

# PROJEKT TECHNICZNY BUDOWLANO - WYKONAWCZY

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

**TEMAT:** WODOCIĄG ROZDZIELCZY  
Z PRZYŁĄCZAMI

Załącznik do decyzji .....  
z dn. 24.11.2009  
nr rejestru ARBA/ 17351/16.06.10P

**ADRES:** MARYSIN ul. LOKALNA od LUDOWEJ  
9m. LESZNOWOLA

DZ.EW. 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/19, 1/21, 1/22, 2  
ul. LOK. DZ 1/14, 1/23 ul. LUDOWA DZ. 14

**INWESTOR:** SPOŁECZNY KOMITET BUDOWY WODOCIĄGU  
Z PRZYŁĄCZAMI  
PRZEKODN. - ŻRBA ZBIGNIEW

Niniejszy projekt  
akceptuje .....  
dnia 01.10.2009  
KLEBKO W N I K  
Referat Przygotowania i Realizacji Inwestycji  
inż. arch. Andrzej Ołbrysz

## PODSTAWA OPRACOWANIA:

- ZLECENIE INWESTORA
- WARUNKI TECHNICZNE
- OBOWIĄZUJĄCE NORMY I PRZEPISY

URZĄD GMINY LESZNOWOLA  
Referat Przygotowania i  
Realizacji Inwestycji  
05-506 LESZNOWOLA  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60

JEDNOSTKA PROJEKTOWA			
SANIBUD - BIS 05-509 NOWA IWICZNA, ul. ZIMOWA 15/33			
LESZNOWOLA	DATA:	Imię i Nazwisko-uprawnienia	Podpis
PROJEKTANT:		Inż. Wiesław Lewandowski - upr.bud. 809/66/Ww	Projektant inż. Wiesław Lewandowski upr. bud. nr 809/66/Ww
SRAWDZIŁ:		Inż. Andrzej Czekalski - upr.bud. 95/83	PROJEKTANT inż. Andrzej Czekalski nr upr. 95/83 SPECJALNOŚĆ INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

# ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI

## SPIS TREŚCI

1. Opis techniczny wodociągów z przyłączami.....	str. 1-4
2. Uprawnienia projektanta i sprawdzającego wraz z oświadczeniami .....	str. 5-11
3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	str. 12-14
4. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	str. 16 <sup>A-F</sup>
5. Uzgodnienia z WZMiUW lokalizacji wodociągów z przyłączami z uzbrojeniem melioracyjnym.....	str. 17 <sup>A-B</sup>
5 <sup>A</sup> Uzgodnienie lokalizacji wodociągu w gm. Lesznowola	str. 17 <sup>C</sup>
6. Warunki techniczne do projektowania i wykonania wodociągu z przyłączami.....	str. 18-19
7. Opinia ZUD z załącznikiem graficznym.....	str. 20-21

## RYСУNKI

1. Projekt zagospodarowania terenu – wodociąg z przyłączami z zestawieniem elementów.....	str. 22-23
2. Profile przewodów wodociągowych.....	str. 24
3. Schematy przyłączy wodociągowych.....	str. 25-26
4. Szczegóły rozwiązań technologicznych wodociągu z przyłączami wraz z urządzeniami.....	str. 27-32



178  
PONTE VECCHIO

# OPIS TECHNICZNY

## DO PROJEKTU

..... WODOCIĄG..... ROZDZIELCZY..... Z PRZYŁĄCZAMI.....

.....  $\Phi$  110..... 40 PE 80 (S.D.R. 11).....

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt niniejszy opracowano na zlecenie właściciela działki położonej .....

..... MARYSIN..... ul. LOKAL od LUDOWEJ.....

..... na podstawie:

- warunków technicznych, określonych decyzją PR7 22/43/2009
- mapy sytuacyjno-wysokościowej terenu w skali 1:1000
- wizji lokalnej w terenie
- trasy wodociągu z przyłączami, zatwierdzonej w Z.U.D.

### 2. OPIS OGÓLNY. CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA PROJEKTOWANEGO WODOCIĄGU – PRZYŁĄCZY

Projektowany wodociąg ma za zadanie zaopatrzenie budynku w wodę na potrzeby bytowo-gospodarcze.

Wodociągiem źródłowym, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez REFER. PRZYGOTOW I REALIZACJI JNWIESP Lesznówoli dla zaopatrzenia w wodę budynku mieszkalnego, jest wodociąg wiejski o średnicy.....  $\Phi$  110 PVC.....

przebiegający w ulicy.....ŁUDOWEJ.....  
w.....MARYSINIE.....

Przyłącze wody do budynku należy wykonać z rur polietylenowych, przeznaczonych do wody pitnej, ułożonych na podsypce z piasku. Połączenie z wodociągiem <sup>PROJEKT</sup>  $\phi 110$  PE, należy wykonać za pomocą <sup>OPASKA  $\phi 110$  NWZ</sup> ZASUWA  $\phi 40,50$  GWINTOW. Ewentualne połączenie rur PE wykonać stosując złączki zaciskowe, np. polyrac lub złączki do zgrzewania. Połączenie rur PE z elementami metalowymi przy zastosowaniu złączek j.w. z odpowiednim gwintem. Do antykorozyjnej izolacji elementów metalowych, stykających się z rurami PE, stosować taśmę PE, np. termokurczliwą. Przyłącze będzie wprowadzone do budynku i zakończone wodomierzem, usytuowanym bezpośrednio na zewnętrznej ścianie budynku.

### 3. UZBROJENIE WODOCIĄGU - PRZYŁĄCZY

- .....> ZASUWA  $\phi 100$  KOŁN. typ E.....
- .....> HYDRANTY P.ROZ. OPASKI NWZ.....
- .....ZESTAWY WODOMIERZ. W BUDYNKACH I STUDZIENKACH.....

Przyłącze wykonane z rur  $\phi$  PE....., wyposażone w zasuwę domową  $\phi 32,40$  GWINTOW. Zasuwę należy wyposażyć w obudowę i skrzynkę żeliwną do zasuw. Skrzynkę należy obrukować i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przy trójnikach i pod zasuwę wykonać bloki oporowe. Całość robót prowadzić zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych.

### 4. WYKOPY I ZASYPKA

Przed przystąpieniem do wykopów należy zlecić firmie geodezyjnej wytyczenie trasy wodociągu z przyłączem. Termin rozpoczęcia robót uzgodnić z zarządzającym ulicą i uzyskać pozwolenie na wejście na teren.

Tam, gdzie pozwalają na to warunki, wykopy wykonać mechanicznie, ze skarpami na odkład.

Przyjęto następującą głębokość przykrycia przewodów wodociągowych:

- > dla wodociągu ..... 1,75m.....

➤ dla przyłącza .....1,65m.....

Przewody wodociągowe zasypać piaskiem bez kamieni, warstwą grubości 10 cm ubijając ją, a następnie warstwą gruntu rodzimego grubości 20 cm, pozostawiając odsłonięte uzbrojenie i miejsca połączeń do próby ciśnieniowej. Po próbie ciśnieniowej i inwentaryzacji geodezyjnej przewodów wykonać zasypkę przy użyciu sprzętu mechanicznego. W czasie trwania robót ziemnych i montażowych należy ustawić odpowiednie oznakowanie dla ruchu kołowego i pieszego.

### **5. PRÓBA CIŚNIENIOWA I DEZYNFEKCJA ODCINKA WODOCIĄGOWEGO I PRZŁĄCZA**

Zmontowany wodociąg, przysypany 30 cm warstwą piasku i ziemi z odsłoniętymi miejscami połączeń i uzbrojeniem należy poddać próbie na ciśnienie 10 atm.

Próbie szczelności uważa się za pozytywną, jeżeli w ciągu 30 minut spadek ciśnienia nie przekracza 0,1 atm. na każde 100 metrów przewodu.

Przed oddaniem wodociągu do użytku należy przeprowadzić jego dezynfekcję. Rury należy najpierw przepłukać pod dużym ciśnieniem. Po płukaniu wykonać dezynfekcję chlorkiem wapnia o stężeniu 100 mg/dm<sup>3</sup> lub chloraminą w proporcji 20-30 mg/m<sup>3</sup> wody. Po 24 godzinach pozostawienia w przewodach należy je przepłukać wodą z wodociągu do stanu obowiązującego stężenia wg aktualnych norm „SANEPID”.

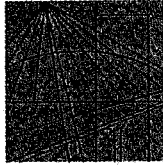
### **6. OZNAKOWANIE**

W celu ułatwienia eksploatacji wodociągu należy go oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zasuw i hydranty oznakować tabliczkami, umieszczonymi na ogrodzeniach, budynkach lub słupach. Do pomiaru zużytej przez odbiorcę wody zainstalowano wodomierz skrzydełkowy o średnicy ..... $\phi 20$ .....  
o przepustowości max. .... $2,5 \frac{m^3}{h}$ .....

**7. INWESTOR ZOBOWIĄDUJE SIĘ:**

- na podstawie odpowiednich przepisów zapewnić obsługę geodezyjną w zakresie tyczenia i wykonania inwentaryzacji powykonawczej wykonanych urządzeń i wniesienie na mapy w składnicy geodezyjnej celem ich zaewidencjonowania.
- przestrzegać zaleceń zawartych w opinii Z.U.D. nr ..... 705/2009 .....
- Nad przewodem wodocięgowym ułożyć w odł. 0,4m niebieską taśmę ostrzegawczą z wkładką metalową.

Projektant  
*W.L.*  
inż. Wiesław Lewandowski  
upr. bud. nr 809/66/Ww



MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Warszawa, 18 marca 2009

### Zaświadczenie

Pan WIESŁAW STANISŁAW LEWANDOWSKI

miejsce zamieszkania:

ul. GANDHIEGO 14 m. 16  
02-645 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/IS/0340/08

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 kwietnia 2009 r. do dnia: 31 marca 2010 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
RZEMIOŁNICZĄCY  
mgr inż. Wiesław Olechnowicz

Biuro: ul.1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 022 868 35 35, 022 868 35 81, 022 868 35 82, fax 022 868 35 49, www.maz.plib.org.pl e-mail: biuro@maz.plib.org.pl  
Dział Członkowski: tel. 022 878 04 11, 022 826 11 05, fax 022 300 99 00, Dział Szkoleń: 022 828 34 10, 022 868 35 50  
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 022 878 04 03, 022 878 04 04, fax 022 826 28 67 w. 153

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT  
inż. Andrzej Czekański  
nr upr. 95/83  
SPECJALNOŚĆ  
INSTALACYJNO-INŻYNIERSKA

PREZYDIUM  
WOJEWODZKIEJ RADY NARODOWEJ  
Warszawie

o d p i s

Data 0 grudnia 1966 r.  
STAROSTWO GOSPODARSTWA WODNEGO  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

Wydział Gospodarki Wodnej  
nr ewid. uprawnień 809/66/WW

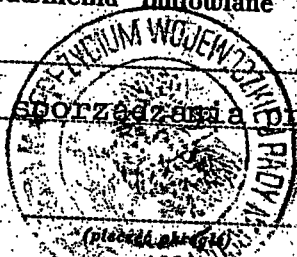
## UPRAWNIENIE BUDOWLANE

Na podstawie § 26 zarządzenia Prezesa Centralnego Urzędu Gospodarki Wodnej i Ministrów Żeglugi oraz Rolnictwa, z dnia 1 września 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym z zakresu gospodarki wodnej, żeglugi i rolnictwa (Dziennik Budownictwa nr 17, poz. 55)

Ob. inż. Wiesław Lewandowski  
urodzony dnia 11 kwietnia roku 1934  
w Pruszkowie

o t r z y m u j e

uprawnienia budowlane w specjalności inżyniera sanitarna określonej w § 5  
do sporządzania projektów budowlanych i kierowania robotami budowl.



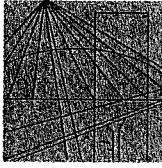
(podpis Kierownika Wydziału)  
inż. Wiesław Demicki

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

Andrzej Czekański  
inż. Andrzej Czekański  
nr upr. 95/83  
SPECJALNOŚĆ  
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA





MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Warszawa, 25 maja 2009

### Zaświadczenie

Pan **ANDRZEJ JAN CZEKALSKI**

miejsce zamieszkania:

*ul. ZIMOWA 15/33, NOWA IWICZNA  
05-500 PIASECZNO*

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IS/0590/05*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 lipca 2009 r.* do dnia: *30 czerwca 2010 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
PRZEWODNICZĄCY  
*Wiesław Olechnowicz*  
mgr inż. Wiesław Olechnowicz

Za zgodność z oryginałem

**PROJEKTANT**  
*Andrzej Czekalski*  
inż. Andrzej Czekalski  
nr upr. 96/83  
SPECJALNOŚĆ  
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 022 868 35 35, 022 868 35 81, 022 868 35 82, fax 022 868 35 49, www.maz.plib.org.pl e-mail: biuro@maz.plib.org.pl  
Dział Członkowski: tel. 022 878 04 11, 022 826 11 05, fax 022 300 99 00, Dział Szkoleń: 022 828 34 10, 022 868 35 50  
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 022 878 04 03, 022 878 04 04, fax 022 826 28 67 w. 153

Nr ewid. 95/83

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a i b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

Obywatel ANDRZEJ CZEKAŁSKI

inżynier budownictwa

urodzony dnia 6 sierpnia 1946 r. w Łęczycy

o t r z y m u j e

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych upoważniające do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych uzbrojenia terenu i instalacji sanitarnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych oraz instalacji sanitarnych.



Z up. WOJEWODY  
Z-ca D Y R E K T O R A  
d/s Nadzoru Budowlanego

inż. arch. Czesław Koręgul  
Z-ca Gł. Archit. Województwa

Za zgodność z oryginałem

**PROJEKTANT**

Andrzej Czekalski  
inż. Andrzej Czekalski

nr upr. 95/83  
SPECJALNOŚĆ  
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane ( ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku  
o zmianie ustawy Prawo Budowlane – Dz U. Nr 93, poz.888 )

Oświadczam, że projekt techniczny budowlano-wykonawczy  
PRZEWÓD WODOCIĄGOWY ROZDZIELCZY Z PRZYŁĄCZAMI  
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz  
zasadami wiedzy technicznej.

MARYSIN w. LOKAL. od LUDOWEJ  
DZ. EW. 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/19, 1/21, 1/22, 2  
w. LOKAL. DZ. 1/14, <sup>1/15</sup> 1/23 w. LODOWA DZ. 14

Projektant  
*W. Lewandowski*  
inż. Wiesław Lewandowski  
upr. bud. nr 809/88/Ww

podpis i pieczęć projektanta

Oświadczam, że projekt techniczny budowlano-wykonawczy  
WODOCIĄG ROZDZIELCZY Z PRZYŁĄCZAMI  
sporządzony zgodnie z **Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury** z  
dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej  
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i  
ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120,poz.1126).  
Ze względu na specyfikę robót nie ma obowiązku sporządzenia planu  
bezpieczeństwa.

Projektant  
*W. Lewandowski*  
inż. Wiesław Lewandowski  
upr. bud. nr 809/88/Ww

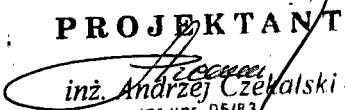
podpis i pieczęć projektanta

## OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJACEGO

Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane ( ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku  
o zmianie ustawy Prawo Budowlane – Dz.U. Nr 93, poz.888 )

Oświadczam, że projekt techniczny budowlano-wykonawczy  
WODOCIĄG ROZDZIELCZY Z PRZYŁĄCZAMI  
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz  
zasadami wiedzy technicznej.

MARYSIN ul. LOKAL. od LUDOWEJ  
DZ:EW 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/19, 1/21, 1/22, 2  
ul. LOKAL. DZ 1/14, 1/23 ul. LUDOWA DZ. 14

**PROJEKTANT**  
  
inż. Andrzej Czekalski  
nr upr. 95/83  
SPECJALNOŚĆ  
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA  
podpis i pieczęć projektanta

Oświadczam, że projekt techniczny budowlano-wykonawczy  
WODOCIĄG ROZDZIELCZY Z PRZYŁĄCZAMI  
sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z  
dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej  
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i  
ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz.1126).  
Ze względu na specyfikę robót nie ma obowiązku sporządzenia planu  
bezpieczeństwa,

**PROJEKTANT**  
  
inż. Andrzej Czekalski  
nr upr. 95/83  
SPECJALNOŚĆ  
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

podpis i pieczęć projektanta

6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.  
(Dz. U. nr 120, poz. 1126)

Inwestor : SPOŁECZNY KOMITET BUDOWY WODOCIĄGU W MARYSINIE  
➤ PRZEWODN. ZABĄ ZBIGNIEW

Adres inwestycji : MARYSIN ul. LOK. od LUDOWEJ 9m. LESZNOWOLA  
DZ. EW. - 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/19, 1/21, 1/22, 2  
ul. LOK. DZ. 1/14, 1/15, 1/23 ul. LUDOWA DZ. 14

Projektował : inż. LEWANDOWSKI WIESŁAW

Projektant

inż. Wiesław Lewandowski  
upr. bud. nr 800/88/WW

SPRAWDZIŁ : inż. CZEKAŁSKI ANDRZEJ

PROJEKTANT

inż. Andrzej Czekalski  
nr upr. 95/83  
SPECJALNOŚĆ  
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

2

### 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

W ramach projektowanej inwestycji będą prowadzone roboty związane z budową spinki wodociągowej

### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Nie występują

### 3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie występują

### 4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

ZESTAWIENIE POWSZECHNYCH LUB POWTARZALNYCH ZAGROŻEŃ PRZY PRACACH BUDOWLANYCH	RODZAJE ZAGROŻEŃ		
	Zagrożenia maszynami roboczymi	Zagrożenia środkami transportu	Porażenie prądem elektrycznym
Roboty ziemne			

RODZAJ ZAGROŻENIA		Zagrożenie operatora maszyny	Zagrożenie monterów sieci sanitarnych	Zagrożenie innych osób
1	Porażenie prądem elektrycznym w przypadku kolizji z linią elektryczną			
2	Upadek wraz z przewracającą się maszyną			
3	Zasypanie się ziemi przez nawisającą skarpe			
4	Ugrzęźnięcie lub zatopienie koparki w grząskim gruncie			
5	Uszkodzenie ciała ludzkiego przez ruchome części maszyny			
6	Przejeżdżanie przez maszynę lub urządzenie			
7	Wypadnięcie z maszyny			
8	Uszkodzenie lub osłabienie wzroku lub słuchu wskutek zapylenia powietrza, wadliwego oświetlenia kabiny lub terenu albo nadmiernego hałasu			
9	Uszkodzenie organizmu wskutek drgań maszyny o szkodliwej częstotliwości i amplitudzie			
10	Wybuch niewypałów lub niewybuchów pozostałych po wojnie			
11	Wpadnięcie do wykopu			

**Właściwy stan przy robotach ziemnych zapewni się, gdy :**

Roboty prowadzone będą na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywane roboty w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne będą poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót.

W czasie wykonywania robót miejsca niebezpieczne zostaną ogrodzone.

Prowadzone roboty w pobliżu instalacji podziemnych będą odbywać się ręcznie.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach wokół wykopów zostaną ustawione i pozostawione na czas zmroku i w nocy balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

- Nie dopuści się w czasie wykonywania robót do tworzenia się nawisów gruntu.
- Koparka w czasie pracy ustawiona zostanie w odległości od wykopu co najmniej 0,6 m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.
- Przy wykonywaniu robót sprzętem zmechanizowanym zostaną wyznaczone w terenie strefy niebezpieczne odpowiednio oznakowane.
- Monterzy sieci sanitarnych oraz operatorzy maszyn budowlanych są właściwie przeszkoleni, posiadają uprawnienia, odzież ochronną, są zdrowi i nie znajdują się pod wpływem alkoholu
- Maszyny znajdują się w stanie sprawności technicznej
- Podczas trwania robót pełniony jest nadzór zarówno technologiczny, jak też stanu technicznego maszyn, a zauważone nieprawidłowości są doraźnie likwidowane.

Projektant  
*W. Lewandowski*  
inż. Wiesław Lewandowski  
upn. bud. nr 809/88/WW



RUP/III/7327-1-679/09

Lesznów dn. 2009-09-21

**WYPIS I WYRYS**  
**z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z późn. zm. z dn. 10 maja 2003 r.), po rozpatrzeniu wniosku „SANIBUD-BIS” Budownictwo- Branża Sanitarna- Wykonawstwo- Projektowanie- Nadzór- Zarządzanie Nieruchomościami z dnia 2009-09-15 w sprawie otrzymania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Urząd Gminy Lesznów informuje, że nieruchomości położone we wsi Marysin oznaczone numerami ewidencyjnymi 14, 1/23, 1/14, 2, 1/22, 1/21, 1/19, 1/12, 1/11, 1/10, 1/9, 1/8 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lesznów (Uchwała nr 573/XXXIX/2001 z dn. 28.02.2001r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Jabłonowo, południowa część wsi Wólka Kosowska, Mroków, Kolonia Mrokowska, Wola Mrokowska, Warszawianka, Stachowo, Marysin, z wyłączeniem terenu cmentarza w gminie Lesznów /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 104 z dnia 24.05.2001r poz.1238/ oraz Uchwałą Nr 154/XXII/2004 z dnia 19 sierpnia 2004r. w sprawie sprostowania błędu pisarskiego w uchwale Rady Gminy Lesznów /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 228 z dnia 08.09.2004r/) oraz Uchwałą nr 62/VI/07 z dnia 30.03.2007r. /Dz. Urz. Woj. Maz. nr 108 z dnia 11.06.2007r. poz. 2720/ położone są na terenie o przeznaczeniu podstawowym:

- działka o nr ew. 14 (kolor żółty):
  - położona jest w liniach rozgraniczających drogi lokalnej o symbolu w planie 46 KD G-L (ul. Ludowa),
- działki o nr ew. 1/23 (kolor pomarańczowy), 1/14 (kolor różowy), 1/22 (kolor zielony), 1/21 (kolor niebieski), 1/19 (kolor oliwkowy), 1/12 (kolor turkusowy), 1/11, 1/10, 1/9, 1/8 (oznaczone kolorem różowym):
  - symbol planu D 27 MNe – tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych,
  - działki o nr ew. 1/21, 1/22, 1/14 położone są przy projektowanej drodze zbiorczej o symbolu w planie 47 KD G-Z,
  - działka o nr ew. 1/14 położona jest przy drodze lokalnej o symbolu w planie 46 KD G-L,
  - działki o nr ew. 1/21, 1/22, 1/14 położone są w części w strefie ochronnej od rowu melioracyjnego,
  - działka o nr ew. 1/19 położona jest przy drodze zbiorczej o symbolu w planie 54 KD G-Z,
- w części działka o nr ew. 2 (kolor fioletowy):
  - w części oliterowanej A,B,C,D,A symbol planu D 27 MNe – tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych,
  - w granicy oliterowania A,D,E,F,A symbol planu D 35 ZP- tereny zieleni urządzonej,
  - w granicy oliterowania E,F,G,H,E symbol planu D 12 UPST – tereny wytwórczości, przemysłu, składów, przetwórstwa rolniczego, usług w tym usług komunikacyjnych i obsługi rolnictwa,
  - w części okreskowanej kolorem czerwonym położona jest w liniach rozgraniczających projektowanej drogi zbiorczej o symbolu w planie 47 KD G-Z ,
  - w części okratkowanej kolorem czerwonym położona jest w liniach rozgraniczających drogi lokalnej o symbolu w planie 46 KD G-L,
  - w części znajduje się w strefie ochronnej od rowu melioracyjnego,
  - w części plan wyznacza nieprzekraczalną linię zabudowy od terenów o różnym przeznaczeniu.

**Tereny wytwórczości, przemysłu, składów, przetwórstwa rolniczego, usług w tym usług komunikacyjnych i obsługi rolnictwa**

§ 72. Plan wyznacza tereny wytwórczości, przemysłu, składów, przetwórstwa rolniczego, usług w tym usług komunikacyjnych i obsługi rolnictwa, oznaczone na rysunku planu symbolem UPST.

§ 73.1. Warunkiem dopuszczenia jest do realizacji funkcji wymienionych w § 72 jest spełnienie następujących wymagań:

- 1) zamknięcie strefy ich uciążliwości do działki własnej,
- 2) realizacja nowej zabudowy na działce o minimalnej powierzchni działki 1000 m<sup>2</sup>,
- 3) maksymalna wysokość budynków 14,0 m,
- 4) neutralizacja na własnym terenie ścieków technologicznych i podczyszczanie wód opadowych z odprowadzeniem ich do gminnej sieci kanalizacyjnej lub własnego szamba bezodpływowego,
- 5) realizacja odpowiedniej ilości miejsc parkingowych na działce własnej,

- 6) pozostawienie minimum 10% powierzchni działki jako biologicznie czynnej i otoczenie jej zielenią wysoką.
2. Funkcje wymienione w § 72 dotyczą również inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska, zgodnie z przepisami szczególnym.
  3. Wyżej wymienione inwestycje mogą być dopuszczone do realizacji pod warunkiem, że nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe dla środowiska i zdrowia ludzi.
- § 74. Na terenach wytwórczości, przemysłu, składów, przetwórstwa rolniczego i usług dopuszcza się utrzymanie istniejącej funkcji mieszkalnej, pod warunkiem zachowania podwyższonych parametrów izolacyjności akustycznej

#### **Tereny zieleni urządzonej**

- § 81. Plan wyznacza tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP, przeznaczone na cele rekreacji, z możliwością lokalizowania na nich obiektów z zakresu sportu, gastronomii i turystyki, a także usług oświaty i zdrowia.
- § 82. Warunkiem dopuszczenia realizacji obiektów z zakresu sportu i turystyki, usług oświaty, gastronomii i zdrowia, jak również rekreacji na terenach zieleni urządzonej jest zachowanie co najmniej 90 % powierzchni działki w formie biologicznie czynnej oraz wprowadzenie budynków nie wyższych niż 11 m.

#### **Tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych**

- § 55. Plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych, oznaczone na rysunku planu symbolem MNe,
- § 56.1. Podstawowym przeznaczeniem terenów zabudowy mieszkaniowej jest mieszkalnictwo jednorodzinne ekstensywne, w tym zabudowa o charakterze letniskowym .
2. Plan ustala intensywność zabudowy netto na poziomie około 0,2.
  3. Plan ustala minimalną powierzchnię działki wielkości 1 800 m<sup>2</sup>, z tolerancją do 10 %. Dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej na działkach mniejszych niż normatywne, o ile ich podział prawny został uprawomocniony przed dniem wejścia w życie niniejszego planu.
  4. Ustala się zachowanie co najmniej 70% powierzchni biologicznie czynnej w obrębie każdej działki.
- § 57. Plan nakazuje zalesienie lub zadrzewienie minimum 20% powierzchni działek budowlanych.
- § 58. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków przebudowywanych i modernizowanych plan ustala następujące wymagania:
- 1) wysokość budynków - do dwóch i pół kondygnacji, z możliwością podpiwniczenia do wysokości 1,5 m nad poziom terenu, przy zachowaniu łącznej maksymalnej wysokości budynku od poziomu terenu do najwyższego punktu budynku - 10,0 m.;
  - 2) zaleca się stosowanie spadzistych dachów, o kącie nachylenia połąci do 45°;
  - 3) o ile rysunek planu nie ustala ścisłych linii zabudowy, lokalizację budynku na działce należy ustalać zgodnie z przepisami szczególnymi, przy uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy.
- § 59.1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej plan dopuszcza lokalizację następujących funkcji:
- 1) usług nieuciążliwych, zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, związanych z podstawową obsługą lokalnej społeczności, wbudowanych w budynkach mieszkalnych na całym terenie, objętym opracowaniem, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, ustalonych w planie ( § 57,58 ); plan zaleca koncentrację tych usług wzdłuż ulic istniejących i projektowanych;
  - 2) usług publicznych oraz usług sportu, rekreacji, zdrowia, turystyki, kultury, przy zachowaniu wszystkich zasad zabudowy, określonych w planie, oraz pod warunkiem, że usługi te nie są wymienione w przepisach szczególnych jako szczególnie szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska,
  - 3) zieleni parkowej i innej zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień;
  - 4) dróg dojazdowych niezbędnych dla obsługi zespołów zabudowy.
2. Plan dopuszcza lokalizowanie na działkach garaży i innych budynków pomocniczych wolnostojących, towarzyszących zabudowie mieszkaniowej, pod warunkiem zachowania linii zabudowy i wszystkich innych wymagań dotyczących zabudowy ( § 57,58.)

#### **Komunikacja**

- § 41. Ustala się system komunikacyjny terenu objętego opracowaniem, którego obszary są oznaczone na rysunku planu jako obszary K.
- § 42. Dla układu drogowo - ulicznego ustala się:
- przebiegi dróg i ulic, dostępność komunikacyjną do drogi, zasady przekroju poprzecznego (szerokość jezdni i szerokość w liniach rozgraniczających), zgodnie z rysunkiem planu.
  - proponowane przebiegi dróg dojazdowych
- § 43. Dla tras układu drogowego wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi (obowiązującymi i proponowanymi) plan ustala:
1. szerokość w liniach rozgraniczających drogi krajowej Warszawa - Kraków wraz z drogami serwisowymi

- 50 m;
2. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic (dróg) zbiorczych powinna wynosić 20 m;
3. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic (dróg) lokalnych powinna wynosić 12 m;
4. szerokość w liniach rozgraniczających projektowanych nowych ulic dojazdowych powinna wynosić 10 m, a dla dojazdów do najwyżej 6 działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną - minimum 6 m. Dojazdy bez przelotu muszą być zakończone placem do zawracania, o wymiarach 12,5m x 12,5 m.
- § 44. Plan ustala minimalne szerokości jezdni dla ulic lokalnych i dojazdowych na 5,0 m, a dla ulic zbiorczych i głównych na 6,0 m.
- § 45. Plan wprowadza docelowo zakaz bezpośrednich wjazdów z drogi krajowej Warszawa - Kraków na przyległe do niej nieruchomości. W tym celu ustala się konieczność budowy dróg serwisowych wzdłuż drogi krajowej Warszawa - Kraków.
- § 46. Plan zaleca wprowadzenie na wydzielonych ulicami lokalnymi częściach terenu objętego planem zasad charakterystycznych dla strefy ruchu uspokojonego.
- § 47. Plan nakazuje zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych .w granicach poszczególnych lokalizacji własnych.
- § 48.1. Plan zezwala na wytyczanie ścieżek rowerowych wszędzie tam, gdzie pozwalają na to warunki terenowe.

#### Ochrona środowiska

- § 11. 1. Plan ustala wymogi dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Ponadto plan ustala zakazy i nakazy związane z ochroną innych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury oraz ochrony przed uciążliwościami.
2. Plan ustala, że za powierzchnię biologicznie czynną w warszawskim obszarze chronionego krajobrazu – rozumie się część działki budowlanej na gruncie rodzimym, która pozostaje niezabudowana powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu, na nim oraz nad nim; nie stanowiąca nawierzchni dojazdów i dojść pieszych, pokryta trwałą roślinnością lub użytkowaną rolniczo. Typową powierzchnią biologicznie czynną są tereny zieleni towarzyszące zabudowie, w tym zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki, zbiorniki wodne powierzchniowe, uprawy rolne. W szczególności za powierzchnię biologicznie czynną nie uznaje się: zieleni projektowanej na dachach i ścianach budynków oraz budowli naziemnych i podziemnych, nawierzchni żwirowych, grysowych i ażurowych . Ogrodzenia działek w w/w obszarze winny umożliwić migrację drobnych przedstawicieli i fauny, w szczególności płazów, gadów i drobnych ssaków.
3. Za powierzchnię biologicznie czynną na pozostałych obszarach uważa się teren niezabudowany i nieutwardzony, z dopuszczeniem utwardzeń ażurowych na gruncie rodzimym.
- § 12. Plan nakazuje ochronę obszaru w sąsiedztwie kompleksów leśnych o powierzchni nie mniejszej 5 ha, poprzez wydzielenie terenów niebudowlanych (objętych zakazem zabudowy) w strefie o szerokości 25 m od linii lasu.
- § 13. Plan nakazuje ochronę istniejących cieków wodnych i związanych z nimi ciągów ekologicznych poprzez:
1. Wyznaczenie nieprzekraczalnych linii zabudowy w odległości 10 - 20 m od osi rowów i zakaz budowy w tej strefie.
2. Nakaz pozostawienia terenów nieogrodzonych w odległości co najmniej 4 m od skraju rowu, a na terenie warszawskiego obszaru chronionego krajobrazu, co najmniej 6m.
3. Zakaz budowy szamb i biologicznych oczyszczalni ścieków w odległości mniejszej niż 20 m od osi istniejących cieków wodnych i rzek do czasu wybudowania kanalizacji gminnej.
- § 14. Zakazuje się lokalizowania na obszarze objętym planem obiektów i urządzeń, których uciążliwość przekracza granice ich lokalizacji.
- § 15.1. Plan nakazuje zachowanie istniejącego układu hydrograficznego i wprowadza obowiązek ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.
2. Właściciel gruntu przylegającego do cieku wodnego zobowiązany jest umożliwić dostęp do wody.
- § 16. Plan nakazuje likwidację obiektów i urządzeń istniejących, wywołujących uciążliwości dla środowiska, bądź zmianę stosowanych technologii, w celu ograniczenia uciążliwości obiektów do terenu działek, na których są one zlokalizowane, za wyjątkiem istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia, gazociągu wysokiego ciśnienia i drogi krajowej Warszawa - Kraków.
- § 20.1. Za wyjątkiem obszarów oznaczonych na rysunku planu symbolem UPST, zakazuje się wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej oraz innych zadrzewień i zakrzewień.
2. Plan nakazuje zalesienie minimum 20% powierzchni działek na obszarach oznaczonych symbolem MNe.

3. Plan zaleca zwiększenie stopnia zadrzewień, przy stosowaniu gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu, a także zadrzewianie ciągów ulicznych.

#### Uzbrojenie techniczne

- § 22.1. Ustala się wyposażenie terenu w sieć wodociagową; zakłada się skanalizowanie całego terenu, jego gazyfikację, zaopatrzenie w energię elektryczną, przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej i zorganizowany wywóz odpadów nie nadających się do gospodarczego wykorzystania.
2. Na całym terenie opracowania, w miejscach które będą ustalone po wykonaniu koncepcji budowy i rozbudowy sieci oraz po negocjacjach z właścicielami gruntów, dopuszcza się realizację następujących urządzeń inżynierskich: stacji transformatorowych, pompowni wody, przepompowni ścieków i strefowych oczyszczalni wód deszczowych, zgodnie z przepisami szczególnych.

#### Zaopatrzenie w wodę

§ 23. Plan ustala, że zaopatrzenie terenu w wodę będzie prowadzone z wodociągów lokalnych, w oparciu o następujące ujęcia: istniejące ujęcia wody ze stacjami uzdatniania w Walendowie i Woli Krakowiańskiej (gm. Nadarzyn) oraz Mroków i Kolonia Mrokowska - wodociąg „Mroków” w gminie Lesznów, a także inne projektowane ujęcia.

#### Kanalizacja sanitarna

§ 24.1. Plan ustala skanalizowanie całego obszaru objętego planem.

2. Dla osiągnięcia założonego celu plan zaleca:

- odprowadzanie ścieków w systemie pompowym do projektowanej sieci kanalizacyjnej, z odprowadzeniem do istniejących i projektowanych oczyszczalni we wsiach: Łazy, Mroków, Wólka Kosowska, Jastrzębiec,
- wpuszczenie oczyszczonych ścieków do następujących odbiorników: rzeki Raszynka, Utrata i innych odbiorników.

§ 25.1. Plan dopuszcza możliwość oczyszczania ścieków w lokalnych oczyszczalniach biologicznych dla zorganizowanych zespołów zabudowy mieszkaniowej, z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do rowów melioracyjnych lub rzeki Utraty. W każdym przypadku takie odstępstwo musi być uzgodnione z Wydziałem Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego.

2. Na działkach o powierzchni co najmniej 4 000 m<sup>2</sup> plan dopuszcza stosowanie przydomowych oczyszczalni biologicznych.

§ 26. Plan dopuszcza stosowanie doraźnie następującego rozwiązania tymczasowego w zakresie kanalizacji sanitarnej na obszarze objętym planem, za wyjątkiem bezpośredniego sąsiedztwa cieków wodnych (§13, ust.3) : lokalnych szamb szczelnych dla indywidualnych użytkowników, o ile powierzchnia działki nie jest mniejsza niż 1000 m<sup>2</sup> (tylko do czasu wybudowania kanalizacji gminnej), z wyjątkami określonymi w §52, ust.4.

#### Odprowadzanie wód opadowych

§ 27. Plan zakłada docelowe wybudowanie gminnej sieci kanalizacji deszczowej. Tymczasowo, do czasu zrealizowania tej inwestycji, zezwala się na odprowadzanie wód deszczowych, odpowiadających wymogom ochrony środowiska z ulic lokalnych o nawierzchniach utwardzonych do rowów melioracyjnych, rowami przepuszczalnymi wzdłuż ulic. Na etapie wykonywania projektów technicznych dróg należy uzyskać zgodę właścicieli odbiornika na odprowadzenie ścieków deszczowych i warunki tego odprowadzenia.

§ 28. Plan ustala odprowadzanie części wód opadowych powierzchniowo do gruntu - poprzez budowanie ulic dojazdowych i ciągów pieszo-jezdných o nawierzchniach przepuszczalnych.

§ 29. Plan zezwala na wykonywanie lokalnych rowów lub drenaży opaskowych, mających przejmować nadwyżki wód infiltracyjnych.

§ 31. Plan wprowadza nakaz uzgadniania wszelkich nowych zamierzeń inwestycyjnych z Zarządem Melioracji i Urzędów Wodnych.

#### Instalacja gazowa

§ 32. Plan ustala gazyfikację całego terenu, w oparciu o istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia Ø 300 mm Lesznów - Radom oraz stacje redukcyjno - pomiarowe I stopnia: "Sękocin" w gminie Raszyn, „Stara Iwiczna”, „Wola Mrokowska” i „Lesznów” w gminie Lesznów.

#### Ciepłownictwo

§ 33. Teren będzie zaopatrywany w ciepło z własnych źródeł, lokalnie, w oparciu o sieć gazową. Rozwiązanie to, wykorzystujące istniejącą sieć gazową po przebudowie, zakłada pokrycie w tej drodze potrzeb grzewczych w 100 %.

§ 34. Dopuszcza się wykorzystanie do celów grzewczych oleju opałowego niskosiarkowego, o maksymalnej zawartości siarki palnej na poziomie 0,3%. Plan zezwala na stosowanie innych, lokalnych systemów grzewczych, wykluczając rozwiązania zakładające wykorzystanie paliw stałych.

#### Sieć energetyczna i telekomunikacyjna

§ 35.1. Plan przyjmuje możliwość zaopatrzenia terenu w energię, po spełnieniu następujących warunków:

- wyprowadzeniu zasilaczy SN 15 kV z istniejącego KPZ Sękocin oraz planowanych RPZ w Kajetanach i Kamionce (gm. Piaseczno) dla zasilenia przewidywanych na terenie objętym planem stacji transformatorowych,

- zmodernizowaniu istniejących słupowych stacji transformatorowych i realizacji nowych stacji 15/0,4 kV,  
2. Ustala się, że linie średniego napięcia prowadzone będą w pasach ulicznych kablem podziemnym.

§ 36.1. Plan ustala zasilanie projektowanych obiektów z podziemnych sieci kablowych niskiego napięcia, zasilanych dwustronnie, wyprowadzonych ze stacji transformatorowych.

§ 37. Plan ustala oświetlenie uliczne z sieci kablowej podziemnej, prowadzonej wzdłuż ulic i dróg, zasilanej z projektowanych stacji trafo.

§ 38. Plan zakłada możliwość przyłączenia terenu do sieci telekomunikacyjnej, obsługiwanej przez centralę automatyczną Piaseczno, sieć Netia lub inne sieci telekomunikacyjne.

#### Usuwanie odpadów

§ 39. Plan zaleca selektywną zbiórkę odpadów, której służyć ma lokalizacja w wyznaczonych przez Urząd Gminy miejscach czterech typów oznaczonych pojemników na odpady i surowce wtórne (szkło, makulatura, plastik, odpady organiczne, inne). Realizacji tego rozwiązania będzie sprzyjać wprowadzenie gminnego podatku za usuwanie odpadów, przewidującego odpowiednie zniżki za stosowanie systemu usuwania odpadów przewidzianego w planie.

§ 40. Plan ustala, że odpady, których nie można wykorzystać gospodarczo będą regularnie wywożone przez wyspecjalizowane firmy na legalne wysypiska odpadów lub inne legalne zakłady utylizacji.

#### **Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości**

§ 87. Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wzrośnie wartość terenów, które w trybie Jego sporządzenia uzyskały zgodę na wyłączenie z produkcji rolnej lub leśnej. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na poziomie 0%.

Data ważności wypisu: 2010-09-21

Załączniki:

- wyrys w skali 1:2000

Pełny tekst planu do wglądu w Urzędzie Gminy Lesznów

Otrzymuje:

1. "SANIBUD – BIS"

Ul. Zimowa 15/33

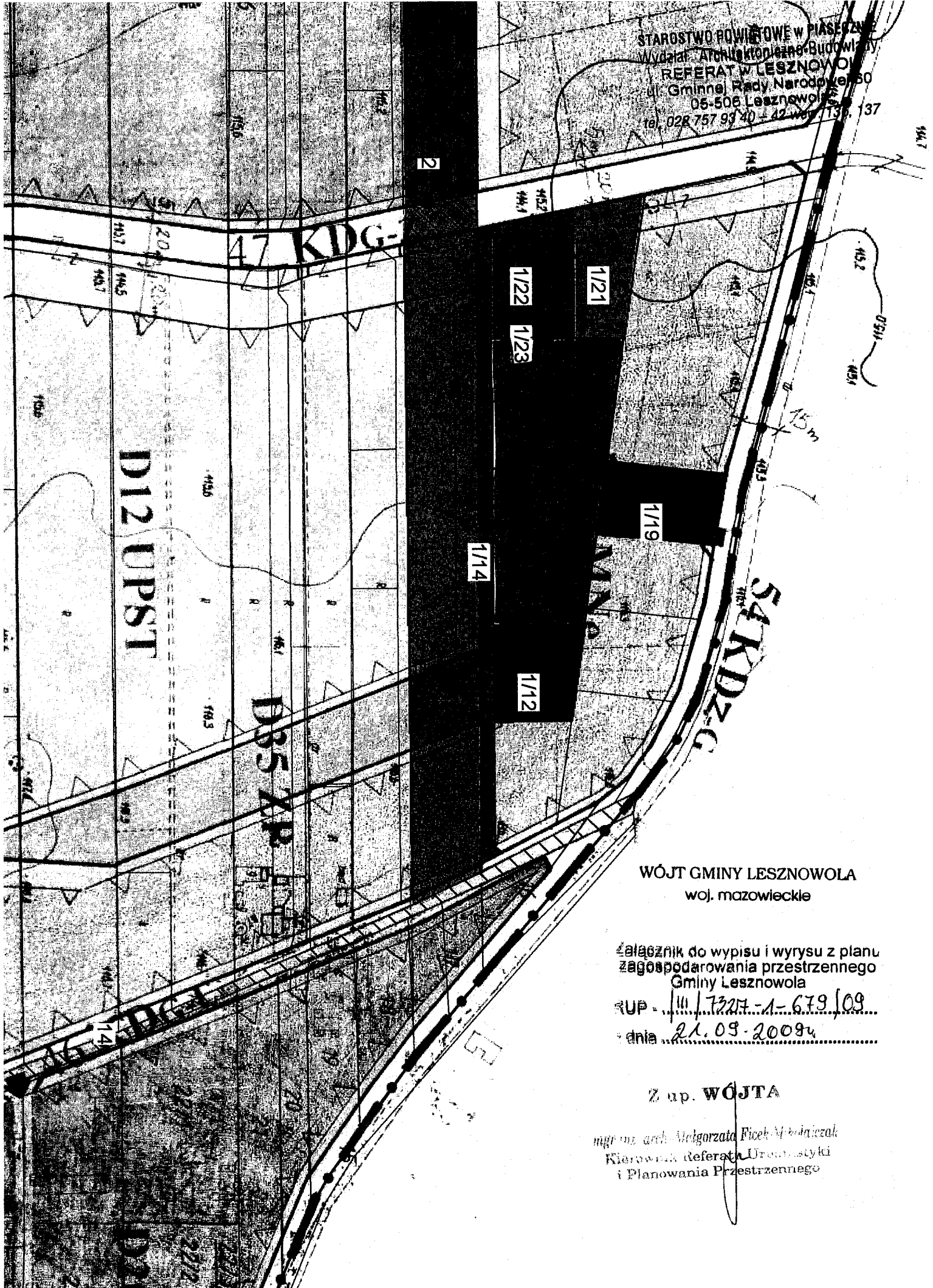
05-509 Nowa Iwiczna

2. RUP - a/a

Z up. WÓJTA

mgr inż. arch. *Mieczysław Pitek-Mikolajczak*  
Kierownik Kancelarii Urbanistycznej  
i Planowania Przestrzennego

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE  
Wydział Architektury i Budownictwa  
REFERAT W LESZNOWOLU  
ul. Gminnej Rady Narodowej 50  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 - 42 wext. 137, 137



WÓJTA GMINY LESZNOWOLA  
woj. mazowieckie

załącznik do wypisu i wyrys z planu  
zagospodarowania przestrzennego  
Gminy Lesznów

RUP - 111/7327-1-679/09  
dnia 21.09.2009r.

Z up. WÓJTA

mgr inż. arch. Małgorzata Ficek-Majaniżak  
Kierownik Referatu Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

**Wojewódzki Zarząd  
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie**

05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
[www.warszawa.wzmiuw.gov.pl](http://www.warszawa.wzmiuw.gov.pl)

tel.(022) 756 73 04 fax. (022) 756 73 04  
e-mail: [insp.piaseczno@warszawa.wzmiuw.gov.pl](mailto:insp.piaseczno@warszawa.wzmiuw.gov.pl)

IWPI/4105/L-174/2009

22.09.2009 r.

„SANIBUD-BIS”  
Ul. Zimowa 15/33  
05-509 Nowa Iwiczna

**Dotyczy uzgodnienia trasy przewodów wodociągowych wraz z przyłączami na działkach nr ew. 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/14, 1/19, 1/21, 1/22, 1/23, 2, 14 we wsi Marysin, gm. Lesznówola**

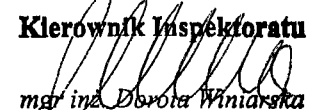
W odpowiedzi na wniosek z dnia 14.09.2009 roku, Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie Inspektorat w Piasecznie informuje:

1. Na załączonej mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1 : 1000 wrysowano kolorem niebieskim orientacyjne trasy rurociągów drenarskich wykonanych w roku 1972 w ramach zadania inwestycyjnego „Walendów”, z podaniem średnic oraz kierunku spływu zbieranej wody – zgodnie z dokumentacją będącą w posiadaniu WZMiUW Inspektorat Piaseczno.
2. Rurociągi melioracyjne na terenie, w którym realizowana będzie powyższa inwestycja znajdują się na głębokości ok. 0,9 – 1,4 m.
3. Trasę przewodu wodociągowego należy zaprojektować z zachowaniem odpowiedniej odległości między rurociągami melioracyjnymi a projektowanym przewodem nie mniejszej niż 0,5 m (licząc wewnętrznych od tworzących);
4. Miejsca kolizji wodociągu z rurociągami drenarskimi należy zaprojektować tak, aby nie dopuścić do uszkodzenia urządzeń melioracyjnych.
5. Prace ziemne w pobliżu miejsc kolizji należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
6. W przypadku niemożności zaprojektowania inwestycji z sposób zapewniający jej bezkolizyjność z rurociągami drenarskimi, dopuszcza się przebudowę sieci melioracyjnej, na co zgodnie z ustawą Prawo wodne z 2001 r. (DZ. U. z 2005 r. nr 239. poz. 2019 wraz ze zm.) należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne we właściwym miejscowo starostwie. Po wykonaniu ewentualnej przebudowy urządzeń melioracyjnych należy przesać do Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie mapę powykonawczą – celem uaktualnienia ewidencji urządzeń melioracyjnych.
7. Wszelkie straty wynikłe z niewłaściwego prowadzenia robót i ewentualnego uszkodzenia rurociągów drenarskich obciążą Inwestora.
8. Integralną częścią pisma jest mapa sytuacyjno – wysokościowa ostemplowana pieczęcią Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie.

Załączniki: mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:1000.

Do wiadomości:

1. WZMiUW EKW.
2. Inspektorat WZMiUw w Piasecznie a/a

Kierownik Inspektoratu  
  
mgr inż. Dorothea Winiarska

"GEODEZJA"  
Włodzimierz Kaszyński  
Jazdówko ul. Kościuszki 11  
05-540 Zalesie Górne  
MIP 122-227-27-15, tel. 0-107

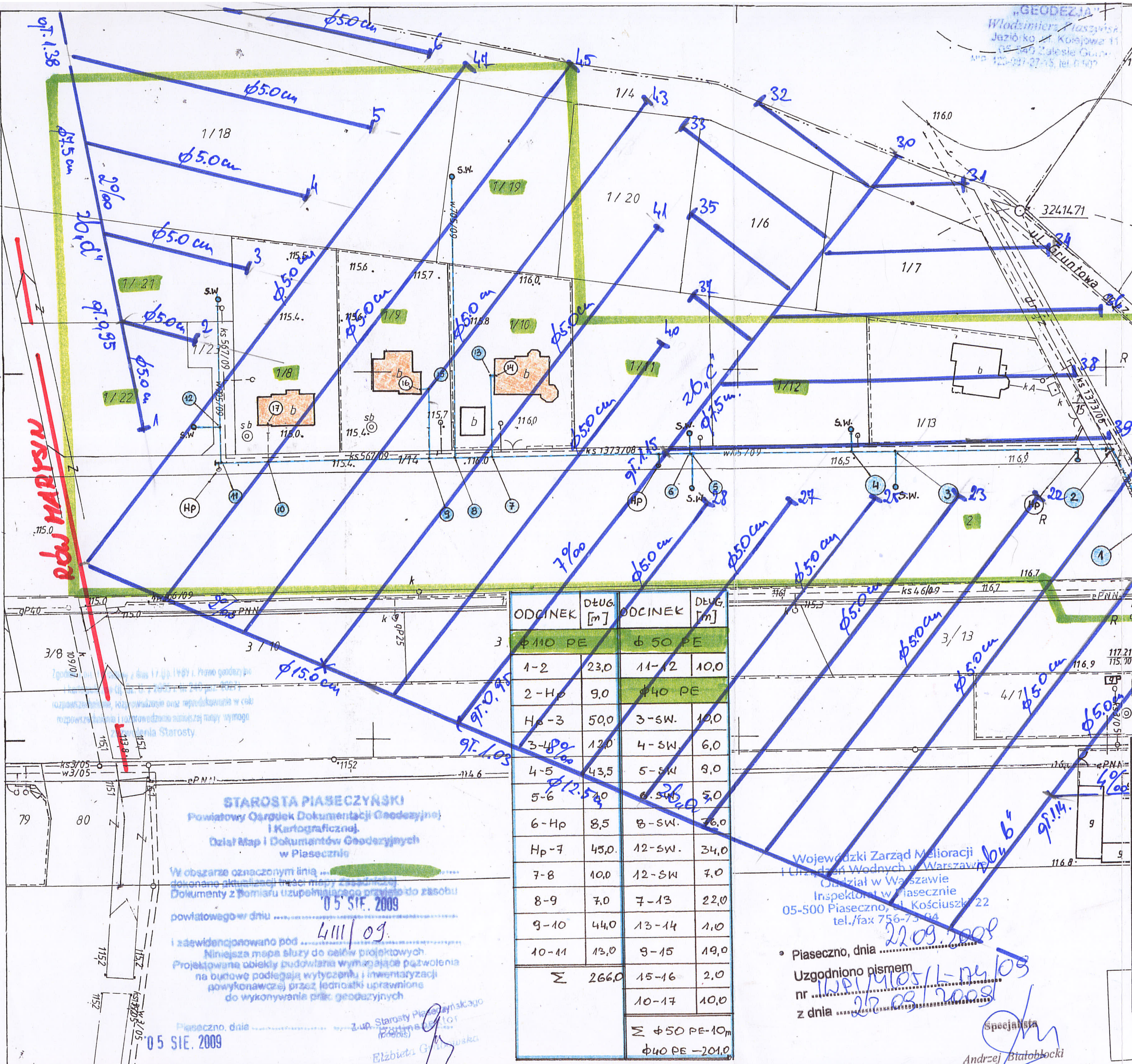
MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA  
DZIAŁ ARCHITAKTONICZNO-BUDOWLANY  
REPERAT WŁĘSKNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 T. Łaszczewo  
tel. 022-757-94-49 i 42 wew. 136/137

Terenu położonego na skali 1:1000 sekcja 17/136/137

Mapa oznaczona w zakresie kolorem zielonym została zaktualizowana pomiarem sytuacyjno-wysokościowym i inwentaryzacją urządzeń podziemnych w dniu 22.07.2009

Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może występować dodatkowe uzbrojenie podziemne nie posiadające dokumentacji w instytucjach branżowych i nie dające się wykryć aparaturą.

Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego uzgodnienia w Zespole Uzgodnień Dokumentacji.



ODCINEK	DŁUG. [m]	ODCINEK	DŁUG. [m]
1-2	23,0	11-12	10,0
2-HP	9,0	HP-3	50,0
HP-3	50,0	3-SW.	10,0
3-4	12,0	4-SW.	6,0
4-5	43,5	5-SW.	9,0
5-6	7,0	6-SW.	5,0
6-HP	8,5	8-SW.	7,0
HP-7	43,0	12-SW.	34,0
7-8	10,0	12-SW	7,0
8-9	7,0	7-13	22,0
9-10	44,0	13-14	1,0
10-11	13,0	9-15	19,0
Σ	266,0	15-16	2,0
		10-17	10,0
		Σ φ50 PE-10m	
		φ40 PE-201,0	

STAROSTA PIASECZYŃSKI  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych w Piasecznie

W obszarze oznaczonym linią ...  
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej  
Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyniesiono do zasobu  
powiatowego w dniu 05 SIE. 2009

zawidencjonowano pod  
Niniejsza mapa służy do celów projektowych.  
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia  
na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji  
powykonawczej przez jednostki uprawnione  
do wykonywania prac geodezyjnych

Piaseczno, dnia 05 SIE. 2009

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Biuro w Warszawie  
Inspektorat w Piasecznie  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22  
tel./fax 756-73-94

• Piaseczno, dnia 22.09.2009  
Uzgodniono pismem  
nr 1205/1-104/09  
z dnia 22.09.2009

Andrzej Białobłocki  
Specjalista

NAZWA RYSUNKU:		RYS. 1
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SKALA 1:1000
TEMAT:		
► WODOCIĄG ROZDZIELCZY Z PRZYŁĄCZ ► MARYSIN ul. LOK. od LUDOWEJ ► DZ.E.W. - 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/19, 1/21, 1/22, 2 ul. LOK. DZ. - 1/14, 1/23, ul. LUDOWA DZ. 14		
INWESTOR:		
► SPOŁECZNY KOMITET BUDOWY WODOCIAGW W MARYSINIE • PRZEWODN. ZABR. ZBIGNIEW		
DATA:		Podpis
PROJEKTANT:	inż. Wiesław Lewandowski - upr.bud.809/66/Wn	 Andrzej Czekalski upr. 95/63 SPECJALNOŚĆ: PIASECZNO WYKONAWCZA
SPRAWDZIŁ:	inż. Andrzej Czekalski - upr.bud.95/63	



Wójt Gminy Lesznowola  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola

Lesznowola, 29.09.2009r.

RDM-5548/1/157/09

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 ÷ 42 wew. 136, 137

### DECYZJA Nr 349/2009

Na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 ze zm.) oraz art. 104, art. 107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez

„SANIBUD-BIS”

**Budownictwo – Branża Sanitarna**

**Wykonawstwo – Projektowanie – Nadzór**

**Zarządzanie Nieruchomościami**

**ul. Zimowa 15/33**

**05 – 500 Nowa Iwiczna**

o wyrażenie zgody na umieszczenie urządzenia w pasie drogi gminnej

**zezwalam:**

na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej – ul. Ludowej dz. nr ew. 14, 1/15 w miejscowości **Marysin** urządzenia nie związanego z funkcjonowaniem drogi – wodociągu, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia nie związanego z potrzebami zarządzania drogami,
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

W przypadku kolizji przy modernizacji w/w drogi lub jej elementów usunięcie kolizji należeć będzie do właściciela urządzeń, jego kosztem, niezwłocznie po wezwaniu.

Na podstawie art. 107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego w związku z uwzględnieniem w całości wniosku strony odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Od decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.



z up. WÓJTA  
mgr Marek Ruszkowski  
Zastępca Wójta

Otrzymują :

1. Wnioskodawca
2. a/a

Zwolniono od opłaty skarbowej  
Załącznik do ustawy z dn. 16.11.2006 r.  
o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)  
część .../1/... ust. 44... kol. 4 pkt ...9...

Referent  
*Kies*  
Katarzyna Kies

**MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA  
DLA CELÓW PROJEKTOWYCH**

Terenu położonego *Marysin, dz. 1/8-1/12, 1/14, 1/21-1/24*  
skala *1:1000* sekcja *8543-14 WS-6* *21/11/09*

Mapa oznaczona w zakresie kolorem zielonym została zaktualizowana pomiarem sytuacyjno-wysokościowym i inwentaryzacją urządzeń podziemnych w *dn. 22.07.2009*

Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie mogą występować dodatkowe uzbrojenie podziemne nie posiadające dokumentacji w instytucjach branżowych i nie dające wykryć aparaturą.

Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego uzgodnienia w Zespole Uzgodnień Dokumentacji

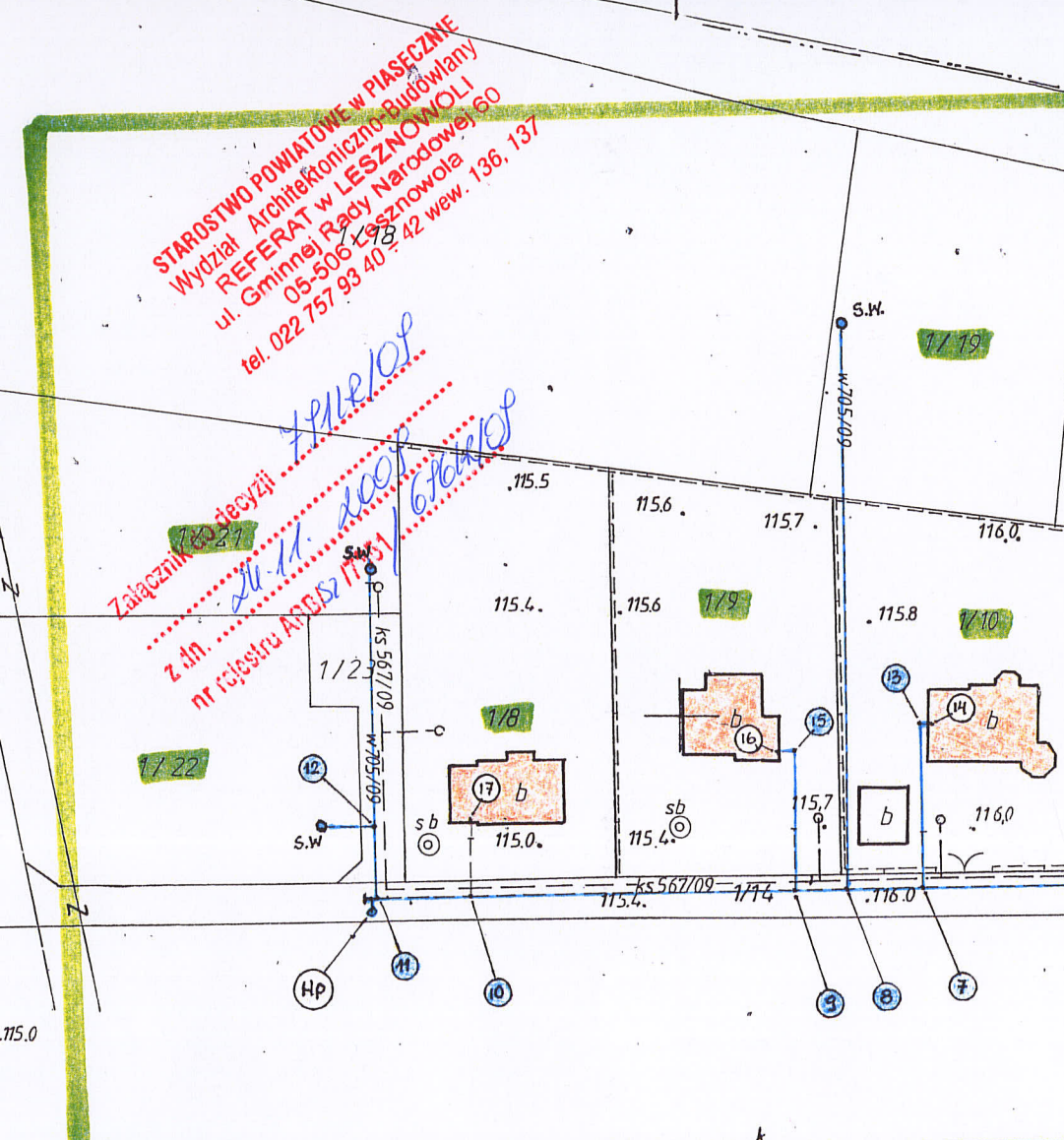
Załącznik do decyzji  
Wójta Gminy Lesznowola

nr. *349/2009*

z dnia *29.09.2009r.*

**Z UP. WÓJTA**

*mgr Marek Leszczyński*  
Zastępca Wójta



ODCINEK	DEUG [m]	ODCINEK	DEUG [m]
<b>φ 110 PE</b>		<b>φ 50 PE</b>	
1-2	23,0	11-12	10,0
2-HP	9,0	<b>φ 40 PE</b>	
HP-3	50,0	3-SW.	10,0
3-4	12,0	4-SW.	6,0
4-5	43,5	5-SW.	9,0
5-6	1,0	6-SW.	5,0
6-HP	8,5	8-SW.	76,0
HP-7	45,0	12-SW.	34,0
7-8	10,0	12-SW	7,0
8-9	7,0	7-13	22,0
9-10	44,0	13-14	1,0
10-11	13,0	9-15	19,0
Σ	266,0	15-16	2,0
		10-17	10,0
		Σ φ 50 PE-10m	
		φ 40 PE -201,0	

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych w Piasecznie

W obszarze oznaczonym linią ...  
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej  
Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyległy do zasobu  
powiatowego w dniu *05 SIE. 2009*

i zaświadczono pod  
Niniejsza mapa służy do celów projektowych  
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia  
na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji  
powykonawczej przez jednostki uprawnione  
do wykonywania prac geodezyjnych

*05 SIE. 2009*  
*4111/09*

*05 SIE. 2009*

NAZWA RYSUNKU:		RYS.
<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>		<b>1</b>
SKALA		1:1000
TEMAT:		
► WODOCIĄG ROZDZIELCZY Z PRZYŁĄCZ ► MARYSIN ul. LOK. od LUDOWEJ ► DZ.EW. - 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/19, 1/21, 1/22, 2 ul. LOK. DZ. - 1/14, 1/23, ul. LUDOWA DZ. 14		
INWESTOR:		
► SPOŁECZNY KOMITET BUDOWY WODOCIĄGU W MARYSINIE • PRZEWODN. ZABĄ ZBIGNIEW		
DATA: <i>09.2009</i>	Podpis	
PROJEKTANT:	inż. Wiesław Lewandowski - upr.bud.809/66/Wn	<i>W. Lewandowski</i>
SPRAWDZIŁ:	inż. Andrzej Czekalski - upr.bud.95/83	<i>A. Czekalski</i>

*Załącznik do decyzji*  
*z dn. 29.09.2009*  
*nr rejestru Akt 1751/09*

**STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE**  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej, 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 - 42 wew. 136, 137

*JA*

*17*  
*9P18*



## Urząd Gminy Lesznowola

05-506 Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Tel. 757-93-40 ( 42 ), fax: 757-92-70

E-mail: [gmina@lesznowola.waw.pl](mailto:gmina@lesznowola.waw.pl) , [wojt@lesznowola.waw.pl](mailto:wojt@lesznowola.waw.pl)

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKACH  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
Biuro Projektowe  
ul. Gminnej 50  
022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137



Lesznowola dnia 10.08.2009

PRI 22/43/2009

Szanowny Pan Zbigniew Żaba

Przewodniczący Komitetu  
Budowy Wodociągu w Marysinie

Ul. Arki Bożka 6 m18, 01-464 Warszawa

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na Państwa wniosek dotyczący wydania warunków technicznych do projektowania infrastruktury wodociągowej do działek o nr ew: od 1/8 do 1/12 oraz 1/19, 1/21, 1/22 i 2 położonych w miejscowości Marysin uprzejmie informuję że:

1. Wodociąg rozdzielczy do przedmiotowych działek zaprojektować, z rur PE 80 SDR 11 średnicy 110 mm, zgodnie z PN-EN 805. Wodociąg ten włączyć do istniejącej magistrali wodociągowej PVC 110 mm zlokalizowanej w ciągu ulicy Ludowej. Przewód 110 mm zaopatrzyć na obu końcach w dwie zasuwy żeliwne gwintowane z uszczelnieniem miękkim i klinem
2. Wodociąg projektować z hydrantami p-poż podziemnym średnicy 80 mm.
3. Przewody przyłączy do budynków (działek) projektować z polietylenu klasy PE 80 SDR 11 o średnicy wg wyliczenia – minimum  $Dz = 40$  mm, zakończone zestawem wodomierzowym średnicy  $Dn 25$  mm (ew.  $Dn 20$  mm)–  $2,5m^3/h$ , z zamontowanym między innymi ;zaworem odcinającym, zaworem antyskażeniowym (zgodnie z PN 92/B-01706). Wodomierze montować wyłącznie w pomieszczeniach, gdzie temperatura minimalna wynosi  $4^{\circ}C$ , alternatywnie w studniach wodomierzowych systemowych polietylenowych np. typu „TEGRA”. Każde przyłącze zaopatrzyć w zasuwę odcinającą żeliwną gwintowaną z uszczelnieniem miękkim i klinem, zlokalizowaną w pasie ulicy lub ciągu pieszo-jezdnego. Skrzynki od zasuw zabezpieczyć przed przemieszczaniem, a znajdujące się we wjazdach należy obrukować. Połączenia przyłączy z przewodem głównym projektować przy zastosowaniu opasek z nawiertką. Do działki 1/19 istnieje alternatywna możliwość wykonania przyłączenia do projektowanej obecnie magistrali 225 mm PE w ciągu ulicy Gruntowej. W tym celu projektant przyłącza winien uzgodnić z autorem opracowania przewodu 225 mm szczegóły włączenia i lokalizacji przewodów.
4. Występujące połączenia śrubowe na armaturze sieci i przyłączy – ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej z atestem.
5. Wodociąg wraz z przyłączami prowadzić w miarę możliwości poza pasami jezdnyimi, oznaczyć w terenie taśmą ostrzegawczą z wkładką metalową. Armaturę wodociągu oznaczyć w terenie właściwymi tabliczkami na słupach betonowych lub ogrodzeniach.

6. Minimalne przekrycie rurociągów – 1,50 m.
7. Ułożenie rurociągu w gruncie wymaga bezwzględnego zastosowania podsypki z piasku pod rurociąg gr. min. 10 cm i zasypki piaskiem min. 20 cm ponad wierzch przewodu.
8. Przed rozpoczęciem budowy, projekt wymaga zatwierdzenia w Referacie Przygotowania i Realizacji Inwestycji tut. urzędu.
9. Po wykonaniu inwestycji administratorem wodociągu będzie przedsiębiorstwo eksploatujące i konserwujące sieci wodociągowe na terenie gminy Lesznowola (obecnie Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Lesznowoli).
10. Projekt winna opracować osoba posiadająca uprawnienia zawodowe do projektowania sieci zewnętrznych wodociągowych bez ograniczeń.
11. Rozpoczęcie budowy przedmiotowej infrastruktury będzie możliwe po wydaniu przez stosowne organy decyzji pozwolenia na budowę, a także po włączeniu tej inwestycji do gminnego programu zadań inwestycyjnych przez Radę Gminy Lesznowola poprzez przyznanie środków finansowych na ten cel oraz zawarciu przez Komitet umowy z Gminą Lesznowola regulującej zasady współpracy przy realizacji tej inwestycji.

**Z wyrazami szacunku,**

**K I E R O W N I K**  
Referatu Przygotowania  
i Realizacji Inwestycji

*[Podpis]*  
mgr inż. Andrzej Ołbrysz

**Starosta Piaseczyński**  
**05-500 Piaseczno**  
**ul. Chyliczowska 14**

**OPINIA nr 705/2009**  
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: **lokalizacja wodociągu z przyłączami.**

Inwestor: **Zbigniew Żaba**

Nr zlecenia z dnia: 2009-08-                      znak : -

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2009-08-13

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne  
( Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm. t.j. Dz. U. Nr.240 poz. 2027),

Inwestorzy są zobowiązani :

- zapewnić wyznaczanie i dokonywanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
- pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu układanej w wykopach otwartych należy wykonać przed ich zakryciem .

Zgodnie z art. 48 ust.1 pkt.3 „kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych i urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych podlega karze grzywny.

Zgodnie z § 13.1. Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. – „Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.”

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje **pozytywnie** lokalizację obiektu położonego :

Gmina: **Lesznów**

Miasto ( wieś ): **Marysin**

Ulica :

Nr ew. działki: **wg zał. mapowego stanowiącego integralną część opinii**

**UWAGI I ZALECENIA**

O wyrażenie zgody na zajęcie pasa drogowego wystąpić do zarządcy drogi.

z up. Starosty Piaseczyńskiego  
Przewodnicząca Zespołu  
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

  
mgr inż. **Aneta Wierzejska**

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT W LESZNOWOLU  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-806 Leszczynowa  
tel. 022 757 93 40 - 42 wew. 136, 137

„GEODEZJA”  
Włodzimierz Ptaszyński  
Jezioro ul. Kolejowa 11  
05-540 Zalesie Górne  
NIP: 123-057-27-45, tel. 0 502 27 27 78

Usytuowanie stałego przewodu wodociągowego na odcinku od 1 do 22 wkreślono do realizacji L.Ks.Rob  
Piaseczno, dn. 06.08.2009  
mgr inż. Włodzimierz Ptaszyński  
upr. zaw. Nr 19198  
GEODETA UPRAWNIONY

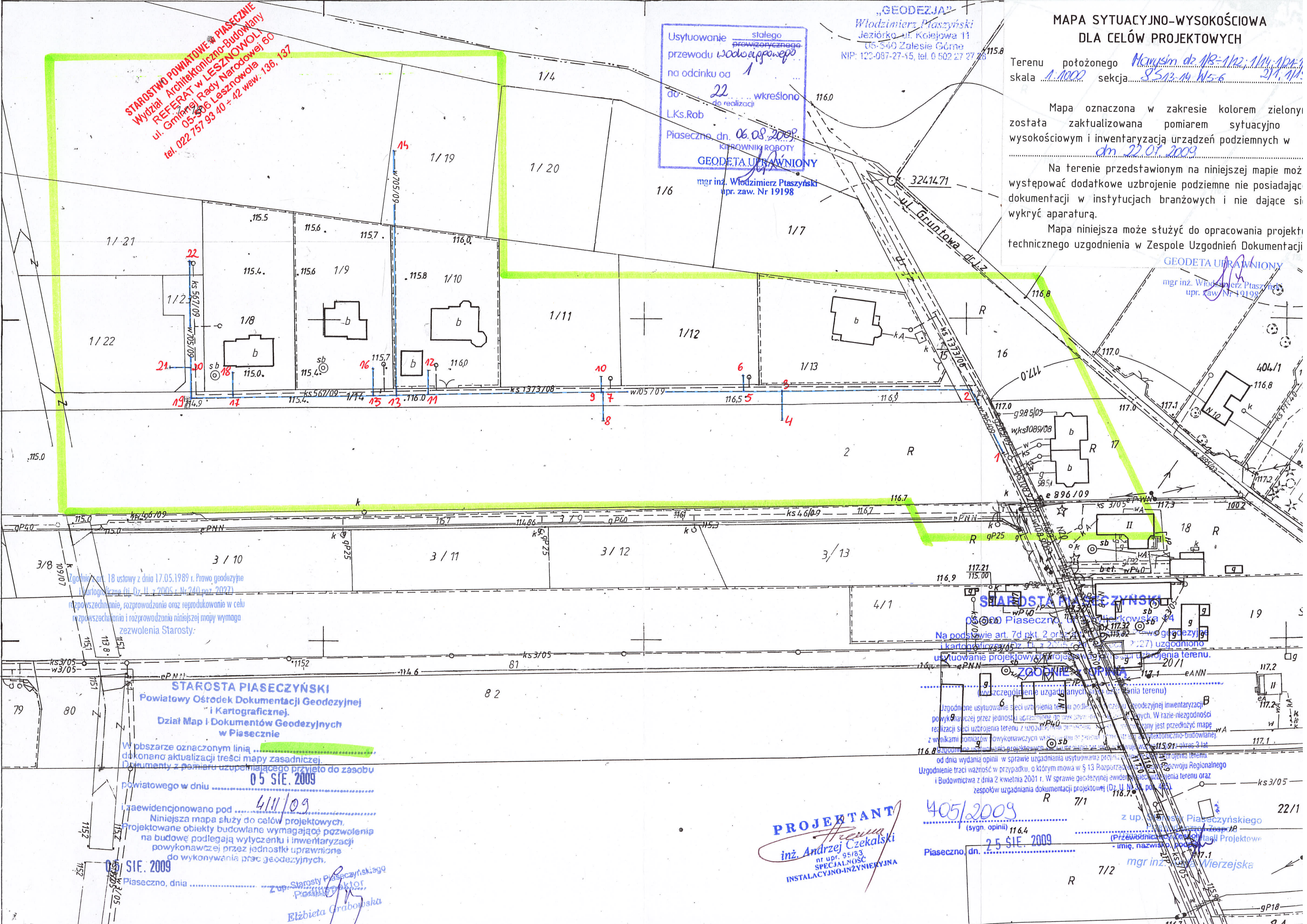
MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA  
DLA CELÓW PROJEKTOWYCH

Terenu położonego *Mapy skł. 1:8-1/12; 1/14; 1/16; 1/17; 1/18; 1/19; 1/20; 1/21; 1/22*  
skala 1:1000 sekcja *85/13-14 W-5-6*

Mapa oznaczona w zakresie kolorem zielonym została zaktualizowana pomiarem sytuacyjno-wysokościowym i inwentaryzacją urządzeń podziemnych w dn. 22.07.2009

Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może występować dodatkowe uzbrojenie podziemne nie posiadające dokumentacji w instytucjach branżowych i nie dające się wykryć aparaturą.

Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego uzgodnienia w Zespole Uzgodnień Dokumentacji



Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodazyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty:

STAROSTA PIASECZYŃSKI  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.  
Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych w Piaseczynie

W obszarze oznaczonym linią ..... dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu powiatowego w dniu 05 SIE. 2009

Zaewidencjonowano pod 411/09

Niniejsza mapa służy do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostkę uprawnioną do wykonywania prac geodezyjnych.

05 SIE. 2009  
Piaseczno, dnia .....  
Zup. Starosty Piaseczyńskiego  
Przewodniczący Rady Gminnej Projektowa  
Elżbieta Grabowska

PROJEKTANT  
*Tram*  
inż. Andrzej Czekański  
nr upr. 95/83  
SPECJALNOŚĆ  
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA

STAROSTA PIASECZYŃSKI  
05-806 Piaseczno, ul. Kolejowa 11  
Na podstawie art. 7d pkt. 2 oraz art. 27 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodazyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027) uzgodniono usytuowanie projektowego przewodu wodociągowego na odcinku od 1 do 22 wkreślono do realizacji L.Ks.Rob

Zgodzone usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostkę uprawnioną do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnieniami projektowymi, projektant jest przedłożony mapie z wynikami pomiarów powykonawczych wraz z inwentaryzacją geodezyjną i kartograficzną. W przypadku niezgodności z uzgodnieniami projektowymi, projektant jest przedłożony mapie z wynikami pomiarów powykonawczych wraz z inwentaryzacją geodezyjną i kartograficzną. W przypadku niezgodności z uzgodnieniami projektowymi, projektant jest przedłożony mapie z wynikami pomiarów powykonawczych wraz z inwentaryzacją geodezyjną i kartograficzną.

Uzgodnienie tracą ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21.01.2007 r. w sprawie (Dz. U. z 2007 r. Nr 14, poz. 24) w sprawie zezwolenia na budowę i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. W sprawie geodezyjnej ewidencji uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. z 2001 r. Nr 48, poz. 481)

405/2009  
Piaseczno, dn. 25 SIE. 2009  
mgr inż. *Wierzejska*

ŁĄCZNE ZESTAWIENIE ELEMENTÓW

l/p	ELEMENT	JEDN.	ILOŚĆ DO WYKONANIA
<b>I</b>	<b>PRZEWODY WODOCIĄGOWE Z PRZYŁĄCZAMI</b>		
1	PRZEWODY WODOCIĄGOWE Z RUR PE 80 (SDR 11) $\phi$ 110 HYDRANTY $\phi$ 90 $\phi$ 40 $\phi$ 50	mb. mb. mb. mb.	266,0 12,0 201,0 10,0
2	HYDRANTY P.POZ $\phi$ 80 PODZIEMNE Z ZASUWA $\phi$ 80 Z OBUDOWĄ I SKRZYNKĄ ŻELIWNĄ	szt	3
3	ZASUWA WĘZŁOWA ŻELIWNĄ, KOŁNIERZOWA TYP E Z OBUDOWĄ ŻELIWNĄ $\phi$ 100	szt	1
4	WŁĄCZENIE PROJEKTOWANEGO $\phi$ 110 PE DO ISTNIEJ. WODOCIĄGU $\phi$ 100 PVC - WBUDOW. TRÓJN. ŻELW. $\phi$ 100 x 100	szt	1
5	ZESTAW PRZYŁĄCZENIOWY DO ŚIECI WODOC. $\phi$ 110 PE typ NWZ Z ZASUWĄ GWINTOWANĄ $\phi$ 32,40	szt	11
6	STUDZIENKA WODOMIERSZOWA $\phi$ 425 PVC lub BETON. $\phi$ 1200	szt	7
7	ZESTAW WODOMIERSZOWY W BUDYNKU wg. rysunku	szt.	3

Projektant  
 inż. Wiesław Lewandowski  
 upr. bud. nr 808/86/WW

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZCZYŃSKIM  
 ul. Gminnej Rady Narodowej, 80  
 05-506 Leszczynowa  
 tel. 022 757 93 40 + 42 www.136.1

"GEODEZJA"  
 Włodzimierz Maszyński  
 Jezioro ul. Kolejowa 11  
 05-540 Leszczynowa  
 tel. 022-997-27-15 tel. 0507

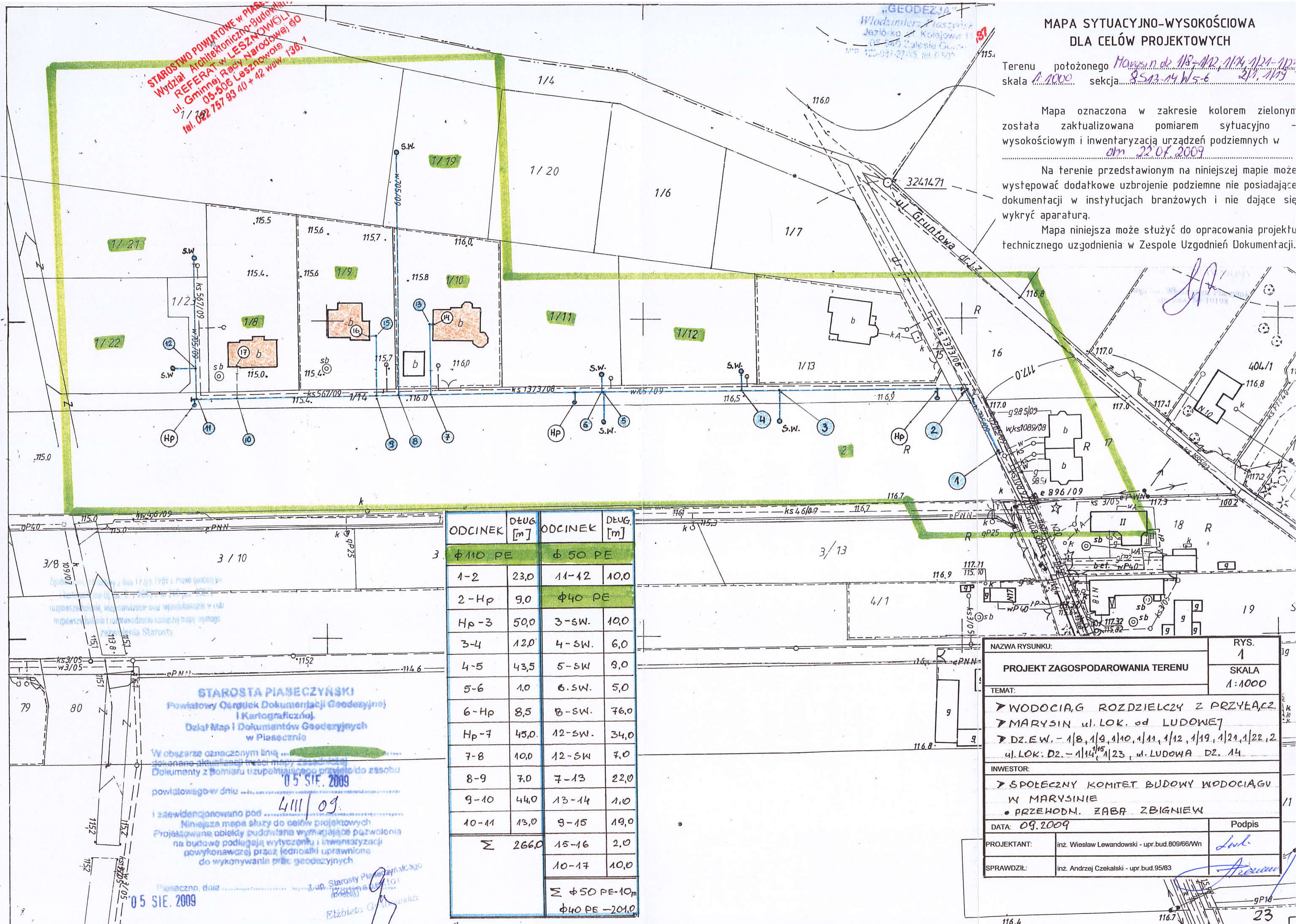
MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA  
 DLA CELÓW PROJEKTOWYCH

Terenu położonego *Marysin dz. 118-112, 1104, 1121-1122*  
 skala *1:1000* sekcja *8513-14 W-5-6 211, 1119*

Mapa oznaczona w zakresie kolorem zielonym została zaktualizowana pomiarem sytuacyjno-wysokościowym i inwentaryzacją urządzeń podziemnych w *dn 23.07.2009*

Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może występować dodatkowe uzbrojenie podziemne nie posiadające dokumentacji w instytucjach branżowych i nie dające się wykryć aparaturą.

Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego uzgodnienia w Zespole Uzgodnień Dokumentacji.



ODCINEK	DŁUG. [m]	ODCINEK	DŁUG. [m]
		<b>φ 110 PE</b>	<b>φ 50 PE</b>
1-2	23,0	11-12	10,0
2-HP	9,0	<b>φ 40 PE</b>	
HP-3	50,0	3-SW.	10,0
3-4	12,0	4-SW.	6,0
4-5	43,5	5-SW.	9,0
5-6	1,0	6-SW.	5,0
6-HP	8,5	8-SW.	76,0
HP-7	45,0	12-SW.	34,0
7-8	10,0	12-SW	7,0
8-9	7,0	7-13	22,0
9-10	44,0	13-14	1,0
10-11	13,0	9-15	19,0
Σ	266,0	15-16	2,0
		10-17	10,0
		Σ φ 50 PE-10m	
		φ 40 PE	-201,0

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
 Dział Map i Dokumentów Geodezyjnych w Piaseczynie

W obszarze oznaczonym linią .....  
 dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej  
 Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przekazano do zasobu  
 powiatowego w dniu **05 SIE. 2009**

i zaawidencjonowano pod .....  
 Niniejsza mapa służy do celów projektowych  
 Projektowana opiewka budowlana wymagająca pozwolenia  
 na budowę podlega wytyczeniu i inwentaryzacji  
 powykonawczej przez jednostki uprawnione  
 do wykonywania prac geodezyjnych

Piaseczno, dnia .....  
**05 SIE. 2009**

Starosta Piaseczyński  
 (podpis)  
 Elżbieta Głuchowska

NAZWA RYSUNKU:	RYS. 1
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1:1000
TEMAT:	
► WODOCIĄG ROZDZIELCZY Z PRZYŁĄCZ ► MARYSIN ul. LOK. od LUDOWEJ ► DZ.EW. - 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/19, 1/21, 1/22, 2 ul. LOK. DZ. - 1/14, 1/23, ul. LUDOWA DZ. 14	
INWESTOR:	
► SPOŁECZNY KOMITET BUDOWY WODOCIĄGU W MARYSINIE • PRZEWODN. ZABA ZBIGNIEW	
DATA: 09.2009	Podpis
PROJEKTANT:	inż. Wiesław Lewandowski - upr.bud.609/66/Wn
SPRAWDZIŁ:	inż. Andrzej Czekalski - upr.bud.95/83



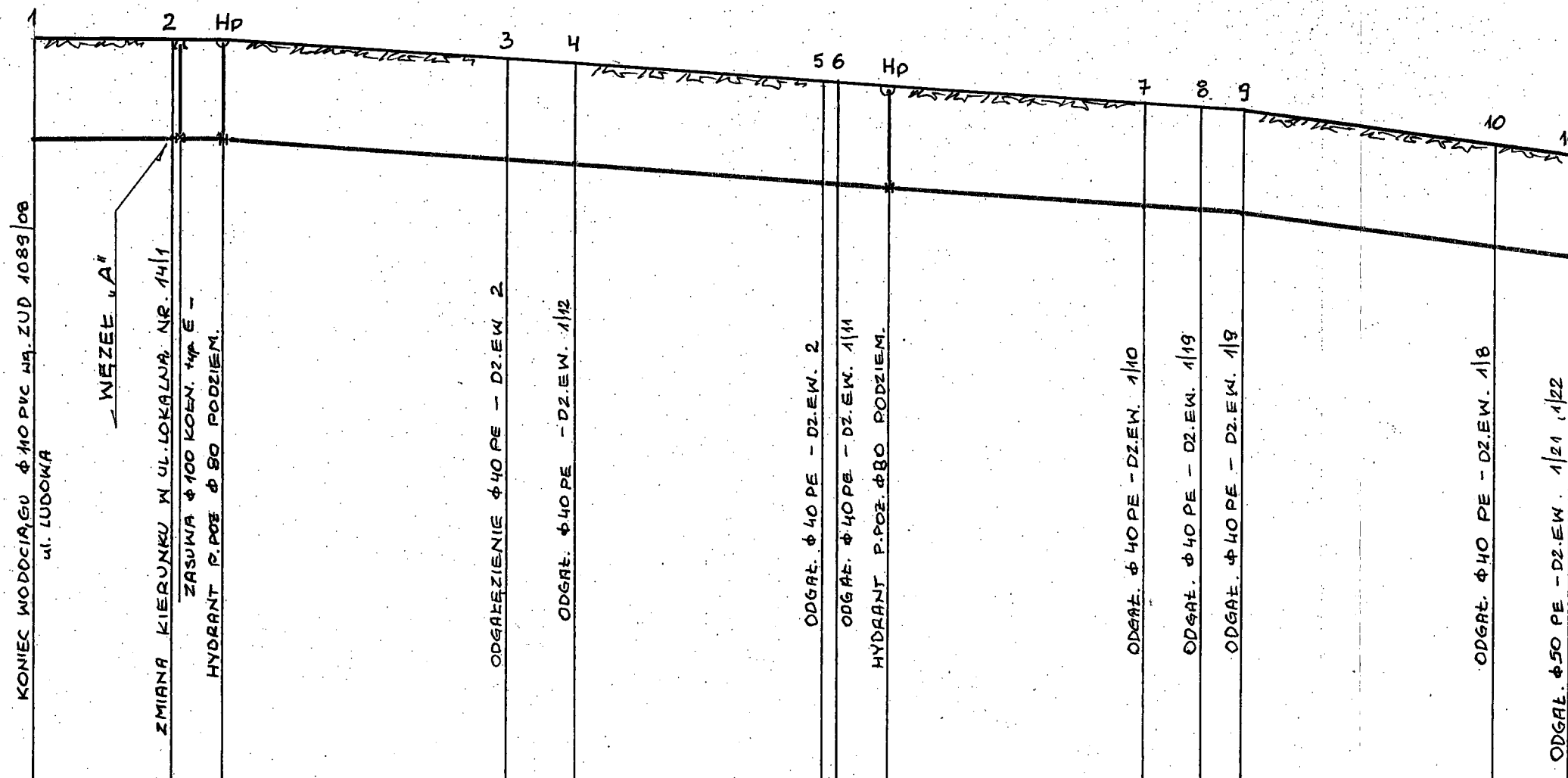
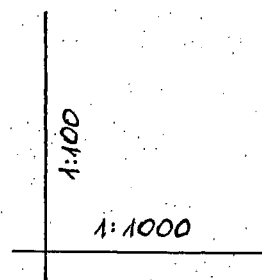
**UWAGA:**

Rzędne terenu określono na podstawie map do celów projektowych. W przypadku ich rozbieżności ze stanem faktycznym należy:

- ▶ Wykonać zadanie dokonując korekty rzędnych o wynikające różnice
- ▶ Utrzymać zagłębienie przewodów zgodnie z projektem

PROFIL PRZEWODU WODOCIĄGOWEGO

φ 110 PE 80 (SDR 11)



RZĘDNA TERENU	115,95	116,95	117,00	117,00	116,65	116,50	116,30	116,30	116,24	116,0	116,0	116,0	115,30	115,20									
RZĘDNA OSI PRZEWODU	115,20	115,25	115,25		115,00	114,93	114,68	114,68	114,63	114,36	114,32	114,25	113,63	113,45									
ŚREDNICA, RODZAJ PRZEWODU	φ 110 PE 80 (SDR 11)																						
ODLEGŁOŚCI	23,0	23,0	9,0	32,0	50,0	82,0	12,0	94,0	43,5	137,5	138,80	8,5	47,0	45,0	192,0	10,0	202,0	7,0	209,0	44,0	253,0	13,0	266,0
RODZAJ NAWIERZCHNI	GRUNT RODZIMY																						

Projektant  
inż. Wiesław Lewandowski  
upr. bud. nr 809/86/Ww

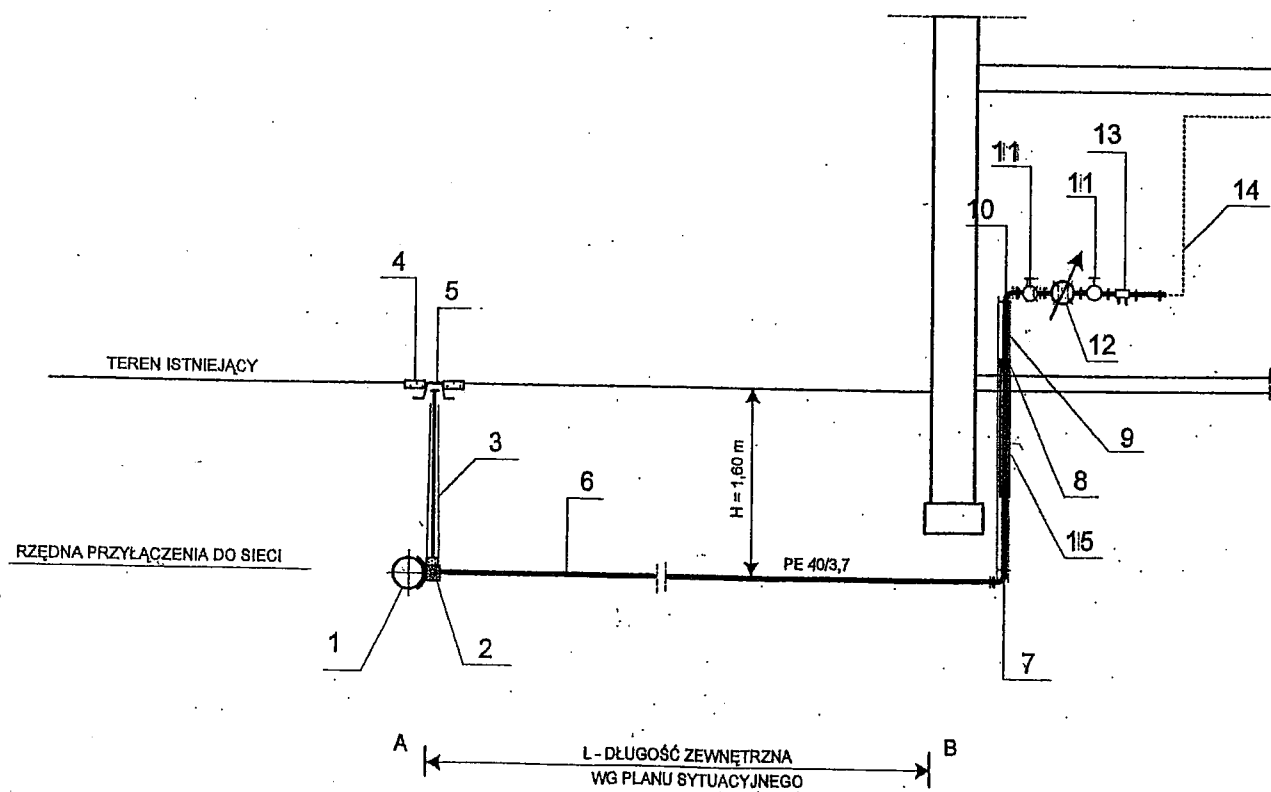
# SCHEMAT PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO

## OZNACZENIA

1. RUROCIĄG  $\phi 110$  PE PROJEKT.
2. OPASKA Z ZASUWĄ GWINTOWANĄ TYP NWZ  $OP-\phi 110, Z-\phi 32,40$
3. OBUDOWA - KLUCZ NAJERTKI
4. PŁYTA BETONOWA - OBRUK  $50,0 \times 50,0$  cm Z OTWOREM NA SKRZYNKĘ
5. SKRZYŃKA ŻELIWNIA MAWIERTKI - ŚREDNIA
6. RURA WODOCIĄGOWA PE  $\phi 40$
7. KOLANO ZACISKOWE POŁĄCZEŃ RUR PE
8. ZŁĄCZE ZACISKOWE POŁĄCZEŃ RUR PE - STALOWYCH
9. RURA STAŁOWA OCYNKOWANA
10. KOLANO STAŁOWE NAKRĘTNO - WKRĘTNE
11. ZAWÓR PRZELOTOWY GRZYBKOWY
12. WODOMIERZ SKRZYDEŁKOWY I
13. ZAWÓR ZWROTNY ANTYSKAŻENIOWY TYP EA
14. WEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA
15. OCIEPLENIE PIAŃKĄ POLURETANOWĄ

LP	ODCINEK PRZYŁĄC.	NR. DZIAŁKI	RZĘDNA TERENU	RZĘDNA RUROC.	ŚREDN. PE $\phi$	DŁUG. [m]
1	7-13	1-10	116,00	114,48	40	22,0
2	13-14	1-10	116,00	114,48	40	1,0
3	9-15	1-9	116,00	114,48	40	19,0
4	15-16	1-9	116,00	114,48	40	2,0
5	10-17	1-8	115,30	113,73	40	10,0

$\Sigma \phi 40$  PE - 54,0 m



Projektant  
inż. Wiesław Lewandowski  
upr. bud. nr 809/66/Ww

# SCHEMAT PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 ÷ 42 wew. 136, 137

## OZNACZENIA

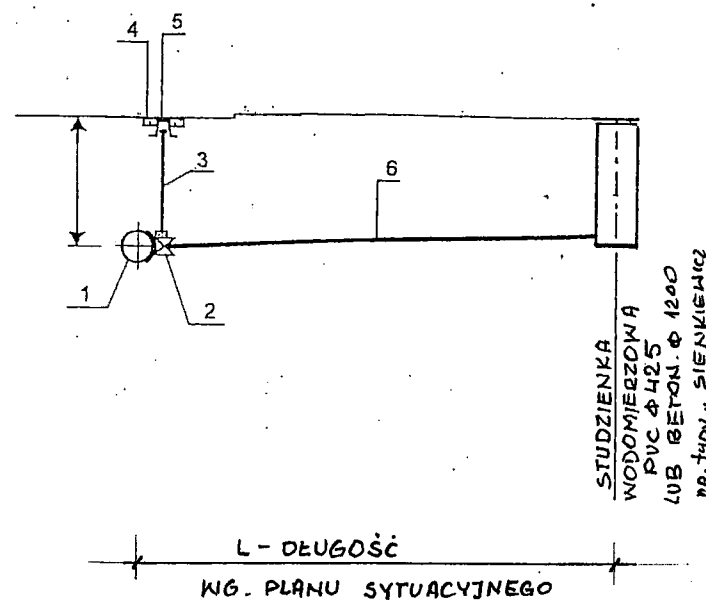
1. RUROCIĄG  $\phi 110$  PE PROTEKT.
2. OPASKA Z ZASUWĄ GWINTOWANĄ TYP NWZ  $OP.-\phi 110 Z-\phi 50,40$
3. OBUDOWA - KLUCZ NAIERTKI
4. PŁYTA BETONOWA - OBRUK  $50,0 \times 50,0$  cm Z OTWOREM NA SKRZYNKĘ
5. SKRZYNIKA ŻELIWNNA NAWIERTKI - ŚREDNIA
6. RURA WODOCIĄGOWA PE  $\phi 40,50$

Lp	ODCINEK PRZYŁĄC.	NR. DZIAŁ.	RZĘDNA TERENU	RZĘDNA RUROC.	ŚREDN. PE $\phi$	DŁUG [m]
1	3-SW.	2	116,65	115,10	40	10,0
2	4-SW.	1 12	116,50	115,03	40	6,0
3	5-SW.	2	116,30	114,78	40	9,0
4	6-SW.	1 11	116,30	114,78	40	5,0
5	8-SW.	1 19	116,00	114,42	40	76,0
6	11-12	1 23	115,20	113,55	50	10,0
7	12-SW	1 21	115,20	113,55	40	34,0
8	12-SW	1 22	115,20	113,55	40	7,0

### UWAGA:

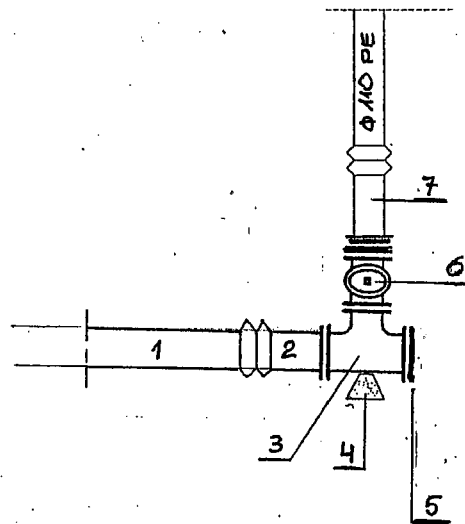
NA PRZYŁĄCZU 12-SW DO DZ.EW 1|22  
ZAMONTOWAĆ ZASUWĘ ODCINAJ.  $\phi 32$   
KLINOWĄ - GWINTOWANĄ,

$\Sigma \phi 40$  PE - 147,0 mb.  
 $\phi 50$  PE - 10,0 mb



Projektant  
*W. Lewandowski*  
inż. Wiesław Lewandowski  
upr. bud. nr 809/88/Ww

## WĘZEL "A"



### OZNACZENIA:

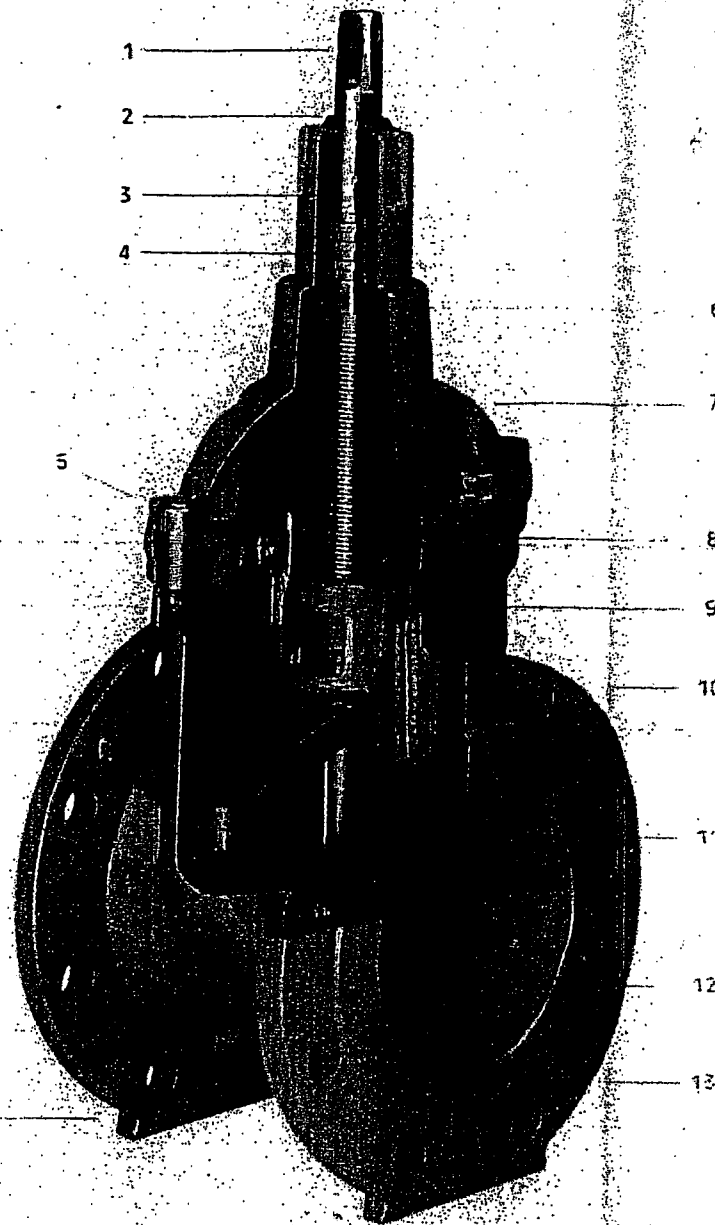
- |  |
|--|
| 1. RURA WODOCIĄG. $\phi$ 110 PE        |
| 2. POŁĄCZ. KOŁN. Z TULEJĄ DO ZGRZEW.   |
| 3. TRÓJNIK ŻEL. KOŁN. $\phi$ 100 x 100 |
| 4. BETON. BLOK OPOROWY                 |
| 5. KOŁN. - SŁEPY STAL.                 |
| 6. ZASUNKA KOŁN. typ E $\phi$ 100      |
| 7. POŁĄCZ. KOŁN. DO ZGRZEW.            |

Projektant  
*W. Lewandowski*  
inż. Wiesław Lewandowski  
upn bud. nr 000/00/WW

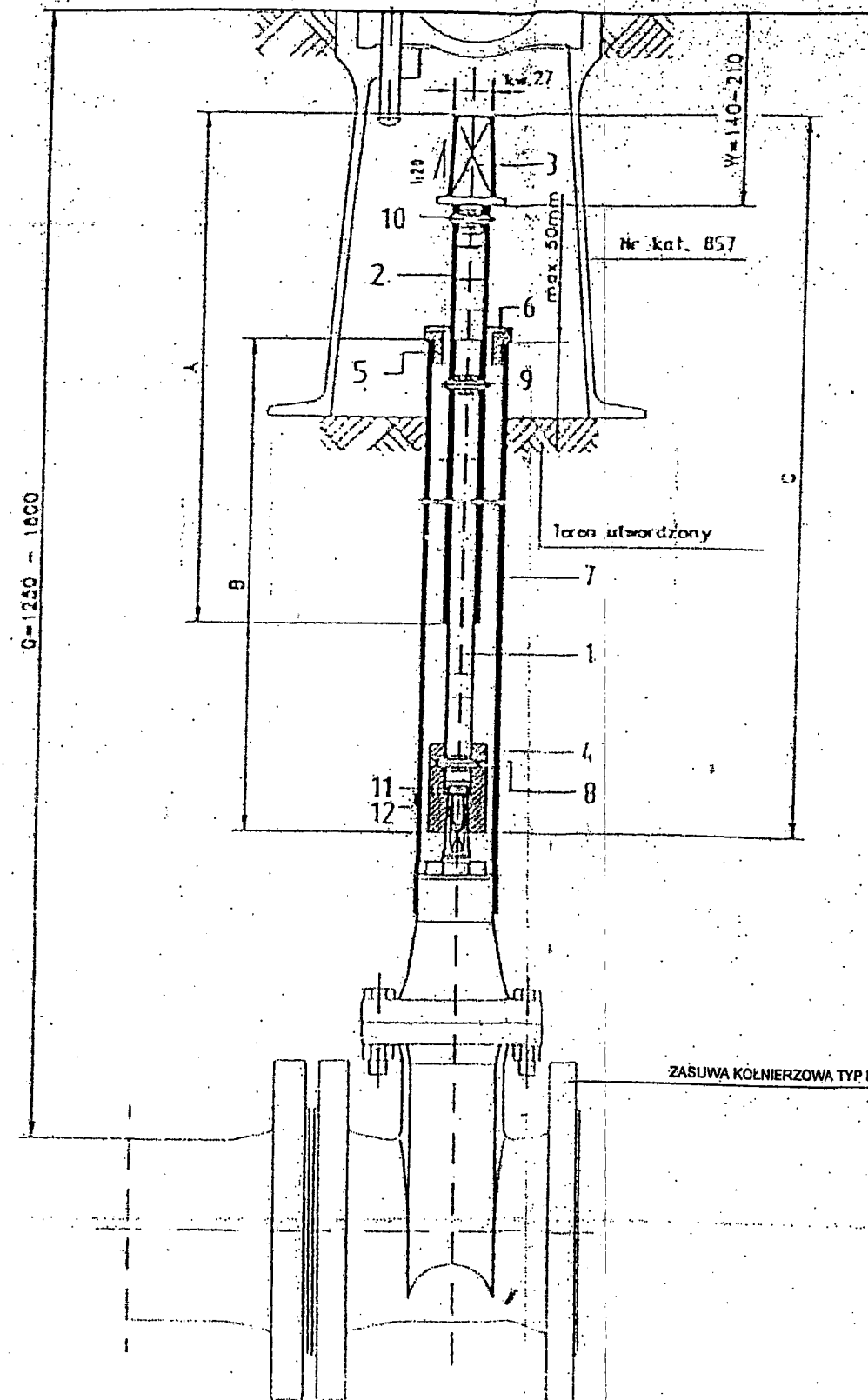
ZASUWA KOŁNIERZOWA TYP E

Miękkouszczelniający klin z gładkim swobodnym przełotem

- 1 Wrzeciono ze stali nierdzewnej St 1.4021, z walcowym gwintem, długie prowadzenie wrzeciona dla największych obciążeń
- 2 Pierścień dławicowy z EPDM
- 3 O-ring z NBR, perfekcyjne uszczelnienie wrzeciona
- 4 Pierścień grzebieniowy Ms 58 - DIN 17660, solidne trzymanie wrzeciona przez pierścień grzebieniowy z ciągnionego mosiądzu
- 5 Śruby z łbem walcowym o gnieździe sześciokątym ze stali St. 8.8 DIN 912 wpuszczone i dzięki masie żalowej i uszczelnionej płaskiej pokrywy absolutnie chronione przed korozją
- 6 Uszczelka wargowa z EPDM
- 7 Pokrywa wewnątrz i zewnątrz epoksydowana
- 8 Uszczelka pokrywy - płaska z EPDM
- 9 Prowadzenie klina opatentowane, sztywne, trójpunktowe uniemożliwia przechylenie się klina, odciąża wrzeciono i wymaga niewielkiej siły zamykania
- 10 Korpus wewnątrz i zewnątrz epoksydowany
- 11 Klin z nawulkanizowaną powłoką z EPDM - z opróżnieniem:  
DN 20 - 25 z Ms 58                      DIN 17660  
DN 32 - 40 z Rg 7                         DIN 1705  
DN 50 - 400 z GCC 400                 DIN 1695  
Nakrętka klinowa: DN 50-125         CuZn35Pb3As  
DN 150-400                                 Rg7
- 12 Przełot, prosty przełot bez gniazda
- 13 Kołnierze wymiarowe wg DIN 29605  
owiercone wg DIN 2501-PN10, DIN 2501-PN16  
inne normy na zapytanie!
- 14 Stopka



OBUDOWA REGULOWANA DO ZASUW ZABUDOWANYCH W ZIEMI



\* Korpus: DN 400 - przyłącze kołnierzowe: DN 450 w zgi 500

DN	PN	Kołnierz					Śruby			Wrzeciono			Zasuwa				Masa w kg				
		D	b-Nr.	k	d 4	F	Ilość	Gwint	d 2	a	c	d 1	H	H 1	L-Nr.	B	Nr. 4000	Nr. 4008	Nr. 4700		
20		115	16	16	75	58	2	4	M 12	14	10,3	20	14	164	223	130	80	4,5	4,5		
25		115	16	16	85	68	2	4	M 12	14	10,3	20	14	164	223	130	80	4,5	4,5		
32		150	18	16	100	78	2	4	M 16	18	10,3	20	16	200	275	140	240	103	7,0	7,0	8,5
40		150	18	16	110	88	2	4	M 16	18	10,3	20	16	200	275	140	240	103	7,0	7,0	8,5
50		165	19	19	125	98	3	4	M 16	19	14,8	30	22	237	320	150	250	118	10,5	10,0	11,5
65		185	19	19	145	118	3	4	M 16	19	16,3	31	22	255	347	170	270	144	13,5	13,5	14,5
80		200	19	19	160	133	3	8	M 16	19	17,3	35	25	288	388	180	280	160	16,5	16,5	18,0
100		220	19	19	180	153	3	8	M 16	19	19,3	38	25	334	444	190	300	188	21,0	21,0	24,0
125		250	19	19	210	183	3	8	M 16	19	19,3	38	28	403	528	200	325	240	28,5	28,0	32,5
150		285	19	19	240	209	3	8	M 20	23	19,3	38	28	465	608	210	350	280	37,0	38,0	41,0
200		340	20	20	295	264	3	8	M 20	23	24,3	48	32	551	721	230	400	348	61,0	63,0	75,0
250		400	22	22	319	337	3	12	M 20	26	27,3	48	36	662	862	250	450	434	96,0	98,0	108,0

**Instrukcja nawiercania:**

- zamontować nawiertkę wraz z uszczelką,
- otworzyć zasuwę do uzyskania wolnego przelotu na średnicy DN,
- zamontować na zasuwie aparat do nawiercania;
- dokonać odwiertu na rurociągu;
- wycofać wiertło poza strefę klina zamykającego zasuwę;
- zamknąć zasuwę;
- wykręcić aparat do nawiercania;
- rozprowadzić odpowiednio instalację wodociągową.

**ZESTAW PRZYŁĄCZENIOWY DO SIECI WODOCIĄGOWEJ  
 $\phi 110$  PE TYP NWZ Z ZASUWĄ GWINTOWANĄ  $\phi 32, 40$**

**SCHEMAT**

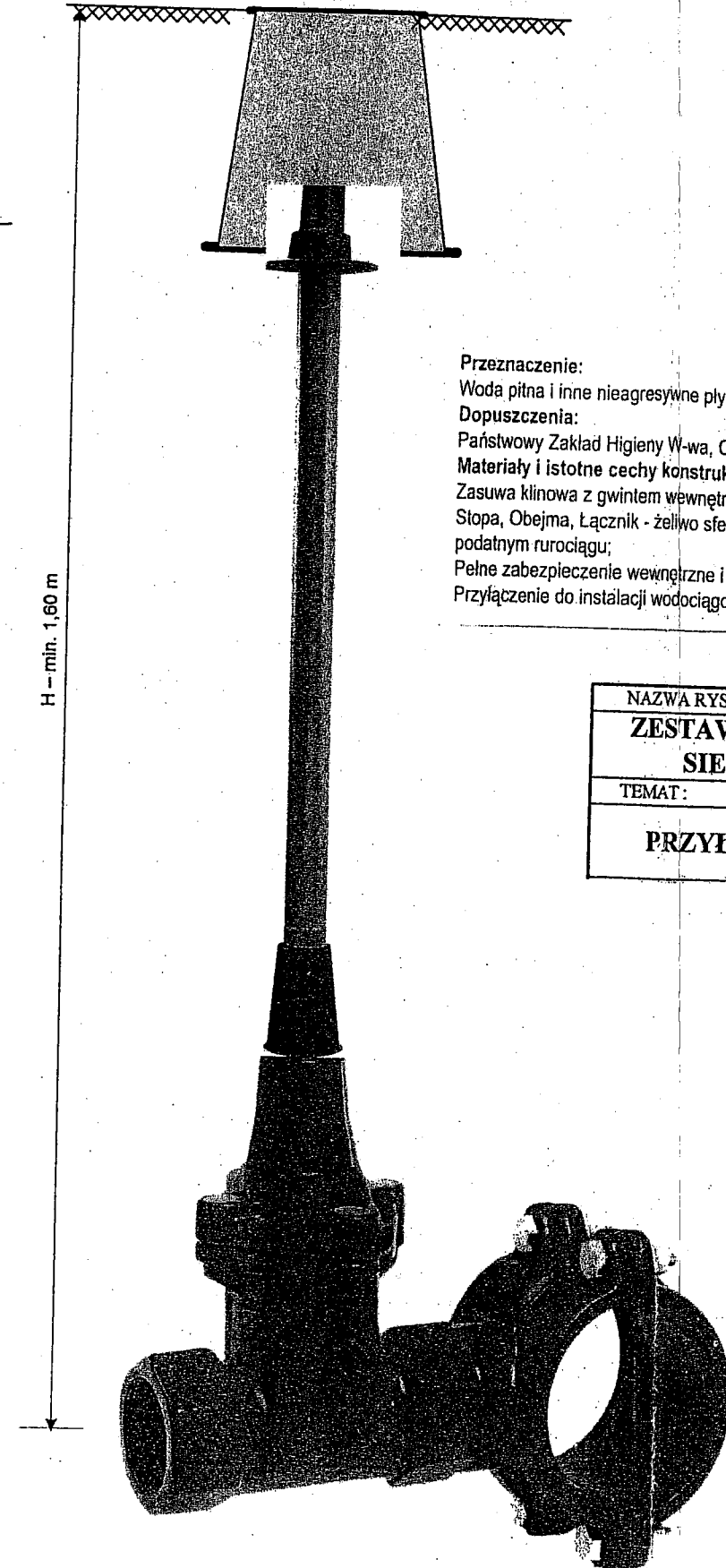
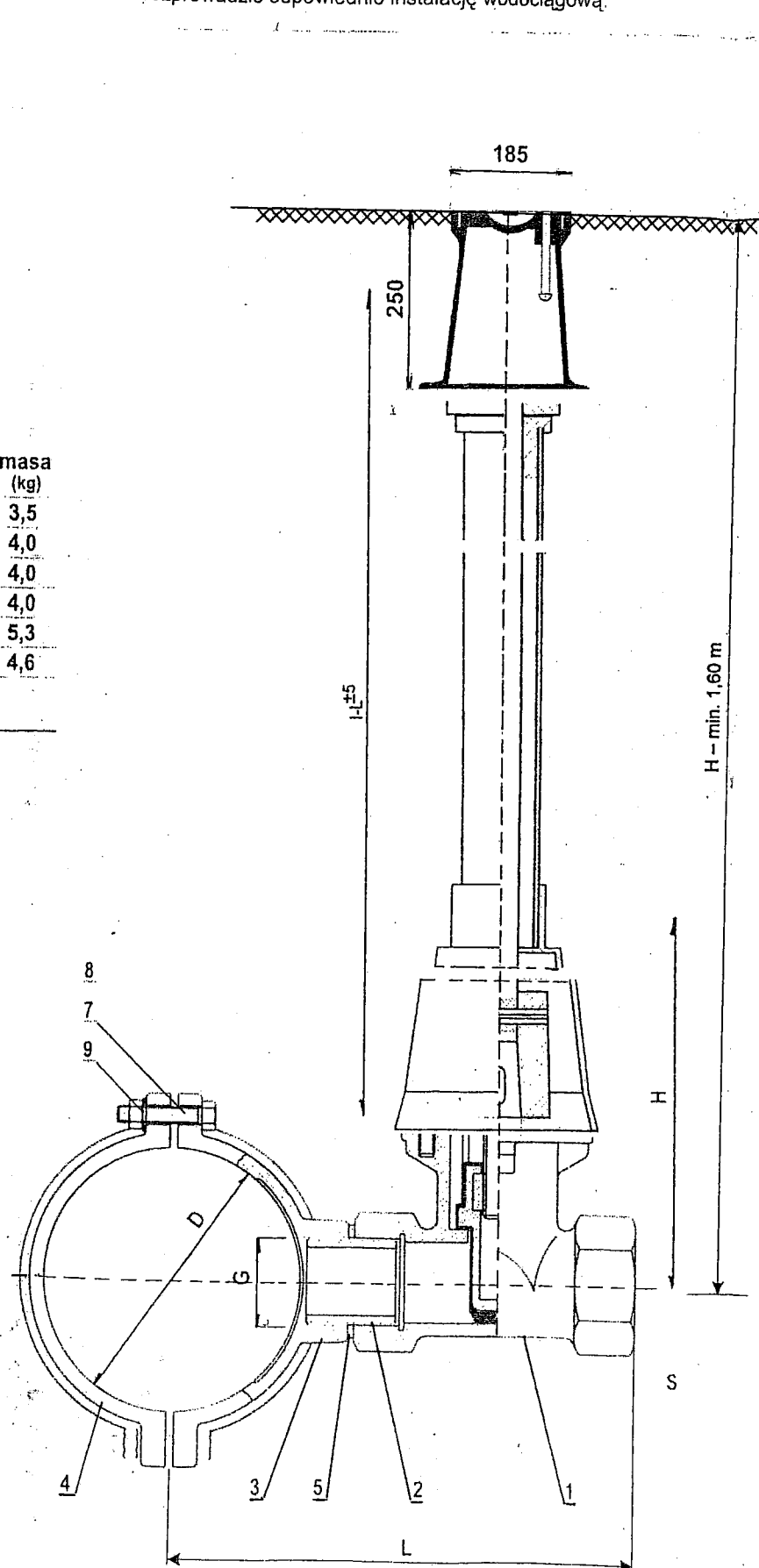
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 REFERAT w LESZNOWOLI  
 ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
 05-506 Lesznowola  
 tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

1	Kaptur 1	1	250
2	Kaptur 2		
3	Pręt	1	St3S
4	Kolek sprężysty	1	65G
5	Talerzyk oporowy	1	Pollamid
6	Rura	1	PVC
7	Rura kw	1	PVC
8	Rura kw	1	St3S
9	Sprężynka	2	45
10	Pręt kw.	1	St3S
11	Pręt kw.	1	St3S
12	Rura kw.	1	St3S
13	Kubek	1	Pollamid
14	Kolek sprężysty	1	65G
15	Orzech	1	250

DN	1				2			
	L	K	masa (kg)	I	L	K	masa (kg)	
32				1050	1580	12	3,5	
40/50	1060	14	2,9	1020	1550	14	4,0	
80	1060	17	2,9	1020	1550	17	4,0	
100/150	1060	19	2,9	1020	1550	19	4,0	
200	960	24	3,6	900	1390	24	5,3	
300				800	1090	27	4,6	

**Opis:**

1. Zasuwka klinowa z gwintem wewnętrznym
2. Łącznik
3. Stopa
4. Obejma
5. Oring z NBR
6. Uszczelka z NBR
7. Śruba M12
8. Nakrętka M12
9. Podkładka



**Przeznaczenie:**

Woda pitna i inne nieagresywne płyny max 60°C

**Dopuszczenia:**

Państwowy Zakład Higieny W-wa, COBRTI INSTAL W-wa

**Materiały i istotne cechy konstrukcyjne:**

Zasuwka klinowa z gwintem wewnętrznym - informacja na stronach katalogu;

Stopa, Obejma, Łącznik - żeliwo sferoidalne 500-7 - konstrukcja stopy i obejmy daje pewne zamocowanie podatnym rurociągu;

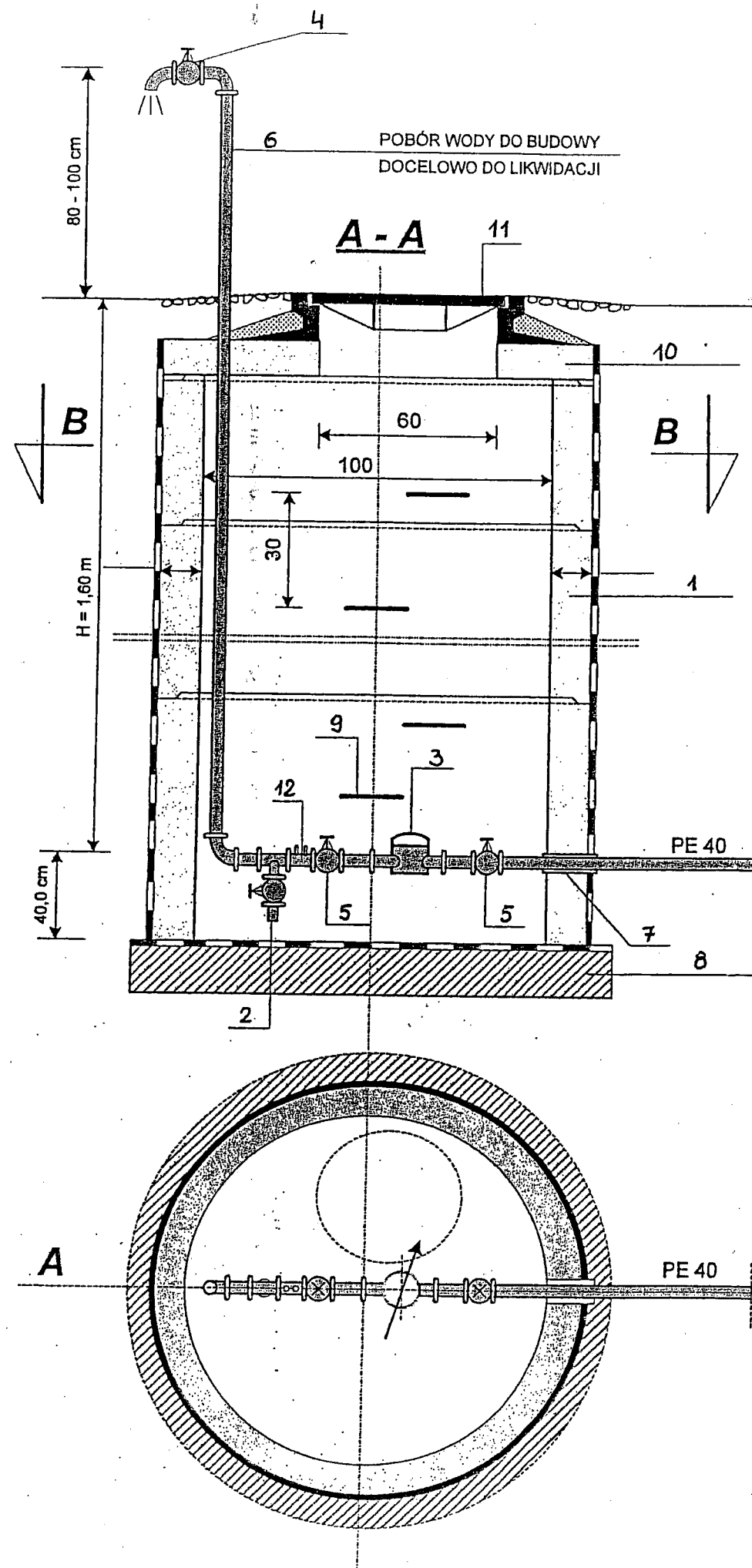
Pełne zabezpieczenie wewnętrzne i zewnętrzne przed korozją farbą proszkowo-epoksydową.

Przyłączenie do instalacji wodociągowej odbywa się pod ciśnieniem przy użyciu aparatu nawiercającego.

NAZWA RYSUNKU :	RYS :
<b>ZESTAW PRZYŁĄCZENIOWY DO SIECI WODOCIĄGOWEJ</b>	
TEMAT :	
<b>PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE</b>	

# STUDZIENKA WODOMIERZOWA

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznowola  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137



## OZNACZENIA

1. STUDZIENKA WODOMIERZOWO-ZDROJOWA Z KRĘGÓW BĘTONOWYCH FI 1000
2. ZAWÓR SPUSTOWY KULOWY FI 20
3. WODOMIERZ SKRZYDEŁKOWY Isb 20
4. ZAWÓR CZERPAŁNY Z ZŁĄCZKĄ DO WĘŻA, FI 20
5. ZAWORY PRZELCOTOWE GRZYBKOWE, FI 25
6. RURA STALOWA OCYNKOWANA FI 25 - PUNKT POBORU WODY
7. TULEJA OSŁONOWA STALOWA FI 65 L = 0,50 m
8. PŁYTA ŻELBETOWA DENNA Ø 1200 mm
9. STOPNIE ŻELAZOWE ŻELIWNE
10. PŁYTA ŻELBETOWA NADSTUDZIENNA Ø 1200/600
11. WŁAZ ŻELIWNY TYP CIĘŻKI 25 ton
12. ZAWÓR ZWROTNY ANTYSKAŻENIOWY TYP EA 25

PN 10

DN 1/2" do 1 1/2"



Armat

## CECHY CHARAKTERYSTYCZNE

- Praca w dowolnym położeniu
- Małe straty ciśnienia
- Cicha praca, zwarta budowa
- Nie generuje uderzeń hydraulicznych

## OPIS

- Zespół zamknięcia: podwójne prowadzenie zawieradła (osiowe i boczne) wspomagane sprężyną
- Wyjątkowa szczelność przy wysokim i niskim ciśnieniu zapewniona przez specjalną uszczelkę o kształcie litery L
- Otwory kontrolne z korkami

SYSTEM OMI  
STAROSTWO POWIATOWE w PIA  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLU  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznówola

I. 022 757 93 40 - 42 wew. 120 137

# EA25

## DANE TECHNICZNE

TEMPERATURA PRACY	MIN.	-10°C
	MAX.	+100°C (chwilowo) + 80°C (ciagle)
CIŚNIENIE (BAR)	OTWARCIA	Od 10 do 25 cm sł. wody (zależnie od rozmiaru)
	NOMINALNE	10
	PRÓBNE	16
MEDIA	Czyste ciecze i gazy	
STRATY CIŚNIENIA	Patrz wykresy na następnej stronie	
POŁĄCZENIA	Gwint wewnętrzny/gwint zewnętrzny BSP	
DOPUSZCZENIA	Francja: VERITAS - NF antipollution, Holandia: KIWA, Polska: PZH	

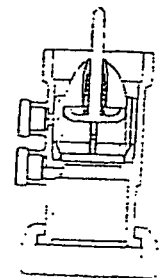
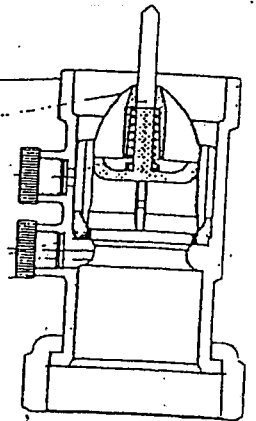
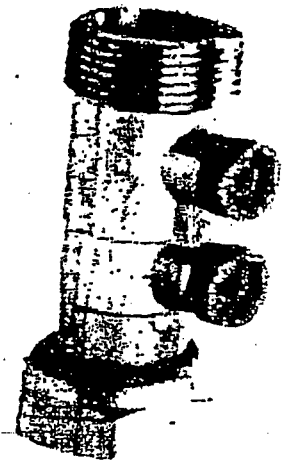
## BUDOWA

Nr	OPIS	IL.	MATERIAŁ	AFNOR	DIN	BS	ANSI
1	KORPUS	1	MOSIĄDZ	Cu Zn 39 Pb 2	Cu Zn 39 Pb 2	Cz 120	ASTM B 124
2	PROWADNICA	1	POM (Poliacetal)				
3	SYSTEM ZAMKNIĘCIA	1	POM (Poliacetal)				
4	SPRĘŻYNA	1	STAL NIERDZEWNA	Z 12 CN 18.09	1.4310	302 S31	AISI 302
5	USZCZELKA	1	NBR (Nryl)				
6	KOREK + O-RING	1	PAG 6 (Poliamid)				

## NR KATALOGOWY-WYMIARY-WŁAŚCIWOŚCI

Nr kat. ZS	Nr kat. ZS.BL	DN	A		B mm	C mm	D mm	E mm	Masa kg	Kvs m <sup>3</sup> /h	ζ
			C	R mm							
149B2111	149B1750	1/2	15	20 27	78	23,5	29	32	0,180	7,0	1,6
149B2112	149B1751	3/4	20	26 34	81	26,0	29	40	0,280	11,8	1,8
149B2113	149B1752	1	25	33 42	89	31,5	26	48	0,434	15,4	2,6
149B2114	149B1753	1 1/2	30	40 49	99	35,5	26	55	0,604	25,1	2,6
149B2115	149B1754	1 1/2	40	50 60	105	39,0	26	69	0,855	34,9	3,3

C.: Wymiar wodomierza  
R.: Przyłącze

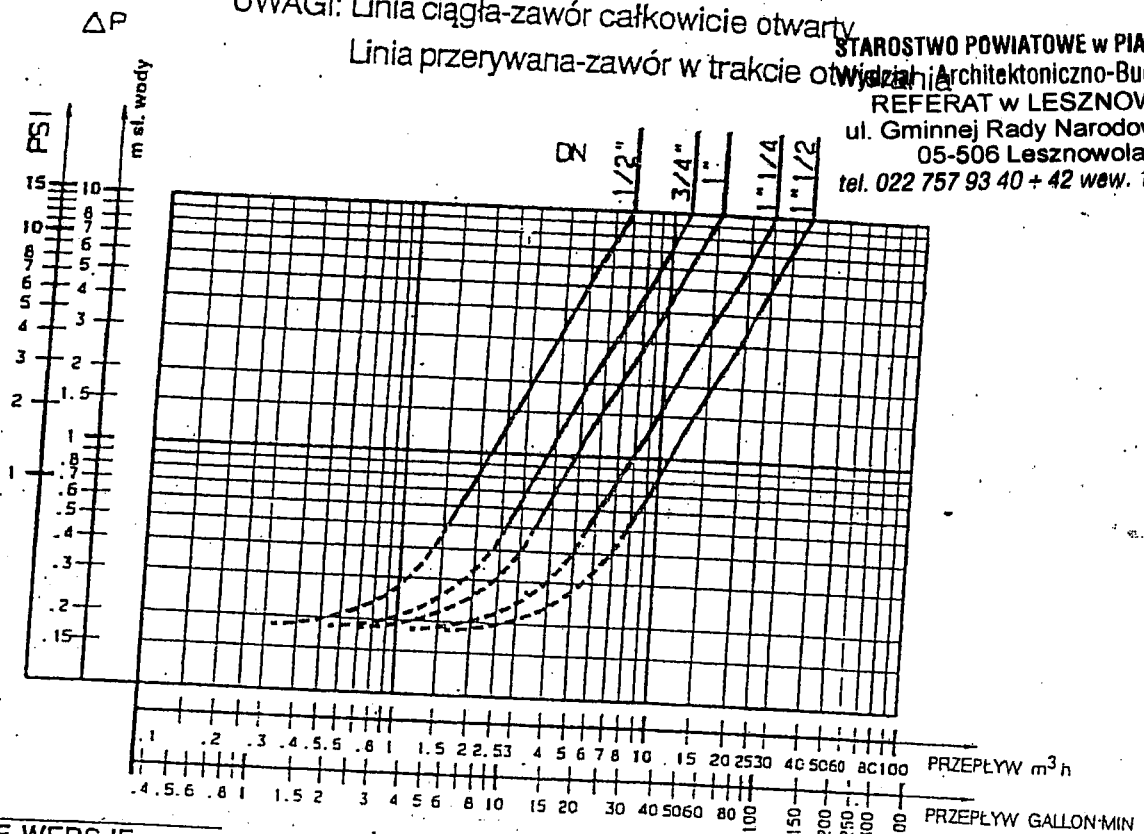




## WYKRESY STRAT CIŚNIENIA

UWAGI: Linia ciągła-zawór całkowicie otwarty  
Linia przerywana-zawór w trakcie otwierania

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIKU  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
REFERAT w LESZNOWOLI  
ul. Gminnej Rady Narodowej 60  
05-506 Lesznów  
tel. 022 757 93 40 + 42 wew. 136, 137

INNE WERSJE  
ZAWORU EA251

EB201	:F.M. mosiądz
EA221B	:F.M. mosiądz
EB231	:F.F. mosiądz DZR
EB241	:M.M. mosiądz
EA251BL	:Mosiądz, otwory z korkami mosiężnymi
EA251CD	:Mosiądz, korpus kątowy „prawy”
EA251CDG	:Mosiądz, korpus kątowy „lewy”
EA251PU	:Mosiądz, korki z kurkami upustowymi
EB261	:M.M. mosiądz
EA271	:M.M. mosiądz
2B1	:M.M. mosiądz
2B1C	:M.F. mosiądz chromowany
EA291NF	:F.F. mosiądz
601	:F.F. mosiądz
601V	:F.F. mosiądz, uszczelka FKM
EB901	:Wkład wewnętrzny
ED2211	:Podwójny zawór zwrotny
ED2231	:Podwójny zawór zwrotny

\*M - gwint zewnętrzny  
F - gwint wewnętrzny

## INSTALACJA

Praca zaworu w dowolnym położeniu

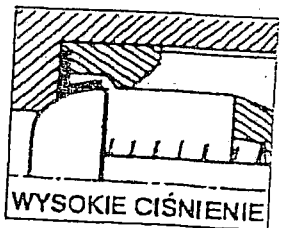
## WŁAŚCIWOŚCI ZAWORU EA251

Zawór antyskażeniowy EA251 wyposażony jest w zamknięcie systemu 01, który spełnia najbardziej wymagające normy europejskie.

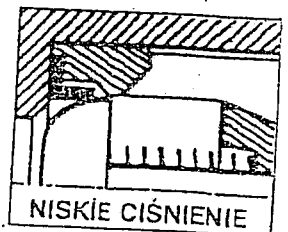
- **SZCZELNOŚĆ:** Zawór może być poddawany ciśnieniu od 3 cm sl. wody aż do 16 bar.
- **NIEZAWODNOŚĆ:** Zawór typu EA251 poddawany próbie jest 80 000 cykli 15-sto sekundowych (otwórz-zamknij), przy temperaturze wody 65°C i ciśnieniu 10 bar. Dodatkowo zawór umieszcza się wcześniej na godzinę w wodzie o temperaturze 90°C. Tak surowe testy doskonale wykazują niezawodność i bezwzględną szczelność zaworu EA251.
- **ROLA USZCZELKI W Kształcie LITERY L**

Niskie ciśnienie: Szczelność jest zapewniona przez precyzyjne przyleganie zespołu zamknięcia i uszczelki w kształcie litery L.

Wysokie ciśnienie: Szczelność jest zapewniona przez przyleganie zespołu zamknięcia i wewnętrznej części uszczelki. Zespół zamknięcia dodatkowo opiera się na korpusie, co stanowi drugi stopień zabezpieczenia.



WYSOKIE CIŚNIENIE



NISKIE CIŚNIENIE

Danfoss Sp. z o.o.  
ul. Chrzanowska 4  
PL-05-825 Grodzisk Mazowiecki  
Telefon: (0 22) 755 07 00  
Telefax: (0 22) 755 07 01  
<http://www.danfoss.com.pl>  
e-mail: [info@danfoss.com.pl](mailto:info@danfoss.com.pl)

Kontakt z serwisem  
Telefon: (0 22) 755 07 90  
Hotline: (0 22) 755 07 91  
fax: (0 22) 755 07 82  
e-mail: [info@danfoss.com.pl](mailto:info@danfoss.com.pl)

Danfoss nie ponosi odpowiedzialności za możliwe błędy w katalogach, broszurach i innych materiałach drukowanych. Danfoss zastrzega sobie prawo do wprowadzania zmian w produktach bez uprzedzenia. Dotyczy to również produktów już zamówionych. Zamienne mogą być dokonywane jakichkolwiek zmian w specyfikacjach już uzgodnionych. Wszystkie znaki towarowe w tym materiale są własnością odpowiednich spółek. Danfoss, logotyp Danfoss są znakami towarowymi Danfoss A.S. Wszystkie prawa zastrzeżone.