

**Umowa Nr RZP.272.5. . .2020**

zawarta w dniu ..... 2020r. w Lesznowoli pomiędzy: Gminą Lesznowola, 05-506 Lesznowola, ul. Gminna 60, reprezentowaną przez:

Z- cę Wójta - Mirosława Wilusza

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą: ....., wpisana do .....  
prowadzonego przez ..... pod numerem ....., reprezentowaną  
przez:

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **„Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz z nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno - wypoczynkowe z terenu Gminy Lesznowola oraz ich dostarczenie do Instalacji Komunalnej”**.
2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w Załączniku nr 10 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy będącym jej integralną częścią.

**§ 2**

Wykonawca zrealizuje usługę objętą przedmiotem umowy w terminie: **od .....**  
**( data zawarcia umowy ) do dnia 31 grudnia 2022 r.**

**§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne wpisy do rejestrów i zezwolenia w celu wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań określonych w ust. 1 przez cały okres realizacji umowy. W przypadku, gdy wpisy do rejestrów lub zezwolenia tracą moc obowiązującą, Wykonawca obowiązany jest do uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń oraz przekazania kopii tych dokumentów Zamawiającemu najpóźniej w następnym dniu po utraceniu mocy obowiązującej, pod rygorem odstąpienia z winy Wykonawcy od niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny niezbędny do wykonania niniejszej umowy tj. posiada odpowiednią ilość oraz rodzaj środków transportu do realizacji przedmiotu umowy, a pojazdy wyposażone są w moduły GPS umożliwiające monitorowanie tras przejazdu i ich pracy.

4. Wykonawca oświadcza, iż czynności objęte przedmiotem zamówienia tj. załadunek odpadów komunalnych na samochody oraz kierowanie samochodami będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, w pełnym wymiarze czasu pracy.
5. Zamawiający wymaga złożenia w trakcie realizacji umowy, nie rzadziej niż co 3 miesiące oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 4.
6. Wykonawca składa oświadczenie, o którym mowa w ust. 5 pod rygorem odpowiedzialności za składanie fałszywych oświadczeń. Na takich samych zasadach Wykonawca przedstawia Zamawiającemu oświadczenie dotyczące Podwykonawców.
7. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 5 powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności związane z odbiorem odpadów komunalnych wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany jest na życzenie Zamawiającego i na jego koszt wykonać mycie i dezynfekcję pojemników na odpady.
9. Wykonawca zobowiązuje się zgłaszać na bieżąco informacje o niezrealizowanych odbiorach odpadów wraz z podaniem przyczyny (np. trudności w dojeździe, brak wystawionego pojemnika, itp.).
10. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i udostępnić worki na odpady właścicielom nieruchomości, w ilości szacunkowej 25000 szt. na 1 miesiąc, przy czym koszt worków pokrywają właściciele nieruchomości. Worki powinny mieć minimalną grubość:
  - 1) niebieskie, zielone – 60 mikronów,
  - 2) brązowe, czarne, żółte – 45 mikronów.
11. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właścicielom nieruchomości możliwość zakupu, najmu, dzierżawy lub inną formę dysponowania pojemnikami na odpady (zgodnie z obowiązującą kolorystyką i odpowiednio oznakowane), która będzie przedmiotem umowy cywilno-prawnej pomiędzy Wykonawcą a właścicielem nieruchomości. Wielkość pojemników podana jest w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lesznówola stanowiącym załącznik nr 1 do Uchwały Nr 281/XXVI/2020 Rady Gminy Lesznówola z dnia 25 czerwca 2020 r. Koszt sprzedaży, najmu, dzierżawy lub innej formy dysponowania pojemnikami pokrywa właściciel nieruchomości.
12. Wykonawca zobowiązany jest na życzenie właścicieli nieruchomości i na ich koszt wykonać mycie i dezynfekcję pojemników na odpady.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalisty.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na mieniu i zdrowiu osób trzecich, powstałe podczas i w związku z realizacją przedmiotu umowy.
3. Termin wykonania zadośćuczynienia (wymiana, naprawa, inny sposób uzgodniony z Zamawiającym) za uszkodzone mienie ustala się na maksymalnie 30 dni od dnia zgłoszenia szkody i 90 dni w przypadku likwidacji szkody przez ubezpieczyciela.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania niezwłocznie informacji dotyczących realizacji umowy na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania zapytania.

5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonywania umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystywania danych w celach reklamowych lub marketingowych. Wykonawca zobowiązany jest do właściwego zabezpieczenia i przechowywania danych osobowych i danych podmiotów gospodarczych zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych. Po zakończeniu umowy Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, trwałego usunięcia danych osobowych i o tym fakcie złożyć stosowne oświadczenie Zamawiającemu, nie później niż 3 dni po zakończeniu umowy.

## § 5

1. Odbiór odpadów odbywał się będzie zgodnie z harmonogramem opracowanym przez Wykonawcę oraz uzgodnionym i zaakceptowanym przez Zamawiającego.
2. W przypadku niezrealizowania odbioru odpadów zgodnie z obowiązującym harmonogramem, Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego o adresach nieruchomości, z których nie odebrano odpadów, rodzaju odpadów i przyczyny niezrealizowania odbioru oraz podania terminu odbioru odpadów.
3. Zamawiający w terminie 4 dni od daty zawarcia umowy przekaże Wykonawcy wzór harmonogramu.
4. Wykonawca opracuje i przedstawi do akceptacji Zamawiającemu harmonogram w wersji elektronicznej (plik PDF bez zabezpieczeń oraz plik w wersji edytowalnej) i w formie papierowej podpisany przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od daty przekazania wzoru harmonogramu. Wykonawca sporządza harmonogram odbioru odpadów, który będzie w maksymalny sposób zbliżony do dotychczas obowiązującego.
5. Zamawiający w terminie 4 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę akceptuje harmonogram lub zgłasza uwagi.
6. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 4 dni uwzględnić uwagi Zamawiającego oraz przedstawić Zamawiającemu harmonogram do ponownej akceptacji.
7. W uzasadnionych przypadkach (za zgodą Zamawiającego) dopuszcza się wprowadzenie zmian w harmonogramie. Procedura dokonania zmian jest analogiczna jak w przypadku akceptacji pierwotnego harmonogramu.
8. Wszelkie zmiany harmonogramu wymagają formy pisemnej z wyjątkiem zmian jednorazowych wynikających z nadzwyczajnych sytuacji niezależnych od Wykonawcy, takich jak: gwałtowne opady deszczu lub śniegu, nieprzejezdna droga.
9. Wykonawca na własny koszt przygotowuje, wydrukuje oraz dostarczy właścicielom nieruchomości zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram.
10. Wykonawca dostarczy harmonogram właścicielom nieruchomości w terminie nie później niż 14 dni przed rozpoczęciem świadczenia usług odbioru odpadów.
11. Zamawiający udostępni harmonogram odbioru odpadów do publicznej wiadomości na swojej stronie internetowej [www.lesznowola.pl](http://www.lesznowola.pl).
12. Wykonawca w ramach niniejszej umowy jest zobowiązany do dystrybucji również innych dokumentów związanych z odbiorem odpadów komunalnych, o ile nie wymagają one potwierdzenia odbioru (np. informacje o zmianie stawki, informacje o terminach odbioru odpadów, itp.).

## § 6

1. Wykonawca w ramach niniejszej umowy jest zobowiązany do przekazania odebranych odpadów komunalnych do zagospodarowania do Instalacji Komunalnej należącej

do Przedsiębiorstwa Usługowego „HETMAN” Sp. z o.o. zlokalizowanej przy ul. Turystycznej 38, 05-830 Nadarzyn.

2. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego informowania Zamawiającego o stwierdzeniu podczas odbioru odpadów niezgodności z postanowieniami obowiązujących uchwał Rady Gminy Lesznówola w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych oraz Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lesznówola, a w szczególności dotyczących:
  - a) zarejestrowania zmieszanej zbiórki odpadów komunalnych w przypadku, zadeklarowania przez właściciela nieruchomości zbiórki selektywnej,
  - b) mieszania odpadów lub przygotowania odpadów do odbioru w nieodpowiednich pojemnikach lub workach,
  - c) gromadzenia odpadów komunalnych poza pojemnikami i workami,
  - d) nie zapewnienia przez właścicieli nieruchomości łatwego dostępu do pojemników i worków Wykonawcy odbierającemu odpady komunalne,
  - e) powstawania na nieruchomości masy odpadów znacznie przewyższającej przeciętną ilość oraz niezgodną z deklaracją.Wykonawca po stwierdzeniu nieprawidłowości zostawia na pojemniku, worku czerwoną kartkę z opisem jakie nieprawidłowości stwierdził i nie odbiera odpadów przekazując Zamawiającemu wykaz nieruchomości, z których nie odebrano odpadów wraz z podaniem przyczyny ich nie odebrania.
3. Wykonawca zobowiązany jest w dokumentacji niezgodności określonych w ust. 2 uwzględnić:
  - a) notatkę z opisem niezgodności i adresem nieruchomości, czytelnie podpisaną przez pracowników Wykonawcy, którzy stwierdzili niezgodność,
  - b) zdjęcia przedstawiające niezgodność.
4. Sposób udokumentowania nieprawidłowości, powinien jednoznacznie potwierdzać wystąpienie niezgodności i identyfikować miejsce, datę oraz adres nieruchomości.
5. Dokumentację dotyczącą stwierdzenia niezgodności Wykonawca przekazuje Zamawiającemu drogą elektroniczną (e-mail).
6. W przypadku realizowania usługi niezgodnie z umową i/lub specyfikacją istotnych warunków zamówienia, Zamawiającemu przysługuje możliwość złożenia reklamacji. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania reklamacji w ciągu 2 dni od daty zgłoszenia (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy), z wyjątkiem reklamacji, w przypadku których Zamawiający określił inny czas realizacji.
7. Informację odnośnie wykonania wszystkich określonych w umowie reklamacji należy przekazać Zamawiającemu w ciągu 2 dni od ich realizacji, drogą elektroniczną (e-mail), w formie uzgodnionej z Zamawiającym. Zamawiający uzna reklamację za zrealizowaną jedynie po otrzymaniu informacji o wykonaniu reklamacji w formie elektronicznej.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia kontroli z wykonania reklamacji.
9. Wykonawca oświadcza, że pojazdy wykorzystywane do świadczenia usług są w sposób trwały i czytelny oznakowane poprzez umieszczenie w widocznym miejscu: nazwy, adresu i numeru telefonu Wykonawcy.
10. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu dostęp (w siedzibie Zamawiającego) do programu obsługującego system pozycjonowania satelitarnego GPS pojazdów Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że system spełnia następujące wymagania:
  - a) umożliwia Zamawiającemu monitorowanie położenia, prędkości i kierunku przemieszczania się pojazdu na mapie Gminy Lesznówola, a także w czasie rzeczywistym monitorowanie stanu pracy każdego samochodu (pojazdu) w sposób pozwalający ustalić Zamawiającemu, czy pojazd się tylko przemieszcza, czy również

realizuje odbiór odpadów. Każdorazowe otwarcie klapy służącej do opróżniania pojazdu musi być rejestrowane również w czasie rzeczywistym wraz z informacją Wykonawcy o powodzie jej otwarcia.

- b) posiada możliwość wydruku wyświetlanych informacji,
  - c) posiada dostęp do wizualizacji położenia pojedynczego pojazdu i wszystkich pojazdów na mapie zasadniczej Gminy Lesznówola z odwzorowaniem tras przejazdu,
  - d) umożliwia Zamawiającemu dostęp do danych archiwalnych, pozwalających odtworzyć ruch i czynności każdego monitorowanego pojazdu z opcją wydruku na planie Gminy Lesznówola oraz w formie zestawienia, przez cały okres realizacji usługi.
11. Odpowiedzialność za wybór usługodawcy GPS oraz za prawidłowe funkcjonowanie systemu GPS ponosi Wykonawca. Usunięcie wszelkich nieprawidłowości leży po stronie Wykonawcy i powinno być wykonane niezwłocznie.
  12. W przypadku braku możliwości udokumentowania na wydrukach GPS realizacji odbioru, przyjmuje się, że odbiór nie został zrealizowany. Zapis dotyczy wykonania reklamacji.
  13. Wykonawca podczas trwania umowy na bieżąco aktualizuje dane dotyczące obsługiwanych nieruchomości i pojemników oraz informuje Zamawiającego o nieruchomościach, na których powstają odpady, a które nie są ujęte w systemie.

## § 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu raportów miesięcznych zawierających comiesięczne sprawozdanie w formie protokołu z wykonanej usługi zawierające informacje o masie odpadów odebranych i przekazanych do zagospodarowania do Instalacji Komunalnej.
2. Informacje, o których mowa w ust. 1 Wykonawca przedkłada Zamawiającemu po zakończeniu każdego miesiąca realizacji usługi.
3. Sprawozdanie/protokół Wykonawca jest zobowiązany przedstawić w terminie 7 dni od dnia zakończenia danego miesiąca. Sprawozdanie/protokół z wykonanej usługi wraz z kopiami Kart Przekazania Odpadów do Instalacji Komunalnej i dowodami (kwitami) wagowymi stanowią podstawę do rozliczenia z Zamawiającym, a zatwierdzony przez Zamawiającego stanowi podstawę do wystawienia faktury.
4. Dowody (kwity) wagowe oraz Karty Przekazania Odpadów mogą zostać przekazane Zamawiającemu w formie elektronicznej, w wersji pdf, wygenerowane z systemu BDO.
5. Zamawiający w terminie 5 dni od dnia otrzymania akceptuje raport miesięczny lub zgłasza uwagi.
6. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzania i przekazywania Zamawiającemu rocznych sprawozdań, o których mowa w art. 9n ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

## § 8

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonywania usług objętych umową w całym okresie obowiązywania umowy nie przekroczy kwoty, wynikającej z oferty stanowiącej Załącznik nr 2 do umowy będącej jej integralną częścią tj.:
  - netto (bez podatku VAT) w zł: .....
  - (słownie złotych:.....)
  - podatek VAT : 8 %
  - wartość podatku VAT w zł: .....
  - brutto (łącznie z podatkiem VAT) w zł: .....

- (słownie złotych: .....)
2. Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy będzie naliczane za faktycznie wykonane w danym miesiącu usługi, na podstawie ceny jednostkowej za odebranie i przekazanie do zagospodarowania 1 Megagrama odpadów komunalnych, która zgodnie z ofertą wynosi:
- netto (bez podatku VAT) w zł: .....
  - (słownie złotych:.....)
  - podatek VAT : 8 %
  - wartość podatku VAT w zł: .....
  - brutto (łącznie z podatkiem VAT) w zł: .....
- (słownie złotych: .....)
3. Cena jednostkowa, o której mowa w ust. 2 ma charakter ryczałtowy i nie ulega podwyższeniu z jakiegokolwiek tytułu.
4. Cena, o której mowa w ust. 2 obejmuj wszystkie elementy ujęte w Załączniku nr 1 do umowy. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu jakiegokolwiek części przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany ceny jednostkowej.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 płatne będzie po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz po przekazaniu Zamawiającemu raportu miesięcznego wraz z załącznikami, o którym mowa w § 7 ust. 1 i 3.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w ciągu 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej zgodnie z ust. 5, z zastrzeżeniem ust. 7.
7. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
8. Faktury należy wystawiać na Gminę Lesznowola, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola, posługującą się NIP 123-12-20-334.

## § 9

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
- a) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1,
  - b) w wysokości 50,00 zł. za każdy przypadek nie odebrania odpadów lub odebrania odpadów po terminie niezgodnym z harmonogramem, z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy; kara będzie obliczona jako iloczyn kwoty 50,00 zł oraz ilości nieruchomości, z których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem,
  - c) w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w opracowaniu i dostarczeniu Zamawiającemu harmonogramu (w tym jego aktualizacji), o którym mowa w § 5 ust. 1,
  - d) w wysokości 200,00 zł. za każdy dzień, w którym w godzinach świadczenia usług, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, system pozycjonowania satelitarnego GPS pojazdów Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 10 nie działał lub w którym nie było możliwe bieżące kontrolowanie przez Zamawiającego pracy sprzętu wykorzystywanego do wykonywania przedmiotu umowy,

- e) w wysokości 500,00 zł. za każdy przypadek stwierdzenia, że pojazd Wykonawcy nie jest trwale i czytelnie oznakowany nazwą, adresem i numerem telefonu Wykonawcy,
  - f) w wysokości 100,00 zł. za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji reklamacji (dotyczy jednej nieruchomości), o której mowa w § 6 ust. 6,
  - g) w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek braku pojazdów spełniających europejski standard emisji spalin EURO 6, zadeklarowanych w ofercie – stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy,
  - h) w wysokości 1 000,00 zł. za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek braku zatrudnienia osób, o których mowa w § 3 ust. 4,
  - i) w wysokości 1 000,00 zł. za nieprzedłożenie Zamawiającemu oświadczenia, o którym mowa w § 3 ust. 5.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. Zamawiający może potrącić karę umowną z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie cywilnym.

#### § 10

1. Należyte wykonanie niniejszej umowy przez Wykonawcę podlega zabezpieczeniu, które służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wysokość zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 wynosi: **5% całkowitej ceny brutto** podanej w ofercie, tj.: ..... zł. (słownie zł.: .....).
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione przez Wykonawcę w formie: pieniężnej / gwarancji bankowej / gwarancji ubezpieczeniowej \*.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.

#### § 11

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były jego własne działania, zaniechania, uchybienia lub zaniechania.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przyjęcia w umowie o podwykonawstwo terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych podwykonawcy dostaw i usług z zakresu przedmiotu umowy.
3. Dopuszcza się zmiany podwykonawców w trakcie realizacji umowy w zakresie:
  - a) rezygnacji podwykonawcy,
  - b) zmiany podwykonawcy,
  - c) wskazania innego zakresu wykonania umowy przy pomocy podwykonawstwa,
  - d) wskazania podwykonawcy w przypadku, gdy oferta Wykonawcy nie zawierała takiego wskazania.
4. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny

podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Niezależnie od obowiązków wymienionych w poprzednich postanowieniach umowy, Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do usług realizowanych przez Podwykonawców.

## § 12

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisę ubezpieczeniową ważną w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności: mienie ruchome związane z prowadzeniem usług, odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników oraz osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacenia składek.

## § 13

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
  - a) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji,
  - b) Wykonawca utracił prawo do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
  - c) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny, w terminie 5 dni od wezwania przez Zamawiającego,
  - d) zaniechał realizacji umowy tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez 5 kolejnych dni kalendarzowych,
  - e) pomimo pisemnych, co najmniej dwukrotnych upomnień ze strony Zamawiającego nie wykonuje obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub wykonuje je nienależycie.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 nie później niż w terminie 14 dni od uzyskania informacji o przyczynie odstąpienia od umowy.

## § 14

1. W związku z brzmieniem art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:
  - 1) zmiany:
    - a) stawki podatku od towarów i usług,
    - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
    - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
  - pod warunkiem, że Wykonawca wykaże wpływ zmian określonych w pkt b), c) i d) na koszty realizacji umowy.



- 2) zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązujących lub zmiany prawa miejscowego mających wpływ na sposób realizacji przedmiotu umowy,
  - 3) odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części umowy i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania przetargowego, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu zamówienia, powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,
  - 4) w innej niż wymienione sytuacji, na które nie miał wpływu Wykonawca lub Zamawiający, których nie przewidziano w chwili zawarcia umowy pomimo dochowania należytej staranności, utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy.
2. W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:
- a) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,
  - b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
  - c) złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości,
  - d) ogłoszeniu likwidacji,
  - e) zawieszeniu działalności.

#### § 15

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem formy elektronicznej.

#### § 16

Przelew wierzycelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem formy elektronicznej.

#### § 17

1. Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcą są:
  - 1) Pan Lech Kilanowski  
Adres: ul. Przyszłości 8, 05-552 Łazy,  
Tel.: 22 700-01-01 wew. 104, 728-665-992, e-mail: rok@lesznowola.pl.
  - 2) Pan Mariusz Uljasz  
Adres: ul. Przyszłości 8, 05-552 Łazy,  
Tel.: 22 700-01-01 wew. 105, e-mail: rok@lesznowola.pl.
2. Koordynatorem umowy ze strony Wykonawcy jest:  
Pani/Pan.....,  
Adres: ....., Tel.: ....., e-mail: .....  
Koordynator odpowiada za nadzorowanie wykonywania umowy ze strony Wykonawcy. W przypadku zmiany koordynatora Wykonawca niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 3 dni od dnia zmiany powiadomi pisemnie o tym fakcie Zamawiającego podając dane nowego koordynatora.

## § 18

1. W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy o odpadach oraz inne właściwe dla przedmiotu umowy.
2. Spory jakie mogą wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu do Sądu cywilnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

## § 19

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki do Umowy stanowiące jej integralną część:

- 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik nr 10 do SIWZ.
- 2) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**RADCA PRAWNY**

*Teresa Piekarczyk*