

JANUSZ PREISS

ZALĄCZNIK

do Decyzji Nr. 1472/520/07 z dn. 3.10.07
o pozwolenie na budowę (roboty budowlane)

ul. Małej Łąki 23/24
02-793 WARSZAWA
NIP- 951-134-27-98

tel/fax: (022) 649-40-97 0604505252

Usługi projektowe w zakresie dróg, ulic, elektroenergetyki, kanalizacji, teletechniki,
kosztorysy inwestorskie

**PROJEKT BUDOWY CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO
WZDŁUŻ UL. SŁONECZNEJ
ORAZ
SKRZYŻOWANIA Z UL. WOJSKA POLSKIEGO
ETAP I**

- Lokalizacja** - Magdalenka, gm. Lesznowola,
dz. nr ew. 4; 50
- Inwestor** - Urząd Gminy Lesznowola
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
- Stadium** - Projekt budowlano-wykonawczy
- Branża** - Drogowa

PROJEKT DROGOWY

- projektował** - techn. Janusz Preiss
nr upr. St-177/84
- sprawdził** - techn. Piotr Wilczewski
nr upr. St-165/87

Janusz Preiss
upr. drogowe st-177/84

Piotr Wilczewski
upr. drogowe st-165/87

Warszawa, 11. 2006

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZATWIERDZAM

PROJEKT BUDOWLANY *Budowa*

ciągu piętro - I wojewódzkiego
(nazwa i adres obiektu)

westale ul. Stowickiej

oaci obywatelskiej z ul.

woj. Nr 727

Sierpc

z uwagami i uwagami część decyzji z dnia *3.10.07*

z *1442/2007* na budowę (roboty budowlane)

z uwagami i uwagami na realizację pod warunkami
zawartymi w niniejszej decyzji.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

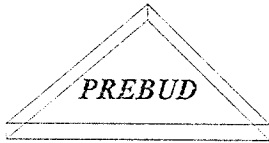
Wojciech Sommer

Starszy Inspektor Wojewódzki

dnia *3.10.07* podpis

zobacz załącznik
81771-24 ewogotb.ogu

12.10.07
81771-24 ewogotb.ogu



JANUSZ PREISS

ul. Małej Łąki 23/24
02-793 WARSZAWA tel/fax: (022) 649-40-97 0604505252
NIP- 951-134-27-98

Usługi projektowe w zakresie dróg, ulic, elektroenergetyki, kanalizacji, teletechniki,
kosztorysy inwestorskie

OŚWIADCZENIE

Praca projektowa

„PROJEKT BUDOWY CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO WZDŁUŻ UL. SŁONECZNEJ ORAZ SKRZYŻOWANIA Z UL. WOJSKA POLSKIEGO ETAP I MAGDALENKA, GM. LESZNOWOLA”

Jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami,
zasadami wiedzy technicznej i normami.

Janusz Preiss
upr. drogowe st-177/84

projektował - techn. Janusz Preiss
nr upr. St-177/84

Piotr Wilczewski
upr. drogowe st-165/87

sprawdził - techn. Piotr Wilczewski
nr upr. St-165/87

Warszawa, 11. 2006

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Opis techniczny
 - 1a. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia
2. Wykaz robót
3. Uzgodnienia
4. Rysunki
 - 4.1. Plan orientacyjny
 - 4.2. Projekt zagospodarowania terenu
 - 4.3. Plan sytuacyjno-wysokościowy
 - 4.4. Przekroje normalne i szczegóły konstrukcyjne
 - 4.5. Przekrój podłużny
 - 4.6. Przekroje poprzeczne

- 4 -

1. OPIS TECHNICZNY

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

1. PRZEZNACZENIE I ZAKRES INWESTYCJI

1.1 Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy budowy ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Słonecznej oraz skrzyżowania z ul. Wojska Polskiego w Lesznowoli od km 5+924 do km 7+400 ETAP I.

Celem niniejszego opracowania jest uzyskanie pozwolenia na budowę, zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 3 listopada 1998 r., zgodnie z którym projekt budowlany stanowi podstawę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Niniejsze opracowanie jest zgodne z wyżej wymienionym Rozporządzeniem MSWiA w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

1.2 Lokalizacja

Projektowana inwestycja położona jest na działce nr ew. 4; 50 na terenie m. Magdalenka, gm. Lesznowola,.

1.3 Inwestor (Zamawiający)

Urząd Gminy Lesznowola
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola

1.4 Wykonawca projektu

PREBUD
Janusz Preiss
ul. Małej Łąki 23/24
02-793 Warszawa

1.5 Podstawa opracowania

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- Umowa z Zamawiającym – Urząd Gminy Lesznowola
- wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.99 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43 z dnia 14.05.1999)
- Wytyczne projektowania dróg i ulic (w zakresie problemów nie objętych przez w/w Rozporządzenie)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- Ustawa z dn. 7.07.1994 – Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 z dnia 25.08.1994 z późniejszymi uzupełnieniami)
- Zalecenia wynikające z uzgodnień i opinii

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWODZKI
w Warszawie
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

2. STAN ISTNIEJĄCY

2.1 Istniejące zagospodarowanie

Miejsce pod ciąg pieszo-rowerowy to pobocze ziemne lub teren korpusu drogi.

W liniach rozgraniczających ulicy znajdują się urządzenia podziemne:

- wodociąg
- kable telekomunikacyjne
- gazociąg

i nadziemne:

- napowietrzna linia telefoniczna
- napowietrzna linia energetyczna

3. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

Odcinek budowy ciągu pieszo-rowerowego mieści się w istniejących liniach rozgraniczających.

3.1 Podstawowe parametry projektowe

Projektuje się :

- ciąg pieszo-rowerowy szer. 2,50 m oddalony od krawędzi jezdni
- ciąg pieszo-rowerowy szer. 3,00 m bezpośrednio przy krawędzi jezdni
- zjazdy o szer. min. 3,50 m w porozumieniu z właścicielem

3.2 Trasa w planie

Ciąg pieszo-rowerowy usytuowano w odległości od 1,00 m do 7,00 m od krawędzi lub bezpośrednio przy krawędzi jezdni (przepust i zatoki autobusowe).

3.3 Odwodnienie

Projektowany ciąg pieszo-rowerowy w zasadzie nie narusza istniejącego odwodnienia drogi - odpływ wód opadowych do istniejącego rowu przydrożnego. W miejscach gdzie ciąg pieszo-rowerowy przecina rów przydrożny projektuje się ułożenie rur betonowych ϕ 40 cm. Ponadto projektuje się nadbudowę istniejącego murku ścianki czołowej przepustu.

4. TECHNOLOGIA WYKONANIA ROBÓT

4.1 Przyjęte konstrukcje

Projektuje się rozbiórkę istniejącej nawierzchni bitumicznej grub. 10 cm na podbudowie z gruntu stabilizowanego cementem grub. 20 cm na szer. 0,25 m dla prawidłowego ułożenia krawężnika oraz ciągu pieszo-rowerowego.

Konstrukcję ustalono w oparciu o obowiązujący w budownictwie drogowym Dz. U. Nr 43.

4.1.1 Nawierzchnia

Dla kategorii ruchu KR4 przyjęto następującą konstrukcję:

Na poszerzeniu:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego grub. 4 cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego grub. 8 cm
- podbudowa pomocnicza z betonu asfaltowego grub. 10 cm
- podbudowa pomocnicza z chudego betonu grub. 20 cm
- warstwa odsączająca z piasku grub. 20 cm

Obramowanie jezdni krawężnikiem betonowych 20 x 30 x 100 cm na podsypce cementowo-piaskowej grub. 5 cm i ławie z oporem z betonu kl. B-10.

Na zjazdach:

- kostka betonowa czerwona grub. 8 cm
- warstwa piasku grub. 3 cm
- warstwa podbudowy - kruszywo łamane, stabilizowane mechanicznie grub. 18 cm
- warstwa odsączająca z piasku grub. 10 cm

Obramowanie zjazdów krawężnikiem betonowych 15 x 30 x 100 cm na podsypce cementowo-piaskowej grub. 5 cm i ławie z oporem z betonu kl. B-10.

Na ciągu pieszo-rowerowym:

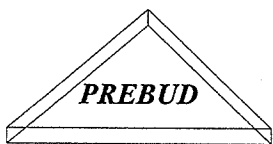
- kostka betonowa kolorowa grub. 6 cm
- warstwa piasku grub. 3 cm
- podbudowa z pospółki grub. 10 cm
- warstwa odsączająca z piasku grub. 10 cm

Obramowanie ciągu pieszo-rowerowego obrzeżem betonowym 8 x 30 cm na warstwie piasku lub w miejscach koniecznych na podsypce cementowo-piaskowej i ławie z oporem z betonu kl. B-10.

W miejscach zbliżeń ciągu pieszo-rowerowego do istniejącej krawędzi jezdni projektuje się umocnienie pobocza warstwą pospółki grub. 12 cm.

Janusz Preiss
upr. drogowe st-177/84

Piotr Wilczewski
upr. drogowe st-165/87



JANUSZ PREISS

ul. Małej Łąki 23\24
02-793 WARSZAWA
NIP- 951-134-27-98

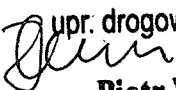
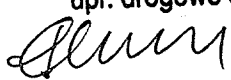
tel/fax: (022) 649-40-97 0604505252

Usługi projektowe w zakresie dróg, ulic, elektroenergetyki, kanalizacji, teletechniki,
kosztorysy inwestorskie

**PROJEKT BUDOWY CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO
WZDŁUŻ UL. SŁONECZNEJ
ORAZ
SKRZYŻOWANIA Z UL. WOJSKA POLSKIEGO
ETAP I**

- Lokalizacja** - Magdalenka, gm. Lesznowola,
dz. nr ew. 4; 50
- Inwestor** - Urząd Gminy Lesznowola
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
- Stadium** - Projekt budowlano-wykonawczy
- Branża** - Drogowa

BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA

- projektował** - techn. Janusz Preiss
nr upr. St-177/84

Janusz Preiss
upr. drogowe st-177/84
- sprawdził** - techn. Piotr Wilczewski
nr upr. St-165/87

Piotr Wilczewski
upr. drogowe st-165/87

Warszawa, 11. 2006

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA

1 Dane ogólne

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowlano-wykonawczy budowy ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Słonecznej oraz skrzyżowania z ul. Wojska Polskiego w Lesznowoli od km 5+924 do km 7+400 **ETAP I.**

2 Podstawa opracowania

Przy realizacji robót przestrzegać należy norm zawartych w rozporządzeniach:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 27 sierpnia 2002 w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu robót budowlanych stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz inne obowiązujące normy i przepisy
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 06.02. 2003 w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r nr 47 poz. 401
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28.05.1996 r. w sprawie wykonywania prac, które powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby (Dz. U. z 1996 r. nr 62 poz. 288)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. nr 118 z 2001 r. poz. 1263.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 28.05. 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów

3 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Niniejsza inwestycja obejmuje następujące rodzaje robót:

- a) rozbiórka istniejącej konstrukcji
- b) ustawienie krawężników betonowych
- c) wykonanie ciągu pieszo-rowerowego z kostki betonowej na podbudowie z kruszywa naturalnego
- d) ułożenie obrzeża betonowego
- e) wykonanie nawierzchni z kostki betonowej na wjazdach na podbudowie z kruszywa łamanego
- f) roboty wykończeniowe

4 Kolejność realizacji robót

Inwestycja powinna być realizowana wg technicznie i technologicznie uzasadnionej kolejności tj:

- a) rozbiórka istniejącej konstrukcji
- b) ustawienie krawężników betonowych
- c) wykonanie ciągu pieszo-rowerowego z kostki betonowej na podbudowie z kruszywa naturalnego
- d) ułożenie obrzeża betonowego

- e) wykonanie nawierzchni z kostki betonowej na wjazdach na podbudowie z kruszywa łamanego
- f) roboty wykończeniowe

5 Elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać możliwość zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Podczas wykonywania robót związanych z budową ciągu pieszo-rowerowego w istniejących liniach rozgraniczających drogi wojewódzkiej przewiduje się zagrożenie wystąpienia kolizji z ruchem drogowym. Roboty budowlane na projektowanym obszarze będą wykonywane bez zamknięcia ruchu kołowego. Aby zapobiec kolizjom należy oznakować miejsce robót budowlanych wg projektu organizacji ruchu na czas budowy, zatwierdzonego przez Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego, Departament Nieruchomości i Infrastruktury, 03-718 Warszawa, ul. Ks. I. Kłopotowskiego.

6 Instruktaż pracowników oraz inne procedury

W trakcie prowadzenia robót muszą być zachowane warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” (Dz. U. Nr 47).

Muszą być spełnione wymagania:

- przeprowadzenie instruktażu dotyczącego bezpiecznego wykonywania pracy oraz zasad postępowania w przypadku występowania zagrożeń,
- wskazanie zasad stosowania środków ochrony indywidualnej oraz odpowiedniego wyposażenia pracowników w ubrania ochronne.

Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o terminie rozpoczęcia robót właściwego Inspektora Pracy.

Teren przebudowy powinien być oznakowany oraz ogrodzony przed dostępem z zewnątrz.

Pracownicy powinni mieć zabezpieczone odpowiednie warunki socjalne i higieniczne (m. in. umywalnia, ubikacja, szatnia).

Przy wykonywaniu robót w strefach szczególnego zagrożenia należy stosować środki techniczne zgodnie z zaleceniami Specyfikacji Technicznych dla tych robót.

Budowa powinna mieć zapewnione odpowiednie środki.

Janusz Preiss
upr. drogowe sk-177/84

Piotr Wilczewski
upr. drogowe st-165/87

2. WYKAZ ROBÓT

A. ROZBIÓRKI

1. Nawierzchni bitumicznej grub. 10 cm
 $(29,0 + 45,0) \times 0,25 = \underline{18,50 \text{ m}^2}$
2. Podbudowy tłuczniowej grub. 25 cm
 $(29,0 + 45,0) \times 0,25 = \underline{18,50 \text{ m}^2}$
3. Odwiezienie gruzu
 $18,50 \times (0,10 + 0,25) \times 1,20 = \underline{7,77 \text{ m}^3}$

B. BUDOWA

1. Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego grub. 4 cm
 $(29,0 + 45,0) \times 0,25 = \underline{18,50 \text{ m}^2}$
2. Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego grub. 8 cm
 $(29,0 + 45,0) \times 0,25 = \underline{18,50 \text{ m}^2}$
3. Podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego grub. 10 cm
 $(29,0 + 45,0) \times 0,25 = \underline{18,50 \text{ m}^2}$
4. Podbudowa z chudego betonu grub. 20 cm
 $(29,0 + 45,0) \times 0,25 = \underline{18,50 \text{ m}^2}$
5. Krawężnik betonowy 20 x 30 x 100 cm = 74 m
6. Ława z oporem z betonu kl. B-10
 $74,0 \times 0,0825 = \underline{6,10 \text{ m}^3}$
7. Ciąg pieszo-rowerowy z kostki betonowej kolorowej grub. 6 cm na warstwie piasku grub. 3 cm i podbudowie z pospółki grub. 10 cm
 $1200,0 \times 2,50 + 124,0 \times 2,00 + 16,0 \times 4,00 + 24,0 \times 2,80 = \underline{3379,20 \text{ m}^2}$
8. Obrzeże betonowe 8 x 30 cm
 $1200,0 \times 2 + 164,0 = \underline{2564 \text{ m}}$
9. Umocnienie podbudowy pospółką grub. 12 cm
 $205,0 \times 2,00 + 104,0 \times 2,50 = \underline{670 \text{ m}^2}$
10. Wjazdy z kostki betonowej czerwonej grub. 8 cm na warstwie piasku grub. 3 cm, podbudowie z kruszywa łamanego grub. 18 cm i warstwie odsączającej grub. 10 cm
 $9 \times 4,0 \times 7,0 + 13,55 + 3 \times 6,0 \times 7,0 + 32,25 = \underline{423,80 \text{ m}^2}$
11. Krawężnik betonowy 15 x 30 x 100 cm (obramowanie wjazdów) na ławie betonowej
 $9,50 \times 7 + 4,0 \times 2 \times 9 + 4,0 \times 7 + 15,70 \times 3 + 2,0 \times 2 \times 3 + 6,0 \times 3 = \underline{244 \text{ m}}$

12. Rury pod wjazdami i ciągiem pieszo-rowerowym ϕ 40 cm

$$9 \times 7,0 + 6,0 + 16,0 + 10,0 = \underline{95 \text{ m}}$$

13. Nadbudowa murku ścianki czołowej istn. przepustu z betonu kl. B-30

$$0,30 \times 6,00 \times 0,65 = \underline{1,17 \text{ m}^3}$$

14. Zamocowanie na w/w murku balustrady = 6 m

15. Roboty ziemne

- wykopy = 975 m^3 (grunty z korytowania i usunięcia gruntów pod korpus ciągu pieszo-rowerowego – nieprzydatne do wbudowania)

- nasypy = 610 m^3

- skarpy

$$\text{wykopów} = \underline{650 \text{ m}^2}$$

$$\text{nasypów} = \underline{380 \text{ m}^2}$$

$$\text{pobocza} = 670,0 + 1364,0 \times 0,50 = \underline{1352 \text{ m}^2}$$

16. Oznakowanie

- malowanie przejść dla pieszych = 12 m^2

- znaki ostrzegawcze = 4 szt.

- znaki zakazu i nakazu = 10 szt.

- znaki informacyjne = 6 szt.

- słupki do znaków = 20 szt.

Janusz Preiss
upr. drogowe st/177/84

3. UZGODNIENIA

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 2 ust. 1 p. 2 i ust. 2 p. 2, § 5 ust. 1 p. 2 i ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 p. 3 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. JANUSZ ZBIGNIEW PREISS s. Józefa

technik budowlany w zakresie specj. drogi i mosty kołowe

urodzony(a) dnia 07.10.1950 r. Wałcz

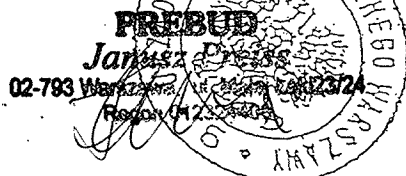
posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych:

- 1/ do sporządzania projektów budowy dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematich technicznych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowy dróg, lotniskowych dróg startowych manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

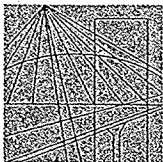
Za zgodność
z oryginałem



Z upr. PREBUD MIASTA

mgr inż. Ryszard Fedorowski
Z-ca Naczelnego Architekta Warszawy

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWOD.
w Warszawie
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 20 listopada 2006

Zaświadczenie

Pan JANUSZ PREISS

miejsce zamieszkania:

MAŁEJ ŁĄKI 23 M 24

02-793 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/BO/0410/02

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: 31 grudnia 2007 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO
mgr inż. Jerzy Kotowski

Za zgodność
z oryginałem

PREBUD

Janusz Preiss

02-793 Warszawa, ul. Małej Łąki 23/24
Regon 012324408

00-050 Warszawa ul. Świętokrzyska 14 klatka B, VI/p, tel. (0 0 48) 0 22 336 14 02, -03, -04, -08; fax 0 22 336 14 03 w.18,
Komisja Kwalifikacyjna: tel/fax 0 22 336 12 48 w.23, 35, Dział Członkowski, tel. 0 22 336 14 05 w.24, 25, 31, fax w.26, 0 22 826 11 05
E-mail: biuro@maz.piib.org.pl, www.maz.piib.org.pl

MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

URBANISTYKI, ARCHITEKTURY I NADZORU BUDOWLANEGO

St-165/87

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 30, poz. 229) oraz § 2 ust. 1 pkt 2 i ust. 2
pkt 2, § 5 ust. 1 pkt 2 i ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. PIOTR WILCZEWSKI s. Jana

technik drogowy

urodzony(a) dnia 29 czerwca 1941 r. Czarna Wieś

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lot-
niskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych:

- 1/ do sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.-



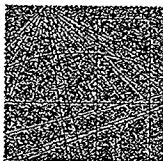
ZASTĘPCY
mgr inż. Jan Piątkowski

Za zgodność
z oryginałem

PREBUD

Janusz Preiss

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
02-793 Warszawa, ul. Mała Łąka 23/24 w Warszawie
Regon 012321408 Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 21 listopada 2006

Zaświadczenie

Pan PIOTR WILCZEWSKI

miejsce zamieszkania:

ŁUKOWSKA 4/58

04-113 WARSZAWA

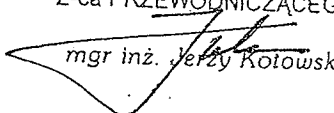
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/BD/5800/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: 31 grudnia 2007 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO


mgr inż. Jerzy Kotowski

Za zgodność

z oryginałem

PREBUD

Janusz Preiss

02-783 Warszawa, ul. Małej Łąki 23/24

Regon 012024108

00-050 Warszawa ul. Świętokrzyska 14 klatka B, VIIp, tel. (0 0 48) 0 22 336 14 02, -03, -04, -08; fax 0 22 336 14 03 w.18,
Komisja Kwalifikacyjna: tel/fax 0 22 336 12 48 w.23, 35; Dział Członkowski: tel. 0 22 336 14 05 w.24, 25, 31, fax w.26, 0 22 826 11 05
E-mail: biuro@maz.pitb.org.pl, www.maz.pitb.org.pl

WYPIS I WYRYS

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z późn. zm. z dn. 10 maja 2003 r.), po rozpatrzeniu wniosku **Gmina Lesznowola** z dnia 21.07.2006r. w sprawie otrzymania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Urząd Gminy Lesznowola informuje, że nieruchomości położone we wsi **Lesznowola** oznaczone numerami ewidencyjnymi **237, 242, 11, 4, 50- w części** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznowola zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznowola (Uchwała nr 650/XLVII/2001 z dn. 21.09.2001r., Dz.Urz. nr 215 poz. 3732 z dn. 11.10.2001r.) położone są na terenie o **przeznaczeniu podstawowym**:

Załącznik nr 1:

- działki o nr ew. **237** (kolor żółty), **11** (kolor pomarańczowy) - symbol planu **8 KD P-Z, 4 KD P-Z** (ul. Słoneczna) - „droga zbiorcza”.
- działka o nr ew. **242** (kolor różowy) - symbol planu - **5 KD P-G** (ul. Wojska Polskiego).
- działka o nr ew. 4 (kolor żółty):
 - w części oliterowanej A,B,C,D,A - symbol planu - **T 58 MN** - „tereny zabudowy mieszkaniowej”,
 - w części literowanej E,F,G,H,E -symbol planu -**T22U/M** -„tereny usług i zabudowy mieszkaniowej”;
 - w części oznaczonej kolorem fioletowym położona jest w liniach rozgraniczających drogi zbiorczej o symbolu w planie 8 KD P-Z (ul. Słoneczna).
 - w części oznaczonej kolorem czerwonym położona jest w liniach rozgraniczających projektowanej drogi dojazdowej o symbolu w planie 61 KD-GD.

Załącznik nr 2:

- działka o nr ew. **50- w części** (kolor żółty) – symbol planu – **3 KD P-Z** „droga zbiorcza” – ul. Słoneczna.

Komunikacja

§ 39.

Ustala się system komunikacyjny terenu objętego opracowaniem, którego obszary są oznaczone na rysunku planu jako obszary K.

§ 40.

Dla układu drogowo - ulicznego ustala się:

- przebiegi dróg i ulic, dostępność komunikacyjną do drogi, zasady przekroju poprzecznego (szerokość jezdni i szerokość w liniach rozgraniczających), zgodnie z rysunkiem planu.

§ 41.

Dla tras układu drogowego wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi plan ustala:

1. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic i dróg zbiorczych powinna wynosić 20 m i 30 m;
5. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych dróg i ulic dojazdowych powinna wynosić 10 m.

Tereny zabudowy mieszkaniowej

§ 49.

Plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej oznaczone na rysunku planu symbolem **MN**.

§ 50.

- 1.Podstawowym przeznaczeniem terenów zabudowy mieszkaniowej jest mieszkalnictwo jednorodzinne.
- 2.Plan ustala intensywność zabudowy netto na poziomie około 0,3 - 0,6,
- 3.Plan ustala minimalną powierzchnię działki wielkości 1000 m², z tolerancją do 10%.
- 4.Dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział prawny został uprawomocniony przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.
- 5.Ustala się zachowanie co najmniej 70% powierzchni biologicznie czynnej w obrębie każdej działki.

§ 51.

W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków przebudowywanych i modernizowanych plan ustala następujące wymagania:

- 1) wysokość budynków - do dwóch i pół kondygnacji, z możliwością podpiwniczenia do wysokości 1,5 m nad obecny poziom terenu, przy zachowaniu łącznej maksymalnej wysokości budynku od obecnego poziomu terenu do kalenicy - 12,0 m.;
- 2) zaleca się stosowanie spadzistych dachów, o kącie nachylenia połaci do 45⁰;
- 3) o ile rysunek planu nie ustala ścisłych linii zabudowy, lokalizację budynku na działce należy ustalać zgodnie z przepisami szczególnymi, przy uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy;

§ 52.

1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej plan dopuszcza lokalizację następujących funkcji:

- 1) usług nieuciążliwych, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, związanych z podstawową obsługą lokalnej społeczności, wbudowanych w budynkach mieszkalnych na całym terenie, objętym opracowaniem, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, ustalonych w planie (§ 51); plan zaleca koncentrację tych usług wzdłuż ulic istniejących i projektowanych;
 - 2) usług publicznych oraz usług sportu, rekreacji, zdrowia, turystyki, kultury, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, określonych w planie oraz pod warunkiem, że usługi te są nieuciążliwe, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, a także nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska,
 - 3) zieleni parkowej i innej zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień;
 - 4) dróg dojazdowych niezbędnych dla obsługi zespołów zabudowy.
2. Plan dopuszcza lokalizowanie na działkach, garaży i innych budynków pomocniczych wolnostojących pod warunkiem zachowania linii zabudowy i wszystkich innych wymagań dotyczących zabudowy.

Tereny usług i zabudowy mieszkaniowej

§ 64.

Plan wyznacza tereny usług i zabudowy mieszkaniowej, oznaczone na rysunku planu symbolem U/M.

§ 65.

Podstawowym przeznaczeniem oznaczonych symbolem U/M są usługi handlu, gastronomii, rzemiosła, administracji oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

§ 66.

1. Nieprzekraczalna wysokość nowych oraz przebudowywanych obiektów, liczona od obecnego poziomu terenu do kalenicy powinna wynosić nie więcej niż 12,0 m.
2. Ustala się minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 50%, a minimalną powierzchnię działki budowlanej 1000 m².
3. Budynki mieszkalne powinny mieć podwyższone parametry izolacyjności akustycznej.

§ 67.

1. Na terenach przewidzianych pod usługi i mieszkalnictwo plan dopuszcza ponadto lokalizację usług publicznych, usług oświaty, zdrowia, sportu, turystyki, rekreacji i kultury.
2. Na terenach oznaczonych symbolem U/M plan dopuszcza ponadto lokalizację zakładów drobnej wytwórczości i składów, zieleni urządzonej oraz urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji (w tym parkingów). Warunkiem dopuszczenia wyżej wymienionych funkcji jest ograniczenie ich uciążliwości do terenu działki, na której są zlokalizowane, a także wykonanie wokół jej granic izolacyjnego pasa zieleni wysokiej (drzewa, krzewy, pnącza).
3. Funkcje określone w punktach 1 i 2 mogą być dopuszczone do realizacji pod warunkiem, że nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska.

Ochrona środowiska

§ 11.

1. Plan ustala wymogi dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Ponadto plan ustala zakazy i nakazy związane z ochroną innych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury oraz ochrony przed uciążliwościami.
2. Plan ustala, że za powierzchnię biologicznie w warszawskim obszarze chronionego krajobrazu rozumie się część działki budowlanej na gruncie rodzimym, która pozostaje niezabudowana powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu, na nim oraz nad nim, nie stanowiąca nawierzchni dojazdów i dojść pieszych, pokryta trwałą roślinnością lub użytkowana rolniczo. Ogrodzenia działek w w/w obszarze winny umożliwiać migrację drobnych przedstawicieli fauny.
3. Za powierzchnię biologicznie czynną na pozostałych obszarach uważa się teren niezabudowany i nieutwardzony, z dopuszczeniem utwardzeń ażurowych.

§ 14.

Zakazuje się lokalizowania na obszarze objętym planem obiektów i urządzeń, których uciążliwość przekracza granice ich lokalizacji, z wyjątkiem inwestycji służących ochronie środowiska i dróg.

§ 15.

Plan nakazuje zachowanie istniejącego układu hydrograficznego i wprowadza obowiązek ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.

§ 16.

Plan nakazuje likwidację obiektów i urządzeń istniejących, wywołujących uciążliwości dla środowiska, bądź zmianę stosowanych technologii, w celu ograniczenia uciążliwości obiektów do terenu działek, na których są one zlokalizowane, za wyjątkiem istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia i gazociągów wysokiego ciśnienia.

§ 19.

1. Za wyjątkiem obszarów oznaczonych na rysunku planu symbolem UPST, zakazuje się wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej oraz innych zadrzewień i zakrzewień.
3. Plan zaleca zwiększenie stopnia zadrzewień, przy stosowaniu gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu, a także zadrzewianie ciągów ulicznych.

Uzbrojenie techniczne

§ 21.

1. Ustala się wyposażenie terenu w sieć wodociagową; zakłada się skanalizowanie całego terenu, jego gazyfikację, zaopatrzenie w energię elektryczną, przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej i zorganizowany wywóz odpadów nie nadających się do gospodarczego wykorzystania.
2. Na całym terenie opracowania, w miejscach które będą ustalone po wykonaniu koncepcji budowy i rozbudowy sieci oraz po negocjacjach z właścicielami gruntów, dopuszcza się realizację następujących urządzeń inżynierskich: stacji transformatorowych, pompowni wody, przepompowni ścieków i strefowych oczyszczalni wód deszczowych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

Odprowadzanie wód opadowych

§ 26.

Plan zakłada docelowe wybudowanie gminnej sieci kanalizacji deszczowej. Tymczasowo, do czasu zrealizowania tej inwestycji, zezwala się na odprowadzanie wód deszczowych, odpowiadających wymogom ochrony środowiska z ulic lokalnych o nawierzchniach utwardzonych do rowów melioracyjnych, rowami przepuszczalnymi wzdłuż ulic. Na etapie wykonywania projektów technicznych dróg należy uzyskać zgodę właścicieli odbiornika na odprowadzenie ścieków deszczowych.

§ 27.

Plan ustala odprowadzanie części wód opadowych powierzchniowo do gruntu - poprzez budowanie ulic dojazdowych i ciągów pieszo-jezdných o nawierzchniach przepuszczalnych.

§ 29.

Plan wprowadza nakaz uzgadniania wszelkich zamierzeń inwestycyjnych z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych.

Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości

§ 86.

Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wzrosnie wartość terenów, które w trybie jego sporządzenia uzyskały zgodę na wyłączenie z produkcji rolnej lub leśnej. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na poziomie 0%.

Data ważności wypisu: 14.09.2007r.

Załączniki:

- wyrys w skali 1:10 000
- wyrys w skali 1:5 000

Pełny tekst planu do wglądu w Urzędzie Gminy Lesznowola

Otrzymują:

1. Urząd Gmina Lesznowola
ul. GRN 60
05-506 Lesznowola
2. RUP-a/a

Z up. WÓJTA

M. Weidl
mgr inż. arch. Małgorzata Weidl
Kierownik Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

J. Preiss
**Za zgodność
z oryginałem**

PREBUD

J. Preiss

02-793 Warszawa, ul. Małki Łaski 23/24
Regon 012324408

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie

Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

WÓJT GMINY LESZNOWOLA
woj. mazowieckie

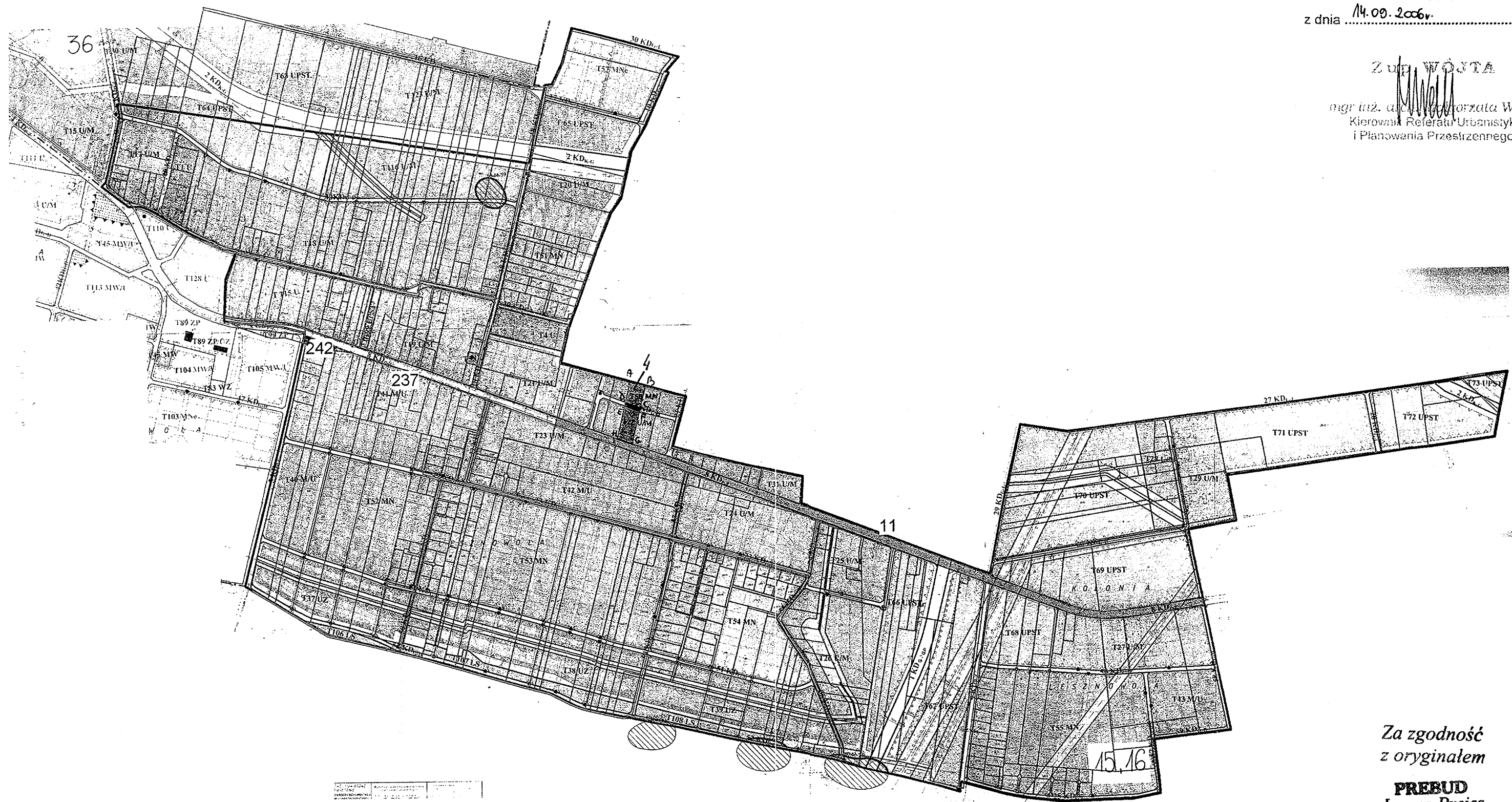
Załącznik do wypisu i wyrysu z planu
zagospodarowania przestrzennego
Gminy Lesznówola № 1

RUP - IV - 1327 - 185106

z dnia 14.09.2006r.

Z up. WÓJTA

[Signature]
mgr inż. Alicja Wyszczorska Weidl
Kierownik Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego



Za zgodność
z oryginałem

PREBUD
Janusz Preiss
02-793 Warszawa, ul. Małej Łąki 23/24
Regon 012324408

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

WOJCI GMINY LESZNOWOLA

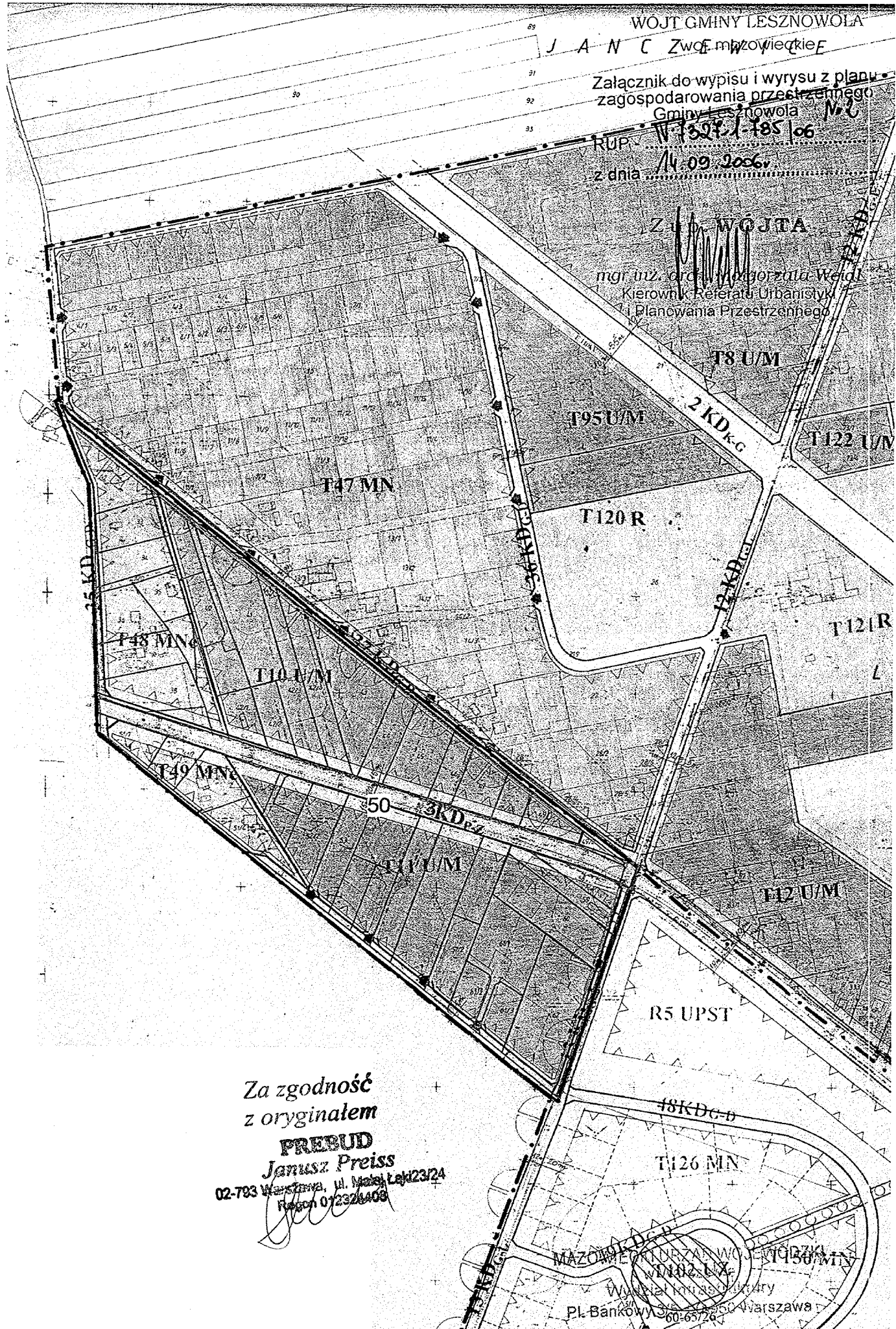
J A N C Zwolniony z urlopu

Załącznik do wypisu i wrysu z planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznowola N. 0

RUP: W 1521/1-185/06 z dnia 14.09.2006.

Za Wójta

mgr inż. arch. Margorzata Weidl Kierownik Referatu Urbanistyki i Planowania Przestrzennego



Za zgodność
z oryginałem
PREBUD
Janusz Preiss
02-793 Warszawa, ul. Naleśnikowa 23/24
Regon 0123214403

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
WYDZIAŁ INŻYNIERSTWA I ARCHITECTURY
PL. Bankowy 3, 00-974 Warszawa
60-65/26

WÓJT GMINY LESZNOWOLA
woj. mazowieckie

RUP-IV-7331-4-12/06

EGZEMPLARZ ARCHIWALNY

W Lesznowola, dn. 20.12.2006r.
 Kancelaria Urzędu Gminy Lesznowola
 2006-12-23
 Ilość załączników: 23664-65
 Podać: 16/2006

DECYZJA Nr 16/2006 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stwierdza się, że decyzja z dn. 20.12.2006r.

nr. 16/2006 jest ostateczna i podlega wykonaniu

Na podstawie:

Art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r. z późn. zm.),
 art. 50 ust. 1 i art. 51 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.),
 art. 39 ust. 1 i art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.),

Lesznowola, dn. 04.09.2006r.

Wójt
 Maria Jolanta Batorycka Wasik

po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Lesznowola**
 z siedzibą ul. Gminnej Rady Narodowej, 05-506 Lesznowola
 z dnia 26.09.2006 r., uzupełniony w dniu 17.11.2006 r.

u s t a l a m

warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie ciągu pieszo-rowerowego** na działce o nr ew. 4 we wsi **Lesznowola** (obręb: PGR Lesznowola).

1. Rodzaj inwestycji

1.1. Obiekt infrastruktury technicznej.

Budowa ciągu pieszo-rowerowego na działce o nr ew. 4 we wsi Lesznowola (obręb: PGR Lesznowola).

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

2.1. stan istniejący terenu inwestycji:

Działka o nr ew. 4 - władający Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich, Rejon Drogowy Otwock.

2.2. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi.

W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu. W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzonych prac, w tym ochronę gleby, zieleni, naturalnego kształtowania terenu i stosunków wodnych, a w szczególności:

- zakaz podwyższania poziomu terenu,
- nakaz odprowadzania wód opadowych do gruntu na teren nieutwardzony działki własnej.

mgr inż. arch. Małgorzata Piekarczyk

Stwierdza się, że na obszarze objętym wnioskiem nie występują szczególne formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody.

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
 w Warszawie
 Wydział Infrastruktury
 Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

Za zgodą
 z...
 04 WRZ. 2006

Inspektor ds. Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego
 A D M E N T
 LESZNOWOLA
 Gminnej Rady Narodowej
 05-506, 73-331, 73-331-06
 22 73 33 10 00

Ustala się, że wprowadzenie przepisów ustanawiających szczególne formy ochrony przyrody nie skutkuje zmianą niniejszej decyzji, przy czym dla objętego nimi fragmentu decyzji w/w przepisy stają się przepisami nadrzędnymi w stosunku do pozostałych ustaleń decyzji.

2.3. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

Planowa inwestycja powinna spełniać warunki wynikające z aktów prawnych:

- a) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086 z póź.zm.),
- b) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430).

2.4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. Nr 164, poz. 1589) określa następujące warunki ochrony przed:

- a) pozbawieniem:
 - dostępu do drogi publicznej
 - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności
 - dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.
- b) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,
- c) zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Lokalizacja inwestycji w pasie drogowym i w terenie będącym własnością prywatną wymaga uzyskania zgody właścicieli.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji oznaczono linią ciągłą i oliterowano od A do D na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1, który jest integralną częścią niniejszej decyzji.

4. Okres ważności decyzji.

Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Wygąpienie decyzji stwierdza w drodze decyzji organ, który ją wydał.

UZASADNIENIE

W dniu 26.09.2006 r. inwestor Gmina Lesznowola złożyła wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu celu publicznego dla inwestycji polegającego na budowie ciągu pieszo-rowerowego na działce o nr ew. 4 we wsi Lesznowola (obręb: PGR Lesznowola), uzupełniony w dniu 17.11.2006r.

Za zgodność

Z oryginału

04 WR7 2007

Z up. WÓJTA

mgr inż. arch. Małgorzata Picek-Młotkajczak
Inspektor Rezerwatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

URZĄD GMINY
05-090 LESZNOWOLA
ul. Gminnej 100, 1400powej 60
tel. 751 93 40, fax 751 93 47
751 92 71, fax 751 92 70

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-850 Warszawa

a jego realizacja jest możliwa zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji oraz po spełnieniu wymogów wynikających z przepisów prawa budowlanego na etapie postępowania o uzyskanie pozwolenia na budowę.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. /Dz. U. 80, poz. 717 z późn. zm./ o wszczęciu postępowania administracyjnego strony zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia, w wyniku którego nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi w przedmiotowej sprawie.

Projekt niniejszej decyzji zgodnie z art. 53 ust.4 pkt. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym został uzgodniony z Zarządem Województwa Mazowieckiego w Warszawie pismem N.I.I. 7331/721-1607/06 z dnia 14.12.2006 r.

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Oplata skarbowa od wniesionego odwołania wynosi 5 zł. oraz 0,50 zł. za każdy załącznik.

Projekt decyzji sporządziła mgr inż. arch. Małgorzata Weidl
-wpis na listę MOIA nr MA-1571

Załączniki:

- 1. załącznik Nr 1 - Mapa w skali 1:1000 - część graficzna decyzji

Otrzymują:

- 1. Urząd Gminy Lesznówola
ul. GRN 60
05-506 Lesznówola
- 2. RUP -a/a

Z up. Wójta
Grzegorz Piętkowski
Zastępca Wójta

Do wiadomości:

- 1. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie
Rejon Drogowy Otwock-Piaseczno
ul. Górna 18, 05-400 Otwock
- 2. Urząd Marszałkowski
Województwa Mazowieckiego w Warszawie
Departament Nieruchomości i Infrastruktury
ul. Ks.I. Krasickiego 5
03-718 Warszawa

Otrzymałam
dn. 21.12.2006r.
[Signature]

mgr inż. arch. Małgorzata Weidl
Uprawnienia budowlane w spec.
architektonicznej z wyrobekowania
bez ograniczeń nr 1390/Lw
Wpis na listę MOIA nr MA-1571

Za zgodność
z oryginałem
04 WRZ. 2007

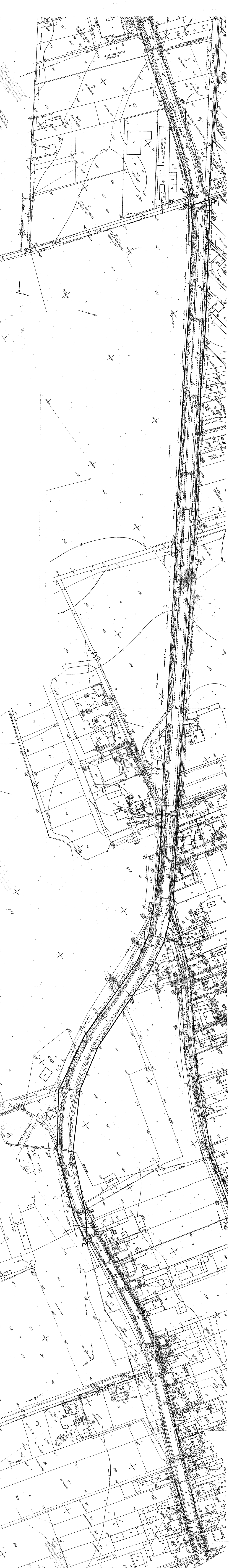
Z up. WÓJTA

mgr inż. arch. Małgorzata Piczak-Mikolajczak
Inspektor Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

URZĄD GMINY
05-506 LESZNOWOLA
ul. Główna 60
057-93-40, 07-00-41, 05-506-4
07-92-71, fax 757 00 11

Za zgodność
z oryginałem
PREBUD
Janusz Preiss
02-793 Warszawa, ul. Maja 123/24
Rejon 012324408

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
w WARSZAWIE
Departament Nieruchomości i Infrastruktury
ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5
03 - 718 Warszawa

Warszawa 24 sierpnia 2006 r.

✓ „PREBUD”
ul. Małej Łąki 23/24
02-793 Warszawa

NI.I. I. 5417 / 721 – 461 / 06

OPINIA TECHNICZNA

Obiekt : droga wojewódzka nr 721 – ścieżka pieszo – rowerowa na odcinkach od km 5+924 do km 8+160 i od km 8+622 do km 10+584 na terenie miejscowości Magdalenka, Lesznowola, Kolonia Lesznowola i Stara Iwiczna, w gminie Lesznowola
Faza: projekt budowlany

Departament Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego zawiadamia, że po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją uzgadnia w zakresie rozwiązań geometrycznych projekt budowlany budowy ścieżki pieszo – rowerowej w pasie drogi wojewódzkiej nr 721 (na odcinkach jak wyżej), pod warunkiem jej poszerzenia do 3,0 m na odcinkach, gdzie przylega ona do przystanków autobusowych oraz tam, gdzie przylega ona do krawędzi jezdni.

Ponadto należy:

1. na skrzyżowaniu z ul. Żytnią przewidzieć wyznaczenie przejścia dla pieszych przez zachodni wlot drogi wojewódzkiej i w nawiązaniu do tego doprowadzić chodnik dla pieszych (na południowo – zachodnim narożniku skrzyżowania) do krawędzi jezdni.
2. za ul. Okrężną uwzględnić lokalizację zatoki autobusowej (której projekt budowlany został uzgodniony przez tutejszy departament w Opinii Technicznej znak NI.I.I. 5417 / 721 –950/ 06 z dnia 7 listopada 2005 r.)

Projekty organizacji ruchu (stałej i na czas budowy) podlegają zatwierdzeniu w tutejszym departamencie.

Szczegóły techniczne i konstrukcyjne należy uzgodnić w Mazowieckim Zarządzie Dróg Wojewódzkich w Warszawie.

Opinia ważna wraz z rysunkiem

do wiadomości:

1. Urząd Gminy Lesznowola
2. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Janusz Ulatowski

Za zgodność z oryginałem

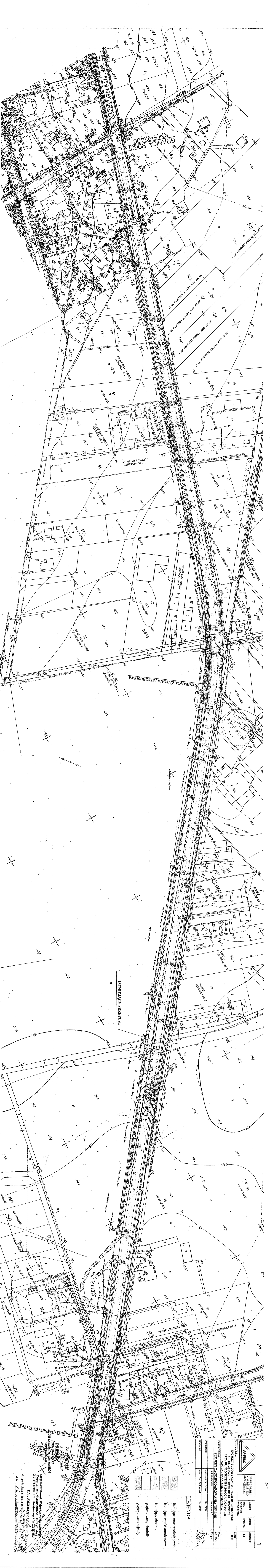
PREBUD

Janusz Preiss

02-793 Warszawa, ul. Małej Łąki 23/24
Regon 012324408

Sprawę prowadzi:
Miroslawa Kwiatkowska tel. (0-22) 5979834
e-mail: m.kwiatkowska@mazovia.pl





GRANICA ROBÓT
KM 5+924.00

ISTNIEJĄCA ZATOKA AUTOBUSOWA

ISTNIEJĄCY PRZEPIST

GRANICA ROBÓT
KM 5+924.00

Urząd Miejski w Krakowie
Wydział Inżynierii i Budownictwa
Część Projektowa i Infrastruktury
09-10 Warszawa, ul. Koszykowa 5, 02-03 SPRIK
Z A L A C Z N I K I S K I P R O J E K T U
do opisu / planu nr M.115171.027.10.02.002
z dnia 27.05.2010 r.

LEGENDA

- istniejąca nawierzchnia jezdni
- istniejące zatoki autobusowe
- istniejący chodnik
- projektowane chodnik
- projektowane wjazdy

| | | | |
|---------------------------------|--|--------------------------|--|
| Nazwa obiektu | | Stan | |
| PRZEBUD | | 4.2 | |
| Projektant | | Zakład | |
| JANUSZ PRZYS | | LTD 000 | |
| Data | | 17.10.2010 | |
| Nazwa projektu | | Nazwa obiektu | |
| PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | | PRZEBUD | |
| Liniowy i powierzchniowy | | Projekt | |
| Projektant | | Projektant | |
| JANUSZ PRZYS | | JANUSZ PRZYS | |
| Liniowy i powierzchniowy | | Liniowy i powierzchniowy | |
| Projektant | | Projektant | |
| JANUSZ PRZYS | | JANUSZ PRZYS | |

**Wojewódzki Zarząd
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Warszawie
Inspektorat w Piasecznie**

05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22 tel.(022) 756 73 04 fax. (022) 756 73 04
www.warszawa.wzmiuw.gov.pl e-mail: insp.piaseczno@warszawa.wzmiuw.gov.pl
ISO 9001 : 2000 nr rejestracyjny 12 100 23450 TMS

IWPI/4207-02/L/225/06

28.11.2006 r.

**PREBUD Janusz Preiss
Ul. Małej Łąki 23/24
02-793 Warszawa**

W odpowiedzi na pismo z dnia 21.11.2006 r., dotyczące uzgodnienia budowy ciągu pieszo – rowerowego przy drodze wojewódzkiej nr 721 (ul. Słoneczna) na odcinku od ul. Jarzębinowej w Magdalence do ul. Krótkiej w Kolonii Lesznawola, Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie Inspektorat w Piasecznie informuje, że na przedłożonym w tutejszym urzędzie projekcie zagospodarowania terenu naniesiono kolidujące z drogą urządzenia melioracyjne – rowy melioracyjne szczegółowe wykonane w ramach zadania inwestycyjnego „Lesznawola” oraz rzekę Raszynkę figurującą w ewidencji jako urządzenie melioracji podstawowych.

Informujemy, że prawie na całym odcinku objętym inwestycją tereny sąsiadujące z drogą są zdrenowane. W pobliżu rowu nr 6 zlokalizowanego przy ul. Krótkiej w m. Kolonia Lesznawola znajduje się studzienka melioracyjna oraz zbieracz, który przechodzi pod drogą, wykonane w latach przedwojennych, na które tutejszy inspektorat nie posiada dokumentacji projektowej ani powykonawczej.

W stosunku do urządzeń melioracyjnych obowiązują przepisy Ustawy Prawo wodne z 2001 r. (DZ. U. nr 115. poz. 1229. wraz z późn. zm.), w tym w szczególności art. 65. ust. 1., w związku z art. 9. ust. 1. i 2. - zabraniający ich niszczenia lub uszkodzenia oraz art. 122. ust. 1. pkt. 3., w związku z art. 9. Ust. 2., z których wynika, że na wszelką ingerencję w te urządzenia, za wyjątkiem robót związanych z ich utrzymaniem, należy uzyskać pozwolenie wodno – prawne.

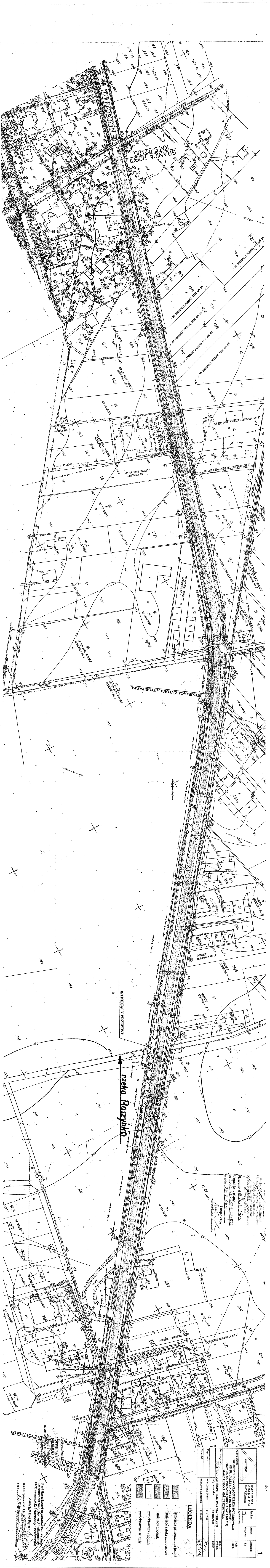
*Za zgodność
z oryginałem*

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Lesznawola.

PREBUD
Janusz Preiss
02-793 Warszawa / ul. Małej Łąki 23/24
t. 756 73 04 f. 756 73 04
REGON 142324408

[Signature]
PREBUD Janusz Preiss
ul. Małej Łąki 23/24
02-793 Warszawa



GRANICA ROBÓT
KM 5+924.00

ISTNIEJĄCA ZATOKA AUTOBUSOWA

rzeka Raszynka

GRANICA ROBÓT
KM 7+400.00

| | | | | | | | |
|---|--|-------------|--|-----------|--|-----------|--|
| Nazwa obiektu | | Stanium | | Branża | | Zachębnik | |
| PREBUD | | pop. | | budowlano | | 42 | |
| Nazwa obiektu | | Stanium | | Branża | | Zachębnik | |
| PROJEKT BUDOWY CIĄGU PIESZO-ROWELOWEGO PRZY UL. JARZEBNOWEJ DO UL. JEJENOSCI PRZY UL. SKONCZAJĄCEJ (TORCA WOLA NR 21) | | pop. | | budowlano | | 42 | |
| Nazwa rysunku | | Stanium | | Branża | | Zachębnik | |
| PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | | pop. | | budowlano | | 42 | |
| Data | | 07.2018 | | Projekt | | 2018 | |
| Projektant | | Jacek Papis | | Wykonawca | | S-15687 | |
| Inżynier | | S-17784 | | Inżynier | | S-15687 | |
| Sprawdził | | S-15687 | | Sprawdził | | S-15687 | |

LEGENDA

- istniejąca nawierzchnia jezdni
- istniejące zbieżki autobusowe
- istniejący chodnik
- projektowany chodnik
- projektowane wjazdy

Urząd Miejski w Raszynie
Wydział Inżynierii i Budownictwa
Departament Inżynierii i Budownictwa
08-718 Warszawa, ul. S. L. Koprowskiego 5, tel. 022-727-22-22
ZMKA/2018/K.2/17
Data: 07.2018

Piaseczno, dnia 27-11-2006r.

STAROSTA PIASECZYŃSKI
05-500 Piaseczno
ul. Chyliczkowska 14

OPINIA nr 1741/2006
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: **projektu drogowego: ciągu pieszo - rowerowego**

Inwestor: Urząd Gminy Lesznówola

Nr zlecenia z dnia: 2006-10-31 znak : -

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2006-11-08

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm.),

Inwestorzy są zobowiązani :

- zapewnić wyznaczanie i dokonywanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych przez
jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu układanej w wykopach
otwartych należy wykonać przed ich zakryciem .

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje **pozytywnie** lokalizację obiektu
położonego :

Gmina: **Lesznówola**

Miasto (wieś): Lesznówola, Magdalenka, Stara Iwiczna

Ulica: **Słoneczna**

Nr ew. działki: **wg zał. mapowego stanowiącego integralną część opinii**

UWAGI I ZALECENIA

W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace ziemne
wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem T.P.S.A.- Rejon Piaseczno tel.
022 728 97 73.

Pokrywy studni uregulować do wysokości projektowanego chodnika.

Projekt budowlany pod względem technicznym i konstrukcyjnym uzgodnić w MZDW w
Warszawie ul. Kruczkowskiego 3.

W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace ziemne
wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem Netia S.A. Okręg Centralny
tel. 022 330 29 27.

Wystąpić do Netii S.A. o wydanie warunków technicznych na zabezpieczenie i przebudowę
kolidującej sieci teletechnicznej.

ZEW-T S.A. – W miejscach zbliżeń do słupów i kabli energetycznych roboty ziemne
wykonywać ręcznie bez naruszania ich posadowienia.

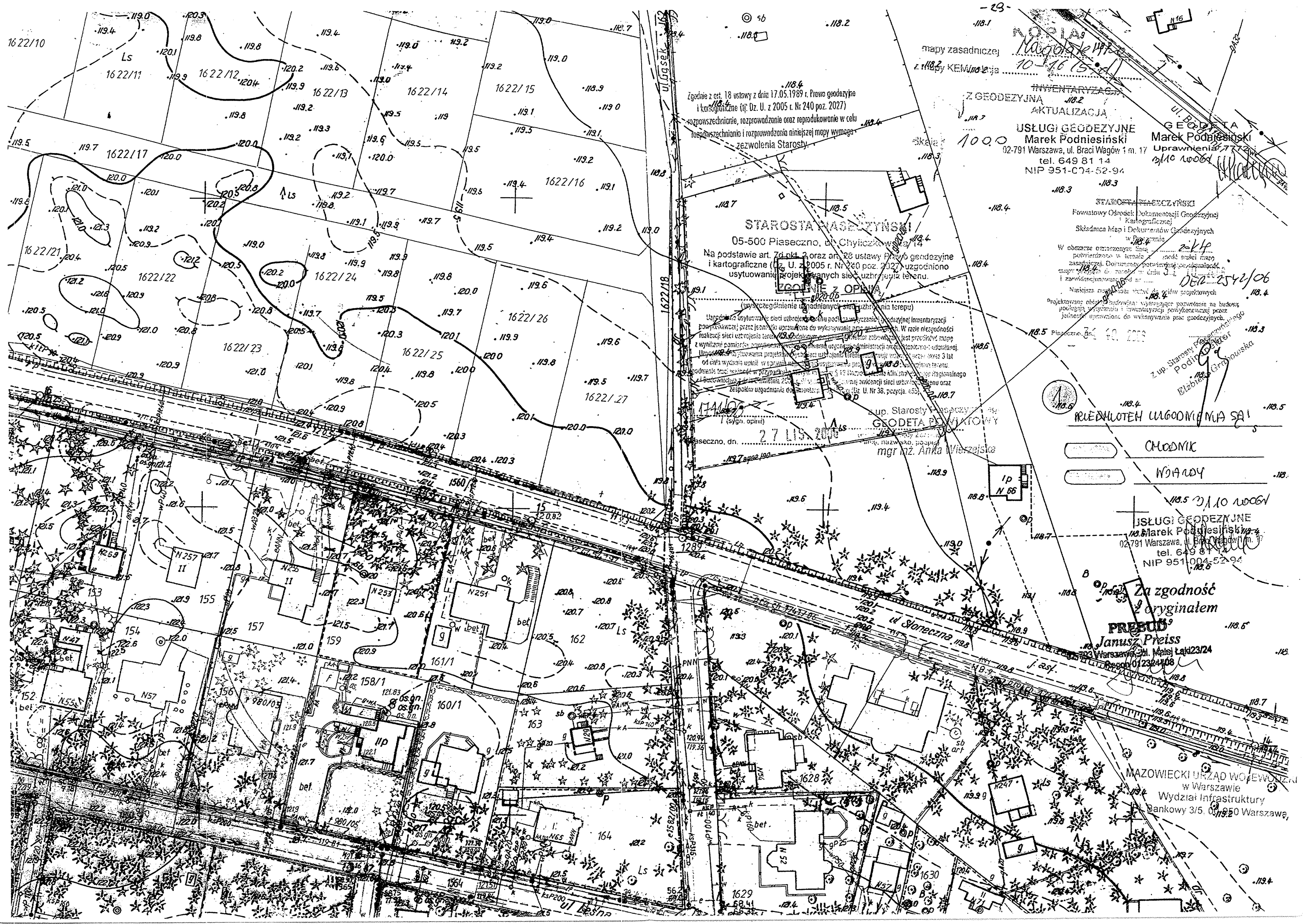
Inwestycję wykonać zgodnie z warunkami miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego.

Prace w pobliżu punktów geodezyjnych wykonywać ręcznie bez naruszania ich posadowienia
pod bezwzględny nadzorem PODGIK.

Za zgodność
z oryginałem

PREBUD
Janusz Preis
02-783 Warszawa
Registru

Miejski Urząd Geodezyjno-Kartograficzny w Piasecznie
w Warszawie
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5 00-950 Warszawa
GEODETA POWIATOWY
mgr inż. Aneta Wierzejska



Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty.

mapy zasadniczej z 1982 r. KEM/10-2/2

NOTA
Mapa 10-16 (5-1)
INWENTARYZACJA Z GEODEZYJNA AKTUALIZACJA
USŁUGI GEODEZYJNE
Marek Podniesiński
02-791 Warszawa, ul. Braci Wągów 1 m. 17
tel. 649 81 14
NIP 951-004-52-94
GEODETA
Marek Podniesiński
Uprawnienia 77724
0/10 10064

STAROSTA PIASECZYŃSKI

05-500 Piaseczno, ul. Chylicka 10
Na podstawie art. 70 pkt 2 oraz art. 28 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) uzgodniono usytuowanie projektu planu sieci uzbrojenia terenu.

ZGODNIE Z OPINIĄ

(wyszczególnienie uzgodnionych sieci uzbrojenia terenu)
Uzgodniono usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wyczerpaniu geodezyjnej inwentaryzacji powstającej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezdolności realizacji sieci uzbrojenia terenu, podlega wyczerpaniu geodezyjnej inwentaryzacji powstającej z wyników pomiarów, wykonanych przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. Usytuowanie sieci uzbrojenia terenu, podlega wyczerpaniu geodezyjnej inwentaryzacji powstającej z wyników pomiarów, wykonanych przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. Usytuowanie sieci uzbrojenia terenu, podlega wyczerpaniu geodezyjnej inwentaryzacji powstającej z wyników pomiarów, wykonanych przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

mgr inż. Anka Wierzejaska
27 LIS 2006

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Fowiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
Kartograficznej
Składnica Map i Dokumentów Geodezyjnych
w Piaseczno
W obszarze oznaczonym linią...
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych
Projektowane obiekty budowlane wymagają pozwolenia na budowę
podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez
jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

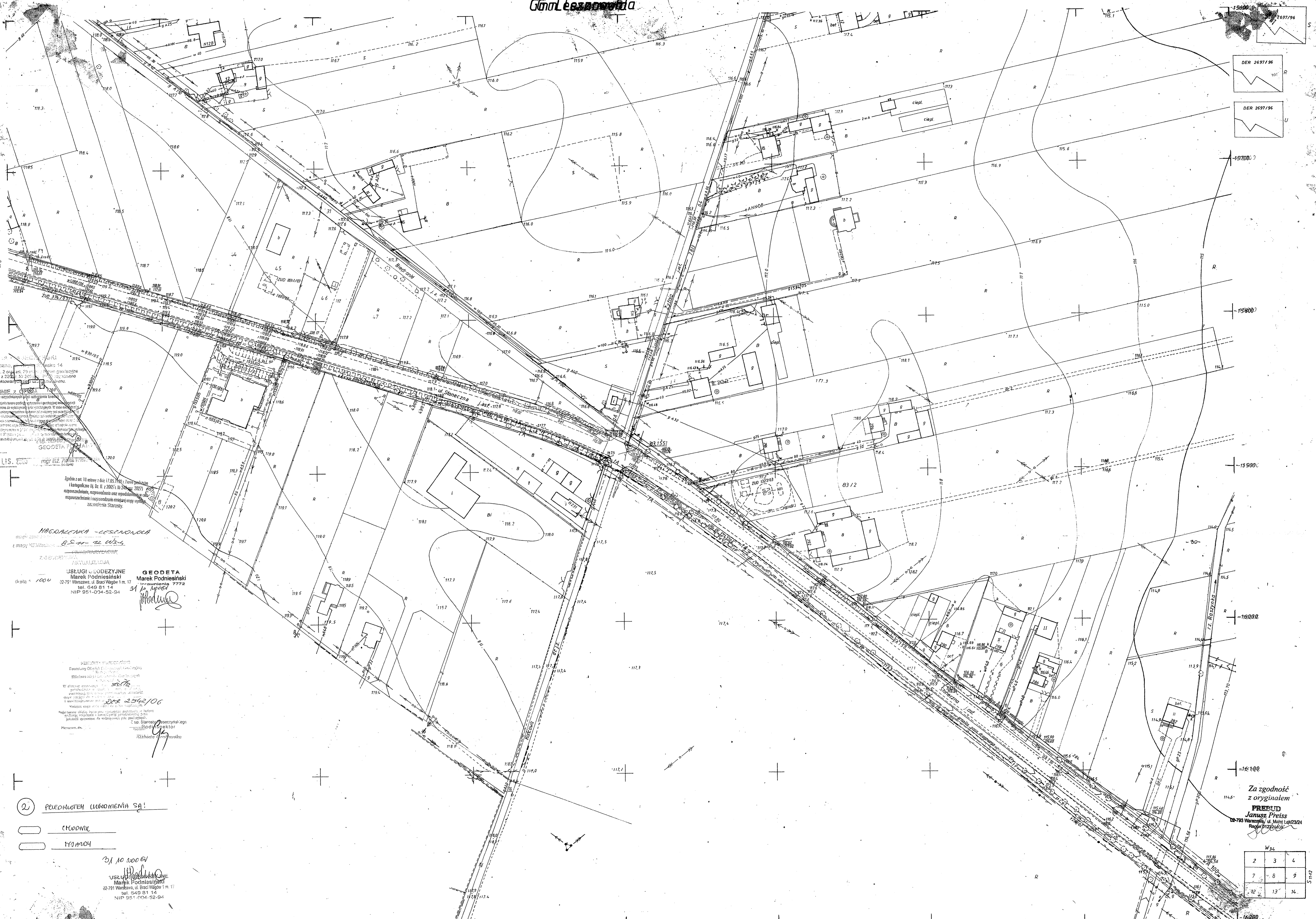
CHODNIK
WIAZOWY

USŁUGI GEODEZYJNE
Marek Podniesiński
02-791 Warszawa, ul. Braci Wągów 1 m. 17
tel. 649 81 14
NIP 951-004-52-94

Za zgodność z oryginałem
PREBUD
Janusz Preiss
Warszawa, ul. Maja 142/24
Prebud 012304108

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie
Wydział Infrastruktury
Bankowy 3/5, 01-950 Warszawa

Gmina Lesznowola



Wzrost: 1,80 m, Ciężar ciała: 80 kg, Ciężar serca: 250 g, Ciężar płuc: 400 g, Ciężar wątroby: 1,5 kg, Ciężar nerek: 150 g, Ciężar żołądka: 100 g, Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g, Ciężar trzustki: 50 g, Ciężar śledziony: 150 g, Ciężar wątroby: 1,5 kg, Ciężar nerek: 150 g, Ciężar żołądka: 100 g, Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g, Ciężar trzustki: 50 g, Ciężar śledziony: 150 g.

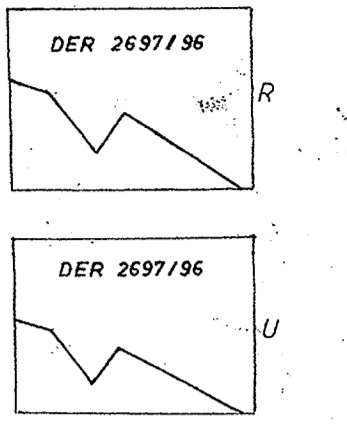
HABOWIENKA - LESZNOWOLA
między 02-01-22-023-4
ZABUDOWA
KAWALCOWA
USŁUGI GEODEZYJNE
Marek Podniewski
02-781 Warszawa, ul. Brzoza 1 m. 17
tel. 649 81 14
NIP 951-004-52-94

GEODETA
Marek Podniewski
02-781 Warszawa, ul. Brzoza 1 m. 17
tel. 649 81 14
NIP 951-004-52-94

2) PEŁNOMOCNEM UPIĘKNIEMIA SA!
CHŁODNIK
WYMIY
201.10.0006V
USŁUGI GEODEZYJNE
Marek Podniewski
02-781 Warszawa, ul. Brzoza 1 m. 17
tel. 649 81 14
NIP 951-004-52-94

| TREŚĆ MAPY | |
|------------|------------|
| sytuacja | urządzenia |
| zajmowanie | podziemne |
| przebiegi | |

Poziom odniesienia „Kronsztadt 86”

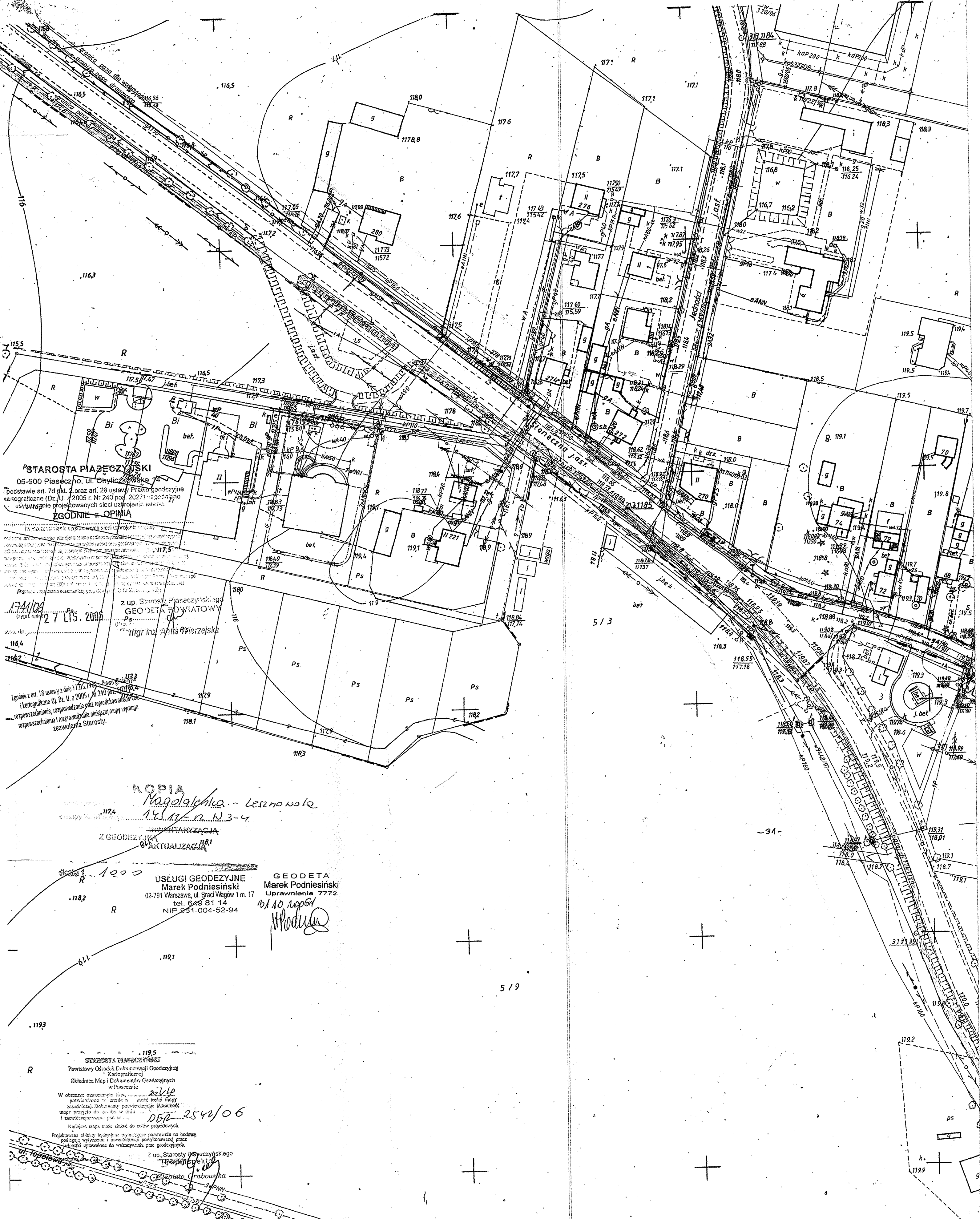


Za zgodność z oryginałem
FREUD
Janusz Preiss
02-783 Warszawa, ul. Międzyzdrojów 22/24
Rogów 012204/63

| | | |
|----|----|----|
| 2 | 3 | 4 |
| 7 | 8 | 9 |
| 12 | 13 | 14 |

1:100000

8511-12 W3-4
S-1038
MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-850 Warszawa



STAROSTA PIASECZYŃSKI
05-600 Piaseczno, ul. Chylicka 36
Podstawa art. 7d pkt. 2 oraz art. 28 ustawy Prawo geodezyjne
kartograficzne (Dz.U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) w geodezji
usługowej nie projektowanych siłach ujętych w tekście

ZGODNIE Z OPINIĄ
z up. Starosty Piaseczyńskiego
GEODETA POWIATOWY
mgr inż. Anita Pieterzejska

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1994 r.
i kontyngencja (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027)
rozpoznał i rozpoznał w niniejszej mapie wymiar
rozpoznał i rozpoznał w niniejszej mapie wymiar
rozpoznał i rozpoznał w niniejszej mapie wymiar

KOPIA
Mapa sytuacyjno-terenowa - Lesznowola
145/12/W/3-4
Z GEODEZYJNYCH
AKTUALIZACJI

USŁUGI GEODEZYJNE
Marek Podnieśński
02-791 Warszawa, ul. Braci Węgów 1 m. 17
tel. 649 81 14
NIP 951-004-52-94

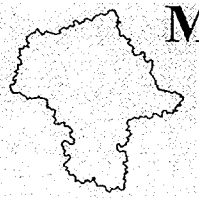
STAROSTA PIASECZYŃSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
Kartograficznej
Składnica Map i Dokumentów Geodezyjnych
w Piasecznie
W obszarze oznaczonym literą
pobrano dane w terenie a jeżeli treści mapy
zawierają dane geodezyjne tożsamość
i niezawisłość danych
Niniejsza mapa może służyć do celów gospodarczych
projektowania obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę
podlegając wyliczeniu i inwentaryzacji pomiarowej przez
biuro upoważnione do wykonywania prac geodezyjnych

PREMIUM
CHODNIK
WZWAŁY
USŁUGI GEODEZYJNE
Marek Podnieśński
02-791 Warszawa, ul. Braci Węgów 1 m. 17
tel. 649 81 14
NIP 951-004-52-94

TREŚĆ MAPY

| | |
|------------------|------------|
| sytuacja | urządzenia |
| zagospodarowanie | podziemne |
| przebiegające | |

Za zgodność
z oryginałem
PREBUD
Janusz Preiss
02-793 Warszawa, ul. Mostaj 123/24
Regon 142324409



Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie

ul. Kruczkowskiego 3 00-380 Warszawa
tel 628-31-73; 621-11-48, fax 629-71-96

www.mzdw.pl , e-mail dyrekcja@mzdw.pl

U-1.5420-guf /07/ 721 U.K

Warszawa, dnia 24.04.2007r.

PREBUD

Janusz Preiss

**ul. Małej Łąki 23/24
02-793 Warszawa**

Dot: Uzgodnienia konstrukcji nawierzchni dla budowy ciągu pieszo-rowerowego przy drodze woj. nr 721 na terenie gminy Lesznówola.

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.03.2007r, Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie po zapoznaniu się z w/w projektem, **uzgadnia** (Uzgodnienie nr U-K-721-33/07 z dnia 24.04.2007r) konstrukcję nawierzchni dla budowy ciągu pieszo-rowerowego przy drodze wojewódzkiej nr 721 Nadarzyn- Piaseczno (ul. Słoneczna) na terenie gminy Lesznówola (etap od I do III), zgodnie z załączonymi do Projektu Budowlanego rysunkami nr 4.4 oraz następującymi uwagami:

- W przekroju konstrukcyjnym dla chodników zastąpić kostkę betonową o grubości 8 cm na kostkę o grubości 6 cm.
- W konstrukcji nawierzchni jezdni (uzupełnienie istniejącej konstrukcji jezdni po ustawieniu krawężnika) o szerokości 0,25 m, podbudowę z kruszywa łamanego należy zamienić na warstwę podbudowy z chudego betonu (grubość podbudowy zgodnie z projektem).

Zastępca Dyrektora
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich

mgr inż. Krzysztof Kondraciuk

W załączeniu:

1. Projekty drogowe – 3 egz

Do wiadomości:

1. RD Otwock-Piaseczno

Za zgodność

z oryginałem

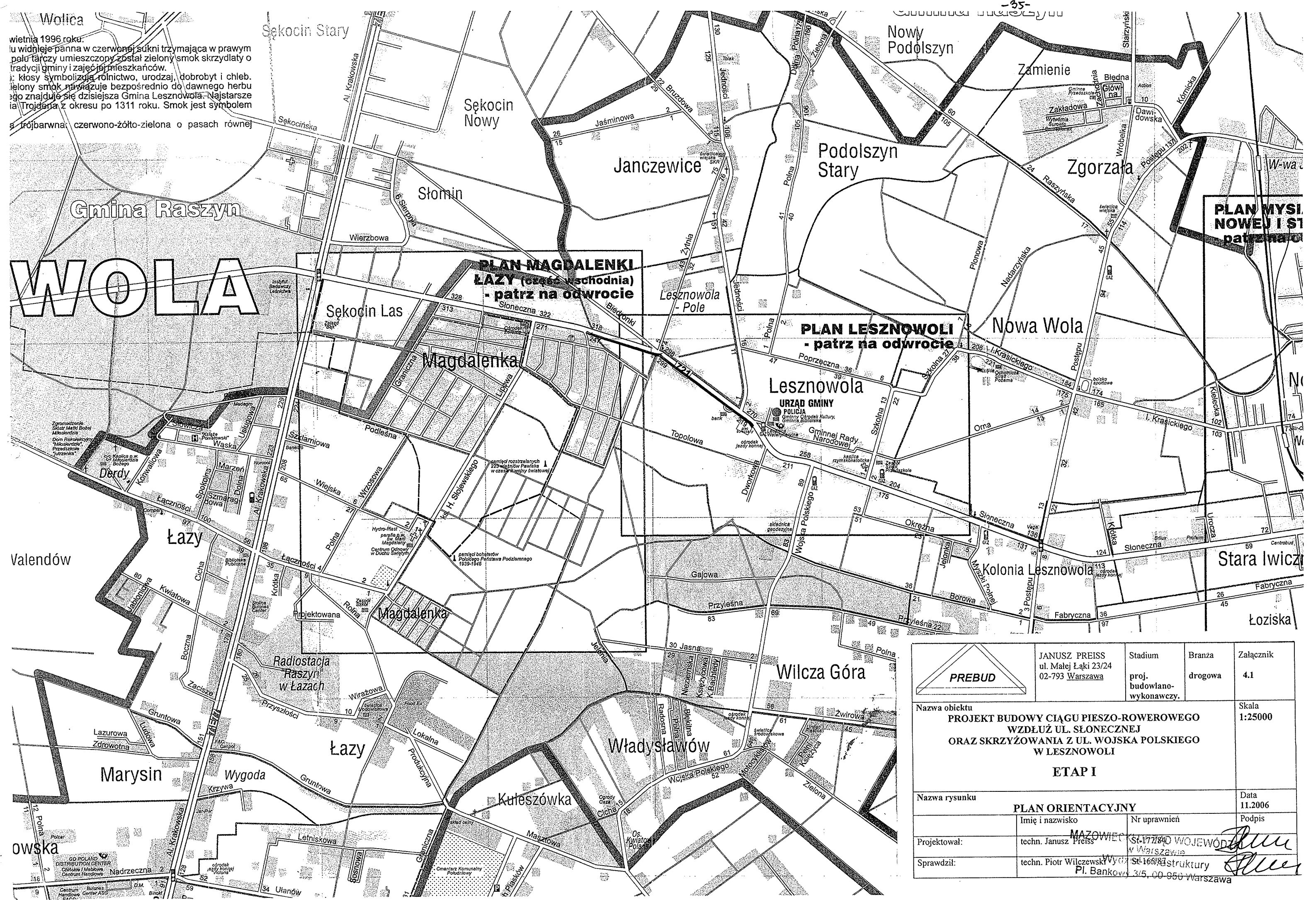
PREBUD

Janusz Preiss

02-793 Warszawa, ul. Małej Łąki 23/24
Regon 012309405

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

4. RYSUNKI

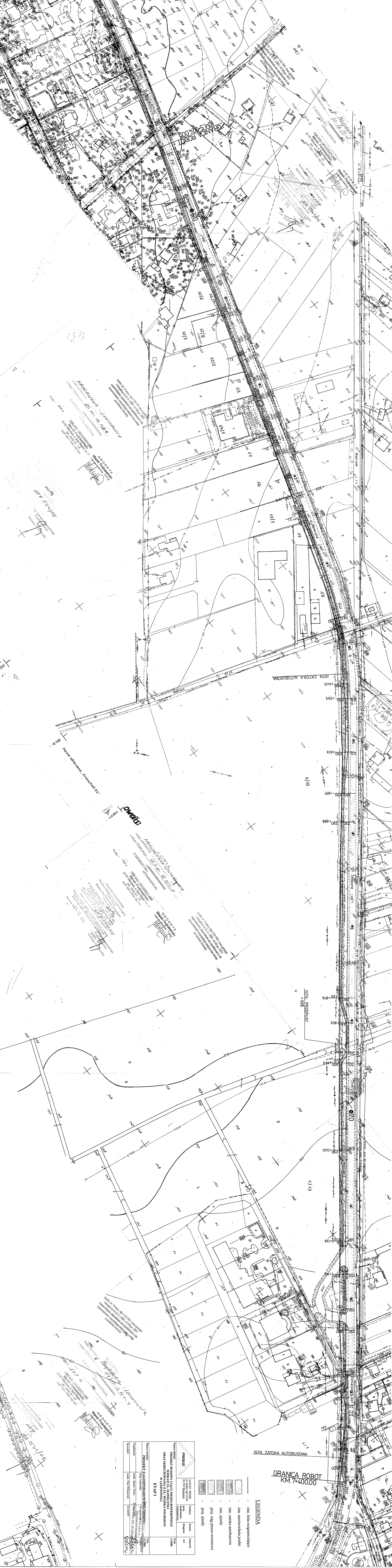


wietnia 1996 roku.
 lu widnieje panna w czerwonej sukni trzymająca w prawym
 polu tarczy umieszczony został zielony smok skrzydlaty o
 tradycji gminy i zajęć jej mieszkańców.
 i: kłosa symbolizują rolnictwo, urodzaj, dobrobyt i chleb.
 ielony smok nawiązuje bezpośrednio do dawnego herbu
 go znajduje się dzisiejsza Gmina Lesznów. Najstarsze
 ia Trojbarwa z okresu po 1311 roku. Smok jest symbolem

a trójbarwna czerwono-żółto-zielona o pasach równej

WOLA

| | | | | |
|--|--|--|-------------------|------------------|
| | JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa | Stadium proj. budowlano- wykonawczy. | Branża drogowa | Załącznik 4.1 |
| Nazwa obiektu PROJEKT BUDOWY CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO WZDŁUŻ UL. SŁONECZNEJ ORAZ SKRZYŻOWANIA Z UL. WOJSKA POLSKIEGO W LESZNOWOLI | | | | Skala 1:25000 |
| Nazwa rysunku PLAN ORIENTACYJNY | | | | Data 11.2006 |
| Projektował: | Imię i nazwisko techn. Janusz Preiss | Nr uprawnień St.177/84D WOJEWÓDZKI w Warszawie | Podpis | |
| Sprawdził: | techn. Piotr Wilczewski | Wydział St.165/81 struktury Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa | Podpis | |



OWOŁA
 Projekt inżynierski
 ZAGRODZENIA ANTYLAWOWE
 Usługi Geodezyjne
 Marek Podmiński
 ul. Piłsudskiego 11/17
 25-100 Opatów
 NIP 621-000-02-24

OWOŁA
 Projekt inżynierski
 ZAGRODZENIA ANTYLAWOWE
 Usługi Geodezyjne
 Marek Podmiński
 ul. Piłsudskiego 11/17
 25-100 Opatów
 NIP 621-000-02-24

OWOŁA
 Projekt inżynierski
 ZAGRODZENIA ANTYLAWOWE
 Usługi Geodezyjne
 Marek Podmiński
 ul. Piłsudskiego 11/17
 25-100 Opatów
 NIP 621-000-02-24

OWOŁA
 Projekt inżynierski
 ZAGRODZENIA ANTYLAWOWE
 Usługi Geodezyjne
 Marek Podmiński
 ul. Piłsudskiego 11/17
 25-100 Opatów
 NIP 621-000-02-24

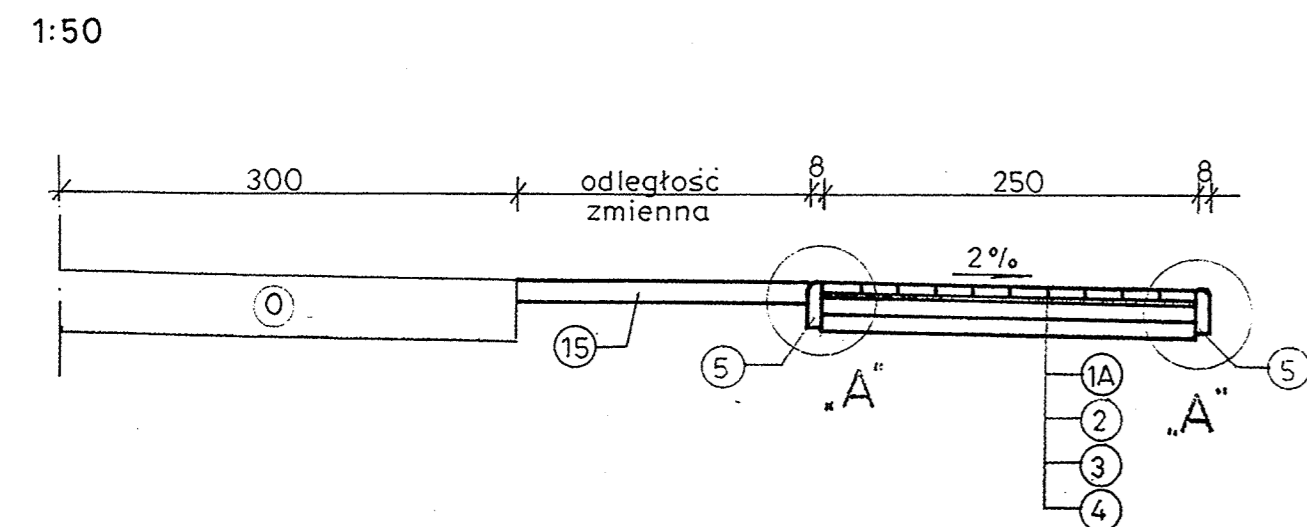
OWOŁA
 Projekt inżynierski
 ZAGRODZENIA ANTYLAWOWE
 Usługi Geodezyjne
 Marek Podmiński
 ul. Piłsudskiego 11/17
 25-100 Opatów
 NIP 621-000-02-24

LEGENDA

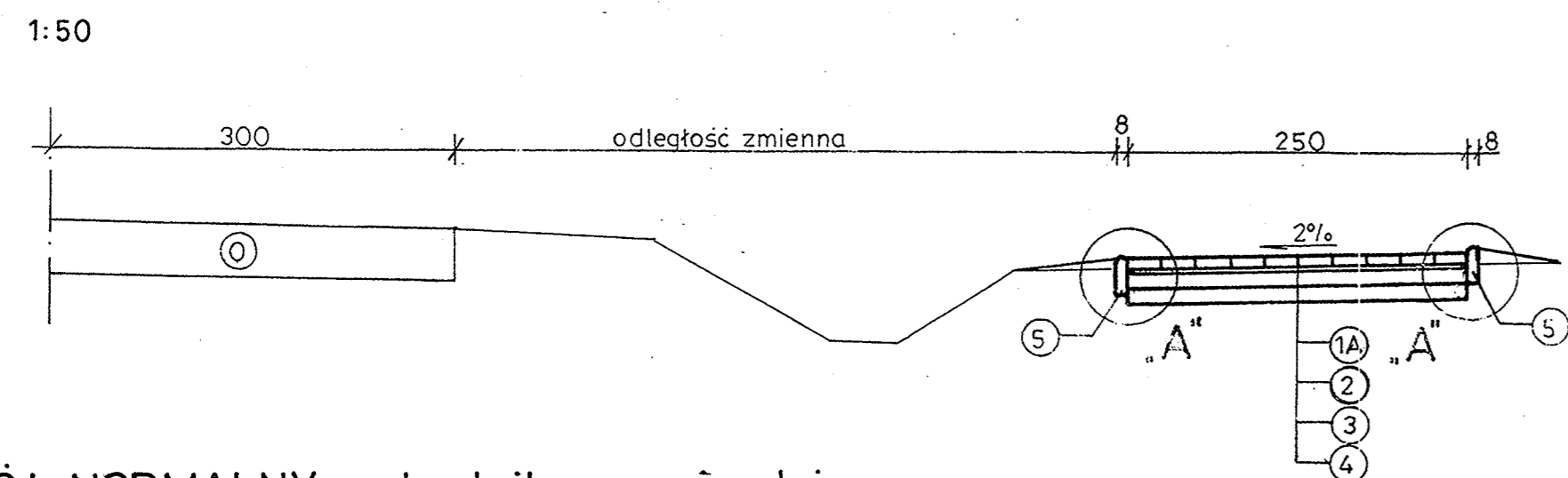
- istn. linia rozgraniczająca
- istn. nawierzchnia jezdnia
- istn. zatoka autobusowa
- istn. zjazdy
- proj. ciąg pieszo-rowerowy
- proj. zjazdy

| | | |
|--|---|---|
| PREBUD JAKUB JAKUB Projekt inżynierski WZDZIAŁANIE ORAZ SKRZESZANIE W LESNOWNI ETAP I | | Stadium Prof. inż. data 4.2 11/00 |
| Nazwa obiektu Projekt inżynierski WZDZIAŁANIE ORAZ SKRZESZANIE W LESNOWNI ETAP I | Inicjator Inicjator Inicjator Inicjator Inicjator | Stadium Prof. inż. data 4.2 11/00 |
| Projektant Inicjator Inicjator Inicjator Inicjator | Inicjator Inicjator Inicjator Inicjator Inicjator | Stadium Prof. inż. data 4.2 11/00 |
| Wykonawca Inicjator Inicjator Inicjator Inicjator | Inicjator Inicjator Inicjator Inicjator Inicjator | Stadium Prof. inż. data 4.2 11/00 |

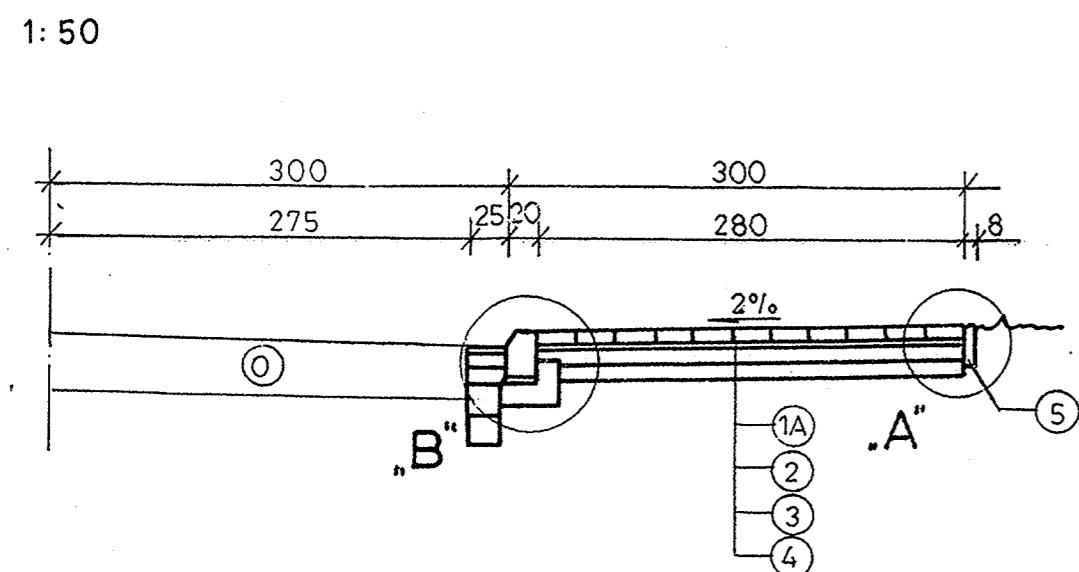
PRZEKRÓJ NORMALNY-chodnik na koronie drogi



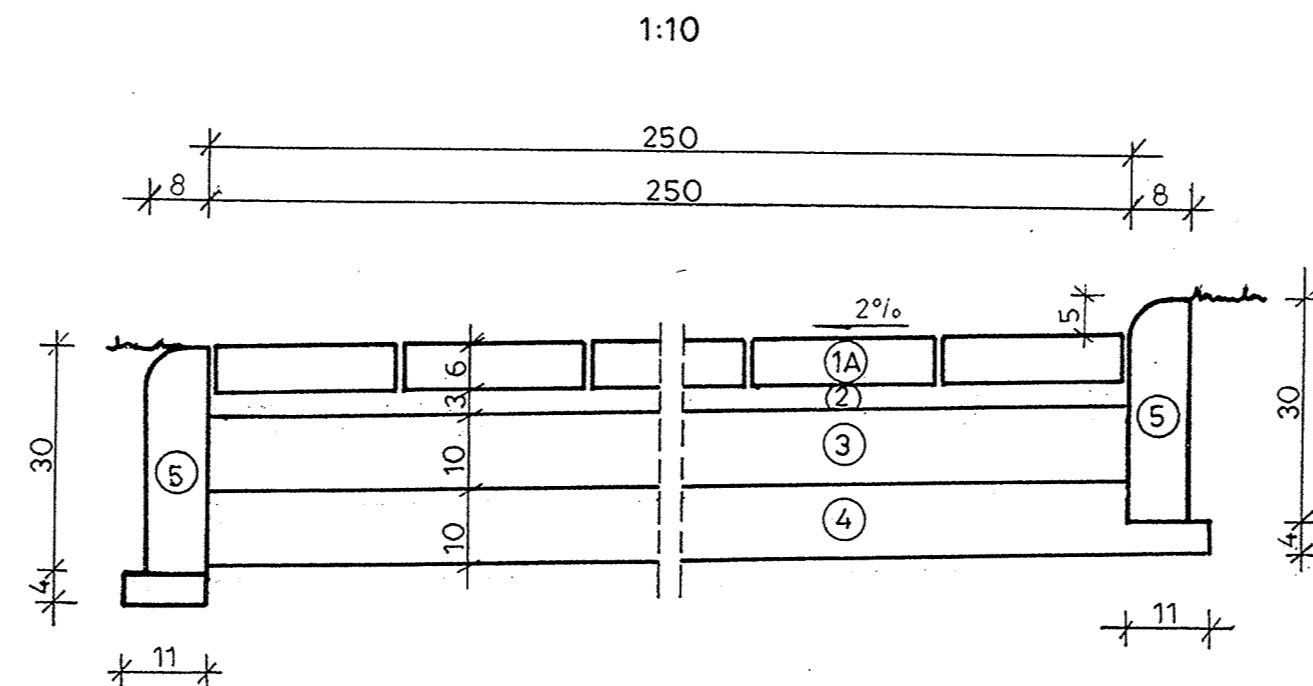
PRZEKRÓJ NORMALNY-chodnik za rowem



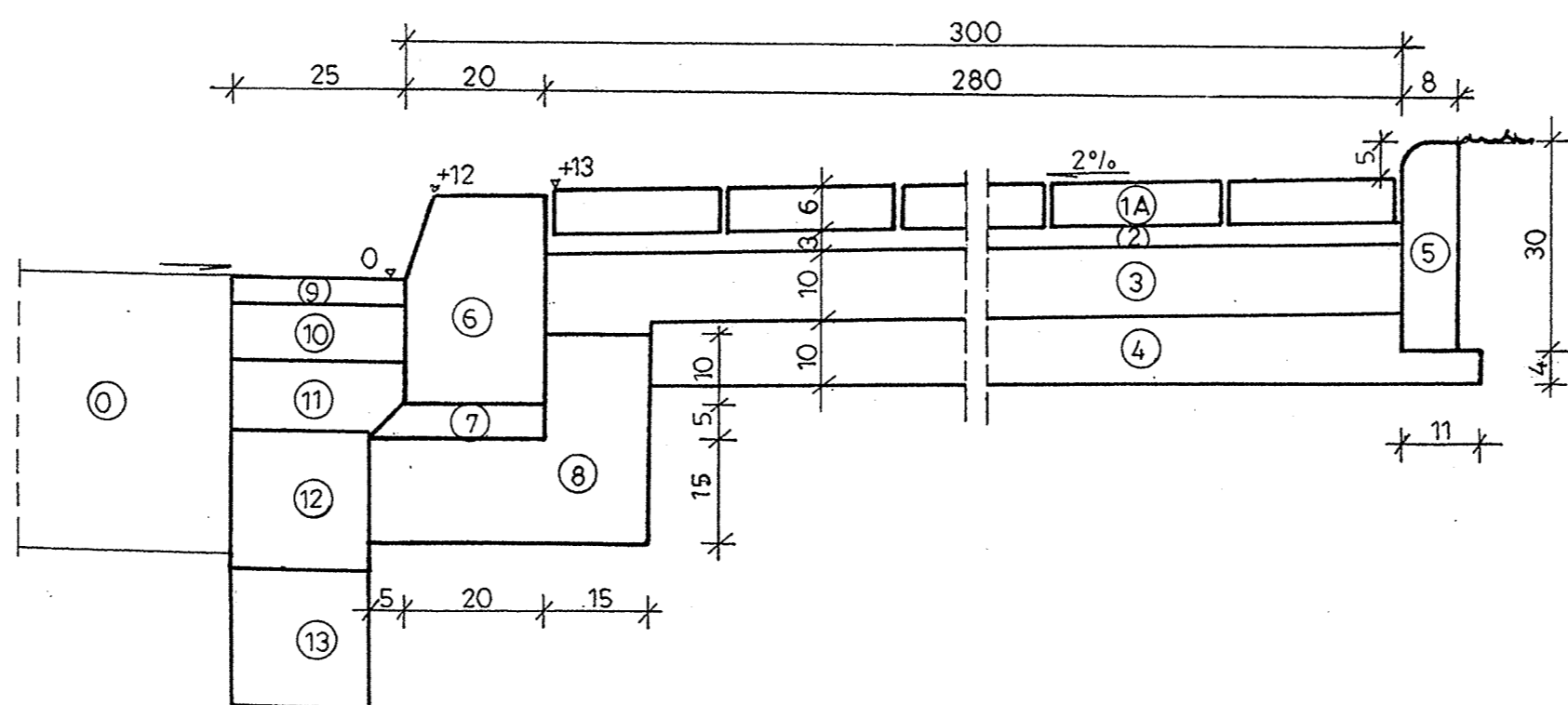
PRZEKRÓJ NORMALNY - chodnik przy jezdni



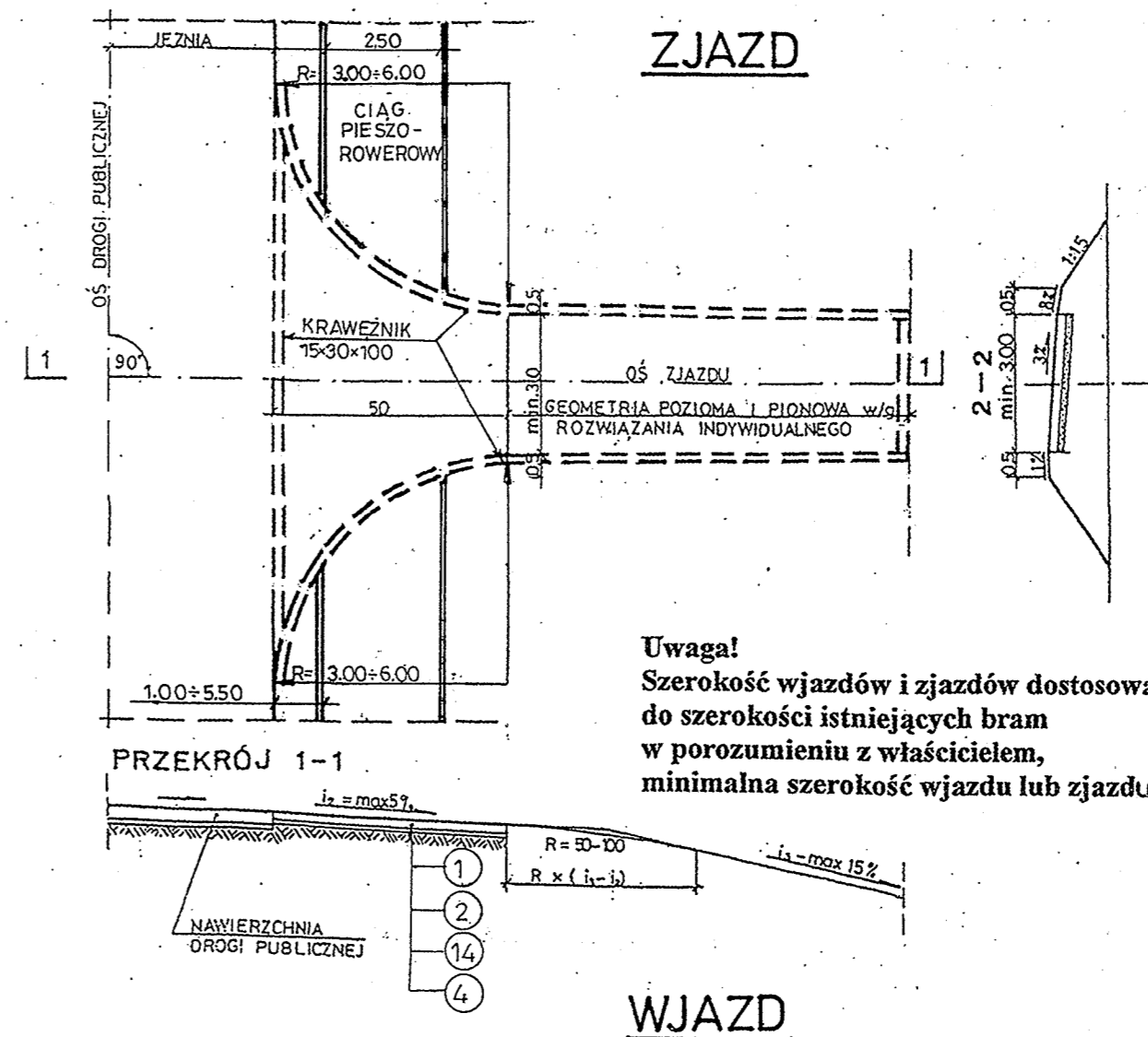
Szczegół „A”



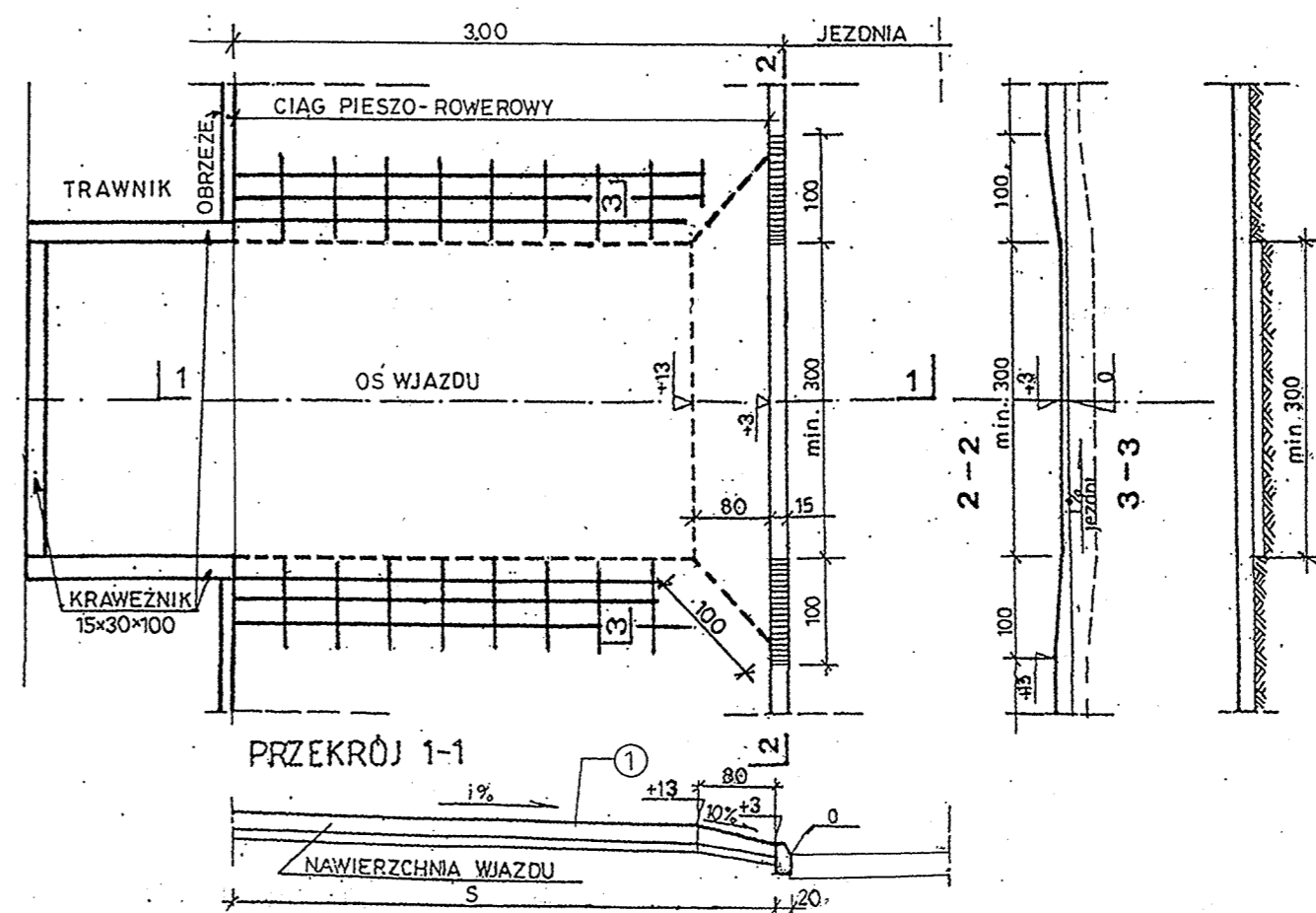
Szczegół „B”



ZJAZD



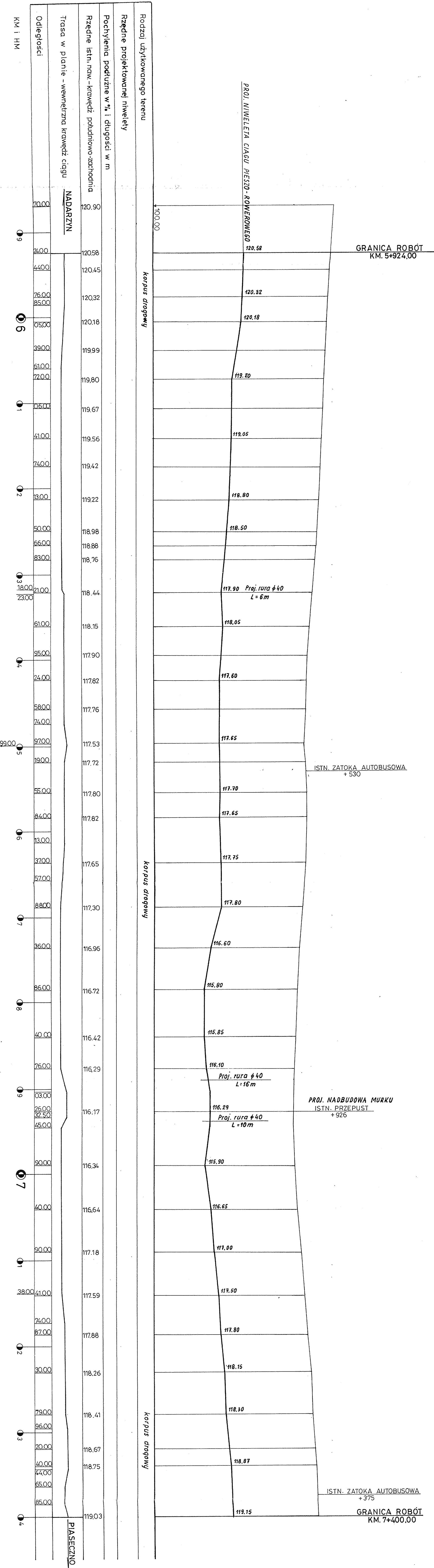
WJAZD



OZNACZENIA

0. Istniejąca konstrukcja nawierzchni
1. Nawierzchnia z kostki betonowej grub. 8 cm
- 1A. Nawierzchnia z kostki betonowej grub. 6 cm
2. Podsyпка piaskowa grub. 3 cm
3. Podbudowa z kruszywa naturalnego (pospółki) grub. 10 cm
4. Warstwa odsączająca z piasku grub. 10 cm
5. Obrzeże betonowe 8 x 30 cm na warstwie piasku grub. 4 cm
6. Krawężnik betonowy 20 x 30 x 100 cm
7. Podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 grub. 5 cm
8. Ława z oporem z betonu kl. B-10
9. Warstwa ściernalna z betonu asfaltowego średnioziarnistego ścisłego grub. 4 cm
10. Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego średnioziarnistego półściłego grub. 8 cm
11. Podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego grub. 10 cm
12. Podbudowa pomocnicza z chudego betonu grub. 20 cm
13. Warstwa odsączająca z piasku grub. 20 cm
14. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grub. 18 cm
15. Umocnienie poboczy pospółką grub. 12 cm

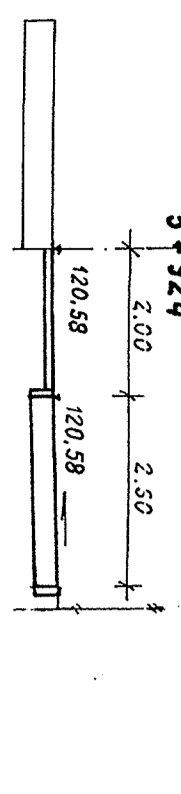
| | | | | | |
|--|---|--|---|-------------------|---------------------|
| PREBUD | | JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa | Stadium proj. budowlano- wykonawczy. | Branża drogowa | Załącznik 4.4 |
| Nazwa obiektu PROJEKT BUDOWY CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO WZDŁUŻ UL. SŁONECZNEJ ORAZ SKRZYŻOWANIA Z UL. WOJSKA POLSKIEGO W LESZNOWOLI | | | | | Skala 1:50; 1:10 |
| Nazwa rysunku PRZEKROJE NORMALNE I SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE | | | | | Data 11.2006 |
| Projektował: | Imię i nazwisko techn. Janusz Preiss | Nr uprawnień St-177/84 | Podpis Piotr Wilczewski | | |
| Sprawił: | techn. Piotr Wilczewski | St-165/87 | Podpis | | |



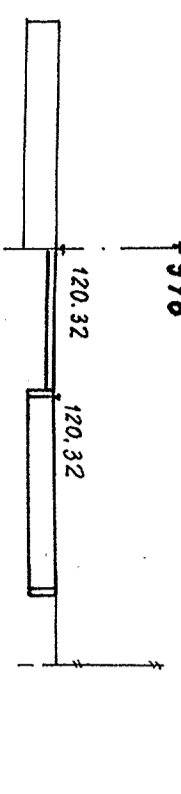
| Rodzaj użytkowanego terenu | Rzędne projektowanej niwelety | Pochylenia podłużne w % i długości w m | Rzędne istn. naw.-krawędz. południowo-zachodnia | Trasa w planie - wewnętrzna krawędz. ciągu | NADARZYN | PIASECZNO |
|----------------------------|-------------------------------|--|---|--|----------|-----------|
| | 120.90 | | 120.90 | | | |
| | 120.58 | | 120.58 | | | |
| | 120.45 | | 120.45 | | | |
| | 120.32 | | 120.32 | | | |
| | 120.18 | | 120.18 | | | |
| | 119.99 | | 119.99 | | | |
| | 119.80 | | 119.80 | | | |
| | 119.67 | | 119.67 | | | |
| | 119.56 | | 119.56 | | | |
| | 119.42 | | 119.42 | | | |
| | 119.22 | | 119.22 | | | |
| | 118.98 | | 118.98 | | | |
| | 118.88 | | 118.88 | | | |
| | 118.76 | | 118.76 | | | |
| | 118.44 | | 118.44 | | | |
| | 118.15 | | 118.15 | | | |
| | 117.90 | | 117.90 | | | |
| | 117.82 | | 117.82 | | | |
| | 117.76 | | 117.76 | | | |
| | 117.53 | | 117.53 | | | |
| | 117.72 | | 117.72 | | | |
| | 117.80 | | 117.80 | | | |
| | 117.82 | | 117.82 | | | |
| | 117.65 | | 117.65 | | | |
| | 117.75 | | 117.75 | | | |
| | 117.80 | | 117.80 | | | |
| | 116.60 | | 116.60 | | | |
| | 115.80 | | 115.80 | | | |
| | 115.85 | | 115.85 | | | |
| | 116.10 | | 116.10 | | | |
| | 116.29 | | 116.29 | | | |
| | 115.90 | | 115.90 | | | |
| | 116.65 | | 116.65 | | | |
| | 117.00 | | 117.00 | | | |
| | 117.50 | | 117.50 | | | |
| | 117.80 | | 117.80 | | | |
| | 118.15 | | 118.15 | | | |
| | 118.30 | | 118.30 | | | |
| | 118.87 | | 118.87 | | | |
| | 119.15 | | 119.15 | | | |
| | 119.03 | | 119.03 | | | |

| | | | | |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------|
| <p>PREBUD</p> <p>JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa</p> | | <p>Stanium</p> <p>prof. budowlano-drogowa</p> | <p>Branża</p> <p>drogowa</p> | <p>Załącznik</p> <p>4.5</p> |
| <p>Nazwa obiektu: PROJEKT BUDOWY CIĄGU PIĘSO-ROWEROWEGO WZDŁUŻ UL. SŁONECZNEJ ORAZ SKRZYŻOWANIA Z UL. WOJSKA POLSKIEGO W LESZNOWOLI MAZOWIECKI PRZEBUDOWA ETAP I</p> | | | | |
| <p>Nazwa rysunku: PRZEKROJ PODŁUŻNY</p> <p>lin. i masz. 1:200</p> | | <p>Pr. Baniakowski</p> <p>ul. Wierzbowa 3/5 00-950 Warszawa</p> | <p>Nr uprawnień: S-17784</p> | <p>Podpis: [Signature]</p> |
| <p>Projektował: techn. Janusz Preiss</p> | | <p>Wyczerpująca Infrastruktury</p> | | |
| <p>Sprawdził: techn. Piotr Włodecki</p> | | <p>11.2006</p> | | |

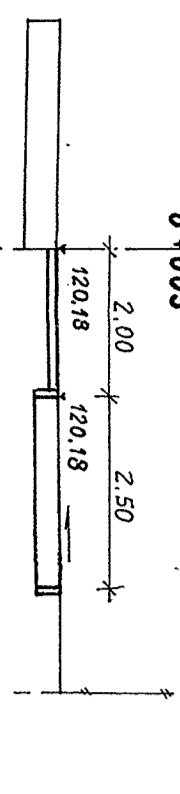
5+924



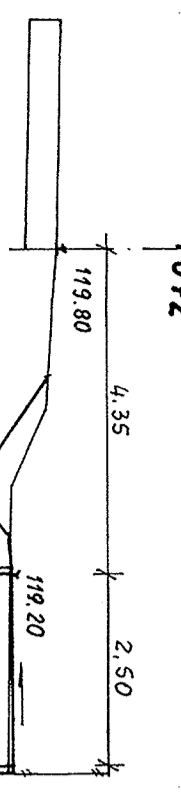
5+976



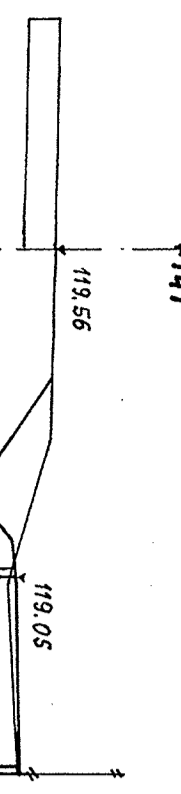
6+005



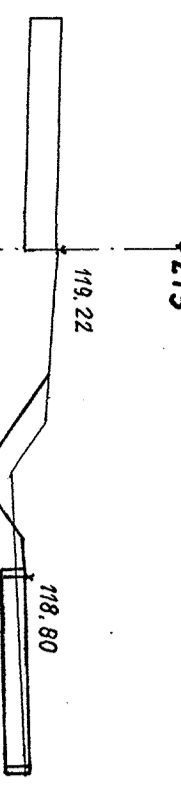
6+072



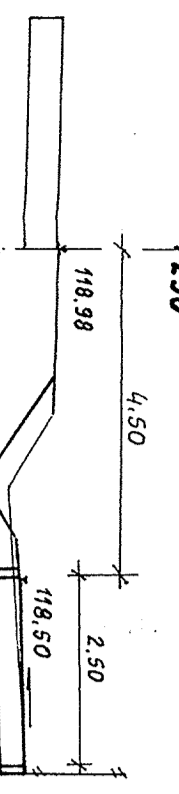
6+141



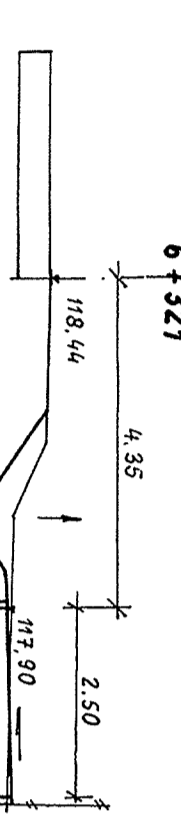
6+213



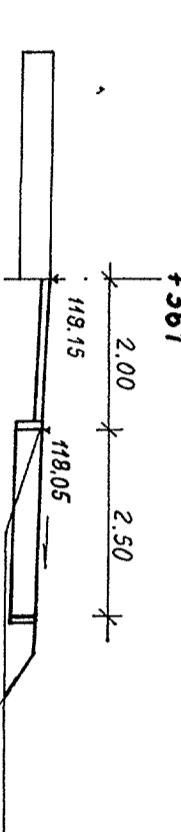
6+250



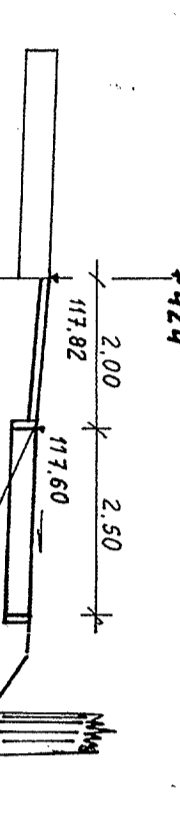
6+321



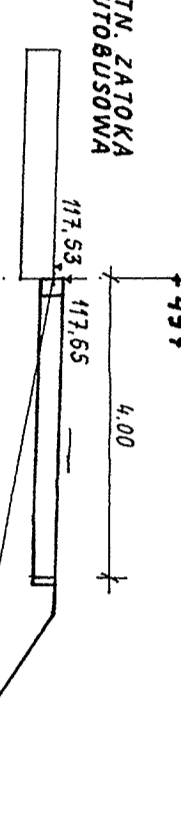
6+361



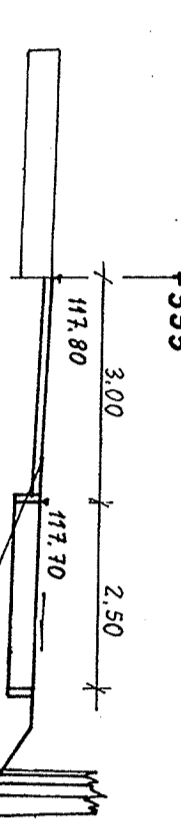
6+424



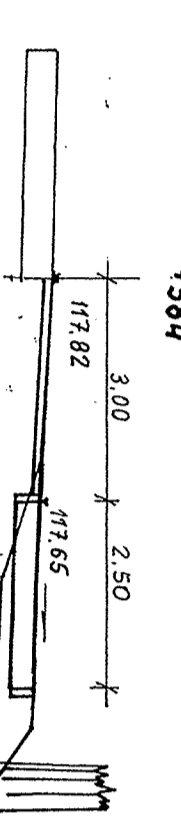
6+497



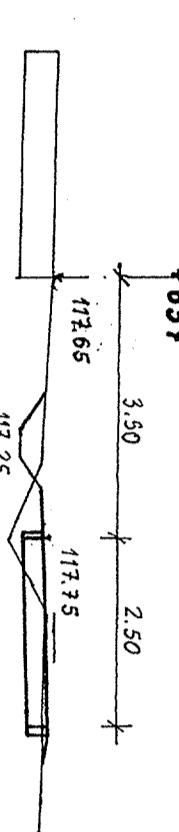
6+555



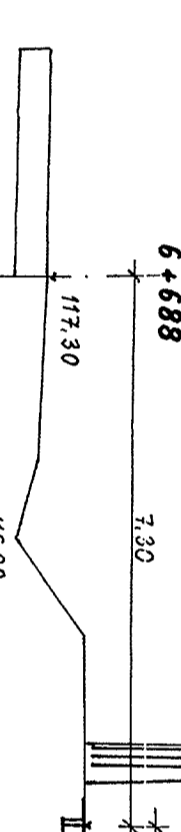
6+584



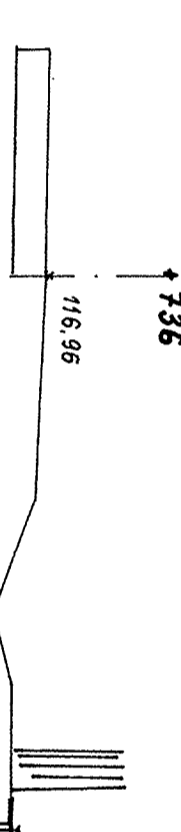
6+637



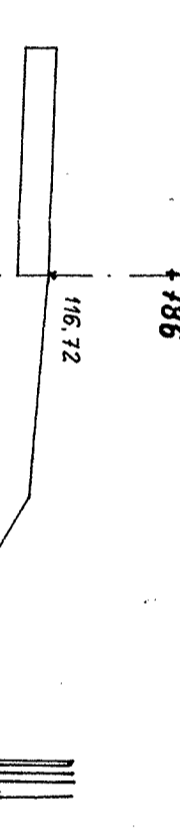
6+688



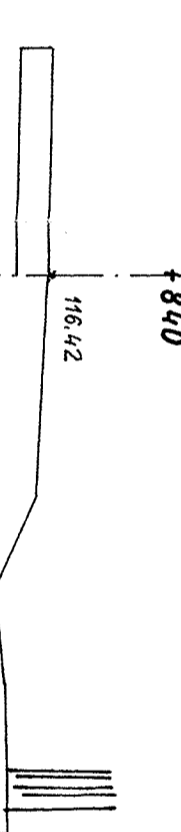
6+736



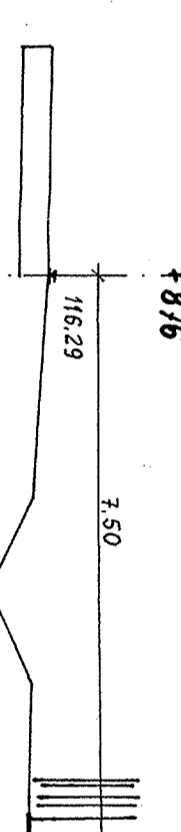
6+786



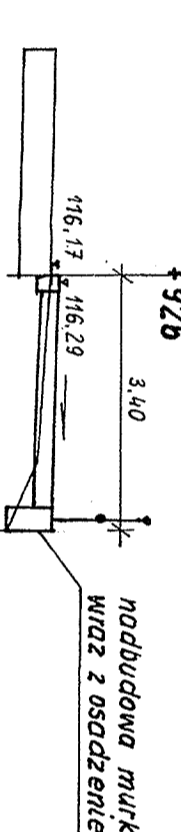
6+810



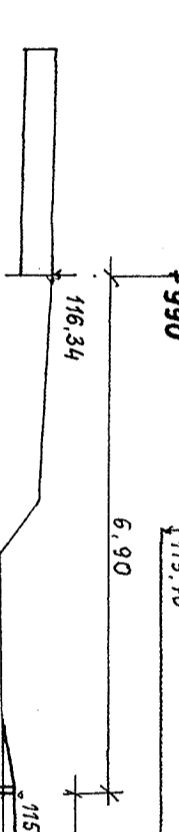
6+876



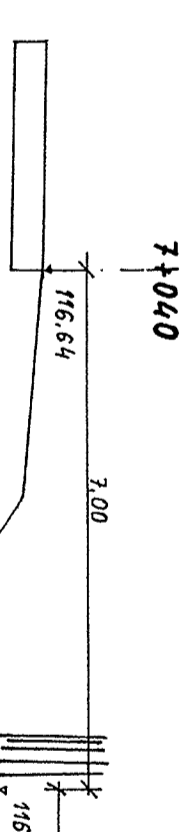
6+926



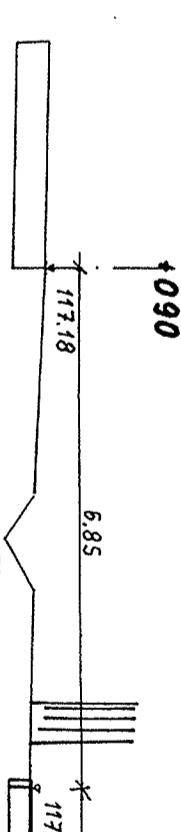
6+990



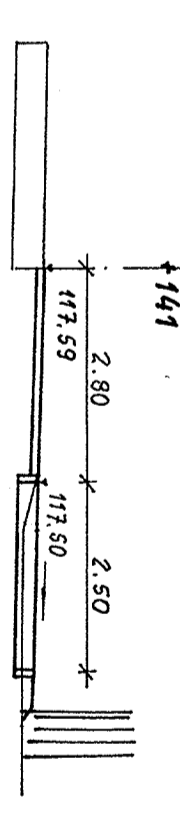
7+040



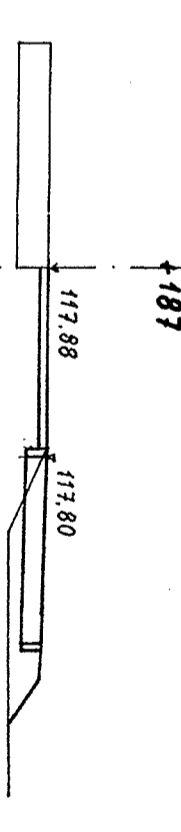
7+090



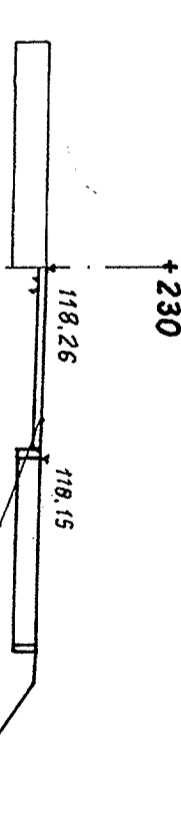
7+141



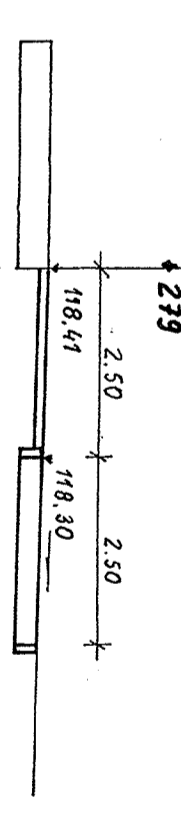
7+187



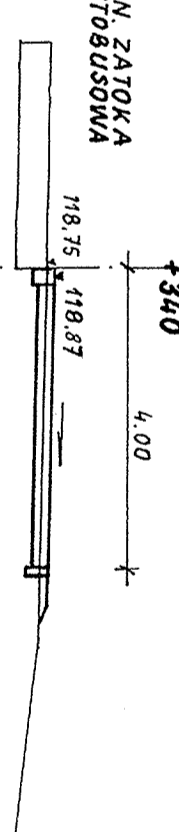
7+230



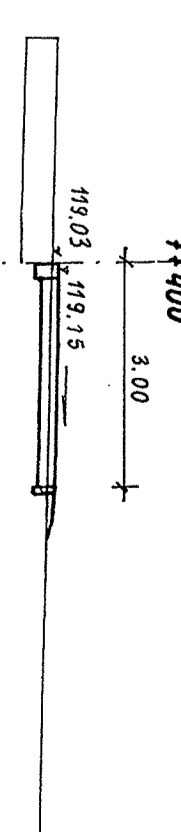
7+299



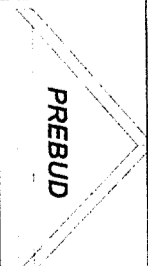
7+340



7+400



MAZOWIECKI REZANO WJOSJEWODZKI
w Warszawie
Wydział Inżynierii
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
|  | | Nazwa obiektu PROJEKT BUDOWY CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO WZDŁUŻ UL. SŁONECZNEJ ORAZ SKRZYŻOWANIA Z UL. WOJSKA POLSKIEGO W LESZNOWOLI | | Nazwa rysunku PRZEKROJE POPRZECZNE | |
| Stadium prof. budowlano- wykonawczy. | | Stadium prof. budowlano- wykonawczy. | | Data 11.2016 | |
| Branża drogową | | Branża drogową | | Podpis | |
| Skala 1:100 | | Skala 1:100 | | Imię i nazwisko Inż. Janusz Preis | |
| Nazwa wykonawcy PREBUD | | Nazwa wykonawcy PREBUD | | Projektował Inż. Janusz Preis | |
| Nr uprawnień S-177/84 | | Nr uprawnień S-177/84 | | Sprawdził Inż. Piotr Wilczewski | |
| S-165/87 | | S-165/87 | | Data 11.2016 | |

RYSUNEK ZBIORCZY PRZEPUSTÓW JEDNOOTWOROWYCH Z RUR BETONOWYCH POD WJAZDAMI LUB CHODNIKIEM

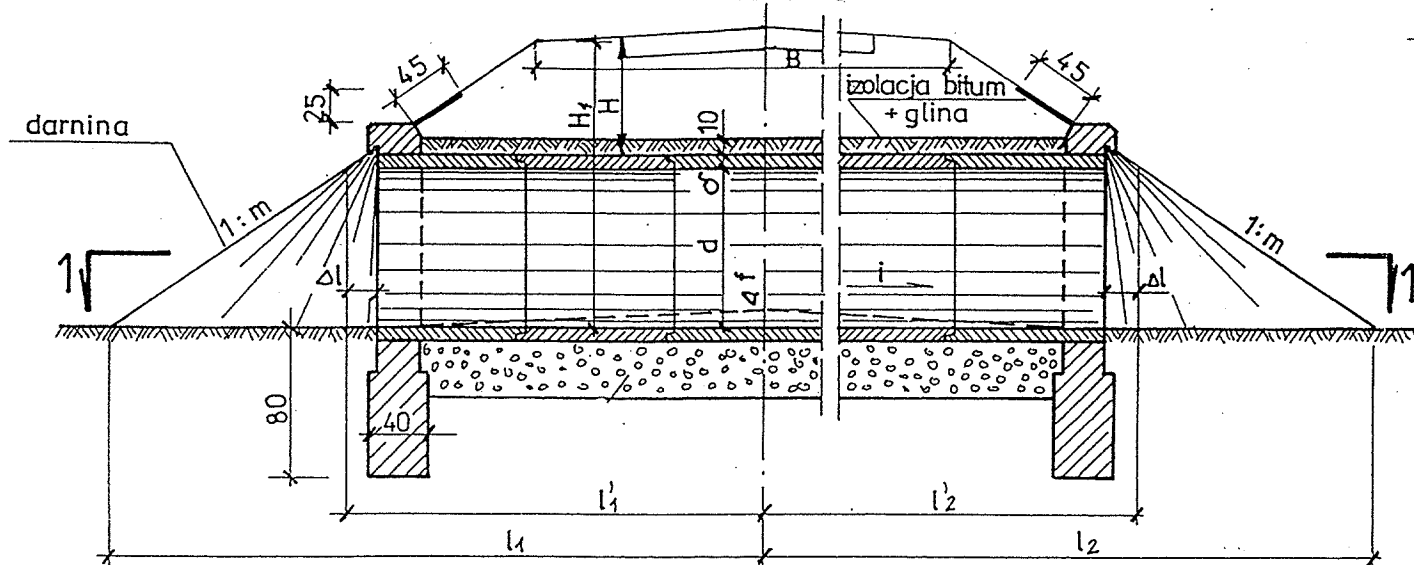
PRZEPUSTY PROSTOPADŁE DO OSI

1 ϕ 0,4m - H = 0,5 ÷ 2,32

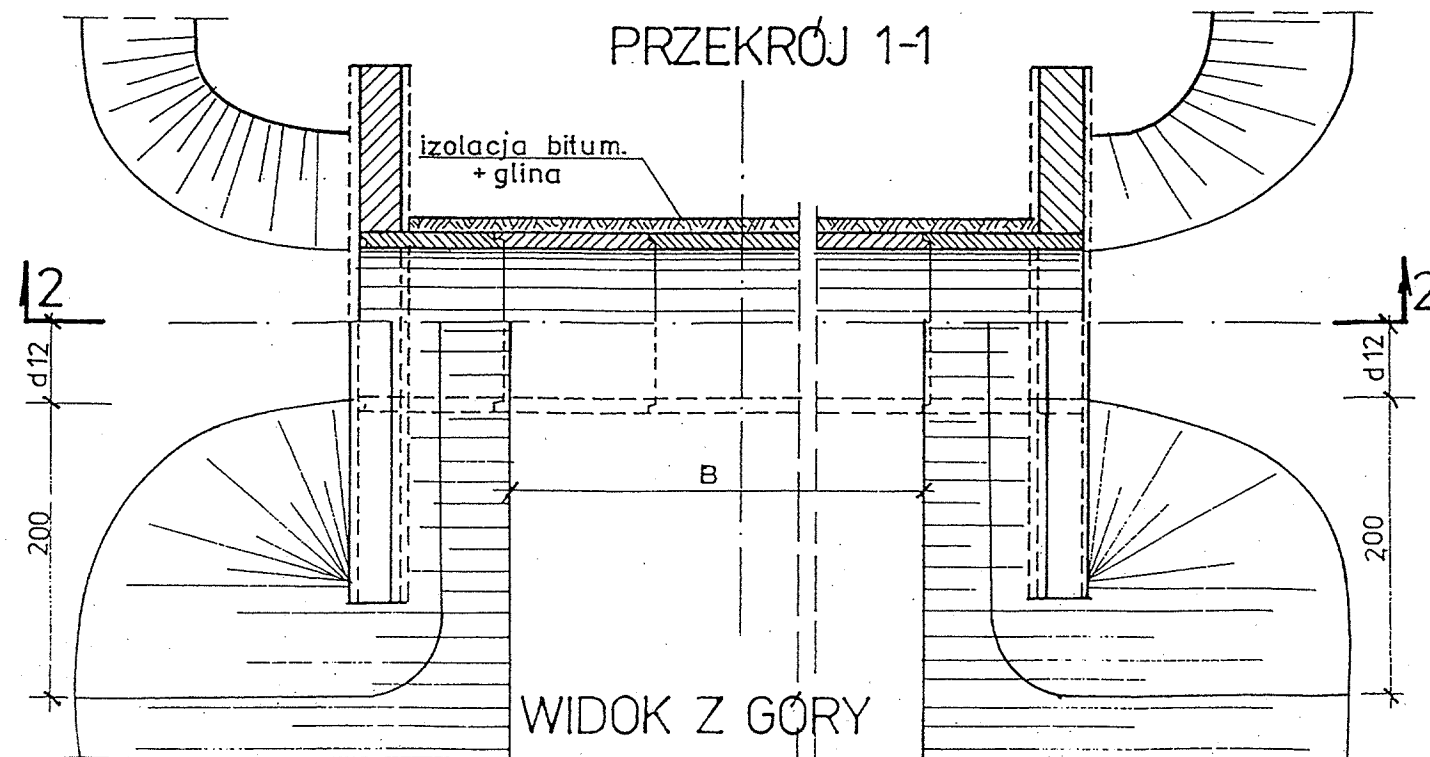
UWAGA:

- H - Różnica rzędnych krawędzi korony drogi i dna przepustu w osi.

PRZEKRÓJ 2-2



PRZEKRÓJ 1-1



WIDOK Z GÓRY

$$l_1' = \frac{0,5B + m(H_1 - d)}{1 + m_i}$$

$$l_2' = \frac{0,5B + m(H_1 - d)}{1 - m_i}$$

$$l_1 = \frac{0,5B + m H_1}{1 + m_i}$$

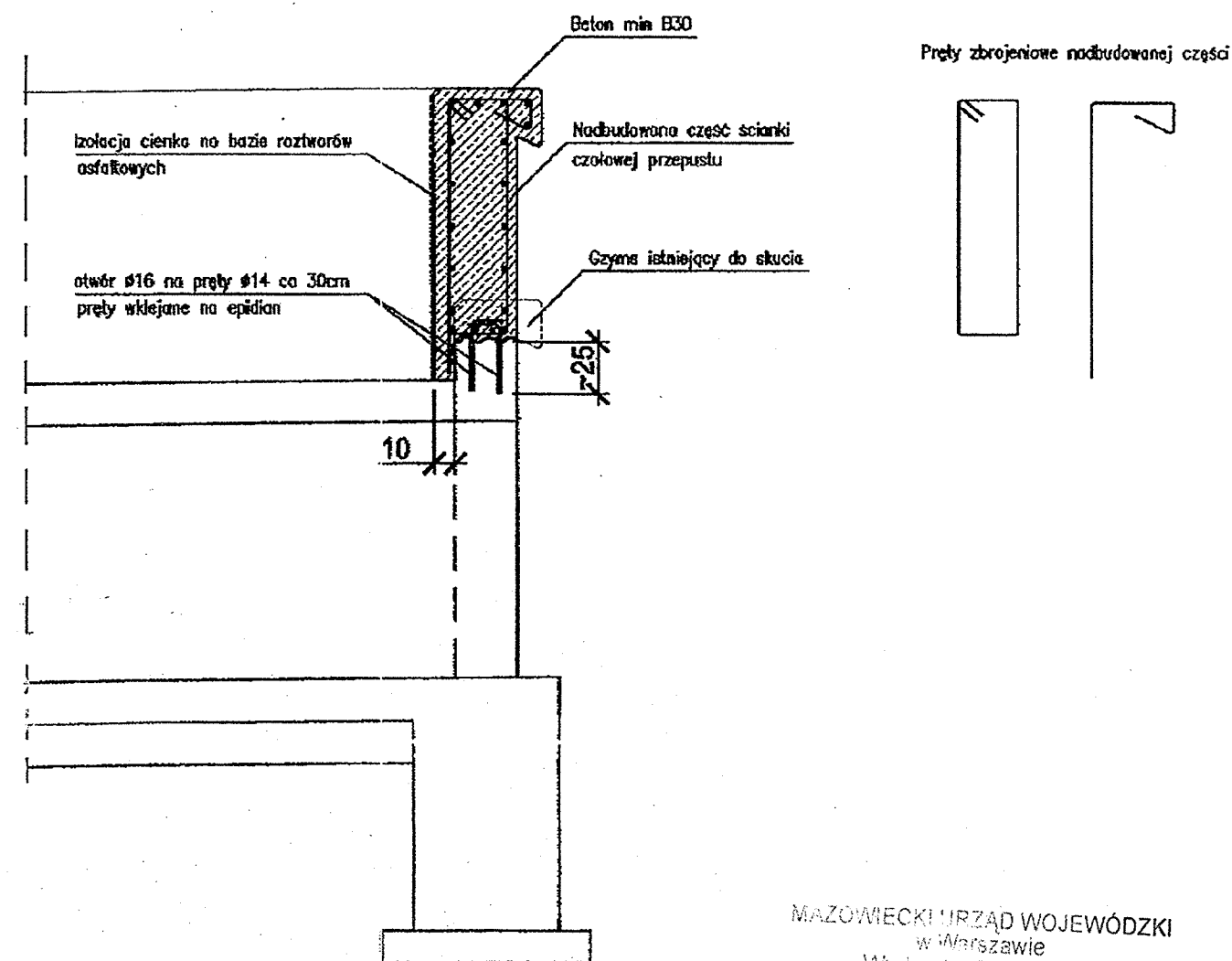
$$l_2 = \frac{0,5B + m H_1}{1 - m_i}$$

m = 1,5 i = 0,005; 0,01; 0,02

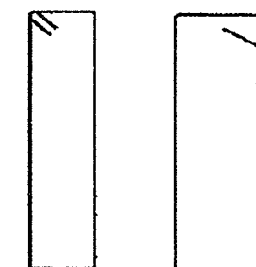
$$\Delta f = \left(\frac{1}{30} \div \frac{1}{60} \right) H$$

NADBUDOWA ISTN. ŚCIANKI PRZEPUSTU

1:50



Pręty zbrojeniowe nadbudowanej części



MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa