GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY

GRANICE ADMINISTRACYJNE WSI

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z KIERUNKÓW ROZWOJU UKŁADU KOMUNIKACJI DROGOWEJ

WĘZŁY KOMUNIKACYJNE

REJON LOKALIZACJI PARKINGÓW "PARKLU I JEDŹ"

SKRZYŻOWANIA DRÓG KRAJOWYCH NR 7 i 79 ZE WSZYSTKIMI RELACJAMI SKRĘTNYMI

POSTULOWANE SKRZYŻOWANIA NA WSZYSTKIE RELACJE SKRĘTNE W CIĄGU DROGI KAJOWEJ NR 7, POZOSTAŁE DROGI POPRZECZNE WŁĄCZONE NA "PRAWE SKRĘTY" LUB DO DRÓG DLA RUCHU LOKALNEGO

PROJEKTOWANY WĘZEŁ DROGOWY

POSTULOWANY WĘZEŁ DROGOWY

PRZEJAZDY DROGOWE - DWUPOZIOMOWE PRZECIĘCIA DRÓG BEZ POWIĄZAŃ

WIADUKTY I TUNELE DROGOWE

UKŁAD KOMUNIKACJI DROGOWEJ O ZNACZENIU KRAJOWYM I REGIONALNYM

PROJEKTOWANA DROGA KRAJOWA EKSPRESOWA S-7

PROJEKTOWANY NOWY PRZEBIEG DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 721

DROGA WOJEWÓDZKA NR 721, MOŻLIWE OBNIŻENIE KLASY DO DROGI ZBIORCZEJ PO REALIZACJI NOWEGO PRZEBIEGU DROGI

ODCINEK DROGI NR 79, DLA KTÓREGO OKREŚLENIE ZASAD ROZWIĄZAŃ SKRZYŻOWAŃ OBSŁUGI ZAGOSPODAROWANIA WYMAGA ODRĘBNYCH ANALIZ

PROJEKTOWANE DROGI DLA RUCHU LOKALNEGO (SERWISOWE) W PASIE DROGI S-7, ŁĄCZNICE WĘZŁÓW ORAZ PRZEBUDOWYWANE ODCINKI DRÓG NIŻSZYCH KLAS

DROGA KRAJOWA NR 79 KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO WRAZ Z EWENTUALNYMI DROGAMI RUCHU LOKALNEGO (SERWISOWYMI)

ISTNIEJĄCA DROGA POWIATOWA KLASY ZBIORCZEJ POSTULOWANA JAKO DROGA KLASY GŁÓWNEJ

UKŁAD KOMUNIKACYJNY O ZNACZENIU PONADLOKALNYM I LOKALNYM

ISTNIEJĄCA DROGA POWIATOWA KLASY ZBIORCZEJ

ISTNIEJĄCA DROGA POWIATOWA KLASY LOKALNEJ

POSTULOWANE NOWE ODCINKI DRÓG POWIATOWYCH

ISTNIEJĄCA DROGA GMINNA KLASY ZBIORCZEJ

PROJEKTOWANA DROGA GMINNA KLASY ZBIORCZEJ

WAŻNIEJSZE ISTNIEJĄCE DROGI GMINNE KLASY LOKALNEJ LUB DOJAZDOWEJ

WAŻNIEJSZE PROJEKTOWANE DROGI GMINNE KLASY LOKALNEJ LUB DOJAZDOWEJ

KOMUNIKACJA ZBIOROWA

ISTNIEJĄCA LINIA KOLEJOWA

ISTNIEJĄCA BOCZNICA -POTENCJALNA LINIA DLA RUCHU OSOBOWEGO Z PRZYSTANKAMI

TRASA POTENCJALNEJ LINII TRAMWAJOWEJ WARSZAWA-PIASECZNO

UWARUNKOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO

OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE PRZYRODY

POMNIKI PRZYRODY

OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE PRZYRODY

GRANICA WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

GRANICA STREFY OCHRONY URBANISTYCZNEJ WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

OBSZARY PROPONOWANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE PRZYRODY

PROPONOWANY REZERWAT "UROCZYSKO MAGDALENKA"

CIĄGI PRZYRODNICZE

CIĄGI PRZYRODNICZE O ZNACZENIU REGIONALNYM

CIĄGI PRZYRODNICZE O ZNACZENIU PONADLOKALNYM

CIĄGI PRZYRODNICZE O ZNACZENIU LOKALNYM

OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE WÓD

ZASIĘG PŁYTKIEGO ZALEWU (0,5 m) OD WODY 1%

ZASIĘG WIELKIEJ WODY O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE 5%

ZASIĘG WIELKIEJ WODY O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE 0,5%

OGRANICZENIA W ZABUDOWIE

OBSZARY WYSTĘPOWANIA GRUNTÓW O OBNIŻONEJ NOŚNOŚCI

OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE DÓBR KULTURY

OBIEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW

OBIEKT BĘDĄCY W EWIDENCJI WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

MIEJSCA PAMIĘCI

OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE DÓBR KULTURY

CMENTARZ WPISANY DO REJESTRU WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

PARK WPISANY DO REJESTRU WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

PARK BĘDĄCY W EWIDENCJI WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

PARK O WALORACH KRAJOBRAZOWO-KULTUROWYCH

STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE (NR STANOWISKA ZGODNY Z NR AZP)

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO STANU PRAWNEGO PRZEZNACZENIA TERENÓW

PRZEZNACZENIE TERENÓW W OBOWIĄZUJĄCYCH MIEJCOWYCH PLANACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - SYNTEZA

TERENY ZABUDOWY

TERENY KOMUNIKACJI

TERENY ZIELENI

TERENY LASÓW

TERENY UPRAW ROLNYCH

TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

WSKAZANIA DO ROZWOJU TERENÓW ZABUDOWY

NA PODSTAWIE ISTNIEJĄCYCH UWARUNKOWAŃ

STREFA ROZWOJU ZABUDOWY YSŁUGOWEJ WARUNKOWANA BLISKOŚCIĄ PROJEKTOWANYCH TRAS KOMUNIKACYJNYCH O ZNACZENIU KRAJOWYM I REGIONALNYM (TRASA NS, PROJEKTOWANY PRZEBIEG DROGI WOJEWÓDZKIEJ)

STREFA ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WARUNKOWANA ODDZIAŁYWANIEM AGLOMERACJI WARSZAWSKIEJ

STREFA ROZWOJU EKSTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WARUNKOWANA DOGODNYMI POŁĄCZENIAMI KOMUNIKACYJNYMI O ZNACZENIU PONADLOKALNYM I REGIONALNYM

STREFA ROZWOJU EKSTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ BĘDĄCEJ UZUPEŁNIENIEM JUŻ ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA

WSKAZANIA DO KSZTAŁTOWANIA POLITYKI PRZESTRZENNEJ

WIELOFUNKCYJNE CENTRUM MIEJSCOWOŚCI GMINNEJ

WIELOFUNKCYJNE CENTRA WIEJSKIE

TYTUŁ OPRACOWANIA	STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA SYNTEZA UWARUNKOWAŃ ELEMENTY WARUNKUJĄCE KIERUNKI ROZWOJU GMINY LESZNOWOLA ZAŁĄCZNIK NR 2 do uchwały Rady Gminy Lesznowola Nr 30/IV/2011 z dn. 15 marca 2011 r.		
ZAMAWIAJĄCY	GMINA LESZNOWOLA ul. Gminnej Rady Narodowej 60, 05-506 Lesznowola		
WYKONAWCA	INSTYTUT GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I MIESZKLANICTWA ul. Targowa 45, 03-728 Warszawa		
ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr inż. arch. krajobrazu Jolanta Fiszczuk-Wiktorowicz członek Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Warszawie nr 372 - główny projektant mgr inż. arch. krajobrazu Anna Pugacewicz członek Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Warszawie nr 385 mgr inż. arch. krajobrazu Hanna Czajkowska członek Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Warszawie nr 384 mgr geografii Piotr Fogel członek Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Warszawie nr 370 mgr geografii Edyta Godula mgr inż. gospodarki przestrzennej Kacper Kamiński mgr geografii Kamila Kociubowska mgr inż. gospodarki przestrzennej Karolina Pawlak		
SKALA	1 : 10 000	Data	styczeń 2010 r.