

JANUSZ PREISS

ul. Małej Łąki 23\24
02-793 WARSZAWA
NIP- 951-134-27-98



tel/fax: (022) 649-40-97 0604505252

Usługi projektowe w zakresie dróg, ulic, elektroenergetyki, kanalizacji, teletechniki,
kosztorysy inwestorskie

PROJEKT BUDOWY ULIC: SOSNOWEJ, RÓŻANEJ I MASZTOWEJ

- Lokalizacja** - Łazy, gm. Lesznowola,
dz. nr ew. 75; 90; 108
- Inwestor** - Urząd Gminy Lesznowola
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
- Stadium** - Projekt budowlano-wykonawczy
- Branża** - Drogowa

PROJEKT DROGOWY

- projektował** - techn. Janusz Preiss 
nr upr. St-177/84
- sprawdził** - techn. Piotr Wilczewski 
nr upr. St-165/87

Warszawa, 08. 2006



JANUSZ PREISS

ul. Małej Łąki 23/24
02-793 WARSZAWA
NIP- 951-134-27-98

tel/fax: (022) 649-40-97 0604505252

Usługi projektowe w zakresie dróg, ulic, elektroenergetyki, kanalizacji, teletechniki,
kosztorysy inwestorskie

OŚWIADCZENIE

Praca projektowa

„PROJEKT BUDOWY ULIC SOSNOWEJ, ROŻANEJ I MASZTOWEJ W ŁAZACH, GM. LESZNOWOLA”

**Jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami,
zasadami wiedzy technicznej i normami.**

projektował

- techn. Janusz Preiss
nr upr. St-177/84

sprawdził

- techn. Piotr Wilczewski
nr upr. St-165/87

Warszawa, 08. 2006

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Opis techniczny
2. Wykaz robót
3. Uzgodnienia
4. Rysunki
 - 4.1. Plan orientacyjny
 - 4.2. Projekt zagospodarowania terenu
 - 4.3. Plan sytuacyjno-wysokościowy
 - 4.4. Przekroje normalne i szczegóły konstrukcyjne
 - 4.5. Przekrój podłużny
 - 4.6. Przekroje poprzeczne
 - 4.7. Projekt stałej organizacji ruchu

1. OPIS TECHNICZNY

1. PRZEZNACZENIE I ZAKRES INWESTYCJI

1.1 Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowy ul. Sosnowej, ul. Różanej i ul. Masztowej na odcinku od ul. Łączności do ul. Rolnej.

Celem niniejszego opracowania jest uzyskanie pozwolenia na budowę, zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 3 listopada 1998 r., zgodnie z którym projekt budowlany stanowi podstawę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Niniejsze opracowanie jest zgodne z wyżej wymienionym Rozporządzeniem MSWiA w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

1.2 Lokalizacja

Projektowana budowa położona jest na terenie wsi Łazy, gm. Lesznówola, na dz. nr ew. 75, 90 i 108.

1.3 Inwestor (Zamawiający)

Urząd Gminy Lesznówola
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola

1.4 Wykonawca projektu

PREBUD Janusz Preiss
ul. Małej Łąki 23/24
02-793 Warszawa

1.5 Podstawa opracowania

Podstawą niniejszego opracowania stanowią:

- Umowa z Zamawiającym – Urząd Gminy Lesznówola
- wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.99 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43 z dnia 14.05.1999)
- Wytyczne projektowania dróg i ulic (w zakresie problemów nie objętych przez w/w Rozporządzenie)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- Ustawa z dn. 7.07.1994 – Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 z dnia 25.08.1994)
- Zalecenia wynikające z uzgodnień i opinii

1.6 Uzgodnienia i opinie

Uzgodnienia i opinie niżej wymienione zostały włączone do projektu. Są to:

- wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego
- opinia komunikacyjna Nr KTR
- opinia ZUD Nr

2. STAN ISTNIEJĄCY

2.1 Istniejące zagospodarowanie

Istniejące ulice: Sosnowa, Różana i Masztowa to drogi gruntowe z obustronną zabudową. W liniach rozgraniczających ulic o szer. 9,00 m znajdują się urządzenia podziemne:

- wodociąg
- gazociąg
- kanał sanitarny
- kable energetyczne

3. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

3.1 Podstawowe parametry projektowe

W rozwiązaniach projektowych dla układu drogowego przyjęto następujące parametry

- klasa ulicy – lokalna „D”
- szerokość jezdni 5,00 m – ulica Sosnowa i ul. Różana
- szerokość jezdni 5,50 m – ulica Masztowa
- pochylenie jezdni dwustronne
- szerokość chodnika obustronnego 2,00 m

3.2 Ulica w planie

Początek odcinków stanowi krawędź istniejącej nawierzchni bitumicznej ul. Łączności, zaś koniec granica robót przy ul. Rolnej. W planie dla każdej z w/w ulic zaprojektowano łuk poziomy o $R = 40$ m.

3.3 Profil podłużny

Profil odwzorowano z mapy sytuacyjno wysokościowej w skali 1:1000 oraz pomiarów uzupełniających. Niweletę ulicy zaprojektowano w powiązaniu z następującymi ważniejszymi uwarunkowaniami:

- powiązanie z rzędną krawędzi jezdni o nawierzchni bitumicznej na początku odcinka
- dostosowanie niwelety ulic do poziomu przyległego terenu
- minimalnego spadku podłużnego ulic 0,30 %

3.4 Odwodnienie

Odwodnienie powierzchniowe układu drogowego i chodników będzie zapewnione przez:

- spadki poprzeczne i podłużne jezdni
- ul. Sosnowa – odbiór wód deszczowych do istniejącego rowu przydrożnego przy ul. Łączności.
- ul. Różana - odbiór wód deszczowych do istniejącego rowu przydrożnego przy ul. Łączności i do rowu przy projektowanej ul. Rolnej

- ul. Masztowa - odbiór wód deszczowych do istniejącego rowu przydrożnego przy ul. Łączności i do rowu przy projektowanej ul. Rolnej

4. TECHNOLOGIA WYKONANIA ROBÓT

4.1 Określenie konstrukcji nawierzchni

Konstrukcję nawierzchni ustalono w oparciu o obowiązujący w budownictwie drogowym Dziennik Ustaw Nr 43 po rozpoznaniu:

- warunków gruntowo – wodnych podłoża i określeniu grupy nośności (G)
- przewidywanych warunków ruchowych i ustaleniu kategorii ruchu (KR)

4.1.1 Nawierzchnia ulic

Dla kategorii ruchu KR1 i grupy nośności podłoża G1 przyjęto następującą konstrukcję nawierzchni ulic: Sosnowej, Różanej i Masztowej:

- nawierzchnia z kostki betonowej grub. 8 cm
- warstwa piasku grub. 3 cm
- podbudowa z kruszywa kamiennego łamanego, stabilizowanego mechanicznie grub. 22 cm
- warstwa odsączająca grub. 15 cm

Obramowanie jezdni krawężnikiem betonowym 15 x 30 x 100 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 i ławie z oporem z betonu kl. B-10.

4.1.2 Nawierzchnia chodnika

- nawierzchnia z kostki betonowej szarej grub. 6 cm
- warstwa piasku grub. 3 cm
- podbudowa z pospółki grub. 8 cm

Chodnik obramowany obrzeżem betonowym 8 x 30 cm na warstwie piasku grub. 4 cm.

4.1.3 Nawierzchnia wjazdów

- nawierzchnia z kostki betonowej czerwonej grub. 8 cm
- warstwa piasku grub. 4 cm
- podbudowa z kruszywa kamiennego łamanego, stabilizowanego mechanicznie grub. 18 cm
- warstwa odsączająca grub. 10 cm

Obramowanie wjazdów od strony bram krawężnikiem betonowym 15 x 30 x 100 cm.

6. ZESTAWIENIE NORM I PRZEPISÓW OBOWIĄZUJĄCYCH W PROJEKTOWANIU I WYKONAWSTWIE ROBÓT DROGOWYCH

PN-B-04111	Materiały kamienne. Oznaczenie ścieralności na tarczy Boehmego.
PN-88/B-04481	Grunty budowlane. Badanie próbek gruntu.
PN-B-06250	Beton zwykły.
PN-B-06712	Kruszywa mineralne do betonu zwykłego.

PN-B-11113	Kruszywa mineralne. Kruszywa naturalne do nawierzchni drogowych. Piasek.
PN-S-06102	Drogi samochodowe. Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie.
BN-80/6775-03/04	Prefabrykaty budowlane z betonu. Elementy nawierzchni dróg, ulic, parkingów i torowisk tramwajowych. Krawężniki i obrzeża chodnikowe.
BN-80/6775-03/01	Prefabrykaty budowlane z betonu. Elementy nawierzchni dróg, ulic, parkingów i torowisk tramwajowych. Wspólne wymagania i badania.
BN-68/8931-04	Drogi samochodowe. Pomiar równości nawierzchni planografem i łąką.
BN-77/8931-12	Oznaczanie wskaźnika zagęszczenia gruntu.



2. WYKAZ ROBÓT

1. Nawierzchnia z kostki betonowej grub. 8 cm
 $(124,85 + 153,05) \times 5,00 + 182,65 \times 5,50 = \underline{2394,08 \text{ m}^2}$
2. Podbudowa z kruszywa łamanego grub. 22 cm
 $(124,85 + 153,05) \times 5,00 + 182,65 \times 5,50 = \underline{2394,08 \text{ m}^2}$
3. Warstwa osączająca grub. 15 cm
 $(124,85 + 153,05) \times 5,00 + 182,65 \times 5,50 = \underline{2394,08 \text{ m}^2}$
4. Ława z oporem z betonu kl. B-10
 $921,0 \times 0,075 = \underline{69,10 \text{ m}^3}$
5. Krawężniki betonowe 15 x 30 x 100 cm
 $(124,85 + 153,05 + 182,65) \times 2 = \underline{921 \text{ m}}$
6. Chodnik z kostki betonowej grub. 6 cm na podsypce piaskowej grub. 3 cm i podbudowie z pospółki grub. 8 cm
 $(124,85 + 153,05 + 182,65) \times 1,85 \times 2 - (38 \times 1,85 \times 3,50 + 38,0) = \underline{1419,99 \text{ m}^2}$
7. Obrzeże betonowe 8x30 cm
 $(124,85 + 153,05 + 182,65) \times 2 = \underline{921 \text{ m}}$
8. Wjazdy z kostki betonowej grub. 8 cm na podsypce piaskowej grub. 3 cm, podbudowie z kruszywa łamanego grub. 18 cm i warstwie odsączającej grub. 10 cm
 $38 \times 1,85 \times 3,50 + 38 = \underline{284,05 \text{ m}^2}$
9. Roboty ziemne
 - wykopy
 $125,0 \times 5,00 \times 0,35 + 153,0 \times 5,00 \times 0,34 + 183,0 \times 5,50 \times 0,49 + 1420,0 \times 0,15 + 284,0 \times 0,32 = \underline{1276 \text{ m}^3}$
10. Oznakowanie
 - znaki ostrzegawcze = 9 szt.
 - znaki zakazu i nakazu = 6 szt.
 - znaki informacyjne = 6 szt.
 - tabliczki pod znakami = 6 szt.
 - słupki do znaków = 15 szt.
 - malowanie progów = 14 m²

11. Roboty różne

- regulacja włączów studni rewizyjnych ks = 10 szt.
- regulacja zaworów wodociagowych = 9 szt.
- regulacja zaworów gazu = 9 szt.

3. UZGODNIENIA

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 2 ust. 1 p. 2 i ust. 2 p. 2, § 5 ust. 1 p. 2 i ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 p. 3 i t. b. rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. JANUSZ ZBIGNIEW P R E I S S s. Józefa

technik budowlany w zakresie specj. drogi i mosty kołowe

urodzony(a) dnia 07.10.1950 r. Wąsosz

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych:

- 1/ do sporządzania projektów budowy dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowy dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.



Z uprzedzenia MIASTA

[Signature]
mgr inż. Ryszard Fedorowski
Z-ca Naczelnego Architekta Warszawy



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 5 stycznia 2006

Zaświadczenie

Pan JANUSZ PREISS

miejsce zamieszkania:

MAŁEJ ŁĄKI 23 M 24

02-793 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/BO/0410/02

I posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: 31 grudnia 2006 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

mgr inż. Jerzy Kotowski

00-050 Warszawa ul. Świętokrzyska 14 klatka B. Vlp, tel. (0 0 48) 0 22 336 14 02-03, 04, 08; fax 0 22 336 14 03 w.16,
Komisja Kwalifikacyjna: tel/fax 0 22 336 12 48 w.23, 35, Dział Członkowski: tel. 0 22 336 14 05 w.24, 25, 31, fax w.26, 0 22 336 11 05
E-mail: biuro@maz.pib.org.pl, www.maz.pib.org.pl

Nr ewidencyjny St-165/87

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 30, poz. 229) oraz § 2 ust.1 pkt 2 i ust.2
pkt 2, § 5 ust.1 pkt 2 i ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt 3 lit.b
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. PIOTR WILCZEWSKI s.Jana

technik drogowy

urodzony(a) dnia 29 czerwca 1941 r. Czarna Wieś

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

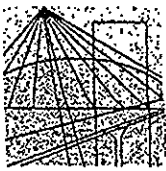
w specjalności konstrukcyjno-inżynieryjnej w zakresie dróg i lot-
niskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych:

- 1/ do sporządzania projektów budowy dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowy dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.-



ZASTĘPCA
mgr inż. Jan Piątkowski

mgr inż. Jan Piątkowski



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 5 stycznia 2006

Zaświadczenie

Pan PIOTR WILCZEWSKI

miejsce zamieszkania:

ŁUKOWSKA 4/58

04-113 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/BD/5800/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: 31 grudnia 2006 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO


mgr inż. Jerzy Kotowski

00-050 Warszawa ul. Świętokrzyska 14 Klatka B, Vllp, tel. (0 0 48) 0 22 336 14 02, -03, -04, -08; fax 0 22 336 14 03 w.18,
Komisja Kwalifikacyjna: tel/fax 0 22 336 14 05 w.24, 25, 31, fax w.26; 0 22 826 11 05
E-mail: biuro@maz-pilb.org.pl, www.maz-pilb.org.pl

WYPIS I WYRYS
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z późn. zm. z dn. 10 maja 2003 r. z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Lesznowola z dnia 2006-05-16 w sprawie otrzymania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Urząd Gminy Lesznowola informuje, że nieruchomości położone we wsi PGR Łazy oznaczone numerami ewidencyjnymi 2/2, 2/4, 3, 62, 72, 75, 90 108, 133, 172, 177 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznowola zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznowola (Uchwała nr 444/XXVIII/2001 z dn. 06.02.2001, Dz.U. nr 104 poz. 1237 z dn. 24.05.2001) położone są na terenie o przeznaczeniu podstawowym:

- działka o nr ew. 2/2 (kolor zielony), 72 (kolor pomarańczowy)
 - symbol planu W 47 MI – tereny niskiej intensywnej zabudowy mieszkaniowej
- działka o nr ew. 3 (w części oznaczonej kolorem czerwonym), 2/4 (kolor żółty)
 - symbol planu 8 KD G-L – droga lokalna
- działka o nr ew. 62 (kolor różowy)
 - symbol planu 50 KD G-D – droga dojazdowa
- działka o nr ew. 75 (okreskowana kolorem czerwonym)
 - symbol planu 49 KD G-D – droga dojazdowa
- działka o nr ew. 90 (okreskowana kolorem zielonym)
 - symbol planu 48 KD G-D – droga dojazdowa
- działka o nr ew. 108 (okreskowana kolorem różowym)
 - symbol planu 47 KD G-D – droga dojazdowa
- działka o nr ew. 133 (kolor fioletowy)
 - symbol planu 45 KD G-D – droga dojazdowa
- działka o nr ew. 172 (kolor brązowy)
 - symbol planu 51 KD G-D – droga dojazdowa
- działka o nr ew. 177 (kolor niebieski)
 - symbol planu 52 KD G-D – droga dojazdowa.

Tereny niskiej intensywnej zabudowy mieszkaniowej

- § 51. Plan wyznacza tereny niskiej intensywnej zabudowy mieszkaniowej oznaczone na rysunku planu symbolem MI.
- § 52.1. Podstawowym przeznaczeniem terenów niskiej intensywnej zabudowy mieszkaniowej jest mieszkalnictwo jednorodzinne i wielorodzinne.
2. Plan ustala intensywność zabudowy netto na poziomie około 0,5 - 1,0.
3. Plan nie ustala minimalnej powierzchni działki budowlanej.
- § 53. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków przebudowywanych i modernizowanych plan ustala następujące wymagania:
- 1) wysokość budynków - do dwóch i pół kondygnacji z możliwością podpiwniczenia do wysokości 1,5 m nad poziom terenu, przy zachowaniu łącznej maksymalnej wysokości budynku od poziomu terenu do najwyższego punktu budynku - 12,0 m;
 - 2) zaleca się stosowania spadzistych dachów, o maksymalnym kącie nachylenia połaci do 45°;
 - 3) wprowadza się nakaz realizacji poszczególnych segmentów budynków w jednolitym wykończeniu elewacyjnym i według jednego projektu dla całego budynku;
 - 4) Ustala się zachowanie co najmniej 50% powierzchni biologicznie czynnej w obrębie każdej działki.
- § 54.1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej plan dopuszcza lokalizację następujących funkcji :
- 1) usług nieuciążliwych, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, związanych z podstawową obsługą lokalnej społeczności, wbudowanych w budynkach mieszkalnych na całym terenie, objętym opracowaniem, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, ustalonych w planie; plan zaleca koncentrację tych usług wzdłuż ulic istniejących i projektowanych;
 - 2) usług publicznych oraz usług sportu, rekreacji, zdrowia, turystyki, kultury, oświaty przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, określonych w § 52, § 53 oraz pod warunkiem, że usługi te nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska.

- 3) zieleni parkowej i innej zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień;
4) dróg dojazdowych niezbędnych dla obsługi zespołów zabudowy.
2. Plan dopuszcza lokalizowanie na działkach garaży i innych budynków pomocniczych wolnostojących, towarzyszących zabudowie mieszkaniowej, pod warunkiem zachowania linii zabudowy i wszystkich innych wymagań dotyczących zabudowy (§ 52, 53).

Komunikacja

- § 37. Ustala się system komunikacyjny terenu objętego opracowaniem, którego obszary są oznaczone na rysunku planu jako obszary K.
- § 38. Dla układu drogowo - ulicznego ustala się:
- przebiegi dróg i ulic, dostępność komunikacyjną do drogi, zasady przekroju poprzecznego (szerokość jezdni i szerokość w liniach rozgraniczających), zgodnie z rysunkiem planu.
- proponowane przebiegi dróg dojazdowych,
- § 39. Dla tras układu drogowego wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi (obowiązującymi i proponowanymi) plan ustala:
1. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic lokalnych powinna wynosić 12 m;
2. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic dojazdowych powinna wynosić 10m, a dla dojazdów do najwyżej 6 działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – minimum 6m. Dojazdy bez przelotu muszą być zakończone placem do zawracania, o wymiarach 12,5mx12,5m.
- § 40. Plan ustala minimalne szerokości jezdni dla ulic lokalnych i dojazdowych na 5,0m, a dla ulic zbiorczych i głównych na 6,0m.
- § 42. Plan zaleca wprowadzenie na wydzielonych ulicami lokalnymi częściach terenu objętego ładem zasad charakterystycznych dla strefy ruchu uspokojonego.
- § 43.1. Plan nakazuje zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych w granicach poszczególnych lokalizacji własnych, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami.
- § 44.1. Plan zezwala na wytyczanie ścieżek rowerowych wszędzie tam, gdzie pozwalają na to warunki terenowe, po opracowaniu programu rozwoju układu dróg rowerowych w gminie Lesznowola.
2. Plan ustala przebieg ciągów pieszo - jezdnych, o szerokości w liniach rozgraniczających 6m, wyznaczonych na rysunku planu, zgodnie z legendą.

Ochrona środowiska

- § 10.1. Plan ustala wymogi dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Ponadto plan ustala zakazy i nakazy związane z ochroną innych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury oraz ochrony przed uciążliwościami.
2. Plan ustala, że za powierzchnię biologicznie czynną uważa się teren niezabudowany i nieutwardzony, z dopuszczeniem utwardzeń ażurowych.
- § 13. Zakazuje się lokalizowania na obszarze objętym planem obiektów i urządzeń, których uciążliwość przekracza granice ich lokalizacji.
- § 14. Plan nakazuje zachowanie istniejącego układu hydrograficznego i wprowadza obowiązek ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.
- § 15.1. Plan nakazuje likwidację obiektów i urządzeń istniejących, wywołujących uciążliwości dla środowiska, bądź zmianę stosowanych technologii, w celu ograniczenia uciążliwości obiektów do terenu działek, na których są one zlokalizowane, za wyjątkiem istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia i drogi krajowej Warszawa - Kraków.
2. Plan nakazuje inwestorom likwidację ognisk skażenia gruntów przed rozpoczęciem działalności budowlanej oraz rekultywację terenu, po uprzednim wykonaniu badań gruntowo-wodnych.
- § 18.1. Za wyjątkiem obszarów oznaczonych na rysunku planu symbolem UPST, zakazuje się wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej oraz innych zadrzewień i zakrzewień.
2. Plan zaleca zwiększenie stopnia zadrzewień, przy stosowaniu gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu, a także zadrzewianie ciągów ulicznych.

Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości

- § 84. Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wzrośnie wartość terenów, które w trybie jego sporządzenia uzyskały zgodę na wyłączenie z produkcji rolnej lub leśnej. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na poziomie 20%.

Data ważności wypisu: 2007-05-29


Załączniki:

- wyrys w skali 1:5000
- pełny tekst planu do wglądu w Urzędzie Gminy Lesznowola

Otrzymuje:

1. **Gmina Lesznowola**
ul. G.R.N.60
05-506 Lesznowola
2. RUP - a/a

Z up. WÓJTA


mgr inż. arch. *Renata Weidl*
Kierownik Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

WÓJT GMINY LESZNOWOLA
woj. mazowieckie

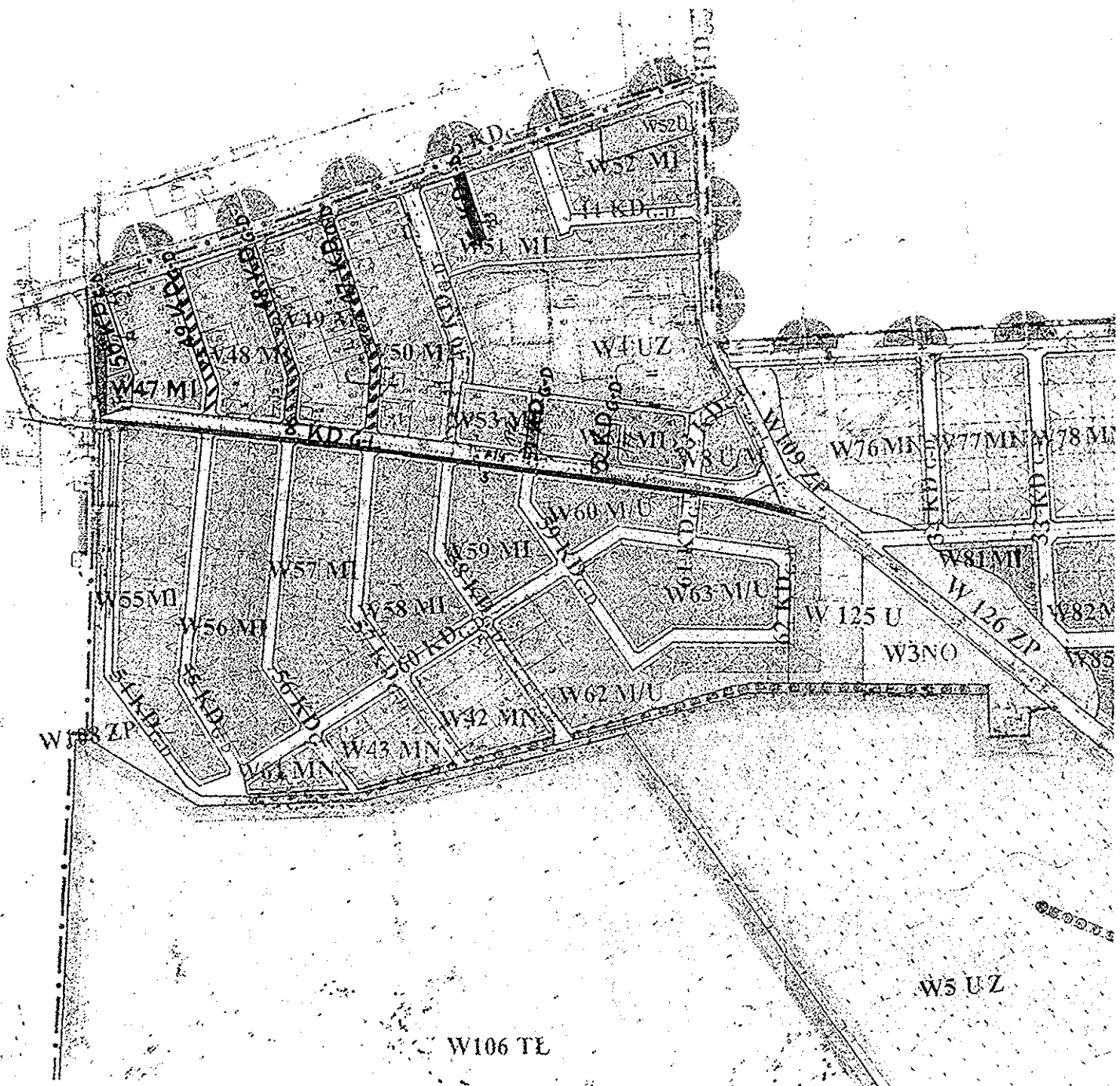
Załącznik do wypisu i wyrysu z planu
zagospodarowania przestrzennego
Gminy Lesznowola

RUP - VI/1321-1-390/06

z dnia 29.05.2006

Z up 

mgr inż. arch. Małgorzata Weidl
Kierownik Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego



PW Usługi Projektowe
Ul. Łukowska 4 m 58
04-113 Warszawa

OPINIA TECHNICZNA NR KTR 5421/570/T/2006

Obiekt : ulica Sosnowa, Różana, Masztowa, w Łazach gm. Lesznowola

Faza: projekt budowlany

Wydział Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Piasecznie zawiadamia, że po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją **opiniuje pozytywnie** projekt budowlany ulicy Sosnowej, Różanej i Masztowej w Łazach gm. Lesznowola.

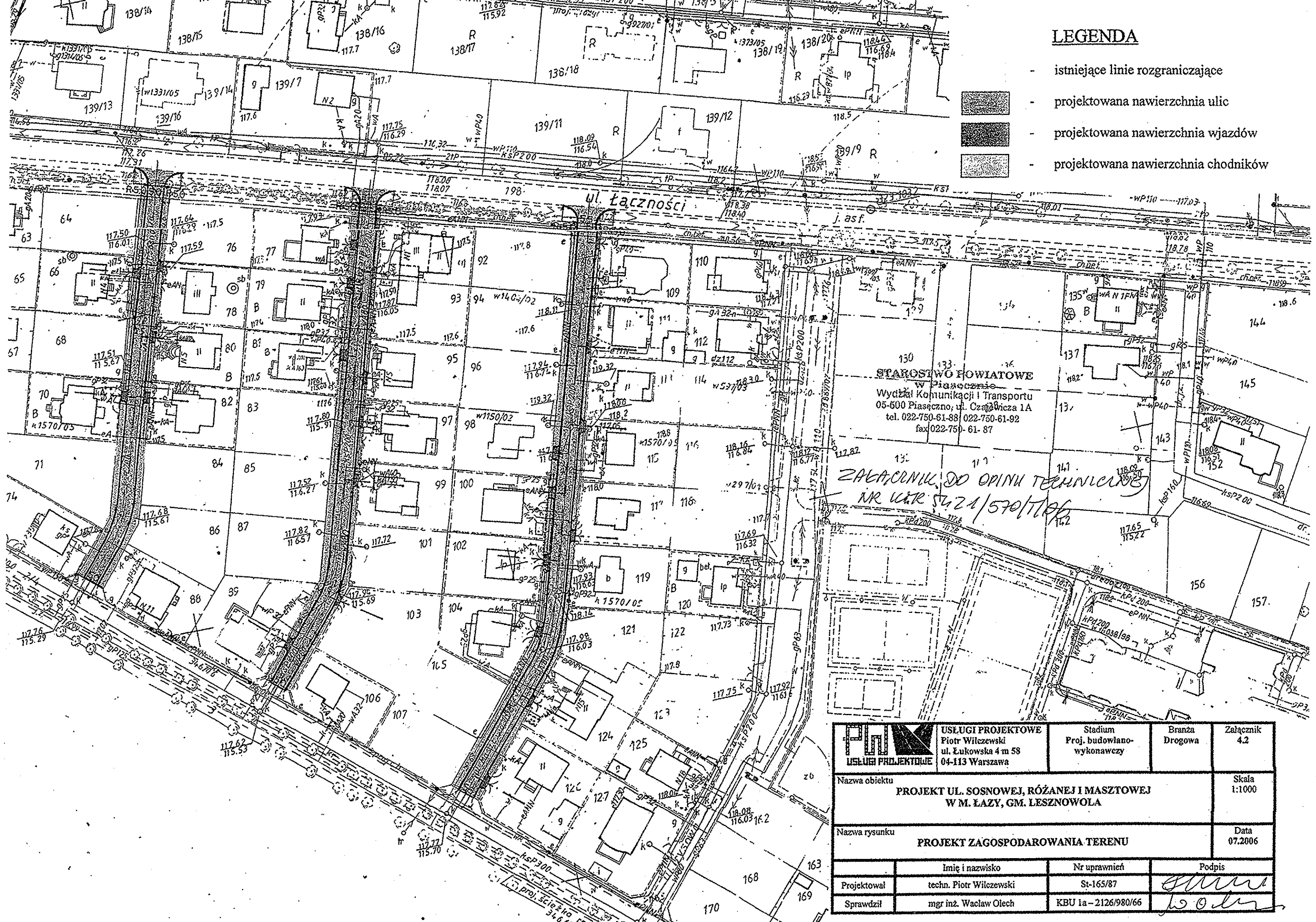
Z up. Starosty Piaseczyńskiego
Naczelnik Wydziału Komunikacji
i Transportu

mgr Andrzej Bernaciak

Opinia ważna wraz z rysunkiem.

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Lesznowola


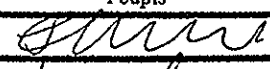



LEGENDA

- istniejące linie rozgraniczające
- projektowana nawierzchnia ulic
- projektowana nawierzchnia wjazdów
- projektowana nawierzchnia chodników

STAROSTWO POWIATOWE
 w Piasecznie
 Wydział Komunikacji i Transportu
 05-600 Piaseczno, ul. Czarna 1A
 tel. 022-750-61-88 | 022-750-61-92
 fax 022-750-61-87

ZAPROŚNIENIE DO OPINII TECHNICZNEJ
 NR WAT 5421/570/1106

 USŁUGI PROJEKTOWE	Usługi Projektowe Piotr Wilczewski ul. Łukowska 4 m 58 04-113 Warszawa	Stadium Proj. budowlano- wykonawczy	Branża Drogowa	Załącznik 4.2
	Nazwa obiektu PROJEKT UL. SOSNOWEJ, RÓŻANEJ I MASZTOWEJ W M. ŁAZY, GM. LESZNOWOLA			Skala 1:1000
Nazwa rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			Data 07.2006	
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	
Projektował	techn. Piotr Wilczewski	St-165/87		
Sprawdził	mgr inż. Wacław Olech	KBU 1a-2126/980/66		

Piaseczno, dnia 11-09-2006r.

STAROSTA PIASECZYŃSKI
05-500 Piaseczno
ul. Chyliczkowska 14

OPINIA nr 325 /2006
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: **lokalizacji projektu drogowego: jezdnia, wjazdy i chodniki**

Inwestor: Urząd Gminy Lesznowola

Nr zlecenia z dnia: 2006-08-30 znak : -

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2006-08-31

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm.),

Inwestorzy są zobowiązani :

- zapewnić wyznaczanie i dokonywanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych przez
jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu układanej w wykopach
otwartych należy wykonać przed ich zakryciem .

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje **pozytywnie** lokalizację obiektu
położonego :

Gmina: **Lesznowola**

Miasto (wieś): **Łazy**

Ulica: **Sosnowa, Różana, Masztowa**

Nr ew. działki: **wg zał. mapowego stanowiącego integralną część opinii**

UWAGI I ZALECENIA

ZEW-T S.A. – O terminie rozpoczęcia prac ziemnych powiadomić Rejonową Dyspozycję Ruchu RE Jeziorna, tel. 022 7013200 lub 022 7013222. W miejscach skrzyżowań z kablami energetycznymi prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem wiedzy technicznej zawartej w normie PN-76/E-05125 oraz ustaleniami roboczymi z Działu Technicznym RE. Prace wykonywać wyłącznie w stanie beznapięciowym istniejących urządzeń energetycznych i bezwzględnie pod nadzorem pracownika Dozoru Rejonu Energetycznego.

ZEW-T S.A. – W miejscach zbliżeń do słupów i kabli energetycznych roboty ziemne wykonywać ręcznie bez naruszania ich posadowienia.

W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem T.P.S.A.- Rejon Piaseczno tel. 022 728 97 73.

z up. Starosty Piaseczyńskiego
GEODETA POWJATOWY

mgr inż. Aneta Wierzejska

PRZEDMOTEM UŁGODNIEMIA OEST



ULICE BYGARDY

CHODNIK

GEODETA
Marek Podnieszński
Uprawnienia

ul. Łączności

USŁUGI GEODEZYJNE
Marek Podnieszński
02-791 Warszawa, ul. Braci Wągiew 100
tel. 649 81 14
NIP 951-004-52-94

KOPIA

W. BARNIŁA-SOSNOVA
ul. KASPROWA

mapy zasadniczej
mapy KEM/sekcja

GEODETA
Marek Podnieszński
Uprawnienia 7772

zgodnie z art. 18 § 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 17.05.1999 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

08-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowski 14
podstawie art. 70 pkt. 2 oraz art. 28 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

ZGODNE Z OPINIĄ

(wyszczególnienie uzbrojenia sieci uzbrojenia terenu)
Uzgodnienie usytuowania sieci uzbrojenia terenu podlega wyrażeniu geodezyjnego i inwentaryzacyjnego pozwolenia przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. Wrazie niezdania z wynikami pomiarów geodezyjnych inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę uzgodnienia do projektu inwentaryzacji i projektu inwentaryzacji budowlanej. Celem niniejszego projektu jest usytuowanie sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu i budowlanych z planem zagospodarowania terenu i planem zagospodarowania miejscowości Regionalnego i Budowlanego z planem zagospodarowania miejscowości Regionalnego i Budowlanego.

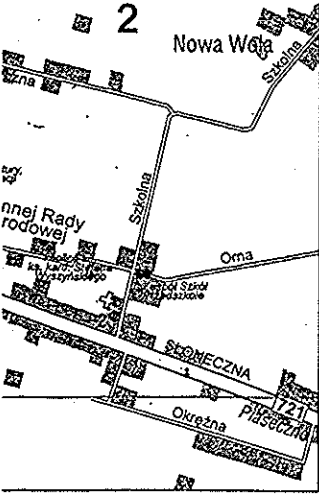
z up. Starosty Piaseczyńskiego
GEODETA POWIATOWY

mgr inż. Aniela Wielezińska

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Składowa Map i Dokumentów Geodezyjnych w Piasecznie
W obszarze oznaczonym kółkami powiększono w terenie a w innych miejscach zmniejszono. Dokumenty powiększone w ten sposób przysięgło do osoby w imieniu i zwiadczeniowej pod nr 1409/06
Projektowane obiekty budowlane i inwentaryzacyjne powiększono w ten sposób przysięgło do osoby w imieniu i zwiadczeniowej pod nr 1409/06
Piaseczno, ul. 2-05-27/086

proj. ścieżka rowerowa
346/06
18.50
115.90

4. RYSUNKI



Urząd Gminy zaprasza interesantów w każdy poniedziałek w godz. 9.30-17.30, a od wtorku do piątku w godz. 8.00 - 16.00

Nasze adresy:
pocztowy - 05-506 Lesznowola,
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
tel. (0-22) 757.93.40 (42), fax 757.92.70
strony w internecie:
- <http://www.lesznowola.waw.pl>
adresy e-mail:
- gmina@lesznowola.waw.pl,
- wojt@lesznowola.waw.pl

Wójt Gminy przyjmuje interesantów w każdy poniedziałek w godz. 9.30 - 12.30 i 14.30 - 16.00.

- Zespół Szkół w Nowej Iwicznej ul. I. Krasickiego 56, tel. 750-83-80
- Zespół Szkół w Mrokowie ul. M. Świątkiewicz 2a, tel. 756-15-55
- Zespół Szkół w Łazach ul. Ks. Słojewskiego 1, tel. 756-84-32
- Zespół Szkół w Lesznowoli ul. Szkolna 8, tel. 757-93-99
- Gminne Przedszkole w Jastrzębcu ul. Łąkowa 13, tel. 756-15-82
- Gminne Przedszkole w Kosowie ul. Karasia 49, tel. 756-13-68
- Gminne Przedszkole w Mysiadle ul. Osiedlowa 10, tel. 756-71-02
- Gminne Przedszkole w Zamieniu ul. Zakładowa 101, tel. 757-91-87
- Ośrodek Zdrowia w Magdalence ul. Słoneczna 273, tel. 757-99-64
- Ośrodek Zdrowia w Mrokowie ul. Górskiego 7, tel. 756-12-38
- Ośrodek Zdrowia EDMED w Nowej Iwicznej ul. Graniczna 330, tel. 701-49-10
- Komisarjat Policji w Lesznowoli ul. GRN 62, tel. 757-93-86, 757-93-90

- Bank Spółdzielczy w Lesznowoli ul. Słoneczna 223, tel. 757-91-77, 797-48-91
- Bank Spółdzielczy w Mrokowie ul. Szkolna 8, tel. 736-11-70, 736-11-71
- Bank Handlowy w Wólce Kosowskiej ul. Nadrzeczna 16, tel. 756-65-04
- Urząd Pocztowy w Lesznowoli ul. GRN 60, tel. 757-93-21
- Urząd Pocztowy w Wólce Kosowskiej ul. Nadrzeczna 16, tel. 756-15-26
- Oddział Urzędu Pocztowego w Mrokowie ul. Szkolna 8, tel. 756-48-55
- Kościół p.w. Stanisława Kostki w Mrokowie ul. Rejonowa 40, tel. 756-16-48
- Kościół p.w. Marii Magdaleny w Magdalence ul. Ks. H. Słojewskiego 19, tel. 757-99-93
- Kościół p.w. Zesłania Ducha Świętego w Starej Iwicznej ul. Słoneczna 1, tel. 757-06-10
- Gminny Ośrodek Kultury w Lesznowoli oraz Gminna Biblioteka (filie biblioteki w: Łazach, Mrokowie, Mysiadle) ul. GRN 60, tel. 757-93-40 do 42

LESZNOWOLA

eracji warszawskiej oraz obszarów ryszawy odległość wynosi ok. 17 km, rńskiego.
z Warszawą, z 2 gminami powiatu niej i z gminą Raszyn od północy, z -wschodu z gminą Piaseczno, a na tu z dniem 1 stycznia 2003 r.) sołectwach. Do największych osiedli kę oraz Łazy.

luje się w samorządowej "Złotej edsięwzięcia inwestycyjne. Ranking wnych w oparciu o analizę wydatków eliczeniu na jednego mieszkańca. ą lokatę. Z pozycji 93 w 1999 roku ie miejsce 49 i 41.
i Terytorialnego "Wspólnota" Gmina skali kraju pod względem nasycenia łek zagranicznych w przeliczeniu na

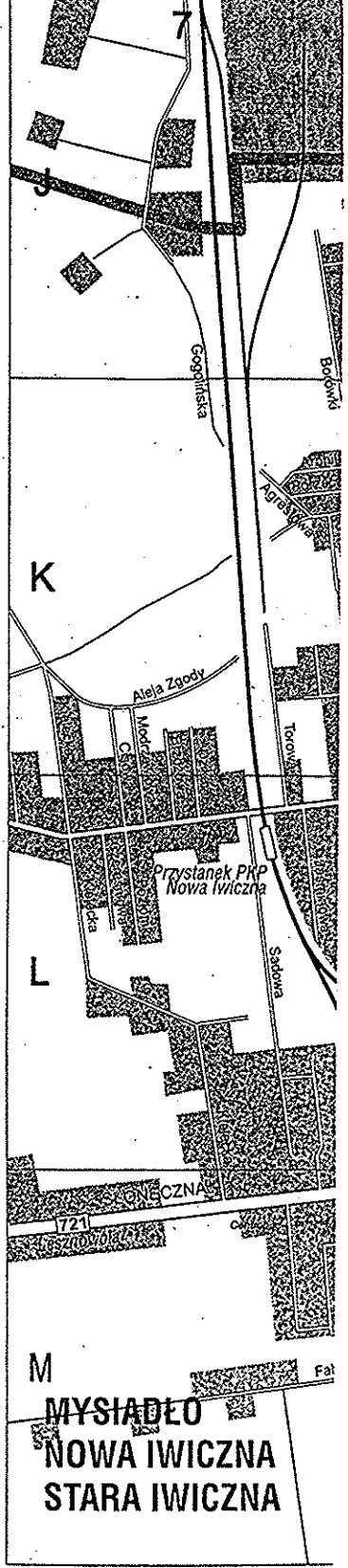
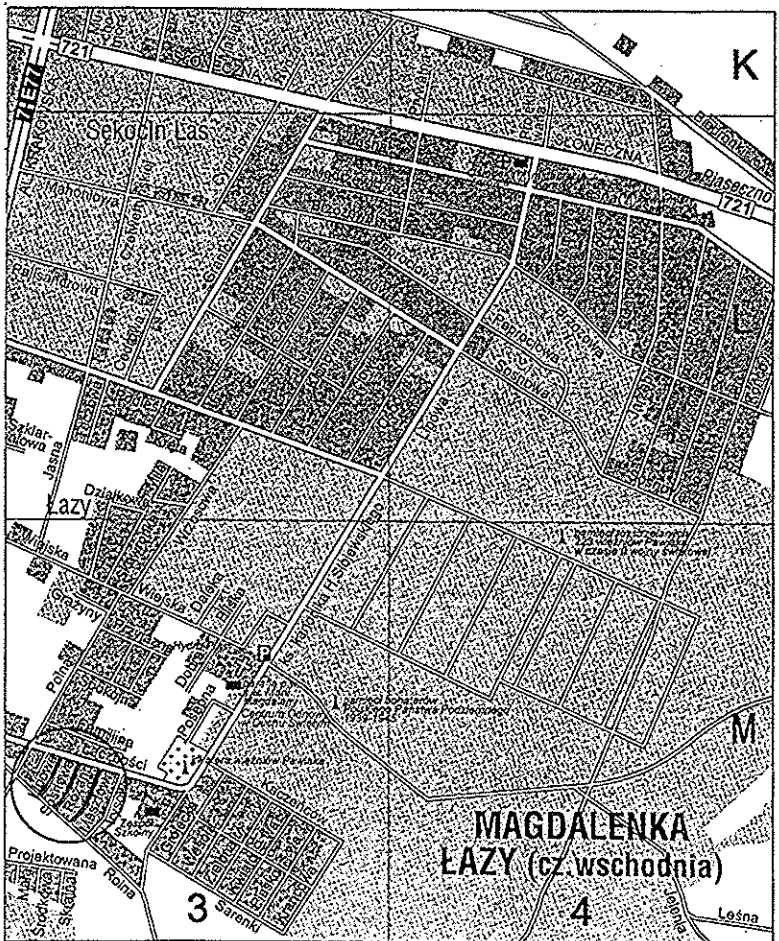
ola zajmuje również bardzo dobre i acja Samorządowa", 11 miejsce w r", 6 miejsce w rankingu "Wspólnoty" sie "sukces ekonomiczny" oraz 22 Badań Regionalnych na zlecenia Gminy".
i Jolanta Batorycka-Wąsik Wójt Gminy

ego 2003 roku)
: 12.704 osób,
nęczyzn,

wynosi 6917 ha,

lasy i grunty leśne - 900 ha,
dowane tj. tereny działalności
ha.

ch ogółem ok. 2500



SCOWOŚCIACH

łatki Bożej Miłosierdzia. Został zajął Aleksandrę i. W 1936 r. nizowana 30 u zakonnego pw. Świętej try Faustyny, rnego i stacji łałość mieści / XVIII wieku.



ornują pola ne są usługi.
zabudowie 8 r. poprzez przydrożna, ci cementarza założonego w Lesznowoli.

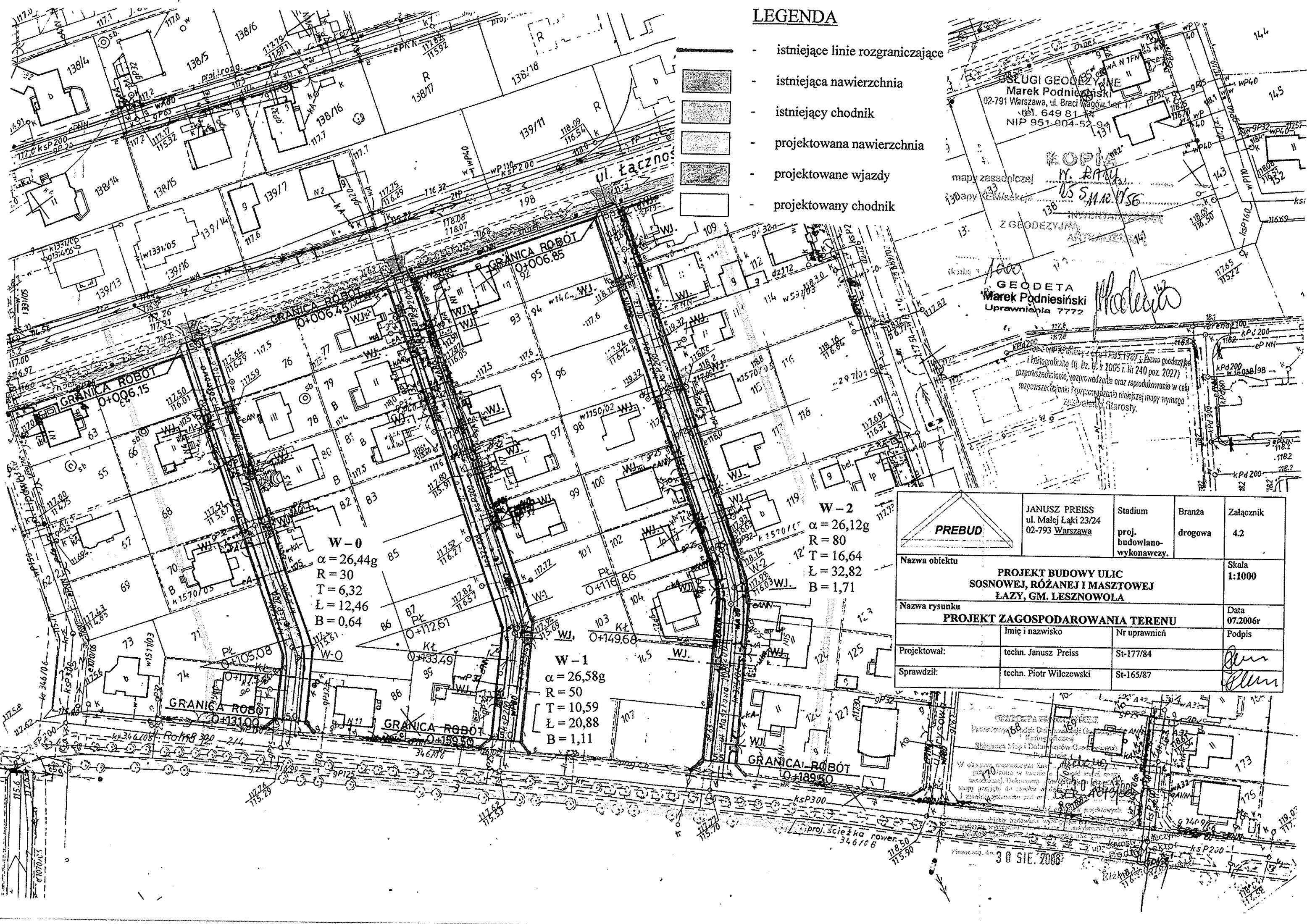


Jego stóp Marią I Diecezjalny Osro powołanie rezerw MARYSIN - miej rozwijającymi się MROKÓW - miej uprawne, nieużyw jednorodzinna o już w 1293-96 ro miejscowości zna 4,1 ha) w sąsie elementami z > zestawiony ciek zadrzewienia por stoi drewniany d zabudowaniami (znajduje się pc własność prywat Rejonowej powst MYSIADŁO - mie Warszawy. Nastę wielorodzinnymi: Dąbrówka. Nazw widocznego na pl

		JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium proj. budowlano-wykonawczy.	Branża drogowa	Załącznik 4.1
Nazwa obiektu Projekt budowy ul. Sosnowej, Różanej i Masztowej Łazy, gm. Lesznowola					Skala 1:25000
Nazwa rysunku PLAN ORIENTACYJNY					Data 05.2006r
Projektował:	Imię i nazwisko techn. Janusz Preiss	Nr uprawnień St-177/84	Podpis 		
Sprawdził:	techn. Piotr Wilczewski	St-165/87.	Podpis 		

LEGENDA

- istniejące linie rozgraniczające
- istniejąca nawierzchnia
- istniejący chodnik
- projektowana nawierzchnia
- projektowane wjazdy
- projektowany chodnik



USŁUGI GEODEZYJNE
 Marek Podniesiński
 02-791 Warszawa, ul. Braci Wągorów 17
 tel. 649 81 34
 NIP 951.904.52.94

Kopia
 mapy zasadniczej
 1:5000
 z Geodezji
 W. K. A. K.
 15.11.2006

GEODETA
 Marek Podniesiński
 Uprawnienia 7772

i Kartograficzne (tj. Dz. U. z 2005 r. nr 240 poz. 2027)
 rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcjonowanie w celu
 rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga
 zgody Urzędu Gminy.

PREBUD	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium proj. budowlano- wykonawczy.	Branża drogowa	Załącznik 4.2
	PROJEKT BUDOWY ULIC SOSNOWEJ, RÓŻANEJ I MASZTOWEJ ŁAZY, GM. LESZNOWOLA		Skala 1:1000	
Nazwa rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Data 07.2006r		
Projektował:	Imię i nazwisko techn. Janusz Preiss	Nr uprawnień St-177/84	Podpis 	
Sprawił:	techn. Piotr Wilczewski	St-165/87		


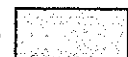



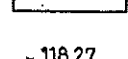
W opisie przedsięwzięcia
 podano w szczególności:
 - Nazwę i adres inwestora
 - Nazwę i adres wykonawcy
 - Nazwę i adres projektanta
 - Nazwę i adres geodety
 - Nazwę i adres inżyniera

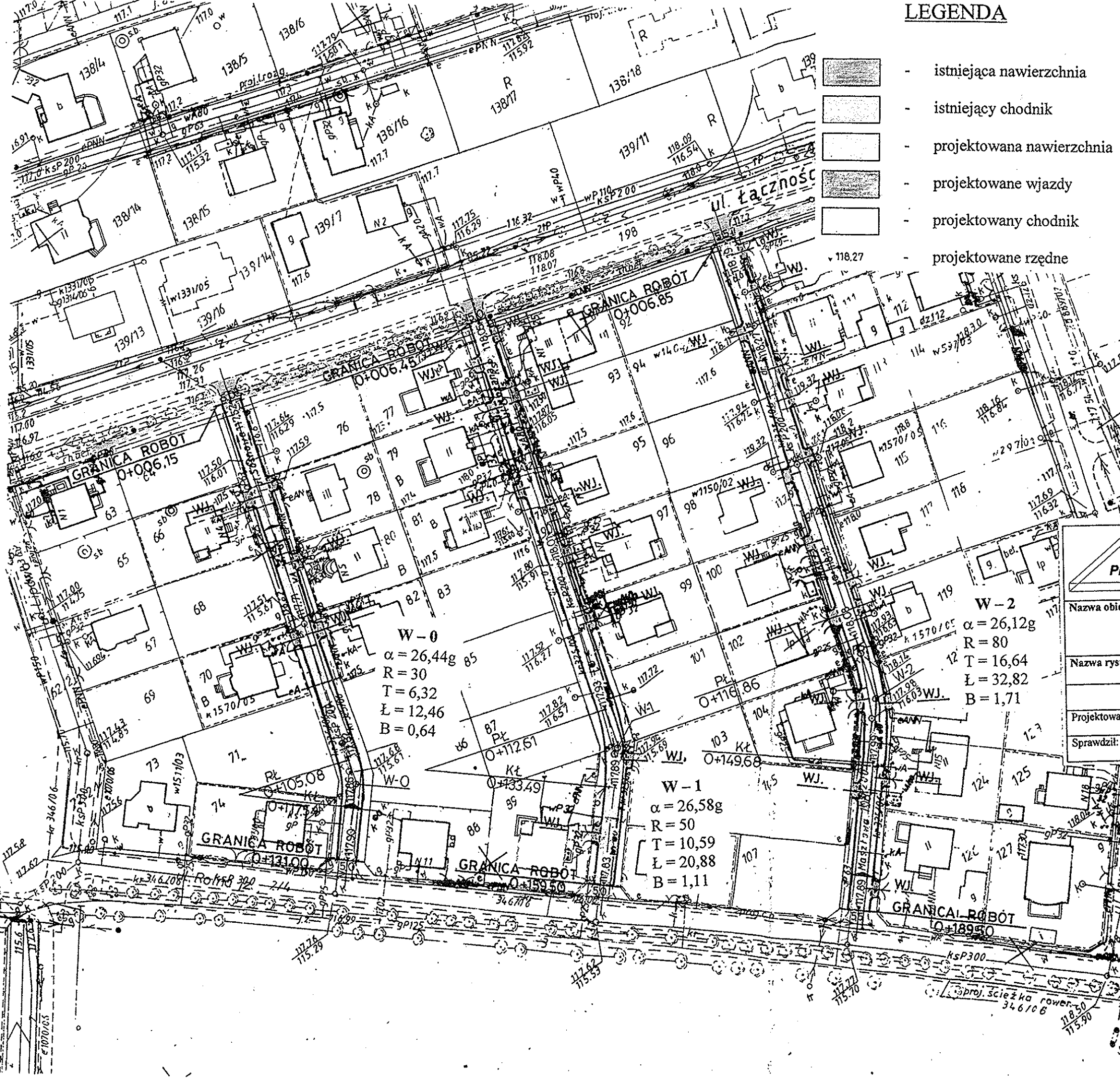
W opisie przedsięwzięcia
 podano w szczególności:
 - Nazwę i adres inwestora
 - Nazwę i adres wykonawcy
 - Nazwę i adres projektanta
 - Nazwę i adres geodety
 - Nazwę i adres inżyniera

W opisie przedsięwzięcia
 podano w szczególności:
 - Nazwę i adres inwestora
 - Nazwę i adres wykonawcy
 - Nazwę i adres projektanta
 - Nazwę i adres geodety
 - Nazwę i adres inżyniera

30 SIE. 2006

LEGENDA

-  - istniejąca nawierzchnia
-  - istniejący chodnik
-  - projektowana nawierzchnia
-  - projektowane wjazdy
-  - projektowany chodnik
-  - projektowane rzędne



USŁUGI GEODEZYJNE
Marek Podnieński
 02-791 Warszawa, ul. Braci Wągow 1 m. 17
 tel. 649 81 14
 NIP 951-004-52-94

KOPIA
 N. BARTY
 W. S. MARCINIEC
 Z GEODEZYJNA
 AKTUALIZACJA

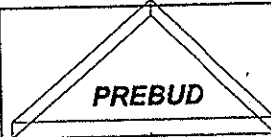
mapy zasadniczej
 mapy KEMisekaja

skala: 1:1000

GEODETA
Marek Podnieński
 Uprawnienia 7772

Marek Podnieński

Wzrost: 170,5; 1969; Liczba geodezyjna: 1705/1969; Liczba kartograficzna: (U. Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027); Rozpowszechnienie, rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty.

	PREBUD	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium proj. budowlano- wykonawczy.	Branża drogowa	Załącznik 4.3
Nazwa obiektu	PROJEKT BUDOWY ULIC SOSNOWEJ, RÓŻANEJ I MASZTOWEJ ŁAZY, GM. LESZNOWOLA				Skala 1:500
Nazwa rysunku	PLAN SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWY				Data 07.2006r
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis		
Projektował:	techn. Janusz Preiss	St-177/84	<i>Janusz Preiss</i>		
Sprawdził:	techn. Piotr Wilczewski	St-165/87	<i>Piotr Wilczewski</i>		

STANOWISKO PRACOWNIKÓW
 Przewodniczący: Andrzej Duda
 Kartograficznej
 Branżowa Mapa i Dokumentów Geodezyjnych
 w Państwie (L. 1000)

W obzary, oznaczony link
 poprzeczono w terenie i
 zezwolenia. Dokumenty
 mapy przyjęto do zasoby w dniu
 i zwidzono pod nr

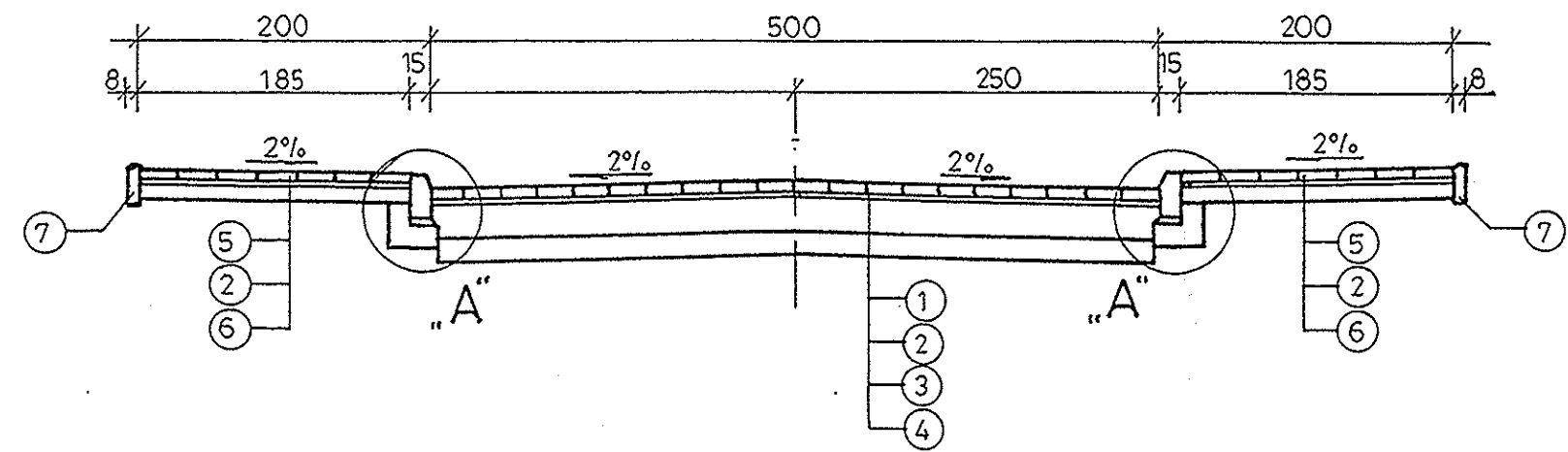
Projektowane obiekty budowlane wymagają pozwolenia na budowę
 podlega wyznaczeniu i zawieszeniu powyższych planów
 w celu uprawnień do wykonania prac geodezyjnych

Piaseczno, dn. 30 SIE. 2006

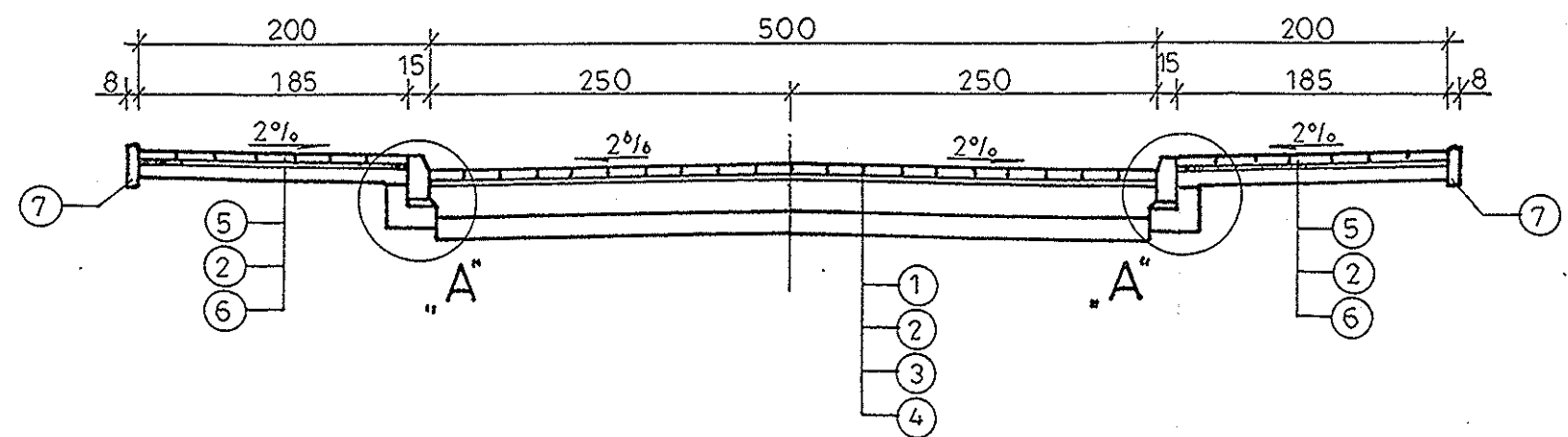
PRZEKROJE NORMALNE

1:50

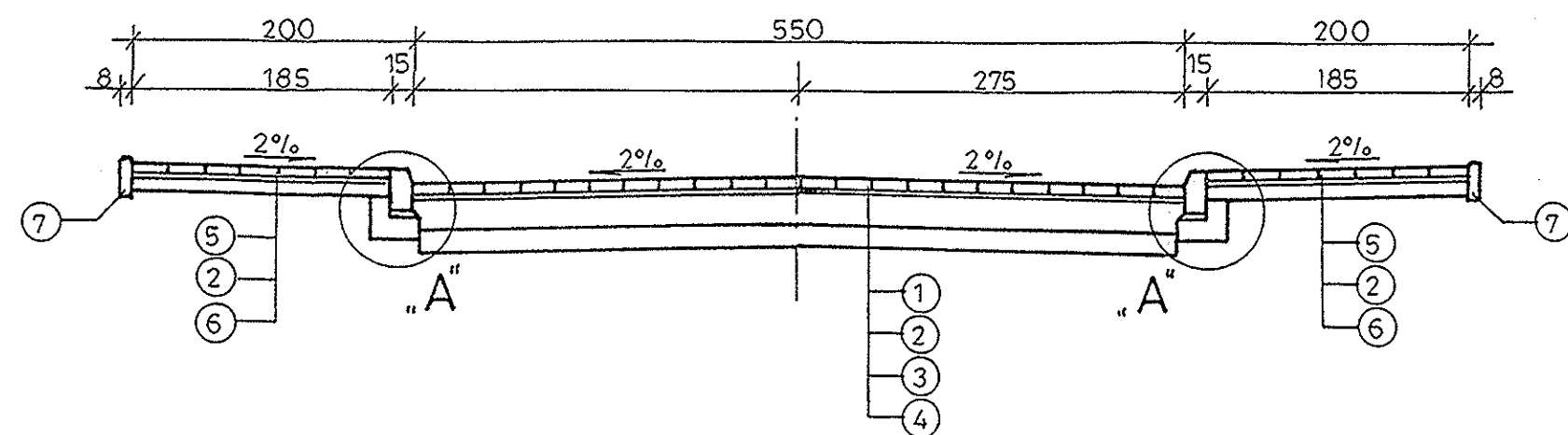
UL. SOSNOWA



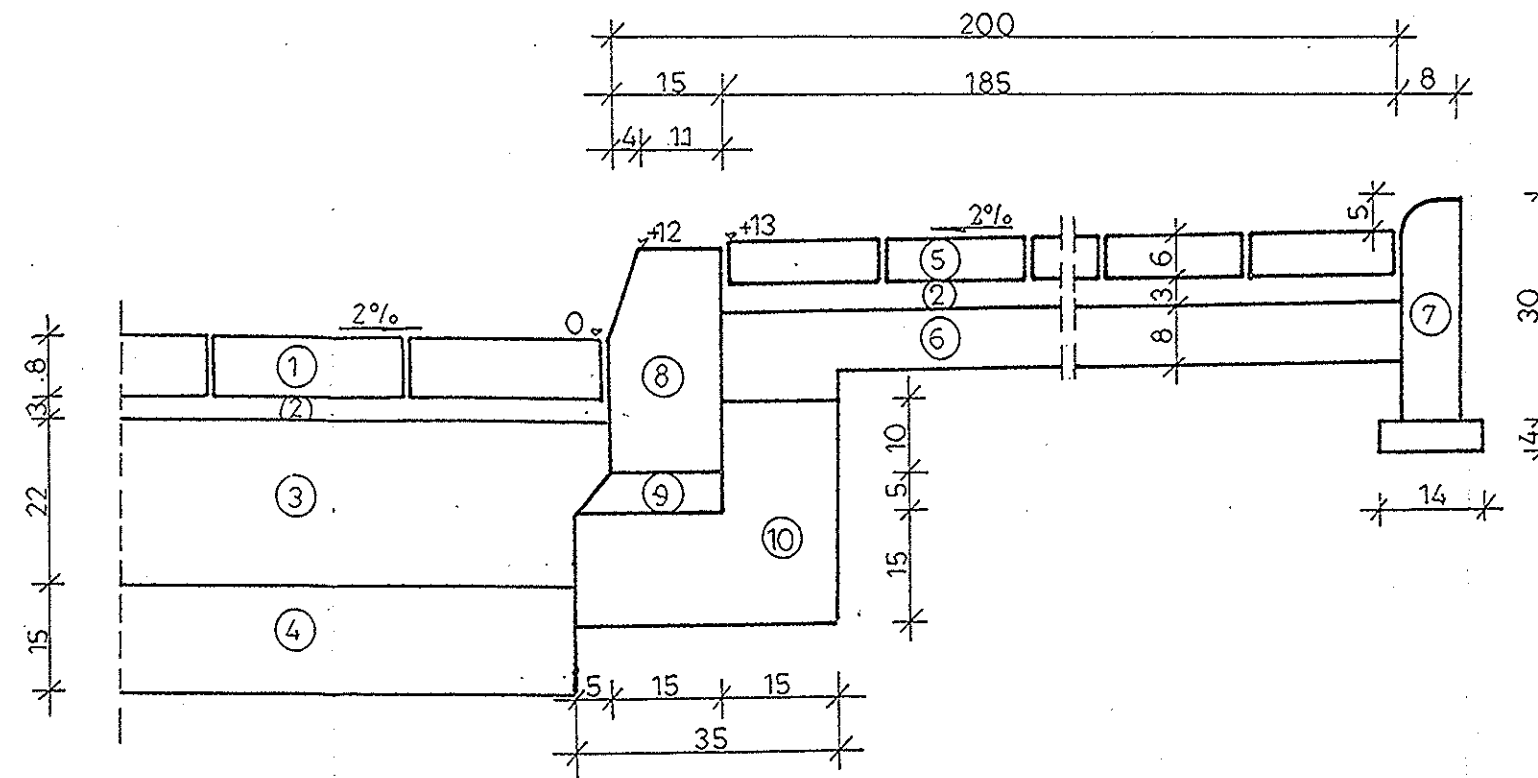
UL. RÓŻANA



UL. MASZTOWA



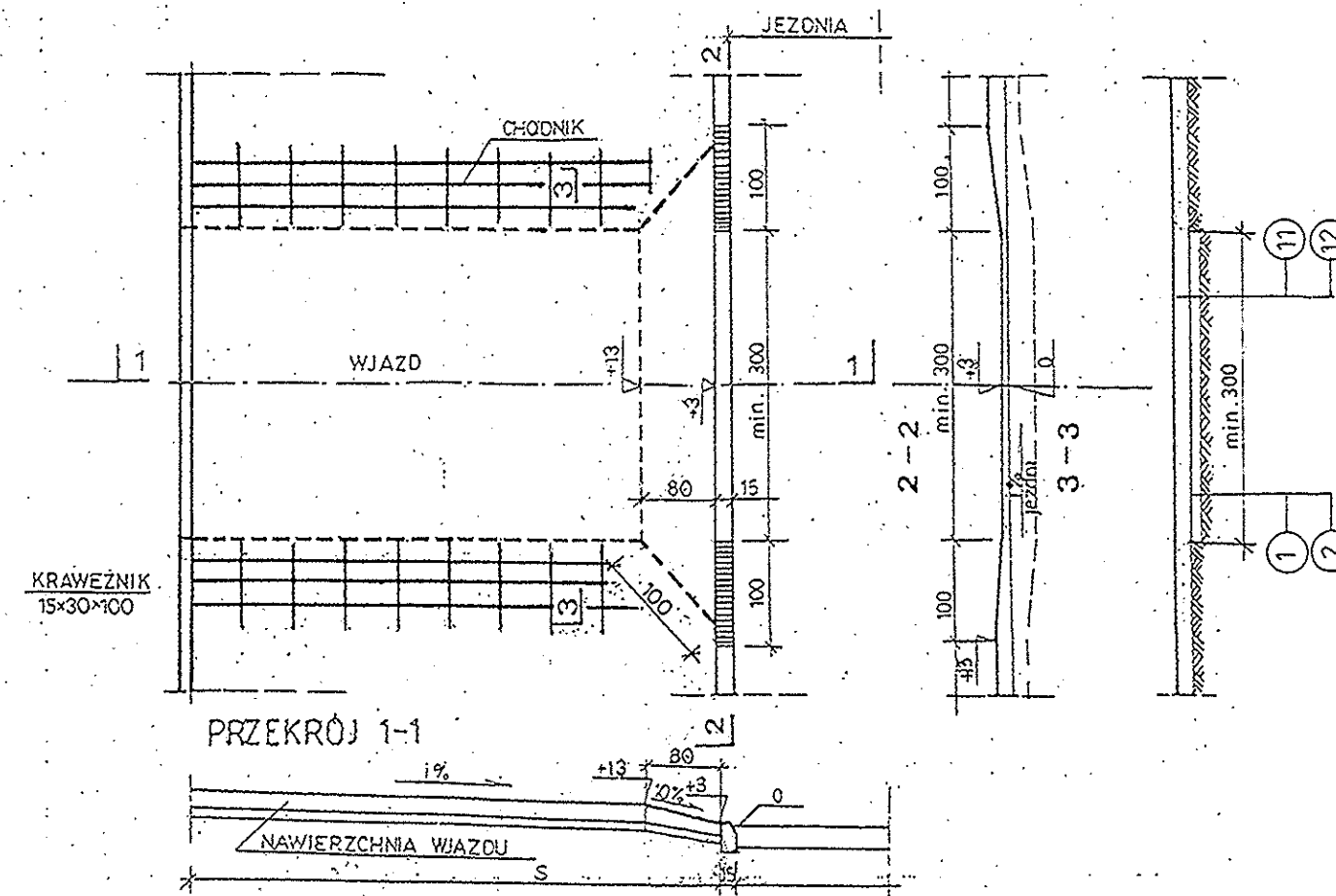
Szczegół „A”



OZNACZENIA

1. Nawierzchnia z kostki beton. grub. 8 cm
2. Podsypka piaskowa grub. 3 cm
3. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grub. 22 cm
4. Warstwa odsączająca z piasku grub. 15 cm
5. Chodnik z kostki betonowej szarej grub. 6 cm
6. Podbudowa z pospółki grub. 8 cm
7. Obrzeże betonowe 8 x 30 cm na warstwie piasku grub. 4 cm
8. Krawężnik betonowy 15 x 30 x 100 cm
9. Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 5 cm
10. Ława z oporem z betonu kl. B-10
11. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grub. 18 cm
12. Warstwa odsączająca z piasku grub. 10 cm

WJAZD NA POSESZĘ PRZEZ CHODNIK



	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium	Branża	Załącznik
		proj. budowlano-wykonawczy.	drogowa	4.4
Nazwa obiektu PROJEKT BUDOWY ULIC SOSNOWEJ, RÓŻANEJ I MASZTOWEJ ŁAZY, GM. LESZNOWOLA				Skala 1:50; 1:10
Nazwa rysunku PRZEKROJE NORMALNE I SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE				Data 07.2006r
Projektował:		Imię i nazwisko		Nr uprawnień
Sprawdził:		Podpis		
techn. Janusz Preiss		St-177/84		
techn. Piotr Wilczewski		St-165/87		

UL. SOSNOWA

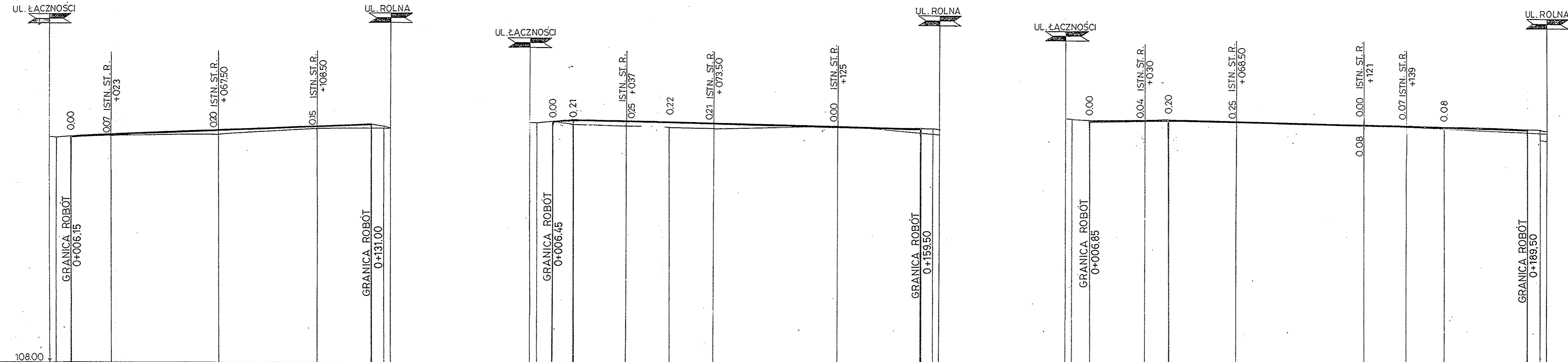
UL. RÓŻANA

UL. MASZTOWA

LEGENDA

Skrzyżowania z ulicami
o naw. utwardzonej

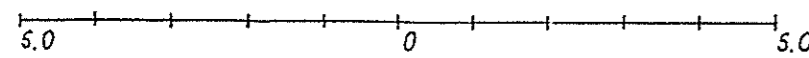
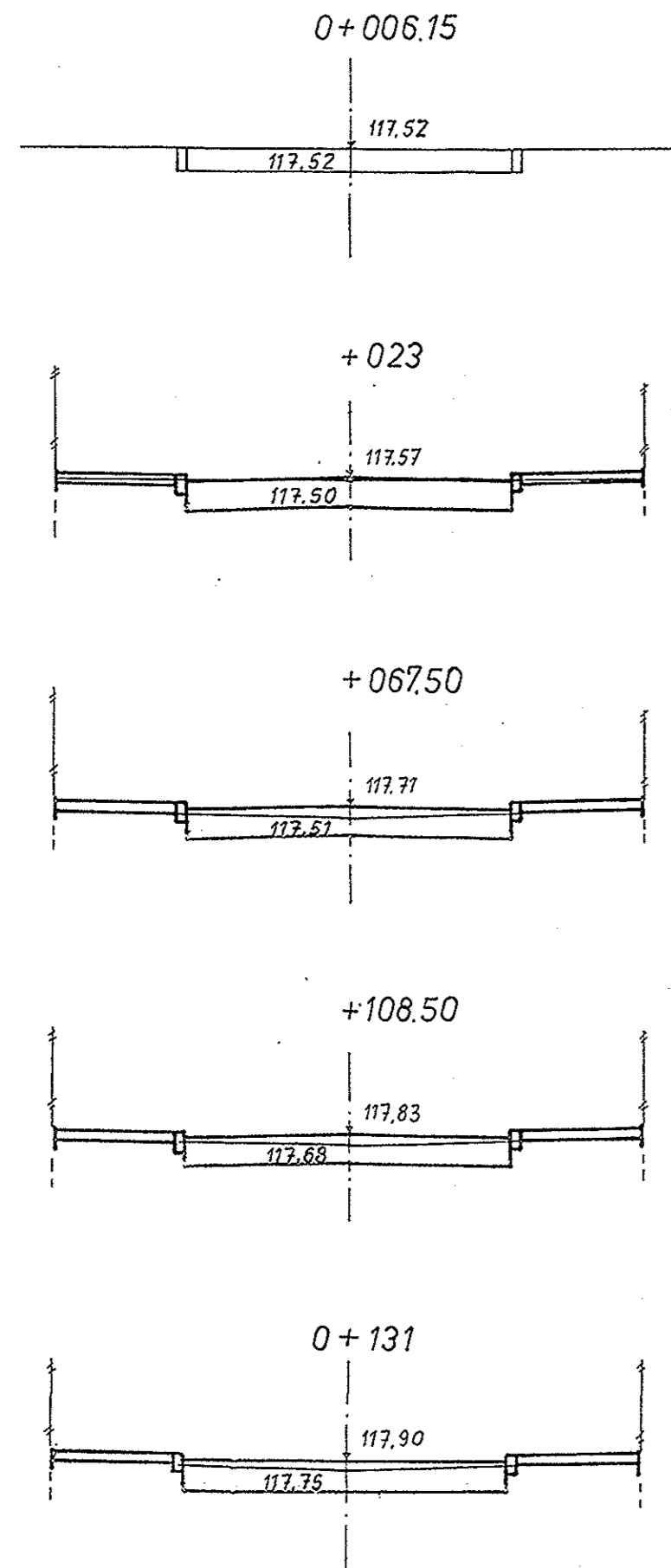
w lewo w prawo



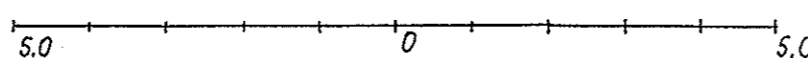
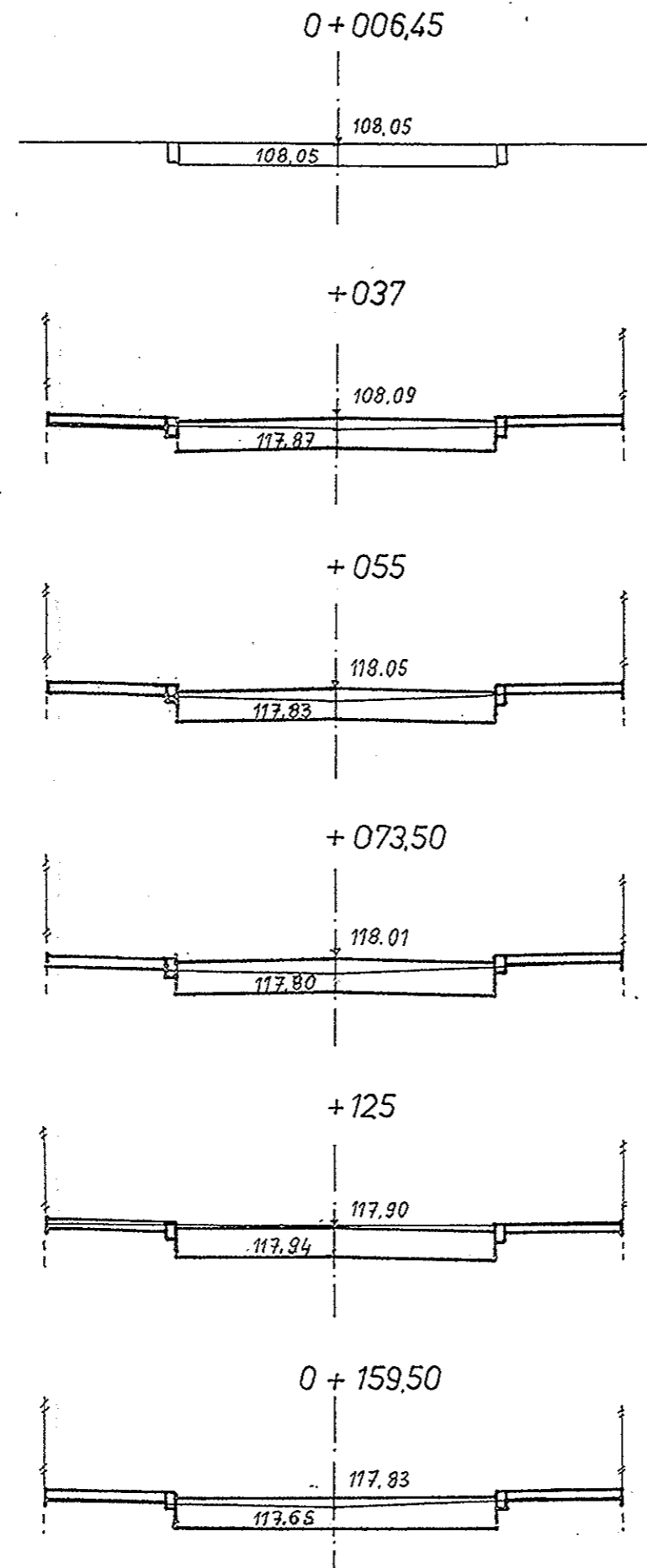
Rodzaj użytkowanego terenu	nawierzchnia gruntowa			nawierzchnia gruntowa			nawierzchnia gruntowa																									
Rzędne projektowanej niwelety	117.52	117.57	117.71	117.81	117.83	117.90	118.05	118.14	118.09	118.05	118.01	117.96	117.90	118.26	118.19	118.15	118.27	118.20	118.12	118.06	118.02	117.98	117.89	117.87	117.82							
Pochylenia podłużne w % i długości w m	0.304		124.85		0.215		144.50		0.241		149.50		0.254																			
Rzędne istniejącego terenu (nawierzchni)	117.33	117.52	117.50	117.51	117.68	117.74	117.95	117.95	117.93	117.87	117.83	117.80	117.94	118.32	118.26	118.19	118.11	118.07	117.95	117.90	117.75											
Trasa w planie	L=98.93		R=30 α=26.44° t=12.46		L=13.44		L=106.12		R=50 α=26.58° t=20.88		L=26.01		L=110.01		α=26.12° R=80 t=32.82		L=39.82															
Odległości	02.75	06.15	23.00	67.50	05.08	08.50	17.54	31.00	38.75	02.75	06.45	15.00	37.00	55.00	73.50	12.61	25.00	33.49	59.50	67.25	02.75	06.85	30.00	40.00	58.50	16.86	21.00	39.00	49.68	55.00	89.50	97.25
KM i HM	0		1		36.00		0		1		64.50		0		1		94.50															

	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium proj. budowlano- wykonawczy.	Branża drogowa	Załącznik 4.5
Nazwa obiektu PROJEKT BUDOWY ULIC SOSNOWEJ, RÓŻANEJ I MASZTOWEJ ŁĄZY, GM. LESZNOWOLA				Skala 1:100/1000
Nazwa rysunku PRZEKRÓJ PODŁUŻNY				Data 07.2006r
Projektował:	techn. Janusz Preiss	St-177/84	Podpis 	
Sprawił:	techn. Piotr Wilczewski	St-165/87	Podpis 	

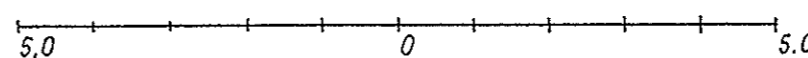
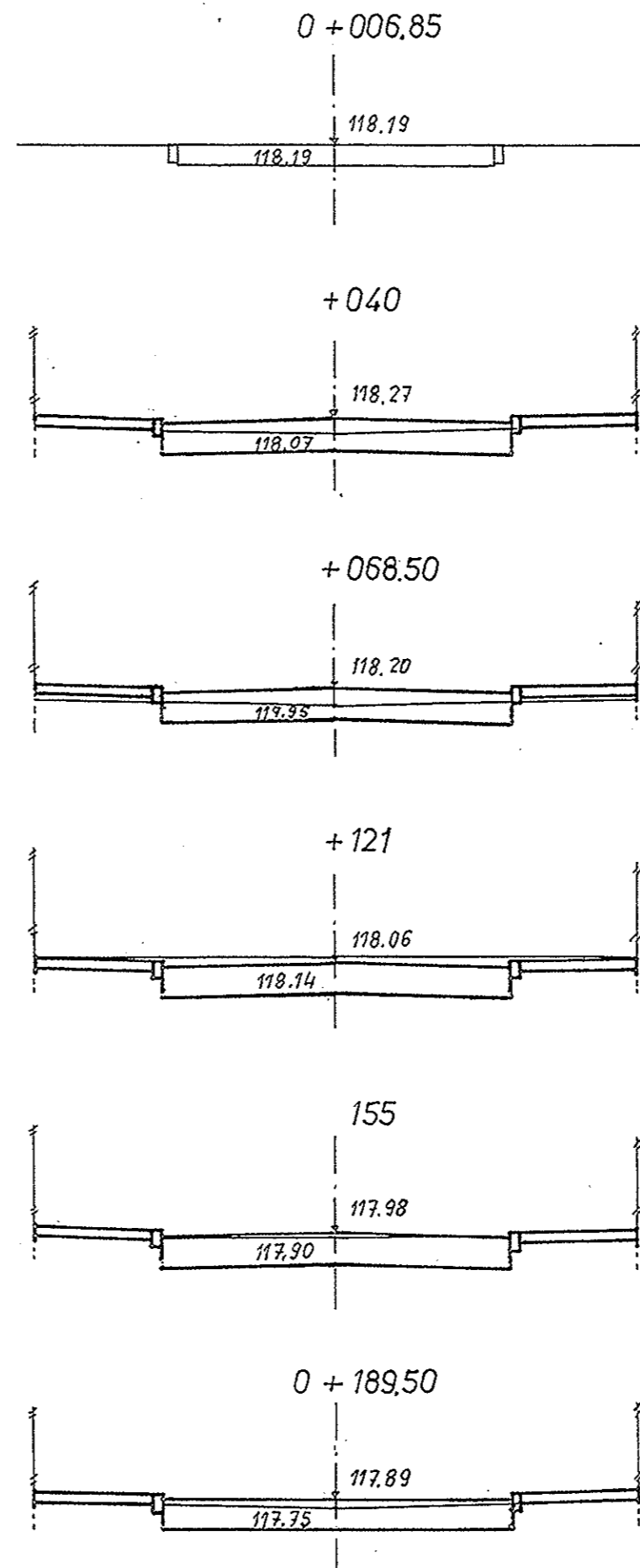
UL. SOSNOWA



UL. RÓŻANA





UL. MASZTOWA



		JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium proj. budowlano- wykonawczy.	Branża drogowa	Załącznik 4.6
Nazwa obiektu PROJEKT BUDOWY ULIC SOSNOWEJ, RÓŻANEJ I MASZTOWEJ ŁĄZY, GM. LESZNOWOLA					Skala 1:100
Nazwa rysunku PRZEKROJE POPRZECZNE					Data 07.2006r
		Imię i nazwisko	Nr uprawnień		Podpis
Projektował:	techn. Janusz Preiss		St-177/84		
Sprawdził:	techn. Piotr Witczewski		St-165/87		



LEGENDA

-  znaki istniejące
-  znaki projektowane

STAROSTWO POWIATOWE
 Piaseczno, al. Chylickowska 14
 05-500 Piaseczno

ZAWIADZENIE
 Wazne

Zawierdam do realizacji projektu organizacji ruchu w zakresie:


1. oznakowania pionowego
2. znaków pionowych odblaskowych
3. znaków poziomych
4. wygrodzeń

Piaseczno dn. 02.08.06

Podpis: *[Signature]*

URZĄD
 05-506 LESZNO
 ul. Gminnej Rady Najwyższej
 tel. 757 93 40, 757 93 41, 757 93 42
 fax 757 92 10

OZNAKOWANIE WG. PROJEKTU
 UL. ROLNEJ

 PREBUD	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium proj. budowlano- wykonawczy.	Branża drogowa	Załącznik 4.7
Nazwa obiektu	PROJEKT BUDOWY ULIC SOSNOWEJ, RÓŻANEJ I MASZTOWEJ ŁĄZY, GM. LESZNOWOLA			Skala 1:500
Nazwa rysunku	PROJEKT STAŁEJ ORGANIZACJI RUCHU			Data 07.2006r
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień		Podpis
Projektował:	techn. Janusz Preiss	St-177/84		<i>[Signature]</i>
Sprawdził:	techn. Piotr Wilczewski	St-165/87		