

## UCHWAŁA Nr 580 / XL / 2018

Rady Gminy Lesznowola

z dnia 9 lutego 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Lesznowola prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 46/2, udziału w wielkości 1/4 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkami gospodarczymi oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 46/36, udziału w wielkości 4342/41508 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi wraz z prawem własności do lokalu mieszkalnego nr 1 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 46/37, udziału w wielkości 669/10962 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z prawem własności do lokalu mieszkalnego nr 11 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 44/59, udziału w wielkości 5284/20955 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z prawem własności do lokalu mieszkalnego nr 4 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 48/29, udziału w wielkości 3/10 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkami gospodarczymi oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 48/21, udziału w wielkości 5251/20997 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z prawem własności do lokalu mieszkalnego nr 5 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 48/23, położonych w obrębie PGR i Radiostacja Łazy, gmina Lesznowola, powiat piaseczyński oraz prawa własności nieruchomości, zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 5/8 oraz zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 5/7 położonej w obrębie PGR Lesznowola, gmina Lesznowola, powiat piaseczyński.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a – ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1875 ze zm.) w związku z art. 43 ust. 2 – ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2016, poz. 1491 ze zm.)

**Rada Gminy uchwała, co następuje :**

### § 1

Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Lesznowola:

1. prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 53,17m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 46/2 o pow. 0,0430ha, położonej w obrębie PGR i Radiostacja Łazy, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WA1I/00028641/7;
2. udziału w wielkości 1/4 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkami gospodarczymi – jako udział związany z boksem w budynku gospodarczym, który jest przynależny do lokalu mieszkalnego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 46/36 o pow. 0,0671ha, położonej w obrębie PGR i Radiostacja Łazy, stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WA5M/00341150/0;
3. udziału w wielkości 4342/41508 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi wraz z prawem własności do lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. 43,42m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 46/37 o pow. 0,0671ha, położonej w obrębie PGR i Radiostacja Łazy, stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WA5M/00377732/5;

4. udziału w wielkości 669/10962 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z prawem własności do lokalu mieszkalnego nr 11 o pow. 66,90m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 44/59 o pow. 0,16ha, położonej w obrębie PGR i Radiostacja Łazy, stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WA5M/00291853/2;
5. udziału w wielkości 5284/20955 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z prawem własności do lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. 52,84m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 48/29 o pow. 0,1013ha, położonej w obrębie PGR i Radiostacja Łazy, stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WA5M/00293043/5;
6. udziału w wielkości 3/10 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkami gospodarczymi – jako udział związany z lokalami mieszkalnymi, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 48/21 o pow. 0,0479ha, położonej w obrębie PGR i Radiostacja Łazy, stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WA5M/00293042/8;
7. udziału w wielkości 5251/20997 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z prawem własności do lokalu mieszkalnego nr 5 o pow. 52,51m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 48/23 o pow. 0,1056ha, położonej w obrębie PGR i Radiostacja Łazy, stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WA5M/00259476/9;
8. prawa własności nieruchomości, zabudowanej budynkiem mieszkalnym o pow. 55,80m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o pow. 32,00m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 5/8 o pow. 0,0968ha, oraz zabudowanej budynkiem mieszkalnym o pow. 56,05m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o pow. 32,00m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 5/7 o pow. 0,0666ha, położonej w obrębie PGR Lesznowola, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WA11/00023674/2.

## § 2

Wszelkie koszty związane z wykonaniem uchwały, w tym koszty aktu notarialnego ponosi Gmina Lesznowola.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Lesznówola prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 46/2, udziału w wielkości 1/4 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkami gospodarczymi oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 46/36, udziału w wielkości 4342/41508 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi wraz z prawem własności do lokalu mieszkalnego nr 1 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 46/37, udziału w wielkości 669/10962 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z prawem własności do lokalu mieszkalnego nr 11 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 44/59, udziału w wielkości 5284/20955 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z prawem własności do lokalu mieszkalnego nr 4 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 48/29, udziału w wielkości 3/10 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkami gospodarczymi oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 48/21, udziału w wielkości 5251/20997 w prawie własności do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z prawem własności do lokalu mieszkalnego nr 5 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 48/23, położonych w obrębie PGR i Radiostacja Łazy, gmina Lesznówola, powiat piaseczyński oraz prawa własności nieruchomości, zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 5/8 oraz zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 5/7 położonej w obrębie PGR Lesznówola, gmina Lesznówola, powiat piaseczyński, podyktowane jest potrzebą realizacji zadań własnych Gminy w zakresie polityki społecznej.