

**UCHWAŁA Nr 277/XXI/2016**  
**Rady Gminy Lesznowola**  
**z dnia 13 lipca 2016 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu  
Lesznowola**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 14 oraz art. 15 ust. 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2016, poz. 778) Rada Gminy Lesznowola na wniosek Wójta Gminy Lesznowola uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 650/XLVII/01 Rady Gminy Lesznowola z dnia 21 września 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części wsi Lesznowola, Kolonia Lesznowola, Janczewice, Podolszyn oraz terenu PAN Jastrzębiec, PAN Kosów w gminie Lesznowola (Dz. U. Woj. Mazow. Nr 215, z dnia 11 października 2001r., poz.9733) oraz uchwałą Nr 786/LXIII/2002 Rady Gminy Lesznowola z dnia 4 października 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części wsi Lesznowola i Janczewice, Podolszyn (Dz. U. Woj. Mazow. Nr 288, z dnia listopada 2001r., poz.7576) oznaczonego literami: A,B,C,D,A na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2

Przedmiotem planu miejscowego będzie ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie sposobu ich zagospodarowania i zabudowy w zakresie określonym w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2016, poz. 778).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

Uchwała Rady Gminy Lesznówola w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola zatwierdzonego uchwałą Nr 650/XLVII/01 Rady Gminy Lesznówola z dnia 21 września 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części wsi Lesznówola, Kolonia Lesznówola, Janczewice, Podolszyn oraz terenu PAN Jastrzębiec, PAN Kosów w gminie Lesznówola (Dz. U. Woj. Mazow. Nr 215, z dnia 11 października 2001r. poz. 9733) oraz uchwałą Nr 786/LXIII/2002 Rady Gminy Lesznówola z dnia 4 października 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części wsi Lesznówola i Janczewice, Podolszyn (Dz. Urz. Woj. Mazow. Nr 288, z dnia 7 listopada 2001r. poz.7576) wynika z potrzeby zmiany układu komunikacyjnego oraz wskaźników zabudowy na terenach zabudowy usługowo-mieszkaniowej.