

PROJEKT TECHNICZNY BUDOWLANO - WYKONAWCZY

INWESTOR

TEMAT: WODOCIĄG z PRZYŁĄCZAMI
KANALIZACJA CIŚNIENIOWA z PRZYŁĄCZAMI
Załącznik do decyzji 2681R/08

z dn. 14.01.2008
nr rejestru ARB/02/17351/1514R/08

INWESTOR: Społeczny Komitet Budowy Wodociągu i Kanalizacji
Przewodnicząca Renata Kierdelewicz

ADRES: Kosów, ul. Żytnia / Sadowa
gm. Lesznów
dz.ew. 18/2, 18/10, 18/11, 18/12, 18/13
drogi i ulica dz.ew. 37, 18/8

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- ZLECENIE INWESTORA
- WARUNKI TECHNICZNE
- OBOWIĄZUJĄCE NORMY I PRZEPISY

Niniejszy projekt
akceptuję
dnia 13.01.2008

Lesznów	Data	Imię i Nazwisko-uprawnienia	Podpis
	02.2008		PROJEKTANT inż. Andrzej Czekalski nr upr. 95/83 SPECJALNOŚĆ INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA
		inż. Andrzej Czekalski - upr.bud. 95/83	inż. Andrzej Czekalski
		inż. Stanisław Szczepańczyk - upr.276/Wa/75	Projektant inż. Stanisław Szczepańczyk Upr. Nr 276/Wa/75 05-502 Piaseczyno, ul. Halin 5 tel. 756-24-76

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI

SPIS TREŚCI

1. Opis techniczny przewodów wodociagowych z przyłączami.....str. 1-4
2. Opis techniczny kanalizacji ciśnieniowej z przyłączami... ..str. 5-9
3. Uprawnienia projektanta i sprawdzającego wraz z oświadczeniami.str. 10-15
4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....str. 16-19
5. Warunki techniczne budowy przewodów wod-kan z przyłączami,
rejestracja Społecznego Komitetustr. 20-23
6. Wypis i Wrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....str. 24-26
7. Uzgodnienia lokalizacyjne inwestycji w drodze gminnej.....str. 27-28
8. Decyzja Urzędu Gminy Lesznowola o sporządzeniu Raportu o oddziaływaniu
inwestycji na środowisko.....str. 29
9. Uzgodnienie lokalizacji urządzeń melioracyjnych w WZMiUW w Piasecznie.....str. 30-31
10. Opinia ZUD z załącznikiem graficznym.....str. 32-33

RYСУNKI

1. Projekt zagospodarowania terenu - przewody wod-kan
z przyłączami wraz z zestawieniem elementów.....str. 34-35
2. Profile przewodów wodociagowychstr. 36
3. Profil kanalizacji ciśnieniowej.....str. 37
4. Przyłącza wod-kan.....str. 38
5. Szczegóły rozwiązań technologicznych przewodów wod-kan z przyłączami
wraz z urządzeniami.....str. 39-51



Przyłącze wody do budynku należy wykonać z rur polietylenowych, przeznaczonych do wody pitnej, ułożonych na podsypce z piasku. Połączenie z wodociągiem $\phi 110$ PE... należy wykonać za pomocą OPASKI $\phi 100 \times 40$ I ZASUWA $\phi 32$ GWINTOW. Ewentualne połączenie rur PE wykonać stosując złączki zaciskowe, np. polyrac lub złączki do zgrzewania. Połączenie rur PE z elementami metalowymi przy zastosowaniu złączek j.w. z odpowiednim gwintem. Do antykorozyjnej izolacji elementów metalowych, stykających się z rurami PE, stosować taśmę PE, np. termokurczliwą. Przyłącze będzie wprowadzone do budynku i zakończone wodomierzem, usytuowanym bezpośrednio na zewnętrznej ścianie budynku.

3. UZBROJENIE WODOCIĄGU - PRZYŁĄCZA

ZASUWA WĘZŁOWA KOŁN. ŻELIW. $\phi 100$ 4p E.
HYDRANT P. POZ. $\phi 80$ PODZIEMNY, OPASKI $\phi 100 \times 40$
Z ZASUWAMI $\phi 32$, ZESTAWY WODOMIERZ. W STUDZIENK.
Z RUR PE $\phi 80$

Przyłącze wykonane, wyposażone w zasuwę domową $\phi 32$ KOŁNIERZ. Zasuwę należy wyposażyć w obudowę i skrzynkę żeliwną do zasuw. Skrzynkę należy obrukować i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przy trójnikach i pod zasuwę wykonać bloki oporowe. Całość robót prowadzić zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych.

4. WYKOPY I ZASYPKA

Przed przystąpieniem do wykopów należy zlecić firmie geodezyjnej wytyczenie trasy wodociągu z przyłączem. Termin rozpoczęcia robót uzgodnić z zarządzającym ulicą i uzyskać pozwolenie na wejście na teren.

Tam, gdzie pozwalają na to warunki, wykopy wykonać mechanicznie, ze skarpami na odkład.

Przyjęto następującą głębokość przykrycia przewodów wodociągowych:

- dla wodociągu 1,75 m
- dla przyłącza 1,65 m

Przewody wodociągowe zasypać piaskiem bez kamieni, warstwą grubości 10 cm ubijając ją, a następnie warstwą gruntu rodzimego grubości 20 cm, pozostawiając

odslonięte uzbrojenie i miejsca połączeń do próby ciśnieniowej. Po próbie ciśnieniowej i inwentaryzacji geodezyjnej przewodów wykonać zasypkę przy użyciu sprzętu mechanicznego. W czasie trwania robót ziemnych i montażowych należy ustawić odpowiednie oznakowanie dla ruchu kołowego i pieszego.

5. PRÓBA CIŚNIENIOWA I DEZYNFEKCJA ODCINKA WODOCIĄGOWEGO I PRZŁĄCZA

Zmontowany wodociąg, przysypany 30 cm warstwą piasku i ziemi z odsłoniętymi miejscami połączeń i uzbrojeniem należy poddać próbie na ciśnienie 10 atm.

Próbę szczelności uważa się za pozytywną, jeżeli w ciągu 30 minut spadek ciśnienia nie przekracza 0,1 atm. na każde 100 metrów przewodu.

Przed oddaniem wodociągu do użytku należy przeprowadzić jego dezynfekcję. Rury należy najpierw przepłukać pod dużym ciśnieniem. Po płukaniu wykonać dezynfekcję chlorkiem wapnia o stężeniu 100 mg/dm³ lub chloraminą w proporcji 20-30 mg/m³ wody. Po 24 godzinach pozostawienia w przewodach należy je przepłukać wodą z wodociągu do stanu obowiązującego stężenia wg aktualnych norm „SANEPID”.

6. OZNAKOWANIE

W celu ułatwienia eksploatacji wodociągu należy go oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zasuwy i hydranty oznakować tabliczkami, umieszczonymi na ogrodzeniach, budynkach lub słupach. Do pomiaru zużytej przez odbiorcę wody zainstalowano wodomierz skrzydełkowy o średnicy $\phi 20$ o przepustowości max. $2,5 m^3/h$

7. INWESTOR ZOBOWIĄDUJE SIĘ:

- na podstawie odpowiednich przepisów zapewnić obsługę geodezyjną w zakresie tyczenia i wykonania inwentaryzacji powykonawczej wykonanych urządzeń i wniesienie na mapy w składnicy geodezyjnej celem ich zaewidencjonowania.
- przestrzegać zaleceń zawartych w opinii Z.U.D. nr1815/2007.....
- *Nad przewodem wodociągowym ułożyć w odł. 0,4 m niebieską taśmę ostrzegawczą, z wkładką metalową.*

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95183
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot inwestycji

PRZEWODY KANALIZ. CIŚNIENIOWEJ

Z PRZYŁĄCZAMI # 80PE (SDR 11)

DZ. EW. 18/2, 18/10, 18/11, 18/12, 18/13
DROGI I ULICE DZ. EW. 37, 18/8

2. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora.
- Warunki techniczne wydane przez NR. PR1/22/77/2007 gminy RP i R. INWEST. W LESZNOWOLI na wykonanie kanalizacji ciśnieniowej z przyłączami i włączenie do gminnej sieci kanalizacyjnej.
- Opinia ZUD 18.15/07 o trasie projektowanego przewodu tłoczego wraz z przyłączami oraz załącznikiem graficznym.
- Mapa geodezyjna, sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowania zaktualizowana na trasie projektowanego kanału i przyłączy
- Normy i przepisy budowlane obowiązujące w dacie sporządzenia projektu.
- Pomiar własny w terenie.

3. Zakres opracowania.

PROJEKT KANALIZACJI CIŚNIENIOWEJ

Z PRZYŁĄCZAMI DO URZĄDZEŃ ZBIORNIKOWO-
TŁOCZNYCH NA DZIAŁKACH

4. Część technologiczna opracowania.

4.1. Sieć kanalizacji sanitarnej.

- przewodu tłoczego o średnicy 63 mm PE 163,5
- przewodu tłoczego o średnicy 50 mm PE -
- przyłączy ciśnieniowych o średnicy 40 mm do poszczególnych posesji.
- urządzeń zbiornikowo-tłocznych (UZT), składających się ze zbiornika wyrównawczego w postaci studzienki kanalizacyjnej, w której umieszczona jest pompa rozdrabniająca oraz osprzęt.

4.2. Charakterystyka trasy.

Trasa kanalizacji sanitarnej przebiega po terenie stosunkowo płaskim o

stopniu uzbicia. Trasa przebiega PO TERENIE PŁASKIM

Ulica, w której prowadzone będą prace posiada nawierzchnię NIEWIARZONĄ
- GRUNT RODZIMY

4.3. Zagłębienie przewodów.

Zaprojektowano średnie zagłębienie kanałów od 1.40 do 1.60m.
Zagłębienia przewodu tłoczego i przyłączy wynikają z konieczności zabezpieczenia przed przemarzaniem, ochrony przed nadmiernymi obciążeniami rur oraz w celu uniknięcia kolizji i istniejącym i projektowanym uzbrojeniem.

4.4. Materiał przewodów i uzbrojenie sieci.

RURY 80 PE (SDR 11), URZĄDZENIA
ZBIORNIKOWO - TŁOCZNE Z POMPAMI
"FLYGT" 3127

4.5. Włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

TRÓJNIK PE LUB ELEKTROOPOROWE SIODEŁO

4.6. Przyłącza kanalizacyjne.

Przyłącza projektuje się z rur PE 40x3.7mm, szereg SDR-17, PN 10. *Lub SDR 11*
Włączenia przyłączy do przewodu ulicznego należy wykonać za pomocą trójnika *Lub złącza elektrooporowego*

Wzdłuż trasy przewodu należy ułożyć drut miedziany min. 1.5 mm², łącząc poszczególne stalowe elementy przewodu w sposób trwały.

4.7. Urządzenia zbiornikowo-tłoczne.

Urządzenia zbiornikowo - tłoczne służą do gromadzenia dopływających z instalacji wewnętrznej ścieków i włączania ich do ciśnieniowego przewodu ulicznego.

Projektuje się UZT wg rys. w szczelnych studzienkach typowych o średnicy wewnętrznej $d=1000$ mm z kręgów żelbetowych produkcji Alsybet w Kurzętniku łączonych na uszczelkę gumową i ewentualnie doszczelnionych wodoszczelną zaprawą Drizoro-Maxjoint. *Lub $\phi 1200$ TEGRA*
Studzienka stanowić będzie zbiornik wyrównawczy o pojemności czynnej ok. 0.15 - 0.20 m³. Wewnątrz zbiornika należy zamontować pompę rozdrabniającą systemu

Jest to pompa wyporowa ślimakowa zataǳalna do ścieków, z urządzeniem rozdrabniającym części stałe zawarte w ściekach, co umożliwi ich

przetłaczanie przewodami o średnicy $d=40$ mm, moc znamionowa silnika pompy 1,1 kW.

W studziencie UZT są też zainstalowane:

- zawór bezpieczeństwa ograniczający wyjściowe ciśnienie pompy do wartości zadanej przez eksploatatora.
- zawór zwrotny uniemożliwiający cofnięcie się ścieków z przewodu ulicznego do studzienki.
- zawór odcinający umożliwiający odcięcie przyłącza od sieci ulicznej.
- przełączniki pływakowe do automatycznego sterowania pracą pompy.

UZT wymaga doprowadzenia energii elektrycznej – wymagane zasilanie trójfazowe 380-V. Zakłada się doprowadzenie energii elektrycznej z instalacji domowej każdej posesji.

Pompa UZT będzie pracować w systemie automatycznym.

Załączenie pompy po osiągnięciu maksymalnego dopuszczalnego poziomu ścieków a wyłączenie przy poziomie minimalnym.

Skrzynka sterownicza jest dostarczana jako element systemu

5. Wytyczne realizacji inwestycji.

5.1. Roboty ziemne.

Roboty ziemne będą wykonywane mechanicznie i częściowo w miejscach zbliżenia do istniejącego uzbrojenia ręcznie.

Przewody należy układać na podsypce piaskowej grubości 20 cm.

Na załamaniach i zakłóceniu sieci, przy trójnikach wykonać bloki oporowe.

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z normą BN-83/8836-02, BN-86/B-02480.

Należy pamiętać o prawidłowym oznakowaniu i zabezpieczeniu miejsca prowadzenia robót.

5.2. Roboty montażowe.

Na dnie wykopu wyrównanym do projektowanego spadku kanału należy ułożyć podsypkę piaskową grubości 20 cm.

Montaż przewodów z PE w temperaturze otoczenia niższej od 0 C jest możliwy, jednakże z uwagi na zmniejszoną elastyczność tego materiału w niskich temperaturach, zaleca się wykonywać połączenia w temperaturze nie niższej niż 0 C.

Sposób montażu przewodów powinien zapewniać utrzymanie kierunku i spadków zgodnie z dokumentacją.

Opuszczanie i układanie przewodu na dnie wykopu może się odbywać dopiero po przygotowaniu podłoża.

Złącza powinny pozostać odsłonięte do czasu przeprowadzenia próby na szczelność przewodu.

Przejście przewodu przez ścianę studni wykonać przy pomocy tulei ochronnej, szczelnej.

5.3. Zасыpywanie wykopów.

Do zasypywania wykopów należy przystąpić po odbiorze rurociągu przez Inspektora Nadzoru.

Obsypkę należy wykonywać warstwami o grubości do 1/3 średnicy rury, zagęszczając każdą warstwę.

Obsypkę należy prowadzić aż do uzyskania zagęszczonej warstwy o grubości co najmniej 30 cm ponad wierzch rury.

Nie można prowadzić zasypki podczas mrozów zmarzniętym gruntem.

Zасыpywany wykop powinien być zagęszczany warstwami co 30 cm aż do powierzchni terenu.

5.4. Próby i odbiory.

Do odbioru sieci należy przedstawić kompletną dokumentację odbiorową (mapy z inwentaryzacją geodezyjną, szkice powykonawcze z pomiarami, protokoły przeprowadzenia prób, atesty materiałowe)

Próby ciśnieniowe oraz szczelności wykonać wg:

-PN-81/B-10725, ciśnienie robocze w sieci max. 0.6 Mpa, ciśnienie próbne 1.0 Mpa oraz instrukcji producenta rur dla sieci ciśnieniowej.

-PN-92/B-10735 dla studzienek UZT.

Próbie ciśnieniowej należy poddawać odcinek razem z występującymi na nim przyłączami tłocznymi, po odpowiednim ich zaślepieniu, a najlepiej po zamontowaniu zaworu odcinającego wewnątrz UZT.

Połączenia, kształtki i armatura powinny być odkryte, natomiast proste odcinki powinny być zasypane i grunt zagęszczony.

6. Zabezpieczenie ruchu.

Miejsce wykonywania robót zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami poprzez odpowiednie oznakowanie, ustawienie barier i oświetlenie na okres nocy.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien uzyskać zgodę właściciela drogi na wejście w teren.

UWAGI

1. Całość robót należy wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych cz.II.

2. Trasa kanalizacji powinna być wytyczona i zainwentaryzowana przez uprawnionych geodetów.

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekański

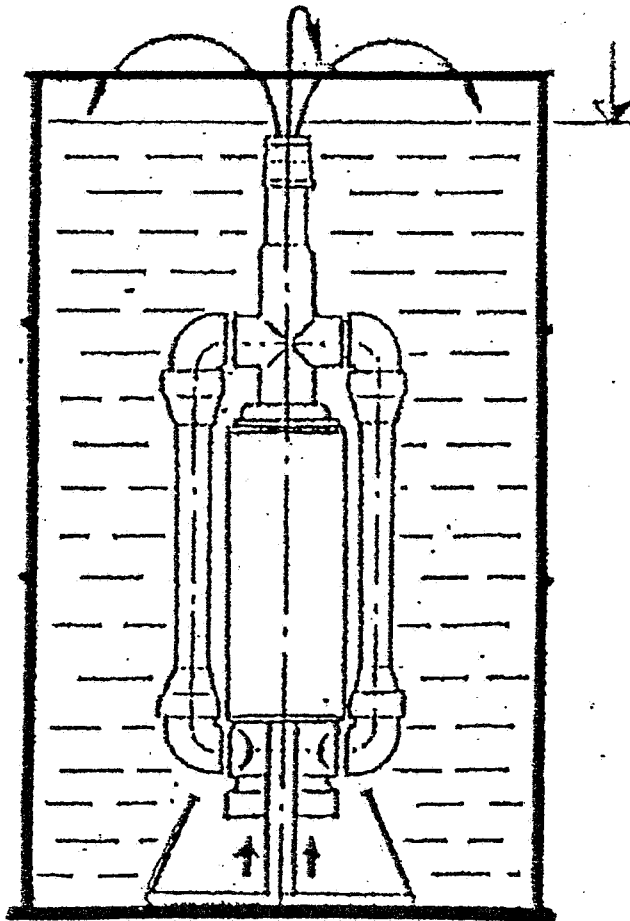
nr upraw. 95183
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

ZASTOSOWANIE. POMPY „FLYGT” 3127

Urządzenie jest przystosowane do pompowania zanieczyszczonych wód, gęstych osadów, ścieków z zawartością stałych części długowłóknistych, o średnicy nie przekraczającej 5 mm. Pompa nie powinna pompować cieczy zawierających więcej niż 0,5 % oleju, oraz cieczy z dużą zawartością piasku.

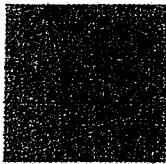
GLÓWNE ZASADY EKSPLOATACJI.

- 2.1. Urządzenie nie może pracować na sucho dłużej niż 2 sekundy.
- 2.2. Podczas pracy musi być zachowany właściwy kierunek obrotów.
- 2.3. Montaż i obsługę elektroinstalacyjną może przeprowadzać tylko osoba posiadająca odpowiednie kwalifikacje elektrotechniczne.
- 2.4. Zakazuje się używać przewodu elektrycznego do wyciągania i opuszczania pompy. Przewód na całej swojej długości nie może być nigdzie uszkodzony.
- 2.5. Silnik elektryczny musi być chroniony zabezpieczeniem nadprądowym.
- 2.6. Silnik elektryczny musi być podczas pracy pogrążony w pompowanej cieczy (patrz Rys. nr 1).



PROJEKTANT

inz. Andrzej Czekański
nr upr. 95183
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 29 maja 2007

Zaświadczenie

Pan **ANDRZEJ JAN CZEKALSKI**

miejsce zamieszkania:

ul. **ZIMOWA 15/33, NOWA IWICZNA**

05-500 PIASECZNO

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: **MAZ/IS/0590/05**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: **30 czerwca 2008 r.**

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

[Signature]
mgr inż. **Jerzy Kotowski**

00-050 Warszawa ul. Świętokrzyska 14 klatka B, V/1p, tel. 022 336 14 02, -03, -04, fax w. 18
Dział Członkowski: tel. 022 336 14 05, 022 826 11 05 w. 24, 25, 31, fax w. 26. Komisja Kwalifikacyjna: tel. 022 336 14 08 w. 23, 35, fax w. 23
E-mail: biuro@maz.pilb.org.pl, www.maz.pilb.org.pl

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
[Signature]
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

WOJEWODA PŁOCKI

Płock, dnia 10 listopada 1983

Nr emid. 95/83

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 ... i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a) b) rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie sam-
dzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

Obywatel ANDRZEJ CZEKALSKI

inżynier budownictwa

urodzony dnia 6 sierpnia 1946 r. w Łęczycy

o t r z y m u j e

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji
kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynie-
ryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych upoważniające
do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania
stanu technicznego w zakresie sieci wodociagowych, kana-
lizacyjnych, ciepłych uzbrojenia terenu i instalacji sa-
nitarnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów
sieci wodociagowych, kanalizacyjnych i ciepłych oraz
instalacji sanitarnych.



Z ur. ...
Z-ca D. REKTORA
d/s Nadzoru Budowlanego

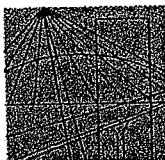
inż. ...

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekański

nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 29 maja 2007

Zaświadczenie

Pan STANISŁAW SZCZEPAŃCZYK

miejsce zamieszkania:

HALIN 5

05-502 PIASECZNO

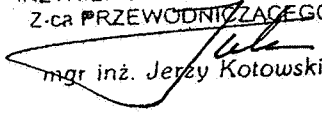
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/IS/7586/03

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: 30 czerwca 2008 r.

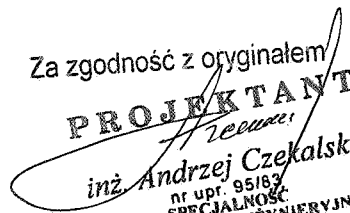
MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO


mgr inż. Jerzy Kotowski

00-050 Warszawa ul. Świętokrzyska 14 klatka B, VI/p, tel. 022 336 14 02, -03, -04, fax w. 18
Dział Członkowski: tel. 022 336 14 05, 022 826 11 05 w. 24, 25, 31, fax w. 26. Komisja Kwalifikacyjna: tel. 022 336 14 08 w. 23, 35, fax w. 23
E-mail: biuro@maz.oibb.org.pl, www.maz.oibb.org.pl

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT


inż. Andrzej Czekalski

nr upr. 95183
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

Warszawa, dnia 29 maja 1975 r. a.m.z.c.c.

WOJEWÓDZKI
Warszawa
Główny Urząd
II i Oceny Środowiska

276/Wa/75

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19, uch. 1, pkt. 1 i art. 20, uch. 1 ustawy z dnia 21 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 8 rozporządzenia Przewodniczącego Koalicji Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących prace techniczne w budownictwie powołanych (Dz. U. nr 53, poz. 266)

ob. STANISŁAW SZCZEPANCZYK
inżynier urządzeń sanitarnych

urodzony dnia 20 kwietnia 1945 r. w Woli Serockiej

o t r z y m u j e

w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych.

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów instalacji i urządzeń sanitarnych oraz prostych projektów budowlano-konstrukcyjnych w zakresie, w jakim projekty te wchodzi jako elementy budowlane do projektów instalacji i urządzeń sanitarnych.

UD. WOJEWÓDZKI



Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekański

nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane (ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku
o zmianie ustawy Prawo Budowlane – Dz U. Nr 93, poz.888)

Oświadczam, że projekt techniczny budowlano-wykonawczy
WODOCIĄG Z PRZYŁĄCZAMI KANALIZACJA CIŚNIENIOWA Z PRZYŁĄCZAMI
KOSÓW UL. ŻYTNA / SĄDOWA
9M. LESZNOWOLA

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej.

DZ.EW. 18/2, 18/10, 18/11, 18/12, 18/13
ulice i drogi DZ.EW. 37, 18/8

podpis i pieczęć projektanta
PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

Oświadczam, że projekt techniczny budowlano-wykonawczy
WODOCIĄG Z PRZYŁĄCZAMI KANALIZACJA CIŚNIENIOWA Z PRZYŁĄCZAMI
KOSÓW UL. ŻYTNA / SĄDOWA
9M. LESZNOWOLA

sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z
dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i
ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz.1126).
Ze względu na specyfikę robót nie ma obowiązku sporządzenia planu
bezpieczeństwa.

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

podpis i pieczęć projektanta

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane (ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku
o zmianie ustawy Prawo Budowlane – Dz U. Nr 93, poz.888)

Oświadczam, że projekt techniczny budowlano-wykonawczy
WODOCIĄG Z PRZYŁĄCZAMI KOSÓW UL. ŻYTNIA/SADOWA
KANALIZACJA CIŚNIENIOWA Z PRZYŁĄCZAMI G.M. LESZNOWOLA
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej.

DZ. EN. 18/2, 18/10, 18/11, 18/12, 18/13

DROGI I ULICE DZ. EN. 37, 18/0

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

Andrzej Czekalski
inż. Andrzej Czekalski

nr upr. 95183
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

Oświadczam, że projekt techniczny budowlano-wykonawczy

WODOCIĄG Z PRZYŁĄCZAMI KOSÓW UL. ŻYTNIA/SADOWA
KANALIZACJA CIŚNIENIOWA Z PRZYŁĄCZAMI G.M. LESZNOWOLA

sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z
dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i
ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120,poz.1126).

Ze względu na specyfikę robót nie ma obowiązku sporządzenia planu
bezpieczeństwa.

podpis i pieczęć projektanta

Projektant

Stanisław Szczepańczyk
inż. Stanisław Szczepańczyk

Upr. Nr 278AN/75
05-502 Piaseczno, ul. Żytnia 5
tel. 756-24-76

podpis i pieczęć projektanta

Projektant

Stanisław Szczepańczyk
inż. Stanisław Szczepańczyk

Upr. Nr 278AN/75
05-502 Piaseczno, ul. Żytnia 5
tel. 756-24-76

1

6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.
(Dz. U. nr 120, poz. 1126)

Inwestor : *SPOŁECZNY KOMITET BUDOWY WODOCIĄGU I KANALIZACJI*
PRZEWODNICZĄCA: RENATA KIERDELEWICZ

Adres inwestycji : *KOSÓW UL. ZYTANIA/SADOWA*
gm. LESZNOWOLA
DZ. EW. 18/2, 18/10, 18/11, 18/12, 18/13
DROGI, ULICE 37, 18/8

Projektował : *inż. ANDZEJ CZEKAŁSKI*

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

SPRAWDZIŁ : *inż. STANISŁAW SZCZEPAŃCZYK*

Projektant
inż. Stanisław Szczepańczyk
Upr. Nr 276/Wa/75
05-502 Piaseczno, ul. Halin 5
tel. 756-24-76

2

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

W ramach projektowanej inwestycji będą prowadzone roboty związane z budową spinki wodociągowej

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Nie występują

3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie występują

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

ZESTAWIENIE POWSZECHNYCH LUB POWTARZALNYCH ZAGROŻEŃ PRZY PRACACH BUDOWLANYCH	RODZAJE ZAGROŻEŃ		
	Zagrożenia maszynami roboczymi	Zagrożenia środkami transportu	Porażenie prądem elektrycznym
Roboty ziemne			

RODZAJ ZAGROŻENIA		Zagrożenie operatora maszyny	Zagrożenie monterów sieci sanitarnych	Zagrożenie innych osób
1	Porażenie prądem elektrycznym w przypadku kolizji z linią elektryczną			
2	Upadek wraz z przewracającą się maszyną			
3	Zasypanie się ziemi przez nawisającą skarpe			
4	Ugrzęźnięcie lub zatopienie koparki w grząskim gruncie			
5	Uszkodzenie ciała ludzkiego przez ruchome części maszyny			
6	Przejechanie przez maszynę lub urządzenie			
7	Wypadnięcie z maszyny			
8	Uszkodzenie lub osłabienie wzroku lub słuchu wskutek zapylenia powietrza, wadliwego oświetlenia kabiny lub terenu albo nadmiernego hałasu			
9	Uszkodzenie organizmu wskutek drgań maszyny o szkodliwej częstotliwości i amplitudzie			
10	Wybuch niewypałów lub niewybuchów pozostałych po wojnie			
11	Wpadnięcie do wykopu			

Właściwy stan przy robotach ziemnych zapewni się, gdy :

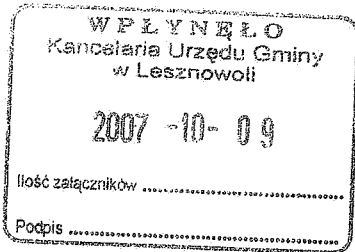
- Roboty prowadzone będą na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.
- Wykonywane roboty w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne będą poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót.
- W czasie wykonywania robót miejsca niebezpieczne zostaną ogrodzone.
- Prowadzone roboty w pobliżu instalacji podziemnych będą odbywać się ręcznie.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach wokół wykopów zostaną ustawione i pozostawione na czas zmroku i w nocy balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

- Nie dopuści się w czasie wykonywania robót do tworzenia się nawisów gruntu.
- Koparka w czasie pracy ustawiona zostanie w odległości od wykopu co najmniej 0,6 m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.
- Przy wykonywaniu robót sprzętem zmechanizowanym zostaną wyznaczone w terenie strefy niebezpieczne odpowiednio oznakowane.
- Monterzy sieci sanitarnych oraz operatorzy maszyn budowlanych są właściwie przeszkoleni, posiadają uprawnienia, odzież ochronną, są zdrowi i nie znajdują się pod wpływem alkoholu
- Maszyny znajdują się w stanie sprawności technicznej
- Podczas trwania robót pełniony jest nadzór zarówno technologiczny, jak też stanu technicznego maszyn, a zauważone nieprawidłowości są doraźnie likwidowane.

PROJEKTANT

Andrzej Czekański
inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95183
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA



STAROSTWO POWIATOWE w PIAŚCZOLACH
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
Warszawa 02-797-93-40 / 02-797-93-41 wew. 137, 138

Urząd Gminy Lesznowola
Referat Przygotowania i Realizacji Inwestycji
Ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola

Reprezentant właścicieli działek:

Renata Kierdelewicz
Al. KEN 21/38
02-797 Warszawa
Tel. 0 602 432 847

WNIOSEK

o zarejestrowanie Społecznego Komitetu Budowy

Zwracamy się z prośbą o zarejestrowanie Społecznego Komitetu Budowy, którego celem jest budowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej we wsi Kosów przy ulicy Żytniej / Sadowej.

Członkami Komitetu są:

1. Renata i Tomasz Kierdelewicz – właściciele działki 18/10, tel. kontaktowe: 0 602 432 847 / 0 602 226 072
2. Krzysztof Buza – właściciel działek 18/7, 18/9, 18/12, tel. kontaktowy: 0 607 253 302
3. Artur Piechota – właściciel działki 18/11, tel. kontaktowy: 0 606 698 319
4. Tomasz Stawikowski – właściciel działki 18/13, tel. kontaktowy: 0 502 183 952
5. Grzegorz Błaszczak – właściciel działki nr 18/2, tel. kontaktowy: 0 505 144 700

Zgodnie z postanowieniem członków Komitetu osobą reprezentującą komitet jest:

1. Renata Kierdelewicz – tel. 0 602 432 847

Załącznik:

1. Kopia wniosku o uwzględnienie w budżecie gminy środków finansowych na budowę sieci wodociągowo-kanalizacyjnej złożonego dnia 7 września 2007r.

R. Kierdelewicz



Urząd Gminy Lesznowola

05-506 Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Tel. 757-93-40 (42), fax: 757-92-70

E-mail: gmina@lesznowola.waw.pl , wojt@lesznowola.waw.pl



Lesznowola dnia 16.01.2008r

PRI 5011/01/2008

Szanowna Pani
Renata Kierdalewicz
Al.KEN 21/38
02-797 Warszawa

Szanowna Pani!

W odpowiedzi na wniosek Właścicieli działek położonych w Kosowie przy ul Żytniej i Sadowej dotyczący zarejestrowania Społecznego Komitetu którego celem jest budowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej do działek nr ew. 18/10, 18/7, 18/9, 18/12, 18/11, 18/13, 18/2” uprzejmie informuję, że Komitet, o którym mowa powyżej został zaewidencjonowany pod numerem :

PRI 5011/01/2008.

W skład komitetu wchodzi właściciele działek

1. Renata i Tomasz Kierdalewicz – dz. nr ew.18/10
2. Krzysztof Buza – dz. nr ew. 18/7, 18/9, 18/12
3. Artur Piechota– dz. nr ew. 18/11
4. Tomasz Stawikowski – dz. nr ew. 18/13
5. Grzegorz Błaszczyk – dz. nr ew. 18/2

Przewodniczącym Komitetu jest
Pani Renata Kierdalewicz

Jednocześnie informujemy, że realizacja zadań inwestycyjnych, o których realizację wnioskować będzie Komitet, przez Gminę Lesznowola - będzie możliwa jedynie w przypadku wyrażenia pozytywnej opinii na temat tych inwestycji przez Komisję Gospodarczą Rady Gminy Lesznowola i podjęciu stosownej uchwały przez Radę Gminy Lesznowola.

Z poważaniem

Z up. Wójta

mgr Marek Ruszkowski
Zastępca Wójta



Urząd Gminy Lesznowola

05-506 Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Tel. 757-93-40 (42), fax: 757-92-70

E-mail: gmina@lesznowola.waw.pl , wojt@lesznowola.waw.pl

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REF. ZATW. w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
Lesznowola
tel. 022 757-93-40-42 wew. 137, 138



GMINA
FAIR PLAY 2006

Lesznowola dn. 21.09.2007

PRI – 22/77/2007

Sz. Państwo
Renata Kierdelewicz
Krzysztof Buza

Al. KEN 21/38 02-797 Warszawa
Parole 11, 05-831 Młochów

Szanowni Państwo,
w odpowiedzi na Państwa wniosek w sprawie wydania warunków technicznych do projektowanie i realizacji sieci wodociągowo-kanalizacyjnej we wsi Kosów przy ul. Żytniej i Sadowej uprzejmie informuję że:

1. Przy projektowaniu sieci wodociągowej wraz z przyłączami należy przyjąć następujące uwarunkowania techniczne;

1.1 W ciągu ulicy (dz o nr ew. 18/8) zaprojektować rurociąg PE 80 SDR 11 średnicy 110 mm zgodnie z PN-EN 805. Rurociąg ten włączyć za pośrednictwem trójkąta do wodociągu PVC 110 mm zlokalizowanego w pasie ulicy Żytniej/Sadowa.

1.2 Na rurociągu PE 110 mm zaprojektować min. 1 hydrant p-poż. podziemny średnicy 80 mm.

1.3 Przyłącza zaprojektować z rur PE 80 SDR 11 średnicy 40 mm. Przyłącza te włączyć do rurociągu 110 mm za pośrednictwem opaski z nawiertką. Na każdym przyłączy zamontować zasuwę żeliwną z miękkim klinem

1.4 Przewody przyłączy do dzielek 18/9, 18/11, 18/12, 18/13, 18/7, 18/10, 18/2 projektować z polietylenu klasy PE 80 SDR 11 o średnicy wg wyliczenia – minimum $D_z = 40$ mm, zakończone zestawem wodomierzowym średnicy $D_n 25$ mm (ew. $D_n 20$ mm) – $2,5\text{m}^3/\text{h}$, z zamontowanym między innymi ;zaworem odcinającym, zaworem antyskażeniowym (zgodnie z PN 92/B-01706). Wodomierze montować wyłącznie w pomieszczeniach, gdzie temperatura minimalna wynosi 4°C lub w studniach wodomierzowych PE średnicy 1200 mm typu „TEGRA”. Każde przyłącze zaopatrzyć w zasuwę odcinającą żeliwną gwintowaną z uszczelnieniem miękkim i klinem, zlokalizowaną w pasie ulicy 18/8S. Skrzynki od zasuw zabezpieczyć przed przemieszczaniem, a znajdujące się we wjazdach należy obrukować.

1.5 Występujące połączenia śrubowe na armaturze sieci i przyłączy – ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej z atestem.

1.6 Sieć wodociągową wraz z przyłączami prowadzić w miarę możliwości poza pasami jezdni, oznaczyć w terenie taśmą ostrzegawczą z wkładką metalową. Armaturę wodociągu oznaczyć w terenie właściwymi tabliczkami na słupach betonowych lub ogrodzeniach.

1.7 Minimalne przekrycie sieci wodociągowej – 1,50 m.

1.8 Ułożenie rurociągu w gruncie wymaga bezwzględnie zastosowania podsypki z piasku pod rurociąg gr. min. 10 cm i zasypki piaskiem min. 20 cm ponad wierzch przewodu.

1.9 Przed wystąpieniem o decyzję pozwolenia na budowę, projekt sieci wodociągowej wymaga zatwierdzenia w Referacie Przygotowania i Realizacji Inwestycji tut. Urzędu, oraz winien posiadać uzgodnienia w ZUD oraz Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych o/Piaseczno.

1.10 Po wykonaniu inwestycji administratorem sieci wodociągowej będzie przedsiębiorstwo eksploatujące i konserwujące sieci wodociągowe na terenie gminy Lesznowola (obecnie Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Lesznowoli).

2. Przy projektowaniu kolektorów kanalizacji sanitarnej należy uwzględnić następujące uwarunkowania;

- 2.1 Kolektor główny kanalizacyjny w ciągu ulicy 18/8 zaprojektować w systemie grawitacyjnym, z rur PP lub PVC-U ze ścianką litą, średnicy 200 mm (wyklucza się stosowanie rur PVC ze spienionym rdzeniem ścianki). Studnie rewizyjne na tych kanałach projektować i wykonać jako Polietylenowe typu „TEGRA” średnicy 1200 mm. Zagłębienia kanałów nie powinny przekraczać 3,6 m. Minimalne przekrycie kanału nie może być mniejsze niż 120 cm.
- 2.2 Kanał o którym mowa powyżej zakończyć przepompownią ścieków wyposażoną w pompy typu Grundfos lub Flygt z otwartym przepływem. Komorę przepompowni projektować jako polimerobetonową. Z przepompowni wyprowadzić kanał tłoczny PE 90 mm z rur PE 80 SDR 11.
- 2.3 Projektowany kanał tłoczny wpiąć do kanału grawitacyjnego średnicy 200 mm, zlokalizowanego w ciągu ulicy Żytniej .
- 2.4 Dopuszcza się lokalizacje kanałów w osi przyszłych pasów jezdnych projektowanych ulic.
- 2.5 Studnie rewizyjne na kanałach projektować w rozstawie nie większym niż 60 m. W przypadku lokalizacji studni w ciągach pasów jezdnych ulic lub ciągów pieszo-jezdnych stosować włazy studni typu ciężkiego 40T, w pozostałych przypadkach dopuszcza się projektowanie włazów żeliwnych klasy min. 12T.
- 2.6 Przyłącza do budynków /działek (nr ew. 18/7, 18/9, 18/11, 18/12, 18/13, 18/10) projektować z rur PP lub PVC-U ze ścianką litą, średnicy 160 mm zakończone studzienką rewizyjną typu WAVIN średnicy min. 425 mm. Minimalne przekrycie przyłącza kanalizacyjnego nie może być mniejsze niż 90 cm.
- 2.7 Ułożenie rurociągów w gruncie wymaga bezwzględnego zastosowania podsypki z piasku pod rurociąg gr. min. 10 cm i zasypki piaskiem min. 20 cm ponad wierzch kanału.
- 2.8 Wymaga się wykonania zasypek wykopów o stopniu zagęszczenia min $I=0,98$ w skali Prok. Na całej wysokości przekroju.
- 2.9 Zabrania się odprowadzania wód opadowych do kanalizacji sanitarnej.
- 2.10 Przed wystąpieniem o decyzję pozwolenia na budowę, projekt wymaga zatwierdzenia w Referacie Przygotowania i Realizacji Inwestycji tut. urzędu, oraz winien posiadać uzgodnienia w ZUD oraz Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych o/Piaseczno.
- 2.11 Po wykonaniu inwestycji administratorem sieci kanalizacyjnej będzie przedsiębiorstwo eksploatujące i konserwujące sieci kanalizacyjne na terenie gminy Lesznowola (obecnie Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Lesznowoli).

3. Przedmiotowa inwestycja została zgłoszona Radzie Gminy Lesznowola przez Referat Przygotowania i Realizacji Inwestycji do realizacji na rok 2008. Rozpoczęcie robót budowlanych w chwili obecnej uzależnione jest od :

- a/ przyjęcia przez Radę Gminy Lesznowola przedmiotowej inwestycji do realizacji w roku 2008 w tym zapewnieniu przez RG środków finansowych w budżecie Gminy na ten cel,
- b/ uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji najpóźniej do końca II kwartału 2008 roku.

Z poważaniem,

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA



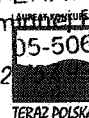
Urząd Gminy Lesznowola

05-506 Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Tel. 757-93-40 (42), fax: 757-92-70

E-mail: gmina@lesznowola.waw.pl , wojt@lesznowola.waw.pl

STAROSTWO POWIATOWE w MIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
tel. 022 757-93-40 Lesznowola wew. 137, 138



GMINA
FAIR PLAY 2006

Lesznowola dnia 11.02.2008

PRI 22/23/2008

Sz. Państwo
Renata Kierdelewicz
Krzysztof Buza

02-797 Warszawa, Al. KEN 21/38
Parole 11, 05-831 Młochów

Szanowna Państwo,

W związku z prowadzonymi przez nasz referat przygotowaniem do zrealizowania wnioskowanej przez Państwa inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowo – kanalizacyjnej we wsi Kosów przy ul. Żytniej i Sadowej, oraz w związku z prowadzonymi przez Państwa pracami projektowymi uprzejmie zawiadamiam o wprowadzeniu aneksu do warunków technicznych wydanych Państwu pismem PRI 22/77/2007 z dnia 21.09.2007.

ANEKS

W pkt. 2 warunków technicznych wprowadza się zmianę polegającą na;

a/ dodaniu pkt. 2.1 a następującej treści. „ Alternatywnie, zamiast kanalizacji grawitacyjnej, kolektor główny w ciągu ulicy 18/8 zaprojektować jako kanał ciśnieniowy z rur PE 80 SDR 11 średnicy 63 mm. Kanał ten włączyć do przewody kanalizacyjnego zlokalizowanego w ulicy Sadowej.”

b/ dodaniu pkt. 2.6a następującej treści „ Dopuszcza się zaprojektowanie przyłączy do poszczególnych budynków jako ciśnieniowe z rur PE 80 SDR 11 średnicy 40/50 mm. W takim przypadku przyłącze zakończyć studnią rewizyjną z PE typu TEGRA lub inna równoważną średnicy 800 – 1200 mm z zestawem pompowym E-ONE lub Flyght. Właściciele nieruchomości zobowiązani są zapewnić zasilanie prądem elektrycznym tych pomp we własnym zakresie. Poszczególne przyłącza przed wejściem na posesję zaopatrzyć w zasuwę żeliwne z miękkim klinem.”

Dodaje się pkt.4 następującej treści: „Niniejsze warunki ważne są do dnia 11.02.2010.”

Pozostała treść warunków nie ulega zmianie.

Z poważaniem,

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Andrzej
inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

23A

RUP/III/7327-1-1571/07

Lesznowola dn. 2007-12-17

WYPIS I WYRYS
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z późn. zm. z dn. 10 maja 2003 r.), po rozpatrzeniu wniosku **Pani Renaty Kierdelewicz** z dnia **2007-12-12** w sprawie otrzymania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Urząd Gminy Lesznowola informuje, że nieruchomości położone we wsi **Kosów** oznaczone numerami ewidencyjnymi **18/8, 18/10, 18/11, 18/12, 18/13, 18/2, 37** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznowola zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznowola (Uchwała nr 573/XXXIX/2001 z dn. 28.02.2001, Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego nr 104 poz. 1238 z dn. 24.05.2001) oraz Uchwałą Rady Gminy Lesznowola w sprawie sprostowania błędu pisarskiego (Uchwała nr 62/VI/07 z dnia 30 marca 2007r., Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 108 poz. 2720 z dnia 11.06.2007r.) położone są na terenie o **przeznaczeniu podstawowym**:

- działki o nr ew. **18/8** (kolor pomarańczowy), **18/10** (kolor różowy), **18/11** (kolor fioletowy), **18/12** (kolor zielony), **18/13** (kolor niebieski) **18/2** (kolor oliwkowy):
 - symbol planu **G54 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej**,
- działka o nr ew. **18/8** położona jest w części w strefie ochronnej od rowu melioracyjnego,

- działka o nr ew. **37** (kolor żółty):
 - położona jest w liniach rozgraniczających drogi lokalnej o symbolu w planie **6 KD G-L**.

Tereny zabudowy mieszkaniowej

§ 51. Plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej oznaczone na rysunku planu symbolem MN.

§ 52.1. Podstawowym przeznaczeniem terenów zabudowy mieszkaniowej jest mieszkalnictwo jednorodzinne .

2. Plan ustala intensywność zabudowy netto na poziomie około 0,3 - 0,6,

3. Plan ustala minimalną powierzchnię działki wielkości 1 000 m², z tolerancją do 10 %.

4. Dopuszcza się realizację zabudowy na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział prawny został uprawomocniony przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.

5. Ustala się zachowanie co najmniej 70% powierzchni biologicznie czynnej w obrębie każdej działki.

§ 53. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków przebudowywanych i modernizowanych plan ustala następujące wymagania:

1) wysokość budynków - do dwóch i pół kondygnacji, z możliwością podpiwniczenia do wysokości 1,5 nad poziom terenu, przy zachowaniu łącznej maksymalnej wysokości budynku od poziomu terenu do najwyższego punktu budynku - 12,0 m.;

2) zaleca się stosowanie spadzistych dachów, o kącie nachylenia połaci do 45°;

3) o ile rysunek planu nie ustala ścisłych linii zabudowy, lokalizację budynku na działce należy ustalać zgodnie z przepisami szczególnymi, przy uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy.

§ 54.1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej plan dopuszcza lokalizację następujących funkcji:

1) usług nieuciążliwych, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, związanych z podstawową obsługą lokalnej społeczności, wbudowanych w budynkach mieszkalnych na całym terenie, objętym opracowaniem, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, ustalonych w planie (§ 52,53); plan zaleca koncentrację tych usług wzdłuż ulic istniejących i projektowanych;

2) usług publicznych oraz usług sportu, rekreacji, zdrowia, turystyki, kultury, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, określonych w planie, oraz pod warunkiem, że usługi te nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska,

3) zieleni parkowej i innej zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień;

4) dróg dojazdowych niezbędnych dla obsługi zespołów zabudowy.

2. Plan dopuszcza lokalizowanie na działkach garaży i innych budynków pomocniczych wolnostojących, towarzyszących zabudowie mieszkaniowej, pod warunkiem zachowania linii zabudowy i wszystkich

innych wymagań dotyczących zabudowy (§ 52,53.)

Komunikacja

- § 41. Ustala się system komunikacyjny terenu objętego opracowaniem, którego obszary są oznaczone na rysunku planu jako obszary K.
- § 42. Dla układu drogowo - ulicznego ustala się:
- przebiegi dróg i ulic, dostępność komunikacyjną do drogi, zasady przekroju poprzecznego (szerokość jezdni i szerokość w liniach rozgraniczających), zgodnie z rysunkiem planu.
- proponowane przebiegi dróg dojazdowych.
- § 43. Dla tras układu drogowego wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi (obowiązującymi i proponowanymi) plan ustala:
4. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic (dróg) lokalnych powinna wynosić 12 m;
5. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic dojazdowych powinna wynosić 10 m, a dla dojazdów do najwyżej 6 działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną - minimum 6 m. Dojazdy bez przelotu muszą być zakończone placem do zawracania, o wymiarach 12,5m x 12,5 m.
- § 44. Plan ustala minimalne szerokości jezdni dla ulic lokalnych i dojazdowych na 5,0 m, a dla ulic zbiorczych i głównych na 6,0 m.
- § 46. Plan zaleca wprowadzenie na wydzielonych ulicami lokalnymi częściach terenu objętego planem zasad charakterystycznych dla strefy ruchu uspokojonego.
- § 47. Plan nakazuje zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych .w granicach poszczególnych lokalizacji własnych.
- § 48. 1. Plan zezwala na wytyczanie ścieżek rowerowych wszędzie tam, gdzie pozwalają na to warunki terenowe.
2. Plan ustala przebieg ciągów pieszo - jezdnych, o szerokości w liniach rozgraniczających 6m, oznaczonych na rysunku planu, zgodnie z legendą.

Ochrona środowiska

- § 11. 1. Plan ustala wymogi dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Ponadto plan ustala zakazy i nakazy związane z ochroną innych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury oraz ochrony przed uciążliwościami.
3. Za powierzchnię biologicznie czynną na pozostałych obszarach uważa się teren niezabudowany i nieutwardzony, z dopuszczeniem utwardzeń ażurowych na gruncie rodzimym.
- § 13. Plan nakazuje ochronę istniejących cieków wodnych i związanych z nimi ciągów ekologicznych poprzez:
1. Wyznaczenie nieprzekraczalnych linii zabudowy w odległości 10 - 20 m od osi rowów i zakaz budowy w tej strefie.
 2. Nakaz pozostawienia terenów nieogrodzonych w odległości co najmniej 4 m od skraju rowu, a na terenie warszawskiego obszaru chronionego krajobrazu, co najmniej 6m.
 3. Zakaz budowy szamb i biologicznych oczyszczalni ścieków w odległości mniejszej niż 20 m od osi istniejących cieków wodnych i rzek do czasu wybudowania kanalizacji gminnej.
- § 14. Zakazuje się lokalizowania na obszarze objętym planem obiektów i urządzeń, których uciążliwość przekracza granice ich lokalizacji.
- § 15. 1. Plan nakazuje zachowanie istniejącego układu hydrograficznego i wprowadza obowiązek ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.
2. Właściciel gruntu przylegającego do cieku wodnego zobowiązany jest umożliwić dostęp do wody.
- § 16. Plan nakazuje likwidację obiektów i urządzeń istniejących, wywołujących uciążliwości dla środowiska, bądź zmianę stosowanych technologii, w celu ograniczenia uciążliwości obiektów do terenu działek, na których są one zlokalizowane, za wyjątkiem istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia, gazociągu wysokiego ciśnienia i drogi krajowej Warszawa - Kraków.
- § 20. 1. Za wyjątkiem obszarów oznaczonych na rysunku planu symbolem UPST, zakazuje się wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej oraz innych zadrzewień i zakrzewień.
3. Plan zaleca zwiększenie stopnia zadrzewień, przy stosowaniu gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu, a także zadrzewianie ciągów ulicznych.

Ciepłownictwo

- § 33. Teren będzie zaopatrywany w ciepło z własnych źródeł, lokalnie, w oparciu o sieć gazową. Rozwiązanie to, wykorzystujące istniejącą sieć gazową po przebudowie, zakłada pokrycie w tej drodze potrzeb grzewczych w 100 %.
- § 34. Dopuszcza się wykorzystanie do celów grzewczych oleju opałowego niskosiarkowego, o maksymalnej zawartości siarki palnej na poziomie 0,3%. Plan zezwala na stosowanie innych, lokalnych systemów grzewczych, wykluczając rozwiązania zakładające wykorzystanie paliw stałych.

Sieć energetyczna i telekomunikacyjna

- § 35.1. Plan przyjmuje możliwość zaopatrzenia terenu w energię, po spełnieniu następujących warunków:
-wyprowadzeniu zasilaczy SN 15 kV z istniejącego KPZ Sękocin oraz planowanych RPZ w Kajetanach i Kamionce (gm. Piaseczno) dla zasilenia przewidywanych na terenie objętym planem stacji transformatorowych,
-zmodernizowaniu istniejących słupowych stacji transformatorowych i realizacji nowych stacji 15/0,4 kV,
2. Ustala się, że linie średniego napięcia prowadzone będą w pasach ulicznych kablem podziemnym.
- § 36.1. Plan ustala zasilanie projektowanych obiektów z podziemnych sieci kablowych niskiego napięcia, zasilanych dwustronnie, wyprowadzonych ze stacji transformatorowych.
- § 37. Plan ustala oświetlenie uliczne z sieci kablowej podziemnej, prowadzonej wzdłuż ulic i dróg, zasilanej z projektowanych stacji trafo.
- § 38. Plan zakłada możliwość przyłączenia terenu do sieci telekomunikacyjnej, obsługiwanej przez centralę automatyczną Piaseczno, sieć Netia lub inne sieci telekomunikacyjne.

Usuwanie odpadów

- § 39. Plan zaleca selektywną zbiórkę odpadów, której służyć ma lokalizacja w wyznaczonych przez Urząd Gminy miejscach czterech typów oznaczonych pojemnikami na odpady i surowce wtórne (szkło, makulatura, plastik, odpady organiczne, inne).
- § 40. Plan ustala, że odpady, których nie można wykorzystać gospodarczo będą regularnie wywożone przez wyspecjalizowane firmy na legalne wysypiska odpadów lub inne legalne zakłady utylizacji.

Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości

- § 87. Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wzrośnie wartość terenów, które w trybie Jego sporządzenia uzyskały zgodę na wyłączenie z produkcji rolnej lub leśnej. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na poziomie 0%.

Data ważności wypisu: 2008-12-17

Załączniki:

- wyrys w skali 1:2000

Pełny tekst planu do wglądu w Urzędzie Gminy Lesznowola

Otrzymuje:

1. Pani Renata Kierdelewicz
Al. KEN 21 m. 38, 02-797 Warszawa
2. RUP - a/a

Z up. WÓJTA

mgr inż. arch. Małgorzata Ficek-Mikolajczak
Kierownik Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekalski

nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

Pobrane opłat skarbowe

50 zł

Wzrost wartości nieruchomości
zgodnie z art. 18, § 1 pkt 1
Ustawy z dnia 26 czerwca 1997 r.
o gospodarstwie nieruchomościami

12.12.2007r.

INSPEKTOR

mgr Małgorzata Romaszko

Uzbrojenie techniczne

- § 22.1. Ustala się wyposażenie terenu w sieć wodociagową; zakłada się skanalizowanie całego terenu, jego gazyfikację, zaopatrzenie w energię elektryczną, przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej i zorganizowany wywóz odpadów nie nadających się do gospodarczego wykorzystania.
2. Na całym terenie opracowania, w miejscach które będą ustalone po wykonaniu koncepcji budowy i rozbudowy sieci oraz po negocjacjach z właścicielami gruntów, dopuszcza się realizację następujących urządzeń inżynierskich: stacji transformatorowych, pompowni wody, przepompowni ścieków i strefowych oczyszczalni wód deszczowych, zgodnie z przepisami szczególnych.

Zaopatrzenie w wodę

- § 23. Plan ustala, że zaopatrzenie terenu w wodę będzie prowadzone z wodociągów lokalnych, w oparciu o następujące ujęcia:
- istniejące ujęcia wody ze stacjami uzdatniania w Walendowie i Woli Krakowiańskiej (gm. Nadarzyn) oraz Mroków i Kolonia Mrokowska - wodociąg „Mroków” w gminie Lesznów, a także inne projektowane ujęcia.

Kanalizacja sanitarna

- § 24.1. Plan ustala skanalizowanie całego obszaru objętego planem.
2. Dla osiągnięcia założonego celu plan zaleca:
- odprowadzanie ścieków w systemie pompowym do projektowanej sieci kanalizacyjnej, z odprowadzeniem do istniejących i projektowanych oczyszczalni we wsiach: Łazy, Mroków, Wólka Kosowska, Jastrzębiec,
 - wpuszczenie oczyszczonych ścieków do następujących odbiorników: rzeki Raszynka, Utrata i innych odbiorników.
- § 25.1. Plan dopuszcza możliwość oczyszczania ścieków w lokalnych oczyszczalniach biologicznych dla zorganizowanych zespołów zabudowy mieszkaniowej, z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do rowów melioracyjnych lub rzeki Utraty. W każdym przypadku takie odstępstwo musi być uzgodnione z Wydziałem Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego.
2. Na działkach o powierzchni co najmniej 4 000 m² plan dopuszcza stosowanie przydomowych oczyszczalni biologicznych.
- § 26. Plan dopuszcza stosowanie doraźnie następującego rozwiązania tymczasowego w zakresie kanalizacji sanitarnej na obszarze objętym planem, za wyjątkiem bezpośredniego sąsiedztwa cieków wodnych (§13, ust.3):
- lokalnych szamb szczelnych dla indywidualnych użytkowników, o ile powierzchnia działki nie jest mniejsza niż 1000 m² (tylko do czasu wybudowania kanalizacji gminnej), z wyjątkami określonymi w §52, ust.4.

Odprowadzanie wód opadowych

- § 27. Plan zakłada docelowe wybudowanie gminnej sieci kanalizacji deszczowej. Tymczasowo, do czasu zrealizowania tej inwestycji, zezwala się na odprowadzanie wód deszczowych, odpowiadających wymogom ochrony środowiska z ulic lokalnych o nawierzchniach utwardzonych do rowów melioracyjnych, rowami przepuszczalnymi wzdłuż ulic. Na etapie wykonywania projektów technicznych dróg należy uzyskać zgodę właścicieli odbiornika na odprowadzenie ścieków deszczowych i warunki tego odprowadzenia.
- § 28. Plan ustala odprowadzanie części wód opadowych powierzchniowo do gruntu - poprzez budowanie ulic dojazdowych i ciągów pieszo-jezdnymi o nawierzchniach przepuszczalnych.
- § 29. Plan zezwala na wykonywanie lokalnych rowów lub drenaży opaskowych, mających przejmować nadwyżki wód infiltracyjnych.
- § 31. Plan wprowadza nakaz uzgadniania wszelkich nowych zamierzeń inwestycyjnych z Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych.

Instalacja gazowa

- § 32. Plan ustala gazyfikację całego terenu, w oparciu o istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia śr. 300 mm Lesznów - Radom oraz stacje redukcyjno - pomiarowe I stopnia: „Sękocin” w gminie Raszyn, „Stara Iwiczna”, „Wola Mrokowska” i „Lesznów” w gminie Lesznów.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASZCZYŃCU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
tel. 022 757 93 40-42 wew. 137, 138

64-64/25

WOJTA GMINY LESZNOWOLA
woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wyrys z planu
zagospodarowania przestrzennego
Gminy Lesznów

RUP - 111/7327-1-153/107

z dnia 17.12.2007
16/1 16/2

Z up. WOJTA

mgr inż. arch. *Mieczysław Ficek-Mikolajczak*
Kierownik Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

G 51 MN

18/11

18/10/8/8

18/12

18/13

18/2

PROJEKTANT

Andrzej Czekański
inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95183
SPECJALNOŚĆ
INSTALACJE I PROJEKTOWANIE

G 116 MN

G 69 MNe

G 70 MNe

G 91 LS

37

Wójt Gminy Lesznówola
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
Lesznówola, 27-12-2007r. - Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
tel. 022 757 93 40-42 wew. 137, 138

RDM-5548/1/215/07

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 ze zm.) oraz art. 104, art. 107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez

Panią Renatę Kierdelewicz

Al. KEN 21/38

02 – 797 Warszawa

o wyrażenie zgody na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym drogi gminnej

zezwalam:

na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej – **ul. Sadowej dz. nr ew. 37 w miejscowości Kosów** urządzenia nie związanego z funkcjonowaniem drogi – **przyłącza wody i kanalizacji,**

zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia nie związanego z potrzebami zarządzania drogami,
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

W przypadku kolizji przy modernizacji w/w dróg lub ich elementów usunięcie kolizji należy do właściciela urządzeń, jego kosztem, niezwłocznie po wezwaniu.

Na podstawie art. 107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego w związku z uwzględnieniem w całości wniosku strony odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Od decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Otrzymują :

1. Wnioskodawca
2. a/a

Z MP. WÓJTA
mgr Marek Ruszkowski
Zastępca Wójta

Za zgodność z oryginałem
PROJEKTANT
inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95183
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

Zwrotiono do opłaty skarbowej:
Załącznik do ustawy z dn. 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)
część III, art. 44, kol. 4 pkt 9

Referent
Kies
Karolina Kies

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

Załącznik do decyzji
Wójta Gminy Lesznówola

nr. RDM-5548/1/215/07

z dnia 27.12.2009 r.

Z WÓJTA

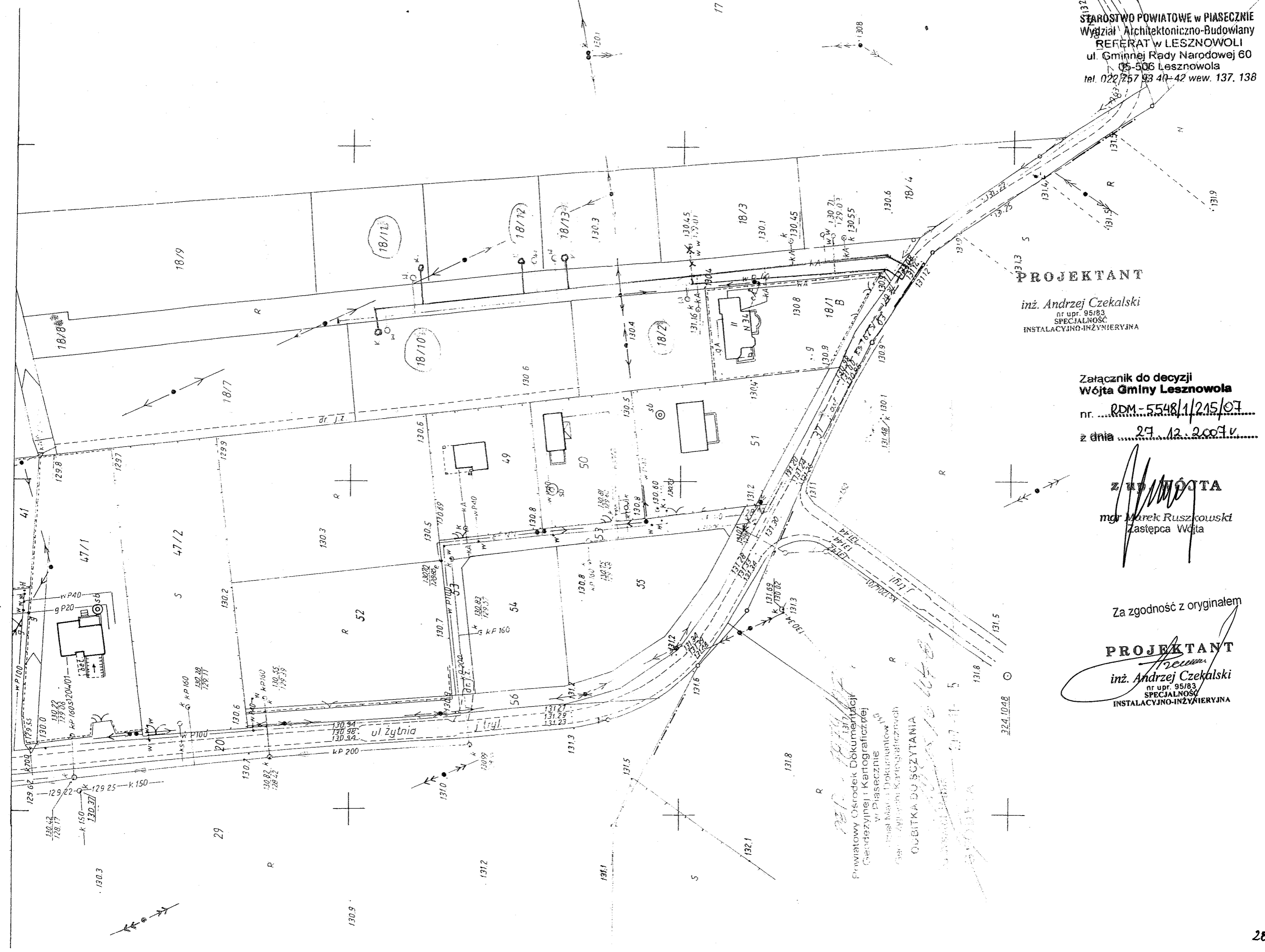
mgr Marek Ruszkowski
Zastępca Wójta

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

KIENDEFLIN
WYKAZAŚNIC Z ODRĘBIA



Pracowniowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Piasecznie
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
OŚWIADCZENIE
324.1048



Urząd Gminy Lesznowola

05-506 Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Tel. 757-93-40 (42), fax: 757-92-70

E-mail: gmina@lesznowola.waw.pl , wojt@lesznowola.waw.pl

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 02 23 40-42 wew. 137, 138



GMINA
FAIR PLAY 2007

Lesznowola, dn. 02 stycznia 2008r.

RSR-7624/81/07/08

Pani

Renata Kierdelewicz

Al. KEN 21/38

02-797 Warszawa

W odpowiedzi na pismo z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie planowanego przedsięwzięcia polegającego na *budowie infrastruktury wod – kan na dz. nr ew. 18/8, 18/10, 18/11, 18/12, 18/13, 18/2 we wsi Kosów*, uprzejmie informuję, że powyższa inwestycja nie jest wymieniona w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z póź. zm.).

W związku z powyższym dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą miały zastosowania przepisy ustawy Prawo ochrony środowiska w zakresie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Z poważaniem

ZASTĘPCA WÓJTA

mgr Marek Ruszkowski

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekalski

nr upr. 95183

SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

**Wojewódzki Zarząd
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Warszawie
Inspektorat w Piasecznie**

05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22
www.warszawa.wzmiuw.gov.pl

tel.(022) 756 73 04 fax. (022) 756 73 04
e-mail: insp.piaseczno@warszawa.wzmiuw.gov.pl

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznówola
tel. 022 757 93 40-42 wew. 137, 138

IWPI/4105-02/L/452/07/08

08.01.2008 r.

Renata Kiedrdelewicz
Al. KEN 21/38
02-797 Warszawa

W odpowiedzi na pismo z dnia 17.12.2007 roku w sprawie uzgodnienia lokalizacji sieci wodociągowo-kanalizacyjnej z przyłączami na terenie działek nr ew. 18/8, 18/10, 18/11, 18/12, 18/13, 18/2 oraz drogi nr 37 we wsi Kosów (ul. Żytnia / ul. Sadowa), Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie Inspektorat w Piasecznie informuje:

1. Na załączonej mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1 : 1000 wrysowano kolorem niebieskim orientacyjne trasy rurociągów drenarskich wykonanych w roku 1973 w ramach zadania inwestycyjnego „PGR Kosów”, z podaniem średnic oraz kierunku spływu zbieranej wody – zgodnie z dokumentacją będącą w posiadaniu WZMiUW Inspektorat Piaseczno.
2. Rurociągi melioracyjne na terenie, w którym realizowana będzie powyższa inwestycja znajdują się na głębokości ok. 0,9 - 1,2 m.
3. Miejsca kolizji przewodu wodociągowego i kanalizacyjnego z rurociągami drenarskimi należy zaprojektować tak, aby nie dopuścić do uszkodzenia urządzeń melioracyjnych.
4. Prace ziemne w pobliżu miejsc kolizji należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
5. W przypadku niemożności zaprojektowania inwestycji z sposób zapewniający jej bezkolizyjność z rurociągami drenarskimi, dopuszcza się przebudowę sieci melioracyjnej, na co zgodnie z ustawą Prawo wodne z 2001 r. (DZ. U. z 2005 r. nr 239. poz. 2019 wraz ze zm.) należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne we właściwym miejscowo starostwie. Po wykonaniu robót należy przestać do Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie mapę powykonawczą – celem uaktualnienia ewidencji urządzeń melioracyjnych.
6. Wszelkie straty wynikłe z niewłaściwego prowadzenia robót i ewentualnego uszkodzenia rurociągów drenarskich obciążą Inwestora.
7. Integralną częścią pisma jest mapa sytuacyjno – wysokościowa ostemplowana pieczęcią Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie.

Kierownik Inspektoratu

[Podpis]
mgr inż. Dorota Winiarska

Załączniki: mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:1000.

Do wiadomości:

1. WZMiUW Oddział w Warszawie.
2. a/a.

Za zgodność z oryginałem

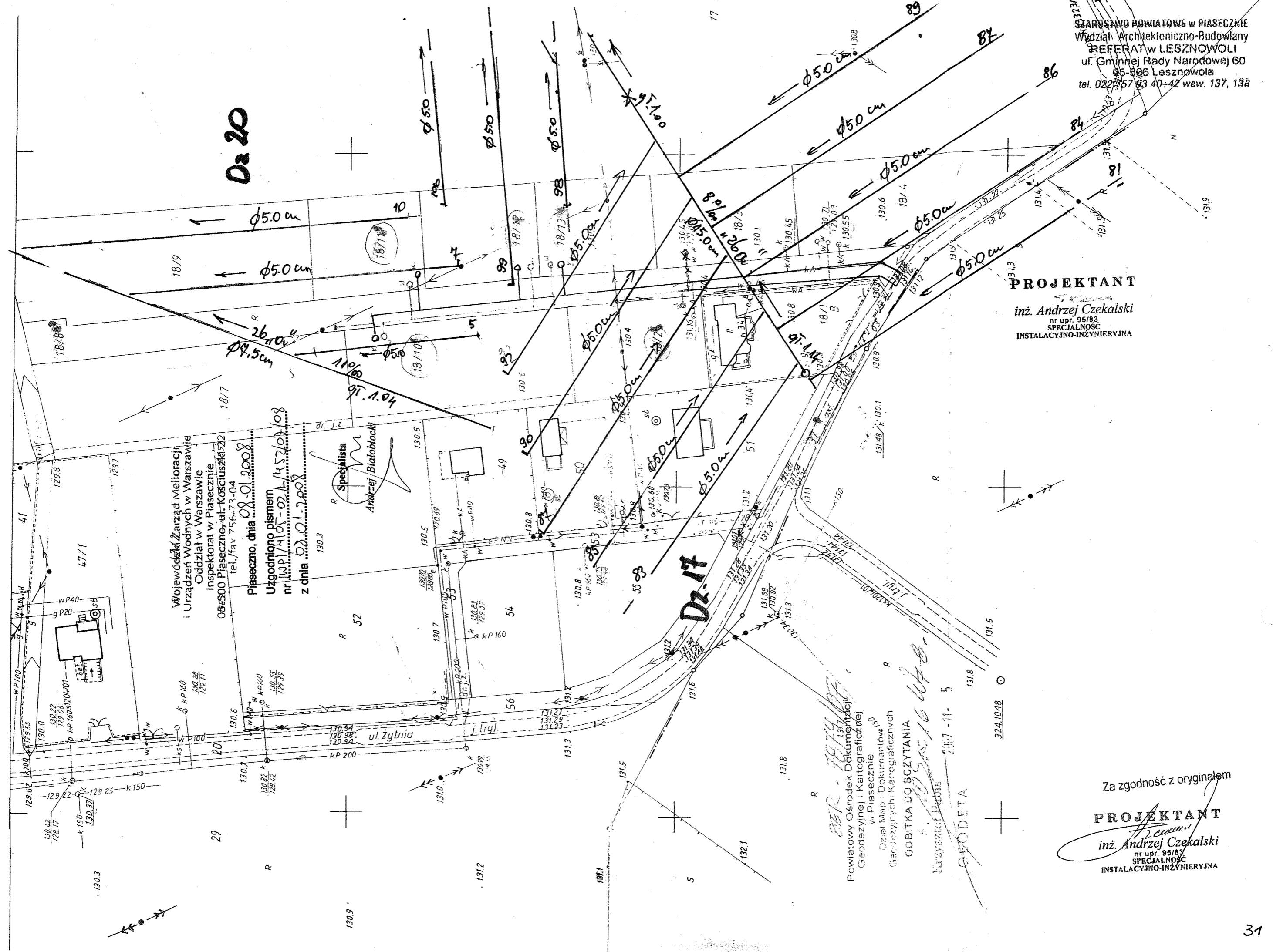
PROJEKTANT
[Podpis]
inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA 30

PROJEKTANT
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

KIEROWNICZKA
WYKONANIE Z OZWIENIEM



Wojewódzki Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Warszawie
Inspektorat w Piasecznie
086500 Piaseczno - ul. Kosciuszka 52
tel./fax 756 73 04
Piaseczno, dnia 08.01.2008
Uzgodniłem pismem
nr WP/1105-02/4570/08
z dnia 02.01.2008

Specjalista
Andrzej Białobłocki

208-1870-08
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Piasecznie
Dział Map i Dokumentów
Geodezyjnych i Kartograficznych
OBBITKA DO SZCZYTANIA
Krzysztof Pabis 2007-11-5
GEODETA

Starosta Piaseczyński
05-500 Piaseczno
ul. Chyliczkowska 14

OPINIA nr 1815/2007
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: **lokalizacja wodociągu i kanalizacji.**

Investor: **Renata Kierdelewicz**

Nr zlecenia z dnia: 2007-12-11 znak : -

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2007-12-18

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm.),

Investorzy są zobowiązani :

- zapewnić wyznaczenie i dokonywanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu układanej w wykopach otwartych należy wykonać przed ich zakryciem .

Zgodnie z art. 48 ust.1 pkt.3 „kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych i urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych podlega karze grzywny”.

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje **pozytywnie** lokalizację obiektu położonego :

Gmina: **Lesznówola**

Miasto (wieś): **Kosów**

Ulica :

Nr ew. działki: **wg zał. mapowego stanowiącego integralną część opinii**

UWAGI I ZALECENIA

O wyrażenie zgody na zajęcie pasa drogowego wystąpić do Zarządcy Drogi.

z up. Starosty Piaseczyńskiego
GEODETA POWIATOWY

[Podpis]
mgr inż. **Arleta Wierzejska**

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

[Podpis]
inż. **Andrzej Czekański**

nr upr. 95183
SPECJALNOŚĆ

INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA 32

ELSO s.c.
Usługi geodezyjne i kartograficzne
Piotr Cmiel, Grzegorz Sowiński
Zgorzela, ul. Postępu 198/1
05-500 Piaseczno
tel. 0 504 100 545; 0 606 726 102
tel./fax (22) 757 74 25

MAPA SYTUACYJNO WYSOKIOWA
do celów projektowych
skala 1:1000

obiekt: działka 18/10-13
miejscowość: KOSÓW
gmina: Lesznowola
sekcja: 10S15-16W7-8
powiat: piaseczyński

Mapa sytuacyjno-wysokościowa - wysokościowym w oznaczonych
punktach, kolorem niebieskim, z podaniem wysokości, z podaniem
tym zakresem może wystąpić dodatkowa informacja, w tym
istnienia nie uzyskano informacji w instytucjach branżowych i nie są one wykazywane
aparaty.
Piaseczno 14-12-2007r. WYKONAWCA:
Nr 781/07

GEODETA UPRAWNIENY
180.28
129.77
29 JOWITA SOWIŃSKA
NR UPR. 19199
129.0

obiekt: działka 18/10-13
miejscowość: KOSÓW
gmina: Lesznowola

Usytuowanie stałego przebiegu
wodociągu i kanalizacji
na odc. woda 1-12 i kanał 13-22
ZUD_1815/07

sekcja: 10S15-16W7-8
Piaseczno 14-12-2007
nr 781/07
skala 1:1000
WYKONAWCA:

47/1 STAROSTA PIASECZYŃSKI
05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14

Na podstawie art. 70 pkt 22 i art. 28 ustawy Prawo Geodezyjne
i Kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) uzgodniono
usytuowanie projektowy i projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

ZGODNIE Z OPINIĄ

S 47 / 2 Wyszczególnienie uzgodnień sieci uzbrojenia terenu)

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu (podlega wyłączeniu / geodezyjnej inwentaryzacji
powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W tym, niezgodności
realizacji sieci uzbrojenia terenu z usytuowaniem projektowym, inwestor zobowiązany jest przedłożyć raport
z wynikami pomiarów, powołując się na art. 28 pkt 22 i art. 28 pkt 22 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne
Uzgodnione usytuowanie projektowy i projektowanych sieci uzbrojenia terenu, zobowiązuje w całości przez okres 3 lat
od dnia wydania opinii w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu
Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w art. 13 § 2 zapisania Ministerstwa Rolnictwa i Rejonów Rolniczych
Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2007 r. (Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 465), w sprawie zmiany ustawy o geodezji i kartografii
zespółów uzgodnienia dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 465).

ARIŚ 2007
(sygn. opinii)
130.3 30 STY. 2008
Piaseczno, dn.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego
GEODETA POWIATOWY
(Przewodniczący Zespołu
- imię, nazwisko, podpis)
mgr inż. Anna Warkiejska

130.

GEODETA UPRAWNIENY
130.29
128.65
JOWITA SOWIŃSKA
NR UPR. 19199

Usytuowanie stałego przebiegu
wodociągu i kanalizacji
na odc. woda 1-12 i kanał 13-22
ZUD_1815/07

sekcja: 10S15-16W7-8
Piaseczno 14-12-2007
nr 781/07
skala 1:1000
WYKONAWCA:

ARIŚ 2007
(sygn. opinii)
130.3 30 STY. 2008
Piaseczno, dn.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego
GEODETA POWIATOWY
(Przewodniczący Zespołu
- imię, nazwisko, podpis)
mgr inż. Anna Warkiejska

Za zgodność z oryginałem
PROJEKTANT
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95183
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej
Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych
i Kartograficznych w Piasecznie
W obszarze oznaczonym linią
potwierdzono w terenie aktualność mapy zasadniczej.
Dokumenty potwierdzające aktualność mapy przyjęto
do zasobu w dniu
2007-12-17
i zaawidacjonowaniu pod nr
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagające zezwolenia
na budowę podlegają wyłączeniu inwentaryzacji
powykonawczej przez jednostki uprawnione
do wykonywania prac geodezyjnych
z up. Starosty Piaseczyńskiego
Piaseczno, dnia 2007-12-17. P. Radziński
(podpis)
Ewa Wisniewska

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNO
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-500 Lesznowola
tel. 022 757 93 40-42 wew. 137, 138

33

ŁĄCZNE ZESTAWIENIE ELEMENTÓW
➤ PRZEWODY WOD-KAN Z PRZYŁĄCZ. ◀

4p	ELEMENT	JEDN	ILOŚĆ DO WYKON.
I PRZEWODY WODOCIAĞOWE Z PRZYŁĄCZAMI			
1	PRZEWODY WODOCIAĞOWE Z RUR PE 80 (SDR 11)	mb	173,0
	PE 80 (SDR 11) ϕ 110	mb.	44,0
	PE 80 (SDR 11) ϕ 40		
	Σ	mb	217,0
2	HYDRANTY D.P.02 ϕ 80 PODZIEMNE Z ZASUWA, ϕ 80 Z OBUDOWĄ, I SKRZYŃKA, ŻELIWNNA,	szt	1
3	ZASUWA WIĘZŁOWA ŻELIWNNA, KOŁNIERZOWA TYPE Z OBUDOWĄ, ŻELIWNNA, ϕ 100	szt	1
4	WŁĄCZENIE PROJEKTOW. WODOCIAĞU ϕ 110 PE DO ISTNIEJ. WODOC. ϕ 110 PVC - W BUDOWANIE TRÓJ. ŻEL. ϕ 100	szt	1
5	OPASKA Z NAWIERTKĄ, ϕ 100 x 40 BEZ SKRZYŃKI I ZASUWA, DOMOWA, ϕ 32 quint. szt. 5 nowe + 2 przeł.	szt	7
6	STUDZIENKI WODOMIERNICZA PE "TEGRA" ϕ 1200 Z ZESTAWEM WODOMIERNICZ.	szt	5
II KANALIZACJA CIŚNIENIOWA Z PRZYŁĄCZAMI			
7	PRZEWODY KANALIZACYJ. Z RUR PE 80 (SDR 11) ϕ 63	mb	163,5
	ϕ 40	mb.	38,0
	Σ	mb	201,5
8	URZĄDZENIE ZBIORNIKOWO-TŁOCZNE Z POMPĄ, "FLYGT" 3127 W STUDNI PE "TEGRA" ϕ 1200	szt	4
9	ZASUWA ŻELIWNNA ϕ 40 typ E Z KOŃCÓWKAMI ZACISKOWYMI	szt	4
10	ZASUWA ŻELIWNNA ϕ 50 typ E Z KOŃCÓW. ZACISKOWYMI	szt	1

PROJEKTANT
Andrzej Czekalski
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

ELSO S.C.
Usługi geodezyjne i kartograficzne
Piotr Cmiel, Grzegorz Sowiński
Zgorzela, ul. Postępu 198/1
05-500 Piaseczno
tel. 0 504 100 545; 0 605 726 102
tel./fax (22) 757 74 25

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych
skala 1:1000

obiekt: działka 18/10-13
miejscowość: KOSÓW
gmina: Lesznowola
sekcja: 10S15-16W7-8

powiat: piaseczyński

Mapa uzupełniona pomiarem sytuacyjno-wysokościowym w oznaczonych granicach kolorem zielonym z zastrzeżeniem, że na obrzeżach tym zakresie może występować dodatkowe uzbrojenie podziemne o kierunku i linieniu nie uzyskano informacji w instytutach branżowych i nie dają się wykonywać aparaty.

Piaseczno 14-12-2007r. WYKONAWCA:
Nr 781/07

GEODETA UPRAWNIENY
Jolanta Sowińska
NR 1503/1998
K.P.160
190.28
129.17

UWAGA:

W - STUDZIENKA WODOMIERSZOWA
PE „TEGRA” ϕ 1200

K - URZĄDZENIE ZBIORNIKOWO-TŁOCZNE
Z POMPA FLYGT W STUDNI „TEGRA” 1200

UWAGA:

Z uwagi na intensywne uzbrojenie urządzeniami melioracyjnymi terenu, po którym będzie prowadzona podziemna infrastruktura wod-kan, zobowiązuje się wykonawcę do bezwzględnego przestrzegania następujących zaleceń:

- roboty ziemne w sąsiedztwie rurociągów melioracyjnych wykonywać ręcznie - pod przewodami - metodą mikrotuneli
- odległość pionowa pomiędzy rurociągami a projektowaną infrastrukturą wod-kan - min. 0,5 m.

Szczegółowe wymagania w powyższym zakresie są określone w piśmie WZMiUW w Piasecznie IWPI/4105-02/12/452/07/08 z dnia 08.01.2008 str. 30 oraz w załącznikach graficznych - str. 31

NAZWA RYSUNKU	RYS.
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
TEMAT:	
WODOCIĄG Z PRZYŁĄCZAMI KANALIZACJA CIŚNIENIOWA Z PRZYŁĄCZAMI	
INWESTOR:	
SPOŁECZNY KOMITET BUDOWY WODOCIĄGU I KANALIZACJI Przewodnicząca Renata Kierdelewicz	
ADRES:	
Kosów, ul. Żytnia / Sadowa, gm. Lesznowola dz.ew. 18/2, 18/10, 18/11, 18/12, 18/13 drogi ulice dz.ew. 37, 18/8	
DATA: 02.2008	
PROJEKTANT:	
inż. Andrzej Czekalski - upr.bud. 95/83	
SRAWDZIŁ:	
inż. Stanisław Szczepańczyk - upr.276/Wa/75	

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNO
Wydział Architektoniczno-Budowlany

REFERENCJA W LESZNOWOLI
WODOCIĄG I KANALIZACJA
80 PE (SDR 11) ϕ 1200
tel. 022 757 93 40-42 wew. 137, 138

ODCINEK	DLUGOŚĆ [m]	ODCINEK	DLUGOŚĆ [m]
1-2	5,0	10-11	5,0
2-3	59,0	11-12	60,0
3-4	2,5	12-13	39,0
4-5	39,0	13-14	13,5
5-6	6,0	14-15	31,0
6-7	38,0	15-16	15,0
7-8	8,5	Σ	163,5 m
8-9	15,0	PRZYŁĄCZA ϕ 40 PE	
Σ	173,0 m	13-K	10,0
PRZYŁĄCZA ϕ 40 PE		14-K	10,0
4-W	4,0	15-K	10,0
5-W	12,0	16-K	8,0
6-W	12,0	Σ	38,0
7-W	12,0		
8-W	4,0		
Σ	44,0 m		

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej
Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych
i Kartograficznych w Piasecznie.

W obszarze oznaczonym linią
potwierdzono w terenie aktualność mapy zasadniczej
Dokumenty potwierdzające aktualność mapy przyjęto
do zasobu w dniu 2007-12-17

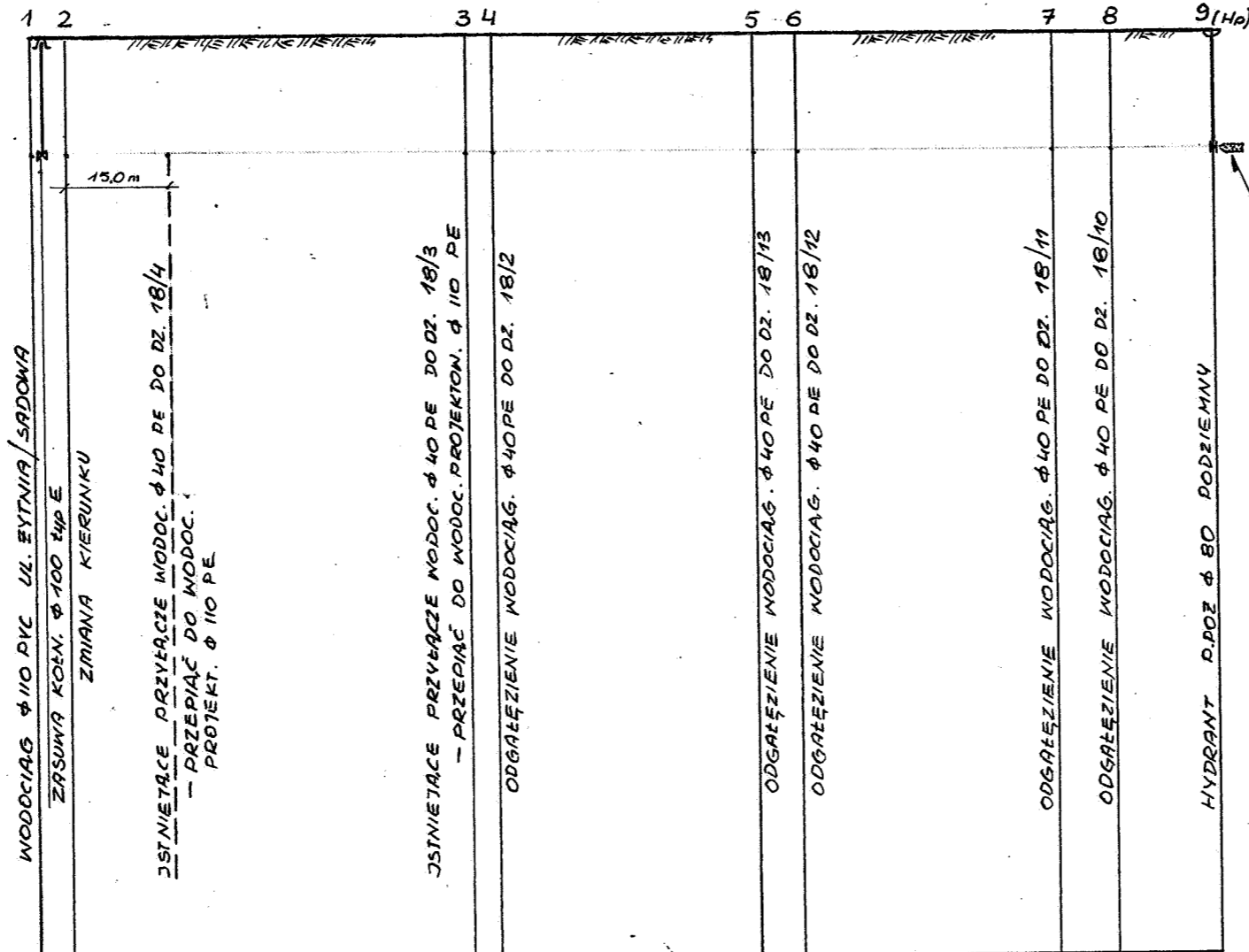
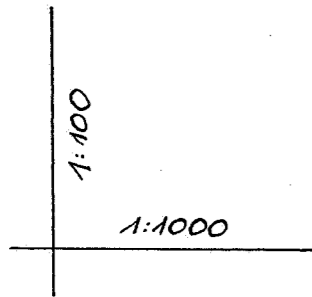
Zaświadczonemu pod nr DEC. 1818/0A
Mniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagające zezwolenia
na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji
powykonawczej przez jednostki uprawnione
do wykonywania prac geodezyjnych
Piaseczno, dnia 2007-12-17. Starosta Piaseczyńskiego
Ewa Wisniewska

Załącznik do decyzji 269 LR/08
z dn. 14. 04. 2008
nr rejestru ARB/SL/7351/1514R/08

PROFIL WODOCIĄGU ϕ 110 PE

UWAGA:

JSTNIETACE PRZYŁĄCZE WODOC.
 ϕ 40 PE NA ODC. 1-2-3 PRZEŁOŻYĆ
NA WODOC. PROJEKT. ϕ 110 PE.
PRZEPIC DO NIEGO PRZYŁĄCZA
 ϕ 40 DO DZ.EW. 18/4 : 18/3



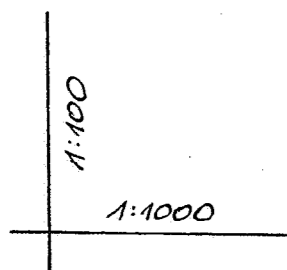
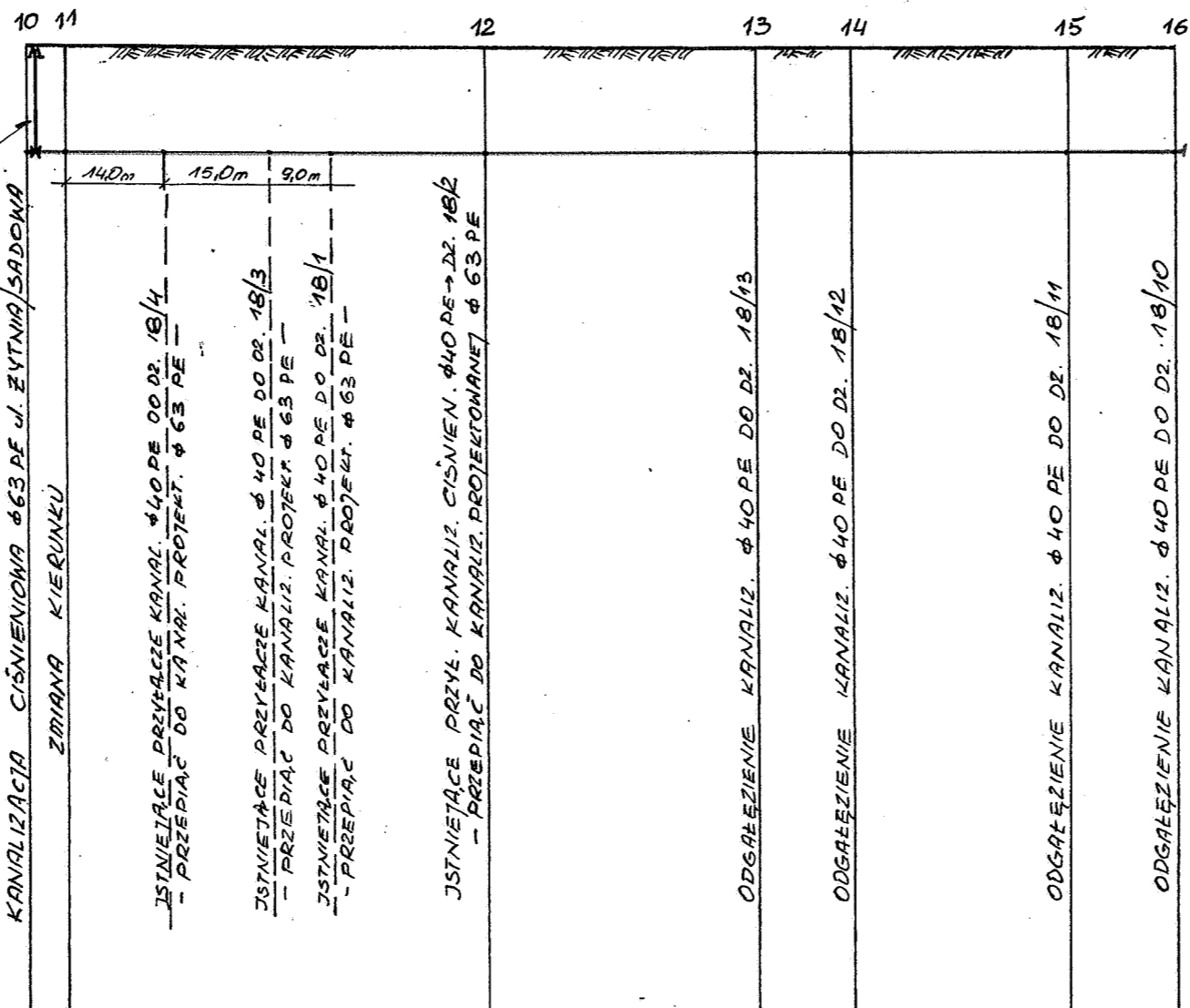
RZĘDNA TERENU	129,10 130,90	129,10 130,90	128,80 130,55	128,80 130,55	128,80 130,55	128,80 130,55	128,80 130,55	128,80 130,55
RZĘDNA OSI PRZEWODU	129,10 130,90	129,10 130,90	128,80 130,55	128,80 130,55	128,80 130,55	128,80 130,55	128,80 130,55	128,80 130,55
ŚREDNICA I RODZAJ PRZEWODU	ϕ 110 PE 80(SDR11)							
ODLEGŁOŚCI	5,0	59,0	64,0 2,5	39,0	10,5 6,0	38,0	14,5 8,5	15,0 17,0
RODZAJ NAWIERZCHNI	GRUNT RODZIMY							

NAZWA RYSUNKU	RYS.	
PROFIL PODŁUŻNY	2	
TEMAT:	WODOCIĄG ϕ 110 PE	
INWESTOR:	SPOŁECZNY KOMITET BUDOWY WODOCIĄGU I KANALIZACJI Przewodnicząca Renata Kierdelewicz	
DATA: 02.2008	Imię i Nazwisko-uprawnienia	Podpis
PROJEKTANT:	inż. Andrzej Czekalski - upr.bud. 95/83	<i>[Signature]</i>
SRADWDZIŁ:	inż. Stanisław Szczepańczyk - upr.276/Wa/75	<i>[Signature]</i>

PROFIL KANALIZACJI CIŚNIENIOWEJ

UWAGA:

ISTNIEJĄCE PRZYŁ. KANALIZAC. $\phi 40$ PE
NA ODC. 10-11-12 PRZEŁOŻYĆ
NA KANAL. PROJEKT. $\phi 63$ PE.
PRZEPIĄC DO NIEJ PRZYŁĄCZA
DO DZ.EW. 18/4, 18/3, 18/1, 18/2



ZASUWA ŻELIW. $\phi 50$ TYPE Z KOŃCÓWKAMI
ZACISKOWYMI

KANALIZACJA CIŚNIENIOWA $\phi 63$ PE J. ZYTNA/SADOWA

ZMIANA KIERUNKU

ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE KANAL. $\phi 40$ PE DO DZ. 18/4
- PRZEPIĄC DO KANAL. PROJEKT. $\phi 63$ PE -

ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE KANAL. $\phi 40$ PE DO DZ. 18/3
- PRZEPIĄC DO KANALIZ. PROJEKT. $\phi 63$ PE -

ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE KANAL. $\phi 40$ PE DO DZ. 18/1
- PRZEPIĄC DO KANALIZ. PROJEKT. $\phi 63$ PE -

ISTNIEJĄCE PRZYŁ. KANALIZ. CIŚNIEN. $\phi 40$ PE \rightarrow DZ. 18/2
- PRZEPIĄC DO KANALIZ. PROJEKTOWANEJ $\phi 63$ PE

ODGAŁĘZIENIE KANALIZ. $\phi 40$ PE DO DZ. 18/13

ODGAŁĘZIENIE KANALIZ. $\phi 40$ PE DO DZ. 18/12

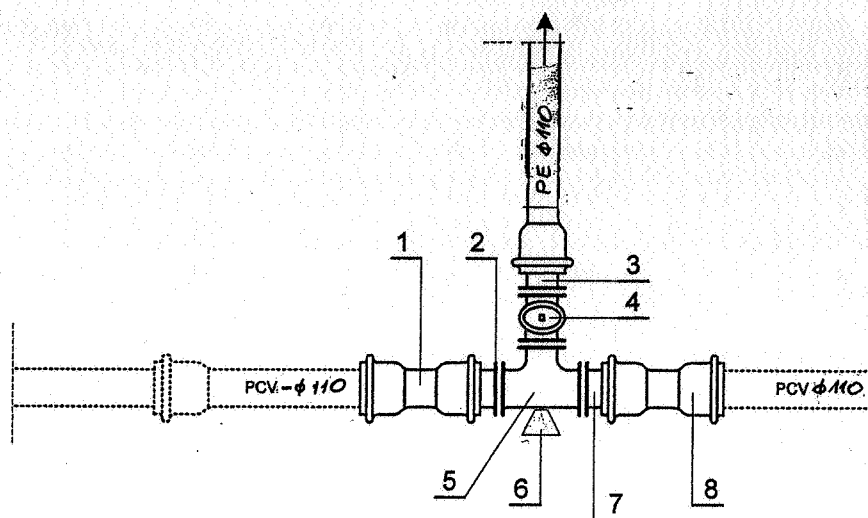
ODGAŁĘZIENIE KANALIZ. $\phi 40$ PE DO DZ. 18/11

ODGAŁĘZIENIE KANALIZ. $\phi 40$ PE DO DZ. 18/10

RZĘDNA TERENU	129,40	130,90	129,05	130,55	129,05	130,55	129,05	130,55	129,05	130,55
RZĘDNA OŚI PRZEWODU	129,40	130,90	129,05	130,55	129,05	130,55	129,05	130,55	129,05	130,55
ŚREDNICA I RODZAJ PRZEWODU	$\phi 63$ PE 80(SDR 11)									
ODLEGŁOŚCI	5,0	6,0	6,5	3,9	10,4	13,5	11,5	3,1	14,8	15,0
RODZAJ NAWIERZCHNI	GRUNT RODZIMY									

NAZWA RYSUNKU		RYS.
PROFIL PODŁUŻNY		3
TEMAT:		
KANALIZACJA CIŚNIENIOWA $\phi 63$ PE		
INWESTOR:		
SPOŁECZNY KOMITET BUDOWY WODOCIĄGU I KANALIZACJI Przewodnicząca Renata Kierdelewicz		
DATA:	02.2006	Imię i Nazwisko-uprawnienia
PROJEKTANT:	inż. Andrzej Czekalski - upr.bud-95/83	Podpis
SRAWDZIŁ:	inż. Stanisław Szczepańczyk - upr.276/Wa/75	Podpis

WĘZEŁ „A”



OZNACZENIA :

- | |
|--|
| 1. NASUWKA ϕ 110 PVC |
| 2. KRÓCIEC ŻELIWNY FW 100 |
| 3. KRÓCIEC ŻELIWNY FW 100 |
| 4. ZASUWA ŻELIWN. KOŁN. TYP E ϕ 100 |
| 5. TRÓJNIK ŻELIWN. KOŁN. T- 100 x 100 |
| 6. BETONOWY BLOK OPAROWY |
| 7. KRÓCIEC ŻELIWNY FW 100 |
| 8. NASUWKA ϕ 110 PVC |

PROJEKTANT

Andrzej Czekański
inż. Andrzej Czekański

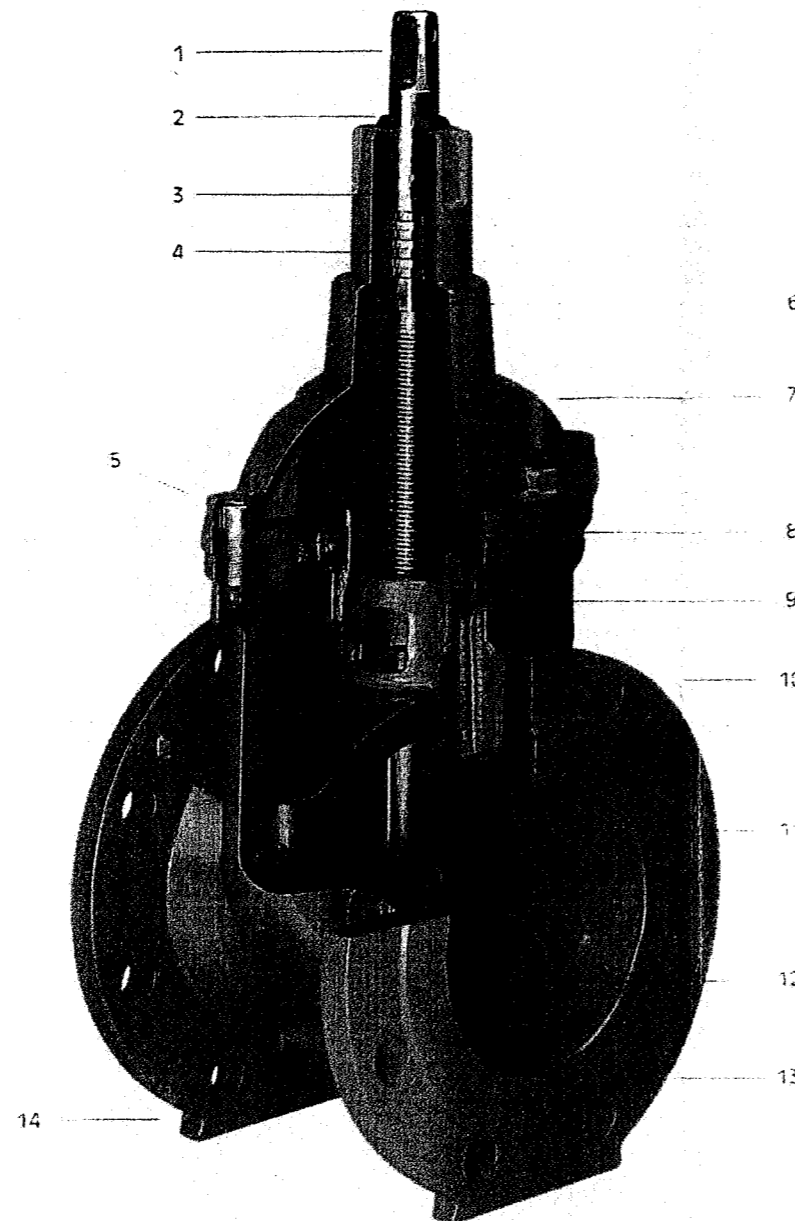
nr upr. 95183
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

ZASUWA KOŁNIERZOWA TYP E

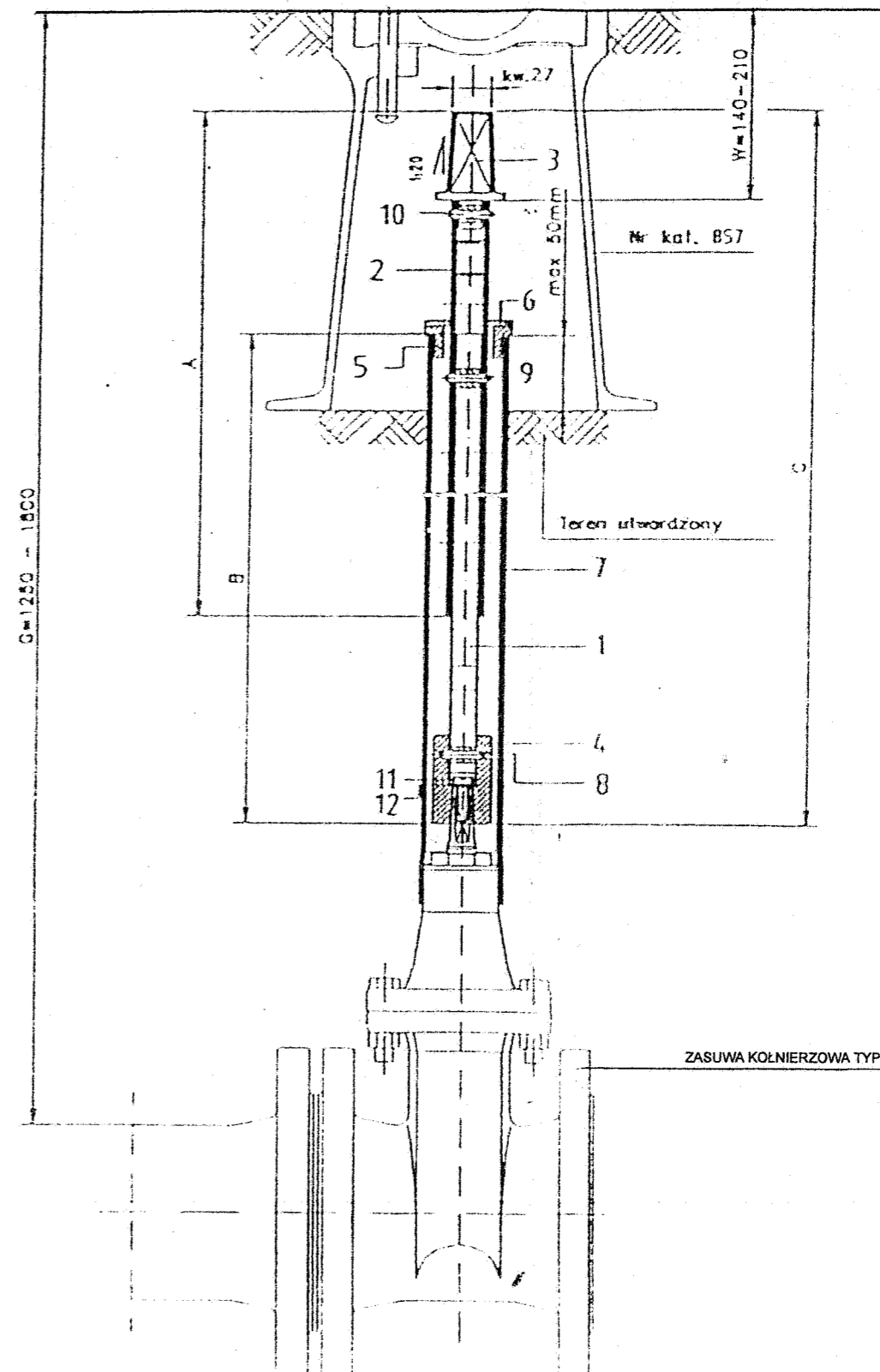
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40-42 wew. 137, 138

Miękkouszczelniający klin z gładkim swobodnym przełotem

- 1 Wrzeciono ze stali nierdzewnej St 1.4021, z walcowanym gwintem, długie solidne prowadzenie wrzeciona dla największych obciążeń
- 2 Pierścień dławicowy z EPDM
- 3 O-ring z NBR, perfekcyjne uszczelnienie wrzeciona
- 4 Pierścień grzebieniowy Ms 58 - DIN 17660, solidne trzymanie wrzeciona przez pierścień grzebieniowy z ciągnięgo mosiądzu
- 5 Śruby z łbem walcowym o gnieździe sześciokątnym ze stali St. 8.8 DIN 912 wpuszczone i dzięki masie zalewowej i uszczelce płaskiej pokrywy absolutnie chronione przed korozją
- 6 Uszczelka wargowa z EPDM
- 7 Pokrywa wewnątrz i zewnątrz epoksydowana
- 8 Uszczelka pokrywy - płaska z EPDM
- 9 Prowadzenie klina opatentowane, sztywne, trojpunktowe uniemożliwia przechylenie się klina, odciąża wrzeciono i wymaga niewielkiej siły zamykania
- 10 Korpus wewnątrz i zewnątrz epoksydowany
- 11 Klin z nawulkanizowaną powłoką z EPDM - z opróżnieniem
DN 20 - 25 z Ms 58 DIN 17660
DN 32 - 40 z Rg 7 DIN 1705
DN 50 - 400 z OCC 400 DIN 1695
Nakrętka klinowa DN 50-125 CuZn35Pb3As
DN 150-400 Rg7
- 12 Przełot prosty przełot bez gniazda
- 13 Kołnierze wymiarowe wg DIN 28605
otwiercone wg DIN 2504-PR10, DIN 2504-PR16
inne normy na zapytanie!
- 14 Stopka

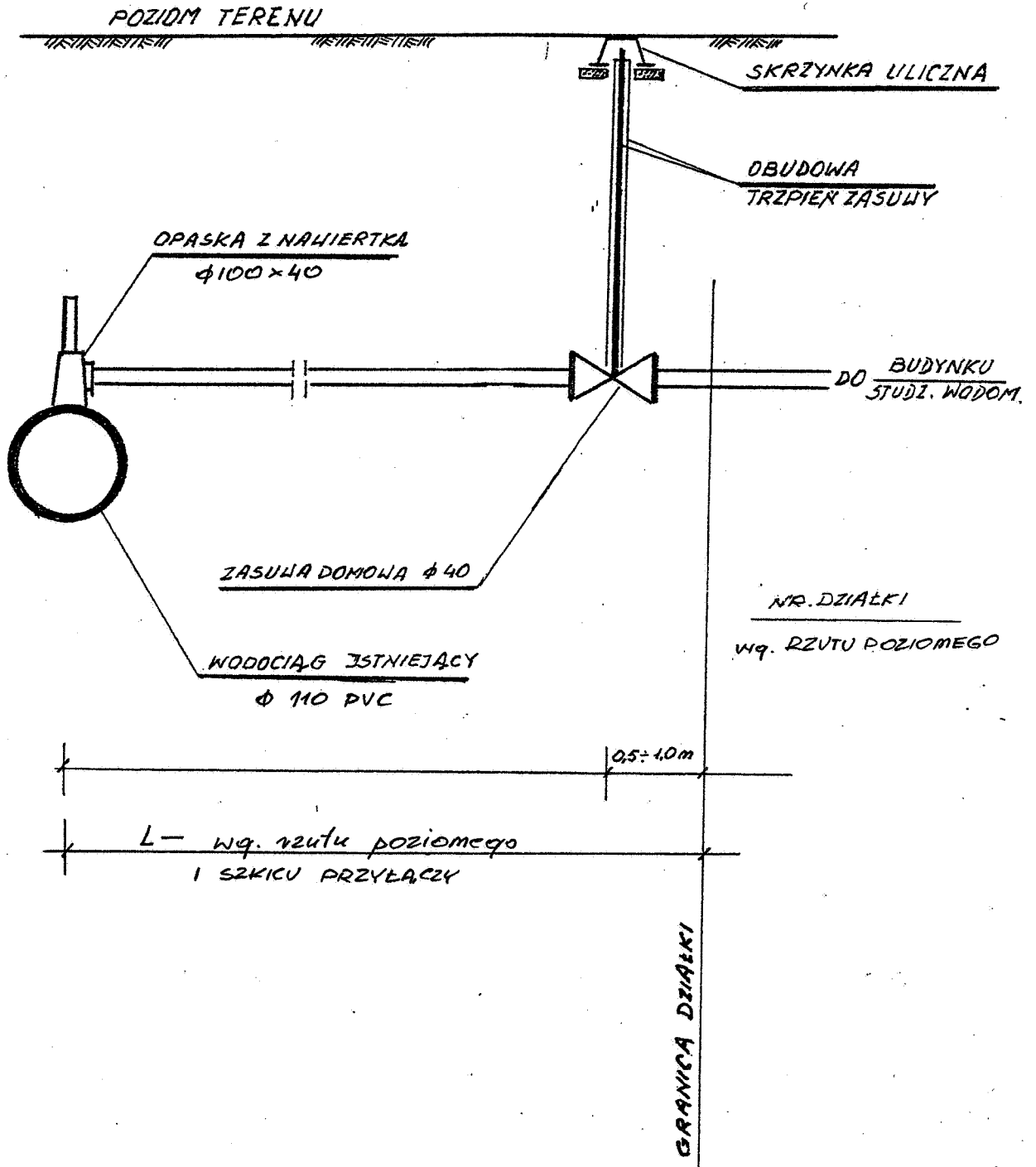


OBUDOWA REGULOWANA DO ZASUW ZABUDOWANYCH W ZIEMI



* Korpus DN 400 - przyłącze kołnierzowe DN 450 wg PN 500

DN	PN	Kołnierz					Ilość	Śruby		Wrzeciono			Zasuwa				Masa w kg				
		D	b-Nr.	k	d 4	f		Gwint	d 2	a	c	d 1	H	H 1	L-Nr.	B	Nr. 4000	Nr. 4008	Nr. 4700		
20		115	16	16	75	58	2	4	M 12	14	10,3	20	14	164	223	130	80	4,5	4,5		
25		115	16	16	85	68	2	4	M 12	14	10,3	20	14	164	223	130	80	4,5	4,5		
32		150	18	16	100	78	2	4	M 16	18	10,3	20	16	200	275	140	240	103	7,0	7,0	8,5
40		150	18	16	110	88	2	4	M 16	18	10,3	20	16	200	275	140	240	103	7,0	7,0	8,5
50		165	19	19	125	98	3	4	M 16	19	14,8	30	22	237	320	150	250	118	10,5	10,0	11,5
65		185	19	19	145	118	3	4	M 16	19	16,3	31	22	255	347	170	270	144	13,5	13,5	14,5
80		200	19	19	160	133	3	8	M 16	19	17,3	35	25	288	388	180	280	160	16,5	16,5	18,0
100		220	19	19	180	153	3	8	M 16	19	19,3	38	25	334	444	190	300	188	21,0	21,0	24,0
125		250	19	19	210	183	3	8	M 16	19	19,3	38	28	403	528	200	325	240	28,5	28,0	32,5
150		285	19	19	240	209	3	8	M 20	23	19,3	38	28	465	608	210	350	280	37,0	36,0	41,0
200		340	20	20	295	264	3	8	M 20	23	24,3	48	32	551	721	230	400	348	61,0	63,0	75,0
250		400	22	22	319	3	12				27,3	48	36	662	862	250	450	434	96,0	98,0	108,0

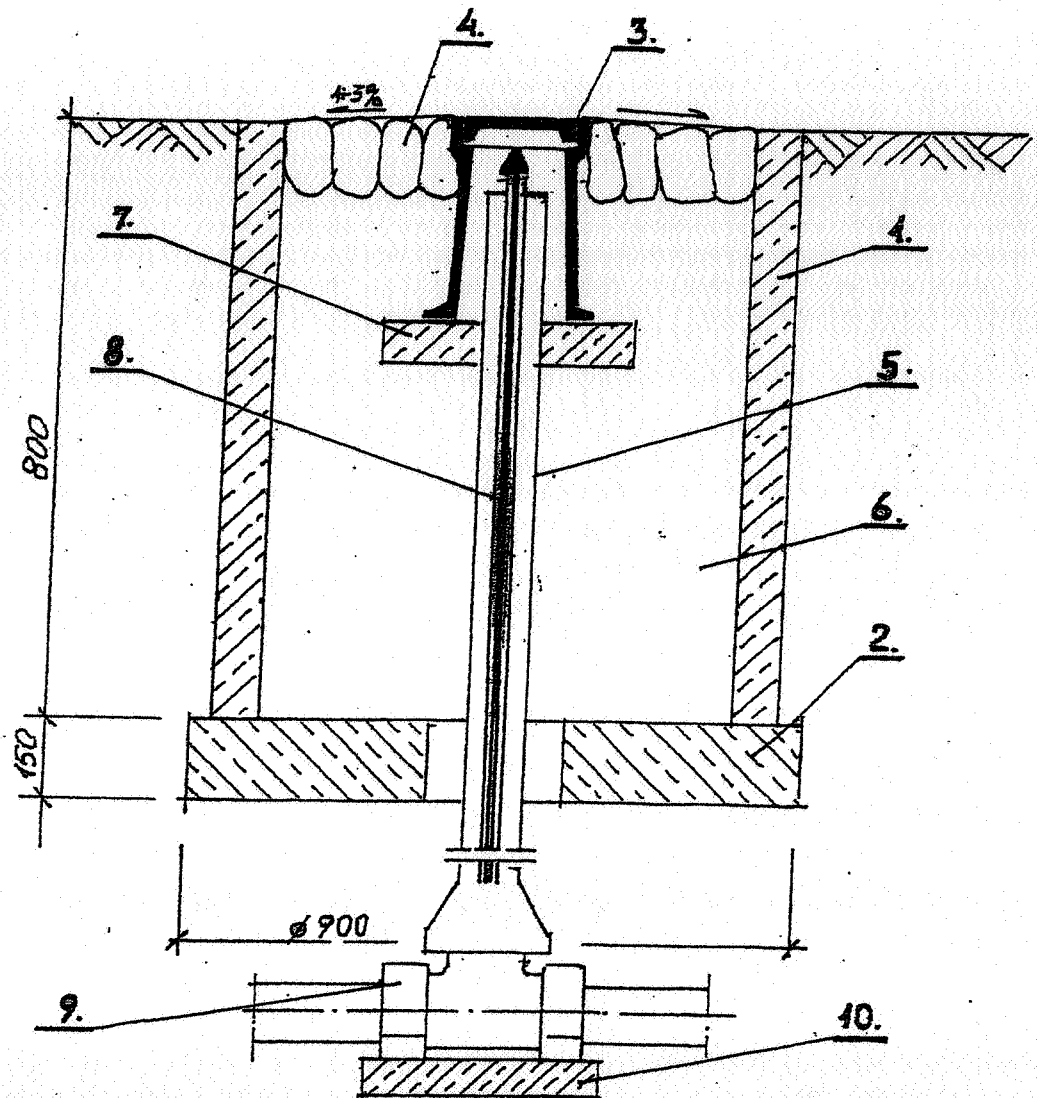


UWAGA!

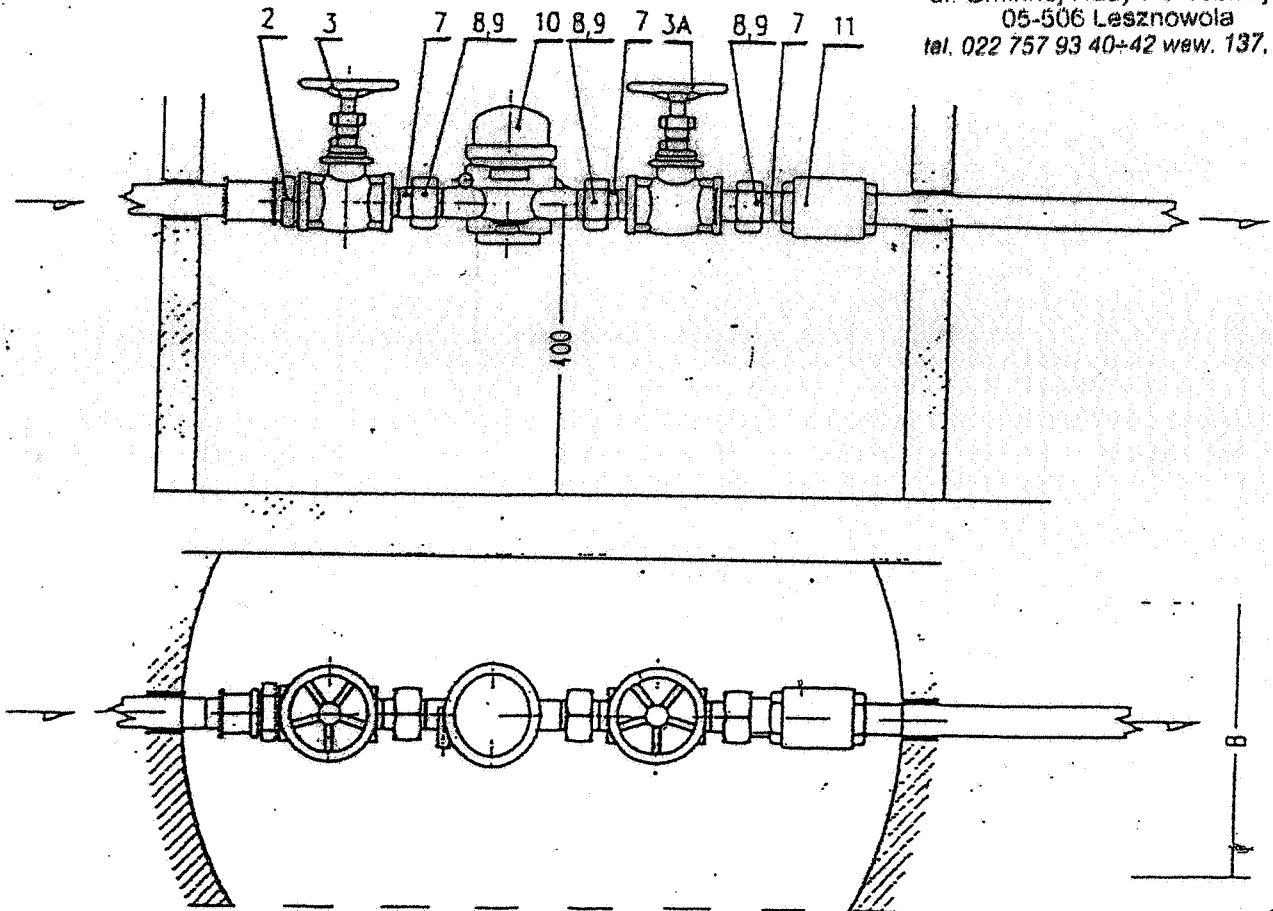
Sposób wykonania przyłącza wg zał. rysunku.

- Opaska z nawiertką tylko do włączenia się w przewód w ulicy pod ciśnieniem, bez trzpienia i skrzynki.
- Właściwa zasuwa odcinająca z trzpieniem i skrzynką, JAK NA RYSUNKU.

SCHEMAT OBUDOWY ZASUWY DOMOWEJ LUB LINIOWEJ



1. - Krag betonowy ϕ 800 mm, h=800 mm.
2. - Betonowa podbudowa-prefabrykowana lub wylewana } tylko w pasie
na placu budowy-B 15 } drogi gruntowej.
3. - Skrzynka żeliwna zasuw.
4. - Obrukowanie kostką betonową, (lub nawierzchnia drogi).
5. - Obudowa zasuw.
6. - Zagęszczony piach.
7. - Płyta bet. 300 x 300 mm gr 60 mm z otworem.
8. - Klucz zasuw.
9. - Zasuwa domowa A.V.K.
10. - Jak poz 7. /bez otworu/



1. KOLANO NAKRĘTNE PE $\varnothing 40$
2. ZŁĄCZKA NB WKRĘTNA $\varnothing 20$
3. ZAWÓR PRZELOTOWY PROSTY LUB KULOWY $\varnothing 20$
- 3A. ZAWÓR PRZELOTOWY PROSTY LUB KULOWY $\varnothing 20$ ZE SPUSTEM
7. ŁĄCZNIK WG PN-77/H-87025 $\varnothing 20$
8. NAKRĘTKA DO ŁĄCZNIKA WG PN-88/M-54901/04 $\varnothing 20$
9. USZCZELKA WG PN-88/M-54901/05 $\varnothing 20$
10. WODOMIERZ METRON JS 2.5 $\varnothing 20$
11. ZAWÓR ZWROTNY $\varnothing 20$ ANTYSKAŻENIOWY

1. ZABUDOWA WODOMIERZA W STUDNI WODOMIERZOWEJ

PN 10

DN 1/2" do 1 1/2"



SYSTEM 01

Armatura

Danfoss

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYCH
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REZERAT w LESZNOWOLU
ul. Glinnej Ryby 100
5-506 Lesznowola
tel. (12) 57 93 40-41 wew. 138

EA251

CECHY CHARAKTERYSTYCZNE

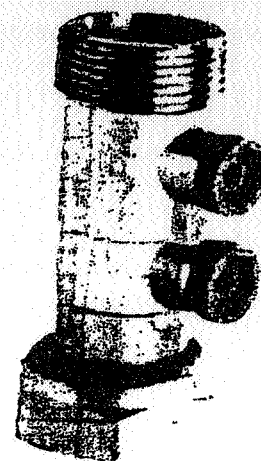
- Praca w dowolnym położeniu
- Małe straty ciśnienia
- Cicha praca, zwarta budowa
- Nie generuje uderzeń hydraulicznych

OPIS

- Zespół zamknięcia: podwójne prowadzenie zawieradła (osiowe i boczne) wspomagane sprężyną
- Wyjątkowa szczelność przy wysokim i niskim ciśnieniu zapewniona przez specjalną uszczelkę o kształcie litery L
- Otwory kontrolne z korkami

DANE TECHNICZNE

TEMPERATURA PRACY	MIN.	-10°C	
	MAX.	+ 100°C (chwilowo)	+ 80°C (ciagle)
CIŚNIENIE (BAR)	OTWARCIA	Od 10 do 25 cm sł. wody (zależnie od rozmiaru)	
	NOMINALNE	10	
	PRÓBNE	16	
MEDIA	Czyste ciecze i gazy		
STRATY CIŚNIENIA	Patrz wykresy na następnej stronie		
POŁĄCZENIA	Gwint wewnętrzny/gwint zewnętrzny BSP		
DOPUSZCZENIA	Francja: VERITAS - NF antipollution, Holandia: KIWA, Polska: PZH		



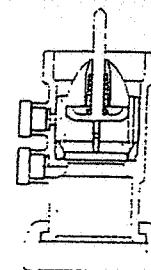
BUDOWA

Nr	OPIS	IL.	MATERIAŁ	AFNOR	DIN	BS	ANSI
1	KORPUS	1	MOSIADZ	Cu Zn 39 Pb 2	Cu Zn 39 Pb 2	Cz 120	ASTM B 124
2	PROWADNICA	1	POM (Poliacetal)				
3	SYSTEM ZAMKNIĘCIA	1	POM (Poliacetal)				
4	SPRĘŻYNA	1	STAL NIERDZEWNA	Z 12 CN 18.09	1.4310	302 S 31	AISI 302
5	USZCZELKA	1	NBR (Nryl)				
6	KOREK + O'RING	1	PA 6 6 (Poliamid)				

NR KATALOGOWY-WYMIARY-WŁAŚCIWOŚCI

Nr kat. 251	Nr kat. 251 BL	DN	A		B mm	C mm	D mm	E mm	Masa kg	Kvs m³/h	ζ
			C	R, mm							
149B2111	149B1750	1/2	15	20 27	78	23,5	29	32	0,180	7,0	1,6
149B2112	149B1751	3/4	20	26 34	81	26,0	29	40	0,280	11,8	1,8
149B2113	149B1752	1	25	33 42	89	31,5	26	48	0,434	15,4	2,6
149B2114	149B1753	1	30	40 49	99	35,5	26	55	0,604	25,1	2,6
149B2115	149B1754	1	40	50 60	105	39,0	26	69	0,855	34,9	3,3

C.: Wymiar wodomierza
R.: Przyłącze



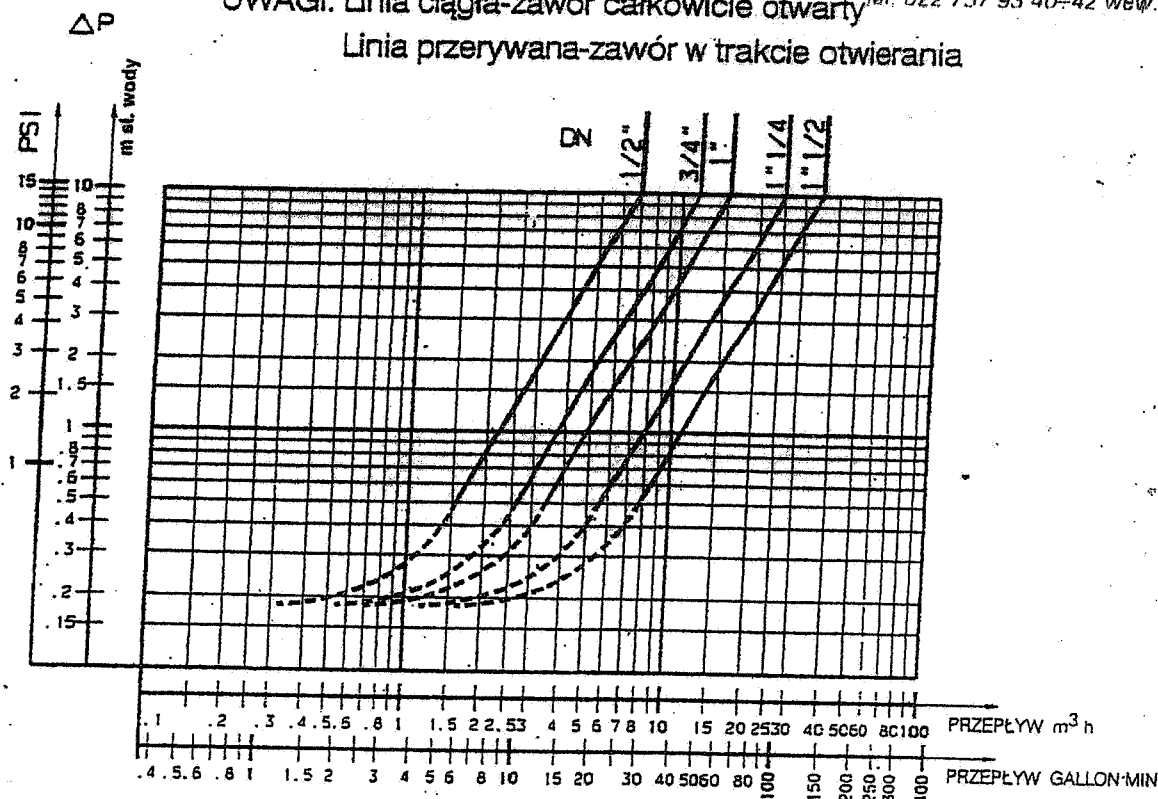


SYSTEM 01

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Granicznej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40-42 wew. 137, 138

WYKRESY STRAT CIŚNIENIA

UWAGI: Linia ciągła-zawór całkowicie otwarty
Linia przerywana-zawór w trakcie otwierania



INNE WERSJE ZAWORU EA251

- EB201 : F.M. mosiądz
- EA221B : F.M. mosiądz
- EB231 : F.F. mosiądz DZR
- EB241 : M.M. mosiądz
- EA251BL : Mosiądz, otwory z korkami mosiężnymi
- EA251CD : Mosiądz, korpus kątowy „prawy”
- EA251CDG : Mosiądz, korpus kątowy „lewy”
- EA251PU : Mosiądz, korki z kurkami upustowymi
- EB261 : M.M. mosiądz
- EA271 : M.M. mosiądz
- 281 : M.M. mosiądz
- 281C : M.F. mosiądz chromowany
- EA291NF : F.F. mosiądz
- 601 : F.F. mosiądz
- 601V : F.F. mosiądz, uszczelka FKM
- EB901 : Wkład wewnętrzny
- ED2211 : Podwójny zawór zwrotny
- ED2231 : Podwójny zawór zwrotny

*M - gwint zewnętrzny
F - gwint wewnętrzny

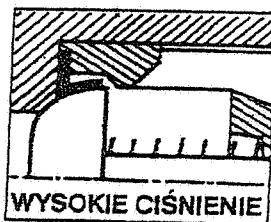
INSTALACJA

Praca zaworu w dowolnym położeniu

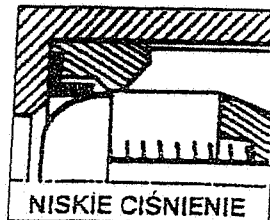
WŁAŚCIWOŚCI ZAWORU EA251

Zawór antyskażeniowy EA251, wyposażony jest w zamknięcie systemu 01, który spełnia najbardziej wymagające normy europejskie.

- **SZCZELNOŚĆ:** Zawór może być poddawany ciśnieniu od 3 cm sl. wody aż do 16 bar.
- **NIEZAWODNOŚĆ:** Zawór typu EA251 poddawany próbie jest 80 000 cykli 15-sto sekundowych (otwórz-zamknij), przy temperaturze wody 65°C i ciśnieniu 10 bar. Dodatkowo zawór umieszcza się wcześniej na godzinę w wodzie o temperaturze 90°C. Tak surowe testy doskonale wykazują niezawodność i bezwzględną szczelność zaworu EA251.
- **ROLA USZCZELKI W KSZTAŁCIE LITERY L**
Niskie ciśnienie: Szczelność jest zapewniona przez precyzyjne przyleganie zespołu zamknięcia i uszczelki w kształcie litery L.
Wysokie ciśnienie: Szczelność jest zapewniona przez przyleganie zespołu zamknięcia i wewnętrznej części uszczelki. Zespół zamknięcia dodatkowo opiera się na korpusie, co stanowi drugi stopień zabezpieczenia.



WYSOKIE CIŚNIENIE



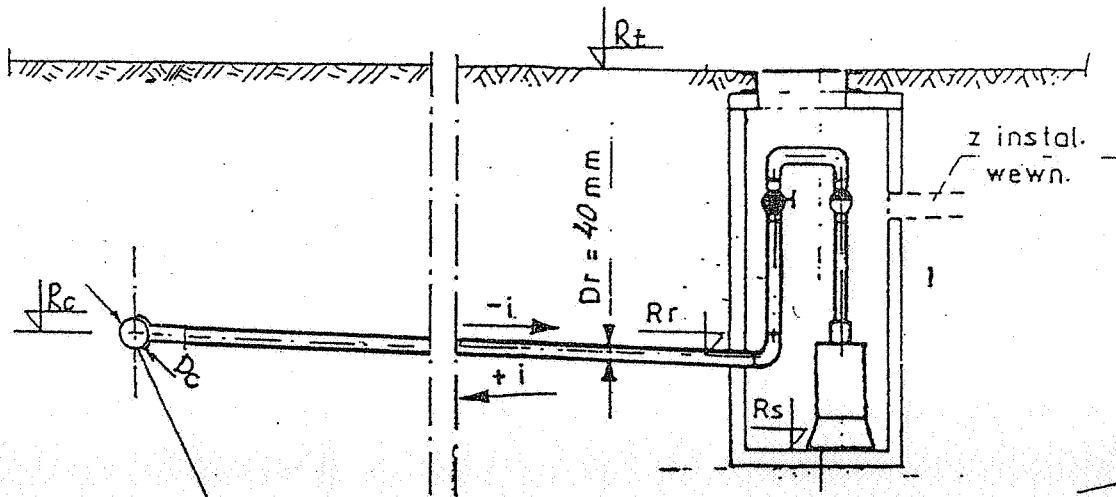
NISKIE CIŚNIENIE



Danfoss Sp. z o.o.
ul. Chrzanowska 5
PL-05-825 Grodzisk Mazowiecki
Telefon: (0 22) 755 07 00
Telefax: (0 22) 755 07 01
<http://www.danfoss.com.pl>
e-mail: info@danfoss.com.pl

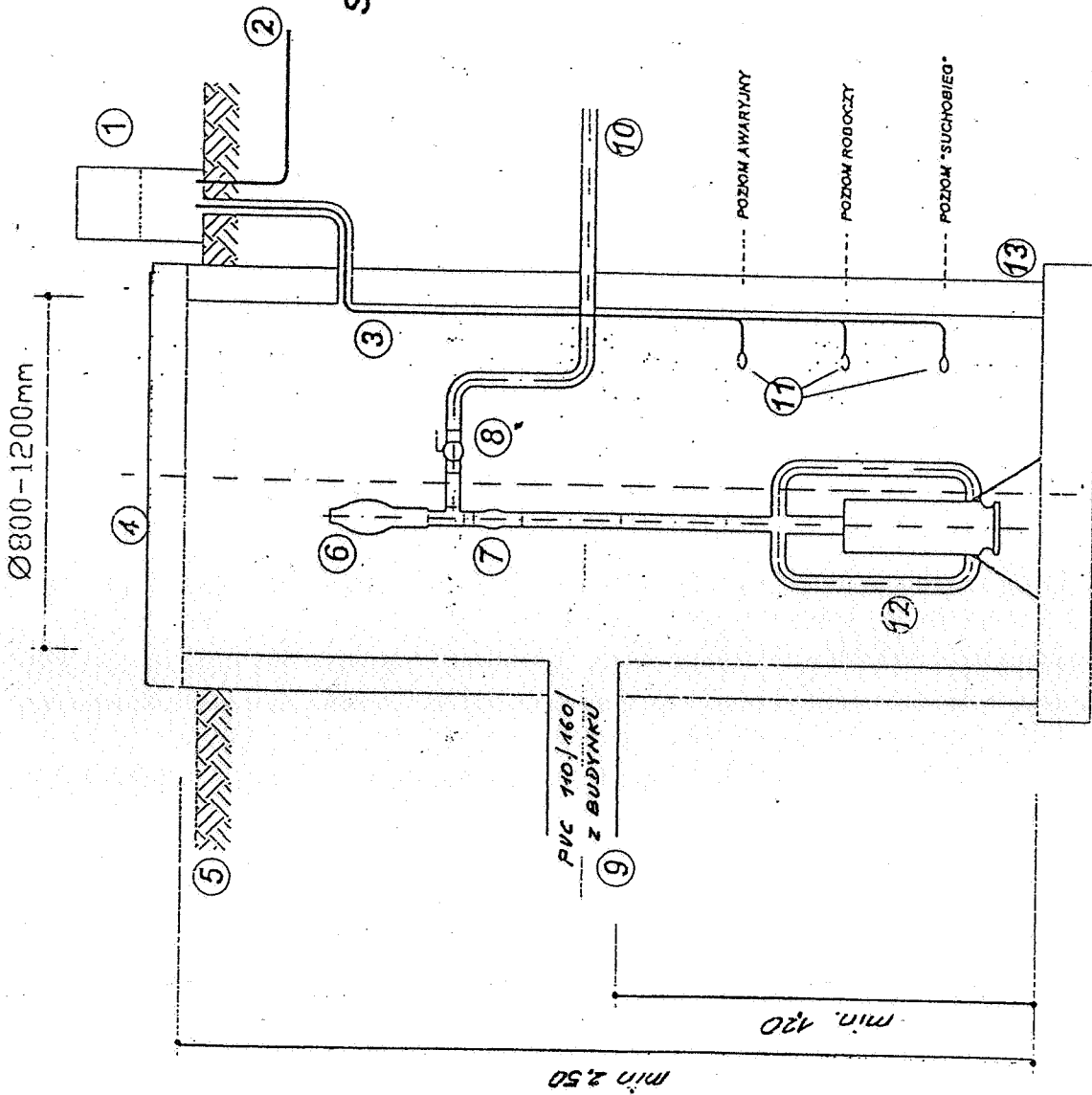
Kontakt z serwisem
Telefon: (0 22) 755 07 90
Hotline: (0 22) 755 07 91
fax: (0 22) 755 07 82
e-mail: info@danfoss.com.pl

UZT w nowej studziencie o śr. wewn. 1200 mm



Przewód uliczny +Toczny (włączenie przyłącza przy
użyciu trójnika PE, lub elektrooporowego siódła)

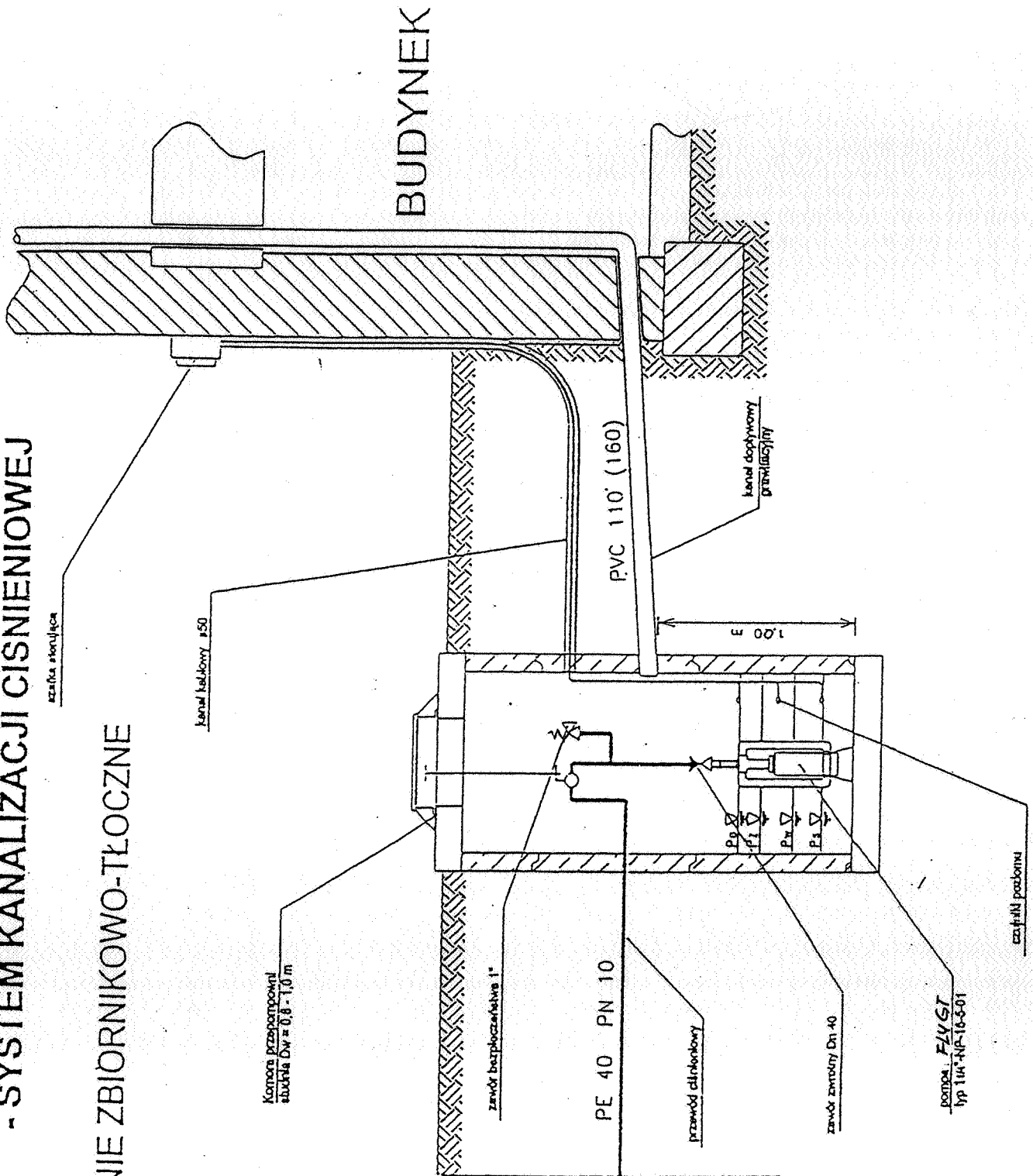
**SCHEMAT IDEOWY STUDZIENKI POMPOWEJ
 W SYSTEMIE KANALIZACJI CIŚNIENIOWEJ**



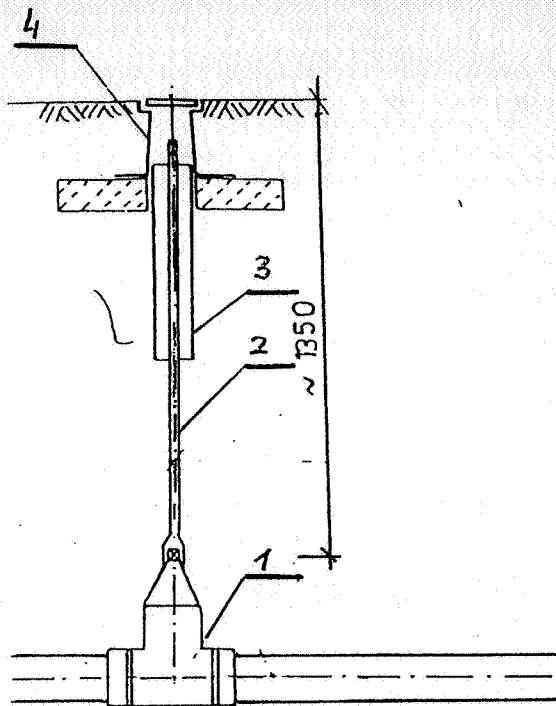
1. SKRZYŃKA ROZDZIELCZA "PRESSKAN" IP-65
Z AUTOMATYKĄ STERUJĄCĄ
2. KABEL ZASILAJĄCY
3. KABEL STEROWANIA
4. POKRYWA STUDZIENKI Z WŁAZEM
5. POZIOM TERENU
6. ZAWÓR BEZPIECZEŃSTWA
7. ZAWÓR ZWROTNY
8. ZAWÓR KULOWY
9. PRZYŁĄCZE GRAWITACYJNE
10. PRZEWÓD CIŚNIENIOWY Ø32mm, $\phi 40mm$
11. CZUJNIKI POZIOMU
12. POMPA FLYGT 3127
13. STUDZIENKA

- SYSTEM KANALIZACJI CIŚNIENIOWEJ

URZĄDZENIE ZBIORNIKOWO-TŁOCZNE



ZASUWA ODCINAJĄCA KANAL. CIŚNIEN. Z KOŃCÓWKAMI ZACISKOWYMI



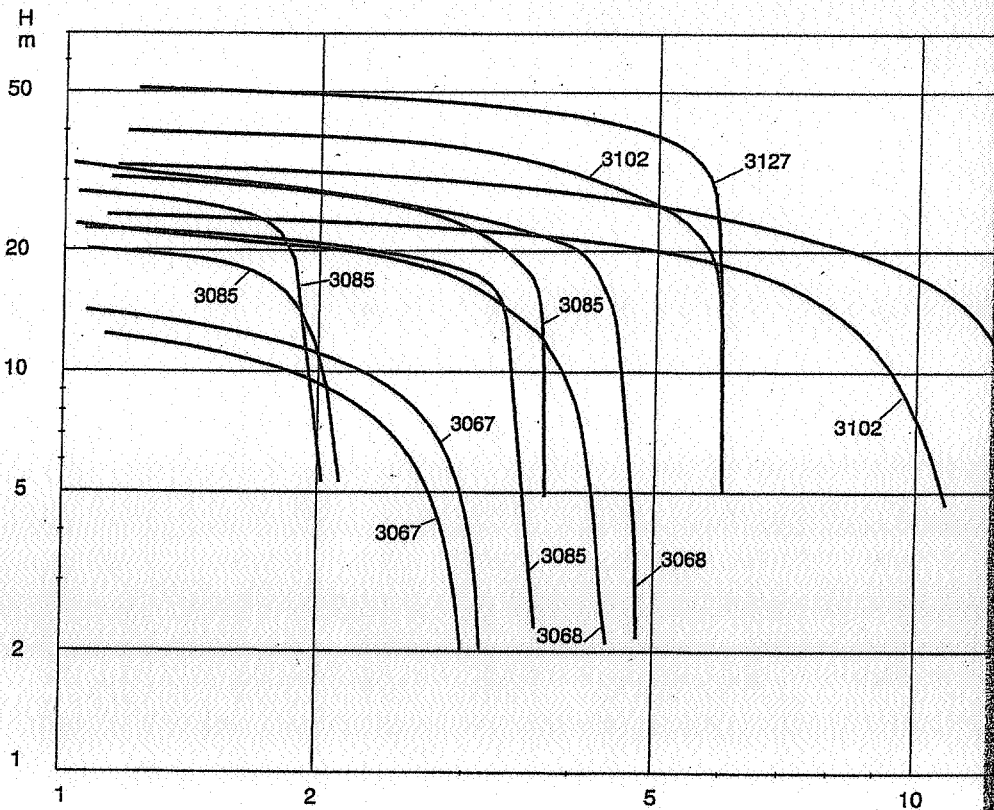
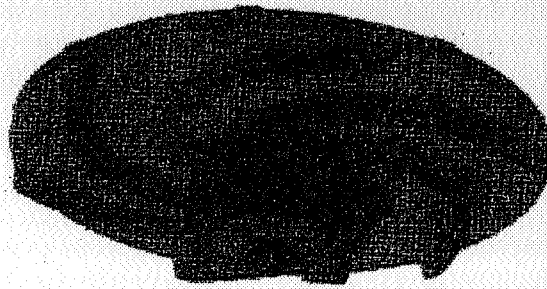
4	SKRZYŃKA ULICZNA DO ZASUW		ZELIWO	—
3	RURA OSŁONOWA L-0,5 m	DZ-160	PVC	—
2	OBUDOWA DO ZASUW do głąb. 1,5 m			ODLEW. ZELIWA WĄGIERSKA GÓRA LUB INNY
1	ZASUWA Z KOŃCÓWKAMI ZACISKOWYMI. DLA RUR PE PN 10 typ E	φ 40,50	ZEL.	WAWIN lub INNY

4/p	WYSZCZEGÓLNIENIE	WYMIAR PODST.	MATER. PODST	PRODUCENT
-----	------------------	------------------	-----------------	-----------



Zatapialne pompy do ścieków z wirnikiem rozdrabniającym

wyposażone w wielołopatkowy wirnik otwarty
z urządzeniem rozdrabniającym do pompowania
ścieków komunalnych.





POMPY Z WIRNIKIEM ROZDRABNIAJĄCYM TYPU M

Pompy rozdrabniające typu M zostały skonstruowane specjalnie dla ciśnieniowych sieci kanalizacyjnych. Pompy te posiadają skuteczne urządzenie rozdrabniające wykonane ze stopu chromowego i stali nierdzewnej. Zanieczyszczenia znajdujące się w pompowanej cieczy zostają rozdrobnione na elementy o wymiarach nie większych, niż 5x15mm, co umożliwia stosowanie przewodów tłocznych o małych średnicach. Pompy z wirnikiem rozdrabniającym mogą pracować w pompowniach o mniejszych gabarytach niż w przypadku stosowania pomp z innymi typami wirników, zwykle wystarczającą średnicą komory czepnej pompowni z dwiema pompami jest 1,20m.

Z uwagi na dużą prędkość obrotową silnika oraz mały prześwit wirnika pompy typu M nie powinny być stosowane w instalacjach gdzie mogą wystąpić w pompowanej cieczy znaczne ilości części ściernych (np. piasek). Zastosowanie pomp rozdrabniających w takich miejscach jak: punkty zlewnie ścieków dowożonych, pompownie ścieków deszczowych itp. może powodować przyspieszone zużycie wirnika i urządzenia rozdrabniającego.

Zastosowanie małej średnicy przewodów tłocznych, ich mniejszego zagłębienia niż w przypadku stosowania kanalizacji grawitacyjnej powoduje, że koszty budowy kanalizacji ciśnieniowej opartej na pompach z wirnikiem rozdrabniającym okazują się zaskakująco niskie, szczególnie w przypadkach trudnych warunkach wodno-gruntowych, braku odpowiednich dla kanaliza-



cji grawitacyjnej spadków terenu, zabudowy uniemożliwiającej prowadzenie głębokich wykopów dla przewodów kanalizacyjnych.

Firma FLYGT opracowała programy komputerowe PSYC i PURU do prowadzenia obliczeń i optymalizacji systemów kanalizacji ciśnieniowej. Przy ich pomocy dokonywany jest dobór wielkości pomp i wymaganych średnic przewodów tłocznych najkorzystniejszych dla danych wymagań i warunków.

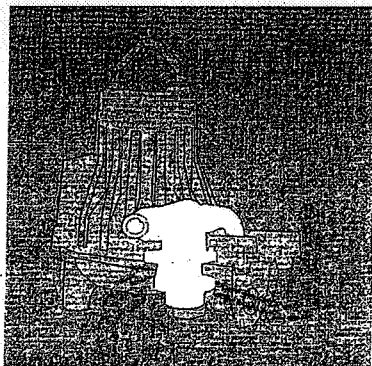
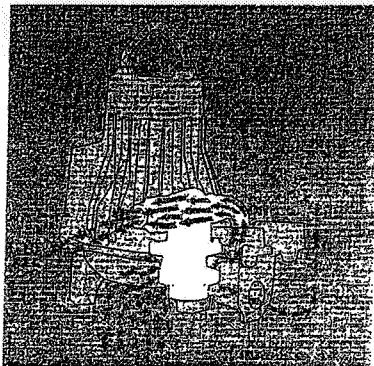
Zakres stosowania pomp M

- przydomowe pompownie ścieków,
- pompownie ścieków sanitarnych,
- małe oczyszczalnie ścieków,

Zawór płuczący do pomp rozdrabniających typu 4910

Opatentowany zawór płuczący typu 4910 FLYGT może być montowany na wszystkich typach pomp rozdrabniających FLYGT. Przed każdym cyklem pompowania zawór powoduje intensywne wymieszanie osadów, co umożliwia ich łatwe odpompowanie. Zawór zapobiega powstawaniu narastających warstw osadów i gromadzeniu się odpadków

na dnie pompowni oraz tworzenia się pływającego kożucha zanieczyszczeń. Zawartość pompowni zostaje jednocześnie napowietrzona, dzięki czemu przestają się wydziełać przykre zapachy w rejonie pompowni. Zawór typu 4910 skutecznie oczyszcza obszar o promieniu 1,20m.



W chwili uruchomienia pompy zawór płuczący jest otwarty i pompa tłoczy wodę przez zawór silnym strumieniem. Po około 20 sekundach zawór samoczynnie zamyka się i pompa opróżnia komorę czepną do poziomu wyłączenia.

Budowa pomp M

1. Wirnik

Wirnik z urządzeniem rozdrabniającym wykonanym ze stopu chromowego i stali nierdzewnej lub żeliwa (pompa 3068).

2. Silnik

Silnik asynchroniczny z wirnikiem krótkozwartym, trójfazowy, przewidziany do trybu pracy S1 lub S3 (niektóre typy pomp). Stojan posiada klasę izolacji F (+155°C) lub H (+180°C). Przy pracy przerywanej silnik może być uruchamiany 15 razy na godzinę.

3. Chłodzenie

Ciepło odprowadzane jest przez obudowę silnika z żebrami chłodzącymi.

4. Wał

Wspólny dla silnika i pompy wał oraz zwarta budowa uszczelnień pozwoliły do minimum skrócić wyśięg i ugięcie wału. Wał z wirnikiem elektrycznym są wyważane dynamicznie.

5. Uszczelnienia pompy

Dwa niezależne mechaniczne uszczelnienia czołowe zapewniają pewne i trwałe warunki szczelności oraz maksymalną odporność na ścieranie i szok termiczny.

6. Komora olejowa

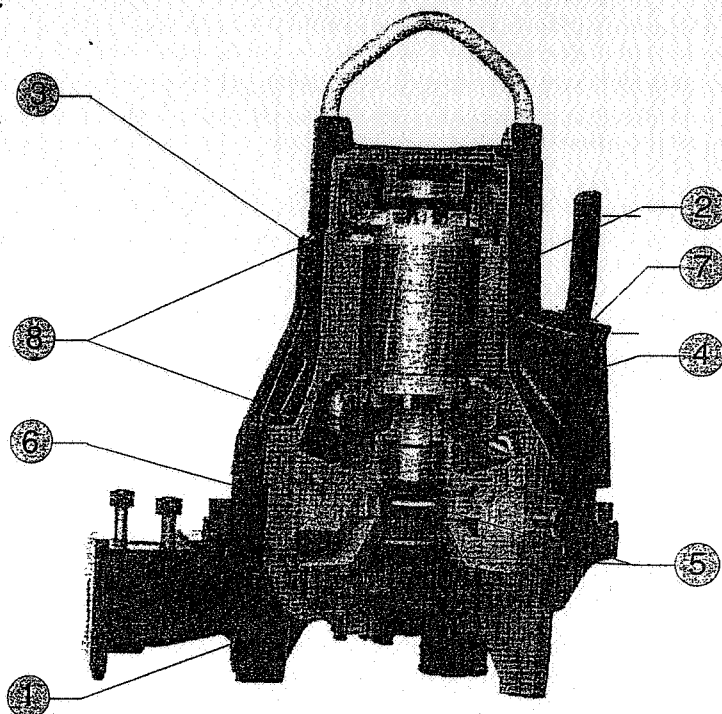
Olej wypełniający komorę smaruje i chłodzi uszczelnienia mechaniczne oraz stanowi dodatkową ochronę silnika przed przeciekami. Stosowany olej parafinowy jest nieszkodliwy dla środowiska.

7. Komora łączeniowa

Komora łączeniowa jest całkowicie szczelna, a zamontowany oddzielny zacisk dławicowy odciąża kabel.

8. Łożyska

Wał podparty jest na trwałych, nie wymagających obsługi łożyskach tocznych, wypełnionych smarem.



Oznaczenia występujące w katalogu

Rodzaje standardów wykonania pomp M

17x - Wykonanie standardowe z żeliwa (opis materiałowy w części technicznej katalogu).

89x - Wykonanie w wersji przeciwwybuchowej.

Wyposażenie pomp

● - Wyposażenie standardowe

○ - Wyposażenie pozastandardowe

Charakterystyka materiałów uszczelnień

WCCR - Węgiel wolframu odporny na korozję

Węgiel wolframu jest to twardy sztywny materiał o wysokich parametrach wytrzymałości mechanicznej. Przewodzi dobrze ciepło, ma niski współczynnik tarcia. Dzięki zdolności do samoczynnego polerowania się materiał ten może pracować mimo stopniowego zużycia. Dużą odporność na korozję uszczelnienie typu WCCR uzyskało dzięki zastosowaniu jako materiał wiążący kompozycję chromu nikielu i molibdenu.

Gęstość	(g/cm ³)	14
Twardość	(HV3)	1300
Sprężystość	(GPa)	600
Wytrzymałość na zginanie	(MPa)	2600
Przewodność cieplna(W/mK)		80
Zakres pH		3-14

RSiC-Węgiel krzemu

Uszczelnienie to znalazło zastosowanie w przypadkach pracy w środowiskach wysoce korozyjnych (kwaśnych). Posiada on szereg korzystnych własności: wysoką twardość, dobry poślizg i wysoką przewodność cieplną. RSiC jest jednak kruchy i ma niskie parametry wytrzymałościowe, co wymaga szczególnej uwagi przy czynnościach serwisowych i montażowych.

Gęstość	(g/cm ³)	3,1
Twardość	(HV3)	2700
Sprężystość	(GPa)	420
Wytrzymałość na zginanie	(MPa)	390
Przewodność cieplna(W/mK)		100
Zakres pH		0-10

AL₂O₃-Tlenek glinowy

Tlenek glinowy jest twardy, obojętny chemicznie i stosunkowo tani. Technologia pierścieni uszczelniających jako spieku ceramicznego „z jednego kawałka” daje zalety zachowania lepszej szczelności i mniejszego zużycia. Ujemną cechą tlenku glinowego jest większy współczynnik tarcia w porównaniu do węglików spiekanych i węgla krzemu.

Gęstość	(g/cm ³)	3,8
Twardość	(HV3)	1500
Sprężystość	(GPa)	360
Wytrzymałość na zginanie	(MPa)	300
Przewodność cieplna(W/mK)		25
Zakres pH		0-14

