

**UCHWAŁA Nr .....**  
**Rady Gminy Lesznowola**  
**z dnia ..... r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Łazy (rejon przy ulicy Przyszłości i Alei Krakowskiej)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 14 oraz art. 15 ust. 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2016, poz. 778 ze zm.) Rada Gminy Lesznowola na wniosek Wójta Gminy Lesznowola uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 67/VII/2015 Rady Gminy Lesznowola z dnia 9 kwietnia 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części wsi Łazy i Wólka Kosowska obszar III (Dz. U. Woj. Mazow. z dnia 3 lipca 2015 r., poz. 5894) oznaczonego literami: A,B,C,D,E,F,A na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2

Przedmiotem planu miejscowego będzie ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie sposobu ich zagospodarowania i zabudowy w zakresie określonym w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 778 ze zm.).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

Projekt uchwały Rady Gminy Lesznowola w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 67/VII/2015 Rady Gminy Lesznowola z dnia 9 kwietnia 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części wsi Łazy i Wólka Kosowska obszar III (Dz. U. Woj. Mazow. z dnia 3 lipca 2015 r., poz. 5894) wynika z potrzeby dopuszczenia zabudowy mieszkaniowej na terenie objętym zmianą planu oraz określenie sposobu ich zagospodarowania i zabudowy w zakresie określonym w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2016, poz. 778 ze zm.).