



Grażyna Skibińska 02-792 Warszawa, ul. Lasek Brzozowy 1 m.3, tel. 22-649-41-50 ; 0-602-492-264 NIP 951-101-48-18

USŁUGI PROJEKTOWE W ZAKRESIE INŻYNIERII LĄDOWEJ

*W Prog. Bud. - wył. dokonano umowy zgodnie
z treścią pismu RUM. 7234. 29.2012 z dn. 11.09.2012.
i zgodnie z dyspozycją Inwestora H. Gm. Lesznowola*

Inwestor : **Gmina Lesznowola**
05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Przedmiot
opracowania : **Budowa ciągu pieszo-rowerowego**
wzdłuż ul. Ks. Słojewskiego i ul. Lipowej
w miejscowości Magdalena na terenie Gminy Lesznowola

cz. działek nr ew. :
~~1605/1, 1740, 1738, 1736, 1734, 1732, 1603, 1605/2; 2098; 2102;~~
~~2144(1605/2); 1546/1 z obr. 0016 miejscowość Magdalena~~
cz. działek nr ew. :
2103; 2105; 2107 tereny leśne Nadleśnictwa Chojnow

ASB

ASB
tech. GRAŻYNA SKIBIŃSKA
nr upr. Wa - 119/93
spec. konstr. - inż. w zakresie dróg
11.09.2012

Branża : **Drogowa**

Załącznik do decyzji
149 KR/12
z dn. 23.01.2012
ARB-..... 1R..... 6740..... 108..... 2012..... MK

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

DROGOWY

Jednostka
projektowa :

„GRAS-BUD” – Grażyna Skibińska
02-792 WARSZAWA , ul. Lasek Brzozowy 1/3

Projektant :

techn. Grażyna Skibińska
nr upr. Wa-119/93
spec. konstr.- inż. w zakresie dróg

tech. GRAŻYNA SKIBIŃSKA
nr upr. Wa - 119/93
spec. konstr.-inż. w zakresie dróg

Sprawdzający :

mgr inż. Barbara Jaroń
nr upr. Wa-73/90
spec. konstr.- inż. w zakresie dróg

mgr inż. Barbara Jaroń
Nr upr. Wa - 73/90
Budownictwa Drogowa

WARSZAWA grudzień 2011r.

Spis zawartości

STAROSTWO POWIATOWE w Piasecznie
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

2

I. Część formalna

1. Oświadczenie projektantów Str. 4
2. Uprawnienia projektowe Str. 5,6
3. Zaświadczenia z Maz. Okręgowej Izby Inż. Budownictwa Str. 7,8
4. Wypis z rejestru gruntów Str. 9+18
5. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
– pismo znak pismo znak RUP.6727.1.358.2011.ICz. z dn. 16.06.2011r. Str. 19+29
6. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
– pismo znak pismo znak RUP.6727.1.478.2011.EG. z dn. 05.08.2011r. Str. 30+33
7. Decyzja Nr 171/2011 z dn. 08.09.2011r. Str. 34
w sprawie wyd. dec. o środowiskowych uwarunkowaniach
8. Opinia Komunikacyjna nr KTR 7226.120.T.2011 z dn.05.07.2011r.
Wydział Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Piasecznie
Piaseczno ul. Czajewicza 1a Str. 35+37
9. Opinia Komunikacyjna nr KTR 7226.163.T.2011 z dn.09.08.2011r.
Wydział Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Piasecznie
Piaseczno ul. Czajewicza 1a Str. 38,39
10. Uzgodnienie geometrii i konstrukcji układu drogowego
pismo znak RDM.7211.06.2011 z dn.25.03.2011r. Str. 40+42
Urząd Gminy Lesznów, Lesznów ul. GRN 60
11. Pismo znak RDM.7211.06.01.2011 z dn. 09.06.2011r. Str. 43
Urząd Gminy Lesznów, Lesznów ul. GRN 60
12. Pismo znak RDM.7211.14.2011 z dn. 06.07.2011r. Str. 44,45
dot. lokalizacji ciągu pieszo-rowerowego
Urząd Gminy Lesznów, Lesznów ul. GRN 60
13. Pismo znak RDM.7211.06.02.2011 z dn. 19.07.2011r. Str. 46+49
dot. uzgodnienia konstrukcji nawierzchni
Urząd Gminy Lesznów, Lesznów ul. GRN 60
14. Pismo znak W/PI.4105/L-156/AB/2011 z dn. 31.08.2011r. Str. 50,51
dot. uzgodnienia proj. drogowego w zakresie urządzeń melioracyjnych
Woj. Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Insp. w Piasecznie
Piaseczno, ul. Kościuszki 22
15. Opinia nr 936/22011 z dn. 10.10.2011r. Str. 52+55
Starosta Piaseczyński Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
16. Opinia nr 1227/22011 z dn. 28.11.2011r. Str. 56,57
Starosta Piaseczyński Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
17. Dokumentacja geotechniczna Str. 58+78

II. Część opisowa

1. Opis techniczny Str. 79
2. Tabele robót ziemnych Str. 80+86

III. Część rysunkowa

1. Orientacja w skali 1 : 25 000 Str. 87+91
2. Plan zagospodarowania terenu w skali 1 : 500 rys. nr 0.1;0.2;0.3 Str. 92
3. Plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1 : 500 rys. nr 1.1;1.2 Str. 93
4. Przekroje podłużne w skali 1 : 100/100 rys. nr 2.1;2.2;2.3 Str. 94+96
5. Przekrój normalny i szczegół konstrukcji nawierzchni
w skali 1 : 25; 1 : 20 nr rys. 3.1. Str. 97,98
6. Konstrukcja nawierzchni zjazdu i ciągu pieszo-rowerowego
w skali 1 : 100; 1 : 20 rys. nr 3.2 Str. 99+101
7. Konstrukcja nawierzchni pochylnej dla pieszych
w skali 1 : 20 rys. nr 3.3. Str. 102
8. Przekrój poprzeczny - konstrukcja nasypu
w skali 1:50 rys. nr 4.1;4.2;4.3;4.4;4.5 Str. 103
9. Przekroje poprzeczne w skali 1:50 rys. nr 5.1;5.2 Str. 104

IV. Projekt stałej organizacji ruchu

V. Informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Str. 105+110

Str. 111,112

Str. 113+116

Str. 117+120

CZĘŚĆ FORMALNA

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego
2. Uprawnienia projektanta i sprawdzającego
3. Zaświadczenie z Mazowieckiej Okręgowej Izby
4. Wypis z rejestru gruntów
5. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
6. Decyzje, opinie, uzgodnienia, zatwierdzenia
7. Dokumentacja geotechniczna


Warszawa dnia 20 grudnia 2011r.


STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

OŚWIADCZENIE

*Dot. : wykonania projektu budowlano-wykonawczego drogowego
budowy ciągu pieszo-rowerowego
wzdłuż ul. Ks. H. Słojewskiego i ul. Lipowej
na odc. ul. Łączności do ul. Czeremchowej i od ul. Sosnowej do ul. Jesionowej
w miejscowości Magdalenka na terenie Gminy Lesznowola*

Niniejszym oświadczam , że dokumentacja projektowa na budowę ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Ks. H. Słojewskiego i ul. Lipowej na w/w odcinkach w miejscowości Magdalenka na terenie Gminy Lesznowola – cz. dz. nr ew. ~~1605/1; 1740; 1738; 1736; 1734; 1732; 1603; 1605/2; 2098; 2102; 2144(1605/2); 1546/1~~ z obr. 0016 w miejscowości Magdalenka oraz cz. działek nr ew. : 2103; 2105; 2107 - tereny Nadleśnictwa Chojnów, w zakresie projektu drogowego, została wykonana zgodnie z Umową RDM-2222/09/11 zawartą w dniu 01 lutego 2011r., zgodnie z treścią miejscowego planu zagospodarowania terenu, z należytą starannością, z obowiązującymi przepisami i normami oraz że jest kompletna co do celu, któremu ma służyć.

Projektant :

tech. Grażyna Skibińska
nr upr. Wa-119/93

Sprawdzający :

mgr inż. Barbara Jaroń
upr. bud. nr Wa-73/90

Warszawa, 26 lutego 1993r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie
Wydział Nadzoru Urbanistycznego
i Budowlanego
Nr ewidencyjny Wa-119/93

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOL
ul. Gminnej Rady Narodowej
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz § 2 ust.1 pkt 2, § 2 ust.2 pkt 2, § 5 ust.1 pkt 2, § 5 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt 3 lit. "b" rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.II.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 z późn. zmianami).

STWIERDZAM

że Ob. GRAŻYNA SKIBIŃSKA c. Eugeniusza
technik drogowy

urodzony(a) dnia 04 września 1955 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej
projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg
i nawierzchni lotniskowych:

- 1/ do sporządzania projektów budowli dróg, nawierzchni lotniskowych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz do kontrolowania stanu technicznego w zakresie budowli dróg, nawierzchni lotniskowych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.-

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"GRAS-BUD"
Grażyna Skibińska
1-792 Warszawa, ul. Łasek Brzozowy
NIP 951-101 18 48
20.12.2011.



Z up. WOJEWODY WARSZAWSKIEGO
ARCH. AKT WOJEWÓDZKI
mgr inż. arch. Zygmunt Michałowski

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie
Wydział Nadzoru Urbanistycznego
i Budowlanego
Nr ewidencyjny Wa-73/90

Warszawa, 31 sierpnia 1990 r.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLU
ul. Gminnej Rady Narodowej 11
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 3 lit. "b" rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.II.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 z późn. zmianami).

STWIERDZAM

że Ob. BARBARA GECYLIA J A R O Ń c. Jerzego
magister inżynier budownictwa

urodzony(a) dnia 22 listopada 1955 r.

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej

p r o j e k t a n t a

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych :

- 1/ do sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów,
- 2/ w zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.

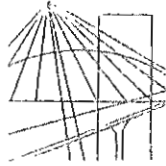


ARCHITEKT WOJEWÓDZKI
DYREKTOR WYDZIAŁU
Nadzoru Urbanistycznego i Budowlanego
Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie

mgr inż. arch. Zygmunt Michałowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"GRAS-BUD"
Irażyna-Skiłpiska
12-797 Warszawa, ul. Lasak Brzozowy
NIP 951-101 18 48

20.12.2011.



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Warszawa, 21 grudnia 2010

Zaświadczenie

Pani GRAŻYNA SKIBIŃSKA

miejsce zamieszkania:

ul. LASEK BRZOSOWY 1 m 3
02-792 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/BD/0761/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 stycznia 2011 r. do dnia: 31 grudnia 2011 r.

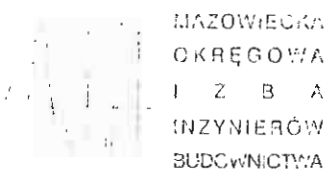
MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCY
inż. Jerzy Kotowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"GRAS-BUD"
Grażyna Skibińska
02-792 Warszawa, ul. Lasek Brzozowy
NIP 951-101 18 48

20.12.2010.

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.pilib.org.pl e-mail: biuro@maz.pilib.org.pl
NIP 525-22-58-203, Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00, Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLU
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 10 listopada 2010

Zaświadczenie

Pani BARBARA JAROŃ

miejsce zamieszkania:
ul. JANOWSKIEGO 11 m.5
02-784 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/BD/3232/01*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 stycznia 2011 r.* do dnia: *31 grudnia 2011 r.*

WYDZIAŁ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w PIASECZNYE
mgr inż. Józef Kotowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"GRAS-BUD"
Srażyna Skibińska
02-792 Warszawa, ul. Lasek Brzozowy
NIP 981-101 18 48
20.12.2010

Biuro ul. Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, v:www.maz.pib.org.pl e-mail: ouro@maz.pib.org.pl
NIP 525-22-58-203 Dział Członkowski tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00, Dział Szkoleni tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna, tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 23 67 w 153

WYPIS I WYRYS z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art.30. Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 80 poz.717 z dnia 10 maja 2003r. z późn. zm./, po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Lesznów – Referatu Budowy, Utrzymania Dróg i Zasobów Mieszkaniowych** z dnia **07-06-2011** r. w sprawie otrzymania wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Urząd Gminy Lesznów informuje, że:

1. nieruchomości położone we wsi **Magdalena** oznaczone numerami ewidencyjnymi **1546/1** - w części (kolor brązowy), **1605/2** (kolor różowy) - **załącznik nr 1**, **1603** (kolor żółty), **1605/1** (kolor pomarańczowy), **1732, 1734, 1736, 1738, 1740, 1742** (kolor zielony) - **załącznik nr 2**, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów Nr 781/LXIII/2002 z dnia 4 października 2002r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w gminie Lesznów dla części wsi Magdalena /Dz. U. Woj. Maz. Nr 288 z dnia 07.11.2002r. poz.7572/;

2. nieruchomości położone we wsi **Magdalena** oznaczone numerami ewidencyjnymi **2083** (kolor zielony), **2097** (kolor różowy) – **załącznik nr 3**, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów Nr 187/XXV/2004 z dnia 14 grudnia 2004r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w gminie Lesznów dla części wsi Magdalena /Dz. U. Woj. Maz. Nr 320 z dnia 30.12.2004 r. poz.10643/;

3. nieruchomości położone we wsi **Magdalena** oznaczone numerami ewidencyjnymi **2102** (kolor pomarańczowy), **2103** - w części (kolor żółty), **2105** - w części (kolor różowy), **2107** - w części (kolor zielony), **2144** (kolor niebieski) – **załącznik nr 4**, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów 269/XX/2008 z dn. 26.09.2008r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznów dla części obrębu Magdalena (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 215 poz. 9127 z dn. 14.12.2008r.)

położone są na terenach o przeznaczeniu podstawowym:

AD. 1

Załącznik nr 1

część działki o nr ew. 1546/1 (kolor brązowy)

- symbole planu 7 KD G-L, 8 KD G-L - „droga lokalna” (ul. Sosnowa);

część działki o nr ew. 1605/2 (kolor różowy)

- symbol planu 2 KD P-Z – „droga zbiorcza” (ul. Lipowa)

Załącznik nr 2

działka o nr ew. 1603 (kolor żółty)

- symbol planu 43 KD G-D – „droga dojazdowa” (ul. Kaczeńców)

działka o nr ew. 1605/1 (kolor pomarańczowy)

- symbole planu: 4 KD G-Z – „droga zbiorcza” (ul. Ks. Stojewskiego)

działki o nr ew. 1732, 1734, 1736, 1738, 1739, 1740, 1742 (kolor zielony)

- symbol planu W 64 MNe – „tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej”

- w części określonej kolorem czerwonym działki znajdują się w liniach rozgraniczających drogi

zbiorczej oznaczonej symbolem 4 KD G-Z (ul. Ks. Stojewskiego)

Wnioskowane działki znajdują się w granicach obszaru chronionego krajobrazu.

AD. 2

Załącznik nr 3

działka o nr ew. 2083 (kolor zielony)

- symbol planu 2 KD G-L – „droga lokalna” (ul. Jesionowa)

działka o nr ew. 2097 (kolor różowy)

- symbol planu 3 KD G-L – „droga lokalna” (ul. Czeremchowa)

- w części wschodniej działki usytuowana jest w granicach konserwatorskiej strefy obserwacji

archeologicznej

Wnioskowana działka znajduje się w granicach obszaru chronionego krajobrazu

AD. 3

Załącznik nr 4

w części działki o nr ew. **2103** (kolor żółty), **2105** (kolor różowy), **2107** (kolor zielony):

- położone są w liniach rozgraniczających drogi o symbolu w planie **KD Z** – „ulica zbiorczej” (ul. Ks. Słowieskiego)
- w części okreskowanej kolorem zielonym symbol planu **Ls** – „tereny lasu”,
- ponadto w części okreskowanej kolorem zielonym przebiega projektowana ścieżka rowerowa,

działki o nr ew. **2144** (kolor niebieski), **2102** (kolor pomarańczowy)

- symbol planu **KD Z** – **droga zbiorcza** (ul. Ks. Słowieskiego).

W miejscach oznaczonych czarnymi kołami usytuowane są wartościowe drzewa zalecane do zachowania .

AD. 1 (Załączniki nr 1 i 2)

Ochrona środowiska

- § 11.1.Plan ustala wymogi dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Ponadto plan ustala zakazy i nakazy związane z ochroną innych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury oraz ochrony przed uciążliwościami.
- 2.Za powierzchnię biologicznie czynną rozumie się część działki budowlanej na gruncie rodzimym, która pozostaje niezabudowana powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu, na nim oraz nad nim, nie stanowiąca nawierzchni dojazdów i dojeżdżających pieszych, pokryta trwałą roślinnością lub użytkowana rolniczo. Ogródenia działek w w/w obszarze winny umożliwiać migrację drobnych przedstawicieli fauny.
- § 12.Zakazuje się lokalizowania na obszarze objętym planem obiektów i urządzeń, których uciążliwość przekracza granice ich lokalizacji, z wyjątkiem inwestycji służących ochronie środowiska.
- § 13. Plan nakazuje zachowanie istniejącego układu hydrograficznego i wprowadza obowiązek ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.
- § 14.Plan nakazuje likwidację obiektów i urządzeń istniejących, wywołujących uciążliwości dla środowiska, bądź zmianę stosowanych technologii, w celu ograniczenia uciążliwości obiektów do terenu działek, na których są one zlokalizowane.
- § 15.1.Zakazuje się wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej oraz innych zadrzewień i zakrzewień, za wyjątkiem niezbędnych do zagospodarowania działki, za zgodą właściwych organów.
- 2.Plan nakazuje zalesienie minimum 20% powierzchni działek na obszarach oznaczonych symbolem MNe.
- 3.Plan zaleca zwiększenie stopnia zadrzewień, przy stosowaniu gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu, a także zadrzewianie ciągów ulicznych.

Uzbrojenie techniczne

- § 16.1.Ustala się wyposażenie terenu w sieć wodociągową; skanalizowanie całego terenu, jego gazyfikację, zaopatrzenie w energię elektryczną, przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej i zorganizowany wywóz odpadów nie nadających się do gospodarczego wykorzystania.
- 2.Na całym terenie opracowania, w miejscach które będą ustalone po wykonaniu koncepcji budowy i rozbudowy sieci oraz po negocjacjach z właścicielami gruntów, dopuszcza się realizację następujących drobnych urządzeń inżynierskich: stacji transformatorowych, pompowni wody, przepompowni ścieków i strefowych oczyszczalni wód deszczowych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

Odprowadzanie wód opadowych

- § 21.Plan zakłada docelowe wybudowanie gminnej sieci kanalizacji deszczowej. Tymczasowo, do czasu zrealizowania tej inwestycji, zezwala się na odprowadzanie wód deszczowych, odpowiadających wymogom ochrony środowiska z ulic lokalnych o nawierzchniach utwardzonych do rowów melioracyjnych, rowami przepuszczalnymi wzdłuż ulic. Na etapie wykonywania projektów technicznych dróg należy uzyskać zgodę właścicieli odbiornika na odprowadzenie ścieków deszczowych.
- § 22.Plan ustala odprowadzanie części wód opadowych powierzchniowo do gruntu - poprzez budowanie ulic dojazdowych i ciągów pieszo - jezdnych o nawierzchniach przepuszczalnych.



§ 23. Plan wprowadza nakaz uzgadniania wszelkich zamierzeń inwestycyjnych z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych.

Komunikacja

- § 32. Ustala się system komunikacyjny terenu objętego opracowaniem, którego obszary są oznaczone są zgodnie z legendą do rysunku planu.
- § 33. Dla układu drogowo - ulicznego ustala się: przebiegi dróg i ulic, dostępność komunikacyjną do drogi, zasady przekroju poprzecznego (szerokość jezdni i szerokość w liniach rozgraniczających), zgodnie z rysunkiem planu.
- § 34. Dla tras układu drogowego wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi plan ustala:
 1. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic (dróg) zbiorczych, oznaczonych symbolem KD_{P-Z} , powinna wynosić 20m, zgodnie z rysunkiem planu;
 2. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic i dróg lokalnych, oznaczonych symbolem KD_{G-L} powinna wynosić 12m;
 3. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych dróg i ulic dojazdowych, oznaczonych symbolem KD_{G-D} , powinna wynosić 10m, a dla dojazdów do najwyżej 6 posesji minimum 6m. Dojazdy bez przelotu muszą być zakończone placem do zawracania, o wymiarach 12,5m x 12,5m.
- § 35. Plan ustala minimalne szerokości jezdni dla ulic gminnych na 5,0m, a dla ulic powiatowych na 6,0m.
- § 36. Plan zaleca wprowadzenie na wydzielonych ulicami lokalnymi częściach terenu objętego planem zasad charakterystycznych dla strefy ruchu uspokojonego.
- § 37. Plan nakazuje zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych w granicach poszczególnych lokalizacji własnych.
- § 38. Plan zezwala na wytyczanie ścieżek rowerowych wszędzie tam, gdzie pozwalają na to warunki terenowe, po opracowaniu programu rozwoju dróg rowerowych w gminie Lesznowola.

Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości

Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wzrośnie wartość terenów, które w trybie jego sporządzenia uzyskały zgodę na wyłączenie z produkcji leśnej. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na poziomie 0%.

AD. 2 (Załącznik nr 3)

Ochrona środowiska

- § 11.1. Plan ustala wymogi dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Ponadto plan ustala zakazy i nakazy związane z ochroną innych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury oraz ochrony przed uciążliwościami.
- 2. Za powierzchnię biologicznie czynną rozumie się część działki budowlanej na gruncie rodzimym, która pozostaje niezabudowana powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu, na nim oraz nad nim, nie stanowiąca nawierzchni dojazdów i dojść pieszych, pokryta trwałą roślinnością lub użytkowana leśnie. Ogrodzenia działek w w/w obszarze winny umożliwiać migrację drobnych przedstawicieli fauny.
- § 12. Zakazuje się lokalizowania na obszarze objętym planem obiektów i urządzeń, których uciążliwość przekracza granice ich lokalizacji, z wyjątkiem inwestycji służących ochronie środowiska.
- § 13. Plan nakazuje zachowanie istniejącego układu hydrograficznego i wprowadza obowiązek ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.
- § 14. W stosunku do obszarów konserwatorskich stref obserwacji archeologicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym zgodnym z legendą, oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym i numeracją, plan ustala:
 - 1) Obowiązek uzgadniania przez organa samorządowe z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków - wszelkich zmian w użytkowaniu terenu i planowanych inwestycji (kubaturowych, komunikacyjnych, związanych z uzbrojeniem terenu i innych związanych z robotami ziemnymi, naruszającymi strukturę gruntu poniżej warstwy ornej - tj. głębiej niż 30cm od istniejącego poziomu terenu).
 - 2) W granicach konserwatorskiej strefy obserwacji archeologicznych warunkiem zmiany użytkowania terenu jest przeprowadzenie na koszt inwestora, właściciela lub użytkownika prac sondażowych potwierdzających lub wykluczających istnienie na tym terenie stanowiska archeologicznego. W przypadku odkrycia w wykopach sondażowych nawarstwień kulturowych i obiektów archeologicznych - obszar konserwatorskiej strefy archeologicznej staje się stanowiskiem archeologicznym.

- 3) Do czasu przeprowadzenia archeologicznych badań wykopaliskowych i prac sondazowych obowiązuje zakaz zmiany użytkowania terenu - tj. wznoszenia obiektów kubaturowych, drogowych, związanych z uzbrojeniem terenu, gradzeniem działek oraz prowadzeniem robót ziemnych naruszających strukturę gruntu poniżej warstwy ornej tj. głębiej niż 30cm poniżej istniejącego poziomu terenu.
 - 4) W uzgodnieniach z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków należy powoływać się na numer konserwatorskiej strefy archeologicznej.
- § 15.1. Zakazuje się wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej oraz innych zadrzewień i zakrzewień, za wyjątkiem niezbędnych do zagospodarowania działki, za zgodą właściwych organów.
2. Plan zaleca zwiększenie stopnia zadrzewień, przy stosowaniu gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu, a także zadrzewianie ciągów ulicznych.

Uzbrojenie techniczne

- § 16.1. Ustala się wyposażenie terenu w sieć wodociągową; skanalizowanie całego terenu, jego gazyfikację, zaopatrzenie w energię elektryczną, przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej i zorganizowany wywóz odpadów nie nadających się do gospodarczego wykorzystania.
2. Na całym terenie opracowania, w miejscach które będą ustalone po wykonaniu koncepcji budów, i rozbudowy sieci oraz po negocjacjach z właścicielami gruntów, dopuszcza się realizację następujących drobnych urządzeń inżynierskich: stacji transformatorowych, pompowni wody, przepompowni ścieków i strefowych oczyszczalni wód deszczowych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

Odprowadzanie wód opadowych

- § 20. Plan zakłada docelowe wybudowanie sieci kanalizacji deszczowej. Tymczasowo, do czasu zrealizowania tej inwestycji, zezwala się na odprowadzanie wód deszczowych, odpowiadających wymogom ochrony środowiska z ulic lokalnych o nawierzchniach utwardzonych do rowów melioracyjnych, rowami przepuszczalnymi wzdłuż ulic.
- § 21. Plan ustala odprowadzanie części wód opadowych powierzchniowo do gruntu - poprzez budowanie ulic dojazdowych i ciągów pieszo-jezdnych o nawierzchniach przepuszczalnych.

Komunikacja

- § 30. Ustala się system komunikacyjny terenu objętego opracowaniem, którego obszary są oznaczone są zgodnie z legendą do rysunku planu.
- § 31. Dla układu drogowo - ulicznego ustala się: przebiegi dróg i ulic, dostępność komunikacyjną do drogi, zasady przekroju poprzecznego (szerokość jezdni i szerokość w liniach rozgraniczających), zgodnie z rysunkiem planu.
- § 32. Dla tras układu drogowego wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi plan ustala:
1. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic (dróg) zbiorczych, oznaczonych symbolem KD G-Z, powinna wynosić 16m, zgodnie z rysunkiem planu;
 2. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic i dróg lokalnych, oznaczonych symbolem KD G-L, powinna wynosić od 10m do 20m, zgodnie z rysunkiem planu;
 3. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych dróg i ulic dojazdowych, oznaczonych symbolem KD G-D, powinna wynosić 8m.
- § 33. Plan ustala minimalne szerokości jezdni dla ulic gminnych na 5,0m.
- § 34. Plan zaleca wprowadzenie na wydzielonych ulicami lokalnymi częściami terenu objętego planem zasad charakterystycznych dla strefy ruchu uspokojonego.
- § 35. Plan nakazuje zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych w granicach poszczególnych lokalizacji własnych, tj. nie mniej niż dwa stanowiska parkingowe na jeden dom mieszkalny.
- § 36. Plan zezwala na wytyczanie ścieżek rowerowych wszędzie tam, gdzie pozwalają na to warunki terenowe, po opracowaniu programu rozwoju układu dróg rowerowych w gminie Lesznówola.

Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości

Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wzrośnie wartość terenów, które w trybie jego sporządzenia uzyskały zgodę na wyłączenie z produkcji leśnej. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na poziomie 30%.

AD. 3 (Załącznik nr 4)

Struktura funkcjonalno-przestrzenna

§ 7 W zakresie kształtowania struktury funkcjonalno - przestrzennej plan:

- 1) ustala modernizację i poszerzenie pasa drogowego istniejącego ciągu ulic Słojewskiego i Lipowej,
- 2) w terenie KDZ zakazuje lokalizacji innych funkcji niż związanych z komunikacją i niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania gminnych i ponadlokalnych systemów inżynierskich,

- 3) dopuszcza lokalizowanie w przestrzeni ulicy obiektów małej architektury: ławek, koszyków, wiat przystanków autobusowych itp., (oświetlenia ulicznego),
- 4) ustala się stosowanie ogrodzeń (lokalizowanych wzdłuż linii rozgraniczających ulicy) spełniających następujące warunki:
 - a) całkowita wysokość ogrodzenia nie może przekraczać 2,2m, gdzie wysokość cokołu powinna wynosić max. 0,60 m,
 - b) ogrodzenia powyżej cokołu powinny być ażurowe, przy czym powierzchnia ażuru winna wynosić minimum 50% powierzchni ogrodzenia,
 - c) wyklucza się stosowanie ogrodzeń pełnych,
- 5) wyklucza stosowanie reklam z wyjątkiem tablic informacyjnych o powierzchni każdorazowo do 1m²

Ochrona i kształtowanie środowiska przyrodniczego

§ 8 W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego plan ustala odprowadzenie wód opadowych z terenów utwardzonych (jezdni) bezpośrednio do gruntu.

Zasady obsługi inżynierskiej obszaru

§ 9 W zakresie urządzeń inżynierskich i zasad obsługi inżynierskiej w obszarze planu ustala się następujące zasady:

- 1) utrzymanie w liniach rozgraniczających ulicy rezerwy geodezyjnej zabezpieczającej możliwość budowy wodociągu rozbiorczego, gazociągu rozbiorczego, kanalizacji sanitarnej, sieci elektroenergetycznych SN i nn (kablowych lub napowietrznych), stacji transformatorowych (słupowych lub wnetrzowych) oraz kanalizacji telefonicznej,
- 2) w uzasadnionych przypadkach, dopuszcza się realizację sieci, o których mowa w pkt. 1), poza liniami rozgraniczającymi ulic,
- 3) ustala się, że wody opadowe (ścieki deszczowe) w obszarze planu odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu, z wykorzystaniem retencji terenowej i podziemnej,
- 4) zakazuje się odprowadzania do kanalizacji sanitarnej ścieków deszczowych.
- 5) przebieg gazociągów w odległości min. 0,5m od linii parkanów,
- 6) umiejscowienie szafek gazowych w linii parkanów i otwieranych na zewnątrz od strony ulicy,
- 7) ustala się budowę i rozbudowę sieci elektroenergetycznych średniego napowietrznego średniego i niskiego napięcia, prowadzonych wzdłuż ulic, wyprowadzonych ze stacji transformatorowych, w uzgodnieniu i na warunkach właściwego Zakładu Energetycznego,
- 8) ustala się rezerwy terenu dla realizacji przyłączy do projektowanej zabudowy, w rozumieniu ustawy „Prawo energetyczne”, na terenach położonych w liniach rozgraniczających ulicy.

Obsługa komunikacyjna

§ 10 1. Układ dróg publicznych na terenie objętym planem stanowi: ciąg uliczny Słojewskiego i Lipowej - zbiorcza [KDZ], wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi.

2. Dopuszcza się wyłącznie skrzyżowania i wloty wyznaczone na rysunku planu.
3. Dopuszcza się bezpośrednią obsługę komunikacyjną działek przylegających do ulicy.
4. Dopuszcza się prowadzenie komunikacji publicznej (autobusowej) w przestrzeni ulicy.
5. Dopuszcza się lokalizowanie w terenie Ls ścieżki rowerowej o min. szerokości 2m.
6. Ustala się dla następujące parametry ciągu ulic Słojewskiego i Lipowej:
 - 1) ulica zbiorcza [KDZ],
 - 2) szerokość w liniach rozgraniczających 20 m,
 - 3) jezdnia jednoprzestrzenna o szerokości min 9m: po 1 pasie ruchu 3m w każdym kierunku + utwardzone pobocze 1,5m z każdej strony,
 - 4) chodnik dla pieszych o szerokości min. 2m
7. Dopuszcza się parkowanie wzdłuż ulicy na poboczu, o którym mowa w §10 pkt. 6 ppkt. 3).

Ustalenia przejściowe

§ 11 W odniesieniu do obiektów istniejących, które wykraczają na rysunku planu poza linie rozgraniczające terenu komunikacji, wprowadza się zakaz ich rozbudowy i modernizacji w kierunku kolizji z tymi liniami.

Ustalenia końcowe

§ 12 Ustala się wartość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty (renty planistycznej) od wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia niniejszego planu, w wysokości: dla terenów komunikacji - 0%.

Wypis i wyrys ważny jest w zakresie:

- a) do dnia 16.06.2012 r. – dotyczy uchwały Nr 187/XXV/2004 (załącznik nr 3) oraz uchwały Nr 269/XX/2008 (załącznik nr 4)
- b) do dnia 07.07.2011 r. – dotyczy uchwały Nr 781/LXIII/2002 (załącznik nr 1 i nr 2)

212

Załączniki:

- Nr 1 - wyrys w skali 1:2000 (dotyczy Uchwały Nr 781/LXIII/2002)
- Nr 2 - wyrys w skali 1:2000 (dotyczy Uchwały Nr 781/LXIII/2002)
- Nr 3 - wyrys w skali 1:2000 (dotyczy Uchwały Nr 187/XXV/2004)
- Nr 4 - wyrys w skali 1:5000 (dotyczy Uchwały Nr 269/XX/2008)

Pełne tekst planów do wglądu w Urzędzie Gminy w Lesznowoli.

Otrzymują:

- 1. Gminy Lesznowola
Referat Budowy, Utrzymania Dróg
i Zasobów Mieszkaniowych
ul. G.R.N. 60
05-506 Lesznowola
- 2. RUP-a/a.

Z. M. WÓJTA
Główny Specjalista

7 KD G-L

1546/1

KD G-L

1605/1

2KDR-Z

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLA
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

GRANICA OBOW

WÓJTA GMINY LESZNOWOLA
woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wyrysu z planu
zagospodarowania przestrzennego
Gminy Lesznowola Nr 1

RUP 6727 o d. 358 2011 10x
z dnia 16.06.2011r.

z up. WÓJTA

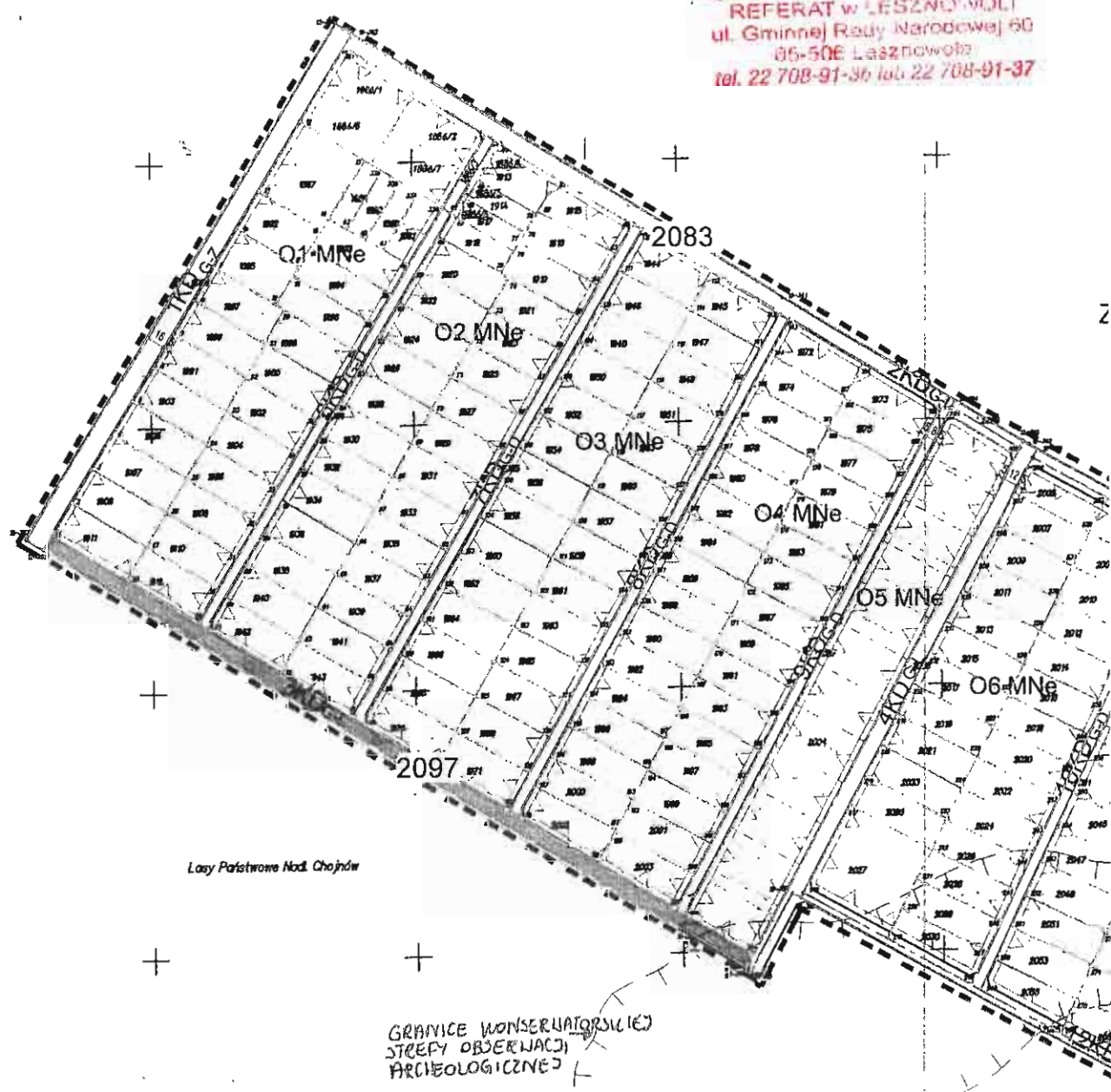
mgr inż. arch. Andrzej Górecki
Główny Specjalista

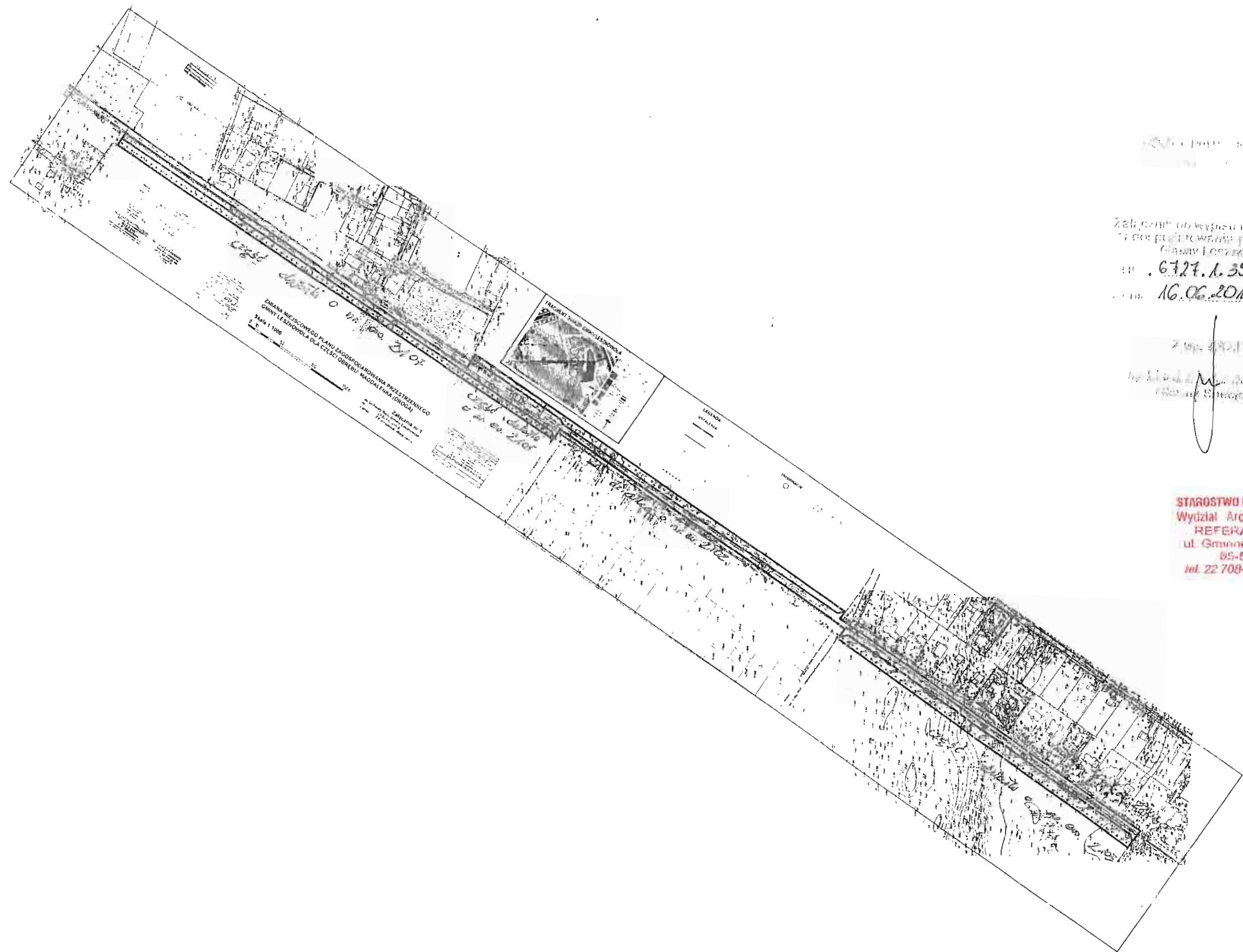
WOJ. GMINY LESZNO, powiat
woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wyrysu z planu
zagospodarowania przestrzennego
Gminy Lesznowola № 3
nr 6727.A.358.2011.1C
z dnia 16.06.2011

Z up. M. KOTLA
Główny Specjalista

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE
Wydział Architekturalno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37





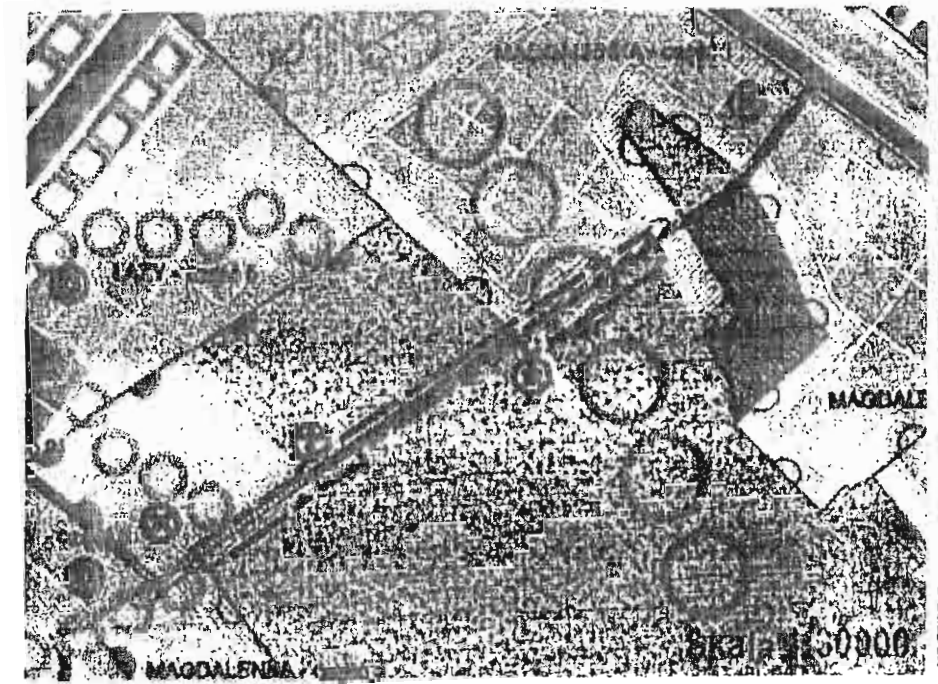
STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
 WYDZIAŁ ARCHITECTONICZNO-BUDOWLANY
 REFERAT W LESZNO-WOLI

Załącznik do wytycznej wytyśniętej z planu
 miejscowego w sprawie przedsięwzięcia
 budowlanego
 Gminy Lesznów wola Nr 14
 nr 6727.1.358.2011.1G
 z dnia 16.06.2011r.

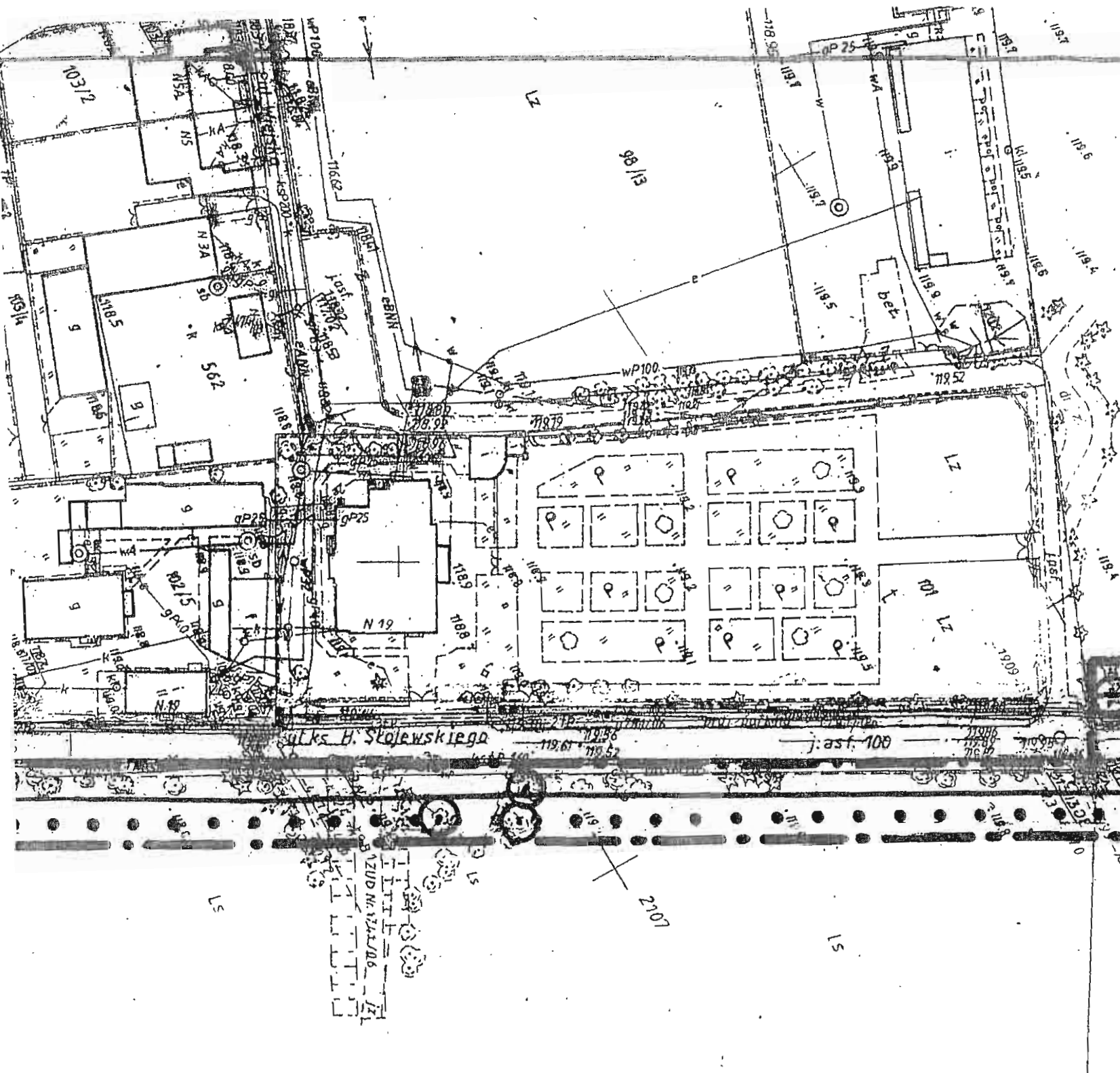
Z wytycznej
 mgr inż. Andrzej Kozłowski
 Referat w Lesznówolu

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT W LESZNO-WOLI
 ul. Gminnej Kaszy Narodowej 60
 85-500 Lesznów
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

FRAGMENT SUKZP GMINY LESZNOWOLA



	TERENY OTWARTE
	LOKALNE CENTRA USŁUGOWE
	TERENY O PRZEZNACZENIU PRZEMYSŁOWYM
	TERENY O PRZEZNACZENIU MIESZKALNO-ROZRYWKOwym
	TERENY O PRZEZNACZENIU MIESZKALNO-ROZRYWKOwym O CHARAKTERZE MIASTA OGRANICZONEGO
	TERENY DOLIN RZECZYNYCH

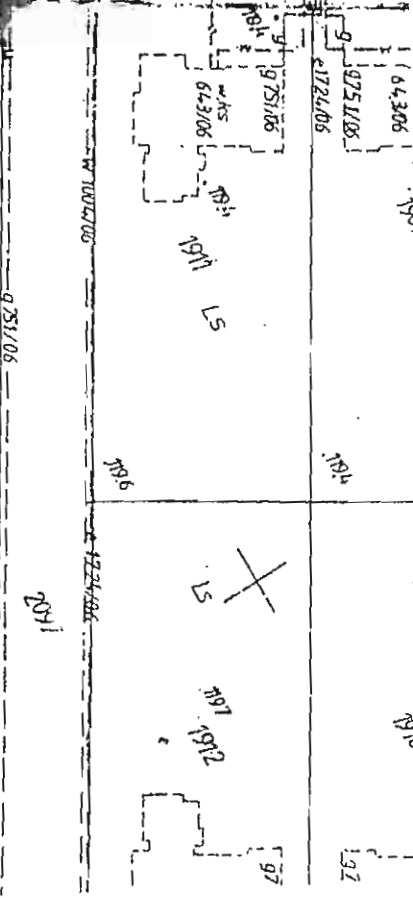


OWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 VOLA DLA CZĘŚCI OBREBU: MAGDALENKA (DROGA)



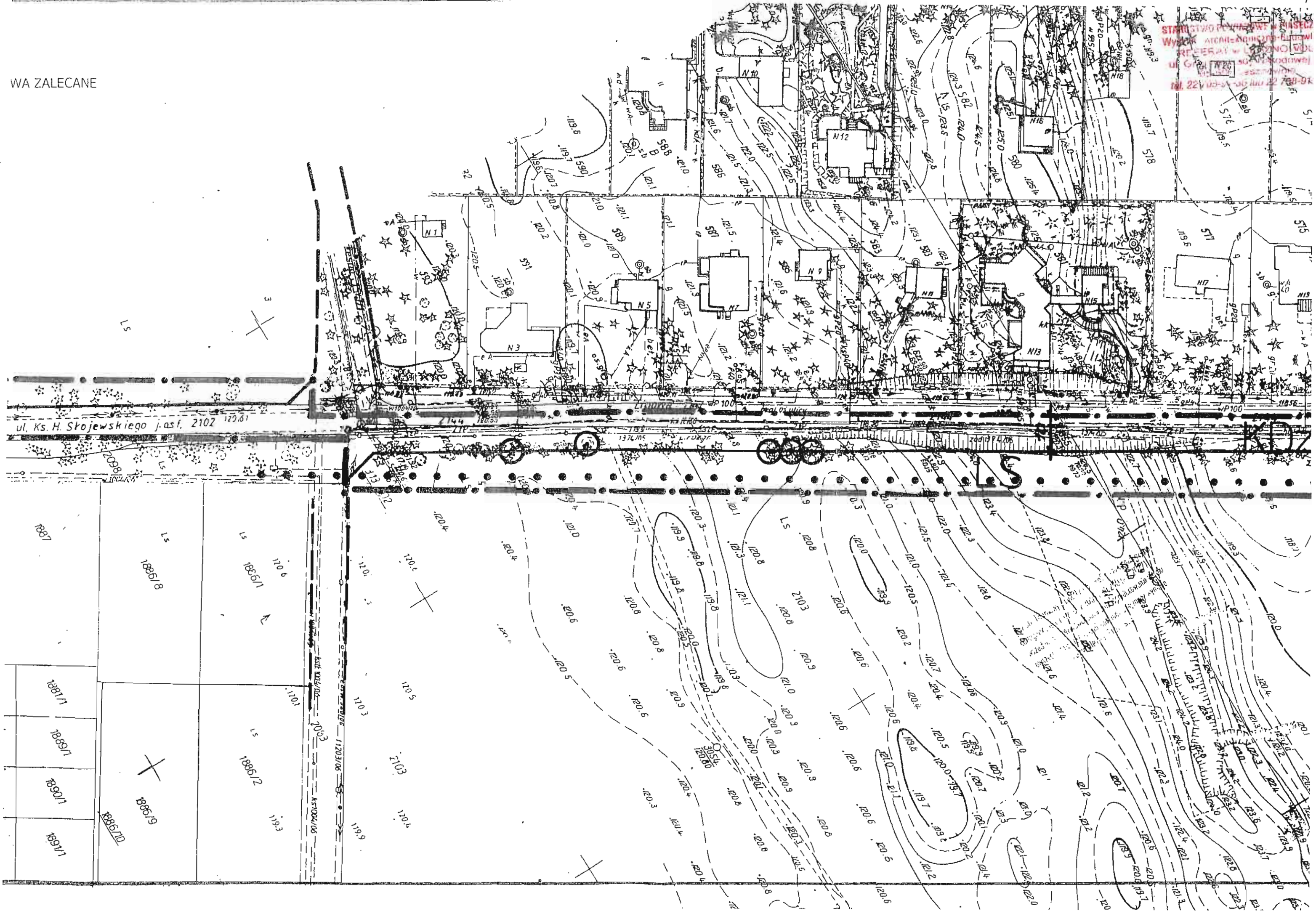
Załącznik nr 1
 do Uchwały Rady Gminy Lesznowola
 nr 269/XX/2008
 z dnia 26 września 2008 roku

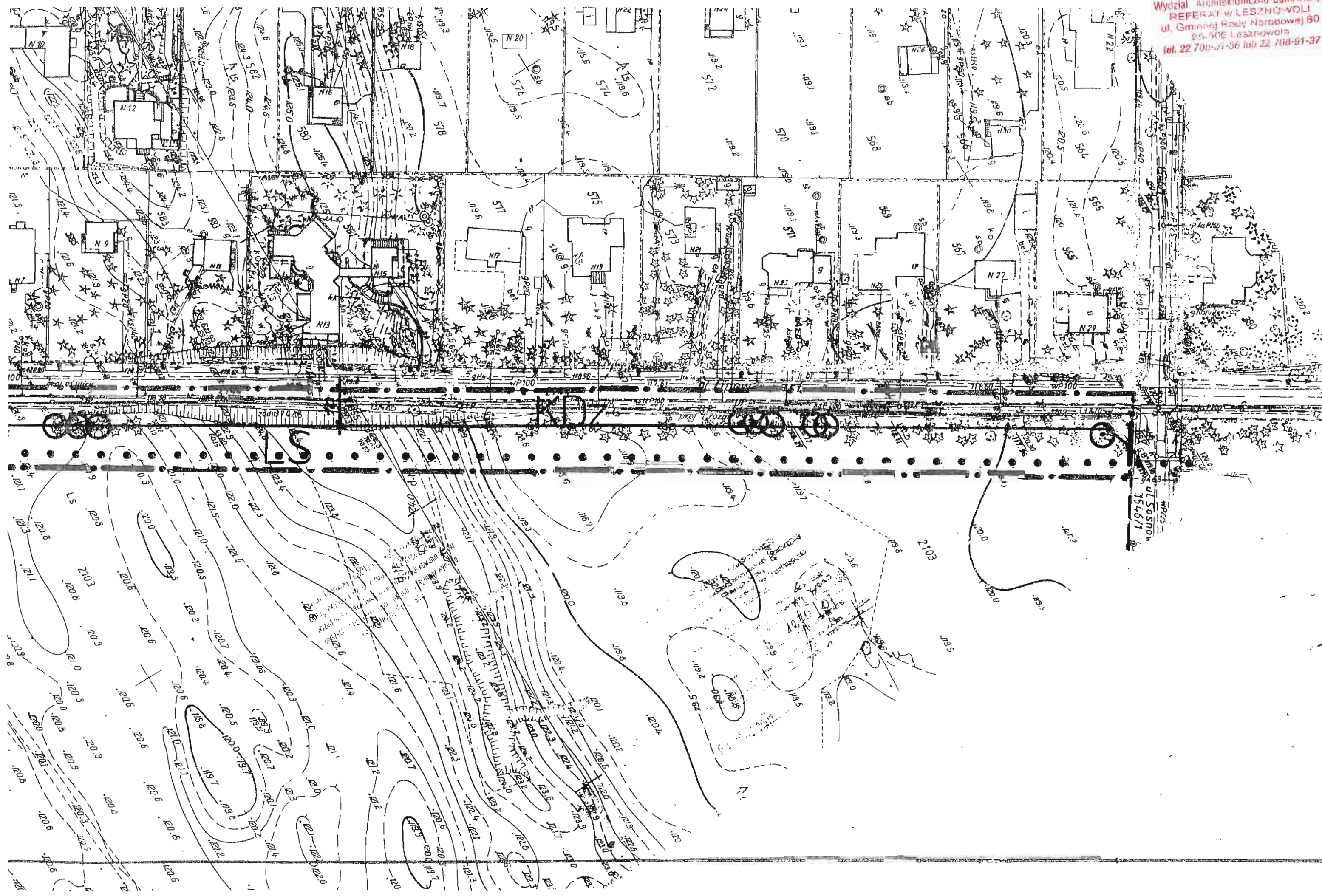
Sporządzający	Wójt Gminy Lesznowola
Wykonawca	Pracownia Art - Arch - 1, Aleksander Chylak
Opracowanie	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Magdalenka (droga)
Zespół autorski	Dr inż. arch. Aleksander Chylak Mgr inż. arch. Anna Szykowska Mgr inż. arch. Paweł Seweryniak
Branże	Mgr inż. Stefan Parys (zagadnienia inżynierskie) Mgr Hanna Kowińska (zagadnienia przyrodnicze)
Skala	1:1000
Data	2007/2008



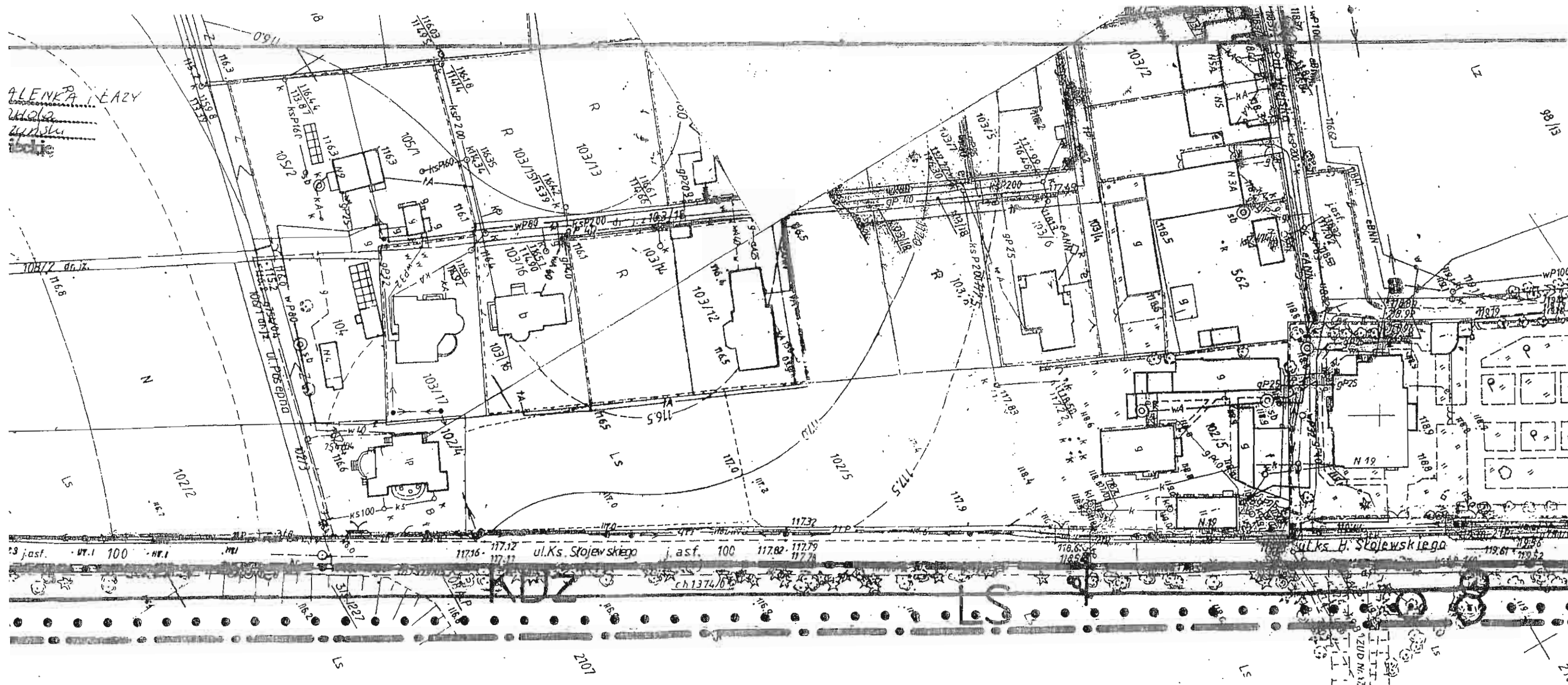
WA ZALECANE

STANOWISKO POMIAROWE W PASIECZ
 WYKAZ AKTYWIZACJI I PLANOW
 REZERWY W PASIECZNO WOL
 ul. G. 20 50 113 Kodowej
 181 22 03 35 36 lub 22 738 91





ul. Sosnowa
154671



ALENKA LEZY
 ul. H. Stojewskiego
 103/12

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
 DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 terenu położonego w M. MAGDALENCE I LEZY
 ul. H. Stojewskiego
 Teren w obrębie którego został zaktualizowany
 plan sytuacyjny z dnia 10.01.2007 r. z uwzględnieniem
 zmian w planie sytuacyjnym z dnia 10.01.2007 r.
 Nie wykazano zmian w terenie, które nie były
 zgłoszone do inwentaryzacji
 Skala 1:1000 akcja 11.16.511-12 W3-4, 25.511-12 W5-6
 DER 1270/07-21

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG
 GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH
 "GIELDA"
 S. M. Miskurkiewicz
 GEODETA UPRAWNIONY
 inż. Stanisław Miskurkiewicz
 Świadczenie MOPiB Nr 400

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
 GMINY LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBU: MAGDA

Skala 1:1000

RUP.6727.1.478.2011.EG

WYPIS I WYRYS
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z późn. zm. z dn. 10 maja 2003 r.), po rozpatrzeniu wniosku **Gmina Lesznowola – Referat Budowy Utrzymania Dróg oraz Zasobów Mieszkaniowych** z dnia **2011-08-03** w sprawie otrzymania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Urząd Gminy Lesznowola informuje, że nieruchomość położona we wsi **Magdalenka** oznaczona numerem ewidencyjnym **2098** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznowola zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznowola nr 187/XXV/2004 z dn. 14.12.2004r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr. 320 poz. 10643 z dn. 30.12.2004r.) położona jest na terenie o **przeznaczeniu podstawowym**:

- działka o nr ew. **2098** (kolor żółty) położona jest w liniach rozgraniczających drogi zbiorczej o symbolu w planie **1 KD G-Z**.

Położona jest w obszarze chronionego krajobrazu.

Komunikacja

§ 30. Ustala się system komunikacyjny terenu objętego opracowaniem, którego obszary są oznaczone są zgodnie z legendą do rysunku planu.

§ 31. Dla układu drogowego - ulicznego ustala się:

- przebiegi dróg i ulic, dostępność komunikacyjną do drogi, zasady przekroju poprzecznego (szerokość jezdni i szerokość w liniach rozgraniczających), zgodnie z rysunkiem planu.

§ 32. Dla tras układu drogowego wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi plan ustala:

1. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic (dróg) zbiorczych, oznaczonych symbolem KD G-Z, powinna wynosić 16m, zgodnie z rysunkiem planu;
2. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic i dróg lokalnych, oznaczonych symbolem KD G-L, powinna wynosić od 10m do 20m, zgodnie z rysunkiem planu;
3. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych dróg i ulic dojazdowych, oznaczonych symbolem KD G-D, powinna wynosić 8m.

§ 33. Plan ustala minimalne szerokości jezdni dla ulic gminnych na 5,0m.

§ 34. Plan zaleca wprowadzenie na wydzielonych ulicami lokalnymi częściach terenu objętego planem zasad charakterystycznych dla strefy ruchu uspokojonego.

§ 35. Plan nakazuje zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych w granicach poszczególnych lokalizacji własnych, tj. nie mniej niż dwa stanowiska parkingowe na jeden dom mieszkalny.

§ 36. Plan zezwala na wytyczanie ścieżek rowerowych wszędzie tam, gdzie pozwalają na to warunki terenowe, po opracowaniu programu rozwoju układu dróg rowerowych w gminie Lesznowola.

Ochrona środowiska

§ 11.1. Plan ustala wymogi dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Ponadto plan ustala zakazy i nakazy związane z ochroną innych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury oraz ochrony przed uciążliwościami.

2. Za powierzchnię biologicznie czynną rozumie się część działki budowlanej na gruncie rodzimym, która pozostaje niezabudowana powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu, na nim oraz nad nim, nie stanowiąca nawierzchni dojazdów i dojeżdżających pieszych, pokryta trwałą roślinnością lub użytkowana łącznie. Ogródzenia działek w w/w obszarze winny umożliwiać migrację drobnych przedstawicieli fauny.

§ 12. Zakazuje się lokalizowania na obszarze objętym planem obiektów i urządzeń, których uciążliwość przekracza granice ich lokalizacji, z wyjątkiem inwestycji służących ochronie środowiska.

§ 13. Plan nakazuje zachowanie istniejącego układu hydrograficznego i wprowadza obowiązek ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.

§ 15.1. Zakazuje się wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej oraz innych zadrzewień i zakrzewień, za wyjątkiem niezbędnych do zagospodarowania działki, za zgodą właściwych organów.

2. Plan zaleca zwiększenie stopnia zadrzewień, przy stosowaniu gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu, a także zadrzewianie ciągów ulicznych.

Uzbrojenie techniczne

- § 16.1. Ustala się wyposażenie terenu w sieć wodociągową; skanalizowanie całego terenu, jego gazyfikację, zaopatrzenie w energię elektryczną, przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej i zorganizowany wywóz odpadów nie nadających się do gospodarczego wykorzystania.
2. Na całym terenie opracowania, w miejscach które będą ustalone po wykonaniu koncepcji budów, i rozbudowy sieci oraz po negocjacjach z właścicielami gruntów, dopuszcza się realizację następujących drobnych urządzeń inżynierskich: stacji transformatorowych, pompowni wody, przepompowni ścieków i strefowych oczyszczalni wód deszczowych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

Zaopatrzenie w wodę

- § 17. Plan ustala, że zaopatrzenie terenu w wodę będzie prowadzone z wodociągów lokalnych, oparciu o następujące ujęcia: pierścieniowo połączone istniejące ujęcia wody ze stacjami uzdatniania we wsiach Lesznowola, Lesznowola Pole i Wólka Kosowska w gminie Lesznowola, a także inne projektowane ujęcia.

Kanalizacja sanitarna

- § 18.1. Plan ustala skanalizowanie całego obszaru objętego planem.
2. Dla osiągnięcia założonego celu plan nakazuje: odprowadzanie ścieków do projektowanej sieci kanalizacyjnej, z odprowadzeniem do oczyszczalni ścieków we wsi Łazy.
- § 19. Plan dopuszcza stosowanie doraźnie następującego rozwiązania tymczasowego w zakresie kanalizacji sanitarnej na obszarze objętym planem, lokalnych szamb szczelnych dla indywidualnych użytkowników, o ile powierzchnia działki nie jest mniejsza niż 1800m² (tylko do czasu wybudowania kanalizacji gminnej).

Odprowadzanie wód opadowych

- § 20. Plan zakłada docelowe wybudowanie sieci kanalizacji deszczowej. Tymczasowo, do czasu zrealizowania tej inwestycji, zezwala się na odprowadzanie wód deszczowych, odpowiadających wymogom ochrony środowiska z ulic lokalnych o nawierzchniach utwardzonych do rowów melioracyjnych, rowami przepuszczalnymi wzdłuż ulic.
- § 21. Plan ustala odprowadzanie części wód opadowych powierzchniowo do gruntu - poprzez budowanie ulic dojazdowych i ciągów pieszo-jezdnych o nawierzchniach przepuszczalnych.

Instalacja gazowa

- § 22. Plan ustala gazyfikację całego terenu, w oparciu o istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia o 300 mm Lesznowola - Radom oraz stacje redukcyjno-pomiarowe I stopnia: „Sękocin” w gminie Raszyn, „Stara Iwiczna”, „Wola Mrokowska” i „Lesznowola” w gminie Lesznowola.

Ciepłownictwo

- § 23. Teren będzie zaopatrywany w ciepło z własnych źródeł, lokalnie, w oparciu o sieć gazową. Rozwiązanie to, wykorzystujące istniejącą sieć gazową po przebudowie, zakłada pokrycie w tej drodze potrzeb grzewczych w 100%.
- § 24. Dopuszcza się wykorzystanie do celów grzewczych oleju opałowego niskosiarkowego, o maksymalnej zawartości siarki palnej na poziomie 0,3%. Plan zezwala na stosowanie innych, lokalnych systemów grzewczych, wykluczając rozwiązania zakładające wykorzystanie paliw stałych.

Sieć energetyczna i telekomunikacyjna

- § 25.1. Plan przyjmuje możliwość zaopatrzenia terenu w energię elektryczną po spełnieniu następujących warunków:
- wyprowadzeniu zasilacza SN 15 kV z istniejącego RPZ Sękocin oraz planowanych RPZ w Kajetanach i Kamionce (gm. Piaseczno) dla zasilania przewidywanych na terenie objętym planem stacji transformatorowych,
 - zmodernizowaniu istniejących słupowych stacji transformatorowych i realizacji nowych stacji 15/0,4 kV.
2. Ustala się, że linie średniego napięcia prowadzone będą w pasach ulicznych kablem podziemnym.
3. Plan ustala zasilanie projektowanych obiektów z sieci kablowych niskiego napięcia, zasilanych dwustronnie, wyprowadzonych ze stacji transformatorowych.
- § 26. Plan ustala oświetlenie uliczne z sieci kablowej, prowadzonej wzdłuż ulic i dróg, zasilanej z projektowanych stacji trafo.
- § 27. Plan zakłada możliwość przyłączenia terenu do sieci telekomunikacyjnej, według obowiązujących standardów.

Usuwanie odpadów

- § 28. Plan zaleca selektywną zbiórkę odpadów, której służyć ma lokalizacja w wyznaczonych miejscach, oznaczonych pojemnikami na odpady i surowce wtórne (szkło, makulatura, plastik, odpady organiczne, inne).
- § 29. Plan ustala, że odpady, których nie można wykorzystać gospodarczo będą regularnie wywożone

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Edukacyjny
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

przez wyspecjalizowane firmy na legalne wysypiska lub inne legalne zakłady utylizacji.

Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości

§ 42. Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wzrośnie wartość terenów, które w trybie jego sporządzenia uzyskały zgodę na wyłączenie z produkcji leśnej. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na poziomie 30%.

Data ważności wypisu: 2012-08-05

Załączniki:

- wyrys w skali 1:1000.

Pełny tekst planu do wglądu w Urzędzie Gminy Lesznowola

Otrzymuje:

1. GMINA LESZNOWOLA

Referat Budowy Utrzymania Dróg oraz Zasobów Mieszkaniowych

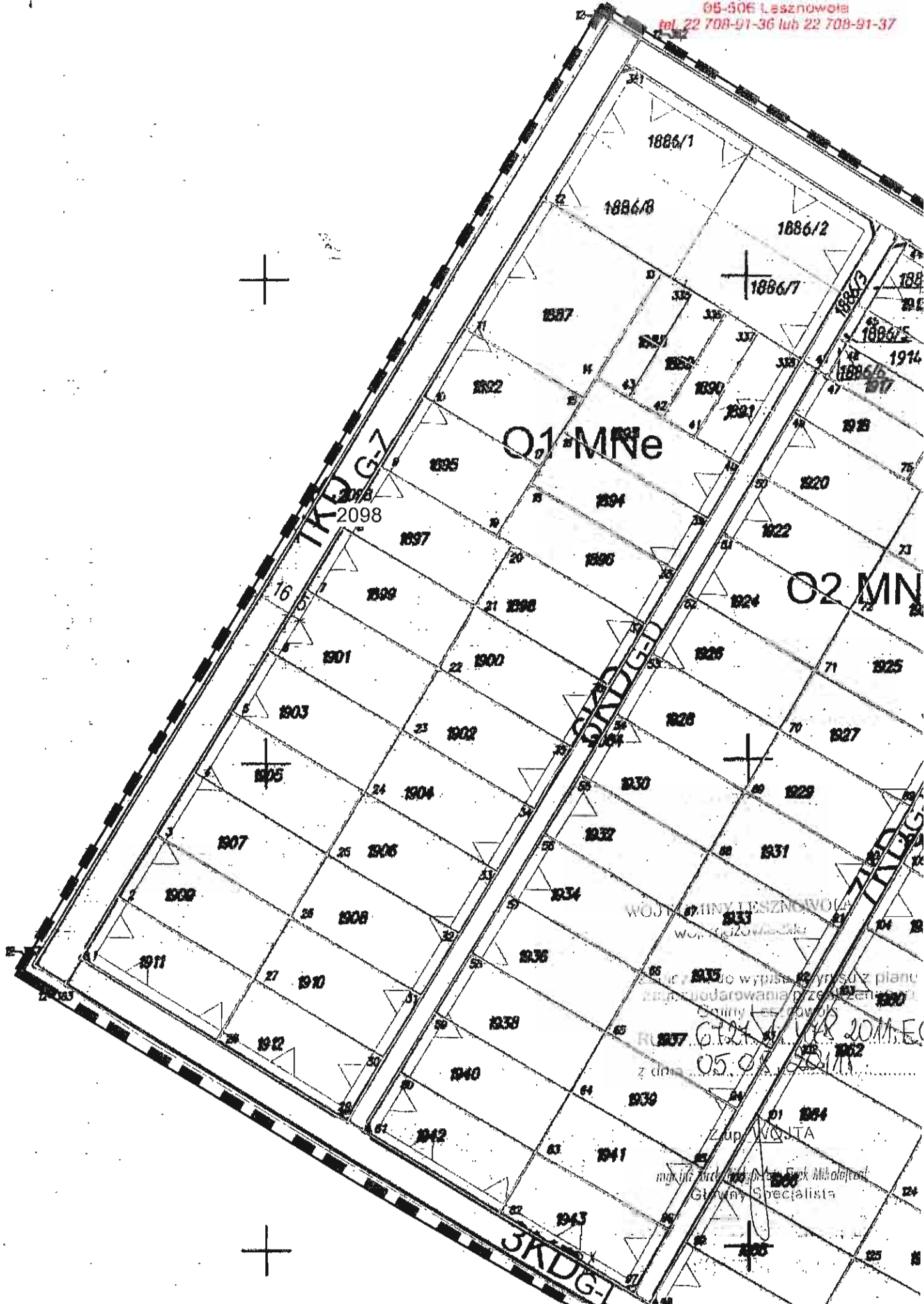
Ul. GRN 60

05-506 Lesznowola

2. RUP - a/a

Z. U. P. W. O. J. N. A.
Główny Specjalista

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 50
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



Lesznów, dn. 08 września 2011r.

RSR.6220.20.2011

DECYZJA Nr 171 / 2011

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w zw. z art. 71 ust. 2 pkt 2 oraz art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą ooś”, a także z § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w 08 sierpnia 2011r. przez Panią Grażynę Skibińską, działającą w imieniu Gminy Lesznów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie ciągu pieszo – rowerowego w miejscowości Magdalenka wzdłuż ul. Ks. H. Stojewskiego na odcinku od ul. Łączności do ul. Czeremchowej oraz wzdłuż ul. Lipowej na odcinku od ul. Jesionowej do ul. Sosnowej

umarzam

postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie ciągu pieszo – rowerowego w miejscowości Magdalenka wzdłuż ul. Ks. H. Stojewskiego na odcinku od ul. Łączności do ul. Czeremchowej oraz wzdłuż ul. Lipowej na odcinku od ul. Jesionowej do ul. Sosnowej.*

Uzasadnienie

W dniu 08 sierpnia 2011r. Pani Grażyna Skibińska działając w imieniu Gminy Lesznów, wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie ciągu pieszo – rowerowego w miejscowości Magdalenka wzdłuż ul. Ks. H. Stojewskiego na odcinku od ul. Łączności do ul. Czeremchowej oraz wzdłuż ul. Lipowej na odcinku od ul. Jesionowej do ul. Sosnowej.*

W dniu 12 sierpnia 2011r. Wójt Gminy Lesznów wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piasecznie z prośbą o wyrażenie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 31 sierpnia 2011r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznie wydał opinię sanitarną, znak: ZNS/712/31/11 stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 30 sierpnia 2011r., znak: WOŚ-II.4240.1197.2011.AZ odmówił wydania opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Z przepisu tego wynika, iż przeprowadzenie postępowania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dotyczy ściśle oznaczonych przedsięwzięć.

Kwalifikowanie danego przedsięwzięcia do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, odbywa się na podstawie rozporządzenia z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się budowę ciągu pieszo-rowerowego w miejscowości Magdalenka wzdłuż ul. Ks. H. Słojewskiego na odcinku od ul. Łączności do ul. Czeremchowej o długości około 830m oraz wzdłuż ul. Lipowej na odcinku od ul. Jesionowej do ul. Sosnowej o długości około 480m, a także remoncie istniejącego rowu melioracyjnego na długości około 80m, budowie trzech przepustów na zjazdach na teren posesji, przebudowie istniejącego przepustu pod ul. Ks. H. Słojewskiego i ul. Posępnej o łącznej długości około 50m z wylotem rowu melioracyjnego w miejscowości Magdalenka.

Po przeanalizowaniu załączonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 30 sierpnia 2011r., znak: WOOŚ-II.4240.1197.2011.AZ stwierdzono, że rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia nie kwalifikują go do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 2 ani w § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 oraz obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg oraz obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

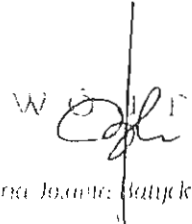
W związku z powyższym przedsięwzięcie ze względu na skalę i charakter, nie należy do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 71 ust. 2 ustawy ooś.

Planowana inwestycja nie znajduje się również na obszarze wyznaczonego ani projektowanego obszaru Natura 2000, oraz nie będzie miała negatywnego wpływu na przedmiot ochrony najbliższej położonego obszaru Natura 2000.

Konsekwencją ustalenia w toku postępowania okoliczności, iż niniejsze postępowanie dotyczy sprawy, która nie podlega rozstrzygnięciu co do jej istoty przez organ administracyjny jest wydanie decyzji o umorzeniu postępowania.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, ul. Kielecka 44, 02-530 Warszawa za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.




mgr Marianna Joanna Batycka Wasik

Otrzymują:

1. Pani Grażyna Skibińska
2. Referat Budowy, Utrzymywania Dróg i Zasobów Mieszkaniowych w/m
3. Pozostałe strony postępowania (w drodze obwieszczenia, zgodnie z art. 49 KPA)
4. a/a

Wydział Komunikacji i Transportu
Starostwa Powiatowego w Piasecznie
Ul. Czajewicza 1a
05-500 Piaseczno

Piaseczno, dnia 05.07.2011r.

GRASBUD
USŁUGI PROJEKTOWE W ZAKRESIE
INŻYNIERII LĄDOWEJ
ul. Lasek Brzozowy 1m³
02-792 Warszawa

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

OPINIA KOMUNIKACYJNA NR KTR 7226.120.T.2011

Obiekt : budowa ciągu pieszo rowerowego wzdłuż ul. Ks. Słojewskiego w Łazach
i wzdłuż ul. Lipowej w Magdalence gm. Lesznówola

Faza: projekt budowlany

Wydział Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Piasecznie,
uprzejmie zawiadamia, że po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją
opiniuje pozytywnie projekt budowlany ciągu pieszo rowerowego wzdłuż
ul. Ks. Słojewskiego w Łazach i wzdłuż ul. Lipowej w Magdalence gm. Lesznówola

Opinia ważna wraz z rysunkiem.

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Lesznówola

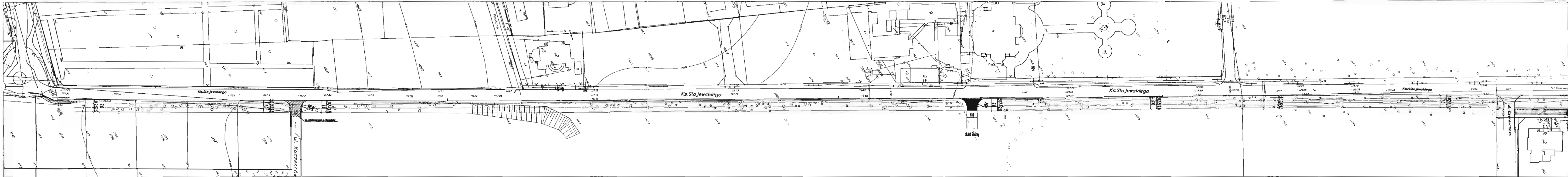
Z up. Starosty Piaseczyńskiego
NACZELNIK
Wydziału Komunikacji i Transportu

mgr Andrzej Bernaciak

Łatpinski do opinii komunalnej
NR KTR 7226.120. T. 2011.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLU
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-97

STAROSTWO POWIATOWE
w Piasecznie
Wydział Komunikacji i Transportu
05-500 Piaseczno, ul. Czajewicza 1A
tel. 22 736-48-72, 736-48-82, 736-48-83
fax 22 736-48-76



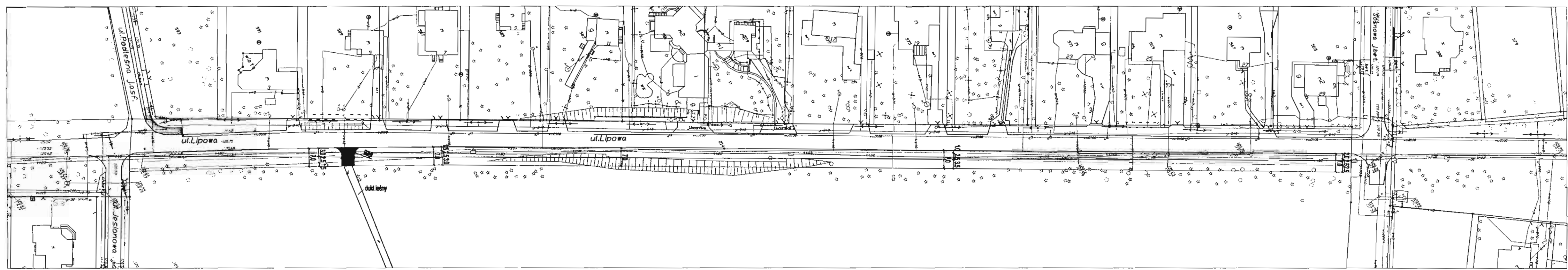
- OZNACZENIA PROJEKTU DROGOWEGO:**
- proj. ciąg pieszo-rowerowy szer. 2,5m - nawierzchnia z kostki bet. brukowej
 - pas zieleni szer. zmienna
 - istniejąca jezdnia ul. Ks. J. Stojewskiego
 - proj. zjazd
 - projektowany zjazd jako "bramowy"
 - przejście dla pieszych z żółtych płyt z wybrzuszeniami

<p align="center">"GRAS-BUD" Grażyna Skibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Lasek Brzozowy 1/3 tel./fax 0-22-649-41-50</p>		
INWESTOR:	GMINA LESZNOWOLA 05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60	Faza projektu:
OBIEKT:	Budowa ciągu pieszo - rowerowego wzdłuż ul. ks. Stojewskiego w Łazach i ul. Lipowej w Magdalence na terenie Gminy Lesznowola	proj. bud.
TYTUŁ RYSUNKU:	Plan sytuacyjny PROJEKT DROGOWY	Skala: 1:1000
PROJEKTANT:	tech. GRAZYNA SKIBIŃSKA nr upr. W-11993 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg	Rys. nr: 1.1
	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. BARBARA JARON nr upr. W-7390 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg	Data: czerwiec 2011
	OPRACOWAŁ: mgr inż. HANNA BINO	

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 LESZNOWOLA
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-97

STAROSTWO POWIATOWE
 w Piasecznie
 Wydział Komunikacji i Transportu
 05-500 Piaseczno, ul. Czajewicza 1A
 tel. 22 738-48-72, 738-48-82, 738-48-88
 fax 22 738-48-78

ZAKAZNIK DO OPINII TECHNICZNEJ
 NR KTR 7226.120.T.2011



OZNACZENIA PROJEKTU DROGOWEGO:

- proj. ciąg pieszo-rowerowy szer. 2,5m - nawierzchnia z kostki bet. brukowej
- pas zieleni szer. zmienna
- istniejąca jezdnia ul. Lipowej
- istn. ciagi pieszo-rowerowe
- proj. zjazd
- projektowany zjazd jako "bramowy"
- przejście dla pieszych z żółtych płyt z wybrzuszeniami

"GRAS-BUD" Grażyna Skibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Lasek Brzozowy 1/3 tel/fax 0-22-649-41-50	
INWESTOR: GMINA LESZNOWOLA 05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60	
OBIEKT: Budowa ciągu pieszo - rowerowego wzdłuż ul. ks. Słowieskiego i ul. Lipowej w Łazach i Magdalence na terenie Gminy Lesznowola	Faza projektu: proj. bud.
TYTUŁ RYSUNKU: Plan sytuacyjny PROJEKT DROGOWY	Skala: 1:1000
PROJEKTANT: tech. GRAŻYNA SKIBIŃSKA nr upr. Wa-11993 spec. konstr. inż. w zakresie dróg	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. BARBARA JARON nr upr. Wa-7390 spec. konstr. inż. w zakresie dróg
 OPRACOWAŁ: mgr inż. HANNA BINKO	
Rys. nr: 1.2 Data: czerwiec 2011	

Wydział Komunikacji i Transportu
Starostwa Powiatowego w Piasecznie
Ul. Czajewicza 1a
05-500 Piaseczno

Piaseczno, dnia 09.08.2011

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNO: VOL:
ul. Gminnej Rady narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-35 lub 22 708-91-37

GRASBUD
USŁUGI PROJEKTOWE W ZAKRESIE
INŻYNIERII LĄDOWEJ
ul. Lasek Brzozowy 1m 3
02-792 Warszawa

OPINIA KOMUNIKACYJNA NR KTR 7226.163.T.2011

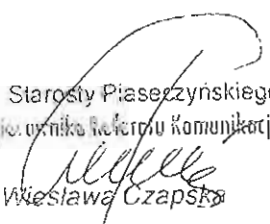
Obiekt : wjazdy bramowe na ul. Słojewskiego w Magdalence gm. Lesznowola.

Faza: projekt budowlany

Wydział Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Piasecznie,
uprzejmie zawiadamia, że po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją
opiniuje pozytywnie projekt pięciu zjazdów z drogi gminnej ul.
Słojewskiego w Magdalence gm. Lesznowola.

Opinia ważna wraz z rysunkiem.

Z. ul. Starosty Piaseczyńskiego
p.o. Kierownika Referatu Komunikacji


Wiesława Czapska

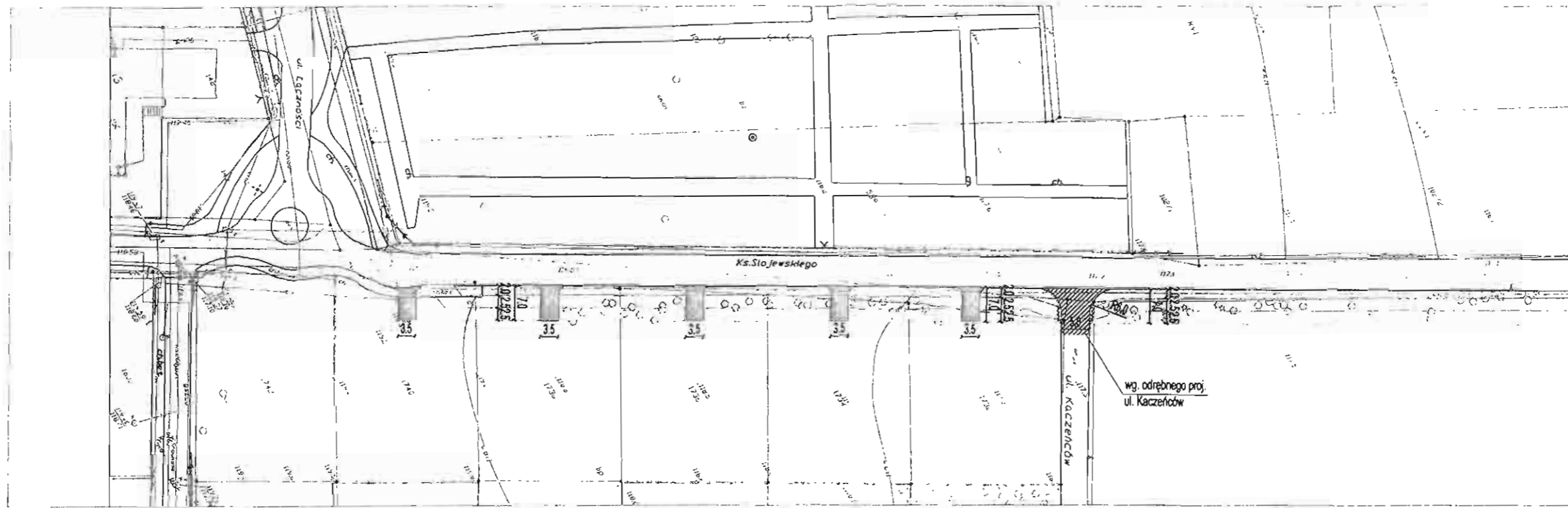
Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Lesznowola

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznów
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

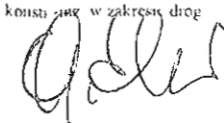
STAROSTWO POWIATOWE
 w PIASECZNE
 Wydział Komunikacji i Transportu
 00-500 Piaseczno ul. Czajewicza 1
 tel. 22 736-48-72, 736-48-82, 736-48-83
 fax 22 726-46-76

ZAKAZNIK DO OPINII
 WTR 7.2.26. 103.T. 2011



OZNACZENIA PROJEKTU DROGOWEGO:

- proj. ciąg pieszo-rowerowy szer 2,5m - nawierzchnia z kostki bet. brukowej
- pas zieleni szer. zmienna
- istniejąca jezdnia ul. Ks. J. Stojewskiego
- istn. ciagi pieszo-rowerowe
- proj. zjazd
- projektowany zjazd jako "bramowy"
- przejście dla pieszych z żółtych płyt z wybrzuszeniami

"GRAS-BUD" Grażyna Skibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Lasek Brzozowy 1/3 tel./fax 0-22-649-41-50	
INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA 05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60
OBIEKT	Budowa ciągu pieszo - rowerowego w Magdalence wzdłuż ul. ks. Stojewskiego i ul. Lipowej
TYTUŁ RYSUNKU	Plan sytuacyjny PROJEKT DROGOWY
PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
tech: GRAZYNA SKIBIŃSKA nr upr. Wa-119/93 spec. konstr. inż. w zakresie dróg	mgr inż. BARBARA JARON nr upr. Wa-73/90 spec. konstr. inż. w zakresie dróg
	
OPRACOWAŁ	mgr inż. HANNA BINIO
Faza projektu	proj. bud
Skala	1:1000
Rys nr	13
Data	lipiec 2011



Urząd Gminy Lesznowola

05-506 Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Tel. 757-93-40 (42), fax: 757-92-70

E-mail: gmina@lesznowola.waw.pl, wojt@lesznowola.waw.pl

STAROSTWO POWIATOWE w TRZESZCZNIENIE 40
Wydział Architektoniczno-budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-87



RDM.7211.06.2011

Lesznowola, dn. 25.03.2011r.

„GRAS – BUD”
Grażyna Skibińska
ul. Lasek Brzozowy 1/3
02 – 792 Warszawa

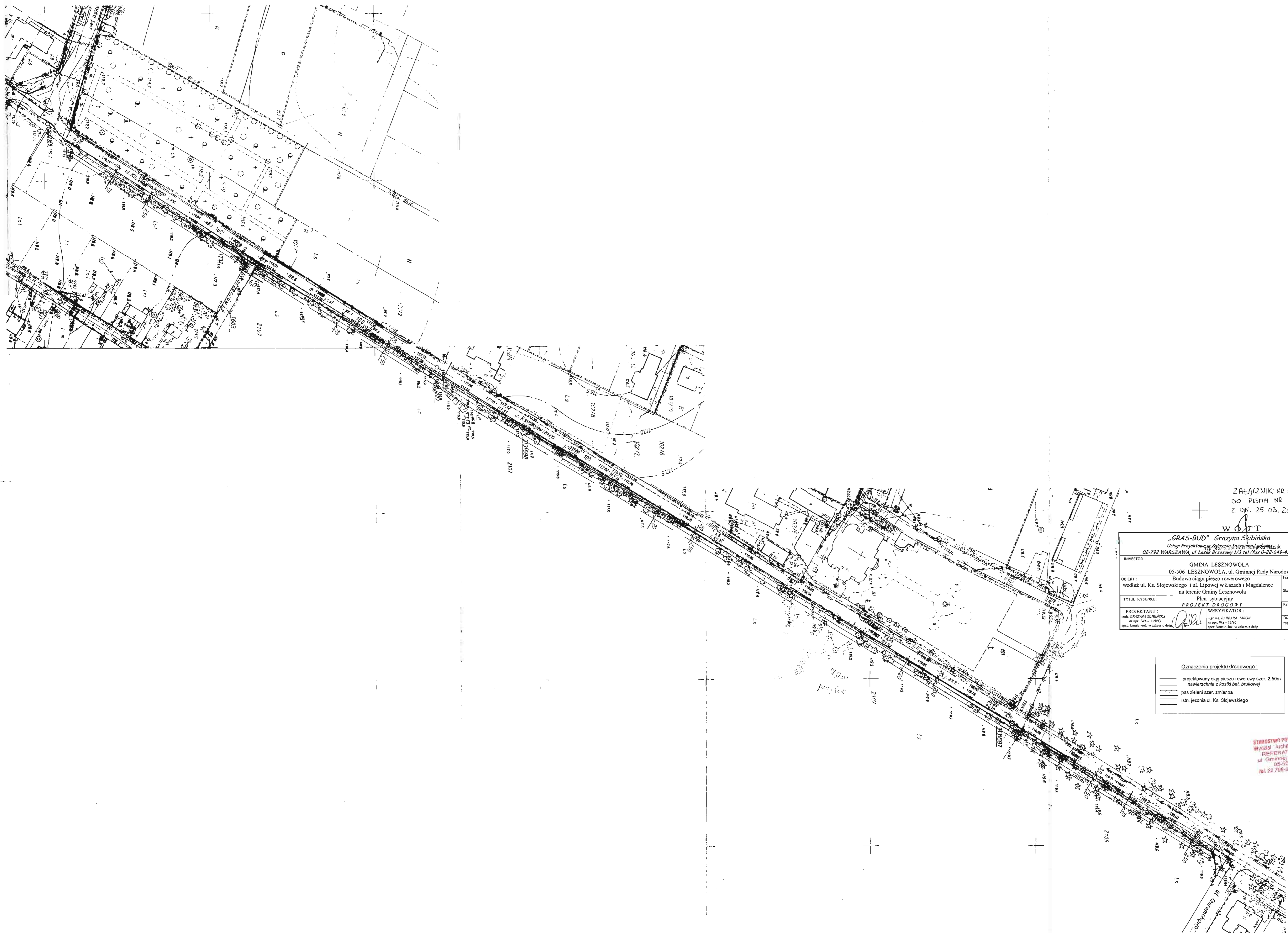
Dot. budowy ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Ks. Słojewskiego i ul. Lipowej na terenie Gminy Lesznowola.

W związku z treścią Pani pisma oraz po przeanalizowaniu przesłanych materiałów uprzejmie informuję, iż opiniuję pozytywnie projekt zagospodarowania terenu, dot. w/w inwestycji pod następującymi warunkami:

1. w rejonie działek nr ew.585 – 577 należy wzmocnić skarpy nasypów konstrukcją gabionową;
2. na odc. od ul. Kaczeńców do ronda ścieżkę pieszo-rowerową zlokalizować przy krawędzi jezdni.

Z poważaniem

mgr Maria Jolanta Bajtoko Wsistk

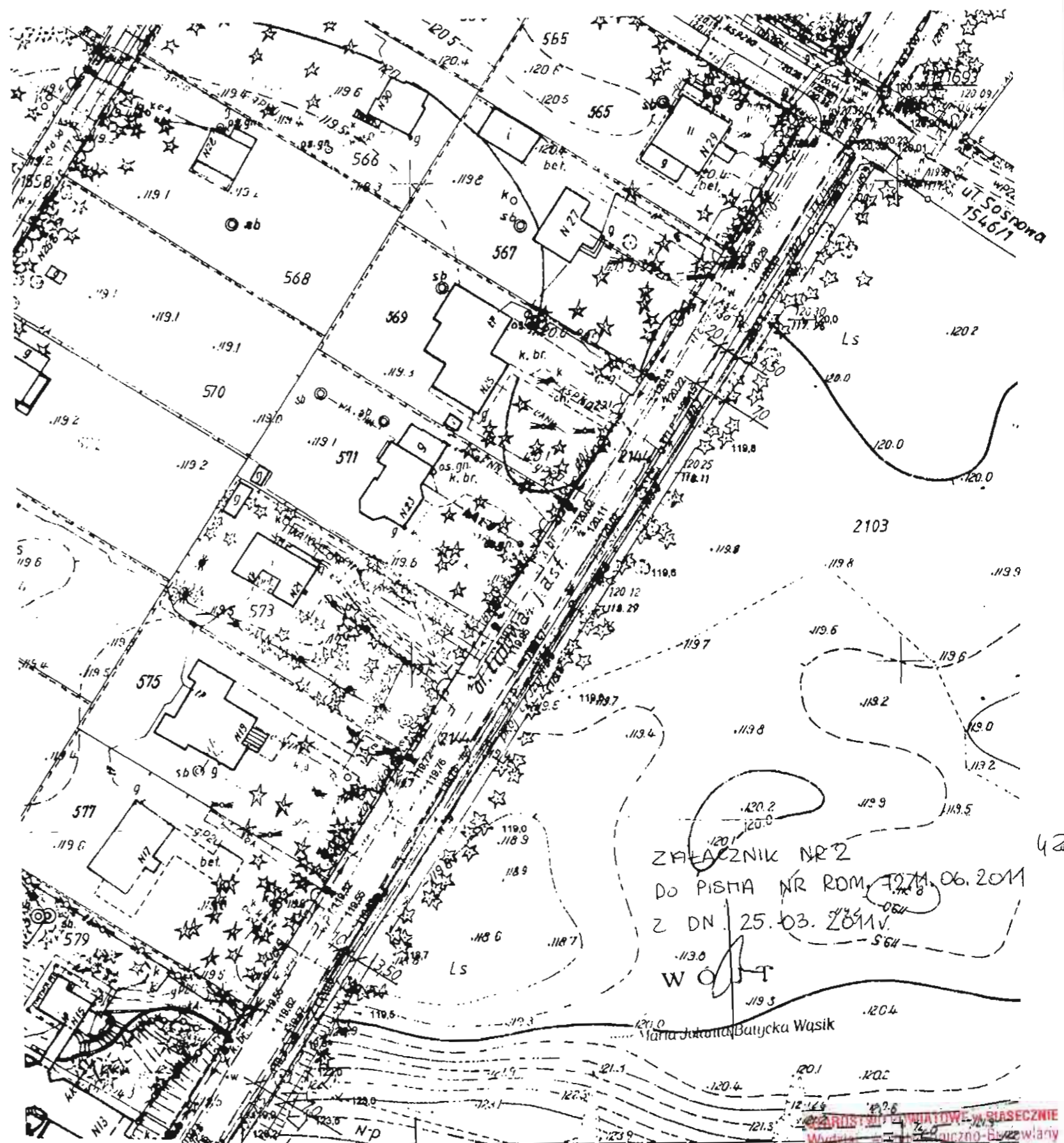


ZAŁĄCZNIK NR 4
DO PISMA NR RDM.12M.06.2011
Z DN. 25.03.2011

W O D L „GRAS-BUD” Grażyna Skibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Laszek Brzozowy 1/3 tel./fax 0-22-649-41-90	
INWESTOR:	GMINA LESZNOWOLA 05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60
OBIEKT:	Budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Ks. Słojewskiego i ul. Lipowej w Łazach i Magdalence na terenie Gminy Lesznówola
TYTUŁ RYSUNKU:	Plan sytuacyjny PROJEKT DROGOWY
PROJEKTANT:	WERYFIKATOR: mgr inż. BARBARA JAKOŃ nr upr. Wa - 11893 spec. konsultant w zakresie drogi
	Faza projektu: P, B Skala: 1:1000 Rys. nr: 1.1. Data: marzec 2011 r.

Oznaczenia projektu drogowego:	
	projektowany ciąg pieszo-rowerowy szer. 2,50m
	nawierzchnia z kostki bet. brukowej
	pas zieleni szer. zmienna
	istn. jezdnia ul. Ks. Słojewskiego

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNO WOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

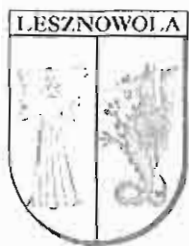


Oznaczenia projektu drogowego:
 projektowany ciąg pieszo-rowerowy szer. 2,50m
 nawierzchnia z kostki bet. brukowej
 pas zieleni szer. ziemia
 istn. jezdnia ul. Lipowej

ZMĘCZNIK NR 2
 DO PISMA NR ROM. 7271.06.2011
 Z DN. 25.03.2011
 W O T

REFERAT W LESZNO-WOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 85-506 Leszno-wola
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

INWESTOR:	„GRAS-BUD” Grażyna Skibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Łasek Brzozowy 1/3 tel./fax 0-22-649-41-50
OBIEKT:	GMINA LESZNO-WOLA 05-506 LESZNO-WOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60 Budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Ks. Słowjowskiego i ul. Lipowej w Łazach i Magdalence na terenie Gminy Leszno-wola
TYTUŁ RYSUNKU:	Plan sytuacyjny PROJEKT DROGOWY
PROJEKTANT:	mgr inż. BARBARA JAROK nr upraw. Wz - 11993 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg
WERYFIKATOR:	mgr inż. BARBARA JAROK nr upraw. Wz - 11993 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg
Skala:	1:1000
Rys nr:	1.2.
Data:	marzec 2011 r.



Urząd Gminy Lesznowola

05-506 Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Tel. 757-93-40 (42), fax: 757-92-70

E-mail: gmina@lesznowola.waw.pl, wojt@lesznowola.waw.pl



Lesznowola, dn. 09.06.2011r.

RDM.7211.06.01.2011

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-30 lub 22 708-91-37

„GRAS – BUD”
Grażyna Skibińska
ul. Lasek Brzozowy 1/3
02 – 792 Warszawa

Dot. budowy ciągu pieszo – rowerowego wzdłuż ul. Ks. Słowieskiego i ul. Lipowej na terenie Gminy Lesznowola

W odpowiedzi na Pani pismo w sprawie kolizji projektowanego ciągu pieszo-rowerowego z istniejącym przepustem drogowym w rejonie ul. Posępnej oraz istniejącym zalewiskiem wodnym występującym na terenach leśnych uprzejmie informuję, co następuje:

- należy wykonać nowy przepust pod ul. Ks. Słowieskiego w celu odprowadzenia wód do istniejącego rowu melioracyjnego zlokalizowanego wzdłuż ul. Posępnej w Łazach;
- zalewisko wodne powstało wskutek nieczynnego przepustu pod ul. Ks. Słowieskiego;
- operat wodnoprawny, projekt przepustu i uzyskanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego Gmina Lesznowola zleci odrębną umową.

Z poważaniem

ZASTĘPCA WOJTY

mgr inż. Marek Kasziborski

STAROSTWO GMIATOWE W PIASECZNYE 44
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



Urząd Gminy Lesznowola

05-506 Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Tel. 757-93-40 (42), fax: 757-92-70

E-mail: biuro@lesznowola.pl

Lesznowola, dn. 2011.07.06

RDM.7211.14.11

„GRAS-BUD”
Grażyna Skibińska
02-792 Warszawa
ul. Lasek Brzozowy 1/3

Barbara Gani

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.06.2011r. w sprawie lokalizacji projektowanego ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Ks. Słojewskiego w Łazach i ul. Lipowej w Magdalence wyrażam zgodę na usytuowanie w/w ciągu w odległości 2,0m od krawędzi jezdni zgodnie z załącznikiem graficznym.

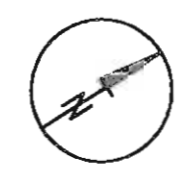
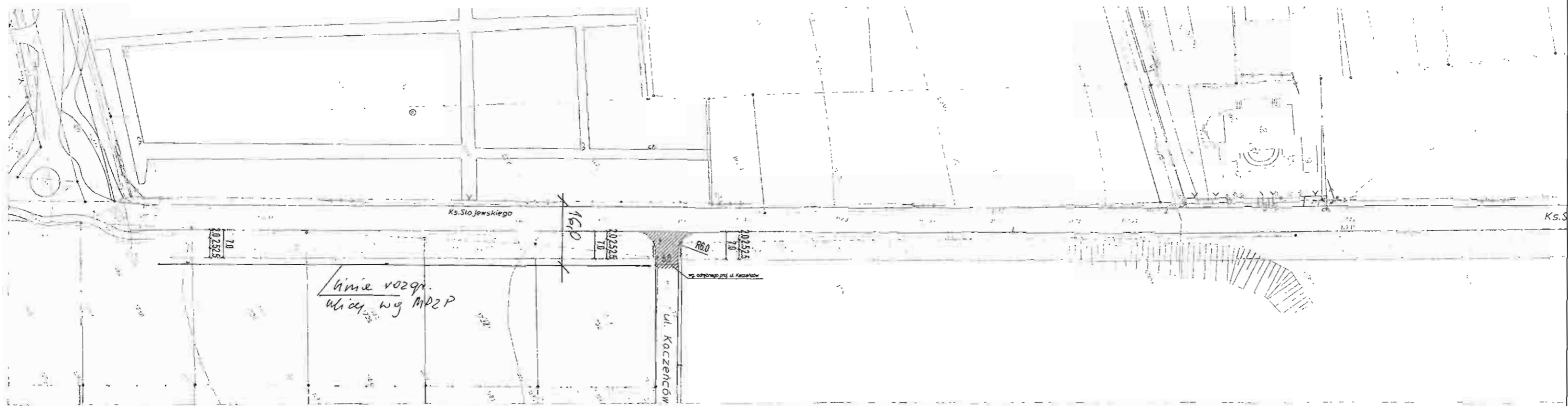
Ł. Główny nacelnik

W O T

mgr inż. Jolanta Bańcka Wasik

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gimnazjalnej 60
 05-506 Lesznowola
 tel: 22 709-91-36 lub 22 709-91-37
 ul. Gimnazjalnej 60
 05-506 Lesznowola
 tel: 22 709-91-36 lub 22 709-91-37

mgr inż. Barbara Jaros
 WSK



OZNACZENIA PROJEKTU DROGOWEGO:

- proj. ciąg pieszo-rowerowy szer. 2,5m - nawierzchnia z kostki bet. brukowej
- pas zieleni szer. zmienna
- istniejąca jezdnia ul. Ks. J. Słowieskiego
- istn. ciągi pieszo-rowerowe
- proj. zjazd
- projektowany zjazd jako "bramowy"
- przejście dla pieszych z żółtych płyt z wybrzuszeniami

<p align="center">"GRAS-BUD" Grażyna Skibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Lasek Brzozowy 1/3 tel./fax 0-22-649-41-50</p>		
INWESTOR		GMINA LESZNOWOLA 05-506 LESZNOWOLA, ul. Gimnazjalnej 60
OBIEKT		Budowa ciągu pieszo - rowerowego wzdłuż ul. ks. Słowieskiego w Łazach i ul. Lipowej w Magdalence na terenie Gminy Lesznowola
TYTUŁ RYSUNKU		Plan sytuacyjny PROJEKT DROGOWY
PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY	Rys. nr
tech. GRAŻYNA SKIBIŃSKA nr upr. Wa-119/93 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg	mgr inż. BARBARA JAROS nr upr. Wa-73/99 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg	1,1
OPRACOWAŁ		Data
mgr inż. HANNA BINIO		czerwiec 2011

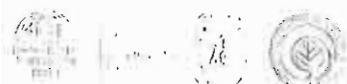


Urząd Gminy Lesznowola

05-506 Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Tel. 757-93-40 (42), fax: 757-92-70

E-mail: gmina@lesznowola.waw.pl, wojt@lesznowola.waw.pl



Lesznowola, dn. 19.07.2011r.

RDM.7211.06.02.2011

„GRAS – BUD”
Grażyna Skibińska
ul. Lasek Brzozowy 1/3
02 – 792 Warszawa

Dot. budowy ciągu pieszo – rowerowego wzdłuż ul. Ks. Słojewskiego i ul. Lipowej na terenie Gminy Lesznowola

W odpowiedzi na Pani pismo w sprawie uzgodnienia konstrukcji nawierzchni drogowych oraz zjazdów występujących w liniach rozgraniczających w/w uprzejmie informuję, iż opiniuję pozytywnie konstrukcję nawierzchni drogowych.

Jednocześnie proszę o zaprojektowanie zjazdów do wszystkich działek zlokalizowanych wzdłuż projektowanego ciągu. W przypadku działek niezagospodarowanych osie zjazdów proszę zlokalizować w połowie szerokości każdej działki

Z poważaniem

ZASTĘPCA WÓJTY

mgr inż. Andrzej Kosiński

PRZEKRÓJ NORMALNY

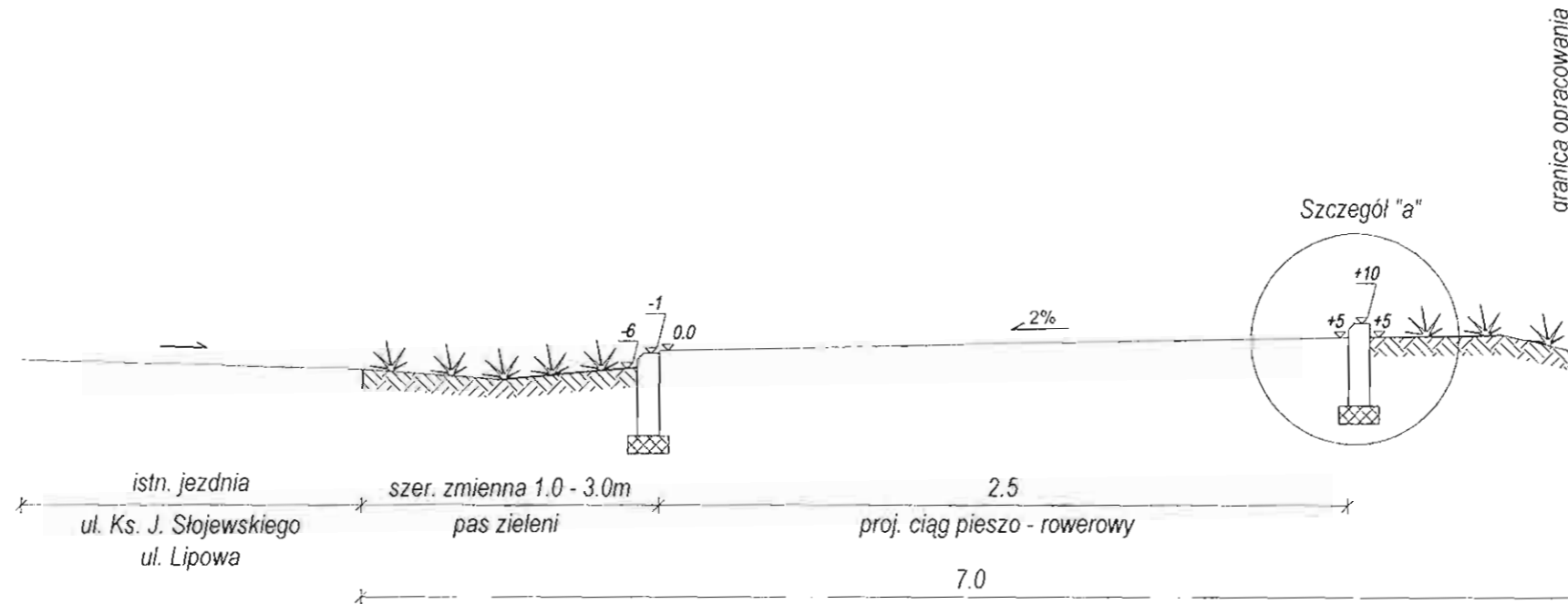
skala 1:25

MINIJSZY PROJEKT AKCEPTUJE

19 LIP. 2011

data

Blichmy

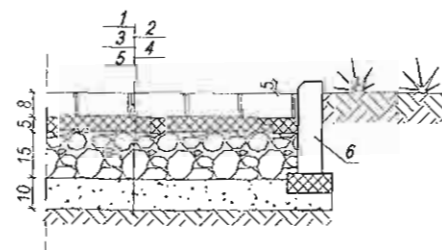


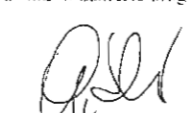
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej 100, Piasecznik, 05-506
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 706-91-87

Oznaczenia konstrukcji nawierzchni drogowych:

- 1 Kostka betonowa brukowa gr 8 cm typu Holland, kolor czerwony
- 2 Podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 o gr. warstwy 5 cm
- 3 Podbudowa gr. 15 cm z kruszywa kamiennego łamanego stabilizowanego mechanicznie lub z tłuczni
- 4 Warstwa odsączająca gr 10 cm z kruszywa naturalnego - pospółki
- 5 Istniejący podłoże - grunt niewysadzinyowy
- 6 Obrzeże betonowe 8 x 30 x 100 cm, kolor szary

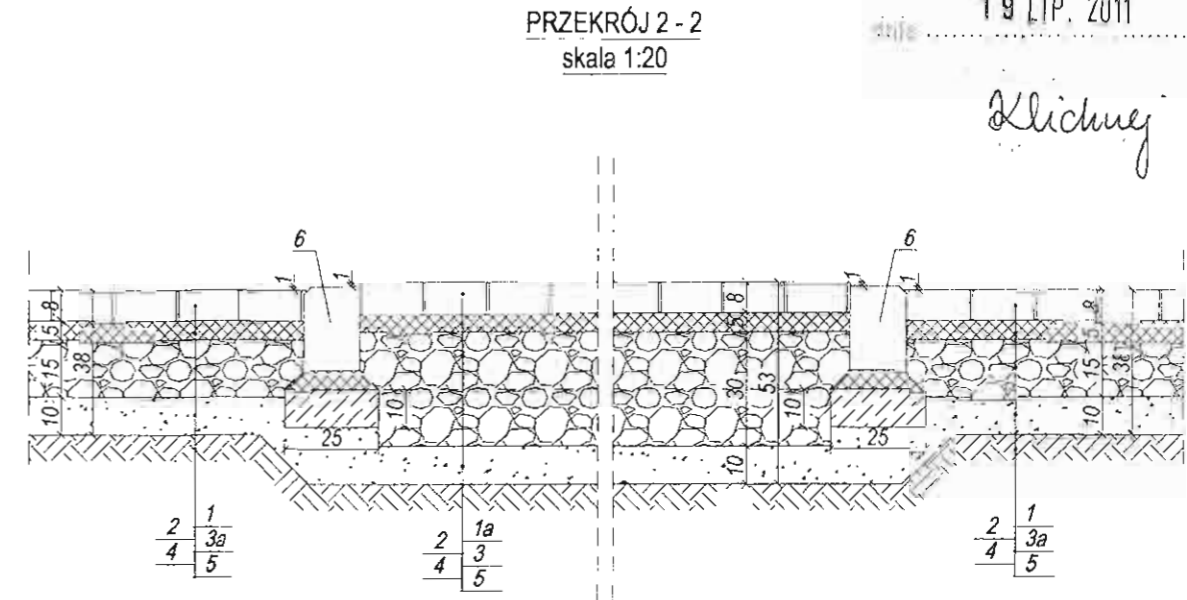
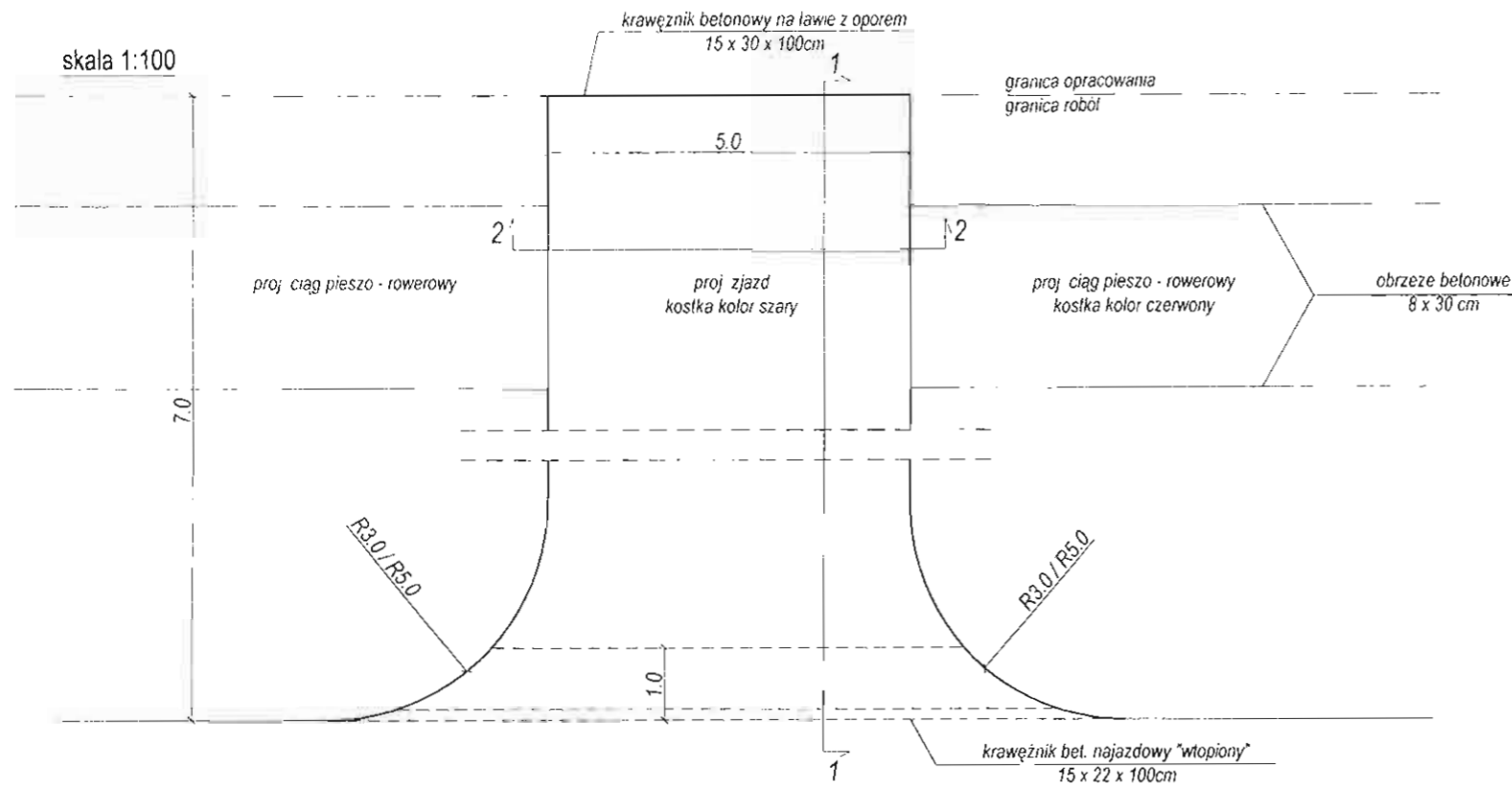
Szczegół "a"



"GRAS-BUD" Grażyna Skibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Lasek Brzozowy 1/3 tel./fax 0-22-649-41-50	
INWESTOR: GMINA LESZNOWOLA 05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60	
OBIEKT: Budowa ciągu pieszo - rowerowego wzdłuż ul. ks. Słowieskiego w Łazach i ul. Lipowej w Magdalence na terenie Gminy Lesznowola	Faza projektu: proj. bud.
TYTUŁ RYSUNKU: Przekrój normalny PROJEKT DROGOWY	Skala: 1:25
PROJEKTANT: tech. GRAZYNA SKIBIŃSKA nr upr. Wa-119/93 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. BARBARA JARON nr upr. Wa-73/90 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg
	
OPRACOWAŁ: mgr inż. IANNA BINIO	
Rys. nr. 2 Data: czerwiec 2011	

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI ZJAZDU (DUKT LEŚNY) ORAZ CIAGU PIESZO - JEZDNEGO (B - B')

skala 1:100 / 1:20



MINIUSZY PROJEKT ARCHIT. 19 LIP. 2011

19 LIP. 2011

Klichmy

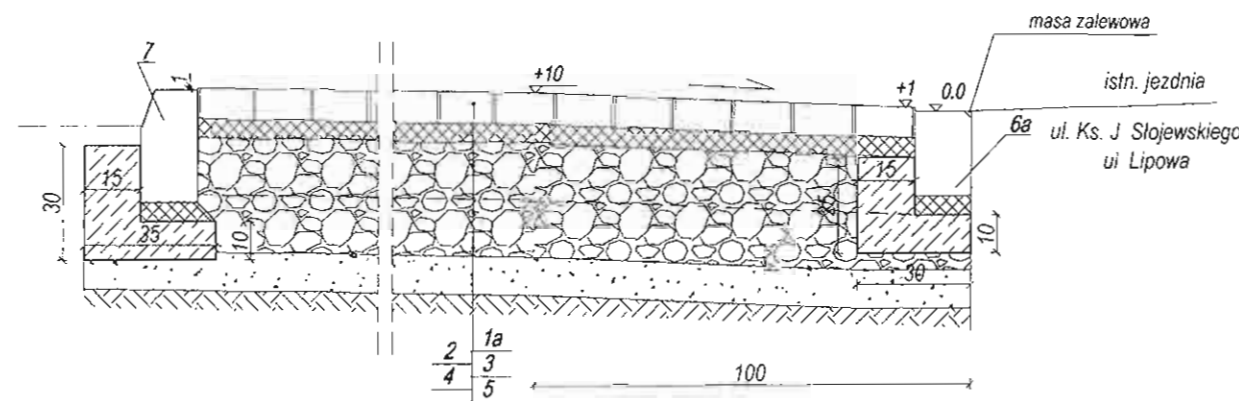
STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYE
Wydział architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37


Oznaczenia konstrukcji nawierzchni drogowych:

1. Kostka betonowa brukowa gr. 8 cm typu Holland, kolor czerwony
- 1a. Kostka betonowa brukowa gr. 8 cm typu Holland, kolor szary
2. Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 o gr. warstwy 5 cm
3. Podbudowa gr. 30 cm wykonana dwuwarstwowo (2x15cm) z kruszywa kamiennego łamanego stabilizowanego mechanicznie lub z tłucznia
- 3a. Podbudowa gr. 15 cm z kruszywa kamiennego łamanego stabilizowanego mechanicznie lub z tłucznia
4. Warstwa odsączająca gr. 10 cm z kruszywa naturalnego - pospółki
5. Istniejący podłoże - grunt niewysadzinowy
6. Krawężnik betonowy uliczny najazdowy "wtopiony" o wym. 15 x 22 x 100 cm na ławie z betonu C10/12 zwykłej
- 6a. Krawężnik betonowy uliczny najazdowy "wtopiony" o wym. 15 x 22 x 100 cm na ławie z betonu C10/12 z oporem
7. Krawężnik betonowy uliczny "ze światłem" o wym. 15 x 30 x 100 cm na ławie z betonu C10/12 z oporem

PRZEKRÓJ 1 - 1

skala 1:20



"GRAS-BUD" Grażyna Skibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Lasek Brzozowy 1/3 tel./fax 0-22-649-41-50	
INWESTOR: GMINA LESZNOWOLA	
05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60	
OBIEKT: Budowa ciągu pieszo - rowerowego wzdłuż ul. ks. Słowjowskiego w Łazach i ul. Lipowej w Magdalence na terenie Gminy Lesznowola	Faza projektu: proj. bud.
TYTUŁ RYSUNKU: Konstrukcja nawierzchni zjazdu (dukt leśny) oraz ciągu pieszo - jezdnego PROJEKT DROGOWY	
PROJEKTANT: tech. GRAZYNA SKIBIŃSKA nr upr. Wa-119/93 spec. konstr.-mz. w zakresie dróg	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. BARBARA JARON nr upr. Wa-73/90 spec. konstr.-inz. w zakresie dróg
	
OPRACOWAŁ: mgr inż. HANNA BINIO	
Skala: 1:100 / 1:20	
Rys. nr: 3.2	
Data: czerwiec 2011	

**Wojewódzki Zarząd
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział Warszawa
Inspektorat w Piasecznie**

05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22, tel. 22 756 73 04, fax 22 756 73 05
http://warszawa.wzmiuw.gov.pl, e-mail: insp.piaseczno@warszawa.wzmiuw.gov.pl

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

W/IP1.4105/L-158/AB/2011

Piaseczno, dnia 31-08-2011 r.

GRAS-BUD Grażyna Skibińska
Ul. Lasek Brzozowy 1m.3; 02-793 Warszawa

Dotyczy uzgodnienia projektu budowy ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Ks. Słojewskiego i ul. Lipowej na terenie wsi Magdalenka i Łazy, gm. Lesznówola.

W odpowiedzi na pismo z dnia 08.08.2011 roku Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie Inspektorat w Piasecznie informuje:

1. We wsi Magdalenka, wzdłuż ul. Ks. Słojewskiego i ul. Lipowej brak jest urządzeń melioracyjnych figurujących w ewidencji prowadzonej przez tutejszy urząd.
2. We wsi Łazy rów wzdłuż ul. Pośpnej jest rowem melioracyjnym, który figuruje w ewidencji prowadzonej jako urządzenie melioracji wodnych szczegółowych.
3. Zgodnie z ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. nr 239 poz. 2019 wraz z późn. zm.) m. in. na zabudowę rowu, budowę przepustu, odprowadzenie ścieków do rowu należy uzyskać pozwolenie wodno prawne we właściwym miejscowo starostwie.
4. W stosunku do urządzeń melioracyjnych obowiązują przepisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy (m. in. w zakresie odległości zabudowy oraz ogrodzenia od rowu).
5. Integralną częścią pisma jest mapa sytuacyjno – wysokościowa ostemplowana pieczęcią Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie.

Ponadto przypominamy, iż zgodnie z art. 77.1 ustawy Prawo Wodne **utrzymywanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych należy do zainteresowanych właścicieli gruntów**, a jeżeli urządzenia te są objęte działalnością spółki wodnej – do tej spółki.

Za nieprzestrzeganie przepisów ustawy Prawo Wodne, zgodnie z art. 190 - 194 grozi kara grzywny, ograniczenia wolności bądź pozbawienia wolności.

Załączniki: mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500.





STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 06-506 Lesznowola
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Wzrost...
 Piaseczno, dnia 31.08.2011
 Uzgodniono pismem
 nr UADP.4105/L-158/AB/2011
 z dnia 31.08.2011

Specjalista
 mgr inż. Andrzej Białobłocki

- Objaśnienia:
- projektowane przepusty $\varnothing 600, L=6,0$
 - projektowany rurociąg zamienny dla przebudowy rowu melioracyjnego

Piaseczno, dnia 10.10.2011 r.

STAROSTA PIASECZYŃSKI
05-500 Piaseczno
ul. Chyliczkowska 14

OPINIA nr 936/2011
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: **lokalizacja układu drogowego: chodnika, wjazdów oraz kanalizacji deszczowej.**

Inwestor: **Gmina Lesznówola**

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2011-09-21

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 130
05-506 Lesznówola
tel. 22 708-91-36 lub 22 700-51-37

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm. t.j. Dz. U. Z 2010r Nr.193 poz. 1287),

Inwestorzy są zobowiązani :

- zapewnić wyznaczanie i dokonywanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
- pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu układanej w wykopach otwartych należy wykonać przed ich zakryciem .

Zgodnie z art. 48 ust.1 pkt.3 „kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych i urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych podlega karze grzywny.

Zgodnie z § 13.1. Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej – „Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.”

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje **pozytywnie** lokalizację obiektu położonego :

Gmina: **Lesznówola**

Miasto (wieś): **Magdalenka, Łazy**

Ulica :

Nr ew. działki: **wg zał. mapowego stanowiącego integralną część opinii**

UWAGI I ZALECENIA

PGE Dystrybucja S A- W miejscach skrzyżowań z kablami energetycznymi prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem wymogów normy PN-76/E-05125. Kable energetyczne osłonić dwudzielnymi rurami ochronnymi. Prace wykonywać w stanie beznapięciowym istniejących linii i bezwzględnie pod nadzorem pracownika dozoru RE- Jeziorna.

PGE Dystrybucja S A- W miejscach zbliżeń do słupów i kabli energetycznych roboty ziemne wykonywać ręcznie bez naruszania ich posadowienia.

W miejscach skrzyżowań z siecią gazową wykopy wykonywać ręcznie pod nadzorem MSG Sp. z o. o.

T1 W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do sieci telekomunikacyjnej prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem TP S A- Region Centralny Technicznej Obsługi Klienta, ul. Brzeska 24 Warszawa.

z up. Starosty Powiatowego


Agnieszka Maczporuk

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



DWIESO & C. J. G. Sawiński
USŁUGI GEODEZYJNE
Zgorzela, ul. Piaseczno 198
95-514 Pleszew
tel. 602 726 702, 602 886 644
fax 602 727 742 25
ul. Graniczna 140, 95-514 Pleszew
tel. 22 709 91 36, 22 72 72 72
ul. Graniczna 140, 95-514 Pleszew
tel. 22 709 91 36, 22 72 72 72

MAPA SYTUACyjNO WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych
skala 1:500
obiekt: 2102.2144
miejscowość: MAGDALENKA
gmina: Lesznów
powiat: piaseczyński
sekcja: mapa numeryczna
Nr 935/11
Pleszewo 28.07.2011 WYKONAWCA:
Nr 175/11

obiekt: 2102.2144-Magdalena-100-Lazy
miejscowość: MAGDALENKA/LAZY
gmina: Lesznów
Użytkowanie: stajego przebiegu
CHODNIKA ORAZ WJAZDOW
Nr 935/11
sekcja: mapa numeryczna
skala: 1:500
Pleszewo 28.07.2011 WYKONAWCA:
Nr 175/11

GEODEZYJNY
KATASTRALNY

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Wydział Geodezji i Katastru
12 WRZ 2011
896/11

z up. Starosty Powiatowego
Podpisano:
Przewodniczący Zarządu
Pleszewo, dn. 11 PAZ 2011

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

zgodnie z opinią

Piaseczno, dnia 28.11.2011 r.

STAROSTA PIASECZYŃSKI
05-500 Piaseczno
ul. Chyliczkowska 14

OPINIA nr 1227/2011
uzgodnienia dokumentacji projektowej

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Przedmiot uzgodnienia: **lokalizacja chodnika- korekta ZUD 936/11.**

Inwestor: **Gmina Lesznówola**

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2011-11-09

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm. tj. Dz. U. Z 2010r Nr.193 poz. 1287),
Inwestorzy są zobowiązani :

- zapewnić wyznaczenie i dokonywanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
- pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu układanej w wykopach otwartych należy wykonać przed ich zakryciem .

Zgodnie z art. 48 ust.1 pkt.3 „kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych i urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych podlega karze grzywny.

Zgodnie z § 13.1. Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej – „Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.”

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje **pozytywnie** lokalizację obiektu położonego :

Gmina: **Lesznówola**

Miasto (wieś): **Magdalenka**

Ulica :

Nr ew. działki: **wg zał. mapowego stanowiącego integralną część opinii**

UWAGI I ZALECENIA

T1 W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do sieci telekomunikacyjnej prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem TP S A- Region Centralny Technicznej Obsługi Klienta, ul. Brzeska 24 Warszawa.

z up. Starosty Piaseczyńskiego
Podinspektor

Agnieszka Przygoruk

DWIESIO s.c. J.G. Sowłński

USŁUGI GEODEZYJNE
Zgorzala, ul. Postępu 198
05-515 Mysiadło
tel. 606 726 102, 604 886 544
tel/fax 62 757 74 25

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych
skala 1 : 500

obiekt: dz.2102.2144

mięscowość: **MAGDALENKA** powiat: piaseczyński
gmina: Lesznowola
sekcja: mapa numeryczna
W oznaczonych granicach kolorowym zakresem, może występować dodatkowa
informacja potrzebna do stworzenia mapy, nie uszeregowano informacji w niżej
wymienionych, nie dają one wykładni awantury.

Piaseczno 28.07.2011r WYKONAWCA.
Nr 175/11

obiekt: działka 2102.2144
mięscowość: **MAGDALENKA**
gmina: Lesznowola

Usytuowanie stałego przebiegu

CHODNICA

Nr ZUD **1227/11**

(korekta ZUD 936/11)

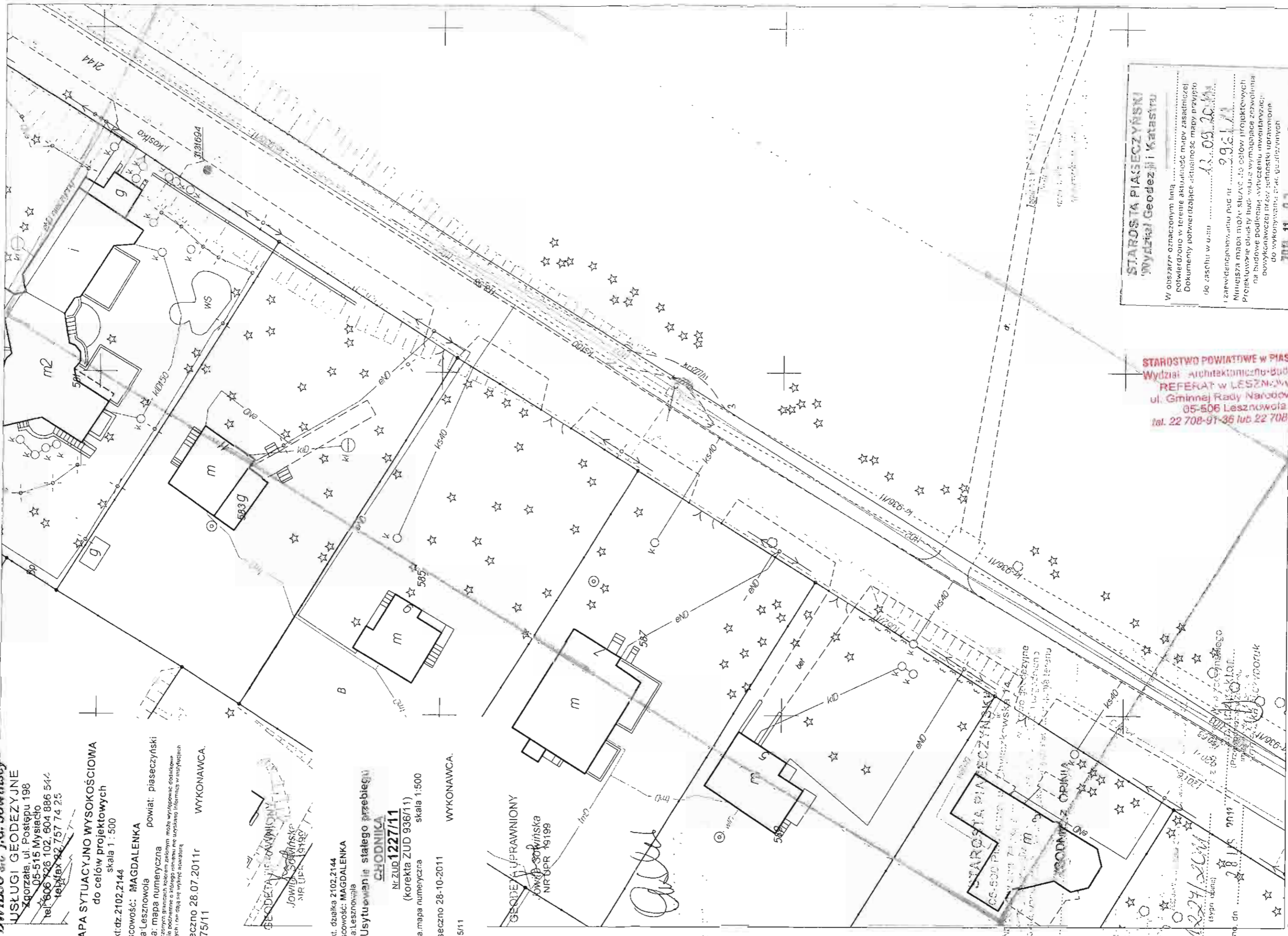
sekcja: mapa numeryczna

skala 1:500

Piaseczno 28-10-2011

nr175/11

WYKONAWCA.



STAROSTA PIASECZYŃSKI
Wydział Geodezji i Katastru

W obszarze oznaczonym linią
potwierdzono w terenie aktualność mapy zasadniczej
Dokumenty potwierdzające aktualność mapy przyjęto
do zasobu w dniu 13.09.2011

i zawiadomiono, aktu pod nr 9951/11
Najwyższa mapa może służyć do celów projektowych
Projektowanie obiektów budowlanych wymaga zezwolenia
na budowę podlegając wyczerpaniu, inwentaryzacji
powyższemu przez techniki urbanistyczne
do wykonywania prac geodezyjnych

Piaseczno 28-10-2011

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 152
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



" G E O V I A " S P Ó Ł K A Z O . O .

ISO 9001

tel./fax: 0-22-851-10-42

www.geovia.pl

NIP: 526-015-16-26 00-724

Warszawa, ul. Chelmska 21

EGON: 008427790

DOKUMENTACJA GEOTECHNICZNA

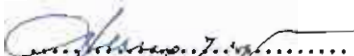
dla potrzeb budowy ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ulicy
Ks. Słowieskiego w Łazach i Magdalence na terenie gminy Lesznowola
woj. mazowieckie

Opracował Zespół:

Zleceniodawca: „GRAS-BUD”

Grażyna Skibińska

02-792 Warszawa, ul. Lasek Brzozowy 1 m 3.


.....
mgr Marianna Zawadzki

upr. CUG 060271, MOŚZNIŁ V – 1176


.....

mgr Piotr Gołębiowski

upr. MŚ VII-1538

tech. Waldemar Wiśniewski

tech. Piotr Sosnowski

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Harcowskiej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

KIEROWNIK ZAKŁADU


.....

mgr inż. Wojciech Baran

upr. CUG 120097, MŚ VII-1369

Warszawa, maj 2011r.

Spis treści

1. Wstęp.

- 1.1. Dane ogólne.
- 1.2. Zakres wykonanych badań.
- 1.3. Wykorzystane materiały archiwalne.

2. Ogólna charakterystyka terenu.

- 2.1. Lokalizacja.
- 2.2. Morfologia i hydrografia.

3. Charakterystyka geologiczna i hydrogeologiczna.

- 3.1. Budowa geologiczna.
- 3.2. Warunki hydrogeologiczne.

4. Właściwości fizyko - mechaniczne gruntów.

- 4.1. Metody wyznaczania parametrów geotechnicznych.
- 4.2. Charakterystyka wydzieleni geotechnicznych.

5. Podsumowanie i wnioski.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Spis załączników

- 1. Ogólna lokalizacja terenu badań.....zał. nr 1.
- 2. Mapa dokumentacyjna w skali 1 : 1 000.....zał. nr 2.
- 3. Karty otworów geotechnicznychzał. nr 3.
- 4. Przekrój geotechniczny.....zał. nr 4.
- 5. Karty sondowań DPLzał. nr 5.
- 6. Objasnienia znaków i symbolizał. nr 6.

1. Wstęp.

1.1. Dane ogólne.

Opracowanie sporządzono na zlecenie Firmy GRAS-BUD Grażyna Skibińska, z siedzibą ul. Lasek Brzozowy 1 m 3, 02-792 Warszawa.

Prace geotechniczne i związane z nimi opracowanie wykonano w zakresie ustalonym przez Zleceniodawcę.

Niniejsze opracowanie - Dokumentacja Geotechniczna - dotyczy określenia warunków geotechnicznych występujących w podłożu projektowanego ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ulicy Ks. Słowieskiego w Łazach i Magdalence na terenie gminy Lesznowola

Wykonawcą prac badawczych i „Dokumentacji...” jest Przedsiębiorstwo „GEOVIA” Sp.z o.o. - Warszawa, ul. Chełmska 21. Niniejsze opracowanie sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych,

1.2. Zakres wykonanych badań.

Prace polowe zostały wykonane w dniu 18.05.2011r. W ramach robót terenowych wykonano 5 otworów badawczych, do głębokości 2,0m każdy i łącznym metrażu 10,0mb. W trakcie wykonywania otworów prowadzono systematyczne badania makroskopowe wszystkich warstw i dających się wyróżnić przewarstwień gruntu oraz pomiary i obserwacje wód gruntowych. Ponadto, w celu określenia zagęszczenia gruntów sypkich wykonano 3 sondowania dynamiczne sondą DPL.

Lokalizacja i ilość wykonanych otworów uzgodniona z Zamawiającym została pokazana na mapie dokumentacyjnej w skali 1: 1000 (zał. nr 2). Orientacyjne rzędne otworów zostały określone na podstawie w/w mapy.

Wyniki przeprowadzonych prac polowych przedstawiono graficznie w formie kart otworów geotechnicznych (zał. nr 3) i przekroju geotechnicznego (zał. nr 4),

1.1. Wykorzystane materiały archiwalne.

Dla celów porównawczych oraz ogólnej oceny warunków wodno – gruntowych wykorzystano :

- Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski, w skali 1: 50 000, arkusz Raszyn,
- Dokumentacje Geotechniczne archiwalne z terenów sąsiednich pozostające w zasobach Przedsiębiorstwa “Geovia”.

2. Ogólna charakterystyka terenu.

2.1. Lokalizacja.

Teren badań znajduje się na terenie gminy Lesznowola, i obejmuje fragment pasa drogowego ul. Ks. Słowieskiego w miejscowościach Łazy i Magdalenska. Ogólne położenie dokumentowanego terenu pokazano na zał. nr 1 natomiast rozmieszczenie wykonanych otworów badawczych na mapie dokumentacyjnej – zał. nr 2.

2.2. Morfologia i hydrografia.

Według podziału na jednostki fizyczno – geograficzne Polski (J. Kondracki, Geografia fizyczna Polski, 1978), teren badań położony jest w obrębie Równiny Warszawskiej, będącej składową częścią Niziny Środkowomazowieckiej.

Morfologicznie teren wykonywanych badań położony na obszarze piasków wodnolodowcowych na wysoczyźnie morenowej.

Pod względem hydrograficznym badany teren należy zaliczyć do zlewni rzeki Wisły, która jest główną bazą drenażu dla omawianego obszaru, lokalnie teren odwadniany jest przez rzekę Utratę.

3. Charakterystyka geologiczna i hydrogeologiczna.

3.1. Budowa geologiczna.

Wykonanymi otworami badawczymi do głębokości 2,0m p.p.t. stwierdzono, że na dokumentowanym terenie pod warstwą gleby występują piaski wodnolodowcowe stadiału mazowiecko-podlaskiego zlodowacenia środkowopolskiego. W strefie przy powierzchni otworem OB 3 stwierdzono lokalne występowanie holocenijskich

namulów piaszczystych oraz otworem OB 4 niekontrolowany nasyp piaszczysty - nieprzewiercony do 2,0m.

3.2. Warunki hydrogeologiczne.

Na badanym terenie wszystkimi otworami stwierdzono występowanie swobodnego zwierciadła wody gruntowej. Statyczne zwierciadło wody gruntowej występowało, w zależności od morfologii terenu na głębokości 0,5-1,0m. Prace terenowe wykonywano w okresie stanów średnich. Roczna amplituda wahań zwierciadła wód podziemnych na obszarze wysoczyzny w rejonie Warszawy na terenach skanalizowanych lub zmeliorowanych wynosi ~0,5m.

4. Właściwości fizyko – mechaniczne gruntów.

4.1. Metody wyznaczania parametrów geotechnicznych.

Parametry geotechniczne dla poszczególnych warstw określono na podstawie normy PN – 81/B – 03020.

Występujące w profilu geologicznym grunty podzielono na warstwy geotechniczne przyjmując jako kryterium podziału genezę, wykształcenie litologiczne oraz cechy fizyczno – mechaniczne. Za cechę wiodącą występujących tu gruntów sypkich przyjęto stopień zagęszczenia I_D ,

Parametr ten ustalono metodą A na podstawie wyników przeprowadzonych badań polowych sondą dynamiczną DPL.

Pozostałe parametry gruntów, tj. wilgotność naturalna w_n , gęstość objętościowa ρ_o , kąt tarcia wewnętrznego $\phi^{(n)}$, edometryczny moduł ścisłości pierwotnej $M_o^{(n)}$, moduł pierwotnego odkształcenia gruntu $E_o^{(n)}$ ustalono metodą B zgodnie z normą PN– 81/B – 03020 na podstawie zależności korelacyjnych z parametrami wytrzymałościowymi wyznaczonymi metodą

4.2. Charakterystyka wydzieleń geotechnicznych.

Na podstawie robót i badań terenowych, zgodnie z zaleceniem PN 81/B-0320 grunty budujące podłoże budowlane na dokumentowanym terenie, do głębokości wierceń zgrupowano w warstwy geotechniczne:

„Geovia” Sp. z o.o.

Warstwa nr 0 - Grunty nasypowe

Jest to występujący lokalnie nasyp piaszczysty ze śladami gruzu, stwierdzony jedynie otworem OB 4 nieprzewiercony do głębokości 2,0m. Ze względu na skład i genezę grunty te określono jako nasypy niekontrolowane. Na podstawie badania sondą DPL stwierdzono wskaźnik zagęszczenia w/w nasypu $I_s \sim 0,90$.

Warstwa nr I - Grunty organiczne

Jest to namul piaszczysty stwierdzony jedynie otworem OB 3, występujący w strefie przypowierzchniowej do głębokości 0,5m. Są to grunty **nienośne**. **W przypadku stwierdzenia ich występowania podczas korytowania trasy ciągu pieszo-rowerowego należy je usunąć i zastąpić gruntem mineralnym zagęszczanym warstwami.**

Warstwa nr II - Grunty sypkie wodnolodowcowe

Tworzą one ciągłą warstwę i dominują w podłożu gruntowym.. Są to **średniozagęszczone** piaski drobne. Grunty te wydzielono w postaci warstwy geotechnicznej nr II wśród której wydzielono 2 warstwy podrzędne:

Warstwa IIA – piaski drobne, średniozagęszczone o uśrednionym $I_D = 0,40$,

Warstwa IIB – piaski drobne, średniozagęszczone o uśrednionym $I_D = 0,60$,

Grunty występujące do głębokości wykonanych wierceń należą do gruntów **niewysadzinowych (G1)**.

Rodzaj występujących w podłożu gruntów, głębokość występowania zwierciadła wód gruntowych, układ i rozprzestrzenienie przestrzenne poszczególnych warstw geotechnicznych przedstawiono na kartach otworów /zał. 3 / i przekroju geotechnicznym /zał. 4./ a zestawienie dokonanego podziału wraz z geotechnicznymi parametrami charakterystycznymi wydzielonych warstw zostało podane poniżej w tabeli 1.

Tabela nr1. Zestawienie wartości charakterystycznych parametrów geotechnicznych

Parametry geotechniczne – wg PN-81/B-03020											
Wydzielenie geologiczne	wartość charakterystyczna $X^{(e)}$ współczynnik materiałowy γ_m		x – wartość określona na podstawie badań laboratoryjnych bądź polowych. W nawiasach podano wartości dla gruntów sypkich nawodnionych.								
	Stopień skonsolidowania w/g PN-81/B 03020	Nr warstwy geotechnicznej	Opis warstwy geotechnicznej	Stopień zagęszczenia I_D	Stopień plastyczności I_L	Wilgotność w_n [%]	Gęstość objętościowa ρ_o [T/m ³]	Kąt tarcia wewnętrzznego ϕ_u [°]	Spójność Cu [kPa]	Edometryczny moduł ścisłości pierwotnej M_o [kPa]	Moduł ogólnego odkształcenia pierwotnego E_o [kPa]
Grunty nasypowe	-	0	nasypy niekontrolowane (NN)	Grunty słabonośne antropogeniczne, piaszczyste (Pd) ze śladami gruzu, luźne o $I_s \sim 0,90$							
Grunty organiczne	-	I	namul piaszczysty (Nmp)	Grunty nienośne – parametrów nie określano							
Grunty sypkie	-	IIA	piaski drobne (Pd)	x 0,40 0,90	-	16(24) 1,10	1,75(1,90) 0,90	29,9 0,90	-	51200	38200
		IIB	piaski drobne (Pd)	x 0,60 0,90		16(24) 1,10	1,75(1,90) 0,90	30,9 0,90		74300	55300

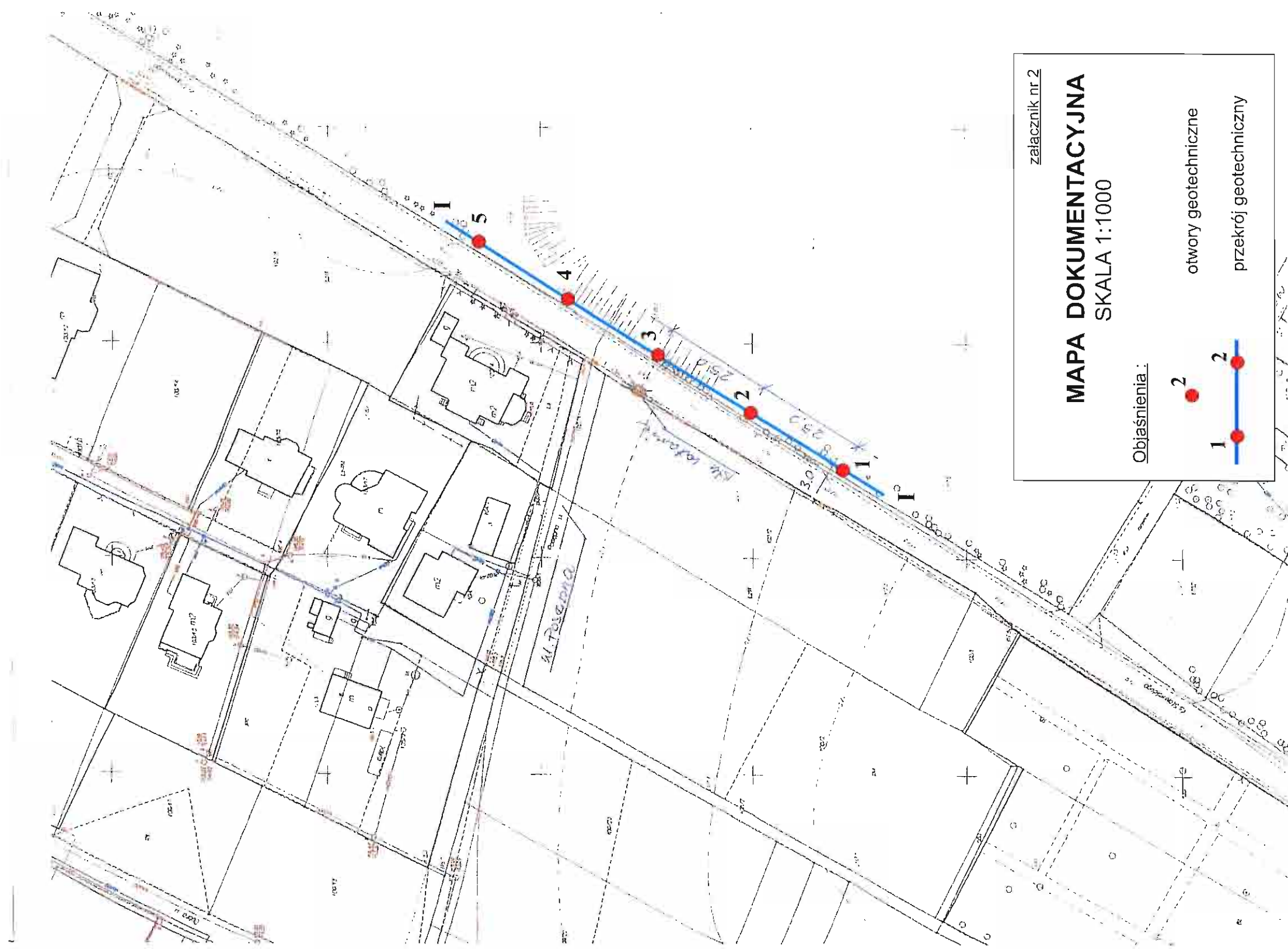
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 06-506 Lesznowola
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

5. Podsumowanie i wnioski.

1. W podłożu dokumentowanego terenu bezpośrednio pod glebą występują:
 - grunty nasypowe – (warstwa 0), niekontrolowany nasyp piaszczysty ze śladami gruzu, o wskaźniku zagęszczenia w/w nasypu $I_s \sim 0,90$. Stwierdzony jedynie otworem OB 4 nieprzewiercony do głębokości 2,0m.
 - grunty organiczne – (warstwa I), namul piaszczysty stwierdzony jedynie otworem OB 3 występujący w strefie przypowierzchniowej do głębokości 0,5m. Są to grunty **nienośne. W przypadku stwierdzenia ich występowania podczas korytowania trasy ciągu pieszo-rowerowego należy je usunąć i zastąpić gruntem mineralnym zagęszczanym warstwami.**
 - grunty sypkie - (warstwa IIA i IIB), średniozagęszczone piaski drobne o uśrednionym $I_D = 0,45$ (warstwa IIA) i $I_D = 0,60$ (warstwa IIB).
2. Grunty występujące w podłożu do głębokości wykonanych wierceń należą do gruntów **niewysadzinowych (G1)**.
3. Na badanym terenie stwierdzono występowanie swobodnego zwierciadła wody gruntowej w utworach piaszczystych na głębokości 0,5-1,0m.
4. Prace terenowe wykonano w okresie średnich stanów wód, roczna amplituda wahań zwierciadła wód podziemnych w obrębie wysoczyzny morenowej w rejonie Warszawy, na terenach skanalizowanych lub zmeliorowanych wynosi $\sim 0,5$ m.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
85-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNO-WOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 65
 05-506 Piaseczno
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



załącznik nr 2

MAPA DOKUMENTACYJNA
 SKALA 1:1000

Objaśnienia :

1	2	otwory geotechniczne
1	2	przekrój geotechniczny

"GEOVIA" Sp. z o.o. 00-724 Warszawa, ul. Chelmska 21	KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer OB 1	Zał.Nr: 3 Wiertnica: X: 0.00 Y: 0.00
---	---	---

Miejscowość: Łazy Gmina: Lesznówola Województwo: mazowieckie	Obiekt: ciąg pieszo-rowerowy Zleceniodawca: "GRS-BUD" Grażyna Skibińska Wiercenie: "GEOVIA" Sp. z o.o. Dozór geologiczny: W. Wiśniewski	System wiercenia: Rzędna: 117.40 m n.p.m. Skala 1 : 25 Data wiercenia: 2011-05-18
--	--	--

1	Głębokość zwierciadła wody	3	Profil litologiczny		Przelot	7	8	9	10	11
	[m.p.p.t]		Stratygrafia	[m]						
	0.90	Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0	0.10	0.10	gleba, brunatna	Gb			
			2.0	0.50	0.50	piasek drobny, ciemnobrązowy		IIA		
				0.90	0.90	piasek drobny, brązowy	Pd			szg
				2.0	2.00	piasek drobny szary		IIB		


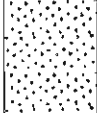
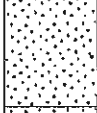
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej, 131
 05-506 Lesznówola
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

"GEOVIA" Sp. z o.o. 00-724 Warszawa, ul. Chelmska 21		KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO				Zal. Nr: 3				
		Profil numer OB 2				Wiertnica:				
						X: 25.00 Y: 0.00				
Miejscowość: Łazy Gmina: Lesznowola Województwo: mazowieckie		Objekt: ciąg pieszo-rowerowy Zleceniodawca: "GRS-BUD" Grażyna Skibińska Wiercenie: "GEOVIA" Sp. z o.o Dozór geologiczny: W. Wiśniewski				System wiercenia:				
						Rzędna: 117.20 m n.p.m.				
						Skala 1 : 25	Data wiercenia: 2011-05-18			
1	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
	[m.p.p.ł]		[m]	[m]						
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
							Gb			
					0.10	gleba, brunatna				
					0.50	piasek drobny, brązowy		IIA		
					0.90	piasek drobny szary				
			1.0				Pd			szg
			2.0		2.00			IIB		

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

"GEOVIA" Sp. z o.o. 00-724 Warszawa, ul. Chelmska 21		KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer OB 3				Zał.Nr: 3 Wiertnica: X: 50.00 Y: 0.00				
Miejscowość: Łazy Gmina: Lesznowola Województwo: mazowieckie		Oblekt: ciąg pieszo-rowerowy Zleceniodawca: "GRS-BUD" Grażyna Skibińska Wiercenie: "GEOVIA" Sp. z o.o. Dozór geologiczny: W. Wiśniewski			System wiercenia: Rzędna: 117.00 m n.p.m. Skala 1 : 25 Data wiercenia: 2011-05-18					
1	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot [m]	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
	[m.p.p.t]		[m]	[m]						
	0.50	Czwartorzęd Czwartorzęd	0.20	0.50	0.20	gleba, brunatna namul piaszczysty, ciemnobrunatny piasek drobny, brązowy	Gb Nmp	I IIA		
			1.00	2.00	1.00	piasek drobny, brązowy	Pd	IIB		szg

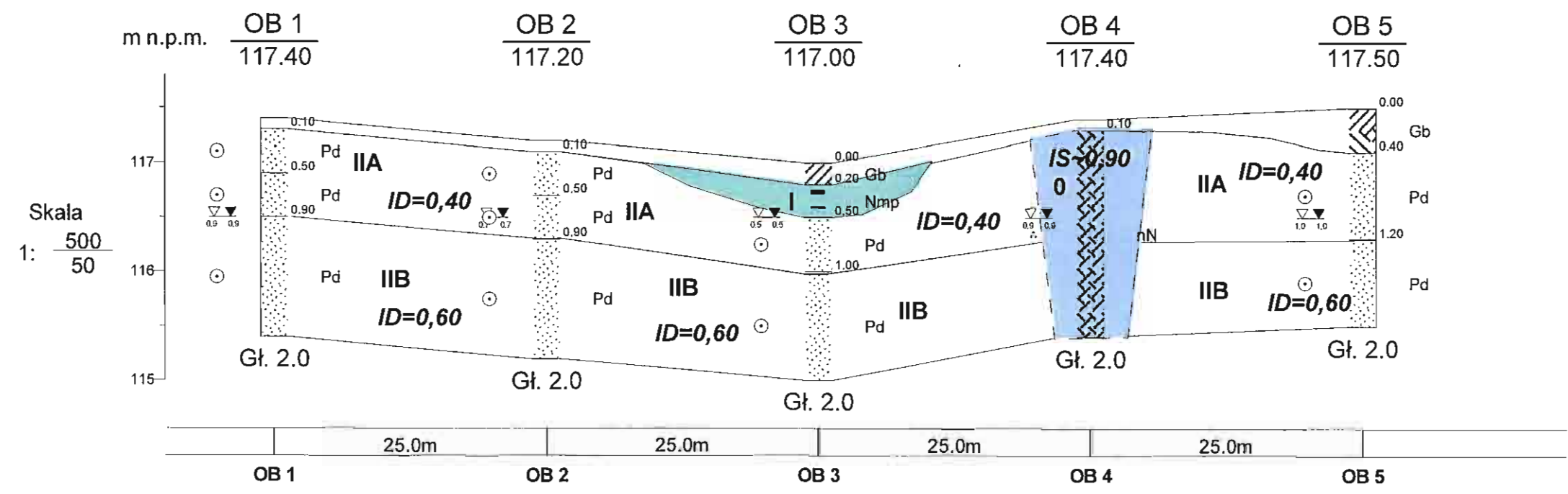
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

"GEOVIA" Sp. z o.o. 00-724 Warszawa, ul. Chelmska 21		KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO				Zal. Nr: 3				
		Profil numer OB 5				Wiertnica:				
						X: 100.00 Y: 0.00				
Miejscowość: Łazy Gmina: Lesznowola Województwo: mazowieckie		Obiekt: ciąg pieszo-rowerowy Zleceniodawca: "GRS-BUD" Grażyna Skibińska Wiercenie: "GEOVIA" Sp. z o.o. Dozór geologiczny: W Wiśniewski				System wiercenia:				
						Rzędna: 117.50 m n.p.m.				
						Skala 1 : 25	Data wiercenia: 2011-05-18			
1	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
	[m.p.p.tj]		[m]	[m]						
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Czwartorzęd Czwartorzęd				gleba, brunatna	Gb			
			1.0		0.40	piasek drobny, ciemnobrązowy + ślady części organicznych		IA		
			2.0		1.20	piasek drobny szary	Pd	IB		szg
					2.00					

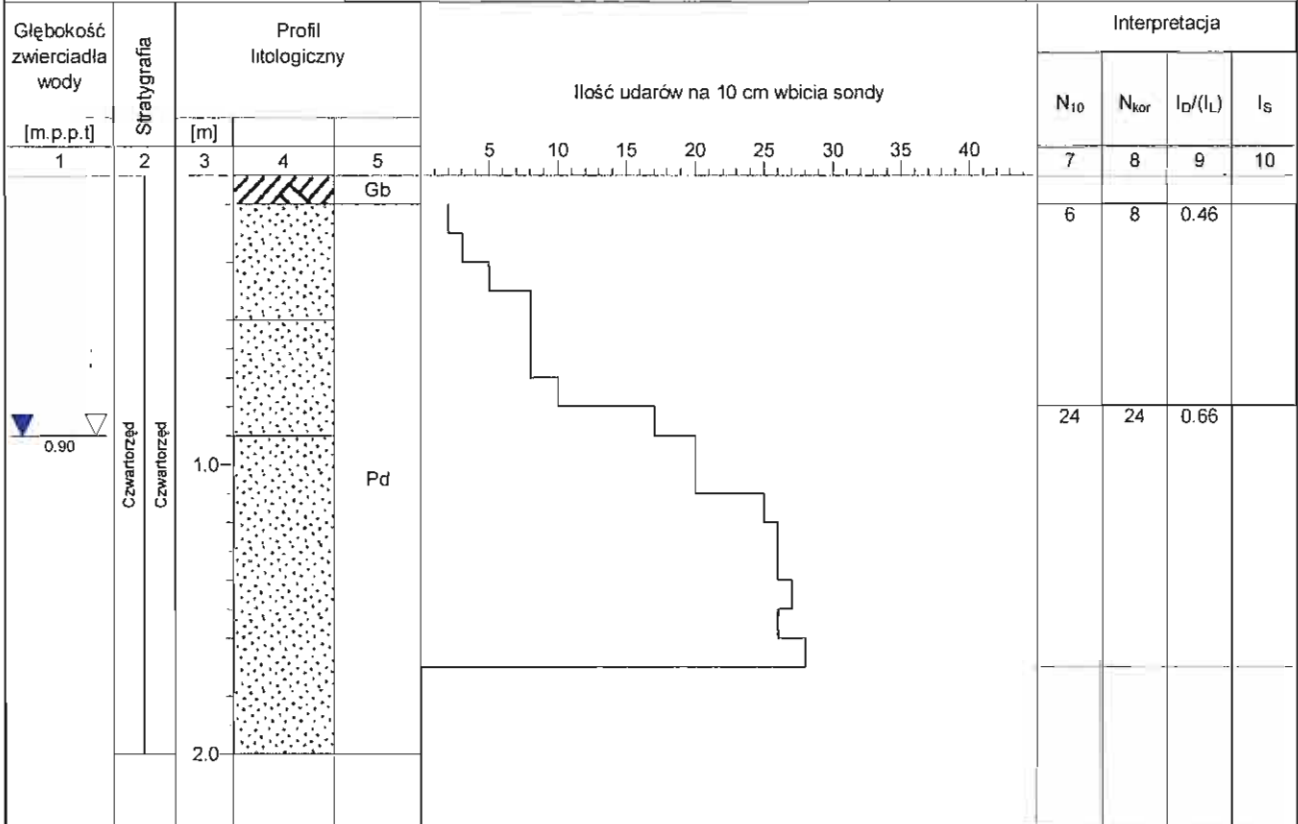
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLU
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

zał. nr 4.

PRZEKRÓJ GEOTECHNICZNY



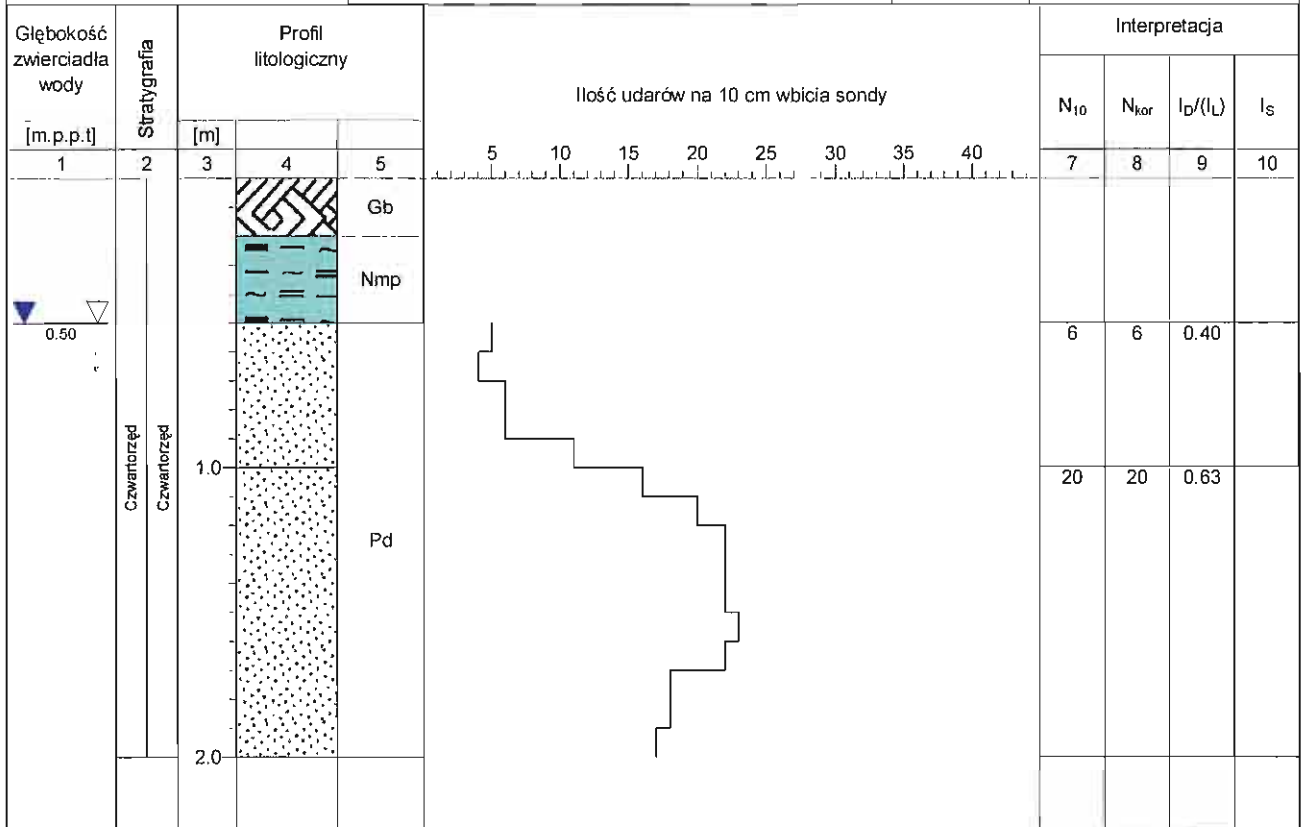
Geovia Sp. z o.o. 00-724 Warszawa, ul. Chelmska 21		WYNIKI BADAŃ SONDĄ DYNAMICZNĄ Profil numer OB 1		Zał.Nr: 5. Sonda Nr:	
Miejscowość: Łazy Gmina: Lesznowola Powiat: Województwo: mazowieckie		Obiekt: ciąg pieszo-rowerowy Inwestor "GRS-BUD" Grażyna Skibińska Wiercenie: "GEOVIA" Sp. z o.o. Dozór geologiczny: W. Wiśniewski		System wiercenia: Rzędna: 117.40 m n.p.m. Skala 1 : 25 Data wiercenia: 2011-05-18	



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 86
 05-506 Lesznowola
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Geovia Sp. z o.o. 00-724 Warszawa, ul. Chełmska 21	WYNIKI BADAŃ SONDĄ DYNAMICZNĄ	Zal Nr. 5.
	Profil numer OB 3	Sonda Nr:

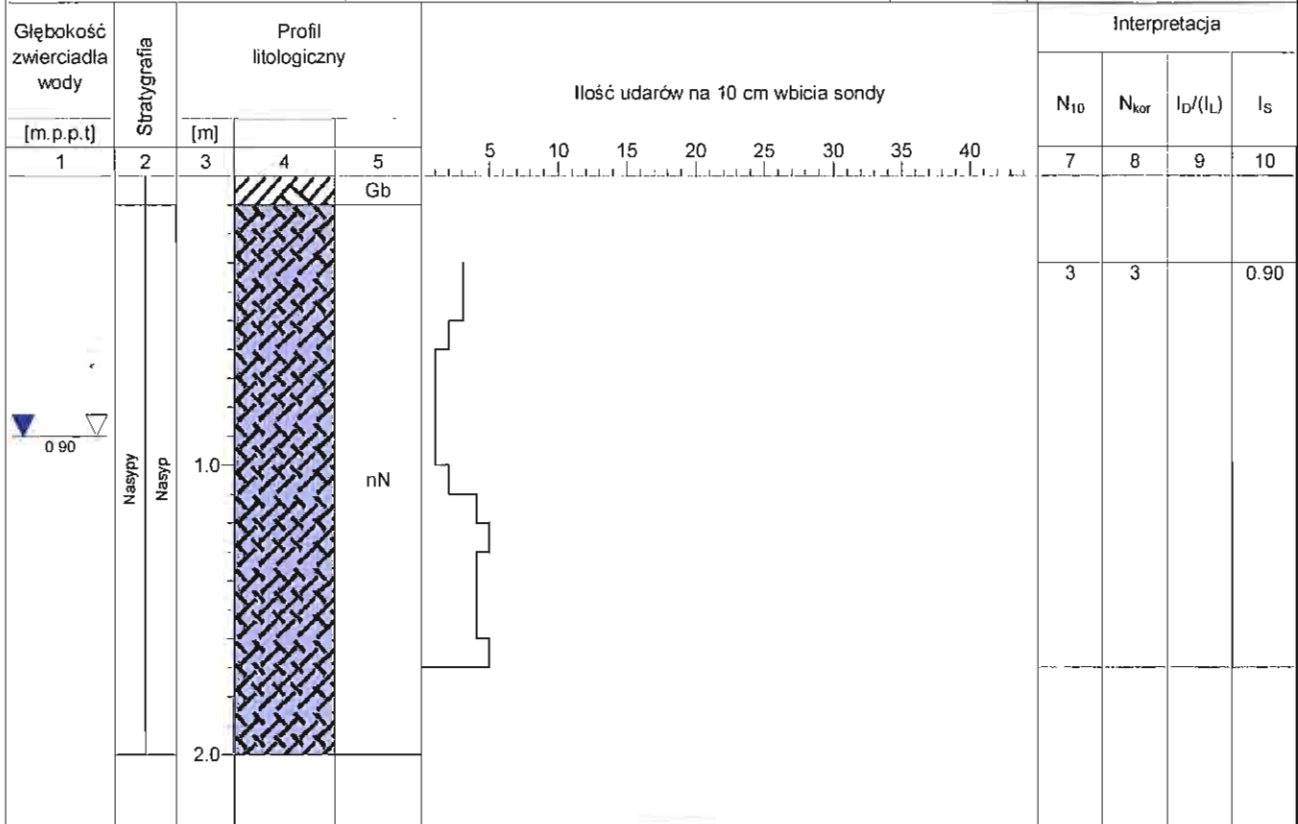
Miejscowość: Łazy Gmina: Lesznowola Powiat: piaseczyński Województwo: mazowieckie	Obiekt: ciąg pieszo-rowerowy Inwestor: "GRS-BUD" Grażyna Skibińska Wiercenie: "GEOVIA" Sp. z o.o. Dozór geologiczny: W. Wiśniewski	System wiercenia: _____ Rzędna: 117.00 m n.p.m. Skala 1 : 25	Data wiercenia: 2011-05-18
--	---	--	----------------------------



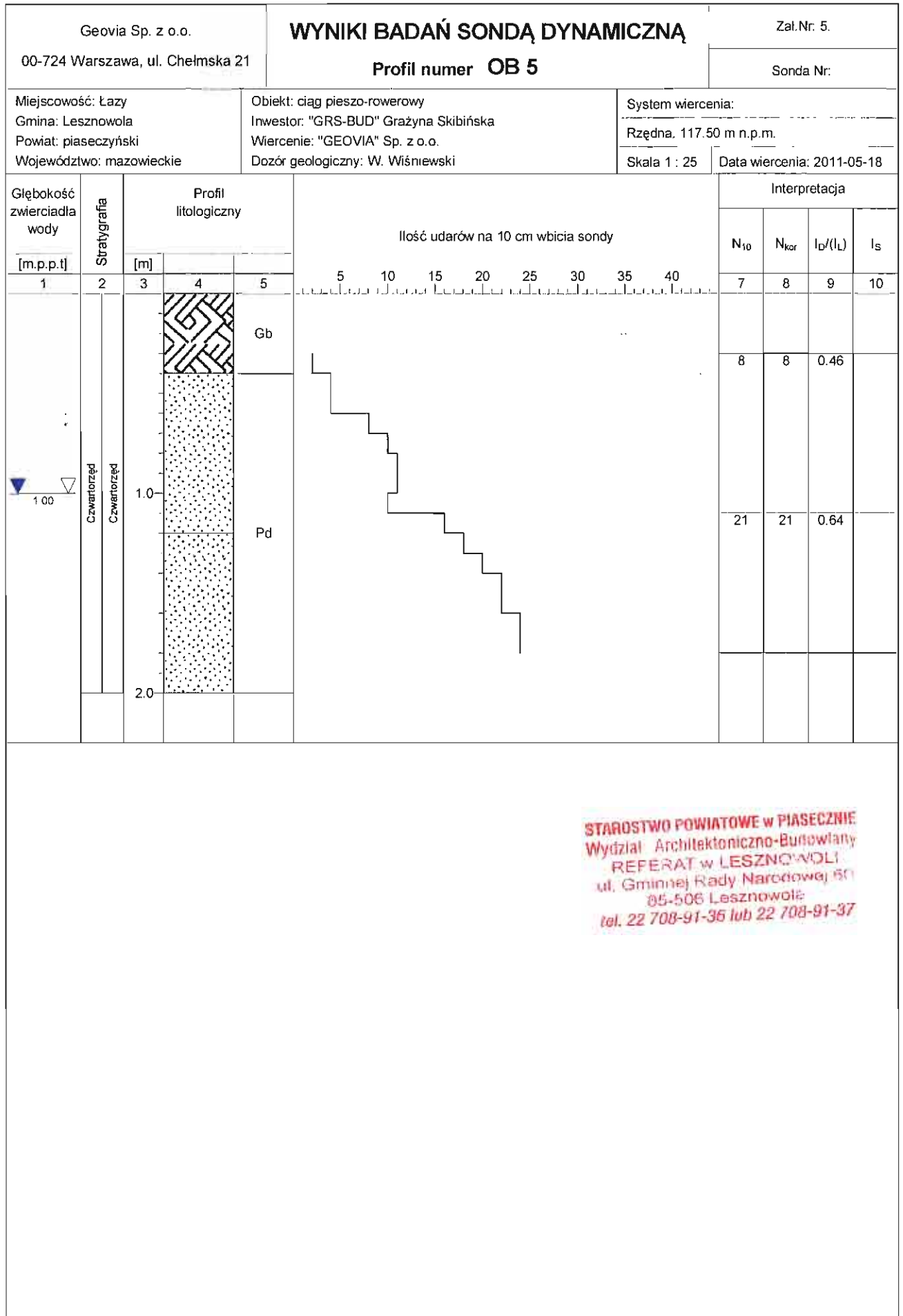
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 61
 05-506 Lesznowola
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Geovia Sp. z o.o. 00-724 Warszawa, ul. Chelmska 21	WYNIKI BADAŃ SONDĄ DYNAMICZNĄ Profil numer OB 4	Zal. Nr. 5
		Sonda Nr:

Miejscowość: Łazy Gmina: Lesznowola Powiat: piaseczyński Województwo: mazowieckie	Obiekt: ciąg pieszo-rowerowy Inwestor: "GRS-BUD" Grazyna Skibińska Wiercenie: "GEOVIA" Sp. z o.o. Dozór geologiczny: W. Wiśniewski	System wiercenia: Rzędna: 117.40 m n p.m. Skala 1 : 25 Data wiercenia: 2011-05-18
--	---	--



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



OBJAŚNIENIA ZNAKÓW I SYMBOLI ZASTOSOWANYCH W OPRACOWANIU

Grunty mineralne

nieskaliste (rodzime)

KW	zwietrzelina	Kamieniste
KWg	zwietrzelina gliniasta	
KO	otoczaki	

Z	zwał	grubozłazniste
Zg	zwał gliniasty	
Po	pospółka	
Pog	pospółka gliniasta	

Pr	piasek gruby	drobnozłazniste niespaliste
Ps	piasek średni	
Pd	piasek drobny	
P-:	piasek pyłasty	

Pg	piasek gliniasty	drobnozłazniste spoiste
Πp	pył piaszczysty	
Π	pył	
Gp	głina piaszczysta	
G	głina	
G-:	głina pyłasta	
Gp-z	głina piaszczysta zwięzła	
Gz	głina zwięzła	
Gπ-z	głina pyłasta zwięzła	
lp	ł piaszczysty	
l	ł	
l-:	ł pyłasty	

Grunty nasypowe

nB	nasyb budowlany
nN	nasyb niebudowlany
Zu	żuzle

Grunty skaliste

ST	skala twarda
SM	skala miękka

Łp	łupek
łp	iłłupek
Pc	piaskowiec

Grunty organiczne (rodzime)

H	grunty próchnicze
Nmp	namuły piaszczyste
Nmg	namuły gliniaste
Gy	gyfte
T	torfy
WB	węgle brunatne

Grunty poza normą

Kj	kreda jeziorna
----	----------------

Znaki dodatkowe dotyczące opisu gruntu

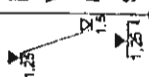
+	domieszki
//	przewarstwienia, wkładki
/	pogranicze innego gruntu
()	określenia uzupełniające dotyczące składu gruntu

Opróbowanie otworu

▬	próbka o zachowanej strukturze (NNS)
▬	próbka o zachowanej wilgotności (NWA)
▬	próbka wody gruntowej (WG)

Oznaczenie wody w wierceniu

▬	grunt suchy lub mało wilgotny
▬	grunt wilgotny
▬	grunt mokry
▬	grunt nawodniony
▬	piezometryczny poziom wody ustalony w czasie wiercenia i rzędna nawiercony poziom wody
▬	sączenie wody
▬	otwór suchy



Inne oznaczenia

5	numer wiercenia
122,3	rzędna wyłotu otworu
⊙	Numer warstwy geotechnicznej - podstawowe granice litologiczno-stratygraficzne
⊙	zwierciadło wody gruntowej z okresu wierceń

Stan gruntów sybkich

ln	łuzny	$l_s < 0,33$
szg	średnio zagęszczony	$0,33 < l_s < 0,67$
zg	zagęszczony	$0,67 < l_s < 0,80$
bzg	bardzo zagęszczony	$l_s > 0,80$

Stan gruntów spoistych

zw	zwały	$l_s < 0$
pzw	półzwały	$l_s < 0$
tpl	twardoplastyczny	$0 < l_s < 0,25$
pl	plastyczny	$0,25 < l_s < 0,50$
mpl	miękkoplastyczny	$0,50 < l_s < 1,00$
pl	płynny	$l_s > 1,00$

Wilgotność gruntu

s	grunt suchy
mw	grunt mało wilgotny
w	grunt wilgotny
nw	grunt nawodniony

Oznaczenie rodzaju badań i sondowań

•	penetrometr tłoczkowy (PP)
×	ścinarka obrotowa (TV)
○	sonda cylindryczna (SPT)
▽	sonda obrotowa (VT)

rodzaj sondowania i strefa przebadana
sonda
SD-10 - lekka wbijana



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLU
ul. Gminnej Rady Narodowej 50
05-505 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-97

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis techniczny
2. Tabele robót ziemnych

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlano – wykonawczego dla robót drogowych
dot. budowy ciągu pieszo-rowerowego
w pasie drogowym ul. Ks. H. Słojewskiego i ul. Lipowej
na odcinku od ul. Łączności do ul. Czeremchowej
i od ul. Jesionowej do ul. Sosnowej
w Magdalence na terenie Gminy Lesznowola

1. Podstawa opracowania

Projekt budowlano-wykonawczy opracowano na zlecenie Inwestora, tj. Gminy Lesznowola z siedzibą w Lesznowoli przy ul. Gminnej Rady Narodowej 60 zgodnie z podpisaną Umową RDM-2222/09/11 w dniu 01 lutego 2011r.

Podstawą do realizacji opracowania niżej wymienione materiały :

- wypisu z rejestru gruntów dla poszczególnych działek objętych zakresem inwestycji
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznowola (pismo znak RUP/6727.1.358.2011.ICz z dnia 16.06.2011r.; pismo znak RUP/6727.1.478.2011.EG z dnia 05.08.2011r)
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1 : 500 wraz z aktualizacją pomiaru wysokościowego wykonaną przez firmę DWIESO s.c. J.G. Sowińscy z siedzibą w miejscowości Zgorzała , 05-515 Mysiadło ul. Postępu198/1
- Dokumentacja geotechniczna wykonana przez firmę GEOVIA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Chełmska 21
- założenia techniczne i ustalenia z Inwestorem
- inwentaryzacja w terenie

2. Opis stanu istniejącego

Obszar objęty niniejszą inwestycją, polegającą na budowie ciągu pieszo-rowerowego, położony jest w miejscowości Magdalenka na terenie Gminy Lesznowola i obejmuje teren części działek nr ew. 1605/1; 1740; 1738; 1736; 1734; 1732; 1603; 1605/2; 2098; 2102; 2144(1605/2); 1546/1 z obrębu 0016 w miejscowości Magdalenka oraz części działek nr ew. 2103; 2105; 2107 występujących na terenie Nadleśnictwa Chojnow.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w pasie drogowym ul. Ks. Słojewskiego oznaczonym linią rozgraniczającą na odcinku długości ok. ~~820m~~^{680m} od ul. Łączności do ul. Czeremchowej oraz w pasie drogowym ul. Lipowej na odcinku o długości ok. 480m od ul. Jesionowej do ul. Sosnowej w miejscowości Magdalenka. Powyższe ulice, zgodnie z treścią Miejscowego Planu zagospodarowania Przestrzennego są drogami zbiorczymi o symbolu 4KD G-Z dla ul. Ks. H. Słojewskiego oraz o symbolu 2KD P-Z dla ul. Lipowej, wzdłuż których na pewnych odcinkach występują tereny leśne. Powyższe ulice należą do kategorii dróg publicznych o ruchu dwukierunkowym, są elementami układu drogowego obsługi komunikacyjnej tego rejonu i stanowią część ciągu łączącego drogę wojewódzką nr 721 – ul. Słoneczna z drogą krajową nr 7 – Al. Krakowska, obsługującą teren wsi Magdalenka i Łazy. Zarządcą pasa drogowego ul. Ks. H. Słojewskiego i ul. Lipowej jest Gmina Lesznowola.

Ulica Ks. H. Słojewskiego i ul. Lipowa na odcinkach objętych niniejszym opracowaniem posiadają jezdnię o szerokości 6,0m o nawierzchni bitumicznej i stanowią między innymi obsługę komunikacyjną dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, poprzez istniejące zjazdy z bezpośrednim włączeniem do jezdni w/w ulic.

W pasie drogowym w/w ulicy występuje liczne uzbrojenie podziemne, linie napowietrzne energetyczne i teletechniczne, urządzenia melioracji wodnych w rejonie ul. Posępniej oraz zieleń wysoką.

Odprowadzenie wód deszczowych z powierzchni istniejących nawierzchni drogowych odbywa się powierzchniowo, poprzez dwustronny spadek porzeczny istniejącej jezdni o przekroju szlakowym, bezpośrednio na przylegające pasy zieleni.

Zakres prac będący przedmiotem niniejszego opracowania, zgodnie z wytycznymi Inwestora, obejmuje odcinek łącznej długości ok. 1300m, po wschodniej stronie w/w ulic.

1.160m

3. Przyjęte rozwiązania projektowe

3.1. Projektowany zakres robót

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlano – wykonawczy budowy ciągu pieszo- rowerowego oraz zjazdów zlokalizowanych w pasie drogowym ul. Ks. H. Słojewskiego na odcinku długości ok. 480m od ul. Łączności do ul. Czeremchowej oraz w pasie drogowym ul. Lipowej na odcinku długości ok. 820m od ul. Jesionowej do ul. Sosnowej w miejscowości Magdalenka na terenie Gminy Lesznowola. Początek kilometraża planowanych robót przyjęto w rejonie skrzyżowania z ul. Łączności i z ul. Jesionową zaś koniec – w rejonie skrzyżowania z ul. Czeremchową i ul. Sosnową, odpowiednio dla poszczególnych odcinków i stanowią granicę planowanych robót. Podstawą do rozwiązań projektowych była mapa do celów projektowych oraz pomiary uzupełniające, jak również pomiar wysokościowy dla obszaru objętego niniejszym opracowaniem wykonany przez firmę DWIESO s.c. J.G. Sowińscy z siedzibą w miejscowości Zgorzała, 05-515 Mysiadło ul. Postępu 198/1

Planowana inwestycja wynika z potrzeb poprawienia warunków bezpieczeństwa w zakresie ruchu pieszo obsługi komunikacyjnej omawianego rejonu, jak również koniecznością wydzielenia ruchu rowerowego z jezdni w/w ulic.

Zgodnie z wytycznymi Inwestora trasę projektowanego ciągu pieszo-rowerowego o szerokości 2,50m zaprojektowano w pasie zieleni, w odległości od 1,0 do 3,0m od wschodniej krawędzi jezdni ul. Ks. H. Słojewskiego i ul. Lipowej, zaś jego usytuowanie bezpośrednio wynika z lokalizacji infrastruktury technicznej urządzeń podziemnych i linii napowietrznych oraz istniejącego ukształtowania terenu.

Nawierzchnia projektowanego ciągu pieszo-rowerowego zostanie wykonana z kostki betonowej brukowej koloru czerwonego, ułożonej na podsypce cementowo-piaskowej, podbudowie z kruszywa kamiennego łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłuczni i warstwie odsączającej z kruszywa naturalnego – pospółki ograniczona obrzeżem betonowym ustawionym na podsypce cementowo-piaskowej. W celu umożliwienia zjazdu na tereny wydzielonych granicami działek nieruchomości oraz tereny leśne, zgodnie z wytycznymi Inwestora pismo znak RDM.7211.06.02.2011 z dn. 19.07.2011r., zaprojektowano zjazdy z zastosowaniem w/w materiałów. Nawierzchnia zjazdów z kostki betonowej brukowej w kolorze szarym zostanie ograniczona krawężnikiem ustawionym na ławie z betonu cementowego. Na szerokości przejść dla pieszych, występujących w rejonie skrzyżowań ulic, należy wykonać pochylnie poprzez obniżenie krawężnika i ułożenie dwóch rzędów płytek bet. chodnikowych z wypustkami w kolorze żółtym.

Geometria oraz lokalizacja projektowanych elementów układu drogowego objętego niniejszym opracowaniem uzyskały pozytywną Opinię Komunikacyjną nr KTR 7226.120.T.2011. z dnia 05.07.2011r. i nr KTR 7226.163.T.2011. z dnia 09.08.2011r., Opinię nr 936/2011 z dnia 10.10.2011r. i Opinię nr 1227/2011 z dnia 28.11.2011r. uzgodnienia dokumentacji projektowej oraz została uzgodniona przez zarządcę ulicy,

tj. Gminę Lesznowola – pismo znak RDM-7211.06.2011 z dnia 25.03.2011r. i pismo znak RDM-7211.06.02.2011 z dnia 19.07.2011r

Odprowadzenia wód opadowych z nawierzchni projektowanego ciągu pieszo-rowerowego będzie odbywało się powierzchniowo, poprzez spadki podłużne i poprzeczne w przylegający zieleni, pomiędzy krawędzią jezdni ul. Ks. H. Słowjowskiego i ul. Lipowej a krawędzią nawierzchni w/w ciągu.

W związku z realizacją planowanej inwestycji, zachodzi konieczność budowy-przebudowy istniejącego przepustu oraz wlotu rowu melioracyjnego zlokalizowanego w rejonie skrzyżowania z ul. Posępną, pod jezdnią ul. Ks. H. Słowjowskiego. Niniejszy zakres robót jest przedmiotem branżowej dokumentacji technicznej, realizowanej na odrębne zlecenie Inwestora. Zaś projekt ciągu pieszo-rowerowego, zgodnie z treścią Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został uzgodniony w Wojewódzkim Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie Inspektorat w Piasecznie.

Ponadto istnieje konieczność usunięcia istniejącego drzewostanu w zakresie kolidującym z projektowanymi rozwiązaniami elementów drogowych. W związku z powyższym, warunkiem realizacji robót drogowych zgodnie z przedmiotową dokumentacją projektową jest uzyskanie przez Inwestora zezwolenia na usunięcie kolidującej zieleni wysokiej, wydane na podstawie inwentaryzacji i gospodarki zielenią wykonaną na odrębne zlecenie Urzędu gminy Lesznowola.

Parametry techniczne dla projektowanego układu drogowego oraz zakres prac – granica robót, zostały określone na załącznikach graficznych, tj. na planie zagospodarowania terenu oraz na planie sytuacyjno-wysokościowym.

3.2. Odwodnienie

Odprowadzenie wód opadowych z powierzchni projektowanego ciągu pieszo-rowerowego oraz zjazdów będzie odbywało się powierzchniowo poprzez zmienne pochylenie poprzeczne i zmienne spadki podłużne nawierzchni drogowych w przylegające tereny zielone.

3.3. Konstrukcja nawierzchni drogowych

Konstrukcję nawierzchni drogowych zaprojektowano w oparciu o Katalog typowych konstrukcji nawierzchni ulic, uwzględniając charakter i funkcję projektowanego układu drogowego, tj. ciągu pieszo-rowerowego oraz zjazdu na teren posesji o zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

NAWIERZCHNIA CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO

- kostka bet. brukowa grub. 8cm, kl. 50, gat. I – *kolor czerwony; typu Holland*
- podsypka cem.-piaskowa grub. 5cm
- podbudowa grub. 15cm z kruszywa kamiennego łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia
- warstwa grub. 10cm z kruszywa naturalnego – pospólki
- obrzeże bet. 8x30cm na podsypce cem.-piaskowej grub. 5cm

NAWIERZCHNIA POCHYLNI DLA PIESZYCH

- płyty betonowe z wypustkami o wym. 35x35x7cm w kolorze żółtym
- podsypka cem.-piaskowa grub. 6cm
- podbudowa grub. 15cm z kruszywa kamiennego łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia

- warstwa grub. 10cm z kruszywa naturalnego – pospółki
- krawężnik bet. najazdowy 15x22cm „wtopiony” na ławie bet. C12/15 z oporem

NAWIERZCHNIA ZJAZDÓW

konstrukcja nawierzchni dla kat. ruchu KR2

- kostka bet. brukowa grub.8cm; typu Holland – *kolor szary*
- podsypka cem.-piaskowa grub. 5cm
- podbudowa grub. 30cm z kruszywa łamanego stab. mechanicznie lub tłucznia wykonana dwuwarstwowo 15+15cm
- warstwa grub. 10cm z kruszywa naturalnego – pospółki
- krawężnik bet. najazdowy 15x22cm „wtopiony” na ławie bet. C12/15cm zwykłej

Konstrukcja nawierzchni dla w/w elementów projektowanego układu drogowego została uzgodniona przez zarządcę ulicy, tj. Gminę Lesznówola – pismo znak RDM-7211.06.02.2011 z dnia 19.07.2011r.

3.4. Wielkości projektowanych elementów drogowych

- nawierzchnia ciągu pieszo-rowerowego pow. ok. 3.300,0m²
- ~~nawierzchnia zjazdów pow. ok. 220,0m²~~

4. Rozwiązanie wysokościowe

Rozwiązanie wysokościowe projektowanego ciągu pieszo-rowerowego, zjazdów zostało określone w odniesieniu do rzędnych wysokościowych pomierzonych na krawędzi jezdni ulicy Ks. H. Słojewskiego i ul. Lipowej mając na uwadze prawidłowe odprowadzenia wód opadowych z powierzchni projektowanego ciągu i zjazdów, przy zachowaniu zasady zagospodarowania wód opadowych w granicach pasa drogowego, jak również takie poprowadzenie niwelety projektowanego ciągu, aby w przypadku opadów deszczowych o dużym nasileniu, jego nawierzchnia nie pozostawała zalewana zastoiskami wody, co uniemożliwiłoby jego prawidłowe funkcjonowanie.

Z uwagi na konfigurację istniejącego terenu wzdłuż ul. Ks. H. Słojewskiego w rejonie skrzyżowania z ul. Posepną, należy wykonać nasyp, którego konstrukcja na odcinku od pikietaża 0+105,0 do pikietaża 0+135,0 jest wzmocniona geosiatką komórkową typu NEOWEB i zabezpieczona fizeliną separacyjną typu TYPAR SF 65. Ponadto, z uwagi na istniejące ukształtowanie terenu wzdłuż ul. Lipowej, na części długości budowanego odcinka ciągu pieszo-rowerowego, tj. od pikietaża 0+165,0 do pikietaża 0+262,0 skarpe nasypu należy wzmocnić konstrukcją gabionową, co jest przedmiotem odrębnego opracowania branżowego, realizowanego na zlecenie Inwestora.

Zastosowanie nowych rozwiązań wysokościowych dla budowanego ciągu pieszo-rowerowego oraz zjazdów spowoduje regulację wysokościową pokryw istniejących urządzeń podziemnych zlokalizowanych w tym rejonie.

5. Roboty ziemne

W związku z istniejącym ukształtowaniem terenu w rejonie planowanej inwestycji oraz przyjętymi rozwiązaniami wysokościowymi dla jej elementów, zakres robót ziemnych dot. budowy ciągu pieszo-rowerowego i zjazdów będzie obejmował w znacznej części wykonanie nasypów oraz na fragmentach wykonanie robót korytowych. W/w roboty, należy wykonać z zachowaniem wymagań i zaleceń PN-S-02205 :Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania”. Istotne jest zwłaszcza osiągnięcie minimalnego zagęszczenia odsłoniętego podłoża gruntowego $I_s=0,97$. W trakcie wykonywania nasypów i wykopów

wykonawca ma obowiązek bieżącej kontroli i oceny warunków gruntu, w celu potwierdzenia ich przydatności zgodnie z w/w normą. Wykonawca powinien skontrolować wskaźnik zagęszczenia gruntów rodzimych zalegających w górnej strefie podłoża nasypu do głębokości 0,50m od powierzchni terenu. Jeżeli wartość wskaźnika zagęszczenia jest mniejsza niż $I_s=0,97$, Wykonawca powinien dowieść podłoże tak, aby powyższe wymaganie było spełnione. Obowiązkiem wykonawcy jest zabezpieczenie koryta przed nadmiernym zawilgoceniem podłoża w trakcie realizacji w/w robót.

W celu zapewnienia stateczności nasypu i jego równomiernego osiadania nasypy należy wykonywać warstwowo, z gruntów przydatnych do budowy nasypów. Budowany nasyp na połączeniach z istniejącą skarżą należy wykonać „schodkowo”

W rejonie przebudowywanego przepustu melioracyjnego, zlokalizowanego w pasie drogowym ul. Ks. H. Słojewskiego przy ul. Posępnej należy wykonać nasyp, którego konstrukcja na odcinku od pikietaża 0+105,0 do pikietaża 0+135,0 jest wzmocniona geosiatką komórkową typu NEOWEB i zabezpieczona fizeliną separacyjną typu TYPAR SF 65. Szczegóły rozwiązań konstrukcyjnych projektowanego nasypu pokazano na przekrojach poprzecznych – zał. rys. nr 4.1 +4.5.

Roboty związane z realizacją projektowanych nawierzchni drogowych w rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego, należy wykonywać ręcznie pod specjalistycznym nadzorem.

5.1. Wielkość robót ziemnych

Wielkości robót ziemnych zostały określone w Tabeli robót ziemnych, będących załącznikiem do przedmiotowej dokumentacji projektowej. Według obliczeń analitycznych, wykonanych na podstawie charakterystycznych przekrojów poprzecznych, na których naniesiono poziom terenu istniejącego oraz poziom rzędnych wysokościowych dla projektowanych nawierzchni, z uwzględnieniem głębokości koryt drogowych.

BILANS ROBÓT ZIEMNYCH :

- ul. ks. H. Słojewskiego

Ciąg pieszo-rowerowy	Wykopy = 804,02 m ³	Nasypy = 1091,20m ³
Zjazdy	Wykopy = 39,50m ³	Nasypy = 25,08m ³

- ul. Lipowa

Ciąg pieszo-rowerowy	Wykopy = 492,48m ³	Nasypy = 180,15m ³
Zjazdy	Wykopy = 13,17m ³	Nasypy = 3,62m ³

Uwaga : powyższe wielkości nie obejmują robót ziemnych związanych z zabezpieczeniem skarpy i budową muru oporowego z gabionów.

6. Projekt stałej organizacji ruchu

~~CEMENT~~

~~NYKĄCZONY Z OPRACOWANIA~~

Integralną częścią opracowania projektu drogowego dla przedmiotowej inwestycji jest „Projekt stałej organizacji ruchu”.

Celem niniejszego opracowania jest wprowadzenie zmian w stałej organizacji ruchu w pasie drogowym ul. Ks. H. Słojewskiego i ul. Lipowej na odcinku od ul. Łączności do ul. Czeremchowej i od ul. Jesionowej do ul. Sosnowej odpowiednio, w związku z planowaną budową na w/w odcinku trasy ciągu pieszo-rowerowego, zapewniających porządek i bezpieczeństwo w ruchu drogowym w tym rejonie.

W wyniku ustaleń z Inwestorem, co do szerokości projektowanego ciągu pieszo-rowerowego, tj. 2,50m , przyjęto zasadę ruchu jednokierunkowego dla ścieżki rowerowej

na kierunku północ-południe. Proponowane rozwiązania projektowe w zakresie oznakowania pionowego umożliwiają jednoznaczne określenie kierunku jazdy dla ścieżki rowerowej, co zapewni bezpieczeństwo jej użytkowników.

Lokalizacja projektowanych znaków pionowych oraz istniejąca organizacja ruchu dla w/w zakresu została pokazana na planie sytuacyjnym w skali 1 : 1000 będącym załącznikiem rysunkowym do niniejszego projektu.

7. Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze

W celu zrealizowania projektowanego zakresu robót należy, na szerokości przejść dla pieszych – budowa pochylni, w rejonie skrzyżowań dokonać rozbiórki istniejącej nawierzchni bitumicznych jezdni ul. Ks. H. Słojewskiego i ul. Lipowej oraz w celu wykonania projektowanego zjazdu na teren posesji należy dokonać rozbiórki fragmentu istniejącego chodnika w rejonie skrzyżowania z ul. Łączności.

Wielkości w/w robót rozbiórkowych zostały określone w przedmiarze robót, będącego integralną częścią opracowania projektu budowlano-wykonawczego drogowego.

8. Podstawowe wymagania technologiczne i bezpieczeństwa wykonania robót drogowych

Załącznikami niniejszej dokumentacji projektowej są:

- Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót, które w swej treści określają podstawowe wymagania technologiczne w przedmiotowym zakresie,
- Informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określająca warunki ich bezpiecznego wykonania

9. Przedmiar robót i kosztorys inwestorski

Zakres i wielkość robót wynikających z budowy ciągu pieszo-rowerowego oraz zjazdów i dość do posesji został określony w Przedmiarze robót wraz z zestawieniem poszczególnych elementów, zaś ich wartość została określona w Kosztorysie Inwestorskim.

10. Wykaz uzgodnień

Lp.	Decyzje, opinie , uzgodnienia	Instytucja uzgadniająca
1.	Decyzja Nr 171/2011 z dnia 08.09.2011r. dot. umorzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowania dla inwestycji	Urząd Gminy Lesznowola ul. Gminnej Rady Narodowej 60 Lesznowola
2.	Pismo znak W/IPI.4105/L-158/AB/2011 z dnia 31.08.2011r. Uzgodnienie proj. w zakresie urządzeń melioracji wodnych	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział Warszawa, Insp. w Piasecznie 05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22
3.	Opinia Komunikacyjna nr KTR 7226.120.T.2011 z dn. 05.07.2011r.	Wydział Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Piasecznie ul. Czajewicza 1a, Piaseczno
4.	Opinia Komunikacyjna nr KTR 7226.163.T.2011 z dn. 09.08.2011r.	Wydział Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Piasecznie ul. Czajewicza 1a, Piaseczno
5.	Uzgodnienie geometrii i konstrukcji układu drogowego – pismo znak RDM-7211.06.2011 z dn. 25.03.2011r.;	Urząd Gminy Lesznowola ul. Gminnej Rady Narodowej 60 Lesznowola

	pismo znak RDM-7211.06.02.2011 z dn. 19.07.2011r	
6.	Opinia nr 936/2011 z dn. 10.10.2011r. Opinia nr 1227/2011 z dn. 28.11.2011r.	Starosta Piaseczyński Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Piasecznie ul. Chyliczkowska 14
7.	Zat. Projektu stałej organizacji ruchu KTR 7221/196/2011 z dn. 17.10.2011r.	Wydział Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Piasecznie ul. Czajewicza 1a, Piaseczno

Warszawa dn. 20.12.2011r.

Oprac. : G. Skibińska



tech. GRAZYNA SKIBIŃSKA
nr upr. Wa - 119/93
spec. konstr.-inż. w zakresie dróg

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
65-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZCZYŃSKOJ 4
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Tabela robót ziemnych. ul. Słojewskiego i ul. Lipowa w Maqdalence

Pikietaż	Powierzchnia przekroju		Powierzchnia średnia		Odległość m	Objętość		Zużycie na miejscu m3	Nadmiar objętości		Suma algebraiczna		
	W	N	W	N		W	N		W	N	W	N	
	m2	m2	m2	m2		m3	m3		m3	m3	m3	m3	
ul. SŁOJEWSKIEGO													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
0 +	0,000	0,8289	0										
				1,065	0,000	5,00	5,32	0,00	0,00	5,32	0,00		
0 +	5,000	1,3001	0									5,32	0,00
				1,054	0,161	17,75	18,71	2,85	2,85	15,86	0,00		
0 +	22,750	0,8077	0,321									21,18	0,00
0 +	26,250	0,8077	0,321										
				0,828	0,298	25,50	21,11	7,61	7,61	13,50	0,00		
0 +	51,750	0,8482	0,2758									13,50	0,00
0 +	55,250	0,8482	0,2758									0,00	0,00
				0,838	0,325	25,50	21,36	8,28	8,28	13,09	0,00		
0 +	80,750	0,8272	0,3733									13,09	0,00
0 +	84,250	0,8272	0,3733									0,00	0,00
				0,770	0,521	8,29	6,38	4,32	4,32	2,06	0,00		
0 +	92,540	0,713	0,669									2,06	0,00
				0,710	1,275	14,71	10,44	18,76	10,44	0,00	8,32		
1 +	7,250	0,7061	1,8815									0,00	8,32
1 +	10,750	0,8077	2,0896									0,00	0,00
				0,816	2,006	16,75	13,66	33,60	13,66	0,00	19,94		
1 +	27,500	0,8233	1,9222									0,00	19,94
0 +	0,000	0,9822	0									0,00	0,00
				1,082	0,129	5,50	5,95	0,71	0,71	5,24	0,00		
0 +	5,500	1,1813	0,2582									5,24	0,00
				1,021	0,388	31,50	32,18	12,21	12,21	19,97	0,00		
0 +	37,000	0,8616	0,5169									19,97	0,00
				0,840	0,708	7,70	6,47	5,45	5,45	1,02	0,00		
0 +	44,700	0,8187	0,8988									1,02	0,00
				0,781	1,932	27,30	21,31	52,75	21,31	0,00	31,44		
0 +	72,000	0,7423	2,9655									0,00	31,44
0 +	72,000	1,0497	3,2824									0,00	0,00
				2,499	5,269	33,00	82,48	173,86	82,48	0,00	91,38		
1 +	5,000	3,9491	7,2547									0,00	91,38
1 +	5,000	3,9492	7,1032									0,00	0,00
				4,025	7,243	16,50	66,41	119,51	66,41	0,00	53,10		
1 +	21,500	4,1	7,3825									0,00	53,10
				3,503	6,742	10,75	37,66	72,48	37,66	0,00	34,81		
1 +	32,250	2,9066	6,1013									0,00	34,81
				2,905	6,099	2,75	7,99	16,77	7,99	0,00	8,78		
1 +	35,000	2,9033	6,0971									0,00	8,78
1 +	35,000	0,7131	4,0542									0,00	0,00
				0,661	2,433	6,50	4,29	15,81	4,29	0,00	11,52		
1 +	41,500	0,6079	0,8117									0,00	11,52
				0,671	0,604	44,00	29,54	26,57	26,57	2,97	0,00		
1 +	85,500	0,7346	0,3958									2,97	0,00
				0,721	1,105	33,00	23,78	36,47	23,78	0,00	12,70		
2 +	18,500	0,7064	1,8147									0,00	12,70
				0,710	2,378	38,00	26,99	90,38	26,99	0,00	63,39		
2 +	56,500	0,7143	2,9421									0,00	63,39
				0,726	1,930	41,00	29,76	79,12	29,76	0,00	49,36		
2 +	97,500	0,7372	0,9173									0,00	49,36
				0,727	0,799	43,50	31,61	34,74	31,61	0,00	3,13		
3 +	41,000	0,716	0,6798									0,00	3,13
				0,836	0,360	42,60	35,63	15,33	15,33	20,30	0,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3 +	83,600	0,9667	0,0397								20,30	0,00
3 +	89,600	1,0523	0,1353								0,00	0,00
4 +	22,000	1,0219	0,1489	1,037	0,142	32,40	33,60	4,60	4,60	29,00	0,00	0,00
4 +	22,000	1,4413	0,1258								0,00	0,00
4 +	29,000	1,4056	0,1385	1,423	0,132	7,00	9,96	0,93	0,93	9,04	0,00	0,00
4 +	29,000	0,9975	0,1631								0,00	0,00
4 +	64,500	0,939	0,2213	0,968	0,192	35,50	34,37	6,82	6,82	27,55	0,00	0,00
4 +	98,000	1,1617	0,0742	1,050	0,148	33,50	35,19	4,95	4,95	30,24	0,00	0,00
5 +	40,500	0,7266	0,5698	0,944	0,322	42,50	40,13	13,69	13,69	26,44	0,00	0,00
5 +	72,500	0,7324	2,1865	0,730	1,378	32,00	23,34	44,10	23,34	0,00	20,76	0,00
6 +	3,500	0,7344	1,5323	0,733	1,859	31,00	22,74	57,64	22,74	0,00	34,91	0,00
6 +	43,500	0,7113	2,2	0,723	1,866	40,00	28,91	74,65	28,91	0,00	45,73	0,00
6 +	78,000	0,9641	1,0216	0,838	1,611	34,50	28,90	55,57	28,90	0,00	26,67	0,00
6 +	83,000	2,1793	0,0584	1,572	0,140	5,00	7,86	0,70	0,70	7,16	0,00	0,00
							804,02	1091,20	584,26	238,76	526,95	

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 80
65-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

ul. LIPOWA												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
0 +	0,000	2,3312	0,0000									
0 +	3,000	3,3812	0,0000	2,856	0,000	3,00	8,57	0,00	0,00	8,57	0,00	
0 +	3,000	1,5188	0,0000								8,57	0,00
0 +	6,000	1,5188	0,0000	1,519	0,000	3,00	4,56	0,00	0,00	4,56	0,00	
0 +	6,000	1,0576	0,0990								13,13	0,00
0 +	18,300	0,8573	0,1902	0,957	0,145	12,30	11,78	1,78	1,78	10,00	0,00	
0 +	18,300	1,4721	0,0994								13,13	0,00
0 +	23,300	1,4342	0,1067	1,453	0,103	5,00	7,27	0,52	0,52	6,75	0,00	
0 +	23,300	0,8281	0,2061								29,87	0,00
0 +	38,000	0,7056	0,7481	0,767	0,477	14,70	11,27	7,01	7,01	4,26	0,00	
0 +	70,000	0,7035	0,7118	0,705	0,730	32,00	22,55	23,36	22,55	0,00	0,81	
0 +	84,000	0,6722	0,4101	0,688	0,561	14,00	9,63	7,85	7,85	1,78	0,00	
0 +	89,000	0,7477	0,4434									35,10
1 +	4,000	1,0507	0,1638	0,899	0,304	15,00	13,49	4,55	4,55	8,93	0,00	
1 +	29,500	1,4045	0,0000	1,228	0,082	25,50	31,30	2,09	2,09	29,22	0,00	
1 +	49,000	0,9994	0,2747	1,202	0,137	19,50	23,44	2,68	2,68	20,76	0,00	
1 +	63,500	0,9466	0,1059	0,973	0,190	14,50	14,11	2,76	2,76	11,35	0,00	
1 +	65,000	0,9466	0,1059	0,947	0,106	1,50	1,42	0,16	0,16	1,26	0,00	
1 +	65,000	0,6637	0,0000									106,62
2 +	6,000	3,5791	0,0000	2,121	0,000	41,00	86,98	0,00	0,00	86,98	0,00	
2 +	22,500	1,1968	0,0050	2,388	0,003	16,50	39,40	0,04	0,04	39,36	0,00	
2 +	54,500	1,1217	0,0263	1,169	0,016	32,00	37,10	0,50	0,50	36,60	0,00	
2 +	61,000	0,4419	0,1707	0,782	0,099	6,50	5,08	0,64	0,64	4,44	0,00	
2 +	61,000	0,7260	0,3119									273,99
2 +	67,200	0,7039	0,4742	0,715	0,393	6,20	4,43	2,44	2,44	2,00	0,00	
2 +	81,500	0,6946	1,0018	0,699	0,738	14,30	10,00	10,55	10,00	0,00	0,55	
3 +	14,500	0,7210	0,8315	0,708	0,917	33,00	23,36	30,25	23,36	0,00	6,89	
3 +	46,000	0,7881	0,3014	0,755	0,566	31,50	23,77	17,84	17,84	5,93	0,00	
3 +	76,500	0,7017	0,6888	0,745	0,495	30,50	22,72	15,10	15,10	7,62	0,00	
4 +	7,000	0,7643	0,3759	0,733	0,532	30,50	22,36	16,24	16,24	6,12	0,00	
4 +	38,000	0,8669	0,2483	0,816	0,312	31,00	25,28	9,68	9,68	15,61	0,00	
4 +	69,150	0,7292	0,5404	0,798	0,394	31,15	24,86	12,28	12,28	12,58	0,00	
4 +	69,150	0,9720	0,4635									0,00
4 +	70,200	1,1497	0,4760	1,061	0,470	1,05	1,11	0,49	0,49	0,62	0,00	

4 +	70,200	1,4283	2,0827									0,00	0,00
				1,428	2,067	0,80	1,14	1,65	1,14	0,00	0,51		
4 +	71,000	1,4278	2,0506									0,00	0,51
				0,848	1,491	6,50	5,51	9,69	5,51	0,00	4,18		
4 +	77,500	0,2686	0,9305									0,00	4,18
							492,48	180,15	167,21	325,27	12,95		

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIĘ
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

ul. Słowieskiego - wjazdy		
pikietaż	W	N
0+00	2,3148	0,0000
	9,5183	
	<u>11,8331</u>	

0+24,5	2,1197	0,8620
	6,4799	1,6008
	<u>8,5996</u>	0,1340
		0,1391
		0,3388
		<u>3,0746</u>

0+53,5	2,0677	0,8905
	6,4344	1,6834
	<u>8,5015</u>	0,3883
		0,1678
		0,1998
		<u>3,3297</u>

0+82,5	2,0850	1,1359
	5,1107	0,3800
	<u>7,1957</u>	2,3373
		0,3749
		0,8565
		<u>5,0846</u>

1+09,0	2,1307	2,5932
	1,2614	2,1553
	<u>3,3921</u>	1,1456
		4,0307
		1,1742
		2,5126
		<u>13,6115</u>

ul. Lipowa - wjazdy		
pikietaż	W	N
0+86,5	3,7142	0,2162
	9,4599	0,2787
	<u>13,1741</u>	0,1167
		2,2740
		0,1894
		0,5455
		<u>3,6203</u>

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Elementy wykonane z opracowania

AM

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

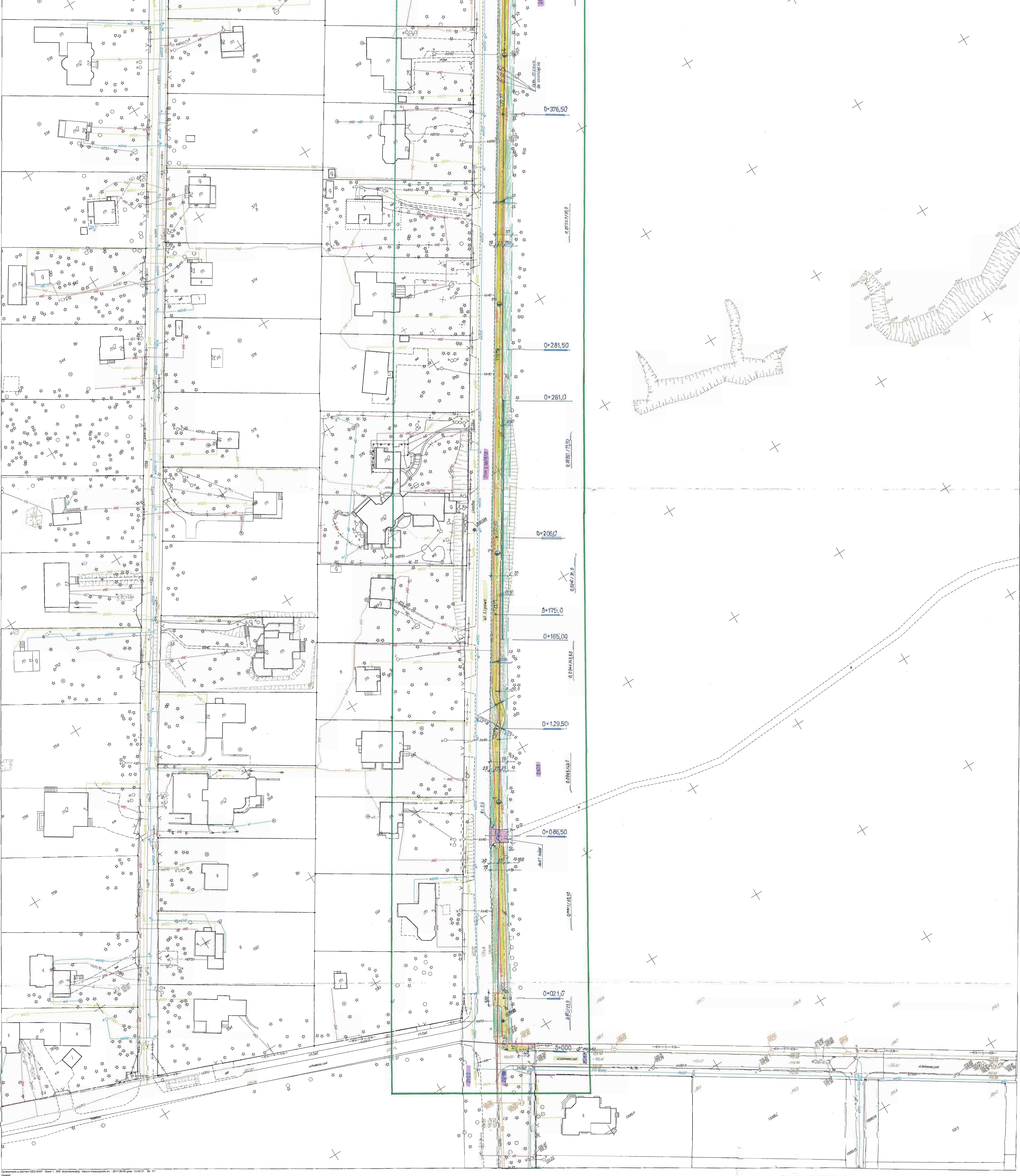
1. Orientacja
2. Plan zagospodarowania terenu
3. Plan sytuacyjno-wysokościowy
4. Przekroje podłużne
5. Przekroje normalne
i konstrukcja nawierzchni ciągu pieszo-rowerowego
6. Konstrukcja nawierzchni zjazdu i ciągu pieszo-rowerowego
7. Konstrukcja nawierzchni pochylni dla pieszych
8. Przekroje poprzeczne - konstrukcja nasypu
9. Przekroje poprzeczne

BIURO INŻYNIERSKIE
DZIAŁ GEODEZYJNY
ul. Piłsudskiego 101
03-239 Warszawa
tel. 22 737 74 25

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOBIOCOWA
do celów projektowych
skala 1:500
Lp. punktu: 10/156
Lp. punktu: 10/156

wynik z pomiarów terenowych
z dnia 07.07.2011 r.
w wykonaniu

SYWARTEGA PIASECZYŃSKI
Wydział Geodezji i Katastru
ul. Piłsudskiego 101
03-239 Warszawa



- LEGENDA**
- graniczność działki - linia przerywana z kropkami
 - graniczność nieruchomości - linia przerywana
 - graniczność gminna - linia ciągła
 - graniczność wojewódzka - linia ciągła z kropkami
 - graniczność państwowa - linia ciągła z kropkami i kropkami
 - graniczność międzynarodowa - linia ciągła z kropkami i kropkami
 - graniczność państwowa - linia ciągła z kropkami i kropkami
 - graniczność międzynarodowa - linia ciągła z kropkami i kropkami
 - graniczność państwowa - linia ciągła z kropkami i kropkami
 - graniczność międzynarodowa - linia ciągła z kropkami i kropkami
 - graniczność państwowa - linia ciągła z kropkami i kropkami
 - graniczność międzynarodowa - linia ciągła z kropkami i kropkami
 - graniczność państwowa - linia ciągła z kropkami i kropkami
 - graniczność międzynarodowa - linia ciągła z kropkami i kropkami

SYWARTEGA PIASECZYŃSKI
Wydział Geodezji i Katastru
ul. Piłsudskiego 101
03-239 Warszawa

WARUNKI TECHNICZNE
1. Skala: 1:500
2. Rodzaj: Mapa sytuacyjno-wysokościowa
3. Data: 07.07.2011 r.
4. Wykonanie: [Signature]

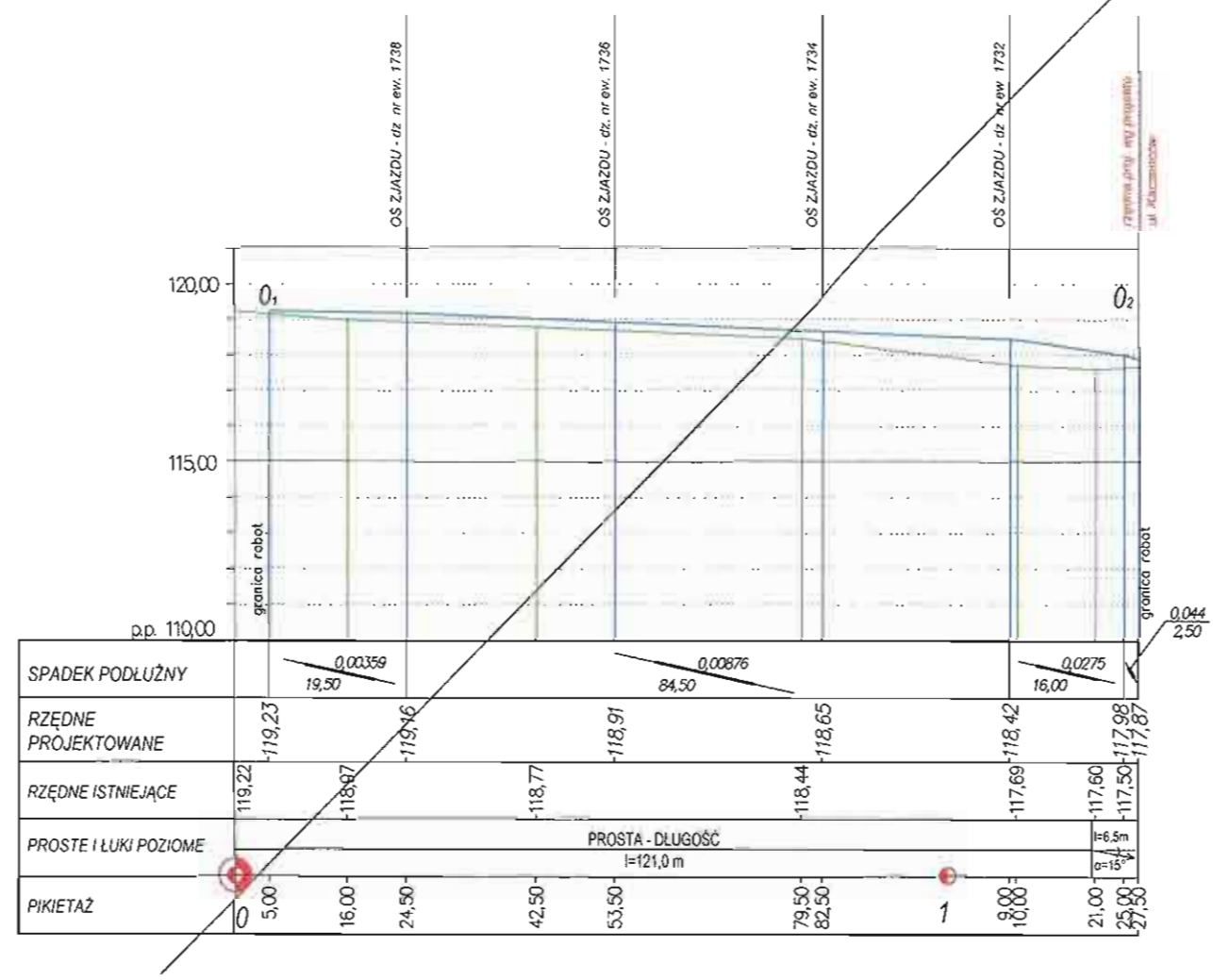
OPIS ROBÓT
1. Wykonanie pomiarów terenowych
2. Opracowanie mapy sytuacyjno-wysokościowej
3. Wydruk mapy w 1 egzemplarzu

PRZEKRÓJ PODŁUŻNY 0₁ - 0₂ ul. Ks. J. Słowieskiego

skala 1:100 / 1:1000

Załącznik nr 1
z opracowania

[Signature]



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

1:100
1:1000

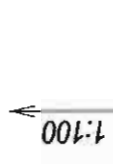
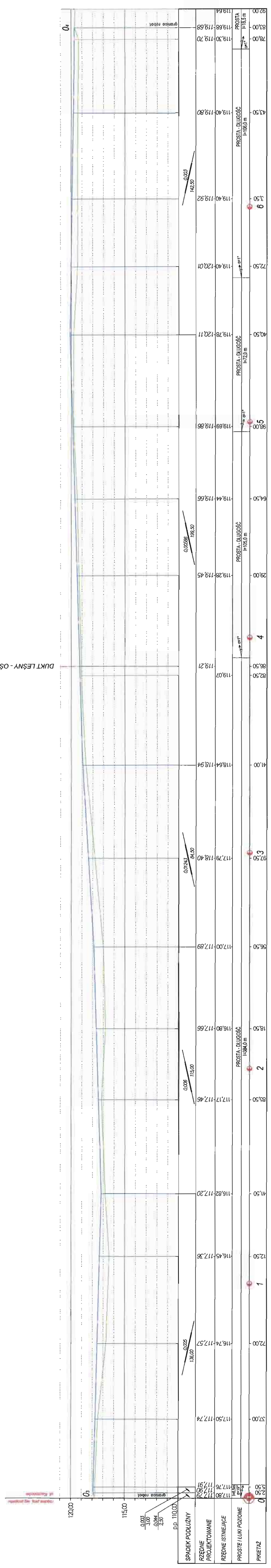
"GRAS-BUD" Grażyna Skibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Lasek Brzozowy 1/3 tel./fax 0-22-649-41-50	
INWESTOR: GMINA LESZNOWOLA	
05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60	
OBIEKT:	Faza projektu
Budowa ciągu pieszo - rowerowego w Magdalence wzdłuż ul. Ks. Słowieskiego i ul. Lipowej	proj. bud.-wyk.
TYTUŁ RYSUNKU:	Skala:
Przekrój podłużny 0 ₁ - 0 ₂ PROJEKT DROGOWY	1:100/1:1000
PROJEKTANT:	SPRAWDZAJĄCY:
tech. GRAŻYNA SKIBIŃSKA nr upr. Wa-119/93 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg	mgr inż. BARBARA JARON nr upr. Wa-73/90 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg
[Signature]	[Signature]
	OPRACOWAŁ:
	mgr inż. HANNA BINIO [Signature]
	Rys. nr: 2.1
	Data: grudzień 2011

PRZEKRÓJ PODŁUŻNY 0₃ - 0₄ ul. Ks. J. Słowieskiego

skala 1:100 / 1:1000

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLU
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
teli. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

DUKT LEŚNY - OŚ ZIAZDU

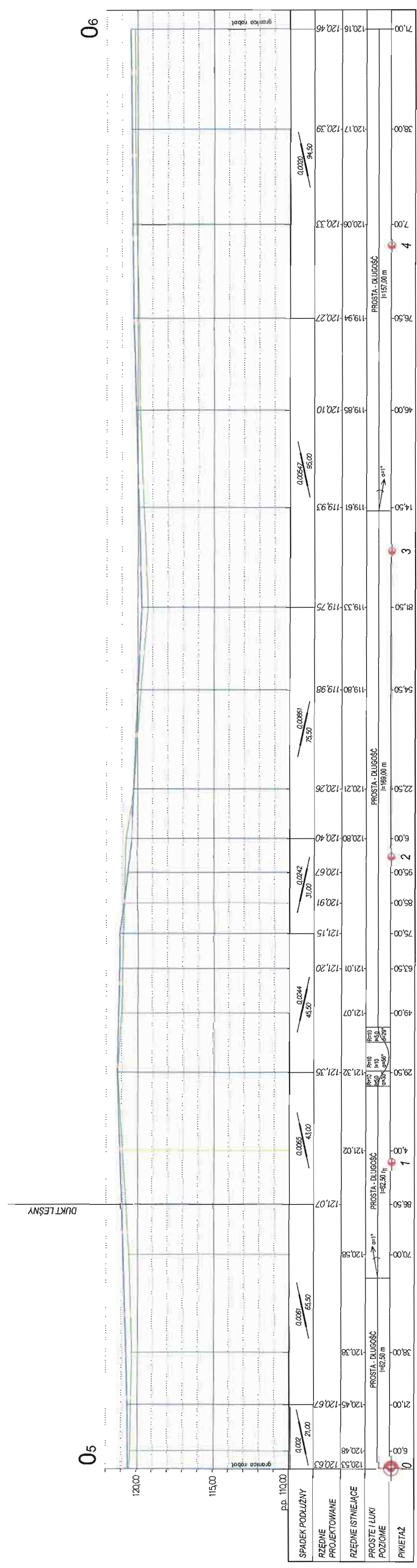


"GRAS-BUD" Grzyżyna-Sibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Łasek Brzoźny 1/3 tel./fax 0-22-649-41-50	
INWESTOR:	GMINA LESZNOWOLA
OBIEKT:	05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60
Nazwa projektu: Budowa ciągu pieszno - rowerowego w Magdalence wraz z ul. Ks. Słowieskiego i ul. Lipowej	
Tytuł rysunku:	Przebieg podłużny 0 - 0
Skala:	1:1000 / 1:1000
proj. bud.-wytł.	
PROJEKTANT:	mgr inż. EWA JARON
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. HANNA BRNO
spec. konstr.-izn. w zakresie dróg	spec. konstr.-izn. w zakresie dróg
spec. konstr.-izn. w zakresie dróg	
DATA:	grudzień 2011
OPRACOWAŁ:	mgr inż. HANNA BRNO

PRZEKRÓJ PODŁUŻNY 0₅ - 0₆ ul. Lipowa

skala 1:100 / 1:1000

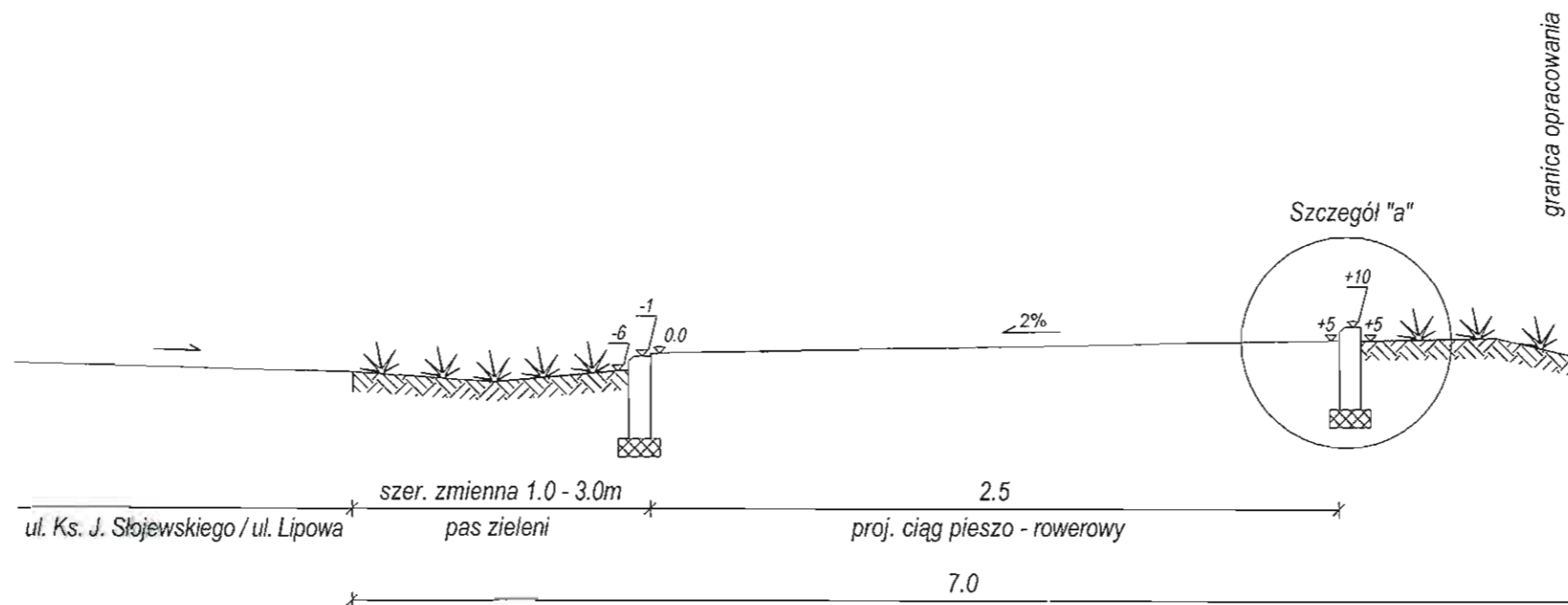
STAROSTWO POWIATOWE w PŁASZCZYNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLU
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



1:100
1:1000

INWESTOR: GMINA LESZNOWOLA 05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60	
OBIEKT: Budowa ciągu pieszo - rowerowego w Magdalenie wzdłuż ul. Ks. Siołewskiego i ul. Lipowej	
TYTUŁ RYSUNKU: Przekrój podłużny 0 ₅ - 0 ₆ PROJEKT DROGOWY	
PROJEKTANT: Inż. inż. BARBARA JARON ul. Włocław. 119/93 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. BARBARA JARON ul. Włocław. 119/93 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg
Skala: 1:100/1:1000	
Rys.nr: 2.3	
Data: grudzień 2011	
OPRACOWAŁ: mgr inż. HANNA BINIO	

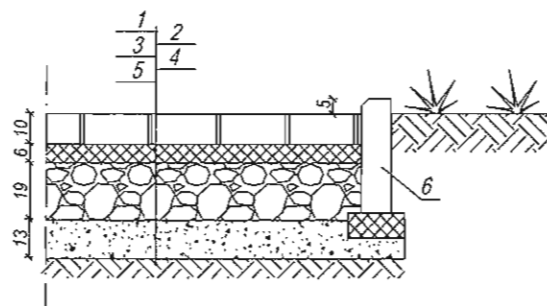
PRZEKRÓJ NORMALNY skala 1:25



Oznaczenia konstrukcji nawierzchni drogowych:

1. Kostka betonowa brukowa gr. 8 cm typu Holland, kolor czerwony
2. Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 o gr. warstwy 5 cm
3. Podbudowa gr. 15 cm z kruszywa kamiennego łamanego stabilizowanego mechanicznie lub z tłucznia
4. Warstwa odsączająca gr. 10 cm z kruszywa naturalnego - pospółki
5. Istniejące podłoże - grunt niewysadzinowy
6. Obrzeże betonowe 8 x 30 x 100 cm, kolor czerwony

Szczegół "a" skala 1:20

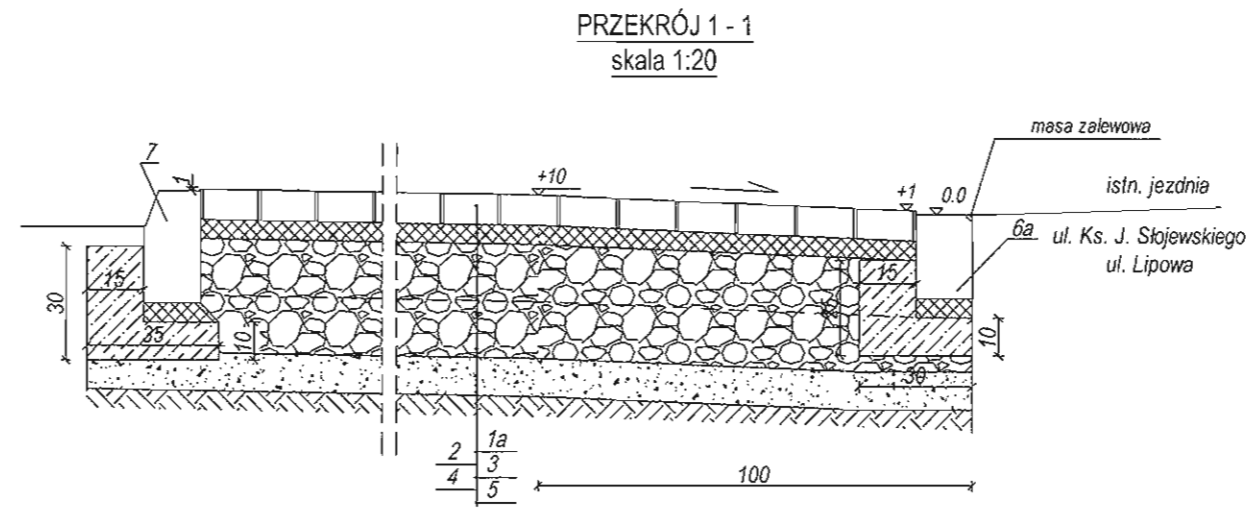
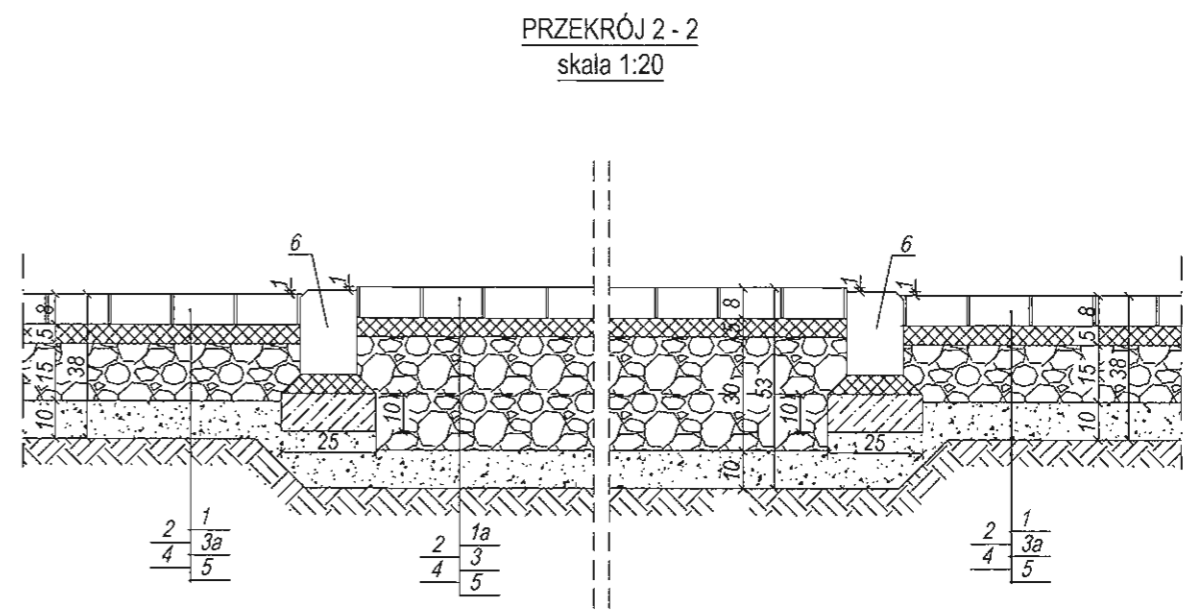
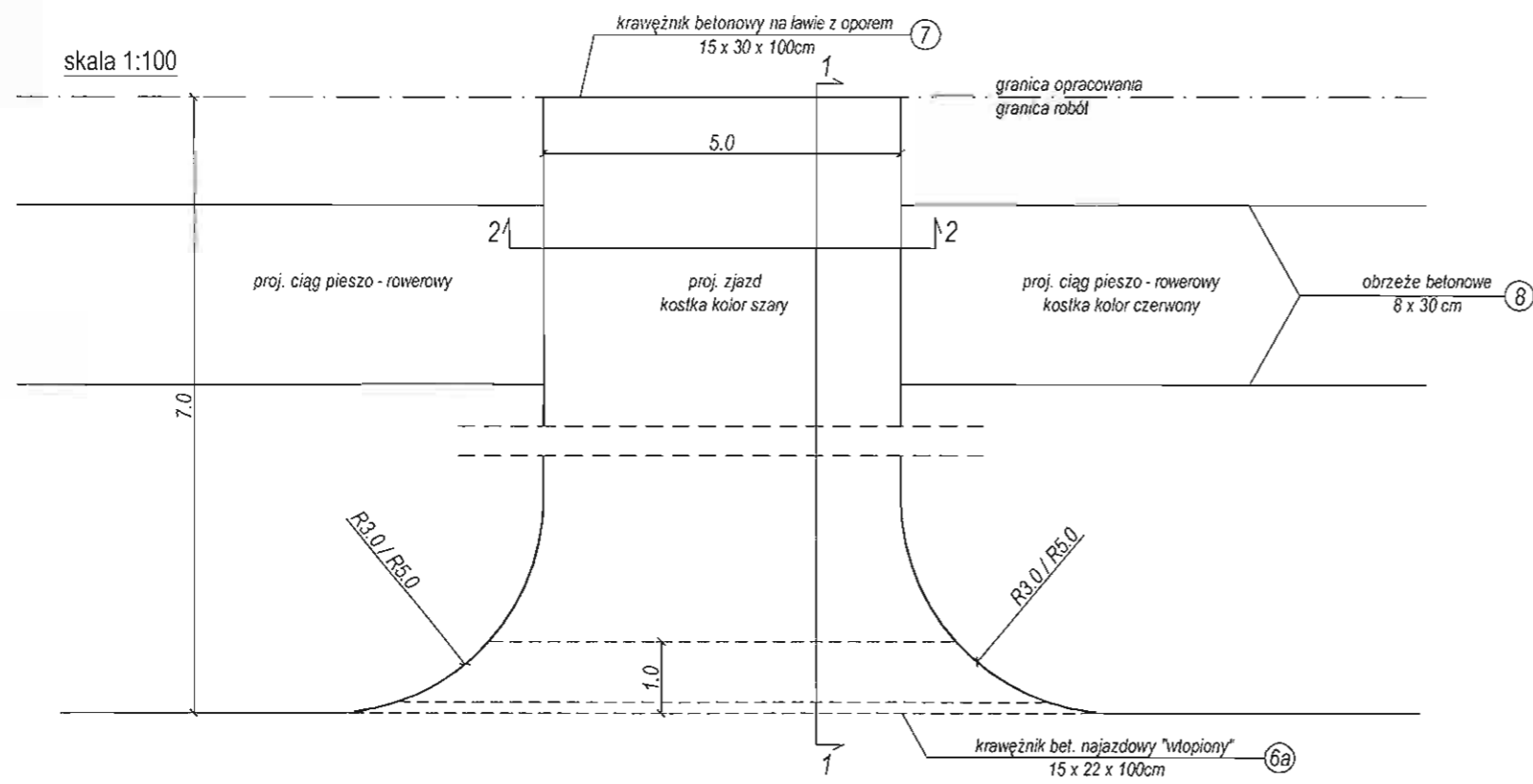


"GRAS-BUD" Grażyna Skibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Lasek Brzozowy 1/3 tel./fax 0-22-649-41-50	
INWESTOR:	GMINA LESZNOWOLA 05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60
OBIEKT:	Budowa ciągu pieszo - rowerowego w Magdalence wzdłuż ul. ks. Słowieskiego i ul. Lipowej
TYTUŁ RYSUNKU:	Przekrój normalny i szczegół konstrukcji nawierzchni PROJEKT DROGOWY
PROJEKTANT:	tech. GRAŻYNA SKIBIŃSKA nr upr. Wa-119/93 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. BARBARA JARON nr upr. Wa-73/90 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg
OPRACOWAŁ:	mgr inż. HANNA BENIO
Faza projektu:	proj. bud.-wyk.
Skala:	1:25/1:20
Rys nr.:	3.1
Data:	grudzień 2011

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI ZJAZDU (DUKT LEŚNY) ORAZ CIAGU PIESZO - ROWEROWEGO (B - B')

skala 1:100 / 1:20

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-38 lub 22 708-91-37



Oznaczenia konstrukcji nawierzchni drogowych:

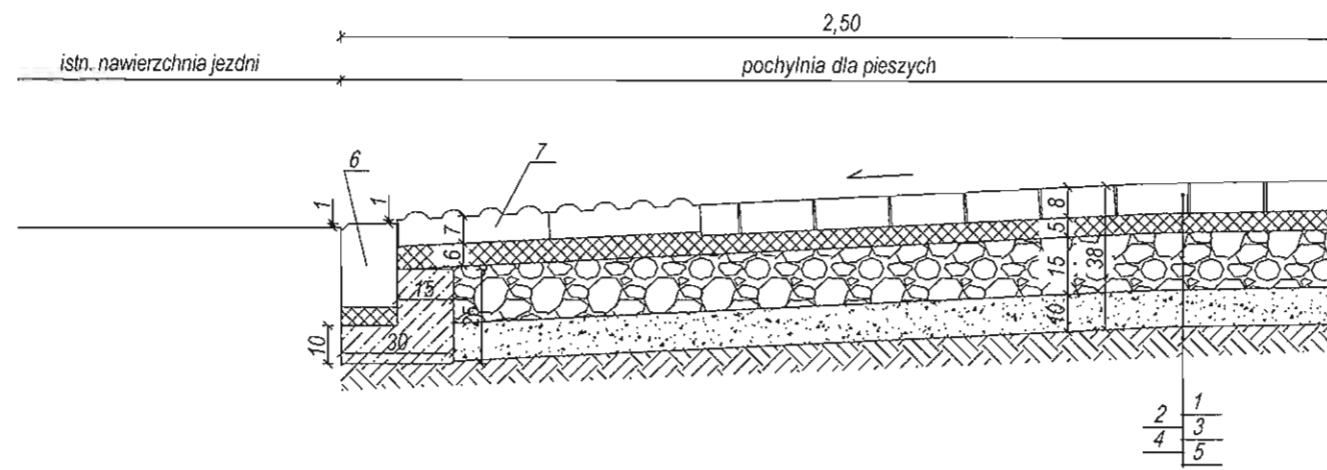
1. Kostka betonowa brukowa gr. 8 cm typu Holland, kolor czerwony
- 1a. Kostka betonowa brukowa gr. 8 cm typu Holland, kolor szary
2. Podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 o gr. warstwy 5 cm
3. Podbudowa gr. 30 cm wykonana dwuwarstwowo (2x15cm) z kruszywa kamiennego łamanego stabilizowanego mechanicznie lub z tłucznia
- 3a. Podbudowa gr. 15 cm z kruszywa kamiennego łamanego stabilizowanego mechanicznie lub z tłucznia
4. Warstwa odsączająca gr. 10 cm z kruszywa naturalnego - pospółki
5. Istniejące podłoże - grunt niewysadzinowy
6. Krawężnik betonowy uliczny najazdowy "wtopiony" o wym. 15 x 22 x 100 cm na ławie z betonu C12/15 zwykłej
- 6a. Krawężnik betonowy uliczny najazdowy "wtopiony" o wym. 15 x 22 x 100 cm na ławie z betonu C12/15 z oporem
7. Krawężnik betonowy uliczny "ze światłem" o wym. 15 x 30 x 100 cm na ławie z betonu C12/15 z oporem
8. Obrzeże betonowe 8 x 30 x 100 cm, kolor czerwony

<p>"GRAS-BUD" Grażyna Skibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Lasek Brzozowy 1/3 tel./fax 0-22-649-41-50</p>	
INWESTOR:	GMINA LESZNOWOLA 05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60
OBIEKT:	Budowa ciągu pieszo - rowerowego Magdalence wzdłuż ul. ks. Słowjowskiego i ul. Lipowej
Faza projektu:	proj. bud.-wyk.
TYTUŁ RYSUNKU:	Konstrukcja nawierzchni zjazdu (dukt leśny) oraz ciągu pieszo - rowerowego PROJEKT DROGOWY
Skala:	1:100 / 1:20
PROJEKTANT:	SPRAWDZAJĄCY:
tech. GRAŻYNA SKIBIŃSKA nr upr. Wa-119/93 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg	mgr inż. BARBARA JAROŃ nr upr. Wa-73/90 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg
Rys nr:	3.2
Data:	grudzień 2011
OPRACOWAŁ:	mgr inż. HANNA BINIO

POCHYLNIE DLA PIESZYCH - PRZEKRÓJ A-A'

skala 1:20

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



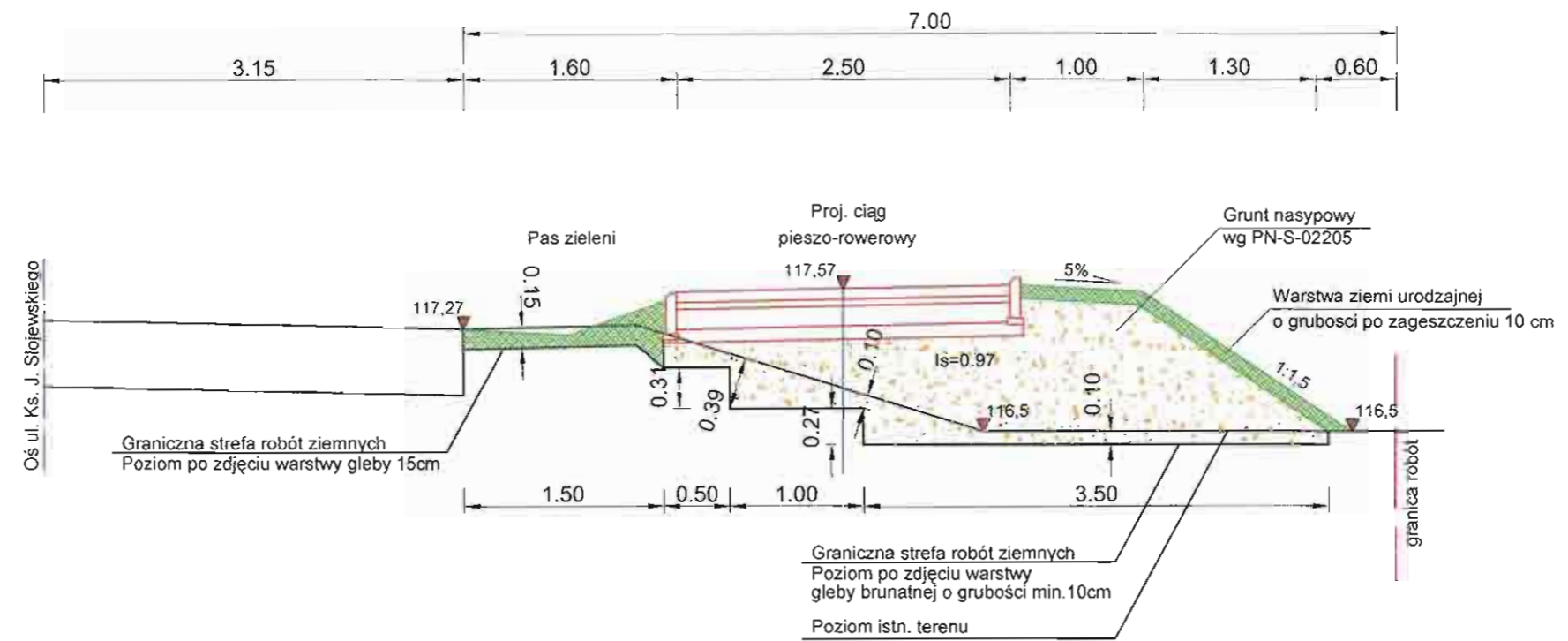
Oznaczenia konstrukcji nawierzchni drogowych:

1. Kostka betonowa brukowa gr. 8 cm typu Holland, kolor czerwony
2. Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 o gr. warstwy zmiennej (5, 6 cm)
3. Podbudowa gr. 15 cm z kruszywa kamiennego łamanego stabilizowanego mechanicznie lub z tłucznia
4. Warstwa odsączająca gr. 10 cm z kruszywa naturalnego - pospółki
5. Istniejące podłoże - grunt niewysadzinowy
6. Krawężnik betonowy uliczny najazdowy "wtopiony" o wym. 15 x 22 x 100 cm na ławie z betonu C12/15 z oporem
7. Płyty betonowe 35 x 35 x 7 cm z wybrzuszeniami, kolor żółty

"GRAS-BUD" Grażyna Skibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Lasek Brzozowy 1/3 tel./fax 0-22-649-41-50	
INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA 05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60
OBIEKT	Budowa ciągu pieszo - rowerowego Magdalence wzdłuż ul. ks. Słojewskiego i ul. Lipowej Faza projektu: proj. bud.-wyk.
TYTUŁ RYSUNKU	Pochylnia dla pieszych PROJEKT DROGOWY Skala: 1:20
PROJEKTANT:	SPRAWDZAJĄCY: tech. GRAŻYNA SKIBIŃSKA nr upr. Wa-119/93 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg mgr inż. BARBARA JAROŃ nr upr. Wa-73/90 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg
	
	OPRACOWAŁ: mgr inż. HANNA BINIO 
	Rys. nr: 3.3 Data: grudzień 2011

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 22 708-91-35 lub 22 708-91-37

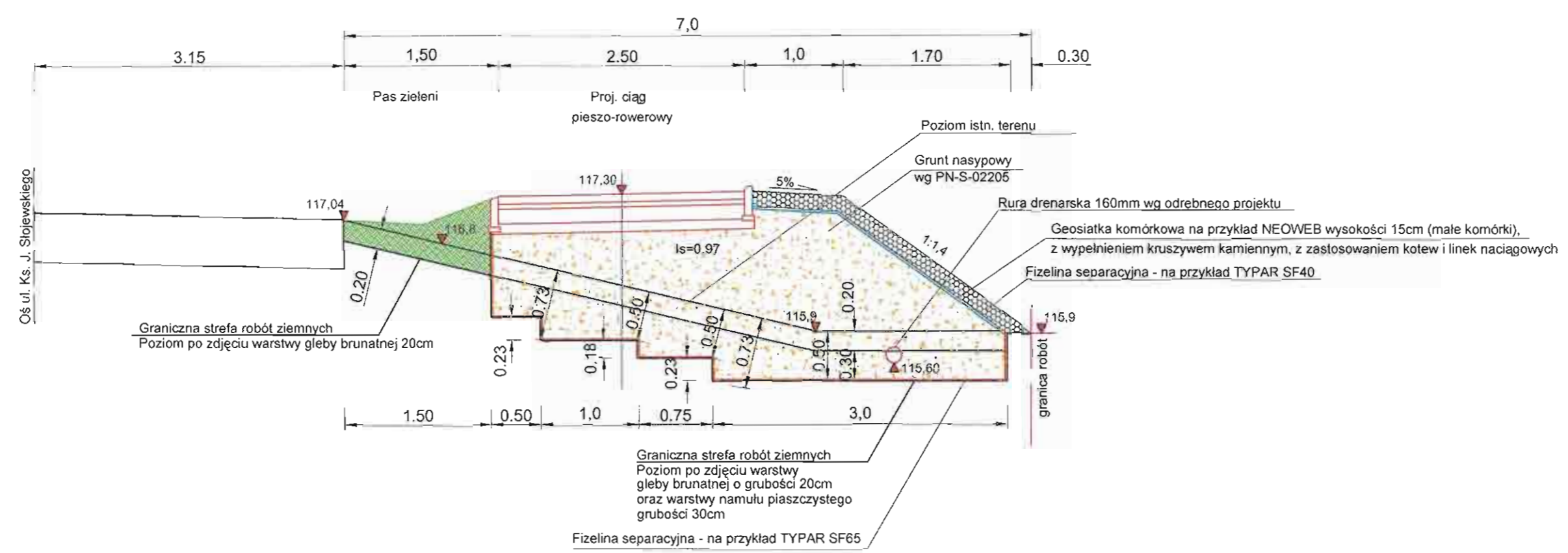
**Przekrój
 pik. 0+072,00**



"GRAS-BUD" Grażyna Skibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Lasek Brzozowy 1/3 tel./fax 0-22-649-41-50	
INWESTOR:	GMINA LESZNOWOLA 05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60
OBIEKT:	Budowa ciągu pieszo - rowerowego w Magdalence wzdłuż ul. ks. Słowieskiego i ul. Lipowej
TYTUŁ RYSUNKU	Przekrój poprzeczny - konstrukcja nasypu na odcinku O-O, pik. 0+072,00 - 0+141,50 PROJEKT DROGOWY
PROJEKTANT:	SPRAWDZAJĄCY:
tech. GRAZYNA SKIBIŃSKA nr upr. Wa-119/93 spec. konstr.-inz. w zakresie dróg	mgr inż. BARBARA JARON nr upr. Wa-73/90 spec. konstr.-inz. w zakresie dróg
OPRACOWAŁ: inz. LUKASZ CHOLEWA	
Faza projektu:	proj. bud.-wyk.
Skala:	1:50
Rys. nr:	4.1
Data:	grudzień 2011

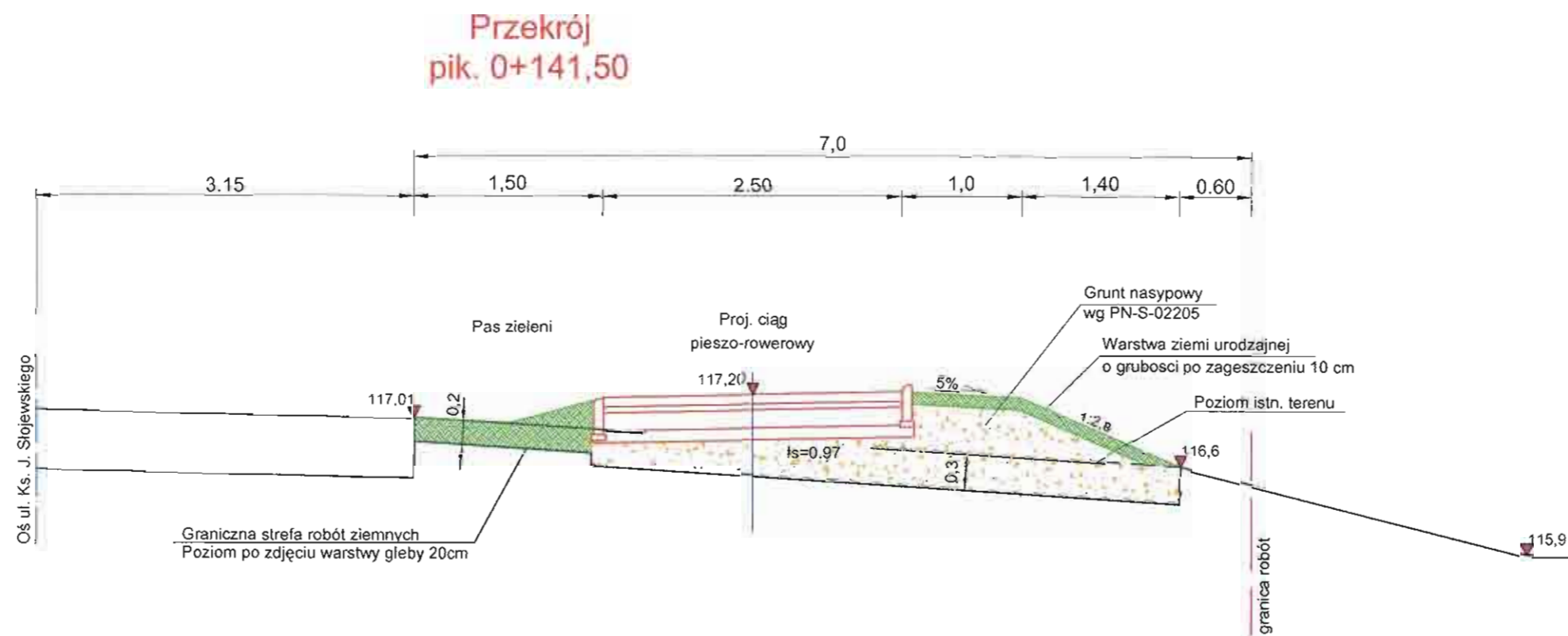
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

**Przekrój
 pik. 0+121,50**



"GRAS-BUD" Grażyna Skibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Lasek Brzozowy 1/3 tel./fax 0-22-649-41-50	
INWESTOR:	GMINA LESZNOWOLA 05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60
OBIEKT:	Budowa ciągu pieszko - rowerowego w Magdalence wzdłuż ul. ks. Słojewskiego i ul. Lipowej
Faza projektu:	proj. bud.-wyk.
TYTUŁ RYSUNKU:	Przekrój poprzeczny - konstrukcja nasypu na odcinku O-O. pik. 0+072,00 - 0+141,50 PROJEKT DROGOWY
PROJEKTANT:	SPRAWDZAJĄCY
tech. GRAZYNA SKIBIŃSKA nr upr. Wa-119/93 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg	mgr inż. BARBARA JARON nr upr. Wa-73/90 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg
OPRACOWAŁ	inż. LUKASZ CHOLEWA
Skala:	1:50
Rys. nr:	4.3
Data:	grudzień 2011

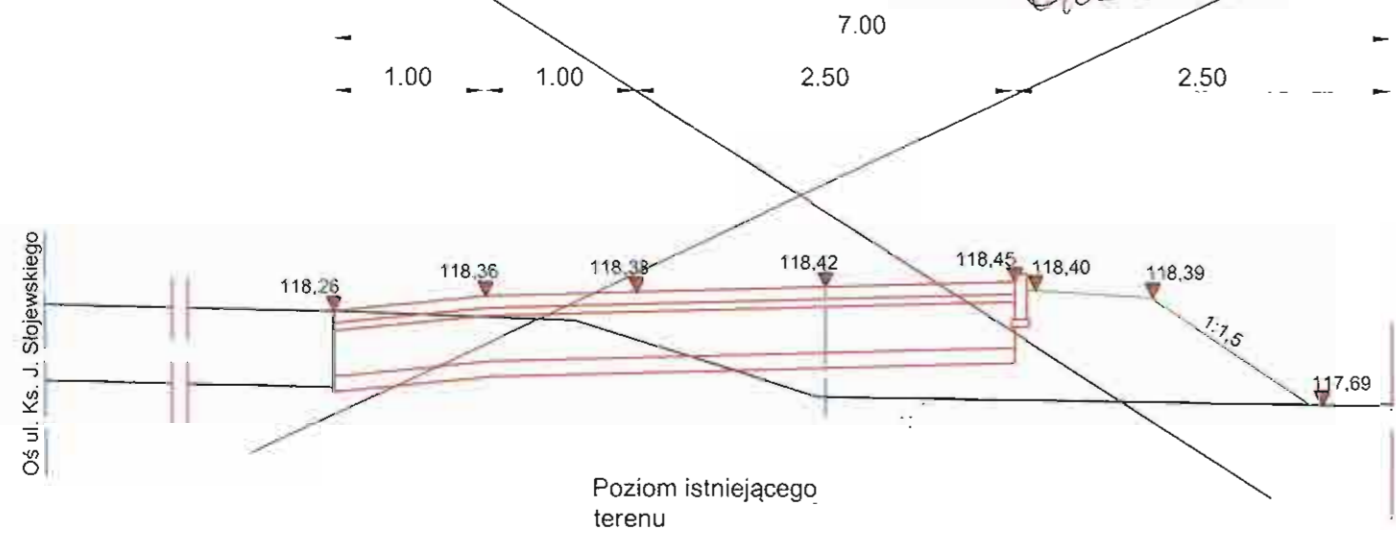
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



"GRAS-BUD" Grażyna Skibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Lasek Brzozowy 1/3 tel./fax 0-22-649-41-50	
INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA 05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60
OBIEKT:	Budowa ciągu pieszo - rowerowego w Magdalence wzdłuż ul. ks. Słowieskiego i ul. Lipowej
Faza projektu:	proj. bud.-wyk.
TYTUŁ RYSUNKU	Przekrój poprzeczny - konstrukcja nasypu na odcinku O.-O. pik. 0+072,00 - 0+141,50 PROJEKT DROGOWY
PROJEKTANT:	mgr inż. BARBARA JARON nr upr. Wa-73/90 spec konstr.-inż. w zakresie dróg
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. BARBARA JARON nr upr. Wa-73/90 spec konstr.-inż. w zakresie dróg
OPRACOWAŁ:	inż. LUKASZ CHOLEWA
Skala:	1:50
Rys. nr:	4.5
Data:	grudzień 2011

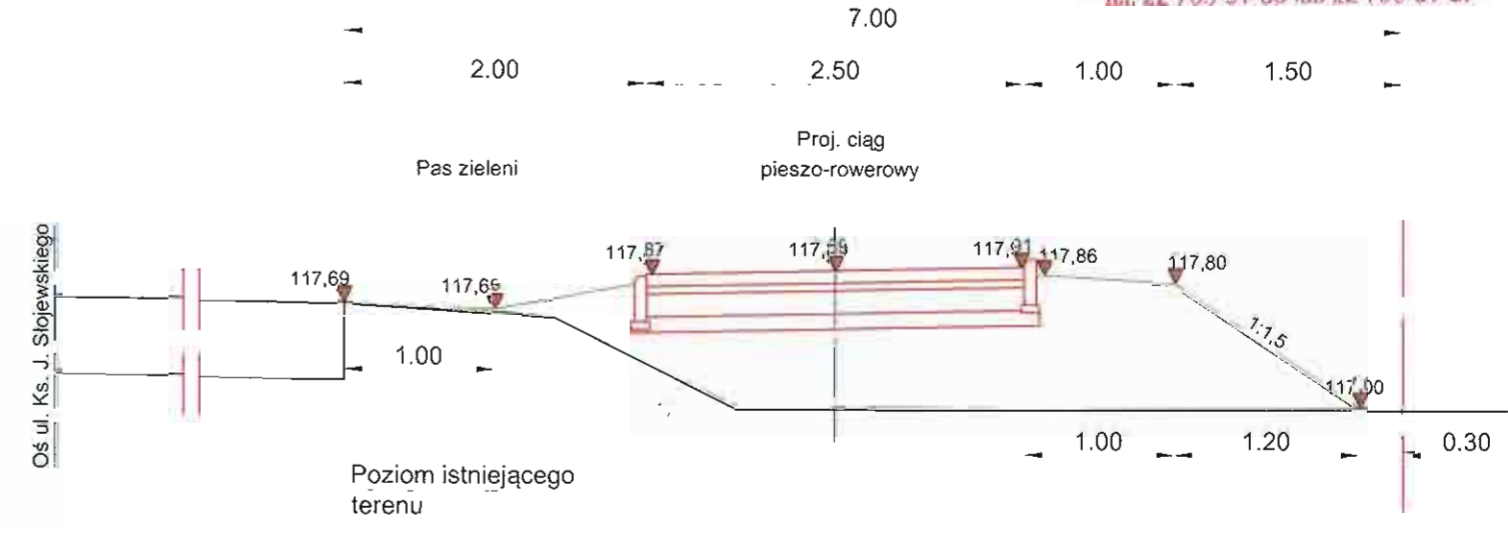
PROFIL 01-02
pik. 0+109,00

*odcinek referencyjny
z opracowaniem
A. J.*

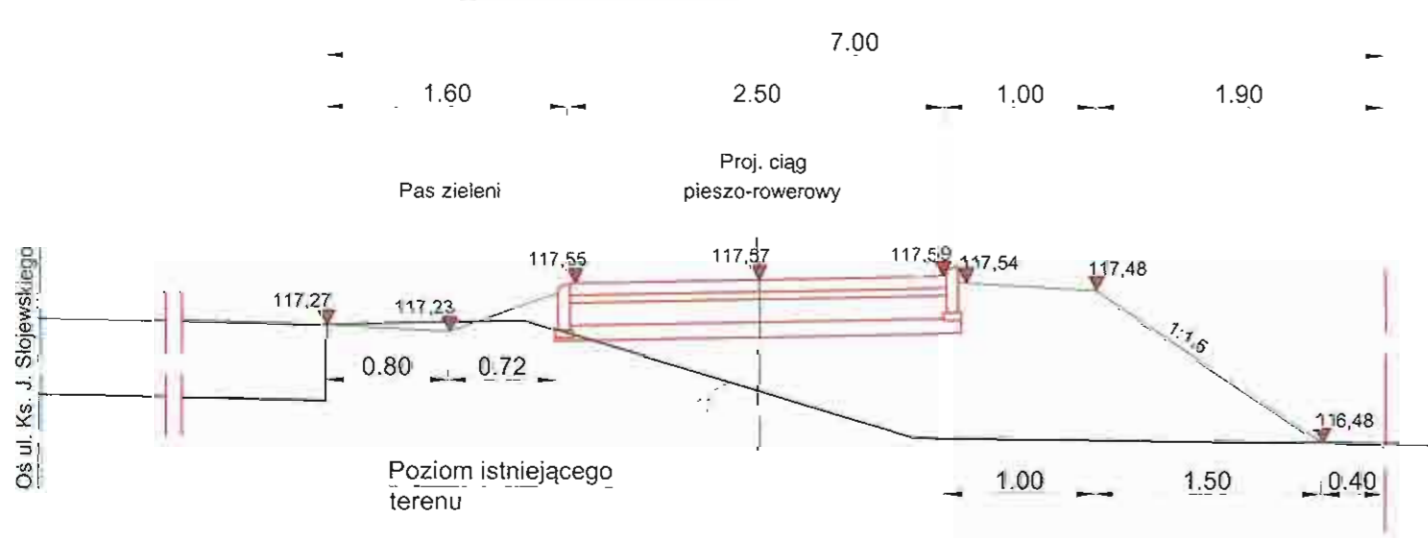


PROFIL 03-04
pik. 0+256,50

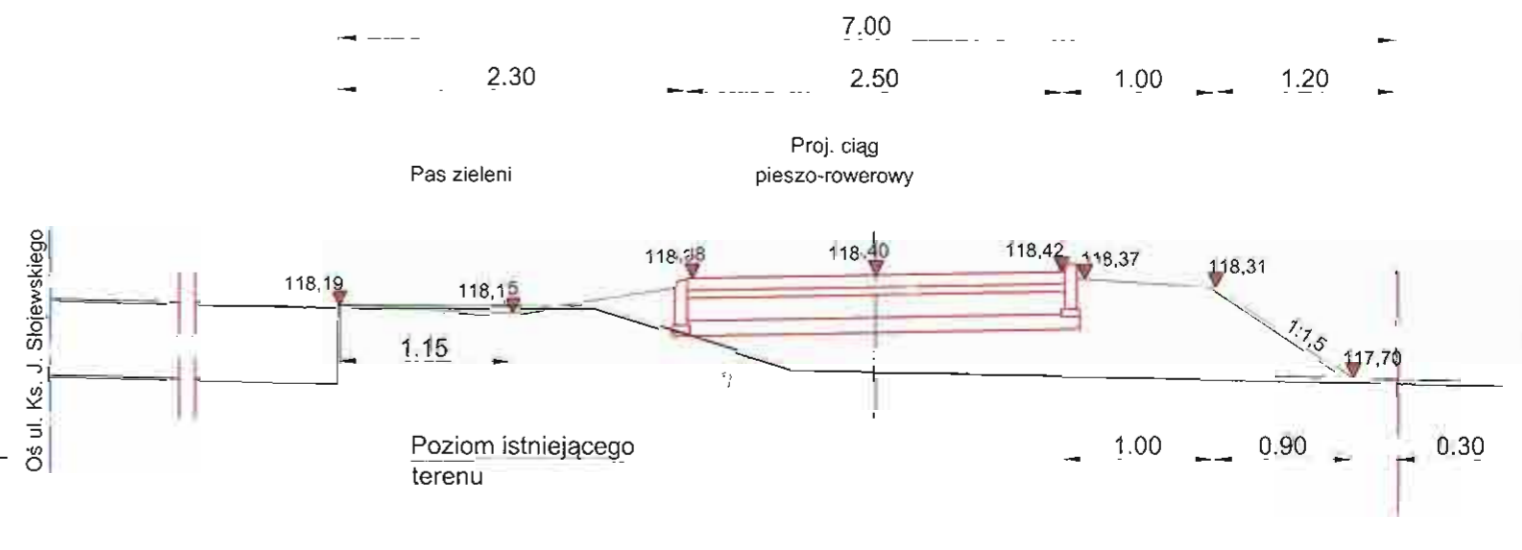
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



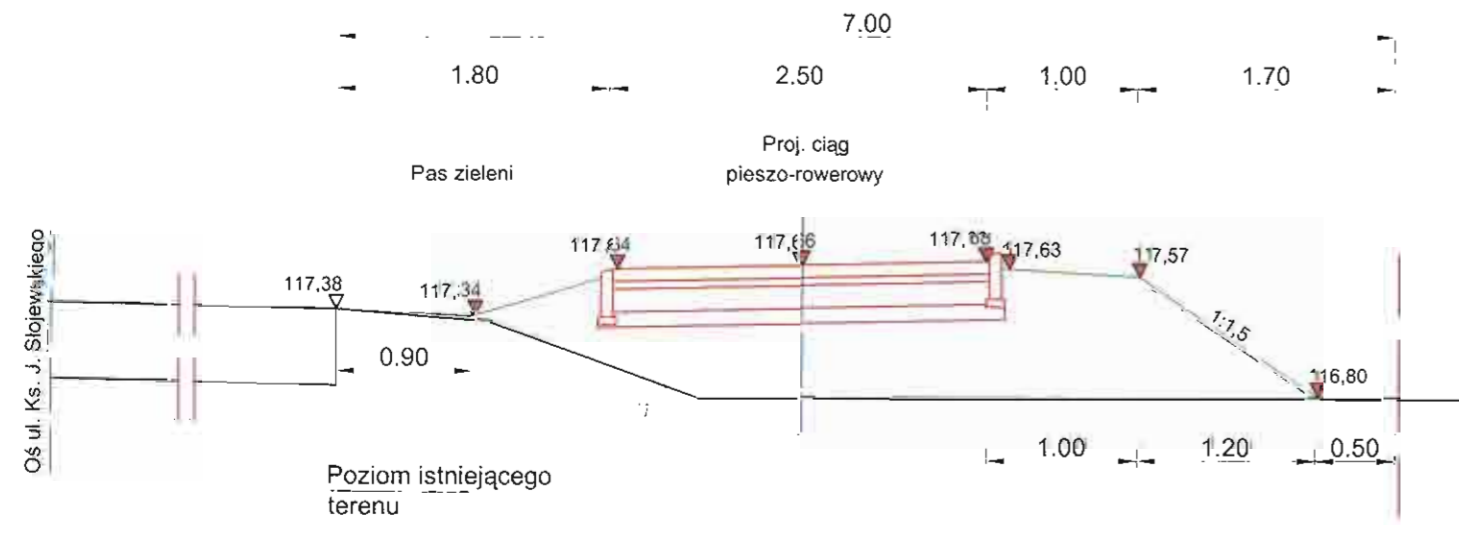
PROFIL 03-04
pik. 0+072,00



PROFIL 03-04
pik. 0+297,50

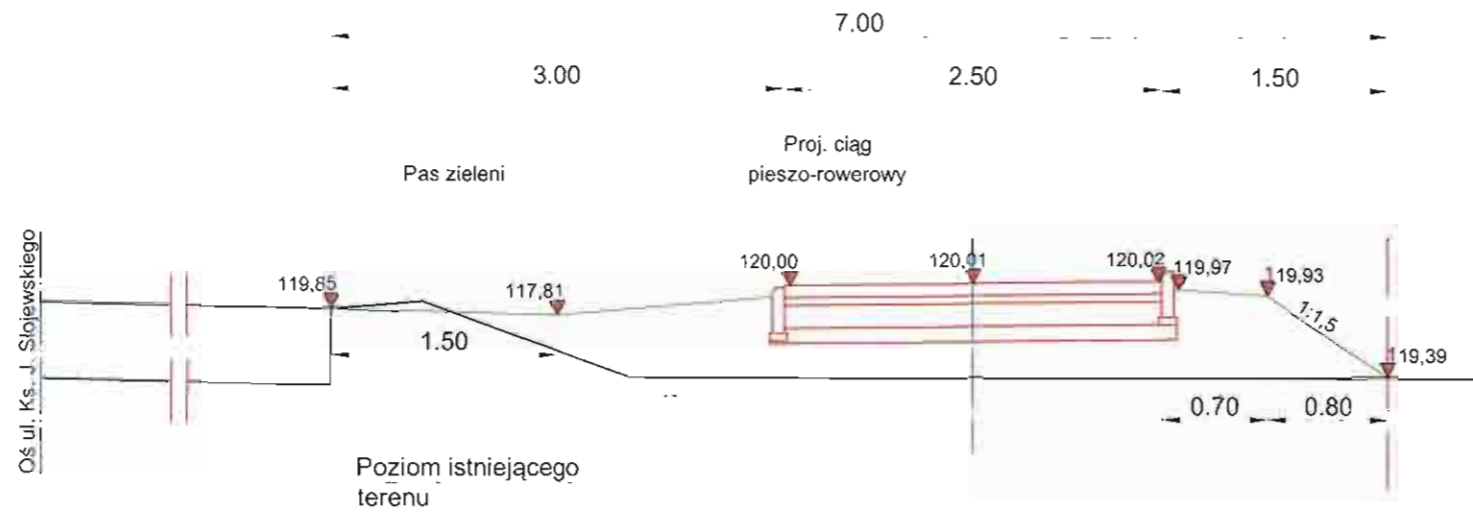


PROFIL 03-04
pik. 0+218,50

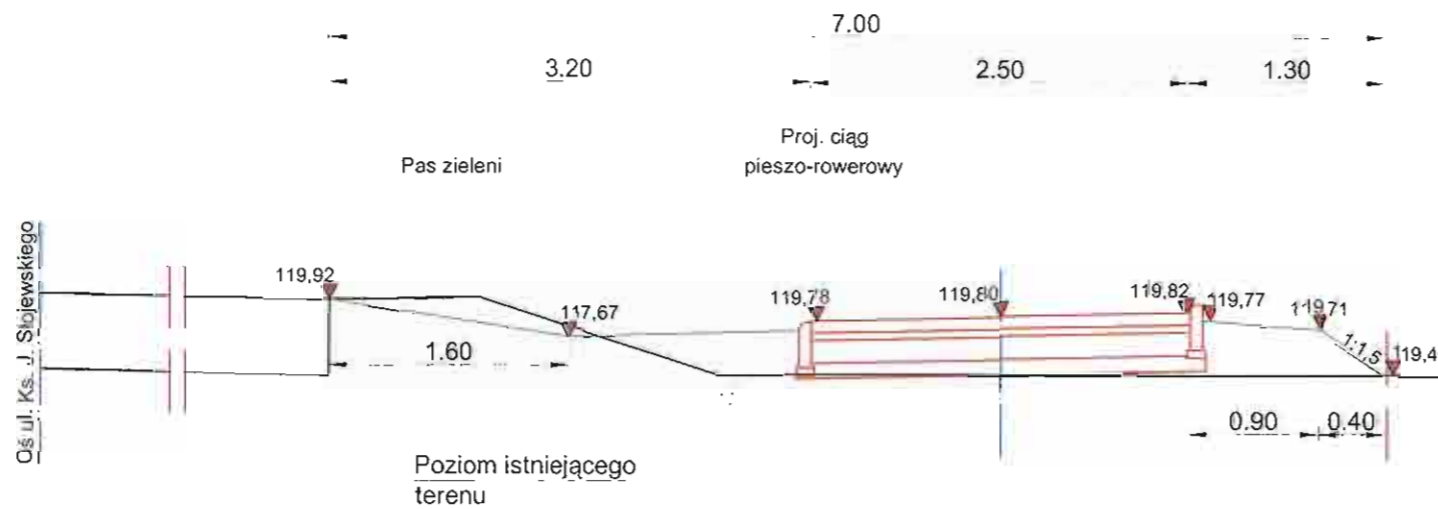


"GRAS-BUD" Grażyna Skibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Lasek Brzozowy 1/3 tel./fax 0-22-649-41-50	
INWESTOR:	GMINA LESZNOWOLA 05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60
OBIEKT:	Budowa ciągu pieszo - rowerowego w Magdalence wzdłuż ul. ks. Słowiewskiego i ul. Lipowej
TYTUŁ RYSUNKU:	Przekroje poprzeczne
PROJEKTANT:	tech. GRAŻYNA SKIBIŃSKA nr upr. Wa-119/93 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. BARBARA JARON nr upr. Wa-73/90 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg
OPRACOWAŁ:	mgr inż. HANNA BINIO
Firma projektu: proj. bud.-wyk.	
Skala: 1:50	
Rys. nr. 5.1	
Data grudzień 2011	

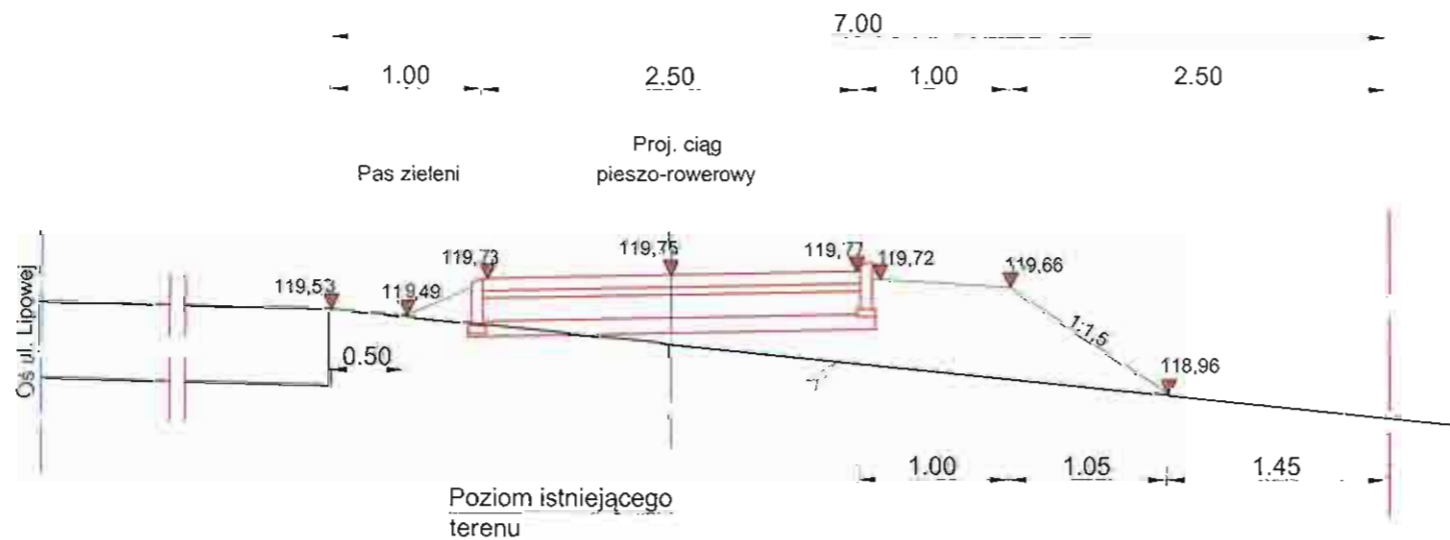
PROFIL 03-04
pik. 0+572,50



PROFIL 03-04
pik. 0+643,50



PROFIL 05-06
pik. 0+281,50



"GRAS-BUD" Grażyna Skibińska Usługi Projektowe w Zakresie Inżynierii Lądowej 02-792 WARSZAWA, ul. Lasek Brzozowy 1/3 tel./fax 0-22-649-41-50	
INWESTOR:	GMINA LESZNOWOLA 05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60
ODBIET:	Budowa ciągu pieszo - rowerowego w Magdalence wzdłuż ul. ks. Stojewskiego i ul. Lipowej
TYTUŁ RYSUNKU:	Przekroje poprzeczne
PROJEKTANT:	tech. GRAŻYNA SKIBIŃSKA nr upr. Wa-119/93 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. BARBARA JARON nr upr. Wa-73/90 spec. konstr.-inż. w zakresie dróg
OPRACOWAŁ:	mgr inż. HANNA BINIO
Faza projektu:	proj. bud.-wyk.
Skala:	1:50
Rys. nr:	5.2
Data:	grudzień 2011



Grażyna Skibińska 02-792 Warszawa, ul. Lasek Brzozowy 1 m.3, tel 0-22-649-41-50 ; 0-602-492264 NIP 951-101-48-18

USŁUGI PROJEKTOWE W ZAKRESIE INŻYNIERII LĄDOWEJ

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Inwestor : **Gmina Lesznów**
05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Przedmiot
opracowania : **Budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Ks. Słojewskiego**
i ul. Lipowej w miejscowości Magdalenka na terenie Gminy Lesznów

PROJEKT STAŁEJ ORGANIZACJI RUCHU

Jednostka
projektowa :

„GRAS-BUD” – Grażyna Skibińska
02-792 WARSZAWA , ul. Lasek Brzozowy 1/3

Projektant :

techn. Grażyna Skibińska
nr upr. Wa-119/93
spec. konstr.- inż. w zakresie dróg

Sprawdzający :

mgr inż. Barbara Jaroń
nr upr. Wa-73/90
spec. konstr.- inż. w zakresie dróg

*Projekt stałej organizacji ruchu
miejscowości Magdalenka
z opracowaniem*

WARSZAWA październik 2011r.

Regon : 011554490; NIP : 951-101-18-48; Nr rej. dział. gosp. 170224

Konto: PKO BP S.A. XVI O/W-wa, Nr 89 10201169 0000 8102 0012 5500

Opis techniczny

do projektu stałej organizacji ruchu
w pasie drogowym ul. Ks. H. Słojewskiego na odcinku od ul. Łączności
do ul. Czeremchowej i ul. Lipowej na odcinku od ul. Jesionowej
do ul. Sosonowej w Mgdalence na terenie Gminy Lesznowola.



1. Cel i zakres opracowania

Celem niniejszego opracowania jest wprowadzenie zmian w stałej organizacji ruchu w pasie drogowym ul. Ks. H. Słojewskiego na odcinku od ul. Łączności do ul. Czeremchowej i w pasie drogowym ul. Lipowej na odcinku od ul. Jesionowej do ul. Sosonowej w Mgdalence na terenie Gminy Lesznowola, w związku z planowaną budową na w/w odcinku trasą ciągu pieszo-rowerowego.

2. Podstawa opracowania

Projekt organizacji ruchu został wykonany w oparciu o n/w materiały i akty prawne:

- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skal 1 : 1000
- inwentaryzacja istniejących znaków drogowych i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego dla zakresu objętego opracowaniem
- ustalenia z Inwestorem
- Opinia Komunikacyjna Nr KTR 7226.120.T.2011 z dn. 05.07.2011r.
- Opinia Komunikacyjna NR KTR 7226.163.T.2011 z dnia 09.08.2011r.
- Wydział Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Piasecznie Piaseczno, ul. Czajewicza 1a
- Ustawa „Prawo o ruchu drogowym” z dnia 23 czerwca 1997r.
Dz. U. Nr 98 poz. 602 z późn. zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem
Dz. U. Nr 177 poz. 1729 z dnia 14.10.2003r.
- Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych
Dz. U. Nr 170 poz. 1393 z dnia 12.10.2003r.
- Załącznik nr 1- 4 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach
Dz. U. Nr 220 poz. 2181 z dnia 23.12.2003r.

3. Opis stanu istniejącego

Teren objęty planowaną inwestycją stanowi pas drogowy określony linią rozgraniczającą ul. Ks. H. Słojewskiego i ul. Lipowej, które zgodnie z treścią Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są drogą zbiorczą oznaczone symbolem 3 KDZ- dla ul. Ks. H. Słojewskiego i symbolem 2 KDZ dla ul. Lipowej, wzdłuż których na pewnych odcinkach zlokalizowana jest istniejąca jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa, zaś na pewnych odcinkach występują tereny leśne. Powyższe ulice należą do kategorii dróg publicznych, o ruchu dwukierunkowym, są elementami układu drogowego obsługi komunikacyjnej tego rejonu i stanowią część ciągu łączącego drogę wojewódzką nr 721 – ul. Słoneczna z drogą krajową nr 7

- Al. Krakowska, obsługującą teren miejscowości Łazy i Magdalenska. Zarządca pasa drogowego ul. Ks. H. Słowjowskiego i ul. Lipowej jest Gmina Lesznowola.

4. Opis rozwiązań projektowych

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt stałej organizacji ruchu wynikający z budowy ciągu pieszo-rowerowego w pasie drogowym ul. Ks. Słowjowskiego i ul. Lipowej na w/w odcinkach w Magdalence. Niniejsze opracowanie ma na celu zapewnienie porządku i bezpieczeństwa w ruchu drogowym w tym rejonie.

Zgodnie z wytycznymi Inwestora, tj. Gminą Lesznowola, trasę projektowanego ciągu pieszo-rowerowego zlokalizowano po wschodniej stronie jezdni ul. Ks. H. Słowjowskiego, zaś jego usytuowanie bezpośrednio wynika z lokalizacji istniejących urządzeń podziemnych jak również możliwości w zakresie odprowadzenia wód opadowych z powierzchni projektowanych nawierzchni drogowych.

W wyniku ustaleń z Inwestorem co do szerokości projektowanego ciągu pieszo-rowerowego, tj. 2,50m, przyjęto zasadę ruchu jednokierunkowego dla ścieżki rowerowej na kierunku północ-południe. W związku z powyższym projekt stałej organizacji ruchu przewiduje likwidację – dot. istniejącego ciągu pieszo-rowerowego na odcinku od ul. Czeremchowej do ul. Jesionowej i ustawienie znaków pionowych C-13/16 i B-9 w rejonie skrzyżowań ulic występujących w pasie drogowym ul. Ks. H. Słowjowskiego i ul. Lipowej na odcinku objętym niniejszym opracowaniem. Proponowane rozwiązania projektowe umożliwiają jednoznaczne określenie kierunku jazdy dla ścieżki rowerowej.

Lokalizacja projektowanych znaków pionowych oraz istniejąca organizacja ruchu dla w/w zakresu została pokazana na planie sytuacyjnym w skali 1 : 1000 będącym załącznikiem rysunkowym do niniejszego opisu.

5. Opinie i uzgodnienia

- Opinia Komunikacyjna Nr KTR 7226.120.T.2011 z dnia 05.07.2011r.
- Opinia Komunikacyjna Nr KTR 7226.163.T.2011 z dnia 09.08.2011r.
Wydział Komunikacji i Transportu
Starostwa Powiatowego w Piasecznym, Piaseczno ul. Czajewicza 1a
- Uzgodnienie projektowanej geometrii układu drogowego
Urząd Gminy Lesznowola, Lesznowola ul. Gminnej Rady Narodowej 60
Pismo znak RDM.7211.06.2011 z dn. 25.03.2011r.
Pismo znak RDM.7211.06.02.2011 z dn. 19.07.2011r.
Pismo znak RDM.7211.14.11. z dn. 06.07.2011r.

tech. GRAZYNA SKIBIŃSKA
nr upr. Wa - 119/93
spec. konstr.-inż. w zakresie dróg


Oprac. : G. Skibińska



GINNA LESZNOWOLA
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 NIP 129 229 03 74 Regon 142771111

NINIEJSZY PROJEKT AKCEPTUJE
13 PAZ. 2011

dnia *13.10.2011*
 mgr inż. *Barbara Jaros*
 MAGISTR MIASTA

Ambrosawo
projekt stacji
organizacji ruchu
OPR

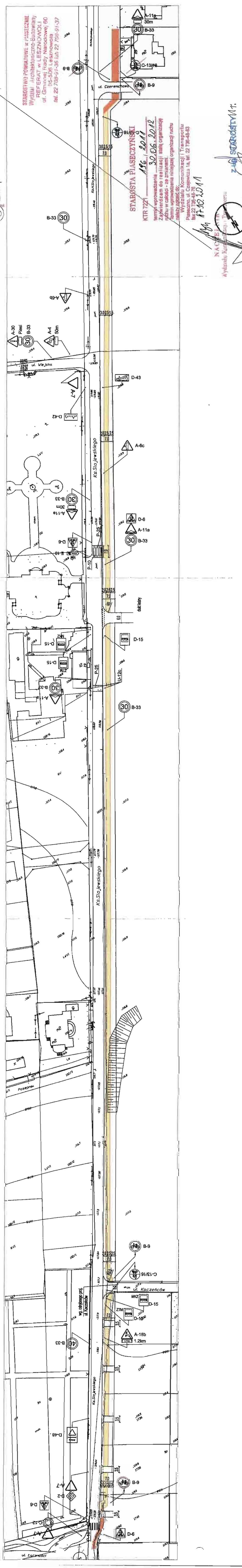
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
 Wydział Inżyniersko-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 22 708-91-35 lub 22 709-91-37

STAROSTA PIASECZYŃSKI
 KTR 7221 *196. 8011*
 Termin wprowadzenia 30.06.2012
 Zawiadamiam do realizacji stałą organizację
 ruchu w całości - ze zmianami.
 Termin wprowadzenia niniejszej organizacji ruchu
 należy ustalić do:

Wydziału Komunikacji i Transportu
 Piaseczno, ul. Czapkiewicza 1a, tel. 22 738-49-83
 fax 22 738-49-76

17.10.2011

NA CZĘŚĆ
 Wydziału Komunikacji i Transportu
 mgr inż. *Barbara Jaros*
z załącznikami



INWESTOR:	GINNA LESZNOWOLA
OBJEKT:	05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60
TYTUŁ RYSUNKU:	Biuletowa ciągu pieszo - rowerowego w Magdalence wzdłuż ul. Ks. Siojewskiego i ul. Lipowej
PROJEKTANT:	Projekt organizacji ruchu PROJEKT DROGOWY
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. BARBARA JAROS
spec. konstr.-ust. w zakresie drog.	mgr inż. Ws. T. 1993
spec. konstr.-ust. w zakresie drog.	mgr inż. Ws. T. 1993
październik	2011
OPRACOWAŁ:	mgr inż. HANNA BINO

OZNACZENIA PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU	
	listy oznakowanie pionowe
	listy oznakowanie poziome
	skupki wygrozbenowe
	próg zwalniający
	listy oznakowanie pionowe
	oznakowanie do linwekacji

UWAGA:
 Lokalizacja znaków pionowych wg skłonu istniejącego w terenie

OZNACZENIA PROJEKTU DROGOWEGO	
	proj. ciąg pieszo-rowerowy szer. 2,5m - nawierzchnia z kostki bet. brukowej
	listy oznakowanie pionowe
	projektowany zjazd jako "samowolny" przejazd dla pieszych z żółtymi płytami z wybruzzeniami

GMINA LESZNOWOLA
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
NIP: 123 122 03 34 Regon: 013271111

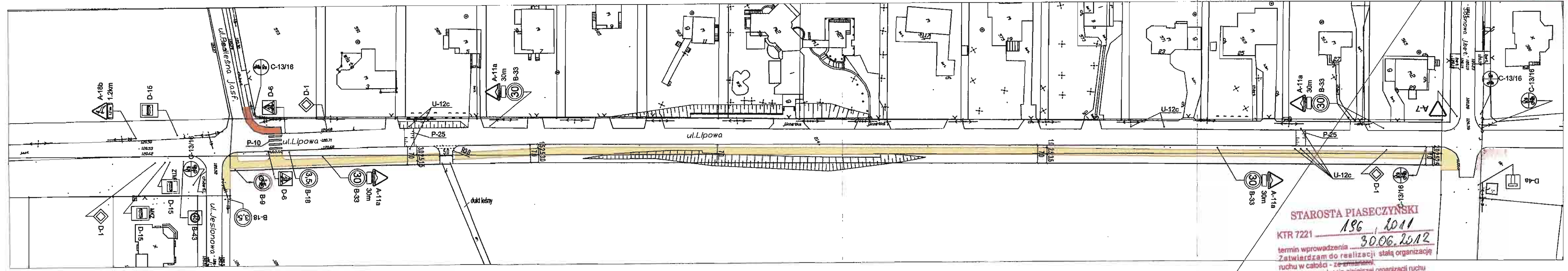
NINIEJSZY PROJEKT AKCEPTUJE

13 PAZ. 2011

dnia
MICHAŁ
Kierownik Miejski Planu

*Autorem
projektu stał się
organizator
miejsc*
Adler

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



STAROSTA PIASECZYŃSKI
KTR 7221 186 2011
termin wprowadzenia 30.06.2012
Zatwierdzam do realizacji stałą organizację ruchu w całości - ze zmianami.
Termin wprowadzenia niniejszej organizacji ruchu należy zgłosić do:
Wydziału Komunikacji i Transportu
Piaseczno, ul. Czajewicza 1a, tel. 22 736-48-83
fax 22 736-48-76

Adler
17.10.2011
NADZORCA
Wydział Komunikacji i Transportu

z up. STAROSTY
02.11.11
Marek Gieleciński
WICEMARSZAŁK

UWAGA:
Lokalizacja znaków pionowych wg stanu istniejącego w terenie

OZNACZENIA PROJEKTU DROGOWEGO:
proj. ciąg pieszo-rowerowy szer. 2,5m - nawierzchnia z kostki bet. brukowej
Istn. ciagi pieszo-rowerowe
projektowany zjazd jako "bramowy"
przejście dla pieszych z żółtych płyt z wybrzuszeniami

OZNACZENIA PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU:
30 B-33 istn. oznakowanie pionowe
P-10 istn. oznakowanie poziome
słupki wygradzeniowe
próg zwalniający
30 B-33 proj. oznakowanie pionowe
30 B-33 oznakowanie do likwidacji

PROJEKTANT: tech. GRAZYNA SKIBIŃSKA nr upr. Wa-119/93 spec. konstr.-inz. w zakresie dróg		SPRAWDZAJACY: mgr inż. BARBARA JARON nr upr. Wa-73/90 spec. konstr.-inz. w zakresie dróg		październik 2011	
INWESTOR: GMINA LESZNOWOLA 05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60		Faza projektu: proj. bud.		Skala: 1:1000	
OBJEKT: Budowa ciągu pieszo - rowerowego w Magdalence wzdłuż ul. ks. Stojewskiego i ul. Lipowej		TYTUŁ RYSUNKU: Projekt organizacji ruchu PROJEKT DROGOWY		Rys. nr: 1.2	
Dane: październik 2011		OPRACOWAŁ: mgr inż. HANNA BINIO			

Informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zakresie robót drogowych

Obiekt: **Budowa ciągu pieszo-rowerowego
wzdłuż ul. Ks. H. Słojewskiego i ul. Lipowej
w miejscowości Magdalenka
na terenie Gminy Lesznowola**

Inwestor : **Gmina Lesznowola
05-506 LESZNOWOLA, ul. Gminnej Rady Narodowej 60**

Projektant - osoba sporządzająca informację do planu bioz :

**techn. Grażyna Skibińska
02-792 WARSZAWA
ul. Lasek Brzozowy 1/3**

CZEŚĆ OPISOWA

informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy realizacji robót
związanych z budową ciągu pieszo-rowerowego
wzdłuż ul. Ks. H. Słojewskiego i ul. Lipowej
w miejscowości Magdalenka na terenie Gminy Lesznowola

1. Podstawa opracowania

- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r (z późn. zm.) - Art. 20 ust. 1 pkt 1b
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 11260).

2. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego w kolejności realizacji poszczególnych robót.

Roboty związane z budową ciągu pieszo-rowerowego, ~~zjazdów do posesji~~, zjazdów – dukty leśne wzdłuż w/w ulic będą obejmowały :

- wykonanie robót ziemnych – *wykonanie nasypu i korytowania pod ciąg pieszo-rowerowy*
- wykonanie ław betonowych pod krawężniki, ustawienie krawężników i obrzeży
- wykonanie podbudowy zjazdów
- wykonanie nawierzchni ciągu pieszo-rowerowego, ~~zjazdów do posesji~~, zjazdów - dukty leśne z kostki betonowej brukowej
- wykonanie nowego oznakowania pionowego
- roboty w zakresie ukształtowania terenów zielonych (*profilowanie i zakładanie trawników*)

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W pasie drogowym ulicy Ks. H. Słojewskiego na w/w odcinku występują następujące elementy:

- jezdnia o nawierzchni bitumicznej
- zjazdy na teren posesji o nawierzchni żwirowej , ciąg pieszy wzdłuż zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- uzbrojenie podziemne

4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W zakresie robót drogowych związanych z budową ciągu pieszo-rowerowego, ~~zjazdów i dojść do posesji~~ na omawianym odcinku, nie będą występowały elementy zagospodarowania terenu budowy, mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, których zakres i rodzaj został określony w art. 21a, ust.2 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r (z późn. zm.) oraz w § 6 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 11260).

Realizacja w/w robót zgodnie ze Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz zgodnie z wdrożoną organizacją ruchu na czas budowy, jak również utrzymanie we

właściwym stanie technicznym zaplecza budowy zapewni bezpieczeństwo i ochronę zdrowia osób będących na placu budowy.

5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót drogowych, ich skala, rodzaj, miejsce i czas występowania

Do realizacji zakresu robót drogowych związanych z budową ciągu pieszo-rowerowego, zjazdów i dojazdów do posesji będą użyte nw. materiały sprzęty, maszyny i urządzenia techniczne:

- paliwo technologiczne;
- drogowe materiały budowlane (kruszywo łamane, pospółka, piasek, cement, woda, kostka betonowa brukowa, krawężniki i obrzeża betonowe)
- materiały metalowe (gwoździe, słupki z rur stalowych, znaki drogowe)
- sprzęt transportowo budowlany (koparki, spycharki, samochody samowyladowcze, skrzyniowe)
- maszyny i urządzenia techniczne (walce, ubijaki mechaniczne, piły mechaniczne)

W związku z powyższym, możliwymi do wystąpienia w czasie realizacji w/w zakresu robót drogowych będą niebezpieczne zdarzenia :

- odpryski elementów gruzu
- odpryski tarczy szlifierskiej i metalu podczas cięcia
- przytłuczenia kończyn dolnych i górnych gruzem betonowym, elementami rozbieranych istniejących nawierzchni podczas ich rozbierania i składowania tych elementów
- rozerwanie się tarczy szlifierskiej przecinarki
- uderzenie transportowanym elementem betonowym, np. krawężnikiem itp.
- upadki na skutek nieuwagi podczas prac rozbiórkowych istniejących elementów
- uderzenia, przygniecenia ciężkim sprzętem mechanicznym
- porażenie prądem elektrycznym

mogące powodować :

- drobne urazy górnych i dolnych kończyn, otarcia naskórka, skaleczenia, stłuczenia
- poważniejsze stłuczenia, zwichnięcia i złamania kończyn dolnych i górnych, urazy oczu, zranienia głowy
- możliwe poważne uszkodzenia organów wewnętrznych do zgonów włącznie
- skutki występujące podczas porażenia prądem elektrycznym.

6. Informacja o sposobie prowadzenia instruktazu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

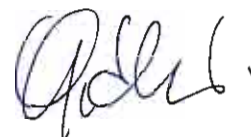
Podczas realizacji zadania inwestycyjnego objętego zakresem robót drogowych nie przewiduje się występowania robót szczególnie niebezpiecznych, których zakres i rodzaj został określony w art. 21a, ust.2 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r (z późn. zm.) oraz w § 6 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 11260).

Wyznaczonym pracownikom do realizacji robót drogowych objętych budową ciągu pieszo-rowerowego, zjazdów i dojazdów do posesji w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy powinno być przeprowadzone szkolenie przez osoby mające odpowiednie przygotowanie merytoryczne i uprawnienia do jego przeprowadzenia. Przeszkoleni pracownicy powinni fakt przeszkolenia potwierdzić własnoręcznym podpisem, a tym samym zobowiązani do przestrzegania przepisów w/w zakresie.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Elementy środków technicznych i organizacyjnych zapewniające bezpieczeństwo i ochronę zdrowia osób zatrudnionych dla realizacji robót drogowych związanych z budową ciągu pieszo-rowerowego i zjazdów zostaną ujęte w projektach organizacji ruchu na czas budowy. Jednocześnie na wypadek zagrożenia należy opuścić miejsce robót najkrótszą możliwą drogą prowadzącą poza strefę zagrożenia.

Oprac. : Grażyna Skibińska



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 80
05-506 Lesznówola
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37