



# Urząd Gminy Lesznowola

ul. Gminnej Rady Narodowej 60

05-506 Lesznowola

Tel. 757-93-40 ( 42 ), fax: 757-92-70

E-mail: [gmina@lesznowola.pl](mailto:gmina@lesznowola.pl) , [wojt@lesznowola.pl](mailto:wojt@lesznowola.pl)



Załącznik nr 6

RDM.

## WZÓR UMOWY

zawarta w dniu ..... 2017 r. w .....  
pomiędzy:

**Gminą Lesznowola**  
**ul. Gminnej Rady Narodowej 60**  
**05-506 Lesznowola**  
**NIP: 123-12-20-334**  
**REGON: 013271111**

reprezentowaną przez:

Panią **Karolinę Pichnej**, Zastępcę Wójta Gminy Lesznowola  
przy kontrasygnacie Pani **Elżbiety Obłuskiej** – Skarbnika Gminy Lesznowola  
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
.....  
.....

**NIP:**

**REGON:**

reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”.

### §1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dzieło, którego przedmiotem jest „Opracowanie dokumentacji aplikacyjnej dla projektu „Ścieżki rowerowe w Gminie Lesznowola” w celu pozyskania dofinansowania ze środków Unii Europejskiej w ramach

Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014 – 2020, Osi priorytetowej IV Przejście na gospodarkę niskoemisyjną, Działania 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza, Poddziałanie 4.3.2 Mobilność miejska w ramach ZIT, Typ projektów Rozwój zrównoważonej multimodalnej mobilności miejskiej – ZIT – Ścieżki i infrastruktura rowerowa, Konkursu nr RPMA.04.03.02-IP.01-14-053/17.

2. Zakres przedmiotu umowy został określony w pkt. 1 zapytania ofertowego – „Nazwa i przedmiot zamówienia”, będącego jej integralną częścią.

## **§2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dzieło, o którym mowa w § 1 Umowy:
  - a. Studium Wykonalności Projektu do **18 sierpnia 2017 roku**;
  - b. Wniosek aplikacyjny wraz z załącznikami w generatorze MEWA 2.0 do **25 sierpnia 2017 roku**.
2. Datą wykonania dzieła przez Wykonawcę jest data jego odbioru przez Zamawiającego bez uwag, co potwierdzone zostanie Protokołem Odbioru.

## **§3**

1. Z tytułu wykonania dzieła Wykonawca otrzyma wynagrodzenie łączne w wysokości: ..... netto VAT – ....., brutto ..... /słownie: ...../, na którą składać będzie się kwota:
  - a. .... brutto za wykonanie Studium Wykonalności wraz z niezbędnymi załącznikami;
  - b. .... brutto za wypełnienie Wniosku o dofinansowanie.
2. Wynagrodzenie zostanie zapłacone Wykonawcy w dwóch częściach:
  - a. Pierwsza płatność w wysokości 70% łącznego wynagrodzenia brutto po otrzymaniu i odebraniu przez Zamawiającego przedmiotu umowy.
  - b. Druga płatność w wysokości 30% łącznego wynagrodzenia brutto po zatwierdzeniu przez Instytucję Wdrażającą wniosku o dofinansowanie.
- a. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu prawidłowej realizacji umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury.
- b. Podstawą wystawienia faktur przez Wykonawcę będzie podpisany bez uwag Protokół Odbioru pomiędzy stronami umowy.
- c. Dniem dokonania zapłaty wynagrodzenia umownego jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

## **§4**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada zdolność, wiedzę, kompetencje i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania dzieła. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dzieło z

należyta starannością wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.

2. Zobowiązanie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie czynności niezbędne do wykonania dzieła.
3. W celu realizacji dzieła, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do wykonania następujących czynności:
  - a. przygotowania wniosku o dofinansowanie, studium wykonalności oraz wszystkich niezbędnych załączników dla celów opracowania niniejszego projektu dla złożenia wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 Działania 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza Poddziałanie 4.3.2 Mobilność miejska w ramach ZIT - typ projektów - Rozwój zrównoważonej multimodalnej mobilności miejskiej -ZIT - Ścieżki i infrastruktura rowerowa zgodnie z regulaminem konkursu nr RPMA.04.03.02-IP.01-14-053/17,
  - b. dokonania poprawek i uzupełnień, w zakresie, w sposób i w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
  - c. przekazania Zamawiającemu dokumentacji aplikacyjnej Projektu w formie tradycyjnej (papierowej) – 3 egzemplarze oraz w formie elektronicznej na nośnikach CD – 2 egzemplarze.
4. Wykonawca zobowiązany jest, na każde żądanie Zamawiającego, udostępnić mu lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy. W tym celu Wykonawca umożliwi osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolowanie lub zbadanie dokumentacji dotyczącej wykonywania Umowy oraz sporządzenie z niej kopii.

## **§5**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) dokonania odbioru lub zgłoszenia uwag do wykonywanego wniosku o dofinansowanie wraz z analizą finansową Studium Wykonalności oraz wszystkich niezbędnych załączników
- 2) terminowego realizowania płatności na rzecz Wykonawcy, o ile zostały spełnione przez Wykonawcę warunki wynikające z Umowy, upoważniające go do żądania takich płatności,
- 3) udostępnienia Wykonawcy wszelkich dokumentów niezbędnych do wykonania dzieła w terminie 3 dni od pisemnego wniosku Wykonawcy przekazanego Zamawiającemu osobiście, za pośrednictwem poczty elektronicznej lub za pomocą faxu.

## **§6**

W celu umożliwienia należytego wykonania umowy, Strony postanawiają, że wszelkie doręczenia i powiadomienia pomiędzy nimi będą dokonywane na adres:

a. dla Zamawiającego:

Gmina Lesznowola

ul. Gminnej Rady Narodowej 60

05-506 Lesznów

b. dla Wykonawcy:

.....  
.....  
.....

#### **§7**

1. Wykonawca oświadcza, że znane mu są wymogi, merytoryczne, jak i formalne, stawiane Wnioskom o dofinansowanie przedsięwzięcia z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 a zwłaszcza, że zna wytyczne unijne i krajowe jak również wymogi w zakresie zagadnień związanych z przygotowaniem projektów.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać dzieło:
  - a. w sposób zapewniający przyjęcie Wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 do rozpatrzenia przez właściwe instytucje,
  - b. zgodnie z przepisami prawa oraz wytycznymi i wymogami mającymi zastosowanie do ich opracowania,
  - c. w terminach określonych w Umowie,
  - d. w sposób zapewniający przekazanie Zamawiającemu Dzieła wolnego od wad.
3. Ilekroć w Umowie jest mowa o wadach dzieła, należy przez to rozumieć zarówno wady dzieła traktowanego jako nierozłączna pod względem funkcjonalnym całość, jak też Wady poszczególnych jego składników, tj. Wady Wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, poszczególnych dokumentów bądź opracowań, stanowiących jego integralną część lub innych elementów Dzieła.
4. Fakt usunięcia Wad przez Wykonawcę Strony potwierdzą protokolem odbiorem poprawionego dzieła.
5. W wypadku nienależytego wykonania Umowy przez jedną ze Stron, drugiej przysługują uprawnienia przewidziane w Umowie i przepisach Kodeksu cywilnego.

#### **§8**

1. Za wady fizyczne uznaje się, w szczególności, błędy formalne w wypełnieniu Wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 brak niezbędnych dokumentów, braki w opracowaniu poszczególnych dokumentów, brak niezbędnych studiów i ekspertyz, niezgodność sporządzonej Dokumentacji z wytycznymi unijnymi i krajowymi lub wymogami Zamawiającego.
2. W przypadku ujawnienia się w okresie rękojmi wady fizycznej dzieła, Wykonawca zobowiązany jest do jej niezwłocznego usunięcia na własny koszt.
3. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, bez zbędnej zwłoki, o Wadzie fizycznej ujawnionej w okresie rękojmi, jednak nie później niż w terminie 1 miesiąca od jej ujawnienia. W zawiadomieniu określi rodzaj i zakres Wady oraz termin jej usunięcia.
4. Obowiązek wykazania, że zaistniała nieprawidłowość lub powstały brak nie stanowi wady

fizycznej dzieła spoczywa na Wykonawcy.

5. Usunięcie wady fizycznej przez Wykonawcę nie ogranicza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania za szkodę powstałą w związku z ujawnieniem się Wady fizycznej.

6. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi obejmuje wady fizyczne, które ujawnią się w ciągu roku od daty pisemnego odbioru bez uwag przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

### **§9**

1. Wykonawca gwarantuje, że dzieło sporządzone przez niego, a określone w § 1 Umowy, jest wolne od wad prawnych, a zwłaszcza, że może być wykorzystywane przez Zamawiającego bez naruszenia własności lub praw autorskich osób trzecich.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego z tytułu wad prawnych dzieła na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.

### **§10**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy lub jej części w przypadku niewykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy, a w szczególności, jeżeli:
  - a. Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy dłużej niż 7 dni od terminu określonego w § 2 niniejszej umowie bez wyznaczania terminu dodatkowego na wykonanie zobowiązania,
  - b. Wykonawca opóźnia się z usunięciem Wad Dzieła, dłużej niż 7 dni od terminu wyznaczonego zgodnie z zapisami § 8 ust. 3 niniejszej umowie bez wyznaczania terminu dodatkowego na wykonanie zobowiązania,
  - c. Wykonawca wykonuje Dzieło niezgodnie z postanowieniami Umowy,
  - d. w stosunku do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy Zamawiający składa w formie pisemnej i przekazuje Wykonawcy listem poleconym, wysłanym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, na ostatni adres podany przez Wykonawcę, zgodnie z postanowieniami Umowy.

### **§11**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a. za opóźnienie w przekazaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,15% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - b. za opóźnienie w naniesieniu żądanych przez Zamawiającego poprawek lub uzupełnień - w wysokości 0,15% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - c. za opóźnienie w usunięciu Wad Dzieła ujawnionych w okresie rękojmi - w wysokości 0,15 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,

- d. z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od wystąpienia z żądaniem zapłaty.
  3. Zamawiający jest upoważniony do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania w wysokości przewyższającej wartość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

## **§12**

Ewentualne spory dotyczące realizacji Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§13**

1. Wykonawca niniejszą Umową - stosownie do ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych przenosi z dniem dokonania płatności, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do przedmiotu zamówienia-na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w art. 50 cytowanej wyżej ustawy, a w szczególności:
  - a. korzystania z Opracowań na własny użytek,
  - b. wielokrotnego publikowania Opracowań, w tym w ramach innych utworów,
  - c. wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim,
  - d. wielokrotnego wprowadzania do pamięci komputera,
  - e. wprowadzania do obrotu,
  - f. użyczenia, najmu, dzierżawy,
  - g. zwielokrotniania bez żadnych ograniczeń ilościowych, za pomocą wszystkich znanych technik, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz cyfrową,
  - h. w celu złożenia wniosku o dofinansowanie Projektu oraz podpisania umowy o dofinansowanie Projektu.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na podstawie niniejszej Umowy bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń woli.
3. Zamawiający na podstawie niniejszej Umowy nabywa prawo do korzystania i rozporządzania oraz zezwolenia na wykorzystanie zależnych praw autorskich w zakresie wymienionym w ust. 1.
4. Zamawiający na podstawie niniejszej Umowy nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ust. 1 w kraju i za granicą.
5. Jeżeli Wykonawca w celu stworzenia utworu będzie korzystał z usług osób trzecich - np. podwykonawców ("współtwórców"), jest zobowiązany doprowadzić do nabycia od tych współtwórców przynależnych im praw autorskich majątkowych na wszystkich polach eksploatacji, objętych niniejszą Umową, oraz przenieść te prawa na Zamawiającego bez żadnych dodatkowych opłat i bez wezwania ze strony Zamawiającego. Obowiązek ten odnosi się również do uzyskania i przeniesienia na Zamawiającego zgody współtwórców na wykonywanie praw zależnych do utworu.

6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania autorskich praw osobistych do utworu według uznania Zamawiającego, w tym do decydowania czy utwór zostanie oznaczony nazwiskiem twórcy czy też zostanie udostępniony i będzie wykorzystywany anonimowo.
7. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego od wszelkich roszczeń osób trzecich przy pomocy których Wykonawca stworzył utwór, które to roszczenia mogłyby zostać skierowane przez te osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu z tytułu naruszenia ich praw autorskich osobistych lub majątkowych wskutek niewykonania przez Wykonawcę powyższego zobowiązania.
8. Strony niniejszym uzgadniają, że Zamawiający stanie się właścicielem nośników na których zostały utrwalone Opracowania z chwilą dostarczenia ich Zamawiającemu. Wynagrodzenie należne z tytułu przeniesienia prawa własności do tych nośników zostało także uwzględnione w ramach wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 Umowy.

#### **§14**

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem jej nieważności, z wyłączeniem formy elektronicznej.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany istotnych postanowień umowy odnośnie wynagrodzenia, terminu realizacji Umowy lub przyjętych rozwiązań projektowych (technicznych) w przypadku:
  - a. wystąpienia siły wyższej;
  - b. zmiany regulaminu konkursu nr RPMA.04.03.02-IP.01-14-053/17;
  - c. wprowadzenia zmian przez ustawodawcę w zakresie stawek podatku od towarów i usług;
  - d. zmniejszenia lub ograniczenia środków finansowych przeznaczonych na realizację umowy, czy też pozyskania dodatkowych środków finansowych pozwalających na szybszą jej realizację;
  - e. konieczności wykonania usług zamiennych, dodatkowych lub uzupełniających.

#### **§15**

1. Wszystkie oświadczenia Stron oraz zawiadomienia, związane z wykonywaniem niniejszej Umowy, powinny być składane w formie pisemnej i doręczane drugiej Stronie listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru albo przesyłką kurierską, na adres wskazany w Umowie lub adres wskazany przez Stronę, na piśmie, jako właściwy dla korespondencji, chyba że co innego wynika z Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie swego adresu lub siedziby. W razie niedopełnienia tego obowiązku, Wykonawca wyraża zgodę na wysyłanie wszelkich pism na adres ostatnio przez niego podany, ze skutkiem doręczenia.
3. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie.
4. W odniesieniu do spraw nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

5. Niniejsza Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy egzemplarze dla Zamawiającego a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**