

PROJEKT TECHNICZNY BUDOWLANO - WYKONAWCZY

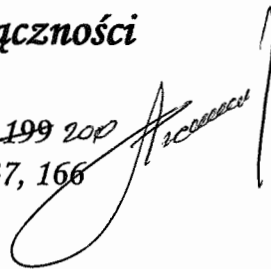
3
SIANOWOŚĆ POWIATOWE W PIASZCZYNIE
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 022 757 93 40-42 fax. 136. 137

TEMAT: WODOCIĄG Z PRZYŁĄCZAMI,
KANALIZACJA CIŚNIENIOWA
Z PRZYŁĄCZAMI

Załącznik do decyzji 3032R/09

z dn. 07.05.2009
nr rejestru ARB/17351/P21.R/09

ADRES: Łazy ul. Lokalna od Łączności
Gmina Lesznowola
dz.ew. nr 736, 164/2, 164/12, 199 200
Drogi wewnętrzne dz.ew. nr 737, 166
Ul. Łączności, dz.ew. nr 198



INWESTOR: Społeczny Komitet Budowy Przewodów Wód-Kan
z przyłączami
Przewodniczący – Marcin Rokita

URZĄD GMINY LESZNOWOLA
Referat Przygotowania i
Realizacji Inwestycji
ul. Gminnej Rady Narodowej 60

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- ZLECENIE INWESTORA
- WARUNKI TECHNICZNE
- OBOWIĄZUJĄCE NORMY I PRZEPISY

Niniejszy projekt
akceptuję
dnia 11.02.09
mgr inż. Andrzej Olbrysz

JEDNOSTKA PROJEKTOWA			
SANIBUD - BIS 05-509 NOWA IWICZNA, ul. ZIMOWA 15/33			
LESZNOWOLA	DATA: 01.2009	Imię i Nazwisko-uprawnienia	PROJEKTANT Podpis
PROJEKTANT:		inż. Andrzej Czekalski - upr.bud. 95/83	inż. Andrzej Czekalski 01.02.2009 SPECJALNOŚĆ INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA
SRAWDZIŁ:		Inż. Wiesław Lewandowski – upr.bud. 809/66/Wn	Projektant inż. Wiesław Lewandowski upr. bud. nr 809/66/Wn

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI

SPIS TREŚCI

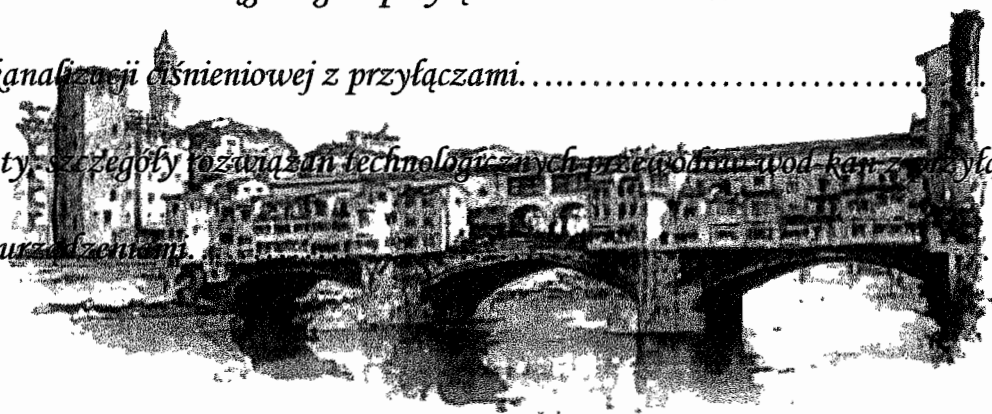
Instytut Powiatowe w Piasecznie
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Główna 506 Lesznówola
tel. 022 757 93 40-42 wew. 136, 137

3

1. Opis techniczny wodociągu z przyłączami.....	str. <u>1-4</u>
2. Opis techniczny kanalizacji ciśnieniowej.....	str. <u>5-9</u>
3. Uprawnienia projektanta i sprawdzającego wraz z oświadczeniami.....	str. <u>10-11</u>
4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	str. <u>16-17</u>
5. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	str. <u>20-29</u>
6. Uzgodnienie z WZMiUW w Piasecznie lokalizacji przewodów wod-kan z przyłączami z uzbrojeniem melioracyjnym w terenie inwestycyjnym.....	str. <u>30-31</u>
7. Uzgodnienie lokalizacji przewodów wod-kan w ul. Łączności z Zarządem Dróg Powiatowych	str. <u>32-33</u>
8. Warunki techniczne budowy przewodów wod-kan z przyłączami z rejestracją Komitetu Budowy... , zezwolenie ... DZ.EW. 200.....	str. <u>34-35</u>
9. Opinia ZUD z załącznikiem graficznym.....	str. <u>36-37</u>

RYСУNKI

1. Projekt zagospodarowania terenu – przewody wod-kan z przyłączami wraz z zestawieniem elementów.....	str. <u>38-39</u>
2. Zbiorczy rysunek koordynacyjny uzbrojenia terenu.....	str. <u>40</u>
3. Profil przewodu wodociągowego z przyłączami.....	str. <u>41-42</u>
4. Profil kanalizacji ciśnieniowej z przyłączami.....	str. <u>43-44</u>
5. Schematy - szczegóły rozwiązań technologicznych przewodów wod-kan z przyłączami wraz z uzbrojeniem.....	str. <u>45-57</u>



13/000.0

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU

.....
.....
PRZYŁĄCZY WODOCIĄGOWYCH
.....

.....
φ 110 PVC-U PN.12 (SDR-17)
φ 40 PE 80 (SDR 11)
.....

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt niniejszy opracowano na zlecenie właściciela działki położonej

..... *ŁĄCZY ul. LOKALNA od ŁĄCZNOŚCI*

..... na podstawie:

- warunków technicznych, określonych decyzją Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej
- mapy sytuacyjno-wysokościowej terenu w skali 1:1000- 1:500
- wizji lokalnej w terenie
- ~~trasy wodociągu z przyłączami, zatwierdzonej w Z.U.D.~~

2. OPIS OGÓLNY. CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA PROJEKTOWANEGO WODOCIĄGU - PRZYŁĄCZY

Projektowany wodociąg ma za zadanie zaopatrzenie budynku w wodę na potrzeby bytowo-gospodarcze.

Wodociągiem źródłowym, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Lesznówoli dla zaopatrzenia w wodę budynku mieszkalnego, jest wodociąg wiejski o średnicy.....*φ...225.PVC*.....

przebiegający w ulicy.....ŁACZNOŚCI.....
w.....ŁAZACH.....

Przyłącze wody do budynku należy wykonać z rur polietylenowych, przeznaczonych do wody pitnej, ułożonych na podsypce z piasku. Połączenie z wodociągiem ^{PROJEKT.} ϕ 110 P.P.C. należy wykonać za pomocą ^{OPASKI ϕ 110 NWZ -} ZASUWA ϕ 32 GWINTOW. Ewentualne połączenie rur PE wykonać stosując złączki zaciskowe, np. polyrac lub złączki do zgrzewania. Połączenie rur PE z elementami metalowymi przy zastosowaniu złączek j.w. z odpowiednim gwintem. Do antykorozyjnej izolacji elementów metalowych, stykających się z rurami PE, stosować taśmę PE, np. termokurczliwą. Przyłącze będzie wprowadzone do budynku i zakończone wodomierzem, usytuowanym bezpośrednio na zewnętrznej ścianie budynku.

3. UZBROJENIE WODOCIĄGU - PRZYŁĄCZA

- ZASUWA ODCIN. ϕ 100 KOŁN. typ E - HYDRANT PPOZ ϕ 80
- OPASKI ϕ 110 NWZ - ZASUWA ϕ 32 GWINTOW.
- ZESTAW WODOMIERZ. W BUDYNKU

Przyłącze wykonane z RUR PE ϕ 40, wyposażone w zasuwę domową ϕ 32 GWINTOW. Zasuwę należy wyposażyć w obudowę i skrzynkę żeliwną do zasuw. Skrzynkę należy obrukować i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przy trójnikach i pod zasuwę wykonać bloki oporowe. Całość robót prowadzić zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych.

4. WYKOPY I ZASYPKA

Przed przystąpieniem do wykopów należy zlecić firmie geodezyjnej wytyczenie trasy wodociągu z przyłączem. Termin rozpoczęcia robót uzgodnić z zarządzającym ulicą i uzyskać pozwolenie na wejście na teren.

Tam, gdzie pozwalają na to warunki, wykopy wykonać mechanicznie, ze skarpami na odkład.

Przyjęto następującą głębokość przykrycia przewodów wodociągowych:

- dla wodociągu1,75m.....

➤ dla przyłącza1,65m.....

Przewody wodociągowe zasypać piaskiem bez kamieni, warstwą grubości 10 cm ubijając ją, a następnie warstwą gruntu rodzimego grubości 20 cm, pozostawiając odsłonięte uzbrojenie i miejsca połączeń do próby ciśnieniowej. Po próbie ciśnieniowej i inwentaryzacji geodezyjnej przewodów wykonać zasypkę przy użyciu sprzętu mechanicznego. W czasie trwania robót ziemnych i montażowych należy ustawić odpowiednie oznakowanie dla ruchu kołowego i pieszego.

5. PRÓBA CIŚNIENIOWA I DEZYNFEKCJA ODCINKA WODOCIĄGOWEGO I PRZŁĄCZA

Zmontowany wodociąg, przysypany 30 cm warstwą piasku i ziemi z odsłoniętymi miejscami połączeń i uzbrojeniem należy poddać próbie na ciśnienie 10 atm.

Próbie szczelności uważa się za pozytywną, jeżeli w ciągu 30 minut spadek ciśnienia nie przekracza 0,1 atm. na każde 100 metrów przewodu.

Przed oddaniem wodociągu do użytku należy przeprowadzić jego dezynfekcję. Rury należy najpierw przepłukać pod dużym ciśnieniem. Po płukaniu wykonać dezynfekcję chlorkiem wapnia o stężeniu 100 mg/dm³ lub chloraminą w proporcji 20-30 mg/m³ wody. Po 24 godzinach pozostawienia w przewodach należy je przepłukać wodą z wodociągu do stanu obowiązującego stężenia wg aktualnych norm „SANEPID”.

6. OZNAKOWANIE

W celu ułatwienia eksploatacji wodociągu należy go oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zasuwę i hydranty oznakować tabliczkami, umieszczonymi na ogrodzeniach, budynkach lub słupach. Do pomiaru zużytej przez odbiorcę wody zainstalowano wodomierz skrzydełkowy o średnicy $\phi 20$
o przepustowości max. $2,5 \frac{m^3}{h}$

7. INWESTOR ZOBOWIĄZUJE SIĘ:

- na podstawie odpowiednich przepisów zapewnić obsługę geodezyjną w zakresie tyczenia i wykonania inwentaryzacji powykonawczej wykonanych urządzeń i wniesienie na mapy w składnicy geodezyjnej celem ich zaewidencjonowania.
- przestrzegać zaleceń zawartych w opinii Z.U.D. nr
- *Nad przewodem wodociągowym w odl. 0,4m ułożyć niebieski taśmę ostrzegawczą z wkładką metalową.*

PROJEKTANT
Andrzej Czekański
inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95183
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot inwestycji

PRZYŁĄCZA KANALIZACJI CIŚNIENIOWEJ

φ 63,40 PE 80 (SDR 11)

2. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora.
- Warunki techniczne wydane przez GZGK w LESZNOWOLI na wykonanie kanalizacji ciśnieniowej z przyłączami i włączenie do miejskiej sieci kanalizacyjnej.
- Opinia ZUD — o trasie projektowanego przewodu tłocznego wraz z przyłączami oraz załącznikiem graficznym.
- Mapa geodezyjna, sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowania zaktualizowana na trasie projektowanego kanału i przyłączy
- Normy i przepisy budowlane obowiązujące w dacie sporządzenia projektu.
- Pomiary własne w terenie.

3. Zakres opracowania.

PROJEKT TECHNICZNY (BUDOWLANO-WYKONAWCZY)

PRZYŁĄCZY KANALIZACJI CIŚNIENIOWEJ

4. Część technologiczna opracowania.

4.1. Sieć kanalizacji sanitarnej.

- przewodu tłocznego o średnicy 63 mm PE 244,5 m
- przewodu tłocznego o średnicy 50 mm PE —
- przyłączy ciśnieniowych o średnicy 40 mm do poszczególnych posesji.
- urządzeń zbiornikowo-tłocznych (UZT), składających się ze zbiornika wyrównawczego w postaci studzienki kanalizacyjnej, w której umieszczona jest pompa rozdrabniająca oraz osprzęt.

4.2. Charakterystyka trasy.

Trasa kanalizacji sanitarnej przebiega po terenie stosunkowo płaskim o niskim stopniu uzbrowienia. Trasa przebiega w gruncie rodzimym

Ulica, w której prowadzone będą prace posiada nawierzchnię nieutwardzoną,

4.3. Zagłębienie przewodów.

Zaprojektowano średnie zagłębienie kanałów od 1.40 do 1.60m.

Zagłębienia przewodu tłocznego i przyłączy wynikają z konieczności zabezpieczenia przed przemarzaniem, ochrony przed nadmiernymi obciążeniami rur oraz w celu uniknięcia kolizji i istniejącym i projektowanym uzbrojeniem.

4.4. Materiał przewodów i uzbrojenie sieci.

➤ RURY CIŚNIENIOWE PE 80 (SDR 11)

➤ URZĄDZENIA ZBIORNIKOWO-TŁOCZNE

Z POMPAMI MH 30GB, FLYGT

4.5. Włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

DO STUDZIENKI ϕ 1000 KANALIZACJI GRAWITACYJNEJ

W UL. ŁACZNOŚCI

4.6. Przyłącza kanalizacyjne.

Przyłącza projektuje się z rur PE 40x3.7mm, szereg SDR-17, PN 10. lub (SDR 11)

Włączenia przyłączy do przewodu ulicznego należy wykonać za pomocą trójnika PE ϕ 63 x 40

Wzdłuż trasy przewodu należy ułożyć drut miedziany min. 1.5 mm², łącząc poszczególne stalowe elementy przewodu w sposób trwały.

4.7. Urządzenia zbiornikowo-tłoczne.

Urządzenia zbiornikowo-tłoczne służą do gromadzenia dopływających z instalacji wewnętrznej ścieków i wtłaczania ich do ciśnieniowego przewodu ulicznego.

Projektuje się UZT wg rys. w szczelnych studzienkach typowych o średnicy wewnętrznej $d=1000$ mm z kręgów żelbetowych produkcji np.

Alsytet w Kurzętniku łączonych na uszczelkę gumową i ewentualnie doszczelnionych wodoszczelną zaprawą Drizoro-Maxjoint. - lub równoznaczne

Studzienka stanowić będzie zbiornik wyrównawczy o pojemności czynnej ok. 0.15 – 0.20 m³. Wewnątrz zbiornika należy zamontować pompę rozdrabniającą systemu

Jest to pompa wporowa ślimakowa zatańialna do ścieków, z urządzeniem rozdrabniającym części stałe zawarte w ściekach, co umożliwi ich

przetłaczanie przewodami o średnicy $d=40$ mm, moc znamionowa silnika pompy 1,1 kW.

W studziencie UZT są też zainstalowane:

- zawór bezpieczeństwa ograniczający wyjściowe ciśnienie pompy do wartości zadanej przez eksploatatora.
- zawór zwrotny uniemożliwiający cofnięcie się ścieków z przewodu ulicznego do studzienki.
- zawór odcinający umożliwiający odcięcie przyłącza od sieci ulicznej.
- przełączniki pływakowe do automatycznego sterowania pracą pompy.

UZT wymaga doprowadzenia energii elektrycznej – wymagane zasilanie trójfazowe 380 V. Zakłada się doprowadzenie energii elektrycznej z instalacji domowej każdej posesji.

Pompa UZT będzie pracować w systemie automatycznym.

Załączenie pompy po osiągnięciu maksymalnego dopuszczalnego poziomu ścieków a wyłączenie przy poziomie minimalnym.

Skrzynka sterownicza jest dostarczana jako element systemu

5. Wytyczne realizacji inwestycji.

5.1. Roboty ziemne.

Roboty ziemne będą wykonywane mechanicznie i częściowo w miejscach zbliżenia do istniejącego uzbrojenia ręcznie.

Przewody należy układać na podsypce piaskowej grubości 20 cm.

Na załamaniach i zakłóceniu sieci, przy trójnikach wykonać bloki oporowe.

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z normą BN-83/8836-02,

BN-86/B-02480.

Należy pamiętać o prawidłowym oznakowaniu i zabezpieczeniu miejsca prowadzenia robót.

5.2. Roboty montażowe.

Na dnie wykopu wyrównanym do projektowanego spadku kanału należy ułożyć podsypkę piaskową grubości 20 cm.

Montaż przewodów z PE w temperaturze otoczenia niższej od 0 C jest możliwy, jednakże z uwagi na zmniejszoną elastyczność tego materiału w niskich temperaturach, zaleca się wykonywać połączenia w temperaturze nie niższej niż 0 C.

Sposób montażu przewodów powinien zapewniać utrzymanie kierunku i spadków zgodnie z dokumentacją.

Opuszczanie i układanie przewodu na dnie wykopu może się odbywać dopiero po przygotowaniu podłoża.

Złącza powinny pozostać odslonięte do czasu przeprowadzenia próby na szczelność przewodu.

Przeście przewodu przez ścianę studni wykonać przy pomocy tulei ochronnej, szczelnej.

5.3. Zasypywanie wykopów.

Do zasypywania wykopów należy przystąpić po odbiorze rurociągu przez Inspektora Nadzoru.

Obsypkę należy wykonywać warstwami o grubości do 1/3 średnicy rury, zagęszczając każdą warstwę.

Obsypkę należy prowadzić aż do uzyskania zagęszczonej warstwy o grubości co najmniej 30 cm ponad wierzch rury.

Nie można prowadzić zasypki podczas mrozów zmarzniętym gruntem. Zasypywany wykop powinien być zagęszczany warstwami co 30 cm aż do powierzchni terenu.

5.4. Próby i odbiory.

Do odbioru sieci należy przedstawić kompletną dokumentację odbiorową (mapy z inwentaryzacją geodezyjną, szkice powykonawcze z pomiarami, protokoły przeprowadzenia prób, atesty materiałowe)

Próby ciśnieniowe oraz szczelności wykonać wg:

-PN-81/B-10725, ciśnienie robocze w sieci max. 0.6 Mpa, ciśnienie próbne 1.0 Mpa oraz instrukcji producenta rur dla sieci ciśnieniowej.

-PN-92/B-10735 dla studzienek UZT.

Próbie ciśnieniowej należy poddawać odcinek razem z występującymi na nim przyłączami tłocznymi, po odpowiednim ich zaślepieniu, a najlepiej po zamontowaniu zaworu odcinającego wewnątrz UZT.

Połączenia, kształtki i armatura powinny być odkryte, natomiast proste odcinki powinny być zasypane i grunt zagęszczony.

6. Zabezpieczenie ruchu.

Miejsce wykonywania robót zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami poprzez odpowiednie oznakowanie, ustawienie barier i oświetlenie na okres nocy.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien uzyskać zgodę właściciela drogi na wejście w teren.

UWAGI

1. Całość robót należy wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych cz.II.
2. Trasa kanalizacji powinna być wytyczona i zainwentaryzowana przez uprawnionych geodetów.

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekański

nr upr. 96/03

SPECJALNOŚĆ

INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

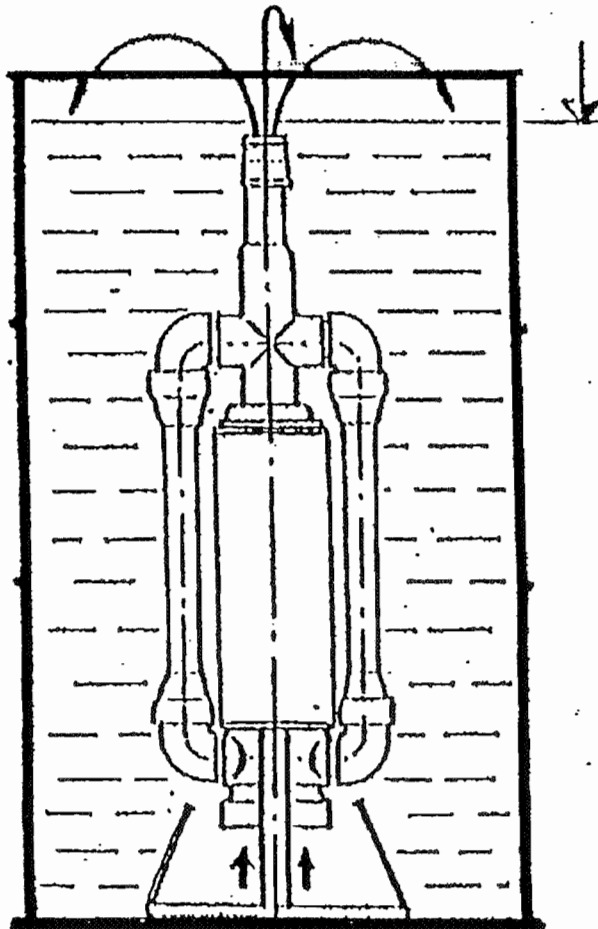
1. ZASTOSOWANIE.

POMPA FLYGT MH 3068

Urządzenie jest przystosowane do pompowania zanieczyszczonych wód, gęstych osadów, ścieków z zawartością stałych części długowłóknistych, o średnicy nie przekraczającej 5 mm. Pompa nie powinna pompować cieczy zawierających więcej niż 0,5 % oleju, oraz cieczy z dużą zawartością piasku.

2. GŁÓWNE ZASADY EKSPLOATACJI.

- 2.1. Urządzenie nie może pracować na sucho dłużej niż 2 sekundy.
- 2.2. Podczas pracy musi być zachowany właściwy kierunek obrotów.
- 2.3. Montaż i obsługę elektroinstalacyjną może przeprowadzać tylko osoba posiadająca odpowiednie kwalifikacje elektrotechniczne.
- 2.4. Zakazuje się używać przewodu elektrycznego do wyciągania i opuszczania pompy. Przewód na całej swojej długości nie może być nigdzie uszkodzony.
- 2.5. Silnik elektryczny musi być chroniony zabezpieczeniem nadprądowym.
- 2.6. Silnik elektryczny musi być podczas pracy pogrążony w pompowanej cieczy (patrz Rys. nr 1).

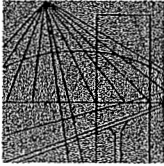


Rysunek 1

PROJEKTANT

Andrzej Czekański
inż. Andrzej Czekański

nr upr. 95/88
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40-42 wew. 136, 137

Warszawa, 11 czerwca 2008

Zaświadczenie

Pan **ANDRZEJ JAN CZEKALSKI**

miejsce zamieszkania:

ul. ZIMOWA 15/33, NOWA IWICZNA
05-500 PIASECZNO

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IS/0590/05*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: *30 czerwca 2009 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

[Signature]
mgr inż. Jerzy Kotowski

Biuro: ul. Świętokrzyska 14 klatka B, Vlp, 00-050 Warszawa, tel. 022 336 14 02+04, fax w. 18, E-mail: biuro@maz.piib.org.pl, www.maz.piib.org.pl
Dział Członkowski: tel. 022 336 14 05, 022 826 11 05 w. 24, 25, 31, fax w. 26
Komisja Kwalifikacyjna: ul. Mazowiecka 6/8 pokój 105, tel. 022 826 28 67, 022 828 34 10 w. 150, 151, fax w. 153

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
[Signature]
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95183
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

WOJEWODA PŁOCKI

Płock, dnia 10 listopada 19

Nr ewid. 95/83

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a) b) rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

Obywatel ANDRZEJ CZEKALSKI

inżynier budownictwa

urodzony dnia 6 sierpnia 1946 r. w Łęczycy

o t r z y m u j e

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych upoważniające do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych uzbrojenia terenu i instalacji sanitarnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych oraz instalacji sanitarnych.

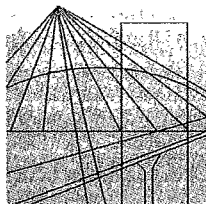


Z-ca DYREKTORA
d/s Nadzoru Budowlanego

inż. Andrzej Czekalski

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERSKA



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 99 40-42 wew. 136. 137

Warszawa, 5 września 2008

Zaświadczenie

Pan WIESŁAW STANISŁAW LEWANDOWSKI

miejsce zamieszkania:

ul. GANDHIEGO 14 m. 16
02-645 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IS/0340/08*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: 31 marca 2009 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

mgr inż. Jerzy Kotowski

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

Andrzej Czekański
inż. Andrzej Czekański

nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

STANOWISKO KURIATOWE W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
08-500 Lesznowola
tel. 247 93 47-42 waw. 136. 137

Wydział Gospodarki Wodnej
nr ewid. uprawnień 809/66/WW

UPRAWNIENIE BUDOWLANE

Na podstawie § 26 zarządzenia Prezesa Centralnego Urzędu Gospodarki Wodnej i Ministrów Żeglugi oraz Rolnictwa, z dnia 1 września 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym z zakresu gospodarki wodnej, żeglugi i rolnictwa (Dziennik Budownictwa nr 17, poz. 55)

Ob. inż. Wiesław Lewandowski

urodzony dnia 11 kwietnia roku 1934

w Pruszkowie

o t r z y m u j e

uprawnienia budowlane w specjalności inżynieria sanitarna określonej w § 5

do sporządzania projektów budowlanych i kierowania robotami budowl.



(podpis Kierownika Wydziału)
inż. Włodzisław Demicki

Stron. 001 07 Dabno 731 01 000 10. 12. 64

Za zgodność z oryginałem


PROJEKTANT
inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA


Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane (ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku
o zmianie ustawy Prawo Budowlane – Dz U. Nr 93, poz.888)

Oświadczam, że projekt techniczny budowlano-wykonawczy
WODOCIĄG, KANALIZACJA CIŚNIENIOWA Z PRZYŁĄCZAMI
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej.

ŁĄCZY ul. od ŁĄCZNOŚCI gm. LESZNOWOLA
DZ.EW. 736,164/2,164/12,200
DR. WEH. DZ. 737,166 ul. ŁĄCZNOŚCI DZ. 198

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA
podpis i pieczęć projektanta

Oświadczam, że projekt techniczny budowlano-wykonawczy
WODOCIĄG, KANALIZACJA CIŚNIENIOWA Z PRZYŁĄCZAMI
sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z
dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i
ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120,poz.1126).
Ze względu na specyfikę robót nie ma obowiązku sporządzenia planu
bezpieczeństwa.

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA
podpis i pieczęć projektanta

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane (ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku
o zmianie ustawy Prawo Budowlane – Dz U. Nr 93, poz.888)

Oświadczam, że projekt techniczny budowlano-wykonawczy
WODOCIĄG, KANALIZACJA CIŚNIENIONA Z PRZYŁĄCZAMI
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej.

ŁAZY ul. od ŁĄCZNOŚCI - gm. LESZNOWOLA

DZ. EW. 736, 164/2, 164/12, 200

DR. WEWN. DZ. 737, 166 ul. ŁĄCZNOŚĆ DZ. 198

Projektant

inż. Wiesław Lewandowski
upr. bud. nr 808/88/Ww

Lwl
podpis i pieczęć projektanta

Oświadczam, że projekt techniczny budowlano-wykonawczy
WODOCIĄG, KANALIZACJA CIŚNIENIONA Z PRZYŁĄCZAMI
sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z
dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i
ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120,poz.1126).
Ze względu na specyfikę robót nie ma obowiązku sporządzenia planu
bezpieczeństwa.

z:

Projektant

Lwl
inż. Wiesław Lewandowski
upr. bud. nr 808/88/Ww

podpis i pieczęć projektanta

6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.
(Dz. U. nr 120, poz. 1126)

Inwestor : SPOŁECZNY KOMITET BUDOWY PRZEWODÓW WOD-KAN
PRZEWODNICZ. - MARCIN ROKITA

Adres inwestycji : ŁĄCZY ul. LOK. od ŁĄCZNOŚCI gm. LESZNOWOLA
DZ.EK. 736, 164/2, 164/12, 200
DROGI WEWN. - DZ.EK. 737, 166 ul. ŁĄCZNOŚCI DZ. 198

Projektował : inż. CZEKAŁSKI ANDRZEJ

PROJEKTANT
Andrzej Czekalski
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

Projektant
Wiesław Lewandowski
inż. Wiesław Lewandowski
upr. bud. nr 809/68/Ww

SPRAWDZIŁ : inż. LEWANDOWSKI WIESŁAW

2

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

W ramach projektowanej inwestycji będą prowadzone roboty związane z budową spinki wodociągowej

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Nie występują

3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie występują

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

ZESTAWIENIE POWSZECHNYCH LUB POWTARZALNYCH ZAGROŻEŃ PRZY PRACACH BUDOWLANYCH	RODZAJE ZAGROŻEŃ		
	Zagrożenia maszynami roboczymi	Zagrożenia środkami transportu	Porażenie prądem elektrycznym
Roboty ziemne			

RODZAJ ZAGROŻENIA		Zagrożenie operatora maszyny	Zagrożenie monterów sieci sanitarnych	Zagrożenie innych osób
1	Porażenie prądem elektrycznym w przypadku kolizji z linią elektryczną			
2	Upadek wraz z przewracającą się maszyną			
3	Zasypanie się ziemi przez nawisającą skarpe			
4	Ugrzęźnięcie lub zatopienie koparki w grząskim gruncie			
5	Uszkodzenie ciała ludzkiego przez ruchome części maszyny			
6	Przejechanie przez maszynę lub urządzenie			
7	Wypadnięcie z maszyny			
8	Uszkodzenie lub osłabienie wzroku lub słuchu wskutek zapylenia powietrza, wadliwego oświetlenia kabiny lub terenu albo nadmiernego hałasu			
9	Uszkodzenie organizmu wskutek drgań maszyny o szkodliwej częstotliwości i amplitudzie			
10	Wybuch, niewypałów lub niewybuchów pozostałych po wojnie			
11	Wpadnięcie do wykopu			

Właściwy stan przy robotach ziemnych zapewni się, gdy :

- Roboty prowadzone będą na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.
- Wykonywane roboty w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne będą poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót.
- W czasie wykonywania robót miejsca niebezpieczne zostaną ogrodzone.
- Prowadzone roboty w pobliżu instalacji podziemnych będą odbywać się ręcznie.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach wokół wykopów zostaną ustawione i pozostawione na czas zmroku i w nocy balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

- Nie dopuści się w czasie wykonywania robót do tworzenia się nawisów gruntu.
- Koparka w czasie pracy ustawiona zostanie w odległości od wykopu co najmniej 0,6 m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.
- Przy wykonywaniu robót sprzętem zmechanizowanym zostaną wyznaczone w terenie strefy niebezpieczne odpowiednio oznakowane.
- Monterzy sieci sanitarnych oraz operatorzy maszyn budowlanych są właściwie przeszkoleni, posiadają uprawnienia, odzież ochronną, są zdrowi i nie znajdują się pod wpływem alkoholu
- Maszyny znajdują się w stanie sprawności technicznej
- Podczas trwania robót pełniony jest nadzór zarówno technologiczny, jak też stanu technicznego maszyn, a zauważone nieprawidłowości są doraźnie likwidowane.

PROJEKTANT

Andrzej
inż. Andrzej Czekański

nr upr. 95183

SPECJALNOŚĆ

INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

RUP/III/7327-1-1130/08

Lesznowola dn. 2008-11-25

WYPIS I WYRYS
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z późn. zm. z dn. 10 maja 2003 r. z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana **Andrzeja Czekalskiego – „SANIBUD BIS”** z dnia **2008-11-18** w sprawie otrzymania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Urząd Gminy Lesznowola informuje, że nieruchomości położone we wsi Łazy oznaczone numerami ewidencyjnymi **736, 164/12, 164/2, 737, 166**, w części **198** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznowola zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznowola (Uchwała nr 686/L/2001 z dn. 05.12.2001 r., Dz. U. Woj. Maz. nr 275 poz. 7581 z dn. 18.12.2001r.) – załącznik nr 1 oraz oznaczone numerami ewidencyjnymi **199**, w części **198** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznowola zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznowola (Uchwała nr 295/XXX/2000 z dn. 19.05.2000 r., Dz. U. Woj. Maz. nr 79 poz. 809 z dn. 19.07.2000 r.) – załącznik nr 2 położone są na terenie o **przeznaczeniu podstawowym**:

Ad. załącznik nr 1:

- działki o nr ew. **736** (kolor żółty), **164/12** (kolor pomarańczowy), **164/2** (kolor różowy), **737** (kolor fioletowy), **166** (kolor zielony):
 - symbol planu **A 49 MNI – „tereny zabudowy mieszkaniowej intensywnej”**
 - działki o nr ew. **737, 736, 164/12, 164/2** w części okreskowanej kolorem czerwonym położone są w granicach konserwatorskiej strefy obserwacji archeologicznych,
 - działki o nr ew. **737, 736, 164/12** w części okreskowanej kolorem czarnym położone są w obszarze stanowiska archeologicznego o nr **60-69/22**,
 - działka o nr ew. **166** w części oznaczonej kolorem czerwonym położona jest w liniach rozgraniczających drogi zbiorczej o symbolu w planie **51 KD G-Z**,
- działka o nr ew. **198** (oznaczona w części kolorem niebieskim):
 - położona jest w liniach rozgraniczających drogi zbiorczej o symbolu w planie **51 KD G-Z**.

Ad. załącznik nr 2:

- działka o nr ew. **198** (oznaczona w części kolorem niebieskim):
 - położona jest w liniach rozgraniczających drogi zbiorczej o symbolu w planie **51 KD G-Z**,
- działka o nr ew. **199** (kolor żółty)
 - symbol planu **A 59 U/M – tereny usług i zabudowy mieszkaniowej**
 - w części okreskowanej kolorem czerwonym położona jest w liniach rozgraniczających drogi lokalnej o symbolu w planie **102 KD G-L**.

Ad. załącznik nr 1:

Tereny zabudowy mieszkaniowej intensywnej

§ 61.

Plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej intensywnej, oznaczone na rysunku planu symbolem **MNi**.

§ 62.

1. Podstawowym przeznaczeniem terenów zabudowy mieszkaniowej jest mieszkalnictwo jednorodzinne intensywne.
2. Plan ustala intensywność zabudowy netto na poziomie około 0,3 - 1,0.

3. Plan ustala docelowo minimalną powierzchnię działki 300m².
4. Do czasu skanalizowania terenu minimalna powierzchnia działki ustala się na 1.000m².
5. Powierzchnia utwardzona i zabudowana nie może przekraczać 50% powierzchni całej działki.

§ 63.

W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków przebudowywanych i modernizowanych plan ustala następujące wymagania:

- 1) wysokość budynków - do dwóch i pół kondygnacji (poddasze użytkowe) i możliwością podpiwniczenia do wysokości 1,5m nad obecny poziom terenu, przy zachowaniu łącznej maksymalnej wysokości budynku od obecnego poziomu terenu do kalenicy - 12,0m.;
- 2) zaleca się stosowanie spadzistych dachów, kącie nachylenia połaci do 45⁰ ;
- 3) o ile rysunek planu nie ustala ścisłych linii zabudowy, lokalizację budynku na działce należy ustalać zgodnie z przepisami szczególnymi przy uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- 4) zaleca się ujednoczenie formy i detalu architektonicznego w poszczególnych, realizowanych całościowo, zespołach zabudowy;
- 5) wprowadza się nakaz realizacji poszczególnych segmentów budynków w jednolitym wykończeniu elewacyjnym i według jednego projektu dla całego budynku.

§ 64.

1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej plan dopuszcza lokalizację następujących funkcji:
 - 1) usług nieuciążliwych (zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska), związanych z podstawową obsługą lokalnej społeczności, wbudowanych w budynkach mieszkalnych na całym terenie, objętym opracowaniem; przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy ustalonych w planie; plan zaleca koncentrację tych usług wzdłuż ulic istniejących i projektowanych;
 - 2) usług publicznych oraz usług sportu, rekreacji, zdrowia, turystyki, kultury, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, określonych w planie, oraz pod warunkiem, że usługi te nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska,
 - 3) zieleni parkowej i innej zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień;
 - 4) dróg dojazdowych niezbędnych dla obsługi zespołów zabudowy.
2. Plan dopuszcza lokalizowanie na działkach, garaży i innych budynków pomocniczych, związanych z zabudową mieszkaniową, pod warunkiem zachowania linii zabudowy i wszystkich innych wymagań dotyczących zabudowy (§ 62, 63).

Komunikacja

§ 42.

Ustala się system komunikacyjny terenu objętego opracowaniem, którego obszary są oznaczone na rysunku planu jako obszary K.

§ 43.

Dla układu drogowe - ulicznego ustala się - przebiegi dróg i ulic, dostępność komunikacyjną do drogi, zasady przekroju poprzecznego (szerokość jezdni i szerokość w liniach rozgraniczających), zgodnie z rysunkiem planu.

§ 44.

Dla tras układu drogowego wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi plan ustala:

3. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic zbiorczych powinna wynosić 20m;
5. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic dojazdowych powinna wynosić 10m, a dla dojazdów do najwyżej 6 posesji minimum 6m. Dojazdy bez przelotu muszą być zakończone placem do zawracania, o wymiarach 12,5m x 12,5m.

§ 46.

Plan nakazuje zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych w granicach poszczególnych lokalizacji własnych.

§ 47.

Plan zezwala na wytyczanie ścieżek rowerowych wszędzie tam, gdzie pozwalają na to warunki terenowe, po opracowaniu programu rozwoju dróg rowerowych w gminie Lesznówola.

§ 49.

Plan ustala przebieg ciągów pieszo - jezdnych, o szerokości w liniach rozgraniczających 6m, oznaczonych na rysunku planu, zgodnie z legendą.

Ochrona środowiska

§ 11.

Plan ustala wymogi dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Ponadto plan ustala zakazy i nakazy związane z ochroną innych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury oraz ochrony przed uciążliwościami.

§ 14.

Zakazuje się lokalizowania na obszarze objętym planem obiektów i urządzeń, których uciążliwość przekracza granice ich lokalizacji, z wyjątkiem inwestycji służących ochronie środowiska.

§ 15.

Plan nakazuje zachowanie istniejącego układu hydrograficznego i wprowadza obowiązek ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.

§ 16.

Plan nakazuje likwidację obiektów i urządzeń istniejących, wywołujących uciążliwości dla środowiska, bądź zmianę stosowanych technologii, w celu ograniczenia uciążliwości obiektów do terenu działek, na których są one zlokalizowane, za wyjątkiem istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia, gazociągu wysokiego ciśnienia i drogi krajowej Warszawa - Kraków.

§ 19.

1. Za wyjątkiem obszarów oznaczonych na rysunku planu symbolem UPST, zakazuje się wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej oraz innych zadrzewień i zakrzewień.
2. Plan zaleca zwiększenie stopnia zadrzewień, przy stosowaniu gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu, a także zadrzewianie ciągów ulicznych.

§ 21.

W stosunku do obszarów konserwatorskich stref obserwacji archeologicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym zgodnym z legendą, oraz stanowisk archeologicznych, plan ustala:

- 1) Obowiązek uzgadniania przez Organa Samorządowe z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (na etapie ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu) wszelkich zmian w użytkowaniu terenu i planowanych inwestycji (kubaturowych, komunikacyjnych, związanych z uzbrojeniem terenu, eksploatacją kruszywa i innych związanych z robotami ziemnymi, naruszającymi strukturę gruntu poniżej warstwy ornej - tj. głębiej niż 30cm od istniejącego poziomu terenu).
- 2) W granicach stanowisk archeologicznych planowane inwestycje mogą być dopuszczone do realizacji po przeprowadzeniu na koszt inwestora, właściciela lub użytkownika, archeologicznych badań wykopaliskowych, wyprzedzających działania inwestycyjne i pod warunkiem stałego nadzoru archeologicznego przy wszystkich robotach ziemnych naruszających strukturę gruntu (z wyłączeniem prac polowych), związanych z planowanymi działaniami inwestycyjnymi, z rygiorem zmiany nadzoru na badania wykopaliskowe w przypadku ujawnienia w nadzorowanych wykopach obiektów archeologicznych.
- 3) W granicach konserwatorskiej strefy obserwacji archeologicznych warunkiem zmiany użytkowania terenu jest przeprowadzenie na koszt inwestora, właściciela lub użytkownika prac sondażowych potwierdzających lub wykluczających istnienie na tym terenie stanowiska archeologicznego. W przypadku odkrycia w wykopach sondażowych nawarstwień kulturowych i obiektów archeologicznych - obszar konserwatorskiej strefy archeologicznej staje się stanowiskiem archeologicznym, dla którego obowiązują ustalenia wym. w pkt 2.
- 4) Do czasu przeprowadzenia archeologicznych badań wykopaliskowych i prac sondażowych obowiązuje zakaz zmiany użytkowania terenu - tj. wznoszenia obiektów kubaturowych, drogowych, związanych z uzbrojeniem terenu, grodzeniem działek oraz prowadzeniem robót ziemnych naruszających strukturę gruntu poniżej warstwy ornej - tj. głębiej niż 30 cm poniżej istniejącego poziomu terenu.
- 5) W uzgodnieniach z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków należy powoływać się na numer ewidencyjny stanowiska lub konserwatorskiej strefy archeologicznej.

Uzbrojenie techniczne

§ 22.

1. Ustala się wyposażenie terenu w sieć wodociągowa; zakłada się skanalizowanie całego terenu, jego gazyfikację, zaopatrzenie w energię elektryczną, przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej i zorganizowany wywóz odpadów nie nadających się do gospodarczego wykorzystania.

2. Na całym terenie opracowania, w miejscach, które będą ustalone po wykonaniu koncepcji budowy i rozbudowy sieci oraz po negocjacjach z właścicielami gruntów, dopuszcza się realizację następujących urządzeń inżynierskich: stacji transformatorowych, pompowni wody, przepompowni ścieków i strefowych oczyszczalni wód deszczowych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

Zaopatrzenie w wodę

§ 23.

Plan ustala, że zaopatrzenie terenu w wodę będzie prowadzone z wodociągów lokalnych, w oparciu o istniejące ujęcia wody ze stacjami uzdatniania w Walendowie (gm. Nadarzyn) oraz Mroków w gminie Lesznów PGR Lesznów, Lesznów Pole i Stara Iwiczna w gminie Lesznów oraz projektowane ujęcia wody wraz ze stacjami uzdatniania: PGR Lesznów, i wodociąg „Magdalenka”, Kolonia Mrokowska - wodociąg „Mroków”.

Kanalizacja sanitarna

§ 24.

1. Plan ustala skanalizowanie całego obszaru objętego planem.

2. Dla osiągnięcia założonego celu plan nakazuje:

- odprowadzanie ścieków w systemie pompowym do projektowanej sieci kanalizacyjnej, z odprowadzeniem do istniejących i projektowanych oczyszczalni we wsiach: PGR Łazy i PGR Lesznów, Wólka Kosowska,
- wpuszczenie oczyszczonych ścieków do następujących odbiorników: rzeka Utrata, Raszynka, istniejące rowy.

§ 25.

1. Plan dopuszcza możliwość oczyszczania ścieków w lokalnych oczyszczalniach biologicznych dla zorganizowanych zespołów zabudowy mieszkaniowej, z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do rowów melioracyjnych, rzeki Utraty i Raszynki. W każdym przypadku takie odstępstwo musi być uzgodnione z Wydziałem Ochrony Środowiska właściwego urzędu.

2. Na działkach powierzchni co najmniej 4000m² plan dopuszcza stosowanie przydomowych oczyszczalni biologicznych.

§ 26.

Plan dopuszcza stosowanie doraźnie następującego rozwiązania tymczasowego w zakresie kanalizacji sanitarnej na obszarze objętym planem, za wyjątkiem bezpośredniego sąsiedztwa cieków wodnych:

- lokalnych szamb szczelnych dla indywidualnych użytkowników, o ile powierzchnia działki jest nie mniejsza niż 1000m² (tylko do czasu wybudowania kanalizacji gminnej).

Odprowadzanie wód opadowych

§ 27.

Plan zakłada docelowe wybudowanie gminnej sieci kanalizacji deszczowej. Tymczasowo, do czasu zrealizowania tej inwestycji, zezwala się na odprowadzanie wód deszczowych, odpowiadających wymogom ochrony środowiska, z ulic lokalnych o nawierzchniach utwardzonych do rowów melioracyjnych, rowami przepuszczalnymi wzdłuż ulic. Na etapie wykonywania projektów technicznych dróg należy uzyskać zgodę właścicieli odbiornika na odprowadzenie ścieków deszczowych i warunki tego odprowadzenia.

§ 28.

Plan ustala odprowadzanie części wód opadowych powierzchniowo do gruntu - poprzez budowanie ulic dojazdowych i ciągów pieszo-jezdnich o nawierzchniach przepuszczalnych.

§ 29.

Plan zezwala na wykonywanie lokalnych rowów lub drenaży opaskowych, mających przejmować nadwyżki wód infiltracyjnych.

§ 31.

Plan wprowadza nakaz uzgadniania wszelkich zamierzeń inwestycyjnych z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych.

Instalacja gazowa

§ 32.

Plan ustala gazyfikację całego terenu, w oparciu o istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia Ø 300mm Lesznów - Radom oraz stacje redukcyjno - pomiarowe I stopnia: "Sękocin" w gminie Raszyn, „Stara Iwiczna”, „Wola Mrokowska” i „Lesznów” w gminie Lesznów.

Ciepłownictwo § 33.

Teren będzie zaopatrywany w ciepło z własnych źródeł, lokalnie, w oparciu o sieć gazową. Rozwiązanie to, wykorzystujące istniejącą sieć gazową po przebudowie, zakłada pokrycie w tej drodze potrzeb grzewczych w 100%.

§ 34.

Dopuszcza się wykorzystanie do celów grzewczych oleju opałowego niskosiarkowego, o maksymalnej zawartości siarki palnej na poziomie 0,3%. Plan zezwala na stosowanie innych, lokalnych systemów grzewczych, wykluczając rozwiązania zakładające wykorzystanie paliw stałych.

Sieć energetyczna i telekomunikacyjna

§ 35.

- Plan przyjmuje zaopatrzenie terenu w energię elektryczną po spełnieniu następujących warunków:
 - wyprowadzeniu zasilaczy SN 15kV z istniejącego RPZ Sękocin oraz planowanych RPZ w Kajetanach i Kamionce (gm. Piaseczno) dla zasilenia przewidywanych na terenie objętym planem stacji transformatorowych,
 - zmodernizowaniu istniejących słupowych stacji transformatorowych lub realizacji nowych stacji 15/0,4kV,
- Przewiduje się konieczność budowy nowych stacji transformatorowych.
- Ustala się, że linie średniego napięcia prowadzone będą w pasach ulicznych kablami podziemnymi wzdłuż ulic istniejących i projektowanych.

§ 36.

- Plan ustala zasilanie projektowanych obiektów z sieci kablowych niskiego napięcia, zasilanych dwustronnie, wyprowadzonych ze stacji transformatorowych.

§ 37.

Plan ustala oświetlenie uliczne z sieci kablowej, prowadzonej wzdłuż ulic i dróg, zasilanej z projektowanych stacji trafo.

§ 38.

Plan utrzymuje przebieg istniejących linii elektroenergetycznych 220kV.

§ 39.

Plan zakłada możliwość przyłączenia terenu do sieci telekomunikacyjnej, obsługiwanej przez centralę automatyczną Piaseczno, sieć Netia lub inne sieci telekomunikacyjne.

Usuwanie odpadów

§ 40.

Plan zaleca selektywną zbiórkę odpadów, której służyć ma lokalizacja w wyznaczonych przez Urząd Gminy miejscach czterech typów oznaczonych pojemnikami na odpady i surowce wtórne (szkło, makulatura, plastik, odpady organiczne, inne).

§ 41.

Plan ustala, że odpady, których nie można wykorzystać gospodarczo będą regularnie wywożone przez wyspecjalizowane firmy na legalne wysypiska odpadów lub inne legalne zakłady utylizacji.

Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości

§ 87.

Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wzrośnie wartość terenów, które w trybie jego sporządzenia uzyskały zgodę na wyłączenie z produkcji rolnej lub leśnej. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na poziomie 0%.

Ad. załącznik nr 2:

Tereny usług i zabudowy mieszkaniowej

§ 69. Plan wyznacza tereny zabudowy usług i zabudowy mieszkaniowej, oznaczone na rysunku planu symbolem U/M.

§ 70. Podstawowym przeznaczeniem terenów oznaczonych symbolem U/M są usługi handlu, gastronomii, rzemiosła oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

§ 71.1. Nieprzekraczalna wysokość nowych oraz przebudowywanych obiektów, liczona od obecnego poziomu terenu do kalenicy powinna wynosić nie więcej niż 12,0 m.

2. Ustala się minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 30%, a minimalną

powierzchnię działki budowlanej 1 000 m².

3. Budynki mieszkalne powinny mieć podwyższone parametry izolacyjności akustycznej.

§ 72.1. Na terenach przewidzianych pod usługi i mieszkalnictwo plan dopuszcza ponadto lokalizację usług publicznych, usług oświaty, zdrowia, sportu, turystyki, rekreacji i kultury.

2. Na terenach oznaczonych symbolem U/M plan dopuszcza także lokalizację zakładów wytwórczości i składów, zieleni urządzonej oraz urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji (w tym parkingów). Warunkiem dopuszczenia wyżej wymienionych funkcji jest ograniczenie ich uciążliwości do terenu działki, na której są zlokalizowane, a także wykonanie wokół jej granic izolacyjnego pasa zieleni wysokiej (drzewa, krzewy, pnącza).

3. Funkcje określone w punktach 1 i 2 mogą być dopuszczone do realizacji pod warunkiem, że nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska.

Ochrona środowiska

§ 11. Plan ustala wymogi dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Ponadto plan ustala zakazy i nakazy związane z ochroną innych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury oraz ochrony przed uciążliwościami.

§ 13. Plan nakazuje ochronę istniejących cieków wodnych i związanych z nimi ciągów ekologicznych

§ 14. Zakazuje się lokalizowania na obszarze objętym planem obiektów i urządzeń, których uciążliwość przekracza granice ich lokalizacji, z wyjątkiem inwestycji służących ochronie środowiska.

§ 15. Plan nakazuje zachowanie istniejącego układu hydrograficznego i wprowadza obowiązek ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.

§ 16. Plan nakazuje likwidację obiektów i urządzeń istniejących, wywołujących uciążliwości dla środowiska, bądź zmianę stosowanych technologii, w celu ograniczenia uciążliwości obiektów do terenu działek, na których są one zlokalizowane, za wyjątkiem istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia, gazociągu wysokiego ciśnienia i drogi krajowej Warszawa - Kraków.

§ 20.1. Za wyjątkiem obszarów oznaczonych na rysunku planu symbolem UPST, zakazuje się wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej oraz innych zadrzewień i zakrzewień.

2. Plan zaleca zwiększenie stopnia zadrzewień, przy stosowaniu gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu, a także zadrzewianie ciągów ulicznych.

Uzbrojenie techniczne

§ 22.1. Ustala się wyposażenie terenu w sieć wodociagową- zakłada się skanalizowanie całego terenu, jego gazyfikację, zaopatrzenie w energię elektryczną przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej i zorganizowany wywóz odpadów nie nadających się do gospodarczego wykorzystania.

2. Na całym terenie opracowania, w miejscach które będą ustalone po wykonaniu koncepcji budowy i rozbudowy sieci oraz po negocjacjach z właścicielami gruntów, dopuszcza się realizację następujących urządzeń inżynierskich: stacji transformatorowych, pompowni wody, przepompowni ścieków i strefowych oczyszczalni wód deszczowych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

Zaopatrzenie w wodę

§ 23.1. Plan ustala, że zaopatrzenie terenu w wodę będzie prowadzone z wodociągów lokalnych, w oparciu o istniejące ujęcia wody ze stacjami uzdatniania w Waleńdowie (gm. Nadarzyn) oraz Mroków w gminie Lesznowola.

Kanalizacja sanitarna

§ 24.1. Plan ustala skanalizowanie całego obszaru objętego planem.

2. Dla osiągnięcia założonego celu plan zaleca:

- odprowadzanie ścieków w systemie pompowym do projektowanej sieci kanalizacyjnej, z odprowadzeniem do istniejących i projektowanych oczyszczalni we wsiach: Wólka Kosowska, Mroków, Jastrzębiec,

- wpuszczenie oczyszczonych ścieków do następujących odbiorników: rzeka Utrata, istniejące rowy.

§ 25.1. Plan dopuszcza możliwość oczyszczania ścieków w lokalnych oczyszczalniach biologicznych dla zorganizowanych zespołów zabudowy mieszkaniowej, z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do rowów melioracyjnych i rzeki Utraty. W każdym przypadku takie odstępstwo musi być uzgodnione z Wydziałem Ochrony Środowiska właściwego urzędu.

2. Na działkach o powierzchni co najmniej 4000 m² plan dopuszcza stosowanie przydomowych oczyszczalni biologicznych

§ 26. Plan dopuszcza stosowanie doraźnie następującego rozwiązania tymczasowego w zakresie kanalizacji sanitarnej na obszarze objętym planem, za wyjątkiem, bezpośredniego sąsiedztwa cieków wodnych (§13, ust.4): lokalnych szamb szczelnych dla indywidualnych użytkowników, o ile powierzchnia działki jest nie mniejsza niż 1000 m² (tylko do czasu wybudowania kanalizacji gminnej), z wyjątkami określonymi w §53, ust.3.

Odprowadzanie wód opadowych

§ 27. Plan zakłada docelowe wybudowanie gminnej sieci kanalizacji deszczowej. Tymczasowo, do czasu zrealizowania tej inwestycji, zezwala się na odprowadzanie wód deszczowych, odpowiadających wymogom ochrony środowiska, z ulic lokalnych o nawierzchniach utwardzonych do rowów melioracyjnych, rowami przepuszczalnymi wzdłuż ulic. Na etapie wykonywania projektów technicznych dróg należy uzyskać zgodę właścicieli odbiornika na odprowadzenie ścieków deszczowych i warunki tego odprowadzenia.

§ 28. Plan ustala odprowadzanie części wód opadowych powierzchniowo do gruntu - poprzez budowanie ulic dojazdowych i ciągów pieszo-jezdných o nawierzchniach przepuszczalnych.

§ 29. Plan zezwala na wykonywanie lokalnych rowów lub drenaży opaskowych, mających przejmować nadwyżki wód infiltracyjnych.

§ 31. Plan wprowadza nakaz uzgadniania wszelkich zamierzeń inwestycyjnych z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urzędzeń Wodnych.

Instalacja gazowa

§ 32. Plan ustala gazyfikację całego terenu, w oparciu o istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia o 300 mm Lesznowola - Radom oraz stacje redukcyjno-pomiarowe I stopnia: "Sękocin" w gminie Raszyn, „Stara Iwiczna”, „Wola Mrokowska” i „Lesznowola” w gminie Lesznowola.

Ciepłownictwo

§ 33. Teren będzie zaopatrywany w ciepło z własnych źródeł, lokalnie, w oparciu o sieć gazową. Rozwiązanie to, wykorzystujące istniejącą sieć gazową po przebudowie, zakłada pokrycie w tej drodze potrzeb grzewczych w 100 %.

§ 34. Dopuszcza się wykorzystanie do celów grzewczych oleju opałowego niskosiarkowego, o maksymalnej zawartości siarki palnej na poziomie 0,3%. Plan zezwala na stosowanie innych, lokalnych systemów grzewczych, wykluczając rozwiązania zakładające wykorzystanie paliw stałych.

Sieć energetyczna i telekomunikacyjna

§ 35.1. Plan przyjmuje zaopatrzenie terenu w energię elektryczną według koncepcji rozbudowy sieci energetycznej, stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej uchwały, po spełnieniu następujących warunków - wyprowadzeniu zasilaczy SN 15 kV z istniejącego RPZ Sękocin oraz planowanych RPZ w Kajetanach i Kamionce (gm. Piaseczno) dla zasilenia przewidywanych na terenie objętym planem stacji transformatorowych,

- zmodernizowaniu istniejących słupowych stacji transformatorowych lub realizacji nowych stacji 15/0,4 kV,

2. Przewiduje się konieczność budowy stacji transformatorowych w następującej orientacyjnej ilości: Wólka Kosowska - 6 stacji, Kolonia Warszawska i Stefanowo - 14 stacji, Łazy - 20 do 25 stacji, przy założeniu dla poszczególnych nowych stacji wprowadzenia transformatorów o mocy 250 kVA.

3. Ustala się, że kable średniego napięcia prowadzone będą w pasach ulicznych ulic istniejących i projektowanych.

§ 36.1. Plan ustala zasilanie projektowanych obiektów z sieci kablowych niskiego napięcia, zasilanych dwustronnie, wyprowadzonych ze stacji transformatorowych.

§ 37. Plan ustala oświetlenie uliczne z sieci kablowej, prowadzonej wzdłuż ulic i dróg, zasilanej z projektowanych stacji trato.

§ 38. Plan utrzymuje przebieg istniejących linii elektroenergetycznych 220 kV.

§ 39. Plan zakłada możliwość przyłączenia terenu do sieci telekomunikacyjnej, obsługiwanej przez centralę automatyczną Piaseczno, sieć Netia lub inne sieci telekomunikacyjne.

Usuwanie odpadów

§ 40. Plan zaleca selektywną zbiórkę odpadów, której służyć ma lokalizacja w wyznaczonych przez Urząd Gminy miejscach czterech typów oznaczonych pojemnikami na odpady i surowce wtórne (szkło, makulatura, plastik, odpady organiczne, inne).

§ 41. Plan ustala, że odpady, których nie można wykorzystać gospodarczo będą regularnie wywożone przez wyspecjalizowane firmy na legalne wysypiska odpadów lub inne legalne zakłady utylizacji.

Komunikacja

- § 42. Ustala się system komunikacyjny terenu objętego opracowaniem, którego obszary są oznaczone na rysunku planu jako obszary K.
- § 43. Dla układu drogowo - ulicznego ustala się:
- przebiegi dróg i ulic, dostępność komunikacyjną do drogi, zasady przekroju poprzecznego (szerokość jezdni i szerokość w liniach rozgraniczających), zgodnie z rysunkiem planu.
- § 44. Dla tras układu drogowego wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi plan ustala:
3. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic zbiorczych powinna wynosić 20 m;
4. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic lokalnych powinna wynosić 12 m;
5. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic dojazdowych powinna wynosić 10 m, a dla dojazdów do najwyżej 6 posesji minimum 6 m. Dojazdy bez przelotu muszą być zakończone placem do zawracania, o wymiarach 12,5m x 12,5m.
- § 45. Plan zaleca wprowadzenie na wydzielonych ulicach lokalnymi częściami terenu objętego planem zasad charakterystycznych dla strefy ruchu uspokojonego.
- § 46. Plan nakazuje zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych w granicach poszczególnych lokalizacji własnych.
- § 47. Plan zezwala na wytyczanie ścieżek rowerowych wszędzie tam, gdzie pozwalają na to warunki terenu, po opracowaniu programu rozwoju dróg rowerowych w gminie Lesznów.
- § 48. Plan wprowadza docelowo zakaz bezpośrednich wjazdów z drogi krajowej Warszawa - Kraków na przyległe do niej nieruchomości. W tym celu ustala się konieczność budowy dróg serwisowych wzdłuż drogi krajowej Warszawa - Kraków.
- § 49. Plan ustala przebieg ciągów pieszo - jezdnych, o szerokości w liniach rozgraniczających 6m, oznaczonych na rysunku planu, zgodnie z legendą.

Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości

- § 87. Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wzrośnie wartość terenów, które w trybie jego sporządzenia uzyskały zgodę na wyłączenie z produkcji rolnej lub leśnej. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na poziomie 0%.

Data ważności wypisu: 2009-11-25

Załączniki:

- Nr 1 - wyrys w skali 1:2000 (dot. Uchwały nr 686/L/2001)
Nr 2 - wyrys w skali 1:2000 (dot. Uchwały nr 295/XXX/2000)

Pełny tekst planów do wglądu w Urzędzie Gminy Lesznów

Otrzymuje:

1. Andrzej Czekalski
„SANIBUD BIS”
Ul. Zimowa 15/33
05-509 Nowa Iwiczna
2. RUP - a/a

Z up. WÓJTA

[Faint signature and stamp]

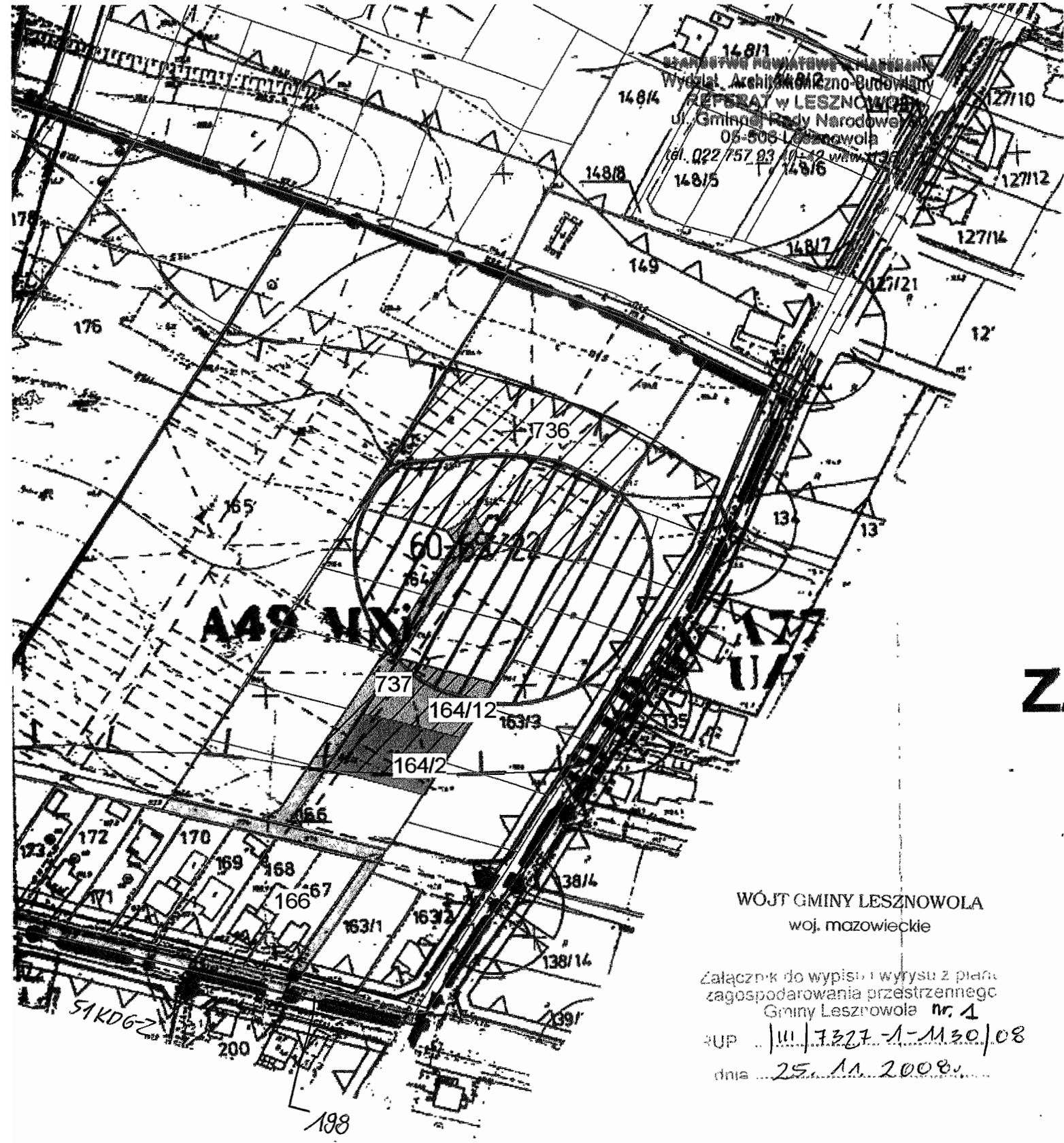
Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

[Signature]
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

Pobrano opłatę skarbową

w wysokości 90,-
zgodnie z ustawą z dn. 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r.
nr 226, poz. 1635)



148/1
 Urząd Miejski w Lesznowoli
 Wydział Architektury i Budownictwa
 REPERY w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej
 05-506 Lesznowola
 tel. 022 757 93 10-12 waw. 173

A49 MW

WÓJT GMINY LESZNOWOLA
 woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wycygu z planu
 zagospodarowania przestrzennego
 Gminy Lesznowola nr. 1

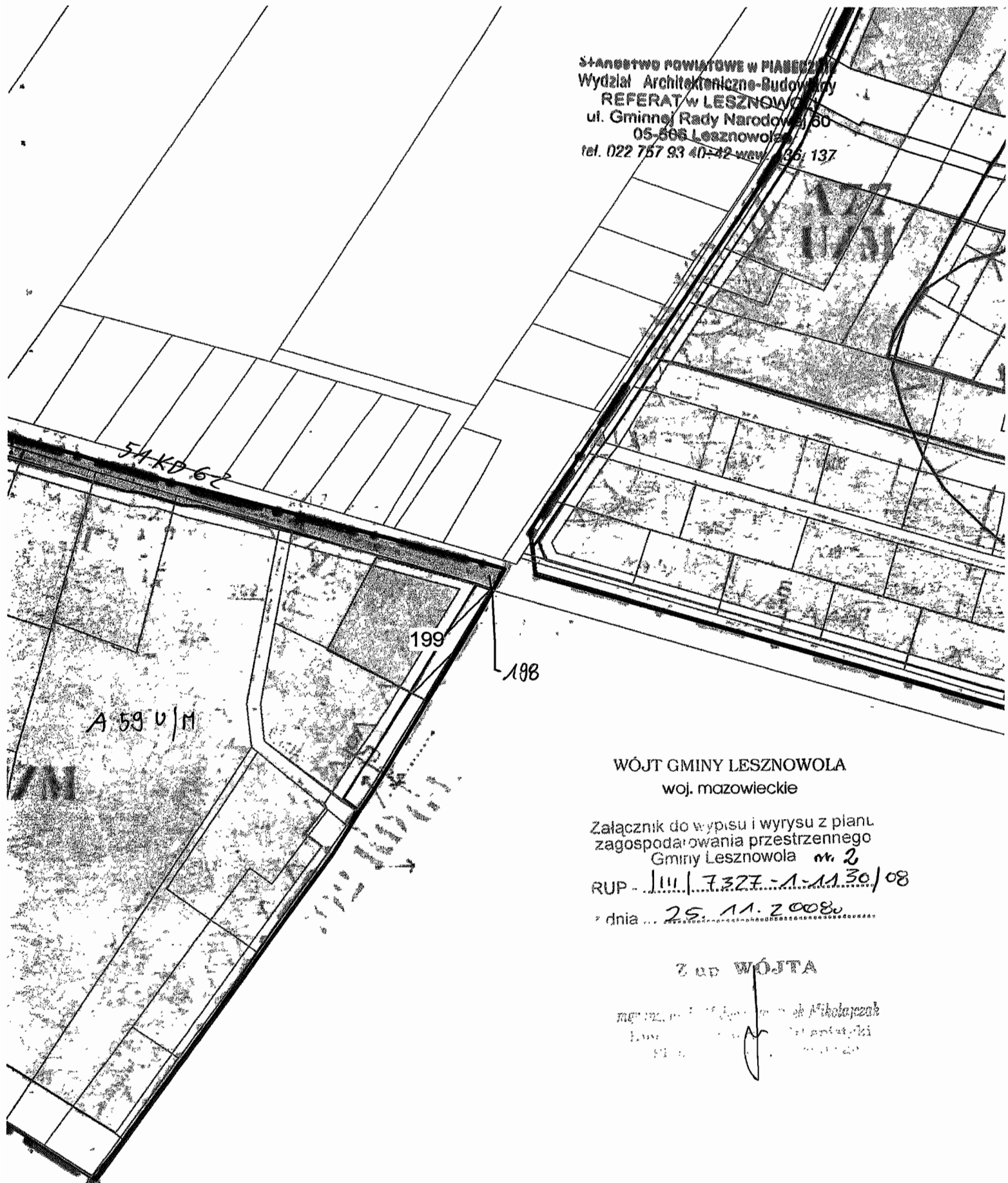
RUP ... 111 | 7327-1-M30 | 08
 dnia ... 25. 11. 2008.

Za zgodność z oryginałem

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Andrzej Czekalski
 inż. Andrzej Czekalski
 nr upr. 95/83
 SPECJALNOŚĆ
 INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

Stanośćwo powiatowe w PIASEZNY
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLU
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-566 Lesznowola
tel. 022 757 93 40-42 wew. 136, 137



WÓJT GMINY LESZNOWOLA
woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wyrys z planu
zagospodarowania przestrzennego
Gminy Lesznowola nr 2

RUP - 111.17.327-1-11.30/08

z dnia 25.11.2008r.

Z UP WÓJTA

mgr inż. Andrzej Czekański
Lwów, ul. ...
Instytut ...

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

Andrzej Czekański
inż. Andrzej Czekański
nr upi. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. (022) 757 93 40-42 wew. 136, 137

Wojewódzki Zarząd
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Warszawie
Inspektorat w Piasecznie

05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22 tel.(022) 756 73 04 fax. (022) 756 73 04
www.warszawa.wzmiuw.gov.pl e-mail: insp.piaseczno@warszawa.wzmiuw.gov.pl

IWPI/4105-L/405/2008

24.11.2008 r.

Uzgodnienie

Przyłączy wodno-kanalizacyjnych na działkach nr ew. 164/12, 164/2, 736, 737, 164/10
we wsi Łazy, gm. Lesznowola

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie Inspektorat w Piasecznie informuje, że na przedłożonej mapie sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:1000 wrysowano kolorem niebieskim orientacyjne trasy rurociągów drenarskich, z podaniem średnic, przybliżonych głębokości oraz kierunku spływu zbieranej wody. Urządzenia te zostały wykonane w roku 1969 w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Walendów” – zgodnie z dokumentacją będącą w posiadaniu WZMiUW Inspektorat Piaseczno.

Rurociąg melioracyjny na terenie, w którym realizowana będzie w/w inwestycja znajduje się na głębokości około 1 metra. Urządzenia melioracyjne podziemne nie posiadają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;

Wobec powyższego wykonanie inwestycji zaleca się przeprowadzić z zachowaniem następujących warunków:

1. Miejsca kolizji przewodów z rurociągami drenarskimi należy zaprojektować tak, aby nie dopuścić do uszkodzenia urządzeń melioracyjnych.
2. Prace ziemne w pobliżu miejsc kolizji należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
3. Trasę przewodów należy zaprojektować z zachowaniem odpowiedniej odległości między rurociągami melioracyjnymi a projektowanymi przewodami nie mniejszej niż 0,5 m (licząc od tworzących)
4. W przypadku niemożności zaprojektowania inwestycji z sposób zapewniający jej bezkolizyjność z rurociągami drenarskimi, dopuszcza się przebudowę sieci melioracyjnej, na co zgodnie z ustawą Prawo wodne z 2001 r. (DZ. U. z 2005 r. nr 239. poz. 2019 wraz ze zm.) należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne we właściwym miejscowo starostwie.
5. Po wykonaniu ewentualnej przebudowy urządzeń melioracyjnych należy przesłać do Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie mapę powykonawczą – celem uaktualnienia ewidencji urządzeń melioracyjnych.
6. Wszelkie straty wynikłe z niewłaściwego prowadzenia robót i uszkodzenia rurociągów drenarskich obciążą Inwestora/Wykonawcę.
7. Integralną częścią pisma jest mapa sytuacyjno – wysokościowa ostemplowana pieczęcią Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie.

Załączniki: mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:1000 – szt. 1.

- Do wiadomości:
1. WZMiUW EKW.
 2. Inspektorat WZMiUW w Piasecznie a/a.

Kierownik Inspektoratu

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

STANOWISKO PLANIMETRYCZNE WYDZIAŁ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY REFERAT W ZESZNOWOLI ul. Śmigły Rada Narodowej 60 02-206 Lesznowola tel. 022/752 93 40-42 WYK. 138, 137

KOPIA
N. ŁAZY
20.251-12-15-6
TERENU OZI. KOLEJEM ZŁĘTAM
Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
inż. Andrzej Czekalski
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACyjNY I WYMIERNY

Użytkowanie: s.i.a. No 0-0
Przewód: PE 80 PE 80
na odcinku od 542
do 542
Wkreślono do realizacji: 9/108
L. Ks. Rob.: 210808
Plaszczo, dn.: 210808
KIEROWNIK-BOBOLY

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Inspektorat w Warszawie
05-500 Plaszczo, ul. Kosciuszki 84/15
tel./fax: 59-73-04

Plaszczo, dnia 21.11.2008
Uzgodniono planem nr 1105/1-105/2008 z dnia 21.11.2008

WODOCIĄG		KANAL. CIŚNIEN.	
ODCINEK	DEUG. [m]	ODCINEK	DEUG. [m]
1-2	16,0	5-16	9,0
2-3	55,0	16-17	54,5
3-4	4,0	17-18	3,0
4-5	30,5	18-19	34,0
5-6	8,0	19-20	8,5
6-7	46,0	20-21	44,0
7-8	26,5	21-22	27,0
8-9	63,0	22-23	70,5
Σ	249,0m	Σ	244,5m
φ40 PE (SDR 11)		φ40 PE 80 (SDR 11)	
7-12	4,0	23-24	13,5
12-13	6,0	24-UZT3	13,0
8-14	4,0	21-UZT1	6,0
14-15	5,0	22-UZT2	6,0
9-10	14,0	Σ	38,5
10-11	29,0	KANAL. GRANITAC. φ160 PUC-U 5 (SDR 34)	
Σ	69,0m	UZT1-26	7,5
		UZT2-27	6,0
		UZT3-25	14,0
		Σ	27,5m

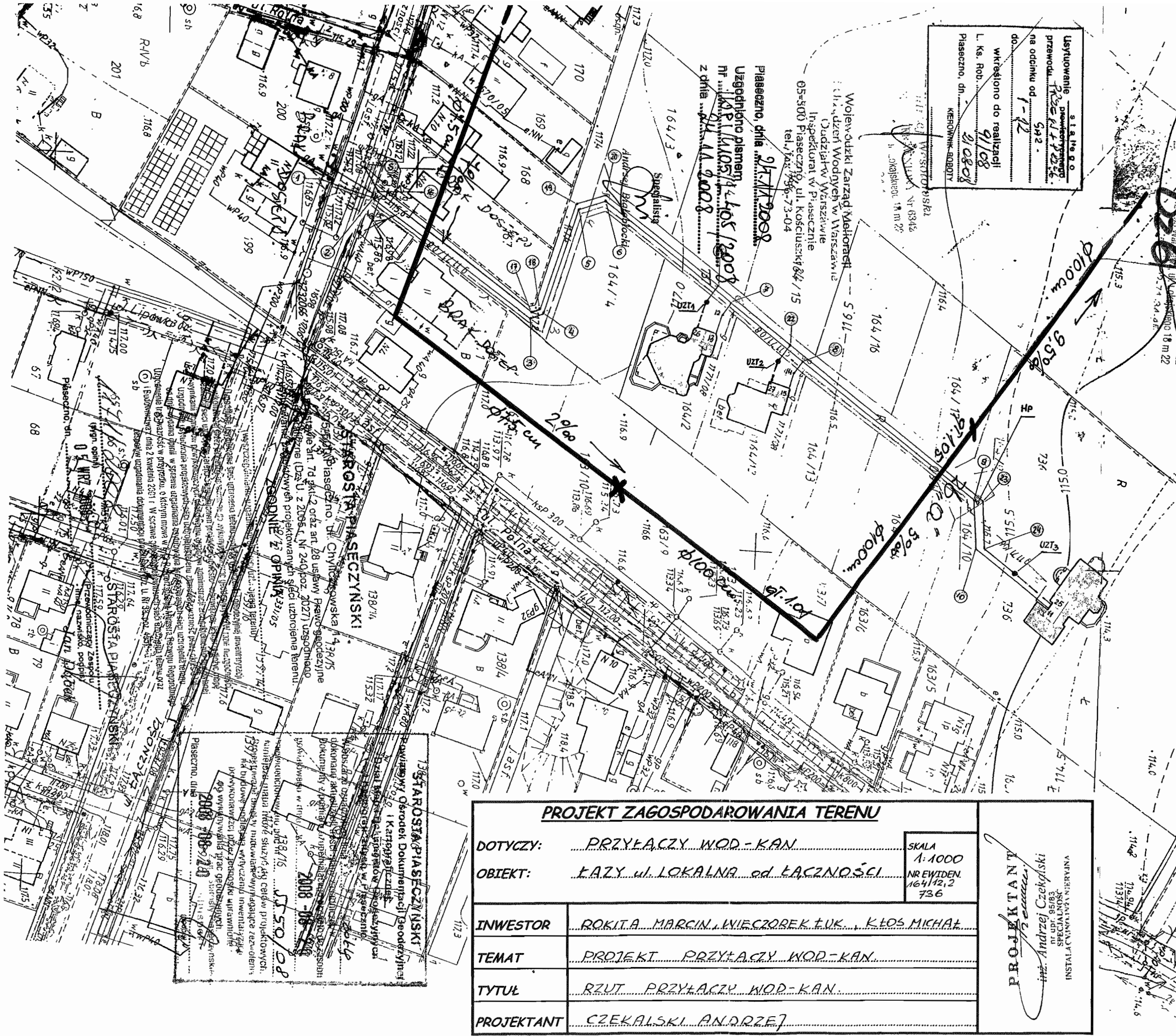
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DOTYCZY: PRZYŁĄCZY WOD-KAN
 OBIEKT: ŁAZY ul. LOKALNA od ŁĄCZNOŚCI

INWESTOR: ROKITA MARCIN, WIECZOREK ŁUK., KŁOS MICHAŁ
 TEMAT: PROJEKT PRZYŁĄCZY WOD-KAN
 TYTUŁ: RZUT PRZYŁĄCZY WOD-KAN
 PROJEKTANT: CZEKAŁSKI ANDRZEJ

SKALA: 1:1000
 NR EWIDEN. 164/12,2
 736

PROJEKTANT: inż. Andrzej Czekalski
 nr upr. 95/83
 SPECJALNOŚĆ: INSTALACYJNA I WYMIERNY



Zarząd Dróg Powiatowych
w Piasecznie
05-500 Piaseczno
ul. Elektroniczna 4

1. Dokonano zapłaty opłaty graficznej w wysokości zł

w dniu I, przelewem na rachunek bankowy
UMIG Piaseczno 8PH/O/Piaseczno
nr 68 1060 2722 0000 4110 7000 9098 / w kasie/przekazaniem pocztowym

nr pokwitowania

2. Czynnność urzędowa nie podlega opłacie skarbowej na podstawie:

..... ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225 poz. 1635)

3. Czynnność urzędowa jest zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie:

..... ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225 poz. 1635)

2. A. S. G.

.....
300015

Decyzja nr 201/L/08

Na podstawie art.39 ust.3 i art. 40 ust. 1 Ustawy z dn. 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. 2007 r. Nr 19, poz. 115), art. 104 i art. 108 kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz § 1 Uchwały nr 29/1/07 Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 20.06.2007 r. w sprawie upowaznienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie do wydawania decyzji,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia: 14.11.2008 r.

złożonego przez: „SANIBUD-BIS”

**Budownictwo-Branża Sanitarna-Wykonawstwo-Projektowanie-
Nadzór-Zarządzanie Nieruchomościami
ul. Zimowa 15/33, 05-509 Nowa Iwiczna**

o zezwolenie na lokalizację w pasie drogowym urządzeń lub obiektów niezwiązanych z gospodarką lub potrzebami ruchu.

Zezwalam

Na umieszczenie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2845W (tj. ul. Łączności) w m. Łazy-gm. Lesznowola, przyłącza wodociągowego oraz kanalizacyjnego – wykonane przewiertem sterowanym, zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do wniosku, przy zachowaniu następujących warunków:

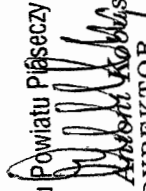
1. W przypadku kolizji przy modernizacji w/w drogi lub jej elementów usunięcie kolizji należyć będzie do właściciela urządzenia jego kosztem niezwłocznie po wezwaniu.
2. Zarząd Dróg Powiatowych w Piasecznie nie bierze odpowiedzialności za uszkodzenie urządzenia przy robotach utrzymaniowych na drodze.
3. Za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym będzie pobierana corocznie opłata. Ostateczna decyzja określająca wielkość rocznej opłaty wydana zostanie po złożeniu przez Właściciela (Inwestora) urządzenia wniosku zawierającego dane na temat wielkości wbudowanych urządzeń, przy składaniu wniosku o pozwolenie na zajęcie pasa drogowego.
4. Za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót zostanie pobrana opłata. Ostateczna decyzja określająca wielkość opłat wydana zostanie po złożeniu przez wykonawcę robót wniosku zawierającego dane na temat czasu i powierzchni zajętego pasa drogowego

Uzasadnienie

Decyzja została wydana na wniosek strony.
Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000r. nr 106, poz. 1126 ze zm.).
Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym. Zgodnie z art. 40 Ustawy o drogach publicznych w celu uzyskania zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym należy złożyć odpowiednie wnioski do Zarządu Dróg Powiatowych.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium odwoławczego w Warszawie (ul. Senatorska 35) za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Z up. Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego

inż. Andrzej Kobylas
DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie

DECYZJA nr
z dnia 17.11.2008.
stała się ostateczna
w dniu 16.12.2008u.....

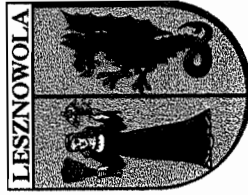
Otrzymują:
1. Wnioskodawca,
2. a/a.

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekalski

nr upraw. 05/03
SPECJALNYM
INSTALACYJNO-INŻYNIERSYJNA



Urząd Gminy Lesznowola

05-506 Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Tel. 757-93-40 (42), fax: 757-92-70

E-mail: gmina@lesznowola.waw.pl, wojt@lesznowola.waw.pl

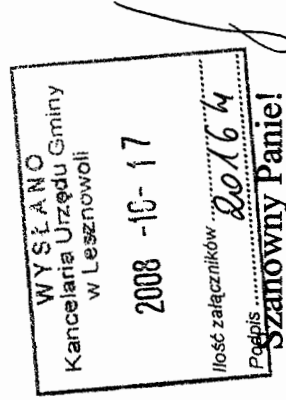
STANOWISKO POWAŻYMYCH W PRACOWNIACH
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
LESZNOWOLA 2007

tel. 022 6676300 4/1-4/2 wew. 136, 137



PRI 5011/10/2008

Lesznowola dnia 13.10.2008



Szanowny Pan
Marcin Rokita
ul. Sasanki 24
05-090 Raszyn

661 666 305

W odpowiedzi na wniosek Właścicieli działek nr 736, 164/2, 164/12 położonych w miejscowości Łazy dotyczący zarejestrowania Społecznego Komitetu ds. przyłączenia nieruchomości o nr ew. 736, 164/2, 164/12, uprzejmie informuję, że Komitet, o którym mowa powyżej został zaewidencjonowany pod numerem :

PRI 5011/10/2008.

W skład komitetu wchodzi właściciele działek

1. Michał Kłos – dz. nr ew. 736
2. Łukasz Wieczorek – dz. nr ew. 164/2
3. Marcin Rokita – dz. nr ew. 164/12

Przewodniczącym Komitetu jest
Marcin Rokita

Jednocześnie informujemy, że realizacja zadań inwestycyjnych, o których wykonanie wnioskować będzie Komitet, przez Gminę Lesznowola - będzie możliwa jedynie w przypadku wyrażenia pozytywnej opinii na temat tych inwestycji przez Komisję Gospodarczą Rady Gminy Lesznowola i podjęciu stosownej uchwały przez Radę Gminy Lesznowola.

Z poważaniem
ZASTĘPCA WOJTY

INSPEKTOR

mgr inż. Andrzej Żurkowski-Beta

mgr Marek Ruskowski

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej
w Lesznowoli

ul. Gminnej Rady Narodowej 60

05-506 Lesznowola

tel. 757 94 32

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Lesznowoli

05-506 Lesznowola ul. GRN. 60 tel. fax. 757 94 32

STANISŁAW KOWALCZYK W PRACOWNIK
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 757 94 32 www. 136. 137

Załącznik Nr 1

Do umowy o przyłączenie do sieci

Lesznowola dnia ... 04. 10. ... 2008.

Ktos Michał - Lady ul. Długa 33.
Niezorek Łukasz - Raszyn ul. Nostodyjowskię
Pan -10
..... Marcia Rokita
..... Raszyn
..... ul. Sosanki 14

Warunki Techniczne Nr GZGK 70361... 260/2008

wydane na wnioski z dnia ... 25. 10. ... 2008 w związku z zamiarem wybudowania domu
jednorodzinnego.....

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Lesznowoli jako eksploatator sieci wodociągowej i
kanalizacyjnej w Gminie Lesznowola stwierdza możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej i
kanalizacyjnej działki o nr : 736... 164/2... 164/1... miejscowości Łazy
przy ul... lokalny od ul. Łąka... której właścicielką jest
..... Ktos Michał... Niezorek Łukasz... i Marcia Rokita.

1. Woda.

a) Woda przeznaczona na cele socjalno bytowe.

b) Przyłącze wodociągowe wykonać z rur PE , Pn 10 o średnicy \varnothing ... 40....., włączenie do
sieci wodociągowej znajdującej się w ul..... Łąka..... nastąpi przy
udziale pracowników GZGK.

..... W tym celu należy wykonać odcinek wodociągu \varnothing 100
do granicy działki o nr 736
Urządek Miejski w Lesznowoli działki o nr 199 na wjeździe w teren

jako odcinek od istniejącego wodociągu z rur PCV/PE PN-12 o średnicy \varnothing 100 mm. Rury
układać na min. 20 cm podsypce piaskowej, przysypać 10 cm warstwą piasku bez kamieni,
wyrównać warstwą gruntu rodzimego. Na przewodzie należy zastosować zasuwę z miękkim
doszczelnieniem, zainstalowaną pomiędzy siecią a ogrodzeniem nieruchomości.

c) Skrzynki do zasuw, które znajdują się w pasie drogi gruntowej należy zabezpieczyć kostką
brukową.

d) Armaturę wodociągową oznaczyć w terenie właściwymi tabliczkami na słupach betonowych
lub ogrodzeniach.

e) Minimalne przykrycie przewodu zasilającego przyłącza 1,6 m. Wzdłuż przewodu ułożyć
taśmę PE z drutem miedzianym, usytuowaną 0,4 m nad wykonanym przyłączem.

f) Zestaw wodomierzowy zainstalować w pomieszczeniu gdzie temperatura wynosi min. 4 ° C.
W przypadku braku takiej możliwości, lub na czas budowy dopuszcza się montaż zestawu
wodomierzowego w szczelnej studni wodomierzowej o średnicy wew. D-1200 mm,
wykonanej z PE np. firmy Elplast lub podobne, zabezpieczonej przed napływem wód
gruntowych i opadowych z zamykanym włazem oraz drabinką lub stopniami włazowymi. Po
zakończeniu budowy zestaw wodomierzowy należy przenieść do budynku.

Zestaw wodomierzowy składający się w kolejności z:

- zaworu odcinającego
- konsoli do zamontowania wodomierza
- zaworu spustowego
- zaworu antyskażeniowego (zgodnie z PN-92/B-017)

Zabrania się wprowadzania wody z własnego ujęcia do instalacji wewnętrznej zasilanej
z gminnej sieci wodociągowej !

Kanalizacja sanitarna

- a) Do kanalizacji sanitarnej można wprowadzać tylko ścieki socjalno bytowe, które odpowiadają odpowiednim normom.
- b) Przyłącze kanalizacyjne wykonać z rur PCV kl. S np. firmy Wavin lub podobne, o średnicy \varnothing 160.....mm, zakończone studzienką, położoną pomiędzy siecią a granicą nieruchomości.
- c) Przyłącze kanalizacyjne włączyć do kanału sanitarnego o średnicy \varnothing 100..... mm znajdującego się w ul. Lanowskiej.....
Droga lokalnej wykonać kanalizację ciśnieniową.....
Ø 63 z pompami typu „Flygt”.....
- d) Rzędne wysokościowe należy przyjąć wg aktualnego podkładu geodezyjnego.

Zabrania się odprowadzania wód opadowych do kanalizacji sanitarnej !

Zabrania się instalowania odbiorników ścieków poniżej poziomu „0” budynków!

3. Kanalizacja deszczowa

Kanalizacji deszczowej brak.

4. Inwestor przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest do:

- a) wykonania odpowiedniej dokumentacji budowy przyłącza, oraz uzgodnienia jej u eksploatatora sieci
 - b) dokumentacja winna być wykonana przez osoby odpowiednio uprawnione, w oparciu o użyte aktualne i oryginalne mapy do celów projektowych.
 - c) zawrzeć z eksploatatorem umowę o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
5. Wykonać przyłącze zgodnie z zawartą umową przyłączeniową.
 6. Wykonać odbiór techniczny przyłącza przy współudziale eksploatatora sieci. W przypadku przyłącza wodociągowego po wykonaniu odbioru technicznego, w ciągu 14 dni eksploatator zamontuje wodomierz główny.
 7. Wykonać inwentaryzację powykonawczą przyłącza.
 8. Zawrzeć umowę na dostawę wody i odprowadzenie ścieków.
 9. Niniejsze warunki ważne są dwa lata od daty wydania.

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej

w Lesznowoli

ul. Gminnej Rady Narodowej 60

05-506 Lesznowola

tel. 757 94 32

Starszy Mistrz Zakładu

Aleksander Minkwitz

GZGK

Powyższe warunki otrzymałem:

11.11.2008.

A. Czekański Data i podpis

ZEZWOLENIE

Ja niżej podpisany *Elżbieta Lewandowska*
legitymujący się dowodem osobistym Nr *A.1A.010760*..... zamieszkały w
Łazach przy ul. ~~Łączności~~ *Rolna*....., zezwalam na przyłączenie
zaprojektowanej nowej sieci wodnej i przeprowadzenie robót
koniecznych do jej wykonania, na mojej posesji oznaczonej w
ewidencji jako działka nr *200*.....

Warunkiem tego zezwolenia jest doprowadzenie mojej posesji
do stanu pierwotnego.



Starosta Piaseczyński
05-500 Piaseczno
ul. Chyliczkowska 14

OPINIA nr1489/2008
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: **lokalizacja wodociągu i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami.**

Inwestor: **Michał Kłos, Łukasz Wieczorek, Marcin Rokita**

Nr zlecenia z dnia: 2008-11-21 znak : -

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2008-11-26

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm.),

Inwestorzy są zobowiązani :

- zapewnić wyznaczanie i dokonywanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
- pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu układanej w wykopach otwartych należy wykonać przed ich zakryciem .

Zgodnie z art. 48 ust.1 pkt.3 „kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych i urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych podlega karze grzywny.

§ 13.1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.”

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje **pozytywnie** lokalizację obiektu położonego :

Gmina: **Lesznowola**

Miasto (wieś): **Łazy**

Ulica : **Łączności**

Nr ew. działki: **wg zał. mapowego stanowiącego integralną część opinii**

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

Andrzej Czekalski
inż. Andrzej Czekalski

nr upr. 09/03
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

UWAGI I ZALECENIA

O wyrażeniu zgody na zajęcie pasa drogowego wystąpić do zarządcy drogi.

T-1 W miejscach skrzyżowań i zblżeń do sieci telekomunikacyjnej prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności.

z up Starosty Piaseczyńskiego
Przewodnicząca Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Anita Wierzejska
mgr inż. Anita Wierzejska

Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOL
ul. Gminnej Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 92 40-42 wewn. 136

PROJEKTANT
inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95183
SPECIALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

TERENU OZN. KOLOREM ŻÓŁTYM

KOPPIA
N. 6924
20.2511-12 MS-6

Usytuowanie stalego przewodu kanałi. Tłocznia na odcinku od... (1-11) (12-21) wkręślony do realizacji...
L. Ks. Rob. 21.11.00
Plasczono dn. 17.11.00
KEROWNIK ROBÓT

Andrzej Wesolowski
GRODETA DRAWIANSKI Nr 6342
ul. Wierzbowa 18 m 2P-IV/L
tel. 11 71 15 15



Zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95183
SPECIALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

ŁĄCZNE ZESTAWIENIE ELEMENTÓW

STAROSTWO POWIATOWE W MŁAWIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej 60 Narodowej 60
Lesznowola
tel. 25 737 93 40-42 www. 136. 137

Lp	ELEMENT	JEDN.	ILOŚĆ DO WYKONANIA
I	PRZEWODY WODOCIĄGOWE Z PRZYŁĄCZAMI		
	PRZEWODY WODOCIĄGOWE Z RUR PE 80 (SDR 11)		
	φ 110	mb.	249,0
	HYDRANTY φ 90	mb.	2,0
	φ 40	mb.	60,0
	RAZEM	mb.	311,0
	HYDRANTY P.POZ φ 80 PODZIEMNE Z ZASUWA φ 80 Z OBUDOWĄ I SKRZYNKĄ ŻELIWNĄ	szt.	1
	ZASUWA WĘZŁOWA ŻELIWNĄ, KOŁNIERZOWA TYP E Z OBUDOWĄ ŻELIWNĄ φ 100	szt.	1
	WŁĄCZENIE PROJEKTOWANEGO φ 110 PE DO ISTNIEJ. WODOCIĄGU φ 100 PVC - W BUDOWI. TRÓJN. ŻELIWN. φ 100 x 100	szt.	1
	ZESTAW PRZYŁĄCZENIOWY DO ŚIECI WODOC. φ 110 PE TYP NWZ Z ZASUWĄ GWINTOWANĄ φ 32	szt.	5
	STUDZIENKA WODOMIERSZOWA φ 425 PVC wg. rysunku	szt.	—
	ZESTAW WODOMIERSZOWY W BUDYNKU wg. rysunku	szt.	3
II	PRZEWODY KANALIZ. CIŚNIENIOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI		
	PRZEWODY KANALIZ. CIŚNIENIOWEJ Z RUR PE 80 (SDR 11)		
	φ 63 PE	mb.	244,5
	φ 40 PE	mb.	38,5
	RAZEM	mb.	283,0
	URZĄDZENIE ZBIORNIKOWO - TŁOCZNE (wg. rysunku) Z POMPA „FLYGT” MH 3068	szt.	3

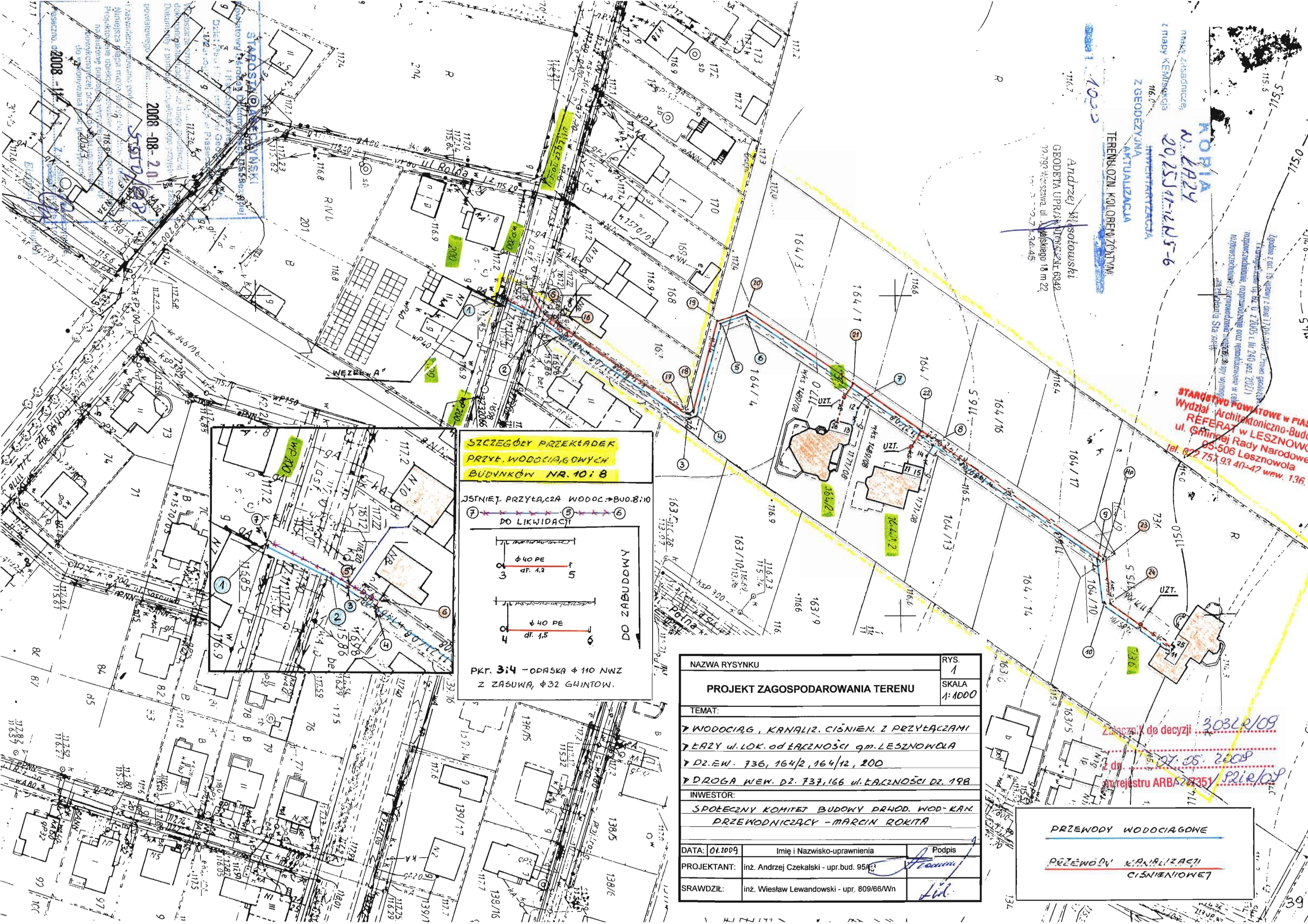
PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekański
nr upraw. 39403
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

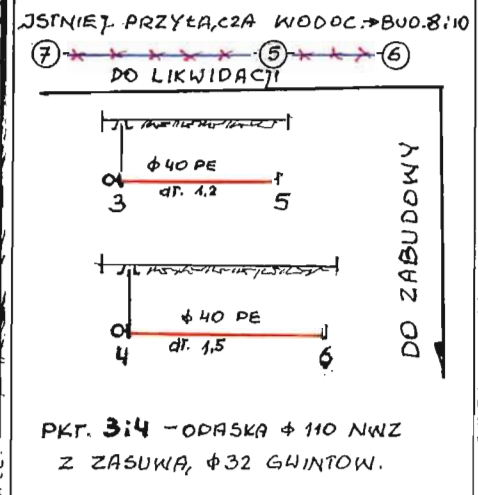
KOPIA
 W. 1824
 2025/11-12/15-6
 INWENTARYZACJA
 Z GEODEZYJNA
 AKTUALIZACJA
 TERENU OZN. KOLOREM ŻÓŁTYM

Andrzej Misołowski
 GEODETA UPRAWNIENIEM Nr 6949
 12-793 Warszawa ul. Młjskiego 18 m 22
 tel. 22 737-34-45

STAROSTWO POWATOWE W PIAS
 Wydział Architektoniczno-Budo
 REFERAT w LESZNOWC
 ul. Gminnej Rady Narodowej
 05-506 Lesznowola
 tel. 022 757 93 40-42 wew. 136.



**SZCZEGÓŁY PRZEKŁADK
 PRZYŁ. WODOCIĄGOWYCH
 BUDYNKÓW NR. 10 i 8**



NAZWA RYSUNKU	RYS. 1	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1:4000	
TEMAT:		
WODOCIĄG, KANALIZ. CIŚNIEN. Z PRZYŁĄCZAMI		
ŁĄCZY ul. LOK. od ŁĄCZNOŚCI gm. LESZNOWOLA		
DZ. EW. 736, 164/2, 164/12, 200		
DROGA WEW. DZ. 737, 166 ul. ŁĄCZNOŚCI DZ. 198		
INWESTOR:		
SPOŁECZNY KOMITET BUDOWY DROWD. WOD.-KAN. PRZEWODNICZĄCY - MARCIN ROKITA		
DATA: 04.2009	Imię i Nazwisko-uprawnienia	Podpis
PROJEKTANT:	inż. Andrzej Czekalski - upr. bud. 95/03	<i>Andrzej Czekalski</i>
SRZAWDZIŁ:	inż. Wiesław Lewandowski - upr. 809/66/Wn	<i>W. Lewandowski</i>

PRZEWODY WODOCIĄGOWE

PRZEWODY KANALIZACJI
 CIŚNIENIOWEJ

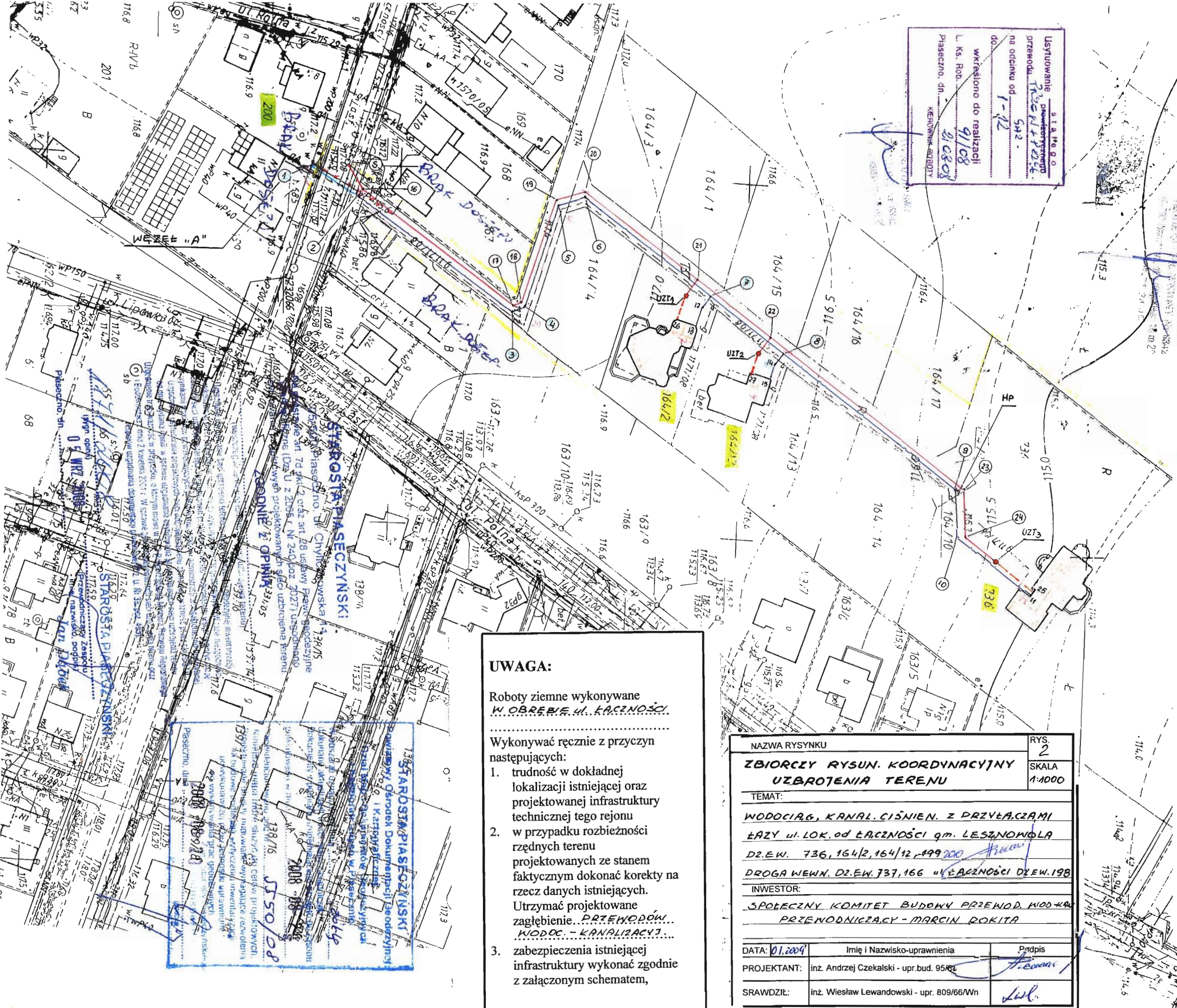
Załącznik do decyzji ... 30322/09
 z dn. 05. 2009
 w rejestrze ARBA/27351/2009

2008-08-20
 STARSZY GEODETA
 STARSZY GEODETA
 STARSZY GEODETA

STAROSTWO POWIATOWE W MIASTECZU
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT W LESZNOWOLI
 Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 027 257 83 40-42 www. 136. 137

KOPIA
 N. 1824
 20. 25. 11. 2005-6

Użytkowanie
 Działalność
 Drzewoda
 na odcinku od
 do
 wkręślono do realizacji
 L. Ks. Rob. 91/08
 Płaszczyzna, dn. 2.08.08
 KIEROWNIK-ADAPTOWY



WODOCIĄG Ø110 PVC-U (SDR-17)		KANAL. CIŚNIEN. Ø63 PE 80 (SDR 11)	
ODCINEK	DEUG. [m]	ODCINEK	DEUG. [m]
1-2	16,0	5-16	9,0
2-3	55,0	16-17	54,5
3-4	4,0	17-18	3,0
4-5	30,5	18-19	31,0
5-6	8,0	19-20	8,5
6-7	46,0	20-21	41,0
7-8	26,5	21-22	27,0
8-9	63,0	22-23	70,5
Σ	249,0 m	Σ	244,5 m
Ø40 PE (SDR 11)		Ø40 PE 80 (SDR 11)	
7-12	4,0	23-24	13,5
12-13	6,0	24-UZT3	13,0
8-14	4,0	21-UZT1	6,0
14-15	5,0	22-UZT2	6,0
9-10	14,0	Σ	30,5
10-11	29,0	KANAL. GRAWITAC. Ø150 PVC-U (SDR 34)	
Σ	69,0 m	UZT1-26	7,5
		UZT2-27	6,0
		UZT3-25	14,0
		Σ	27,5 m

UWAGA:
 Roboty ziemne wykonywane
 W OBRĘBIE UL. ŁĄCZNOŚCI.
 Wykonywać ręcznie z przyczyn
 następujących:
 1. trudność w dokładnej
 lokalizacji istniejącej oraz
 projektowanej infrastruktury
 technicznej tego rejonu
 2. w przypadku rozbieżności
 rzędnych terenu
 projektowanych ze stanem
 faktycznym dokonać korekty na
 rzecz danych istniejących.
 Utrzymać projektowane
 zagłębienie... PRZEWODÓW...
 WODOC. - KANALIZACYJ...
 3. zabezpieczenia istniejącej
 infrastruktury wykonać zgodnie
 z załączonym schematem,

NAZWA RYSUNKU	RYS. 2
ZBIORCZY RYSUN. KOORDYNACYJNY UZBROJENIA TERENU	SKALA 1:1000
TEMAT: WODOCIĄG, KANAL. CIŚNIEN. Z PRZEWODZAMI ŁĄCZY UL. LOK. OD ŁĄCZNOŚCI qm. LESZNOWOLA DZ.EW. 736, 164/2, 164/12, 499 200	
DROGA WEWN. DZ.EW. 737, 166 UL. ŁĄCZNOŚCI DZ.EW. 198	
INWESTOR: SPÓŁECZNY KOMITET BUDOWY PRZEWOD. WODOC. PRZEWODNIAZCY - MARCIN ROKITA	
DATA: 01.2009	Imię i Nazwisko-uprawnienia
PROJEKTANT: inż. Andrzej Czekalski - upr.bud. 95/02	Podpis
SRZAWDZIŁ: inż. Wiesław Lewandowski - upr. 809/66/Wn	Podpis

STAROSTA PIASECZYŃSKI
 Starostwo Powiatowe w Miasteczku
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 Referat w Lesznowoli
 Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 027 257 83 40-42 www. 136. 137

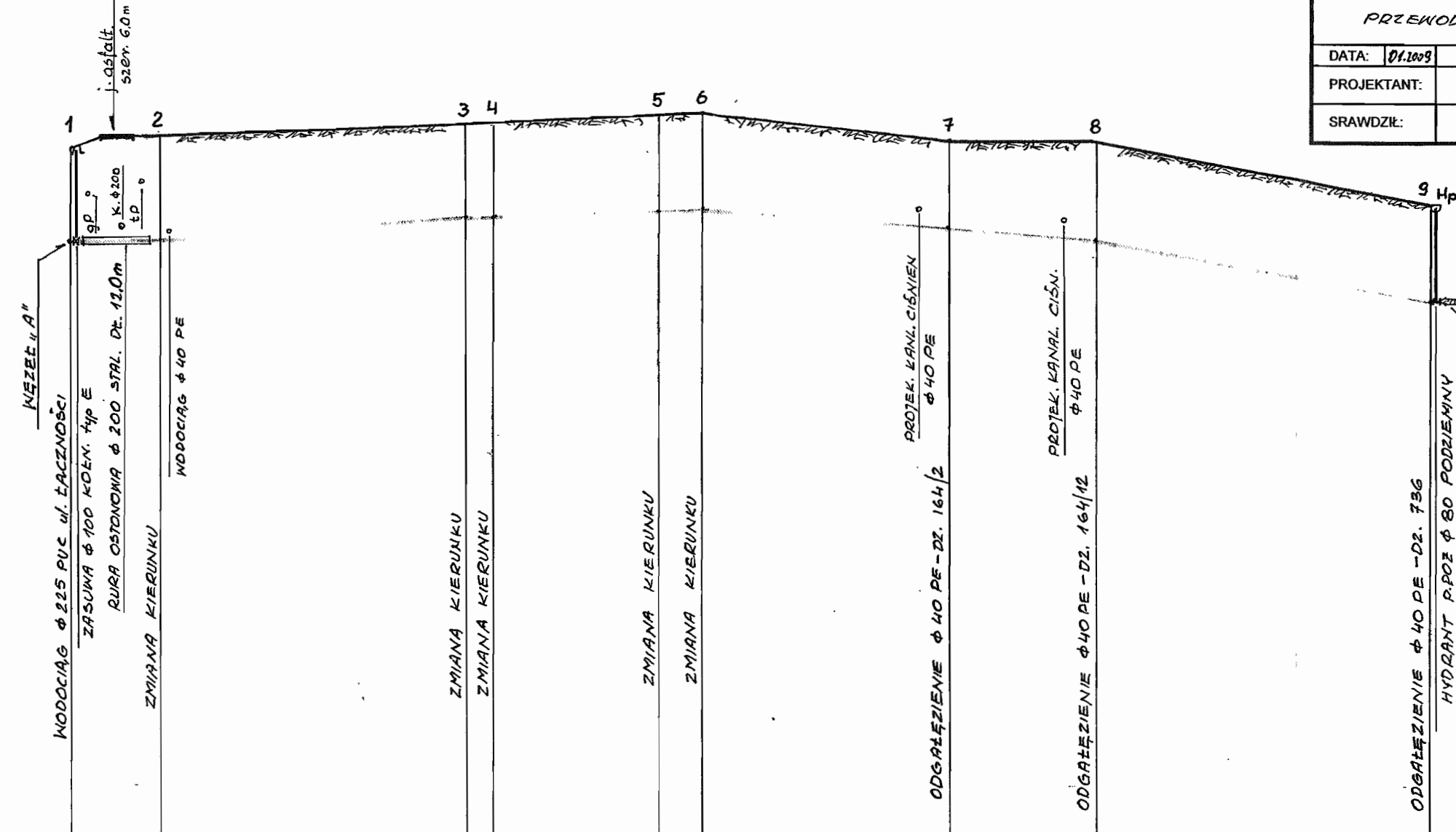
UWAGA:

Rzędne terenu określono na podstawie map do celów projektowych. W przypadku ich rozbieżności ze stanem faktycznym należy:

- ▶ Wykonać zadanie dokonując korekty rzędnych o wynikające różnice
- ▶ Utrzymać zagłębienie przewodów zgodnie z projektem

NAZWA RYSUNKU:		RYS. 3
PROFIL PRZEWODU WODOCIĄG.		SKALA 1:1000
TEMAT:		
WODOCIĄG, KANALIZ. CIŚNIEN. Z PRZYŁĄCZAMI ŁĄCZY UL. LOK. OD ŁĄCZNOŚCI gm. LESZNOWOLA DZ. EW. 736, 164/2, 164/12, 164/200 DROGA WEWN. DZ. 737, 166 ul. ŁĄCZNOŚCI DZ. 198		
INWESTOR:		
SPOŁECZNY KOMITET BUDOWY PRZEW. WOD-KAN PRZEWODN. - MARCIN ROKITA		
DATA:	01.2009	Imię i Nazwisko-uprawnienia
PROJEKTANT:	inż. Andrzej Czekalski - upr. bud. 95/83	Podpis
SRZAWDZIŁ:	inż. Wiesław Lewandowski - upr. 809/66/Wn	Podpis

PROFIL PRZEWODU WODOCIĄGOWEGO
φ 110 PVC-U PN 12 (SDR-17)



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 80
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40-42 wew. 136, 137

RZĘDNA TERENU	117,00	117,10		117,20	117,20		117,40	117,40		116,88		116,92		115,70
RZĘDNA OSI PRZEWODU	115,25	115,25		115,45	115,45		115,65	115,65		115,28		115,12		113,95
ŚREDNICA, RODZAJ PRZEWODU	φ 110 PVC-U PN 12 (SDR-17)													
ODLEGŁOŚCI	16,0	16,0	55,0	7,10	4,0	30,5	105,60	8,0	113,50	46,0	159,5	26,5	186,0	249,00
RODZAJ NAWIERZCHNI	JEZDNIA ASFALT.		GRUNT RODZIMY											

PROFIL PRZYŁĄCZY WODOCIAGOWYCH

φ 40 PE 80 (SDR 11)

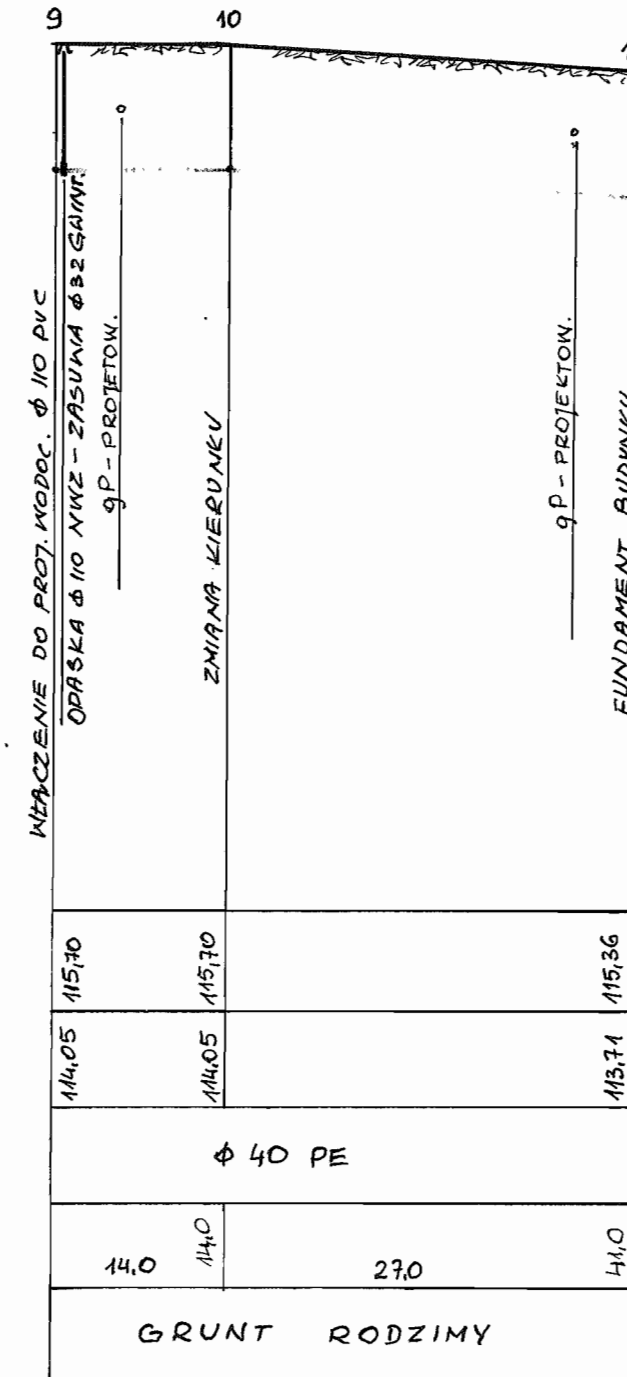
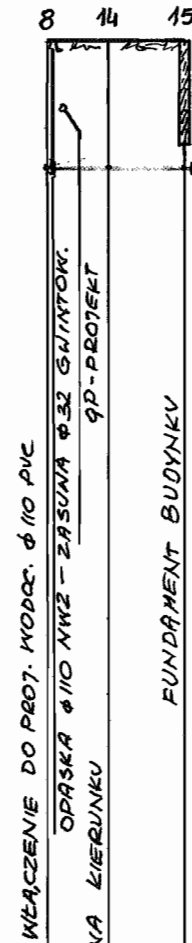
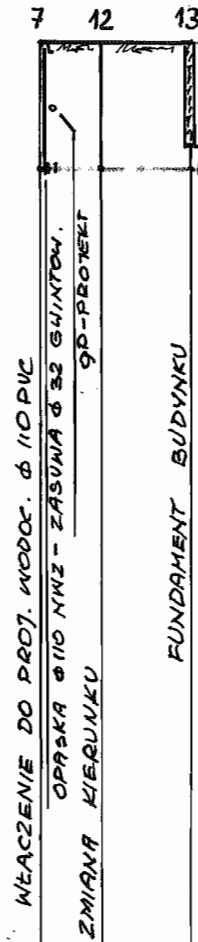
NAZWA RYSUNKU:		RYS. 4
PROFIL PRZYŁĄCZY WODOCIAG		SKALA 1:500
TEMAT:		
WODOCIAG, KANAL CIŚNIEN. Z PRZYŁĄCZAMI ŁĄCZY ul. od ŁĄCZNOŚCI gm. LESZNOWOLA DZ. EW. 736, 164/2, 164/12, 189/200 DROGA WEH. DZ. 737, 166 ul. ŁĄCZNOŚCI DZ. 198		
INWESTOR:		
SPÓŁECZNY KOMITET BUDOWY PRZEK. WOD-KAN. PRZEWODY. - MARCIN ROKITA		
DATA: 01.2009	Imię i Nazwisko-uprawnienia	Podpis
PROJEKTANT:	inż. Andrzej Czekalski - upr. bud. 96/83	<i>Andrzej Czekalski</i>
SRADZIK:	inż. Wiesław Lewandowski - upr. 809/66/Wn	<i>W. Lewandowski</i>

UWAGA:

Rzędne terenu określono na podstawie map do celów projektowych. W przypadku ich rozbieżności ze stanem faktycznym należy:

- ▶ Wykonać zadanie dokonując korekty rzędnych o wynikające różnice
- ▶ Utrzymać zagłębienie przewodów zgodnie z projektem

STANOWISKO MIASTOWE w MIEJSCIE
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 022 757 93 40-42 wew. 136, 137



RZĘDNA TERENU	116,88	116,88	116,88
RZĘDNA OSI PRZEWODU	115,23	115,25	115,28
ŚREDNICA, RODZAJ PRZEWODU	φ 40 PE		
ODLEGŁOŚCI	4,0	6,0	
RODZAJ NAWIERZCHNI	GRUNT RODZIMY		

RZĘDNA TERENU	116,92	116,92	116,92
RZĘDNA OSI PRZEWODU	115,27	115,29	115,32
ŚREDNICA, RODZAJ PRZEWODU	φ 40 PE		
ODLEGŁOŚCI	4,0	5,0	
RODZAJ NAWIERZCHNI	GRUNT RODZIMY		

RZĘDNA TERENU	115,70	115,70	115,36
RZĘDNA OSI PRZEWODU	114,05	114,05	113,71
ŚREDNICA, RODZAJ PRZEWODU	φ 40 PE		
ODLEGŁOŚCI	14,0	27,0	41,0
RODZAJ NAWIERZCHNI	GRUNT RODZIMY		

UWAGA:

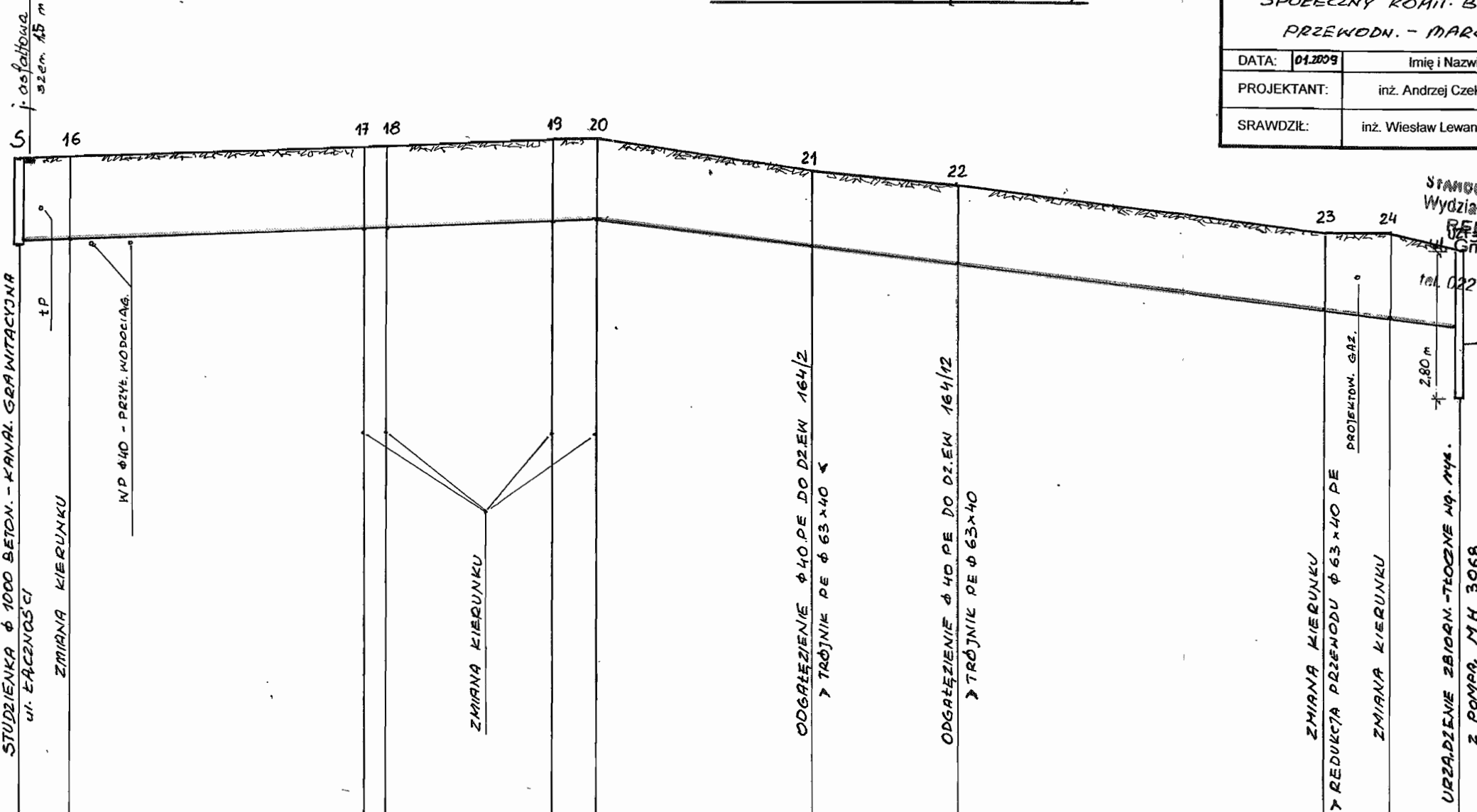
Rzędne terenu określono na podstawie map do celów projektowych. W przypadku ich rozbieżności ze stanem faktycznym należy:

- ▶ Wykonać zadanie dokonując korekty rzędnych o wynikające różnice
- ▶ Utrzymać zagłębienie przewodów zgodnie z projektem

NAZWA RYSUNKU:		RYS. 5
PROFIL KANALIZ. CIŚNIENIOWEJ		SKALA 1:1000
TEMAT:		
WODOCIĄG, KANAL. CIŚNIEN. Z PRZYŁĄCZAMI ŁĄCZ. ul. LOK. od ŁĄCZNOŚCI qm. LESZNOWOLA DZ.EW. 736, 164/2, 164/12, 199-200 DROGA NEW. DZ. 737, 166 ul. ŁĄCZNOŚCI DZ. 198		
INWESTOR:		
SPOŁECZNY KOMIT. BUDOWY PRZEW. WOD.-KAN. PRZEWODN. - MARCIN ROKITA		
DATA: 01.2009	Imię i Nazwisko-uprawnienia	Podpis
PROJEKTANT:	inż. Andrzej Czekalski - upr.bud. 85/83	<i>[Signature]</i>
SRAWDZIŁ:	inż. Wiesław Lewandowski - upr. 809/66/Wn	<i>[Signature]</i>

PROFIL PRZEWODU KANALIZACJI CIŚNIENIOWEJ

φ 63,40 PE φ 80 (SDR 11)



STANOWISKO POWIATOWE W PIASECZNYM
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 022 757 93 40-42 waw. 136, 137

φ 160 PVC
 KAN. GRAFIT.

Z POMPA, MH 3068

1:1000
 1:1000

RZĘDNA TERENU	RZĘDNA DNA KANAŁU	ZAGŁĘBIENIE	SPADEK	MATERIAŁ	ODLEGŁOŚCI
117,08	115,49	1,59	3‰	φ 63 PE	9,0
117,08	115,59	1,49			54,5
117,10	115,62	1,48	3‰	φ 63 PE	9,0
117,20	115,78	1,42			63,5
117,20	115,77	1,43	3‰	φ 63 PE	66,5
117,40	115,88	1,52			31,0
117,40	115,91	1,49	1,2‰	φ 63 PE	8,5
115,88	115,42	1,46			41,0
115,62	115,09	1,53	1,2‰	φ 63 PE	27,0
115,70	114,25	1,45			174,0
115,70	114,07	1,62	1,3‰	φ 40 PE	70,5
115,36	113,91	1,45			244,5
115,36	113,59	1,77	1,3‰	φ 40 PE	135
115,36	113,59	1,77			258,0
					13,0

NAZWA RYSUNKU:		RYS. 6
PROFIL PRZYŁĄCZY KANALIZACYJ.		SKALA 1:500
TEMAT:		
WODOCIĄG, KANALIZ. CIŚN. Z PRZYŁĄCZAMI PRZY ul. od ŁĄCZNOŚCI DZ. EW. 736, 164/2, 164/12, 499 700 DROGI KEW. DZ. 737, 166 ul. ŁĄCZNOŚCI DZ. 198		
INWESTOR:		
SPOŁECZNY KOMIT. BUDOWY PRZM. KOD-KAN. PRZEWODN. - MARCIN ROKITA		
DATA: 01.2009	Imię i Nazwisko-uprawnienia	Podpis
PROJEKTANT:	inż. Andrzej Czekalski - upr.bud. 95/83	
SRAWDZIŁ:	inż. Wiesław Lewandowski - upr. 809/66/Wn	

Biuro Projektowe w MIAŁCZYNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
757 93 40-47 WtW. 136, 137

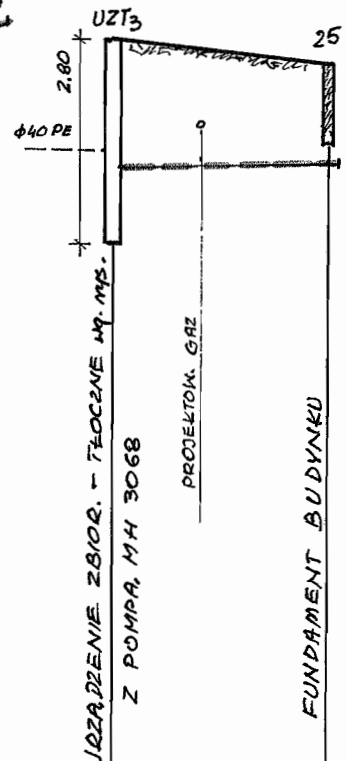
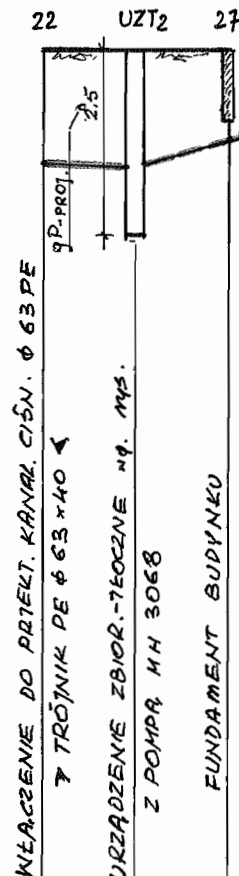
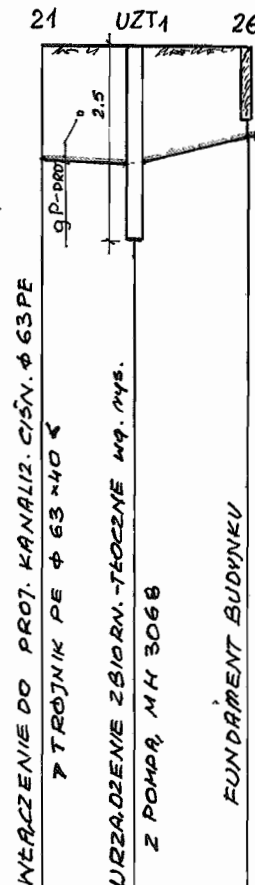
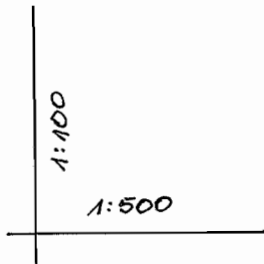
PROFIL PRZYŁĄCZY KANALIZACYJ.

φ40 PE 80 (SDR 11), φ160 PVC-U 5 (SDR 34)

UWAGA:

ODCINEK 21-UZT₁, 22-UZT₂
KANALIZ. CIŚNIEN. φ40 PE

ODC. UZT₁-26, UZT₂-27, UZT₃-25
KANALIZ. GRAWIT. φ160 PVC

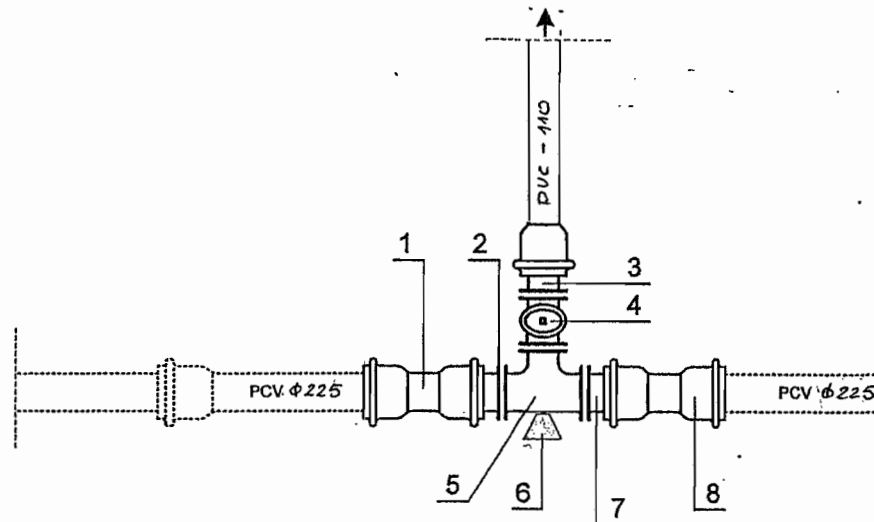


RZĘDNA TERENU		116,88	116,88	116,88	116,88
RZĘDNA DNA KANAŁU		115,38	115,33	115,38	115,68
ZAGŁĘBIENIE		1,50	1,55	1,50	1,20
SPADEK	MATERIAŁ	0,8% PE φ40	4% PVC φ160		
ODLEGŁOŚCI		6,0	7,5		

RZĘDNA TERENU		116,62	116,62	116,62
RZĘDNA DNA KANAŁU		115,12	115,07	115,42
ZAGŁĘBIENIE		1,50	1,55	1,20
SPADEK	MATERIAŁ	0,8% PE φ40	5% PVC φ160	
ODLEGŁOŚCI		6,0	6,0	

RZĘDNA TERENU		115,36	115,00
RZĘDNA DNA KANAŁU		115,59	115,80
ZAGŁĘBIENIE		1,77	1,2
SPADEK	MATERIAŁ	1,5% φ160 PVC	
ODLEGŁOŚCI		14,0	

WĘZEŁ „A”



OZNACZENIA :

- | |
|--|
| 1. NASUNKA ϕ 225 PVC |
| 2. KRÓCIEC ŻELIWNY FW 200 |
| 3. KRÓCIEC ŻELIWNY FW 100 |
| 4. ZASUWA ŻELIWN. KOŁN. TYP E ϕ 100 |
| 5. TRÓJNIK ŻELIWN. KOŁN. T- 200 x 100 |
| 6. BETONOWY BLOK OPORNY |
| 7. KRÓCIEC ŻELIWNY FW 200 |
| 8. NASUNKA ϕ 225 PVC |

PROJEKTANT

Andrzej Czekański
 inż. Andrzej Czekański

nr upr. 95/83

SPECJALNOŚĆ

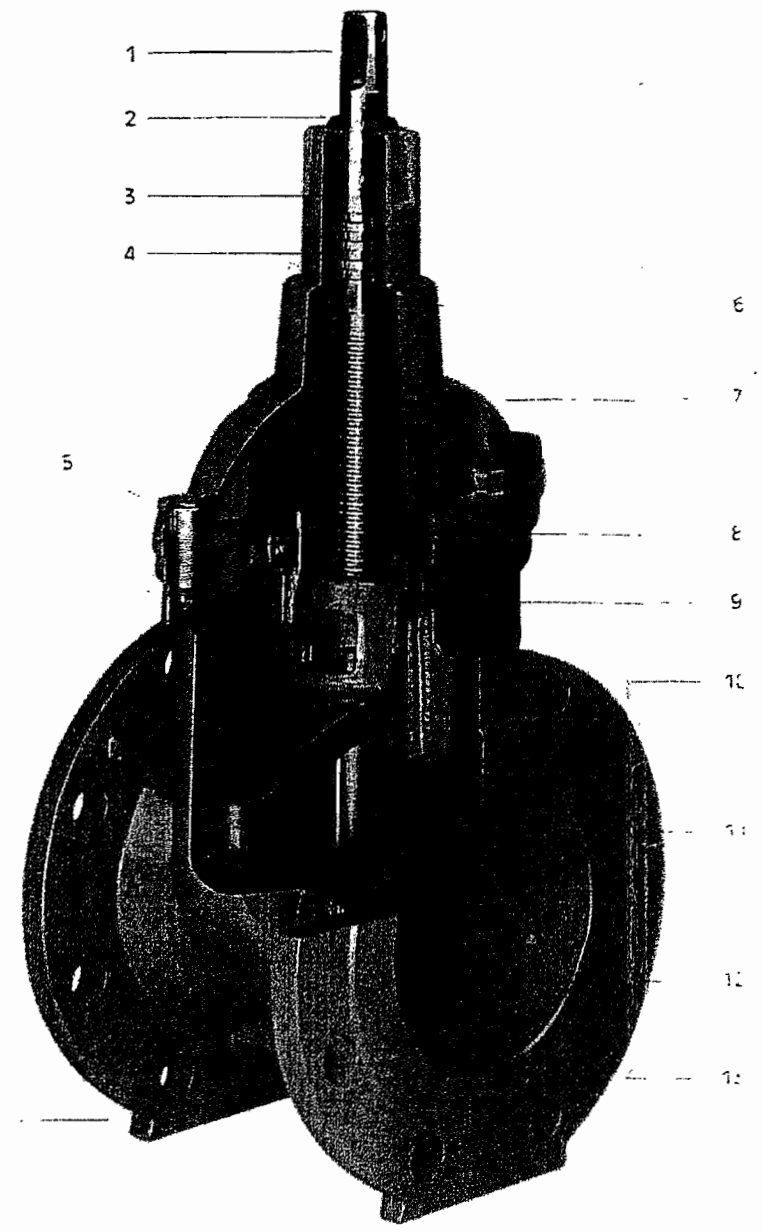
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

ZASUWA KOŁNIERZOWA TYP E

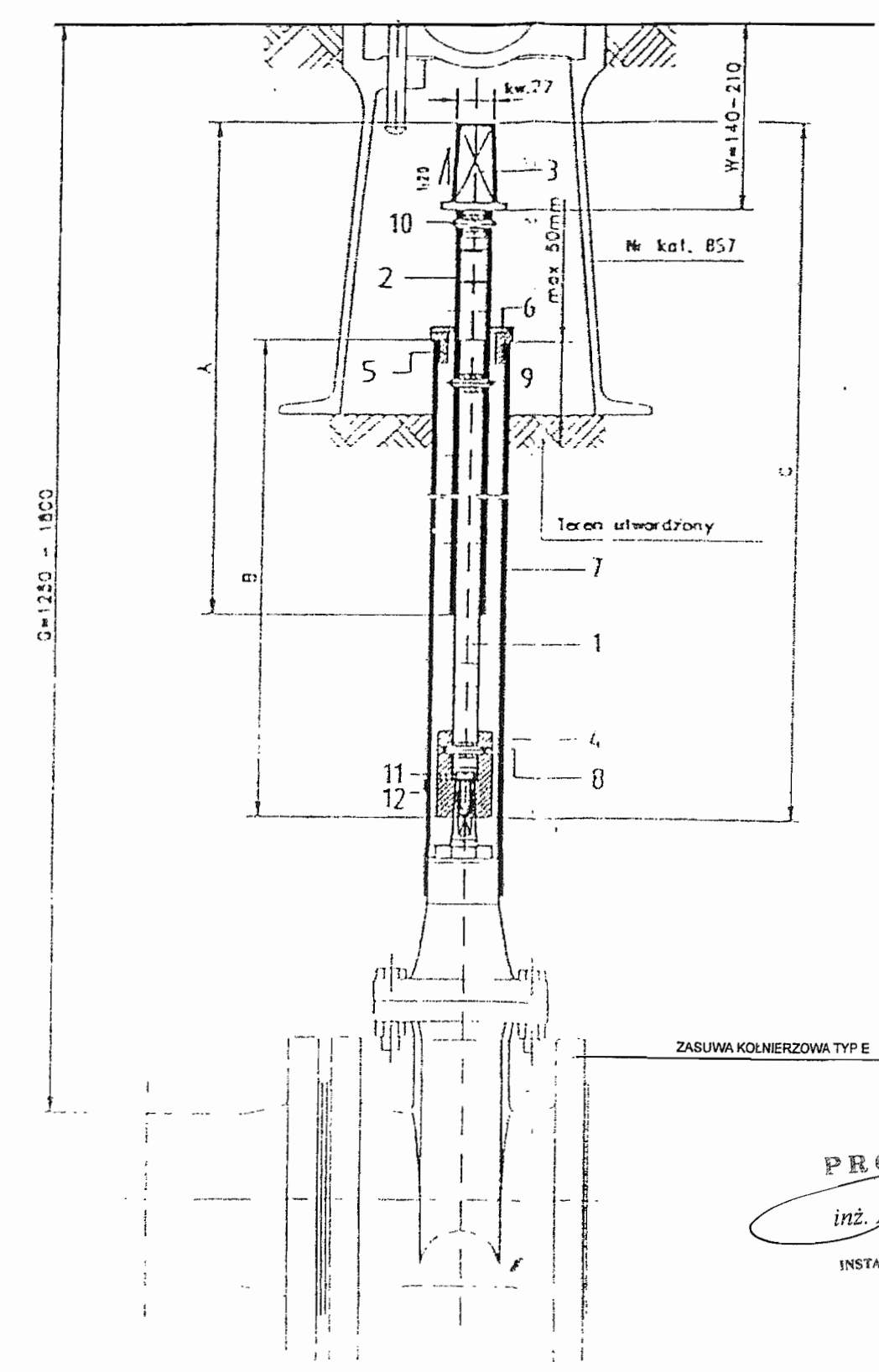
LABORATORIUM KONSTRUKCJI I MALARSTWA
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40-42 www. 136. 137

Miękkouszczelniający klin z gładkim swobodnym przełotem

- 1 Wrzeciono ze stali nierdzewnej St. 1.4021, z walcowanym gwintem, długie solidne prowadzenie wrzeciona dla największych obciążeń
- 2 Pierścień dławicowy z EPDM
- 3 O-ring z NBR perfekcyjne uszczelnienie wrzeciona
- 4 Pierścień grzebieniowy Ms 58 - DIN 17660, solidne trzymanie wrzeciona przez pierścień grzebieniowy z ciągnięgo mosiądzu
- 5 Śruby z łbem walcowym o gnieździe sześciokątym ze stali St. B.8 DIN 912 wpuszczone i dzięki masie zalewowej i uszczelce płaskiej pokrywy absolutnie chronione przed korozją
- 6 Uszczelka wargowa z EPDM
- 7 Pokrywa wewnątrz i zewnątrz epoksydowana
- 8 Uszczelka pokrywy - płaska z EPDM
- 9 Prowadzenie klina opatentowane, sztywne, trojprętowe uniemożliwia przechylenie się klina, odciąża wrzeciono i wymaga niewielkiej siły zamykania
- 10 Korpus wewnątrz i zewnątrz epoksydowany
- 11 Klin z nawulkanizowaną powłoką z EPDM - z opóźnieniem
Dł. 20 - 25 z Ms 58 DIN 17660
Dł. 32 - 40 z Rg 7 DIN 1705
Dł. 50 - 400 z G00 400 DIN 1695
Nakrętka klinowa DN 50-125 CuZn55Pb34s
Dł. 150-400 Rg7
- 12 Przełot prosty przełot bez gniazda
- 13 Kołnierze wymiarowe wg DIN 28603
otwierzone wg DIN 2521-PIN10, DIN 2501-PIN16
inne normy na zapytanie
- 14 Stopka



OBUDOWA REGULOWANA DO ZASUW ZABUDOWANYCH W ZIEMI



Korpus Dł. 400 przyłącze kołnierzowe Dł. 450 wagi 500

DN	PN	Kołnierz					Śruby			Wrzeciono			Zasuwa				Masa w kg				
		D	b-Nr.	k	d4	f	Ilość	Gwint	d2	a	c	d1	H	H1	L-Nr.	B	Nr. 4000	Nr. 4008	Nr. 4700		
		4000-4700	4008												4000-4008	4700					
20		115	16	16	75	58	2	4	M 12	14	10,3	20	14	164	223	130	80	4,5	4,5		
25		115	16	16	85	68	2	4	M 12	14	10,3	20	14	164	223	130	80	4,5	4,5		
32		150	18	16	100	78	2	4	M 16	18	10,3	20	16	200	275	140	240	103	7,0	7,0	8,5
40		150	18	16	110	88	2	4	M 16	18	10,3	20	16	200	275	140	240	103	7,0	7,0	8,5
50		165	19	19	125	98	3	4	M 16	19	14,8	30	22	237	320	150	250	116	10,5	10,0	11,5
65		185	19	19	145	118	3	4	M 16	19	16,3	31	22	255	347	170	270	144	13,5	13,5	14,5
80		200	19	19	160	133	3	8	M 16	19	17,3	35	25	288	388	180	280	160	16,5	16,5	18,0
100		220	19	19	180	153	3	8	M 16	19	19,3	38	25	334	444	190	300	188	21,0	21,0	24,0
125		250	19	19	210	183	3	8	M 16	19	19,3	38	28	403	526	200	325	240	28,5	28,0	32,5
150		285	19	19	240	209	3	8	M 20	23	19,3	38	28	465	608	210	350	280	37,0	38,0	41,0
200		340	20	20	295	264	3	8	M 20	23	24,3	48	32	551	721	230	400	348	61,0	63,0	75,0
250		400	22	22	319	3	12				27,3	48	36	662	862	250	450	434	96,0	98,0	108,0

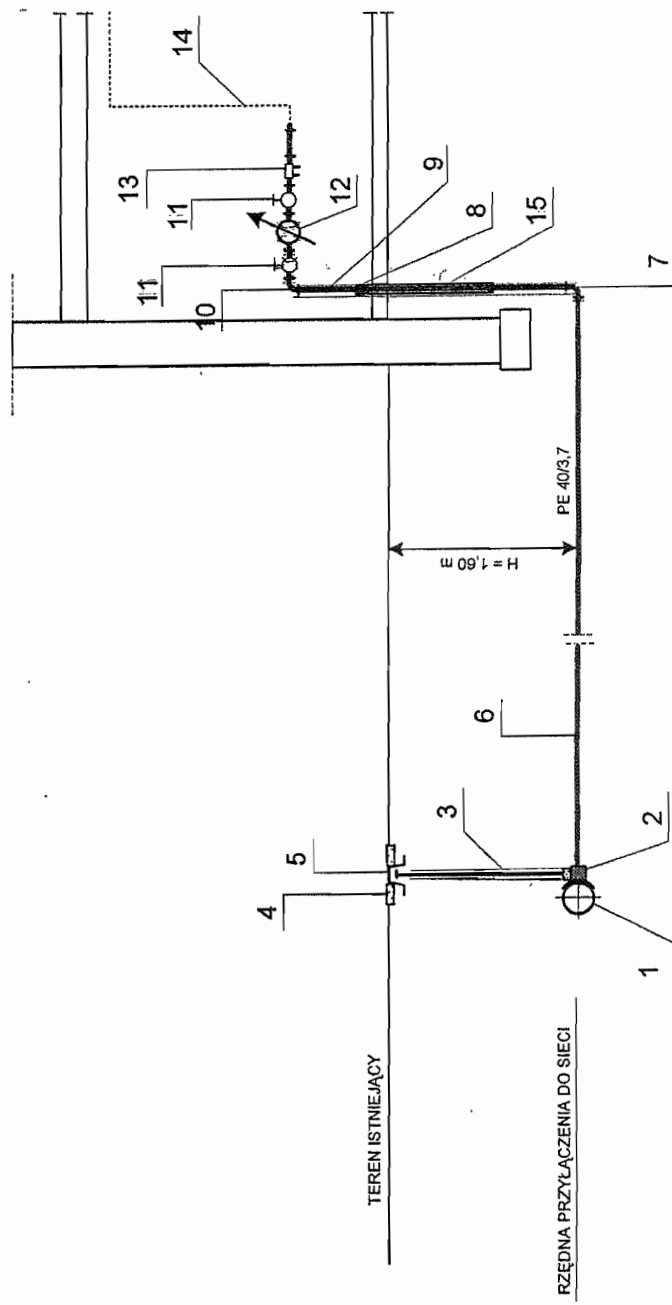
PROJEKTANT
inż. Andrzej Czekański
nr upr. 95/83
SPECJALNOŚĆ
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

INSTYTUT KONSTRUKCYJNY W BIAŁYM
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 022 757 13 14
 fax 022 757 13 17
 www. 136. 137

SCHEMAT PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO

OZNACZENIA

1. RURIACIĄG $\phi 110$ Pvc
2. OPASKA Z ZASUWĄ GWINTOWANĄ TYP NWZ $OP-\phi 110, Z \phi 32$
3. OBUDOWA – KLUCZ NAIERTKI
4. PŁYTA BETONOWA – OBRUK 50,0 x 50,0 cm Z OTWOREM NA SKRZYNKĘ
5. SKRZYNIKA ŻELIWNĄ NAWIERTKI - ŚREDNIA
6. RURA WODOCIĄGOWA PE 40
7. KOLANO ZACISKOWE POŁĄCZEŃ RUR PE
8. ZŁĄCZE ZACISKOWE POŁĄCZEŃ RUR PE – STALOWYCH
 9. RURA STALOWA OCYNKOWANĄ
10. KOLANO STALOWE WNAKRĘTNO - WKRĘTNE
11. ZAWÓR PRZELOTOWY GRZYBKOWY
12. WODOMIERZ SKRZYDEŁKOWY I
13. ZAWÓR ZWROTNY ANTYSKĄŻENIOWY TYP EA
14. WEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA
15. OCIEPLENIE PIANKĄ POLURETANOWĄ



A ← L - DŁUGOŚĆ ZEWNĘTRZNA
WG PLANU SYTUACYJNEGO → B

PROJEKTANT
Andrzej Czelalski
 inż. Andrzej Czelalski
 nr upr. 95183
 SPECJALNOŚĆ
 INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

ZESTAW PRZYŁĄCZENIOWY DO SIECI WODOCIĄGOWEJ
 $\Phi 110$ PVC TYP NWZ Z ZASUWĄ GWINTOWANĄ $\Phi 32$,

SCHEMAT

Instytut Inżynieryjno-Budowlany
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 022 757 93 41-42 www. 136. 137

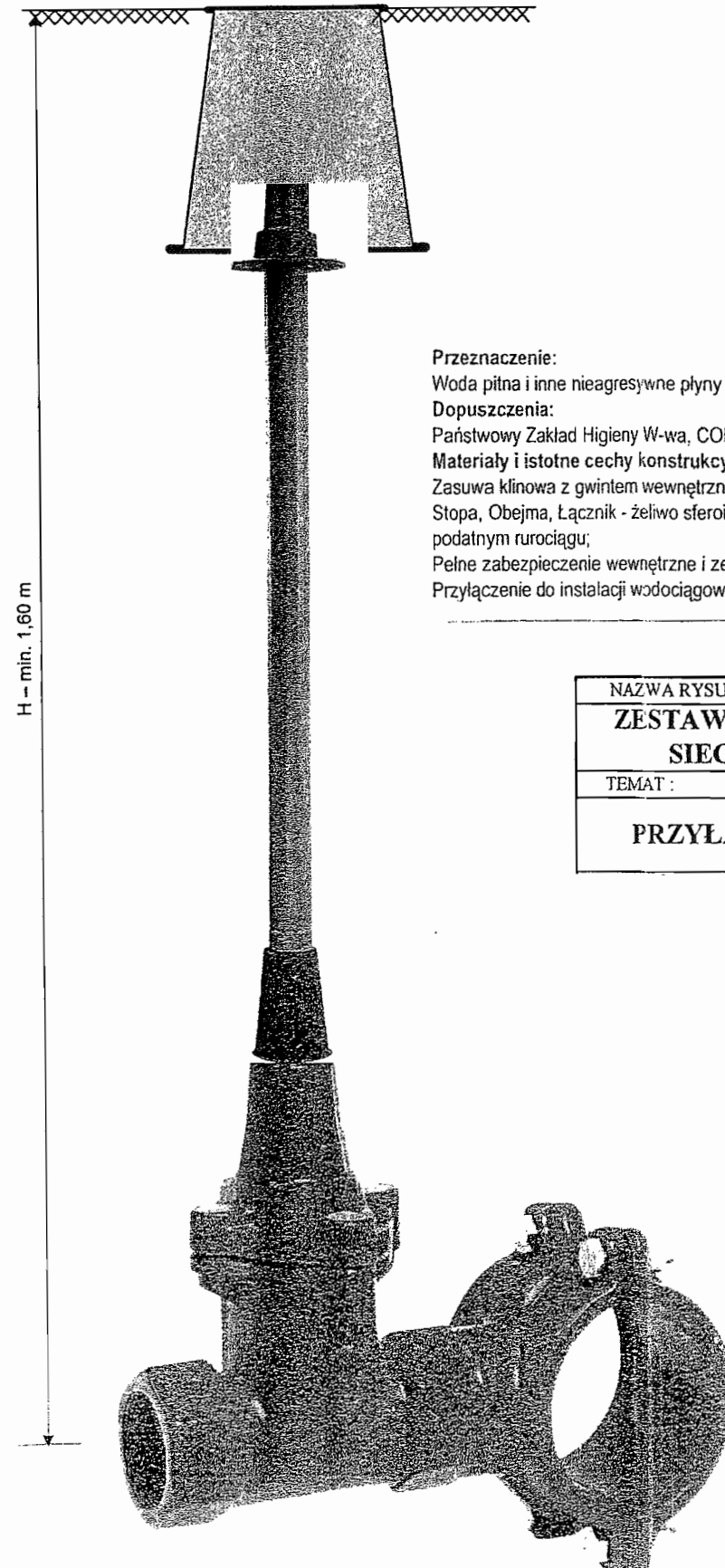
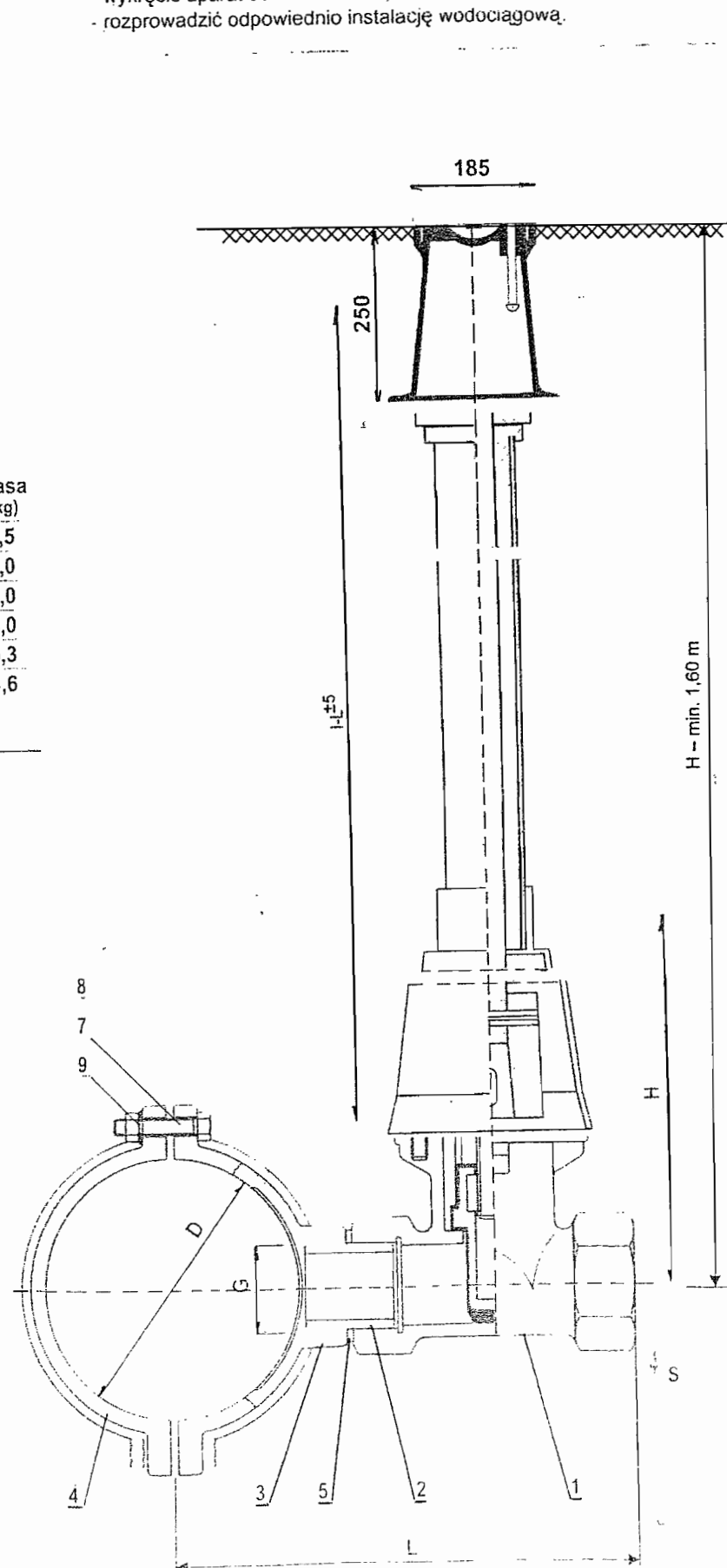
- Instrukcja nawiercania:
- zamontować nawiertkę wraz z uszczelką,
 - otworzyć zasuwę do uzyskania wolnego przelotu na średnicy DN,
 - zamontować na zasuwie aparat do nawiercania;
 - dokonać odwiertu na rurociągu;
 - wycofać wiertło poza strefę klina zamykającego zasuwę,
 - zamknąć zasuwę;
 - wykręcić aparat do nawiercania,
 - rozprzewadzić odpowiednio instalację wodociągową.

1	Kaptur 1	1	250
2	Kaptur 2	1	Si3S
3	Pręt	1	Si3S
4	Kolek sprężysty	1	65G
5	Talerzyk oporowy	1	Poliamid
6	Rura	1	PVC
7	Rura kw.	1	Si3S
8	Sprężynka	2	45
9	Pręt kw.	1	Si3S
10	Pręt kw.	1	Si3S
11	Rura kw.	1	Si3S
12	Kubek	1	Poliamid
13	Kolek sprężysty	1	65G
14	Orzech	1	250

DN	L	1		2		masa (kg)	
		K	masa (kg)	L	K		
32				1050	1580	12	3,5
40/50	1060	14	2,9	1020	1550	14	4,0
80	1060	17	2,9	1020	1550	17	4,0
100/150	1060	19	2,9	1020	1550	19	4,0
200	960	24	3,6	900	1390	24	5,3
300				800	1090	27	4,6

Opis:

- 1 Zasuwa klinowa z gwintem wewnętrznym
- 2 Łącznik
- 3 Stopa
- 4 Obejma
- 5 Oring z NBR
- 6 Uszczelka z NBR
- 7 Śruba M12
- 8 Nakrętka M12
- 9 Podkładka



Przeznaczenie:
 Woda pitna i inne nieagresywne płyny max 60°C
 Dopuszczenia:
 Państwowy Zakład Higieny W-wa, COBRTI INSTAL W-wa
 Materiały i istotne cechy konstrukcyjne:
 Zasuwa klinowa z gwintem wewnętrznym - informacja na stronach katalogu,
 Stopa, Obejma, Łącznik - żeliwo sferoidalne 500-7 - konstrukcja stopy i obejmy daje pewnie zamocowanie podatnym rurociągu;
 Pełne zabezpieczenie wewnętrzne i zewnętrzne przed korozją farbą proszkowo-epoksydową.
 Przyłączenie do instalacji wodociągowej odbywa się pod ciśnieniem przy użyciu aparatu nawiercącego

NAZWA RYSUNKU :	
ZESTAW PRZYŁĄCZENIOWY DO SIECI WODOCIĄGOWEJ	
TEMAT :	RYS :
PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE	

PROJEKTANT
Andrzej Czekalski
 inż. Andrzej Czekalski
 nr upr. 95/83
 SPECJALNOŚĆ
 INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA



SYSTEM 01

CECHY CHARAKTERYSTYCZNE

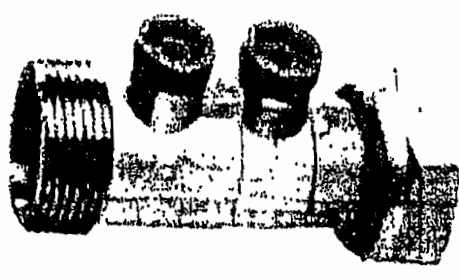
- Praca w dowolnym położeniu
- Małe straty ciśnienia
- Cicha praca, zwarta budowa
- Nie generuje uderzeń hydraulicznych

OPIS

- Zespół zamknięcia: podwójne prowadzenie zawieradła (osiowe i boczne) wspomagane sprężyną
- Wyjątkowa szczelność przy wysokim i niskim ciśnieniu zapewniona przez specjalną uszczelkę o kształcie litery L
- Otwory kontrolne z korkami

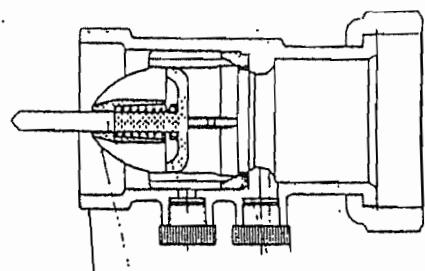
DANE TECHNICZNE

TEMPERATURA PRACY	MIN.	-10°C
	MAX.	+ 100°C (chwilowo) + 80 °C (ciągłe)
CIŚNIENIE (BARI)	OTWARCIA	Od 10 do 25 cm sł. wody (zależnie od rozmiaru)
	NOMINALNE	10
	PRÓBNE	16
MEDIA	Czyste ciecze i gazy	
STRATY CIŚNIENIA	Patrz wykresy na następnej stronie	
POŁĄCZENIA	Gwint wewnętrzny/gwint zewnętrzny BSP	
DOPUSZCZENIA	Francja: VERITAS - NF antipollution, Holandia: KIWA, Polska: PZH	



BUDOWA

Nr	OPIS	IL.	MATERIAŁ	AFNOR	DIN	BS	ANSI
1	KORPUS	1	MOSIĄDZ	Cu Zn 39 Pb 2	Cz 120	Cz 120	ASTM B 124
2	PROWADNICA	1	FOA (Poliacetal)				
3	SYSTEM ZAMKNIĘCIA	1	FOA (Poliacetal)				
	SPRĘŻYNA	1	STAL NIERDZEWNA	Z 12 CN 18 09	1.4310	302 S31	AIS 302
5	USZCZELKA	1	NBR (Nipyl)				
6	KOREK + OTRING	1	PA 6.6 (Poliamid)				



NR KATALOGOWY-WYMIARY-WŁAŚCIWOŚCI

Nr kat. ZS ¹	Nr kat. 251 Bl.	DN	A		B	C	D	E	Masa	KVs	ζ
			C	R. mm							
149B2111	149B1750	1/2	15	20 27	78	23.5	29	32	0,180	7,0	1,5
149B2112	149B1751	3/4	20	26 34	81	26,0	29	40	0,280	11,8	1,8
149B2113	149B1752	1	25	33 42	89	31,5	26	48	0,434	15,4	2,6
149B2114	149B1753	1 1/4	30	40 49	99	35,5	26	55	0,604	25,1	2,6
149B2115	149B1754	1 1/2	40	50 60	105	39,0	26	69	0,855	34,9	3,3

C.: Wymiar wodomierza

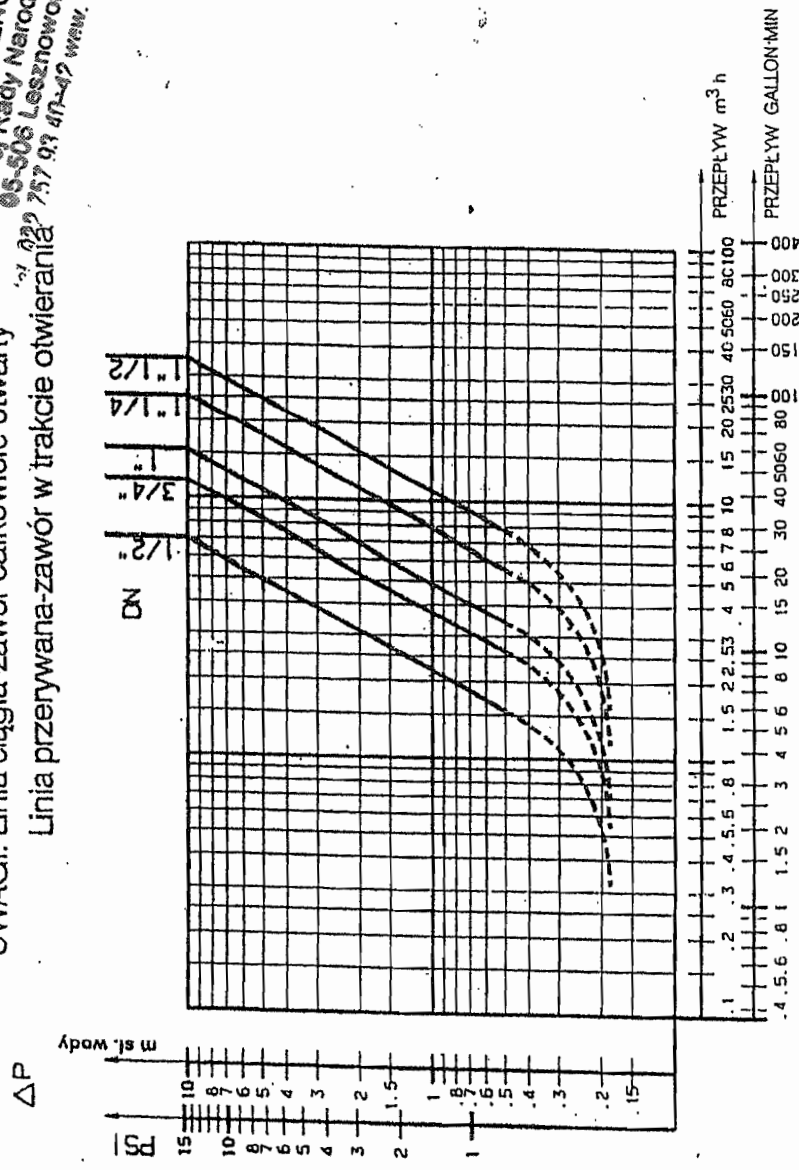
R.: Przyłącze

WYKRESY STRAT CIŚNIENIA

STANOWIWIWY FUNKCYJNE W NABIEŻENIE
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT W LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 022 757 93 40-42 FAX. 136. 137

UWAGI: Linia ciągła-zawór całkowicie otwarty

Linia przerywana-zawór w trakcie otwierania

INNE WERSJE
ZAWORU EA251

EB201 : FM, mosiądz
 EA221B : F-M, mosiądz
 EB231 : F-F, mosiądz, DZR
 EB241 : M M, mosiądz
 EA251BL : Mosiądz, otwory z kulkami mosiężnymi
 EA251CD : Mosiądz, korpus kątowy „prawy”
 EA251CDG : Mosiądz, korpus kątowy „lewy”
 EA251PU : Mosiądz, korki z kurkami upustowymi
 EB261 : M M, mosiądz
 EA271 : M M, mosiądz
 281 : M M, mosiądz
 281C : M F, mosiądz chromowany
 EA291NF : F F, mosiądz
 601 : F F, mosiądz
 601V : F-F, mosiądz, uszczelka FKM
 EB901 : Wkład wewnętrzny
 ED221 : Podwójny zawór zwrotny
 EDZ21 : Podwójny zawór zwrotny

*M - owinąć zewnętrzny
 F - gwint wewnętrzny

INSTALACJA

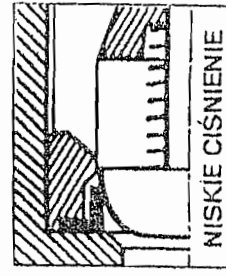
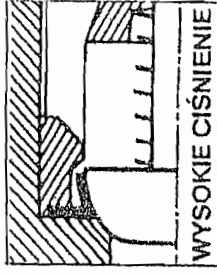
Praca zaworu w dowolnym położeniu

WŁAŚCIWOŚCI ZAWORU EA251

Zawór antyskażeniowy EA251 wyposażony jest w zamknięcie systemu 01,

który spełnia najbardziej wymagające normy europejskie.

- SZCZELNOŚĆ: Zawór może być poddawany ciśnieniu od 3 cm sł. wody aż do 16 bar
- NIEZAWODNOŚĆ: Zawór typu EA251 poddawany próbie jest 80 000 cykli 15-sto sekundowych (otwórz-zamknij), przy temperaturze wody 65°C i ciśnieniu 10 bar. Dodatkowo zawór umieszcza się wcześniej na godzinę w wodzie o temperaturze 90°C. Tak surowe testy doskonale wykazują niezawodność i bezwzględną szczelność zaworu EA251.
- ROLA USZCZELKI W Kształacie LITERY L
 Niskie ciśnienie: Szczelność jest zapewniona przez precyzyjne przyleganie zespołu zamknięcia i uszczelki w kształcie litery L.
 Wysokie ciśnienie: Szczelność jest zapewniona przez przyleganie zespołu zamknięcia i wewnętrznej części uszczelki.
 Zespół zamknięcia dodatkowo opiera się na korpusie, co stanowi drugi stopień zabezpieczenia.



Danfoss Sp. z o.o.
 ul. Chrzanowska 5
 PL-05-825 Grodzisk Mazowiecki
 Telefon: (0 22) 755 07 00
 Telefax: (0 22) 755 07 01
<http://www.danfoss.com.pl>
 e-mail: info@danfoss.com.pl

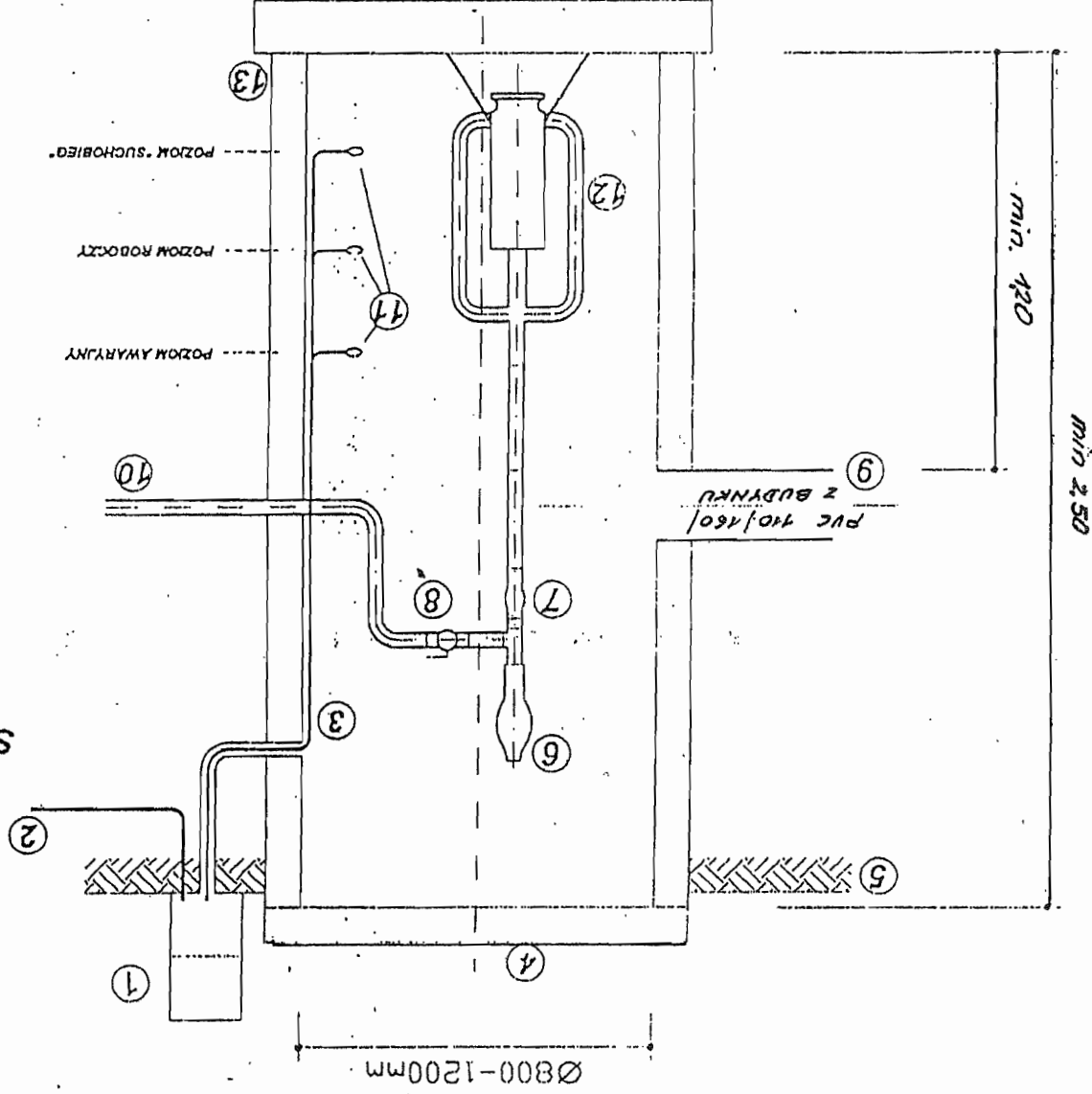
Kontakt z serwisem
 Telefon: (0 22) 755 07 90
 Hotline: (0 22) 755 07 91
 fax: (0 22) 755 07 82
 e-mail: info@danfoss.com.pl

Danfoss nie ponosi odpowiedzialności za możliwe błędy w katalogach, broszurach i innych materiałach drukowanych. Danfoss zastrzega sobie prawo do wprowadzania zmian w produktach bez uzasadnienia. Dotyczy to również produktów już zamawianych. Zamienniki mogą być dostarczone bez dokonywania jakichkolwiek zmian w specyfikacjach już złożonych. Wszystkie znaki towarowe w tym materiale są własnością odpowiednich spółek. Danfoss, logotyp Danfoss są znakami towarowymi. Danfoss A.S. Wszystkie prawa zastrzeżone.

**SCHEMAT IDEOWY STUDZIENKI POMPOWEJ
W SYSTEMIE KANALIZACJI CIŚNIENIOWEJ**

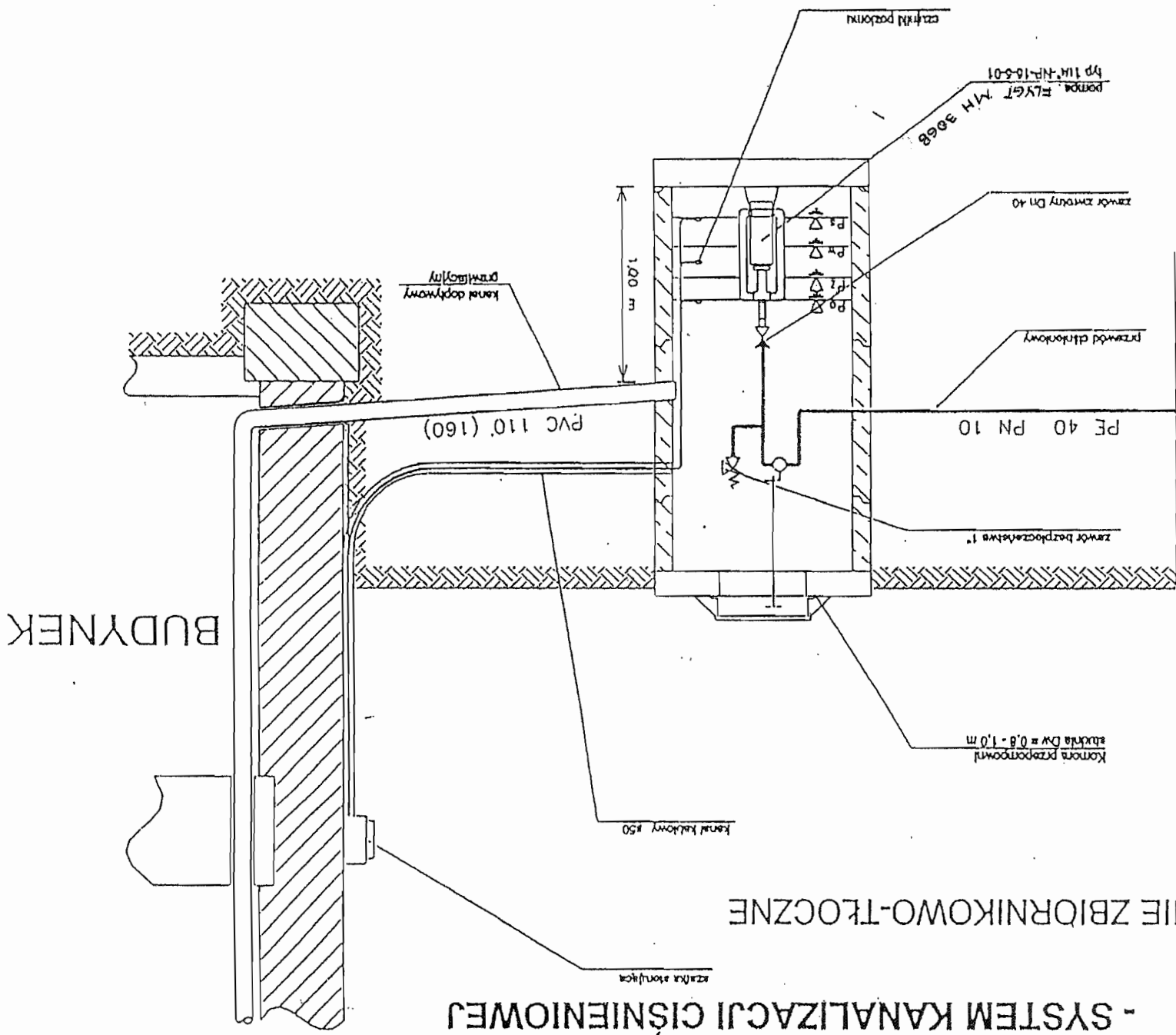
STANISŁAW KOWALCOWSKI W HASECZKACH
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40-42 wew. 136, 137

1. SKRZYŃKA ROZDZIELCZA "PRESSKAN" IP-65
2. KABEL ZASILAJĄCY
3. KABEL STEROWANIA
4. POKRYWA STUDZIENKI Z WŁAZEM
5. POZIOM TERENU
6. ZAWÓR BEZPIECZYSTWA
7. ZAWÓR ZWROTNY
8. ZAWÓR KULOWY
9. PRZYŁĄCZE GRAWITACYJNE
10. PRZEWÓD CIŚNIENIOWY Ø32mm, φ40mm
11. CZUJNIKI POZIOMU
12. POMPA FLYGT MH 3068
13. STUDZIENKA



- SYSTEM KANALIZACJI CIŚNIENIOWEJ

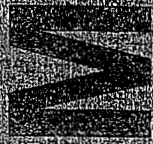
URZĄDZENIE ZBIÓRNIKOWO-TŁOCZNE



STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLU
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40-42 wew. 136, 137

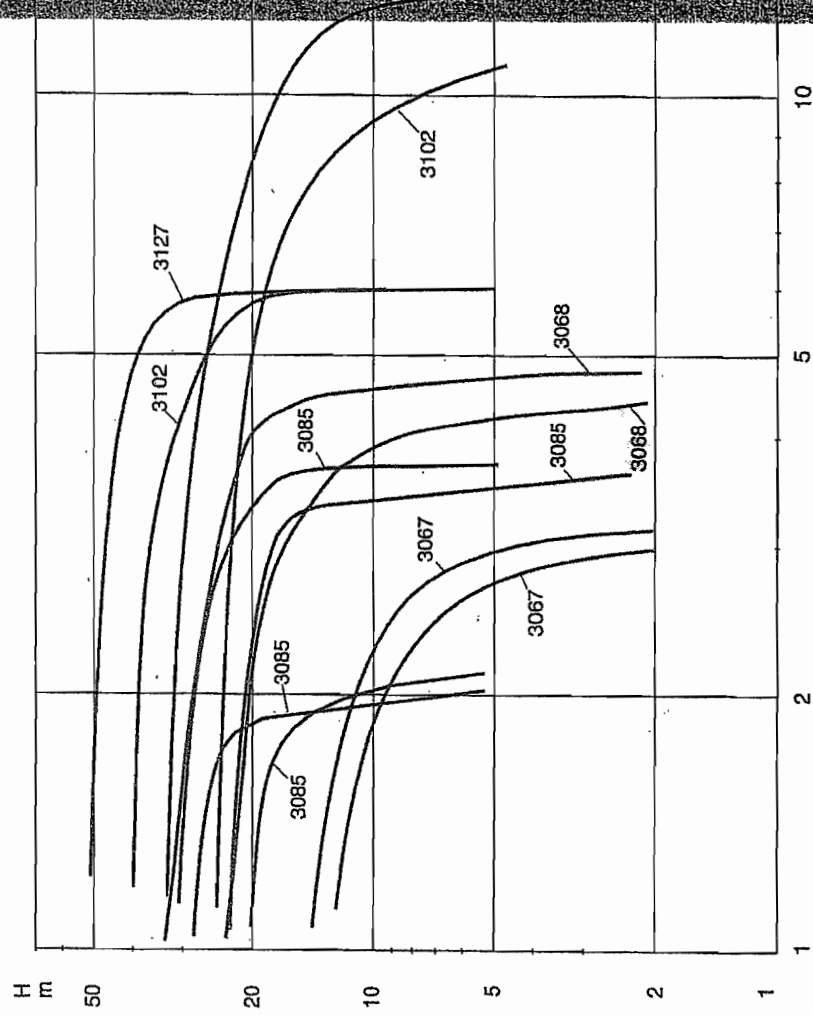
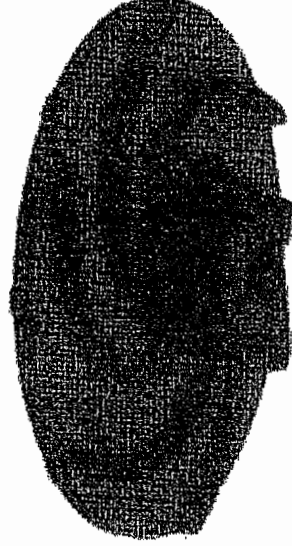


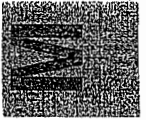
STANOWISKO POMIAROWE W MASZCZKACH
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT W LESZNOWO
ul. Gminnej Rady Narodowej
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40-42 WIEW. 136



Zatapialne pompy do ścieków z wirnikiem rozdrabniającym

wyposażone w wielołopatkowy wirnik otwarty
z urządzeniem rozdrabniającym do pompowania
ścieków komunalnych.





POMPY Z WIRNIKIEM ROZDRABIAJĄCYM TYPU M

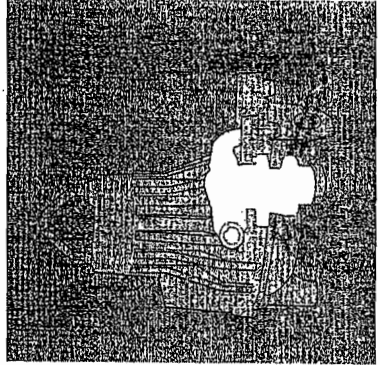
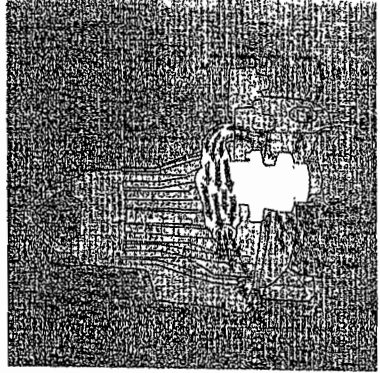
Pompy rozdrabniające typu M zostały skonstruowane specjalnie dla ciśnieniowych sieci kanalizacyjnych. Pompy te posiadają skuteczne urządzenia rozdrabniające wykonane ze stopu chromowego i stali nierdzewnej. Zanieczyszczenia znajdujące się w pompowanej cieczy zostają rozdrobnione na elementy o wymiarach nie większych, niż 5x15mm, co umożliwia stosowanie przewodów tłocznych o małych średnicach. Pompy z wirnikiem rozdrabniającym mogą pracować w pompowniach o mniejszych gabarytach niż w przypadku stosowania pomp z innymi typami wirników, zwykle wystarczającą średnicą komory czerpnej pompowni z dwiema pompami jest 1,20m.

Z uwagi na dużą prędkość obrotową silnika oraz mały prześwit wirnika pompy typu M nie powinny być stosowane w instalacjach gdzie mogą wystąpić w pompowanej cieczy znaczne ilości części ścieralnych (np. piasek). Zastosowanie pomp rozdrabniających w takich miejscach jak: punkty zlewnie ścieków dowożonych, pompownie ścieków deszczowych itp. może powodować przyspieszone zużycie wirnika i urządzenia rozdrabniającego.

Zastosowanie małej średnicy przewodów tłocznych, ich mniejszego zagłębienia niż w przypadku stosowania kanalizacji grawitacyjnej powoduje, że koszty budowy kanalizacji ciśnieniowej opartej na pompach z wirnikiem rozdrabniającym okazują się zaskakująco niskie, szczególnie w przypadkach trudnych warunkach wodno-gruntowych, braku odpowiednich dla kanaliza-

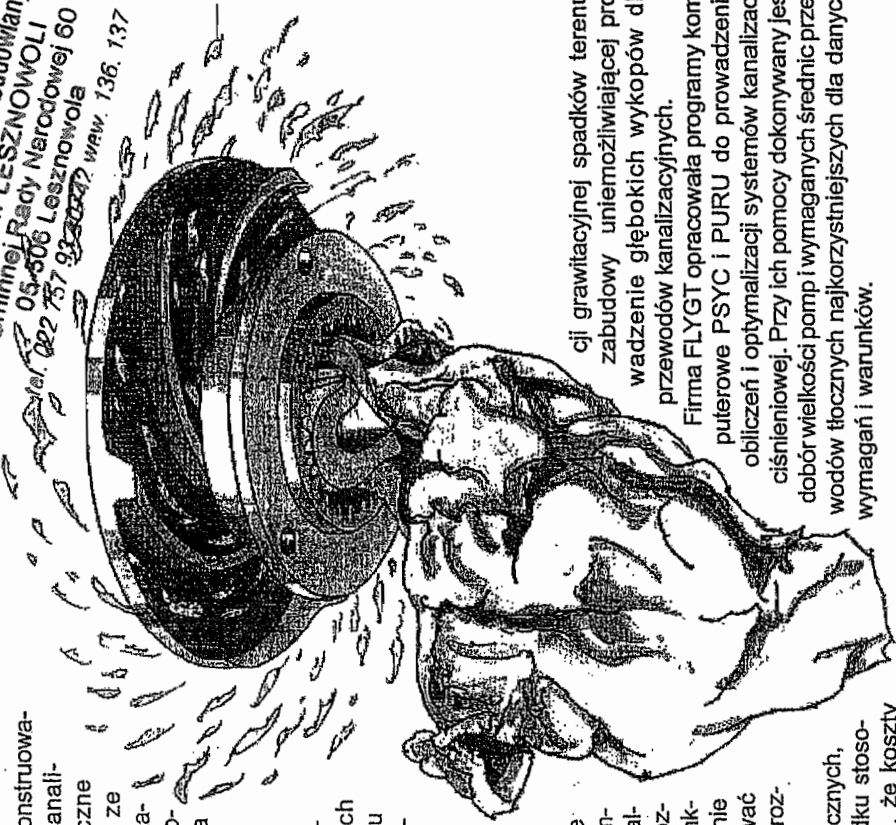
Zawór pływający do pomp rozdrabniających typu 4910

Opatentowany zawór pływający typu 4910 FLYGT może być montowany na wszystkich typach pomp rozdrabniających FLYGT. Przed każdym cyklem pompowania zawór powoduje intensywne wymieszanie osadów, co umożliwia ich łatwe odpompowanie. Zawór zapobiega powstawaniu narastających warstw osadów i gromadzeniu się odpadków



Pompy typu M

Skrajnie Kominy w Warszawie
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej/Rady Narodowej 60
tel. 022 757 9230347 waw. 136. 137



cji grawitacyjnej spadków terenu, zabudowy uniemożliwiającej prowadzenie głębokich wykopów dla przewodów kanalizacyjnych.

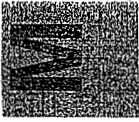
Firma FLYGT opracowała programy komputerowe PSYC i PURU do prowadzenia obliczeń i optymalizacji systemów kanalizacji ciśnieniowej. Przy ich pomocy dokonywany jest dobór wielkości pomp i wymaganych średnic przewodów tłocznych najkorzystniejszych dla danych wymagań i warunków.

Zakres stosowania pomp M

- przydomowe pompownie ścieków,
- pompownie ścieków sanitarnych,
- małe oczyszczalnie ścieków,

na dnie pompowni oraz tworzenia się pływającego kożucha zanieczyszczeń. Zawartość pompowni zostaje jednocześnie napowietrzona, dzięki czemu przestają się wydzielać przykre zapachy w rejonie pompowni. Zawór typu 4910 skutecznie oczyszcza obszar o promieniu 1,20m.

W chwili uruchomienia pompy zawór pływający jest otwarty i pompa tłoczy wodę przez zawór silnym strumieniem. Po około 20 sekundach zawór samoczynnie zamyka się i pompa opróżnia komorę czerpną do poziomu wyłączenia.



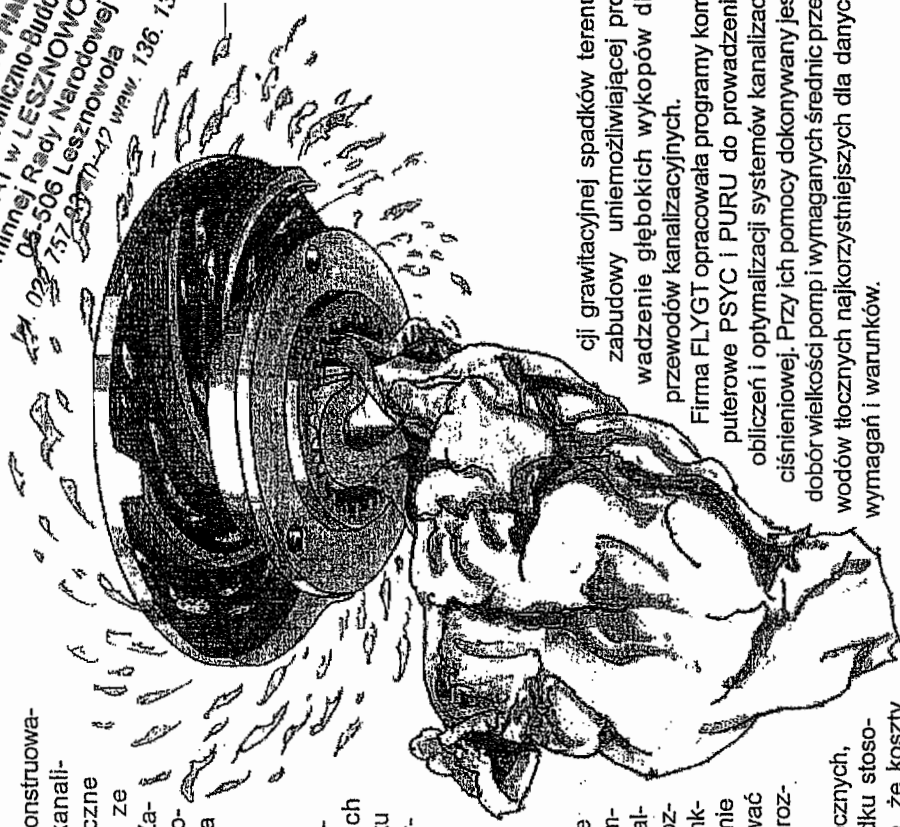
STANOWISKO POMIATOWE W MIASZANIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
44-027 M. 027
05-506 Lesznowola
7-57-83 71-47 WAW. 136. 137

POMPY Z WIRNIKIEM ROZDRABIAJĄCYM TYPU M

Pompy rozdrabniające typu M zostały skonstruowane specjalnie dla ciśnieniowych sieci kanalizacyjnych. Pompy te posiadają skuteczne urządzenie rozdrabniające wykonane ze stopu chromowego i stali nierdzewnej. Zanieczyszczenia znajdujące się w pompowanej cieczy zostają rozdrobnione na elementy o wymiarach nie większych, niż 5x15mm, co umożliwia stosowanie przewodów tłocznych o małych średnicach. Pompy z wirnikiem rozdrabniającym mogą pracować w pompowniach o mniejszych gabarytach niż w przypadku stosowania pomp z innymi typami wirników, zwykle wystarczającą średnicą komory czerpnej pompowni z dwiema pompami jest 1,20m.

Z uwagi na dużą prędkość obrotową silnika oraz mały prześwit wirnika pompy typu M nie powinny być stosowane w instalacjach gdzie mogą wystąpić w pompowanej cieczy znaczne ilości części ścieralnych (np. piasek). Zastosowanie pomp rozdrabniających w takich miejscach jak: punkty zlewne ścieków dowożonych, pompownie ścieków deszczowych itp. może powodować przyspieszone zużycie wirnika i urządzenia rozdrabniającego.

Zastosowanie małej średnicy przewodów tłocznych, ich mniejszego zagłębienia niż w przypadku stosowania kanalizacji grawitacyjnej powoduje, że koszty budowy kanalizacji ciśnieniowej opartej na pompach z wirnikiem rozdrabniającym okazują się zaskakująco niskie, szczególnie w przypadkach trudnych warunkach wodno-gruntowych, braku odpowiednich dla kanaliza-



cji grawitacyjnej spadków terenu, zabudowy uniemożliwiającej prowadzenie głębokich wykopów dla przewodów kanalizacyjnych.

Firma FLYGT opracowała programy komputerowe PSYC i PURU do prowadzenia obliczeń i optymalizacji systemów kanalizacji ciśnieniowej. Przy ich pomocy dokonywany jest dobór wielkości pomp i wymaganych średnic przewodów tłocznych najkorzystniejszych dla danych wymagań i warunków.

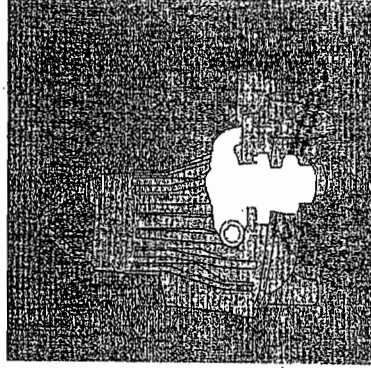
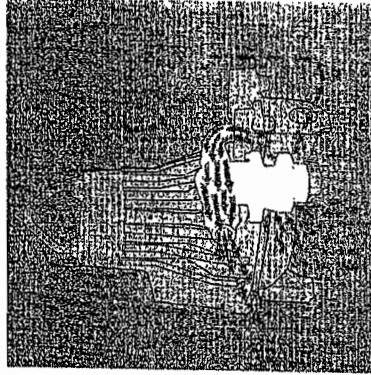
Zakres stosowania pomp M

- przydomowe pompownie ścieków,
- pompownie ścieków sanitarnych,
- małe oczyszczalnie ścieków,

Zawór płuczący do pomp rozdrabniających typu 4910

Opatentowany zawór płuczący typu 4910 FLYGT może być montowany na wszystkich typach pomp rozdrabniających FLYGT. Przed każdym cyklem pompowania zawór powoduje intensywne wymieszanie osadów, co umożliwia ich łatwe odpompowanie. Zawór zapobiega powstawaniu narastających warstw osadów i gromadzeniu się odpadków

na dnie pompowni oraz tworzenia się pływającego kożucha zanieczyszczeń. Zawartość pompowni zostaje jednocześnie napowietrzona, dzięki czemu przestają się wydzielać przykre zapachy w rejonie pompowni. Zawór typu 4910 skutecznie oczyszcza obszar o promieniu 1,20m.



W chwili uruchomienia pompy zawór płuczający jest otwarty i pompa tłoczy wodę przez zawór silnym strumieniem. Po około 20 sekundach zawór samoczynnie zamyka się i pompa opróżnia komorę czerpną do poziomu wyłączenia.

Budowa pomp M

05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40-42 wew. 136. 137

1. Wirnik

Wirnik z urządzeniem rozdrabniającym wykonanym ze stopu chromowego i stali nierdzewnej lub żeliwa (pompa 3068).

2. Silnik

Silnik asynchroniczny z wirnikiem krótkozwartym, trójfazowy, przewidziany do trybu pracy S1 lub S3 (niektóre typy pomp). Stojan posiada klasę izolacji F (+155°C) lub H (+180°C). Przy pracy przerywanej silnik może być uruchamiany 15 razy na godzinę.

3. Chłodzenie

Ciepło odprowadzane jest przez obudowę silnika z żebrami chłodzącymi.

4. Wał

Wspólny dla silnika i pompy wał oraz zwarta budowa uszczelnień pozwoliły do minimum skrócić wysięg i ugięcie wału. Wał z wirnikiem elektrycznym są wyważane dynamicznie.

5. Uszczelnienia pompy

Dwa niezależne mechaniczne uszczelnienia czołowe zapewniają pewne i trwałe warunki szczelności oraz maksymalną odporność na ścieranie i szok termiczny.

6. Komora olejowa

Olej wypędzający komorę smaruje i chłodzi uszczelnienia mechaniczne oraz stanowi dodatkową ochronę silnika przed przeciekami. Stosowany olej parafinowy jest nieszkodliwy dla środowiska.

Oznaczenia występujące w katalogu

Rodzaje standardów wykonania pomp M

17x - Wykonanie standardowe z żeliwa (opis materia-
łowy w części technicznej katalogu).

89x - Wykonanie w wersji przeciwybuchowej.

• - Wyposażenie standardowe

○ - Wyposażenie pozastandardowe

Charakterystyka materiałów uszczelnień

WCCR - Węgiel wolframu

Węgiel wolframu jest to twardy sztywny

materiał o wysokich parametrach wytrzymałości mechanicznej. Przewodzi dobrze ciepło, ma niski współczynnik tarcia. Dzięki zdolności do samozynnego polerowania się materiał ten może pracować mimo stopniowego zużycia. Dużą odporność na korozję uszczelnienie typu WCCR uzyskuje się dzięki zastosowaniu jako materiał wiążący kompozycję chromu nikielu i molibdenu.

Gęstość	(g/cm ³)	14
Twardość	(HV3)	1300
Sprężystość	(GPa)	600
Wytrzymałość na zgniatanie	(MPa)	2600
Przewodność cieplna	(W/mK)	80
Zakres pH		3-14

RSiC-Węgiel krzemu

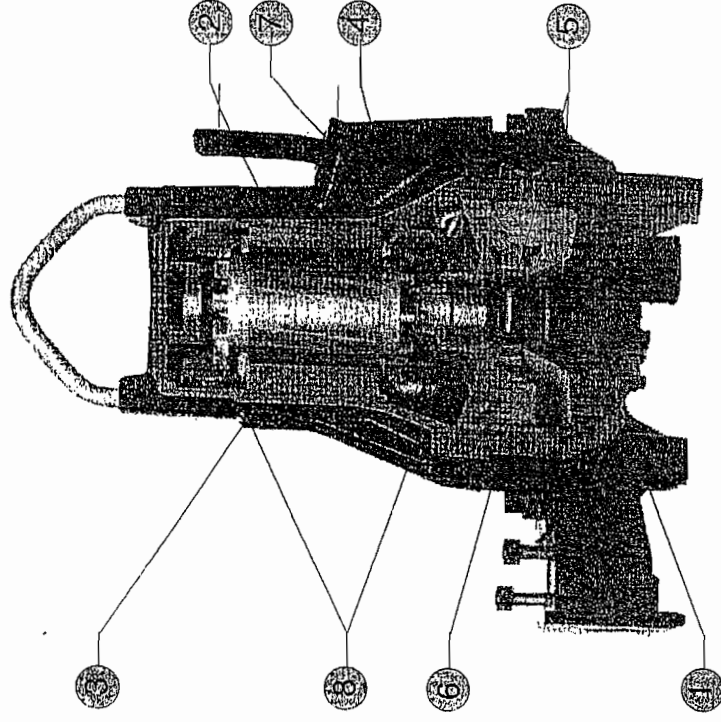
Uszczelnienie to znalazło zastosowanie w przypadkach pracy w środowiskach wysoce korozyjnych (kwaśnych). Posiada on szereg korzystnych właściwości: wysoką twardość, dobry poślizg i wysoką przewodność cieplną. RSiC jest jednak kruchy i ma niskie parametry wytrzymałościowe, co wymaga szczególnej uwagi przy czynnościach serwisowych i montażowych.

Gęstość	(g/cm ³)	3,1
Twardość	(HV3)	2700
Sprężystość	(GPa)	420
Wytrzymałość na zgniatanie	(MPa)	390
Przewodność cieplna	(W/mK)	100
Zakres pH		0-10

AL₂O₃-Tlenek glinowy

Tlenek glinowy jest twardy, obojętny chemicznie i stosunkowo tani. Technologia pierścieni uszczelniających jako spieku ceramicznego „z jednego kawałka” daje zalety zachowania lepszej szczelności i mniejszego zużycia. Ujemną cechą tlenku glinowego jest większy współczynnik tarcia w porównaniu do węglików spiekanych i węgla krzemu.

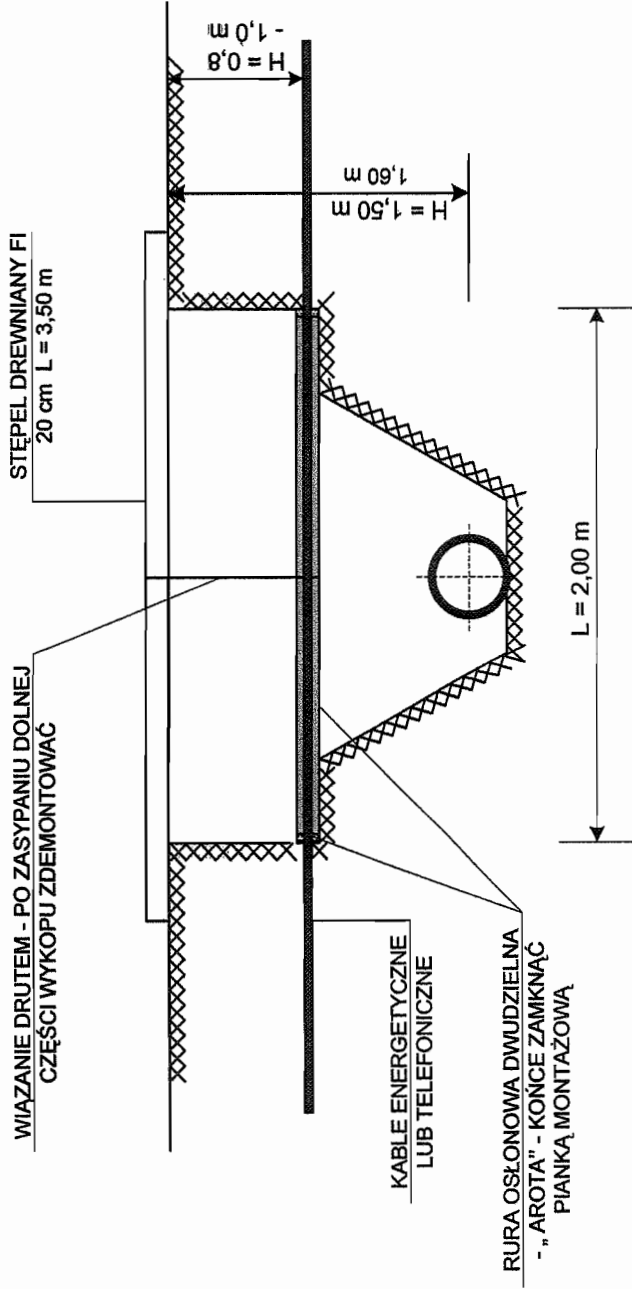
Gęstość	(g/cm ³)	3,8
Twardość	(HV3)	1500
Sprężystość	(GPa)	360
Wytrzymałość na zgniatanie	(MPa)	300
Przewodność cieplna	(W/mK)	25
Zakres pH		0-14



Wyposażenie pomp

SCHEMAT MONTAŻOWY

ZABEZPIECZENIA KABLI ENERGETYCZNYCH I TELEFONICZNYCH, SIECI GAZOWYCH



- UWAGA : 1. ROBOTY ZIEMNE W REJONACH ISTNIEJĄCYCH KABLI WYKONYWAĆ SPOSOBEM RĘCZNYM
2. CAŁOŚĆ ROBÓT WYKONAĆ ZGODNIE Z NORMĄ - PN - 76/E - 05125
3. PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT ZIEMNYCH NALEŻY WYZNACZYĆ ISTNIEJĄCY KABEL TELEFONICZNY W OBRĘBIE PLANOWANYCH WYKOPÓW ABY GO NIE USZKODZIĆ