

Uchwała Nr 445/XXXI/2017
Rady Gminy Lesznowola
z dnia 26 maja 2017 r.

**w sprawie zatwierdzenia Taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę
i zbiorowe odprowadzanie ścieków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z póź. zm.), oraz art. 24 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się taryfę opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków w gminie Lesznowola w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały

§ 2

Do stawek netto, o których mowa w załączniku Nr 1 dolicza się podatek od towarów i usług, w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Lesznowolskiemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu Sp. z o.o.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Lesznowola.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 lipca 2017 r.

Załącznik nr 1
do Uchwały Rady Gminy
Lesznówola Nr 445/XXXI/2017
z dnia 26 maja 2017

**TARYFA ZA ZBIOROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ
I ZBIOROWE ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW**

realizowane przez Lesznówolskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ,
obowiązująca na terenie Gminy Lesznówola
w okresie od dnia 1 lipca 2017 roku do dnia 30 czerwca 2018 roku

1. Rodzaje prowadzonej działalności

Lesznowlskie Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (dalej: LPK) w szczególności prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lesznówola. Na prowadzenie tej działalności LPK posiada zezwolenie udzielone decyzją Wójta Gminy Lesznówola Nr 1/2010 z dnia 31.03.2010 r.

2. Rodzaj i struktura taryfy

W zakresie rodzaju taryfa jest:

- niejednolita – w części dotyczącej zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków sanitarnych – zawiera różne dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców ceny oraz opłaty abonamentowe,
- jednolita – w części dotyczącej odprowadzania ścieków opadowych i roztopowych kanalizacją deszczową – zawiera jednolite ceny dla wszystkich grup taryfowych.

W zakresie struktury taryfa jest wielocłonowa – zawiera różne ceny i stawki opłaty abonamentowej.

3. Taryfowe grupy odbiorców usług

Na podstawie charakterystyki zużycia wody lub odprowadzanych ścieków, warunków zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, a także na podstawie sposobu rozliczeń za świadczone usługi, wyodrębniono:

- trzy grupy taryfowe odbiorców w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę:
 - gospodarstwa domowe, podmioty realizujące cele użyteczności publicznej, cele przeciwpożarowe oraz źródła uliczne,
 - pozostali odbiorcy, w tym przedsiębiorstwa, produkcja, handel, usługi,
 - woda bezpowrotnie zużyta (podlewania ogrodów, itp.),
- dwie grupy taryfowe w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków sanitarnych:
 - gospodarstwa domowe oraz podmioty realizujące cele użyteczności publicznej,
 - pozostali odbiorcy, w tym przedsiębiorstwa, produkcja, handel, usługi.

W zakresie:

- zasad naliczania opłat za przekroczenie określonych w umowie z odbiorcą warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych,
- ceny za powierzchnię, z której odprowadzane są ścieki opadowe i roztopowe kanalizacją deszczową,
- opłat za przyłączenie do urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych będących w posiadaniu LPK,

nie wyodrębniono taryfowych grup odbiorców.

4. Rodzaje i wysokość cen oraz stawki opłaty

Do wszystkich cen i stawek opłat określonych w taryfie (netto) dolicza się podatek od towarów i usług, w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

4.1. Wysokość cen oraz stawki opłaty abonamentowej w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków sanitarnych

RODZAJ USŁUGI / OPLATY oraz jednostka miary	CENY / STAWKI OPLATY DLA TARYFOWEJ GRUPY ODBIORCÓW					
	gospodarstwa domowe, podmioty realizujące cele użyteczności publicznej, cele przeciwpożarowe oraz źródła uliczne		pozostali, w tym przedsiębiorstwa, produkcja, handel, usługi		woda bezpowrotnie zużyta (podlewanie ogrodów, itp.)	
	netto	brutto*)	netto	brutto*)	netto	brutto*)
DOSTARCZENIE WODY zł / m ³	3,23	3,49	4,05	4,37	5,03	5,43
ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW SANITARNYCH zł / m ³	8,14	8,79	8,86	9,57	---	---
OPLATA ABONAMENTOWA zł / miesiąc **)	3,50	3,78	4,20	4,54	---	---

**) Opłata abonamentowa jest naliczana za wodomierz główny oraz wodomierz stosowany do rozliczeń z osobą korzystającą z lokalu w budynku wielolokalowym, a w przypadku braku wodomierza głównego, za urządzenie pomiarowe ścieków, którego wskazania są rozliczane przez LPK, lub za gospodarstwo domowe rozliczane ryczałtowo.

4.2. Wysokość stawek opłat za przekroczenie określonych w umowie warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych

STOPIEŃ PRZEKROCZENIA wskaznika BZT ₅ lub ChZT	STAWKA OPLATY ZA PRZEKROCZENIE
1 % - 10 %	120 % ceny określonej w tabeli powyżej
11 % - 50 %	150 % ceny określonej w tabeli powyżej
51 % - 100 %	200 % ceny określonej w tabeli powyżej
101 % - 200 %	250 % ceny określonej w tabeli powyżej
201 % - 300 %	300 % ceny określonej w tabeli powyżej
301 % - 500 %	400 % ceny określonej w tabeli powyżej
ponad 500 %	500 % ceny określonej w tabeli powyżej

4.3. Wysokość ceny za powierzchnię, z której odprowadzane są ścieki opadowe i roztopowe kanalizacją deszczową oraz stawki opłat za przyłączenie do urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych LPK

RODZAJ USŁUGI / OPŁATY oraz jednostka miary	CENA / STAWKI OPŁAT DLA WSZYSTKICH TARYFOWYCH GRUP ODBIORCÓW	
	netto	brutto *)
ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW OPADOWYCH I ROZTOPOWYCH zł / m ² / miesiąc ***)	0,12	0,13
OPŁATA ZA PRZYŁĄCZENIE DO SIECI WODOCIĄGOWEJ zł / przyłącze	366,00	450,18
OPŁATA ZA PRZYŁĄCZENIE DO SIECI KANALIZACYJNEJ zł / przyłącze	423,00	520,29

***) W należności za odprowadzenie ścieków opadowych i roztopowych uwzględnia się powierzchnię o trwałej nawierzchni, z której odprowadzane są ścieki opadowe i roztopowe do kanalizacji deszczowej, bez względu na rodzaj i sposób zagospodarowania powierzchni. Powierzchnie dachów przyjmuje się w rzucie poziomym.

5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe.

Zgodnie z §10 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków uchwalonego przez Radę Gminy Lesznowola uchwałą Nr 91/X/2015 z dnia 29 maja 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2015 r., poz. 5373), w tym:

1. Ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazania wodomierza głównego, a w przypadku jego braku w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, ustalone na podstawie rozporządzenia, o którym mowa w art.27 ustawy.
2. Ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie:
 - 1) wskazań urządzeń pomiarowych, albo
 - 2) jako równą ilości pobranej wody, albo
 - 3) innych postanowień umowy.
3. Przedsiębiorstwo ma prawo wystawiać faktury zaliczkowe na podstawie dotychczasowego zużycia, które zostaną rozliczone w fakturze ostatecznej, po dokonaniu odczytu wskazań wodomierza głównego lub innych odpowiednich wodomierzy bądź urządzeń pomiarowych.
4. W rozliczeniach odprowadzonych ścieków, ilość wody zużytej bezpowrotnie może być uwzględniana wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość zużycia wody na ten cel ustalona jest na podstawie wskazania wodomierza dodatkowego zainstalowanego na koszt odbiorcy usług zgodnie z określonymi przez przedsiębiorstwo warunkami technicznymi.
5. W przypadku poboru wody z własnych ujęć odbiorcy, ilość ścieków wprowadzanych do urządzeń przedsiębiorstwa ustala się na podstawie wskazań zainstalowanego na własny koszt wodomierza na własnych ujęciach wody.

6. Warunki stosowania cen i stawek opłat

6.1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków, dla wszystkich grup taryfowych jest prowadzone w zakresie:

- poboru, uzdatniania i dostarczania wody,
- odprowadzania i oczyszczania ścieków,

z zachowaniem warunków określonych przepisami powszechnie obowiązującymi oraz w/w regulaminem.

6.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług

Zgodnie z §3 oraz §20-22 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków uchwalonego przez Radę Gminy Lesznowola uchwałą Nr 91/X/2015 z dnia 29 maja 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2015 r., poz. 5373) w szczególności:

- 1) LPK dostarcza wodę o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi w sposób ciągły i niezawodny, zapewnia w posiadanej sieci odpowiednie ciśnienie wody, o wielkości wynikającej z warunków technicznych przyłączenia,
- 2) LPK odbiera w sposób ciągły ścieki, o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami, w ilości określonej w dokumentacji projektowej i warunkach przyłączenia nieruchomości,
- 3) LPK kontroluje, czy jakość przyjmowanych ścieków jest zgodna z obowiązującymi przepisami,
- 4) LPK dokonuje na własny koszt niezbędnych napraw urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu,
- 5) LPK ponosi koszty zakupu, instalacji i utrzymania wodomierza głównego,
- 6) LPK informuje o jakości dostarczanej wody,
- 7) LPK jest zobowiązane do zawiadomienia odbiorców usług o planowanych zmianach warunków technicznych zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków z wyprzedzeniem umożliwiającym dostosowanie instalacji do nowych warunków, nie krótszym niż 12 miesięcy,
- 8) jeżeli strony nie ustaliły w umowie inaczej, obowiązują następujące wymagania w zakresie terminów:
 - 1) udzielania informacji i odpowiedzi, w związku z zakłóceniami w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków:
 - a) 12 godzin – na telefoniczne żądanie określenia przewidywanego terminu usunięcia przerw i zakłóceń w świadczeniu usług,
 - b) 7 dni – na pisemne żądanie usunięcia przerw i zakłóceń w świadczeniu usług,
 - c) 14 dni – na pisemne i telefoniczne skargi i zażalenia, wymagające przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego,
 - 2) rozpatrywania przez przedsiębiorstwo pisemnych wniosków o:
 - a) wydanie warunków technicznych przyłączenia, uzgodnienie dokumentacji projektowej – 30 dni, a w szczególnych przypadkach w terminie 45 dni,
 - b) zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę i/albo odprowadzanie ścieków – niezwłocznie,
 - c) rozpoczęcia rozliczania wody bezpowrotnie zużytej – 14 dni.
- 9) odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za usługi (na piśmie, osobiście przez zainteresowanego w siedzibie LPK, listem poleconym lub za pomocą poczty

elektronicznej), a LPK jest zobowiązane do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwiania reklamacji w terminie 14 dni od daty wpływu (termin ten może ulec przedłużeniu, jeżeli istnieje konieczność przeprowadzenia szczegółowego postępowania wyjaśniającego).

Uzasadnienie
do uchwały Rady Gminy Lesznówola
w sprawie zatwierdzenia Taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę
i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Zatwierdzenie taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, zawierającej ceny oraz stawki opłat w przedmiotowym zakresie, następuje na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328), w związku z przepisami rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. Nr 127, poz. 886).

Lesznówolskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. złożyło w dniu 19 kwietnia 2017 roku wniosek o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, sporządzony zgodnie z w/w przepisami.

Wysokość opłat określono na podstawie kosztów poniesionych w poprzednim roku z uwzględnieniem planowanych zmian warunków ekonomicznych wpływających na poziom kosztów w roku obowiązywania nowych taryf.

W wyniku szczegółowych analiz proponuje się utrzymanie taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i taryfy za odprowadzenie ścieków sanitarnych na dotychczasowym poziomie.