

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY LESZNOWOLA**  
**z dnia .....**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Magdalenka  
(obszar położony przy ul. Słonecznej i ul. Lipowej)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Magdalenka oznaczonego literami: A,B,C,D,A na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały Rady Gminy Lesznówola w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Magdalenka, wynika z potrzeby:

- 1) zmiany przeznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych na teren usług publicznych,
- 2) korekty nieprzekraczalnej linii zabudowy.

Projekt planu jest zgodny z opinią Komisji Polityki Przestrzennej, Rolnej i Urbanistyki z dnia 12.12.2018 r.





# Rysunek poglądowy

