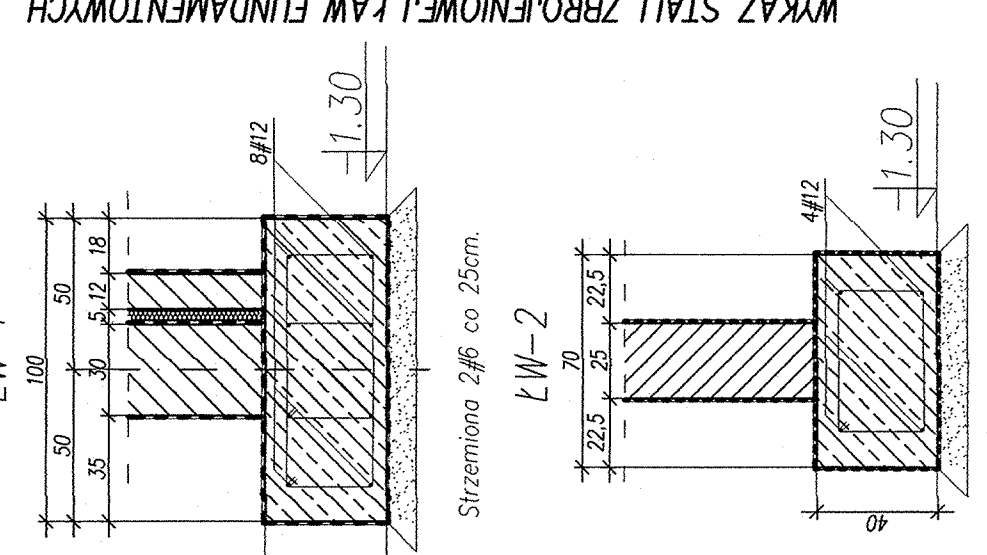
mgr inż. *Arbante*
upr. Bud. B. 1. 200/SE/WL
upr. Bud. B. 1. 527/69
20.03.1982

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE "dom" Anna Duda-Łagódka Wrocław 50, 98-550 Białka		Projektant: mgr inż. Paweł Kasprzyk		Sprawdził: mgr inż. Beata Kozłowska	
Kierownik: mgr inż. Beata Kozłowska		Projekt: Projekt Budowlany - KONSTRUKCJA		Zamawiający: O.S.06 Karpiszka	
Wzrost: 1:50		P-203/09		Data: 01.2016r.	
Cena: 5438,91 zł		Lp. 100/01/130/02		nr 5438,91	

STANOWISKO PRACOWNIA W PRZEDSIĘBIORSTWIE
WYBIR ARCHITECTONICZNY I PRACOWNIA
REFERAT W LESZNOŹWOLNY
ul. Główna 50B, 64-200 Leszno
tel. 022 837 89 49 - 42 wew. 136, 137, 138

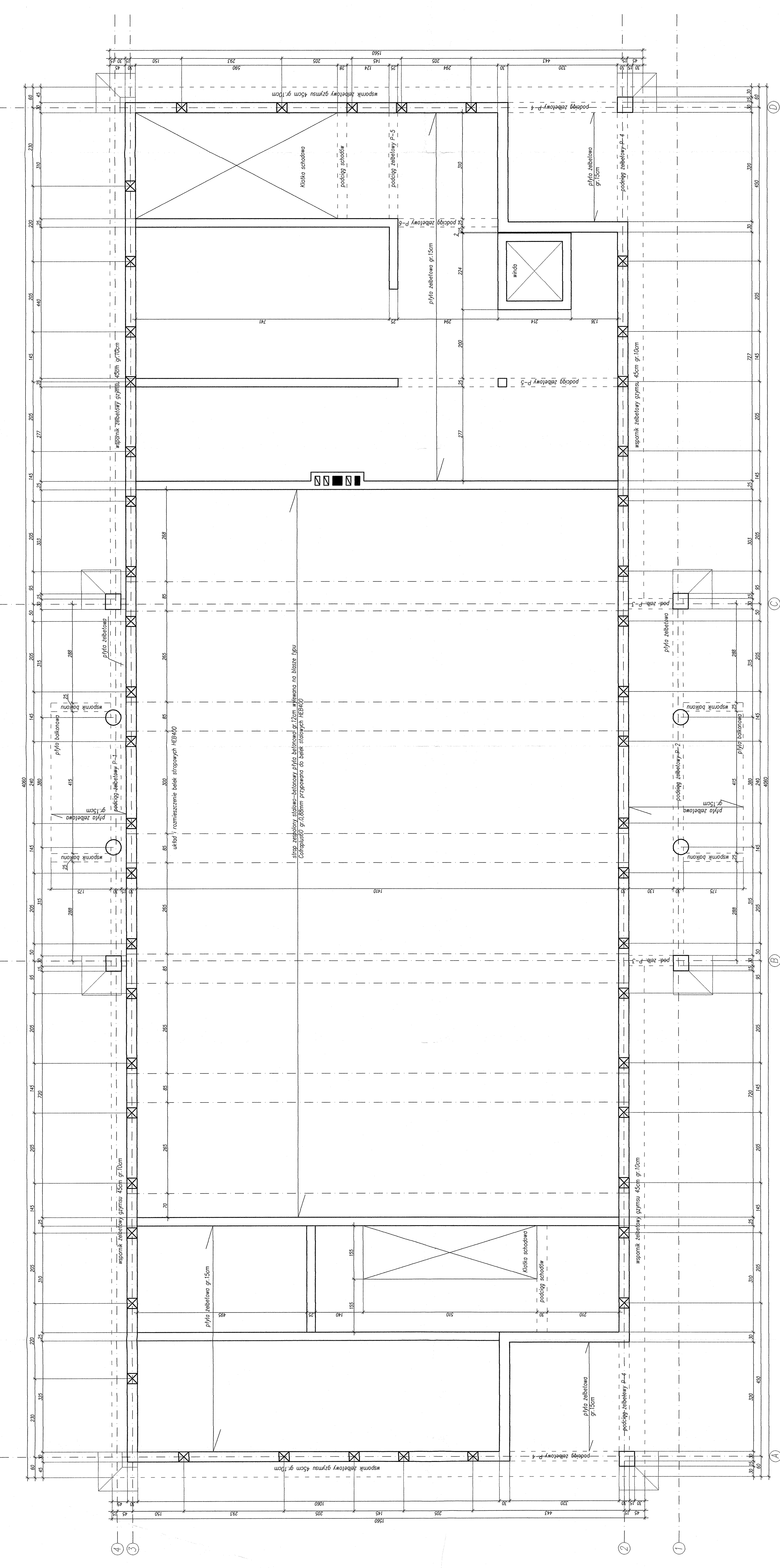
poziom ±0.000 - 114,85 m n.p.m.

LWY		DEWOSC RAZEM:		MASA RAZEM:		SUMA:	
1	1200	1,75	900	0,222	464,20	1529,80	kg
2	1575	1,60	280	0,888	1065,60		
3	160	1,35	50	2091	1200		
4	1200	-	-	68			
ELEMENT NR.		DL		m		szt.	
1		1200		1200		#12	
2		1575		1575		#16	
3		160		160		#6	
4		1200		1200		#12	



część:	cz. 1	tytuł:	PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY SYSTEMU WIEŻOWY
nr projektu:	LD/BO/0982/02	inwestor:	PROJEKTOWO-WYKONAWCZE "Deorn" Anna Dziuba-Łagiszka Wiekrow 50, 98-330 Biała
nr rysunku:	P-203/09	projektant:	mgr inż. Paweł Kasperczak
data:	K-2	opracowanie:	mgr inż. Paweł Kasperczak
tytuł:	Schemat konstrukcji stropu nad parterem	opracowanie:	mgr inż. Beata Czekała
inwestor:	Gmina Łaszków (5-506)	opracowanie:	mgr inż. Beata Czekała
adres:	01-2010	opracowanie:	mgr inż. Beata Czekała

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
 ul. Główna 100, 26-600 Piaseczno
 ul. Główna 100, 26-600 Piaseczno
 ul. Główna 100, 26-600 Piaseczno
 tel. (22) 257-03-40, fax: 257-03-137

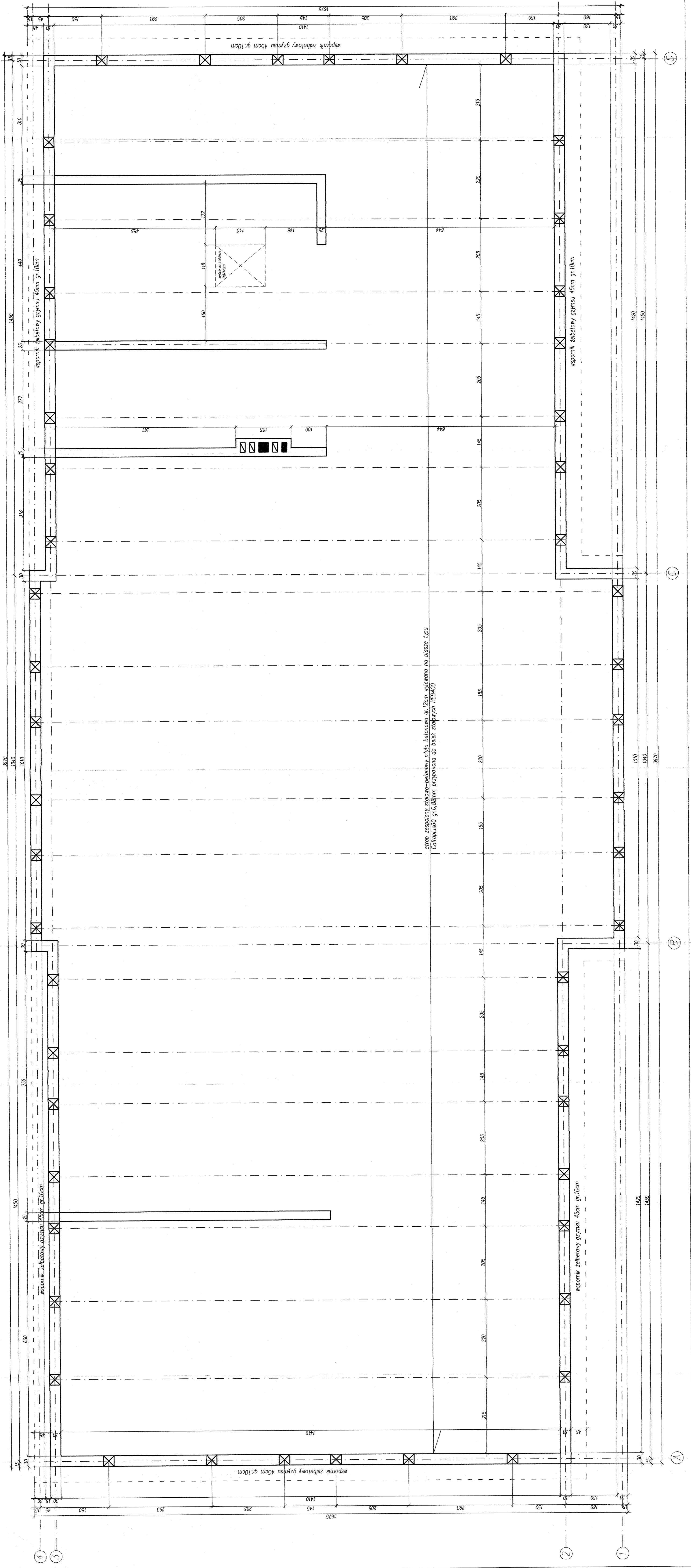


Poziom wierzchu płyty żelbetonowej i stropu zespolonego - 4,39m.n.p.p.

PRZEDSIĘBIORSTWO "Deem" Anna Dzuba-Jaghińska Wiktów 50, 98-350 Biała		PROJEKT TECHNICZNY PRACY ŚWIETLICY WISKIEŁA W MIEJSCOWOŚCI ZGORZALA	
Projektant: mgr inż. Piotr Pańkajewicz specjalista	Opracował: mgr inż. Paweł Kasprzycki	Projektant: mgr inż. Beata Chruska specjalista	Opracował: mgr inż. Beata Chruska specjalista
nr projektu: 543/85/91 L.O.D./R.O./1150/02	nr projektu: 827/89 L.O.D./R.O./0982/02	nr projektu: P-203/09 L.O.D./R.O./0982/02	nr projektu: K-3 L.O.D./R.O./0982/02
skala: 1:50		skala: 1:50	
tytuł: Projekt techniczny pracy świetlicy wiskieła		tytuł: Projekt techniczny pracy świetlicy wiskieła	
adres: ul. Gminnej Kasy Narodowej 60 05-506 Lesznowola		adres: ul. Gminnej Kasy Narodowej 60 05-506 Lesznowola	
data: 01.2010r.		data: 01.2010r.	

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej Kasy Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 83 40 + 42 wext. 148, 134

Poziom wierzchu płyty stropu zespolonego - 8,30m.n.p.p.



Strop zespolony stalowo-betonowy o/Ma betonowa gr.12cm wylana na blaszę typu Coloplus60 gr.0,88mm przygotowana do belk stalowych HEB400

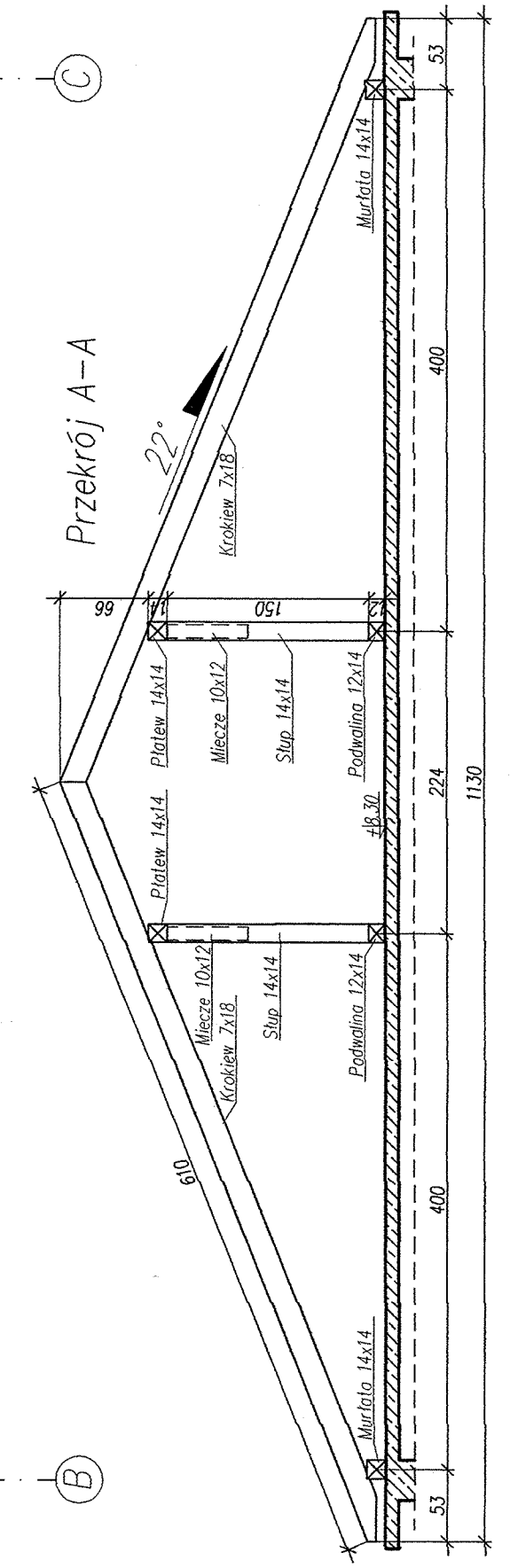
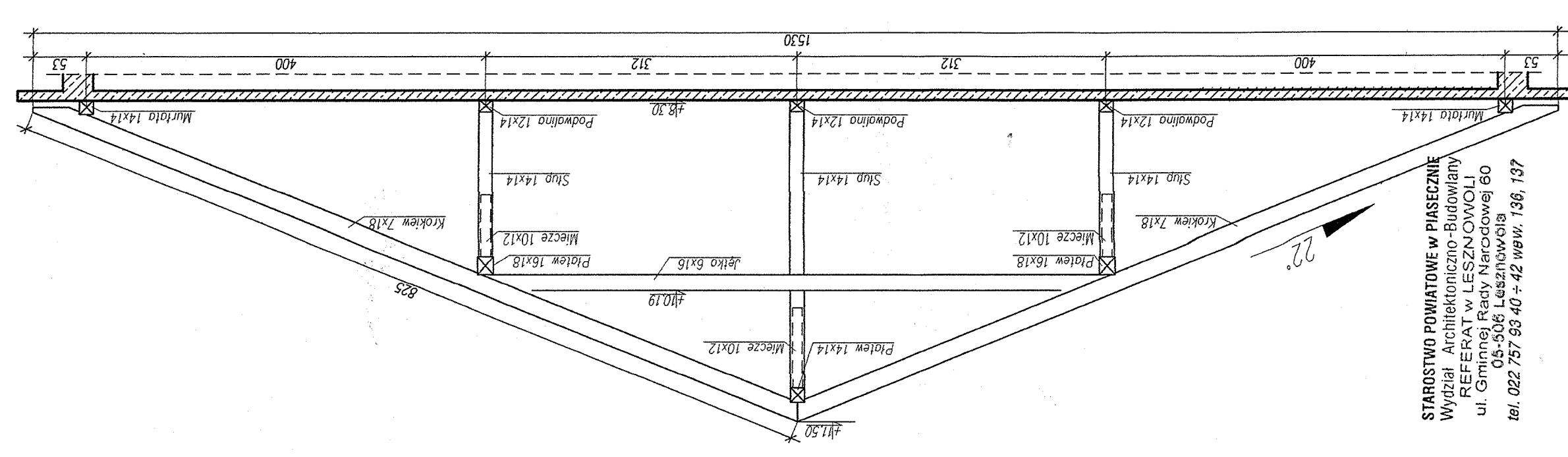
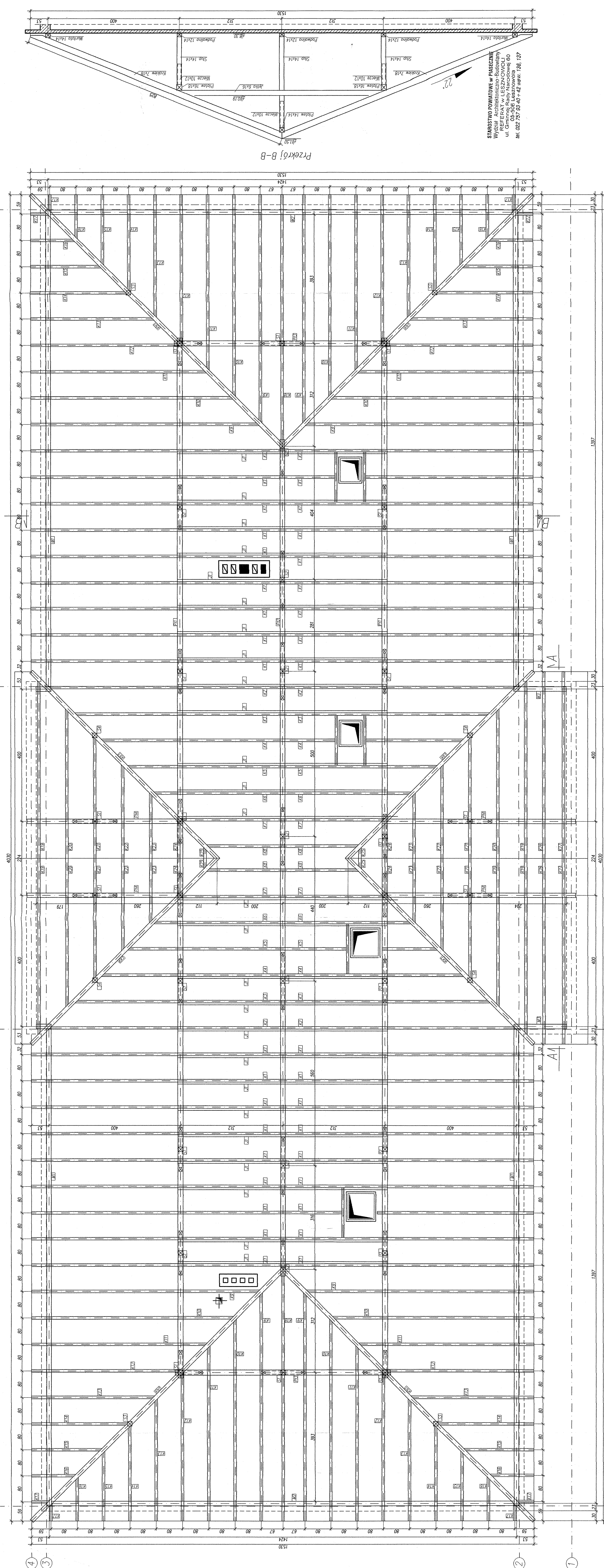
wspornik żelbetonowy gzymsu 45cm gr.10cm

wspornik żelbetonowy gzymsu 45cm gr.10cm

wspornik żelbetonowy gzymsu 45cm gr.10cm

wspornik żelbetonowy gzymsu 45cm gr.10cm

wspornik żelbetonowy gzymsu 45cm gr.10cm



STARSZYSTWO POWIATOWE W PIASEZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Świdra 1 w LESZCZYNOWOLU
ul. Główna 105-106 LESZCZYNÓW
tel. 022/757 50 40 + 42 www.130.137

PRZEJAZDNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI		Projektant: mgr inż. Paweł Szczerba specjalista		Wzrost: 182 cm data: 01.10.2019 r.	
PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI		Opis: m. inż. Paweł Szczerba Kierownik		Wzrost: 182 cm data: 01.10.2019 r.	
PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI		Sprawdził: mgr inż. Rafał Choleba specjalista		Wzrost: 182 cm data: 01.10.2019 r.	
PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI		Nazwa: PRZEKŁADNIKI # MIESIĄCOWY		Wzrost: 182 cm data: 01.10.2019 r.	
PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI		Lokalizacja: ul. Świdra 105-106 Leszczynówko		Wzrost: 182 cm data: 01.10.2019 r.	
PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI		Forma: Zamówienie		Wzrost: 182 cm data: 01.10.2019 r.	
PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI		Zamówca: Gmina Leszczynówko ul. Główna 105-106 Leszczynówko		Wzrost: 182 cm data: 01.10.2019 r.	
PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI		Tytuł: Rozbudowa		Wzrost: 182 cm data: 01.10.2019 r.	
PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI PRZEKŁADNIKI		Przebieg: Rzut wzdłużny		Wzrost: 182 cm data: 01.10.2019 r.	