

Załączniku nr 16 do SIWZ

OPIS STANU OBECNEGO PLACU BUDOWY

1. Ogrodzenie i doprowadzone media

Teren budowy został ogrodzony ogrodzeniem z blachy trapezowe ocynkowanej na słupkach drewnianych wysokości 2m wraz z bramą wjazdową szerokości 6m i wyposażony jest w przyłącze energetyczne z rozdzielnią pomiarową RB2 oraz w przyłącze wodociągowe. Teren budowy przez całą dobę jest dozorowany przez agencję ochrony. W wykopie zainstalowano 5 wydajnych pomp odwadniających, a wody opadowe (podsiąkanie wód gruntowych występuje w śladowej ilości) zrzucane są do kanalizacji deszczowej której fragment przebiega przez teren budowy.

2. Dojazd do terenu budowy

Dojazd w trakcie prac będzie odbywał się drogami wewnętrznymi z wjazdem od ulicy Puławskiej przez ul. Osiedlową, a następnie przez pusty teren byłego KPGO Mysiadło. Od granicy terenu KPGO do placu budowy (ze względu na ziemny charakter drogi) – około 100mb należy umocnić płytami żelbetowymi drogowymi. Zamawiający wyklucza dowóz materiałów budowlanych oraz ciężkiego sprzętu budowlanego od strony ul. Kwiatowej

3. Wykonane roboty i niezbędne prace rozbiórkowe

Na terenie budowy wykonano roboty ziemne o objętości około 68 000 m³.

Jednak ze względu na obsunięcia skarp należy prawidłowo ukształtować boki wykopu oraz poszerzyć i pogłębić go do projektowanych rzędnych.

Należy także zdemontować i usunąć z terenu budowy następujące elementy:

- istniejące zbrojenie ze stali AIII 8-14mm oraz AIII 16+mm ~ 204,272
- 5121m² izolacji z folii PE oraz taśmy dylatacyjne (53,1mb).
- istniejące stopy fundamentowe w ilości 124,39m³ betonu (w celu dokonania rozbiórki należy dodatkowo uwzględnić wykopy w ilości 50m³)
- instalacje podposadzkowe z rur HDPE - 167 mb
- podkład z chudego betonu w ilości ~ 20,048m³ (odcinki po wyjęciu instalacji podposadzkowych, pasy wzdłuż krawędzi płyty seg. A oraz narożnik B/11)

4. Roboty naprawcze

W celu wznowienia szerokiego frontu robót należy dokonać skarpowania wykopu, ponownie ułożyć instalacje podposadzkowe w płycie z betonu B-10 oraz dokonać jego naprawy poprzez plantowanie skarp wraz z poszerzeniem wykopu po obwodzie i w narożnikach w celu montażu instalacji odwodnieniowych, a w szczególności drenaży opaskowych wokół krawędzi płyty.

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. INWESTYCJI

mgr Rafał Suwała

KIEROWNIK
Referatu Przygotowania
i Realizacji Inwestycji

mgr inż. arch. Andrzej Olbrus