

Załącznik Nr 13

do Zarządzenia Nr 47/2020
Wójta Gminy Lesznowola
z dnia 30 marca 2020r.

MIENIE JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

wg stanu na dzień 31 grudnia 2019r.

I. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności

1. Grunty stanowiące własność gminy

Lp.	Położenie gruntów (obręb)	Nr ew. dz.	Pow. dz. (w ha)	Opis gruntów
- 1 -	- 2 -	- 3 -	- 4 -	- 5 -
1.	Janczewice	40/2	0,0722	zabudowana - budynek świetlicy
2.		40/4	0,0220	plac zabaw
3.		187	0,52	niezabudowana
4.		188	0,36	niezabudowana
5.		186/4	0,5453	niezabudowana
	Razem		1,5195	
6.	Jazgarzewszczyzna	57/1	0,15	zabudowana
	Razem		0,15	
7.	Kolonia Warszawska	43/1	0,1465	zabudowana - budynek mieszkalny
		43/2	1,4535	niezabudowana
	Razem		1,6000	
8.	Lesznowola	160/3	0,4714	zabudowana - budynek Urzędu Gminy
9.		232/4	1,4633	zabudowana - budynek szkoły
10.		233/1	0,2598	parking szkolny
11.		233/4	0,5000	parking szkolny
12.		244	0,0504	niezabudowana
13.		243	0,0465	niezabudowana
14.		241	0,0536	niezabudowana
15.		99/16	0,1200	zabudowana- budynek komunalny
	Razem		2,9650	
16.	Łazy	254/4	0,1882	leśna
17.		312	0,5287	zabudowana - budynek świetlicy (w budowie)
18.		442	0,1652	niezabudowana
	Razem		0,8821	
19.	PGR i Radiostacja Łazy	5/3	1,44	niezabudowana
20.		31/5	0,6266	niezabudowana
21.		44/73	0,09	zabudowana
22.		44/82	0,2807	zabudowana- budynek świetlicy
23.		72	0,07	niezabudowana
24.		149/2	0,0281	niezabudowana
25.		161/1	2,30	zabudowana budynkiem szkoły
26.		181	0,05	niezabudowana
27.		183/2	0,22	niezabudowana
28.		48/27	1,0007	zabudowana - budynek

				komunalny
29.		48/17	0,1690	zabudowana -garaże
30.		44/69	0,0887	niezabudowana
31.		44/70	0,3230	niezabudowana
32.		46/47	0,0337	niezabudowana
	Razem		6,7205	
33.	Łoziska			
34.		190/5	0,4939	niezabudowana
	Razem		0,4939	
35.	Magdalena	1102/11	5,3168	leśna
36.		1104/2	0,1400	leśna
37.		1104/4	5,0915	leśna
38.		1104/5	4,2196	leśna
39.		1104/6	2,6328	leśna
40.		1105	1,0463	leśna
41.		1575/2	0,0800	leśna
42.		1887	0,3524	leśna
43.		140	0,1826	zabudowana-siedziba ZOPO, świetlica, biblioteka
	Razem		19,0620	
44.	Marysin	44	0,03	niezabudowana
	Razem		0,03	
45.	Mroków	58/10	0,2124	zabudowana - budynek szkoły
46.		60/3	0,8359	zabudowana - budynek szkoły
47.		58/12	0,1483	zabudowana - budynek szkoły
48.		58/14	0,2599	zabudowana - budynek szkoły
49.		58/9	0,2215	zabudowana - hala sportowa
50.		61/11	0,12	przepompownia ścieków
51.		57/6	0,4747	boisko
52.		56	1,0000	niezabudowana
53.		59/1	0,17	zabudowana-parking OSP
54.		57/9	0,4548	niezabudowana
55.		58/3	0,21	niezabudowana
56.		61/27	0,2962	zabudowana-Ośrodek Zdrowia
	Razem		4,4037	
57.	Mysiadło	75/2	0,9472	Centrum Edukacji i Sportu
58.		74	1,62	Centrum Edukacji i Sportu
	Razem		2,5672	
59.	KPGO Mysiadło	1/112	0,0570	zabudowana - budynek przedszkola
60.		1/113	0,2621	plac zabaw
61.		1/218	0,0400	niezabudowana
63.		1/39	0,03	plac zabaw
64.		1/40	0,0318	niezabudowana
65.		1/71	0,0646	niezabudowana
66.		1/182	0,1514	boisko
67.		1/95	0,1083	plac zabaw
68.		1/102	0,0436	niezabudowana
69.		1/104	0,0273	niezabudowana
70.		1/106	0,0352	niezabudowana
71.		1/110	0,0177	zabudowana
72.		1/168	0,0115	zabudowana-transformator
73.		1/247	0,1458	niezabudowana
74.		1/271	10,0556	niezabudowana
75.		1/273	9,6208	niezabudowana

76.		1/261	0,1452	niezabudowana
77.		1/262	0,7000	zabudowana
78.		1/263	0,1381	pas zieleni
79.		1/264	1,4491	niezabudowana
80.		1/265	0,4167	niezabudowana
81.		1/266	0,3695	niezabudowana
82.		1/267	1,7846	niezabudowana
83.		1/250	1,4615	niezabudowana
84.		1/251	1,5234	niezabudowana
85.		1/253	0,2977	niezabudowana
86.		1/255	0,2836	niezabudowana
87.		1/279	0,1968	niezabudowana
		1/280	0,3000	niezabudowana
		1/281	0,8081	niezabudowana
88.		1/277	17,91	niezabudowana
89.		7/7	0,5955	niezabudowana
90.		7/47	0,4081	zabudowana SUW
91.		7/48	0,1000	niezabudowana
92.		233	2,3602	niezabudowana
93.		234/4	0,7902	niezabudowana
94.		234/6	6,3452	niezabudowana
96.		236/2	0,3148	niezabudowana
97.		237	2,0000	niezabudowana
98.		238	0,1333	niezabudowana
99.		240	0,1295	niezabudowana
100.		242/1	0,0280	niezabudowana
101.		242/14	0,0209	niezabudowana
103.		242/16	0,2378	niezabudowana
105.		1/217	0,2300	garaże
106.		1/107	0,0913	niezabudowana
107.		1/84	0,3358	niezabudowana
108.		1/254	1,3000	obiekt sportowy (korty tenisowe)
	Razem		63,9076	
109.	Nowa Iwiczna	34/1	0,9363	zabudowana - budynek szkoły
110.		33/24	0,15	boisko szkolne
111.		33/20	0,1285	boisko szkolne
112.		33/22	0,0256	boisko szkolne
113.		31/40	0,1763	zabudowana-parking szkolny
114.		25/32	0,1260	plac zabaw
115.		10/29	0,2252	niezabudowana
116.		31/7	0,3055	zabudowana-obiekt sportowy
117.		36/16	0,0541	budynek szkoły podstawowej
118.		31/53	0,0725	niezabudowana
119.		31/54	0,0712	niezabudowana
120.		31/55	0,2872	zabudowana
121.		31/57	0,0472	niezabudowana
	Razem		2,6056	
122.	Nowa Wola	273/1	0,80	boisko sportowe
123.		273/2	0,01	niezabudowana
124.		274/1	0,14	niezabudowana
125.		274/2	0,02	niezabudowana
126.		342/7	0,0361	zabudowana-przepompownia
127.		395/6	0,2194	boisko szkolne
128.		396/1	0,05	boisko szkolne
129.		351/1	2,22	zbiornik wodny
130.		351/2	0,0902	zabudowana (OSP)
	Razem		3,5857	

131.	Podolszyn	44/3	0,0205	zabudowana
	Razem		0,0205	
132.	PGR Lesznowo	9/13	1,5557	zabudowana (dworek)
	Razem		1,5557	
133.	Stara Iwiczna	19/1	0,0105	niezabudowana
134.		167/1	0,0250	zabudowana- przepompownia
135.		160/27	1,0000	teren sportowy
	Razem		1,0355	
136.	Stefanowo	23/1	5,0442	ogrody działkowe
137.		24/5	0,15	ogrody działkowe
138.		24/6	0,21	ogrody działkowe
139.		24/7	2,25	ogrody działkowe
140.		92/6	1,40	ogrody działkowe
141.		93/2	2,30	ogrody działkowe
142.		2/3	0,68	boisko
	Razem		12,0342	
143.	Władysławów	52/1	0,5777	zabudowana-światlica
144.		134/1	0,8070	niezabudowana
	Razem		1,3847	
145.	Woła Mrokowska	51/6	0,32	plac zabaw
146.		82	2,41	ogrody działkowe
	Razem		2,73	
147.	Wólka Kosowska	106	0,10	zabudowana - budynek światlicy
148.		116/1	0,20	niezabudowana
149.		121/3	2,7414	niezabudowana
	Razem		3,0414	
150.	Zakłady Zamienie	5/10	0,21	niezabudowana
151.		8/7	0,5000	niezabudowana
		8/13	1,4800	niezabudowana
152.		5/109	1,4687	niezabudowana
153.		5/71	0,2186	niezabudowana
154.		34	0,3808	zabudowana - budynek komunalny
155.		37/1	1,2679	niezabudowana
	Razem		5,5260	
156.	Zgorzała	300	0,5999	zabudowana budynek szkoły
	Razem		0,5999	
OGÓŁEM			138,4207	

2. Drogi gminne (stanowiące własność gminy)

Lp.	Położenie gruntów (obręb)	Pow. (ha)
-1-	-2-	-3-
1.	Antoninów	0,3053
2.	Bobrowiec	0,1123
3.	Garbatka	1,5012
4.	Jabłonowo	1,3730
5.	Janczewice	3,3480
6.	Jazgarzewszczyzna	2,2830
7.	Kolonia Lesznowo	2,7435
8.	Kolonia Mrokowska	1,1795
9.	Kolonia Warszawska	1,4186
10.	Kosów	0,7873
11.	KPGO Mysiadło	8,0306

12.	Lesznowola	12,6934
13.	Łazy	16,9218
14.	Łoziska	5,9628
15.	Magdalenka	30,7285
16.	Marysin	6,5993
17.	Mieszkowo	0,1122
18.	Mroków	8,1589
19.	Mysiadło	6,2116
20.	Nowa Iwiczna	10,7517
21.	Nowa Wola	10,8228
22.	PAN Jastrzębiec	-
23.	PAN Kosów	1,3130
24.	PGR Lesznowola	3,9198
25.	PGR i Radiostacja Łazy	12,1161
26.	Podolszyn	0,4865
27.	Robercin	0,1465
28.	Podolszyn Nowy	0,0091
29.	Stachowo	2,9616
30.	Stara Iwiczna	3,3833
31.	Stefanowo	7,8426
32.	Warszawianka	8,8468
33.	Wilcza Góra	7,7802
34.	Władysławów	4,8611
35.	Wola Mrokowska	4,3985
36.	Wólka Kosowska	7,1614
37.	Zakłady Zamienie	6,5472
38.	Zgorzała	6,6236
Razem		210,4426

3. Drogi będące we władaniu gminy

Lp.	Położenie gruntów (obręb)	Pow. (ha)
1	Janczewice	0,74
2	Jazgarzewszczyzna	0,31
3	Kolonia Lesznowola	0,0150
4	Kolonia Warszawska	0,12
5	Kosów	0,19
6	KPGO Mysiadło	0,30
7	Lesznowola	0,2139
8	Łazy	0,79
9	PGR Lesznowola	0,16
10	Łoziska	0,5946
11	Marysin	0,04
12	Mroków	0,92
13	Mysiadło	0,31
14	Nowa Iwiczna	0,3592
15	Nowa Wola	1,4283
16	Podolszyn	1,88
17	Stachowo	0,27
18	Stara Iwiczna	0,4226
19	Wilcza Góra	0,78
20	Władysławów	2,6634
21	Wola Mrokowska	0,81
22	Wólka Kosowska	3,83
23	Zakłady Zamienie	1,17
24	Zgorzała	1,67
Razem		19,9870

4. Grunty będące we współwłasności z innymi podmiotami

Lp.	Udział	Położenie gruntów (<i>obręb</i>)	Nr ew. dz.	Pow. dz. (<i>w ha</i>)	Opis gruntów
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-
1.	1021/10000	Mroków	57/5	0,1445	zabudowana budynkiem mieszkalnym
2.	674373/1000000	PGR i Radiostacja Łazy	31/1	0,2295	zabudowana budynkiem komunalnym
3.	1427/1565	Warszawianka	26/45	0,1565	droga
4.	8301/131674	KPGO Mysiadło	1/169	0,3606	zabudowana budynkiem mieszkalnym
5.	3/4	Nowa Iwiczna	38/32	0,1106	droga
6.	1/2	Konarzew (pow. łęczycki)	309	1,9470	niezabudowana
Razem				2,9487	

5. Grunty stanowiące własność gminy oddane w użyczenie

Lp.	Użytkownik	Położenie gruntów (<i>obręb</i>)	Nr ew. dz.	Pow. dz. (<i>w ha</i>)	Opis gruntów
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-
1.	Ochotnicza Straż Pożarna w Mrokowie	Mroków	cz. 60/3	0,0700	zabudowana w części budynkiem OSP
2.	Ochotnicza Straż Pożarna w Nowej Woli	Nowa Wola	351/1	2,22	zbiornik wodny OSP
3.	Ochotnicza Straż Pożarna w Nowej Woli	Nowa Wola	351/2	0,0902	strażnica
4.	Klub Wędkarski „Mysiadło”	KPGO Mysiadło	cz. 1/267	1,4444	staw
5.	Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej Mysiadło Okrąg 1 Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej Mysiadło Okrąg 3	KPGO Mysiadło	1/107	0,0913	niezabudowana
Razem				3,9159	

6. Grunty stanowiące własność gminy oddane w użytkowanie

Lp.	Użytkownik	Położenie gruntów (<i>obręb</i>)	Nr ew. dz.	Pow. dz. (<i>w ha</i>)	Opis gruntów
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-
1	Stowarzyszenie Ogrodowe – Rodzinny Ogród Działkowy „CPN”	Wola Mrokowska	82	2,41	ogrody działkowe
2	Stowarzyszenie Ogrodowe – Rodzinny Ogród Działkowy „TRANSPORTOWIEC”	Stefanowo	23/1	5,0442	ogrody działkowe
3	Stowarzyszenie Ogrodowe – Rodzinny Ogród Działkowy „STEFANOWO”	Stefanowo	24/5	0,15	ogrody działkowe
4	Stowarzyszenie Ogrodowe – Rodzinny Ogród Działkowy „STEFANOWO”	Stefanowo	24/6	0,21	ogrody działkowe
5	Stowarzyszenie Ogrodowe – Rodzinny Ogród Działkowy „STEFANOWO”	Stefanowo	24/7	2,25	ogrody działkowe

6	Stowarzyszenie Ogrodowe – Rodzinny Ogród Działkowy „Leszczynka”	Stefanowo	92/6	1,40	ogrody działkowe
7	Stowarzyszenie Ogrodowe – Rodzinny Ogród Działkowy „Leszczynka”	Stefanowo	93/2	2,30	ogrody działkowe
8	Osoba fizyczna	KPGO Mysiadło	1/280	0,3000	niezabudowana
Razem				14,0642	

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, dzierżawie, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu.

1. Grunty będące w użytkowaniu wieczystym gminy

Lp.	Położenie gruntów (obręb)	Nr ew. dz.	Pow. dz. (w ha)	Opis gruntów
- 1 -	- 2 -	- 3 -	- 4 -	- 5 -
1.	Zakłady Zamienie	5/32	0,1883	zabudowana (użyczenie OSP)
2.		5/7	0,1798	droga
3.		5/67	0,0348	droga
4.		5/30	0,2196	droga
5.		5/37	0,6504	droga
6.		21	0,1070	niezabudowana
RAZEM			1,3799	

2. Grunty stanowiące własność gminy oddane w użytkowanie wieczyste

Lp.	Użytkownik wieczysty	Położenie gruntów (obręb)	Pow. dz. (w ha)	Opis gruntów
- 1 -	- 2 -	- 3 -	- 4 -	- 5 -
1.	STANCER Sp. z o.o.	Łazy- 282/3	1,0000	zabudowana budynkiem przemysłowym i magazynowym
2.	AMIC POLSKA Sp. z o.o.	Łazy- 282/4	0,6792	usługi – stacja benzynowa
3.	osoba fizyczna	Mroków - 46/19	0,42	baza magazynowa
4.	Rejonowa Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” Raszyn	Łazy - 254/5,255/4, 743/3, 743/4, 743/7	1,3418	zabudowana
5.	osoba fizyczna	Łazy - 743/6, 743/8	0,4645	zabudowana
6.	osoba fizyczna	Nowa Iwiczna - 23/9	0,0413	zabudowana
7.	Ewa Zemła Drożdż-Sp. jawna	Łazy - 254/8	0,4498	zabudowana
8.	Spółdzielnia Kótek Rolniczych	Stara Iwiczna - 174	0,1795	zabudowana
9.	Spółdzielnia Kótek Rolniczych	Mroków - 34	0,27	zabudowana
10.	Spółdzielnia Kótek Rolniczych	Mroków - 31/2	5,16	zabudowana
11.	Rejonowa Spółdzielnia Samopomoc Chłopska Raszyn	Janczewice - 40/3	0,0252	zabudowana
12.	Spółdzielnia Kótek Rolniczych	Janczewice - 40/1	0,77	zabudowana
13.	osoba fizyczna	Łazy - 743/1	0,1048	zabudowana
14.	Polska Akademia Nauk	Stachowo-10,15, 1, 11, 16	11,10	niezabudowana
15.	J&M INVESTMENT Sp. z o. o.	Łazy - 743/2	0,3510	zabudowana
16.	PROMAG INTERNATIONAL Sp. z o.o.	Łazy - 743/5	0,3177	zabudowana
Razem			22,6748	

3. Grunty stanowiące własność gminny oddane w dzierżawę

Lp.	Dzierżawca	Położenie gruntów (obręb)	Pow. dz. (w ha)	Opis gruntów
- 1 -	- 2 -	- 3 -	- 4 -	- 5 -
1	osoby fizyczne	KPGO Mysiadło cz.dz. 1/217	0,1062	garaże
2	„Salus” Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej	Mroków – 61/27	0,2962	zabudowana-budynek przychodni
3	osoba fizyczna	KPGO Mysiadło- cz.1/84	0,0070	pawilon handlowy
4	osoba fizyczna	KPGO Mysiadło – cz.1/107	0,0025	pawilon handlowy
5	osoby fizyczne	KPGO Mysiadło- cz.dz.1/250	0,1208	miejsca garażowe
6	osoby fizyczne	PGR i Radiostacja Łazy- cz.dz.31/2	0,0048	miejsca garażowe
7	Auchan Polska Spółka z o.o.	KPGO Mysiadło cz. dz. 237	0,9700	działalność usługowa
8	Immobart Sp. z o.o.	KPGO Mysiadło dz. cz.1/264	0,0009	działalność usługowa
9	Polska Telefonii Cyfrowa „Centertel” S.A.	PGR Lesznowola dz. Nr. 9/11	0,0100	działalność usługowa
10	Gościniec Polski Dariusz Wodecki	KPGO Mysiadło dz. Cz.1/264	0,0012	działalność usługowa
11	LPK Sp. z o.o.	KPGO Mysiadło dz. 7/47	0,4081	działalność usługowa
12	ATW Development Sp.jawna	KPGO Mysiadło dz.1/254	1,3000	obiekt sportowy
13	osoba fizyczna	KPGO Mysiadło dz. cz. 1/264	0,0002	działalność usługowa
14	osoba fizyczna	KPGO Mysiadło dz. cz. 1/264	0,0040	działalność usługowa
15	Investmed Marek Behounek	KPGO Mysiadło dz. cz. 237	0,0300	działalność usługowa
16	Eko Metale Anna Wyszomirska	KPGO Mysiadło dz. cz. 1/264	0,0002	działalność usługowa
17	Chodzeń Sp. z o.o. Sp. j.	KPGO Mysiadło dz. cz. 237	1,0000	Działalność usługowa
	RAZEM		3,2621	

4. Grunty będące we władaniu gminy oddane w dzierżawę

Lp.	Dzierżawca	Położenie gruntów (<i>obręb</i>)	Pow. dz. (<i>w ha</i>)	Opis gruntów
- 1 -	- 2 -	- 3 -	- 4 -	- 5 -
1.	Salus" Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej	Magdalenka- 42/1	0,1088	zabudowana-budynek przychodni
	RAZEM		0,1088	

5. Grunty dzierżawione przez gminę

Lp.	Położenie gruntów (<i>obręb</i>)	Nr w. dz.	Pow. Dz. (<i>w ha</i>)	Opis gruntów
- 1 -	- 2 -	- 3 -	- 4 -	- 5 -
1	Lesznowola	dz. 226/2	0,1159	parking
2	Lesznowola	dz. 226/10	0,1121	szkoła
3	Nowa Iwiczna	cz.dz.23/7	0,2100	parking
4	Mysiadło	dz. 47	0,22	szkoła
5	Mysiadło	dz.36/2,38/1 38/10	0,8377	plac zabaw
6	Stara Iwiczna	108/21, 108/22	0,0538	droga
7	PGR Lesznowola	dz. 5/20 i 7/4	18,6340	grunt rolny
8	Lesznowola	dz. 189/17	0,4286	przedszkole
9	Marysin	cz.dz. 9/6	0,1000	plac zabaw
10	Stefanowo	cz.dz. 59/8 i 59/29	0,1600	plac zabaw
11	Nowa Wola	cz. dz. 269, 270, 271	1,5000	boisko
12	Łazy	cz. dz. 403/2	0,0440	plac zabaw
13	Łoziska	54/21 i 54/22	0,1940	Infrastruktura rekreacyjno- sportowa
14	Lesznowola	277/6	0,1000	plac zabaw
15	Zgorzała	178/17, 178/21	0,1910	plac zabaw i boisko rekreacyjne
16	Warszawianka	9/11	0,2728	plac zabaw
17	Wilcza Góra	68/3	0,2000	plac zabaw
18	Nowa Iwiczna	12/20	0,0320	plac zabaw
19	Wólka Kosowska	84/7	2,1478	boiska i plac zabaw
20	Pan Jastrzębiec	cz. dz. 25	0,0200	siłownia
	RAZEM		25,5737	

IV. Wierzytelności, udziały w spółkach, akcje

1. Wierzytelności, akcje - brak.
2. Jeden udział w wysokości 10.000,00 zł w Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie "Mazowiecka Agencja Energetyczna".
3. 90.210 (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy dwieście dziesięć udziałów o wartości nominalnej po 1.000,00 zł każdy (jeden udział) jako kapitał zakładowy Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą "Lesznowski Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o." - całość udziałów 90.210.000,00 zł.

V. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania za rok 2019

1. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego

Dział 700 - Gospodarka mieszkaniowa

Rozdział 70005 - gospodarka gruntami i nieruchomościami

§ 0550 - Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości

Lp.	Użytkownik	Położenie gruntów (nr działki)	Przedmiot dzierżawy oraz powierzchnia działki (w ha)	Dochody uzyskane w 2019 r. (netto)
1.	STANCER Sp. z o.o.	Łazy - 282/3	1,00	0,00
2.	AMIC Polska Sp. z o.o.	Łazy - 282/4	0,6792	59 279,64
3.	osoba fizyczna	Mroków - 46/2	0,42	29 485,26
4.	Rejonowa Spółdzielnia "Samopomoc Chłopska" Raszyn	Łazy - 254/5, 743/3, 255/4, 743/4, 743/7	1,3418	50 784,45
5.	Rejonowa Spółdzielnia "Samopomoc Chłopska" Raszyn	Janczewice - 40/3	0,0252	2 054,28
6.	Osoba fizyczna	Nowa Iwiczna - 23/9	0,0413	4 791,72
7.	EWA - ZEMŁA, DROŹDŹ Spółka Jawna	Łazy 254/8	0,4498	0,00
8.	Spółdzielnia Kółek Rolniczych	Stara Iwiczna - 174	0,21	140 366,88
		Mroków - 34	0,27	
		Mroków - 31/2	5,16	
		Janczewice - 40/1	0,77	
9.	osoba fizyczna	Mroków - 743/1	0,1048	4 197,06
10.	osoba fizyczna	Łazy - 743/6, 743/8	0,4645	17 580,39
11	POLSKA AKADEMIA NAUK	Stachowo - 10	6,44	0,00
		Stachowo - 15	1,75	
12	POLSKA AKADEMIA NAUK	Stachowo - 1	0,18	0,00
		Stachowo - 11	2,28	
		Stachowo - 16	0,45	
13	PROMAG INTERNATIONAL Sp. z o.o.	Łazy - 743/5	0,3177	12 657,17
14	J & M INVESTMENT Sp. z o.o.	Łazy - 743/2	0,351	13 284,65
RAZEM dział 700 rozdz. 70005 § 0550			22,7053	334 481,50

2. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy gruntu

Dział 010 - Rolnictwo i łowiectwo

rozdział 01095 - Pozostała działalność

§ 0750 - Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, j.s.t. lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze.

Dział 010 rozdz. 01095 § 0750 - 950,20 zł

Dział 700 - Gospodarka mieszkaniowa

rozdział 70005 - Gospodarka gruntami i nieruchomościami

§ 0750 - Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, j.s.t. lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze.

Dział 700 rozdz. 70005 § 0750 - 2.995.991,77 zł, w tym:

Lp.	Nazwiska i imię	Teren dzierżawy	Przedmiot dzierżawy	Dochody uzyskane w 2019 r.
1	2	3	4	5
1.	Osoby fizyczne - 130 dzierżawców	Mysiadło	Grunt z przeznaczeniem na usytuowanie garaży o wymiarach 3m x 6m	32 767,12
2.	Wasiewicz Jolanta	Mysiadło	Grunt na usytuowanie na dz.1/84 pawilonu usługowego 70 m ²	3 000,00
3.	ASCOMP INTERNATIONAL SP. Z O.O.	Mysiadło	cz. dz. nr 1/249 o pow. 4 m REKLAMA	1 440,00
4.	Polska Telefonía Komórkowa "ORANGE"	PGR Lesznówola	Grunt pod usytuowanie masztu antenowego	47 362,61
5.	Clear Channel Poland Sp. z o.o. + Mysiadło po KPGO (jedna umowa)	Mysiadło po KPGO	cz. dz. nr 1/249 o pow. 8 m ² , reklama 18 m ²	6 480,00
6.	AUCHAN Polska Sp. z o.o.	Mysiadło po KPGO	cz. dz. nr 1/249 o pow. 0,2 ha z przeznaczeniem na parking okresowy	30 017,24
7.	ARW FOCUS Krzysztof Wojtiuk Sp.J.	Mysiadło po KPGO	cz. dz. nr 1/249 o pow. 9 m ² , reklama 12,5 m ²	9 000,00
8.	CITYBOARD MEDIA Sp. z o.o.	Mysiadło po KPGO	cz. dz. nr 231/2 oraz cz. dz. nr 1/249 o pow. 100 m ² na postawienie 10 nośników reklamowych	26 850,87
9.	Psia Szkoła Zbigniew Rzęsa	Mysiadło po KPGO	cz. dz. nr 1/249 o pow. 2.000 m ² prowadzenie działalności usługowej	8 396,84
10.	"RUCH"	Mysiadło po KPGO	cz. dz. nr 1/249 z przeznaczeniem na kiosk	5 484,71
11.	DAV GRUP STEPAN MARGARYAN	Mysiadło	kiermasz świąteczny	1 200,00
12.	"Adgaz" Adam Stępień	Mysiadło po KPGO	Reklama cz. dz. nr 1/249 o pow. 4 m ²	2 409,50

13.	Azaliowy Ogród Robert Pełka	Mysiadło po KPGO	cz. dz. nr 1/264 o pow. 400 m ² - kiermasz choinek (jednorazowa)	3 500,01
14.	LESZNOWOLA SPV 2 SP. Z O.O.	Mysiadło po KPGO	cz. dz. 231/2 o pow. 40 m ² REKLAMA	4 920,00
15.	H.P.U. FALDROM	Mysiadło po KPGO	cz. dz. 1/249 o pow. 1644 m ² oraz 2 pom. magazynowe o pow. 190 m ² każdy	0,00
16.	"MAESTRO" Andrzej Gozdecki	Mysiadło po KPGO	Dzierżawa cz. ogrodzenia na dz. nr 1/249 o pow. 10 m ² - baner reklamowy	5 353,24
17.	Osoby fizyczne - 2 dzierżawców	obręb Radiostacja Łazy	Dzierżawa gruntu części działki nr 31/2 o pow. 32 m ² - pod garaż	625,60
18.	Mr. Wojciech Gackowski Spółka Komandytowo- Akcyjna	ZAKŁADY ZAMIENIE	Dzierżawa gruntu części działki nr 37/1 o pow. 12 679 m ²	1 380 000,00
19.	Gawda Zbigniew i Bernadeta	Mysiadło po KPGO	Dzierżawa gruntu części działki nr 1/229 i 1/205 - droga dojazdowa	0,00
20.	"Gościńiec Polski - Wodeccy"	Mysiadło	cz. dz. nr 1/249 grunt o pow. 12 m ² na kiosk z pieczywem	7 200,00
21.	"OMP Out Media Project" Dariusz Roszko	Mysiadło	cz. dz. nr 1/249 grunt o pow. 9m 2, reklam 18 m ²	9 669,50
22.	Anna Maria Wielgus	Mysiadło	cz. dz. 1/249- dzierżawa magazynu o pow. 537 m ²	4 096,28
23.	EKO-METALE Anna Wyszomirska	Mysiadło	cz. dz. nr 1/249 grunt o pow. 2m ² , reklama 2 m ²	1 320,00
24.	"MARGOS" Firma Handlowo- Usługowa	Mysiadło	cz. dz. nr 1/249 o pow. 15 m ² Pawilon handlowy	4 800,00
25.	N-JOY Łukasz Behounek	Mysiadło	cz. dz. 1/249 - dzierżawa magazynu o pow. 70 m ²	6 201,91
26.	GACEK-KOŚCIÓŁEK BARBARA	Mysiadło	cz. dz. 1/280- dzierżawa o pow. 3000 m ²	725 000,00
27.	CHODZEŃ SP. Z O.O. SP.K.	Mysiadło	dzierżawa gruntu	110 000,00
28.	HEMPEL MICHAŁ	LESZNOWOLA	dzierżawa gruntu	24 934,83
29.	Stowarzyszenie AUTOMOBIL klub Piaseczyński	Mysiadło	cz. dz. 1/259 - dzierżawa gruntu o pow. 2,0 h	1 200,00
30.	Stowarzyszenie Rodziców "TU"	Mysiadło	Dzierżawa lokalu w budynku szkoły o pow. 177,68 m ² na cz. dz. nr 1/249	4 017,99

31.	Lesznawolskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.	Mysiadło po KPGO	Dzierżawa działki nr 7/47 o pow. 0,4081 ha (stacja uzdatniania wody, zbiornik zasobowy z dwiema studniami nr 6 i nr 7)	12 000,00
32.	Lesznawolskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.	Nowa Iwiczna, Mysiadło	Dzierżawa urządzenia pn. "Kanalizacja deszczowa (odwodnienie)	
33.	AID Sp.z o.o. Wielgus	Mysiadło	cz. dz. 1/249- dzierżawa magazynu o pow. 537 m ²	4 000,00
34.	PARIS POLSKA BUS Sp.SPK Wielgus	Mysiadło	cz. dz. 1/249- dzierżawa magazynu o pow. 537 m ²	5 000,00
35.	Pak Truck Jerzy Pakulniewicz	Mysiadło	dzierżawa gruntu o pow. 150 m ² oraz części budynku magazynowego o pow. 226 m ² i pomieszczenia biurowego o pow. 77 m ² na cz. dz. nr 1/249	19 443,76
36.	DETEKTYW DARIUSZ KAMIŃSKI	Mysiadło	baner reklamowy	270,00
37.	Leśniak Marek	Mysiadło	dzierżawa cz. budynku magazynowego o pow. 165 m ² na działce nr 1/249	7 781,91
38.	Grędowski Marek	Mysiadło	cz. dz. nr 1/249 o pow. 2 m ² , reklama o pow. 2 m ²	1 805,64
39.	Emerald Development Sp. z o.o.	Mysiadło	powierzchnia reklamowa, 18 m ²	0,00
40.	MARLENA ŁUCZKIEWICZ " SUN STUDIO ART."	Magdalena	powierzchnia reklamowa	2 500,00
41.	CHARZEWSKI MIROSŁAW	Mysiadło	za postój samochodu prywatnego na terenie gminy	720,00
42.	ROCK AND ROLL PRODUCTION SP. Z O.O. SP.K.	Mysiadło	dzierżawa gruntu w celu kręcenia scen do filmu "Lesniczówka"	1 500,00
43.	Usługi transportowe Paweł Wojciechowski	Mysiadło	baner reklamowy	1 800,00
44.	INWIZJA KAROL GRYGLASZEWSKI	Mysiadło	2 banery reklamowe	4 600,00
45.	EWDOM EWA SZULECKA	Mysiadło	baner reklamowy	420,00
46.	IMMOBART SP.Z O.O. SP.K.	Mysiadło	baner reklamowy	3 000,00
47.	ŚLIWOWSKI OSKAR	Mysiadło	ul. Kwiatowa 28, Centrum Edukacji i Sportu, wynajem sali	0,00
48.	JURKIEWICZ TOMASZ	Mysiadło	ul. Kwiatowa 28, Centrum Edukacji i Sportu, wynajem sali	134,13

49.	Usługi transportowe LESZEK PAŃCZAK	Mysiadło	Dzierżawa cz. ogrodzenia na działce nr 1/249 o pow. 2 m ²	1 440,00
50.	NOWAK MARCIN "GUTIERES"	Mysiadło	ul. Kwiatowa 28, Centrum Edukacji i Sportu, wynajem sali	0,00
51	ATUT Polska Robert Słowik	Mysiadło	baner reklamowy	-1 027,29
52	Czyż Sławomir "POLMAX"	Mysiadło	cz. ogrodzenia na działce nr 1/249 o pow. 2 m ²	411,61
RAZEM dział 700 rozdz. 70005 § 0750				2 533 048,01

VI. Inne dane i informacje o zadaniach mających wpływ na stan mienia komunalnego za rok 2019

1. Budynki i lokale mieszkalne

1a) Budynki mieszkalne

Lp.	Adres	Ilość mieszkań	Łączna pow. użytk. mieszkań (w m ²)	Dochody uzyskane w 2019 r.
1	2	3	4	6
1	Władysławów, ul. Wojska Polskiego 64	2	75,00	303,66
2	Mroków, ul. M. Świątkiewicz 4	1	41,00	1 990,06
3	Mroków, Al. Krakowska 25	4	148,00	3 924,14
4	Łazy, Al. Krakowska 203	2	69,00	2 126,64
5	Łazy, Al. Krakowska 182	4	183,00	4 591,10
6	Kolonia Warszawska, ul. Ułanów 39	1	74,00	2 676,60
7	Łazy, ul. Produkcyjna 8	32	1 288,20	44 079,31
8	Zamienie ul. Błędna 32	30	1 259,88	36 717,89
9	Kontener socjalno-mieszkaniowy	1	20,26	0,00
10	Lesznowola, ul. Bankowa 3	24	892,30	17 568,03
11	Dworek Lesznowola	6	263,61	2 316,08
RAZEM dział 700 rozdz. 70005 § 0750		107	4 314,25	116 293,51

1b) Lokale mieszkalne zlokalizowane w budynkach o przeznaczeniu ogólnym niemieszkalnym

Lp.	Adres	Podstawowa funkcja budynku	Ilość mieszkań	Łączna pow. użytk. mieszkań (w m ²)	Dochody uzyskane w 2019 r.
1	2	3	4	5	6
1	Lesznowola, ul. Szkolna 8	szkoła	1	108,83	3 917,88
2	Wólka Kosowska, ul. Nadrzeczna	świetlica	2	96,80	3 249,89
3	Jastrzębiec, ul. Łakowa 13	budynek przedszkola	1	23,77	1 455,28
RAZEM dział 700 rozdz. 70005 § 0750			4	229,40	8 623,05

1c) Lokale niemieszkalne zlokalizowane w budynkach mieszkalnych

Lp.	Adres lokalu	Najemca	Dochody uzyskane w 2019 r.
1	2	3	4
1	Mysiadło, ul. Topolowa 2	Poczta Polska S.A.	142 140,00
2	Zamienie, ul. Błędna 32	Przedsiębiorstwo Państwowe "Porty Lotnicze"	12 000,00
RAZEM dział 700 rozdz. 70005 § 0750 / 1			154 140,00

2. Budynki niemieszkalne

Lp.	Adres	Podstawowa funkcja	Dochody uzyskane w 2019 r.	Najemca
1	2	3	5	6
1	Lesznowola, ul. GRN 66	GOPS	3 600,00	Deutsche Leasing Polska S.A.
2	Magdalenka, ul. Słoneczna 273	Wiejski Ośrodek Zdrowia	124 195,20	SALUS Sp. z o.o.
3	Mroków, ul. Górskiego 6	Wiejski Ośrodek Zdrowia		
4	Mysiadło po KPGO	Pomieszczenie magazynowe	8 800,00	DACH BUD s.c. Jerzy Skopiński
5	Lesznowola, ul. GRN 60	Pomieszczenie biurowe	13 200,00	Polska Telefonii Komórkowa "ORANGE"
6	Lesznowola, ul. GRN 60	Pomieszczenie biurowe	34 092,00	Poczta Polska
RAZEM dział 700 rozdz. 70005 § 0750 / 1			183 887,20	

OGÓŁEM dział 700 rozdz. 70005 § 0750	2 995 991,77
---	---------------------

3. Obiekty sportowe

hale sportowe, boiska, banery reklamowe	hala sportowa, reklama, boisko	223 463,13	-
RAZEM dział 926 rozdz. 92605 § 0750		223 463,13	

4. Środki transportowe

Lp.	Rodzaj pojazdu	Marka	Użytkownik	Wartość (w zł)
1	Samochód pożarniczy	RENAULT Midlum	OSP Mroków	319 000
2	Samochód pożarniczy	SCANIA	OSP Mroków	856 000
3	Samochód pożarniczy	RENAULT	OSP Nowa Wola	326 600
4	Samochód pożarniczy	SCANIA	OSP Nowa Wola	856 000
5	Pług śnieżny	PU-S32H Star 244	OSP Nowa Wola	21 980
6	Samochód pożarniczy	STAR-JELCZ	OSP Zamienie	61 246
7	Samochód pożarniczy	FORD Transit	OSP Zamienie	67 500
8	Samochód ratowniczo-gaśniczy	SCANIA	OSP Mroków	599 400
9	Samochód ratowniczo-gaśniczy	SCANIA	OSP Nowa Wola	599 400
10	Samochód osobowy	OPEL Astra Cosmo	Urząd Gminy	76 181
11	Samochód osobowy	OPEL Astra Edition	Urząd Gminy	64 935
12	Samochód dostawczy	FIAT Scudo	Urząd Gminy	60 000

13	Samochód osobowy	RENAULT Twingo	Urząd Gminy	17 000
14	Kosiarka traktorek	WOLF GARTEN	Urząd Gminy	8 999
15	Samochód dostawczy	PEUGEOT Boxer	Urząd Gminy	70 000
16	Samochód ciężarowy	RENAULT Master	Urząd Gminy	83 025
17	Samochód osobowy	VOLKSWAGEN Golf	Centrum Sportu	89 000
18	Samochód dostawczy	FIAT Ducato	Centrum Sportu	43 798
19	Przyczepka	Niewiadów	Centrum Sportu	4 664
RAZEM				4 224 728

5. Sieci wodociągowe i kanalizacyjne **10 880 771,03**
6. Budowle - ogrodzenia, drogi, place, oświetlenia, boiska, przystanki, parkingi **133 004 161,61**
7. Maszyny i urządzenia oraz narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie zaliczane do grupy środków trwałych. Są to m. in.: komputery, drukarki, zamrażarki, centrala telefoniczna, kopiarki itp. **15 568 658,34**
8. Budynki i lokale **149 013 467,81**

WÓJT

 Maria Jolanta Batorycka-Wasik

SKARBNIK GMINY

 Marita Sulimowicz