

Zamawiający: GMINA LESZNOWOLA  
UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60,  
05-506 LESZNOWOLA

Studium: PROJEKT BUDOWLANY – ZAMIENNY

Obiekt: Kanalizacja sanitarna grawitacyjno-tłoczna na terenie  
Gminy Lesznowola

Branża: SANITARNA

## Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami w Janczewicach, Podolszynie i Lesznowola-Zachód

### ZAKRES ZMIANY:

## BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. ZIEŁONEJ W PODOLSZYNIE ORAZ PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW PS1 i PS2 W PODOLSZYNIE

na działkach ewidencyjnych o nr:

229/7, 342, 340/1, 74/1, 74/2, 255/3, 345/1, 69/1, 69/2, 262, 44/4, 364, 346/1 w obrębie Podolszyn,  
gmina Lesznowola, powiat piaseczyński  
173 w obrębie Janczewice, gmina Lesznowola, powiat piaseczyński

Adres obiektu: UL. POLNA, PODOLSZYN, GMINA LESZNOWOLA

ASYSTENT PROJEKTANTA  
INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI

inż. Grzegorz Gołaszewski

ASYSTENT PROJEKTANTA

ASYSTENT PROJEKTANTA  
INŻ. KAMIL SIEDLECKI

inż. Kamil Siedlecki

ASYSTENT PROJEKTANTA

PROJEKTANT  
MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI

mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

SPRAWDZAJĄCY  
MGR INŻ. CELINA GĘSIEWSKA

mgr inż. Celina Gęsiewska

uprawniony projektant b.o.  
w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
PDL/0114/POOS/08

załącznik do decyzji

### SKŁAD OPRACOWANIA:

1. Zawartość opracowania.
2. Oświadczenie PROJEKTANTA i SPRAWDZAJĄCEGO.
3. Uprawnienia PROJEKTANTA i SPRAWDZAJĄCEGO.
4. Informacja BIOZ.
5. Opis techniczny do zagospodarowania terenu.
6. Mapa pogładowa.
7. Projekt zagospodarowania terenu.
8. Załączniki formalno-prawne.
9. Opis techniczny.
10. Plany sytuacyjne.
11. Profile i rysunki szczegółowe.

10.01.2014  
z dni 16.01.2014  
ARB- 6740-632-2013-15

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM  
Wydział Architektury - Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 80  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Lp.		str.
1.	Strona tytułowa.	- 1
2.	Zawartość opracowania.	- 2
3.	Oświadczenie projektanta i sprawdzającego .	- 3
4.	Uprawnienia projektanta i zaświadczenie o przynależności do OIIB.	- 4-7
5.	Uprawnienia sprawdzającego i zaświadczenie o przynależności do OIIB.	- 8-11
6.	Informacja BIOZ.	- 12-15
7.	Opis techniczny do zagospodarowania terenu.	- 16-19
8.	Mapa poglądowa.	- 20
9.	Projekt zagospodarowania terenu.	- 21
10.	Warunki techniczne nr PRI 2220/1/1/01/2009.	- 22-23
11.	Wypis i Wyrys z MPZP nr RUP.6727.1.687.2012.MM.	- 24-28
12.	Wypis i Wyrys z MPZP nr RUP/VI/7327-1-333/10.	- 29-30
13.	Wypis i Wyrys z MPZP nr RUP/III/7327-1-712/08.	- 31-35
14.	Uzgodnienie WZMiUW nr W/IPI.4105/rz.Raszynka-11,1/KU/12.	- 35-37
15.	Decyzja nr 244/2008.	- 38-42
16.	Postanowienie nr 14/2009.	- 43
17.	Postanowienie nr 48/2009.	- 44
18.	Decyzja nr 399/2012.	- 45-48
19.	Opinia ZUD nr 360/2013.	- 49-51
20.	Opis techniczny.	- 52-67
21.	Plany sytuacyjne sieci kanalizacji sanitarnej.	- 68
22.	Profile sieci kanalizacji sanitarnej.	- 69-72
23.	Studnia kanalizacji sanitarnej betonowa o średnicy wewnętrznej 1200 mm.	- 73
24.	Studnia S1/1 betonowa z zasuwanami o średnicy wewnętrznej 1200 mm.	- 74
25.	Studnia przepompowni ścieków PS1 monolityczna z polimerobetonu o średnicy wewnętrznej 1500 mm.	- 75
26.	Studnia S1/t1 betonowa z przepływomierzem o średnicy wewnętrznej 1500 mm.	- 76
27.	Studnia S1 betonowa z zasuwanami o średnicy wewnętrznej 1200 mm.	- 77
28.	Studnia przepompowni ścieków PS2 monolityczna z polimerobetonu o średnicy wewnętrznej 1500 mm.	- 78
29.	Studnia S2/t1 betonowa z przepływomierzem o średnicy wewnętrznej 1500 mm.	- 79
30.	Studnia S1/5 betonowa rozprężna o średnicy wewnętrznej 1200 mm.	- 80
31.	Studnia S1/7a betonowa rozprężna o średnicy wewnętrznej 1200 mm.	- 81
32.	Studnia z przepompownią przydomową.	- 82
33.	Zabezpieczenie przewodów gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.	- 83
34.	Zabezpieczenie przewodów teletechnicznych.	- 84
35.	Zabezpieczenie przewodów energetycznych.	- 85
36.	Układanie i podpieranie rur.	- 86

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że niniejszy projekt:

**Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami  
w Janczewicach, Podolszynie i Lesznówola-Zachód**

**ZAKRES ZMIANY:**

**BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ  
CIŚNIENIOWEJ W UL. ZIELONEJ W PODOLSZYNIE  
ORAZ PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW PS1 i PS2 W PODOLSZYNIE**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

*mgr inż. Celina Gesiewska*  
uprawniony projektant b.o.  
w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłotek, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociagowych i kanalizacyjnych  
PDL/0140/POOS/08

Sprawdzający

*mgr inż. Wojciech Gołaszewski*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłotek, wentylacyjnych, gazowych  
wodociagowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

Projektant



PODLASKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE w PRASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Białystok, dnia 10 grudnia 2010 r.

POIIB.KK.7131/022/10

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późniejszymi zmianami) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późniejszymi zmianami), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pan WOJCIECH GOŁASZEWSKI**

magister inżynier

o kierunku: inżynieria środowiska

urodzony dnia 5 maja 1972 r. w Zambrowie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**


numer ewidencyjny PDL/0140/POOS/10

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych:

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
  - projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 23 ust. 1 oraz § 15 ww. rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
  - projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

  
mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwołaniu decyzji.

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
dr inż. Mikołaj Malesza
2. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Siuda
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Jerzy Tadeusz Drapa
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Jan Bański
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski

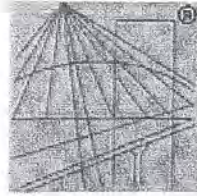
Mikołaj Malesza  
Jakub Grzegorzczak  
Bogdan Siuda  
Jerzy Tadeusz Drapa  
Bogdan Jan Bański  
Wiktor Ostasiewicz  
Mirosław Jerzy Szumski



*Wojciech Golaszewski*  
mgr inż. Wojciech Golaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

- Otrzymują:
1. Pan Wojciech Golaszewski  
ul. Mazowiecka 37 C m 86  
15-302 Białystok
  2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
  3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
  4. aa.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:


PDL-9KL-0ME-GFH \*

Pan Wojciech Gołaszewski o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0211/10  
adres zamieszkania ul. Mazowiecka 37 C m 86, 15-302 Białystok  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2013-01-01 do 2013-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-01-03 roku przez:

Czesław Miedziałowski, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

  
mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:


PDL-5Y1-3ME-HGW \*

Pan Wojciech Gołaszewski o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0211/10  
adres zamieszkania ul. Mazowiecka 37 C m 86, 15-302 Białystok  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2012-01-01 do 2012-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2012-01-05 roku przez:

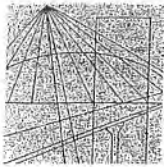
Czesław Miedziałowski, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

  
mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieć instalacji i urządzeń  
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid. PDL/0140/POOS/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PODLASKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektury i Budownictwa  
REFERAT w LESZNOWIE  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Leszczynowa  
tel. 22 708-91-31 / 22 708-91-37

ODPIS

Białystok, dnia 12 grudnia 2008 r.

POIB.KK.7131/017/08

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami), art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pani CELINA GĘSIEWSKA**  
magister inżynier inżynierii środowiska  
w zakresie: inżynieria środowiska  
urodzona dnia 20 kwietnia 1957 r. w Wasilkowie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny PDL/0114/POOS/08

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

*[Signature]*  
mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0114/POOS/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwrocie decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIB  
mgr inż. Bogdan Siuda
2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIB  
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIB  
mgr inż. Bogdan Bański
4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIB  
mgr inż. Anna Andruszkiewicz
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIB  
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIB  
mgr inż. Danuta Piszczatowska
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIB  
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski  
Stwierdzam zgodność  
z oryginałem

dn. 06. 04. 2011

Białystok



*[Signature]*  
PRZEWODNICZĄCY KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ  
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
*[Signature]*  
dr inż. Mikołaj Małesza



Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.
- II. Zgodnie z § 23 ust. 1 oraz § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 ww. rozporządzenia.

Oryginał otrzymania

18.12.2008

Celina Gęsiewska

mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Otrzymują:

1. Pani Celina Gęsiewska  
ul. Jakimy 5  
16-010 Wasilków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.

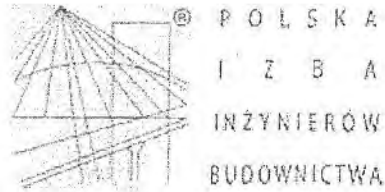
Stwierdzam zgodność  
z oryginałem

dn. 06. 04. 2011

Białystok

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ  
PÓDLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

inż. Mikołaj Małesza



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:


PDL-YW3-XU5-2T3 \*

Pani Celina Gęsiewska o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0032/09  
adres zamieszkania ul. Jakimy 5, 16-010 Wasilków  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2013-02-01 do 2014-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2012-12-12 roku przez:

Czesław Miedziałowski, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



**mgr inż. Wojciech Gołaszewski**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowej i kanalizacyjnych  
nr ewid. PDL/0140/POOS/10  
**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:


PDL-OB8-1Q4-2C8 \*

Pani Celina Gęsiewska o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0032/09  
adres zamieszkania ul. Jakimy 5, 16-010 Wasilków  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2012-02-01 do 2013-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2011-12-28 roku przez:

Ryszard Dobrowolski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

  
mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINALEM

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

### DANE OGÓLNE

Nazwa opracowania:

BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ  
W UL. ZIELONEJ W PODOLSZYNIE ORAZ PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW PS1 i PS2  
W PODOLSZYNIE

### ADRES INWESTYCJI

na działkach ewidencyjnych o nr:

**229/7, 342, 340/1, 74/1, 74/2, 255/3, 345/1, 69/1, 69/2, 262, 44/4, 364, 346/1**

w obrębie Podolszyn, gmina Lesznowola, powiat piaseczyński

**173** w obrębie Janczewice, gmina Lesznowola, powiat piaseczyński

### INWESTOR

Inwestorem powyższego zadania jest:

Gmina Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60, 05-506 Lesznowola.

### AUTOR OPRAWOWANIA

mgr inż. Wojciech Gołaszewski, PDL/0140/POOS/10

### **1. PODSTAWA OPRAWOWANIA.**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 27 sierpnia 2002 w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu robót budowlanych stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz inne obowiązujące normy i przepisy
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 06.02. 2003 w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r nr 47 poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28.05.1996 r. w sprawie wykonywania prac, które powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby (Dz. U. z 1996 r. nr 62 poz. 288)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. nr 118 z 2001 r. poz. 1263.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 28.05. 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r.)
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. Nr 89 z 22 lipca 2003r.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie rodzajów prac, wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. Nr 62 z 1996r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z dnia 10 lipca 2003r.)

## 2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do projektu budowa odcinka kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ul. Zielonej w Podolszynie oraz przepompowni ścieków PS1 i PS2 w Podolszynie.

## 3. ZAKRES ROBÓT.

Całe zamierzenie budowlane obejmuje następujące roboty:

- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- roboty zabezpieczające istniejące uzbrojenie podziemne,
- budowa odwodnienia
- budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej z przyłączami oraz przepompowniami ścieków,
- roboty montażowe kanalizacji,
- odbudowa zagospodarowania terenu inwestycji.

## 4. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW.

Trasa inwestycji zlokalizowana jest w terenie zabudowy jednorodzinnej, położonym w rejonie ulicy Polnej w miejscowości Podolszyn.

Na trasie sieci istnieją lub są projektowane następujące obiekty budowlane i infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu:

- a) sieć energetyczna,
- b) sieć gazowa,
- c) sieć telefoniczna,
- d) sieć wodociągowa,

## 5. WYKAZ ELEMENTÓW STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

- a) Wykonanie wykopów pod rurociągi i pompownie ścieków o głębokości 1,4 – 4,5 m wymaga obudowy ścian wypraskami stalowymi wbijanymi pionowo i rozpartymi. Odeskowanie i rozparcie ścian wykopu powinno następować stopniowo w miarę głębienia wykopu, przy czym przestrzeń czasowo nieodeskowana nie powinna przekraczać w gruntach luźnych 0.40 m ; w gruntach średnio zwartych i zwartych wysokość ta może być większa 0.5 - 0.7 m. Górna krawędź obudowy powinna wystawać ponad powierzchnię terenu co najmniej 0.15 m celem zabezpieczenia przed obsuwaniem się gruntu lub kamieni oraz spływu wód opadowych do wnętrza wykopu. Podczas trwania robót montażowych powinno się przynajmniej przed rozpoczęciem zmiany sprawdzić sztywność zabitych rozpór. Rozdeskowanie ścian wykopu powinno następować z zachowaniem ostrożności równocześnie z zasypką, ze względu na możliwość obsunięcia się ścian wykopu – zagrożenie przysypania ziemią. Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu co najmniej 0.6 m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio je oznakować. **Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.**
- b) Wszystkie napotkane przewody podziemne na trasie wykonywanego wykopu, krzyżujące się lub biegnące równoległe z wykopem powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem , a w razie potrzeby podwieszane w sposób zapewniający ich eksploatację. W miejscu skrzyżowania z gazociągiem wykopy wykonywać ręcznie

– zagrożenie wybuchem. Wykonywanie robót w bezpośrednim sąsiedztwie tych sieci powinno być poprzedzone ustaleniem przez kierownika budowy, w porozumieniu z właściwą jednostką w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te sieci.

- c) W warunkach ruchu już w momencie rozkładania wykopów należy przewidzieć konieczność przykrywania wykopów pomostami z bali dla przejścia pieszych lub przejazdu. Wykop powinien być zabezpieczony barierką o wysokości 1.1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu - zagrożenie wpadnięcia do wykopu. Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.
- d) Osoby zatrudnione przy obsłudze urządzeń elektroenergetycznych powinny posiadać zaświadczenia kwalifikacyjne do obsługi tych urządzeń. W przypadku zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w instalacji rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy należy sprawdzić ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowane w książce konserwacji urządzeń.
- e) Wszyscy zatrudnieni muszą używać odzieży i środków ochronnych ubrania robocze, buty , rękawice , osłony głowy i twarzy oraz inne). Dobór środków ochrony indywidualnej musi być oparty o dokładną analizę zagrożeń na konkretnych stanowiskach roboczych i uwzględniać czynności wykonywane przez poszczególnych pracowników.

## 6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW I INNE PROCEDURY.

Kierownik Budowy na podstawie niniejszej informacji oraz dokumentacji budowlano-wykonawczej obowiązany jest do przeprowadzenia dla podległego personelu monterskiego instruktażu z zakresu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na prowadzonej budowie. Przeprowadzenie instruktażu winno zostać udokumentowane odpowiednią notatką a jego przyjęcie podpisem złożonym przez każdego instruowanego pracownika. Fakt przeprowadzenia instruktażu, należy wpisać do Dziennika Budowy a tekst notatki winien przechowywany być w dokumentacji budowy, a następnie archiwizowany w archiwum firmy budowlanej.

W trakcie prowadzenia robót muszą być zachowane warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” (Dz. U. Nr 47).

Muszą być spełnione wymagania:

- przeprowadzenie instruktażu dotyczącego bezpiecznego wykonywania pracy oraz zasad postępowania w przypadku występowania zagrożeń,
- wskazanie zasad stosowania środków ochrony indywidualnej oraz odpowiedniego wyposażenia pracowników w ubrania ochronne,
- inwestor jest zobowiązany zawiadomić o terminie rozpoczęcia robót właściwego Inspektora Pracy,
- teren budowy powinien być oznakowany oraz ogrodzony przed dostępem z zewnątrz,
- pracownicy powinni mieć zabezpieczone odpowiednie warunki socjalne i higieniczne (m. in. umywalnia, ubikacja, szatnia),
- przy wykonywaniu robót w strefach szczególnego zagrożenia należy stosować środki techniczne zgodnie z zaleceniami Specyfikacji Technicznych dla tych robót,
- budowa powinna mieć zapewnione odpowiednie środki łączności.

**7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.**

W strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, przy robotach ziemnych i montażowych, należy bezwzględnie zapewnić bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybka ewakuację na wypadek awarii, pożaru i innych zagrożeń.


Kierownik budowy powinien opracować „Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” pracowników dostosowany do harmonogramu przewidywanych robót. Kierownik budowy powinien, przed przystąpieniem do robót, przeprowadzić szkolenie pracowników w sprawach BHP.

Budowa powinna być zabezpieczona przed wstępem osób niepowołanych i oznakowana tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi. Kierownik budowy winien przechowywać dokumentację budowy oraz dokumentację eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych w miejscu przewidzianym na siedzibę kierownictwa budowy.

Zapewnić komunikację telefoniczną ze służbami ratownictwa medycznego, pożarowego technicznego, celem udzielenia sprawnej pomocy w przypadku zagrożenia życia lub zdrowia uczestników robót.

**PODSUMOWANIE:**

**Zachodzi potrzeba opracowywania Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przez kierownika budowy z uwagi na to, iż występują roboty wymienione w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r (Dz. U. Nr 120 z dnia 10 lipca 2003 r.).**

  
mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

Projektant

## OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1. Podstawa i zakres opracowania.

#### 1.1 Materiały wykorzystywane w trakcie wykonywania opracowania.

- umowa zawarta w dniu 22-03-2012r nr PRI-7011.2.3.2012 pomiędzy Wojciechem Gołaszewskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „GOLVOY” z siedzibą przy ul. J. Waszyngtona 24 lok. 437, 15-247 Białystok,  
a zamawiającym, tj. Gminą Lesznowola z siedzibą w Lesznowoli przy ulicy Gminnej Rady Narodowej 60, 05-506 Lesznowola, reprezentowaną przez Marię Jolantę Batycką-Wąsik, Wójta Gminy Lesznowola,
- podkłady geodezyjne,
- wizja lokalna,
- obowiązujące przepisy i normy.

### 2. Przedmiot inwestycji, jej zakres oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem inwestycji jest budowa odcinka kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ul. Zielonej w Podolszynie oraz przepompowni ścieków PS1 i PS2 w Podolszynie.

Projektowaną sieć zlokalizowano na działkach o nr geodezyjnych gruntów: 229/7, 342, 340/1, 74/1, 74/2, 255/3, 345/1, 69/1, 69/2, 262, 44/4, 364, 346/1 w obrębie Podolszyn, gmina Lesznowola, powiat piaseczyński

173 w obrębie Janczewice, gmina Lesznowola, powiat piaseczyński

Zakres inwestycji wg kolejności realizacji poszczególnych obiektów:

- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- roboty zabezpieczające istniejące uzbrojenie podziemne,
- budowa odwodnienia
- budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej z przyłączami oraz przepompowniami ścieków,
- roboty montażowe kanalizacji,
- odbudowa zagospodarowania terenu inwestycji.

### 3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

#### 3.1. Drogi wspólne przechodzące przez miejscowość Podolszyn:

ul. Polna - droga gminna

- przebiega przez Podolszyn,
- występuje zabudowa jednorodzinna;



- nawierzchnia mineralno-bitumiczna
- istniejące uzbrojenie w postaci:
  - \* sieć wodociągowa,
  - \* gazociąg,
  - \* sieć energetyczna,
  - \* sieć telefoniczna,
- poboczne gruntowe;

ul. Zielona - droga gminna

- przebiega przez Podolszyn,
- występuje zabudowa jednorodzinna;
- nawierzchnia mineralno-bitumiczna
- istniejące uzbrojenie w postaci:
  - \* sieć wodociągowa,
  - \* gazociąg,
  - \* sieć energetyczna,
  - \* sieć telefoniczna,
- poboczne gruntowe;

pozostałe drogi na terenie miejscowości Podolszyn (drogi gminne lub prywatne):

- występuje zabudowa jednorodzinna;
- nawierzchnie gruntowe;
- istniejące uzbrojenie w postaci:
  - \* sieć wodociągowa,
  - \* gazociąg,
  - \* sieć energetyczna,
  - \* sieć telefoniczna,

**3.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu – działki:**

Planowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Podolszyn.

Istniejące drogi posiadają nawierzchnię mineralno-bitumiczną i gruntową.

Istniejące zagospodarowanie terenu: niska zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Uzbrojenie istniejące:

- sieć energetyczna napowietrzna i kablowa,
- sieć telekomunikacyjna napowietrzna i kablowa,
- wodociąg z przyłączami,
- gazociąg z przyłączami

#### 4. Projektowane zagospodarowanie terenu:

Zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-tłocznym na całym obszarze inwestycji w rejonie ulicy Polnej w miejscowości Podolszyn. Kanały grawitacyjne zaprojektowano z rur PVC-U o jednolitej ścianie są produkowane zgodnie z normą PN-EN 1401-1 „Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Podziemne bezciśnieniowe systemy przewodowe z niezmiękczonego polichlorku winylu (PVC-U) do odwadniania i kanalizacji. Wymagania dotyczące rur, kształtek i systemu”. Kanał tłoczny zaprojektowano z rur PE.

Zabrania się stosowania rur z rdzeniem spienionym.

Sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektowano z przyłączami zgodnie z planem sytuacyjnym.

Studzienki rewizyjne z kręgów betowych wodoodpornych o średnicy 1200 mm z włazem klasy D-400 i pierścieniem odciążającym.

Zakres opracowania budowę odcinka kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ul. Zielonej w Podolszynie oraz przepompowni ścieków PS2 w Podolszynie.

Projektuje się:

- kanał sanitarny grawitacyjny PVC-U o długości L= 168 m,
- kanał tłoczny PE o długości L= 832 m,
- kanał ciśnieniowy PE o długości L= 233 m,
- przyłącza ciśnieniowe o łącznej długości L= 68 m,
- przyłącza ciśnieniowe w ilości 5 szt.
- przepompownie przydomowe w ilości 5 szt.,
- przepompownie ścieków w ilości 2 szt. na działkach:  
229/7, 340/1 – Podolszyn,
- studnie zbiorcze z zasuwami odcinającymi na kanale doprowadzającym ścieki do przepompowni w ilości 2 szt.,
- studnie pomiarowe na kanale tłocznym w ilości 2 szt.,
- studnia połączeniowa w ilości 1 szt.,
- rozbiórka nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych,
- odbudowa nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych.

Przyłącza energetyczne do projektowanych przepompowni ścieków ujęte zostaną w odrębnym opracowaniu na zgłoszenie robót budowlanych.

#### 5. Dane dotyczące ochrony konserwatora zabytków

Działki na których projektowana jest niniejsza inwestycja znajdują się poza strefą konserwatorską i nie podlegają ochronie.

#### 6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Nie występują ponieważ, działki nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

### **7. Informacje o charakterze i cechach istniejących oraz przewidywanych zagrożeń dla środowiska**

Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z przepompowniami ścieków nie spowodują zagrożeń dla środowiska, ale wręcz przeciwnie będą miały na nie pozytywny wpływ. Po podłączeniu przyległych posesji do kanalizacji sanitarnej zostaną zlikwidowane istniejące szamba, co wpłynie korzystnie na środowisko.

Ziemia z wykopów zostanie zużyta do ponownego wykorzystania przy spełnieniu wymagań technicznych. Zmiany w środowisku wynikające z prowadzenia prac budowlanych będą miały charakter bezpośredni, krótkotrwały i odwracalny.

Technologia wykonania robót budowlanych związanych z projektowanym przedsięwzięciem nie przewiduje wprowadzania zanieczyszczeń do środowiska w trakcie realizacji inwestycji.


### **8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania inwestycji**

Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną nie należy do skomplikowanych inwestycji.

### **9. Opinia geotechniczna**

Przedmiotowa inwestycja zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego. Warunki gruntowe szczegółowo opisane w dokumentacji badań podłoża pod projektowaną kanalizację sanitarną (w załączeniu w dalszej części niniejszego projektu) zalicza się do złożonych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25 kwietnia 2012r.

Białystok, grudzień 2012r.

  
mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

Projektant

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT W LESZNOWOLI  
 ul. Główniej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznowola  
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



**DWIESO & J.C. Sowiński**  
BIURO GEODEZYJNE  
Kraśkowskiego 10B  
64-100 LESZNOWOLA  
tel. 71 720 10 00  
tel. fax 71 720 14 28  
NIP 142-100-0000  
REGON 141042098  
KRS 0000287416  
REGON 141042098  
KRS 0000287416  
REGON 141042098  
KRS 0000287416

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
Wydział Geodezji i Katastru  
Wzrostka 10  
64-100 LESZNOWOLA  
tel. 71 720 10 00  
tel. fax 71 720 14 28  
NIP 142-100-0000  
REGON 141042098  
KRS 0000287416  
REGON 141042098  
KRS 0000287416

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**  
GEODETY PRAWNIK  
JANINA SZCZEPANIK  
ul. Wolności 10/11  
64-100 LESZNOWOLA

Wzrostka 10  
64-100 LESZNOWOLA  
tel. 71 720 10 00  
tel. fax 71 720 14 28  
NIP 142-100-0000  
REGON 141042098  
KRS 0000287416

Zakres do: 10/11/2014  
r. 06. 10/11/2014  
r. 06. 10/11/2014  
r. 06. 10/11/2014

Wzrostka 10  
64-100 LESZNOWOLA  
tel. 71 720 10 00  
tel. fax 71 720 14 28  
NIP 142-100-0000  
REGON 141042098  
KRS 0000287416

- LEGENDA**  
Projektowane:  
- kanalizacja sanitarna  
- wodociąg  
- gazociąg  
- kabel telefoniczny  
- kabel energetyczny
- ISTNIEJĄCE**  
- wodociąg  
- gazociąg  
- kabel telefoniczny  
- kabel energetyczny

INWESTOR	URZĄD MIASTA LESZNOWOLA, ul. Wolności 10/11, 64-100 LESZNOWOLA	INSTRUMENT	1/01
OBIEKT	PROJEKT ZAOPROJEKTOWANIA TERENU	SKALA	1:1000
NAZWA PROJEKTU	PROJEKT ZAOPROJEKTOWANIA TERENU	STADIUM	1/01
AUTOR PROJEKTU	DR inż. JANINA SZCZEPANIK	DATA	10/11/2014
PROJEKTOWAŁ	DR inż. JANINA SZCZEPANIK	PROJEKTOWAŁA	DR inż. JANINA SZCZEPANIK
OPRACOWAŁ	DR inż. JANINA SZCZEPANIK	OPRACOWAŁA	DR inż. JANINA SZCZEPANIK
WYKONAŁ	DR inż. JANINA SZCZEPANIK	WYKONAŁA	DR inż. JANINA SZCZEPANIK
WYKONAWCA	DR inż. JANINA SZCZEPANIK	WYKONAWCA	DR inż. JANINA SZCZEPANIK





## Urząd Gminy Lesznowola

05-506 Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Tel. 757-93-40 ( 42 ), fax: 757-92-70

E-mail: [gmina@lesznowola.waw.pl](mailto:gmina@lesznowola.waw.pl) , [wojt@lesznowola.waw.pl](mailto:wojt@lesznowola.waw.pl)

STANISŁAWO POWIATOWE W PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel.: 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



Lesznowola, dnia 20.01.2009

PRI 2220/1/1/01/2009

Sz. Pan inżynier Wojciech Gołaszewski

„BIATEL” S.A.

Pl. Piłsudskiego 1, 00-078 Warszawa

Szanowny Panie inżynierze,


W nawiązaniu do naszych uzgodnień, przedkładam poniżej warunki techniczne do projektowania i budowy sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Lesznowola cz. zachodnia, Lesznowola Pole, Podolszyn i Janczewice.

1. Sieć kanalizacyjną projektować w systemie grawitacyjnym z rur PVC-U lub PP litych. Zagłębienia kanałów nie powinny przekraczać poziomu – 4,5 m p.p.t. Studnie na kanałach projektować jako polimerobetonowe szczelne typu „Sienkiewicz” lub polietylenowe typu „TEGRA” 1000 mm. W pasach dróg włązy studzienne projektować typu ciężkiego 40T. Rozstaw studni na sieciach nie większy niż 60 mb. Studnie odbiorcze na przyłączach projektować jako szczelne betonowe lub z PE średnicy 1000 mm. Dopuszcza się stosowanie na przyłączach studni typu WAWIN 425 mm pod warunkiem, że przyłącze to jest włączone do głównego kanału odbiorczego za pośrednictwem studni rewizyjnej. Włączenia przyłączy za pośrednictwem trójnika do kanału odbiorczego są dopuszczalne pod warunkiem, że na jednym odcinku między studniami rewizyjnymi ilość takich włączeń nie będzie większa niż 3.

2. Przepompownie sieciowe wyposażać w;

- a/ zbiorniki polimerobetonowe,
- b/ zestawy pompowe klasy Fight lub Grundfos z otwartą gardzielą,
- c/ przewody tłoczne z rur PE 80 lub 100 SDR 11 średnicy nie mniejszej niż 90 mm.

Zbiorniki przepompowni projektować z uwzględnieniem koniecznej retencji dla przyszłej zabudowy.

  
mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

3. Tam, gdzie system grawitacyjny z przyczyn ekonomicznych i technicznych nie jest uzasadniony, jako rozwiązanie alternatywne przyjąć system kanalizacji ciśnieniowej z układem przepompowni przydomowych typu „E-One:” Średnice przewodów dobrać wg wyliczeń.


4. Odbiornikiem ścieków z projektowanego systemu będzie projektowana obecnie oczyszczalnia ścieków „Janczewice”.

5. Przed wystąpieniem o pozwolenia na budowę, uzyskać stosowne warunki i decyzje dotyczące odtworzenia dróg od ich zarządców.

Z wyrazami szacunku,

KIEROWNIK  
Referatu Przygotowania  
i Realizacji Inwestycji

  
mgr inż. arch. Andrzej Olbrysz

  
mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych.  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

RUP.6727.1.687.2012.MM

**WYPIS I WYRYS**  
**z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 tekst jednolity), po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Lesznów** - **Referat Przygotowania i Realizacji Inwestycji** z dnia **2012-11-05** w sprawie otrzymania wypisu i wyrisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Urząd Gminy Lesznów informuje, że nieruchomości położone we wsi **Podolszyn** oznaczone numerami ewidencyjnymi: **346/1**, **44/4** oraz nieruchomość położona we wsi **Janczewice** oznaczona numerem ewidencyjnym **173** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Lesznów Nr 650/XLVII/2001 z dn. 21.09.2001 r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Lesznów, Kolonia Lesznów, Janczewice, Podolszyn oraz terenu P.A.N. Jastrzębiec, P.A.N. Kosów w gminie Lesznów /Dz. Urz. Woj. Maz. nr 215 poz. 3732 z dn. 11.10.2001r./ oraz uchwałą Nr 106/IX/2007 z dn. 28.08.2007 r. w sprawie sprostowania błędów pisarskich /Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 180 poz. 4988 z dn. 10.09.2007r.) położone są na terenach o **przeznaczeniu podstawowym**:

- działka o nr ew. **346/1** (kolor niebieski): „**W**” – teren wód (rzeka Raszynka);

- działka o nr ew. **44/4** (pomarańczowy):

- w części symbol planu – **R 32 ZP**- „tereny zieleni parkowej i izolacyjnej”;

- w części określonej kolorem czerwonym symbol planu – **R14 M/U** – „tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług”;

- w części oznaczonej kolorem zielonym położona jest w liniach rozgraniczających drogi lokalnej oznaczonej w planie symbolem **15 KD G-L** (ul. Polna).

- działka o nr ew. **173** (kolor czerwony):

- w części określonej symbol planu **11 KD G-D** – droga dojazdowa (ul. Przenna); ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

- w pozostałej części symbol planu - **R 33 ZP**- „tereny zieleni parkowej i izolacyjnej”.

**Tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług**

§ 60. Plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług nieuciążliwych, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, oznaczone na rysunku planu symbolem **M/U**.

§ 61. Podstawowym przeznaczeniem terenów oznaczonych symbolem M/U jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz usługi handlu, gastronomii, rzemiosła, administracji.

§ 62. 1. Nieprzekraczalna wysokość nowych oraz przebudowywanych obiektów, liczona od obecnego poziomu terenu do kalenicy powinna wynosić nie więcej niż dwie i pół kondygnacje oraz 12,0 m. Jednocześnie rysunek planu y/skazuje miejsca wymaganych dominant przestrzennych, t.j. budynków projektowanych indywidualnie, z elementami wyższymi niż dopuszczone wysokości pozostałych budynków, z charakterystycznym detalem.

2. Ustala się minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 70%, a minimalną powierzchnię działki budowlanej 1000 m<sup>2</sup>, z tym, że dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział geodezyjny został dokonany przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.

3. Architektura nowej zabudowy musi być zgodna charakterem i skalą z zabudową jednorodziną. Zaleca się stosowanie spadzistych dachów o kącie nachylenia połąci do 45°.

§ 63. 1. Na terenach przewidzianych pod mieszkalnictwo z usługami plan dopuszcza ponadto lokalizację usług publicznych, usług oświaty, zdrowia, sportu, turystyki, rekreacji i kultury.

2. Funkcje określone w punkcie 1 mogą być dopuszczone do realizacji pod warunkiem, że nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska.

**Tereny lasów, tereny rolne**

§ 82. Plan wyznacza tereny, dla których utrzymuje się dotychczasowe użytkowanie, w tym tereny lasów, oznaczone na rysunku planu symbolem **LS**, a także tereny użytkowania rolniczego, oznaczone na rysunku planu symbolem **R**.

§ 83. Na terenach użytkowania rolniczego, na działkach o powierzchni większej niż 1 hektar, przy istniejących lub projektowanych drogach, dopuszcza się realizację zabudowy siedliskowej.



### **Tereny zieleni parkowej i izolacyjnej**

§ 79. Plan wyznacza tereny zieleni parkowej i izolacyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP, przeznaczone na cele rekreacji, z możliwością lokalizowania na nich obiektów z zakresu sportu i turystyki, a także usług oświaty, zdrowia, gastronomii.

§ 80. Warunkiem dopuszczenia realizacji obiektów z zakresu sportu i turystyki, usług oświaty i zdrowia, jak również rekreacji na terenach zieleni urządzonej jest zachowanie co najmniej 90 % powierzchni działki w formie biologicznie czynnej oraz wprowadzenie budynków nie wyższych niż 12 m.

### **Komunikacja**

§ 39. Ustala się system komunikacyjny terenu objętego opracowaniem, którego obszary są oznaczone na rysunku planu jako obszary K.

§ 40. Dla układu drogowe - ulicznego ustala się:

-przebiegi dróg i ulic, dostępność komunikacyjną do drogi, zasady przekroju poprzecznego (szerokość jezdni i szerokość w liniach rozgraniczających), zgodnie z rysunkiem planu.

§ 41. Dla tras układu drogowego wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi plan ustala:

1. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic i dróg głównych ruchu przyspieszonego powinna wynosić 30 m;
2. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic (dróg) głównych powinna wynosić 25 m;
3. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic (dróg) zbiorczych powinna wynosić 20 m i 30 m, zgodnie z rysunkiem planu;
4. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic i dróg lokalnych powinna wynosić 12 m;
5. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych dróg i ulic dojazdowych powinna wynosić 10 m, a dla dojazdów do najwyżej 6 posesji minimum 6 m. Dojazdy bez przelotu muszą być zakończone placem do zawracania, o wymiarach 12,5mx12,5 m.

§42.Plan ustala minimalne szerokości jezdni dla ulic gminnych na 5,0m, a dla ulic powiatowych na 6,0m.

§43.Plan wprowadza docelowo zakaz bezpośrednich wjazdów z drogi wojewódzkiej, stanowiącej obwodnicę ulicy Słonecznej i z drogi głównej ruchu przyspieszonego północ - południe na przyległe do niej nieruchomości, za wyjątkiem terenów całodobowych stacji paliw w miejscach uzgodnionych z zarządem drogi i zarządem ruchu.

§ 44.Plan zaleca wprowadzenie na wydzielonych ulicami lokalnymi częściach terenu objętego planem zasad charakterystycznych dla strefy ruchu uspokojonego.

§ 45.Plan nakazuje zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych w granicach poszczególnych lokalizacji własnych.

§ 46.1.Plan zezwala na wytyczanie ścieżek rowerowych wszędzie tam, gdzie pozwalają na to warunki terenowe, po opracowaniu programu rozwoju układu dróg rowerowych w gminie Lesznów.

2.Plan ustala przebieg ciągów pieszo - jezdnych, o szerokości w liniach rozgraniczających 6m, oznaczonych na rysunku planu, zgodnie z legendą.

### **Ochrona środowiska**

§ 11. 1. Plan ustala wymogi dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego.

Ponadto plan ustala zakazy i nakazy związane z ochroną innych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury oraz ochrony przed uciążliwościami.

2. Plan ustala, że za powierzchnię biologicznie w warszawskim obszarze chronionego krajobrazu rozumie się część działki budowlanej na gruncie rodzimym, która pozostaje niezabudowana powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu, na nim oraz nad nim, nie stanowiąca nawierzchni dojazdów i dojazdów pieszych, pokryta trwałą roślinnością lub użytkowana rolniczo. Ogródzenia działek w w/w obszarze winny umożliwiać migrację drobnych przedstawicieli fauny.

3. Za powierzchnię biologicznie czynną na pozostałych obszarach uważa się teren niezabudowany i nieutwardzony, z dopuszczeniem utwardzeń ażurowych.

§ 12. Plan nakazuje ochronę obszaru w sąsiedztwie kompleksów leśnych o powierzchni nie mniejszej niż 5 ha poprzez wydzielenie terenów niebudowlanych (objętych zakazem zabudowy) w strefie o szerokości 25 m od linii lasu.

§ 13. Plan nakazuje ochronę istniejących cieków wodnych i związanych z nimi ciągów ekologicznych poprzez:

1. Wyznaczenie nieprzekraczalnych linii zabudowy w odległości 10 - 20 m od osi rowów.

2. Nakaz pozostawienia terenów nieogrodzonych w odległości co najmniej 4 m od skraju rowu, a na terenie warszawskiego obszarze chronionego krajobrazu, co najmniej 6m.

*[Podpis]*  
mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

3. Zakaz budowy szamb i biologicznych oczyszczalni ścieków w odległości mniejszej niż 20 m od skraju istniejących cieków wodnych i rzek do czasu wybudowania kanalizacji gminnej.

§ 14. Zakazuje się lokalizowania na obszarze objętym planem obiektów i urządzeń, których uciążliwość przekracza granice ich lokalizacji, z wyjątkiem inwestycji służących ochronie środowiska i dróg.

§ 15. Plan nakazuje zachowanie istniejącego układu hydrograficznego i wprowadza obowiązek ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.

§ 16. Plan nakazuje likwidację obiektów i urządzeń istniejących, wywołujących uciążliwości dla środowiska, bądź zmianę stosowanych technologii, w celu ograniczenia uciążliwości obiektów do terenu działek, na których są one zlokalizowane, za wyjątkiem istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia i gazociągów wysokiego ciśnienia.

§ 17. 1. Plan wyklucza zabudowę mieszkaniową w strefach uciążliwości istniejących inwestycji liniowych, tj.: w odległości mniejszej niż wyznaczona w rysunku od osi linii wysokiego napięcia i w odległości mniejszej niż 25 m od osi gazociągu wysokiego, zgodnie z rysunkiem planu.

2. Po wykonaniu specjalistycznych badań skutków oddziaływania inwestycji liniowych wymienionych w pkt 1, wyznaczone nieprzekraczalne linie zabudowy mogą ulec zmianie.

§ 18. 1. Plan wyklucza wszelką zabudowę w bezpośrednich strefach istniejących inwestycji liniowych, tj.: w odległości mniejszej niż wyznaczona w rysunku od skraju linii wysokiego napięcia i w odległości mniejszej niż 15 m od osi gazociągu wysokiego ciśnienia, zgodnie z rysunkiem planu.

2. Po wykonaniu specjalistycznych badań skutków oddziaływania inwestycji liniowych wymienionych w pkt 1, wyznaczone nieprzekraczalne linie zabudowy mogą ulec zmianie.

§ 19. 1. Za wyjątkiem obszarów oznaczonych na rysunku planu symbolem UPST, zakazuje się wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej oraz innych zadrzewień i zakrzewień.

2. Plan nakazuje zalesienie minimum 20% powierzchni działek na obszarach oznaczonych symbolem MNe.

3. Plan zaleca zwiększenie stopnia zadrzewień, przy stosowaniu gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu, a także zadrzewianie ciągów ulicznych.

#### Uzbrojenie techniczne

§ 21.1. Ustala się wyposażenie terenu w sieć wodociagową; zakłada się skanalizowanie całego terenu, jego gazyfikację, zaopatrzenie w energię elektryczną, przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej i zorganizowany wywóz odpadów nie nadających się do gospodarczego wykorzystania.

2. Na całym terenie opracowania, w miejscach które będą ustalone po wykonaniu koncepcji budowy i rozbudowy sieci oraz po negocjacjach z właścicielami gruntów, dopuszcza się realizację następujących urządzeń inżynierskich: stacji transformatorowych, pompowni wody, przepompowni ścieków i strefowych oczyszczalni wód deszczowych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

#### Zaopatrzenie w wodę

§ 22.1. Plan ustala, że zaopatrzenia terenu w wodę będzie prowadzone z wodociągów lokalnych, w oparciu o następujące ujęcia: pierścieniowo połączone istniejące ujęcia wody ze stacjami uzdatniania we wsiach Lesznówola, Lesznówola Pole i Stara Iwiczna w gminie Lesznówola, a także inne projektowane ujęcia.

#### Kanalizacja sanitarna

§ 23.1. Plan ustala skanalizowanie całego obszaru objętego planem.

2. Dla osiągnięcia założonego celu plan nakazuje: odprowadzanie ścieków w systemie pompowym do projektowanej sieci kanalizacyjnej, z odprowadzeniem do projektowej oczyszczalni we wsi Łoziska, Lesznówola, Łazy, Wólka Kosowska, Jastrzębiec.

§ 24. Plan dopuszcza możliwość oczyszczania ścieków w lokalnych oczyszczalniach biologicznych dla zorganizowanych zespołów zabudowy mieszkaniowej, z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do rowów melioracyjnych. W każdym przypadku takie odstępstwo musi być uzgodnione z Wydziałem Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego.

§ 25. Plan dopuszcza stosowanie doraźnie następującego rozwiązania tymczasowego w zakresie kanalizacji sanitarnej na obszarze objętym planem, za wyjątkiem bezpośredniego sąsiedztwa cieków wodnych (§ 13, ust. 3): lokalnych szamb szczelnych dla indywidualnych użytkowników, o ile powierzchnia działki nie jest mniejsza niż 1000 m<sup>2</sup> (tylko do czasu wybudowania kanalizacji gminnej).

#### Odprowadzanie wód opadowych

§ 26. Plan zakłada docelowe wybudowanie gminnej sieci kanalizacji deszczowej. Tymczasowo, do czasu zrealizowania tej inwestycji, zezwala się na odprowadzanie wód deszczowych, odpowiadających wymogom ochrony środowiska z ulic lokalnych o nawierzchniach utwardzonych do rowów melioracyjnych, rowami przepuszczalnymi wzdłuż ulic. Na etapie wykonywania projektów technicznych dróg należy uzyskać zgodę właścicieli odbiornika na odprowadzenie ścieków deszczowych.

*[Podpis]*  
mgr inż. Wojciech Cichoszowski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociagowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDI/0140/POOS/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

- § 27. Plan ustala odprowadzanie części wód opadowych powierzchniowo do gruntu - poprzez budowanie ulic dojazdowych i ciągów pieszo-jezdnymi o nawierzchniach przepuszczalnych.
- § 29. Plan wprowadza nakaz uzgadniania wszelkich zamierzeń inwestycyjnych z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych.

Instalacja gazowa

- § 30. Plan ustala gazyfikację całego terenu, w oparciu o istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia Ø 300 mm Lesznowola - Radom oraz stacje redukcyjno - pomiarowe I stopnia: "Sękocin" w gminie Raszyn, „Stara Iwiczna”, „Wola Mrokowska” i „Lesznowola” w gminie Lesznowola.

Ciepłownictwo

- § 31. Teren będzie zaopatrywany w ciepło z własnych źródeł, lokalnie, w oparciu o sieć gazową. Rozwiązanie to, wykorzystujące istniejącą sieć gazową po przebudowie, zakłada pokrycie w tej drodze potrzeb grzewczych w 100 %.
- § 32. Dopuszcza się wykorzystanie do celów grzewczych oleju opałowego niskosiarkowego, o maksymalnej zawartości siarki palnej na poziomie 0,3%. Plan zezwala na stosowanie innych, lokalnych systemów grzewczych, wykluczając rozwiązania zakładające wykorzystanie paliw stałych.

Sieć energetyczna i telekomunikacyjna

- § 33.1. Plan przyjmuje możliwość zaopatrzenia terenu w energię elektryczną po spełnieniu następujących warunków:
- wyprowadzeniu zasilaczy SN 15 kV z istniejącego RPZ Sękocin oraz planowanych RPZ w Kajetanach i Kamionce (gm. Piaseczno) dla zasilania przewidywanych na terenie objętym planem stacji transformatorowych,
  - zmodernizowaniu istniejących słupowych stacji transformatorowych i realizacji nowych stacji 15/0,4 kV,
2. Ustala się, że linie średniego napięcia prowadzone będą w pasach ulicznych kablem podziemnym.
3. Plan ustala zasilanie projektowanych obiektów z sieci kablowych niskiego napięcia, zasilanych dwustronnie, wyprowadzonych ze stacji transformatorowych.
- § 34. Plan utrzymuje przebieg istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia.
- § 35. Plan ustala oświetlenie uliczne z sieci kablowej, prowadzonej wzdłuż ulic i dróg, zasilanej z projektowanych stacji trafo.
- § 36. Plan zakłada możliwość przyłączenia terenu do sieci telekomunikacyjnej, obsługiwanej przez centralę automatyczną Piaseczno, sieć Netia lub inne sieci telekomunikacyjne.

Usuwanie odpadów

- § 37. Plan zaleca selektywną zbiórkę odpadów, której służyć ma lokalizacja w wyznaczonych przez Urząd Gminy miejscach czterech typów oznaczonych pojemnikami na odpady i surowce wtórne (szkło, makulatura, plastik, odpady organiczne, inne).
- § 38. Plan ustala, że odpady których nie można wykorzystać gospodarczo będą regularnie wywożone przez wyspecjalizowane firmy na legalne wysypiska lub inne legalne zakłady utylizacji.

Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości

- § 86. Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wzrośnie wartość terenów, które w trybie jego sporządzenia uzyskały zgodę na wyłączenie z produkcji rolnej lub leśnej. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na poziomie 0%.

Data ważności wypisu i wrysu: 2013-11-05

Załączniki:

- wrys w skali 1:5000

Pełny tekst planu do wglądu w Urzędzie Gminy Lesznowola

Otrzymuje:

1. **Gmina Lesznowola**  
Referat Realizacji Inwestycji
2. RUP - a/a

Z up. WÓJTA

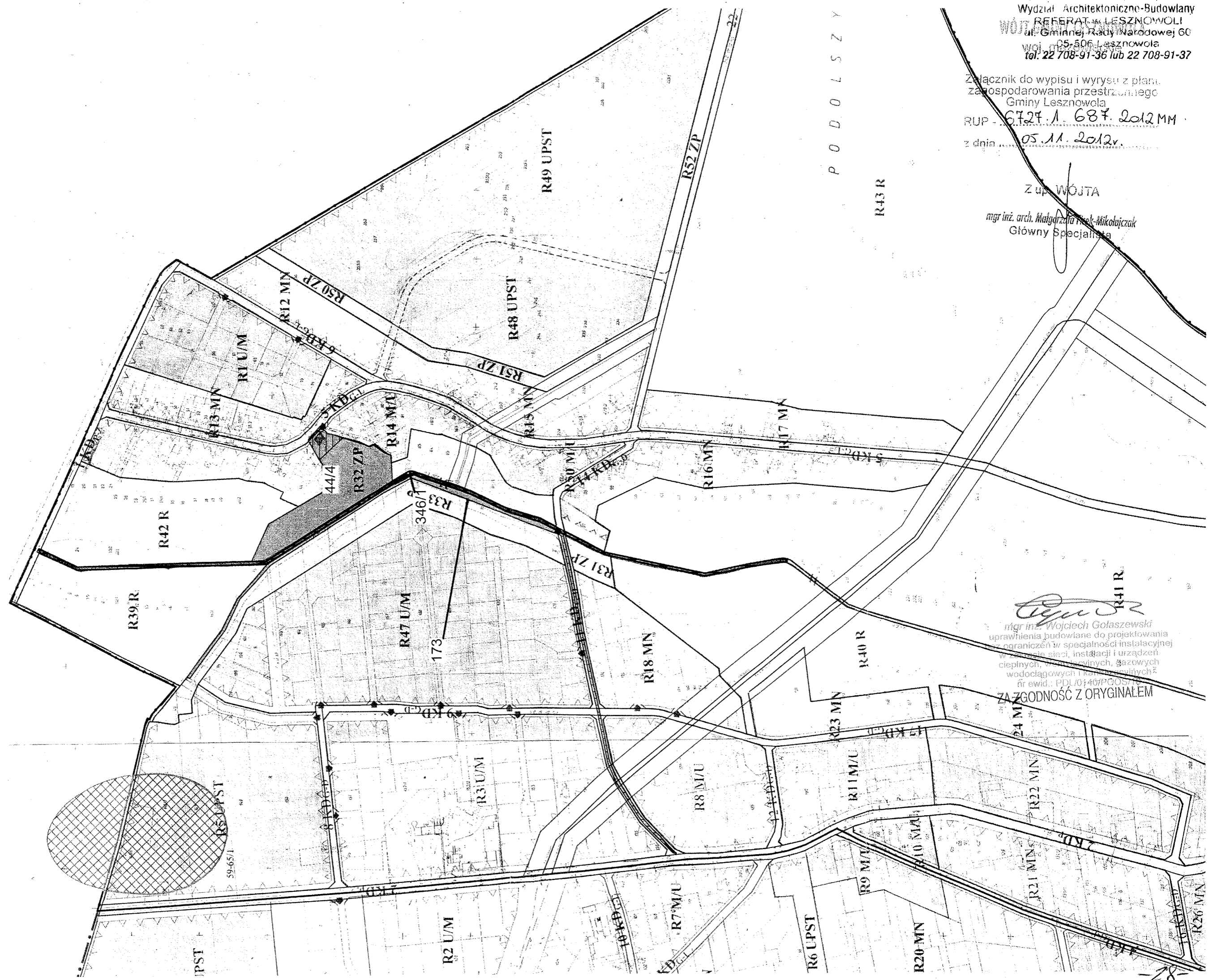
mgr inż. arch. *Malgosza Ficik-Mikołajczak*  
Główny Specjalista

*Wojciech Gołaszewski*  
mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Załącznik do wypisu i wycisku z planu  
zagospodarowania przestrzennego  
Gminy Lesznów  
RUP - 6727.1.687.2012MM  
z dnia 05.11.2012r.

Z up. WÓJTA  
mgr inż. arch. Małgorzata Rzek-Mikołajczak  
Główny Specjalista



*[Signature]*  
mgr inż. Wojciech Golaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłotowych, wodociągowych, gazowych  
i wentylacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/PJGOS/15  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

P O D O L S Z Y

RUP/VI/7327-1-333/10

Lesznów dn. 2010-05-10

**WYPIS I WYRYS**  
**z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z późn. zm. z dn. 10 maja 2003 r.), po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Lesznów**, **Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji** z dnia **2010-05-07** w sprawie otrzymania wypisu i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Urząd Gminy Lesznów informuje, że:

nieruchomość położona we wsi **Janczewice** oznaczona numerem ewidencyjnym **44/19** (załącznik nr 1);  
nieruchomość położona we wsi **Lesznów** oznaczona numerem ewidencyjnym **178/9** (załącznik nr 2)  
zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 786/LXIII/2002 z dn. 04.10.2002, Dz. U. Woj. Maz. nr 288 poz 7576 z dn. 07.11.2002,  
oraz

nieruchomość położona we wsi **Janczewice** oznaczona numerem ewidencyjnymi **152/3**; nieruchomości położone we wsi **Podolszyn Stary** oznaczone numerami ewidencyjnymi **341, 342, 364, 346/1** (załącznik nr 3) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 650/XLVII/2001 z dn. 21.09.2001, Dz. U. nr 215 poz. 3732 z dn. 11.10.2001) oraz Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 279/XXXVI/05 z dn. 29.11.2005r., Dz. Urz. Woj. Maz. nr 272 poz. 9181 z dn. 12.12. 2005r.)

położone są na terenach o **przeznaczeniu podstawowym**:

Załącznik nr 1

- działka nr ewid. 44/19 – symbol planu **4 KD G-L** – droga lokalna (ul. Żytia),

Załącznik nr 2

- działka nr ewid. 178/9 – symbol planu **16 KD G-L** – droga lokalna (ul. Poprzeczna)

Załącznik nr 3

- działka nr ewid. 152/3 - symbol planu **R 3 U/M** – tereny usług i zabudowy mieszkaniowej,
- działka nr ewid. 341 – symbol planu **14 KD G-D** – droga dojazdowa,
- działka nr ewid. 342 – symbol planu **22 KD G-D** – droga dojazdowa,
- działka nr ewid. 346/1 – symbol planu **W** – tereny wód otwartych
- działka nr ew. 364 – symbol planu – w części **R 32 ZP** – tereny zieleni parkowej i izolacyjnej oraz w części **R 14 M/U** – tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług

Data ważności wypisu: 2011-05-10

Załączniki:

1. wyrys w skali 1:2 000 (dotyczy Uchwały Nr 786/LXIII/2002)
2. wyrys w skali 1:2 000 (dotyczy Uchwały Nr 786/LXIII/2002)
3. wyrys w skali 1:5 000 (dotyczy Uchwały Nr 650/XLVII/2001)
4. pełny tekst uchwały Nr 786/LXIII/2002
5. pełny tekst uchwały Nr 650/XLVII/2001
6. pełny tekst uchwały Nr 279/XXXVI/05

Otrzymuje:

1. **Gmina Lesznów**  
Referat Przygotowania i Realizacji Inwestycji  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów
2. RUP - a/a

Z up. WOJTA

*mgr inż. arch. Małgorzata Ficak-Mikolajczak*  
Kierownik Referatu Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

*mgr inż. Wojciech Gołaszewski*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO  
JANCZEWICE I PODOLSZYŃ  
Gmina Lesznówola

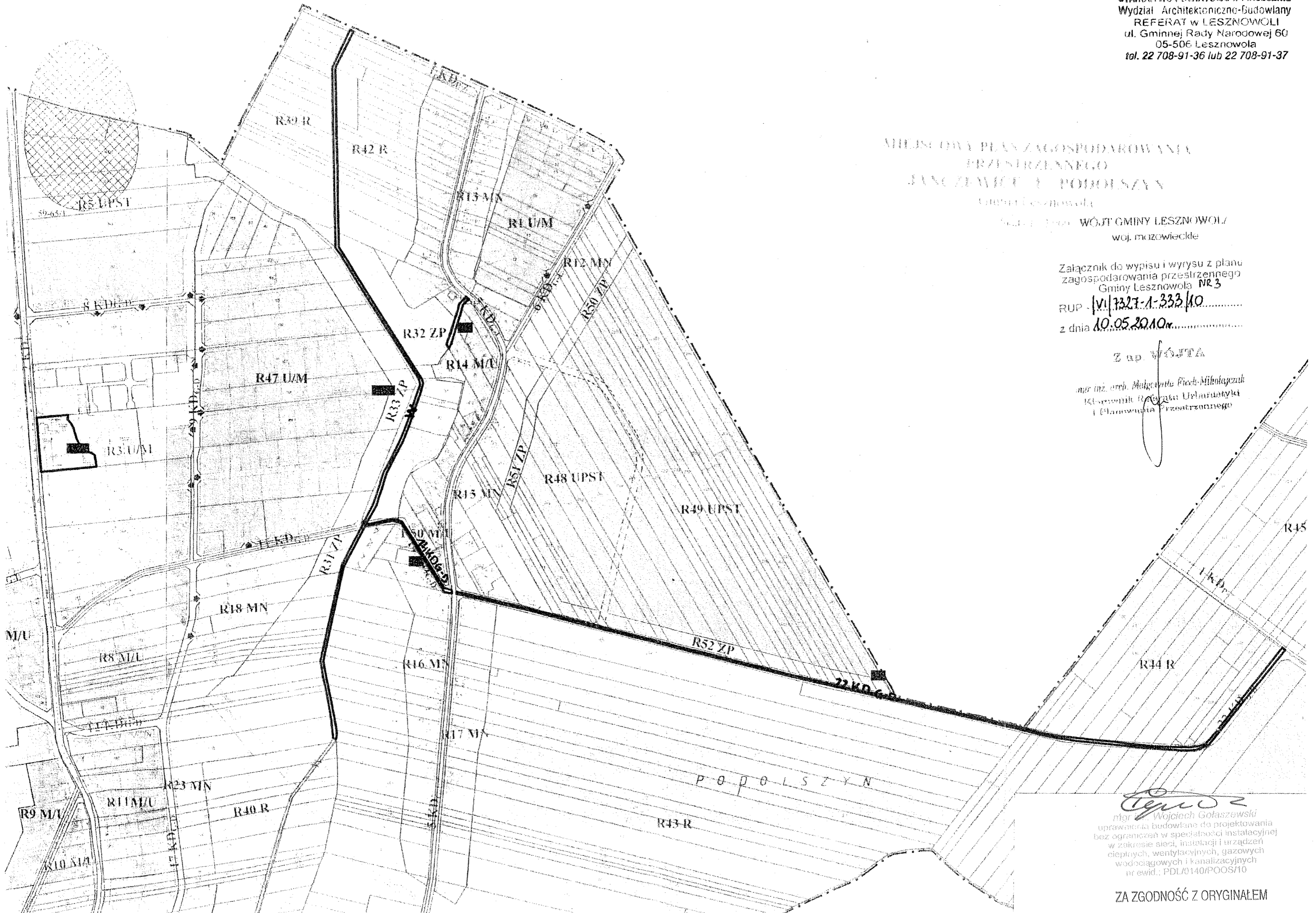
1:1000 WÓJT GMINY LESZNOWOLI  
woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wrysu z planu  
zagospodarowania przestrzennego  
Gminy Lesznówola NR 3

RUP - VI/1327-1-333/10  
z dnia 10.05.2010r.

Z up. WÓJTA

mgr inż. arch. Maksymilian Piach-Miśkiewicz  
Kierownik Biura Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego



*Wojciech Gołaszewski*  
mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociagowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

**WYPIS I WYRYS**  
**z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z późn. zm. z dn. 10 maja 2003 r.), po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Lesznów**, **Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji** z dnia 2008-07-11 w sprawie otrzymania wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Urząd Gminy Lesznów informuje, że nieruchomości położone we wsi **Janczewice** oznaczone numerami ewidencyjnymi:

**151,146,152/8, 152/20, 152/15, 152/2, 154, 173, 155, 156, 176, 187, 186/4, 188, 118, 119** (załącznik nr 1) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 650/XLVII/2001 z dn. 21.09.2001, Dz. U. nr 215 poz. 3732 z dn. 11.10.2001) oraz Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 279/XXXVI/05 z dn. 29.11.2005r., Dz. Urz. Woj. Maz. nr 272 poz. 9181 z dn. 12.12. 2005r.)

oraz nieruchomości położone we wsi **Janczewice** oznaczone numerami ewidencyjnymi:  
**12/2, 15, 21/3, 105, 96, 233, 44/14, 44/18, 44/17, 44/15, 55/6, 117, 233** (załącznik nr 2) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 786/LXIII/2002 z dn. 04.10.2002, Dz. U. Woj. Maz. nr 288 poz. 7576 z dn. 07.11.2002 oraz Uchwała nr 225/XXX/05 z dn.19.05.2005r. Dz. U. nr 148 z dn. 23.06.2005 r. poz. 4603),

oraz nieruchomości położone we wsi **Podolszyn Stary** oznaczone numerami ewidencyjnymi:  
**340/1, 346, 345/1, 96/5, 96/6, 96/1, 229/9, 105, 106, 431, 93/1, 346, 104, 107** (załącznik nr 1) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 650/XLVII/2001 z dn. 21.09.2001, Dz. U. nr 215 poz. 3732 z dn. 11.10.2001) oraz Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 279/XXXVI/05 z dn. 29.11.2005r., Dz. Urz. Woj. Maz. nr 272 poz. 9181 z dn. 12.12. 2005r.) ,


oraz nieruchomości położone we wsi **Lesznów** oznaczone numerami ewidencyjnymi:  
**100, 69/1, 70/2, 70/3, 70/4, 71/5, 72, 147, 337, 338, 339, 149/4, 340/2, 178/10, 165/3, 70/1, 64, 360/7, 360/8, 71/1, 71/2 80, 81, 82, 83/1, 83/3, 333, 84/1, 85, 84/2, 84/3, 84/4, 84/5, 87, 31, 11/17, 11/18, 10, 8, 12/1, 12/12, 5/6, 6/1, 5/3, 5/4, 5/5, 4/1, 4/2, 4/3, 4/5, 353, 25/3, 25/2, 28/3, 28/6, 29, 78/7, 78/3** (załącznik nr 3) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 786/LXIII/2002 z dn. 04.10.2002, Dz. U. Woj. Maz. nr 288 poz. 7576 z dn. 07.11.2002 oraz Uchwała nr 225/XXX/05 z dn.19.05.2005r. Dz. U. nr 148 z dn. 23.06.2005 r. poz. 4603)

oraz nieruchomości położone we wsi **Lesznów** oznaczone numerami ewidencyjnymi:  
**108, 321, 114/1, 116/2, 116/6, 117, 109, 116/1, 322/7, 322/13, 322/8, 322/9, 141/4, 142/2, 142/3, 142/6, 142/7, 116/7, 146** (załącznik nr 4) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 650/XLVII/2001 z dn. 21.09.2001, Dz. U. nr 215 poz. 3732 z dn. 11.10.2001) oraz Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 279/XXXVI/05 z dn. 29.11.2005r., Dz. Urz. Woj. Maz. nr 272 poz. 9181 z dn. 12.12. 2005r.) ,

oraz nieruchomości położone we wsi **Lesznów** oznaczone numerami ewidencyjnymi:  
**40/6, 49/2, 41/1, 41/5, 40/3** (załącznik nr 5) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 650/XLVII/2001 z dn. 21.09.2001, Dz. U. nr 215 poz. 3732 z dn. 11.10.2001) oraz Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 279/XXXVI/05 z dn. 29.11.2005r., Dz. Urz. Woj. Maz. nr 272 poz. 9181 z dn. 12.12. 2005r.) ,

położone są na terenach o **przeznaczeniu podstawowym**:

Załącznik nr 1

  
mgr inż. **Wojciech Gołaszewski**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDI/0140/POOS/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

- symbol planu R10 M/U, R 8 M/U, R 14 M/U – tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług,
- 2 KD P-Z (ul. Jedności) droga zbiorcza ,
- 11 KD G-D – droga dojazdowa,
- symbol planu R 3 U/M - tereny usług i zabudowy mieszkaniowej,
- symbol planu R 18 MN, R 23 MN, R 15 MN, R 16 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej,
- symbol planu R 40 R, R 41 R – tereny rolne,
- 5 KD G-L – droga lokalna,
- 6 KD G-L – droga lokalna,
- 14 KD G-G – droga dojazdowa,
- W – tereny wód otwartych

Załącznik nr 2

- 2 KD P-Z (ul. Jedności) droga zbiorcza ,
- 18 KD G-D – droga dojazdowa,
- 10 KD G-D – droga dojazdowa,
- 13 KD G-D – droga dojazdowa,
- 19 KD G-D – droga dojazdowa,
- symbol planu R 57 U/M - tereny usług i zabudowy mieszkaniowej,
- symbol planu R 60 M/U, R 9 M/U, – tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług,
- 3 KD G-L , 4 KD G-L – drogi lokalne,
- symbol planu R 20 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej,

Załącznik nr 3

- T 9 U/M , T 30 U/M, T 8 U/M, T 123 U/M, T 12 U/M - tereny usług i zabudowy mieszkaniowej,
- 6 KD P-Z – droga zbiorcza ,
- 4 KD P-Z – droga zbiorcza,
- 12 KD G-L, 16 KD G-L- drogi dojazdowe,
- T 63 UPST - tereny wytwórczości, przemysłu, składów, przetwórstwa rolniczego, usług w tym usług komunikacyjnych i obsługi rolnictwa,
- 2 KD K-GP – projektowana droga ruchu przyspieszonego,
- 37 KD G-D – droga dojazdowa,
- T 123 R – tereny rolne,
- T 47 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej,

Załącznik nr 4

- T 56 U/M , T 13 U/M, T 14 U/M – tereny usług i zabudowy mieszkaniowej,
- T 97 R – tereny rolne,
- 6 KD P-Z – droga zbiorcza,
- 16 KD G-L , 15 KD G-L – drogi lokalne,
- W – tereny wód otwartych,

Załącznik nr 5

- T 10 U/M- tereny usług i zabudowy mieszkaniowej,
- 3 KD P-Z – droga zbiorcza,
- 37 KD G-D – droga dojazdowa.


Data ważności wypisu: 2009-08-05

Załączniki:

1. wyrys w skali 1:10 000 (dotyczy Uchwały Nr 650/XLVII/2001)
2. wyrys w skali 1:10 000 (dotyczy Uchwały Nr 786/LXIII/2002)
3. wyrys w skali 1:10 000 (dotyczy Uchwały Nr 786/LXIII/2002)
4. wyrys w skali 1:5 000 (dotyczy Uchwały Nr 650/XLVII/2001)
5. wyrys w skali 1:5 000 (dotyczy Uchwały Nr 650/XLVII/2001)
6. Pełny tekst planów

Z up. WÓJTA

mgr inż. arch. Małgorzata Fiolek-Mikolajczak  
Kierownik Referatu Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

  
mgr inż. Wojciech Golaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągów, ciepłociągów i kanalizacyjnych  
nr ewid.: 111L/0140/P/POOS/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Otrzymuje:

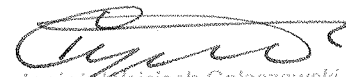
1. **Gmina Lesznów**

**Referat Przygotowania i Realizacji Inwestycji**

ul. Gminnej Rady Narodowej 60

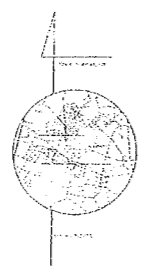
05-506 Lesznów

2. RUP - a/a

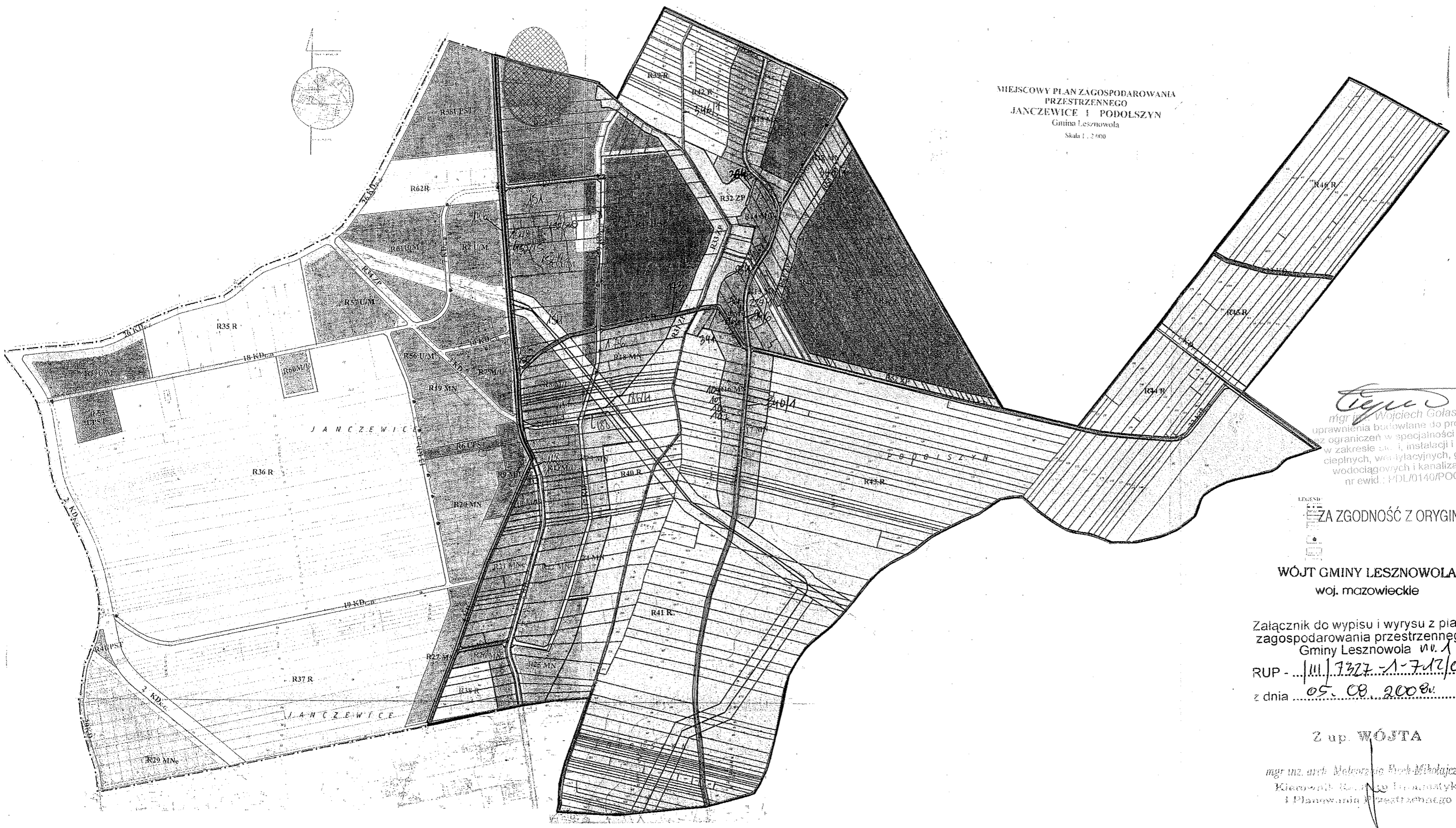


mgr inż. **Wojciech Gołaszewski**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POC/S/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
 PRZESTRZENNEGO  
 JANCZEWICE I PODOLSZYN  
 Gmina Lesznowola  
 Skala 1 : 2 000



*Wojciech Gołaszewski*  
 mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
 uprawnienia budowlane do projektowania  
 z ograniczeniem w specjalności instalacyjnej  
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
 ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
 wodociągowych i kanalizacyjnych  
 nr ewid. : PDL/0140/POOS/10

LEGENDA  
 ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

WÓJTA GMINY LESZNOWOLA  
 woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wyrzysu z planu  
 zagospodarowania przestrzennego  
 Gminy Lesznowola *vv. 1*

RUP - *111* / 1327 - *1-7-12/08*  
 z dnia *05.08.2008r.*

Z up. WÓJTA

*Mikołajczak*  
 mgr inż. arch. Mikołajczak Marek Mikołajczak  
 Kierownik Biura Inżynieryjnego  
 i Planowania Przestrzennego

# Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział Warszawa

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Sudowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

02-656 Warszawa, ul. Ksawerów 8, tel. 22 566 20 10, fax 22 566 20 12  
http://wzmiuw.waw.pl, e-mail: o.warszawa@wzmiuw.waw.pl

W/IPI/4105/rz. Raszynka-11,1/KU/12

Warszawa, 30.05.2012 r.

Gmina Lesznowola  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola

*Dotyczy uzgodnienia projektowanej trasy kanalizacji sanitarnej na terenie wsi Janczewice i Podolszyn, gm. Lesznowola.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 16 maja 2012 roku Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie informuje:

1. Przedmiotowa inwestycja koliduje z rzeką Raszynką, która figuruje w prowadzonej przez Inspektorat WZMiUW w Piasecznie *evidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów* i zgodnie z załącznikiem nr 2 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 17.12.2002 r. *w sprawie śródlądowych wód powierzchniowych lub ich części stanowiących własność publiczną* (Dz. U. z 2003 r. Nr 16 poz. 149) prowadzi śródlądowe wody powierzchniowe lub ich części, stanowiące własność publiczną, istotne dla regulacji stosunków wodnych na potrzeby rolnictwa.
2. Na załączonej mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:1000 wrysowano kolorem niebieskim orientacyjne trasy rurociągów drenarskich z podaniem średnic oraz kierunku spływu zbieranej wody, a także zaznaczono lokalizację rowów melioracyjnych – zgodnie z dokumentacją będącą w posiadaniu Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie. Urządzenia te zostały wykonane w roku 1966 w ramach zadania „Nowa Wola”.


Wobec powyższego wykonanie inwestycji zaleca się przeprowadzić z zachowaniem następujących warunków:

## **I. W odniesieniu do rzeki Raszynki:**

1. Wykonać przejście poniżej dna rzeki w rurze osłonowej metodą bezwykopową.
2. Rury osłonowe należy umieścić na głębokości minimum 1,5 m poniżej dna rzeki, licząc od górnej tworzącej rury osłonowej.
3. Rura osłonowa winna być wydłużona poza górne krawędzie skarpy rzeki po minimum 3,0 m w każdą stronę.
4. Prace ziemne wykonywać w odległości nie mniejszej niż 3,0 m od górnej krawędzi skarpy rzeki. Na odcinku, gdzie trasa kanalizacji przebiega wzdłuż rzeki, należy skorygować trasę, tak by spełniony był powyższy warunek.
5. Wszelkie uszkodzenia koryta rzeki należy niezwłocznie usunąć na koszt Inwestora. Teren wokół uporządkować, zgodnie z zaleceniami administratora cieku.
6. O terminie rozpoczęcia prac należy poinformować Inspektorat WZMiUW w Piasecznie z trzydniowym wyprzedzeniem.

## **II. W odniesieniu do rowu melioracyjnego:**

1. Wykonać przejście poniżej istniejącego dna rowu w rurze osłonowej metodą bezwykopową.
2. Rury osłonowe umieścić na głębokości minimum 1,2 m poniżej istniejącej rzędnej dna rowu.

  
mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia do wykonywania projektowania  
w zakresie sieci i instalacji urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

3. Krawężnikowa winna być wydłużona poza górne krawędzie skarpy rowu po minimum 2,0 m w każdą stronę.
4. Prace ziemne wykonywać w odległości nie mniejszej niż 2,0 m od górnej krawędzi skarp rowów
5. Wszelkie uszkodzenia koryta rowu usunąć niezwłocznie na koszt Inwestora.
6. O terminie rozpoczęcia prac należy poinformować Związek Spółek Wodnych w Piasecznie z trzydniowym wyprzedzeniem.

### III. W odniesieniu do rurociągów drenarskich:

1. Urządzenia melioracji wodnych szczegółowych nie posiadają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wobec czego należy sprawdzić ich usytuowanie w terenie.
  2. Miejsca kolizji przewodów kanalizacyjnych z rurociągami drenarskimi zaprojektować tak, aby nie dopuścić do uszkodzenia urządzeń melioracyjnych.
  3. Trasę rurociągów kanalizacyjnych zaprojektować na odpowiedniej głębokości z zachowaniem odległości od rurociągów melioracyjnych. Odległość ta nie może być mniejsza niż 0,5 m (licząc od górnych tworzących).
  4. W przypadku braku możliwości zaprojektowania inwestycji w sposób zapewniający jej bezkolizyjność z urządzeniami melioracyjnymi dopuszcza się ich przebudowę.
  5. Po wykonaniu ewentualnej przebudowy urządzeń melioracyjnych, należy przesłać do Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie mapę powykonawczą – celem uaktualnienia *ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów*.
- Zgodnie z art. 122 w związku z art. 9 ust. 2 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2012 r. poz. 145), na przebudowę urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz przeprowadzenie kanalizacji przez rów i rzekę należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne we właściwym miejscowo starostwie.
- przeprowadzenie przez rzekę kanalizacji sanitarnej wymagać będzie zawarcia umowy z Delegaturą w Radomiu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego na zajęcie gruntu pokrytego wodami Skarbu Państwa – zgodnie z art. 20 ustawy *Prawo wodne*.

Integralną częścią pisma jest mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:1000 osteplowana pieczęcią Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie.

**Inwestor jest odpowiedzialny za poinformowanie wykonawcy o istnieniu urządzeń melioracyjnych na przedmiotowym terenie oraz o konieczności ich ochrony przed uszkodzeniem.**

Urządzenia melioracyjne podlegają ochronie na podstawie przepisów ustawy *Prawo wodne*. Za nieprzestrzeganie przepisów ww. ustawy zgodnie z art. 190-194 grozi kara grzywny, ograniczenia wolności bądź pozbawienia wolności.

Załącznik: map sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:1000

DYREKTOR ODDZIAŁU  
WZMiUW w Warszawie

mgr inż. Marek Pokorski

Do wiadomości:

1. ZSW w Piasecznie
2. Oddział WZMiUW w Warszawie – UW/W
3. Inspektorat WZMiUW w Piasecznie - aa

mgr inż. Wojciech Golaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Biuro w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznym  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-04  
Piaseczno, dnia 30.05.2012

Uzgodniono pismem  
nr P.11105/12/Roszyca-11.1.KWA2  
z dnia 30.05.2012

Specialista  
mgr Andrzej Biabłocki

mgr inż. Wojciech Golański  
opracowanie i wykonanie do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/014/0005/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

RSR – 7624/28/08

## DECYZJA Nr 244 / 2008

Demokratyczny Związek Polityczny  
nr 244/2008  
(jest ostateczna i podlega wykonaniu)  
Lesznówola, dn. 19. 03. 2008r.  
STANOWISKO PRACOWNIKÓW W PIASECZNYM  
Wydział Zarządko 2008 Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

mgr Mariola Uciążewska-Kampczyk  
sekretarz Gminy

Na podstawie art. 46a ust. 7 pkt 4 w zw. z art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 56 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 72a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 23 lipca 2008r., złożonego przez Zastępcę Wójta Gminy Lesznówola

ustalam

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na:

**„budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej zlokalizowanej w miejscowościach:**

- Janczewice na dz. nr ew.: 146, 151, 152/15, 152/8, 152/20, 152/2, 105, 15, 12/2, 21/3, 154, 155, 156, 176, 187, 188, 118, 119, 44/14; 44/15; 44/18, 44/17, 117-223, 55/6, 186/4, 173, 96-231,
- Lesznówola na dz. nr ew.: 100, 69/1, 70/2, 70/3, 70/4, 71/5, 72, 108, 321, 114/1, 116/2, 116/6, 147, 337, 338, 339, 149/4, 340/2, 117, 109, 116/1, 322/7, 322/8, 322/9, 322/13, 178/10, 165/3, 141/4, 142/2, 142/3, 142/6, 70/1, 64, 360/7; 360/8, 71/1, 71/2, 80, 81, 82; 83/1, 83/3, 333, 84/1, 85, 84/2, 84/3, 84/4, 84/5, 87, 49/2, 31, 40/6, 11/17, 11/18, 10, 8, 12/1, 12/12, 5/6, 6/1, 5/3, 5/4, 5/5, 4/1, 4/2, 4/3, 4/5, 353, 40/3, 41/1, 41/5, 25/3, 25/2, 28/3, 28/6, 29, 78/1, 78/7, 78/3, 142/7, 178/9, 116/7, 146, 322/7, 78/7,
- Podolszyn na dz. nr ew.: 340/1, 364, 345/1, 96/5, 96/6, 96/1, 229/9, 105, 106, 341, 93/1, 346, 104, 107, gm. Lesznówola”

### 1. Nazwa, rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia


Przedsięwzięcie pn. „budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej zlokalizowanej w miejscowościach Janczewice, Lesznówola i Podolszyn, gm. Lesznówola” należy do kategorii określonej w § 3 ust. 1 pkt 72a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573, z późn. zm.). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznówola zatwierdzonym:

- 1) Uchwałą Rady Gminy Lesznówola Nr 650/XLVII/2001 z dn. 21.09.2001 (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 215, poz. 3732 z dn. 11.10.2001),
- 2) Uchwałą Rady Gminy Lesznówola Nr 786/LXIII/2002 z dn. 04.10.2002 (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 288, poz. 7576 z dn. 07.11.2002),

wyżej wymienione nieruchomości położone są na terenie o przeznaczeniu podstawowym:

- tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług,
- tereny usług i zabudowy mieszkaniowej,
- droga dojazdowa,
- droga zbiorcza.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

  
mgr inż. Andrzej Gołaszewski  
Przewodniczący Komisji ds. Ochrony Środowiska  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
wodociagowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL0140/POOS/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

- W fazie realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić możliwość selektywnej zbiórki odpadów oraz ich sukcesywne wywożenie przez uprawnioną jednostkę
- Zaplecza budowy nie należy lokalizować w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej
- Roboty budowlane w zakresie związanym z realizacją przedsięwzięcia należy wykonywać tylko w porze dziennej z uwagi na możliwość występowania uciążliwości hałasowej
- Nie nakłada się obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej

### **3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym**

- Wykonanie planowanego przedsięwzięcia nie może naruszać ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Planowana sieć kanalizacji sanitarnej winna być elementem systemu zakończonego oczyszczalnią ścieków, gwarantującą właściwe, zgodne z obowiązującymi przepisami i decyzjami oczyszczenie ścieków
- Projektowane przepompownie muszą mieć odpowiednie rozwiązania techniczne i technologiczne, wykluczające ponadnormatywne oddziaływanie na środowisko
- W projekcie budowlanym należy ustalić miejsca do gromadzenia odpadów
- W przypadku konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, na etapie projektu budowlanego należy ustalić miejsce i sposób odprowadzania wód z odwodnienia wykopów
- Stosowane do budowy materiały muszą posiadać wymagane przepisami świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie

### **4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii**

- Nie dotyczy przedmiotowego przedsięwzięcia

### **5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko**

- Nie dotyczy przedmiotowego przedsięwzięcia

### **6. Wymogi w przypadku stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania**

- Nie stwierdzono konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania

## **UZASADNIENIE**


W dniu 23 lipca 2008r. Zastępca Wójta Gminy Lesznowola wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację projektowanego przedsięwzięcia polegającego na *budowie ul. Sportowej (dz. nr ew. 231) w Lesznowoli i ul. Ornej (dz. nr ew. 342/6 i 391) w Nowej Woli, gm. Lesznowola.*

Dane o złożonym wniosku zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach, prowadzonym przez Referat Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Gminy Lesznowola, ul. GRN 60, pok. 103.

Zgodnie z wymogami art. 51 ust. 3 ustawy – Prawo ochrony środowiska, Wójt Gminy Lesznowola zwrócił się do Starosty Piaseczyńskiego i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piasecznie o wydanie opinii w sprawie wykonania raportu oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko i jego ewentualnego zakresu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznie postanowieniem znak: ZNS/712/57/08 z dnia 14.08.2008r. oraz Starosta Piaseczyński postanowieniem nr 125/2008, znak: ŚRL-7633/98/08 z dnia 14.08.2008r., odstąpili od wymogu sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Lesznowola postanowieniem Nr 45/2008, znak: RSR-7624/28/08 z dnia 25 sierpnia 2008r. odstąpił od obowiązku sporządzenia raportu.

  
mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych

Starosta Piaseczyński postanowieniem nr 145/2008, znak: ŚR/145/2008 z dnia 23.09.2008r., uzgodnił środowiskowe uwarunkowania realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, pod następującymi warunkami:

1. wykonanie planowanego przedsięwzięcia nie będzie naruszało ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
2. planowana sieć kanalizacji sanitarnej będzie elementem systemu zakończonego oczyszczalnią ścieków, gwarantującą właściwe, zgodne z obowiązującymi przepisami i decyzjami, oczyszczenie ścieków
3. projektowane przepompownie będą posiadały odpowiednie rozwiązania techniczne i technologiczne, wykluczające ponadnormatywne oddziaływanie na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznym postanowieniem, znak: ZNS/713/59/08 z dnia 15.09.2008r., uzgodnił przedsięwzięcie i zgłosił następujące uwarunkowania środowiskowe dla jego realizacji:

1. W fazie realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić możliwość selektywnej zbiórki odpadów oraz ich sukcesywne wywożenie przez uprawnione firmy. Miejsca do gromadzenia odpadów powinny być ustalone w projekcie budowlanym.
2. Zaplecza budowy nie należy lokalizować w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.
3. Roboty budowlane w zakresie związanym z realizacją przedsięwzięcia należy wykonywać tylko w porze dziennej z uwagi na możliwość występowania uciążliwości hałasowej.
4. W przypadku konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, na etapie projektu budowlanego należy ustalić miejsce i sposób odprowadzania wód z odwodnienia wykopów.
5. Stosowane do budowy materiały muszą posiadać wymagane przepisami świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Wszystkie w/w warunki zostały uwzględnione w ustaleniach decyzji.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zostanie wybudowana kanalizacja sanitarna grawitacyjno – tłoczna zlokalizowana w Janczewicach, Lesznowoli i Podolszynie. Kanalizacja sanitarna grawitacyjna zostanie wykonana z rur PCV: o średnicy 0,200m o długości – 9677m, o średnicy 0,250m o długości – 1450m, o średnicy 0,315m o długości - 1361m, o średnicy 0,400m o długości – 276m. Kanalizacja sanitarna tłoczna wykonana zostanie z rur PE o długości 2604m.

Powierzchnia terenu objętego inwestycją wyniesie około 3.500m<sup>2</sup>. Teren przewidziany pod projektowaną inwestycję znajduje się w granicach pasa drogowego ulic: Jedności, Poprzecznej, Jaśminowej, Polnej i Biedronki.

Roboty ziemne i nawierzchniowe wykonywane będą mechanicznie przy zastosowaniu koparek, spycharek, zagęszczarek. Natomiast na skrzyżowaniach z kablami telekomunikacyjnymi, przewodami gazowymi i wodociagowymi oraz w pobliżu urządzeń naziemnych, roboty wykonywane będą ręcznie.


Na przedmiotowym terenie nie występują dobra kultury materialnej podlegające ochronie w myśl przepisów o ochronie dóbr kultury. W zasięgu oddziaływania inwestycji brak jest obiektów podlegających ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody (takich jak np. parki narodowe, parki krajobrazowe, rezerваты przyrody) oraz cennych kopalni, jak również terenów zaliczanych do obszaru Natura 2000.

W trakcie przeprowadzonego postępowania powiadomione strony, zgodnie z art. 49 KPA, nie zgłosiły żadnych uwag ani wniosków.

W związku z brakiem konieczności sporządzania raportu oddziaływania na środowisko dla powyższego przedsięwzięcia, nie ma konieczności przedstawienia analizy porealizacyjnej, zgodnie z art. 56 ust. 4 pkt 2 w/w ustawy, jak również przesłanek do nałożenia obowiązku zapobiegania, ograniczenia oraz monitorowania oddziaływania inwestycji na środowisko, a także wykonania kompensacji przyrodniczej.

Przedsięwzięcie to nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

  
mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociagowych i kanalizacyjnych  
nr ewid. - DPL/0140/POOS/10

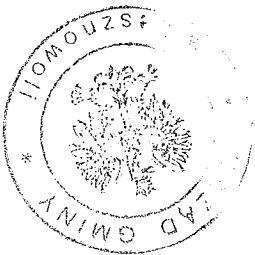
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego ul. Senatorska 35, 00-099 Warszawa za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 46 ust. 4b ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego. Wniosek ten winien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.



Z up. Wójta  
mgr Marek Ruszkowski  
Zastępca Wójta


Załącznik Nr 1 – Informacja o planowanym przedsięwzięciu

Otrzymują:

1. Referat Budowy, Utrzymania Dróg i Zasobów Mieszkaniowych w/m
2. Pozostałe strony postępowania (w drodze obwieszczenia)
3. a/a

Do wiadomości :

1. Starosta Piaseczyński  
ul. Chyliczkowska 20  
05-500 Piaseczno
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
w Piasecznym z/s w Chylicach  
ul. Dworska 7  
05-510 Konstancin Jeziorna

  
mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDU/0140/POOS/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

zwolniono z opłaty skarbowej;

art. 7 pkt. 3 ustawy z dn. 16.11.2006 r.  
o opłacie skarbowej

(Dz. U. Nr 225 poz. 1635)

INSPEKTOR

  
mgr Weronika Kobza

Załącznik Nr 1

## INFORMACJA O PLANOWANYM PRZEDSIĘWZIĘCIU

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej zlokalizowanej na działkach w miejscowościach:

- Janczewice nr ewid. gruntów: 146, 151, 152/15, 152/8, 152/20, 152/2, 105, 15, 12/2, 21/3, 154, 155, 156, 176, 187, 188, 118, 119, 44/14; 44/15; 44/18, 44/17, 117-223, 55/6, 186/4, 173, 96-231,
- Lesznowola nr ewid. gruntów: 100, 69/1, 70/2, 70/3, 70/4, 71/5, 72, 108, 321, 114/1, 116/2, 116/6, 147, 337, 338, 339, 149/4, 340/2, 117, 109, 116/1, 322/7, 322/8, 322/9, 322/13, 178/10, 165/3, 141/4, 142/2, 142/3, 142/6, 70/1, 64, 360/7; 360/8, 71/1, 71/2, 80, 81, 82; 83/1, 83/3, 333, 84/1, 85, 84/2, 84/3, 84/4, 84/5, 87, 49/2, 31, 40/6, 11/17, 11/18, 10, 8, 12/1, 12/12, 5/6, 6/1, 5/3, 5/4, 5/5, 4/1, 4/2, 4/3, 4/5, 353, 40/3, 41/1, 41/5, 25/3, 25/2, 28/3, 28/6, 29, 78/1, 78/7, 78/3, 142/7, 178/9, 116/7, 146, 322/7, 78/7,
- Podolszyn nr ewid. gruntów: 340/1, 364, 345/1, 96/5, 96/6, 96/1, 229/9, 105, 106, 341; 93/1, 346, 104, 107.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zostanie wykonana:

- kanalizacja sanitarna grawitacyjna z rur PCV o średnicy 0,200 m o długości - 9677m,
- kanalizacja sanitarna grawitacyjna z rur PCV o średnicy 0,250 m o długości - 1450m,
- kanalizacja sanitarna grawitacyjna z rur PCV o średnicy 0,315 m o długości - 1361m,
- kanalizacja sanitarna grawitacyjna z rur PCV o średnicy 0,400 m o długości - 276m,
- kanalizacja sanitarna tłoczna z rur PE o długości - 2604m.

Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej nie spowoduje zagrożeń dla środowiska, a wręcz przeciwnie będzie miała na nie pozytywny wpływ. Zdecydowanie poprawi się komfort życia mieszkańców.


Ziemia z wykopów zostanie zużyta do ponownego wykorzystania przy spełnieniu wymagań technicznych.

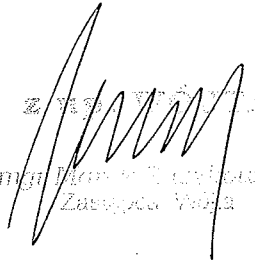
Technologia wykonania robót budowlanych związanych z projektowanym przedsięwzięciem nie przewiduje wprowadzania zanieczyszczeń do środowiska w trakcie realizacji inwestycji.

Zmiany w środowisku wynikające z prowadzenia prac budowlanych będą miały charakter bezpośredni, krótkotrwały i odwracalny.

Technologia wykonania robót budowlanych związanych z projektowanym przedsięwzięciem nie przewiduje wprowadzania zanieczyszczeń do środowiska w trakcie realizacji inwestycji.

W związku z budową kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej nie przewiduje się odpadów szkodliwych dla środowiska.

  
mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
budowlanych w szczególności instalacji  
sanitarnej, wentylacyjnych, gazowych  
i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

  
mgr inż. Tomasz Gołaszewski  
Zastępca Wójta

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

RSR-7624/28/08/09

Lesznówola dnia 06 marca 2009r.

Z up. WÓJTA

**POSTANOWIENIE Nr 14 / 2009**

mgr Mariola Uczkiewicz-Kampczyk  
Sekretarz Gminy

Na podstawie art. 113 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05 marca 2009r. Kierownika Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji Urzędu Gminy Lesznówola

Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

**postanawiam**

sprostować oczywistą omyłkę w decyzji Nr 244/2008 z dnia 10 października 2008r., znak: RSR-7624/28/08 ustalającej środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na *budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej zlokalizowanej na działkach w miejscowościach:*

- Janczewice nr ew.: 146, 151, 152/15, 152/8, 152/20, 152/2, 105, 15, 12/2, 21/3, 154, 155, 156, 176, 187, 188, 118, 119, 44/14; 44/15; 44/18, 44/17, 117-223, 55/6, 186/4, 173, 96-231,

- Lesznówola nr ew.: 100, 69/1, 70/2, 70/3, 70/4, 71/5, 72, 108, 321, 114/1, 116/2, 116/6, 147, 337, 338, 339, 149/4, 340/2, 117, 109, 116/1, 322/7, 322/8, 322/9, 322/13, 178/10, 165/3, 141/4, 142/2, 142/3, 142/6, 70/1, 64, 360/7; 360/8, 71/1, 71/2, 80, 81, 82; 83/1, 83/3, 333, 84/1, 85, 84/2, 84/3, 84/4, 84/5, 87, 49/2, 31, 40/6, 11/17, 11/18, 10, 8, 12/1, 12/12, 5/6, 6/1, 5/3, 5/4, 5/5, 4/1, 4/2, 4/3, 4/5, 353, 40/3, 41/1, 41/5, 25/3, 25/2, 28/3, 28/6, 29, 78/1, 78/7, 78/3, 142/7, 178/9, 116/7, 146, 322/7, 78/7,

- Podolszyn nr ew.: 340/1, 364, 345/1, 96/5, 96/6, 96/1, 229/9, 105, 106, 341, 93/1, 346, 104, 107,

w ten sposób, iż w sentencji decyzji oraz w załączniku Nr 1 („Informacja o planowanym przedsięwzięciu”) w miejsce dz. nr ew. 346, wpisuje się dz. nr ew. 346/1.

**Uzasadnienie**

W dniu 05 marca 2009r. Kierownik Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji złożył wniosek o sprostowanie oczywistej omyłki w przedmiotowej decyzji.

Stosownie do art. 113 § 1 k.p.a. organ może z urzędu lub na żądanie strony prostować w drodze postanowienia błędy pisarskie i rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez ten organ decyzjach.

W niniejszym przypadku jest to oczywista omyłka wobec czego należało orzec jak w sentencji niniejszego postanowienia.

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie wniesione w terminie siedmiu dni od daty jego doręczenia, za pośrednictwem Wójta Gminy Lesznówola.



ZASTĘPCA WÓJTY

mgr Marek Duszkoński

Otrzymują:

1. Referat Przygotowania i Realizacji Inwestycji w/m
2. Pozostałe strony postępowania (w drodze obwieszczenia)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Starosta Piaseczyński
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznie z/s w Chylicach

mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągów i urządzeń sanitacyjnych nr ewid. 1111/1146/005/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



Decyzja nr 399/2012 z dnia 10.12.2012 r.

stała się ostateczną

w dniu 03.01.2013 r.

Piaseczno, dnia 11.06.2013 r.

**Starosta Piaseczyński**

05-500 Piaseczno  
ul. Chyliczkowska 14

ŚRL.6341.167.2012.MP

*[Handwritten signature]*  
Z U D. STAROSTY  
m. inż. Leopold Słupski  
Kancelaria Urzędu Gminy  
Kolegium Rodowojców w Lesznowoli

Piaseczno, dnia 10.12.2012 rok

2012 -12- 13

liczba załączników

Podpis *[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM  
Wydział Architektury i Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

## Decyzja nr 399 /2012

Na podstawie art. 140 ust.1, art. 9 ust. 2 pkt 1b, art. 122 ust. 1 pkt 3, art. 123 ust. 2 i 3, art.127 ust. 5, art. 135 pkt 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2012 roku poz. 145 z póź. zm.) oraz art. 104 KPA – po rozpatrzeniu wniosku Gminy Lesznowola z siedzibą przy ul. GRN 60, 05-506 Lesznowola, działającej przez pełnomocnika Pana Wojciecha Gołaszewskiego, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego

### orzekam

- I. Udzielam Gminie Lesznowola z siedzibą przy ul. GRN 60, 05-506 Lesznowola, pozwolenia wodnoprawnego na przeprowadzenie rurociągu tłoczego sieci kanalizacji sanitarnej pod dnem rzeki Raszynki (współrzędne geograficzne: N 52°6'56.28"E 20°56'22.56"; N 52°6'56.11" E 20°56'22.13"), w km 13+520 (dz. nr ew. 346/1), w m. Podolszyn, gm. Lesznowola.
- II. Pozwolenia wodnoprawnego udziela się przy zastrzeżeniu poniższych warunków i obowiązków:
  1. posadowienia przewodu kanalizacji sanitarnej w rurze osłonowej, na głębokości min. 1,5 m poniżej rzędnej dna rzeki Raszynki (rzędna górnej krawędzi rury osłonowej rurociągu tłoczego kanalizacji sanitarnej: 108,10 m npm, w km 13+520),
  2. wykonania robót bez zakłócenia przepływu wody w cieku,
  3. wykonania robót zgodnie z operatem wodnoprawnym, metodą bezwykopową, bez naruszania koryta rzeki,
  4. powierzenia wykonania robót specjalistycznemu przedsiębiorstwu,
  5. zapewnienia fachowego nadzoru technicznego przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia,
  6. usytuowania końców rury osłonowej w odległości nie mniejszej niż 3,0 m od górnych krawędzi skarpu rzeki,
  7. pisemnego powiadomienia właściciela-eksploatatora cieku, o terminach rozpoczęcia i zakończenia robót, z min. 7 - dniowym wyprzedzeniem,
  8. bezzwłocznego usunięcia przez inwestora lub na jego koszt, zgodnie z zaleceniami właściciela-eksploatatora cieku, wszelkich naruszeń koryta rzeki Raszynki, związanych z prowadzeniem robót,
  9. uporządkowania terenu po zakończeniu robót i przywrócenia go do stanu poprzedniego.

III. Zastrzegam prawo cofnięcia lub ograniczenia pozwolenia wodnoprawnego w przypadku nieprzestrzegania uprawnień ustalonych w pozwoleniu oraz w przypadku wyrządzenia szkód.

Starostwo Powiatowe w Piasecznie  
ul. Chyliczkowska 14  
05-500 Piaseczno

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
data 14.06.2013 r. podpis *[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
m. inż. Leopold Słupski

- IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i urządzeń wodnych trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- V. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.
- VI. Pozwolenie wygasa, jeżeli podmiot nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

### Uzasadnienie

Gmina Lesznowola z siedzibą przy ul. GRN 60, 05-506 Lesznowola, działająca przez pełnomocnika Pana Wojciecha Gołaszewskiego, pismem z dnia 22 października 2012 roku, uzupełnionym dnia 05 listopada 2012 r. oraz dnia 12 listopada 2012 r., wystąpiła z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na przeprowadzenie rurociągu tłocznego sieci kanalizacji sanitarnej pod dnem rzeki Raszynki, w km 13+520 (dz. nr ew. 346/1), w m. Podolszyn, gm. Lesznowola.

Informacja o wszczęciu postępowania wodnoprawnego została podana do publicznej wiadomości.

Do wszczętego postępowania wpłynęło pismo Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie z dnia 19 listopada 2012 roku, znak W/IPI/4105/rz.Raszynka-11,2/KU/12, wnoszące o umieszczenie w treści decyzji zapisów dotyczących:

1. Wykonania przejścia metodą bezwykopową, w rurze osłonowej na głębokości nie mniejszej niż 1,5 m poniżej dna cieku.
2. Prowadzenia prac przy zapewnieniu swobodnego przepływu wody w rzece.
3. Naprawienia wszelkich szkód zgodnie z zaleceniami administratora rzeki Raszynki oraz uporządkowania terenu wokół cieku.
4. Poinformowania Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie o terminie rozpoczęcia robót z trzydniowym wyprzedzeniem, a także o terminie ich zakończenia.

Ustosunkowując się do pisma Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie z dnia 19 listopada 2012 roku, znak W/IPI/4105/rz.Raszynka-11,2/KU/12, należy stwierdzić, że w pozwoleniu wodnoprawnym zostały nałożone między innymi obowiązki:

1. Posadowienia przewodu kanalizacji sanitarnej w rurze osłonowej, na głębokości min. 1,5 m poniżej rzędnej dna rzeki.
2. Wykonania robót zgodnie z operatem wodnoprawnym, metodą bezwykopową, bez naruszania koryta rzeki.
3. Wykonania robót bez zakłócenia przepływu wody w cieku.
4. Bezzwłocznego usunięcia przez inwestora lub na jego koszt, zgodnie z zaleceniami właściciela-eksploatatora cieku, wszelkich naruszeń koryta rzeki Raszynki, związanych z prowadzeniem robót.
5. Uporządkowania terenu po zakończeniu robót i przywrócenia go do stanu poprzedniego.
6. Pisemnego powiadomienia właściciela-eksploatatora cieku, o terminach rozpoczęcia i zakończenia robót, z min. 7 - dniowym wyprzedzeniem.

Poza wnioskami Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie, nie zostały zgłoszone żadne uwagi ani zastrzeżenia do w/w postępowania.

Starostwo Powiatowe w Piasecznie  
ul. Chyliczkowska 14  
05-500 Piaseczno 2/4

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
14.06.2013 r.  
data ..... podpis .....

mgr inż. Andrzej Góral

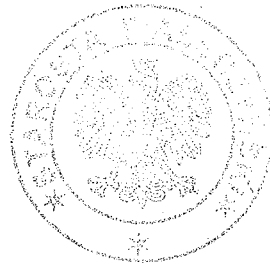
Ze względu na powyższe orzeczono jak w sentencji.

**Po wykonaniu przejścia kanalizacji sanitarnej pod dnem rzeki Raszynki, w km 13+520 (dz. nr ew. 346/1), należy przedstawić do WZMiUW Inspektorat Piaseczno mapę z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą.**

**Do realizacji przedsięwzięcia można przystąpić po jego prawomocnym uregulowaniu formalno-prawnym z zakresu przepisów prawa budowlanego.**

**Przypominam, że grunty pokryte wodami, stanowiące własność Skarbu Państwa, niezbędne do prowadzenia przedsięwzięć wymienionych w art. 20 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne ( Dz. U. z 2012 roku poz. 145 z póź. zm.), oddaje się w użytkowanie za opłatą roczną.**

**Od niniejszej decyzji przysługuje prawo odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.**



Z up. STAROSTY  
mgr inż. Jerzy Górski  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
I KULTURY WARSZAWY

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Gołaszewski  
pełnomocnik  
+ egzemplarz operatu wodnoprawnego
2. Gmina Lesznów  
05-506 Lesznów, ul. GRN 60
3. Wspólnota gruntowa wsi Podolszyn  
05-506 Podolszyn, ul. Polna 82
4. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
02-656 Warszawa, ul. Ksawerów 8
5. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie, Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22
6. Marszałek Województwa Mazowieckiego  
03-719 Warszawa, ul. Jagiellońska 26
7. a/a

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Lesznów  
05-506 Lesznów, ul. GRN 60
2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej  
03-194 Warszawa, ul. Zarzecze 13B
3. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska  
Regionalny Konserwator Przyrody  
00-015 Warszawa, ul. Sienkiewicza 31
4. Sołtys miejscowości Podolszyn  
05-500 Piaseczno

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
14.06.2013  
data ..... podpis .....

Na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635 z póź. zm.), zwolniono z opłaty skarbowej.

Starostwo Powiatowe w Piasecznie  
ul. Chyliczkowska 14  
05-500 Piaseczno

Podinspektor  
Martyna Puchała

*M. Puchała*

Starostwo Powiatowe w Piasecznie  
ul. Chyliczkowska 14  
05-500 Piaseczno

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

data *14.06.2013r.* podpis .....

WYDZIAŁ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37  
*M. Puchała*

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



Piaseczno, dnia 13.03.2013 r.

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
05-500 Piaseczno  
ul. Chyliczkowska 14

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37


**OPINIA nr 360/2013**  
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: **lokalizacja kanalizacji sanitarnej.**

Inwestor: **Gmina Lesznowola**

Data wpływu zlecenia: 2013-02-27

Data wpływu do Zespołu: 01.03.2013

  
mgr inż. Wojciech Golaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/P/00S/10

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne  
( Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm. t.j. Dz. U. Z 2010r Nr.193 poz. 1287),

Inwestorzy są zobowiązani :

- zapewnić wyznaczanie i dokonywanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
- pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu układanej w wykopach otwartych należy wykonać przed ich zakryciem .

Zgodnie z art. 48 ust.1 pkt.3 „kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych i urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych podlega karze grzywny.

Zgodnie z § 13.1. Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej – „Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.”

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje **pozytywnie** lokalizację obiektu położonego :

Gmina: **Lesznowola**

Miasto ( wieś ): **Podolszyn, Janczewice**

Ulica :

Nr ew. działki: **wg zał. mapowego stanowiącego integralną część opinii**

**UWAGI I ZALECENIA**

PGE Dystrybucja S A- O terminie rozpoczęcia prac ziemnych powiadomić Rejonową Dyspozycję Ruchu RE Jeziorna, tel.22 701 32 00 lub 22 701 32 22. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z kablami energetycznymi prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem wiedzy technicznej zawartej w normie PN-76/E-05125 oraz ustaleniami roboczymi w Dziale Technicznym RE. Prace wykonywać wyłącznie w stanie beznapięciowym istniejących urządzeń energetycznych i bezwzględnie pod nadzorem pracownika Dozoru Rejonu Energetycznego.

PGE Dystrybucja S A- W miejscach zbliżeń do słupów i kabli energetycznych roboty ziemne wykonywać ręcznie bez naruszania ich posadowienia.

T1 W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do sieci telekomunikacyjnej prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem TP S A Techniczna Obsługa Klienta Wydział Utrzymania Sieci, ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa.


W miejscach skrzyżowań z siecią gazową i jej pobliżu prace prowadzić ręcznie w porozumieniu i pod nadzorem O/Zakład Gazowniczy Warszawa, 02-222 Warszawa, Al. Jerozolimskie 179.

Kable energetyczne krzyżujące się z przewodami gazowymi układać w rurach ochronnych zgodnie z PN-91/M-34501.

**STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

z up. Starosty Piaseczny, nr. 10  
Podinspektor

*Agnieszka Niczypczuk*

  
mgr inż. Wojciech Gołaszowski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



**OPIS TECHNICZNY**  
**DO PROJEKTU BUDOWLANO WYKONAWCZY KANALIZACJI SANITARNEJ**

**1. Temat i zakres opracowania.**

Tematem i zakresem opracowania jest projekt budowlano wykonawczy odcinka kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ul. Zielonej w Podolszynie oraz przepompowni ścieków PS2 w Podolszynie.

Inwestorem powyższego zadania jest Gmina Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60, 05-506 Lesznowola.

**2. Podstawa opracowania.**

- Umowa zawarta z Inwestorem,
- Mapy do celów projektowych,
- Wizja lokalna w terenie,
- Warunki techniczne nr
- Dokumentacja z badań geotechnicznych.
- Polskie Normy i Wytoczne Projektowania.

**3. Warunki gruntowo-wodne.**

Szczegółowy opis warunków gruntowo-wodnych zawarto w dokumentacji z badań geotechnicznych.

Budowę podłoża kształtuje gleba o miąższości 0,2 – 0,7 m lub nasyp piaszczystoziemny o miąższości 0,5 – 1,5 m. Głębiej pod glebą i nasypami, zalegają grunty mineralne rodzime z dominacją piasku drobnego, piasku pylastego, pyłu, pyłu piaszczystego, piasku gliniastego i gliny oraz pobocznie piasku średniego, grubego i pospółki.

Na terenie objętym opracowaniem wody gruntowe znajdują się na poziomie:

- w miejscu projektowanej przepompowni PS1 – 1,9 m p.p.t.;
- w miejscu projektowanej przepompowni PS2 – 1,2 m p.p.t.

**4. Wpływ inwestycji na środowisko naturalne.**

Przedmiotowa inwestycja po przekazaniu do eksploatacji nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko naturalne.

**5. Rozwiązania projektowe.**

**5.1. Kanalizacja sanitarna.**

Zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-tłocznym na całym obszarze inwestycji w rejonie ulicy Polnej w miejscowości Podolszyn. Kanały grawitacyjne zaprojektowano z rur PVC-U o jednolitej ścianie są produkowane zgodnie z normą PN-EN 1401-1 „Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Podziemne bezciśnieniowe systemy przewodowe z niezmiękczonego polichlorku winylu (PVC-U) do odwadniania i kanalizacji. Wymagania dotyczące rur, kształtek i systemu”. Kanał tłoczny zaprojektowano z rur PE.

### 5.1.1. Studnie kanalizacji sanitarnej.

Studnie kanalizacyjne wykonane w oparciu o normę PN-EN 1917:2004.

Wszystkie elementy łączone przy pomocy uszczelki gumowych i pasty poślizgowej.

- wykonane z betonu klasy min. C40/50
- nasiąkliwość betonu <5%
- wodoszczelność W8
- szerokość rozwarcia rys do 0,1 mm
- wskaźnik w/c nie większy od 0,45
- beton powinien być zwarty i jednorodny we wszystkich elementach także w kinecie
- elementy wyposażone w szerokie stopnie złączowe w kolorze żółtym, zgodne z PN-EN13101:2004, montowane w rozstawie pionowym 250mm
- minimalna siła wyrwywająca stopień nie mniejsza od 5 kN

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOŹWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Podstawę studni stanowi dennica z kinetą monolityczną w technologii PERFECT. Dennica z kinetą wykonana jest z betonu samozagęszczalnego, siarczanoodpornego HSR, w jednym cyklu produkcyjnym, parametry betonu są jednakowe w całym elemencie, również w kinecie.

Przejścia szczelne systemowe wykonane są w postaci:

- uszczelki zintegrowanych (wtapianych fabrycznie w beton)
- uszczelki klejonych w ściankę dennicy
- gniazd przyłączeniowych na rury z uszczelką na bosym końcu

Elementami pośrednimi stanowiącymi trzon studni są betonowe kręgi wibroprasowane lub odlewane z betonu samozagęszczalnego. Kręgi posiadają szerokie szczelne złączowe w kolorze żółtym, montowane maszynowo w układzie drabinkowych o rozstawie pionowym 250mm.

Zwieńczenie studni należy wykonać jako pokrywę odciążającą, stanowiącą monolityczny odlew z betonu samozagęszczalnego,

Do regulacji wysokości studni służą betonowe pierścienie regulacyjne o wysokościach 40, 60, 80, 100mm. Pierścienie łączą się między sobą na piuro-wpust.

W miejscach zagłębienia kanału powyżej 2,5 m przykanaliki należy połączyć z kanałem głównym kanalizacji sanitarnej za pomocą studni betonowych o średnicy 1200 mm zgodnie z załączonym rysunkiem szczegółowym.

### 5.1.2. Kanały główne i przyłącza kanalizacji sanitarnej.

Zakres opracowania obejmuje wykonanie nowych odcinka kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ul. Zielonej w Podolszynie oraz przepompowni ścieków PS2 w Podolszynie.

Projektuje się:

- kanał sanitarny grawitacyjny PVC-U o długości L= 168 m,
- kanał tłoczny PE o długości L= 832 m,
- kanał ciśnieniowy PE o długości L= 233 m,
- przyłącza ciśnieniowe o łącznej długości L= 68 m,
- przyłącza ciśnieniowe w ilości 5 szt.
- przepompownie przydomowe w ilości 5 szt.,
- przepompownie ścieków w ilości 2 szt. na działkach:  
229/7, 340/1 – Podolszyn,

- studnie zbiorcze z zasuwami odcinającymi na kanale odprowadzającym 2 szt.,
- studnie pomiarowe na kanale tłocznym w ilości 2 szt.,
- studnia połączeniowa w ilości 1 szt.,
- rozbiórka nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych,
- odbudowa nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
 WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA I BUDOWNICTWA  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznowola  
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

Roboty technologiczne dla rur PVC i PE zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych”, oraz zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru podanymi przez producenta rur.

System kanalizacji sanitarnej z rur PVC-u musi charakteryzować się następującymi cechami:

- 1) rury kanalizacji grawitacyjnej z PVC-u ze ścianką litą jednorodną spełniające wymagania PN-EN 1401:2009, w tym:
  - a) odporne na dichlorometan, przez co potwierdzają odpowiedni stopień żelowania (przetworzenia) PVC-u,
  - b) materiał rury ma potwierdzoną w teście 1000-godzinnym odporność na ciśnienie wewnętrzne (pozytywny wynik testu badania odporności na ciśnienie wewnętrzne – testu 1000-godzinnego - potwierdza trwałość na poziomie 100 lat),
  - c) odporne na cykliczne działania podwyższonej temperatury (równoważne z tym, że rury mają oznaczenie UD),
  - d) temperatura mięknięcia rur i kształtek wg Vicata (VST=79°C, co jest warunkiem oznaczania rur i kształtek UD):
    - kształtki kanalizacji grawitacyjnej z PVC-u i spełniające wymagania PN-EN 1401:2009,
    - kształtki SN4 jako uzupełnienie rur SN4,
    - kształtki SN8 na kanałach o sztywności SN8,
    - system (rury i kształtki) powinien być jednorodny materiałowo,
    - rury w średnicach  $dn \geq 200$  z nadrukiem wewnątrz umożliwiającym identyfikację rur podczas inspekcji telewizyjnej umieszczonym wzdłuż rury. Parametry podlegające identyfikacji to co najmniej technologia wykonania rury (rury lite jednorodne), średnica oraz sztywność obwodowa,
    - możliwość stosowania w inżynierii komunikacyjnej rur o sztywności obwodowej SN 8 i SN 4 – zgodnie z zaleceniami PKN-CEN/TS 15223:2011 oraz PN-ENV 1046:2007
- 2) rury i kształtki przeznaczone dla obszaru zastosowania UD (oznaczone symbolem obszaru zastosowania UD) (tj. zgodnie z PN-EN 1401 przeznaczone do zamontowania pod konstrukcjami budowli i 1 m od tych konstrukcji) i wykazujące odporność i szczelność w warunkach znacznych zmian temperatury odprowadzanego medium,
- 3) kształtki połączeniowe powinny spełniać wymagania normy PN-EN 1401:2009 i być również oznaczone symbolem obszaru zastosowania UD,
- 4) system w kolorze pomarańczowym (RAL 8023),
- 5) odporność chemiczna uszczelki zgodna z ISO/TR 7620,

- 6) uszczelki zgodne z normą zharmonizowaną PN-EN 681-1 posiadające znakowanie CE, do zastosowania w systemach kanalizacyjnych, oznaczone symbolami WC,
- 7) producent posiada certyfikaty ISO 9001 i ISO 14001,
- 8) producent posiadający doświadczenie z badań rur z PVC-u w skali rzeczywistej udokumentowane raportami z przeprowadzonych badań,
- 9) badania okresowe wyrobów przeprowadzane przez laboratorium posiadające akredytację PCA (Polskiego Centrum Akredytacji) - potwierdzone raportem z badań
- 10) system (zarówno rury jak i kształtki) posiadający opinię GIG – dopuszczenie do stosowania na terenach szkód górniczych:
  - a) dla rur klasy S do IV kategorii szkód górniczych włącznie,
  - b) dla rur klasy N do III kategorii szkód górniczych włącznie,
- 11) producent posiadający doświadczenie z badań trwałości rur z PVC-u w kanalizacji w skali rzeczywistej udokumentowane raportami z przeprowadzonych badań,
- 12) system kanalizacyjny (rury, kształtki, studzienki) od jednego producenta.

Kanał i przyłącza po wytyczeniu spadków należy ułożyć na podłożu z warstwy piasku o grubości 10 cm . przewody po ułożeniu powinny ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości na co najmniej  $\frac{1}{4}$  obwodu. Złącza powinny być odsłonięte do czasu przeprowadzenia próby szczelności.

Po ułożeniu przewodów i zabezpieczeniu przed przesunięciem należy wykonać badanie szczelności według wytycznych zawartych w normie PN-92/B-10735 oraz wytycznych producentów.

Przy podłączeniu kanałów bocznych do studni przelotowych przy różnicy dna studni i kanału większej od 0,50 m należy wykonać kaskadę na zewnątrz studni zgodnie z załączonym rysunkiem szczegółowym.

## **5.2. Przepompownie**

### Opis techniczny przepompowni sieciowej.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest konstrukcja przepompowni ścieków, zlokalizowanych na terenie działek: 229/7, 340/1 – Podolszyn. Studnie przepompowni o średnicy wewnętrznej 1500 mm projektuje się jako monolityczne prefabrykowane z polimerobetonu.

Pompy powinny być pompami wirowymi odśrodkowymi, zatapialnymi do instalacji stacjonarnej montowanej na kolanie sprzęgającym DN80, opuszczane na prowadnicach.

Pompy winny być wyposażone w półotwarty, samooczyszczający się wirnik z utwardzonymi krawędziami do min. 45 HRC współpracujący z dyfuzorem wlotowym wyposażonym w rowek spiralny wspomagającym samooczyszczanie części hydraulicznej. Wirnik umożliwiający pompowanie ścieków zawierających ciała stałe i włókniste, wyposażony w system eliminujący ryzyko blokowania elementami stałymi, utrzymujący stałą wysoką sprawność poprzez osiowe unoszenie się.

Komora olejowa separująca silnik od kanału przepływowego pompy powinna być wypełniona olejem nie groźnym dla środowiska.

Wał pompy powinien być łożyskowany w łożyskach tocznych niewymagający dodatkowego smarowania oraz regulacji. Wał pompy powinien być wykonany ze stali

nierdzewnej klasy min. AISI431. Wał pompy pomiędzy przepływowym pompy powinien być uszczelniony za pomocą uszczelnień mechanicznych. Uszczelnienie zewnętrzne wykonane z materiału o właściwościach antykorozyjnych nie gorszych niż węgiel wolframu i gęstości materiału nie niższej niż 14g/cm<sup>3</sup>.

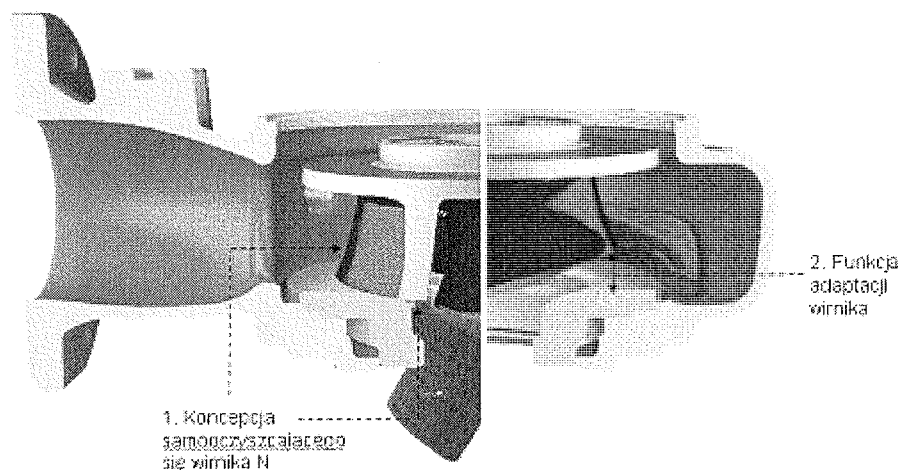
Silnik indukcyjny asynchroniczny pompy powinien być wykonany ze stopniem ochrony IP 68, o klasie izolacji nie gorszej niż H (180 st. C), rodzajem pracy S1, do zasilania prądem zmiennym 3-fazowym, 400 V, 50 Hz, o mocy P2 nie większej niż 2kW oraz obrotach nie większych niż 1405 obr/min,

Silnik pompy powinien posiadać wbudowane w uzwojenia stojana czujniki termiczne odłączające pompę od zasilania w przypadku przeciążenia silnika. Czujniki termiczne winny zadziałać w temperaturze powyżej 125 st.C. W komorze silnika powinien być zabudowany czujnik kontroli zawilgocenia współpracujący z układem sygnalizującym.

Komora uszczelnień pompy winna być zaopatrzona np. w odrzutnik spiralny, który odprowadza nadmiar piasków i osadów z komory uszczelnień.

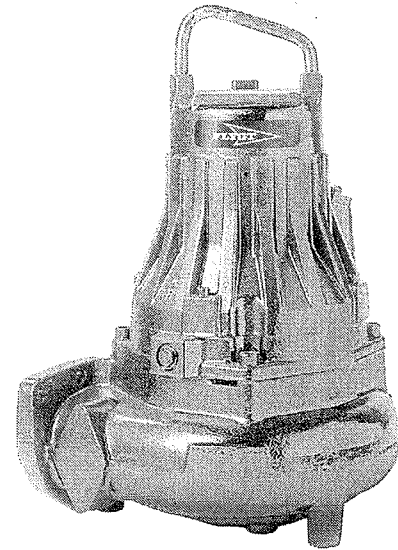
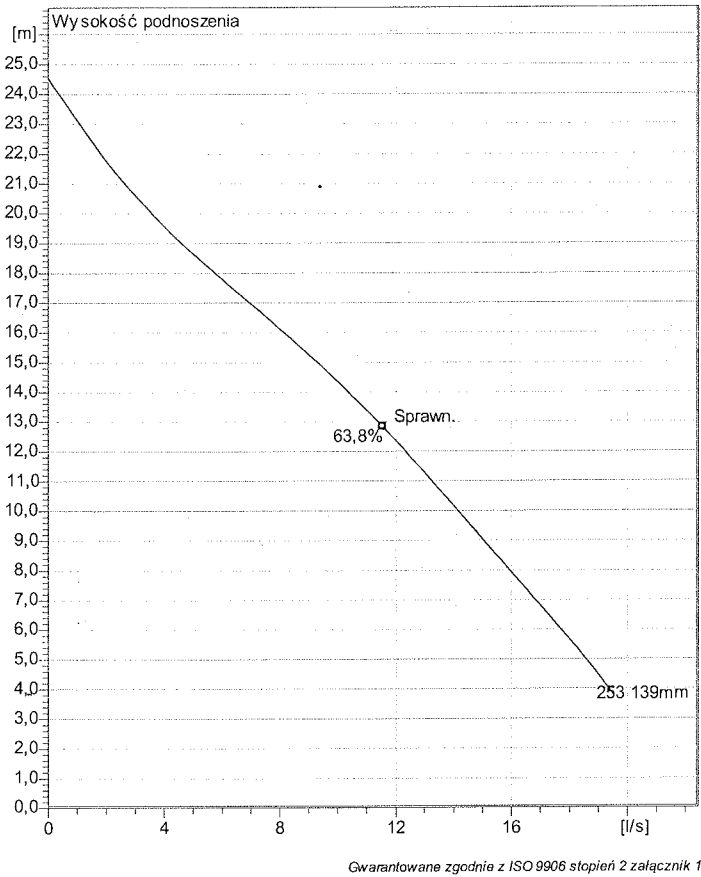
Korpus pompy winien mieć możliwość zamontowania hydrodynamicznego zaworu płuczącego. Zawór płuczący nie może wymagać dodatkowego źródła zasilania. punkt pracy pompy powinien być zgodny z założeniami i aktualnymi wymogami eksploatatora oraz danymi projektowymi.

Proponowana pompa wyposażona jest w adaptacyjny wirnik N. Jest to wirnik półotwarty, dwułopatkowy o wysokiej sprawności i odporności na blokowanie przez zanieczyszczenia gabarytowe, włókniny, szmaty i osady ściekowe. Przystosowany do transportu ścieków i osadów ściekowych do zawartości suchej masy osadu do 8%. Ponadto wirnik został wyposażony w unikatowy system unoszenia (funkcja adaptacji wirnika), w celu obniżenia zużycia energii podczas transportu części stałych oraz wyeliminowania ryzyka blokowania się pompy.





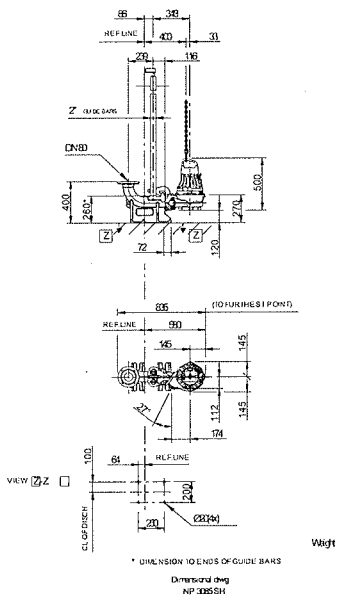
**NP 3085 SH 3~ 253**  
Specyfikacja techniczna



*Uwaga: Obraz może nie odpowiadać obecnym ustawieniom*

**Opis ogólny**  
Pompy z półotwartym wirnikiem o podwyższonej sprawności odporne na zatykanie

Installation: P - Mokra, stacjonarna do opuszczania po prowadnicach



**Wirnik**

Wykonanie wirnika	Żeliwo szare
Srednica wylotu	80 mm
Srednica wlotu	80 mm
Srednica wirnika	139 mm
Liczba lopatek	2
	0 mm

**Silnik**

Silnik #	N3085.183 15-09-2AL-W 2.4KW
Wersja stojana	31
Częstotliwość	50 Hz
Napięcie nominalne	400 V
Liczba biegunów	2
Fazy	3~
Moc znamionowa	2,4 kW
Prąd znamionowy	4,7 A
Prąd rozruchowy	28 A
Nominalna prędkość obrotowa	2840 1/min
Współczynnik mocy	
Całkowite obciążenie	0,92
3/4 Obciążenia	0,89
1/2 Obciążenia	0,82
Sprawność	
Całkowite obciążenie	80,5 %
3/4 Obciążenia	82,5 %
1/2 Obciążenia	82,0 %

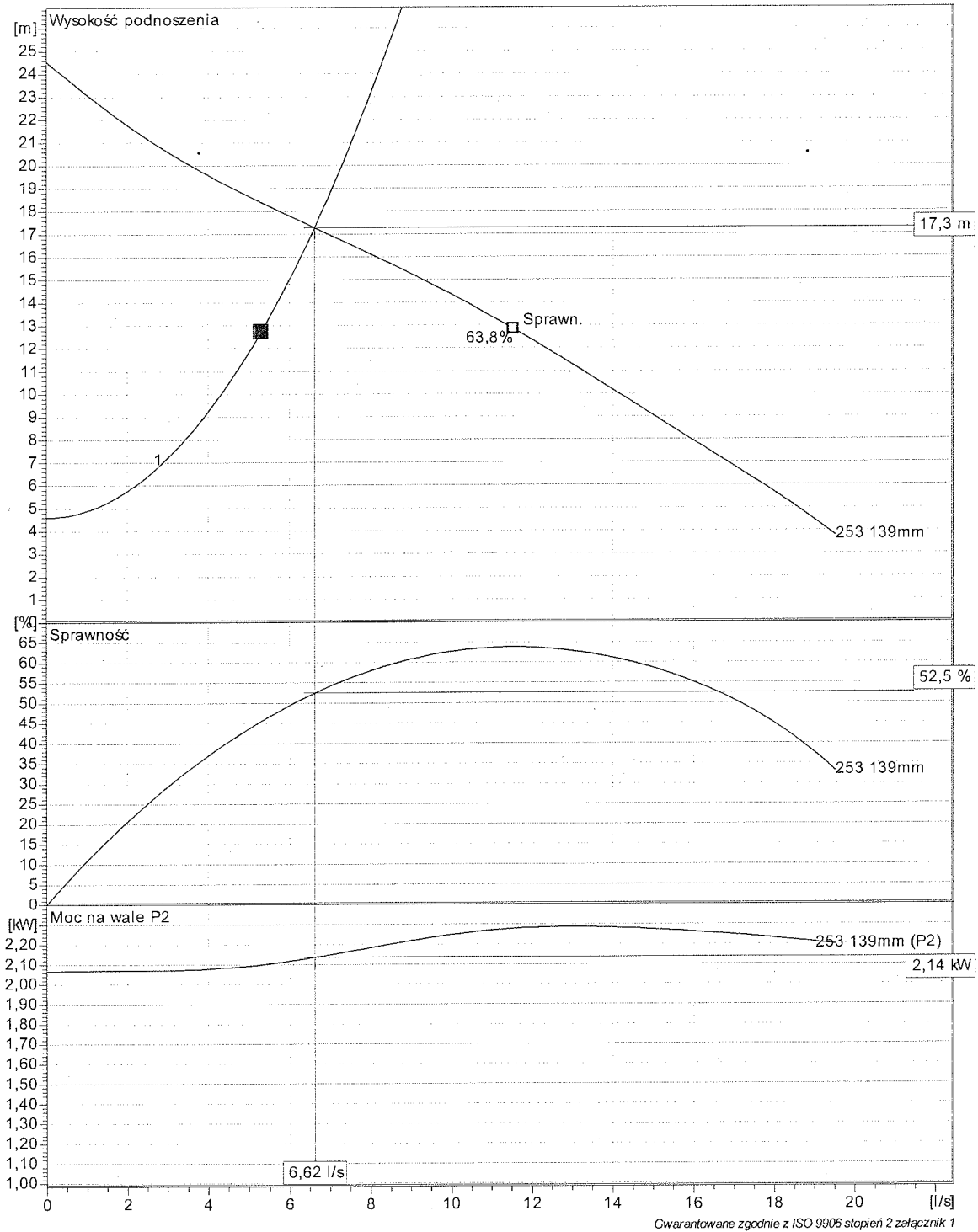
**Konfiguracja**

Product ID	3085.183-1861
Temperatura otoczenia	40
Czujnik przecieku w komorze stojana	Brak
Czujnik przecieku w komorze olejowej	Brak
Kabel zasilający 1	SUBCAB 4G1,5+2x1,5
Długość kabla	10
Czujnik temp.	Termokontakty
Srednica wylotu	80
Uszczelnienie wewnętrzne	Grafit - Ceramika
Uszczelnienie zewnętrzne	Węgiel wolframu - Węgiel wolframu
Przystosowana do montażu zawotu płaszczyzny	Łączącego
Powłoka	MD700.00.0004
Wykonanie pierścienia ściemnego	Brąz
Wykonanie o-ringu	NBR

Projekt Podolszyn	Numer projektu 2013-17077	Sporządzony przez Norbert Usarek	Sporządzono dnia 2013-11-14	Ostatnia aktualizacja 2013-11-19
----------------------	------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	-------------------------------------

NP 3085 SH 3~ 253

Duty Analysis

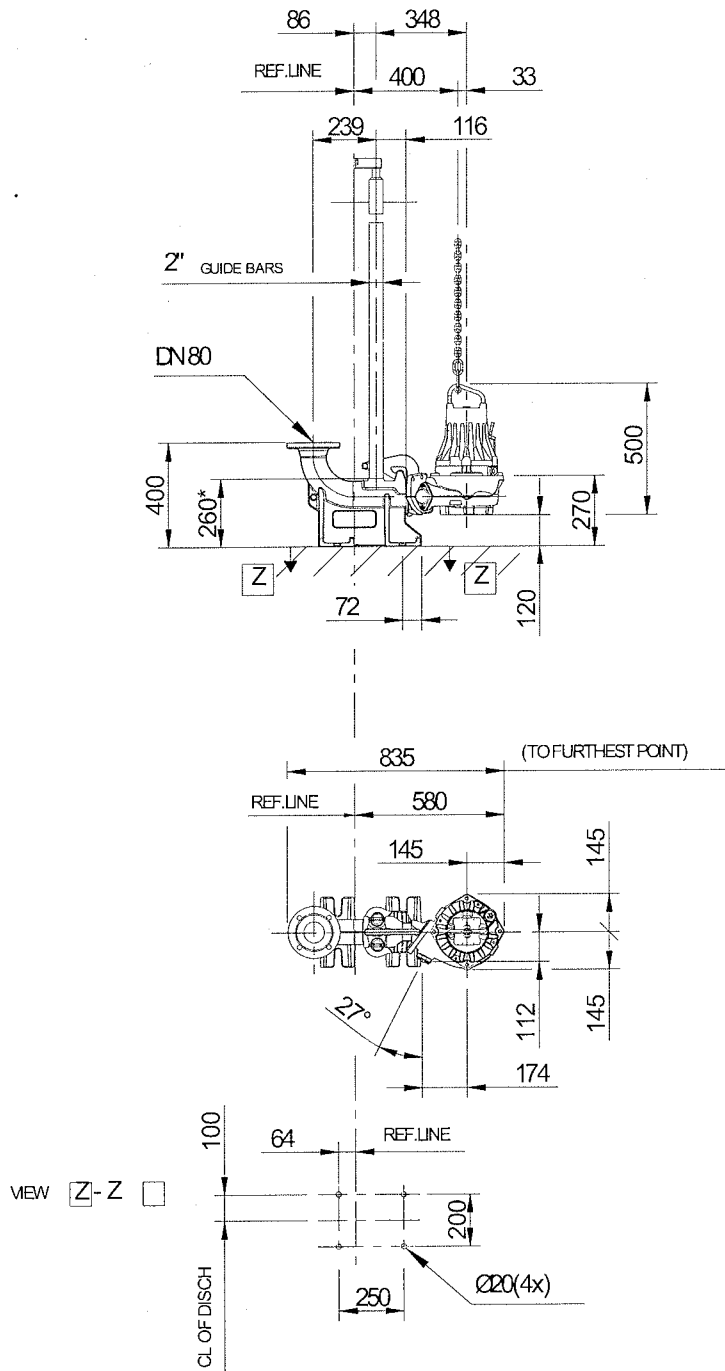


Pumps running /System	Pompa pojedyncza			Pompy w sumie					
	Flow	Head	Shaft power	Flow	Head	Shaft power	Hyd. eff.	Specific energy	NPSHre
1	6,62 l/s	17,3 m	2,14 kW	6,62 l/s	17,3 m	2,14 kW	52,5 %	0,11 kWh/m <sup>3</sup>	3,57 m

Projekt Podolszyn	Numer projektu 2013-17077	Sporządzony przez Norbert Usarek	Sporządzono dnia 2013-11-14	Ostatnia aktualizacja 2013-11-19
----------------------	------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	-------------------------------------

NP 3085 SH 3~ 253

Rysunek wymiarowy



Weight

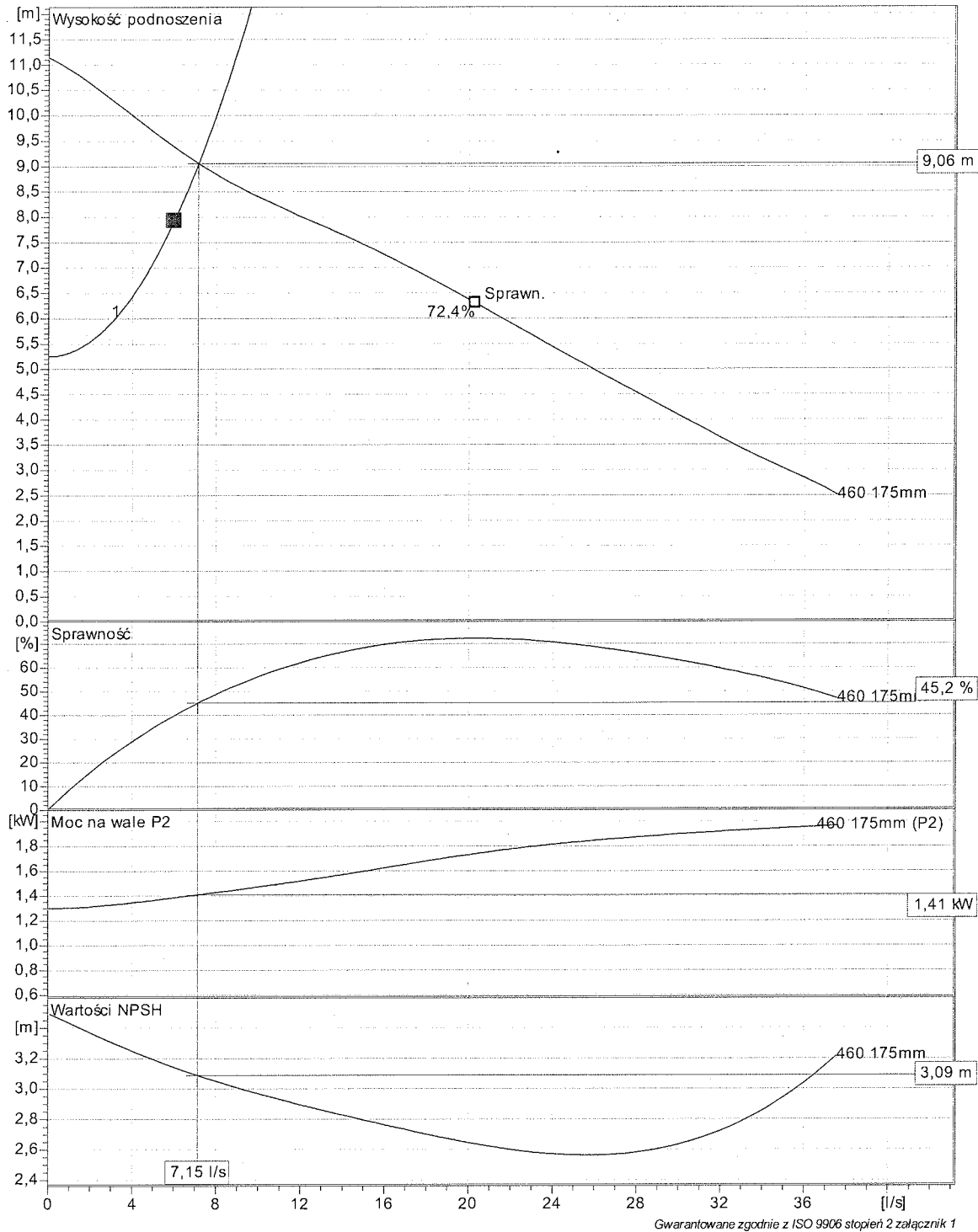
\* DIMENSION TO ENDS OF GUIDE BARS

Dimensional dwg  
NP 3085 SH

Projekt Podolszyn	Numer projektu 2013-17077	Sporządzony przez Norbert Usarek	Sporządzono dnia 2013-11-14	Ostatnia aktualizacja 2013-11-19
----------------------	------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	-------------------------------------



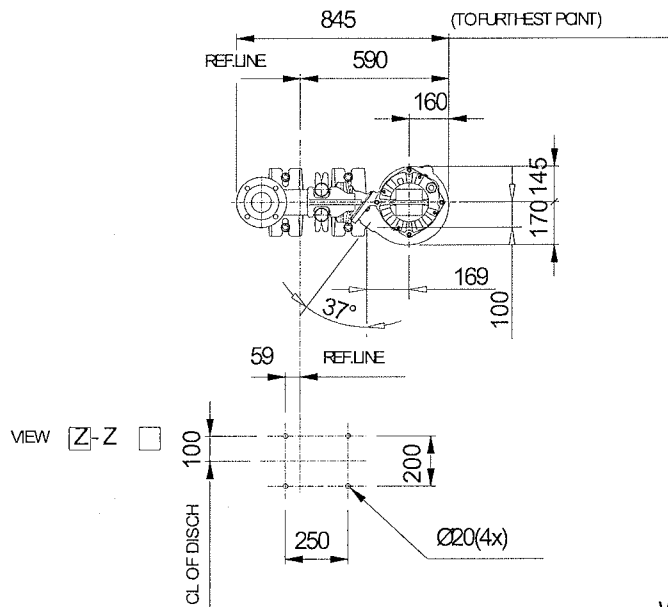
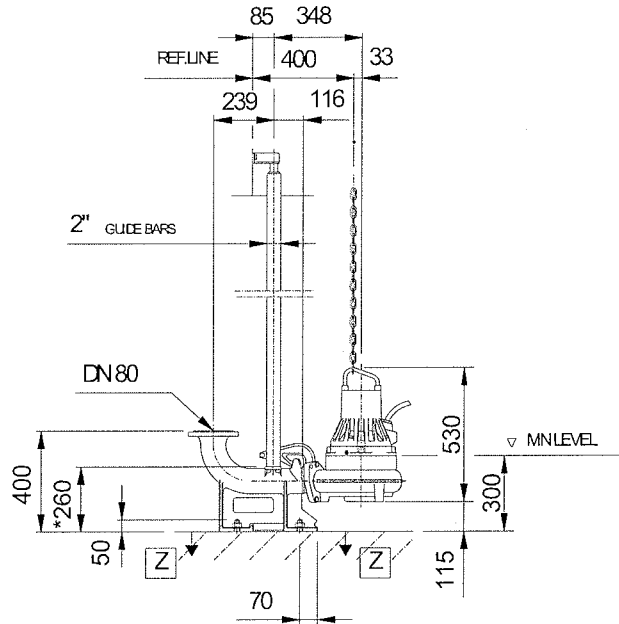
NP 3085 MT 3~ 460  
Duty Analysis



Pumps running /System	Pompa pojedyncza			Pompy w sumie					
	Flow	Head	Shaft power	Flow	Head	Shaft power	Hyd eff.	Specific energy	NPSHre
1	7,15l/s	9,06 m	1,41 kW	7,15l/s	9,06 m	1,41 kW	45,2 %	0,0712 kWh/m <sup>3</sup>	3,09 m

Projekt Podolszyn	Numer projektu 2013-17077	Sporządzony przez Norbert Usarek	Sporządzono dnia 2013-11-14	Ostatnia aktualizacja 2013-11-19
----------------------	------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	-------------------------------------

**NP 3085 MT 3~ 460**  
Rysunek wymiarowy



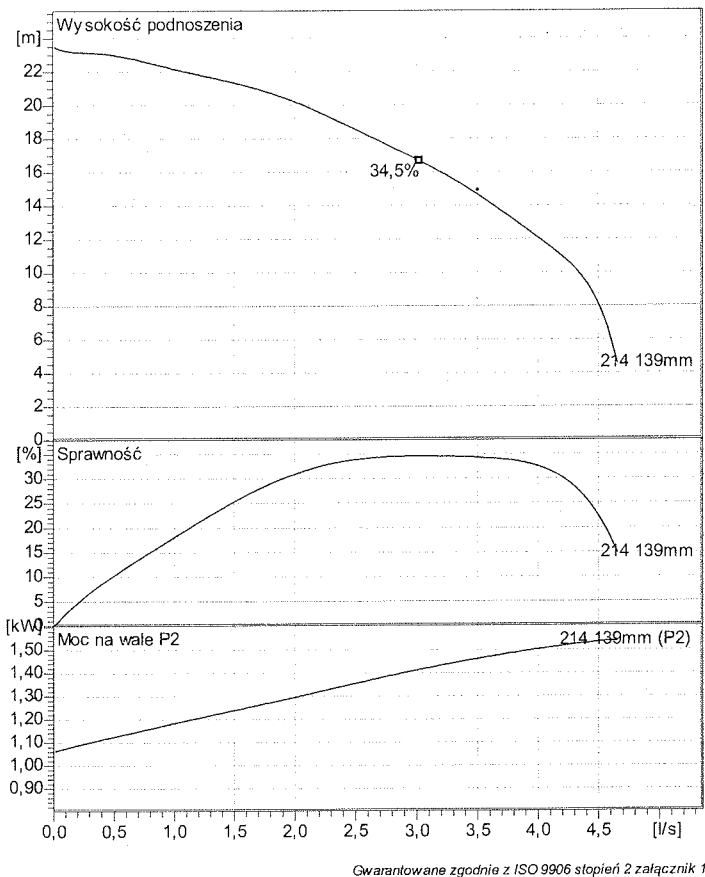
\* DIMENSION TO ENDS OF GUIDE BARS

Dimensional chng  
NP 3085 MT

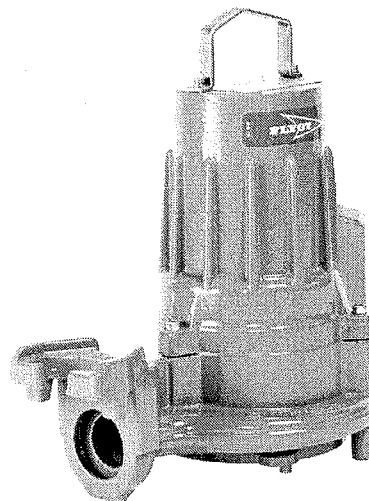
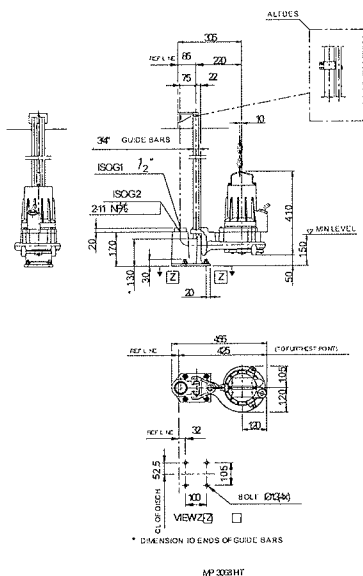
Weight

Projekt Podolszyn	Numer projektu 2013-17077	Sporządzony przez Norbert Usarek	Sporządzono dnia 2013-11-14	Ostatnia aktualizacja 2013-11-19
----------------------	------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	-------------------------------------

**MP 3068 HT 3~ 214**  
Specyfikacja techniczna



Installation: P - Mokra, stacjonarna do opuszczania po przewodach



Uwaga: Obraz może nie odpowiadać obecnym ustawieniom

**Opis ogólny**

Pompy rozdrabniające przeznaczone do cieczy zawierających części stałe i włók

**Wirnik**

Wykonanie wirnika	Żeliwo szare
Srednica wylotu	40 mm
Srednica wlotu	139 mm
Srednica wirnika	10
Liczba łopatek	6 mm
Przelot	

**Silnik**

Silnik #	M3068.170 13-08-2BB-W 1.7KW
Wersja stojana	1
Częstotliwość	50 Hz
Napięcie nominalne	400 V
Liczba biegunów	2
Fazy	3~
Moc znamionowa	1,7 kW
Prąd znamionowy	3,8 A
Prąd rozruchowy	0 A
Nominalna prędkość obrotowa	2730 1/min
Współczynnik mocy	
Całkowite obciążenie	0,87
3/4 Obciążenia	0,81
1/2 Obciążenia	0,70
Sprawność	
Całkowite obciążenie	75,0 %
3/4 Obciążenia	78,5 %
1/2 Obciążenia	79,5 %

**Konfiguracja**

Product ID	3068.170-0021
Temperatura otoczenia	40
Czujnik przecieku w komorze stojana	Brak
Kabel zasilający 1	SUBCAB 4G1,5+2x1,5
Długość kabla	10
Czujnik temp.	Termokontakty
Wylot	Brak
Srednica wylotu	40
Uszczelnienie zewnętrzne	Węgiel wolframu - Ceramika
Przystosowana do montażu zaworu pływającego	
Powłoka	M3700.00.0004
Wykonanie o-ringu	NBR

Projekt  
Podolszyn

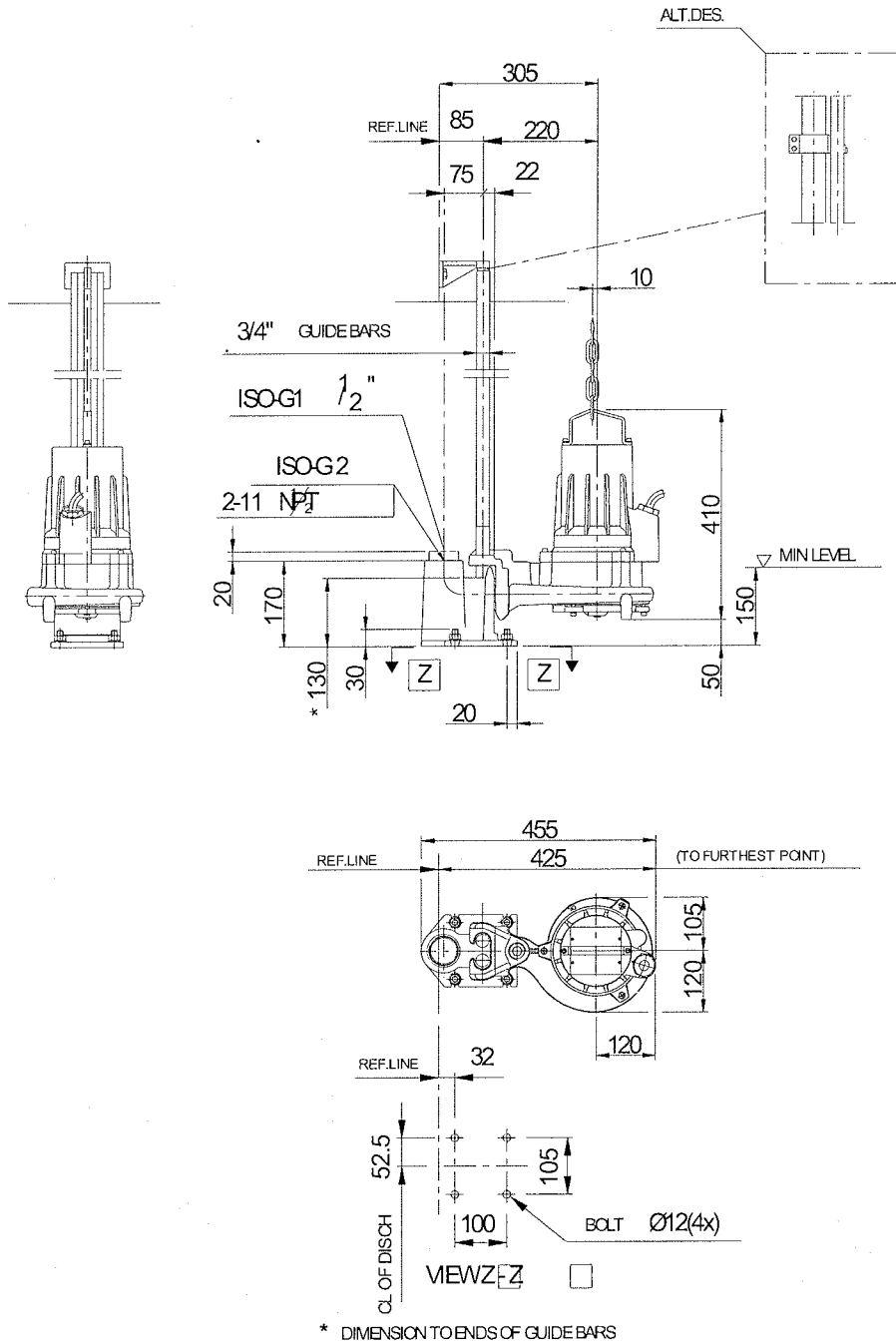
Numer projektu  
2013-17077

Sporządzony przez  
Norbert Usarek

Sporządzono dnia  
2013-11-14

Ostatnia aktualizacja  
2013-11-19

MP 3068 HT 3~ 214  
Rysunek wymiarowy



MP 3068 HT

Projekt Podolszyn	Numer projektu 2013-17077	Sporządzony przez Norbert Usarek	Sporządzono dnia 2013-11-14	Ostatnia aktualizacja 2013-11-19
----------------------	------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	-------------------------------------



Opis techniczny przepompowni przydomowej.

Jest to mała, pompownia przydomowa z obudową z tworzywa sztucznego, która wraz z pompą FLYGT i sterowaniem tworzy zespół elementów gwarantujący długotrwałe, bezawaryjne i niezawodne działanie w systemach kanalizacji ciśnieniowej.

Studnia pompowni jest dostarczana jako uzbrojona i gotowa do zainstalowania w wykopie. Pompownia może tłoczyć ścieki do kanalizacji grawitacyjnej, w przypadku, gdy bezpośrednie podłączenie domu do kanału grawitacyjnego jest niemożliwe, albo zostać włączona w system przewodów tłocznych kanalizacji ciśnieniowej.

Studnia wykonana jest jako monolit z polietylenu wysokiej gęstości (PEHD) zapewniającego długą żywotność i dobre własności eksploatacyjne. Jednocześnie poprzez specjalną konstrukcję, studnia zabezpieczona jest przed parciem gruntu oraz wyporem wód gruntowych, bez potrzeby stosowania dodatkowych konstrukcji, np. dociążającej. Orurowanie wykonane jest ze stali nierdzewnej. Obsługa zaworu odcinającego jest możliwa z powierzchni terenu, bez potrzeby wchodzenia do studni, za pomocą dołączonego do zestawu klucza. Pompownia wyposażona jest w dwie prowadnice umożliwiające montaż pompy w pompowni i jej demontaż bez konieczności opróżniania zbiornika i wchodzenia do niego. Studnia posiada półkulisty kształt dna, w celu zapobiegania sedymentacji i tworzenia się złożeń osadu.

Studnia pompowni, ze względu na swój kształt, jest bezpieczna w użytkowaniu we wszystkich gruntach sypkich.

Mechaniczny wyłącznik w plastikowej obudowie, zawieszony na odpowiedniej wysokości. Gdy poziom cieczy dosięga sygnalizatora, obudowa przechyla się i mechaniczny przełącznik otwiera lub zamyka obwód elektryczny. Powoduje to uruchomienie lub zatrzymanie pompy, albo włączenie urządzenia alarmowego. Zespół 3 sygnalizatorów pływakowych jest montowany (stabilizowany) do rurki podtrzymującej.

### 5.3. Roboty ziemne.

Przewiduje się wykonanie prac ziemnych mechanicznie przy użyciu koparki.

Wykopy wykonać na odkład bez wywozu urobku jako wąsko-przeszrenne o szerokości szalunkiem pełnym. Głębokość wykopów wynosić będzie 1,4 m – 4,5 m.

W miejscach skrzyżowań z uzbrojeniem podziemnym wykonywać wykopy kontrolne, a roboty ziemne przy zbliżeniach do kolizji wykonywać ręcznie z zabezpieczeniem ich na okres trwania robót. W bliskim sąsiedztwie słupów i studzienek telefonicznych przewidzieć taką technologię wykonania wykopów, aby nie dopuścić do osunięcia się lub przemieszczania gruntu (przeciski, przewierty). Istniejące elementy uzbrojenia podziemnego takiego jak kable eNN, eWN, telefoniczne należy zabezpieczyć przepustami kablowe typu A-110 PS na istniejącym uzbrojeniu.

Na odcinkach skrzyżowań i zbliżeń sieci kanalizacyjnej z siecią telekomunikacyjną i elektryczną roboty prowadzić zgodnie z PN-92/B-01707 oraz Normą Zakładową „Telekomunikacyjne linie przewodowe – Zbliżenia i skrzyżowania linii telekomunikacyjnych i innymi urządzeniami uzbrojenia terenowego”.

Przewody zasypywać w obrębie tzw. strefy niebezpiecznej, 30 cm ponad wierzch przewodu, ręcznie gruntem bez grud i kamieni, mineralnym, sypkim, drobno lub średnioziarnistym wg PN-83/B-002480.

Zасыpkę do terenu projektowanego należy wykonać gruntem złożonym obok wykopu zagęszczając go warstwami. Wskaźnik zagęszczenia gruntu powinien być zgodny z wymogami normy BN-72/8932-01. Zасыp i ubijanie gruntu w strefie ochronnej przewodu należy wykonywać warstwami z jednoczesnym usuwaniem zastosowanego deskowania. Grubość ubijanej warstwy nie powinna przekraczać 20 cm.

Zagęszczanie warstwy ochronnej przy przyjętym materiale zасыпки, należy wykonać do wskaźnika Proctora  $J_s=97\%$ . Zagęszczenie warstwy do powierzchni terenu do wskaźnika min.  $J_s=95\%$ .

W razie sączenia wody gruntowej podczas wykonywania wykopów i robót montażowych, należy wykopy osuszać za pomocą pomp bezpośrednio z dna wykopu lub igłofiltrów.

### 6. Uwagi końcowe.

Teren budowy powinien być ogrodzony i zagospodarowany zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi i BHP. Teren naruszony w trakcie robót związanych z budową, należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Całość robót montażowych oraz ziemnych wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi oraz zgodnie z przepisami BHP.

Odbiory robót zanikowych oraz odbiór końcowy winny być dokonane przy udziale Inspektora Nadzoru ze strony Inwestora oraz przedstawiciela użytkownika. Na okoliczność odbioru robót należy sporządzić protokół.

### 7. Warunki realizacji inwestycji.


- stosować odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie wykopów
- stosować właściwe nachylenie skarp wykopów w zależności od rodzaju gruntu lub umocnienia ścian wykopów
- roboty winne być prowadzone pod stałym nadzorem kierownika budowy.
- w przypadku uszkodzenia urządzeń podziemnych należy natychmiast powiadomić właściciela urządzeń oraz zabezpieczyć miejsce uszkodzenia
- pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie BHP robót ziemnych i instalacyjnych

**UWAGA:**

Trasa budowanej kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, winna być wytyczona przed rozpoczęciem robót przez uprawnionego geodetę i podlegać w zakresie lokalizacyjnym i wysokościowym powykonawczej inwentaryzacji stanowiącej podstawę końcowego odbioru.

Dopuszcza się stosowanie innych materiałów i urządzeń niż te ujęte w projekcie pod warunkiem, że ich właściwości i parametry są takie same lub lepsze oraz zostaną potwierdzone odpowiednimi certyfikatami i aprobatami technicznymi, jak również potwierdzone protokołem uzgodnieniowym podpisanym przez Wykonawcę, Inwestora i Projektanta.

**Autor opracowania:**



mgr inż. Wojciech Gołaszewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: PDL/0140/POOS/10

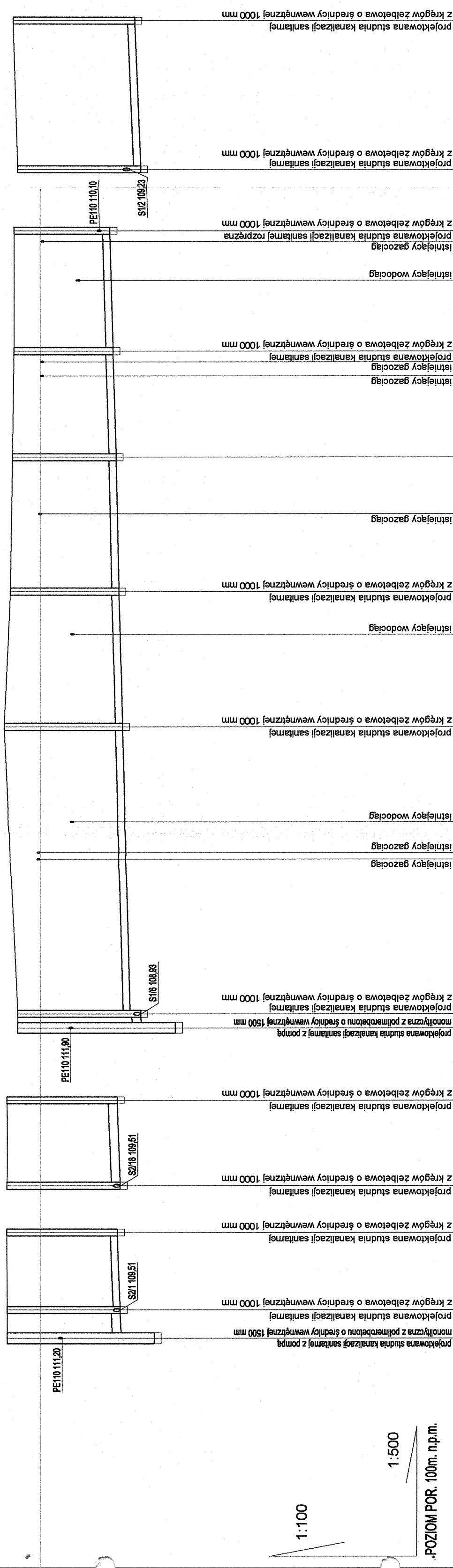
**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZNOWOLA		
OBIEKT	BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. ZIELEŃEJ W PODOLSZYNIE ORAZ PRZEPOMPWNI PS1 I PS2 W PODOLSZYNIE		NR RYS. 2/01
			SKALA 1:1000
NAZWA RYSUNKU	PLAN SYTUACYJNY		STUDIUM PBW
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. KAMIL SIĘDLECKI		DATA 12-2012r.
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI		
AUTOR PROJEKTU	MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI, upr. nr /POL/0140/P003/04		
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. CELINA GIEŚIEWSKA, upr. nr /POL/0114/P003/08		

STANISŁAW PIKUSIŃSKI I PARTNERZY  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT W LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznowola  
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



1:100

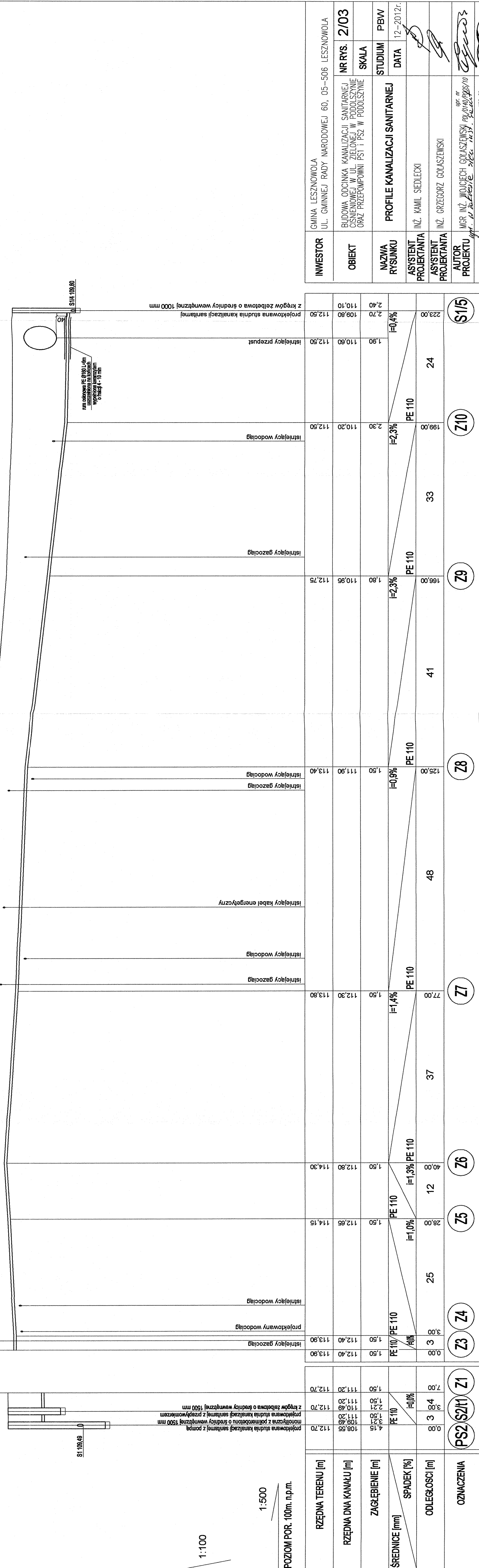
1:500

-POZIOM POR. 100m. n.p.m.

RZĘDNA TERENU [m]	RZĘDNA DNA KANAŁU [m]	ZAGŁĘBIENIE [m]	SPADEK [%]	ODLEGŁOŚCI [m]	OZNACZENIA
112,70	108,55	4,15	4%	48	PS2 S1
112,70	109,51	3,19	3%	48	S1
112,70	109,57	3,13	3%	11	S218
112,70	109,59	3,11	3%	12	S21
112,40	107,95	4,45	4%	41	PS1 S11
112,77	109,44	3,33	3%	19	S12
112,60	109,54	3,06	3%	19	S13
112,55	109,63	2,92	3%	19	S13a
112,50	109,71	2,79	3%	15	S14
112,50	109,80	2,70	3%	17	S15
112,53	109,10	3,43	3%	21	S16
112,40	108,93	3,47	3%	21	S11
112,40	108,93	3,47	3%	21	S16

INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZNOWOLA	
OBIEKT	BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CISNIENIOWEJ W UL. ZIEŁONEJ W PODOLSZYNIE ORAZ PRZEPOMPOWNI PST I PSZ W PODOLSZYNIE	
NR RYS.	2/02	
SKALA	STUDIUM	
PBW	PBW	
DATA	12-2012r.	
NAZWA RYSUNKU	PROFILE KANALIZACJI SANITARNEJ	
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. KAMIL SIEDLECKI	
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI	
AUTOR PROJEKTU	MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI ul. W. ŻELAZNEJ 15, 05-506 LESZNOWOLA	
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. CELINA GEŚNIEWSKA ul. W. ŻELAZNEJ 15, 05-506 LESZNOWOLA	

STANOWISKO POMIATOWE W PIASECZNYM  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 ul. FERAT w LESZCZCOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Leszcznów  
 tel. 22 709-91-35 lub 22 708-91-37



1:100  
 1:500  
 POZIOM POR. 100m. n.p.m.

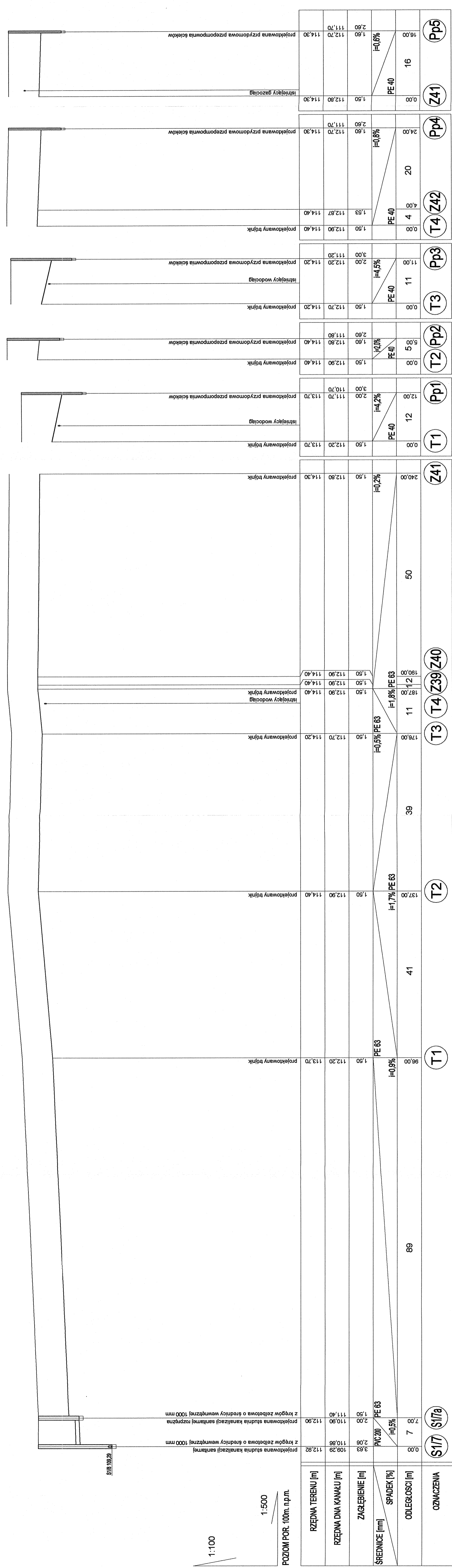
RZĘDNA TERENU [m]	RZĘDNA DNA KANAŁU [m]	ZAGŁĘBIENIE [m]	ŚREDNICE [mm]	SPADEK [%]	ODLEGŁOŚCI [m]	OZNACZENIA
112,70	112,70	0,00	PE 110	i=0,0%	0,00	PS2 (S2) Z1
112,70	112,70	3,84	PE 110	i=0,0%	3,84	Z1
112,70	112,70	2,21	PE 110	i=0,0%	2,21	Z1
111,20	111,20	1,50	PE 110	i=1,4%	7,00	Z1
112,70	112,70	0,00	PE 110/PE 110	i=1,4%	0,00	Z3
113,90	113,90	3,08	PE 110/PE 110	i=1,4%	3,08	Z3
112,40	112,40	0,00	PE 110	i=1,4%	0,00	Z4
113,90	113,90	3,08	PE 110	i=1,4%	3,08	Z4
112,40	112,40	28,00	PE 110	i=1,0%	28,00	Z5
114,15	114,15	28,00	PE 110	i=1,0%	28,00	Z5
112,80	112,80	48,00	PE 110	i=1,3%	48,00	Z6
114,30	114,30	48,00	PE 110	i=1,3%	48,00	Z6
112,30	112,30	77,00	PE 110	i=1,4%	77,00	Z7
113,80	113,80	77,00	PE 110	i=1,4%	77,00	Z7
112,30	112,30	125,00	PE 110	i=0,9%	125,00	Z8
113,40	113,40	125,00	PE 110	i=0,9%	125,00	Z8
110,95	110,95	168,00	PE 110	i=2,3%	168,00	Z9
112,75	112,75	168,00	PE 110	i=2,3%	168,00	Z9
110,20	110,20	199,00	PE 110	i=2,3%	199,00	Z10
112,50	112,50	199,00	PE 110	i=2,3%	199,00	Z10
110,80	110,80	223,00	PE 110	i=0,4%	223,00	S1/5
112,50	112,50	223,00	PE 110	i=0,4%	223,00	S1/5

INWESTOR	GMINA LESZCZCOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZCZCOWOLA	
OBIEKT	BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CISNIEŃKOWEJ W UL. ZIEŁONEJ W PODOLSKIM ORAZ PRZEPOMPOWNI PS1 I PS2 W PODOLSKIM	
NAZWA RYSUNKU	PROFILE KANALIZACJI SANITARNEJ	
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. KAMIL SIEDLECKI	
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI	
AUTOR PROJEKTU	MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI ul. Żelazna 143, 05-506 Leszcznów	
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. CELINA GESEWSKA ul. Białostocka 14, 05-506 Leszcznów	
NR RYS.	2/03	
SKALA		
STUDIUM	PBW	
DATA	12-2012r.	

połączenie z rurociągiem tocznym PE110  
 ujęciem w projekcie firmy BIATEL

połączenie z rurociągiem tocznym PE110  
 ujęciem w projekcie firmy BIATEL





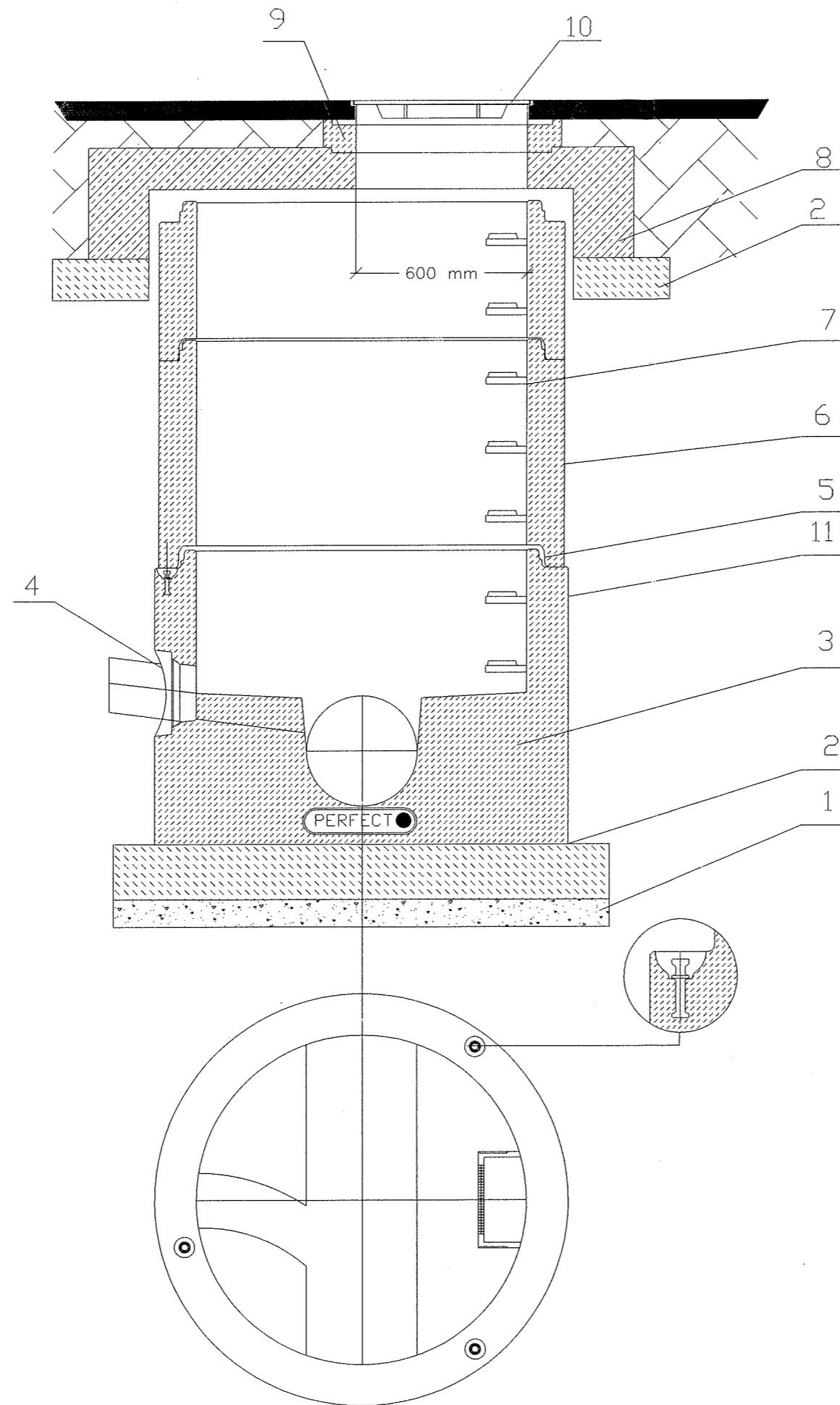
1:100  
 POZIOM POR. 100m. n.p.m.  
 1:500

INWESTOR		GMINA LESZNOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZNOWOLA	
OBIEKT		BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CISNIENOWEJ W UL. ZIELONEJ W PODOLSZYNIE ORAZ PRZEPOMOWNI PST I PSZ W PODOLSZYNIE	
NAZWA RYSUNKU		PROFILE KANALIZACJI SANITARNEJ	
ASYSTENT PROJEKTANTA		INŻ. KAMIL SIEDLECKI	
ASYSTENT PROJEKTANTA		INŻ. GRZEGORZ GOŁĄSZENSKI	
AUTOR PROJEKTU		MGR INŻ. WJECIECH GOŁĄSZENSKI op. N. ZŁOTY op. M. SŁOPIA	
SPRAWDZAJĄCY		MGR INŻ. CELINA GOŚCIEŃSKA op. M. SŁOPIA op. M. SŁOPIA	
RZĘDNA TERENU [m]		114.30	
RZĘDNA DŃNA KANAŁU [m]		112.80	
ZAGŁĘBIENIE [m]		1.50	
SZEROKOŚĆ [mm]		PE 63	
SPADEK [%]		i=0,9%	
ODLEGŁOŚĆ [m]		89	
OZNACZENIA		S17 S17a	
RZĘDNA TERENU [m]		113.70	
RZĘDNA DŃNA KANAŁU [m]		112.20	
ZAGŁĘBIENIE [m]		1.50	
SZEROKOŚĆ [mm]		PE 63	
SPADEK [%]		i=1,7%	
ODLEGŁOŚĆ [m]		41	
OZNACZENIA		T1 T2	
RZĘDNA TERENU [m]		114.40	
RZĘDNA DŃNA KANAŁU [m]		112.70	
ZAGŁĘBIENIE [m]		1.70	
SZEROKOŚĆ [mm]		PE 63	
SPADEK [%]		i=0,5%	
ODLEGŁOŚĆ [m]		39	
OZNACZENIA		T3 T4 Z39 Z40	
RZĘDNA TERENU [m]		114.40	
RZĘDNA DŃNA KANAŁU [m]		112.90	
ZAGŁĘBIENIE [m]		1.50	
SZEROKOŚĆ [mm]		PE 63	
SPADEK [%]		i=1,8%	
ODLEGŁOŚĆ [m]		11	
OZNACZENIA		T3 T4 Z39 Z40	
RZĘDNA TERENU [m]		114.40	
RZĘDNA DŃNA KANAŁU [m]		112.90	
ZAGŁĘBIENIE [m]		1.50	
SZEROKOŚĆ [mm]		PE 63	
SPADEK [%]		i=0,2%	
ODLEGŁOŚĆ [m]		50	
OZNACZENIA		Z41	
RZĘDNA TERENU [m]		113.70	
RZĘDNA DŃNA KANAŁU [m]		112.20	
ZAGŁĘBIENIE [m]		1.50	
SZEROKOŚĆ [mm]		PE 40	
SPADEK [%]		i=4,2%	
ODLEGŁOŚĆ [m]		12	
OZNACZENIA		T1 Pp1	
RZĘDNA TERENU [m]		114.40	
RZĘDNA DŃNA KANAŁU [m]		112.90	
ZAGŁĘBIENIE [m]		1.50	
SZEROKOŚĆ [mm]		PE 40	
SPADEK [%]		i=2,0%	
ODLEGŁOŚĆ [m]		5	
OZNACZENIA		T2 Pp2	
RZĘDNA TERENU [m]		114.20	
RZĘDNA DŃNA KANAŁU [m]		112.70	
ZAGŁĘBIENIE [m]		1.50	
SZEROKOŚĆ [mm]		PE 40	
SPADEK [%]		i=4,5%	
ODLEGŁOŚĆ [m]		11	
OZNACZENIA		T3 Pp3	
RZĘDNA TERENU [m]		114.40	
RZĘDNA DŃNA KANAŁU [m]		112.90	
ZAGŁĘBIENIE [m]		1.50	
SZEROKOŚĆ [mm]		PE 40	
SPADEK [%]		i=0,8%	
ODLEGŁOŚĆ [m]		4	
OZNACZENIA		T4 Z42	
RZĘDNA TERENU [m]		114.30	
RZĘDNA DŃNA KANAŁU [m]		112.70	
ZAGŁĘBIENIE [m]		1.60	
SZEROKOŚĆ [mm]		PE 40	
SPADEK [%]		i=0,6%	
ODLEGŁOŚĆ [m]		16	
OZNACZENIA		Z41 Pp5	

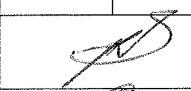

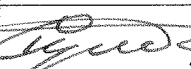



# SCHEMAT STUDNI REWIZYJNEJ BETONOWEJ Ø 1200

STANOWISKO PRACOWNICZE W PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

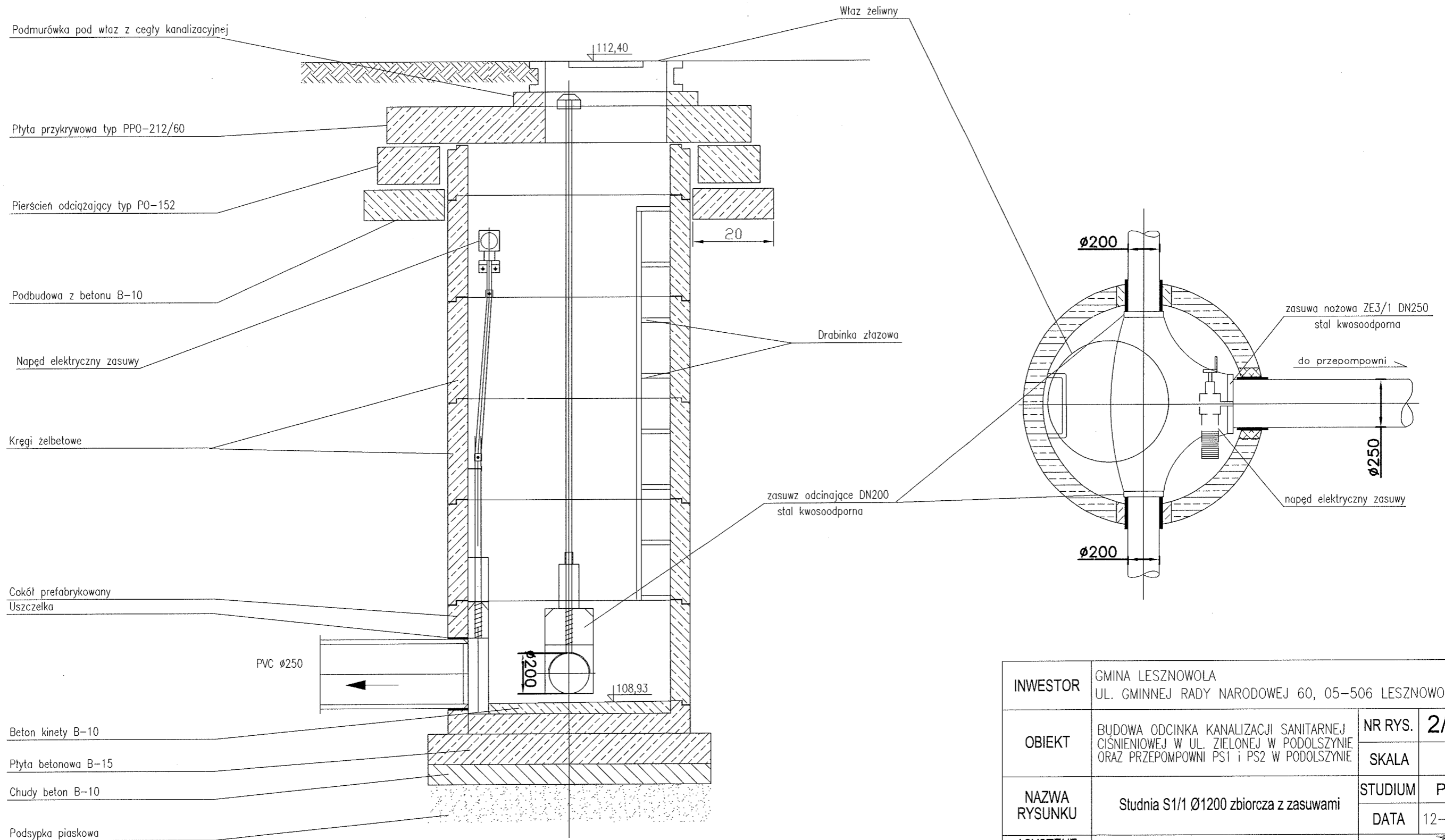


1. Podsyпка piaskowa
  2. Podbudowa z chudego betonu C12/15
  3. Dennica z kintą monolityczną PERFECT. Wykonana jako jednolity odlew z betonu samozagęszczalnego ( SCC), dojrzewający w formie.
  4. Przejścia szczelne systemowe PERFECT w postaci uszczelki zintegrowanej, uszczelki wklejanej w gniazdo w ścianie dennicy lub gniazda na rurę z uszczelką na bosym końcu.
  5. Połączenie elementów studni przy pomocy uszczelki gumowej i pasty poślizgowej
  6. Kręgi betonowe wibroprasowane.
  7. Szerokie (podwójne) szczeble żłazowe w kolorze żółtym, montowane w zakładzie prefabrykacji. Układ stopni drabinkowy, w rozstawie pionowym 250mm. Konstrukcję stopnia stanowi rdzeń stalowy w otulinie tworzywowej, wg PN-EN13101:2004.
  8. Pokrywa odciążająca wykonana z betonu SCC jako monolityczny odlew w kształcie pierścienia odciążającego i pokrywy.
  9. Pierścienie regulacyjne betonowe lub tworzywowe.
  10. Właz żeliwny
  11. Opcjonalna izolacja elementów betonowych, przy klasie ekspozycji XA2 oraz XA3
- Elementy betonowe wykonane w oparciu o normę PN-EN 1917:2002.  
Klasa betonu C40/50, wodoszczelność W8, mrozoodporność F150, nasiąkliwość do 5%.

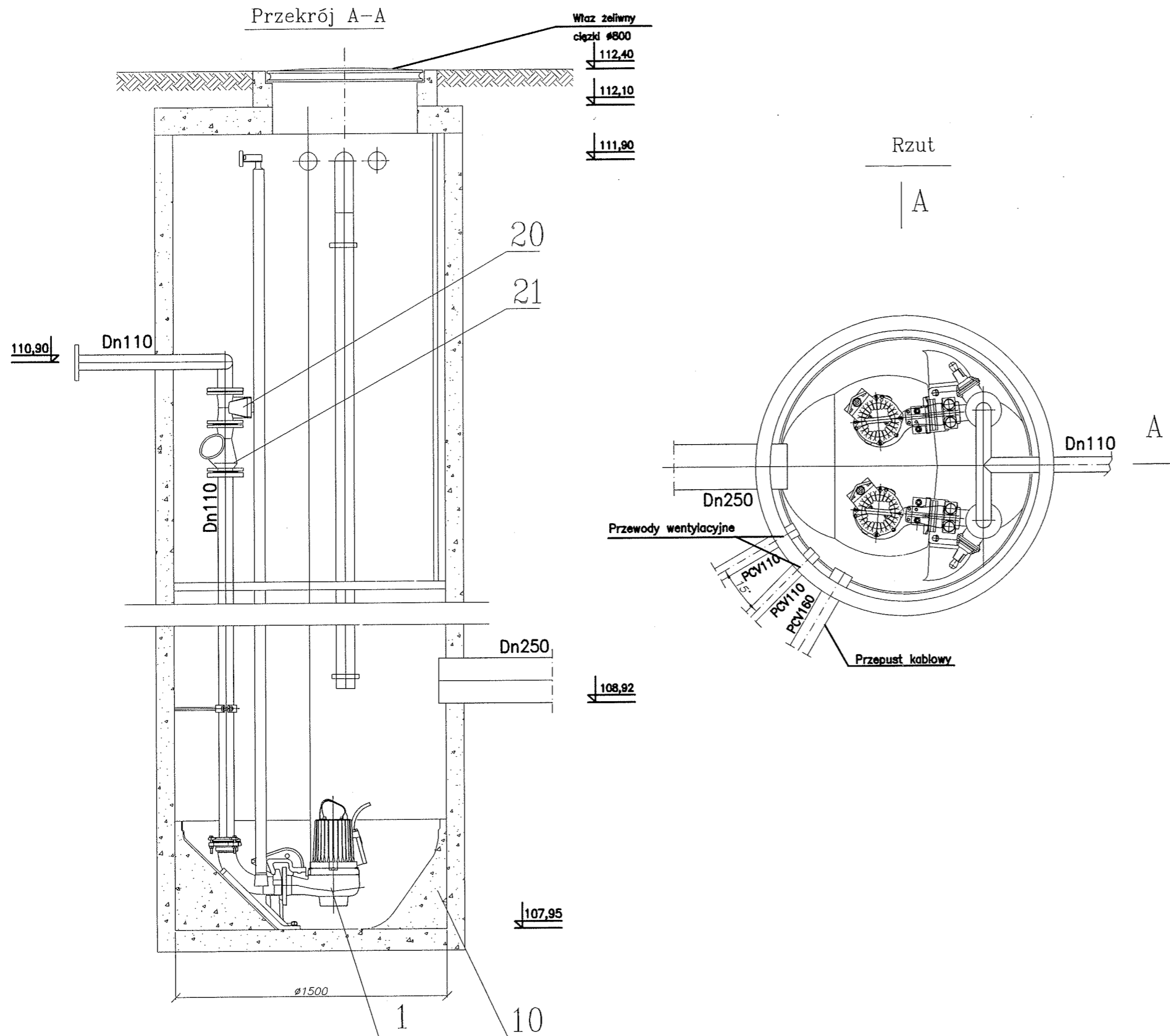
INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZNOWOLA		
OBIEKT	BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. ZIELONEJ W PODOLSZYNIU ORAZ PRZEPOMPOWNI PS1 I PS2 W PODOLSZYNIU	NR RYS.	2/06
		SKALA	
NAZWA RYSUNKU	STUDNIA BETONOWA Ø1200	STUDIUM	PBW
		DATA	12-2012r.
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. KAMIL SIEDLECKI	 	
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI		
AUTOR PROJEKTU	MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI <i>upr. w zakresie sieci i instal. wod.-kan.</i>		
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. CELINA GESIEWSKA <i>upr. w zakresie sieci i instal. wod.-kan.</i>		

# Studnia S1/1 Ø1200 zbiorcza z zasuwami

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZNOWOLA		
OBIEKT	BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CISNIENIOWEJ W UL. ZIELONEJ W PODOLSZYNIE ORAZ PRZEPOMPOWNI PS1 i PS2 W PODOLSZYNIE	NR RYS.	2/07
		SKALA	
NAZWA RYSUNKU	Studnia S1/1 Ø1200 zbiorcza z zasuwami	STUDIUM	PBW
		DATA	12-2012r.
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. KAMIL SIEDLECKI		
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI		
AUTOR PROJEKTU	MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI <i>upr. nr PDL/0140/POOS/10</i> <i>upr. w zakresie sieci i ust. skł.</i>		
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. CELINA GESIEWSKA <i>upr. nr PDL/0114/POOS/08</i> <i>upr. w zakresie sieci i ust. skł.</i>		



Armatura				
21	2szt.	Zawór zwrotny Dn110	wg katalogu firmowego	standard
20	2szt.	Zasuwa nożowa odcinająca miękkouszczelniona Dn110; Pn1,6MPa z napędem ręcznym.	wg katalogu firmowego	standard
Wyposażenie technologiczne				
11	2kpl.	Prowadnice do pompy (rury stalowe 2")		Stal nierdzewna
10	1kpl.	Dno pompowni typu TOP-110	Xylem	Laminat
Wyposażenie technologiczne-urządzenia mechaniczne				
1	2kpl.	Pompa zatapialna FLYGT typu: NP3085.160 SH; Ns=2,4 kW Wyposażenie: -kabel zasilający 10m -stopa sprzęgająca Dn110 (TOP) -górny uchwyt prowadnic 2" -łańcuch do wyciągania pompy (stal k.o.. 5m) -zawór płuczący	Xylem	standard
Poz.	Ilość	Wyszczególnienie	Norma Producent	Materiał

**Uwaga:**

Pompownia wykonana z polimerobetonu. Orurowanie drabinkę zająciową wykonać ze stali nierdzewnej.

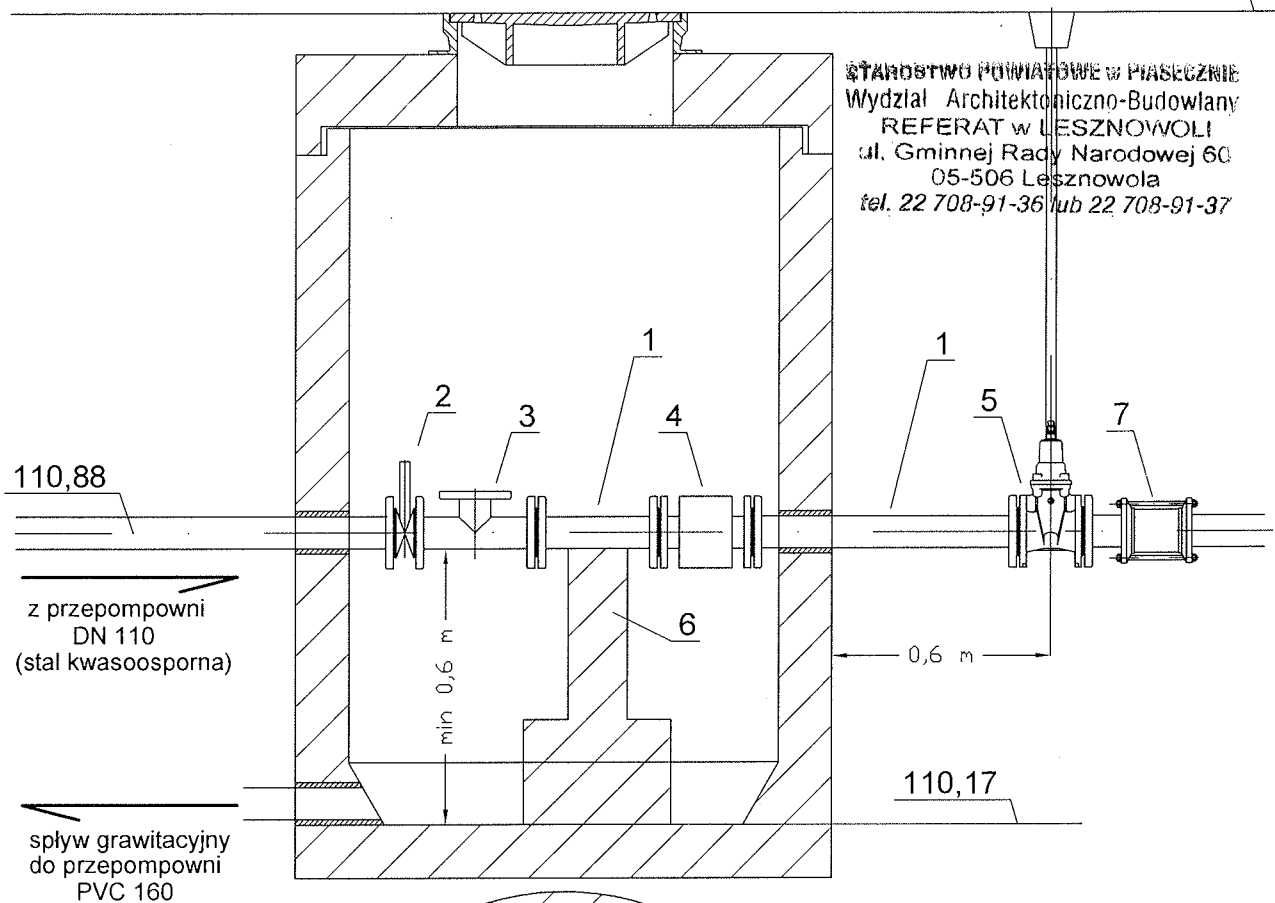
Położenie przewodów wlotowych, przewodu tłocznego i przepustów wentylacyjnych ustalić w nawiązaniu do planu sytuacyjnego.

Pompownia ITT W&WW  
 PS 150-N-420PB TOP

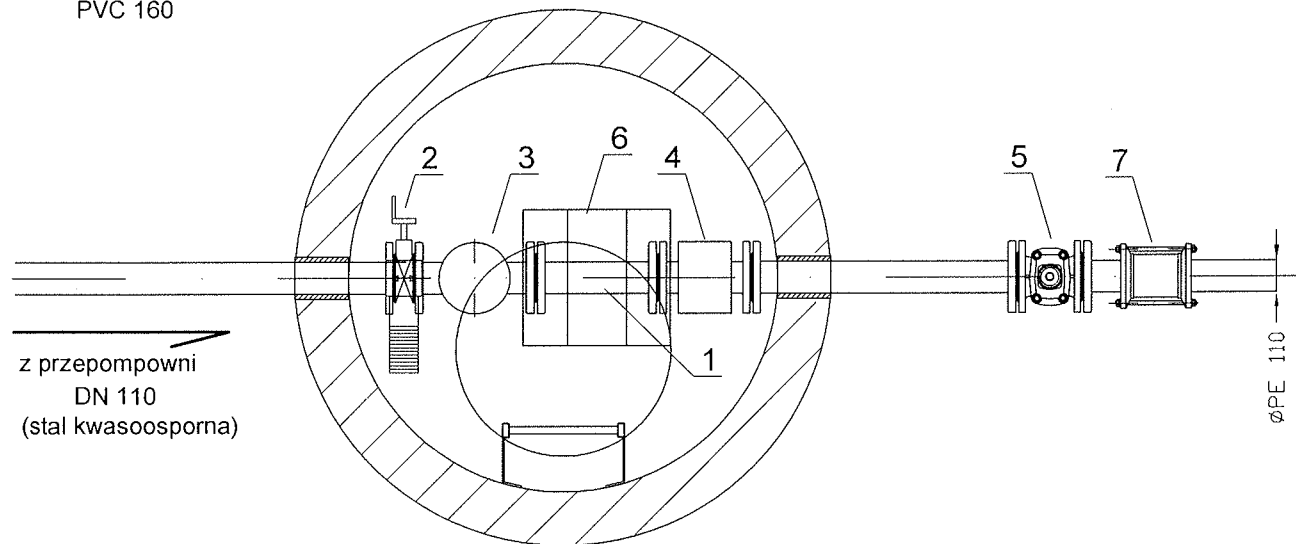
INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZNOWOLA		
OBIEKT	BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. ZIELONEJ W PODOLSZYNIE ORAZ PRZEPOMPOWNI PS1 I PS2 W PODOLSZYNIE	NR RYS.	2/08
		SKALA	
NAZWA RYSUNKU	STUDNIUM PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW PS1	STUDIUM	PBW
		DATA	12-2012r.
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. KAMIL SIEDLECKI		
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI		
AUTOR PROJEKTU	MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI <i>upr. w zakresie sieci inst. sanit. 2004</i>		
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. CELINA GESIEWSKA <i>upr. w zakresie sieci inst. sanit. 2004</i>		

STUDZIENKA S1/t1 Ø1500 Z PRZEPLYWOMIERZEM NA KANALE TŁOCZNYM

112,40



STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

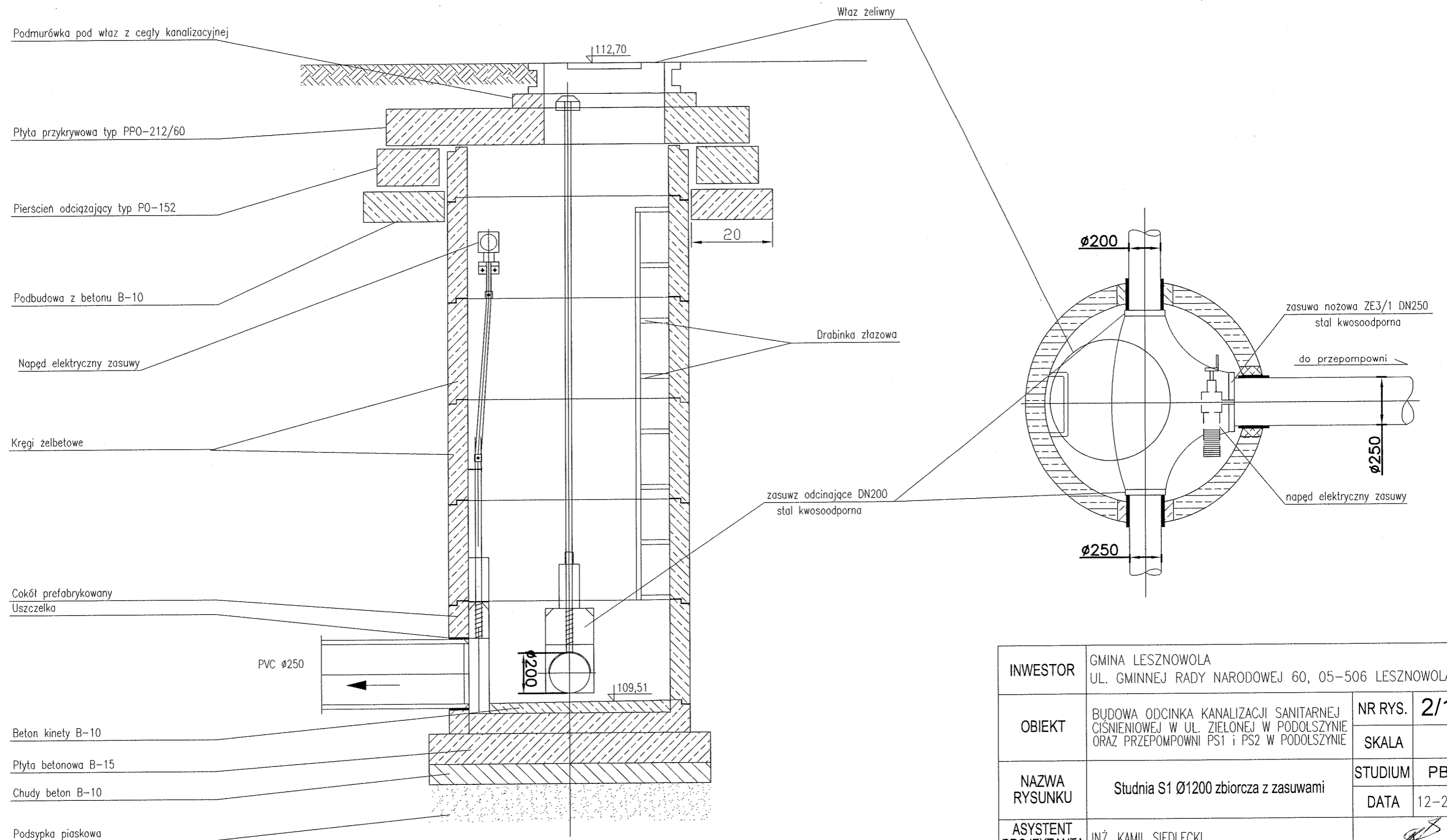


1. Króciec prosty kołnierzowy DN 110 (stal kwasoodporna)
2. Zasuwa nożowa DN 110(nepęd ręczny)
3. Trójnik kołnierzowy DN 110 (stal kwasoodporna)
4. Przepływomierz DN 110
5. Zasuwa klinowa DN 110
6. Element wsporczy
7. Złącze nasuwne DN 110

INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZNOWOLA		
OBIEKT	BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. ZIELONEJ W PODOLSZYNIE ORAZ PRZEPOMPOWNI PS1 i PS2 W PODOLSZYNIE	NR RYS.	2/09
		SKALA	
NAZWA RYSUNKU	STUDZIENKA S1/t1 Ø1500 Z PRZEPLYWOMIERZEM NA KANALE TŁOCZNYM	STUDIUM	PBW
		DATA	12-2012r.
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. KAMIL SIEDLECKI		
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI		
AUTOR PROJEKTU	MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI <i>upr. nr PDL/0140/POOS/10</i>		
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. CELINA GESIEWSKA <i>upr. nr PDL/0114/POOS/08</i>		

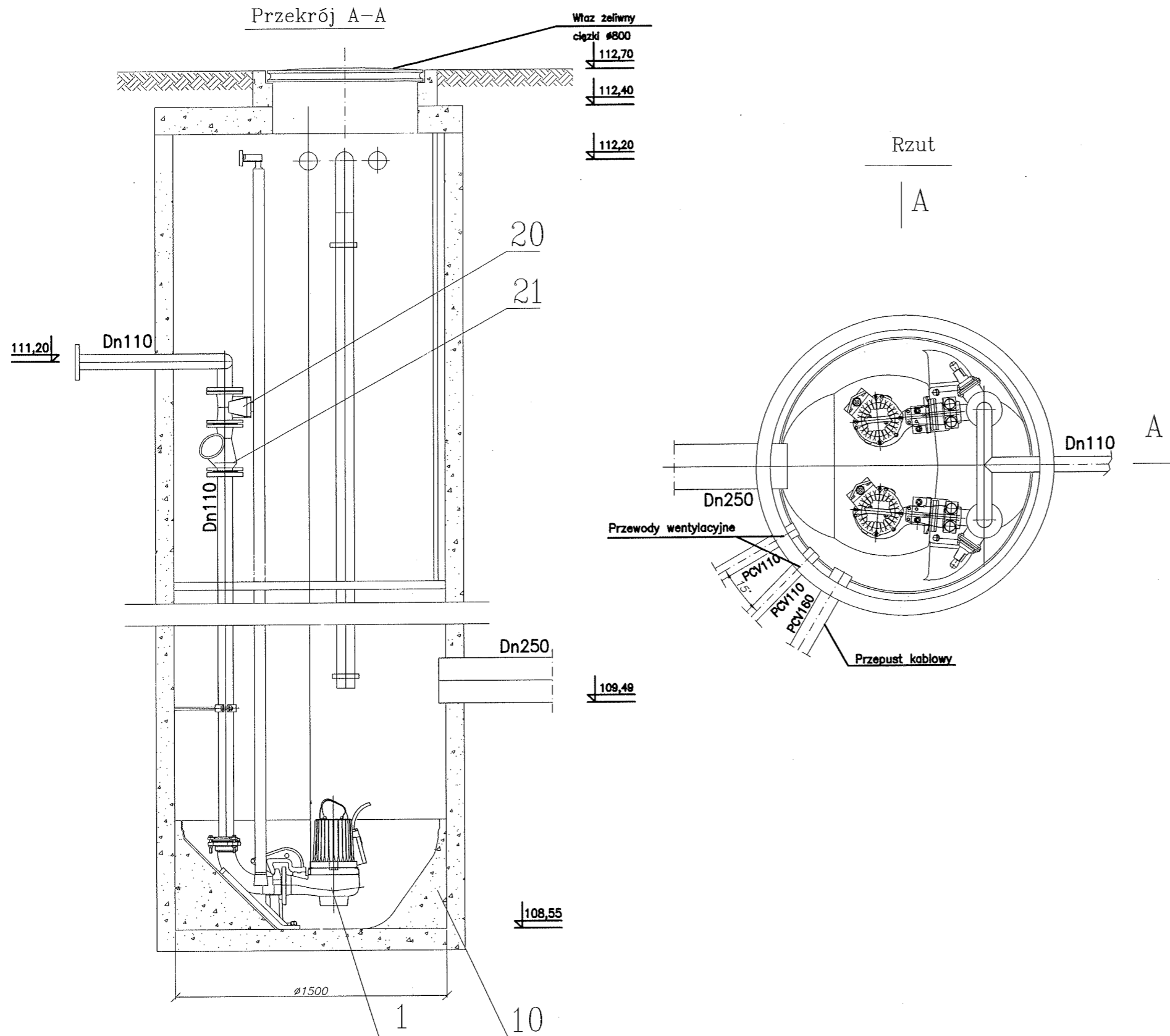
# Studnia S1 $\phi 1200$ zbiorcza z zasuwanami

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZNOWOLA		
OBIEKT	BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. ZIEŁONEJ W PODOLSZYNIE ORAZ PRZEPOMPOWNI PS1 i PS2 W PODOLSZYNIE	NR RYS.	2/10
		SKALA	
NAZWA RYSUNKU	Studnia S1 $\phi 1200$ zbiorcza z zasuwanami	STUDIUM	PBW
		DATA	12-2012r.
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. KAMIL SIEDLECKI		
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI		
AUTOR PROJEKTU	MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI <small>upr. nr PDL/0140/POOS/10</small> <small>upr. w zakresie sieci wod.-sewer.</small>		
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. CELINA GESIEWSKA <small>upr. nr PDL/0114/POOS/08</small> <small>upr. w zakresie sieci wod.-sewer.</small>		

STANBUDPOL POWIATOWE W PIASECZNYM  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT W LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznów  
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



Armatura				
21	2szt.	Zawór zwrotny Dn110	wg katalogu firmowego	standard
20	2szt.	Zasuwa nazowa odcinająca miękkouszczelniona Dn110; Pn1,6MPa z napędem ręcznym.	wg katalogu firmowego	standard
Wyposażenie technologiczne				
11	2kpl.	Prowadnice do pompy (rury stalowe 2")		Stal nierdzewna
10	1kpl.	Dno pompowni typu TOP-110	Xylem	Laminat
Wyposażenie technologiczne-urządzenia mechaniczne				
1	2kpl.	Pompa zatopialna FLYGT typu: NP3085.160 SH; Ns=2,4 kW Wyposażenie: -kabel zasilający 10m -stopa sprzęgająca Dn110 (TOP) -górny uchwyt prowadnic 2" -łańcuch do wyciągania pompy (stal k.o.. 5m) -zawór płuczący	Xylem	standard
Poz.	Ilość	Wyszczególnienie	Norma Producent	Materiał

**Uwaga:**

Pompownia wykonana z polimerobetonu. Orurowanie drabinkę zająciową wykonać ze stali nierdzewnej.

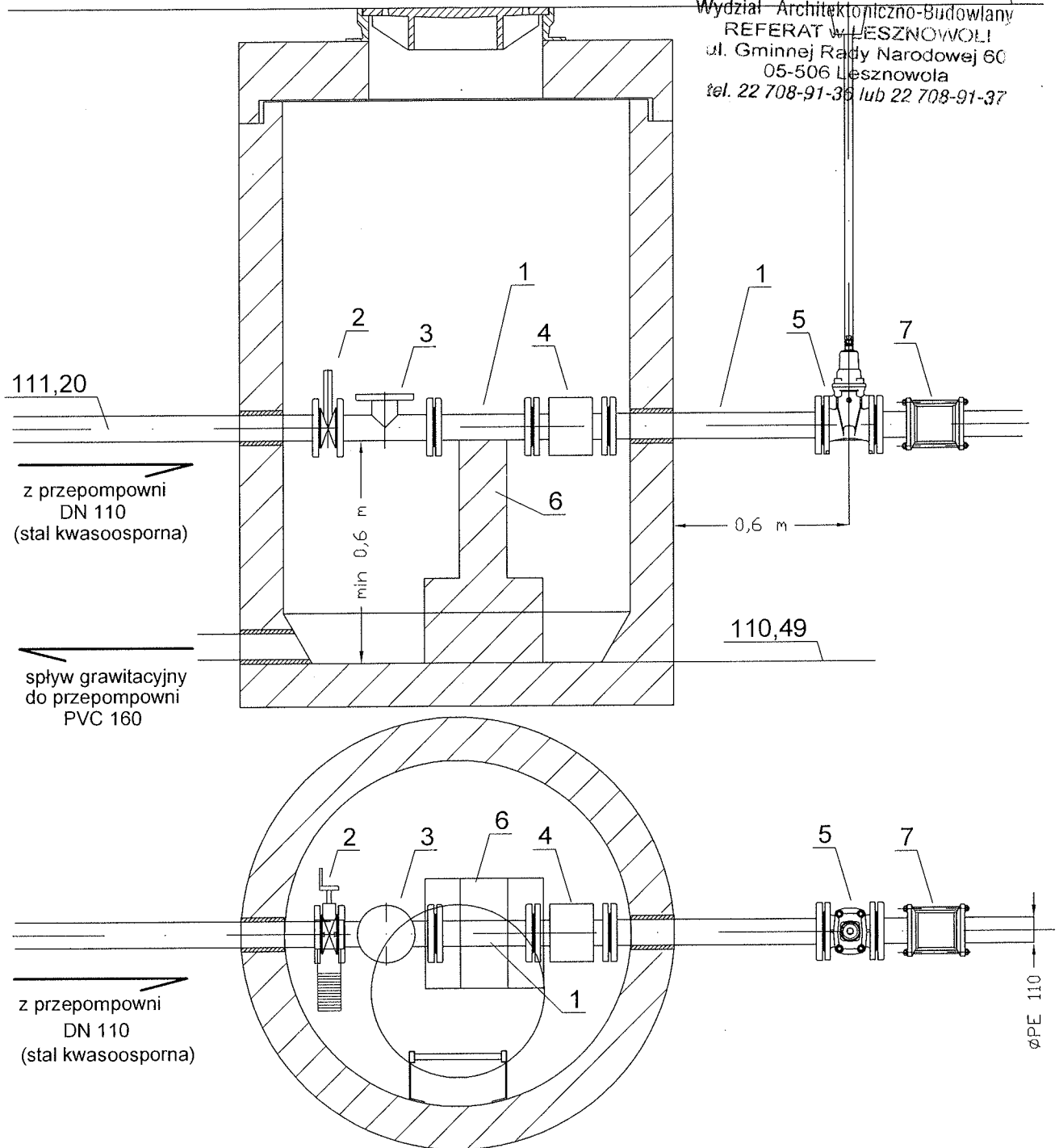
Położenie przewodów wlotowych, przewodu tłocznego i przepustów wentylacyjnych ustalić w nawiązaniu do planu sytuacyjnego.

Pompownia ITT W&WW  
 PS 150-N-420PB TOP

INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZNOWOLA		
OBIEKT	BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. ZIELONEJ W PODOLSZYNI ORAZ PRZEPOMPOWNI PS1 I PS2 W PODOLSZYNI	NR RYS.	2/11
		SKALA	
NAZWA RYSUNKU	STUDNIUM PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW PS2	STUDIUM	PBW
		DATA	12-2012r.
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. KAMIL SIEDLECKI		
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI		
AUTOR PROJEKTU	MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI <i>upr. nr PDL/0140/POOS/10</i> <i>upr. w zakresie sieci i instal. sanit.</i>		
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. CELINA GEŚIEWSKA <i>upr. nr PDL/0114/POOS/08</i> <i>upr. w zakresie sieci i instal. sanit.</i>		

# STUDZIENKA S2/t1 Ø1500 Z PRZEPŁYWOMIERZEM NA KANALE TŁOCZNYM

112.70  
 STAROSTWO POWIATOWE W PIASZCZYŃCE  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT W LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznów  
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



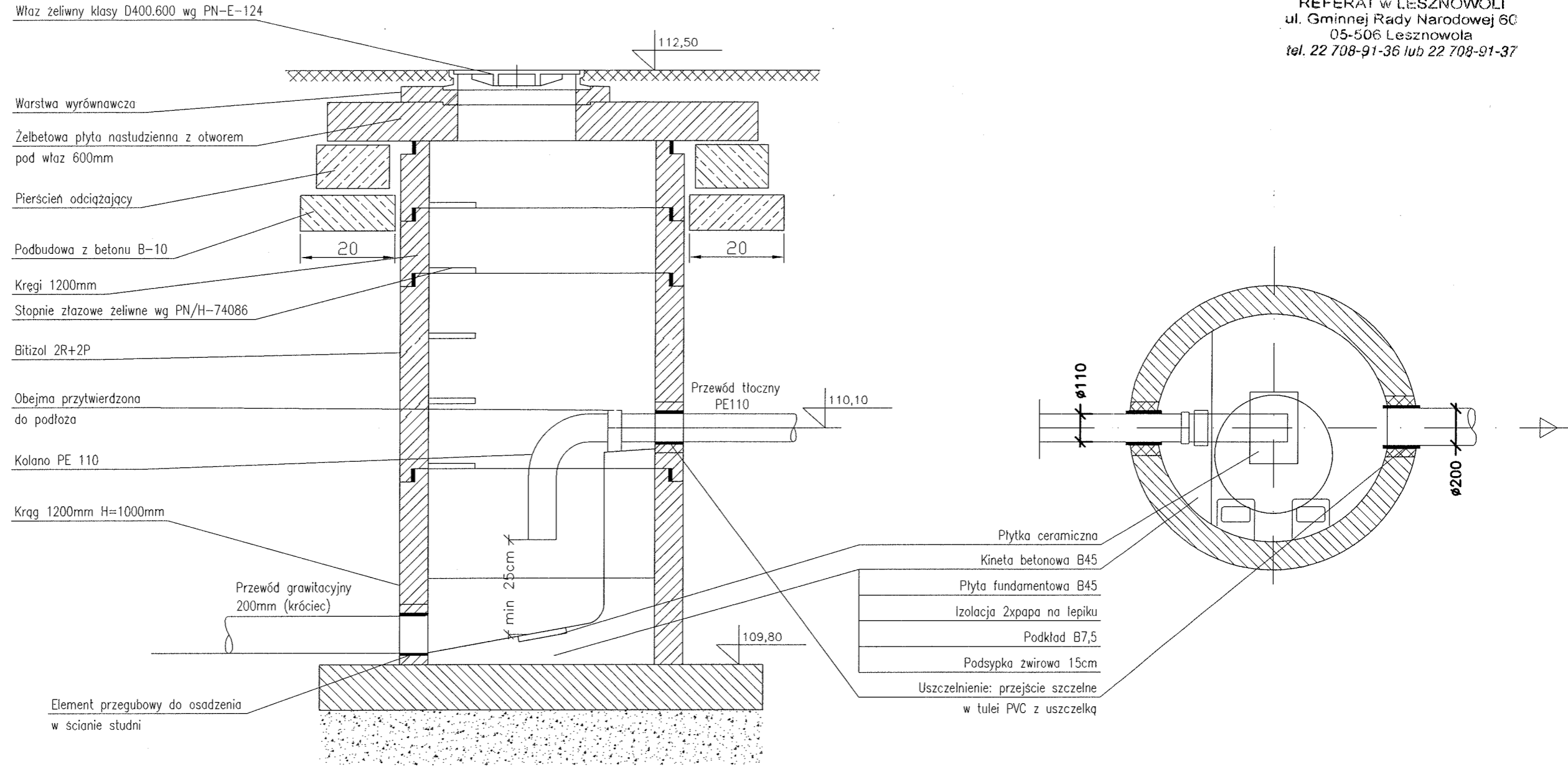
1. Króciec prosty kołnierzowy DN 110 (stal kwasoodporna)
2. Zasuwa nożowa DN 110 (napęd ręczny)
3. Trójnik kołnierzowy DN 110 (stal kwasoodporna)
4. Przepływomierz DN 110
5. Zasuwa klinowa DN 110
6. Element wsporczy
7. Złącze nasuwne DN 110

INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZNOWOLA		
OBIEKT	BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. ZIELONEJ W PODOLSZYNIE ORAZ PRZEPOMPOWNI PS1 i PS2 W PODOLSZYNIE	NR RYS.	2/12
		SKALA	
NAZWA RYSUNKU	STUDIENKA S2/t1 Ø1500 Z PRZEPŁYWOMIERZEM NA KANALE TŁOCZNYM	STUDIUM	PBW
		DATA	12-2012r.
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. KAMIL SIEDLECKI		
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI		
AUTOR PROJEKTU	MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI <i>upr. nr PDL/0140/POOS/10</i>		
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. CELINA GESIEWSKA <i>upr. nr PDL/0114/POOS/08</i>		

ØPE 110

# Studnia kanalizacyjna rozprężna S1/5 $\phi 1200$

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

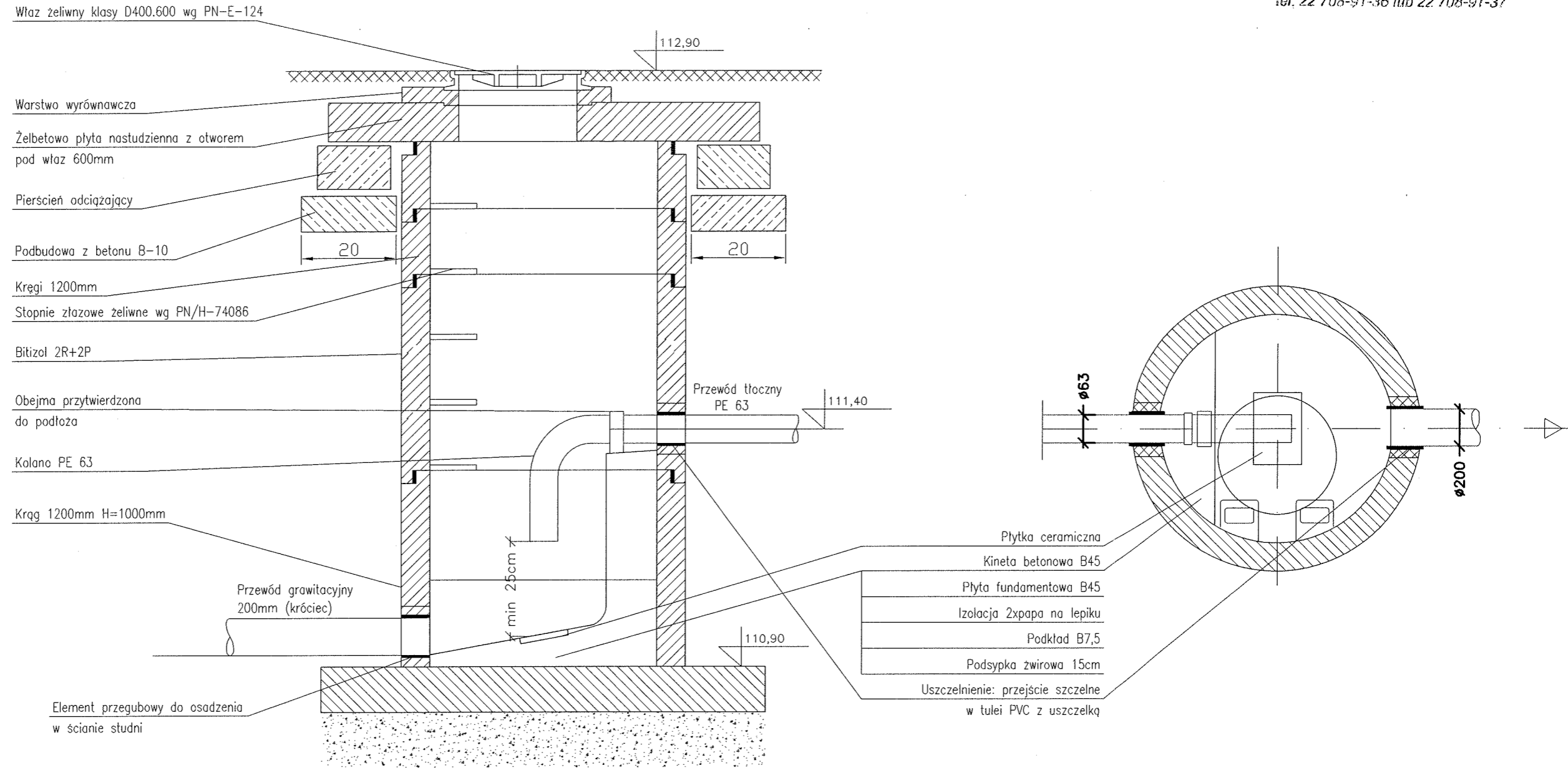


INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZNOWOLA		
OBIEKT	BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. ZIELONEJ W PODOLSZYNIE ORAZ PRZEPOMPOWNI PS1 i PS2 W PODOLSZYNIE	NR RYS.	2/13
		SKALA	
NAZWA RYSUNKU	Studnia kanalizacyjna S1/5 rozprężna $\phi 1200$	STUDIUM	PBW
		DATA	13-2012r.
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. KAMIL SIEDLECKI		
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI		
AUTOR PROJEKTU	MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI <i>upr. nr PDL/0140/POOS/10 upr. w zakresie st. i rob. budowl.</i>		
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. CELINA GESIEWSKA <i>upr. w zakresie st. i rob. budowl.</i>		



# Studnia kanalizacyjna rozprężna S1/7a Ø1200

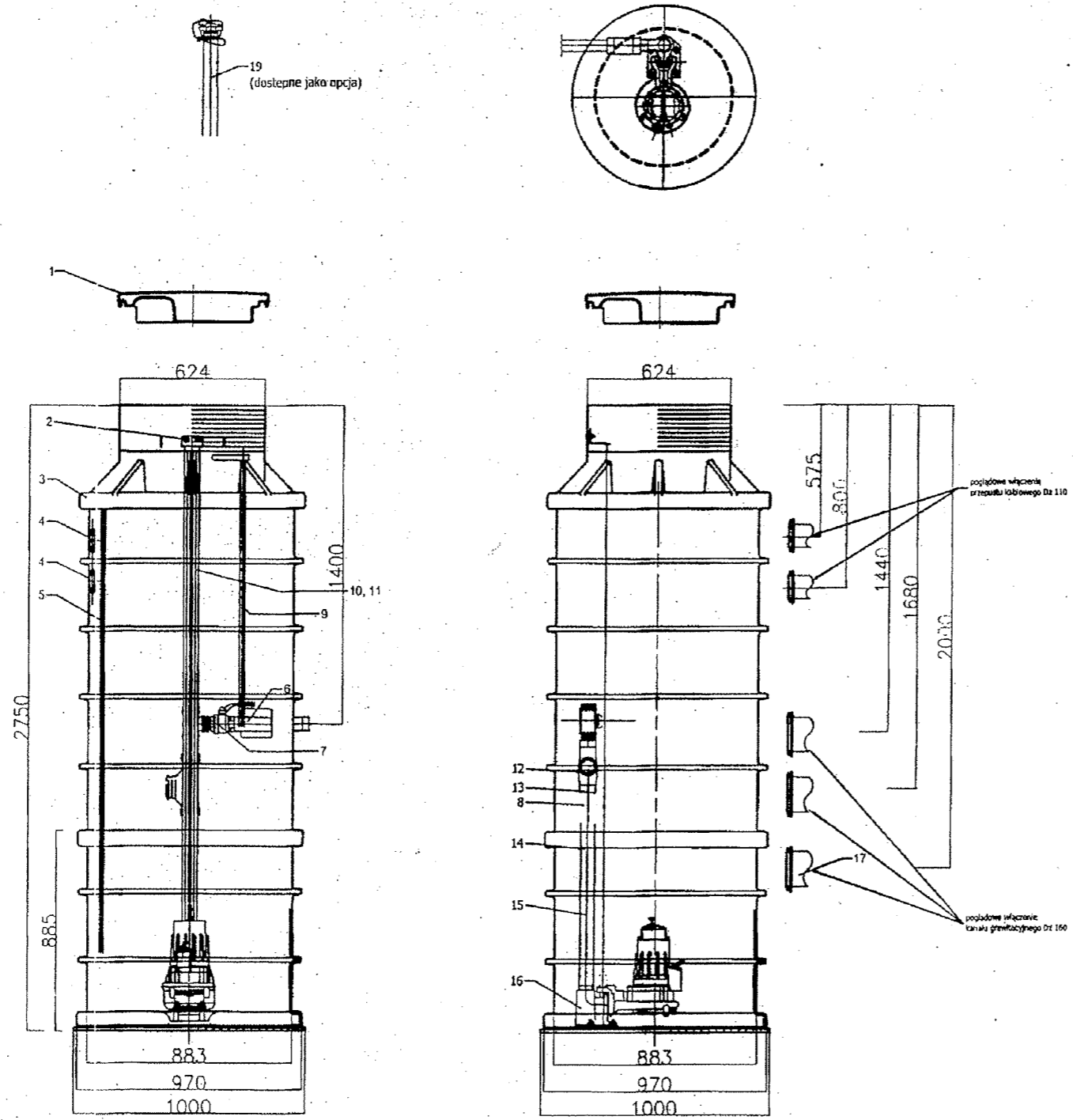
STAROSTWO POWIATOWE W PIASZCZYNIE  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznów  
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZNOWOLA		
OBIEKT	BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. ZIELONEJ W PODOLSZYNIE ORAZ PRZEPOMPOWNI PS1 i PS2 W PODOLSZYNIE	NR RYS.	2/14
		SKALA	
NAZWA RYSUNKU	Studnia kanalizacyjna S1/7a rozprężna Ø1200	STUDIUM	PBW
		DATA	12-2012r.
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. KAMIL SIEDLECKI		<i>[Signature]</i>
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI		<i>[Signature]</i>
AUTOR PROJEKTU	MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI <small>upr. nr PDL/0140/POOS/10</small> <small>upr. w zakresie st. inż. arch. 20-02-17</small>		<i>[Signature]</i>
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. CELINA GESIEWSKA <small>upr. nr PDL/0114/POOS/087</small> <small>upr. w zakresie st. inż. arch. 20-02-17</small>		<i>[Signature]</i>

# Przydomowa przepompownia ścieków

STANOWISKO PROJEKTOWE W PIASECZNIKU  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT W LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznów  
 tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37

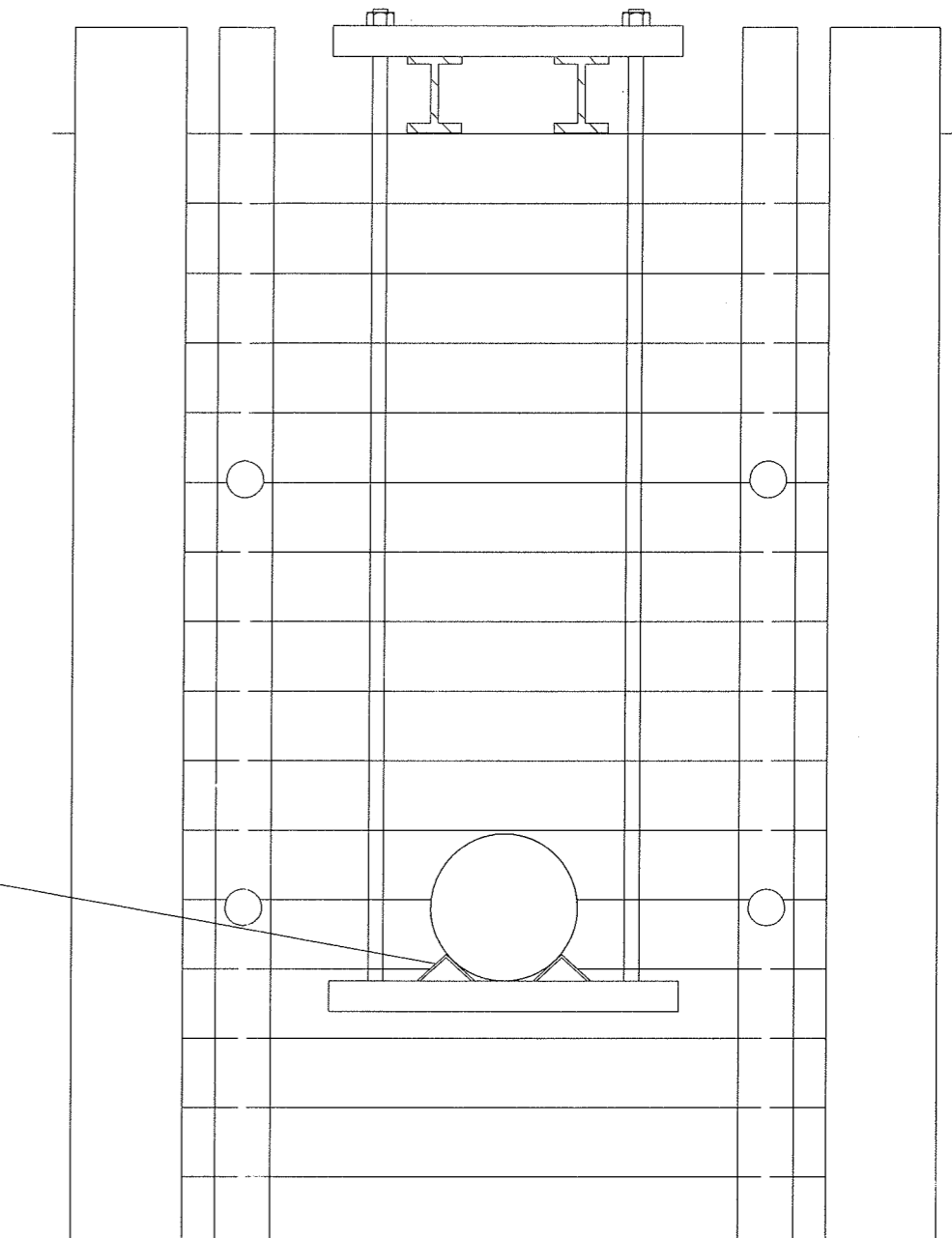
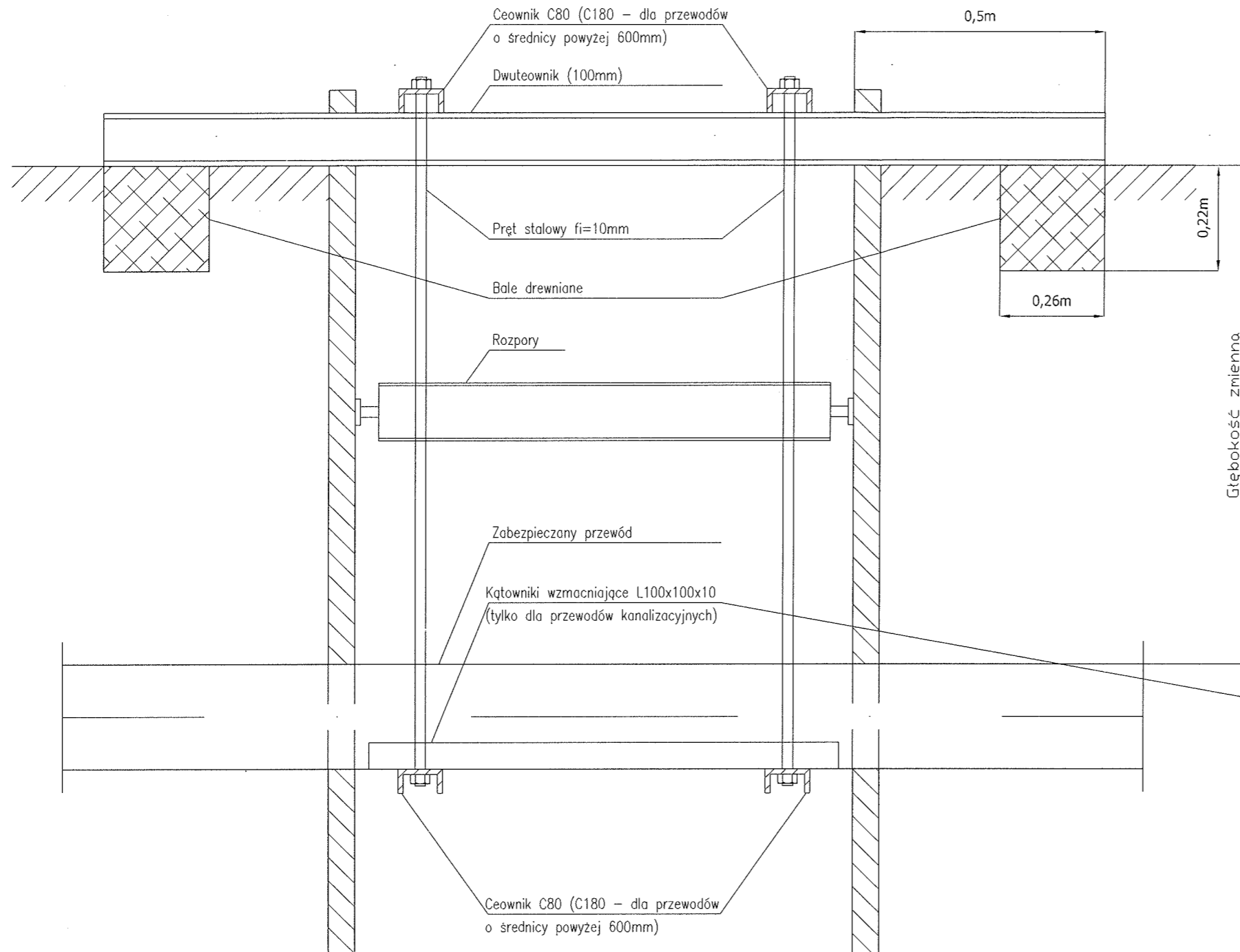


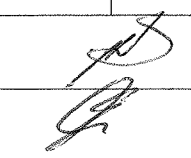
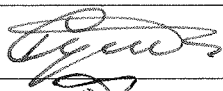
19	przyłącze płuczące z szybkozłączem 2"	stal nierdzewna	1
18	rura ciśnieniowa Dz 63	PEHD	1
17	uszczelka D=160 dla przepustu kanału wlotowego	EPDM	1
16	stopa sprzęgająca 2"	żeliwo	1
15	rura 2", L=580 mm	stal nierdzewna	1
14	zawór zwrotny 2"	żeliwo, NBR	1
13	trójnik 2"	stal nierdzewna	1
12	korek 2"	stal nierdzewna	1
11	łańcuch do 50 daN, L=2m, szklany	stal nierdzewna	1
10	przewodnica 3/4"	stal nierdzewna	2
9	klucz do zaworu	stal nierdzewna	1
8	złącze przejściowe PE/stal Dz63	PEHD	2
7	zawór kulowy odcinający 2"	staliwo	1
6	rura 2"	stal nierdzewna	1
5	rurka D=16mm do stabilizacji wyl. pływających	PP	1
4	uszczelka D=110 dla przepustu went. i kabli.	EPDM	1
3	komora studni pompowej	PEHD	1
2	główny uchwyt prowadnic	stal nierdzewna	1
1	właz D=600 mm, klasa obciążenia A	PEHD	1

Poz.	Opis	Materiał	Szt.
INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZNOWOLA		
OBIEKT	BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CISNIENIOWEJ W UL. ZIELONEJ W PODOLSZYNIE ORAZ PRZEPOMPOWNI PS1 i PS2 W PODOLSZYNIE	NR RYS.	2/15
		SKALA	
NAZWA RYSUNKU	Przydomowa przepompownia ścieków	STUDIUM	PBW
		DATA	12-2012r.
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. KAMIL SIEDLECKI		
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI		
AUTOR PROJEKTU	MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI upr. nr PDL/0140/POOS/10 upr. w zakresie stw. inst. spec. 4		
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. CELINA GESIEWSKA upr. nr PDL/0114/POOS/09 upr. w zakresie stw. inst. spec. 4		

# Zabezpieczenie przewodów gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych

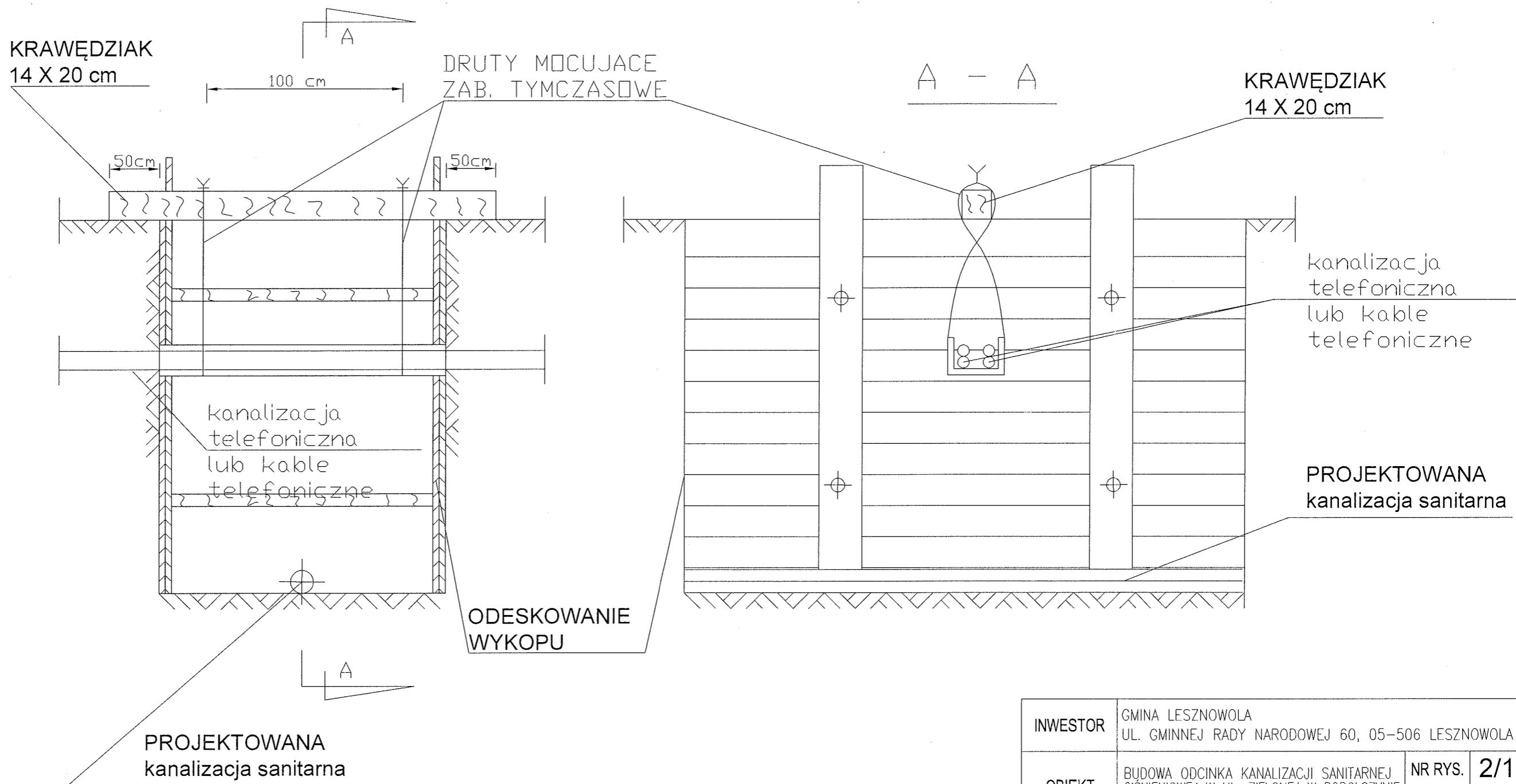
Biuro Projektowe WABEŻNIE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZNOWOLA		
OBIEKT	BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. ZIELONEJ W PODOLSZYNIE ORAZ PRZEPOMPOWNI PS1 i PS2 W PODOLSZYNIE	NR RYS.	2/16
		SKALA	
NAZWA RYSUNKU	SCHEMAT ZABEZPIECZENIA PRZEWODÓW GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH	STUDIUM	PBW
		DATA	12-2012r.
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. KAMIL SIEDLECKI		
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI		
AUTOR PROJEKTU	MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI <i>upr. w zakresie st. inż. sanit.</i>		
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. CELINA GESIEWSKA <i>upr. w zakresie st. inż. sanit.</i>		

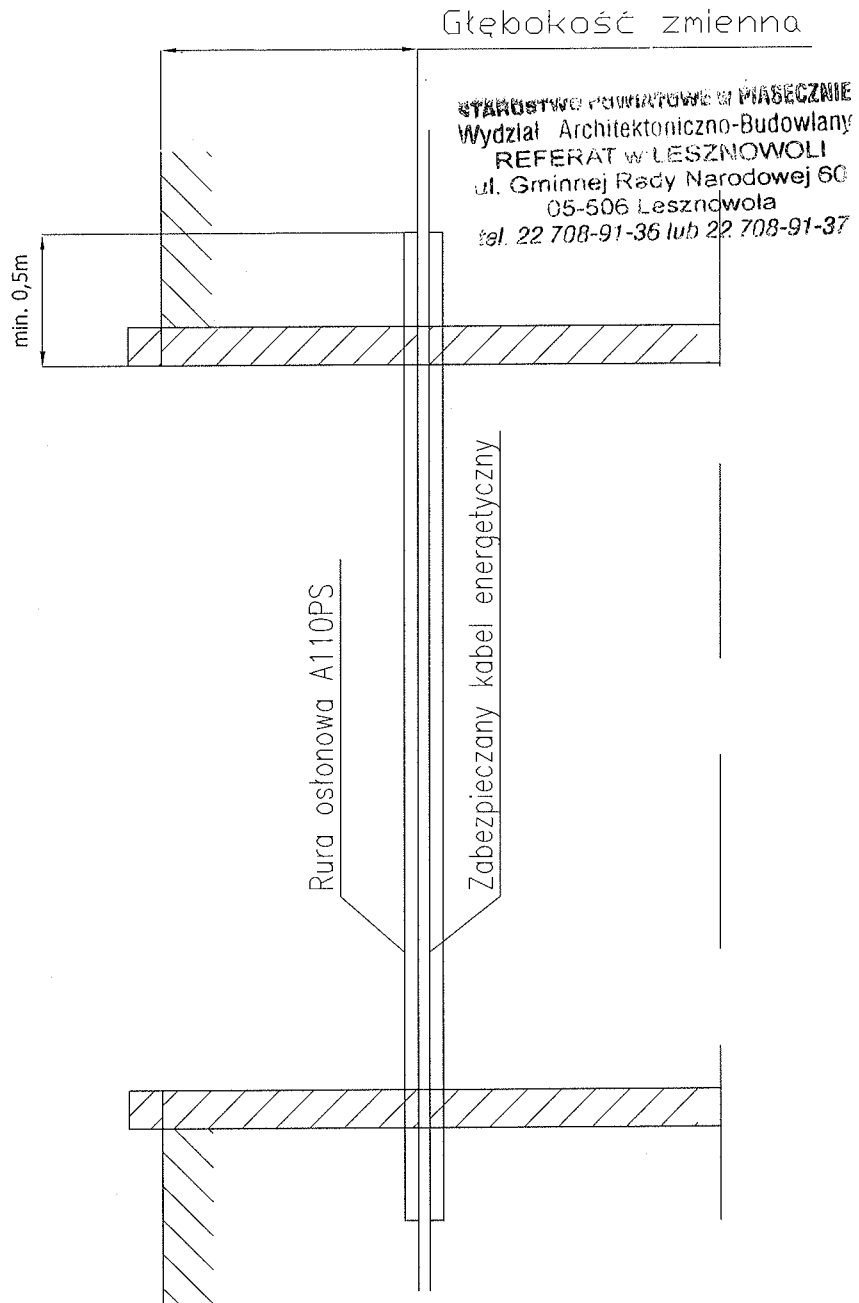
# Skrzyżowanie projektowanej kanalizacji sanitarnej z istniejącą kanalizacją telefoniczną lub kablami telefonicznymi

STANOWISKO PROJEKTOWE W PŁASZCZYNIE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola  
tel. 22 708-91-36 lub 22 708-91-37



INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZNOWOLA		
OBIEKT	BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. ZIELONEJ W PODOLSZYNIE ORAZ PRZEPOMPOWNI PS1 I PS2 W PODOLSZYNIE	NR RYS.	<b>2/17</b>
		SKALA	
NAZWA RYSUNKU	SCHEMAT ZABEZPIECZENIA PRZEWODÓW KANALIZACJI I KABLI TELEFONICZNYCH	STUDIUM	PBW
		DATA	12-2012r.
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. KAMIL SIEDLECKI		
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI		
AUTOR PROJEKTU	MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI <small>upr. nr PDL/0140/POOS/10</small> <small>upr. w zakresie inż. inż. inż. inż.</small>		
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. CELINA GESIEWSKA <small>upr. nr PDL/0114/POOB/08</small> <small>upr. w zakresie inż. inż. inż. inż.</small>		

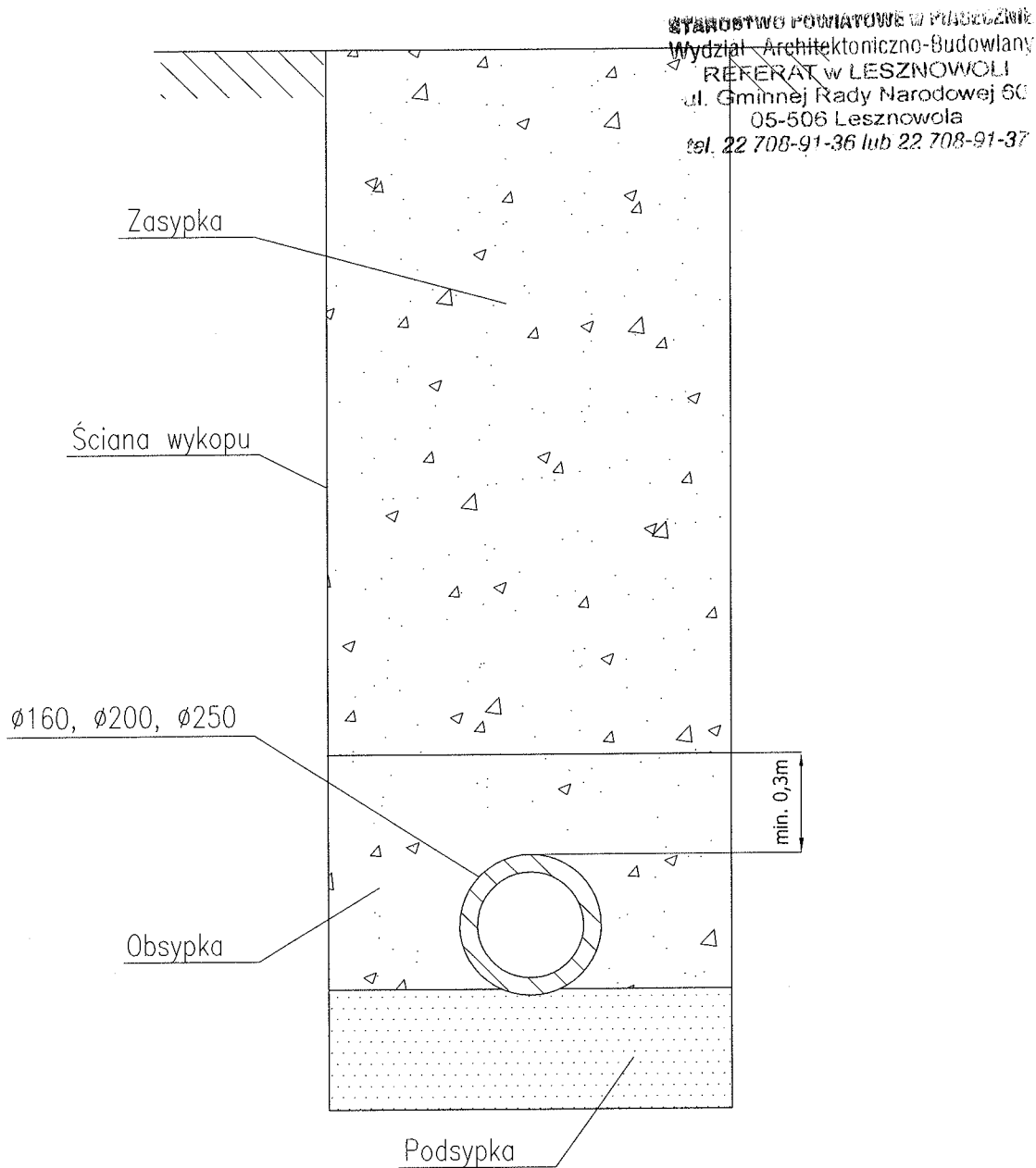
# Zabezpieczenie przewodów energetycznych



INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZNOWOLA		
OBIEKT	BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. ZIELONEJ W PODOLSZYNIE ORAZ PRZEPOMPOWNI PS1 I PS2 W PODOLSZYNIE	NR RYS.	2/18
		SKALA	
NAZWA RYSUNKU	SCHEMAT ZABEZPIECZENIA PRZEWODÓW ENERGETYCZNYCH	STUDIUM	PBW
		DATA	12-2012r.
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. KAMIL SIEDLECKI		
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI		
AUTOR PROJEKTU	MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI <small>upr. nr PDL/0140/POOS/10</small> <i>upr. w zakresie sieci rozst. 500V</i>		
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. CELINA GESIEWSKA <small>upr. nr PDL/0114/POOS/08</small> <i>upr. w zakresie sieci rozst. 500V</i>		

# Układanie i podpieranie rur

## kanalizacja grawitacyjna



INWESTOR	GMINA LESZNOWOLA UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60, 05-506 LESZNOWOLA		
OBIEKT	BUDOWA ODCINKA KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. ZIELONEJ W PODOLSZYNIE ORAZ PRZEPOMPOWNI PS1 i PS2 W PODOLSZYNIE	NR RYS.	2/19
		SKALA	
NAZWA RYSUNKU	SCHEMAT UKŁADANIA I PODPIERANIA RUR	STUDIUM	PBW
		DATA	12-2012r.
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. KAMIL SIEDLECKI		
ASYSTENT PROJEKTANTA	INŻ. GRZEGORZ GOŁASZEWSKI		
AUTOR PROJEKTU	MGR INŻ. WOJCIECH GOŁASZEWSKI <small>upr. nr PDL/0140/POOS/10/11</small>		
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. CELINA GĘSIEWSKA <small>upr. nr PDL/0114/POOS/08</small>		