


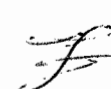

**Inwestor:** Gmina Lesznowola  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60, 05 - 506 Lesznowola

**Stadium:** PROJEKT BUDOWLANY

**Obiekt:** Kanalizacja sanitarna grawitacyjno-tłoczna na terenie Gminy Lesznowola

Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami  
w Janczewicach, Podolszynie i Lesznowola-Zachód  
Tom I – Zagospodarowanie terenu

**Adres obiektu:**  
Janczewice, Podolszyn, Lesznowola-Zachód na terenie gminy Lesznowola

<b>ASYSTENT PROJEKTANTA:</b> MGR INŻ. ANNA ŚLIWKO	
<b>ASYSTENT PROJEKTANTA:</b> MGR INŻ. IWONA PIECKO	BIATEL Spółka Akcyjna ASYSTENT PROJEKTANTA  mgr inż. Iwona Piecko
<b>ASYSTENT PROJEKTANTA:</b> MGR INŻ. TOMASZ ŁUKOWSKI	
<b>ASYSTENT PROJEKTANTA:</b> INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI	
<b>PROJEKTANT:</b> MARIAN WOJCIUŁA	Marian Wojciula upr. budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji sieci sanitarnych Nr. pozw. bud. BI/455/74 i BI/67/77
<b>SPRAWDZAJĄCY:</b> MGR INŻ. SEBASTIAN GAJEK	mgr inż. Sebastian Gajek Upr. bud do projektowania i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specj. instalacyjnej i w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod.-ciepł. i gaz. upr. bud. Nr. ewid.: 238702

**Działki przez, które przebiega inwestycja:**

**Janczewice dz nr ew:** 145, 12/2, 21/3, 44/15, 44/18, 119, 117, 151, 152/3, 152/8, 152/20, 152/15, 154, 155, 156, 173, 176, 44/19, 44/17, 96, 55/6, 15, 105, 187, 188.

**Lesznowola-Zachód – dz nr ew:** 4/1, 4/5, 5/3, 5/4, 8, 10, 11/17, 29, 31, 64, 40/3, 40/6, 353, 360/8, 360/7, 69/1, 70/1, 70/3, 70/4, 71/1, 71/2, 71/5, 72, 78/7, 80, 81, 83/1, 83/3, 100, 114/1, 108, 321, 109, 116/1, 116/2, 116/6, 117, 142/6, 142/7, 147, 165/3, 178/10, 322/7, 322/8, 337, 338, 339, 340/2, 49/2, 146, 178/9, 11/18, 18/13

**Podolszyn dz nr ew:** 340/1, 364, 345/1, 341, 342, 346/1.

## SPIS TOMÓW OPRACOWANIA

w skład dokumentacji projektowej dla obiektu:

### **BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI W JANCZEWICACH, PODOLSZYNIE I LESZNOWOLI-ZACHÓD**

wchodzą:

#### **TOM I – ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

- Zawartość opracowania.
- Oświadczenie PROJEKTANTA i SPRAWDZAJĄCEGO.
- Uprawnienia PROJEKTANTA i SPRAWDZAJĄCEGO.
- Plan BIOZ.
- Opis zagospodarowania terenu.
- Projekt do zagospodarowania terenu.
- Uzgodnienia formalno prawne.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-508 Lesznowola  
tel. 022 757 03 40 + 42 w/w. 136, 137

#### **TOM II – CZĘŚĆ OPISOWA – PROJEKT WYKONAWCZY**

- Opis techniczny
- Opis techniczny przepompowni ścieków
- Opis AKPiA
- Zestawienie elementów studni kanalizacyjnych
- Zestawienie parametrów technicznych przyłączy.

#### **TOM III – CZĘŚĆ GRAFICZNA – PROJEKT WYKONAWCZY**

- Plany sytuacyjne
- Profile podłużne
- Rysunki szczegółowe

Załącznik do decyzji ..... 2006/110  
z dn. 14.06.2010  
nr rejestru ARB/17351/1610/110

MARZEC 2009

# ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLIU  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 03 40 + 42 WEW. 1063187

Lp.		
1.	Strona tytułowa	
2.	Spis tomów opracowania	
3.	Zawartość opracowania	
4.	Oświadczenie projektantów i sprawdzających	4
5.	Uprawnienia i zaświadczenia o przynależności do izb inżynierów projektantów i sprawdzających	5 - 10
6.	PLAN BIOZ	11 - 14
7.	Opis techniczny do zagospodarowania terenu	15 - 30
8.	Mapa pogładowa	31
9.	Rozkład arkuszy	32
10.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	33 - 46
11.	Warunki techniczne – PRI 2220/1/1/01/2009 z dnia 20-01-2009r.	47 - 48
12.	Uzgodnienie – OGP/OR/TT230/AŁ/2017/2008 z dnia 14-10-2008r.	49 - 56
13.	Uzgodnienie – OGP/OR/TT230/AŁ/1029/2010 z dnia 05-05-2010r.	57
14.	Uzgodnienie – RTW/182000/63/U17/08 z dnia 06-11-2008r.	58 - 68
15.	Warunki przyłączenia do elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej 09/R2/14033 z dnia 22-07-2009r.	69
16.	Warunki przyłączenia do elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej 09/R2/14032 z dnia 22-07-2009r.	70
17.	Warunki przyłączenia do elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej 09/R2/14042 z dnia 22-07-2009r.	71
18.	Warunki przyłączenia do elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej 09/R2/14037 z dnia 22-07-2009r.	72
19.	Warunki przyłączenia do elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej 09/R2/14025 z dnia 22-07-2009r.	73
20.	Warunki przyłączenia do elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej 09/R2/14023 z dnia 22-07-2009r..	74
21.	Warunki przyłączenia do elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej 09/R2/14030 z dnia 22-07-2009r.	75
22.	Warunki przyłączenia do elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej 09/R2/14028 z dnia 22-07-2009r.	76
23.	Decyzja lokalizacji w pasie drogowym drogi powiatowej kanalizacji sanitarnej nr 83/L/09 z dnia 15-06-2009r.	77 - 78
24.	Uzgodnienie pismem IWPI/4105/L-298/2008 z dnia 07-08-2008	79 - 106
25.	Wypis i wyrys nr RUP/III/7327-1-712/08 z dnia 05-08-2008r.	107 - 154
26.	Wypis i wyrys nr RUP/III/	154a-154d
27.	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr 244/2008 – RSR-7624/28/08 z dnia 10-10-2008r.	155 - 157
28.	Postanowienie Nr 14/2009 do RSR-7624/28/08/09 z dnia 06.03.2009r.	158
29.	Postanowienie Nr 48/2009 do RSR-7624/28/08/09 z dnia 21.07.2009r.	159
30.	Decyzja o uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego nr 89/2009 z dn. 20-03-2009r.	160 - 161
31.	ZUDP nr 43/2009 z dnia 08-07-2009r.	162 - 177

## OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że niniejszy projekt:

**Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami  
w Janczwichach, Podolszynie i Lesznowola-Zachód**

**Obiekt:** Kanalizacja sanitarna grawitacyjno-tłoczna na terenie Gminy  
Lesznowola.

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi  
i normami oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 - 42 wew. 136, 137

Marian Wojciuk  
upr. budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacji sieci sanitarnych  
Nr. pozw. bud. B/455/74 i B/67/77

mgr inż. Sebastian Górecki  
Upr. bud. do projektowania i kierowania  
robotami bud. bez ograniczeń w spec.:  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń wod.-kan., ciepł., went. i gaz.  
upr. bud. nr ewid.: 238/02

30.03.2009

Projektant

30.03.2009

Sprawdzający

Wydział Gospodarki Terenowej  
i Ochrony Środowiska

Nr B1/67/77

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2. ust. 2 p. 2, § 5 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 p. 4a.

Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska  
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie /Dz.U. nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że

Ob. M a r i a n W O J C I U L A

technik instalacji i urządzeń sanitarnych

urodzony dnia 28 sierpnia 1946r. Mińce pow. Łapy

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-  
dzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót  
w specjalności inst.-inż. w zakresie sieci sanitarnych

Ob. Marian Wojciula jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.



Z UP. WOJEWODY  
DYREKTOR WYDZIAŁU

Inż. bud. Iqđ. Henryk Podabiński

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 022 757 93 40 + 42 waw 136 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Białystok, dnia 2009-11-25

## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Marian Wojciula**  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa o numerze  
ewidencyjnym **PDL/IS/1679/01**  
i posiada wymagane ubezpieczenie  
od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne  
od dnia **2010-01-01**  
do dnia **2010-12-31**.

Podlaska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa, 15-281 Białystok, ul. Legionowa 28, lok. 402,  
tel. (085) 742 4930, 742 49 55, tel/fax (085) 742 49 45, www.pdl.piib.org.pl, e-mail: pdl@piib.org.pl

PRZEWODNICZĄCY RADY STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM  
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY Architektoniczno-Budowlany  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
mgr inż. Ryszard Dobrowolski tel. 822 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. *Tomasz Lukowski*

Białystok, dnia 2008-12-10



## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani Marian Wojciula  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa o numerze  
ewidencyjnym PDL/IS/1679/01  
i posiada wymagane ubezpieczenie  
od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne  
od dnia 2009-01-01  
do dnia 2009-12-31.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
mgr inż. Ryszard Dobrowolski

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 www. 196, 187

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Fulkowski

Podlaska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa, 15-281 Białystok, ul. Legionowa 28,  
tel. (085) 742 4930, 742 49 55, tel/fax (085) 742 49 45, www.pdl.piib.org.pl, e-mail: pdl@piib.org.pl



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 13 maja 2002 r.  
AG.II.4/ZO/7131-2/238/02

## DECYZJA NR 238/02

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz.1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.IB. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U.Nr 98 z 2000 r. poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku Pana Sebastiana GAJEK na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:

**Pan mgr inż. Sebastian GAJEK**  
ur. dnia 26 kwietnia 1974 r. w Siemianowicach Śląskich

**o t r z y m u j e**  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**bez ograniczeń**

**do projektowania i kierowania budową i robotami budowlanymi w specjalności:**  
**w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:**  
**wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych**

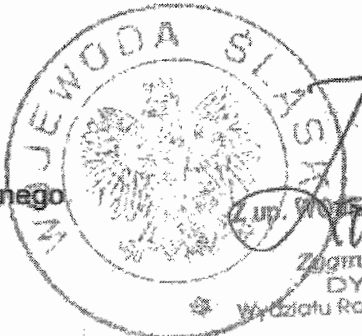
### Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Pana Sebastiana GAJEK wymaganego prawem wykształcenia na Politechnice Śląskiej w Gliwicach na Wydziale Inżynierii Środowiska i Energetyki na kierunku inżynieria i ochrona środowiska oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Sebastian Gajek  
ul. Glebowa 2  
40-630 Katowice
2. Główny inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLU  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 022 757 93 40 + 42 W&W: 138, 137

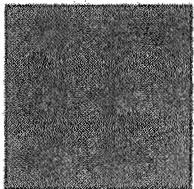
Z up. Wojewody Śląskiego  
Zdzisław Konuska  
DYREKTOR  
Wydziału Rozwoju Regionalnego

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski





Ś L Ą S K A  
O K R Ę G O W A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Katowice, 17 lutego 2010 r.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 03 40 + 42 wew. 196, 197

Pani/Pan **Sebastian Gajek**  
ul. Glebowa 2  
40-630 Katowice

## ZAŚWIADCZENIE

Pani/Pan **Gajek Sebastian**  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/IS/8561/03**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 28.02.2011 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Stefan Czarniecki

40-026 KATOWICE, ul. Podgórna 4, tel./fax: 032 255 45 52; 032 608 07 22; www.oiiib.katowice.pl

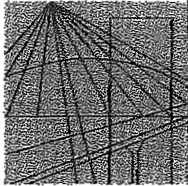
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. *Tomasz Łukowski*

1111

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 767 09 40 + 42 wew. 136, 137



Ś L Ą S K A  
O K R Ę G O W A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Katowice, 17 lutego 2009 r.

Pani/Pan **Sebastian Gajek**  
**ul. Glebowa 2**  
**40-630 Katowice**

## ZAŚWIADCZENIE

Pani/Pan **Gajek Sebastian**  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/IS/8561/03**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 28.02.2010 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
mgr inż. Sławomir Czarnicki

40-026 KATOWICE, ul. Podgórna 4, tel./fax: 032 255 45 52; 032 608 07 22; www.oib.katowice.pl

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. *Tomasz Łukowski*

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

– DANE OGÓLNE.

Obiekt:

*KANALIZACJA SANITARNA GRAWITACYJNO-TŁOCZNA NA TERENIE GMINY  
LESZNOWOLA*

*BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI W  
JANCZEWICACH, PODOLSZYNIE I LESZNOWOLI-ZACHÓD*

Nazwa opracowania:

Kanalizacja sanitarna grawitacyjno-tłoczna na terenie gminy Lesznowola

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIIE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 707 00 40 + 42 wew. 100, 107

– ADRES INWESTYCJI.

**Janczewice dz nr ew:** 145, 12/2, 21/3, 44/15, 44/18, 119, 117, 151, 152/3, 152/8, 152/20,  
152/15, 154, 155, 156, 173, 176, 44/19, 44/17, 96, 55/6, 15, 105, 187, 188.

**Lesznowola-Zachód – dz nr ew:** 4/1, 4/5, 5/3, 5/4, 8, 10, 11/17, 29, 31, 64, 40/3, 40/6, 353,  
360/8, 360/7, 69/1, 70/1, 70/3, 70/4, 71/1, 71/2, 71/5, 72, 78/7, 80, 81, 83/1, 83/3, 100, 114/1,  
108, 321, 109, 116/1, 116/2, 116/6, 117, 142/6, 142/7, 147, 165/3, 178/10, 322/7, 322/8, 337,  
338, 339, 340/2, 49/2, 146, 178/9, 11/18, 78/3.

**Podolszyn dz nr ew:** 340/1, 364, 345/1, 341, 342, 346/1.

– INWESTOR.

Gmina Lesznowola, 05-506 Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej

– AUTOR OPRACOWANIA.

– Marian Wojciula, BŁ-455/74, BŁ-67/77

**1. PODSTAWA OPRACOWANIA.**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 27 sierpnia 2002 w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu robót budowlanych stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz inne obowiązujące normy i przepisy
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 06.02. 2003 w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r nr 47 poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28.05.1996 r. w sprawie wykonywania prac, które powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby (Dz. U. z 1996 r. nr 62 poz. 288)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. nr 118 z 2001 r. poz. 1263).

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 28.05. 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r.)
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. Nr 89 z 22 lipca 2003r.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie rodzajów prac, wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. Nr 62 z 1996r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z dnia 10 lipca 2003r.)

## 2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do projektu budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej.

## 3. ZAKRES ROBÓT.

Całe zamierzenie budowlane obejmuje następujące roboty:

- roboty rozbiórkowe
- roboty ziemne
- roboty zabezpieczające istniejące uzbrojenie podziemne,
- budowa odwodnienia
- budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i ciśnieniowej z przyłączami,
- roboty montażowe kanalizacji,
- odbudowa zagospodarowania terenu inwestycji.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZMIE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 022 767 93 40 + 42 WAW. 186, 187

## 4. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW.

Trasa inwestycji zlokalizowana jest w terenie zabudowy jednorodzinny, położonym w miejscowościach Janczewice, Podolszyn i Lesznówola-Zachód.

Na trasie sieci istnieją lub są projektowane następujące obiekty budowlane i infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu:

- a) sieć energetyczna,
- b) sieć gazowa,
- c) sieć telefoniczna,
- d) sieć wodociągowa,
- e) kanalizacja deszczowa.

## 5. WYKAZ ELEMENTÓW STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

- a) Wykonanie wykopów pod rurociągi i pompownie ścieków o głębokości 1,5 – 5,0 m wymaga obudowy ścian wypraskami stalowymi wbijanymi pionowo i rozpartymi. Odeskowanie i rozparcie ścian wykopu powinno następować stopniowo w miarę głębenia wykopu, przy czym przestrzeń czasowo nieodeskowana nie powinna przekraczać w gruntach luźnych 0.40 m ; w gruntach średnio zwartych i zwartych wysokość ta może być większa 0.5 - 0.7 m. Górna krawędź obudowy powinna wystawać ponad powierzchnię terenu co najmniej 0.15 m celem zabezpieczenia przed

obsuwaniem się gruntu lub kamieni oraz spływu wód opadowych do wnętrza wykopu. Podczas trwania robót montażowych powinno się przynajmniej przed rozpoczęciem zmiany sprawdzić sztywność zabitych rozpór. Rozdeskowanie ścian wykopu powinno następować z zachowaniem ostrożności równocześnie z zasypką, ze względu na możliwość obsunięcia się ścian wykopu – zagrożenie przysypania ziemią. Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu co najmniej 0.6 m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio je oznakować. **Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.**

- b) Wszystkie napotkane przewody podziemne na trasie wykonywanego wykopu, krzyżujące się lub biegnące równolegle z wykopem powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwieszane w sposób zapewniający ich eksploatację. W miejscu skrzyżowania z gazociągami wykopy wykonywać ręcznie – zagrożenie wybuchem. Wykonywanie robót w bezpośrednim sąsiedztwie tych sieci powinno być poprzedzone ustaleniem przez kierownika budowy, w porozumieniu z właściwą jednostką w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te sieci.
- c) W warunkach ruchu już w momencie rozkładania wykopów należy przewidzieć konieczność przykrywania wykopów pomostami z bali dla przejścia pieszych lub przejazdu. Wykop powinien być zabezpieczony barierką o wysokości 1.1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu, zagrożenie wpadnięcia do wykopu. Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.
- d) Osoby zatrudnione przy obsłudze urządzeń elektroenergetycznych powinny posiadać zaświadczenia kwalifikacyjne do obsługi tych urządzeń. W przypadku zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w instalacji rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy należy sprawdzić ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowane w książce konserwacji urządzeń.
- e) Wszyscy zatrudnieni muszą używać odzieży i środków ochronnych ubrania robocze, buty, rękawice, osłony głowy i twarzy oraz inne). Dobór środków ochrony indywidualnej musi być oparty o dokładną analizę zagrożeń na konkretnych stanowiskach roboczych i uwzględniać czynności wykonywane przez poszczególnych pracowników.

## 6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW I INNE PROCEDURY.

Kierownik Budowy na podstawie niniejszej informacji oraz dokumentacji budowlano-wykonawczej obowiązany jest do przeprowadzenia dla podległego personelu monterskiego instruktażu z zakresu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na prowadzonej budowie. Przeprowadzenie instruktażu winno zostać udokumentowane odpowiednią notatką a jego przyjęcie podpisem złożonym przez każdego instruowanego pracownika. Fakt przeprowadzenia instruktażu, należy wpisać do Dziennika Budowy a tekst notatki winien przechowywany być w dokumentacji budowy, a następnie archiwizowany w archiwum firmy budowlanej.

W trakcie prowadzenia robót muszą być zachowane warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” (Dz. U. Nr 47).

Muszą być spełnione wymagania:

- przeprowadzenie instruktażu dotyczącego bezpiecznego wykonywania pracy oraz zasad postępowania w przypadku występowania zagrożeń,
- wskazanie zasad stosowania środków ochrony indywidualnej oraz odpowiedniego wyposażenia pracowników w ubrania ochronne,
- inwestor jest zobowiązany zawiadomić o terminie rozpoczęcia robót właściwego Inspektora Pracy,
- teren budowy powinien być oznakowany oraz ogrodzony przed dostępem z zewnątrz,
- pracownicy powinni mieć zabezpieczone odpowiednie warunki socjalne i higieniczne (m. in. umywalnia, ubikacja, szatnia),
- przy wykonywaniu robót w strefach szczególnego zagrożenia należy stosować środki techniczne zgodnie z zaleceniami Specyfikacji Technicznych dla tych robót,
- budowa powinna mieć zapewnione odpowiednie środki łączności.

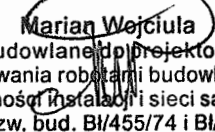
**7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.**

W strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, przy robotach ziemnych i montażowych, należy bezwzględnie zapewnić bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybka ewakuację na wypadek awarii, pożaru i innych zagrożeń.

Kierownik budowy powinien opracować „Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” pracowników dostosowany do harmonogramu przewidywanych robót. Kierownik budowy powinien, przed przystąpieniem do robót, przeprowadzić szkolenie pracowników w sprawach BHP.

Budowa powinna być zabezpieczona przed wstępem osób niepowołanych i oznakowana tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi. Kierownik budowy winien przechowywać dokumentację budowy oraz dokumentację eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych w miejscu przewidzianym na siedzibę kierownictwa budowy.

Zapewnić komunikację telefoniczną ze służbami ratownictwa medycznego, pożarowego technicznego, celem udzielenia sprawnej pomocy w przypadku zagrożenia życia lub zdrowia uczestników robót.

  
**Marian Wejciula**  
 upr. budowlane i projektowania  
 i kierowania robotami budowlanymi  
 w specjalności instalacji i sieci sanitarnych  
 Nr. pozw. bud. BI/455/74 i BI/67/77

\_\_\_\_\_  
Projektant

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU**  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznowola  
 tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

# OPIS TECHNICZNY

## DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1. Podstawa i zakres opracowania.

#### 1.1 Materiały wykorzystywane w trakcie wykonywania opracowania.

- umowa zawarta w dniu 07-11-2007r nr RZP-342/1/08/57/2007 pomiędzy BIA-TEL Systemy Dostępowe Spółka z o.o. w Białymstoku (od 02-10-2006r. BIA-TEL Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, ul. Plac Piłsudskiego 1 – zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, a zamawiającym tj. Gminą Lesznówola , 05-506 Lesznówola , ul. Gminnej Rady Narodowej 60,
- warunki techniczne wydane Urząd Gminy Lesznówola,
- podkłady geodezyjne w skali 1:1000,
- protokoły ZUDP,
- wizja lokalna,
- obowiązujące przepisy i normy.

### 2. Przedmiot inwestycji, jej zakres oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem inwestycji jest budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompowniami ścieków zlokalizowanych na działkach o nr geodezyjnych gruntów: 145, 12/2, 21/3, 44/15, 44/18, 119, 117, 151, 152/3, 152/8, 152/20, 152/15, 154, 155, 156, 173, 176, 44/19, 44/17, 96, 55/6, 15, 105, 187, 188 w Janczewicach; 4/1, 4/5, 5/3, 5/4, 8, 10, 11/17, 29, 31, 64, 40/3, 40/6, 353, 360/8, 360/7, 69/1, 70/1, 70/3, 70/4, 71/1, 71/2, 71/5, 72, 78/7, 80, 81, 83/1, 83/3, 100, 114/1, 108, 321, 109, 116/1, 116/2, 116/6, 117, 142/6, 142/7, 147, 165/3, 178/10, 322/7, 322/8, 337, 338, 339, 340/2, 49/2, 146, 178/9, 11/18, 78/3 w Lesznówoli-Zachód 340/1, 364, 345/1, 341, 342, 346/1 w Podolszynie na terenie gminy Lesznówola.

Zakres inwestycji wg kolejności realizacji poszczególnych obiektów

- rozbiórka istniejącej nawierzchni pod projektowane kanały sanitarne

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 022 757 93 40 + 42 waw. 136, 137

- budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej,
- budowa przepompowni ścieków,
- odbudowa nawierzchni,

### **3. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

#### **3.1 Drogi wspólne przechodzące przez miejscowości Janczewice i Lesznowlę-Zachód.**

##### ul. Jedności - droga powiatowa nr 2844W

- przebiega przez Janczewice dz. nr ew. 145 i Lesznowola-Zachód dz. nr ew. 100;
- występuje zabudowa jednorodzinna i w trakcie budowy wielorodzinna;
- nawierzchnia mineralno-bitumiczna - zgodnie z ZDP w Piasecznie decyzja nr 83/L/09 po robotach kanalizacyjnych zostanie położona nowa nakładka asfaltowa w tym warstwy ściernej o grubości 5 cm na całej szerokości ulicy, z uprzednim frezowaniem jezdni
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć wodociągowa,
  - gazociąg gP 300, gA 400 i o mniejszych średnicach,
  - sieć energetyczna,
  - sieć telefoniczna,
  - kanalizacja deszczowa,
- chodniki z kostki betonowej;
- pobocze gruntowe;

Ulica Jedności tj,

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 ÷ 42 wew. 136, 137

##### ul. Żytnia (droga gminna).

- przebiega przez Janczewice dz. nr ew. 117 i Lesznowola-Zachód dz. nr ew. 64
- występuje zabudowa jednorodzinna;
- nawierzchnia mineralno-bitumiczna;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć wodociągowa,
  - gazociąg,
  - sieć energetyczna,



- sieć telefoniczna,
- pobocze gruntowe;

### **3.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu w Janczewicach - drogi:**

#### ul. Jaśminowa (droga gminna).

- przebiega przez Janczewice dz. nr ew. 15;
- występuje zabudowa jednorodzinna;
- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć energetyczna,
- pobocze gruntowe;

#### ul. „bez nazwy” (droga gminna).

- przebiega przez Janczewice dz. nr ew. 96,
- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć energetyczna,
- pobocze gruntowe;

#### ul. „bez nazwy” (droga prywatna).

- przebiega przez Janczewice dz. nr ew. 21/3,
- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - projektowana sieć energetyczna,
- pobocze gruntowe;

#### ul. „bez nazwy” (droga prywatna).

- przebiega przez Janczewice dz. nr ew. 12/2,
- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć energetyczna,
- pobocze gruntowe;

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

ul. „bez nazwy” (droga gminna).

- przebiega przez Janczewice dz. nr ew. 105;
- występuje zabudowa jednorodzinna;
- nawierzchnia gruntowa;
- pobocze gruntowe;

ul. „bez nazwy” (droga gminna).

- przebiega przez Janczewice dz. nr ew. 55/6,
- nawierzchnia gruntowa;
- pobocze gruntowe;

ul. „bez nazwy” (droga gminna).

- przebiega przez Janczewice dz. nr ew. 173;
- występuje zabudowa jednorodzinna;
- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - gazociąg gP 300 i gA400,
- pobocze gruntowe;

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 80  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 www. 100, 107

ul. „bez nazwy” (droga prywatna).

- przebiega przez Janczewice dz. nr ew. 44/15, 44/17, 44/18, 44/19;
- nawierzchnia gruntowa;
- pobocze gruntowe;

**3.3. Istniejący stan zagospodarowania terenu w Janczewicach - działki:**

- dz. 119 – działka prywatna, brak skrzyżowań z uzbrojeniem sieciowym,
- dz. 151 – działka prywatna, skrzyżowanie z gazociągiem, siecią wodociagową i energetyczną,
- dz. 152/3 – działka prywatna, skrzyżowanie z gazociągiem,
- dz. 152/8 – działka prywatna, brak skrzyżowań z uzbrojeniem sieciowym,
- dz. 152/20 – działka prywatna, brak skrzyżowań z uzbrojeniem sieciowym,
- dz. 152/15 – działka prywatna, skrzyżowanie z gazociągiem i wodociągiem,
- dz. 154 – działka prywatna, skrzyżowanie z wodociągiem,

- dz. 155 – działka prywatna, brak skrzyżowań z uzbrojeniem sieciowym,
- dz. 156 – działka prywatna, skrzyżowanie z wodociągiem,
- dz. 176 – działka prywatna, skrzyżowanie z gazociągiem,
- dz. 187; 188 – działki gminne, skrzyżowanie z gazociągiem gP 300 i gA 400, gazociągiem o mniejszych średnicach i siecią telefoniczną,

### **3.4 Istniejący stan zagospodarowania terenu w Lesznowoli-Zachód - drogi:**

#### ul. Biedronki (droga gminna).

- przebiega przez Lesznowole-Zachód dz. nr ew. 31
- występuje zabudowa jednorodzinna;
- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć wodociągowa,
  - gazociąg,
  - sieć energetyczna,
- pobocze gruntowe;

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 80  
 05-506 Lesznowola  
 tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

#### ul. Gąsek (droga gminna).

- przebiega przez Lesznowole-Zachód dz. nr ew. 8
- występuje zabudowa jednorodzinna;
- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć wodociągowa,
  - gazociąg,
  - sieć energetyczna,
- pobocze gruntowe;

#### ul. Poprzeczna (droga gminna).

- przebiega przez Lesznowole-Zachód dz. nr ew. 146;
- występuje zabudowa jednorodzinna i w trakcie budowy wielorodzinna;
- nawierzchnia mineralno-bitumiczna;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć wodociągowa,

- sieć energetyczna,
- pobocze gruntowe;

ul. Polna (droga gminna).

- przebiega przez Lesznowolę-Zachód dz. nr ew. 117;
- występuje zabudowa jednorodzinna;
- nawierzchnia gruntowa - Lesznowola-Zachód;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć wodociągowa,
  - skrzyżowanie istniejącą kanalizacją deszczową,
- pobocze gruntowe;

ul. „bez nazwy” (droga prywatna).

- przebiega przez Lesznowolę-Zachód dz. nr ew. 40/6,
- nawierzchnia z tłucznia drogowego;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć wodociągowa,
  - gazociąg,
  - sieć energetyczna,
- pobocze gruntowe;

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 waw. 136, 137

ul. „bez nazwy” (droga prywatna).

- przebiega przez Lesznowolę-Zachód dz. nr ew. 353, 4/5,
- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - projektowany gazociąg,
- pobocze gruntowe;

ul. „bez nazwy” (droga prywatna).

- przebiega przez Lesznowolę-Zachód dz. nr ew. 322/8,
- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć wodociągowa,
- pobocze gruntowe;

ul. „bez nazwy” (droga prywatna).

- przebiega przez Lesznowolę-Zachód dz. nr ew.178/10,
- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć wodociągowa,
  - sieć energetyczna,
- pobocze gruntowe;

ul. „bez nazwy” (droga prywatna).

- przebiega przez Lesznowolę-Zachód dz. nr ew. 142/6,
- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć wodociągowa,
  - sieć energetyczna,
- pobocze gruntowe;

ul. „bez nazwy” (droga gminna).

- przebiega przez Lesznowolę-Zachód dz. nr ew. 11/17,
- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć wodociągowa,
- pobocze gruntowe;

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

ul. „bez nazwy” (droga prywatna dojazdowa).

- przebiega przez Lesznowolę-Zachód dz. nr ew. 71/2,
- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć telefoniczna,
  - sieć energetyczna,
  - gazociąg,
- pobocze gruntowe;

ul. „bez nazwy” (droga prywatna).

- przebiega przez Lesznowolę-Zachód dz. nr ew. 360/8,
- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - wodociąg,
  - gazociąg,
- pobocze gruntowe;

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznowola  
 tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

### 3.5 Istniejący stan zagospodarowania terenu w Lesznowoli-Zachód - działki:

- dz. 4/1 – działka prywatna, brak skrzyżowań z uzbrojeniem sieciowym,
- dz. 5/3; 5/4 – działka prywatna, brak skrzyżowań z uzbrojeniem sieciowym,
- dz. 10 – działka prywatna, skrzyżowanie z wodociągiem w100,
- dz. 29 – działka prywatna, skrzyżowanie z gazociągiem gA150 i gA 40,
- dz. 49/2 – działka gminna, lokalizacja przepompowni PS7, brak skrzyżowań z uzbrojeniem sieciowym,
- dz. 69/1 – działka prywatna, skrzyżowanie z wodociągiem i gazociągiem,
- dz. 70/1 – działka prywatna, skrzyżowanie z wodociągiem,
- dz. 70/3 – działka prywatna, skrzyżowanie z wodociągiem i gazociągiem,
- dz. 70/4 – działka prywatna, skrzyżowanie z wodociągiem,
- dz. 71/5 – działka powiatowa, poszerzenie pasa drogowego dz nr ew 100 – ul. Jedności, skrzyżowanie z siecią telefoniczną,
- dz. 71/1 – działka gminna, poszerzenie pasa drogowego dz nr ew 64 – ul. Żytnia, skrzyżowanie z siecią telefoniczną i wodociągiem,
- dz. 72 – działka prywatna, brak skrzyżowań z uzbrojeniem sieciowym,
- dz. 78/7 – działka prywatna z drogą dojazdową, skrzyżowanie z gazociągiem, wodociągiem i siecią energetyczną,
- dz. 80 – działka prywatna, skrzyżowanie z wodociągiem,
- dz. 81 – działka prywatna, skrzyżowanie z wodociągiem,
- dz. 83/1 – działka prywatna, brak skrzyżowań z uzbrojeniem sieciowym,
- dz. 83/3 – działka prywatna, skrzyżowanie z wodociągiem,
- dz. 108 – działka prywatna, lokalizacja przepompowni PS5, skrzyżowanie z siecią telefoniczną,
- dz. 116/1 – działka prywatna, skrzyżowanie z siecią telefoniczną,
- dz. 116/2 – działka prywatna, skrzyżowanie z istniejącą kanalizacją sanitarną,

- dz. 116/6 – działka gminna, brak skrzyżowań z uzbrojeniem sieciowym,
- dz. 147 – działka prywatna, skrzyżowanie z wodociągiem,
- dz. 178/9 – działka gminna, brak skrzyżowań z uzbrojeniem sieciowym,
- dz. 321 – działka prywatna, brak skrzyżowań z uzbrojeniem sieciowym,
- dz. 114/1 – działka prywatna, skrzyżowanie z gazociągiem gP 300,
- dz. 322/7 – działka gminna, poszerzenie pasa drogowego dz nr ew 146 – ul. Poprzeczna, skrzyżowanie z wodociągiem,
- dz. 337 – działka prywatna, brak skrzyżowań z uzbrojeniem sieciowym,
- dz. 338 – działka prywatna, skrzyżowanie z gazociągiem,
- dz. 339 – działka prywatna, brak skrzyżowań z uzbrojeniem sieciowym,
- dz. 340/2 – działka powiatowa, poszerzenie pasa drogowego dz. nr ew 100 – ul. Jedności, skrzyżowanie z siecią energetyczną, wodociągiem i gazociągiem,
- dz. 360/7 – działka gminna, poszerzenie pasa drogowego dz nr ew 64 – ul. Żytnia, skrzyżowanie z gazociągiem,

### 3.6 Istniejący stan zagospodarowania terenu w Podolszynie - drogi:

#### ul. Polna (droga gminna).

- przebiega przez Podolszyn dz. nr ew. 340/1;
- występuje zabudowa jednorodzinna;
- nawierzchnia mineralno-bitumiczna - Podolszyn;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć wodociągowa,
  - gazociąg,
  - sieć energetyczna,
  - sieć telefoniczna,
  - kanalizacja deszczowa,
- pobocze gruntowe;

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznowola  
 tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

#### ul. „bez nazwy” (droga prywatna).

- przebiega przez Podolszyn. nr ew. 364,
- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:

- sieć wodociągowa,
- sieć energetyczna,
- sieć telekomunikacyjna,
- gazociąg,
- pobocze gruntowe;

ul. Zielona (droga gminna).

- przebiega przez Podolszyn. nr ew. 345/1,
- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć wodociągowa,
  - gazociąg,
  - kanalizacja deszczowa,
- pobocze gruntowe;

ul. „bez nazwy” (droga gminna).

- przebiega przez Podolszyn. nr ew. 341,
- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć wodociągowa,
  - gazociąg,
  - kanał zrzutowy z oczyszczalni ścieków do rzeki Raszynka,
- pobocze gruntowe;

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT W LESZNOWOLU  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznów  
 tel. 022 757 93 40 + 42 W6W. 136, 137

ul. „bez nazwy” (droga gminna).

- przebiega przez Podolszyn. nr ew. 342,



- nawierzchnia gruntowa;
- istnieje uzbrojenie w postaci:
  - sieć wodociągowa,
  - gazociąg,
- pobocze gruntowe;

#### 4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się:

- kanal sanitarny grawitacyjny PVC  $\varnothing$  0,400 m, odcinki:
  - PS3 – 3/1 o długości L=2 m
  - O/1 – O/8 o długości L=283 m
  - O/8 – O/32 o długości L=200 m - odprowadzający ścieki do projektowanej - wg oddzielnego opracowania projektowego - oczyszczalni ścieków wraz ze studniami rewizyjnymi . TEGRA 1000 mm;
- kanal sanitarny grawitacyjny PVC  $\varnothing$  0,315 m, odcinki:
  - 3/1 – 3/8 o długości L=246 m,
  - 3/3 – 3/17 o długości L=334 m,
  - PS5 – 5/14 o długości L=401 m,
  - 5/14 – 5/74 o długości L=331 m,
  - 5/1 – 5/35 o długości L=398 m,
  - O/8 – O/11 o długości L=124 m,
  - O/32 – S3/t3r o długości L=244 m,
  - O/32 – S2/t3r o długości L=235 m.
- kanal sanitarny grawitacyjny PVC  $\varnothing$  0,250 m, odcinki:
  - PS1 – 1/1 o długości L= 2 m,
  - PS2 – 2/3 o długości L=108 m,
  - PS4 – 4/1 o długości L=4 m,
  - 5/74 – S7/t4r o długości L=221 m,
  - 5/35 – S6/t3r o długości L=778 m,
  - 5/50 – S5/t1r o długości L=300 m,
  - PS6 – 6/1 o długości L=6 m,
  - PS6 – 6/9 o długości L=272 m,
  - O/11 – S5/t5r o długości L=512 m,
  - O/35 – S4/t3r o długości L=198 m,

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-500 Lesznowola  
 tel. 022 757 98 40 + 42 wew. 136, 137

- O/11 – O/41 o długości L=55 m,
- 7/3 - 7/32 o długości L=157 m,
- PS7– 7/3 o długości L=53 m.

- kanal sanitarny grawitacyjny PVC  $\varnothing$  0,200 m, odcinki:

- 1/1 – 1/5 o długości L=111 m,
- 1/10 – 1/36 o długości L=63 m,
- 1/1 – 1/22 o długości L=510 m,
- 1/7 – 1/32 o długości L=340 m,
- PS2 – 2/18 o długości L=5 m,
- 2/3 – S2/t2r o długości L=302 m,
- 2/3 – S1/t2r o długości L=206 m,
- 4/1 – 4/15 o długości L=90 m,
- 4/5 – 4/18 o długości L=139 m,
- 4/13 – 4/1 o długości L=34 m,
- 4/1 – 4/12 o długości L=420 m,
- 5/14 – 5/23 o długości L=278 m,
- 5/74 – 5/79 o długości L=206 m,
- 5/75 – 5/95 o długości L=271 m,
- 5/81 – 5/97 o długości L=58 m,
- 5/12 – 5/103 o długości L=98 m,
- 5/83 – 5/100 o długości L=85 m,
- 5/35 – 5/44 o długości L=320 m,
- 5/60 -5/114 o długości L=81 m,
- 6/18 – 6/12 o długości L=133 m,
- 7/1 – S8/t2r o długości L=498 m,
- PS8 – 8/9 o długości L=302 m,
- 8/1 – 8/26 o długości L=292 m,
- 8/1 – 8/33 o długości L=188 m,
- 8/29 – 8/35 o długości L=41 m,
- 8/5 – 8/16 o długości L=245 m,

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLU  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 50  
 05-506 Lesznowola  
 tel. 022 757 93 40 + 42. WWW: 139, 137

- 8/12 – 8/18 o długości L=28 m,
  - O/45 – O/50 o długości L=338 m,
  - O/41 – O/57 o długości L=256 m,
  - 7/3– 7/15 o długości L=476 m,
  - 7/32 – 7/33 – S7/t1r o długości L=47 m,
  - 7/29 – 7/36 o długości L=77 m,
  - 7/5 – 7/40 o długości L=115 m,
- kanal tłoczny DN 80 mm, odcinki:
- PS5 –S5/t1 o długości L=3 m;
  - PS1 – S1/t1 o długości L= 3 m;
  - PS8 – S8/t1 o długości L=2 m;
  - PS3 –S3/t1 o długości L=2 m;
  - PS4 – S4/t1 o długości L= 3 m;
  - PS6 – S6/t1 o długości L= 5 m;
  - PS7 –S7/t1 o długości L=4 m;
  - PS8 – S8/t1 o długości L= 2 m;
- kanal tłoczny DN 100 mm, odcinki:
- P2 –S2/t1 o długości L=2 m;
- kanal tłoczny PE Ø 40 mm, odcinki:
- P208 –S2/t2r o długości L=79 m;
  - P216 – S5/t1r o długości L= 329 m;
  - P120 - S7/t1r o długości L= 62 m;
- kanal tłoczny PE Ø 90 mm, odcinki:
- S1/t1 –S1/t2r o długości L=123 m;
  - S7/t1 - S7/t4r o długości L= 529 m;

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLU  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznowola  
 tel. 022 757 93 40 + 42 WOX. 136, 197

- kanal tłoczny PE Ø 110 mm, odcinki:
  - S5/t1 –S5/t5r o długości L=697 m;
  - S2/t1 –S2/t3r o długości L=584 m;
  - S8/t1 –S8/t2r o długości L=193 m;
  - S3/t1 –S3/t3r o długości L=349 m;
  - S4/t1 –S4/t3r o długości L=450 m;
  - S6/t1 –S6/t3r o długości L=286 m;
  - S8/t1 –S8/t2r o długości L=191 m;
  
- przyłącza PVC Ø 160 mm o łącznej długości L=3629,0 m;
- przyłącza PVC Ø 200 mm o łącznej długości L=1412,0 m;
- przepompownie ścieków PS1, PS2, PS3, PS4, PS5, PS6, PS7, PS8
- studnie zbiorcze 1/1, 2/1, 2/18, 3/1, 4/1, 5/1, 6/1, 6/2, 7/1, 8/1 z zasuwami odcinającymi na kanale doprowadzającym ścieki do przepompowni,
- studnie pomiarowe na kanale tłocznym: S1/t1, S2/t1, S3/t1, S4/t1, S5/t1, S6/t1, S7/t1, S8/t1;
- studnie z zaworami napowietrzająco-odpowietrzającymi na kanale tłocznym: S3/t2, S5/t2, S5/t4, S6/t2, S7/t2;
- studnie czyszczakowi na kanale tłocznym: S2/t2, S4/t2, S5/t3, S7/t2;
- studnie rozprężne na kanale tłocznym: S1/t2r, S2/t2r, S2/t3r, S3/t3r, S4/t3r, S5/t1r, S5/t5r, S6/t3r, S7/t1r, S7/t4r, S8/t2r;
- rury osłonowa PE Ø 160 mm;
- rura osłonowa PE Ø 250 mm;
- rura osłonowa GRP Ø 250 mm;
- rura osłonowa GRP Ø 300 mm;
- rura osłonowa GRP Ø 400 mm;
- rura osłonowa GRP Ø 500 mm;
- rura osłonowa do przyłączy GRP Ø 250 mm;
- rura osłonowa do przyłączy GRP Ø 300 mm,
- studnie rewizyjne z tworzyw sztucznych TEGRA 1000, TEGRA 600 o oznaczeniach:
  - od 1/2 do 1/36 dla zlewni PS1,
  - od 2/2 do 2/17 dla zlewni PS2,

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKACH  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

- od 3/2 do 3/17 dla zlewni PS3,
  - od 4/2 do 4/18 oprócz 4/13 dla zlewni PS4,
  - od 5/2 do 5/114 dla zlewni PS5,
  - od 7/2 do 7/40 oprócz 7/34 dla zlewni PS7,
  - od 8/2 do 8/35 dla zlewni PS8,
  - od O/1 do O/68 dla zlewni „oczyszczalnia”.
- studnie przykanalików z tworzyw sztucznych TEGRA 600 i TEGRA 425 o oznaczeniach p1 do p217;
  - rozbiórka nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych
  - odbudowa nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych

#### **5. Dane dotyczące ochrony konserwatora zabytków**

Działki na których projektowana jest niniejsza inwestycja znajdują się poza strefą konserwatorską i nie podlegają ochronie.

#### **6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej**

Nie występują ponieważ, działki nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

#### **7. Informacje o charakterze i cechach istniejących oraz przewidywanych zagrożeń dla środowiska**

Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z przepompowniami ścieków nie spowodują zagrożeń dla środowiska, ale wręcz przeciwnie będą miały na nie pozytywny wpływ. Po podłączeniu przyległych posesji do kanalizacji sanitarnej zostaną zlikwidowane istniejące szamba, co wpłynie korzystnie na środowisko.

Ziemia z wykopów zostanie zużyta do ponownego wykorzystania przy spełnieniu wymagań technicznych.

Zmiany w środowisku wynikające z prowadzenia prac budowlanych będą miały charakter bezpośredni, krótkotrwały i odwracalny.

Technologia wykonania robót budowlanych związanych z projektowanym przedsięwzięciem nie przewiduje wprowadzania zanieczyszczeń do środowiska w trakcie realizacji inwestycji.

### **8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania inwestycji**

Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną należy do skomplikowanych inwestycji.

Białystok, marzec 2009 r.

*mgr inż. Sebastian GAJEK*  
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w spec.: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan., ciepł., went. i gaz.

Sprawdził: *mgr inż. Sebastian Gajek*



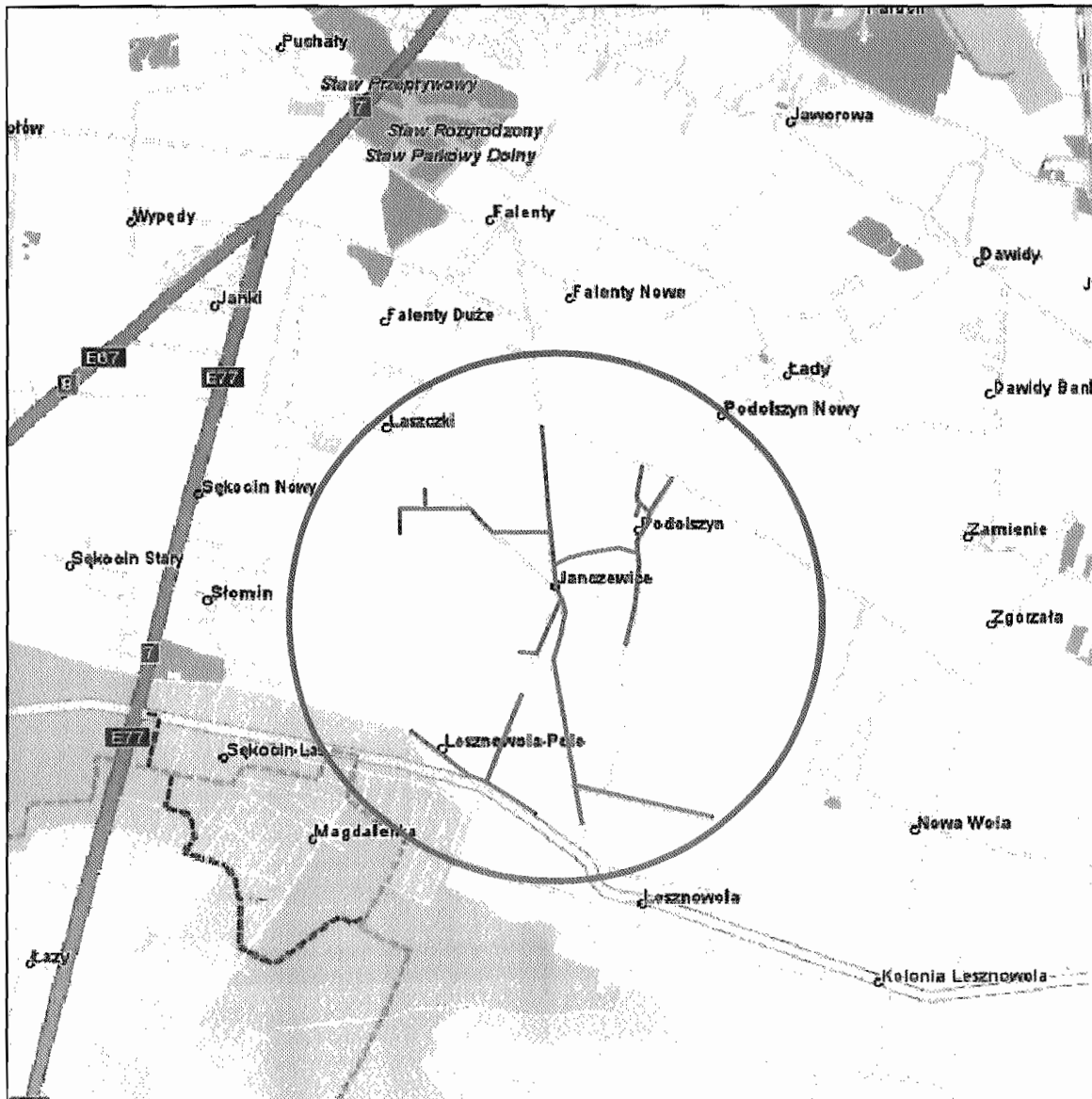
Marian Wojciula  
upr. budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji i sieci sanitarnych  
Nr. pozw. bud. BI/455/74 i BI/67/77

Projektował: Marian Wojciula

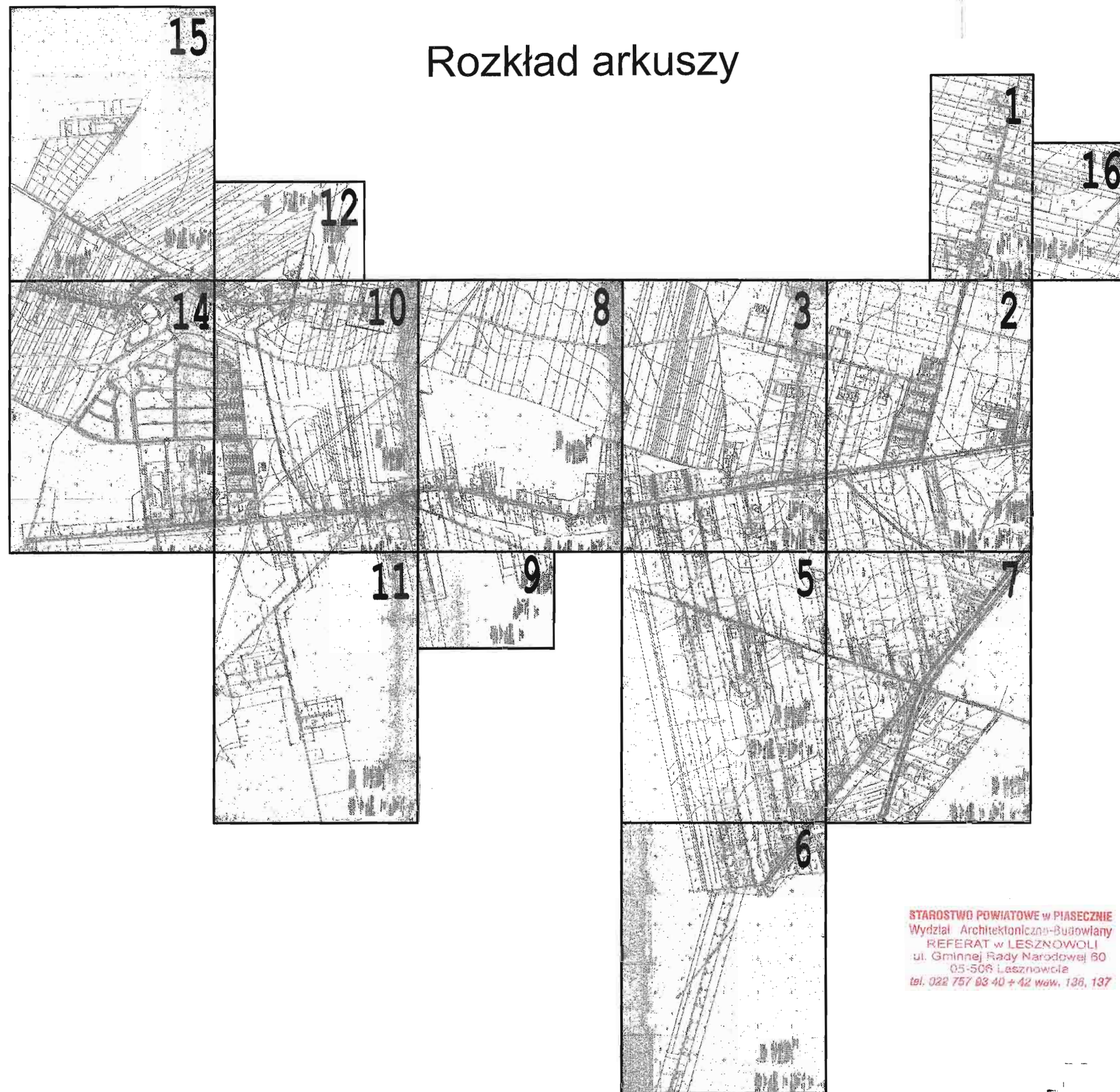
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 ÷ 42 wew. 136, 137

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 waw. 190, 197

# Mapa poglądowa



# Rozkład arkuszy



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 waw. 136, 137



LĄCZY ARK. 2

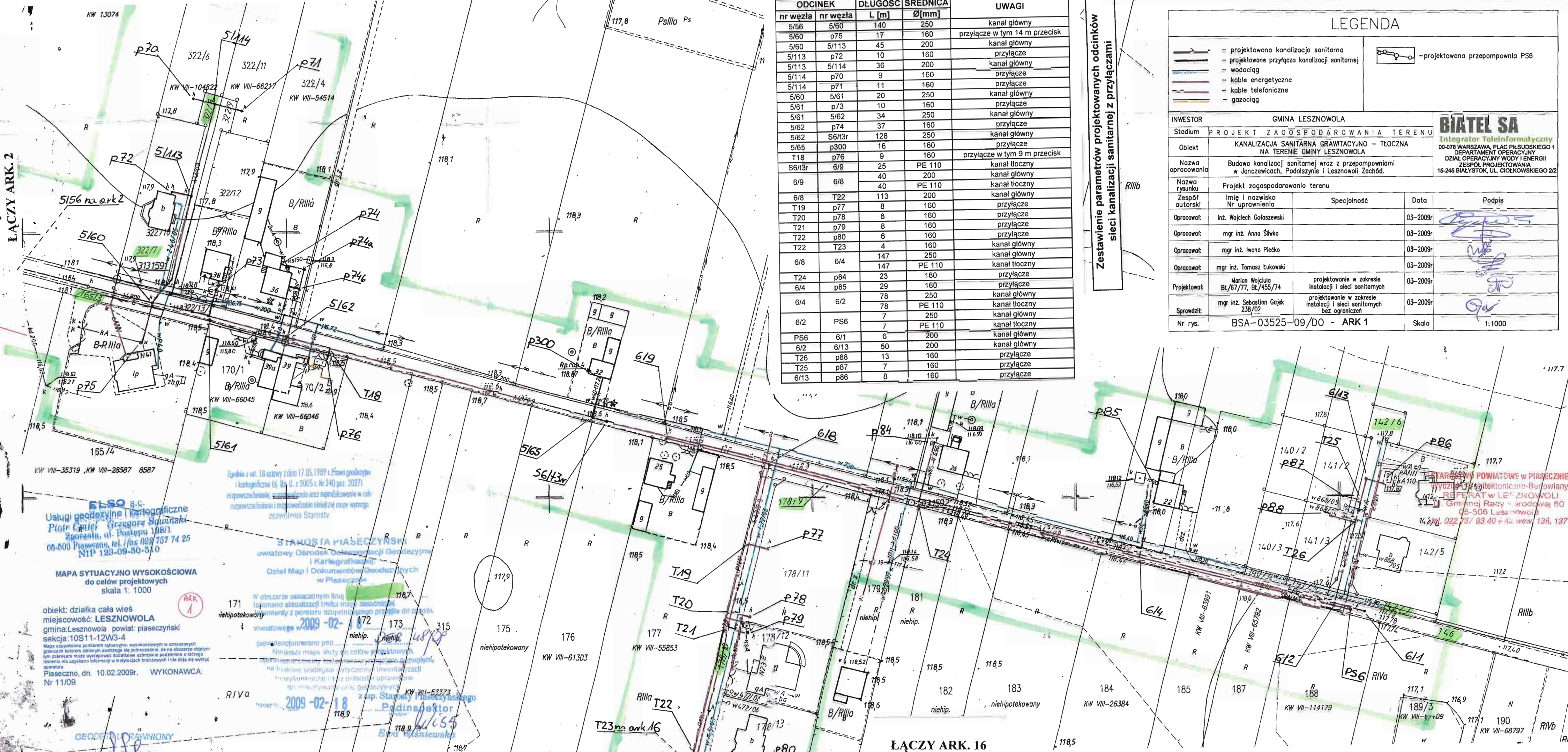
ODCINEK		DŁUGOŚĆ ŚREDNICA		UWAGI
nr węzła	nr węzła	L [m]	Ø[mm]	
5/56	5/60	140	250	kanal główny
5/60	p75	17	160	przyłącze w tym 14 m przecisk
5/60	5/113	45	200	kanal główny
5/113	p72	10	160	przyłącze
5/113	5/114	36	200	kanal główny
5/114	p70	9	160	przyłącze
5/114	p71	11	160	przyłącze
5/60	5/61	20	250	kanal główny
5/61	p73	10	160	przyłącze
5/61	5/62	34	250	kanal główny
5/62	p74	37	160	przyłącze
5/62	S6/13r	128	250	kanal główny
5/65	p300	16	160	przyłącze
T18	p76	9	160	przyłącze w tym 9 m przecisk
S6/13r	6/9	25	PE 110	kanal tłoczny
6/9	6/8	40	200	kanal główny
6/9	6/8	40	PE 110	kanal tłoczny
6/8	T22	113	200	kanal główny
T19	p77	8	160	przyłącze
T20	p78	8	160	przyłącze
T21	p79	8	160	przyłącze
T22	p80	6	160	przyłącze
T22	T23	4	160	kanal główny
6/8	6/4	147	250	kanal główny
6/8	6/4	147	PE 110	kanal tłoczny
T24	p84	23	160	przyłącze
6/4	p85	29	160	przyłącze
6/4	6/2	78	250	kanal główny
6/4	6/2	78	PE 110	kanal tłoczny
6/2	PS6	7	250	kanal główny
6/2	6/1	6	PE 110	kanal tłoczny
PS6	6/1	6	200	kanal główny
6/2	6/13	50	200	kanal główny
T26	p88	13	160	przyłącze
T25	p87	7	160	przyłącze
6/13	p86	8	160	przyłącze

Zestawienie parametrów projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami

LEGENDA

- projektowana kanalizacja sanitarna
- projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej
- wodociąg
- kable energetyczne
- kable telefoniczne
- gazociąg
- projektowana przepompownia PS6

INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA			<b>BIATEL SA</b> Integrator Teleinformatyczny 00-078 WARSZAWA, PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY DZIAŁ OPERACYJNY WODY I ENERGII ZESPÓŁ PROJEKTOWANIA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIOLKOWSKIEGO 22
Stadium	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Obiekt	KANALIZACJA SANITARNA GRAWITACYJNO - TŁOCZNA NA TERENIE GMINY LESZNOWOLA			
Nazwa opracowania	Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami w Janczewicach, Podolszynie i Lesznowoli Zachód.			
Nazwa rysunku	Projekt zagospodarowania terenu			
Zespół autorski	Imię i nazwisko	Specjalność	Data	Podpis
Opracował:	inż. Wojciech Golaszewski		03-2009r	
Opracował:	mgr inż. Anna Śliwko		03-2009r	
Opracował:	mgr inż. Iwona Piętko		03-2009r	
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		03-2009r	
Projektował:	Marian Wojcila Bk/67/77, Bk/455/74	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	03-2009r	
Sprawił:	mgr inż. Sebastian Gajek 238/02	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	03-2009r	
Nr rys.	BSA-03525-09/DO - ARK 1		Skala	1:1000



**ELSO S.C.**  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Piotr Cielieci, Grzegorz Świątnicki  
Sopotnia, ul. Postępu 108/1  
06-500 Piaseczno, tel./fax 029 757 74 25  
NIP 128-09-80-510

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA  
do celów projektowych  
skala 1: 1000

obiekt: działka cała wieś  
miejscowość: LESZNOWOLA  
gmina: Lesznowola powiat: piaseczyński  
sekcja: 10S11-12W3-4  
Piaseczno, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA:  
Nr 11/09

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) rozpowszechnianie, zamawianie oraz reprodukcowanie w celu rozpowszechniania i rozpowszechniania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
owatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
Dział Map i Dokumentacji Geodezyjnych w Piaseczynie

W obszarze oznaczonym linią niebieską aktualna sytuacja terenu ma być zasadniczo odwzorowana z pomiaru satelitarnej mapy przy użyciu metody pomiarowej z 2009-02-18

Mapa sytuacyjno-wysokościowa wykonana w oparciu o dane geodezyjne i kartograficzne z 2009-02-18

z op. Starosty Piaseczyńskiego  
Padina, inżynier  
Ewa Wisniewska

STAROSTWA POWIATOWE W PIASECZNYE  
Wydział Geodezji i Kartografii  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady w Lesznowoli 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 - 42 wew. 136, 137

LĄCZY ARK. 16

LĄCZY ARK. 3



ELSO s.p.a.  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Piotr Gmiał, Grzegorz Sowiński  
Zgorzeła, ul. Powstań 198/1  
Riv06-500 Piaseczno, tel./fax 822 757 74 25  
NIP: 622-08-55-510

MAPA SYTUACYJNO WYSOKIŚCIOWA  
do celów projektowych  
skala 1:1000  
obiekt: działka cała wieś  
miejscowość LESZNOWOLA  
sekcja BS11-12V3-4  
Miejscowość Lesznówola powiat piaseczyński  
gmina Lesznówola  
Pisane: dn 10.02.2009r WYKONAWCA  
Nr 11/09

GEODETA WYKONAWCY  
J.P.P.  
Krzysztof Jankowski  
NIP: 622-08-55-510

SIANOŚĆ PIASECZYŃSKI  
odpowiedzialny za rysunek i dokumentację  
Dział Map i Dokumentacji Geodezyjnej  
NIP: 622-08-55-510  
Data: 2009-02-18  
Wzrost: 176 cm  
Waga: 70 kg  
Ciepota: 18°C  
Wzrost: 176 cm  
Waga: 70 kg  
Ciepota: 18°C

Zestawienie parametrów projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami

ODCINEK	nr węzła	nr węzła	DŁUGOŚĆ L [m]	SREDNICA Ø [mm]	UWAGI
5/25	5/27	40	315	315	kanal główny
5/27	p67	219	200	200	przyłącze
5/27	5/33	192	315	315	kanal główny
5/33	p62	5	160	160	przyłącze
5/33	5/35	78	315	315	kanal główny
5/35	5/42	257	200	200	kanal główny
5/35	p63	14	160	160	przyłącze
5/42	p64	15	200	200	przyłącze
5/42	5/44	63	200	200	kanal główny w tym 12 m przekr.
5/44	p65	11	180	180	przyłącze
5/35	5/50	219	250	250	kanal główny
5/50	5/56	240	250	250	kanal główny
5/56	p68	24	180	180	przyłącze
5/56	p69	35	160	160	przyłącze
5/56	5/60	-	-	-	opisane na ark 1
5/50	5/111	297	250	250	kanal główny
5/111	p69	81	160	160	przyłącze
5/111	5S11r	5	250	250	kanal główny
5S11r	p216	-	-	-	opisane na ark 3

LEGENDA

	- projektowana kanalizacja sanitarne
	- projektowane przyłącza kanalizacji sanitarne
	- wódociąg
	- kabla energetyczne
	- kabla telefoniczne
	- gazociąg

INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA		<b>BIATEL SA</b> Integrator Technologiczny 00-074 Warszawa, POC PRACOWNIKÓW ul. Chałubińskiego 10/11 00-808 Warszawa tel. 022 627 62 40-42, www.biabel.pl, 187
Stadium	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Opis	KANALIZACJA SANITARNA GRAWITACYJNO - TŁOCZNA NA TERENIE GMINY LESZNOWOLA		
Nazwa opracowania	Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią w Janiewiczach, Podstrynie i Lesznowoli Zachod.		
Nazwa rysunku	Projekt zagospodarowania terenu		
Zespół autorów	imię i nazwisko	Specjalność	Data
Opracował:	mgr inż. Anna Śliwa		03-2009
Opracował:	mgr inż. Iwona Piekło		03-2009
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		09-2009
Projektował:	Mgr inż. Marcin Wójcik	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnej	03-2009
Sprawił:	mgr inż. Sebastian Gajk	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnej, bez ograniczeń	03-2009
Nr rys.	BSA-03525-09/DO	ARK 2	Skala 1:1000

LĄCZY ARK. 4

**Zestawienie parametrów projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami**

ODCINEK	nr wężla	nr wężla	DLUGOŚĆ ŚREDNICA	UWAGI
			L [m] Ø [mm]	
T13	5/19	30	PE110 200	kanal główny
5/19	p53	14	200	przyłącze w tym przekr. 12m
5/19	p49	12	160	przyłącze
5/19	5/18	45	200	kanal główny
5/19	5/18	45	PE110	kanal główny
T14	p54a	38	160	przyłącze
5/18	p50	33	160	przyłącze
5/18	5/16	59	200	kanal główny
5/18	5/16	59	PE110	kanal główny
5/16	p56a	41	200	przyłącze
p56a	p56	50	200	przyłącze w tym przekr. 11m
5/16	5/14	49	200	kanal główny
5/16	5/14	49	PE110	kanal główny
5/14	5/67	88	315	kanal główny
5/67	p57	8	160	przyłącze
5/67	5/69	75	315	kanal główny
5/14	5/12	69	315	kanal główny
5/12	5/101	30	200	kanal główny
5/101	p60	6	160	przyłącze
5/101	5/103	68	200	kanal główny
5/103	p59	6	160	przyłącze
5/12	5/1	330	PE110	kanal główny
T15	p81a	96	200	przyłącze w tym przekr. 17m
p81a	p81	41	160	przyłącze
5/1	p55	4	315	kanal główny
5/1	5/24	19	315	kanal główny w tym przekr. 13m
T70	p154	9	160	przyłącze
5/24	p89a	234	160	przyłącze
p89a	p66	27	160	przyłącze
4/24	5/26	69	315	kanal główny
5/26	5/27	69	315	kanal główny
p216	SS111	329	PE40	przyłącze ciśnieniowe

**LEGENDA**

- projektowana kanalizacja sanitarne
- projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej
- wodociąg
- kabla energetyczne
- kabla telefoniczne
- gazociąg
- projektowana przepompownia PS

**INWESTOR** GMINA LESZNOWOLA

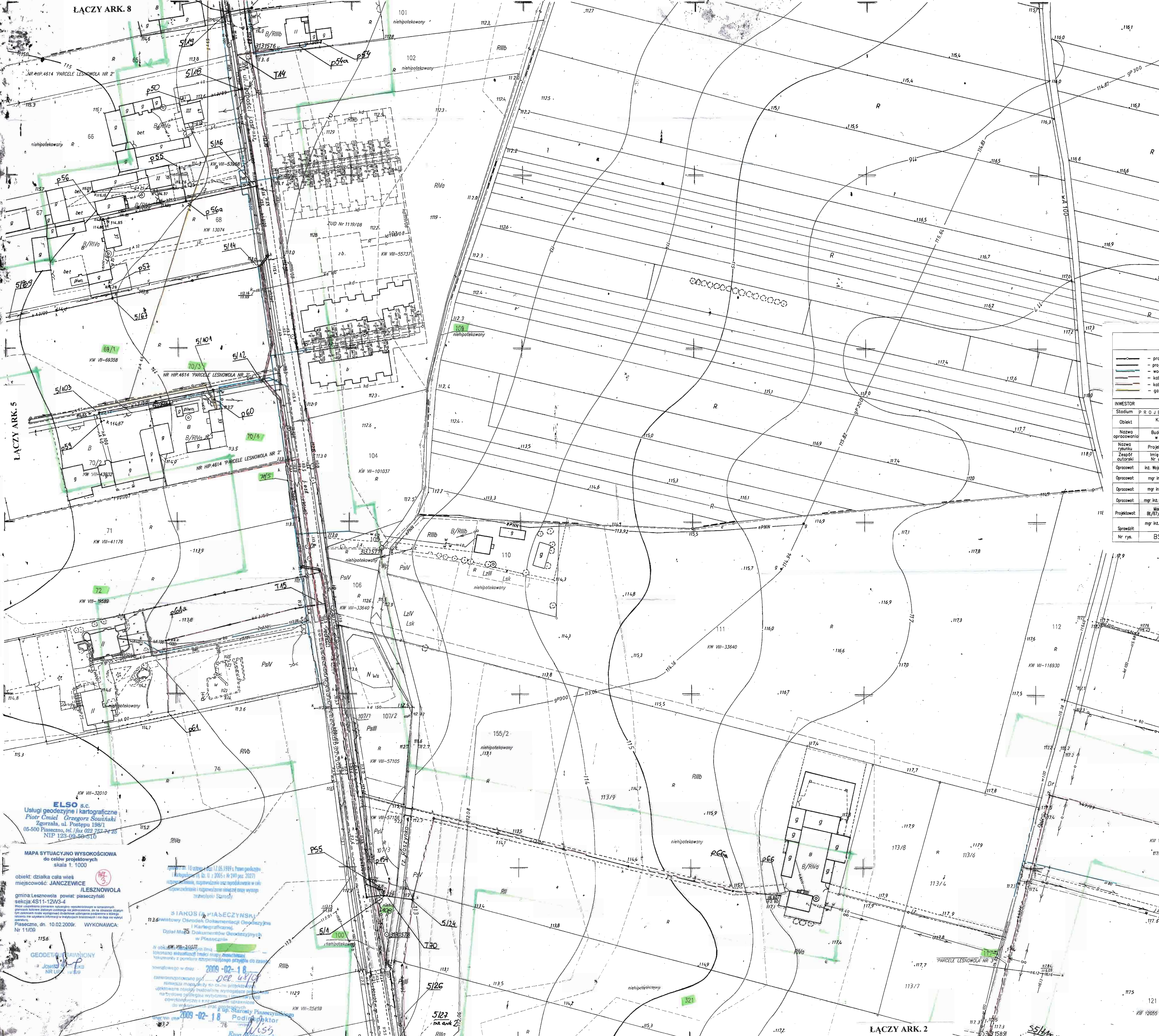
**STADIUM** PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**OBJEKT** KANALIZACJA SANITARNA GRANICZYNO - TŁOCZNA NA TERENIE GMINY LESZNOWOLA

**Nowy opracowanie** Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami w Janeczowicach, Podgórzynie i Lesznowoli Zachód.

**INTEGRATOR** **BIATEL SA**  
Integrator Technoinformatyczny  
04-079 Warszawa, plac Piłsudskiego 1  
DEPARTAMENT OPERACYJNY  
GOSD. OPERACJ. WODY ENERGI  
ZESPÓŁ PROJEKTOWANIA  
15-246 BIAŁYSTOK UL. CIOŁKOWSKIEGO 22

Nazwa rysunku	Projekt zagospodarowania terenu	Specjalność	Data	Podpis
Zapiski autorskie	imię i nazwisko Nr uprawnień			
Opracował:	mgr inż. Wojciech Gołaszewski		03-2009	
Opracował:	mgr inż. Anna Śliwa		03-2009	
Opracował:	mgr inż. Iwona Pieńko		03-2009	
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		03-2009	
Projektował:	Marion Wójcik BR/87/77, BR/455/74	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnej	03-2009	
Sprawdził:	mgr inż. Sebastian Ojpek 238/02	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnej bez ograniczeń	03-2009	
Nr rys.	BSA-03525-09/DO - ARK 3		Skala	1:1000



**ELSO s.c.**  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Piotr Cmieł, Grzegorz Sowiński  
Zgorzela, ul. Postępu 198/1  
05-500 Piaszczyno, tel./fax 029 757 24 25  
NIP 123-00-56-510

**MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA**  
do celów projektowych  
skala 1:1000

obiekt: działka cała wraz miejscowość: JANCZEWICE I LESZNOWOLA gmina Lesznowola powiat piaszczyński sekcja 4S11-12W3-4

Plan sytuacyjny, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA: Nr 11/09

**SIAKOSIA PIAŚCZYŃSKA**  
113.6 biurowy Departament Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
Dział 113.6 Departamentu Geodezyjnego i Kartograficznego w Piaszczynie

10.02.2009r. 2009-02-18  
2009-02-18  
2009-02-18

4 SIAKOSIA

TREŚĆ MAPY  
sytuacja

ŁĄCZY ARK. 2

Poziom odniesienia „Kronsztadt 86”

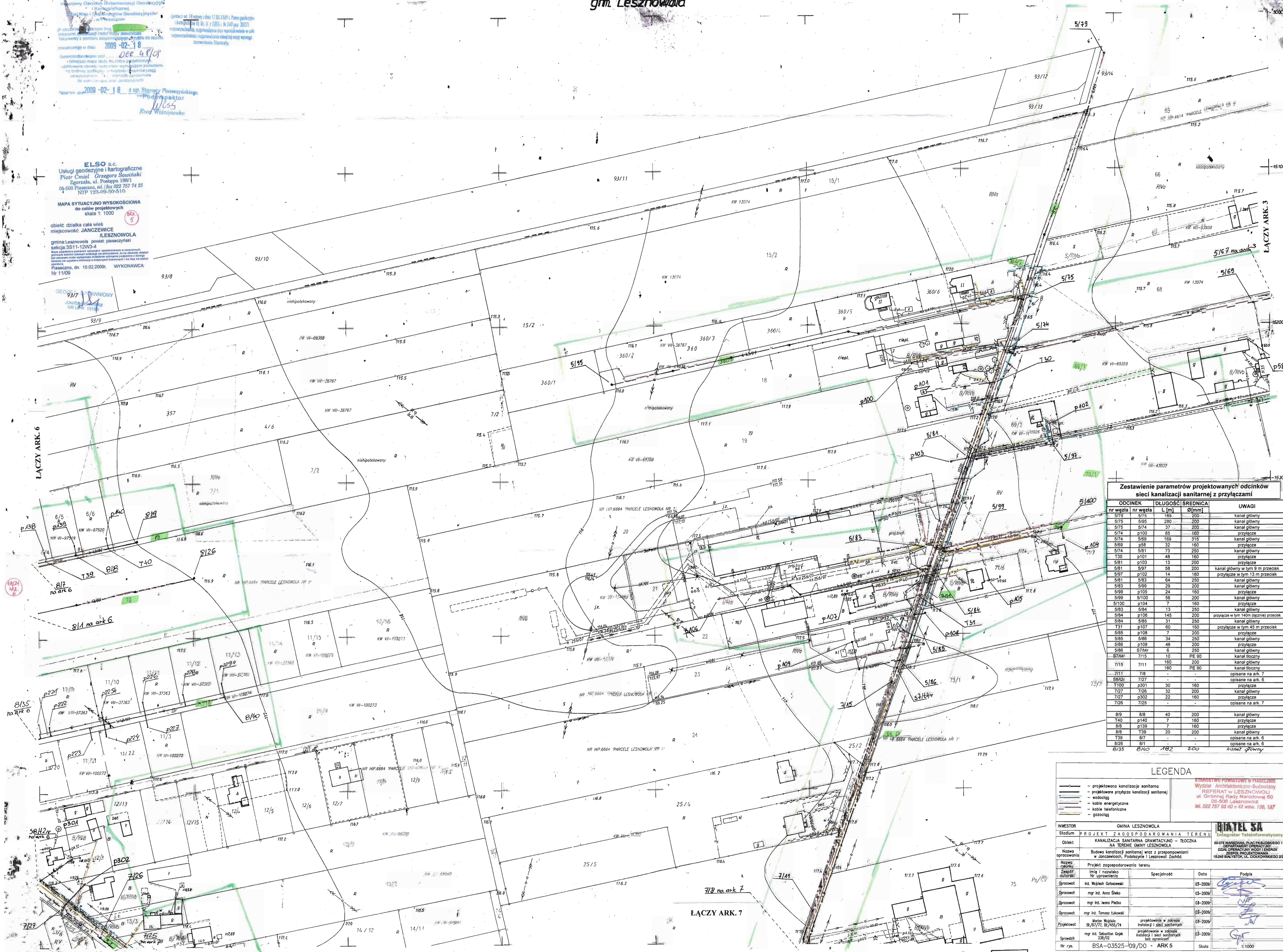
ŁĄCZY ARK. 2

1:1000

STANISŁAW PIASECZYŃSKI  
 Geodeta, upr. 10.02.2009, Nr 17.05.11897, P. Przemysław  
 Lesznowola, ul. Piłsudskiego 10, 7-2326, tel. 740 707  
 2009-02-18  
 062 48709  
 2009-02-18 z up. Starosty Piaseczyńskiego  
 Podwykator  
 WŁC55  
 Ewa Wisniewska

ELSO s.c.  
 Usługi geodezyjne i kartograficzne  
 Piotr Cmil, Grzegorz Soutkiński  
 Zgorzele, ul. Piłsudskiego 198/1  
 05-500 Piaseczno, tel./fax 022 757 74 25  
 NIP 128-09-50-510  
 MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA  
 do celów projektowych  
 skala 1:1000  
 obiekt: działka cała wieś  
 miejscowość: JANCZEWICE  
 gm. Lesznowola powiat piaseczyński  
 sekcja 3511-12V3-4  
 Piaseczno, dn. 10.02.2009, WYKONAWCA  
 Nr 11/08

GEOD. 337/1  
 WYKONAWCY  
 Józef Szlachetka  
 NR LUB. 19189



**Zestawienie parametrów projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami**

ODCINEK	nr wjazdu	nr wylotu	DLUGOŚĆ L [m]	ŚREDNICA Ø [mm]	UWAGI
5/75	5/95	280	200	200	kanal główny
5/75	5/74	37	200	200	kanal główny
5/74	p100	85	180		przyłącze
5/74	5/69	169	215		kanal główny
5/69	p58	32	160		przyłącze
5/74	5/81	73	250		kanal główny
7/30	p101	48	160		przyłącze
5/81	p103	13	200		kanal główny
5/81	5/97	58	200		kanal główny w tym 8 m przekr.
5/97	p102	14	160		przyłącze w tym 13 m przekr.
5/81	5/83	64	250		kanal główny
5/83	5/69	29	200		kanal główny
5/69	p105	24	160		przyłącze
5/99	5/100	56	200		kanal główny
5/100	p104	7	160		przyłącze
5/83	5/84	13	250		kanal główny
5/84	p108	145	200		przyłącze w tym 140m (lokalne) przekr.
5/84	5/85	31	250		kanal główny
7/31	p107	60	160		przyłącze w tym 45 m przekr.
5/85	p108	7	200		przyłącze
5/85	5/86	34	250		kanal główny
5/86	p109	48	200		przyłącze
5/86	5/74r	6	250		kanal główny
5/74r	7/15	10	PE 90		kanal tłoczny
7/15	7/11	160	200		kanal główny
7/11	7/8	160	PE 90		kanal tłoczny
7/11	7/27	-	-	-	opisane na ark. 6
7/27	p301	30	160		przyłącze
7/27	7/28	32	200		kanal główny
7/28	p302	22	160		przyłącze
7/28	7/25	-	-	-	opisane na ark. 7
8/9	8/8	40	200		kanal główny
7/40	p140	7	160		przyłącze
8/8	p139	7	160		przyłącze
8/8	T39	20	200		kanal główny
7/39	8/7	-	-	-	opisane na ark. 6
8/35	8/1	-	-	-	opisane na ark. 6
8/35	8/10	102	200		kanal główny

**LEGENDA**

- projektowana kanalizacja sanitarne
- projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej
- wodociąg
- kable elektryczne
- kable telefoniczne
- gazociąg

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZYŃSKU  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT W LESZNOWOLI  
 ul. Główna 1, 05-500 Piaseczno  
 tel. 022 757 63 40 - 42 wew. 136, 187

**INWESTOR** GMINA LESZNOWOLA  
**STADIUM** PROJEKT ZAOPROPOZYCZANIA TERENU  
**OBJĘTOŚĆ** KANALIZACJA SANITARNA GRANTACYJNO - TŁOCZNA NA TERENIE GMINY LESZNOWOLA  
**OPROPOZYCZONA** Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przeproponowanymi w załącznikach, Podstępnie I Lesznowola, Żobacz

**INTEL SA**  
 Inżyniering, teleinformatyka  
 05-074 WARSZAWA, PLAC PRACOWNIKÓW I DEPARTAMENT OPERACYJNY  
 UL. GŁÓWNA 100/1 (ENERGIA) ZESPÓŁ PROJEKTOWY  
 15-248 BIAŁYSTOK, UL. CIOCKOBRÓDZKI 22

Nazwa	Projekt zagospodarowania terenu	Specjalność	Data	Podpis
Opracował:	mgr inż. Wojciech Golański		03-2009	
Opracował:	mgr inż. Anna Sisko		03-2009	
Opracował:	mgr inż. Iwona Piekła		03-2009	
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		03-2009	
Projektant:	mgr inż. Wojciech Golański	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnej	03-2009	
Sprawił:	mgr inż. Sebastian Gajk	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnej	03-2009	
Nr rys.	BSA-03525-09/00 - ARK 5			Skala 1:1000

**ELSO s.c.**  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Piotr Cmiel Grzegorz Sowiński  
Zgorzala, ul. Postępu 198/1  
05-500 Piaseczno, tel./fax 022 757 74 25  
NIP 1230950510

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA  
do celów projektowych  
skala 1:1000

obiekt: działka cała wieś  
miejscowość: JANCZEWICE  
gmina: Lesznowola powiat: piaseczyński  
sekcja: 2S11-12W3-4  
Piaseczno, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA:  
Nr 11/09

opis z art. 19 ustawy z dnia 17.05.1999 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. Dz. U. z 2005 r. Nr 243 poz. 2027)  
rozporządzenie, rozporządzenie oraz reprodukcja w celu rozpowszechnienia i rozpowszechnienie za zgodą wyznaczonego przez Starostę

GEODETA PRACOWNIK  
Jowita Górnalska  
NR UPR 13199

STAROSTA PIASECZYŃSKI  
owatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych w Piasecznie

Wzrost: 180 cm  
Ciężar ciała: 75 kg  
Ciężar ciała: 75 kg  
Ciężar ciała: 75 kg

Wzrost: 180 cm  
Ciężar ciała: 75 kg  
Ciężar ciała: 75 kg  
Ciężar ciała: 75 kg

Wzrost: 180 cm  
Ciężar ciała: 75 kg  
Ciężar ciała: 75 kg  
Ciężar ciała: 75 kg

Wzrost: 180 cm  
Ciężar ciała: 75 kg  
Ciężar ciała: 75 kg  
Ciężar ciała: 75 kg

TRZEŚĆ MAPY

**Zestawienie parametrów projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami**

ODCINEK		DŁUGOŚĆ ŚREDNICA		UWAGI
nr węzła	nr węzła	L [m]	Ø [mm]	
7/27	S8/2r	45	200	kanal główny
T100	p301	-	-	opisane na ark 5
S8/2r	8/31	35	PE110	kanal tłoczny
8/31	8/33	29	200	kanal główny
8/33	p128	9	160	przyłącze
8/31	8/30	19	200	kanal główny
8/30	p129	13	160	przyłącze w tym przecisk 10m
8/30	8/29	35	200	kanal główny
T34	p127	15	160	przyłącze
8/29	8/35	41	200	kanal główny
8/29	8/28	30	200	kanal główny
T35	p130	7	160	przyłącze
8/28	p131	5	160	przyłącze
8/28	8/27	24	200	kanal główny
8/27	p132	5	160	przyłącze
8/27	8/1	51	200	kanal główny
8/1	P58	2	250	kanal główny
8/1	8/26	292	200	kanal główny
8/1	8/5	121	200	kanal główny
T36	p133	5	160	przyłącze
8/5	8/6	54	200	kanal główny
T37	p134	7	160	przyłącze
8/6	p135	6	160	przyłącze
8/6	8/7	45	200	kanal główny
T38	p136	6	160	przyłącze
8/7	p137	6	160	przyłącze
8/7	T39	20	200	kanal główny
T39	p138	7	160	przyłącze
8/5	8/11	68	200	kanal główny
T41	p141	5	160	przyłącze
8/11	p142	13	160	przyłącze
8/11	8/12	30	200	kanal główny
8/12	8/17	21	200	kanal główny
T42	p146	5	160	przyłącze
8/17	p145	4	160	przyłącze
8/17	p143	9	160	przyłącze
8/17	8/18	7	200	kanal główny
8/18	p144	9	160	przyłącze
8/12	8/13	46	200	kanal główny
8/13	p147	3	160	przyłącze
T44	8/14	39	200	kanal główny
8/14	p148	6	160	przyłącze
8/14	p149	6	160	przyłącze
8/14	8/15	19	200	kanal główny
T43	p152	4	160	przyłącze
8/15	p150	5	160	przyłącze
8/15	8/16	43	200	kanal główny
8/16	p151	5	160	przyłącze

**LEGENDA**

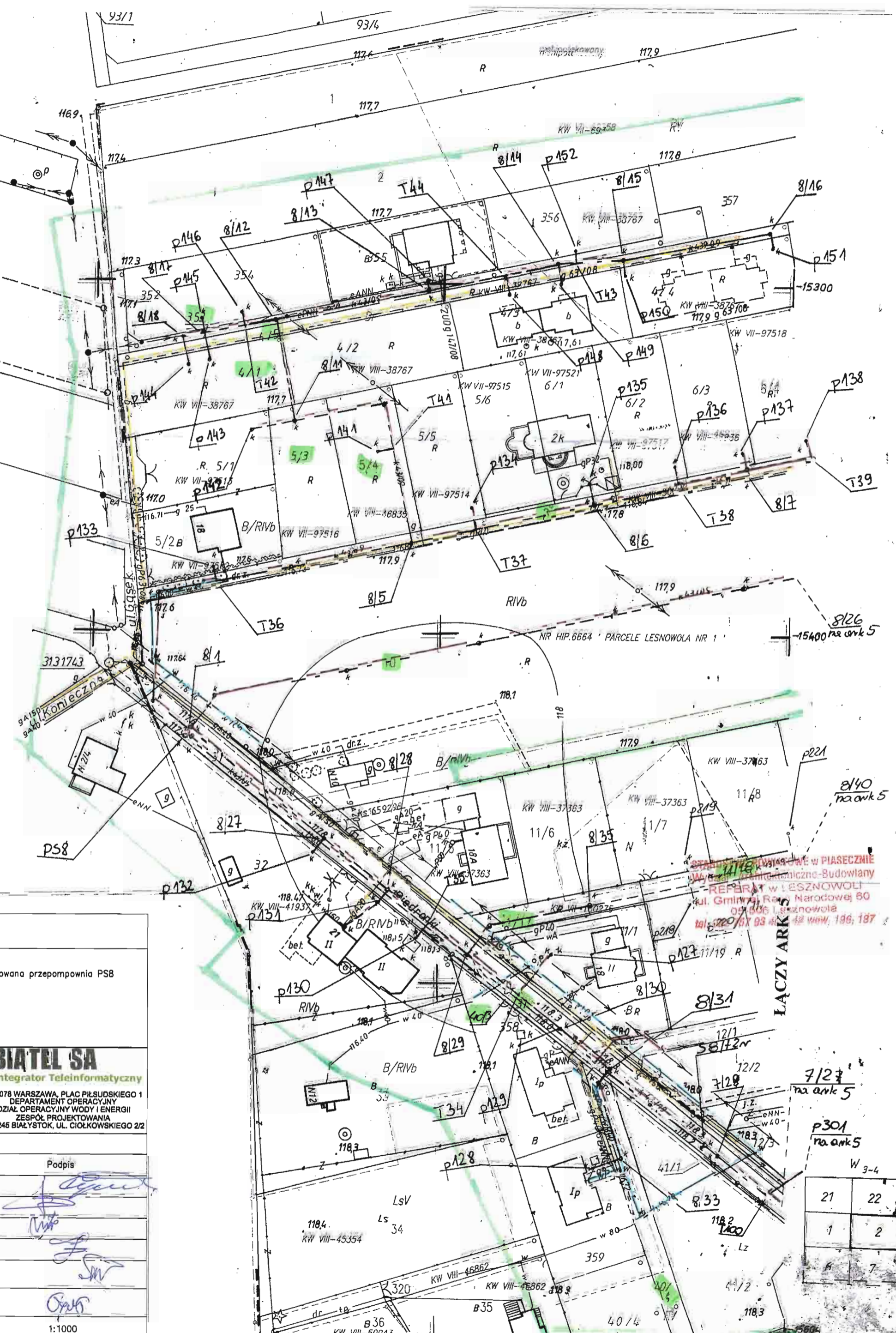
- projektowana kanalizacja sanitarne
- projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej
- wodociąg
- kable energetyczne
- kable telefoniczne
- gazociąg
- projektowana przepompownia PSB

**INWESTOR** GMINA LESZNOWOLA  
**Stadium** PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
**Opis** KANALIZACJA SANITARNA GRAWITACYJNO - TŁOCZNA NA TERENIE GMINY LESZNOWOLA  
**Opis** Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami w Janczewicach, Podolszynie i Lesznowoli Zachód.

**BIATEL SA**  
Integrator Teleinformatyczny  
00-078 WARSZAWA, PŁAC PŁOSKUSKI 1  
DEPARTAMENT OPERACYJNY  
DZIAŁ OPERACYJNY WODY I ENERGI  
ZESPÓŁ PROJEKTOWANIA  
15-246 BIAŁYSTOK, UL. CIOLKOWSKIEGO 22

Opis	Imię i nazwisko	Specjalność	Data	Podpis
Opracował:	mgr inż. Wojciech Gószewski		03-2009r	[Podpis]
Opracował:	mgr inż. Anna Sliwko		03-2009r	[Podpis]
Opracował:	mgr inż. Iwona Pieku		03-2009r	[Podpis]
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		03-2009r	[Podpis]
Projektował:	mgr inż. Marjan Wojciszko	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	03-2009r	[Podpis]
Projektował:	mgr inż. Sebastian Gójk	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	03-2009r	[Podpis]

Nr rys. BSA-03525-09/DO - ARK 6 Skala 1:1000



21	22
1	2

Zestawienie parametrów projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami				
ODCINEK	DLUGOŚĆ	SREDNICA		UWAGI
7/11	7/8	120	200	kanal główny
7/11	p110	48	160	kanal tłoczny
7/8	7/7	40	200	przyłącze
7/7	p111	40	PE 90	kanal tłoczny
7/7	7/5	54	160	przyłącze w tym przekr. 52 m
7/7	7/5	82	200	kanal główny
7/32	p112	14	160	przyłącze
7/5	7/37	49	200	kanal główny
7/37	p113	5	160	przyłącze
7/37	7/40	66	200	kanal główny
7/40	p114	30	160	przyłącze
7/5	7/4	39	200	kanal główny
7/4	p115	37	PE 90	kanal tłoczny
7/4	7/3	35	200	kanal główny
7/13	7/29	30	PE 90	kanal tłoczny
7/29	7/32	30	200	kanal główny
7/33	p118	3	160	przyłącze
7/36	p117	4	160	przyłącze
7/29	7/32	126	250	kanal główny
7/32	p119	14	160	przyłącze
7/32	S1111	47	200	kanal główny
S7111	p120	62	PE 40	przyłącze ciśnieniowe
7/3	7/1	48	250	kanal główny
7/1	P57	5	PE 90	kanal tłoczny
7/1	p122	28	250	przyłącze
7/1	7/18	104	200	kanal główny
7/18	p123	7	160	przyłącze
7/18	7/19	48	200	kanal główny
7/19	p124	44	160	przyłącze
7/19	7/21	63	200	kanal główny
7/21	p125	22	160	przyłącze
7/21	7/25	174	200	kanal główny
7/25	p126	48	160	przyłącze
7/25	7/26	32	200	kanal główny

**LEGENDA**

- projektowana kanalizacja sanitarne
- projektowana przyłącze kanalizacji sanitarnej
- wodociąg
- kabel energetyczny
- kabel telefoniczny
- gazociąg
- projektowana przepompownia P57

**INWESTOR** GMINA LESZNOWOLA

**Stadium** PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**Opis** KANALIZACJA SANITARNA GRANTACYJNO - TŁOCZNA NA TERENIE GMINY LESZNOWOLA

**Nowa opracowania** Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami w Janiszewicach, Podkazyńcu i Lesznowoli Zachód.

**Biuletyn** Projekt zagospodarowania terenu

**Zespół autorstwa** Inż. i architekt: Nr uprawnień

**Opracował:** inż. Wojciech Gołaszewski 03-2009

**Opracował:** mgr inż. Anna Śliwa 03-2009

**Opracował:** mgr inż. Iwona Piętko 03-2009

**Opracował:** mgr inż. Tomasz Łukowski 03-2009

**Projektował:** Marcin Wojsła Bz/7/77, Bz/405/74 projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnej

**Sprawił:** mgr inż. Sebastian Gajek 238/02 projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnej bez ograniczeń

**Nr rys.** BSA-03525-09/DO - ARK 7 Skala 1:1000

**BIATEL SA** Instalator Teleinformatyczny  
00-201 WARSZAWA, PLAC PRĘDSKIĘGO 1  
DZIAŁ OPERACYJNY I ENERGI  
ZESPÓŁ PROJEKTOWANIA  
15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIŁKOWSKIEGO 22

**ELSO s.c.**  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Piotr Cmiel Grzegorz Sowiński  
Zagorzała, ul. Postępu 198/1  
05-500 Piaseczno, tel./fax 022 757 74 80  
NIP 123-09-50-510

**MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA**  
do celów projektowych  
skala 1:1000

obsz. działka cała wieś  
miejscowość: LESZNOWOLA  
gmina: Lesznowola powiat: piaseczyński  
sekcja: 8511-12W3-4

Plan sytuacyjny sporządzony na podstawie:  
— danych pomiarowych i dokumentacji geodezyjnej  
— danych pomiarowych i dokumentacji geodezyjnej  
— danych pomiarowych i dokumentacji geodezyjnej

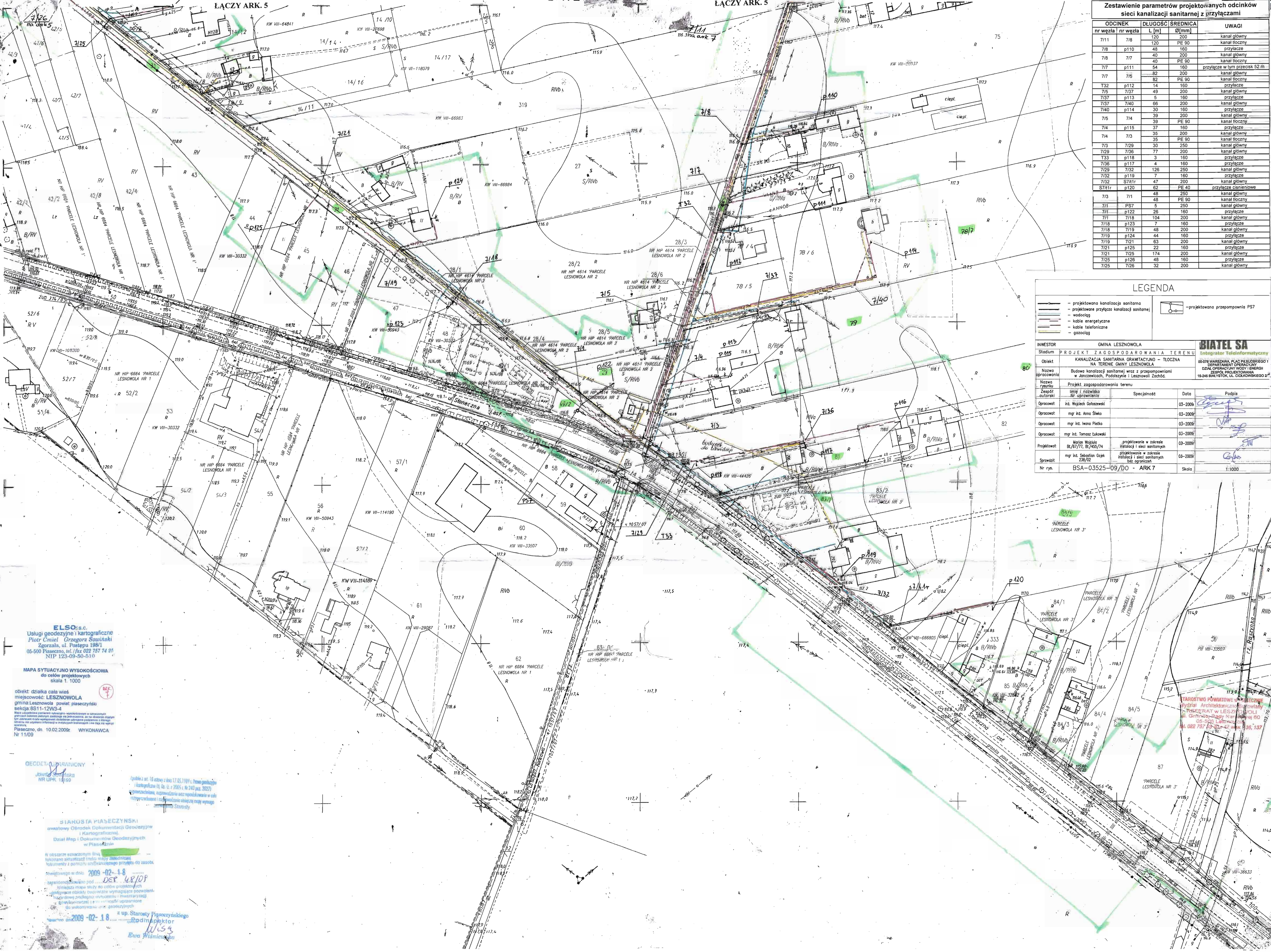
Piaseczno, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA  
Nr 11/09

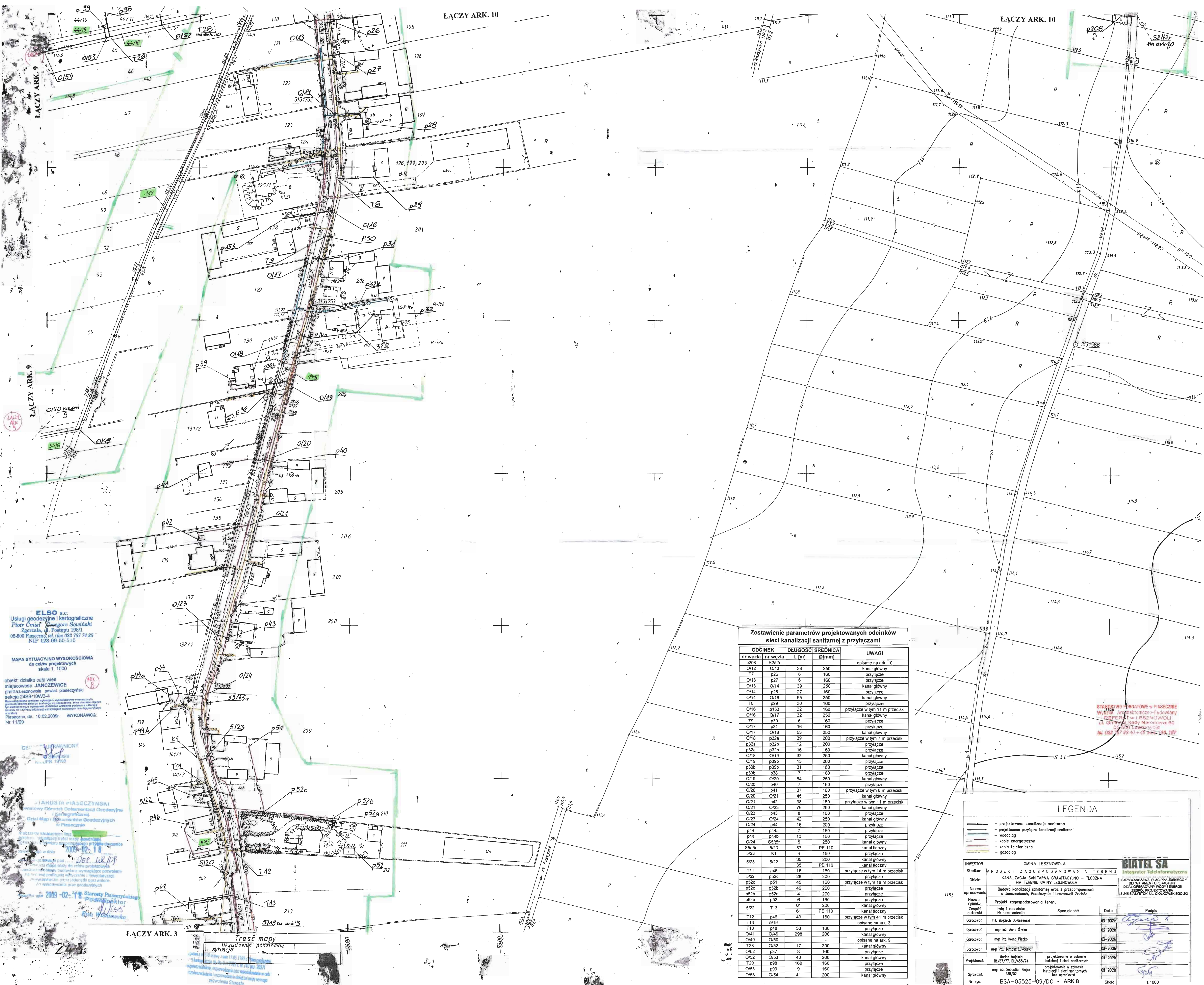
**GEODETA PRACOWNIK**  
Jolanta Cmiel  
NR UPW. 11/09

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
Oświatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej  
i Kartograficznej  
Dział Map i Dokumentacji Geodezyjnych  
w Piasecznie

W niniejszym oświadczeniu  
— potwierdzam, że niniejszy plan sytuacyjny  
— jest zgodny z danymi pomiarowymi i dokumentacją geodezyjną  
— sporządzonymi w dniu: 2009-02-18

z up. Starosty Piaseczyńskiego  
2009-02-18  
Ewa Wisniewska





**ELSO s.c.**  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Piotr Cmieł, Mateusz Soutiński  
Zgorzela, ul. Postępu 198/1  
05-500 Piaseczno, tel./fax 022 757 74 25  
NIP 125-09-50-510

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA  
do celów projektowych  
skala 1:1000

obiekt: działka cała wraz  
miejscowość: JANCZEWICE  
gmina: Łaszewo powiat: piaseczyński  
sekcja: 245B-10W3-4  
Miejscowość: Łaszewo, ul. Łaszewska 10W3-4  
Miejscowość: Łaszewo, ul. Łaszewska 10W3-4  
Miejscowość: Łaszewo, ul. Łaszewska 10W3-4  
Piaseczno, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA:  
Nr 11/09

GEODEZYJNY  
Kartografia  
KUPR 1998

STAROSTA PIASECZYŃSKI  
Urząd Starosty Piaseczyńskiego  
Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych  
w Piasecznie

2009-02-18  
Dec. 18/09

2009-02-18 Starosta Piaseczyński  
Podinspektor  
Róż Wyszewska

ŁĄCZY ARK. 3

Trasa modyfikacji  
Urządzenia podziemne  
sytuacja

Zestawienie parametrów projektowanych odcinków  
sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami

ODCINEK	DLUGOŚĆ	SREDNICA	UWAGI
nr wjazdu	nr wjazdu	L [m]	Ø [mm]
O23b	S212r		
O12	O13	38	250
T7	p26	6	160
O13	p27	6	160
O13	O14	39	250
O14	p28	27	160
O14	O16	65	250
T8	p29	30	160
O16	p153	32	160
O16	O17	32	250
T9	p30	6	160
O17	p31	16	160
O17	O18	63	250
O18	p32a	39	200
p32a	p32b	12	200
p32a	p32b	16	160
O18	O19	32	250
O19	p39b	13	200
p39b	p39b	31	160
p39b	p38	7	160
O19	O20	54	250
O20	p40	7	160
O20	p41	37	160
O20	O21	45	250
O21	p42	38	160
O21	O23	76	250
O23	p43	8	160
O23	O24	42	250
O24	p44	16	200
p44	p44a	7	160
p44	p44b	13	160
O24	S515r	5	250
S515r	S23	37	PE 110
S23	K1	4	160
S23	S22	35	200
S23	S22	35	PE 110
T11	p45	16	160
S22	p52c	28	200
p52c	p52b	45	160
p52c	p52b	46	200
p52b	p52a	4	200
p52b	p52	6	160
S22	T13	61	200
O49	O50	81	PE 110
T12	p46	43	160
T13	S19	-	opisane na ark. 3
T13	p48	33	160
O41	O49	298	200
O49	O50	17	200
T28	O52	17	200
O52	p37	8	160
O52	O53	40	200
T29	p38	160	160
O53	p39	9	160
O53	O54	41	200

LEGENDA

- projektowana kanalizacja sanitarne
- projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej
- wodociąg
- kable energetyczne
- kable telefoniczne
- geodezja

**INWESTOR** GMINA LESZNOWOLA  
Stadium PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
Obiekt KANALIZACJA SANITARNA ORAZ WYKONANIE TŁOCZNA NA TERENIE GMINY LESZNOWOLA

**INTEGRATOR** BIATEL SA  
Integrator Teleinformatyczny

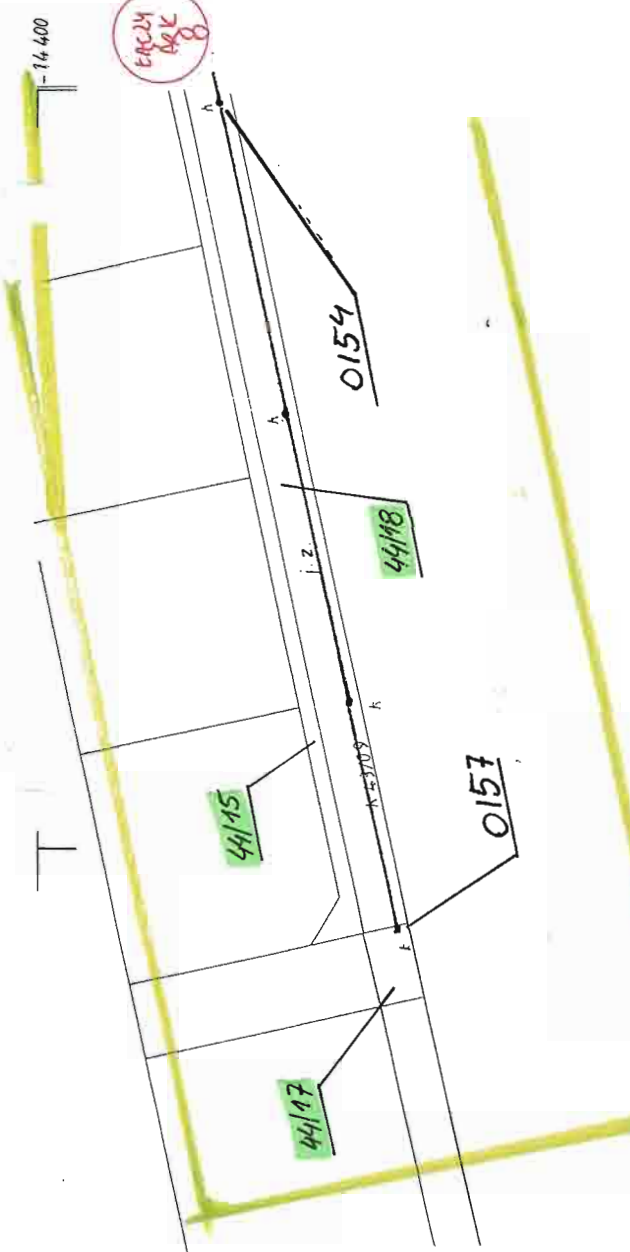
**DEPARTAMENT OPERACYJNY**  
DZIAŁ OPERACYJNY WODY I ENERGI  
ZESPÓŁ PROJEKTOWANIA  
15-245 BIAŁOSTOK, UL. CIOŁKOWSKIEGO 22

Nazwa opracowania: Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami w Janczewicach, Podziałanie I Lesznowola, Żochów.  
Zespół autorstwa: mgr inż. Tomasz Łukowski, mgr inż. Anna Śliwa, mgr inż. Iwona Piekło, mgr inż. Tomasz Łukowski, mgr inż. Marcin Wojcik, mgr inż. Sebastian Gajk

Specjalność: Data: Podpis:

Opracował: mgr inż. Tomasz Łukowski 03-2009  
Opracował: mgr inż. Anna Śliwa 03-2009  
Opracował: mgr inż. Iwona Piekło 03-2009  
Opracował: mgr inż. Tomasz Łukowski 03-2009  
Projektował: mgr inż. Marcin Wojcik 03-2009  
Projektował: mgr inż. Sebastian Gajk 03-2009

Nr rys. BSA-03525-09/DO - ARK 8 Skala 1:1000



ŁĄCZY ARK. 8

**Zestawienie parametrów projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami**

ODCINEK		DŁUGOŚĆ	SREDNICA	UWAGI
nr węzła	nr węzła	L [m]	Ø[mm]	
O/54	O/57	113	200	kanal główny
O/49	O/50	40	200	kanal główny

**LEGENDA**

- projektowana kanalizacja sanitarzna
- projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej
- wodociąg
- kable energetyczne
- kable telefoniczne
- gazociąg

INWESTOR		GMINA LESZNOWOLA		<b>BIATEL SA</b> Integrator Teleinformatyczny 00-078 WARSZAWA, PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY DZIAŁ OPERACYJNY WODY I ENERGII ZESPÓŁ PROJEKTOWANIA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIÓŁKOWSKIEGO 2/2
Stadium	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Obiekt	KANALIZACJA SANITARNA GRAWITACYJNO – TŁOCZNA NA TERENIE GMINY LESZNOWOLA			
Nazwa opracowania	Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami w Janczewicach, Podolszynie i Lesznowoli Zachód.			
Nazwa rysunku	Projekt zagospodarowania terenu			
Zespół autorski	Imię i nazwisko Nr uprawnienia	Specjalność	Data	Podpis
Opracował:	inż. Wojciech Gołaszewski		03-2009r	
Opracował:	mgr inż. Anna Śliwko		03-2009r	
Opracował:	mgr inż. Iwona Piecko		03-2009r	
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		03-2009r	
Projektował:	Marian Wojciula Bł./67/77, Bł./455/74	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	03-2009r	
Sprawił:	mgr inż. Sebastian Gajek 238/02	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	03-2009r	
Nr rys.	BSA-03525-09/DO - ARK 9			Skala 1:1000

**ELSO s.c.**  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Piotr Cmiel Grzegorz Sowiński  
Zgorzala, ul. Postępu 198/1  
05-500 Piaseczno, tel./fax 022 757 74 25  
NIP 123-09-50-510

**MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA**  
do celów projektowych  
skala 1: 1000

objekt: działka cała wieś  
miejscowość: JANCZEWICE  
gmina: Lesznowola powiat: piaseczyński  
sekcja: 23S9-10W3-4  
Mapa uzupełniona pomiarem sytuacyjno-wysokościowym w oznaczonych  
granicach kolorem zielonym zastrzeżę się jednocześnie, że na obszarze objętem  
tym zakresem może wystąpić dodatkowe uzbrojenie podziemne o którego  
istnieniu nie uzyskano informacji w inspekcjach branżowych i nie dają się wykręcić  
aparaturą.  
Piaseczno, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA:  
Nr 11/09

GEODETA UPRAWNIENI  
Jowita Sowińska  
NR UPR. 19799

opisane z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne  
i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027)  
rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz rejestrowanie w celu  
rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga  
zezwolenia Starosty.

STAROSTA PIASECZYŃSKI  
Owiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej  
i Kartograficznej  
Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych  
w Piasecznie

N obszarze oznaczonym linią  
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.  
dokumenty z pomiaru sytuacyjno-wysokościowego przyjęto do zasobu  
powiatowego w dniu  
2009-02-18

zawierającym rok  
Niniejsza mapa służy do celów projektowych  
objektowane obiekty - oznaczone symbolem pozwoleń  
na budowę i/lub wyburzenie i/lub inne prace  
dotyczące obiektów - oznaczone symbolem  
do wystrawiania i/lub geodezyjnych

2009-02-18 up. Starosty Piaseczyńskiego  
P. odin  
Ewa Wisniewska

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 80  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 w.w. 136, 137





ODCINEK nr wężla	nr wężla	DLUGOŚĆ L (m)	ŚREDNICA Ø(mm)	UWAGI
3015	3016	3	160	opisane na ark 14
3018	3019	37	160	przebieg
3016	3017	37	PE 110	przebieg
3017	3033	17	PE 110	kanal tłoczny w tym 15 m przek.
3033	3034	10	160	przebieg
3034	3035	80	200	przebieg
3035	3036	83	315	opisane na ark 11
3036	3037	43	160	przebieg
3037	3038	43	200	przebieg
3038	3039	35	160	przebieg
3039	3040	37	160	przebieg
3040	3041	43	200	przebieg
3041	3042	41	200	przebieg
3042	3043	16	160	przebieg
3043	3044	18	160	przebieg
3044	3045	48	160	przebieg
3045	3046	18	160	przebieg
3046	3047	21	160	przebieg
3047	3048	21	160	przebieg
3048	3049	42	160	przebieg
3049	3050	18	160	przebieg
3050	3051	18	160	przebieg
3051	3052	18	160	przebieg
3052	3053	18	160	przebieg
3053	3054	18	160	przebieg
3054	3055	18	160	przebieg
3055	3056	18	160	przebieg
3056	3057	18	160	przebieg
3057	3058	18	160	przebieg
3058	3059	18	160	przebieg
3059	3060	18	160	przebieg
3060	3061	18	160	przebieg
3061	3062	18	160	przebieg
3062	3063	18	160	przebieg
3063	3064	18	160	przebieg
3064	3065	18	160	przebieg
3065	3066	18	160	przebieg
3066	3067	18	160	przebieg
3067	3068	18	160	przebieg
3068	3069	18	160	przebieg
3069	3070	18	160	przebieg
3070	3071	18	160	przebieg
3071	3072	18	160	przebieg
3072	3073	18	160	przebieg
3073	3074	18	160	przebieg
3074	3075	18	160	przebieg
3075	3076	18	160	przebieg
3076	3077	18	160	przebieg
3077	3078	18	160	przebieg
3078	3079	18	160	przebieg
3079	3080	18	160	przebieg
3080	3081	18	160	przebieg
3081	3082	18	160	przebieg
3082	3083	18	160	przebieg
3083	3084	18	160	przebieg
3084	3085	18	160	przebieg
3085	3086	18	160	przebieg
3086	3087	18	160	przebieg
3087	3088	18	160	przebieg
3088	3089	18	160	przebieg
3089	3090	18	160	przebieg
3090	3091	18	160	przebieg
3091	3092	18	160	przebieg
3092	3093	18	160	przebieg
3093	3094	18	160	przebieg
3094	3095	18	160	przebieg
3095	3096	18	160	przebieg
3096	3097	18	160	przebieg
3097	3098	18	160	przebieg
3098	3099	18	160	przebieg
3099	3100	18	160	przebieg
3100	3101	18	160	przebieg
3101	3102	18	160	przebieg
3102	3103	18	160	przebieg
3103	3104	18	160	przebieg
3104	3105	18	160	przebieg
3105	3106	18	160	przebieg
3106	3107	18	160	przebieg
3107	3108	18	160	przebieg
3108	3109	18	160	przebieg
3109	3110	18	160	przebieg
3110	3111	18	160	przebieg
3111	3112	18	160	przebieg
3112	3113	18	160	przebieg
3113	3114	18	160	przebieg
3114	3115	18	160	przebieg
3115	3116	18	160	przebieg
3116	3117	18	160	przebieg
3117	3118	18	160	przebieg
3118	3119	18	160	przebieg
3119	3120	18	160	przebieg
3120	3121	18	160	przebieg
3121	3122	18	160	przebieg
3122	3123	18	160	przebieg
3123	3124	18	160	przebieg
3124	3125	18	160	przebieg
3125	3126	18	160	przebieg
3126	3127	18	160	przebieg
3127	3128	18	160	przebieg
3128	3129	18	160	przebieg
3129	3130	18	160	przebieg
3130	3131	18	160	przebieg
3131	3132	18	160	przebieg
3132	3133	18	160	przebieg
3133	3134	18	160	przebieg
3134	3135	18	160	przebieg
3135	3136	18	160	przebieg
3136	3137	18	160	przebieg
3137	3138	18	160	przebieg
3138	3139	18	160	przebieg
3139	3140	18	160	przebieg
3140	3141	18	160	przebieg
3141	3142	18	160	przebieg
3142	3143	18	160	przebieg
3143	3144	18	160	przebieg
3144	3145	18	160	przebieg
3145	3146	18	160	przebieg
3146	3147	18	160	przebieg
3147	3148	18	160	przebieg
3148	3149	18	160	przebieg
3149	3150	18	160	przebieg
3150	3151	18	160	przebieg
3151	3152	18	160	przebieg
3152	3153	18	160	przebieg
3153	3154	18	160	przebieg
3154	3155	18	160	przebieg
3155	3156	18	160	przebieg
3156	3157	18	160	przebieg
3157	3158	18	160	przebieg
3158	3159	18	160	przebieg
3159	3160	18	160	przebieg
3160	3161	18	160	przebieg
3161	3162	18	160	przebieg
3162	3163	18	160	przebieg
3163	3164	18	160	przebieg
3164	3165	18	160	przebieg
3165	3166	18	160	przebieg
3166	3167	18	160	przebieg
3167	3168	18	160	przebieg
3168	3169	18	160	przebieg
3169	3170	18	160	przebieg
3170	3171	18	160	przebieg
3171	3172	18	160	przebieg
3172	3173	18	160	przebieg
3173	3174	18	160	przebieg
3174	3175	18	160	przebieg
3175	3176	18	160	przebieg
3176	3177	18	160	przebieg
3177	3178	18	160	przebieg
3178	3179	18	160	przebieg
3179	3180	18	160	przebieg
3180	3181	18	160	przebieg
3181	3182	18	160	przebieg
3182	3183	18	160	przebieg
3183	3184	18	160	przebieg
3184	3185	18	160	przebieg
3185	3186	18	160	przebieg
3186	3187	18	160	przebieg
3187	3188	18	160	przebieg
3188	3189	18	160	przebieg
3189	3190	18	160	przebieg
3190	3191	18	160	przebieg
3191	3192	18	160	przebieg
3192	3193	18	160	przebieg
3193	3194	18	160	przebieg
3194	3195	18	160	przebieg
3195	3196	18	160	przebieg
3196	3197	18	160	przebieg
3197	3198	18	160	przebieg
3198	3199	18	160	przebieg
3199	3200	18	160	przebieg
3200	3201	18	160	przebieg
3201	3202	18	160	przebieg
3202	3203	18	160	przebieg
3203	3204	18	160	przebieg
3204	3205	18	160	przebieg
3205	3206	18	160	przebieg
3206	3207	18	160	przebieg
3207	3208	18	160	przebieg
3208	3209	18	160	przebieg
3209	3210	18	160	przebieg
3210	3211	18	160	przebieg
3211	3212	18	160	przebieg
3212	3213	18	160	przebieg
3213	3214	18	160	przebieg
3214	3215	18	160	przebieg
3215	3216	18	160	przebieg
3216	3217	18	160	przebieg
3217	3218	18	160	przebieg
3218	3219	18	160	przebieg
3219	3220	18	160	przebieg
3220	3221	18	160	przebieg
3221	3222	18	160	przebieg
3222	3223	18	160	przebieg
3223	3224	18	160	przebieg
3224	3225	18	160	przebieg
3225	3226	18	160	przebieg
3226	3227	18	160	przebieg
3227	3228	18	160	przebieg
3228	3229	18	160	przebieg
3229	3230	18	160	przebieg
3230	3231	18	160	przebieg
3231	3232	18	160	przebieg
3232	3233	18	160	przebieg
3233	3234	18	160	przebieg
3234	3235	18	160	przebieg
3235	3236	18	160	przebieg
3236	3237	18	160	przebieg
3237	3238	18	160	przebieg
3238	3239	18	160	przebieg
3239	3240	18	160	przebieg
3240	3241	18	160	przebieg
3241	3242	18	160	przebieg
3242	3243	18	160	przebieg
3243	3244	18	160	przebieg
3244	3245	18	160	przebieg
3245	3246	18	160	przebieg
3246	3247	18	160	przebieg
3247	3248	18	160	przebieg



**ELSO s.c.**  
 Usługi geodezyjne i kartograficzne  
 Piotr Cmiel, Grzegorz Sowiński  
 Zagrzebia, ul. Postępu 198/1  
 05-500 Piaseczno, tel./fax 022 757 74 25  
 NIP 139-09-50-510

**MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA**  
 do celów projektowych  
 skala 1:1000

obiekt: działka cała wieś  
 miejscowość: JANCZEWICE  
 gmina: Lesznowola powiat: piaseczyński  
 sekcja: 1859-10W3-4  
 Piaseczno, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA:  
 Nr 11/09

GEODETA PRACOWNIK  
 Jowita Jankowska  
 NR UPK 19196

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1997 r. Prawo geodezyjne  
 i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027)  
 sporządzone, opublikowane oraz zgodne z prawem  
 wyczerpująco i wiarygodnie odwzorowane w planie  
 sytuacyjno-wysokościowym

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
 urzędowo: Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej  
 i Kartograficznej  
 Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych  
 w Piaseczynie  
 W obszarze oznaczonym linią  
 zieloną wskazano teren, na którym  
 wykonano sytuacyjno-wysokościowy  
 plan sytuacyjno-wysokościowy  
 (dokumentacja z datą 10.02.2009 r.)  
 w sprawie: 2009-02-18  
 z dnia 10.02.2009 r.  
 z up. Starosty Piaseczyńskiego  
 Podpis: [Podpis]  
 Ewa Wasińska

**Zestawienie parametrów projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami**

ODCINEK	DLUGOŚĆ	SREDNICA	UWAGI
nr wężla nr wężla	L [m]	Ø [mm]	
O59 S413r	118	250	kanal główny
S413r 4/12	32	PE 110	kanal tłoczny
4/12 4/6	238	200	kanal główny
4/6 p90	12	PE 110	przyłącze
4/6 4/5	42	200	kanal główny
4/5 4/16	33	PE 110	kanal tłoczny
4/16 p91	5	160	przyłącze
4/16 4/17	56	200	kanal główny
4/17 4/18	50	200	kanal główny
4/17 p93b	38	200	przyłącze
p93b p93	18	160	przyłącze
p93b p92	6	160	przyłącze
4/5 4/2	124	200	kanal główny
4/2 p94	7	160	przyłącze
4/2 4/1	18	200	kanal główny
4/2 p94	16	PE 110	kanal tłoczny
4/1 p94	4	250	kanal główny
4/1 4/13	34	200	kanal główny
4/1 p95	6	160	przyłącze
4/1 4/15	90	200	kanal główny
T27 p96	6	160	przyłącze
4/15 p97	8	160	przyłącze

STARIKOWO POMIAROWE W PIASECZynie  
 Wydział Architektury i Budownictwa  
 REFERAT w LESZNOWOLE  
 ul. Granicznej 90-90-42  
 tel. 022 757 90 40 - 42

**LEGENDA**

- projektowana kanalizacja sanitarne
- projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej
- wodociąg
- kable energetyczne
- kable telefoniczne
- geodezyjny
- projektowana przepompownia PS4

**INWESTOR** GMINA LESZNOWOLA  
**Stadium** PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
**Objekt** KANALIZACJA SANITARNA GRAWITYCZNO - TLOCZNA NA TERENIE GMINY LESZNOWOLA  
**Nazwa opracowania** Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami w Janczewicach, Podgórzynie i Lesznowoli Zachód.  
**Nazwa rysunku** Projekt zagospodarowania terenu  
**Zespół autorów** Imię i nazwisko, Nr uprawnień, Specjalność, Data, Podpis  
**Opracował:** Inż. Władysław Górszewski (03-2009)  
**Opracował:** mgr inż. Anna Śliwa (03-2009)  
**Opracował:** mgr inż. Ireneusz Piekło (03-2009)  
**Opracował:** mgr inż. Tomasz Łukowski (03-2009)  
**Projektował:** Marcin Wojtko (03-2009)  
**Sprawił:** mgr inż. Sebastian Gajek (03-2009)  
**Nr rys.** BSA-03525-09/DO - ARK 11  
**Skala** 1:1000



LĄCZY ARK. 16

Opis: 1:1000  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Piotr Gniel, Grzegorz Sawicki  
Zgorzeła, ul. Piastów 10  
05-680 Pleszewo, tel. 142 237 74 22  
119 123 45 51 1342

ELSO s.c.  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Zgorzeła, ul. Piastów 10  
05-680 Pleszewo, tel. 142 237 74 22  
119 123 45 51 1342

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA  
do celów projektowych  
skala 1:1000

Geodeta Wydziałowy  
Arkadiusz Piaseczny  
ul. Orlątka 10, 61-100 Pleszewo  
tel. 142 237 74 22  
119 123 45 51 1342

14.59.10 W



LĄCZY ARK. 10

Treść mapy  
sytuacja  
urządzenia  
zagospodarowania  
podziemia  
wzrostrennie

**Zestawienie parametrów projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami**

ODCINEK	nr wjeźdża	nr wjeźdża	DLUGOŚĆ L [m]	SREDNICA Ø [mm]	UWAGI
1/22	p155	15	160	160	przyłącze
1/22	1/21	42	200	200	kanal główny
T46	p156	7	160	160	przyłącze
1/21	p157	8	160	160	przyłącze
1/21	p168c	23	200	200	przyłącze
p168c	p169	4	160	160	przyłącze
p168c	p168	79	200	200	przyłącze
1/21	1/20	29	200	200	kanal główny
T47	p158	6	160	160	przyłącze
1/20	p159	6	160	160	przyłącze
1/20	1/19	30	200	200	kanal główny
T48	p160	20	160	160	przyłącze
T69	p170	5	160	160	przyłącze
1/19	p161	10	160	160	przyłącze
1/19	1/18	22	200	200	kanal główny
T49	p162	8	160	160	przyłącze
1/18	p172a	7	200	200	przyłącze
1/17	p172	3	160	160	przyłącze
p172a	p171	34	160	160	przyłącze
1/18	1/17	15	200	200	kanal główny
1/17	p163	7	160	160	przyłącze
1/17	1/16	41	200	200	kanal główny
T51	p173	21	160	160	przyłącze
1/16	p164	5	160	160	przyłącze
1/16	1/15	36	200	200	kanal główny
T52	p165	7	160	160	przyłącze
T53	p166	8	160	160	przyłącze
1/15	p174	7	160	160	przyłącze
1/15	1/14	22	200	200	kanal główny
1/14	p175	45	160	160	przyłącze
1/14	p167	13	160	160	przyłącze
1/14	1/12	52	200	200	kanal główny
T54	p176	5	160	160	przyłącze
T55	p179	39	160	160	przyłącze
1/12	p180	10	160	160	przyłącze
1/12	1/11	7	200	200	kanal główny
1/11	p181b	28	200	200	przyłącze
p181b	p181	19	160	160	przyłącze
p181b	p218	12	160	160	przyłącze
1/11	1/10	41	200	200	kanal główny
1/10	1/24	23	200	200	kanal główny
1/24	p182	5	160	160	przyłącze
1/24	1/26	47	200	200	kanal główny
1/26	p183	17	160	160	przyłącze
1/10	1/9	71	200	200	kanal główny
T57	p177	37	160	160	przyłącze
T58	p178	22	160	160	przyłącze
1/8	1/7	-	-	-	opisane na ark 15
p184	p184b	70	160	160	przyłącze, w tym 50m przecieku
p184	p184	41	200	200	kanal główny
1/1	1/2	41	PE 90	90	kanal tłoczny
1/2	1/3	19	200	200	kanal główny
T60	p185	23	PE 90	90	kanal tłoczny
1/3	p186	13	160	160	przyłącze
1/3	p189	9	160	160	przyłącze
1/3	1/4	34	200	200	kanal główny
T61	p190	34	PE 90	90	kanal tłoczny
1/4	p187	21	160	160	przyłącze
3/8	p1	50	160	160	przyłącze, w tym 13m przecieku
3/8	3/7	30	315	315	kanal główny
3/7	3/2	14	200	200	przyłącze
3/7	3/3	141	315	315	kanal główny
3/3	p217	15	200	200	przyłącze, w tym 12m przecieku
3/3	3/1	75	315	315	kanal główny
3/1	PS3	2	400	400	kanal główny
3/1	1/8	60	315	315	kanal główny
3/1	3/11	90	PE110	110	kanal tłoczny
3/11	p4a	19	200	200	przyłącze
p4a	p4	47	160	160	przyłącze
p4a	p3	187	315	315	kanal główny
3/11	3/15	167	PE110	110	kanal tłoczny
3/15	p5	26	160	160	przyłącze
3/15	3/16	40	315	315	kanal główny
3/15	3/16	40	PE110	110	kanal tłoczny

**LEGENDA**

- projektowana kanalizacja sanitarne
- projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej
- wodociąg
- kable energetyczne
- kable telefoniczne
- gazociąg
- - projektowana przepompownia PS3

INWESTOR: GMINA LESZNOWOLA  
Stadium: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
Opis: KANALIZACJA SANITARNA GRAMATYKOWO - TŁOCZNA NA TERENIE GMINY LESZNOWOLA

Nazwa opracowania: Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami w miejscowości Podgórzyn i Lesznowola

Nazwa i adres: Projekt zagospodarowania terenu  
Imię i nazwisko: mgr inż. Wojciech Golaszewski  
Specjalność: Nr uprawnień: 03-2009  
Data: 03-2009

Opracował: mgr inż. Anna Sikwa  
Data: 03-2009

Opracował: mgr inż. Ireneusz Pielko  
Data: 03-2009

Opracował: mgr inż. Tomasz Łukowski  
Data: 03-2009

Projektował: Marcin Wojcik  
Data: 03-2009

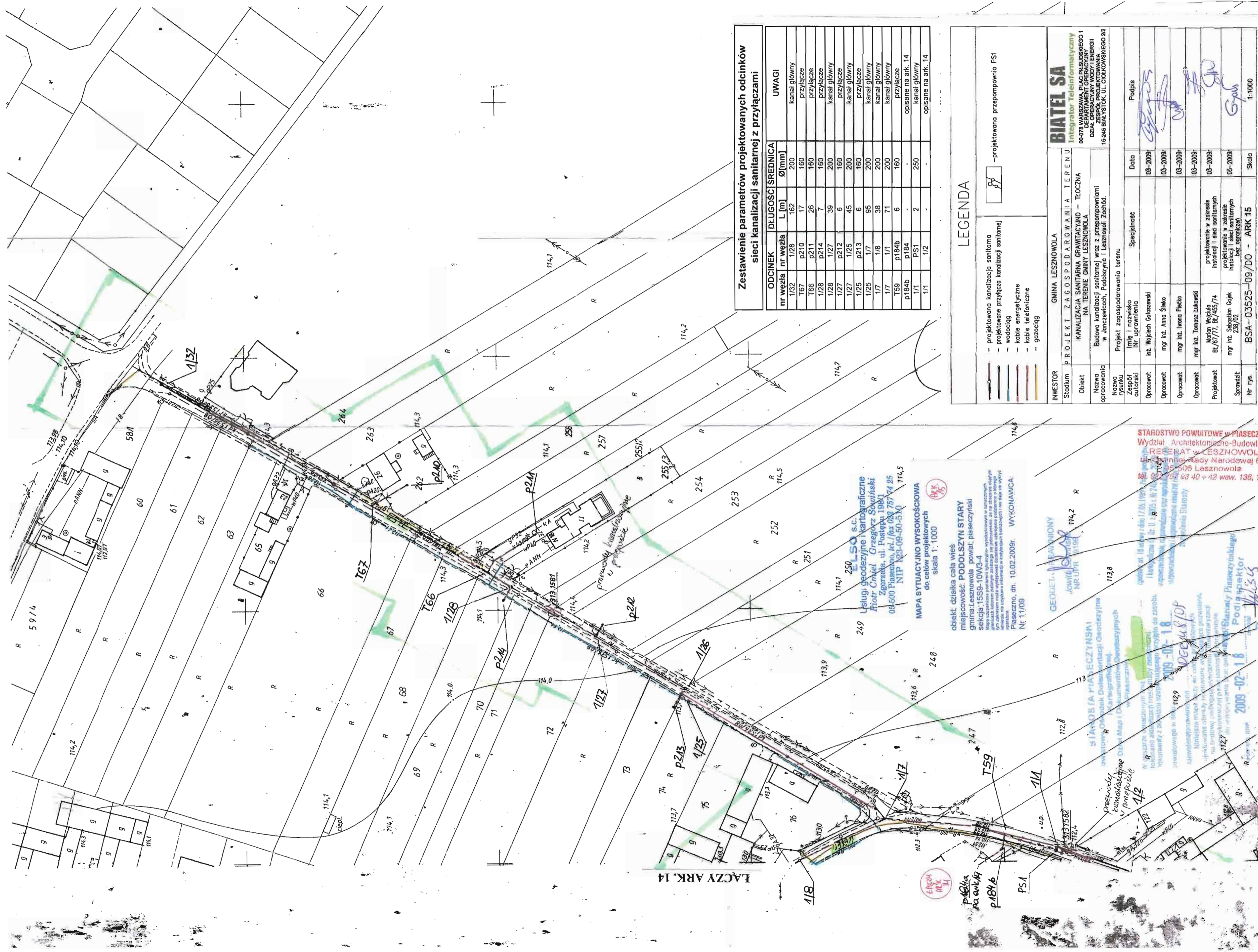
Sprawił: mgr inż. Sebastian Gajek  
Data: 03-2009

Nr rys.: BSA-03525-09/DO - ARK 14  
Skala: 1:1000

**BIATEL SA**  
ul. Władysława Gombrowicza 1  
00-076 Warszawa, PLAC PRUDENSKI 1  
DEPARTAMENT OPERACYJNY  
DZIAŁ OPERACYJNY WODY I ENERGI  
ZESPÓŁ PROJEKTOWANIA  
15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIOŁKOWSKIEGO 22

LĄCZY ARK. 10

1:1000



LACZY ARK. 14

**Zestawienie parametrów projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami**

ODCINEK nr wężla	DLUGOŚĆ L [m]	ŚREDNICA Ø [mm]	UWAGI
1/32	162	200	kanal główny
1/67	17	160	przyłącze
1/66	26	160	przyłącze
1/28	7	160	przyłącze
1/28	39	200	kanal główny
1/27	6	160	przyłącze
1/25	45	200	kanal główny
1/25	6	160	przyłącze
1/25	95	200	kanal główny
1/7	38	200	kanal główny
1/7	71	200	kanal główny
1/184b	6	160	przyłącze
1/184b	6	160	przyłącze
1/1	PS1	2	opisane na ark. 14
1/1	1/2	250	kanal główny opisane na ark. 14

**LEGENDA**

- projektowana kanalizacja sanitarne
  - projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej
  - wodociąg
  - kable energetyczne
  - kable telefoniczne
  - gazociąg
- projektowana przepompownia PSI

INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA
Stadium	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Obiekt	KANALIZACJA SANITARNA GRANTACYNO - TŁOCZNA NA TERENIE GMINY LESZNOWOLA
Nazwa opracowania	Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami w Janzewicach, Podolszynie i Lesznowej Zachód.
Nazwa rysunku	Projekt zagospodarowania terenu
Zespół autorski	Imię i nazwisko Inr. Uprawnienia
Opracował:	inż. Wjebek Bobaszewski
Opracował:	mgr inż. Anna Śliwo
Opracował:	mgr inż. Irena Pielko
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski
Projektował:	Marion Wojcilo Bz./67/77, Bz./455/74
Sprawił:	mgr inż. Sebastian Gajp 238/02
Nr rys.	BSA-03525-09/DO - ARK 15
Skala	1:1000

**ELSO S.C.**  
 Usługi geodezyjne i kartograficzne  
 Piotr Cielak Grzegorz Sowiński  
 Zagorzanka, ul. Postępu 198/1  
 08-500 Piaseczno, tel./fax 023 757 74 95  
 NIP 823-09-50-51-0

**MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA**  
 do celów projektowych  
 skala 1:1000

obiekt: działka cała wieś  
 miejscowość: **PODOLZYN STARY**  
 gmina: Lesznowa powiat: piaseczyński  
 sekcja: 15S9-10W3-4

Mapa sytuacyjno-wysokościowa wykonana w oparciu o dane geodezyjne i pomiarowe. Wskazano na niej wszystkie elementy terenu, które miały wpływ na wykonanie mapy. Wskazano również wszystkie elementy, które miały wpływ na wykonanie mapy. Wskazano również wszystkie elementy, które miały wpływ na wykonanie mapy.

Piaseczno, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA:  
 Nr 11/09

**STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM**  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 ul. Piaseczna 60, 08-500 Piaseczno  
 tel. 023 757 63 40 - 42 waw. 136, 137

**GEODET I KARTOGRAF**  
 JAWIECZNY  
 NR UPR. 19198

**SIKORSKI (A) PIASECZYŃSKI**  
 ul. Piaseczna 60, 08-500 Piaseczno  
 tel. 023 757 63 40 - 42 waw. 136, 137

**DEKAR & JOP**  
 ul. Piaseczna 60, 08-500 Piaseczno  
 tel. 023 757 63 40 - 42 waw. 136, 137

**2009-02-16**  
 Podpis: *[Signature]*  
 Ewa Winiarska

Treść mapy

1:1000

**ELSO s.c.**  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Piotr Cmiel Grzegorz Sowiński  
Zgorzala, ul. Postępu 198/1  
05-500 Piaseczno, tel. 022 757 74 25  
NIP 123-09-50-510

**MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA**  
do celów projektowych  
skala 1: 1000

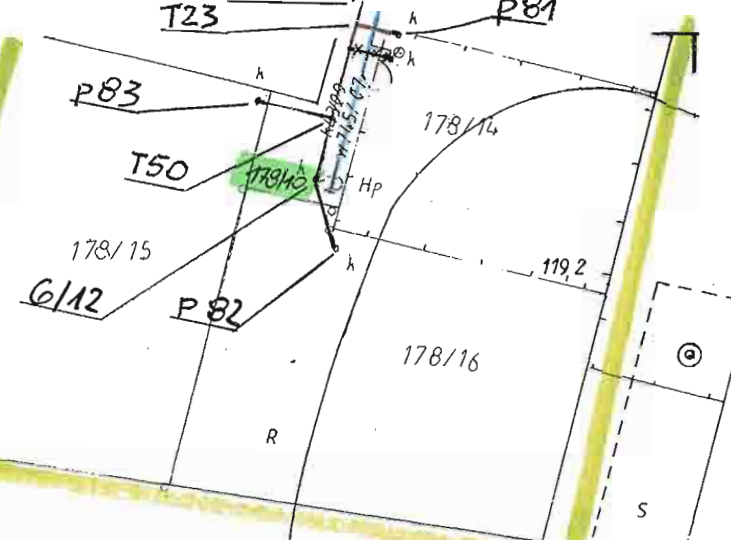
obiekt: działka cała wieś  
miejscowość: **LESZNOWOLA**  
gmina: Lesznówola powiat: piaseczyński  
sekcja: 15S11-12W3-4  
Mapa uzupełniona pomiarem sytuacyjno-wysokościowym w oznaczonych granicach kolorem zielonym zastrzega się jednocześnie, że na obszarze objętym tym zakresem może występować dodatkowe uzbrojenie podziemne o którego istnieniu nie uzyskano informacji w instytucjach branżowych i nie dają się wykryć aparaturą.  
Piaseczno, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA:  
Nr 11/09

W  
GEODETA UP. WNIOSY  
Piotr Cmiel Grzegorz Sowiński  
12199  
118,0

171  
niehipotekowany

niehipotekowany KW VIII-61303

172 173 315/1  
niehip. niehip. KW VIII-53373



**ŁĄCZY ARK. 1**

**STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 022 757 93 40 - 42 wew. 136, 137

**LEGENDA**

- projektowana kanalizacja sanitarna
- projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej
- wodociąg
- kable energetyczne
- kable telefoniczne
- gazociąg

INWESTOR		GMINA LESZNOWOLA		<b>BIATEL SA</b>	
Stadium	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			Integrator Teleinformatyczny	
Obiekt	KANALIZACJA SANITARNA GRAWITACYJNO - TŁOCZNA NA TERENIE GMINY LESZNOWOLA			00-078 WARSZAWA, PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY DZIAŁ OPERACYJNY WODY I ENERGII ZESPÓŁ PROJEKTOWANIA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIÓLKOWSKIEGO 2/2	
Nazwa opracowania	Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami w Janczewicach, Podolszynie i Lesznówoli Zachód.				
Nazwa rysunku	Projekt zagospodarowania terenu				
Zespół autorski	Imię i nazwisko Nr uprawnienia	Specjalność	Data	Podpis	
Opracował:	inż. Wojciech Gołaszewski		03-2009r		
Opracował:	mgr inż. Anna Śliwko		03-2009r		
Opracował:	mgr inż. Iwona Piecho		03-2009r		
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		03-2009r		
Projektował:	Marian Wojciula BŁ/67/77, BŁ/455/74	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	03-2009r		
Sprawił:	mgr inż. Sebastian Gajek 238/02	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	03-2009r		
Nr rys.	BSA-03525-09/DO - ARK 16			Skala	1:1000

**Zestawienie parametrów projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami**

ODCINEK		DŁUGOŚĆ ŚREDNICA		UWAGI
nr węzła	nr węzła	L [m]	Ø[mm]	
T22	T23	-	-	opisane na ark. 1
T23	p81	6	160	przyłącze
T23	6/12	22	200	kanal główny
T50	p83	10	160	przyłącze
6/12	p82	10	160	przyłącze

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 12.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty.

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
owatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.  
Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych w Piasecznym

W obszarze oznaczonym linią zieloną wykonano aktualizację treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przylegają do zasobu Powiatowego w dniu 2009-02-18

zawidencjonowanie pod...  
Niniejsza mapa służy do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwoleń na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji. Wykonawca jest odpowiedzialny za ich wykonanie. Starosta Piaseczyńskiego  
2009-02-18  
Podpis: Ewa Wiśniewska



# Urząd Gminy Lesznowola

05-506 Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Tel. 757-93-40 ( 42 ), fax: 757-92-70

E-mail: [gmina@lesznowola.waw.pl](mailto:gmina@lesznowola.waw.pl) , [wojt@lesznowola.waw.pl](mailto:wojt@lesznowola.waw.pl)



GMINA  
FAIR PLAY 2007



Lesznowola, dnia 20.01.2009

PRI 2220/1/1/01/2009

Sz. Pan inżynier Wojciech Gołaszewski

„BIATEL” S.A.

Pl. Piłsudskiego 1, 00-078 Warszawa

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 waw. 136, 137

Szanowny Panie inżynierze,

W nawiązaniu do naszych uzgodnień, przedkładam poniżej warunki techniczne do projektowania i budowy sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Lesznowola cz. zachodnia, Lesznowola Pole, Podolszyn i Janczewice.

1. Sieć kanalizacyjną projektować w systemie grawitacyjnym z rur PVC-U lub PP litych. Zagłębienia kanałów nie powinny przekraczać poziomu – 4,5 m p.p.t. Studnie na kanałach projektować jako polimerobetonowe szczelne typu „Sienkiewicz” lub polietylenowe typu „TEGRA” 1000 mm. W pasach dróg włązy studzienne projektować typu ciężkiego 40T. Rozstaw studni na sieciach nie większy niż 60 mb. Studnie odbiorcze na przyłączach projektować jako szczelne betonowe lub z PE średnicy 1000 mm. Dopuszcza się stosowanie na przyłączach studni typu WAWIN 425 mm pod warunkiem, że przyłącze to jest włączone do głównego kanału odbiorczego za pośrednictwem studni rewizyjnej. Włączenia przyłączy za pośrednictwem trójnika do kanału odbiorczego są dopuszczalne pod warunkiem, że na jednym odcinku między studniami rewizyjnymi ilość takich włączeń nie będzie większa niż 3.

2. Przepompownie sieciowe wyposażać w;

a/ zbiorniki polimerobetonowe,

b/ zestawy pompowe klasy Fight lub Grundfos z otwartą gardzielą,

c/ przewody tłoczne z rur PE 80 lub 100 SDR 11 średnicy nie mniejszej niż 90 mm.

Zbiorniki przepompowni projektować z uwzględnieniem koniecznej retencji dla przyszłej zabudowy.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

1

3. Tam, gdzie system grawitacyjny z przyczyn ekonomicznych i technicznych nie jest uzasadniony, jako rozwiązanie alternatywne przyjąć system kanalizacji ciśnieniowej z układem przepompowni przydomowych typu „E-One:” Średnice przewodów dobrać wg wyliczeń.

4. Odbiornikiem ścieków z projektowanego systemu będzie projektowana obecnie oczyszczalnia ścieków „Janczewice”.

5. Przed wystąpieniem o pozwolenia na budowę, uzyskać stosowne warunki i decyzje dotyczące odtworzenia dróg od ich zarządców.

Z wyrazami szacunku,

**KIEROWNIK**  
Referatu Przygotowania  
i Realizacji Inwestycji

mgr inż. arch. Andrzej Olbrysz

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 80  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 waw. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski



Operator Gazociągów Przesyłowych  
GAZ-SYSTEM S.A.  
Oddział w Rembelszczyźnie

OGP/OR/TT230/AŁ/2017/2008

Rembelszczyzna, 14.10.2008r.

ul. Jana Kazimierza 3  
05-126 Nieporęt, Rembelszczyzna  
tel. 022 767 08 01  
fax 022 767 09 52

Operator Gazociągów Przesyłowych  
GAZ-SYSTEM S.A.  
Oddział w Gdańsku

Siedziba:  
ul. Podstoczna 10/11  
80-860 Gdańsk  
tel. 058 323 05 00  
fax 058 323 05 01

Adres do korespondencji:  
ul. Watoła 41/43  
80-858 Gdańsk

Operator Gazociągów Przesyłowych  
GAZ-SYSTEM S.A.  
Oddział w Poznaniu

ul. Grobla 15  
61-859 Poznań  
tel. 061 854 43 10, 061 854 43 11  
fax 061 854 43 12

Operator Gazociągów Przesyłowych  
GAZ-SYSTEM S.A.  
Oddział w Świerklanach

ul. Wodzisławska 54  
44-266 Świerklany  
tel. 032 439 25 00  
fax 032 439 25 60

Operator Gazociągów Przesyłowych  
GAZ-SYSTEM S.A.  
Oddział w Tarnowie

ul. Andrzejskiego 16 A  
30-000 Tarnów  
tel. 014 622 53 00  
fax 014 621 37 31

Operator Gazociągów Przesyłowych  
GAZ-SYSTEM S.A.  
Oddział we Wrocławiu

ul. Gazowa 3  
50-513 Wrocław  
tel. 71 335 31 00  
fax 71 335 31 01



Adres Siedziby:

ul. Bohemalca 21, 01-613 Warszawa  
tel. 022 560 18 00, fax 022 560 16 06

Kapitał Zakładowy: 2 069 399 602 PLN • Kapitał Wpłacony: 2 069 399 602 PLN • Konto: BRE Bank S.A. Nr 55 1140 1977 0000 5803 0100 6001  
KRS 0000264771 • Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego • NIP: 527-243-20-41 • REGON: 016716698-0002

GMINA LESZNOWOLA  
UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60  
05-506 LESZNOWOLA WIAOTOWE W PIASECZNIE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 - 42, wew. 130, 137

Dotyczy: uzgodnienia projektu skrzyżowań kanalizacji sanitarnej  $\varnothing$  315, oraz  $\varnothing$  400 z gazociągiem wysokiego ciśnienia DN 400 PN 6,3 MPa, relacji Świerk-Mory.

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie w odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 4.09.2008r. informuje, że uzgadnia projekt skrzyżowań kanalizacji sanitarnej:

- I.  $\varnothing$  315 mm, na odcinku 14-15 w ul. Jedności w miejscowości Janczewice (dz. ew. nr 146) w miejscowości Janczewice z gazociągiem wysokiego ciśnienia DN 400 PN 6,3 MPa, [na 37,47 km gazociągu wysokiego ciśnienia],
  1. skrzyżowanie należy wykonać zgodnie z wymogami standardu technicznego ST-G-002:2008 *Skrzyżowania gazociągów z przeszkodami terenowymi*, na niżej wymienionych warunkach:
    - a. w miejscu skrzyżowania projektowaną kanalizację sanitarną należy ułożyć pod gazociągiem wysokiego ciśnienia zgodnie z załączonym profilem.
    - b. należy zachować odległość pionową pomiędzy zewnętrzną powierzchnią rury osłonowej na gazociągu a rurą kanalizacji sanitarnej, nie mniejszą niż 0,2 m.
- II.  $\varnothing$  315 mm, na odcinku 02-03 w miejscowości Janczewice (dz. ew. nr 173) z gazociągiem wysokiego ciśnienia DN 400 PN 6,3 MPa, [na 37,28 km gazociągu wysokiego ciśnienia].
  1. skrzyżowanie należy wykonać zgodnie z wymogami standardu technicznego ST-G-002:2008 *Skrzyżowania gazociągów z przeszkodami terenowymi*, na niżej wymienionych warunkach:
    - a. w miejscu skrzyżowania projektowaną kanalizację sanitarną należy ułożyć w rurze osłonowej pod gazociągiem wysokiego ciśnienia zgodnie z załączonym profilem.
    - b. należy zachować odległość pionową pomiędzy zewnętrzną powierzchnią rury na gazociągu a rurą osłonową na kanalizacji sanitarnej, nie mniejszą niż 0,2 m.
    - c. długość rury osłonowej na projektowanej kanalizacji sanitarnej powinna być tak dobrana, aby jej końce znajdowały się w odległości min. 6,0 m od gazociągu wysokiego ciśnienia licząc prostopadle do jego osi.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEŁ Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Lukowski

Zarząd Spółki:

Prezes Zarządu: Igor Wasilewski  
Członkowie Zarządu: Krzysztof Rogala, Paweł Stanczak

- III. Ø 400 mm, w miejscowości Janczewice (dz. ew. nr 187) z gazociągiem wysokiego ciśnienia DN 400 PN 6,3 MPa, [na 37,05 km gazociągu wysokiego ciśnienia],
1. skrzyżowanie należy wykonać zgodnie z wymogami standardu technicznego ST-G-002:2008 *Skrzyżowania gazociągów z przeszkodami terenowymi*, na niżej wymienionych warunkach:
    - a. w miejscu skrzyżowania projektowaną kanalizację sanitarną należy ułożyć w rurze osłonowej pod gazociągiem wysokiego ciśnienia zgodnie z załączonym profilem.
    - b. należy zachować odległość pionową pomiędzy zewnętrzną powierzchnią rury na gazociągu a rurą osłonową na kanalizacji sanitarnej, nie mniejszą niż 0,2 m.
    - c. długość rury osłonowej na projektowanej kanalizacji sanitarnej powinna być tak dobrana, aby jej końce znajdowały się w odległości min. 6,0 m od gazociągu wysokiego ciśnienia licząc prostopadłe do jego osi.
- IV. Miejsca skrzyżowań należy oznakować przez ułożenie nieprzerwanego ciągu kolorowej folii, ułożonej nad projektowaną kanalizacją sanitarną na długości 10,0 m w każdą stronę od miejsca skrzyżowania z gazociągiem wysokiego ciśnienia.
- V. W strefę ochronną gazociągu wysokiego ciśnienia nie można wprowadzać sprzętu ciężkiego i składować materiałów. Prace należy prowadzić ręcznie i pod nadzorem pracownika OGI GAZ – SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie. Wykonawca prac, zobowiązany jest do usunięcia defektów izolacji na gazociągu, powstałych podczas prac w strefie gazociągu wysokiego ciśnienia. Strefa ochronna wynosi 15,0 m na stronę licząc od osi gazociągu.
- VI. O terminie przystąpienia do realizacji przedsięwzięcia w strefie ochronnej gazociągu wysokiego ciśnienia należy powiadomić z dwutygodniowym wyprzedzeniem OGI GAZ-SYSTEM S. A. Oddział w Rembelszczyźnie, 05-126 Nieporęt, ul. Jana Kazimierza 3, celem wyznaczenia nadzoru. Zlecenie na pełnienie nadzoru powinno zawierać następujące dane :
- numer i data uzgodnienia,
  - telefon, nazwisko osoby odpowiedzialnej za wykonanie prac z ramienia wykonawcy,
  - numer NIP.

Jednocześnie informujemy, że projektowana trasa kanalizacji sanitarnej, krzyżuje się również z gazociągiem wysokiego ciśnienia DN 300 PN 6,3 MPa, który z dniem 1.01.2008 został przekazany do eksploatacji Mazowieckiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o..

W związku z tym, dokumentację projektową dotyczącą gazociągu DN 300 PN 6,3 MPa, relacji Sękocin-Radom-Lubienia należy uzgodnić z **MSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Radom**, ul. Gazowa 11/13, 26-600 Radom

Powyższe uzgodnienie traci ważność po upływie jednego roku od daty wystawienia.

304  
**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Z poważaniem  
Z-ca Dyrektora Oddziału  
ds. Technicznych

Krzysztof Kędziński

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Załączniki:  
uzgodniony PT.

Operator Gazociągów Przesyłowych  
**GAZ-SYSTEM S.A.**  
 ODDZIAŁ W REMBELSZCZYŹNIE  
 DZIAŁ TECHNICZNY W REMBELSZCZYŹNIE  
 Rembelszczyzna, ul. Jana Kazimierza 3  
 05-126 NIEPOREĆ  
 Uzgodniono ~~Zapiniowane~~ <sup>DW 300 PN 6,3 MPa (I, II)</sup>  
 Zgodnie z pismem  
 Nr OGP/DR/TT230/ ~~14.10.2008~~ <sup>14.10.2008</sup>

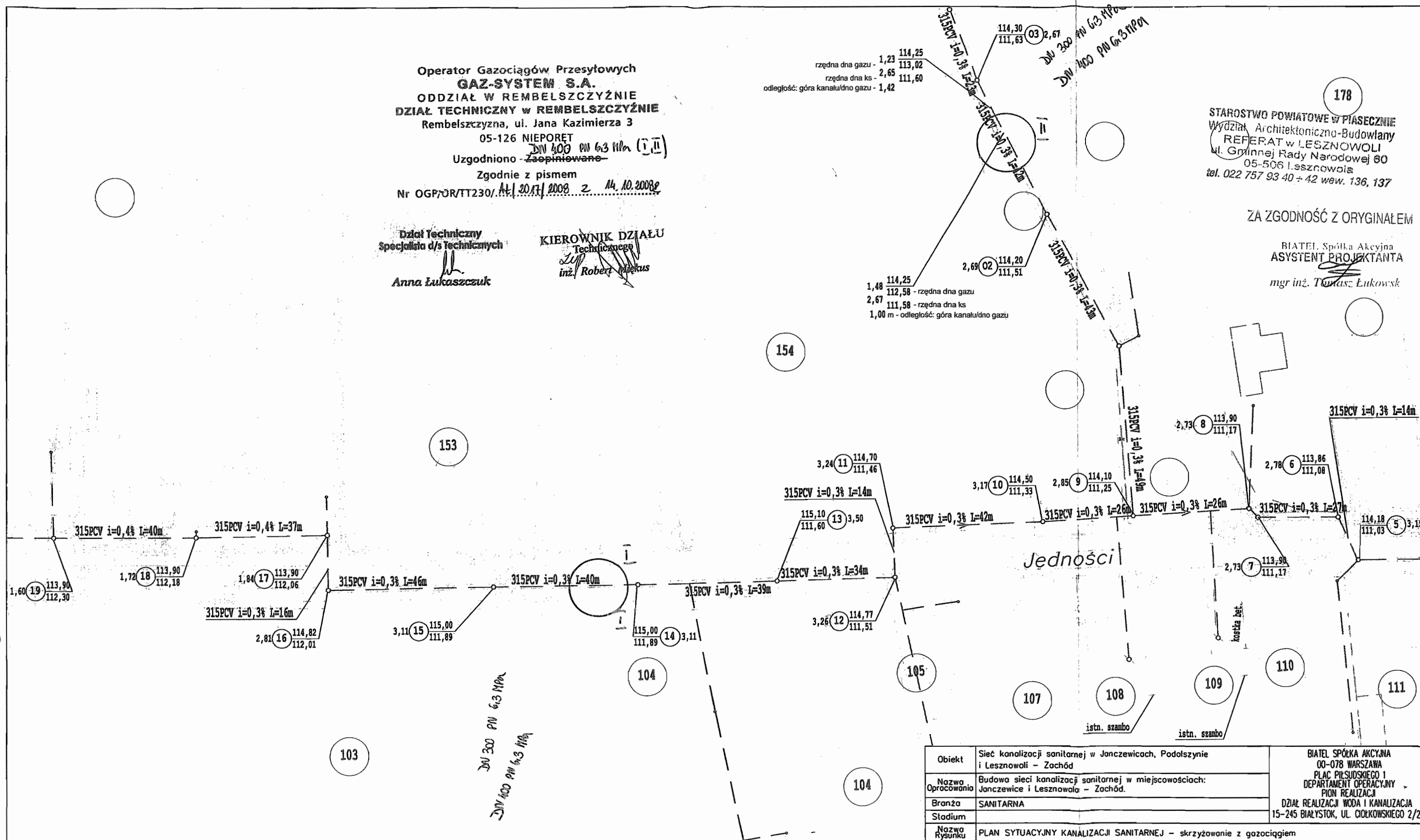
Dział Techniczny  
 Specjalista d/s Technicznych  
 Anna Łukaszczyk

KIEROWNIK DZIAŁU  
 Technicznego  
 inż. Robert Matus

178  
 STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIE  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 80  
 05-506 Lesznowola  
 tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
 ASYSTENT PROJEKTANTA  
 mgr inż. Tomasz Łukowski



Obiekt	Sieć kanalizacji sanitarnej w Janczewicach, Podolszynie i Lesznowoli - Zachód			BIATEL SPÓŁKA AKCYJNA 00-078 WARSZAWA PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY PION REALIZACJI DZIAŁ REALIZACJI WODA I KANALIZACJA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIOLKOWSKIEGO 2/2
Nazwa Opracowania	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Janczewice i Lesznowola - Zachód.			
Branża	SANITARNA			
Stadium	PLAN SYTUACYJNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągami			
Nazwa Rysunku	PLAN SYTUACYJNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągami			
Zespół autorski	Imię i nazwisko Nr. uprawnienia	Specjalność	Data	Podpis
Opracował:	mgr inż. Iwona Pieńko		09-2008r.	
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		09-2008r.	
Opracował:	inż. Wojciech Gofoszewski		09-2008r.	
Projektował:	Marion Wojciula Bł-455/74, Bł-67/77	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	09-2008r.	
Sprawdził:	Roman Kukliński Bł/127/84	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	09-2008r.	
Nr rys.	14/07-DPWK004/08 -007			Skala 1:1000

# PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ

-skrzyżowanie z gazociągiem

skala 1 :  $\frac{100}{500}$

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 80  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

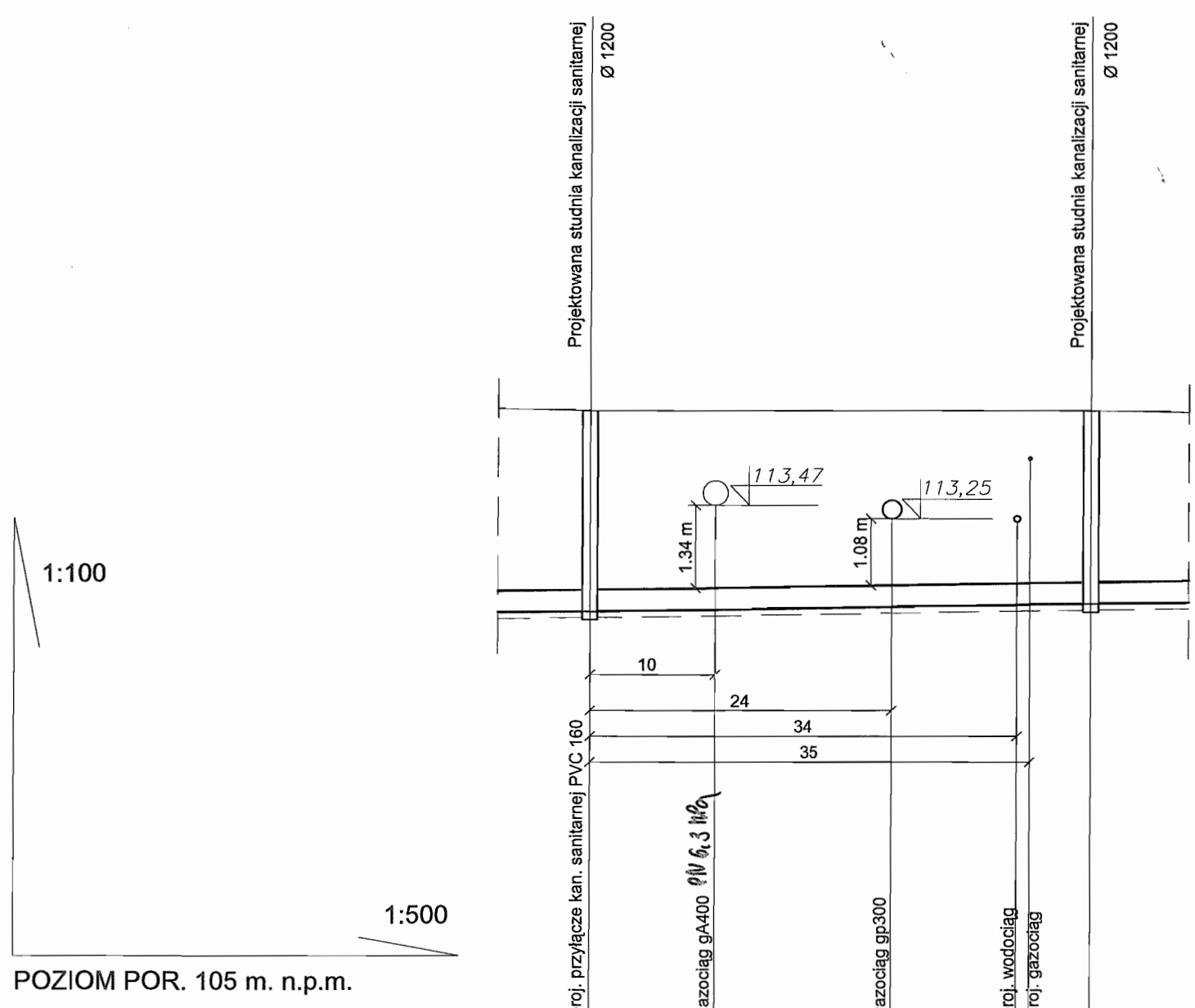
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Lukowski

Operator Gazociągów Przesyłowych  
**GAZ-SYSTEM S.A.**  
ODDZIAŁ W REMBELSZCZYŹNIE  
DZIAŁ TECHNICZNY w REMBELSZCZYŹNIE  
Rembelszczyzna, ul. Jana Kazimierza 3  
05-126 NIEROŚĆ  
Uzgodniono - ~~Zaopiniowano~~ *DN-400 PN 6,3 MPa (I)*  
Zgodnie z pismem  
Nr OGP/OR/TT230/..At./2017/2008... z 14.10.2008r.

Dział Techniczny  
Specjalista d/s Technicznych  
*Anna Lukaszczuk*

KIEROWNIK DZIAŁU  
Technicznego  
*mgr Robert Miękus*



POZIOM POR. 105 m. n.p.m.

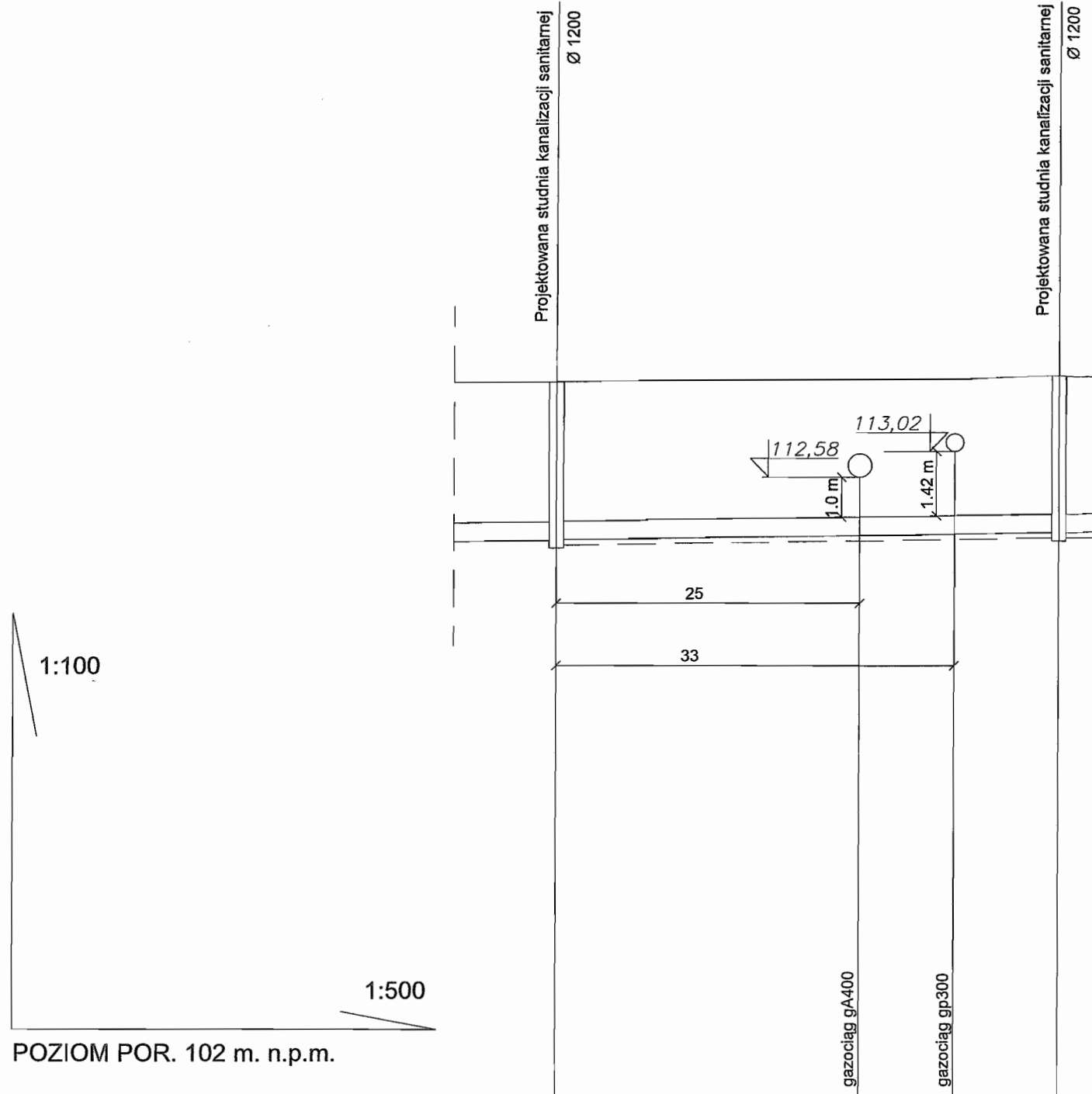
RZĘDNA TERENU [m]	115,00	115,00	115,00	115,00
RZĘDNA DNA KANAŁU [m]	111,75	111,78	111,82	111,89
ZAGŁĘBIENIE [m]	3,25	3,22	3,18	3,11
ŚREDNICE [mm]	PVC 315			
SPADEK [%]	0,3 %			
ODLEGŁOŚCI [m]	0,00	40,0		0,00
OZNACZENIA	14			15

Obiekt	Sieć kanalizacji sanitarnej w Janczewicach, Podolszynie i Lesznowie – Zachód			BIATEL SPÓŁKA AKCYJNA 00-078 WARSZAWA PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY PION REALIZACJI DZIAŁ REALIZACJI WODA I KANALIZACJA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIOLKOWSKIEGO 2/2
Nazwa Opracowania	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Janczewice i Lesznów – Zachód.			
Branża	SANITARNA			
Stadium	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ – skrzyżowanie z gazociągiem			
Nazwa Rysunku	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ – skrzyżowanie z gazociągiem			
Zespół autorski	Imię i nazwisko Nr. uprawnienia	Specjalność	Data	Podpis
Opracował:	mgr inż. Iwona Piecko		09-2008r.	<i>[Signature]</i>
Opracował:	mgr inż. Tomasz Lukowski		09-2008r.	<i>Tomasz Lukowski</i>
Opracował:	inż. Wojciech Gofaszewski		09-2008r.	<i>[Signature]</i>
Projektował:	Marian Wojciula BŁ-455/74, BŁ-67/77	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	09-2008r.	<i>[Signature]</i>
Sprawił:	Roman Kukliński BŁ/127/84	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	09-2008r.	<i>[Signature]</i>
Nr rys.	14/07-DPWK004/08 -002		Skala	1:100/500

# PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ

-skrzyżowanie z gazociągiem

skala 1 :  $\frac{100}{500}$



POZIOM POR. 102 m. n.p.m.

RZĘDNA TERENU [m]	114,20	114,25	114,25	114,30
RZĘDNA DNA KANAŁU [m]	111,51	111,58	111,60	111,63
ZAGŁĘBIENIE [m]	2,69			2,67
ŚREDNICE [mm]	PVC 315			
SPADEK [%]	0,3 %			
ODLEGŁOŚCI [m]	42,0			
OZNACZENIA	02		03	

Operator Gazociągów Przesyłowych  
**GAZ-SYSTEM S.A.**  
 ODDZIAŁ W REMBELSZCZYŹNIE  
 DZIAŁ TECHNICZNY w REMBELSZCZYŹNIE  
 Rembelszczyzna, ul. Jana Kazimierza 3  
 05-126 NIEPOREĆ  
 DN 400 DN 63 mm (II)  
 Uzgodniono - Zaopiniowano -  
 Zgodnie z pismem  
 Nr OGP/OT/TT230/At/2017/2006 z 14.10.2008e.

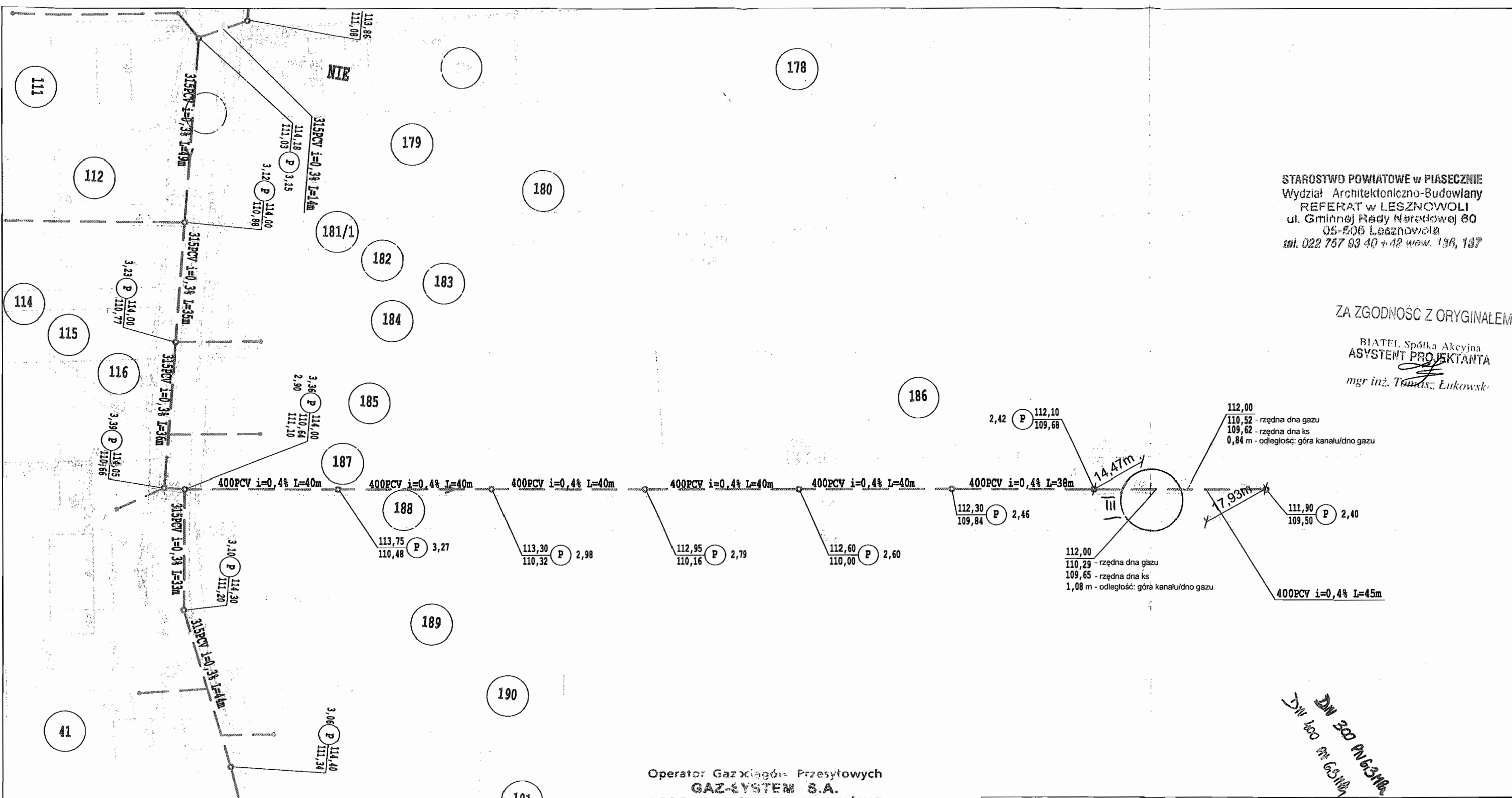
Dział Techniczny  
 Specjalista d/s Technicznych  
 Anna Łukaszczyk

KIEROWNIK DZIAŁU  
 Technicznego  
 inż. Robert Łukaszczyk

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznów  
 tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 139, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
 BIATEL Spółka Akcyjna  
 ASYSTENT PROJEKTANTA  
 mgr inż. Tomasz Łukowski

Obiekt	Sieć kanalizacji sanitarnej w Janczewicach, Podolszynie i Lesznówoli - Zachód			BIATEL SPÓŁKA AKCYJNA 00-078 WARSZAWA PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY PION REALIZACJI DZIAŁ REALIZACJI WODA I KANALIZACJA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIOLKOWSKIEGO 2/2
Nazwa Opracowania	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Janczewice i Lesznówola - Zachód.			
Branża	SANITARNA			
Stadium	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągiem			
Nazwa Rysunku	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągiem			
Zespół autorski	Imię i nazwisko	Specjalność	Data	Podpis
Opracował:	mgr inż. Iwona Piecko		09-2008r.	
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		09-2008r.	
Opracował:	inż. Wojciech Gołaszewski		09-2008r.	
Projektował:	Marian Wojciula BŁ-455/74, BŁ-67/77	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	09-2008r.	
Sprawił:	Roman Kukliński BŁ/127/84	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	09-2008r.	
Nr rys.	14/07-DPWK004/08-008		Skala	1:100/500



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-500 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 waw. 156, 187

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Operator Gazociągów Przesyłowych  
**GAZ-SYSTEM S.A.**  
ODDZIAŁ W REMBELSZCZYŹNIE  
DZIAŁ TECHNICZNY w REMBELSZCZYŹNIE  
Rembelszczyzna, ul. Jana Kazimierza 3  
05-126 NIEPOREĆ  
Zapinowane  
Uzgodniczo  
Zgodnie z pismem  
Nr OGP/DR/TT230/... z 14.10.2008 r.

Dział Techniczny  
Specjalista d/s Technicznych  
Anna Łukaszczyk

KIEROWNIK DZIAŁU  
Technicznego  
inż. Robert Miekus

Obiekt	Sieć kanalizacji sanitarnej w Janczewicach, Podolszynie i Lesznówoli - Zachód			BIATEL SPÓŁKA AKCYJNA 00-078 WARSZAWA PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY PION REALIZACJI DZIAŁ REALIZACJI WODA I KANALIZACJA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIOLKOWSKIEGO 2/2
Nazwa Opracowania	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Janczewice i Lesznówoli - Zachód.			
Branża	SANITARNA			
Stadium	PLAN SYTUACYJNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągami			
Nazwa Rysunku	PLAN SYTUACYJNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągami			
Zespół autorski	Imię i nazwisko Nr. uprawnienia	Specjalność	Data	Podpis
Opracował:	mgr inż. Iwona Piećko		09-2008r.	<i>[Signature]</i>
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		09-2008r.	<i>Tomasz Łukowski</i>
Opracował:	inż. Wojciech Golaszewski		09-2008r.	<i>[Signature]</i>
Projektował:	Marion Wojciula Bł-455/74, Bł-67/77	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	09-2008r.	<i>[Signature]</i>
Sprawdził:	Roman Kukliński Bł/127/84	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	09-2008r.	<i>[Signature]</i>
Nr rys.	14/07-DPWK004/08 -003		Skala	1:1000

DIN 300 PN G 3/100  
DIN 400 PN G 3/100

# PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ -skrzyżowanie z gazociągiem

skala 1 :  $\frac{100}{500}$

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 80  
05-500 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 WPKW. 13A, 137

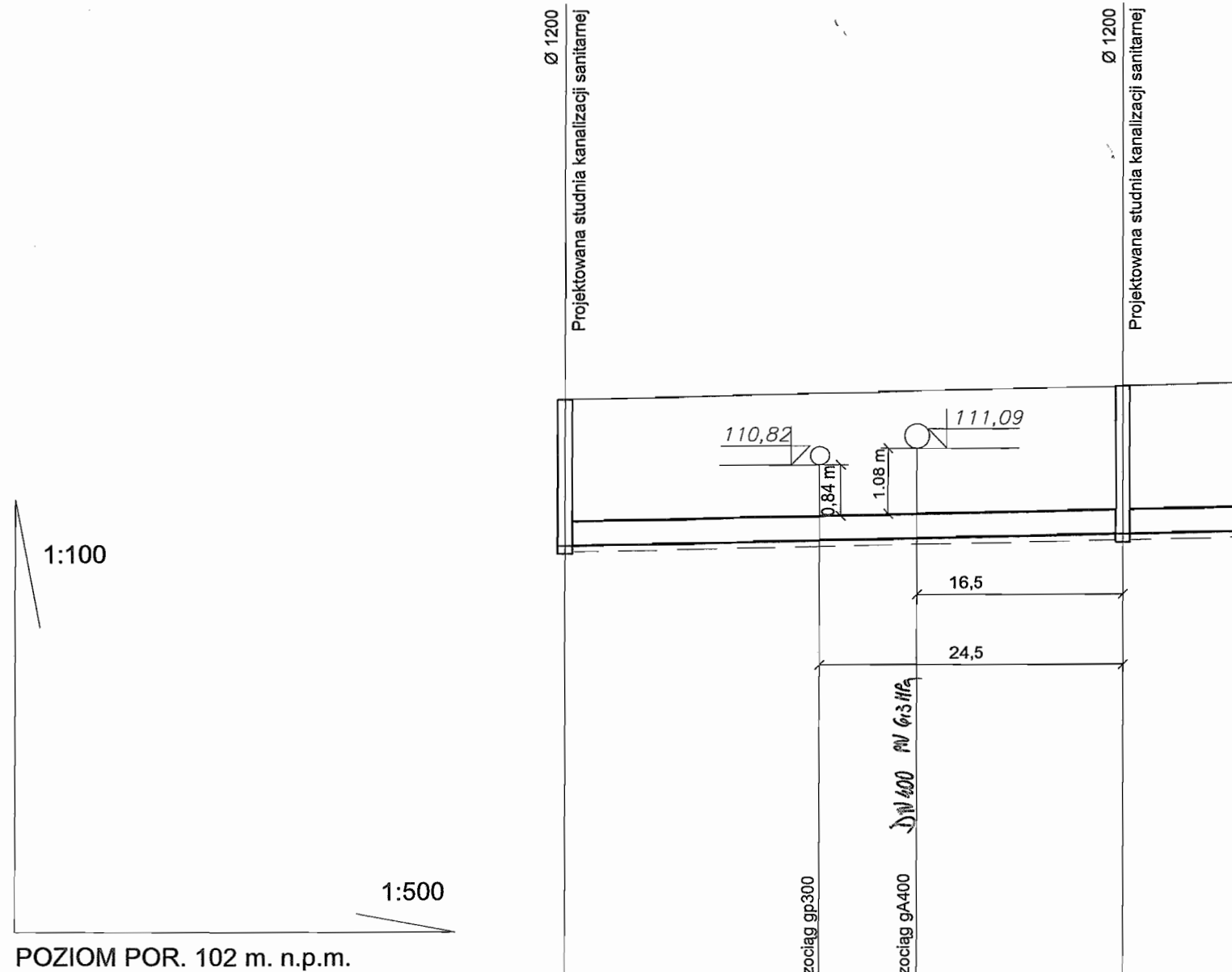
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Operator Gazociągów Przesyłowych  
**GAZ-SYSTEM S.A.**  
ODDZIAŁ W REMBELSZCZYŹNIE  
DZIAŁ TECHNICZNY w REMBELSZCZYŹNIE  
Rembelszczyzna, ul. Jana Kazimierza 3  
05-126 NIEPOREĆ  
Uzgodniono - Zaopiniowane  
Zgodnie z pismem  
Nr OGP/PDR/T/2301/At/2017/2008 z 14.10.2008r.

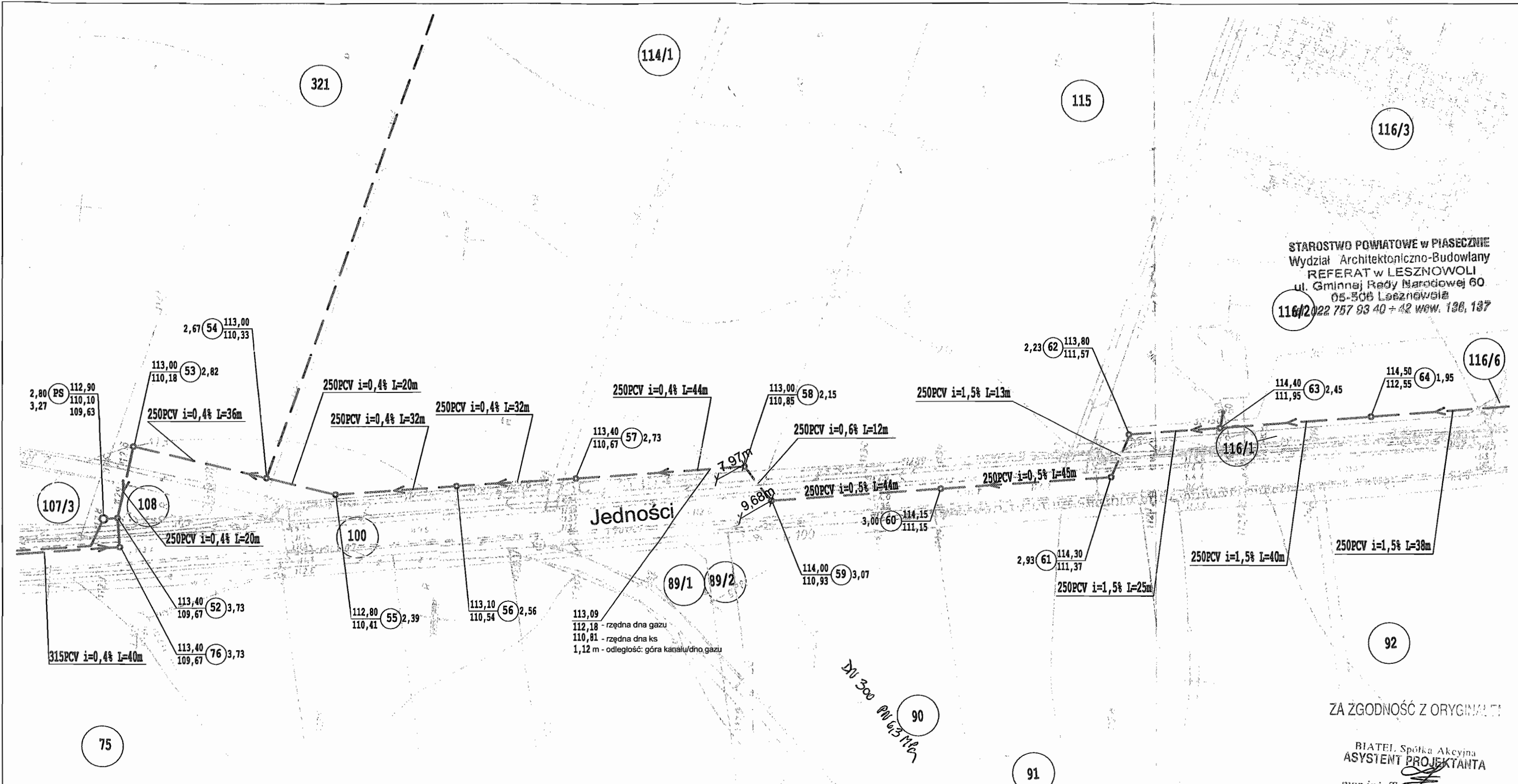
Dział Techniczny  
Specjalista d/s Technicznych  
Anna Łukaszczyk

KIEROWNIK DZIAŁU  
Technicznego  
inż. Robert Miękus



RZĘDNA TERENU [m]	111,90	111,98	112,00	112,10
RZĘDNA DNA KANAŁU [m]	109,50	109,58	109,61	109,68
ZAGŁĘBIENIE [m]	2,40	2,40	2,39	2,42
ŚREDNICE [mm]	PVC 400			
SPADEK [%]	0,4%			
ODLEGŁOŚCI [m]	0,00	45,0		0,00
OZNACZENIA	P		P	

Obiekt	Sieć kanalizacji sanitarnej w Janczewicach, Podolszynie i Lesznowoli - Zachód			BIATEL SPÓŁKA AKCYJNA 00-078 WARSZAWA PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY PION REALIZACJI DZIAŁ REALIZACJI WODA I KANALIZACJA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIOLKOWSKIEGO 2/2	
Nazwa Opracowania	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Janczewice i Lesznowola - Zachód.				
Branża	SANITARNA				
Stadium	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągami				
Nazwa Rysunku	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągami				
Zespół autorski	Imię i nazwisko Nr. uprawnienia	Specjalność	Data	Podpis	
Opracował:	mgr inż. Iwona Piecko		09-2008r.		
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		09-2008r.	Tomasz Łukowski	
Opracował:	inż. Wojciech Gołaszewski		09-2008r.		
Projektował:	Marian Wojciula Bł-455/74, Bł-67/77	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	09-2008r.		
Sprawił:	Roman Kukliński Bł/127/84	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	09-2008r.		
Nr rys.	14/07-DPWK004/08	-004	Skala	1:100/500	



STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-505 Lesznowola  
116/2022 757 93 40 + 42 WGW. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

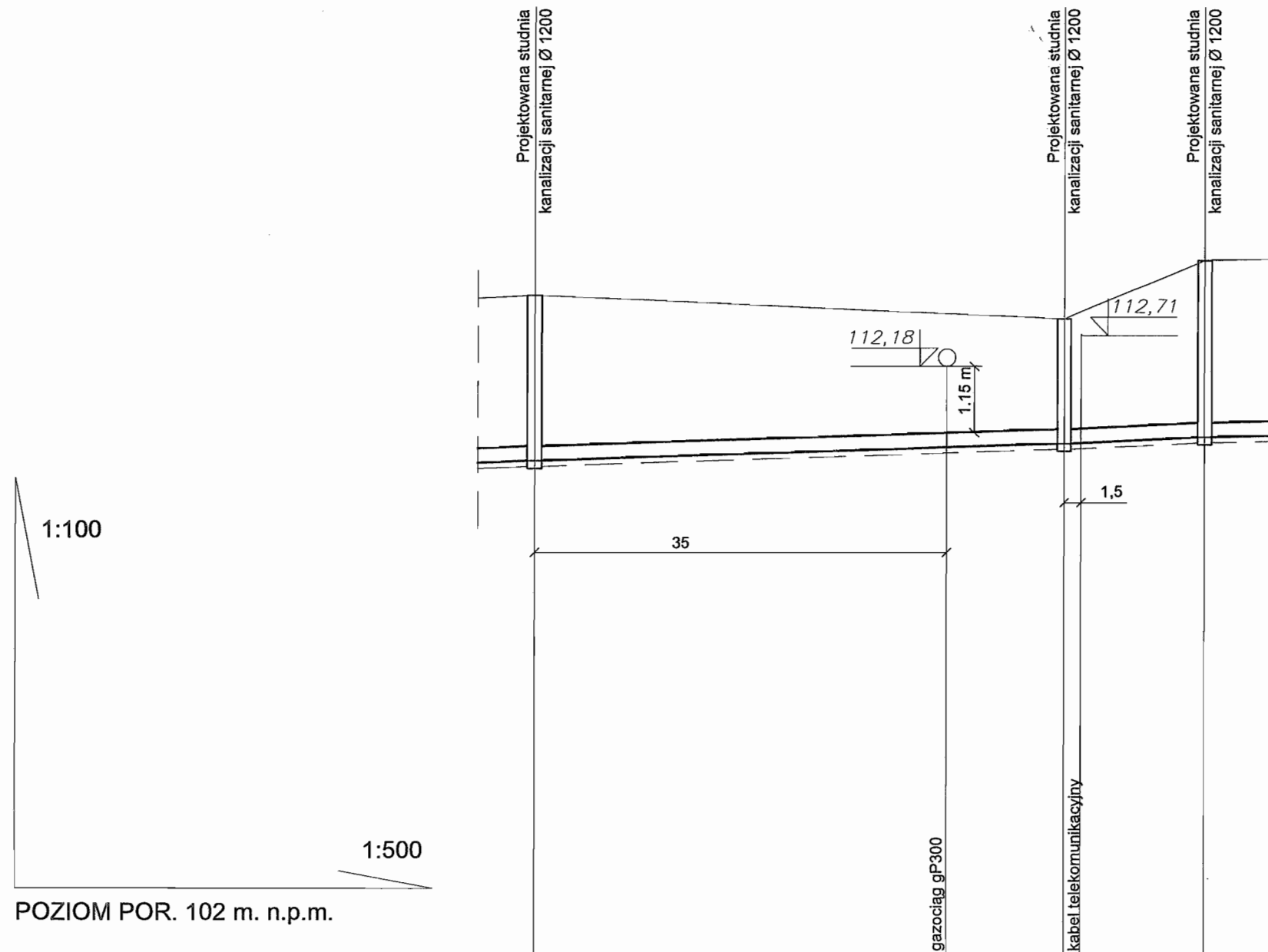
Obiekt	Sieć kanalizacji sanitarnej w Janczewicach, Podolszynie i Lesznowoli - Zachód		BIATEL SPÓŁKA AKCYJNA 00-078 WARSZAWA PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY PION REALIZACJI DZIAŁ REALIZACJI WODA I KANALIZACJA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIOLKOWSKIEGO 2/2	
Nazwa Opracowania	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Janczewice i Lesznowola - Zachód.			
Branża	SANITARNA			
Stadium	PLAN SYTUACYJNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągami			
Nazwa Rysunku				
Zespół autorski	Imię i nazwisko Nr. uprawnienia	Specjalność	Data	Podpis
Opracował:	mgr inż. Iwona Piećko		09-2008r.	<i>[Signature]</i>
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		09-2008r.	<i>Tomasz Łukowski</i>
Opracował:	inż. Wojciech Gołaszewski		09-2008r.	<i>[Signature]</i>
Projektował:	Marian Wojciula BŁ-455/74, BŁ-67/77	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	09-2008r.	<i>[Signature]</i>
Sprawił:	Roman Kukliński BŁ/127/84	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	09-2008r.	<i>[Signature]</i>
Nr rys.	14/07-DPWK004/08 -005		Skala	1:1000



# PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ

-skrzyżowanie z gazociągiem

skala 1 :  $\frac{100}{500}$



POZIOM POR. 102 m. n.p.m.

RZĘDNA TERENU [m]	113,40	113,09	113,00	114,00
RZĘDNA DNA KANAŁU [m]	110,55	110,78	110,85	110,93
ZAGŁĘBIENIE [m]	2,85	2,31		3,07
ŚREDNICE [mm]		PVC 250		PVC 250
SPADEK [%]			0,7%	0,6%
ODLEGŁOŚCI [m]	0,00	45,0	0,00	12,0
OZNACZENIA	57		58	59

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 12 www. 13A, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Obiekt	Sieć kanalizacji sanitarnej w Janczewicach, Podolszynie i Lesznowoli – Zachód			BIATEL SPÓŁKA AKCYJNA 00-078 WARSZAWA PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY PION REALIZACJI DZIAŁ REALIZACJI WODA I KANALIZACJA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIOLKOWSKIEGO 2/2
Nazwa Opracowania	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Janczewice i Lesznowola – Zachód.			
Branża	SANITARNA			
Stadium	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ – skrzyżowanie z gazociągiem			
Nazwa Rysunku	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ – skrzyżowanie z gazociągiem			
Zespół autorski	Imię i nazwisko Nr. uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Opracował:	mgr inż. Iwona Piecko		09-2008r.	<i>[Signature]</i>
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		09-2008r.	<i>Tomasz Łukowski</i>
Opracował:	inż. Wojciech Gołaszewski		09-2008r.	<i>[Signature]</i>
Projektował:	Marian Wojciula BŁ-455/74, BŁ-67/77	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	09-2008r.	<i>[Signature]</i>
Sprawił:	Roman Kukliński BŁ/127/84	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	09-2008r.	<i>[Signature]</i>
Nr rys.	14/07-DPWK004/08	-006	Skala	1:100/500

OGP/OR/TT230/AŁ/1029/2010

Rembelszczyzna, 05.05.2010r.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-606 Lesznowola

**GMINA LESZNOWOLA**  
**UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60**  
**05-506 LESZNOWOLA**

Dotyczy: prolongaty warunków uzgodnienia z dnia 14.10.2008r. nr OGP/OR/TT230/AŁ/2017/2008.

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ - SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie informuje, że przedłuża ważność uzgodnienia projektu skrzyżowań kanalizacji sanitarnej Ø 315, oraz Ø 400 z gazociągiem wysokiego ciśnienia DN 400 PN 6,3 MPa, relacji Świerk-Mory, na następujących warunkach:

1. punkt V przyjmuje brzmienie: „W strefę ochronną gazociągu wysokiego ciśnienia nie można wprowadzać sprzętu ciężkiego i składować materiałów. Prace należy prowadzić ręcznie i pod nadzorem pracownika OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie. Wykonawca prac, zobowiązany jest do usunięcia defektów izolacji na gazociągu, wykrytych podczas prac w strefie gazociągu wysokiego ciśnienia. Strefa ochronna wynosi 15,0 m na stronę licząc od osi gazociągu.”

Pozostałe warunki bez zmian, zgodnie z pismem nr OGP/OR/TT230/AŁ/2017/08 z 14.10.2008r.

Powyższa prolongata warunków traci ważność po upływie jednego roku od daty wystawienia.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. *Tomasz* Lukowski

Z-ca Dyrektora Oddziału  
ds. Technicznych

*Krzysztof*  
Krzysztof Kalinowski

Operator Gazociągów Przesyłowych  
GAZ-SYSTEM S.A.  
Oddział w Rembelszczyźnie  
ul. Jana Kazimierza 3, 05-126 Nieporęt,  
Rembelszczyzna  
tel. 22 767 08 01; faks 22 767 09 52

Adres Siedziby  
ul. Mszczonowska 4  
02-337 Warszawa  
tel. 22 220 18 00; faks 22 220 16 06

Zarząd Spółki  
Prezes Zarządu: Jan Chadam  
Członek Zarządu: Wojciech Kawalski,  
Sławomir Śliwiński

Mazowiecka Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy Radom  
ul. Gazowa 11/13, 26 – 600 Radom  
tel. 048 332 41 00, fax 048 360 47 10

**Dział Sieci Wysokiego Ciśnienia**  
tel. 048 48 33 24 171,  
fax 048 48 33 24 197

**Gmina Lesznowola**  
Ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola

Wasz znak:  
Nasz znak: RTW/182000 / 168 U17 / 08

Radom, 06.11.2008

Dot.: uzgodnienie skrzyżowania kanalizacji sanitarnej DN400, DN315, DN250 oraz DN200 z gazociągiem wysokiego ciśnienia DN300 PN 6,3 MPa relacji Sękocin Lubienia.

W odpowiedzi na pismo z dnia 03.11.2008 Mazowiecka Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Radom informuje, że projektowana kanalizacja sanitarna DN315 oraz DN400 krzyżuje się z istniejącym gazociągiem w/c DN300 PN6,3 MPa relacji Sękocin Lubienia. Projektowaną trasę uzgadnia się na następujących warunkach (zgodnie z wymogami standardu technicznego ST-G-002:2008 *Skrzyżowania gazociągów z przeszkodami terenowymi*).

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 23 10 - 12 wew. 136, 137

#### Skrzyżowanie Nr I

1. Projektowany kanał sanitarny należy w miejscu skrzyżowania z istniejącym gazociągiem w/c wykonać pod gazociągiem zgodnie z załączonym profilem.
2. Zachować odległość pionową pomiędzy zewnętrzną powierzchnią rury ochronnej na gazociągu a rurą kanalizacji sanitarnej nie mniejszą niż 0,2m.

#### Skrzyżowanie Nr II

1. Projektowaną kanalizację sanitarną ułożyć w rurze osłonowej pod gazociągiem wysokiego ciśnienia zgodnie z załączonym profilem
2. Zachować odległość pionową pomiędzy zewnętrzną powierzchnią rury ochronnej na gazociągu a rurą kanalizacji sanitarnej nie mniejszą niż 0,2m.
3. Długość rury osłonowej na projektowanej kanalizacji sanitarnej powinna być tak dobrana , aby jej końce wystawały w odległości min 6,0m od gazociągu.

#### Skrzyżowanie Nr III

1. Projektowaną kanalizację sanitarną ułożyć w rurze osłonowej pod gazociągiem wysokiego ciśnienia zgodnie z załączonym profilem
2. Zachować odległość pionową pomiędzy zewnętrzną powierzchnią rury ochronnej na gazociągu a rurą kanalizacji sanitarnej nie mniejszą niż 0,2m.
3. Długość rury osłonowej na projektowanej kanalizacji sanitarnej powinna być tak dobrana , aby jej końce wystawały w odległości min 6,0m od gazociągu.

#### Skrzyżowanie Nr V i VI

1. Projektowaną kanalizację sanitarną ułożyć w rurze osłonowej pod gazociągiem wysokiego ciśnienia zgodnie z załączonym profilem
2. Zachować odległość pionową pomiędzy zewnętrzną powierzchnią rury ochronnej na gazociągu a rurą kanalizacji sanitarnej nie mniejszą niż 0,2m.
3. Długość rury osłonowej na projektowanej kanalizacji sanitarnej powinna być tak dobrana , aby jej końce wystawały w odległości min 6,0m od gazociągu.

#### Skrzyżowanie Nr IV

1. Projektowany kanał sanitarny należy w miejscu skrzyżowania z istniejącym gazociągiem w/c wykonać pod gazociągiem zgodnie z załączonym profilem.
2. Zachować odległość pionową pomiędzy zewnętrzną powierzchnią rury ochronnej na gazociągu a rurą kanalizacji sanitarnej nie mniejszą niż 0,2m.

Miejsce skrzyżowania należy oznakować przez ułożenie nieprzerwanego ciągu kolorowej folii ułożonej nad projektowanym kablem energetycznym na długości po 10,0m w każdą stronę od miejsca skrzyżowania z gazociągiem.

W strefę ochronną gazociągu nie wprowadzać sprzętu ciężkiego, nie składować materiałów, roboty prowadzi ręcznie. Strefa ochronna wynosi 15,0m na stronę licząc od osi gazociągu.

O terminie przystąpienia do realizacji przedsięwzięcia w strefie ochronnej gazociągu w/c należy powiadomić z tygodniowym wyprzedzeniem MSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Radom ul. Gazowa 11/13 celem wyznaczenia nadzoru.

.Powyższe uzgodnienie traci ważność po upływie jednego roku od daty wystawienia.

Załączniki:

1.Uzgodniony PT

KIEROWNIK  
Działu Sieci Wysokiego Ciśnienia  
Witold Orzechowski

Z-ca Dyrektora  
ds. Technicznych  
Kazimierz Łabęcki

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-503 Lesznowola  
tel. 022 757 99 40 - 42 wew. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Lutkowski

Przeanalizowano  
dn. 06.05.2010 ✓

KIEROWNIK  
Działu Sieci Wysokiego Ciśnienia  
Witold Orzechowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Operator Gazociągów Przesyłowych  
GAZ-SYSTEM S.A.  
ODDZIAŁ W REMBELSZCZYŃNIE  
DZIAŁ TECHNICZNY W REMBELSZCZYŃNIE  
Rembelszczyzna, ul. Jana Kazimierza 3

05-126 NIEPOREĆ

Uzgodniono - Zaopiniowano

Zgodnie z pismem

Nr OGP/OR/TT230/AL/20/AT/2008 z 14.10.2008r

Dział Techniczny  
Specjalista d/s Technicznych

Anna Łukaszczyk

KIEROWNIK DZIAŁU  
Technicznego

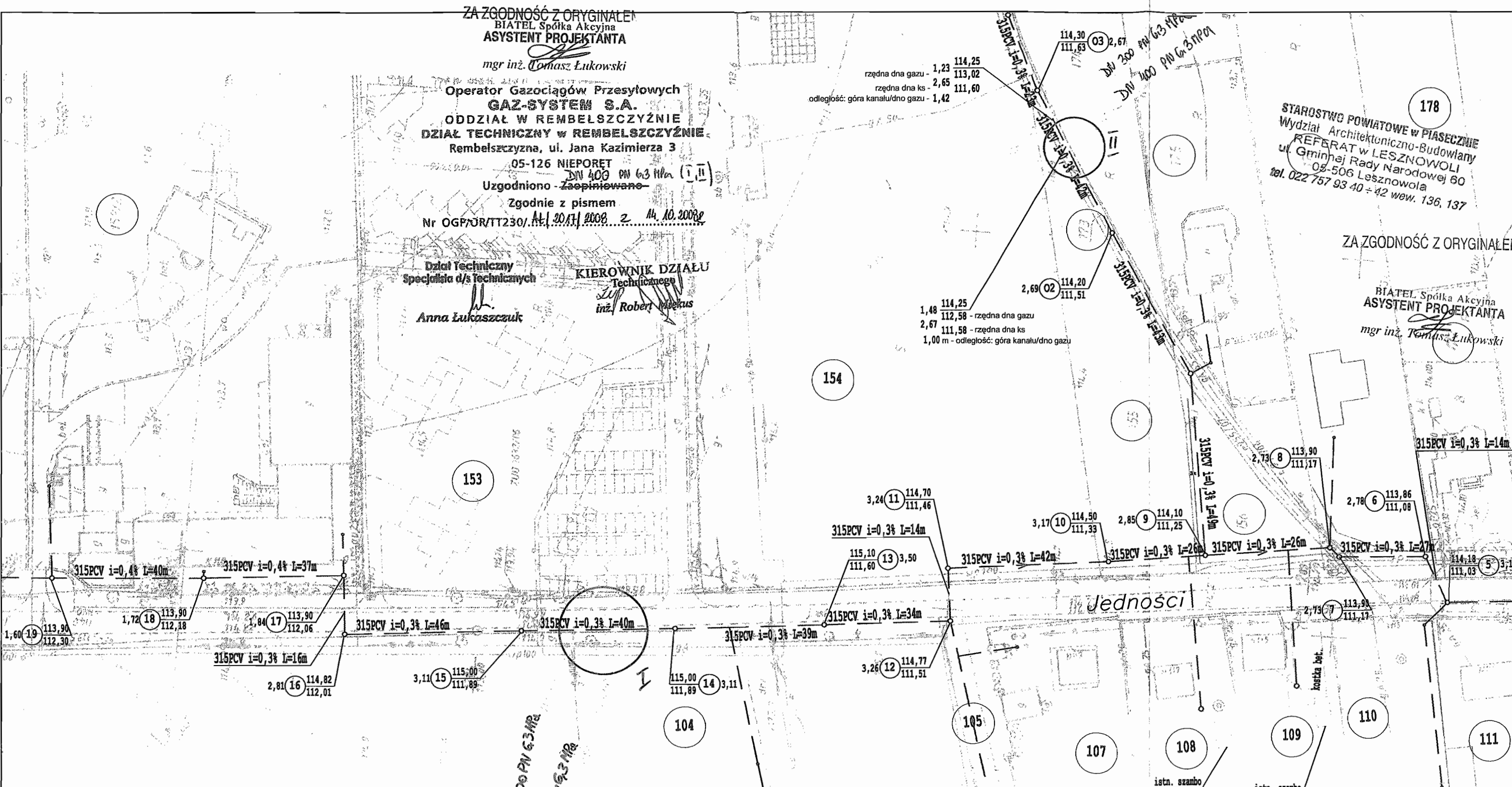
inż. Robert Matus

178  
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
08-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski



Obiekt	Sieć kanalizacji sanitarnej w Janczewicach, Podolszynie i Lesznowoli - Zachód			BIATEL SPÓŁKA AKCYJNA 00-078 WARSZAWA PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY PION REALIZACJI DZIAŁ REALIZACJI WODA I KANALIZACJA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIOLKOWSKIEGO 2/2
Nazwa Opracowania	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Janczewice i Lesznowola - Zachód.			
Branża	SANITARNA			
Stadium	PLAN SYTUACYJNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągami			
Nazwa Rysunku	PLAN SYTUACYJNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągami			
Zespół autorski	Imię i nazwisko Nr. uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Opracował:	mgr inż. Iwona Piętko		09-2008r.	
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		09-2008r.	
Opracował:	inż. Wojciech Gotoszewski		09-2008r.	
Projektował:	Marian Wojciula Bt-455/74, Bt-67/77	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	09-2008r.	
Sprawdził:	Roman Kukliński Bt/127/84	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	09-2008r.	
Nr rys.	14/07-DPWK004/08-001			Skala
				-1:1000

# PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ -skrzyżowanie z gazociągiem

skala 1 :  $\frac{100}{500}$

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Mazowiecka Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy  
Radom  
ul. Gazowa 11/13, 26-600 Radom  
tel. 048 332 41 00 fax 048 360 47 10  
NIP 527 23 26 936  
KRS 0000147419 REGON 017195708

Zgodnienie Nr ..... dnia 6.11.2008  
Projekt Techniczny *Kanalizacji sanitarnej w Janczewicach, Podolszynie, Lesznowola*  
Zaopiniowano na warunkach jak w załączonym piśmie

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

KIEROWNIK  
Działu Sieci Wysokiego Ciśnienia  
Witold Orzechowski

du. 06.05.2010  
KIEROWNIK  
Działu Sieci Wysokiego Ciśnienia  
Witold Orzechowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

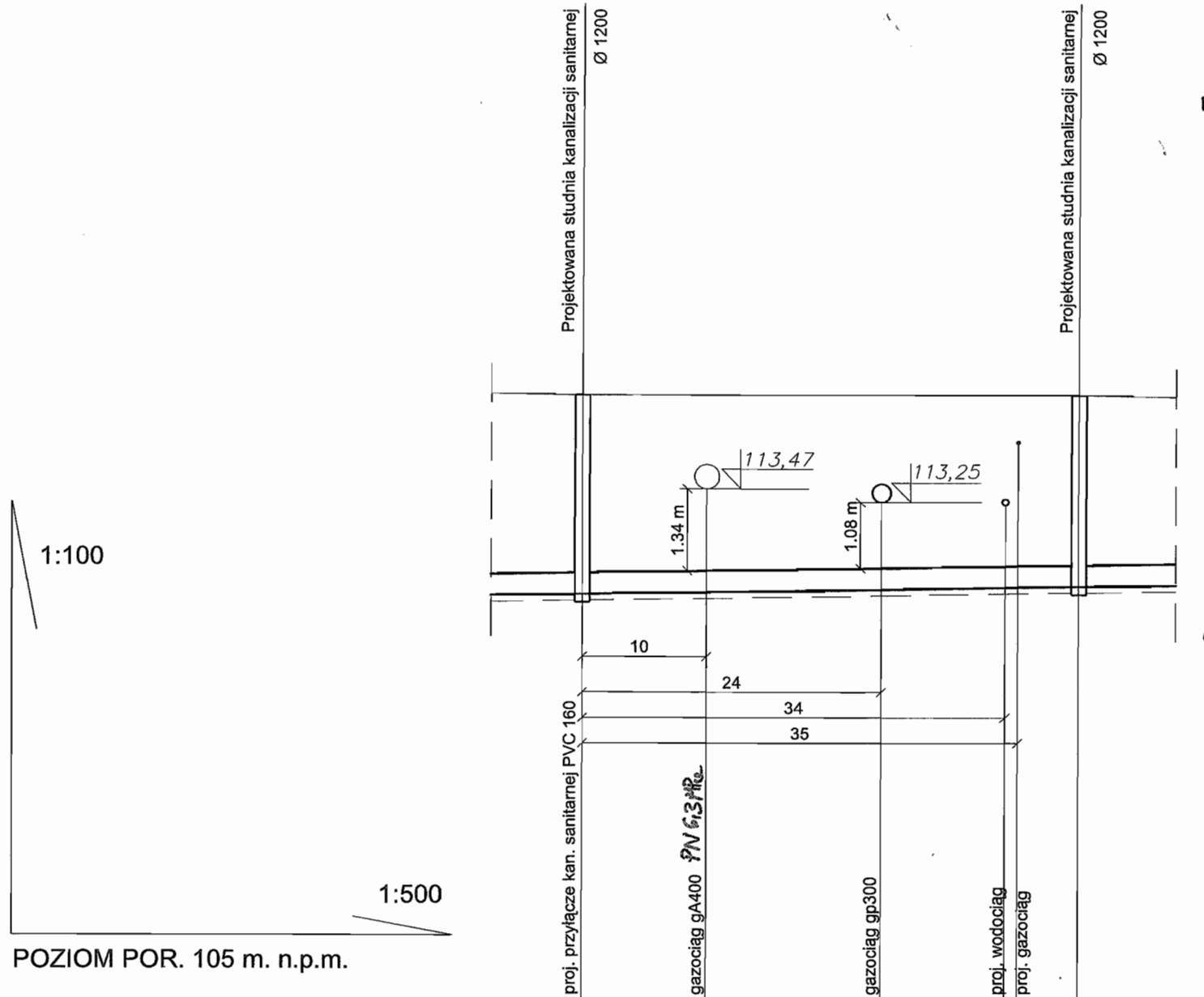
Operator Gazociągów Przesyłowych  
GAZ-SYSTEM S.A.  
ODDZIAŁ W REMBELSZCZYŹNIE  
DZIAŁ TECHNICZNY w REMBELSZCZYŹNIE  
Rembelszczyzna, ul. Jana Kazimierza 3  
05-126 NIEPOREĆ

Uzgodniono - Zaopiniowano -  
Zgodnie z pismem

Nr OGP/DR/TT230/44/20.13/2008 z 14.10.2008

Dział Techniczny  
Specjalista d/s Technicznych  
Anna Łukaszczyk

KIEROWNIK DZIAŁU  
Technicznego  
inż. Robert Miękus



POZIOM POR. 105 m. n.p.m.

RZĘDNA TERENU [m]	115,00	115,00	115,00	115,00
RZĘDNA DNA KANAŁU [m]	111,75	111,78	111,82	111,89
ZAGŁĘBIENIE [m]	3,25	3,22	3,18	3,11
ŚREDNICE [mm]	PVC 315			
SPADEK [%]	0,3 %			
ODLEGŁOŚCI [m]	0,00	40,0		0,00
OZNACZENIA	14			15

Obiekt	Sieć kanalizacji sanitarnej w Janczewicach, Podolszynie i Lesznowoli - Zachód			BIATEL SPÓŁKA AKCYJNA 00-078 WARSZAWA PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY PION REALIZACJI DZIAŁ REALIZACJI WODA I KANALIZACJA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIOLKOWSKIEGO 2/2
Nazwa Opracowania	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Janczewice i Lesznowola - Zachód.			
Branża	SANITARNA			
Stadium				
Nazwa Rysunku	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągiem			
Zespół autorski	Imię i nazwisko Nr. uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Opracował:	mgr inż. Iwona Piećko		09-2008r.	
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		09-2008r.	
Opracował:	inż. Wojciech Gołaszewski		09-2008r.	
Projektował:	Marian Wojciuta Bł-455/74, Bł-67/77	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	09-2008r.	
Sprawił:	Roman Kukliński Bł/127/84	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	09-2008r.	
Nr rys.	14/07-DPWK004/08 -002		Skala	1:100/500

# PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ -skrzyżowanie z gazociągiem

skala 1 :  $\frac{100}{500}$

Mazowiecka Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy  
Radom  
ul. Gazowa 11/13, 26-600 Radom  
tel. 048 332 41 00 fax 048 360 47 10  
NIP 527 23 26 936  
KRS 0000147419 REGON 017195708

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Operator Gazociągów Przesyłowych  
GAZ-SYSTEM S.A.  
ODDZIAŁ W REMBELSZCZYŹNIE  
DZIAŁ TECHNICZNY W REMBELSZCZYŹNIE  
Rembelszczyzna, ul. Jana Kazimierza 3  
05-126 NIEPÓREK

Uzgodniono - Zaopiniowano  
Zgodnie z pismem  
Nr OGP/OR/TT230/At./2007/0008 z 14.10.2008r.

Uzgodnienie Nr ..... dnia 6.11.2008  
Projekt Techniczny .....  
Zaopiniowano na warunkach jak w załączonym piśmie

KIEROWNIK  
Działu Sieci Wysokiego Ciśnienia  
Witold Orzechowski

Dział Techniczny  
Specjalista d/s Technicznych  
Anna Łukaszczyk

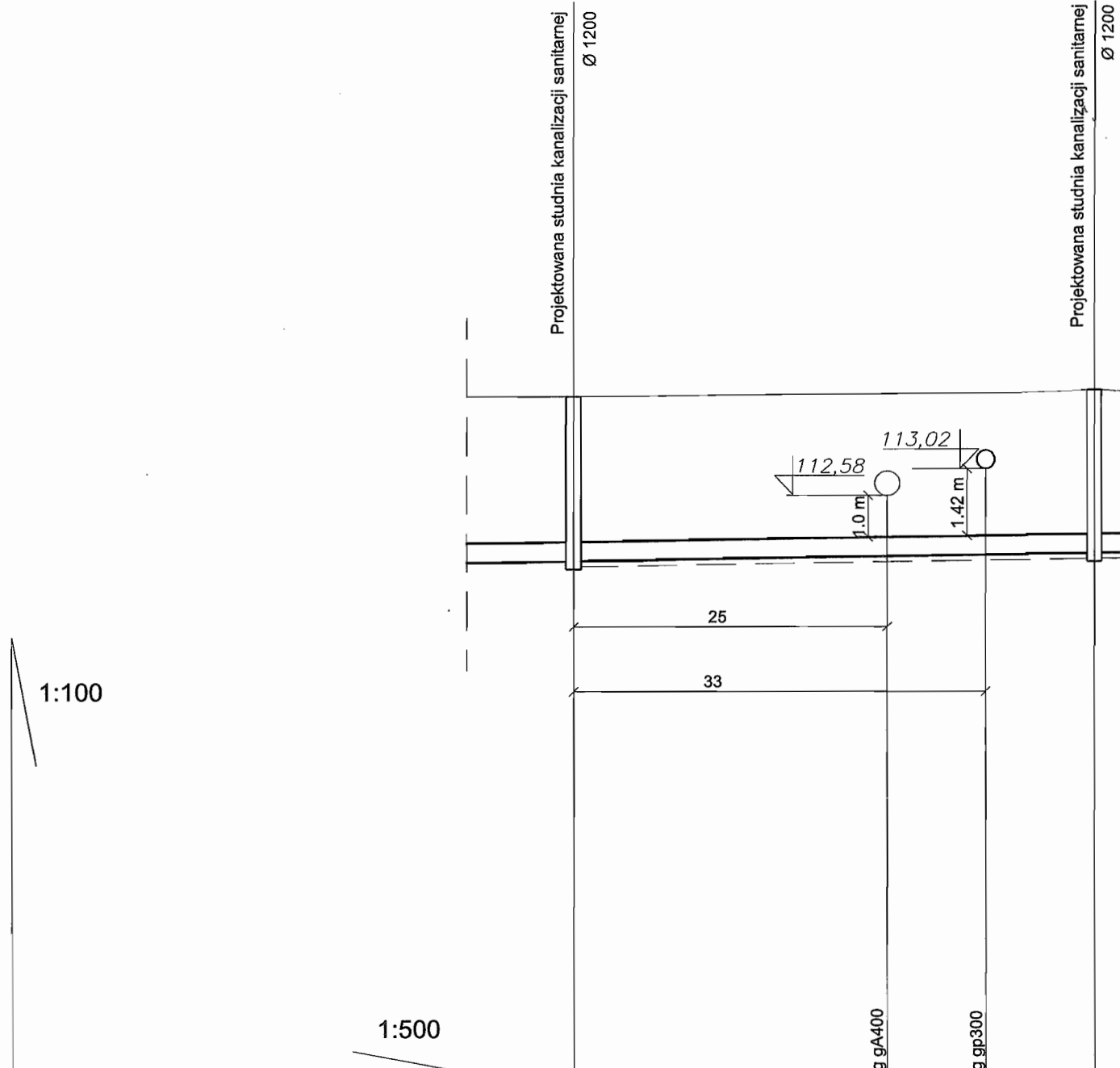
KIEROWNIK DZIAŁU  
Technicznego  
inż. Robert Mitek

Predkuziono  
dn. 06.05.2010  
KIEROWNIK  
Działu Sieci Wysokiego Ciśnienia  
Witold Orzechowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

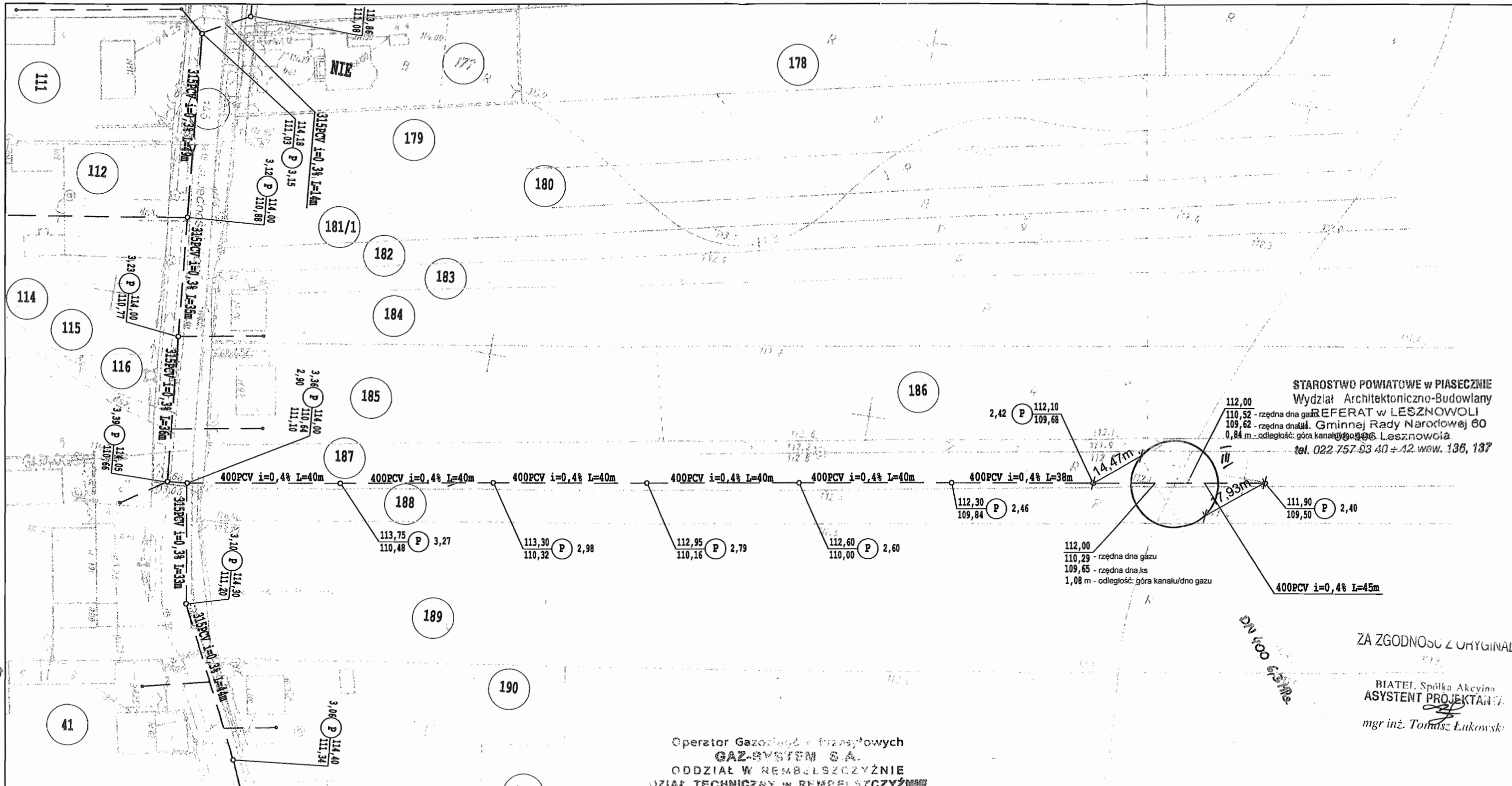
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 022 757 93 40 + 42 waw, 136, 137



POZIOM POR. 102 m. n.p.m.

RZĘDNA TERENU [m]	114,20	114,25	114,25	114,30
RZĘDNA DNA KANAŁU [m]	111,51	111,58	111,60	111,63
ZAGŁĘBIENIE [m]	2,69			2,67
ŚREDNICE [mm]	PVC 315			
SPADEK [%]	0,3 %			
ODLEGŁOŚCI [m]	42,0			
OZNACZENIA	o2		o3	

Obiekt	Sieć kanalizacji sanitarnej w Janczewicach, Podolszynie i Lesznówoli - Zachód			
Nazwa Opracowania	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Janczewice i Lesznówola - Zachód.			
Branża	SANITARNA			
Stadium				
Nazwa Rysunku	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągami			
Zespół autorski	Imię i nazwisko	Specjalność	Data	Podpis
Opracował:	mgr inż. Iwona Piecho		09-2008r.	
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		09-2008r.	
Opracował:	inż. Wojciech Gołaszewski		09-2008r.	
Projektował:	Marian Wojciula Bł-455/74, Bł-67/77	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	09-2008r.	
Sprawdził:	Roman Kukliński Bł/127/84	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	09-2008r.	
Nr rys.	14/07-DPWK004/08-003		Skala	1:100/500



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
08-100 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 waw. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Operator Gazociągów i Przewodów  
**GAZ-SYSTEM S.A.**  
ODDZIAŁ W REMBELSZZYŹNIE  
DZIAŁ TECHNICZNY W REMBELSZZYŹNIE  
Rembelszczyzna, ul. Jana Kazimierza 3  
05-126 MIEPÓREK

Uzgodniono z pismem  
Zgodnie z pismem  
Nr OGP/DR/TT230/... At 20.17/1000 z 14.10.2008

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Dział Techniczny  
Specjalista d/s Technicznych  
Anna Łukaszczuk

KIEROWNIK DZIAŁU  
Technicznego  
inż. Robert Miękus

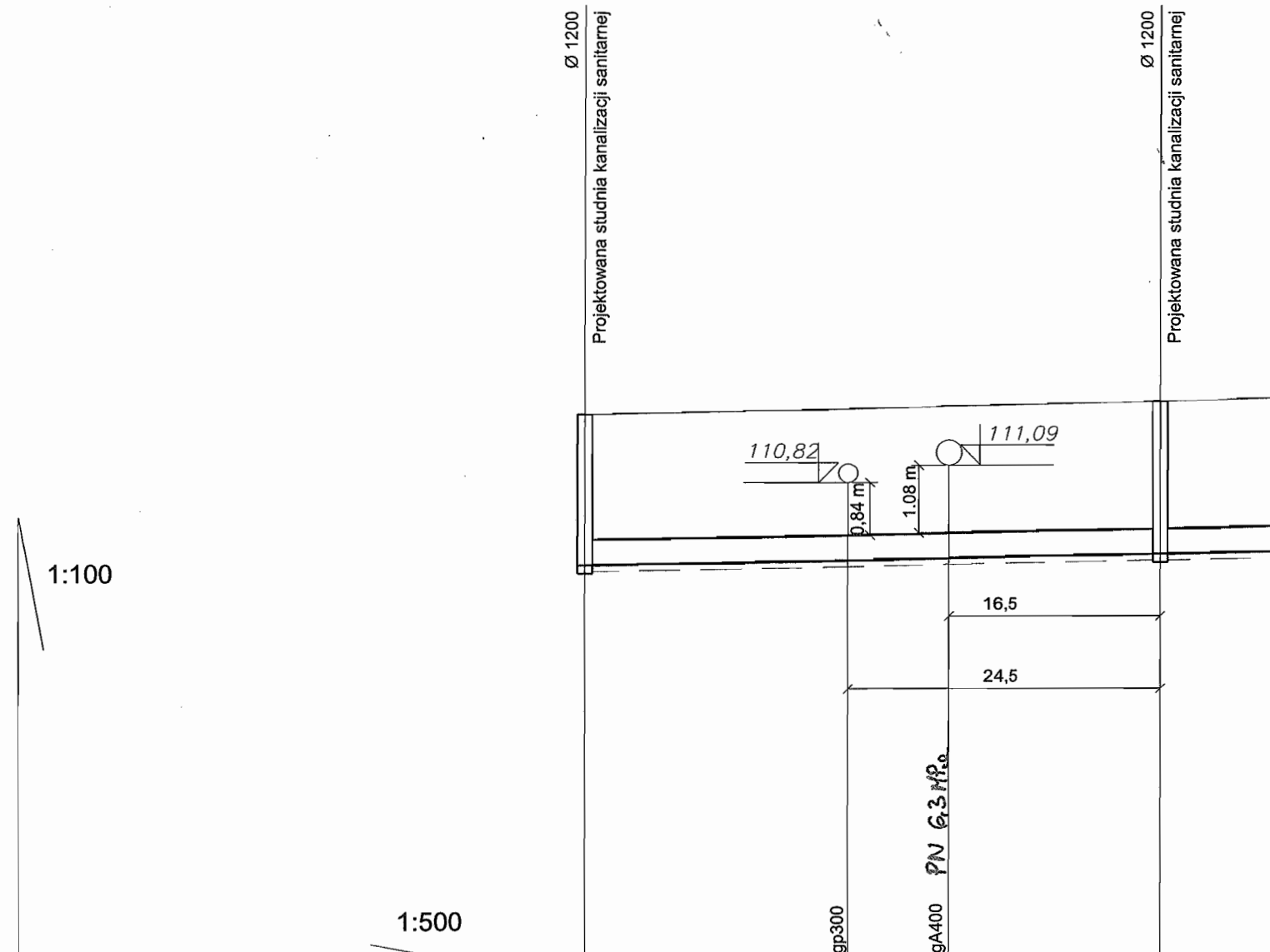
Objekt	Sieć kanalizacji sanitarnej w Janczewicach, Podleszynie i Lesznowoli - Zachód			BIATEL SPÓŁKA AKCYJNA 00-078 WARSZAWA PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY - PIŁON REALIZACJI DZIAŁ REALIZACJI WODA I KANALIZACJA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIOLKOWSKIEGO 2/2	
Nazwa Opracowania	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Janczewice i Lesznowola - Zachód.				
Branża	SANITARNA				
Stadium	PLAN SYTUACYJNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągami				
Nazwa Rysunku					
Zespół autorski	Imię i nazwisko Nr. uprawnień	Specjalność	Data	Podpis	
Opracował:	mgr inż. Iwona Piecko		09-2008r.		
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		09-2008r.		
Opracował:	inż. Wojciech Gołaszewski		09-2008r.		
Projektował:	Marian Wojciula BŁ-455/74, BŁ-67/77	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	09-2008r.		
Sprawił:	Roman Kukliński BŁ/127/84	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	09-2008r.		
Nr rys.	14/07-DPWK004/08 -004		Skala	1:1000	



# PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ

-skrzyżowanie z gazociągiem

skala 1 :  $\frac{100}{500}$



POZIOM POR. 102 m. n.p.m.

RZĘDNA TERENU [m]	111,90	111,98	112,00	112,10
RZĘDNA DNA KANAŁU [m]	109,50	109,58	109,61	109,68
ZAGŁĘBIENIE [m]	2,40	2,40	2,39	2,42
ŚREDNICE [mm]	PVC 400			
SPADEK [%]	0,4%			
ODLEGŁOŚCI [m]	0,00	45,0		0,00
OZNACZENIA	P		P	

Mazowiecka Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy  
Radom

ul. Gazowa 11/13, 26-600 Radom  
tel. 048 332 41 00 fax 048 360 47 10  
NIP 527 23 26 936  
KRS 0000147419 REGON 017195708

Uzgodnienie Nr ..... dnia 6.11.2008  
Projekt Techniczny .....  
Zaopiniowano na warunkach jak w załączonym piśmie

KIEROWNIK  
Działu Sieci Wysokiego Ciężenia  
Witold Orzechowski

Predkuziono  
dn. 06.03.2018  
KIEROWNIK  
Działu Sieci Wysokiego Ciężenia  
Witold Orzechowski

Operator Gazociągów Przesyłowych  
GAZ-SYSTEM S.A.  
ODDZIAŁ W REMBELSZCZYM  
DZIAŁ TECHNICZNY W REMBELSZCZYM  
Rembelszczyzna, ul. Jana Kazimierza 3  
05-126 NIEPOREĆ

Uzgodniono - Zaopiniowano  
Zgodnie z pismem  
Nr OGP/RTT/2301.AE.2017/1008 z 14.10.2008r.

Dział Techniczny  
Specjalista d/s Technicznych  
Anna Łukaszczyk

KIEROWNIK DZIAŁU  
Technicznego  
inż. Robert Miękus

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

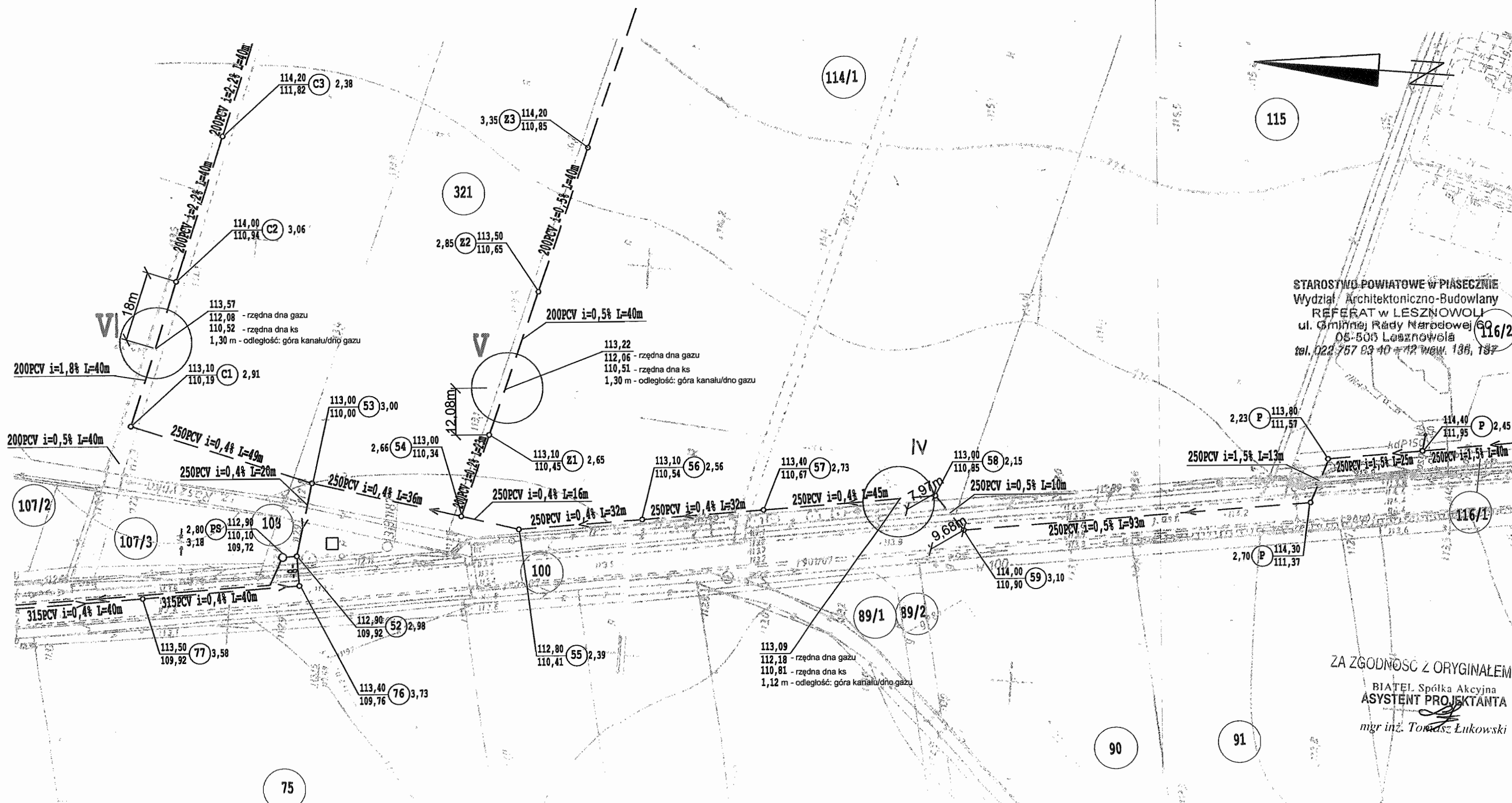
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 98 40 - 49 - 180, 187

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Obiekt	Sieć kanalizacji sanitarnej w Janczewicach, Podolszynie i Lesznówoli - Zachód			BIATEL SPÓŁKA AKCYJNA 00-078 WARSZAWA PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY PIŁON REALIZACJA DZIAŁ REALIZACJI WODA I KANALIZACJA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIÓRKOWSKIEGO 2/2	
Nazwa Opracowania	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Janczewice i Lesznówoli - Zachód.				
Branża	SANITARNA				
Stadium	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągami				
Zespół autorski	Imię i nazwisko Nr. uprawnienia	Specjalność	Data	Podpis	
Opracował:	mgr inż. Iwona Pieńko		09-2008r.		
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		09-2008r.		
Opracował:	inż. Wojciech Gołaszewski		09-2008r.		
Projektował:	Marian Wojciula Bt-455/74, Bt-67/77	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	09-2008r.		
Sprawdził:	Roman Kukliński Bt/127/84	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	09-2008r.		
Nr rys.	14/07-DPWK004/08 -005		Skala	1:100/500	



STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYE  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT W LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-505 Lesznowola  
 tel. 022 757 09 40 wew. 186, 187

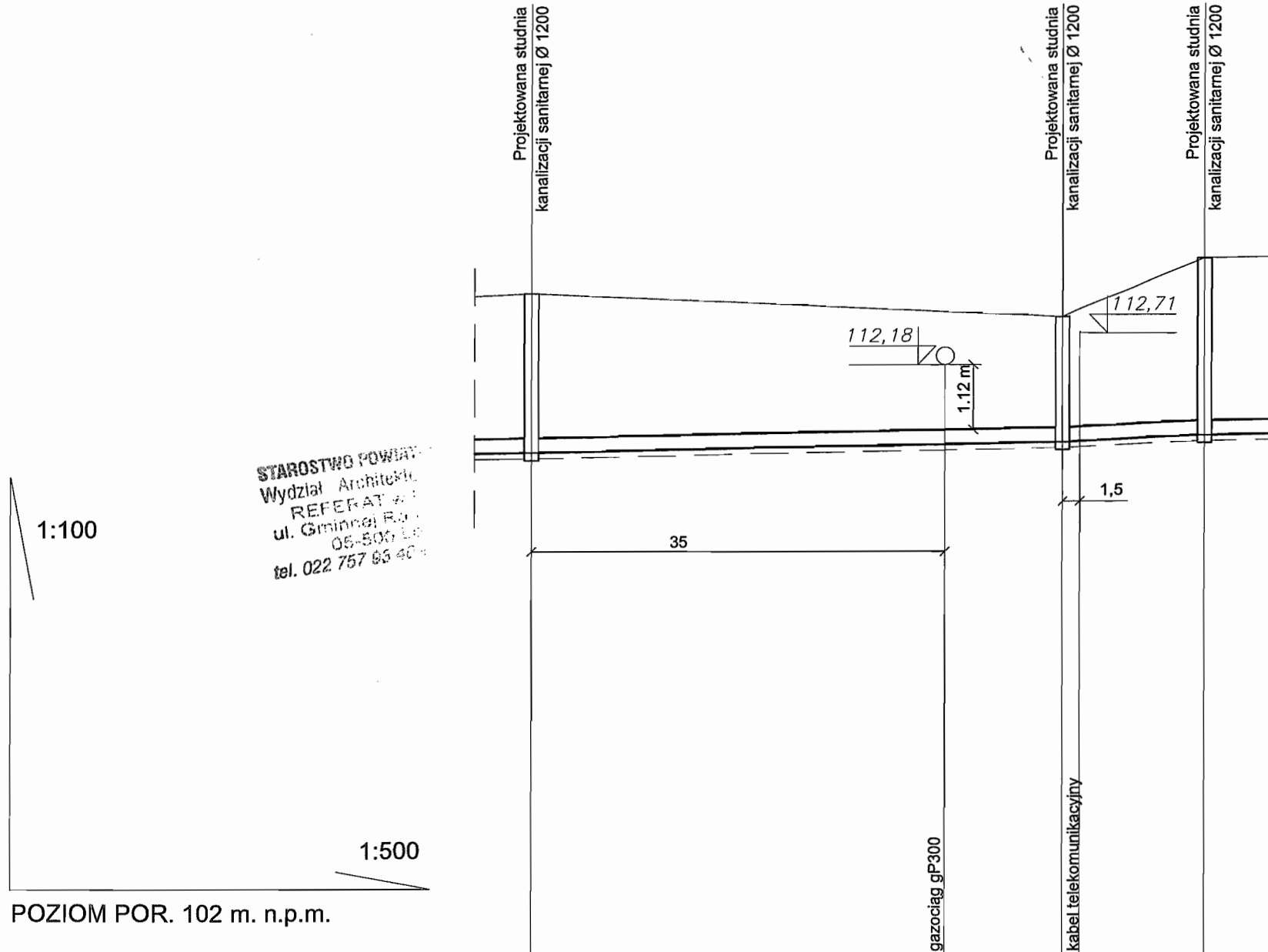
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
 BIATEL Spółka Akcyjna  
 ASYSTENT PROJEKTANTA  
 mgr inż. Tomasz Łukowski

Objekt	Sieć kanalizacji sanitarnej w Janczewicach, Podolszynie i Lesznowoli - Zachód			BIATEL SPÓŁKA AKCYJNA 00-078 WARSZAWA PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY PION REALIZACJI DZIAŁ REALIZACJI WODA I KANALIZACJA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIOLKOWSKIEGO 2/2
Nazwa Opracowania	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Janczewice i Lesznowola - Zachód.			
Branża	SANITARNA			
Stadium				
Nazwa Rysunku	PLAN SYTUACYJNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągami - IV, V, VI			
Zespół autorski	Imię i nazwisko	Specjalność	Data	Podpis
Opracował:	mgr inż. Iwona Piecko		09-2008r.	
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		09-2008r.	
Opracował:	inż. Wojciech Gołaszewski		09-2008r.	
Projektował:	Marion Wojciula Bł-455/74, Bł-67/77	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	09-2008r.	
Sprawdził:	Roman Kukliński Bł/127/84	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	09-2008r.	
Nr rys.	14/07-DPWK004/08 -006		Skala	1:1000

74

# PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ -skrzyżowanie z gazociągiem - IV

skala 1 :  $\frac{100}{500}$



STAROSTWO POWIATOWE  
Wydział Architektury  
REFERAT WZP  
ul. Gminna 10  
05-507 Lesznowola  
tel. 022 757 66 40

POZIOM POR. 102 m. n.p.m.

RZĘDNA TERENU [m]	113,40	113,09	113,00	114,00
RZĘDNA DNA KANAŁU [m]	110,67	110,81	110,85	110,93
ZAGŁĘBIENIE [m]	2,85	2,31	2,15	3,07
ŚREDNICE [mm]	PVC 250		PVC 250	
SPADEK [%]	0,7%		0,5%	
ODLEGŁOŚCI [m]	0,00	45,0	0,00	12,0
OZNACZENIA	57	58	59	

Mazowiecka Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy  
Radom

ul. Gazowa 11/13, 26-600 Radom  
tel. 048 332 41 00 fax 048 360 47 10  
NIP 527 23 26 936  
KRS 0000147419 REGON 017195708

Uzgodnienie Nr ..... dnia 6.11.2008  
Projekt Techniczny kanalizacji sanit. i  
gazowniczej, Podleszynie i Lesznowola  
Zaopiniowano na warunkach jak w załączonym  
piśmie

E w PIASECZNIKU  
zno-Budowlany  
SZNOWOLI  
narodowej 60  
nowola  
2 waw. 130, 137

KIEROWNIK  
Działu Sieci Wysokiego Ciśnienia  
Witold Orzechowski

Predkuzono  
dn. 06.05.2010  
KIEROWNIK  
Działu Sieci Wysokiego Ciśnienia  
Witold Orzechowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

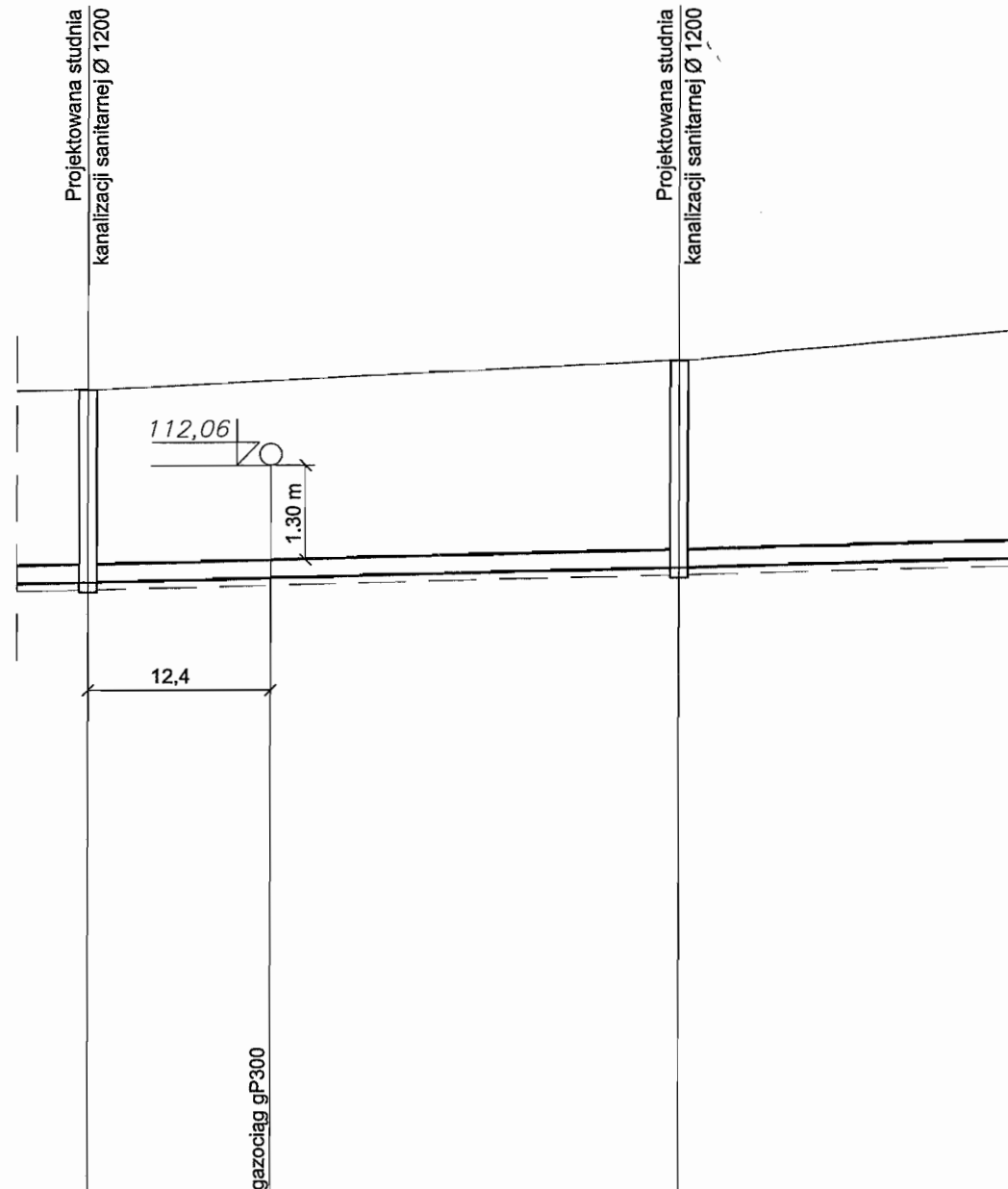
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Obiekt	Sieć kanalizacji sanitarnej w Janczewicach, Podleszynie i Lesznowoli - Zachód			BIATEL SPÓŁKA AKCYJNA 00-078 WARSZAWA PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY PION REALIZACJI DZIAŁ REALIZACJI WODA I KANALIZACJA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIOLKOWSKIEGO 2/2	
Nazwa Opracowania	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Janczewice i Lesznowola - Zachód.				
Branża	SANITARNA				
Stadium	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągiem - IV				
Nazwa Rysunku					
Zespół autorski	Imię i nazwisko Nr. uprawnienia	Specjalność	Data	Podpis	
Opracował:	mgr inż. Iwona Piecko		09-2008r.		
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		09-2008r.		
Opracował:	inż. Wojciech Gołaszewski		09-2008r.		
Projektował:	Marian Wojciula Bł-455/74, Bł-67/77	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	09-2008r.		
Sprawdził:	Roman Kukliński Bł/127/84	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	09-2008r.		
Nr rys.	14/07-DPWK004/08	-007	Skala	1:100/500	

# PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ

-skrzyżowanie z gazociągiem - V

skala 1 :  $\frac{100}{500}$



1:100

1:500

POZIOM POR. 102 m. n.p.m.

RZĘDNA TERENU [m]	113,10	113,22	113,50
RZĘDNA DNA KANAŁU [m]	110,45	110,51	110,65
ZAGŁĘBIENIE [m]	2,65	2,71	2,65
ŚREDNICE [mm]	PVC 200		
SPADEK [%]	0,5%		
ODLEGŁOŚCI [m]	40,0		
OZNACZENIA	Z1	Z2	

Mazowiecka Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy  
Radom

ul. Gazowa 11/13, 26-600 Radom  
tel. 048 332 41 00 fax 048 360 47 10

NIP 527 23 26 936  
KRS 0000147419 REGON 017195708

RTD 18200/102/19/08

Uzgodnienie Nr ..... dnia 6.11.2008

Projekt Techniczny *Kanalizacja Sanitarna*  
*W Janczewicach, Podolszynie i Lesznowie*

Zaopiniowano na warunkach jak w załączonym

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
06-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 w. Działu Sied. Wysockiego Ciśnienia

KIEROWNIK  
Witold Orzechowski

Předłożono  
dn. 06.05.2010

KIEROWNIK  
Działu Sieci Wysokiego Ciśnienia  
Witold Orzechowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

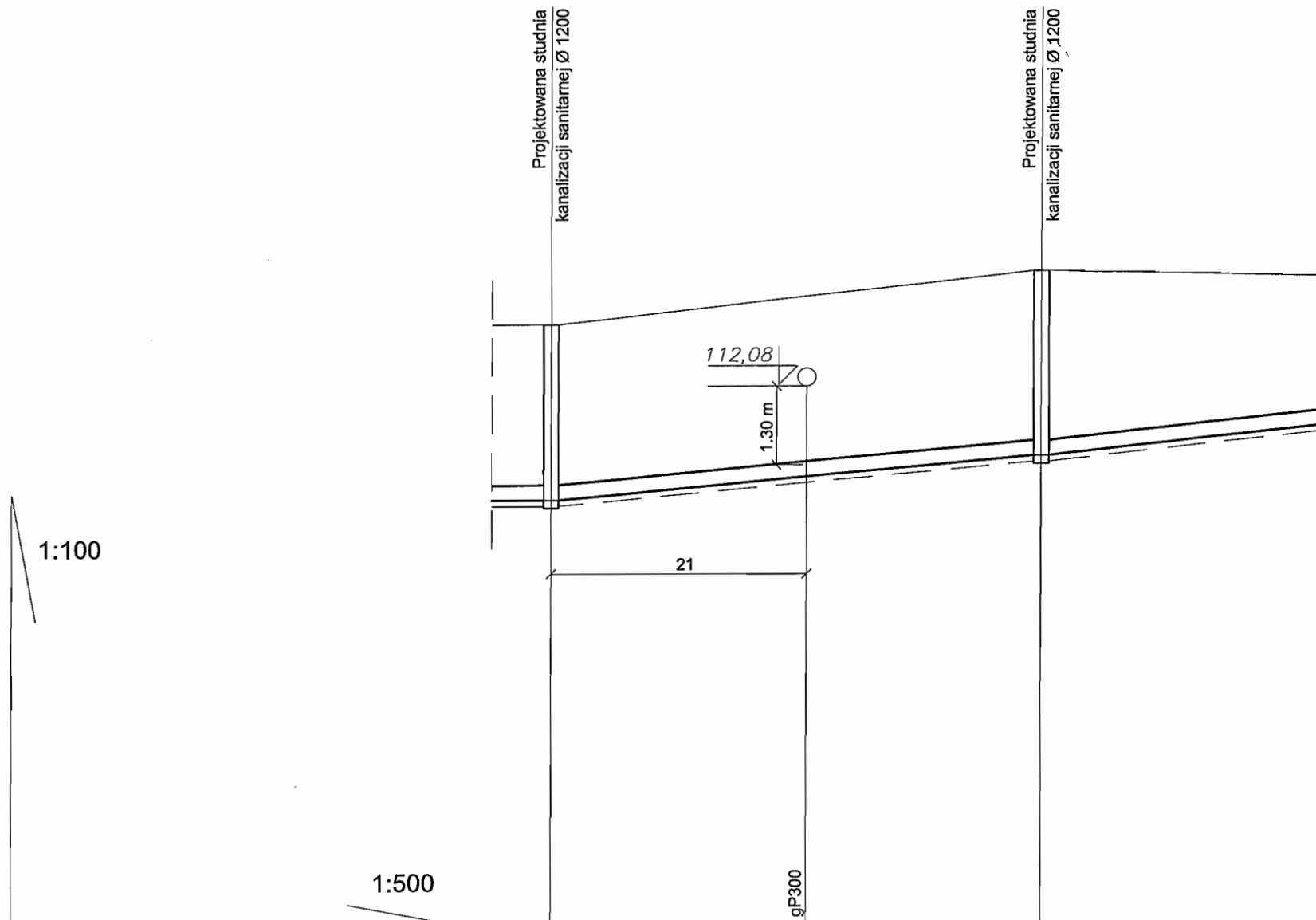
mgr inż. Tomasz Łukowski

Obiekt	Sieć kanalizacji sanitarnej w Janczewicach, Podolszynie i Lesznowie - Zachód			BIATEL SPÓŁKA AKCYJNA 00-078 WARSZAWA PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY PIŁON REALIZACJI DZIAŁ REALIZACJI WODA I KANALIZACJA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIOŁKOWSKIEGO 2/2
Nazwa Opracowania	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Janczewice i Lesznów - Zachód.			
Branża	SANITARNA			
Stadium				
Nazwa Rysunku	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągiem - V			
Zespół autorski	Imię i nazwisko	Specjalność	Data	Podpis
Opracował:	mgr inż. Iwona Piecho		09-2008r.	
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		09-2008r.	
Opracował:	inż. Wojciech Gofaszewski		09-2008r.	
Projektował:	Marian Wojciula BŁ-455/74, BŁ-67/77	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	09-2008r.	
Sprawdził:	Roman Kukliński BŁ/127/84	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	09-2008r.	
Nr rys.	14/07-DPWK004/08 -008		Skala	1:100/500

# PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ

-skrzyżowanie z gazociągiem - VI

skala 1 :  $\frac{100}{500}$



POZIOM POR. 102 m. n.p.m.

RZĘDNA TERENU [m]	113,10	113,57	114,00
RZĘDNA DNA KANAŁU [m]	110,19	110,52	110,94
ZAGŁĘBIENIE [m]	3,03	3,05	3,06
ŚREDNICE [mm]	PVC 200		
SPADEK [%]	1,8%		
ODLEGŁOŚCI [m]	40,0		
OZNACZENIA	C1	C2	

Mazowiecka Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
 Oddział Zakład Gazowniczy  
 Radom  
 ul. Gazowa 11/13, 26-600 Radom  
 tel. 048 332 41 00 fax 048 360 47 10  
 NIP 527 23 26 936  
 KRS 0000147419 REGON 017195708

Uzgodnienie Nr ..... dnia 6.11.2008  
 Projekt Techniczny *Kanalizacja sanitarna*  
 w Janczewicach, Podolszynie i Lesznówolu  
 Zaopiniowano na warunkach jak w załączonym piśmie

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-500 Lesznówola  
 tel. 022 757 93 40 + 42 444 11 11

KIEROWNIK  
 Witold Orzechowski

Predkuzion  
 dn. 06.05.2010  
 KIEROWNIK  
 Witold Orzechowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
 ASYSTENT PROJEKTANTA  
 mgr inż. Tomasz Łukowski

Obiekt	Sieć kanalizacji sanitarnej w Janczewicach, Podolszynie i Lesznówolu - Zachód			BIATEL SPÓŁKA AKCYJNA 00-078 WARSZAWA PLAC PIŁSUDSKIEGO 1 DEPARTAMENT OPERACYJNY PION REALIZACJI DZIAŁ REALIZACJI WODA I KANALIZACJA 15-245 BIAŁYSTOK, UL. CIOŁKOWSKIEGO 2/2
Nazwa Opracowania	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Janczewice i Lesznówola - Zachód.			
Branża	SANITARNA			
Stadium	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ - skrzyżowanie z gazociągiem - VI			
Zespół autorski	Imię i nazwisko Nr. uprawnienia	Specjalność	Data	Podpis
Opracował:	mgr inż. Iwona Piecko		09-2008r.	
Opracował:	mgr inż. Tomasz Łukowski		09-2008r.	
Opracował:	inż. Wojciech Gofaszewski		09-2008r.	
Projektował:	Marian Wojciula BŁ-455/74, BŁ-67/77	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	09-2008r.	
Sprawił:	Roman Kukliński BŁ/127/84	projektowanie w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń	09-2008r.	
Nr rys.	14/07-DPWN004/08	-009	Skala	1:100/500

PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o.  
Rejon Energetyczny Konstancin Jeziorna  
05-520 Konstancin Jeziorna  
ul. Piaseczyńska 52  
tel. 0-22 701-32-20 fax. 0-22 701-33-03

Konstancin Jeziorna, dn. 22-07-2009

Gmina Lesznówola  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 LESZNOWOLA  
nr kontrahenta: K02B26 grupa przyłącz. V

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO ELEKTROENERGETYCZNEJ SIECI DYSTRYBUCYJNEJ 09/R2/14033**

**D L A : przepompownia ścieków , Podolszyn , ul. POLNA , dz. nr 340/1 " PS 1 " , gm. Lesznówola .**

W odpowiedzi na wniosek z dnia: 16-07-2009 PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. wyraża zgodę na przyłączenie mocy 6 kW przy współczynniku mocy  $\text{tg } \phi = 0.4$

1. Podłączenie instalacji może nastąpić po zrealizowaniu niżej podanych warunków:
  - 1.1. Dostosowanie stacji transformatorowej **PODOLSZYN STARY 1 [ 1083 ]** do zwiększonego obciążenia: - **nie dotyczy**
  - 1.2. Powiązaniu stacji według punktu 1.1 z siecią 15 kV: - **nie dotyczy**
  - 1.3. Wybudowaniu linii nn: - **nie dotyczy**
  - 1.4. Wykonaniu przyłącza: **kablowe YAKXS 4x35 mm<sup>2</sup> ZK-1 przy słupie**.
  - 1.5. Wykonaniu instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
  - 1.6. Przygotowaniu miejsca na zainstalowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego zlokalizowanego w: **szafka pomiarowa nad złączem kablowym przy słupie**
  - 1.7. Zainstalowaniu układu pomiarowo – rozliczeniowego: **3-fazowy bezpośredni energii czynnej 1-strefowy**
2. Miejsce przyłączenia: **zaciski prądowe na słupie linii nn**
3. Miejscem dostarczania energii będą: **zaciski na listwie zaciskowej licznika w kierunku instalacji odbiorczej**
4. Lokalizacja, rodzaj i wielkość zabezpieczenia głównego: **topikowe 20 A w złączu**; zabezpieczenie w złączu pomiarowym: **nadmiarowo-prądowe w obudowie przystosowanej do plombowania 10 A w szafce pomiarowej**
5. Wymagania i informacje dotyczące dostosowania instalacji do współpracy z siecią:
  - 5.1. Wynikające z instrukcji ruchu i eksploatacji - **n/d**
  - 5.2. Systemy sterowania dyspozytorskiego - **n/d**
  - 5.3. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi – przewidzieć aparaturę uniemożliwiającą przeniesienie zakłóceń powstałych w urządzeniach odbiorczych na sieć zasilającą.
  - 5.4. Dodatkowe wyposażenie urządzeń i instalacji odbiorcy – **przy stosowaniu urządzeń elektronicznych stosować filtry przeciwzakłóceń.**
  - 5.5. Prąd zwarcia wielofazowego - **n/d**
  - 5.6. Czas trwania zwarcia - **1 sek**
  - 5.7. Pojemnościowy prąd zwarcia doziemnego (resztkowy) – **15A**.
  - 5.8. W razie potrzeby instalację przystosować do przerw wynikających z działania automatyki sieciowej.
  - 5.9. Sieć nn pracuje w systemie: **TN**
6. Przydzielona moc nie może być przekroczona i użytkowana bez zgody PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. w innych celach niż podane we wniosku.
7. Niniejsze warunki przyłączeniowe są ważne przez okres 2 lat od daty wydania. W razie niezrealizowania warunków w okresie ich ważności. Wnioskodawca wystąpi na piśmie do PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. o ustalenie nowych.
8. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej - zgodnie z § 38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04.05.2007 r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93, poz. 623 z dnia 29.05.2007r.).
9. Informacje i ustalenia dodatkowe:
  - 9.1. W przypadku wystąpienia kolizji planu zagospodarowania Państwa działki ( w tym również wynikającego ze zmiany przeznaczenia terenu ) z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi Wnioskodawca pokryje koszty niezbędnej przebudowy tych urządzeń po uprzednim uzyskaniu z PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. warunków przebudowy.
  - 9.2. Wnioskodawca dostarczy do Rejonu Energetycznego celem uzgodnień projekt techniczny instalacji wewnętrznych wraz z wykazem obiektów, lokali i mocy dla nich przydzielonej według w/w dokumentacji - **nie dotyczy**
  - 9.3. Dodatkowe wymagania: .
  - 9.4. **Projekt należy skoordynować z warunkami przyłączeniowymi nr - nie dotyczy .**
10. Realizacja inwestycji związanych z podłączaniem instalacji Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, której projekt załączony będzie do niniejszych warunków. Wymieniony projekt stanowić będzie przedmiot negocjacji Stron w przypadku zgłoszenia przez Wnioskodawcę uwag do tego projektu. Propozycja umowy o przyłączenie jest ważna przez okres 30 dni od daty otrzymania jej przez Wnioskodawcę.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Niniejsze techniczne warunki przyłączenia wydano na zasadach i trybie określonym w Ustawie "Prawo Energetyczne" z dnia 10.04.1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2006 Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami) oraz przepisach wykonawczych wydanych na jej podstawie.

Sekcja Dokumentacji  
KIEROWNIK

M. Struzik  
Mariusz Struzik

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM upoważnienia DYREKTORA  
BIATPEL Spółka Akcyjna Rejonu Energetycznego Jeziorna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Lukowicz

mgr inż. Tomasz Dribko  
KIEROWNIK WYDZIAŁU TECHNICZNEGO  
Przeds. Dyrektora

PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o.  
Rejon Energetyczny Konstancin Jeziorna  
05-520 Konstancin Jeziorna  
ul. Piaseczyńska 52  
tel. 0-22 701-32-20 fax. 0-22 701-33-03

Konstancin Jeziorna, dn. 22-07-2009  
STOSOWANIE W PIASECZYNIE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 83 40 + 42 waw. 136, 137

Gmina Lesznów  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 LESZNOWOLA  
nr kontrahenta: K02B25 grupa przyłącz. V

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO ELEKTROENERGETYCZNEJ SIECI DYSTRYBUCYJNEJ 09/R2/14032**

**D L A : przepompownia ścieków , Podolszyn , dz. nr 342 "PS 2 " , gm. Lesznów .**

W odpowiedzi na wniosek z dnia: 16-07-2009 PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. wyraża zgodę na przyłączenie mocy 9 kW przy współczynniku mocy  $\text{tg } \phi = 0.4$

1. Podłączenie instalacji może nastąpić po zrealizowaniu niżej podanych warunków:
  - 1.1. Dostosowanie stacji transformatorowej **PODOLSZTN STARY 2 [ 1084 ]** do zwiększonego obciążenia: - **nie dotyczy**
  - 1.2. Powiązaniu stacji według punktu 1.1 z siecią 15 kV: - **nie dotyczy**
  - 1.3. Wybudowaniu linii nn: - **nie dotyczy**
  - 1.4. Wykonaniu przyłącza: **kablowe YAKXS 4x35 mm<sup>2</sup> ZK-1 przy przepompowni .**
  - 1.5. Wykonaniu instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
  - 1.6. Przygotowaniu miejsca na zainstalowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego zlokalizowanego w: **szafka pomiarowa nad złączem kablowym przy przepompowni**
  - 1.7. Zainstalowaniu układu pomiarowo – rozliczeniowego: **3-fazowy bezpośredni energii czynnej 1-strefowy**
2. Miejsce przyłączenia: **zaciski prądowe na słupie linii nn**
3. Miejscem dostarczania energii będą: **zaciski na listwie zaciskowej licznika w kierunku instalacji odbiorczej**
4. Lokalizacja, rodzaj i wielkość zabezpieczenia głównego: **topikowe 25 A w złączu ; zabezpieczenie w złączu pomiarowym: nadmiarowo-prądowe w obudowie przystosowanej do plombowania 16 A w szafce pomiarowej**
5. Wymagania i informacje dotyczące dostosowania instalacji do współpracy z siecią:
  - 5.1. Wynikające z instrukcji ruchu i eksploatacji - **n/d**
  - 5.2. Systemy sterowania dyspozytorskiego – **n/d**
  - 5.3. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi – przewidzieć aparaturę uniemożliwiającą przeniesienie zakłóceń powstałych w urządzeniach odbiorczych na sieć zasilającą.
  - 5.4. Dodatkowe wyposażenie urządzeń i instalacji odbiorcy – **przy stosowaniu urządzeń elektronicznych stosować filtry przeciwzakłóceniami.**
  - 5.5. Prąd zwarcia wielofazowego – **n/d**
  - 5.6. Czas trwania zwarcia - **1 sek**
  - 5.7. Pojemnościowy prąd zwarcia doziemnego (resztkowy) – **15A.**
  - 5.8. W razie potrzeby instalację przystosować do przerw wynikających z działania automatyki sieciowej.
  - 5.9. Sieć nn pracuje w systemie: **TN**
6. Przydzielona moc nie może być przekroczona i użytkowana bez zgody PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. w innych celach niż podane we wniosku.
7. Niniejsze warunki przyłączeniowe są ważne przez okres 2 lat od daty wydania. W razie niezrealizowania warunków w okresie ich ważności. Wnioskodawca wystąpi na piśmie do PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. o ustalenie nowych.
8. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej - zgodnie z § 38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04.05.2007 r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93, poz. 623 z dnia 29.05.2007r.).
9. Informacje i ustalenia dodatkowe:
  - 9.1. W przypadku wystąpienia kolizji planu zagospodarowania Państwa działki ( w tym również wynikającego ze zmiany przeznaczenia terenu ) z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi Wnioskodawca pokryje koszty niezbędnej przebudowy tych urządzeń po uprzednim uzyskaniu z PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. warunków przebudowy.
  - 9.2. Wnioskodawca dostarczy do Rejonu Energetycznego celem uzgodnień projekt techniczny instalacji wewnętrznych wraz z wykazem obiektów, lokali i mocy dla nich przydzielonej według w/w dokumentacji - **nie dotyczy**
  - 9.3. Dodatkowe wymagania: .
  - 9.4. **Projekt należy skoordynować z warunkami przyłączeniowymi nr - nie dotyczy .**
10. Realizacja inwestycji związanych z podłączaniem instalacji Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, której projekt załączony będzie do niniejszych warunków. **Wymieniony projekt stanowić będzie przedmiot negocjacji Stron w przypadku zgłoszenia przez Wnioskodawcę uwag do tego projektu. Propozycja umowy o przyłączenie jest ważna przez okres 30 dni od daty otrzymania jej przez Wnioskodawcę.**

Niniejsze techniczne warunki przyłączenia wydano na zasadach i trybie określonym w Ustawie "Prawo Energetyczne" z dnia 10.04.1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2006 Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami) oraz przepisach wykonawczych wydanych na jej podstawie.

Sekcja Dokumentacji  
KIEROWNIK

M. Struzik  
Mariusz Struzik

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM:

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

z upoważnienia DYREKTORA  
Rejonu Energetycznego Jeziorna

mgr inż. Tomasz Dribko  
KIEROWNIK WYDZIAŁU TECHNICZNEGO

Podpis Dyrektora

PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o.  
Rejon Energetyczny Konstancin Jeziorna  
05-520 Konstancin Jeziorna  
ul. Piaseczyńska 52  
tel. 0-22 701-32-20 fax. 0-22 701-33-03

Konstancin Jeziorna, dn. 22-07-2009  
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Gmina Lesznów  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 LESZNOWOLA  
nr kontrahenta: K02B30 grupa przyłącz. V

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO ELEKTROENERGETYCZNEJ SIECI DYSTRYBUCYJNEJ 09/R2/14042**

**D L A : przepompownia ścieków , Janczewice , dz. nr 145 "PS 3" , gm. Lesznów .**

W odpowiedzi na wniosek z dnia: 16-07-2009 PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. wyraża zgodę na przyłączenie mocy 6 kW przy współczynniku mocy  $\text{tg } \phi = 0.4$

1. Podłączenie instalacji może nastąpić po zrealizowaniu niżej podanych warunków:
  - 1.1. Dostosowanie stacji transformatorowej JANCZEWICE 1 [ 0576 ] do zwiększonego obciążenia: - **nie dotyczy**
  - 1.2. Powiązaniu stacji według punktu 1.1 z siecią 15 kV: - **nie dotyczy**
  - 1.3. Wybudowaniu linii nn: - **nie dotyczy**
  - 1.4. Wykonaniu przyłącza: kablowe YAKXS 4x35 mm<sup>2</sup> o dł. 60m od ostatniego słupa nN na ul. Jedności do ZK-1/SL-1 w ogr. działki przepompowni w ul. Jedności .
  - 1.5. Wykonaniu instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
  - 1.6. Przygotowaniu miejsca na zainstalowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego zlokalizowanego w: szafka pomiarowa nad złączem kablowym przy przepompowni
  - 1.7. Zainstalowaniu układu pomiarowo – rozliczeniowego: 3-fazowy bezpośredni energii czynnej 1-strefowy
2. Miejsce przyłączenia: zaciski prądowe na słupie linii nn
3. Miejscem dostarczania energii będą: zaciski na listwie zaciskowej licznika w kierunku instalacji odbiorczej
4. Lokalizacja, rodzaj i wielkość zabezpieczenia głównego: topikowe 20 A w złączu ; zabezpieczenie w złączu pomiarowym: nadmiarowo-prądowe w obudowie przystosowanej do plombowania 10 A w szafce pomiarowej
5. Wymagania i informacje dotyczące dostosowania instalacji do współpracy z siecią:
  - 5.1. Wynikające z instrukcji ruchu i eksploatacji - *n/d*
  - 5.2. Systemy sterowania dyspozytorskiego – *n/d*
  - 5.3. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi – przewidzieć aparaturę uniemożliwiającą przeniesienie zakłóceń powstałych w urządzeniach odbiorczych na sieć zasilającą.
  - 5.4. Dodatkowe wyposażenie urządzeń i instalacji odbiorcy – *przy stosowaniu urządzeń elektronicznych stosować filtry przeciwzakłóceniami.*
  - 5.5. Prąd zwarcia wielofazowego – *n/d*
  - 5.6. Czas trwania zwarcia - 1 sek
  - 5.7. Pojemnościowy prąd zwarcia doziemnego (resztkowy) – 15A.
  - 5.8. W razie potrzeby instalację przystosować do przerw wynikających z działania automatyki sieciowej.
  - 5.9. Sieć nn pracuje w systemie: TN
6. Przydzielona moc nie może być przekroczona i użytkowana bez zgody PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. w innych celach niż podane we wniosku.
7. Niniejsze warunki przyłączeniowe są ważne przez okres 2 lat od daty wydania. W razie niezrealizowania warunków w okresie ich ważności. Wnioskodawca wystąpi na piśmie do PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. o ustalenie nowych.
8. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej - zgodnie z § 38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04.05.2007 r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93, poz. 623 z dnia 29.05.2007r.).
9. Informacje i ustalenia dodatkowe:
  - 9.1. W przypadku wystąpienia kolizji planu zagospodarowania Państwa działki ( w tym również wynikającego ze zmiany przeznaczenia terenu ) z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi Wnioskodawca pokryje koszty niezbędnej przebudowy tych urządzeń po uprzednim uzyskaniu z PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. warunków przebudowy.
  - 9.2. Wnioskodawca dostarczy do Rejonu Energetycznego celem uzgodnień projekt techniczny instalacji wewnętrznych wraz z wykazem obiektów, lokali i mocy dla nich przydzielonej według w/w dokumentacji - **nie dotyczy**
  - 9.3. Dodatkowe wymagania: Uzyskać zgodę dla urządzeń energetycznych od administratora ul. Jedności na rzecz PGE Dystrybucja sp. z oo .
  - 9.4. Projekt należy skoordynować z warunkami przyłączeniowymi nr - **nie dotyczy** .
10. Realizacja inwestycji związanych z podłączaniem instalacji Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, której projekt załączony będzie do niniejszych warunków. Wymieniony projekt stanowić będzie przedmiot negocjacji Stron w przypadku zgłoszenia przez Wnioskodawcę uwag do tego projektu. Propozycja umowy o przyłączenie jest ważna przez okres 30 dni od daty otrzymania jej przez Wnioskodawcę.

Niniejsze techniczne warunki przyłączenia wydano na zasadach i trybie określonym w Ustawie "Prawo Energetyczne" z dnia 10.04.1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2006 Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami) oraz przepisach wykonawczych wydanych na jej podstawie.

Sekcja Dokumentacji  
KIEROWNIK

M. Struzik  
Mariusz Struzik

Z upoważnienia DYREKTORA  
Rejonu Energetycznego Jeziorna

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

mgr inż. Tomasz Dribko  
KIEROWNIK WYDZIAŁU TECHNICZNEGO



PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o.  
Rejon Energetyczny Konstancin Jeziorna  
05-520 Konstancin Jeziorna  
ul. Piaseczyńska 52  
tel. 0-22 701-32-20 fax. 0-22 701-33-03

Konstancin Jeziorna, dn. 22-07-2009

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 0202 73 40 + 42 wew. 136, 137

Gmina Lesznów  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 LESZNOWOLA  
nr kontrahenta: K02B28 grupa przyłącz. V

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO ELEKTROENERGETYCZNEJ SIECI DYSTRYBUCYJNEJ 09/R2/14037**

**DLA: przepompownia ścieków, Janczewice, dz. nr 15"PS 4", gm. Lesznów.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia: 16-07-2009 PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. wyraża zgodę na przyłączenie mocy 6 kW przy współczynniku mocy  $\text{tg } \phi = 0.4$

- Podłączenie instalacji może nastąpić po zrealizowaniu niżej podanych warunków:
  - Dostosowanie stacji transformatorowej JANCZEWICE 1 [ 0576 ] do zwiększonego obciążenia: - **nie dotyczy**
  - Powiązaniu stacji według punktu 1.1 z siecią 15 kV: - **nie dotyczy**
  - Wybudowaniu linii nn: - **nie dotyczy**
  - Wykonaniu przyłącza: kablowe YAKXS 4 x120 mm<sup>2</sup> o dł. 2m od słupa nN P-10 wstawionego w istn. linię nN przy dz. nr 21/4 i drodze nr 21/3 do ZK-2/GTR3 /SL1 na drodze 21/3 obok działki nr 21/4 .
  - Wykonaniu instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
  - Przygotowaniu miejsca na zainstalowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego zlokalizowanego w: szafka pomiarowa nad złączem kablowym przy przepompowni
  - Zainstalowaniu układu pomiarowo – rozliczeniowego: 3-fazowy bezpośredni energii czynnej 1-strefowy
- Miejsce przyłączenia: zaciski prądowe na słupie linii nn
- Miejsce dostarczania energii będą: zaciski na listwie zaciskowej licznika w kierunku instalacji odbiorczej
- Lokalizacja, rodzaj i wielkość zabezpieczenia głównego: topikowe 20 A w złączu ; zabezpieczenie w złączu pomiarowym: nadmiarowo-prądowe w obudowie przystosowanej do plombowania 10 A w szafce pomiarowej
- Wymagania i informacje dotyczące dostosowania instalacji do współpracy z siecią:
  - Wynikające z instrukcji ruchu i eksploatacji - n/d
  - Systemy sterowania dyspozytorskiego – n/d
  - Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi – przewidzieć aparaturę uniemożliwiającą przeniesienie zakłóceń powstałych w urządzeniach odbiorczych na sieć zasilającą.
  - Dodatkowe wyposażenie urządzeń i instalacji odbiorcy – przy stosowaniu urządzeń elektronicznych stosować filtry przeciwzakłóceń.
  - Prąd zwarcia wielofazowego – n/d
  - Czas trwania zwarcia - 1 sek
  - Pojemnościowy prąd zwarcia doziemnego (reszkowy) – 15A.
  - W razie potrzeby instalację przystosować do przerw wynikających z działania automatyki sieciowej.
  - Sieć nn pracuje w systemie: TN
- Przydzielona moc nie może być przekroczona i użytkowana bez zgody PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. w innych celach niż podane we wniosku.
- Niniejsze warunki przyłączeniowe są ważne przez okres 2 lat od daty wydania. W razie niezrealizowania warunków w okresie ich ważności. Wnioskodawca wystąpi na piśmie do PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. o ustalenie nowych.
- Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej - zgodnie z § 38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04.05.2007 r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93, poz. 623 z dnia 29.05.2007r.).
- Informacje i ustalenia dodatkowe:
  - W przypadku wystąpienia kolizji planu zagospodarowania Państwa działki ( w tym również wynikającego ze zmiany przeznaczenia terenu ) z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi. Wnioskodawca pokryje koszty niezbędnej przebudowy tych urządzeń po uprzednim uzyskaniu z PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. warunków przebudowy.
  - Wnioskodawca dostarczy do Rejonu Energetycznego celem uzgodnień projekt techniczny instalacji wewnętrznych wraz z wykazem obiektów, lokali i mocy dla nich przydzielonej według w/w dokumentacji - nie dotyczy
  - Dodatkowe wymagania: Uzyskać zgodę właścicieli działek w postaci umowy cywilno-prawnej lub decyzji administracyjnej dla urządzeń energetycznych na rzecz PGE Dystrybucja sp. z oo. Zasilenie wykonać łącznie lub po zrealizowaniu warunków nr 08/R2/06059 dla Mariusz Zapasnika .
  - Projekt należy skoordynować z warunkami przyłączeniowymi nr - nie dotyczy .
- Realizacja inwestycji związanych z podłączaniem instalacji Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, której projekt załączony będzie do niniejszych warunków. Wymieniony projekt stanowić będzie przedmiot negocjacji Stron w przypadku zgłoszenia przez Wnioskodawcę uwag do tego projektu. Propozycja umowy o przyłączenie jest ważna przez okres 30 dni od daty otrzymania jej przez Wnioskodawcę.

Niniejsze techniczne warunki przyłączenia wydano na zasadach i trybie określonym w Ustawie "Prawo Energetyczne" z dnia 10.04.1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2006 Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami) oraz przepisach wykonawczych wydanych na jej podstawie.

Sekcja Dokumentacji  
KIEROWNIK

M. Struzik  
Mariusz Struzik

Za ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEK Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Z upoważnienia DYREKTORA  
Rejonu Energetycznego Jeziorna

mgr inż. Tomasz Dribko  
KIEROWNIK PRZETWARZENIA TECHNICZNEGO

PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o.  
Rejon Energetyczny Konstancin Jeziorna  
05-520 Konstancin Jeziorna  
ul. Piaseczyńska 52  
tel. 0-22 701-32-20 fax. 0-22 701-33-03

Konstancin Jeziorna, dn. 22-07-2009

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
Gmina Lesznów  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60 136, 137  
05-506 LESZNOWOLA  
nr kontrahenta: K02B22 grupa przyłącz. V

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO ELEKTROENERGETYCZNEJ SIECI DYSTRYBUCYJNEJ 09/R2/14025**

**DLA: przepompownia ścieków, Lesznów, ul. JEDNOŚCI, dz. nr 108 "PS 5", gm. Lesznów.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia: 16-07-2009 PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. wyraża zgodę na przyłączenie mocy 11 kW przy współczynniku mocy  $\text{tg } \phi = 0.4$

1. Podłączenie instalacji może nastąpić po zrealizowaniu niżej podanych warunków:
  - 1.1. Dostosowanie stacji transformatorowej JANCZEWICE 3 [ 0575 ] do zwiększonego obciążenia: - nie dotyczy
  - 1.2. Powiązaniu stacji według punktu 1.1 z siecią 15 kV: - nie dotyczy
  - 1.3. Wybudowaniu linii nn: napowietrznej AsXS<sub>n</sub> 4 x 70m o dł. ok. 220m od istn. linii nN na ul. Jedności do dz. nr 100. Linię prowadzić na wspornikach ośw. ulicznego.
  - 1.4. Wykonaniu przyłącza: kablowe YAKXS 4x35 mm<sup>2</sup> o dł. 2m od słupa nN do ZK-1/SL-1 w ogr.dznr 107/3 .
  - 1.5. Wykonaniu instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
  - 1.6. Przygotowaniu miejsca na zainstalowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego zlokalizowanego w: szafka pomiarowa nad złączem kablowym przy ulicy w linii ogrodzenia
  - 1.7. Zainstalowaniu układu pomiarowo – rozliczeniowego: 3-fazowy bezpośredni energii czynnej 1-strefowy
2. Miejsce przyłączenia: zaciski prądowe na słupie linii nn
3. Miejscem dostarczania energii będą: zaciski na listwie zaciskowej licznika w kierunku instalacji odbiorczej
4. Lokalizacja, rodzaj i wielkość zabezpieczenia głównego: topikowe 32 A w złączu ; zabezpieczenie w złączu pomiarowym: nadmiarowo-prądowe w obudowie przystosowanej do plombowania 20 A w szafce pomiarowej
5. Wymagania i informacje dotyczące dostosowania instalacji do współpracy z siecią:
  - 5.1. Wynikające z instrukcji ruchu i eksploatacji - n/d
  - 5.2. Systemy sterowania dyspozytorskiego – n/d
  - 5.3. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi – przewidzieć aparaturę uniemożliwiającą przeniesienie zakłóceń powstałych w urządzeniach odbiorczych na sieć zasilającą.
  - 5.4. Dodatkowe wyposażenie urządzeń i instalacji odbiorcy – przy stosowaniu urządzeń elektronicznych stosować filtry przeciwzakłóceń.
  - 5.5. Prąd zwarcia wielofazowego – n/d
  - 5.6. Czas trwania zwarcia - I sek
  - 5.7. Pojemnościowy prąd zwarcia doziemnego (resztkowy) – 15A.
  - 5.8. W razie potrzeby instalację przystosować do przerw wynikających z działania automatyki sieciowej.
  - 5.9. Sieć nn pracuje w systemie: TN
6. Przydzielona moc nie może być przekroczona i użytkowana bez zgody PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. w innych celach niż podane we wniosku.
7. Niniejsze warunki przyłączeniowe są ważne przez okres 2 lat od daty wydania. W razie niezrealizowania warunków w okresie ich ważności. Wnioskodawca wystąpi na piśmie do PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. o ustalenie nowych.
8. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej - zgodnie z § 38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04.05.2007 r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93, poz. 623 z dnia 29.05.2007r.).
9. Informacje i ustalenia dodatkowe:
  - 9.1. W przypadku wystąpienia kolizji planu zagospodarowania Państwa działki ( w tym również wynikającego ze zmiany przeznaczenia terenu ) z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi Wnioskodawca pokryje koszty niezbędnej przebudowy tych urządzeń po uprzednim uzyskaniu z PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. warunków przebudowy.
  - 9.2. Wnioskodawca dostarczy do Rejonu Energetycznego celem uzgodnień projekt techniczny instalacji wewnętrznych wraz z wykazem obiektów, lokali i mocy dla nich przydzielonej według w/w dokumentacji - nie dotyczy
  - 9.3. Dodatkowe wymagania: Uzyskać zgodę właścicieli drogi w postaci decyzji administracyjnej oraz dz. nr 107/3 w postaci umowy cywilno-prawnej . .
  - 9.4. Projekt należy skoordynować z warunkami przyłączeniowymi nr - nie dotyczy .
10. Realizacja inwestycji związanych z podłączeniem instalacji Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, której projekt załączony będzie do niniejszych warunków. Wymieniony projekt stanowić będzie przedmiot negocjacji Stron w przypadku zgłoszenia przez Wnioskodawcę uwag do tego projektu. Propozycja umowy o przyłączenie jest ważna przez okres 30 dni od daty otrzymania jej przez Wnioskodawcę.

Niniejsze techniczne warunki przyłączenia wydano na zasadach i trybie określonym w Ustawie "Prawo Energetyczne" z dnia 10.04.1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2006 Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami) oraz przepisach wykonawczych wydanych na jej podstawie.

Sekcja Dokumentacji  
KIEROWNIK  
M. STRUZIK  
Mariusz Struzik

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Lukowski

Z upoważnienia DYREKTORA  
Rejonu Energetycznego Jeziorna

mgr inż. Tomasz Dribko  
KIEROWNIK WYDZIAŁU TECHNICZNEGO  
Podpis Dyrektora

PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o.  
 Rejon Energetyczny Konstancin Jeziorna  
 05-520 Konstancin Jeziorna  
 ul. Piaseczyńska 52  
 tel. 0-22 701-32-20 fax. 0-22 701-33-03

Konstancin Jeziorna, dn. 22-07-2009

Gmina Lesznówola  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 LESZNOWOLA  
 nr kontrahenta: K02B21 grupa przyłącz. V

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO ELEKTROENERGETYCZNEJ SIECI DYSTRYBUCYJNEJ 09/R2/14023**

**DLA: przepompownia ścieków, Lesznówola, ul. POPRZECZNA, dz. nr 146 "PS 6", gm. Lesznówola.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia: 16-07-2009 PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. wyraża zgodę na przyłączenie mocy 6 kW przy współczynniku mocy  $\text{tg } \phi = 0.4$

1. Podłączenie instalacji może nastąpić po zrealizowaniu niżej podanych warunków:
  - 1.1. Dostosowanie stacji transformatorowej JANCZEWICE POPRZECZNA [ 0572 ] do zwiększonego obciążenia: - nie dotyczy
  - 1.2. Powiązaniu stacji według punktu 1.1 z siecią 15 kV: - nie dotyczy
  - 1.3. Wybudowaniu linii nn: - nie dotyczy
  - 1.4. Wykonaniu przyłącza: kablowe - wciąć się w kabel YAKXS 4 x 120mm<sup>2</sup> biegnący do ZK nr 1087. Złącze ZK-3+ GTR ustawić przy dz. nr 142/5 i ul. Poprzecznej.
  - 1.5. Wykonaniu instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
  - 1.6. Przygotowaniu miejsca na zainstalowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego zlokalizowanego w: szafka pomiarowa nad złączem kablowym przy dz. nr 142/5 i ulicy Poprzecznej
  - 1.7. Zainstalowaniu układu pomiarowo – rozliczeniowego: 3-fazowy bezpośredni energii czynnej 1-strefowy
2. Miejsce przyłączenia: zaciski prądowe na słupie linii nn
3. Miejscem dostarczania energii będą: zaciski na listwie zaciskowej licznika w kierunku instalacji odbiorczej
4. Lokalizacja, rodzaj i wielkość zabezpieczenia głównego: topikowe 20 A w złączu ; zabezpieczenie w złączu pomiarowym: nadmiarowo-prądowe w obudowie przystosowanej do plombowania 10 A w szafce pomiarowej
5. Wymagania i informacje dotyczące dostosowania instalacji do współpracy z siecią:
  - 5.1. Wynikające z instrukcji ruchu i eksploatacji - n/d
  - 5.2. Systemy sterowania dyspozytorskiego – n/d
  - 5.3. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi – przewidzieć aparaturę uniemożliwiającą przeniesienie zakłóceń powstałych w urządzeniach odbiorczych na sieć zasilającą.
  - 5.4. Dodatkowe wyposażenie urządzeń i instalacji odbiorcy – przy stosowaniu urządzeń elektronicznych stosować filtry przeciwzakłóceń.
  - 5.5. Prąd zwarcia wielofazowego – n/d
  - 5.6. Czas trwania zwarcia - 1 sek
  - 5.7. Pojemnościowy prąd zwarcia doziemnego (resztkowy) – 15A.
  - 5.8. W razie potrzeby instalację przystosować do przerw wynikających z działania automatyki sieciowej.
  - 5.9. Sieć nn pracuje w systemie: TN
6. Przydzielona moc nie może być przekroczona i użytkowana bez zgody PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. w innych celach niż podane we wniosku.
7. Niniejsze warunki przyłączeniowe są ważne przez okres 2 lat od daty wydania. W razie niezrealizowania warunków w okresie ich ważności. Wnioskodawca wystąpi na piśmie do PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. o ustalenie nowych.
8. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej - zgodnie z § 38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04.05.2007 r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93, poz. 623 z dnia 29.05.2007r.).
9. Informacje i ustalenia dodatkowe:
  - 9.1. W przypadku wystąpienia kolizji planu zagospodarowania Państwa działki ( w tym również wynikającego ze zmiany przeznaczenia terenu ) z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi Wnioskodawca pokryje koszty niezbędnej przebudowy tych urządzeń po uprzednim uzyskaniu z PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. warunków przebudowy.
  - 9.2. Wnioskodawca dostarczy do Rejonu Energetycznego celem uzgodnień projekt techniczny instalacji wewnętrznych wraz z wykazem obiektów, lokali i mocy dla nich przydzielonej według w/w dokumentacji - nie dotyczy
  - 9.3. Dodatkowe wymagania: .
  - 9.4. Projekt należy skoordynować z warunkami przyłączeniowymi nr - nie dotyczy .
10. Realizacja inwestycji związanych z podłączaniem instalacji Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, której projekt załączony będzie do niniejszych warunków. Wymieniony projekt stanowić będzie przedmiot negocjacji Stron w przypadku zgłoszenia przez Wnioskodawcę uwag do tego projektu. Propozycja umowy o przyłączenie jest ważna przez okres 30 dni od daty otrzymania jej przez Wnioskodawcę.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznówola  
 tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Niniejsze techniczne warunki przyłączenia wydano na zasadach i trybie określonym w Ustawie "Prawo Energetyczne" z dnia 10.04.1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2006 Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami) oraz przepisach wykonawczych wydanych na jej podstawie.

Sekcja Dokumentacji  
 KIEROWNIK

M. Struzik  
 Mariusz Struzik

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM, poważnienia DZIEKTOZA  
 Rejonu Energetycznego Jeziorna

BIATEL Spółka Akcyjna  
 ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Dribko  
 mgr inż. Tomasz Lukowski  
 KIEROWNIK WYDZIAŁU TECHNICZNEGO

PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o.  
Rejon Energetyczny Konstancin Jeziorna  
05-520 Konstancin Jeziorna  
ul. Piaseczyńska 52  
tel. 0-22 701-32-20 fax. 0-22 701-33-03

Konstancin Jeziorna, dn. 22-07-2009  
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137  
Gmina Lesznówola  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 LESZNOWOLA  
nr kontrahenta: K02B24 grupa przyłącz. V

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO ELEKTROENERGETYCZNEJ SIECI DYSTRYBUCYJNEJ 09/R2/14030**

**DLA: przepompownia ścieków, Lesznówola, ul. BIEDRONKI, dz. nr 49/2 "PS 7", gm. Lesznówola.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia: 16-07-2009 PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. wyraża zgodę na przyłączenie mocy 11 kW przy współczynniku mocy  $\text{tg } \phi = 0.4$

1. Podłączenie instalacji może nastąpić po zrealizowaniu niżej podanych warunków:
  - 1.1. Dostosowanie stacji transformatorowej JANCZEWICE 3 [ 0575 ] do zwiększonego obciążenia: - **nie dotyczy**
  - 1.2. Powiązaniu stacji według punktu 1.1 z siecią 15 kV: - **nie dotyczy**
  - 1.3. Wybudowaniu linii nn: - **nie dotyczy**
  - 1.4. Wykonaniu przyłącza: kablowe Przez ulicę Żytnią przejść przyłączem napowietrznym AsXSn 4 x 25mm<sup>2</sup> ze słupa przyłączeniowego wyprowadzić kabel YAKXS 4x35 mm<sup>2</sup>. Złącze ZK-1/SL-1 ustawić przy przepompowni.
  - 1.5. Wykonaniu instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
  - 1.6. Przygotowaniu miejsca na zainstalowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego zlokalizowanego w: szafka pomiarowa nad złączem kablowym przy przepompowni
  - 1.7. Zainstalowaniu układu pomiarowo – rozliczeniowego: 3-fazowy bezpośredni energii czynnej 1-strefowy
2. Miejsce przyłączenia: zaciski prądowe na słupie linii nn
3. Miejscem dostarczania energii będą: zaciski na listwie zaciskowej licznika w kierunku instalacji odbiorczej
4. Lokalizacja, rodzaj i wielkość zabezpieczenia głównego: topikowe 32 A w złączu ; zabezpieczenie w złączu pomiarowym: nadmiarowo-prądowe w obudowie przystosowanej do plombowania 20 A w szafce pomiarowej
5. Wymagania i informacje dotyczące dostosowania instalacji do współpracy z siecią:
  - 5.1. Wynikające z instrukcji ruchu i eksploatacji - *n/d*
  - 5.2. Systemy sterowania dyspozytorskiego - *n/d*
  - 5.3. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi – przewidzieć aparaturę uniemożliwiającą przeniesienie zakłóceń powstałych w urządzeniach odbiorczych na sieć zasilającą.
  - 5.4. Dodatkowe wyposażenie urządzeń i instalacji odbiorcy – *przy stosowaniu urządzeń elektronicznych stosować filtry przeciwzakłóceń.*
  - 5.5. Prąd zwarcia wielofazowego - *n/d*
  - 5.6. Czas trwania zwarcia - 1 sek
  - 5.7. Pojemnościowy prąd zwarcia doziemnego (resztkowy) – 15A.
  - 5.8. W razie potrzeby instalację przystosować do przerw wynikających z działania automatyki sieciowej.
  - 5.9. Sieć nn pracuje w systemie: TN
6. Przydzielona moc nie może być przekroczona i użytkowana bez zgody PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. w innych celach niż podane we wniosku.
7. Niniejsze warunki przyłączeniowe są ważne przez okres 2 lat od daty wydania. W razie niezrealizowania warunków w okresie ich ważności. Wnioskodawca wystąpi na piśmie do PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. o ustalenie nowych.
8. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej - zgodnie z § 38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04.05.2007 r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93, poz. 623 z dnia 29.05.2007r.).
9. Informacje i ustalenia dodatkowe:
  - 9.1. W przypadku wystąpienia kolizji planu zagospodarowania Państwa działki ( w tym również wynikającego ze zmiany przeznaczenia terenu ) z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi Wnioskodawca pokryje koszty niezbędnej przebudowy tych urządzeń po uprzednim uzyskaniu z PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. warunków przebudowy.
  - 9.2. Wnioskodawca dostarczy do Rejonu Energetycznego celem uzgodnień projekt techniczny instalacji wewnętrznych wraz z wykazem obiektów, lokali i mocy dla nich przydzielonej według w/w dokumentacji - **nie dotyczy**
  - 9.3. Dodatkowe wymagania: .
  - 9.4. Projekt należy skoordynować z warunkami przyłączeniowymi nr - **nie dotyczy** .
10. Realizacja inwestycji związanych z podłączaniem instalacji Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, której projekt załączony będzie do niniejszych warunków. Wymieniony projekt stanowić będzie przedmiot negocjacji Stron w przypadku zgłoszenia przez Wnioskodawcę uwag do tego projektu. Propozycja umowy o przyłączenie jest ważna przez okres 30 dni od daty otrzymania jej przez Wnioskodawcę.

Niniejsze techniczne warunki przyłączenia wydano na zasadach i trybie określonym w Ustawie "Prawo Energetyczne" z dnia 10.04.1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2006 Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami) oraz przepisach wykonawczych wydanych na jej podstawie.

Sekcja Dokumentacji  
KIEROWNIK  
M. STRUŻEK  
Mariusz Strużek

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BLA IFL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Dribko  
mgr inż. Tomasz Lukowski

upoważnienia DYREKTORA  
Rejonu Energetycznego Jeziorna  
mgr inż. Tomasz Dribko  
KIEROWNIK PRACY ARCHYTEKTONICZNEJ

PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o.  
Rejon Energetyczny Konstancin Jeziorna  
05-520 Konstancin Jeziorna  
ul. Piaseczyńska 52  
tel. 0-22 701-32-20 fax. 0-22 701-33-03

Konstancin Jeziorna, dn. 22-07-2009  
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Gmina Lesznów  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 LESZNOWOLA  
nr kontrahenta: K02B23 grupa przyłącz. V

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO ELEKTROENERGETYCZNEJ SIECI DYSTRYBUCYJNEJ 09/R2/14028**

**D L A : przepompownia ścieków , Lesznów , ul. BIEDRONKI , dz. nr 31 "PS 8 " , gm. Lesznów .**

W odpowiedzi na wniosek z dnia: 16-07-2009 PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. wyraża zgodę na przyłączenie mocy 6 kW przy współczynniku mocy  $\text{tg } \phi = 0.4$

1. Podłączenie instalacji może nastąpić po zrealizowaniu niżej podanych warunków:
  - 1.1. Dostosowanie stacji transformatorowej LESZNOWOLA BANK [ 1504 ] do zwiększonego obciążenia: - **nie dotyczy**
  - 1.2. Powiązaniu stacji według punktu 1.1 z siecią 15 kV: - **nie dotyczy**
  - 1.3. Wybudowaniu linii nn: - **nie dotyczy**
  - 1.4. Wykonaniu przyłącza: **kablowe YAKXS 4x35 mm<sup>2</sup> o dł. 35m od słupa nN do ZK-1/SL-1 w ogr. działki przepompowni .**
  - 1.5. Wykonaniu instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
  - 1.6. Przygotowaniu miejsca na zainstalowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego zlokalizowanego w: **szafka pomiarowa nad złączem kablowym przy przepompowni**
  - 1.7. Zainstalowaniu układu pomiarowo – rozliczeniowego: **3-fazowy bezpośredni energii czynnej 1-strefowy**
2. Miejsce przyłączenia: **zaciski prądowe na słupie linii nn**
3. Miejscem dostarczania energii będą: **zaciski na listwie zaciskowej licznika w kierunku instalacji odbiorczej**
4. Lokalizacja, rodzaj i wielkość zabezpieczenia głównego: **topikowe 20 A w złączu ; zabezpieczenie w złączu pomiarowym: nadmiarowo-prądowe w obudowie przystosowanej do plombowania 10 A w szafce pomiarowej**
5. Wymagania i informacje dotyczące dostosowania instalacji do współpracy z siecią:
  - 5.1. Wynikające z instrukcji ruchu i eksploatacji - **n/d**
  - 5.2. Systemy sterowania dyspozytorskiego – **n/d**
  - 5.3. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi – przewidzieć aparaturę uniemożliwiającą przeniesienie zakłóceń powstałych w urządzeniach odbiorczych na sieć zasilającą.
  - 5.4. Dodatkowe wyposażenie urządzeń i instalacji odbiorcy – **przy stosowaniu urządzeń elektronicznych stosować filtry przeciwzakłóceńowe.**
  - 5.5. Prąd zwarcia wielofazowego – **n/d**
  - 5.6. Czas trwania zwarcia - **1 sek**
  - 5.7. Pojemnościowy prąd zwarcia doziemnego (resztkowy) – **15A.**
  - 5.8. W razie potrzeby instalację przystosować do przerw wynikających z działania automatyki sieciowej.
  - 5.9. Sieć nn pracuje w systemie: **TN**
6. Przydzielona moc nie może być przekroczona i użytkowana bez zgody PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. w innych celach niż podane we wniosku.
7. Niniejsze warunki przyłączeniowe są ważne przez okres 2 lat od daty wydania. W razie niezrealizowania warunków w okresie ich ważności. Wnioskodawca wystąpi na piśmie do PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. o ustalenie nowych.
8. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej - zgodnie z § 38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04.05.2007 r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93, poz. 623 z dnia 29.05.2007r.).
9. Informacje i ustalenia dodatkowe:
  - 9.1. W przypadku wystąpienia kolizji planu zagospodarowania Państwa działki ( w tym również wynikającego ze zmiany przeznaczenia terenu ) z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi Wnioskodawca pokryje koszty niezbędnej przebudowy tych urządzeń po uzgodnieniu z PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. warunków przebudowy.
  - 9.2. Wnioskodawca dostarczy do Rejonu Energetycznego celem uzgodnień projekt techniczny instalacji wewnętrznych wraz z wykazem obiektów, lokali i mocy dla nich przydzielonej według w/w dokumentacji - **nie dotyczy**
  - 9.3. Dodatkowe wymagania: **Uzyskać zgodę właścicieli działek w postaci umowy cywilno-prawnej i właścicieli ulicy Biedronki w postaci decyzji administracyjnej. .**
  - 9.4. **Projekt należy skoordynować z warunkami przyłączeniowymi nr - nie dotyczy .**
10. Realizacja inwestycji związanych z podłączaniem instalacji Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, której projekt załączony będzie do niniejszych warunków. **Wymieniony projekt stanowić będzie przedmiot negocjacji Stron w przypadku zgłoszenia przez Wnioskodawcę uwag do tego projektu. Propozycja umowy o przyłączenie jest ważna przez okres 30 dni od daty otrzymania jej przez Wnioskodawcę.**

Niniejsze techniczne warunki przyłączenia wydano na zasadach i trybie określonym w Ustawie "Prawo Energetyczne" z dnia 10.04.1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2006 Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami) oraz przepisach wykonawczych wydanych na jej podstawie.

Sekcja Dokumentacji  
KIEROWNIK

M. Struzik  
Mariusz Struzik

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

upoważnienia DYREKTORA  
Rejonu Energetycznego Jeziorna

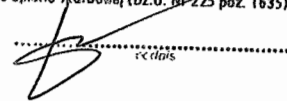
mgr inż. Tomasz Dribko  
Podpis Dyrektora

Piaseczno dn. 15.06.2009r.

Zarząd Dróg Powiatowych  
w Piasecznie  
05-500 Piaseczno  
ul. Elektroniczna 4

KDM 5443 – 83/L / 09

1. Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości ..... zł  
w dniu ..... r., przelewem na rachunek bankowy  
UMIG Piaseczno BPH/O/Piaseczno  
nr 68 1060 2722 0000 4110 7000 0096 /w kasie/przekazaniem pocztowym  
nr pokwitowania .....
2. Czynność urzędowa nie podlega opłacie skarbowej na podstawie:  
..... ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225 poz. 1635)
3. Czynność urzędowa jest zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie:  
art 3 i 4 ..... ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225 poz. 1635)

  
cc: dms

### Decyzja nr 83/L/09

Na podstawie art.39 ust.3 i art. 40 ust. 1 Ustawy z dn. 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. 2007 r. Nr 19, poz. 115z późniejszymi zmianami), art. 104 i art. 108 kodeksu postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz § 1 Uchwały nr 29/1/07 Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 20.06.2007 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie do wydawania decyzji,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia: 08.06.2009r.

złożonego przez: **Urząd Gminy Lesznowola**  
**ul. Gminnej Rady Narodowej 60**  
**05-506 Lesznowola**

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

o zezwolenie na lokalizację w pasie drogowym urządzeń lub obiektów niezwiązanych z gospodarką lub potrzebami ruchu.

### Zezwalam

Na umieszczenie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2844W ( tj. ul. Jedności) w m. Janczewice, gm. Lesznowola, kanalizacji sanitarnej, zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do wniosku, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Gmina Lesznowola odbuduje ulicę Jedności po robotach kanalizacyjnych w zakresie położenia nowej nakładki asfaltowej w tym warstwy ściernej grubości 5cm na całej szerokości ulicy, z uprzednim frezowaniem jezdni.
2. W przypadku kolizji przy modernizacji w/w drogi lub jej elementów usunięcie kolizji należy do właściciela urządzenia jego kosztem niezwłocznie po wezwaniu.
3. Zarząd Dróg Powiatowych w Piasecznie nie bierze odpowiedzialności za uszkodzenie urządzenia przy robotach utrzymaniowych na drodze.
4. Za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym będzie pobierana corocznie opłata. Ostateczna decyzja określająca wielkość rocznej opłaty wydana zostanie po złożeniu przez Właściciela (Inwestora) urządzenia wniosku zawierającego dane na temat wielkości wbudowanych urządzeń, przy składaniu wniosku o pozwolenie na zajęcie pasa drogowego.
5. Za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót zostanie pobrana opłata. Ostateczna decyzja określająca wielkość opłat wydana zostanie po złożeniu przez wykonawcę robót wniosku zawierającego dane na temat czasu i powierzchni zajętego pasa drogowego.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEK Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

### Uzasadnienie

Decyzja została wydana na wniosek strony.

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000r. nr 106, poz. 1126 ze zm.).

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym. Zgodnie z art. 40 Ustawy o drogach publicznych w celu uzyskania zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym należy złożyć odpowiednie wnioski do Zarządu Dróg Powiatowych.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium odwoławczego w Warszawie (ul. Senatorska 35) za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Z up. Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego  
*inż. Antoni Kobus*  
DYREKTOR  
Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Otrzymują:

Wnioskodawca,  
2. a/a.

DECYZJA nr .....83/L/09.....

z dnia .....15.06.2009r.....

stała się ostateczna  
DYREKTOR

w dniu .....

*inż. Antoni Kobus*

ZARZĄD  
DRÓG POWIATOWYCH  
w Piasecznie  
ul. Elektryczna 4  
tel. 756-24-82

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

*mgr inż. Tomasz Łukowski*

**Wojewódzki Zarząd  
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie**

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

02-656 Warszawa, ul Ksawerów 8  
[www.warszawa.wzmiuw.gov.pl](http://www.warszawa.wzmiuw.gov.pl)

tel. (22) 566-20-10 fax. (22) 566-20-12  
e-mail: [ow@warszawa.wzmiuw.gov.pl](mailto:ow@warszawa.wzmiuw.gov.pl)

IWPI/4105/L-298/2008

7.08.2008 r.

BIATEL Spółka Akcyjna

W odpowiedzi na pismo z dnia 1.07.2008 roku w sprawie uzgodnienia projektowanych tras kanalizacji sanitarnej na terenie miejscowości: Lesznówola, Janczewice, Podolszyn, gmina Lesznówola, Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie informuje:

1. Na załączonych mapach sytuacyjno – wysokościowej w skali 1 : 1000 wrysowano kolorem niebieskim orientacyjne trasy rurociągów drenarskich wykonanych w latach 1964 i 1992 w ramach zadania inwestycyjnego „Lesznówola” oraz „Falenty Laszczki”, z podaniem średnic oraz kierunku spływu zbieranej wody – zgodnie z dokumentacją będącą w posiadaniu WZMiUW Inspektorat Piaseczno.
2. Projektowana trasa kanalizacji sanitarnej koliduje z rowami, które figurują w ewidencji jako urządzenia melioracji szczegółowych i są odbiornikami wód drenażowych oraz z rzeką Raszynką która figuruje w ewidencji jako ciek melioracji podstawowych.
3. Rurociągi melioracyjne na terenie, w którym realizowana będzie powyższa inwestycja znajdują się na głębokości 0,8 – 1,5 m i nie posiadają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
4. Prace ziemne w pobliżu miejsc kolizji z rurociągami należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności i nie dopuścić do ich uszkodzenia z zachowaniem odległości między rurociągami a kanalizacją nie mniejszej niż 0,5 m;
5. W przypadku niemożności zaprojektowania inwestycji z sposób zapewniający jej bezkolizyjność z urządzeniami melioracyjnymi, dopuszcza się przebudowę sieci melioracyjnej, na co zgodnie z ustawą Prawo wodne z 2001 r. (DZ. U. z 2005 r. nr 239. poz. 2019 wraz ze zm.) należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne we właściwym miejscowo starostwie. Po wykonaniu robót należy przesłać do Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie mapę powykonawczą – celem uaktualnienia ewidencji urządzeń melioracyjnych.
6. Miejsca kolizji kanalizacji z rzeką Raszynką i rowami należy zaprojektować tak, aby nie dopuścić do ich uszkodzenia tj.:
  - Przejście pod rzeką Raszynką i rowami powinno być wykonane w rurze osłonowej metodą bezwykopową;
  - Rura osłonowa winna być wyprowadzona min. po 3,0 m poza górne krawędzie skarp rzeki i min. po 1,5 m poza górne krawędzie skarp rowów;
  - Głębokość posadowienia rury osłonowej poniżej istniejącego dna rzeki w miejscu przejścia nie powinna być mniejsza niż 1,5 m i 1,0 m poniżej rzędnych posadowienia istniejących przepustów (licząc od górnej tworzącej rury osłonowej);
  - Prace należy prowadzić przy zapewnieniu swobodnego przepływu wody w rzece i rowach;
  - Bezwłocznego usunięcia ewentualnych uszkodzeń koryta rzeki na koszt Inwestora, zgodnie z zaleceniami administratora urządzenia oraz uporządkowania terenu po zakończeniu robót;
  - Poinformowanie WZMiUW Inspektorat Piaseczno oraz Związku Spółek Wodnych w Piasecznie o terminie rozpoczęcia robót z siedmiodniowym wyprzedzeniem.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. *Tomasz Eukowicz*

79



7. Na przejście kanalizacją sanitarną przez rzekę Raszynkę należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne w Starostwie Powiatowym w Piasecznie.
8. Wszelkie straty wynikłe z niewłaściwego prowadzenia robót i ewentualnego uszkodzenia rurociągów drenarskich, rzeki i rowów obciążą Inwestora.
9. Integralną częścią pisma jest 26 arkuszy map sytuacyjno – wysokościowych w skali 1:1000 ostemplowanych pieczęcią Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie.

Do wiadomości:

1. WZMiUW EKW.
2. ZSW w Piasecznie.
3. Inspektorat w Piasecznie a/a.

DYREKTOR ODDZIAŁU  
WZMiUW w Warszawie

*mgr inż. Marek Pokorski*  
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-508 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

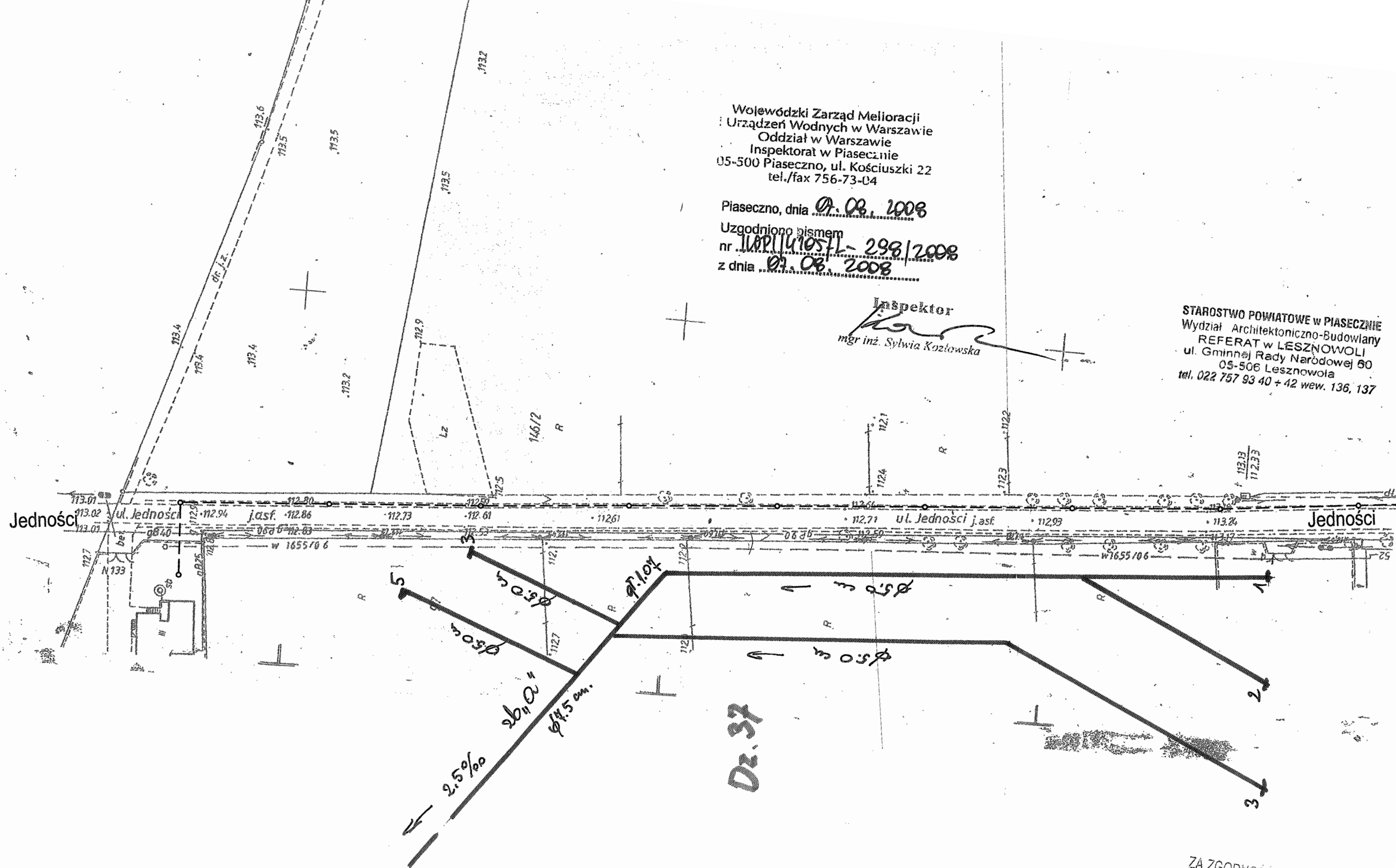
*mgr inż. Tomasz Łukowski*

Wojewódzki Zarząd Melioracji  
Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008  
Uzgodniono pismem  
nr 1101/14105/L-298/2008  
z dnia 07.08.2008

Inspektor  
mgr inż. Sylwia Kozłowska

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137



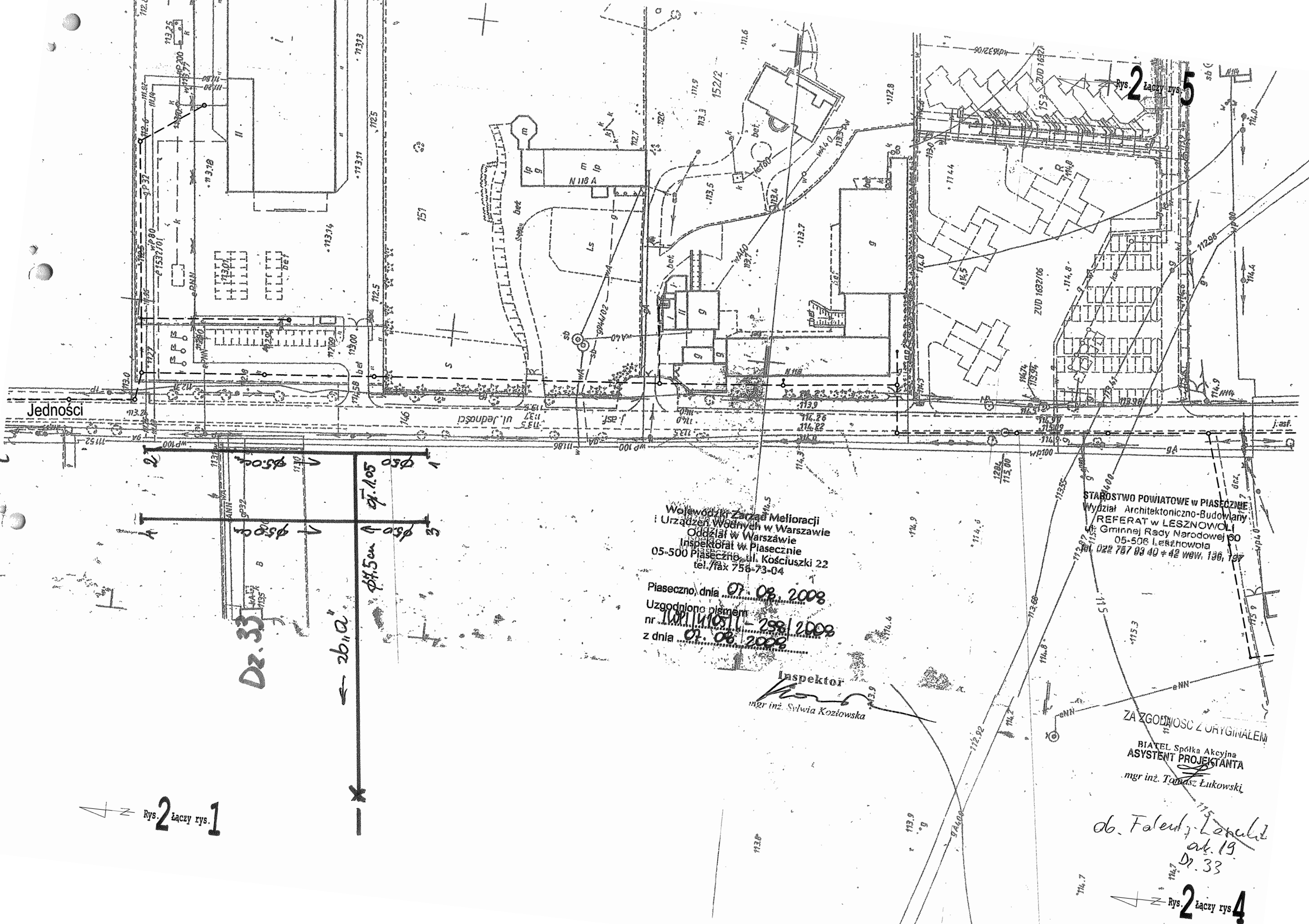
Dz. 37

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. *Krzysztof* Łukowski

06. Tabela krawędzi II  
od. 13  
Dz. 37

Rys. 1 Łączy rys. 2



Rys. 2 Łączy rys. 5

Jedności

ul. Jedności

Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008  
Uzgodniono piśmem  
nr 1601/1105/1-258/2008  
z dnia 07.08.2008

Inspektor  
*[Signature]*  
mgr inż. Sylwia Kozłowska

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 83 40 + 42 wew. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

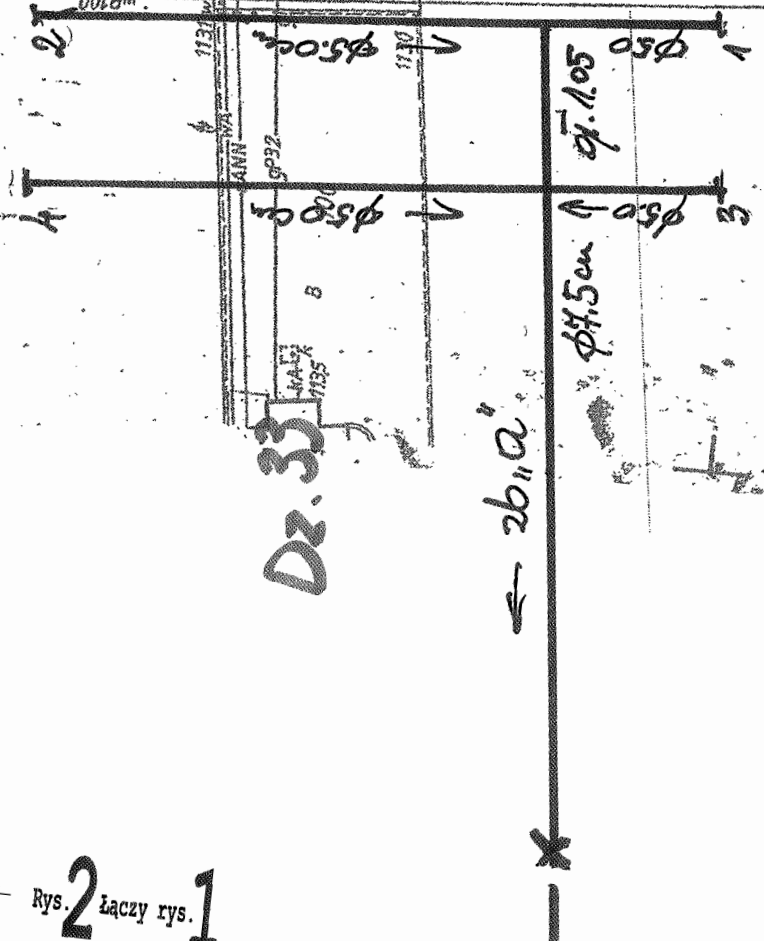
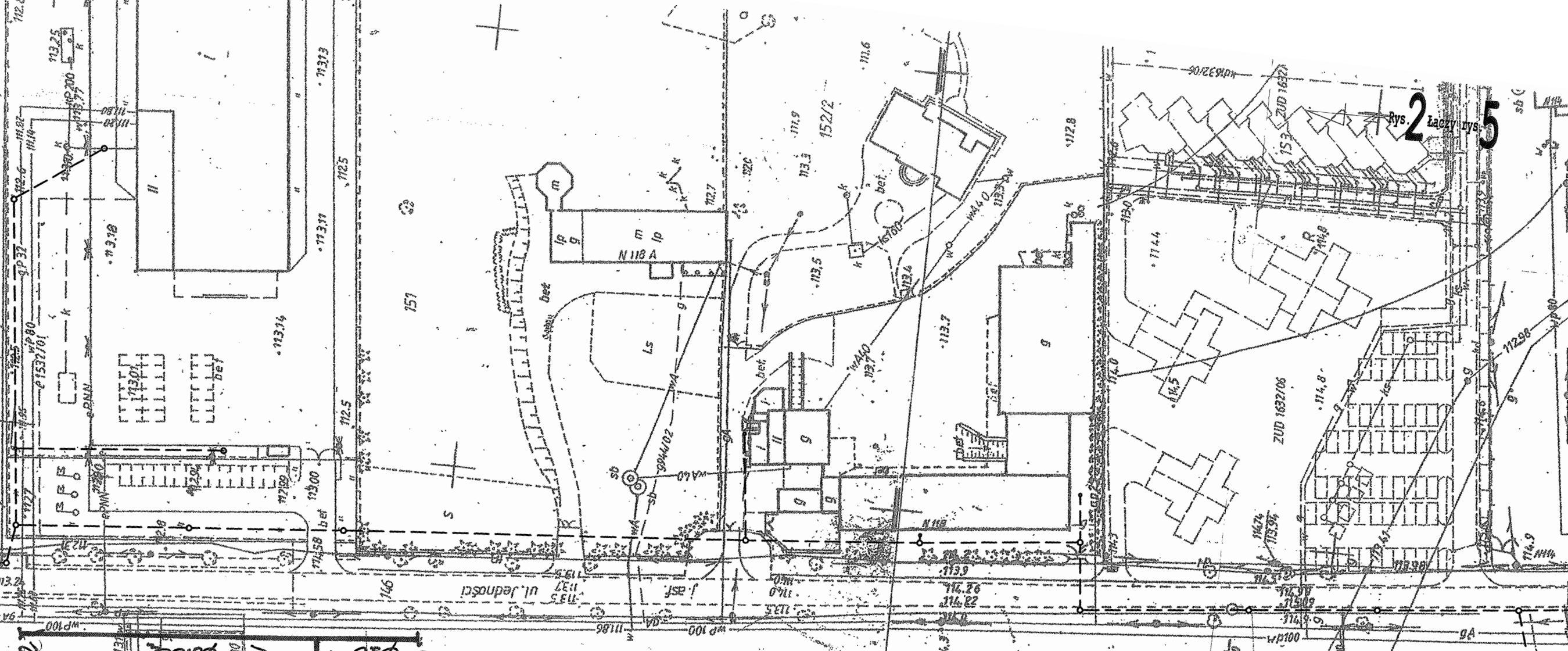
ob. Faleńki-Lasulki  
ak. 19  
Dz. 33

Rys. 2 Łączy rys. 4

Dz. 33

← 2b11a

Rys. 2 Łączy rys. 1





STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
t. 022 757 93 40 f. 022 756 73 04

Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008  
Uzgodniono pismem  
nr WPI/14105/L-298/2008  
z dnia 07.08.2008

Inspektor  
*[Signature]*  
mgr inż. Sylwia Kozłowska

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski



Rys. 3 łączy rys 4

Rys 4 łączy rys. 2

Rys 4 łączy rys. 3

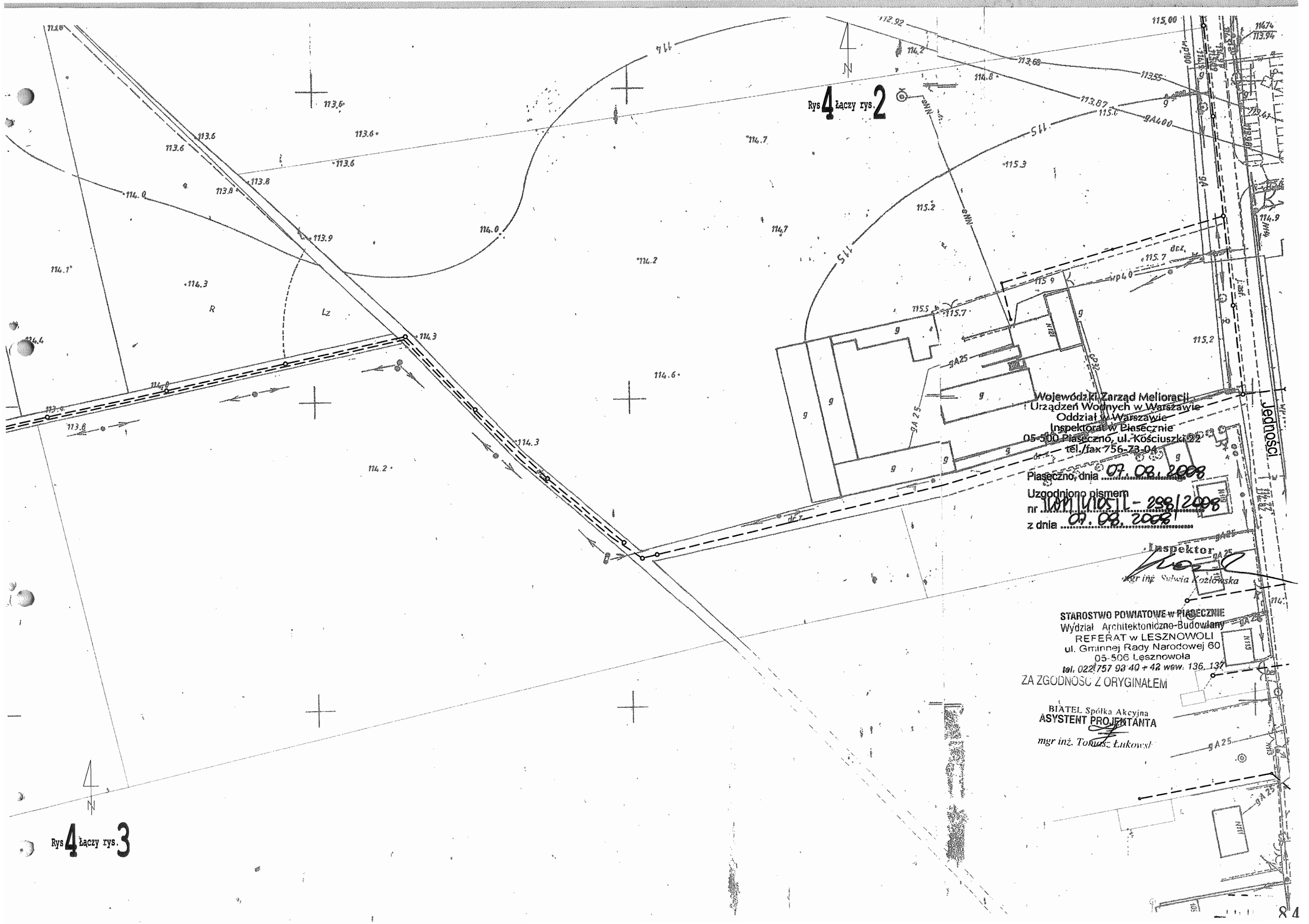
Wojewódzki Zarząd Melioracji  
Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

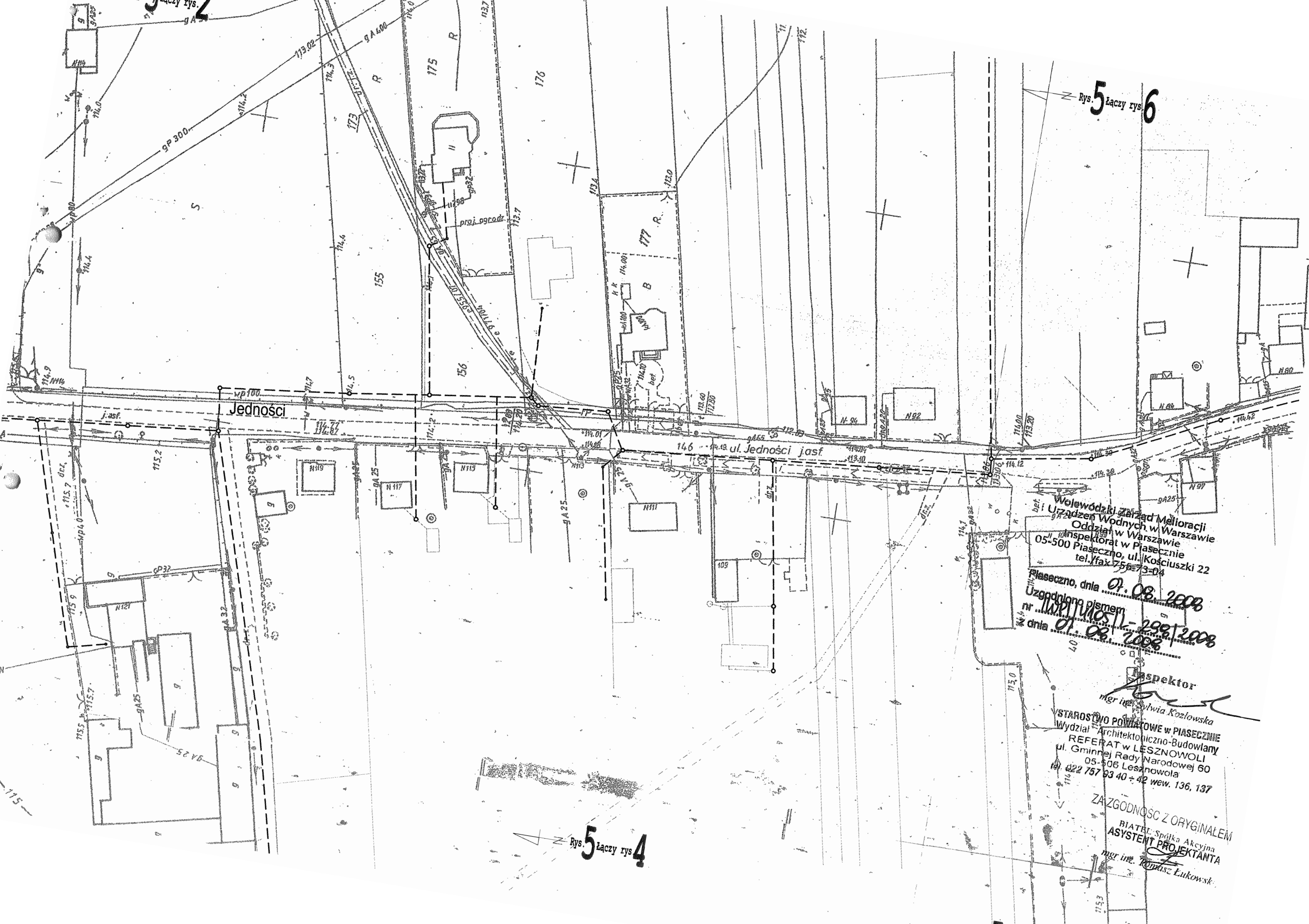
Piaseczno, dnia 07.08.2008  
Uzgodniono pismem  
nr WPM/1105/II-298/2008  
z dnia 07.08.2008

Inspektor  
*[Signature]*  
mgr inż. Sulewia Kozłowska

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
*[Signature]*  
mgr inż. Tomasz Łukowski





Rys. 5 Łączy rys. 6

Jedności

146 ul. Jedności Jasf

Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756 73 04

Piaseczno, dnia 07.08.2008  
Uzgodniono pismem  
nr 101/1405/1-298/2008  
z dnia 07.08.2008

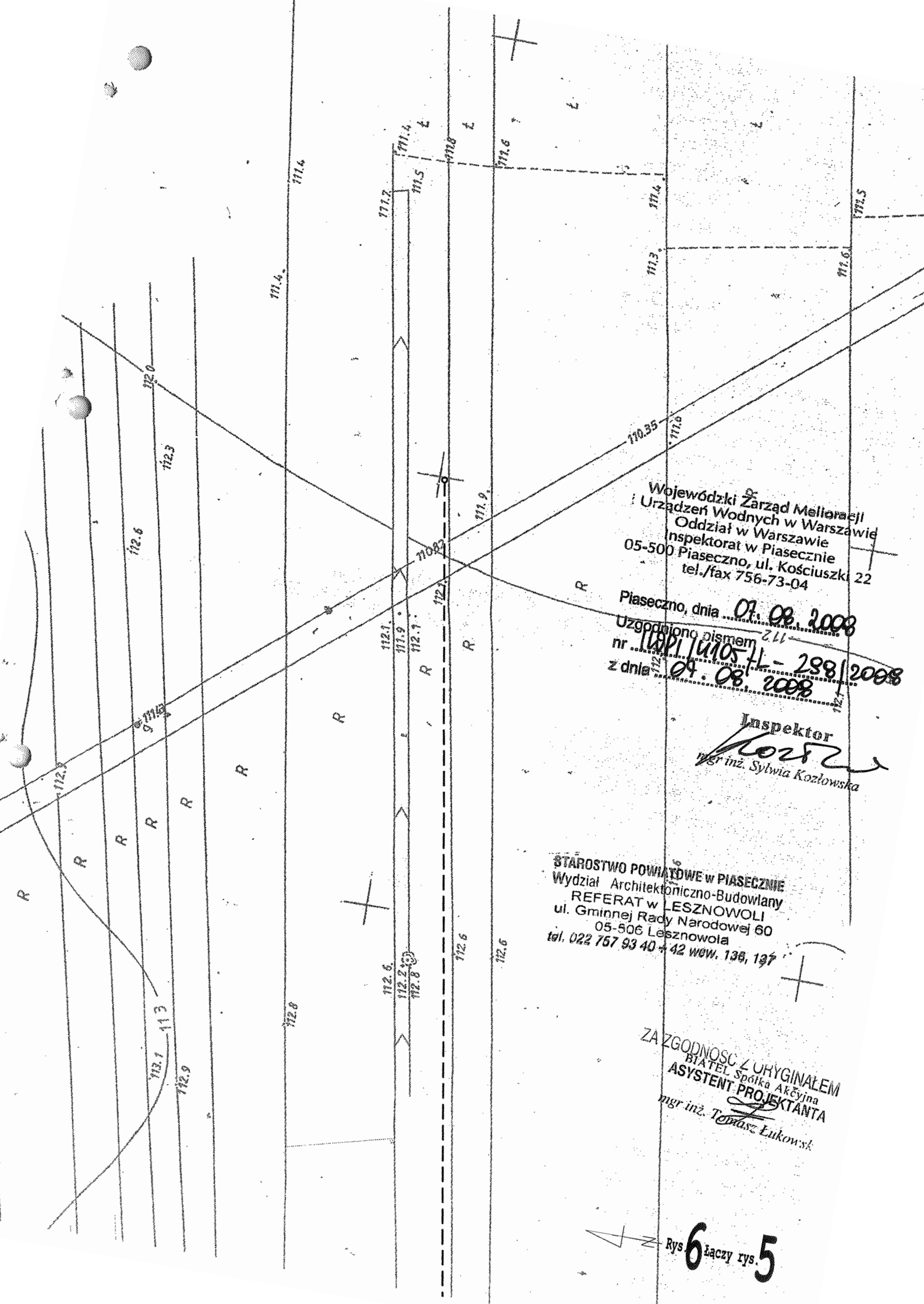
Inspektor

mgr inż. Sylwia Kozłowska

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 - 42 wew. 136, 137

ZAZGODNOSC Z ORYGINALEM  
BIATEC Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Radosław Łukowski

Rys. 5 Łączy rys. 4



Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008

Uzgodniono pismem  
nr 1181/14105/1 - 288/2008  
z dnia 04.08.2008

Inspektor  
*[Signature]*  
mgr inż. Sylwia Kozłowska

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
*[Signature]*  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Rys 6 Łaczy rys. 5

Rys. 7 łączy rys. 5



112.8

Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piaseczno  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008  
Uzgodniono pismem  
nr. WPI/1105/1-298/2008  
z dnia 07.08.2008

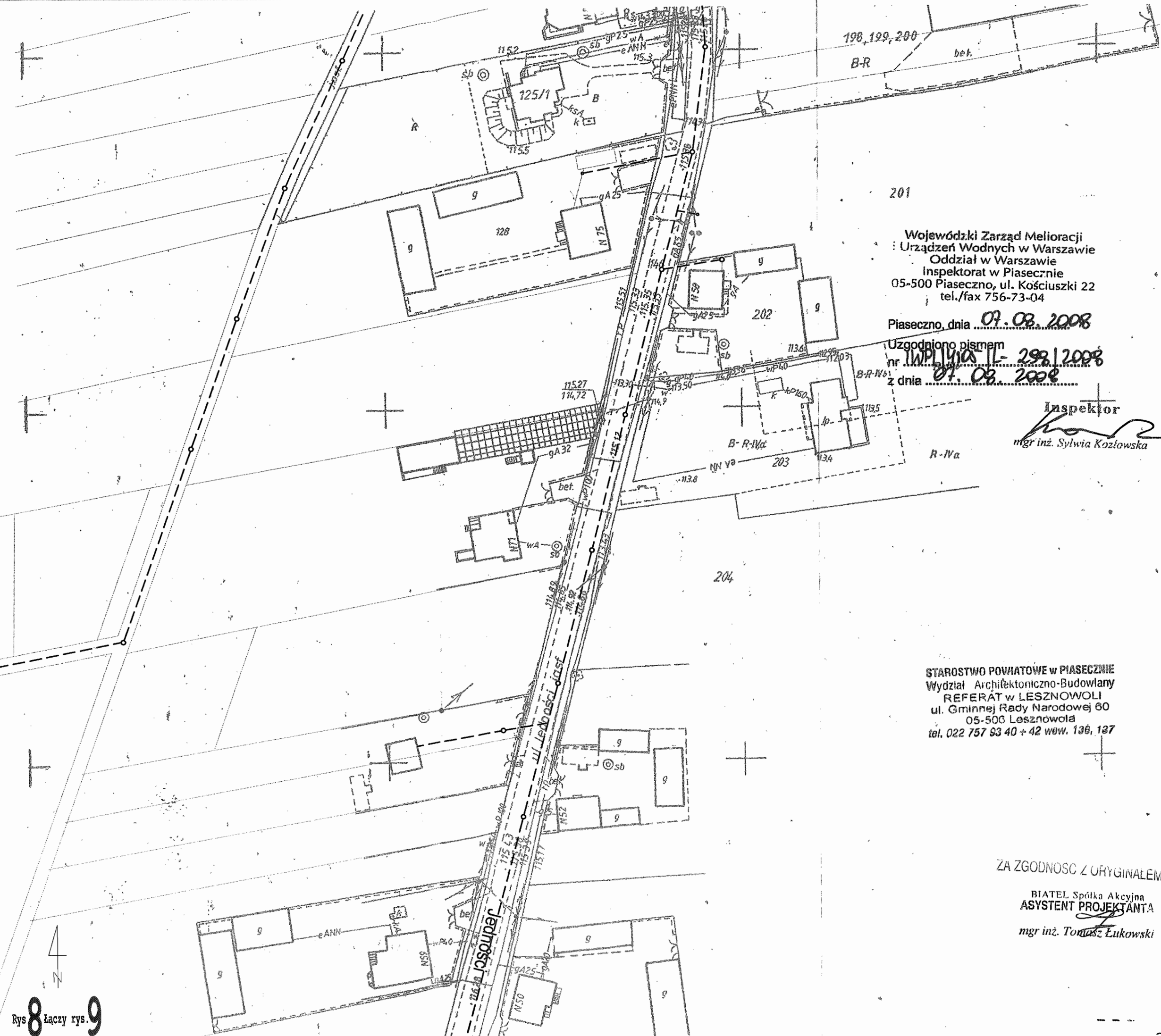
Inspektor  
*[Signature]*  
mgr inż. Sylwia Kozłowska

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
*[Signature]*  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Rys. 7 łączy rys. 8





198, 199, 200  
B-R  
bet.

201

Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008

Uzgodniono pismem  
nr *WPI/11/14/IL-298/2008*  
z dnia 07.08.2008

Inspektor  
*Sylwia Kozłowska*  
mgr inż. Sylwia Kozłowska

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-500 Lesznówola  
tel. 022 757 93 40 + 42 w/w. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
*Tomasz Łukowski*  
mgr inż. Tomasz Łukowski

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 - 42 wew. 136, 137



Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Piasecznie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

ISN.  
Piaseczno, dnia 07.08.2008  
Uzgodniono pismem  
nr 11021/4105/L-298/2008  
z dnia 07.08.2008

Inspektor  
*[Signature]*  
mgr inż. Sylwia Kozłowska

ZA ZGODNOŚĆ Z UCHWAŁĄ NR 11021/4105/L-298/2008  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Inżynierii Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-506 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008  
Uzgodniono pismem  
nr 1101/1405/11-299/2008  
z dnia 07.08.2008

Inspektor  
mgr inż. Sylwia Szalowska 9

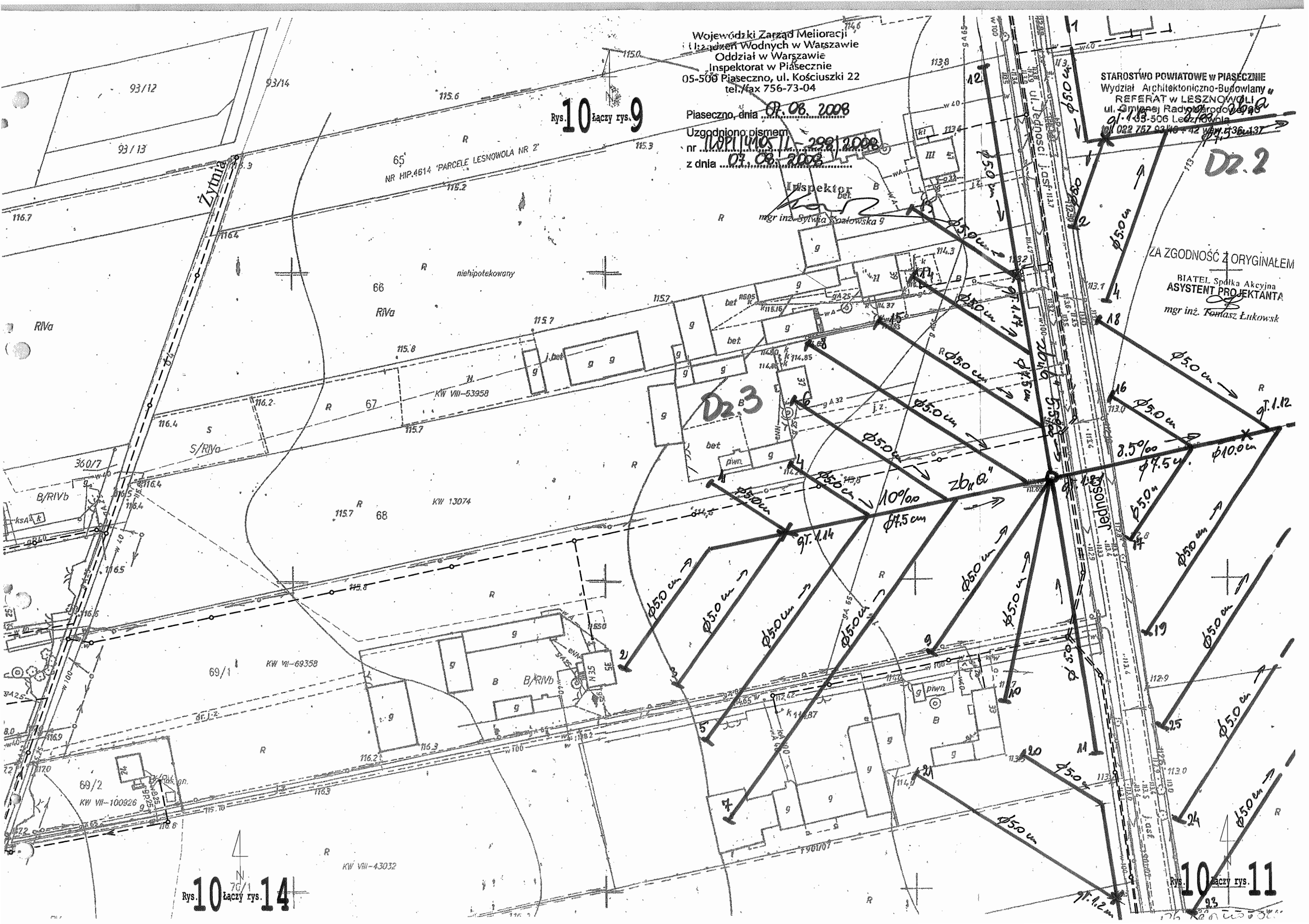
STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Armii Radzieckiej 10  
01-133-506 Lesznowola  
tel. 022 757 92 48 - 42

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

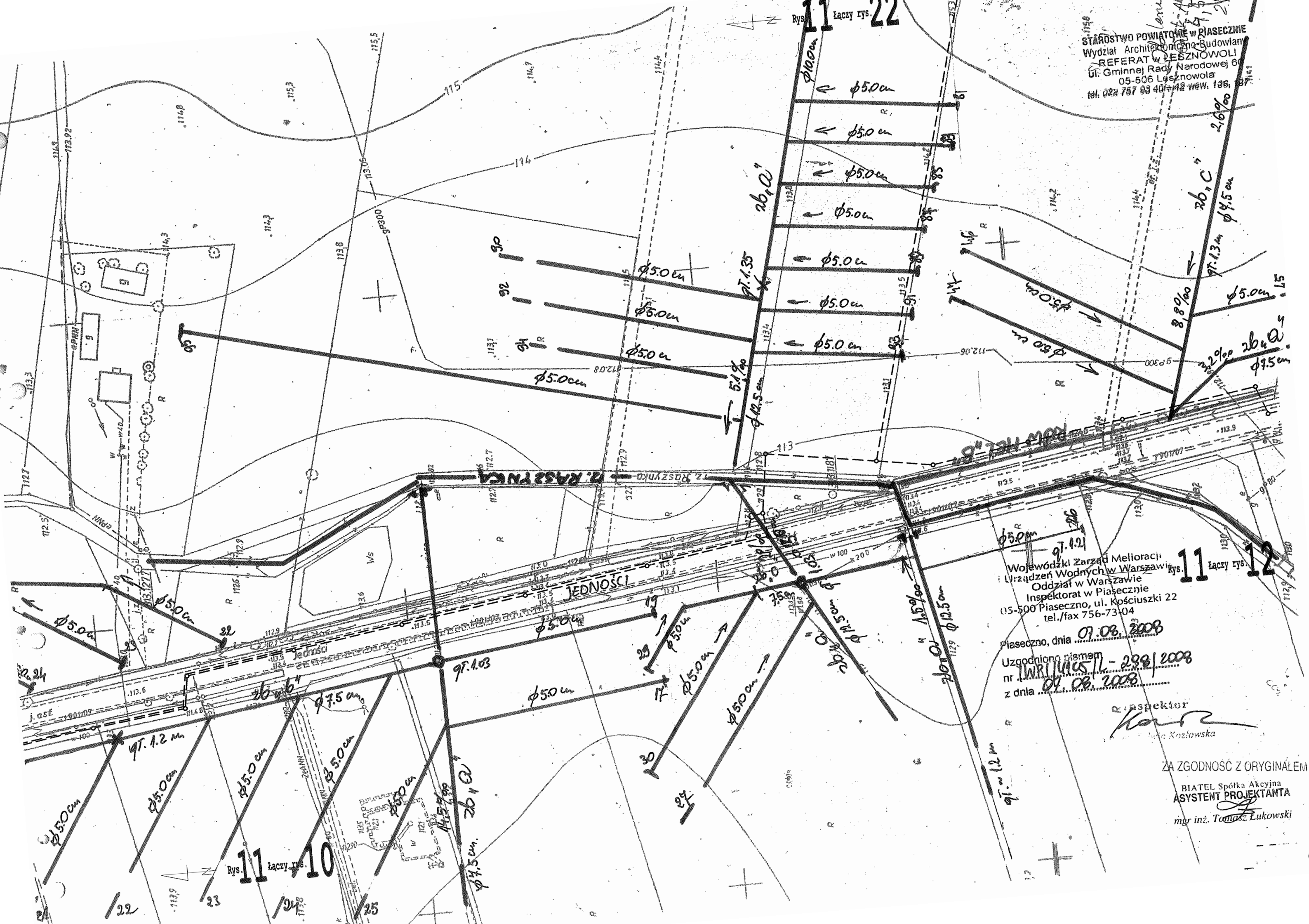
Rys. 10 łączy rys. 9

Rys. 10 łączy rys. 11

Rys. 10 łączy rys. 14



STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40-42 wew. 138, 137



Wojewódzki Zarząd Melioracji  
Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04  
Piaseczno, dnia 07.08.2008  
Uzgodniono pismem  
nr. WRI/1105/11-238/2008  
z dnia 07.08.2008

Inspektor  
*[Signature]*  
Irena Kozłowska

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Lukowski

Rys. 12 Łączy rys. 19

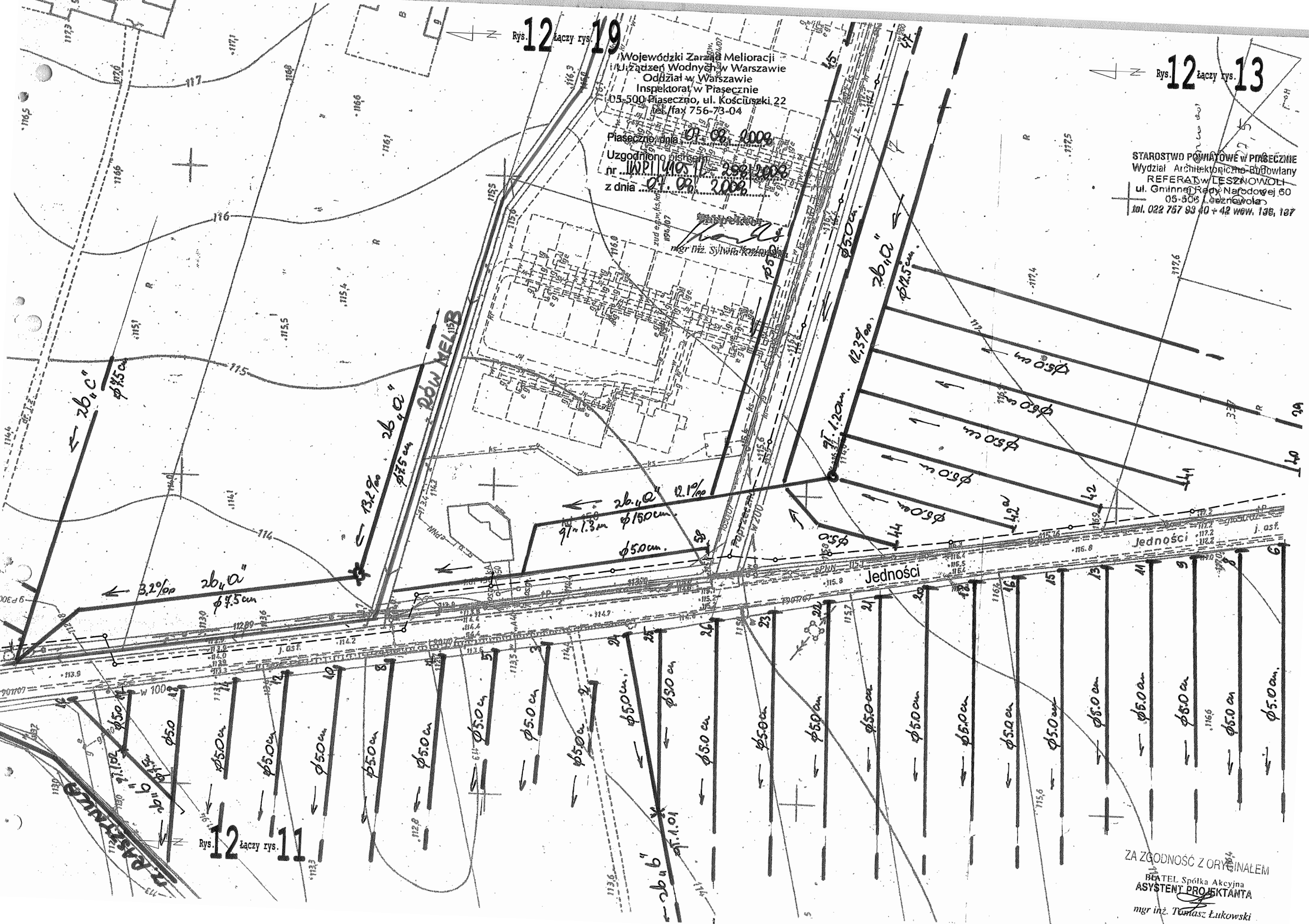
Rys. 12 Łączy rys. 13

Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piaseczno  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno dnia 07.08.2008  
Uzgodniono projekt  
nr WPI/MS/11/299/2008  
z dnia 07.08.2008

mgr inż. Sylwia Korzyńska

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminna Rady Narodowej 60  
05-503 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 198, 197



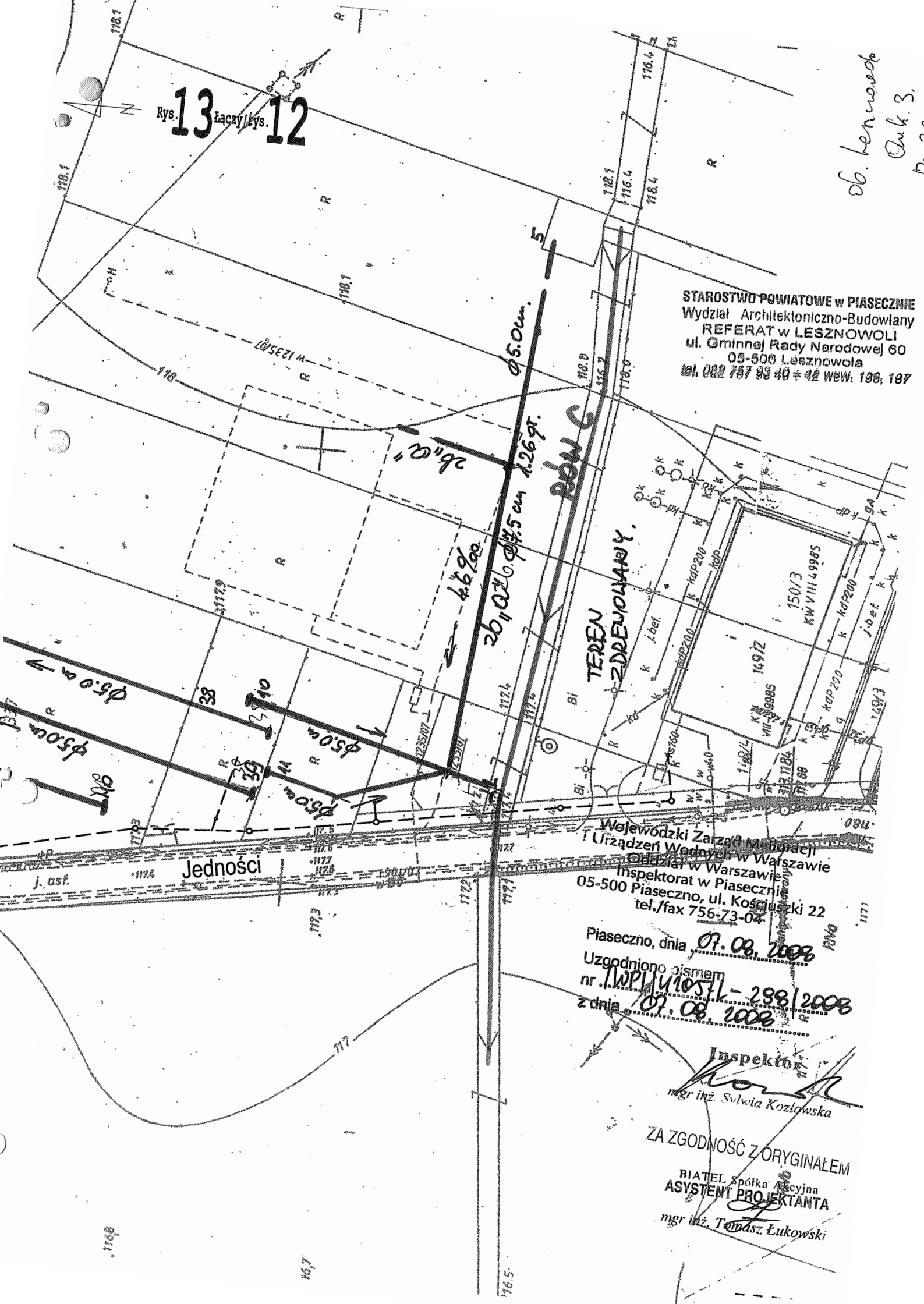
Rys. 12 Łączy rys. 11

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BEATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Rys. 13 Łaczy rys. 12

ob. benward  
Ark. 3.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Ominnej Rady Narodowej 60  
05-500 Lesznowola  
tel. 022 787 93 40 ± 42 WEW. 196, 197



Wejw. Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Wydział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008  
Uzgodniono pismem  
nr WPI/1105/1-298/2008  
z dnia 07.08.2008

Inspektor  
*[Signature]*  
mgr inż. Sławia Kozłowska

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Rys. 14 łączy rys. 10

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 787 93 40 + 42 wuw. 138, 137

Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kosciuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008  
Uzgodniono piśmem  
nr 1601/15051/ - 298/2008  
z dnia 09.08.2008

Inspektor  
mgr inż. Sylwia Kozłowska

Rys. 14 łączy rys. 15

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski



Rys. 15 łączy rys. 14

NR HIP-6664 PARCELE LESNOWOLA NR 1

Rys. 15 łączy rys. 17

Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.09.2008  
Uzgodniono pismem  
nr WPI/4105/L-298/2008  
z dnia 07.09.2008

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Rys. 15 łączy rys. 16  
83/2

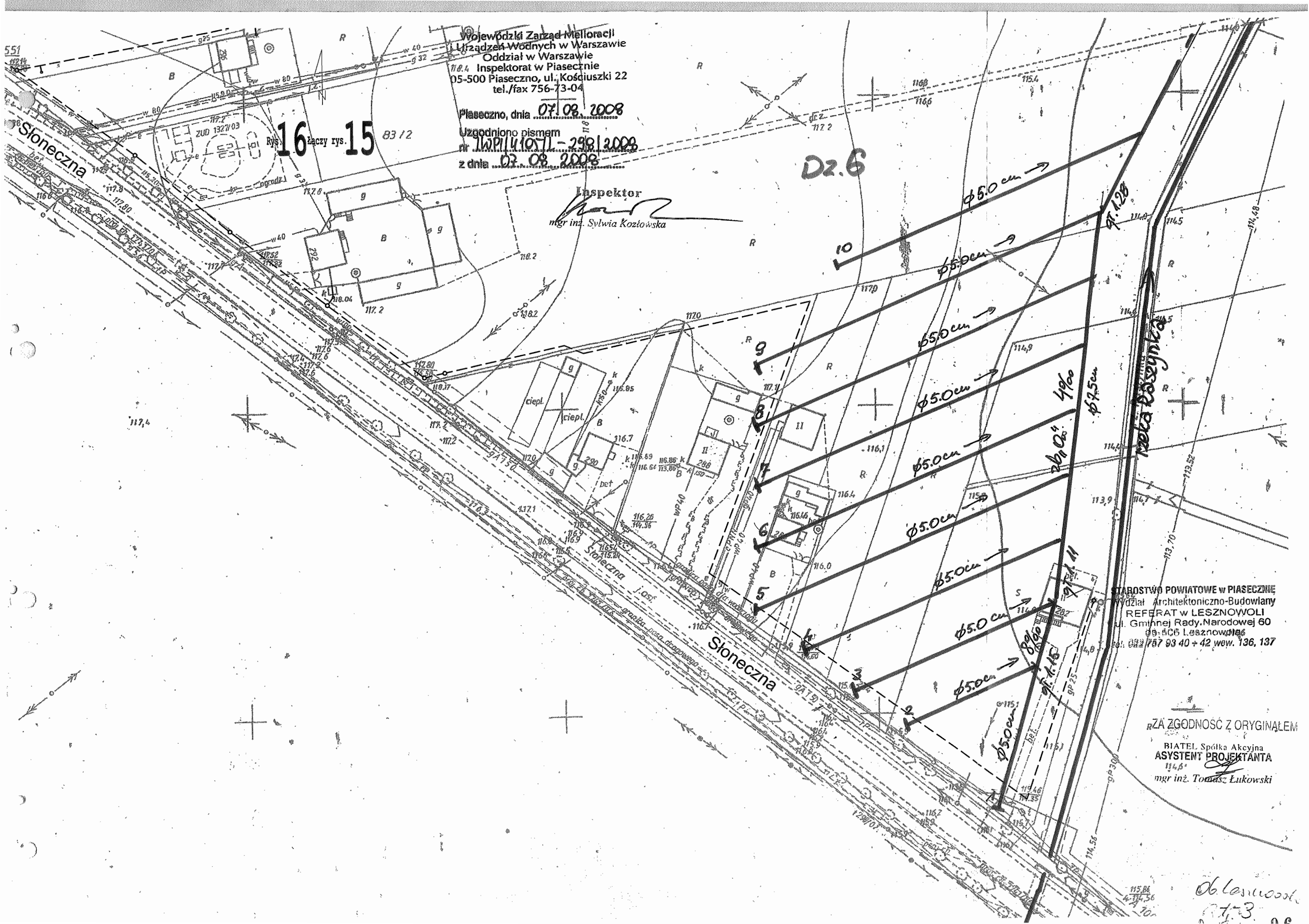


Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piaseczno  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008  
Uzgodniono pismem  
nr WP/14105/1 - 298/2008  
z dnia 03.08.2008

Inspektor  
mgr inż. Sylwia Kozłowska

D2.6



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
09-500 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Obłasnica  
Rt. 3

Wojewódzki Zarząd Melioracji  
Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008  
Uzgodniono pismem  
nr 1071/105/L-288/2008  
z dnia 07.08.2008

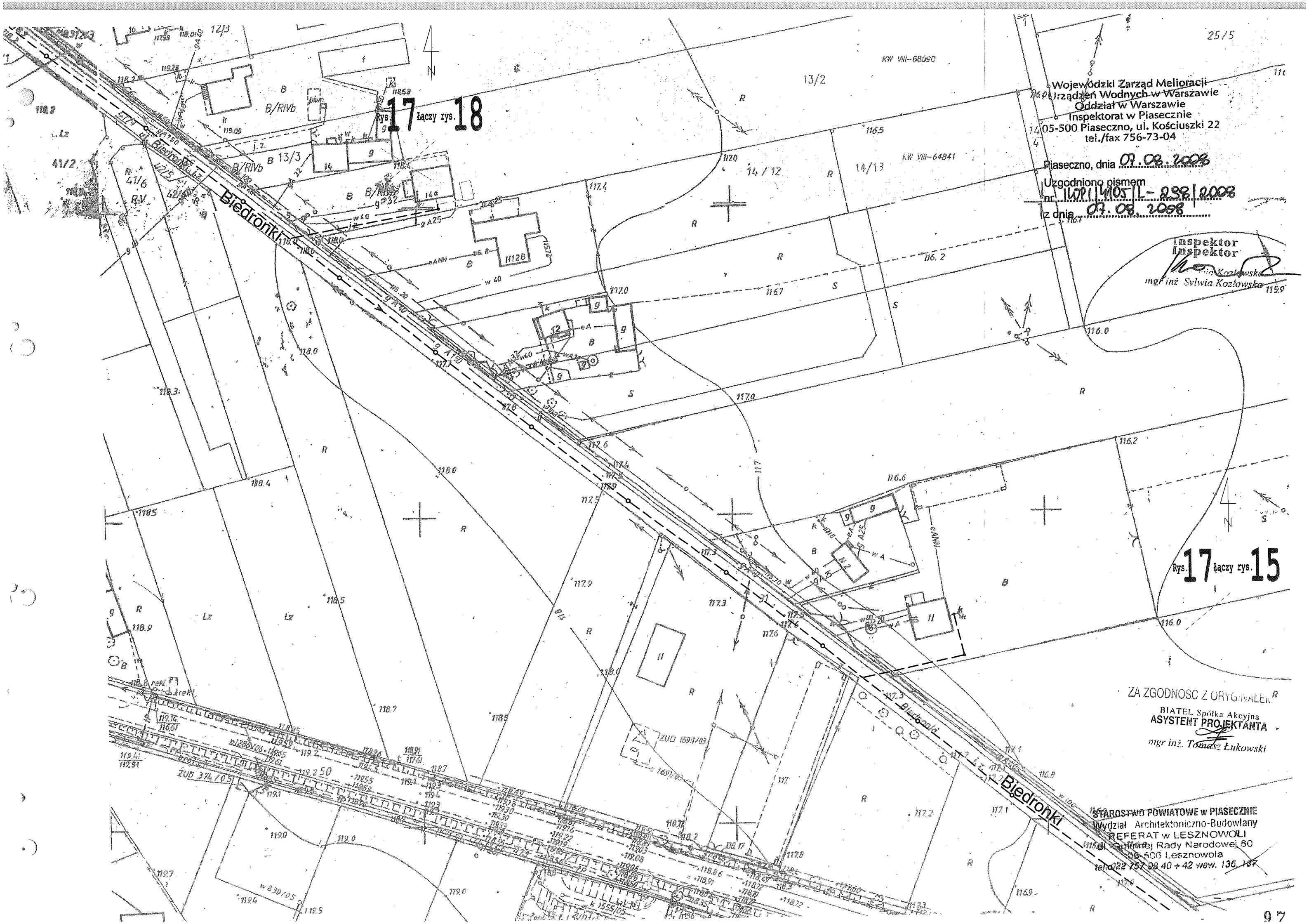
Inspektor  
mgr inż. Sylwia Kozłowska

Rys. 17 łączy rys. 18

Rys. 17 łączy rys. 15

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Główna 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 22 757 00 40 + 42 wew. 136, 107



Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008  
Zgodzono pismem  
nr 10011/105/1-299/2008  
z dnia 07.08.2008

Inspektor  
*[Signature]*  
mgr inż. Sylwia Kozłowska

NR HIP.6664 'PARCELE LESNOWOLA NR 1'

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECNIE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Glinnej Rady Narodowej 30  
05-600 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wów. 136, 737

Rys. 18 Łączy rys. 17 13/1  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski



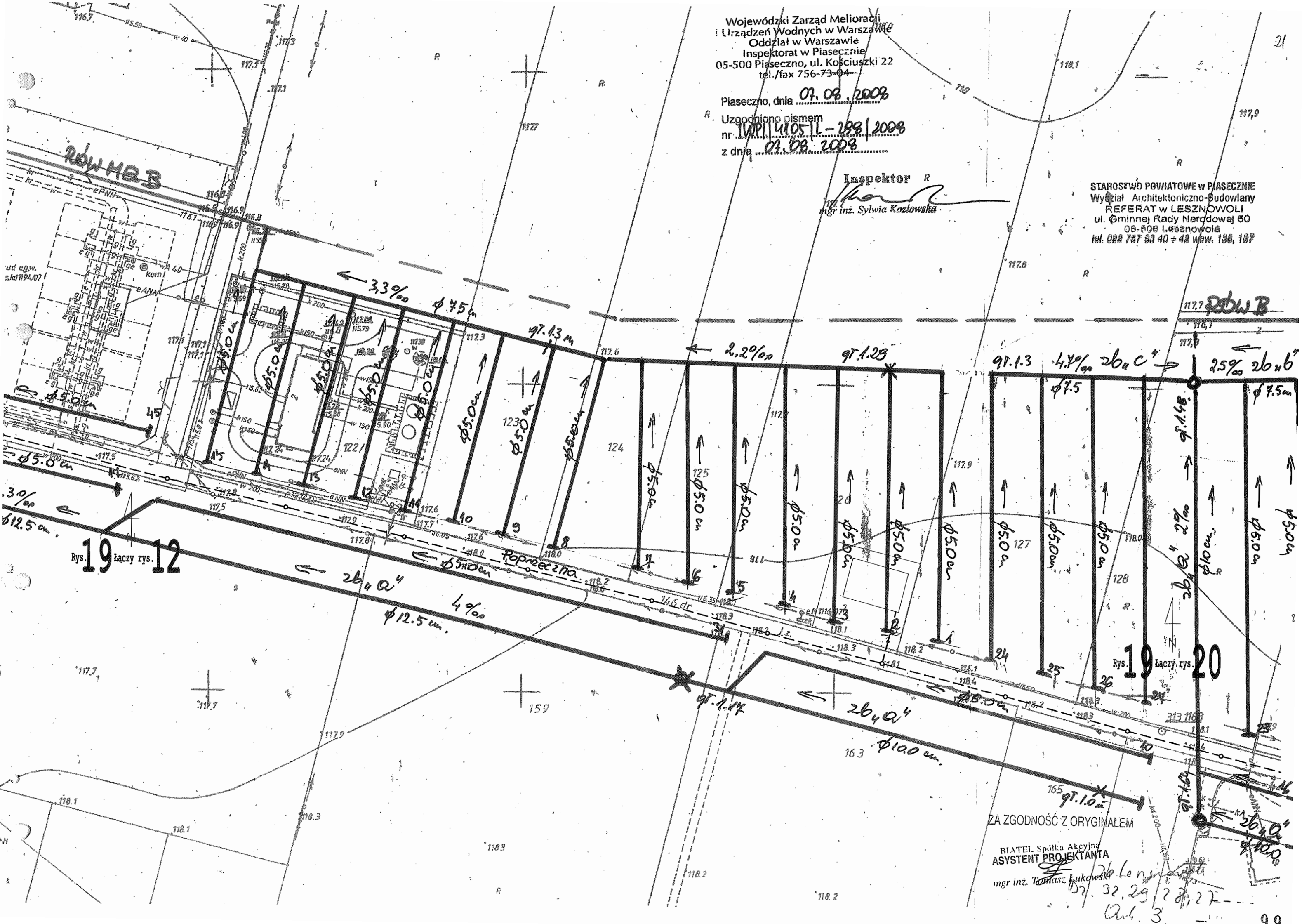
Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008

Uzgodniono pismem  
nr WPI/4105-1L-298/2008  
z dnia 07.08.2008

Inspektor R  
*[Signature]*  
mgr inż. Sylwia Kozłowska

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 = 42 Wew. 136, 137

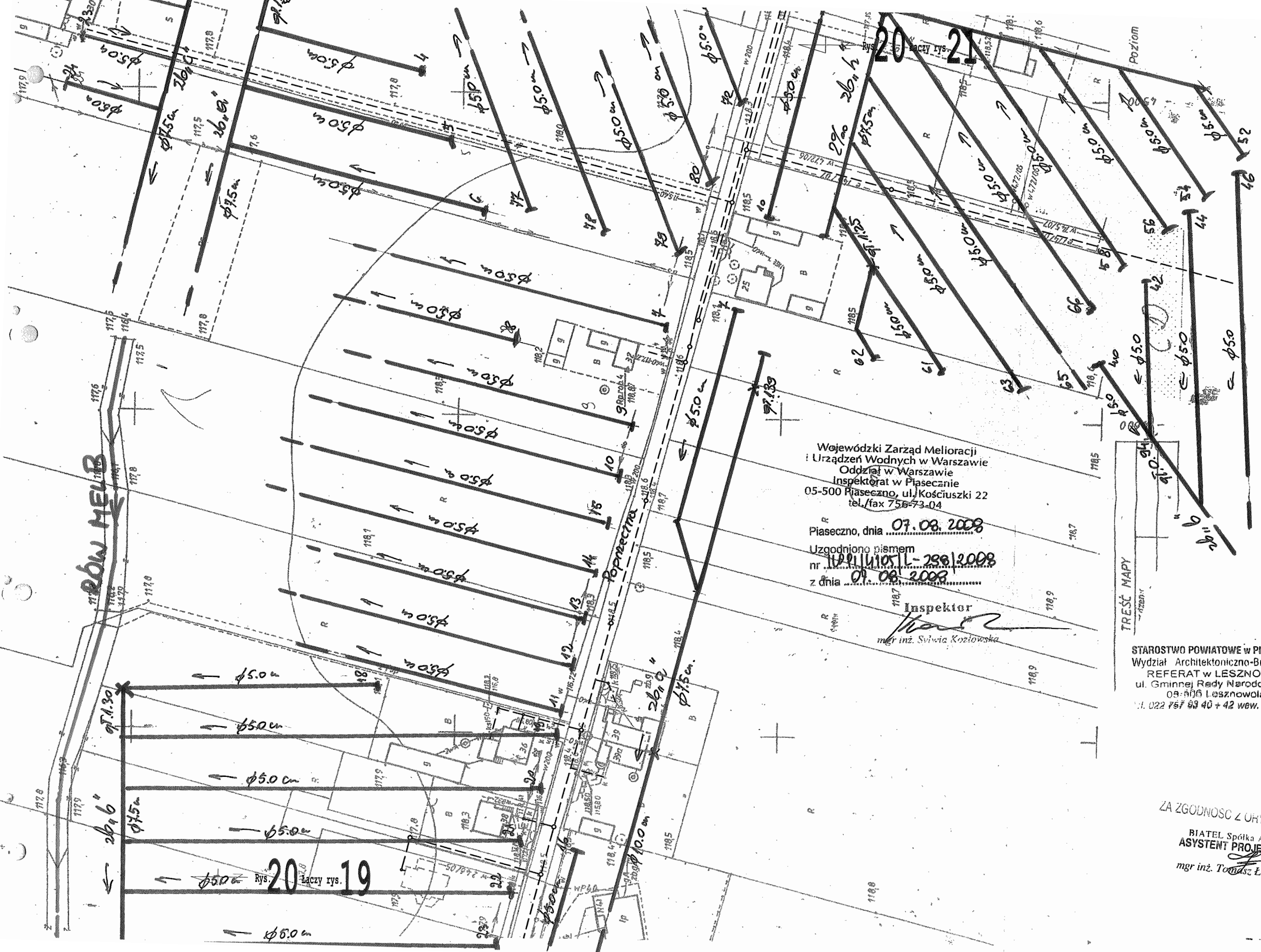


ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. *[Signature]*  
07.32.29/28.27

Arb. 3



Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008

Uzgodniono pismem  
nr 1291/110511-288/2008  
z dnia 07.08.2008

Inspektor  
*[Signature]*  
mgr inż. Sławia Kozłowska

TREŚĆ MAPY

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
09-606 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
*[Signature]*  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Ob. Lomowa  
Dz. 39.33.31  
ul. 3

Rys. 20 Łaczy rys. 19

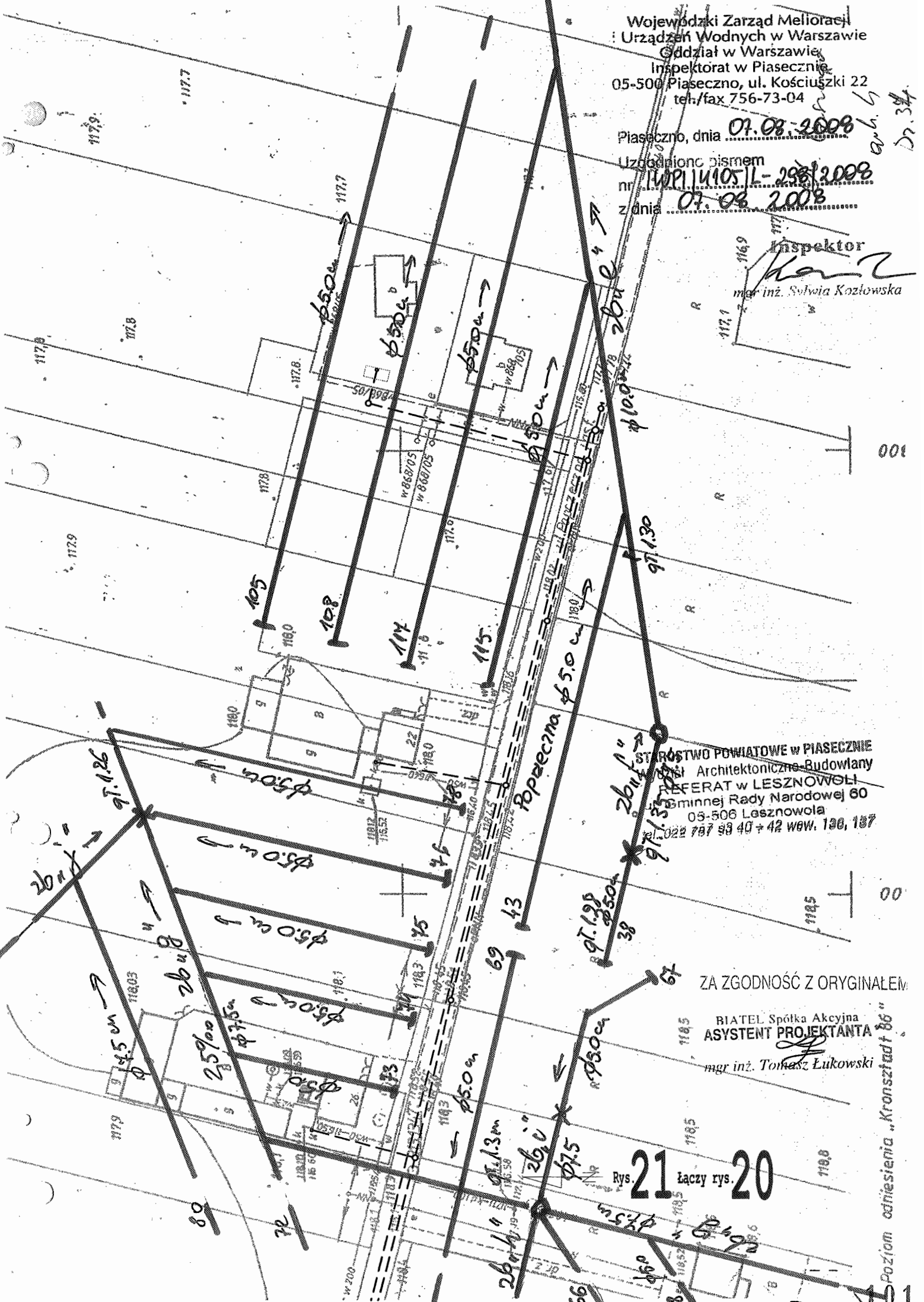
Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008

Uzgodniono pismem  
nr WPI/14105/L-298/2008  
z dnia 07.08.2008

Inspektor  
mgr inż. Słowia Kozłowska

Dr. 34



STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE  
Biuro Architektoniczno-Budowlane  
REFERAT W LESZNOWOLI  
Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 787 93 40 + 42 wew. 120, 127

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Lukowski

Rys. 21 łączy rys. 20

Poziom adnieszienia „Kronstadt 86”

1175  
Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Piasecznie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

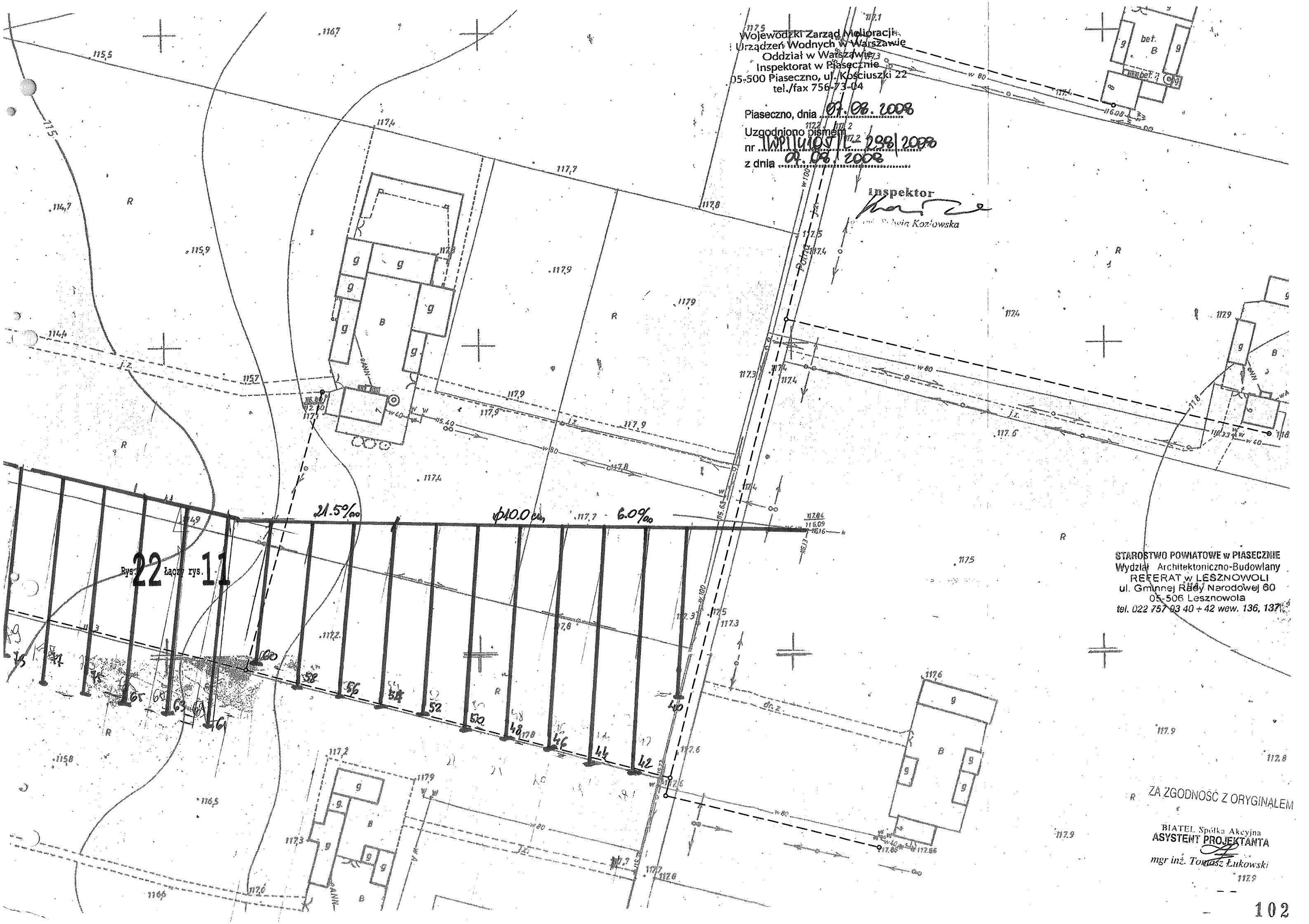
Piaseczno, dnia 07.08.2008  
Uzgodniono pismem nr 1722/2008  
nr WPII.1105/11.298/2008  
z dnia 07.08.2008

Inspektor  
*[Signature]*  
Halina Kozłowska

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 03 40 + 42 wew. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

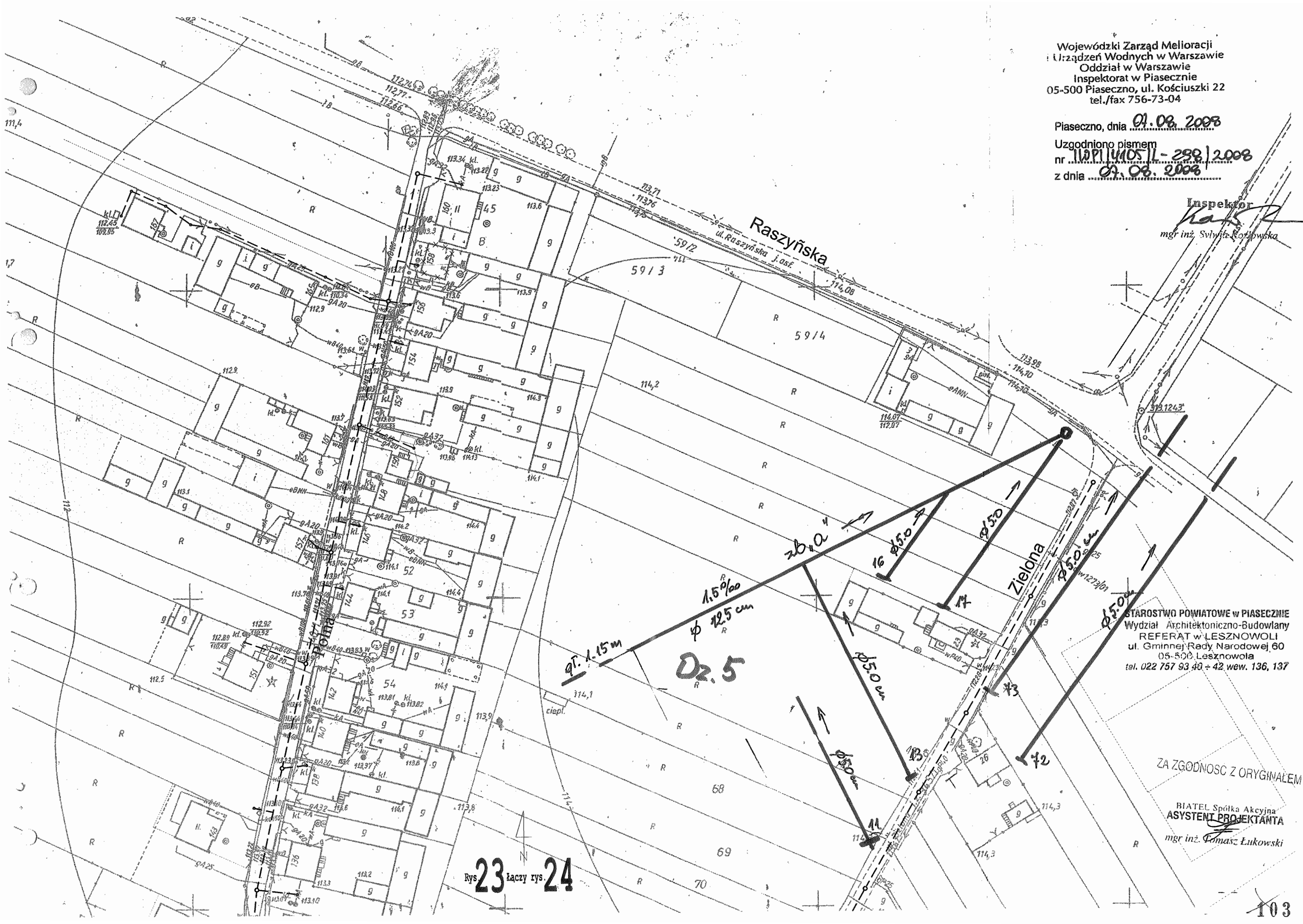
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
*[Signature]*  
mgr inż. Tomasz Łukowski



Wojewódzki Zarząd Melioracji  
 i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
 Oddział w Warszawie  
 Inspektorat w Piaseczno  
 05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
 tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 01.08.2008  
 Uzgodniono pismem  
 nr 110PI/4105/1-298/2008  
 z dnia 07.08.2008

Inspektor  
*[Signature]*  
 mgr inż. Sylwia Kozłowska



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNO  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-500 Lesznowola  
 tel. 022 757 93 40 ÷ 42 wew. 136, 137

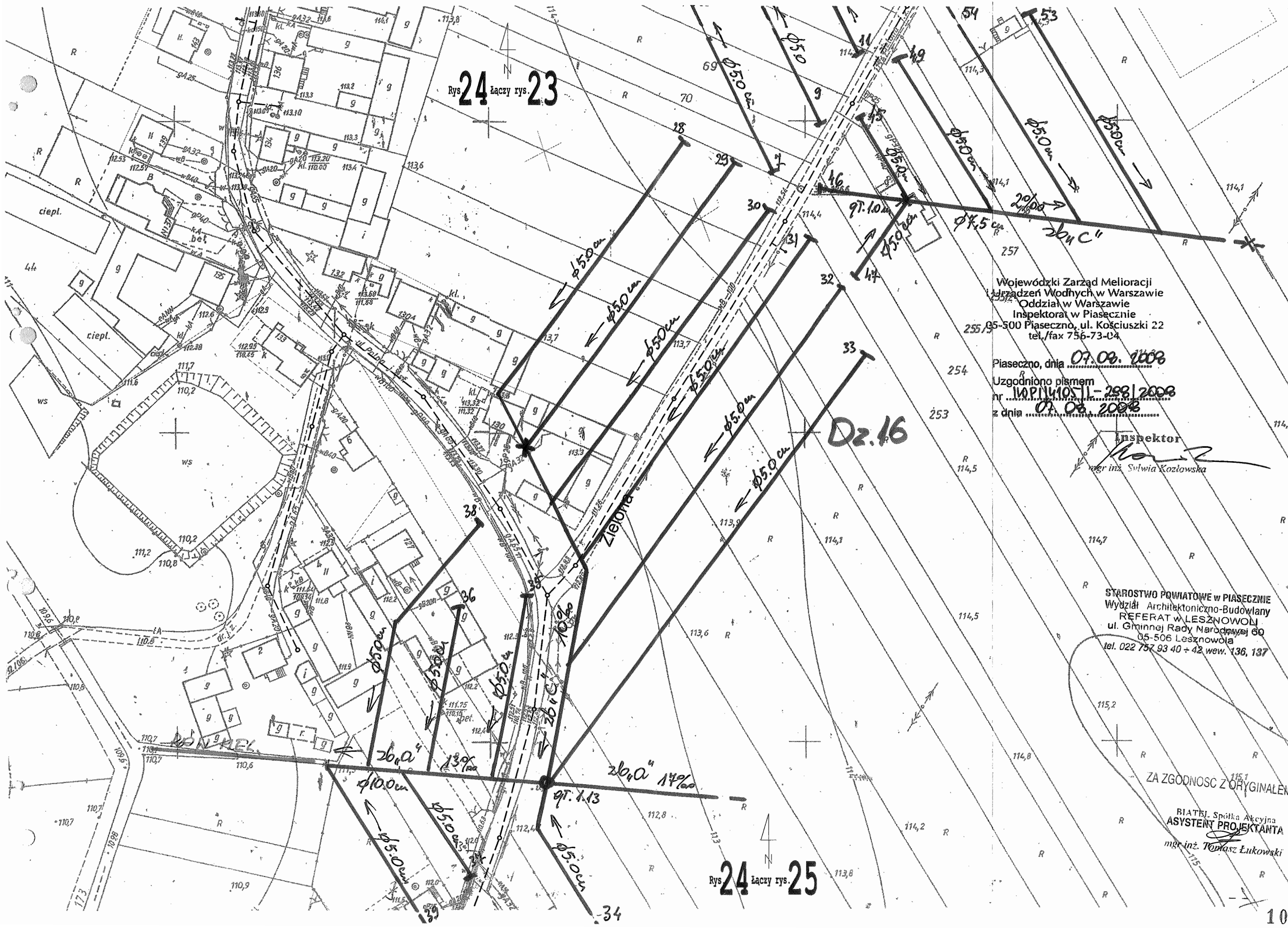
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
 ASYSTENT PROJEKTANTA  
 mgr inż. Tomasz Łukowski

Rys 23 łączy rys. 24



Rys 24 Łączy rys. 23



Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008  
Uzgodniono piśmem  
nr WPI/1105/11-288/2008  
z dnia 07.08.2008

Inspektor  
*[Signature]*  
mgr inż. Sławia Kozłowska

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLU  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

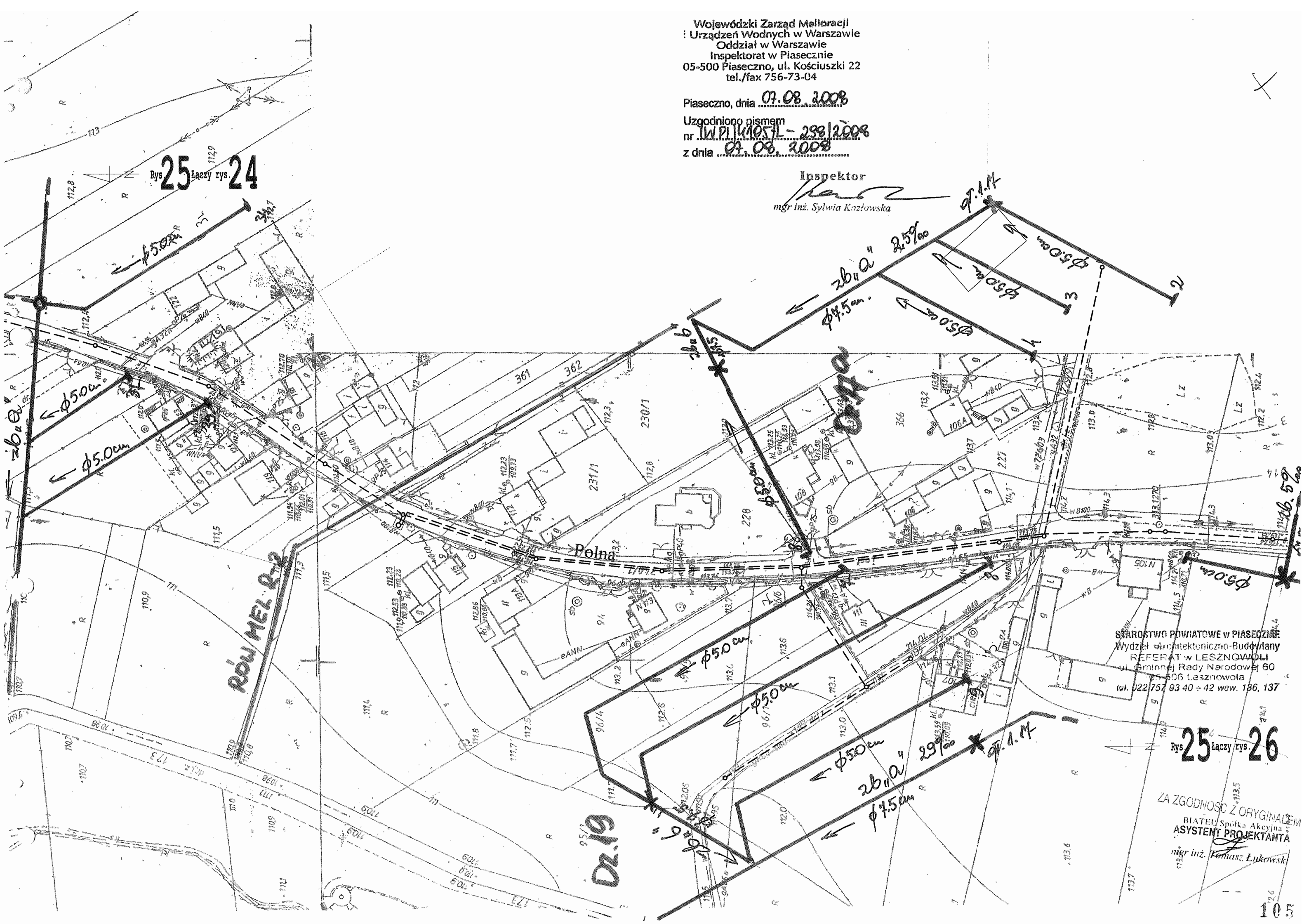
Rys 24 Łączy rys. 25

Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008

Uzgodniono pismem  
nr WP.114105.11 - 298/2008  
z dnia 07.08.2008

Inspektor  
*[Signature]*  
mgr inż. Sylwia Kozłowska

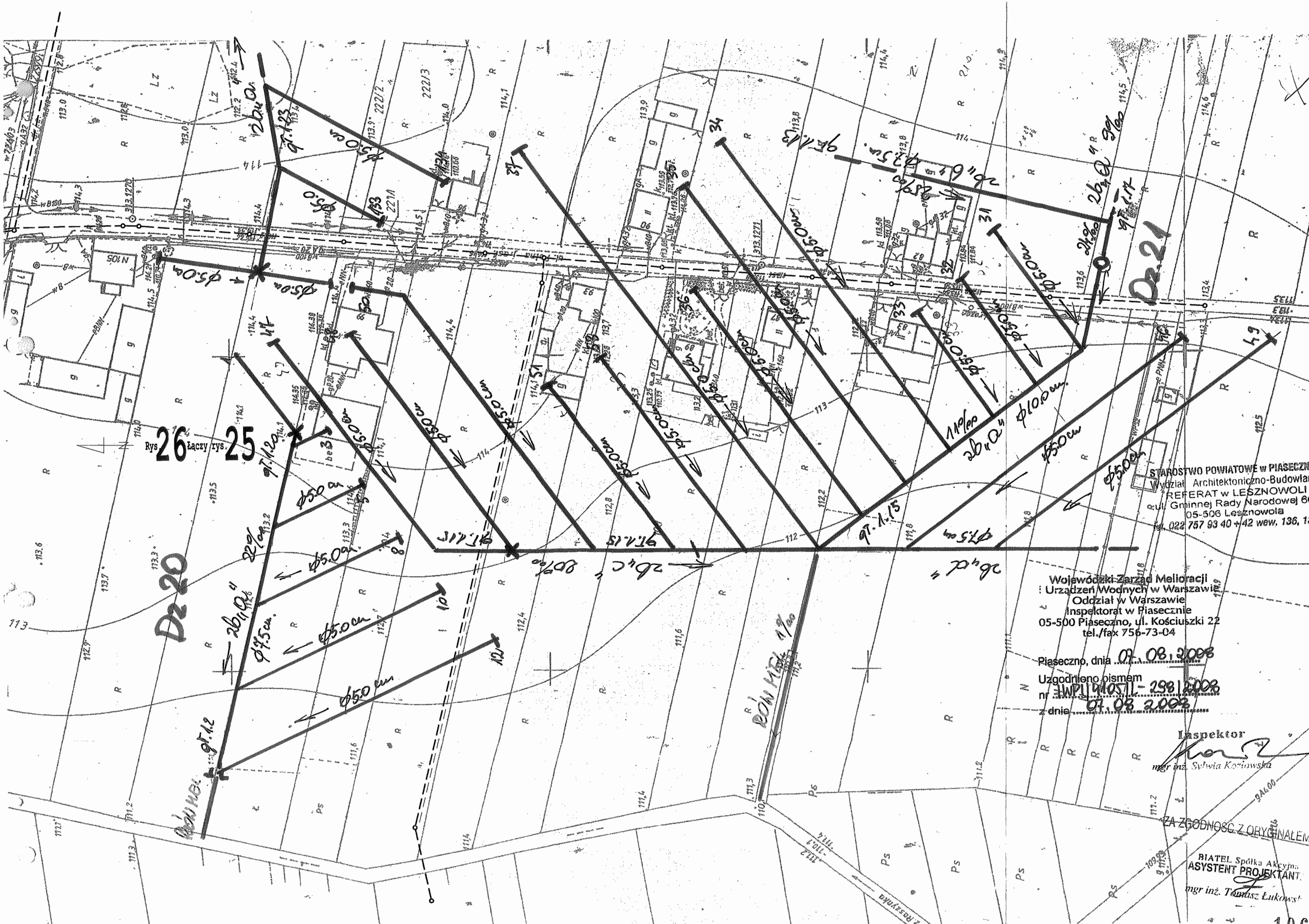


Rys 25 łączy rys. 24

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Bratniej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 757 93 40 ÷ 42 wew. 186, 137

Rys 25 łączy rys. 26

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. *[Signature]* Tomasz Łukowski



Rys 26 Łączy rys. 25

Dz. 20

Dz. 21

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 +42 wew. 136, 137

Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04

Piaseczno, dnia 07.08.2008  
Uzgodniono pismem  
nr WPI/1405/1-298/2008  
z dnia 07.08.2008

Inspektor  
mgr inż. Sylwia Korciowska

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

RUP/III/7327-1-712/08

**WYPIS I WYRYS**  
**z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z późn. zm. z dn. 10 maja 2003 r.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Lesznów, Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji z dnia 2008-07-11 w sprawie otrzymania wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Urząd Gminy Lesznów informuje, że nieruchomości położone we wsi Janczewice oznaczone numerami ewidencyjnymi:

**151,146,152/8, 152/20, 152/15, 152/2, 154, 173, 155, 156, 176, 187, 186/4, 188, 118, 119** (załącznik nr 1) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 650/XLVII/2001 z dn. 21.09.2001, Dz. U. nr 215 poz. 3732 z dn. 11.10.2001) oraz Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 279/XXXVI/05 z dn. 29.11.2005r., Dz. Urz. Woj. Maz. nr 272 poz. 9181 z dn. 12.12. 2005r.)

oraz nieruchomości położone we wsi Janczewice oznaczone numerami ewidencyjnymi:

**12/2, 15, 21/3, 105, 96, 233, 44/14, 44/18, 44/17, 44/15, 55/6, 117, 233** (załącznik nr 2) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 786/LXIII/2002 z dn. 04.10.2002, Dz. U. Woj. Maz. nr 288 poz. 7576 z dn. 07.11.2002 oraz Uchwała nr 225/XXX/05 z dn.19.05.2005r. Dz. U. nr 148 z dn. 23.06.2005 r. poz. 4603),

oraz nieruchomości położone we wsi Podolszyn Stary oznaczone numerami ewidencyjnymi:

**340/1, 346, 345/1, 96/5, 96/6, 96/1, 229/9, 105, 106, 431, 93/1, 346, 104, 107** (załącznik nr 1) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 650/XLVII/2001 z dn. 21.09.2001, Dz. U. nr 215 poz. 3732 z dn. 11.10.2001) oraz Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 279/XXXVI/05 z dn. 29.11.2005r., Dz. Urz. Woj. Maz. nr 272 poz. 9181 z dn. 12.12. 2005r.) ,

oraz nieruchomości położone we wsi Lesznów oznaczone numerami ewidencyjnymi:

**100, 69/1, 70/2, 70/3, 70/4, 71/5, 72, 147, 337, 338, 339, 149/4, 340/2, 178/10, 165/3, 70/1, 64, 360/7, 360/8, 71/1, 71/2, 80, 81, 82, 83/1, 83/3, 333, 84/1, 85, 84/2, 84/3, 84/4, 84/5, 87, 31, 11/17, 11/18, 10, 8, 12/1, 12/12, 5/6, 6/1, 5/3, 5/4, 5/5, 4/1, 4/2, 4/3, 4/5, 353, 25/3, 25/2, 28/3, 28/6, 29, 78/7, 78/3** (załącznik nr 3) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 786/LXIII/2002 z dn. 04.10.2002, Dz. U. Woj. Maz. nr 288 poz. 7576 z dn. 07.11.2002 oraz Uchwała nr 225/XXX/05 z dn.19.05.2005r. Dz. U. nr 148 z dn. 23.06.2005 r. poz. 4603)

oraz nieruchomości położone we wsi Lesznów oznaczone numerami ewidencyjnymi:

**108, 321, 114/1, 116/2, 116/6, 117, 109, 116/1, 322/7, 322/13, 322/8, 322/9, 141/4, 142/2, 142/3, 142/6, 142/7, 116/7, 146** (załącznik nr 4) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 650/XLVII/2001 z dn. 21.09.2001, Dz. U. nr 215 poz. 3732 z dn. 11.10.2001) oraz Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 279/XXXVI/05 z dn. 29.11.2005r., Dz. Urz. Woj. Maz. nr 272 poz. 9181 z dn. 12.12. 2005r.) ,

oraz nieruchomości położone we wsi Lesznów oznaczone numerami ewidencyjnymi:

**40/6, 49/2, 41/1, 41/5, 40/3** (załącznik nr 5) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 650/XLVII/2001 z dn. 21.09.2001, Dz. U. nr 215 poz. 3732 z dn. 11.10.2001) oraz Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 279/XXXVI/05 z dn. 29.11.2005r., Dz. Urz. Woj. Maz. nr 272 poz. 9181 z dn. 12.12. 2005r.) ,

położone są na terenach o przeznaczeniu podstawowym:

Załącznik nr 1

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEŁ. Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

- symbol planu R10 M/U, R 8 M/U, R 14 M/U – tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług,
- 2 KD P-Z (ul. Jedności) droga zbiorcza ,
- 11 KD G-D – droga dojazdowa,
- symbol planu R 3 U/M - tereny usług i zabudowy mieszkaniowej,
- symbol planu R 18 MN, R 23 MN, R 15 MN, R 16 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej,
- symbol planu R 40 R, R 41 R – tereny rolne,
- 5 KD G-L – droga lokalna,
- 6 KD G-L – droga lokalna,
- 14 KD G-G – droga dojazdowa,
- W – tereny wód otwartych

Załącznik nr 2

- 2 KD P-Z (ul. Jedności) droga zbiorcza ,
- 18 KD G-D – droga dojazdowa,
- 10 KD G-D – droga dojazdowa,
- 13 KD G-D – droga dojazdowa,
- 19 KD G-D – droga dojazdowa,
- symbol planu R 57 U/M - tereny usług i zabudowy mieszkaniowej,
- symbol planu R 60 M/U, R 9 M/U, – tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług,
- 3 KD G-L , 4 KD G-L – drogi lokalne,
- symbol planu R 20 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej,

Załącznik nr 3

- T 9 U/M , T 30 U/M, T 8 U/M, T 123 U/M, T 12 U/M - tereny usług i zabudowy mieszkaniowej,
- 6 KD P-Z – droga zbiorcza ,
- 4 KD P-Z – droga zbiorcza,
- 12 KD G-L, 16 KD G-L- drogi dojazdowe,
- T 63 UPST - tereny wytwórczości, przemysłu, składów, przetwórstwa rolniczego, usług w tym usług komunikacyjnych i obsługi rolnictwa,
- 2 KD K-GP – projektowana droga ruchu przyspieszonego,
- 37 KD G-D – droga dojazdowa,
- T 123 R – tereny rolne,
- T 47 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej,

Załącznik nr 4

- T 56 U/M , T 13 U/M, T 14 U/M – tereny usług i zabudowy mieszkaniowej,
- T 97 R – tereny rolne,
- 6 KD P-Z –droga zbiorcza,
- 16 KD G-L , 15 KD G-L – drogi lokalne,
- W – tereny wód otwartych,

Załącznik nr 5

- T 10 U/M- tereny usług i zabudowy mieszkaniowej,
- 3 KD P-Z – droga zbiorcza,
- 37 KD G-D – droga dojazdowa.

Data ważności wypisu: 2009-08-05

Załączniki:

1. wyrys w skali 1:10 000 (dotyczy Uchwały Nr 650/XLVII/2001)
2. wyrys w skali 1:10 000 (dotyczy Uchwały Nr 786/LXIII/2002)
3. wyrys w skali 1:10 000 (dotyczy Uchwały Nr 786/LXIII/2002)
4. wyrys w skali 1:5 000 (dotyczy Uchwały Nr 650/XLVII/2001)
5. wyrys w skali 1:5 000 (dotyczy Uchwały Nr 650/XLVII/2001)
6. Pełny tekst planów

Z up. WÓJTA

mgr inż. arch. Małgorzata Rzek-Mikolajczak  
Kierownik Referatu Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTEMY PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Otrzymuje:

1. Gmina Lesznowola

Referat Przygotowania i Realizacji Inwestycji

ul. Gminnej Rady Narodowej 60

05-506 Lesznowola

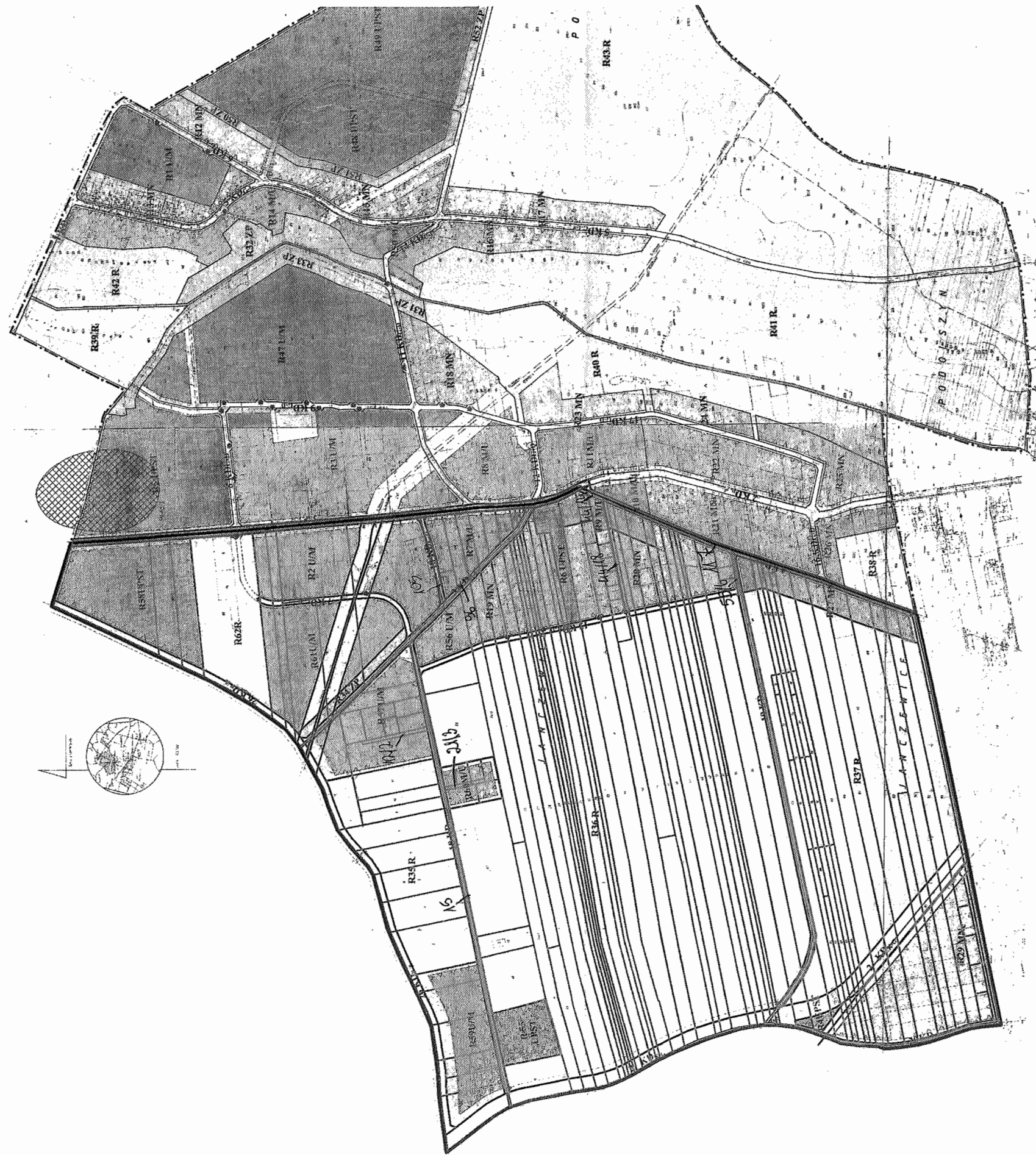
2. RUP - a/a

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 03 40 + 42 wew. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Sławomir Akecyna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski



WÓJT GMINY LESZNOWOLA  
woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wyrys z planu  
zagospodarowania przestrzennego  
Gminy Lesznowola nr 2

RUP - 1111/7327-1-712/08

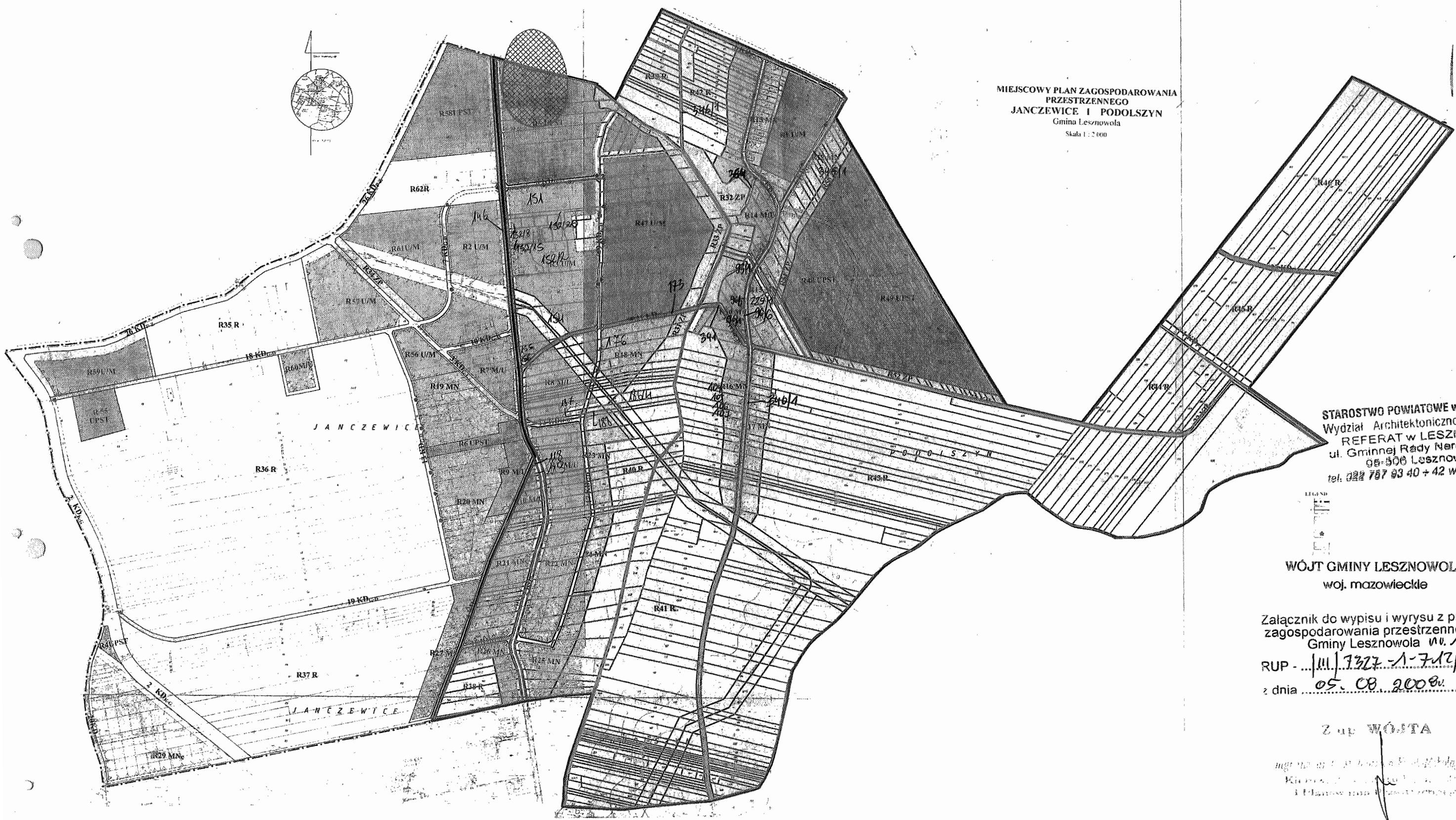
z dnia 09 08 2008

Z up WÓJTA

*[Signature]*  
Marek Węgrzyn, Wójt Gminy Lesznowola

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-908 Lesznowola  
tel. 022 737 93 40 + 42 wew. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BENTY Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
*[Signature]*  
Inż. Tomasz Fudowski



MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO JANCZEWICE I PODOLSZYN Gmina Lesznów Skała 1:2000

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE Wydział Architektoniczno-Budowlany REFERAT w LESZNOWOLI ul. Gminnej Rady Narodowej 60 08-500 Lesznów tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

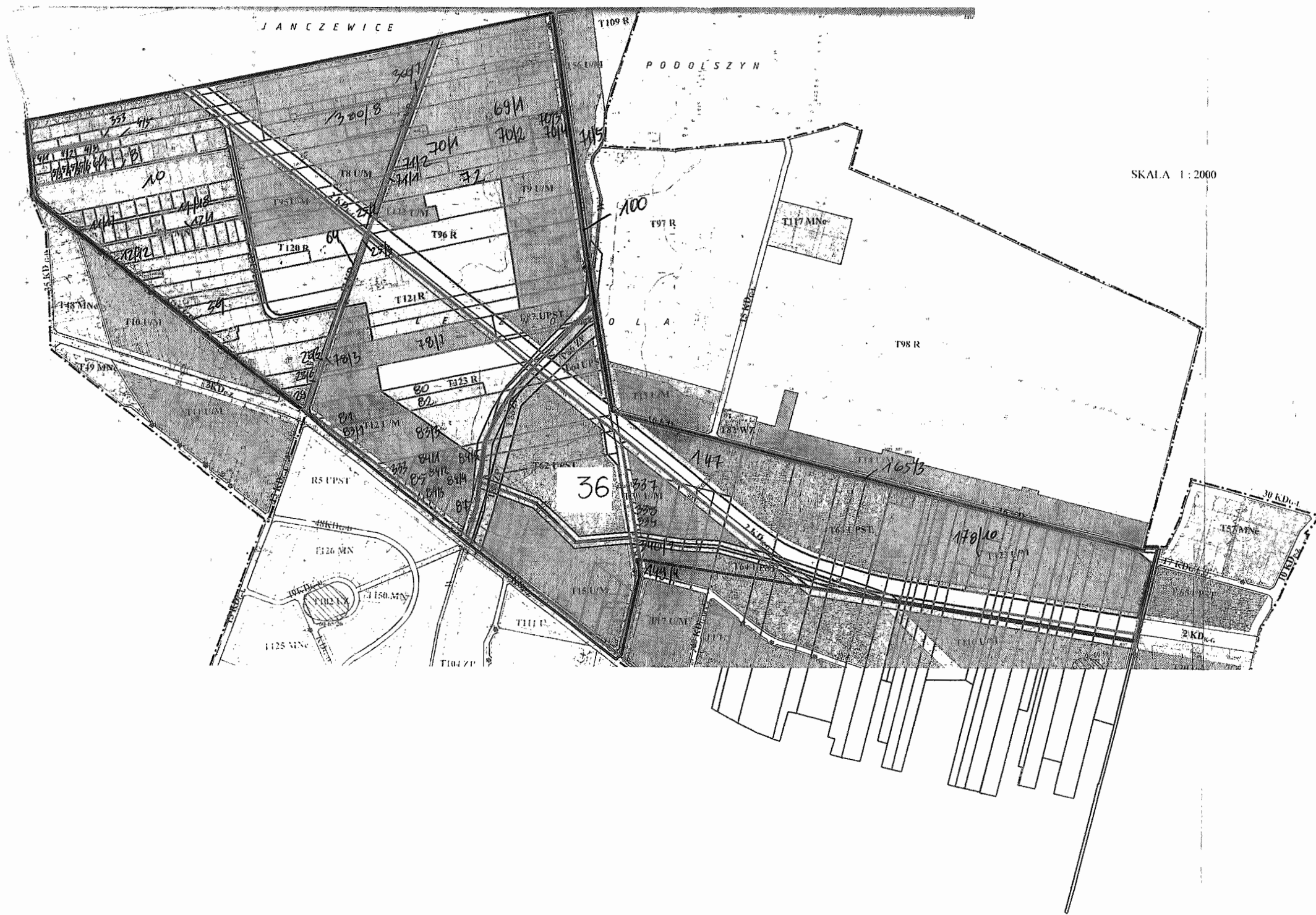
WOJTA GMINY LESZNOWOLA woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wrysu z planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów w. 1  
RUP - .../III/7327-1-7.12/08  
z dnia 05.08.2008r.

Z up. WOJTA  
*[Signature]*  
Kierownik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego i Planowania Przestrzennego

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
... EKSPERTANTA  
...  
...





SKALA 1:2000

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-508 Lesznów  
 tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

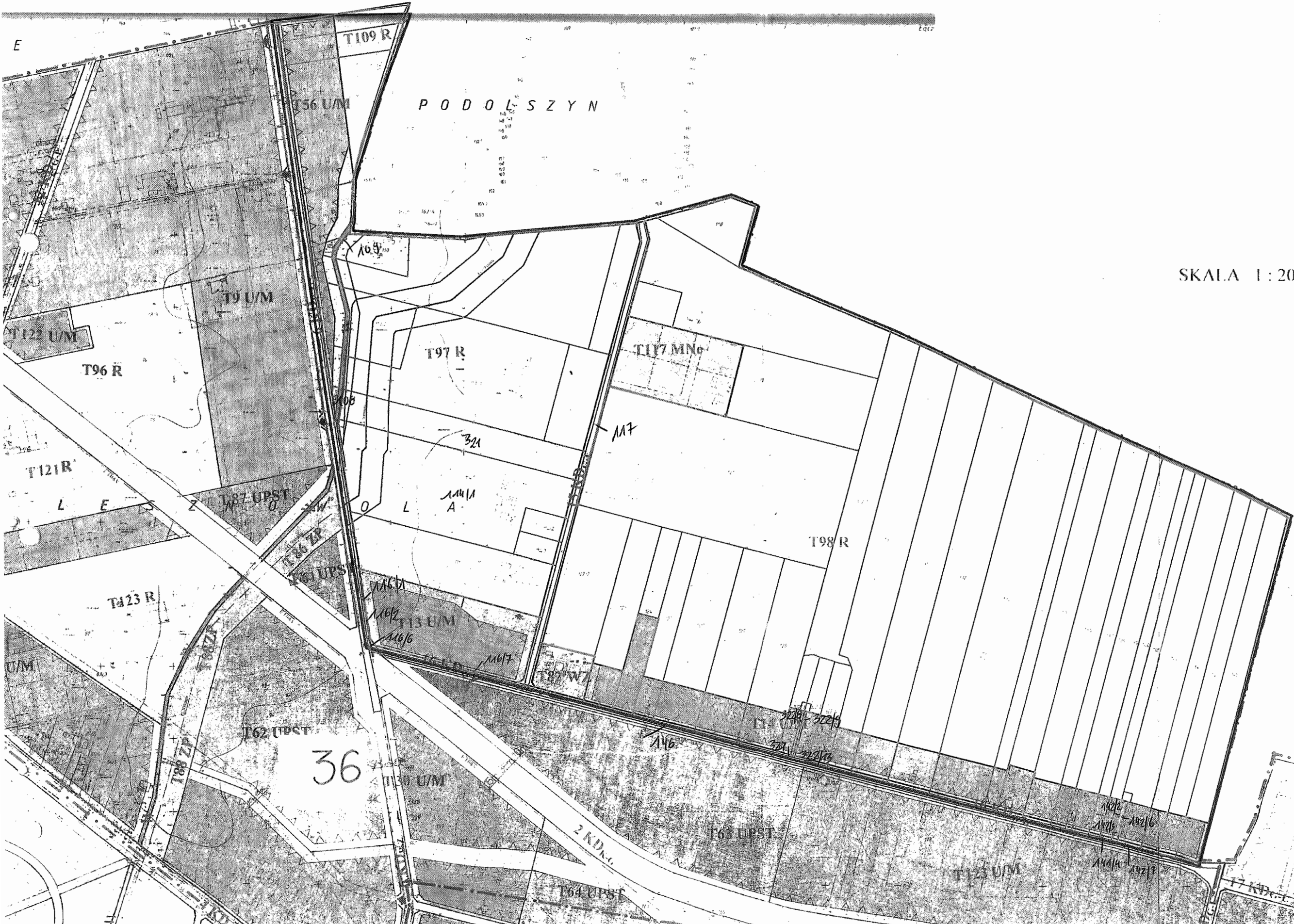
WOJCI GMINY LESZNOWOLA  
 woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wyrys z planu  
 zagospodarowania przetrzennego  
 Gminy Lesznów h.v. 3  
 RUP - 1111/7327-1-712/08  
 z dnia 05.08.2008r.

*[Handwritten signature]*

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

ASYSTENT PRACOWNIKA  
*[Signature]*  
 mgr inż. Tomasz Lubowski



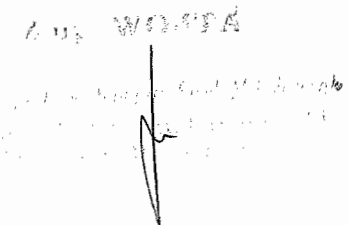
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-508 Lesznów  
 tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

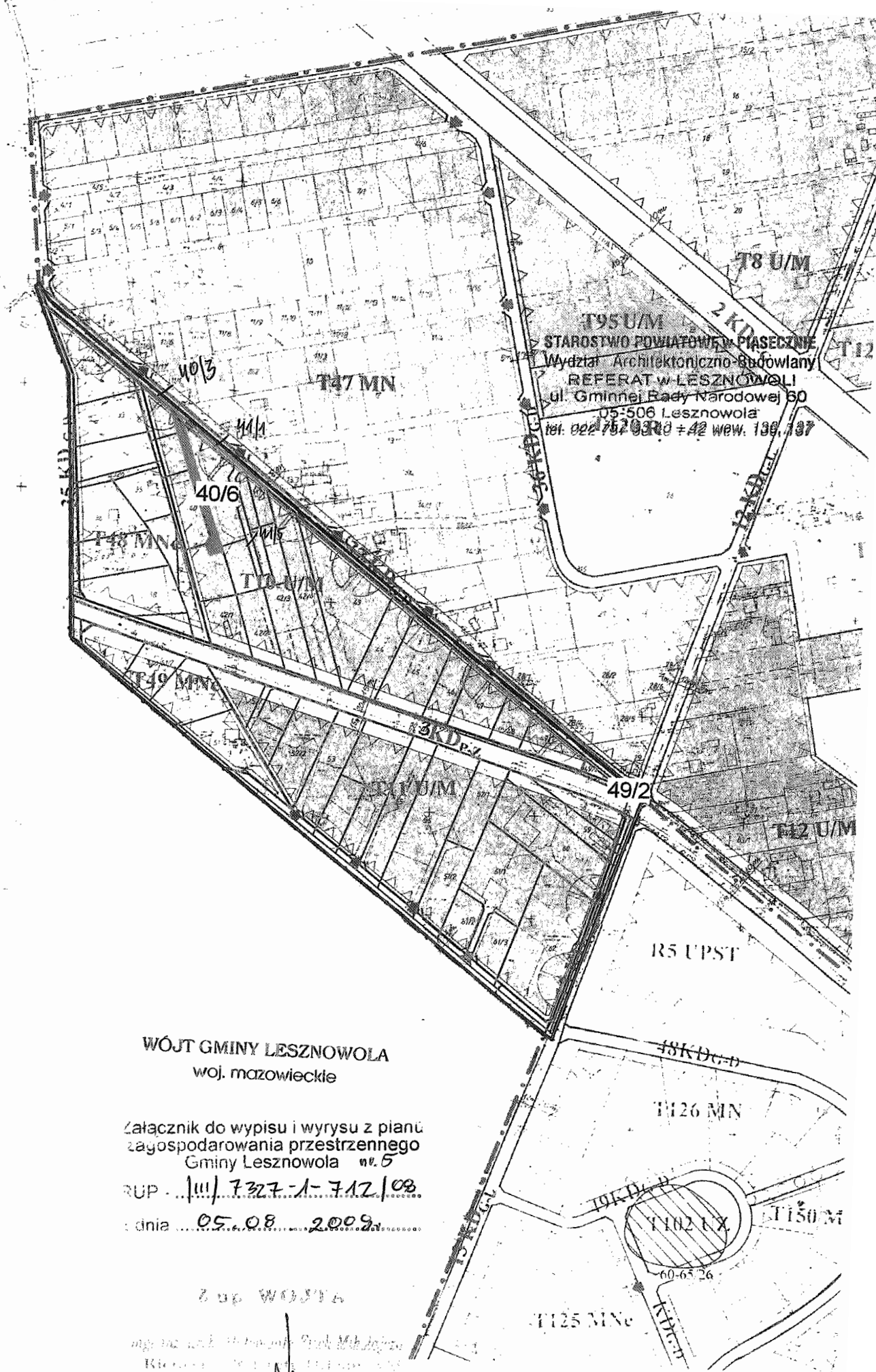
SKALA 1 : 2000

ZA ZŁOŻENIEM Z OPIKARZEM  
 BIATY Spółka Akcyjna  
 ASYSTENT PROJEKTANTA  
 mgr inż. Tomasz Łukowski

WÓJT GMINY LESZNOWOLA  
 woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wrysu z planu  
 zagospodarowania przestrzennego  
 Gminy Lesznów nr 4  
 RUP - III/7322-1-712/08  
 z dnia 05.08.2008





STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT W LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Bady Narodowej 60  
 05-506 Lesznowola  
 tel. 022 752 93 00 + 42 wew. 100, 107

WÓJT GMINY LESZNOWOLA  
 woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wyrys z planu  
 zagospodarowania przestrzennego  
 Gminy Lesznowola nr. 5

RUP - III / 7327-1-712/08

dnia 05.08.2009

Z up. WOSTA

mgr inż. Tomasz Lukowski  
 Kierownik Biura Projektanta  
 ul. Piłsudskiego 100, 05-506 Lesznowola

ZA WERNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
 BIATELI Spółka Akcyjna  
 ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Lukowski



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 7 listopada 2002 r.

Nr 288

TREŚĆ:  
Poz.:

### UCHWAŁY RAD GMIN:

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

- 7568 — uchwała nr VII/26/2002 Rady Gminy w Policznie z dnia 10 października 2002r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy..... 27586
- 7569 -- uchwała nr VII/27/2002 Rady Gminy w Policznie z dnia 10 października 2002r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy..... 27590
- 7570 -- uchwała nr XXXV/157/2002 Rady Gminy w Miastkowie Kościelnym z dnia 10 października 2002r. w sprawie zmian w budżecie gminy Miastków Kościelny na 2002 rok..... 27591
- 7571 — uchwała nr 779/LXIII/2002 Rady Gminy Lesznów z dnia 4 października 2002r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznów dla wsi Nowa Wola i Zgorzała – etap IV..... 27593
- 7572 — uchwała nr 781/LXIII/2002 Rady Gminy w Lesznów z dnia 4 października 2002r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w gminie Lesznów dla części wsi Magdalenka..... 27603
- 7573 — uchwała nr 783/LXIII/2002 Rady Gminy w Lesznów z dnia 4 października 2002r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznów dla wsi Jazgarzewszczyzna i części wsi Łoziska..... 27610
- 7574 — uchwała nr 784/LXIII/2002 Rady Gminy w Lesznów z dnia 4 października 2002r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznów dla północnej części wsi Kosów..... 27619
- 7575 — uchwała nr 785/LXIII/2002 Rady Gminy w Lesznów z dnia 4 października 2002r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania gminy Lesznów dla części obrębu PGR i Radiostacja Łazy..... 27625
- uchwała nr 786/LXIII/2002 Rady Gminy w Lesznów z dnia 4 października 2002r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznów dla części wsi Lesznów i Janczewice..... 27631
- 7577 -- uchwała nr 787/LXIII/2002 Rady Gminy w Lesznów z dnia 4 października 2002r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Władysławów i Wilcza Góra w gminie Lesznów..... 27641
- 7578 -- uchwała nr LIV/575/02 Rady Gminy Warszawa-Targówek z dnia 29 sierpnia 2002r. w sprawie zmiany budżetu gminy Warszawa-Targówek na 2002 rok..... 27650
- 7579 -- uchwała nr LIV/588/02 Rady Gminy Warszawa-Targówek z dnia 29 sierpnia 2002r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Targówka Przemysłowego – część II, w gminie Warszawa-Targówek..... 27657
- 7580 -- uchwała nr LV/616/02 Rady Gminy Warszawa-Targówek z dnia 3 października 2002r. w sprawie ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze..... 27670
- 7581 — uchwała nr LV/620/02 Rady Gminy Warszawa-Targówek z dnia 3 października 2002r. w sprawie niektórych zasad postępowania dotyczących zlecania podmiotom nie zaliczonym do sektora finansów publicznych zadań własnych gminy w zakresie pomocy społecznej..... 27674

WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE  
WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE

Załącznik do wypisu i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów nr 6  
RUP - 111/7327-1-712/08  
dnia 05.08.2008

WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE

mgr inż. Mikołajczyk  
mgr inż. Mikołajczyk

PODINSPEKTOR

Ewa Curowska

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIURO Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Urząd Gminy Lesznów  
Referat Urbanistyki i Planowania Przestrzennego



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 10 września 2007 r.

Nr 180

TREŚĆ:  
Poz.:

24 IX - uchodzi w życie

### UCHWAŁA RADY POWIATU CIECHANOWSKIEGO

4984 — nr III/6/58/07 z dnia 25 czerwca 2007r. w sprawie zmian w budżecie powiatu ciechanowskiego na 2007 rok..... 34848

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 92 40 + 42 wew. 136, 137

### UCHWAŁY RAD GMIN:

- 4985 — uchwała nr 89/IX/2007 Rady Gminy Lesznowola z dnia 28 sierpnia 2007r. w sprawie nadania imienia gminnemu budynkowi Ośrodka Zdrowia w Magdalence..... 34855
- 4986 — uchwała nr 103/IX/2007 Rady Gminy Lesznowola z dnia 28 sierpnia 2007r. w sprawie nadania nazw drogom..... 34856
- 4987 — uchwała nr 104/IX/2007 Rady Gminy Lesznowola z dnia 28 sierpnia 2007r. w sprawie nadania nazwy drodze..... 34856
- 4988 — uchwała nr 106/IX/2007 Rady Gminy Lesznowola z dnia 28 sierpnia 2007r. w sprawie sprostowania błędów pisarskich w uchwałach Rady Gminy Lesznowola..... 34857
- 4989 — uchwała nr 108/IX/2007 Rady Gminy Lesznowola z dnia 28 sierpnia 2007r. w sprawie zmiany Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Lesznowoli..... 34859
- 4990 — uchwała nr 109/IX/2007 Rady Gminy Lesznowola z dnia 28 sierpnia 2007r. w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Kultury w Lesznowoli..... 34860
- 4991 — uchwała nr 195/X/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 13 czerwca 2007r. w sprawie zmian budżetu gminy Piaseczno w 2007 roku..... 34861
- 4992 — uchwała nr 196/X/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 13 czerwca 2007r. w sprawie uchylecia uchwały nr 179/IX/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 16 maja 2007r. w sprawie zmian budżetu gminy Piaseczno w 2007 roku i uchwały nr 183/IX/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 16 maja 2007r. w sprawie przyznania pomocy finansowej Powiatowi Piaseczno..... 34862
- 4993 — uchwała nr 197/X/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 13 czerwca 2007r. w sprawie zmian budżetu gminy Piaseczno w 2007 roku..... 34863
- 4994 — uchwała nr 198/X/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 13 czerwca 2007r. w sprawie zmian budżetu gminy Piaseczno w 2007 roku..... 34864
- 4995 — uchwała nr 199/X/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 13 czerwca 2007r. w sprawie zmian budżetu gminy Piaseczno w 2007 roku..... 34864
- 4996 — uchwała nr 200/X/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 13 czerwca 2007r. w sprawie zmian budżetu gminy Piaseczno w 2007 roku..... 34865
- 4997 — uchwała nr 201/X/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 13 czerwca 2007r. w sprawie zmian budżetu gminy Piaseczno w 2007 roku..... 34866
- 4998 — uchwała nr 202/X/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 13 czerwca 2007r. w sprawie zmian budżetu gminy Piaseczno w 2007 roku..... 34867

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Urząd Gminy Lesznowola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

§ 1. Nadaje nazwę drodze gminnej, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznówola.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy Lesznówola:  
*mgr inż. Hanna Kosik*

Załącznik nr 1  
do uchwały nr 104/IX/2007  
Rady Gminy Lesznówola  
z dnia 28 sierpnia 2007r.

Lp.	Nazwa obrębu ewidencyjnego	Numer ewidencyjny działki	Stan prawny działki	Nazwa drogi
1.	Lesznówola	231 349	Właściciel: Gmina Lesznówola	Sportowa

Przewodniczący Rady Gminy Lesznówola:  
*mgr inż. Hanna Kosik*

**4988**

**UCHWAŁA Nr 106/IX/2007  
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 28 sierpnia 2007 r.

**w sprawie sprostowania błędów pisarskich w uchwałach Rady Gminy Lesznówola.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.), w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Lesznówola uchwala, co następuje:

§ 1.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 650/XLVII/2001 Rady Gminy Lesznówola z dnia 21 września 2001r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części wsi Lesznówola, Kolonia Lesznówola, Janczewice, Podolszyn, oraz terenu PAN Jastrzębiec, PAN Kosów (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 215, poz. 3732) w ten sposób, że:

1) w § 62 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile

ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2) w § 66 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 2.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 786/LXIII/2002 Rady Gminy Lesznówola z dnia 4<sup>o</sup> października 2002r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części wsi Lesznówola i Janczewice (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 288, poz. 7576) w ten sposób, że:

1) w § 58 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
08-608 Lesznówola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

ZA ZOB. JEDN. Z ORYGINALEM  
BARTŁ. SPÓŁ. A. AKESIMA  
ASYST. LIT. PROJEKTANTA  
*[Podpis]*  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Urząd Gminy Lesznówola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

- 2) w § 62 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 3.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 573/XXXIX/2001 Rady Gminy Lesznowola z dnia 8 lutego 2001r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Jabłonowo, południowa część wsi Kosów, wschodnia część wsi Wólka Kosowska, Mroków, Kolonia Mrokowska, Wola Mrokowska, Warszawańka, Stachowo, Marysin z wyłączeniem terenu cmentarza w gminie Lesznowola (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 104, poz. 1238) w ten sposób, że:

- 1) w § 62 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

- 2) w § 66 ust. 3 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 4.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 739/LV/2002 Rady Gminy Lesznowola z dnia 8 maja 2002r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Łoziska w gminie Lesznowola (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 212, poz. 5318) w ten sposób, że:

- 1) w § 51 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 5.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 783/LV/2002 Rady Gminy Lesznowola z dnia 4 października 2002r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola części wsi Jazgarzewszczyzna i części wsi Łoziska (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 288, poz. 7573) w ten sposób, że:

- 1) w § 57 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

- 2) w § 61 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 6.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 651/XLVII/2001 Rady Gminy Lesznowola z dnia 21 września 2001r. w sprawie III etapu- część 1, zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Łazy, Kolonia Warszawska, Stefanowi i Wólka Kosowska w gminie Lesznowola (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 215, poz. 3733) w ten sposób, że:

- 1) w § 71 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 7.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 686/L/2001 Rady Gminy Lesznowola z dnia 5 grudnia 2001r. w sprawie2 części III etapu i IV etapu zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Łazy, Kolonia Warszawska, Stefanowi i Wólka Kosowska w gminie Lesznowola (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 275, poz. 7581) w ten sposób, że:

1) w § 71 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 8.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 787/LXIII/2002 Rady Gminy Lesznów z dnia 4 października 2002r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Władysławów i Wilcza Góra w gminie Lesznów (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 288, poz. 7581) w ten sposób, że:

1) w § 58 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2) w § 62 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której

mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 9.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 689/LI/2001 Rady Gminy Lesznów z dnia 21 grudnia 2001r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wybranych fragmentów wsi Mysiadło etap 2, jednostka planistyczna I (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 8, poz. 116) w ten sposób, że:

1) w § 10 ust. 2.2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2) w § 11 ust. 2.2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy Lesznów:  
*mgr inż. Hanna Kosik*

4989

**UCHWAŁA Nr 108/IX/2007**  
**RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 28 sierpnia 2007 r.

**w sprawie zmiany Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Lesznówli.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 8 ust. 2 pkt 2, art. 11 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 27 czerwca 1997r. o bibliotekach (Dz.U. Nr 85, poz. 539 ze zm.), w związku z art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2

ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz.U. z 2007r. Nr 68, poz. 449) Rada Gminy Lesznówli uchwala, co następuje:

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEK, Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

*mgr inż. Tomasz Łukowski*

Urząd Gminy Lesznówli  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego



7576

UCHWAŁA Nr 786/LXIII/2002

RADY GMINY W LESZNOWOLI

z dnia 4 października 2002 r.

w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części wsi Lesznówola i Janczewice.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 022 757 09 40 + 42 wew. 136, 137

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999r. Nr 15 poz. 139, ze zm.) oraz art. 18, ust. 2, pkt 5 i art. 40, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), w związku z art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i innych aktów prawnych (Dz.U. Nr 2 poz. 718 ze zm.) w wykonaniu uchwały nr 45/VIII/99 Rady Gminy w Lesznówoli z dnia 2 marca 1999r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola, Rada Gminy w Lesznówoli na wniosek Zarządu Gminy uchwała, co następuje:

#### Rozdział 1

#### Zakres obowiązywania planu

§ 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej w treści uchwały „planem” dla obszaru części wsi Lesznówola i Janczewice w gminie Lesznówola, zawartego w zawartego w następujących granicach:

- dla wsi Lesznówola - etap VI zgodnie z uchwałą nr 591/XLII/2001r. Rady Gminy Lesznówola z dnia 27 kwietnia 2001r., tj. obszar zawarty pomiędzy następującymi granicami: ul. Poprzeczną od północy, ul. Szkolną od wschodu, aż do przecięcia z linią wysokiego napięcia 110kV, dalej na zachód wzdłuż osi linii 110kV aż do granicy pomiędzy działkami nr ew. 152 i 159/1 we wsi Lesznówola oraz wzdłuż tej granicy na południe do przecięcia z ul. Gminnej Rady Narodowej, ulicą Gminnej Rady Narodowej na północny zachód do ul. Słonecznej i ul. Słoneczną na północny zachód do skrzyżowania z ul. Biedronki, dalej wzdłuż ul. Biedronki aż do zachodniej granicy wsi, następnie od północy, z zachodu na wschód wzdłuż północnej granicy wsi do skrzyżowania z ul. Jedności, potem na południowy wschód wzdłuż ul. Jedności aż do skrzyżowania z ul. Poprzeczną.

- dla wsi Janczewice - etap V zgodnie z uchwałą nr 591/XLII/2001r. Rady Gminy Lesznówola z dnia 27 kwietnia 2001r., tj. obszar we wsi Janczewice zawarty pomiędzy południową, północną i zachodnią granicą wsi od wschodu

ul. Żytnią aż do skrzyżowania z ul. Jedności, a następnie ul. Jedności do północnej granicy wsi.

§ 2. Granice planu są wyznaczone na rysunku planu, sporządzonym w skali 1:2.000, stanowiącym integralną część planu (załącznik nr 1 do uchwały).

§ 3. Do planu dołącza się prognozę skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze, stanowiącą załącznik nr 2 do uchwały. (załącznika nr 2 nie publikuje się)

§ 4. Celem planu jest:

- 1) stworzenie podstaw materialno - prawnych dla wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz rozwiązywania konfliktów przestrzennych na obszarze objętym planem, z uwzględnieniem potrzeb mieszkaniowych, produkcyjnych i rozwojowych właścicieli terenów.
- 2) zagwarantowanie warunków dla realizacji potrzeb mieszkaniowych i interesów związanych z prowadzoną działalnością produkcyjno - usługową poprzez zarezerwowanie terenów pod drogi publiczne oraz urządzenia infrastruktury technicznej i społecznej, obsługujące osiedla.
- 3) ochrona celów publicznych o znaczeniu ponadlokalnym, dotyczących:

- uwzględnienia przebiegu istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia, gazociągów wysokiego ciśnienia, drogi stanowiącej obwodnicę ulicy Słonecznej, wraz ze strefami ich uciążliwości i ochrony cieków wodnych,

§ 5. Plan zawiera ustalenia dotyczące:

- przeznaczenia terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- linii rozgraniczających ulic, placów oraz dróg publicznych,
- rezerwacji terenów dla celów publicznych oraz linii rozgraniczających te tereny,
- zasad obsługi obszaru w zakresie infrastruktury technicznej,

POBISIA  
Ewa Gurkowska

71 760 00 00

BIURO Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Fokowski

Urząd Gminy Lesznówola  
Referat Urbanistyki  
Planowania Przestrzennego

- lokalnych warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy urządzania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także wskaźniki intensywności zabudowy,
- zasad i warunków podziału terenów na działki budowlane,
- szczególnych warunków zagospodarowania terenów, w tym zakazy zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
- tymczasowych sposobów zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu, z doraźnymi rozwiązaniami w zakresie oczyszczania ścieków sanitarnych włącznie.

§ 6.1. Rysunek planu odnosi ustalenia zawarte w tekście planu do terenu objętego granicami obowiązywania planu (granicami opracowania).

2. Rysunek planu określa przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania, stosownie do ustaleń zawartych w tekście planu, przy użyciu oznaczeń zastosowanych w rysunku planu, opisanych w legendzie.

3. Ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne zawarte na rysunku planu:

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, różnych funkcjach lub różnych zasadach użytkowania, w tym również linie rozgraniczające układu komunikacyjnego,
- linie zabudowy wyznaczone jako ściśle lub nieprzekraczalne.

4. Linie przyjęte na rysunku planu są ustalone jako ściśle określone (ust. 3), bądź jako postulowane (proponowane linie podziałów na działki budowlane i zalecone wjazdy do zespołów zabudowy) mające charakter zaleceń wewnętrznych przy podejmowaniu decyzji przestrzennych.

## Rozdział 2 Ustalenia dla całego obszaru

### 1. Ustalenia przestrzenne

§ 7. Podstawową funkcją terenu objętego planem jest budownictwo mieszkaniowe z towarzyszącą infrastrukturą społeczną i techniczną oraz usługi ponadlokalne.

§ 8. Plan ustala podział terenu na strefy, oznaczone symbolami. Strefa oznaczona na rysunku planu symbolem R obejmuje obszar wsi Janczewice. Strefa oznaczona na rysunku planu symbolem T obejmuje teren wsi Lesznowola.

PODINSPEKTOR

Ewa Guriowska

§ 9.1. Plan określa funkcje terenów, podział terenów na określony cel, przeważającego na terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi, określając jednocześnie przeznaczenia dopuszczalne na tym terenie oraz warunki ich dopuszczenia.

2. Plan wyróżnia tereny przeznaczone na następujące cele:

- tereny zabudowy mieszkaniowej, oznaczone na rysunku planu symbolem MN,
- tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych, oznaczone na rysunku planu symbolem MN e,
- tereny usług i zabudowy mieszkaniowej, oznaczone symbolem U/M,
- tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług, oznaczone na rysunku planu symbolem M/U,
- tereny wytwórczości, składów, przemysłu, przetwórstwa rolnego i usług, w tym usług komunikacyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolem UPST,
- tereny rolne oznaczone na rysunku planu symbolem R,
- tereny zieleni parkowej i izolacyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP,

§ 10. Tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi mają na rysunku planu oznaczenie, na które składa się: symbol strefy, kolejny numer terenu w strefie oraz symbol określający przeznaczenie podstawowe terenu (§ 9).

### 2. Ochrona środowiska

§ 11.1. Plan ustala wymogi dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Ponadto plan ustala zakazy i nakazy związane z ochroną innych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury oraz ochrony przed uciążliwościami.

2. Za powierzchnię biologicznie czynną rozumie się część działki budowlanej na gruncie rodzimym, która pozostaje niezabudowana powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu, na nim oraz nad nim, nie stanowiąca nawierzchni dojazdów i dojazdów pieszych, pokryta trwałą roślinnością lub użytkowana rolniczo. Ogrodzenia działek w w/w obszarze winny umożliwiać migrację drobnych przedstawicieli fauny.

§ 12. Plan nakazuje ochronę istniejących cieków wodnych i związanych z nimi ciągów ekologicznych poprzez:

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Urząd Gminy Lesznowola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

1. Wyznaczenie nieprzekraczalnych linii zabudowy zgodnie z rysunkiem planu i zakaz budowy w tej strefie.

2. Nakaz pozostawienia terenów nieogrodzonych w odległości co najmniej 4m od skraju rowu.

3. Zakaz budowy szamb i biologicznych oczyszczalni ścieków w odległości mniejszej niż 20m od skraju istniejących cieków wodnych do czasu wybudowania kanalizacji gminnej.

§ 13. Zakazuje się lokalizowania na obszarze objętym planem obiektów i urządzeń, których uciążliwość przekracza granice ich lokalizacji, z wyjątkiem inwestycji służących ochronie środowiska i dróg.

§ 14. Plan nakazuje zachowanie istniejącego układu hydrograficznego i wprowadza obowiązek ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.

§ 15. Plan nakazuje likwidację obiektów i urządzeń istniejących, wywołujących uciążliwości dla środowiska, bądź zmianę stosowanych technologii, w celu ograniczenia uciążliwości obiektów do terenu działek, na których są one zlokalizowane, za wyjątkiem istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia i gazociągów wysokiego ciśnienia.

§ 16.1. Plan wyklucza zabudowę mieszkaniową w strefach uciążliwości istniejących inwestycji liniowych, tj.: w odległości mniejszej niż wyznaczona w rysunku od osi linii wysokiego napięcia i w odległości mniejszej niż 25m od osi gazociągu wysokiego ciśnienia, zgodnie z rysunkiem planu.

2. Po wykonaniu specjalistycznych badań skutków oddziaływania inwestycji liniowych wymienionych w pkt 1, wyznaczone nieprzekraczalne linie zabudowy mogą ulec zmianie.

§ 17.1. Plan wyklucza wszelką zabudowę w bezpośrednich strefach istniejących inwestycji liniowych, tj.: w odległości mniejszej niż wyznaczona w rysunku od skraju linii wysokiego napięcia i w odległości mniejszej niż 15m od osi gazociągu wysokiego ciśnienia, zgodnie z rysunkiem planu.

2. Po wykonaniu specjalistycznych badań skutków oddziaływania inwestycji liniowych wymienionych w pkt 1, wyznaczone nieprzekraczalne linie zabudowy mogą ulec zmianie.

§ 18.1 Za wyjątkiem obszarów oznaczonych na rysunku planu symbolem UPST, zakazuje się wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej oraz innych zadrzewień i akrzywień.

PODINSPEKTOR

Ewa Górnowska

2. Plan nakazuje zalesienie minimum 20% powierzchni działek na obszarach oznaczonych symbolem MNe.

3. Plan zaleca zwiększenie stopnia zadrzewień, przy stosowaniu gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu, a także zadrzewianie ciągów ulicznych.

### 3. Uzbrojenie techniczne

§ 19.1. Ustala się wyposażenie terenu w sieć wodociągową; skanalizowanie całego terenu, jego gazyfikację, zaopatrzenie w energię elektryczną, przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej i zorganizowany wywóz odpadów nie nadających się do gospodarczego wykorzystania.

2. Na całym terenie opracowania, w miejscach które będą ustalone po wykonaniu koncepcji budowy i rozbudowy sieci oraz po negocjacjach z właścicielami gruntów, dopuszcza się realizację następujących drobnych urządzeń inżynierskich: stacji transformatorowych, pompowni wody, przepompowni ścieków i strefowych oczyszczalni wód deszczowych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

### Zaopatrzenie w wodę

§ 20.1. Plan ustala, że zaopatrzenie terenu w wodę będzie prowadzone z wodociągów lokalnych, w oparciu o pierścieniowo połączone istniejące ujęcia wody ze stacjami uzdatniania we wsiach Lesznówola, Lesznówola Pole i Stara Iwiczna w gminie Lesznówola, a także inne projektowane ujęcia.

2. Plan ustala konieczność przeprowadzenia przez Urząd Gminy badań hydrogeo-logicznych, mających na celu wytyczenie optymalnej lokalizacji dla awaryjnych lokalnych ujęć wodociągowych oraz realizacji tych ujęć.

### Kanalizacja sanitarna

§ 21.1. Plan ustala skanalizowanie całego obszaru objętego planem.

2. Dla osiągnięcia założonego celu plan nakazuje odprowadzanie ścieków w systemie pompowym do projektowanej sieci kanalizacyjnej, z odprowadzeniem do istniejącej (Piaseczno) lub projektowanej oczyszczalni ścieków.

§ 22. Plan dopuszcza możliwość oczyszczania ścieków w lokalnych oczyszczalniach biologicznych dla zorganizowanych zespołów zabudowy mieszkaniowej, z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do rowów melioracyjnych. W każdym przypadku takie odstępstwo musi być uzgodnione z Wydziałem Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEK Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

Urząd Gminy Lesznówola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

§ 23. Plan dopuszcza stosowanie doraźnie następującego rozwiązania tymczasowego w zakresie kanalizacji sanitarnej na obszarze objętym planem, za wyjątkiem bezpośredniego sąsiedztwa cieków wodnych (§ 12, ust. 3):

- lokalnych szamb szczelnych dla indywidualnych użytkowników, o ile powierzchnia działki nie jest mniejsza niż 1000m<sup>2</sup> (tylko do czasu wybudowania kanalizacji gminnej).

#### Odprowadzanie wód opadowych

§ 24. Plan zakłada docelowe wybudowanie gminnej sieci kanalizacji deszczowej. Tymczasowo, do czasu zrealizowania tej inwestycji, zezwala się na odprowadzanie wód deszczowych, odpowiadających wymogom ochrony środowiska z ulic lokalnych o nawierzchniach utwardzonych do rowów melioracyjnych, rowami przepuszczalnymi wzdłuż ulic. Na etapie wykonywania projektów technicznych dróg należy uzyskać zgodę właścicieli odbiornika na odprowadzenie ścieków deszczowych.

§ 25. Plan ustala odprowadzanie części wód opadowych powierzchniowo do gruntu - poprzez budowanie ulic dojazdowych i ciągów pieszojezdnych o nawierzchniach przepuszczalnych.

§ 26. Dla terenów drobnej wytwórczości, składów, przemysłu, przetwórstwa rolniczego i usług, a także związanych z usługami komunikacyjnymi ustala się konieczność odwodnienia terenu z lokalnym podczyszczeniem na terenie działki własnej.

§ 27. Plan wprowadza nakaz uzgadniania wszelkich zamierzeń inwestycyjnych z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urzędzeń Wodnych.

#### Instalacja gazowa

§ 28. Plan ustala gazyfikację całego terenu, w oparciu o istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia o 300mm Lesznów - Radom oraz stacje redukcyjno - pomiarowe I stopnia: „Sękocin” w gminie Raszyn, „Stara Iwiczna”, „Wola Mrokowska” i „Lesznów” w gminie Lesznów.

#### Ciepłownictwo

§ 29. Teren będzie zaopatrywany w ciepło z własnych źródeł, lokalnie, w oparciu o sieć gazową. Rozwiązanie to, wykorzystujące istniejącą sieć gazową po przebudowie, zakłada pokrycie w tej drodze potrzeb grzewczych w 100%.

§ 30. Dopuszcza się wykorzystanie do celów grzewczych oleju opałowego niskosiarkowego, o maksymalnej zawartości siarki palnej na poziomie 0,3%. Plan zezwala na stosowanie innych, lokalnych systemów grzewczych, wykluczając rozwią-

zania zakładające wykorzystanie paliw stałych.

#### Sieć energetyczna i telekomunikacyjna

§ 31.1. Plan przyjmuje możliwość zaopatrzenia terenu w energię elektryczną po spełnieniu następujących warunków:

- wyprowadzeniu zasilaczy SN 15kV z istniejącego RPZ Sękocin oraz planowanych RPZ w Kaje-tanach i Kamionce (gm. Piaseczno) dla zasilania przewidywanych na terenie objętym planem stacji transformatorowych,

- zmodernizowaniu istniejących słupowych stacji transformatorowych i realizacji nowych stacji 15/0,4kV,

2. Ustala się, że linie średniego napięcia prowadzone będą w pasach ulicznych kablem podziemnym.

3. Plan ustala zasilanie projektowanych obiektów z sieci kablowych niskiego napięcia, zasilanych dwustronnie, wyprowadzonych ze stacji transformatorowych.

4. Plan dopuszcza inne rozwiązania zasilania dla obiektów projektowanych na obszarach oznaczonych na rysunku planu symbolem UPST.

§ 32. Utrzymuje się przebieg istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia.

§ 33. Plan ustala oświetlenie uliczne z sieci kablowej, prowadzonej wzdłuż ulic i dróg, zasilanej z projektowanych stacji trafo.

§ 34. Plan zakłada możliwość przyłączenia terenu do sieci telekomunikacyjnej według obowiązujących standardów telekomunikacyjnych.

#### Usuwanie odpadów

§ 35. Plan zaleca selektywną zbiórkę odpadów, której służyć ma lokalizacja w wyznaczonych przez Urząd Gminy miejscach oznaczonych pojemnikami na odpady i surowce wtórne (szkło, makulatura, plastik, odpady organiczne, inne). Realizacji tego rozwiązania będzie sprzyjać wprowadzenie gminnego podatku za usuwanie odpadów, przewidującego odpowiednie zniżki za stosowanie systemu usuwania odpadów przewidzianego w planie.

§ 36. Plan ustala, że odpady, których nie można, wykorzystać gospodarczo będą regularnie wywożone przez wyspecjalizowane firmy na legalne wysypiska lub inne legalne zakłady utylizacji.

#### 4. Komunikacja

§ 37. Ustala się system komunikacyjny terenu objętego opracowaniem, którego obszary są oznaczone na rysunku planu zgodnie z legendą do rysunku.

Urząd Gminy Lesznów  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEŁ Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

§ 38. Dla układu drogowo - ulicznego ustala się:

- przebiegi dróg i ulic, dostępność komunikacyjną do drogi, zasady przekroju poprzecznego (szerokość jezdni i szerokość w liniach rozgraniczających), zgodnie z rysunkiem planu.

§ 39. Dla tras układu drogowego wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi plan ustala:

1. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic i dróg głównych ruchu przyspieszonego, oznaczonych symbolem  $KD_{K-GP}$ , powinna wynosić 35m,
2. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic (dróg) głównych, oznaczonych symbolem  $KD_{P-G}$ , powinna wynosić 25m,
3. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic (dróg) zbiorczych, oznaczonych symbolem  $KD_{P-Z}$ , powinna wynosić 20m,
4. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic i dróg lokalnych, oznaczonych symbolem  $KD_{G-L}$ , powinna wynosić 12m,
5. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych dróg i ulic dojazdowych, oznaczonych symbolem  $KD_{G-D}$ , powinna wynosić 10m, a dla dojazdów do najwyżej 6 posesji minimum 6m. Dojazdy bez przelotu muszą być zakończone placem do zawracania, o wymiarach 12,5m x 12,5m.

§ 40. Plan ustala minimalne szerokości jezdni dla ulic gminnych na 5,0 m, a dla ulic powiatowych na 6,0m.

§ 41. Plan wprowadza docelowo zakaz bezpośrednich wjazdów z drogi wojewódzkiej, stanowiącej obwodnicę ulicy Słonecznej na przyległe do niej nieruchomości, za wyjątkiem terenów całodobowych stacji paliw w miejscach uzgodnionych z zarządem drogi i zarządkiem ruchu.

§ 42. Plan zaleca wprowadzenie na wydzielonych ulicami lokalnymi częściach terenu objętego planem zasad charakterystycznych dla strefy ruchu uspokojonego.

§ 43. Plan nakazuje zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych w granicach poszczególnych lokalizacji własnych.

§ 44. Plan zezwala na wytyczanie ścieżek rowerowych wszędzie tam, gdzie pozwalają na to warunki terenowe, po opracowaniu programu rozwoju układu dróg rowerowych w gminie Lesznowola.

PODINSPEKTOR

Ewa Gurkowska

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEK Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Urząd Gminy Lesznowola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

3) ile rysunek planu nie ustala ścistych linii zabudowy, lokalizację budynku na działce należy ustalać zgodnie z przepisami szczególnymi, przy uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy.

§ 50.1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej plan dopuszcza lokalizację następujących funkcji:

- 1) usług nieuciążliwych, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, związanych z podstawową obsługą lokalnej społeczności, wbudowanych w budynkach mieszkalnych na całym terenie, objętym opracowaniem, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, ustalonych w planie (§ 48, 49); plan zaleca koncentrację tych usług wzdłuż ulic istniejących i projektowanych,
- 2) usług publicznych oraz usług sportu, rekreacji, zdrowia, turystyki, kultury, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, określonych w planie oraz pod warunkiem, że usługi te są nieuciążliwe, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, a także nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska,
- 3) zieleni parkowej i innej zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień,
- 4) dróg dojazdowych niezbędnych dla obsługi zespołów zabudowy.

2. Plan dopuszcza lokalizowanie na działkach, garaży i innych budynków pomocniczych wolnostojących pod warunkiem zachowania linii zabudowy i wszystkich innych wymagań dotyczących zabudowy.

Tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych

§ 51. Plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych, oznaczone na rysunku planu symbolem MN'e.

§ 52.1. Podstawowym przeznaczeniem terenów zabudowy mieszkaniowej jest mieszkalnictwo jednorodzinne ekstensywne, w tym zabudowa o charakterze letniskowym.

2. Plan ustala intensywność zabudowy netto na poziomie około 0,2.

3. Plan ustala minimalną powierzchnię działki wielkości 1.800m<sup>2</sup>, z tolerancją do 10%.

4. Dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.

PODINSPEKTOR

Ewa Ostrowska

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEŁA Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

5. Ustala się zachowanie najmniejszej 70% powierzchni biologicznie czynnej w obrębie każdej działki.

§ 53. Plan nakazuje zalesienie lub zadrzewienie minimum 20% powierzchni działek budowlanych.

§ 54. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków przebudowywanych i modernizowanych plan ustala następujące wymagania:

- 1) wysokość budynków - do dwóch i pół kondygnacji, z możliwością podpiwniczenia do wysokości 1,5m nad obecny poziom terenu; przy zachowaniu łącznej maksymalnej wysokości budynku od obecnego poziomu terenu do kalenicy - 10,0m;
- 2) zaleca się stosowanie spadzistych dachów, o kącie nachylenia połaci do 45°;
- 3) o ile rysunek planu nie ustala ścistych linii zabudowy, lokalizację budynku na działce należy ustalać zgodnie z przepisami szczególnymi, przy uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy.

§ 55.1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej plan dopuszcza lokalizację następujących funkcji:

- 1) usług nieuciążliwych, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, związanych z podstawową obsługą lokalnej społeczności, wbudowanych w budynkach mieszkalnych na całym terenie, objętym opracowaniem, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, ustalonych w planie (§ 53, 54); plan zaleca koncentrację tych usług wzdłuż ulic istniejących i projektowanych;
- 2) usług publicznych oraz usług sportu, rekreacji, zdrowia, turystyki, kultury, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, określonych w planie, oraz pod warunkiem, że usługi te nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska,
- 3) zieleni parkowej i innej zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień;
- 4) dróg dojazdowych niezbędnych dla obsługi zespołów zabudowy.

2. Plan dopuszcza lokalizowanie na działkach garaży i innych budynków pomocniczych wolnostojących pod warunkiem zachowania linii zabudowy i wszystkich innych wymagań dotyczących zabudowy.

Tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług

§ 56. Plan wyznacza tereny zabudowy mieszka-

Urząd Gminy Lesznowola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

owej z towarzyszeniem usług nieuciążliwych, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, oznaczone na rysunku planu symbolem M/U.

§ 57. Podstawowym przeznaczeniem terenów oznaczonych symbolem M/U jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz usługi handlu, gastronomii, rzemiosła, administracji.

§ 58.1. Nieprzekraczalna wysokość nowych oraz przebudowywanych obiektów, liczona od obecnego poziomu terenu do kalenicy powinna wynosić nie więcej niż dwie i pół kondygnacje oraz 12,0m.

2. Ustala się minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 70%, a minimalną powierzchnię działki budowlanej 1.000m<sup>2</sup> z tolerancją do 10%

Architektura nowej zabudowy musi być kładowa charakterem i skalą z zabudową jednorodziną. Zaleca się stosowanie spadzistych dachów o kącie nachylenia połaci do 45°.

§ 59.1. Na terenach przewidzianych pod mieszkalnictwo z usługami plan dopuszcza ponadto lokalizację usług publicznych, usług oświaty, zdrowia, sportu, turystyki, rekreacji i kultury.

2. Funkcje określone w punkcie 1 mogą być dopuszczone do realizacji pod warunkiem, że nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska.

#### Tereny usług i zabudowy mieszkaniowej

§ 60. Plan wyznacza tereny usług i zabudowy mieszkaniowej, oznaczone na rysunku planu symbolem U/M.

§ 61. Podstawowym przeznaczeniem terenów oznaczonych symbolem U/M są usługi handlu, gastronomii, rzemiosła, administracji oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

§ 62.1. Nieprzekraczalna wysokość nowych oraz przebudowywanych obiektów, liczona od obecnego poziomu terenu do kalenicy powinna wynosić nie więcej niż 12,0m.

2. Ustala się minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 50%, a minimalną powierzchnię działki budowlanej 1 000m<sup>2</sup> z tolerancją do 10% .

3. Budynki mieszkalne powinny mieć podwyższone parametry izolacyjności akustycznej.

§ 63.1. Na terenach przewidzianych pod usługi i mieszkalnictwo plan dopuszcza ponadto lokalizację usług publicznych, usług oświaty, zdrowia, sportu, turystyki, rekreacji i kultury.

2. Na terenach oznaczonych symbolem U/M plan dopuszcza ponadto lokalizację zakładów drobnej wytwórczości i składów, zieleni urządzonej oraz urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji (w tym parkingów). Warunkiem dopuszczenia wyżej wymienionych funkcji jest ograniczenie ich uciążliwości do terenu działki, na której są zlokalizowane, a także wykonanie wokół jej granic izolacyjnego pasa zieleni wysokiej (drzewa, krzewy, pnącza).

3. Funkcje określone w punktach 1 i 2 mogą być dopuszczone do realizacji pod warunkiem, że nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska.

#### Tereny wytwórczości, przemysłu, składów, przetwórstwa rolniczego, usług w tym usług komunikacyjnych i obsługi rolnictwa

§ 64. Plan wyznacza tereny wytwórczości, przemysłu, składów, przetwórstwa rolniczego, usług w tym usług komunikacyjnych i obsługi rolnictwa, oznaczone na rysunku planu symbolem UPST.

§ 65.1. Warunkiem dopuszczenia jest do realizacji funkcji wymienionych w § 64 jest spełnienie następujących wymagań:

- 1) zamknięcie strefy ich uciążliwości do działki własnej,
- 2) realizacja nowej zabudowy na działce o minimalnej powierzchni 1000m<sup>2</sup>,
- 3) maksymalna wysokość budynków 14,0m,
- 4) dopuszcza się zwiększenie wysokości powyżej 14m dla urządzeń i budowli służących telekomunikacji,
- 5) neutralizacja na własnym terenie ścieków technologicznych i podczyszczanie wód opadowych z odprowadzeniem ich do gminnej sieci kanalizacyjnej lub odbiorników powierzchniowych,
- 6) realizacja odpowiedniej ilości miejsc parkingowych na działce własnej,
- 7) pozostawienie minimum 10% powierzchni działki jako biologicznie czynnej i otoczenie jej zielenią wysoką.

2. Funkcje wymienione w § 68 dotyczą również inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska, zgodnie z przepisami szczególnymi.

3. Wyżej wymienione inwestycje mogą być dopuszczone do realizacji pod warunkiem, że nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe dla środowiska i zdrowia ludzi.

PODINSPEKTOR

mgr inż. Tomasz Łukowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINALEM

BIATEŁ Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Urząd Gminy Leszno  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

§ 66. Na terenach wytwórczości, przemysłu, składów, przetwórstwa rolniczego i usług dopuszcza się utrzymanie istniejącej funkcji mieszkalnej, pod warunkiem zachowania podwyższonych parametrów izolacyjności akustycznej.

#### Tereny zieleni parkowej i izolacyjnej

§ 67. Plan wyznacza tereny zieleni parkowej i izolacyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP, przeznaczone na cele rekreacji, z możliwością lokalizowania na nich obiektów z zakresu sportu i turystyki, a także usług oświaty, zdrowia, gastronomii.

§ 68. Warunkiem dopuszczenia realizacji obiektów z zakresu sportu i turystyki, usług oświaty i zdrowia, jak również rekreacji na terenach zieleni urządzonej jest zachowanie co najmniej 90% powierzchni działki w formie biologicznie czynnej oraz wprowadzenie budynków nie wyższych niż 12m.

#### Tereny rolne

§ 69. Plan wyznacza tereny, dla których utrzymuje się dotychczasowe użytkowanie, w tym tereny użytkowania rolniczego, oznaczone na rysunku planu symbolem R.

§ 70. Na terenach użytkowania rolniczego, na działkach o powierzchni większej niż 1 hektar, przy istniejących lub projektowanych drogach, dopuszcza się realizację zabudowy siedliskowej.

#### Rozdział 4

### Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości

§ 71. Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wzrośnie wartość terenów, które w trybie jego sporządzenia uzyskały zgodę na wyłączenie z produkcji rolnej lub leśnej. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na poziomie 0%.

#### Rozdział 5

### Przepisy przejściowe i końcowe

§ 72. Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego wszczętych przed dniem wejścia w życie planu, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się ustalenia planu.

§ 73. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Lesznowola.

§ 74. Na obszarze objętym planem traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola, zatwierdzony uchwałą nr 20/94 z dnia 20 października 1994r. (Dz. Urz. Woj. Warszawskiego Nr 23, poz. 813).

§ 75. Uchwała wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Lesznowoli oraz w siedzibie sołectw we wsiach, objętych planem.

§ 76. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy:  
*mgr inż. Hanna Kosik*

POINSPJEKTOR  
*[Signature]*  
mgr inż. Anna Gutowska

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINALEM

BIATEK, Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
*[Signature]*  
mgr inż. Tomasz Lukowski

Urząd Gminy Lesznowola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego



**Uchwała Nr 225/XXX/05  
Rady Gminy Lesznowola  
z dnia 19 maja 2005 r.**

w sprawie sprostowania błędu pisarskiego w uchwale Rady Gminy Lesznowola

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.), w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Lesznowola uchwala co następuje:

§ 1

1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 786/LXIII/2002 Rady Gminy Lesznowola z dnia 4 października 2002 r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Lesznowola, Janczewice w gminie Lesznowola (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 288 z dnia 7 listopada 2002 r. poz. 7576) w ten sposób, że na rysunku planu w miejsce dotychczasowego oznaczenia drogi ruchu przyspieszonego:  
„KD K-G”  
wpisuje się:  
„KD K-GP”
2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Lesznowola

mgr inż. Hanna Kosik

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEK Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Rada Gminy Lesznowola  
Referat Urbanistyki  
Planowania Przestrzennego



Urząd Gminy Lesznów

Referat Architektury i Urbanistyki

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWIE 60  
ul. Gminnej Rady Narodowej  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137



PODINSPEKTOR

Ewa Gurtowska

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
Urząd Gminy Lesznów  
Referat Urbanistyki  
Planowania Przestrzennego

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowicz



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 11 października 2001 r. **Nr 215**

TIESC.  
Poz.:

650 12  
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 80  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

### UCHWAŁA RADY POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO

- 3728 — nr XXIX-202/2001 z dnia 11 września 2001r. w sprawie ustanowienia herbu i flagi Powiatu Wołomińskiego ..... 11678

### UCHWAŁY RAD GMIN:

- 3729 — uchwała nr 647/XLVII/01 Rady Gminy Lesznów z dnia 21 września 2001r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Lesznów nr 443/XXXVIII/2001 z dnia 6 lutego 2001r. w sprawie ustalenia etapowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznów określonego w uchwale nr 45/VIII/99 Rady Gminy Lesznów z dnia 2 marca 1999r. w sprawie przystąpienia do zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznów dla wsi: Janczewice, Podolszyn Stary, Zamienie, Lesznów, PGR Lesznów, Wilcza Góra, Władysławów, Kolonia Lesznów, Jazgarzewszczyzna, Łoziska, Stara Iwiczna, Nowa Iwiczna, Mysiadło, KPGO Mysiadło, oraz w uchwale nr 214/XXXIV/97 Rady Gminy Lesznów z dnia 26 czerwca 1997r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznów dla wsi: Zgorzała, Nowa Wola ..... 11680
- 3730 — uchwała nr 648/XLVII/01 Rady Gminy Lesznów z dnia 21 września 2001r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu Zamienie ..... 11685
- 3731 — uchwała nr 649/XLVII/2001 Rady Gminy w Lesznów z dnia 21 września 2001r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Wilcza Góra w gminie Lesznów ..... 11695
- 3732 — uchwała nr 650/XLVII/2001 Rady Gminy w Lesznów z dnia 21 września 2001r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Lesznów, Kolonia Lesznów, Janczewice, Podolszyn, oraz terenu P.A.N. Jastrzębiec, P.A.N. Kosów w gminie Lesznów ..... 11706
- 3733 — uchwała nr 651/XLVII/2001 Rady Gminy w Lesznów z dnia 21 września 2001r. w sprawie III etapu – część 1, zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Łazy, Kolonia Warszawska, Stefanowo i Wólka Kosowska w gminie Lesznów ..... 11722
- 3734 — uchwała nr 652/XLVII/2001 Rady Gminy w Lesznów z dnia 21 września 2001r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania terenu KPGO Mysiadło w gminie Lesznów ..... 11733
- 3735 — uchwała nr 654/XLVII/2001 Rady Gminy Lesznów z dnia 21 września 2001r. w sprawie zmiany uchwały nr 435/XXXVII/2000 Rady Gminy Lesznów z dnia 21 grudnia 2000r. w sprawie zatwierdzenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2001 ..... 11740
- 3736 — uchwała nr I/1/2001 Rady Gminy w Chlewiskach z dnia 15 lutego 2001r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2001 ..... 11740
- 3737 — uchwała nr II/5/2001 Rady Gminy w Chlewiskach z dnia 27 kwietnia 2001r. w sprawie udzielenia absolutorium Zarządowi Gminy z tytułu wykonania budżetu za rok 2000 ..... 11757

2000  
PODINSPEKTOR  
Ewa Górnowska

ZA ZGODNOŚĆ Z OPYSAMI EN  
BIATET Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Urząd Gminy Lesznów  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 10 września 2007 r.

Nr 180

TREŚĆ:  
Poz.:

24 IX - uchodzący

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej 100, Piaseczno  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 130, 137

### UCHWAŁA RADY POWIATU CIECHANOWSKIEGO

4984 — nr III/6/58/07 z dnia 25 czerwca 2007r. w sprawie zmian w budżecie powiatu ciechanowskiego na 2007 rok..... 34848

### UCHWAŁY RAD GMIN:

- 4985 — uchwała nr 89/IX/2007 Rady Gminy Lesznów z dnia 28 sierpnia 2007r. w sprawie nadania imienia gminnemu budynkowi Ośrodka Zdrowia w Magdalence..... 34855
- 4986 — uchwała nr 103/IX/2007 Rady Gminy Lesznów z dnia 28 sierpnia 2007r. w sprawie nadania nazw drogom..... 34856
- 4987 — uchwała nr 104/IX/2007 Rady Gminy Lesznów z dnia 28 sierpnia 2007r. w sprawie nadania nazwy drodze..... 34856
- 4988 — uchwała nr 106/IX/2007 Rady Gminy Lesznów z dnia 28 sierpnia 2007r. w sprawie sprostowania błędów pisarskich w uchwałach Rady Gminy Lesznów..... 34857
- 4989 — uchwała nr 108/IX/2007 Rady Gminy Lesznów z dnia 28 sierpnia 2007r. w sprawie zmiany Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Lesznów..... 34859
- 4990 — uchwała nr 109/IX/2007 Rady Gminy Lesznów z dnia 28 sierpnia 2007r. w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Kultury w Lesznów..... 34860
- 4991 — uchwała nr 195/X/2007 Rady Miejskiej w Piaseczno z dnia 13 czerwca 2007r. w sprawie zmian budżetu gminy Piaseczno w 2007 roku..... 34861
- 4992 — uchwała nr 196/X/2007 Rady Miejskiej w Piaseczno z dnia 13 czerwca 2007r. w sprawie uchylenia uchwały nr 179/IX/2007 Rady Miejskiej w Piaseczno z dnia 16 maja 2007r. w sprawie zmian budżetu gminy Piaseczno w 2007 roku i uchwały nr 183/IX/2007 Rady Miejskiej w Piaseczno z dnia 16 maja 2007r. w sprawie przyznania pomocy finansowej Powiatowi Piaseczno..... 34862
- 4993 — uchwała nr 197/X/2007 Rady Miejskiej w Piaseczno z dnia 13 czerwca 2007r. w sprawie zmian budżetu gminy Piaseczno w 2007 roku..... 34863
- 4994 — uchwała nr 198/X/2007 Rady Miejskiej w Piaseczno z dnia 13 czerwca 2007r. w sprawie zmian budżetu gminy Piaseczno w 2007 roku..... 34864
- 4995 — uchwała nr 199/X/2007 Rady Miejskiej w Piaseczno z dnia 13 czerwca 2007r. w sprawie zmian budżetu gminy Piaseczno w 2007 roku..... 34864
- 4996 — uchwała nr 200/X/2007 Rady Miejskiej w Piaseczno z dnia 13 czerwca 2007r. w sprawie zmian budżetu gminy Piaseczno w 2007 roku..... 34865
- 4997 — uchwała nr 201/X/2007 Rady Miejskiej w Piaseczno z dnia 13 czerwca 2007r. w sprawie zmian budżetu gminy Piaseczno w 2007 roku..... 34866
- 4998 — uchwała nr 202/X/2007 Rady Miejskiej w Piaseczno z dnia 13 czerwca 2007r. w sprawie zmian budżetu gminy Piaseczno w 2007 roku..... 34867

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Urząd Gminy Lesznów  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

BIYTEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

§ 1. Nadaje nazwę drodze gminnej, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy Lesznowola:  
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
mgr inż. Hanna Kosik  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola Załącznik nr 1  
tel. 022 757 93 40 do uchwały nr 104/IX/2007  
Rady Gminy Lesznowola  
z dnia 28 sierpnia 2007r.

Lp.	Nazwa obrębu ewidencyjnego	Numer ewidencyjny działki	Stan prawny działki	Nazwa drogi
1.	Lesznowola	231 349	Właściciel: Gmina Lesznowola	Sportowa

Przewodniczący Rady Gminy Lesznowola:  
mgr inż. Hanna Kosik

## 4988

### UCHWAŁA Nr 106/IX/2007

### RADY GMINY LESZNOWOLA

z dnia 28 sierpnia 2007 r.

#### w sprawie sprostowania błędów pisarskich w uchwałach Rady Gminy Lesznowola.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.), w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Lesznowola uchwała, co następuje:

§ 1.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 650/XLVII/2001 Rady Gminy Lesznowola z dnia 21 września 2001r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części wsi Lesznowola, Kolonia Lesznowola, Janczewice, Podolszyn, oraz terenu PAN Jastrzębiec, PAN Kosów (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 215, poz. 3732) w ten sposób, że:

1) w § 62 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile

ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2) w § 66 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 2.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 786/LXIII/2002 Rady Gminy Lesznowola z dnia 4 października 2002r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części wsi Lesznowola i Janczewice (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 288, poz. 7576) w ten sposób, że:

1) w § 58 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

ZA ZBODOLNOŚĆ Z OTOCZENIEM  
mgr inż. Tomasz Łukowski  
ASYSTENT PROJEKTANTA

Urząd Gminy Lesznowola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

- 2) w § 62 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 3.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 73/XXXIX/2001 Rady Gminy Lesznów z dnia 8 lutego 2001r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Jabłonowo, południowa część wsi Kosów, wschodnia część wsi Wólka Kosowska, Mroków, Kolonia Mrokowska, Wola Mrokowska, Warszawianka, Stachowo, Marysin z wyłączeniem terenu cmentarza w gminie Lesznów (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 104, poz. 1238) w ten sposób, że:

- 1) w § 62 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

- 2) w § 66 ust. 3 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 4.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 739/LV/2002 Rady Gminy Lesznów z dnia 8 maja 2002r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Łoziska w gminie Lesznów (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 212, poz. 5318) w ten sposób, że:

- 1) w § 51 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 5.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 783/LV/2002 Rady Gminy Lesznów z dnia 4 października 2002r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznów części wsi Jazgarzewszczyzna i części wsi Łoziska (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 288, poz. 7573) w ten sposób, że:

- 1) w § 57 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

- 2) w § 61 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 6.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 651/XLVII/2001 Rady Gminy Lesznów z dnia 21 września 2001r. w sprawie III etapu- część 1, zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Łazy, Kolonia Warszawska, Stefanowi i Wólka Kosowska w gminie Lesznów (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 215, poz. 3733) w ten sposób, że:

- 1) w § 71 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 7.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 686/L/2001 Rady Gminy Lesznów z dnia 5 grudnia 2001r. w sprawie 2 części III etapu i IV etapu zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Łazy, Kolonia Warszawska, Stefanowi i Wólka Kosowska w gminie Lesznów (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 275, poz. 7581) w ten sposób, że:

ZA ZGODNOŚĆ Z UCHWAŁĄ...

BIATEŁ Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Urząd Gminy Lesznów  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

1) w § 71 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 8.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 787/LXIII/2002 Rady Gminy Lesznów z dnia 4 października 2002r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Władysławów i Wilcza Góra w gminie Lesznów (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 288, poz. 7581) w ten sposób, że:

1) w § 58 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2) w § 62 ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której

mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 9.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 689/LI/2001 Rady Gminy Lesznów z dnia 21 grudnia 2001r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wybranych fragmentów wsi Mysiadło etap 2, jednostka planistyczna I (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 8, poz. 116) w ten sposób, że:

1) w § 10 ust. 2.2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2) w § 11 ust. 2.2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje następującą treść:

„z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.”

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust.1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy Lesznów:  
*mgr inż. Hanna Kosik*

**4989**

**UCHWAŁA Nr 108/IX/2007  
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 28 sierpnia 2007 r.

**w sprawie zmiany Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Lesznówli.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 8 ust. 2 pkt 2, art. 11 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 27 czerwca 1997r. o bibliotekach (Dz.U. Nr 85, poz. 539 ze zm.), w związku z art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2

ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz.U. z 2007r. Nr 68, poz. 449) Rada Gminy Lesznówli uchwala, co następuje:

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEŁ. Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. *Tomasz Łukowski*

Jrząd Gminy Lesznówli  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego



3732

UCHWAŁA Nr 650/XLVII/2001  
RADY GMINY W LESZNOWOLI

z dnia 21 września 2001 r.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Lesznowola, Kolonia Lesznowola, Janczewice, Podolszyn, oraz terenu P.A.N. Jastrzębiec, P.A.N. Kosów w gminie Lesznowola.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999r. Nr 15 poz. 139, ze zm.) oraz art. 18, ust.2, pkt 5 i art. 40, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 ze zm.), w wykonaniu uchwał nr 45/VIII/99 i nr 46/VIII/99 Rady Gminy w Lesznowoli z dnia 2 marca 1999r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Lesznowola, Kolonia Lesznowola, Janczewice, Podolszyn, oraz terenu P.A.N. Jastrzębiec, P.A.N. Kosów, w gminie Lesznowola, Rada Gminy w Lesznowoli na wniosek Zarządu Gminy uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Zakres obowiązywania planu

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej w treści uchwały „planem” dla obszaru wsi Lesznowola, Kolonia Lesznowola, Janczewice, Podolszyn, oraz terenu P.A.N. Jastrzębiec, P.A.N. Kosów, w gminie Lesznowola, zawartego w zawartego w następujących granicach:

- dla wsi Lesznowola, Kolonia Lesznowola - etap VII zgodnie z uchwałą nr 591/XLII/2001r. Rady Gminy Lesznowola z dnia 27 kwietnia 2001r., tj. obszar całej wsi Kolonia Lesznowola oraz obszar we wsi Lesznowola, z wyłączeniem terenu zawartego pomiędzy następującymi granicami: ul. Poprzeczną od północy, ul. Szkolną od wschodu, aż do przecięcia z linią wysokiego napięcia 110 kV, dalej na zachód wzdłuż osi linii 110 kV aż do granicy pomiędzy działkami nr ew. 152 i 159/1 we wsi Lesznowola oraz wzdłuż tej granicy na południe do przecięcia z ul. Gminnej Rady Narodowej, ulicą Gminnej Rady Narodowej na północny zachód do ul. Słonecznej i ul. Słoneczną na północny zachód do skrzyżowania z ul. Biedronki, dalej wzdłuż ul. Biedronki aż do zachodniej granicy wsi, następnie od północy, z zachodu na wschód wzdłuż północnej granicy wsi do skrzyżowania z ul. Jedności, potem na południowy wschód wzdłuż ul. Jedności aż do skrzyżowania z ul. Poprzeczną.

PRZEDSIĘBIORCA

Ewa Gurtowska

- dla wsi Janczewice, Podolszyn - etap IV zgodnie z uchwałą nr 591/XLII/2001r. Rady Gminy Lesznowola z dnia 27 kwietnia 2001r., tj. obszar całej wsi Podolszyn oraz obszar we wsi Janczewice zawarty pomiędzy północną i wschodnią granicą wsi, a od południa południową granicą wsi od rzeki Raszynki do ul. Żytniej, dalej na północ ul. Żytnią aż do skrzyżowania z ul. Jedności, a następnie ul. Jedności do północnej granicy wsi.
- dla terenów P.A.N. Jastrzębiec, P.A.N. Kosów - etap I zgodnie z uchwałą nr 441/XXXVIII/2001r. Rady Gminy Lesznowola z dnia 6 lutego 2001r., tj. obszar wzdłuż granic obrębów.

§ 2.

Granice planu są wyznaczone na rysunku planu, sporządzonym w skali 1: 2 000, stanowiącym integralną część planu (załącznik nr 1 do uchwały).

§ 3.

Do planu dołącza się prognozę skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze, stanowiącą załącznik nr 2 do uchwały\*/ oraz rysunek koncepcji rozbudowy sieci energetycznej, stanowiący załącznik nr 3 do uchwały.

§ 4.

Celem planu jest:

- 1) stworzenie podstaw materialno - prawnych dla wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz rozwiązywania konfliktów przestrzennych na obszarze objętym planem, z uwzględnieniem potrzeb mieszkaniowych, produkcyjnych i rozwojowych właścicieli terenów.
- 2) zagwarantowanie warunków dla realizacji potrzeb mieszkaniowych i interesów związanych z prowadzoną działalnością produkcyjno - usługową poprzez zarezerwowanie terenów pod drogi publiczne oraz urządzenia infrastruktury technicznej i społecznej, obsługujące osiedla.
- 3) ochroną celów publicznych o znaczeniu ponadlokalnym, dotyczących:

ZA ZGODNOŚC Z ORYGINAŁEM

BIATEŁ. Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Rząd Gminy Lesznowola  
Referat Urbanistyki  
Planowania Przestrzennego

**Uchwała Nr 226/XXX/05  
Rady Gminy Lesznowola  
z dnia 19 maja 2005 r.**

**STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
**REFERAT w LESZNOWOLI**  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

w sprawie sprostowania błędu pisarskiego w uchwale Rady Gminy Lesznowola

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.), w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Lesznowola uchwala co następuje:

**§ 1**

1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 650/XLVII/2001 Rady Gminy Lesznowola z dnia 21 września 2001 r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Lesznowola, Kolonia Lesznowola, Janczewice, Podolszyn, oraz terenu PAN Jastrzębiec, PAN Kosów w gminie Lesznowola (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 215 z dnia 11 października 2001 r. poz. 3732) w ten sposób, że na rysunku planu w miejsce dotychczasowego oznaczenia drogi ruchu przyspieszonego:  
„KD<sub>K-G</sub>”  
wpisuje się:  
„KD<sub>K-GP</sub>”.
2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust. 1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Lesznowola

*[Podpis]*  
mgr inż. Hanna Kosik

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

*[Podpis]*  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Urząd Gminy Lesznowola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 12 grudnia 2005 r.

Nr 272

TREŚĆ:  
Poz.:

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

### UCHWAŁY RAD GMIN:

- 9177 – uchwała nr 273/XXXVI/05 Rady Gminy Lesznowola z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2006 rok..... 46541
- 9178 – uchwała nr 274/XXXVI/05 Rady Gminy Lesznowola z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2006 rok..... 46542
- 9179 – uchwała nr 275/XXXVI/05 Rady Gminy Lesznowola z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od posiadania psów oraz opłaty targowej i opłaty administracyjnej na 2006 rok..... 46543
- 9180 – uchwała nr 276/XXXVI/05 Rady Gminy Lesznowola z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie ustalenia wzorów formularzy podatkowych..... 46544
- 9181 – uchwała nr 279/XXXVI/05 Rady Gminy Lesznowola z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie sprostowania błędów pisarskich w uchwałach Rady Gminy Lesznowola.. 46556
- 9182 – uchwała nr 281/XXXVI/05 Rady Gminy Lesznowola z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie nadania nazwy ulicy..... 46557
- 9183 – uchwała nr 313/XXVIII/05 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie zmian budżetu miasta na 2005 rok..... 46557
- 9184 – uchwała nr 314/XXVIII/05 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2006 rok..... 46564
- 9185 – uchwała nr 315/XXVIII/05 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2006 rok..... 46567
- 9186 – uchwała nr 316/XXVIII/05 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości..... 46568
- 9187 – uchwała nr 317/XXVIII/05 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie podatku od posiadania psów na rok 2006..... 46569
- 9188 – uchwała nr 318/XXVIII/05 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego..... 46570
- 9189 – uchwała nr 319/XXVIII/05 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie określenia wzoru formularzy informacji i deklaracji podatkowych..... 46570
- 9190 – uchwała nr 321/XXVIII/05 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie nadania nazwy dla osiedla pomiędzy ulicami Ną Skraju i Bliską..... 46597
- 9191 – uchwała nr 322/XXVIII/05 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie nadania nazwy ulicy (Leszczynowa)..... 46597
- 9192 – uchwała nr 26/VII/2005 Rady Gminy Szulborze Wielkie z dnia 5 grudnia 2005r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2006 rok i zwolnień w tym podatku..... 46598
- 9193 – uchwała nr 27/VII/2005 Rady Gminy Szulborze Wielkie z dnia 5 grudnia 2005r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2006..... 46599

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Urząd Gminy Lesznowola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

BIATEK, Spółka Akcyjna  
ASYSTENT REJENTANTA

- uwzględnienia przebiegu istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia, gazociągów wysokiego ciśnienia, planowanej drogi północ - południe oraz drogi, stanowiącej obwodnicę ulicy Słonecznej, wraz ze strefami ich uciążliwości,
- ochrony terenów lasów i sąsiadujących z lasami oraz ciekami wodnymi.
- uwzględnienia zasad zagospodarowania terenów krajobrazu chronionego.

§ 5.

Plan zawiera ustalenia dotyczące:

- przeznaczenia terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- linii rozgraniczających ulic, placów oraz dróg publicznych,
- rezerwacji terenów dla celów publicznych oraz linii rozgraniczających te tereny,
- zasad obsługi obszaru w zakresie infrastruktury technicznej,
- lokalnych warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy urządzania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także wskaźniki intensywności zabudowy,
- zasad i warunków podziału terenów na działki budowlane,
- szczególnych warunków zagospodarowania terenów, w tym zakazy zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
- tymczasowych sposobów zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu, z doraźnymi rozwiązaniami w zakresie oczyszczania ścieków sanitarnych włącznie.

§ 6.

1. Rysunek planu odnosi ustalenia zawarte w tekście planu do terenu objętego granicami obowiązywania planu (granicami opracowania).
2. Rysunek planu określa przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania, stosownie do ustaleń zawartych w tekście planu, przy użyciu oznaczeń zastosowanych w rysunku planu, opisanych w legendzie.
3. Ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne zawarte na rysunku planu:

PODINSPEKTOR

Anna Gurzowska

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, różnych funkcjach lub różnych zasadach użytkowania, w tym również linie rozgraniczające układu komunikacyjnego
  - linie zabudowy wyznaczone jako ściśle nieprzekraczalne.
4. Linie przyjęte na rysunku planu (ust. 3), bądź jako postulowane (proponowane linie podziałów na działki budowlane i zalecane wjazdy do zespołów zabudowy) mające charakter zaleceń wewnętrznych przy podejmowaniu decyzji przestrzennych.

Rozdział 2

Ustalenia dla całego obszaru

1. Ustalenia przestrzenne

§ 7.

Podstawową funkcją terenu objętego planem jest budownictwo mieszkaniowe z towarzyszącą infrastrukturą społeczną i techniczną oraz usługi ponadlokalne.

§ 8.

Plan ustala podział terenu na cztery strefy, oznaczone symbolami J, K, R, T. Strefa oznaczona na rysunku planu symbolem J obejmuje teren P.A.N. Kosów. Strefa oznaczona symbolem K obejmuje teren P.A.N. Jastrzębiec. Strefa oznaczona na rysunku planu symbolem R obejmuje obszar wsi Janczewice i Podolszyn. Strefa oznaczona na rysunku planu symbolem T obejmuje teren wsi Lesznówola i Kolonia Lesznówola.

§ 9.

1. Plan określa funkcje terenów poprzez zdefiniowanie ich podstawowego przeznaczenia na określony cel, przeważającego na terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi, określając jednocześnie przeznaczenia dopuszczalne na tym terenie oraz warunki ich dopuszczenia.
2. Plan wyróżnia tereny przeznaczone na następujące cele:
  - tereny zabudowy mieszkaniowej, oznaczone na rysunku planu symbolem MN,
  - tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych, oznaczone na rysunku planu symbolem MN e,
  - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MW,

ZADZIAŁOŚĆ Z OBYWATELSTWA

BIURO Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Urząd Gminy Lesznówola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

- tereny usług, oznaczone na rysunku planu symbolem U,
- tereny usług i zabudowy mieszkaniowej, oznaczone na rysunku planu symbolem U/M,
- tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług, oznaczone na rysunku planu symbolem M/U,
- tereny wytwórczości, składów, przemysłu, przetwórstwa rolnego i usług, w tym usług komunikacyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolem UPST,
- tereny usług z zielenią towarzyszącą, oznaczone symbolem UZ,
- tereny lasów, oznaczone na rysunku planu symbolem LS,
- tereny rolne oznaczone na rysunku planu symbolem R,
- tereny ogródków działkowych, oznaczone na rysunku planu symbolem ZD,
- tereny zieleni parkowej i izolacyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP,
- tereny oczyszczalni ścieków, oznaczone na rysunku planu symbolem NO,
- tereny ujęć i stacji uzdatniania wody, oznaczone na rysunku planu symbolem WZ,
- tereny tras komunikacyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolem K

§ 10.

Tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi mają na rysunku planu oznaczenie, na które składa się: symbol strefy, kolejny numer terenu w strefie oraz symbol określający przeznaczenie podstawowe terenu (§ 9).

2. Ochrona środowiska

§ 11.

1. Plan ustala wymogi dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Ponadto plan ustala zakazy i nakazy związane z ochroną innych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury oraz ochrony przed uciążliwościami.
2. Plan ustala, że za powierzchnię biologicznie w warszawskim obszarze chronionego krajobrazu rozumie się część działki budowlanej na gruncie rodzimym, która pozostaje niezabudowana powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu, na nim oraz nad nim, nie stanowiąca nawierzchni dojazdów i dojść pieszych, pokryta

PODINSPEKTOR

Ewa Jankowska

trwałą roślinnością lub użytkowana rolniczo. Ogrodzenia działek w w/w obszarze winny umożliwiać migrację drobnych przedstawicieli fauny.

3. Za powierzchnię biologicznie czynną na pozostałych obszarach uważa się tereny nieogrodzone i nieutwardzone, z dopuszczeniem budowlanych dachów azurowych.

STAROSTWO POWIATOWE W PASECZNYM  
Wydział Architektury i Budownictwa  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów

tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Plan nakazuje ochronę obszaru w sąsiedztwie kompleksów leśnych o powierzchni nie mniejszej niż 5 ha poprzez wydzielenie terenów niebudowlanych (objętych zakazem zabudowy) w strefie o szerokości 25 m od linii lasu.

§ 13.

Plan nakazuje ochronę istniejących cieków wodnych i związanych z nimi ciągów ekologicznych poprzez:

1. Wyznaczenie nieprzekraczalnych linii zabudowy w odległości 10 - 20 m od osi rowów, zgodnie z rysunkiem planu i zakaz budowy w tej strefie. *Zmiana*
2. Nakaz pozostawienia terenów nieogrodzonych w odległości co najmniej 4 m od skraju rowu, a na terenie warszawskiego obszaru chronionego krajobrazu, co najmniej 6m.
3. Zakaz budowy szamb i biologicznych oczyszczalni ścieków w odległości mniejszej niż 20 m od skraju istniejących cieków wodnych i rzek do czasu wybudowania kanalizacji gminnej.

§ 14.

Zakazuje się lokalizowania na obszarze objętym planem obiektów i urządzeń, których uciążliwość przekracza granice ich lokalizacji, z wyjątkiem inwestycji służących ochronie środowiska i dróg.

§ 15.

Plan nakazuje zachowanie istniejącego układu hydrograficznego i wprowadza obowiązek ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.

§ 16.

Plan nakazuje likwidację obiektów i urządzeń istniejących, wywołujących uciążliwości dla środowiska, bądź zmianę stosowanych technologii, w celu ograniczenia uciążliwości obiektów do terenów działek, na których są one zlokalizowane, za wyjątkiem istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia i gazociągów wysokiego ciśnienia.

§ 17.

1. Plan wyklucza zabudowę mieszkaniową w strefach uciążliwości istniejących inwestycji linio-

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
mgr inż. Tomasz Lukowyst

Urząd Gminy Lesznów  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

wych, tj.: w odległości mniejszej niż wyznaczona w rysunku od osi linii wysokiego napięcia i w odległości mniejszej niż 25 m od osi gazociągu wysokiego, zgodnie z rysunkiem planu.

2. Po wykonaniu specjalistycznych badań skutków oddziaływania inwestycji liniowych wymienionych w pkt 1, wyznaczone nieprzekraczalne linie zabudowy mogą ulec zmianie.

§ 18.

1. Plan wyklucza wszelką zabudowę w bezpośrednich strefach istniejących inwestycji liniowych, tj.: w odległości mniejszej niż wyznaczona w rysunku od skraju linii wysokiego napięcia i w odległości mniejszej niż 15 m od osi gazociągu wysokiego ciśnienia, zgodnie z rysunkiem planu.
2. Po wykonaniu specjalistycznych badań skutków oddziaływania inwestycji liniowych wymienionych w pkt 1, wyznaczone nieprzekraczalne linie zabudowy mogą ulec zmianie.

§ 19.

1. Za wyjątkiem obszarów oznaczonych na rysunku planu symbolem UPST, zakazuje się wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej oraz innych zadrzewień i zakrzewień.
2. Plan nakazuje zalesienie minimum 20% powierzchni działek na obszarach oznaczonych symbolem MNe.
3. Plan zaleca zwiększenie stopnia zadrzewień, przy stosowaniu gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu, a także zadrzewianie ciągów ulicznych.

§ 20.

W stosunku do obszarów konserwatorskich stref obserwacji archeologicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym zgodnym z legendą, oraz stanowisk archeologicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym i numeracją, plan ustala:

- 1) Zakaz zabudowy i zmiany użytkowania terenów rolnych na obszarach stanowiska archeologicznego (wytypowanego do rejestru zabytków) oznaczonego na rysunku planu nr 59-65/1.
- 2) Obowiązek uzgadniania przez organa samorządowe z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (na etapie ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu) - wszelkich zmian w użytkowaniu terenu i planowanych inwestycji (kubaturowych, komunikacyjnych, związanych z uzbrojeniem terenu, eks-

ploatacją kruszywa i innych powierzchni płaskich i terenami ziemnymi, wyjątkowo w miejscach, w których poniżej warstwy ornej, w odległości od powierzchni istniejącego poziomu terenu, znajdują się:

- 3) W granicach strefy obserwacji archeologicznych, nie wymienionych w pkt 1, planowane inwestycje mogą być dopuszczone do realizacji po przeprowadzeniu na koszt inwestora, właściciela lub użytkownika, archeologicznych badań wykopaliskowych, wyprzedzających działania inwestycyjne i pod warunkiem stałego nadzoru archeologicznego przy wszystkich robotach ziemnych naruszających strukturę gruntu (z wyłączeniem prac polowych) związanych z planowanymi działaniami inwestycyjnymi, z rygiem zmiany nadzoru na badania wykopaliskowe w przypadku ujawnienia w nadzorowanych wykopach obiektów archeologicznych.

- 4) W granicach konserwatorskiej strefy obserwacji archeologicznych warunkiem zmiany użytkowania terenu jest przeprowadzenie na koszt inwestora, właściciela lub użytkownika prac sondażowych potwierdzających lub wykluczających istnienie na tym terenie stanowiska archeologicznego. W przypadku odkrycia w wykopach sondażowych nawarstwień kulturowych i obiektów archeologicznych - obszar konserwatorskiej strefy archeologicznej staje się stanowiskiem archeologicznym, dla którego obowiązują ustalenia wym. w pkt 3.

- 5) Do czasu przeprowadzenia archeologicznych badań wykopaliskowych i prac sondażowych obowiązuje zakaz zmiany użytkowania terenu - tj. wznoszenia obiektów kubaturowych, drogowych, związanych z uzbrojeniem terenu, grodzeniem działek oraz prowadzeniem robót ziemnych naruszających strukturę gruntu poniżej warstwy ornej - tj. głębiej niż 30 cm poniżej istniejącego poziomu terenu.

- 6) W uzgodnieniach z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków należy powoływać się na numer ewidencyjny stanowiska lub konserwatorskiej strefy archeologicznej.

3. Uzbrojenie techniczne

§ 21.

1. Ustala się wyposażenie terenu w sieć wodociągową; zakłada się skanalizowanie całego terenu, jego gazyfikację, zaopatrzenie w energię elektryczną, przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej i zorganizowany wywóz odpadów nie nadających się do gospodarczego wykorzystania.
2. Na całym terenie opracowania, w miejscach które będą ustalone po wykonaniu koncepcji

PODINSPEKTOR

Ewa Gurowska

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIURO PLANOWANIA  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Urząd Gminy Lesznowo  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

budowy i rozbudowy sieci oraz po negocjacjach z właścicielami gruntów, dopuszcza się realizację następujących urządzeń inżynierskich: stacji transformatorowych, pompowni wody, przepompowni ścieków i strefowych oczyszczalni wód deszczowych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

#### Zaopatrzenie w wodę

##### § 22.

1. Plan ustala, że zaopatrzenie terenu w wodę będzie prowadzone z wodociągów lokalnych, w oparciu o następujące ujęcia:

- pierścieniowo połączone istniejące ujęcia wody ze stacjami uzdatniania we wsiach Lesznówola, Lesznówola Pole i Stara Iwiczna w gminie Lesznówola, a także inne projektowane ujęcia.

Plan ustala konieczność przeprowadzenia przez Urząd Gminy badań hydrogeologicznych, mających na celu wytyczenie optymalnej lokalizacji dla awaryjnych lokalnych ujęć wodociągowych oraz realizacji tych ujęć.

#### Kanalizacja sanitarna

##### § 23.

1. Plan ustala skanalizowanie całego obszaru objętego planem.

2. Dla osiągnięcia założonego celu plan nakazuje:

- odprowadzanie ścieków w systemie pompowym do projektowanej sieci kanalizacyjnej, z odprowadzeniem do projektowej oczyszczalni we wsi Łoziska, Lesznówola, Łazy, Wólka Kosowska, Jastrzębiec.

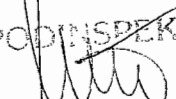
##### § 24.

Plan dopuszcza możliwość oczyszczania ścieków w lokalnych oczyszczalniach biologicznych dla zorganizowanych zespołów zabudowy mieszkaniowej, z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do rowów melioracyjnych. W każdym przypadku takie odstępstwo musi być uzgodnione z Wydziałem Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego.

##### § 25.

Plan dopuszcza stosowanie doraźnie następującego rozwiązania tymczasowego w zakresie kanalizacji sanitarnej na obszarze objętym planem, za wyjątkiem bezpośredniego sąsiedztwa cieków wodnych (§ 13, ust. 3):

- lokalnych szamb szczelnych dla indywidualnych użytkowników, o ile powierzchnia działki nie jest mniejsza niż 1000 m<sup>2</sup> (tylko do czasu wybudowania kanalizacji gminnej).

PODINSPEKTOR  
  
Ewa Gurtowska

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE  
Odprowadzanie wód opadowych - Budowlany  
Wydział

REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej, Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 022 757 93 40

Plan zakłada docelowe wybudowanie sieci kanalizacji deszczowej. Tymczasowo, do czasu zrealizowania tej inwestycji, zezwala się na odprowadzanie wód deszczowych, odpowiadających wymogom ochrony środowiska z ulic lokalnych o nawierzchniach utwardzonych do rowów melioracyjnych, rowami przepuszczalnymi wzdłuż ulic. Na etapie wykonywania projektów technicznych dróg należy uzyskać zgodę właścicieli odbiornika na odprowadzenie ścieków deszczowych.

##### § 27.

Plan ustala odprowadzanie części wód opadowych powierzchniowo do gruntu - poprzez budowanie ulic dojazdowych i ciągów pieszo-jezdnymi o nawierzchniach przepuszczalnych.

##### § 28.

Dla terenów drobnej wytwórczości, składów, przemysłu, przetwórstwa rolniczego i usług, a także związanych z usługami komunikacyjnymi ustala się konieczność odwodnienia terenu z lokalnym podczyszczeniem na terenie działki własnej.

##### § 29.

Plan wprowadza nakaz uzgadniania wszelkich zamierzeń inwestycyjnych z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urzędów Wodnych.

#### Instalacja gazowa

##### § 30.

Plan ustala gazyfikację całego terenu, w oparciu o istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia o 300 mm Lesznówola - Radom oraz stacje redukcyjno - pomiarowe I stopnia: "Sękocin" w gminie Raszyn, „Stara Iwiczna”, „Wola Mrokowska” i „Lesznówola” w gminie Lesznówola.

#### Ciepłownictwo

##### § 31.

Teren będzie zaopatrywany w ciepło z własnych źródeł, lokalnie, w oparciu o sieć gazową. Rozwiązanie to, wykorzystujące istniejącą sieć gazową po przebudowie, zakłada pokrycie w tej drodze potrzeb grzewczych w 100 %.

##### § 32.

Dopuszcza się wykorzystanie do celów grzewczych oleju opałowego niskosiarkowego, o maksymalnej zawartości siarki palnej na poziomie 0,3%. Plan zezwala na stosowanie innych, lokalnych systemów grzewczych, wykluczając rozwiązania zakładające wykorzystanie paliw stałych.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Lukowski

Urząd Gminy Lesznówola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

Sieć energetyczna i telekomunikacyjna

§ 33.

- Plan przyjmuje możliwość zaopatrzenia terenu w energię elektryczną po spełnieniu następujących warunków:
  - wyprowadzeniu zasilaczy SN 15 kV z istniejącego RPZ Sękocin oraz planowanych RPZ w Kajetanach i Kamionce (gm. Piaseczno) dla zasilenia przewidywanych na terenie objętym planem stacji transformatorowych,
  - zmodernizowaniu istniejących słupowych stacji transformatorowych i realizacji nowych stacji 15/0,4 kV,
- Ustala się, że linie średniego napięcia prowadzone będą w pasach ulicznych kablem podziemnym.
- Plan ustala zasilanie projektowanych obiektów z sieci kablowych niskiego napięcia, zasilanych dwustronnie, wyprowadzonych ze stacji transformatorowych.
- Plan dopuszcza inne rozwiązania zasilania dla obiektów projektowanych na obszarach oznaczonych na rysunku planu symbolem UPST.

§ 34.

Plan utrzymuje przebieg istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia.

§ 35.

Plan ustala oświetlenie uliczne z sieci kablowej, prowadzonej wzdłuż ulic i dróg, zasilanej z projektowanych stacji trafo.

§ 36.

Plan zakłada możliwość przyłączenia terenu do sieci telekomunikacyjnej, obsługiwanej przez centralę automatyczną Piaseczno, sieć Netia lub inne sieci telekomunikacyjne.

Usuwanie odpadów

§ 37.

Plan zaleca selektywną zbiórkę odpadów, której służyć ma lokalizacja w wyznaczonych przez Urząd Gminy miejscach czterech typów oznaczonych pojemnikami na odpady i surowce wtórne (szkło, makulatura, plastik, odpady organiczne, inne). Realizacji tego rozwiązania będzie sprzyjać wprowadzenie gminnego podatku za usuwanie odpadów, przewidującego odpowiednie zniżki za stosowanie systemu usuwania odpadów przewidzianego w planie.

§ 38.

Plan ustala, że odpady, których nie można wyko-

rzystać gospodarzom będą regularnie wywożone przez wyspecjalizowane firmy na legalne wysypiska lub inne legalne zakłady utylizacji.

4. Komunikacja

§ 39.

Ustala się system komunikacyjny terenu objętego opracowaniem, którego obszary są oznaczone na rysunku planu jako obszary K.

§ 40.

Dla układu drogowo - ulicznego ustala się:

- przebiegi dróg i ulic, dostępność komunikacyjną do drogi, zasady przekroju poprzecznego (szerokość jezdni i szerokość w liniach rozgraniczających), zgodnie z rysunkiem planu.

§ 41.

Dla tras układu drogowego wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi plan ustala:

1. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic i dróg głównych ruchu przyspieszonego powinna wynosić 30 m;
2. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic (dróg) głównych powinna wynosić 25 m;
3. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic (dróg) zbiorczych powinna wynosić 20 m i 30 m, zgodnie z rysunkiem planu;
4. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic i dróg lokalnych powinna wynosić 12 m;
5. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych dróg i ulic dojazdowych powinna wynosić 10 m, a dla dojazdów do najwyżej 6 posesji minimum 6 m. Dojazdy bez przelotu muszą być zakończone placem do zawracania, o wymiarach 12,5mx12,5 m.

§ 42.

Plan ustala minimalne szerokości jezdni dla ulic gminnych na 5,0m, a dla ulic powiatowych na 6,0m.

§ 43.

Plan wprowadza docelowo zakaz bezpośrednich wjazdów z drogi wojewódzkiej, stanowiącej obwodnicę ulicy Słonecznej i z drogi głównej ruchu przyspieszonego północ - południe na przyległe do niej nieruchomości, za wyjątkiem terenów całodobowych stacji paliw w miejscach uzgodnionych z zarządem drogi i zarządem ruchu.

PODPISEK  
*[Podpis]*  
m. inż. Tomasz Łukowski

23 ZI 001030 Z OTY...  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Urząd Gminy Lesznowola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego



§ 44.

Plan zaleca wprowadzenie na wydzielonych ulicach lokalnymi częściami terenu objętego planem zasad charakterystycznych dla strefy ruchu uspokojonego.

§ 45.

Plan nakazuje zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych w granicach poszczególnych lokalizacji własnych.

§ 46.

1. Plan zezwala na wytyczanie ścieżek rowerowych wszędzie tam, gdzie pozwalają na to warunki terenowe, po opracowaniu programu rozwoju układu dróg rowerowych w gminie Lesznowola.
2. Plan ustala przebieg ciągów pieszo - jezdnych, o szerokości w liniach rozgraniczających 6m, oznaczonych na rysunku planu, zgodnie z legendą.

Rozdział 3  
Ustalenia szczegółowe  
dla poszczególnych terenów

§ 47.

Plan wyróżnia tereny przeznaczone na cele zabudowy mieszkaniowej, oznaczone na rysunku planu symbolem MN, tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych (symbol Mne), tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MW, tereny usług i zabudowy mieszkaniowej (symbol U/M), tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług (symbol M/U), tereny usług (symbol U), tereny wytwórczości, przemysłu, składów, przetwórstwa rolniczego, usług w tym usług komunikacyjnych i obsługi rolnictwa (symbol UPST), tereny usług z zielenią towarzyszącą (symbol UZ), tereny zieleni parkowej i izolacyjnej (symbol ZP), tereny ogródków działkowych (symbol ZD), tereny lasów (symbol ZL), tereny rolne (symbol R), a także oczyszczalni ścieków (symbol NO), tereny ujęć i stacji uzdatniania wody, oznaczone na rysunku planu symbolem WZ i tras komunikacyjnych (symbol K).

§ 48.

Istniejąca zabudowa zagrodowa, mieszkaniowa i usługowo - produkcyjna może podlegać wymianie, rozbudowie i przebudowie pod warunkiem przestrzegania zasad zabudowy, określonych niżej w planie dla zabudowy nowej, może też podlegać zmianie sposobu użytkowania, pod warunkiem utrzymania przeznaczenia podstawowego lub dopuszczalnego dla całego obszaru.

PROJEKTANT  
mgr inż. Tomasz Łukowski

§ 49.

Plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej oznaczone na rysunku planu symbolem MN.

§ 50.

1. Podstawowym przeznaczeniem terenów zabudowy mieszkaniowej jest mieszkalnictwo jednorodzinne.
2. Plan ustala intensywność zabudowy netto na poziomie około 0,3 - 0,6,
3. Plan ustala minimalną powierzchnię działki wielkości 1000 m<sup>2</sup>, z tolerancją do 10%.
4. Dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział prawny został uprawomocniony przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.
5. Ustala się zachowanie co najmniej 70% powierzchni biologicznie czynnej w obrębie każdej działki.

§ 51.

W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków przebudowywanych i modernizowanych plan ustala następujące wymagania:

- 1) wysokość budynków - do dwóch i pół kondygnacji, z możliwością podpiwniczenia do wysokości 1,5 m nad obecny poziom terenu, przy zachowaniu łącznej maksymalnej wysokości budynku od obecnego poziomu terenu do kalenicy - 12,0 m.;
- 2) zaleca się stosowanie spadzistych dachów, o kącie nachylenia połaci do 45°;
- 3) o ile rysunek planu nie ustala ścisłych linii zabudowy, lokalizację budynku na działce należy ustalać zgodnie z przepisami szczególnymi, przy uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- 4) rysunek planu wskazuje miejsca wymaganych dominant przestrzennych, t.j. budynków projektowanych indywidualnie, z elementami wyższymi niż dopuszczalne wysokości pozostałych budynków, z charakterystycznym detalem.

§ 52.

1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej plan dopuszcza lokalizację następujących funkcji:
  - 1) usług nieuciążliwych, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, związanych z podstawową obsługą lokalnej społeczności, wbudowanych w budynkach mieszkalnych na całym terenie, objętym

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Tomasz Łukowski  
ASYSTENT PROJEKTANTA

Urząd Gminy Lesznowola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

opracowaniem, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, ustalonych w planie (§ 51); plan zaleca koncentrację tych usług wzdłuż ulic istniejących i projektowanych;

- 2) usług publicznych oraz usług sportu, rekreacji, zdrowia, turystyki, kultury, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, określonych w planie oraz pod warunkiem, że usługi te są nieuciążliwe, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, a także nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska,
- 3) zieleni parkowej i innej zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień;
- 4) dróg dojazdowych niezbędnych dla obsługi zespołów zabudowy.

Plan dopuszcza lokalizowanie na działkach, garaży i innych budynków pomocniczych wolnostojących pod warunkiem zachowania linii zabudowy i wszystkich innych wymagań dotyczących zabudowy.

Tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych.

§ 53.

Plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych, oznaczone na rysunku planu symbolem MN e.

§ 54.

1. Podstawowym przeznaczeniem terenów zabudowy mieszkaniowej jest mieszkalnictwo jednorodzinne ekstensywne, w tym zabudowa o charakterze letniskowym.
2. Plan ustala intensywność zabudowy netto na poziomie około 0,2.
3. Plan ustala minimalną powierzchnię działki wielkości 1 800 m<sup>2</sup>, z tolerancją do 10%.
4. Dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział prawny został uprawomocniony przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.
5. Ustala się zachowanie co najmniej 70% powierzchni biologicznie czynnej w obrębie każdej działki.

§ 55.

Plan nakazuje zalesienie lub zadrzewienie minimum 20% powierzchni działek budowlanych.

POWIATOWY INSPEKTOR  
M. Łukowski  
Lesznów

§ 56.

W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków przebudowywanych i modernizowanych plan ustala następujące wymagania:

- 1) wysokość budynków - do dwóch i pół kondygnacji, z możliwością podpiwniczenia do wysokości 1,5 m nad obecny poziom terenu, przy zachowaniu łącznej maksymalnej wysokości budynku od obecnego poziomu terenu do kalenicy - 10,0 m;
- 2) zaleca się stosowanie spadzistych dachów, o kącie nachylenia połaci do 45°;
- 3) o ile rysunek planu nie ustala ścisłych linii zabudowy, lokalizację budynku na działce należy ustalać zgodnie z przepisami szczególnymi, przy uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy.

§ 57.

1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej plan dopuszcza lokalizację następujących funkcji:

- 1) usług nieuciążliwych, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, związanych z podstawową obsługą lokalnej społeczności, wbudowanych w budynkach mieszkalnych na całym terenie, objętym opracowaniem, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, ustalonych w planie (§ 56); plan zaleca koncentrację tych usług wzdłuż ulic istniejących i projektowanych;
  - 2) usług publicznych oraz usług sportu, rekreacji, zdrowia, turystyki, kultury, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, określonych w planie, oraz pod warunkiem, że usługi te nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska,
  - 3) zieleni parkowej i innej zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień;
  - 4) dróg dojazdowych niezbędnych dla obsługi zespołów zabudowy.
2. Plan dopuszcza lokalizowanie na działkach garaży i innych budynków pomocniczych wolnostojących pod warunkiem zachowania linii zabudowy i wszystkich innych wymagań dotyczących zabudowy (§ 56)

Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

§ 58.

Plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MW.

ZA ZŁOŻENIEM Z ORYGINAŁEM  
MATEJKA Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Urząd Gminy Lesznów  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

§ 59.

1. Na terenach oznaczonych symbolem MW znajduje się istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.
2. Plan dopuszcza modernizację i rozbudowę istniejącej zabudowy wielorodzinnej, pod warunkiem zachowania maksymalnej wysokości budynków 12m i maksymalnej intensywności zabudowy netto 0,8, a także zapewnienia odpowiedniej ilości miejsc parkingowych na terenie lokalizacji.

Tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług

§ 60.

Plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług nieuciążliwych, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, oznaczone na rysunku planu symbolem M/U.

§ 61.

Podstawowym przeznaczeniem terenów oznaczonych symbolem M/U jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz usługi handlu, gastronomii, rzemiosła, administracji.

§ 62.

1. Nieprzekraczalna wysokość nowych oraz przebudowywanych obiektów, liczona od obecnego poziomu terenu do kalenicy powinna wynosić nie więcej niż dwie i pół kondygnacje oraz 12,0 m. Jednocześnie rysunek planu wskazuje miejsca wymaganych dominant przestrzennych, t.j. budynków projektowanych indywidualnie, z elementami wyższymi niż dopuszczone wysokości pozostałych budynków, z charakterystycznym detalem.
2. Ustala się minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 70%, a minimalną powierzchnię działki budowlanej 1000 m<sup>2</sup>.
3. Architektura nowej zabudowy musi być zgodna charakterem i skalą z zabudową jednorodziną. Zaleca się stosowanie spadzistych dachów o kącie nachylenia połaci do 45°.

§ 63.

1. Na terenach przewidzianych pod mieszkalnictwo z usługami plan dopuszcza ponadto lokalizację usług publicznych, usług oświaty, zdrowia, sportu, turystyki, rekreacji i kultury.
2. Funkcje określone w punkcie 1 mogą być dopuszczone do realizacji pod warunkiem, że nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska.

mgr inż. Tomasz Łukowski  
SPEKTOR

Tereny usług i zabudowy mieszkaniowej

§ 64.

Plan wyznacza tereny usług i zabudowy mieszkaniowej, oznaczone na rysunku planu symbolem U/M.

§ 65.

Podstawowym przeznaczeniem terenów oznaczonych symbolem U/M są usługi handlu, gastronomii, rzemiosła, administracji oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

§ 66.

1. Nieprzekraczalna wysokość nowych oraz przebudowywanych obiektów, liczona od obecnego poziomu terenu do kalenicy powinna wynosić nie więcej niż 12,0 m. Jednocześnie rysunek planu wskazuje miejsca wymaganych dominant przestrzennych, t.j. budynków projektowanych indywidualnie, z elementami wyższymi niż dopuszczone wysokości pozostałych budynków, z charakterystycznym detalem.
2. Ustala się minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 50%, a minimalną powierzchnię działki budowlanej 1 000 m<sup>2</sup>.
3. Budynki mieszkalne powinny mieć podwyższone parametry izolacyjności akustycznej.

§ 67.

1. Na terenach przewidzianych pod usługi i mieszkalnictwo plan dopuszcza ponadto lokalizację usług publicznych, usług oświaty, zdrowia, sportu, turystyki, rekreacji i kultury.
2. Na terenach oznaczonych symbolem U/M plan dopuszcza ponadto lokalizację zakładów drobnej wytwórczości i składów, zieleni urządzonej oraz urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji (w tym parkingów). Warunkiem dopuszczenia wyżej wymienionych funkcji jest ograniczenie ich uciążliwości do terenu działki, na której są zlokalizowane, a także wykonanie wokół jej granic izolacyjnego pasa zieleni wysokiej (drzewa, krzewy, pnącza).
3. Funkcje określone w punktach 1 i 2 mogą być dopuszczone do realizacji pod warunkiem, że nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska.

Tereny usług

§ 68.

Plan wyznacza tereny przeznaczone na cele usług nieuciążliwych, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, lokalizowanych na wy-

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Tomasz Łukowski  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Jrząd Gminy Lesznowola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

dzielonych działkach, oznaczonych w rysunku planu symbolem U.

§ 69.

Tereny usług są przeznaczone przede wszystkim na cele nieuciążliwych usług podstawowych, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, związanych z obsługą lokalnej społeczności, w tym usług socjalnych.

§ 70.

1. Nieprzekraczalna wysokość nowych oraz przebudowywanych obiektów, liczona od obecnego poziomu terenu do kalenicy powinna wynosić nie więcej niż 12,0 m. Jednocześnie rysunek planu wskazuje miejsca wymaganych dominant przestrzennych, t.j. budynków projektowanych indywidualnie, z elementami wyższymi niż dopuszczone wysokości pozostałych budynków, z charakterystycznym detałem.
2. Ustala się minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 30%, a minimalną powierzchnię działki budowlanej 1000 m<sup>2</sup>.

§ 71.

1. Na terenach przewidzianych pod usługi plan dopuszcza także lokalizację usług nauki, oświaty, sportu, turystyki, rekreacji i kultury.
2. Plan dopuszcza ponadto na terenach oznaczonych symbolem U lokalizację zakładów drobnej wytwórczości, zieleni urządzonej oraz urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji (w tym parkingów), pod warunkiem, że nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska, a ich uciążliwość zamyka się w granicach lokalizacji własnej.

Tereny wytwórczości, przemysłu, składów, przetwórstwa rolniczego, usług w tym usług komunikacyjnych i obsługi rolnictwa.

§ 72.

Plan wyznacza tereny wytwórczości, przemysłu, składów, przetwórstwa rolniczego, usług w tym usług komunikacyjnych i obsługi rolnictwa, oznaczone na rysunku planu symbolem UPST.

§ 73.

1. Warunkiem dopuszczenia jest do realizacji funkcji wymienionych w § 72 jest spełnienie następujących wymagań:
  - 1) zamknięcie strefy ich uciążliwości do działki własnej,
  - 2) realizacja nowej zabudowy na działce o minimalnej powierzchni 1000m<sup>2</sup>,

PROJEKTANT  
Tomasz Łukowski

- 3) maksymalna wysokość budynków 14,0 m,
- 4) dopuszcza się zwiększenie wysokości powyżej 14 m dla urządzeń i budowli służących telekomunikacji,
- 5) neutralizacja na własnym terenie ścieków technologicznych i podczyszczanie wód opadowych z odprowadzeniem ich do gminnej sieci kanalizacyjnej lub odbiorników powierzchniowych,
- 6) realizacja odpowiedniej ilości miejsc parkingowych na działce własnej,
- 7) pozostawienie minimum 10% powierzchni działki jako biologicznie czynnej i otoczenie jej zielenią wysoką.

2. Funkcje wymienione w § 72 dotyczą również inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska, zgodnie z przepisami szczególnymi.
3. Wyżej wymienione inwestycje mogą być dopuszczone do realizacji pod warunkiem, że nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe dla środowiska i zdrowia ludzi.

§ 74.

Na terenach wytwórczości, przemysłu, składów, przetwórstwa rolniczego i usług dopuszcza się utrzymanie istniejącej funkcji mieszkalnej, pod warunkiem zachowania podwyższonych parametrów izolacyjności akustycznej.

Tereny usług z zielenią towarzyszącą.

§ 75.

Plan wyznacza tereny usług z zielenią towarzyszącą, oznaczone na rysunku planu symbolem UZ.

§ 76.

Podstawowym przeznaczeniem terenów usług z zielenią towarzyszącą są usługi kultury, oświaty, zdrowia, sportu, rekreacji, turystyki, gastronomii.

§ 77.

Na terenach usług z zielenią towarzyszącą plan dopuszcza lokalizację zabudowy mieszkaniowej, o ile wielkość działki wynosi co najmniej 3 000 m<sup>2</sup> z tolerancją do 10%.

§ 78.

1. Nieprzekraczalna wysokość nowych oraz przebudowywanych obiektów, liczona od poziomu terenu do najwyższego punktu budynku powinna wynosić nie więcej niż 11,0 m.
2. Ustala się zachowanie co najmniej 70% powierzchni biologicznie czynnej w obrębie każdej działki budowlanej.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATKI, Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Urząd Gminy Lesznowola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

3. Ustala się minimalną powierzchnię działki budowlanej na poziomie 3 000 m<sup>2</sup>.

Tereny zieleni parkowej i izolacyjnej

§ 79.

Plan wyznacza tereny zieleni parkowej i izolacyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP, przeznaczone na cele rekreacji, z możliwością lokalizowania na nich obiektów z zakresu sportu i turystyki, a także usług oświaty, zdrowia, gastronomii.

§ 80.

Warunkiem dopuszczenia realizacji obiektów z zakresu sportu i turystyki, usług oświaty i zdrowia, jak również rekreacji na terenach zieleni urządzonej jest zachowanie co najmniej 90 % powierzchni działki w formie biologicznie czynnej oraz wprowadzenie budynków nie wyższych niż 12 m.

Tereny ogródków działkowych

§ 81.

Plan wyznacza tereny ogródków działkowych, oznaczone na rysunku planu symbolem ZD, z możliwością budowy obiektów kubaturowych, nie wymagających wydania pozwolenia na budowę.

Tereny lasów, tereny rolne

§ 82.

Plan wyznacza tereny, dla których utrzymuje się dotychczasowe użytkowanie, w tym tereny lasów, oznaczone na rysunku planu symbolem ZL, a także tereny użytkowania rolniczego, oznaczone na rysunku planu symbolem R.

§ 83.

Na terenach użytkowania rolniczego, na działkach o powierzchni większej niż 1 hektar, przy istniejących lub projektowanych drogach, dopuszcza się realizację zabudowy siedliskowej.

Tereny oczyszczalni ścieków

§ 84.

Plan wyznacza tereny oczyszczalni ścieków, oznaczone na rysunku planu symbolem NO, przewidziane pod rezerwę terenu dla rozbudowy istniejących oczyszczalni ścieków lub budowę nowych obiektów.

Tereny ujęć i stacji uzdatniania wody, oznaczone na rysunku planu symbolem WZ,

§ 85.

Plan wyznacza tereny ujęć i stacji uzdatniania wody, oznaczone na rysunku planu symbolem WZ.

Rozdział 4

**Skutki prawne planu  
w zakresie wartości nieruchomości**

§ 86.

Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wzrośnie wartość terenów, które w trybie jego sporządzenia uzyskały zgodę na wyłączenie z produkcji rolnej lub leśnej. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na poziomie 0 %.

Rozdział 5

**Przepisy przejściowe i końcowe**

§ 87.

Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego wszczętych przed dniem wejścia w życie planu, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się ustalenia planu.

§ 88.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Lesznowola.

§ 89.

Na obszarze objętym planem traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola, zatwierdzony uchwałą nr 20/94 z dnia 20 października 1994 r (Dz. Urz. Woj. Warszawskiego Nr 23, poz. 813).

§ 90.

Uchwała wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Lesznowoli oraz w siedzibie sołectw we wsiach, objętych planem.

§ 91.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

\*/ załącznika nie ogłasza się

Przewodniczący Rady Gminy:  
mgr inż. Hanna Kosik

Urząd Gminy Lesznowola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEK Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

9181

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

UCHWAŁA Nr 279/XXXVI/05

RADY GMINY LESZNOWOLA

z dnia 29 listopada 2005 r.

w sprawie sprostowania błędów pisarskich w uchwałach Rady Gminy Lesznówola.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.), w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Lesznówola uchwala, co następuje:

§ 1.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 650/XLVII/2001 Rady Gminy Lesznówola z dnia 21 września 2001r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części wsi Lesznówola, Kolonia Lesznówola, Janczewice, Podolszyn oraz terenu PAN Jastrzębiec, PAN Kosów (Dz.Urz. Woj. Maz. Nr 215 z dnia 11 października 2001r. poz. 3732) w ten sposób, że w § 13 pkt 1 po słowie „rowów” skreśla się przecinek oraz treść: „zgodnie z rysunkiem planu i zakaz budowy w tej strefie”.

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust. 1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 2.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 649/XLVII/2001 Rady Gminy Lesznówola z dnia 21 września 2001r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części wsi Wilcza Góra (Dz.Urz. Woj. Maz. Nr 215 z dnia 11 października 2001r. poz. 3731) w ten sposób, że § 13. pkt 1 po słowie rowów skreśla się przecinek oraz treść: „zgodnie z rysunkiem planu i zakaz budowy w tej strefie”.

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której

mowa w ust. 1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 3.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 787/LXIII/2002 Rady Gminy Lesznówola z dnia października 2002r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części wsi Władysławów i Wilcza Góra (Dz.Urz. Woj. Maz. z dnia 7 listopad 2002r. Nr 288, poz. 7577) w ten sposób, że w § 1 pkt 1 po słowie „zabudowy” skreśla się treść „zgodnie z rysunkiem planu i zakaz budowy w tej strefie” i wpisuje się treść: „w odległości 10 – 20m od osi rowów”.

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust. 1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 4.1. Prostuje się błąd pisarski w uchwale nr 696/LII/2002 Rady Gminy Lesznówola z dnia 2 lutego 2002r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części wsi Władysławów (Dz.Urz. Woj. Maz. Nr 77 z dnia 23 marca 2002r. poz. 1578) w ten sposób, że w § 13 pkt 1 po słowie „rowów” skreśla się przecinek oraz treść: „zgodnie z rysunkiem planu i zakaz budowy w tej strefie”.

2. Pozostałe postanowienia zawarte w treści uchwały oraz w załącznikach do uchwały, o której mowa w ust. 1, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy Lesznówola  
mgr inż. Hanna Kosik

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIUREŁO Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

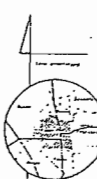
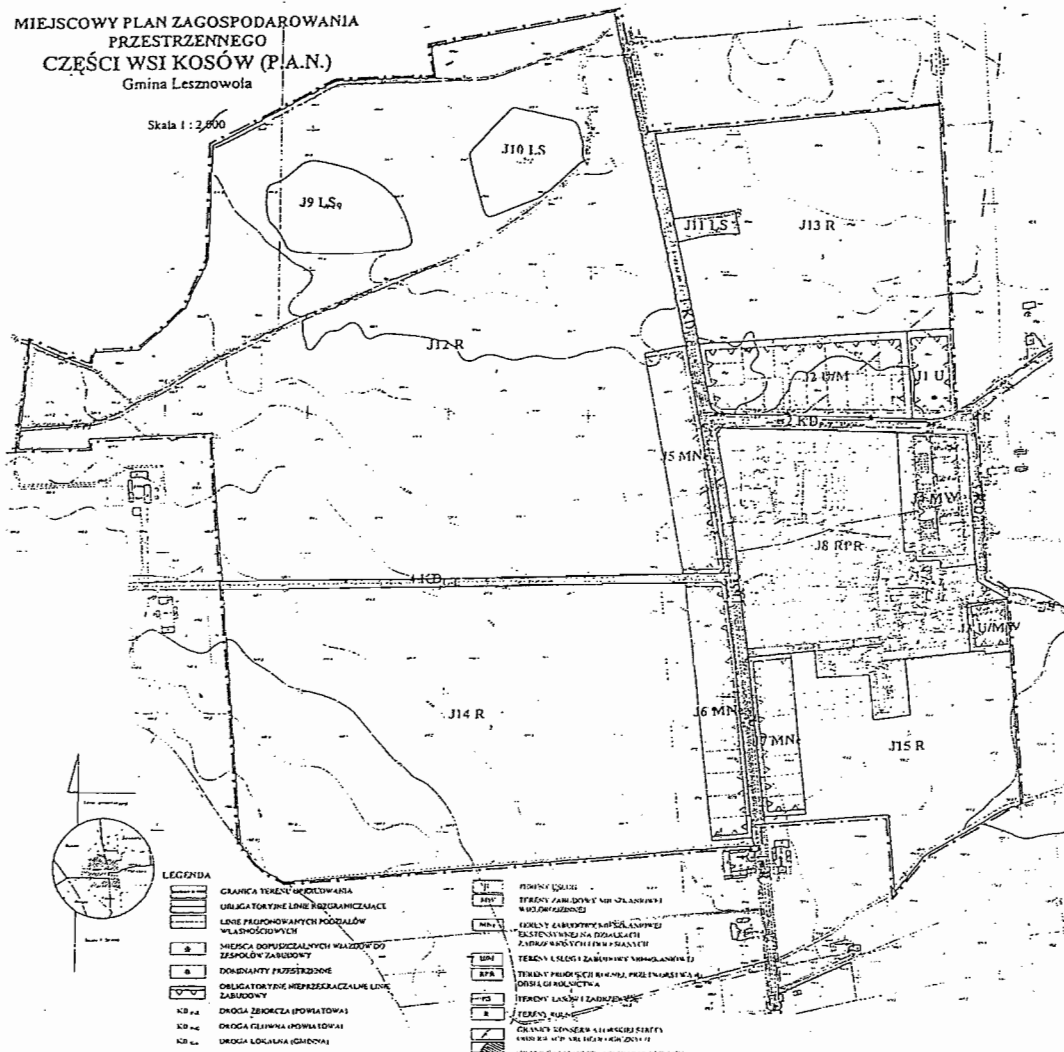
Urząd Gminy Lesznówola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

149

**STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
**REFERAT W LESZNOWOLI**  
ul. Gminnej Rady Narodowej 80  
05-506 Lesznów  
tel. 022 767 93 40 + 42 wew. 136, 137

**MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO  
CZĘŚCI WSI KOSÓW (P.A.N.)**  
Gmina Lesznów

Skala 1 : 2,000



**LEGENDA**

	GRANICA TERENU OGRODOWANIA		SIŁOWNIA WODNA
	URZĄDZENIA I LINES PRZEMIANOWANIA		TERENY ZAM. DOSTĘP. MIA. (PLANOW. W. OGRÓDZENIE)
	LINE PRZEPROWADZ. PODZIEM. WŁAŚNOSC. WYCH.		TERENY ZABUDOWY (MIAST. I WSI)
	MIEJSCA DOPUSZCZALNYCH WAZDOW. DO ZESPÓŁY ZABUDOWY		TERENY WZROST. NA DZIAŁKACH (ZABUD. WYKON. PRZ. PLANOW.)
	DONKIJANTY PASTERSKIE		TERENY WZROST. NA DZIAŁKACH (ZABUD. WYKON. PRZ. PLANOW.)
	OBIEKTY WYKON. WZROST. NA DZIAŁKACH (ZABUD. WYKON. PRZ. PLANOW.)		TERENY WZROST. NA DZIAŁKACH (ZABUD. WYKON. PRZ. PLANOW.)
	DNOWA ZBIORCZA (POWIATOWA)		TERENY WZROST. NA DZIAŁKACH (ZABUD. WYKON. PRZ. PLANOW.)
	DNOWA CELOWNA (POWIATOWA)		TERENY WZROST. NA DZIAŁKACH (ZABUD. WYKON. PRZ. PLANOW.)
	DNOWA LOCALNA (GMINNA)		TERENY WZROST. NA DZIAŁKACH (ZABUD. WYKON. PRZ. PLANOW.)
	DNOWA DOŁAZDOWA (GMINNA)		TERENY WZROST. NA DZIAŁKACH (ZABUD. WYKON. PRZ. PLANOW.)

<p>Made z projektu opracowanego w zlat 11 2001 10/10/2001 10/10/2001</p>	<p><b>STAROSTWO POWIATOWE</b> w PIASECZNE Wydział Architektoniczno-Budowlany Referat w Lesznów</p>	<p>Projektant: mgr inż. Tomasz Łukowski</p>	<p>10/10/2001</p>
--	--	---	-------------------

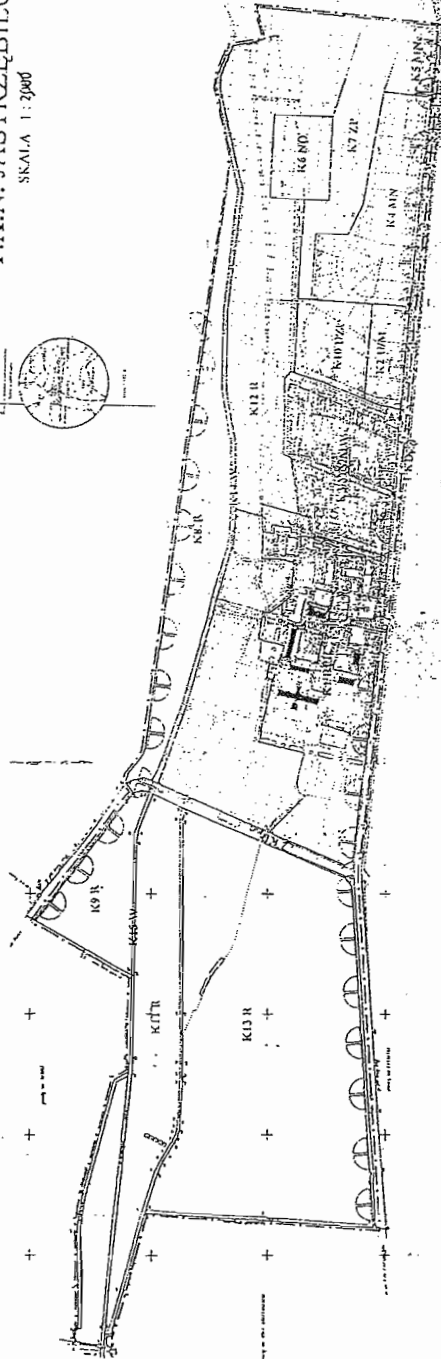
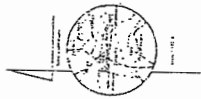
**REFERENT**  
*[Signature]*  
Tomasz Łukowski

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**  
mgr inż. Tomasz Łukowski  
ASYSTENT PROJEKTANTA

**Urząd Gminy Lesznów**  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYCH  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

MIEJSCOWY PLAN  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
P.A.N. JASTRZĘBIEC  
SKALA 1:2000



1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.6	1.1.7	1.1.8	1.1.9	1.1.10	1.1.11	1.1.12	1.1.13	1.1.14	1.1.15	1.1.16	1.1.17	1.1.18	1.1.19	1.1.20	1.1.21	1.1.22	1.1.23	1.1.24	1.1.25	1.1.26	1.1.27	1.1.28	1.1.29	1.1.30	1.1.31	1.1.32	1.1.33	1.1.34	1.1.35	1.1.36	1.1.37	1.1.38	1.1.39	1.1.40	1.1.41	1.1.42	1.1.43	1.1.44	1.1.45	1.1.46	1.1.47	1.1.48	1.1.49	1.1.50	1.1.51	1.1.52	1.1.53	1.1.54	1.1.55	1.1.56	1.1.57	1.1.58	1.1.59	1.1.60	1.1.61	1.1.62	1.1.63	1.1.64	1.1.65	1.1.66	1.1.67	1.1.68	1.1.69	1.1.70	1.1.71	1.1.72	1.1.73	1.1.74	1.1.75	1.1.76	1.1.77	1.1.78	1.1.79	1.1.80	1.1.81	1.1.82	1.1.83	1.1.84	1.1.85	1.1.86	1.1.87	1.1.88	1.1.89	1.1.90	1.1.91	1.1.92	1.1.93	1.1.94	1.1.95	1.1.96	1.1.97	1.1.98	1.1.99	1.1.100
-----	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------

1.2	1.2.1	1.2.2	1.2.3	1.2.4	1.2.5	1.2.6	1.2.7	1.2.8	1.2.9	1.2.10	1.2.11	1.2.12	1.2.13	1.2.14	1.2.15	1.2.16	1.2.17	1.2.18	1.2.19	1.2.20	1.2.21	1.2.22	1.2.23	1.2.24	1.2.25	1.2.26	1.2.27	1.2.28	1.2.29	1.2.30	1.2.31	1.2.32	1.2.33	1.2.34	1.2.35	1.2.36	1.2.37	1.2.38	1.2.39	1.2.40	1.2.41	1.2.42	1.2.43	1.2.44	1.2.45	1.2.46	1.2.47	1.2.48	1.2.49	1.2.50	1.2.51	1.2.52	1.2.53	1.2.54	1.2.55	1.2.56	1.2.57	1.2.58	1.2.59	1.2.60	1.2.61	1.2.62	1.2.63	1.2.64	1.2.65	1.2.66	1.2.67	1.2.68	1.2.69	1.2.70	1.2.71	1.2.72	1.2.73	1.2.74	1.2.75	1.2.76	1.2.77	1.2.78	1.2.79	1.2.80	1.2.81	1.2.82	1.2.83	1.2.84	1.2.85	1.2.86	1.2.87	1.2.88	1.2.89	1.2.90	1.2.91	1.2.92	1.2.93	1.2.94	1.2.95	1.2.96	1.2.97	1.2.98	1.2.99	1.2.100
-----	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------

1.3	1.3.1	1.3.2	1.3.3	1.3.4	1.3.5	1.3.6	1.3.7	1.3.8	1.3.9	1.3.10	1.3.11	1.3.12	1.3.13	1.3.14	1.3.15	1.3.16	1.3.17	1.3.18	1.3.19	1.3.20	1.3.21	1.3.22	1.3.23	1.3.24	1.3.25	1.3.26	1.3.27	1.3.28	1.3.29	1.3.30	1.3.31	1.3.32	1.3.33	1.3.34	1.3.35	1.3.36	1.3.37	1.3.38	1.3.39	1.3.40	1.3.41	1.3.42	1.3.43	1.3.44	1.3.45	1.3.46	1.3.47	1.3.48	1.3.49	1.3.50	1.3.51	1.3.52	1.3.53	1.3.54	1.3.55	1.3.56	1.3.57	1.3.58	1.3.59	1.3.60	1.3.61	1.3.62	1.3.63	1.3.64	1.3.65	1.3.66	1.3.67	1.3.68	1.3.69	1.3.70	1.3.71	1.3.72	1.3.73	1.3.74	1.3.75	1.3.76	1.3.77	1.3.78	1.3.79	1.3.80	1.3.81	1.3.82	1.3.83	1.3.84	1.3.85	1.3.86	1.3.87	1.3.88	1.3.89	1.3.90	1.3.91	1.3.92	1.3.93	1.3.94	1.3.95	1.3.96	1.3.97	1.3.98	1.3.99	1.3.100
-----	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------

1.4	1.4.1	1.4.2	1.4.3	1.4.4	1.4.5	1.4.6	1.4.7	1.4.8	1.4.9	1.4.10	1.4.11	1.4.12	1.4.13	1.4.14	1.4.15	1.4.16	1.4.17	1.4.18	1.4.19	1.4.20	1.4.21	1.4.22	1.4.23	1.4.24	1.4.25	1.4.26	1.4.27	1.4.28	1.4.29	1.4.30	1.4.31	1.4.32	1.4.33	1.4.34	1.4.35	1.4.36	1.4.37	1.4.38	1.4.39	1.4.40	1.4.41	1.4.42	1.4.43	1.4.44	1.4.45	1.4.46	1.4.47	1.4.48	1.4.49	1.4.50	1.4.51	1.4.52	1.4.53	1.4.54	1.4.55	1.4.56	1.4.57	1.4.58	1.4.59	1.4.60	1.4.61	1.4.62	1.4.63	1.4.64	1.4.65	1.4.66	1.4.67	1.4.68	1.4.69	1.4.70	1.4.71	1.4.72	1.4.73	1.4.74	1.4.75	1.4.76	1.4.77	1.4.78	1.4.79	1.4.80	1.4.81	1.4.82	1.4.83	1.4.84	1.4.85	1.4.86	1.4.87	1.4.88	1.4.89	1.4.90	1.4.91	1.4.92	1.4.93	1.4.94	1.4.95	1.4.96	1.4.97	1.4.98	1.4.99	1.4.100
-----	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------

1.5	1.5.1	1.5.2	1.5.3	1.5.4	1.5.5	1.5.6	1.5.7	1.5.8	1.5.9	1.5.10	1.5.11	1.5.12	1.5.13	1.5.14	1.5.15	1.5.16	1.5.17	1.5.18	1.5.19	1.5.20	1.5.21	1.5.22	1.5.23	1.5.24	1.5.25	1.5.26	1.5.27	1.5.28	1.5.29	1.5.30	1.5.31	1.5.32	1.5.33	1.5.34	1.5.35	1.5.36	1.5.37	1.5.38	1.5.39	1.5.40	1.5.41	1.5.42	1.5.43	1.5.44	1.5.45	1.5.46	1.5.47	1.5.48	1.5.49	1.5.50	1.5.51	1.5.52	1.5.53	1.5.54	1.5.55	1.5.56	1.5.57	1.5.58	1.5.59	1.5.60	1.5.61	1.5.62	1.5.63	1.5.64	1.5.65	1.5.66	1.5.67	1.5.68	1.5.69	1.5.70	1.5.71	1.5.72	1.5.73	1.5.74	1.5.75	1.5.76	1.5.77	1.5.78	1.5.79	1.5.80	1.5.81	1.5.82	1.5.83	1.5.84	1.5.85	1.5.86	1.5.87	1.5.88	1.5.89	1.5.90	1.5.91	1.5.92	1.5.93	1.5.94	1.5.95	1.5.96	1.5.97	1.5.98	1.5.99	1.5.100
-----	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------

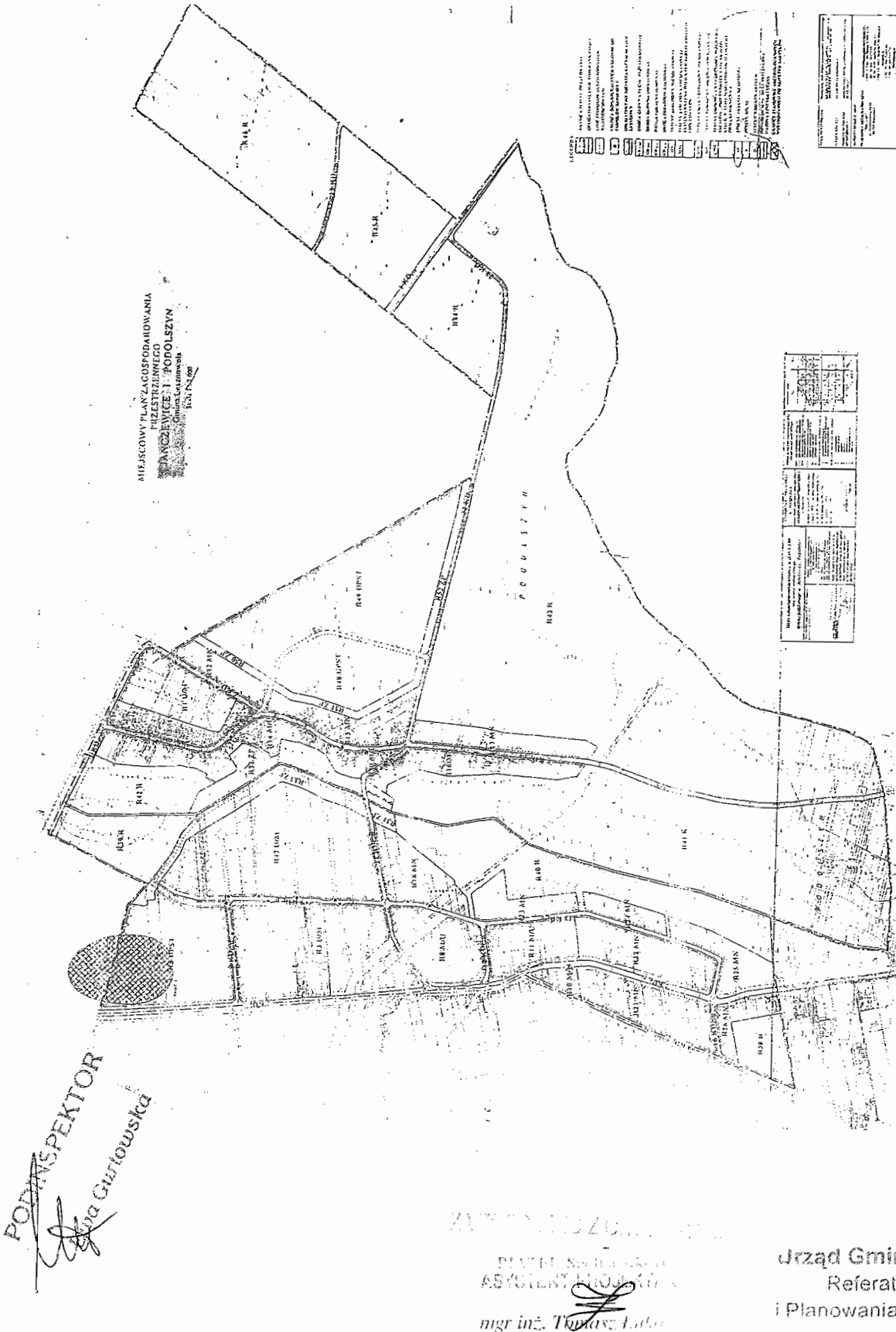
PROJEKTANT  
Krzysztof Gurtowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEŁ Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Urząd Gminy Lesznów  
Referat Urbanistyki  
Planowania Przestrzennego



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

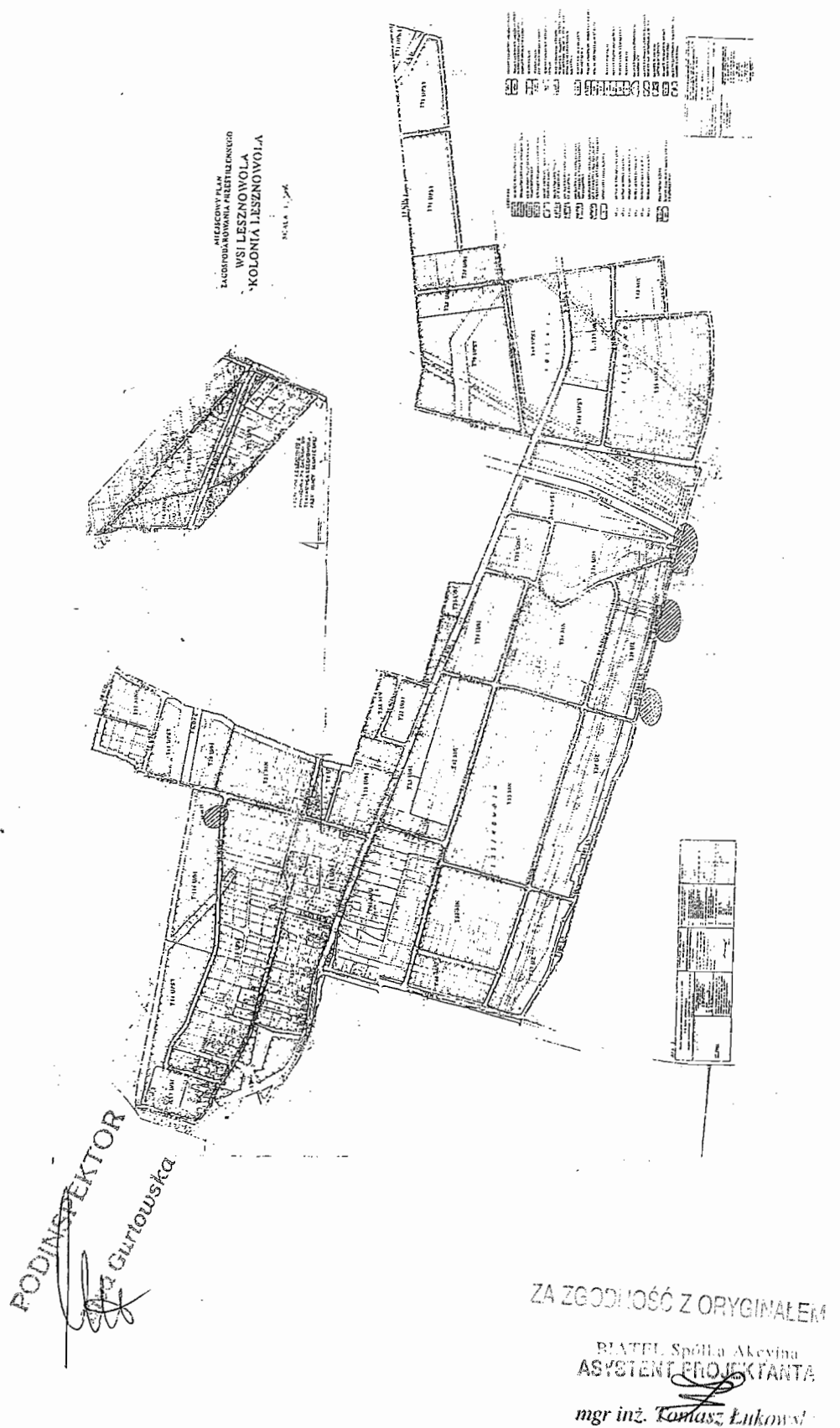


PODINSPEKTOR  
*[Signature]*  
Ma Gurtowska

ZATWIERDZONA  
PIATEK, 2010-06-11  
ASYSTENT MIOD  
mgr inż. Tomasz Lato

Urząd Gminy Lesznowola  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137



PROJEKTANT  
*[Signature]*  
Główna

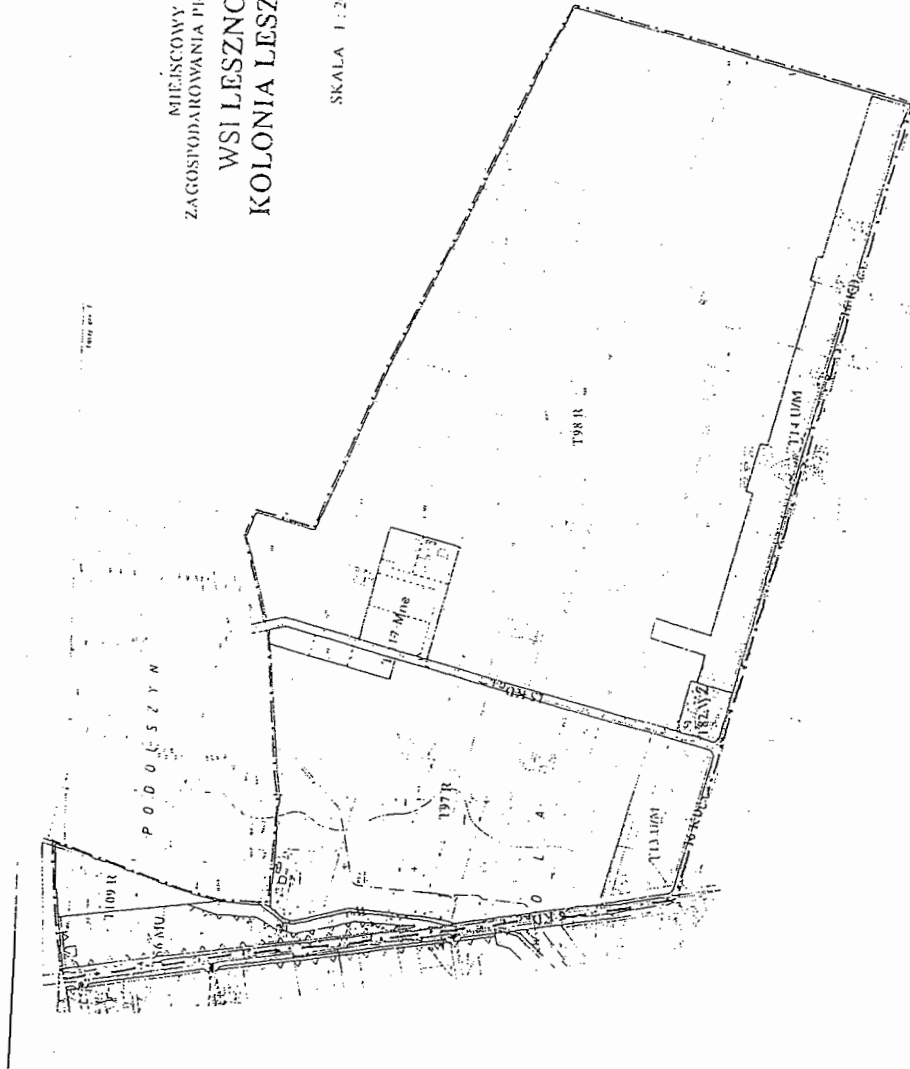
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIUREŁO Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
*[Signature]*  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Urząd Gminy Lesznów  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

MIEJSCOWY PLAN  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
WSI LESZNOWOLA  
KOLONIA LESZNOWOLA

SKALA 1 : 2000



PODIASPEKTOR  
mgr inż. Gurtowska

ZŁ ZŁODIHOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEŁ Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Lukowski

Urząd Gminy Lesznowo  
Referat Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennej

RUP/VI/7327-1-333/10

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
Lesznowola, 2010-05-10, 136, 137

**WYPIS I WYRYS**  
**z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z późn. zm. z dn. 10 maja 2003 r.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Lesznowola, Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji z dnia 2010-05-07 w sprawie otrzymania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Urząd Gminy Lesznowola informuje, że:

nieruchomość położona we wsi Janczewice oznaczona numerem ewidencyjnym 44/19 (załącznik nr 1);  
nieruchomość położona we wsi Lesznowola oznaczona numerem ewidencyjnym 178/9 (załącznik nr 2)  
zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznowola zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznowola (Uchwała nr 786/LXIII/2002 z dn. 04.10.2002, Dz. U. Woj. Maz. nr 288 poz 7576 z dn. 07.11.2002,

oraz

nieruchomość położona we wsi Janczewice oznaczona numerem ewidencyjnym 152/3; nieruchomości położone we wsi Podolszyn Stary oznaczone numerami ewidencyjnymi 341, 342, 364, 346/1 (załącznik nr 3) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznowola zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznowola (Uchwała nr 650/XLVII/2001 z dn. 21.09.2001, Dz. U. nr 215 poz. 3732 z dn. 11.10.2001) oraz Uchwałą Rady Gminy Lesznowola (Uchwała nr 279/XXXVI/05 z dn. 29.11.2005r., Dz. Urz. Woj. Maz. nr 272 poz. 9181 z dn. 12.12. 2005r.)

położone są na terenach o przeznaczeniu podstawowym:

Załącznik nr 1

- działka nr ewid. 44/19 – symbol planu 4 KD G-L – droga lokalna (ul. Żytnia),

Załącznik nr 2

- działka nr ewid. 178/9 – symbol planu 16 KD G-L – droga lokalna (ul. Poprzeczna)

Załącznik nr 3

- działka nr ewid. 152/3 - symbol planu R 3 U/M – tereny usług i zabudowy mieszkaniowej,
- działka nr ewid. 341 – symbol planu 14 KD G-D – droga dojazdowa,
- działka nr ewid. 342 – symbol planu 22 KD G-D – droga dojazdowa,
- działka nr ewid. 346/1 – symbol planu W – tereny wód otwartych
- działka nr ew. 364 – symbol planu – w części R 32 ZP – tereny zieleni parkowej i izolacyjnej oraz w części R 14 M/U – tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług

Data ważności wypisu: 2011-05-10

Załączniki:

- 1.wyrys w skali 1:2 000 (dotyczy Uchwały Nr 786/LXIII/2002)
- 2.wyrys w skali 1:2 000 (dotyczy Uchwały Nr 786/LXIII/2002)
- 3.wyrys w skali 1:5 000 (dotyczy Uchwały Nr 650/XLVII/2001)
- 4.pełny tekst uchwały Nr 786/LXIII/2002
- 5.pełny tekst uchwały Nr 650/XLVII/2001
- 6.pełny tekst uchwały Nr 279/XXXVI/05

Otrzymuje:

- 1.Gmina Lesznowola  
Referat Przygotowania i Realizacji Inwestycji  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola
- 2.RUP - a/a

Z up. WOJTA

mgr inż. arch. Małgorzata Piech-Mikolajczyk  
Kierownik Referatu Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
ul. Piłsudskiego 1 w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Harcowników 60  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 33 40 + 42 wew. 136, 137

R8 M/U

42 K.DG-D

R6 UPST

R23

R11 M/U

R9 M/U

17 K.DG-D

R20 MN

R10 M/U

WOJ. IT GMINY LESZNOWOLA  
woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wyrysu z planu  
zagospodarowania przestrzennego  
Gminy Lesznów Nr VI

RUP VI/3321-A-333/10

z dnia 10.05.2010 r.

Z up. WOJTA

mgr inż. arch. Małgorzata Fichel Miłobajdzi  
Kierownik Referatu Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

R21 MN

R22 MN

24 N

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

T/23 U/M

WÓJTA GMINY LESZNOWOLA  
woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wyrysu z planu  
zagospodarowania przestrzennego  
Gminy Lesznówola Nr 2

RUF VI/1321-1-333/10

z dnia 10.05.2010r.

Z WP

mgr inż. Tomasz Lukowski  
Kierownik Biura Planowania i Projektowania

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Lukowski

60-60

154

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 24  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

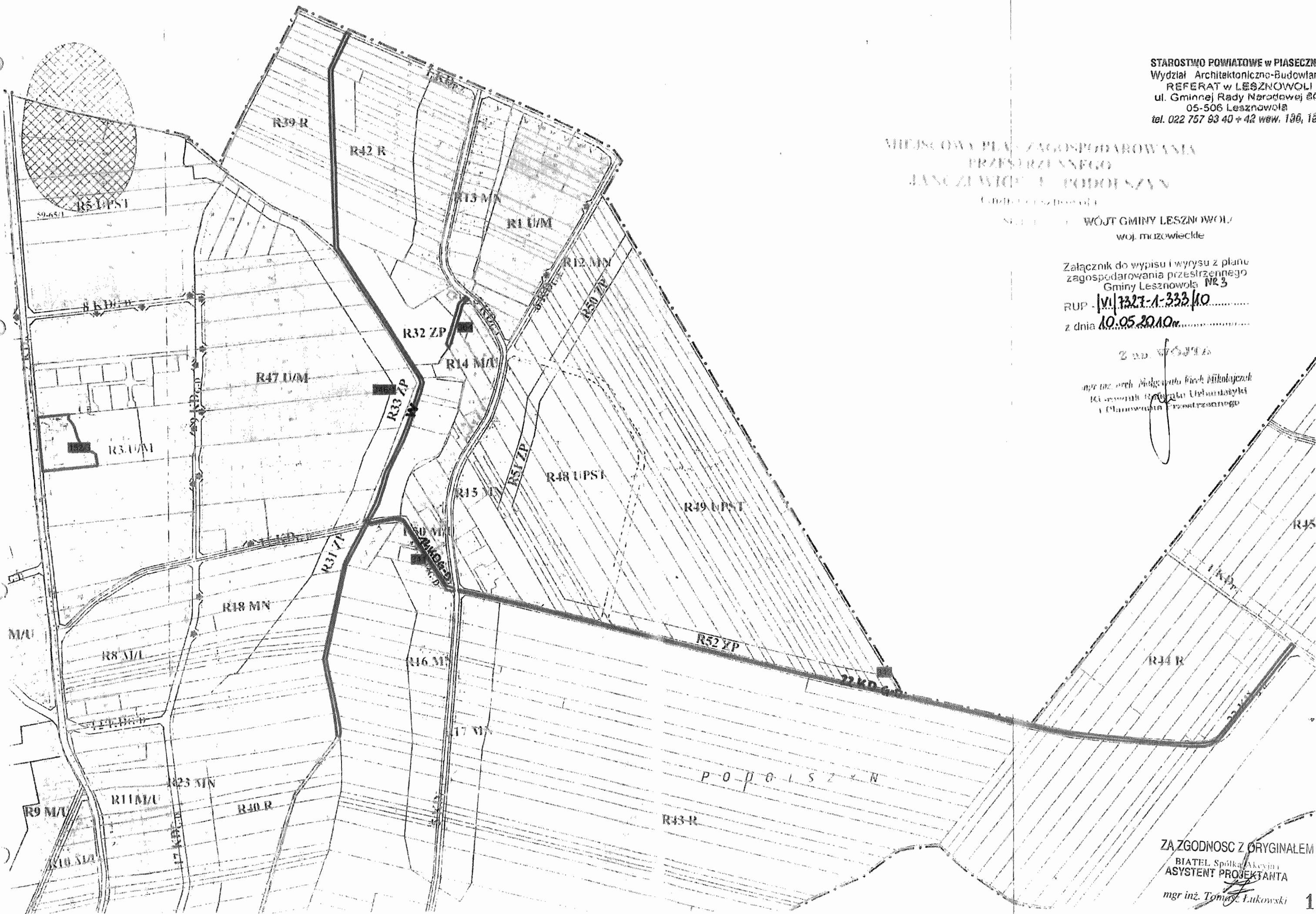
MIĘSROWE PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO  
JASZCZEWICE - PODOLISZYN  
Cieplice szpawali

WÓJT GMINY LESZNOWOL  
woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wyrys z planu  
zagospodarowania przestrzennego  
Gminy Lesznów NR 3  
RUP - VI/1327-1-333/10  
z dnia 10.05.2010r.

Z WÓJTA

mgr inż. Andrzej Mielgradowicz  
Kierownik Biura Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego



ZA ZGODNOSC Z ORYGINALEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Fulkowski

Lesznówola, dn. 10 października 2008r.

RSR – 7624/28/08

## DECYZJA Nr 244 / 2008

STAROSTWO POWIATOWE W PASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
mgr. Tomasz Łukowski, zastępca kierownika  
05-506 Lesznówola  
tel. 022 757 93 40 + 12 wew. 136, 137

Na podstawie art. 46a ust. 7 pkt 4 w zw. z art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 56 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 72a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 23 lipca 2008r., złożonego przez Zastępcę Wójta Gminy Lesznówola

ustalam

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na:

**„budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej zlokalizowanej w miejscowościach:**

- Janczewice na dz. nr ew.: 146, 151, 152/15, 152/8, 152/20, 152/2, 105, 15, 12/2, 21/3, 154, 155, 156, 176, 187, 188, 118, 119, 44/14; 44/15; 44/18, 44/17, 117-223, 55/6, 186/4, 173, 96-231,
- Lesznówola na dz. nr ew.: 100, 69/1, 70/2, 70/3, 70/4, 71/5, 72, 108, 321, 114/1, 116/2, 116/6, 147, 337, 338, 339, 149/4, 340/2, 117, 109, 116/1, 322/7, 322/8, 322/9, 322/13, 178/10, 165/3, 141/4, 142/2, 142/3, 142/6, 70/1, 64, 360/7; 360/8, 71/1, 71/2, 80, 81, 82; 83/1, 83/3, 333, 84/1, 85, 84/2, 84/3, 84/4, 84/5, 87, 49/2, 31, 40/6, 11/17, 11/18, 10, 8, 12/1, 12/12, 5/6, 6/1, 5/3, 5/4, 5/5, 4/1, 4/2, 4/3, 4/5, 353, 40/3, 41/1, 41/5, 25/3, 25/2, 28/3, 28/6, 29, 78/1, 78/7, 78/3, 142/7, 178/9, 116/7, 146, 322/7, 78/7,
- Podolszyn na dz. nr ew.: 340/1, 364, 345/1, 96/5, 96/6, 96/1, 229/9, 105, 106, 341, 93/1, 346, 104, 107, gm. Lesznówola”

### 1. Nazwa, rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie pn. „budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej zlokalizowanej w miejscowościach Janczewice, Lesznówola i Podolszyn, gm. Lesznówola” należy do kategorii określonej w § 3 ust. 1 pkt 72a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573, z późn. zm.). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznówola zatwierdzonym:

- 1) Uchwałą Rady Gminy Lesznówola Nr 650/XLVII/2001 z dn. 21.09.2001 (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 215, poz. 3732 z dn. 11.10.2001),
- 2) Uchwałą Rady Gminy Lesznówola Nr 786/LXIII/2002 z dn. 04.10.2002 (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 288, poz. 7576 z dn. 07.11.2002),

wyżej wymienione nieruchomości położone są na terenie o przeznaczeniu podstawowym:

- tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług,
- tereny usług i zabudowy mieszkaniowej,
- droga dojazdowa,
- droga zbiorcza.

### 2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEK Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

155



- W fazie realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić możliwość selektywnej zbiórki odpadów oraz ich sukcesywne wywożenie przez uprawnione firmy
- Zaplecza budowy nie należy lokalizować w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej
  - Roboty budowlane w zakresie związanym z realizacją przedsięwzięcia należy wykonywać tylko w porze dziennej z uwagi na możliwość występowania uciążliwości hałasowej
  - Nie nakłada się obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej

**3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym**

- Wykonanie planowanego przedsięwzięcia nie może naruszać ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Planowana sieć kanalizacji sanitarnej winna być elementem systemu zakończonego oczyszczalnią ścieków, gwarantującą właściwe, zgodne z obowiązującymi przepisami i decyzjami oczyszczenie ścieków
- Projektowane przepompownie muszą mieć odpowiednie rozwiązania techniczne i technologiczne, wykluczające ponadnormatywne oddziaływanie na środowisko
- W projekcie budowlanym należy ustalić miejsca do gromadzenia odpadów
- W przypadku konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, na etapie projektu budowlanego należy ustalić miejsce i sposób odprowadzania wód z odwodnienia wykopów
- Stosowane do budowy materiały muszą posiadać wymagane przepisami świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie

**4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii**

- Nie dotyczy przedmiotowego przedsięwzięcia

**5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko**

- Nie dotyczy przedmiotowego przedsięwzięcia

**6. Wymogi w przypadku stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania**

- Nie stwierdzono konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania

**UZASADNIENIE**

W dniu 23 lipca 2008r. Zastępca Wójta Gminy Lesznowola wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację projektowanego przedsięwzięcia polegającego na *budowie ul. Sportowej (dz. nr ew. 231) w Lesznowoli i ul. Ornej (dz. nr ew. 342/6 i 391) w Nowej Woli, gm. Lesznowola.*

Dane o złożonym wniosku zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach, prowadzonym przez Referat Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Gminy Lesznowola, ul. GRN 60, pok. 103.

Zgodnie z wymogami art. 51 ust. 3 ustawy – Prawo ochrony środowiska, Wójt Gminy Lesznowola zwrócił się do Starosty Piaseczyńskiego i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piasecznie o wydanie opinii w sprawie wykonania raportu oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko i jego ewentualnego zakresu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznie postanowieniem znak: ZNS/712/57/08 z dnia 14.08.2008r. oraz Starosta Piaseczyński postanowieniem nr 125/2008, znak: ŚRL-7633/98/08 z dnia 14.08.2008r., odstąpili od wymogu sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Lesznowola postanowieniem Nr 45/2008, znak: RSR-7624/28/08 z dnia 25 sierpnia 2008r. odstąpił od obowiązku sporządzenia raportu.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Starosta Piaseczyński postanowieniem nr 145/2008, znak: ŚRL-7633/120/08 z dnia 23.09.2008r., uzgodnił środowiskowe uwarunkowania realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, pod następującymi warunkami:

1. wykonanie planowanego przedsięwzięcia nie będzie naruszało ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
2. planowana sieć kanalizacji sanitarnej będzie elementem systemu zakończonego oczyszczalnią ścieków, gwarantującą właściwe, zgodne z obowiązującymi przepisami i decyzjami, oczyszczenie ścieków
3. projektowane przepompownie będą posiadały odpowiednie rozwiązania techniczne i technologiczne, wykluczające ponadnormatywne oddziaływanie na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznie postanowieniem, znak: ZNS/713/59/08 z dnia 15.09.2008r., uzgodnił przedsięwzięcie i zgłosił następujące uwarunkowania środowiskowe dla jego realizacji:

1. W fazie realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić możliwość selektywnej zbiórki odpadów oraz ich sukcesywne wywożenie przez uprawnione firmy. Miejsca do gromadzenia odpadów powinny być ustalone w projekcie budowlanym.
2. Zaplecza budowy nie należy lokalizować w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.
3. Roboty budowlane w zakresie związanym z realizacją przedsięwzięcia należy wykonywać tylko w porze dziennej z uwagi na możliwość występowania uciążliwości hałasowej.
4. W przypadku konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, na etapie projektu budowlanego należy ustalić miejsce i sposób odprowadzania wód z odwodnienia wykopów.
5. Stosowane do budowy materiały muszą posiadać wymagane przepisami świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI

Wszystkie w/w warunki zostały uwzględnione w ustaleniach decyzji.

Wydział Architektoniczno-Budowlany

REFERAT w LESZNOWOLI

ul. Gminnej Rady Narodowej 60

tel. 082 757 99 10, 12 www. 136, 137

W ramach planowanego przedsięwzięcia zostanie wybudowana kanalizacja sanitarna grawitacyjno – tłoczna zlokalizowana w Janczewicach, Lesznawoli i Podolszynie. Kanalizacja sanitarna grawitacyjna zostanie wykonana z rur PCV: o średnicy 0,200m o długości – 9677m, o średnicy 0,250m o długości – 1450m, o średnicy 0,315m o długości - 1361m, o średnicy 0,400m o długości – 276m. Kanalizacja tłoczna wykonana zostanie z rur PE o długości 2604m.

Powierzchnia terenu objętego inwestycją wyniesie około 3.500m<sup>2</sup>. Teren przewidziany pod projektowaną inwestycję znajduje się w granicach pasa drogowego ulic: Jedności, Poprzecznej, Jaśminowej, Polnej i Biedronki.

Roboty ziemne i nawierzchniowe wykonywane będą mechanicznie przy zastosowaniu koparek, spycharek, zagęszczarek. Natomiast na skrzyżowaniach z kablami telekomunikacyjnymi, przewodami gazowymi i wodociagowymi oraz w pobliżu urządzeń naziemnych, roboty wykonywane będą ręcznie.

Na przedmiotowym terenie nie występują dobra kultury materialnej podlegające ochronie w myśl przepisów o ochronie dóbr kultury. W zasięgu oddziaływania inwestycji brak jest obiektów podlegających ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody (takich jak np. parki narodowe, parki krajobrazowe, rezerваты przyrody) oraz cennych kopalin, jak również terenów zaliczanych do obszaru Natura 2000.

W trakcie przeprowadzonego postępowania powiadomione strony, zgodnie z art. 49 KPA, nie zgłosiły żadnych uwag ani wniosków.

W związku z brakiem konieczności sporządzania raportu oddziaływania na środowisko dla powyższego przedsięwzięcia, nie ma konieczności przedstawienia analizy porealizacyjnej, zgodnie z art. 56 ust. 4 pkt 2 w/w ustawy, jak również przesłanek do nałożenia obowiązku zapobiegania, ograniczenia oraz monitorowania oddziaływania inwestycji na środowisko, a także wykonania kompensacji przyrodniczej.

Przedsięwzięcie to nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BLATTE Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Lukowski 156

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego ul. Senatorska 35, 00-099 Warszawa za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 46 ust. 4b ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego. Wniosek ten winien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.



z up. Wójt  
mgr Marek Ruszkowski  
Zastępca Wójta

Załącznik Nr 1 – Informacja o planowanym przedsięwzięciu

Otrzymują:

1. Referat Budowy, Utrzymania Dróg i Zasobów Mieszkaniowych w/m
2. Pozostałe strony postępowania (w drodze obwieszczenia)
3. a/a

Do wiadomości :

1. Starosta Piaseczyński  
ul. Chyliczkowska 20  
05-500 Piaseczno
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
w Piasecznym z/s w Chylicach  
ul. Dworska 7  
05-510 Konstancin Jeziorna

zwolniono z opłaty skarbowej;

art. 7 pkt. 3 ustawy z dn. 16.11.2006 r.

o opłacie skarbowej

(Dz. U. Nr 225 poz. 1635)

INSPEKTOR

mgr Weronika Kobza

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

## Załącznik Nr 1

### INFORMACJA O PLANOWANYM PRZEDSIĘWZIĘCIU

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 ÷ 42 wew. 136, 137

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej zlokalizowanej na działkach w miejscowościach:

- Janczewice nr ewid. gruntów: 146, 151, 152/15, 152/8, 152/20, 152/2, 105, 15, 12/2, 21/3, 154, 155, 156, 176, 187, 188, 118, 119, 44/14; 44/15; 44/18, 44/17, 117-223, 55/6, 186/4, 173, 96-231,
- Lesznowola nr ewid. gruntów: 100, 69/1, 70/2, 70/3, 70/4, 71/5, 72, 108, 321, 114/1, 116/2, 116/6, 147, 337, 338, 339, 149/4, 340/2, 117, 109, 116/1, 322/7, 322/8, 322/9, 322/13, 178/10, 165/3, 141/4, 142/2, 142/3, 142/6, 70/1, 64, 360/7; 360/8, 71/1, 71/2, 80, 81, 82; 83/1, 83/3, 333, 84/1, 85, 84/2, 84/3, 84/4, 84/5, 87, 49/2, 31, 40/6, 11/17, 11/18, 10, 8, 12/1, 12/12, 5/6, 6/1, 5/3, 5/4, 5/5, 4/1, 4/2, 4/3, 4/5, 353, 40/3, 41/1, 41/5, 25/3, 25/2, 28/3, 28/6, 29, 78/1, 78/7, 78/3, 142/7, 178/9, 116/7, 146, 322/7, 78/7,
- Podolszyn nr ewid. gruntów: 340/1, 364, 345/1, 96/5, 96/6, 96/1, 229/9, 105, 106, 341; 93/1, 346, 104, 107.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zostanie wykonana:

- kanalizacja sanitarna grawitacyjna z rur PCV o średnicy 0,200 m o długości - 9677m,
- kanalizacja sanitarna grawitacyjna z rur PCV o średnicy 0,250 m o długości - 1450m,
- kanalizacja sanitarna grawitacyjna z rur PCV o średnicy 0,315 m o długości - 1361m,
- kanalizacja sanitarna grawitacyjna z rur PCV o średnicy 0,400 m o długości - 276m,
- kanalizacja sanitarna tłoczna z rur PE o długości - 2604m.

Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej nie spowoduje zagrożeń dla środowiska, a wręcz przeciwnie będzie miała na nie pozytywny wpływ. Zdecydowanie poprawi się komfort życia mieszkańców.


Ziemia z wykopów zostanie użyta do ponownego wykorzystania przy spełnieniu wymagań technicznych.

Technologia wykonania robót budowlanych związanych z projektowanym przedsięwzięciem nie przewiduje wprowadzania zanieczyszczeń do środowiska w trakcie realizacji inwestycji.

Zmiany w środowisku wynikające z prowadzenia prac budowlanych będą miały charakter bezpośredni, krótkotrwały i odwracalny.

Technologia wykonania robót budowlanych związanych z projektowanym przedsięwzięciem nie przewiduje wprowadzania zanieczyszczeń do środowiska w trakcie realizacji inwestycji.

W związku z budową kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej nie przewiduje się odpadów szkodliwych dla środowiska.

  
mgr inż. Tomasz Lukowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Lukowski

RSR-7624/28/08/09

Lesznówola dnia 06 marca 2009r.

Z up. WÓJTA

**POSTANOWIENIE Nr 14 / 2009**

mgr Mariola Uczkiewicz-Kampczyk  
Sekretarz Gminy

Na podstawie art. 113 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05 marca 2009r. Kierownika Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji Urzędu Gminy Lesznówola

**postanawiam**

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 80  
Lesznówola  
tel. 022 757 03 10  
fax. 022 757 03 11  
e-mail: starostwo@piaseczno.pl  
www.136.137

sprostować oczywistą omyłkę w decyzji Nr 244/2008 z dnia 10 października 2008r. znak RSR-7624/28/08 ustalającej środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej zlokalizowanej na działkach w miejscowościach:

- Janczewice nr ew.: 146, 151, 152/15, 152/8, 152/20, 152/2, 105, 15, 12/2, 21/3, 154, 155, 156, 176, 187, 188, 118, 119, 44/14; 44/15; 44/18, 44/17, 117-223, 55/6, 186/4, 173, 96-231,
- Lesznówola nr ew.: 100, 69/1, 70/2, 70/3, 70/4, 71/5, 72, 108, 321, 114/1, 116/2, 116/6, 147, 337, 338, 339, 149/4, 340/2, 117, 109, 116/1, 322/7, 322/8, 322/9, 322/13, 178/10, 165/3, 141/4, 142/2, 142/3, 142/6, 70/1, 64, 360/7; 360/8, 71/1, 71/2, 80, 81, 82; 83/1, 83/3, 333, 84/1, 85, 84/2, 84/3, 84/4, 84/5, 87, 49/2, 31, 40/6, 11/17, 11/18, 10, 8, 12/1, 12/12, 5/6, 6/1, 5/3, 5/4, 5/5, 4/1, 4/2, 4/3, 4/5, 353, 40/3, 41/1, 41/5, 25/3, 25/2, 28/3, 28/6, 29, 78/1, 78/7, 78/3, 142/7, 178/9, 116/7, 146, 322/7, 78/7,
- Podolszyn nr ew.: 340/1, 364, 345/1, 96/5, 96/6, 96/1, 229/9, 105, 106, 341, 93/1, 346, 104, 107,

w ten sposób, iż w sentencji decyzji oraz w załączniku Nr 1 („Informacja o planowanym przedsięwzięciu”) w miejsce dz. nr ew. 346, wpisuje się dz. nr ew. 346/1.

**Uzasadnienie**

W dniu 05 marca 2009r. Kierownik Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji złożył wniosek o sprostowanie oczywistej omyłki w przedmiotowej decyzji.

Stosownie do art. 113 § 1 k.p.a. organ może z urzędu lub na żądanie strony prostować w drodze postanowienia błędy pisarskie i rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez ten organ decyzjach.

W niniejszym przypadku jest to oczywista omyłka wobec czego należało orzec jak w sentencji niniejszego postanowienia.

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie wniesione w terminie siedmiu dni od daty jego doręczenia, za pośrednictwem Wójta Gminy Lesznówola.



ZASTĘPCA WÓJTA

mgr Marek Tyszkowski

Otrzymują:

1. Referat Przygotowania i Realizacji Inwestycji w/m
2. Pozostałe strony postępowania (w drodze obwieszczenia)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Starosta Piaseczyński
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznie z/s w Chylicach

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Lukowski

RSR-7624/28/08/09

Lesznówola dnia 21 lipca 2009r.

WYSŁANO
Kancelaria Urzędu Gminy
Lesznówola
2009 -07- 23
Ilość załączników .....
Podpis ..... / 9216-19222

## POSTANOWIENIE Nr 48 / 2009

Na podstawie art. 113 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 lipca 2009r. Kierownika Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji Urzędu Gminy Lesznówola

**postanawiam**

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola

sprostować oczywistą omyłkę w decyzji Nr 244/2008 z dnia 10 października 2008r., znak RSR-7624/28/08 ustalającej środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej zlokalizowanej na działkach w miejscowościach:

- Janczewice nr ew.: 146, 151, 152/15, 152/8, 152/20, 152/2, 105, 15, 12/2, 21/3, 154, 155, 156, 176, 187, 188, 118, 119, 44/14; 44/15; 44/18, 44/17, 117-223, 55/6, 186/4, 173, 96-231,
- Lesznówola nr ew.: 100, 69/1, 70/2, 70/3, 70/4, 71/5, 72, 108, 321, 114/1, 116/2, 116/6, 147, 337, 338, 339, 149/4, 340/2, 117, 109, 116/1, 322/7, 322/8, 322/9, 322/13, 178/10, 165/3, 141/4, 142/2, 142/3, 142/6, 70/1, 64, 360/7; 360/8, 71/1, 71/2, 80, 81, 82; 83/1, 83/3, 333, 84/1, 85, 84/2, 84/3, 84/4, 84/5, 87, 49/2, 31, 40/6, 11/17, 11/18, 10, 8, 12/1, 12/12, 5/6, 6/1, 5/3, 5/4, 5/5, 4/1, 4/2, 4/3, 4/5, 353, 40/3, 41/1, 41/5, 25/3, 25/2, 28/3, 28/6, 29, 78/1, 78/7, 78/3, 142/7, 178/9, 116/7, 146, 322/7, 78/7,
- Podolszyn nr ew.: 340/1, 364, 345/1, 96/5, 96/6, 96/1, 229/9, 105, 106, 341, 93/1, 346, 104, 107,

w ten sposób, iż w sentencji decyzji oraz w załączniku Nr 1 („Informacja o planowanym przedsięwzięciu”) w miejsce dz. nr ew. 152/2, 146, 44/14 w Janczewicach oraz dz. nr ew. 106 w Podolszynie wpisuje się dz. nr ew. 152/3, 145, 44/19 w Janczewicach oraz 342 w Podolszynie.

### Uzasadnienie

W dniu 16 lipca 2009r. Kierownik Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji złożył wniosek o sprostowanie oczywistej omyłki w przedmiotowej decyzji.

Stosownie do art. 113 § 1 k.p.a. organ może z urzędu lub na żądanie strony prostować w drodze postanowienia błędy pisarskie i rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez ten organ decyzjach.

W niniejszym przypadku jest to oczywista omyłka wobec czego należało orzec jak w sentencji niniejszego postanowienia.

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie wniesione w terminie siedmiu dni od daty jego doręczenia, za pośrednictwem Wójta Gminy Lesznówola.



*[Handwritten signature]*

Otrzymują:

1. Referat Przygotowania i Realizacji Inwestycji w/m
2. Pozostałe strony postępowania (w drodze obwieszczenia)
3. a/a

Do wiadomości :

1. Starosta Piaseczyński
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznie z/s w Chylicach

*[Handwritten signature]*  
Bota 25.07.2009

INSPEKTOR

*[Handwritten signature]*  
mgr Weronika Kobza

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Fukuś

Decyzja nr 89/2009 z dnia 20.03.2009 r.  
stała się ostateczna  
w dniu 07.04.2009 r.  
Piaseczno, dnia 07.05.2009 r.

Piaseczno, dnia 20.03.2009r.

## Starosta Piaseczyński

05-500 Piaseczno  
ul. Chyliczkowska 14

ŚRL – 6224WP/96/08/09

Z up. STAROSTY

mgr inż. Leopold Słowiński  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
OCHRONY ŚRODOWISKA,  
ROLNICTWA I LEŚNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 196, 197

## Decyzja nr 89 / 2009

Na podstawie art. 140 ust.1, art. 9 ust. 2 pkt 1b, art. 122 ust. 1 pkt 3, art. 123 ust 2 i 3, art.127 ust. 5, art. 135 pkt 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 roku Nr 239 poz. 2019 z póź. zm.) oraz art. 104 KPA – po rozpatrzeniu wniosku Gminy Lesznów z siedzibą w Lesznowoli przy ul. GRN 60, działającej przez pełnomocnika Pana Wojciecha Gołaszewskiego, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego

### orzekam

- I. Udzielam Gminie Lesznów z siedzibą w Lesznowoli przy ul. GRN 60, pozwolenia na przejście przewodem kanalizacji sanitarnej pod rzeką Raszynką w km 13+790 (dz. nr ew. 346/1) w miejscowości Podolszyn i w km 15+550 (dz. nr ew. 109) w miejscowości Lesznów, gm. Lesznów
- II. Pozwolenia wodnoprawnego udziela się przy zastrzeżeniu poniższych warunków:
  1. posadowienia przewodu kanalizacji sanitarnej:
    - w km 15+550 na głębokości 1,56 m pod dnem rzeki Raszynki, (rzędna górnej krawędzi rury osłonowej 110,08 m n.p.m.),
    - w km 13+790 na głębokości 1,50 m pod dnem rzeki Raszynki, (rzędna górnej krawędzi rury osłonowej 108,60 m n.p.m.)
  2. wykonania robót bez zakłócenia przepływu wody w cieku,
  3. wykonania robót zgodnie z operatem wodnoprawnym, metodą przecisku sterowanego, bez naruszania koryta rzeki Raszynki
  4. powierzenia wykonania robót specjalistycznemu przedsiębiorstwu,
  5. zapewnienia fachowego nadzoru technicznego przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia,
  6. pisemnego powiadomienia właściciela-eksploatatora cieku, o terminach rozpoczęcia i zakończenia robót oraz o wykonaniu jakichkolwiek robót dodatkowych, z min. 7 - dniowym wyprzedzeniem,
  7. bezzwłocznego usunięcia przez inwestora lub na jego koszt, zgodnie z zaleceniami właściciela-eksploatatora cieku, wszelkich naruszeń koryta rzeki Raszynki związanych z prowadzeniem robót,
  8. uporządkowania terenu po zakończeniu robót i przywróceniu go do stanu poprzedniego.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

- III. Zastrzegam prawo cofnięcia pozwolenia wodnoprawnego w przypadku nie przestrzegania uprawnień ustalonych w pozwoleniu.
- IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- V. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.
- VI. Pozwolenie wygasa, jeżeli podmiot nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 2 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

### Uzasadnienie

Pismem z dnia 23.10.2008 roku Gmina Lesznówola z siedzibą w Lesznówoli przy ul. GRN 60, działająca przez pełnomocnika Pana Wojciecha Gołaszewskiego, wystąpił z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na przejście przewodem kanalizacji sanitarnej pod rzeką Raszynką w km 13+790 (dz. nr ew. 346/1) w miejscowości Podolszyn i w km 15+550 (dz. nr ew. 109) w miejscowości Lesznówola, gm. Lesznówola, załączając wymaganą dokumentację.

Na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji i uzupełnień pismami z dnia 19.01.2009 roku oraz z dnia 09.03.2009 roku uznano wniosek za zasadny.

Informacja o wszczęciu postępowania wodnoprawnego została podana do publicznej wiadomości.

Do wszczętego postępowania wpłynęło pismo Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie, wnosząc o zamieszczenie w pozwoleniu wodnoprawnym warunków:

1. Poinformowania Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót z siedmiodniowym wyprzedzeniem
2. Naprawy wszelkich uszkodzeń koryta powstałych w trakcie wykonywania i eksploatacji przewodów kanalizacyjnych zgodnie z zaleceniami przedstawiciela Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie.
3. Dostarczenia do inspektoratu WZMiUW w Piasecznie powykonawczej dokumentacji geodezyjnej.

Ustosunkowując się do pisma Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie należy stwierdzić:

W pozwoleniu wodnoprawnym został nałożony między innymi obowiązek:

1. posadowienia przewodu kanalizacji sanitarnej:
  - w km 15+550 na głębokości 1,56 m pod dnem rzeki Raszynki, (rzędna górnej krawędzi rury osłonowej 110,08 m n.p.m.),
  - w km 13+790 na głębokości 1,50 m pod dnem rzeki Raszynki, (rzędna górnej krawędzi rury osłonowej 108,60 m n.p.m.)
2. wykonania robót bez zakłócenia przepływu wody w cieku,

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski



3. bezzwłocznego usunięcia przez inwestora lub na jego koszt, zgodnie z zaleceniami właściciela-eksploatatora ciek, wszelkich naruszeń koryta rzeki Raszynki,
4. uporządkowania terenu po zakończeniu robót i przywróceniu go do stanu poprzedniego.

Odnosnie dostarczenia do Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie powykonawczej dokumentacji geodezyjnej organ uznał, że kwestia powyższego zobowiązania nie jest związana z pozwoleniem wodnoprawnym. Jednakże inwestor Gmina Lesznowola pismem z dnia 18.03.2009 roku ustosunkowała się do pisma z dnia 25.02.2009 roku WZMiUW w Warszawie, informując iż zobowiązuje się do wypełnienia wymagań administratora rzeki Raszynki.

Poza zastrzeżeniami Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie, nie zostały zgłoszone żadne uwagi ani wnioski do w/w postępowania.

Ze względu na powyższe orzeczono jak w sentencji.

**Od decyzji przysługuje stronie prawo odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie - za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.**

**Przypominam, że grunty pokryte wodami, stanowiące własność Skarbu Państwa, niezbędne do prowadzenia przedsięwzięć wymienionych w art. 20 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 roku Nr 239 poz. 2019 z póź. zm.), oddaje się w użytkowanie za opłatą roczną.**



Z up. STAROSTY

*Stefan Dunin*  
CZŁONK ZARZĄDU

Otrzymują:

1. Gmina Lesznowola  
05-506 Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60
2. Pan Wojciech Gołaszewski  
pełnomocnik Gminy Lesznowola
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej  
03-194 Warszawa, ul. Zarzecze 13 B
4. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych  
w Warszawie Oddział w Warszawie Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22
5. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych  
w Warszawie Oddział w Warszawie  
02-656 Warszawa, ul. Ksawerów 8
6. Marszałek Województwa Mazowieckiego  
03-719 Warszawa, ul. Jagiellońska 26
7. a/a

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

*Tomasz Łukowski*  
mgr inż. Tomasz Łukowski

Do wiadomości:

1. Sołtys wsi Podolszyna
2. Sołtys wsi Lesznowola
3. Pani Irena Liwińska  
właściciel działek nr ew. 108, 321
4. Pan Roman Liwiński  
właściciel działek nr ew. 108, 321
5. Wójt Gminy Lesznowola  
05-506 Lesznowola, ul. GRN 60

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej ( Dz. U. Nr 225 poz. 1635 z póź. zm.), zwolniono z opłaty skarbowej.

Starostwo Powiatowe w Piasecznie  
ul. Chyliczkowska 14  
05-500 Piaseczno

Podinspektor  
Agnieszka Drożdż



STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 196, 197

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski

Piaseczno, dnia 08.07.2009r

**Starosta Piaseczyński**  
**05-500 Piaseczno**  
**ul. Chyliczkowska 14**

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 80  
05-500 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

**OPINIA nr43/2009**  
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: **lokalizacja kanalizacji sanitarnej z przyłączami.**

Inwestor: **Urząd Gminy Lesznowola**

Nr zlecenia z dnia: 2009-02-18      znak : -

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2009-02-20

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne ( Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm. t.j. Dz. U. Nr.240 poz. 2027),  
Inwestorzy są zobowiązani :

- zapewnić wyznaczanie i dokonywanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
- pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu układanej w wykopach otwartych należy wykonać przed ich zakryciem .

Zgodnie z art. 48 ust.1 pkt.3 „kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych i urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych podlega karze grzywny.

Zgodnie z § 13.1. Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. – „Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.”

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje **pozytywnie** lokalizację obiektu położonego :

Gmina: **Lesznowola**

Miasto ( wieś ): **Podolszyn, Lesznowola, Janczewice**

Ulica :

Nr ew. działki: **wg zał. mapowego stanowiącego integralną część opinii**

**UWAGI I ZALECENIA**

**Prace w pobliżu punktów osnowy wykonywać ręcznie bez naruszenia ich posadowienia, przewody kanalizacyjne należy ułożyć w przepustach pod bezwzględnym nadzorem PODGiK.**

**Przed rozpoczęciem inwestycji punkty osnowy geodezyjnej zabezpieczyć zgodnie z dołączonym szkicem zabezpieczenia punktów geodezyjnych.**

Korektę projektu nanieść na mapę zasadniczą.

Projekt skrzyżowania z gazociągiem wysokiego ciśnienia uzgodnić w OGP Gaz System o/Rembelszczyzna, Rembelszczyzna ul. Jana Kazimierza 3.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Lukowicz 162

T1 W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do sieci telekomunikacyjnej prace ręczne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem TP S A- Region Centralny Technicznej Obsługi Klienta, ul. Brzeska 24 Warszawa.

W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do sieci telekomunikacyjnej, prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem: OKRĘG CENTRALNO- WSCHODNI NETIA S A tel. 352 27 68

W miejscach skrzyżowań z siecią gazową wykopy wykonywać ręcznie pod nadzorem MOSD Sp. z o. o.

PGE Dystrybucja Warszawa- Teren Sp. z o.o. W miejscach skrzyżowań z kablami energetycznymi prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem wymogów normy PN-76/E-05125. Kable energetyczne osłonić dwudzielnymi rurami ochronnymi. Prace wykonywać w stanie beznapięciowym istniejących linii i bezwzględnie pod nadzorem pracownika dozoru RE- Jeziorna.

z up. Starosty Piaseczyńskiego  
Przewodnicząca Zespołu  
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

*mgr inż. Anita Wierzejska*

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

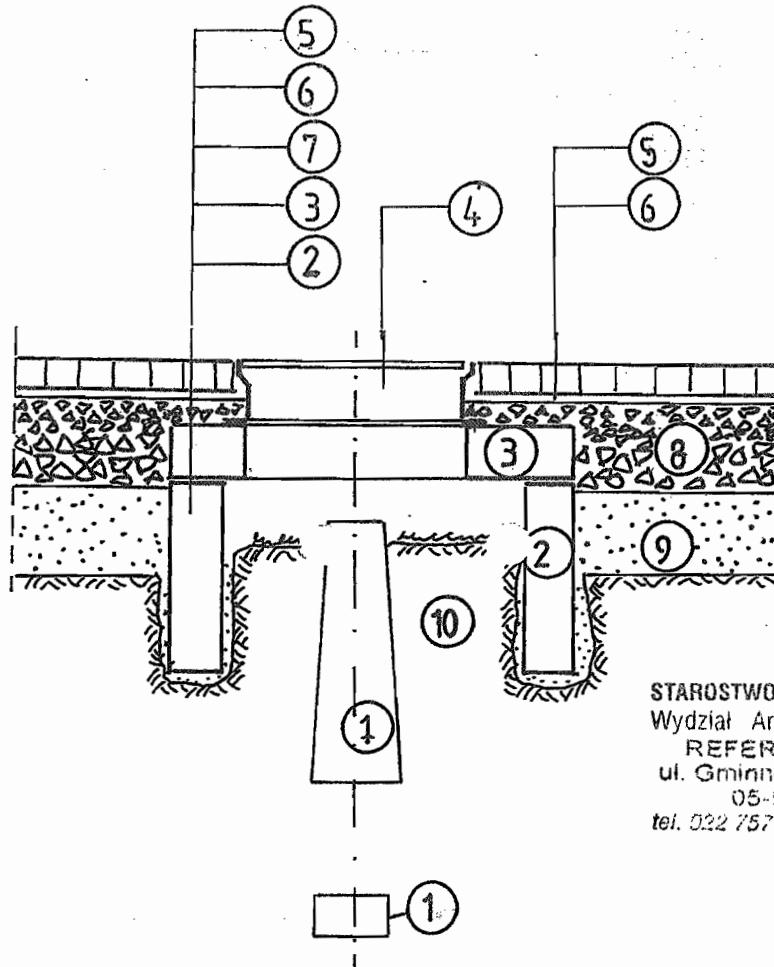
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

*mgr inż. Tomasz Łukowski*

# SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PUNKTÓW GEODEZYJNYCH

skala 1:20



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

1. bloki betonowe punktu geodezyjnego;
2. krąg żelbetowy min.  $\Phi 80$ , wkopany ręcznie;
3. betonowa płyta pokrywowa;
4. uliczny właz żeliwny, typ ciężki;
5. betonowa kostka brukowa, grubość 8cm;
6. podsypka cementowo-piaskowa, grubość 3cm;
7. kliniec kamienny, warstwa grubości 6cm;
8. podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, grubość 23cm;
9. nasyp z gruntu przepuszczalnego;
10. nienaruszony grunt rodzimy.

Po wykonaniu robót pomiarowych, przed rozpoczęciem robót przygotowawczych i ziemnych, należy zabezpieczyć występujące na terenie budowy punkty geodezyjne.

Oślonę należy wykonać w formie studzienki o średnicy min.  $\Phi 80$ , przykrytej pokrywą z włazem żeliwnym. Studzienkę osadzić w wykopie wykonanym ręcznie, bez naruszania gruntu w bezpośrednim sąsiedztwie betonowych bloków punktu geodezyjnego.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA

mgr inż. Tomasz Łukowski 163



Gm. Lesznówola



**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
05-500 Piaseczno, ul. Chyliżkowska 14  
Na podstawie art. 70 pkt 2 oraz art. 23 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) uzgodniono projekt Lesznówola w projekcyjnych linii uzbrojenia terenu  
**ZGODNIE Z OPINIĄ**

z up. Starosty Piaseczyńskiego  
Przewodniczący Zarządu Powiatowego  
Marian Wesoła  
Piaseczno, dn. 09 LIP 2009

**ELSO s.c.**  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Piłsudskiego, ul. Piłsudskiego 186/1  
05-500 Piaseczno, tel. 146 022 757 74 25  
NIP 128-09180-510

**MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA**  
do celów projektowych  
skala 1:1000

obiekt: działka cała wieś  
miejscowość LESZNOWOLA  
gmina Lesznówola powiat piaseczyński  
sekcja 9S11-12W3-4  
Wykonawca: ELSO s.c.  
Piaseczno, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA:  
Nr 11/09

obiekt: działka cała wieś  
miejscowość LESZNOWOLA  
gmina Lesznówola  
Usytuowanie stałego przebiegu  
kanalizacji-przylączny na  
odc. 67.411  
Nr. zad. 43/09

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
Owostowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
Dział Mierni i Dokumentacji Geodezyjnych w Piasecznie

2009-02-18  
2009-02-18

z up. Starosty Piaseczyńskiego  
Przewodniczący Zarządu Powiatowego  
Marian Wesoła  
Piaseczno, dn. 09 LIP 2009

**TREŚĆ MAPY**

sytuacja	urządzenie
zajęty podarowanie	przebieg

**STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
Rynek w Lesznówoli  
ul. Gminnej/Rady Narodowej 60  
05-500 Lesznówola  
tel. (22) 737 93 40 +42 wólw. 136, 137

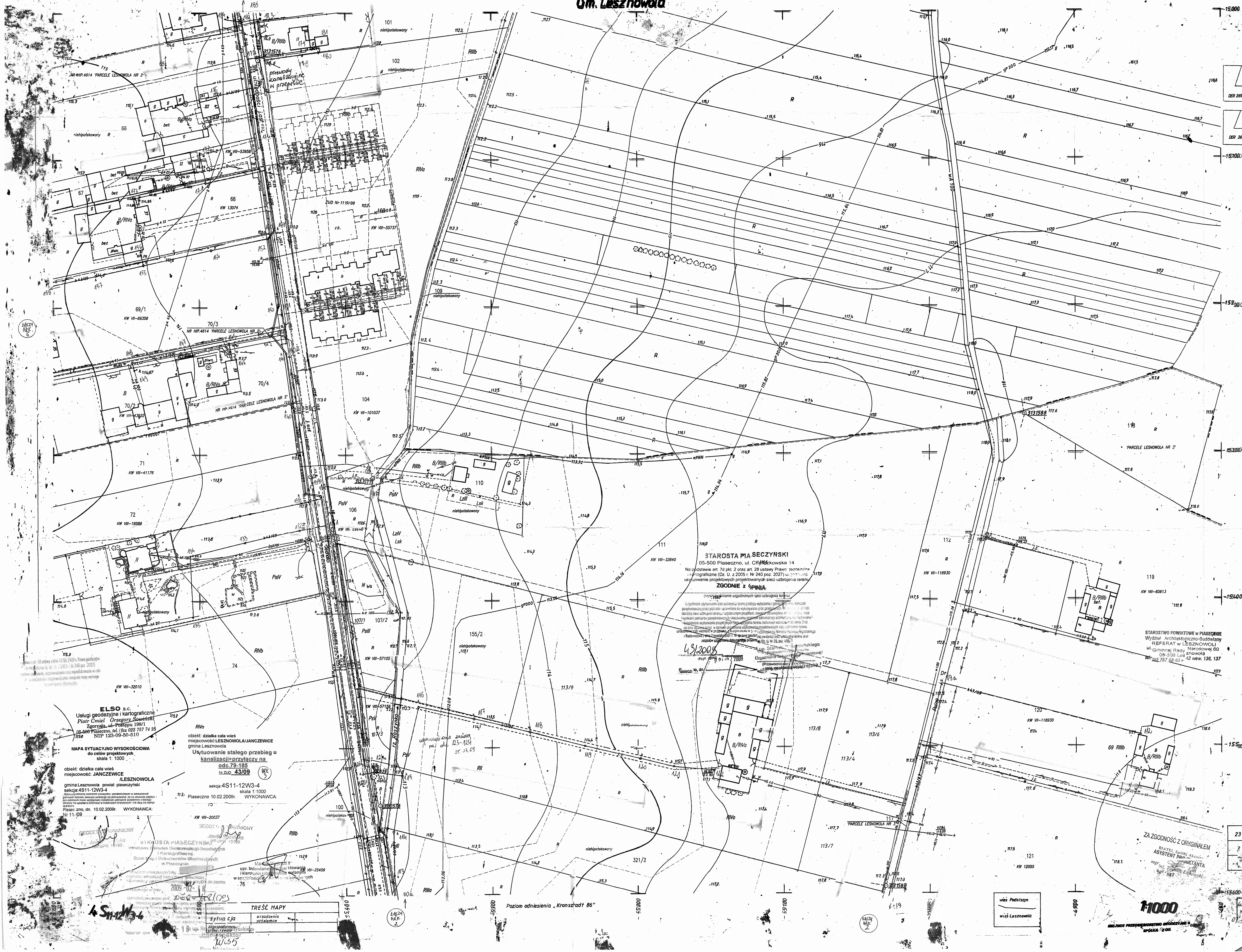
**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**  
M. Wesoła  
ASISTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Lukowski

3	4	5
8	9	10
13	14	15

1:1000

9 S11W3-4

Gm. Lesznowola



STAROSTA PIASECZYŃSKI  
05-500 Piaseczno, ul. Chybkowska 14  
Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art. 28 ustawy Prawo techniczne i geograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) w sprawie i usługowanie projektowych projektowanych sieci uzbrojenia terenu.  
**ZGODNIE Z OPINIĄ**

*6.3.2008*  
Piaseczno, dn. 01.11.2008  
Lp. Starosta Piaseczyński  
Urząd Starosty Piaseczyńskiego

ELSO s.c.  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Piotr Cmiel, Grzegorz Sowiński  
Zgorzela, ul. Postępa 198/1  
05-600 Piaseczno, tel./fax 022 757 74 25  
NIP 123-09-50-510

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA  
do celów projektowych  
skala 1:1000

obiekt: działka cała wieś  
miejscowość JANCZEWICE  
gmina Lesznowola powiat piaseczyński  
sekcja 4S11-12W3-4  
Miejscowość została wyznaczona w ramach  
planu miejscowego, który jest załącznikiem do  
uchwały nr 12/02/2008r. Rady Miejskiej w Lesznowoli  
z dnia 10.02.2008r. WYKONAWCA:  
Nr 11/09

obiekt: działka cała wieś  
miejscowość LESZNOWOLA/JANCZEWICE  
gmina Lesznowola  
Usytuowanie stałego przebiegu u  
kanalizacji przyłączny na  
odc. 79-155  
UZJUD 43/09  
sekcja 4S11-12W3-4  
Piaseczno 10.02.2008r. skala 1:1000  
WYKONAWCA:

GEODEZYJNY  
JANUSZ WILCZYŃSKI  
ul. Włocławska 119/90  
05-500 Piaseczno  
Starosta Piaseczyński  
Urząd Starosty Piaseczyńskiego  
Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych  
w Piasecznie

GEODEZYJNY  
JANUSZ WILCZYŃSKI  
ul. Włocławska 119/90  
05-500 Piaseczno  
Starosta Piaseczyński  
Urząd Starosty Piaseczyńskiego  
Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych  
w Piasecznie

4S11/134  
TREŚĆ MAPY  
sytuacja  
urządzenia  
oszczędzania

Poziom odniesienia „Kronsztadt 86”

wieś Piaseczno  
wieś Lesznowola

1:1000

ANULUJE PRZEPROJEKTOWANE WZROSTKI I PLANY  
OPRACOWAŁ  
01.11.2008



STANISŁAW PIASECZYŃSKI  
 Amatowy Odmiarnik Osobowości Geodezyjnej  
 i Kartograficzny  
 Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych  
 w Piaseczynie

Prace geodezyjne i kartograficzne  
 wykonano w oparciu o dane pomiarowe  
 i dokumentację geodezyjną stanowiącą  
 podstawę do sporządzenia projektu  
 sytuacyjno-wysokościowego

Wzrost: 180 cm, Ciężar ciała: 75 kg, Ciężar serca: 300 g, Ciężar płuc: 1000 g, Ciężar wątroby: 1500 g, Ciężar nerek: 200 g, Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g, Ciężar pęcherzyka moczowego: 50 g, Ciężar trzustki: 50 g, Ciężar śledziony: 150 g, Ciężar wątroby: 1500 g, Ciężar nerek: 200 g, Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g, Ciężar pęcherzyka moczowego: 50 g, Ciężar trzustki: 50 g, Ciężar śledziony: 150 g

2009-02-18  
 2009-02-18

mgr inż. Agnieszka Wierzejska  
 mgr inż. Agnieszka Wierzejska

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
 05-500 Piaseczno, ul. Chmielkowska 14  
 Na podstawie art. 70 pkt 2 oraz art. 83 ustawy Prawo Geodezyjne  
 i Kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) w sprawie  
 wyrażenia zgody na projektowanie i sporządzenie mapy sytuacyjno-  
 wysokościowej do celów projektowych

**ZGODNIE Z OPINIĄ**

mgr inż. Agnieszka Wierzejska  
 mgr inż. Agnieszka Wierzejska

08 LIP 2009

**ELSO s.c.**  
 Usługi geodezyjne i kartograficzne  
 Piotr Ciwał, Olegoria Sawicki  
 Zagrzeb, ul. Piłsudskiego 198/1  
 05-500 Piaseczno, tel./fax: 022 757 74 25  
 NIP: 123-09-50-610

**MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA**  
 do celów projektowych  
 skala 1:1000

obiekt: działka cała wieś  
 miejscowość: JANCZEWICE  
 gmina: Lesznowola powiat: piaseczyński  
 sekcja 3S11-12W3-4  
 Płaszczyzna, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA:  
 Nr 11/09

obiekt: działka cała wieś  
 miejscowość: JANCZEWICE  
 gmina: Lesznowola  
 Usytuowanie stałego przebiegu  
 kanalizacji przyłączy  
 na odc. 157-232  
 NZJUR. 43/09  
 sekcja 3S11-12W3-4  
 skala 1:1000  
 Płaszczyzna, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA:

13/1  
 GEODEZYJNY  
 NR UPH 18198

**TREŚĆ MAPY**

1	sytuacja
2	plan sytuacyjny
3	plan sytuacyjny
4	plan sytuacyjny
5	plan sytuacyjny
6	plan sytuacyjny
7	plan sytuacyjny
8	plan sytuacyjny
9	plan sytuacyjny
10	plan sytuacyjny
11	plan sytuacyjny
12	plan sytuacyjny
13	plan sytuacyjny
14	plan sytuacyjny
15	plan sytuacyjny
16	plan sytuacyjny
17	plan sytuacyjny
18	plan sytuacyjny
19	plan sytuacyjny
20	plan sytuacyjny
21	plan sytuacyjny
22	plan sytuacyjny
23	plan sytuacyjny
24	plan sytuacyjny
25	plan sytuacyjny
26	plan sytuacyjny
27	plan sytuacyjny
28	plan sytuacyjny
29	plan sytuacyjny
30	plan sytuacyjny
31	plan sytuacyjny
32	plan sytuacyjny
33	plan sytuacyjny
34	plan sytuacyjny
35	plan sytuacyjny
36	plan sytuacyjny
37	plan sytuacyjny
38	plan sytuacyjny
39	plan sytuacyjny
40	plan sytuacyjny
41	plan sytuacyjny
42	plan sytuacyjny
43	plan sytuacyjny
44	plan sytuacyjny
45	plan sytuacyjny
46	plan sytuacyjny
47	plan sytuacyjny
48	plan sytuacyjny
49	plan sytuacyjny
50	plan sytuacyjny
51	plan sytuacyjny
52	plan sytuacyjny
53	plan sytuacyjny
54	plan sytuacyjny
55	plan sytuacyjny
56	plan sytuacyjny
57	plan sytuacyjny
58	plan sytuacyjny
59	plan sytuacyjny
60	plan sytuacyjny
61	plan sytuacyjny
62	plan sytuacyjny
63	plan sytuacyjny
64	plan sytuacyjny
65	plan sytuacyjny
66	plan sytuacyjny
67	plan sytuacyjny
68	plan sytuacyjny
69	plan sytuacyjny
70	plan sytuacyjny
71	plan sytuacyjny
72	plan sytuacyjny
73	plan sytuacyjny
74	plan sytuacyjny
75	plan sytuacyjny
76	plan sytuacyjny
77	plan sytuacyjny
78	plan sytuacyjny
79	plan sytuacyjny
80	plan sytuacyjny
81	plan sytuacyjny
82	plan sytuacyjny
83	plan sytuacyjny
84	plan sytuacyjny
85	plan sytuacyjny
86	plan sytuacyjny
87	plan sytuacyjny
88	plan sytuacyjny
89	plan sytuacyjny
90	plan sytuacyjny
91	plan sytuacyjny
92	plan sytuacyjny
93	plan sytuacyjny
94	plan sytuacyjny
95	plan sytuacyjny
96	plan sytuacyjny
97	plan sytuacyjny
98	plan sytuacyjny
99	plan sytuacyjny
100	plan sytuacyjny

Poziom odniesienia „Krauszlad 86”

1:1000

22	23	24
2	3	4
5	6	7
8	9	10
11	12	13
14	15	16
17	18	19
20	21	22
23	24	25
26	27	28
29	30	31
32	33	34
35	36	37
38	39	40
41	42	43
44	45	46
47	48	49
50	51	52
53	54	55
56	57	58
59	60	61
62	63	64
65	66	67
68	69	70
71	72	73
74	75	76
77	78	79
80	81	82
83	84	85
86	87	88
89	90	91
92	93	94
95	96	97
98	99	100

ANALIZY PRZEDSIĘWZIĘTWO GEODEZYJNE W ŁOZIE  
 SPÓŁKA Z O.O.

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**

05-500 Piaseczno, ul. Chylickowska 14  
Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art. 28 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu

**ZGODNIE Z OPINIĄ**

(wyszczególnienie uzgodnionych sieci uzbrojenia terenu)  
Uzgodnienie usytuowania sieci uzbrojenia terenu przedsięwzięcia i generalnej ewentualnej powiększonej przez jednostkę planistyczną lub inżynierską części geodezyjnych w ramach nadzoru nad realizacją planu zagospodarowania terenu. Wykonawca przedłożył projekt uzgodnienia sieci uzbrojenia terenu z uwzględnieniem uwag i uwag technicznych. Wykonawca przedłożył projekt uzgodnienia sieci uzbrojenia terenu z uwzględnieniem uwag i uwag technicznych. Wykonawca przedłożył projekt uzgodnienia sieci uzbrojenia terenu z uwzględnieniem uwag i uwag technicznych.

z up. Starosty Piaseczyńskiego  
Przewodniczący Zespołu  
Pracodawców i Wykonawców  
Pracodawca  
mgr inż. Anja Wierzejska

08 LIP. 2009  
Piaseczno, dn. ....

**ELBA Sp. z o.o.**  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Piotr Chmiel, Grzegorz Sowiński  
Zgorzele, ul. Postępu 188/1  
05-500 Piaseczno, tel./fax 022 757 74 25  
NIP 123-09-50-510

**MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA**  
do celów projektowych  
skala 1:1000

obiekt: działka cała wieś  
miejscowość: JANCZEWICE  
gmina: Lesznowola powiat: piaseczyński  
sekcja: 2S11-12W3-4  
Miejsce wyznaczenia granic nieruchomości w oparciu o plan sytuacyjny. Na obszarze objętym granicami nieruchomości zamierzony jest podjęcie: 1) na obszarze objętym granicami nieruchomości wyznaczenie granic nieruchomości, 2) na obszarze objętym granicami nieruchomości wyznaczenie granic nieruchomości, 3) na obszarze objętym granicami nieruchomości wyznaczenie granic nieruchomości.

Piaseczno, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA:  
Nr 11/09

GEODETA WYKONAWCZY  
JOWANNA SOWIŃSKA  
NR UPK 10499

obiekt: działka cała wieś  
miejscowość: LESZNOWOLA/JANCZEWICE  
gmina: Lesznowola  
Usytuowanie stałego przebiegu  
kanalizacji przyłączy  
na odc. 232-304  
Nr ZUD 43/09

sekcja 2S11-12W3-4  
skala 1:1000  
Piaseczno 10.02.2009r. WYKONAWCA:

Marian Wojcila  
upr. budowlana do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacji sieci sanitarnych  
Nr. pozw. bud. BU 455/74 I PI 67/77

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1999 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu z uwzględnieniem uwag i uwag technicznych. Wykonawca przedłożył projekt uzgodnienia sieci uzbrojenia terenu z uwzględnieniem uwag i uwag technicznych. Wykonawca przedłożył projekt uzgodnienia sieci uzbrojenia terenu z uwzględnieniem uwag i uwag technicznych.

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
owiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych w Piaseczynie

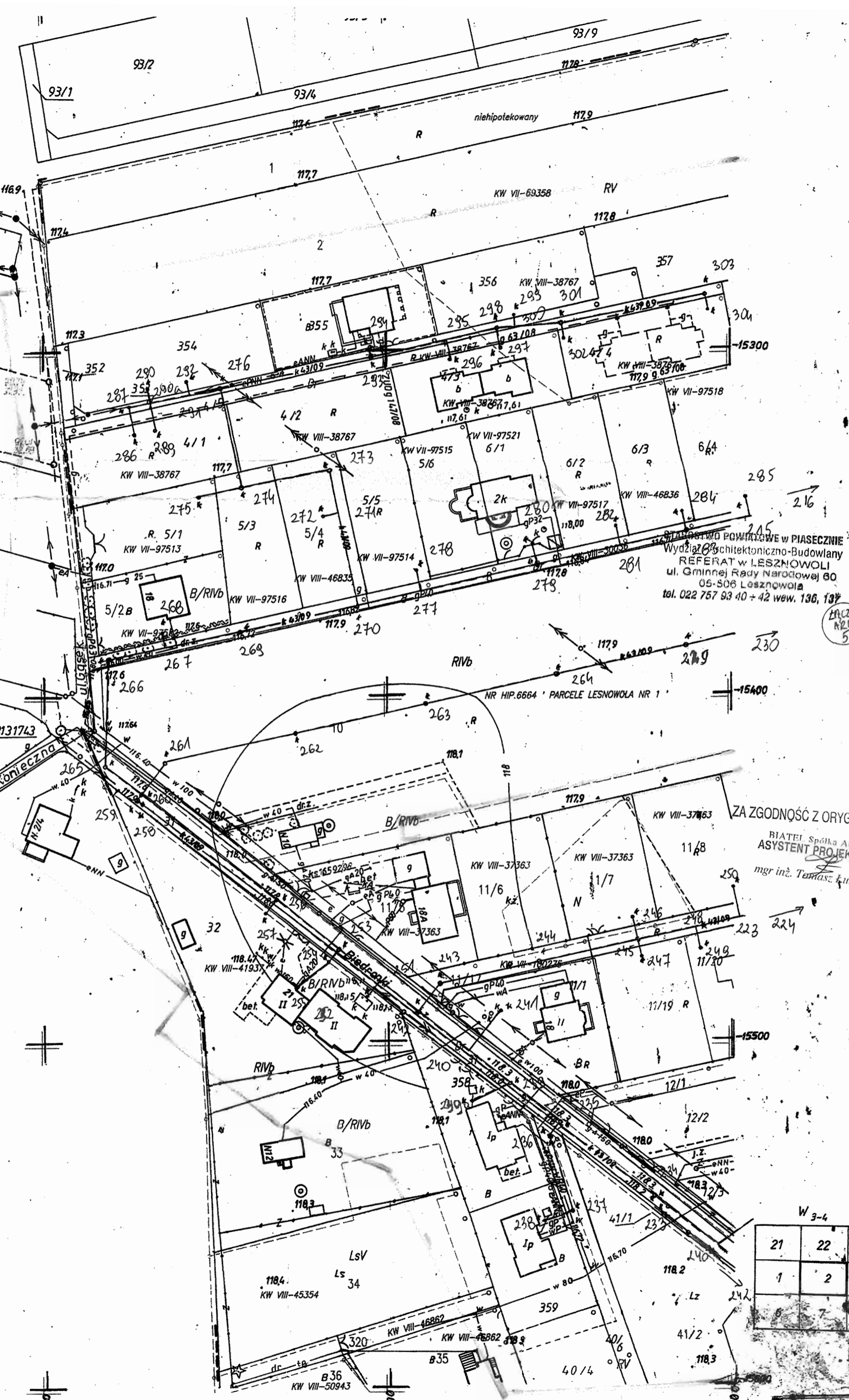
W obszarze oznaczonym linią przerywaną wskazano aktualną sytuację terenu (stan faktyczny) dokumenty z pomiaru aktualnego przyjęte do zasobu inwentaryzacji w dniu 2009-02-18  
Zawieszono: 2009-02-18  
Niniejsza mapa służy do celów projektowych. Wykonawca przedłożył projekt uzgodnienia sieci uzbrojenia terenu z uwzględnieniem uwag i uwag technicznych. Wykonawca przedłożył projekt uzgodnienia sieci uzbrojenia terenu z uwzględnieniem uwag i uwag technicznych. Wykonawca przedłożył projekt uzgodnienia sieci uzbrojenia terenu z uwzględnieniem uwag i uwag technicznych.

2009-02-18  
Redaktor  
Ewa Wisniewska

10000  
TREŚĆ MAPY  
10000

Poziom odniesienia „Kronsztadt 86”

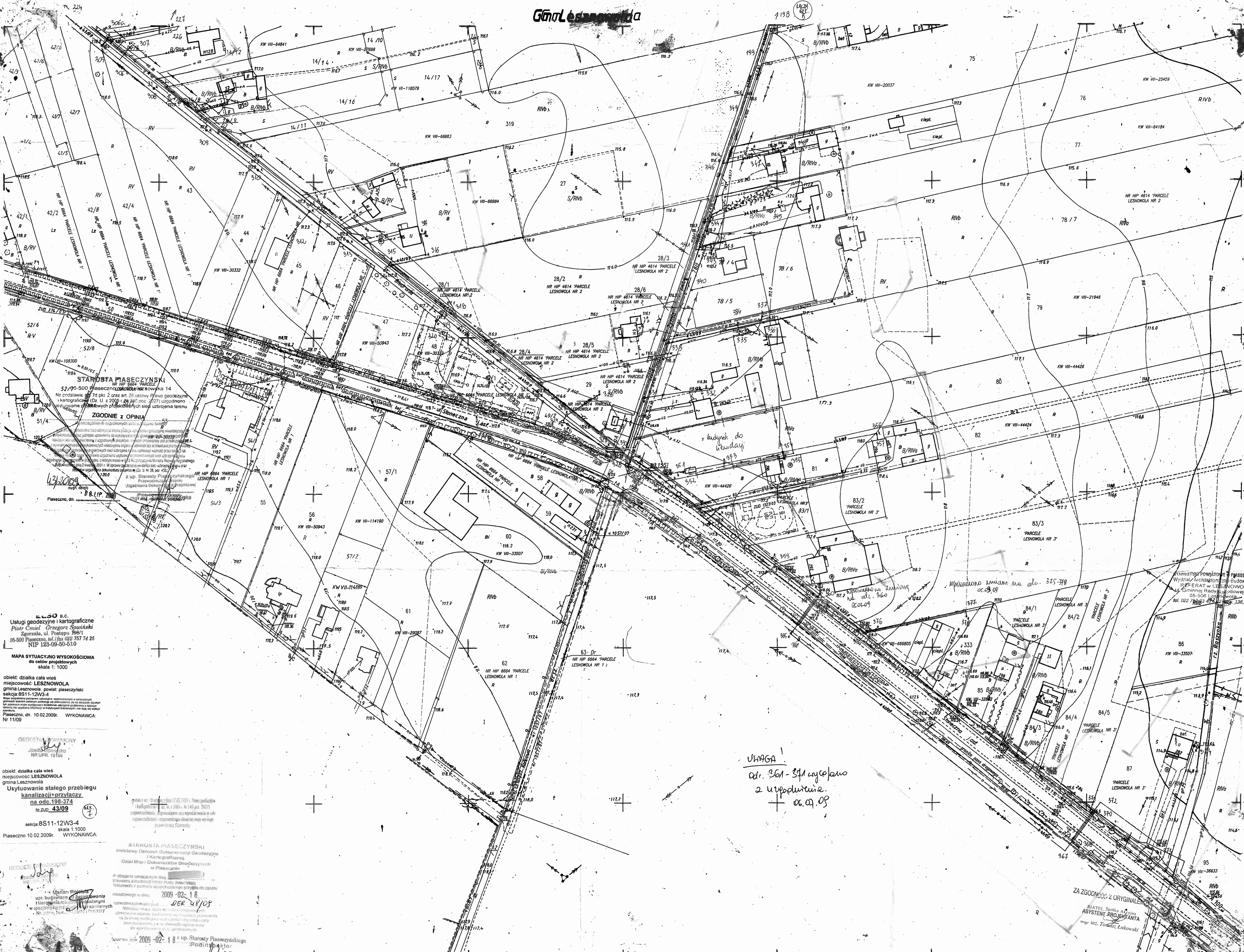
w. Janczewice  
w. Stomin  
1:1000



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. Tomasz Łukowski

21	22	23
1	2	3

# Gmina Lesznów



**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
52/95-500 Piaseczno, ul. Winiarska 14  
Na podstawie art. 74 pkt 2 oraz art. 28 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 242, poz. 2177) upoważniono do wystawiania opinii i uzgodnień w sprawie urządzenia terenu.

**ZGODNIE Z OPINIĄ**  
...  
z up. Starosty Piaseczyńskiego  
Przewodniczącego Komisji  
Urządzenia Terenu (Przebiegu Kanału)

**LESO S.C.**  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Piotr Cimała, Grzegorz Soutkiński  
Zgierzka, ul. Postępu 89B/1  
06-500 Piaseczno, tel./fax 022 757 74 25  
NIP 123-09-50-510

**MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA**  
do celów projektowych  
skala 1:1000

obiekt: działka cała wieś  
miejscowość: LESZNÓWOLA  
gmina: Lesznówola  
powiat: piaseczyński  
sekcja: BS11-12W3-4

**GEOLETA S.P.**  
Jordana 10  
NR UPK 19199

obiekt: działka cała wieś  
miejscowość: LESZNÓWOLA  
gmina: Lesznówola

**Usytuowanie stałego przebiegu kanalizacji przyłączeniowej**  
na odc. 198-374  
nr zdj. 43/09

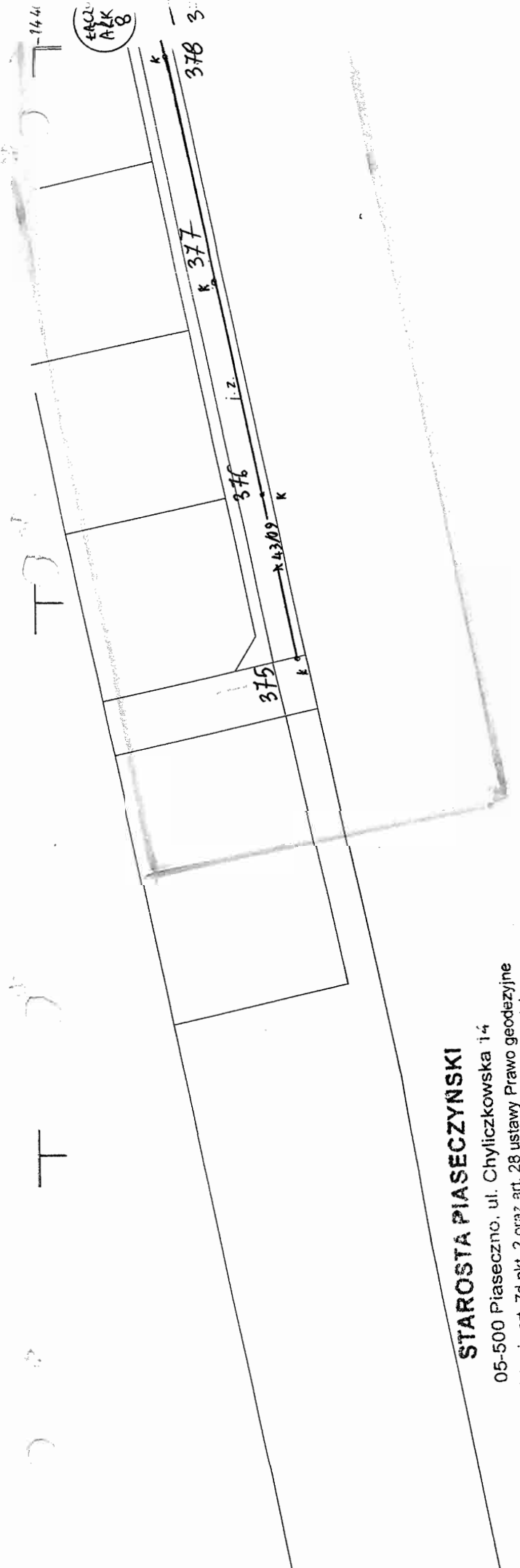
sekcja: BS11-12W3-4  
skala 1:1000  
Piaseczno 10.02.2009r. WYKONAWCA:

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
owiatowy Urząd Geodezyjno-Kartograficzny  
Odział Map i Dokumentacji Geodezyjnych w Piaseczynie

...  
2009-02-18  
2009-02-18  
2009-02-18

*UWAGA!*  
odr. 361-374 wycopano  
z upodmiotowienia  
06.07.09





**STAROSTA PIASECZYŃSKI**

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14

Na podstawie art. 7d pkt. 2 oraz art. 28 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) uzgodniono usytuowanie projektowanych projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

**ZGODNIE z OPINIĄ**

(wyszczególnienie przydatnych sięg uzbrojenia terenu)

Uzgodnienie usytuowania sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonalniczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem, inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonalniczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, dotyczącego zakresu przez okres 3 lat od dnia wydania opinii, w sprawie uzgadniania usytuowania sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. W sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

43.20.09 ..... z up. Starosty Piaseczyńskiego  
 (sygn. opinii) Przewodniczący Zespołu  
 08 LIP. 2009 ..... Uzgodnienia i Wytyczenia Projektowej  
 - imię, nazwisko, podpis) - imię, nazwisko, podpis)  
 mgr inż. Anifa Wierzejska

Piaseczno, dn. ....

**ELSO** s.c.  
 Usługi geodezyjne i kartograficzne  
 Piotr Cmiel Grzegorz Sowiński  
 Zgorzala, ul. Postępu 198/1  
 05-500 Piaseczno, tel./fax 022 757 74 25  
 NIP 123-09-50-510

**MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA**  
 do celów projektowych  
 skala 1: 1000

obiekt: działka cała wieś  
 miejscowość: JANCZEWICE  
 gmina: Lesznów powiat: piaseczyński  
 sekcja: 23S9-10W3-4  
 Mapa uszeregowana pomiarom sytuacyjno-wysokościowym w oznaczonych granicach kolorem zielonym zastrzeżenie, że na obszarze objętym tym zastrzeżeniem może występować dodatkowe uzbrojenie podziemne o którego istnieniu nie uzyskano informacji w instytutach branżowych i nie są one wykryte przez autorów.  
 Piaseczno, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA:  
 Nr 11/09

GEODEZYJNY PRACOWNIK  
 Inżynier Sowiński  
 NR UPOR. 10199

obiekt: działka cała wieś  
 miejscowość: LESZNÓWOLA  
 gmina: Lesznówola  
**Usytuowanie stałego przebiegu kanalizacji+przyłączy na odc. 375-381**  
 NRZUD 43/09  
 sekcja: 23S9-10W3-4  
 skala 1:1000  
 Piaseczno 10.02.2009r. WYKONAWCA:

KAK 9

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
 BIATEL Spółka Akcyjna  
 ASYSTENT PROJEKTANTA  
 mgr inż. Tomasz Łukowski

GEODEZYJNY PRACOWNIK  
 Jowita Sowińska  
 NR UPOR. 1199

STAROSTA PIASECZYŃSKI  
 Marian Wierzejski  
 upr. budowlane, upr. inżynierskie, upr. geodezyjne i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej i sieci sanitarnych  
 Nr upraw. 1199  
 GEODEZYJNY PRACOWNIK  
 Jowita Sowińska  
 NR UPOR. 1199

Arbustrze oznaczonym linią .....  
 wykonano aktualizację treści mapy zasadniczej, bieżącej z pomiaru uzupełniającego przyjętego do zasobi. z dnia 2009-02-18  
 zawiadomiono w dniu 2009-02-18  
 zawiadomiono pod: ... P.E.R. - 48109  
 Niniejsza mapa służy do celów projektowych. ujętowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonalniczej oraz zjednoczeniu uprawnień do wykonywania prac geodezyjnych Starosty Piaseczyńskiego  
 2009-02-18 Podinspektor  
 Ewa Wierzejska

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNY  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNÓWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-500 Lesznówola  
 tel. 022 757 93 40 + 42 wext. 198, 197

Gm. Lesznowola



ELSO s.c.  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Piotr Cmiel, Grzegorz Soutwiski  
Zgorzala, ul. Piastow 198/1  
05-600 Piaseczno, tel./fax 022 747 4725  
NIP: 123-00-50310

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOSCIOWA  
do celow projektowych  
skala 1:1000

obiekt: dzialka cala wlasnosc  
miejscowosc: JANCZEWICE  
PODOLSZYN STARY  
gmina Lesznowola powiat piaseczyński  
sekcja 19S9-10W3-4  
Mapa sytuacyjno-wysokosciowa do celow projektowych  
zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 17.10.1993 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027)  
zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 17.10.1993 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027)  
zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 17.10.1993 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027)

obiekt: dzialka cala wlasnosc  
miejscowosc: JANCZEWICE  
gmina Lesznowola  
Usytuowanie stalego przebiegu  
kanalizacji przytlaczy  
na odc. 387-612  
skala 1:1000  
Wykonawca: WYKONAWCA  
Piaseczno, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA: Nr 11/09

skala 1:1000  
Wykonawca: WYKONAWCA  
Piaseczno, dn. 10.02.2009r.

STAROSTA PIASECZYŃSKI  
05-500 Piaseczno, ul. Chylickowska 14  
Na podstawie art. 17 pkt 2 oraz art. 25 ustawy z dnia 17.10.1993 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027) i zgodnie z art. 17 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 17.10.1993 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027) zastrzeżenie projektowe  
ZGODNIE Z ORNIA  
2009-02-18  
DER 48/09  
2009-02-18  
z up. Starosty Piaseczyńskiego  
Podpis: Włocławek  
Ewa Wisniewska

STAROSTA PIASECZYŃSKI  
05-500 Piaseczno, ul. Chylickowska 14  
Na podstawie art. 17 pkt 2 oraz art. 25 ustawy z dnia 17.10.1993 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027) i zgodnie z art. 17 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 17.10.1993 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027) zastrzeżenie projektowe  
ZGODNIE Z ORNIA  
2009-02-18  
DER 48/09  
2009-02-18  
z up. Starosty Piaseczyńskiego  
Podpis: Włocławek  
Ewa Wisniewska

19 S9-10 W3-4

Treść mapy

1:1000

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
 05-500 Piaseczno, ul. Chylickowska 14  
 Na podstawie art. 74 pkt 2 oraz art. 25 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu  
**ZGODNIE Z OPINIĄ**  
 (wyszczególnienie uzgodnionych elementów terenu)  
 Oświadczam, że niniejsze jest odbiorczy stan terenu i geodezyjne inwentaryzacje stanowiące podstawę do wyrażenia opinii, przedstawione w tym uzgodnieniu są zgodne z rzeczywistością. W razie wystąpienia różnic między tymi danymi a rzeczywistym stanem terenu, projektant jest zobowiązany do ich wyeliminowania. W przypadku wystąpienia różnic między tymi danymi a rzeczywistym stanem terenu, projektant jest zobowiązany do ich wyeliminowania. W przypadku wystąpienia różnic między tymi danymi a rzeczywistym stanem terenu, projektant jest zobowiązany do ich wyeliminowania.  
 43/2009 z up. Starosty Piaseczyńskiego  
 mgr inż. **Anna Wierzejska**  
 Piaseczno, dn. **08 LIP. 2009**

**ELSO s.c.**  
 Usługi geodezyjne i kartograficzne  
 Piotr Cmiel, Grzegorz Sowiński  
 Zgorzeła, ul. Postępu 199/1  
 05-500 Piaseczno, ul. / fax 022 757 74 25  
 NIP 129-09-50-510

**MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA**  
 do celów projektowych  
 skala 1:1000

obiekt: działka cała wieś  
 miejscowość: JANCZEWICE  
 gmina Lesznowola powiat piaseczyński  
 sekcja 18S9-10W3-4  
 Wykonawca: ELSO s.c.  
 Piaseczno, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA:  
 Nr 11/09

GEODETA PRACOWNIK  
 Jolanta Wójcicka  
 NR UPZ 1989

obiekt: działka cała wieś  
 miejscowość: JANCZEWICE  
 gmina Lesznowola  
 Usytuowanie stałego przebiegu  
 kanalizacji przyłączy  
 na odc. 545-646  
 Nr ZUP: 43/09  
 sekcja 18S9-10W3-4  
 skala 1:1000  
 Piaseczno 10.02.2009r. WYKONAWCA:

GEODETA PRACOWNIK  
 Jolanta Wójcicka  
 NR UPZ 1989

Magdalena Wójcicka  
 upr. budowlana i projektowania a  
 i kierowniczymi budowlanymi  
 w specjalności inżynierskiej  
 Nr. pozw. bud. 04455/741/DWG/777

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
 oświatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej  
 i Kartograficznej  
 Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych  
 w Piaseczynie  
 Wzrost: 2009-02-18  
 DEK-48/09  
 2009-02-18  
 up. Starosty Piaseczyńskiego  
 mgr inż. **Wiesława Wójcicka**

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNY  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT W LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 80  
 05-506 Lesznowola  
 tel. 022 757 53 40 - 42 fax. 136, 137

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
 BIATEK SŁOŃ - ARKYNIA  
 ASISTENT PROJEKTANTA  
 mgr inż. **Tomasz Litkowski**



1129 R 1133 R 1136 R 1137 R 114 R 114,3 R 114,8 R 114,9 R 115,2 R 115,4 R

1129  
**STAROSTA MASECZYŃSKI**  
 05-500 Piaseczno, ul. Chylickowska 14  
 Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art. 28 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

R **ZGODNIE Z OPINIĄ**

(wyszczególnienie uzgadnianych sieci uzbrojenia terenu)  
 Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu, odlega wyliczenia i geodezyjnej inwentaryzacji powykonalowej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niedługości realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem, inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonalowych właścicielom nieruchomości, w celu umożliwienia im wyrażenia uwag i zgłoszenia ewentualnych zastrzeżeń. Inwestor zobowiązany jest do wyrażenia zgody na wyłączenie nieruchomości z użytkowania, w celu umożliwienia realizacji sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie tracą ważność w przypadku: o którym mowa w § 13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. W sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 436).

4.3.2009  
 (sygn. opinii) 8 LIP. 2009

z up. Starosty Piaseczyńskiego  
 Przewodniczący Zespołu  
 Usług Geodezyjno-Kartograficznych  
 Przewodniczący Zespołu  
 - imię, nazwisko, podpis  
**mgr inż. Aniela Wierzejska**

**ELSO S.P.**  
 Usługi geodezyjne i kartograficzne  
 Piotr Cmiel Grzegorz Sowiński  
 Zgorzala, ul. Postępu 98/1  
 114,95-500 Piaseczno, tel./fax 022 767 74 25  
 NIP 123-09-50-510

**MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA**  
 do celów projektowych  
 skala 1: 1000

ARK  
 10

obiekt: działka cała wieś  
 miejscowość: **PODOLSZYN**  
 gmina: Lesznówola powiat: piaseczyński  
 sekcja: 20S9-10W3-4

Mapa usytuowana pomiarowo-geodezyjnie, wysokościowym w określonych granicach kolorem zielonym, nie jednocześnie, że na obszarze objętym tym zakresem może występować obiekt, którego nie uwzględniono w niniejszym planie. W celu uzyskania informacji w Instytucji Kartograficznej i dla się wykreślił aparat.

Piaseczno, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA:  
 Nr 11/09

GEODETA UPRAWNIONY  
 Jowita Sowińska  
 NR UPR. 19199

obiekt: działka cała wieś  
 miejscowość: **PODOLSZYN**  
 gmina: Lesznówola

**Usytuowanie stałego przebiegu**  
**kanalizacji+przyłączy**  
 na odc. 560-965  
 Nr ZUD 43/09

sekcja: 20S9-10W3-4  
 skala 1:1000  
 Piaseczno 10.02.2009r. WYKONAWCA:

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM**  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-500 Piaseczno  
 tel. 022 757 93 40  
 Nr. pozw. bud. B/1453/74 i B/167/77

R GEODETA UPRAWNIONY  
 Jowita Sowińska  
 NR UPR. 19199

Marian Wójciszka  
 upr. budowlana do projektowania  
 i kierowania robotami budowlanymi  
 w specjalności inżynierskiej i sieci sanitarnych  
 Nr. pozw. bud. B/1453/74 i B/167/77

**SIARSIŃKA PIASECZYŃSKI**

owiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.  
 Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych w Piaseczno

W obszarze oznaczonym linią tokanano aktualności treści mapy zasadniczej i dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęte do zasobu powiatowego w celu zaewidencjonowania pod...  
 2009-02-18  
 2009-02-18

Niniejsza mapa służy do celów projektowych. Niektóre obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonalowej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych.  
 2009-02-18 Podinspektor:  
 Ewa Wierzejska

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
 BIATEL Spółka Akcyjna  
 ASYSTENT PROJEKTANTA  
 mgr inż. Tomasz Łukowski



gm. LESZNOWOLA

STAROSTA PIASECZYŃSKI  
Wydział Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
Zespół Map i Dokumentów Geodezyjnych w Piasecznie  
2009-02-18  
DZ-48/09  
2009-02-18 Starosta Piaseczyński  
Pojemnik  
Biał Winiarska

ELSO s.c.  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Piotr Cmiel Grzegorz Sowiński  
Zgorzela, ul. Postępu 198/1  
05-500 Piaseczno, tel./fax 022 757 74 74  
NIP 123-09-50-510  
MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA  
do celów projektowych  
skala 1:1000  
obiekt: działka cała wieś  
miejscowość: PODOLSZYN  
gmina: Lesznów powiat: piaseczyński  
sekcja: 14S9-10W3-4  
Piaseczno, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA:  
Nr 11/09

GEODETA UPRAWNIONY  
Jowiła Sowińska  
NR UP. 19199  
obiekt: działka cała wieś  
miejscowość: PODOLSZYN  
gmina: Lesznów  
Usytuowanie stałego przebiegu  
kanalizacji przyłacz  
na odc. 555-961  
nr. 140 43/09  
sekcja: 14S9-10W3-4  
skala 1:1000  
Piaseczno 10.02.2009r. WYKONAWCA:

GEODETA UPRAWNIONY  
Jowiła Sowińska  
NR UP. 19199  
Mapa sytuacyjno-wysokościowa  
z usytuowaniem stałego przebiegu  
kanalizacji przyłacz  
w skali 1:1000  
na odc. 555-961

przebieg kanalizacyjny  
i przepięcie

ELSO s.c.  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Piotr Cmiel Grzegorz Sowiński  
Zgorzela, ul. Postępu 198/1  
05-500 Piaseczno, tel./fax 022 757 74 74  
NIP 123-09-50-510

STAROSTA PIASECZYŃSKI  
05-500 Piaseczno, ul. Chłopska  
Na podstawie art. 7d pkt 2, oraz art. 29  
ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne  
(Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) w związku  
z usytuowaniem projektowanych przyłączy  
kanalizacyjnych do sieci uzbrojenia terenu  
ZGODNIE Z OPINIĄ  
[...]  
43/2009  
Piaseczno, dn. 10.02.2009r.  
mgr inż. Anna Winiarska

14S9-10W3-4  
Treść mapy  
sytuacja  
urządzenia  
podziemne

1:1000  
14S9-10W3-4  
UR 1921 07.07.09

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIURO PROJEKTOWE  
ASISTENT  
mgr inż. Anna Winiarska

8	9	10
13	14	15
18	19	20





S.C.  
Usługi geodezyjne i kartograficzne  
Piotr Cmiel Grzegorz Sowiński  
Zgorzała, ul. Postępu 198/1  
05-500 Piaseczno, tel./fax 022 757 74 25  
NIP 123-09-50-510

**MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA**  
do celów projektowych  
skala 1: 1000

obiekt: działka cała wieś  
miejscowość: **LESZNOWOLA**  
gmina: Lesznów powiat: piaseczyński  
sekcja: 15S11-12W3-4  
Mapa uzupełniona pomiarem sytuacyjno-wysokościowym w oznaczonych granicach kolorem zielonym zastrzega się jednocześnie, że na obszarze objętym tym zakresem może występować dodatkowe uzbrojenie podziemne o którego istnieniu nie uzyskano informacji w instytucjach branżowych i nie dają się wykryć aparaturą.  
Piaseczno, dn. 10.02.2009r. WYKONAWCA:  
Nr 11/09

GEODETA DRAWNIONY  
Jowita Sowińska  
NR UPR 19199

obiekt: działka cała wieś  
miejscowość: **JANCZEWICE**  
gmina: Lesznów  
**Usytuowanie stałego przebiegu  
kanalizacji+przyłączy  
na odc.675-681**  
Nr ZUD **43/09**

sekcja: 15S11-12W3-4  
skala 1:1000  
Piaseczno 10.02.2009r. WYKONAWCA:

GEODETA DRAWNIONY  
Jowita Sowińska  
NR UPR 19199

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIATEL Spółka Akcyjna  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
mgr inż. **Romasz Łukowski**

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14  
Na podstawie art. 7d pkt. 2 oraz art. 28 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

**ZGODNIE Z OPINIĄ**  
(wyszczególnienie uzgadnianych sieci uzbrojenia terenu)  
Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonalowej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonalowych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Uzgodnione usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. W sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).  
43/2009 RIVa  
z up. Starosty Piaseczyńskiego  
Przewodnicząca Zespołu  
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej  
Przewodniczący Zespołu  
- imię, nazwisko, podpis  
mgr inż. **Anita Wierzejska**  
Piaseczno, dn. **08 LIP. 2009**

**STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
**REFERAT W LESZNOWOLI**  
183ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
niehipotekowy  
zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) rozpoznać, rozprzecznić, rozprzecznić i rozprzecznić w celu rozprzecznienia i rozprzecznienia niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty.

Marian Wójcicka  
upr. budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji sieci sanitarnych  
Nr. pozw. bud. BI/455/74 i PI/67/77

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.  
Członek Zespołu Dokumentacji Geodezyjnych w Piasecznym

W obszarze oznaczonym linią .....  
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej  
dokumentacji z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu  
powiatowego w dniu **2009-02-18**  
zaewidencjonowano pod **DER-48109**  
Niniejsza mapa służy do celów projektowych.  
Wytyczanie obiektów budowlanych wymaga pozwolenia  
na budowę polegającego na wytyczeniu i inwentaryzacji  
powykonalowej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych  
z up. Starosty Piaseczyńskiego  
Podinspektor  
**Ewa Wiśniewska**  
Piaseczno, dn. **2009-02-18**