



# Urząd Gminy Lesznowola

ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola  
tel. 22 708 91 01, e-mail.: gmina@lesznowola.pl  
www.lesznowola.pl

Lesznowola, 12.02.2020r.

RZP.271.5.02.02.2020

*Wykonawcy, którzy pobrali  
Specyfikację Istotnych  
Warunków Zamówienia  
w postępowaniu o udzielenie  
zamówienia publicznego*

*dotyczy: przetarg nieograniczony na „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej  
Gminy Lesznowola oraz jednostek organizacyjnych”.*

Gmina Lesznowola – Zamawiający, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola informuje, iż w dniu 07 i 10.02.2020r. wpłynęły pytania, na które udzielamy następujących odpowiedzi:

## Pytania z dnia 07.02.2020r.

### Pytanie 1

Wnioskujemy o przesunięcie termin składania ofert na dzień 18.02.2020r. lub inny dogodny termin dla Zamawiającego.

### Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych zmienia postanowienia Rozdziału 5 pkt I SIWZ w następujący sposób:

- „3. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: przy ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola, w Kancelarii Urzędu Gminy - parter, nie później niż do dnia: **18 lutego 2020 r. do godz. 12<sup>00</sup>**.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **18 lutego 2020 r. o godzinie 12<sup>15</sup>**, w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Lesznowola, pok. 113.”

### Pytanie 2

Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

### Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w rozdziałach II-VI przy podanych limitach odpowiedzialności w opisie przedmiotu zamówienia, klauzulach obligatoryjnych, klauzulach fakultatywnych znajdują się określenia na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczeniowym. W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej limity odpowiedzialności w

klauzulach dodatkowych określono na jeden i wszystkie wypadki. Limity dotyczą rocznego okresu ubezpieczenia.

### **Pytanie 3**

Prosimy o potwierdzenie, że w żadnym z ubezpieczeń będącym przedmiotem niniejszego postępowania ochroną ubezpieczeniową nie jest objęte mienie znajdujące się pod ziemią.

W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie tego rodzaju mienia, jego wartości oraz rodzaju ubezpieczenia w ramach którego w/w mienia ma być objęte ochroną.

Odpowiedź:

Tak, potwierdzamy.

### **Pytanie 4**

Prosimy o wyłączenie z programu ubezpieczenia wszelkiego rodzaju sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i innego rodzaju sieci znajdujących się pod ziemią.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w przedmiocie ubezpieczenia nie wskazano jakichkolwiek sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i innego rodzaju sieci znajdujących się pod ziemią. Zastrzega jednak, że sumy ubezpieczenia budynków obejmują wartość instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i innego rodzaju instalacji stanowiących element budynku.

### **Pytanie 5**

Czy w lokalizacjach gdzie znajduje się mienie Zamawiającego zgłoszone do ubezpieczenia na przestrzeni ostatnich 20 lat wystąpiła powódź. Jeśli tak, to prosimy o podanie, w której lokalizacji oraz jaka była wysokość strat (bez względu na wysokość uzyskanych odszkodowań).

Odpowiedź:

Nie.

### **Pytanie 6**

Czy w lokalizacjach, gdzie znajduje się mienie Zamawiającego zgłoszone do ubezpieczenia na przestrzeni ostatnich 5 lat wystąpiło podtopienie. Jeśli tak, to prosimy o podanie w której lokalizacji oraz jaka była wysokość strat (bez względu na wysokość uzyskanych odszkodowań).

Odpowiedź:

Nie.

### **Pytanie 7**

Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym,
- b) obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki.

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia.

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

Odpowiedź:

Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym oraz obiekty przeznaczone do rozbiórki. Zamawiający nie wyraża zgody na ewentualne wyłączenie takich obiektów z ochrony ubezpieczeniowej w okresie realizacji zamówienia ani na ograniczenie zakresu odpowiedzialności.

**Pytanie 8**

Wnoskujemy o wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej z ryzyka mienia od wszystkich ryzyk następujących nieużytkowanych obiektów:

- 1) Budynek tzw. „Willa”: ul. Osiedlowa 4, 05-515 Mysiadło,
- 2) Budynek mieszkalny: ul. Dworkowa 6, 05-506 Lesznówola,
- 3) Budynek Komunalny z częścią biurową: ul. Osiedlowa 4, 05-515 Mysiadło.

Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z ochrony obiektów nieużytkowanych na dzień ogłoszenia przetargu (również wyłączonych z użytkowania/eksploatacji w trakcie trwania/realizacji zamówienia jeśli taka sytuacja miałaby miejsce, mimo, że nie jest to planowane w okresie realizacji zamówienia) ani na ograniczenie zakresu odpowiedzialności.

**Pytanie 9**

Prosimy o informacje, czy sporządzone protokoły pokontrolne z okresowych przeglądów technicznych obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia zawierają uwagi, zastrzeżenia, sugestie lub inne sformułowania o podobnym charakterze. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o udzielenie bliższych informacji o uwagach mających charakter zastrzeżeń warunkujących użytkowanie obiektów (którego obiektu dotyczą, jakie jest zastrzeżenie, czy zalecenia zostały zrealizowane, jeżeli nie – kiedy Zamawiający planuje je wykonać).

Odpowiedź:

Nie zawierają.

**Pytanie 10**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Tak, posiadają.

**Pytanie 11**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym i protokołami. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Tak, potwierdzamy.

### **Pytanie 12**

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania – na podstawie danych zawartych w SIWZ nie można tego stwierdzić; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz ze wskazaniem braków w tym zakresie.

#### **Odpowiedź:**

Tak, potwierdzamy.

### **Pytanie 13**

Czy Zamawiający planuje wyłączenie obiektów z eksploatacji w trakcie trwania przedmiotowego zamówienia? W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie tych obiektów oraz określenie przyczyny planowanego wyłączenia z eksploatacji.

#### **Odpowiedź:**

Nie planujemy.

### **Pytanie 14**

Prosimy o określenie wartości PML (budynek/kompleks budynków wraz z mieniem w nim/nich znajdującym się) oraz określenie tej wartości i wskazanie lokalizacji, której dotyczy oddzielnie dla ubezpieczenia mienia i sprzętu elektronicznego.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wartości mienia w poszczególnych ubezpieczanych lokalizacjach zostały podane w opisie przedmiotu zamówienia, co umożliwi Wykonawcy obliczenie najwyższej wartości mienia w danej lokalizacji oraz PML.

Zamawiający wychodząc naprzeciw oczekiwaniu Wykonawcy podaje:

Najwyższa wartość mienia zlokalizowana jest w Mysiadle, ul. Kwiatowa 28 (dotyczy Szkoły Podstawowej w Mysiadle) i wynosi ona ok. 51 666 000 PLN. Na kwotę tę składają się

Budynki - 44.326.725,30 PLN

Budowle - 3.413.273,69 PLN (m.in. skatepark, zbiornik retencyjny, drogi, chodniki, parking przyszkolny, ławki i siedziska)

Księgozbiory - 63.229,67 PLN

Wyposażenie, maszyny i urządzenia, w tym sprzęt elektroniczny, pozostałe wyposażenie, niskocenne składniki majątku trwałego – 3.068.339,47 PLN

Środki pieniężne (w tym gotówka i czeki) – 30.000,00 PLN

Mienie osób trzecich w tym mienie użytkowane na podstawie umowy – 25.000,00 PLN

Mienie pracownicze – 10.000,00 PLN

Sprzęt elektroniczny stacjonarny - 209.475,11 PLN

Sprzęt elektroniczny przenośny - 237.163,31 PLN

Oprogramowanie, nośniki danych i koszty odtworzenia danych - 48.078,00 PLN

Czujniki oraz kamery - 241.754,04 PLN

### **Pytanie 15**

Czy wśród przedmiotów zgłoszonych do ubezpieczenia są drony lub inne jednostki latające? W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wykaz tych jednostek oraz mienia, które może być na nich zainstalowane z podaniem jednostkowych wartości oraz maksymalnej wartości pojedynczej jednostki latającej wraz z osprzętem. Niezależnie od powyższego wnioskujemy o wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej jednostek latających .

Odpowiedź:

Nie.

**Pytanie 16**

Prosimy o potwierdzenie, że wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia nie ma obiektów typu namiot, szklarnia, balon tenisowy, a w przypadku nie potwierdzenia powyższego prosimy o podanie jednostkowych wartości w/w rodzajów mienia.

Odpowiedź:

Tak, potwierdzamy.

**Pytanie 17**

Prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczeniach zawartych w systemie pierwszego ryzyka obowiązuje konsumpcja sumy ubezpieczenia (gwarancyjna) w każdym z rocznych okresów ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Tak, potwierdzamy. Jednocześnie zamawiający informuje, iż zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia dla mienia ubezpieczonego w systemie sum stałych wypłata odszkodowania nie powoduje zmniejszenia (redukcji) sumy ubezpieczenia ustalonej w umowie ubezpieczenia, poza limitami określonymi na jedno i wszystkie zdarzenia, przy czym zniesienie konsumpcji sumy ubezpieczenia nie ma zastosowania dla szkód całkowitych.

**Pytanie 18**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mienia o charakterze zabytkowym lub artystycznym, w przeciwnym wypadku prosimy o wprowadzenie górnej granicy odpowiedzialności Ubezpieczyciela w wysokości 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Niezależnie od powyższego prosimy o określenie łącznej wartości eksponatów oraz podanie wartości jednostkowych trzech najdroższych eksponatów zgłoszonych do ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Tak, potwierdzamy.

**Pytanie 19**

Prosimy aby zakres ubezpieczenia kradzieży zwykłej nie obejmował mienia pozostawionego w szatniach.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 20**

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienie w postaci wysypiska/składowiska odpadów, budynków budowli i mienia w nich się znajdującego związanego z przetwarzaniem/odzyskiwaniem wszelkiego rodzaju odpadów?

Odpowiedź:

Nie.

### **Pytanie 21**

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli w zakresie ubezpieczenia mienia OWU Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia określonego w SIWZ.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza z zastrzeżeniem, że w sytuacji, gdy OWU Wykonawcy również zawierają wyłączenia jakiegokolwiek przedmiotu ubezpieczenia wymienionego w opisie przedmiotu zamówienia oraz załącznikach od A1 do A4 nie będą mieć zastosowania. Ponadto jeśli w OWU znajdują się uregulowania, z których wynika, że zakres ochrony jest szerszy od proponowanego w SIWZ to zostanie on włączony automatycznie do ochrony. Zapisy OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż wynikający z SIWZ - nie będą one mieć zastosowania (dotyczy wszystkich rozdziałów).

### **Pytanie 22**

W odniesieniu do podanej informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń Zamawiającego prosimy o informacje dodatkowe:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic,
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic.
- c) czy podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje tj. czy podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody jakie wystąpiły w okresie 3 ostatnich lat we wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach?
- d) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.

### **Odpowiedź:**

a) Zamawiający w okresie od 12.03.2016r. do 11.03.2018r. objęty był ochroną w zakresie ubezpieczenia:

- mienia od ognia i innych zdarzeń losowych (w ramach ryzyk nazwanych),
- od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz dewastacji (wandalizmu),
- szyb i innych przedmiotów od stłuczenia,
- maszyn i urządzeń od uszkodzeń,
- odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i /lub posiadanego mienia,
- następstw nieszczęśliwych wypadków.

Zamawiający w okresie od 12.03.2018r. do 11.03.2020r. objęty jest ochroną w zakresie ubezpieczenia:

- mienia od od wszystkich ryzyk,
- szyb i innych przedmiotów od stłuczenia,
- maszyn i urządzeń od uszkodzeń,
- odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i /lub posiadanego mienia,
- następstw nieszczęśliwych wypadków.

Zakres obejmował ryzyka, które powtórzono w aktualnym zamówieniu.

b) Tak, za wyjątkiem dwóch wyburzonych nieruchomości w lokalizacji:

Budynek Komunalny, Mroków, Al. Krakowska 25 lok. 1/2, 05-552 Wólka Kosowska  
Budynek Komunalny, Mroków, Al. Krakowska 25 lok. 3/4, 05-552 Wólka Kosowska,

które nie zostały ujęte w aktualnym zamówieniu.

c) Tak. W okresie 2014-2020 ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej gminy wraz z jednostkami organizacyjnymi ulokowane jest w InterRisk Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. Na zapytanie o szkodowość skierowane do ubezpieczyciela w dniu 22.01.2020r. otrzymano w dniu 27.01.2020r. zaświadczenie stanowiące załącznik A10 do SIWZ. Ubezpieczyciel nie zastrzegł, że w przedstawionym zaświadczeniu nie uwzględnił wszystkich szkód w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach.

d) Zwracamy uwagę, że przedmiot zamówienia dotyczy udzielenia ochrony ubezpieczeniowej w okresie od 12.03.2020r. do 11.03.2022r., a pytanie odnosi się do stanu poprzedzającego. Wychodząc jednak naprzeciw oczekiwaniom wykonawcy informujemy, że zakres ochrony - zgodnie z odpowiedzią w pkt a), różnicą w postępowaniu z roku 2016, a z roku 2018 było ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Centrum Sportu w Gminie Lesznówola w postaci oddzielnego rozdziału - odmienna wysokość sumy gwarancyjnej i limitów odpowiedzialności.

Między postępowaniem prowadzonym w roku 2018 a obecnie prowadzonym, różnica dotyczy m.in. sum ubezpieczenia wynikających z posiadanego aktualnie majątku, niektórych limitów odpowiedzialności, treści niektórych klauzul.

Wykonawca ma możliwość zapoznania się ze szczegółami zakresu zamówienia z roku 2018 na stronie <http://www.lesznowola.eobip.pl> - zakładka „PRZETARGI”.

### **Pytanie 23**

Prosimy o podanie informacji na jaki miesiąc i rok podano szkodowość Zamawiającego z ubezpieczeń będących przedmiotem niniejszego postępowania.

Niezależnie od powyższego prosimy o uzupełnienie informacji o szkodowości (wraz z rezerwami) z ubezpieczeń będących przedmiotem niniejszego postępowania co najmniej na dzień 15.01.2020r.

Przedstawiona szkodowość w załączniku A11 nie uwzględnia rezerw na szkody niewypłacone.

### **Odpowiedź:**

Zapytanie o szkodowość skierowane zostało do Ubezpieczyciela w dniu 22.01.2020 r., a w dniu 27.01.2020 r. otrzymano zaświadczenie stanowiące załącznik A10 do SIWZ. Zaświadczenie zawiera informacje o wysokości rezerw (ostatnia kolumna tabeli).

W załączniku A11 przedstawiono wykaz szkód nadzorowanych przez Brokera w okresie 2015-2020r. z zakresu ubezpieczeń mienia i odpowiedzialności cywilnej. Wykaz nie zawiera informacji o rezerwach za szkody niewypłacone, ponieważ takie informacje nie są przekazywane przez ubezpieczyciela do wiadomości Zamawiającego i Brokera na etapie likwidacji szkód (poza ewentualną informacją wynikającą z zaświadczenia).

Zamawiający jako załącznik do niniejszego pisma dołącza Załącznik A12 - Szczegółowy wykaz szkód z dnia 11.02.2020r. od obecnego Ubezpieczyciela – InterRisk TU S.A.

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie Załącznika A12 - Szczegółowy wykaz szkód z „INTERRISK” TU S.A.

### **Pytanie 24**

Prosimy o informację, czy szkodowość podana w załączniku nr A11 (plik excel) zawiera szkody wykazane w załączniku nr A10 do SIWZ.

Jeżeli nie to prosimy o podanie rodzaju ubezpieczeń, których dotyczy szkodowość podana w załączniku nr A10.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż w załączniku A11 zawarte są szkody z załącznika A10, ale tylko te zgłaszane/nadzorowane za pośrednictwem Brokera.

Jednocześnie informujemy, iż w załączniku A10 znajduje się kolumna ze wskazaniem grupy ryzyka (01, 08, 09, 13).

W załączniku A11 znajdują się informacje dotyczące numeru polisy oraz przedmiotu szkody.

**Pytanie 25**

Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu szyb od stłuczenia obowiązuje system pierwszego ryzyka z konsumpcją sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Tak, potwierdzamy.

**Pytanie 26**

Prosimy o potwierdzenie, że limit odpowiedzialności w ubezpieczeniu szyb od stłuczenia jest wspólnym limitem dla wszystkich jednostek zamawiającego.

Odpowiedź:

Tak, potwierdzamy.

**Pytanie 27**

Prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie sumy ubezpieczenia w wysokości 100 000,00 zł w ubezpieczeniu szyb od stłuczeń.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 28**

Prosimy o potwierdzenie, że wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia nie ma budowli hydrotechnicznych typu mola itp. W przeciwnym wypadku prosimy o podanie długości obiektów, konstrukcji oraz jednostkowych sum ubezpieczenia.

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej obiektów hydrotechnicznych.

Odpowiedź:

Tak, potwierdzamy, z zastrzeżeniem, że w lokalizacji: Mysiadło, Kwiatowa 28 znajduje się zbiornik retencyjny.

Nie wyrażamy zgody na wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej obiektów hydrotechnicznych.

**Pytanie 29**

Prosimy o potwierdzenie, że wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia nie ma wszelkiego rodzaju mostów, kładek. W przeciwnym wypadku prosimy o podanie długości obiektów, konstrukcji oraz jednostkowych sum ubezpieczenia.

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej tego rodzaju mienia.

Odpowiedź:



Tak, potwierdzamy, w zakresie rozdziału II do VI. Nie wyrażamy zgody na wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej tego rodzaju mienia.

**Pytanie 30**

Prosimy o potwierdzenie, że wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia nie ma wszelkiego rodzaju roślin, nasadzeń oraz żywych zwierząt.

**Odpowiedź:**

Tak, potwierdzamy.

**Pytanie 31**

Klauzula wandalizmu – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia w wysokości 50 000,00 zł.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 32**

Ryzyko graffiti – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia w wysokości 5 000,00 zł.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 33**

**Klauzula automatycznego zwiększenia wartości mienia** – prosimy o dopisanie do treści klauzuli zwrotu w brzmieniu: Klauzula nie dotyczy mienia wyłączanego z eksploatacji, mienia przeznaczonego do rozbiórki oraz mienia o charakterze zabytkowym.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę z zastrzeżeniem, że wyłączenie odnoszące się do mienia wyłączanego z eksploatacji dotyczy tylko mienia nabywanego.

Zamawiający zmienia treść SIWZ w następujący sposób:

W załączniku A5 - treść klauzul obligacyjnych, Klauzula automatycznego zwiększenia wartości mienia otrzymuje brzmienie:

***„Klauzula automatycznego zwiększenia wartości mienia***

*Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:*

*Ubezpieczyciel obejmie automatyczną ochroną ubezpieczeniową nowo nabyte środki trwałe, wyposażenie lub środki których wartość wzrosła wskutek modernizacji, inwestycji itp. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się z dniem ukończenia modernizacji lub inwestycji, bądź też z dniem przejścia na ubezpieczającego/ubezpieczonego ryzyka związanego z posiadaniem mienia lub po dostarczeniu na miejsce ubezpieczenia .*

*Zgłaszanie tych środków do ubezpieczenia będzie się odbywało w terminie 30 dni po upływie rocznego okresu ubezpieczenia.*

*Składka za inwestycje zgłaszane do ubezpieczenia będzie naliczana pro rata za każdy dzień od daty przyjęcia środków do ewidencji Ubezpieczającego/ubezpieczonego. Składka płatna będzie w terminie 14 dni od daty wystawienia aneksu.*

*Limit odpowiedzialności 30% sumy ubezpieczenia w rocznym okresie ubezpieczeniowym dla całego mienia .*

*Inwestycje , których wartość przekroczy przyjęty limit odpowiedzialności powinny być zgłoszone do Ubezpieczyciela niezwłocznie*

*Klauzula nie dotyczy mienia wyłączonego z eksploatacji , mienia przeznaczonego do rozbiórki oraz mienia o charakterze zabytkowym. W odniesieniu do mienia wyłączonego z eksploatacji-zastrzeżenie dotyczy tylko mienia nabywanego, a nie mienia, którego wartość wzrosła wskutek dokonanych inwestycji lub modernizacji. ”*

#### **Pytanie 34**

**Klauzula automatycznego zwiększenia wartości mienia nabytego po zebraniu danych do SIWZ.**

– prosimy o dopisanie do treści klauzuli zwrotu w brzmieniu: Klauzula nie dotyczy mienia wyłączonego z eksploatacji , mienia przeznaczonego do rozbiórki oraz mienia o charakterze zabytkowym.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę doprecyzowując, że dotyczy to wskazanego w klauzuli okresu, tj. od 01.12.2019r. do 12.03.2020r.

Zamawiający zmienia treść SIWZ w następujący sposób:

W załączniku A5, treść Klauzuli automatycznego zwiększenia wartości mienia nabytego po zebraniu danych do SIWZ, otrzymuje brzmienie:

**„Klauzula automatycznego zwiększenia wartości mienia nabytego po zebraniu danych do SIWZ**

*Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:*

*Środki trwale , wyposażenie i niskocenne składniki majątku w posiadanie których Ubezpieczony wejdzie w okresie od 01.12.2019 do dnia 11.03.2020 (po zebraniu danych do specyfikacji) zostają objęte ochroną ubezpieczeniową . Ochrona rozpocznie się od dnia 12.03.2020 roku. Ustala się ,że zgłoszenie mienia nastąpi do dnia 15.04.2020 , a rozliczenie według systemu pro rata temporis nastąpi w ciągu 30 dni od daty dostarczenia informacji do Ubezpieczyciela.*

*Klauzula dotyczy pierwszego okresu rozliczeniowego.*

*Klauzula nie dotyczy mienia wyłączonego z eksploatacji, mienia przeznaczonego do rozbiórki oraz mienia o charakterze zabytkowym nabytego w okresie 01.12.2019 r. do dnia 11.03.2020r. ”*

#### **Pytanie 35**

Klauzula katastrofy budowlanej – prosimy o zgodę na wprowadzenie zapisu w brzmieniu: Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia: 500.000,00 zł.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

#### **Pytanie 36**

Klauzula katastrofy budowlanej – prosimy o zgodę na wprowadzenie zapisu w brzmieniu: Ryzyko nie dotyczy budynków i budowli wyłączonych z eksploatacji oraz przeznaczonych do rozbiórki.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Zamawiający zmienia treść SIWZ w następujący sposób:

W załączniku A5, treść Klauzuli katastrofy budowlanej otrzymuje brzmienie:

**„Klauzula katastrofy budowlanej**

*Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:*

*Zakres ochrony zostaje rozszerzony o szkody powstałe w następstwie katastrofy budowlanej przez którą rozumie się niezamierzone, nieprzewidziane, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części w wyniku nagłej samoistnej utraty wytrzymałości jego elementów konstrukcyjnych. Nie jest katastrofą budowlaną: uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany, uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami, awaria instalacji.*

*Limit łączny w wysokości **4.000.000,00 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczeniowym dla Rozdziału III-VI*

*Ryzyko nie dotyczy budynków i budowli wyłączonych z eksploatacji oraz przeznaczonych do rozbiórki.”*

**Pytanie 37**

**Klauzula konsumpcji sumy ubezpieczenia i limitów odpowiedzialności** - prosimy o przeniesienie klauzuli do katalogu klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 38**

Klauzula kradzieży zwykłej – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 10 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym z rocznych okresów ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 39**

Prosimy o potwierdzenie, że każde zdarzenie związane z kradzieżą z włamaniem i rabunku (w tym kradzieży zwykłej) jak również związane z wszelkiego rodzaju dewastacją/wandalizmem wymaga zgłoszenia przez poszkodowanego na Policję.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że każde zdarzenie związane z kradzieżą z włamaniem i rabunku (w tym kradzieży zwykłej) oraz dewastacją/wandalizmem związanym z kradzieżą wymaga zgłoszenia przez poszkodowanego na Policję.

Potwierdzenie nie dotyczy dewastacji/wandalizmu nie związanego z kradzieżą z włamaniem i rabunkiem.

Zamawiający zastrzega, że wypłata odszkodowania nie może być uzależniona od zakończenia postępowania przez organy ścigania.

**Pytanie 40**

**Klauzula prewencyjnej sumy ubezpieczenia** - prosimy o przeniesienie klauzuli do katalogu klauzul fakultatywnych, a jeżeli nie będzie to możliwe wnioskujemy o wprowadzenie limitu w wysokości 500 000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody

#### **Pytanie 41**

**Klauzula ubezpieczenia strajków, zamieszek i rozruchów** - prosimy o potwierdzenie, że niniejszą klauzulą nie są objęte następujące szkody:

- powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych,
- wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego,
- spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych.

Odpowiedź:

Tak, potwierdzamy.

Zamawiający zmienia treść SIWZ w następujący sposób:

W załączniku A5, treść Klauzuli ubezpieczenia strajków, zamieszek i rozruchów otrzymuje brzmienie:

#### ***„Klauzula ubezpieczenia strajków, zamieszek i rozruchów***

*Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:*

*Do zakresu ochrony ubezpieczeniowej włącza się odpowiedzialność za szkody w mieniu objętym ochroną ubezpieczeniową, powstałe wskutek strajków, zamieszek i rozruchów.*

*1. Przez strajk uważa się celową przerwę w pracy grupy pracowników w celu wymuszenia żądań ekonomicznych lub politycznych.*

*2. Przez zamieszki, uważa się gwałtowne demonstracje, nielegalne akcje grupy osób wymierzone przeciwko władzy w celu zmiany istniejącego porządku prawnego.*

*3. Przez rozruchy, uważa się gwałtowne demonstracje grupy osób, które nie mieszczą się w kategorii zamieszek.*

*Limit odpowiedzialności jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczeniowym.*

*Rozdział III, IV, V, VI –limit łączny 200.000 ,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczeniowym*

*Klauzulą nie są objęte następujące szkody:*

- powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych,*
- wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego,*
- spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych.”*

#### **Pytanie 42**

Prosimy o potwierdzenie, że w roku 2019 u Zamawiającego nie wystąpiły żadne szkody z OC z tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia. W przeciwnym wypadku prosimy o uzupełnienie informacji o szkodowości za 2019r.

Odpowiedź:

Zgodnie z informacją zawartą w zaświadczeniu (załącznik A10 do SIWZ) w 2019 r. wystąpiły 3 szkody OC z tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia gminy (grupa 13 - zgodnie z załącznikiem do ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej) - polisa K26004849, z tytułu których wypłacono 4.144,90 PLN.

**Pytanie 43**

Ubezpieczenie maszyn i urządzeń od uszkodzeń – prosimy o wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej maszyn starszych niż 15 lat.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ochrony w ramach ubezpieczenia maszyn i urządzeń od uszkodzeń, maszyn (sprzętu) o roku produkcji/wpisu do ewidencji – 2006r. i wcześniejszych.

W związku z tym z załącznika A2 zostaje usunięta:

- pozycja 1,2,3, 11 – OSP Nowa Wola o sumie 37 220,60 PLN
- pozycja 1,2, 11 – OSP Mroków o sumie 64.280,00 PLN
- pozycja 6 – OSP Zamienie o sumie 22 000,00 PLN

Zamawiający zmienia treść SIWZ w następujący sposób:

W ZAŁĄCZNIKU A DO SIWZ OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA , Rozdział III Gmina Lesznówola, DZIAŁ E. Ryzyka ubezpieczeniowe, Sekcja I. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk:

**PKT. 1 ZAKRES UBEZPIECZENIA, zapis o treści:**

„Wykonawca:

- w przypadku, gdy ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia zawierają ograniczenia lub wyłączenia odpowiedzialności z tytułu występowania w okresie poprzedzającym okres ubezpieczenia, powodzi i podtopień w miejscu ubezpieczenia- nie będą one miały zastosowania dla potrzeb przedmiotowego zamówienia,
- w przypadku, gdy ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia zawierają ograniczenia lub wyłączenia odpowiedzialności z tytułu szkód w ogrodzeniach i/lub bramach zewnętrznych – nie będą miały one zastosowania dla potrzeb przedmiotowego zamówienia o ile ich wartość ujęta została w zadeklarowanych sumach ubezpieczenia
- obejmuje ochroną również mienie wyłączone z eksploatacji powyżej 30 dni w momencie zawierania ubezpieczenia ,
- obejmuje ochroną ryzyko **przebieg** spowodowanych pośrednim uderzeniem pioruna z limitem 1.000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym (zgodnie z treścią klauzuli w załączniku A5), chyba że wykonawca w ogólnych warunkach ubezpieczenia nie limituje odpowiedzialności z tytułu tego ryzyka .
- nie wyłącza odpowiedzialności za szkody w mieniu znajdującym się na wolnym powietrzu o ile producent dopuszcza wykorzystywanie/składowanie/magazynowanie na wolnym powietrzu.”

Zmienia się na:

„Wykonawca:

- w przypadku, gdy ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia zawierają ograniczenia lub wyłączenia odpowiedzialności z tytułu występowania w okresie poprzedzającym okres ubezpieczenia, powodzi i podtopień w miejscu ubezpieczenia- nie będą one miały zastosowania dla potrzeb przedmiotowego zamówienia,

- w przypadku, gdy ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia zawierają ograniczenia lub wyłączenia odpowiedzialności z tytułu szkód w ogrodzeniach i/lub bramach zewnętrznych – nie będą miały one zastosowania dla potrzeb przedmiotowego zamówienia o ile ich wartość ujęta została w zadeklarowanych sumach ubezpieczenia
- obejmuje ochroną również mienie wyłączone z eksploatacji powyżej 30 dni w momencie zawierania ubezpieczenia ,
- obejmuje ochroną ryzyko **przebieg** spowodowanych pośrednim uderzeniem pioruna z limitem 1.000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym (zgodnie z treścią klauzuli w załączniku A5), chyba że wykonawca w ogólnych warunkach ubezpieczenia nie limituje odpowiedzialności z tytułu tego ryzyka .
- nie wyłącza odpowiedzialności za szkody w mieniu znajdującym się na wolnym powietrzu o ile producent dopuszcza wykorzystywanie/składowanie/magazynowanie na wolnym powietrzu.
- nie wyłącza odpowiedzialności z tytułu szkód powstałych w ubezpieczonym mieniu podczas prowadzonych akcji ratunkowych, w tym gaśniczych przez Ochotniczą Straż Pożarną na terenie RP.”

**PKT 3 PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA** otrzymuje brzmienie:

<b>3</b>	<b>Przedmiot ubezpieczenia</b>	<b>Suma ubezpieczenia w PLN</b>
	<b>Budynki i budowle (w tym kontenery) – według wartości odtworzeniowej</b>	
	Urząd Gminy Lesznowola, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola	3.674.190,00
	Kontener Socjalny ul. Oficerska 6, 05-506 Lesznowola	20.260,00
	Budynek Mieszkalny w Łazach - Radiostacji, Al. Krakowska 182, 05-552 Wólka Kosowska	447.915,00
	Budynek Mieszkalny, Łazy, Al. Krakowska 203, 05-552 Wólka Kosowska	210.885,00
	Budynek Mieszkalny, Kolonia Warszawska, ul. Ulanów 39, 05-552 Wólka Kosowska	148.700,00
	Budynek Komunalny, Zamienie, ul. Błędna 32, 05-500 Piaseczno	6.770.070,00
	Budynek Komunalny, Łazy, ul. Produkcyjna 8, 05-552 Wólka Kosowska	6.003.000,00
	Świetlica, Janczewice, ul. Jedności 99a, 05-506 Lesznowola	706.350,00
	Świetlica, Podolszyn, ul. Polna 133 05-506 Lesznowola	188.860,00
	Świetlica (siedziba: GOPS, GOK, ROK UG Lesznowola), Łazy, ul. Przyszłości 8, 05-552 Wólka Kosowska	1.771.200,00
<b>3.1</b>	Świetlica z częścią mieszkalną, Władysławów, ul. Wojska Polskiego 64, 05-506 Lesznowola	263.070,00
	Świetlica z częścią mieszkalną, ul. Nadrzeczna 23, 05-552 Wólka Kosowska	325.980,00
	Budynek komunalny- Strażnica OSP, Nowa Wola, ul. Krasickiego 215, 05-515 Mysiadło	1.000.000,00
	Budynek komunalny- świetlica, Nowa Wola, ul. Krasickiego 215, 05-515 Mysiadło	600.000,00
	Strażnica OSP, Mroków, ul. M. Świątkiewicz 2, 05-552 Wólka Kosowska	915.000,00
	Budynek użyteczności publicznej (siedziba OSP) Zamienie, ul. Zakładowa 16, 05-515 Mysiadło	300.000,00
	Budynek komunalny (siedziba GOPS i Gminny Ośrodek Kultury), ul. Gminna 66, 05-506 Lesznowola	226.995,00
	Budynek Komunalny – Hotel (pomieszczenia biurowe) połączony ze stołówką ul. Osiedlowa 4, 05-515 Mysiadło według wartości rzeczywistej	200.000,00
	Budynek komunalny (tzw. Willa) ul. Osiedlowa 4, 05-515 Mysiadło według wartości rzeczywistej	50.000,00
	Budynek mieszkalny w Lesznowoli, ul. Dworkowa 6, 05-506 Lesznowola	800.000,00
	Budynek biurowy (Zespół Obsługi Placówek Oświatowych, Biblioteka, Gminny Ośrodek Kultury), ul. Lipowa 28, Magdalenka, 05-506 Lesznowola	3.920.000,00

	Budynek mieszkalny komunalny, ul. Bankowa 3, 05-506 Lesznówola	3.192.469,00
	Lokal wynajmowany przez Gminę Lesznówola dla Biblioteki Gminnej, ul. Topolowa 2, 05-515 Mysiadło	706.150,00
	Lokal wynajmowany przez Gminę Lesznówola dla Gminnego Ośrodka Kultury, ul. Topolowa 2, 05-515 Mysiadło	1.894.350,00
	Wiaty przystankowe na terenie gminy	422.280,00
<b>3.2</b>	<b>Wyposażenie, maszyny i urządzenia, w tym sprzęt elektroniczny, pozostałe wyposażenie, niskocenne składniki majątku trwałego</b> – według wartości księgowej brutto	
	Urząd Gminy Lesznówola ul. Gminna 60, 05-506 Lesznówola	<b>325.605,25</b>
	OSP MROKÓW, NOWA WOLA, ZAMIENIE	<b>123.500,60</b>
<b>3.3</b>	<b>Gotówka</b> według wartości nominalnej	
	Urząd Gminy Lesznówola, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznówola	<b>100.000,00</b>

W ZAŁĄCZNIKU A DO SIWZ OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA , Rozdział III Gmina Lesznówola ,DZIAŁ E. Ryzyka ubezpieczeniowe, Sekcja III. Ubezpieczenie maszyn i urządzeń od uszkodzeń pkt. 2 ulega zmianie na :

<b>2</b>		<b>Suma ubezpieczenia w PLN</b>
<b>2.1</b>	Strażnica OSP, Nowa Wola, ul. Krasickiego 215, 05-515 Mysiadło	179 881,84
	Strażnica OSP, Mroków, ul. M. Świątkiewicz 2, 05-552 Wólka Kosowska	142 536,46
	Budynek komunalny (OSP) Zamienie, ul. Zakładowa 16, 05-515 Mysiadło	68 033,25

#### **Pytanie 44**

OC działalności – prosimy o wyłączenie z programu ubezpieczenia następującego rozszerzenia - Odpowiedzialność cywilna za szkody w wartościach pieniężnych znajdujących się w pieczy, pod dozorem lub kontrolą Ubezpieczającego/ ubezpieczonego.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

#### **Pytanie 45**

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach OC za produkt ochroną ubezpieczeniową będą wyłącznie posiłki.

W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie także innego rodzaju produktów, które mają być objęte ochroną ubezpieczeniową.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż ochroną w zakresie odpowiedzialności za produkt będą posiłki i inne produkty spożywcze.

#### **Pytanie 46**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej (powyższe nie dot. drobnych usług świadczonych przez personel ośrodków/domów opieki społecznej, żłobków lub jednostek oświatowych, wychowawczych na rzecz podopiecznych) oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Odpowiedź:

Tak, potwierdzamy.

**Pytanie 47**

W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z imprezami motorowymi, motorowodnymi, lotniczymi oraz imprezami obejmującymi sporty ekstremalne takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

Odpowiedź:

Tak, potwierdzamy.

**Pytanie 48**

Prosimy wprowadzenie, że suma ubezpieczenia OC z tytułu zarządzania drogami wynosi 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym z rocznych okresów ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres i limity odpowiedzialności z tytułu zarządzania drogami regulują zapisy opisu przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 49**

Prosimy wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód powstałych w związku z organizacją imprez masowych w wysokości 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

O ile intencją wykonawcy jest wnioskowanie dotyczące Rozdziału I i sekcji III Rozdziału VI Zamawiający pozostawia limity odpowiedzialności na poziomie wskazanym w opisie przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 50**

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejścia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź:

Tak, potwierdzamy.

**Pytanie 51**

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany Umowy w zakresie ubezpieczenia OC w stosunku do oferty wykonawcy będą wymagać zgody obu stron.

Odpowiedź:

Tak, potwierdzamy (warunki zmiany umowy zostały określone w SIWZ i we wzorze umowy).

**Pytanie 52**

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli w zakresie ubezpieczenia OC OWU Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one



zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia określonego w SIWZ.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza. Ponadto Zamawiający wskazuje w opisie przedmiotu zamówienia, że jeśli w OWU znajdują się uregulowania z których wynika, że zakres ochrony jest szerszy od proponowanego w SIWZ to zostanie on włączony automatycznie do ochrony. Zapisy OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż wynikający z SIWZ - nie będą one mieć zastosowania (dotyczy wszystkich rozdziałów).

**Pytanie 53**

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 54**

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejścia odpowiedzialności osoby trzeciej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 55**

Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia OC wyłączone są szkody związane z posiadaniem/zarządzaniem/administrowaniem wysypiskiem śmieci i składowiskiem odpadów oraz związane z unieszkodliwianiem, utylizacją lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów. Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o następujące informacje:

- a) czy Zamawiający jest właścicielem, zarządcą czy administratorem wysypiska/składowiska śmieci;
- b) gdzie jest zlokalizowane wysypisko/składowisko, na jakiej powierzchni;
- c) jaka jest docelowa pojemność wysypiska/składowiska, w jakiej części jest wykorzystane obecnie;
- d) czy na wysypisku znajdują się odpady niebezpieczne i jakie;
- e) od kiedy funkcjonuje wysypisko, czy jest czynne, zrehabilitowane, czy w najbliższym czasie planowane jest jego zamknięcie (kiedy);
- f) jakiego rodzaju odpady i w jaki sposób są przetwarzane (sortowanie, spalanie, kompostowanie, inne);
- g) czy w ostatnich 5 latach miało miejsce zanieczyszczenie środowiska naturalnego w związku z działalnością wysypiska/składowiska odpadów lub przetwarzaniem odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC;
- h) czy w ostatnich 5 latach wystąpił pożar na terenie wysypiska/składowiska lub na terenie sortowni odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC;
- i) czy wysypisko/składowisko odpadów i sortownia odpadów spełniają aktualnie wszystkie wymogi prawne w zakresie ppoż. i ochrony środowiska.

Odpowiedź:

Tak, potwierdzamy.

**Pytanie 56**

Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 57**

Prosimy o podanie informacji: jaki jest stan dróg, kiedy były prowadzone ostatnie remonty oraz czy w czasie trwania umowy ubezpieczenia są przewidziane jakiegokolwiek modernizacje dróg? Prosimy o podanie planu remontów dróg i budżetu na te remonty w najbliższych 3 latach.

Odpowiedź:

Stan dróg gminnych jest dobry, a jakiegokolwiek ubytki lub dziury w nawierzchni są uzupełniane, naprawiane na bieżąco.

Ostatnio prowadzone były następujące remonty:

- bieżące remonty dróg nieutwardzonych i utwardzonych (z kostki brukowej i asfaltowe),
- budowa ul. Gminnej w Lesznowoli,
- przebudowa ul. Poprzecznej, ul. Zakręt, ul. Goździków, ul. Wiejskiej w Mysiadle,
- budowa ul. Pionierów w Magdalence,
- budowa ul. Storczykowej w Nowej Woli,
- rozbudowa ul. Ks. Słojewskiego w Magdalence i Łazach,
- budowa ul. Zdrowotnej w Marysinie,
- budowa ul. Malowniczej w Mrokowie,
- budowa ul. Kościelnej w Mrokowie,
- budowa ul. Perłowej w Łazach,
- budowa ul. Ogrodowej w Magdalence.

W okresie trwania umowy przewidziane są następujące remonty dróg:

- bieżące remonty dróg nieutwardzonych i utwardzonych (z kostki brukowej i asfaltowe).

Zamawiający przewiduje w roku 2020 na bieżące remonty dróg wydać kwotę brutto w wysokości: 343 421,15 zł. Natomiast Zamawiający w roku 2020 nie przewiduje żadnej budowy, przebudowy lub modernizacji drogi, ulicy.

Zamawiający przewiduje w roku 2021 na bieżące remonty dróg wydać kwotę brutto w wysokości: 500 000, 00 zł.

Zamawiający informuje, iż należy do sektora jednostek samorządu terytorialnego, w których sporządza się tylko roczne plany finansowe. Wobec powyższe nie jest możliwe podanie planu remontów dróg na najbliższe 3 lata.

**Pytanie 58**

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu, pokazy sztucznych ogni, fajerwerków itp. oraz imprezy z wykorzystaniem materiałów wybuchowych i pirotechnicznych będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Odpowiedź:

Tak, potwierdzamy.

**Pytanie 59**

W zakresie ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone w związku zarządzaniem drogami prosimy o wprowadzenie następującego zapisu:

Ubezpieczony jest obowiązany do:

- niezwłocznego oznakowania miejsca, w którym zdarzyła się szkoda, nie później niż w ciągu 72 godzin,
- prowadzenia dokumentacji zgłoszeń o miejscach stanowiących zagrożenie dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność,
- usuwania zgłoszonych zagrożeń dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność w ciągu 72 godzin od przyjętej i potwierdzonej na piśmie wiadomości,

stosowania się do aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie określenia zasad odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach publicznych oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u ubezpieczonego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgadza się na wprowadzenie proponowanych zapisów. Jednocześnie informujemy, iż jeden raz w roku przeprowadzany jest przegląd wszystkich dróg gminnych, co wynika z ustawy o drogach publicznych.

**Pytanie 60**

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone przez Ubezpieczonego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 61**

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie OC za czyste straty finansowe ubezpieczyciel nie będzie odpowiadał za szkody będące następstwem naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, o ile OWU Wykonacy nie wyłączają odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

**Pytanie 62**

Prosimy o wprowadzenie, że w zakresie OC z tytułu czystych strat finansowych poza wyłączeniami opisanymi w programie ubezpieczyciel nie będzie odpowiadał również za szkody:

- 1) spowodowane przez produkt wprowadzony do obrotu przez Ubezpieczonego;
- 2) spowodowane przez prace lub usługi niewykonane w całości lub części, albo wykonane wadliwie przez Ubezpieczonego,
- 3) związane z działalnością:
  - a) bankową lub ubezpieczeniową,
  - b) księgową lub finansową,

- c) leasingową,
- d) dotyczącą przetwarzania danych lub instalacji oprogramowania,
- e) reklamową,
- f) pośredników turystycznych i organizatorów turystyki,
- g) polegającą na wszelkiego rodzaju doradztwie, planowaniu, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu;
- 4) związane z dokonywaniem wszelkiego rodzaju płatności;
- 5) związane z wykonywaniem usług projektowych, nadzorem lub kierowaniem budowy;
- 6) wynikające z niedotrzymania terminów, wszelkiego rodzaju opóźnień lub zwłoki;
- 7) wynikające z czynów nieuczciwej konkurencji, w tym z naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa, tajemnicy handlowej, zawodowej;
- 8) powstałe w wyniku utraty dokumentów, pieniędzy, papierów wartościowych;
- 9) związane ze sprawowaniem funkcji członka organu władz spółki kapitałowej;
- 10) związane ze stosunkiem pracy;
- 11) polegające na zapłacie lub wynikające z zapłaty kar pieniężnych, grzywien sądowych lub administracyjnych, odszkodowań o charakterze karnym (punitive & exemplary damages), nawiązek lub innych kar o charakterze pieniężnym, albo należności publicznoprawnych lub opłat manipulacyjnych oraz odsetek od tych kwot, z wyjątkiem, o którym mowa w ust. 1 pkt 2);

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, przy czym zapis pkt 11 otrzymuje brzmienie:

„11) polegające na zapłacie lub wynikające z zapłaty kar pieniężnych, grzywien sądowych lub administracyjnych, odszkodowań o charakterze karnym (punitive & exemplary damages), nawiązek lub innych kar o charakterze pieniężnym, albo należności publicznoprawnych lub opłat manipulacyjnych oraz odsetek od tych kwot, z wyjątkiem, o którym mowa poniesione przez osobę trzecią inną niż osoba, która doznała zniszczenia lub uszkodzenia rzeczy ruchomej, nieruchomości, przedsiębiorstwa lub gospodarstwa rolnego, w tym roszczenia takiej osoby trzeciej z tytułu zapłaconej przez nią kary umowne.”

Zamawiający zmienia treść SIWZ w następujący sposób:

Poz. 1.12. Załącznika A do SIWZ Opis przedmiotu zamówienia, rozdział I Gmina Lesznów, dział F ryzyka ubezpieczeniowe, sekcja I Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i /lub posiadanego mienia, pkt 1 Przedmiot i zakres ubezpieczenia, otrzymuje brzmienie:

**„Odpowiedzialność cywilna z tytułu czystych strat finansowych (CSF) , w tym za szkody spowodowane decyzją administracyjną wydaną z naruszeniem prawa przez pracowników jednostki administracji samorządowej posiadających właściwe upoważnienie (m.in. za błędnie wydane akty normatywne), w tym odpowiedzialność cywilna Wójta Gminy i innych osób działających z upoważnienia Wójta za cywilnoprawne skutki spowodowane niewłaściwie podjętą decyzją lub złożonym oświadczeniem woli.**

*CSF Obejmują w szczególności:*

- odpowiedzialność wynikająca z braku lub ograniczenia możliwości korzystania z mienia ruchomego lub nieruchomości
- z braku możliwości lub jej ograniczonej możliwości prowadzenia działalności przez osobę trzecią
- poniesione przez osobę trzecią , która nie doznała szkody rzeczowej lub osobowej

Poza wyłączeniami opisanymi w programie ubezpieczyciel nie będzie odpowiadał również za szkody:

- 1) spowodowane przez produkt wprowadzony do obrotu przez Ubezpieczonego;

- 2) spowodowane przez prace lub usługi niewykonane w całości lub części, albo wykonane wadliwie przez Ubezpieczonego,
- 3) związane z działalnością:
  - a) bankową lub ubezpieczeniową,
  - b) księgową lub finansową,
  - c) leasingową,
  - d) dotyczącą przetwarzania danych lub instalacji oprogramowania,
  - e) reklamową,
  - f) pośredników turystycznych i organizatorów turystyki,
  - g) polegającą na wszelkiego rodzaju doradztwie, planowaniu, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu;
- 4) związane z dokonywaniem wszelkiego rodzaju płatności;
- 5) związane z wykonywaniem usług projektowych, nadzorem lub kierowaniem budowy;
- 6) wynikające z niedotrzymania terminów, wszelkiego rodzaju opóźnień lub zwłoki;
- 7) wynikające z czynów nieuczciwej konkurencji, w tym z naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa, tajemnicy handlowej, zawodowej;
- 8) powstałe w wyniku utraty dokumentów, pieniędzy, papierów wartościowych;
- 9) związane ze sprawowaniem funkcji członka organu władz spółki kapitałowej;
- 10) związane ze stosunkiem pracy;
- 11) polegające na zapłacie lub wynikające z zapłaty kar pieniężnych, grzywnien sądowych lub administracyjnych, odszkodowań o charakterze karnym (punitive & exemplary damages), nawiązek lub innych kar o charakterze pieniężnym, albo należności publicznoprawnych lub opłat manipulacyjnych oraz odsetek od tych kwot, z wyjątkiem, o którym mowa poniesione przez osobę trzecią inną niż osoba, która doznała zniszczenia lub uszkodzenia rzeczy ruchomej, nieruchomości, przedsiębiorstwa lub gospodarstwa rolnego, w tym roszczenia takiej osoby trzeciej z tytułu zapłaconej przez nią kary umowne."

### **Pytanie 63**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC działalności nie obejmuje swym zakresem szkód będących następstwem naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych.

### **Odpowiedź:**

Tak, potwierdzamy, chyba że OWU Wykonawcy nie wyłączają odpowiedzialności z tego tytułu.

### **Pytanie 64**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC działalności nie obejmuje swym zakresem szkód z OC z tytułu władzy publicznej. W przeciwnym wypadku prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ochrony OC z tytułu władzy publicznej zostaną wyłączone następujące szkody:

- 1) związane z zarządzaniem drogami;
- 2) związane z popełnieniem przestępstwa przez osobę objętą ubezpieczeniem;
- 3) które Ubezpieczony jest obowiązany naprawić wyłącznie z uwagi na względy słuszności;
- 4) powstałe w wyniku niewypłacalności;
- 5) powstałe wskutek ujawnienia wiadomości poufnej;
- 6) wynikłe z decyzji podjętych przez Ubezpieczonego w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.

Jednocześnie wnioskujemy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w wysokości 200 000,00 zł.

Odpowiedź:

OC działalności Gminy obejmuje swym zakresem odpowiedzialność z tytułu władzy publicznej. Potwierdzamy, że z zakresu OC z tytułu władzy publicznej zostaną wyłączone następujące szkody:

- 1) związane z popełnieniem przestępstwa przez osobę objętą ubezpieczeniem;
  - 2) które Ubezpieczony jest obowiązany naprawić wyłącznie z uwagi na względy słuszności;
  - 3) powstałe w wyniku niewypłacalności;
  - 4) powstałe wskutek ujawnienia wiadomości poufnej;
  - 5) wynikłe z decyzji podjętych przez Ubezpieczonego w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.
- Jednocześnie wprowadza się limit odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki w wysokości 200 000,00 zł.

Zamawiający zmienia treść SIWZ w następujący sposób:

W Załączniku A do SIWZ, Opis przedmiotu zamówienia, rozdział I Gmina Lesznówola, dział F ryzyka ubezpieczeniowe, sekcja I Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i /lub posiadanego mienia, W pkt 1 Przedmiot i zakres ubezpieczenia, dodaje się zapis:

*„Zakres ubezpieczenia obejmuje OC z tytułu władzy publicznej z limitem 200 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki, z tego tytułu z zakresu ochrony zostaną wyłączone następujące szkody:*

- 1) związane z popełnieniem przestępstwa przez osobę objętą ubezpieczeniem;*
- 2) które Ubezpieczony jest obowiązany naprawić wyłącznie z uwagi na względy słuszności;*
- 3) powstałe w wyniku niewypłacalności;*
- 4) powstałe wskutek ujawnienia wiadomości poufnej;*
- 5) wynikłe z decyzji podjętych przez Ubezpieczonego w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.”*

**Pytanie 65**

Prosimy o potwierdzenie, że klauzula reprezentantów (lub rozszerzenie zakresu ubezpieczenia o szkody wyrządzone umyślnie) nie ma zastosowania do ubezpieczenia OC z tytułu wykonywania władzy publicznej, w tym z tytułu czystych start finansowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza.

**Pytanie 66**

Wnioskujemy, aby w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej i posiadania mienia dla Centrum Sportu w Gminie Lesznówola (Rozdział VI OPZ) ubezpieczonym był wyłącznie podmiot o nazwie Centrum Sportu w Gminie Lesznówola.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony określony w sekcji III rozdziału VI dotyczy Centrum Sportu w Gminie Lesznówola.

**Pytanie 67**

Wnioskujemy, aby w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej i posiadania mienia dla Gminy Lesznówola (Rozdział I OPZ)

ubezpieczonym były wszystkie jednostki organizacyjne Zamawiającego za wyjątkiem Centrum Sportu w Gminie Lesznowola.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody, przy czym w ramach rozdziału I opisu przedmiotu zamówienia szkody wyrządzone przez Centrum Sportu podlegają ochronie wyłącznie w takim zakresie w jakim nie są objęte ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej w ramach rozdziału VI lub gdy suma gwarancyjna ustalona w tej umowie ubezpieczenia jest niewystarczająca. Dla Centrum Sportu pierwszeństwo w zaspakajaniu roszczeń poszkodowanych będzie mieć polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawartej w ramach rozdziału VI.

**Pytanie 68**

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ubezpieczenia w OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej i posiadania mienia, w tym OC z tytułu organizatora imprez masowych nie będą objęte mecze piłki nożnej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza w odniesieniu do obowiązkowego ubezpieczenia OC organizatora imprez masowych (zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 11.03.2010 r.).

**Pytanie 69**

Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia sprzętu elektronicznego szkód w lampach i w nośnikach obrazu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody .

**Pytanie 70**

Prosimy o wyrażenie zgody, aby przypadku szkód w lampach i nośnikach obrazu wykonawca nie odpowiadał za szkody będących następstwem:

- a) zdarzeń technicznych i technologicznych,
- b) zniszczenia lub uszkodzenia przez osoby trzecie,
- c) działania człowieka polegającego na niewłaściwej obsłudze, w szczególności na skutek nieostrożności, zaniedbania lub błędu operatora.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 71**

Klauzula składowania – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 25 000,00 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytania z dnia 10.02.2020r.**

**Część Wspólna**

### **Pytanie 1**

Prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 19.02.2020r.

### **Odpowiedź:**

Obowiązuje odpowiedź na Pytanie 1 z dnia 07.02.2020r.

### **Pytanie 2**

Prosimy o wprowadzenie klauzuli wypowiedzenia w poniższej treści, tj.:

#### **KLAUZULA WYPOWIEDZENIA UMOWY UBEZPIECZENIA:**

na okres ubezpieczenia:

od..... –r. do ..... (2- lata), tj. z wprowadzeniem dwóch okresów rozliczeniowych (polisowanie roczne) i z możliwością wcześniejszego rozwiązania lub odstąpienia od umowy przed upływem terminu, na który została zawarta na następujących warunkach:

Umowa może zostać wypowiedziana przez Zamawiającego i Wykonawcę przed upływem terminu na który została zawarta , za 3 – miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego okresu rozliczeniowego, przy czym Wykonawca może wypowiedzieć w tym trybie Umowę jedynie z ważnych powodów , za które uznaje się wyłącznie:

a/ zmianę umowy reasekuracyjnej w zakresie uniemożliwiającym realizację niniejszej umowy,

b/ sytuację w której wysokość współczynnika szkodowości przekroczy w I okresie rozliczeniowym – 60% , przy czym przez współczynnik szkodowości rozumie się stosunek sumy wypłaconych odszkodowań oraz założonych rezerw na niewypłacone odszkodowania w I okresie rozliczeniowym do składki przypisanej za I okres rozliczeniowy

Na każdy okres rozliczeniowy dla każdego z ubezpieczeń zostanie wystawiona polisa ubezpieczająca uwzględniająca sumy ubezpieczenia Limity odpowiedzialności.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

## **UBEZPIECZENIE MIENIA OD WSZYSTKICH RYZYK**

### **Pytanie 1**

Prosimy o wprowadzenie naszej klauzuli przepięć, tj.:

#### **KLAUZULA PRZEPIĘĆ**

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje: 1) w odniesieniu do elektrycznych oraz elektronicznych maszyn, urządzeń i instalacji oraz niskocennych składników majątku rozszerza się zakres ubezpieczenia o szkody powstałe wskutek przepięcia w rozumieniu postanowień § 2 pkt 38 OWU oraz koszty, o których mowa w § 5 ust. 1 i ust. 4 pkt 1 OWU;

2) odpowiedzialność Ubezpieczyciela z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona jest do limitu ustalonego w umowie ubezpieczenia; 3) ustalony w umowie ubezpieczenia limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela obowiązuje na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, które zaszły w okresie ubezpieczenia; 4) wysokość limitu odpowiedzialności Ubezpieczyciel deklaruje ubezpieczający kierując się przewidywaną możliwością maksymalnej straty w okresie ubezpieczenia; 5) limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela ulega pomniejszeniu o kwotę każdego odszkodowania i kosztów wypłaconych z tytułu ubezpieczenia, o którym mowa w niniejszej klauzuli; ubezpieczający może za zgodą Ubezpieczyciela uzupełnić wysokość limitu odpowiedzialności za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej; w



przypadku uzupełnienia limitu odpowiedzialności, podwyższony limit stanowi granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela od dnia następnego po zapłacie dodatkowej składki ubezpieczeniowej, o ile nie umówiono się inaczej; 6) z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody: a) w licznikach, miernikach, b) w bezpiecznikach, wkładkach topikowych bezpieczników elektrycznych, stycznikach, odgromnikach, żarówkach, grzejnikach, lampach, c) powstałe w czasie naprawy lub podczas prób dokonywanych na maszynach lub urządzeniach, z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędzinami lub przeglądami); 7) ubezpieczający jest zobowiązany przeprowadzać okresowe badania eksploatacyjne (ogłędziny i przeglądy) ubezpieczonych maszyn lub urządzeń, w tym instalacji, elektrycznych oraz elektronicznych, a także zainstalowanych w nich zabezpieczeń przeciwprzepięciowych, stosownie do obowiązujących przepisów prawa lub zaleceń producentów; 8) w razie naruszenia z winy umyślnej lub wskutek rażącego niedbalstwa obowiązków, o których mowa w pkt 7, Ubezpieczyciel wolny jest od odpowiedzialności za szkody powstałe z tego powodu, chyba że w razie rażącego niedbalstwa zapłata odszkodowania odpowiada w danych okolicznościach względem słuszności.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody. Odniesienie się w zapisach klauzuli wykonawcy do zapisów OWU obowiązujących w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk Wykonawcy, nie musi być spójne z zapisami OWU Wykonawcy, któremu zostanie powierzone wykonanie zamówienia.

**Pytanie 2**

Prosimy o podanie wartości PML i wskazanie lokalizacji której dotyczy. Jeżeli nie będzie to możliwe prosimy o podanie lokalizacji o najwyższej łącznej sumie ubezpieczenia mienia zgłoszonego przez Ubezpieczonego rozumianej jako sumę wartości budynku oraz wartości mienia ruchomego w nim się znajdującego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wartości mienia w poszczególnych ubezpieczanych lokalizacjach zostały podane w opisie przedmiotu zamówienia, co umożliwia Wykonawcy obliczenie najwyższej wartości mienia w danej lokalizacji.

Informacja o najwyższej wartości mienia w lokalizacji znajduje się w odpowiedzi na pytanie nr 14 z dnia 07.02.2020 r.

**Pytanie 3**

Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym,
- b) obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki,
- c) pustostany.

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia.

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

Odpowiedź:

Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym oraz obiekty przeznaczone rozbiórki.

Pustostany jako obiekty wyłączone z eksploatacji/nieużytkowane wymienione są w opisie przedmiotu zamówienia.

Do ubezpieczenia zostały zgłoszone obiekty, które obecnie nie są użytkowane tj.:

- 1) Budynek tzw. „Willa”: ul. Osiedlowa 4, 05-515 Mysiadło,
- 2) Budynek mieszkalny: ul. Dworkowa 6, 05-506 Lesznówola,
- 3) Budynek Komunalny z częścią biurową: ul. Osiedlowa 4, 05-515 Mysiadło.

**Pytanie 4**

Czy Zamawiający przewiduje w najbliższym czasie przeprowadzać remonty, roboty budowlane, jeśli tak to jakie prace będą wykonywane. Czy teren prac będzie wyłączony z użytkowania, czy będzie tam prowadzona działalność? Czy prace te nie wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie przewiduje.

**Pytanie 5**

Prosimy o wprowadzenie treści klauzuli szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych jak niżej:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje: 1) zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe w związku z prowadzeniem przez ubezpieczającego lub na jego zlecenie w miejscu ubezpieczenia drobnych prac ziemnych i remontowo-budowlanych pod warunkiem, że prace te: a) prowadzone są w obiektach oddanych do użytkowania i nie wymagają pozwolenia na budowę, b) realizacja ich nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku lub budowli lub konstrukcji dachu; 2) z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody powstałe wskutek: a) niewłaściwego zabezpieczenia mienia sąsiadującego przed skutkami prowadzonych prac remontowo-budowlanych, b) przeprowadzenia prac niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zastosowania wadliwych materiałów lub niewłaściwej technologii wykonawstwa, c) awarii urządzeń lub instalacji spowodowanych wadliwym montażem, d) dokonania rozruchu niezgodnie z instrukcją producenta lub dostawcy, e) katastrofy budowlanej, przez którą należy rozumieć zawalenie się obiektu budowlanego, polegające na samoistnym, niezamierzonym i gwałtownym zniszczeniu całości obiektu budowlanego lub jego części, niezależnie od przyczyny pierwotnej; 3) Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych prac remontowo-budowlanych: a) w mieniu będącym przedmiotem drobnych prac remontowo-budowlanych – do limitu odpowiedzialności określonego w umowie ubezpieczenia, który obowiązuje na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, które zaszły w okresie ubezpieczenia; limit ten powinien uwzględniać wartość mienia będącego przedmiotem drobnych prac oraz koszt ich wykonania, b) w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia – do sumy ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów; 4) wysokość limitu odpowiedzialności PZU, o którym mowa w pkt 3 lit. a, deklaruje ubezpieczający kierując się przewidywaną możliwością maksymalnej straty w okresie ubezpieczenia; limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela ulega pomniejszeniu o kwotę każdego odszkodowania i kosztów wypłaconych z tytułu ubezpieczenia, o którym mowa w niniejszej klauzuli; ubezpieczający może za zgodą Ubezpieczyciela uzupełnić wysokość limitu odpowiedzialności za zapłatą dodatkowej składki

ubezpieczeniowej; w przypadku uzupełnienia limitu odpowiedzialności, podwyższony limit stanowi granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciel od dnia następnego po zapłacie dodatkowej składki ubezpieczeniowej, o ile nie umówiono się inaczej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

### **Pytanie 6**

W klauzuli katastrofy budowlanej – wnosimy o dodanie wyłączeń z klauzuli jak niżej: z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody w obiektach budowlanych:

- a) których wiek przekracza 50 lat,
- b) odnośnie których organ nadzoru budowlanego nie dokonał odbioru końcowego robót,
- c) tymczasowych lub dopuszczonych tymczasowo do użytkowania,
- d) użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,
- e) powstałe wskutek przeprowadzenia drobnych prac remontowo-budowlanych, przez które należy rozumieć prace prowadzone w obiektach oddanych do użytkowania i nie wymagające pozwolenia na budowę, oraz których realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku, budowli lub konstrukcji dachu;

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

### **Pytanie 7**

Dla klauzuli *wystarczających zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych (CZEŚĆ A, B)* prosimy o potwierdzenie, że ma ona zastosowanie przy założeniu, że są sprawne i zgodne z przepisami prawa.

Odpowiedź:

W wykazie klauzul obligatoryjnych nie widnieje klauzula wystarczających zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych (CZEŚĆ A, B). Potwierdzamy, że zarówno klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych ma zastosowanie przy założeniu, że zabezpieczenia są sprawne i zgodne z przepisami prawa.

### **Pytanie 8**

Dla *klauzuli terroryzmu* prosimy o zastosowanie poniższej treści:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

- 1) rozszerza się zakres ubezpieczenia o szkody będące następstwem aktów terroryzmu oraz akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tym ryzykiem;
- 2) z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody spowodowane przez konfiskatę lub zniszczenie z nakazu rządu lub jakiegokolwiek organu władzy publicznej;
- 3) odpowiedzialność Ubezpieczyciela z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona jest do ustalonego w umowie ubezpieczenia limitu odpowiedzialności i limit ten obowiązuje na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, które zaszły w okresie ubezpieczenia;
- 4) wysokość limitu odpowiedzialności Ubezpieczyciela deklaruje ubezpieczający kierując się przewidywaną możliwością maksymalnej straty w okresie ubezpieczenia;
- 5) limit odpowiedzialności ulega pomniejszeniu o kwotę każdego odszkodowania i kosztów wypłaconych z tytułu ubezpieczenia, o którym mowa w niniejszej klauzuli; ubezpieczający

może za zgodą Ubezpieczyciela uzupełnić wysokość limitu odpowiedzialności za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej;  
w przypadku uzupełnienia limitu odpowiedzialności, podwyższony limit stanowi granicę odpowiedzialności od dnia następnego po zapłacie dodatkowej składki ubezpieczeniowej, o ile nie umówiono się inaczej.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazał klauzulę aktów terrorystycznych jako klauzulę dodatkową fakultatywną. Brak akceptacji klauzuli w treści wynikającej z załącznika A6 skutkować będzie nie przyznaniem punktów wynikających z kryterium dodatkowego – fakultatywnego.

**Pytanie 9**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada aktualną Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego oraz aktualne badania: badanie rezystancji instalacji elektroenergetycznej, badanie instalacji odgromowej, badanie przewodów dymowych i spalinowych, badanie systemu alarmu pożarowego, podręcznego sprzętu gaśniczego, badanie wydajności instalacji hydrantowej wewnętrznej i zewnętrznej;

Odpowiedź:

Zamawiający posiada aktualną Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego oraz aktualne badania wymagane przepisami prawa.

**Pytanie 10**

Czy w którymkolwiek z wymienionych w SIWZ budynków są przechowywane materiały łatwopalne, substancje niebezpieczne, paliwa, gazy, chemikalia i inne podobne? Jeżeli tak prosimy o podanie rodzaju i ilości składowanych materiałów oraz miejsca.

Odpowiedź:

Nie są przechowywane.

**Pytanie 11**

Czy zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje są w szczególny sposób na ryzyko powodzi?

Odpowiedź:

Nie są narażone na ryzyko powodzi.

**Pytanie 12**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku szkód związanych z zimowym utrzymaniem jezdni, placów, chodników i mostów Ubezpieczony stosował się będzie do aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie określenia zasad odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach publicznych oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u Ubezpieczonego.

Odpowiedź:

Tak, potwierdzamy.

**Pytanie 13**

Prosimy o potwierdzenie, że Ubezpieczony zobowiązuje się prowadzenia dokumentacji zgłoszeń o miejscach stanowiących zagrożenie dla korzystających z pasa drogowego, za który Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność.

Odpowiedź:

Zamawiający na bieżąco usuwa zagrożenia na drogach gminnych poprzez odpowiednie oznakowanie, zabezpieczenie miejsca stanowiącego zagrożenie lub naprawę nawierzchni drogi, ulicy.

Zamawiający nie widzi potrzeby prowadzenia dokumentacji o zgłoszeniach (nie wynika to z przepisów prawa).

**Pytanie 14**

Prosimy o potwierdzenie, że Ubezpieczony zobowiązuje się do usunięcia zagrożeń dla korzystających z pasa drogowego w miejscu powstania szkody w ciągu 48 godzin od przyjętej i potwierdzonej na piśmie wiadomości.

Odpowiedź:

Zamawiający na bieżąco usuwa zagrożenia na drogach gminnych poprzez odpowiednie oznakowanie, zabezpieczenie miejsca stanowiącego zagrożenie lub naprawę nawierzchni drogi, ulicy.

**Pytanie 15**

Wnosimy o wprowadzenie klauzuli cybernetycznej przy ryzyku o treści:

Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne

Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że PZU nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następcze, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

Przy czym za:

- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.

- wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”

***lub w przypadku braku akceptacji na włączenie klauzuli, zwracamy się z wnioskiem o potwierdzenie, że niezależnie od zapisów ogólnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy, Zamawiający nie oczekuje pokrycia szkód:***

***- powstałych wskutek utraty, uszkodzenia, zniekształcenia danych, oprogramowaniu lub programach komputerowych, spowodowanej zniszczeniem, uszkodzeniem lub inną deformacją ich oryginalnej struktury,***

- wyrządzone przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub powstałych wskutek działań polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane,  
oraz za szkody będące następstwem tych zdarzeń.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na włączenie klauzuli, która odnosi się do zapisów ubezpieczyciela (..... nazwa). Potwierdzamy, że w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk nie oczekujemy pokrycia szkód:

- powstałych wskutek utraty, uszkodzenia, zniekształcenia danych, oprogramowaniu lub programach komputerowych, spowodowanej zniszczeniem, uszkodzeniem lub inną deformacją ich oryginalnej struktury,
- wyrządzone przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub powstałych wskutek działań polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane.

**Pytanie 16**

Prosimy o podanie rodzaju i rozmieszczenia zabezpieczeń przeciwprzebieciowych.

**Odpowiedź:**

We wszystkich obiektach zgłoszonych do ubezpieczenia są zainstalowane wyłączniki różnicowo - prądowe. Natomiast w obiektach nie starszych niż 5 lat są zainstalowane zabezpieczenia różnicowo - prądowe i przeciwprzebieciowe. Rozmieszczenie zabezpieczeń jest zgodne z projektami budowlanymi poszczególnych obiektów.

**Przedmiotowe wyjaśnienia oraz zmiany stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia niniejszego postępowania, tym samym prosimy o ich uwzględnienie przy sporządzaniu oferty.**

Zamawiający zgodnie postanowieniami Rozdziału 3 pkt I ppkt 3 SIWZ prosi o niezwłoczne potwierdzenie faktu otrzymania niniejszej informacji na e-maila: [rzp@lesznowola.pl](mailto:rzp@lesznowola.pl).

Za powyższe z góry dziękujemy.

Z poważaniem

Z up. Wójta  
  
Miron Wylusz  
Zastępca Wójta

**Załączniki:**

1. Załącznik A12 do SIWZ – Szczegółowy wykaz szkód od „InterRisk TU S.A.”.
2. Zmieniony Załącznik A2 do SIWZ – Wykaz maszyn i urządzeń od uszkodzeń.