



Urząd Gminy Lesznowola

ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola
tel. 22 708 91 01, e-mail.: gmina@lesznowola.pl
www.lesznowola.pl

Lesznowola, dnia 02.12.2020 r.

RZP.271.5.14.02.2020

*Wykonawcy uczestniczący
w postępowaniu o udzielenie
zamówienia publicznego*

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz z nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno - wypoczynkowe z terenu Gminy Lesznowola oraz ich dostarczenie do Instalacji Komunalnej”.

WYJAŚNIENIE ORAZ ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Gmina Lesznowola – Zamawiający, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola informuje, iż w dniu 27.11.2020r. wpłynęły zapytania od Wykonawców (stanowiące załącznik do niniejszego pisma), na które udzielamy następujących odpowiedzi:

Pakiet I

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień wzoru umowy polegającej na dodaniu paragrafu dotyczącego odpowiedzialności obydwóch stron umowy w związku z panującą pandemią wirusa SARS-cov-2 wywołującego chorobę Covid-19.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych zmienia postanowienia Opisu przedmiotu zamówienia (dalej „OPZ”) w ten sposób, iż punkt 6.1. otrzymuje następujące brzmienie:

„Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji opracowanego harmonogramu. Termin wykonania i przekazania Zamawiającemu harmonogramu odbioru odpadów w roku 2021 w wersji papierowej (również w wersji elektronicznej) – w terminie 7 dni od przekazania wzoru harmonogramu przez Zamawiającego.

Z uwagi na opóźniony termin otwarcia ofert i wyłonienia Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza sytuację, w której wyłoniony Wykonawca będzie realizował umowę w 1 miesiącu jej obowiązywania w oparciu o obecnie obowiązujący harmonogram. Pozwoli to Wykonawcy na zapoznanie się z listą nieruchomości, rozplanowanie tras, uzyskanie akceptacji Zamawiającego oraz wykonanie nowych harmonogramów i ich doręczenie właścicielom posesji.

Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę na część zapisu pkt. 6 OPZ, zgodnie, z którym opracowany harmonogram powinien być „w wersji jak najbardziej zbliżonej do harmonogramu obecnie obowiązującego”.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zgodnie z zapisem Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lesznówola, właściciel nieruchomości zapewnia pojemniki i worki służące do gromadzenia odpadów komunalnych wytworzonych na danej nieruchomości. Wykonawca nie wlicza ceny worków do skalkulowanej ceny odbioru 1 Mg odpadów. W przypadku zamówienia worków przez właścicieli nieruchomości, Wykonawca rozlicza się z nimi za dostarczone worki lub pojemniki.

W przypadku wymiany pojemników uszkodzonych w trakcie odbioru odpadów, koszt ten obciąża Wykonawcę.

Odpowiedź na pytanie nr 4

W przypadku odmowy przyjęcia odpadów przez instalację PU Hetman, zgodnie z zapisem zawartym w OPZ dotyczącym zagospodarowania odpadów komunalnych w Instalacji komunalnej PU Hetman obowiązują następujące zasady:

„6.2 Zobowiązuje się Wykonawcę do wskazania w ofercie miejsc - adresu instalacji, w których będą zagospodarowywane odpady komunalne, w tym adresu Instalacji Komunalnej, (w której będą przetwarzane odpady zmieszane), do której Podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości jest zobowiązany przekazać odebrane odpady oraz miejsc – adresów innych (zastępczych) instalacji, gdzie będą przyjmowane i zagospodarowywane odpady komunalne w przypadku awarii instalacji podstawowych.

6.3 Odpady będą przekazywane przez Podmiot odbierający Wykonawcy zagospodarowującemu odpady do miejsc wskazanych przez Wykonawcę w ofercie, jako podstawowe instalacje.

Transport do instalacji zastępczych zapewnia Wykonawca na własny koszt. Zagospodarowanie w instalacjach zastępczych będzie się również odbywać na koszt Wykonawcy.

Wykonawca ma obowiązek poinformować niezwłocznie Zamawiającego, a także Podmiot odbierający odpady nie później niż w terminie 1 dnia od wystąpienia awarii lub innej okoliczności uniemożliwiającej zagospodarowanie odpadów, celem ustalenia miejsca transportu i rozładunku odpadów i przekazania ich do instalacji zastępczych.

W tym celu Wykonawca zawiera stosowne porozumienie z Podmiotem odbierającym odpady, dokonując płatności na jego rzecz. Dowóz do instalacji zastępczych Wykonawcy – Podmiot odbierający odpady wykonuje na koszt Wykonawcy zagospodarowującego odpady na podstawie zawartego z nim porozumienia, co wynika z umowy zawartej pomiędzy zamawiającą Gminą a tymże Podmiotem odbierającym odpady, chyba, że Wykonawca zagospodarowujący odpady ustali z Wykonawcą - Podmiotem odbierającym odpady inny sposób postępowania.

Jeżeli wykonawca zagospodarowujący odpady odmówi Podmiotowi odbierającemu ustalenia zasad dowozu do instalacji zastępczych (lub z innych powodów) zasady te nie zostaną ustalone - **Wykonawca zagospodarowujący odpady obowiązany jest przyjąć te odpady do instalacji podstawowych, a następnie samodzielnie i na własny koszt zajmuje się transportem do instalacji zastępczych.**

Odpowiedź na pytanie nr 5

Imprezy plenerowe organizowane przez Gminę i jednostki organizacyjne będą się odbywały w dni wolne od pracy. Udział Wykonawcy polega na dostarczeniu określonej liczby pojemników odpowiedniej wielkości oraz ich zabranie po zakończeniu imprezy. Nie przewiduje się bieżącej obsługi imprezy.

Zamawiający przewiduje 2-3 większe imprezy, na które potrzebne będzie 5-6 poj. typu Bóbr i kilka zestawów mniejszych pojemników w określonej kolorystyce. Przewiduje się 3-4 imprezy typu sprzątanie określonych terenów, na które będzie potrzebny kontener KP-7. Pozostałe imprezy, to imprezy lokalne, gdzie potrzeba będzie 1-2 poj. 1100 l lub zestaw mniejszych pojemników. Jednakże w panującym okresie pandemii Covid-19 trudno jest określić ile imprez w ciągu roku zostanie zorganizowanych, jak również w chwili obecnej niemożliwym jest określenie dalszego rozwoju sytuacji pandemicznej w przyszłości.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Sprzątając wysypisko, niedopuszczalnym jest pozostawienie jakiejkolwiek ilości odpadów. W dotychczasowej historii nie zdarzyło się, aby masa odpadów porzuconych w miejscach do tego nieprzeznaczonych przekroczyła 3 Mg, a najczęściej były to ilości rzędu kilkuset kilogramów.

Przekroczenie masy odpadów z jednego wysypiska o przykładowe 0,5 Mg nie spowoduje zaliczenia tej sytuacji, jako 2 działania, natomiast nadwyżka będzie przeniesiona do rozliczenia w kolejnym działaniu, w którym najczęściej masa odpadów nie przekroczy kilkuset kilogramów.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Odpowiedzi udzielono w odpowiedzi na pytanie nr 6.

Odpowiedź na pytanie nr 8

Zamawiający wyraża zgodę na udostępnienie systemu monitorowania pojazdów do dnia 5 stycznia 2021 r.

Odpowiedź na pytanie nr 9

W związku z odpowiedzią na pyt. 4, Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru umowy klauzuli waloryzującej wzrost kosztów świadczenia usługi związanych z koniecznością przekierowania odpadów do innej instalacji komunalnej z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy odbierającego odpady.

Pakiet II

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający nie wyraża zgody na zapis dotyczący egzekwowania kryterium środowiskowego w aspekcie dotyczącym użycia pojazdów o normie emisji spalin Euro 6 po upływie 3 miesięcy realizacji umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Wprowadzając zapis „Wykonawca zobowiązany jest odebrać odpady z innego rodzaju pojemników, jeżeli z ich opisów i okoliczności wynika, jaki rodzaj odpadów jest w nim zbierany” Zamawiający miał na myśli kolorystykę stosowanych pojemników, która zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 grudnia 2016 r., które przewiduje w tym względzie okres przejściowy do lat 5, upływający z dniem 30 czerwca 2022 r.

Zamawiający określił w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lesznowola, iż pojemniki na odpady muszą spełniać normę PN-EN 840.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający jednoznacznie potwierdza, iż wyposażenie nieruchomości w pojemniki i worki jest obowiązkiem właścicieli/administratorów nieruchomości zarówno jednorodzinnych, jak i wielorodzinnych.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający nie zgadza się na wykreślenie zapisu „Prognozuje się wzrost ilości odpadów do odbioru i zagospodarowania o ok. 15% rocznie – ilość maksymalna wszystkich rodzajów odpadów komunalnych nie przekroczy jednak w okresie realizacji umowy ilości podanych za rok 2019, dla każdego rodzaju odpadów, powiększonej o 30%. W przypadku przekroczenia tej liczby dopuszcza się zawarcie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług”.

Zamawiającemu trudno jest określić rzeczywistą masę odpadów do odebrania pochodzących tylko z nieruchomości zamieszkałych, ponadto Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie za każdy Mg odebranych odpadów.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Imprezy plenerowe organizowane przez Gminę i jednostki organizacyjne będą się odbywały w dni wolne od pracy. Udział Wykonawcy polega na dostarczeniu określonej liczby pojemników odpowiedniej wielkości oraz ich zabranie po zakończeniu imprezy. Nie przewiduje się bieżącej obsługi imprezy.

Zamawiający przewiduje 2-3 większe imprezy, na które potrzebne będzie 5-6 poj. typu Bóbr i kilka mniejszych pojemników w określonej kolorystyce. Przewiduje się 3-4 imprezy typu sprzątanie określonych terenów, na które będzie potrzebny kontener KP-7. Pozostałe imprezy to imprezy lokalne, gdzie potrzeba będzie 1-2 poj. 1100 l lub zestaw mniejszych pojemników. Jednakże w panującym okresie pandemii Covid-19 trudno jest określić ile imprez w ciągu roku zostanie zorganizowanych, jak również w chwili obecnej niemożliwym jest określenie dalszego rozwoju sytuacji pandemicznej w przyszłości.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu w OPZ pkt 5.11 i dokonuje zmiany poprzez wykreślenie zwrotu „i zagospodarowanie”.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Podczas likwidacji „dzikich wysypisk” wszystkie zebrane odpady należy dostarczyć o wskazanej w SIWZ instalacji. W wyjątkowych przypadkach, po uzgodnieniu z Zamawiającym niektóre frakcje odpadów będą mogły być przekazane do PSZOK.

Odpowiedź na pytanie nr 8

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych zmienia postanowienia Opisu przedmiotu zamówienia w ten sposób, iż punkt 6.1. otrzymuje następujące brzmienie:

„Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji opracowanego harmonogramu. Termin wykonania i przekazania Zamawiającemu harmonogramu odbioru odpadów w roku 2021 w wersji papierowej (również w wersji elektronicznej) – w terminie 7 dni od przekazania wzoru harmonogramu przez Zamawiającego.

Z uwagi na opóźniony termin otwarcia ofert i wyłonienia Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza sytuację, w której wyłoniony Wykonawca będzie realizował umowę w I miesiącu

jej obowiązywania w oparciu o obecnie obowiązujący harmonogram. Pozwoli to Wykonawcy na zapoznanie się z listą nieruchomości, rozplanowanie tras, uzyskanie akceptacji Zamawiającego oraz wykonanie nowych harmonogramów i ich doręczenie właścicielom posesji.

Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę na treść zapisu pkt. 6 OPZ, zgodnie, z którym opracowany harmonogram powinien być „w wersji jak najbardziej zbliżonej do harmonogramu obecnie obowiązującego”.

Odpowiedź na pytanie nr 9

Orientacyjna liczba mieszkańców w zabudowie jednorodzinnej – 17 000 osób, w zabudowie wielorodzinnej – 11 500 osób (zameldowanych na pobyt stały i czasowy).

Orientacyjne liczby nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi w poszczególnych miejscowościach przedstawiają się następująco:

GARBATKA	53
JABŁONOWO	43
JANCZEWICE	60
JASTRZĘBIEC	51
JAZGARZEW SZCZYŻNA	136
KOLONIA LESZNOWOLA	38
KOLONIA MROKOWSKA	32
KOLONIA WARSZAWSKA	75
KOSÓW	39
LESZNOWOLA	592
ŁAZY	911
ŁOZISKA	71
MAGDALENKA	663
MARYSIN	101
MROKÓW	166
MYSIADŁO	760
NOWA IWICZNA	1111
NOWA WOLA	844
PODOLSZYN	71
STACHOWO	28
STARA IWICZNA	252
STEFANOWO	227
WARSZAWIANKA	103
WILCZA GÓRA	272
WŁADYSŁAWÓW	188
WOLA MROKOWSKA	470
WÓLKA KOSOWSKA	115
ZAMIENIE	238
ZGORZAŁA	427

Łącznie 8137 nieruchomości jednorodzinnych.

Obecnie w systemie w gminnym systemie gospodarowania odpadami komunalnymi znajduje się ok. 210 nieruchomości letniskowych.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Łączna cena za wykonanie zamówienia jest iloczynem stawki za odbiór 1 Mg odpadów i sumy ilości odpadów przewidywanej do odbioru podanej w SIWZ Rozdział 2 pkt 1.4.

Odpowiedź na pytanie nr 11

W przypadku wyczerpania kwoty zaplanowanej przez Zamawiającego na realizację zadania w okresie 24 miesięcy przed upływem określonego w umowie terminu zakończenia realizacji zadania (suma miesięcznych wynagrodzeń wyliczona na podstawie podanych przez Zamawiającego ilości odpadów) Zamawiający przewiduje zakończenie umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 12

Wykonawca powinien dysponować hakowcem w celu umożliwienia m.in obsługi niektórych imprez organizowanych przez Gminę Lesznówola lub jednostki organizacyjne, chociażby akcje sprzątania niektórych rejonów gminy w ramach akcji społecznych.

Odpowiedź na pytanie nr 13

Aktualnie na terenie Gminy Lesznówola obsługiwany jest jeden pojemnik typu „dzwon”. Zamawiający dopuszcza jego wymianę na pojemniki np. typu Bóbr, po wcześniejszym uzgodnieniu tej zamiany z Zarządem lub Administratorem Wspólnoty Mieszkaniowej.

Odpowiedź na pytanie nr 14

Obecnie na terenie Gminy Lesznówola w systemie odbioru odpadów nie funkcjonują pojemniki podziemne, jednakże z uwagi na zapytania ze strony deweloperów prowadzących inwestycje na terenie Gminy Lesznówola o możliwość zastosowania na niektórych nowo powstających osiedlach systemów gromadzenia odpadów w pojemnikach podziemnych, Zamawiający ogłaszając przetarg, nie mógł pominąć pojawienia się tego typu rozwiązań w trakcie dwuletniego okresu realizacji zamówienia.

Odpowiedź na pytanie nr 15

Pod pojęciem samochodu służącego, jako mobilny punkt selektywnej zbiórki, Zamawiający rozumie przede wszystkim odbiór przeterminowanych leków z aptek znajdujących się na terenie Gminy Lesznówola, zużytych baterii zbieranych w placówkach wychowawczo-oświatowych prowadzonych przez Gminę Lesznówola i w Urzędzie Gminy oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego ze specjalnego pojemnika znajdującego na parkingu przed urzędem, czy ewentualnego opróżniania pojawiających się ostatnio na terenie niektórych miejscowości pojemników „serce” służących do zbierania nakrętek od plastikowych butelek po napojach.

Odpowiedź na pytanie nr 16

Możliwości zmiany umowy, w tym zmiany wysokości wynagrodzenia umownego zostały przewidziane w § 14 ust. 1 wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 7 do SIWZ.

Odpowiedź na pytanie nr 17

W związku z faktem, iż to właściciel nieruchomości ponosi koszty mycia i dezynfekcji pojemników, Zamawiający nie określa ilości i częstotliwości przeprowadzenia tych akcji.

Odpowiedź na pytanie nr 18

Zgodnie z zapisem Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lesznowola, właściciel nieruchomości zapewnia pojemniki i worki służące do gromadzenia odpadów komunalnych wytworzonych na danej nieruchomości. Wykonawca nie wlicza ceny worków do skalkulowanej ceny odbioru 1 Mg odpadów. W przypadku zamówienia worków przez właścicieli nieruchomości, Wykonawca rozlicza się z nimi za dostarczone worki lub pojemniki. W przypadku wymiany pojemników uszkodzonych w trakcie odbioru odpadów, koszt ten obciąża Wykonawcę.

Odpowiedź na pytanie nr 19

Nie należy wliczać kosztów mycia i dezynfekcji pojemników do kalkulacji odbioru 1 Mg odpadów. Wykonawca ma obowiązek udostępnienia mieszkańcom swojej oferty mycia pojemników.

Zamawiający nie określa maksymalnej stawki.

Odpowiedź na pytanie nr 20

W związku z faktem, iż to właściciel nieruchomości ponosi koszty mycia i dezynfekcji pojemników, Zamawiający nie określa ilości i częstotliwości przeprowadzenia tych akcji.

Odpowiedź na pytanie nr 21

Rodzinne Ogrody Działkowe, jako nieruchomości niezamieszkałe nie są objęte zamówieniem.

Odpowiedź na pytanie nr 22

Pod pojęciem umożliwienia dostępności usługi dla osób z niepełnosprawnością, Zamawiający miał na myśli konieczność odbierania odpadów z terenu posesji, bądź odbierania wszystkich frakcji odpadów z altany śmietnikowej. Takich nieruchomości na terenie Gminy Lesznowola jest kilka (ok. 5).

Odpowiedź na pytanie nr 23

W sytuacjach wyjątkowych, trudnych do przewidzenia przez Zamawiającego jak również przez Wykonawcę (zamknięcie ulicy/drogi z powodu budowy czy remontu lub zaistnienia innych trudnych do przewidzenia sytuacji uniemożliwiających dojazd do nieruchomości), Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą określi wyjątkowo inny możliwy do wykonania termin realizacji reklamacji.

Odpowiedź na pytanie nr 24

Aktualnie sprawa rozbudowy altany śmietnikowej na nieruchomości wielorodzinnej przy ul. Topolowej 2 w Mysiadle jest na etapie poszukiwania i możliwości wydzierżawienia gruntu pod rozbudowę altany. Należy założyć, co najmniej roczny termin funkcjonowania obecnych rozwiązań.

Odpowiedź na pytanie nr 25

W przypadku odmowy przyjęcia odpadów przez instalację PU Hetman, zgodnie z zapisem zawartym w OPZ dotyczącym zagospodarowania odpadów komunalnych w Instalacji komunalnej PU Hetman obowiązują następujące zasady:

„6.2 Zobowiązuje się Wykonawcę do wskazania w ofercie miejsc - adresu instalacji, w których będą zagospodarowywane odpady komunalne, w tym adresu Instalacji Komunalnej, (w której będą przetwarzane odpady zmieszane), do której Podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości jest zobowiązany przekazać odebrane odpady oraz miejsc – adresów innych (zastępczych) instalacji,

gdzie będą przyjmowane i zagospodarowywane odpady komunalne w przypadku awarii instalacji podstawowych.

6.3 Odpady będą przekazywane przez Podmiot odbierający Wykonawcy zagospodarowującemu odpady do miejsc wskazanych przez Wykonawcę w ofercie, jako podstawowe instalacje.

Transport do instalacji zastępczych zapewnia Wykonawca na własny koszt. Zagospodarowanie w instalacjach zastępczych będzie się również odbywało na koszt Wykonawcy.

Wykonawca ma obowiązek poinformować niezwłocznie Zamawiającego, a także Podmiot odbierający odpady nie później niż w terminie 1 dnia od wystąpienia awarii lub innej okoliczności uniemożliwiającej zagospodarowanie odpadów, celem ustalenia miejsca transportu i rozładunku odpadów i przekazania ich do instalacji zastępczych.

W tym celu Wykonawca zawiera stosowne porozumienie z Podmiotem odbierającym odpady, dokonując płatności na jego rzecz. Dowóz do instalacji zastępczych Wykonawcy – Podmiot odbierający odpady wykonuje na koszt Wykonawcy zagospodarowującego odpady na podstawie zawartego z nim porozumienia, co wynika z umowy zawartej pomiędzy zamawiającą Gminą a tymże Podmiotem odbierającym odpady, chyba, że Wykonawca zagospodarowujący odpady ustali z Wykonawcą - Podmiotem odbierającym odpady inny sposób postępowania.

Jeżeli wykonawca zagospodarowujący odpady odmówi Podmiotowi odbierającemu ustalenia zasad dowozu do instalacji zastępczych (lub z innych powodów) zasady te nie zostaną ustalone - **Wykonawca zagospodarowujący odpady obowiązany jest przyjąć te odpady do instalacji podstawowych, a następnie samodzielnie i na własny koszt zajmuje się transportem do instalacji zastępczych.**

Odpowiedź na pytanie nr 26

Inne odpady odbierane podczas odbierania odpadów wielkogabarytowych powinny być odbierane w tym samym dniu, co odpady wielkogabarytowe, jednakże oddzielnym sprzętem, co umożliwi ich przekazanie do Instalacji pod właściwym kodem. Wykonawca może również przed przekazaniem do zagospodarowania w Instalacji rozsortować zebrane razem odpady.

Przedmiotowe wyjaśnienia oraz zmiany stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia niniejszego postępowania, tym samym Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić je przy sporządzaniu oferty.

Z poważaniem

ZASTĘPCA WÓJTA

Mirosław Wilusz

Załączniki:

- 1. Pytania Wykonawców (Pakiet I i II).**
- 2. Nowy, zmieniony Załącznik nr 12 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia.**

PAKIET I

1. W związku z obecnie panującą sytuacją w naszym kraju wnosimy o dodanie do projektu umowy paragrafu dotyczącego odpowiedzialności obydwóch stron niniejszego postępowania:

„§ ...

Odpowiedzialność

1. Strony oświadczają, iż w związku z panującą pandemią wirusa SARS-cov-2 wywołującego chorobę COVID-19, mają świadomość, że:
 - a) stan epidemii może mieć wpływ na realizację niniejszej umowy, w szczególności może spowodować opóźnienia, przerwy w odbiorze odpadów, a w ostateczności rozwiązanie umowy,
 - b) stan pandemii jest okolicznością niezależną od żadnej ze stron, a niemożność wywiązania się z obowiązków umownych wywołana następstwami pandemii takimi jak: absencja pracowników spowodowana kwarantanną, chorobą, sprawowaniem opieki nad dziećmi lub ograniczeniami nałożonymi przez uprawnione władze, jest czynnikiem za który Strony nie ponoszą winy.

2. Strony niniejszym wyłączają odpowiedzialność kontraktową wywołaną następstwami epidemii SARS-cov-2, w szczególności mogącą wynikać z opóźnień, braku odbioru odpadów lub rozwiązania niniejszej umowy.
3. W każdym wypadku strona powołująca się na niewykonanie lub nienależyte wykonanie ciążących na niej obowiązków umownych z powodu pandemii wirusa SARS-cov-2 wywołującego chorobę COVID-19 zobowiązana jest wskazać drugiej Stronie podstawę faktyczną swoich twierdzeń."

W Opisie Przedmiotu Zamówienia punkt 6.1 Zamawiający zapisał:

„Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji opracowanego harmonogramu. Termin wykonania i przekazania harmonogramu odbioru odpadów w roku 2021 Zamawiający w wersji papierowej (również w wersji elektronicznej) – do 15 grudnia 2020r.”

2. **Termin składania ofert przypada na dzień 15 grudnia 2020 roku. Z tego powodu niemożliwym jest przedłożenie Zamawiającemu propozycji harmonogramu nie będąc wybranym w postępowaniu Wykonawcą. Wnosimy o doprecyzowanie zapisów.**

W Opisie Przedmiotu Zamówienia punkt 4 Zamawiający napisał:

„Odbiór odpadów prowadzony będzie z pojemników lub worków ...

...

Właściciele nieruchomości samodzielnie wyposażają swoje nieruchomości w pojemniki i worki ...”

3. **Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób odbywa się dystrybucja worków wśród mieszkańców.**

W Opisie Przedmiotu Zamówienia punkt 17 Zamawiający napisał:

„Jeżeli Wykonawca prowadzący zagospodarowanie odpadów z jakichkolwiek powodów odmówi przyjęcia odpadów Wykonawca odbierający odpady obowiązany jest niezwłocznie powiadomić o powyższym Zamawiającą Gminę, nie później niż do dnia następnego po zaistnieniu powyższej sytuacji. W takim przypadku Wykonawca odbierający będzie uprawniony przekazać odpady do innej instalacji – zgodnie z przepisami prawa bez dodatkowej opłaty i za cenę za zagospodarowanie nie wyższą niż cena jaką Gmina płaci Wykonawcy, który zagospodarowuje odpady.”

4. **Przedmiotowe postępowanie przetargowe dotyczy tylko odbioru i transportu odpadów komunalnych. Wobec tego to na Zamawiającym spoczywa obowiązek zagospodarowania odpadów i to na nim spoczywa obowiązek wskazania zastępczej instalacji w przypadku zaistnienia cytowanej powyżej sytuacji. Wnosimy o zmianę zapisów.**

W Opisie Przedmiotu Zamówienia punkt 5.11. Zamawiający zapisał:

„ Dodatkowym obowiązkiem Wykonawcy będzie podstawienie pojemników na odpady zbierane w sposób selektywny na imprezy plenerowe organizowane przez Gminę i jednostki podległe oraz odbiór

i zagospodarowanie powstałych odpadów komunalnych. Przewidywana liczba organizowanych imprez – do 12 w ciągu 1 roku”

5. W celu prawidłowej kalkulacji oferty wnosimy o doprecyzowanie w jakiej ilości i jakiego rodzaju pojemniki będzie miał podstawić Wykonawca dla obsługi imprez plenerowych.

W Opisie Przedmiotu Zamówienie punkt 5.12. Zamawiający zapisał:

„Obowiązkiem Wykonawcy będzie również usuwanie dzikich wysypisk odpadów w liczbie do 15 działań w ciągu 1 roku, przy czym za 1 działanie określa się usunięcie odpadów w ilości do 3,0 Mg.”

6. Wnosimy o doprecyzowanie, czy jeśli Wykonawca w ramach usuwania jednego wysypiska odbierze 3,5 Mg to zostanie to zaklasyfikowane przez Zamawiającego jako 2 działania?
7. Jeśli nie, czy Wykonawca ma pozostawić 0,5 Mg na „dzikim wysypisku”?

W Opisie Przedmiotu Zamówienia punkt 8c Zamawiający zapisał:

„Wykonawca udostępni Zamawiającemu w terminie 3 stycznia 2021 r. do systemu monitorowania pojazdów, w tym okresie Wykonawca przeszkoli Zamawiającego lub wskazane przez niego osoby w obsłudze tego oprogramowania. (...)”

8. Z racji tego, iż dzień 3 stycznia jest dniem wolnym od pracy wnosimy o wydłużenie powyższego terminu do dnia 5 stycznia 2021r.

9. Wnosimy, aby Zamawiający wprowadził do wzoru umowy klauzulę waloryzującą (poprzez dodanie nowego paragrafu, tudzież odpowiednio kolejnych punktów w § 14 ust. 1 w brzmieniu:
„Zamawiający przewiduje zmianę wynagrodzenia Wykonawcy także w następujących przypadkach.

1) wzrostu kosztów świadczenia usługi związanych z koniecznością przekierowania odpadów komunalnych do innej instalacji z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy odbierającego odpady m.in. w przypadku awarii instalacji komunalnej bądź braku mocy przerobowej. Wynagrodzenie Wykonawcy wzrośnie wówczas odpowiednio o wzrost kosztów związanych z koniecznością przekierowania odpadów do innej instalacji m.in. o różnicę pomiędzy ceną stosowaną przez dotychczasową instalację komunalną, a cenami stosowanymi przez instalację, do której przekierowano odpady oraz o ewentualne inne koszty, w tym m.in. koszty transportu związane z różnicą w odległościach lokalizacji danej instalacji. Zmiana umowy w tym zakresie będzie obowiązywała od dnia wystąpienia okoliczności powodujących wzrost kosztów z tego tytułu.”

PAKIET II

1. Wykonawca wnosi o zapisanie egzekwowania kryterium środowiskowego w aspekcie dotyczącym użycia pojazdów o normie emisji spalin EURO 6 po upływie 3 miesiąca realizacji Umowy. Wykonawca wskazuje, że po TSO ma jedynie 15 dni na zakup pojazdów do realizacji Zamówienia, co nie jest możliwe na obecnym rynku. Wykonawca wskazuje, że taki zapis jest korzystny dla Zamawiającego, gdyż zwiększa potencjalną konkurencję przez potencjalne zwiększenie ilości Wykonawców ubiegających się o Zamówienie.
2. OPZ pkt 2.3 – Wykonawca prosi o uściślenie jaki inny rodzaj pojemników Zamawiający ma na myśli i wskazuje, iż dopuszczenie pojemników niezgodnych z normą PN-EN 840, tzn. niedostosowanych do mechanicznych urządzeń załadowniczych używanych na polskim rynku może prowadzić do naruszenia norm BHP dt. maksymalnego dźwiganego ciężaru, odległości, wysokości prowadzenia ręcznych prac transportowych w sposób, którego Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć. Skutkiem tego będzie niemożność odbioru takiego pojemnika przez Wykonawcę, gdyż nie może on łamać obowiązujących przepisów podczas realizacji usługi. Jeżeli intencją Zamawiającego było dopuszczenie pojemników niezgodnych z normą, nieposiadających kół i innych niestandardowych, Wykonawca prosi o wykreślenie zapisu z ww. powodów.
3. OPZ pkt 2.3 – Wykonawca prosi o jednoznaczne potwierdzenie, że wyposażenie nieruchomości w pojemniki i worki we własnym zakresie dotyczy zarówno właścicieli/administratorów nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej, jak i wielorodzinnej.
4. OPZ pkt 2.4 – Zamawiający wskazuje, że „Prognozuje się wzrost ilości odpadów do odbioru i zagospodarowania o ok. 15% rocznie – ilość maksymalna wszystkich rodzajów odpadów komunalnych nie przekroczy jednak w okresie realizacji umowy ilości podanych za rok 2019 dla każdego rodzaju odpadów, powiększonej o 30%. W przypadku przekroczenia tej liczby dopuszcza się zawarcie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług.” Wykonawca wnosi o wykreślenie zapisu, gdyż jest on niemożliwy do spełnienia i skrajnie niekorzystny dla Wykonawców. Nie jest możliwy tak duży wzrost od ilości odpadów zebranych w 2019 r. w sytuacji wyłączenia z gminnego systemu gospodarki odpadami nieruchomości niezamieszkałych.

5. OPZ pkt 5.11 – Wykonawca prosi o uściślenie zapisu, o informacje pozwalające skalkulować koszt tj. o informacje: jakie ilości pojemników jakiego typu miałyby podstawiać w trakcie wymienionych imprez; czy takie imprezy odbywać się będą w dni wolne od pracy? Czy udział Wykonawcy kończy się na podstawieniu i zabranii pojemników, czy też musi on angażować swoje zasoby w bieżącą obsługę imprezy.
6. OPZ pkt 5.11 – Wykonawca wskazuje, iż postępowanie przetargowe dotyczy odbioru odpadów i transportu do miejsca zagospodarowania. Wykonawca wnosi o zmianę zapisu poprzez wykreślenie „i zagospodarowanie”
7. OPZ pkt 5.12 – Wykonawca prosi o uściślenie jakie odpady miałyby być zbierane podczas likwidacji wysypisk? Czy wszystkie zebrane odpady (niezależnie od frakcji) ma on dostarczyć do wskazanej w SIWZ instalacji?
8. OPZ pkt 6.1 – Wykonawca wnosi o ujednoczenie zapisów, ponieważ Zamawiający w innych zapisach SIWZ określa terminy przedstawienia harmonogramów i akceptacji ich przez Zamawiającego, które nie są możliwe do spełnienia w myśl tego zapisu. Wykonawca wskazuje, że otrzyma od Zamawiającego dane po dniu 15.12.2020, kiedy to upływa Termin Składania Ofert i musi mieć wyznaczony termin, w którym realnie jest zapoznanie się z listą nieruchomości, rozplanowanie tras i wykonanie korekt dostosowanych do rozwiązań logistycznych wykonawcy, uzyskanie akceptacji Zamawiającego, wreszcie wykonanie kalendarzy dla mieszkańców.
9. OPZ pkt 12 – Wykonawca prosi o podanie większej ilości danych celem wykonania kalkulacji oferty. W szczególności ilość mieszkańców w zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej, a także ilość posesji zabudowanych domami jednorodzinnymi w podziale na miejscowości i ilość nieruchomości letniskowych.
10. SIWZ Rozdział 1 pkt 1. – Wykonawca prosi o uściślenie w jaki sposób ma obliczyć łączną cenę za wykonanie zamówienia w okresie 24 miesięcy. Czy jest to iloczyn stawki za 1 Mg i sumy przewidywanej przez Zamawiającego ilości odpadów podanej w SIWZ Rozdział 2 pkt 1.4.
11. SIWZ Rozdział 1 pkt 1. – Wykonawca prosi o uściślenie co się stanie, jeśli suma wynagrodzeń miesięcznych wyczerpie kwotę zaplanowaną przez Wykonawcę na 24 miesiące na podstawie ilości podanych przez Zamawiającego np. po 22 miesiącach realizacji Zamówienia? Czy spowoduje to zakończenie Umowy, czy też Wykonawca ostatnie dwa miesiące będzie musiał realizować usługi nie otrzymując już wynagrodzenia za każdy zebrany Mg ?
12. SIWZ Rozdział 2 ust. IV pkt 1.3.2 ppkt 1 5) – Wykonawca prosi o wskazanie w jakim celu ma dysponować hakowcem, skoro w SIWZ nie jest wskazany taki sposób zbiórki. Jeżeli Zamawiający przewiduje zbiórkę odpadów kontenerami KP7 – KP10 to Wykonawca zwraca się z prośbą o opisanie tejże zbiórki w sposób umożliwiający skalkulowanie oferty, tzn. przewidywana ilość kontenerów, częstotliwość odbiorów, zasady podstawiania.
13. SIWZ Rozdział 2 ust. IV pkt 1.3.2 ppkt 1 6) – Wykonawca prosi o wskazanie ile „dzwonów” oraz na jakie frakcje jest w tej chwili obsługiwanych na terenie Gminy.
14. SIWZ Rozdział 2 ust. IV pkt 1.3.2 ppkt 1 6) – Wykonawca prosi o wskazanie ile obecnie pojemników podziemnych funkcjonuje w systemie odbioru odpadów na terenie Gminy lub jakie są w najbliższym czasie planowane. Wykonawca prosi również o wskazanie jakiego typu zaczepy są w nich stosowane.
15. SIWZ Rozdział 2 ust. IV pkt 1.3.2 ppkt 1 7) – Wykonawca prosi o wskazanie, co Zamawiający rozumie przez samochód służący jako mobilny punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, ponieważ Wykonawca nie znajduje w SIWZ opisu takiej usługi. Czy ma on służyć do odbioru przeterminowanych leków i baterii?

16. SIWZ Rozdział 4 pkt. II ppkt 7. Wykonawca wnosi o zmianę zapisu dopuszczającą możliwe zmiany wynagrodzenia przewidziane w ustawie Pzp.
17. Wzór Umowy §3 ust. 8 – Wykonawca prosi o uszczegółowienie zapisu. Jakiego sposobu mycia i dezynfekcji oczekuje Zamawiający? W jaki sposób Zamawiający ustali z Wykonawcą stawkę za taką usługę?
18. Wzór Umowy §3 ust. 10 – Wykonawca prosi o uszczegółowienie zapisu poprzez określenie czy Wykonawca ma wliczyć cenę worków w skalkulowaną cenę 1 Mg odpadów, czy też rozliczać się z mieszkańcami?
19. Wzór Umowy §3 ust. 12 – Wykonawca prosi o uszczegółowienie zapisu poprzez określenie, czy Wykonawca ma wliczyć koszt mycia w cenę 1 Mg, czy też udostępnić mieszkańcom swoją ofertę mycia pojemników? Czy Zamawiający przewiduje maksymalną stawkę?
20. Wzór Umowy §5ust. 12 – Wykonawca zwraca się o podanie maksymalnej ilości takich akcji w czasie trwania Umowy.
21. Wykonawca prosi o informację, czy Rodzinne Ogrody Działkowe są objęte Zamówieniem jako nieruchomości o charakterze rekreacyjno-letniskowym?
22. OPZ pkt 1.2 – Wykonawca prosi o uściślenie co Zamawiający rozumie przez umożliwienie dostępności usługi dla osób z niepełnosprawnością. Czy Wykonawca ma to rozumieć jako konieczność odbierania odpadów z terenu posesji?
23. Wzór Umowy §6 ust. 6 Wykonawca prosi o uszczegółowienie w jakich okolicznościach i na jakich zasadach Zamawiający będzie określał inny czas realizacji reklamacji niż 48h.
24. OPZ 5.1 – Wykonawca prosi o uściślenie w jakim terminie może spodziewać się wybudowania altany dla nieruchomości przy Topolowej 2, co pozwoli mu zmniejszyć częstotliwość odbiorów do minimalnej określonej w OPZ?
25. OPZ (str. 14) pkt 17 akapit 4 zdanie 2.
Prosimy o wskazanie instalacji zastępczej. Wykonawca nie zna ceny zagospodarowania odpadów i warunków umowy, którą Gmina Lesznów podpisała z instalacją komunalną P.U. HETMAN Sp. z o.o.. Wykonawca nie był stroną umowy. Wykonawca nie może zagwarantować, że w momencie odmowy przyjęcia odpadów przez P.U. HETMAN ceny zagospodarowania odpadów będą takie same jak posiada Zamawiający. To Zamawiający ma obowiązek wskazać instalacje do których Wykonawca ma przekazać odpady. Zamówienie nie dotyczy zagospodarowania odpadów tylko ich odbioru i transportu do wskazanego przez Zamawiającego miejsca zagospodarowania.
26. OPZ 2.1 pkt 7, 8 oraz OPZ 2.2. tiret 5: - odbieranych komunalnych odpadów zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku w Gminie Lesznów podczas odbioru odpadów wielkogabarytowych, w szczególności: odpady budowlane, AGD, elektryczne i elektroniczne, opakowania po klejach, farbach i lakierach oraz innych substancjach niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczonych, baterie i akumulatory, przeterminowane leki, opony od samochodów osobowych itp.
W jaki sposób Zamawiający przewiduje odbiór odpadów wielkogabarytowych wraz z innymi odpadami. Dla każdego z wymienionych odpadów należy założyć oddzielną kartę KPOK w BDO, w przypadku odbiorów gabarytów będzie to kod 20 03 07, natomiast pod tym kodem już nie będzie można zakwalifikować odpadów RTV i AGD, czy farb i lakierów, skąd wykonawca ma wiedzieć jakie będą odpady dodatkowe. Wnosimy o zmianę zapisów w SIWZ i uwzględnienie konieczności prowadzenia odbiorów zgodnie z systemem ewidencji odpadów w BDO.