

dom-bud

16-400 Suwałki, ul. Korczaka 2, XI piętro,
tel./fax(87) 566-37-67 NIP 844-100-51-20
E-mail: dombud1@neostrada.pl
konto: KREDYT BANK O/Suwałki
90 1500 1719 1217 1000 2846 0000

1. PROJEKTY BUDOWLANE I WYKONAWCZE

- bud. mieszkaniowego
jednorodzinne i wielo-
rodzinne
- inst. wod. -kan.
- inst. c.o. i c.c.w.
- inst. gazowych
- inst. energetycznych
- kotłowni olejowych
gazowych i innych

FAZA: **PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY**

OBIEKT: **ROZBUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ PUBLICZNYCH
WRAZ Z ZAPLECZEM SPORTOWYM**

2. PROJEKTY BUDOWLANE I WYKONAWCZE

- dróg, ulic i parkingów
- sieci wod. -kan.
- sieci c.o.
- sieci gazowych
- sieci energetycznych

ADRES: **LESZNOWOLA, UL. SZKOLNA
DZ. GEOD. NR 232, 231, 233/1,**

PROJEKT: **PRZYŁĄCZE GAZOWE
I INSTALACJA GAZU**

3. BADANIA GEOLOGICZNE

4. ROBOTY GEODEZYJNE

5. ROBOTY WYKONAWCZE W BUDOWNICTWIE

INWESTOR: **GMINA LESZNOWOLA
UL. GMINNEJ RADY NARODOWEJ 60**

6. NADZORY AUTORSKIE I INWESTORSKIE

7. WYCENA NIERUCHOMOŚCI

PROJEKTANT: **MGR INŻ. DANUTA PISZCZATOWSKA Danuta Piszczatowska**

8. RZECZOZNAWSTWO

SUW 75/90 , PDL/IS/2358/02
Uprawnienia do projektowania nr SUW 75/90
do robót budowlanych nr PDL/0096/OWOS/04
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

SPRAWDZIŁ: **MGR INŻ. BOGDAN LESZCZYŃSKI Bogdan Leszczyński**
SUW 62/91, PDL/IS/2358/02
upr. bud. do projektowania
w zakresie sieci
i instalacji sanitarnych
Nr SUW - 62/91

MAJ 2008R

-1-

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA
INSTALACJA GAZU

I. Część opisowa

1. Opis techniczny

2. Warunki techniczne Zakładu Gazowniczego

str. 2-10

str. 2-7
str. 8-11

II. Część graficzna

1. Projekt zagospodarowania terenu

2. profil instalacji podziemnej gazu

3. Rzut pomieszczenia kotłowni

4. Rzut pomieszczenia kuchni

str. 11-14

skala 1: 500

str. 11

str. 12

skala 1:50

str. 13

skala 1:100

str. 14

OPIS TECHNICZNY

do instalacji gazu pod potrzeby kotłowni istniejącej zlokalizowanej w budynku szkoły pod potrzeby istniejącego budynku Szkoły Podstawowej oraz dobudowywanej sali gimnastycznej wraz z częścią socjalną oraz pod potrzeby kuchni zlokalizowanej w części projektowanej części Zespołu Szkół Publicznych w Lesznowoli.

1. Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora
- zagospodarowania terenu
- warunki MSG w Warszawie
- obowiązujące przepisy i normy

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany instalacji podziemnej gazowej pod potrzeby urządzeń kuchennych: kuchni gazowej czteropalnikowej, taboretu gazowego, kotła warzelnego, kociołków przechyłnych i patelni gazowej oraz kotłowni i węzła redukcyjno-pomiarowego zlokalizowanego w szafce na granicy działki. Istniejące przyłącze gazowe średniego ciśnienia dn 20 stal jest doprowadzone do granicy działki, które należy wymienić. Należy gazociąg wprowadzić do szafki Z9 ustawionej na stelażu przy granicy działki w ogrodzeniu. W projektowanej szafce zaprojektowano kurek gazowy odcinający pod potrzeby kuchni wraz z reduktorem $V=10 \text{ m}^3/\text{h}$ i gazomierzem G6, oddzielnie na odejściu do kotłowni kurek gazowy odcinający, reduktor ciśnienia o przepustowości $V=52\text{m}^3/\text{h}$ oraz gazomierz miechowy G40N. Ciśnienie gazu niskiego ciśnienia po wyjściu z węzła redukcyjnego winna wynosić 2 kPa, o ciepłe spalania $39,5 \text{ MJ}/\text{m}^3$. Przyłącze gazowe średniego ciśnienia będzie wykorzystane pod potrzeby kotła gazowego dla instalacji c.o. i c.w.u. o mocy cieplnej $2 \times Q_n = 270 \text{ kW}$ o zapotrzebowaniu gazu $26 \text{ m}^3/\text{h}$ oraz pod potrzeby urządzeń kuchennych $V=10\text{m}^3/\text{h}$.

3. Opis szczegółowy.

Przewody instalacji gazowej w szafce gazowej wykonać z rur stalowych, połączenia armatury w szafce gazomierzowej wykonać za pomocą połączeń gwintowanych lub kołnierzowych.

Kurek główny, reduktor ciśnienia oraz gazomierz miechowy G40N i gazomierz G6 do pomiaru ilości gazu należy zamontować w ogrodzeniu natomiast głowicę MAG gn 80 należy zamontować w szafce stalowej na zewnątrz budynku ustawioną na typowym stelażu.

Trasa ułożenia istniejącego przewodu gazowego - wg części graficznej opracowania.

4. Badanie szczelności i próby ciśnieniowe istniejącego przyłącza gazowego.

Badanie szczelności złączy rurociągu i próby ciśnieniowej należy przeprowadzić bez zamontowanej armatury przy użyciu powietrza lub gazu obojętnego o ciśnieniu $P=0,75\text{MPa}$ (Dz.U.01.97.poz. 1055.). Czas trwania badań szczelności powinien wynosić co najmniej 1 h od chwili osiągnięcia ciśnienia próby. Każde złącze powinno podlegać badaniu. Ujawnione nieszczelności powinny być usunięte a złącza ponownie zbadane.

Komisję do przeprowadzenia próby szczelności powołuje inwestor. W skład komisji wchodzi przedstawiciele inwestora, wykonawcy i użytkownika i przedstawiciela ZG.

5. Instalacja gazowa.

Projektuje się doprowadzenie gazu do kotłów gazowych o mocy $2 \times Q=270\text{ kW}$ od szafki gazowej do pomieszczenia kotłowni w istniejącej części Szkoły za pomocą rury z polietylenu dz90 PE SDR 17,6 a następnie rurą stalową dn 80 oraz do pomieszczeń kuchni przez projektowany budynek Sali gimnastycznej za pomocą rur stalowych bez szwu dn 50 a następnie do budynku Sali od budynku kotłowni za pomocą rury z polietylenu dz 63PE SDR 11. Na budynku kotłowni należy dodatkowo wykonać odcięcie instalacji gazowej za pomocą kurka gazowego dn 80 usytuowanego na ścianie budynku wraz z głowicą odcinającą MAG dn80, natomiast na budynku w projektowanej części kurek gazowy dn 50. Dodatkowo należy wykonać odejście do istniejącej instalacji gazowej za pomocą średnicy rury stalowej dn 40 w budynku istniejącym Szkoły Podstawowej.

Przyłącze od szafki gazowej z węzłem redukcyjnym do budynku Sali -kuchni zaprojektowano z rur ciśnieniowych w zwojach z PE 80 dz = 63 PE ciśn (SDR 11). Połączenia mechaniczne PE/stal wykonać za pomocą kształtek przejściowych w odległości

ok. 1,5 m od budynku. Przyłącze od szafki gazowej z węzłem redukcyjnym do budynku kotłowni zaprojektowano z rur ciśnieniowych w zwojach z PE 80 dz = 90 PE ciśn (SDR 17,6). Połączenia mechaniczne PE/stal wykonać za pomocą kształtek przejściowych w odległości ok. 1,5 m od budynku.

Przewody instalacji gazowej należy wykonywać z rur stalowych bez szwu wg PN-74/B-74219, łączonych przez spawanie. Połączenia z armaturą za pomocą połączeń gwintowanych. Przewody należy prowadzić po wierzchu ścian. Połączenie gazomierza z instalacją wykonać za pomocą kształtek gwintowanych z żeliwa ciągnionego wg PN-76/H-74392.

Przy przechodzeniu pionów przez ściany należy przewody prowadzić w rurach ochronnych. Rury ochronne powinny wystawać po 1 cm z każdej strony stropu, przestrzeń między rurą ochronną a przewodową należy wypełnić sznurem smołowanym i masą bitumiczną lub inną nie powodującą korozji rur. Przy wejściu do budynku - tuleja ochronna wypełniona masą plastyczną.

Przewody gazowe należy prowadzić ze spadkiem 4‰, w celu umożliwienia spływania skroplin wydzielających się z gazu w kierunku urządzeń gazowych.

Podejście do kotła gazowego w kotłowni wykonać nad posadzką ok. 50 cm.

Każde podejście do przyboru gazowego w mieszkaniu umieszczone ok. 70 cm nad podłogą powinno być zaopatrzone w kurek odcinający kulowy na ciśnienie 0,4 MPa oraz trójnik zaślepiiony korkiem. Urządzenie gazowe należy łączyć z instalacją na stałe.

Wszystkie aparaty łączyć za pomocą dwuzłazek przy kurkach odcinających. Po wykonaniu instalacji należy przeprowadzić próbę szczelności.

Wykonaną instalację przed pomalowaniem oraz ustawieniem gazomierza należy poddać dwukrotnej próbie szczelności. Pierwszą próbę należy wykonać przed podłączeniem przewodów do odbiorników, drugą próbę z podłączonymi odbiornikami do przyłącza gazowego. Przed próbą należy przedmuchać instalację sprężonym powietrzem.

Kontrolę szczelności należy przeprowadzić za pomocą sprężonego powietrza o ciśnieniu 0,1 MPa, przez 30 min bez podłączonego kotła, natomiast z podłączonym urządzeniem na ciśnienie 5 kPa. Ciśnienie mierzy się manometrem precyzyjnym. Instalacja jest uważana za szczelną gdy wytworzone ciśnienie w okresie 30 min nie zmieni się. Badanie szczelności połączeń, kurków gazowych należy wykonać używając specjalnych testerów szczelności. Wszelkie nieszczelności należy usunąć przez rozebranie urządzenia w miejscu nieszczelnym i ponowne jego zmontowanie.

Z przeprowadzonej próby szczelności z wynikiem pozytywnym należy spisać protokół.

Do instalowania gazomierza, reduktora i napełniania instalacji gazem uprawniony jest wyłącznie dostawca gazu. Przed rozpoczęciem napełniania instalacji gazem w budynku należy sprawdzić, czy nie pozostawiono otwartych wylotów. Wszystkie kurki przed gazomierzem i urządzeniami gazowymi powinny być zamknięte. W pomieszczeniach, w których przeprowadza się odpowietrzanie instalacji, nie można używać otwartego ognia. Poszczególne odcinki odpowietrza się kolejno. Po zakończeniu odpowietrzania dostawca gazu zamyka i plombuje kurki odcinające przed każdym urządzeniem gazowym oraz przekazuje protokolarnie całą instalację wraz z gazomierzem zarządzającemu budynkiem.

Pomieszczenie, w którym zaprojektowano kocioł gazowy posiada wentylację grawitacyjną nawiewno-wywiewną. Kanał nawiewny żetowy o wymiarach 40x30cm, natomiast wywiew za pomocą kratki wentylacyjnej usytuowanej pod stropem pomieszczenia kotłowni usytuowanej w kanale wentylacyjnym murowanym o wymiarach 20x14cm.

Pomieszczenia łazienek w których zainstalowane są piecyki gazowe oraz pomieszczenia kuchni w których zamontowane są kuchenki gazowe czteropalnikowe są zaopatrzone w wentylację wywiewną.

Po przeprowadzeniu pozytywnych prób szczelności przewody gazowe należy oczyścić i pomalować farbą antykorozyjną i nawierzchniową. Roboty powinny być wykonane przy temperaturze powietrza minimum 10 stopni i wilgotności względnej do 70%.

7.1. Obliczenia

7.1.1. Pojemności przewodu gazowego przed kotłem

Wymagana pojemność akumulacyjna przewodu gazowego przed palnikiem przy wydajności od 0 do 100% - wg. „Projektowanie instalacji gazowych” – K. Bąkowski, J. Bartuś, R. Zajda:

$$V_a = Q / \{360(1 + p_2/1000)\} \text{ [m}^3\text{]}$$

Gdzie:

-Q=52m³/h - zapotrzebowanie gazu przez palnik [m³/h],

-p₂=2,5kPa=250mmH₂O-ciśnienie wylotowe

$$V = 52 / [360(1 + 250/1000)] = 0,12 \text{ m}^3$$

Konieczna długość przewodu akumulacyjnego o średnicy dn 150.

$$V = (\pi * d^2 / 4) * L$$

$$L = [V * 4 / \pi * d^2]$$

$$L = [52 * 4 / 3,14 * 0,15^2] = 5,79 \text{ m}$$

Przyjęto przewód dn 150 o długości 6,0m.

7.1.2. Dobór aktywnego systemu zabezpieczenia kotłowni przed wybuchem.

Biorąc pod uwagę istniejące rozwiązanie instalacji gazowej w budynku zaprojektowano aktywny system bezpieczeństwa instalacji gazowej typu GX, składający się z następujących elementów:

- zaworu odcinającego typ MAG-1 dn 80, kołnierzewego z głowicą samozamykającą , zamontowanego na zewnątrz budynku, na przewodzie pionowym przed gazomierzem przeznaczonym do celów grzewczych ,
- detektora metanu DEX-1 o konstrukcji przeciwybuchowej , zamontowanego do stropu w pobliżu kotła,
- syreny piezometrycznej typ S-3, zamontowanej na ścianie zewnętrznej , obok syreny,
- przewodów miedzianych , łączących poszczególne elementy układu oraz połączenie ze źródłem napięcia prądem zmiennym jednofazowym 220 V.

Detektor DEX-1 oraz moduł sterujący powinny być wykalibrowane na wartość stężeń progowych równą 10% wartości stężenia metanu dla dolnej granicy wybuchowości. Przewody elektryczne na ścianach zewnętrznych montować w rurkach ochronnych PCV, mocowanych do murów.

Należy zapewnić podłączenie prądu zmiennego jednofazowego do modułu sterującego.

Należy wspawać dwa kołnierze w przewód gazowy przed gazomierzem.

Producentem urządzeń są Zakłady Urządzeń Gazowniczych „Gazomet”,
63-900 Rawicz, ul. Sarnowska 2 tel. 0655462401.

Dystrybutorem urządzeń jest Przedsiębiorstwo Innowacyjno-Wdrożeniowe „Gazex”,
ul. Malinowskiego 5; 02-776 Warszawa , tel. 022 64442511 i 6412311.

8. Zalecenia dla Wykonawcy

Całość prac wykonać zgodnie z:

- Wytocznymi „Sieci gazowe polietylenowe” Projektowanie , budowa użytkowanie , wydanie I - stan prawny marzec 2002 wydane przez Centrum Szkolenia Gazowniczego PGNiG S.A. Warszawa

-Wytycznymi uzupełniającymi do projektowania i budowy gazociągów w okresie przejściowym (przy braku PN) wydane przez MSG sp. Z o.o.

-Rozporządzeniem ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe DZ.U. nr 97 z dnia 30.07.2001r.

Wykonawca podczas odbioru końcowego zobowiązany jest podczas odbioru końcowego przedłożyć do Zakładu Gazowniczego następujące dokumenty:

-atesty na materiały i rury użyte do budowy

-wymagane certyfikaty na znak bezpieczeństwa , aprobaty techniczne , deklaracje zgodności dla wyrobów zastosowanych do budowy

-protokół z próby szczelności

Opracowała:

Inż. Danuta Piszczatowska

mgr inż. inżynier środowiska  Danuta Piszczatowska

Uprawnienia do projektowania nr SUW 75/80
i kierowania robotami budowlanymi nr POLI0096/CY/05/04
bez ograniczeń w sferze instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych



**MAZOWIECKI OPERATOR
SYSTEMU DYSTRYBUCYJNEGO**

Mazowiecki Operator
Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy Warszawa

Sokoła Przyłączenia
ul. Kruczkowskiego 2, 00-412 Warszawa
tel. 022 444 33 70 fax 022 444 33 91
NIP 527 23 26 936
KRS 0000147419 REGON 01719570800030

WTRP / 46 / 02488 / 2008

Data: 2008-03-21

Urząd Gminy w Lesznowoli
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznowola

Termin ważności: 2009-03-21

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ
DLA PODMIOTU PRZEWIDUJĄCEGO ODBIÓR PALIWA GAZOWEGO W ILOŚCI
POWYŻEJ 10m³/h I MNIEJSZEJ NIŻ 417 m³/h GAZU ZIEMNEGO WYSOKOMETANOWEGO GRUPY E**

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 2008-03-06, Mazowiecki Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Warszawa stwierdza możliwość przyłączenia do sieci gazowej - istniejącego budynku szkolnego do celów: przygotowania ciepłej wody użytkowej, ogrzewania pomieszczeń,

do następujących odbiorników:

	szt.	każdy o poborze [m ³ /h]:
kocioł gazowy C.O. + C.W. - projektowany	2	26,0
kuchnia gazowa - istniejąca	2	1,3
taboret gazowy - istniejący	2	1,3
kocioł warzelny - istniejący	1	4,0

Moc umowna wynosi urządzeń grzewczych:

Roczny pobór paliwa gazowego urządzeń grzewczych:

Przewidywany termin rozpoczęcia poboru paliwa gazowego:

52 m³/h.

104 000 m³/rok.

2 kwartał 2009 r.

I. Adres przyłączanego obiektu:

Miejscowość : Lesznowola
Ulica : Szkolna 8 dz. 232
Gmina / Dzielnica: Lesznowola

I. Rodzaj i parametry paliwa gazowego:

- gaz ziemny wysokometanowy grupy E
- zawartość siarkowodoru do 7,0 mg/m³;
- zawartość siarki do 40,0 mg/m³;
- zawartość par rtęci do 30,0 µg/m³;
- intensywność zapachu gazu wyczuwalna w powietrzu po osiągnięciu stężenia: 1,0% V/V dla nominalnej liczby Wobbego wynoszącej 41,5 – 50 MJ/m³;
- ciepło spalania powinno wynosić nie mniej niż 34 MJ/m³ dla nominalnej liczby Wobbego 50 MJ/m³;
- ciśnienie paliwa gazowego w sieci dystrybucyjnej 10-600 kPa

II. Charakterystyka dostawy i odbioru paliwa gazowego urządzeń grzewczych:

w roku	2009	-	-	docelowo w 2010
minimalne godzinowe [m ³ /h]	10	-	-	10
maksymalne godzinowe [m ³ /h]	52	-	-	52
minimalne dobowe [m ³ /dobę]	190	-	-	190
maksymalne dobowe [m ³ /dobę]	620	-	-	620
minimalne roczne [m ³ /rok]	55 000	-	-	78 000
maksymalne roczne [m ³ /rok]	73 000	-	-	104 000

docelowo w roku	% poboru rocznego			
	I kwartał	II kwartał	III kwartał	IV kwartał
2009	-	30	30	40
2010	30	20	20	30

III. Ciśnienie w punkcie odbioru paliwa gazowego:

minimalne – 2,5 kPa.

maksymalne – 5 kPa.

IV. Warunkiem przyłączenia do sieci gazowej jest zawarcie z Przedsiębiorstwem gazowniczym umowy o przyłączenie do sieci gazowej. Umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia prac projektowych i budowlanych w skład, których wchodzi w szczególności:

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Izabela Grodziska, Izabela Piszczatowska
Upoważniona do projektowania nr SUW 75/90
i kierowania robotami budowlanymi nr POL/0096/CV/05/04
i sz. ograniczenia w celu zamontowania instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń empyjnych, gazowniczych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

1. sporządzenie projektu technicznego przyłącza gazowego zgodnie z „Warunkami przyłączenia do sieci gazowej” zawierającego rysunki, dokumenty i uzgodnienia wymienione w art. 30 ust 2, 3 i 4 Ustawy Prawo Budowlane,
2. uzgodnienie projektu technicznego przyłącza gazowego, o którym mowa w lit. pkt. 1 z Przedsiębiorstwem gazowniczym,
3. dokonanie zgłoszenia zamiaru budowy przyłącza gazowego,
4. wybudowanie przyłącza gazowego w celu przyłączenia obiektu do istniejącej sieci Przedsiębiorstwa gazowniczego, zgodnie z „Warunkami przyłączenia do sieci gazowej”, projektem technicznym, o którym mowa w pkt. 1 oraz dokumentem wymienionym w pkt. 3.

V. Zakres prac budowlanych niezbędnych do zrealizowania przyłączenia obiektu do sieci gazowej obejmuje wykonanie:

1. przyłącza gazowego średniego ciśnienia DN 40 PE o długości około 70 m na odcinku od gazociągu bazowego do granicy własności sieci gazowej określonej w rozdz. IX,
2. przyłącza gazowego średniego ciśnienia na odcinku od granicy własności sieci gazowej do stacji gazowej,
3. stacji gazowej z dwoma ciągami pomiarowymi:
 - o przepustowości 52 m³/h dla potrzeb kotłów gazowych,
 - o przepustowości do 10 m³/h dla potrzeb urządzeń kuchennych,
4. instalacji gazowych,
5. likwidacji istniejącego przyłącza gazowego.

Bazę do gazyfikacji stanowić będzie istniejący gazociąg średniego ciśnienia DN 32 PE w ul. Szkolnej w Lesznowoli.

VI. Minimalna ilość paliwa gazowego

niezbędna do utrzymania ruchu technologicznego urządzeń gazowych wynosi 10 m³/h.

VII. Wymagania dotyczące pomiaru, kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:

dla kotłów gazowych:

1. miejsce usytuowania gazomierza – w stacji gazowej, po stronie niskiego ciśnienia,
 2. gazomierz miechowy typu G 40 N, wyposażony w rejestrator szczytów godzinowego poboru paliwa gazowego z układem kontrolnym,
- dla urządzeń kuchennych:
3. miejsce usytuowania gazomierza – w stacji gazowej, po stronie niskiego ciśnienia,
 4. gazomierz miechowy typu G 6.

Powyższy dobór układu pomiarowego należy traktować jako wstępny. Ostatecznego doboru urządzeń pomiarowych dokona projektant w projekcie budowlanym.

Projekty budowlane układów pomiarowych i redukcyjnych winny spełniać wymogi Norm Zakładowych i Państwowych:

- ZN-G-4120 + 4122 z 2004r. „System dostawy gazu”,
- ZN-G-4001 + 4010 z 2001r. „Pomiary paliw gazowych”,
- PN-EN 12261, 12480 z 2005r. „Gazomierze”.

Projekty budowlane należy uzgodnić w:

- Dziale Pomiarów MOSD Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy Warszawa, Warszawa ulica Kasprzaka 25, tel. (0-22) 891-85-80/81;
- Dziale Dokumentacji Sieci Gazowej MOSD Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Warszawa, Warszawa, ulica Kruczkowskiego 2, tel. (0-22) 444-31-59.

VIII. Miejsce rozgraniczenia własności sieci gazowej Przedsiębiorstwa gazowniczego i instalacji gazowej Podmiotu ubiegającego się o przyłączenie stanowić będzie:

1. Miejsce rozgraniczenia własności sieci gazowej Przedsiębiorstwa gazowniczego i instalacji gazowej Podmiotu ubiegającego się o przyłączenie stanowić będzie armatura odcinająca dopływ paliwa gazowego usytuowana na przyłączy gazowym przed stacją gazową.
2. Elementy wymienione w rozdz. VIII pkt. 2, 4 stanowić będą własność Przedsiębiorstwa gazowniczego, które będzie odpowiedzialne za ich stan techniczny.
3. Pozostałe elementy układu redukcyjno pomiarowego nie wymienione w rozdz. VIII pkt. 2, 4 stanowić będą własność Podmiotu ubiegającego się o przyłączenie

IX. Możliwość korzystania przez Podmiot ubiegający się o przyłączenie z innych źródeł energii:

brak

X. Projektowany koszt wykonania przyłączenia

jaki poniesie Przedsiębiorstwo gazowniczne, w zakresie określonym w rozdziale VI pkt. 1 oraz w rozdziale IX pkt. 2, wynosi około 15 300 zł (nr analizy 08-02488w z dnia 21.03.2008r.). Opłata za przyłączenie, którą poniesie Podmiot ubiegający się o przyłączenie, zgodnie z obowiązującą na dzień wydania warunków przyłączenia Taryfą dla paliw gazowych, wynosi około 3 993 zł plus 22% VAT.

Powyższy koszt wykonania oraz wysokość opłaty za przyłączenie należy traktować jako wstępny. Uszczegółowienie kosztu nastąpi w umowie o przyłączenie do sieci gazowej natomiast opłata za przyłączenie zostanie wyliczona w oparciu o obowiązującą w dniu zawarcia umowy o przyłączenie do sieci gazowej Taryfę dla paliw gazowych.

XI. Rozpoczęcie procesu przyłączenia do sieci gazowej Przedsiębiorstwa gazowniczego nastąpi w oparciu o niniejsze warunki przyłączenia po:

1. uzyskaniu dla całego przebiegu sieci gazowej tytułu prawnego, mającego postać:
 - w przypadku, gdy na nieruchomości, na której usytuowany jest przyłączany obiekt, budowane będzie jedynie przyłącze gazowe – oświadczenia właściciela nieruchomości o wyrażeniu zgody na budowę i eksploatację przyłącza gazowego,
 - w przypadku, gdy na nieruchomości, na której usytuowany jest przyłączany obiekt, budowane będzie zarówno przyłącze gazowe jak i gazociąg – oświadczenia woli / umowy w formie aktu notarialnego o ustanowieniu przez

z oryginałem

wszystkich właścicieli lub użytkowników wieczystych powyższej nieruchomości, dla trasy sieci gazowej przebiegającej po tej nieruchomości, ograniczonego prawa rzeczowego – służebności gruntowej na rzecz Przedsiębiorstwa gazowniczego oraz wpisanie tego prawa do księgi wieczystej nieruchomości,
 - w przypadku przebiegu sieci gazowej przez inną nieruchomość – oświadczenia woli / umowy w formie aktu notarialnego o ustanowieniu przez wszystkich właścicieli lub użytkowników wieczystych powyższej nieruchomości, dla trasy sieci gazowej przebiegającej po tej nieruchomości, ograniczonego prawa rzeczowego – służebności gruntowej na rzecz Przedsiębiorstwa gazowniczego oraz wpisanie tego prawa do księgi wieczystej nieruchomości,

2. w przypadku przebiegu sieci gazowej przez tereny publiczne (w szczególności drogi publiczne oraz nieruchomości będące własnością jednostek samorządu terytorialnego lub skarbu państwa), dopuszcza się uzyskanie tytułu prawnego w formie innej niż określonej w pkt.1 powyżej,

3. zapewnieniu miejsca na układy redukcyjne i pomiarowe o których mowa w rozdz. VI, zgodnie z wymogami Przedsiębiorstwa gazowniczego określonymi w rozdz. V pkt. 1 i obowiązującymi przepisami.

XII. Niniejsze warunki przyłączenia do sieci gazowej

stanowią podstawę do zawarcia, na pisemny wniosek Podmiotu ubiegającego się o przyłączenie, umowy o przyłączenie do sieci gazowej Przedsiębiorstwa gazowniczego, o której mowa w rozdziale V, określającej obowiązki stron.

XIII. Informacje ogólne:

1. Przedsiębiorstwo gazownicze nie ponosi odpowiedzialności finansowej za działania związane z przyłączeniem, podjęte przez Podmiot ubiegający się o przyłączenie przed zawarciem umowy o przyłączenie do sieci gazowej,

2. Projektowanie, budowę i użytkowanie sieci gazowej na terenie działania Przedsiębiorstwa gazowniczego należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane i ustawy Prawo Energetyczne oraz wycanymi na ich podstawie aktami wykonawczymi a także zasadami wiedzy technicznej. Zalecane jest stosowanie w tym zakresie procedur i instrukcji technicznych Systemu Zarządzania Jakością obowiązujących w Przedsiębiorstwie gazowniczym, w tym dotyczących:
 - sieci gazowych stalowych i z tworzyw sztucznych,
 - kwalifikacji wyrobów,
 - kwalifikacji dostawców usług.

3. Klient zobowiązany jest do opracowania projektu budowlanego i uzyskania pozwolenia na budowę instalacji gazowej zgodnie z wymogami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z Przedsiębiorstwem gazowniczym wielkości i lokalizacji układów pomiarowych i redukcyjnych.

4. Klient zobowiązany jest do wybudowania instalacji gazowej zgodnie z projektem budowlanym i decyzją o pozwoleniu na budowę oraz do zapewnienia jej prawidłowego użytkowania, a w szczególności użytkowania odcinka ziemnego instalacji gazowej, który podlega p zapisom dla sieci gazowych.

UWAGA:

1. Okres ważności warunków przyłączenia do sieci gazowej wynosi rok od daty ich wystawienia, przy czym może on być przedłużony jednorazowo na kolejny rok w oparciu o pisemny wniosek Podmiotu ubiegającego się o przyłączenie, złożony na 30 dni przed upływem terminu ich ważności.

2. W przypadku rezygnacji, przed upływem roku, z ubiegania się o przyłączenie do sieci gazowej Podmiot ubiegający się o przyłączenie niezwłocznie informuje o tym Przedsiębiorstwo gazownicze.

3. Warunki przyłączenia do sieci gazowej nie stanowią zobowiązania Przedsiębiorstwa gazowniczego do zawarcia umowy o przyłączenie. W sytuacji, gdy w wyniku zawarcia pomiędzy Przedsiębiorstwem gazowniczym i innymi Klientami umów o przyłączenie, utracone zostaną techniczne możliwości dostarczenia paliwa gazowego, Przedsiębiorstwo gazownicze może odmówić zawarcia umowy o przyłączenie na podstawie niniejszych warunków. Nie wyklucza to jednak możliwości określenia przez Przedsiębiorstwo gazownicze, na wniosek Podmiotu ubiegającego się o przyłączenie, nowych warunków o przyłączenie do sieci gazowej i zawarcia na ich podstawie umowy o przyłączenie.

4. Orientacyjny okres realizacji przyłączenia wynosi:
 - 6 miesięcy od daty zawarcia umowy o przyłączenie – w przypadku budowy przyłącza gazowego;
 - 12 miesięcy od daty zawarcia umowy o przyłączenie – w przypadku budowy gazociągu i przyłącza gazowego.

5. Jednocześnie zwracamy uwagę na to, że powyższe terminy mogą ulec wydłużeniu między innymi z uwagi na:

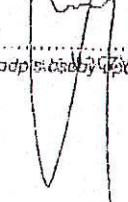
- utrudnienia w realizacji przyłączenia spowodowane warunkami pogodowymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlano-montażowych;
- niezależne od Przedsiębiorstwa gazowniczego opóźnienia w uzyskaniu zgód, uzgodnień, decyzji i pozwoleń administracyjnych lub też prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i eksploatacyjne do nieruchomości, po których przebiegać będzie trasa sieci gazowej.

4. Warunkiem zawarcia umowy o przyłączenie do sieci gazowej Przedsiębiorstwa gazowniczego jest uzyskanie od przedsiębiorstwa obrotu gazem - ZAPEWNIENIA DOSTAWY GAZU, wydanego na podstawie niniejszych warunków przyłączenia do sieci gazowej.

Opracował: Adam Jezierski

Za zgodność z oryginałem

Pracownik
 Biura Przyłączenia



(pieczęć i podpis osoby odpowiedzialnej)

.....
 potwierdzenie odbioru warunków przyłączenia
 datę i czytelny podpis.

mgr inż. inżynier ścieżka Danuta Piszczalowski

uprawnienie do projektowania nr SUW 73/90
 i kierowania robotami budowlanymi nr PDL/0086/CWDS/04
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci
 instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociągowych i kanałów ściekowych

ELSO s.c.
 Usługi geodezyjne i kartograficzne
 Piotr Cmiel, Grzegorz Sowiński
 Zgorzala, ul. Postępu 198/1
 05-500 Piaseczno
 tel) 05504 100 545; 0 606 726 102
 tel./fax (22) 757 74 25

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
 do celów projektowych

obiekt: działka 232
 miejscowość: LESZNOWOLA
 gmina: Lesznówola
 powiat: piaseczyński
 sekcja: 15.20S11-12W3-4

Mapa uzupełniona pomiarem sytuacyjno-wysokościowym w oznaczonych granicach kolorem zielonym zastrzeżają się jednocześnie, że na obszarze objętym tym zakresem może występować dodatkowe uzbrojenie podziemne o którego istnieniu nie uzyskano informacji w instytucjach branżowych i nie dają się wykryć aparaturą.

Piaseczno 08-01-2008r. WYKONAWCA:
 Nr 903/07

STAROSTA PIASECZYŃSKI
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
 i Kartograficznej.
 Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych
 i Kartograficznych w Piasecznie.

W obszarze oznaczonym kolorem zielonym potwierdzono w terenie aktualność mapy zasadniczej. Dokumenty potwierdzające aktualność mapy przyjęto do zasobu w dniu **2008-01-21**

i zaewidencjonowaniu pod nr **DER 903/10**

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające zezwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych Starosty Piaseczyńskiego

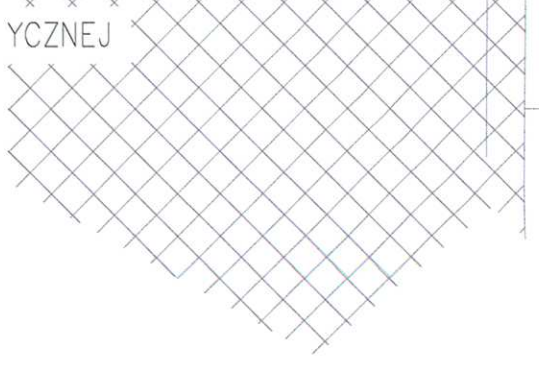
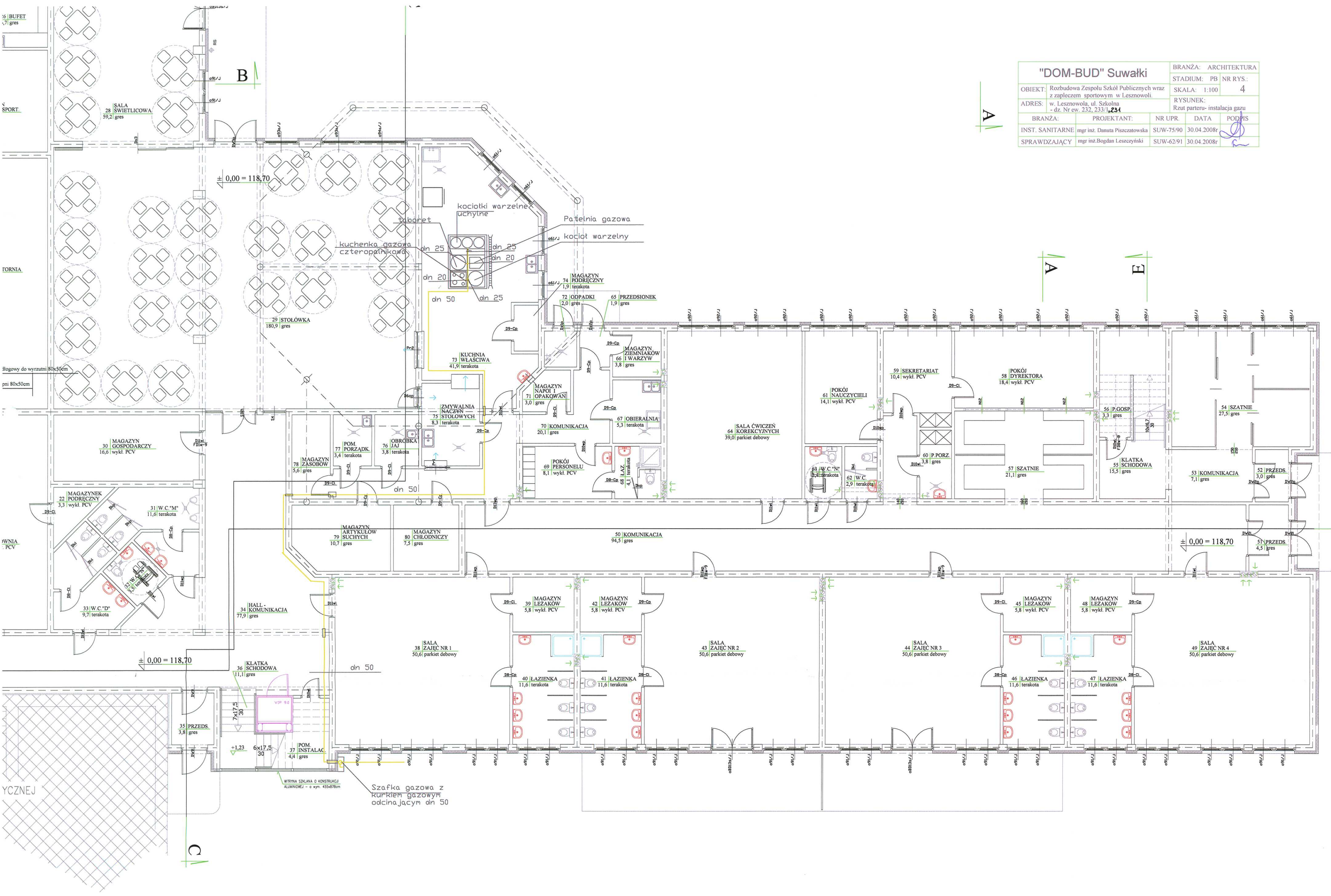
Piaseczno, dnia **2008-01-21** Podpiszpektor
Ewa Wiśniewska

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 207 z późn. zmianami) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celach rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty.

"DOM-BUD" Suwałki		STADIUM: PB	NR RYS.: 1
OBIEKT:	Rozbudowa Zespołu Szkół Publicznych wraz z zapleczem sportowym w Lesznówoli	SKALA: 1:500	
ADRES:	Lesznówola ul. Szkolna dz. nr 232,231, 233/4,	RYSUNEK: Projekt zagospodarowania terenu -przyłącze i instalacja gazowa podziemna	
BRANŻA:	PROJEKTANT:	NR UPR.	DATA
INST. SANITARNE	mgr inż. Danuta Piszczatowska	SUW-75/90	05.2008r
	mgr inż. Bogdan Leszczyński	SUW-62/91	05.2008r
			PODPIS

GEODEZA UPRAWNIONY
 inż. Piotr Cmiel

"DOM-BUD" Suwałki		BRANŻA: ARCHITEKTURA	
OBJEKT: Rozbudowa Zespołu Szkół Publicznych wraz z zapleczem sportowym w Lesznowoli.		STADIUM: PB	NR RYS.: 4
ADRES: w. Lesznowola, ul. Szkolna - dz. Nr ew. 232, 233/1, 234		RYSUNEK: Rzut parteru- instalacja gazu	
BRANŻA:	PROJEKTANT:	NR UPR:	DATA:
INST. SANITARNE	mgr inż. Danuta Piszczałowska	SUW-75/90	30.04.2008r
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Bogdan Leszczyński	SUW-62/91	30.04.2008r



Szafka gazowa z kurkiem gazowym odcinającym dn 50