

**Uchwała Rady Gminy Lesznówola
Nr 695/XLVIII/2018 z dnia 28 września
2018 r., w sprawie przystąpienia do
sporządzenia
zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy
Lesznówola dla części
obrębów Zakłady Zamienie.**

**UCHWAŁA NR 695/XLVIII/2018
RADY GMINY LESZNOWOLA
z dnia 28 września 2018 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Zakłady Zamienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Zakłady Zamienie oznaczonego literami: A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L,M,N,A na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

[Podpis]
Marian Duszka

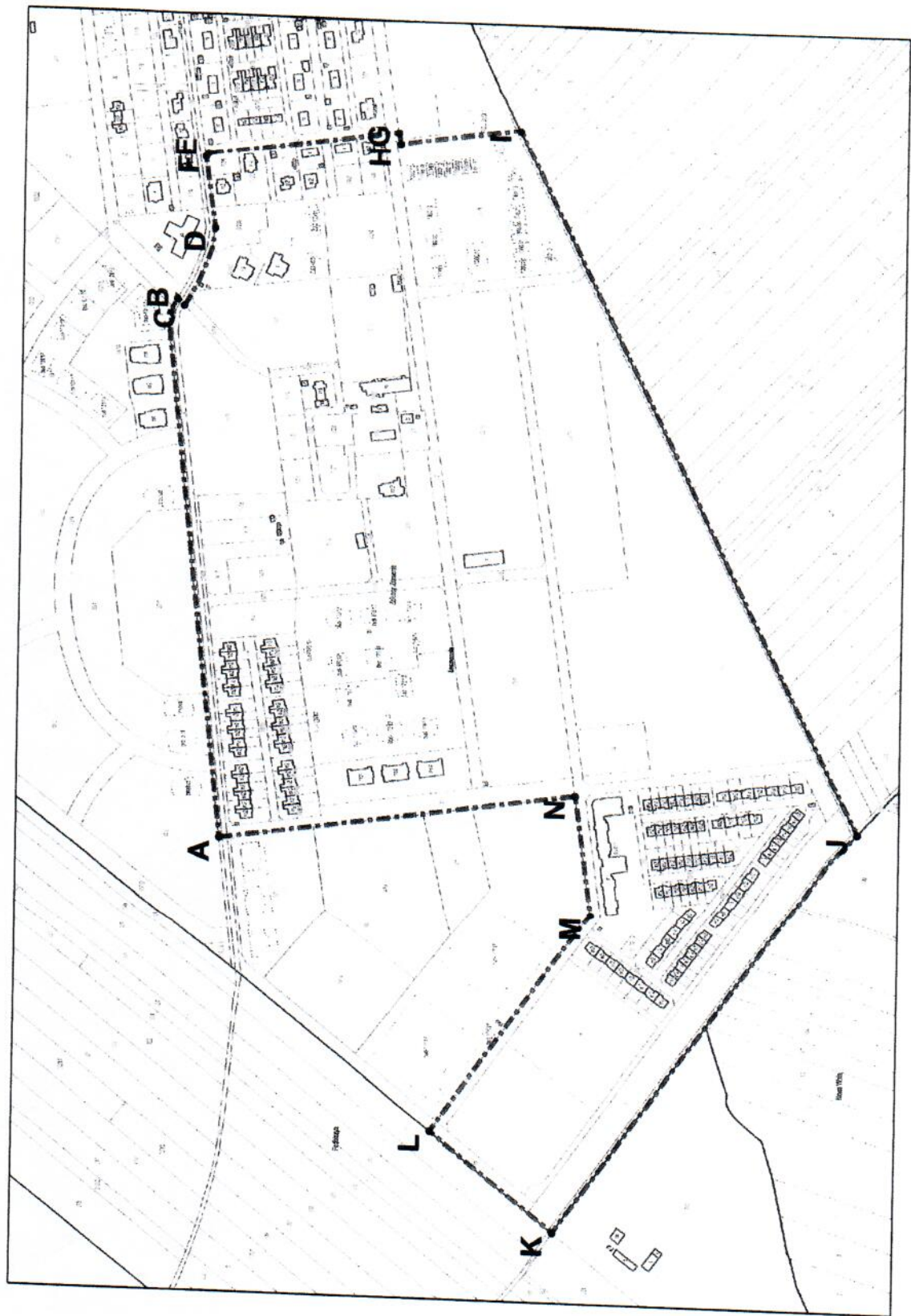
UZASADNIENIE

Uchwała Rady Gminy Lesznówola w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Zakłady Zamienie, wynika z potrzeby utrzymania ciągłości przestrzennej i funkcjonalnej obszarów o szczególnych wartościach przyrodniczych i krajobrazowych oraz z realizacji nowych ponadlokalnych inwestycji drogowych.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY


Marcin Kłoszard

Załącznik nr 1
do uchwały Nr 695/XLVIII/2018 Rady Gminy Lesznówola
z dnia 28 września 2018 r.



WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

[Handwritten signature]
Mariusz Gwardus

**Uchwała Rady Gminy Lesznówola
Nr 697/XLVIII/2018 z dnia 28 września
2018 r., w sprawie przystąpienia do
sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy
Lesznówola dla części obrębu Wólka
Kosowska**

**UCHWAŁA NR 697/XLVIII/2018
RADY GMINY LESZNOWOLA
z dnia 28 września 2018 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Wólka Kosowska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1.

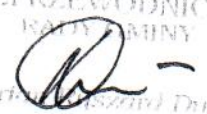
Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Wólka Kosowska oznaczonego literami: A,B,C,D,E,F,A na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

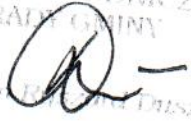
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

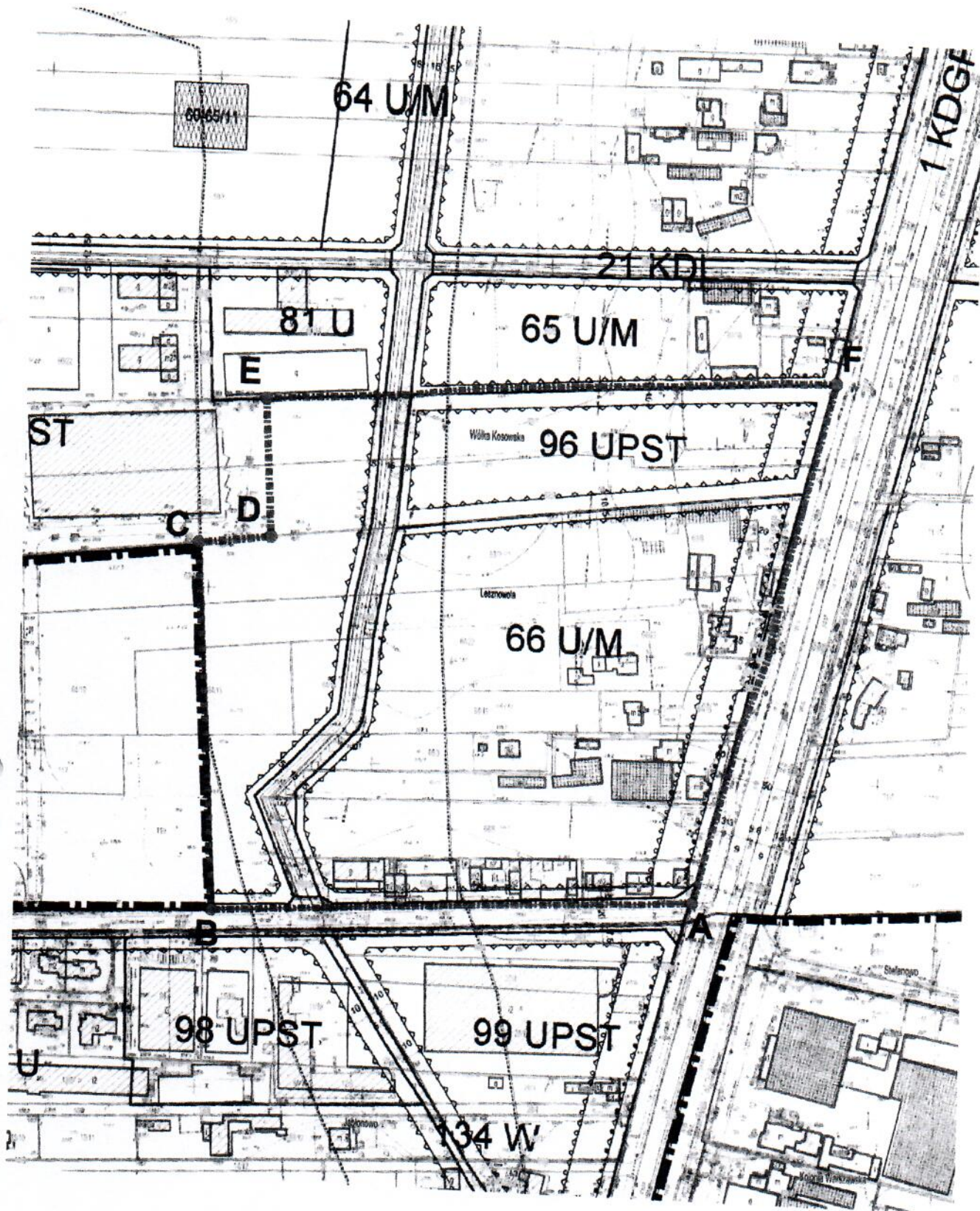
WICEPRZEWODNICZACY
RADY GMINY

Mariusz Kasprzak

UZASADNIENIE

Uchwała Rady Gminy Lesznówola w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Wólka Kosowska, wynika z potrzeby zmiany funkcji usługowo – mieszkaniowej na funkcję usługowo – przemysłową wzdłuż Alei Krakowskiej oraz zmianę układu komunikacyjnego na przedmiotowym obszarze.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Mariola

Załącznik nr 1
do uchwały Nr 697/XLVIII/2018 Rady Gminy Lesznowola
z dnia 28 września 2018 roku



WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
[Signature]
Marek Duszka

**Uchwała Rady Gminy Lesznówola
Nr 686/XLVIII/2018 z dnia 28 września
2018 r. w sprawie przystąpienia do
sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy
Lesznówola dla części obrębu Nowa Wola
i Zgorzała – etap I (obszar położony na
zachód od ul. Postępu)**

**UCHWAŁA NR 686/XLVIII/2018
RADY GMINY LESZNOWOLA
z dnia 28 września 2018 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała – etap I (obszar położony na zachód od ul. Postępu)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała oznaczonego literami: A,B,C,D,E,F,G,H,I,A oraz J,K,L,M,N,O,P,Q,R,S,T,U,V,W,X,Y,J na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY


Mariola Leszard Duszka

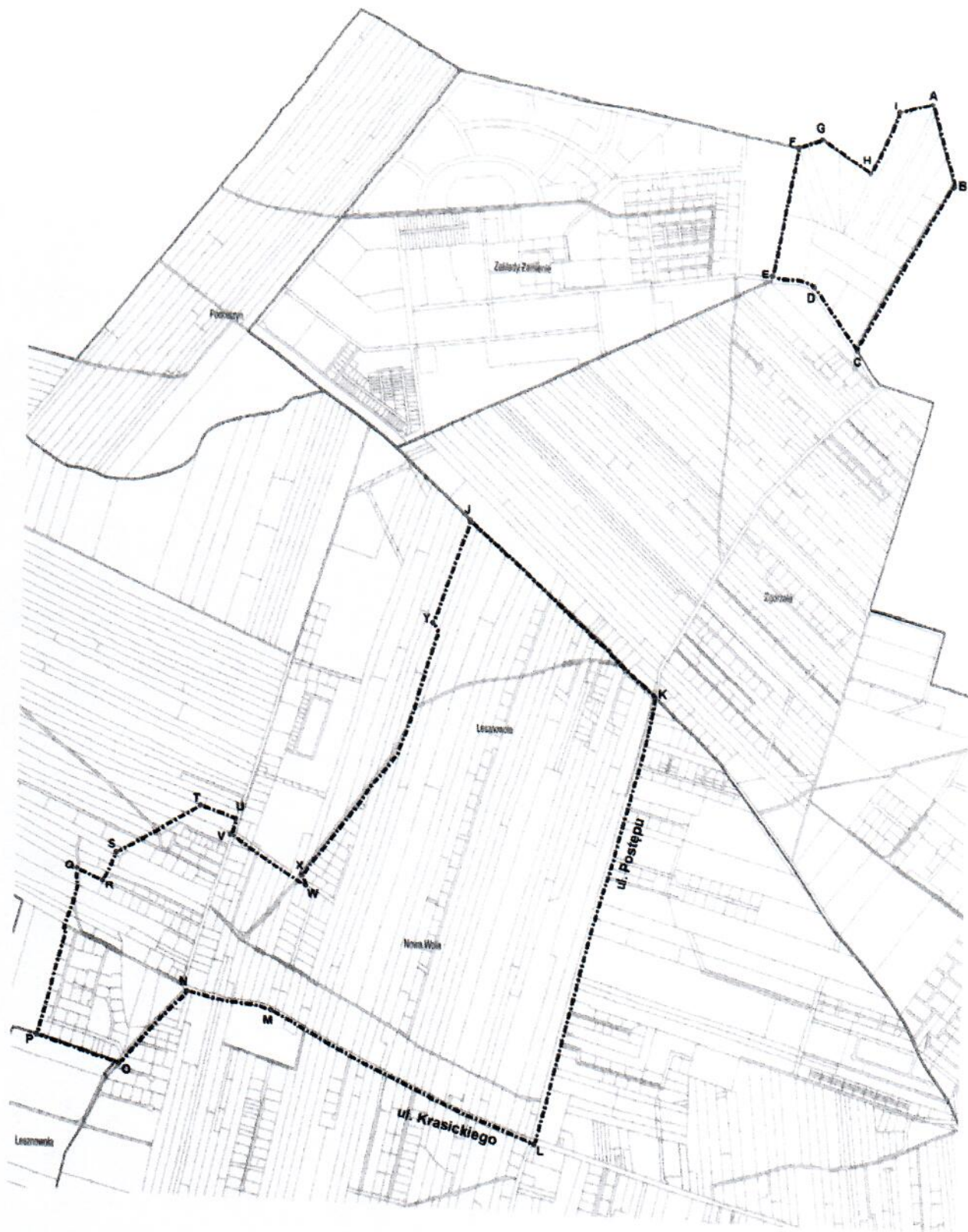
UZASADNIENIE


Uchwała Rady Gminy Lesznowola w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała, wynika z modyfikacji polityki przestrzennej w Gminie Lesznowola.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Mariola Kuczyńska-Dusza

Załącznik nr 1
do uchwały Nr 686/XLVIII/2018 Rady Gminy Lesznowola z dnia 28 września 2018 roku.



WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Mariusz Muszard Dusza

**Uchwała Rady Gminy Lesznowola
Nr 687/XLVIII/2018 z dnia 28 września
2018 r. w sprawie przystąpienia do
sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy
Lesznowola dla części obrębu Nowa Wola
i Zgorzała – etap II (obszar położony na
wschód od ul. Postępu).**

**UCHWAŁA NR 687/XLVIII/2018
RADY GMINY LESZNOWOLA
z dnia 28 września 2018 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała – etap II (obszar położony na wschód od ul. Postępu)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała oznaczonego literami: A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L,M,N,O,P,Q,R,S,T,U,V,W,X,A na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

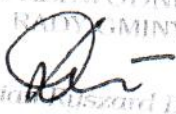
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

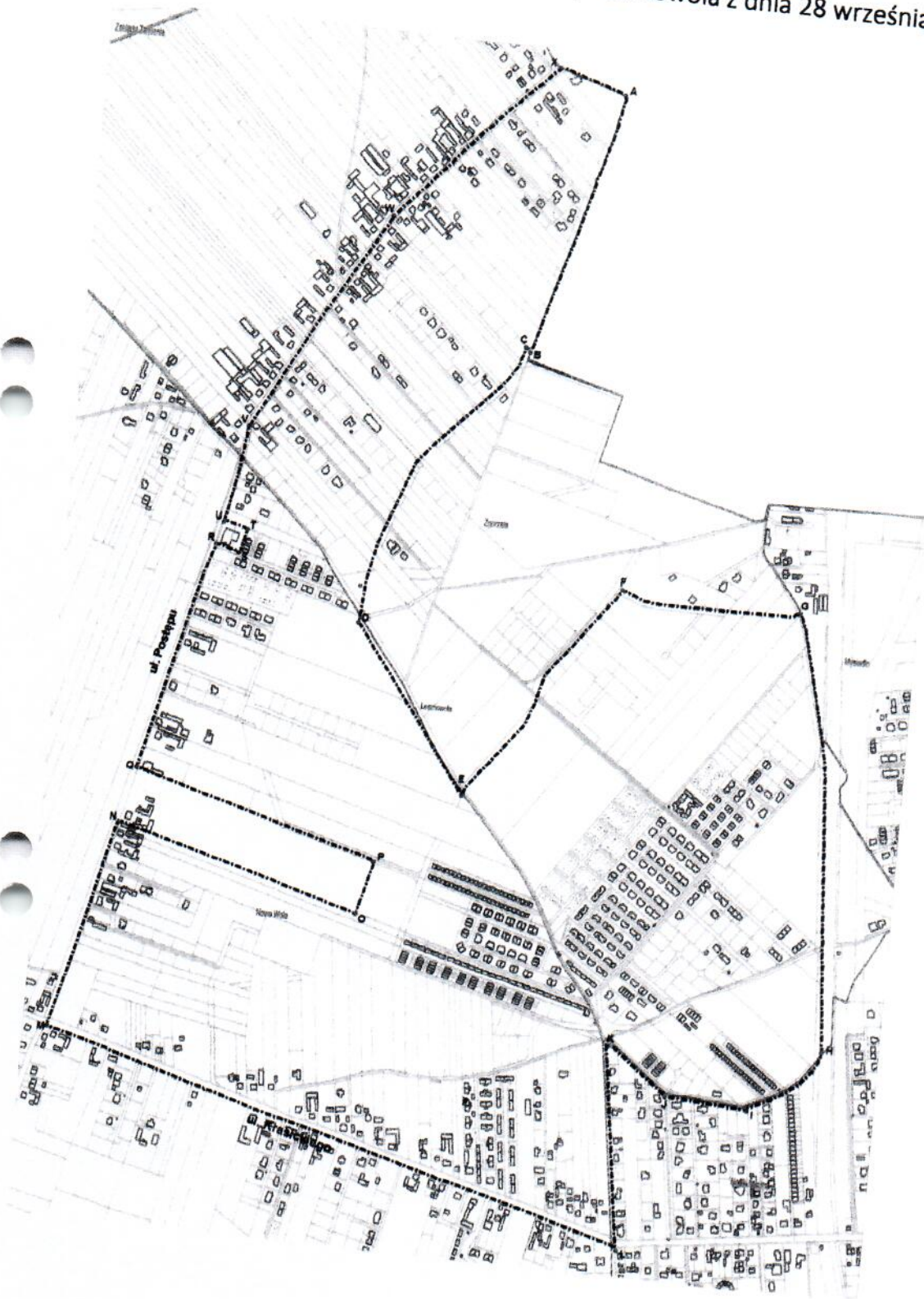

Marcin Dusza

UZASADNIENIE

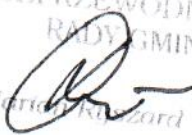
Uchwała Rady Gminy Lesznowola w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała, wynika z modyfikacji polityki przestrzennej w Gminie Lesznowola.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Marianna Dusza

Załącznik nr 1
do uchwały Nr 687/XLVIII/2018 rady gminy Lesznów z dnia 28 września 2018 roku



WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY


Marcin Kazimierz Dusza

**Uchwała Rady Gminy Lesznówola
Nr 19/III/2018 z dnia 18 grudnia 2018 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia
zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy
Lesznówola dla części obrębu Wilcza Góra
i Władysławów, zatwierdzonego uchwałą
Nr 259/XIX/2008 Rady Gminy Lesznówola
z dnia 29 lipca 2008 r.**

**UCHWAŁA NR 19/III/2018
RADY GMINY LESZNOWOLA
z dnia 18 grudnia 2018 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Wilcza Góra i Władysławów, zatwierdzonego uchwałą Nr 259/XIX/2008 Rady Gminy Lesznowola z dnia 29 lipca 2008 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 27 w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 259/XIX/2008 Rady Gminy Lesznowola z dnia 29 lipca 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Wilcza Góra i Władysławów (Dz. Urz. Woj. Mazow. z 2008, Nr 165, poz. 5872) zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2.

Przedmiotem planu jest zmiana zapisu § 22 ust. 3 pkt 2 oraz § 23 ust. 3 pkt 2 dotyczących ustaleń realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Lesznowola

Bożenna Korlak

UZASADNIENIE

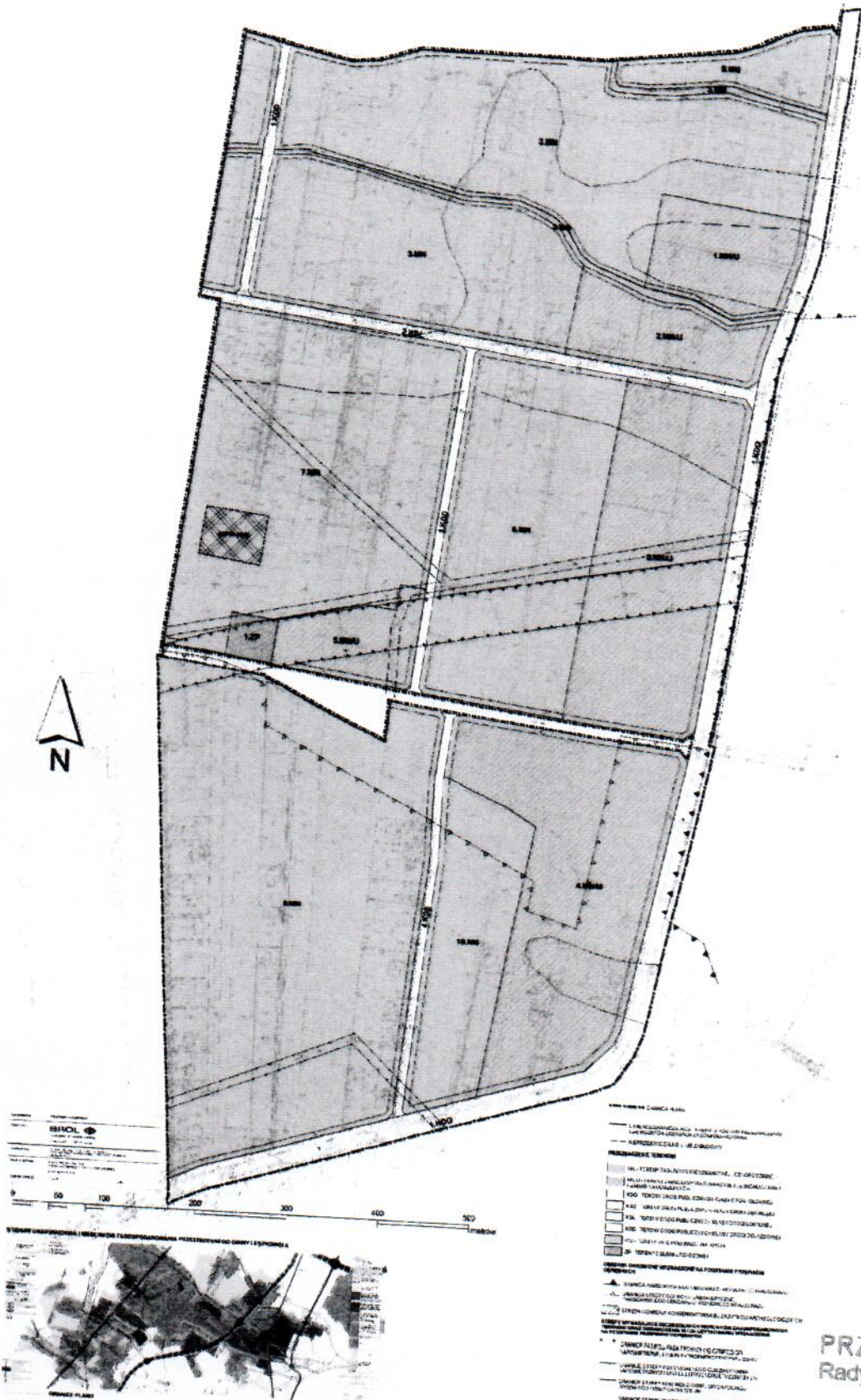
Uchwała Rady Gminy Lesznowola w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 259/XIX/2008 Rady Gminy Lesznowola z dnia 29 lipca 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Wilcza Góra i Władysławów wynika z potrzeby zmiany § 22 ust. 3 pkt 2 oraz § 23 ust. 3 pkt 2 w zakresie dopuszczalnej formy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i jest zgodna z opinią Komisji Polityki Przestrzennej, Rolnej i Urbanistyki z dnia 11.10.2018 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Lesznowola

Bożenna Korlak

Załącznik nr 1
do uchwały 19/III/2018 Rady Gminy Lesznówola
z dnia 18 grudnia 2018 roku

GMINA LESZNOWOLA
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBŹ WILCZA GÓRA I WŁADYSŁAWÓW



PRZEWÓDNICZĄC
Rady Gminy Lesznówola

Bożenna Korlak

**Uchwała Rady Gminy Lesznówola
Nr 640/XLIV/2018 z dnia 29 maja 2018 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia
Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy
Lesznówola.**

**UCHWAŁA NR 640/XLIV/2018
RADY GMINY LESZNOWOLA
z dnia 29 maja 2018 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994) i art. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1.

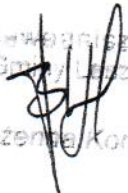
Przystępuje się do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 30/IV/2011 Rady Gminy Lesznowola z dnia 15 marca 2011 r. zmienionego uchwałą Nr 482/XXXVIII/2014 Rady Gminy Lesznowola z dnia 24 stycznia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu KPGO Mysiadło.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Lesznowola

Bożena Korlak

UZASADNIENIE

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest aktem polityki przestrzennej gminy, wyznaczającej lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego. Realizacja tych zasad następuje przy tworzeniu regulacji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które muszą być zgodne ze studium.

Studium jest obligatoryjnie sporządzane dla całego obszaru gminy, według procedury ściśle określonej przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola jest konsekwencją nowej polityki przestrzennej Gminy, którą inspirowa między innymi budowa nowych, ponadlokalnych układów komunikacyjnych a także dynamika rozwoju Gminy.

Przewodniczący
Rady Gminy Lesznowola


Bożenna Korjak