

JANUSZ PREISS

ul. Małej Łąki 23\24
02-793 WARSZAWA
NIP- 951-134-27-98

tel/fax: (022) 649-40-97

0604505252

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w WARSZAWIE
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-850 Warszawa

Usługi projektowe w zakresie dróg, ulic, elektroenergetyki, kanalizacji, teletechniki,
kosztorysy inwestorskie

**PROJEKT BUDOWY CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO
WZDŁUŻ UL. SŁONECZNEJ
ORAZ
SKRZYŻOWANIA Z UL. WOJSKA POLSKIEGO
ETAP III**

- Lokalizacja** - Lesznowola, Kolonia Lesznowola, gm. Lesznowola,
dz. nr ew. 11
- Inwestor** - Urząd Gminy Lesznowola
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
- Stadium** - Projekt budowlano-wykonawczy
- Branża** - Drogowa

PROJEKT DROGOWY

- projektował** - techn. Janusz Preiss
nr upr. St-177/84
- sprawił** - techn. Piotr Wilczewski
nr upr. St-165/87
- Janusz Preiss
upr. drogowe st-177/84
- Piotr Wilczewski
upr. drogowe st-165/87

Warszawa, 11. 2006



JANUSZ PREISS

ul. Małej Łąki 23\24
02-793 WARSZAWA tel/fax: (022) 649-40-97 0604505252
NIP- 951-134-27-98

Usługi projektowe w zakresie dróg, ulic, elektroenergetyki, kanalizacji, teletechniki, DZKI
kosztorysy inwestorskie

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
WARSZAWIE
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

OŚWIADCZENIE

Praca projektowa

„PROJEKT BUDOWY CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO WZDŁUŻ UL. SŁONECZNEJ ORAZ SKRZYŻOWANIA Z UL. WOJSKA POLSKIEGO ETAP III LESZNOWOLA, KOLONIA LESZNOWOLA GM. LESZNOWOLA”

Jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami,
zasadami wiedzy technicznej i normami.

Janusz Preiss
upr. drogowe st-177/84

projektował - techn. Janusz Preiss
nr upr. St-177/84

sprawdził - techn. Piotr Wilczewski
nr upr. St-165/87

Piotr Wilczewski
upr. drogowe st-165/87

Warszawa, 11. 2006

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Opis techniczny
 - 1a. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia
2. Wykaz robót
3. Uzgodnienia
4. Rysunki
 - 4.1. Plan orientacyjny
 - 4.2. Projekt zagospodarowania terenu
 - 4.3. Plan sytuacyjno-wysokościowy
 - 4.4. Przekroje normalne i szczegóły konstrukcyjne
 - 4.5. Przekrój podłużny
 - 4.6. Przekroje poprzeczne

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w WARSZAWIE
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

1. OPIS TECHNICZNY

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w WARSZAWIE
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/3, 00-950 Warszawa

1. PRZEZNACZENIE I ZAKRES INWESTYCJI

1.1 Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy budowy ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Słonecznej oraz skrzyżowania z ul. Wojska Polskiego w Lesznowoli od km 8+622 do km 10+584 ETAP III.

Celem niniejszego opracowania jest uzyskanie pozwolenia na budowę, zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 3 listopada 1998 r., zgodnie z którym projekt budowlany stanowi podstawę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Niniejsze opracowanie jest zgodne z wyżej wymienionym Rozporządzeniem MSWiA w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

1.2 Lokalizacja

Projektowana inwestycja położona jest na działce nr ew. 11 na terenie m. Lesznowola i Kolonia Lesznowola.

1.3 Inwestor (Zamawiający)

Urząd Gminy Lesznowola
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola

1.4 Wykonawca projektu

PREBUD
Janusz Preiss
ul. Małej Łąki 23/24
02-793 Warszawa

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w WARSZAWIE
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

1.5 Podstawa opracowania

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- Umowa z Zamawiającym – Urząd Gminy Lesznowola
- wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.99 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43 z dnia 14.05.1999)
- Wytyczne projektowania dróg i ulic (w zakresie problemów nie objętych przez w/w Rozporządzenie)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- Ustawa z dn. 7.07.1994 – Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 z dnia 25.08.1994 z późniejszymi uzupełnieniami)
- Zalecenia wynikające z uzgodnień i opinii

2. STAN ISTNIEJĄCY

2.1 Istniejące zagospodarowanie

Miejsce pod ciąg pieszo-rowerowy to pobocze ziemne lub teren korpusu drogi.

W liniach rozgraniczających ulicy znajdują się urządzenia podziemne:

- wodociąg
- kable telekomunikacyjne
- gazociąg

i nadziemne:

- napowietrzna linia telefoniczna
- napowietrzna linia energetyczna

3. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

Odcinek budowy ciągu pieszo-rowerowego mieści się w istniejących liniach rozgraniczających.

3.1 Podstawowe parametry projektowe

Projektuje się :

- ciąg pieszo-rowerowy szer. 2,50 m oddalony od krawędzi jezdni
- ciąg pieszo-rowerowy szer. 3,00 m bezpośrednio przy krawędzi jezdni
- wjazdy i zjazdy o szer. min. 3,50 m w porozumieniu z właścicielem

3.2 Trasa w planie

Ciąg pieszo-rowerowy usytuowano w odległości od 1,00 m do 5,50 m od krawędzi lub bezpośrednio przy krawędzi jezdni (przepust i uwarunkowania lokalne jak drzewa, głębokie rowy).

3.3 Odwodnienie

Projektowany ciąg pieszo-rowerowy w zasadzie nie narusza istniejącego sposobu odwodnienia drogi. W km 9+600 projektuje się przelew przez ciąg pieszo-rowerowy. W miejscach gdzie ciąg pieszo-rowerowy przecina rów przydrożny projektuje się ułożenie rur betonowych ϕ 40 cm.

4. TECHNOLOGIA WYKONANIA ROBÓT

4.1 Przyjęte konstrukcje

Projektuje się rozbiórkę istniejącej nawierzchni bitumicznej grub. 10 cm na podbudowie z gruntu stabilizowanego cementem grub. 20 cm na szer. 0,25 m dla prawidłowego ułożenia krawężnika oraz ciągu pieszo-rowerowego.

Konstrukcję ustalono w oparciu o obowiązujący w budownictwie drogowym Dz. U. Nr 43.

4.1.1 Nawierzchnia

Dla kategorii ruchu KR4 przyjęto następującą konstrukcję:

Na poszerzeniu:

- warstwa ściernalna z betonu asfaltowego grub. 4 cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego grub. 8 cm
- podbudowa pomocnicza z betonu asfaltowego grub. 10 cm
- podbudowa pomocnicza z chudego betonu grub. 20 cm
- warstwa odsączająca z piasku grub. 20 cm

Obramowanie jezdni krawężnikiem betonowych 20 x 30 x 100 cm na podsypce cementowo-piaskowej grub. 5 cm i ławie z oporem z betonu kl. B-10.

Na wjazdach i zjazdach:

- kostka betonowa czerwona grub. 8 cm
- warstwa piasku grub. 3 cm
- warstwa podbudowy - kruszywo łamane, stabilizowane mechanicznie grub. 18 cm
- warstwa odsączająca z piasku grub. 10 cm

Obramowanie zjazdów krawężnikiem betonowych 15 x 30 x 100 cm na podsypce cementowo-piaskowej grub. 5 cm i ławie z oporem z betonu kl. B-10.

Na ciągu pieszo-rowerowym:

- kostka betonowa kolorowa grub. 6 cm
- warstwa piasku grub. 3 cm
- podbudowa z pospółki grub. 10 cm
- warstwa odsączająca z piasku grub. 10 cm

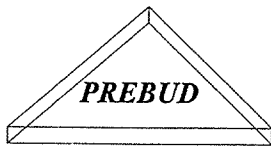
Obramowanie ciągu pieszo-rowerowego obrzeżem betonowym 8 x 30 cm na warstwie piasku lub w miejscach koniecznych na podsypce cementowo-piaskowej i ławie z oporem z betonu kl. B-10.

W miejscach zbliżeń ciągu pieszo-rowerowego do istniejącej krawędzi jezdni projektuje się umocnienie pobocza warstwą pospółki grub. 12 cm.

Janusz Preiss
upr. drogowe st-177/84

Piotr Wilczewski
upr. drogowe st-165/87

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w WARSZAWIE
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa



JANUSZ PREISS

ul. Małej Łąki 23/24
02-793 WARSZAWA
NIP- 951-134-27-98

tel/fax: (022) 649-40-97 0604505252

Usługi projektowe w zakresie dróg, ulic, elektroenergetyki, kanalizacji, teletechniki,
kosztorysy inwestorskie

**PROJEKT BUDOWY CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO
WZDŁUŻ UL. SŁONECZNEJ
ORAZ
SKRZYŻOWANIA Z UL. WOJSKA POLSKIEGO
ETAP III**

- Lokalizacja** - Lesznowola, Kolonia Lesznowola, gm. Lesznowola, dz. nr ew. 11
- Inwestor** - Urząd Gminy Lesznowola
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
- Stadium** - Projekt budowlano-wykonawczy
- Branża** - Drogową

BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA

- projektował** - techn. Janusz Preiss
nr upr. St-177/84
- sprawdził** - techn. Piotr Wilczewski
nr upr. St-165/87

Janusz Preiss
upr. drogowo st-177/84
MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
Piotr Wilczewski
upr. drogowo st-165/87
PI Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

Warszawa, 11. 2006

BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA

1 Dane ogólne

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowlano-wykonawczy budowy ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Słonecznej oraz skrzyżowania z ul. Wojska Polskiego w Lesznowoli od km 8+622 do km 10+584 **ETAP III.**

2 Podstawa opracowania

Przy realizacji robót przestrzegać należy norm zawartych w rozporządzeniach:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 27 sierpnia 2002 w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu robót budowlanych stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz inne obowiązujące normy i przepisy
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 06.02. 2003 w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r nr 47 poz. 401
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28.05.1996 r. w sprawie wykonywania prac, które powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby (Dz. U. z 1996 r. nr 62 poz. 288)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. nr 118 z 2001 r. poz. 1263.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 28.05. 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów

3 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Niniejsza inwestycja obejmuje następujące rodzaje robót:

- a) rozbiórka istniejącej konstrukcji
- b) ustawienie krawężników betonowych
- c) wykonanie ciągu pieszo-rowerowego z kostki betonowej na podbudowie z kruszywa naturalnego
- d) ułożenie obrzeża betonowego
- e) wykonanie nawierzchni z kostki betonowej na wjazdach na podbudowie z kruszywa łamanego
- f) roboty wykończeniowe

4 Kolejność realizacji robót

Inwestycja powinna być realizowana wg technicznie i technologicznie uzasadnionej kolejności tj:

- a) rozbiórka istniejącej konstrukcji
- b) ustawienie krawężników betonowych
- c) wykonanie ciągu pieszo-rowerowego z kostki betonowej na podbudowie z kruszywa naturalnego
- d) ułożenie obrzeża betonowego

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w WARSZAWIE
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 36, 00-930 Warszawa

- e) wykonanie nawierzchni z kostki betonowej na wjazdach na podbudowie z kruszywa łamanego
- f) roboty wykończeniowe

5 Elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać możliwość zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Podczas wykonywania robót związanych z budową ciągu pieszo-rowerowego w istniejących liniach rozgraniczających drogi wojewódzkiej przewiduje się zagrożenie wystąpienia kolizji z ruchem drogowym. Roboty budowlane na projektowanym obszarze będą wykonywane bez zamknięcia ruchu kołowego. Aby zapobiec kolizjom należy oznakować miejsce robót budowlanych wg projektu organizacji ruchu na czas budowy, zatwierdzonego przez Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego, Departament Nieruchomości i Infrastruktury, 03-718 Warszawa, ul. Ks. I. Kłopotowskiego.

6 Instrukcja pracowników oraz inne procedury

W trakcie prowadzenia robót muszą być zachowane warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” (Dz. U. Nr 47).

Muszą być spełnione wymagania:

- przeprowadzenie instruktażu dotyczącego bezpiecznego wykonywania pracy oraz zasad postępowania w przypadku występowania zagrożeń,
- wskazanie zasad stosowania środków ochrony indywidualnej oraz odpowiedniego wyposażenia pracowników w ubrania ochronne.

Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o terminie rozpoczęcia robót właściwego Inspektora Pracy.

Teren przebudowy powinien być oznakowany oraz ogrodzony przed dostępem z zewnątrz.

Pracownicy powinni mieć zabezpieczone odpowiednie warunki socjalne i higieniczne (m. in. umywalnia, ubikacja, szatnia).

Przy wykonywaniu robót w strefach szczególnego zagrożenia należy stosować środki techniczne zgodnie z zaleceniami Specyfikacji Technicznych dla tych robót.

Budowa powinna mieć zapewnione odpowiednie środki.

Mazowiecki Urząd Wojewódzki
w Warszawie
Wydział Infrastruktury
upr. drogowe st-177/84 450 Warszawa

Janusz Preiss

Piotr Wilczewski
upr. drogowe st-185/87

2. WYKAZ ROBÓT

A. ROZBIÓRKI

1. Nawierzchni bitumicznej grub. 10 cm
 $40,0 \times 3,00 + (26,0 + 22,0 \times 2 + 130,0 + 155,0) \times 0,25 = \underline{208,75 \text{ m}^2}$
2. Nawierzchni bitumicznej grub. 6 cm = 70 m²
3. Nawierzchni tłuczniowej grub. 20 cm = 42 m²
4. Podbudowy tłuczniowej grub. 15 cm = 70 m²
5. Podbudowy tłuczniowej grub. 25 cm
 $40,0 \times 3,00 + (26,0 + 22,0 \times 2 + 130,0 + 155,0) \times 0,25 = \underline{208,75 \text{ m}^2}$
6. Rozbiórka rur betonowych ϕ 40 cm = 40 m
7. Odwiezienie gruzu
 $[342,50 \times (0,10 + 0,25) + 70,0 \times (0,06 + 0,15) + 42,0 \times 0,20 + 40,0 \times 0,08] \times 1,20 = \underline{175,41 \text{ m}^3}$

B. BUDOWA

1. Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego grub. 4 cm
 $40,0 \times 3,00 + (26,0 + 22,0 \times 2 + 130,0 + 155,0) \times 0,25 = \underline{208,75 \text{ m}^2}$
2. Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego grub. 8 cm
 $40,0 \times 3,00 + (26,0 + 22,0 \times 2 + 130,0 + 155,0) \times 0,25 = \underline{208,75 \text{ m}^2}$
3. Podbudowa zasadnicza grub. 10 cm
 $40,0 \times 3,00 + (26,0 + 22,0 \times 2 + 130,0 + 155,0) \times 0,25 = \underline{208,75 \text{ m}^2}$
4. Podbudowa z chudego betonu grub. 20 cm
 $40,0 \times 3,00 + (26,0 + 22,0 \times 2 + 130,0 + 155,0) \times 0,25 = \underline{208,75 \text{ m}^2}$
5. Krawężnik betonowy 20 x 30 x 100 cm
 $40,0 + 26,0 + 22,0 \times 2 + 130,0 + 155,0 = \underline{395 \text{ m}}$
6. Ława z oporem z betonu kl. B-10
 $395,0 \times 0,0825 = \underline{32,59 \text{ m}^3}$
7. Ciąg pieszo-rowerowy z kostki betonowej kolorowej grub. 6 cm na warstwie piasku grub. 3 cm i podbudowie z pospółki grub. 10 cm
 $395,0 \times 2,80 + 1973,0 \times 2,50 - 40 \times 2,50 \times 4,00 = \underline{5638,50 \text{ m}^2}$
8. Obrzeże betonowe 8 x 30 cm
 $395,0 + 1973,0 \times 2 - 40 \times 2 \times 4,00 = \underline{4021 \text{ m}}$

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
 W WARSZAWIE
 Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

9. Umocnienie poboczy pospółką grub. 12 cm
 $54,0 \times 5,50 + 85,0 \times 3,50 + 454,0 \times 2,50 + 44,0 \times 3,0 + 69,0 \times (3,0 + 1,50) \times 0,5 + 55,0 \times 1,50 = \underline{2099,25 \text{ m}^2}$
10. Wjazdy z kostki betonowej czerwonej grub. 8 cm na warstwie piasku grub. 3 cm, podbudowie z kruszywa łamanego grub. 18 cm i warstwie odsączającej grub. 10 cm
 $35 \times (4,50 \times 7,0 + 3,87) + 5 \times (4,0 \times 7,0 + 1,0) = \underline{1382,95 \text{ m}^2}$
11. Krawężnik betonowy 15 x 30 x 100 cm (obramowanie wjazdów) na ławie betonowej
 $35 \times (9,40 + 4,0 \times 2 + 4,0) + 5 \times (4,0 \times 2 + 4,0) = \underline{809 \text{ m}}$
12. Ułożenie rur betonowych ϕ 40 cm = 160 cm
13. Umocnienie skarp płytami EKO
 $75,0 \times 4,50 + 1,70 \times 75,0 + 2,50 \times 40,0 = \underline{565 \text{ m}^2}$
14. Nadbudowa istniejących murków
 $(1,0 + 0,8 + 0,7 + 1,4) \times 0,30 \times 6,0 = \underline{7,02 \text{ m}^3}$
15. Wykonanie studni ϕ 80 cm głęb. 2,0 m z wpustem bocznym = 1 szt.
16. Ułożenie ścieku z trzech rzędów kostki przed sklepem w Lesznowoli = 50 m
17. Roboty ziemne
- wykopy = 2050 m³
 - nasypy = 980 m³
 - skarpy
- wykopów = 2100 m²
nasypów = 1450 m²
18. Oznakowanie
- malowanie przejść dla pieszych = 12 m²
 - znaki ostrzegawcze = 4 szt.
 - znaki zakazu i nakazu = 10 szt.
 - znaki informacyjne = 6 szt.
 - słupki do znaków = 20 szt.
 - ustawienie balustrady = 12 m

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w WARSZAWIE
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

Janusz Preiss
upr. drogowe st-177/84

3. UZGODNIENIA

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w WARSZAWIE
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 2 ust. 1 p.2 i ust.2 p.2, §5 ust.1 p.2 i ust.2, §7, §13 ust.1 p.3 i lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. JANUSZ ZBIGNIEW PREISS s. Józefa

technik budowlany w zakresie specj. drogi i mosty kołowe

urodzony(a) dnia 07.10.1950 r. w Wałecz

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót

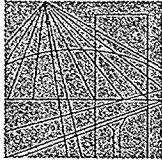
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych

- 1/ do sporządzania projektów budowy dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i technicznych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowy dróg, lotniskowych dróg startowych, manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.



Z up. Dyrektora MIASTA
[Signature]
mgr inż. Ryszard Fedorowski
Z-ca Naczelnego Architekta Warszawy

Za zgodność z oryginałem
PREBUD
Janusz Preiss
02-793 Warszawa, ul. Mała Łódź 23/24
Regon 012324408



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

EC,
WI
dział
3/5

WZKI

Warszawa, 20 listopada 2006

Zaświadczenie

Pan JANUSZ PREISS

miejsce zamieszkania:

MAŁEJ ŁĄKI 23 M 24
02-793 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/BO/0410/02

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: 31 grudnia 2007 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY
02-793 WARSZAWA

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO
mgr inż. Jerzy Kotowski

00-050 Warszawa ul. Świętokrzyska 14 klatka B, VI/p, tel. (0 0 48) 0 22 336 14 02, 03, 04, 08; fax 0 22 336 14 03 w.18,
Komisja Kwalifikacyjna: tel/fax 0 22 336 12 48 w.23, 35, Dział Członkowski, tel. 0 22 336 14 05 w.24, 25, 31, fax w.26, 0 22 826 11 05
E-mail: biuro@maz.piib.org.pl, www.maz.piib.org.pl

Za zgodność
z oryginałem
PREBUD
Janusz Preiss
02-793 Warszawa, ul. Małej Łąki 23/24
Regon 012324108

MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY

WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

URBANISTYKI, ARCHITEKTURY I NADZORU BUDOWLANEGO

Nr ewidencyjny St-165/87

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 30, poz. 229) oraz § 2 ust. 1 pkt 2 i ust. 2
pkt 2, § 5 ust. 1 pkt 2 i ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. PIOTR WILCZEWSKI s. Jana

technik drogowy

urodzony(a) dnia 29 czerwca 1941 r. Czarna Wieś

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lot-
niskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych:

- 1/ do sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.-



ZASTĘPCA
KIEROWNIKA
WYDZIAŁU

mgr inż. Jan Piątkowski

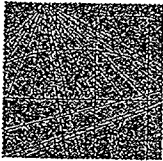
Za zgodność
z oryginałem

PREBUD

Janusz Preiss

02-793 Warszawa, ul. Małej Łąki 23/24

Regon 012324408



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 21 listopada 2006

Zaświadczenie

Pan PIOTR WILCZEWSKI

miejsce zamieszkania:

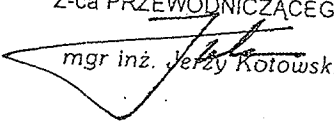
ŁUKOWSKA 4/58
04-113 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym: MAZ/BD/5800/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: 31 grudnia 2007 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

mgr inż. 
Jerzy Kotowski

Za zgodność
z oryginałem

PREBUD

Janusz Preiss

02-703 Warszawa, ul. Młyn 10, 22 23 24
Regon 012324602

- 1) wysokość budynków - do dwóch i pół kondygnacji, z możliwością podpiwniczenia do wysokości 1,5 m nad obecny poziom terenu, przy zachowaniu łącznej maksymalnej wysokości budynku od obecnego poziomu terenu do kalenicy - 12,0 m.;
- 2) zaleca się stosowanie spadzistych dachów, o kącie nachylenia połaci do 45⁰;
- 3) o ile rysunek planu nie ustala ścisłych linii zabudowy, lokalizację budynku na działce należy ustalać zgodnie z przepisami szczególnymi, przy uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy;

§ 52.

1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej plan dopuszcza lokalizację następujących funkcji:

- 1) usług nieuciążliwych, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, związanych z podstawową obsługą lokalnej społeczności, wbudowanych w budynkach mieszkalnych na całym terenie, objętym opracowaniem, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, ustalonych w planie (§ 51); plan zaleca koncentrację tych usług wzdłuż ulic istniejących i projektowanych;
- 2) usług publicznych oraz usług sportu, rekreacji, zdrowia, turystyki, kultury, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, określonych w planie oraz pod warunkiem, że usługi te są nieuciążliwe, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, a także nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska,
- 3) zieleni parkowej i innej zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień;
- 4) dróg dojazdowych niezbędnych dla obsługi zespołów zabudowy.

2. Plan dopuszcza lokalizowanie na działkach, garaży i innych budynków pomocniczych wolnostojących pod warunkiem zachowania linii zabudowy i wszystkich innych wymagań dotyczących zabudowy.

Tereny usług i zabudowy mieszkaniowej

§ 64.

Plan wyznacza tereny usług i zabudowy mieszkaniowej, oznaczone na rysunku planu symbolem U/M.

§ 65.

Podstawowym przeznaczeniem oznaczonych symbolem U/M są usługi handlu, gastronomii, rzemiosła, administracji oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

§ 66.

1. Nieprzekraczalna wysokość nowych oraz przebudowywanych obiektów, liczona od obecnego poziomu terenu do kalenicy powinna wynosić nie więcej niż 12,0 m.
2. Ustala się minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 50%, a minimalną powierzchnię działki budowlanej 1000 m².
3. Budynki mieszkalne powinny mieć podwyższone parametry izolacyjności akustycznej.

§ 67.

1. Na terenach przewidzianych pod usługi i mieszkalnictwo plan dopuszcza ponadto lokalizację usług publicznych, usług oświaty, zdrowia, sportu, turystyki, rekreacji i kultury.
2. Na terenach oznaczonych symbolem U/M plan dopuszcza ponadto lokalizację zakładów drobnej wytwórczości i składów, zieleni urządzonej oraz urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji (w tym parkingów). Warunkiem dopuszczenia wyżej wymienionych funkcji jest ograniczenie ich uciążliwości do terenu działki, na której są zlokalizowane, a także wykonanie wokół jej granic izolacyjnego pasa zieleni wysokiej (drzewa, krzewy, pnącza).
3. Funkcje określone w punktach 1 i 2 mogą być dopuszczone do realizacji pod warunkiem, że nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska.

Ochrona środowiska

§ 11.

1. Plan ustala wymogi dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Ponadto plan ustala zakazy i nakazy związane z ochroną innych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury oraz ochrony przed uciążliwościami.
2. Plan ustala, że za powierzchnię biologicznie w warszawskim obszarze chronionego krajobrazu rozumie się część działki budowlanej na gruncie rodzimym, która pozostaje niezabudowana powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu, na nim oraz nad nim, nie stanowiąca nawierzchni dojazdów i dojść pieszych, pokryta trwałą roślinnością lub użytkowana rolniczo. Ogrodzenia działek w w/w obszarze winny umożliwiać migrację drobnych przedstawicieli fauny.
3. Za powierzchnię biologicznie czynną na pozostałych obszarach uważa się teren niezabudowany i nieutwardzony, z dopuszczeniem utwardzeń ażurowych.

§ 14.

Zakazuje się lokalizowania na obszarze objętym planem obiektów i urządzeń, których uciążliwość przekracza granice ich lokalizacji, z wyjątkiem inwestycji służących ochronie środowiska i dróg.

§ 15.

Plan nakazuje zachowanie istniejącego układu hydrograficznego i wprowadza obowiązek ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.

§ 16.

Plan nakazuje likwidację obiektów i urządzeń istniejących, wywołujących uciążliwości dla środowiska, bądź zmianę stosowanych technologii, w celu ograniczenia uciążliwości obiektów do terenu działek, na których są one zlokalizowane, za wyjątkiem istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia i gazociągów wysokiego ciśnienia.

§ 19.

- 1. Za wyjątkiem obszarów oznaczonych na rysunku planu symbolem UPST, zakazuje się wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej oraz innych zadrzewień i zakrzewień.
- 3. Plan zaleca zwiększenie stopnia zadrzewień, przy stosowaniu gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu, a także zadrzewianie ciągów ulicznych.

Uzbrojenie techniczne

§ 21.

- 1. Ustala się wyposażenie terenu w sieć wodociągową; zakłada się skanalizowanie całego terenu, jego gazyfikację, zaopatrzenie w energię elektryczną, przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej i zorganizowany wywóz odpadów nie nadających się do gospodarczego wykorzystania.
- 2. Na całym terenie opracowania, w miejscach które będą ustalone po wykonaniu koncepcji budowy i rozbudowy sieci oraz po negocjacjach z właścicielami gruntów, dopuszcza się realizację następujących urządzeń inżynierskich: stacji transformatorowych, pompowni wody, przepompowni ścieków i strefowych oczyszczalni wód deszczowych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

Odprowadzanie wód opadowych

§ 26.

Plan zakłada docelowe wybudowanie gminnej sieci kanalizacji deszczowej. Tymczasowo, do czasu zrealizowania tej inwestycji, zezwala się na odprowadzanie wód deszczowych, odpowiadających wymogom ochrony środowiska z ulic lokalnych o nawierzchniach utwardzonych do rowów melioracyjnych, rowami przepuszczalnymi wzdłuż ulic. Na etapie wykonywania projektów technicznych dróg należy uzyskać zgodę właścicieli odbiornika na odprowadzenie ścieków deszczowych.

§ 27.

Plan ustala odprowadzanie części wód opadowych powierzchniowo do gruntu - poprzez budowanie ulic dojazdowych i ciągów pieszo-jezdných o nawierzchniach przepuszczalnych.

§ 29.

Plan wprowadza nakaz uzgadniania wszelkich zamierzeń inwestycyjnych z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych.

Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości

§ 86.

Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wzrosnie wartość terenów, które w trybie jego sporządzenia uzyskały zgodę na wyłączenie z produkcji rolnej lub leśnej. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na poziomie 0%.

Data ważności wypisu: 14.09.2007r.

Załączniki:

- wyrys w skali 1:10 000
- wyrys w skali 1:5 000

Pełny tekst planu do wglądu w Urzędzie Gminy Lesznówola

Otrzymują:

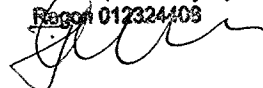
- 1. Urząd Gminy Lesznówola
ul. GRN 60
05-506 Lesznówola
- 2. RUP-a/a

Z up. WÓJTA

mgr inż. arch. Waldorzata Weidl
Kierownik Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

*Za zgodność
z oryginałem*

PREBUD
Janusz Preiss
02-793 Warszawa, ul. Mała Łódź 23/24
REGON 012324109

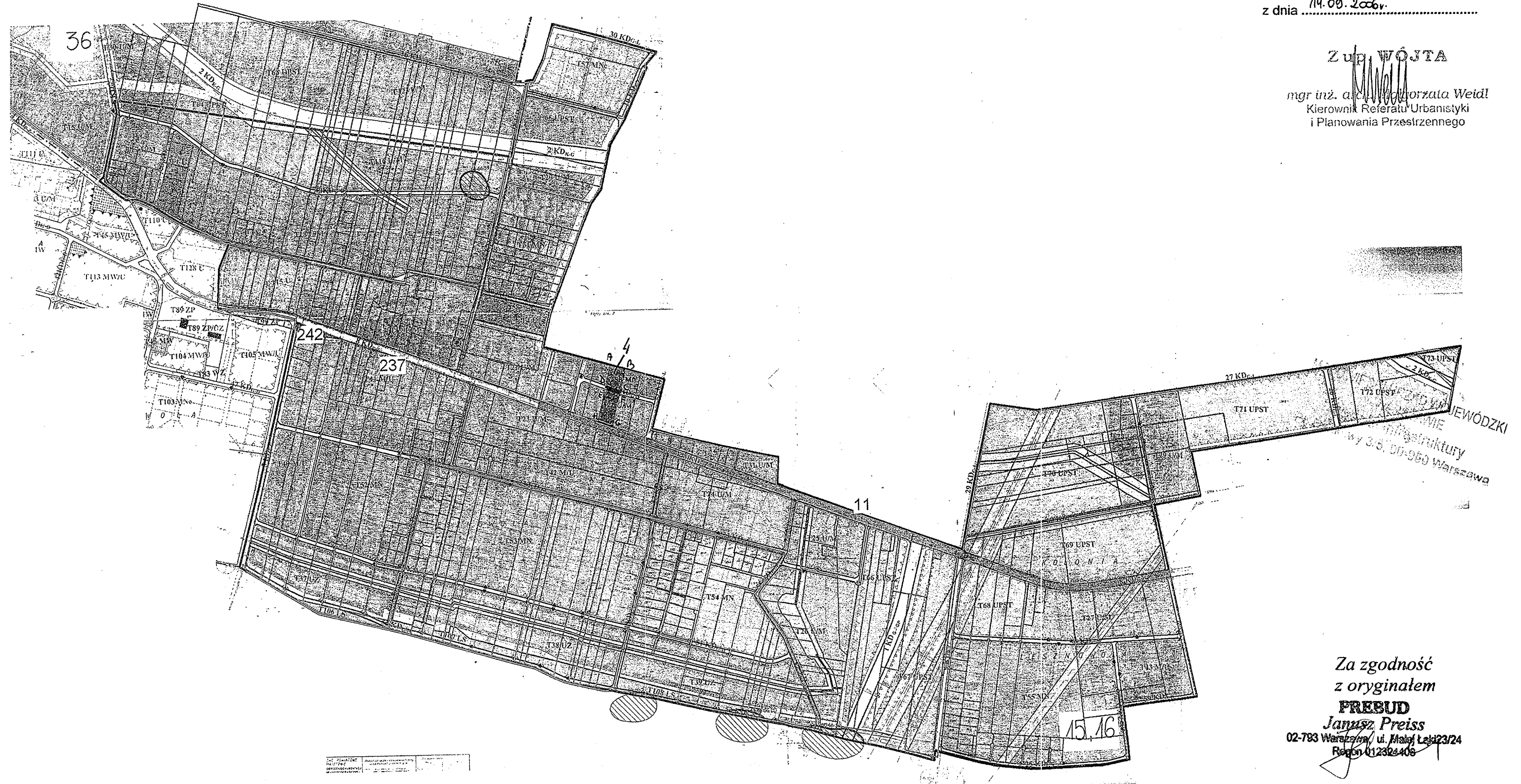


WÓJT GMINY LESZNOWOLA
woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wyrys z planu
zagospodarowania przestrzennego
Gminy Lesznowola M.1
RUP - W-1327-1-185106
z dnia 14.08.2006r.

Z up. WÓJTA

mgr inż. arch. *[Signature]* *[Signature]*
Kierownik Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego



Za zgodność
z oryginałem
PREBUD
Janusz Preiss
02-783 Warszawa / ul. Małajki 23/24
Regon 142304408

URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
w WARSZAWIE
Departament Nieruchomości i Infrastruktury
ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5
03 - 718 Warszawa

Warszawa, 24 sierpnia 2006 r.

✓ „PREBUD”
ul. Małej Łąki 23/24
02-793 Warszawa

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w WARSZAWIE
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

NI.I. I. 5417 / 721 – 461 / 06

OPINIA TECHNICZNA

Obiekt : droga wojewódzka nr 721 – ścieżka pieszo – rowerowa na odcinkach od km 5+924 do km 8+160 i od km 8+622 do km 10+584 na terenie miejscowości Magdalenka, Lesznowola, Kolonia Lesznowola i Stara Iwiczna, w gminie Lesznowola
Faza: projekt budowlany

Departament Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego zawiadamia, że po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją uzgadnia w zakresie rozwiązań geometrycznych projekt budowlany budowy ścieżki pieszo – rowerowej w pasie drogi wojewódzkiej nr 721 (na odcinkach jak wyżej), pod warunkiem jej poszerzenia do 3,0 m na odcinkach, gdzie przylega ona do przystanków autobusowych oraz tam, gdzie przylega ona do krawędzi jezdni.

Ponadto należy:

1. na skrzyżowaniu z ul. Żytnią przewidzieć wyznaczenie przejścia dla pieszych przez zachodni wlot drogi wojewódzkiej i w nawiązaniu do tego doprowadzić chodnik dla pieszych (na południowo – zachodnim narożniku skrzyżowania) do krawędzi jezdni.
2. za ul. Okrężną uwzględnić lokalizację zatoki autobusowej (której projekt budowlany został uzgodniony przez tutejszy departament w Opinii Technicznej znak NI.I.I. 5417 / 721 –950/ 06 z dnia 7 listopada 2005 r.)

Projekty organizacji ruchu (stałej i na czas budowy) podlegają zatwierdzeniu w tutejszym departamencie.

Szczegóły techniczne i konstrukcyjne należy uzgodnić w Mazowieckim Zarządzie Dróg Wojewódzkich w Warszawie.

Opinia ważna wraz z rysunkiem

do wiadomości:

1. Urząd Gminy Lesznowola
2. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Janusz Ulatowski

Za zgodność
z oryginałem
PREBUD
Janusz Preiss

02-793 Warszawa, ul. Małej Łąki 23/24
Regon 012324408

Sprawę prowadzi:
Miroslawa Kwiatkowska tel. (0-22) 5979834
e-mail: m.kwiatkowska@mazovia.pl



**Wojewódzki Zarząd
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Warszawie
Inspektorat w Piasecznie**

05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22 tel.(022) 756 73 04 fax. (022) 756 73 04
www.warszawa.wzmiuw.gov.pl e-mail: insp.piaseczno@warszawa.wzmiuw.gov.pl
ISO 9001 : 2000 nr rejestracyjny 12 100 23450 TMS

IWPI/4207-02/L/225/06

28.11.2006 r.

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
WYDZIAŁ MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH
PI. B. 05-500 PIASECZNO
PREBUD Janusz Preiss
Ul. Małej Łąki 23/24
02-793 Warszawa

W odpowiedzi na pismo z dnia 21.11.2006 r., dotyczące uzgodnienia budowy ciągu pieszo – rowerowego przy drodze wojewódzkiej nr 721 (ul. Słoneczna) na odcinku od ul. Jarzębinowej w Magdalence do ul. Krótkiej w Kolonii Lesznowola, Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie Inspektorat w Piasecznie informuje, że na przedłożonym w tutejszym urzędzie projekcie zagospodarowania terenu naniesiono kolidujące z drogą urządzenia melioracyjne – rowy melioracyjne szczegółowe wykonane w ramach zadania inwestycyjnego „Lesznowola” oraz rzekę Raszynkę figurującą w ewidencji jako urządzenie melioracji podstawowych.

Informujemy, że prawie na całym odcinku objętym inwestycją tereny sąsiadujące z drogą są zdrenowane. W pobliżu rowu nr 6 zlokalizowanego przy ul. Krótkiej w m. Kolonia Lesznowola znajduje się studzienka melioracyjna oraz zbieracz, który przechodzi pod drogą, wykonane w latach przedwojennych, na które tutejszy inspektorat nie posiada dokumentacji projektowej ani powykonawczej.

W stosunku do urządzeń melioracyjnych obowiązują przepisy Ustawy Prawo wodne z 2001 r. (DZ. U. nr 115. poz. 1229. wraz z późn. zm.), w tym w szczególności art. 65. ust. 1., w związku z art. 9. ust. 1. i 2. - zabraniający ich niszczenia lub uszkodzenia oraz art. 122. ust. 1. pkt. 3., w związku z art. 9. Ust. 2., z których wynika, że na wszelką ingerencję w te urządzenia, za wyjątkiem robót związanych z ich utrzymaniem, należy uzyskać pozwolenie wodno – prawne.

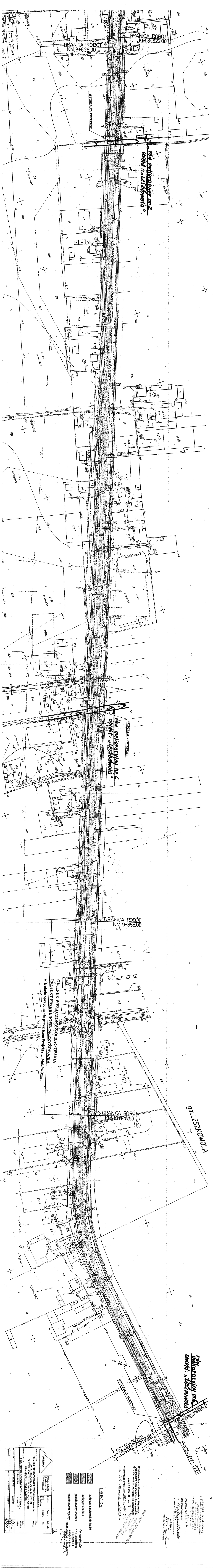
*Za zgodność
z oryginałem*

PREBUD
Janusz Preiss
02-793 Warszawa, ul. Małej Łąki 23/24
Regon 012324408

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Lesznowola.

[Signature]
M. J. ...
Urząd Gminy Lesznowola



Nazwa obiektu		PRZEBUD	
Nazwa wykonawcy		JANUSZ PRUSS	
Adres wykonawcy		ul. Młodych 14B-23/24	
Adres inwestora		02-750 Warszawa	
Nazwa inwestora		PROJEKT BUDOWY CIĄGI PRZESZKONOWEJ	
Adres inwestora		OD UL. SZKOŁNEJ DO UL. KRÓTKIEJ	
Adres inwestora		PRZY UL. SZKOŁNEJ (OSRODOK WOLI, NR 211)	
Adres inwestora		KOSZAROWA, SZKOLA WYŻSZA	
Nazwa projektu		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Adres projektu		inwestycja	
Adres projektu		nr 0720000	
Adres projektu		Sc-17734	
Adres projektu		Sc-16387	
Adres projektu		Sc-16387	

LEGENDA
 - istniejąca nawierzchnia jezdnia
 - istniejący chodnik
 - projektowany chodnik
 - projektowane wyładnie

Za zgodność z opiniami Ekspertów i Inżynierów Specjalistów

ODCINEK WYŁĄCZONY Z OPERACJONOWANIA
 w trakcie prac budowy skrzyżowania
 Projekt s.c. Maków Maz.

Utwór chroniony prawem autorskim
 Zakazany jest kopiowanie, rozpowszechnianie i publikacja w jakiejkolwiek formie bez zgody autora.

Utwór chroniony prawem autorskim
 Zakazany jest kopiowanie, rozpowszechnianie i publikacja w jakiejkolwiek formie bez zgody autora.

Utwór chroniony prawem autorskim
 Zakazany jest kopiowanie, rozpowszechnianie i publikacja w jakiejkolwiek formie bez zgody autora.

Utwór chroniony prawem autorskim
 Zakazany jest kopiowanie, rozpowszechnianie i publikacja w jakiejkolwiek formie bez zgody autora.

Właściciel: Zarząd Mielonosi
 ul. Włocławek 10, Warszawa
 Inspektorat w Warszawie
 05-500 Pasieczno, ul. Kiełkowska 7
 tel./fax 22-73-71-79
 Pasieczno, dnia 23.IV.06
 Uspokojono pismo nr 12711/05-011/251/06
 z dnia 22.IV.06
 Inspektor
 mgr inż. Sławomir Kucharski

Utwór chroniony prawem autorskim
 Zakazany jest kopiowanie, rozpowszechnianie i publikacja w jakiejkolwiek formie bez zgody autora.

Utwór chroniony prawem autorskim
 Zakazany jest kopiowanie, rozpowszechnianie i publikacja w jakiejkolwiek formie bez zgody autora.

Utwór chroniony prawem autorskim
 Zakazany jest kopiowanie, rozpowszechnianie i publikacja w jakiejkolwiek formie bez zgody autora.

Utwór chroniony prawem autorskim
 Zakazany jest kopiowanie, rozpowszechnianie i publikacja w jakiejkolwiek formie bez zgody autora.

Utwór chroniony prawem autorskim
 Zakazany jest kopiowanie, rozpowszechnianie i publikacja w jakiejkolwiek formie bez zgody autora.

Piaseczno, dnia 27-11-2006r.

STAROSTA PIASECZYŃSKI
05-500 Piaseczno
ul. Chyliczkowska 14

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w WARSZAWIE
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

OPINIA nr 1741/2006
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: **projektu drogowego: ciągu pieszo - rowerowego**

Inwestor: Urząd Gminy Lesznówola

Nr zlecenia z dnia: 2006-10-31 znak : -

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2006-11-08

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm.),

Inwestorzy są zobowiązani :

- zapewnić wyznaczanie i dokonywanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych przez
jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu układanej w wykopach
otwartych należy wykonać przed ich zakryciem .

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje **pozytywnie** lokalizację obiektu
położonego :

Gmina: **Lesznówola**

Miasto (wieś): Lesznówola, Magdalenka, Stara Iwiczna

Ulica: **Słoneczna**

Nr ew. działki: **wg zał. mapowego stanowiącego integralną część opinii**

UWAGI I ZALECENIA

W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace ziemne
wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem T.P.S.A.- Rejon Piaseczno tel.
022 728 97 73.

Pokrywy studni uregulować do wysokości projektowanego chodnika.

Projekt budowlany pod względem technicznym i konstrukcyjnym uzgodnić w MZDW w
Warszawie ul. Kruczkowskiego 3.

W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace ziemne
wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem Netia S.A. Okręg Centralny
tel. 022 330 29 27.

Wystąpić do Netii S.A. o wydanie warunków technicznych na zabezpieczenie i przebudowę
kolidującej sieci teletechnicznej.

ZEW-T S.A. – W miejscach zbliżeń do słupów i kabli energetycznych roboty ziemne
wykonywać ręcznie bez naruszania ich posadowienia.

Inwestycję wykonać zgodnie z warunkami miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego.

Prace w pobliżu punktów geodezyjnych wykonywać ręcznie bez naruszenia ich posadowienia
pod bezwzględny nadzorem PODGIK.

Za zgodność
z oryginałem

PREBUD
Janusz Preiss
02-793 Warszawa, ul. Małaj Laki 23/24
Regon 017324403

z up. Starosty Piaseczyńskiego
GEODETA POWIATOWY

mgr inż. *Arleta Wierzejska*

gm. Lesznowola



DER 2697/96
DER 2697/95

STAROSTA PIASECZYŃSKI
06-500 Piaseczno, ul. Chylickowska 14
Na podstawie art. 70 pkt 2 oraz art. 26 ustawy Prawo gminne
i Kartograficznego (Dz. U. z 2005 r. Nr 243 poz. 2027) wykonano
istotniejsze projekcyjne prace uaktualnienia
1218 ZGODNIE Z OPINIĄ

z up. Starosta Piaseczno
17 LIS 2006
mgr inż. Wiesław Wierzbicki
Opisane na rysunku 1 do 12 05 1919 r. prace geodezyjne
wykonane wg Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2021
miejscowość, oznaczone oraz reprodukcje w celu
reprodukcji i publikacji w mapach sytuacyjnych
urzędowych Starosty.

USŁUGI GEODEZYJNE
Marek Podnieszki
02-791 Warszawa, ul. Wesoła 1 m. 11
tel. 648 81 14
NIP 551-004-52-54

GEODETA
Marek Podnieszki
Uprawnienia 7772
5 14 AROST
DER 2442/06

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w WARSZAWIE
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-850 Warszawa

CHODNIK
KANAŁ

Za zgodność
z oryginałem
PRUB
Jędrzej Prus
02-793 Warszawa, ul. Wesoła 1 m. 11
tel. 648 81 14
NIP 551-004-52-54

14	15	11
19	20	16
25	21	

20S 11- R W3-4

TREŚĆ MAPY	
sytuacja	urządzenia podziemne

Poziom odniesienia „Kronsztadt 86”

1:1000

MIEJSKIE PRZEDSIĘWZIENIE GEODEZYJNE W ŁODZI
SPÓŁKA Z O.O.

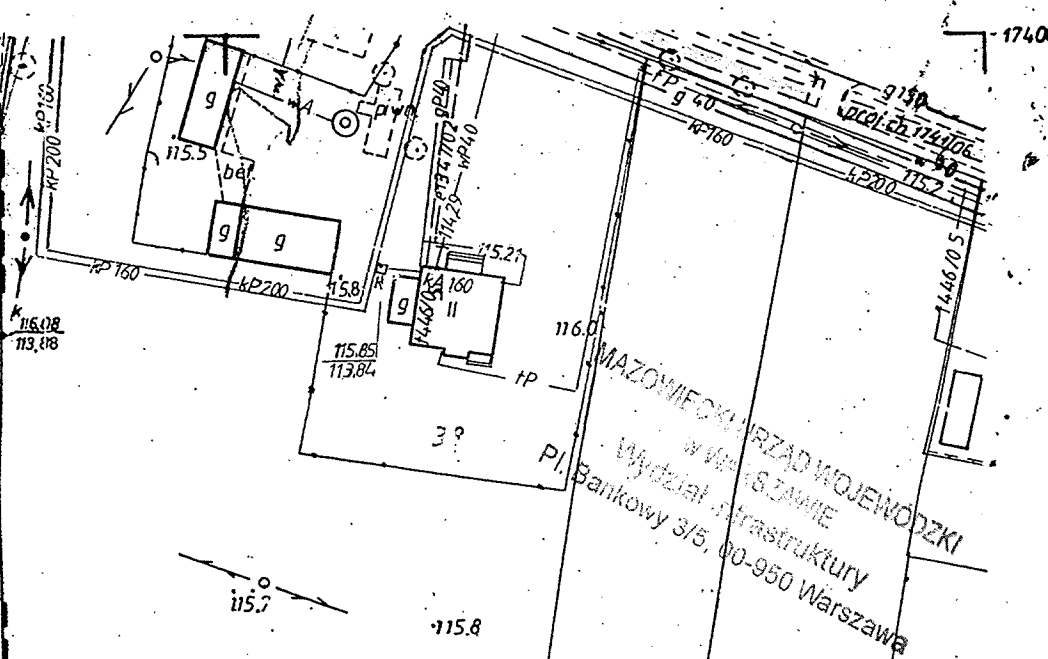
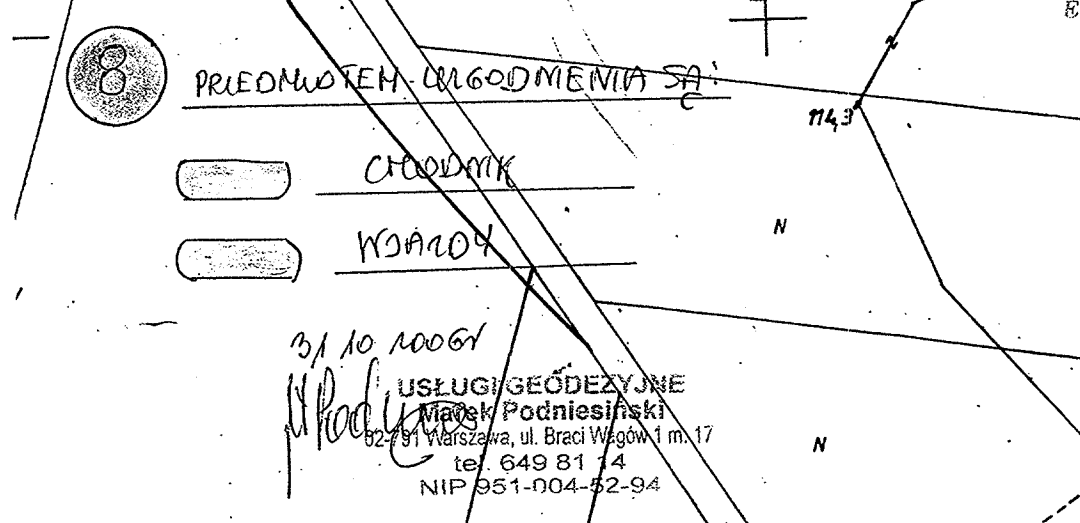
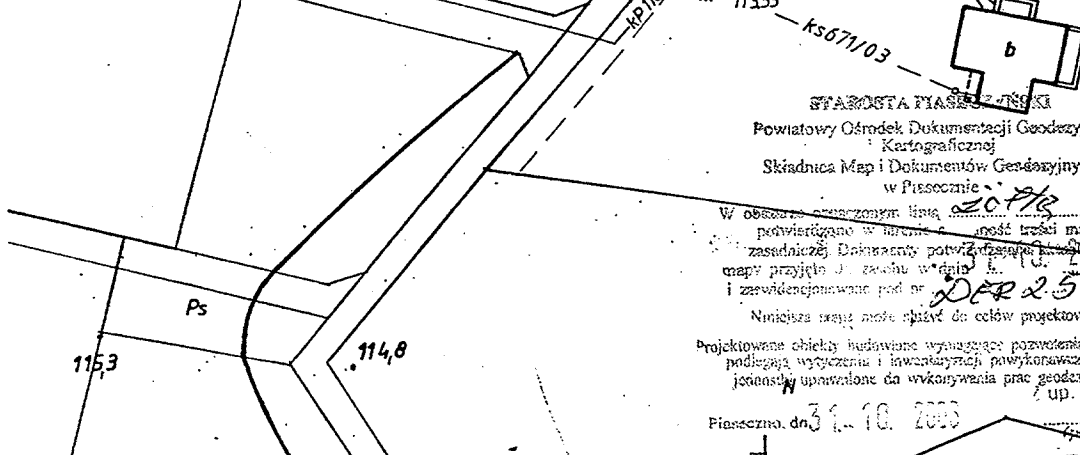
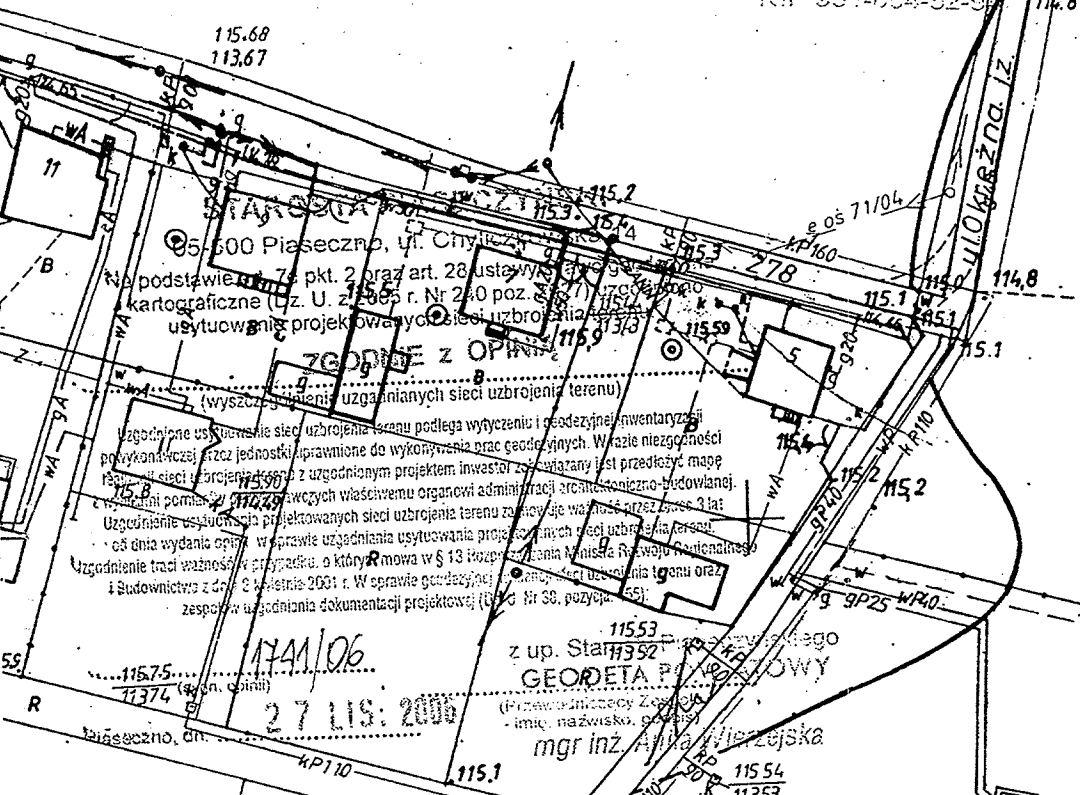
ZNOWOLA

KOPIA
 MAGDALENA - LEZNOWOŁA
 mapy zasadniczej
 z mapy KEM/sekcja 21-571-12 W12
 INWENTARYZACJA
 Z GEODEZYJNA
 AKTUALIZACJA

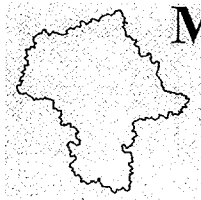
USŁUGI GEODEZYJNE
 Marek Podnieński
 02-791 Warszawa, Braci Wągów 1 m. 17
 tel. 649 81 14150
 NIP 951-004-52-94

GEODETA
 Marek Podnieński
 Uprawnienia 7772
 BI 10 10061

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1969 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2009 r. Nr 240 poz. 2027) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty.



Za zgodność z oryginałem
 PREBUD
 Janusz Preiss
 02-793 Warszawa
 Region 0123456789



Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie

ul. Kruczkowskiego 3 00-380 Warszawa
tel 628-31-73; 621-11-48, fax 629-71-96

www.mzdw.pl , e-mail dyrekcja@mzdw.pl

Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich
Pl. B. Pruskiego 3, 00-380 Warszawa
Warszawa, dnia 24.04.2007r.

U-1.5420-guf /07/ 721 U.K

Warszawa, dnia 24.04.2007r.

PREBUD

Janusz Preiss

ul. Małej Łąki 23/24

02-793 Warszawa

Dot: Uzgodnienia konstrukcji nawierzchni dla budowy ciągu pieszo-rowerowego przy drodze woj. nr 721 na terenie gminy Lesznowola.

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.03.2007r, Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie po zapoznaniu się z w/w projektem, **uzgadnia** (Uzgodnienie nr U-K-721-33/07 z dnia 24.04.2007r) konstrukcję nawierzchni dla budowy ciągu pieszo-rowerowego przy drodze wojewódzkiej nr 721 Nadarzyn- Piaseczno (ul. Słoneczna) na terenie gminy Lesznowola (etap od I do III), zgodnie z załączonymi do Projektu Budowlanego rysunkami nr 4.4 oraz następującymi uwagami:

- W przekroju konstrukcyjnym dla chodników zastąpić kostkę betonową o grubości 8 cm na kostkę o grubości 6 cm.
- W konstrukcji nawierzchni jezdni (uzupełnienie istniejącej konstrukcji jezdni po ustawieniu krawężnika) o szerokości 0,25 m, podbudowę z kruszywa łamanego należy zamienić na warstwę podbudowy z chudego betonu (grubość podbudowy zgodnie z projektem).

Zastępca Dyrektora
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich

mgr inż. Krzysztof Kondraciuk

W załączeniu:

1. Projekty drogowe – 3 egz

Do wiadomości:

1. RD Otwock-Piaseczno

*Za zgodność
z oryginałem*

PREBUD

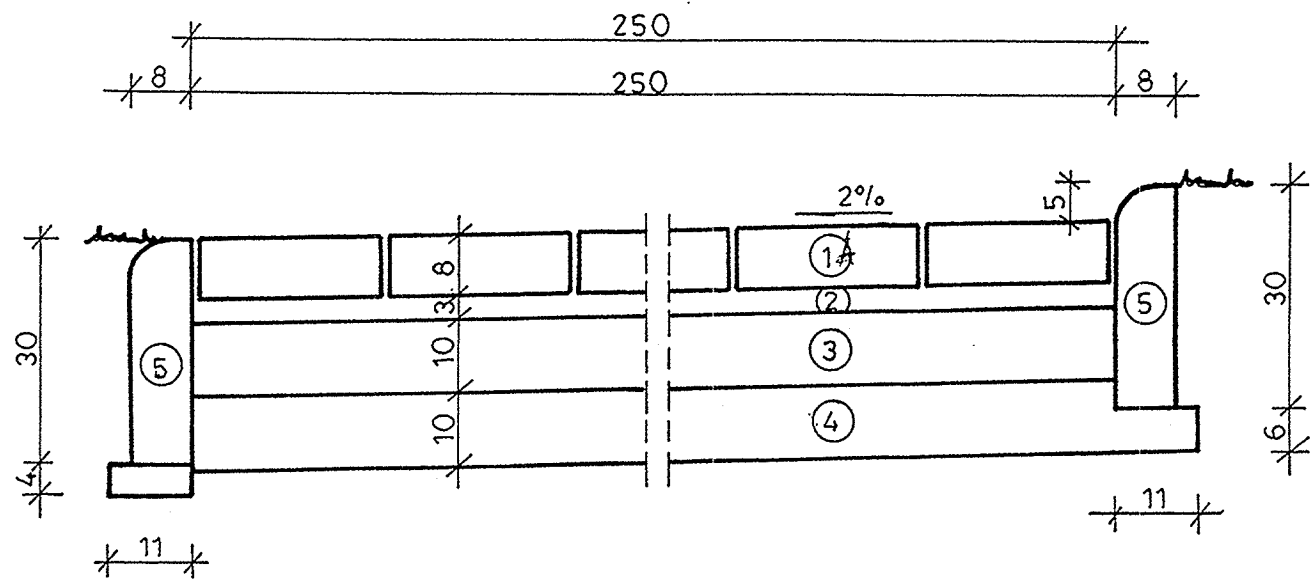
Janusz Preiss

02-793 Warszawa, ul. Małej Łąki 23/24

Regon 042324408

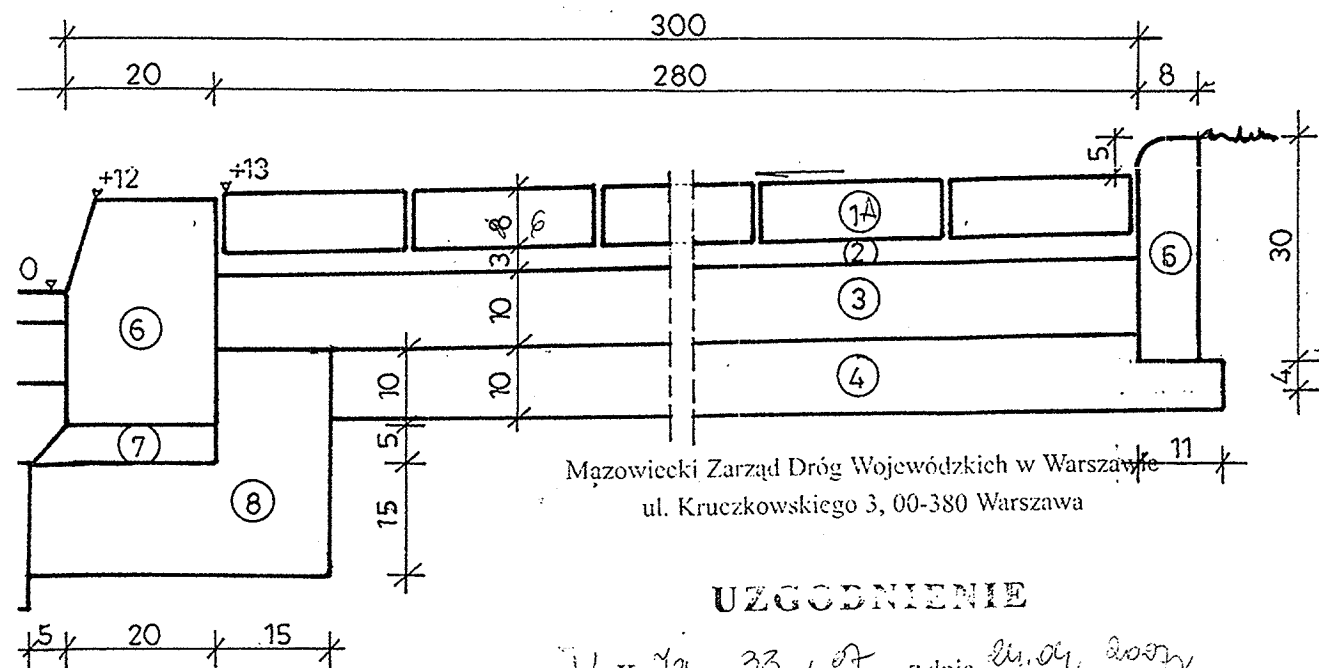
Szczegół „A”

1:10



Szczegół „B”

1:10



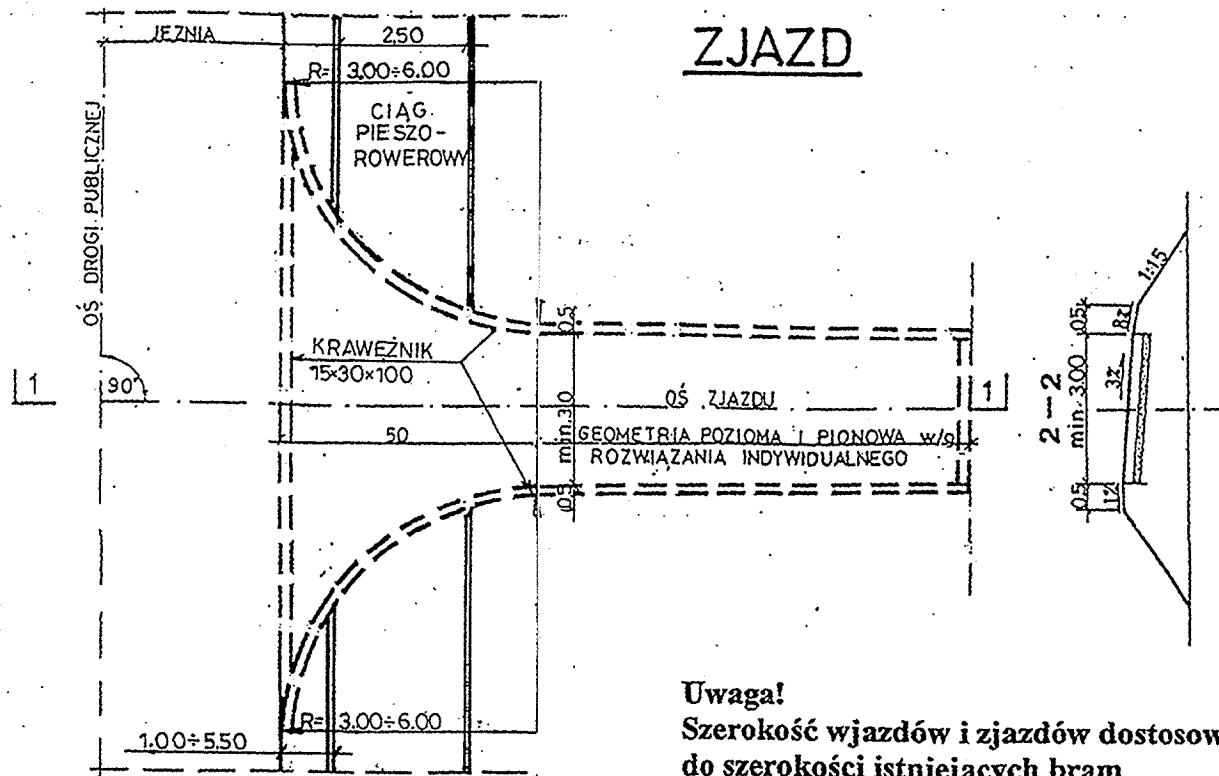
Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie
ul. Kruczkowskiego 3, 00-380 Warszawa

UZGODNIENIE

U-K-72-33/07 z dnia 20.04.2007
Uzgodniam konstrukcję nawierzchni i szczegóły konstrukcyjne w całości - ze zmianami wniesionymi na rysunku
Zastępca Dyrektora
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich

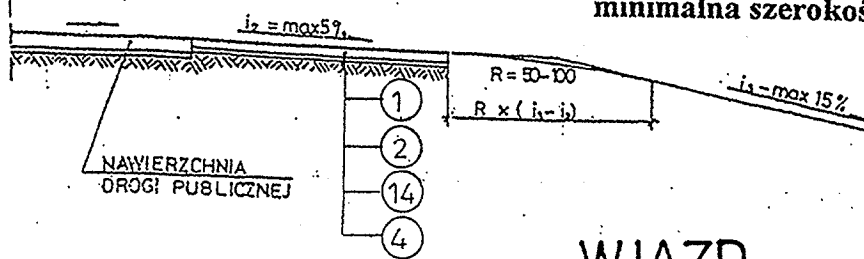
mgr inż. Krzysztof Kondraciuk

ZJAZD

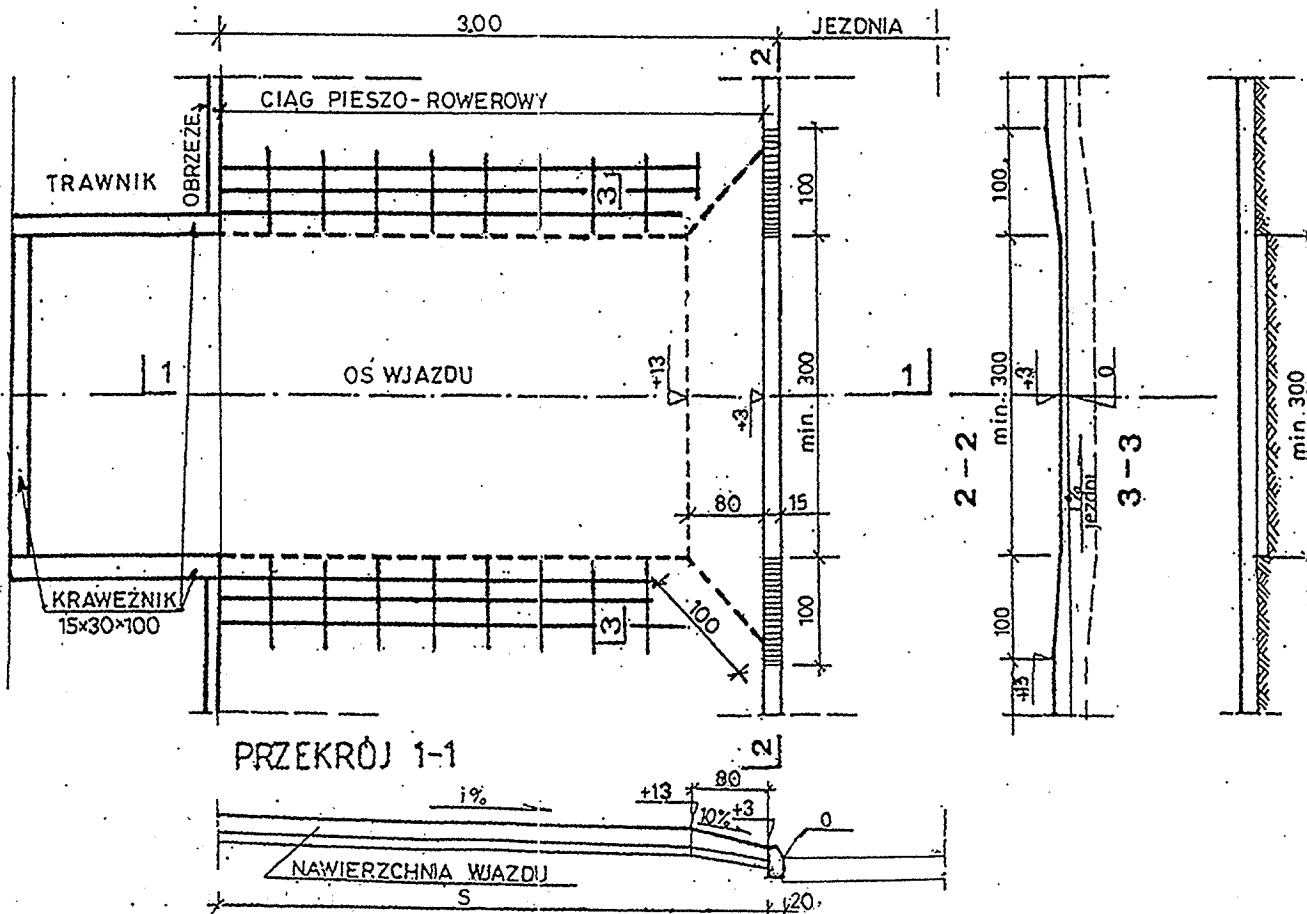


Uwaga!
Szerokość wjazdów i zjazdów dostosować do szerokości istniejących bram w porozumieniu z właścicielem, minimalna szerokość wjazdu lub zjazdu

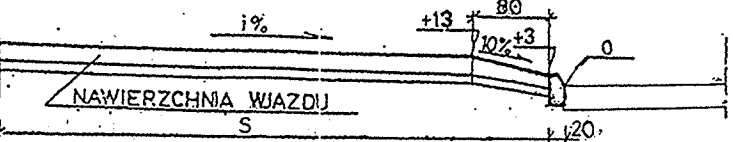
PRZEKRÓJ 1-1



WJAZD



PRZEKRÓJ 1-1



OZNACZENIA

- Istniejąca konstrukcja nawierzchni
- Nawierzchnia z kostki betonowej grub. 8 cm
- Podsyłka piaskowa grub. 3 cm
- Podbudowa z kruszywa naturalnego (pospółki) grub. 10 cm
- Warstwa odsączająca z piasku grub. 10 cm
- Obrzeże betonowe 8 x 30 cm na warstwie piasku grub. 4 cm
- Krawężnik betonowy 20 x 30 x 100 cm
- Podsyłka cementowo piaskowa 1:4 grub. 5 cm
- Ława z oporem z betonu kl. B-10
- Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego średnioziarnistego ścisłego grub. 4 cm
- Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego średnioziarnistego półścisłego grub. 8 cm
- Podbudowa zasadnicza betonu asfaltowego grub. 10 cm
- Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grub. 20 cm
- Warstwa odsączająca z piasku grub. 20 cm
- Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grub. 18 cm
- Umocnienie poboczy pospółką grub. 12 cm

MAZOWIECKI ZARZĄD WOJEWÓDZKI
ul. Kruczkowskiego 3, 00-380 Warszawa

Za zgodność z oryginałem

PREBUD
Janusz Preiss
02-793 Warszawa, ul. Małej Łąki 23/24
Regon 141274408

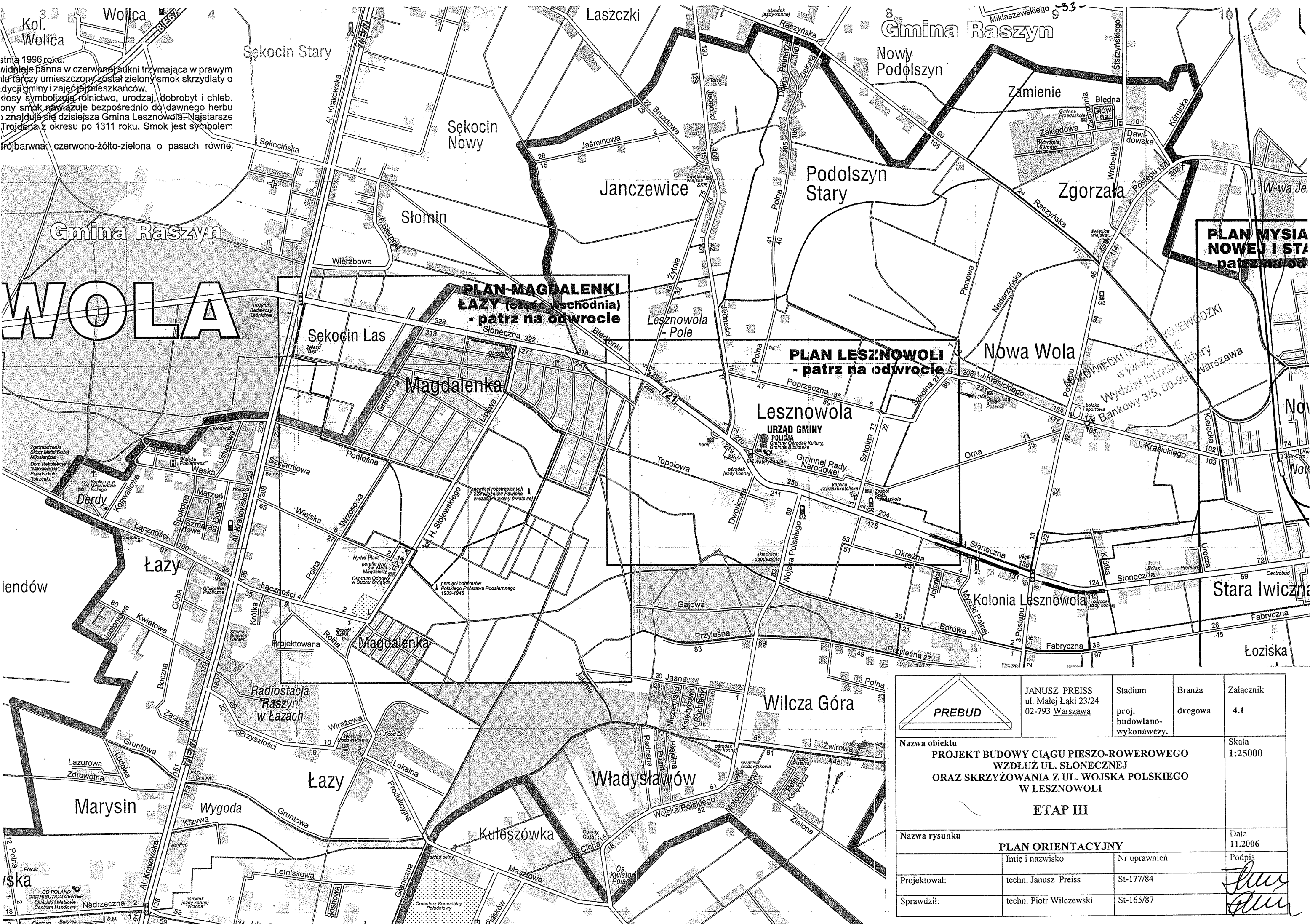
	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium proj. budowlano- wykonawczy.	Branża drogowa	Załącznik 4.4
Nazwa obiektu PROJEKT BUDOWY CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO WZDŁUŻ UL. SŁONECZNEJ ORAZ SKRZYŻOWANIA Z UL. WOJSKA POLSKIEGO W LESZNOWOLI ETAP III				Skala 1:50; 1:10
Nazwa rysunku PRZEKROJE NORMALNE I SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE				Data 11.2006
Projektował:	techn. Janusz Preiss	Nr uprawnień St-177/84	Podpis 	
Sprawdził:	techn. Piotr Wilczewski	St-165/87	Podpis 	

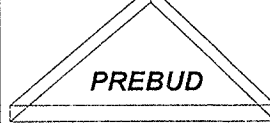
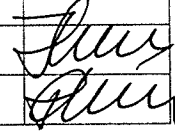
4. RYSUNKI

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w WARSZAWIE
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

dnia 1996 roku.
 widnieje panna w czerwonej sukni trzymająca w prawym
 ręku tarczy umieszczony został zielony smok skrzydlaty o
 dymie gminy i zajęć jej mieszkańców.
 dymy symbolizują rolnictwo, urodzaj, dobrobyt i chleb.
 ten smok nawiązuje bezpośrednio do dawnego herbu
 i znajduje się dzisiejsza Gmina Lesznowola. Najstarsze
 Trojbarwa z okresu po 1311 roku. Smok jest symbolem
 trojbarwna: czerwono-żółto-zielona o pasach równej

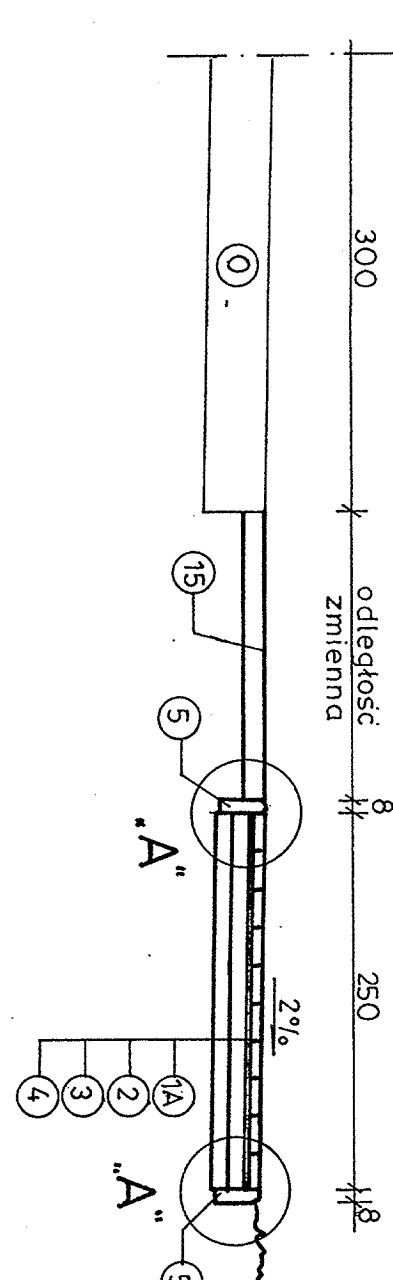
WOŁA



	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium proj. budowlano- wykonawczy.	Branża drogowa	Załącznik 4.1
Nazwa obiektu PROJEKT BUDOWY CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO WZDŁUŻ UL. SŁONECZNEJ ORAZ SKRZYŻOWANIA Z UL. WOJSKA POLSKIEGO W LESZNOWOLI				Skala 1:25000
Nazwa rysunku PLAN ORIENTACYJNY				Data 11.2006
Projektował:	Imię i nazwisko techn. Janusz Preiss	Nr uprawnień St-177/84		
Sprawdził:	techn. Piotr Wilczewski	St-165/87		

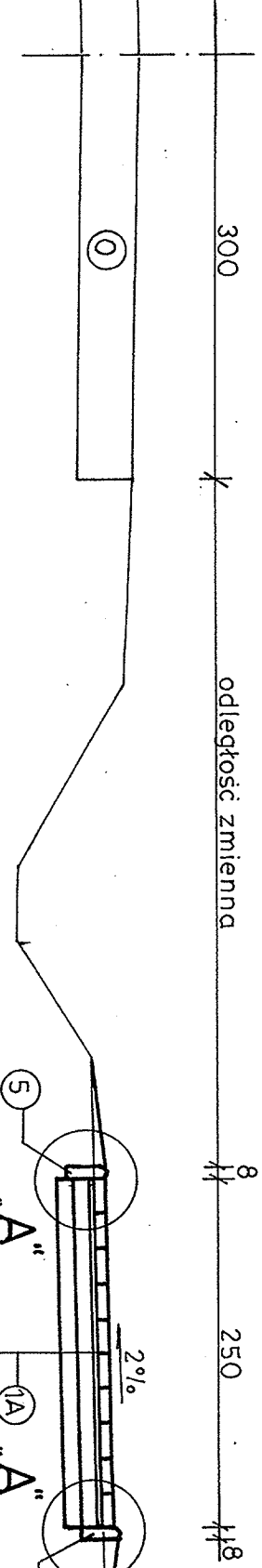
PRZEKRÓJ NORMALNY – chodnik na koronie drogi

1:50



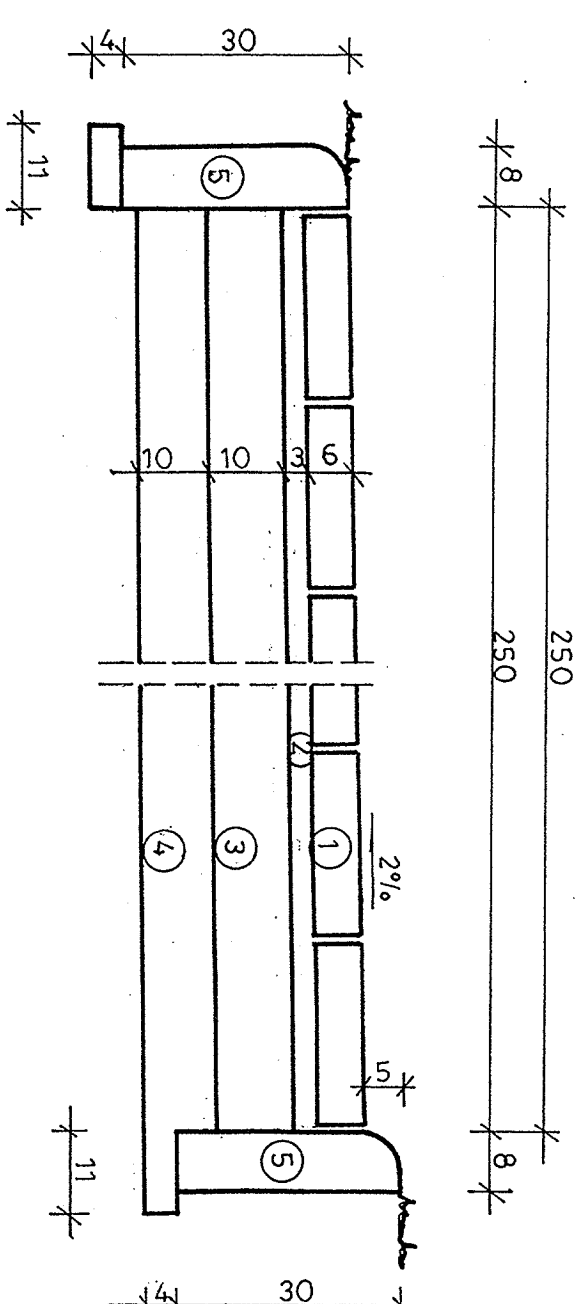
PRZEKRÓJ NORMALNY – chodnik za rowem

1:50

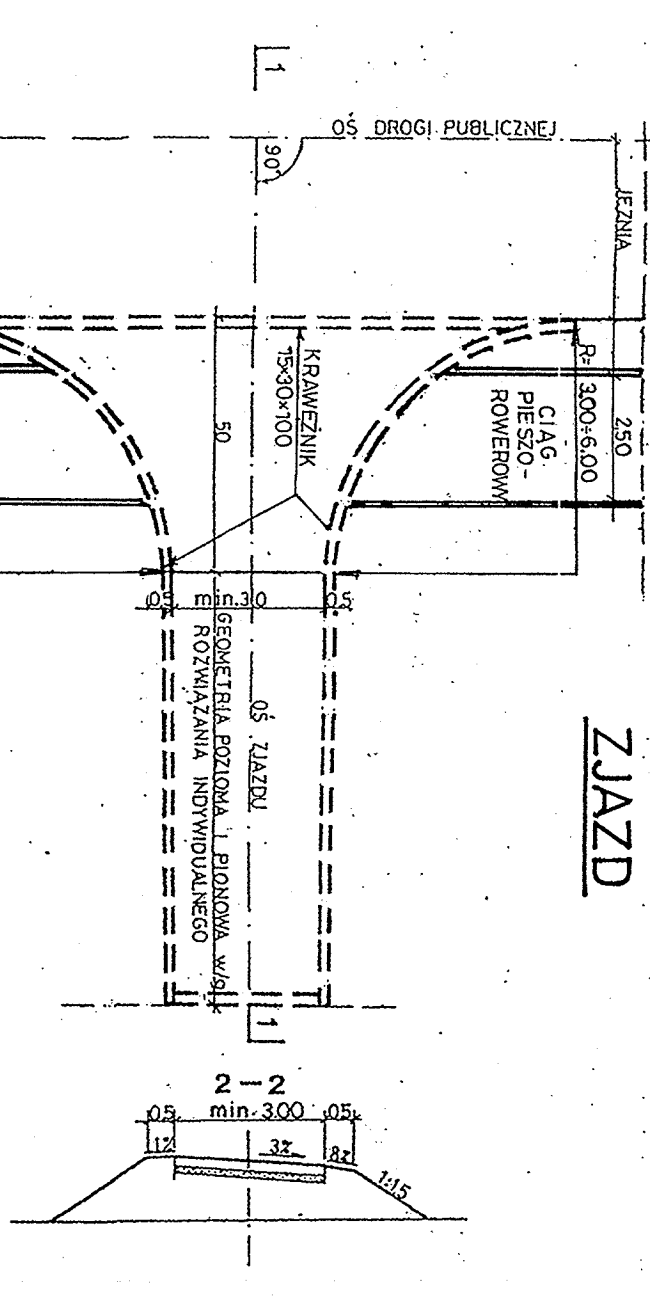


Szczegół „A”

1:10



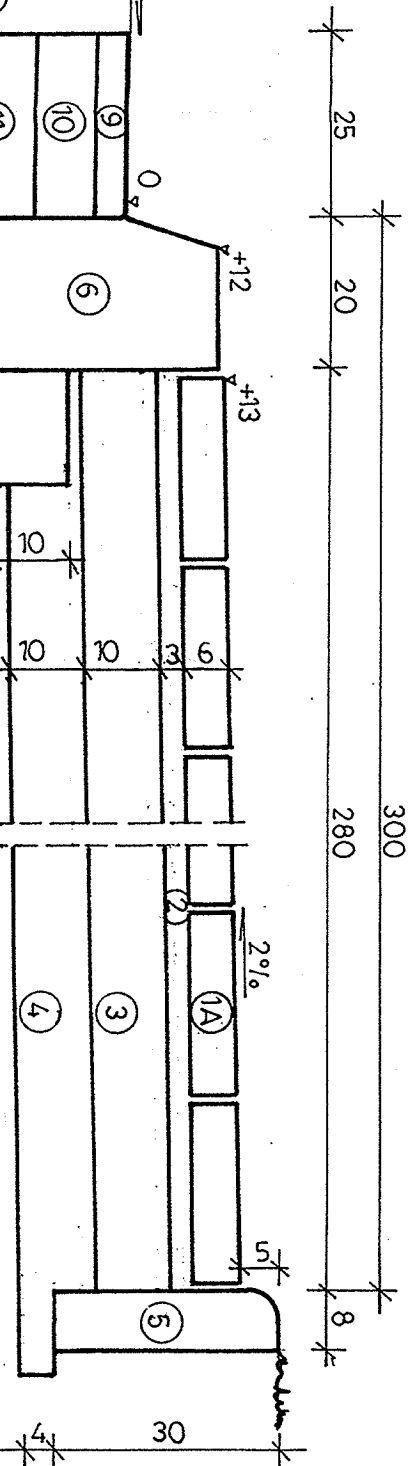
ZJAZD



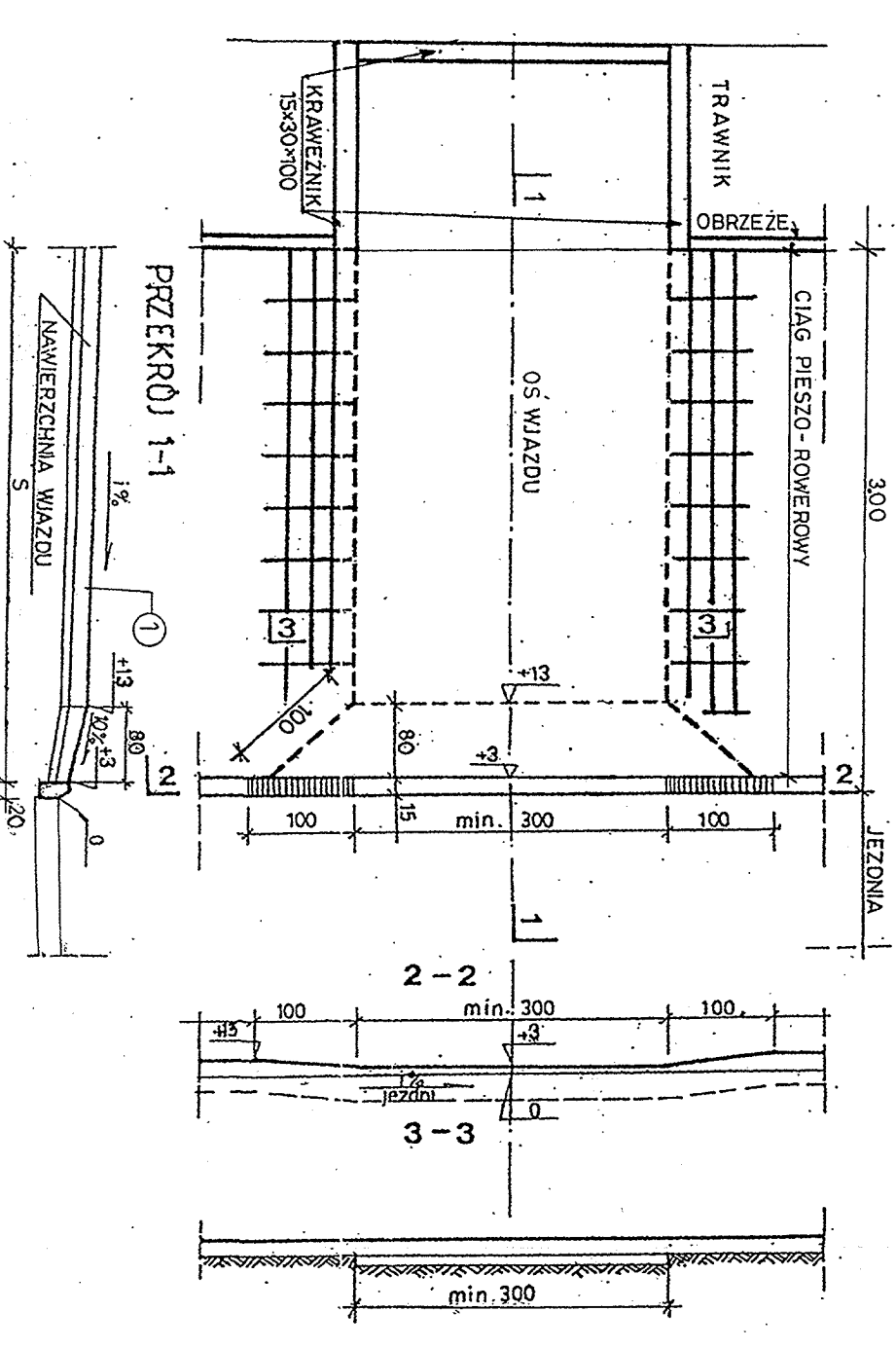
Uwaga!
Szerokość wjazdów i zjazdów dostosować do szerokości istniejących bram w porównaniu z właściwym, minimalną szerokość wjazdu lub zjazdu

Szczegół „B”

1:10



WIĄZD

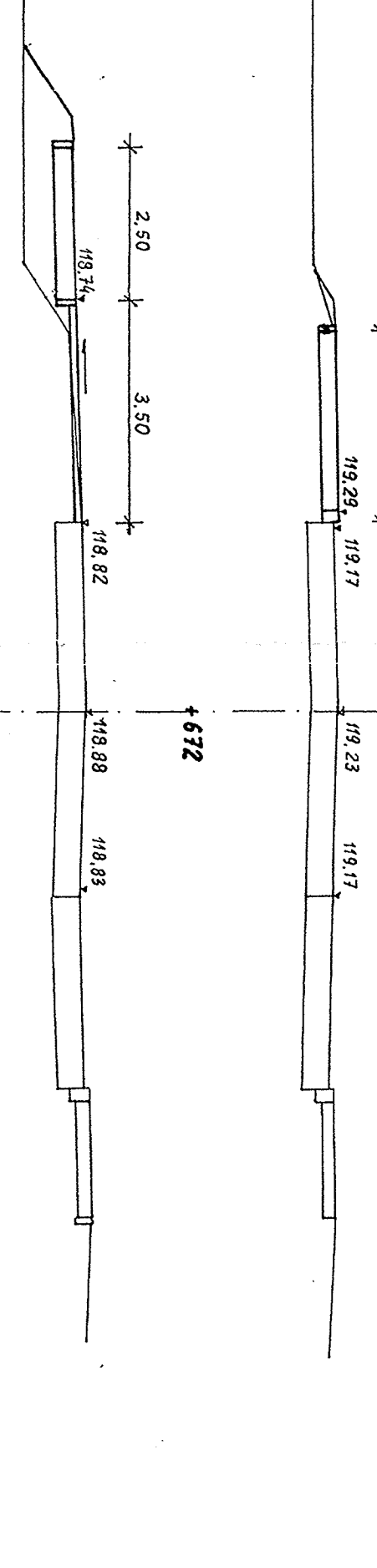


OZNACZENIA

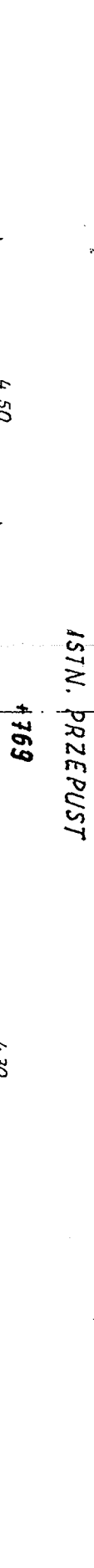
0. Istniejąca konstrukcja nawierzchni
1. Nawierzchnia z kostki betonowej grub. 8 cm
- 1A. Nawierzchnia z kostki betonowej grub. 6 cm
2. Podsyпка piaskowa grub. 3 cm
3. Podsyпка piaskowa naturalnego (pospółki) grub. 10 cm
4. Warstwa odsączająca z piasku grub. 10 cm
5. Obrzeże betonowe 8 x 30 cm na warstwie piasku grub. 4 cm
6. Krawężnik betonowy 20 x 30 x 100 cm
7. Podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 grub. 5 cm
8. Ława z oporem z betonu kl. B-10
9. Warstwa scieralna z betonu asfaltowego średnioziarnistego ścisłego grub. 4 cm
10. Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego średnioziarnistego półściśłego grub. 8 cm
11. Podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego grub. 10 cm
12. Podbudowa pomocnicza z chudego betonu grub. 20 cm
13. Warstwa odsączająca z piasku grub. 20 cm
14. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grub. 18 cm
15. Umocnienie poboczny pospółką grub. 12 cm

		JANUSZ PREISS ul. Małej 1-4/1 23/24 02-793 WARSZAWA	Stadium profi. budowlano- wykończeniowy	Branża drogowa	Załącznik 4.4
Nazwa obiektu: PROJEKT BUDOWY CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO WZDŁUŻ UL. SŁONECZNEJ ORAZ SKRZYŻOWANIA Z UL. WOJSKA POLSKIEGO W LESZNOWOLI ETAP III					
Nazwa rysownika: PRZEKROJE NORMALNE I SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE		Imię i nazwisko: Michał Janusz Preiss		Data: 11.2016	
Projektował: Michał Janusz Preiss		Nr uprawnień: S-1-17/84		Podpis:	
Sprawdził: Michał Janusz Preiss		S-1-17/84		Podpis:	

8+622



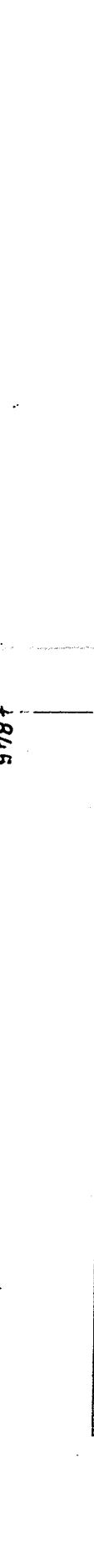
8+672



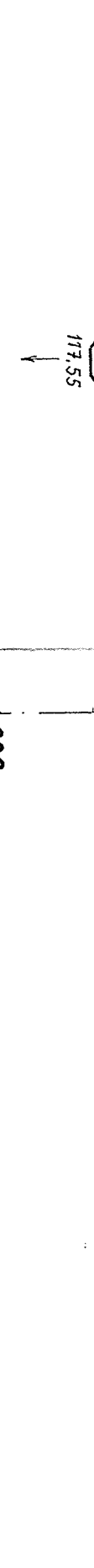
8+738



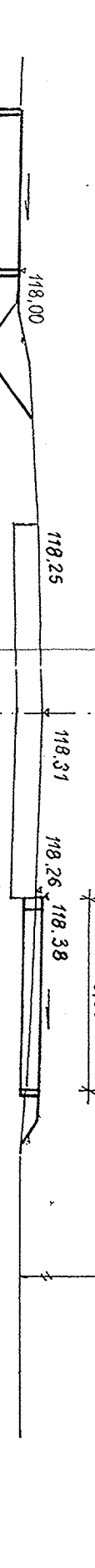
8+790



8+845



8+900



8+943



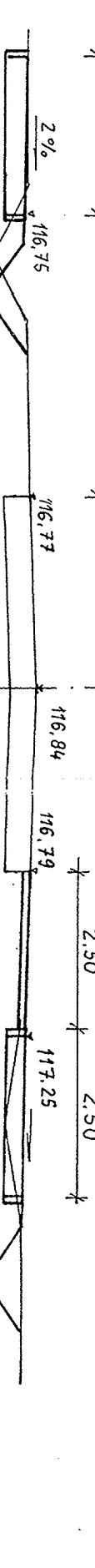
8+1000



8+1051



8+1085



8+150



8+193



8+236



9+286



9+336



9+388



9+441



9+489



9+559



9+596



9+648



9+698



9+748



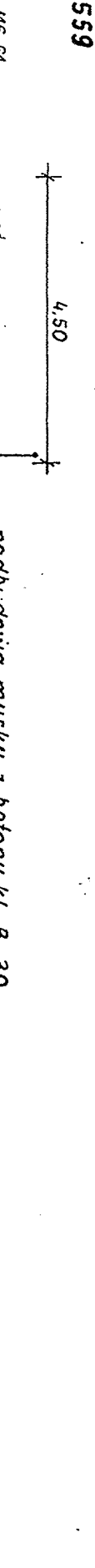
9+800



9+855



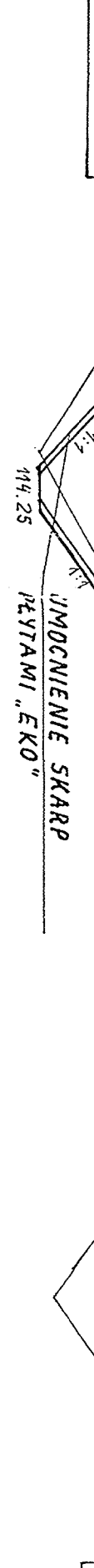
9+955



9+1028.50



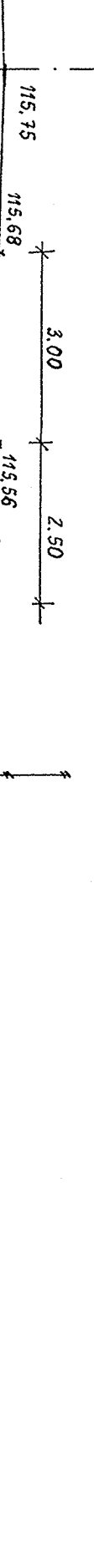
9+166



9+216



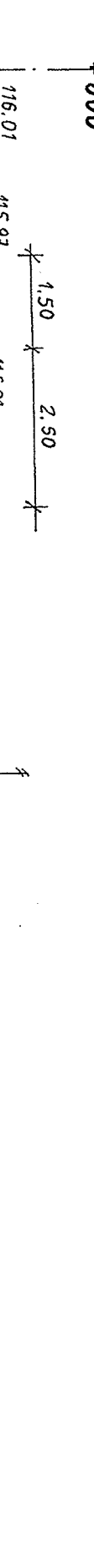
9+265



9+309



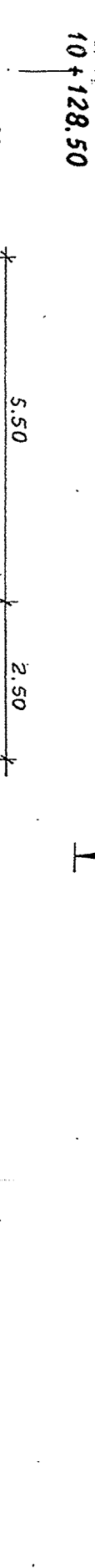
9+360



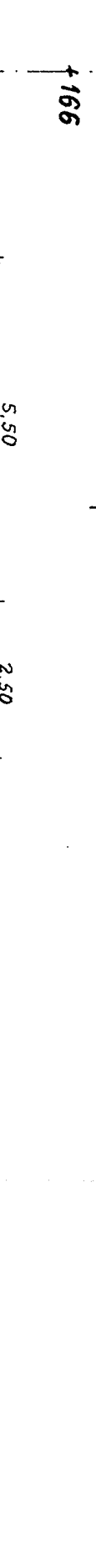
9+405



9+443



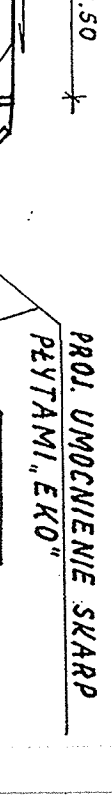
9+493



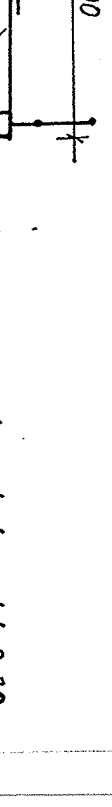
10+1542



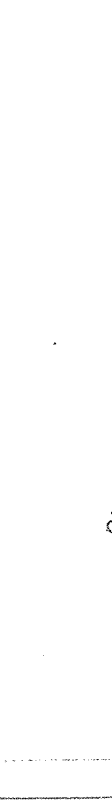
10+578



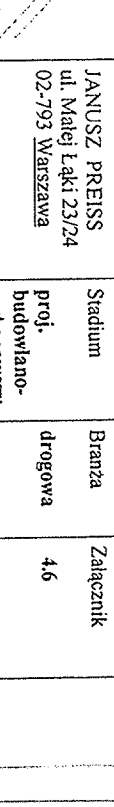
10+581



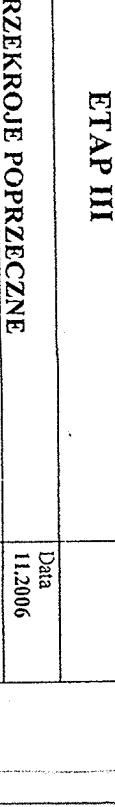
10+800



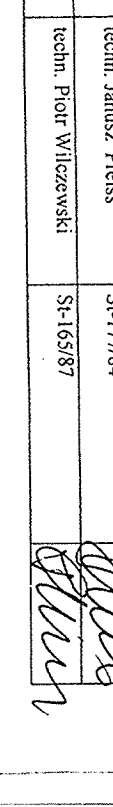
10+855



10+128.50



10+166



10+360

10+405

10+443

10+493

10+800

10+855

10+128.50

10+166

10+360

10+405

10+443

10+493

10+800

10+855

10+128.50

10+166

10+360

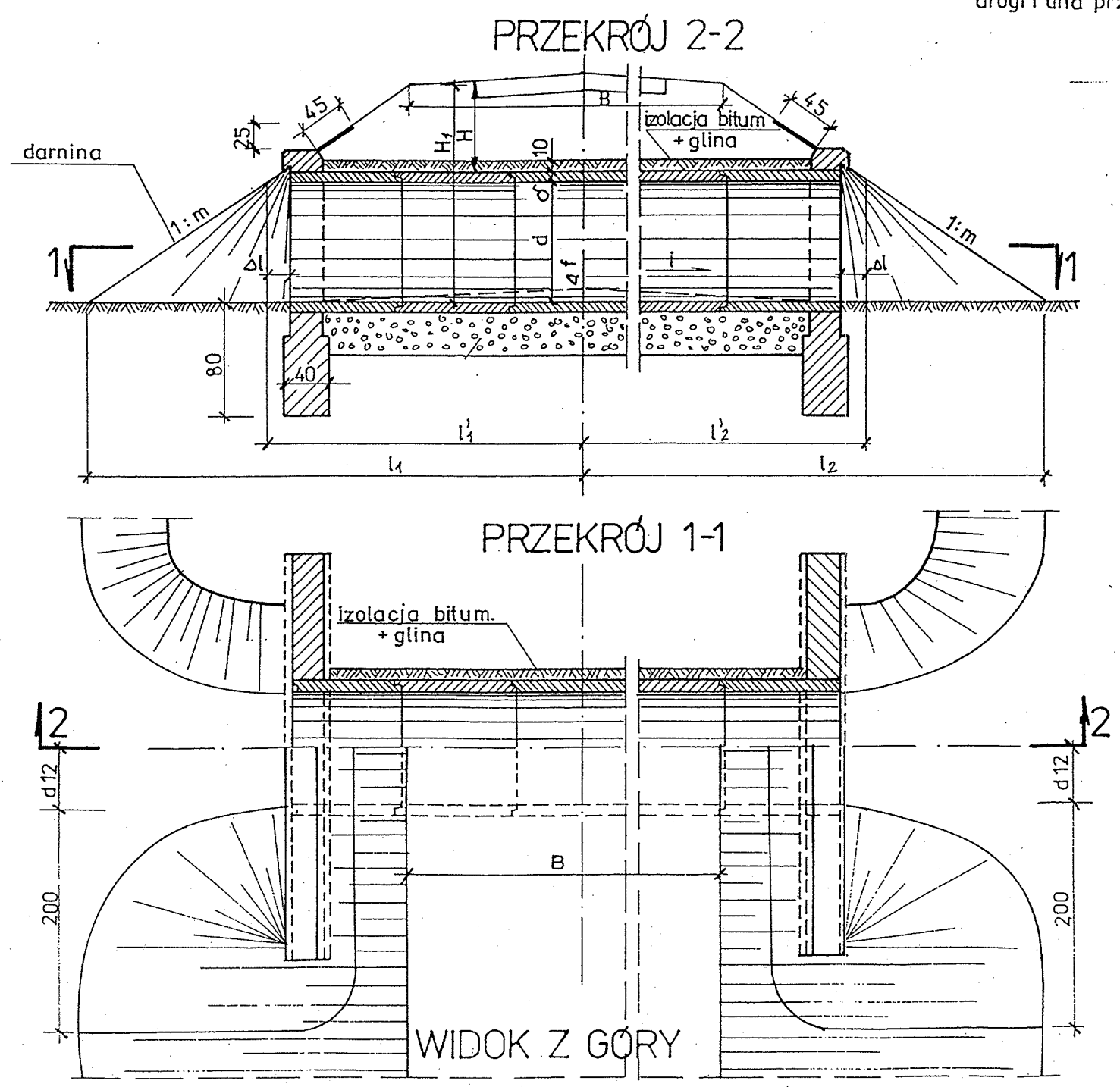
RYSUNEK ZBIORCZY PRZEPUSTÓW JEDNOUTWOROWYCH Z RUR BETONOWYCH POD WJAZDAMI LUB CHODNIKIEM

PRZEPUSTY PROSTOPADŁE DO OSI

1 Ø 0,4m - H = 0,5 ÷ 2,32

UWAGA:

1. H - Różnica rzędnych krawędzi korony drogi i dna przepustu w osi



$$l_1 = \frac{0,5B + m(H_1 - d)}{1 + m_i}$$

$$l_2 = \frac{0,5B + m(H_2 - d)}{1 - m_i}$$

$$l_1 = \frac{0,5B + mH_1}{1 + m_i}$$

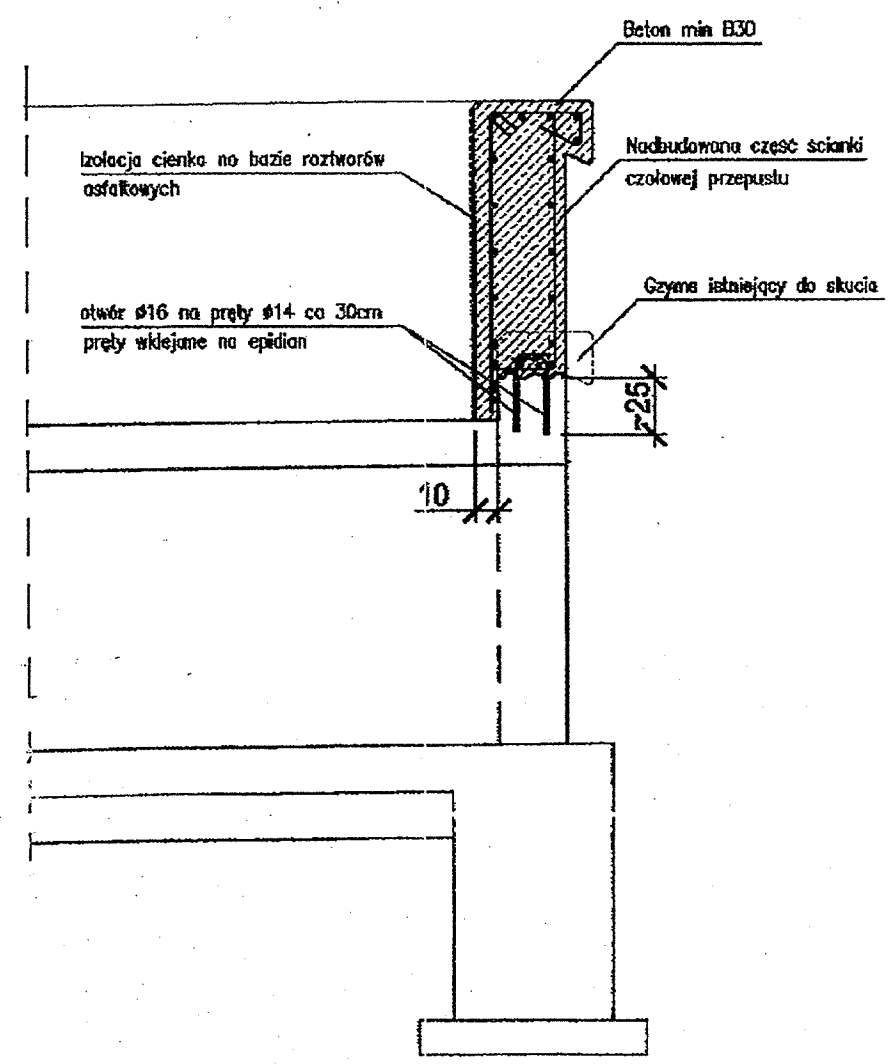
$$l_2 = \frac{0,5B + mH_2}{1 - m_i}$$

$m = 1,5 \quad i = 0,005; 0,01; 0,02$

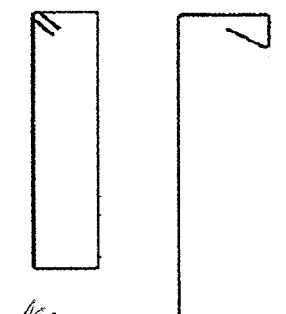
$$\Delta f = \left(\frac{1}{30} \div \frac{1}{60} \right) H$$

NADBUDOWA ISTN. ŚCIANKI PRZEPUSTU

1:50



Pręty zbrojeniowe nadbudowanej części



MAZOWIECKI URZĄD WODNODZKI
w WARSZAWIE
Wydział Infrastruktury
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa