

**UCHWAŁA Nr 144/XII/2015**  
**Rady Gminy Lesznowola**  
**z dnia 11 września 2015 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla wschodniej części wsi Wólka Kosowska, zatwierdzonego uchwałą Nr 223/XVIII/2012 Rady Gminy Lesznowola z dnia 9 sierpnia 2012 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 14 oraz art. 15 ust. 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2015, poz. 199 ze zm.) Rada Gminy Lesznowola na wniosek Wójta Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 223/XVIII/2012 Rady Gminy Lesznowola z dnia 9 sierpnia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części wsi Jabłonowo, południowej części wsi Kosów, wschodniej część wsi Wólka Kosowska, części wsi: Mroków, Kolonia Mrokowska, Wola Mrokowska, Warszawianka, Stachowo, Marysin z wyłączeniem terenu cmentarza (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 17 października 2012r., poz.6916) w części oznaczonej literami: **A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,A** na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2.

1. Przedmiotem planu jest zmiana wskaźników zabudowy na terenach usługowo-mieszkaniowych, uporządkowanie układu komunikacyjnego oraz dostosowanie planu do obowiązujących przepisów.
2. Plan miejscowy opracowany zostanie w zakresie określonym w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## U Z A S A D N I E N I E

Uchwała Rady Gminy Lesznowola w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 223/XVIII/2012 Rady Gminy Lesznowola z dnia 9 sierpnia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części wsi Jabłonowo, południowej części wsi Kosów, wschodniej część wsi Wólka Kosowska, części wsi: Mroków, Kolonia Mrokowska, Wola Mrokowska, Warszawianka, Stachowo, Marysin z wyłączeniem terenu cmentarza wynika z potrzeby zmiany wskaźników zabudowy na terenach usługowo-mieszkaniowych, uporządkowania układu komunikacyjnego oraz dostosowania planu do obowiązujących przepisów