

BIURO USŁUG TECHNICZNO - BUDOWLANYCH "KORONA"

03 - 115 Warszawa, ul. Klasyków 10 m. 2

BIURO: 03-128 Warszawa, ul. Świderska 37, Tel. (0-22) 814-28-25, Tel/Fax 814-28-23

ADRES KORESPONDENCYJNY: B.U.T.B. "KORONA"; UPT Warszawa 91, Skr. poczt. 107,00-981 Warszawa

Usługi consultingowe
Wyceny majątkowe
Kosztorysy
Organizacja przetargów

Projektowanie
Nadzory inwestorskie
Inwestorstwo zastępcze

Załącznik do decyzji

z dnia

Nazwa opracowania: **PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY**

O b i e k t: Ośrodek Zdrowia

A d r e s : Magdalena, ul. Słoneczna 273

Inwestor : Urząd Gminy Lesznówola
05-506 Lesznówola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60

REMONT OŚRODKA ZDROWIA

ARCHITEKTURA

Autorzy:

Projektował:

mgr inż. arch. Borys Pieskow

upr. bud. z art. 361
nr ewid. 2088/60

Sprawdził:

mgr inż. arch. Szymon Wierzbicki

upr. bud. nr St-713/86



Kwiecień 2007 rok

Tom nr

Egz. nr

3

Warszawa 26.04.2007
STANISŁAW WISŁOWSKI
WYDZIAŁ Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 767 93 40-42 wew. 137, 138

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane
(Dziennik Ustaw 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami oświadczam że:

Projekt *remontu* budynku Ośrodka Zdrowia w Magdalence
[Signature] działka nr ewidencyjny 42/1

wykonany dla:

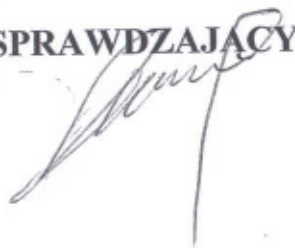
URZĘDU GMINY LESZNOWOLA
05-806 LESZNOWOLA ul. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT



SPRAWDZAJĄCY



WYPIS I WYRYS
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z późn. zm. z dn. 10 maja 2003 r.), po rozpatrzeniu wniosku **Gmina Lesznowola - Referat Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa** z dnia 2006-12-13 w sprawie otrzymania wypisu i wrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Urząd Gminy Lesznowola informuje, że nieruchomość położona we wsi **Magdalena** oznaczona numerem ewidencyjnym **42/1** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznowola zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznowola (Uchwała nr 781/LXIII/2002 z dn. 04.10.2002, Dz.U. nr 288 poz. 7572 z dn. 07.11.2002) położona jest na terenie o **przeznaczeniu podstawowym**:

- działka o nr ew. **42/1** (kolor żółty)
- symbol planu **M1 M/U tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług**
- w części okreskowanej kolorem czerwonym znajduje się w liniach rozgraniczających drogi zbiorczej o symbolu w planie **2 KD P-Z** (ul. Lipowa)
- położona jest przy drodze zbiorczej o symbolu w planie **1 KD P-Z** (ul. Słoneczna)
- znajduje się w granicach obszaru chronionego krajobrazu.

Tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług

- § 46. Plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług nieuciążliwych, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, oznaczone na rysunku planu symbolem **M/U**.
- § 47. Podstawowym przeznaczeniem terenów oznaczonych symbolem M/U jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz usługi handlu, gastronomii, rzemiosła, administracji.
- § 48.1. Nieprzekraczalna wysokość nowych oraz przebudowywanych obiektów, liczona od obecnego poziomu terenu do kalenicy powinna wynosić nie więcej niż dwie i pół kondygnacje oraz 12,0m.
2. Ustala się minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 70%, a minimalną powierzchnię działki budowlanej 1800m².
3. Architektura nowej zabudowy musi być zgodna charakterem i skalą z zabudową jednorodziną. Zaleca się stosowanie spadzistych dachów o kącie nachylenia połaci do 45°.
- § 49.1. Na terenach przewidzianych pod mieszkalnictwo z usługami plan dopuszcza ponadto lokalizację usług publicznych, usług oświaty, zdrowia, sportu, turystyki, rekreacji i kultury.
2. Funkcje określone w punkcie 1 mogą być dopuszczone do realizacji pod warunkiem, że nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska.

Komunikacja

- § 32. Ustala się system komunikacyjny terenu objętego opracowaniem, którego obszary są oznaczone są zgodnie z legendą do rysunku planu.
- § 33. Dla układu drogowo - ulicznego ustala się: przebiegi dróg i ulic, dostępność komunikacyjną do drogi, zasady przekroju poprzecznego (szerokość jezdni i szerokość w liniach rozgraniczających), zgodnie z rysunkiem planu.
- § 34. Dla tras układu drogowego wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi plan ustala:
1. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic (dróg) zbiorczych, oznaczonych symbolem **KD_{P-Z}**, powinna wynosić 20m, zgodnie z rysunkiem planu;
- § 35. Plan ustala minimalne szerokości jezdni dla ulic gminnych na 5,0m, a dla ulic powiatowych na 6,0m.
- § 36. Plan zaleca wprowadzenie na wydzielonych ulicami lokalnymi częściach terenu objętego planem zasad charakterystycznych dla strefy ruchu uspokojonego.
- § 37. Plan nakazuje zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych w granicach poszczególnych lokalizacji własnych.
- § 38. Plan zezwala na wytyczanie ścieżek rowerowych wszędzie tam, gdzie pozwalają na to warunki terenowe, po opracowaniu programu rozwoju dróg rowerowych w gminie Lesznowola.

Ochrona środowiska

- § 11.1. Plan ustala wymogi dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Ponadto plan ustala zakazy i nakazy związane z ochroną innych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury oraz ochrony przed uciążliwościami.
2. Za powierzchnię biologicznie czynną rozumie się część działki budowlanej na gruncie rodzimym, która pozostaje niezabudowana powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu, na nim oraz nad nim, nie stanowiąca nawierzchni dojazdów i dojeżdżalnych, pokryta trwałą roślinnością lub użytkowana rolniczo. Ogródenki działek w/w obszarze winny umożliwiać migrację drobnych przedstawicieli fauny.
- § 12. Zakazuje się lokalizowania na obszarze objętym planem obiektów i urządzeń, których uciążliwość przekracza granice ich lokalizacji, z wyjątkiem inwestycji służących ochronie środowiska.
- § 13. Plan nakazuje zachowanie istniejącego układu hydrograficznego i wprowadza obowiązek ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.
- § 14. Plan nakazuje likwidację obiektów i urządzeń istniejących, wywołujących uciążliwości dla środowiska, bądź zmianę stosowanych technologii, w celu ograniczenia uciążliwości obiektów do terenu działek, na których są one zlokalizowane.
- § 15.1. Zakazuje się wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej oraz innych zadrzewień i zakrzewień, za wyjątkiem niezbędnych do zagospodarowania działki, za zgodą właściwych organów.
2. Plan nakazuje zalesienie minimum 20% powierzchni działek na obszarach oznaczonych symbolem MNe.
3. Plan zaleca zwiększenie stopnia zadrzewień, przy stosowaniu gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu, a także zadrzewianie ciągów ulicznych.

Uzbrojenie techniczne

- § 16.1. Ustala się wyposażenie terenu w sieć wodociągową; skanalizowanie całego terenu, jego gazyfikację, zaopatrzenie w energię elektryczną, przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej i zorganizowany wywóz odpadów nie nadających się do gospodarczego wykorzystania.
2. Na całym terenie opracowania, w miejscach które będą ustalone po wykonaniu koncepcji budowy i rozbudowy sieci oraz po negocjacjach z właścicielami gruntów, dopuszcza się realizację następujących drobnych urządzeń inżynierskich: stacji transformatorowych, pompowni wody, przepompowni ścieków i strefowych oczyszczalni wód deszczowych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

Zaopatrzenie w wodę

- § 17. Plan ustala, że zaopatrzenie terenu w wodę będzie prowadzone z wodociągów lokalnych, w oparciu o następujące ujęcia: pierścieniowo połączone istniejące ujęcia wody ze spacjami uzdatniania we wsiach Lesznówola, Lesznówola Pole i Stara Iwiczna w gminie Lesznówola, a także inne projektowane ujęcia.

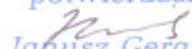
Kanalizacja sanitarna

- § 18.1. Plan ustala skanalizowanie całego obszaru objętego planem.
2. Dla osiągnięcia założonego celu plan nakazuje: odprowadzanie ścieków w systemie pompowym do projektowanej sieci kanalizacyjnej, z odprowadzeniem do projektowej oczyszczalni we wsi Łazy.
- § 19. Plan dopuszcza możliwość oczyszczania ścieków w lokalnych oczyszczalniach biologicznych. W każdym przypadku takie odstępstwo musi być uzgodnione z Wydziałem Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego.
- § 20. Plan dopuszcza stosowanie doraźnie następującego rozwiązania tymczasowego w zakresie kanalizacji sanitarnej na obszarze objętym planem, za wyjątkiem bezpośredniego sąsiedztwa cieków wodnych (f§ 13, ust. 3): lokalnych szamb szczelnych dla indywidualnych użytkowników, o ile powierzchnia działki nie jest mniejsza niż 1800 m² (tylko do czasu wybudowania kanalizacji gminnej).

Odprowadzanie wód opadowych

- § 21. Plan zakłada docelowe wybudowanie gminnej sieci kanalizacji deszczowej. Tymczasowo, do czasu zrealizowania tej inwestycji, zezwala się na odprowadzanie wód deszczowych, odpowiadających wymogom ochrony środowiska z ulic lokalnych o nawierzchniach utwardzonych do rowów melioracyjnych, rowami przepuszczalnymi wzdłuż ulic. Na etapie wykonywania projektów technicznych dróg należy uzyskać zgodę właścicieli odbiornika na odprowadzenie ścieków deszczowych.
- § 22. Plan ustala odprowadzanie części wód opadowych powierzchniowo do gruntu - poprzez budowanie ulic dojazdowych i ciągów pieszo - jezdnych o nawierzchniach przepuszczalnych.
- § 23. Plan wprowadza nakaz uzgadniania wszelkich zamierzeń inwestycyjnych z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych.

Za zgodność z oryginałem
potwierdzam


Janusz Gerasiak
właściciel

STANOWISKO EKSPERTYZY W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Radom 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 33 49 fax 022 757 33 42 waw. 137. 138

Instalacja gazowa

§ 24. Plan ustala gazyfikację całego terenu, w oparciu o istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia o 300mm Lesznowola - Radom oraz stacje redukcyjno - pomiarowe I stopnia: „Sękocin” w gminie Raszyn, „Stara Iwiczna”, „Wola Mrokowska” i „Lesznowola” w gminie Lesznowola.

Ciepłownictwo

§ 25. Teren będzie zaopatrywany w ciepło z własnych źródeł, lokalnie, w oparciu o sieć gazową. Rozwiązanie to, wykorzystujące istniejącą sieć gazową po przebudowie, zakłada pokrycie w tej drodze potrzeb grzewczych w 100%.

§ 26. Dopuszcza się wykorzystanie do celów grzewczych oleju opałowego niskosiarkowego, o maksymalnej zawartości siarki palnej na poziomie 0,3%. Plan zezwala na stosowanie innych, lokalnych systemów grzewczych, wykluczając rozwiązania zakładające wykorzystanie paliw stałych.

Sieć energetyczna i telekomunikacyjna

§ 27.1. Plan przyjmuje możliwość zaopatrzenia terenu w energię elektryczną po spełnieniu następujących warunków:

- wyprowadzeniu zasilaczy SN 15kV z istniejącego RPZ Sękocin oraz planowanych RPZ w Kajetanach i Kamionce (gm. Piaseczno) dla zasilania przewidywanych na terenie objętym planem stacji transformatorowych,

- zmodernizowaniu istniejących słupowych stacji transformatorowych i realizacji nowych stacji 15/0,4kV,

2. Ustala się, że linie średniego napięcia prowadzone będą w pasach ulicznych kablem podziemnym.

3. Plan ustala zasilanie projektowanych obiektów z sieci kablowych niskiego napięcia, zasilanych dwustronnie, wyprowadzonych ze stacji transformatorowych.

§ 28. Plan ustala oświetlenie uliczne z sieci kablowej, prowadzonej wzdłuż ulic i dróg, zasilanej z projektowanych stacji trafo.

§ 29. Plan zakłada możliwość przyłączenia terenu do sieci telekomunikacyjnej, według obowiązujących standardów.

Usuwanie odpadów

§ 30. Plan zaleca selektywną zbiórkę odpadów, której służyć ma lokalizacja w wyznaczonych przez Urząd Gminy miejscach oznaczonych pojemnikami na odpady i surowce wtórne (szkło, makulatura, plastik, odpady organiczne, inne).

§ 31. Plan ustala, że odpady, których nie można wykorzystać gospodarczo będą regularnie wywożone przez wyspecjalizowane firmy na legalne wysypiska lub inne legalne zakłady utylizacji.

Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości

§ 52. Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wzrośnie wartość terenów, które w trybie jego sporządzenia uzyskały zgodę na wyłączenie z produkcji leśnej. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na poziomie 0%.

Data ważności wypisu: 2007-12-18

Załączniki:

- rysunek w skali 1:2000

- pełny tekst planu do wglądu w Urzędzie Gminy Lesznowola

Otrzymuje:

1. Gmina Lesznowola

Referat Gospodarki Komunalnej,

Ochrony Środowiska i Rolnictwa

ul. G.R.N. 60

05-506 Lesznowola

2. RUP - a/a

Z up. WOJTA

mgr inż. arch. Małgorzata Weidl
Kierownik Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

BIURO USŁUG TECHNICZNO-BUDOWLANYCH

„KORONA”

Janusz Gerasik

03-115 Warszawa, ul. Klasyków 10 m. 2

tel./fax 814-28-23, tel. 814-28-25

Regon 014506102

Za zgodność z oryginałem
potwierdzam

Janusz Gerasik
właściciel

STACJA REGIMADOWE W PIASECZNYE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
WYKONANIE REFERATU w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola tel. 60
tel. 022 257 63 10-42 fax 137. 138

WÓJT GMINY LESZNOWOLA
woj. mazowieckie

Załącznik do wypisu i wrysu z planu
zagospodarowania przestrzennego
Gminy Lesznowola

RUP - VI/7327-1-M80/06

z dnia 18.12.2006r.

Z up. WÓJTA

mgr inż. arch. Małgorzata Weidł
Kierownik Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

M42 MNe

16 KD G-L

M39 MNe

1560/1 1 KD P-Z

M1 M/U

M2 M/U

M11 MNe

Za zgodność z oryginałem
świadczam
Janusz Gerasik
właściciel

BIURO USŁUG TECHNICZNO-BUDOWLANYCH
KORONA
Janusz Gerasik
03-115 Warszawa, ul. Klasyków 10 m. 2
tel./fax 814-28-23, tel. 814-28-25
Regon 014506102

Warszawa, dn. 21 październ. 1960 r.

Nr ewid. uprawn. 2088/60

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNY
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
105-506 Lesznowola
tel. 022 757 33 40-42 waw 137. 138

UPRAWNIENIA

z art. 361 prawa budowlanego

Ob. PIESKOW Borys

magister inżynier architektury

urodz. dnia 18 lutego 1932 r. w Warszawie

po wykazaniu się posiadaniem kwalifikacji określonych art. 361 rozporządzenia Prez. z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. U. z 1939 r. Nr 34, poz. 216) oraz po złożeniu egzaminu przewidzianego w art. 361 lit. c) tego rozporządzenia, **o f r z y m u j e** na podstawie art. 367 wymienionego prawa uprawnienia do:

1. kierowania robotami budowlanymi, z wyjątkiem kierowania robotami konstrukcyjnymi, dotyczącymi budynków określonych w art. 358 ust. (2) powołanego rozporządzenia,
2. sporządzania projektów (planów) tych robót.

PRZEWODNICZĄCY

zm. (Rutkowski)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 1790/2006

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60/1
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 83 40-42 wew. 137, 138
022 757 83 40-42 wew. 137, 138

ZAŚWIADCZENIE

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

mgr inż arch. Borys Pieskow

s. Modesto i Sidiu

(tytuł naukowy, imię i nazwisko, imiona rodziców),

zamieszkały

ul. Maklakiewicza 13/42

02-642 Warszawa

(pełny adres wraz z kodem pocztowym),

posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. 2088/60 jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

pod numerem MA-0633¹

Zaświadczenie ważne jest do dnia 10 maja 2007 r.

Andrzej Ryba

Przewodniczący Mazowieckiej
Okręgowej Rady Izby Architektów

Warszawa, dnia 22.05.2006r.

(miejsowość i data wystawienia zaświadczenia)



(miejsce na pieczęć okrągłą okręgowej izby architektów)

BIURO USŁUG TECHNICZNO-BUDOWLANYCH
"KORONA"
Janusz Gerasik
03-115 Warszawa, ul. Klasyków 10 m. 2
tel./fax 814-28-23, tel. 814-28-25
Regon 014506102

Za zgodność z oryginałem
potwierdzam

Janusz Gerasik
właściciel

¹ numer na liście członków



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 1491/2007

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
tel. 05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40-42 wów. 137, 138

ZAŚWIADCZENIE

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Borys Pieskow

s. Modesta i Lidii

(tytuł naukowy, imię i nazwisko, imiona rodziców),

zamieszkały ul. Maklakiewicza 13/72

02-642 Warszawa

(pełny adres wraz z kodem pocztowym),

posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. 2038/60 jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

pod numerem MA-0633¹

Zaświadczenie ważne jest do dnia 10 maja 2008 r.

Artur Kuczyński
Sekretarz Mazowieckiej
Okręgowej Rady Izby Architektów

(podpis i pieczęć innienna)

BIURO USŁUG TECHNICZNO-BUDOWLANYCH
„KORONA”
Janusz Gerasik
03-115 Warszawa, ul. Klasyków 10 m. 2
tel./fax 814-28-23, tel. 814-28-25
Regon 014506102

Warszawa, dnia 08.05.2007 r.
(miejscowość i data wystawienia zaświadczenia)

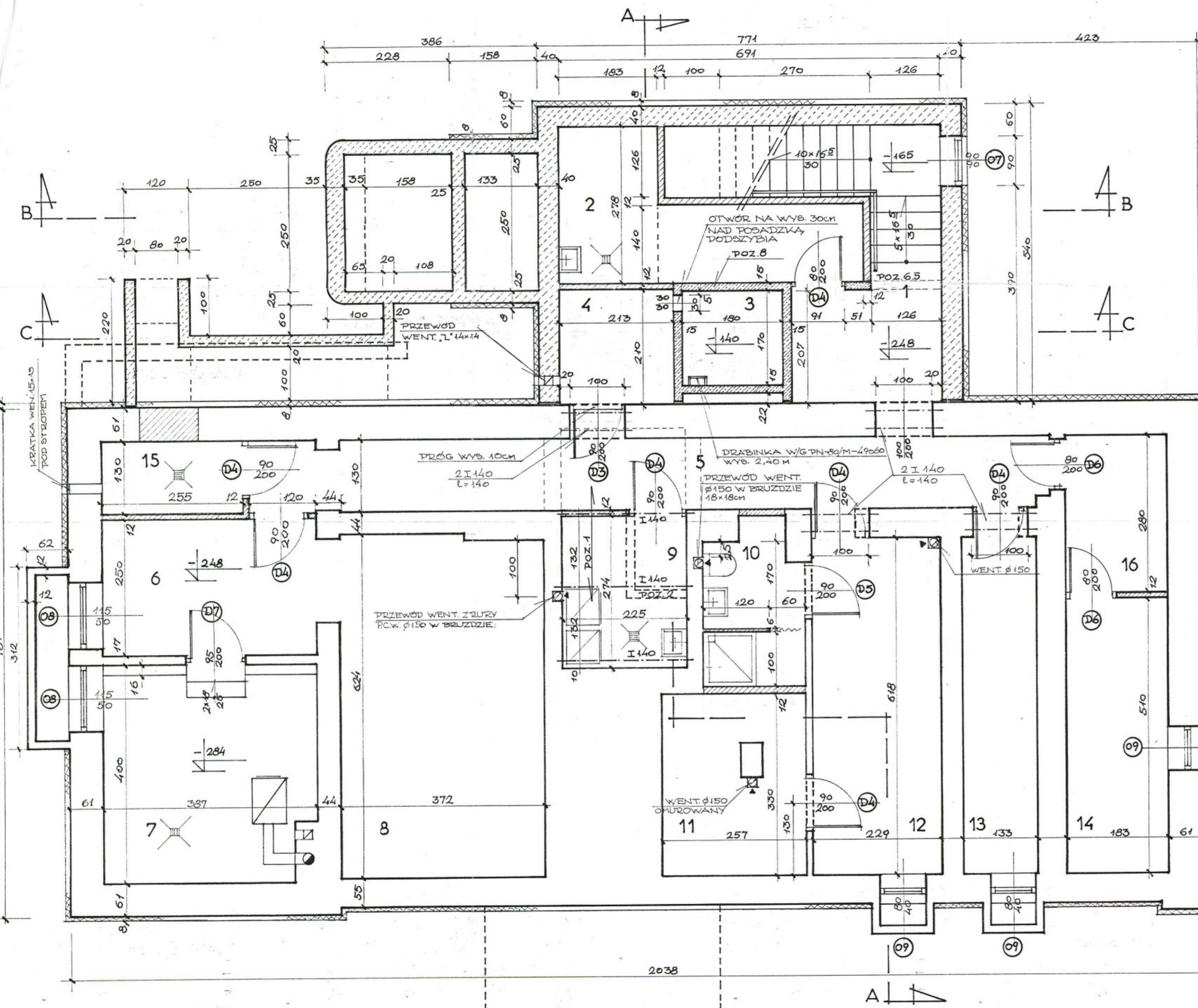


(miejsce na pieczęć okrągłą Okręgowej izby architektów)

Za zgodność z oryginałem
potwierdzam

Janusz Gerasik
właściciel

¹ numer na liście członków



WYKAZ POMIESZCZEN

NR	WYSZCZEGÓLNIENE	RODZAJ POSADZKI	Pow. m ²
1	KOMUNIKACJA	GRES	9,32
2	SPRZĘT PORZĄDKOWY	---	10,26
3	PODSZYBIE DŹWIGU	BETON	3,06
4	MASZYNOWNIA DŹWIGU	GRES	4,47
5	KORYTARZ	---	18,85
6	POM. TECHNICZNE	---	9,67
7	KOTŁOWNIA	---	15,48
8	POM. TECHNICZNE/REZERWA/	---	23,21
9	PRALNIA	---	6,46
10	KAZIENKA	---	4,96
11	PRZEBIERALNIA	TARKET	8,48
12	SZATNIA PERSONELU	---	14,15
13	ARCHIWUM	---	8,26
14	ARCHIWUM	---	9,33
15	ODPADKI MEDYCZNE	GRES	3,31
16	POM. TECHNICZNE	---	12,47
RAZEM:			154,34

RZUT PODZIEMIA 1:50

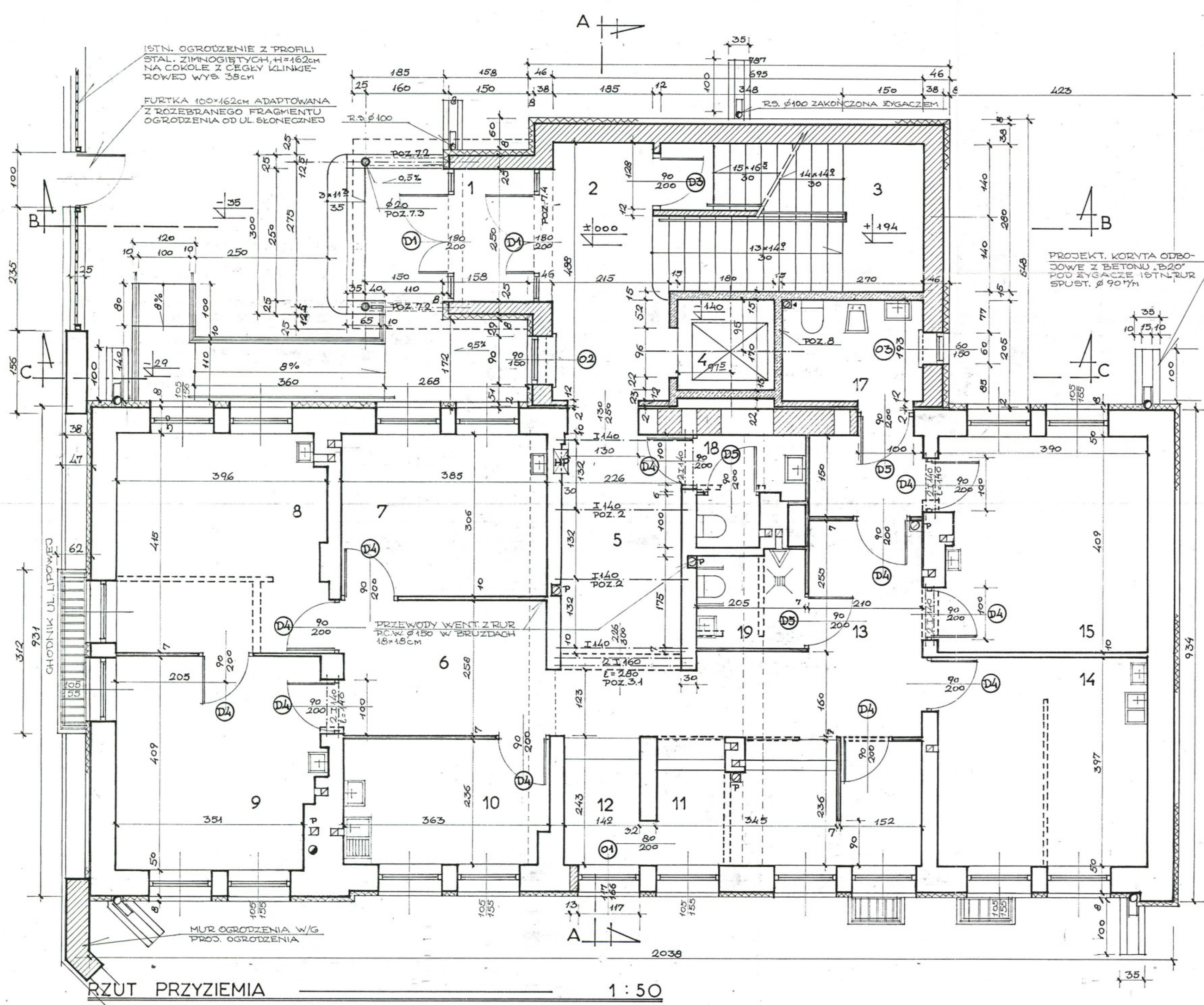
Biuro Usług Techniczno- Budowlanych
 „KORONA”
 03-115 Warszawa ul. Klasyków 10/2

Obiekt:
 Remont Ośrodka Zdrowia w Magdalence
 ul. Stoleczna 273

Nazwa Rysunku:
RZUT PODZIEMIA

Projektował: mgr inż. arch. B. Pieskow	Nr uprawnień upr. z art. 361 nr ewid. 2088/60	Podpis
Sprawdził: mgr inż. arch. S. Wierzbicki	ST- 713/86	
Skala 1:50	Data Kwiecień 2007	Nr rysunku 1

WYKAZ POMIESZCZEN
 WYKONANIE W PIASECZNYM
 UL. STOLECZNA 273
 03-115
 022 25 30 00
 42 600 137 138



WYKAZ POMIESZCZEN

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	RODZAJ POSADZKI	POW. m ²
1	WITROKAP	GRES	3,87
2	HALL WEJŚCIOWY	—	10,49
3	SCHODY	—	14,28
4	DŹWIG OSOBOWY - 630 KG	BETON	3,06
5	KOMUNIKACJA	GRES	12,94
6	POCEKALNIA	—	9,93
7	GAB. LEKARZA RODZINNEGO	TARLET	14,78
8	—	—	16,43
9	GAB. ZABIEGOWY + EKG	—	14,35
10	POKÓJ SOCJALNY	—	8,56
11	REJESTRACJA	—	11,72
12	SZATNIA	—	3,45
13	POCEKALNIA	GRES	142,23
14	GAB. STOMATOLOGICZNY	TARLET	15,48
15	GAB. GINEKOLOGICZNY	—	15,85
16	PRZEBIERALNIA	—	5,21
17	KAZIENKA	GRES	5,21
18	W.C. „K” PACJENTÓW	—	3,30
19	W.C. NIEPEKNOŚPRAWNYCH	—	3,50
RAZEM:			180,40

SŁCIANY ISTNIEJĄCE
 SŁCIANY PROJEKTOWANE
 WYBURZENIA
 ŚCIANKI PROJEKT. Z PŁYT KARTON-GIPS, GR 12,5+50+12,5/m
 OCIEPLENIE STYROPIANEM

POW. ZABUDOWY - 243,00 m²
 KUBATURA: 2026,00 m³
 BUD. ISTN. — 2026,00 m³
 DOBUDOWA — 448,00 m³
 RAZEM: 2474,00 m³

UWAGA:
 PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE

Uzgodniono pod względem wy-: 1) higienicznych i zdrowotny
 wymiary: 2)

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN PRZECIMPOZAROWYCH
 mł. bryg. w spocz. inż. Stanisław Smuga nr ufr. 352/97
 Zg. idność projektu z wymogami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam bez uwag Warszawa, dnia 10.05.07

Data: 10.05.07
 Lp. opinii: 2873
 Podpis: [Signature]

Zaopiniowano pod względem: 1) z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii
 2) z przepisami wymaganymi w zakresie...
 tel. 818-71-37

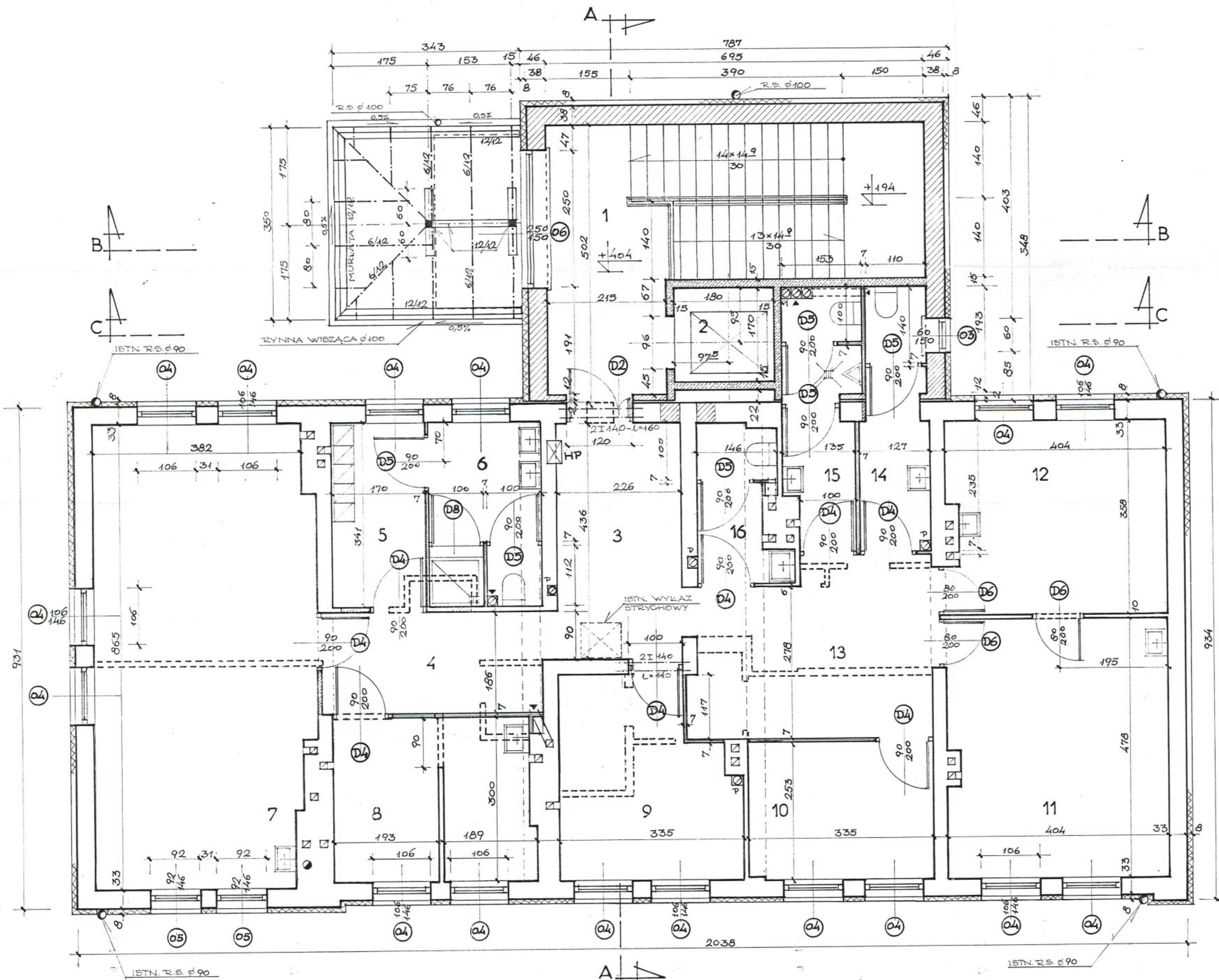
Biuro Usług Techniczno-Budowlanych „KORONA”
 03-115 Warszawa ul. Klasyków 10/2

Obiekt: Remont Ośrodka Zdrowia w Magdalence ul. Słoneczna 273

Nazwa Rysunku: RZUT PRZYZIEMIA

Projektował:	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. B. Pieskow	upr. z art. 361 nr ewid. 2088/60	[Signature]
Sprawił: mgr inż. arch. S. Wierzbicki	St - 713/86	[Signature]
Skala: 1 : 50	Data: Kwiecień 2007	Nr rysunku: 2

RZUT PRZYZIEMIA 1 : 50



WYKAZ POMIESZCZEN

NR	WYSZCZEGÓLNIENIE	RODZAJ POSADZKI	POW. m ²
1	KLATKA SCHODOWA	GRES	24,15
2	DŹWIG OSOBOWY	BETON	3,06
3	KOMUNIKACJA	TARKET	9,85
4	POCZEKALNIA	—	7,14
5	SZATNIA	—	5,80
6	UMYWALNIA	GRES	7,06
7	GAB. KINEZYTERAPII	KLEPKA DĘB	33,04
8	GAB. FIZYKOTERAPII	TARKET	11,46
9	STANOWISKO PERSONELU	—	11,52
10	POKÓJ BIUROWY	—	8,47
11	GAB. SZCZEPIEN	—	19,31
12	GAB. DZIECI ZDROWYCH	—	11,26
13	POCZEKALNIA	—	17,39
14	WC „K” PACJENTÓW	GRES	5,25
15	WC „M” PACJENTÓW	—	3,88
16	WC PERSONELU	—	3,88
RAZEM: m ²			180,75

RZUT PIĘTRA

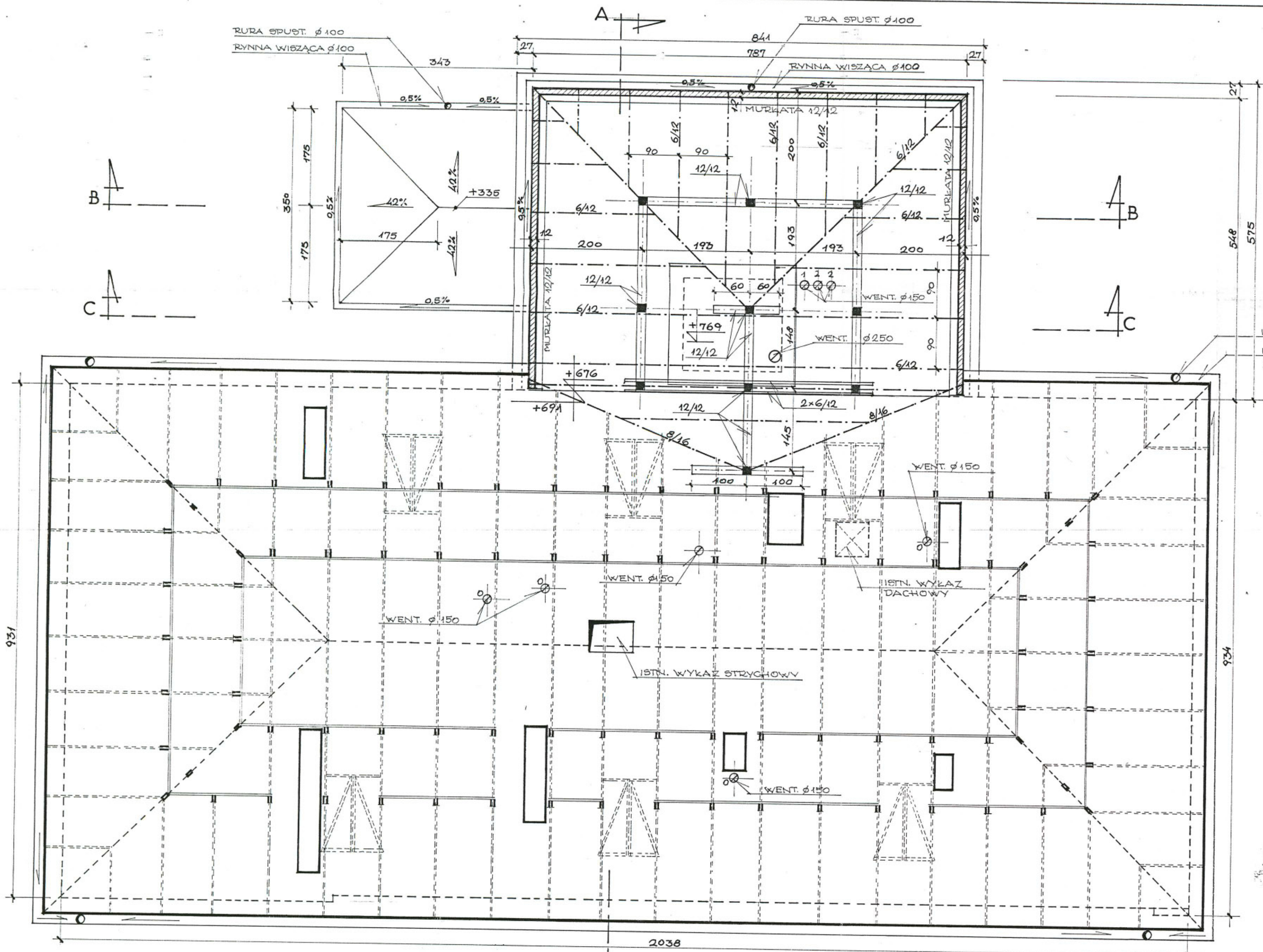
1:50

Biuro Usług Techniczno-Budowlanych
 „KORONA”
 03-115 Warszawa ul. Klasyków 10/2
 Obiekt:
 Remont Ośrodka Zdrowia w Magdalence
 ul. Słoneczna 273

Nazwa Rysunku:
RZUT PIĘTRA

Projektował:	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. B. Pieskow	upr. z art. 361 nr ewid. 2088/60	<i>[Signature]</i>
Sprawił:	St - 713/86	<i>[Signature]</i>
Skala	Data	Nr rysunku
1:50	Kwiecień 2007	3

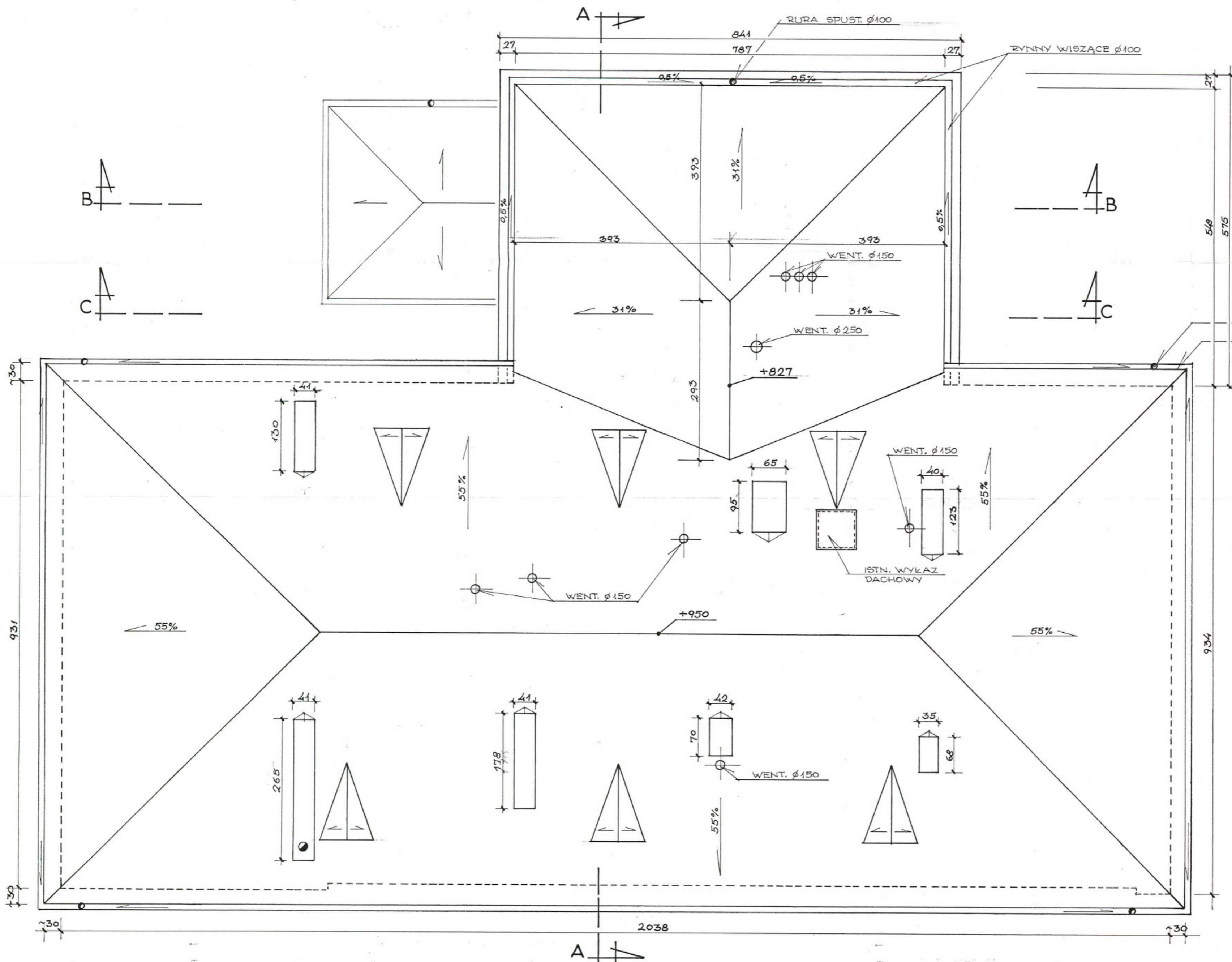
100% - ARCHITECTURALNE W PIASECZNE
 100% - ARCHITECTURALNO-BUDOWLANE
 100% - AT w LESZNOWOLU
 100% - 100% - Rada Narodowej Bóli
 100% - Lesznowola
 100% - 100% - 137. 138



ISTN. RURA SPUST. Ø 90
 ISTN. RYNNA DACHOWA Ø 100
 KONSTRUKCJA ISTN. WIEŻY DACHOWEJ DREWNIANA
 - ZBIJAKI Z DESEK GRUB. 25
 - 32-40 mm KRYTE TRAPEZOWĄ BLACHĄ OCYNKOWANĄ NA DESKOWANIU SZCZELNYM

RZUT PODDASZA I WIEŻY DACHOWEJ 1:50

Biuro Usług Techniczno-Budowlanych „KORONA” 03-115 Warszawa ul. Klasyków 10/2		
Obiekt: Remont Ośrodka Zdrowia w Magdalence ul. Słoneczna 273		
Nazwa Rysunku: RZUT PODDASZA I WIEŻY DACHOWEJ		
Projektował: mgr inż. arch. B. Pleskow	Nr uprawnień: upr. z art. 361 nr ewid. 2088/60	Podpis: <i>[Signature]</i>
Sprawił: mgr inż. arch. S. Wierzbicki	St - 713/86	
Skala: 1:50	Data: Kwiecień 2007	Nr rysunku: 4



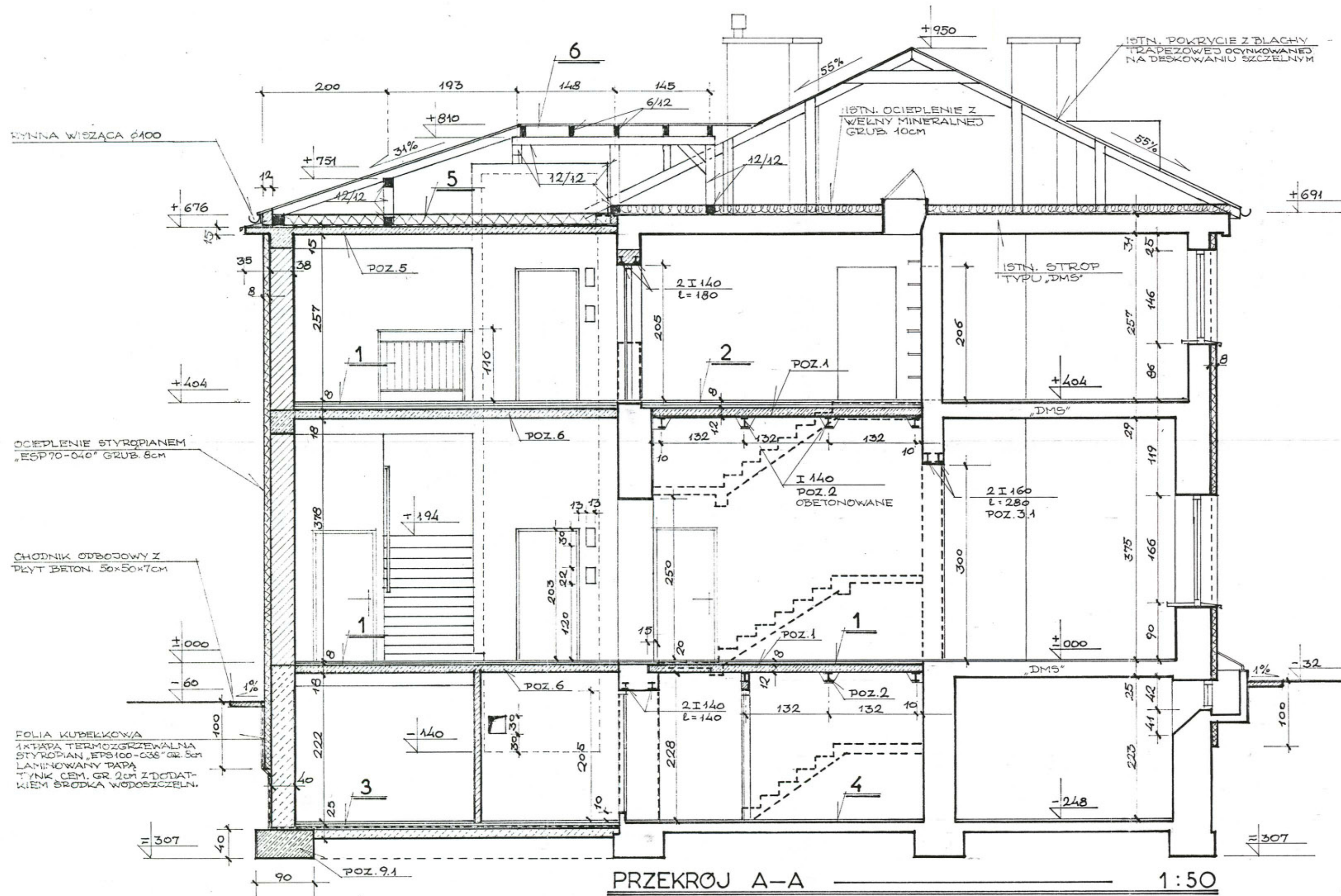
PROJEKT: WYWIETRZNIKI
DACHOWE $\phi 150$ MM TYPU
"CHANARD" Z BLACHY
OCYNK. GRUB. 0,55 M/M

ISTN. RURY SPUST. $\phi 90$
ISTN. RYNNY $\phi 100$

STAROSTWO POWIATOWE W PŁASZCZYNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLU
ul. Gminnej Rady Narodowej 60/61
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 10-42 wew. 137, 138
022-757-022-188-19-03

RZUT DACHU 1:50

Biuro Usług Techniczno- Budowlanych "KORONA" 03-115 Warszawa ul. Klasyków 10/2		
Obiekt: Remont Ośrodka Zdrowia w Magdalence ul. Słoneczna 273		
Nazwa Rysunku: RZUT DACHU		
Projektował: mgr inż. arch. B. Pieskow	Nr uprawnień upr. z art. 361 nr ewid. 2088/60	Podpis <i>[Signature]</i>
Sprawił: mgr inż. arch. S. Wierzbicki	St - 713/86	
Skala 1 : 50	Data Kwiecień 2007	Nr rysunku 5



- 1 POSADZKA Z GRESU SZLICHTA CEM. ZBROJONA GR. 4cm STYROPIAN „FS-15” GRUB. 3cm PŁYTA ŻELBET.
- 2 WYKŁADZINA TYPU „TARLET” SZLICHTA CEM. ZBROJONA GR. 4cm STYROPIAN „FS-15” GRUB. 3cm PŁYTA ŻELBET. GRUB. 12cm
- 3 POSADZKA Z GRESU SZLICHTA CEM. ZBROJONA GR. 4cm STYROPIAN „FS-15” GRUB. 5cm IZOLACYJNA FOLIA PCW. ZGRZEWANA BETON „B20” GRUB. 15cm
- 4 POSADZKA Z GRESU SZLICHTA CEM. GRUB. ~1,5cm ISTN. POSADZKA BETONOWA
- 5 WŁEKNA MINERALNA GRUB. 15cm FOLIA PCW. DOPRZEPUSZCZALNA PŁYTA ŻELBET.
- 6 BLACHA TRAPEZOWA OCYNKOWANA „T16” FOLIA PCW. ZBROJONA PAROPRZEPUSZCZALNA DESKOWANIE GRUB. 25”/m DACH KONSTRUKCJI CIESIELSKIEJ

Biuro Usług Techniczno- Budowlanych „KORONA”
03-115 Warszawa ul. Klasyków 10/2

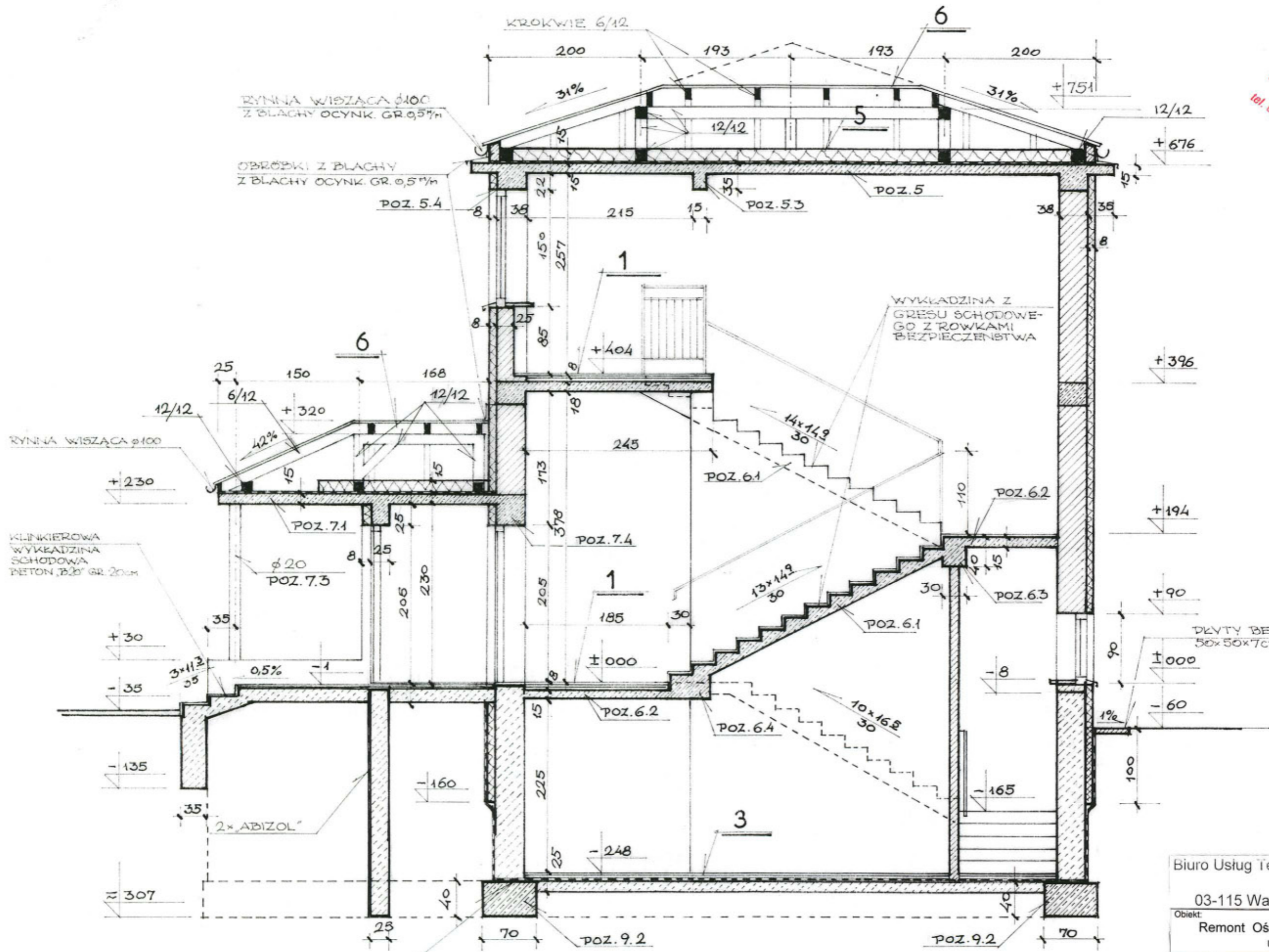
Obiekt:
Remont Ośrodka Zdrowia w Magdalence
ul. Słoneczna 273

Nazwa Rysunku:
PRZEKRÓJ A - A

Projektował:	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. B. Pieskow	upr. z art. 361 nr ewid. 2088/60	<i>[Signature]</i>
Sprawił:	St - 713/86	<i>[Signature]</i>
mgr inż. arch. S. Wierzbicki		
Skala	Data	Nr rysunku
1 : 50	Kwiecień 2007	6

STAROSTWO POWIATOWE W PŁASZCIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT WYKONAWCZY
ul. Gminnej 20, 05-122 Płaszcz
Tel. 0512 713 131, 132, 133
Fax. 0512 713 134

STAROSTWO POWIATOWE w Pleszewie
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 60-506 Lesznowola
 tel. 022 757 93 30-42 31 85 137 13

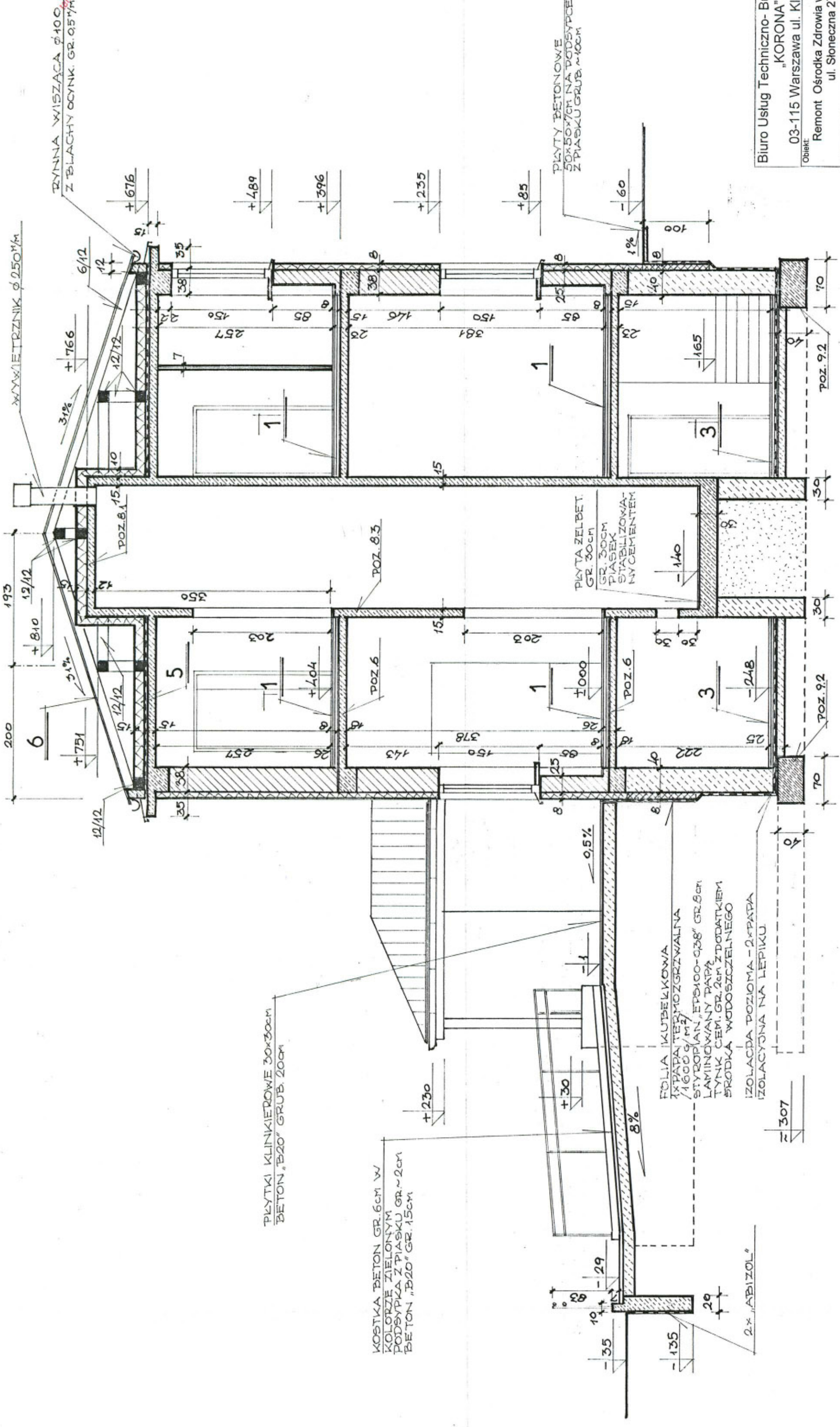


IZOLACJA POZIOMA - 2xPAPA
 NA LEPIKU

PRZEKRÓJ B-B 1 : 50

Biuro Usług Techniczno-Budowlanych
 „KORONA”
 03-115 Warszawa ul. Klasyków 10/2
 Obiekt:
 Remont Ośrodka Zdrowia w Magdalence
 ul. Słoneczna 273

Nazwa Rysunku: PRZEKRÓJ B - B		
Projektował: mgr inż. arch. B. Pieskow	Nr uprawnień upr. z art. 361 nr ewid. 2088/60	Podpis <i>[Signature]</i>
Sprawił: mgr inż. arch. S. Wierzbicki	St - 713/86	
Skala 1 : 50	Data Kwiecień 2007	Nr rysunku 7



PRZEKRÓJ C - C			
Projektował:	Nr uprawnień	Podpis	
mgr inż. arch. B. Pięskow	upr. z art. 361 nr ewid. 2068/80		
Sprawdził:			
mgr inż. arch. S. Wierzbicki	St - 713/86		
Skala	1 : 50	Data	Nr rysunku
		Kwiecien 2007	8

Biuro Usług Techniczno-Budowlanych
 "KORONA"
 03-115 Warszawa ul. Klasyków 10/2
 Remont Ośrodka Zdrowia w Magdalence
 ul. Słoneczna 273

STANISŁAW KOVALEWICZ W PIASECZNYE
 Wydział Architektury Techniczno-Budowlanej
 REFERAT W LESZANOWOLU
 ul. Gminnej Rady Narodowej 80
 05-506 Lesznowola
 tel. 22 757 93 40-42 (9 linii)
 fax 22 757 93 137-138

PRZEKRÓJ C-C ————— **1 : 50**

URZĄD
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URBANISTYKI, ARCHITEKTURY I NADZORU BUDOWLANEGO

Nr ewidencyjny St-713/86

Warszawa, dnia

1986-12-10

STANOWISKO EGWALITOWE W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT LEŚZNOWOLI
ul. Gminna 306 Lesznowola
tel. 757 93 40-42 waw 337, 138

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 30, poz. 229) oraz §
2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.1 i 2, § 7, § 13 ust.1 pkt 1
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. SZYMON KAZIMIERZ WIERZBICKI s.Józefa

magister inżynier architekt

urodzony(a) dnia 12 marca 1955 r. Lublin

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności architektonicznej

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.-



ZASTĘPCA
MIASTECZNEGO ARCHITECTA WARSZAWY

mgr inż. Jan Piętkowski

BIURO USŁUG TECHNICZNO-BUDOWLANYCH
KORONA
Janusz Gerasik
03-115 Warszawa, ul. Klasyków 10 m. 2
tel./fax 814-28-23, tel. 814-28-25
Regon 014508102

Za zgodność z oryginałem
potwierdzam
Janusz Gerasik
właściciel



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 1198/2007

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40-42 wew. 137, 138

ZAŚWIADCZENIE

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Szymon Kazimierz Wienzbicki
z Jozeła i Krystyny

(tytuł naukowy, imię i nazwisko, imiona rodziców),

zamieszkały ul. Powstańców Śląskich 1/31
01-381 Warszawa

(pełny adres wraz z kodem pocztowym),

posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. St-713/86
jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów
pod numerem MA-0908¹.

Zaświadczenie ważne jest do dnia 31 grudnia 2007 r.


Anatol Kuczyński
Sekretarz Mazowieckiej
Okręgowej Rady Izby Architektów

(podpis i pieczęć imienna)

Warszawa, dnia 10.04.2007 r.
(miejscowość i data wystawienia zaświadczenia)

BIURO USŁUG TECHNICZNO-BUDOWLANYCH
"KORONA"
Janusz Gerasik
03-115 Warszawa, ul. Klasyków 10 m. 2
tel./fax 814-28-23, tel. 814-28-25
Regon 014506102



Za zgodność z oryginałem
potwierdzam
Janusz Gerasik
właściciel

¹ numer na liście członków

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

STANOWISKO ARCHITEKTURNE W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLU
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40-42 fax 0137 138

I. OPIS TECHNICZNY. str. 12-19

II. INDEKS KOLORÓW. str. 20

III. RYSUNKI.

1. Rzut podziemia	- 1 : 50
2. Rzut przyziemia	- 1 : 50
3. Rzut piętra	- 1 : 50
4. Rzut poddasza i więźby dachowej	- 1 : 50
5. Rzut dachu	- 1 : 50
6. Przekrój A – A	- 1 : 50
7. Przekrój B – B	- 1 : 50
8. Przekrój C – C	- 1 : 50
9. Elewacje od ul. Słonecznej i wschodnia	- 1 : 100
10. Elewacje od ul. Lipowej i południowa	- 1 : 100
11. Balustrada schodowa	- 1 : 20
12. Szczegóły balustrady	- 1 : 10
13. Balustrada pochylni dla niepełnosprawnych	- 1 : 20
14. Wykaz drzwi	
15. Wykaz okien	

A

OPIS TECHNICZNY
do projektu budowlano-wykonawczego architektonicznego remontu
budynku przychodni lekarskiej przy ul. Słonecznej 273
w Magdalence gm. Lesznowola.

STACJA WIR EDWIGONIE W FIAŁKACH
Magdalena - Architektoniczno-Budowlana
ul. FERAT w LESZNOWOLI
05-506 Lesznowola
Gminnej Rady Narodowej 60
tel. 022 757 83 10-12, fax. 137. 138

1. Podstawa formalno-prawna do opracowania projektu.

- 1.1. Zlecenie Inwestora – Urzędu Gminy Lesznowola, 05-506 Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60.
- 1.2. Inwentaryzacja budowlana budynku opracowana przez „P.G. INSTAL” w m-cu lipcu 2004 r.
- 1.3. Koncepcja adaptacji i rozbudowy obiektu zaakceptowana w dniu 12.12.2006 r. przez Zamawiającego z udziałem Użytkownika.
- 1.4. Oględziny budynku i pomiary inwentaryzacyjne do potrzeb projektu dokonane w grudniu 2006 r. i w styczniu 2007 r.
- 1.5. Badania techniczne podłoża gruntowego wykonane w m-cu kwietniu 2007 r.
- 1.6. Mapa terenu do potrzeb projektu w skali 1 : 500 opracowana w m-cu grudniu 2006 r.
- 1.7. Decyzja ZNS 716-323-1/07.E6 z dnia 2 marca 2007 Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie akceptująca wysokość pomieszczeń 2,57 m.
- 1.8. Projekt technologii budynku opracowany w m-cu kwietniu 2007 r. w uzgodnieniu z użytkownikiem.

2. Zakres opracowania.

Niniejsze opracowanie zgodnie ze zleceniem Zamawiającego obejmuje swym zakresem:

- Remont z przebudową do nowych potrzeb pomieszczeń na parterze i piętrze budynku;
- Ocieplenie ścian zewnętrznych;
- Wymianę otworów okiennych w pomieszczeniach na piętrze;
- Dobudowę od strony południowej klatki schodowej z dźwigiem osobowym o napędzie hydraulicznym z dostępem dla osób niepełnosprawnych.

3. Przeznaczenie obiektu i program użytkowy.

Po ~~remontie~~ ^{rehabilitacji} cały budynek będzie przeznaczony na Ośrodek Zdrowia w Magdalence. W chwili obecnej pomieszczenia na parterze funkcjonują jako przychodnia lekarska, zaś na piętrze zlokalizowane są 3 mieszkania dla personelu ośrodka (częściowo wykwaterowane).

Zakres usług medycznych Ośrodka będzie obejmował:

- Poradnię internistyczną;
- Poradnię stomatologiczną;
- Poradnię ginekologiczną;
- Badania EKG i USG;
- Poradnię dziecięcą;
- Rehabilitację

W skład poradni internistycznej wchodzi 2 gabinety lekarzy rodzinnych i gabinet zabiegowy. Poradnia stomatologiczna (1-no fotelowa) świadczy usługi w zakresie stomatologii zachowawczej.

W poradni ginekologicznej użytkowany będzie wyłącznie sprzęt jednorazowego użytku.

Poradnia dla dzieci zdrowych – 2 gabinety, przygotowawczy i szczepień lekarskich.

Dla potrzeb rehabilitacji przewidziano gabinety kinezo-terapii oraz fizykoterapii.

Odpady niebezpieczne pochodzenia medycznego będą przechowywane w szczelnych pojemnikach na odpady medyczne i przechowywane nie dłużej niż 48 godzin w magazynie odpadów medycznych zlokalizowanym w podziemiu budynku.

4. Usytuowanie budynku.

Budynek wolnostojący, zlokalizowany na wyodrębnionej parceli u zbiegu ulic Słonecznej i Lipowej w Magdalence (adres obiektu ul. Słoneczna 273).

Wjazd na parcelę – istn. wjazd bramowy od ul. Słonecznej. Projektowane dojście do budynku od ul. Lipowej.

Teren całkowicie ogrodzony. Na parceli poza projektowanym obiektem, zlokalizowany jest śmietnik na odpady bytowe, plac gospodarczy z drogą dojazdową, chodniki, oraz szereg drzew i zieleń projektowana. Inwestycja nie pociąga za sobą konieczności wycinki istniejących drzew.

Szczegóły usytuowania - patrz plan zagospodarowania terenu.

5. Orzeczenie stanu istniejącego budynku.

Budynek wolnostojący, dwukondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony z poddaszem nieużytkowym. Budynek został zrealizowany pod koniec 1950-tych lat.

Ściany podziemia parteru, kominowe oraz konstrukcyjne klatki schodowej murowane z cegły pełnej palonej. Ściany zewnętrzne piętra murowane z bloczków gazobetonowych.

Stropy między kondygnacyjne systemu D.M.S. w układzie podłużnym opartych na podciągach żelbetowych poprzecznych.

Biegi klatki schodowej żelbetowe, wylewane.

Dach drewniany czterospadowy – zbijaki z desek grub. 25-32-40 mm. kryte ocynkową blachą trapezową „T16” na deskowaniu szczelnym grub. 25 mm. Konstrukcja i pokrycie dachowe uległo całkowitemu remontowi na początku 1990-tych lat. Ocieplenie stropu strychowego wełną mineralną grub. 10 cm. przykrytą twardymi płytami pilśniowymi grub. 6 mm. położonymi luzem.

Kominy tynkowane, wyposażone w nakrywy betonowe. Rynny i rury spustowe z P.C.W. Właz strychowy wyposażony z klapę stalową i klamry przyściennie – stan nie budzi zastrzeżeń.

Tynki zewnętrzne gładkie, cem-wap., malowane. Tynki wewnętrzne cem-wap gładkie.

Tynki w pomieszczeniach na parterze w dobrym stanie.

Tynki na piętrze nie budzą zastrzeżeń, lecz noszą ślady uszkodzeń przez lokatorów.

Tynki w podziemiu – w kotłowni są w dobrym stanie, w pomieszczeniach przyległych do kotłowni odparzone w wyniku zacieków przez okienka piwniczne. Ściany i sufity w pozostałych pomieszczeniach piwnic nietynkowane.

Stolarka okienna na parterze z P.C.W. podwójnie szklona. Okna na piętrze drewniane, zespolone, kwalifikujące się do wymiany. Okienka w podziemiu drewniane, pojedyncze, zniszczone w wyniku braku konserwacji.

Drzwi wewnętrzne drewniane, płytowe, drzwi wejściowe dwuskrzydłowe z P.C.W.

Drzwi do kotłowni stalowe, w dobrym stanie.

Drzwi do piwnic drewniane, listwowe, szpungowe.

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach na parterze z gresu.

Posadzki na piętrze z klepki lub różnego rodzaju wykładzin P.C.W.

W pom. sanitarnych z terakoty. W podziemiu posadzki betonowe, częściowo wytarte i powybijane.

Zewnętrzne schody zejścia do piwnic betonowe, zniszczone. Schodki wejścia do budynku od strony ogrodu, betonowe, częściowo przykryte gresem, zniszczone.

Daszek nad wejściem stalowy, zniszczony.

Wejście i pochylnia dla niepełnosprawnych od ul. Słonecznej w dobrym stanie, kryta gresem.

STACJA WYKONAWCZA PRAC BUDOWLANYCH W PIASECZNYM
Magdalena, ul. Słoneczna 273
Biuro Projektowe Architektoniczno-Budowlane
F. F. ERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej, Raay Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40-42 fax. 137. 138

Wnioski:

- Konstrukcja ścian zewnętrznych i wewnętrznych murowanych nie budzi zastrzeżeń. Należy zlikwidować penetrację wód opadowych do podziemia poprzez zniszczone otwory okienne;
- Konstrukcja stropów DMS i podciągów nie budzi zastrzeżeń;
- Konstrukcja więźby i pokrycia dachowego jest w bardzo dobrym stanie technicznym. Zaleca się jej zabezpieczenie środkami grzybo i owadobójczymi.
- Konstrukcja biegów schodów wewnętrznych szer. 1,05 m. nie budzi zastrzeżeń pod względem wytrzymałościowym – ulegną wyburzeniu w związku z nowym rozplanowaniem budynku;
- Zaleca się wymianę stolarki okiennej w podziemiu i na piętrze;
- Należy wykonać chodniki odbojowe, koryta spływowe pod zygaczami rur spustowych oraz izolacje pionową ścian piwnic;
- Wykonać ocieplenie ścian zewnętrznych budynku. Współczynnik przenikania ciepła ścian istniejących:

$$\begin{aligned} \text{przyziemie: } U &= 1,149 \text{ W/m}^2 \times K > U_{\text{dop}} = 0,45 \text{ W/m}^2 \times K \\ \text{piętro: } U &= 0,966 \text{ W/m}^2 \times K > U_{\text{dop}} = 0,45 \text{ W/m}^2 \times K \end{aligned}$$

6. Dane liczbowe

6.1. Powierzchnia zabudowy:

- Budynek istniejący	-	189,73 m ²
- Dobudowa	-	52,41 m ²
		Razem: 242,14 m ²

6.2. Powierzchnia użytkowa:

- Podziemie	-	154,31 m ²
- Przyziemie	-	180,40 m ²
- Piętro	-	180,75 m ²
		Razem: 515,46 m ²

6.3. Kubatura:

- Budynek istniejący	-	2026,00 m ³
- Dobudowa	-	448,00 m ³
		Razem: 2474,00 m ³

6.4. Przewidywana ilość zatrudnionych:

- Kobiety	-	10 osób
- Mężczyźni	-	1 osoba

6.5. Zgodnie z założeniem, w poszczególnych pomieszczeniach nie będzie przebywało więcej niż 4 osoby (w tym pacjenci i personel).

7. Wyposażenie budynku.

- Instalacja kanalizacyjna podłączona do miejskiej sieci;
- Instalacja wody zimnej zasilana z sieci miejskiej;
- Instalacja ciepłej wody zasilana z lokalnej kotłowni;

- Instalacja C.O. grzejnikowa zasilana z lokalnej kotłowni opalanej gazem z sieci miejskiej;
- Instalacja elektryczna oświetlenia i gniazd wtykowych;
- Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego;
- Kanały wentylacji grawitacyjnej;
W pomieszczeniach sanitarnych, gabinetach kinezo-terapii i fizykoterapii w kanałach wentylacyjnych zamontowane wentylatory wyciągowe uruchamiane automatycznie przy otwarciu drzwi lub zapaleniu światła;
- Instalacja sprężonego powietrza dla fotela stomatologicznego (Unitu);
- Instalacja telefoniczna;
- Instalacja komputerowa;
- Instalacja odgromowa;
- Instalacja p.poż. hydranty pożarowe Ø 50 mm.;

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 10-05-506 Lesznowola
 tel. 022 757 93 42-42409. 137. 138

8. Roboty rozbiórkowe.

- Rozbiórka schodów wewnętrznych;
- Rozbiórka zewnętrznych schodów wejścia do podziemia;
- Rozbiórka schodów i pochylni dla niepełnosprawnych przy wejściu głównym;
- Rozbiórka schodów wejścia na klatkę schodową;
- Rozbiórka daszków nad wejściami do budynku;
- Skucie uszkodzonych tynków wewnętrznych;
- Demontaż okien na piętrze;
- Rozbiórka ścianek działowych – patrz projekt;
- Wykucie otworów w ścianach z cegły. Projektowane nadproża z I 140, I 160;
- Zerwanie wszystkich posadzek w pomieszczeniach.
Przed ułożeniem projektowanych nowych posadzek powierzchnie stropów należy wyrównać cienkowarstwową szlichtą samopoziomującą.

9. Roboty projektowane.

9.1. Ławy fundamentowe wylewane z betonu B20;

9.2. Roboty murarskie:

- Ściany zewnętrzne z cegły kratówki klasy „150” na zaprawie cem-wap marki „50”
- Zamurowanie otworów w ścianach konstrukcyjnych z cegły jw.
- Ściany działowe w podziemiu z cegły pełnej palonej klasy „100” na zaprawie cem-wap marki „50”
- Projektowane ścianki działowe na parterze i piętrze z płyt kartonowo-gipsowych grub. 12,5 + 50 + 12,5 mm na stelażu stalowym – wypełnienie wełna mineralną grub. 50 mm.

9.3. Roboty betoniarskie:

- ściany szybu windowego
- biegi schodowe
- stropy i wieńce

żelbetowe, wylewane z betonu B25.

Stropy w miejscu wyburzonej klatki schodowej – płyta żelbetowa grub. 12 cm. wylewana na belkach stalowych I 140. Belki osiatkować i obetonować.

Szczegółowy opis konstrukcji – patrz część konstrukcyjna projektu.

9.4. Roboty ciesielskie.

Dachy nad wiatrolapem i dobudową drewniane, konstrukcji ciesielskiej kryte blachą trapezową „T16” na deskowaniu szczelnym grub. 25 mm.

Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć atestowanymi środkami owado i grzybobójczymi oraz powlec preparatem ogniochronnym typu OGNIOCHRON.

9.5. Roboty tynkarskie.

Tynki w podziemiu cem-wap gładkie kat. III, po uprzednim skuciu uszkodzonych tynków.

Tynki na projektowanych ścianach i sufitach w pomieszczeniach nadziemnych cem-wap gładkie kat IV.

Przewiduje się konieczność reperacji i przetarcia ok. 50 % istniejących tynków.

Na ścianach zewnętrznych podziemia wszystkie zniszczone tynki należy skuć.

9.6. Roboty posadzkarskie.

Klatka schodowa – wykładzina z gresu schodowego z rowkami bezpieczeństwa, antypoślizgowa. Cokoły przyścienne z gresu jw. wys. 15 cm.

Pom. techniczne, komunikacja i korytarze na parterze, pomieszczenia sanitarne, wykładzina z gresu. Cokoły przyścienne z gresu jw. wys. 10 cm.

Gabinety lekarskie, szatnia personelu, rejestracja, pokój socjalny, poczekalnie i korytarz na piętrze – wykładzina rulonowa typu TARKET.

Cokoły przyścienne – wywinięcie wykładziny na ściany na wys. 10 cm.

9.7. Wykładziny ścienne.

Pomieszczenia sanitarne (łazienki i W.C.), pralnia, pom. na sprzęt porządkowy – glazura do wys. 2,05 m.

Pom. odpadów medycznych – glazura na pełną wysokość pomieszczenia.

Kotłownia i maszynownia windy – glazura do wys. 1,60 m.

Przy wszystkich umywalkach i zlewach glazura do wys. 1,60 m. na szerokość 30 cm. obustronnie od przyboru sanitarnego.

9.8. Okna.

Projektowane okna otwieralno-uchylne z wysokoudarowego PCW w kolorze białym.

Szklenie zespolone, jednokomorowe, grub. 4 + 4 / 12 mm. ($U = 2,0 \text{ W} / \text{m}^2 \times \text{K}$).

Parapety z konglomeratów żywicznych gr. 4 cm.

Parapety okienek w podziemiu z lastico gr. 4 cm.

9.9. Drzwi.

Drzwi zewnętrzne do wiatrołapu oraz drzwi klatki schodowej na piętrze konstrukcji aluminiowej szklone szkłem hartowanym grub. 6 mm.

Istniejące drzwi do kotłowni, wymienić na stalowe EI30

Drzwi wewnętrzne drewniane, płytowe o grubości płyciny 40 mm. Ościeżnice drewniane.

Drzwi do kabiny natryskowej ze szkła hartowanego grub. 6 mm. w obramieniu aluminiowym.

9.10. Roboty malarskie.

Wszystkie pomieszczenia (ściany i sufity), malowane farbą zmywalną, akrylową w kolorze białym.

Ewentualna kolorystyka poszczególnych pomieszczeń do uzgodnienia z Użytkownikiem.

9.11. Balustrady.

Balustrady klatki schodowej stalowe, spawane malowane proszkowo w kolorze RAL 5000. po uprzednim oczyszczeniu powierzchni z rdzy i zgorzeli i zabezpieczeniu atestowanymi środkami antykorozyjnymi.

Pochwyty balustrad z rur ze stali nierdzewnej $\varnothing 45 \times 2 \text{ mm}$.

Balustrady zewnętrzne pochylni dla osób niepełnosprawnych z rur ze stali nierdzewnej $\varnothing 40 \times 2$ i $30 \times 2 \text{ mm}$.

9.12. Projektowane przewody wentylacji grawitacyjnej z rur PCW $\varnothing 150 \text{ mm}$. otulonych wełną mineralną i obudowanych płytami gipsowo-kartonowymi grub. 12,5 mm.

Przy przekuwaniu otworów w istniejących stropach DMS nie wolno naruszać belek stropowych lub istn. podciągów. Rury wentylacyjne ponad dachem należy zakończyć wywietrznikami dachowymi $\varnothing 150 \text{ mm}$. typu CHANARD z blachy ocynk. grub. 0,55 mm.

9.13. Izolacje.

Izolacja pozioma ścian – 2 x papa tekturowa o gramaturze 400 g/m^2 na lepiku.

Izolacja pionowa ścian – 1 x papa termozgrzewalna ułożona na tynku cementowym grub. 2 cm. z dodatkiem środka wodoszczelnego, zabezpieczona przed zniszczeniem folią kubelkową.

Izolacja posadzek podziemia w części projektowanej:

- folia PCW zgrzewana
- styropian FS-15 grub. 5 cm.

Izolacja stropu strychowego części obudowanej:

- folia PCW paroprzepuszczalna
- wełna mineralna typu UNI-MAT grub. 15 cm. (poddasze bez dostępu).

Współczynnik przenikania ciepła:

$$U = 0,27 \text{ W/m}^2 \times \text{K} > U_{\text{dop.}} = 0,30 \text{ W/m}^2$$

Paroizolacja pokrycia dachowego – zbrojona paroprzepuszczalna folia PCW.

Izolacja akustyczna (wygłuszenie) płyt stropowych – styropian FS-15 grub. 3 cm.

10. Roboty zewnętrzne.

- Zaprojektowano ocieplenie wszystkich ścian zewnętrznych styropianem EPS-100-038 metodą lekka mokra.

Roboty należy przeprowadzać zgodnie z instrukcją ITB nr 334/2002

pt. „System bezspoinowy ocieplenia ścian zewnętrznych budynków”

Ściany podziemia części istniejącej i projektowanej ocieplone styropianem jw., lecz laminowanym, grub. 8 cm., na głębokość 1,00 m poniżej poziomu terenu.

Współczynnik przenikania ciepła ścian po ociepleniu styropianem grub. 8 cm.:

mury istniejące przyziemia: $U = 0,348 \text{ W/m}^2 \times \text{K} < U_{\text{dop.}} = 0,45 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$

mury istniejące piętra: $U = 0,329 \text{ W/m}^2 \times \text{K} < U_{\text{dop.}} = 0,45 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$

ściany projektowane: $U = 0,347 \text{ W/m}^2 \times \text{K} < U_{\text{dop.}} = 0,45 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$

Warstwy ocieplenia kryte cienkowarstwowym tynkiem akrylowym o fakturze „robaczkowej” barwionym w masie w kolorze nr 434/A CHLOE wg katalogu f-my DRYVIT.

Partie cokołowe elewacji kryte tynkiem cienkowarstwowym, kamyczkowym, średnioziarnistym, typu GRAMAPLAST nr 30 wg katalogu kolorów f-my TERRANOWA.

- Wokół ścian budynku ułożyć chodnik odbojowy z płyt betonowych 50 x 50 x 7 cm., ze spadkiem 1% od ścian budynku, na podsypce z piasku grub. ok. 10 cm. Pod żygaczami rur spustowych wykonać koryta spływowe z betonu B20 długości 1,00 m. licząc od żygacza rur spustowych.
- Obróbki blacharskie (rynny, rury spustowe, okapniki, wydry itp.) z blachy ocynkowanej gr. 0,5 mm.

11. Zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku.

Projektowany budynek Ośrodka Zdrowia usytuowany na wyodrębnionej parceli u zbiegu ulic Słonecznej i Lipowej w Magdalence. Takie usytuowanie zabezpiecza bezkolizyjny dojazd do obiektu wozom straży pożarnej.

Budynek jest usytuowany w odległości 11,00 m. od domu jednorodzinnego przy ul. Słonecznej 275 i 13,00 m. od domu jednorodzinnego przy ul. Lipowej 59.

STAROSTWA POWIATOWE W PIAŚKACH
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. DEPRYAT w LESZNOWOLI
Gminnej Rady Narodowej 69
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 10-42 wsw. 137, 138
tel. 022 756 75-03

Budynek wolnostojący konstrukcji murowej 2 kondygnacyjny, podpiwniczony z poddaszem nieużytkowym.

Całkowita powierzchnia użytkowa budynku – 515,46 m²

Kubatura – 2474,00 m³

Wysokość budynku ponad terenem - 7,36 m.

Obiekt zaliczony do grupy wysokości „N” (do 12,0 m. wysokości) i kategorii ZL III zagrożenia ludzi.

Klasa odporności ogniowej obiektu „C”

Główna konstrukcja nośna – R60

Konstrukcja dachu – R15

Konstrukcja stropów – REI60

Biegi i spoczniki schodów – R60

Ściany zewnętrzne – EI30

Ściany wewnętrzne – EI15

Przykrycie dachu – E15

Jako zabezpieczenie p.poż. zaprojektowano hydranty pożarowe:

- w podziemiu – hydrant Ø52
- w kondygnacjach nadziemnych – hydranty Ø25 z węzłem półsztywnym.

Przed rozpoczęciem użytkowania obiekt należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy w ilości 2 kg. środka gaśniczego na każde 100 m² powierzchni.

Należy zapewnić wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 20 l/s z hydrantu usytuowanego w odległości nie większej niż 75 m od obiektu.

Drogi ewakuacyjne spełniają następujące warunki:

- szerokość schodów min. 120 cm.
- szerokość spocznika min. 150 cm.
- szerokość wyjścia na zewnątrz budynku 180 cm.
- szerokość poziomej drogi ewakuacyjnej 140 cm.
- klasa odporności ogniowej obudowy poziomej drogi ewakuacyjnej EI 15

W korytarzach należy zastosować oświetlenie ewakuacyjne, a instalację elektryczną wyposażyć w wyłącznik p.poż.

12. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia.

Zgodnie z wymogami zawartymi w rozdz. 4 p. 10 (Dz.U.2003 nr 120. poz.1133) oświadczają się:

- Budynek nie ma ujemnego wpływu na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie;
- Budynek podłączony jest do miejskich sieci wod-kan, gazowej i elektrycznej;
- Budynek nie powoduje emisji gazowych, pyłowych i płynnych;
- Nie powoduje emisji hałasu i wibracji oraz zakłóceń pola elektromagnetycznego;
- Nie ma wpływu na istniejący drzewostan, wody powierzchniowe i podziemne;
- Nie znajduje się na terenie szkód górniczych;
- Nie jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej;
- Gromadzenie odpadów stałych (śmieci gospodarczych) w wolnostojącym śmietniku z bezpośrednim dojazdem poprzez wjazd bramowy z ulicy.

STADYSTWÓ POWIATOWE W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLITY
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40-42 fax 022 757 138

Zgodnie z rozdz. 3, art. 21a (Dz.U.2003 nr 207, poz. 216) Kierownik budowy obowiązany jest do sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, z uwzględnieniem specyfiki obiektu budowlanego.

STAROSTWO EGZECUTYWNE W PIASECZNYM
Wydział Inżynierkowo-Budowlany
ul. Górczewska 1 w LESZNOWOLIE
05-506 Lesznowola
tel. 022-757 93 40-42 w/w. 137, 138
fax 022-757 93 40-42 w/w. 137, 138

13. Uwagi końcowe.

- 13.1. Przed przystąpieniem do realizacji wymiary sprawdzić w naturze.
- 13.2. Wszystkie materiały i technologie użyte w trakcie realizacji winne posiadać atesty ITB lub innej upoważnionej instytucji.
- 13.3. Wszystkie prace winne być prowadzone pod ścisłym nadzorem inspektorów nadzoru z rygorystycznym zachowaniem przepisów BHP.
- 13.4. Zastrzega się prawa autorskie i majątkowe do niniejszego opracowania.

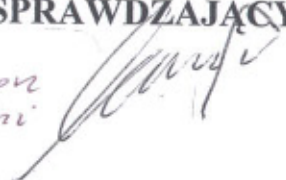
mgr inż. arch. Borys Pieskow
upr. bud. z art. 361
nr ewid. 2088/60



Warszawa, kwiecień 2007 r.

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. arch. Szymon
Nienbichi



indeks kolorów

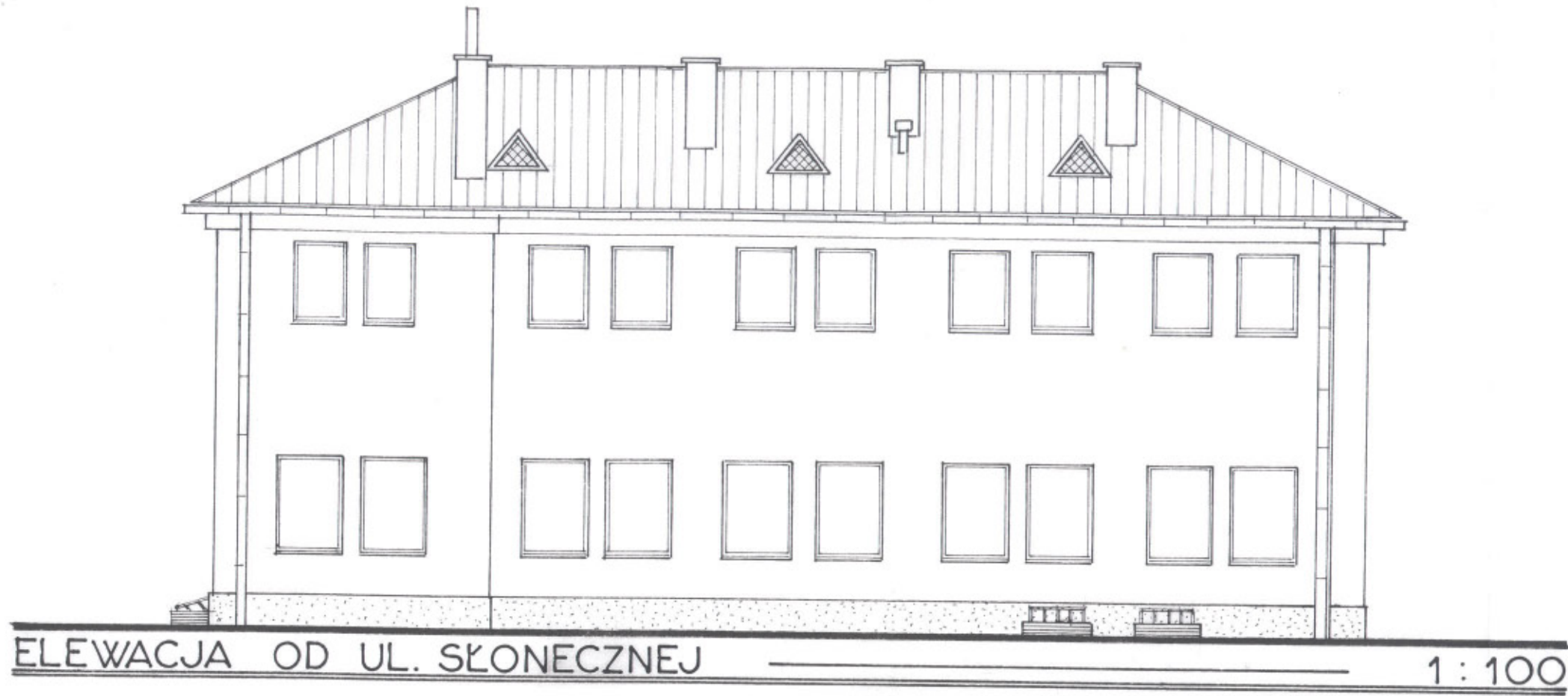
Starostwo Powiatowe w PIAŚECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
REFERAT w LESZNOWOLU
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola
tel. 022 757 93 40-42, fax 137, 138



mgr inż. arch. Borys Pieskow

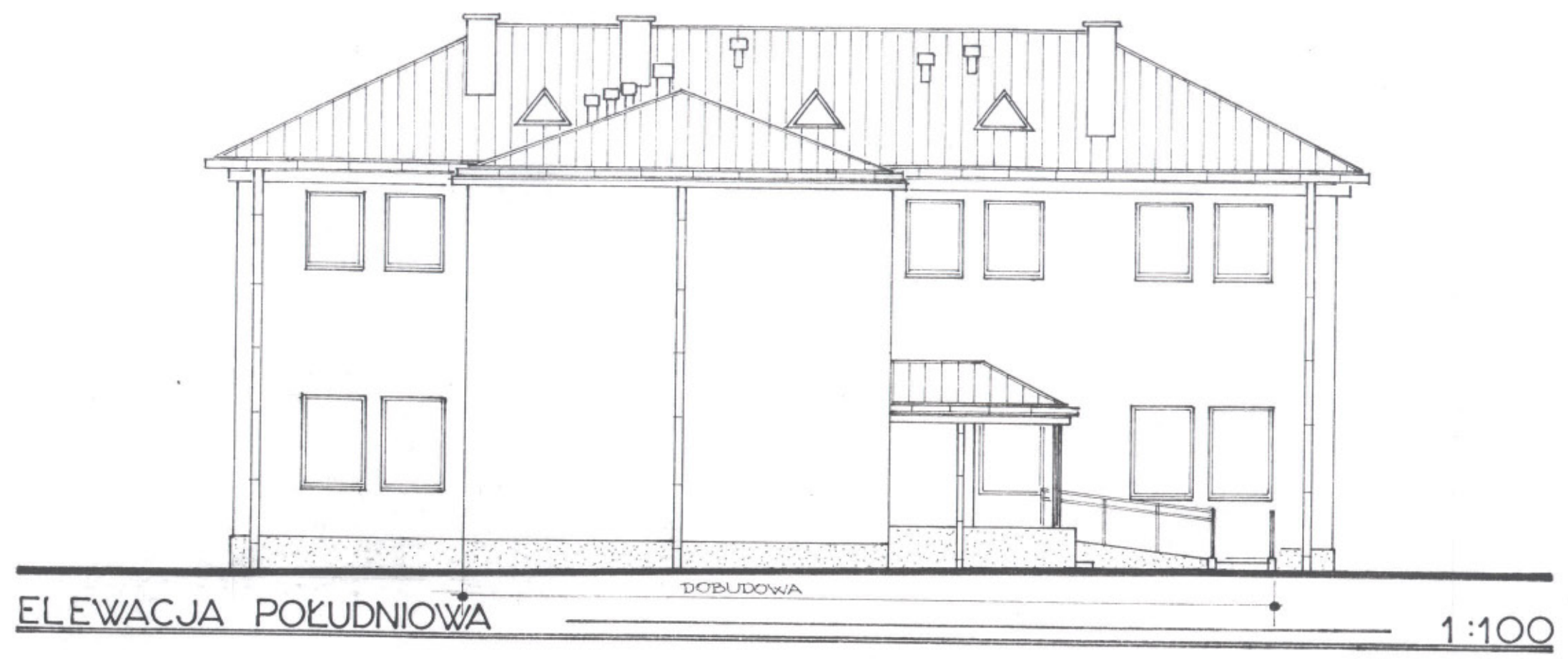
upr. bud. z art. 361
nr ewidencyjny 2088/60

STANISŁAW ROKIĆSKI W PIASECZNYM
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60
 05-506 Lesznowola
 tel. 022 757 93 40-42 fax. 137 138

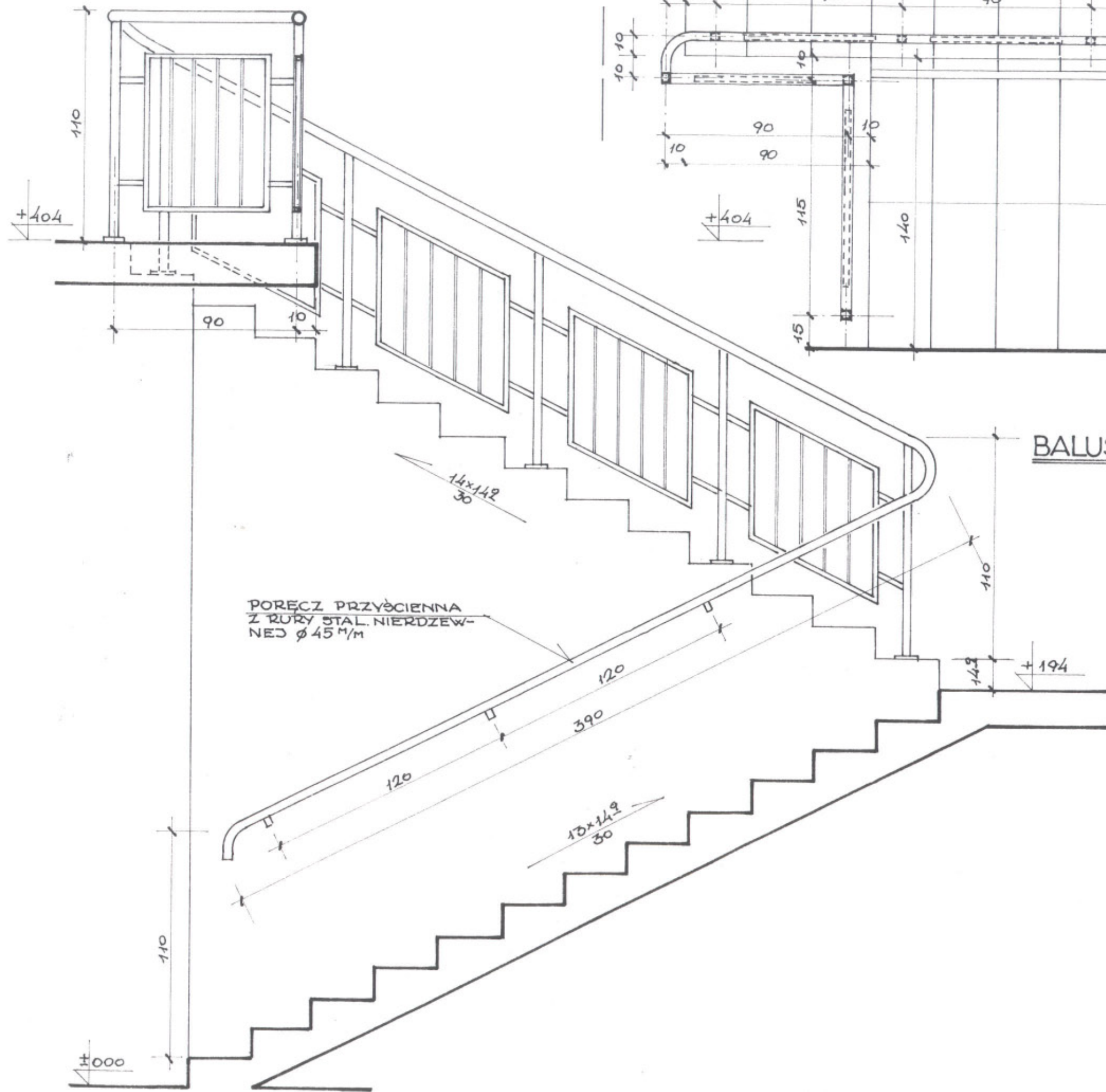


Biuro Usług Techniczno- Budowlanych „KORONA” 03-115 Warszawa ul. Klasyków 10/2		
Obiekt: Remont Ośrodka Zdrowia w Magdalence ul. Słoneczna 273		
Nazwa Rysunku: ELEWACJE OD UL. SŁONECZNEJ I WSCHODNIA		
Projektował: mgr inż. arch. B. Pieskow	Nr uprawnień upr. z art. 361 nr ewid. 2088/60	Podpis <i>[Signature]</i>
Sprawdził: mgr inż. arch. S. Wierzbicki	St – 713/86	Nr rysunku 9
Skala 1 : 100	Data Kwiecień 2007	

STAROSTWO POWIATOWE W PŁASZCZYNIE
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLU
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60A
 05-506 Lesznowola
 tel. 022/757 93 40-42 wczw 137. 138
 15-03



Biuro Usług Techniczno- Budowlanych „KORONA” 03-115 Warszawa ul. Klasyków 10/2		
Obiekt: Remont Ośrodka Zdrowia w Magdalence ul. Słoneczna 273		
Nazwa Rysunku: ELEWACJE OD UL. LIPOWEJ I POŁUDNIOWA		
Projektował: mgr inż. arch. B. Pieskow	Nr uprawnień upr. z art. 361 nr ewid. 2088/60	Podpis <i>[Signature]</i>
Sprawdził: mgr inż. arch. S. Wierzbicki	St – 713/86	
Skala 1 : 100	Data Kwiecień 2007	Nr rysunku 10

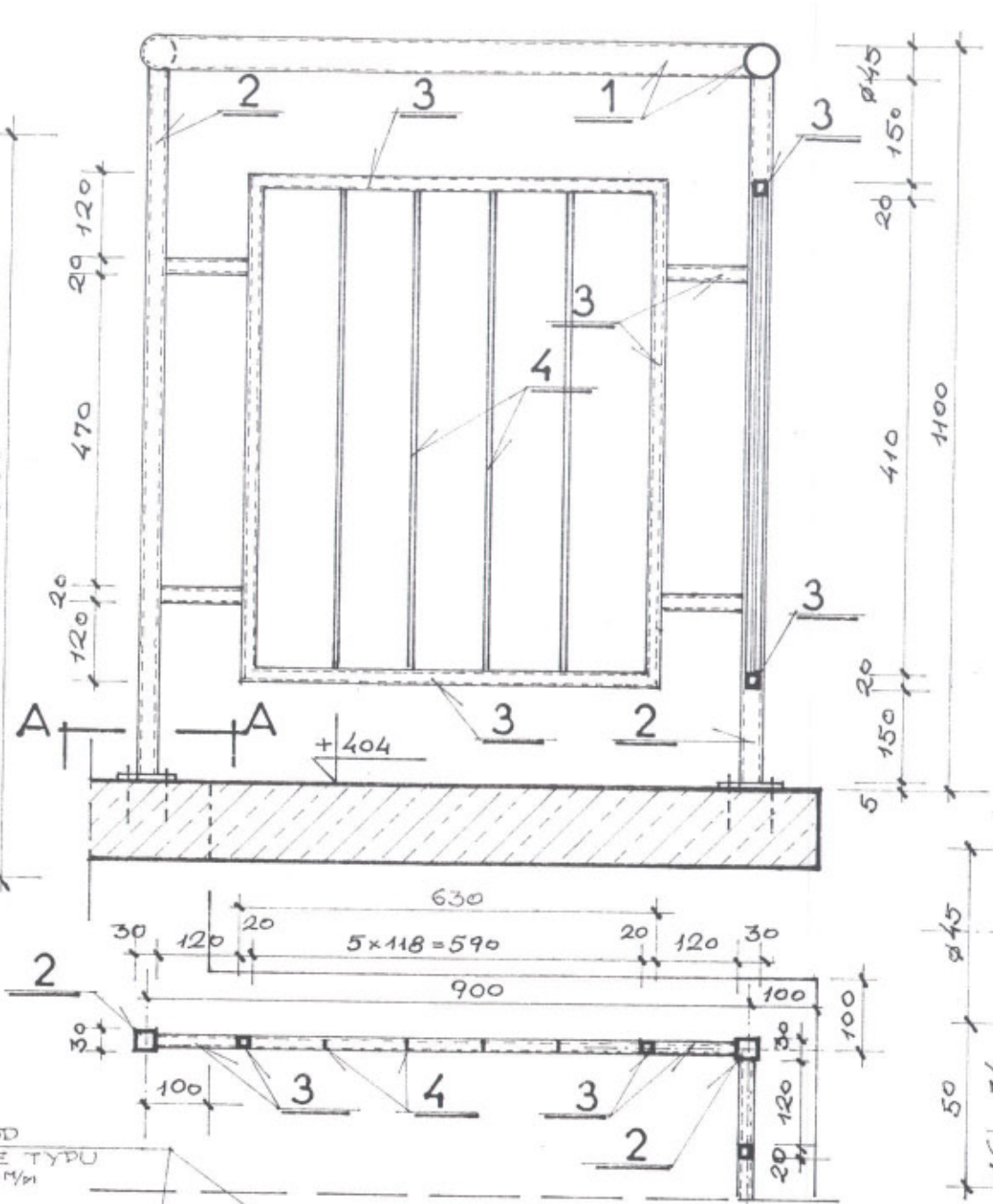
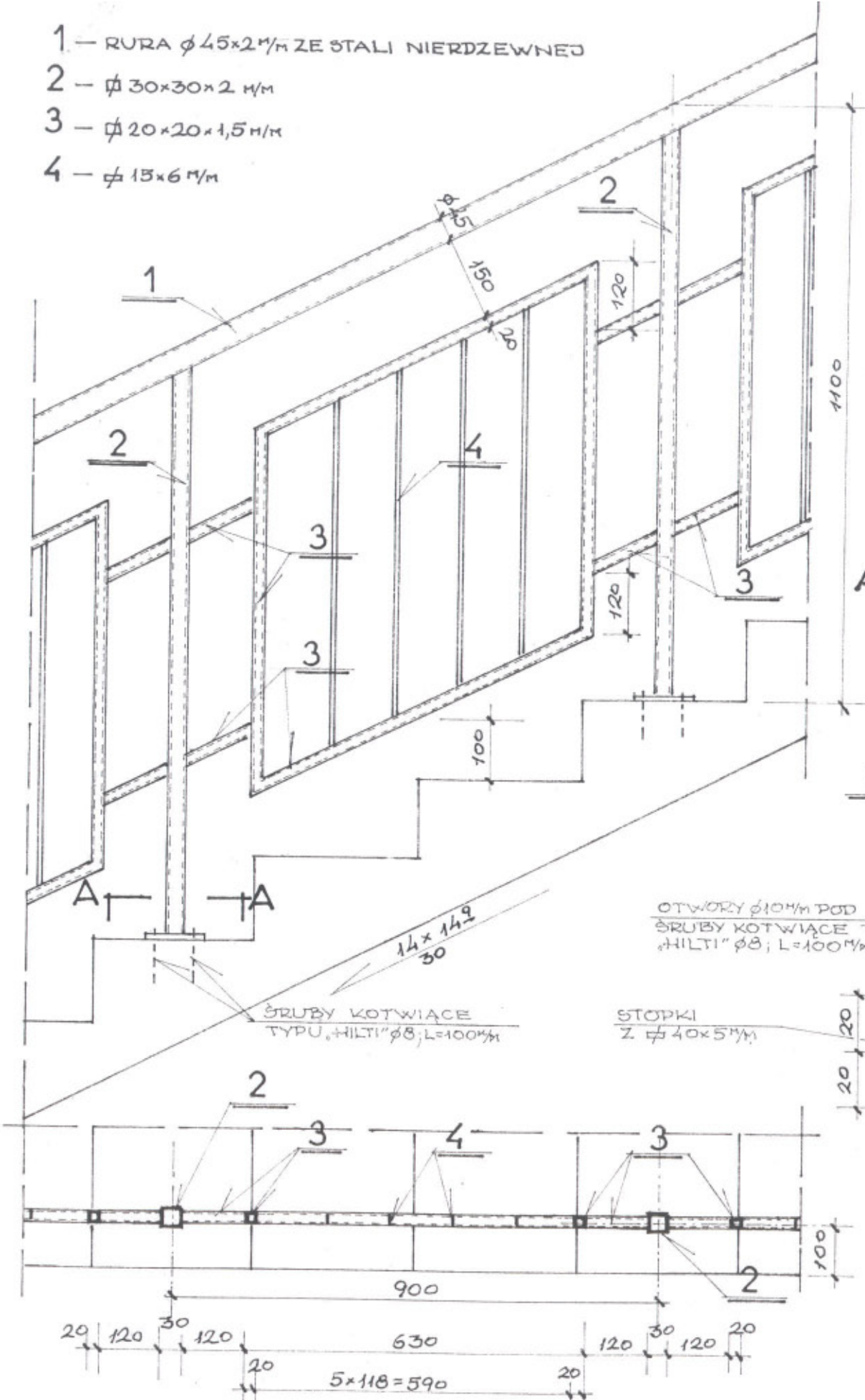


BALUSTRADA SCHODÓW 1:20

STANISŁAW PIKUSIŃSKI
 Wydział Architektury
 ul. Śmiełki 1
 05-506 Leżajsk
 tel. 022 757 93 40-42
 05-506 Leżajsk
 tel. 022 757 137, 138

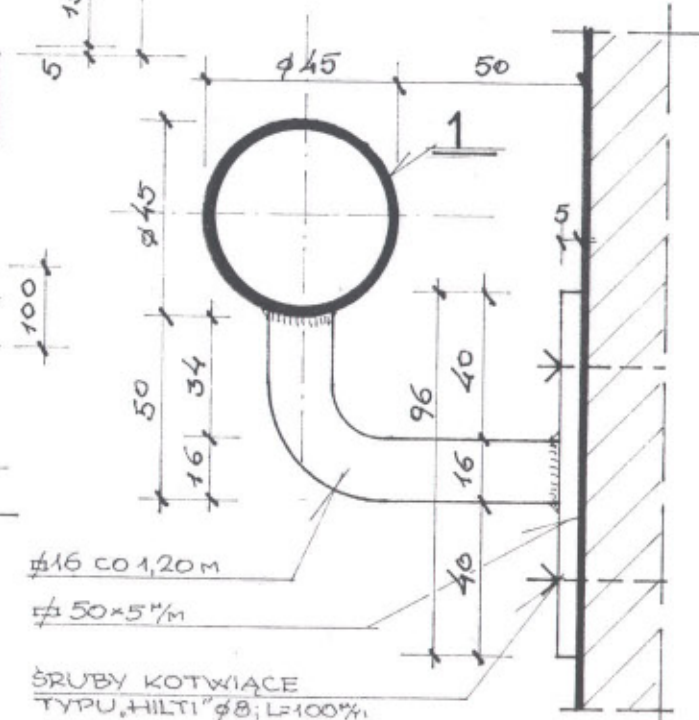
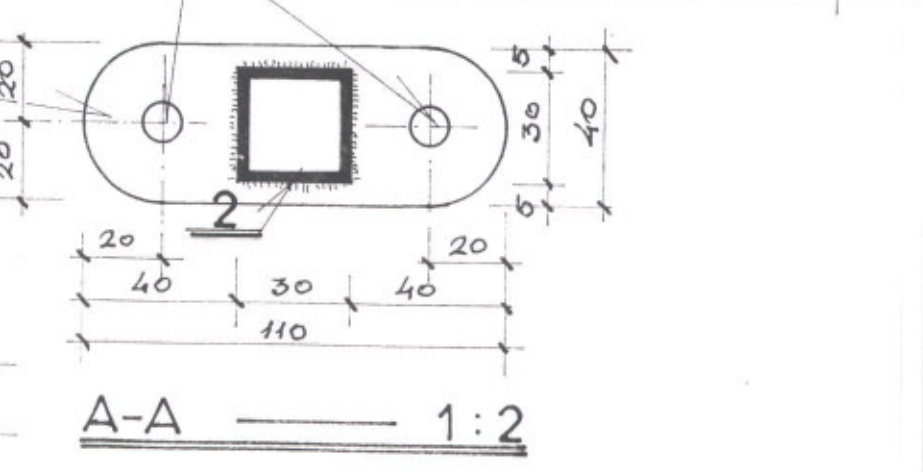
Biuro Usług Techniczno- Budowlanych „KORONA” 03-115 Warszawa ul. Klasyków 10/2		
Obiekt: Remont Ośrodka Zdrowia w Magdalence ul. Słoneczna 273		
Nazwa Rysunku: BALUSTRADA SCHODOWA		
Projektował: mgr inż. arch. B. Pieskow	Nr uprawnień upr. z art. 361 nr ewid. 2088/60	Podpis
Sprawdził: mgr inż. arch. S. Wierzbicki	St - 713/86	
Skala 1 : 20	Data Kwiecień 2007	Nr rysunku 11

- 1 - RURA $\phi 45 \times 2$ M/M ZE STALI NIERDZEWNEJ
- 2 - $\phi 30 \times 30 \times 2$ M/M
- 3 - $\phi 20 \times 20 \times 1,5$ M/M
- 4 - $\phi 13 \times 6$ M/M



STANISŁAW WILCZYŃSKI
 WYDZIAŁ ARCHITECTURY
 UL. GEMINIEJ 4A, 05-506 LESZNO
 TEL. 022 757 93 42, FAX 022 757 93 03
 MALOWANIE PROSZKOWE / PODARUNEK W KOLORZE
 CIĘŻAR 1 MB

**SZCZEGÓŁ
PORĘCZY
PRZYSCIEŃNEJ**
1:2



OTWORY $\phi 10$ M/M POD ŚRUBY KOTWIĄCE TYPU „HILTI” $\phi 8$; L=100 M/M

ŚRUBY KOTWIĄCE TYPU „HILTI” $\phi 8$; L=100 M/M

STOPKI Z $\phi 40 \times 5$ M/M

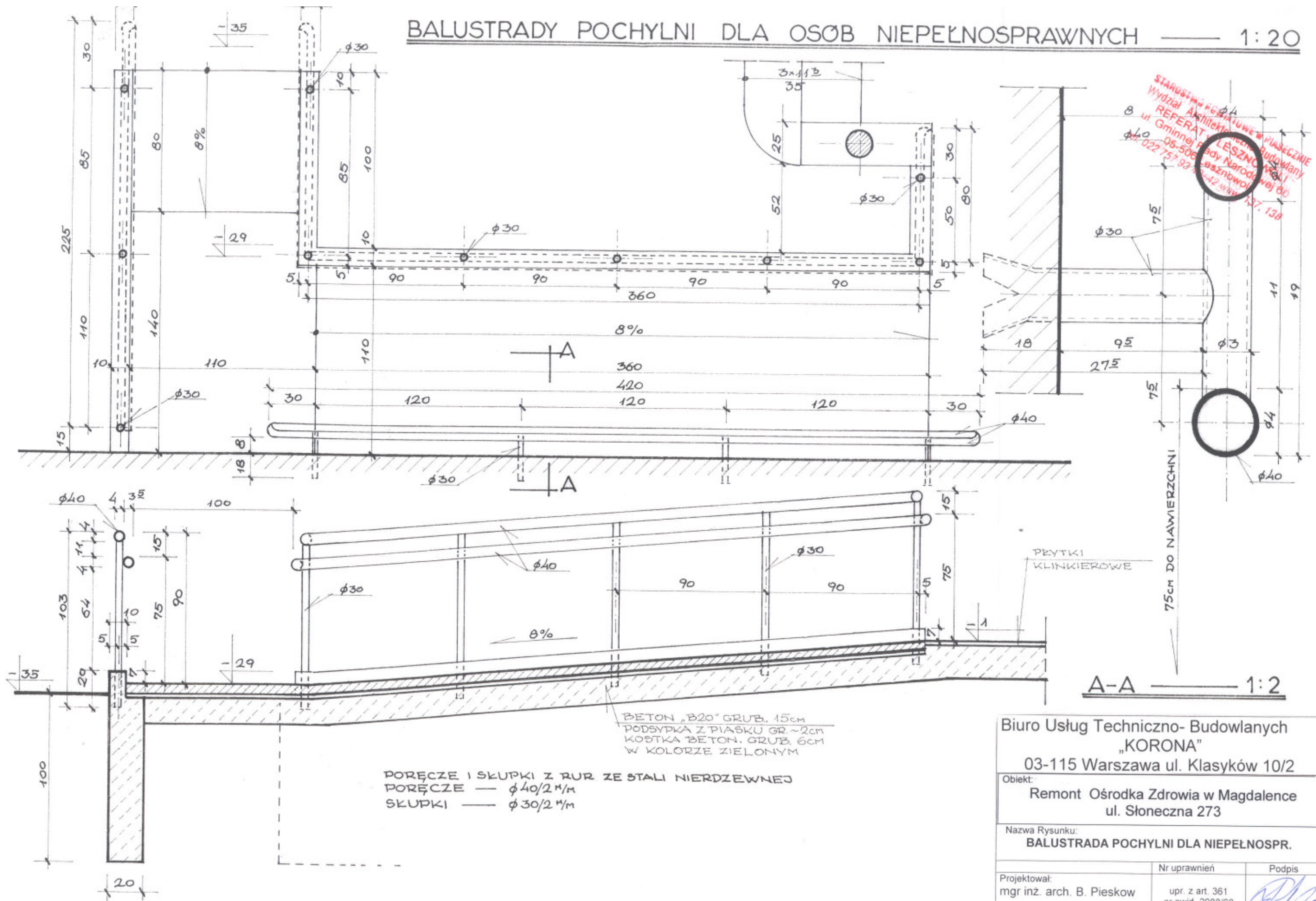
$\phi 16$ CO 1,20 M
 $\phi 50 \times 5$ M/M

ŚRUBY KOTWIĄCE TYPU „HILTI” $\phi 8$; L=100 M/M

SZCZEGÓŁY BALUSTRADY SCHODOWEJ 1:10

Biuro Usług Techniczno-Budowlanych „KORONA” 03-115 Warszawa ul. Klasyków 10/2		
Obiekt: Remont Ośrodka Zdrowia w Magdalence ul. Słoneczna 273		
Nazwa Rysunku: SZCZEGÓŁY BALUSTRADY		
Projektował: mgr inż. arch. B. Pieskow	Nr uprawnień upr. z art. 361 nr ewid. 2088/60	Podpis
Sprawił: mgr inż. arch. S. Wierzbicki	St - 713/86	
Skala 1:10	Data Kwiecień 2007	Nr rysunku 12

BALUSTRADY POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH — 1:20



PORĘCZE I SKUPKI Z RUR ZE STALI NIERDZIEWNEJ
 PORĘCZE — φ40/2 m/m
 SKUPKI — φ30/2 m/m

BETON „B20” GRUB. 15cm
 PODSYPKA Z PIASKU GR. ~2cm
 KOSTKA BETON. GRUB. 6cm
 W KOLORZE ZIELONYM

Biuro Usług Techniczno-Budowlanych
 „KORONA”
 03-115 Warszawa ul. Klasyków 10/2


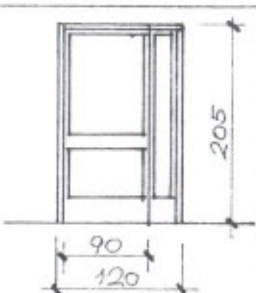
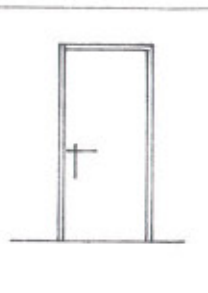
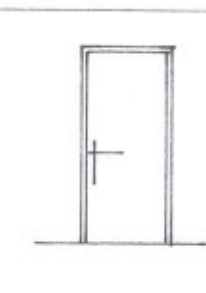
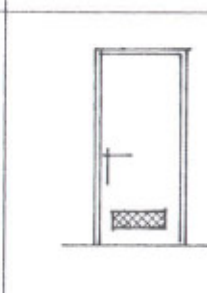
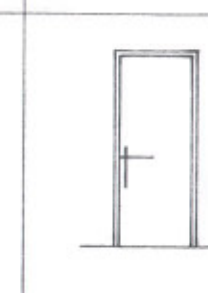

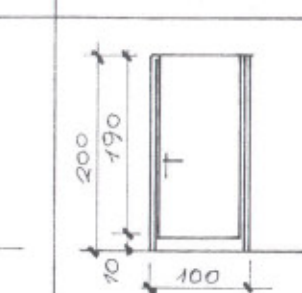
Obiekt:
 Remont Ośrodka Zdrowia w Magdalence
 ul. Słoneczna 273

Nazwa Rysunku:
BALUSTRADA POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSP.

Projektował:	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. B. Pieskow	upr. z art. 361 nr ewid. 2088/60	
Sprawdził:	St - 713/86	
mgr inż. arch. S. Wierzbicki		
Skala	Data	Nr rysunku
1 : 20	Kwiecień 2007	13

WYKAZ DRZWI


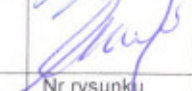
STAROSTWO POWIATOWE W PŁOCKU
 Wydział Architektoniczno-Budowlany
 REFERAT w LESZNOWOLI
 ul. Gminnej 8, 05-506 Lesznowola
 tel. 024 757 87 10-12

OZNACZENIE		D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8
OPIS		DRZWI ZEWNĘTRZNE KONSTRUKCJI ALUMINIOWEJ SZKŁONE SZKŁEM HARTOWANYM GR. 6mm WYPOSAŻONE W SAMOZAMYKACZ	DRZWI WEWNĘTRZNE KONSTRUKCJI ALUMINIOWEJ SZKŁONE SZKŁEM HARTOWANYM GRUB. 6mm WYPOSAŻONE W SAMOZAMYKACZ	DRZWI WEWNĘTRZNE DREWNIANE PŁYTOWE - GRUB. PŁYCINY 40mm				DRZWI STAL. DO KOTŁOWNI	DRZWI DO KABINY NATRYSKOWEJ ZE SZKŁA HARTOWANEGO GR. 6mm W OBRAMOWANIU ALUMINIOWYM
SCHEMAT									
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY [MM]	S	1800	—	900	900	900	800	950	—
	H	2000	—	2000	2000	2000	2000	2000	—
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻY [MM]	S _o	1600/2500	1200	1010	1010	1010	910	—	1000
	H _o	2050	2050	2050	2050	2050	2050	—	1900
ILOŚĆ SZTUK	LEWE	2	—	1	12	9	2	—	—
	PRAWO	—	1	1	14	1	3	1	1
	RAZEM	2	1	2	26	10	5	1	1
RODZAJ OŚCIEŻNICY		ALUMINIUM	ALUMINIUM	OŚCIEŻNICE		DREWNIANE		STALOWA	ALUMINIUM
KLASA ODPORNOSCI OGNIOWEJ		—	EI30	EI30	—	—	—	EI30	—

Biuro Usług Techniczno-Budowlanych
 „KORONA”
 03-115 Warszawa ul. Klasyków 10/2

Obiekt:
 Remont Ośrodka Zdrowia w Magdalence
 ul. Słoneczna 273

Nazwa Rysunku:
WYKAZ DRZWI

Projektował: mgr inż. arch. B. Pieskow	Nr uprawnień upr. z art. 361 nr ewid. 2088/60	Podpis 
Sprawdził: mgr inż. arch. S. Wierzbicki	St - 713/86	
Skala	Data Kwiecień 2007	Nr rysunku 14

WYKAZ OKIEN

OZNACZENIE	O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	O8	O9	
OPIS	OKNA OTWIERALNO-UCHYLNE Z WYSOKOUDAROWEGO PC.W. W KOLORZE BIAŁYM									
SCHEMAT										
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻY [MM]	H _o	1170	900	600	1060	920	2500	900	1150	800
	B _o	1660	1500	1500	1460	1460	1500	900	500	400
ILOŚĆ SZTUK	1	1	2	16	2	1	1	2	3	
RODZAJ SZKLENIA	SZYBY ZESPOLONE JEDNOKOMOROWE GRUBOŚCI 4+4/12 mm /U=2,0 W/m ² ·K									
RODZAJ PARAPETÓW	PARAPETY Z KONGLOMERATÓW ŻYWICZNYCH GRUB. 4 cm.						PARAPETY LASTRICO GRUB. 4 cm			

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
 Wydział Architektury i Budownictwa
 REFERAT W LESZNOWOLI
 Gminnej Rady Narodowej 50
 ul. Główna 10, 42-400 Lesznowola
 tel. 022 771 93 10, 42-400 16-75-03

UWAGA

PRZED PRYZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI
WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE

Biuro Usług Techniczno- Budowlanych
"KORONA"
03-115 Warszawa ul. Klasyków 10/2

Obiekt:
Remont Ośrodka Zdrowia w Magdalence
ul. Słoneczna 273

Nazwa Rysunku:
WYKAZ OKIEN

Projektował: mgr inż. arch. B. Pieskow	Nr uprawnień upr. z art. 361 nr ewid. 2088/60	Podpis
Sprawdził: mgr inż. arch. S. Wierzbicki	St - 713/86	
Skala	Data Kwiecień 2007	Nr rysunku 15