

STAROSTA PIASECZYŃSKI
ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
tel.(22) 756-61-63, fax. (22) 737-11-58

Lesznowola, 6 września 2018 r.

Nr rej. ARB.6740.1.6.2016.EG.KS

DECYZJA NR 19/2018

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 7 i 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1474) czytaj dalej ustawy zrid, w związku z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), czytaj dalej k.p.a.,

po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Lesznowola z dnia 6 czerwca 2018 r., ostatecznie skorygowanego w dniu 12 lipca 2018 r.

zmieniam ostateczną decyzję Starosty Piaseczyńskiego nr 14/2016 z dnia 20 lipca 2016 r., zezwalającą na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie drogi gminnej – ulicy Malinowej w miejscowości Stefanowo i Warszawianka, gmina Lesznowola, powiat piaseczyński, w zakresie zmian dotyczących budowy ciągu pieszo-rowerowego, w liniach rozgraniczających projektowanej drogi.

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej w zakresie zmian dotyczących budowy ciągu pieszo-rowerowego, w liniach rozgraniczających projektowanej drogi:

jednostka ewidencyjna Lesznowola, obręb 0026 Stefanowo:

32/49, 32/52, 32/54, 32/56, 34/38, 34/40, 34/42, 36/16, 36/17, 38/18, 38/20, 40/6, 42/16, 44/10, 44/12, 46/29, 46/31, 46/33, 46/35, 47/11, 47/14, 48/6, 49/1, 51/22, 51/32, 51/40, 51/46, 51/49, 51/51, 52/5, 52/7, 52/9, 53/33, 53/34, 53/36, 53/38, 53/40, 53/42, 54/18, 54/20, 55/15, 55/17, 55/19, 56/3, 57/4, 57/13, 57/18, 57/20, 58/25, 58/30, 59/28, 80/8, 114

jednostka ewidencyjna Lesznowola, obręb 0027 Warszawianka:

3/3.

Pozostałe warunki ostatecznej decyzji Starosty Piaseczyńskiego nr 14/2016 z dnia 20 lipca 2016 r., nie będące w sprzeczności z niniejszą decyzją, pozostają niezmienione. Decyzja niniejsza stanowi integralną część ww. decyzji.

Jednocześnie zatwierdzam projekt budowlany zamienny, oznaczony jako załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Autorzy projektu:

mgr inż. Robert Zalewski posiadający uprawnienia budowlane nr MAZ/0400/POOD/05 w specjalności drogowej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/BD/0128/06– branża drogowa;

mgr inż. Sebastian Szokalski posiadający uprawnienia budowlane nr LOD/1346/POOS/10 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. ŁOD/IS/9105/10 – branża sanitarna;

mgr inż. Cyprian Kowalczyk posiadający uprawnienia budowlane nr MAZ/0317/POOE/12 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/IE/0472/12 – branża elektryczna;

mgr inż. Grzegorz Giermakowski posiadający uprawnienia budowlane nr DKT-WSB/02477/04/U w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/IE/0639/04 – branża telekomunikacyjna.

UZASADNIENIE

Dnia 6 czerwca 2018 r. wpłynął do tutejszego organu wniosek inwestora o zmianę decyzji nr 14/2016 z dnia 20 lipca 2016 r. z zakresie budowy ciągu pieszo-rowerowego w liniach rozgraniczających drogi. Wniosek został ostatecznie skorygowany w dniu 12 lipca 2018 r. po wcześniejszym wezwaniu przez organ z dnia 13 czerwca 2018 r.

Po dokonaniu sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalnym, zgodnie z art. 11d ust. 1 ustawy, na podstawie art. 11d ust. 5 ww. ustawy Starosta Piaseczyński w dniu 2 sierpnia 2018 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji w przedmiotowej sprawie w drodze obwieszczeń, odpowiednio w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, a także w urzędzie właściwym ze względu na przebieg drogi – tj. Urzędzie Gminy Lesznówola oraz na stronach internetowych ww. urzędów i w prasie. Doręczenie zawiadomienia organ uznał za skuteczne. W zawiadomieniu wskazał miejsce, w którym strony mogą zapoznać się z dokumentacją oraz składać ewentualne uwagi i wnioski.

Stwierdzono spełnienie przez wnioskodawcę ustawowych obowiązków. Starosta przed wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dokonał stosownych sprawdzeń oraz spełnił inne obowiązki nałożone na organ w przepisach prawa powszechnie obowiązującego. Wobec nie stwierdzenia naruszeń w tym zakresie, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 11i ust. 2 wymienionej ustawy nie obowiązują przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Starosta doręcza decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń, odpowiednio w starostwie (...) oraz w urzędzie gminy właściwej ze względu na przebieg drogi, na stronie internetowej tej gminy, a także w prasie lokalnej. Ponadto wysłała zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu na adres wskazany w katastrze nieruchomości – art. 11f ust. 3 cytowanej wyżej ustawy.

Pozostałe strony postępowania zawiadamia się, w drodze obwieszczeń w starostwie powiatowym oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, na stronach internetowych tych gmin, a także w prasie lokalnej. Ponadto zawiadomienie o wydaniu przedmiotowej decyzji wysłała się dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystem na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Od decyzji stronie przysługuje prawo do wniesienia odwołania, za moim pośrednictwem (Starosta Piaseczyński, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno) do Wojewody Mazowieckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Wojciech Oidakowski

Otrzymują:

1. Pan Robert Zalewski – pełnomocnik inwestora (dec. + 2 egz. proj. bud.)
2. aa

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Lesznowola (dec.)
ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola
2. Wójt Gminy Lesznowola (dec. ostateczna)
ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego (dec. ostateczna + 1 egz. proj. bud.)
ul. Czajewicza 2/4, 05-500 Piaseczno

