

UCHWAŁA Nr
Rady Gminy Lesznowola
z dnia r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu
Stefanowo (rejon przy ulicy Malinowej)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 14 oraz art. 15 ust. 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2016, poz. 778 ze zm.) Rada Gminy Lesznowola na wniosek Wójta Gminy Lesznowola uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 279/XXII/2012 Rady Gminy Lesznowola z dnia 30 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla obrębu Kolonia Warszawska i części obrębu Stefanowo (Dz. U. Woj. Mazow. z dnia 31 stycznia 2013 r., poz.1208) oznaczonego literami: A,B,C,D,E,F,G,H,I,A na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2

Przedmiotem planu miejscowego będzie ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie sposobu ich zagospodarowania i zabudowy w zakresie określonym w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 778 ze zm.).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Projekt uchwały Rady Gminy Lesznówola w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola zatwierdzonego uchwałą Nr 279/XXII/2012 Rady Gminy Lesznówola z dnia 30 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla obrębu Kolonia Warszawska i części obrębu Stefanowo (Dz. U. Woj. Mazow. z dnia 31 stycznia 2013 r., poz.1208) wynika z potrzeby zmiany terenu leśnego na teren nieleśny i dopuszczenia zabudowy mieszkaniowej oraz określenie sposobu ich zagospodarowania i zabudowy w zakresie określonym w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 778 ze zm.).